

3 1761 11637574 2



Government  
Publications



Government  
Publications













Digitized by the Internet Archive  
in 2023 with funding from  
University of Toronto

<https://archive.org/details/31761116375742>



144  
1H21  
H52

1234567890

2345678901

3456789012

4567890123

5678901234

6789012345

7890123456

8901234567

9012345678

0123456789

1234567890

123456789

12345678

1234567

123456

12345

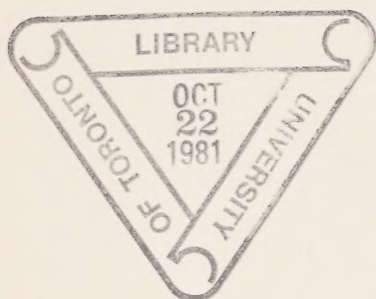
1234

123

12

1





CHINA  
- H52

Government  
Publications



## Foreword

*Canadian Housing Statistics* has been published since 1955 when it replaced an earlier report, *Housing in Canada*. From 1955 to 1960, the report was published quarterly. Since 1961 it has been published annually, with monthly supplements. The reports are designed to bring together data relating to house-building and mortgage lending activity in Canada. Most of the data are derived from the operations of Central Mortgage and Housing Corporation, or from Statistics Canada. The sources of data are indicated in a section at the end of the report, together with certain explanatory notes. Up to and including the report for 1963, English-language and French-language editions were published separately. The first report on a bilingual basis was published for 1964.

Corporation activity continued to focus upon the needs of low income groups as shown in tables 51 to 60 with particular emphasis on the Assisted Home-Ownership Programme in table 60.

Statistical Services Division  
Central Mortgage and Housing Corporation  
Ottawa, March, 1975.

## Avant-propos

*Statistique du logement au Canada*, lancé en 1955, a remplacé un rapport antérieur intitulé *Habitation au Canada*. Entre 1955 et 1960, le rapport actuel paraissait tous les trois mois. Depuis 1961, il est publié une fois l'an et suivi de suppléments mensuels. Ces rapports ont pour objet de réunir des données concernant la construction d'habitations et les prêts hypothécaires, au Canada. Les données sont pour la plupart tirées des opérations de la Société centrale d'hypothèques et de logement ou des publications de Statistique Canada. Les sources des données ainsi que certaines notes explicatives sont fournies à la fin du présent rapport. Jusque pour l'année 1963, le rapport paraissait séparément en anglais et en français. La première édition bilingue a été publiée à l'égard de 1964.

La Société a continué de concentrer son activité sur les besoins des groupes à faible revenu, tel que l'indiquent les tableaux 51 à 60, tout en insistant d'une façon particulière sur le programme d'aide pour l'accession à la propriété, tableau 60.

Division des Services statistiques  
Société centrale d'hypothèques et de logement  
Ottawa, mars 1975



# Table of Contents

	Page
FOREWORD .....	ii
SUMMARY .....	xiii
HOUSING LEGISLATION AND POLICY .....	xx
EXPLANATORY AND SOURCE NOTES .....	94

## LIST OF TABLES

### HOUSE BUILDING ACTIVITY

1 Dwelling Starts, Completions and Under Construction, for Canada .....	1
2 Dwelling Starts, Completions and Under Construction, Monthly, for Canada .....	2
3 Dwelling Starts, Completions and Under Construction, Monthly, for Canada, Seasonally Adjusted .....	3
4 Dwelling Starts, Completions and Under Construction for Canada, by Region, by Province .....	4
5 Dwelling Starts, Completions and Under Construction, for Centres of 10,000 Population and Over, by Region and Province .....	5
6 Dwelling Starts in Canada, by Urban Area .....	6
7 Dwelling Completions in Canada, by Urban Area .....	7
8 Dwellings Under Construction by Type, in Canada, by Urban Area .....	8
9 Dwelling Starts and Completions, by Type .....	9
10 Dwelling Starts by Type, Canada, by Region and Province .....	10
11 Dwelling Starts for Centres of 10,000 Population and Over, by Type, by Region and Province .....	11
12 Dwelling Starts, Single-Detached, Semi-Detached and Duplex, Canada, by Urban Area .....	12
13 Dwelling Starts, Row, Apartment and Other, Canada, by Urban Area .....	13
14 Dwelling Starts by Principal Source of Financing, Canada .....	14
15 Dwelling Starts by Principal Source of Financing, Canada, by Province .....	15
16 Dwelling Starts by Type of Financing, Single-Detached, Semi-Detached and Duplex, Canada, by Urban Area .....	16
17 Dwelling Starts by Type of Financing, Row, Apartment and Other, Canada, by Urban Area .....	17
18 Privately Initiated Apartment Completions, by Size of Structure, by Metropolitan Area .....	18
19 Privately Initiated Apartment Universe, by Size of Structure, by Metropolitan Area .....	19
20 Newly Completed and Unoccupied Dwellings, Quarterly, by Urban Area .....	19
21 Vacancy Rates in Privately Initiated Apartment Structures of Six Units and Over, by Metropolitan Area .....	20
22 Vacancy Rates in Privately Initiated Apartment Structures of Six Units and Over, by Number of Bedrooms, by Metropolitan Area .....	20
23 National Income and Expenditure Accounts, Selected Series, Canada .....	2
24 Expenditures on New Housing by Source of Funds, Canada .....	2
25 Construction Expenditures, National Accounts, Canada .....	2
26 Construction Expenditures, Canada .....	2
27 Construction Expenditures, Canada, by Region and Province .....	2
28 Building Permits Issued in Canada, by Metropolitan Area .....	2

### MORTGAGE LENDING ACTIVITY

29 Public Funds Authorized under NHA .....	2
30 Public Funds Authorized under NHA, Canada, by Province .....	2
31 Reconciliation between Public Funds Authorized under NHA and Funds Formally Committed to the Borrower .....	2
32 Mortgage Insurance, Home Improvement Loan Insurance and Rental Guarantee Funds .....	2
33 Mortgage Loans Approved for New and Existing Housing Under the Housing Acts, Canada .....	2
34 All Mortgage Loans Approved by Lending Institutions, by Type of Lender, Canada .....	2
35 NHA and Conventional Mortgage Loans Approved by Lending Institutions, by Type of Lender, Canada .....	2
36 Mortgage Loans Approved by Lending Institutions on Residential Property, by Type of Lender, by Type of Financing, Canada (Dollars) .....	3
37 Mortgage Loans Approved by Lending Institutions on Residential Property, by Type of Lender, by Type of Financing, Canada (Dwelling Units) .....	3
38 NHA and Conventional Mortgage Loans Approved by Lending Institutions for New Residential Construction, Quarterly, by Type of Lender, Canada .....	3
39 NHA and Conventional Mortgage Loans Approved by Lending Institutions for New Residential Construction, Quarterly, by Type of Lender, Seasonally Adjusted, Canada .....	3
40 NHA and Conventional Mortgage Loans Approved by Lending Institutions, by Type of Lender, by Type of Dwelling, Canada (Dollars) .....	3
41 NHA and Conventional Mortgage Loans Approved by Lending Institutions, by Type of Lender, by Type of Dwelling, Canada (Dwelling Units) .....	3
42 NHA Mortgage Loans Approved by Lending Institutions, by Type of Lender, by Type of Dwelling, Canada (Dollars) .....	3
43 NHA Mortgage Loans Approved by Lending Institutions, by Type of Lender, by Type of Dwelling, Canada (Dwelling Units) .....	3
44 NHA and Conventional Mortgage Loans Approved by Lending Institutions on Residential Property, Canada, by Region and Province .....	3
45 Mortgage Loans Approved by Lending Institutions for New Residential Construction, Canada, by Region and Province, by Type of Financing .....	3
46 NHA and Conventional Mortgage Loans Approved by Lending Institutions, for New Residential Construction, Canada, by Region and Province, by Type of Dwelling .....	4
47 NHA Mortgage Loans Approved by Lending Institutions for New Residential Construction, Canada, by Region and Province, by Type of Dwelling .....	4

### FINANCING UNDER NHA

48 Activity of CMHC in New and Existing Housing, by Income Group, by Type of Dwelling, Canada (Dollars) .....	4
49 Activity of CMHC in New and Existing Housing, by Income Group, by Type of Dwelling, Canada (Dwelling Units) .....	4
50 Activity of CMHC in New and Existing Housing, by Income Group, by Type of Dwelling, Canada, by Province (Dwelling Units) .....	4
51 Aids to Low Income Groups by CMHC, Canada, by Area .....	4
52 Aids to Low Income Groups — Loans to Entrepreneurs under Section 15, Canada, by Area .....	4
53 Aids to Low Income Groups — Loans and Contributions to Non-Profit Corporations and Continuing Co-operatives with Non-Profit terms under Sections 15, 15.1 and 34.18, Canada, by Area .....	4
54 Aids to Low Income Groups — Federal-Provincial Rental Housing Projects under Section 40, Canada, by Area .....	4
55 Aids to Low Income Groups — Federal-Provincial Housing for Sale under Section 40, Canada, by Province .....	4
56 Home Improvement Loans, Canada, by Area .....	4
57 Aids to Low Income Groups — Loans for Public Housing Projects under Section 43, Canada, by Area .....	5
58 Aids to Low Income Groups — Loans for Student Housing Projects under Section 47, Canada, by Province .....	5
59 Aids to Low Income Groups — Loans and Contributions by CMHC to Provide Accommodation for Elderly Persons, Canada, by Province .....	5

# Table des Matières

AVANT-PROPOS.....	Page iii
SOMMAIRE.....	xiii
LEGISLATION ET POLITIQUE DU LOGEMENT.....	xxi
NOTES EXPLICATIVES ET SOURCES.....	95

## TABLEAUX STATISTIQUES

### CONSTRUCTION D'HABITATIONS

1 Logements mis en chantier, parachevés et en construction, Canada.....	1
2 Logements mis en chantier, parachevés et en construction, Canada par mois.....	2
3 Logements mis en chantier, parachevés et en construction, par mois, taux annuels désaisonnalisés, Canada.....	3
4 Logements mis en chantier, parachevés et en construction, Canada, régions et provinces.....	4
5 Logements mis en chantier, parachevés et en construction dans les centres de 10,000 âmes et plus, régions et provinces.....	5
6 Logements mis en chantier, Canada, régions urbaines.....	6
7 Logements parachevés, Canada et régions urbaines.....	7
8 Logements en construction, par type, Canada et régions urbaines.....	8
9 Logements mis en chantier et logements parachevés, par type.....	9
0 Logements mis en chantier, par type, Canada, provinces et régions.....	10
1 Mises en chantier d'habitations, dans les centres de 10,000 âmes et plus, par type, régions et provinces.....	11
2 Mises en chantier de maisons individuelles, de maisons jumelées et de duplex, Canada et régions urbaines.....	12
3 Logements mis en chantier: en rangée, appartements et autres, Canada et régions urbaines.....	13
4 Mises en chantier d'habitations, selon les principales sources de financement, Canada.....	14
5 Mises en chantier d'habitations, selon les principales sources de financement, Canada et provinces.....	15
6 Mises en chantier de maisons individuelles, de maisons jumelées et de duplex, selon le genre de financement, Canada et régions urbaines.....	16
7 Mises en chantier d'habitations en rangée, d'immeubles d'appartements et autres, selon le genre de financement, Canada et régions urbaines.....	17
8 Initiative privée: appartements parachevés, selon la taille de l'immeuble, régions urbaines.....	18
9 Initiative privée: univers des appartements, selon la taille de l'immeuble, régions urbaines.....	18
0 Logements nouvellement parachevés, mais inoccupés, par trimestre, régions urbaines.....	19
1 Initiative privée: taux d'inoccupation des immeubles d'appartements de six logements et plus, régions métropolitaines.....	20
2 Initiative privée: taux d'inoccupation des immeubles d'appartements de six logements et plus, par nombre de chambres, régions métropolitaines.....	20
3 Comptes nationaux de revenu et dépense, séries choisies, Canada.....	21
4 Dépenses pour le nouveau logement, par source de fonds, Canada.....	21
5 Dépenses pour la construction, comptes nationaux, Canada.....	22
6 Dépenses pour la construction, Canada.....	22
7 Dépenses pour la construction, Canada, provinces et localités.....	23
8 Permis de construire émis, Canada et régions métropolitaines.....	23

### PRÊTS HYPOTHÉCAIRES

9 Deniers publics autorisés aux termes de la LNH.....	24
0 Deniers publics autorisés aux termes de la LNH, Canada et provinces.....	25
1 Concordance entre les deniers publics autorisés aux termes de la LNH et les fonds officiellement souscrits aux emprunteurs.....	25
2 Fonds d'assurance hypothécaire, d'assurance des prêts pour l'amélioration de maisons et de garantie de loyer.....	26
3 Prêts hypothécaires consentis aux termes des lois nationales sur l'habitation, nouveaux logements et logements existants, Canada.....	27
4 Tous les prêts hypothécaires consentis par les institutions prêteuses, par genre de prêteur, Canada.....	28
5 Prêts hypothécaires, LNH et ordinaires, consentis par les institutions prêteuses, par genre de prêteur, Canada.....	29
6 Prêts hypothécaires consentis par les institutions prêteuses, par genre de prêteur et de financement, Canada (en dollars).....	30
7 Prêts hypothécaires consentis par les institutions prêteuses, par genre de prêteur et de financement, Canada (en nombre de logements).....	31
8 Prêts hypothécaires, LNH et ordinaires, consentis par les institutions prêteuses, nouveaux logements, par trimestre et genre de prêteur, Canada.....	32
9 Prêts hypothécaires, LNH et ordinaires, consentis par les institutions prêteuses, nouveaux logements, par genre de prêteur et par trimestre, taux annuels désaisonnalisés.....	33
0 Prêts hypothécaires, LNH et ordinaires, consentis par les institutions prêteuses, par genre de prêteur et type d'habitation, Canada (en dollars).....	34
1 Prêts hypothécaires, LNH et ordinaires, consentis par les institutions prêteuses, par genre de prêteur et type d'habitation, Canada (en nombre de logements).....	35
2 Prêts hypothécaires consentis aux termes de la LNH par les institutions prêteuses, par genre de prêteur et type d'habitation, Canada (en dollars).....	36
3 Prêts hypothécaires LNH consentis par les institutions prêteuses, par genre de prêteur et type d'habitation, Canada (en nombre de logements).....	37
4 Prêts hypothécaires, LNH et ordinaires, consentis par les institutions prêteuses à l'égard de l'habitation, Canada, provinces et régions.....	38
5 Prêts hypothécaires consentis par les institutions prêteuses, nouveaux logements, Canada, provinces, régions et genres de financement.....	39
6 Prêts hypothécaires, LNH et ordinaires, consentis par les institutions prêteuses, nouveaux logements, Canada, provinces, régions et types d'habitations.....	40
7 Prêts hypothécaires LNH consentis par les institutions prêteuses, nouveaux logements, Canada, provinces, régions et types d'habitations.....	41

### FINANCEMENT AUX TERMES DE LA LNH

8 Activité de la SCHL en matière de logement tant nouveau qu'existant, selon la classe de revenu et le type d'habitation, Canada (en dollars) ..	42
9 Activité de la SCHL en matière de logement tant nouveau qu'existant, selon la classe de revenu et le type d'habitation, Canada (en nombre de logements).....	43
0 Activité de la SCHL en matière de logement tant nouveau qu'existant, selon la classe de revenu et le type d'habitation, Canada (en nombre de logements).....	44
1 Aide de la SCHL aux groupes à faible revenu, Canada, provinces et territoires.....	45
2 Aide aux groupes à faible revenu: prêts aux promoteurs aux termes de l'article 15, Canada, provinces et territoires.....	46
3 Aide aux groupes à faible revenu: prêts et contributions aux sociétés sans but lucratif et aux coopératives à possession continue assujetties aux conditions de but non lucratif, aux termes des articles 15, 15.1 et 34.18 de la LNH, Canada, provinces et territoires.....	47
4 Aide aux groupes à faible revenu: ensembles d'habitations à loyer réalisés en vertu d'accords fédéraux-provinciaux aux termes de l'article 40, Canada, provinces et territoires.....	48
5 Aide aux groupes à faible revenu: habitations pour la vente en vertu d'accords fédéraux-provinciaux aux termes de l'article 40, Canada et provinces.....	49
6 Prêts pour l'amélioration de maisons, Canada, provinces et territoires.....	49
7 Aide aux groupes à faible revenu: prêts aux termes de l'article 43 pour des ensembles de logements sociaux, Canada, provinces et territoires.....	50



	Page
50 Aids to Low Income Groups — CMHC Assisted Home-Ownership Programmes Financed under Sections 34.15, 58 and 59, Canada, by Area	53
51 Activity of CMHC in New and Existing Housing, by Sections of NHA, by Urban Area, 1954-1974	54
52 Activity of CMHC in New and Existing Housing, by Sections of NHA, by Urban Area, 1974	55
63 Land Acquisition and Servicing, Canada, by Area, 1950-1974	56
64 Land Acquisition and Servicing, Canada, by Area, 1950-1974 (cumulative)	57
65 Additional Activities Resulting from Amendments to the NHA, Canada	58
66 Sales of Homes by Areas	58
67 Percentage of Interest on NHA Mortgages	59
68 Mortgage Loans Approved for Condominium Tenure, by Type of Lender, Canada, by Area	60
69 Mortgage Loans Approved for New Housing Under Condominium Tenure, by Type of Lender, Canada, by Metropolitan Area	61
70 Average Loan Amount Per Dwelling Unit, Residential Mortgage Loans, Canada	62
71 Mortgage Loans Outstanding for New and Existing Housing, Holdings by Type of Investor	62
72 Assets and Mortgage Loans of Lending Institutions	63
73 Mortgage Loans Outstanding, by Lending Institutions, Governments and Corporate Lenders, Canada	64
74 Average Interest Rates on NHA Loans Approved for New Housing by Approved Lenders for Home-Ownership, Canada, by Region	64
75 Bond Yields and Mortgage Interest Rates	65

## CHARACTERISTICS OF DWELLINGS AND LOANS UNDER NHA

76 Types of New Dwellings, Canada	66
77 Number of Bedrooms in New Single-Detached Dwellings, Canada	66
78 Number of Bedrooms in New Row and Apartment Dwelling Structures, Canada	66
79 Types of New Dwellings, Canada, by Urban Area	67
80 Number of Bedrooms in New Single-Detached Dwellings, Canada, by Urban Area	68
81 Prices of New Houses, Canada	69
82 Prices of New Houses, Canada, by Metropolitan Area	69
83 Sizes of New Houses, Canada	70
84 Sizes of New Houses, Canada, by Metropolitan Area	70
85 Estimated Costs of New Single-Detached Dwellings, Canada	71
86 Estimated Costs of New Single-Detached Dwellings, Canada, by Urban Area	72
87 Dwelling and Cost Characteristics of CMHC Loans for New Housing, Section 34.15, Assisted Home-Ownership, Canada, by Metropolitan Area	73
88 Characteristics of Mortgage Loans Approved for Condominium Tenure, New Housing, Canada, by Metropolitan Area	74
89 Mortgage Loans Approved for Existing Housing by CMHC for Home-Ownership, Canada, by Urban Area	75
90 Mortgage Loans Approved for Existing Housing by Approved Lenders, Canada, by Urban Area	76

## CHARACTERISTICS OF PARTICIPANTS UNDER NHA

91 Characteristics of Borrowers for New Housing, Canada	77
92 Price Range of New Houses by Family Income Group	77
93 Characteristics of Borrowers for New Housing, Canada, by Metropolitan Area	78
94 Family Incomes of NHA Borrowers for New Housing, Canada, by Metropolitan Area	78
95 Family Income of NHA Borrowers for Condominium Tenure, New Housing, by Metropolitan Area	79
96 All Family Incomes and Family Incomes of NHA Borrowers for New Housing, Canada	79
97 All Family and NHA Family Income Groups, Canada, by Province	80
98 Characteristics of Participants Under Section 34.15 for Assisted Home-Ownership, Canada, by Province	81
99 Characteristics of Loans Approved for New Housing, Canada	81
100 Dwelling Costs, Down Payments and Debt Ratios for New Housing, Canada	82
101 Average Dwelling Costs, Down Payments, Principal and Interest, Taxes and Gross Debt Service for New Housing, Canada, by Urban Area	83

## PRICE AND COST INDEXES

102 Consumer Price Indexes — Selected Housing Components and All-Items, Canada	84
103 Consumer Price Indexes — Regional Cities Housing Components	84
104 Indexes of Construction Costs, Canada	85
105 Basic Union Wage Rate Indexes for Selected Residential Construction Trades	85
106 Indexes of Dwelling Costs and Sizes for Single-Detached Dwellings Financed Under NHA, Canada	86
107 Residential Building Construction Input Price Indexes, Canada, by Region	86
108 New Housing Price Indexes, Monthly, by Selected Metropolitan Areas	87
109 Dwelling Stock, by Type of Plumbing Facility, Canada	87

## POPULATION CHANGE AND HOUSING DEMAND

110 Households by Size and Type, 1951-1971	88
111 Households by Age of Head	88
112 Population and Dwelling Starts, Canada, by Province	89
113 Households, Housing Stock and Crowding	90
114 Population, Canada, by Region and Province	91

## OTHER STATISTICS

115 New Dwelling Units Financed Under Federal Legislation other than NHA, Canada	91
116 New Housing Activity in the United States	92

58	Aide aux groupes à faible revenu: prêts aux termes de l'article 47 à l'égard d'ensembles de logements pour étudiants, Canada et provinces...	81
59	Aide aux groupes à faible revenu: prêts et contributions de la SCHL pour loger les personnes âgées, Canada, provinces et un territoire...	81
60	Aide aux groupes à faible revenu: prêts directs de la SCHL dans le cadre des programmes financés aux termes de l'article 34.15, pour la région, Canada, localités, provinces et territoires...	83
61	Activité de la SCHL, nouveaux logements et logements existants, par article de la LNH et région urbaine, 1953-1974...	83
62	Activité de la SCHL, nouveaux logements et logements existants, par article de la LNH et région urbaine, 1974...	83
63	Acquisition de terrains et installation des services, 1950-1974 (données cumulatives), Canada, provinces et territoires...	86
64	Acquisition de terrains et installation des services, 1950-1974 (données cumulatives), Canada, provinces et territoires...	86
65	Sphères d'activité additionnelles découlant des modifications à la LNH, Canada...	87
66	Subventions de loyer, Canada, provinces et territoires...	87
67	Ventes et achats d'hypothèques assurées LNH...	88
68	Prêts hypothécaires à l'égard d'immeubles en copropriété, par genre de prêteur, Canada, provinces et un territoire...	89
69	Prêts hypothécaires à l'égard de nouveaux logements, immeubles en copropriété, par genre de prêteur, Canada et régions métropolitaines...	90
70	Montant moyen par logement, des prêts hypothécaires à des fins de construction résidentielle, Canada...	91
71	Prêts hypothécaires en cours, nouveaux logements et logements existants, avoir par genre d'investisseur...	91
72	Actif et prêts hypothécaires des institutions prêteuses...	92
73	Prêts hypothécaires en cours, institutions prêteuses, gouvernements et prêteurs constitués, Canada...	93
74	Taux moyens d'intérêt sur les prêts LNH consentis par les prêteurs agréés, nouveaux logements en accession à la propriété, Canada, par région...	94
75	Rendement des obligations et taux d'intérêt hypothécaire...	95

## CARACTÉRISTIQUES DES HABITATIONS ET DES PRÊTS SOUS LE RÉGIME DE LA LNH

76	Types de nouvelles habitations, Canada...	96
77	Nombre de chambres des nouvelles maisons individuelles, Canada...	96
78	Nombre de chambres des nouveaux logements compris dans des immeubles en rangée et d'appartements, Canada...	96
79	Types de nouvelles habitations, Canada et régions urbaines...	97
80	Nombre de chambres des nouvelles maisons individuelles, Canada et régions urbaines...	98
81	Prix des nouvelles maisons, Canada...	98
82	Prix des nouvelles maisons, Canada et régions métropolitaines...	99
83	Dimensions des nouvelles maisons, Canada...	99
84	Dimensions des nouvelles maisons, Canada et régions métropolitaines...	99
85	Coût estimatif des nouvelles maisons individuelles, Canada...	99
86	Coût estimatif des nouvelles maisons individuelles, Canada et régions urbaines...	99
87	Coûts et caractéristiques des nouvelles habitations dans le cas des prêts de la SCHL aux termes de l'article 34.15, pour faciliter l'accession à la propriété, Canada et régions métropolitaines...	99
88	Caractéristiques des prêts hypothécaires consentis à l'égard de nouveaux logements, copropriété d'immeuble, Canada et régions métropolitaines...	99
89	Prêts hypothécaires consentis par la SCHL à l'égard de logements existants, en vue de l'accession à la propriété, Canada et régions urbaines...	99
90	Prêts hypothécaires consentis à l'égard du logement existant par les prêteurs agréés, Canada et régions urbaines...	99

## CARACTÉRISTIQUES DES PARTICIPANTS AUX AVANTAGES DE LA LNH

91	Caractéristiques des emprunteurs à l'égard de nouveaux logements, Canada...	99
92	Éventail des prix des nouvelles maisons, par classe de revenu familial...	99
93	Caractéristiques des emprunteurs à l'égard de nouveaux logements, Canada et régions métropolitaines...	99
94	Revenu familial des emprunteurs à l'égard de nouveaux logements, Canada et régions métropolitaines...	99
95	Revenu familial des emprunteurs, copropriété d'immeuble, nouveaux logements, régions métropolitaines...	99
96	Ensemble des revenus familiaux et revenu familial des emprunteurs à l'égard de nouveaux logements aux termes de la LNH, Canada...	99
97	Ensemble des classes de revenu familial et classes de revenu familial sous le régime de la LNH, Canada et provinces...	99
98	Caractéristiques des acquéreurs aux termes de l'article 34.15, aide pour l'accession à la propriété, Canada et provinces...	99
99	Caractéristiques des prêts approuvés à l'égard de nouveaux logements, Canada...	99
100	Coûts, versements initiaux et taux d'amortissement à l'égard de nouveaux logements, Canada...	99
101	Coûts, versements initiaux, principal et intérêt, taxes et taux d'amortissement brut de la dette, nouveaux logements, Canada et régions urbaines...	99

## INDICES DES PRIX ET DES COÛTS

102	Indices des prix à la consommation — certains éléments de l'habitation et indice d'ensemble, Canada...	99
103	Indices des prix à la consommation — éléments pour les agglomérations urbaines...	99
104	Indices des coûts de construction, Canada...	99
105	Indices des salaires conventionnels de base pour certains métiers de la construction résidentielle...	99
106	Indices des coûts et des dimensions des maisons individuelles financées aux termes de la LNH, Canada...	99
107	Indices des prix des éléments de la construction résidentielle, Canada...	99
108	Indices des prix des logements neufs, par mois, pour certaines régions métropolitaines...	99
109	Parc domiciliaire, par genre d'installation de plomberie, Canada...	99

## CHANGEMENTS DÉMOGRAPHIQUES ET DEMANDE DE LOGEMENTS

110	Ménages selon la taille et le genre...	99
111	Répartition de la population selon l'âge du chef de famille...	99
112	Population et mises en chantier, Canada et provinces...	99
113	Ménages, parc domiciliaire et peuplement...	99
114	Population, Canada, régions et provinces...	99

## AUTRES STATISTIQUES

115	Nouveaux logements financés aux termes de lois fédérales autres que la LNH, Canada...	99
116	Nouvelle activité en matière de logement aux États-Unis...	99

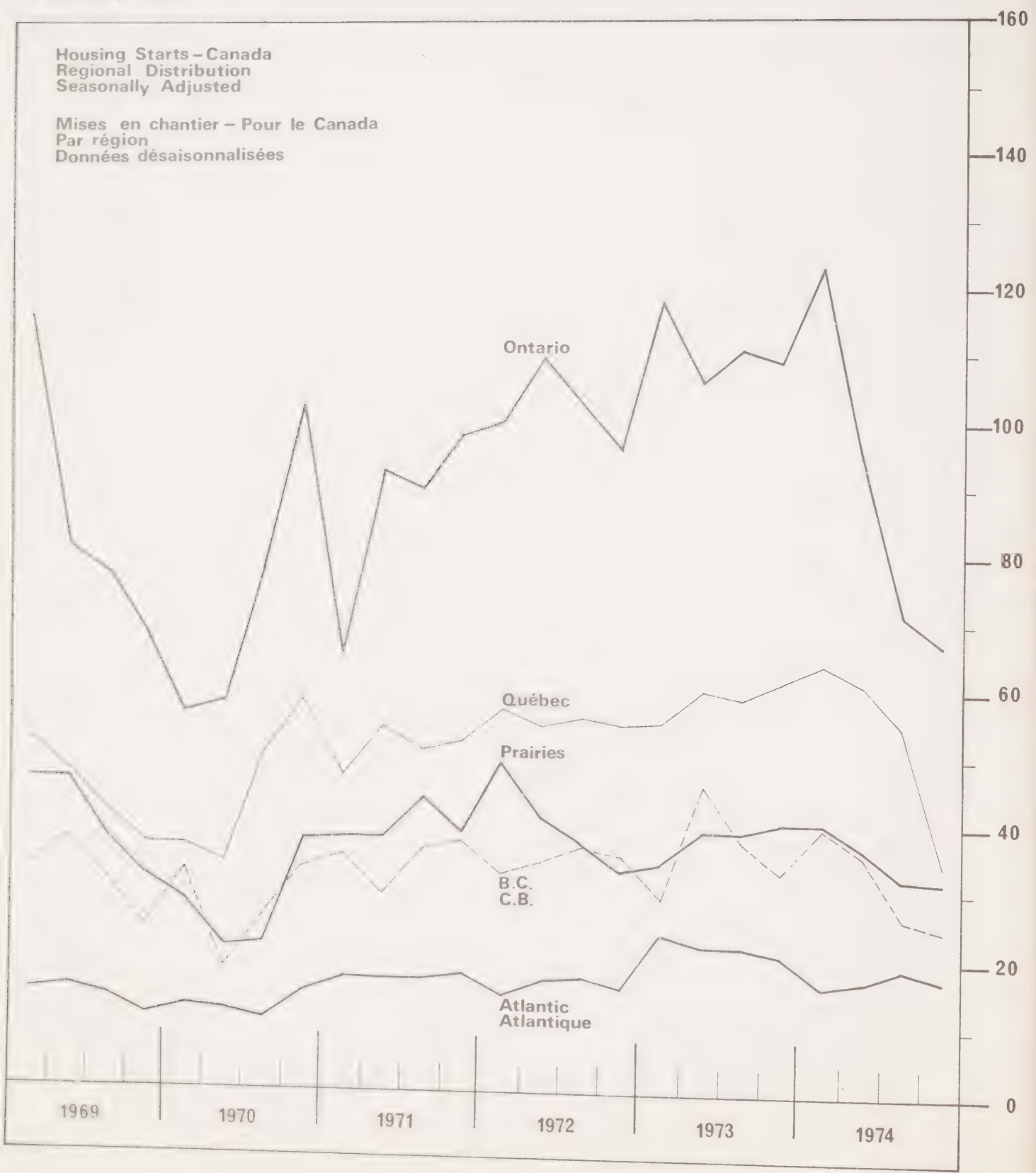


Thousands  
of Dwelling Units

En milliers  
de logements

Housing Starts - Canada  
Regional Distribution  
Seasonally Adjusted

Mises en chantier - Pour le Canada  
Par région  
Données désaisonnalisées

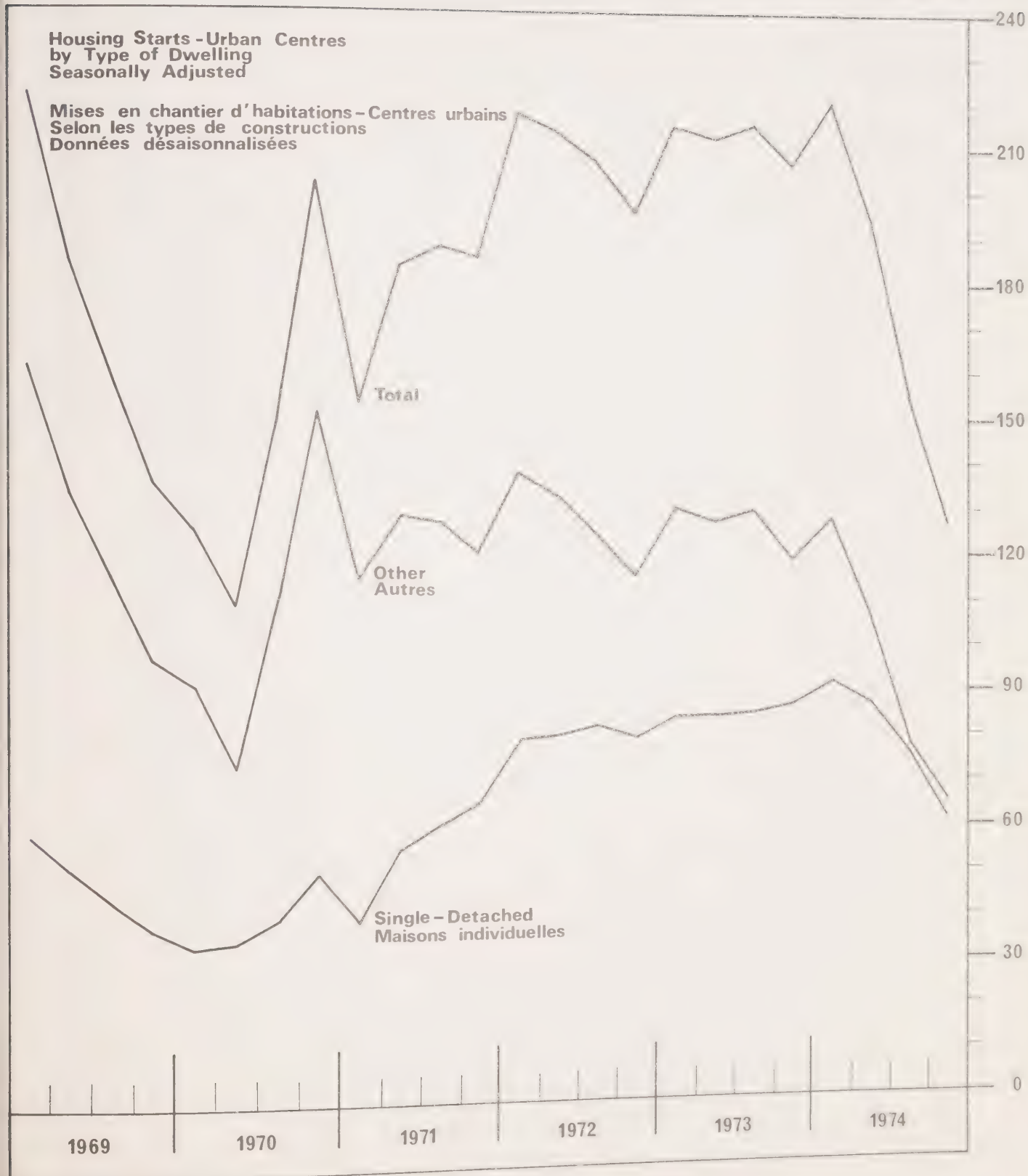


Thousands  
of Dwelling Units

En milliers  
de logements

**Housing Starts - Urban Centres  
by Type of Dwelling  
Seasonally Adjusted**

**Mises en chantier d'habitations - Centres urbains  
Selon les types de constructions  
Données désaisonnalisées**





Thousands  
of Dwelling Units

En milliers  
de logements

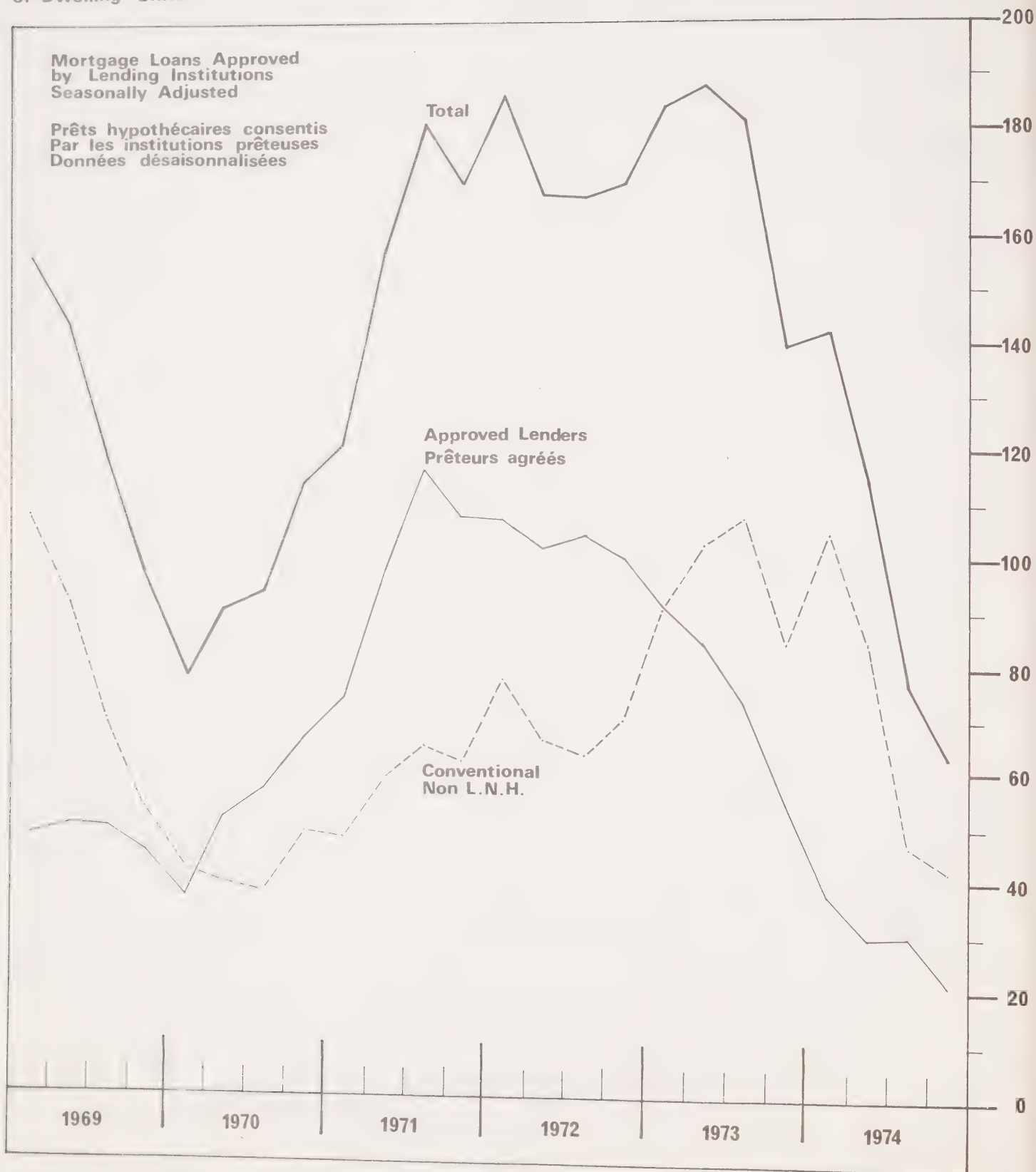
Mortgage Loans Approved  
by Lending Institutions  
Seasonally Adjusted

Prêts hypothécaires consentis  
Par les institutions prêteuses  
Données désaisonnalisées

Total

Approved Lenders  
Prêteurs agréés

Conventional  
Non L.N.H.



Thousands  
of Dwelling Units

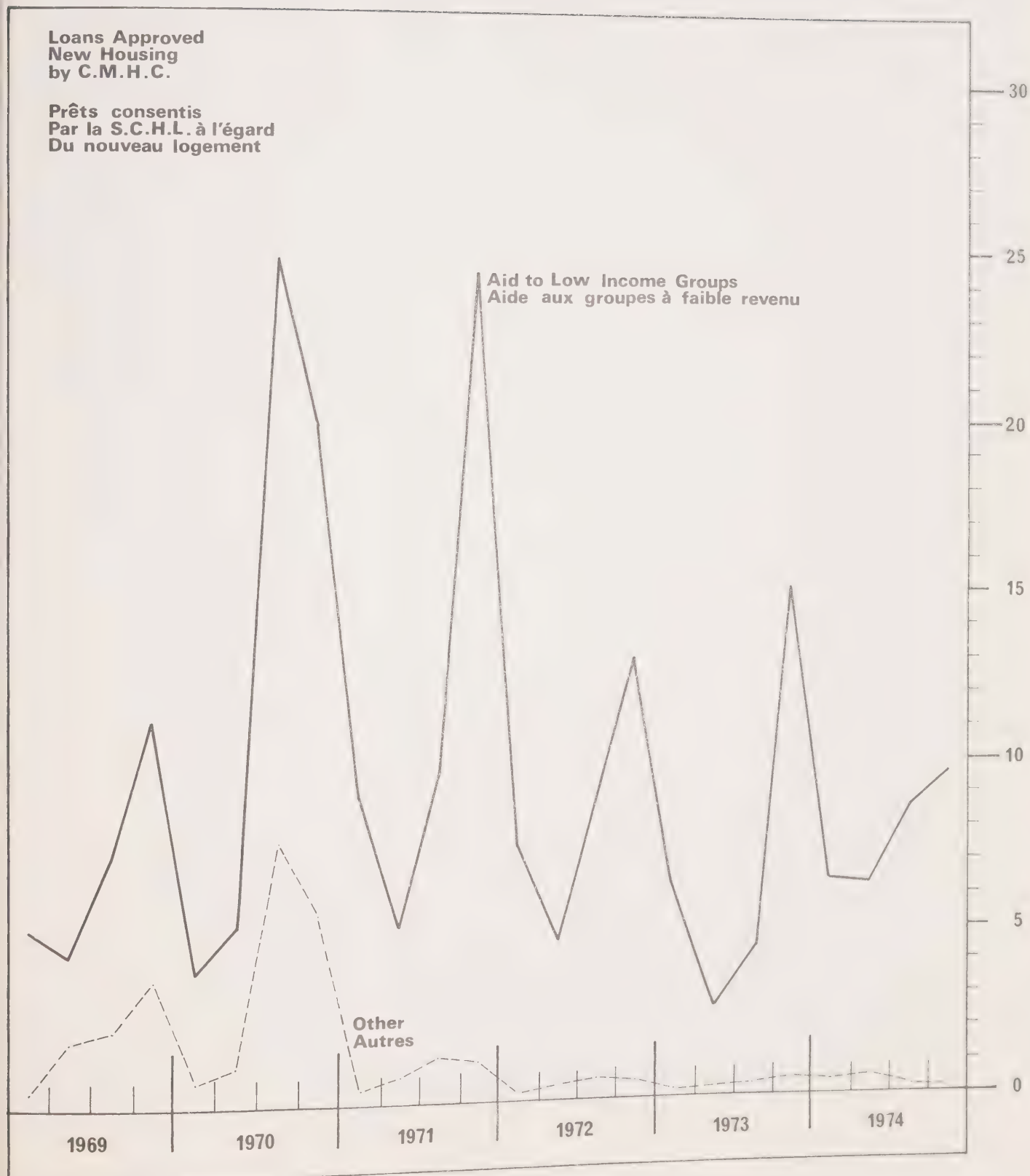
En milliers  
de logements

Loans Approved  
New Housing  
by C.M.H.C.

Prêts consentis  
Par la S.C.H.L. à l'égard  
Du nouveau logement

Aid to Low Income Groups  
Aide aux groupes à faible revenu

Other  
Autres





## Summary

### House-building Activity

Following a record level of activity for three successive years, housing starts in 1974 declined by 17 per cent to 222,123 dwelling units. However, with a large carry-over of units under construction at the beginning of the year, the number of dwellings completed during the year at 257,243 units was higher than in any previous year. Investment in new housing at \$6,975 million was 16.7 per cent above the 1973 level of \$5,977 million. In addition to the production of self-contained housing units, hostel type accommodation was provided under the provisions of the National Housing Act for 7,606 persons, mainly the elderly and students. Shipments of mobile homes offering an alternative to traditional housing provided an additional 33,090 units during 1974 compared to 29,471 units in 1973.

The contraction in house-building activity started early in the year. The annual rate of housing starts which had reached a level of 284,000 units during the first quarter, declined rapidly thereafter, falling to a rate of 247,200 units in the second and then to 205,300 units in the third. By the end of the fourth quarter, however, starts had levelled off at 176,300 units. Several factors contributed to this contraction in activity. In the rental sector, where the decline in apartment type starts had begun earlier and gone deeper than in the home-ownership market, a sharp increase in interest rates accompanied by a reduction in the availability of mortgage funds from the private institutional lenders, the growing fear of rent controls and uncertainties about construction costs and land prices, were limiting factors.

The rate of starts for owner-occupancy, on the other hand, held up better than for rental building. But even in this sector the trend remained downward with home-ownership starts declining more rapidly in the second half than during the first six months of 1974. There is little doubt that the underlying demographic demand (family and non-family households) for owner-occupied dwellings as well as for rental type accommodation was strong during the year. However, higher interest rates and a rapid escalation in house prices in 1973 and earlier in the year, due to strong inflationary expectations, together with some erosion in real income resulted in a shift in consumer preferences from the home-ownership sector to the rental market during the year. This caused a further tightening of the rental market with vacancy rates for apartments in Metropolitan Areas declining to 1.2 per cent in mid-December from 2.2 per cent a year earlier. For some Metropolitan Areas the market became very tight with nearly one third having rates of less than one per cent. These included St. John's, Edmonton and Vancouver. At the same time, some weakening in the market for new owner-occupied dwellings developed. But builders were reluctant to lower house prices due to continued cost pressures. This led to an accumulation of inventory of completed unoccupied houses and duplexes in Metropolitan and Major Urban Areas. This inventory was relatively stable during the first half of the year, but started to rise during the second half, with the year-end figure reaching 6,182 units, compared to 2,659 units a year earlier. One third of these units were in the \$20,000 to \$50,000 range.

At the regional level, the year-over-year decline in starts occurred in all regions in 1974. The largest decrease was in Ontario, 23 per cent, from a record 110,536 to 85,503 units. All types of dwellings contributed to the decline, reflecting decreased activity in all Metropolitan Areas, including Toronto, Hamilton and Ottawa.

In the Atlantic region, a 17 per cent decline in starts was shared by all provinces except Newfoundland. In that province starts rose by 2 per cent to 4,911 units surpassing the previous high established just the year before. Among other Atlantic Provinces, decreases ranged from a low of 19 per cent in New Brunswick to a high of 37 per cent in Prince Edward Island. In Nova Scotia, activity was down by 22 per cent.

Starts showed a decline of 13 per cent in Quebec. This decline was concentrated in Montreal where apartment and other multi-unit starts in 1974 totalled 12,960 units, a decrease of 39 per cent from the year before. This offset a 25 per cent increase that occurred in starts of single-detached dwellings during the year.

There were 35,444 dwelling units started in the Prairies during the year, representing a decrease of 9 per cent over the year before. Starts in Saskatchewan, however, increased by 20 per cent due to a continued buoyancy in the home-ownership market. Most of the decline of 24 per cent in Manitoba starts occurred in Winnipeg where both the home-ownership and the rental markets experienced a severe fall off in building activity. In Edmonton starts reached a record low of 5,362 units the lowest level since the mid-sixties. Starts in Alberta were off by only 9 per cent, reflecting increases in non-urban areas.

In British Columbia starts were down by 17 per cent, most of this decline occurred in Vancouver and Victoria.

CMHC financed starts also made a significant contribution in 1974. Of the 222,100 units started during the year, 29,600 units were financed under the NHA programmes for low and moderate income families. Under the Assisted Home-Ownership Programme some 12,000 dwellings were started during the year, compared to 2,600 units in 1973. Nearly all provinces shared the increase in assisted home-ownership starts.

The increased volume of completions during 1974 was largely confined to single-detached and row houses. Completions of semi-detached and duplexes declined from last year; there was little change in the number of apartments completed in 1974. Single-detached units and row housing together, at 148,929, were 8 per cent above the 1973 level of 137,528 units. Apartment type completions totalled 95,805 units, or just about the same as the year before.

### Mortgage Lending 1974

The financial markets in Canada were strongly influenced during 1974 by economic developments in Canada and abroad. The cumulative impact of a world-wide slowdown in economic activity had its impact also on the Canadian

## Construction d'habitations

Après avoir connu un chiffre record pendant trois années consécutives, les mises en chantier d'habitations ont accusé une baisse de 17 p. 100 en 1974, en passant à 222,123 logements. Toutefois, en raison du nombre considérable de logements qui étaient encore en construction au début de l'année, le nombre de logements parachèvés au cours de l'année, soit 257,243, était plus élevé qu'en toute autre année antérieure. L'investissement dans la nouvelle construction résidentielle a atteint 6,975 milliards de dollars, soit 16,7 p. 100 de plus que le niveau de 5,977 milliards en 1973. En plus des habitations autonomes, des facilités de logement du type foyer ou pension ont été construites aux termes des dispositions de la Loi nationale sur l'habitation pour loger 7,606 personnes, surtout des gens âgés et des étudiants. Les expéditions de maisons mobiles offrant un autre choix à l'habitation traditionnelle ont fourni 33,090 logements additionnels au cours de 1974 comparativement à 29,471 en 1973.

La baisse d'activité dans le domaine du logement a commencé tôt dans l'année. Le taux annuel des mises en chantier qui avait atteint le niveau de 284,000 logements au cours du premier trimestre, s'est mis à décliner rapidement par la suite, en passant à 247,200 au deuxième trimestre et à 205,300, au troisième. Vers la fin du quatrième trimestre, cependant, les mises en chantier s'étaient arrêtées au niveau de 176,300 logements. Cette baisse d'activité est attribuable à divers facteurs. Dans le secteur du logement à loyer, où le déclin de la mise en chantier d'habitations du type appartement avait débuté plus tôt et avait accusé une plus forte baisse que dans le cas de l'accession à la propriété, une augmentation prononcée des taux d'intérêt accompagnée d'une réduction de la disponibilité de fonds hypothécaires chez les prêteurs du secteur privé, la crainte croissante des régies des loyers et l'incertitude au sujet des coûts de construction et des prix des terrains, ont été autant de facteurs restrictifs.

Le taux des mises en chantier d'habitations destinées à l'occupation par leur propriétaire s'est, d'autre part, mieux soutenu que celui des immeubles de logements à loyer. Mais même dans ce secteur, la tendance est demeurée à la baisse qui, pour ce qui est de l'accession à la propriété, a été plus accélérée au second trimestre de 1974 qu'au premier. Il ne semblerait faire aucun doute que, du point de vue démographique, la demande sous-jacente (ménages familiaux et ménages non familiaux) d'habitations pour l'accession à la propriété aussi bien que la demande d'habitations à loyer ont été fermes au cours de l'année. Toutefois, les taux d'intérêt plus élevés et la montée vertigineuse des prix des maisons en 1973 et au début de 1974 à cause des fortes perspectives inflationnistes, le tout accompagné d'un certain fléchissement des revenus réels ont entraîné au cours de l'année un changement chez les consommateurs, qui ont préféré l'accession à la propriété à la location d'un logement. Cette tendance a apporté un nouveau resserrement du marché des habitations à loyer, de sorte que les taux d'inoccupation des appartements dans les régions métropolitaines sont passés à 1,2 p. 100 à la mi-décembre 1974 de 2,2 p. 100 qu'ils étaient il y a un an. Pour certaines régions métropolitaines, ce marché est devenu très serré, dont presque un tiers comptaient des taux inférieurs à un pour cent. Ces régions comprenaient Saint-Jean (T.-N.), Edmonton et Vancouver. Par la même occasion, il s'est

produit un certain fléchissement du marché des habitations neuves destinées à être occupées par leur propriétaire. Mais, les constructeurs étaient peu disposés à baisser les prix des habitations à cause des pressions continues sur les coûts. Cette situation a entraîné un accroissement du stock de maisons et de duplex parachèvés, mais inoccupés, dans les régions métropolitaines et les principaux centres urbains. Ce stock était demeuré relativement stable au cours du premier semestre de l'année, mais il s'est mis à s'accroître durant le second, si bien qu'à la fin de l'année il avait atteint le chiffre de 6,182 logements, comparativement à 2,659 un an plus tôt. Environ un tiers de ces logements se trouvaient dans la gamme des prix de \$20,000 à \$50,000.

Au niveau régional, la baisse, d'une année par rapport à l'autre, des mises en chantier s'est produite dans toutes les régions en 1974. C'est la région de l'Ontario qui a accusé la plus forte diminution, soit de 23 p. 100, en passant d'un chiffre record de 110,536 logements à 85,503. Tous les types d'habitations ont figuré dans cette baisse reflétant un décroissement d'activité dans toutes les régions métropolitaines, y compris Toronto, Hamilton et Ottawa.

Dans la région de l'Atlantique, toutes les Provinces se sont partagées une baisse de 17 p. 100 des mises en chantier, sauf Terre-Neuve. Dans le cas de celle-ci, les mises en chantier ont augmenté de 2 p. 100 en totalisant 4,911 logements, surpassant ainsi le sommet atteint un an auparavant. Parmi les autres Provinces, les diminutions ont varié entre un creux de 19 p. 100 au Nouveau-Brunswick et un taux élevé de 37 p. 100 dans l'Île-du-Prince-Édouard. En Nouvelle-Écosse, cette activité a accusé une baisse de 22 p. 100.

Au Québec les mises en chantier d'habitations ont enregistré une faible baisse, soit de 13 p. 100. Cette diminution s'est concentrée à Montréal où les mises en chantier d'immeubles d'appartements et d'autres genres de collectifs ont totalisé 12,960 logements en 1974, soit une baisse de 39 p. 100 en regard de l'année 1973. Cela a eu pour effet de faire contrepois à une augmentation de 25 p. 100 des mises en chantier de maisons individuelles au cours de l'année.

Il y a eu la mise en chantier de 35,444 logements dans la région des Prairies au cours de l'année, ce qui représente une baisse de 9 p. 100 par rapport à l'année précédente. En Saskatchewan, cependant, les mises en chantier ont enregistré une augmentation de 20 p. 100 en raison de la fermeté continue du marché des habitations destinées à l'occupation par le propriétaire. La plus grande partie de la baisse de 24 p. 100 qu'ont accusée les mises en chantier au Manitoba s'est produite à Winnipeg où les marchés du logement tant à loyer que pour l'accession à la propriété ont accusé une très forte baisse d'activité. À Edmonton, les mises en chantier ont atteint un creux record de 5,362 logements, soit le niveau le plus bas depuis le milieu des années 1960. Cependant, les mises en chantier en Alberta n'ont accusé qu'une diminution de 9 p. 100, ce qui reflète des augmentations dans les régions rurales.

En Colombie-Britannique, les mises en chantier ont accusé une baisse de 17 p. 100, pour la plus grande partie à Vancouver et à Victoria.

Les mises en chantier d'habitations financées par la S.C.H.L. ont contribué largement au domaine de la construction résidentielle en

1974. Sur les 222,100 logements mis en chantier au cours de l'année, 29,600 ont été financés dans le cadre des Programmes L.N.H. à l'intention des familles à revenus faibles et moyens. Aux termes du programme d'aide pour l'accession à la propriété, quelque 12,000 habitations ont été mises en chantier au cours de l'année, comparativement à 2,600 en 1973. Presque toutes les Provinces ont figuré dans l'augmentation des mises en chantier dans le cadre de ce programme.

L'augmentation du nombre des parachèvements en 1974 s'est largement limitée à ceux de maisons individuelles et d'habitations en rangée. Les parachèvements de maisons jumelées et de duplex ont accusé une baisse par rapport à l'année dernière. Par ailleurs, il y a eu peu de changement dans le nombre d'appartements parachèvés en 1974. Les maisons individuelles et les habitations en rangée qui se sont chiffrées ensemble par 148,929 représentaient une hausse de 8 p. 100 des parachèvements en regard du niveau de 137,528 logements atteint en 1973. Les parachèvements d'habitations du type appartement ont totalisé 95,805 logements, soit à peu près le même chiffre que l'année dernière.

## Prêts hypothécaires

Les marchés financiers du Canada ont été fortement influencés en 1974 par l'expansion économique qui régnait tant sur le plan national que sur le plan international. L'impact cumulatif du ralentissement mondial de l'activité économique a aussi eu des répercussions sur l'économie canadienne. L'accroissement économique a été presque nul au cours des second et troisième trimestres de l'année. D'une année par rapport à l'autre, l'accroissement du produit national brut en chiffres réels a été de 4 p. 100.

Les taux d'intérêt ont monté vertigineusement par suite de la forte demande générale de fonds au cours des premiers mois de l'année. Les perspectives inflationnistes attisées par la hausse vertigineuse des prix ont accéléré ce mouvement ascensionnel. On a eu recours à la politique monétaire pour refréner l'expansion excessive des crédits au lieu de resserrer sévèrement les conditions de crédit. Le taux bancaire a été modifié à quatre reprises au cours de l'année. Les trois premières fois, soit à partir du mois d'avril, ce taux a été porté de 7,25 p. 100 à 9,25 p. 100. Les disponibilités monétaires étroitement délimitées (monnaie et dépôts à vue) se sont accrues de 15 p. 100 environ au cours du premier semestre de 1974. Elles ont accusé un ralentissement considérable au second trimestre, en ne s'accroissant que de 5 p. 100. La détérioration continue du rendement économique aux États-Unis ainsi que la croissance nulle du produit national brut pendant deux trimestres consécutifs au Canada ont incité le gouvernement fédéral à réévaluer sa politique économique existante. En novembre 1974, le fédéral a présenté un budget expansionniste en vue d'arrêter le ralentissement de la croissance économique. Comme complément des mesures budgétaires, la politique monétaire a aussi été assouplie. La Banque du Canada a d'abord baissé le taux bancaire à 8,75 p. 100 en novembre, soit la première réduction depuis octobre 1971, et elle a ensuite réduit en décembre 1974 la réserve secondaire, de 8 p. 100 à 7 p. 100.



economy. Economic growth was virtually zero during both the second and third quarters of 1974. Year-over-year, the GNP rate of growth in real terms was 4 per cent.

Interest rates rose sharply in response to overall strong demand for funds in the early part of the year. Inflationary expectations fuelled by rapid increases in prices accelerated this upward movement. Monetary policy was used to restrain excessive credit expansion, instead of tightening credit conditions severely. The Bank Rate was changed four times during the year. The first three times, starting in April, it was adjusted upwards, from 7.25 per cent to 9.25 per cent. The narrowly defined money supply (currency and demand deposits) expanded by about 15 per cent during the first half of 1974. It slowed down considerably in the second half when it expanded only by 5 per cent. The continued deterioration in U.S. economic performance together with the zero rate of growth in GNP for two consecutive quarters in Canada prompted the Federal government to reappraise existing economic policies. An expansionary Federal budget was brought down in November 1974 to arrest the slowdown in economic growth. To complement the budgetary measures, monetary policy was also eased. The Bank of Canada lowered the Bank Rate to 8.75 per cent in November—the first reduction since October 1971. It subsequently reduced the secondary reserve ratio to 7 per cent from 8 per cent in December 1974.

The major thrift institutions, particularly the trust and loan companies, attracted sufficient funds through sales of their 5-year certificates in the early part of the year. The first brake on this expansion came in April 1974, when the Bank Rate went up by a full 100 basis points to 8.25 per cent. Following this increase in the Bank Rate, the intake of funds by trust and loan companies through sales of 5-year certificates declined in the second quarter to an annual rate of 15 per cent from 28 per cent in the first quarter. The sharp upward movements of yields in market instruments diverted deposit flows away from claims at thrift institutions into short-term alternative instruments. Asset growth of the major financial intermediaries, i.e. banks, loan and trust companies, expanded by only 16 per cent in 1974, compared to 25 per cent in 1973. Total assets of the life insurance companies grew by 9 per cent in 1974. Other private institutions such as credit unions and trustee pension funds maintained their share of the market.

The demand for funds by the non-mortgage sector, particularly borrowings by all three levels of government, expanded sharply. These sharp increases in credit demand pushed short-term rates up. These increases in short-term rates induced investors to move into the short-term paper market at the expense of equity investments. This made it difficult for corporations to raise funds by external equity issues. Consequently, the corporate sector had to go to the bond market to meet its financial needs. At the same time, the increased volume of public borrowing put additional pressure on bond yields. The restrained monetary policy together with the increased demand for loanable funds forced financial intermediaries to pay higher rates for their deposits. As a result, mortgage rates also went up sharply.

However, during the fourth quarter, rate increases, particularly in the short-term market, slowed down as demand pressures eased. Some borrowers were discouraged by the prevailing high interest rates. In addition, the success of the Canada Savings Bond campaign reduced the Federal government's need for capital market funds. All these factors combined to bring short-term rates down. Long-term rates have, however, only recently begun to come down.

Gross residential mortgage loans approved by the lending institutions declined to \$5,954 million in 1974, from \$6,970 million in 1973, or by 9 per cent. The reduction in the volume of new residential construction commitments accounted for this decline. While the chartered banks maintained their share of the market, the relative position of the trust companies vis-a-vis other mortgage market lenders, declined. For example, in 1973, the trust companies committed 37 per cent of all mortgage loans approved by financial institutions. In 1974, their share was 34 per cent. The volume of non-residential commitments of these institutions also declined from \$1,500 million in 1973, to \$1,200 million in 1974. However, the total mortgage portfolio of the financial intermediaries continued to grow and exceeded \$30 billion in 1974. More than one-quarter of this portfolio was insured under the NHA. For the full year 1974, CMHC mortgage loans totalling \$800 million were approved for 40,000 dwelling units, compared to \$450 million for 30,000 dwelling units in 1973. A large part of this increase was accounted for by the expansion of the AHOP program. The CMHC mortgage portfolio also expanded by nearly 10 per cent to reach \$6.2 billion in 1974 from \$5.6 billion in 1973.

The lower volume of new residential construction approvals in 1974 led to a reduced level of starts. The institutional sector committed \$3,000 million to finance 101,000 dwelling units in 1974 as compared to \$3,700 million for 174,000 dwelling units in 1973. Funds from other private sources, notably from the caisses populaires, credit unions, provincial housing agencies, etc., increased in 1974. Together they financed over 80,000 dwelling units in 1974, as compared to 67,000 dwelling units in 1973. Overall CMHC activity in the financing of new dwellings increased marginally to 30,000 starts in 1974, compared to 29,000 dwelling units in 1973. The residual sector has grown steadily over the past few years. The relative position of the residual sector has grown because of the inclusion of the credit unions and the provincial government housing agencies in this sector. This was particularly evident in 1974, when roughly 50 per cent of the total starts initiated outside the terms of NHA seems to have been financed by the residual sector.

Most of the new residential commitments in 1974 were outside the provisions of the NHA. For the full year 1974, the volume of approvals made under NHA by the institutional sector for new housing declined to 31,000 dwelling units compared to 76,000 dwelling units in 1973. During the first quarter of 1974, the volume of NHA lending declined drastically as the maximum loan amount under NHA was well below market prices. For the same period, privately insured conventional loans increased dramatically.

Les principaux établissements d'épargne, en particulier les compagnies de fiducie et les compagnies de prêts, avaient, au cours des premiers mois de l'année, amené suffisamment de fonds au moyen de la vente de leurs certificats de cinq ans. Le premier coup de frein à cette expansion a été appliqué en avril 1974, lorsque le taux bancaire a été relevé de 100 points entiers de base en passant à 8,25 p. 100. À la suite de cette augmentation, l'entrée de fonds par les compagnies de fiducie et les compagnies de prêts au moyen de dépôts de plus de cinq ans a accusé une hausse au deuxième trimestre, en passant du taux annuel de 28 p. 100 qu'il était au premier trimestre à 15 p. 100. La hausse marquée des rendements de ces effets du marché a détourné le flux des dépôts, des demandes faites auprès des établissements d'épargne en vue de la conversion de ces dépôts en d'autres effets à court terme. L'accroissement de l'actif des principaux intermédiaires financiers, c'est-à-dire les banques ainsi que les compagnies de prêts et les compagnies de fiducie, n'a été que de 16 p. 100 en 1974 comparativement à 25 p. 100 en 1973. L'actif global des compagnies d'assurance-vie n'a augmenté que de 9 p. 100 en 1974. Les autres établissements privés comme les Coopératives de crédit et les Régimes de pensions en fiducie ont maintenu leur part du marché.

La demande de fonds par le secteur non hypothécaire, en particulier les emprunts par les trois paliers de gouvernement et d'administration, a connu une forte expansion. Cette augmentation prononcée des demandes de crédits a fait monter les taux d'intérêt à court terme. L'augmentation des taux d'intérêt à court terme a incité les investisseurs à passer au marché du papier à court terme, et ce, aux dépens des placements dans les actions privilégiées. Par suite de cette situation, les sociétés ont éprouvé de la difficulté à mobiliser des fonds au moyen de l'émission d'actions. Par conséquent, le secteur des sociétés a dû faire appel au marché des obligations pour satisfaire à leurs besoins financiers. En même temps, le volume accru des emprunts publics a aussi exercé des pressions additionnelles sur le rendement des obligations. La politique monétaire restreinte de même que la demande accrue de fonds prêtables ont forcé les intermédiaires financiers à payer des taux d'intérêt plus élevés pour leurs dépôts, ce qui a eu aussi pour effet d'entraîner une montée vertigineuse des taux d'intérêt hypothécaire.

Toutefois, au quatrième trimestre, l'augmentation des taux d'intérêt, particulièrement sur le marché des valeurs à court terme, a ralenti au fur et à mesure que les pressions de la demande ont diminué. Les taux d'intérêt élevés ont découragé certains emprunteurs, et en outre, le succès de la campagne des obligations d'épargne du Canada a réduit les besoins du gouvernement fédéral en fonds du marché des capitaux. Tous ces facteurs ont contribué à faire baisser les taux d'intérêt à court terme. Toutefois, ce n'est que tout récemment que les taux d'intérêt à long terme ont commencé à descendre.

La valeur brute des prêts hypothécaires consentis par les institutions prêteuses pour la construction résidentielle est passée de 6,790 milliards de dollars qu'elle était en 1973 à 5,954 milliards, soit une diminution de 9 p. 100. Cette baisse découle de la réduction du volume des engagements à l'égard de la nouvelle construction résidentielle. Les prêteurs ont

préférentiellement financé les habitations existantes aux nouvelles, à cause du décalage plus bref entre les déboursés réels et les engagements de prêts hypothécaires dans le cas des propriétés existantes. Alors que les banques à charte ont maintenu leur part du marché, la participation relative des compagnies de fiducie en regard des autres prêteurs hypothécaires a diminué. Par exemple, les compagnies de fiducie avaient engagé en 1973 37 p. 100 de tous les prêts hypothécaires consentis par les institutions prêteuses. En 1974, leur part a été de 34 p. 100. Le volume des engagements de ces institutions à l'égard de la construction non résidentielle a aussi diminué, soit de 1,5 milliard de dollars qu'il était en 1973 à 1,2 milliard en 1974. Cependant, le portefeuille hypothécaire global des intermédiaires financiers a dépassé 30 milliards de dollars en 1974, plus d'un quart de ce portefeuille était assuré aux termes de la L.N.H. Pour l'ensemble de l'année 1974, la Société centrale a consenti des prêts d'une valeur globale de 800 millions de dollars relativement à 40,000 logements comparativement à 450 millions pour 30,000 logements en 1973. Une bonne part de cette augmentation découlait de l'élargissement du Programme d'aide pour l'accession à la propriété. Le portefeuille de la Société centrale a aussi connu une expansion, soit de presque 10 p. 100, en passant de 5,6 milliards de dollars en 1973 à 6,2 milliards en 1974.

Le plus faible volume des approbations de prêts en 1974 à l'égard de la nouvelle construction résidentielle a entraîné une baisse du niveau des mises en chantier. Les institutions prêteuses ont engagé 3 milliards de dollars dans le financement de 101,000 logements en 1974 comparativement à 3,7 milliards pour 174,000 logements en 1973. Les fonds provenant d'autres sources privées, soit des Caisses populaires, des coopératives de crédit, des offices provinciaux du logement et ainsi de suite, ont été plus abondants en 1974. Ensemble, ils ont aidé à financer plus de 80,000 logements en 1974, comparativement à 67,000 en 1973. L'activité globale de la Société centrale en matière de financement de la nouvelle construction résidentielle a enregistré une faible augmentation pour 1974 en atteignant 30,000 mises en chantier, comparativement à 29,000 en 1973. La catégorie des autres prêteurs a connu une expansion continue au cours de ces dernières années. La participation relative de ces prêteurs s'est accrue à cause de l'inclusion des Coopératives de crédit et des offices provinciaux du logement dans cette catégorie. Cette expansion a été particulièrement manifeste en 1974 lorsque 50 p. 100 environ des mises en chantier totales financées autrement qu'aux termes de la L.N.H. semblent l'avoir été par la catégorie en question.

Les engagements de prêts à l'égard de la nouvelle construction résidentielle en 1974 ont été pris pour la plupart autrement qu'aux termes des dispositions de la L.N.H. Pour l'ensemble de l'année 1974, le volume des prêts consentis aux termes de la L.N.H. par les institutions prêteuses relativement à la nouvelle construction résidentielle a porté sur 31,000 logements en regard de 76,000 en 1973. Au cours du premier trimestre de l'année, la valeur globale des prêts aux termes de la L.N.H. a accusé une très forte baisse, parce que le montant maximal des prêts aux termes de cette loi a été bien inférieur aux prix du marché. Pour la même période, le volume des prêts ordinaires assurés privément a augmenté d'une façon très marquée.

En juin 1974, la Société centrale annonçait de nouvelles lignes directrices L.N.H. concernant les prêts proportionnellement élevés selon lesquelles le montant maximal des prêts aux termes de la L.N.H. a monté à \$40,000. Par la même occasion, la Société centrale a amené les principaux prêteurs sur hypothèque à ne pas consentir des prêts ordinaires proportionnellement élevés dont le montant dépasserait celui qu'elle avait prescrit dans ses lignes directrices pertinentes. Cela avait été fait avec l'espérance que ces prêteurs infuseraient plus de fonds dans le financement d'habitations à prix modérés.

Une grande proportion du total des engagements hypothécaires en 1974 ont été pris à l'égard des habitations existantes. La valeur globale des prêts hypothécaires consentis à l'égard d'habitations existantes s'est accrue ces dernières années. En effet, la valeur globale des approbations de prêts tant aux termes de la L.N.H. qu'autrement, à l'égard de maisons individuelles neuves, a atteint 2 milliards de dollars en 1974, soit une baisse de 7 p. 100 par rapport à 1973. Les prêts hypothécaires approuvés aux termes de la L.N.H. pour la nouvelle construction résidentielle tant pour les maisons individuelles que pour les collectifs d'habitation, ont diminué en nombre de 50 p. 100 en 1974 par rapport à 1973. Le nombre des approbations de prêts ordinaires à l'égard du même genre de construction a d'autre part enregistré une faible augmentation.

#### Coûts du terrain et de la construction

En 1974, l'augmentation des coûts de construction résidentielle a surpassé celle de 1973, qui de son côté avait été la plus élevée depuis les augmentations constatées au début des années 1950, dans la période de la guerre de Corée. Les coûts de construction au pied carré des maisons individuelles financées en 1974 aux termes de la Loi nationale sur l'habitation ont augmenté de 22,3 p. 100, en passant de \$18,67 qu'ils étaient en 1973 à \$22,84, comparativement à 15 p. 100 l'année précédente et à 6,1 p. 100 en 1972. L'indice des prix à la consommation a aussi accusé une hausse sur les années antérieures, soit de 10,9 p. 100. Dans les régions métropolitaines, les augmentations ont varié entre un maximum de 60 p. 100 à Toronto à un minimum de 2,3 p. 100 à Sudbury, la plupart des villes ayant accusé des hausses qui s'échelonnaient entre 10 et 30 p. 100. Exprimés en dollars, les coûts de construction au pied carré dans les régions métropolitaines ont varié en 1974 entre \$18,36 à Hamilton (le seul chiffre inférieur à \$20) à \$27,30 à Toronto.

Le coût total moyen des maisons individuelles financées aux termes de la L.N.H. a en quelque sorte moins augmenté que les coûts au pied carré, soit de 16,8 p. 100 en passant de \$25,517 qu'il était l'année précédente à \$29,810. Cette augmentation reflète un taux d'augmentation d'un rythme plus lent dans le cas du terrain que dans celui de la construction elle-même.

L'augmentation des coûts de construction aux termes de la L.N.H. peut être comparée aux indices des prix des logements neufs récemment publiés par Statistique Canada qui montrent pour 1973 à 1974 des augmentations dans six villes qui varient entre 41 p. 100 à Montréal et 24 p. 100 pour la région d'Ottawa-Hull. Ces indices comprennent à la fois les



In June 1974, CMHC announced new NHA high-ratio guidelines whereby the maximum loan amount under NHA went up to \$40,000. At the same time, CMHC persuaded major mortgage market lenders not to make high ratio conventional loans in excess of the prescribed NHA high ratio guidelines. This was done in the hope that lenders would channel more funds for financing moderately priced housing.

A large part of the total mortgage commitments in 1974 were made for existing dwellings. For the past few years, total mortgage loans approved for existing dwellings have been increasing. Taking NHA and non-NHA together, loan approvals for new housing for single-detached units came to \$2 billion, down 7 per cent from 1973. The new residential mortgage loan approvals under NHA for singles and multiples together declined by 50 per cent in 1974 from 1973. Conventionally financed new residential mortgage loan approvals on the other hand increased marginally.

#### Land and Building Costs

In 1974, price increases for residential construction surpassed those of 1973, which was in turn the highest since the increases of the early fifties, during the Korean war period. The construction cost per square foot for single-detached houses constructed in 1974 under the National Housing Act increased by 22.3 per cent to \$22.84 from \$18.67 in 1973. This compared with 15 per cent the previous year and 6.7 per cent in 1972. By comparison, the Consumer Price Index increased by 10.9 per cent for the year 1974. In Metropolitan Areas, increases in construction costs ranged from a high of 60.9 per cent in Toronto to a low of 2.3 per cent in Sudbury with most cities in the 10 per cent to 30 per cent range of increase. In dollar terms cost per square foot for Metropolitan Areas ranged in 1974 from \$18.36 in Hamilton (the only one below \$20.00) to \$27.30 in Toronto.

The average total cost for NHA financed single-detached houses increased somewhat less than the costs per square foot, by 16.8 per cent to \$29,810, from \$25,517 the previous year. A slower rate of increase in the land component than in construction is reflected in this increase.

The NHA increases can be compared with the recently released New Housing Price Indexes published by Statistics Canada which show increases in six cities from 1973 to 1974 ranging from 41 per cent in Montreal, to 24 per cent in Ottawa-Hull. These indexes include both land and construction components, and thus correspond with the NHA total costs.

Increases in prices of both material and labour inputs to construction were far below construction costs per square foot for single-detached houses. The costs per square foot reflect changing mixes in types and sizes of dwellings and the facilities provided, as well as increases in prices of the components.

Prices of residential building materials increased in 1974 by 9 per cent over 1973, less than the 12.9 per cent of the previous year. The lower rate of increase was influenced by decreasing prices for lumber components beginning in late summer of

1974. Most other components continued to increase substantially throughout 1974, led by plumbing, roofing and resilient flooring materials. Reversing last year's pattern, union wage rate increases for construction workers were slightly greater at 9.9 per cent for the year than the increases in materials prices. The highest rate of increase occurred in the Atlantic region, 13.6 per cent, with Ontario the lowest, 8.3 per cent. In part these differences reflect different dates for negotiations. A large proportion of Ontario's trades are due for new contracts in the spring of 1975.

Changes in land costs indicated through the NHA experience are not representative of the market picture, as the proportion of NHA activity declines and moves further from the centre of urban areas. Lot costs for NHA financed houses increased for Canada by 4.2 per cent. Among Metropolitan Areas, six exhibited increases in excess of 40 per cent, with two declines, with the remainder of the increases spread up to 40 per cent. The average price for Canada was \$4,867 compared with \$4,673 last year.

The average size of houses financed under the NHA in 1974 dropped to 1,067 square feet from 1,090 the year before.

#### Characteristics of NHA Borrowers, Houses and Condominiums

NHA borrowers, both under the provisions of the traditional home-ownership programs and under condominium tenure, tended to be younger in 1974 than in 1973, and a greater proportion of them were previous owners. The average size of the units purchased declined slightly, but the average price increased. Their family incomes were higher on the average, but proportionately not as much higher as the average price of the dwellings purchased. As a result, their gross debt service ratios (G.D.S.) were above the 1973 levels, as were the down-payment requirements.

The average age of NHA borrowers was down from 32.0 years in 1973 to 31.4 years in 1974. Also, the average number of children in each family increased from 1.46 in 1973 to 1.59 in 1974. The proportion of NHA borrowers who were previous owners was up from 26.8 per cent to 30.8 per cent in 1974. These purchasers assumed an average mortgage debt of \$23,830, or 12 per cent higher than last year. Their average family incomes, however, increased by only 5 per cent to \$13,538. As a result, their mortgage debt service as a proportion of income increased. One half of the NHA borrowers paid more than 27 per cent of their income in gross debt service, compared to less than a third in 1973. This increase in G.D.S. ratio occurred despite a lengthening in amortization periods. Forty per cent of NHA mortgages were amortized over more than 25 years, compared to 13 per cent a year ago.

The increase in G.D.S. ratios was less pronounced with borrowers purchasing homes financed by the approved lenders, than with those financed by CMHC.

The average G.D.S. ratio of purchasers financed by the approved lenders increased from 20.8 per cent in 1973, to 21.2 per cent in 1974. These slightly higher G.D.S. ratios



éléments construction et terrain et ils correspondent ainsi aux coûts totaux de construction aux termes de la L.N.H.

La hausse des prix des matériaux aussi bien que des taux des salaires a été inférieure à celle des coûts au pied carré de construction des maisons individuelles. Ces variations des coûts au pied carré reflétaient les différences dans les types et dimensions des habitations construites, dans les installations fournies de même que dans les hausses des prix des éléments.

Les prix des matériaux de construction résidentielle ont accusé une hausse en 1974, soit de 9 p. 100 sur 1973, mais de 12.9 p. 100 de moins qu'en 1972. Ce taux inférieur d'augmentation est attribuable aux prix décroissants du bois (débitage et produits finis) à partir de la fin de l'été 1974. La plupart des autres éléments ont continué d'accuser des hausses considérables, à commencer par les matériaux de plomberie et de toiture ainsi que les couvre-planchers élastiques. Contrairement à la tendance de l'année dernière, les taux des salaires conventionnels des travailleurs de la construction ont été un peu plus élevés, soit de 9.9 p. 100 pour l'année, que les augmentations des prix des matériaux. La plus forte augmentation a été constatée dans la région de l'Atlantique, soit de 13.6 p. 100, et la plus faible en Ontario, soit de 8.3 p. 100. Cet écart est attribuable en partie aux différentes dates de négociations. Une proportion considérable des corps de métier de l'Ontario doivent négocier de nouveaux contrats au printemps de 1975.

Les variations dans les coûts des terrains telles qu'elles se reflètent dans les données statistiques relatives à la L.N.H. ne sont pas représentatives de l'image que présente le marché, puisque l'activité aux termes de cette Loi y figure pour une proportion qui diminue et qui s'éloigne davantage des centres urbains. Les coûts des terrains à l'égard des maisons financées aux termes de la L.N.H. ont accusé une hausse de 4.2 p. 100 pour l'ensemble du Canada. Parmi les régions métropolitaines, six ont enregistré des augmentations de plus de 40 p. 100, deux ont connu des diminutions, alors que pour les autres, les hausses ont atteint jusqu'à 40 p. 100. Pour l'ensemble du Canada, le prix moyen a été de \$4,867 en regard de \$4,673 l'année dernière.

Les dimensions moyennes des maisons financées aux termes de la L.N.H. en 1974 ont légèrement diminué, soit de 1,090 pieds carrés à 1,067.

**Caractéristiques des emprunteurs, des habitations, y compris celles destinées à l'occupation en copropriété, sous le régime de la L.N.H.**

Les emprunteurs aux termes de la L.N.H., tant dans le cadre des programmes traditionnels d'accession à la propriété que selon le mode d'occupation en copropriété, étaient en moyenne plus jeunes que pour les années antérieures et une plus grande proportion d'entre eux avaient déjà été propriétaires d'une habitation. Les dimensions moyennes des habitations achetées étaient un peu moindres, mais leur prix moyen avait accusé une hausse. Les revenus familiaux ont également augmenté en moyenne, mais proportionnellement pas aussi élevé que le prix moyen des habitations

achetées. Il s'ensuivit que leurs taux d'amortissement brut de la dette étaient supérieurs aux niveaux de 1973, de même que les mises de fonds initiales requises.

L'âge moyen des emprunteurs aux termes de la L.N.H. est passé de 32 ans qu'il était en 1973 à 31.4 en 1974. De plus, le nombre moyen d'enfants par famille est passé de 1.46 en 1973 à 1.59 en 1974. La proportion des emprunteurs aux termes de la L.N.H. qui avaient déjà été propriétaires d'une habitation est passée de 26.8 p. 100 à 30.8 p. 100 en 1974. Ces acquéreurs ont assumé une dette hypothécaire moyenne de \$23,830, soit 12 p. 100 de plus que l'année dernière. Toutefois, leurs revenus familiaux moyens, soit de \$13,538 ne représentaient qu'une augmentation de 5 p. 100, ce qui a entraîné une hausse de l'amortissement de leur dette hypothécaire par rapport à leur revenu. La moitié des emprunteurs aux termes de la L.N.H. ont payé plus de 27 p. 100 de leur revenu en tant qu'amortissement brut de leur dette comparativement à moins d'un tiers en 1973. Cette augmentation du taux d'amortissement brut de la dette s'est produite malgré le prolongement des périodes d'amortissement. Quarante pour cent des hypothèques L.N.H. avaient une période d'amortissement plus longue que 25 ans, comparativement à 13 p. 100 il y a un an.

L'augmentation des taux d'amortissement brut de la dette a été moins prononcée pour les emprunteurs dans le cas des habitations financées par les prêteurs agréés que pour celles financées par la Société centrale.

Le taux moyen d'amortissement brut de la dette des acquéreurs ayant obtenu un financement des prêteurs agréés est passé de 20.8 p. 100 en 1973 à 21.2 p. 100 en 1974. Ces taux un peu plus élevés d'amortissement brut de la dette découlaient d'une augmentation de 20 p. 100 du coût moyen d'une habitation financée aux termes de la L.N.H. par un prêteur agréé, qui est passé à \$30,970 en 1974 ainsi que de la hausse de 12 p. 100 du montant moyen du prêt qui est passé à \$24,612. Ni l'augmentation de la mise de fonds initiale moyenne, qui est passée de \$4,931 en 1973 à \$7,263 en 1974, ni le prolongement de la période moyenne d'amortissement (11.6 p. 100 des emprunteurs avaient des prêts à amortir sur des périodes plus longues que 25 ans en 1974, comparativement à 7.9 p. 100 il y a un an) n'ont suffi à contrebalancer l'augmentation du prix des habitations financées aux termes de la L.N.H.

Le taux d'amortissement brut de la dette dans le cas des habitations financées par la Société centrale est passé de 23.8 p. 100 en 1973 à 27.2 p. 100 en 1974. Comme pour les habitations financées aux termes de la L.N.H. par les prêteurs agréés cette hausse découlait principalement d'une augmentation de 30 p. 100 du coût moyen des habitations financées par la Société centrale qui était passé au cours de l'année à \$22,934 ainsi que du montant du prêt, soit de 24 p. 100 en passant à \$22,796. Le prolongement moyen de la période d'amortissement (90.5 p. 100 des habitations financées par la Société centrale avaient une période d'amortissement plus longue que 25 ans en 1974, comparativement à 46.6 p. 100 il y a un an) était dans ce cas également insuffisant pour contrebalancer le prix moyen accru des habitations.

Les acquéreurs d'habitations destinées à l'occupation en copropriété étaient en général

plus âgés que les acquéreurs d'habitations traditionnelles. Leur revenu était plus élevé et le coût moyen de leur habitation l'était également. Cela peut-être attribué au fait que la plupart des habitations destinées à l'occupation en copropriété ont été construites dans des régions métropolitaines aux coûts plus élevés, comme par exemple Montréal, Toronto, Vancouver et Ottawa. Parmi le groupe d'acquéreurs d'habitations destinées à l'occupation en copropriété, les acheteurs d'habitations en rangée étaient plus jeunes (32.2 ans) que les acheteurs d'appartements (37.8 ans). La taille des habitations en rangée destinées à l'occupation en copropriété (1,268 pieds carrés) était un peu plus grande que celle d'un appartement selon le même mode d'occupation (1,098 pieds carrés). La proportion des acquéreurs d'habitations selon les deux modes précités d'occupation qui avaient déjà été propriétaires d'une habitation était plus faible (soit de 25.5 p. 100 et de 37.3 p. 100 respectivement) et leur revenu familial était également moins élevé (de \$16,290 et de \$17,418 respectivement).

L'âge moyen des acquéreurs d'habitations en rangée destinées à l'occupation en copropriété est passé de 33.4 ans en 1973 à 32.2 ans en 1974. Le prix moyen de ces habitations a augmenté de 14 p. 100 en passant à \$33,088, alors que leur taille moyenne a baissé un peu, soit de 1,287 pieds carrés à 1,268. Le revenu moyen de ces acquéreurs a augmenté de 8 p. 100 en passant à \$16,290. Environ un quart (25.5 p. 100) de ces derniers avaient déjà possédé une habitation comparativement à un cinquième (20.4 p. 100) il y a un an.

L'âge moyen des acquéreurs d'appartements destinés à l'occupation en copropriété a aussi baissé, soit de 38.6 ans en 1973 à 37.8 ans en 1974. Le coût moyen d'un appartement selon ce mode d'occupation a augmenté de 21 p. 100 en passant à \$30,826. Le revenu moyen de ces acquéreurs a augmenté de 22 p. 100 en passant à \$17,418. La taille moyenne des appartements ainsi acquis a baissé de 1,175 pieds carrés à 1,098. Presque les deux cinquièmes (37.3 p. 100) des acquéreurs d'appartements destinés à l'occupation en copropriété en 1974, avaient déjà possédé une habitation comparativement à un quart environ (26 p. 100) en 1973.

#### Éléments de la demande de logements

Les éléments population et revenu de la demande de logements n'ont pas suivi tous deux le même rythme au cours de 1974. Du point de vue démographique, la demande de logements s'est fortement accrue au cours de l'année, mais le revenu disponible par tête, exprimé en chiffres réels, est demeuré presque inchangé.

La population globale s'est accrue de 400,000 en 1974 en passant à 22.5 millions d'habitants, en partie à cause d'un taux d'accroissement accru de l'immigration qui est passé de 184,000 en 1973 à 230,000 en 1974.

Les mariages, principale source de la formation de familles, sont passés de 194,300 à 205,300. L'apport des nouveaux immigrants à la formation de familles au cours de l'année a été d'environ 39,000. Le taux d'accroissement des familles, cependant, a été réduit par 40,000 divorces et par 80,500 décès de personnes mariées, ce qui a arrêté à 124,000 le taux

resulted from an increase of 20 per cent in the average cost of an approved lender financed NHA home to \$30,970 in 1974, and the associated increase of 12 per cent in the average loan amount to \$24,612. Neither the increase in the average down-payment from \$4,931 in 1973, to \$7,263 in 1974, nor the increase in the average amortization period (11.6 per cent of borrowers amortized their loans over more than 25 years during 1974, compared to 7.9 per cent a year earlier) was enough to offset the increase in the price of a NHA home.

The G.D.S. ratio of CMHC financed dwellings also increased from 23.8 per cent in 1973, to 27.2 per cent in 1974. As was the case with dwellings financed under the NHA by approved lenders, this resulted mainly from an increase in the average cost of a CMHC financed home, up 30 per cent during the year to \$22,934, and the associated increased loan amount, up 24 per cent to \$22,796. The average increase in amortization period (90.5 per cent of CMHC financed homes were amortized over longer than 25 years in 1974, compared to 46.6 per cent a year earlier) was in this case also not sufficient to offset the increased average price of the home.

Purchasers of condominiums were on the whole older than purchasers of traditional home-ownership dwellings. Their incomes were higher and the average cost of their dwelling was also higher. This was due to the fact that most condominiums were built in high cost Metropolitan Areas, e.g. Montreal, Toronto, Vancouver and Ottawa. Within the condominium group, purchasers of row condominiums were younger (32.2 years) than purchasers of apartment condominiums (37.8 years). The size of the row condominium units (1,268 sq. ft.) was a little larger than the apartment condominium units (1,098 sq. ft.); the proportion of previous owners was lower (25.5 per cent for row condominiums, 37.3 per cent for apartment condominiums) and their family income was lower (\$16,290 for row condominiums and \$17,418 for apartment condominiums).

The average age of the row condominium purchasers declined from 33.4 years in 1973, to 32.2 years in 1974. The average cost increased by 14 per cent to \$33,088, while the average size of the unit declined a little from 1,287 sq. ft. to 1,268 sq. ft. The average income of these purchasers increased by 8 per cent to \$16,290. About one quarter of row condominium purchasers (25.5 per cent) were previous owners during 1974, compared to one-fifth (20.4 per cent) a year earlier.

The average age of the apartment condominium purchasers also declined, from 38.6 years in 1973 to 37.8 years in 1974. The average cost of an apartment condominium increased by 21 per cent to \$30,826. The average income increased by 22 per cent to \$17,418. The average size of the unit purchased declined from 1,175 sq. ft. to 1,098 sq. ft. Almost two-fifths of these apartment condominium purchasers (37.3 per cent) were previous owners during 1974, compared to about one quarter (26 per cent) in 1973.

### Components of Housing Demand

The demographic and income components of housing demand moved in different directions during 1974. Demographic demand for housing grew strongly during the year. But per capita disposable income, in real terms, remained virtually unchanged.

The total population grew by 400,000 during 1974 to 22.5 million, due in part to increased immigration, from 184,000 in 1973 to an estimated 230,000 in 1974.

Marriages, the prime source of new family formation, increased from 194,300 to 205,300. New immigrants contributed an estimated 39,000 to family formation during the year. Family growth was, however, reduced by 40,000 divorces and by the death of 80,500 married persons. This left the estimated net family formation during 1974, at 124,000, substantially above the 105,000 figure of a year earlier. Demand for housing was further strengthened by the estimated 55,000 non-family households formed during the year.

The total estimated household formation of 180,000 (compared to 160,000 last year), was well below the 257,000 housing units completed during 1974. This left ample opportunity for the replacement of substandard dwellings, via demolitions. It also provided a margin to absorb the continuing movement of people from rural to urban areas.

While demographic forces continued to strengthen the demand for housing during the year, the incomes needed to acquire this housing did not rise at all in real terms. Per capita disposable income increased by 12 per cent to \$3,800. But prices, as measured by increases in the GNP implicit price deflator rose almost as much, leaving per capita disposable income virtually unchanged for the first time since the early 1960's.

estimatif de formation de familles en 1974, soit un chiffre considérablement supérieur à celui de 105,000 il y a un an. La demande de logements a encore été renforcée par le nombre estimatif de 55,000 ménages non familiaux qui se sont formés au cours de l'année.

La formation totale estimative de ménages, soit de 180,000 en regard de 160,000 l'année dernière, a été bien inférieure aux 257,000 logements qui ont été parachevés au cours de 1974, ce qui a créé une occasion favorable pour démolir et remplacer les habitations inférieures à la normale. Cela a aussi fourni le nombre de logements qu'il fallait pour répondre à l'exode continu des gens des régions rurales vers les villes.

Alors que les tendances démographiques ont continué d'intensifier la demande de logements au cours de l'année, les revenus nécessaires à l'acquisition de ceux-ci n'ont enregistré aucune hausse véritable. Le revenu réel disponible par tête a augmenté de 12 p. 100 en passant à \$3,800. Les prix, cependant, tels qu'ils sont mesurés selon l'accroissement de l'indice implicite de déflation du Produit national brut, ont accusé une hausse presque aussi élevée, baissant ainsi le revenu disponible par tête à peu près inchangé pour la première fois depuis le début des années 1960.



# Housing Legislation and Policy

## National Housing Act

### Legislation

There were no legislative changes to the National Housing Act in 1974.

*In June, the National Housing Loan Regulations were amended as follows:*

The previously prescribed maximum loan was eliminated to permit the Corporation to establish loan maxima on a national, regional and local basis as determined from time to time. Maximum loan levels for rental apartments and hostel beds remained unchanged at \$20,000 and \$10,000 respectively while loans for other housing were increased in many centres to a variety of levels between \$30,000 and \$40,000.

The maximum grant available to borrowers under the Assisted Home-Ownership Program was increased from \$300 to \$600 annually by Order-in-Council in June 1974. Funds were authorized by Parliament in December to provide grants of up to \$500 to assist home buyers purchasing moderately-priced dwellings. The grants apply to first-time purchasers who move into their new homes any time from November 1, 1974, to October 31, 1975. The grant program became effective December 20, 1974.

## PRINCIPAL POLICY CHANGES

*Interest rate changes were recorded as follows:*

The interest rate for direct Corporation loans (Sections 58 and 59) on new and existing housing increased from  $9\frac{1}{2}$  per cent to  $11\frac{1}{4}$  per cent in August 1974. On home improvement loans the rate increased from  $9\frac{7}{8}$  per cent to  $10\frac{1}{8}$  per cent in March,  $11\frac{1}{2}$  per cent in June and 12 per cent in October.

Three increases from a January level at 8 per cent brought the rate of interest to  $10\frac{3}{8}$  per cent in October for urban renewal loans (Section 25), neighbourhood improvement (Section 27.2), site clearance (Section 27.5), federal-provincial public housing and land assembly (Section 40), loans for land assembly (Section 42), loans for public housing (Section 43), federal-provincial new communities (Section 45.1), loans for new communities (Section 45.2), student housing (Section 47) and sewage treatment projects (Section 51).

The interest rate on low-rental housing loans (Section 15) and non-profit housing (Section 15.1) remained at 8 per cent during the year. On loans under the Assisted Home-Ownership Program (Section 34.15) the interest rate is registered at the prevailing Section 58 rate prior to the application of AHOP benefits.

## Loi nationale sur l'habitation

### Mesures législatives

Aucune modification n'a été apportée à la Loi nationale sur l'habitation en 1974.

*Au mois de juin, les Règlements nationaux visant les prêts pour l'habitation ont été modifiés de la façon que voici:*

Les montants maximaux prescrits antérieurement pour permettre à la Société de fixer des prêts maximaux sur le plan national, régional et local suivant les exigences et aux moments jugés opportuns, ont été abolis. Le montant maximal des prêts consentis pour des appartements et pour des places de foyer est demeuré inchangé à \$20,000 et \$10,000 respectivement, tandis que les prêts pour d'autres genres de logements ont été augmentés dans un bon nombre de centres, jusqu'à une variété de montants se situant entre \$30,000 et \$40,000.

Le montant maximal de la subvention offerte aux emprunteurs en vertu du programme d'aide pour l'accession à la propriété a été porté de \$300 à \$600 annuellement par un décret édicté au mois de juin 1974. Au mois de décembre, le Parlement a autorisé le versement de subventions pouvant s'élever à \$500 afin d'aider à l'achat de maisons à prix modéré. Ces subventions sont offertes aux personnes qui achètent une maison pour la première fois et qui s'y installent entre le 1er novembre 1974 et le 31 octobre 1975. Ce programme de subventions est entré en vigueur le 20 décembre 1974.

### Principaux changements de politique

Les changements suivants ont été observés dans les taux d'intérêt:

Le taux d'intérêt exigé par la Société pour les prêts qu'elle consent directement (articles 58 et 59) pour la construction d'habitations et pour des habitations existantes, est passé de 9½ pour cent à 11¼ pour cent en août 1974. Dans le cas des prêts pour l'amélioration de maisons, le taux d'intérêt est passé successivement de 9⅞ pour cent à 10⅛ pour cent en mars, à 11½ pour cent en juin et à 12 pour cent en octobre.

Trois augmentations à partir du niveau de 8 pour cent en janvier ont porté le taux d'intérêt à 10⅜ pour cent en octobre à l'égard des sphères d'activité suivantes: prêts pour la rénovation urbaine (article 25); amélioration des voisinages (article 27.2); dégagement des terrains (article 27.5); logement à caractère social et rassemblement de terrains en vertu d'accords fédéraux-provinciaux (article 40); prêts pour l'acquisition et l'équipement de terrains (article 42); prêts pour les projets de logement public (article 43); collectivités nouvelles en vertu d'accords fédéraux-provinciaux (article 45.1); prêts pour les collectivités nouvelles (article 45.2); logement pour étudiants (article 47) et projets de traitement des eaux d'égout (article 51).

Le taux d'intérêt sur les prêts relatifs au logement à bas loyer (article 15) et au logement des sociétés sans but lucratif (article 15.1) est demeuré à 8 pour cent au cours de l'année. En ce qui concerne les prêts dans le cadre du Programme d'aide pour l'accession à la propriété (article 34.15), le taux d'intérêt est enregistré au taux courant de l'article 58 antérieurement à l'application des avantages du programme précité.





Table 1 Dwelling Starts, Completions and Under Construction for Canada, 1921-1974 (*Dwelling Units*)  
 Tableau 1 Logements mis en chantier, parachevés et en construction dans tout le Canada, 1921-1974 (*nombre*)

Period Année	Starts <i>Mis en chantier</i>			Completions <i>Parachevés</i>			Under Construction <sup>1</sup> <i>En construction<sup>1</sup></i>	
	Centres of 5,000 Population and Over <i>Centres de 5,000 âmes et plus</i>	Other Areas <i>Autres localités</i>	Canada	Centres of 5,000 Population and Over <i>Centres de 5,000 âmes et plus</i>	Other Areas <i>Autres localités</i>	Canada	Centres of 5,000 Population and Over <i>Centres de 5,000 âmes et plus</i>	Canada
1921	**	**	35,000	19,400	12,900	32,300	**	12,600
1922	**	**	40,700	24,800	15,500	40,300	**	13,000
1923	**	**	39,500	26,000	15,500	41,500	**	11,000
1924	**	**	37,600	22,100	13,300	35,400	**	13,200
1925	**	**	45,500	27,100	14,900	42,000	**	16,700
1926	**	**	52,400	34,700	17,700	52,400	**	16,700
1927	**	**	54,700	35,000	17,500	52,500	**	18,900
1928	**	**	60,400	40,300	18,700	59,000	**	20,300
1929	**	**	57,500	42,700	18,400	61,100	**	16,700
1930	**	**	48,700	32,800	17,400	50,200	**	15,200
1931	**	**	39,400	27,700	18,000	45,700	**	8,900
1932	**	**	24,900	15,300	11,600	26,900	**	6,900
1933	**	**	22,800	10,800	10,200	21,000	**	8,700
1934	**	**	28,300	12,700	13,800	26,500	**	10,500
1935	**	**	33,900	14,900	16,900	31,800	**	12,600
1936	**	**	41,000	17,500	20,500	38,000	**	15,600
1937	**	**	45,100	21,100	25,800	46,900	**	13,800
1938	**	**	43,900	17,700	23,700	41,400	**	16,300
1939	**	**	48,900	21,500	27,300	48,800	**	16,400
1940	**	**	52,600	22,500	26,500	49,000	**	20,000
1941	**	**	51,200	26,300	26,900	53,200	**	18,000
1942	**	**	40,000	21,700	21,100	42,800	**	15,200
1943	**	**	36,100	16,900	15,800	32,700	**	18,600
1944	**	**	41,500	19,600	16,900	36,500	**	23,600
1945	**	**	55,200	24,800	17,700	42,500	**	36,300
1946	**	**	64,400	37,900	22,600	60,500	**	40,200
1947	**	**	74,300	44,600	27,600	72,200	**	42,200
1948	57,671	32,523	90,194	48,006	28,091	76,097	39,217	56,456
1949	58,370	32,139	90,509	60,262	27,971	88,233	37,344	59,503
1950	68,599	23,932	92,531	62,847	26,168	89,015	41,510	60,538
1951	47,374	21,205	68,579	61,167	20,143	81,310	26,783	45,926
1952	63,443	19,803	83,246	54,346	18,741	73,087	36,998	55,689
1953	80,313	22,096	102,409	73,375	23,464	96,839	42,808	59,923
1954	89,755	23,772	113,527	80,593	21,372	101,965	51,302	68,641
1955	97,386	40,890	138,276	93,942	33,987	127,929	53,677	79,339
1956	87,309	40,002	127,311	95,152	40,548	135,700	44,386	68,579
1957	84,875	37,465	122,340	80,995	36,288	117,283	49,508	72,573
1958	121,695	42,937	164,632	107,839	38,847	146,686	63,080	88,162
1959	105,991	35,354	141,345	108,059	37,612	145,671	59,879	81,905
1960	76,687	32,171	108,858	90,513	33,244	123,757	44,975	65,773
1961	92,741	32,836	125,577	83,148	32,460	115,608	53,195	73,583
Period Année	Centres of 10,000 Population and Over <sup>2</sup> <i>Centres de 10,000 âmes et plus<sup>2</sup></i>	Other Areas <i>Autres localités</i>	Canada	Centres of 10,000 Population and Over <sup>2</sup> <i>Centres de 10,000 âmes et plus<sup>2</sup></i>	Other Areas <i>Autres localités</i>	Canada	Centres of 10,000 Population and Over <sup>2</sup> <i>Centres de 10,000 âmes et plus<sup>2</sup></i>	Canada
1962	102,008	28,087	130,095	98,530	28,152	126,682	59,387	76,153
1963	118,512	30,112	148,624	99,133	29,058	128,191	77,929	96,613
1964	133,562	32,096	165,658	121,378	29,585	150,963	88,493	107,718
1965	135,218	31,347	166,565	122,197	30,840	153,037	99,815	119,854
1966	108,329	26,145	134,474	134,569	27,623	162,192	71,477	88,621
1967	131,858	32,265	164,123	120,163	29,079	149,242	82,616	102,716
1968	162,267	34,611	196,878	136,337	34,656	170,993	106,834	126,638
1969	169,739	40,676	210,415	159,089	36,737	195,826	114,386	137,357
1970	150,999	39,529	190,528	138,576	37,251	175,827	123,901	148,185
1971	180,948	52,705	233,653	155,892	45,340	201,232	145,885	177,257
1972	206,954	42,960	249,914	192,984	39,243	232,227	163,318	188,630
1973	211,543	56,986	268,529	197,513	49,068	246,581	174,852	207,236
1974	169,437	52,686	222,123	202,989	54,254	257,243	138,360	168,406

<sup>1</sup> As at the end of the period shown.

<sup>2</sup> Data for 1962-1965 on 1961 Census Area definitions.  
 Data for 1966-1971 on 1966 Census Area definitions.  
 Subsequent data are on 1971 Census Area definitions.

<sup>1</sup> À la fin de la période indiquée.

<sup>2</sup> Données pour 1962-1965 d'après les définitions des territoires de recensement de 1961.  
 Données pour 1966-1971 d'après les définitions des territoires de recensement de 1966.  
 Données pour les années subséquentes d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

Table 2 Dwelling Starts, Completions and Under Construction, Monthly, for Canada, 1970-1974 (*Dwelling Units*)  
 Tableau 2 Logements mis en chantier, parachevés et en construction dans tout le Canada, par mois, 1970-1974 (*nombre*)

Period <i>Année</i>		Starts <i>Mis en chantier</i>					Completions <i>Parachevés</i>			Under Construction <sup>1</sup> <i>En construction<sup>1</sup></i>		
		Centres of 10,000 Population and Over <sup>2</sup> <i>Centres de 10,000 âmes et plus<sup>2</sup></i>				Canada	Centres of 10,000 Population and Over <sup>2</sup> <i>Centres de 10,000 âmes et plus<sup>2</sup></i>		Canada	Centres of 10,000 Population and Over <sup>2</sup> <i>Centres de 10,000 âmes et plus<sup>2</sup></i>		Canada
		Single-Detached <i>Maisons individuelles</i>	Other <i>Autres</i>	Total	Other Areas <i>Autres localités</i>		Other Areas <i>Autres localités</i>	Other Areas <i>Autres localités</i>				
1970	J	1,867	4,982	6,849	4,946	24,293	10,106	8,357	37,127	111,081	123,523	
	F	1,610	3,543	5,153			9,782			106,231		
	M	1,941	5,404	7,345			8,882			104,551		
	A	2,975	6,950	9,925	10,265	40,189	15,270	8,419	44,019	99,115	119,220	
	M	3,465	4,949	8,414			12,222			95,170		
	J	3,651	7,934	11,585			8,108			98,580		
	J	3,651	10,222	13,873	12,406	54,671	10,203	9,204	47,968	101,753	124,765	
	A	3,479	10,286	13,765			15,375			99,810		
	S	4,023	10,604	14,627			13,186			100,972		
	O	5,295	17,866	23,161	11,912	71,375	12,131	11,271	46,713	111,373	148,185	
	N	5,292	14,495	19,787			13,250			117,513		
	D	3,610	12,905	16,515			10,061			123,901		
1971	J	1,887	5,960	7,847	5,732	29,678	9,620	7,685	37,058	121,873	140,281	
	F	1,699	5,196	6,895			8,621			120,032		
	M	2,771	6,433	9,204			11,132			117,960		
	A	4,616	11,981	16,597	14,648	64,673	11,316	9,639	45,829	123,178	158,340	
	M	5,061	10,119	15,180			14,050			124,087		
	J	6,002	12,246	18,248			10,824			131,084		
	J	5,833	11,898	17,731	16,473	70,180	12,163	13,066	55,308	136,618	172,479	
	A	5,613	12,042	17,655			13,800			140,201		
	S	5,608	12,713	18,321			16,279			141,841		
	O	5,788	13,543	19,331	15,852	69,122	16,291	14,950	63,037	144,427	177,257	
	N	6,588	12,344	18,932			16,865			146,418		
	D	5,421	9,586	15,007			14,931			145,885		
1972	J	4,094	5,329	9,423	4,325	38,048	15,070	7,516	50,535	146,192	160,761	
	F	3,914	6,821	10,735			16,181			140,029		
	M	4,654	8,911	13,565			11,768			142,218		
	A	6,421	9,072	15,493	13,562	71,663	12,710	7,653	54,400	144,860	177,495	
	M	8,100	12,646	20,746			17,158			148,033		
	J	8,184	13,678	21,862			16,879			153,000		
	J	7,720	11,844	19,564	14,347	73,898	13,173	11,291	59,832	159,365	190,340	
	A	8,233	10,849	19,082			18,824			158,749		
	S	7,455	13,450	20,905			16,544			162,899		
	O	7,922	14,670	22,592	10,726	66,305	18,780	12,783	67,460	166,471	188,630	
	N	7,859	11,117	18,976			19,602			165,718		
	D	5,999	8,012	14,011			16,295			163,318		
1973	J	4,739	6,448	11,187	5,431	38,798	16,030	8,956	49,939	158,219	176,971	
	F	3,763	5,117	8,880			12,391			154,545		
	M	4,966	8,334	13,300			12,562			155,120		
	A	7,324	11,132	18,456	19,678	78,533	12,701	10,285	58,704	160,840	196,456	
	M	8,099	11,354	19,453			19,972			160,198		
	J	8,838	12,108	20,946			15,746			165,342		
	J	8,549	13,868	22,417	17,439	79,357	16,593	14,288	66,362	171,212	208,088	
	A	8,117	11,505	19,622			17,607			172,722		
	S	7,664	12,215	19,879			17,874			174,179		
	O	8,116	13,953	22,069	14,438	71,841	20,901	15,539	71,576	174,929	207,236	
	N	8,300	9,779	18,079			19,653			173,293		
	D	6,614	10,641	17,255			15,483			174,852		
1974	J	4,667	8,839	13,506	7,441	43,267	16,973	13,112	57,712	171,085	191,198	
	F	4,214	4,815	9,029			13,136			166,719		
	M	5,916	7,375	13,291			14,491			164,786		
	A	7,549	8,233	15,782	16,709	71,899	16,511	11,331	63,691	163,805	198,807	
	M	9,178	10,702	19,880			20,749			162,832		
	J	8,623	10,905	19,528			15,100			167,180		
	J	7,977	8,118	16,095	16,277	60,857	16,552	14,290	64,789	166,587	194,047	
	A	7,208	7,649	14,857			14,315			166,948		
	S	6,850	6,778	13,628			19,632			160,603		
	O	6,064	6,930	12,994	12,259	46,100	22,259	15,521	71,051	151,116	168,406	
	N	5,694	5,795	11,489			18,450			144,338		
	D	4,219	5,139	9,358			14,821			138,360		

1 As at the end of the period shown.

2 Data for 1970-1971 on 1966 Census Area definitions.  
 Subsequent data are on 1971 Census Area definitions.

1 À la fin de la période indiquée.

2 Données pour 1970-1971 d'après les définitions des territoires de recensement de 1966.  
 Données pour les années subséquentes d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

Table 3 Dwelling Starts, Completions and Under Construction, Monthly, Seasonally Adjusted at Annual Rates<sup>1</sup>, Canada, 1970-1974 (*Dwelling Units*)  
 Tableau 3 Logements mis en chantier, parachevés et en construction dans tout le Canada, par mois, taux annuels désaisonnalisés<sup>1</sup>, 1970-1974 (*nombre*)

Period Année	Starts Mis en chantier					Completions Parachevés			Under Construction <sup>2</sup> En construction <sup>2</sup>		
	Centres of 10,000 Population and Over <sup>3</sup> Centres de 10,000 âmes et plus <sup>3</sup>				Canada	Centres of 10,000 Population and Over <sup>3</sup> Centres de 10,000 âmes et plus <sup>3</sup>		Canada	Centres of 10,000 Population and Over <sup>2</sup> Centres de 10,000 âmes et plus <sup>3</sup>		
	Single-Detached Maisons individuelles	Other Autres	Total	Other Areas Autres localités		Other Areas Autres localités	Canada				
1970	J	34,100	95,500	129,600	42,000	168,000	144,100	39,000	180,600	109,200	131,400
	F	34,800	84,600	119,400			143,400			108,000	
	M	34,200	93,500	127,700			136,800			109,000	
	A	36,400	89,400	125,800	35,100	144,400	170,700	39,800	177,200	104,200	120,600
	M	35,200	55,600	90,800			127,300			100,900	
	J	35,100	77,800	112,900			110,800			99,900	
	J	37,200	110,400	147,600	38,100	187,900	131,600	35,600	184,000	100,200	120,500
	A	37,900	109,800	147,700			168,700			98,100	
	S	45,700	108,800	154,500			142,100			99,000	
	O	58,600	154,400	213,000	45,200	248,300	125,000	35,300	163,100	107,800	143,200
	N	49,800	145,600	195,400			134,100			113,200	
	D	44,300	156,800	201,100			123,400			120,000	
1971	J	33,800	117,400	151,200	49,400	204,100	129,700	36,900	180,700	120,500	149,200
	F	36,600	127,000	163,600			129,700			123,000	
	M	47,600	105,100	152,700			176,500			123,200	
	A	54,800	151,000	205,800	48,700	232,800	133,500	45,700	187,600	128,000	159,800
	M	51,900	115,300	167,200			146,100			130,300	
	J	58,300	123,600	181,900			145,700			132,900	
	J	59,800	124,500	184,300	51,100	239,500	156,500	49,100	210,700	134,600	166,400
	A	60,100	129,800	189,900			152,200			138,100	
	S	62,200	128,900	191,100			175,200			138,600	
	O	62,500	115,000	177,500	60,900	246,300	156,600	47,100	219,200	139,500	171,700
	N	64,000	126,700	190,700			168,900			141,200	
	D	69,200	120,600	189,800			182,500			141,200	
1972	J	73,400	107,800	181,200	37,800	255,300	196,900	37,000	246,400	145,000	171,100
	F	84,400	167,500	251,900			246,700			144,200	
	M	80,200	143,600	223,800			184,300			149,300	
	A	75,800	113,000	188,800	44,400	258,200	154,000	36,300	221,600	150,300	179,000
	M	84,100	146,000	230,100			182,000			154,800	
	J	79,600	140,000	219,600			226,400			154,900	
	J	79,200	121,700	200,900	44,900	252,400	168,000	41,800	226,700	156,800	183,600
	A	87,200	118,000	205,200			207,900			156,200	
	S	81,800	134,100	215,900			175,400			159,100	
	O	84,400	123,500	207,900	41,200	236,200	190,100	40,300	235,600	160,800	182,600
	N	77,600	115,000	192,600			196,400			160,000	
	D	77,400	102,500	179,900			200,000			157,900	
1973	J	86,600	131,900	218,500	46,400	261,100	201,600	45,000	240,000	157,800	189,100
	F	82,100	125,800	207,900			191,700			159,800	
	M	82,900	132,800	215,700			190,400			162,700	
	A	85,700	141,800	227,500	62,700	274,700	161,400	49,200	244,000	166,900	196,500
	M	81,500	121,700	203,200			207,900			166,300	
	J	85,600	122,800	208,400			213,000			166,400	
	J	86,900	142,400	229,300	54,600	269,900	212,100	51,400	251,000	168,100	199,500
	A	84,900	124,400	209,300			195,700			168,500	
	S	83,200	123,600	206,800			192,000			169,200	
	O	87,100	125,700	212,800	58,100	264,800	205,400	49,400	250,100	169,200	203,100
	N	86,100	114,100	200,200			200,400			168,700	
	D	88,700	116,700	205,400			195,100			170,900	
1974	J	85,000	157,900	242,900	63,800	283,900	209,500	66,200	277,300	171,000	204,600
	F	91,800	117,000	208,800			204,000			172,800	
	M	97,900	113,200	211,100			200,600			172,800	
	A	88,500	104,700	193,200	52,700	247,200	210,500	54,500	266,800	170,000	198,400
	M	91,900	113,000	204,900			215,600			168,700	
	J	83,400	102,500	185,900			203,700			168,100	
	J	81,000	82,200	163,200	51,100	205,300	211,800	51,000	245,000	163,300	185,900
	A	74,800	82,800	157,600			158,900			162,800	
	S	74,500	67,600	142,100			214,900			155,900	
	O	64,900	62,600	127,500	49,800	176,300	217,100	49,500	248,200	146,200	165,500
	N	59,900	64,900	124,800			188,500			140,800	
	D	56,900	70,800	127,700			187,200			135,500	

<sup>1</sup> See Explanatory and Source Notes.

<sup>2</sup> As at the end of the period shown.

<sup>3</sup> Data for 1970-1971 on 1966 Census Area definitions.  
 Subsequent data are on 1971 Census Area definitions.

<sup>1</sup> Voir les Notes explicatives et sources.

<sup>2</sup> À la fin de la période indiquée.

<sup>3</sup> Données pour 1970-1971 d'après les définitions des territoires de recensement de 1966.  
 Données pour les années subséquentes d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.



Table 4 Dwelling Starts, Completions and Under Construction for Canada, by Region, by Province, 1957-1974 (*Dwelling Units*)  
 Tableau 4 Logements mis en chantier, parachevés et en construction dans tout le Canada, par région et province, 1957-1974 (*nombre*)

Period Année	Nfld. T.-N.	P.E.I. I.-P.-É.	N.S. N.-É.	N.B. N.-B.	Atlantic Atlantique	Que. Qué.	Ont. Ont.	Man. Man.	Sask. Sask.	Alta. Alb.	Prairies	B.C. C.-B.	Canada
Starts Mis en chantier													
1957	1,145	126	2,685	2,515	6,471	34,533	47,739	3,818	4,477	11,182	19,477	14,120	122,340
1958	1,309	227	2,746	2,718	7,000	46,324	63,753	6,502	5,222	16,532	28,256	19,299	164,632
1959	1,553	434	4,312	1,828	8,127	36,265	54,158	6,583	6,447	13,074	26,104	16,691	141,345
1960	2,026	272	4,047	1,780	8,125	28,589	42,282	5,132	4,339	8,387	17,858	12,004	108,858
1961	1,854	910	3,681	2,078	8,523	34,215	48,144	5,678	5,093	12,754	23,525	11,170	125,577
1962	1,570	377	3,189	2,307	7,443	40,152	44,306	4,689	5,285	14,328	24,302	13,892	130,095
1963	1,807	529	2,957	1,669	6,962	43,391	55,957	6,388	6,281	12,316	24,985	17,329	148,624
1964	2,032	373	3,938	3,044	9,387	43,194	65,617	6,652	7,130	12,013	25,795	21,665	165,658
1965	1,664	643	3,808	2,829	8,944	44,437	66,767	5,969	7,475	11,575	25,019	21,398	166,565
1966	2,144	413	2,929	2,530	8,016	35,911	52,355	5,252	5,807	9,380	20,439	17,753	134,474
1967	2,767	459	2,608	2,546	8,380	37,718	68,121	5,837	7,293	12,674	25,804	24,100	164,123
1968	2,933	366	4,413	3,327	11,039	46,477	80,375	6,456	6,725	19,611	32,792	26,195	196,878
1969	2,507	767	6,842	3,664	13,780	43,413	81,446	11,844	5,450	22,662	39,956	31,820	210,415
1970	2,636	784	5,878	3,182	12,480	47,118	76,675	8,945	1,743	16,251	26,939	27,316	190,528
1971	3,658	1,363	7,308	4,930	17,259	51,782	89,980	10,705	3,560	25,602	39,867	34,765	233,653
1972	3,901	1,079	5,164	6,358	16,502	55,746	102,933	12,068	4,845	22,503	39,416	35,317	249,914
1973	4,831	2,122	7,734	7,235	21,922	59,550	110,536	11,531	6,386	20,977	38,894	37,627	268,529
1974	4,911	1,334	6,008	5,861	18,114	51,642	85,503	8,752	7,684	19,008	35,444	31,420	222,123
1974 J/F/M	422	90	920	305	1,737	10,358	17,054	1,890	1,040	4,112	7,042	7,076	43,267
A/M/J	1,622	547	1,639	1,686	5,494	15,901	29,091	2,947	1,588	6,413	10,948	10,465	71,899
J/A/S	1,941	450	1,726	2,726	6,843	14,227	22,433	2,544	2,774	4,265	9,583	7,771	60,857
O/N/D	926	247	1,723	1,144	4,040	11,156	16,925	1,371	2,282	4,218	7,871	6,108	46,100
Completions Parachevés													
1957	1,183	149	2,438	2,550	6,320	33,188	45,087	4,312	4,310	9,948	18,570	14,118	117,283
1958	1,205	109	2,320	3,237	6,871	39,750	59,551	5,743	4,979	13,562	24,284	16,230	146,686
1959	1,215	352	3,949	2,345	7,861	38,920	54,281	5,823	6,363	14,183	26,369	18,240	145,671
1960	2,222	369	3,874	1,868	8,333	31,311	46,982	6,475	5,322	11,477	23,274	13,857	123,757
1961	1,579	317	3,932	2,141	7,969	31,756	43,754	5,500	4,917	10,545	20,962	11,167	115,608
1962	1,432	737	3,427	2,054	7,650	35,782	47,287	4,831	5,719	13,493	24,043	11,920	126,682
1963	2,224	484	3,491	1,704	7,903	38,989	43,400	4,892	4,776	12,419	22,087	15,812	128,191
1964	2,381	429	3,127	2,163	8,100	43,658	57,739	6,597	5,992	12,096	24,685	16,781	150,963
1965	2,076	459	3,471	2,947	8,953	42,565	56,568	6,193	7,218	11,355	24,766	20,185	153,037
1966	1,386	495	3,588	2,997	8,466	40,412	68,407	5,416	6,830	10,717	22,963	21,944	162,192
1967	1,960	465	2,581	2,404	7,410	39,108	58,278	5,537	5,873	11,310	22,720	21,726	149,242
1968	3,079	416	3,058	2,914	9,467	38,961	68,003	5,878	7,712	15,418	29,008	25,554	170,993
1969	2,935	520	5,029	3,615	12,099	44,605	80,236	7,588	6,103	19,486	33,177	25,709	195,826
1970	2,207	630	5,861	3,126	11,824	36,608	69,331	9,320	3,265	18,827	31,412	26,652	175,827
1971	3,429	1,078	5,982	3,650	14,139	48,783	74,149	10,093	2,761	20,829	33,683	30,478	201,232
1972	3,432	1,079	5,158	5,331	15,000	53,466	96,438	10,071	3,967	22,188	36,226	31,097	232,227
1973	4,478	1,789	5,534	7,036	18,837	55,260	98,262	10,727	5,421	23,470	39,618	34,604	246,581
1974	4,446	1,664	6,604	6,812	19,526	58,596	104,360	12,164	6,487	21,570	40,221	34,540	257,243
1974 J/F/M	1,034	378	1,825	1,434	4,671	11,012	24,166	2,019	1,632	4,502	8,153	9,710	57,712
A/M/J	1,084	400	1,164	1,275	3,923	17,497	24,736	2,537	913	5,545	8,995	8,540	63,691
J/A/S	1,265	507	1,634	2,105	5,511	14,194	25,993	3,610	1,616	5,810	11,036	8,055	64,789
O/N/D	1,063	379	1,981	1,998	5,421	15,893	29,465	3,998	2,326	5,713	12,037	8,235	71,051
Under Construction <sup>1</sup> En construction <sup>1</sup>													
1957	3,106	53	1,638	1,656	6,453	17,197	29,782	1,753	2,547	5,985	10,285	8,856	72,573
1958	3,195	251	1,942	1,223	6,611	21,937	33,414	2,959	2,635	8,794	14,388	11,812	88,162
1959	2,379	239	3,667	1,053	7,338	17,754	32,827	3,745	2,924	7,449	14,118	9,868	81,905
1960	2,170	142	3,855	961	7,128	13,959	28,335	2,350	1,971	4,174	8,495	7,856	65,773
1961	2,421	636	3,563	898	7,518	15,661	31,936	2,520	2,178	6,423	11,121	7,347	73,583
1962	2,529	280	3,331	1,136	7,276	19,699	28,932	2,337	1,719	7,178	11,234	9,012	76,153
1963	2,083	329	2,785	1,095	6,292	24,181	41,401	3,830	3,174	7,001	14,005	10,734	96,613
1964	1,628	156	3,288	2,026	7,098	23,037	48,835	3,896	3,824	6,689	14,409	14,339	107,718
1965	1,210	340	3,667	1,901	7,118	24,512	58,172	3,643	4,112	6,884	14,639	15,413	119,854
1966	1,955	256	2,980	1,428	6,619	19,282	39,478	3,466	2,931	5,730	12,127	11,115	88,621
1967	2,759	254	2,657	1,506	7,176	17,815	48,816	3,613	4,565	7,208	15,386	13,523	102,716
1968	2,686	204	4,053	1,921	8,864	24,942	60,035	4,116	3,452	11,098	18,666	14,131	126,638
1969	2,135	450	5,670	1,977	10,232	22,668	60,615	7,356	2,733	13,878	23,967	19,875	137,357
1970	2,535	560	5,248	2,032	10,375	31,959	66,912	6,819	1,227	10,996	19,042	19,897	148,185
1971	2,705	538	5,990	3,299	12,832	33,999	82,465	7,264	2,010	15,320	24,594	23,367	177,257
1972	3,435	865	4,949	4,483	13,732	35,710	87,358	8,637	2,981	15,331	26,949	24,881	188,630
1973	3,737	1,192	7,117	4,534	16,580	39,280	98,566	9,088	3,876	12,734	25,698	27,112	207,236
1974	4,173	860	6,349	3,550	14,932	31,487	78,517	5,668	5,001	9,940	20,609	22,861	168,406
1974 J/F/M	3,124	904	6,164	3,402	13,594	38,248	91,001	8,955	3,270	12,318	24,543	23,812	191,198
A/M/J	3,664	1,051	6,630	3,790	15,135	36,430	95,268	9,362	3,929	13,158	26,449	25,525	198,807
J/A/S	4,332	993	6,718	4,414	16,457	36,205	91,465	8,295	5,073	11,467	24,835	25,085	194,047
O/N/D	4,173	860	6,349	3,550	14,932	31,487	78,517	5,668	5,001	9,940	20,609	22,861	168,406

1 As at the end of the period shown.

1 À la fin de la période indiquée.

Table 5 Dwelling Starts, Completions and Under Construction, for Centres of 10,000 Population and Over, by Region, by Province, 1965-1974 (Dwelling Units)

Tableau 5 Logements mis en chantier, parachevés et en construction dans les centres de 10,000 âmes et plus, par région et province, 1965-1974 (nombre)

Period <sup>1</sup> Année <sup>1</sup>	Nfld. T.-N.	P.E.I. Î.-P.-É.	N.S. N.-É.	N.B. N.-B.	Atlantic Atlantique	Que. Qué.	Ont. Ont.	Man. Man.	Sask. Sask.	Alta. Alb.	Prairies	B.C. C.-B.	Canada
Starts Mis en chantier													
1965	627	61	2,003	1,669	4,360	38,133	59,318	4,170	4,183	9,234	17,587	15,820	135,218
1966	1,114	74	1,473	1,116	3,777	32,197	45,714	3,239	3,198	7,353	13,790	12,851	108,329
1967	1,339	44	1,478	1,082	3,943	33,066	59,761	3,568	4,081	10,451	18,100	16,988	131,858
1968	1,185	81	1,967	1,821	5,054	41,367	69,325	5,155	4,606	17,317	27,078	19,443	162,267
1969	821	140	4,018	1,838	6,817	36,804	69,365	9,260	4,036	20,521	33,817	22,936	169,739
1970	807	221	2,857	1,441	5,326	40,041	66,497	6,885	915	14,093	21,893	17,242	150,999
1971	1,395	115	3,160	2,689	7,359	42,116	78,476	8,219	2,324	21,706	32,249	20,748	180,948
1972	1,748	373	3,443	3,919	9,483	47,109	91,114	9,908	3,145	18,363	31,416	27,832	206,954
1973	2,190	295	5,525	3,953	11,963	49,169	92,211	8,438	4,035	17,037	29,510	28,690	211,543
1974	2,252	244	4,281	3,193	9,970	39,374	71,519	6,128	4,630	14,201	24,959	23,615	169,437
1974 J	59	17	489	114	679	3,122	6,212	701	323	1,174	2,198	1,295	13,506
F	125	—	162	18	305	2,022	3,495	347	231	1,044	1,622	1,585	9,029
M	65	1	122	54	242	2,868	5,844	552	224	1,213	1,989	2,348	13,291
A	151	97	238	91	577	2,990	7,226	534	164	1,648	2,346	2,643	15,782
M	347	32	287	352	1,018	5,772	7,462	637	313	1,365	2,315	3,313	19,880
J	319	28	389	356	1,092	3,111	9,568	1,021	479	1,904	3,404	2,353	19,528
J	262	21	660	540	1,483	3,638	6,473	590	573	1,165	2,328	2,173	16,095
A	336	11	300	664	1,311	3,659	6,731	632	404	674	1,710	1,446	14,857
S	137	12	346	225	720	3,704	5,245	299	514	1,046	1,859	2,100	13,628
O	176	7	618	178	979	2,992	5,235	256	589	850	1,695	2,093	12,994
N	153	14	314	458	939	3,211	4,188	391	511	1,314	2,216	935	11,489
D	122	4	356	143	625	2,285	3,840	168	305	804	1,277	1,331	9,358
Completions Parachevés													
1965	602	86	1,877	1,995	4,560	36,258	48,910	4,212	4,286	8,706	17,204	15,265	122,197
1966	557	59	2,193	1,568	4,377	36,069	61,372	3,674	3,755	8,601	16,030	16,721	134,569
1967	1,161	78	1,354	1,158	3,751	34,518	50,643	3,495	3,334	9,224	16,053	15,198	120,163
1968	1,538	82	1,403	1,311	4,334	34,041	57,974	3,980	4,729	12,728	21,437	18,551	136,337
1969	1,209	88	2,692	1,950	5,939	38,603	68,616	5,918	4,454	17,356	27,728	18,203	159,089
1970	591	129	2,969	1,557	5,246	30,128	59,019	7,135	2,234	17,002	26,371	17,812	138,576
1971	1,243	213	2,732	1,870	6,058	40,141	63,079	7,729	1,902	17,507	27,138	19,476	155,892
1972	1,551	264	2,902	3,080	7,797	45,739	85,812	8,113	2,363	19,097	29,573	24,063	192,984
1973	1,772	391	3,762	3,836	9,761	46,278	83,438	8,275	3,717	19,700	31,692	26,344	197,513
1974	1,943	237	4,408	3,622	10,210	46,743	88,958	9,374	3,926	17,237	30,537	26,541	202,989
1974 J	179	17	512	295	1,003	2,504	8,542	428	459	1,444	2,331	2,593	16,973
F	156	8	262	230	656	3,745	5,064	485	207	1,007	1,699	1,972	13,136
M	114	34	574	386	1,108	2,451	6,429	565	220	1,027	1,812	2,691	14,491
A	197	9	152	153	511	4,106	7,081	511	227	1,293	2,031	2,782	16,511
M	89	29	193	378	689	7,449	7,399	967	176	1,821	2,964	2,248	20,749
J	95	9	398	217	719	3,616	6,710	554	216	1,501	2,271	1,784	15,100
J	141	10	133	504	788	3,436	8,381	260	210	1,613	2,083	1,864	16,552
A	347	34	285	415	1,081	2,857	6,076	577	333	1,578	2,488	1,813	14,315
S	221	12	387	275	895	3,876	8,174	2,083	503	1,555	4,141	2,546	19,632
O	154	9	627	304	1,094	5,196	10,354	1,466	430	1,428	3,324	2,291	22,259
N	196	33	536	212	977	3,758	8,804	611	529	1,662	2,802	2,109	18,450
D	54	33	349	253	689	3,749	5,944	867	416	1,308	2,591	1,848	14,821
Under Construction <sup>2</sup> En construction <sup>2</sup>													
1965	328	51	1,823	1,134	3,336	20,908	53,659	2,844	2,269	5,786	10,899	11,013	99,815
1966	887	65	1,127	692	2,771	16,948	35,762	2,403	1,771	4,675	8,849	7,147	71,477
1967	1,147	32	1,220	609	3,008	15,321	44,425	2,303	2,682	5,933	10,918	8,944	82,616
1968	830	31	1,808	1,121	3,790	22,307	54,734	3,446	2,562	10,211	16,219	9,784	106,834
1969	363	83	3,012	1,013	4,471	19,538	55,070	6,070	2,077	12,968	21,115	14,192	114,386
1970	572	174	2,896	891	4,533	28,251	61,708	5,666	785	9,776	16,227	13,182	123,901
1971	688	76	2,803	1,705	5,272	29,280	76,854	6,025	1,198	13,558	20,781	13,698	145,885
1972	969	245	3,701	2,762	7,677	31,690	81,464	7,505	1,984	12,932	22,421	20,066	163,318
1973	1,385	144	5,434	2,942	9,905	33,905	89,361	7,442	2,271	10,154	19,867	21,814	174,852
1974	1,697	150	5,146	2,502	9,495	25,888	70,984	4,192	2,924	6,935	14,051	17,942	138,360
1974 J	1,265	144	5,400	2,761	9,570	34,316	87,011	7,715	2,133	9,869	19,717	20,471	171,085
F	1,232	136	5,300	2,551	9,219	32,583	85,244	7,577	2,157	9,904	19,638	20,035	166,719
M	1,184	103	4,810	2,217	8,314	32,866	84,616	7,563	2,161	10,085	19,809	19,181	164,786
A	1,138	191	4,896	2,157	8,382	31,673	84,690	7,586	2,100	10,435	20,121	18,939	163,805
M	1,395	194	4,987	2,112	8,688	29,965	84,754	7,256	2,220	9,975	19,451	19,974	162,832
J	1,622	213	4,978	2,251	9,064	29,442	87,602	7,719	2,481	10,378	20,578	20,494	167,180
J	1,744	224	5,505	2,288	9,761	29,589	85,739	8,047	2,840	9,798	20,685	20,813	166,587
A	1,734	201	5,517	2,553	10,005	30,281	86,396	8,102	2,911	8,892	19,905	20,361	166,948
S	1,650	201	5,475	2,501	9,827	30,074	83,199	6,319	2,913	8,380	17,612	19,891	160,603
O	1,672	199	5,367	2,371	9,609	27,810	78,047	5,109	3,066	7,796	15,971	19,679	151,116
N	1,629	179	5,138	2,613	9,559	27,507	73,419	4,889	3,042	7,448	15,379	18,474	144,338
D	1,697	150	5,146	2,502	9,495	25,888	70,984	4,192	2,924	6,935	14,051	17,942	138,360

1 Data for 1965 on 1961 Census Area definitions.  
Data for 1966-1971 on 1966 Census Area definitions.  
Subsequent data are on 1971 Census Area definitions.

2 As at the end of the period shown.

1 Données pour 1965 d'après les définitions des territoires de recensement de 1961.  
Données pour 1966-1971 d'après les définitions des territoires de recensement de 1966.  
Données pour les années subséquentes d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

2 A la fin de la période indiquée.



Table 6 Dwelling Starts in Canada, by Urban Area, 1965-1974 (*Dwelling Units*)  
 Tableau 6 Logements mis en chantier dans tout le Canada, par région urbaine, 1965-1974 (*nombre*)

Area <sup>1</sup> Localité <sup>2</sup>	1965	1966	1967	1968	1969	1970	1971	1972	1973	1974
<b>Metropolitan Areas</b> <b>Régions métropolitaines</b>										
Calgary	4,178	3,304	3,833	7,403	9,737	6,740	8,801	7,047	6,981	6,487
Chicoutimi-Jonquière	355	254	395	625	734	860	791	1,425	1,581	1,463
Edmonton	4,581	3,746	6,111	9,003	9,807	6,330	11,286	9,500	7,384	5,362
Halifax	1,655	1,133	997	1,444	3,318	2,343	2,551	2,540	4,181	3,095
Hamilton	4,519	4,201	5,508	4,920	5,077	4,545	5,408	8,321	8,708	5,968
Kitchener	2,820	2,432	3,198	3,503	3,841	3,075	3,905	5,349	5,054	4,085
London	2,466	1,936	2,812	3,492	4,033	2,738	5,192	5,444	3,872	3,311
Montréal	29,182	24,531	25,418	30,634	23,650	23,017	22,285	24,731	30,700	24,758
Ottawa-Hull	5,051	4,436	3,708	5,642	7,275	11,345	11,141	14,887	15,511	9,709
Ottawa Hull	4,497 554	4,067 369	3,231 477	4,522 1,120	5,607 1,668	8,204 3,141	8,603 2,538	10,808 4,079	11,951 3,560	7,327 2,382
Québec	4,228	3,373	2,841	4,903	6,104	6,421	8,274	8,420	4,648	3,209
Regina	1,688	977	1,144	1,600	1,689	418	1,307	1,304	1,366	2,271
St. Catharines-Niagara	1,600	1,746	2,496	2,128	2,024	1,810	2,814	4,219	3,937	3,233
Saint John	736	372	330	431	439	498	1,048	1,608	1,085	1,139
St. John's	556	1,023	1,213	977	771	679	1,222	1,307	1,705	1,876
Saskatoon	1,784	1,275	2,153	2,278	1,935	259	498	877	1,342	1,232
Sudbury	309	394	884	743	1,779	1,961	3,761	1,685	933	449
Thunder Bay	525	476	376	513	1,000	722	515	1,139	1,355	874
Toronto	32,506	23,110	32,837	39,963	32,415	32,423	35,209	38,695	37,697	29,580
Vancouver	11,684	9,138	13,896	15,690	17,690	13,437	15,553	16,210	17,334	14,452
Victoria	1,610	1,613	1,464	2,516	3,744	2,559	3,102	4,192	4,013	2,630
Windsor	1,523	1,365	1,290	1,469	2,506	1,956	2,214	2,983	2,033	2,602
Winnipeg	3,898	2,992	3,216	4,739	9,030	6,661	7,726	9,134	7,698	5,628
<b>Total</b>	<b>117,454</b>	<b>93,827</b>	<b>116,120</b>	<b>144,616</b>	<b>148,598</b>	<b>130,797</b>	<b>154,603</b>	<b>171,017</b>	<b>169,118</b>	<b>133,413</b>
<b>Large Urban Centres and</b> <b>Urban Agglomerations<sup>2</sup></b> <b>Grands centres urbains</b> <b>et agglomérations</b> <b>urbaines<sup>2</sup></b>										
Brantford	613	431	494	508	487	653	527	470	1,491	821
Cornwall	189	196	243	292	490	255	156	209	571	367
Drummondville	408	200	182	195	139	222	269	323	353	316
Guelph	586	504	948	825	1,300	959	1,448	599	972	1,776
Kamloops	*	*	*	*	*	*	*	1,334	963	939
Kingston	1,203	651	384	643	1,471	827	1,243	1,144	1,634	636
Lethbridge	159	82	183	378	425	643	700	430	740	781
Moncton	464	406	436	900	671	377	997	1,399	1,583	1,377
North Bay	29	56	49	240	340	363	526	632	964	429
Oshawa	2,164	991	814	908	1,832	1,302	1,571	1,832	1,821	1,589
Peterborough	298	247	400	535	444	507	485	835	505	850
Prince George	*	*	*	*	*	*	*	1,421	1,774	1,254
Saint-Jean	130	203	182	167	295	159	296	518	562	747
Saint-Jérôme	*	204	181	246	316	392	350	*	*	*
Sarnia	565	693	717	560	658	323	596	585	894	811
Sault Ste Marie	325	414	456	313	502	427	679	632	767	776
Shawinigan	61	50	67	68	62	149	147	221	301	235
Sherbrooke	713	413	597	855	1,020	964	1,165	1,163	629	347
Sydney/Sydney Mines	265	198	366	361	548	362	348	538	944	817
Timmins	111	69	69	39	112	189	235	453	416	342
Trois-Rivières	482	363	386	799	748	1,039	1,121	884	1,245	1,355
Valleyfield	194	302	180	140	93	111	216	*	*	*
<b>Total</b>	<b>8,959</b>	<b>6,673</b>	<b>7,334</b>	<b>8,972</b>	<b>11,953</b>	<b>10,223</b>	<b>13,075</b>	<b>15,622</b>	<b>19,129</b>	<b>16,565</b>
<b>All Centres of 10,000</b> <b>Population and Over</b> <b>Tous les centres</b> <b>de 10,000 âmes et plus</b>										
	135,218	108,329	131,858	162,267	169,739	150,999	180,948	206,954	211,543	169,437
<b>Other Areas</b> <b>Autres localités</b>										
	31,347	26,145	32,265	34,611	40,676	39,529	52,705	42,960	56,986	52,686
<b>Canada</b>	<b>166,565</b>	<b>134,474</b>	<b>164,123</b>	<b>196,878</b>	<b>210,415</b>	<b>190,528</b>	<b>233,653</b>	<b>249,914</b>	<b>268,529</b>	<b>222,123</b>

1 Data for 1965 on 1961 Census Area definitions.

Data for 1966-1971 on 1966 Census Area definitions.

Subsequent data are on 1971 Census Area definitions.

2 See general comment at beginning of Explanatory and Source Notes.

1 Données pour 1965 d'après les définitions des territoires de recensement de 1961.

Données pour 1966-1971 d'après les définitions des territoires de recensement de 1966.

Données pour les années subséquentes d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

2 Voir le commentaire général au début des Notes explicatives et sources.



Table 7 Dwelling Completions in Canada, by Urban Area, 1965-1974 (*Dwelling Units*)  
 Tableau 7 Logements parachevés dans tout le Canada, par région urbaine, 1965-1974 (*nombre*)

Area <sup>1</sup> Localité <sup>1</sup>	1965	1966	1967	1968	1969	1970	1971	1972	1973	1974
<b>Metropolitan Areas</b> <b>Régions métropolitaines</b>										
Calgary	3,924	3,752	4,299	4,301	7,775	9,001	7,738	7,710	7,733	7,085
Chicoutimi-Jonquière	431	273	388	422	772	690	815	1,387	1,531	1,467
Edmonton	4,226	4,478	4,477	7,772	8,601	7,129	8,252	9,932	9,803	7,668
Halifax	1,561	1,741	1,083	959	1,999	2,520	1,951	2,200	2,760	3,255
Hamilton	4,037	4,796	4,465	5,411	5,778	3,372	4,819	6,920	6,504	7,519
Kitchener	2,775	2,390	2,645	3,059	4,196	3,368	3,264	3,401	5,362	4,387
London	3,051	2,450	2,307	3,024	3,663	3,039	2,706	4,655	5,352	3,724
Montréal	27,313	27,293	26,234	25,974	26,947	17,693	20,405	25,219	27,832	27,726
Ottawa-Hull	6,239	5,217	3,510	4,813	5,140	6,917	10,396	11,469	12,541	15,036
Ottawa Hull	5,578 661	4,753 464	3,029 481	4,060 753	3,660 1,480	5,389 1,528	8,003 2,393	9,032 2,437	9,097 3,444	10,653 4,383
Québec	3,945	3,838	3,258	3,252	5,006	5,825	8,776	7,756	5,653	4,422
Regina	1,842	1,363	1,054	1,337	1,657	891	955	1,010	1,731	1,372
St. Catharines-Niagara	1,980	2,089	1,898	2,474	2,074	1,677	2,018	3,170	3,841	4,109
Saint John	852	694	386	394	492	418	622	963	1,566	1,230
St. John's	538	485	1,068	1,400	1,009	554	1,049	1,130	1,488	1,415
Saskatoon	1,806	1,336	1,434	2,668	2,152	1,117	487	707	1,006	1,274
Sudbury	385	325	453	1,006	1,267	1,719	2,522	2,207	1,922	786
Thunder Bay	490	538	486	368	733	615	899	778	1,243	1,171
Toronto	21,152	35,668	26,579	30,009	36,289	28,276	27,423	41,156	34,701	39,448
Vancouver	10,740	12,318	11,315	14,922	14,247	13,488	14,984	14,044	15,580	15,814
Victoria	2,521	1,976	1,529	2,017	2,687	3,184	2,836	3,390	3,406	4,000
Windsor	1,299	1,230	1,733	1,086	1,583	2,481	2,010	3,040	2,442	2,293
Winnipeg	3,952	3,410	3,196	3,615	5,635	6,897	7,461	7,187	7,821	8,680
<b>Total</b>	<b>105,059</b>	<b>117,660</b>	<b>103,797</b>	<b>120,283</b>	<b>139,702</b>	<b>120,871</b>	<b>132,388</b>	<b>159,431</b>	<b>161,818</b>	<b>163,881</b>
<b>Large Urban Centres and</b> <b>Urban Agglomerations<sup>2</sup></b> <b>Grands centres urbains</b> <b>et agglomérations</b> <b>urbaines<sup>2</sup></b>										
Brantford	602	451	419	600	510	400	656	528	617	1,155
Cornwall	192	195	222	221	420	229	179	294	279	495
Drummondville	341	278	206	132	160	124	303	348	237	379
Guelph	512	541	964	756	839	1,054	1,489	755	739	963
Kamloops	*	*	*	*	*	*	*	1,219	1,363	896
Kingston	987	663	586	478	733	1,452	868	1,156	1,226	1,089
Lethbridge	177	114	124	296	378	485	864	439	569	678
Moncton	438	435	445	544	890	493	632	1,200	1,323	1,286
North Bay	40	22	60	235	289	286	415	538	658	728
Oshawa	1,426	1,932	1,088	745	1,201	1,521	1,115	1,791	2,086	1,493
Peterborough	320	225	354	427	463	397	615	542	515	747
Prince George	*	*	*	*	*	*	*	1,141	1,614	1,297
Saint-Jean	153	205	163	203	166	202	267	334	645	603
Saint-Jérôme	*	219	196	207	285	305	396	*	*	*
Sarnia	386	792	627	709	719	416	395	635	513	836
Sault Ste Marie	543	372	470	382	462	334	526	710	722	645
Shawinigan	81	60	53	66	72	89	191	174	246	323
Sherbrooke	914	540	489	677	933	810	1,065	1,388	515	807
Sydney/Sydney Mines	188	278	174	316	554	308	562	383	634	751
Timmins	93	99	64	65	96	114	167	210	587	433
Trois-Rivières	439	465	356	585	875	765	1,288	749	1,137	1,474
Valleyfield	199	234	303	116	132	78	158	*	*	*
<b>Total</b>	<b>8,031</b>	<b>8,120</b>	<b>7,363</b>	<b>7,760</b>	<b>10,177</b>	<b>9,862</b>	<b>12,151</b>	<b>14,534</b>	<b>16,225</b>	<b>17,078</b>
<b>All Centres of 10,000</b> <b>Population and Over</b> <b>Tous les centres</b> <b>de 10,000 âmes et plus</b>										
	122,197	134,569	120,163	136,337	159,089	138,576	155,892	192,984	197,513	202,989
<b>Other Areas</b> <b>Autres localités</b>										
	30,840	27,623	29,079	34,656	36,737	37,251	45,340	39,243	49,068	54,254
<b>Canada</b>	<b>153,037</b>	<b>162,192</b>	<b>149,242</b>	<b>170,993</b>	<b>195,826</b>	<b>175,827</b>	<b>201,232</b>	<b>232,227</b>	<b>246,581</b>	<b>257,243</b>

1 Data for 1965 on 1961 Census Area definitions.  
 Data for 1966-1971 on 1966 Census Area definitions.  
 Subsequent data are on 1971 Census Area definitions.  
 2 See general comment at beginning of Explanatory and Source Notes.

1 Données pour 1965 d'après les définitions des territoires de recensement de 1961.  
 Données pour 1966-1971 d'après les définitions des territoires de recensement de 1966.  
 Données pour les années subséquentes d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.  
 2 Voir le commentaire général au début des Notes explicatives et sources.

Table 8 Dwellings Under Construction in Canada, by Urban Area, 1973-1974 (*Dwelling Units*)  
 Tableau 8 Logements en construction dans tout le Canada, par région urbaine, 1973-1974 (*nombre*)

Area <i>Région</i>	December 31, 1973 <i>31 décembre 1973</i>					December 31, 1974 <i>31 décembre 1974</i>				
	Single-Detached <i>Maisons individuelles</i>	Semi-Detached and Duplex <i>Maisons jumelées et duplex</i>	Row <i>En rangée</i>	Apartment and Other <i>Appartements et autres</i>	Total	Single-Detached <i>Maisons individuelles</i>	Semi-Detached and Duplex <i>Maisons jumelées et duplex</i>	Row <i>En rangée</i>	Apartment and Other <i>Appartements et autres</i>	Total
<b>Metropolitan Areas</b> <b>Régions métropolitaines</b>										
Calgary	1,898	183	73	1,094	3,248	1,824	130	308	365	2,627
Chicoutimi-Jonquière	312	10	—	141	463	188	16	—	247	451
Edmonton	2,433	192	609	2,113	5,347	1,268	178	629	817	2,892
Halifax	917	150	569	2,812	4,448	719	50	505	2,872	4,146
Hamilton	1,041	236	713	6,113	8,103	948	252	669	4,680	6,549
Kitchener	675	156	411	2,636	3,878	603	215	533	1,803	3,154
London	777	32	506	1,815	3,130	573	48	638	1,381	2,640
Montréal	5,200	481	977	15,039	21,697	5,267	431	511	12,186	18,395
Ottawa-Hull	1,945	222	2,072	11,097	15,336	759	155	786	8,014	9,714
Ottawa	551	145	1,711	8,730	11,137	253	54	490	6,646	7,443
Hull	1,394	77	361	2,367	4,199	506	101	296	1,368	2,271
Québec	764	76	31	1,963	2,834	626	30	—	660	1,316
Regina	270	—	165	248	683	796	2	136	639	1,573
St. Catharines-Niagara	1,090	257	252	1,271	2,870	729	200	132	921	1,982
Saint John	267	28	98	511	904	317	36	100	364	817
St. John's	778	148	73	19	1,018	822	88	454	112	1,476
Saskatoon	452	6	—	219	677	583	10	—	18	611
Sudbury	151	20	65	574	810	138	20	23	277	458
Thunder Bay	321	14	21	446	802	274	24	48	250	596
Toronto	4,363	2,475	6,344	32,374	45,556	3,456	2,053	3,541	26,683	35,733
Vancouver	3,898	209	1,192	9,325	14,624	2,678	248	855	8,590	12,371
Victoria	797	28	172	2,212	3,209	593	22	20	1,201	1,836
Windsor	357	104	39	732	1,232	399	8	48	1,066	1,521
Winnipeg	1,689	166	138	4,635	6,628	898	299	256	2,117	3,570
<b>Total</b>	<b>30,395</b>	<b>5,193</b>	<b>14,520</b>	<b>97,389</b>	<b>147,497</b>	<b>24,458</b>	<b>4,515</b>	<b>10,192</b>	<b>75,263</b>	<b>114,428</b>
<b>Large Urban Centres and Urban Agglomerations<sup>2</sup></b> <b>Grands centres urbains et agglomérations urbaines<sup>2</sup></b>										
Brantford	174	8	145	799	1,126	190	22	55	525	792
Cornwall	56	6	51	271	384	40	10	—	195	245
Drummondville	52	2	—	176	230	20	—	—	134	154
Guelph	316	89	35	269	709	166	8	354	991	1,519
Kamloops	185	14	—	182	381	262	10	26	126	424
Kingston	241	16	246	773	1,276	372	28	65	377	842
Lethbridge	194	29	—	138	361	180	50	—	233	463
Moncton	458	30	53	557	1,098	394	8	43	739	1,184
North Bay	144	36	105	435	720	127	32	45	199	403
Oshawa	242	152	434	254	1,082	181	20	434	482	1,117
Peterborough	232	44	—	288	564	234	—	3	416	653
Prince George	422	11	7	344	784	339	55	29	318	741
Saint-Jean	78	—	—	126	204	127	2	—	214	343
Sarnia	196	20	80	414	710	304	120	26	235	685
Sault Ste Marie	284	10	—	103	397	202	68	—	256	526
Shawinigan	67	2	—	63	132	42	2	—	—	44
Sherbrooke	91	2	—	476	569	98	4	—	7	109
Sydney/Sydney Mines	370	84	20	235	709	465	40	—	250	755
Timmins	145	56	—	68	269	153	16	—	4	173
Trois-Rivières	244	—	—	357	601	128	2	—	352	482
<b>Total</b>	<b>4,191</b>	<b>611</b>	<b>1,176</b>	<b>6,328</b>	<b>12,306</b>	<b>4,024</b>	<b>497</b>	<b>1,080</b>	<b>6,053</b>	<b>11,654</b>
<b>All Centres of 10,000 Population and Over</b> <b>Tous les centres de 10,000 âmes et plus</b>										
	41,069	6,516	16,813	110,454	174,852	34,065	5,495	12,170	86,630	138,360
<b>Other Areas</b> <b>Autres localités</b>										
	24,619	1,439	858	5,468	32,384	22,363	808	1,111	5,764	30,046
<b>Canada</b>	<b>65,688</b>	<b>7,955</b>	<b>17,671</b>	<b>115,922</b>	<b>207,236</b>	<b>56,428</b>	<b>6,303</b>	<b>13,281</b>	<b>92,394</b>	<b>168,406</b>

Data on 1971 Census Area definitions.  
 See general comment at beginning of Explanatory and Source Notes.

1 Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.  
 2 Voir le commentaire général au début des Notes explicatives et sources.

Table 9 Dwelling Starts and Completions, by Type, 1949-1974 (Dwelling Units)  
 Tableau 9 Logements mis en chantier et logements parachevés, par type, 1949-1974 (nombre)

Period Année	Starts Mis en chantier					Completions Parachevés				
	Single-Detached Maisons individuelles	Semi-Detached and Duplex Maisons jumelées et duplex	Row En rangée	Apartment and Other Appartements et autres	Total	Single-Detached Maisons individuelles	Semi-Detached and Duplex Maisons jumelées et duplex	Row En rangée	Apartment and Other Appartements et autres	Total
Centres of 5,000 Population and Over Centres de 5,000 âmes et plus										
1957	49,033	8,306	1,876	25,660	84,875	48,226	7,424	1,895	23,450	80,995
1958	66,797	8,827	2,057	44,014	121,695	61,097	8,512	2,069	36,161	107,839
1959	58,481	9,466	1,874	36,170	105,991	60,099	9,708	1,987	36,265	108,059
1960	38,051	8,636	1,037	28,963	76,687	47,069	8,905	1,067	33,472	90,513
1961	46,876	9,819	1,552	34,494	92,741	46,860	9,048	1,165	26,075	83,148
Centres of 10,000 Population and Over <sup>1</sup> Centres de 10,000 âmes et plus <sup>1</sup>										
1962	48,514	10,150	3,216	40,128	102,008	49,527	10,700	2,074	36,229	98,530
1963	50,376	7,084	3,331	57,721	118,512	46,025	6,492	2,718	43,898	99,133
1964	50,387	7,204	4,061	71,910	133,562	50,457	6,970	3,516	60,435	121,378
1965	49,061	6,582	4,896	74,679	135,218	49,429	7,241	3,568	61,959	122,197
1966	48,270	6,362	4,519	49,178	108,329	50,171	6,756	5,984	71,658	134,569
1967	46,129	8,530	6,612	70,587	131,858	49,454	7,955	4,854	57,900	120,163
1968	46,740	8,715	7,568	99,244	162,267	46,197	8,700	7,318	74,122	136,337
1969	46,787	8,636	9,694	104,622	169,739	48,773	8,813	7,334	94,169	159,089
1970	40,859	8,993	15,359	85,788	150,999	37,644	7,367	10,329	83,236	138,576
1971	56,887	10,962	14,279	98,820	180,948	49,227	10,076	15,178	81,411	155,892
1972	80,555	12,390	15,709	98,300	206,954	73,496	11,968	13,561	93,959	192,984
1973	85,089	11,324	16,354	98,776	211,543	81,614	12,330	13,788	89,781	197,513
1974	78,159	9,720	13,959	67,599	169,437	84,184	10,577	18,376	89,852	202,989
Canada										
1949	71,425	7,536	—	11,548	90,509	68,966	7,309	485	11,473	88,233
1950	68,675	8,664	631	14,561	92,531	68,685	7,376	145	12,809	89,015
1951	53,002	5,658	54	9,865	68,579	60,366	7,568	585	12,791	81,310
1952	60,696	5,360	299	16,891	83,246	55,967	5,314	99	11,707	73,087
1953	70,782	7,202	553	23,872	102,409	68,916	7,714	372	19,837	96,839
1954	78,574	6,498	1,000	27,455	113,527	71,760	6,098	1,065	23,042	101,965
1955	99,003	10,606	1,909	26,758	138,276	90,553	8,278	1,547	27,551	127,929
1956	90,620	9,441	2,263	24,987	127,311	95,656	11,872	2,137	26,035	135,700
1957	82,955	9,272	2,214	27,899	122,340	81,096	8,464	2,350	25,373	117,283
1958	104,508	10,713	2,457	46,954	164,632	96,830	10,004	2,226	37,626	146,686
1959	92,178	10,468	1,908	36,791	141,345	95,455	10,923	2,308	36,985	145,671
1960	67,171	9,699	2,301	29,687	108,858	78,113	9,911	1,616	34,117	123,757
1961	76,430	11,650	1,864	35,633	125,577	76,171	10,593	2,019	26,825	115,608
1962	74,443	10,975	3,742	40,935	130,095	75,593	11,922	2,451	36,716	126,682
1963	77,158	7,891	3,895	59,680	148,624	71,585	7,150	3,487	45,969	128,191
1964	77,079	8,706	4,755	75,118	165,658	76,225	8,091	3,861	62,786	150,963
1965	75,441	7,924	5,306	77,894	166,565	75,104	8,730	4,097	65,106	153,037
1966	70,642	7,281	5,000	51,551	134,474	73,858	7,707	6,412	74,215	162,192
1967	72,534	9,939	7,392	74,258	164,123	73,631	9,089	5,431	61,091	149,242
1968	75,339	10,114	8,042	103,383	196,878	74,640	10,098	7,896	78,359	170,993
1969	78,404	10,373	10,721	110,917	210,415	78,584	10,483	7,827	98,932	195,826
1970	70,749	10,826	17,055	91,898	190,528	66,615	9,066	11,473	88,673	175,827
1971	98,056	13,751	15,659	106,187	233,653	82,978	12,518	16,795	88,941	201,232
1972	115,570	13,649	16,980	103,715	249,914	106,508	13,184	14,416	98,119	232,227
1973	131,552	13,235	17,291	106,451	268,529	122,696	13,479	14,832	95,574	246,581
1974	122,143	11,023	14,932	74,025	222,123	129,704	12,509	19,225	95,805	257,243
1972	J/F/M A/M/J J/A/S O/N/D	15,792 34,170 35,431 30,177	2,173 4,260 3,948 3,268	3,362 4,679 4,762 4,177	16,721 28,554 29,757 28,683	38,048 71,663 73,898 66,305	20,058 22,506 29,787 34,157	2,635 3,127 3,447 3,975	2,821 3,151 4,277 4,167	50,535 54,400 59,832 67,460
1973	J/F/M A/M/J J/A/S O/N/D	17,734 40,504 38,619 34,695	1,854 3,693 4,462 3,226	2,795 4,567 5,583 4,346	16,415 29,769 30,693 29,574	38,798 78,533 79,357 71,841	24,626 28,108 34,126 35,836	3,269 3,576 3,429 3,205	3,790 2,981 3,725 4,336	49,939 58,704 66,362 71,576
1974	J/F/M A/M/J J/A/S O/N/D	20,801 40,286 35,976 25,080	2,187 3,487 3,028 2,321	2,900 4,228 3,139 4,665	17,379 23,898 18,714 14,034	43,267 71,899 60,857 46,100	28,265 30,658 34,916 35,865	3,262 2,739 2,231 3,277	4,108 3,325 5,372 6,420	57,712 63,691 64,789 71,051

<sup>1</sup> Data for 1962-1965 on 1961 Census Area definitions.  
 Data for 1966-1971 on 1966 Census Area definitions.  
 Subsequent data are on 1971 Census Area definitions.

<sup>1</sup> Données pour 1962-1965 d'après les définitions des territoires de recensement de 1961.  
 Données pour 1966-1971 d'après les définitions des territoires de recensement de 1966.  
 Données pour les années subséquentes d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.



Table 10 Dwelling Starts, Canada, by Type, by Region and Province, 1959-1974 (*Dwelling Units*)  
 Tableau 10 Logements mis en chantier dans tout le Canada, par type, province et région, 1959-1974 (*nombre*)

Period Année	Nfld. T.-N.	P.E.I. I.-P.-É.	N.S. N.-É.	N.B. N.-B.	Atlantic Atlantique	Que. Qué.	Ont. Ont.	Man. Man.	Sask. Sask.	Altá. Alb.	Prairies	B.C. C.-B.	Canada
Single-Detached Maisons individuelles													
1959	1,343	306	3,901	1,687	7,439	15,458	34,694	4,411	5,849	11,081	21,341	13,246	92,178
1960	2,022	247	3,206	1,702	7,177	12,361	23,979	3,539	3,616	6,789	13,944	9,710	67,171
1961	1,854	276	3,005	1,780	7,215	17,608	26,227	3,759	4,625	9,197	17,581	7,799	76,430
1962	1,570	342	2,256	1,944	6,112	19,370	23,386	3,279	4,448	9,449	17,176	8,399	74,443
1963	1,395	440	1,697	1,263	5,195	18,473	27,000	3,794	4,984	8,179	16,957	9,533	77,158
1964	1,094	270	2,434	1,597	6,295	16,780	27,880	4,270	4,647	7,819	16,736	9,388	77,079
1965	1,536	542	2,277	1,895	6,250	16,276	26,572	3,621	5,216	7,676	16,513	9,830	75,441
1966	1,328	265	1,941	2,155	5,689	15,077	26,229	3,200	4,497	6,286	13,983	9,664	70,642
1967	1,804	421	1,798	2,106	6,134	12,504	26,595	3,374	4,289	6,437	14,100	13,201	72,534
1968	2,278	265	2,631	2,207	7,381	12,053	29,582	2,649	3,772	7,415	13,836	12,487	75,339
1969	2,212	579	3,243	2,217	8,251	12,504	30,556	3,315	2,862	7,881	14,058	13,035	78,404
1970	2,204	628	3,132	2,091	8,052	16,234	21,577	3,068	1,552	6,575	11,195	13,691	70,749
1971	2,783	1,285	4,565	3,054	11,687	20,665	31,088	3,719	2,932	10,258	16,909	17,707	98,056
1972	3,229	901	3,218	3,931	11,279	26,453	37,932	4,889	3,945	12,182	21,016	18,890	115,570
1973	4,246	1,970	3,696	4,889	14,801	28,194	42,751	5,816	4,838	13,839	24,493	21,313	131,552
1974	4,037	1,208	3,570	4,174	12,989	31,708	33,886	5,405	6,390	13,511	25,306	18,254	122,143
Semi-Detached and Duplex Maisons jumelées et duplex													
1959	4	60	114	54	232	5,462	3,371	224	102	440	766	637	10,468
1960	—	8	50	20	78	5,400	2,963	392	212	448	1,052	206	9,699
1961	—	170	60	46	276	6,348	3,962	256	110	458	824	240	11,650
1962	—	24	136	70	230	6,215	3,222	174	140	714	1,028	280	10,975
1963	2	21	178	94	295	2,209	4,265	182	105	461	748	374	7,891
1964	32	4	251	200	487	2,977	3,827	230	282	340	852	563	8,706
1965	72	38	270	162	542	2,642	3,006	232	351	462	1,045	689	7,924
1966	246	2	185	96	529	1,982	3,275	196	300	462	958	537	7,281
1967	188	32	166	90	476	3,147	3,914	216	719	641	1,576	826	9,939
1968	105	24	288	119	536	2,053	4,598	237	703	861	1,801	1,126	10,114
1969	54	98	442	235	829	1,408	4,928	416	442	974	1,832	1,376	10,373
1970	76	50	363	296	785	2,399	4,624	889	63	897	1,849	1,169	10,826
1971	286	38	239	326	889	2,245	7,395	884	111	1,007	2,002	1,220	13,751
1972	171	24	268	267	730	1,754	8,237	852	88	1,170	2,110	818	13,649
1973	189	50	386	351	976	1,789	7,950	448	174	997	1,619	901	13,235
1974	134	6	180	222	542	1,421	6,058	617	298	1,037	1,952	1,050	11,023
Row En rangée													
1959	—	56	28	12	96	469	482	8	—	766	774	87	1,908
1960	—	—	475	4	479	72	920	52	60	139	251	579	2,301
1961	—	116	251	46	413	121	664	51	28	392	471	195	1,864
1962	—	11	68	—	79	1,091	1,285	345	20	559	924	363	3,742
1963	—	56	354	24	434	370	2,300	264	92	235	591	200	3,895
1964	—	4	107	436	547	444	2,833	412	192	100	704	227	4,755
1965	36	36	3	128	203	248	3,802	162	59	92	313	740	5,306
1966	232	139	183	28	582	162	3,927	129	25	—	154	175	5,000
1967	148	—	86	—	234	695	4,952	367	20	435	822	689	7,392
1968	241	36	69	114	460	613	5,480	274	8	645	927	562	8,042
1969	211	9	140	252	612	774	5,915	707	80	1,308	2,095	1,325	10,721
1970	184	5	162	183	534	3,456	8,130	935	12	2,422	3,369	1,566	17,055
1971	201	14	344	230	789	1,491	7,602	823	100	3,051	3,974	1,803	15,659
1972	167	74	526	307	1,074	2,159	8,811	435	112	2,027	2,574	2,362	16,980
1973	59	47	688	226	1,020	1,360	11,977	93	250	1,090	1,433	1,501	17,291
1974	861	101	394	112	1,168	770	9,518	303	128	1,305	1,736	1,740	14,932
Apartment and Other Appartements et autres													
1959	4	12	269	75	360	14,876	15,611	1,940	496	787	3,223	2,721	36,791
1960	4	17	316	54	391	10,756	14,420	1,149	451	1,011	2,611	1,509	29,687
1961	—	48	365	206	619	10,138	17,291	1,612	330	2,707	4,649	2,936	35,633
1962	—	—	729	293	1,022	13,476	16,413	891	677	3,606	5,174	4,850	40,935
1963	10	12	728	288	1,038	22,339	22,392	2,148	1,100	3,441	6,689	7,222	59,680
1964	6	95	1,146	811	2,058	22,993	31,077	1,740	2,009	3,754	7,503	11,487	75,118
1965	20	27	1,258	644	1,949	25,271	33,387	1,954	1,849	3,345	7,148	10,139	77,894
1966	338	7	620	251	1,216	18,690	18,924	1,727	985	2,632	5,344	7,377	51,551
1967	622	6	558	350	1,536	21,372	32,660	1,880	2,265	5,161	9,306	9,384	74,258
1968	109	41	1,425	887	2,662	31,758	40,715	3,296	2,242	10,690	16,228	12,020	103,383
1969	30	81	3,017	960	4,088	28,727	40,047	7,406	2,066	12,499	21,971	16,084	110,917
1970	172	104	2,221	612	3,109	25,029	42,344	4,053	116	6,357	10,526	10,890	91,898
1971	388	26	2,160	1,320	3,894	27,381	43,895	5,279	417	11,286	16,982	14,035	106,187
1972	334	80	1,152	1,853	3,419	25,380	47,953	5,892	700	7,124	13,716	13,247	103,715
1973	337	55	2,964	1,769	5,125	28,207	47,858	5,174	1,124	5,051	11,349	13,912	106,451
1974	179	19	1,864	1,353	3,415	17,743	36,041	2,427	868	3,155	6,450	10,376	74,025

Table 11 Dwelling Starts, for Centres of 10,000 Population and Over, by Type, by Region and Province, 1963-1974 (*Dwelling Units*)  
 Tableau 11 Mises en chantier d'habitations dans les centres de 10,000 âmes et plus, selon les types de construction, pour le Canada ainsi que pour les provinces et territoires, 1963-1974 (*nombre*)

Period <sup>1</sup> <i>Année<sup>1</sup></i>	Nfld. <i>T.-N.</i>	P.E.I. <i>I.-P.-É.</i>	N.S. <i>N.-É.</i>	N.B. <i>N.-B.</i>	Atlantic <i>Atlantique</i>	Que. <i>Qué.</i>	Ont. <i>Ont.</i>	Man. <i>Man.</i>	Sask. <i>Sask.</i>	Alta. <i>Alb.</i>	Prairies	B.C. <i>C.-B.</i>	Canada
Single-Detached <i>Maisons individuelles</i>													
1963	553	30	606	701	1,890	12,505	20,461	2,301	2,074	5,660	10,035	5,485	50,376
1964	493	29	645	849	2,016	11,540	20,881	2,399	2,190	5,493	10,082	5,868	50,387
1965	501	40	714	882	2,137	11,406	19,837	2,014	2,413	5,469	9,896	5,785	49,061
1966	354	27	652	794	1,827	11,990	20,236	1,606	2,046	4,517	8,169	6,048	48,270
1967	697	30	698	732	2,157	8,905	19,571	1,471	1,786	4,447	7,704	7,792	46,129
1968	634	33	778	793	2,238	8,187	20,206	1,706	1,828	5,607	9,141	6,968	46,740
1969	574	69	844	754	2,241	7,574	20,724	2,224	1,551	5,899	9,674	6,574	46,787
1970	541	101	756	712	2,110	11,096	13,978	1,769	781	5,170	7,720	5,955	40,859
1971	682	64	1,008	1,199	2,953	13,173	21,996	2,383	1,818	7,361	11,562	7,203	56,887
1972	1,233	229	1,706	1,758	4,926	19,414	27,818	3,273	2,536	9,364	15,173	13,224	80,555
1973	1,731	236	1,918	2,079	5,964	19,172	27,921	3,425	2,772	10,708	16,905	15,127	85,089
1974	1,456	118	2,081	1,721	5,376	20,664	22,577	3,047	3,838	10,062	16,947	12,595	78,159
Semi-Detached and Duplex <i>Maisons jumelées et duplex</i>													
1963	—	17	126	82	225	1,959	3,974	176	81	454	711	215	7,084
1964	22	4	226	166	418	2,256	3,499	200	183	326	709	322	7,204
1965	70	8	168	130	376	2,100	2,750	228	264	458	950	406	6,582
1966	228	2	118	76	424	1,778	2,947	178	292	346	816	397	6,362
1967	188	8	154	54	404	2,736	3,522	196	524	596	1,316	552	8,530
1968	85	12	228	106	431	1,782	4,271	175	564	726	1,465	766	8,715
1969	38	4	342	184	568	1,106	4,465	365	382	958	1,705	792	8,636
1970	50	16	194	176	436	2,018	4,386	785	48	790	1,623	530	8,993
1971	232	26	174	248	680	1,528	6,535	724	76	873	1,673	546	10,962
1972	130	24	238	218	610	1,516	7,864	816	38	862	1,716	684	12,390
1973	180	18	324	225	747	1,514	7,093	276	36	890	1,202	768	11,324
1974	118	6	152	108	384	1,287	5,760	573	32	752	1,357	932	9,720
Row <i>En rangée</i>													
1963	—	—	354	24	378	370	2,053	188	92	194	474	56	3,331
1964	—	—	107	278	385	331	2,652	280	184	96	560	133	4,061
1965	36	—	3	128	167	210	3,716	101	47	92	240	563	4,896
1966	206	45	125	28	404	146	3,923	11	5	—	16	30	4,519
1967	8	—	72	—	80	687	4,825	305	—	435	740	280	6,612
1968	241	24	69	104	438	613	5,327	262	—	585	847	343	7,568
1969	203	9	87	225	524	738	5,725	411	80	1,308	1,799	908	9,694
1970	90	5	91	145	331	3,162	7,705	874	12	2,226	3,112	1,049	15,359
1971	189	6	294	108	597	1,443	7,401	699	35	2,841	3,575	1,263	14,279
1972	134	40	391	278	843	2,029	8,577	316	64	1,873	2,253	2,007	15,709
1973	29	9	473	218	729	1,319	11,761	93	250	974	1,317	1,228	16,354
1974	537	101	257	72	967	725	9,194	293	88	1,280	1,661	1,412	13,959
Apartment and Other <i>Appartements et autres</i>													
1963	10	8	728	217	963	21,831	22,106	2,119	1,002	3,246	6,367	6,454	57,721
1964	—	79	1,076	677	1,832	22,386	30,461	1,600	1,636	3,273	6,509	10,722	71,910
1965	20	13	1,118	529	1,680	24,417	33,015	1,827	1,459	3,215	6,501	9,066	74,679
1966	326	—	578	218	1,122	18,283	18,608	1,444	855	2,490	4,789	6,376	49,178
1967	446	6	554	296	1,302	20,738	31,843	1,596	1,771	4,973	8,340	8,364	70,587
1968	225	12	892	818	1,947	30,785	39,521	3,012	2,214	10,399	15,625	11,366	99,244
1969	6	58	2,745	675	3,484	27,386	38,451	6,260	2,023	12,356	20,639	14,662	104,622
1970	126	99	1,816	408	2,449	23,765	40,428	3,457	74	5,907	9,438	9,708	85,788
1971	292	19	1,684	1,134	3,129	25,972	42,544	4,413	395	10,631	15,439	11,736	98,820
1972	251	80	1,108	1,665	3,104	24,150	46,855	5,503	507	6,264	12,274	11,917	98,300
1973	250	32	2,810	1,431	4,523	27,164	45,436	4,644	977	4,465	10,086	11,567	98,776
1974	141	19	1,791	1,292	3,243	16,698	33,988	2,215	672	2,107	4,994	8,676	67,599

<sup>1</sup> Data for 1963-1965 on 1961 Census Area definitions.  
 Data for 1966-1971 on 1966 Census Area definitions.  
 Subsequent data are on 1971 Census Area definitions.

<sup>1</sup> Données pour 1963-1965 d'après les définitions des territoires de recensement de 1961.  
 Données pour 1966-1971 d'après les définitions des territoires de recensement de 1966.  
 Données pour les années subséquentes d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

Table 12 Dwelling Starts, Single-Detached, Semi-Detached and Duplex, Canada, by Urban Area, 1970-1974 (*Dwelling Units*)  
 Tableau 12 Mises en chantier de maisons individuelles, de maisons jumelées et de duplex, pour le Canada et pour les régions urbaines, 1970-1974 (*nombre*)

Area <sup>1</sup> Localité <sup>1</sup>	Single-Detached Maisons individuelles					Semi-Detached and Duplex Maisons jumelées et duplex				
	1970	1971	1972	1973	1974	1970	1971	1972	1973	1974
<b>Metropolitan Areas</b> <b>Régions métropolitaines</b>										
Calgary	2,865	3,441	4,367	4,678	5,229	462	592	376	422	246
Chicoutimi-Jonquière	379	523	851	1,078	937	38	40	64	40	48
Edmonton	1,920	3,154	3,955	4,643	3,486	162	168	337	278	358
Halifax	401	551	1,087	1,219	1,264	162	138	100	152	100
Hamilton	997	2,155	2,820	2,862	2,155	175	260	434	480	286
Kitchener	849	1,323	1,772	1,593	1,347	216	488	362	454	384
London	774	1,339	1,950	1,770	1,249	172	257	147	84	146
Montréal	4,961	5,293	9,324	9,412	11,795	1,295	996	794	934	843
Ottawa-Hull	2,202	2,725	3,002	3,381	1,970	358	396	186	419	686
Ottawa	1,288	1,613	1,657	1,491	784	276	364	146	319	522
Hull	914	1,112	1,345	1,890	1,186	82	32	40	100	164
Québec	2,158	2,696	3,240	2,428	2,425	200	174	280	210	98
Regina	393	879	1,031	883	1,596	4	32	6	6	12
St. Catharines-Niagara	994	1,465	1,831	2,098	1,807	149	190	268	403	408
Saint John	288	382	562	630	621	72	62	74	84	60
St. John's	475	639	845	1,258	1,161	44	188	100	174	94
Saskatoon	253	498	780	1,057	1,172	6	—	14	16	18
Sudbury	995	1,268	591	515	374	132	226	85	32	28
Thunder Bay	285	275	403	598	623	157	129	149	65	68
Toronto	3,566	6,972	9,101	8,039	6,110	2,250	3,670	5,484	3,857	2,552
Vancouver	4,482	5,283	7,311	8,729	6,658	350	391	368	370	536
Victoria	743	998	1,241	1,427	1,270	68	36	52	46	54
Windsor	719	853	1,089	1,017	1,210	108	132	212	178	158
Winnipeg	1,685	2,129	2,925	3,061	2,665	767	666	788	268	557
<b>Total</b>	<b>32,384</b>	<b>44,841</b>	<b>60,078</b>	<b>62,376</b>	<b>57,124</b>	<b>7,347</b>	<b>9,231</b>	<b>10,680</b>	<b>8,972</b>	<b>7,740</b>
<b>Large Urban Centres and</b> <b>Urban Agglomerations<sup>2</sup></b> <b>Grands centres urbains et</b> <b>agglomérations urbaines<sup>2</sup></b>										
Brantford	128	195	280	403	452	4	18	20	26	52
Cornwall	86	133	165	169	185	5	15	16	22	20
Drummondville	67	143	252	178	164	9	6	10	12	6
Guelph	204	282	379	568	479	22	2	36	129	48
Kamloops	*	*	675	659	653	*	*	42	50	34
Kingston	369	583	511	613	513	14	52	30	36	26
Lethbridge	201	310	334	472	399	86	37	43	46	62
Moncton	224	445	623	751	682	78	138	118	84	12
North Bay	141	190	203	264	204	100	112	96	98	62
Oshawa	363	578	1,015	812	356	422	381	122	346	222
Peterborough	167	261	297	369	405	2	6	2	44	2
Prince George	*	*	1,082	1,204	1,029	*	*	46	46	92
Saint-Jean	76	183	345	316	343	2	6	14	2	6
Saint-Jérôme	198	184	*	*	*	6	40	*	*	*
Sarnia	177	201	221	367	459	—	52	30	38	122
Sault Ste Marie	237	480	517	626	453	26	26	2	14	82
Shawinigan	67	131	162	212	199	4	6	8	6	6
Sherbrooke	240	223	319	202	184	62	74	26	20	8
Sydney/Sydney Mines	257	300	399	487	591	24	30	98	138	40
Timmins	115	119	217	266	292	20	12	38	82	22
Trois-Rivières	469	606	458	575	437	20	20	22	8	10
Valleyfield	94	187	*	*	*	8	6	*	*	*
<b>Total</b>	<b>3,880</b>	<b>5,734</b>	<b>8,454</b>	<b>9,513</b>	<b>8,479</b>	<b>914</b>	<b>1,039</b>	<b>819</b>	<b>1,247</b>	<b>934</b>
<b>All Centres of 10,000</b> <b>Population and Over</b> <b>Tous les centres</b> <b>de 10,000 âmes et plus</b>	<b>40,859</b>	<b>56,887</b>	<b>80,555</b>	<b>85,089</b>	<b>78,159</b>	<b>8,993</b>	<b>10,962</b>	<b>12,390</b>	<b>11,324</b>	<b>9,720</b>
<b>Other Areas</b> <b>Autres localités</b>	<b>29,890</b>	<b>41,169</b>	<b>35,015</b>	<b>46,463</b>	<b>43,984</b>	<b>1,833</b>	<b>2,789</b>	<b>1,259</b>	<b>1,911</b>	<b>1,303</b>
<b>Canada</b>	<b>70,749</b>	<b>98,056</b>	<b>115,570</b>	<b>131,552</b>	<b>122,143</b>	<b>10,826</b>	<b>13,751</b>	<b>13,649</b>	<b>13,235</b>	<b>11,023</b>

<sup>1</sup> Data for 1970-1971 on 1966 Census Area definitions.

<sup>2</sup> Subsequent data are on 1971 Census Area definitions.

See general comment at beginning of Explanatory and Source Notes.

<sup>1</sup> Données pour 1970-1971 d'après les définitions des territoires de recensement de 1966. Données pour les années subséquentes d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

<sup>2</sup> Voir le commentaire général au début des Notes explicatives et sources.



Table 13 Dwelling Starts, Row, Apartment and Other, Canada, by Urban Area, 1970-1974 (*Dwelling Units*)  
 Tableau 13 Logements mis en chantier au Canada: en rangée, appartements et autres, par région urbaine, 1970-1974 (*nombre*)

Area <sup>1</sup> Localité <sup>1</sup>	Row En rangée					Apartment and Other Appartements et autres				
	1970	1971	1972	1973	1974	1970	1971	1972	1973	1974
<b>Metropolitan Areas</b> Régions métropolitaines										
Calgary	789	1,274	235	158	356	2,624	3,494	2,069	1,723	656
Chicoutimi-Jonquière	81	—	—	—	—	362	228	510	463	478
Edmonton	1,369	1,440	1,545	750	843	2,879	6,524	3,663	1,713	675
Halifax	10	276	323	316	202	1,770	1,586	1,030	2,494	1,529
Hamilton	727	750	959	868	822	2,646	2,243	4,108	4,498	2,705
Kitchener	550	620	434	569	795	1,460	1,474	2,781	2,438	1,559
London	546	641	591	473	724	1,246	2,955	2,756	1,545	1,192
Montréal	1,935	1,025	1,672	834	426	14,826	14,971	12,941	19,520	11,694
Ottawa-Hull	1,668	1,234	1,339	2,245	1,312	7,117	6,786	10,360	9,466	5,741
Ottawa	1,079	1,180	1,339	1,883	1,016	5,561	5,446	7,666	8,258	5,005
Hull	589	54	—	362	296	1,556	1,340	2,694	1,208	736
Québec	272	300	9	—	—	3,791	5,104	4,891	2,010	686
Regina	12	29	55	162	88	9	367	212	315	575
St. Catharines-Niagara	256	45	225	480	374	411	1,114	1,895	956	644
Saint John	—	60	84	106	72	138	544	888	265	386
St. John's	90	159	134	29	494	70	236	228	244	127
Saskatoon	—	—	—	—	—	—	—	83	269	42
Sudbury	217	242	147	91	—	617	2,025	862	295	47
Thunder Bay	24	35	87	21	48	256	76	500	671	135
Toronto	2,689	2,577	3,537	5,927	4,071	23,918	21,990	20,573	19,874	16,847
Vancouver	839	1,057	1,635	954	909	7,766	8,822	6,896	7,281	6,349
Victoria	89	113	138	119	59	1,659	1,955	2,761	2,421	1,247
Windsor	373	500	340	99	24	756	729	1,342	739	1,210
Winnipeg	868	696	236	93	287	3,341	4,235	5,185	4,276	2,119
<b>Total</b>	<b>13,404</b>	<b>13,073</b>	<b>13,725</b>	<b>14,294</b>	<b>11,906</b>	<b>77,662</b>	<b>87,458</b>	<b>86,534</b>	<b>83,476</b>	<b>56,643</b>
<b>Large Urban Centres and Urban Agglomerations<sup>2</sup></b> Grands centres urbains et agglomérations urbaines <sup>2</sup>										
Brantford	126	—	85	203	127	395	314	85	859	190
Cornwall	—	—	—	55	—	164	8	28	325	162
Drummondville	14	—	—	—	—	132	120	61	163	146
Guelph	161	383	144	100	414	572	781	40	175	835
Kamloops	*	*	—	10	85	*	*	617	244	167
Kingston	182	39	28	258	—	262	569	575	727	97
Lethbridge	16	40	33	—	—	340	313	20	222	320
Moncton	10	48	165	77	—	65	366	493	671	683
North Bay	105	120	129	109	94	17	104	204	493	69
Oshawa	66	—	53	296	429	451	612	642	367	582
Peterborough	60	52	74	—	23	278	166	462	92	420
Prince George	*	*	46	—	67	*	*	247	524	66
Saint-Jean	—	6	—	—	—	81	101	159	244	398
Saint-Jérôme	44	—	*	*	*	144	126	*	*	*
Sarnia	87	22	48	75	32	59	321	286	414	198
Sault Ste Marie	109	—	—	—	—	55	173	113	127	241
Shawinigan	—	—	—	—	—	78	10	51	83	30
Sherbrooke	6	—	3	—	—	656	868	815	407	155
Sydney/Sydney Mines	81	18	41	84	—	—	—	—	235	186
Timmins	—	—	24	—	—	54	104	174	68	28
Trois-Rivières	98	52	144	—	—	452	443	260	662	908
Valleyfield	—	—	*	*	*	9	23	*	*	*
<b>Total</b>	<b>1,165</b>	<b>780</b>	<b>1,017</b>	<b>1,267</b>	<b>1,271</b>	<b>4,264</b>	<b>5,522</b>	<b>5,332</b>	<b>7,102</b>	<b>5,881</b>
<b>All Centres of 10,000 Population and Over</b> Tous les centres de 10,000 âmes et plus										
	15,359	14,279	15,709	16,354	13,959	85,788	98,820	98,300	98,776	67,599
<b>Other Areas</b> Autres localités										
	1,696	1,380	1,271	937	973	6,110	7,367	5,415	7,675	6,426
<b>Canada</b>	<b>17,055</b>	<b>15,659</b>	<b>16,980</b>	<b>17,291</b>	<b>14,932</b>	<b>91,898</b>	<b>106,187</b>	<b>103,715</b>	<b>106,451</b>	<b>74,025</b>

1 Data for 1970-1971 on 1966 Census Area definitions.  
 Subsequent data are on 1971 Census Area definitions.  
 2 See general comment at beginning of Explanatory and Source Notes.

1 Données pour 1970-1971 d'après les définitions des territoires de recensement de 1966.  
 Données pour les années subséquentes d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.  
 2 Voir le commentaire général au début des Notes explicatives et sources.

Table 14 Dwelling Starts by Principal Source of Financing, Canada, 1961-1974 (*Dwelling Units*)  
 Tableau 14 Mises en chantier d'habitations, selon les principales sources de financement, pour le Canada, 1961-1974 (*nombre*)

Public Funds Under Federal Legislation Deniers publics en vertu de lois fédérales										
Period Année	Under NHA LNH		Other Autres		Total	Institutional Funds Fonds des institutions prêteuses				
	Aids to Low Income Groups Aide aux groupes à faible revenu <sup>1</sup>	Other Loans Under Sect. 58 and 59 <sup>2</sup> Autres prêts, art. 58 et 59 <sup>2</sup>	Loans <sup>3</sup> Prêts <sup>3</sup>	Direct Government Housing Directement par le gouvernement		Loans Under NHA Prêts LNH	Conventional Loans Prêts ordinaires		Other Autres	Total
							Total	Total		
Single-Detached Maisons individuelles										
1961	—	18,383	984	1,599	20,966	21,440	12,907	34,347	21,117	76,430
1962	—	12,590	1,378	1,394	15,362	22,074	13,892	35,966	23,115	74,443
1963	2	17,146	1,360	1,377	19,885	19,459	17,170	36,629	20,644	77,158
1964	6	22,234	568	1,098	23,906	11,954	18,597	30,551	22,622	77,079
1965	—	23,276	770	1,220	25,266	8,397	22,115	30,512	19,663	75,441
1966	60	27,839	905	1,444	30,248	4,195	16,392	20,587	19,807	70,642
1967	140	24,313	1,115	1,647	27,215	4,532	17,912	22,444	22,875	72,534
1968	157	9,231	735	2,123	12,246	14,013	21,668	35,681	27,412	75,339
1969	184	8,335	1,692	1,769	11,980	16,597	25,504	42,101	24,323	78,404
1970	2,878	6,423	937	1,773	12,011	20,570	14,786	35,356	23,382	70,749
1971	4,843	2,776	857	2,051	10,527	34,891	20,615	55,506	32,023	98,056
1972	7,084	1,964	847	2,424	12,319	39,022	30,339	69,361	33,890	115,570
1973	4,925	635	1,000	2,243	8,803	24,762	51,355	76,117	46,632	131,552
1974	8,804	651	1,430	1,895	12,780	10,914	49,900	60,814	48,549	122,143
Other Autres										
1961	4,235	1,918	—	495	6,648	13,894	25,409	39,303	3,196	49,147
1962	2,523	1,100	617	226	4,466	9,716	40,322	50,038	1,148	55,652
1963	2,376	2,238	630	140	5,384	9,046	54,813	63,859	2,223	71,466
1964	2,506	4,485	87	300	7,378	14,164	66,493	80,657	544	88,579
1965	2,722	4,672	—	—	7,394	15,775	66,554	82,329	1,401	91,124
1966	5,204	5,488	—	9	10,701	8,243	38,816	47,059	6,072	63,832
1967	8,377	9,549	70	114	18,110	16,297	46,771	63,068	10,411	91,589
1968	12,236	2,076	—	143	14,455	34,529	59,258	93,787	13,297	121,539
1969	16,509	1,388	—	—	17,897	39,048	60,176	99,224	14,890	132,011
1970	44,141	3,499	—	—	47,640	29,042	25,469	54,511	17,628	119,779
1971	31,691	2,132	—	16	33,839	52,911	35,010	87,921	13,837	135,597
1972	26,430	1,461	—	—	27,891	57,011	33,911	90,922	15,531	134,344
1973	23,314	153	—	—	23,467	50,707	42,286	92,993	20,517	136,977
1974	20,806	91	—	—	20,897	20,143	25,100	45,243	33,840	99,980
Total										
1961	4,235	20,301	984	2,094	27,614	35,334	38,316	73,650	24,313	125,577
1962	2,523	13,690	1,995	1,620	19,828	31,790	54,214	86,004	24,263	130,095
1963	2,378	19,384	1,990	1,517	25,269	28,505	71,983	100,488	22,867	148,624
1964	2,512	26,719	655	1,398	31,284	26,118	85,090	111,208	23,166	165,658
1965	2,722	27,948	770	1,220	32,660	24,172	88,669	112,841	21,064	166,565
1966	5,264	33,327	905	1,453	40,949	12,438	55,208	67,646	25,879	134,474
1967	8,517	33,862	1,185	1,761	45,325	20,829	64,683	85,512	33,286	164,123
1968	12,393	11,307	735	2,266	26,701	48,542	80,926	129,468	40,709	196,878
1969	16,693	9,723	1,692	1,769	29,877	55,645	85,680	141,325	39,213	210,415
1970	47,019	9,922	937	1,773	59,651	49,612	40,255	89,867	41,010	190,528
1971	36,534	4,908	857	2,067	44,366	87,802	55,625	143,427	45,860	233,653
1972	33,514	3,425	847	2,424	40,210	96,033	64,250	160,283	49,421	249,914
1973	28,239	788	1,000	2,243	32,270	75,469	93,641	169,110	67,149	268,529
1974	29,610	742	1,430	1,895	33,677	31,057	75,000	106,057	82,389	222,123

<sup>1</sup> Includes activities under the following Sections of the National Housing Act: Loans to Home Owners and Non-Profit Corporations (Sections 15 and 15.1), Public Housing (Section 41), Student Housing (Section 47), Assisted Home-Ownership Programmes (Sections 34.15, 58 and 59), Co-operative Housing (Section 34.18) and Federal-Financed Rental and Sales Housing Projects (Section 40).

<sup>2</sup> Excludes low income housing.

<sup>3</sup> Includes Government loans under the Veterans' Land Act, the Farm Credit Act and loans for Urban Military Housing.

1 Comprend les sphères d'activité suivantes aux termes de la Loi nationale sur l'habitation: prêts aux promoteurs et aux sociétés sans but lucratif (articles 15 et 15.1); prêts en vue du logement social (article 43) et du logement pour étudiants (article 47); programmes d'aide pour l'accès à la propriété (articles 34.15, 58 et 59); logement sous forme coopérative (article 34.18); et ensembles fédéraux-provinciaux de logements destinés à la location ou à la vente (article 40).

2 Ne comprend pas les logements à l'intention des groupes à faible revenu.

3 Comprend les prêts du gouvernement aux termes de la Loi sur les terres destinées aux anciens combattants, de la Loi sur le crédit agricole, et les prêts pour le logement urbain destiné aux militaires.

Table 15 Dwelling Starts by Principal Source of Financing, Canada, by Province, 1974 (Dwelling Units)  
 Tableau 15 Mises en chantier d'habitations, selon les principales sources de financement, pour le Canada et pour les provinces, 1974 (en nombre de logements)

Public Funds Under Federal Legislation Deniers publics en vertu de lois fédérales											
Area Province		Under NHA LNH		Other Autres		Institutional Funds Fonds des institutions prêteuses					
		Aids to Low Income Groups <sup>1</sup> <i>Aide aux groupes à faible revenu<sup>1</sup></i>	Other Loans Under Sect. 58 and 59 <sup>2</sup> <i>Autres prêts, art. 58 et 59<sup>2</sup></i>	Loans <sup>3</sup> <i>Prêts<sup>3</sup></i>	Direct Government Housing <i>Directement par le gouvernement</i>	Total	Loans Under NHA <i>Prêts LNH</i>	Conventional Loans <i>Prêts ordinaires</i>	Total	Other <i>Autres</i>	Total
Single-Detached Maisons individuelles											
Nfld.	T.-N.	189	153	40	—	382	191	783	974	2,681	4,037
P.E.I.	Î.-P.-É.	94	23	21	3	141	11	234	245	822	1,208
N.S.	N.-É.	738	36	80	40	894	64	2,609	2,673	3	3,570
N.B.	N.-B.	315	39	65	37	456	156	1,452	1,608	2,110	4,174
Que.	Qué.	4,791	257	131	186	5,365	4,155	7,954	12,109	14,234	31,708
Ont.	Ont.	701	45	274	529	1,549	1,900	18,935	20,835	11,502	33,886
Man.	Man.	271	—	109	335	715	723	2,060	2,783	1,907	5,405
Sask.	Sask.	986	16	239	265	1,506	616	838	1,454	3,430	6,390
Alta.	Alb.	196	62	263	207	728	1,957	7,265	9,222	3,561	13,511
B.C.	C.-B.	523	20	208	293	1,044	1,141	7,770	8,911	8,299	18,254
Canada		8,804	651	1,430	1,895	12,780	10,914	49,900	60,814	48,549	122,143
Other Autres											
Nfld.	T.-N.	488	2	—	—	490	2	256	258	126	874
P.E.I.	Î.-P.-É.	96	—	—	—	96	2	28	30	—	126
N.S.	N.-É.	691	—	—	—	691	130	1,355	1,485	262	2,438
N.B.	N.-B.	1,050	2	—	—	1,052	37	532	569	66	1,687
Que.	Qué.	3,212	83	—	—	3,295	3,643	6,318	9,961	6,678	19,934
Ont.	Ont.	9,333	—	—	—	9,333	12,553	11,788	24,341	17,943	51,617
Man.	Man.	1,414	—	—	—	1,414	873	474	1,347	586	3,347
Sask.	Sask.	522	—	—	—	522	300	110	410	362	1,294
Alta.	Alb.	1,168	—	—	—	1,168	1,410	1,335	2,745	1,584	5,497
B.C.	C.-B.	2,832	4	—	—	2,836	1,193	2,904	4,097	6,233	13,166
Canada		20,806	91	—	—	20,897	20,143	25,100	45,243	33,840	99,980
Total											
Nfld.	T.-N.	677	155	40	—	872	193	1,039	1,232	2,807	4,911
P.E.I.	Î.-P.-É.	190	23	21	3	237	13	262	275	822	1,334
N.S.	N.-É.	1,429	36	80	40	1,585	194	3,964	4,158	265	6,008
N.B.	N.-B.	1,365	41	65	37	1,508	193	1,984	2,177	2,176	5,861
Que.	Qué.	8,003	340	131	186	8,660	7,798	14,272	22,070	20,912	51,642
Ont.	Ont.	10,034	45	274	529	10,882	14,453	30,723	45,176	29,445	85,503
Man.	Man.	1,685	—	109	335	2,129	1,596	2,534	4,130	2,493	8,752
Sask.	Sask.	1,508	16	239	265	2,028	916	948	1,864	3,792	7,684
Alta.	Alb.	1,364	62	263	207	1,896	3,367	8,600	11,967	5,145	19,008
B.C.	C.-B.	3,355	24	208	293	3,880	2,334	10,674	13,008	14,532	31,420
Canada		29,610	742	1,430	1,895	33,677	31,057	75,000	106,057	82,389	222,123

1 Includes activities under the following Sections of the National Housing Act: Loans to Entrepreneurs and Non-Profit Corporations (Sections 15 and 15.1), Public Housing (Section 43), Student Housing (Section 47), Assisted Home-Ownership Programmes (Sections 34.15, 58 and 59), Co-operative Housing (Section 34.18) and Federal-Provincial Rental and Sales Housing Projects (Section 40).

2 Excludes low income housing.

3 Includes Government loans under the Veterans' Land Act, the Farm Credit Act and loans for Urban Military Housing.

1 Comprend les sphères d'activité suivantes aux termes de la Loi nationale sur l'habitation: prêts aux promoteurs et aux sociétés sans but lucratif (articles 15 et 15.1); prêts en vue du logement social (article 43) et du logement pour étudiants (article 47); programmes d'aide pour l'accès à la propriété (articles 34.15, 58 et 59); logement sous forme coopérative (article 34.18); et ensembles fédéraux-provinciaux de logements destinés à la location ou à la vente (article 40).

2 Ne comprend pas les logements à l'intention des groupes à faible revenu.

3 Comprend les prêts du gouvernement aux termes de la Loi sur les terres destinées aux anciens combattants, de la Loi sur le crédit agricole, et les prêts pour le logement urbain destiné aux militaires.



Table 16 Dwelling Starts by Type of Financing, Single-Detached, Semi-Detached and Duplex, Canada, by Urban Area, 1974 (*Dwelling Units*)  
 Tableau 16 Mises en chantier de maisons individuelles, de maisons jumelées et de duplex, selon le genre de financement, pour le Canada et pour les régions urbaines, 1974 (*en nombre de logements*)

Area <sup>1</sup> Localité <sup>1</sup>	Single-Detached Maisons individuelles					Semi-Detached and Duplex Maisons jumelées et duplex				
	NHA Financing Financement LNH			Approved Lenders Prêteurs agréés	Total	NHA Financing Financement LNH			Approved Lenders Prêteurs agréés	Total
	CMHC Financing SCHL		CMHC Financing SCHL							
	Low Income <sup>2</sup> Groupes à faible revenu <sup>2</sup>	Other Autres	Low Income <sup>2</sup> Groupes à faible revenu <sup>2</sup>			Other Autres				
Metropolitan Areas Régions métropolitaines										
Calgary	69	—	738	4,422	5,229	12	—	8	226	246
Chicoutimi-Jonquière	320	8	183	426	937	—	—	2	46	48
Edmonton	4	28	192	3,262	3,486	58	—	40	260	358
Halifax	481	3	4	776	1,264	24	—	—	76	100
Hamilton	33	—	1	2,121	2,155	9	—	—	277	286
Kitchener	—	—	100	1,247	1,347	36	—	63	285	384
London	36	—	83	1,130	1,249	—	—	—	146	146
Montréal	1,853	20	2,158	7,764	11,795	62	—	40	741	843
Ottawa-Hull	37	18	515	1,400	1,970	16	2	129	539	686
Ottawa	1	—	13	770	784	—	—	—	522	522
Hull	36	18	502	630	1,186	16	2	129	17	164
Québec	504	11	122	1,788	2,425	—	—	—	98	98
Regina	206	6	203	1,181	1,596	—	—	2	10	12
St. Catharines-Niagara	21	—	300	1,486	1,807	124	—	76	208	408
Saint John	85	1	39	496	621	—	—	2	58	60
St. John's	80	100	5	976	1,161	—	—	—	94	94
Saskatoon	395	—	140	637	1,172	—	—	—	18	18
Sudbury	42	—	43	289	374	12	—	2	14	28
Thunder Bay	1	2	152	468	623	—	—	12	56	68
Toronto	1	—	23	6,086	6,110	—	—	—	2,552	2,552
Vancouver	13	1	54	6,590	6,658	8	—	—	528	536
Victoria	3	2	52	1,213	1,270	2	—	—	52	54
Windsor	103	—	83	1,024	1,210	—	—	54	104	158
Winnipeg	56	—	468	2,141	2,665	38	—	443	76	557
Total	4,343	200	5,658	46,923	57,124	401	2	873	6,464	7,740
Large Urban Centres and Urban Agglomerations <sup>3</sup> Grands centres urbains et agglomérations urbaines <sup>3</sup>										
Brantford	—	—	—	452	452	—	—	—	52	52
Cornwall	13	—	41	131	185	—	—	8	12	20
Drummondville	66	1	5	92	164	—	—	—	6	6
Guelph	—	—	14	465	479	—	—	8	40	48
Kamloops	80	—	53	520	653	—	—	—	34	34
Kingston	2	—	7	504	513	—	—	—	26	26
Lethbridge	1	—	72	326	399	32	—	—	30	62
Moncton	56	5	66	555	682	—	—	—	12	12
North Bay	20	4	60	120	204	42	—	10	10	62
Oshawa	—	—	—	356	356	—	—	—	222	222
Peterborough	4	2	73	326	405	—	—	—	2	2
Prince George	112	—	260	657	1,029	52	—	14	26	92
Saint-Jean	116	—	4	223	343	—	—	—	6	6
Sarnia	—	—	4	455	459	—	—	6	116	122
Sault Ste Marie	6	1	136	310	453	48	—	12	22	82
Shawinigan	18	1	11	169	199	—	—	—	6	6
Sherbrooke	32	1	32	119	184	—	—	—	8	8
Sydney/Sydney Mines	153	7	28	403	591	40	—	—	—	40
Timmins	110	1	33	148	292	—	—	—	22	22
Trois-Rivières	134	—	66	237	437	—	—	—	10	10
Total	923	23	965	6,568	8,479	214	—	58	662	934
All Centres of 10,000 Population and Over Tous les centres de 10,000 âmes et plus										
	6,741	336	8,257	62,825	78,159	709	10	983	8,018	9,720
Other Areas Autres localités										
	2,063	315	2,657	38,949	43,984	320	—	215	768	1,303
Canada	8,804	651	10,914	101,774	122,143	1,029	10	1,198	8,786	11,023

1 Data on 1971 Census Area definitions.

2 Includes activities under the following Sections of the National Housing Act: Loans to Entrepreneurs and Non-Profit Corporations (Section 15 and 15.1), Public Housing (Section 43), Student Housing (Section 47), Assisted Home-Ownership Programmes (Sections 34.15, 58 and 59), Co-operative Housing (Section 34.18), and Federal-Provincial Rental and Sales Housing Projects (Section 40).

3 See general comment at beginning of Explanatory and Source Notes.

1 Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

2 Comprend les sphères d'activité suivantes aux termes de la Loi nationale sur l'habitation: prêts aux promoteurs et aux sociétés sans but lucratif (articles 15 et 15.1); prêts en vue du logement social (article 43) et du logement pour étudiants (article 47); programmes d'aide pour l'accès à la propriété (articles 34.15, 58 et 59); logement sous forme coopérative (article 34.18); et ensembles fédéraux-provinciaux de logements destinés à la location ou à la vente (article 40).

3 Voir le commentaire général au début des Notes explicatives et sources.

Table 17 Dwelling Starts by Type of Financing, Row, Apartment and Other, Canada by Urban Area, 1974 (*Dwelling Units*)  
 Tableau 17 Mises en chantier d'habitations en rangée, d'immeubles d'appartements et autres, selon le genre de financement, pour le Canada et pour les régions urbaines, 1974 (*en nombre de logements*)

Area <sup>1</sup> Localité <sup>1</sup>	Row Habitations en rangée					Apartment and Other Immeubles d'appartements et autres				
	NHA Financing Financement LNH					NHA Financing Financement LNH				
	CMHC Financing SCHL					CMHC Financing SCHL				
	Low Income <sup>2</sup> Groupes à faible revenu <sup>2</sup>	Other Autres	Approved Lenders Prêteurs agréés	Other Autres	Total	Low Income <sup>2</sup> Groupes à faible revenu <sup>2</sup>	Other Autres	Approved Lenders Prêteurs agréés	Other Autres	Total
<b>Metropolitan Areas</b> <b>Régions métropolitaines</b>										
Calgary	173	—	—	183	356	36	—	442	178	656
Chicoutimi-Jonquière	—	—	—	—	—	263	—	—	215	478
Edmonton	365	—	259	219	843	241	—	126	308	675
Halifax	83	—	—	119	202	174	—	120	1,235	1,529
Hamilton	225	—	166	431	822	623	—	410	1,672	2,705
Kitchener	155	—	90	550	795	52	—	276	1,231	1,559
London	—	—	305	419	724	217	—	508	467	1,192
Montréal	53	—	65	308	426	971	—	1,875	8,848	11,694
Ottawa-Hull	449	—	141	722	1,312	984	—	1,751	3,006	5,741
Ottawa	230	—	64	722	1,016	880	—	1,277	2,848	5,005
Hull	219	—	77	—	296	104	—	474	158	736
Québec	—	—	—	—	—	60	—	140	486	686
Regina	—	—	26	62	88	212	—	272	91	575
St. Catharines-Niagara	186	—	188	—	374	394	—	70	180	644
Saint John	72	—	—	—	72	236	—	16	134	386
St. John's	403	—	—	91	494	—	—	—	127	127
Saskatoon	—	—	—	—	—	—	—	—	42	42
Sudbury	—	—	—	—	—	28	—	—	19	47
Thunder Bay	48	—	—	—	48	101	—	22	12	135
Toronto	—	—	219	3,852	4,071	2,160	—	7,057	7,630	16,847
Vancouver	232	—	108	569	909	1,324	—	501	4,524	6,349
Victoria	48	—	—	11	59	311	—	66	870	1,247
Windsor	24	—	—	—	24	682	—	—	528	1,210
Winnipeg	253	—	30	4	287	888	—	398	833	2,119
Total	2,769	—	1,597	7,540	11,906	9,957	—	14,050	32,636	56,643
<b>Large Urban Centres and Urban Agglomerations<sup>3</sup></b> <b>Grands centres urbains et agglomérations urbaines<sup>3</sup></b>										
Brantford	—	—	111	16	127	74	—	—	116	190
Cornwall	—	—	—	—	—	150	—	12	—	162
Drummondville	—	—	—	—	—	30	—	—	116	146
Guelph	—	—	161	253	414	218	—	230	387	835
Kamloops	85	—	—	—	85	106	—	37	24	167
Kingston	—	—	—	—	—	42	—	—	55	97
Lethbridge	—	—	—	—	—	161	—	4	155	320
Moncton	—	—	—	—	—	545	—	—	138	683
North Bay	76	—	—	18	94	—	—	40	29	69
Oshawa	—	—	166	263	429	139	—	176	267	582
Peterborough	20	—	—	3	23	310	—	102	8	420
Prince George	67	—	—	—	67	10	4	52	—	66
Saint-Jean	—	—	—	—	—	78	—	36	284	398
Sarnia	—	—	—	32	32	16	—	61	121	198
Sault Ste Marie	—	—	—	—	—	133	—	90	18	241
Shawinigan	—	—	—	—	—	—	—	—	30	30
Sherbrooke	—	—	—	—	—	—	—	—	155	155
Sydney/Sydney Mines	—	—	—	—	—	168	—	10	8	186
Timmins	—	—	—	—	—	—	—	—	28	28
Trois-Rivières	—	—	—	—	—	314	41	381	172	908
Total	248	—	438	585	1,271	2,494	45	1,231	2,111	5,881
<b>All Centres of 10,000 Population and Over</b> <b>Tous les centres de 10,000 âmes et plus</b>										
	3,537	—	2,040	8,382	13,959	13,610	45	16,017	37,927	67,599
Other Areas Autres localités	518	—	194	261	973	2,112	36	694	3,584	6,426
Canada	4,055	—	2,234	8,643	14,932	15,722	81	16,711	41,511	74,025

1 Data on 1971 Census Area definitions.

2 Includes activities under the following Sections of the National Housing Act: Loans to Entrepreneurs and Non-Profit Corporations (Section 15 and 15.1), Public Housing (Section 43), Student Housing (Section 47), Assisted Home-Ownership Programmes (Sections 34.15, 58 and 59), Co-operative Housing (Section 34.18), and Federal-Provincial Rental and Sales Housing Projects (Section 40).

3 See general comment at beginning of Explanatory and Source Notes.

1 Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

2 Comprend les sphères d'activité suivantes aux termes de la Loi nationale sur l'habitation: prêts aux promoteurs et aux sociétés sans but lucratif (articles 15 et 15.1); prêts en vue du logement social (article 43) et du logement pour étudiants (article 47); programmes d'aide pour l'accèsion à la propriété (articles 34.15, 58 et 59); logement sous forme coopérative (article 34.18); et ensembles fédéraux-provinciaux de logements destinés à la location ou à la vente (article 40).

3 Voir le commentaire général au début des Notes explicatives et sources.

Table 18 Privately Initiated Apartment Completions, by Size of Structure, by Metropolitan Area, 1974  
Tableau 18 Initiative privée: appartements parachevés, selon la taille de l'immeuble et par région métropolitaine, 1974

Area <sup>1</sup> Localité <sup>1</sup>	Number of Structures Nombre d'immeubles						Dwelling Units Nombre de logements					
	Under 6 Moins de 6	6-19	20-49	50-199	200+	Total	Under 6 Moins de 6	6-19	20-49	50-199	200+	Total
Metropolitan Areas Régions métropolitaines												
Calgary	42	20	2	6	—	70	176	191	41	584	—	992
Chicoutimi-Jonquière	5	17	3	1	—	26	16	176	69	57	—	318
Edmonton	14	14	20	8	—	56	56	160	665	800	—	1,681
Halifax	5	8	4	7	—	24	19	94	145	655	—	913
Hamilton	9	1	5	18	7	40	28	6	200	2,049	1,613	3,896
Kitchener	3	9	22	8	1	43	11	105	607	814	210	1,747
London	—	1	4	12	1	18	—	11	128	1,261	226	1,626
Montréal	349	446	83	32	3	913	1,293	5,222	2,659	2,833	761	12,768
Ottawa-Hull	11	22	8	29	10	80	33	304	250	3,682	2,753	7,022
Ottawa Hull	2	3	3	22	9	39	5	43	124	2,662	2,451	5,285
	9	19	5	7	1	41	28	261	126	1,020	302	1,737
Québec	11	8	23	4	2	48	41	73	672	422	437	1,645
Regina	—	—	—	1	—	2	—	—	32	152	—	184
St. Catharines-Niagara	13	3	4	7	—	27	51	52	122	719	—	944
Saint John	5	19	1	2	—	27	18	178	24	159	—	379
St. John's	1	1	1	—	—	3	4	10	20	—	—	34
Saskatoon	—	2	3	1	—	6	—	36	87	120	—	243
Sudbury	—	1	1	1	—	3	—	13	46	122	—	181
Thunder Bay	—	4	3	2	—	9	—	31	111	189	—	331
Toronto	22	24	19	47	41	153	73	243	547	6,232	12,092	19,187
Vancouver	8	16	60	28	3	115	21	237	1,976	2,583	890	5,707
Victoria	1	10	15	14	1	41	5	155	464	1,294	280	2,198
Windsor	5	15	10	3	—	33	19	171	324	318	—	832
Winnipeg	2	3	5	16	4	30	8	26	170	1,969	1,492	3,665
Total	506	644	297	247	73	1,767	1,872	7,494	9,359	27,014	20,754	66,493

Table 19 Privately Initiated Apartment Universe, by Size of Structure, by Metropolitan Area, 1974<sup>2</sup>  
Tableau 19 Initiative privée: univers des appartements, selon la taille de l'immeuble et par région métropolitaine, 1974<sup>2</sup>

Area <sup>1</sup> Localité <sup>1</sup>	Number of Structures Nombre d'immeubles					Dwelling Units Nombre de logements				
	6-19	20-49	50-199	200+	Total	6-19	20-49	50-199	200+	Total
Metropolitan Areas Régions métropolitaines										
Calgary	791	255	71	13	1,130	8,681	7,463	6,282	3,574	26,000
Chicoutimi-Jonquière	204	9	2	—	215	1,723	219	165	—	2,107
Edmonton	1,056	536	106	14	1,712	11,826	13,998	10,114	4,276	40,214
Halifax	650	124	41	3	818	6,080	3,666	3,478	846	14,070
Hamilton	612	195	179	13	999	5,975	6,250	17,044	3,068	32,337
Kitchener	588	144	49	5	786	6,181	4,219	4,368	1,102	15,870
London	324	187	113	1	625	3,073	5,426	10,440	205	19,144
Montréal	35,245	2,211	485	47	37,988	279,843	64,200	41,061	12,939	398,043
Ottawa-Hull	1,503	163	189	38	1,893	12,596	5,022	19,629	9,577	46,824
Ottawa Hull	1,098	152	170	36	1,456	8,980	4,706	17,831	9,075	40,592
	405	11	19	2	437	3,616	316	1,798	502	6,232
Québec	2,358	335	50	2	2,745	20,601	9,722	4,694	424	35,441
Regina	266	113	21	—	400	3,331	3,096	1,701	—	8,128
St. Catharines-Niagara	340	52	44	—	436	3,083	1,599	4,029	—	8,711
Saint John	100	8	5	1	114	945	186	430	200	1,761
St. John's	18	20	9	—	47	241	610	625	—	1,476
Saskatoon	247	66	16	—	329	3,127	1,839	1,413	—	6,379
Sudbury	255	14	18	—	287	2,232	420	1,869	—	4,521
Thunder Bay	140	28	6	—	174	1,335	773	613	—	2,721
Toronto	2,339	1,201	1,150	232	4,922	22,484	38,996	110,573	65,668	237,721
Vancouver	1,663	1,189	387	7	3,246	18,668	36,974	30,871	1,693	88,206
Victoria	199	214	75	4	492	2,349	6,879	6,377	848	16,453
Windsor	190	81	26	1	298	2,076	2,442	2,383	220	7,121
Winnipeg	882	501	150	20	1,553	10,053	14,420	13,393	5,275	43,141
Total	49,970	7,646	3,192	401	61,209	426,503	228,419	291,552	109,915	1,056,389

1 Data on 1971 Census Area definitions.

2 Universe as at June 30th, 1974.

1 Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

2 En date du 30 juin 1974.



Table 20 Newly Completed and Unoccupied Dwellings<sup>1</sup>, Quarterly, by Urban Area, 1972-1974 (*Dwelling Units*)  
 Tableau 20 Logements nouvellement parachevés, mais inoccupés<sup>1</sup>, par trimestre et région urbaine, 1972-1974 (*nombre*)

Area <sup>2</sup> Localité <sup>2</sup>	1972				1973				1974			
	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4
Houses and Duplexes Maisons individuelles et duplex												
Metropolitan Areas Régions métropolitaines												
Calgary	355	288	454	518	403	253	177	132	207	142	181	310
Chicoutimi-Jonquière	10	7	7	8	26	22	11	9	5	5	10	17
Edmonton	298	232	253	291	327	334	308	286	353	217	182	312
Halifax	31	13	2	—	3	2	1	—	—	—	—	—
Hamilton	222	156	165	240	155	50	123	240	126	82	259	612
Kitchener	159	131	111	102	107	95	48	34	25	13	26	87
London	125	124	67	59	110	103	52	61	44	96	231	249
Montréal	986	752	849	1,175	1,124	541	491	466	560	361	464	898
Ottawa-Hull	150	143	108	47	82	107	83	45	103	88	193	407
Ottawa	53	17	3	25	14	6	34	42	64	61	162	273
Hull	97	126	105	22	68	101	49	3	39	27	31	134
Québec	218	194	257	285	223	128	90	58	29	22	14	20
Regina	123	17	14	29	6	21	10	15	3	2	6	15
St. Catharines-Niagara	151	147	143	130	138	89	83	55	83	41	148	315
Saint John	—	—	—	—	—	2	4	3	2	—	—	—
St. John's	3	1	—	—	1	—	—	—	—	—	—	—
Saskatoon	29	27	31	43	32	24	28	19	9	3	1	7
Sudbury	71	90	66	58	60	86	61	79	42	9	4	4
Thunder Bay	3	—	1	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Toronto	483	325	285	276	182	108	76	221	138	76	273	669
Vancouver	317	266	425	551	491	396	434	404	515	622	1,458	1,631
Victoria	173	256	317	424	44	20	11	5	4	15	26	97
Windsor	30	24	12	7	21	9	15	15	17	7	22	17
Winnipeg	405	378	353	401	408	343	285	246	117	77	90	55
Total Metropolitan Areas	4,342	3,571	3,920	4,644	3,943	2,733	2,391	2,393	2,382	1,878	3,588	5,722
Total, régions métropolitaines												
Total Urban Areas <sup>3</sup>	4,755	3,885	4,199	4,974	4,239	2,987	2,711	2,659	2,617	2,111	3,850	6,182
Total, régions urbaines <sup>3</sup>												
Average Period Unoccupied (months) Période moyenne d'inoccupation (mois)	4.9	5.1	4.6	4.1	4.0	3.7	3.1	3.1	2.8	2.6	1.9	2.3
Row and Apartments <sup>4</sup> En rangée et appartements <sup>4</sup>												
Metropolitan Areas Régions métropolitaines												
Calgary	536	736	376	382	432	589	585	362	255	206	83	38
Chicoutimi-Jonquière	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Edmonton	631	1,288	675	668	1,036	401	375	361	287	306	175	71
Halifax	51	40	8	8	—	30	16	2	5	14	—	38
Hamilton	617	611	293	547	438	198	313	330	887	469	446	823
Kitchener	162	329	73	71	95	180	360	643	556	402	201	524
London	278	203	101	123	126	231	127	68	108	138	84	83
Montréal	2,772	1,647	1,439	2,049	2,298	1,309	1,484	2,558	1,998	1,209	1,039	1,448
Ottawa-Hull	1,079	690	421	830	725	743	295	1,265	1,454	1,394	722	1,561
Ottawa	1,079	690	421	830	725	665	295	1,265	1,451	1,374	694	1,515
Hull	—	—	—	—	—	78	—	—	3	20	28	46
Québec	817	717	661	662	724	413	478	721	563	498	304	116
Regina	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
St. Catharines-Niagara	31	4	79	226	111	152	159	357	325	383	216	147
Saint John	—	—	—	—	—	—	—	17	39	—	—	—
St. John's	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Saskatoon	—	—	27	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Sudbury	—	13	4	166	131	4	6	—	56	16	2	—
Thunder Bay	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Toronto	3,430	5,009	3,690	3,292	1,646	683	1,460	1,384	1,774	1,902	2,840	4,796
Vancouver	435	611	470	449	354	606	491	285	340	375	695	919
Victoria	407	476	360	465	136	215	298	138	38	206	29	155
Windsor	61	62	116	187	93	57	—	—	—	—	—	—
Winnipeg	293	253	255	146	210	156	300	175	170	104	412	70
Total Metropolitan Areas	11,600	12,689	9,048	10,272	8,556	5,967	6,747	8,666	8,855	7,622	7,248	10,789
Total, régions métropolitaines												

1 As at the end of the period shown.

2 Data are on 1971 Census Area definitions.

3 See Explanatory and Sources Notes.

4 Dwelling units completed and unoccupied for six months or less.

1 À la fin de la période indiquée.

2 Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

3 Voir les Notes explicatives et sources.

4 Logements parachevés, mais inoccupés durant six mois ou moins.

Table 21 Vacancy Rates in Privately Initiated Apartment Structures of Six Units and Over, by Metropolitan Area, 1965-1974<sup>1</sup> (Per Cent)  
 Tableau 21 Initiative privée: taux d'inoccupation des immeubles d'appartements de six logements et plus, par région métropolitaine, 1965-1974<sup>1</sup> (p. 100)

Area <sup>2</sup> Localité <sup>2</sup>	1965	1966	1967	1968	1969	1970	1971	1972	1973	1974	
										June Juin	December Décembre
Metropolitan Areas Régions métropolitaines											
Calgary	8.0	5.8	1.6	1.3	1.7	5.8	10.7	8.9	8.6	5.7	1.1
Chicoutimi-Jonquière	**	**	**	**	**	**	**	4.0	1.9	4.8	1.1
Edmonton	6.5	2.8	2.8	2.8	3.7	5.7	6.3	7.6	8.3	5.5	0.8
Halifax	5.4	3.8	2.8	0.5	0.5	2.6	4.1	4.8	2.5	2.7	2.3
Hamilton	1.4	1.5	1.4	1.9	1.3	2.9	2.2	2.5	2.2	2.2	1.5
Kitchener	**	**	**	**	**	5.4	6.3	5.0	5.2	7.6	2.5
London	**	**	**	**	4.0	6.5	6.3	7.5	9.0	6.5	2.2
Montréal	**	4.5	1.2	5.0	7.6	8.2	7.2	5.7	3.8	2.6	1.2
Ottawa-Hull	9.1	7.6	2.1	1.5	1.7	2.2	2.1	2.6	2.4	3.6	2.8
Ottawa	**	7.7	2.2	1.5	1.7	2.3	2.0	2.3	2.2	3.9	2.9
Hull	**	3.9	0.8	0.5	1.0	1.6	3.5	5.7	3.6	1.6	2.5
Québec	**	4.8	2.2	2.2	2.8	3.8	4.8	6.5	5.3	4.7	1.6
Regina	**	**	**	**	10.7	10.7	6.6	3.1	1.6	0.7	0.1
St. Catharines-Niagara	**	**	**	**	**	**	**	2.8	3.5	5.5	3.9
Saint John	**	**	**	**	0.5	2.3	1.0	0.5	1.6	0.1	1.2
St. John's	**	**	**	**	18.9	20.7	3.6	1.0	0.4	0.6	0.3
Saskatoon	**	**	**	**	10.2	20.4	16.9	8.6	6.4	1.5	0.2
Sudbury	**	**	**	**	**	0.3	0.3	5.0	10.0	8.7	5.1
Thunder Bay	**	**	**	**	**	**	**	0.7	1.8	2.0	0.5
Toronto	1.6	1.0	1.2	1.5	2.7	2.8	3.0	3.3	2.1	1.0	1.1
Vancouver	4.0	1.5	1.0	1.3	1.2	2.7	4.1	2.4	1.0	0.3	0.1
Victoria	**	**	**	**	3.2	5.3	4.1	3.2	1.4	0.5	0.1
Windsor	**	**	1.1	1.6	0.6	0.9	2.1	1.4	3.0	2.5	1.7
Winnipeg	4.9	4.1	1.7	1.6	1.6	2.6	3.5	5.4	4.1	2.9	1.7
Average vacancy Rate <sup>3</sup> Taux moyen d'inoccupation <sup>3</sup>	4.6	3.2	1.4	2.7	4.0	5.0	5.0	4.5	3.4	2.5	1.2

Table 22 Vacancy Rates in Privately Initiated Apartment Structures of Six Units and Over, by Number of Bedrooms, by Metropolitan Area, 1973-1974 (Per Cent)  
 Tableau 22 Initiative privée: taux d'inoccupation des immeubles d'appartements de six logements et plus, par nombre de chambres et région métropolitaine, 1973-1974 (p. 100)

Area <sup>2</sup> Localité <sup>2</sup>	December 1973 Décembre 1973				June 1974 Juin 1974				December 1974 Décembre 1974			
	Bachelor Studios	1	2	3+	Bachelor Studios	1	2	3+	Bachelor Studios	1	2	3+
Metropolitan Areas Régions métropolitaines												
Calgary	1.8	9.0	6.9	9.4	5.4	6.3	4.8	3.9	0.7	1.4	0.7	0.2
Chicoutimi-Jonquière	1.6	1.6	0.5	0.2	15.1	6.5	3.1	3.7	1.1	0.5	2.0	0.2
Edmonton	3.6	5.1	6.1	6.0	3.4	6.0	5.6	3.8	0.4	0.8	0.9	1.0
Halifax	0.7	1.7	2.7	3.1	2.6	2.7	3.1	0.9	1.7	1.8	2.6	3.5
Hamilton	2.2	1.7	2.9	2.9	2.6	1.7	2.6	3.2	1.3	1.2	1.8	2.4
Kitchener	3.8	3.2	3.8	7.0	3.6	6.6	8.8	5.0	1.8	2.2	2.8	1.2
London	1.4	4.5	3.4	5.9	6.6	6.1	6.7	9.3	2.3	2.5	1.9	1.4
Montréal	3.9	2.4	1.5	1.1	7.2	3.7	1.6	0.8	3.3	1.4	0.9	0.6
Ottawa-Hull	2.0	2.2	1.9	1.0	4.0	4.3	2.8	3.9	3.4	3.1	2.3	3.1
Ottawa	1.8	2.1	2.1	1.0	4.1	4.5	3.1	4.6	3.4	2.9	2.5	3.4
Hull	4.7	3.2	1.2	1.1	2.1	2.4	1.1	0.7	3.2	4.6	1.3	1.1
Québec	4.8	3.7	2.3	1.6	9.9	7.6	2.9	1.8	3.5	2.2	1.1	0.8
Regina	1.8	1.0	0.7	0.8	2.5	0.6	0.3	0.0	0.5	0.1	0.1	0.0
St. Catharines-Niagara	4.5	3.4	5.4	7.0	3.9	4.5	5.9	9.3	6.0	4.3	3.2	6.0
Saint John	0.0	0.9	0.7	0.6	0.0	0.0	0.1	0.0	0.8	2.1	0.8	1.1
St. John's	0.0	0.5	0.3	0.0	1.4	0.5	0.4	0.0	1.2	0.5	0.0	0.0
Saskatoon	0.2	0.2	0.5	0.0	2.2	1.6	1.1	1.0	0.5	0.2	0.2	0.0
Sudbury	7.3	11.6	10.7	12.2	7.9	10.4	7.5	6.9	4.0	7.1	3.7	2.7
Thunder Bay	2.2	1.5	0.1	0.0	1.8	2.7	1.3	1.7	0.4	0.6	0.3	0.0
Toronto	1.4	1.6	1.5	1.5	2.1	1.0	0.8	0.9	1.3	1.0	0.9	2.1
Vancouver	0.3	0.3	0.5	0.3	0.4	0.2	0.3	0.4	0.1	0.1	0.1	0.1
Victoria	0.3	0.3	0.3	1.7	1.0	0.4	0.5	0.6	0.1	0.1	0.3	0.0
Windsor	3.3	1.8	1.9	0.6	3.5	2.5	2.1	0.0	2.5	1.7	1.4	0.0
Winnipeg	4.4	3.9	2.5	2.4	4.0	3.4	1.9	1.4	3.0	1.7	1.4	0.3

1 Data for the period 1965-1973 relate to the month of June.  
 2 Data for 1965 on 1961 Census Area definitions.  
 Data for 1966-1971 on 1966 Census Area definitions.  
 Subsequent data are on 1971 Census Area definitions.  
 3 Weighted by number of units.

1 Les données pour la période de 1965 à 1973 ont trait au mois de juin.  
 2 Données pour 1965 d'après les définitions des territoires de recensement de 1961.  
 Données pour 1966-1971 d'après les définitions des territoires de recensement de 1966.  
 Données pour les années subséquentes d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.  
 3 Pondéré par le nombre de logements.

Table 23 National Income and Expenditure Accounts, Selected Series, Canada, 1952-1973 (Millions of Dollars)  
 Tableau 23 Comptes nationaux de revenu et de dépense, séries choisies, Canada, 1952-1973 (en millions de dollars)

Period Année	Gross National Product Produit national brut Dépense nationale brute	Income and Savings Revenu et épargnes			Expenditures Dépenses			Residential Expenditure as % of Gross National Expenditures Dépense à l'égard du logement en pour-cent des dépenses nationales brutes	Personal Disposable Income Per Capita Revenu personnel disponible par tête	
		Personal Income Revenu personnel	Personal Disposable Income Revenu personnel disponible	Personal Savings Épargnes personnelles	Personal Expenditures Dépenses personnelles	Government Expenditures Dépenses des gouvernements	Residential Expenditures Dépenses pour le logement			
1952	24,558	18,592	16,922	1,665	15,162	3,620	948	3.85	1,170.3	
1953	25,833	19,550	17,718	1,423	16,181	3,824	1,254	4.85	1,193.5	
1954	25,918	19,717	17,868	804	16,934	3,825	1,414	5.45	1,168.8	
1955	28,528	21,265	19,331	797	18,388	4,036	1,788	6.26	1,231.4	
1956	32,058	23,531	21,307	1,051	20,090	4,426	1,827	5.69	1,325.0	
1957	33,513	25,170	22,714	1,047	21,492	4,573	1,671	4.98	1,367.5	
1958	34,777	26,651	24,313	1,278	22,845	4,854	2,091	6.01	1,423.5	
1959	36,846	28,108	25,440	844	24,390	4,976	2,139	5.80	1,455.1	
1960	38,359	29,595	26,567	867	24,579	5,281	1,799	4.69	1,486.7	
1961	39,646	30,104	26,904	745	25,930	6,206	1,798	4.53	1,475.2	
1962	42,927	32,788	29,340	1,647	27,452	6,608	1,863	4.34	1,578.9	
1963	45,978	34,829	31,168	1,691	29,225	6,982	1,966	4.27	1,646.4	
1964	50,280	37,282	33,049	1,383	31,389	7,593	2,389	4.75	1,713.2	
1965	55,364	41,071	36,263	2,001	33,947	8,358	2,642	4.77	1,846.0	
1966	61,828	46,094	39,901	2,662	36,890	9,748	2,618	4.23	1,993.0	
1967	66,409	50,579	43,123	2,736	39,972	11,153	2,822	4.24	2,113.4	
1968	72,586	55,677	46,820	2,639	43,704	12,684	3,268	4.50	2,257.0	
1969	79,749	61,813	50,906	2,725	47,492	14,162	3,859	4.83	2,417.1	
1970	85,449	66,533	53,986	3,135	50,040	16,396	3,623	4.24	2,525.4	
1971	93,094	73,447	59,401	4,624	53,963	18,361	4,462	4.79	2,754.1	
1972	103,407	81,855	66,284	5,129	60,277	20,530	5,376	5.20	3,036.4	
1973 <sup>1</sup>	118,678	93,418	75,667	5,572	69,070	23,012	6,491	5.47	3,424.6	
Seasonally Adjusted at Annual Rates Taux annuels désaisonnalisés										
1972	J/F/M	99,280	78,248	63,540	4,932	57,792	19,632	4,904	4.94	**
	A/M/J	102,476	81,212	66,380	5,996	59,524	19,752	5,324	5.20	**
	J/A/S	104,068	82,732	66,460	4,700	60,856	20,752	5,704	5.48	**
	O/N/D	107,804	85,228	68,756	4,888	62,936	21,984	5,572	5.17	**
1973 <sup>1</sup>	J/F/M	113,096	89,176	71,064	4,076	66,020	22,368	5,560	4.92	**
	A/M/J	116,296	92,260	75,548	6,876	67,660	22,396	6,624	5.70	**
	J/A/S	120,112	74,732	77,268	6,436	69,776	23,244	6,716	5.59	**
	O/N/D	125,208	97,504	78,788	4,900	72,824	24,040	7,064	5.65	**

Table 24 Expenditures on New Housing by Source of Funds, Canada, 1955-1974 (Millions of Dollars)  
 Tableau 24 Dépenses pour le nouveau logement par source de fonds, pour le Canada, 1955-1974 (en millions de dollars)

Period Année	Public Funds Under Federal Legislation Deniers publics en vertu de lois fédérales				Institutional Funds Fonds des institutions prêteuses			Other Funds Autres fonds		
	Direct Expenditure Dépense directe	CMHC Loans Prêts de la SCHL	Other Loans Autres prêts	Total	NHA LNH	Conventional Prêts ordinaires	Total	Owners Equity <sup>2</sup> Mise de fonds des propriétaires <sup>2</sup>	Other Autres	Total
1955	25.7	23.3	9.9	58.9	563.3	197.9	761.2	312.8	542.2	1,675.1
1956	30.8	16.3	8.9	56.0	564.1	254.8	818.9	344.9	465.2	1,685.0
1957	40.0	59.8	8.8	108.6	286.1	256.6	542.7	218.0	624.1	1,493.4
1958	41.1	334.5	8.5	384.1	447.6	275.9	723.5	282.8	519.5	1,909.9
1959	31.7	309.1	8.0	348.8	410.1	333.5	743.6	382.8	356.1	1,831.3
1960	28.6	271.3	7.9	307.8	180.6	299.6	480.2	266.4	438.5	1,492.9
1961	19.9	275.2	3.8	298.9	382.6	247.0	629.6	227.9	312.9	1,469.3
1962	23.0	192.3	7.8	223.1	375.8	388.7	764.5	310.6	235.6	1,533.8
1963	28.5	143.2	9.3	181.0	335.5	543.8	879.3	243.7	324.5	1,628.5
1964	17.8	302.8	11.8	332.4	294.9	688.3	983.2	264.1	392.1	1,971.8
1965	14.3	336.4	15.2	365.9	301.9	792.9	1,094.8	308.9	408.1	2,177.7
1966	24.8	479.5	10.3	514.6	198.5	617.9	816.4	455.6	363.7	2,150.3
1967	25.0	770.0	11.7	806.7	239.2	576.5	815.7	427.7	296.8	2,346.9
1968	33.5	399.4	10.0	442.9	709.4	820.3	1,529.7	550.0	248.3	2,770.9
1969	60.7	409.1	35.7	505.5	680.3	1,021.7	1,702.0	556.3	575.1	3,338.4
1970	28.5	567.1	29.4	625.0	686.2	542.7	1,228.9	714.7	868.7	3,437.3
1971	30.9	722.4	20.6	773.9	1,360.6	714.3	2,074.9	892.7	753.5	4,495.0
1972	40.6	643.2	21.6	705.4	1,663.3	1,050.0	2,713.3	734.7	1,104.5	5,257.9
1973	46.0	503.8	25.2	575.0	1,554.9	1,984.0	3,538.9	845.0	1,479.3	6,438.2
1974 <sup>1</sup>	50.6	782.4	34.0	867.0	829.4	2,187.9	3,017.3	1,043.0	2,450.1	7,377.4

<sup>1</sup> Preliminary.  
<sup>2</sup> Equities in addition to mortgages from public and institutional sources.

<sup>1</sup> Provisoire.  
<sup>2</sup> Mises de fonds s'ajoutant aux prêts hypothécaires provenant des deniers publics et des fonds des institutions prêteuses.



Table 25 Construction Expenditures<sup>1</sup>, National Accounts, Canada, 1958-1974 (Millions of Dollars)  
 Tableau 25 Dépenses pour la construction<sup>1</sup>, comptes nationaux, pour le Canada, 1958-1974 (en millions de dollars)

Period Année	Current Dollars Dollars courants						Constant 1961 Dollars Dollars constants — 1961				
	Residential Construction Construction résidentielle										
	New Dwellings Nouveaux logements	Major Alterations and Improvements Modifications et améliorations importantes	Supplementary Costs Frais supplémentaires	Total	Other Autres <sup>2</sup>	Grand total	Non-Residential Construction Construction non résidentielle	All Construction Ensemble de la construction	Residential Construction Construction résidentielle	Non-Residential Construction Construction non résidentielle	All Construction Ensemble de la construction
1958	1,702	104	100	1,906	185	2,091	4,066	6,157	2,147	4,061	6,208
1959	1,647	110	78	1,835	304	2,139	3,964	6,103	2,199	3,935	6,134
1960	1,356	117	49	1,522	277	1,799	4,010	5,809	1,814	3,942	5,756
1961	1,340	114	43	1,497	301	1,798	4,090	5,888	1,798	4,090	5,888
1962	1,398	110	47	1,555	308	1,863	4,251	6,114	1,868	4,213	6,081
1963	1,488	117	47	1,652	314	1,966	4,518	6,484	1,928	4,342	6,270
1964	1,796	132	62	1,990	399	2,389	5,067	7,456	2,251	4,730	6,981
1965	1,980	168	70	2,218	424	2,642	5,989	8,631	2,354	5,272	7,626
1966	1,939	152	89	2,180	438	2,618	7,133	9,751	2,189	5,912	8,101
1967	2,127	166	85	2,378	444	2,822	7,132	9,954	2,230	5,729	7,959
1968	2,510	193	103	2,806	462	3,268	7,144	10,412	2,557	5,700	8,257
1969	3,030	230	124	3,384	475	3,859	7,478	11,337	2,886	5,656	8,542
1970	2,712	250	115	3,077	546	3,623	8,208	11,831	2,626	5,932	8,558
1971	3,526	272	131	3,929	533	4,462	9,201	13,663	3,048	6,302	9,350
1972	4,253	303	168	4,724	652	5,376	9,597	14,973	3,434	6,196	9,630
1973 <sup>3</sup>	5,352	438	187	5,977	531	6,508	11,049	17,557	3,805	6,630	10,435
1974 <sup>3</sup>	6,171	577	227	6,975	623	7,598	13,654	21,252	3,835	7,178	11,013

Table 26 Construction Expenditures<sup>1</sup>, Canada, 1958-1974<sup>4</sup> (Millions of Dollars)  
 Tableau 26 Dépenses pour la construction<sup>1</sup>, Canada, 1958-1974<sup>4</sup> (en millions de dollars)

Period Année	Construction Construction						Repair and Maintenance Réparations et entretien		
	Residential Résidentielle			Non-Residential Non résidentielle					
	Public Expenditures Dépenses publiques	Private Expenditures Dépenses privées	Total	Public Expenditures Dépenses publiques	Private Expenditures Dépenses privées	Total	Residential Construction Construction résidentielle	Non-Residential Construction Construction non résidentielle	Total
1958	2	2,089	2,091	1,258	2,808	4,066	407	855	1,262
1959	6	2,133	2,139	1,366	2,598	3,964	431	936	1,367
1960	5	1,794	1,799	1,416	2,594	4,010	457	974	1,431
1961	9	1,789	1,798	1,479	2,611	4,090	484	971	1,455
1962	9	1,854	1,863	1,683	2,568	4,251	513	995	1,508
1963	7	1,959	1,966	1,758	2,760	4,518	544	1,015	1,559
1964	7	2,382	2,389	1,769	3,298	5,067	577	1,052	1,629
1965	8	2,634	2,642	2,149	3,840	5,989	618	1,137	1,755
1966	13	2,605	2,618	2,469	4,664	7,133	661	1,293	1,954
1967	13	2,809	2,822	2,584	4,548	7,132	713	1,432	2,145
1968	15	3,253	3,268	2,591	4,553	7,144	780	1,525	2,305
1969	14	3,845	3,859	2,706	4,772	7,478	844	1,503	2,347
1970	15	3,608	3,623	2,823	5,385	8,208	871	1,590	2,461
1971	25	4,437	4,462	3,270	5,931	9,201	899	1,634	2,533
1972	24	5,352	5,376	3,474	6,123	9,597	1,024	1,706	2,730
1973 <sup>3</sup>	24	6,484	6,508	3,825	7,224	11,049	1,188	1,983	3,171
1974 <sup>3</sup>	25	7,573	7,598	4,729	8,925	13,654	1,354	2,204	3,558
Seasonally Adjusted at Annual Rates <sup>2</sup> Taux annuels désaisonnalisés <sup>2</sup>									
1974 <sup>3</sup> J/F/M	6	1,512	1,518	818	1,821	2,639	**	**	**
A/M/J	8	1,948	1,956	1,056	2,069	3,125	**	**	**
J/A/S	5	2,227	2,232	1,505	2,536	4,041	**	**	**
O/N/D	6	1,911	1,917	1,350	2,499	3,849	**	**	**

<sup>1</sup> Source: "National Income and Expenditure Accounts, Cat. No. 13-001 and "Construction Expenditures, Cat. No. 13-002, Statistics Canada, 1974.

<sup>2</sup> See Explanatory and Source Notes.

<sup>3</sup> Preliminary. Subject to revision.

<sup>4</sup> Data in current dollars.

<sup>1</sup> Source: Comptes nationaux de revenu et dépense, cat. no 13-001 et Construction au Canada, cat. no 64-201.

<sup>2</sup> Voir les Notes explicatives et sources.

<sup>3</sup> Données provisoires susceptibles de correction.

<sup>4</sup> Données exprimées en dollars courants.

Table 27 Construction Expenditures<sup>1</sup>, Canada, by Region and Province, 1962-1974 (Millions of Dollars)  
 Tableau 27 Dépenses pour la construction<sup>1</sup>, pour le Canada ainsi que pour les provinces et régions, 1962-1974 (en millions de dollars)

Period Année	Nfld. T.-N.	P.E.I. I.-P.-É.	N.S. N.-É.	N.B. N.-B.	Atlantic Atlantique	Que. Qué.	Ont. Ont.	Man. Man.	Sask. Sask.	Alta. Alb.	Prairies	B.C. C.-B.	Canada
Residential Construction Construction résidentielle													
1962	21.5	7.8	44.1	30.0	103.4	451.8	562.3	59.2	74.9	173.6	307.7	161.8	1,587.0
1963	31.3	7.4	44.3	24.0	107.0	493.9	599.0	70.2	73.1	162.5	305.8	207.7	1,713.4
1964	34.8	5.6	47.0	33.5	120.9	548.9	774.3	89.6	88.4	166.9	344.9	238.5	2,027.5
1965	31.3	8.0	50.9	41.6	131.8	565.1	802.6	87.2	105.7	164.5	357.4	276.4	2,133.3
1966	25.8	7.3	50.2	45.0	128.3	545.9	875.5	79.5	101.8	155.5	336.8	294.9	2,181.4
1967	35.7	7.8	42.4	42.6	128.5	569.3	921.4	89.5	104.1	186.1	379.7	352.7	2,351.6
1968	52.1	6.9	60.4	53.7	173.1	597.3	1,184.0	91.7	113.2	248.1	453.0	399.0	2,806.4
1969	52.3	11.2	95.2	67.5	226.2	676.7	1,425.4	144.3	102.1	333.0	579.4	476.2	3,383.9
1970	69.3	23.9	120.1	81.4	294.7	846.9	1,605.0	170.6	59.8	380.5	610.9	571.1	3,928.6
1971	79.4	25.9	140.3	98.7	344.3	949.5	1,689.2	171.0	72.2	392.5	635.7	635.3	4,254.0
1972	80.4	28.0	110.8	123.7	342.9	968.7	2,036.8	189.1	93.2	454.8	737.1	734.5	4,820.0
1973 <sup>2</sup>	118.8	53.1	154.8	166.3	493.0	1,168.8	2,576.7	213.4	144.0	492.8	850.2	888.6	5,977.4
1974 <sup>3</sup>	163.0	48.4	172.0	184.4	567.8	1,471.0	2,859.7	255.8	215.5	591.7	1,063.0	1,013.8	6,975.2
Non-Residential Construction Construction non résidentielle													
1962	88.5	9.9	109.9	87.0	295.3	1,060.2	1,373.7	218.8	257.1	479.4	955.3	436.2	4,120.7
1963	127.7	22.1	111.5	93.8	355.1	1,087.2	1,489.4	251.0	279.5	527.5	1,058.0	453.7	4,443.4
1964	119.5	20.2	113.4	128.9	382.0	1,437.5	1,474.1	242.4	292.8	586.3	1,121.5	561.6	4,976.7
1965	120.7	23.0	148.1	168.4	460.2	1,534.9	1,730.4	236.8	366.3	751.5	1,354.6	801.6	5,881.7
1966	196.8	28.9	198.6	192.7	617.0	1,640.3	2,212.7	312.0	448.2	925.5	1,685.7	945.7	7,101.4
1967	196.6	21.4	210.6	204.2	632.8	1,437.7	2,239.6	387.5	481.9	934.9	1,804.3	1,019.3	7,133.7
1968	213.8	18.4	245.2	164.8	642.2	1,370.6	2,300.6	457.7	428.0	957.2	1,842.9	945.8	7,102.1
1969	231.5	15.3	303.1	161.1	711.0	1,405.3	2,400.0	495.9	356.5	1,015.6	1,868.0	1,057.2	7,441.5
1970	427.7	24.1	256.9	199.6	908.3	1,824.1	3,103.0	406.4	329.2	1,101.5	1,837.1	1,512.7	9,185.2
1971	468.6	31.1	296.7	218.3	1,014.7	1,964.5	3,109.8	467.0	331.8	1,137.4	1,936.2	1,405.7	9,430.9
1972	332.9	25.1	285.9	175.5	819.4	2,173.5	3,216.5	432.1	345.8	1,198.7	1,976.6	1,463.8	9,649.8
1973 <sup>2</sup>	306.1	42.6	373.3	248.6	970.6	2,519.7	3,519.6	511.7	386.5	1,443.5	2,341.7	1,668.9	11,020.5
1974 <sup>3</sup>	330.6	56.0	433.2	354.5	1,174.3	3,018.3	4,104.1	563.8	444.4	1,799.7	2,807.9	1,980.1	13,084.7

Table 28 Building Permits Issued in Canada, by Metropolitan Area, 1972-1974 (Thousands of Dollars)  
 Tableau 28 Permis de construire émis au Canada, par région métropolitaine, 1972-1974 (en milliers de dollars)

Area <sup>1</sup> Localité <sup>1</sup>	Total Residential Construction Construction résidentielle globale			Non-Residential Construction Construction non résidentielle			Grand total		
	1972	1973 <sup>5</sup>	1974 <sup>2</sup>	1972	1973 <sup>5</sup>	1974 <sup>2</sup>	1972	1973 <sup>5</sup>	1974 <sup>2</sup>
Metropolitan Areas Régions métropolitaines									
Calgary	108,261	115,003	123,396	111,583	125,481	149,977	219,844	240,484	273,373
Chicoutimi-Jonquière	20,638	25,526	26,683	22,411	16,850	29,873	43,049	42,376	56,556
Edmonton	145,069	139,871	132,750	96,159	114,813	189,784	241,228	254,684	322,534
Halifax	58,199	68,009	70,447	50,133	38,394	72,336	108,332	106,403	142,783
Hamilton	110,456	145,672	130,586	58,277	59,104	97,714	168,733	204,776	228,300
Kitchener	69,567	87,217	77,109	42,236	40,742	42,076	111,803	127,959	119,185
London	56,608	63,863	56,397	53,244	64,865	63,796	109,852	128,728	120,193
Montréal	324,515	406,288	415,704	315,703	480,355	571,047	640,218	886,643	986,751
Ottawa-Hull	207,023	273,378	201,142	158,813	192,540	263,953	365,836	465,918	465,095
Ottawa	155,516	202,029	141,023	129,550	134,042	183,096	285,066	336,071	324,119
Hull	51,507	71,349	60,119	29,263	58,498	80,857	80,770	129,847	140,976
Québec	105,183	73,351	64,052	87,057	80,669	112,426	192,240	154,020	176,478
Regina	25,189	35,029	44,386	12,378	32,442	46,487	37,567	67,471	90,873
St. Catharines-Niagara	69,377	77,195	86,436	39,897	56,695	33,674	109,274	133,890	120,110
Saint John <sup>6</sup>	16,189	13,930	16,359	13,947	28,855	30,723	30,136	42,785	47,082
St. John's <sup>7</sup>	12,046	21,131	23,577	5,668	48,324	16,595	17,714	69,455	40,172
Saskatoon	12,871	22,780	28,442	11,139	18,201	22,491	24,010	40,981	50,933
Sudbury	27,774	17,901	15,447	39,552	17,572	16,814	67,326	35,473	32,261
Thunder Bay	17,125	23,950	24,341	11,189	32,455	27,993	28,314	56,405	52,334
Toronto	739,030	1,062,166	728,717	589,813	862,468	890,077	1,328,843	1,924,634	1,618,794
Vancouver	250,026	373,963	347,188	190,941	264,482	234,894	440,967	638,445	582,082
Victoria	69,785	82,352	92,562	26,014	37,561	69,957	95,799	119,913	162,519
Windsor	50,150	46,579	62,208	35,279	35,043	54,383	85,429	81,622	116,591
Winnipeg	99,950	99,140	106,155	78,321	72,002	105,045	178,271	171,142	211,200
Total	2,595,031	3,274,294	2,874,084	2,049,754	2,719,913	3,142,115	4,644,785	5,994,207	6,016,199
Other Areas Autres localités	1,043,380	1,488,788	1,702,095	775,443	1,075,943	1,568,004	1,818,823	2,564,731	3,270,099
Canada	3,638,411	4,763,082	4,576,179	2,825,197	3,795,856	4,710,119	6,463,608	8,558,938	9,286,298

1 Excluding Real Estate Commission, B.C. includes Yukon and N.W.T.

2 Preliminary.

3 Intended Expenditures.

4 Data are on 1971 Census Area definitions.

5 Revised.

6 Saint John City only.

7 St. John's City only.

1 À l'exclusion des commissions des agents immobiliers, les données relatives à la C.-B. comprennent le Yukon et les T.N.-O.

2 Provisoire.

3 Dépenses projetées.

4 Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

5 Chiffres révisés.

6 Ville de Saint-Jean (N.-B.) seulement.

7 Ville de Saint-Jean (T.-N.) seulement.

Table 29 Public Funds Authorized Under the National Housing Act, 1970-1974 (Millions of Dollars)  
 Tableau 29 Deniers publics autorisés aux termes de la Loi nationale sur l'habitation, 1970-1974 (en millions de dollars)

Section and Item <i>Article et détail</i>			1970	1971	1972	1973	1974
Capital Budget — Loans and Investments <i>Budget en capital — Prêts et investissements</i>							
Non-Budgetary Funds Authorized <sup>1</sup> <i>Fonds non budgétaires autorisés<sup>1</sup></i>							
43	Public Housing	Logement public ou social	235.4	277.0	238.2	199.7	177.4
40	Federal-Provincial Housing	Logement—accords fédéraux-provinciaux	29.0	31.5	39.1	51.8	58.1
15, 15.1	Non-Profit Corporations	Sociétés sans but lucratif	72.9	79.3	42.9	95.1	124.7
34.18	Co-operatives	Coopératives	*	*	*	7.6	19.8
15	Entrepreneurs	Promoteurs	241.2	231.9	94.7	59.5	74.5
34.15	Assisted Home-Ownership	Aide pour l'accession à la propriété	*	*	*	133.1	435.2
34.1	Residential Rehabilitation	Remise en état des logements	*	*	*	—	4.2
47	Student Housing	Logement pour étudiants	41.0	36.7	14.4	3.8	4.0
58, 59	Other Direct Lending	Autres prêts directs	361.5	202.5	110.0	38.2	39.6
27.5	Neighbourhood Improvement Loans	Prêts pour l'amélioration des quartiers	*	*	*	—	3.0
25	Urban Renewal Loans	Prêts pour la rénovation urbaine	4.0	15.0	13.4	.8	—
55	Direct Acquisition	Acquisition directe	1.9	.2	.1	4.0	11.4
53	Sewage Treatment Projects	Projets d'épuration des eaux d'égout	77.7	113.7	114.8	153.8	171.9
40	Federal-Provincial Land Assembly	Aménagement de terrains — accords fédéraux-provinciaux	9.4	10.3	67.9	23.4	20.8
42	Land Acquisition and Assembly	Acquisition et aménagement de terrains	15.1	11.0	6.5	161.8	80.6
45.1	New Communities —	Collectivités nouvelles —	*	*	*	—	—
	Federal-Provincial	accords fédéraux-provinciaux	*	*	*	—	—
45.2	New Communities — Loans	Collectivités nouvelles — prêts	*	*	*	—	—
Total			1,089.1	1,009.1	742.0 <sup>2</sup>	932.6	1,225.2
Cash Flow — Non-Budgetary Funds <i>Mouvement de capitaux — Fonds non budgétaires</i>							
	Expenditures	Dépenses	669.4	875.7	759.6	676.3	961.8
	Repayments	Remboursements	142.5	197.0	188.9	310.8	296.5
	Net Expenditures	Dépenses nettes	526.9	678.7	570.7	365.5	665.3
	Commitments	Engagements en cours					
	Outstanding at Year End	à la fin de l'année	1,113.0	1,241.8	1,288.1	1,376.0	1,639.4 <sup>3</sup>
Grants, Contributions and Subsidies — Budgetary Expenditures <i>Subventions, contributions et subsides — Dépenses budgétaires</i>							
Part V	Housing Research	Recherches sur le logement — Partie V	4.3	6.7	8.0	6.4	9.3
23, 24	Urban Renewal Grants	Subventions à la rénovation urbaine	23.4	22.3	20.7	13.9	13.5
53	Sewage Treatment	Remises gracieuses — prêts pour					
	Loan Forgiveness	l'épuration des eaux d'égout	6.9	14.3	23.1	37.8	25.7
40, 44	Public Housing Subsidies	Aide subventionnelle au logement public ou social	9.4	17.1	30.0	46.2	63.4
	Cité-du-Havre	Cité-du-Havre	—	—	—	—	.4
	Losses Re Mortgage Sales	Pertes sur les ventes d'hypothèques	—	2.0	—	—	—
34.16	Assisted Home-Ownership	Aide pour l'accession à la propriété	*	*	*	.7	5.0
34.18	Co-operatives	Coopératives	*	*	*	—	—
34.11, 34.14	Residential Rehabilitation	Remise en état des logements	*	*	*	—	1.2
27.2, 27.4	Neighbourhood Improvement	Amélioration des quartiers	*	*	*	.1	2.7
27.6	Granville Island	Granville Island	—	—	—	5.8	.7
	Rural and Native Housing	Logement rural et autochtone	—	—	—	—	5.7
15.1	Non-Profit	Sociétés sans but lucratif	—	—	—	—	6.4
34.18	Co-operatives	Coopératives	—	—	—	—	—
45.1, 45.2	New Communities	Collectivités nouvelles	—	—	—	—	.1
	Interest Rate Loss	Pertes sur les taux d'intérêt	—	—	—	—	4.1
	Real Estate Loss	Pertes immobilières	—	—	—	—	5.8
Total			44.0	62.4	81.8	110.9	144.0
Summary — Total Advances from Public Funds <i>Sommaire — Total des avances sur les deniers publics</i>							
	Budgetary Expenditures	Dépenses budgétaires	44.0	62.4	81.8	110.9	144.1
	Non-Budgetary Funds	Fonds non budgétaires					
	Total Advances	Total des avances	669.4	875.7	759.6	676.3	961.8
	Other Items	Autres décaissements	25.1	25.1	—17.6	1.2	21.7
	Total Borrowings from Government	Total des emprunts au gouvernement	694.5	900.8	742.0	677.5	983.5

<sup>1</sup> Commitment data shown here are the funds authorized which in some cases will differ from those shown elsewhere in this publication for the same programmes. These variances are caused by delays in receiving statistical data for authorized funds.

<sup>2</sup> Total 1972 authority was \$805.5 million less \$63.5 million pre-committed and included in 1971 total.

<sup>3</sup> Latest data are preliminary.

<sup>1</sup> Les données indiquées ici à l'égard des engagements représentent les fonds autorisés, qui en certains cas différeront de celles qui sont fournies ailleurs dans ce rapport pour les mêmes programmes. Ces différences résultent de délais dans la réception des données statistiques relatives aux fonds autorisés.

<sup>2</sup> Le montant global autorisé pour 1972 était de 805.5 millions de dollars moins 63.5 millions engagés d'avance et inclus dans le total de 1971.

<sup>3</sup> Les plus récentes données sont provisoires.



Table 30 Public Funds Authorized Under the National Housing Act<sup>1</sup>, Canada, by Province, 1974 (*Millions of Dollars*)  
 Tableau 30 Deniers publics autorisés aux termes de la Loi nationale sur l'habitation<sup>1</sup>, pour le Canada et pour les provinces, 1974 (*en millions de dollars*)

Section of Act Article de la Loi	Nfld. T.-N.	P.E.I. I.-P.-É.	N.S. N.-É.	N.B. N.-B.	Que. Qué.	Ont. Ont.	Man. Man.	Sask. Sask.	Alta. Alb.	B.C. C.-B.	Yukon Yukon	N.W.T. T.N.-O.	Canada
43	2.4	2.2	3.8	3.3	62.7	55.9	10.7	—	13.1	20.8	2.1	.4	177.4
40	11.8	1.2	16.3	.9	—	.7	.2	16.8	†	9.9	.1	.2	58.1
15, 15.1	1.4	.2	3.5	10.5	13.3	56.6	1.9	3.5	3.8	24.9	—	5.1	124.7
34.18	—	—	—	—	†	8.2	3.2	2.3	—	6.1	—	—	19.8
15	2.9	—	7.2	.4	15.5	39.9	—1.4	5.2	.2	4.6	—	—	74.5
34.15	15.9	2.9	15.3	12.6	121.3	137.5	16.2	17.8	24.2	70.9	.6	†	435.2
34.1	.5	—	—	—	—	2.2	.4	—	.2	.9	—	—	4.2
47	—	—	2.5	—	—	.3	—	.9	.7	—	—	—	4.0
58, 59	5.6	.9	2.3	1.8	11.2	6.3	.9	1.3	6.1	2.3	—	.9	39.6
27.5	1.7	—	—	—	—	—	—	—	1.2	.1	—	—	3.0
25	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
55	.1	—	†	†	10.3	.7	†	†	.1	.2	—	—	11.4
53	2.4	.5	4.9	4.5	60.1	74.4	6.2	1.5	7.0	10.4	—	†	171.9
40	2.7	—	.4	.4	—	13.2	.1	2.2	—	1.8	—	†	20.8
42	6.5	.3	4.6	1.3	4.3	24.4	14.3	1.6	1.4	21.9	—	—	80.6
45.1	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
45.2	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Total	53.9	8.2	60.8	35.7	298.3	420.3	52.7	53.1	58.0	174.8	2.8	6.6	1,225.2

Table 31 Reconciliation Between Public Funds Authorized Under the National Housing Act and Funds Formally Committed to the Borrower<sup>2</sup>, 1974 (*Millions of Dollars*)

Tableau 31 Concordance entre les deniers publics autorisés aux termes de la Loi nationale sur l'habitation et les fonds officiellement souscrits aux emprunteurs<sup>2</sup>, 1974 (*en millions de dollars*)

Section and Item		Article de la LNH et détail	Public Funds Authorized Under NHA (Table 29) <i>Deniers publics autorisés aux termes de la LNH (Tableau 29)</i>	Less Funds Committed But Not Completely Documented <i>Moins fonds souscrits, mais documentation incomplète</i>	Other Changes Affecting Current Year <i>Autres modifications intéressant l'année 1974</i>	Public Funds Committed to Borrowers and Statistically Processed by Year End <i>Deniers publics souscrits aux emprunteurs, avec documentation complétée en 1974</i>
43	Public Housing	Logement public ou social	177.4	68.9	32.9	141.4
40	Federal-Provincial Housing	Logement — accords fédéraux-provinciaux	58.1	—	20.5	78.6
15, 15.1	Non-Profit Corporations	Sociétés sans but lucratif	124.7	28.7	34.6	130.6
34.18	Co-operatives	Coopératives	19.8	0.6	—0.8	18.4
15	Entrepreneurs	Promoteurs	74.5	43.2	18.4	49.7
34.15	Assisted Home-Ownership	Aide pour l'accèsion à la propriété	435.2	—	—	435.2
34.1	Residential Rehabilitation	Remise en état des logements	4.2	—	—	4.2
47	Student Housing	Logement pour étudiants	4.0	0.2	0.5	4.3
58, 59	Other Direct Lending	Autres prêts directs	39.6	—	—	39.6
27.5	Neighbourhood Improvement Loans	Prêts pour l'amélioration des quartiers	3.0	—	—	3.0
25	Urban Renewal Loans	Prêts pour la rénovation urbaine	—	—	—	—
55	Direct Acquisition	Acquisition directe	11.4	—	—	11.4
53	Sewage Treatment Projects	Projets d'épuration des eaux d'égout	171.9	8.0	53.8	217.7
40	Federal-Provincial Land Assembly	Aménagement de terrains — accords fédéraux-provinciaux	20.8	0.1	—0.7	20.0
42	Land Acquisition and Assembly	Acquisition et aménagement de terrains	80.6	26.4	38.9	93.1
45.1	New Communities — Federal-Provincial	Collectivités nouvelles — accords fédéraux-provinciaux	—	—	—	—
45.2	New Communities — Loans	Collectivités nouvelles — prêts	—	—	—	—
TOTAL			1,225.2	176.1	198.1	1,247.2

1 This table provides a provincial distribution of Capital Budget-Loans and Investments. (See footnote 1 Table 29.)

2 Data for CMHC activities since 1971 which appear in subsequent tables are limited to what has been statistically processed.

1 Ce tableau donne une répartition par province du "Budget en capital - Prêts et investissements" que fournit le Tableau 29. (Voir la note 1 du Tableau 29.)

2 Les données relatives aux sphères d'activité de la Société depuis 1971, qui sont fournies dans les tableaux subséquents, se limitent à ce qui a été traité au moyen de la statistique.

Table 32 Mortgage Insurance, Home Improvement Loan Insurance and Rental Guarantee Funds, 1954-1974 (*Thousands of Dollars*)  
 Tableau 32 Fonds d'assurance hypothécaire, d'assurance des prêts pour l'amélioration de maisons et de garantie de loyer, 1954-1974 (*en milliers de dollars*)

Period Année	Receipts Recettes			Expenditures Dépenses			Net Income Revenu net	Total Reserves <sup>1</sup> Réserves totales <sup>1</sup>	Insurance or Guarantee in Force <sup>1</sup> Assurance ou garantie en vigueur <sup>1</sup>
	Fees and Premiums Received Droits et primes reçus	Other Income (Net) Autre revenu (net)	Total	Claims Paid and Legal Expenses Indemnités payées et frais judiciaires	Other Expenses Autres dépenses	Total			
Mortgage Insurance Fund Fonds d'assurance hypothécaire									
1955	9,237	152	9,389	—	—	—	9,389	11,784	529,000
1956	9,840	521	10,361	—	—	—	10,361	22,145	1,083,000
1957	7,279	978	8,257	38	—	38	8,219	30,364	1,425,000
1958	13,816	1,562	15,378	62	—	62	15,316	45,680	2,100,000
1959	13,146	2,530	15,676	275	—	275	15,401	61,081	2,733,000
1960	8,456	4,555	13,011	1,497	†	1,497	11,514	72,595	3,090,000
1961	10,971	13,043	24,014	9,841	†	9,841	14,173	86,768	3,640,000
1962	11,577	12,266	23,843	8,579	—	8,579	15,264	102,032	4,123,000
1963	9,869	17,909	27,778	13,944	—	13,944	13,834	115,866	4,499,000
1964	12,063	17,408	29,471	14,731	—	14,731	14,740	130,606	4,934,000
1965	13,483	21,148	34,631	15,400	—	15,400	19,231	149,837	5,321,000
1966	14,291	18,797	33,088	10,373	—	10,373	22,715	172,552	5,789,000
1967	16,491	14,798	31,289	4,644	697	5,341	25,948	198,500	6,311,000
1968	14,640	13,945	28,585	2,102	590	2,692	25,893	224,393	6,732,000
1969	14,995	16,354	31,349	2,410	501	2,911	28,438	252,832	7,412,000
1970	10,711	18,510	29,221	2,705	479	3,184	26,037	278,869	8,051,000
1971	16,361	24,144	40,505	7,389	565	7,954	32,551	311,420	9,225,000
1972	20,193	41,125	61,318	29,337	1,074	30,411	30,907	342,326	10,056,000
1973	20,365	57,171	77,536	40,054	1,894	41,948	35,588	377,914	11,089,000
1974	20,296	39,858	60,154	19,790	2,684	22,474	37,680	415,594	11,915,000
Home Improvement Loan Insurance Fund Fonds d'assurance des prêts pour l'amélioration de maisons									
1955	270	4	274	—	—	—	274	274	1,300
1956	295	13	308	12	—	12	296	570	2,815
1957	306	28	334	41	—	41	293	863	4,306
1958	397	47	444	71	—	71	373	1,236	6,216
1959	377	73	450	76	—	76	374	1,610	8,026
1960	298	88	386	113	†	113	273	1,883	9,410
1961	428	125	553	243	†	243	310	2,193	11,325
1962	382	128	510	222	—	222	288	2,481	12,976
1963	369	169	538	379	—	379	159	2,640	14,491
1964	356	185	541	416	—	416	125	2,765	15,863
1965	355	212	567	315	—	315	252	3,017	17,341
1966	354	235	589	434	—	434	155	3,172	18,693
1967	356	282	638	285	68	353	285	3,457	20,209
1968	241	321	562	324	76	400	162	3,619	21,116
1969	225	342	567	497	122	619	-52	3,566	21,750
1970	168	384	552	283	113	396	156	3,722	22,317
1971	199	412	611	482	114	596	15	3,737	22,839
1972	188	390	578	329	123	452	126	3,863	23,458
1973	159	428	587	266	114	380	207	4,071	23,987
1974	190	452	642	199	136	335	307	4,378	24,740
Rental Guarantee Fund Fonds de garantie de loyer									
1954	371	34	405	14	—	14	391	1,320	15,316
1955	332	46	378	160	—	160	218	1,538	16,588
1956	369	41	410	238	—	238	172	1,710	16,000
1957	370	53	423	131	—	131	292	2,002	15,250
1958	371	84	455	-3	—	-3	458	2,460	15,000
1959	372	111	483	—	—	—	483	2,943	15,000
1960	369	138	507	60	—	60	447	3,390	15,500
1961	369	160	529	192	—	192	337	3,727	15,333
1962	359	212	571	381	—	381	190	3,917	15,006
1963	362	200	562	545	—	545	17	3,934	14,787
1964	360	194	554	586	—	586	-32	3,902	14,630
1965	343	217	560	504	—	504	56	3,958	13,876
1966	327	113	440	263	—	263	177	4,135	13,112
1967	323	-371	-48	28	—	28	-76	4,059	12,909
1968	321	286	607	7	—	7	600	4,659	12,596
1969	289	412	701	†	—	†	701	5,359	11,520
1970	181	501	682	—	—	—	682	6,042	7,734
1971	103	360	463	—	—	—	463	6,504	4,288
1972	77	423	500	—	—	—	500	7,004	3,301
1973	44	558	602	22	—	22	580	7,583	1,729
1974	15	468	483	—	76	76	407	7,990	307

1 As at December 31.

1 En date du 31 décembre.

Table 33 Mortgage Loans Approved for New and Existing Housing Under the Housing Acts, Canada, 1935-1974<sup>1</sup>  
 Tableau 33 Prêts hypothécaires consentis dans tout le Canada aux termes des lois nationales sur l'habitation, nouveaux logements et logements existants, 1935-1974<sup>1</sup>

Period Année	CMHC SCHL									Total		
	Approved Lenders Prêteurs agréés			Sections 34.15, 58 and 59, NHA Articles 34.15, 58 et 59, LNH			Other Autres					
	Units Nombre de logements	Hostel Beds Places de foyer	\$000 (milliers de \$)	Units Nombre de logements	\$000 (milliers de \$)	Units Nombre de logements	Hostel Beds Places de foyer	\$000 (milliers de \$)	Units Nombre de logements	Hostel Beds Places de foyer	\$000 (milliers de \$)	
New Housing Nouveaux logements												
Dominion Housing Act, 1935: (October 1, 1935 — July 31, 1938) Loi fédérale du logement, 1935: (1er octobre 1935 — 31 juillet 1938)												
Total 1935-1938	4,899	—	19,619	—	—	—	—	—	4,899	—	19,619	
National Housing Act, 1938: (August 1, 1938 — January 31, 1945) Loi nationale sur le logement, 1938: (1er août 1938 — 31 janvier 1945)												
Total 1938-1945	21,414	—	67,519	—	—	—	—	—	21,414	—	67,519	
National Housing Act, 1944: (February 1, 1945 — March 21, 1954) Loi nationale sur l'habitation, 1944: (1er février 1945 — 21 mars 1954)												
1945	5,387	—	22,511	—	—	—	—	—	5,387	—	22,511	
1946	8,378	—	37,628	—	—	3,449	—	18,323	11,827	—	55,951	
1947	10,681	—	52,120	72	320	180	—	790	10,933	—	53,230	
1948	18,428	—	96,363	127	575	220	—	7,353	18,775	—	104,291	
1949	19,847	—	111,979	289	1,318	5,030	—	27,533	25,166	—	140,830	
1950	37,478	—	259,306	476	2,362	4,326	—	22,819	42,280	—	284,487	
1951	17,742	—	113,584	376	2,547	1,165	—	7,490	19,283	—	123,621	
1952	27,488	—	201,595	2,395	20,320	4,440	—	27,169	34,323	—	249,084	
1953	30,873	—	236,156	3,373	25,264	4,368	—	29,106	38,614	—	290,526	
1954	7,403	—	55,239	-262	-1,735	462	—	2,809	7,603	—	56,313	
Total 1945-1957	183,710	—	1,185,032	6,773	50,526	23,624	—	143,276	214,107	—	1,378,834	
National Housing Act, 1954: (March 22, 1954 to-date) Loi nationale sur l'habitation, 1954: (du 22 mars 1954 à ce jour)												
1954	39,959	—	378,198	474	4,425	2,283	—	16,021	42,716	—	398,644	
1955	63,238	—	600,658	721	6,189	1,479	—	10,329	65,438	—	617,176	
1956	38,611	—	387,497	745	6,710	1,910	—	13,035	41,266	—	407,242	
1957	23,987	—	260,976	20,409	198,655	4,540	464	34,357	48,936	464	493,988	
1958	45,716	—	510,011	30,246	324,356	6,207	—	48,557	82,169	—	882,924	
1959	25,082	—	283,008	27,792	308,559	4,436	92	34,600	57,310	92	626,167	
1960	21,156	—	231,903	13,863	150,056	1,591	30	11,033	36,610	30	392,992	
1961	36,810	—	439,386	20,302	237,870	3,326	2,231	35,032	60,438	2,231	712,288	
1962	32,437	—	383,852	13,223	154,317	1,328	5,120	32,337	46,988	5,120	570,506	
1963	30,085	—	364,500	22,515	281,245	2,094	5,197	38,634	54,694	5,197	684,379	
1964	26,959	—	330,584	26,820	345,754	1,861	8,522	51,315	55,640	8,522	727,653	
1965	24,936	—	308,591	29,793	404,723	2,521	6,965	62,334	57,250	6,965	775,648	
1966	10,291	—	134,580	30,672	446,263	5,403	5,871	90,419	46,366	5,871	671,262	
1967	25,913	—	340,959	33,132	472,251	9,912	12,628	201,817	68,957	12,628	1,015,027	
1968	59,205	—	798,754	14,343	217,759	13,093	14,119	225,542	86,641	14,119	1,242,055	
1969	45,581	—	650,290	7,795	118,972	26,492	17,235	427,966	79,868	17,235	1,197,228	
1970	50,936	2,830	816,681	24,170	336,372	40,983	9,780	564,962	116,089	12,610	1,718,015	
1971	97,647	3,882	1,589,944	13,261	180,062	34,134	7,818	496,163	145,042	11,700	2,266,169	
1972	98,993	4,936	1,705,910	6,046	88,072	24,180	4,182	354,180	129,219	9,118	2,148,162	
1973	69,506	4,247	1,356,671	6,411	123,696	15,397	923	257,907	91,314	5,170	1,738,274	
1974	21,666	2,842	612,511	11,081	272,156	13,787	3,760	308,642	46,534	6,602	1,193,309	
Total 1954-1974	888,714	18,737	12,485,464	353,814	4,678,462	216,957	104,937	3,315,182	1,459,485	123,674	20,479,108	
Existing Housing Logements existants												
National Housing Act, 1954: (March 22, 1954 to-date) Loi nationale sur l'habitation, 1954: (du 22 mars 1954 à ce jour)												
1961-1963	—	—	—	—	—	154	93	1,227	154	93	1,227	
1964	—	—	—	—	—	—	127	286	—	127	286	
1965	—	—	—	2	25	1,602	—	20,388	1,604	—	20,413	
1966	—	—	—	8	82	1,337	369	18,698	1,345	369	18,780	
1967	5	—	51	3,746	34,962	416	523	6,546	4,167	523	41,559	
1968	5	—	50	3,660	34,158	634	1,802	14,857	4,299	1,802	49,065	
1969	685	—	10,245	3,789	42,408	1,548	1,976	16,869	6,022	1,976	69,522	
1970	5,344	—	77,875	2,049	23,281	544	329	7,201	7,937	329	108,357	
1971	14,267	—	217,216	1,987	24,276	745	1,062	12,793	16,999	1,062	254,285	
1972	20,882	—	333,156	1,696	21,912	766	741	9,924	23,344	741	364,992	
1973	22,528	—	414,564	2,661	47,552	438	345	11,259	25,627	345	473,375	
1974	24,867	—	588,920	9,145	202,711	1,685	1,077	35,775	35,697	1,077	827,406	
Total 1961-1974	88,583	—	1,642,077	28,743	431,367	9,869	8,444	155,623	127,195	8,444	2,229,267	
New and Existing Housing Nouveaux logements et logements existants												
1974	46,533	2,842	1,201,431	20,226	474,867	15,472	4,837	344,417	82,231	7,679	2,020,715	

1 Data are net. Data are limited to fully documented loans.

1 Les données sont nettes. Elles se limitent aux prêts qui ont fait l'objet d'une documentation complète.



Table 34 All Mortgage Loans Approved by Lending Institutions<sup>1</sup>, by Type of Lender, Canada, 1960-1974 (Thousands of Dollars)  
 Tableau 34 Tous les prêts hypothécaires consentis par les institutions prêteuses<sup>1</sup>, par genre de prêteur, pour le Canada, 1960-1974 (en milliers de dollars)

Period Année	Chartered Banks Banques à charte	Life Insurance Companies Compagnies d'assurance-vie	Trust Companies Compagnies de fiducie	Loan Companies Compagnies de prêts	Other Companies <sup>2</sup> Autres compagnies <sup>2</sup>	Total
New Residential Construction Nouveaux logements						
1960	1,050	378,494	87,960	73,248	8,233	548,985
1961	211	494,993	190,292	82,521	17,730	785,747
1962	23	532,553	198,749	107,080	23,896	862,301
1963	24	616,243	249,615	151,480	20,099	1,037,461
1964	9,319	647,048	273,018	193,170	42,371	1,164,926
1965	6,160	690,346	315,754	156,344	53,705	1,222,309
1966	25	458,958	144,075	120,170	42,221	765,449
1967	127,532	493,586	302,525	137,159	40,073	1,100,875
1968	332,519	613,787	528,231	221,745	98,413	1,794,695
1969	284,365	378,489	650,377	267,459	109,388	1,690,078
1970	379,114	177,202	544,524	200,072	95,822	1,396,734 <sup>3</sup>
1971	851,072	352,577	741,985	401,926	122,919	2,470,479 <sup>4</sup>
1972	1,025,524	414,075	907,534	528,252	130,065	3,005,450 <sup>5</sup>
1973	1,222,896	588,350	1,243,874	555,961	100,820	3,711,901 <sup>6</sup>
1974	1,003,840	400,172	867,616	547,466	60,883	2,879,977 <sup>7</sup>
Existing Residential Property Logements existants						
1960	—	79,188	58,000	70,117	13,802	221,107
1961	—	103,438	85,484	88,680	22,594	300,196
1962	—	117,924	106,291	108,601	25,416	358,232
1963	—	126,529	155,624	122,771	25,094	430,018
1964	—	164,024	242,809	189,282	43,500	639,615
1965	—	198,068	295,603	210,703	44,604	748,978
1966	—	125,660	191,230	132,463	21,369	470,722
1967	101,596	134,944	250,647	150,740	17,035	654,962
1968	96,502	72,784	256,058	131,615	14,825	571,784
1969	80,913	54,080	354,162	152,916	30,242	672,313
1970	114,130	38,655	347,028	185,446	37,824	723,083
1971	252,912	73,728	611,662	384,794	35,832	1,358,928
1972	460,849	109,385	744,031	527,497	53,336	1,895,098
1973	965,461	154,286	1,505,003	566,641	67,241	3,258,632
1974	899,221	161,132	1,283,738	663,447	66,784	3,074,322
Non-Residential Property Propriétés non résidentielles						
1960	—	130,765	46,180	84,672	1,671	263,288
1961	—	139,591	59,760	95,830	2,680	297,861
1962	—	134,992	97,746	76,907	1,124	310,769
1963	—	160,155	114,982	94,787	2,802	372,726
1964	—	200,005	180,130	124,449	2,500	507,084
1965	—	269,375	196,675	113,595	1,486	581,131
1966	—	219,201	87,747	74,483	706	382,137
1967	23,742	171,343	109,271	62,689	2,067	369,112
1968	17,449	158,225	114,285	43,885	888	334,732
1969	15,795	188,728	172,051	54,091	906	431,571
1970	16,538	239,993	188,787	62,299	256	507,873
1971	60,746	423,447	249,089	113,605	237	847,124
1972	148,024	519,437	213,672	222,834	204	1,104,171
1973	205,699	728,617	383,061	200,174	168	1,517,719
1974	131,275	610,605	251,036	177,640	475	1,171,031
Total						
1960	1,050	588,447	192,140	228,037	23,706	1,033,380
1961	211	738,022	335,536	267,031	43,004	1,383,804
1962	23	785,469	402,786	292,588	50,436	1,531,302
1963	24	902,927	520,221	369,038	47,995	1,840,205
1964	9,319	1,011,077	695,957	506,901	88,371	2,311,625
1965	6,160	1,157,789	808,032	480,642	99,795	2,552,418
1966	25	803,819	423,052	327,116	64,296	1,618,308
1967	252,870	799,873	662,443	350,588	59,175	2,124,949
1968	446,470	844,796	898,574	397,245	114,126	2,701,211
1969	381,073	621,297	1,176,590	474,466	140,536	2,793,962
1970	509,782	455,850	1,080,339	447,817	133,902	2,627,690 <sup>3</sup>
1971	1,164,730	849,752	1,602,736	900,325	158,988	4,676,531 <sup>4</sup>
1972	1,634,397	1,042,897	1,865,237	1,278,583	183,605	6,004,719 <sup>5</sup>
1973	2,394,056	1,471,253	3,131,938	1,322,776	168,229	8,488,252 <sup>6</sup>
1974	2,034,336	1,171,909	2,402,390	1,388,553	128,142	7,125,330 <sup>7</sup>

1 Data are gross.

2 Includes Quebec savings banks, mutual benefit, and fraternal societies.

3 Includes \$21,625,000 for 2,830 hostel beds.

4 Includes \$30,254,000 for 3,882 hostel beds.

5 Includes \$34,283,000 for 4,882 hostel beds.

6 Includes \$37,257,000 for 4,454 hostel beds.

7 Includes \$26,330,000 for 2,945 hostel beds.

1 Les données sont brutes.

2 Comprend les banques d'épargne du Québec, les mutuelles et les sociétés fraternelles.

3 Comprend \$21,625,000 à l'égard de 2,830 places de foyer.

4 Comprend \$30,254,000 à l'égard de 3,882 places de foyer.

5 Comprend \$34,283,000 à l'égard de 4,882 places de foyer.

6 Comprend \$37,257,000 à l'égard de 4,454 places de foyer.

7 Comprend \$26,330,000 à l'égard de 2,945 places de foyer.

Table 35 NHA and Conventional Mortgage Loans Approved by Lending Institutions<sup>1</sup>, by Type of Lender, Canada, 1960-1974 (*Dwelling Units*)  
 Tableau 35 Prêts hypothécaires, LNH et ordinaires, consentis par les institutions prêteuses<sup>1</sup>, par genre de prêteur, pour le Canada, 1960-1974 (*en nombre de logements*)

Period Année	Chartered Banks <i>Banques à charte</i>	Life Insurance Companies <i>Compagnies d'assurance-vie</i>	Trust Companies <i>Compagnies de fiducie</i>	Loan Companies <i>Compagnies de prêts</i>	Other Companies <sup>2</sup> <i>Autres compagnies<sup>2</sup></i>	Total
New Residential Construction <i>Nouveaux logements</i>						
1960	89	41,516	9,049	11,950	1,373	63,977
1961	17	47,853	17,260	11,773	3,205	80,108
1962	2	52,284	18,804	15,123	4,050	90,263
1963	2	61,990	23,357	19,325	3,152	107,826
1964	886	65,367	25,308	24,160	6,401	122,122
1965	604	62,150	27,213	17,566	8,204	115,737
1966	2	39,224	12,146	11,627	6,057	69,056
1967	8,435	42,909	25,926	13,707	4,763	95,740
1968	21,309	51,777	42,203	19,731	12,617	147,637
1969	18,378	29,684	47,912	21,916	12,613	130,503
1970	21,938	13,103	36,465	15,110	8,202	94,818
1971	48,966	26,127	47,819	25,492	10,194	158,598
1972	52,461	27,093	52,944	29,536	9,751	171,785
1973	52,597	32,848	55,752	26,339	6,264	173,800
1974	33,371	15,511	29,472	19,346	2,942	100,642
Existing Residential Property <i>Logements existants</i>						
1960	—	11,528	9,392	16,463	4,013	41,396
1961	—	15,292	12,830	19,995	5,919	54,036
1962	—	16,739	14,655	20,960	6,481	58,835
1963	—	18,109	20,594	23,190	6,438	68,331
1964	—	21,934	29,926	31,000	10,975	93,835
1965	—	27,962	31,350	30,700	10,594	100,606
1966	—	13,914	20,209	18,786	4,508	57,417
1967	7,317	12,602	23,951	18,596	3,574	66,040
1968	6,730	8,072	22,765	15,418	3,064	56,049
1969	5,359	5,001	29,573	15,477	6,238	61,648
1970	7,013	3,902	27,313	17,796	7,449	63,473
1971	15,682	6,747	43,419	31,151	6,259	103,258
1972	26,142	9,260	47,377	38,314	7,134	128,227
1973	45,309	11,918	74,982	36,659	7,841	176,709
1974	38,964	10,359	59,149	34,023	6,514	149,009
Total						
1960	89	53,044	18,441	28,413	5,386	105,373
1961	17	63,145	30,090	31,768	9,124	134,144
1962	2	69,023	33,459	36,083	10,531	149,098
1963	2	80,099	43,951	42,515	9,590	176,157
1964	886	87,301	55,234	55,160	17,376	215,957
1965	604	90,112	58,563	48,266	18,798	216,343
1966	2	53,138	32,355	30,413	10,565	126,473
1967	15,752	55,511	49,877	32,303	8,337	161,780
1968	28,039	59,849	64,968	35,149	15,681	203,686
1969	23,737	34,685	77,485	37,393	18,851	192,151
1970	28,951	17,005	63,778	32,906	15,651	158,291
1971	64,648	32,874	91,238	56,643	16,453	261,856
1972	78,603	36,353	100,321	67,850	16,885	300,012
1973	97,906	44,766	130,734	62,998	14,105	350,509
1974	72,335	25,870	88,621	53,369	9,456	249,651

1 Data are gross.

2 Includes Quebec savings banks, mutual benefit, and fraternal societies.

1 Les données sont brutes.

2 Comprend les banques d'épargne du Québec, les mutuelles et les sociétés fraternelles.

Table 36 Mortgage Loans Approved by Lending Institutions<sup>1</sup> on Residential Property, by Type of Lender, by Type of Financing, Canada, 1960-1974  
(Thousands of Dollars)

Tableau 36 Prêts hypothécaires consentis par les institutions prêteuses<sup>1</sup> à l'égard de l'habitation, par genre de prêteur et de financement, pour le Canada, 1960-1974 (en milliers de dollars)

Period Année	Chartered Banks Banques à charte	Life Insurance Companies Compagnies d'assurance-vie	Trust Companies Compagnies de fiducie	Loan Companies Compagnies de prêts	Other Companies <sup>2</sup> Autres compagnies <sup>2</sup>	Total
NHA Financed New Residential Construction Nouveaux logements financés aux termes de la LNH						
1960	1,050	177,035	56,749	5,000	1,830	241,664
1961	211	257,486	175,304	19,873	314	453,188
1962	23	234,477	147,521	28,958	768	411,747
1963	24	217,879	145,319	21,241	767	385,230
1964	9,319	162,691	171,167	9,103	377	352,657
1965	6,160	113,507	194,322	5,978	212	320,179
1966	25	85,156	101,718	3,993	384	191,276
1967	84,990	88,126	161,728	6,098	14,851	355,793
1968	250,023	251,397	238,830	55,635	36,277	832,162
1969	234,151	118,204	236,448	66,668	45,150	700,621
1970	338,189	74,744	299,517	84,566	60,811	857,827 <sup>3</sup>
1971	696,511	185,848	429,559	245,726	88,446	1,646,090 <sup>4</sup>
1972	799,384	193,819	481,343	238,061	97,199	1,809,806 <sup>5</sup>
1973	572,361	216,343	520,044	123,265	67,363	1,499,376 <sup>6</sup>
1974	335,977	85,921	244,615	66,745	26,415	759,673 <sup>7</sup>
NHA Financed Existing Residential Property Logements existants financés aux termes de la LNH						
1960	—	—	—	—	—	—
1961	—	—	—	—	—	—
1962	—	—	—	—	—	—
1963	—	—	—	—	—	—
1964	—	—	—	—	—	—
1965	—	—	—	—	—	—
1966	—	—	—	—	—	—
1967	41	10	—	—	—	51
1968	50	—	—	—	—	50
1969	853	51	3,499	5,932	22	10,357
1970	3,894	786	25,112	48,974	453	79,219
1971	23,063	2,612	59,163	130,339	5,147	220,324
1972	94,074	4,161	92,765	138,753	10,855	340,608
1973	166,604	5,738	122,828	110,963	24,613	430,746
1974	302,688	7,293	113,873	169,990	16,474	610,318
Conventionally Financed New Residential Construction Nouveaux logements — financement ordinaire						
1960	—	201,459	31,211	67,946	6,705	307,321
1961	—	237,507	14,988	62,458	17,606	332,559
1962	—	298,076	51,228	77,818	23,432	450,554
1963	—	398,364	104,296	130,239	19,332	652,231
1964	—	484,357	101,851	184,067	41,994	812,269
1965	—	576,839	121,432	150,365	53,494	902,130
1966	—	373,802	42,357	116,177	41,837	574,173
1967	42,542	405,460	140,797	131,061	25,222	745,082
1968	82,496	362,390	289,401	166,110	62,136	962,533
1969	50,214	260,285	413,929	200,791	64,238	989,457
1970	40,925	102,458	245,007	115,506	35,011	538,907
1971	154,561	166,729	312,426	156,200	34,473	824,389
1972	226,140	220,256	426,191	290,191	32,866	1,195,644
1973	650,535	372,007	723,830	432,696	33,457	2,212,525
1974	667,863	314,251	623,001	480,721	34,468	2,120,304
Conventionally Financed Existing Residential Property Logements existants — financement ordinaire						
1960	—	79,188	58,000	70,117	13,802	221,107
1961	—	103,438	85,484	88,680	22,594	300,196
1962	—	117,924	106,291	108,601	25,416	358,232
1963	—	126,529	155,624	122,771	25,094	430,018
1964	—	164,024	242,809	189,282	43,500	639,615
1965	—	198,068	295,603	210,703	44,604	748,978
1966	—	125,660	191,230	132,463	21,369	470,722
1967	101,556	134,933	250,647	150,740	17,035	654,911
1968	96,452	72,784	256,058	131,615	14,825	571,734
1969	80,060	54,029	350,663	146,984	30,220	661,956
1970	110,236	37,869	321,916	136,472	37,371	643,864
1971	229,849	71,116	552,499	254,455	30,685	1,138,604
1972	366,775	105,224	651,266	388,744	42,481	1,554,490
1973	798,857	148,548	1,382,175	455,678	42,628	2,827,886
1974	596,533	153,839	1,169,865	493,457	50,310	2,464,004

1 Data are gross.

2 Includes Quebec savings banks, mutual benefit, and fraternal societies.

3 Includes \$21,625,000 for 2,830 hostel beds.

4 Includes \$30,254,000 for 3,882 hostel beds.

5 Includes \$34,283,000 for 4,882 hostel beds.

6 Includes \$37,257,000 for 4,454 hostel beds.

7 Includes \$26,330,000 for 2,945 hostel beds.

1 Les données sont brutes.

2 Comprend les banques d'épargne du Québec, les mutuelles et les sociétés fraternelles.

3 Comprend \$21,625,000 à l'égard de 2,830 places de foyer.

4 Comprend \$30,254,000 à l'égard de 3,882 places de foyer.

5 Comprend \$34,283,000 à l'égard de 4,882 places de foyer.

6 Comprend \$37,257,000 à l'égard de 4,454 places de foyer.

7 Comprend \$26,330,000 à l'égard de 2,945 places de foyer.



Table 37 Mortgage Loans Approved by Lending Institutions<sup>1</sup> on Residential Property, by Type of Lender, by Type of Financing, Canada, 1960-1974  
(Dwelling Units)

Tableau 37 Prêts hypothécaires consentis par les institutions prêteuses<sup>1</sup> à l'égard de l'habitation, par genre de prêteur et de financement, pour le Canada, 1960-1974 (en nombre de logements)

Period Année	Chartered Banks Banques à charte	Life Insurance Companies Compagnies d'assurance-vie	Trust Companies Compagnies de fiducie	Loan Companies Compagnies de prêts	Other Companies <sup>2</sup> Autres compagnies <sup>2</sup>	Total
NHA Financed New Residential Construction Nouveaux logements financés aux termes de la LNH						
1960	89	15,795	5,328	433	168	21,813
1961	17	21,748	15,150	1,699	29	38,643
1962	2	19,044	12,497	2,289	66	33,898
1963	2	17,547	12,073	1,538	65	31,225
1964	886	12,261	14,338	681	31	28,197
1965	604	8,529	15,974	392	17	25,516
1966	2	6,150	8,108	275	32	14,567
1967	5,982	6,594	12,979	415	1,184	27,154
1968	16,443	19,733	18,450	3,754	3,221	61,601
1969	14,944	9,059	16,833	4,111	3,748	48,695
1970	19,347	4,831	19,234	4,909	4,708	53,029
1971	39,504	12,864	28,558	13,432	6,045	100,403
1972	41,635	11,791	30,647	12,739	6,667	103,479
1973	26,814	12,813	26,945	6,042	3,549	76,163
1974	12,325	3,801	9,198	2,547	1,103	28,974
NHA Financed Existing Residential Property Logements existants financés aux termes de la LNH						
1960	—	—	—	—	—	—
1961	—	—	—	—	—	—
1962	—	—	—	—	—	—
1963	—	—	—	—	—	—
1964	—	—	—	—	—	—
1965	—	—	—	—	—	—
1966	—	—	—	—	—	—
1967	4	1	—	—	—	5
1968	5	—	—	—	—	5
1969	53	4	228	404	2	691
1970	256	61	1,812	3,272	35	5,436
1971	1,535	175	4,094	8,292	380	14,476
1972	6,075	256	5,902	8,407	742	21,382
1973	9,357	311	6,566	5,735	1,498	23,467
1974	13,177	309	4,489	7,132	882	25,989
Conventionally Financed New Residential Construction Nouveaux logements — financement ordinaire						
1960	—	25,721	3,721	11,487	1,235	42,164
1961	—	26,105	2,110	10,058	3,192	41,465
1962	—	33,240	6,307	12,810	4,008	56,365
1963	—	44,443	11,284	17,787	3,087	76,601
1964	—	53,106	10,970	23,479	6,370	93,925
1965	—	53,621	11,239	17,174	8,187	90,221
1966	—	33,074	4,038	11,352	6,025	54,489
1967	2,453	36,315	12,947	13,292	3,579	68,586
1968	4,866	32,044	23,753	15,977	9,396	86,036
1969	3,434	20,625	31,079	17,805	8,865	81,808
1970	2,591	8,272	17,231	10,201	3,494	41,789
1971	9,462	13,263	19,261	12,060	4,149	58,195
1972	10,826	15,302	22,297	16,797	3,084	68,306
1973	25,783	20,035	28,807	20,297	2,715	97,637
1974	21,046	11,710	20,274	16,799	1,839	71,668
Conventionally Financed Existing Residential Property Logements existants — financement ordinaire						
1960	—	11,528	9,392	16,463	4,013	41,396
1961	—	15,292	12,830	19,995	5,919	54,036
1962	—	16,739	14,655	20,960	6,481	58,835
1963	—	18,109	20,594	23,190	6,438	68,331
1964	—	21,934	29,926	31,000	10,975	93,835
1965	—	27,962	31,350	30,700	10,594	100,606
1966	—	13,914	20,209	18,786	4,508	57,417
1967	7,313	12,601	23,951	18,596	3,574	66,035
1968	6,725	8,072	22,765	15,418	3,064	56,044
1969	5,306	4,997	29,345	15,073	6,236	60,957
1970	6,757	3,841	25,501	14,524	7,414	58,037
1971	14,147	6,572	39,325	22,859	5,879	88,782
1972	20,067	9,004	41,475	29,907	6,392	106,845
1973	35,952	11,607	68,416	30,924	6,343	153,242
1974	25,787	10,050	54,660	26,891	5,632	123,020

<sup>1</sup> Data are gross.

<sup>2</sup> Includes Quebec savings banks, mutual benefit, and fraternal societies.

<sup>1</sup> Les données sont brutes.

<sup>2</sup> Comprend les banques d'épargne du Québec, les mutuelles et les sociétés fraternelles.

Table 38 NHA and Conventional Mortgage Loans Approved by Lending Institutions<sup>1</sup> for New Residential Construction, Quarterly, by Type of Lender, Canada, 1965-1974 (*Dwelling Units*)  
 Tableau 38 Prêts hypothécaires, LNH et ordinaires, consentis par les institutions prêteuses<sup>1</sup> à l'égard de l'habitation nouvelle, par trimestre et genre de prêteur, pour le Canada, 1965-1974 (*en nombre de logements*)

Period Année	Chartered Banks Banques à charte	Life Insurance Companies Compagnies d'assurance-vie	Trust Companies Compagnies de fiducie	Loan Companies Compagnies de prêts	Other Companies <sup>2</sup> Autres compagnies <sup>2</sup>	Total
1965 J/F/M	538	13,974	6,586	4,742	1,807	27,647
A/M/J	—	18,178	8,803	7,937	2,064	36,982
J/A/S	—	18,519	7,580	2,512	2,507	31,118
O/N/D	66	11,479	4,244	2,375	1,826	19,990
1966 J/F/M	1	12,451	3,353	3,039	1,199	20,043
A/M/J	1	12,728	4,587	4,282	1,549	23,147
J/A/S	—	7,040	2,231	2,217	1,863	13,351
O/N/D	—	7,005	1,975	2,089	1,446	12,515
1967 J/F/M	1,231	10,351	12,126	3,983	1,090	28,781
A/M/J	1,478	11,881	5,561	5,587	416	24,923
J/A/S	1,628	10,540	3,777	2,048	1,851	19,844
O/N/D	4,098	10,137	4,462	2,089	1,406	22,192
1968 J/F/M	3,856	16,077	10,276	4,313	1,502	36,024
A/M/J	3,895	14,707	10,009	4,149	3,233	35,993
J/A/S	4,416	10,660	14,695	4,566	3,891	38,228
O/N/D	9,142	10,333	7,223	6,703	3,991	37,392
1969 J/F/M	4,500	7,336	14,163	6,833	2,702	35,534
A/M/J	7,091	11,582	16,031	7,958	2,762	45,424
J/A/S	4,046	7,407	8,024	3,877	3,812	27,166
O/N/D	2,741	3,359	9,694	3,248	3,337	22,379
1970 J/F/M	3,374	3,112	6,051	2,561	1,945	17,043
A/M/J	5,230	3,775	12,212	5,199	2,508	28,924
J/A/S	6,144	2,667	8,662	2,947	1,867	22,287
O/N/D	7,190	3,549	9,540	4,403	1,882	26,564
1971 J/F/M	7,731	3,913	8,228	3,865	1,141	24,878
A/M/J	12,308	10,442	16,799	8,377	2,398	50,324
J/A/S	14,733	6,500	12,314	6,945	3,847	44,339
O/N/D	14,194	5,272	10,478	6,305	2,808	39,057
1972 J/F/M	10,748	6,371	10,809	6,827	2,108	36,863
A/M/J	16,207	9,275	16,641	9,820	2,641	54,584
J/A/S	14,045	5,537	11,846	7,421	2,912	41,761
O/N/D	11,461	5,910	13,648	5,468	2,090	38,577
1973 J/F/M	10,056	5,970	12,147	6,555	1,972	36,700
A/M/J	16,530	12,371	22,567	9,734	1,900	63,102
J/A/S	16,458	9,475	12,766	4,012	1,528	44,239
O/N/D	9,553	5,032	8,272	6,038	864	29,759
1974 J/F/M	7,908	4,926	9,561	6,227	757	29,379
A/M/J	13,870	6,896	9,993	7,366	1,348	39,473
J/A/S	6,883	2,173	6,237	3,098	365	18,756
O/N/D	4,710	1,516	3,681	2,655	472	13,034

<sup>1</sup> Data are gross.

<sup>2</sup> Includes Quebec savings banks, mutual benefit, and fraternal societies.

<sup>1</sup> Les données sont brutes.

<sup>2</sup> Comprend les banques d'épargne du Québec, les mutuelles et les sociétés fraternelles.

Table 39 NHA and Conventional Mortgage Loans Approved by Lending Institutions for New Residential Construction, Quarterly, by Type of Lender, Seasonally Adjusted at Annual Rates<sup>1</sup>, Canada, 1965-1974 (*Dwelling Units*)

Tableau 39 Prêts hypothécaires, LNH et ordinaires, consentis par les institutions prêteuses à l'égard de l'habitation nouvelle, par trimestre, par genre de prêteur et aux taux annuels désaisonnalisés<sup>1</sup>, pour le Canada, 1965-1974 (*en nombre de logements*)

Period Année	Chartered Banks <i>Banques à charte</i>	Life Insurance Companies <i>Compagnies d'assurance-vie</i>	Trust Companies <i>Compagnies de fiducie</i>	Loan Companies <i>Compagnies de prêts</i>	Other Companies <sup>2</sup> <i>Autres compagnies<sup>2</sup></i>	Total
1965 J/F/M	2,500	61,900	29,600	21,000	8,000	123,000
A/M/J	—	58,500	25,700	26,800	7,000	118,000
J/A/S	—	77,500	32,100	10,500	10,500	130,600
O/N/D	400	49,900	21,500	10,200	7,800	89,800
1966 J/F/M	—	53,200	14,500	13,000	5,100	85,800
A/M/J	—	41,100	13,700	14,200	5,200	74,200
J/A/S	—	30,400	10,000	9,400	7,900	57,700
O/N/D	—	23,600	9,500	6,700	4,600	44,400
1967 J/F/M	4,900	43,000	49,000	16,800	4,400	118,100
A/M/J	4,500	39,000	18,400	18,600	1,400	81,900
J/A/S	7,400	46,500	16,800	9,000	8,300	88,000
O/N/D	20,000	44,900	20,600	9,300	6,000	100,800
1968 J/F/M	16,100	68,700	43,700	18,800	6,500	153,800
A/M/J	11,900	46,400	31,600	13,200	10,200	113,300
J/A/S	19,900	47,200	65,600	20,000	17,200	169,900
O/N/D	42,300	45,300	31,100	29,400	17,300	165,400
1969 J/F/M	19,500	32,400	61,900	30,300	12,000	156,100
A/M/J	22,000	36,700	51,000	25,300	8,800	143,800
J/A/S	17,700	32,400	35,100	16,900	16,600	118,700
O/N/D	12,200	14,500	42,200	14,000	14,600	97,500
1970 J/F/M	15,500	14,300	27,800	11,600	8,900	78,100
A/M/J	16,400	11,900	38,400	16,400	7,900	91,000
J/A/S	25,700	11,400	36,700	12,500	8,000	94,300
O/N/D	31,200	15,400	41,100	18,900	8,100	114,700
1971 J/F/M	38,400	18,700	40,100	18,400	5,500	121,100
A/M/J	38,500	32,400	52,100	26,000	7,400	156,400
J/A/S	59,500	26,800	50,500	28,300	15,700	180,800
O/N/D	61,300	23,200	45,500	27,600	12,200	169,800
1972 J/F/M	55,600	31,300	54,400	33,400	10,900	185,600
A/M/J	50,200	28,400	51,100	30,000	8,100	167,800
J/A/S	55,500	22,500	47,500	30,100	11,800	167,400
O/N/D	49,700	26,500	60,300	24,500	9,100	170,100
1973 J/F/M	51,500	29,400	60,900	31,900	10,300	184,000
A/M/J	49,200	36,500	67,300	28,600	5,700	187,300
J/A/S	66,900	38,700	52,200	17,000	6,400	181,200
O/N/D	44,600	23,600	38,000	29,300	3,900	139,400
1974 J/F/M	38,700	23,800	46,400	29,500	3,800	142,200
A/M/J	40,500	20,100	28,800	21,100	3,900	114,400
J/A/S	27,900	9,000	24,800	13,100	1,500	76,300
O/N/D	22,300	7,400	17,400	12,900	2,200	62,200

1 See Explanatory and Source Notes.

2 Includes Quebec savings banks, mutual benefit, and fraternal societies.

1 Voir les Notes explicatives et sources.

2 Comprend les banques d'épargne du Québec, les mutuelles et les sociétés fraternelles.



Table 40 NHA and Conventional Mortgage Loans Approved by Lending Institutions<sup>1</sup>, by Type of Lender, by Type of Dwelling, Canada, 1960-1974  
(Thousands of Dollars)

Tableau 40 Prêts hypothécaires, LNH et ordinaires, consentis par les institutions prêteuses<sup>1</sup>, par genre de prêteur et type d'habitation, pour le Canada, 1960-1974 (en milliers de dollars)

Year Année	Chartered Banks Banques à charte		Life Insurance Companies Compagnies d'assurance-vie		Trust Companies Compagnies de fiducie		Loan and Other Companies <sup>2</sup> Cies de prêts et autres <sup>2</sup>		Total	
	Single-Detached Dwellings Maisons individuelles	Multiple-Dwelling Structures Immeubles d'habitation collective	Single-Detached Dwellings Maisons individuelles	Multiple-Dwelling Structures Immeubles d'habitation collective	Single-Detached Dwellings Maisons individuelles	Multiple-Dwelling Structures Immeubles d'habitation collective	Single-Detached Dwellings Maisons individuelles	Multiple-Dwelling Structures Immeubles d'habitation collective	Single-Detached Dwellings Maisons individuelles	Multiple-Dwelling Structures Immeubles d'habitation collective
New Residential Construction Nouveaux logements										
1960	1,050	—	244,354	134,140	60,611	27,349	44,988	36,493	351,003	197,982
1961	211	—	316,682	178,311	128,143	62,149	50,546	49,705	495,582	290,165
1962	23	—	323,909	208,644	123,686	75,063	56,091	74,885	503,709	358,592
1963	24	—	309,532	306,711	141,177	108,438	79,268	92,311	530,001	507,460
1964	25	9,294	252,086	394,962	118,309	154,709	101,600	133,941	472,020	692,906
1965	12	6,148	251,040	439,306	141,021	174,733	91,196	118,853	483,269	739,040
1966	25	—	206,970	251,988	73,112	70,963	80,781	81,610	360,888	404,561
1967	93,478	34,054	181,165	312,421	92,142	210,383	73,053	104,179	439,838	661,037
1968	274,855	57,664	198,752	415,035	187,711	340,520	127,580	192,578	788,898	1,005,797
1969	221,333	63,032	145,979	232,510	315,044	335,333	163,079	213,768	845,435	844,643
1970	226,610	149,286	79,486	97,717	239,069	295,360	121,314	166,268	666,479	708,631
1971	535,607	312,956	112,316	238,801	319,744	406,124	228,751	285,926	1,196,418	1,243,807
1972	662,001	359,167	177,967	231,339	415,430	470,488	362,072	292,703	1,617,470	1,353,697
1973	804,088	412,540	271,320	309,343	625,047	600,155	407,265	244,886	2,107,720	1,566,924
1974	707,004	289,274	240,212	158,543	555,995	297,054	446,301	159,263	1,949,512	904,134
1972 J/F/M	18,901	50,136	37,407	34,267	90,521	87,964	61,848	72,489	318,078	280,846
1972 A/M/J	212,466	104,539	58,027	79,605	129,898	145,955	136,069	85,357	536,460	415,456
1972 J/A/S	116,118	116,118	39,704	49,547	82,056	114,137	83,816	81,397	366,004	361,199
1972 O/N/D	101,615	72,384	43,029	47,920	111,945	122,432	80,339	53,460	396,928	296,196
1973 J/F/M	133,994	70,638	41,733	57,482	128,518	124,818	76,703	72,613	380,948	325,551
1973 A/M/J	110,113	111,704	109,835	111,582	267,614	228,061	117,571	92,532	773,131	545,879
1973 J/A/S	236,252	153,306	82,640	95,749	144,958	133,959	80,610	36,021	544,460	419,035
1973 O/N/D	155,731	74,892	37,112	44,530	83,957	113,317	132,381	43,720	409,181	276,459
1974 J/F/M	177,294	47,756	71,913	45,424	162,998	91,309	108,358	62,531	520,563	247,020
1974 A/M/J	209,778	109,753	113,964	72,410	229,817	76,218	193,270	63,236	845,830	321,617
1974 J/A/S	109,432	98,771	29,750	28,174	94,582	95,227	82,129	18,647	315,893	240,819
1974 O/N/D	111,409	32,994	24,585	12,535	68,598	34,300	62,544	14,849	267,226	94,678
Existing Residential Property Logements existants										
1960	—	—	63,375	15,813	49,883	8,117	53,048	30,871	166,306	54,801
1961	—	—	74,850	28,588	70,289	15,195	70,023	41,251	215,162	85,034
1962	—	—	83,446	34,478	89,737	16,554	83,451	50,566	256,634	101,598
1963	—	—	82,910	43,619	127,742	27,882	93,763	54,102	304,415	125,603
1964	—	—	98,773	65,251	196,553	46,256	148,610	84,172	443,936	195,679
1965	—	—	135,505	62,563	232,605	62,998	171,995	83,312	540,105	208,873
1966	—	—	101,167	24,493	162,800	28,430	109,083	44,749	373,050	97,672
1967	95,543	8,064	98,989	33,954	219,436	31,211	126,499	41,276	540,457	114,505
1968	90,312	8,150	52,716	20,068	215,511	40,547	106,201	40,239	464,740	107,044
1969	16,932	3,981	41,253	12,827	302,254	51,908	126,974	56,184	547,413	124,900
1970	109,760	4,370	25,896	12,759	297,941	49,087	151,880	71,390	585,477	137,606
1971	232,614	20,298	49,278	24,450	534,086	77,576	324,479	96,147	1,140,457	218,471
1972	426,081	34,768	66,769	42,616	661,254	82,777	456,702	124,131	1,610,806	284,292
1973	687,417	77,634	97,239	57,047	1,322,954	182,049	477,819	156,063	2,785,839	472,793
1974	715,374	123,847	111,503	49,679	1,119,214	164,524	560,725	169,506	2,566,816	507,506
1972 J/F/M	74,419	5,886	14,272	6,375	145,681	20,610	93,883	27,168	328,255	60,039
1972 A/M/J	135,751	10,754	21,370	18,746	174,288	21,686	137,825	28,816	469,234	80,002
1972 J/A/S	106,180	7,883	16,350	9,462	161,153	16,116	117,598	29,495	401,281	62,956
1972 O/N/D	109,731	10,245	14,777	8,033	180,132	24,365	107,396	38,652	412,036	81,295
1973 J/F/M	158,362	15,979	20,172	8,355	248,027	42,817	123,357	45,718	549,918	112,869
1973 A/M/J	307,542	30,550	31,879	17,113	430,059	57,502	126,712	51,388	896,192	156,553
1973 J/A/S	238,401	17,836	24,870	24,866	374,124	48,448	97,314	26,269	734,709	117,413
1973 O/N/D	183,522	15,275	20,318	6,713	270,744	33,282	130,436	32,688	605,020	85,958
1974 J/F/M	252,106	29,777	33,824	14,455	374,254	55,336	174,966	70,129	835,150	169,697
1974 A/M/J	268,512	41,672	43,682	20,986	346,767	63,571	189,740	49,393	848,701	175,622
1974 J/A/S	114,388	22,129	19,385	5,283	227,494	27,264	102,689	22,840	463,956	77,516
1974 O/N/D	140,368	30,269	14,612	8,905	170,699	18,353	93,330	27,144	419,009	84,671

<sup>1</sup> Data are gross.

<sup>2</sup> Includes Quebec savings banks, mutual benefit and fraternal societies.

<sup>1</sup> Les données sont brutes.

<sup>2</sup> Comprend les banques d'épargne du Québec, les mutuelles et les sociétés fraternelles.

Table 41 NHA and Conventional Mortgage Loans Approved by Lending Institutions<sup>1</sup>, by Type of Lender, by Type of Dwelling, Canada, 1960-1974  
(Dwelling Units)

Tableau 41 Prêts hypothécaires, LNH et ordinaires, consentis par les institutions prêteuses<sup>1</sup>, par genre de prêteur et type d'habitation, pour le Canada, 1960-1974 (en nombre de logements)

Period Année	Chartered Banks Banques à charte		Life Insurance Companies Compagnies d'assurance-vie		Trust Companies Compagnies de fiducie		Loan and Other Companies <sup>2</sup> Cies de prêts et autres <sup>2</sup>		Total	
	Single-Detached Dwellings Maisons individuelles	Multiple-Dwelling Structures Immeubles d'habitation collective	Single-Detached Dwellings Maisons individuelles	Multiple-Dwelling Structures Immeubles d'habitation collective	Single-Detached Dwellings Maisons individuelles	Multiple-Dwelling Structures Immeubles d'habitation collective	Single-Detached Dwellings Maisons individuelles	Multiple-Dwelling Structures Immeubles d'habitation collective	Single-Detached Dwellings Maisons individuelles	Multiple-Dwelling Structures Immeubles d'habitation collective
New Residential Construction Nouveaux logements										
1960	89	—	19,192	22,324	4,737	4,312	4,981	8,342	28,999	34,978
1961	17	—	22,961	24,892	9,764	7,496	4,825	10,153	37,567	42,541
1962	2	—	22,969	29,315	9,131	9,673	5,436	13,737	37,538	52,725
1963	2	—	21,353	40,637	10,705	12,652	6,844	15,633	38,904	68,922
1964	2	884	16,214	49,153	7,982	17,326	8,525	22,036	32,723	89,399
1965	1	603	14,485	47,665	9,118	18,095	7,263	18,507	30,867	84,870
1966	2	—	10,611	28,613	4,546	7,600	5,521	12,163	20,680	48,376
1967	5,407	3,028	8,558	34,351	5,255	20,671	4,914	13,556	24,134	71,606
1968	16,127	5,182	9,293	42,484	10,322	31,881	7,762	24,586	43,504	104,133
1969	12,512	5,866	6,271	23,413	15,395	32,517	8,935	25,594	43,113	87,390
1970	11,797	10,141	3,400	9,703	11,286	25,179	6,535	16,777	33,018	61,800
1971	27,970	20,996	4,639	21,488	14,858	32,961	11,486	24,200	58,953	99,645
1972	31,575	20,886	7,068	20,025	17,506	35,438	15,665	23,622	71,814	99,971
1973	31,729	20,868	8,728	24,120	21,496	34,256	14,664	17,939	76,617	97,183
1974	22,842	10,529	6,678	8,833	16,232	13,240	13,450	8,838	59,202	41,440
1972	J/F/M	6,435	4,313	1,535	4,836	3,971	6,838	2,723	6,212	14,664
	A/M/J	10,190	6,017	2,270	7,005	5,549	11,092	5,754	6,707	23,763
	J/A/S	7,453	6,592	1,582	3,955	3,517	8,329	3,802	6,531	16,354
	O/N/D	7,497	3,964	1,681	4,229	4,469	9,179	3,386	4,172	17,033
1973	J/F/M	5,924	4,132	1,431	4,539	4,692	7,455	3,108	5,419	15,155
	A/M/J	11,025	5,505	3,415	8,956	9,103	13,464	4,529	7,105	28,072
	J/A/S	8,884	7,574	2,567	6,908	4,878	7,888	2,789	2,751	19,118
	O/N/D	5,896	3,657	1,315	3,717	2,823	5,449	4,238	2,664	14,272
1974	J/F/M	5,848	2,060	1,773	3,153	4,901	4,660	3,438	3,546	15,960
	A/M/J	9,647	4,223	3,148	3,748	6,526	3,467	5,519	3,195	24,840
	J/A/S	3,799	3,084	954	1,219	2,747	3,490	2,546	917	10,046
	O/N/D	3,548	1,162	803	713	2,058	1,623	1,947	1,180	8,356
Existing Residential Property Logements existants										
1960	—	—	6,760	4,768	7,161	2,231	9,538	10,938	23,459	17,937
1961	—	—	7,611	7,681	9,161	3,669	11,651	14,263	28,423	25,613
1962	—	—	8,161	8,578	10,559	4,096	12,162	15,279	30,882	27,953
1963	—	—	7,879	10,230	14,397	6,197	13,430	16,198	35,706	32,625
1964	—	—	8,850	13,084	20,571	9,355	18,716	23,259	48,137	45,698
1965	—	—	11,839	16,123	21,947	9,403	19,404	21,890	53,190	47,416
1966	—	—	8,080	5,834	14,504	5,705	12,132	11,162	34,716	22,701
1967	6,265	1,052	6,484	6,118	17,984	5,967	12,192	9,978	42,925	23,115
1968	5,628	1,102	3,625	4,447	16,519	6,246	9,732	8,750	35,504	20,545
1969	4,651	708	2,467	2,534	21,019	8,554	10,083	11,632	38,220	23,428
1970	6,329	684	1,629	2,273	20,227	7,086	11,343	13,902	39,528	23,945
1971	12,911	2,771	2,843	3,904	32,160	11,259	20,828	16,582	68,742	34,516
1972	22,080	4,062	3,471	5,789	36,060	11,317	26,141	19,307	87,752	40,475
1973	38,310	6,999	4,206	7,712	55,713	19,269	23,299	21,201	121,528	55,181
1974	30,068	8,896	3,822	6,537	44,258	14,891	22,331	18,206	100,479	48,530
1972	J/F/M	3,977	682	776	946	8,156	2,870	5,634	4,193	18,543
	A/M/J	7,099	1,329	1,114	2,438	9,787	2,937	8,023	4,403	26,023
	J/A/S	5,523	855	816	1,177	8,920	2,286	6,856	4,609	22,115
	O/N/D	5,481	1,196	765	1,228	9,197	3,224	5,628	6,102	21,071
1973	J/F/M	7,329	1,678	936	1,526	11,715	4,909	6,391	6,407	26,371
	A/M/J	13,359	2,627	1,416	2,642	18,606	6,648	6,497	7,037	39,878
	J/A/S	10,132	1,475	1,045	2,594	14,528	4,374	4,728	3,740	30,433
	O/N/D	7,490	1,219	809	950	10,864	3,338	5,683	4,017	24,846
1974	J/F/M	9,473	2,433	1,209	1,709	14,429	5,679	7,113	7,168	32,224
	A/M/J	10,261	3,080	1,476	2,730	14,605	5,203	7,357	5,247	33,699
	J/A/S	4,808	1,776	677	593	8,666	2,293	4,191	2,623	18,342
	O/N/F	5,526	1,607	460	1,505	6,558	1,716	3,670	3,168	16,214

1 Data are gross.  
2 Includes Quebec savings banks, mutual benefit and fraternal societies.

1 Les données sont brutes.  
2 Comprend les banques d'épargne du Québec, les mutuelles et les sociétés fraternelles.



Table 42 NHA Mortgage Loans Approved by Lending Institutions<sup>1</sup>, by Type of Lender, by Type of Dwelling, Canada, 1960-1974 (*Thousands of Dollars*)  
 Tableau 42 Prêts hypothécaires consentis aux termes de la LNH par les institutions prêteuses<sup>1</sup>, par genre de prêteur et type d'habitation, pour le Canada, 1960-1974 (*en milliers de dollars*)

Period Année	Chartered Banks Banques à charte		Life Insurance Companies Compagnies d'assurance-vie		Trust Companies Compagnies de fiducie		Loan and Other Companies <sup>2</sup> Cies de prêts et autres <sup>2</sup>		Total	
	Single Detached Dwellings Maisons individuelles	Multiple-Dwelling Structures Immeubles d'habitation collective	Single Detached Dwellings Maisons individuelles	Multiple-Dwelling Structures Immeubles d'habitation collective	Single Detached Dwellings Maisons individuelles	Multiple-Dwelling Structures Immeubles d'habitation collective	Single Detached Dwellings Maisons individuelles	Multiple-Dwelling Structures Immeubles d'habitation collective	Single Detached Dwellings Maisons individuelles	Multiple-Dwelling Structures Immeubles d'habitation collective
New Residential Construction Nouveaux logements										
1960	1,050	—	141,619	35,416	32,524	24,225	5,962	868	181,155	60,509
1961	211	—	195,872	61,614	109,579	65,725	15,296	4,891	320,958	132,230
1962	23	—	189,500	44,977	104,741	42,780	21,857	7,869	316,121	95,626
1963	24	—	168,755	49,124	95,462	49,857	17,016	4,992	281,257	103,973
1964	25	9,294	113,663	49,028	57,671	113,496	6,782	2,698	178,141	174,516
1965	12	6,148	63,887	49,620	59,543	134,779	5,817	373	129,259	190,920
1966	25	—	47,979	37,177	19,840	81,878	2,827	1,550	70,671	120,605
1967	55,232	29,758	33,431	54,695	6,459	155,269	2,749	18,200	97,871	257,922
1968	202,026	47,997	51,370	200,027	44,733	194,097	37,428	54,484	335,557	496,605
1969	183,273	50,878	39,322	78,882	78,662	157,786	53,445	58,373	354,702	345,919
1970	190,702	144,269	34,008	40,737	73,728	215,694	55,579	81,486	354,017	482,186
1971	441,303	252,699	48,474	135,914	101,456	311,986	141,863	182,141	733,096	882,740
1972	498,720	296,308	66,994	122,056	91,444	368,283	154,173	177,545	811,331	964,192
1973	309,124	256,969	49,798	158,858	72,243	429,129	83,242	102,756	514,407	947,712
1974	171,598	156,817	24,503	60,001	31,907	198,141	56,111	34,264	284,119	449,223
1972	J/F/M 107,078 A/M/J 157,866 J/A/S 110,836 O/N/D 122,940	47,467 84,313 97,695 66,833	14,081 19,022 12,998 20,893	22,385 50,701 29,076 19,894	27,619 26,358 15,374 22,093	65,223 111,384 97,057 94,619	24,184 50,430 38,072 41,487	36,754 57,653 52,318 30,820	172,962 253,676 177,280 207,413	171,829 304,051 276,146 212,166
1973	J/F/M 80,143 A/M/J 106,439 J/A/S 75,186 O/N/D 47,356	49,380 63,072 95,192 49,325	9,236 17,009 15,222 8,331	21,266 53,129 56,710 27,753	17,979 28,709 14,043 11,512	79,289 176,782 86,670 86,388	22,677 26,130 14,637 19,798	35,434 44,836 9,747 12,739	130,035 178,287 119,088 86,997	185,369 337,819 248,319 176,205
1974	J/F/M 27,612 A/M/J 61,329 J/A/S 42,958 O/N/D 39,699	32,243 39,352 66,106 19,116	6,357 8,605 6,605 2,936	12,951 28,255 17,215 1,580	5,111 5,804 9,919 11,073	47,648 42,156 79,125 29,212	9,931 19,756 12,259 14,165	14,017 11,313 3,266 5,668	49,011 95,494 71,741 67,873	106,859 121,076 165,712 55,576
Existing Residential Property Logements existants										
1967	41	—	10	—	—	—	—	—	51	—
1968	10	40	—	—	—	—	—	—	10	40
1969	853	—	51	—	3,458	41	5,780	174	10,142	215
1970	3,570	324	696	90	19,318	5,794	47,619	1,808	71,203	8,016
1971	21,497	1,566	2,298	314	54,696	4,467	130,476	5,010	208,967	11,357
1972	86,388	7,686	3,651	510	85,212	7,553	142,734	6,874	317,985	22,623
1973	144,888	21,716	4,445	1,293	100,266	22,562	122,983	12,593	372,582	58,164
1974	246,815	55,873	6,330	963	88,346	25,527	165,714	20,750	507,205	103,113
1972	J/F/M 10,720 A/M/J 25,257 J/A/S 21,989 O/N/D 28,422	831 1,938 2,533 2,384	673 794 822 1,362	166 168 76 100	18,585 21,346 18,829 26,452	1,432 1,961 1,903 2,257	28,251 41,058 32,036 41,389	1,219 1,809 1,505 2,341	58,229 88,455 73,676 97,625	3,648 5,876 6,017 7,082
1973	J/F/M 33,714 A/M/J 50,287 J/A/S 35,520 O/N/D 25,367	5,616 9,952 3,044 3,104	1,390 1,221 715 1,119	71 178 66 978	27,580 33,756 20,697 18,233	5,508 6,462 5,851 4,741	41,032 30,938 19,308 31,705	3,448 3,093 2,038 4,014	103,716 116,202 76,240 76,424	14,643 19,685 10,999 12,837
1974	J/F/M 31,477 A/M/J 77,515 J/A/S 65,128 O/N/D 72,695	5,585 13,254 14,042 22,992	1,922 1,437 1,916 1,055	400 252 210 101	21,375 20,151 24,899 21,921	6,983 6,564 6,055 5,925	38,226 54,022 35,959 37,507	5,897 7,124 3,894 3,835	93,000 153,125 127,902 133,178	18,865 27,194 24,201 32,853

<sup>1</sup> Data are gross.

<sup>2</sup> Includes Quebec savings banks, mutual benefit and fraternal societies.

<sup>1</sup> Les données sont brutes.

<sup>2</sup> Comprend les banques d'épargne du Québec, les mutuelles et les sociétés fraternelles.



Table 43 NHA Mortgage Loans Approved by Lending Institutions<sup>1</sup>, by Type of Lender, by Type of Dwelling, Canada, 1960-1974 (*Dwelling Units*)  
 Tableau 43 Prêts hypothécaires consentis aux termes de la LNH par les institutions prêteuses<sup>1</sup>, par genre de prêteur et type d'habitation, pour le Canada, 1960-1974 (*en nombre de logements*)

Period Année	Chartered Banks <i>Banques à charte</i>		Life Insurance Companies <i>Compagnies d'assurance-vie</i>		Trust Companies <i>Compagnies de fiducie</i>		Loan and Other Companies <sup>2</sup> <i>Cies de prêts et autres<sup>2</sup></i>		Total	
	Single-Detached Dwellings <i>Maisons individuelles</i>	Multiple-Dwelling Structures <i>Immeubles d'habitation collective</i>	Single-Detached Dwellings <i>Maisons individuelles</i>	Multiple-Dwelling Structures <i>Immeubles d'habitation collective</i>	Single-Detached Dwellings <i>Maisons individuelles</i>	Multiple-Dwelling Structures <i>Immeubles d'habitation collective</i>	Single-Detached Dwellings <i>Maisons individuelles</i>	Multiple-Dwelling Structures <i>Immeubles d'habitation collective</i>	Single-Detached Dwellings <i>Maisons individuelles</i>	Multiple-Dwelling Structures <i>Immeubles d'habitation collective</i>
New Residential Construction <i>Nouveaux logements</i>										
1960	89	—	11,400	4,395	2,619	2,709	501	100	14,609	7,204
1961	17	—	14,694	7,054	8,188	6,962	1,156	572	24,055	14,588
1962	2	—	14,082	4,962	7,849	4,648	1,588	767	23,521	10,377
1963	2	—	12,191	5,356	7,010	5,063	1,213	390	20,416	10,809
1964	2	884	7,815	4,446	3,953	10,385	467	245	12,237	15,960
1965	1	603	4,230	4,299	3,937	12,037	381	28	8,549	16,967
1966	2	—	2,922	3,228	1,163	6,945	169	138	4,256	10,311
1967	3,492	2,490	1,946	4,648	379	12,600	166	1,433	5,983	21,171
1968	12,496	3,947	2,930	16,803	2,574	15,876	2,194	4,781	20,194	41,407
1969	10,589	4,355	2,022	7,037	3,899	12,934	2,791	5,068	19,301	29,394
1970	10,002	9,345	1,597	3,234	3,504	15,730	2,767	6,850	17,870	35,159
1971	23,248	16,256	2,212	10,652	4,963	23,595	6,891	12,586	37,314	63,089
1972	24,451	17,184	3,011	8,780	4,435	26,212	7,190	12,216	39,087	64,392
1973	13,600	13,214	1,993	10,820	3,113	23,832	3,597	5,994	22,303	53,860
1974	6,527	5,798	844	2,957	1,109	8,089	2,143	1,507	10,623	18,351
1972	J/F/M	5,402	2,915	639	1,336	4,542	1,144	2,662	8,521	11,787
	A/M/J	7,739	5,060	896	1,338	7,928	2,329	3,818	12,302	20,440
	J/A/S	5,433	5,717	598	748	6,897	1,829	3,756	8,608	18,411
	O/N/D	5,877	3,492	878	1,013	6,845	1,888	1,980	9,656	13,754
1973	J/F/M	3,754	2,543	402	806	4,758	1,015	2,230	5,977	11,115
	A/M/J	4,647	3,389	675	1,266	9,722	1,143	2,679	7,731	19,454
	J/A/S	3,208	5,024	603	593	5,064	623	506	5,027	14,330
	O/N/D	1,991	2,258	313	448	4,288	816	579	3,568	8,961
1974	J/F/M	1,135	1,247	227	196	2,333	396	547	1,954	4,968
	A/M/J	2,365	1,898	304	215	1,983	768	529	3,652	5,835
	J/A/S	1,600	1,990	221	615	317	2,532	461	2,599	5,322
	O/N/D	1,427	663	92	381	1,241	518	246	2,418	2,226
Existing Residential Property <i>Logements existants</i>										
1967	4	—	1	—	—	—	—	—	5	—
1968	1	4	—	—	—	—	—	—	1	4
1969	53	—	4	—	222	6	390	16	669	22
1970	232	24	55	6	1,440	372	3,174	133	4,901	535
1971	1,393	142	147	28	3,791	303	8,328	344	13,659	817
1972	5,412	663	215	41	5,374	528	8,667	482	19,668	1,714
1973	8,001	1,356	230	81	5,363	1,203	6,397	836	19,991	3,476
1974	10,510	2,667	249	60	3,449	1,040	6,869	1,145	21,077	4,912
1972	J/F/M	683	75	41	1,212	113	1,800	86	3,736	287
	A/M/J	1,635	168	49	1,415	143	2,590	131	5,689	455
	J/A/S	1,440	225	52	1,241	132	2,001	104	4,734	468
	O/N/D	1,654	195	73	1,506	140	2,276	161	5,509	504
1973	J/F/M	1,935	354	74	1,541	327	2,195	231	5,745	916
	A/M/J	2,810	572	61	1,844	361	1,659	211	6,374	1,154
	J/A/S	1,948	212	40	1,131	298	1,035	136	4,154	653
	O/N/D	1,308	218	55	847	217	1,508	258	3,718	753
1974	J/F/M	1,460	317	88	910	298	1,660	365	4,118	1,001
	A/M/J	3,389	706	56	823	274	2,310	380	6,578	1,374
	J/A/S	2,720	738	67	918	234	1,447	195	5,152	1,184
	O/N/D	2,941	906	38	798	234	1,452	205	5,229	1,353

1 Data are gross.  
 2 Includes Quebec savings banks, mutual benefit and fraternal societies.

1 Les données sont brutes.  
 2 Comprend les banques d'épargne du Québec, les mutuelles et les sociétés fraternelles.

Table 44 NHA and Conventional Mortgage Loans Approved by Lending Institutions<sup>1</sup> on Residential Property, Canada, by Region and Province, 1960-1974 (Dwelling Units)

Tableau 44 Prêts hypothécaires, NHA et ordinaires, consentis par les institutions prêteuses<sup>1</sup> à l'égard de l'habitation, pour le Canada ainsi que pour les provinces et régions, 1960-1974 (en nombre de logements)

Period Année	Nfld. N.-B.	P.E.I. P.-É.	N.S. N.-É.	N.B. N.-B.	Atlantic Atlantique	Que. Qué.	Ont. Ont.	Man. Man.	Sask. Sask.	Alta. Alb.	Prairies	B.C. C.-B.	Canada <sup>2</sup>
New Residential Construction Nouveaux logements													
1960	71	204	1,350	722	2,347	16,440	32,147	3,720	808	4,482	9,010	4,033	63,977
1961	194	222	1,526	1,103	3,045	23,106	35,752	3,447	1,692	7,570	12,709	5,496	80,108
1962	264	186	1,917	1,618	3,985	26,149	39,036	2,543	1,792	8,544	12,879	8,214	90,263
1963	459	176	2,026	1,307	3,968	29,870	47,244	3,838	2,562	7,543	13,943	12,801	107,826
1964	468	207	3,288	1,670	5,633	30,837	56,188	2,513	2,955	6,973	12,441	17,000	122,122
1965	347	224	2,782	1,571	4,924	28,953	55,667	3,196	2,557	6,226	11,979	14,214	115,737
1966	210	124	1,801	869	3,004	17,411	31,872	1,559	1,558	4,053	7,170	9,574	69,056
1967	341	115	1,321	1,232	3,009	22,491	46,856	2,438	2,572	5,531	10,541	12,840	95,740
1968	472	105	2,778	2,522	5,877	34,837	63,931	5,797	3,868	16,362	26,027	16,959	147,637
1969	416	195	4,406	1,906	6,923	25,869	54,628	6,159	2,735	16,062	24,956	18,059	130,503
1970	419	180	2,571	1,004	4,174	18,929	41,535	5,403	288	11,894	17,585	12,333	94,818
1971	690	299	3,635	2,471	7,095	32,966	68,347	7,245	1,631	20,435	29,311	20,502	158,598
1972	1,031	391	4,007	3,230	8,659	35,977	77,923	6,981	2,127	18,643	27,751	21,227	171,785
1973	1,837	772	5,408	4,169	12,186	32,139	82,475	6,725	2,863	15,316	24,904	21,615	173,800
1974	1,356	302	3,846	2,194	7,698	19,157	43,320	4,020	1,840	11,289	17,149	13,191	100,642
Existing Residential Property Logements existants													
1960	205	154	3,249	519	4,127	8,288	18,075	2,591	884	2,545	6,020	4,886	41,396
1961	256	183	3,778	934	5,151	12,341	23,128	2,903	1,128	3,542	7,573	5,843	54,036
1962	375	283	3,714	1,081	5,453	14,212	24,470	2,950	1,275	4,301	8,526	6,174	58,835
1963	759	334	3,786	1,183	6,062	17,034	28,821	3,060	1,108	4,139	8,307	8,107	68,331
1964	1,158	465	5,609	2,724	9,956	25,909	36,774	3,301	1,503	4,876	9,680	11,514	93,835
1965	1,061	473	5,123	2,796	9,453	25,434	42,991	2,997	1,612	4,638	9,247	13,479	100,606
1966	564	343	3,266	1,456	5,629	11,475	26,140	1,366	2,268	2,619	6,253	7,918	57,417
1967	711	315	3,751	1,986	6,763	12,567	30,186	1,715	1,057	3,657	6,429	10,095	66,040
1968	604	219	3,783	1,852	6,458	9,559	26,120	1,791	1,016	3,161	5,968	7,942	56,049
1969	594	169	4,611	2,148	7,522	12,093	26,613	1,391	912	3,159	5,462	9,957	61,648
1970	624	217	5,449	2,310	8,600	13,616	25,575	2,137	810	3,518	6,465	9,215	63,473
1971	1,012	432	6,631	4,114	12,189	18,739	43,215	3,697	2,118	6,792	12,607	16,503	103,258
1972	1,678	560	7,858	4,826	14,922	21,663	52,883	4,349	3,407	8,197	15,953	22,784	128,227
1973	2,886	796	10,040	5,463	19,185	28,027	70,916	6,905	4,611	12,942	24,458	34,049	176,709
1974	2,217	651	6,525	5,037	14,430	31,080	56,812	6,040	4,051	12,271	22,362	24,270	149,009
Total													
1960	276	358	4,599	1,241	6,474	24,728	50,222	6,311	1,692	7,027	15,030	8,919	105,373
1961	450	405	5,304	2,037	8,196	35,447	58,880	6,350	2,820	11,112	20,282	11,339	134,144
1962	639	469	5,631	2,699	9,438	40,361	63,506	5,493	3,067	12,845	21,405	14,388	149,098
1963	1,218	510	5,812	2,490	10,030	46,904	76,065	6,898	3,670	11,682	22,250	20,908	176,157
1964	1,626	672	8,897	4,394	15,589	56,746	92,962	5,814	4,458	11,849	22,121	28,514	215,957
1965	1,408	697	7,905	4,367	14,377	54,387	98,658	6,193	4,169	10,864	21,226	27,693	216,343
1966	774	467	5,067	2,325	8,633	28,886	58,012	2,925	3,826	6,672	13,423	17,492	126,473
1967	1,052	430	5,072	3,218	9,772	35,058	77,042	4,153	3,629	9,188	16,970	22,935	161,780
1968	1,076	324	6,561	4,374	12,335	44,396	90,051	7,588	4,884	19,523	31,995	24,901	203,686
1969	1,010	364	9,017	4,054	14,445	37,962	81,241	7,550	3,647	19,221	30,418	28,016	192,151
1970	1,043	397	8,020	3,314	12,774	32,545	67,110	7,540	1,098	15,412	24,050	21,548	158,291
1971	1,702	731	10,266	6,585	19,284	51,705	111,562	10,942	3,749	27,227	41,918	37,005	261,856
1972	2,709	951	11,865	8,056	23,581	57,640	130,806	11,330	5,534	26,840	43,704	44,011	300,012
1973	4,723	1,568	15,448	9,632	31,371	60,166	153,391	13,630	7,474	28,258	49,362	55,664	350,509
1974	3,573	953	10,371	7,231	22,128	50,237	100,132	10,060	5,891	23,560	39,511	37,461	249,651

<sup>1</sup> Data are gross.

<sup>2</sup> Includes Yukon and Northwest Territories.

<sup>1</sup> Les données sont brutes.

<sup>2</sup> Comprend le Yukon et les Territoires du Nord-Ouest.

Table 45 Mortgage Loans Approved by Lending Institutions<sup>1</sup> for New Residential Construction, Canada, by Region and Province, by Type of Financing, 1960-1974 (*Dwelling Units*)

Tableau 45 Prêts hypothécaires consentis par les institutions prêteuses<sup>1</sup> à l'égard de la nouvelle construction résidentielle, par genre de financement, pour le Canada ainsi que pour les provinces et régions, 1960-1974 (*en nombre de logements*)

Period Année	Nfld. T.-N.	P.E.I. Î.-P.-É.	N.S. N.-É.	N.B. N.-B.	Atlantic Atlantique	Que. Qué.	Ont. Ont.	Man. Man.	Sask. Sask.	Alta. Alb.	Prairies	B.C. C.-B.	Canada <sup>2</sup>
NHA Loans by Approved Lenders <i>Prêts LNH des prêteurs agréés</i>													
1960	12	7	405	290	714	4,488	12,703	897	397	1,988	3,282	626	21,813
1961	52	26	528	527	1,133	7,413	21,322	1,724	946	4,484	7,154	1,621	38,643
1962	22	14	482	595	1,113	7,274	17,138	1,513	1,000	4,171	6,684	1,689	33,898
1963	12	11	298	366	687	5,680	18,095	1,371	925	2,877	5,173	1,590	31,225
1964	2	9	149	543	703	2,739	20,873	648	507	1,723	2,878	1,004	28,197
1965	6	3	91	333	433	2,533	19,188	552	509	1,167	2,228	1,134	25,516
1966	—	7	77	114	198	984	12,068	329	171	476	976	341	14,567
1967	24	7	191	300	522	4,454	19,530	584	234	1,128	1,946	700	27,154
1968	54	28	543	331	956	13,315	33,269	2,857	978	6,968	10,803	3,253	61,601
1969	58	44	1,024	396	1,522	8,191	25,981	3,104	822	6,059	9,985	2,948	48,695
1970	158	17	488	265	928	9,887	26,933	2,548	252	7,601	10,401	4,618	53,029
1971	247	90	778	793	1,908	21,168	45,564	5,902	1,537	13,992	21,431	9,955	100,403
1972	414	73	636	628	1,751	25,024	47,286	5,167	1,948	12,390	19,505	9,666	103,479
1973	249	34	630	723	1,636	16,528	39,090	4,593	1,870	6,122	12,585	5,847	76,163
1974	318	12	184	199	713	5,982	13,755	1,446	888	3,307	5,641	2,758	28,974
Conventional Loans by Lending Institutions <i>Prêts ordinaires des institutions prêteuses</i>													
1960	59	197	945	432	1,633	11,952	19,444	2,823	411	2,494	5,728	3,407	42,164
1961	142	196	998	576	1,912	15,693	14,430	1,723	746	3,086	5,555	3,875	41,465
1962	242	172	1,435	1,023	2,872	18,875	21,898	1,030	792	4,373	6,195	6,525	56,365
1963	447	165	1,728	941	3,281	24,190	29,149	2,467	1,637	4,666	8,770	11,211	76,601
1964	466	198	3,139	1,127	4,930	28,098	35,315	1,865	2,448	5,250	9,563	15,996	93,925
1965	341	221	2,691	1,238	4,491	26,420	36,479	2,644	2,048	5,059	9,751	13,080	90,221
1966	210	117	1,724	755	2,806	16,427	19,804	1,230	1,387	3,577	6,194	9,233	54,489
1967	317	108	1,130	932	2,487	18,037	27,326	1,854	2,338	4,403	8,595	12,140	68,586
1968	418	77	2,235	2,191	4,921	21,522	30,662	2,940	2,890	9,394	15,224	13,706	86,036
1969	358	151	3,382	1,510	5,401	17,678	28,647	3,055	1,913	10,003	14,971	15,111	81,808
1970	261	163	2,083	739	3,246	9,042	14,602	2,855	36	4,293	7,184	7,715	41,789
1971	443	209	2,857	1,678	5,187	11,798	22,783	1,343	94	6,443	7,880	10,547	58,195
1972	617	318	3,371	2,602	6,908	10,953	30,637	1,814	179	6,253	8,246	11,561	68,306
1973	1,588	738	4,778	3,446	10,550	15,611	43,385	2,132	993	9,194	12,319	15,768	97,637
1974	1,038	290	3,662	1,995	6,985	13,175	29,565	2,574	952	7,982	11,508	10,433	71,668
Total													
1960	71	204	1,350	722	2,347	16,440	32,147	3,720	808	4,482	9,010	4,033	63,977
1961	194	222	1,526	1,103	3,045	23,106	35,752	3,447	1,692	7,570	12,709	5,496	80,108
1962	264	186	1,917	1,618	3,985	26,149	39,036	2,543	1,792	8,544	12,879	8,214	90,263
1963	459	176	2,026	1,307	3,968	29,870	47,244	3,838	2,562	7,543	13,943	12,801	107,826
1964	468	207	3,288	1,670	5,633	30,837	56,188	2,513	2,955	6,973	12,441	17,000	122,122
1965	347	224	2,782	1,571	4,924	28,953	55,667	3,196	2,557	6,226	11,979	14,214	115,737
1966	210	124	1,801	869	3,004	17,411	31,872	1,559	1,558	4,053	7,170	9,574	69,056
1967	341	115	1,321	1,232	3,009	22,491	46,856	2,438	2,572	5,531	10,541	12,840	95,740
1968	472	105	2,778	2,522	5,877	34,837	63,931	5,797	3,868	16,362	26,027	16,959	147,637
1969	416	195	4,406	1,906	6,923	25,869	54,628	6,159	2,735	16,062	24,956	18,059	130,503
1970	419	180	2,571	1,004	4,174	18,929	41,535	5,403	288	11,894	17,585	12,333	94,818
1971	690	299	3,635	2,471	7,095	32,966	68,347	7,245	1,631	20,435	29,311	20,502	158,598
1972	1,031	391	4,007	3,230	8,659	35,977	77,923	6,981	2,127	18,643	27,751	21,227	171,785
1973	1,837	772	5,408	4,169	12,186	32,139	82,475	6,725	2,863	15,316	24,904	21,615	173,800
1974	1,356	302	3,846	2,194	7,698	19,157	43,320	4,020	1,840	11,289	17,149	13,191	100,642

<sup>1</sup> Data are gross.  
<sup>2</sup> Includes Yukon and Northwest Territories.

<sup>1</sup> Les données sont brutes.  
<sup>2</sup> Comprend le Yukon et les Territoires du Nord-Ouest.



Table 46 NHA and Conventional Mortgage Loans Approved by Lending Institutions<sup>1</sup>, for New Residential Construction, Canada, by Region and Province, by Type of Dwelling, 1962-1974 (*Dwelling Units*)  
 Tableau 46 Prêts hypothécaires, LNH et ordinaires, consentis par les institutions prêteuses<sup>1</sup> à l'égard de la nouvelle construction résidentielle, par type d'habitation, pour le Canada ainsi que pour les provinces et régions, 1962-1974 (*en nombre de logements*)

Period Année	Nfld. T.-N.	P.E.I. I.-P.-É.	N.S. N.-É.	N.B. N.-B.	Atlantic Atlantique	Que. Qué.	Ont. Ont.	Man. Man.	Sask. Sask.	Alta. Alb.	Prairies	B.C. C.-B.	Canada <sup>2</sup>
Single-Detached Dwellings <i>Maisons individuelles</i>													
1962	205	99	956	1,066	2,326	8,560	16,670	1,413	1,204	4,092	6,709	3,273	37,538
1963	262	94	795	870	2,021	8,123	19,390	1,634	1,166	2,875	5,675	3,695	38,904
1964	355	101	898	821	2,175	5,044	17,193	900	838	2,424	4,162	4,147	32,723
1965	295	121	791	934	2,141	4,174	16,517	693	805	2,107	3,605	4,430	30,867
1966	160	68	592	525	1,345	2,364	12,407	334	332	1,108	1,774	2,790	20,680
1967	252	94	596	706	1,648	2,649	12,967	802	411	1,854	3,067	3,800	24,134
1968	390	56	760	785	1,991	5,367	22,450	1,737	1,145	5,940	8,822	4,868	43,504
1969	321	93	1,104	773	2,291	4,797	22,152	2,137	964	5,288	8,389	5,478	43,113
1970	300	128	1,264	581	2,273	4,732	14,839	1,339	250	4,605	6,194	4,974	33,018
1971	539	264	1,728	1,269	3,800	10,500	24,010	2,376	1,295	8,253	11,924	8,700	58,953
1972	689	354	2,224	1,940	5,207	12,290	30,008	2,877	1,297	10,801	14,975	9,266	71,814
1973	1,345	597	3,047	2,301	7,290	12,746	29,525	3,057	2,233	10,558	15,848	11,134	76,617
1974	965	244	2,491	1,621	5,321	11,281	20,460	2,878	1,433	9,014	13,325	8,770	59,202
Multiple Dwelling Structures <i>Immeubles d'habitation collective</i>													
1962	59	87	961	552	1,659	17,589	22,366	1,130	588	4,452	6,170	4,941	52,725
1963	197	82	1,231	437	1,947	21,747	27,854	2,204	1,396	4,668	8,268	9,106	68,922
1964	113	106	2,390	849	3,458	25,793	38,995	1,613	2,117	4,549	8,279	12,853	89,399
1965	52	103	1,991	637	2,783	24,779	39,150	2,503	1,752	4,119	8,374	9,784	84,870
1966	50	56	1,209	344	1,659	15,047	19,465	1,225	1,226	2,945	5,396	6,784	48,376
1967	89	21	725	526	1,361	19,842	33,889	1,636	2,161	3,677	7,474	9,040	71,606
1968	82	49	2,018	1,737	3,886	29,470	41,481	4,060	2,723	10,422	17,205	12,091	104,133
1969	95	102	3,302	1,133	4,632	21,072	32,476	4,022	1,771	10,774	16,567	12,581	87,390
1970	119	52	1,307	423	1,901	14,197	26,696	4,064	38	7,289	11,391	7,359	61,800
1971	151	35	1,907	1,202	3,295	22,466	44,337	4,869	336	12,182	17,387	11,802	99,645
1972	342	37	1,783	1,290	3,452	23,687	47,915	4,104	830	7,842	12,776	11,961	99,971
1973	492	175	2,361	1,868	4,896	19,393	52,950	3,668	630	4,758	9,056	10,481	97,183
1974	391	58	1,355	573	2,377	7,876	22,860	1,142	407	2,275	3,824	4,421	41,440
Total													
1962	264	186	1,917	1,618	3,985	26,149	39,036	2,543	1,792	8,544	12,879	8,214	90,263
1963	459	176	2,026	1,307	3,968	29,870	47,244	3,838	2,562	7,543	13,943	12,801	107,826
1964	468	207	3,288	1,670	5,633	30,837	56,188	2,513	2,955	6,973	12,441	17,000	122,122
1965	347	224	2,782	1,571	4,924	28,953	55,667	3,196	2,557	6,226	11,979	14,214	115,737
1966	210	124	1,801	869	3,004	17,411	31,872	1,559	1,558	4,053	7,170	9,574	69,056
1967	341	115	1,321	1,232	3,009	22,491	46,856	2,438	2,572	5,531	10,541	12,840	95,740
1968	472	105	2,778	2,522	5,877	34,837	63,931	5,797	3,868	16,362	26,027	16,959	147,637
1969	416	195	4,406	1,906	6,923	25,869	54,628	6,159	2,735	16,062	24,956	18,059	130,503
1970	419	180	2,571	1,004	4,174	18,929	41,535	5,403	288	11,894	17,585	12,333	94,818
1971	690	299	3,635	2,471	7,095	32,966	68,347	7,245	1,631	20,435	29,311	20,502	158,598
1972	1,031	391	4,007	3,230	8,659	35,977	77,923	6,981	2,127	18,643	27,751	21,227	171,785
1973	1,837	772	5,408	4,169	12,186	32,139	82,475	6,725	2,863	15,316	24,904	21,615	173,800
1974	1,356	302	3,846	2,194	7,698	19,157	43,320	4,020	1,840	11,289	17,149	13,191	100,642

<sup>1</sup> Data are gross.

<sup>2</sup> Includes Yukon and Northwest Territories.

<sup>1</sup> Les données sont brutes.

<sup>2</sup> Comprend le Yukon et les Territoires du Nord-Ouest.

Table 47 NHA Mortgage Loans Approved by Lending Institutions<sup>1</sup> for New Residential Construction, Canada, by Region and Province, by Type of Dwelling, 1962-1974 (*Dwelling Units*)  
 Tableau 47 Prêts hypothécaires consentis aux termes de la LNH par les institutions prêteuses<sup>1</sup> à l'égard de la nouvelle construction résidentielle, par type d'habitation, pour le Canada ainsi que pour les provinces et régions, 1962-1974 (*en nombre de logements*)

Period Année	Nfld. T.-N.	P.E.I. Î.-P.-É.	N.S. N.-É.	N.B. N.-B.	Atlantic Atlantique	Que. Qué.	Ont. Ont.	Man. Man.	Sask. Sask.	Alta. Alb.	Prairies	B.C. C.-B.	Canada <sup>2</sup>
Single-Detached Dwellings <i>Maisons individuelles</i>													
1962	22	12	313	458	805	6,365	9,761	1,199	1,000	3,244	5,443	1,147	23,521
1963	12	9	197	299	517	4,476	10,057	1,284	925	2,158	4,367	999	20,416
1964	2	5	127	247	381	1,660	7,069	603	505	1,377	2,485	642	12,237
1965	6	3	75	217	301	679	4,934	435	484	1,141	2,060	575	8,549
1966	—	7	73	100	180	308	2,658	242	171	476	889	221	4,256
1967	22	7	121	278	428	1,085	2,476	411	226	927	1,564	428	5,983
1968	30	11	92	295	428	3,846	8,607	1,364	872	4,148	6,384	924	20,194
1969	16	12	134	261	423	3,209	8,092	1,601	752	3,661	6,014	1,557	19,301
1970	86	17	319	188	610	3,615	6,693	1,095	214	3,928	5,237	1,709	17,870
1971	225	78	336	447	1,086	9,202	12,526	2,181	1,268	7,312	10,761	3,720	37,314
1972	269	73	314	515	1,171	10,459	11,997	2,454	1,217	8,426	12,097	3,296	39,087
1973	232	32	69	308	641	7,159	4,988	1,857	1,637	4,117	7,611	1,834	22,303
1974	213	12	63	160	448	3,601	1,879	798	570	2,166	3,534	1,118	10,623
Multiple Dwelling Structures <i>Immeubles d'habitation collective</i>													
1962	—	2	169	137	308	909	7,377	314	—	927	1,241	542	10,377
1963	—	2	101	67	170	1,204	8,038	87	—	719	806	591	10,809
1964	—	4	22	296	322	1,079	13,804	45	2	346	393	362	15,960
1965	—	—	16	116	132	1,854	14,254	117	25	26	168	559	16,967
1966	—	—	4	14	18	676	9,410	87	—	—	87	120	10,311
1967	2	—	70	22	94	3,369	17,054	173	8	201	382	272	21,171
1968	24	17	451	36	528	9,469	24,662	1,493	106	2,820	4,419	2,329	41,407
1969	42	32	890	135	1,099	4,982	17,889	1,503	70	2,398	3,971	1,391	29,394
1970	72	—	169	77	318	6,272	20,240	1,453	38	3,673	5,164	2,909	35,159
1971	22	12	442	346	822	11,966	33,038	3,721	269	6,680	10,670	6,235	63,089
1972	145	—	322	113	580	14,565	35,289	2,713	731	3,964	7,408	6,370	64,392
1973	17	2	561	415	995	9,369	34,102	2,736	233	2,005	4,974	4,013	53,860
1974	105	—	121	39	265	2,381	11,876	648	318	1,141	2,107	1,640	18,351
Total													
1962	22	14	482	595	1,113	7,274	17,138	1,513	1,000	4,171	6,684	1,689	33,898
1963	12	11	298	366	687	5,680	18,095	1,371	925	2,877	5,173	1,590	31,225
1964	2	9	149	543	703	2,739	20,873	648	507	1,723	2,878	1,004	28,197
1965	6	3	91	333	433	2,533	19,188	552	509	1,167	2,228	1,134	25,516
1966	—	7	77	114	198	984	12,068	329	171	476	976	341	14,567
1967	24	7	191	300	522	4,454	19,530	584	234	1,128	1,946	700	27,154
1968	54	28	543	331	956	13,315	33,269	2,857	978	6,968	10,803	3,253	61,601
1969	58	44	1,024	396	1,522	8,191	25,981	3,104	822	6,059	9,985	2,948	48,695
1970	158	17	488	265	928	9,887	26,933	2,548	252	7,601	10,401	4,618	53,029
1971	247	90	778	793	1,908	21,168	45,564	5,902	1,537	13,992	21,431	9,955	100,403
1972	414	73	636	628	1,751	25,024	47,286	5,167	1,948	12,390	19,505	9,666	103,479
1973	249	34	630	723	1,636	16,528	39,090	4,593	1,870	6,122	12,585	5,847	76,163
1974	318	12	184	199	713	5,982	13,755	1,446	888	3,307	5,641	2,758	28,974

<sup>1</sup> Data are gross.  
<sup>2</sup> Includes Yukon and Northwest Territories.

<sup>1</sup> Les données sont brutes.  
<sup>2</sup> Comprend le Yukon et les Territoires du Nord-Ouest.

Table 48 Activity of CMHC<sup>1</sup> in New and Existing Housing, by Income Group, by Type of Dwelling, Canada, 1961-1974 (Thousands of Dollars)  
 Tableau 48 Activité de la SCHC<sup>1</sup> en matière de logement tant nouveau qu'existant, selon la classe de revenu et le type d'habitation, pour le Canada, 1961-1974 (en milliers de dollars)

Period Année	Aids to Low Income Groups <sup>2</sup> Aide aux groupes à faible revenu <sup>2</sup>			Other Autres			Total			Hostel Beds & Other <sup>2,3</sup> Places de foyer et autre <sup>2,3</sup>	
	Single- Detached Dwellings Maisons individuelles	Multiple- Dwelling Structures Immeubles d'habitation collective	Total	Single- Detached Dwellings Maisons individuelles	Multiple- Dwelling Structures Immeubles d'habitation collective	Total	Single- Detached Dwellings Maisons individuelles	Multiple- Dwelling Structures Immeubles d'habitation collective	Total		
	New Residential Construction Nouveaux logements										
1961	891	41,042	41,933	225,125	20,672	245,797	226,016	61,714	287,730	**	
1962	482	35,125	35,607	151,769	11,380	163,149	152,251	46,505	198,756	**	
1963	402	49,704	50,106	253,452	33,467	286,919	253,854	83,171	337,025	**	
1964	213	60,333	60,546	311,708	52,460	364,168	311,921	112,793	424,714	**	
1965	1,366	63,000	64,366	366,514	65,188	431,702	367,880	128,188	496,068	**	
1966	3,686	99,004	102,690	398,015	80,853	478,868	401,701	179,857	581,558	**	
1967	3,524	205,479	209,003	369,734	135,279	505,013	373,258	340,758	714,016	**	
1968	2,022	241,085	243,107	194,155	34,263	228,418	196,177	275,348	471,525	**	
1969	10,884	332,744	343,628	111,986	13,953	125,939	122,870	346,697	469,567	100,078	
1970	19,690	645,496	665,186	130,152	82,944	213,096	149,842	728,440	878,282	62,866	
1971	67,619	523,800	591,419	55,499	33,748	89,247	123,118	557,548	680,666	52,305	
1972	77,336	377,313	454,649	21,182	2,653	23,835	98,518	379,966	478,484	26,081	
1973	91,008	328,631	419,639	17,629	2,029	19,658	108,637	330,660	439,297	29,075	
1974	186,507	406,451	592,958	13,572	1,137	14,709	200,079	407,588	607,667	64,097	
1972	J/F/M	2,803	100,185	102,988	2,432	108	2,540	5,235	100,293	105,528	4,188
	A/M/J	16,402	43,675	60,077	5,542	498	6,040	21,944	44,173	66,117	5,797
	J/A/S	26,892	86,668	113,560	7,472	313	7,785	34,364	86,981	121,345	10,620
	O/N/D	31,239	146,785	178,024	5,736	1,734	7,470	36,975	148,519	185,494	5,476
1973	J/F/M	3,530	81,432	84,962	1,379	90	1,469	4,909	81,522	86,431	10,574
	A/M/J	10,298	21,268	31,566	2,898	963	3,861	13,196	22,231	35,427	2,874
	J/A/S	16,777	43,154	59,931	4,840	481	5,321	21,617	43,635	65,252	3,654
	O/N/D	60,403	182,777	243,180	8,512	495	9,007	68,915	183,272	252,187	11,973
1974	J/F/M	25,086	75,645	100,731	3,526	535	4,061	28,612	76,180	104,792	19,158
	A/M/J	38,358	67,896	106,254	7,672	252	7,924	46,030	68,148	114,178	12,748
	J/A/S	73,443	105,008	178,451	1,862	186	2,048	75,305	105,194	180,499	11,023
	O/N/D	49,620	157,902	207,522	512	164	676	50,132	158,066	208,198	21,168
Existing Residential Property Logements existants											
1962	—	847	847	—	—	—	—	847	847	**	
1963	—	333	333	—	—	—	—	333	333	**	
1964	47	255	302	—	—	—	47	255	302	**	
1965	15	21,677	21,692	25	—	25	40	21,677	21,717	**	
1966	—	18,749	18,749	80	—	80	80	18,749	18,829	**	
1967	315	6,986	7,301	33,067	1,969	35,036	33,382	8,955	42,337	**	
1968	1,185	14,198	15,383	31,478	3,179	34,657	32,663	17,377	50,040	**	
1969	440	9,474	9,914	39,891	3,615	43,506	40,331	13,089	53,420	7,160	
1970	3,080	3,085	6,165	20,890	1,462	22,352	23,970	4,547	28,517	2,898	
1971	2,131	5,655	7,786	22,817	1,715	24,532	24,948	7,370	32,318	5,334	
1972	3,917	4,831	8,748	20,517	1,994	22,511	24,434	6,825	31,259	2,168	
1973	24,615	8,702	33,317	17,642	2,078	19,720	42,257	10,780	53,037	4,922	
1974	138,967	68,234	207,201	21,701	4,203	25,904	160,668	72,437	233,105	10,538	
1972	J/F/M	551	583	1,134	3,364	214	3,578	3,915	797	4,712	235
	A/M/J	350	3,166	3,516	5,969	464	6,433	6,319	3,630	9,949	186
	J/A/S	1,709	443	2,152	5,577	479	6,056	7,286	922	8,208	762
	O/N/D	1,307	639	1,946	5,607	837	6,444	6,914	1,476	8,390	985
1973	J/F/M	766	349	1,115	2,435	351	2,786	3,201	700	3,901	196
	A/M/J	1,254	786	2,040	3,262	314	3,576	4,516	1,100	5,616	126
	J/A/S	1,574	902	2,476	4,948	505	5,453	6,522	1,407	7,929	4,108
	O/N/D	21,021	6,665	27,686	6,997	908	7,905	28,018	7,573	35,591	492
1974	J/F/M	30,898	15,827	46,725	8,548	2,061	10,609	39,446	17,888	57,334	566
	A/M/J	35,166	11,302	46,468	9,014	1,643	10,657	44,180	12,945	57,125	1,021
	J/A/S	72,209	26,421	98,630	2,608	334	2,942	74,817	26,755	101,572	3,074
	O/N/D	694	14,684	15,378	1,531	165	1,696	2,225	14,849	17,074	5,877

1 Data are gross. Data are limited to fully documented loans.

2 Includes activities under the following Sections of the National Housing Act: Loans to Entrepreneurs and Non-Profit Corporations (Section 15 and 15.1), Public Housing (Section 43), Student Housing (Section 47), Assisted Home-Ownership Programmes (Sections 34.15, 58 and 59), Co-operative Housing (Section 34.18), and Federal-Provincial Rental and Sales Housing Projects (Section 40).

3 See Explanatory and Source notes.

1 Les données sont brutes. Elles se limitent aux prêts qui ont fait l'objet d'une documentation complète.

2 Comprend les sphères d'activité suivantes aux termes de la Loi nationale sur l'habitation: prêts aux promoteurs et aux sociétés sans but lucratif (articles 15 et 15.1); prêts en vue du logement social (article 43) et du logement pour étudiants (article 47); programmes d'aide pour l'accès à la propriété (articles 34.15, 58 et 59); logement sous forme coopérative (article 34.18); et ensembles fédéraux-provinciaux de logements destinés à la location ou à la vente (article 40).

3 Voir les Notes explicatives et sources.



Table 49 Activity of CMHC<sup>1</sup> in New and Existing Housing, by Income Group, by Type of Dwelling, Canada, 1961-1974  
 Tableau 49 Activité de la SCHL<sup>1</sup> en matière de logement tant nouveau qu'existant, selon la classe de revenu et le type d'habitation, pour le Canada, 1961-1974

Period Année	Dwelling Units Nombre de logements									Hostel Beds Places de foyer	
	Aids to Low Income Groups <sup>2</sup> Aide aux groupes à faible revenu <sup>2</sup>			Other Autres			Total				
	Single- Detached Dwellings Maisons individuelles	Multiple- Dwelling Structures Immeubles d'habitation collective	Total	Single- Detached Dwellings Maisons individuelles	Multiple- Dwelling Structures Immeubles d'habitation collective	Total	Single- Detached Dwellings Maisons individuelles	Multiple- Dwelling Structures Immeubles d'habitation collective	Total		
New Residential Construction Nouveaux logements											
1961	187	4,241	4,428	19,117	1,958	21,075	19,304	6,199	25,503	2,231	
1962	99	1,850	1,949	12,771	1,076	13,847	12,870	2,926	15,796	4,925	
1963	70	3,097	3,167	19,867	3,050	22,917	19,937	6,147	26,084	5,203	
1964	47	2,537	2,584	23,199	4,801	28,000	23,246	7,338	30,584	8,508	
1965	155	2,763	2,918	25,620	5,831	31,451	25,775	8,594	34,369	6,932	
1966	305	5,984	6,289	25,853	6,628	32,481	26,158	12,612	38,770	6,389	
1967	395	10,754	11,149	23,781	10,813	34,594	24,176	21,567	45,743	12,565	
1968	204	14,602	14,806	12,242	2,568	14,810	12,446	17,170	29,616	14,320	
1969	1,348	27,450	28,798	6,883	1,243	8,126	8,231	28,693	36,924	17,106	
1970	1,803	52,533	54,336	8,508	6,294	14,802	10,311	58,827	69,138	10,409	
1971	5,354	41,212	46,566	3,556	2,669	6,225	8,910	43,881	52,791	8,205	
1972	5,701	28,553	34,254	1,252	213	1,465	6,953	28,766	35,719	4,166	
1973	5,351	22,871	28,222	834	122	956	6,185	22,993	29,178	3,159	
1974	8,982	21,787	30,769	584	66	650	9,566	21,853	31,419	4,661	
1972	J/F/M	269	7,225	7,494	158	12	170	427	7,237	7,664	827
	A/M/J	1,237	3,550	4,787	329	45	374	1,566	3,595	5,161	944
	J/A/S	1,970	7,054	9,024	442	20	462	2,412	7,074	9,486	1,500
	O/N/D	2,225	10,724	12,949	323	136	459	2,548	10,860	13,408	895
1973	J/F/M	288	5,868	6,156	79	6	85	367	5,874	6,241	1,459
	A/M/J	757	1,888	2,645	153	52	205	910	1,940	2,850	493
	J/A/S	1,039	3,284	4,323	242	28	270	1,281	3,312	4,593	346
	O/N/D	3,267	11,831	15,098	360	36	396	3,627	11,867	15,494	861
1974	J/F/M	1,241	5,075	6,316	166	39	205	1,407	5,114	6,521	1,427
	A/M/J	1,891	4,354	6,245	315	15	330	2,206	4,369	6,575	967
	J/A/S	3,513	5,045	8,558	79	6	85	3,592	5,051	8,643	738
	O/N/D	2,337	7,313	9,650	24	6	30	2,361	7,319	9,680	1,529
Existing Residential Property Logements existants											
1962	—	154	154	—	—	—	—	154	154	—	
1963	—	—	—	—	—	—	—	—	—	86	
1964	4	—	4	—	—	—	4	—	4	127	
1965	1	1,718	1,719	2	—	2	3	1,718	1,721	—	
1966	—	1,337	1,337	8	—	8	8	1,337	1,345	369	
1967	30	437	467	3,504	250	3,754	3,534	687	4,221	523	
1968	77	592	669	3,321	394	3,715	3,398	986	4,384	1,812	
1969	60	1,587	1,647	3,464	426	3,890	3,524	2,013	5,537	1,727	
1970	372	419	791	1,727	169	1,896	2,099	588	2,687	474	
1971	170	634	804	1,826	181	2,007	1,996	815	2,811	1,070	
1972	401	508	909	1,553	191	1,744	1,954	699	2,653	853	
1973	1,287	594	1,881	1,153	163	1,316	2,440	757	3,197	710	
1974	6,172	3,478	9,650	1,201	254	1,455	7,373	3,732	11,105	967	
1972	J/F/M	48	94	142	267	24	291	315	118	433	138
	A/M/J	27	243	270	470	44	514	497	287	784	41
	J/A/S	226	103	329	423	52	475	649	155	804	204
	O/N/D	100	68	168	393	71	464	493	139	632	470
1973	J/F/M	64	50	114	173	32	205	237	82	319	44
	A/M/J	77	84	161	235	27	262	312	111	423	34
	J/A/S	106	96	202	325	43	368	431	139	570	557
	O/N/D	1,040	364	1,404	420	61	481	1,460	425	1,885	75
1974	J/F/M	1,511	799	2,310	453	123	576	1,964	922	2,886	71
	A/M/J	1,655	545	2,200	493	104	597	2,148	649	2,797	72
	J/A/S	2,969	1,224	4,193	161	18	179	3,130	1,242	4,372	362
	O/N/D	37	910	947	94	9	103	131	919	1,050	462

<sup>1</sup> Data are gross. Data are limited to fully documented loans.

<sup>2</sup> Includes activities under the following Sections of the National Housing Act: Loans to Entrepreneurs and Non-Profit Corporations (Section 15 and 15.1), Public Housing (Section 43), Student Housing (Section 47), Assisted Home-Ownership Programmes (Sections 34.15, 58 and 59), Co-operative Housing (Section 34.18), and Federal-Provincial Rental and Sales Housing Projects (Section 40).

1 Les données sont brutes. Elles se limitent aux prêts qui ont fait l'objet d'une documentation complète.

2 Comprend les sphères d'activité suivantes aux termes de la Loi nationale sur l'habitation: prêts aux promoteurs et aux sociétés sans but lucratif (articles 15 et 15.1); prêts en vue du logement social (article 43) et du logement pour étudiants (article 47); programmes d'aide pour l'accès à la propriété (articles 34.15, 58 et 59); logement sous forme coopérative (article 34.18) et ensembles fédéraux-provinciaux de logements destinés à la location ou à la vente (article 40).

Table 50 Activity of CMHC<sup>1</sup> in New and Existing Housing, by Income Group, by Type of Dwelling, Canada, by Province, 1970-1974  
 Tableau 50 Activité de la SCHL<sup>1</sup> en matière de logement tant nouveau qu'existant, selon la classe de revenu et le type d'habitation, pour le Canada et pour les provinces, 1970-1974

Period and Province Année et province			Dwelling Units Nombre de logements									Hostel Beds Places de foyer
			Aids to Low Income Groups <sup>2</sup> Aide aux groupes à faible revenu <sup>2</sup>			Other Autres		Total				
			Single- Detached Dwellings Maisons individuelles	Multiple- Dwelling Structures Immeubles d'habitation collective	Total	Single- Detached Dwellings Maisons individuelles	Multiple- Dwelling Structures Immeubles d'habitation collective	Total	Single- Detached Dwellings Maisons individuelles	Multiple- Dwelling Structures Immeubles d'habitation collective	Total	
1970	Nfld.	T.-N.	100	482	582	392	213	605	492	695	1,187	292
	P.E.I.	Î.-P.-É.	67	70	137	60	29	89	127	99	226	50
	N.S.	N.-É.	635	1,397	2,032	160	20	180	795	1,417	2,212	1,058
	N.B.	N.-B.	220	849	1,069	230	73	303	450	922	1,372	—
	Que.	Qué.	231	15,814	16,045	5,202	2,576	7,778	5,433	18,390	23,823	3,447
	Ont.	Ont.	230	23,017	23,247	1,081	1,156	2,237	1,311	24,173	25,484	2,251
	Man.	Man.	215	2,248	2,463	339	248	587	554	2,496	3,050	839
	Sask.	Sask.	376	288	664	424	42	466	800	330	1,130	506
	Alta.	Alb.	65	4,673	4,738	1,111	656	1,767	1,176	5,329	6,505	617
	B.C.	C.-B.	16	4,056	4,072	1,171	1,258	2,429	1,187	5,314	6,501	1,823
Canada <sup>3</sup>			2,175	52,952	55,127	10,235	6,463	16,698	12,410	59,415	71,825	10,883
1971	Nfld.	T.-N.	142	345	487	469	69	538	611	414	1,025	15
	P.E.I.	Î.-P.-É.	91	52	143	88	—	88	179	52	231	—
	N.S.	N.-É.	1,083	1,761	2,844	121	32	153	1,204	1,793	2,997	196
	N.B.	N.-B.	396	509	905	92	2	94	488	511	999	341
	Que.	Qué.	1,694	14,110	15,804	2,081	1,872	3,953	3,775	15,982	19,757	2,650
	Ont.	Ont.	60	15,208	15,268	893	392	1,285	953	15,600	16,553	2,458
	Man.	Man.	380	4,252	4,632	240	54	294	620	4,306	4,926	586
	Sask.	Sask.	1,116	343	1,459	157	2	159	1,273	345	1,618	611
	Alta.	Alb.	420	2,663	3,083	1,030	219	1,249	1,450	2,882	4,332	607
	B.C.	C.-B.	102	2,567	2,669	170	204	374	272	2,771	3,043	1,811
Canada <sup>3</sup>			5,524	41,846	47,370	5,382	2,850	8,232	10,906	44,696	55,602	9,275
1972	Nfld.	T.-N.	109	106	215	364	39	403	473	145	618	667
	P.E.I.	Î.-P.-É.	158	118	276	56	—	56	214	118	332	—
	N.S.	N.-É.	761	1,753	2,514	104	—	104	865	1,753	2,618	362
	N.B.	N.-B.	273	710	983	77	4	81	350	714	1,064	402
	Que.	Qué.	1,927	6,452	8,379	745	305	1,050	2,672	6,757	9,429	50
	Ont.	Ont.	169	12,187	12,356	513	21	534	682	12,208	12,890	1,435
	Man.	Man.	398	2,560	2,958	91	—	91	489	2,560	3,049	452
	Sask.	Sask.	1,550	753	2,303	81	—	81	1,631	753	2,384	395
	Alta.	Alb.	441	1,952	2,393	661	13	674	1,102	1,965	3,067	690
	B.C.	C.-B.	225	2,414	2,639	90	18	108	315	2,432	2,747	566
Canada <sup>3</sup>			6,102	29,061	35,163	2,805	404	3,209	8,907	29,465	38,372	5,019
1973	Nfld.	T.-N.	188	450	638	349	25	374	537	475	1,012	137
	P.E.I.	Î.-P.-É.	96	49	145	24	—	24	120	49	169	—
	N.S.	N.-É.	610	1,266	1,876	89	2	91	699	1,268	1,967	535
	N.B.	N.-B.	188	273	461	119	4	123	307	277	584	316
	Que.	Qué.	2,799	4,089	6,888	529	135	664	3,328	4,224	7,552	—
	Ont.	Ont.	384	11,105	11,489	347	41	388	731	11,146	11,877	565
	Man.	Man.	344	1,012	1,356	49	2	51	393	1,014	1,407	409
	Sask.	Sask.	1,072	495	1,567	122	—	122	1,194	495	1,689	169
	Alta.	Alb.	354	1,671	2,025	243	58	301	597	1,729	2,326	260
	B.C.	C.-B.	547	2,896	3,443	94	18	112	641	2,914	3,555	1,478
Canada <sup>3</sup>			6,638	23,465	30,103	1,987	285	2,272	8,625	23,750	32,375	3,869
1974	Nfld.	T.-N.	921	831	1,752	250	19	269	1,171	850	2,021	160
	P.E.I.	Î.-P.-É.	166	232	398	52	—	52	218	232	450	236
	N.S.	N.-É.	1,307	988	2,295	100	5	105	1,407	993	2,400	714
	N.B.	N.-B.	608	1,226	1,834	98	10	108	706	1,236	1,942	402
	Que.	Qué.	5,352	1,868	7,220	436	218	654	5,788	2,086	7,874	—
	Ont.	Ont.	2,744	11,366	14,110	302	24	326	3,046	11,390	14,436	1,664
	Man.	Man.	747	1,229	1,976	105	4	109	852	1,233	2,085	143
	Sask.	Sask.	1,271	1,230	2,501	90	4	94	1,361	1,234	2,595	534
	Alta.	Alb.	369	1,296	1,665	220	18	238	589	1,314	1,903	702
	B.C.	C.-B.	1,618	4,882	6,500	112	4	116	1,730	4,886	6,616	953
Canada <sup>3</sup>			15,154	25,265	40,419	1,785	320	2,105	16,939	25,585	42,524	5,628

1 Data are gross. Data are limited to fully documented loans.

2 Includes activities under the following Sections of the National Housing Act: Loans to Entrepreneurs and Non-Profit Corporations (Section 15 and 15.1), Public Housing (Section 43), Student Housing (Section 47), Assisted Home-Ownership Programmes (Sections 34.15, 58 and 59), Co-operative Housing (Section 34.18), and Federal-Provincial Rental and Sales Housing Projects (Section 40).

3 Includes Yukon and Northwest Territories.

1 Les données sont brutes. Elles se limitent aux prêts qui ont fait l'objet d'une documentation complète.

2 Comprend les sphères d'activité suivantes aux termes de la Loi nationale sur l'habitation: prêts aux promoteurs et aux sociétés sans but lucratif (articles 15 et 15.1); prêts en vue du logement social (article 43) et du logement pour étudiants (article 47); programmes d'aide pour l'accès à la propriété (articles 34.15, 58 et 59); logement sous forme coopérative (article 34.18); et ensembles fédéraux-provinciaux de logements destinés à la location ou à la vente (article 40).

3 Comprend le Yukon et les Territoires du Nord-Ouest.

Table 51 Aids to Low Income Groups by CMHC<sup>1</sup> Under the National Housing Act, Canada, by Area, 1946-1974<sup>2</sup>  
 Tableau 51 Aide de la SCHL<sup>1</sup> aux termes de la Loi nationale sur l'habitation aux groupes à faible revenu, pour le Canada ainsi que pour les provinces et territoires, 1946-1974<sup>2</sup>

Period and Area Année, province et territoire		New Housing Nouveaux logements				Federal Contributions <sup>3</sup> \$000 Contributions fédérales <sup>3</sup> (milliers de \$)	Existing Housing Logements existants				Federal Contributions <sup>3</sup> \$000 Contributions fédérales <sup>3</sup> (milliers de \$)
		Number of Loans Nombre de prêts	Number of Units Nombre de logements	Hostel Beds Places de foyer	\$000 (milliers de \$)		Number of Loans Nombre de prêts	Number of Units Nombre de logements	Hostel Beds Places de foyer	\$000 (milliers de \$)	
1946		34	3,449	—	18,323	—	—	—	—	—	—
1947		1	75	—	399	—	—	—	—	—	—
1948		4	116	—	6,836	—	—	—	—	—	—
1949		4	144	—	1,229	—	—	—	—	—	—
1950		6	434	—	3,239	—	—	—	—	—	—
1951		15	1,669	—	11,902	—	—	—	—	—	—
1952		24	1,573	—	11,601	—	—	—	—	—	—
1953		28	1,693	—	11,716	—	—	—	—	—	—
1954		33	3,865	—	28,217	—	—	—	—	—	—
1955		18	2,005	—	20,134	—	1	450	—	2,475	—
1956		38	2,217	—	14,923	—	—	—	—	—	—
1957		81	5,435	464	42,265	—	—	—1	—	—	—
1958		87	7,542	—	60,694	—	—	—17	—	—	—
1959		84	5,446	92	44,299	—	—	—	—	—	—
1960		55	2,478	30	17,963	—	—	—	—	—	—
1961		91	4,423	2,231	41,932	—	—	—	7	48	—
1962		67	1,974	5,120	37,034	—	1	154	—	847	—
1963		92	3,145	5,197	49,703	—	—	—	86	332	—
1964		80	2,422	8,522	59,774	—	2	4	127	333	—
1965		121	2,406	6,965	67,242	—	24	1,602	—	20,388	—
1966		171	6,089	5,871	98,274	—	27	1,345	369	18,767	—
1967		258	11,418	12,628	218,106	—	13	466	523	7,071	—
1968		302	14,692	14,176	242,556	—	27	639	1,802	14,927	—
1969		705	28,624	17,235	451,945	—	42	1,608	1,976	17,317	—
1970		9,264	53,378	9,934	724,193	—	306	776	329	9,119	—
1971		8,121	44,445	7,818	630,081	—	66	858	1,062	13,377	—
1972		5,497	31,696	4,174	458,299	—	217	861	741	10,916	—
1973		5,924	23,960	866	410,081	2,695	1,658	1,865	345	40,286	546
1974		11,551	28,309	3,911	643,613	14,251	7,972	9,472	1,077	213,873	3,810
1946-1974	Nfld.	1,595	4,913	2,059	96,993	334	206	315	454	8,157	—
	P.E.I.	315	1,426	661	23,739	—	93	93	—	1,394	—
	N.S.	2,796	16,206	6,698	253,043	887	521	571	46	10,048	—
	N.B.	1,282	6,237	3,203	105,708	1,791	379	597	649	12,953	1,044
	Que.	17,407	66,200	30,304	1,039,475	400	2,078	4,032	2,747	73,863	11
	Ont.	7,060	125,126	34,431	1,815,225	5,136	3,295	9,795	2,051	157,213	2,263
	Man.	1,574	17,099	5,088	236,359	1,050	831	942	553	18,895	168
	Sask.	4,588	12,249	5,653	181,719	785	241	583	416	7,710	115
	Alta.	2,929	19,184	6,441	279,057	659	711	778	128	15,927	80
	B.C.	3,153	25,707	10,457	375,000	5,391	1,998	2,373	1,400	63,829	675
	Yukon	33	379	119	9,352	—	2	2	—	58	—
	N.W.T.	24	396	120	10,903	513	1	1	—	29	—
	Canada	42,756	295,122	105,234	4,426,573	16,946	10,356	20,082	8,444	370,076	4,356
1973	Nfld.	194	604	137	11,565	150	34	34	—	592	—
	P.E.I.	48	120	—	1,836	—	25	25	—	294	—
	N.S.	499	1,784	535	34,177	347	68	77	—	1,046	—
	N.B.	148	385	152	8,052	99	58	76	164	2,620	131
	Que.	3,204	6,419	—	107,858	—	315	469	—	5,605	—
	Ont.	534	11,145	502	156,424	61	302	344	63	7,313	89
	Man.	155	1,236	271	19,631	595	116	120	138	3,315	161
	Sask.	986	1,501	141	22,955	156	65	63	28	1,087	2
	Alta.	547	1,815	214	28,874	365	184	213	46	4,034	21
	B.C.	453	2,979	1,207	49,786	922	466	464	271	11,848	142
	Yukon	9	154	—	3,554	—	—	—	—	—	—
	N.W.T.	3	61	—	1,312	—	—	—	—	—	—
	Canada	6,780	28,203	3,159	446,024	2,695	1,633	1,885	710	37,754	546
1974	Nfld.	1,055	1,585	160	33,833	184	165	167	—	3,261	—
	P.E.I.	100	341	236	9,820	—	57	57	—	1,042	—
	N.S.	532	1,936	714	42,117	540	358	359	1	7,654	—
	N.B.	348	1,376	277	26,346	1,692	319	458	125	9,311	913
	Que.	4,578	5,055	—	105,238	400	1,692	2,165	—	36,617	11
	Ont.	2,825	10,743	1,133	221,359	5,075	2,716	3,367	531	84,075	2,174
	Man.	273	1,321	131	27,235	455	656	655	12	11,958	7
	Sask.	978	2,328	508	43,609	629	136	173	52	2,804	113
	Alta.	669	1,203	629	28,031	294	471	462	73	10,029	59
	B.C.	1,142	4,716	753	98,017	4,469	1,511	1,784	225	47,093	533
	Yukon	18	18	—	560	—	2	2	—	58	—
	N.W.T.	4	147	120	5,659	513	1	1	—	29	—
	Canada	12,522	30,769	4,661	641,824	14,251	8,084	9,650	1,019	213,931	3,810

1 Includes activities under the following Sections of the National Housing Act: Loans to Entrepreneurs and Non-Profit Corporations (Sections 15 and 15.1), Public Housing (Section 43), Student Housing (Section 47), Assisted Home-Ownership Programmes (Sections 34.15, 58 and 59), Co-operative Housing (Section 34.18), and Federal-Provincial Rental and Sales Housing Projects (Section 40).

2 Provincial data for 1973 and 1974 are gross. All other data are net. Data are limited to fully documented loans.

3 Federal contribution to Non-Profit Corporations (Section 15.1) and continuing co-operatives (Section 34.18).

1 Comprend les sphères d'activité suivantes aux termes de la Loi nationale sur l'habitation: prêts aux promoteurs et aux sociétés sans but lucratif (articles 15 et 15.1); prêts en vue du logement social (article 43) et du logement pour étudiants (article 47); programmes d'aide pour l'accès à la propriété (articles 34.15, 58 et 59); logement sous forme coopérative (article 34.18) et ensembles fédéraux-provinciaux de logements destinés à la location ou à la vente (article 40).

2 Les données relatives aux provinces pour 1973 et 1974 sont brutes. Toutes les autres sont nettes. Les données se limitent aux prêts qui ont fait l'objet d'une documentation complète.

3 Contribution fédérale à des sociétés sans but lucratif (article 15.1) et à des coopératives à possession continue (article 34.18).



Table 52 Aids to Low Income Groups — Loans to Entrepreneurs Under Section 15 of the NHA, Canada, by Area, 1946-1974<sup>1</sup>  
 Tableau 52 Aide aux groupes à faible revenu: prêts aux promoteurs en vertu de l'article 15 de la LNH, pour le Canada ainsi que pour les provinces et territoires, 1946-1974<sup>1</sup>

Period and Area Année, province et territoire			New Housing Nouveaux logements		\$000 (milliers de \$)	Existing Housing Logements existants			\$000 (milliers de \$)
			Number of Loans Nombre de prêts	Number of Units Nombre de logements		Number of Loans Nombre de prêts	Number of Units Nombre de logements	Hostel Beds Places de foyer	
1946			34	3,449	18,323	—	—	—	—
1947			1	75	399	—	—	—	—
1948			4	116	6,836	—	—	—	—
1949			4	144	1,229	—	—	—	—
1950			4	94	787	—	—	—	—
1951			6	174	953	—	—	—	—
1952			10	841	5,612	—	—	—	—
1953			16	1,295	8,707	—	—	—	—
1954			20	2,291	16,050	—	—	—	—
1955			9	1,423	9,934	—	—	—	—
1956			26	1,620	10,554	—	—	—	—
1957			59	4,124	30,644	—	—	—	—
1958			61	6,282	49,234	—	—	—	—
1959			46	4,518	35,470	—	—	—	—
1960			30	1,591	11,033	—	—	—	—
1961			53	3,326	25,483	—	—	—	—
1962			29	1,328	8,145	1	154	—	847
1963			36	2,094	14,583	—	—	—	—
1964			35	1,717	11,335	—	—	—	—
1965			4	70	557	—	—	—	—
1966			—	—	—23	—	—	—	—
1967			—	—	23	—	—	—	—
1968			19	1,956	22,950	—	—	—	—
1969			67	7,364	89,474	—	—	—	—
1970			148	19,440	241,518	17	169	121	1,877
1971			106	11,059	139,519	18	448	—	4,089
1972			86	8,470	113,326	39	327	—	1,875
1973			44	4,650	67,784	37	214	—	2,340
1974			25	2,022	44,907	22	481	—	4,793
1946-1974	Nfld.	T.-N.	16	1,194	17,627	—	—	—	—
	P.E.I.	I.-P.-É.	7	38	228	—	—	—	—
	N.S.	N.-É.	23	2,346	33,600	—	—	—	—
	N.B.	N.-B.	10	1,050	12,914	—	—	—	—
	Que.	Qué.	214	26,202	263,294	123	1,455	18	12,290
	Ont.	Ont.	339	37,225	415,102	3	162	—	944
	Man.	Man.	90	5,232	55,664	—	—	—	—
	Sask.	Sask.	70	2,935	25,289	—	—	—	—
	Alta.	Alb.	82	8,891	99,555	3	56	—	731
	B.C.	C.-B.	126	6,236	58,372	5	120	103	1,856
	Yukon	Yukon	1	96	2,373	—	—	—	—
	N.W.T.	T.N.-O.	4	88	1,328	—	—	—	—
Canada			982	91,533	985,346	134	1,793	121	15,821
1973	Nfld.	T.-N.	2	204	2,327	—	—	—	—
	P.E.I.	I.-P.-É.	—	—	—	—	—	—	—
	N.S.	N.-É.	3	285	4,837	—	—	—	—
	N.B.	N.-B.	—	—	—	—	—	—	—
	Que.	Qué.	9	949	11,985	37	191	—	1,134
	Ont.	Ont.	21	2,496	37,427	—	—	—	—
	Man.	Man.	2	161	1,913	—	—	—	—
	Sask.	Sask.	—	—	—	—	—	—	—
	Alta.	Alb.	4	415	4,663	1	35	—	420
	B.C.	C.-B.	6	333	3,958	—	—	—	—
	Yukon	Yukon	1	96	2,373	—	—	—	—
	N.W.T.	T.N.-O.	1	29	300	—	—	—	—
Canada			49	4,968	69,783	38	226	—	1,554
1974	Nfld.	T.-N.	5	131	2,544	—	—	—	—
	P.E.I.	I.-P.-É.	—	—	—	—	—	—	—
	N.S.	N.-É.	—	—	—	—	—	—	—
	N.B.	N.-B.	—	—	—	—	—	—	—
	Que.	Qué.	2	178	3,159	23	482	—	4,599
	Ont.	Ont.	5	1,015	20,167	—	—	—	—
	Man.	Man.	4	242	3,632	—	—	—	—
	Sask.	Sask.	2	74	1,726	—	—	—	—
	Alta.	Alb.	—	—	—	—	—	—	—
	B.C.	C.-B.	8	358	6,377	1	15	—	173
	Yukon	Yukon	—	—	—	—	—	—	—
	N.W.T.	T.N.-O.	—	—	—	—	—	—	—
Canada			26	1,998	37,605	24	497	—	4,772

<sup>1</sup> Provincial data for 1973 and 1974 are gross.  
 All other data are net. Data are limited to fully documented loans.

<sup>1</sup> Les données relatives aux provinces pour 1973 et 1974 sont brutes.  
 Toutes les autres données sont nettes. Les données se limitent aux prêts qui ont fait l'objet d'une documentation complète.

Table 53 Aids to Low Income Groups — Loans and Contributions to Non-Profit Corporations and to Continuing Co-operatives with Non-Profit terms Under Sections 15, 15.1 and 34.18 of the NHA, Canada, by Area, 1964-1974<sup>1</sup>

Tableau 53 Aide aux groupes à faible revenu: prêts et contributions aux sociétés sans but lucratif et aux coopératives à possession continue assujetties aux conditions de but non lucratif, en vertu des articles 15, 15.1 et 34.18 de la LNH, pour le Canada ainsi que pour les provinces et territoires, 1964-1974<sup>1</sup>

Period and Area Année, province et territoire		Loans for New Housing Prêts pour le nouveau logement				Federal Contribution \$000 Contribution fédérale (milliers de \$)	Loans for Existing Housing Prêts pour le logement existant				Federal Contribution \$000 Contribution fédérale (milliers de \$)
		Number of Loans Nombre de prêts	Number of Units Nombre de logements	Hostel Beds Places de foyer	\$000 (milliers de \$)		Number of Loans Nombre de prêts	Number of Units Nombre de logements	Hostel Beds Places de foyer	\$000 (milliers de \$)	
Non-Profit Corporations (Sections 15 and 15.1) Sociétés sans but lucratif (articles 15 et 15.1)											
1964			9	144	—	646	—	—	—	—	—
1965			52	1,105	1,293	13,656	—	—	—	15	—
1966			72	1,612	1,795	20,860	—	1	—	14	—
1967			77	1,104	3,583	29,543	—	4	8	193	1,039
1968			115	2,237	5,126	53,105	—	10	—	814	4,586
1969			156	2,918	7,980	83,892	—	17	104	1,170	6,795
1970			110	3,430	4,812	69,907	—	77	97	198	2,901
1971			93	3,109	4,531	63,426	—	31	171	992	6,951
1972			76	1,813	2,468	35,565	—	153	227	534	4,293
1973			55	1,027	1,334	29,219	2,366	211	201	677	8,339
1974			96	4,426	3,058	107,889	12,788	201	770	990	22,725
1964-1974	Nfld.	T.-N.	10	22	687	6,114	334	1	—	186	979
	P.E.I.	Î.-P.-É.	17	279	508	7,205	—	34	34	—	280
	N.S.	N.-É.	45	340	2,043	21,089	887	140	139	39	1,061
	N.B.	N.-B.	27	919	1,486	24,354	1,791	26	106	265	3,462
	Que.	Qué.	211	5,109	14,206	171,670	400	22	255	2,352	19,278
	Ont.	Ont.	99	4,097	4,738	87,560	4,770	152	682	772	18,670
	Man.	Man.	119	1,814	2,933	37,901	558	86	75	547	3,802
	Sask.	Sask.	91	438	2,738	20,044	510	36	92	249	2,084
	Alta.	Alb.	49	1,933	1,401	25,469	659	143	158	118	3,610
	B.C.	C.-B.	241	7,858	5,001	100,730	4,732	65	38	1,048	4,432
	Yukon	Yukon	1	—	119	952	—	—	—	—	—
	N.W.T.	T.N.-O.	1	116	120	4,620	513	—	—	—	—
	Canada		911	22,925	35,980	507,708	15,154	705	1,579	5,576	57,658
1973	Nfld.	T.-N.	2	2	137	1,292	150	—	—	—	—
	P.E.I.	Î.-P.-É.	—	—	—	—	—	16	16	—	145
	N.S.	N.-É.	23	31	535	5,806	347	27	27	—	198
	N.B.	N.-B.	3	—	152	1,368	99	3	2	150	1,307
	Que.	Qué.	2	233	—	3,878	—	—	—	—	—
	Ont.	Ont.	3	117	—	1,364	61	30	72	50	1,504
	Man.	Man.	13	295	271	6,269	427	23	20	138	1,530
	Sask.	Sask.	9	4	141	1,290	156	2	—	28	192
	Alta.	Alb.	10	273	214	3,780	365	72	67	46	1,454
	B.C.	C.-B.	25	825	1,001	13,732	761	9	1	271	1,061
	Yukon	Yukon	—	—	—	—	—	—	—	—	—
	N.W.T.	T.N.-O.	—	—	—	—	—	—	—	—	—
	Canada		90	1,780	2,451	38,779	2,366	182	205	683	7,391
1974	Nfld.	T.-N.	2	—	160	1,791	184	—	—	—	—
	P.E.I.	Î.-P.-É.	1	—	236	2,813	—	6	6	—	55
	N.S.	N.-É.	7	21	406	4,773	540	18	18	—	142
	N.B.	N.-B.	9	757	277	13,668	1,692	24	104	125	2,300
	Que.	Qué.	2	244	—	3,500	400	2	15	—	89
	Ont.	Ont.	26	1,614	983	41,067	4,709	101	589	477	15,943
	Man.	Man.	3	—	105	1,028	131	4	3	12	110
	Sask.	Sask.	10	1	248	2,427	354	26	39	26	921
	Alta.	Alb.	7	153	427	4,246	294	11	2	73	517
	B.C.	C.-B.	34	1,718	602	24,146	3,971	22	35	200	1,603
	Yukon	Yukon	—	—	—	—	—	—	—	—	—
	N.W.T.	T.N.-O.	1	116	120	4,620	513	—	—	—	—
	Canada		102	4,624	3,564	104,079	12,788	214	811	913	21,680
Continuing Co-operatives with Non-Profit terms (Section 34.18) Coopératives à possession continue, sous réserve des conditions relatives aux sociétés sans but lucratif (article 34.18)											
1973			2	180	—	2,841	329	—	—	54	6,308
1974			7	626	—	12,056	1,463	8	385	—	726
1973-1974	Nfld.	T.-N.	—	—	—	—	—	—	—	—	—
	P.E.I.	Î.-P.-É.	—	—	—	—	—	—	—	—	—
	N.S.	N.-É.	—	—	—	—	—	—	—	—	—
	N.B.	N.-B.	—	—	—	—	—	—	—	—	—
	Que.	Qué.	—	—	—	—	—	—	—	—	—
	Ont.	Ont.	2	154	—	3,081	366	6	160	54	3,395
	Man.	Man.	2	246	—	4,363	492	—	—	—	—
	Sask.	Sask.	1	91	—	1,929	275	—	—	—	—
	Alta.	Alb.	—	—	—	—	—	—	—	—	—
	B.C.	C.-B.	4	315	—	5,524	659	2	225	—	2,913
	Yukon	Yukon	—	—	—	—	—	—	—	—	—
	Canada		9	806	—	14,897	1,792	8	385	54	6,308

<sup>1</sup> Provincial data for 1973 and 1974 are gross. All other data are net. Data are limited to fully documented loans.

<sup>1</sup> Les données relatives aux provinces pour 1973 et 1974 sont brutes. Toutes les autres données sont nettes. Les données se limitent aux prêts qui ont fait l'objet d'une documentation complète.

Table 54 Aids to Low Income Groups - Federal-Provincial Rental Housing Projects Under Section 40 of the NHA, Canada, by Area, 1950-1974<sup>1</sup>  
 Tableau 54 Aide aux groupes à faible revenu: ensembles d'habitations à loyer réalisés en vertu d'accords fédéraux-provinciaux aux termes de l'article 40 de la LNH, pour le Canada ainsi que pour les provinces et territoires, 1950-1974<sup>1</sup>

Period and Area <i>Année, province et territoire</i>			New Housing <i>Nouveaux logements</i>			Existing Housing <i>Logements existants</i>			
			Number of Projects <i>Nombre d'ensembles</i>	Number of Units <i>Nombre de logements</i>	Hostel Beds <i>Places de foyer</i>	Estimated Net Federal Contribution \$000 <i>Contribution estimative nette du fédéral (milliers de \$)</i>	Number of Projects <i>Nombre d'ensembles</i>	Number of Units <i>Nombre de logements</i>	Hostel Beds <i>Places de foyer</i>
1950			2	340	—	2,452	—	—	—
1951			9	1,495	—	10,949	—	—	—
1952			14	732	—	5,989	—	—	—
1953			10	378	—	2,934	—	—	—
1954			6	1,495	—	11,863	—	—	—
1955			3	518	—	9,879	1	450	2,475
1956			5	520	—	4,043	—	—	—
1957			11	1,203	—	11,139	—	-1	—
1958			8	1,090	—	10,702	—	-17	—
1959			8	672	—	7,639	—	—	—
1960			4	735	—	6,221	—	—	—
1961			5	910	—	6,009	—	—	—
1962			6	547	—	4,215	—	—	—
1963			17	989	—	10,763	—	—	—
1964			2	514	—	8,246	1	4	47
1965			1	-190	—	4,566	—	—	—
1966			8	596	—	7,404	1	8	69
1967			20	1,280	—	15,070	1	50	525
1968			26	1,489	57	16,248	1	5	70
1969			36	997	—	15,151	6	60	448
1970			25	2,144	154	24,916	6	32	405
1971			49	2,007	—	27,532	6	113	584
1972			42	1,786	-8	26,779	10	89	946
1973			41	2,514	-57	40,915	3	22	1,333
1974			79	2,449	151	52,843	4	52	624
1950-1974	Nfld.	T.-N.	15	1,579	—	24,155	—	—	—
	P.E.I.	Î.-P.-É.	8	122	—	2,209	—	—	—
	N.S.	N.-É.	75	4,675	—	65,490	4	41	584
	N.B.	N.-B.	6	685	—	6,398	—	—	—
	Que.	Qué.	1	796	—	7,997	—	—	—
	Ont.	Ont.	78	6,599	—	66,513	2	436	2,522
	Man.	Man.	3	568	—	7,493	—	—	—
	Sask.	Sask.	161	3,868	—	51,411	30	319	2,717
	Alta.	Alb.	15	895	—	11,410	—	—	—
	B.C.	C.-B.	59	7,162	297	96,053	4	71	1,703
	Yukon	Yukon	4	183	—	3,677	—	—	—
	N.W.T.	T.N.-O.	12	78	—	1,661	—	—	—
Canada			437	27,210	297	344,467	40	867	7,526
1973	Nfld.	T.-N.	1	150	—	2,601	—	—	—
	P.E.I.	Î.-P.-É.	1	10	—	144	—	—	—
	N.S.	N.-É.	12	451	—	6,895	1	10	150
	N.B.	N.-B.	—	—	—	—	—	—	—
	Que.	Qué.	—	—	—	—	—	—	—
	Ont.	Ont.	—	—	—	—	—	—	—
	Man.	Man.	—	—	—	—	—	—	—
	Sask.	Sask.	22	534	—	6,251	1	1	8
	Alta.	Alb.	—	—	—	—	—	—	—
	B.C.	C.-B.	3	1,300	—	20,190	1	7	4
	Yukon	Yukon	—	—	—	—	—	—	—
	N.W.T.	T.N.-O.	2	16	—	290	—	—	—
Canada			41	2,461	—	36,371	3	18	162
1974	Nfld.	T.-N.	1	250	—	5,813	—	—	—
	P.E.I.	Î.-P.-É.	3	38	—	844	—	—	—
	N.S.	N.-É.	12	551	—	9,379	—	—	—
	N.B.	N.-B.	—	—	—	—	1	—	14
	Que.	Qué.	—	—	—	—	—	—	—
	Ont.	Ont.	3	—	—	—	—	—	—
	Man.	Man.	—	—	—	656	—	—	—
	Sask.	Sask.	44	1,023	—	15,040	2	26	220
	Alta.	Alb.	—	—	—	—	—	—	—
	B.C.	C.-B.	16	608	151	13,577	2	25	240
	Yukon	Yukon	—	—	—	—	—	—	—
	N.W.T.	T.N.-O.	—	—	—	—	—	—	—
Canada			79	2,470	151	45,309	4	52	474

<sup>1</sup> Provincial data for 1973 and 1974 are gross. All other data are net.

<sup>1</sup> Les données relatives aux provinces pour 1973 et 1974 sont brutes. Toutes les autres sont nettes.



Table 55 Aids to Low Income Groups — Federal-Provincial Housing for Sale Under Section 40 of the NHA<sup>1</sup>, Canada, by Province, 1953-1974  
 Tableau 55 Aide aux groupes à faible revenu: habitations pour la vente en vertu d'accords fédéraux-provinciaux aux termes de l'article 40 de la LNH<sup>1</sup>, pour le Canada et pour les provinces, 1953-1974

Province Province		1974			1953-1974		
		Loans Prêts	Units Logements	\$000 (milliers de \$)	Loans Prêts	Units Logements	\$000 (milliers de \$)
Subsidized Housing Logement subventionné							
Nfld.	T.-N.	532	543	6,150	532	543	6,150
P.E.I.	Î.-P.-É.	5	25	404	5	25	404
N.S.	N.-É.	178	796	13,644	179	984	15,664
N.B.	N.-B.	5	45	793	5	45	793
Man.	Man.	—	—	—	34	297	2,258
Sask.	Sask.	35	254	3,602	83	551	4,832
Alta.	Alb.	—	—	—	1	16	114
B.C.	C.-B.	3	25	548	3	25	548
Canada		758	1,688	25,141	842	2,486	30,763
Other Autres							
Nfld.	T.-N.	—	—	—	—	—	—
P.E.I.	Î.-P.-É.	—	—	—	62	410	2,843
N.S.	N.-É.	—	—5	—33	942	4,469	34,554
N.B.	N.-B.	—	—	—	8	74	769
Man.	Man.	—	—	—	—	—	—
Sask.	Sask.	—	—	22	—	—	22
Alta.	Alb.	—	—	—	—	—	—
B.C.	C.-B.	—	—	—	—	—	—
Canada		—	—5	—11	1,012	4,953	38,188
Total							
Nfld.	T.-N.	532	543	6,150	532	543	6,150
P.E.I.	Î.-P.-É.	5	25	404	67	435	3,247
N.S.	N.-É.	178	791	13,611	1,121	5,453	50,218
N.B.	N.-B.	5	45	793	13	119	1,562
Man.	Man.	—	—	—	34	297	2,258
Sask.	Sask.	35	254	3,624	83	551	4,854
Alta.	Alb.	—	—	—	1	16	114
B.C.	C.-B.	3	25	548	3	25	548
Canada		758	1,683	25,130	1,854	7,439	68,951

Table 56 Home Improvement Loans Approved Under the National Housing Act, Canada, by Area, 1955-1974  
 Tableau 56 Prêts pour l'amélioration de maisons consentis aux termes de la Loi nationale sur l'habitation, pour le Canada ainsi que pour les provinces et territoires, 1955-1974

Period Année	Number of Loans Nombre de prêts	Units Logements	\$000 (milliers de \$)	Period and Area Année, province et territoire		Number of Loans Nombre de prêts	Units Logements	\$000 (milliers de \$)
1955-1962	230,321	254,620	275,423	1955-1974	Nfld.	T.-N.	7,727	8,163
1963	22,024	26,310	36,722		P.E.I.	Î.-P.-É.	2,598	3,144
1964	19,800	23,568	36,009		N.S.	N.-É.	27,018	31,743
1965	18,846	22,136	35,589		N.B.	N.-B.	11,223	13,908
1966	18,042	22,129	35,931		Qué.		49,400	67,642
1967	16,631	19,665	35,247		Ont.	Ont.	126,885	142,847
1968	10,524	12,961	23,869		Man.	Man.	17,924	20,052
1969	9,142	11,572	22,131		Sask.	Sask.	16,719	17,667
1970	7,057	8,551	16,852		Alta.	Alb.	42,159	45,380
1971	7,615	9,010	19,019		B.C.	C.-B.	77,415	84,208
1972	7,434	9,573	19,039		Yukon	Yukon	243	284
1973	5,861	7,558	16,225		N.W.T.	T.N.-O.	332	339
1974	6,346	7,724	18,642					
1955-1974	379,643	435,377	590,698		Canada		379,643	435,377

1 Data are net. 1 Les données sont nettes.

Table 57 Aids to Low Income Groups — Loans for Public Housing Projects Under Section 43 of the NHA, Canada, by Area, 1964-1974<sup>1</sup>  
 Tableau 57 Aide aux groupes à faible revenu: prêts aux termes de l'article 43 de la LNH pour des ensembles de logements sociaux, pour le Canada ainsi que pour les provinces et territoires, 1964-1974<sup>1</sup>

Period and Area <i>Année, province et territoire</i>			New Housing <i>Nouveaux logements</i>				Existing Housing <i>Logements existants</i>			
			Number of Loans <i>Nombre de prêts</i>	Number of Units <i>Nombre de logements</i>	Hostel Beds <i>Places de foyer</i>	\$000 <i>(milliers de \$)</i>	Number of Loans <i>Nombre de prêts</i>	Number of Units <i>Nombre de logements</i>	Hostel Beds <i>Places de foyer</i>	\$000 <i>(milliers de \$)</i>
1964			—	—	—	—	—	—	—	—
1965			23	1,318	—	15,747	24	1,601	—	20,373
1966			50	3,283	78	42,881	20	1,300	—	16,325
1967			86	7,278	—	99,467	2	379	—	4,474
1968			95	7,785	160	93,995	3	467	—	4,993
1969			205	14,606	—	189,094	3	1,421	—	7,768
1970			213	17,525	50	217,906	5	278	—	2,393
1971			312	19,234	700	270,072	8	126	—	1,546
1972			250	13,152	—	189,746	8	212	6	3,825
1973			197	9,442	—	157,704	2	23	14	1,383
1974			192	6,872	-2	139,868	5	49	—	1,553
1964-1974	Nfld.	T.-N.	17	558	—	12,249	6	116	—	1,848
	P.E.I.	Î.-P.-É.	20	290	—	5,540	—	—	—	—
	N.S.	N.-É.	93	1,469	—	22,547	2	16	—	258
	N.B.	N.-B.	90	2,234	—	33,953	6	149	14	2,183
	Que.	Qué.	252	16,968	174	242,672	8	274	—	2,978
	Ont.	Ont.	838	67,112	732	921,971	53	5,190	—	55,810
	Man.	Man.	194	7,462	80	98,148	5	111	6	1,556
	Sask.	Sask.	2	22	—	288	—	—	—	—
	Alta.	Alb.	93	3,489	—	54,947	—	—	—	—
	B.C.	C.-B.	10	697	—	19,141	—	—	—	—
	Yukon	Yukon	8	81	—	1,759	—	—	—	—
	N.W.T.	T.N.-O.	6	113	—	3,265	—	—	—	—
Canada			1,623	100,495	986	1,416,480	80	5,856	20	64,633
1973	Nfld.	T.-N.	4	63	—	1,598	—	—	—	—
	P.E.I.	Î.-P.-É.	6	38	—	762	—	—	—	—
	N.S.	N.-É.	23	331	—	5,427	—	—	—	—
	N.B.	N.-B.	10	250	—	4,436	2	21	14	363
	Que.	Qué.	48	1,996	—	33,839	—	—	—	—
	Ont.	Ont.	92	8,020	—	105,324	—	1	—	17
	Man.	Man.	26	477	—	7,265	1	8	—	134
	Sask.	Sask.	—	—	—	—	—	—	—	—
	Alta.	Alb.	16	610	—	9,413	—	—	—	—
	B.C.	C.-B.	—	—	—	—	—	—	—	—
	Yukon	Yukon	5	41	—	865	—	—	—	—
	N.W.T.	T.N.-O.	2	32	—	1,012	—	—	—	—
Canada			232	11,858	—	169,941	3	30	14	514
1974	Nfld.	T.-N.	5	151	—	4,434	—	—	—	—
	P.E.I.	Î.-P.-É.	7	194	—	3,914	—	—	—	—
	N.S.	N.-É.	14	236	—	3,988	—	—	—	—
	N.B.	N.-B.	14	254	—	4,906	1	60	—	1,061
	Que.	Qué.	1	60	—	863	—	—	—	—
	Ont.	Ont.	102	5,274	—	81,897	4	13	—	277
	Man.	Man.	34	708	—	14,293	—	—	—	—
	Sask.	Sask.	—	—	—	—	—	—	—	—
	Alta.	Alb.	14	404	—	7,846	—	—	—	—
	B.C.	C.-B.	10	697	—	19,141	—	—	—	—
	Yukon	Yukon	—	—	—	—	—	—	—	—
	N.W.T.	T.N.-O.	2	30	—	1,010	—	—	—	—
Canada			203	8,008	—	142,292	5	73	—	1,338

<sup>1</sup> Provincial data for 1973 and 1974 are gross. All other data are net. Data are limited to fully documented loans.

<sup>1</sup> Les données relatives aux provinces pour 1973 et 1974 sont brutes. Toutes les autres sont nettes. Les données se limitent aux prêts qui ont fait l'objet d'une documentation complète.

Table 58 Aids to Low Income Groups — Loans for Student Housing Projects Under Section 47 of the NHA, Canada, by Province, 1961-1974<sup>1</sup>  
 Tableau 58 Aide aux groupes à faible revenu: prêts aux termes de l'article 47 de la LNH à l'égard d'ensembles de logements pour étudiants, pour le Canada et pour les provinces, 1961-1974<sup>1</sup>

Period and Province Année et province			New Housing Nouveaux logements				Existing Housing Logements existants			
			Number of Loans Nombre de prêts	Number of Units Nombre de logements	Hostel Beds Places de foyer	\$000 (milliers de \$)	Number of Loans Nombre de prêts	Number of Units Nombre de logements	Hostel Beds Places de foyer	\$000 (milliers de \$)
1961			12	—	2,209	9,549	—	—	7	48
1962			19	—	5,025	24,192	—	—	—	—
1963			29	—	5,029	24,051	—	—	86	332
1964			26	—	8,278	39,334	1	—	127	286
1965			26	28	5,672	32,374	—	—	—	—
1966			23	508	3,998	26,707	5	37	361	2,359
1967			38	1,530	9,045	72,784	6	29	330	1,033
1968			33	1,115	8,833	55,492	13	167	988	5,278
1969			42	1,604	8,897	65,506	16	23	806	2,306
1970			19	588	4,553	35,631	1	—	10	30
1971			11	732	2,483	23,146	3	—	70	207
1972			15	745	1,714	15,543	1	—	201	—69
1973			—	98	—411	359	—	—	—346	—803
1974			6	—159	782	3,922	—	—	33	396
1961-1974										
	Nfld.	T.-N.	4	16	1,308	9,943	2	—	268	1,549
	P.E.I.	Î.-P.-É.	2	68	153	2,043	—	—	—	—
	N.S.	N.-É.	27	511	4,655	34,833	—	—	7	48
	N.B.	N.-B.	9	102	1,717	9,997	5	—	370	482
	Que.	Qué.	73	200	15,877	85,748	4	126	377	3,345
	Ont.	Ont.	106	4,000	28,434	193,245	27	113	1,225	4,969
	Man.	Man.	12	293	1,600	12,384	1	17	—	135
	Sask.	Sask.	14	176	2,164	12,486	3	—	167	331
	Alta.	Alb.	21	913	5,040	33,076	1	—	10	26
	B.C.	C.-B.	31	510	5,159	34,835	3	—	249	518
Canada			299	6,789	66,107	428,590	46	256	2,673	11,403
1973										
	Nfld.	T.-N.	—	—	—	—	—	—	—	—
	P.E.I.	Î.-P.-É.	—	—	—	—	—	—	—	—
	N.S.	N.-É.	—	—	—	—	—	—	—	—
	N.B.	N.-B.	—	—	—	—	—	—	—	—
	Que.	Qué.	2	98	—	1,679	—	—	—	—
	Ont.	Ont.	2	—	502	2,111	1	—	13	67
	Man.	Man.	—	—	—	—	—	—	—	—
	Sask.	Sask.	—	—	—	—	—	—	—	—
	Alta.	Alb.	—	—	—	—	—	—	—	—
	B.C.	C.-B.	2	2	206	825	—	—	—	—
Canada			6	100	708	4,615	1	—	13	67
1974										
	Nfld.	T.-N.	—	—	—	—	—	—	—	—
	P.E.I.	Î.-P.-É.	—	—	—	—	—	—	—	—
	N.S.	N.-É.	1	2	308	2,504	—	—	—	—
	N.B.	N.-B.	—	—	—	—	—	—	—	—
	Que.	Qué.	—	—	—	—	—	—	—	—
	Ont.	Ont.	1	—	150	786	—	—	—	—
	Man.	Man.	—	—	—	—	—	—	—	—
	Sask.	Sask.	3	—	260	835	—	—	—	—
	Alta.	Alb.	2	—	202	745	—	—	—	—
	B.C.	C.-B.	—	—	—	—	—	—	—	—
Canada			7	2	920	4,870	—	—	—	—

1 Provincial data for 1973 and 1974 are gross. All other data are net. Data are limited to fully documented loans.

1 Les données relatives aux provinces pour 1973 et 1974 sont brutes. Toutes les autres données sont nettes. Les données se limitent aux prêts qui ont fait l'objet d'une documentation complète.



Table 59 Aids to Low Income Groups — Loans and Contributions by CMHC<sup>1</sup> to Provide Accommodation for Elderly Persons, Under the NHA, Canada, by Province, 1946-1974<sup>2</sup>  
 Tableau 59 Aide aux groupes à faible revenu: prêts et contributions de la SCHL<sup>1</sup> aux termes de la LNH pour loger les personnes âgées, pour le Canada ainsi que pour les provinces et un territoire, 1946-1974<sup>2</sup>

Period and Province Période, province et territoire			New Housing Nouveaux logements				Federal Contri- bution <sup>1</sup> \$000 Contri- bution fédérale <sup>1</sup> (milliers de \$)	Existing Housing Logements existants				Federal Contri- bution <sup>1</sup> \$000 Contri- bution fédérale <sup>1</sup> (milliers de \$)
			Number of Loans Nombre de prêts	Number of Units Nombre de logements	Hostel Beds Places de foyer	\$000 (milliers de \$)		Number of Loans Nombre de prêts	Number of Units Nombre de logements	Hostel Beds Places de foyer	\$000 (milliers de \$)	
1946			1	8	—	29	—	—	—	—	—	—
1947			—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
1948			2	24	—	69	—	—	—	—	—	—
1949			1	12	—	10	—	—	—	—	—	—
1950			3	76	—	377	—	—	—	—	—	—
1951			3	54	—	90	—	—	—	—	—	—
1952			2	184	—	715	—	—	—	—	—	—
1953			6	168	—	732	—	—	—	—	—	—
1954			6	236	—	868	—	—	—	—	—	—
1955			3	38	—	80	—	—	—	—	—	—
1956			20	656	—	3,080	—	—	—	—	—	—
1957			39	1,226	464	7,636	—	—	—	—	—	—
1958			24	1,339	—	6,487	—	—	—	—	—	—
1959			23	999	92	5,629	—	—	—	—	—	—
1960			23	629	30	3,442	—	—	—	—	—	—
1961			30	767	22	4,046	—	—	—	—	—	—
1962			26	1,007	95	5,467	—	1	154	—	847	—
1963			36	1,000	168	5,763	—	—	—	—	—	—
1964			44	1,850	244	12,532	—	—	—	—	—	—
1965			59	1,419	1,293	16,205	—	—	1	—	15	—
1966			83	2,225	1,683	26,511	—	—	—	—	—	—
1967			101	2,791	3,123	42,153	—	2	22	76	356	—
1968			144	4,892	4,857	71,398	—	2	382	358	5,462	—
1969			207	5,838	6,222	98,689	—	3	—	310	1,974	—
1970			180	9,955	4,258	127,506	—	2	10	171	1,621	—
1971			203	10,101	3,199	127,071	—	6	1	277	1,278	—
1972			213	10,361	2,146	131,504	—	8	60	296	1,514	—
1973			187	10,596	1,052	150,405	2,142	5	21	195	1,621	138
1974			255	12,137	2,035	225,439	10,306	6	111	181	3,077	969
1946-1974	Nfld.	T.-N.	15	388	649	9,446	334	1	—	186	979	—
	P.E.I.	Î.-P.-É.	43	607	272	10,160	—	1	10	—	90	—
	N.S.	N.-É.	128	3,374	1,649	58,007	578	1	—	39	153	—
	N.B.	N.-B.	73	1,886	1,414	36,349	1,601	6	114	265	3,699	1,008
	Que.	Qué.	201	5,795	10,262	146,792	400	5	12	545	3,588	6
	Ont.	Ont.	603	40,409	4,501	457,950	3,580	2	553	91	5,410	61
	Man.	Man.	236	7,580	3,290	97,973	519	4	—	375	1,550	—
	Sask.	Sask.	237	4,004	3,341	60,064	425	12	71	204	1,786	23
	Alta.	Alb.	57	3,023	1,062	38,907	360	—	—	—	—	—
	B.C.	C.-B.	323	13,403	4,543	156,220	4,560	3	2	159	510	9
	N.W.T.	T.N.-O.	8	119	—	2,065	91	—	—	—	—	—
	Canada		1,924	80,588	30,983	1,073,933	12,448	35	762	1,864	17,765	1,107
1973	Nfld.	T.-N.	3	126	137	2,552	150	—	—	—	—	—
	P.E.I.	Î.-P.-É.	6	38	—	762	—	—	—	—	—	—
	N.S.	N.-É.	28	525	235	9,882	166	—	—	—	—	—
	N.B.	N.-B.	7	143	152	3,765	99	3	21	164	1,653	129
	Que.	Qué.	22	1,277	—	20,329	—	—	—	—	—	—
	Ont.	Ont.	76	6,438	—	74,898	61	—	—	—	—	—
	Man.	Man.	19	549	260	9,372	427	—	—	—	—	—
	Sask.	Sask.	27	441	141	6,357	156	1	—	22	176	—
	Alta.	Alb.	16	626	200	8,149	360	—	—	—	—	—
	B.C.	C.-B.	23	1,160	942	17,405	723	1	1	12	66	9
	N.W.T.	T.N.-O.	2	16	—	290	—	—	—	—	—	—
	Canada		229	11,339	2,067	153,761	2,142	5	22	198	1,895	138
1974	Nfld.	T.-N.	2	—	160	1,791	184	—	—	—	—	—
	P.E.I.	Î.-P.-É.	7	194	—	3,914	—	—	—	—	—	—
	N.S.	N.-É.	25	587	312	12,650	412	—	—	—	—	—
	N.B.	N.-B.	18	911	205	15,981	1,502	3	83	101	2,021	879
	Que.	Qué.	3	304	—	4,363	400	1	12	—	57	6
	Ont.	Ont.	86	6,128	730	100,610	3,519	1	—	37	426	61
	Man.	Man.	14	478	80	9,225	92	—	—	—	—	—
	Sask.	Sask.	49	956	174	15,692	269	1	16	—	274	23
	Alta.	Alb.	16	371	283	10,059	—	—	—	—	—	—
	B.C.	C.-B.	44	2,688	576	43,841	3,837	—	—	—	—	—
	N.W.T.	T.N.-O.	—	36	—	816	91	—	—	—	—	—
	Canada		264	12,653	2,520	218,942	10,306	6	111	138	2,778	969

1 Includes activities under the following Sections of the National Housing Act: Loans to Entrepreneurs and Non-Profit Corporations (Sections 15 and 15.1), Public Housing (Section 43) and Federal-Provincial Rental Housing Projects (Section 40).  
 2 Provincial data for 1973 and 1974 are gross. All other data are net. Data are limited to fully documented loans.  
 3 Federal contribution to Non-Profit Corporations (Section 15.1).

1 Comprend les sphères d'activité suivantes aux termes de la Loi nationale sur l'habitation: prêts aux promoteurs et aux sociétés sans but lucratif (articles 15 et 15.1); prêts en vue du logement social (article 43) et ensembles fédéraux-provinciaux de logements destinés à la location (article 40).  
 2 Les données relatives aux provinces pour 1973 et 1974 sont brutes. Toutes les autres sont nettes. Les données se limitent aux prêts qui ont fait l'objet d'une documentation complète.  
 3 Contribution fédérale à des sociétés sans but lucratif (article 15.1).

Table 60 Aids to Low Income Groups — CMHC Assisted Home-Ownership Programmes financed under Sections 34.15, 58 and 59 of the NHA, Canada, by Area, 1970-1974<sup>1</sup>

Tableau 60 Aide aux groupes à faible revenu: programmes d'aide de la SCHL pour l'accession à la propriété, financés aux termes des articles 34.15, 58 et 59 de la LNH, pour le Canada ainsi que pour les localités, les provinces et les territoires, 1970-1974<sup>1</sup>

Assisted Home-Ownership Programme (Sections 58 and 59) 1970-1974 <i>Programme d'aide pour l'accèsion à la propriété (art. 58 et 59) 1970-1974</i>				Assisted Home-Ownership Programme (Section 34.15) 1973-1974 <i>Programme d'aide pour l'accèsion à la propriété (art. 34.15) 1973-1974</i>			Total			
Area <sup>2</sup> <i>Localité, province et territoires<sup>2</sup></i>	Loans <i>Prêts</i>	Units <i>Logements</i>	\$000 <i>(milliers de \$)</i>	Loans <i>Prêts</i>	Units <i>Logements</i>	\$000 <i>(milliers de \$)</i>	Loans <i>Prêts</i>	Units <i>Logements</i>	\$000 <i>(milliers de \$)</i>	
New Housing <i>Nouveaux logements</i>										
Metropolitan Areas <i>Régions métropolitaines</i>										
Calgary	405	784	12,657	409	409	9,157	814	1,193	21,814	
Chicoutimi-Jonquière	522	522	7,025	462	462	8,977	984	984	16,002	
Edmonton	343	343	4,514	383	383	9,456	726	726	13,970	
Halifax	380	380	5,866	392	392	10,082	772	772	15,948	
Hamilton	65	65	1,002	272	272	7,955	337	337	8,957	
Kitchener	19	19	305	231	231	6,412	250	250	6,717	
London	241	328	4,452	50	50	1,431	291	378	5,883	
Montréal	4,086	4,290	51,489	3,044	3,044	60,540	7,130	7,334	112,029	
Ottawa-Hull	1,156	1,211	16,396	517	517	14,770	1,673	1,728	31,166	
Ottawa	192	247	3,615	238	238	7,451	430	485	11,066	
Hull	964	964	12,781	279	279	7,319	1,243	1,243	20,100	
Québec	866	866	11,618	566	566	12,163	1,432	1,432	23,781	
Regina	1,088	1,088	15,456	333	335	6,910	1,421	1,423	22,366	
St. Catharines-Niagara	34	34	338	441	441	10,767	475	475	11,105	
Saint John	79	79	1,182	135	135	3,071	214	214	4,253	
St. John's	100	100	1,485	434	434	11,566	534	534	13,051	
Saskatoon	847	847	11,793	657	657	12,282	1,504	1,504	24,075	
Sudbury	—	—	—	54	54	1,588	54	54	1,588	
Thunder Bay	102	102	1,300	50	50	1,482	152	152	2,782	
Toronto	1,200	1,463	24,927	370	370	11,405	1,570	1,833	36,332	
Vancouver	471	644	9,535	181	181	5,601	652	825	15,136	
Victoria	44	44	586	7	7	202	51	51	788	
Windsor	454	454	7,358	233	233	5,180	687	687	12,538	
Winnipeg	704	771	10,252	168	168	3,766	872	939	14,018	
Total	13,206	14,434	199,536	9,389	9,391	214,763	22,595	23,825	414,299	
Other Areas <i>Autres localités</i>										
Canada	7,385	7,439	97,600	6,661	6,661	148,235	14,046	14,100	245,835	
Canada	20,591	21,873	297,136	16,050	16,052	362,998	36,641	37,925	660,134	
New Housing <i>Nouveaux logements</i>										
Nfld.	T.-N.	460	460	6,173	622	622	15,796	1,082	1,082	21,969
P.E.I.	Î.-P.-É.	85	85	1,010	117	117	2,424	202	202	3,434
N.S.	N.-É.	978	978	12,956	588	588	13,722	1,566	1,566	26,678
N.B.	N.-B.	819	820	9,775	416	416	8,724	1,235	1,236	18,499
Que.	Qué.	10,564	10,769	134,995	7,540	7,540	151,617	18,104	18,309	286,612
Ont.	Ont.	2,870	3,441	55,328	3,087	3,087	81,831	5,957	6,528	137,159
Man.	Man.	885	952	12,634	325	325	7,045	1,210	1,277	19,679
Sask.	Sask.	2,897	2,897	40,568	1,529	1,531	28,715	4,426	4,428	69,283
Alta.	Alb.	1,592	1,971	28,355	1,159	1,159	26,155	2,751	3,130	54,510
B.C.	C.-B.	1,514	1,675	24,689	1,460	1,460	39,038	2,974	3,135	63,727
Yukon	Yukon	—	—	—	19	19	586	19	19	586
N.W.T.	T.N.-O.	—	—	—	1	1	29	1	1	29
Canada		22,664	24,048	326,483	16,863	16,865	375,682	39,527	40,913	702,165
Existing Housing <i>Logements existants</i>										
Nfld.	T.-N.	10	10	76	195	197	3,823	205	207	3,899
P.E.I.	Î.-P.-É.	—	—	—	60	60	1,136	60	60	1,136
N.S.	N.-É.	7	7	96	373	373	8,100	380	380	8,196
N.B.	N.-B.	—	—	—	347	347	6,900	347	347	6,900
Que.	Qué.	—	—	—	1,945	1,946	36,400	1,945	1,946	36,400
Ont.	Ont.	200	200	1,513	2,876	2,876	70,185	3,076	3,076	71,698
Man.	Man.	—	—	—	744	744	13,499	744	744	13,499
Sask.	Sask.	3	3	38	170	170	2,550	173	173	2,588
Alta.	Alb.	—	—	—	568	568	11,634	568	568	11,634
B.C.	C.-B.	—	—	—	1,940	1,940	52,947	1,940	1,940	52,947
Yukon	Yukon	—	—	—	2	2	58	2	2	58
N.W.T.	T.N.-O.	—	—	—	1	1	29	1	1	29
Canada		220	220	1,723	9,221	9,224	207,261	9,441	9,444	208,984

<sup>1</sup> Provincial data are gross. All other data are net.

<sup>2</sup> Data for 1970 and 1971 on 1966 Census Area definitions; Subsequent data are on 1971 Census Area definitions.

<sup>1</sup> Les données sur les provinces sont brutes. Toutes les autres sont nettes.

<sup>2</sup> Données pour 1970 et 1971 d'après les définitions des territoires de recensement de 1966. Données pour les années subséquentes d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

Table 61 Activity of CMHC in New and Existing Housing, by Sections of the National Housing Act, by Urban Area, 1954-1974<sup>1</sup> (*Dwelling Units*)  
 Tableau 61 Activité de la SCHL, nouveaux logements et logements existants, par article de la Loi nationale sur l'habitation, pour les régions urbaines, 1954-1974<sup>1</sup> (*nombre*)

Area <sup>2</sup> Localité <sup>2</sup>	Sections 15 and 15.1 Articles 15 et 15.1		Section 40 Federal-Provincial Rental and Sales Housing, Section 43 Public Housing Article 40 Accords fédéraux- provinciaux, logements destinés à la location ou à la vente, Logements sociaux, article 43	Section 47 Student Housing Article 47 Logements pour étudiants	Sections 58 and 59 Home-Ownership and Rental Articles 58 et 59 Accession à la propriété et à loyer	Other <sup>3</sup> Autres <sup>3</sup>	Total	Aids to Low Income Groups <sup>4</sup> Aide aux groupes à faible revenu <sup>4</sup>
	Loans to Entrepreneurs Prêts aux promoteurs	Loans to Non-Profit Corporations Prêts aux sociétés sans but lucratif						
Metropolitan Areas Régions métropolitaines								
Calgary	3,291	714	1,584	250	15,595	525	21,959	7,148
Chicoutimi-Jonquière	456	114	708	—	4,100	528	5,906	2,328
Edmonton	4,040	1,126	1,667	603	19,324	607	27,367	8,386
Halifax	2,066	233	3,489	474	2,037	561	8,860	7,210
Hamilton	2,174	557	5,079	19	7,464	458	15,751	8,352
Kitchener	828	48	2,205	687	3,687	334	7,789	4,121
London	398	—	3,078	399	4,302	151	8,328	4,354
Montréal	15,757	2,990	8,577	186	38,705	3,859	70,074	35,659
Ottawa-Hull	4,822	593	9,149	353	12,494	1,040	28,451	17,168
Ottawa	2,535	368	8,341	353	5,448	605	17,650	12,449
Hull	2,287	225	808	—	7,046	435	10,801	4,719
Québec	3,075	851	1,445	70	11,596	903	17,940	7,210
Regina	555	139	806	—	5,749	515	7,764	3,106
St. Catharines-Niagara	790	138	1,689	10	4,506	660	7,793	3,321
Saint John	712	246	798	—	855	199	2,810	2,034
St. John's	999	—	941	16	3,584	503	6,043	2,567
Saskatoon	465	143	488	176	6,128	686	8,086	2,805
Sudbury	518	109	1,744	182	2,560	191	5,304	2,744
Thunder Bay	577	38	1,112	11	3,140	100	4,978	1,940
Toronto	21,230	2,523	35,263	1,662	25,036	959	86,673	63,299
Vancouver	4,134	4,941	6,097	488	13,407	1,363	30,430	17,667
Victoria	591	841	446	3	2,179	405	4,465	2,330
Windsor	1,532	258	3,180	79	2,605	309	7,963	5,812
Winnipeg	4,319	1,051	5,510	310	13,920	954	26,064	12,915
Total	73,329	17,653	95,055	5,978	202,973	15,810	410,798	222,476
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines								
Brantford	219	—	604	—	890	15	1,728	838
Cornwall	304	38	443	—	653	75	1,513	860
Drummondville	181	—	193	—	835	83	1,292	578
Guelph	46	—	729	222	1,291	35	2,323	1,032
Kamloops	106	76	—	—	40	325	547	535
Kingston	586	316	793	436	1,252	46	3,429	2,177
Lethbridge	205	—	161	—	1,510	114	1,990	657
Moncton	91	545	503	—	1,194	186	2,519	1,481
North Bay	203	—	349	50	776	363	1,741	965
Oshawa	458	63	543	—	4,770	95	5,929	1,159
Peterborough	506	36	684	2	1,116	48	2,392	1,289
Prince George	—	—	126	—	114	357	597	589
Saint-Jean	—	8	238	—	395	169	810	506
Saint-Jérôme	—	26	260	—	263	—	549	347
Sarnia	31	—	564	—	1,045	34	1,674	629
Sault Ste Marie	—	133	645	—	2,078	178	3,034	982
Shawinigan	34	31	—	—	714	36	815	116
Sherbrooke	382	112	284	—	1,678	62	2,518	880
Sydney/Sydney Mines	167	157	3,287	—	428	89	4,128	3,772
Timmins	81	—	424	—	374	192	1,071	697
Trois-Rivières	471	2	414	—	2,941	246	4,074	1,343
Valleyfield	—	—	50	—	710	—	760	64
Total	4,071	1,543	11,294	710	25,067	2,748	45,433	21,496
Total Urban Areas Total, centres urbains	77,400	19,196	106,349	6,688	228,040	18,558	456,231	243,972

<sup>1</sup> Data are net. Data are limited to fully documented loans.

<sup>2</sup> See general comment at beginning of Explanatory and Source Notes.

<sup>3</sup> Assisted Home-Ownership Programmes (Sections 34.15, 58 and 59), Co-operative Housing (Section 34.18).

<sup>4</sup> Includes activities under the following Sections of the National Housing Act: Loans to Entrepreneurs and Non-Profit Corporations (Section 15 and 15.1), Public Housing (Section 43), Student Housing (Section 47), Assisted Home-Ownership Programmes (Sections 34.15, 58 and 59), Co-operative Housing (Section 34.18), and Federal-Provincial Rental and Sales Housing Projects (Section 40).

<sup>1</sup> Les données sont nettes. Les données se limitent aux prêts qui ont fait l'objet d'une documentation complète.

<sup>2</sup> Voir le commentaire général au début des Notes explicatives et sources.

<sup>3</sup> Programmes d'aide pour l'accès à la propriété (articles 34.15, 58 et 59) et le logement sous forme coopérative (article 34.18).

<sup>4</sup> Comprend les sphères d'activité suivantes aux termes de la Loi nationale sur l'habitation: prêts aux promoteurs et aux sociétés sans but lucratif (articles 15 et 15.1); prêts en vue du logement social (article 43) et du logement pour étudiants (article 47); programmes d'aide pour l'accès à la propriété (articles 34.15, 58 et 59); logement sous forme coopérative (article 34.18), et les ensembles fédéraux-provinciaux de logements destinés à la location ou à la vente (article 40).



Table 62 Activity of CMHC in New and Existing Housing by Sections of the National Housing Act, by Urban Area, 1974<sup>1</sup> (*Dwelling Units*)  
 Tableau 62 Activité de la SCHL, nouveaux logements et logements existants, par article de la Loi nationale sur l'habitation, pour les régions urbaines, 1974<sup>1</sup> (*nombre*)

Area <sup>2</sup> Localité <sup>2</sup>	Sections 15 and 15.1 Articles 15 et 15.1		Section 40 Federal-Provincial Rental and Sales Housing, Section 43 Public Housing Article 40 Accords fédéraux- provinciaux, logements destinés à la location ou à la vente, Logements sociaux article 43	Section 47 Student Housing Article 47 Logements pour étudiants	Sections 58 and 59 Home-Ownership and Rental Articles 58 et 59 Accession à la propriété et à loyer	Other <sup>3</sup> Autres <sup>3</sup>	Total	Aids to Low Income Groups <sup>4</sup> Aide aux groupes à faible revenu <sup>4</sup>
	Loans to Entrepreneurs Prêts aux promoteurs	Loans to Non-Profit Corporations Prêts aux sociétés sans but lucratif						
Metropolitan Areas Régions métropolitaines								
Calgary	—	1	—	—	2	310	313	311
Chicoutimi-Jonquière	—	—8	—	—	6	324	322	314
Edmonton	—	2	85	—161	69	377	372	303
Halifax	—	—	230	—	18	322	570	547
Hamilton	—	464	581	—	—	400	1,445	1,445
Kitchener	8	24	—72	—	3	332	295	292
London	—	—	665	—	12	142	819	804
Montréal	531	117	—64	—	133	1,932	2,649	2,512
Ottawa-Hull	158	104	739	—	85	992	2,078	1,993
Ottawa	—	—	680	—	1	576	1,257	1,256
Hull	158	104	59	—	84	416	821	737
Québec	—	—	60	—	59	798	917	853
Regina	62	—	150	—	38	332	582	538
St. Catharines-Niagara	—	42	—59	—	8	402	393	385
Saint John	—	136	140	—	8	143	427	419
St. John's	131	—	250	—	96	405	882	785
Saskatoon	—	40	16	—	7	331	394	385
Sudbury	—	—	44	—	4	181	229	225
Thunder Bay	48	16	106	—	39	94	303	264
Toronto	889	1,588	—275	—	4	932	3,138	3,101
Vancouver	156	955	724	—	17	1,154	3,006	2,989
Victoria	90	297	7	—	8	214	616	608
Windsor	—	—	188	—	10	279	477	468
Winnipeg	242	—27	341	—	28	723	1,307	1,245
Total	2,315	3,751	3,856	—161	654	11,119	21,534	20,786
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines								
Brantford	1	—	—	—	—	14	15	15
Cornwall	—	—	153	—	—	74	227	227
Drummondville	—	—	—	—	3	68	71	68
Guelph	—	—	—5	—	—	34	29	29
Kamloops	106	—	—	—	7	231	344	337
Kingston	—	42	—51	—	2	43	36	34
Lethbridge	—	—	161	—	—	83	244	244
Moncton	—	545	36	—	1	164	746	744
North Bay	—	—	—	—	32	248	280	248
Oshawa	—	—	—83	—	2	92	11	9
Peterborough	1	20	100	—	3	37	161	157
Prince George	—	—	—	—	1	262	263	260
Saint-Jean	—	—	—	—	3	112	115	113
Sarnia	—	—	16	—	3	33	52	49
Sault Ste Marie	—	133	—	—	2	177	312	310
Shawinigan	—	—	—	—	4	27	31	26
Sherbrooke	—	—	—	—	5	53	58	51
Sydney/Sydney Mines	—	5	603	—	17	81	706	689
Timmins	—	—	4	—	4	170	178	174
Trois-Rivières	—	—	—	—	11	145	156	145
Total	108	745	934	—	100	2,148	4,035	3,929
Total Urban Areas Total, régions urbaines	2,423	4,496	4,790	—161	754	13,267	25,569	24,715

1 Data are net. Data are limited to fully documented loans.

2 Data on 1971 Census Area definitions.

3 Assisted Home-Ownership Programmes (Sections 34.15, 58 and 59), Co-operative Housing (Section 34.18).

4 Includes activities under the following Sections of the National Housing Act: Loans to Entrepreneurs and Non-Profit Corporations (Sections 15 and 15.1), Public Housing (Section 43), Student Housing (Section 47), Assisted Home-Ownership Programmes (Sections 34.15, 58 and 59), Co-operative Housing (Section 34.18), and Federal-Provincial Rental and Sales Housing Projects (Section 40).

1 Les données sont nettes. Les données se limitent aux prêts qui ont fait l'objet d'une documentation complète.

2 Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

3 Programmes d'aide pour l'accèsion à la propriété (articles 34.15, 58 et 59) et le logement sous forme coopérative (article 34.18).

4 Comprend les sphères d'activité suivantes aux termes de la Loi nationale sur l'habitation: prêts aux promoteurs et aux sociétés sans but lucratif (articles 15 et 15.1); prêts en vue du logement social (article 43) et du logement pour étudiants (article 47); programmes d'aide pour l'accèsion à la propriété (articles 34.15, 58 et 59); logement sous forme coopérative (article 34.18) et les ensembles fédéraux-provinciaux de logements destinés à la location ou à la vente (article 40).

Table 63 Land Acquisition and Servicing Financed Under the National Housing Act<sup>1</sup>, Canada, by Area, 1950-1974  
Tableau 63 Acquisition de terrains et installation des services financées aux termes de la Loi nationale sur l'habitation<sup>1</sup>, pour le Canada ainsi que pour les provinces et territoires, 1950-1974

Federal-Provincial Land Assembly Projects (Section 40) Accords fédéraux-provinciaux d'aménagement de terrains (art. 40)										
Approved by Order-in-Council Approuvés par décret					Number of Lots Allocated for Sale Under Federal-Provincial Partnership Nombre de terrains offerts en vente par les gouvernements fédéraux-provinciaux associés					
Land Holdings Avoir en terrains			Land Developed Terrains aménagés						Actual Expenditures (Federal Share) \$000 Dépenses réelles (Part fédérale) (milliers de \$)	
Period and Area Année, province et territoire	Number of Projects Nombre de projets	Acres Acres	Number of Projects Nombre de projets	Number of Lots Nombre de terrains	Estimated Net Federal Contribution \$000 Contribution estimative nette du fédéral (milliers de \$)	Developed Aménagés	Sold Vendus	Unsold at End of Period Inventus à la fin de la période		
1950-1960	13	6,335	49	15,156	23,408	9,609	8,588	1,021	22,277	
1961-1969	40	7,757	60	10,385	39,307	8,675	7,436	3,946	52,499	
1970	1	221	4	427	5,114	591	805	2,046	8,911	
1971	-6	-2,057	10	1,723	12,821	1,785	1,973	1,858	11,133	
1972	6	36,762	6	1,418	9,570	1,883	1,856	1,885	11,465	
1973	5	-21,160	10	2,792	22,650	718	890	1,713	17,543	
1974	-5	-2,600	9	1,548	20,014	803	1,053	1,463	11,042	
1974 Nfld.	—	—	2	484	2,084	123	57	206	1,798	
1974 P.E.I.	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
1974 N.S.	—	—	—	—	—	—	32	30	100	
1974 N.B.	—	—	—	—	—	133	—	216	2,009	
1974 Qué.	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
1974 Ont.	—	5,000	1	—	9,206	109	458	362	4,962	
1974 Man.	—	—	—	—	—	—	—	—	258	
1974 Sask.	1	473	1	597	1,700	440	454	500	974	
1974 Alta.	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
1974 B.C.	1	75	5	467	2,179	-2	35	135	928	
1974 Yukon	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
1974 N.W.T.	—	—	—	—	—	—	17	14	13	
Loans for Land Acquisition (Section 42) Prêts pour l'acquisition de terrains (art. 42)										
			Number of Loans Nombre de prêts		\$000 (milliers de \$)	Number of Acres Held for Future Development Acres conservées pour aménagement futur		Areas Developed Superficies aménagées		
								Number of Lots Nombre de terrains	Number of Acres Acres	
1967-1968			14		203	—		121	25.31	
1969			5		6,905	3,987.50		383	154.06	
1970			31		15,107	2,202.18		3,025	814.99	
1971			27		5,936	121.88		1,782	521.67	
1972			29		11,904	1,934.19		2,478	1,101.22	
1973			1		-648	-12.40		-129	-68.55	
1974			119		93,088	17,544.03		5,585	2,483.09	
1974 Nfld.			10		5,194	933.65		647	277.73	
1974 P.E.I.			2		317	101.00		—	—	
1974 N.S.			22		6,422	131.30		2,327	1,038.60	
1974 N.B.			4		1,091	—		246	107.64	
1974 Qué.			—		—	—		—	—	
1974 Ont.			27		48,554	7,143.96		937	211.11	
1974 Man.			30		19,304	6,579.52		—	—	
1974 Sask.			3		1,231	305.00		284	513.00	
1974 Alta.			16		5,970	2,084.63		1,130	270.76	
1974 B.C.			11		8,596	1,371.30		266	213.11	
1974 N.W.T.			—		—	—		—	—	
Loans Approved for Municipal Sewage Treatment Projects (Section 51) Prêts approuvés pour l'épuration des eaux d'égout (art. 51)										
			Number of Loans Nombre de prêts		\$000 (milliers de \$)	Number of Projects Completed Nombre de projets réalisés		Amount of Federal Forgiveness \$000 Montant de remise fédérale (milliers de \$)		
1961-1970			1,735		395,065	1,388		59,778		
1971			215		76,717	171		14,291		
1972			261		97,195	174		18,014		
1973			294		159,854	258		21,579		
1974			391		217,754	212		17,147		
1974 Nfld.			7		2,135	2		84		
1974 P.E.I.			7		1,777	5		348		
1974 N.S.			25		4,951	17		604		
1974 N.B.			17		6,941	13		683		
1974 Qué.			98		73,908	48		2,767		
1974 Ont.			120		86,609	66		6,988		
1974 Man.			26		7,717	5		119		
1974 Sask.			15		2,066	11		94		
1974 Alta.			47		8,418	20		1,323		
1974 B.C.			32		15,182	22		4,084		
1974 N.W.T.			—		—	3		53		

1 Provincial data are gross. All other data are net.

1 Les données pour les provinces sont brutes. Toutes les autres sont nettes.

Table 64 Land Acquisition and Servicing Financed Under the National Housing Act<sup>1</sup>, Canada, by Area, 1950-1974  
 Tableau 64 Acquisition de terrains et installation des services financées aux termes de la Loi nationale sur l'habitation<sup>1</sup>, pour le Canada ainsi que pour les provinces et territoires, 1950-1974

Federal-Provincial Land Assembly Projects (Section 40) Accords fédéraux-provinciaux d'aménagement de terrains (art. 40)											
Approved by Order-in-Council Approuvés par décret								Number of Lots Allocated for Sale Under Federal-Provincial Partnership Nombre de terrains offerts en vente par les gouvernements fédéraux-provinciaux associés			
Period and Area Année, province et territoire			Land Holdings Avoir en terrains		Land Developed Terrains aménagés			Developed Aménagés	Sold Vendus	Unsold at End of Period Invendus à la fin de la période	Actual Expenditures (Federal Share) \$000 Dépenses réelles (Part fédérale) (milliers de \$)
			Number of Projects Nombre de projets	Acres Acres	Number of Projects Nombre de projets	Number of Lots Nombre de terrains	Estimated Net Federal Contribution \$000 Contribution estimative nette du fédéral (milliers de \$)				
1950-1974	Nfld.	T.-N.	6	1,455	22	4,800	18,060	2,740	2,534	206	12,413
	P.E.I.	Î.-P.-É.	—	—	—	—	—	—	—	—	—
	N.S.	N.-É.	4	2,389	2	176	436	114	84	30	778
	N.B.	N.-B.	2	704	5	1,048	4,139	419	203	216	5,011
	Que.	Qué.	—	—	—	—	—	—	—	—	—
	Ont.	Ont.	29	18,012	76	21,051	91,716	16,725	16,363	362	100,509
	Man.	Man.	2	357	1	100	455	—	—	—	1,444
	Sask.	Sask.	7	1,626	22	3,256	7,210	1,926	1,426	500	6,411
	Alta.	Alb.	—	—	—	—	—	—	—	—	14
	B.C.	C.-B.	4	715 <sup>2</sup>	18	2,808	10,062	1,930	1,795	135	7,633
	Yukon	Yukon	—	—	—	—	—	—	—	—	—
	N.W.T.	T.N.-O.	—	—	2	210	806	210	196	14	657
	Canada		54	25,258	148	33,449	132,884	24,064	22,601	1,463	134,870
Loans for Land Acquisition (Section 42) Prêts pour l'acquisition de terrains (art. 42)											
			Number of Loans Nombre de prêts	\$000 (milliers de \$)	Number of Acres Held for Future Development Acres conservées pour aménagement futur	Areas Developed Superficies aménagées					
						Number of Lots Nombre de terrains	Number of Acres Acres				
1967-1974	Nfld.	T.-N.	14	7,715	1,055.65		948				359.03
	P.E.I.	Î.-P.-É.	7	783	219.60		172				40.80
	N.S.	N.-É.	53	16,318	1,683.03		5,088				1,780.30
	N.B.	N.-B.	16	2,087	197.50		813				705.67
	Que.	Qué.	—	—	—		—				—
	Ont.	Ont.	54	58,637	7,489.93		3,501				905.33
	Man.	Man.	37	18,959	5,981.93		179				—45.40
	Sask.	Sask.	3	1,231	305.00		284				513.00
	Alta.	Alb.	29	17,743	7,246.44		1,899				514.45
	B.C.	C.-B.	12	8,771	1,598.30		266				213.11
	N.W.T.	T.N.-O.	1	251	—		95				45.50
	Canada		226	132,495	25,777.38		13,245				5,031.79
Loans Approved for Municipal Sewage Treatment Projects (Section 51) Prêts approuvés pour l'épuration des eaux d'égout (art. 51)											
			Number of Loans Nombre de prêts	\$000 (milliers de \$)	Number of Projects Completed Nombre de projets réalisés						Amount of Federal Forgiveness \$000 Montant de remise fédérale (milliers de \$)
1961-1974	Nfld.	T.-N.	42	6,197	28						823
	P.E.I.	Î.-P.-É.	33	6,296	28						988
	N.S.	N.-É.	135	26,780	83						2,557
	N.B.	N.-B.	88	23,410	61						2,850
	Que.	Qué.	485	163,728	377						19,177
	Ont.	Ont.	995	459,361	732						65,908
	Man.	Man.	194	39,658	154						6,469
	Sask.	Sask.	332	18,891	306						3,994
	Alta.	Alb.	320	60,660	229						9,292
	B.C.	C.-B.	268	141,340	201						18,684
	N.W.T.	T.N.-O.	4	264	4						67
	Canada		2,896	946,585	2,203						130,809

<sup>1</sup> Data are net.  
<sup>2</sup> Acreage for two projects not available.

<sup>1</sup> Les données sont nettes.  
<sup>2</sup> La superficie en acres n'est pas disponible à l'égard de deux de ces terrains.



Table 65 Additional Activities Resulting from Amendments to the National Housing Act 1973-1974 (*Thousands of Dollars*)  
 Tableau 65 Sphères d'activité additionnelles découlant des modifications apportées à la Loi nationale sur l'habitation en 1973 et 1974 (*en milliers de dollars*)

Item Détail	Nfld. T.-N.	P.E.I. Î.-P.-É.	N.S. N.-É.	N.B. N.-B.	Que. Qué.	Ont. Ont.	Man. Man.	Sask. Sask.	Alta. Alb.	B.C. C.-B.	Canada
Neighbourhood Improvement Program Programme d'amélioration des quartiers											
Grant Sec. 27.2 Subventions de l'article 27.2	1,340	533	2,670	2,667	12,000	17,000	2,750	2,750	3,780	4,000	49,490
Loan Sec. 27.5 Prêts de l'article 27.5	1,635	—	—	—	—	—	—	—	1,233	125	2,993
Residential Rehabilitation Sec. 34.1 Remise en état des logements, article 34.1	469	—	—	—	—	2,225	402	—	184	901	4,181
Community Resource Organization Prog. Sec. 36G Programme d'organisation des ressources communautaires, art. 36	—	10	93	—	—	52	—	—	—	82	237
Start-Up Funds Sec. 37.1 Fonds de démarrage, art. 37.1	1	—	51	34	104	423	30	16	45	416	1,140 <sup>1</sup>

Table 66 Subsidies Under the National Housing Act<sup>2</sup>, Canada, by Area, 1951-1974  
 Tableau 66 Subventions de loyer en vertu de la Loi nationale sur l'habitation<sup>2</sup>, pour le Canada ainsi que pour les provinces et territoires, 1951-1974

Housing Projects Liable for Subsidy <sup>2</sup> Ensembles de logements aptes à une subvention <sup>2</sup>						Federal Subsidies Paid <sup>3</sup> Subventions fédérales versées <sup>3</sup>				
Period and Area Année, province et territoire			Federal-Provincial Rental Housing (Section 40) Logements à loyer fédéraux-provinciaux (art. 40)	Public Housing (Section 44) Logements sociaux (art. 44)	Assisted Home- ownership (Sec. 34.15) Aide pour l'accèsion à la propriété (art. 34.15)	Federal-Provincial Rental Housing (Section 40) Logements à loyer fédéraux- provinciaux (art. 40)	Public Housing (Section 44) Logements sociaux (art. 44)	Assisted Home- ownership (Sec. 34.15) Aide pour l'accèsion à la propriété (art. 34.15)		
			Units Logements	Hostel Beds Places de foyer	Units Logements	Hostel Beds Places de foyer	Units Logements	\$000 (milliers de \$)	\$000 (milliers de \$)	\$000 (milliers de \$)
1951			140	—	—	—	—	—		
1952			230	—	—	6	—	—		
1953			877	—	—	25	—	—		
1954			1,498	—	—	34	—	—		
1955			1,582	—	—	54	—	—		
1956			1,582	—	—	99	—	—		
1957			1,752	—	—	127	—	—		
1958			2,361	—	—	148	—	—		
1959			2,753	—	—	271	—	—		
1960			4,638	—	—	1,036	—	—		
1961			5,556	—	—	1,205	—	—		
1962			5,973	—	—	1,378	—	—		
1963			6,832	—	—	1,468	—	—		
1964			7,546	—	—	1,970	—	—		
1965			8,039	—	1,601	2,109	—	—		
1966			8,821	—	4,219	2,280	115	—		
1967			10,023	—	8,387	3,172	1,247	—		
1968			10,645	—	17,500	3,597	1,780	—		
1969			11,817	—	26,435	4,461	4,131	—		
1970			13,830	57	37,222	7,434	9,842	—		
1971			15,042	57	60,083	11,095	21,744	—		
1972			16,091	57	81,178	13,155	—	—		
1973			17,779	—	95,212	17,249	71,310	—		
1974			19,458	—	108,115	14,403	68,100	247		
1974	Nfld.	T.-N.	1,093	—	535	201	1,100	400	4	
	P.E.I.	Î.-P.-É.	126	—	413	—	100	200	—	
	N.S.	N.-É.	3,351	—	1,260	1,112	3,200	600	22	
	N.B.	N.-B.	685	—	2,249		500	1,700		
	Que.	Qué.	796	—	17,100	174	800	9,400	84	
	Ont.	Ont.	4,565	—	75,972	734	2,779	6,000	50,600	50
	Man.	Man.	668	—	7,133	86	791	700	3,500	13
	Sask.	Sask.	3,023	—	—	—	742	1,900	—	14
	Alta.	Alb.	849	—	3,265	—	1,892	900	1,600	17
	B.C.	C.-B.	4,068	—	—	—	2,090	3,300	—	43
	Yukon	Yukon	83	—	105	—	—	100	—	—
	N.W.T.	T.N.-O.	151	—	83	—	—	300	100	—

1 Includes \$20,000 in the Northwest Territories.

2 See Explanatory and Source Notes.

3 1974 data are estimated.

1 Inclut \$20,000 dans les Territoires du Nord-Ouest.

2 Voir les Notes explicatives et sources.

3 Les données pour 1974 sont estimatives.

Table 67 Sales and Purchases of Insured NHA Mortgages, 1957-1974<sup>1</sup> (Millions of Dollars)  
Tableau 67 Ventes et achats d'hypothèques assurées LNH, 1957-1974<sup>1</sup> (en millions de dollars)

Period and Item <i>Année et détail</i>	Chartered Banks <i>Banques à charte</i>	Life Insurance Companies <i>Compagnies d'assurance- vie</i>	Trust Companies <i>Compagnies de fiducie</i>	Loan and Other Companies <i>Cies de prêts et autres cies</i>	CMHC SCHL	Pension Funds <i>Fonds de pension</i>	Other Firms and Institutions <i>Autres sociétés et institutions</i>		Total
							Corporate <i>Constituées</i>	Unincor- porated <i>Non constituées</i>	
Sales <i>Ventes</i>									
1957	41.2	8.6	9.7	2.1	0.6	—	—	—	62.2
1958	32.5	7.8	4.4	1.5	1.5	—	—	—	47.7
1959	36.8	1.9	3.4	0.1	0.4	—	—	—	42.6
1960	6.3	9.0	4.3	7.3	0.4	—	—	—	27.3
1961	—	—	19.3	2.6	40.0	—	—	—	61.9
1962	0.7	—	47.1	5.9	47.9	—	—	—	101.6
1963	0.2	1.0	58.9	7.9	61.1	—	—	—	129.1
1964	3.1	5.0	58.2	8.4	75.3	—	—	—	150.0
1965	0.7	0.5	52.2	2.2	80.8	—	—	—	136.4
1966	15.1	—	70.0	3.2	—	—	—	—	88.3
1967	1.6	—	65.8	0.6	—	—	—	—	68.0
1968	16.8	2.9	23.3	—	—	—	—	—	43.0
1969	39.9	17.8	65.8	4.1	—	—	—	—	127.6
1970	47.9	4.3	74.9	2.8	—	—	—	—	129.9
1971	33.8	2.1	22.8	4.0	21.4	—	—	—	84.1
1972	182.7	—	38.7	422.0	†	—	—	—	643.4
1973	190.0	—	71.3	141.3	—	—	—	—	402.6
1974	180.2	1.0	146.5	261.7	—	—	—	—	589.4
Purchases <i>Achats</i>									
1957	—	10.3	0.8	—	—	31.2	19.9	—	62.2
1958	—	4.6	2.3	—	—	31.2	9.6	—	47.7
1959	—	3.4	0.1	—	—	38.1	1.0	—	42.6
1960	—	0.4	0.8	6.5	—	12.9	6.7	—	27.3
1961	18.3	11.5	14.7	—	—	4.6	12.8	—	61.9
1962	30.6	22.1	21.4	—	—	19.6	7.8	0.1	101.6
1963	49.1	15.6	24.8	3.6	—	23.3	12.3	0.4	129.1
1964	46.8	21.4	25.8	10.9	3.1	17.1	24.9	—	150.0
1965	31.6	25.3	30.2	7.5	—	5.7	35.5	0.6	136.4
1966	19.7	33.2	3.1	7.7	—	23.6	0.2	0.8	88.3
1967	4.9	56.3	1.7	2.2	—	2.1	0.8	—	68.0
1968	2.2	9.9	4.3	2.0	—	8.5	16.0	0.1	43.0
1969	0.1	50.3	—	3.0	—	59.3	14.8	0.1	127.6
1970	0.2	66.3	1.1	0.8	—	30.5	30.9	0.1	129.9
1971	28.0	7.4	4.4	0.5	—	24.3	14.5	5.0	84.1
1972	427.2	11.2	20.2	14.8	—	48.7	115.1	6.2	643.4
1973	120.0	27.8	33.3	48.1	2.0	50.9	105.3	15.2	402.6
1974	253.7	55.4	33.6	6.2	—	101.1	125.1	14.3	589.4
Sales and Purchases within Lending Institution Group <sup>2</sup> , 1974 <i>Ventes et achats entre les diverses institutions prêteuses<sup>2</sup> en 1974</i>									
Lending Institution Making Sale <i>Institution prêteuse réalisant la vente</i>	Sales To <i>Ventes aux</i>								
Chartered Banks Banques à chartes	3.3	4.7	18.7	15.2	—	52.4	99.4	2.9	196.6
Life Insurance Companies Cies d'Assurance-vie	0.7	1.0	—	—	—	—	†	—	1.7
Trust Companies Cies de fiducie	2.2	50.0	14.4	1.4	—	40.9	28.0	11.7	148.6
Loan and Other Companies Cies de prêts et autres cies	253.2	0.2	4.1	†	—	16.8	0.1	0.3	274.7
CMHC SCHL	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Other Firms and Institutions Autres sociétés et institutions	0.7	†	0.5	1.0	—	—	†	0.2	2.4
Total	260.1	55.9	37.7	17.6	—	110.1	127.5	15.1	624.0

1 Data for initial sales and purchases only. Subsequent sales and purchases are excluded. Lending institutions are included under the appropriate category whether or not they are Approved Lenders under the National Housing Act.  
2 Includes initial and subsequent sales.

1 Ne comprend que les ventes et achats initiaux. Ne comprend pas les ventes et achats ultérieurs. Les données relatives aux institutions prêteuses sont comprises dans leurs catégories respectives, qu'il s'agisse ou non de prêteurs agréés aux termes de la Loi nationale sur l'habitation.  
2 Comprend les ventes et achats ultérieurs.

Tableau 68 NHA Mortgage Loans Approved for Condominium Tenure, by Type of Lender, Canada, by Area, 1967-1974<sup>1</sup>  
 Tableau 68 Prêts hypothécaires LNH consentis à l'égard d'immeubles en copropriété, par genre de prêteur, pour le Canada ainsi que pour les provinces et un territoire, 1967-1974<sup>1</sup>

Period and Area Période, province et territoire			Dwelling Units Logements			\$000 (milliers de \$)		
			Approved Lenders Prêteurs agréés	CMHC SCHL	Total	Approved Lenders Prêteurs agréés	CMHC SCHL	Total
New Housing Nouveaux logements								
1967-1973	Nfld.	T.-N.	1	—	1	25	—	25
	P.E.I.	Î.-P.-É.	—	—	—	—	—	—
	N.S.	N.-É.	289	554	843	6,407	10,162	16,569
	N.B.	N.-B.	82	108	190	1,657	1,846	3,503
	Que.	Qué.	1,755	675	2,430	28,066	9,800	37,866
	Ont.	Ont.	28,115	4,362	32,477	621,669	72,103	693,772
	Man.	Man.	—	223	223	—	3,251	3,251
	Sask.	Sask.	268	58	326	5,854	807	6,661
	Alta.	Alb.	1,338	739	2,077	25,944	12,430	38,374
	B.C.	C.-B.	4,620	1,868	6,488	88,467	29,222	117,689
	Yukon	Yukon	—	30	30	—	558	558
	Canada		36,468	8,617	45,085	778,089	140,179	918,268
New Housing Nouveaux logements								
1974	Nfld.	T.-N.	—	—	—	—3	—	—3
	P.E.I.	Î.-P.-É.	—	—	—	—	—	—
	N.S.	N.-É.	84	25	109	2,468	1,131	3,599
	N.B.	N.-B.	—	49	49	39	1,146	1,185
	Que.	Qué.	—3	184	181	491	5,301	5,792
	Ont.	Ont.	5,934	1,666	7,600	201,021	48,008	249,029
	Man.	Man.	40	—38	2	642	—527	115
	Sask.	Sask.	—	—	—	—46	—	—46
	Alta.	Alb.	262	342	604	7,463	8,698	16,161
	B.C.	C.-B.	876	442	1,318	24,198	13,550	37,748
	Yukon	Yukon	—	—1	—1	—	—19	—19
	Canada		7,193	2,669	9,862	236,273	77,288	313,561
Existing Property Propriétés existantes								
1967-1973	Nfld.	T.-N.	—	—	—	—	—	—
	P.E.I.	Î.-P.-É.	—	—	—	—	—	—
	N.S.	N.-É.	—	2	2	—	26	26
	N.B.	N.-B.	2	2	4	35	42	77
	Que.	Qué.	29	—	29	440	—	440
	Ont.	Ont.	1,134	38	1,172	22,156	914	23,070
	Man.	Man.	2	1	3	34	16	50
	Sask.	Sask.	4	—	4	51	—	51
	Alta.	Alb.	86	4	90	1,940	72	2,012
	B.C.	C.-B.	492	106	598	9,122	2,277	11,399
	Yukon	Yukon	—	—	—	—	—	—
	Canada		1,749	153	1,902	33,778	3,347	37,125
Existing Property Propriétés existantes								
1974	Nfld.	T.-N.	1	2	3	17	50	67
	P.E.I.	Î.-P.-É.	—	—	—	—	—	—
	N.S.	N.-É.	—	1	1	—	26	26
	N.B.	N.-B.	3	8	11	68	175	243
	Que.	Qué.	394	7	401	8,095	132	8,227
	Ont.	Ont.	717	394	1,111	21,858	11,119	32,977
	Man.	Man.	11	4	15	190	72	262
	Sask.	Sask.	60	1	61	1,359	17	1,376
	Alta.	Alb.	128	64	192	2,977	1,401	4,378
	B.C.	C.-B.	377	259	636	10,674	7,192	17,866
	Yukon	Yukon	1	—	1	35	—	35
	Canada		1,692	740	2,432	45,273	20,184	65,457

<sup>1</sup> Data are net.

<sup>1</sup> Les données sont nettes.



Table 69 NHA Mortgage Loans Approved for New Housing Under Condominium Tenure<sup>1</sup>, by Type of Lender, Canada, by Metropolitan Area, 1967-1974

Tableau 69 Prêts hypothécaires consentis aux termes de la LNH à l'égard de nouveaux logements, copropriété d'immeuble<sup>1</sup>, par genre de prêteur, pour le Canada et pour les régions métropolitaines, 1967-1974

Area <sup>2</sup> Localité <sup>2</sup>	Approved Lenders Prêteurs agréés			CMHC SCHL			Total		
	Loans Prêts	Units Logements	\$000 (milliers de \$)	Loans Prêts	Units Logements	\$000 (milliers de \$)	Loans Prêts	Units Logements	\$000 (milliers de \$)
1967-1973									
Metropolitan Areas Régions métropolitaines									
Calgary	148	148	2,545	99	99	2,040	247	247	4,585
Chicoutimi-Jonquière	—	—	—	1	1	14	1	1	14
Edmonton	1,190	1,190	23,399	630	630	10,250	1,820	1,820	33,649
Halifax	289	289	6,407	554	554	10,162	843	843	16,569
Hamilton	1,215	1,215	25,416	563	563	9,457	1,778	1,778	34,873
Kitchener	191	191	4,191	19	19	304	210	210	4,495
London	165	165	3,899	94	94	1,138	259	259	5,037
Montréal	1,583	1,583	24,960	590	590	8,608	2,173	2,173	33,568
Ottawa-Hull	5,875	5,875	126,236	817	817	11,744	6,692	6,692	137,980
Ottawa Hull	5,875	5,875	126,236	817	817	11,744	6,692	6,692	137,980
Québec	151	151	2,708	46	46	683	197	197	3,391
Regina	193	193	4,751	26	26	416	219	219	5,167
St. Catharines-Niagara	82	82	1,516	225	225	4,623	307	307	6,139
Saint John	82	82	1,657	108	108	1,846	190	190	3,503
St. John's	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Saskatoon	66	66	900	32	32	391	98	98	1,291
Sudbury	77	77	2,052	—	—	—	77	77	2,052
Thunder Bay	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Toronto	19,414	19,414	435,172	1,501	1,501	25,880	20,915	20,915	461,052
Vancouver	3,850	3,850	74,555	932	930	14,330	4,782	4,780	88,885
Victoria	419	419	7,529	93	93	1,266	512	512	8,795
Windsor	80	80	1,012	554	554	9,206	634	634	10,218
Winnipeg	—	—	—	223	223	3,251	223	223	3,251
Total	35,070	35,070	748,905	7,107	7,105	115,609	42,177	42,175	864,514
Other Areas Autres localités	1,398	1,398	29,184	1,512	1,512	24,570	2,910	2,910	53,754
Canada	36,468	36,468	778,089	8,619	8,617	140,179	45,087	45,085	918,268
1974									
Metropolitan Areas Régions métropolitaines									
Calgary	—	—	—	190	190	4,543	190	190	4,543
Chicoutimi-Jonquière	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Edmonton	262	262	7,463	138	138	3,839	400	400	11,302
Halifax	84	84	2,468	25	25	1,131	109	109	3,599
Hamilton	36	36	1,185	216	216	6,937	252	252	8,122
Kitchener	212	212	5,644	203	203	5,562	415	415	11,206
London	191	191	4,666	—	—	—	191	191	4,666
Montréal	—3	—3	655	—2	—2	354	—5	—5	1,009
Ottawa-Hull	685	685	18,140	422	422	12,348	1,107	1,107	30,488
Ottawa Hull	685	685	18,140	236	236	7,401	921	921	25,541
—	—	—	—	186	186	4,947	186	186	4,947
Québec	—	—	—161	—	—	—	—	—	—161
Regina	—	—	—46	—	—	—	—	—	—46
St. Catharines-Niagara	315	315	7,100	140	140	4,125	455	455	11,225
Saint John	—	—	39	48	48	1,127	48	48	1,166
St. John's	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Saskatoon	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Sudbury	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Thunder Bay	22	22	720	48	48	1,428	70	70	2,148
Toronto	3,914	3,914	148,038	369	369	11,376	4,283	4,283	159,414
Vancouver	434	434	12,396	61	61	2,402	495	495	14,798
Victoria	117	117	3,804	2	2	66	119	119	3,870
Windsor	—	—	—	109	109	2,569	109	109	2,569
Winnipeg	40	40	642	—38	—38	—527	2	2	115
Total	6,309	6,309	212,753	1,931	1,931	57,280	8,240	8,240	270,033
Other Areas Autres localités	884	884	23,520	738	738	20,008	1,622	1,622	43,528
Canada	7,193	7,193	236,273	2,669	2,669	77,288	9,862	9,862	313,561

<sup>1</sup> Data are net.  
<sup>2</sup> Data on 1966 Census Area definitions prior to 1972; subsequent data are on 1971 Census Area definitions.

<sup>1</sup> Les données sont nettes.  
<sup>2</sup> Données antérieures à 1972 d'après les définitions des territoires de recensement de 1966. Données pour les années subséquentes d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

Table 70 Average Loan Amount Per Dwelling Unit, Residential Mortgage Loans Canada, 1958-1974<sup>1</sup> (Dollars)  
 Tableau 70 Montant moyen par logement, des prêts hypothécaires à des fins de construction résidentielle, pour le Canada, 1958-1974<sup>1</sup> (en dollars)

Period Innee	New Residential Construction Nouveaux logements						Existing Residential Property Logements existants			
	NHA LNH		Conventional Ordinaires		CMHC SCHL		CMHC SCHL		Conventional Ordinaires	
	Approved Lenders Prêteurs agréés		CMHC SCHL		CMHC SCHL		CMHC SCHL		Conventional Ordinaires	
	Single-Detached Dwellings Maisons individuelles	Multiple-Dwelling Structures Immeubles d'habitation collective	Single-Detached Dwellings Maisons individuelles	Multiple-Dwelling Structures Immeubles d'habitation collective	Single-Detached Dwellings Maisons individuelles	Multiple-Dwelling Structures Immeubles d'habitation collective	Single-Detached Dwellings Maisons individuelles	Multiple-Dwelling Structures Immeubles d'habitation collective	Single-Detached Dwellings Maisons individuelles	Multiple-Dwelling Structures Immeubles d'habitation collective
1958	12,036	7,120	11,056	6,853	10,569	4,952	*	*	6,215	2,836
1959	12,224	7,424	11,273	8,186	11,482	5,534	*	*	6,863	3,321
1960	12,400	8,399	11,009	9,824	11,803	4,950	*	*	7,089	3,055
1961	13,343	9,064	11,776	10,558	12,924	5,650	*	*	7,570	3,320
1962	13,440	9,215	11,884	10,576	13,383	6,210	*	*	8,310	3,635
1963	13,776	9,619	12,757	10,973	13,454	6,942	*	*	8,526	3,850
1964	14,558	10,935	13,436	10,927	14,345	7,059	*	*	9,222	4,282
1965	15,120	11,252	14,305	10,846	15,862	8,072	*	*	10,154	4,405
1966	16,605	11,697	15,395	12,199	17,670	7,460	9,795	*	10,746	4,303
1967	16,358	12,183	15,547	12,511	18,840	7,993	9,552	*	12,591	4,954
1968	16,618	11,993	15,861	13,339	19,448	8,118	9,478	8,069	13,090	5,209
1969	18,377	11,768	16,270	11,225	20,609	8,599	11,516	8,485	14,308	5,327
1970	19,811	13,714	15,003	13,378	20,627	8,500	11,626	8,651	14,852	5,536
1971	19,647	13,992	14,278	13,015	21,411	9,877	12,496	9,475	16,911	6,146
1972	20,757	14,974	14,711	14,378	24,632	10,948	13,190	10,436	18,989	6,751
1973	23,064	17,596	18,271	20,118	29,335	14,293	17,606	17,321	23,767	8,019
1974	26,746	24,479	23,239	17,229	34,282	19,703	18,069	16,547	25,939	9,271
1973 J/F/M	21,756	16,677	15,835	17,495	27,338	13,440	14,038	10,980	21,633	7,220
1973 A/M/J	23,061	17,365	15,938	16,787	29,244	13,358	13,922	11,637	23,280	7,689
1973 J/A/S	23,690	17,329	17,718	16,541	30,188	15,820	15,429	13,223	25,057	9,229
1973 O/N/D	24,383	19,664	19,002	20,728	30,099	15,362	19,250	18,929	25,019	8,337
1974 J/F/M	25,083	21,510	21,241	13,728	33,668	16,585	18,870	16,757	26,405	9,434
1974 A/M/J	26,148	20,750	24,355	16,799	35,413	22,794	18,284	15,800	25,647	9,971
1974 J/A/S	27,603	31,137	23,564	30,965	32,785	22,169	16,198	18,535	25,478	8,739
1974 O/N/D	28,070	24,967	21,339	27,255	33,572	15,947	16,291	18,343	26,020	7,800

Table 71 NHA Mortgage Loans Outstanding for New and Existing Housing, Holdings by Type of Investor, 1954-1974 (Millions of Dollars)  
 Tableau 71 Prêts hypothécaires LNH en cours, nouveaux logements et logements existants, avoir par genre d'investisseur, 1954-1974 (en millions de dollars)

Period and Item Année et détail	Approved Lenders Prêteurs agréés					Other Investors <sup>2</sup> Autres investisseurs <sup>2</sup>	CMHC SCHL	Total
	Life Insurance Companies Compagnies d'assurance-vie	Trust Companies Compagnies de fiducie	Chartered Banks Banques à charte	Loan and Other Co's. Compagnies de prêts et autres	Total			
1954	788	4	74	35	901	—	527	1,428
1955	997	14	294	48	1,353	15	523	1,891
1956	1,177	33	493	56	1,759	39	516	2,314
1957	1,232	35	586	67	1,920	60	555	2,535
1958	1,283	54	790	71	2,198	103	874	3,175
1959	1,336	64	968	72	2,440	199	1,161	3,800
1960	1,376	86	971	71	2,504	200	1,399	4,103
1961	1,537	137	953	96	2,723	280	1,570	4,573
1962	1,734	214	921	119	2,988	355	1,656	4,999
1963	1,880	289	885	131	3,185	452	1,688	5,325
1964	1,952	345	846	165	3,308	536	1,864	5,708
1965	1,951	449	810	174	3,384	608	2,094	6,086
1966	1,957	506	778	166	3,407	631	2,530	6,568
1967	1,927	496	745	160	3,328	646	3,182	7,156
1968	1,928	574	823	171	3,496	721	3,533	7,750
1969	2,030	571	988	258	3,847	867	3,905	8,619
1970	2,082	682	1,089	421	4,274	1,050	4,379	9,703
1971	2,092	899	1,642	559	5,192	1,180	4,971	11,343
1972	2,116	1,110	2,396	652	6,274	1,170	5,423	12,867
1973	2,162	1,311	2,815	718	7,006	1,574	5,658	14,238
1974	2,008	1,675	3,221	566	7,470	2,005	6,194	15,669
1974 Holdings by Type of NHA Loan Avoir en 1974 suivant le genre de prêt LNH								
Joint Loans	Prêts conjoints	6	†	—	7	—	3	10
Insured Loans	Prêts assurés	2,002	1,675	3,221	565	2,005	3,201	12,669
Uninsured Direct	Prêts directs non assurés	—	—	—	—	—	2,942	2,942
CMHC Loans	de la SCHL	—	—	—	—	—	48	48
Sales Mortgages	Ventes d'hypothèques	—	—	—	—	—	—	—
Total		2,008	1,675	3,221	566	7,470	2,005	15,669

1 Data are gross.

2 Includes pension funds, corporate and non-corporate investors acquiring NHA mortgages on the secondary market. Also included are financial institutions which are not approved lenders under the National Housing Act.

1 Les données sont brutes.

2 Comprend les fonds de pension ainsi que les investisseurs constitués ou non en sociétés qui achètent des hypothèques LNH sur le marché secondaire. Comprend aussi les institutions financières qui ne sont pas des prêteurs agréés aux termes de la Loi nationale sur l'habitation.

Table 72 Assets and Mortgage Loans of Lending Institutions, 1964-1974  
Tableau 72 Actif et prêts hypothécaires des institutions prêteuses, 1964-1974

Period Année	Life Insurance Companies Compagnies d'assurance-vie		Chartered Banks <sup>2</sup> Banques à charte <sup>2</sup>	Loan Companies Compagnies de prêts	Trust Companies Compagnies de fiducie	Other Lending Institutions <sup>3</sup> Autres institutions prêteuses <sup>3</sup>	All Lending Institutions Toutes les institutions prêteuses	Credit Unions Coopératives de crédit	Estates, Trusts and Agency Funds of Trust Co's. Fonds de succession, de fiducie et d'agence des cies de fiducie
	Sample of 16 Companies <sup>1</sup> Échantillon - 16 compagnies <sup>1</sup>	All Life Companies Toutes les compagnies d'assurance-vie							
Cash Disbursements — Millions of Dollars Déboursés en espèces — en millions de dollars									
1964	723	805	—	457	549	59	1,870	**	**
1965	845	940	—	563	763	96	2,362	**	**
1966	868	856	—	384	573	64	1,877	**	**
1967	727	703	120	406	594	44	1,867	**	**
1968	797	760	326	389	660	55	2,190	**	**
1969	685	697	441	522	956	76	2,692	**	**
1970	550	595	384	499	953	74	2,505	**	**
1971	600	607	810	841	1,290	65	3,613	**	**
1972	777	810	1,431	1,277	1,426	43	4,987	**	**
1973	1,123	1,184	1,979	1,625	2,922	61	7,771	**	**
1974 <sup>4</sup>	1,158	1,220	2,600	1,900	3,000	52	8,772	**	**
Repayments — Millions of Dollars Remboursements — en millions de dollars									
1964	362	402	56	192	213	24	887	**	**
1965	449	504	68	267	262	29	1,130	**	**
1966	411	394	61	212	223	30	920	**	**
1967	443	418	60	249	258	38	1,023	**	**
1968	465	405	62	241	278	40	1,026	**	**
1969	453	434	73	273	323	38	1,141	**	**
1970	442	432	88	298	360	34	1,212	**	**
1971	504	512	154	352	484	48	1,550	**	**
1972	553	590	304	431	563	24	1,912	**	**
1973	607	623	464	590	884	24	2,585	**	**
1974 <sup>4</sup>	590	670	600	650	970	26	2,916	**	**
All Mortgage Loans Outstanding <sup>5</sup> — Millions of Dollars Tous les prêts hypothécaires en cours <sup>5</sup> — en millions de dollars									
1964	4,441	5,094	846	1,492	1,449	210	9,091	622	1,307
1965	4,894	5,662	810	1,839	1,975	276	10,562	695	1,586
1966	5,331	6,248	778	1,949	2,169	310	11,454	883	1,817
1967	5,619	6,636	840	2,073	2,414	319	12,282	1,060	1,966
1968	5,974	7,107	1,057	2,235	2,727	335	13,461	1,105	2,133
1969	6,211	7,490	1,324	2,508	3,264	343	14,929	1,202	2,555
1970	6,378	7,723	1,481	2,868	3,829	382	16,283	1,353	2,714
1971	6,497	7,880	2,338	3,152	4,480	399	18,249	1,660	2,768
1972	6,719	8,145	3,543	3,749	5,462	387	21,286	2,391	2,886
1973	7,236	8,768	4,564	4,753	7,194	424	25,703	3,360	3,390
1974 <sup>4</sup>	7,804	9,500	6,025	5,655	9,170	450	30,800	4,100	3,700
Total Assets <sup>6</sup> — Millions of Dollars Actif total <sup>6</sup> — en millions de dollars									
1964	9,231	10,893	23,872	1,936	2,860	626	40,187	2,213	11,272
1965	9,884	11,699	25,875	2,438	3,488	676	44,176	2,542	12,588
1966	10,486	12,358	27,773	2,570	3,923	701	47,325	2,926	13,487
1967	11,075	13,121	31,649	2,772	4,353	757	52,652	3,382	14,386
1968	11,724	13,841	36,699	2,978	4,980	839	59,337	3,758	18,797
1969	12,223	14,461	42,578	3,292	5,771	787	66,889	4,103	21,273
1970	13,133	15,264	47,307	3,778	6,564	831	73,744	5,228	23,488
1971	14,010	16,435	54,428	4,159	7,470	936	83,428	6,381	24,649
1972	15,103	18,037	63,222	4,778	8,601	935	95,573	8,364	27,667
1973	16,414	19,681	79,754	5,913	10,509	1,044	116,901	10,425	29,441
1974 <sup>4</sup>	17,690	21,470	97,102	6,800	12,700	1,100	139,172	12,000	32,000
All Mortgages as Per Cent of Total Assets Pourcentage de l'ensemble des hypothèques dans l'actif total									
1964	48.1	46.8	3.5	77.1	50.7	33.6	22.6	28.1	11.6
1965	49.5	48.4	3.1	75.4	56.6	40.8	23.9	27.3	12.6
1966	50.8	50.6	2.8	75.8	55.3	44.2	24.2	30.2	13.5
1967	50.7	50.6	2.7	74.8	55.5	42.1	23.3	31.3	13.7
1968	51.0	51.4	2.9	75.1	54.8	39.9	22.7	29.4	11.4
1969	50.8	51.8	3.1	76.2	56.6	43.6	22.3	29.3	12.0
1970	48.6	50.6	3.1	75.9	58.3	46.0	22.1	25.9	11.6
1971	46.4	47.9	4.3	75.8	60.0	42.6	21.9	26.0	11.2
1972	44.5	45.2	5.6	78.5	63.5	41.4	22.3	28.6	10.4
1973	44.1	44.6	5.7	80.4	68.5	40.6	22.0	32.2	11.5
1974 <sup>4</sup>	44.1	44.2	6.2	83.2	72.2	40.9	22.1	34.2	11.6

1 See explanatory note concerning change in sample in 1965.

2 Mortgage loans of chartered banks exclude any reserves or appropriations for losses.

3 Includes Quebec savings banks, mutual benefit and fraternal societies.

4 Preliminary.

5 Includes agreements for sale.

6 Excludes companies without mortgage loans outstanding except in case of estates, trusts and agency funds.

1 Voir la note explicative en ce qui concerne le changement d'échantillon survenu en 1965.

2 Les données relatives aux prêts hypothécaires des banques à charte ne comprennent aucune provision pour pertes.

3 Comprend les banques d'épargne du Québec, les mutuelles et les sociétés fraternelles.

4 Provisoire.

5 Comprend les conventions de vente (agreements for sale).

6 Ne comprend pas les compagnies sans prêts hypothécaires en cours, sauf dans le cas des fonds de succession, de fiducie et d'agence.



Table 73 Mortgage Loans Outstanding by Lending Institutions, Governments, Corporate Lenders and Part of Personal Sector, Canada, 1933-1974  
(Millions of Dollars)

Tableau 73 Prêts hypothécaires en cours, institutions prêteuses, gouvernements, prêteurs constitués et certains particuliers, pour le Canada, 1933-1974 (en millions de dollars)

Period Année	Lending Institutions Institutions prêteuses					Governments and Govt. Agencies Gouverne- ments et organismes gouverne- mentaux	Corporate Lenders Prêteurs constitués	Credit Unions Coopératives de crédit	Pension Funds Fonds de pension	Estates, Trusts and Agency Funds of Trust Co's. Fonds de succes- sion, de fiducie et d'agence des compagnies de fiducie	Total <sup>2</sup>
	Life Companies Compagnies d'assurance- vie	Chartered Banks Banques à charte	Loan Companies Compagnies de prêts	Trust Companies Compagnies de fiducie	Other Companies <sup>1</sup> Autres compagnies <sup>1</sup>						
1933	436	—	197	103	30	167	78	—	—	—	1,011
1934	420	—	190	99	28	164	76	—	—	—	977
1935	405	—	183	97	26	155	69	—	—	—	935
1936	393	—	177	97	24	160	66	—	—	—	917
1937	390	—	172	98	23	169	65	—	—	—	917
1938	393	—	172	91	21	180	62	—	—	—	919
1939	401	—	174	89	14	189	61	—	—	—	928
1940	412	—	169	86	14	193	59	—	—	—	933
1941	404	—	164	77	14	193	58	—	—	—	910
1942	396	—	158	80	14	185	57	—	—	—	890
1943	374	—	149	75	13	170	53	—	—	—	834
1944	360	—	139	69	13	151	45	—	—	—	777
1945	339	—	137	66	14	151	39	—	—	—	746
1946	372	—	152	70	16	189	34	—	—	—	833
1947	456	—	173	77	19	248	34	—	—	—	1,007
1948	591	—	201	87	17	276	34	—	—	—	1,206
1949	729	—	232	99	21	350	35	—	—	—	1,466
1950	901	—	265	113	24	459	38	—	—	—	1,800
1951	1,077	—	289	128	26	595	42	111	—	—	2,268
1952	1,214	—	314	136	29	674	46	129	—	—	2,542
1953	1,402	—	352	149	33	768	49	155	—	—	2,908
1954	1,658	74	396	178	42	850	49	171	—	—	3,418
1955	2,016	294	444	228	43	868	66	211	—	—	4,170
1956	2,408	493	497	268	57	893	85	236	—	—	4,937
1957	2,660	586	521	275	70	973	114	262	—	—	5,461
1958	2,875	790	569	343	80	1,337	125	295	—	—	6,414
1959	3,140	968	629	409	88	1,681	326	341	—	—	7,582
1960	3,412	971	698	472	97	1,995	524	390	299	431	9,289
1961	3,710	953	815	622	119	2,229	759	426	341	516	10,490
1962	4,142	921	989	845	144	2,410	989	479	414	653	11,986
1963	4,560	885	1,188	1,103	175	2,531	1,371	549	479	799	13,640
1964	5,094	846	1,492	1,449	210	2,823	1,642	622	542	1,061	15,781
1965	5,662	810	1,839	1,975	276	3,222	1,930	695	623	1,232	18,264
1966	6,248	778	1,949	2,169	310	3,879	1,998	883	676	1,399	20,289
1967	6,636	840	2,073	2,414	319	5,006	1,989	1,060	724	1,512	22,573
1968	7,107	1,057	2,235	2,727	335	5,732	2,068	1,105	776	1,662	24,804
1969	7,490	1,324	2,508	3,264	343	6,400	1,980	1,202	863	2,050	27,424
1970	7,723	1,481	2,868	3,829	382	7,221	2,052	1,353	1,022	2,188	30,119
1971	7,880	2,338	3,152	4,480	399	8,183	2,079	1,660	1,169	2,218	33,558
1972	8,145	3,543	3,749	5,462	387	8,865	2,186	2,391	1,296	2,586	38,610
1973	8,768	4,564	4,753	7,194	424	9,500	2,463	3,360	1,551	3,108	45,685
1974	9,500	6,025	5,655	9,170	450	10,300	2,800	4,100	1,800	3,400	53,200

Table 74 Average Interest Rates on NHA Loans Approved for New Housing, by Approved Lenders for Home-Ownership, Canada, by Region, 1974  
(Per Cent)

Tableau 74 Taux moyens d'intérêt sur les prêts consentis par les prêteurs agréés aux termes de la LNH à l'égard de nouveaux logements en accession à la propriété, pour le Canada et pour les régions, 1974 (p. 100)

Period Année	Region Région					Chartered Banks Banques à charte	Other Lenders Autres prêteurs
	Atlantic Atlantique	Québec	Ontario	Prairies	B.C. C.-B.		
1974 J	10.00	9.90	9.95	9.80	9.88	9.90	9.93
F	10.00	9.76	10.40	9.99	10.20	10.09	10.14
M	9.97	9.87	10.12	9.87	10.20	10.05	10.09
A	10.02	9.93	9.99	9.97	10.05	9.97	9.93
M	10.37	10.13	10.90	10.29	10.27	10.56	10.75
J	10.70	10.45	10.84	10.57	10.86	10.69	10.75
J	11.00	10.78	11.38	11.04	11.06	11.23	11.66
A	11.37	11.11	11.30	11.09	11.54	11.29	11.33
S	11.56	11.29	11.84	11.52	11.60	11.77	11.85
O	11.52	11.54	11.60	11.69	11.78	11.64	11.73
N	11.61	11.61	11.93	11.65	11.85	11.80	11.90
D	11.40	11.61	11.79	11.84	11.85	11.75	11.83

1 Includes Quebec savings banks, mutual benefit and fraternal societies.  
2 Data are gross.

1 Comprend les banques d'épargne du Québec, les mutuelles et les sociétés fraternelles.  
2 Les données sont brutes.

Table 75 Bond Yields and Mortgage Interest Rates<sup>1</sup>, 1966-1974 (Per Cent)  
 Tableau 75 Rendement des obligations et taux d'intérêt hypothécaire<sup>1</sup>, 1966-1974 (p. 100)

Period Année	Jan. Janv.	Feb. Fév.	Mar. Mars	Apr. Avril	May Mai	June Juin	July Juillet	Aug. Août	Sept. Sept.	Oct. Oct.	Nov. Nov.	Dec. Déc.
Federal Government Bonds <sup>1</sup> Obligations du gouvernement fédéral <sup>1</sup>												
1966	5.41	5.61	5.58	5.60	5.61	5.66	5.74	5.94	5.75	5.71	5.91	5.76
1967	5.60	5.64	5.48	5.56	5.72	5.87	5.88	5.99	6.19	6.36	6.41	6.54
1968	6.54	6.72	6.91	6.62	6.97	6.62	6.49	6.43	6.60	6.83	6.95	7.30
1969	7.16	7.20	7.22	7.29	7.48	7.50	7.52	7.53	7.81	7.82	8.15	8.33
1970	8.31	8.13	7.93	8.04	8.23	8.09	7.91	8.00	7.88	7.94	7.50	6.99
1971	6.67	6.85	6.76	6.97	7.38	7.30	7.49	7.15	6.97	6.71	6.56	6.56
1972	6.73	6.90	7.24	7.27	7.34	7.45	7.49	7.44	7.46	7.26	7.08	7.12
1973	7.16	7.21	7.30	7.39	7.72	7.74	7.73	7.82	7.72	7.60	7.64	7.70
1974	7.75	7.74	8.19	8.81	8.91	9.46	9.63	9.84	9.67	9.20	8.87	8.77
Corporate Bonds <sup>2</sup> Obligations de sociétés <sup>2</sup>												
1966	5.98	6.15	6.19	6.23	6.26	6.26	6.42	6.76	6.75	6.74	6.82	6.77
1967	6.55	6.53	6.56	6.64	6.85	6.99	7.01	7.15	7.37	7.49	7.52	7.52
1968	7.49	7.64	7.85	7.83	7.99	7.94	7.92	7.76	7.76	7.90	7.97	8.11
1969	8.18	8.22	8.34	8.31	8.51	8.79	8.87	8.88	8.87	8.90	9.06	9.32
1970	9.36	9.33	9.28	9.27	9.34	9.30	9.18	9.23	9.21	9.25	9.09	8.87
1971	8.16	8.33	8.39	8.49	8.53	8.64	8.68	8.52	8.41	8.27	8.19	8.30
1972	8.26	8.22	8.25	8.30	8.33	8.39	8.38	8.44	8.51	8.45	8.25	8.17
1973	8.18	8.19	8.24	8.31	8.46	8.45	8.56	8.73	8.63	8.65	8.74	8.85
1974	9.00	9.01	9.25	9.97	10.16	10.47	10.83	11.05	11.00	10.46	10.34	10.76
Interest Rates on Conventional Mortgage Loans <sup>3</sup> Taux d'intérêt sur les prêts hypothécaires ordinaires <sup>3</sup>												
1966	7.38	7.45	7.46	7.48	7.51	7.57	7.68	7.80	7.84	7.87	7.91	7.95
1967	7.93	7.89	7.83	7.80	7.77	7.88	8.02	8.05	8.10	8.49	8.52	8.52
1968	8.83	8.84	8.96	9.20	9.23	9.18	9.14	9.12	9.08	9.01	9.09	9.10
1969	9.45	9.45	9.48	9.52	9.50	9.69	9.90	9.99	10.11	10.21	10.30	10.50
1970	10.58	10.54	10.58	10.60	10.58	10.53	10.38	10.40	10.36	10.35	10.28	10.16
1971	9.94	9.72	9.28	9.20	9.25	9.34	9.46	9.53	9.55	9.55	9.26	9.10
1972	9.04	8.93	8.97	9.03	9.16	9.37	9.41	9.41	9.38	9.35	9.30	9.22
1973	9.09	9.02	9.07	9.15	9.30	9.52	9.71	9.91	10.13	10.13	10.08	10.02
1974	10.02	10.01	10.04	10.70	11.26	11.37	11.60	11.85	12.05	12.05	12.00	11.88
NHA Interest Rate on Approved Lenders Home-Ownership Loans <sup>4</sup> Taux d'intérêt LNH sur les prêts des prêteurs agréés pour l'accèsion à la propriété <sup>4</sup>												
1971	9.65	9.47	8.98	8.84	8.79	8.80	8.88	8.99	9.05	9.09	9.05	8.91
1972	8.83	8.76	8.79	8.78	8.83	8.98	9.02	9.08	9.06	9.14	9.08	9.00
1973	9.06	9.00	9.02	9.01	9.07	9.25	9.42	9.59	9.72	9.98	9.80	9.88
1974	9.90	10.09	10.05	9.97	10.56	10.69	11.23	11.29	11.77	11.64	11.80	11.75
NHA Interest Rate on Approved Lenders Rental Loans <sup>4</sup> Taux d'intérêt LNH sur les prêts des prêteurs agréés à l'égard du logement à loyer <sup>4</sup>												
1971	10.25	9.91	9.64	9.33	9.05	9.18	9.26	9.35	9.23	9.38	9.45	9.13
1972	9.14	8.92	8.91	8.85	8.89	8.93	9.11	9.08	9.15	9.26	9.22	9.08
1973	9.13	9.06	8.87	8.88	9.00	9.02	9.08	9.20	9.31	9.27	9.48	9.78
1974	9.65	9.77	9.59	9.60	9.95	9.82	10.79	10.28	10.78	10.53	10.75	11.27
NHA Interest Rate on CMHC Loans (Sections 58, 59 and 34.15) Taux d'intérêt LNH — prêts de la SCHL (articles 58, 59 et 34.15)												
1971	9.25	9.25	8.75	8.75	8.75	8.75	8.75	8.75	8.75	8.75	8.75	8.75
1972	8.75	8.75	8.75	8.75	8.75	8.75	8.75	8.75	8.75	8.75	8.75	8.75
1973	8.75	8.75	8.75	8.75	8.75	8.75	8.75	9.50	9.50	9.50	9.50	9.50
1974	9.50	9.50	9.50	9.50	9.50	9.50	9.50	11.25	11.25	11.25	11.25	11.25
NHA Interest Rate on Rental Housing Loans for Low Income Groups Taux d'intérêt LNH — logement à loyer destiné aux groupes à faible revenu												
1966	5.750	5.750	5.750	5.750	5.875	5.875	5.875	5.875	5.875	6.125	6.125	6.125
1967	6.125	6.000	6.000	5.750	5.750	5.750	6.250	6.250	6.250	6.375	6.375	6.375
1968	6.875	6.875	6.875	6.875	6.875	6.875	6.875	6.875	6.875	6.875	6.875	6.875
1969	6.875	6.875	6.875	6.875	6.875	6.875	6.875	6.875	6.875	7.875	7.875	7.875
1970	7.875	7.875	7.875	7.875	7.875	7.875	7.875	7.875	7.875	7.875	7.875	7.875
1971	7.875	7.500	7.500	7.250	7.250	7.250	7.750	7.750	7.750	7.500	7.500	7.500
1972	7.500	7.000	7.000	7.625	7.625	7.625	7.625	7.875	7.875	7.875	7.875	7.875
1973	7.625	7.625	7.625	7.625	7.625	7.625	7.625	8.000	8.000	8.000	8.000	8.000
1974	8.000	8.000	8.000	8.000	8.000	8.000	8.000	8.000	8.000	8.000	8.000	8.000

1 Average of all direct Government of Canada issues due or callable in ten years or over, excluding perpetuals. Data refer to last Wednesday in the month.

2 Average of twenty Corporate Bond yields as published by McLeod, Young, Weir and Co. Ltd. Data refer to end of month.

3 Average of prime conventional mortgage interest rates.

4 The average NHA rates for loans by Approved Lenders.

1 Moyenne de toutes les obligations directes du gouvernement fédéral, échues ou rachetables dans dix ans ou plus, à l'exclusion des obligations non remboursables. Données arrêtées au dernier mercredi du mois.

2 Moyenne du rendement de vingt obligations de sociétés, telle qu'elle est publiée par McLeod, Young, Weir and Co. Ltd. Données arrêtées à la fin du mois.

3 Moyenne des taux de base des prêts hypothécaires ordinaires.

4 Moyenne des taux LNH sur les prêts des prêteurs agréés.

Table 76 Types of New Dwellings Financed Under the National Housing Act<sup>1</sup>, Canada, 1960-1974<sup>2</sup> (Dwelling Units)  
 Tableau 76 Types de nouvelles habitations financées aux termes de la Loi nationale sur l'habitation<sup>1</sup>, pour le Canada, 1960-1974<sup>2</sup> (en nombre de logements)

			Single-Detached Dwellings Maisons individuelles					Multiple Dwelling Structures Immeubles d'habitation collective				
Period Année	Bungalows Bungalows	1½-Storey Un étage et demi	2-Storey Deux étages	Split-level A mi-étages	Total	Semi- Detached and Duplex Maisons jumelées et duplex	Row En rangée	Apartment and Other Appartements et autres	Total	Grand total		
1960	21,837	219	551	3,908	26,515	2,897	1,023	6,175	10,095	36,610		
1961	32,809	398	1,322	7,097	41,626	4,774	1,657	12,381	18,812	60,438		
1962	25,620	220	1,611	6,932	34,383	3,416	1,407	7,782	12,605	46,988		
1963	28,113	231	2,723	7,879	38,946	4,800	2,202	8,746	15,748	54,694		
1964	24,616	165	2,220	6,524	33,525	4,622	2,645	14,848	22,115	55,640		
1965	24,267	229	2,305	5,470	32,271	4,838	4,235	15,906	24,979	57,250		
1966	20,418	136	2,792	5,077	28,423	4,432	3,404	10,107	17,943	46,366		
1967	22,021	114	1,878	4,505	28,518	6,910	6,247	27,282	40,439	68,957		
1968	20,618	171	1,464	5,010	27,263	5,637	9,320	44,421	59,378	86,641		
1969	15,105	109	1,256	4,406	20,876	3,607	13,868	41,517	58,992	79,868		
1970	19,854	203	1,517	5,037	26,611	10,247	17,699	61,532	89,478	116,089		
1971	30,521	249	2,491	10,513	43,774	13,322	17,692	70,254	101,268	145,042		
1972	29,488	218	2,415	10,948	43,069	9,472	13,572	63,106	86,150	129,219		
1973	17,012	132	874	6,640	24,658	3,811	10,675	52,170	66,656	91,314		
1974	11,970	118	463	3,907	16,458	2,804	5,674	21,598	30,076	46,534		
1974	Approved Lenders CMHC	Prêteurs agréés SCHL	6,216 5,754	85 33	335 128	2,734 1,173	9,370 7,088	1,331 1,473	1,484 4,190	9,481 12,117	12,296 17,780	21,666 24,868

Table 77 Number of Bedrooms in New Single-Detached Dwellings Financed Under the NHA, Canada, 1960-1974  
 Tableau 77 Nombre de chambres des nouvelles maisons individuelles financées aux termes de la LNH, pour le Canada, 1960-1974

Period Année	Number of Bedrooms Nombre de chambres											
	1	2	3	4	5+	Total	1-3	4	5+	Total		
	Dwelling Units Nombre de logements						Per Cent p. 100					
1960	1	992	24,314	2,038	89	27,434	92.3	7.4	0.3	100.0		
1961	4	1,093	36,588	5,328	159	43,172	87.3	12.3	0.4	100.0		
1962	2	779	29,062	6,209	240	36,292	82.2	17.1	0.7	100.0		
1963	1	1,028	30,116	8,688	450	40,283	77.3	21.6	1.1	100.0		
1964	4	630	26,468	7,910	424	35,436	76.5	22.3	1.2	100.0		
1965	3	594	26,758	6,436	398	34,189	80.0	18.8	1.2	100.0		
1966	4	494	23,729	5,715	375	30,317	79.9	18.9	1.2	100.0		
1967	7	607	24,640	4,308	285	29,847	84.6	14.4	1.0	100.0		
1968	1	599	23,416	3,344	153	27,513	87.3	12.1	0.6	100.0		
1969	4	494	17,614	3,261	235	21,608	83.8	15.1	1.1	100.0		
1970	5	1,234	22,149	3,365	179	26,932	86.8	12.5	0.7	100.0		
1971	11	2,547	36,531	5,006	355	44,450	87.9	11.3	0.8	100.0		
1972	10	2,316	37,369	4,508	334	44,537	89.1	10.1	0.8	100.0		
1973	8	1,534	23,618	1,843	106	27,109	92.8	6.8	0.4	100.0		
1974	6	1,177	16,055	657	71	17,966	95.9	3.7	0.4	100.0		
1974	Approved	Prêteurs										
	Lenders	agréés	2	695	9,283	521	55	10,556	94.6	4.9	0.5	100.0
	CMHC	SCHL	4	482	6,772	136	16	7,410	98.0	1.8	0.2	100.0

Table 78 Number of Bedrooms in New Row and Apartment Dwelling Structures Financed Under the National Housing Act, Canada, 1972-1974 (Per Cent)  
 Tableau 78 Nombre de chambres des nouveaux logements compris dans des immeubles en rangée et d'appartements financés aux termes de la Loi nationale sur l'habitation, pour le Canada, 1972-1974 (p. 100)

Period Année	Row Dwelling Structures En rangée						Apartment Dwelling Structures Appartements					
	Per Cent p. 100					Number of Units Nombre de logements	Per Cent p. 100					Number of Units Nombre de logements
	Bachelor Studios	1	2	3	4 +		Bachelor Studios	1	2	3	4 +	
Approved Lenders Prêteurs agréés												
1972	—	0.08	7.24	70.81	21.87	9,927	6.81	38.89	44.72	9.43	0.15	45,507
1973	0.03	0.25	5.15	75.45	19.12	10,169	6.39	37.37	43.75	11.82	0.67	39,753
1974	0.57	1.22	16.61	70.00	11.60	2,793	5.50	26.30	49.33	18.79	0.08	13,687
CMHC SCHL												
1972	0.50	6.94	18.97	61.66	11.93	4,987	20.27	45.93	23.05	8.40	2.35	19,877
1973	0.47	9.37	12.56	66.53	11.07	3,161	22.79	53.18	17.12	4.96	1.95	16,178
1974	0.72	11.30	9.72	69.19	9.07	4,434	21.77	62.81	8.39	5.01	2.02	13,277

1 Data are limited to fully documented loans.  
 2 Data are net.

1 Les données se limitent aux prêts qui ont fait l'objet d'une documentation complète.  
 2 Les données sont nettes.



Table 79 Types of New Dwellings Financed Under the National Housing Act, Canada, by Urban Area, 1974<sup>1</sup> (Dwelling Units)  
 Tableau 79 Types de nouvelles habitations financées aux termes de la Loi nationale sur l'habitation, pour le Canada et pour les régions urbaines, 1974<sup>1</sup> (en nombre de logements)

Area <sup>2</sup> Localité <sup>2</sup>	Single-Detached Dwellings Maisons individuelles					Multiple Dwelling Structures Immeubles d'habitation collective			Grand total
	Bungalows Bungalows	1½-Storey Un étage et demi	2-Storey Deux étages	Split-level À mi-étages	Total	Semi-Detached and Duplex Maisons jumelées et duplex	Row Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total	
Metropolitan Areas Régions métropolitaines									
Calgary	330	1	—	229	560	118	219	337	897
Chicoutimi-Jonquière	448	2	—	2	452	2	—8	—6	446
Edmonton	153	—	65	133	351	124	252	376	727
Halifax	12	1	1	9	23	130	135	265	288
Hamilton	17	—	—	—8	9	—13	1,400	1,387	1,396
Kitchener	49	—	3	21	73	121	134	255	328
London	87	—	7	13	107	63	1,344	1,407	1,514
Montréal	1,701	19	25	1,022	2,767	216	470	686	3,453
Ottawa-Hull	274	2	19	13	308	73	2,768	2,841	3,149
Ottawa	9	—	10	10	29	—43	1,970	1,927	1,956
Hull	265	2	9	3	279	116	798	914	1,193
Québec	545	8	—2	57	608	—2	47	45	653
Regina	233	—	—	104	337	64	407	471	808
St. Catharines-Niagara	287	—	8	189	484	196	147	343	827
Saint John	59	—	7	5	71	4	307	311	382
St. John's	104	—	4	66	174	—	499	499	673
Saskatoon	333	—	—1	60	392	4	1	5	397
Sudbury	68	—	11	11	90	38	—28	10	100
Thunder Bay	94	2	18	18	132	69	130	199	331
Toronto	2	—	33	—	35	—26	6,183	6,157	6,192
Vancouver	55	2	1	—6	52	22	2,383	2,405	2,457
Victoria	37	1	—	26	64	—	454	454	518
Windsor	53	—	72	66	191	57	297	354	545
Winnipeg	386	8	12	111	517	386	855	1,241	1,758
Total	5,327	46	283	2,141	7,797	1,646	18,396	20,042	27,839
Large Urban Centres and Urban Agglomerations <sup>3</sup> Grands centres urbains et agglomérations urbaines <sup>3</sup>									
Brantford	—	—	—	—	—	—	73	73	73
Cornwall	52	—	4	—	56	18	162	180	236
Drummondville	41	1	—	9	51	16	—	16	67
Guelph	—2	—1	—	—	—3	—4	395	391	388
Kamloops	48	1	—	5	54	81	147	228	282
Kingston	5	—	—	2	7	—	—8	—8	—1
Lethbridge	62	—	—	30	92	42	161	203	295
Moncton	112	2	—	2	116	—	546	546	662
North Bay	17	—	3	20	40	96	118	214	254
Oshawa	1	—	—	—	1	—	557	557	558
Peterborough	34	1	—	30	65	1	121	122	187
Prince George	135	—	1	153	289	60	238	298	587
Saint-Jean	94	—	—	1	95	—	36	36	131
Sarnia	1	—	—	2	3	6	77	83	86
Sault Ste Marie	117	—	—	—1	116	44	223	267	383
Shawinigan	22	—	—	—	22	—	—	—	22
Sherbrooke	24	3	11	22	60	2	—	2	62
Sydney/Sydney Mines	67	—	1	2	70	10	20	30	100
Timmins	120	—	9	12	141	18	—	18	159
Trois-Rivières	166	—	2	3	171	—	321	321	492
Total	1,116	7	31	292	1,446	390	3,187	3,577	5,023
Other Areas Autres localités	5,527	65	149	1,474	7,215	768	5,689	6,457	13,672
Canada	11,970	118	463	3,907	16,458	2,804	27,272	30,076	46,534

1 Data are net. Data are limited to fully documented loans.

2 Data on 1971 Census Area definitions.

3 See general comment at beginning of Explanatory and Source Notes.

1 Les données sont nettes. Elles se limitent aux prêts qui ont fait l'objet d'une documentation complète.

2 Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

3 Voir le commentaire général au début des Notes explicatives et sources.

Table 80 Number of Bedrooms in New Single-Detached Dwellings Financed Under the NHA<sup>1</sup>, Canada, by Urban Area, 1974  
 Tableau 80 Nombre de chambres des nouvelles maisons individuelles financées aux termes de la LNH<sup>1</sup>, pour le Canada et pour les régions urbaines, 1974

Area <sup>2</sup> Localité <sup>2</sup>	Number of Bedrooms Nombre de chambres								
	1-2	3	4	5+	Total	1-3	4	5+	Total
	Dwelling Units Nombre de logements					Per Cent p. 100			
Metropolitan Areas Régions métropolitaines									
Calgary	51	563	29	—	643	95.5	4.5	—	100.0
Chicoutimi-Jonquière	14	474	1	2	491	99.4	0.2	0.4	100.0
Edmonton	86	326	24	4	440	93.6	5.5	0.9	100.0
Halifax	1	24	3	—	28	89.3	10.7	—	100.0
Hamilton	—	2	—	—	2	100.0	—	—	100.0
Kitchener	—	93	2	—	95	97.9	2.1	—	100.0
London	—	116	4	—	120	96.7	3.3	—	100.0
Montréal	96	3,108	69	2	3,275	97.8	2.1	0.1	100.0
Ottawa-Hull	6	298	30	1	335	90.7	9.0	0.3	100.0
Ottawa	—	22	11	—	33	66.7	33.3	—	100.0
Hull	6	276	19	1	302	93.4	6.3	0.3	100.0
Québec	17	663	11	1	692	98.3	1.6	0.1	100.0
Regina	81	280	3	—	364	99.2	0.8	—	100.0
St. Catharines-Niagara	4	275	4	—	283	98.6	1.4	—	100.0
Saint John	—	67	10	—	77	87.0	13.0	—	100.0
St. John's	5	190	10	—	205	95.1	4.9	—	100.0
Saskatoon	60	410	10	—	480	97.9	2.1	—	100.0
Sudbury	—	86	4	—	90	95.6	4.4	—	100.0
Thunder Bay	10	120	19	1	150	86.7	12.7	0.6	100.0
Toronto	—	7	19	—	26	26.9	73.1	—	100.0
Vancouver	9	57	2	—	68	97.1	2.9	—	100.0
Victoria	3	62	—	—	65	100.0	—	—	100.0
Windsor	2	188	4	—	194	97.9	2.1	—	100.0
Winnipeg	80	492	24	—	596	96.0	4.0	—	100.0
Total	525	7,901	282	11	8,719	96.7	3.2	0.1	100.0
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines									
Brantford	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Cornwall	—	53	1	1	55	96.4	1.8	1.8	100.0
Drummondville	—	53	—	1	54	98.1	—	1.9	100.0
Guelph	—	1	1	—	2	50.0	50.0	—	100.0
Kamloops	7	56	—	1	64	98.4	—	1.6	100.0
Kingston	1	10	1	—	12	91.7	8.3	—	100.0
Lethbridge	18	61	16	1	96	82.3	16.7	1.0	100.0
Moncton	—	118	2	—	120	98.3	1.7	—	100.0
North Bay	—	50	4	—	54	92.6	7.4	—	100.0
Oshawa	—	—	2	—	2	—	100.0	—	100.0
Peterborough	6	68	5	—	79	93.7	6.3	—	100.0
Prince George	48	276	5	1	330	98.2	1.5	0.3	100.0
Saint-Jean	—	118	—	—	118	100.0	—	—	100.0
Sarnia	1	3	—	—	4	100.0	—	—	100.0
Sault Ste Marie	—	123	5	—	128	96.1	3.9	—	100.0
Shawinigan	—	25	1	—	26	96.2	3.8	—	100.0
Sherbrooke	3	60	2	—	65	96.9	3.1	—	100.0
Sydney/Sydney Mines	3	65	3	—	71	95.8	4.2	—	100.0
Timmins	—	135	8	—	143	94.4	5.6	—	100.0
Trois-Rivières	—	192	3	1	196	98.0	1.5	0.5	100.0
Total	87	1,467	59	6	1,619	96.0	3.6	0.4	100.0
Other Areas Autres localités	571	6,687	316	54	7,628	95.2	4.1	0.7	100.0
Canada	1,183	16,055	657	71	17,966	95.9	3.7	0.4	100.0

1 Data are gross.

2 Data on 1971 Census Area definitions.

1 Les données sont brutes.

2 Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

Table 81 Prices<sup>1</sup> of New Houses<sup>2</sup> Financed Under the National Housing Act, Canada, 1965-1974 (Per Cent)Tableau 81 Prix<sup>1</sup> des nouvelles maisons<sup>2</sup> financées aux termes de la Loi nationale sur l'habitation, pour le Canada, 1965-1974 (p. 100)

Price Range (Dollars) Prix (en dollars)	1965	1966	1967	1968	1969	1970	1971	1972	1973	1974		
										Approved Lenders Prêteurs agréés	CMHC SCHL	Total
0 — 14,999	29.6	19.5	12.7	9.0	10.2	13.6	13.3	13.3	5.6	2.6	1.8	2.3
15,000 — 19,999	56.2	51.8	43.7	40.5	34.4	26.4	28.5	25.3	24.2	8.9	30.1	16.6
20,000 — 24,999	12.3	22.8	30.9	35.7	36.3	31.2	28.6	25.2	23.1	17.9	38.1	25.3
25,000 — 29,999	1.9	5.9	10.5	12.0	15.0	19.8	18.4	21.5	23.5	23.0	21.2	22.4
30,000 — 34,999			2.2	2.8	4.1	9.0	11.2	14.7	14.4	21.7	6.7	16.2
35,000 — 39,999									6.8	14.4	1.4	9.6
40,000 +									2.4	11.5	0.7	7.6
Total	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
Average Price (Dollars) Prix moyen (en dollars)	16,955	18,381	19,784	20,505	21,058	21,847	21,979	22,686	24,802	29,986	23,101	27,482

Table 82 Prices<sup>1</sup> of New Houses<sup>2</sup> Financed Under the National Housing Act, Canada, by Metropolitan Area, 1974Tableau 82 Prix<sup>1</sup> des nouvelles maisons<sup>2</sup> financées aux termes de la Loi nationale sur l'habitation, pour le Canada et pour les régions métropolitaines, 1974

Area <sup>3</sup> Localité <sup>3</sup>	Per cent distribution Répartition en pour-cent							Average Moyenne \$
	\$0- 14,999	\$15,000- 19,999	\$20,000- 24,999	\$25,000- 29,999	\$30,000- 34,999	\$35,000- 39,999	\$40,000 +	
Metropolitan Areas Régions métropolitaines								
Calgary	2.1	6.6	11.1	19.3	31.0	16.6	13.3	31,429
Chicoutimi-Jonquière	1.0	21.6	54.6	17.1	3.4	1.3	1.0	23,109
Edmonton	5.1	2.3	6.2	12.9	28.6	28.8	16.1	33,531
Halifax	1.2	2.4	11.0	56.1	25.6	—	3.7	28,018
Hamilton	6.9	3.4	34.5	16.1	5.8	10.3	23.0	29,745
Kitchener	2.2	6.7	9.5	13.4	20.7	27.4	20.1	32,831
London	4.8	6.0	12.1	51.8	9.6	4.8	10.9	29,267
Montréal	1.7	32.4	40.0	16.2	5.8	2.3	1.6	22,944
Ottawa-Hull	3.1	9.3	22.3	29.0	19.0	10.9	6.4	28,379
Ottawa	9.6	26.3	37.4	12.6	5.0	1.5	7.6	23,432
Hull	0.2	1.8	15.5	36.3	25.2	15.1	5.9	30,585
Québec	0.2	9.8	48.8	31.6	6.5	2.3	0.8	24,754
Regina	1.7	27.9	30.5	24.1	10.8	3.9	1.1	24,527
St. Catharines-Niagara	6.7	7.0	9.9	12.3	25.1	22.5	16.5	31,700
Saint John	—	—	36.2	24.2	29.3	1.7	8.6	29,217
St. John's	—	0.6	5.1	31.1	47.4	11.3	4.5	31,221
Saskatoon	1.1	44.2	33.9	12.3	4.7	2.5	1.3	21,769
Sudbury	—	3.0	2.0	19.0	24.0	24.0	28.0	35,729
Thunder Bay	1.3	—	2.2	1.3	14.2	37.2	43.8	40,243
Toronto	3.6	12.2	24.4	15.8	17.1	17.1	9.8	30,097
Vancouver	4.6	4.6	14.8	24.1	6.5	8.3	37.1	34,155
Victoria	—	2.3	14.0	16.3	13.9	9.3	44.2	38,145
Windsor	—	0.9	0.9	34.5	30.1	17.7	15.9	33,992
Winnipeg	5.5	6.4	14.4	29.3	26.4	9.7	8.3	29,131
Total	2.4	18.9	28.1	19.8	14.5	9.0	7.3	26,890
Other Areas Autres localités								
	2.2	14.3	22.4	25.0	18.0	10.3	7.8	28,103
Canada	2.3	16.6	25.3	22.4	16.2	9.6	7.6	27,482

1 Sale prices of houses purchased from builders and estimated costs of houses constructed by owners. The mortgage insurance fee is included which, in 1974, was approximately \$249. Excludes loans approved on leasehold property.

2 Data refer to single-detached dwellings only.

3 Data on 1971 Census Area definitions.

1 Prix de vente des maisons achetées des constructeurs et coût estimatif des maisons construites par leur propriétaire. Comprend le droit d'assurance-prêt hypothécaire qui s'établissait à environ \$249 en 1974. Ne comprend pas les prêts consentis à l'égard de la propriété foncière à bail.

2 Les données ne se rapportent qu'aux maisons individuelles.

3 Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.



Table 83 Sizes of New Houses<sup>1</sup> Financed Under the National Housing Act, Canada, 1965-1974 (*Per Cent*)  
 Tableau 83 Dimensions des nouvelles maisons<sup>1</sup> financées aux termes de la Loi nationale sur l'habitation, pour le Canada, 1965-1974 (*p. 100*)

Floor Area (Sq. Ft.) Aire de plancher (pi <sup>2</sup> )	1965	1966	1967	1968	1969	1970	1971	1972	1973	1974		
										Approved Lenders Prêteurs agréés	CMHC SCHL	Total
0 — 799	1.3	1.3	1.9	2.3	3.5	9.0	10.8	14.2	1.5	0.8	2.6	1.4
800 — 899									11.3	4.9	18.2	9.7
900 — 999									19.2	16.4	45.1	26.9
1,000 — 1,099	28.2	25.4	25.6	31.1	28.5	24.1	25.0	25.1	26.1	31.3	24.2	28.7
1,100 — 1,199	25.3	23.6	23.0	24.5	22.3	20.1	17.8	17.2	18.1	20.8	5.2	15.1
1,200 — 1,299	13.4	13.7	15.0	12.7	12.0	11.5	11.1	10.0	9.6	10.9	2.3	7.8
1,300 — 1,399	7.9	8.1	8.3	6.1	5.7	5.4	4.8	4.9	4.1	5.1	1.1	3.7
1,400 — 1,499	5.2	5.5	4.9	4.5	4.5	4.3	3.8	4.4	3.4	3.1	0.7	2.2
1,500 — 1,599	4.1	4.6	3.4	2.6	3.5	3.1	2.3	2.0	2.0	1.8	0.1	1.2
1,600 — 1,699	2.5	3.4	2.8	1.6	2.2	2.6	1.9	1.6	1.4	1.6	0.2	1.1
1,700 +	3.7	6.7	4.5	2.4	3.7	5.4	4.6	3.3	3.3	3.3	0.3	2.2
Total	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
Average Floor Area (Sq. Ft.) Aire moyenne de plancher (pi <sup>2</sup> )	1,225	1,260	1,224	1,157	1,171	1,167	1,137	1,115	1,109	1,138	976	1,078

Table 84 Sizes of New Houses<sup>1</sup> Financed Under the National Housing Act, Canada, by Metropolitan Area, 1974  
 Tableau 84 Dimensions des nouvelles maisons<sup>1</sup> financées aux termes de la Loi nationale sur l'habitation, pour le Canada et pour les régions métropolitaines, 1974

Area <sup>2</sup> Localité <sup>2</sup>	Per cent distribution of square feet Répartition en pour-cent — pieds carrés											Average Moyenne
	0-799	800-899	900-999	1,000-1,099	1,100-1,199	1,200-1,299	1,300-1,399	1,400-1,499	1,500-1,599	1,600-1,699	1,700+	
Metropolitan Areas Régions métropolitaines												
Calgary	0.1	3.1	13.4	23.4	22.9	18.7	9.8	4.7	0.8	0.7	2.4	1,168
Chicoutimi-Jonquière	0.2	9.3	57.1	23.9	6.1	0.9	1.1	0.8	0.2	0.2	0.2	970
Edmonton	—	—	0.9	15.6	28.9	29.6	10.8	5.6	2.0	1.4	5.2	1,258
Halifax	—	—	17.1	43.9	26.8	6.1	2.5	2.4	1.2	—	—	1,089
Hamilton	—	—	3.0	10.1	33.3	26.3	8.1	8.1	3.0	1.0	7.1	1,260
Kitchener	—	—	5.4	39.7	24.5	3.8	9.8	7.1	6.0	0.5	3.2	1,191
London	—	—	35.1	26.6	6.4	11.7	3.2	9.6	4.3	2.1	1.0	1,135
Montréal	3.0	8.4	39.6	32.0	7.1	2.3	1.4	1.1	1.9	1.3	1.9	1,037
Ottawa-Hull	—	9.3	14.8	28.8	12.9	6.8	6.4	3.5	0.6	5.8	11.1	1,199
Ottawa Hull	—	—	0.5	47.4	24.4	3.7	16.0	0.5	1.9	2.3	3.3	1,174
Hull	—	13.8	21.6	19.8	7.4	8.3	1.8	5.0	—	7.4	14.9	1,212
Québec	0.1	6.9	61.7	20.6	7.2	2.3	0.2	0.3	0.2	0.5	—	983
Regina	3.9	47.8	16.5	17.7	7.0	4.6	1.1	0.2	0.4	0.4	0.4	953
St. Catharines-Niagara	0.8	0.3	3.0	56.9	26.0	5.7	3.3	1.6	1.0	0.3	1.1	1,101
Saint John	—	15.5	22.4	29.3	12.1	13.8	—	1.7	—	—	5.2	1,086
St. John's	0.6	7.3	36.7	32.8	11.9	4.5	2.3	2.8	—	—	1.1	1,037
Saskatoon	2.1	54.0	19.1	11.5	8.3	2.4	0.6	0.7	0.6	—	0.7	936
Sudbury	—	—	25.0	21.0	19.0	14.0	9.0	2.0	5.0	1.0	4.0	1,168
Thunder Bay	—	1.3	8.9	26.6	32.3	9.3	8.4	3.5	1.8	1.3	6.6	1,203
Toronto	—	—	—	8.0	22.7	19.3	19.3	18.2	5.7	1.1	5.7	1,337
Vancouver	—	0.9	3.6	12.6	37.0	27.9	8.1	3.6	0.9	0.9	4.5	1,218
Victoria	—	2.3	6.8	18.2	38.6	31.8	2.3	—	—	—	—	1,145
Windsor	—	—	20.3	48.7	10.6	10.6	7.1	0.9	1.8	—	—	1,101
Winnipeg	1.8	15.7	23.6	23.8	13.2	13.0	3.7	2.3	1.1	1.0	0.8	1,072
Total	1.5	11.1	27.6	27.9	13.4	7.6	3.7	2.3	1.4	1.1	2.4	1,075
Other Areas Autres localités	1.4	8.2	26.1	29.5	16.9	8.1	3.6	2.2	1.0	1.0	2.0	1,083
Canada	1.4	9.7	26.9	28.7	15.1	7.8	3.7	2.2	1.2	1.1	2.2	1,078

<sup>1</sup> Data refer to single-detached dwellings only.  
<sup>2</sup> Data on 1971 Census Area definitions.

<sup>1</sup> Les données n'ont trait qu'aux maisons individuelles.  
<sup>2</sup> Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

Table 85 Estimated Costs of New Single-Detached Dwellings Financed Under the National Housing Act, Canada, 1955-1974<sup>1</sup>  
 Tableau 85 Coût estimatif des nouvelles maisons individuelles financées aux termes de la Loi nationale sur l'habitation, pour le Canada, 1955-1974<sup>1</sup>

Period and Item <i>Année et détail</i>	Number of Units <i>Nombre de logements</i>	Average Estimated Costs <sup>2</sup> <i>Coût estimatif moyen<sup>2</sup></i>				Mortgage Loan Insurance Fee <i>Droit d'assurance-prêt hypothécaire</i>	Average Finished Floor Area <i>Sq. Ft. Aire moyenne de plancher fini, (pi<sup>2</sup>)</i>	Average Construction Cost <i>Per Sq. Ft. Coût moyen de construction au pi<sup>2</sup></i>	
		Land <sup>3</sup> <i>Terrain<sup>3</sup></i>	Construction <i>Construction</i>	Other <i>Autres</i>	Total <i>Total</i>				
Bungalows									
1955	46,717	1,788	10,564	245	12,597	197	1,077	9.81	
1956	30,069	1,993	11,306	249	13,548	206	1,107	10.22	
1957	31,842	2,259	11,543	242	14,044	212	1,109	10.41	
1958	52,583	2,463	11,561	243	14,267	227	1,094	10.56	
1959	41,578	2,472	11,750	240	14,462	218	1,089	10.78	
1960	22,557	2,360	11,678	235	14,273	225	1,097	10.65	
1961	34,009	2,453	11,776	234	14,463	242	1,110	10.61	
1962	26,963	2,535	11,916	233	14,684	245	1,128	10.56	
1963	29,035	2,692	12,134	242	15,068	252	1,136	10.68	
1964	26,028	2,813	12,717	277	15,807	263	1,154	11.01	
1965	25,562	2,816	13,460	296	16,572	278	1,158	11.62	
1966	21,813	3,006	14,722	331	18,059	295	1,172	12.56	
1967	22,893	3,155	15,035	339	18,529	301	1,153	13.04	
1968	19,975	3,350	15,215	357	18,922	314	1,113	13.68	
1969	14,991	3,623	16,270	422	20,315	254	1,113	14.62	
1970	19,545	3,666	15,825	403	19,894	171	1,062	14.90	
1971	29,926	3,944	16,165	419	20,528	175	1,057	15.30	
1972	29,396	4,333	17,393	442	22,168	190	1,062	16.38	
1973	18,391	4,280	19,615	475	24,370	211	1,052	18.64	
1974	12,819	4,571	23,558	569	28,683	240	1,042	22.62	
1974	J/F/M	2,351	4,027	497	25,703	223	1,030	20.56	
	A/M/J	4,091	4,408	559	28,542	236	1,057	22.30	
	J/A/S	3,847	4,634	555	29,287	244	1,037	23.25	
	O/N/D	2,530	5,244	597	30,763	256	1,035	24.08	
All Single-Detached Dwellings <i>Toutes les maisons individuelles</i>									
1955	54,205	1,819	10,777	245	12,841	200	1,102	9.78	
1956	36,625	2,025	11,574	255	13,854	210	1,138	10.17	
1957	37,733	2,260	11,766	252	14,278	214	1,137	10.35	
1958	60,530	2,471	11,762	246	14,479	229	1,118	10.52	
1959	48,405	2,533	11,946	250	14,729	221	1,108	10.78	
1960	27,434	2,473	11,920	246	14,639	228	1,125	10.60	
1961	43,172	2,602	12,041	245	14,888	247	1,154	10.44	
1962	36,292	2,783	12,204	246	15,233	253	1,189	10.26	
1963	40,283	2,973	12,448	261	15,682	260	1,204	10.34	
1964	35,436	3,082	13,100	296	16,478	271	1,218	10.76	
1965	34,189	3,095	13,992	315	17,402	287	1,226	11.41	
1966	30,317	3,480	15,457	356	19,293	308	1,257	12.29	
1967	29,824	3,580	15,669	362	19,611	311	1,221	12.83	
1968	26,132	3,746	15,774	378	19,898	322	1,158	13.62	
1969	20,559	4,201	17,197	462	21,860	265	1,179	14.59	
1970	26,160	4,191	16,724	431	21,346	181	1,124	14.88	
1971	42,619	4,588	17,051	455	22,094	186	1,116	15.28	
1972	42,580	4,887	18,114	474	23,475	200	1,112	16.30	
1973	26,794	4,673	20,359	485	25,517	220	1,090	18.67	
1974	17,621	4,867	24,378	582	29,810	245	1,067	22.84	
1974	J/F/M	3,264	4,369	502	26,807	229	1,056	20.77	
	A/M/J	5,612	4,730	570	29,768	242	1,085	22.56	
	J/A/S	5,126	4,885	575	30,280	248	1,058	23.46	
	O/N/D	3,619	5,502	626	31,916	262	1,064	24.27	
All Single-Detached Dwellings — Approved Lenders 1974 <i>Toutes les maisons individuelles — prêteurs agréés 1974</i>									
Bungalows	Bungalows	6,922	5,890	25,948	612	32,450	259	1,097	23.64
1½ Storey	Un étage et demi	86	5,612	29,967	481	36,060	262	1,437	20.84
2 Storey	Deux étages	369	8,763	33,717	1,034	43,514	302	1,573	21.42
Split-Level	À mi-étages	3,007	6,487	27,813	592	34,892	271	1,134	24.52
All Single-Detached Dwellings — CMHC 1974 <i>Toutes les maisons individuelles — SCHL 1974</i>									
Bungalows	Bungalows	5,897	3,021	20,760	519	24,300	217	976	21.25
1½ Storey	Un étage et demi	23	3,460	24,985	466	28,911	227	1,421	17.57
2 Storey	Deux étages	49	4,216	25,289	667	30,172	247	1,319	19.16
Split-Level	À mi-étages	1,268	2,884	21,384	559	24,827	222	980	19.03

1 Includes loans approved on freehold property only.

2 Estimated by owner and builder applicants at time of approval.

3 Land cost data reflect the prices paid for lots regardless of the extent of servicing or method of financing.

1 Ne comprend que les prêts consentis à l'égard de la propriété foncière libre.

2 Estimation établie par les demandeurs de prêts (candidats à la propriété et constructeurs) au moment de l'approbation.

3 Les données sur le coût du terrain reflètent les prix payés pour les terrains à bâtir, indépendamment des services en place ou du mode de financement.

TABLE 86 Estimated Costs of New Single-Detached Dwellings Financed Under the National Housing Act, Canada, by Urban Area, 1973-1974<sup>1</sup>  
 Tableau 86 Coût estimatif des nouvelles maisons individuelles financées aux termes de la Loi nationale sur l'habitation, pour le Canada et pour les régions urbaines, 1973-1974<sup>1</sup>

Area <sup>2</sup> Localité <sup>2</sup>	Number of Units Nombre de logements		Total Cost <sup>3</sup> Coût total <sup>3</sup> \$		Land Cost <sup>4</sup> Coût du terrain <sup>4</sup> \$		Finished Floor Area Sq. Ft. Aire de plancher fini (pi <sup>2</sup> )		Construction Cost Per Sq. Ft. Coût de construction au pi <sup>2</sup> \$	
	1973	1974	1973	1974	1973	1974	1973	1974	1973	1974
<b>Metropolitan Areas</b> <b>Régions métropolitaines</b>										
Calgary	1,647	643	29,281	37,616	7,584	9,766	1,177	1,168	18.11	23.55
Chicoutimi-Jonquière	652	491	19,555	24,013	1,847	2,146	978	973	17.63	21.95
Edmonton	1,043	298	30,924	38,885	7,944	9,885	1,241	1,211	18.02	23.51
Halifax	33	28	28,578	28,931	5,119	5,006	1,138	1,150	19.68	20.31
Hamilton	229	2	35,370	41,575	13,683	19,500	1,162	1,180	17.72	18.36
Kitchener	554	95	30,681	45,748	9,076	15,155	1,155	1,120	18.18	26.60
London	134	120	29,002	35,402	7,621	10,293	1,238	1,074	16.88	22.92
Montréal	4,722	3,275	20,686	25,856	2,140	2,345	1,056	1,035	17.11	22.08
Ottawa-Hull	940	332	27,484	35,222	4,637	6,430	1,195	1,146	18.62	24.53
Ottawa	94	33	36,813	49,489	11,048	13,061	1,241	1,558	20.15	23.12
Hull	846	299	26,448	33,647	3,925	5,698	1,189	1,100	18.45	24.75
Québec	577	692	21,402	25,564	2,969	3,090	1,005	978	18.02	22.61
Regina	818	364	22,802	27,458	3,859	4,290	1,031	957	18.18	23.90
St. Catharines-Niagara	895	283	31,071	39,630	8,333	11,433	1,077	1,102	20.64	24.81
Saint John	35	77	25,559	29,845	4,613	6,230	1,074	1,049	19.15	21.99
St. John's	116	177	28,508	31,076	6,685	6,716	1,030	1,035	20.49	22.88
Saskatoon	955	471	19,937	23,663	3,687	3,912	949	924	17.03	21.26
Sudbury	42	90	38,049	36,017	9,918	9,272	1,205	1,129	22.37	22.88
Thunder Bay	353	150	36,025	44,585	9,686	12,594	1,159	1,304	21.94	23.96
Toronto	136	26	36,218	62,254	13,261	19,596	1,285	1,444	16.97	27.30
Vancouver	184	68	36,067	45,766	12,531	19,638	1,229	1,141	18.67	22.05
Victoria	77	63	32,932	50,417	9,816	19,886	1,141	1,173	19.87	25.37
Windsor	114	96	30,925	38,213	8,210	11,175	1,102	1,135	20.29	22.72
Winnipeg	1,435	596	27,176	36,520	6,359	10,075	1,074	1,064	19.17	24.53
Total	15,691	8,437	25,471	30,170	5,184	5,487	1,093	1,054	18.14	22.89
<b>Large Urban Centres and Urban Agglomerations<sup>5</sup></b> <b>Grands centres urbains et agglomérations urbaines<sup>5</sup></b>										
Brantford	1	—	26,000	—	8,300	—	1,081	—	16.37	—
Cornwall	58	55	29,819	33,127	4,334	5,123	1,185	1,119	20.98	24.31
Drummondville	39	54	18,292	21,938	1,997	2,641	1,002	1,014	15.94	18.45
Guelph	113	2	32,281	49,550	10,343	16,500	1,162	1,480	18.01	21.63
Kamloops	54	62	32,442	38,719	8,916	10,997	1,165	1,167	20.08	23.38
Kingston	106	12	32,907	44,721	8,126	11,608	1,261	1,223	18.88	26.33
Lethbridge	90	96	30,250	38,571	6,854	8,941	1,139	1,137	20.03	25.42
Moncton	193	120	22,160	25,823	4,124	5,941	1,003	970	17.29	19.94
North Bay	131	54	34,133	39,373	7,964	8,963	1,200	1,166	21.01	24.93
Oshawa	4	2	40,300	47,840	14,875	14,750	1,390	1,723	17.81	18.96
Peterborough	184	79	31,426	40,463	7,412	10,543	1,228	1,160	18.92	24.61
Prince George	534	330	30,683	35,715	5,769	7,425	1,088	1,068	22.69	26.21
Saint-Jean	90	118	18,835	23,771	1,603	2,080	994	1,001	16.94	21.19
Sarnia	16	4	27,124	46,635	5,930	14,625	1,153	1,343	17.90	23.56
Sault Ste Marie	251	128	28,980	32,936	6,092	7,458	1,077	1,040	20.61	23.72
Shawinigan	32	26	19,065	23,358	2,101	2,002	1,023	1,020	16.16	20.48
Sherbrooke	97	65	22,819	26,209	2,446	2,317	1,103	1,084	18.06	21.57
Sydney/Sydney Mines	19	71	23,958	26,219	1,762	2,349	1,079	1,042	20.16	22.37
Timmins	112	143	29,372	32,453	6,003	8,564	1,100	1,054	20.70	22.10
Trois-Rivières	250	196	18,030	22,966	1,799	2,139	1,039	1,086	15.20	18.66
Total	2,374	1,617	27,647	31,274	5,492	6,134	1,105	1,072	19.54	22.89
<b>Other Areas</b> <b>Autres localités</b>										
Other Areas	8,729	7,567	25,020	29,095	3,532	3,905	1,081	1,081	19.41	22.78
Canada	26,794	17,621	25,517	29,810	4,673	4,867	1,090	1,067	18.67	22.84

1 Includes loans approved on freehold property only.

2 Data on 1971 Census Area definitions.

3 Estimated by owner and builder applicants at time of approval. Includes land, construction and other costs, but excludes the mortgage insurance fee.

4 Land cost data reflect the prices paid for lots regardless of the extent of servicing or the method of financing.

5 See general comment at beginning of Explanatory and Source Notes.

1 Ne comprend que les prêts consentis à l'égard de la propriété foncière libre.

2 Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

3 Estimation établie par les demandeurs de prêts (candidats à la propriété et constructeurs) au moment de l'approbation. Comprend le prix du terrain, le coût de construction et autres frais sans le droit d'assurance-prêt hypothécaire.

4 Les données sur le coût du terrain reflètent les prix payés pour les terrains à bâtir, indépendamment des services en place ou du mode de financement.

5 Voir le commentaire général au début des Notes explicatives et sources.



Table 87 Dwelling and Cost Characteristics of CMHC Loans for New Housing Financed under NHA Section 34.15, Assisted Home-Ownership, Canada by Metropolitan Area<sup>1</sup>, 1974.

Tableau 87 Coût et caractéristiques des habitations neuves financées au moyen de prêts consentis par la SCHL aux termes de l'article 34.15 de la LNH pour faciliter l'accèsion à la propriété, pour le Canada et les régions métropolitaines<sup>1</sup>, 1974.

Area <sup>2</sup> Localité	Dwelling Type Types d'habitations				Total	Tenure Modes de possession				Total
	Single-Detached Maisons individuelles	Semi-Detached and Duplex Maisons jumelées et duplex	Row En rangée	Apartment and Other Appartements et autres		Freehold Propriété foncière libre	Condominium Copropriété d'immeuble	Other Autres		
Metropolitan Areas Régions métropolitaines										
Calgary	—	4	238	—	242	30	212	—	242	
Chicoutimi-Jonquière	294	—	—	—	294	294	—	—	294	
Edmonton	2	54	134	7	197	59	138	—	197	
Halifax	19	128	26	—	173	148	25	—	173	
Hamilton	—	—	226	—	226	10	216	—	226	
Kitchener	28	46	129	28	231	28	203	—	231	
London	46	4	—	—	50	50	—	—	50	
Montréal	1,317	182	41	5	1,545	1,545	—	—	1,545	
Ottawa-Hull	45	10	455	—	510	88	422	—	510	
Ottawa	1	—	236	—	237	1	236	—	237	
Hull	44	10	219	—	273	87	186	—	273	
Québec	512	8	—	—	520	520	—	—	520	
Regina	200	—	—	—	200	200	—	—	200	
St. Catharines-Niagara	8	68	150	—	226	76	150	—	226	
Saint John	33	—	60	—	93	45	48	—	93	
St. John's	92	—	271	—	363	361	—	2	363	
Saskatoon	350	4	—	—	354	350	—	4	354	
Sudbury	38	16	—	—	54	54	—	—	54	
Thunder Bay	2	48	—	—	50	2	48	—	50	
Toronto	1	—	—	369	370	1	369	—	370	
Vancouver	39	—	61	—	100	39	61	—	100	
Victoria	3	2	—	—	5	3	2	—	5	
Windsor	101	4	108	—	213	7	108	98	213	
Winnipeg	15	82	51	—	148	148	—	—	148	
Total	3,145	660	1,950	409	6,164	4,058	2,002	104	6,164	
Other Areas Autres localités										
	3,709	572	805	86	5,172	4,368	774	30	5,172	
Canada	6,854	1,232	2,755	495	11,336	8,426	2,776	134	11,336	
Average Dwelling Cost Per Unit — Freehold Tenure Coût moyen unitaire des logements — propriété foncière libre										
	Single-Detached Maisons individuelles					Semi-Detached and Duplex Maisons jumelées et duplex				
	Average Estimated Cost <sup>3</sup> Coût estimatif moyen <sup>3</sup>		Average Finished Floor Area Sq. Ft. Aire moyenne de plancher fini (pi <sup>2</sup> )	Average Construction Cost Per Sq. Ft. Coût moyen de construction au pi <sup>2</sup>		Average Estimated Cost <sup>3</sup> Coût estimatif moyen <sup>3</sup>		Average Finished Floor Area Sq. Ft. Aire moyenne de plancher fini (pi <sup>2</sup> )	Average Construction Cost Per Sq. Ft. Coût moyen de construction au pi <sup>2</sup>	
	Total Cost <sup>4</sup> Coût total <sup>4</sup>	Land Cost <sup>5</sup> Coût du terrain <sup>5</sup>		Total Cost <sup>4</sup> Coût total <sup>4</sup>		Land Cost <sup>5</sup> Coût du terrain <sup>5</sup>				
Metropolitan Areas Régions métropolitaines										
Calgary	—	—	—	—	25,090	5,680	1,066	—	17	
Chicoutimi-Jonquière	22,654	1,993	931	22	—	—	—	—	—	
Edmonton	**	**	**	**	24,070	5,106	1,088	—	16	
Halifax	27,667	4,754	1,140	20	27,626	3,441	1,081	—	21	
Hamilton	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
Kitchener	—	—	—	—	31,770	8,000	1,124	—	20	
London	29,610	9,587	962	20	28,620	7,000	1,102	—	19	
Montréal	22,933	1,927	985	21	25,076	2,434	1,194	—	18	
Ottawa-Hull	27,198	4,010	955	24	27,720	2,240	1,178	—	20	
Ottawa	**	**	**	**	—	—	—	—	—	
Hull	26,982	3,829	952	24	27,720	2,240	1,178	—	20	
Québec	24,917	2,951	966	22	24,990	2,875	1,000	—	21	
Regina	23,668	3,067	873	23	—	—	—	—	—	
St. Catharines-Niagara	27,854	7,500	920	22	27,697	7,003	961	—	20	
Saint John	25,049	4,473	1,033	19	—	—	—	—	—	
St. John's	29,153	6,310	980	23	—	—	—	—	—	
Saskatoon	21,548	3,499	868	21	20,650	2,830	770	—	22	
Sudbury	30,525	9,039	962	21	31,013	7,375	998	—	21	
Thunder Bay	**	**	**	**	—	—	—	—	—	
Toronto	**	**	**	**	—	—	—	—	—	
Vancouver	42,085	19,365	1,032	21	—	—	—	—	—	
Victoria	**	**	**	**	—	—	—	—	—	
Windsor	**	**	**	**	26,468	4,500	1,200	—	17	
Winnipeg	28,894	7,260	938	23	24,289	6,546	819	—	21	
Total	23,950	3,071	957	21	26,267	4,454	1,065	—	19	

1 Data are gross.

2 Data on 1971 Census Area definitions.

3 Estimated by loan applicant.

4 Includes land, construction and other costs, but excludes the mortgage insurance fee.

5 Land cost data reflect the prices paid for lots regardless of the extent of servicing or the method of financing.

1 Les données sont brutes.

2 Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

3 Estimations établies par les demandeurs de prêts.

4 Comprend le prix du terrain, le coût de construction et autres frais, sans le droit d'assurance-prêt hypothécaire.

5 Les données sur le coût du terrain reflètent les prix payés pour les terrains à bâtir, indépendamment des services en place ou du mode de financement.

Table 88 Characteristics of Mortgage Loans Approved for Condominium Tenure, New Housing, Under the National Housing Act, Canada, by Metropolitan Area, 1974

Tableau 88 Caractéristiques des prêts hypothécaires consentis à l'égard de nouveaux logements, copropriété d'immeuble, aux termes de la Loi nationale sur l'habitation, pour le Canada et pour les régions métropolitaines, 1974

Line Ligne	Average Liveable Floor Area (Square Feet) Aire de plancher habitable	Average Estimated Total Cost Estimation total moyen	Average Age of Borrower (Years) des em- prunteurs (ans)	Previous Owners propriétaires	Average Family Income Revenu familial moyen	Family Income Distribution Répartition des revenus familiaux						
						\$0- \$9,999	\$10,000- 13,999	\$14,000- 17,499	\$17,500- 19,999	\$20,000- 24,999	\$25,000 +	
Row Dwelling Structures Habitations en rangée												
Metropolitan Areas Régions métropolitaines												
Calgary	97	1,199	21,465	29.4	3.0	9,315	75.2	22.7	—	—	2.1	—
Chicoutimi-Jonquière	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Edmonton	254	1,052	25,706	29.8	22.2	11,065	46.9	37.8	9.8	1.6	3.9	—
Halifax	117	1,051	25,422	29.2	5.1	12,797	32.5	30.8	23.9	6.8	4.3	1.7
Hamilton	153	1,338	33,758	32.7	29.4	18,240	1.3	20.9	36.6	14.4	17.7	9.1
Kitchener	87	1,180	29,084	30.8	27.3	15,277	4.6	33.3	40.2	10.4	6.9	4.6
London	110	1,301	27,119	30.3	17.1	17,241	2.7	26.4	34.6	20.9	10.0	5.4
Montréal	309	1,191	20,122	33.5	15.7	15,026	15.9	34.6	23.6	7.1	13.0	5.8
Ottawa-Hull	1,003	1,467	34,800	32.6	23.3	17,866	2.4	22.7	29.0	18.2	18.2	9.5
Ottawa	991	1,471	34,873	32.7	23.6	17,959	1.8	22.4	29.5	18.4	18.3	9.6
Hull	12	1,200	28,720	28.0	—	10,223	50.0	50.0	—	—	—	—
Québec	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Regina	62	1,461	35,735	38.6	52.2	21,635	1.6	3.2	24.2	17.8	29.0	24.2
St. Catharines-Niagara	142	957	22,198	31.5	12.7	11,099	36.6	51.4	9.2	0.7	1.4	0.7
Saint John	58	994	23,123	30.1	3.4	10,650	58.6	22.4	10.4	6.9	1.7	—
St. John's	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Saskatoon	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Sudbury	37	1,594	29,045	35.3	32.4	16,504	—	24.3	54.1	5.4	10.8	5.4
Thunder Bay	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Toronto	1,221	1,266	41,816	32.4	27.8	18,682	0.8	12.8	31.4	25.2	20.6	9.2
Vancouver	193	1,318	40,031	37.1	56.3	18,067	3.6	21.7	30.6	16.1	17.1	10.9
Victoria	36	1,098	28,577	35.3	73.3	15,471	5.6	38.9	25.0	11.1	13.9	5.5
Windsor	6	1,088	25,556	28.0	14.3	12,170	—	100.0	—	—	—	—
Winnipeg	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Total	3,885	1,283	33,751	32.4	26.5	16,692	10.8	23.0	27.1	16.2	15.4	7.5
Other Areas Autres localités												
	458	1,136	27,469	30.6	16.8	12,876	40.0	28.4	15.9	6.5	6.1	3.1
Canada	4,343	1,268	33,088	32.2	25.5	16,290	13.8	23.6	25.9	15.2	14.4	7.1
Apartment Dwelling Structures Immeubles d'appartements												
Metropolitan Areas Régions métropolitaines												
Calgary	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Chicoutimi-Jonquière	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Edmonton	6	1,283	27,704	42.7	86.4	14,943	33.3	16.7	16.7	16.7	—	16.6
Halifax	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Hamilton	39	1,274	20,520	39.7	51.1	15,671	18.0	33.3	20.5	10.3	12.8	5.1
Kitchener	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
London	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Montréal	78	931	31,806	38.4	31.6	23,401	6.4	9.0	15.4	14.1	26.9	28.2
Ottawa-Hull	684	953	26,738	39.1	31.1	17,200	13.7	25.0	25.3	11.1	13.0	11.9
Ottawa	684	953	26,738	39.1	31.1	17,200	13.7	25.0	25.3	11.1	13.0	11.9
Hull	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Québec	97	1,015	23,030	42.2	23.7	19,169	10.3	32.0	19.6	7.2	14.4	16.5
Regina	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
St. Catharines-Niagara	2	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
Saint John	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
St. John's	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Saskatoon	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Sudbury	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Thunder Bay	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Toronto	1,399	1,241	34,071	36.3	36.1	17,503	5.4	22.5	29.9	16.0	17.3	8.9
Vancouver	204	943	36,430	42.0	58.8	19,096	13.2	28.4	16.7	6.4	15.7	19.6
Victoria	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Windsor	1	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
Winnipeg	76	796	18,197	41.3	11.7	10,689	60.5	14.5	14.5	3.9	4.0	2.6
Total	2,586	1,110	31,132	38.0	36.9	17,542	10.4	23.5	26.1	13.1	15.7	11.2
Other Areas Autres localités												
	177	918	26,352	35.1	42.9	15,604	9.0	44.1	22.6	7.9	8.5	7.9
Canada	2,763	1,098	30,826	37.8	37.3	17,418	10.4	24.8	25.9	12.7	15.2	11.0

1 Data on 1971 Census Area definitions.

1 Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

Table 89 Mortgage Loans Approved for Existing Housing, by CMHC<sup>1</sup> for Home-Ownership<sup>2</sup> Under the NHA, Canada, by Urban Area, 1974  
 Tableau 89 Prêts hypothécaires consentis par la SCHL<sup>1</sup> à l'égard de logements existants, en vue de l'accession à la propriété aux termes de la LNH, pour le Canada et pour les régions urbaines, 1974

Area <sup>4</sup> Localité <sup>2</sup>	Loans Approved Prêts consentis		Average Finished Floor Area (Sq. Ft.) Aire moyenne de plancher de fini (pi <sup>2</sup> )	Total Acquisition Cost of Dwelling <sup>1</sup> Coût total d'acquisition des logements <sup>1</sup> \$	Average Age of Borrower (Years) Âge moyen des emprunteurs (ans)	Previous Owners Anciens propriétaires %	Average Family Income of Borrower Revenu familial moyen des emprunteurs \$	Family Income Distribution Répartition des revenus familiaux %			
	Dwelling Units Nombre de logements	\$000 (milliers de \$)						\$0- 8,999	\$9,000- 11,999	\$12,000- 14,999	\$ 15,000 +
Metropolitan Areas Régions métropolitaines											
Calgary	92	1,953	889	23,393	30.0	2.7	9,983	34.6	59.6	3.9	1.9
Chicoutimi-Jonquière	56	1,063	967	20,998	35.1	12.0	9,848	39.1	53.1	7.8	—
Edmonton	241	5,450	928	25,163	30.3	7.0	10,486	31.3	45.0	12.3	11.4
Halifax	168	4,208	1,010	27,212	33.2	11.9	10,487	23.8	52.9	21.5	1.8
Hamilton	183	4,080	1,040	24,327	30.7	3.7	10,254	16.0	73.0	11.0	—
Kitchener	104	2,770	1,090	29,066	28.7	2.5	11,155	8.7	56.8	29.6	4.9
London	104	2,170	1,033	22,763	29.8	2.0	9,997	31.4	61.0	5.9	1.7
Montréal	757	14,195	1,048	21,708	31.8	11.7	10,869	24.0	58.0	14.7	3.3
Ottawa-Hull	460	11,050	1,080	28,038	33.0	13.8	11,388	16.7	52.6	24.5	6.2
Ottawa	245	6,799	1,106	31,475	34.4	3.9	11,792	10.5	50.5	35.8	3.2
Hull	215	4,251	1,056	24,850	31.7	22.9	11,013	22.7	54.6	13.4	9.3
Québec	363	7,188	1,036	23,398	31.5	17.4	10,354	23.3	60.8	12.6	3.3
Regina	80	1,246	893	19,110	32.3	16.2	8,824	69.4	21.0	4.5	5.1
St. Catharines-Niagara	194	4,091	1,072	22,315	29.6	5.7	9,122	47.1	50.0	2.4	0.5
Saint John	59	1,320	1,044	24,809	34.9	6.4	10,662	45.6	31.6	19.3	3.5
St. John's	78	1,876	996	28,046	29.4	5.1	10,757	40.2	42.7	15.9	1.2
Saskatoon	28	430	879	18,550	32.9	3.7	8,037	77.8	19.4	2.8	—
Sudbury	131	2,970	979	24,534	29.4	4.8	10,566	11.2	75.4	11.9	1.5
Thunder Bay	81	1,716	1,114	23,579	30.1	10.4	9,719	47.9	41.6	8.4	2.1
Toronto	347	10,947	935	37,452	32.5	4.1	13,052	3.6	34.9	41.0	20.5
Vancouver	613	20,800	898	38,615	31.8	3.0	13,574	4.1	31.2	41.0	23.7
Victoria	207	5,566	985	31,119	31.0	4.3	11,093	20.3	56.4	20.2	3.1
Windsor	75	1,868	1,084	26,786	29.7	10.3	10,896	23.4	55.8	18.2	2.6
Winnipeg	545	9,674	1,017	18,906	30.8	5.2	8,626	61.6	35.6	1.2	1.6
Total	4,966	116,631	1,005	25,825	31.3	7.9	10,704	25.5	49.7	18.2	6.6
Large Urban Centres and Urban Agglomerations <sup>5</sup> Grands centres urbains et agglomérations urbaines <sup>5</sup>											
Brantford	14	284	865	22,206	26.3	—	9,689	38.4	53.9	7.7	—
Cornwall	59	1,291	1,026	24,005	30.4	3.5	9,347	45.8	39.0	13.5	1.7
Drummondville	7	136	1,036	22,672	28.2	20.0	9,544	50.0	50.0	—	—
Guelph	34	923	1,128	29,497	29.0	—	10,459	18.5	51.9	25.9	3.7
Kamloops	114	2,477	919	25,846	32.8	9.3	10,400	27.8	62.5	8.3	1.4
Kingston	43	1,081	928	27,578	31.8	4.9	10,895	13.6	68.2	18.2	—
Lethbridge	50	1,000	934	20,412	31.8	6.7	8,384	62.2	37.8	—	—
Moncton	109	2,268	1,050	22,242	31.5	16.0	8,886	58.8	37.4	3.8	—
North Bay	131	3,118	1,026	25,599	30.1	17.0	10,712	35.0	43.5	15.8	5.7
Oshawa	94	2,796	1,011	31,483	29.5	5.8	11,490	5.7	57.5	36.8	—
Peterborough	33	648	991	21,402	30.0	3.0	10,226	26.7	64.4	6.7	2.2
Prince George	52	1,248	975	26,915	30.8	10.7	10,743	22.4	69.4	8.2	—
Saint-Jean	19	371	1,052	22,331	34.7	16.7	10,583	26.3	57.9	15.8	—
Sarnia	36	808	994	23,921	27.5	—	10,628	10.8	81.1	8.1	—
Sault Ste Marie	125	2,738	1,004	23,568	30.3	7.8	10,800	20.2	70.2	8.6	1.0
Shawinigan	17	280	1,174	19,340	35.0	—	10,482	11.7	70.6	11.8	5.9
Sherbrooke	27	462	1,186	20,886	32.4	—	9,372	37.9	48.3	10.3	3.5
Sydney/Sydney Mines	52	950	1,099	19,959	31.8	24.1	9,315	44.3	42.9	11.4	1.4
Timmins	62	1,445	982	25,902	30.5	18.9	10,304	28.2	62.0	9.8	—
Trois-Rivières	50	821	1,036	19,394	30.5	16.7	10,272	40.0	42.0	8.0	10.0
Total	1,128	25,145	1,017	24,412	30.7	10.5	10,207	28.2	56.9	13.7	1.2
Other Areas Autres localités											
Canada	9,145	202,711	1,036	24,274	31.3	10.0	10,410	29.3	49.8	15.7	5.2

1 Data on loans approved are net. All other data are gross.

2 Includes Assisted Home-Ownership Programmes (Sections 34.15, 58 and 59).

3 Data on 1971 Census Area definitions.

4 Purchase price of dwelling including amounts needed to clear existing encumbrances plus the cost of improvements and other items excluding the mortgage insurance fee.

5 See general comment at beginning of Explanatory and Source Notes.

1 Les données sur les prêts consentis sont nettes. Toutes les autres données sont brutes.

2 Comprend les programmes d'aide pour l'accession à la propriété (articles 34.15, 58 et 59).

3 Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

4 Prix d'achat des logements y compris les montants nécessaires pour libérer les logements de charges existantes plus le coût des améliorations et les autres frais à l'exclusion du droit d'assurance-prêt hypothécaire.

5 Voir le commentaire général au début des Notes explicatives et sources.



Table 90 Mortgage Loans Approved for Existing Housing by Approved Lenders<sup>1</sup> Under Section 6, NHA, Canada, by Urban Area, 1974  
 Table 90 Prêts hypothécaires consentis à l'égard du logement existant par les prêteurs agréés<sup>1</sup> aux termes de l'article 6 de la LNH, pour le Canada et pour les régions urbaines, 1974

Area <sup>2</sup> Localité <sup>2</sup>	Loans Approved Prêts consentis		Average Finished Floor Area (Sq. Ft.) Aire moyenne de plancher fini (pi <sup>2</sup> )	Total Acquisition Cost of Dwelling <sup>3</sup> Coût total d'acquisition des logements <sup>3</sup> \$	Average Age of Borrower (Years) Âge moyen des emprunteurs (ans)	Previous Owners Anciens propriétaires %	Average Family Income of Borrower Revenu familial moyen des emprunteurs \$	Family Income Distribution Répartition des revenus familiaux %			
	Dwelling Units Nombre de logements	\$000 (milliers de \$)						\$0- 8,999	\$9,000- 11,999	\$12,000- 14,999	\$ 15,000 +
Metropolitan Areas Régions métropolitaines											
Calgary	1,130	29,556	1,018	31,621	31.7	29.7	16,441	8.2	22.8	29.6	39.4
Chicoutimi-Jonquière	148	2,622	1,052	21,995	32.3	19.7	15,254	11.6	28.7	25.7	34.0
Edmonton	1,513	40,140	1,037	32,854	31.7	24.4	17,074	3.3	17.2	30.0	49.5
Halifax	31	795	1,159	32,791	32.4	19.2	17,780	2.9	8.8	20.6	67.7
Hamilton	492	12,453	1,000	31,454	30.9	20.0	15,726	6.0	24.2	29.2	40.6
Kitchener	322	8,814	1,094	33,337	30.3	23.8	16,326	4.1	20.0	36.2	39.7
London	276	6,749	1,092	29,508	29.0	17.7	15,394	7.4	22.3	31.9	38.4
Montréal	2,669	48,430	1,072	24,779	32.5	19.5	16,288	6.3	24.2	27.2	42.3
Ottawa-Hull	978	24,919	1,159	36,227	32.1	32.6	18,904	2.3	13.3	24.2	60.2
Ottawa	496	14,025	1,240	41,488	33.1	33.0	19,777	0.9	7.4	20.8	70.9
Hull	482	10,894	1,069	30,322	31.0	32.0	17,924	3.2	17.3	26.5	53.0
Québec	162	3,368	1,056	26,619	30.9	18.3	17,459	3.9	22.2	24.6	49.3
Regina	594	13,180	969	26,222	30.5	33.0	14,749	15.9	28.5	30.1	25.5
St. Catharines-Niagara	577	12,627	1,089	27,012	30.5	25.8	14,680	10.3	30.2	29.9	29.6
Saint John	20	479	1,230	29,610	30.1	20.0	17,792	—	23.1	30.8	46.1
St. John's	21	560	1,031	33,934	26.7	18.8	15,748	—	25.0	25.0	50.0
Saskatoon	395	8,379	981	24,925	30.8	23.0	14,576	13.3	27.5	30.2	29.0
Sudbury	337	7,580	1,042	27,118	31.1	17.9	15,802	1.9	25.0	25.4	47.7
Thunder Bay	606	14,032	985	28,917	30.4	25.3	14,421	10.2	27.7	30.8	31.3
Toronto	639	21,472	968	42,439	32.3	27.2	19,094	2.3	10.1	24.9	62.7
Vancouver	2,531	79,707	958	42,729	32.2	28.9	18,429	4.7	22.5	25.0	47.8
Victoria	294	8,088	1,051	36,199	32.1	23.7	16,391	7.7	21.9	28.3	42.1
Windsor	640	14,072	1,011	26,609	29.9	26.4	15,456	5.3	29.9	28.6	36.2
Winnipeg	1,407	31,136	1,001	26,439	30.5	23.6	14,915	16.0	28.5	26.8	28.7
Total	15,782	389,158	1,022	31,658	31.4	25.5	16,436	2.6	14.6	26.6	56.2
Large Urban Centres and Urban Agglomerations <sup>4</sup> Grands centres urbains et agglomérations urbaines <sup>4</sup>											
Brantford	28	718	1,060	30,986	29.8	21.4	16,056	18.2	32.6	28.8	20.4
Cornwall	81	1,711	1,168	28,880	30.6	23.2	15,731	10.1	17.6	35.3	37.0
Drummondville	21	344	1,580	25,428	32.4	30.0	14,830	8.3	33.4	33.3	25.0
Guelph	109	2,853	1,050	32,525	31.2	17.4	15,859	5.5	30.9	29.0	34.6
Kamloops	75	1,843	1,022	30,116	31.4	19.0	16,331	5.5	24.2	32.7	37.6
Kingston	54	1,414	1,074	31,069	33.0	27.3	17,747	3.0	12.1	22.8	62.1
Lethbridge	94	2,137	988	27,720	34.0	34.7	14,189	15.1	32.9	29.8	22.2
Moncton	59	1,317	1,090	26,367	33.1	26.3	15,306	10.3	25.0	34.5	30.2
North Bay	117	2,882	1,070	30,375	32.6	28.3	14,559	11.3	33.6	26.9	28.2
Oshawa	294	8,586	1,024	36,899	30.4	23.0	17,869	2.7	22.4	26.6	48.3
Peterborough	124	2,772	1,151	29,072	30.2	28.7	14,580	6.3	33.7	29.4	30.6
Prince George	245	6,323	1,036	31,995	31.2	32.1	17,088	4.4	16.8	31.7	47.1
Saint-Jean	56	1,027	1,166	23,877	31.9	26.5	15,967	11.0	21.9	21.9	45.2
Sarnia	65	1,631	1,044	28,121	28.7	15.6	15,883	8.3	38.8	24.3	28.6
Sault Ste Marie	246	5,868	1,035	28,496	30.7	27.3	15,138	6.5	28.9	32.8	31.8
Shawinigan	46	754	1,346	24,030	35.2	28.6	19,105	2.4	31.7	24.4	41.5
Sherbrooke	40	782	1,250	25,869	32.0	33.3	16,213	9.5	27.4	22.6	40.5
Sydney/Sydney Mines	62	1,249	1,135	24,394	31.1	27.0	15,536	17.5	16.2	28.8	37.5
Timmins	71	1,726	1,040	29,642	30.2	27.5	17,274	6.2	21.3	25.0	47.5
Trois-Rivières	63	1,111	1,155	23,353	32.3	43.5	16,106	13.7	18.8	32.5	35.0
Total	1,950	47,048	1,073	29,919	31.2	26.9	16,084	2.7	14.8	28.9	53.6
Other Areas Autres localités											
	7,133	182,714	1,108	26,465	31.6	29.4	15,652	4.0	18.8	31.3	45.9
Canada	24,867	588,920	1,054	29,843	31.4	26.9	16,159	3.1	15.9	28.3	52.7

<sup>1</sup> Data on loans approved are net. All other data are gross.

<sup>2</sup> Based on 1971 Census area definitions.

<sup>3</sup> Purchase price of dwelling including amounts needed to clear existing encumbrances plus cost of improvements and other items excluding the mortgage insurance fee.

<sup>4</sup> See general comment at beginning of Explanatory and Source Notes.

<sup>1</sup> Les données sur les prêts consentis sont nettes. Toutes les autres données sont brutes.

<sup>2</sup> Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

<sup>3</sup> Prix d'achat des logements y compris les montants nécessaires pour libérer les logements de charges existantes plus le coût des améliorations et les autres frais à l'exclusion du droit d'assurance-prêt hypothécaire.

<sup>4</sup> Voir le commentaire général au début des Notes explicatives et sources.

Table 91 Characteristics of Borrowers for New Housing Under the National Housing Act, Canada, 1965-1974

Tableau 91 Caractéristiques des emprunteurs à l'égard de nouveaux logements aux termes de la Loi nationale sur l'habitation, pour le Canada, 1965-1974

Characteristics Caractéristiques	1965	1966	1967	1968	1969	1970	1971	1972	1973	1974
Number of Children Nombre d'enfants	Per Cent of Borrowers by Number of Children Pourcentage d'emprunteurs selon le nombre d'enfants									
0	20.8	20.7	21.8	25.8	24.5	24.9	25.6	27.2	30.8	28.6
1	39.9	41.1	33.1	21.6	21.5	21.6	22.1	23.1	23.2	24.9
2	18.6	17.7	22.0	25.5	28.4	27.9	28.5	27.4	26.9	27.9
3	11.9	11.7	13.5	15.6	14.9	14.8	13.8	13.2	11.7	11.2
4+	8.8	8.8	9.6	11.5	10.7	10.8	10.0	9.1	7.4	7.4
Total	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
Average Number of Children Nombre moyen d'enfants	1.55	1.53	1.62	2.23	1.72	1.72	1.66	1.59	1.46	1.59
Age of Borrower (years) Âge des emprunteurs (ans)	Per Cent of Borrowers by Age of Borrower Pourcentage d'emprunteurs selon les groupes d'âge									
0 — 24	7.5	6.6	7.8	9.8	8.9	9.3	10.2	12.3	13.3	13.6
25 — 29	23.4	23.7	25.6	28.5	31.3	31.1	32.1	32.9	34.0	36.0
30 — 34	25.0	24.3	24.2	24.0	24.3	23.7	24.0	23.3	23.2	23.4
35 — 39	19.2	20.3	19.2	17.5	16.4	16.6	15.8	14.5	13.4	13.1
40 — 44	12.5	12.6	11.3	9.9	9.7	9.5	8.9	8.5	7.5	7.0
45 — 49	7.0	6.8	6.6	5.8	5.3	5.6	5.1	4.6	4.4	3.8
50+	5.4	5.7	5.3	4.5	4.1	4.2	3.9	3.9	4.2	3.1
Total	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
Average Age of Borrower (years) Âge moyen des emprunteurs (ans)	34.6	34.6	34.2	33.5	33.1	33.1	32.7	32.2	32.0	31.4
Previous Tenure Mode de possession antérieur	Per Cent of Borrowers by Previous Tenure Pourcentage d'emprunteurs selon le mode de possession antérieur									
Owners Propriétaires	28.7	31.8	32.5	29.8	27.6	26.8	24.1	23.9	26.8	30.8
Tenants Locataires	71.3	68.2	67.5	70.2	72.4	73.2	75.9	76.1	73.2	69.2
Total	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
Number of Borrowers Nombre d'emprunteurs	31,383	42,951	37,993	27,213	22,754	19,552	32,643	42,981	33,526	20,513

Table 92 Price<sup>1</sup> Range of New Houses<sup>2</sup> Financed Under the National Housing Act, by Family Income Group, 1974 (Per Cent)Tableau 92 Éventail des prix<sup>1</sup> des nouvelles maisons<sup>2</sup> financées aux termes de la Loi nationale sur l'habitation, par classe de revenu familial, 1974 (p. 100)

Family Income (Dollars) Revenu familial (en dollars)	Price Range Éventail des prix							Total
	\$0-14,999	\$15,000-19,999	\$20,000-24,999	\$25,000-29,999	\$30,000-34,999	\$35,000-39,999	\$40,000+	
0 — 4,999	11.1	34.9	28.6	14.3	7.9	3.2	—	100.0
5,000 — 5,999	11.6	56.4	28.6	3.4	—	—	—	100.0
6,000 — 6,999	7.1	64.2	21.4	6.2	0.7	0.4	—	100.0
7,000 — 7,999	2.2	52.7	34.3	9.4	1.0	0.4	—	100.0
8,000 — 8,999	1.0	40.2	42.0	13.9	1.9	0.8	0.2	100.0
9,000 — 9,999	1.0	27.5	42.1	21.3	6.2	1.5	0.4	100.0
10,000 — 10,999	0.4	15.5	37.6	31.8	11.3	2.0	1.4	100.0
11,000 — 12,999	0.3	10.9	26.5	30.5	20.0	8.1	3.7	100.0
13,000 — 14,999	0.1	6.0	20.2	25.0	25.4	14.8	8.5	100.0
15,000 — 17,499	0.1	3.9	15.8	25.3	24.9	17.6	12.4	100.0
17,500 — 19,999	—	2.4	8.8	21.8	27.1	21.5	18.4	100.0
20,000 — 24,999	0.1	1.0	7.2	17.1	25.4	21.7	27.5	100.0
25,000 +	0.2	2.5	5.4	13.1	23.1	23.2	32.5	100.0

1 Sale price of houses purchased from builders and estimated costs of houses constructed by owners, excluding the mortgage insurance fee.

2 Data refer to single-detached dwellings only.

1 Prix de vente des maisons achetées des constructeurs et coût estimatif des maisons construites par leur propriétaire, à l'exclusion du droit d'assurance-prêt hypothécaire.

2 Les données n'ont trait qu'aux maisons individuelles.

**Table 33** Characteristics of Borrowers for New Housing Under the National Housing Act, Canada, by Metropolitan Area, 1972-1974<sup>1</sup>  
**Tableau 93** Caractéristiques des emprunteurs à l'égard de nouveaux logements aux termes de la Loi nationale sur l'habitation, pour le Canada et pour les régions métropolitaines, 1972-1974<sup>1</sup>

Area <sup>2</sup> Localité <sup>2</sup>	Average Number of Children Nombre moyen d'enfants			Average Age of Borrower (Years) Âge moyen des emprunteurs (ans)			Previous Owners (Per Cent) Anciens propriétaires (p. 100)		
	1972	1973	1974	1972	1973	1974	1972	1973	1974
<b>Metropolitan Areas</b> <b>Régions métropolitaines</b>									
Calgary	1.4	1.3	1.3	31.4	31.0	31.7	25.4	28.8	49.1
Chicoutimi-Jonquière	1.8	1.6	1.7	31.7	31.3	31.3	6.4	11.2	10.6
Edmonton	1.5	1.4	1.4	32.3	31.7	32.1	28.7	30.1	48.6
Halifax	1.8	1.8	1.3	33.1	32.8	31.1	31.6	37.2	28.0
Hamilton	1.4	1.3	1.6	32.6	31.4	34.7	34.0	31.3	74.8
Kitchener	1.4	1.4	1.5	31.5	31.9	32.2	32.5	38.1	64.7
London	1.5	1.3	1.6	31.7	31.3	30.5	25.8	27.5	44.6
Montréal	1.6	1.5	1.5	32.4	32.3	31.2	11.6	13.1	14.0
Ottawa-Hull	1.5	1.4	1.3	32.3	31.6	31.2	25.0	26.1	51.4
Ottawa	1.5	1.2	1.2	33.0	32.8	35.0	28.6	31.7	90.7
Hull	1.6	1.4	1.3	31.2	31.1	31.0	18.6	23.7	32.6
Québec	1.5	1.4	1.6	31.5	31.5	30.8	12.2	12.3	11.8
Regina	1.5	1.4	1.7	29.4	29.7	29.4	17.5	27.1	21.5
St. Catharines-Niagara	1.6	1.3	1.2	33.6	32.7	33.0	46.1	46.3	64.3
Saint John	1.6	2.0	2.2	34.7	34.8	31.6	34.1	42.5	21.0
St. John's	1.4	1.6	1.8	29.9	28.6	29.6	13.3	11.9	12.7
Saskatoon	1.8	1.5	1.9	30.7	29.8	30.6	17.4	14.2	16.5
Sudbury	1.6	1.8	1.9	32.2	33.8	32.3	31.0	32.8	35.0
Thunder Bay	1.7	1.5	1.5	33.7	32.7	32.9	47.2	50.9	59.7
Toronto	1.4	1.2	1.1	32.6	31.8	31.7	29.2	37.0	73.4
Vancouver	1.5	1.4	1.2	32.7	32.4	32.3	32.3	40.3	69.4
Victoria	1.3	1.7	1.5	36.6	35.7	40.5	24.1	41.8	67.4
Windsor	1.6	1.5	1.4	32.8	32.3	29.6	39.7	48.3	38.3
Winnipeg	1.5	1.3	1.2	32.2	32.0	31.0	30.5	36.5	52.0
<b>Total</b>	<b>1.5</b>	<b>1.4</b>	<b>1.5</b>	<b>32.1</b>	<b>31.7</b>	<b>31.3</b>	<b>23.8</b>	<b>26.1</b>	<b>31.8</b>
<b>Other Areas</b> <b>Autres localités</b>	<b>1.8</b>	<b>1.6</b>	<b>1.7</b>	<b>32.5</b>	<b>32.5</b>	<b>31.6</b>	<b>24.0</b>	<b>28.0</b>	<b>29.8</b>
<b>Canada</b>	<b>1.6</b>	<b>1.5</b>	<b>1.6</b>	<b>32.2</b>	<b>32.0</b>	<b>31.4</b>	<b>23.9</b>	<b>26.8</b>	<b>30.8</b>

**Table 94** Family Incomes of Borrowers for New Housing Under the National Housing Act, Canada, by Metropolitan Area, 1974<sup>1</sup>  
**Tableau 94** Revenu familial des emprunteurs à l'égard de nouveaux logements aux termes de la Loi nationale sur l'habitation, pour le Canada et pour les régions métropolitaines, 1974<sup>1</sup>

Area <sup>2</sup> Localité <sup>2</sup>	Average Annual Income Revenu annuel moyen \$	Per Cent of NHA Borrowers by Family Income Range Pourcentage d'emprunteurs aux termes de la LNH par classe de revenu familial										Number of Units Nombre de logements
		\$0- 7,999	\$8,000- 8,999	\$9,000- 9,999	\$10,000- 10,999	\$11,000- 12,999	\$13,000- 14,999	\$15,000- 17,499	\$17,500- 19,999	\$20,000- 24,999	\$ 25,000+	
<b>Metropolitan Areas</b> <b>Régions métropolitaines</b>												
Calgary	16,134	0.7	1.4	3.9	6.0	15.5	17.2	24.9	12.2	13.0	5.2	795
Chicoutimi-Jonquière	11,341	13.6	19.8	19.0	10.8	12.1	6.3	8.6	5.2	3.5	1.1	521
Edmonton	16,589	—	0.5	1.0	3.2	18.4	19.1	24.5	15.7	11.0	6.6	408
Halifax	12,884	—	6.0	7.5	16.4	29.8	17.9	10.4	9.0	3.0	—	67
Hamilton	14,272	—	6.3	6.3	8.3	31.2	10.4	16.7	10.4	8.3	2.1	48
Kitchener	15,338	0.7	—	0.7	2.8	21.3	24.1	25.5	12.1	12.8	—	141
London	14,366	—	1.5	1.5	10.3	32.3	23.5	11.8	8.8	8.8	1.5	68
Montréal	12,993	2.8	8.6	15.3	15.2	20.1	12.3	12.0	5.8	5.6	2.3	3,416
Ottawa-Hull	17,391	0.2	0.6	3.4	2.3	13.3	16.5	23.6	17.6	14.8	7.7	467
Ottawa	20,550	—	—	—	3.9	15.4	3.8	19.2	19.2	15.4	23.1	26
Hull	17,205	0.2	0.7	3.6	2.3	13.2	17.2	23.8	17.5	14.7	6.8	441
Québec	11,734	5.1	12.3	24.1	17.7	15.9	7.6	9.8	3.0	3.8	0.7	603
Regina	10,608	31.9	14.5	10.1	7.0	10.6	9.7	9.3	4.2	1.9	0.8	526
St. Catharines-Niagara	15,813	0.7	1.7	2.8	5.1	20.5	20.7	21.4	13.0	10.3	3.8	546
Saint John	15,184	8.9	7.2	8.9	14.3	17.9	12.5	10.7	8.9	1.8	8.9	56
St. John's	11,521	10.0	8.5	15.9	11.9	27.9	12.4	9.4	2.5	1.5	—	201
Saskatoon	9,788	44.9	14.1	8.9	6.6	9.2	4.0	6.2	2.5	2.1	1.5	519
Sudbury	16,201	—	—	10.9	5.4	17.4	15.2	18.5	10.9	15.2	6.5	92
Thunder Bay	16,567	—	0.4	1.4	4.1	20.0	20.5	18.2	15.9	14.1	5.4	220
Toronto	15,302	5.3	—	5.3	5.3	21.0	13.2	21.0	15.8	10.5	2.6	38
Vancouver	16,777	1.8	—	3.6	3.6	8.9	30.3	12.5	17.9	14.3	7.1	56
Victoria	16,348	3.3	—	3.3	—	20.0	10.0	26.7	16.7	13.3	6.7	30
Windsor	15,189	0.9	3.6	1.8	9.1	20.0	20.0	20.9	9.1	10.0	4.6	110
Winnipeg	14,625	1.0	2.2	6.3	8.3	19.8	21.8	21.7	10.7	5.2	3.0	600
<b>Total</b>	<b>13,621</b>	<b>6.8</b>	<b>7.2</b>	<b>10.9</b>	<b>10.4</b>	<b>17.8</b>	<b>13.8</b>	<b>15.1</b>	<b>8.1</b>	<b>7.0</b>	<b>2.9</b>	<b>9,528</b>
<b>Other Areas</b> <b>Autres localités</b>	<b>13,454</b>	<b>10.0</b>	<b>7.6</b>	<b>10.2</b>	<b>10.2</b>	<b>17.4</b>	<b>13.7</b>	<b>13.3</b>	<b>7.9</b>	<b>6.7</b>	<b>3.0</b>	<b>9,457</b>
<b>Canada</b>	<b>13,538</b>	<b>8.4</b>	<b>7.4</b>	<b>10.5</b>	<b>10.3</b>	<b>17.6</b>	<b>13.8</b>	<b>14.2</b>	<b>8.0</b>	<b>6.8</b>	<b>3.0</b>	<b>18,985</b>

1 Data refer to single-detached dwellings only.  
2 Data on 1971 Census Area definitions.

1 Les données n'ont trait qu'aux maisons individuelles.  
2 Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.



Table 95 Family Income of NHA Borrowers<sup>1</sup> for Condominium Tenure, New Housing, by Metropolitan Area, 1974  
 Tableau 95 Revenu familial des emprunteurs<sup>1</sup> aux termes de la LNH, copropriété d'immeuble, nouveaux logements, pour les régions métropolitaines, 1974

Area <sup>2</sup> <i>Localité<sup>2</sup></i>	Average Annual Family Income <sup>3</sup> <i>Revenu familial annuel moyen<sup>3</sup></i>	Per Cent Distribution of Family Incomes <i>Répartition en pour-cent des revenus familiaux</i>						Number of Units <i>Nombre de logements</i>
		\$0- 9,999	\$10,000- 13,999	\$14,000- 17,499	\$17,500- 19,999	\$20,000- 24,999	\$ - 25,000 +	
Metropolitan Areas <i>Régions métropolitaines</i>								
Calgary	9,315	75.2	22.7	—	—	2.1	—	97
Chicoutimi-Jonquière	—	—	—	—	—	—	—	—
Edmonton	11,155	46.5	37.3	10.0	1.9	3.9	0.4	260
Halifax	12,797	32.5	30.8	23.9	6.8	4.3	1.7	117
Hamilton	17,718	4.7	23.5	33.3	13.5	16.7	8.3	192
Kitchener	15,277	4.6	33.3	40.2	10.4	6.9	4.6	87
London	17,241	2.7	26.4	34.6	20.9	10.0	5.4	110
Montréal	16,714	13.9	29.5	22.0	8.5	15.8	10.3	387
Ottawa-Hull	17,594	7.0	23.6	27.6	15.3	16.1	10.4	1,687
<i>Ottawa</i>	<i>17,646</i>	<i>6.7</i>	<i>23.4</i>	<i>27.8</i>	<i>15.4</i>	<i>16.2</i>	<i>10.5</i>	<i>1,675</i>
<i>Hull</i>	<i>10,223</i>	<i>50.0</i>	<i>50.0</i>	—	—	—	—	<i>12</i>
Québec	19,169	10.3	32.0	19.6	7.2	14.4	16.5	97
Regina	21,635	1.6	3.2	24.2	17.8	29.0	24.2	62
St. Catharines-Niagara	11,079	37.5	50.7	9.0	0.7	1.4	0.7	144
Saint John	10,650	58.6	22.4	10.4	6.9	1.7	—	58
St. John's	—	—	—	—	—	—	—	—
Saskatoon	—	—	—	—	—	—	—	—
Sudbury	16,504	—	24.3	54.1	5.4	10.8	5.4	37
Thunder Bay	—	—	—	—	—	—	—	—
Toronto	18,050	3.3	18.0	30.6	20.3	18.8	9.0	2,620
Vancouver	18,596	8.5	25.2	23.4	11.1	16.4	15.4	397
Victoria	15,471	5.5	38.9	25.0	11.1	13.9	5.6	36
Windsor	11,373	14.3	85.7	—	—	—	—	7
Winnipeg	10,689	60.5	14.5	14.5	4.0	3.9	2.6	76
Total	17,031	10.6	23.2	26.7	15.0	15.5	9.0	6,471

Table 96 All Family Incomes and Family Incomes of NHA Borrowers for New Housing, Canada, 1961-1974 (Per Cent)  
 Tableau 96 Ensemble des revenus familiaux et revenu familial des emprunteurs à l'égard de nouveaux logements aux termes de la LNH, pour le Canada, 1961-1974 (p. 100)

Family Income (Dollars) <sup>3</sup> Revenu familial (en dollars) <sup>3</sup>	All Families <sup>4</sup> Ensemble des familles <sup>4</sup>					Families Borrowing Under NHA <sup>5</sup> Familles ayant emprunté aux termes de la LNH <sup>5</sup>					
	1961	1967	1969	1971	1973	1961	1967	1969	1971	1973	1974
0 — 4,999	53.6	29.7	24.8	20.8	14.6	22.7	1.4	0.1	0.4	0.6	0.3
5,000 — 5,999	14.0	10.9	7.8	5.9	4.5	28.4	9.5	0.6	1.8	1.3	0.8
6,000 — 6,999	9.9	11.1	8.2	6.4	4.6	19.9	17.4	5.0	3.8	4.0	2.5
7,000 — 7,999	6.8	10.3	9.2	7.1	5.3	13.0	18.0	11.6	8.4	4.7	4.8
8,000 — 8,999	7.5	15.5	8.9	8.0	5.9	7.7	14.9	15.0	10.5	7.0	7.4
9,000 — 9,999			7.7	7.4	6.2	3.5	11.2	14.3	11.0	8.4	10.5
10,000 — 10,999			5.5	16.5	22.8	6.3	0.2	9.9	13.8	11.8	10.3
11,000 — 12,999	12.3	4.5				10.4	19.5	20.7	9.1	17.6	
13,000 — 14,999	10.5	—				3.8	10.7	14.0	27.8	13.8	
15,000 — 17,499	2.7	6.0	10.6	30.5	17.1	0.1	3.5	9.4	17.6	26.8	14.2
17,500 — 19,999					7.1						8.0
20,000 — 24,999					5.6						6.8
25,000 +					—						3.0
Total	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
Average Income (Dollars) Revenu moyen (en dollars)	5,560	7,602	8,927	10,112	12,532	6,336	8,769	10,810	11,819	12,856	13,538
Median Income (Dollars) Revenu médian (en dollars)	4,785	6,839	8,008	9,245	11,442	5,964	8,255	10,241	11,240	12,503	12,520

1 Data refer to dwellings purchased from builders.

2 Data on 1971 Census Area definitions.

3 Includes income of dependents as well as the head of the family.

4 Source: Census and Income Surveys, Statistics Canada.

5 Data subsequent to 1968 refer to single-detached dwellings only. Data for earlier periods include loans for single-detached, semi-detached, duplex dwellings together with individually financed row dwellings.

1 Les données ont trait aux logements achetés des constructeurs.

2 Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

3 Revenu des personnes à charge et du chef de famille.

4 Source: Recensement et enquêtes sur les revenus, Statistique Canada.

5 Les données ultérieures à 1968 se rapportent aux maisons individuelles seulement. Les données relatives aux périodes antérieures ont trait aux maisons individuelles, aux logements compris dans des maisons jumelées et des duplex ainsi qu'aux maisons en rangée financées isolément.

Table 97 All Family<sup>1</sup> and NHA Family Income Groups, Canada, by Province, 1973Tableau 97 Toutes les classes de revenu familial<sup>1</sup> et classes de revenu familial sous le régime de la LNH, pour le Canada et pour les provinces, 1973

Family Income Group Classe de revenu familial	Limits of All Family Income Groups Limites de toutes les classes de revenu familial										
	Nfld. T.-N.	P.E.I. I.-P.-É.	N.S. N.-É.	N.B. N.-B.	Que. Qué.	Ont. Ont.	Man. Man.	Sask. Sask.	Alta. Alb.	B.C. C.-B.	Canada
Lower Third Tiers inférieur	0— 6,279	0— 5,489	0— 6,950	0— 6,795	0— 7,090	0— 10,119	0— 7,683	0— 6,909	0— 8,188	0— 10,450	0— 7,733
Middle Third Tiers médian	6,280— 10,314	5,490— 9,332	6,951— 11,718	6,796— 11,277	7,091— 13,262	10,120— 15,643	7,684— 13,115	6,910— 12,183	8,189— 13,863	10,451— 15,665	7,734— 14,334
Upper Third Tiers supérieur	10,315+ 10,315+	9,333+ 9,333+	11,719+ 11,719+	11,278+ 11,278+	13,263+ 13,263+	15,644+ 15,644+	13,116+ 13,116+	12,184+ 12,184+	13,864+ 13,864+	15,666+ 15,666+	14,335+ 14,335+
Median Income Revenu médian	8,153	7,062	9,062	8,981	10,549	12,755	10,196	9,437	10,883	12,986	11,442
Average Income Revenu moyen	9,242	8,367	10,342	9,769	11,851	13,721	11,185	10,756	11,917	13,935	12,532
	Per Cent of NHA Borrowers From Each Family Income Group Pourcentage d'emprunteurs LNH dans chaque classe de revenu familial										
	Nfld. T.-N.	P.E.I. I.-P.-É.	N.S. N.-É.	N.B. N.-B.	Que. Qué.	Ont. Ont.	Man. Man.	Sask. Sask.	Alta. Alb.	B.C. C.-B.	Canada
Lower Third Tiers inférieur	8.1	10.0	14.5	35.2	7.2	14.1	6.8	27.0	5.6	25.8	9.0
Middle Third Tiers médian	48.5	50.0	31.6	35.7	61.0	53.9	57.4	44.9	53.0	48.4	57.5
Upper Third Tiers supérieur	43.4	40.0	53.9	29.1	31.8	32.0	35.8	28.1	41.4	25.8	33.5
Median Income Revenu médian	8,392	7,280	9,787	6,428	9,775	12,087	10,192	7,649	10,912	11,258	10,545
Average Income Revenu moyen	10,507	9,425	12,580	9,569	12,178	14,433	12,411	10,312	13,615	13,596	13,078

<sup>1</sup> Source: Income Distributions, 1973, Statistics Canada. Preliminary estimates.<sup>1</sup> Source: Répartition des revenus, 1973, Statistique Canada. Estimations provisoires.

Table 98 Characteristics of Purchasers under Section 34.15 for Assisted Home-Ownership, Canada, by Province, 1973-1974  
 Tableau 98 Caractéristiques des acheteurs dans le cadre du Programme d'aide pour l'accession à la propriété aux termes de l'article 34.15, pour le Canada et pour les provinces, 1973-1974

Province Province	Dwelling Units Approved Nombre de logements approuvés	Average Family Income Revenu familial moyen \$	Average Federal Assistance Aide fédérale moyenne		Average No. of Children Nombre moyen d'enfants	Average Age of Borrower Âge moyen des em- prunteurs	Average Estimated Total Cost Coût estimatif total \$	Per Cent Distribution of Family Income Répartition en pour-cent des revenus familiaux			
			Per Unit par logement Interest Intérêt \$	Grant Subvention \$				\$0- 7,999	\$8,000- 9,999	\$10,000- 12,499	\$ 12,500+
Nfld. T.-N.	689	9,270	270	250	2.3	30.1	24,729	27.3	41.4	27.1	4.2
P.E.I. Î.-P.-É.	146	8,130	266	302	2.5	31.2	22,341	48.6	30.8	19.2	1.4
N.S. N.-É.	673	9,552	322	315	2.3	31.5	23,103	22.7	35.1	36.0	6.2
N.B. N.-B.	648	8,682	264	281	2.6	31.7	21,575	39.8	39.1	17.4	3.7
Que. Qué.	6,769	9,795	234	209	2.1	31.7	21,446	14.3	45.7	34.1	5.9
Ont. Ont.	3,793	10,671	314	221	2.0	30.8	26,171	8.2	32.6	43.1	16.1
Man. Man.	860	8,932	220	191	2.1	30.0	19,144	38.9	47.0	12.6	1.5
Sask. Sask.	1,267	7,708	261	301	2.1	30.1	19,043	61.3	32.4	5.9	0.4
Alta. Alb.	1,198	9,155	242	239	2.0	30.2	22,062	23.7	48.5	25.6	2.2
B.C. C.-B.	2,525	11,031	341	246	2.0	31.1	30,087	7.7	29.3	41.6	21.4
Canada	18,574	9,836	273	233	2.1	31.1	23,266	19.1	39.2	32.6	9.1

Table 99 Characteristics of Loans Approved for New Housing Under the National Housing Act, Canada, 1966-1974<sup>1</sup> (Per Cent)  
 Tableau 99 Caractéristiques des prêts approuvés aux termes de la Loi nationale sur l'habitation à l'égard de nouveaux logements, pour le Canada, 1966-1974<sup>1</sup> (p. 100)

Item Détail									1974		
	1966	1967	1968	1969	1970	1971	1972	1973	Approved Lenders Prêteurs agréés	CMHC SCHL	Total
\$	Amount of Loans <sup>2</sup> Montant des prêts <sup>2</sup>										
0 — 14,999	39.2	39.7	28.1	23.7	27.8	26.9	18.0	* *	* *	* *	* *
15,000 — 19,999	60.8	60.3	71.9	50.3	35.3	29.0	27.8	36.7	8.7	31.6	17.7
20,000 — 24,999	—	—	—	20.5	26.7	29.6	33.3	27.9	25.7	58.5	38.6
25,000 — 29,999	—	—	—	} 5.5	} 10.2	} 14.5	} 20.9	24.4	29.4	17.6	24.7
30,000 — 34,999	—	—	—					34.6	2.6	22.0	
35,000 +	—	—	—					3.8	0.6	0.6	2.6
Total	100.0	100.0	100.0					100.0	100.0	100.0	100.0
Average Loan Amount (Dollars) Montant moyen des prêts (en dollars)	15,589	15,692	16,304	17,911	18,272	18,850	19,450	21,193	24,612	22,796	23,830
%	Ratio of Gross Debt Service to Income <sup>3</sup> Taux d'amortissement brut de la dette par rapport au revenu <sup>3</sup>										
0 — 15.0	6.2	6.4	5.6	6.8	4.4	4.5	4.5	4.3	5.2	0.5	3.4
15.1 — 18.0	10.3	10.2	9.3	9.6	7.2	8.0	7.8	7.4	6.8	6.7	4.4
18.1 — 20.0	11.0	10.9	9.9	9.7	8.7	9.4	9.1	8.3	7.2	1.5	5.0
20.1 — 23.0	21.7	20.4	20.3	20.4	19.4	21.0	20.0	17.6	14.8	6.5	11.6
23.1 — 27.0	40.1	40.2	35.6	33.6	37.8	26.0	35.3	29.5	25.0	24.2	24.7
27.1 +	10.7	11.9	19.3	19.9	22.5	21.1	23.3	32.9	41.0	66.6	30.9
Total	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
Years Années	Amortization Period Période d'amortissement										
0 — 24	0.8	0.6	0.4	0.7	1.2	1.8	1.4	1.4	3.8	0.3	2.5
25	78.3	79.8	91.5	90.3	84.6	81.1	86.5	85.6	84.6	9.2	57.3
26 — 29	4.6	3.4	0.7	0.7	0.5	0.2	0.3	0.3	—	0.2	0.1
30	6.7	4.7	3.9	3.3	9.3	13.9	6.9	5.0	5.6	1.7	4.2
31 — 34	3.4	2.9	0.6	0.4	0.3	0.2	0.2	0.1	—	0.1	—
35 — 40	6.2	8.6	2.9	4.6	4.1	2.8	4.7	7.6	6.0	88.5	35.9
Total	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0

1 Includes owner-applicants and those purchasing houses from builders. For data on interest rates see Tables 74 and 75.

2 Data subsequent to 1968 refer to single-detached dwellings only. Data for earlier periods include loans for single-detached, semi-detached and row dwellings, for owner-occupancy where each unit was financed by a separate loan. Includes the mortgage insurance fee.

3 Data are based on borrowers income.

1 Comprend les personnes qui ont fait une demande de prêt en vue de l'accession à la propriété et celles qui ont acheté leur maison d'un constructeur. Voir les tableaux 74 et 75 pour les données sur les taux d'intérêt.

2 Les données ultérieures à 1968 se rapportent aux maisons individuelles seulement. Les données relatives aux périodes antérieures ont trait aux maisons individuelles ainsi qu'aux logements compris dans des maisons jumelées et des habitations en rangée, mais financés isolément. Comprend le droit d'assurance-prêt hypothécaire.

3 Les données sont fondées sur le revenu des emprunteurs.



Table 100 Dwelling Costs, Down-Payments and Debt Ratios for New Housing Under the NHA, Canada, 1971-1974<sup>1</sup>  
 Tableau 100 Coûts, versements initiaux et taux d'amortissement à l'égard de nouveaux logements aux termes de la LNH, pour le Canada, 1971-1974<sup>1</sup>

Family Income <sup>2</sup> (Dollars) <i>Revenu familial</i> (en dollars)	CMHC SCHL				Approved Lenders Prêteurs agréés			
	1971	1972	1973	1974	1971	1972	1973	1974
Average Dwelling Cost <sup>3</sup> (Dollars) <i>Coût moyen des logements</i> <sup>3</sup> (en dollars)								
0 — 3,999	12,277	13,260	14,416	* *	* *	* *	* *	* *
4,000 — 4,999	12,731	12,875	13,162	20,011	* *	* *	* *	* *
5,000 — 5,999	13,776	13,845	14,683	18,686	* *	* *	* *	* *
6,000 — 6,999	14,952	15,055	15,586	18,934	15,350	16,290	18,356	* *
7,000 — 7,999	16,166	15,501	16,299	20,329	16,526	16,878	18,645	20,315
8,000 — 8,999	17,045	16,352	17,293	21,342	18,590	18,904	19,952	22,735
9,000 — 9,999	17,832	18,024	19,047	22,621	20,245	20,890	21,783	24,555
10,000 — 10,999	18,703	18,659	20,549	24,253	21,780	22,531	23,472	26,313
11,000 — 11,999	18,623	19,742	22,356	24,887	23,066	23,803	24,503	27,702
12,000 — 12,999	19,618	19,424	21,937	26,284	24,194	24,799	25,720	28,994
13,000 — 13,999	19,824	19,946	24,107	26,770	24,530	25,429	26,479	30,001
14,000 — 14,999	20,281	20,669	24,696	27,997	25,505	26,077	27,077	30,736
15,000 — 19,999	20,692	21,933	26,296	28,986	27,199	27,548	28,972	32,293
20,000 — 24,999	23,228	23,452	32,984	35,046	29,864	29,814	31,565	35,601
25,000 — 29,999	23,807	24,880	31,722	35,209	31,207	30,486	32,581	37,662
30,000 +	21,629	23,619	21,244	22,006	31,523	31,918	32,871	37,489
Average Dwelling Cost <i>Coût moyen des logements</i>	16,945	16,040	17,557	22,934	23,103	23,970	25,799	30,970
Average Down-Payment <sup>4</sup> (Dollars) <i>Versements initiaux moyens</i> <sup>4</sup> (en dollars)								
0 — 3,999	2,816	1,818	3,620	* *	* *	* *	* *	* *
4,000 — 4,999	2,074	1,443	2,802	2,313	* *	* *	* *	* *
5,000 — 5,999	1,407	991	1,445	1,690	* *	* *	* *	* *
6,000 — 6,999	1,697	1,200	1,185	1,574	2,770	3,218	4,261	* *
7,000 — 7,999	1,955	1,463	1,360	1,769	2,796	2,690	3,470	5,069
8,000 — 8,999	2,161	1,664	1,562	2,014	3,036	3,067	3,579	6,142
9,000 — 9,999	2,349	2,382	1,951	2,310	3,314	3,482	3,795	5,802
10,000 — 10,999	2,631	2,588	2,523	2,673	3,583	3,910	4,196	5,682
11,000 — 11,999	2,613	2,805	2,821	2,779	3,875	4,188	4,414	6,239
12,000 — 12,999	2,917	2,646	2,922	2,967	4,179	4,472	4,630	6,372
13,000 — 13,999	3,400	2,655	3,405	3,482	4,395	4,756	4,859	6,736
14,000 — 14,999	3,078	3,004	4,316	3,958	4,696	5,029	4,994	6,711
15,000 — 19,999	3,331	3,721	4,682	5,519	5,610	5,661	5,792	7,426
20,000 — 24,999	4,614	4,350	7,137	9,033	7,335	6,983	7,022	9,415
25,000 — 29,999	5,123	3,788	8,329	6,278	8,648	7,501	8,127	10,700
30,000 +	4,337	6,004	2,874	1,788	9,911	9,121	8,304	10,639
Average Down-Payment <i>Versement initial moyen</i>	2,216	1,642	1,847	2,445	4,235	4,506	4,931	7,263
Average Ratio of Gross Debt Service to Income <sup>5</sup> (Per Cent) <i>Taux moyen d'amortissement brut de la dette par rapport au revenu</i> <sup>5</sup> (p. 100)								
0 — 3,999	24.3	22.7	25.6	* *	* *	* *	* *	* *
4,000 — 4,999	26.1	26.4	27.0	27.9	* *	* *	* *	* *
5,000 — 5,999	25.5	25.5	26.4	32.3	* *	* *	* *	* *
6,000 — 6,999	24.8	24.8	25.6	31.9	25.5	25.7	27.7	* *
7,000 — 7,999	23.8	23.0	24.7	30.7	24.2	24.7	26.5	27.1
8,000 — 8,999	22.4	21.6	23.4	28.9	23.6	23.9	25.2	26.1
9,000 — 9,999	20.8	20.7	23.0	27.5	22.9	23.2	24.4	26.2
10,000 — 10,999	19.3	19.5	21.8	26.4	22.2	22.4	23.7	26.1
11,000 — 11,999	17.8	18.4	21.1	24.7	21.3	21.4	22.4	24.9
12,000 — 12,999	17.1	17.0	19.1	23.5	20.5	20.5	21.7	24.2
13,000 — 13,999	15.5	16.1	19.1	22.2	19.1	19.4	20.6	23.0
14,000 — 14,999	15.0	15.5	17.9	21.3	18.4	18.4	19.6	22.2
15,000 — 19,999	13.3	14.1	16.7	18.2	16.6	16.7	17.8	19.8
20,000 — 24,999	10.7	11.9	15.4	15.7	13.6	13.8	14.9	16.5
25,000 — 29,999	9.4	10.7	11.9	14.5	11.5	11.2	12.2	14.0
30,000 +	3.3	5.0	4.2	3.9	7.7	8.2	9.1	10.3
Average Ratio <i>Taux moyen d'amortissement</i>	21.7	22.7	23.8	27.2	20.3	20.2	20.8	21.2

1 Data refer to single-detached dwellings on freehold tenure.

2 Includes income of dependents as well as the head of the family.

3 Excludes mortgage insurance fee.

4 Based on owners and acceptable purchasers at time of sale.

5 Includes any secondary financing.

6 Data are based on family income.

1 Les données se rapportent aux maisons individuelles sur de la propriété foncière libre.

2 Comprend le revenu des personnes à charge ainsi que du chef de famille.

3 Ne comprend pas le droit d'assurance-prêt hypothécaire.

4 Fondé sur les propriétaires et les acquéreurs acceptables au moment de la vente.

5 Comprend tout financement secondaire.

6 Les données se fondent sur le revenu familial.

Table 101 Average Dwelling Costs, Down-Payments, Principal and Interest, Taxes and Gross Debt Service for New Housing Under the National Housing Act, Canada, by Urban Areas, 1973-1974<sup>1</sup> (*Dollars*)  
 Tableau 101 Coûts moyens de l'habitation, versements initiaux, principal et intérêt, taxes et taux d'amortissement brut de la dette à l'égard de nouveaux logements aux termes de la Loi nationale sur l'habitation, pour le Canada et pour les régions urbaines, 1973-1974<sup>1</sup> (*en dollars*)

Area <sup>2</sup> Localité <sup>2</sup>	1973					1974				
	Dwelling Cost <sup>3</sup> Coût du logement <sup>3</sup>	Down-Payment Versement initial	Principal and Interest Principal et intérêt	Taxes Taxes	Gross Debt Service Taux d'amortissement brut de la dette	Dwelling Cost <sup>3</sup> Coût du logement <sup>3</sup>	Down-Payment Versement initial	Principal and Interest Principal et intérêt	Taxes Taxes	Gross Debt Service Taux d'amortissement brut de la dette
<b>Metropolitan Areas</b> <b>Régions métropolitaines</b>										
Calgary	26,408	4,579	2,184	538	2,738	30,590	6,229	2,571	597	3,193
Chicoutimi-Jonquière	18,715	2,493	1,600	516	2,118	22,913	3,334	2,048	541	2,590
Edmonton	29,569	5,568	2,413	529	2,962	32,597	7,279	2,718	536	3,273
Halifax	29,289	4,904	2,448	707	3,155	27,784	4,214	2,382	654	3,040
Hamilton	34,489	9,200	2,518	664	3,270	25,935	5,496	2,056	595	2,664
Kitchener	28,593	5,354	2,340	501	2,855	31,695	7,270	2,529	533	3,104
London	27,309	4,787	2,255	572	2,846	25,620	3,356	2,270	483	2,766
Montréal	19,593	2,939	1,656	721	2,383	22,739	3,460	1,981	835	2,819
Ottawa-Hull	27,660	5,263	2,250	696	2,967	27,504	4,753	2,399	740	3,148
Ottawa	34,256	8,803	2,540	566	3,144	21,591	2,418	1,943	510	2,453
Hull	25,069	3,873	2,137	747	2,898	30,340	5,873	2,618	851	3,481
Québec	20,585	3,380	1,719	577	2,300	24,548	3,825	2,146	677	2,824
Regina	21,559	2,880	1,771	498	2,270	24,313	2,936	2,248	475	2,726
St. Catharines-Niagara	28,959	6,386	2,265	482	2,762	30,906	7,058	2,508	468	2,993
Saint John	28,191	7,157	2,212	523	2,735	28,975	4,776	2,632	467	3,099
St. John's	28,410	3,926	2,453	* *	2,630	30,954	4,137	2,772	* *	2,967
Saskatoon	18,920	1,799	1,632	460	2,092	21,535	2,248	1,958	493	2,455
Sudbury	31,099	7,397	2,401	582	3,016	35,455	8,021	2,930	598	3,541
Thunder Bay	34,580	9,313	2,570	559	3,144	39,974	13,014	2,913	512	3,438
Toronto	33,824	8,361	2,543	608	3,219	27,826	6,033	2,207	543	2,778
Vancouver	33,653	9,049	2,462	474	3,094	32,979	7,641	2,649	490	3,200
Victoria	31,919	7,947	2,403	424	2,906	37,013	10,503	2,810	537	3,460
Windsor	31,070	7,824	2,343	664	3,020	33,732	7,627	2,872	604	3,486
Winnipeg	25,490	4,866	2,051	568	2,629	27,996	5,932	2,264	532	2,801
Total	24,946	4,583	2,030	588	2,635	26,376	4,757	2,250	648	2,906
<b>Large Urban Centres and Urban Agglomerations<sup>4</sup></b> <b>Grands centres urbains et agglomérations urbaines<sup>4</sup></b>										
Brantford	27,241	6,171	2,103	553	2,708	* *	* *	* *	* *	* *
Cornwall	27,831	6,066	2,195	523	2,745	28,425	7,079	2,263	478	2,775
Drummondville	17,390	1,890	1,541	454	1,995	21,499	2,394	2,100	553	2,653
Guelph	29,614	5,741	2,396	561	2,969	35,827	9,627	2,738	624	3,362
Kamloops	28,952	5,517	2,350	451	2,876	35,479	8,940	2,919	535	3,605
Kingston	31,152	5,998	2,547	432	3,000	34,519	10,140	2,541	460	3,031
Lethbridge	24,779	4,241	2,031	538	2,569	34,557	9,243	2,769	621	3,415
Moncton	21,671	3,340	1,852	417	2,288	25,397	2,704	2,360	436	2,796
North Bay	32,412	8,080	2,451	587	3,057	37,218	10,301	2,818	589	3,418
Oshawa	33,803	9,884	2,377	664	3,265	27,042	4,113	2,307	711	3,069
Peterborough	28,434	6,413	2,233	578	2,812	34,155	10,413	2,527	538	3,091
Prince George	28,914	5,073	2,406	424	2,926	33,939	6,375	2,930	381	3,373
Saint-Jean	16,387	1,777	1,409	492	1,901	21,195	2,208	1,882	712	2,594
Sarnia	26,850	4,140	2,307	392	2,698	26,612	8,554	2,024	540	2,564
Sault Ste. Marie	28,652	5,437	2,348	550	2,910	31,844	5,769	2,813	501	3,316
Shawinigan	17,113	1,890	1,506	417	1,923	20,866	2,556	1,925	464	2,389
Sherbrooke	21,593	3,350	1,843	622	2,475	25,972	5,103	2,250	864	3,127
Sydney/Sydney Mines	20,448	3,683	1,762	410	2,172	25,545	4,144	2,305	411	2,716
Timmins	28,293	5,021	2,365	549	2,931	30,904	3,948	2,733	407	3,140
Trois-Rivières	16,497	1,925	1,432	516	1,948	20,090	2,294	1,841	628	2,471
Total	26,236	4,967	2,136	511	2,690	29,091	5,528	2,484	522	3,029
<b>Other Areas</b> <b>Autres localités</b>										
Canada	24,629	4,470	2,014	543	2,578	27,065	5,000	2,323	568	2,902

1 Data refer to single-detached dwellings on freehold tenure.

2 Data on 1971 Census Area definitions.

3 Based on owners and acceptable purchasers at time of sale.

4 See general comment at beginning of Explanatory and Source Notes.

1 Les données ont trait aux maisons individuelles sur de la propriété foncière libre.

2 Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

3 Fondé sur les propriétaires et les acquéreurs acceptables au moment de la vente.

4 Voir le commentaire général au début des Notes explicatives et sources.



Table 102 Consumer Price Indexes<sup>1</sup> — Selected Housing Components and All-Items, 1961-1974 (1961 = 100)  
 Tableau 102 Indices des prix à la consommation<sup>1</sup> — certains éléments de l'habitation et indice d'ensemble, 1961-1974 (1961 = 100)

Période Année	Tenancy Location		Shelter Logement					Fuel and Utilities <sup>2</sup> Combustibles et services publics <sup>2</sup>	Housing Habitation	All-Items Indice d'ensemble
	Rent Loyer	Total	Home-Ownership Propriété							
			Property Taxes Impôts fonciers	Mortgage Interest Intérêt hypothécaire	Owner Repairs Réparations à la charge du propriétaire	New Houses Maisons neuves	Dwelling Insurance Assurances immobilières			
Total										
1961	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
1962	100.2	100.3	101.0	103.7	100.4	102.6	101.3	102.8	99.3	101.2
1963	100.5	100.6	100.4	107.8	102.6	106.0	104.1	105.9	98.3	103.0
1964	100.9	101.2	100.9	111.0	106.9	112.1	110.5	110.4	96.8	104.8
1965	101.5	101.9	113.9	114.8	111.5	117.5	117.0	115.0	96.4	107.4
1966	102.1	103.6	119.2	119.7	115.9	122.8	125.3	120.1	96.5	111.4
1967	102.6	107.1	124.0	125.5	123.0	131.6	132.6	126.9	100.0	113.4
1968	111.2	111.8	131.2	136.6	130.5	140.8	142.6	136.1	104.0	118.6
1969	115.6	116.3	137.9	156.0	135.7	151.6	152.3	148.3	106.5	124.7
1970	119.4	120.3	134.3	177.0	147.7	161.4	160.8	161.3	111.5	130.9
1971	121.3	122.5	158.6	198.6	157.8	173.8	197.1	174.3	118.2	136.8
1972	122.7	124.3	161.1	215.9	169.8	192.2	245.0	188.3	122.8	143.2
1973	124.5	126.4	164.2	240.2	186.6	217.5	304.9	207.0	134.7	152.4
1974	127.9	130.1	165.0	271.4	215.5	240.6	346.4	227.1	153.2	165.7
1974	J	125.7	127.7	163.1	254.6	198.5	229.3	323.2	145.0	158.4
	F	125.9	128.0	163.1	257.0	202.3	230.9	336.3	145.4	159.2
	M	126.1	128.2	163.1	259.5	207.2	232.8	336.3	145.9	160.7
	A	126.3	128.4	163.1	262.0	208.1	235.3	336.3	146.3	161.9
	M	126.5	128.7	163.1	264.9	211.4	239.8	336.3	153.8	163.4
	J	127.0	130.1	163.1	268.4	217.4	244.4	336.3	155.6	166.7
	J	128.3	130.9	163.1	272.1	217.3	244.4	336.3	155.8	168.0
	A	128.7	131.0	163.1	275.9	223.1	247.1	363.2	157.2	169.6
	S	129.1	131.4	163.1	279.8	222.2	245.5	363.2	157.2	170.6
	O	129.8	132.0	170.6	283.8	224.5	244.9	363.2	157.5	172.2
	N	130.3	132.5	170.6	287.7	225.6	245.3	363.2	158.3	174.1
	D	130.7	133.0	170.6	291.6	228.5	247.1	363.2	160.3	175.8

Table 103 Consumer Price Indexes — Regional Cities Housing Components<sup>3,4</sup> — 1961-1974 (1961 = 100)  
 Tableau 103 Indices des prix à la consommation — éléments pour les agglomérations urbaines<sup>3,4</sup> — 1961-1974 (1961 = 100)

Period Année	St. John's Saint-Jean (T.-N.)	Halifax	Saint-John Saint-Jean (N.-B.)	Montréal	Ottawa	Toronto	Winnipeg	Saskatoon- Regina	Edmonton- Calgary	Vancouver
1961	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
1962	100.7	100.9	100.5	100.8	100.7	100.4	100.7	101.2	100.4	99.3
1963	101.9	100.8	100.9	101.3	100.7	100.7	100.3	101.0	100.3	99.6
1964	102.5	100.5	101.9	101.7	100.7	101.1	100.5	101.8	100.2	99.8
1965	103.0	101.3	103.0	102.4	101.1	102.0	101.6	102.5	100.9	99.7
1966	104.1	102.8	104.0	103.8	102.5	104.9	102.3	103.3	102.4	100.5
1967	107.5	105.0	106.2	107.7	104.8	109.4	104.9	105.9	106.5	106.0
1968	110.4	107.8	108.6	110.8	108.7	113.8	108.2	109.5	111.0	110.0
1969	113.3	112.5	112.1	113.9	114.2	118.0	112.3	113.2	115.4	112.9
1970	115.4	119.0	115.5	116.6	119.1	121.0	115.5	114.5	118.6	117.3
1971	119.3	121.4	117.5	118.9	124.6	123.5	117.8	114.9	120.4	119.9
1972	123.8	123.9	121.3	120.8	128.5	126.1	120.6	117.2	124.7	122.4
1973	129.7	128.7	126.0	124.2	134.3	131.3	125.0	120.9	127.9	127.0
1974	143.2	139.1	138.1	133.6	145.5	142.2	136.1	128.1	138.5	139.6
1974	J	135.9	135.7	132.6	128.5	140.0	135.8	122.8	132.4	131.6
	F	137.4	136.7	134.0	129.0	140.7	136.7	123.5	133.4	132.7
	M	138.3	137.5	134.5	130.0	141.7	137.7	130.3	134.6	134.7
	A	139.4	137.9	134.9	130.3	142.3	138.5	131.9	135.3	135.4
	M	141.0	138.5	136.6	131.5	143.4	140.7	133.9	136.6	137.0
	J	144.0	139.8	138.4	133.7	145.1	142.1	135.6	137.9	138.9
	J	145.2	140.2	139.2	134.5	145.7	142.7	136.7	138.7	139.8
	A	146.0	141.0	139.9	135.2	146.5	143.9	137.5	139.6	142.8
	S	146.6	141.4	140.2	136.3	147.7	144.8	138.8	140.9	143.8
	O	147.0	139.5	141.2	136.9	149.2	146.5	141.2	143.0	145.2
	N	148.5	140.5	142.2	137.8	151.0	147.4	143.9	144.2	146.0
	D	149.6	140.3	143.3	138.9	152.2	149.1	144.9	145.3	147.1

1 For further information see "Prices and Price Indexes", Statistics Canada, Cat. No. 62-002.

2 Previously Fuel and Electricity, until Dec. 1972.

3 Includes shelter and household operation. Until April 1973, the shelter element of regional cities housing indexes moved on the basis of changes in rents only. However, from May 1973 on, home-ownership has been included in the shelter element of regional cities housing indexes, so that the Canada and regional city shelter indexes now contain the same elements.

4 In using the city indexes, it should be remembered that they do not in any way indicate whether price levels are higher or lower in one city than in another. Rather, they measure, within each city, the percentage change in consumer prices from the base period to subsequent time periods.

1 Pour de plus amples renseignements, consulter *Prix et indices des prix*, Statistique Canada, cat. no 62-002.

2 Chauffage et électricité jusqu'à décembre 1972.

3 Comprend le logement et l'entretien du ménage. Jusqu'en avril 1973, l'élément logement des indices de l'habitation des agglomérations urbaines était basé uniquement sur les variations des loyers. Toutefois, depuis mai 1973, les frais de possession d'une maison ont été incorporés à l'élément logement des indices de l'habitation des agglomérations urbaines; il en résulte que les indices du logement pour le Canada et pour les agglomérations urbaines comportent maintenant les mêmes éléments.

4 Le lecteur devra toujours garder en mémoire que ces indices n'indiquent en aucune façon si les prix sont plus élevés dans une ville que dans une autre. Ils mesurent plutôt dans chaque ville le taux de variation des prix à la consommation à partir de la période de base et des périodes subséquentes.



Table 104 Indexes of Construction Costs, Canada, 1961-1974 (1961=100)  
Tableau 104 Indices des coûts de construction, pour le Canada, 1961-1974 (1961=100)

Period Année	Building Materials Matériaux de construction		Wage Rates of Construction Workers <sup>1</sup> Taux de salaire des ouvriers de la construction <sup>1</sup>	Composite Indexes Indices composites		Construction Cost Per Sq. Ft. NHA Single- Detached Dwellings Coût de construction au pi <sup>2</sup> , maisons individuelles LNH	Implicit Index of Residential Construction <sup>2</sup> Indice synthétique de la construction résidentielle <sup>2</sup>
	Residential Résidentielle	Non-Residential Non résidentielle		Residential Building Materials and Wage Rates Matériaux de construction résidentielle et taux de salaire	Non-Residential Building Materials and Wage Rates Matériaux de construction non résidentielle et taux de salaire		
1961	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
1962	100.7	99.1	104.4	102.5	101.5	98.3	100.0
1963	104.1	101.8	108.1	106.0	104.6	99.0	102.2
1964	109.5	106.6	113.1	111.3	109.5	103.1	106.9
1965	115.8	111.5	118.6	117.1	114.7	109.3	112.2
1966	121.1	115.4	128.1	124.5	121.1	117.7	119.6
1967	125.2	117.8	140.8	132.7	128.2	122.9	126.5
1968	132.1	120.7	152.8	142.0	135.1	130.5	127.8
1969	139.2	126.1	164.5	151.4	143.3	139.8	133.9
1970	137.6	129.5	188.7	162.2	156.1	142.5	136.9
1971	144.4	134.1	214.8	177.8	169.6	146.4	145.4
1972	158.5	142.3	237.4	195.6	183.0	155.9	157.0
1973	179.0	157.5	261.6	219.0	201.6	178.9	171.7
1974	195.2	186.2	287.5	239.4	228.6	218.8	* *
1973	J/F/M	171.4	250.7	209.8	193.0	165.7	165.8
	A/M/J	179.1	258.8	218.2	199.7	178.4	171.2
	J/A/S	180.8	265.5	221.5	204.3	183.7	173.0
	O/N/D	184.8	271.6	226.5	209.2	187.7	176.0
1974	J/F/M	190.5	273.4	231.6	215.4	198.9	178.6
	A/M/J	198.4	283.5	240.8	227.5	216.1	191.3
	J/A/S	198.2	293.1	243.5	235.3	224.7	203.6
	O/N/D	193.5	300.0	241.8	236.3	232.5	* *

Table 105 Basic Union Wage Rate Indexes for Selected Residential Construction Trades, 1971-1974<sup>3</sup> (1971=100)  
Tableau 105 Indices des salaires conventionnels de base pour certains métiers de la construction résidentielle, 1971-1974<sup>3</sup> (1971=100)

		Equipment Operator Opérateurs d'équipement	Labourer Manœuvres	Carpenter Charpentiers	Cement Finisher Cimentiers- finisseurs	Bricklayer Briqueurs	Sheet Metal Worker Ferblan- tiers	Painter Peintres	Plumber Plombiers- tuyauteurs	Electrician Electriciens	Reinforcing Iron Worker Ferrailleurs	Total <sup>4</sup>
	1971	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
	1972	113.9	110.8	108.9	109.7	109.0	108.6	109.3	108.2	108.3	110.6	109.3
	1973	126.6	123.9	119.6	122.1	118.6	118.5	119.8	117.1	118.0	122.0	120.0
	1974	140.4	137.7	132.0	136.0	130.1	129.9	131.5	127.5	128.4	133.1	132.1
1971	J/F/M	95.8	94.9	96.0	95.7	96.3	95.8	95.4	95.6	95.9	95.7	95.2
	A/M/J	98.0	98.0	99.6	98.8	98.7	99.9	99.5	99.6	99.7	99.4	98.9
	J/A/S	100.4	102.1	101.1	101.8	101.3	101.1	100.9	101.9	101.6	101.8	101.4
	O/N/D	105.7	105.0	103.4	104.2	104.0	103.4	104.3	102.9	102.7	103.3	104.4
1972	J/F/M	107.6	106.0	104.7	105.2	104.9	103.8	105.2	103.5	103.4	104.6	105.8
	A/M/J	113.3	109.3	107.8	109.4	108.0	107.9	108.9	107.7	107.9	109.2	109.9
	J/A/S	116.0	112.4	110.5	111.0	110.1	109.9	110.4	109.8	109.9	113.0	112.2
	O/N/D	118.7	115.1	113.0	113.3	112.5	112.7	112.7	111.5	111.8	115.7	114.9
1973	J/F/M	119.5	117.2	114.8	115.2	114.3	113.6	113.7	112.5	112.8	116.8	116.7
	A/M/J	124.5	123.0	118.2	119.9	117.4	117.6	117.3	115.7	116.9	121.2	118.6
	J/A/S	127.4	126.1	121.2	124.7	118.7	120.0	121.2	119.6	120.4	123.9	122.2
	O/N/D	129.5	128.6	124.4	128.5	120.9	122.9	123.3	121.2	121.8	126.0	125.7
1974	J/F/M	132.2	129.7	125.2	129.8	124.2	123.6	125.0	121.8	122.6	127.1	125.5
	A/M/J	139.2	136.8	131.5	135.2	129.2	129.2	130.7	126.5	128.0	132.1	131.3
	J/A/S	143.4	140.5	134.4	137.7	132.4	132.3	133.9	130.5	130.7	135.7	134.6
	O/N/D	146.2	143.5	137.1	141.2	134.5	134.3	136.2	131.2	132.5	137.5	136.9

1 For further information see "Prices & Price Indexes" Statistics Canada, Cat. No. 62-002.

2 Data for the period 1963-1973 are annual averages. Data for earlier periods relate to October of each year.

3 For further information contact Prices Division, Statistics Canada.

4 Total column includes truck drivers, roofers, plasterers, tile layers, in addition to trades given here.

1 Pour de plus amples renseignements, consulter "Prix et Indices des Prix", Statistique Canada, Cat. no 62-002.

2 Les données pour les années 1963 à 1973 représentent des moyennes annuelles. Les données pour les années antérieures se rapportent au mois d'octobre de chaque année.

3 Pour de plus amples renseignements, communiquer avec la division des Prix, Statistique Canada.

4 La colonne des totaux comprend les camionneurs, couvreurs, plâtriers, carrelleurs, en plus des métiers énumérés ici.

Table 106 Indexes of Dwelling Costs and Sizes for Single-Detached Dwellings Financed under NHA, Canada, 1961-1974 (1961=100)  
 Tableau 106 Indices des coûts et des dimensions des maisons individuelles financées aux termes de la LNH, pour le Canada, 1961-1974 (1961=100)

1974

Period Année	Land Cost Coût du terrain	Construction Cost Per Sq. Ft. Coût de construction au pi <sup>2</sup>	Size of Dwelling Dimensions du logement	Construction Cost Actual Coût réel de construc- tion	Total Cost Coût total	Total Cost Adjusted for Size Changes <sup>1</sup> Coût total corrige des changements dans les dimensions <sup>1</sup>
1961	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
1962	107.0	98.3	103.0	101.4	102.3	99.3
1963	114.3	99.0	104.3	103.4	105.3	100.9
1964	118.4	103.1	105.5	108.8	110.7	104.8
1965	118.9	109.3	106.2	116.2	116.9	110.0
1966	133.7	117.7	108.9	128.4	129.6	119.0
1967	137.6	122.9	105.8	130.1	131.7	124.5
1968	144.0	130.5	100.3	131.0	133.7	133.2
1969	161.5	139.8	102.2	142.8	146.8	143.7
1970	161.0	142.5	97.4	138.9	143.4	147.2
1971	176.3	146.4	96.7	145.4	148.4	153.5
1972	187.6	155.9	96.0	153.7	157.1	163.6
1973	179.5	178.9	94.5	173.1	171.4	181.4
1974	187.1	218.8	92.5	202.5	200.2	216.4

Table 107 Residential Building Construction Input Price Indexes<sup>2</sup>, Canada, by Region, 1971-1974 (1971 = 100)  
 Tableau 107 Indices des prix des éléments de la construction résidentielle<sup>2</sup>, pour le Canada et pour les régions, 1971-1974 (1971 = 100)

Period Année	Canada				Region Par région			
	Total	Materials Matériaux	Labour Main-d'oeuvre	Atlantic Atlantique	Quebec Québec	Ontario	Prairies	British Columbia Colombie- Britannique
1971	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
J/F/M	96.4	97.1	95.2	96.3	96.6	96.5	96.6	95.9
A/M/J	98.8	98.8	98.9	98.3	99.1	98.8	98.8	99.1
J/A/S	101.7	101.9	101.4	101.4	102.1	101.8	101.3	101.5
O/N/D	103.0	102.2	104.4	104.0	102.2	102.9	103.4	103.6
1972	110.1	109.8	110.6	111.6	110.0	110.3	109.5	109.2
J/F/M	105.4	105.2	105.8	106.1	104.7	105.8	104.9	105.1
A/M/J	108.4	107.8	109.4	109.9	108.1	108.6	108.2	107.4
J/A/S	111.7	111.5	112.0	113.2	112.3	111.9	110.8	110.1
O/N/D	114.8	114.7	115.0	117.0	115.0	114.8	114.0	114.4
1973	123.2	124.0	121.8	127.3	123.3	123.5	122.5	121.3
J/F/M	118.0	118.7	116.7	120.4	117.6	118.3	116.9	117.9
A/M/J	122.8	124.0	120.5	126.0	123.4	122.5	122.7	121.2
J/A/S	124.7	125.2	123.6	129.3	125.6	125.0	123.4	121.5
O/N/D	127.4	128.0	126.4	133.6	126.7	128.1	126.9	124.5
1974	134.7	135.2	133.9	143.8	133.6	134.5	134.8	132.4
J/F/M	130.3	131.9	127.3	138.8	129.5	130.1	129.7	128.6
A/M/J	135.5	137.4	132.0	144.8	135.0	135.5	135.0	131.8
J/A/S	137.0	137.3	136.5	145.6	136.1	136.5	137.1	135.6
O/N/D	136.1	134.0	139.7	145.9	133.9	135.9	137.5	133.5

<sup>1</sup> Size of dwelling held constant at 1961 level of 1,154 square feet. Includes other costs such as local and survey costs, architect's fees and interest during construction.

<sup>2</sup> Source: Statistics Canada, "Prices and Price Indexes" Cat. 62-002.

<sup>3</sup> These series replace the previous 1961 = 100 based series of materials and labour used in Residential Building Construction.

<sup>1</sup> On a conservé comme constante des dimensions du logement, le niveau de 1961, soit 1,154 pieds carrés. Comprend d'autres coûts comme les frais d'arpentage, les honoraires d'hommes de loi et d'architectes ainsi que l'intérêt durant la construction.

<sup>2</sup> Source: Statistique Canada, "Prix et indices des prix", cat. no 62-002.

<sup>3</sup> Cette série remplace la série antérieure fondée sur l'indice de base 1961 = 100 des matériaux et de la main-d'oeuvre de la construction résidentielle.

Table 108 New Housing Price Indexes<sup>1</sup>, Monthly, by Selected Metropolitan Areas, 1969-1974 (1971 = 100)  
Tableau 108 Indices des prix des logements neufs<sup>1</sup>, par mois, pour certaines régions métropolitaines, 1969-1974 (1971 = 100)

Area Localité		Jan. Janv.	Feb. Fév.	Mar. Mars	Apr. Avril	May Mai	June Juin	July Juillet	Aug. Août	Sept. Sept.	Oct. Oct.	Nov. Nov.	Dec. Déc.	Year Année
Metropolitan Areas Régions métropolitaines														
Montréal <sup>2</sup>	1971	97.4	97.7	97.7	98.5	98.5	99.1	100.0	100.5	101.6	102.0	104.0	104.0	100.0
	1972	104.4	104.4	104.5	104.9	106.3	106.3	106.3	108.4	111.2	111.4	111.6	111.7	107.6
	1973	111.7	112.1	112.1	114.2	118.5	122.7	124.1	127.8	136.5	141.6	142.9	145.0	125.8
	1974	156.0	164.3	169.9	171.5	177.7	181.4	183.1	183.4	186.1	186.4	186.5	185.5	177.7
Toronto <sup>3</sup>	1970	97.5	97.5	97.5	97.5	97.5	98.3	98.9	98.9	98.4	98.8	98.8	98.8	98.2
	1971	99.6	99.6	99.3	99.4	99.4	99.6	100.2	100.6	100.6	100.6	100.7	100.7	100.0
	1972	103.7	103.8	104.2	106.4	107.1	107.1	110.8	111.3	113.2	114.6	117.7	121.5	110.2
	1973	122.4	122.5	124.0	126.2	130.8	131.3	147.1	147.1	149.0	149.7	150.3	151.4	137.6
Ottawa-Hull <sup>3</sup>	1970	154.3	155.0	155.0	175.8	176.7	179.2	179.2	179.2	178.0	177.8	177.8	* *	* *
	1971	92.7	93.3	93.3	95.0	95.0	95.2	95.2	95.2	95.2	95.2	95.7	95.8	94.7
	1972	98.0	98.2	98.6	99.0	99.2	99.9	100.3	101.2	101.4	101.4	101.4	101.4	100.0
	1973	104.5	106.8	106.8	106.8	109.1	112.6	112.6	114.4	117.1	120.7	120.7	120.7	112.7
Winnipeg <sup>2</sup>	1970	120.7	123.1	123.1	131.2	133.6	137.2	141.4	142.4	144.3	152.4	153.5	155.5	138.2
	1971	158.0	164.8	169.8	172.4	173.3	173.8	174.2	174.0	173.5	173.5	173.5	173.5	171.2
	1972	91.5	91.5	92.9	94.2	94.2	94.5	94.9	95.1	95.3	97.7	97.7	97.9	94.8
	1973	99.2	98.7	98.9	98.9	98.6	98.7	99.1	99.1	98.1	97.6	97.6	96.8	98.4
Calgary <sup>2</sup>	1970	99.6	98.9	99.2	99.5	99.5	100.0	100.0	100.6	100.6	100.4	100.4	101.2	100.0
	1971	101.2	102.0	102.0	102.0	103.0	103.5	103.5	103.5	108.7	109.9	109.9	113.2	105.2
	1972	113.4	114.3	113.9	117.5	117.5	125.0	134.9	137.9	140.5	141.8	141.8	142.2	128.4
	1973	142.5	144.5	148.6	157.1	169.5	169.5	170.4	171.3	172.0	172.0	172.0	172.0	163.5
Edmonton <sup>2</sup>	1970	89.1	89.1	89.1	89.1	89.1	89.1	89.1	89.3	89.3	90.6	90.7	90.7	89.5
	1971	93.0	93.4	93.5	93.5	93.4	93.2	93.2	92.8	93.0	93.0	93.0	93.0	93.2
	1972	94.9	94.7	96.4	96.4	99.1	101.1	101.1	103.2	103.2	103.5	103.0	103.0	100.0
	1973	105.9	105.9	105.9	106.4	107.5	109.5	111.8	111.7	112.2	113.9	114.5	115.2	110.0
	1970	115.2	118.4	120.8	125.2	125.5	125.5	127.9	128.5	129.0	132.4	133.7	134.3	126.4
	1971	149.7	150.1	151.5	158.1	158.2	158.7	168.2	168.2	168.2	170.3	173.0	173.3	162.3
	1972	87.7	87.9	88.2	88.5	89.6	92.5	92.3	92.3	92.3	92.3	93.3	93.3	90.9
	1973	94.6	95.2	95.6	95.6	95.6	95.9	96.1	96.3	96.3	96.3	96.3	96.3	95.8
	1970	96.7	96.7	97.0	98.8	99.4	99.4	99.4	100.6	102.5	102.9	103.3	103.3	100.0
	1971	103.9	105.7	106.0	106.3	108.9	109.3	109.9	109.8	110.5	111.9	113.1	113.8	109.1
	1972	116.2	118.9	126.7	129.1	129.5	131.8	133.7	134.5	138.3	141.0	143.4	147.8	132.6
	1973	161.3	153.9	160.6	164.3	173.9	175.0	178.4	180.6	183.0	185.8	183.5	* *	* *

Table 109 Dwelling Stock<sup>4</sup>, by Type of Plumbing Facility, Canada, 1951-1974 (Per Cent)  
Tableau 109 Parc domiciliaire<sup>4</sup> par genre d'installation de plomberie, pour le Canada, 1951-1974 (p. 100)

Dwelling Stock With Exclusive or Shared Use of Plumbing Facilities Logements comprenant des installations de plomberie dont l'usage est exclusif ou partagé										
Period and Area Année et province	Piped Water Supply <sup>6</sup> Canalisation d'approvisionnement de l'eau <sup>5</sup>		Source of Piped Water Supply Source d'approvisionnement de l'eau		Toilet Facilities Toilettes			Bath or Shower Facilities Installed Baignoire ou bain- douche installés		
	Hot and Cold Water Eau froide et eau chaude	Cold Water Only Eau froide seulement	Community Water System Aqueduc communautaire	Other <sup>6</sup> Autres <sup>6</sup>	Flush Toilet Toilette à chasse d'eau	Chemical Toilet Toilette chimique	Other Autres			
1951 <sup>7</sup>	56.9	17.1	* *	* *	68.3	2.4	29.3	60.8		
1961	80.2	10.0	74.1	16.1	85.9	1.3	12.8	80.9		
1966	88.4	6.1	77.8	16.7	91.4	1.1	7.5	88.5		
1971	93.5	3.8	80.9	16.3	95.4	0.6	4.0	93.4		
1972	93.6	4.0	81.6	16.0	96.0	0.6	3.4	94.2		
1973	94.5	3.3	82.3	15.5	96.4	0.7	2.9	95.3		
1974	95.7	2.6	82.9	15.5	97.2	0.5	2.2	96.2		
Dwelling Stock With Exclusive or Shared Use of Plumbing Facilities Logements avec l'usage exclusif ou partagé des installations de plomberie										
1974	Nfld.	T.-N.	74.6	16.9	59.3	33.1	86.4	12.7	80.5	
	P.E.I.	Î.-P.-É.	89.7	—	34.5	58.6	86.2	13.8	89.7	
	N.S.	N.-É.	88.6	6.8	53.9	41.1	90.4	9.1	87.2	
	N.B.	N.-B.	90.3	6.7	51.5	46.1	94.5	5.5	89.7	
	Que.	Qué.	96.6	3.2	88.2	11.6	99.6	0.4	96.8	
	Ont.	Ont.	97.3	2.1	84.8	14.6	98.7	0.2	98.4	
	Man.	Man.	93.5	—	78.4	16.3	92.5	2.6	92.8	
	Sask.	Sask.	89.8	2.3	73.5	18.6	87.5	5.3	89.8	
	Alta.	Alb.	95.8	1.0	83.5	13.3	95.6	0.8	96.2	
	B.C.	C.-B.	98.5	0.7	90.4	8.7	98.2	1.7	97.8	
Canada			95.7	2.6	82.9	15.5	97.2	0.5	2.2	96.2

1 Source: Statistics Canada, Cat. No. 62-007.  
2 Single-detached houses only.  
3 Single-detached, semi-detached and row condominium houses.  
4 Source: Statistics Canada, Cat. No. 64-202.  
5 Piped inside dwelling.  
6 Private well, etc.  
7 Data for 1951 are from the Census of that year. Data for succeeding years are based on an annual sample survey.

1 Source: Statistique Canada, Cat. No 62-007.  
2 Maisons individuelles seulement.  
3 Maisons individuelles, maisons jumelées et maisons en rangée (copropriété).  
4 Source: Statistique Canada, Cat. No 64-202.  
5 Canalisations à l'intérieur du logement.  
6 Puits particulier et le reste.  
7 Les données pour 1951 sont tirées du recensement de cette année-là. Les données pour les années suivantes se fondent sur des enquêtes annuelles par sondage fragmentaire.



Table 110 Households by Size and Type<sup>1</sup>, 1951-1971 (*In Thousands*)  
 Tableau 110 Ménages selon la taille et le genre<sup>1</sup>, 1951-1971 (*en milliers*)

Period <i>Année et période</i>	Number of Households by Number of Persons <i>Nombre de ménages selon le nombre de personnes</i>						Type of Household <i>Genre de ménage</i>	
	1	2	3	4	5+	Total	Family <i>Familial</i>	Non-Family <i>Non familial</i>
1951	252.4	711.1	688.0	645.5	1,112.3	3,409.3	2,956.2	453.1
1956	307.6	857.8	738.2	741.2	1,271.9	3,916.7	3,407.4	509.3
1961	423.8	1,010.7	808.0	835.5	1,468.8	4,546.8	3,893.7	653.1
1966	588.4	1,195.9	878.2	910.9	1,598.1	5,171.5	4,330.4	841.1
1971	811.8	1,525.4	1,046.1	1,063.0	1,595.0	6,041.3	4,933.5	1,107.8
Net Change in Number of Households <i>Variation nette du nombre de ménages</i>							Net Change in Types of Households <i>Variation nette des genres de ménage</i>	
1951-1956	55.2	146.7	50.2	95.7	159.6	507.4	451.2	56.2
1956-1961	116.2	152.9	69.8	94.3	196.9	630.1	486.3	143.8
1961-1966	164.6	185.2	70.2	75.4	129.3	624.7	436.7	188.0
1966-1971	223.4	329.5	167.9	152.1	-3.1	869.8	603.1	266.7

Table 111 Households by Age of Head, 1956-1971 (*In Thousands*)  
 Tableau 111 Répartition des ménages selon l'âge du chef de famille, 1956-1971 (*en milliers*)

Period <i>Année et période</i>	Number of Households by Age Group (Years) <i>Nombre de ménages par groupe d'âge (ans)</i>						Total
	15-24	25-34	35-44	45-54	55-64	65+	
1956	140.0	820.9	943.1	792.6	600.6	651.2	3,948.4
1961	180.9	941.2	1,076.4	942.4	685.7	750.2	4,576.8
1966	270.6	1,016.7	1,193.4	1,056.8	807.2	854.6	5,199.3
1971	374.1	1,287.7	1,238.4	1,193.7	960.4	974.3	6,028.6
Net Change in Number of Households <i>Variation nette du nombre de ménages</i>							
1956-61	40.9	120.3	133.3	149.8	85.1	99.0	
1961-66	89.7	75.5	117.0	114.4	121.5	104.4	622.5
1966-71	103.5	271.0	45.0	136.9	153.2	119.7	829.3

<sup>1</sup> Source: Census Canada 1951, 1961, 1971. Excludes collective households.

<sup>1</sup> Source: Recensement du Canada, 1951, 1961 et 1971. Ne comprend pas les ménages collectifs.

Table 112 Population and Dwelling Starts, Canada, by Province, 1956-1971<sup>1</sup>  
 Tableau 112 Population et mises en chantier, pour le Canada et pour les provinces, 1956-1971<sup>1</sup>

Area Province		Population <sup>2</sup> 000's (en milliers )				Annual Rate of Population Growth (Per Cent) <i>Taux annuel d'accroissement de la population (p. 100)</i>			Cumulative Dwelling Starts (Units) <sup>3</sup> <i>Mises en chantier cumulatives (en nombre de logements)<sup>3</sup></i>		
		1956	1961	1966	1971	1956-1961	1961-1966	1966-1971	1956-1961	1961-1966	1966-1971
Metropolitan Areas <i>Régions métropolitaines</i>											
Nfld.	T.-N.	79	92	101	132	2.9	2.0	5.4	1,502	2,537	4,763
P.E.I.	Î.-P.-É.	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
N.S.	N.-É.	164	184	198	223	2.3	1.5	2.4	6,238	7,842	9,942
N.B.	N.-B.	86	95	101	107	2.1	1.1	1.1	1,855	3,195	2,408
Que.	Qué.	2,148	2,573	2,959	3,358	3.6	2.8	2.5	114,939	151,109	155,356
Ont.	Ont.	2,995	3,613	4,237	5,072	3.8	3.2	3.6	159,952	206,775	291,636
Man.	Man.	412	477	509	540	2.9	1.3	1.2	19,440	19,053	29,005
Sask.	Sask.	163	208	247	267	4.9	3.5	1.5	12,358	13,275	13,504
Alta.	Alb.	457	617	732	899	6.0	3.4	4.1	40,744	43,949	72,532
B.C.	C.-B.	799	944	1,065	1,278	3.3	2.4	3.7	47,051	57,345	85,698
Canada		7,303	8,803	10,149	11,876	3.8	2.8	3.2	404,079	505,080	664,845
Other Urban Centres <i>Autres centres urbains</i>											
Nfld.	T.-N.	106	140	165	167	5.6	3.3	0.2	**	**	**
P.E.I.	Î.-P.-É.	30	34	40	43	2.1	3.2	1.4	**	**	**
N.S.	N.-É.	235	217	241	224	-1.6	2.1	-1.4	**	**	**
N.B.	N.-B.	168	182	211	255	1.6	2.9	3.8	**	**	**
Que.	Qué.	1,092	1,333	1,566	1,503	4.0	3.2	-0.8	**	**	**
Ont.	Ont.	1,108	1,210	1,357	1,272	1.7	2.3	-1.2	**	**	**
Man.	Man.	98	112	137	146	2.6	4.0	1.2	**	**	**
Sask.	Sask.	159	190	221	223	3.6	3.6	0.1	**	**	**
Alta.	Alb.	180	227	276	297	4.6	3.9	1.4	**	**	**
B.C.	C.-B.	228	238	345	377	0.9	7.4	1.7	**	**	**
Canada		3,404	3,883	4,559	4,507	2.6	3.2	-0.2	**	**	**
Rural Areas <i>Régions rurales</i>											
Nfld.	T.-N.	230	226	227	223	-0.4	0.1	-0.3	**	**	**
P.E.I.	Î.-P.-É.	69	71	69	69	0.5	-0.6	†	**	**	**
N.S.	N.-É.	296	336	317	342	2.6	-1.2	1.5	**	**	**
N.B.	N.-B.	300	320	305	273	1.3	-1.0	-2.2	**	**	**
Que.	Qué.	1,388	1,353	1,256	1,167	-0.2	1.4	-1.4	**	**	**
Ont.	Ont.	1,302	1,413	1,367	1,359	1.6	0.6	-0.1	**	**	**
Man.	Man.	339	333	317	302	-0.4	-1.0	-0.3	**	**	**
Sask.	Sask.	559	527	487	436	1.2	-1.6	-2.2	**	**	**
Alta.	Alb.	487	489	456	432	0.1	-1.4	-1.0	**	**	**
B.C.	C.-B.	372	447	463	530	3.7	0.7	2.2	**	**	**
Canada		5,342	5,515	5,264	5,133	0.6	-0.9	-0.5	**	**	**
All Areas <i>Toutes les régions</i>											
Nfld.	T.-N.	415	458	493	522	2.0	1.5	1.1	7,786	9,072	13,744
P.E.I.	Î.-P.-É.	99	105	109	112	1.0	0.7	0.5	1,571	2,583	3,264
N.S.	N.-É.	695	737	756	789	1.2	0.5	0.8	17,067	17,197	24,859
N.B.	N.-B.	555	598	617	635	1.5	0.6	0.5	11,571	12,153	16,449
Que.	Qué.	4,628	5,259	5,781	6,028	2.6	1.9	0.8	180,819	206,237	218,572
Ont.	Ont.	5,405	6,236	6,961	7,703	2.9	2.2	2.0	256,360	282,896	377,784
Man.	Man.	850	922	963	988	1.6	0.9	0.5	27,476	29,163	41,060
Sask.	Sask.	881	925	955	926	1.0	0.6	-0.6	24,921	31,621	25,895
Alta.	Alb.	1,123	1,332	1,463	1,628	3.4	1.9	2.4	60,883	61,299	88,689
B.C.	C.-B.	1,398	1,629	1,874	2,185	3.1	2.8	3.1	75,168	88,745	135,689
Canada		16,049	18,201	19,972	21,516	2.5	1.8	1.5	663,622	740,966	946,005

1 As of June 1.  
 2 Source: Census of Canada.  
 3 Source: CMHC.

1 Au 1er juin.  
 2 Source: Recensement du Canada.  
 3 Source: S.C.H.L.

Table 113 Households, Housing Stock and Crowding, 1951-1971  
 Tableau 113 Ménages, parc domiciliaire et surpeuplement, 1951-1971

Period and Area <i>Année, province et territoire</i>			Households <i>Ménages</i>		Family Not Maintaining Their Own Households <i>Familles secondaires</i>	Crowding <sup>1</sup> <i>Surpeuplement<sup>1</sup></i>	Housing Stock <i>Stock de logements</i>
			Family <i>Familiaux</i>	Non-Family <i>Non familiaux</i>			
1951	Nfld.	T.-N.	66,750	4,230	9,901	23,030	70,980
	P.E.I.	Î.-P.-É.	19,725	2,730	2,027	3,515	22,455
	N.S.	N.-É.	132,745	16,810	16,091	27,615	149,555
	N.B.	N.-B.	102,895	11,115	10,677	24,130	114,010
	Que.	Qué.	789,550	69,235	79,376	216,955	858,785
	Ont.	Ont.	1,047,570	133,555	142,620	151,730	1,181,125
	Man.	Man.	179,845	22,555	14,565	39,675	202,400
	Sask.	Sask.	188,380	33,075	10,125	50,770	221,455
	Alta.	Alb.	212,445	38,305	14,100	56,300	250,750
	B.C.	C.-B.	284,380	53,400	20,995	48,100	337,780
	Y. & N.W.T.	Y. et T.N.-O.	—	—	—	—	—
Canada			3,024,285 <sup>2</sup>	385,010 <sup>2</sup>	320,645 <sup>3</sup>	641,820 <sup>2</sup>	3,409,295 <sup>2</sup>
1961	Nfld.	T.-N.	82,260	5,680	8,199	26,254	87,940
	P.E.I.	Î.-P.-É.	20,655	3,287	1,675	4,080	23,942
	N.S.	N.-É.	152,523	22,818	12,018	31,832	175,340
	N.B.	N.-B.	117,846	14,869	8,207	27,836	132,714
	Que.	Qué.	1,059,117	132,352	51,931	259,985	1,191,368
	Ont.	Ont.	1,423,116	217,765	106,347	194,343	1,640,750
	Man.	Man.	206,210	33,544	11,425	40,261	239,754
	Sask.	Sask.	205,784	39,640	7,164	45,967	245,424
	Alta.	Alb.	295,451	54,365	12,062	61,308	349,809
	B.C.	C.-B.	379,350	80,184	16,427	55,484	459,532
	Y. & N.W.T.	Y. et T.N.-O.	6,623	1,297	460	3,592	7,920
Canada			3,948,935	605,801	235,915	750,942	4,554,493
1971	Nfld.	T.-N.	101,105	9,375	8,330	26,070	110,445
	P.E.I.	Î.-P.-É.	23,290	4,605	1,205	3,560	27,880
	N.S.	N.-É.	173,970	34,450	9,135	25,635	207,510
	N.B.	N.-B.	134,965	23,130	6,930	23,910	157,635
	Que.	Qué.	1,326,215	279,530	38,390	199,360	1,604,785
	Ont.	Ont.	1,825,230	402,935	71,835	150,715	2,225,485
	Man.	Man.	230,650	58,070	6,660	26,615	288,370
	Sask.	Sask.	212,360	55,480	4,420	26,155	267,565
	Alta.	Alb.	374,820	90,120	9,175	38,445	464,615
	B.C.	C.-B.	520,660	147,645	15,855	45,135	667,545
	Y. & N.W.T.	Y. et T.N.-O.	10,175	2,500	460	3,885	12,675
Canada			4,933,450	1,107,855	172,390	569,485	6,034,510

Source: Census of Canada, 1951, 1961, 1971.

<sup>1</sup> Households that have more than one person per room.

<sup>2</sup> Excludes Yukon and Northwest Territories.

<sup>3</sup> Includes Yukon and Northwest Territories.

Source: Recensements du Canada, 1951, 1961, 1971.

<sup>1</sup> Ménages comptant plus d'une personne par pièce.

<sup>2</sup> Ne comprend pas le Yukon et les Territoires du Nord-Ouest.

<sup>3</sup> Comprend le Yukon et les Territoires du Nord-Ouest.



Table 114 Population<sup>1</sup>, Canada, by Region and Province, 1949-1974 (In Thousands)  
 Tableau 114 Population<sup>1</sup>, pour le Canada ainsi que pour les régions et provinces, 1949-1974 (en milliers)

Period <sup>1</sup> Année <sup>1</sup>	Nfld. T.-N.	P.E.I. I.-P.-É.	N.S. N.-É.	N.B. N.-B.	Atlantic Atlantique	Que. Qué.	Ont. Ont.	Man. Man.	Sask. Sask.	Alta. Alb.	Prairies	B.C. C.-B.	Canada
1949	345	94	629	508	1,576	3,882	4,378	757	832	885	2,474	1,113	13,447
1950	351	96	638	512	1,597	3,969	4,471	768	833	913	2,514	1,137	13,712
1951	361	98	643	516	1,618	4,056	4,598	776	832	939	2,547	1,165	14,009
1952	374	100	653	526	1,653	4,174	4,788	798	843	973	2,614	1,205	14,459
1953	383	101	663	533	1,680	4,269	4,941	809	861	1,012	2,682	1,248	14,845
1954	395	101	673	540	1,709	4,388	5,115	823	873	1,057	2,753	1,295	15,287
1955	406	100	683	547	1,736	4,517	5,266	839	878	1,091	2,808	1,342	15,698
1956	415	99	695	555	1,764	4,628	5,405	850	881	1,123	2,854	1,399	16,081
1957	424	99	701	562	1,786	4,769	5,636	862	880	1,164	2,906	1,482	16,610
1958	432	100	709	571	1,812	4,904	5,821	875	891	1,206	2,972	1,538	17,080
1959	441	101	719	582	1,843	5,024	5,969	891	907	1,248	3,046	1,567	17,483
1960	448	103	727	589	1,867	5,142	6,111	906	915	1,291	3,112	1,602	17,870
1961	458	105	737	598	1,898	5,259	6,236	922	925	1,332	3,179	1,629	18,238
1962	468	107	746	605	1,926	5,371	6,351	936	930	1,369	3,235	1,660	18,583
1963	476	108	751	609	1,944	5,481	6,481	949	933	1,403	3,285	1,699	18,931
1964	483	109	755	611	1,958	5,584	6,631	959	942	1,430	3,331	1,745	19,291
1965	488	109	756	615	1,968	5,685	6,788	965	950	1,450	3,365	1,797	19,644
1966	493	109	756	617	1,975	5,781	6,961	963	955	1,463	3,381	1,874	20,015
1967	500	109	757	620	1,986	5,868	7,149	963	958	1,490	3,411	1,947	20,405
1968	507	110	760	624	2,001	5,927	7,306	971	960	1,526	3,457	2,007	20,744
1969	514	110	763	625	2,012	5,984	7,452	979	959	1,561	3,499	2,067	21,061
1970	518	110	766	624	2,018	6,013	7,637	981	942	1,600	3,523	2,137	21,377
1971	522	112	789	636	2,059	6,027	7,703	988	926	1,628	3,542	2,185	21,568
1972	532	113	794	642	2,081	6,059	7,825	992	916	1,655	3,563	2,247	21,830
1973	541	115	805	652	2,113	6,081	7,939	998	908	1,683	3,589	2,315	22,095
1974	542	117	813	662	2,134	6,134	8,094	1,011	907	1,714	3,632	2,395	22,446

Table 115 New Dwelling Units Financed Under Federal Legislation Other Than NHA, Canada, 1954-1974  
 Tableau 115 Nouveaux logements financés aux termes de lois fédérales autres que la LNH, pour le Canada, 1954-1974

Period Année	Loans Under the Veterans' Land Act Prêts aux termes de la Loi sur les terres destinées aux anciens combattants				Loans Under the Farm Credit Act Prêts aux termes de la Loi sur le crédit agricole		Guarantees Under the Farm Improvement Loans Act Garanties données aux termes de la Loi sur les prêts destinés aux améliorations agricoles	
	Part I Partie I		Part II Partie II					
	Units Nombre	\$000 (milliers de \$)	Units Nombre	\$000 (milliers de \$)	Units Nombre	\$000 (milliers de \$)	Units Nombre	\$000 (milliers de \$)
1954	1,377	9,488	485 <sup>3</sup>	1,946 <sup>3</sup>	81	217	576	1,208
1955	1,538	11,052			62	174	728	1,403
1956	1,076	9,882	373	3,026	85	336	719	1,479
1957	934	7,722	558	3,812	116	521	758	1,737
1958	804	7,589	741	5,369	152	767	1,013	2,419
1959	783	6,925	673	5,514	200	974	1,268	3,279
1960	964	10,575	571	5,991	142	793	1,009	3,000
1961	858	9,663	323	4,320	126	795	1,448	4,757
1962	1,090	13,038	166	2,206	189	1,474	1,368	4,837
1963	1,092	17,523	152	1,753	268	2,238	1,456	5,738
1964	942	16,416	77	1,150	444	3,837	1,308	5,773
1965	968	17,577	78	897	617	5,898	1,242	7,832
1966	1,178	23,990	61	959	754	8,045	1,097	7,369
1967	1,280	28,439	40	675	816	9,275	1,118	7,677
1968	1,582	29,786	21	464	714	8,073	208	1,405
1969	1,247	28,630	5	176	440	5,471	542	3,977
1970	687	20,545	6	83	250	3,042	450	3,297
1971	610	15,851	7	111	247	3,154	568	4,498
1972	570	14,492	—	35	277	3,808	728	6,569
1973	559	11,049	—	—	441	7,594	623	5,894
1974	667	12,306	3	—	763	16,489	444 <sup>4</sup>	5,163 <sup>4</sup>
1974	J/F/M	96	3,447	1	—	73	1,558	**
	A/M/J	192	2,293	—	—	344	7,608	**
	J/A/S	241	2,710	1	—	279	5,817	**
	O/N/D	138	3,856	1	—	67	1,506	**

1 Estimated as of June 1.  
 2 Includes Yukon and N.W.T.  
 3 Covers the period from August 1954 to December 1955.  
 4 Preliminary.  
 1 Estimation établie au 1er juin.  
 2 Comprend le Yukon et les T.N.-O.  
 3 Porte sur la période du mois d'août 1954 au mois de décembre 1955.  
 4 Données provisoires.

Table 116 New Housing Activity in the United States, 1972-1974 (Thousands of Units)  
 Tableau 116 États-Unis: construction nouvelle d'habitations, 1972-1974 (en milliers de logements)

Period Année		Total Private & Public Housing Starts <sup>1</sup> <i>Mises en chantier totales, secteurs privé et public<sup>1</sup></i>	Total Private Housing Starts <i>Mises en chantier totales, secteur privé</i>	Private One Family Housing Starts <i>Mises en chantier de maisons indivi- duelles, secteur privé</i>	Private Multi- Family Housing Starts <i>Mises en chantier de collec- tifs d'ha- bitation, secteur privé</i>	Government Programs Programmes gouvernementaux					Seasonally Adjusted Annual Rate Taux annuels désaisonnalisés	
						FHA Home Units Started <i>FHA Maisons mises en chantier</i>	FHA Project Units Started <i>FHA Ensembles d'habita- tions mis en chan- tier</i>	FmHA Housing Units Started <i>FmHA Maisons mises en chantier</i>	VA Housing Units Started <i>VA Maisons mises en chantier</i>	Public Housing Units Started <i>Loge- ments sociaux mis en chantier</i>	Total Private Housing Starts <i>Mises en chantier totales, secteur privé</i>	Total Building Permits Issued <i>Total des permis de construire émis</i>
1972	J	150.9	149.1	76.2	72.9	24.1	11.5	6.1	7.5	2.5	2,487	2,238
	F	153.6	152.2	76.3	75.9	19.5	8.3	5.8	8.0	2.6	2,436	2,169
	M	205.8	203.9	111.4	94.4	23.6	14.1	7.9	10.5	7.7	2,319	2,105
	A	213.2	211.6	119.8	93.4	19.2	9.9	7.3	8.5	2.1	2,295	2,139
	M	227.9	225.8	135.2	90.7	18.8	13.6	8.6	9.4	3.6	2,237	2,067
	J	226.3	223.1	131.9	91.2	17.1	14.8	11.9	9.6	10.9	2,299	2,183
	J	207.5	206.5	119.1	86.3	14.5	11.7	6.2	9.4	0.5	2,266	2,195
	A	230.9	228.6	131.3	97.4	16.9	13.3	8.5	9.9	3.3	2,386	2,263
	S	204.4	203.0	120.5	82.5	14.1	14.1	7.7	8.9	3.3	2,429	2,393
	O	218.2	216.5	117.0	99.5	12.8	11.8	7.8	8.5	2.9	2,509	2,354
	N	187.1	185.7	97.4	88.4	10.3	10.9	8.0	8.0	2.8	2,371	2,234
	D	152.7	150.5	73.2	77.3	7.6	34.7	5.7	5.8	1.4	2,281	2,419
1973	J	147.3	146.6	77.1	69.5	6.3	6.3	7.2	6.6	2.4	2,472	2,267
	F	139.5	138.0	73.6	64.4	7.2	7.7	4.2	6.8	2.0	2,423	2,256
	M	201.1	200.0	105.1	94.9	7.9	11.8	5.9	8.3	2.4	2,283	2,121
	A	205.4	205.0	120.5	84.6	6.8	10.2	6.3	8.6	2.7	2,153	1,987
	M	234.2	234.0	131.6	102.3	7.7	9.8	5.7	10.5	2.4	2,330	1,902
	J	203.4	202.6	114.8	87.8	7.1	9.6	13.5	8.1	2.6	2,152	2,070
	J	203.2	202.6	114.7	87.8	6.9	5.2	1.4	8.0	1.0	2,152	1,814
	A	199.9	197.2	106.8	90.4	6.5	7.1	4.0	8.8	3.3	2,030	1,777
	S	148.9	148.4	84.5	63.9	5.1	4.5	3.3	5.6	1.8	1,844	1,656
	O	149.5	147.1	86.0	61.1	4.1	5.3	5.9	5.6	2.7	1,674	1,379
	N	134.6	133.3	70.5	62.8	5.3	6.8	2.6	4.9	2.8	1,675	1,361
	D	90.6	90.4	46.8	43.7	2.5	4.6	3.5	4.3	1.8	1,403	1,285
1974	J	86.2	84.5	43.3	41.2	2.7	6.0	2.1	4.1	1.3	1,464	1,282
	F	109.6	109.4	57.6	51.8	3.2	4.3	1.8	4.1	1.4	1,922	1,325
	M	127.2	124.8	76.9	48.0	2.9	5.5	2.6	5.7	2.2	1,499	1,410
	A	160.9	159.5	102.2	57.4	4.9	1.8	2.9	6.8	1.0	1,630	1,296
	M	149.9	149.0	96.3	52.7	5.9	4.3	4.0	7.6	2.5	1,471	1,120
	J	149.5	147.6	99.3	48.2	4.8	3.7	9.0	6.6	1.1	1,596	1,106
	J	127.2	126.6	90.7	35.9	4.9	3.7	1.6	6.7	0.4	1,338	1,017
	A	114.0	111.1	79.8	31.3	5.3	1.6	3.8	6.3	1.5	1,134	900
	S	99.6	98.3	73.4	24.8	5.0	2.0	3.0	6.3	1.7	1,150	823
	O	97.2	96.7	69.5	27.3	6.6	1.5	3.8	7.1	0.8	1,109	782
	N	74.9	74.4	57.5	16.9	5.5	1.1	3.7	5.8	2.2	990	730
	D	54.6	54.3	40.9	13.5	**	**	**	5.5	1.1	868	802

<sup>1</sup> Public Housing as defined by the Department of Housing and Urban Development includes conventional, public, leased and turnkey. Effective January 1971, units are shown by month reported, not month started.

Source: Bureau of the Census, U.S. Department of Commerce, Housing Starts 1959 to 1971, C-20 Supplement; Census, Housing Starts, series C-20, November 1972; Census C-20 monthly news release; Federal Housing Administration, Farmers Home Administration, Veterans Administration.

<sup>1</sup> Le logement public tel qu'il est défini par le Department of Housing and Urban Development comprend des habitations financées au moyen de prêts ordinaires, de prêts du secteur public ainsi que des habitations louées et des habitations achetées neuves. À compter de janvier 1971, les logements sont indiqués selon le mois où ils ont été rapportés et non suivant le mois de leur mise en chantier.

Sources: Bureau of the Census, U.S. Department of Commerce, Housing Starts 1959 to 1971, C-20 Supplement; Census, Housing Starts, series C-20, November 1972; Census C-20 monthly news release; Federal Housing Administration, Farmers Home Administration, Veterans Administration.





## Explanatory and Source Notes

The following symbols are used in this report:

- \* Not applicable.
- \*\* Not available.
- † Less than \$1,000.
- ‡ Less than 0.1 per cent.
- Nil

For this publication, Census Metropolitan and Major Urban Area terminology, which appears in several tables in previous issues, has been replaced with Metropolitan Areas, Large Urban Centres and Urban Agglomerations. The latter group consists of urban centres and Census Agglomerations each with a total population of 40,000 and over based on 1971 Census population. This system facilitates comparison with the Major Urban Areas of former years and provides coverage for three large urban centres of Cornwall, North Bay and Lethbridge, which are of equivalent size but which would otherwise be excluded. Data for 1972 are on 1971 Census Area definitions and because new areas have been added, year-to-year comparisons should be treated with caution. An exception has been made for Sydney which combines the two agglomerations of Sydney and Sydney Mines, which approximates the former Sydney Major Urban Area. Because of space limitations, data prior to 1972 for the former Brampton Major Urban Area have been combined with Toronto and the former Major Urban Areas of Niagara, St. Catharines and Welland have been combined into St. Catharines-Niagara Metropolitan Area.

### Tables 1-22

Data on dwelling completions in the 1921-1947 period are from *Residential Real Estate in Canada*, by O. J. Firestone. In that study, the volume of housing completions was estimated on the basis of Census data and year-to-year variations in the domestic disappearance of a selected group of building materials. The data on housing starts and dwellings under construction in the 1921-1947 period were computed from O. J. Firestone's estimates of completions, using the assumptions made in the study relating to the length of the construction period. Since 1948, information on housing starts, completions and under construction has been obtained by surveys. These surveys are designed jointly by Statistics Canada and Central Mortgage and Housing Corporation. Since 1959, all field work, and since 1963, all processing of data, for these surveys, have been carried out by the Corporation.

From 1948 to 1966 the surveys were intended to provide a complete monthly enumeration of all house-building activity in urban centres of 5,000 population and over, supplemented by a quarterly survey on a sample basis of smaller urban centres and the rural parts of the country. Agreement was reached with Statistics Canada that the basis for the survey for urban centres be raised to a lower limit of 10,000 population, effective January 1, 1967. Data on both the 10,000 and 5,000 population limits for the monthly survey for the period 1962 to 1966 were published in *Canadian Housing Statistics* 1966.

Changes in area definitions and in population size groupings, resulting from the quinquennial Censuses, were in-

corporated in the surveys in 1956, 1962, 1966 and 1972. The totals shown for Canada exclude the Yukon and Northwest Territories.

The number of units under construction at the end of a period, as shown in this report, may take into account certain adjustments which arise for various reasons subsequent to the reporting of start of construction.

Users of the seasonally adjusted data appearing in this section should pay particular attention to the comment on seasonal adjustment at the end of these notes.

### Tables 14, 15

Historically, differences between the number of dwelling starts financed with NHA and non-NHA loans and their corresponding loan approvals in any particular year arise because of lags between the date of loan approval and the date of dwelling start. On the average, this lag is believed to be about one month, but it may vary depending upon market conditions and the season of the year. Dwellings financed under the NHA through "Aid to Low Income Groups" include rental dwelling starts in entrepreneur, non-profit, public housing, Federal-Provincial Partnership, student housing, assisted home-ownership, co-operatives and the low income housing programme financed under Sections 58 and 59. Other "Loans" from "Public Funds under Federal Legislation" include loans under the Veterans' Land Act, the Farm Credit Act, and loans for Urban Military Housing. "Direct Government House-Building" includes the Armed Service Married Quarters programme of the Department of National Defence, together with a number of dwellings built for employees of Federal Government Departments. "Other" financing includes starts of dwellings financed by mortgage loans from such sources as Provincial Governments, individual lenders, caisses populaires and credit unions, guarantees under the Farm Improvement Loans Act, as well as starts of dwellings financed without mortgage loans. The totals shown, for Canada, exclude the Yukon and Northwest Territories.

### Table 20

The survey of newly completed unoccupied houses and duplexes is carried out in conjunction with the starts and completions survey in Metropolitan Areas, Large Urban Centres and Urban Agglomerations. Previous to 1972 data relate to Metropolitan and Major Urban Areas. When a dwelling is recorded as completed, a report is also made as to whether or not it is occupied in the case of a non-NHA financed dwelling, or sold in the case of an NHA-financed dwelling. The dwellings are then surveyed each month until such time as they are occupied, or sold, at which time they are dropped from the survey.

The survey of newly completed unoccupied row and apartment dwellings is carried out in all Metropolitan Areas, in conjunction with the starts and completions survey. These dwellings are surveyed each month for the first six months following completion, at which time any units remaining unoccupied are dropped from the survey.

# Notes explicatives et sources

Symboles utilisés dans le présent rapport:

\* Ne s'applique pas.

\* Non disponible.

† Moins de \$1,000.

‡ Moins de 0.1 p. 100.

— Néant.

Pour les fins du présent rapport, les expressions Régions métropolitaines et Grands centres urbains de recensement, qui apparaissent dans plusieurs tableaux des numéros antérieurs, ont été remplacées par les termes Régions métropolitaines, Grands centres urbains et Agglomérations urbaines. Les deux derniers termes consistent en centres urbains et en agglomérations de recensement qui comptent chacun une population totale de 40,000 habitants et plus, fondée sur la population au recensement de 1971. Cette méthode facilite la comparaison avec les Grands centres urbains des années passées et elle fournit un relevé effectif à l'égard des trois grands centres urbains de Cornwall, North Bay et Lethbridge, qui sont de taille équivalente, mais qui, autrement, auraient été exclus. Les données relatives à 1972 sont fondées sur les définitions des territoires de recensement de 1971 et parce que de nouveaux territoires ont été ajoutés, il faudrait être prudent dans les comparaisons d'une année avec une autre. Il y a eu exception dans le cas de Sydney qui combine les deux agglomérations de Sydney et de Sydney Mines et dont la taille approche celle de l'ancien Grand centre urbain de Sydney. À cause de l'espace limité, les données antérieures à 1972 concernant l'ancienne grande région urbaine de Brampton ont été combinées avec celles sur Toronto. Les données relatives aux grandes régions urbaines de Niagara, St. Catharines et Welland ont été réunies à celles concernant la région métropolitaine de St. Catharines-Niagara.

## Tableaux 1 à 22

Les données relatives aux logements parachevés au cours de la période de 1921 à 1947 sont tirées de l'ouvrage de M. O.J. Firestone intitulé *Residential Real Estate in Canada*. Dans cette étude, le volume de logements parachevés se fonde sur les données de recensement et les variations d'une année à l'autre constatées dans l'emploi d'un groupe déterminé de matériaux de construction. Les données sur les logements mis en chantier et les logements en construction dans la période de 1921 à 1947 ont été traitées d'après des estimations établies par M. O.J. Firestone sur les logements parachevés en se fondant sur les hypothèses faites au cours de l'étude relative à la longueur de la période de construction. Depuis 1948, les données relatives aux logements mis en chantier, parachevés ou en construction proviennent de relevés. Ces relevés sont préparés conjointement par Statistique Canada et la Société centrale d'hypothèques et de logement. Depuis 1959, la Société exécute tout le travail de recherche sur place, et depuis 1963, tout le travail de compilation et de traitement des données obtenues au cours de ces relevés.

De 1948 à 1966, les relevés avaient pour objet de fournir un dénombrement mensuel complet de tous les logements construits dans les agglomérations urbaines de 5,000 âmes et plus, complété par un relevé trimestriel par échantillonnage effectué dans les petites agglomérations urbaines et les secteurs ruraux du pays. Par suite d'une entente passée avec Statistique Canada, la base d'enquête pour les agglomérations urbaines a été relevée tout en se limitant aux agglomérations d'une population de 10,000 âmes, à compter du 1er janvier 1967. Les données obtenues à la suite de relevés

mensuels effectués au cours de la période de 1962 à 1966 tant dans les agglomérations d'une population minimale de 10,000 âmes que dans celles d'une population minimale de 5,000 âmes, ont été publiées dans le numéro de 1966 de *Statistique du logement au Canada*.

Les changements dans les définitions des territoires et la répartition numérique de la population, apportés par les recensements quinquennaux, ont été incorporés aux relevés de 1956, 1962, 1966 et 1972. Les totaux indiqués pour le Canada ne comprennent ni le Yukon ni les Territoires du Nord-Ouest.

Le nombre de logements en construction à la fin de la période, comme l'indique le présent rapport, peut faire entrer en ligne de compte certains redressements qui ont été faits pour diverses raisons après la présentation de rapports sur les mises en chantier.

Les personnes qui se servent des données saisonnièrement rectifiées du présent rapport devraient d'abord lire attentivement les explications sur le redressement des variations saisonnières, fournies à la fin des notes explicatives.

## Tableaux 14 et 15

Chronologiquement, il se présente des différences entre le nombre de logements dont la mise en chantier a été financée à l'aide de prêts L.N.H. et le nombre de ceux qui n'ont pas été financés aux termes de la L.N.H., à cause d'un certain décalage entre l'approbation du prêt et la mise en chantier. En moyenne, ce décalage peut être d'environ un mois, mais il peut varier suivant les conditions du marché et la saison de l'année. Les logements dont la mise en chantier a été financée aux termes de la L.N.H. en vertu de programmes d'aide aux groupes à faible revenu, comprennent les logements à loyer dans les ensembles d'habitations des promoteurs et des sociétés sans but lucratif, le logement social, le logement réalisé en vertu d'accords fédéraux-provinciaux, le logement pour étudiants et ceux du programme d'habitations destinées aux groupes à faible revenu et financées aux termes des articles 58 et 59 ainsi que l'aide pour l'accession à la propriété et le logement sous forme coopérative. La rubrique "Autres prêts" à même les "deniers publics en vertu de lois fédérales" comprend les prêts aux termes de la Loi sur les terres destinées aux anciens combattants et de la Loi sur le crédit agricole ainsi que les prêts pour le logement urbain destiné aux militaires. La construction d'habitations directement par le gouvernement comprend le logement destiné aux militaires mariés relevant du programme du ministère de la Défense nationale ainsi qu'un certain nombre de logements construits pour les employés de certains ministères du gouvernement fédéral. La rubrique "Autre financement" comprend le logement mis en chantier dont le financement est assuré par des prêts hypothécaires provenant de sources comme les gouvernements provinciaux, les prêteurs particuliers, les Caisses populaires et les coopératives de crédit, les garanties données en vertu de la Loi sur les prêts destinés aux améliorations agricoles ainsi que les mises en chantier financées sans prêt hypothécaire. Les totaux indiqués pour le Canada ne comprennent ni le Yukon ni les Territoires du Nord-Ouest.

## Tableau 20

Le relevé des maisons et des duplex nouvellement parachevés, mais inoccupés, se fait conjointement avec le relevé des logements mis en chantier ou parachevés, dans les régions métropolitaines, les grands centres urbains et les

agglomérations urbaines. Les données antérieures à 1972 ont trait aux régions métropolitaines et grandes régions urbaines. Lorsqu'un logement est inscrit comme étant parachevé, il doit également être indiqué sur le rapport comme étant occupé ou non, dans le cas d'un logement financé autrement qu'aux termes de la L.N.H., ou comme étant vendu, dans le cas d'un logement financé en vertu de la L.N.H. Ces logements sont alors dénombrés chaque mois jusqu'à ce qu'ils soient occupés ou vendus; ils sont à ce moment-là rayés du relevé.

Le relevé des logements en rangée et des appartements nouvellement parachevés, mais inoccupés, est effectué dans toutes les régions métropolitaines conjointement avec le relevé des mises en chantier ou des parachevements. Ces logements sont dénombrés chaque mois pendant les six premiers mois qui en suivent le parachevement; à ce moment-là, tout logement demeuré inoccupé est rayé du relevé.

## Tableaux 21 et 22

Les taux d'occupation des immeubles d'appartements de six logements et plus proviennent d'une enquête fragmentaire menée annuellement au mois de juin, dans les grandes régions métropolitaines. En 1969, une enquête a également été effectuée au mois de décembre dans certaines régions métropolitaines et elle a depuis été étendue aux régions métropolitaines.

## Tableau 24

Les dépenses totales comprennent le coût de construction, les frais supplémentaires et le coût du terrain. Les dépenses imputables aux grosses réparations et aux améliorations apportées aux habitations existantes ne sont pas incluses. La rubrique "Mise de fonds des propriétaires" comprend les mises de fonds initiales des propriétaires ou des constructeurs dans les habitations financées à l'aide de prêts hypothécaires provenant des deniers publics ou des institutions prêteuses. Les mises de fonds initiales dans les habitations financées au moyen de prêts hypothécaires consentis par des prêteurs autres que les institutions, ou à l'aide de prêts non hypothécaires, ou les mises de fonds dans des habitations entièrement financées par le propriétaire, sont comprises sous la rubrique "Autres fonds". Cette rubrique comprend aussi les prêts et les subventions des gouvernements provinciaux et des municipalités pour le nouveau logement. La rubrique "Dépense directe" sous l'en-tête "Deniers publics" représente les déboursés à l'égard de la construction résidentielle entreprise par les ministères du gouvernement fédéral à l'intention de leurs fonctionnaires. La rubrique "Prêts de la S.C.H.L." comprend les prêts des articles 58 et 59 pour suppléer aux prêts consentis par les prêteurs particuliers, les prêts consentis aux compagnies à dividendes limités et aux sociétés sans but lucratif, à l'égard du logement destiné aux groupes à faible revenu et les prêts consentis aux sociétés provinciales d'habitation. La rubrique "Autres prêts" provenant des deniers publics comprend les prêts consentis aux termes de la Loi sur les terres destinées aux anciens combattants et de la Loi sur le crédit agricole.

## Tableaux 24 à 26

Les données relatives aux autres coûts ainsi qu'aux transformations et améliorations importantes sont comprises dans les tableaux 25 et 26, mais elles ne le sont pas dans le tableau 24. Les dépenses globales pour le logement, indiquées dans le tableau 24, comprennent les coûts des terrains, qui ne sont pas fournis dans les tableaux 25 et 26.



#### Tables 21, 22

The survey of vacancy rates in apartment structures of six units and over is the result of a sample survey performed on an annual basis, in the month of June, in larger Metropolitan Areas. Commencing in 1969, the survey was also performed in the month of December in selected Metropolitan Areas, and has since been extended to cover all Metropolitan Areas.

#### Table 24

Total expenditures include construction costs, supplementary costs and the cost of land. Expenditures on major alterations and improvements to existing dwellings are excluded. The item "Owners Equity" includes the equities of owners or builders on dwellings financed with mortgages from public funds or from institutional lenders. Equities on dwellings financed with mortgage loans from lenders other than lending institutions, or by loans other than mortgages, or equities on dwellings fully financed by their owners, are included under "Other Funds". Loans and grants made by Provincial and Municipal Governments for new housing construction are also included under this item. Under "Public Funds" the item "Direct Expenditures" represents disbursements on residential construction undertaken by Federal Departments for their employees. "CMHC Loans" includes loans under Sections 58 and 59 to supplement those made by private lenders, and loans made for housing low income groups under such programmes as limited-dividend and non-profit corporations, and loans made to provincial housing corporations. "Other Loans" made out of public funds include loans made under Veterans' Land Act and the Farm Credit Act.

#### Tables 24-26

Other costs, and major alterations and improvements, are included in Tables 25 and 26 whilst these are excluded from Table 24. Total residential expenditures in Table 24 include land which is excluded from Tables 25 and 26.

#### Table 29

Public funds authorized under the National Housing Act include commitments made for loans and investments as recorded at each year end against the Capital Budget allotment tabled in Parliament. Expenditures, or cash flows represent the advances made in each year arising out of the commitment of prior years and the current year. Repayments represent the return to the Government in each year by way of redemption of Corporation debentures. Commitments outstanding at year end are net of cancellations and reductions for prior years. "Grants" include public funds provided in accordance with monies voted by Parliament each year by way of Main or Supplementary estimates. Total borrowings from Government represent debentures given by the Corporation for funds received to make advances each year.

#### Tables 34-73

References in these tables are made to "lending institutions", "approved lenders", and to "corporations other than lending institutions".

The term "lending institutions" is used to denote a number of types of companies which have been active in the mortgage lending field over the years, and for which a variety of inter-related statistical series have been compiled by the Corporation and other agencies. Included are the life, loan and trust companies, the chartered banks, the Quebec savings banks, and mutual benefit and fraternal societies.

The "approved lenders" are lenders approved on an individual company basis by the Governor-in-Council for the purpose of making loans under the National Housing Act. The majority of these lenders are chartered banks, life, loan or trust companies. A small number of pension funds, whose NHA activity forms a very small proportion of the NHA activity of all approved lenders, is also included. This means that, for many purposes, the activity of the "approved lenders" under the National Housing Act may be taken as equivalent to the NHA activity of the group of companies referred to as "lending institutions".

The term "corporations other than lending institutions" is used to denote small loan companies, holding companies, finance companies and a few other financial and non-financial corporations. These types of companies are not included under "lending institutions" either because they have not been traditionally engaged in mortgage lending activity or because the relevant statistical series for them are not available.

Data on the mortgage lending activity of credit unions, caisses populaires, estates, trust and agency funds administered by trust companies, and private individuals engaged in mortgage lending, are provided separately, where available, from these other categories.

The terms "gross" and "net" are used in relation to mortgage loan approvals and various other types of activity under the National Housing Act. Gross data do not take into account cancellations and alterations after initial approval. Net data take these changes into account at the time they occur.

#### Tables 34, 35

Prior to 1969 the primary loan portion of high-ratio combined mortgage loans made by lending institutions is included; the secondary portion is excluded. Since then data include the full amount of privately insured conventional loans.

#### Tables 34-47

A survey of mortgage lending activity of lending institutions is carried out by the Corporation. These institutions report each month, the volume of total mortgage loans approved by them, by type of property for which the mortgage loan is approved, by province. The Canadian Life Insurance Association and The Canadian Bankers' Association collect the reports of their members and provide information to the Corporation in summary form. Estimates of conventional mortgage loan activity, to the end of 1967, were calculated by deducting data for NHA undertakings-to-insure issued to approved lenders, derived from Corporation records, from the totals reported by the lending institutions. Begin-



Tableau 29

Les deniers publics autorisés aux termes de la Loi nationale sur l'habitation comprennent les engagements en vue de prêts et de placements imputés à chaque fin d'année sur l'affectation de budget d'investissements déposée au Parlement. Les dépenses, ou les mouvements de capitaux, représentent les avances effectuées au cours de chaque année et résultant des engagements pris les années précédentes et pendant l'année en cours. Les remboursements représentent ce qui revient au gouvernement au cours de chaque année sous forme de rachat des obligations non gagées de la Société. Les engagements en cours à la fin de l'année ne comportent pas les sommes annulées ni les montants représentant les réductions des années antérieures. Les "subventions" comprennent les deniers publics autorisés en conformité des crédits que le Parlement adopte à chaque année sous forme de budget principal ou supplémentaire. Les emprunts globaux faits auprès du gouvernement représentent les obligations non gagées remises par la Société en échange des sommes reçues pour effectuer des avances chaque année.

Tableaux 34 à 73

Dans ces tableaux, il est question "d'institutions prêteuses", de "prêteurs agréés" ainsi que de "compagnies" autres que les institutions prêteuses.

L'expression "institution prêteuse" s'applique à un certain nombre de compagnies qui ont été actives dans le domaine des prêts hypothécaires au cours des années et au sujet desquelles la S.C.H.L. et d'autres organismes ont réuni toute une variété de séries statistiques interdépendantes. Ces compagnies comprennent les compagnies de prêts et de fiducie, les banques à charte, les banques d'épargne du Québec, les mutuelles et les sociétés fraternelles.

Les "prêteurs agréés" sont des prêteurs qui, en tant que compagnies particulières, sont autorisés par le gouverneur en conseil à consentir des prêts aux termes de la Loi nationale sur l'habitation. Ces prêteurs sont pour la plupart des banques à charte, des compagnies d'assurance-vie et des compagnies de prêts et de fiducie. On y compte également un petit nombre de fonds de pension dont l'activité aux termes de la L.N.H. ne représente qu'une faible proportion de l'activité de l'ensemble des prêteurs agréés aux termes de la L.N.H. Cela signifie qu'à plusieurs égards, l'activité des "prêteurs agréés" aux termes de la Loi nationale sur l'habitation peut être considérée comme étant équivalente à l'activité L.N.H. du groupe de compagnies désignées comme "institutions prêteuses".

L'expression "compagnies" autres que les institutions prêteuses s'applique aux petites compagnies de prêts, à des sociétés de portefeuille, à des compagnies de finance et à quelques autres sociétés de financement ou des sociétés qui ne s'occupent pas de financement. Les compagnies de ce genre ne sont pas comprises sous la rubrique "institutions prêteuses", parce qu'elles ne s'engagent pas d'ordinaire dans les prêts hypothécaires, ou encore parce qu'on ne peut obtenir de données statistiques pertinentes à leur sujet.

Les données relatives aux prêts hypothécaires des coopératives de crédit, des Caisses populaires, des compagnies de fiducie qui administrent les fonds de succession, de fiducie et d'agence ainsi qu'aux particuliers qui font des prêts sur hypothèque, sont fournies à part,

lorsqu'il est possible de les obtenir de ces catégories de prêteurs.

Les expressions "données brutes" et "données nettes" s'appliquent aux approbations de prêts hypothécaires et à diverses autres formes d'activité aux termes de la Loi nationale sur l'habitation. Les données brutes ne comprennent pas les prêts annulés ou modifiés après leur approbation initiale. Les données nettes comprennent ces changements au moment où ils se produisent.

Tableaux 34 et 35

Comprend depuis 1969 le plein montant des prêts ordinaires assurés privément. Comprend la portion primaire des prêts hypothécaires combinés proportionnellement élevés consentis par les institutions prêteuses; ne comprend pas la portion secondaire.

Tableaux 34 à 47

La S.C.H.L. s'occupe du relevé des prêts hypothécaires consentis par les institutions prêteuses. Celles-ci font rapport, chaque mois, du volume global des prêts hypothécaires qu'elles consentent, suivant le type de propriété pour laquelle le prêt a été consenti, et par Province. L'Association des assureurs-vie du Canada, l'Association des sociétés de fiducie du Canada et l'Association canadienne des banquiers recueillent les rapports de leurs membres et en fournissent les renseignements à la S.C.H.L. sous forme de sommaire. Pour établir les estimations des prêts ordinaires consentis jusqu'à la fin de l'année 1967, la S.C.H.L. a soustrait des totaux rapportés par les institutions prêteuses, les données relatives aux promesses d'assurer qu'elle a émises aux prêteurs agréés et que renferment ses propres dossiers. Depuis le mois de janvier 1968, les institutions prêteuses font rapport de leur activité de prêts ordinaires directement à leurs associations respectives qui transmettent ensuite les renseignements à la S.C.H.L. sous forme de sommaire.

Tableau 39

Voir la remarque se rapportant au redressement des variations saisonnières à la fin des présentes notes explicatives.

Tableau 48

Pour les années antérieures à 1969, les données ne sont pas disponibles en valeur-dollar des places de foyer fournies aux Tableaux 49 et 50. Voici la composition de l'expression "Autre":

	Milliers de \$			
Détail	1971	1972	1973	1974
Nouvelle construction				
Non résidentielle	791	121	2,789	8,689
Contribution fédérale				
— Sociétés sans but lucratif	—	—	2,366	12,788
— Coopératives d'habitations	—	—	329	1,463
Propriété existante				
Non résidentielle	—	—	—	156
Contribution fédérale				
— Sociétés sans but lucratif	—	—	546	3,084
— Coopératives d'habitations	—	—	—	726

Tableau 55

Des accords conclus aux termes de l'article 40 de la Loi nationale sur l'habitation avec les provinces de la Nouvelle-Écosse, de l'Île-du-Prince-Édouard et du Nouveau-Brunswick pré-

voient le financement d'habitations en accession à la propriété en vertu d'ententes coopératives. L'aide offerte égale celle qui est fournie dans le cadre du Programme d'aide pour l'accession à la propriété. La Province peut y ajouter au besoin de l'aide financière. Des arrangements financiers semblables s'appliquent dans la province de Terre-Neuve, sur une base individuelle, dans les régions rurales, mais sans l'aspect coopératif.

Des accords ont également été conclus entre le gouvernement fédéral et les provinces du Manitoba, de la Saskatchewan et de l'Alberta en vue de pourvoir d'habitations les régions éloignées.

Tableaux 63 et 64

Les dispositions de l'article 51 de la Loi nationale sur l'habitation prévoient une remise de 25 p. 100 du principal et de l'intérêt accumulé à l'égard d'un prêt consenti pour un projet d'épuration des eaux d'égout si les travaux sont parachevés au plus tard le 31 mars 1975. Les données relatives au montant ainsi remis se rapportent aux prêts qui ont été entièrement avancés chaque année.

Tableau 66

Le subventionnement des loyers aux termes de la Loi nationale sur l'habitation peut se faire sous deux formes. Les ententes fédérales-provinciales en vue du financement d'ensembles de logements à loyer prévoient le partage des pertes d'exploitation à raison de 75 p. 100 par le gouvernement fédéral et de 25 p. 100 par le gouvernement provincial associé. La Société peut conclure aux termes de l'article 44, avec une Province, une Municipalité ou un Office du logement public, un accord en vertu duquel elle versera des contributions se montant jusqu'à 50 p. 100 des pertes d'exploitation subies par l'un de ceux-ci en fournissant des logements aux particuliers ou aux familles à faible revenu. Originellement, cette activité se rapportait aux prêts à l'égard de projets de logement social financés aux termes de l'article 43 et en 1967, elle comprenait certains projets financés aux termes de l'article 15. En 1971, cette activité a été élargie dans le cadre du programme de supplément de loyers en vue d'inclure d'autres logements.

Les subventions payables dans le cadre du Programme d'aide pour l'accession à la propriété avaient atteint un maximum de \$300 par logement en juin 1974, après quoi le maximum a été porté à \$600 par logement.

Tableau 72

Les renseignements sur les déboursés et les remboursements en espèces ont été obtenus grâce à une enquête menée par la S.C.H.L. auprès des institutions prêteuses.

Les données obtenues par l'échantillonnage des compagnies d'assurance-vie jusqu'à la fin de juin 1965 se fondent sur les opérations de 12 compagnies dont le revenu net en primes au Canada en 1964 s'établissait à 73.7 p. 100 du revenu global de toutes les compagnies d'assurance à charte fédérale; après cette date, les données se fondent sur les opérations de 16 compagnies dont le revenu net en primes au Canada en 1969 s'établissait à 80.1 p. 100 du revenu global de toutes les compagnies.

Tableau 73

Les données découlent de sources publiées et comprendraient tous les prêts hypothécaires en cours détenus par les institutions prêteuses, les gouvernements et les sociétés de financement.

ning in January 1968, the lending institutions have been reporting their conventional lending activity as a separate item to their associations, who transmit this information to the Corporation in summary form.

Table 39

See the comment on seasonal adjustment at the end of these notes.

Table 48

Prior to 1969 data are not available on dollar value of hostel beds included in Tables 49 and 50. Composition of "Other" is as follows:

Item	\$000			
	1971	1972	1973	1974
New Construction				
Non-Residential	791	121	2,789	8,689
Federal Contribution				
—Non-Profit Companies	—	—	2,366	12,788
—Co-Operative Housing	—	—	329	1,463
Existing Property				
Non-Residential	—	—	—	156
Federal Contribution				
—Non-Profit Companies	—	—	546	3,084
—Co-Operative Housing	—	—	—	726

Table 55

Agreements under Section 40 of the National Housing Act with the Provinces of Nova Scotia, Prince Edward Island and New Brunswick provide for financing of housing for home-ownership under co-operative agreements. Assistance available equates with that provided under the Assisted Home-Ownership Programme with additional aid available from the province where necessary. Similar financial arrangements apply in Newfoundland on an individual basis in rural areas without the co-operative aspect.

Agreements are also in effect between the Federal Government and the Provinces of Manitoba, Saskatchewan and Alberta to provide housing in remote areas.

Tables 63, 64

Section 51 of the National Housing Act provides that 25 per cent of the principal amount and accrued interest for a sewage treatment project loan may be forgiven for work completed by March 31, 1975. Data on the amount forgiven relate to the loans which were fully advanced in each year.

Table 66

Rental subsidies under the National Housing Act may take two forms. Federal-Provincial Partnership arrangements for financing rental housing projects provide for the sharing of operating losses on the basis of 75 per cent by the Federal Government and 25 per cent by the Provincial partner. Agreements may be made with any Province, Municipality or Public Housing Agency under Section 44 for contributions up to 50 per cent of the operating loss of providing housing accommodation for individuals or families of low income.

Originally the activity related to loans for public housing projects financed under Section 43 and in 1967 included certain projects financed under Section 15. In 1971 activity was extended under a rent supplement plan to include other accommodation.

Subsidies payable under the Assisted Home-Ownership Programme were up to a maximum of \$300 a unit to June 1974. Thereafter the maximum was raised to \$600 a unit.

Table 72

Information on cash disbursements and repayments is obtained from a survey of lending institutions conducted by the Corporation.

Data relating to the sample of life insurance companies to the end of June, 1965, are based on transactions of 12 companies whose net premium income in Canada in 1964 was 73.7 per cent of the total for all companies registered under the Federal insurance acts; thereafter, the data are based on the transactions of 16 companies whose net premium income in Canada in 1969 was 80.1 per cent of the total for all companies.

Table 73

Data are derived from published sources and are believed to include all mortgage loans outstanding held by lending institutions, governments and corporate lenders. Reliable estimates for other lenders such as individuals, unincorporated businesses and eleemosynary institutions with the exception of caisses populaires and credit unions are not available.

Tables 74, 75

Interest rates on Approved Lender loans, both home-ownership and rental, are weighted by dollar loan amount.

Tables 85, 86

The cost estimates presented in these tables are made by loan applicants, either owner-applicants or builders at time of approval. The data on land costs include estimates made by builders who develop their own land, and are usually based on local market values. It must be noted that these estimates, to the extent that they accurately reflect market values, vary with changing proportions of fully serviced, partially serviced, and unserviced lots. In the case of serviced lots, prices also vary with changes in the method of financing as between municipal financing, where part of the cost is covered by local improvement charges, and full financing by the builders or developers.

Tables 99, 100

The gross debt service includes payments of mortgage principal and interest together with property taxes. Gross debt service ratio prior to 1968 was based on borrowers' income. Subsequent to 1968, data were based on applicants' income and 50 per cent of co-applicants' income where necessary, and in 1972 this was amended to include all the co-applicants' income where necessary.



Il n'existe pas d'estimations sûres pour les autres prêteurs comme les particuliers, les maisons d'affaires non constituées et les institutions de charité à l'exception des Caisses populaires et des coopératives de crédit.

#### Tableaux 74 et 75

Les taux d'intérêt sur les prêts des prêteurs agréés, tant à l'égard du logement en accession à la propriété qu'à loyer, sont pondérés par le montant des prêts exprimé en dollars.

#### Tableaux 85 et 86

Les estimations du coût présentées dans ces tableaux ont été établies par des demandeurs de prêts, soit à titre de futurs propriétaires ou comme constructeurs au moment de l'approbation. Les données relatives au coût du terrain comprennent des estimations établies par des constructeurs qui aménagent leur propre terrain, et elles se fondent habituellement sur la valeur du marché local. Il faudrait noter que ces estimations, dans la mesure où elles représentent exactement la valeur du marché, varient suivant la proportion dans laquelle les terrains sont complètement équipés, partiellement équipés ou non équipés. Dans le cas des terrains équipés, les prix varient aussi suivant les changements dans le mode de financement, comme par exemple entre un financement municipal, où une partie du coût est payée à même les taxes de commodités locales, et un financement entièrement assuré par les constructeurs ou les entrepreneurs en locatifs domiciliaires.

#### Tableaux 99 et 100

L'amortissement brut de la dette comprend les versements de principal et d'intérêt hypothécaires ainsi que les impôts fonciers. Avant 1968, la proportion de cet amortissement se fondait sur le revenu des emprunteurs. Après 1968, les données reposaient sur le revenu des demandeurs de prêts et, au besoin, sur 50 p. 100 du revenu des codemandeurs. En 1972, cela a été modifié en vue d'inclure, au besoin, tout le revenu des codemandeurs.

Les prêts maximaux prescrits antérieurement par règlement pour permettre à la Société de fixer des prêts maximaux sur le plan national, régional et local suivant les exigences et aux moments jugés opportuns, ont été abolis en 1974. Le montant maximal des prêts consentis pour des appartements à loyer et pour des places de foyer est demeuré inchangé à \$20,000 et \$10,000 respectivement, tandis que les prêts pour d'autres genres de logements ont été augmentés dans un bon nombre de centres jusqu'à une variété de montants se situant entre \$30,000 et \$40,000.

#### Tableaux 102 et 103

L'indice des prix à la consommation sert à mesurer les changements de prix qui surviennent dans le cours du temps, pour une qualité et une quantité données de marchandises et de services. Un important élément de cet indice est l'habitation, qui est représentée par deux sous-indices, soit le logement et les frais de ménage. L'indice du logement dans son ensemble comprend le coût aux locataires et le coût aux propriétaires.

L'indice du coût aux locataires, qui comprend le loyer et les frais de réparations locatives, tente de mesurer les changements dans une qualité constante des facilités de logement louées. Il a pour objet de mesurer purement les changements de prix plutôt que de mesurer les changements dans les prix courants sur le marché du loyer.

L'indice du coût aux propriétaires sert à mesurer les changements dans les taxes foncières, les taux d'intérêt hypothécaire, les frais de réparation, le coût de remplacement des maisons neuves et les frais d'assurance.

#### Tableau 104

En 1973, l'indice des prix des entrées dans la construction résidentielle a été modifié selon la base chronologique de 1971. En 1971, cette série avait été liée à la base chronologique de 1961=100. Le système de pondération servant à combiner les éléments matériaux et salaires est devenu en 1971

salaires	35.9
matériaux	64.1

L'indice des prix des entrées dans la construction non résidentielle a été partiellement modifié en 1973, bien que la base chronologique soit demeurée à 1961=100. Le système de pondération servant à combiner les éléments salaires et matériaux est également demeuré inchangé, soit à

salaires	35.0
matériaux	65.0

#### Redressement des variations saisonnières

Toutes les séries désaisonnalisées ont été obtenues au moyen de la méthode X-11 mise au point par le bureau de recensement des États-Unis.

#### Définitions

Le terme "logement" dans l'expression "nombre de logements" aux fins du relevé de la mise en chantier et du parachèvement d'habitations signifie des lieux d'habitation distincts, complets avec entrée de l'extérieur de l'immeuble ou d'un passage, foyer ou escalier communs à l'intérieur de l'immeuble. Une telle entrée doit en être une qui peut être utilisée sans avoir à traverser un autre logement distinct. Le relevé des mises en chantier et des parachèvements sert à dénombrer les logements dans de nouvelles constructions seulement, conçues en vue d'être occupées à l'année longue et non de façon passagère.

L'expression "mise en chantier" aux fins du relevé des habitations mises en chantier et parachévées signifie le commencement des travaux de construction d'un immeuble, ordinairement après la mise en place du béton pour l'ensemble de la semelle continue au périmètre de la construction, ou à un stade équivalent, s'il s'agit d'une construction sans sous-sol. L'expression "parachèvement" signifie le stade auquel tous les travaux de construction proposés d'un immeuble ont été exécutés, bien que dans certaines circonstances un logement puisse être dénombré comme parachévé, lorsqu'il ne reste plus que 10 p. 100 des travaux à exécuter.

Les définitions des genres de logements employés aux fins du relevé de la mise en chantier et du parachèvement d'habitations sont conformes à celles dont on s'est servi lors du recensement, sauf qu'elles sont groupées de façon quelque peu différente. Les maisons jumelées et les duplex sont groupés ensemble plutôt qu'avec les maisons individuelles ou les appartements, comme il en avait été le cas au recensement.

L'expression "maison individuelle" signifie un immeuble ne formant qu'un seul logement qui est entièrement séparé sur tous ses côtés de tout autre immeuble ou construction. L'expression "maison jumelée" signifie l'un de deux logements situés côte à côte dans un seul immeuble et qui ne sont contigus à aucune autre construction et qui sont séparés par un mur commun ou mitoyen s'élevant du sol jusqu'au toit.

L'expression "duplex" signifie l'un de deux logements qui sont situés l'un au-dessus de l'autre dans un immeuble et qui ne sont contigus à aucune autre construction. L'expression "habitation en rangée" s'applique à un logement familial compris dans une rangée de trois logements contigus ou plus et qui sont séparés par un mur commun ou mitoyen s'élevant du sol jusqu'au toit. L'expression "appartement" s'applique à tous les logements autres que ceux qui sont décrits plus haut, y compris les constructions communément appelées triplex, duplex jumelés et duplex en rangée.

L'expression "ménage" aux fins du recensement signifie une personne ou un groupe de personnes qui occupent un seul logement. Il s'agit habituellement d'un groupe familial comprenant ou non des chambreurs ou des employés. Il s'agit parfois d'un groupe de personnes non apparentées, soit deux familles ou plus qui se partagent le même logement, ou une personne qui vit seule. D'une manière ou d'une autre, chaque personne fait partie d'un ménage et le nombre de ménages égale le nombre de logements occupés. L'expression "ménage non familial" s'applique à un ménage où la personne en chef n'est pas le chef de famille. Un ménage non familial peut comprendre des familles en chambre.

L'expression "propriétaire" signifie un demandeur de prêt hypothécaire qui construit lui-même ou fait construire par un sous-traitant, une habitation qu'il habitera lui-même.

L'expression "constructeur" signifie un demandeur de prêt qui construit des habitations pour les vendre à des candidats à la propriété. Ces habitations peuvent être des collectifs comme dans le cas des habitations selon le mode de la copropriété et sous forme coopérative, ou bien surtout des maisons individuelles et des maisons jumelées sur de la propriété foncière libre.

L'expression "accession à la propriété" représente une combinaison de propriétaires et de constructeurs, tels qu'ils sont définis ci-dessus.

L'expression "à loyer" a trait à des habitations construites pour être louées, quelle que soit la source de financement.

L'Aide pour l'accession à la propriété a trait aux programmes de prêts qui ont commencé en 1970 par le programme innovateur dans le cadre duquel des termes et taux d'intérêt hypothécaires favorables étaient accordés aux demandeurs à revenus modestes pour les aider à accéder à la propriété. En juillet 1973, ce programme a été élargi de façon à prévoir, en plus de l'aide relative à l'intérêt, une subvention fédérale pouvant aller jusqu'à \$300 par année. Ce montant a été porté à \$600 par année en juillet 1974.

L'expression "chiffres annuels désaisonnalisés" représente le résultat de la rectification des données statistiques mensuelles ou trimestrielles en vue d'obtenir une indication du total annuel qui serait atteint si l'activité de tous les autres mois ou trimestres demeurait au même niveau quant aux caractères saisonniers passés.

Les définitions des territoires de recensement de 1966 et de 1971 dont il est question dans le présent rapport sont les suivantes:

Recensement de 1966 — Une région métropolitaine de recensement est une unité statistique qui compte une population minimale de 100,000 habitants et qui est constituée d'une ville centrale ou noyau urbanisé d'au moins 50,000 habitants ainsi que de tous villages, grandes villes, petites villes érigés en municipi-



Previously prescribed maximum loan by Regulation were eliminated in 1974 to permit the Corporation to establish loan maxima on a national, regional and local basis as determined from time to time. Maximum loan levels for rental apartments and hostel beds remained unchanged at \$20,000 and \$10,000 respectively while loans for other housing were increased in many centres to a variety of levels between \$30,000 and \$40,000.

#### Tables 102, 103

The consumer price index measures price changes, over time, for a given quality and quantity of goods and services. An important component of the index is housing, which is represented by two indexes: shelter and household operation. The overall shelter index includes a rent index and an index of the costs of home-ownership.

The rent index, which includes rentals and the cost of tenant repairs, estimates price changes for a constant quality of rented accommodation. It is intended to be a measure of price change only rather than a measure of change in prevailing market rents.

The index of home-ownership costs measures price changes for property taxes, mortgage interest rates, repairs, the replacement cost of new houses and property insurance.

#### Table 104

The residential building construction input price index was revised to the base 1971 in 1973. This series has been linked to the 1961=100 series in 1971. Weights for combining materials and wage components as of 1971 became

wages	35.9
materials	64.1

The non-residential building construction input price index was partially revised in 1973 although the time base remained 1961=100. Weights for combining wages and materials were also left unchanged at

wages	35.0
materials	65.0

#### Seasonal Adjustment

All seasonally adjusted series have been derived by the X-11 Method developed by the United States Bureau of the Census.

#### Definitions

A "dwelling unit", for purposes of the starts and completions survey, is defined as a structurally separate set of self-contained living premises with a private entrance from outside the building or from a common hall, lobby or stairway inside the building. Such an entrance must be one that can be used without passing through another separate dwelling unit. The starts and completions survey enumerates dwelling units in new structures only, designed for non-transient and year-round occupancy.

A "start", for purposes of the starts and completions survey, is defined as the beginning of construction work on a building, usually when the concrete has been poured for the

whole of the footing around the structure, or an equivalent stage where a basement will not be part of the structure. A "completion" is defined as the stage at which all the proposed construction work on a dwelling unit has been performed, although under some circumstances a dwelling may be counted as completed where up to 10 per cent of the proposed work remains to be done.

The definitions of types of dwellings, used in the starts and completions survey, are in accordance with those used in the Census, except that they are grouped somewhat differently. Semi-detached dwellings and duplex dwellings are grouped together, rather than with single-detached or apartment dwellings as in the Census.

A "single-detached" dwelling is a building containing only one dwelling unit, which is completely separated on all sides from any other dwelling or structure. A "semi-detached" dwelling is one of two dwellings located side-by-side in a building, adjoining no other structure and separated by a common or party wall extending from ground to roof.

A "duplex" dwelling is one of two dwelling units located one above the other in a building adjoining no other structure. A "row" dwelling is a one family dwelling unit in a row of three or more attached dwellings separated by common or party walls extending from ground to roof. An "apartment" dwelling unit includes all dwellings other than those described above, including structures commonly known as triplexes, double duplexes, and row duplexes.

A "household", for Census purposes, consists of a person or group of persons occupying one dwelling. It usually consists of a family group, with or without lodgers or employees. It may consist of a group of unrelated persons, of two or more families sharing a dwelling, or of one person living alone. Every person is a member of some household, and the number of households equals the number of occupied dwellings. A "non-family household" is one whose head is not the head of a family. A non-family household may contain lodging families.

The term "owner" refers to mortgage applicants who construct or arrange with subcontractors to construct dwellings for their own occupancy.

The term "builders" refers to builder applicants who construct dwellings for sale to home-owners. These may be multiple dwellings as with condominium and co-operative tenures or predominantly single-detached and semi-detached dwellings on freehold tenure.

The term "home-ownership" is the combination of owner and builders (as defined above).

The term "rental" refers to dwellings constructed for rental purposes regardless of who finances the structure.

"Assisted Home-Ownership" refers to lending programmes which commenced with the innovative programme in 1970 whereby favourable amortization and interest rates were granted to low income mortgage applicants as an aid in home-ownership. In July 1973 a revised programme was introduced which provided in addition to interest assistance a Federal subsidy of up to \$300 per annum. This was extended to \$600 per annum in July 1974.

palités et de municipalités rurales, de même que de territoires non organisés, où au moins 70 p. 100 de la population active se livre à des occupations non agricoles, et ce, dans les limites mêmes de la région métropolitaine. Les villes de Calgary, Regina et Saskatoon ont été classées comme régions métropolitaines lors du recensement de 1966, même si chacune ne consiste qu'en un noyau urbanisé.

Recensement de 1966 — Un grand centre urbain de recensement est une unité statistique qui est constituée d'une ville centrale ou noyau urbanisé d'au moins 25,000 habitants ainsi que de tous villages, grandes villes, petites villes érigés en municipalités et situés dans les limites mêmes du grand centre urbain, de même que de parties de municipalités rurales contiguës où la densité de la population est de 1,000 habitants au mille carré. Aux fins du relevé des mises en chantier et des parachèvements, ainsi que de la statistique L.N.H. connexe, l'entière municipalité rurale est considérée comme faisant partie du grand centre urbain, même où la densité de la population est inférieure à 1,000 habitants au mille carré. Lors du recensement de 1966, les villes de Guelph, Peterborough et Sault-Ste-Marie ont été classées comme grands centres urbains, même si chacune ne consistait qu'en un noyau urbanisé.

Recensement de 1971 — Une région métropolitaine de recensement est une zone bâtie en continu qui compte une population de 100,000 habitants ou plus et où le principal marché du travail correspond à une zone de migrations quotidiennes, c'est-à-dire à celle dont les habitants pourraient normalement changer de lieu de travail sans changer de lieu de résidence.

Elle comprend:

- (1) les municipalités qui se trouvent en totalité ou en partie à l'intérieur de la zone bâtie en continu, et
- (2) les municipalités en deçà d'un rayon de 20 milles des limites de la zone bâtie en continu,
  - a) si le pourcentage de la population active du secteur primaire est plus faible que la moyenne nationale, et
  - b) si le pourcentage d'accroissement de la population entre 1956 et 1966 a été plus fort que la moyenne de l'ensemble de la région métropolitaine de recensement de 1966.

Si une seule des conditions a) et b) est satisfaite, les municipalités sont quand même englobées si elles sont desservies par une route à deux voies ou plus.

Les villes de Calgary et Saskatoon ont été classées comme régions métropolitaines de recensement lors du recensement de 1971 même si chacune ne consiste qu'en un noyau urbanisé.

Recensement de 1971 — Une agglomération de recensement est une unité statistique ayant un centre urbain de 1,000 habitants et plus, adjacent à une zone bâtie d'au moins 1,000 habitants et d'une densité minimale de 1,000 habitants au mille carré. Le plus grand centre urbain et sa partie urbaine adjacente doivent constituer une zone bâtie en continu ne comportant pas d'espaces libres de plus d'un mille. La population du noyau urbanisé doit être d'au moins 2,000 habitants. La principale utilisation du concept d'agglomération de recensement est de fournir des données à l'égard de collectivités urbaines étroitement liées, mais séparées les unes des autres par des limites administratives seulement. Pour les fins du présent rapport, la mention *Grands centres urbains et agglomérations urbaines* qui apparaît dans certains tableaux a trait aux trois grands centres urbains de Cornwall, North Bay et Lethbridge ainsi qu'à des grandes agglomérations de recensement, dont chacun a une population totale de 40,000 habitants et plus.

#### Sources

À l'exception des sources énumérées ci-dessous, les données du présent rapport ont été tirées des opérations de la S.C.H.L. ou de relevés qu'elle a effectués.

Tableaux 1 à 22	Voir la note explicative
Tableaux 23, 25 à 28	Statistique Canada
Tableau 75	Banque du Canada et McLeod, Young, Weir and Co. Ltd.
Tableau 96	Statistique Canada et Société centrale d'hypothèques et de logement
Tableaux 97, 102 à 105, 107 à 115	Statistique Canada
Tableau 116	National Association Home Builders États-Unis

"Seasonally Adjusted at Annual Rate" is the result of adjusting monthly or quarterly statistics to provide an indication of the annual total which would be achieved if activity in all other months or quarters were at the same level of performance relative to past seasonal patterns.

Definitions of the 1966 and 1971 Census Areas referred to in this Publication are as follows:

**1966 Census** — A Census Metropolitan Area has a minimum population of 100,000 and is composed of a central or core city with a minimum population of 50,000 and all incorporated cities, towns, villages and rural municipalities, or unorganized territories, where at least 70 per cent of the labour force is engaged in non-agricultural occupations, within the defined Metropolitan Area. The cities of Calgary, Regina and Saskatoon were classified as Metropolitan Areas in the 1966 Census although each consists only of the core city.

**1966 Census** — A Census Major Urban Area is composed of a central or core city with a minimum population of 25,000, plus all incorporated cities, towns and villages within the defined Major Urban Area, and portions of adjoining rural municipalities where the population density is 1,000 per square mile. For purposes of the starts and completions survey, and related NHA statistics, the entire rural municipality is considered a part of the Major Urban Area, even where the population density is less than 1,000 per square mile. In the 1966 Census, the cities of Guelph, Peterborough and Sault Ste. Marie were classified as Major Urban Areas, although each consisted only of the core city.

**1971 Census** — A Census Metropolitan Area is a continuous built-up area having 100,000 or more population and where the main labour market area corresponds to a commuting field or a zone where people could normally change their place of work without changing their place of residence.

It comprises:

- (1) Municipalities completely or partly inside the continuous built-up area, and
- (2) Municipalities lying within a 20-mile radius of the limits of the continuous built-up area,
  - if (a) the percentage of labour force in primary activities is smaller than the national average,
  - and (b) the percentage of population increase for 1956-1966 is larger than the average for the 1966 Census Metropolitan Area.

When only (a) and (b) is met, municipalities are included if they are served by a highway of two lanes or more.

The cities of Calgary and Saskatoon were classified as Metropolitan Areas in the 1971 Census although each consists only of the core city.

**1971 Census** — A Census Agglomeration is a statistical area having an urban centre with a population over 1,000 and adjacent built-up area of at least 1,000 population and a minimum density of 1,000 persons per square mile. The largest urban centre and its adjacent urban part must constitute a continuous built-up area with no separation

greater than one mile. The population of the urbanized core must be at least 2,000. The main use of Census Agglomerations is to provide data for closely related urban communities separated from each other only by administrative limits. For purposes of the publication the reference to "Large Urban Centres and Urban Agglomerations" which appears in selected tables is to the three urban centres of Cornwall, North Bay and Lethbridge and to large Census Agglomerations, each of which has a total population of 40,000 and over.

#### Sources

With the exceptions noted below, data presented in this report were derived from the operations of the Corporation, or from surveys conducted by it.

Tables 1-22	See explanatory note
Tables 23, 25-28	Statistics Canada
Table 75	Bank of Canada and McLeod, Young, Weir and Co. Ltd.
Table 96	Statistics Canada and Central Mortgage and Housing Corporation
Tables 97, 102-105, 107-115	Statistics Canada
Table 116	National Association Home Builders United States







Central Mortgage and  
Housing Corporation

Société centrale  
d'hypothèques et de logement



417721

- 1452

1234567890

2345678901

3456789012

4567890123

5678901234

6789012345

7890123456

8901234567

9012345678

0123456789

1234567890

123456789

12345678

1234567

123456

12345

1234

123

12

1





CHINA 21

- 1422

Government  
Pat. 212, 213, 214

# Table of Contents

	Page
FOREWORD .....	ii
SUMMARY .....	xii
HOUSING LEGISLATION AND POLICY .....	xx
EXPLANATORY AND SOURCE NOTES .....	94

## LIST OF TABLES

### HOUSE BUILDING ACTIVITY

1 Dwelling Starts, Completions and Under Construction, for Canada .....	1
2 Dwelling Starts, Completions and Under Construction, Monthly, for Canada .....	2
3 Dwelling Starts, Completions and Under Construction, Monthly, for Canada, Seasonally Adjusted .....	3
4 Dwelling Starts, Completions and Under Construction for Canada, by Region, by Province .....	4
5 Dwelling Starts, Completions and Under Construction, for Centres of 10,000 Population and Over, by Region and Province .....	5
6 Dwelling Starts in Canada, by Urban Area .....	6
7 Dwelling Completions in Canada, by Urban Area .....	7
8 Dwellings Under Construction by Type, in Canada, by Urban Area .....	8
9 Dwelling Starts and Completions, by Type .....	9
10 Dwelling Starts by Type, Canada, by Region and Province .....	10
11 Dwelling Starts for Centres of 10,000 Population and Over, by Type, by Region and Province .....	11
12 Dwelling Starts, Single-Detached, Semi-Detached and Duplex, Canada, by Urban Area .....	12
13 Dwelling Starts, Row, Apartment and Other, Canada, by Urban Area .....	13
14 Dwelling Starts by Principal Source of Financing, Canada .....	14
15 Dwelling Starts by Principal Source of Financing, Canada, by Province .....	15
16 Dwelling Starts by Type of Financing, Single-Detached, Semi-Detached and Duplex, Canada, by Urban Area .....	16
17 Dwelling Starts by Type of Financing, Row, Apartment and Other, Canada, by Urban Area .....	17
18 Newly Completed and Unoccupied Dwellings, Quarterly, by Urban Area .....	18
19 Privately Initiated Apartment Completions, by Size of Structure, by Metropolitan Area .....	19
20 Privately Initiated Apartment Universe, by Size of Structure, by Metropolitan Area .....	19
21 Vacancy Rates in Privately Initiated Apartment Structures of Six Units and Over, by Metropolitan Area .....	20
22 Vacancy Rates in Privately Initiated Apartment Structures of Six Units and Over, by Number of Bedrooms, by Metropolitan Area .....	20
23 National Income and Expenditure Accounts, Selected Series, Canada .....	21
24 Expenditures on New Housing by Source of Funds, Canada .....	21
25 Construction Expenditures, National Accounts, Canada .....	22
26 Construction Expenditures, Canada .....	22
27 Construction Expenditures, Canada, by Region and Province .....	23
28 Building Permits Issued in Canada, by Metropolitan Area .....	23

### MORTGAGE LENDING ACTIVITY

29 Public Funds Authorized under NHA .....	24
30 Public Funds Authorized under NHA, Canada, by Province .....	25
31 Home Improvement Loans, Canada, by Area .....	25
32 Mortgage Insurance, Home Improvement Loan Insurance and Rental Guarantee Funds .....	26
33 Mortgage Loans Approved for New and Existing Housing Under the Housing Acts, Canada .....	27
34 All Mortgage Loans Approved by Lending Institutions, by Type of Lender, Canada .....	28
35 NHA and Conventional Mortgage Loans Approved by Lending Institutions, by Type of Lender, Canada .....	29
36 All Mortgage Loans Approved by Lending Institutions, by Type of Lender, Canada, by Area .....	30
37 NHA and Conventional Mortgage Loans Approved by Lending Institutions, by Type of Lender, Canada, by Area .....	31
38 Mortgage Loans Approved by Lending Institutions on Residential Property, by Type of Lender, by Type of Financing, Canada (Dollars) .....	32
39 Mortgage Loans Approved by Lending Institutions on Residential Property, by Type of Lender, by Type of Financing, Canada (Dwelling Units) .....	33
40 NHA and Conventional Mortgage Loans Approved by Lending Institutions for New Residential Construction, Quarterly, by Type of Lender, Canada .....	34
41 NHA and Conventional Mortgage Loans Approved by Lending Institutions for New Residential Construction, Quarterly, by Type of Lender, Seasonally Adjusted, Canada .....	35
42 NHA and Conventional Mortgage Loans Approved by Lending Institutions, by Type of Lender, by Type of Dwelling, Canada (Dollars) .....	36
43 NHA and Conventional Mortgage Loans Approved by Lending Institutions, by Type of Lender, by Type of Dwelling, Canada (Dwelling Units) .....	37
44 NHA Mortgage Loans Approved by Lending Institutions, by Type of Lender, by Type of Dwelling, Canada (Dollars) .....	38
45 NHA Mortgage Loans Approved by Lending Institutions, by Type of Lender, by Type of Dwelling, Canada (Dwelling Units) .....	39
46 NHA and Conventional Mortgage Loans Approved by Lending Institutions on Residential Property, Canada, by Region and Province .....	40
47 Mortgage Loans Approved by Lending Institutions for New Residential Construction, Canada, by Region and Province, by Type of Financing .....	41
48 NHA and Conventional Mortgage Loans Approved by Lending Institutions, for New Residential Construction, Canada, by Region and Province, by Type of Dwelling .....	42
49 NHA Mortgage Loans Approved by Lending Institutions for New Residential Construction, Canada, by Region and Province, by Type of Dwelling .....	43

### FINANCING UNDER NHA

50 Activity for New and Existing Housing, by Income Group, by Type of Dwelling, Canada (Dollars) .....	44
51 Activity for New and Existing Housing, by Income Group, by Type of Dwelling, Canada (Dwelling Units) .....	45
52 Activity for New and Existing Housing, by Income Group, by Type of Dwelling, Canada, by Province (Dwelling Units) .....	46
53 Aids to Low Income Groups, Canada, by Area .....	47
54 Aids to Low Income Groups - Loans to Entrepreneurs under Section 15, Canada, by Area .....	48
55 Aids to Low Income Groups - Loans and Contributions to Non-Profit Corporations and Continuing Co-operatives with Non-Profit terms under Sections 15.1 and 34.18, Canada, by Area .....	49
56 Aids to Low Income Groups - Federal-Provincial Rental Housing Projects under Section 40, Canada, by Area .....	50
57 Aids to Low Income Groups - Federal-Provincial Housing for Sale under Section 40, Canada, by Province .....	51
58 Aids to Low Income Groups - Loans Made by Approved Lenders under the Assisted Home-Ownership and Rental Programs of the NHA, Canada, by Area .....	51
59 Aids to Low Income Groups - Loans for Public Housing Projects under Section 43, Canada, by Area .....	52
60 Aids to Low Income Groups - Loans for Student Housing Projects under Section 47, Canada, by Province .....	53
61 Aids to Low Income Groups - Loans and Contributions by CMHC to Provide Accommodation for Elderly Persons, Canada, by Province .....	54



# Table des Matières

AVANT-PROPOS.....	Page iii
SOMMAIRE.....	xiii
LÉGISLATION ET POLITIQUE DU LOGEMENT.....	xxi
NOTES EXPLICATIVES ET SOURCES.....	95

## TABLEAUX STATISTIQUES

### CONSTRUCTION D'HABITATIONS

1 Logements mis en chantier, parachevés et en construction, Canada.....	1
2 Logements mis en chantier, parachevés et en construction, Canada, par mois.....	2
3 Logements mis en chantier, parachevés et en construction, par mois, taux annuels désaisonnalisés, Canada.....	3
4 Logements mis en chantier, parachevés et en construction, Canada, régions et provinces.....	4
5 Logements mis en chantier, parachevés et en construction dans les centres de 10,000 âmes et plus, régions et provinces.....	5
6 Logements mis en chantier, Canada, régions urbaines.....	6
7 Logements parachevés, Canada et régions urbaines.....	7
8 Logements en construction, par type, Canada et régions urbaines.....	8
9 Logements mis en chantier et logements parachevés, par type.....	9
10 Logements mis en chantier, par type, Canada, provinces et régions.....	10
11 Mises en chantier d'habitations, dans les centres de 10,000 âmes et plus, par type, régions et provinces.....	11
12 Mises en chantier de maisons individuelles, de maisons jumelées et de duplex, Canada et régions urbaines.....	12
13 Logements mis en chantier: en rangée, appartements et autres, Canada et régions urbaines.....	13
14 Mises en chantier d'habitations, selon les principales sources de financement, Canada.....	14
15 Mises en chantier d'habitations, selon les principales sources de financement, Canada et provinces.....	15
16 Mises en chantier de maisons individuelles, de maisons jumelées et de duplex, selon le genre de financement, Canada et régions urbaines.....	16
17 Mises en chantier d'habitations en rangée, d'immeubles d'appartements et autres, selon le genre de financement, Canada et régions urbaines.....	17
18 Logements nouvellement parachevés, mais inoccupés, par trimestre, régions urbaines.....	18
19 Initiative privée: appartements parachevés, selon la taille de l'immeuble, régions urbaines.....	19
20 Initiative privée: univers des appartements, selon la taille de l'immeuble, régions urbaines.....	19
21 Initiative privée: taux d'inoccupation des immeubles d'appartements de six logements et plus, régions métropolitaines.....	20
22 Initiative privée: taux d'inoccupation des immeubles d'appartements de six logements et plus, par nombre de chambres, régions métropolitaines.....	20
23 Comptes nationaux de revenu et dépense, séries choisies, Canada.....	21
24 Dépenses pour le nouveau logement, par source de fonds, Canada.....	21
25 Dépenses pour la construction, comptes nationaux, Canada.....	22
26 Dépenses pour la construction, Canada.....	22
27 Dépenses pour la construction, Canada, provinces et localités.....	23
28 Permis de construire émis, Canada et régions métropolitaines.....	23

### PRÊTS HYPOTHÉCAIRES

29 Deniers publics autorisés aux termes de la LNH.....	24
30 Deniers publics autorisés aux termes de la LNH, Canada et provinces.....	25
31 Prêts pour l'amélioration de maisons, Canada, provinces et territoires.....	25
32 Fonds d'assurance hypothécaire, d'assurance des prêts pour l'amélioration de maisons et de garantie de loyer.....	26
33 Prêts hypothécaires consentis aux termes des lois nationales sur l'habitation, nouveaux logements et logements existants, Canada.....	27
34 Tous les prêts hypothécaires consentis par les institutions prêteuses, par genre de prêteur, Canada.....	28
35 Prêts hypothécaires, LNH et ordinaires, consentis par les institutions prêteuses, par genre de prêteur, Canada.....	29
36 Tous les prêts hypothécaires consentis par les institutions prêteuses, par genre de prêteur, Canada, par région.....	30
37 Prêts hypothécaires, LNH et ordinaires, consentis par les institutions prêteuses, par genre de prêteur, Canada, par région.....	31
38 Prêts hypothécaires consentis par les institutions prêteuses, par genre de prêteur et de financement, Canada (en dollars).....	32
39 Prêts hypothécaires consentis par les institutions prêteuses, par genre de prêteur et de financement, Canada (en nombre de logements).....	33
40 Prêts hypothécaires, LNH et ordinaires, consentis par les institutions prêteuses, nouveaux logements, par trimestre et genre de prêteur, Canada.....	34
41 Prêts hypothécaires, LNH et ordinaires, consentis par les institutions prêteuses, nouveaux logements, par genre de prêteur et par trimestre, taux annuels désaisonnalisés.....	35
42 Prêts hypothécaires, LNH et ordinaires, consentis par les institutions prêteuses, par genre de prêteur et type d'habitation, Canada (en dollars).....	36
43 Prêts hypothécaires, LNH et ordinaires, consentis par les institutions prêteuses, par genre de prêteur et type d'habitation, Canada (en nombre de logements).....	37
44 Prêts hypothécaires consentis aux termes de la LNH par les institutions prêteuses, par genre de prêteur et type d'habitation, Canada (en dollars).....	38
45 Prêts hypothécaires LNH consentis par les institutions prêteuses, par genre de prêteur et type d'habitation, Canada (en nombre de logements).....	39
46 Prêts hypothécaires, LNH et ordinaires, consentis par les institutions prêteuses à l'égard de l'habitation, Canada, provinces et régions.....	40
47 Prêts hypothécaires consentis par les institutions prêteuses, nouveaux logements, Canada, provinces, régions et genres de financement.....	41
48 Prêts hypothécaires, LNH et ordinaires, consentis par les institutions prêteuses, nouveaux logements, Canada, provinces, régions et types d'habitations.....	42
49 Prêts hypothécaires LNH consentis par les institutions prêteuses, nouveaux logements, Canada, provinces, régions et types d'habitations.....	43

### FINANCEMENT AUX TERMES DE LA L.N.H.

50 Activité de la SCHL en matière de logement tant nouveau qu'existant, selon la classe de revenu et le type d'habitation, Canada (en dollars) ..	44
51 Activité de la SCHL en matière de logement tant nouveau qu'existant, selon la classe de revenu et le type d'habitation, Canada (en nombre de logements).....	45
52 Activité de la SCHL en matière de logement tant nouveau qu'existant, selon la classe de revenu et le type d'habitation, Canada (en nombre de logements).....	46
53 Aide de la SCHL aux groupes à faible revenu, Canada, provinces et territoires.....	47
54 Aide aux groupes à faible revenu: prêts aux promoteurs aux termes de l'article 15, Canada, provinces et territoires.....	48
55 Aide aux groupes à faible revenu: prêts et contributions aux sociétés sans but lucratif et aux coopératives à possession continue assujetties aux conditions de but non lucratif, aux termes des articles 15.1 et 34.18 de la LNH, Canada, provinces et territoires.....	49
56 Aide aux groupes à faible revenu: ensembles d'habitations à loyer réalisés en vertu d'accords fédéraux-provinciaux aux termes de l'article 40, Canada, provinces et territoires.....	50
57 Aide aux groupes à faible revenu: habitations pour la vente en vertu d'accords fédéraux-provinciaux aux termes de l'article 40, Canada et provinces.....	51
58 Groupes à faible revenu: prêts consentis par les prêteurs agréés dans le cadre des programmes LNH d'aide pour l'accession à la propriété et d'aide au logement locatif, Canada, par région.....	51
59 Aide aux groupes à faible revenu: prêts aux termes de l'article 43 pour des ensembles de logements sociaux, Canada, provinces et territoires.....	52

	Page
62 Aids to Low Income Groups — CMHC Assisted Home-Ownership Programmes Financed under Sections 34.15, 58 and 59, Canada, by Area	55
63 Activity of CMHC in New and Existing Housing, by Sections of NHA, by Urban Area, 1954-1975	56
64 Activity of CMHC in New and Existing Housing, by Sections of NHA, by Urban Area, 1975	57
65 Land Acquisition and Servicing, Canada, by Area, 1950-1975	58
66 Land Acquisition and Servicing, Canada, by Area, 1950-1975 (cumulative)	59
67 Additional Activities Resulting from Amendments to the NHA, Canada, by Province	60
68 Federal Subsidies Paid, Under the National Housing Act, Canada, by Area	60
69 Sales and Purchases of Insured NHA Mortgages	61
70 Mortgage Loans Approved for Condominium Tenure, by Type of Lender, Canada, by Area	62
71 Mortgage Loans Approved for New Housing Under Condominium Tenure, by Type of Lender, Canada, by Metropolitan Area	63
72 Average Loan Amount Per Dwelling Unit, Residential Mortgage Loans, Canada	64
73 Mortgage Loans Outstanding for New and Existing Housing, Holdings by Type of Investor	64
74 Assets and Mortgage Loans of Lending Institutions	65
75 Mortgage Loans Outstanding, by Lending Institutions, Governments and Corporate Lenders, Canada	66
76 Average Interest Rates on NHA Loans Approved for New Housing by Approved Lenders for Home-Ownership, Canada, by Region	66
77 Bond Yields and Mortgage Interest Rates	67

## CHARACTERISTICS OF DWELLINGS AND LOANS UNDER NHA

78 Types of New Dwellings, Canada	68
79 Number of Bedrooms in New Single-Detached Dwellings, Canada	68
80 Number of Bedrooms in New Row and Apartment Dwelling Structures, Canada	68
81 Types of New Dwellings, Canada, by Urban Area	69
82 Number of Bedrooms in New Single-Detached Dwellings, Canada, by Urban Area	70
83 Prices of New Houses, Canada	71
84 Prices of New Houses, Canada, by Metropolitan Area	71
85 Sizes of New Houses, Canada	72
86 Sizes of New Houses, Canada, by Metropolitan Area	72
87 Estimated Costs of New Single-Detached Dwellings, Canada	73
88 Estimated Costs of New Single-Detached Dwellings, Canada, by Urban Area	74
89 Dwelling and Cost Characteristics of NHA Loans for New Housing, Sections 34.15 and 6, for Assisted Home-Ownership, Canada, by Metropolitan Area	75
90 Characteristics of Mortgage Loans Approved for Condominium Tenure, New Housing, Canada, by Metropolitan Area	76
91 Mortgage Loans Approved for Existing Housing by Approved Lenders, Canada, by Urban Area	77

## CHARACTERISTICS OF PARTICIPANTS UNDER NHA

92 Characteristics of Borrowers for New Housing, Canada	78
93 Price Range of New Houses by Family Income Group	78
94 Characteristics of Borrowers for New Housing, Canada, by Metropolitan Area	79
95 Family Incomes of NHA Borrowers for New Housing, Canada, by Metropolitan Area	79
96 Family Income of NHA Borrowers for Condominium Tenure, New Housing, by Metropolitan Area	80
97 All Family Incomes and Family Incomes of NHA Borrowers for New Housing, Canada	80
98 All Family and NHA Family Income Groups, Canada, by Region	81
99 Characteristics of Purchasers Under Sections 34.15 and 6, for Assisted Home-Ownership, Canada, by Province	82
100 Characteristics of Loans Approved for New Housing, Canada	82
101 Dwelling Costs, Down-Payments and Debt Ratios for New Housing, Canada	83

## PRICE AND COST INDEXES

102 Consumer Price Indexes — Selected Housing Components and All-Items, Canada	84
103 Consumer Price Indexes — Regional Cities Housing Components	84
104 Indexes of Construction Costs, Canada	85
105 Basic Union Wage Rate Indexes for Selected Residential Construction Trades	85
106 Indexes of Dwelling Costs and Sizes for Single-Detached Dwellings Financed Under NHA, Canada	86
107 Residential Building Construction Input Price Indexes, Canada, by Region	86
108 New Housing Price Indexes, Monthly, by Selected Metropolitan Areas	87
109 Dwelling Stock, by Type of Plumbing Facility, Canada	87

## POPULATION CHANGE AND HOUSING DEMAND

110 Families by Age of Head	88
111 Households by Age of Head	88
112 Components of Annual Population Growth	88
113 Population and Dwelling Starts, Canada, by Province	89
114 Households, Housing Stock and Crowding	90
115 Population, Canada, by Region and Province	91

## OTHER STATISTICS

116 New Dwelling Units Financed Under Federal Legislation other than NHA, Canada	91
117 New Housing Activity in the United States	92



	Page
60 Aide aux groupes à faible revenu: prêts aux termes de l'article 47 à l'égard d'ensembles de logements pour étudiants, Canada et provinces...	53
61 Aide aux groupes à faible revenu: prêts et contributions de la SCHL pour loger les personnes âgées, Canada, provinces et un territoire.....	54
62 Aide aux groupes à faible revenu: prêts directs de la SCHL dans le cadre des programmes financés aux termes des articles 34.15, 58 et 59, Canada, localités, provinces et territoires.....	55
63 Activité de la SCHL, nouveaux logements et logements existants, par article de la LNH et région urbaine, 1954-1975.....	56
64 Activité de la SCHL, nouveaux logements et logements existants, par article de la LNH et région urbaine, 1975.....	57
65 Acquisition de terrains et installation des services, 1950-1975, Canada, provinces et territoires.....	58
66 Acquisition de terrains et installation des services, 1950-1975 (données cumulatives), Canada, provinces et territoires.....	59
67 Sphères d'activité additionnelles découlant des modifications à la LNH, Canada.....	60
68 Subventions fédérales versées aux termes de la LNH, Canada, provinces et territoires.....	60
69 Ventes et achats d'hypothèques assurées LNH.....	61
70 Prêts hypothécaires à l'égard d'immeubles en copropriété, par genre de prêteur, Canada, provinces et un territoire.....	62
71 Prêts hypothécaires à l'égard de nouveaux logements, immeubles en copropriété, par genre de prêteur, Canada et régions métropolitaines.....	63
72 Montant moyen par logement, des prêts hypothécaires à des fins de construction résidentielle, Canada.....	64
73 Prêts hypothécaires en cours, nouveaux logements et logements existants, avoir par genre d'investisseur.....	64
74 Actif et prêts hypothécaires des institutions prêteuses.....	65
75 Prêts hypothécaires en cours, institutions prêteuses, gouvernements et prêteurs constitués, Canada.....	66
76 Taux moyens d'intérêt sur les prêts LNH consentis par les prêteurs agréés, nouveaux logements en accession à la propriété, Canada, par région.....	66
77 Rendement des obligations et taux d'intérêt hypothécaire.....	67

## CARACTÉRISTIQUES DES HABITATIONS ET DES PRÊTS SOUS LE RÉGIME DE LA L.N.H.

78 Types de nouvelles habitations, Canada.....	68
79 Nombre de chambres des nouvelles maisons individuelles, Canada.....	68
80 Nombre de chambres des nouveaux logements compris dans des immeubles en rangée et d'appartements, Canada.....	68
81 Types de nouvelles habitations, Canada et régions urbaines.....	69
82 Nombre de chambres des nouvelles maisons individuelles, Canada et régions urbaines.....	70
83 Prix des nouvelles maisons, Canada.....	71
84 Prix des nouvelles maisons, Canada et régions métropolitaines.....	71
85 Dimensions des nouvelles maisons, Canada.....	72
86 Dimensions des nouvelles maisons, Canada et régions métropolitaines.....	72
87 Coût estimatif des nouvelles maisons individuelles, Canada.....	73
88 Coût estimatif des nouvelles maisons individuelles, Canada et régions urbaines.....	74
89 Coûts et caractéristiques des nouvelles habitations dans le cas des prêts de la LNH aux termes de l'article 34.15, pour faciliter l'accession à la propriété, Canada et régions métropolitaines.....	75
90 Caractéristiques des prêts hypothécaires consentis à l'égard de nouveaux logements, copropriété d'immeuble, Canada et régions métropolitaines.....	76
91 Prêts hypothécaires consentis à l'égard du logement existant par les prêteurs agréés, Canada et régions urbaines.....	77

## CARACTÉRISTIQUES DES PARTICIPANTS AUX AVANTAGES DE LA L.N.H.

92 Caractéristiques des emprunteurs à l'égard de nouveaux logements, Canada.....	78
93 Éventail des prix des nouvelles maisons, par classe de revenu familial.....	78
94 Caractéristiques des emprunteurs à l'égard de nouveaux logements, Canada et régions métropolitaines.....	79
95 Revenu familial des emprunteurs à l'égard de nouveaux logements, Canada et régions métropolitaines.....	79
96 Revenu familial des emprunteurs, copropriété d'immeuble, nouveaux logements, régions métropolitaines.....	80
97 Ensemble des revenus familiaux et revenu familial des emprunteurs à l'égard de nouveaux logements aux termes de la LNH, Canada.....	80
98 Ensemble des classes de revenu familial et classes de revenu familial sous le régime de la LNH, Canada, par région.....	81
99 Caractéristiques des acquéreurs aux termes de l'article 34.15, aide pour l'accession à la propriété, Canada et provinces.....	82
100 Caractéristiques des prêts approuvés à l'égard de nouveaux logements, Canada.....	82
101 Coûts, versements initiaux et taux d'amortissement à l'égard de nouveaux logements, Canada.....	83

## INDICES DES PRIX ET DES COÛTS

102 Indices des prix à la consommation — certains éléments de l'habitation et indice d'ensemble, Canada.....	84
103 Indices des prix à la consommation — éléments pour les agglomérations urbaines.....	84
104 Indices des coûts de construction, Canada.....	85
105 Indices des salaires conventionnels de base pour certains métiers de la construction résidentielle.....	85
106 Indices des coûts et des dimensions des maisons individuelles financées aux termes de la LNH, Canada.....	86
107 Indices des prix des éléments de la construction résidentielle, Canada.....	86
108 Indices des prix des logements neufs, par mois, pour certaines régions métropolitaines.....	87
109 Parc domiciliaire, par genre d'installation de plomberie, Canada.....	87

## CHANGEMENTS DÉMOGRAPHIQUES ET DEMANDE DE LOGEMENTS

110 Ménages selon la taille et le genre.....	88
111 Répartition de la population selon l'âge du chef de famille.....	88
112 Éléments de l'accroissement annuel de la population du Canada.....	88
113 Population et mises en chantier, Canada et provinces.....	89
114 Ménages, parc domiciliaire et surpeuplement.....	90
115 Population, Canada, régions et provinces.....	91

## AUTRES STATISTIQUES

116 Nouveaux logements financés aux termes de lois fédérales autres que la LNH, Canada.....	91
117 Nouvelle activité en matière de logement aux États-Unis.....	92

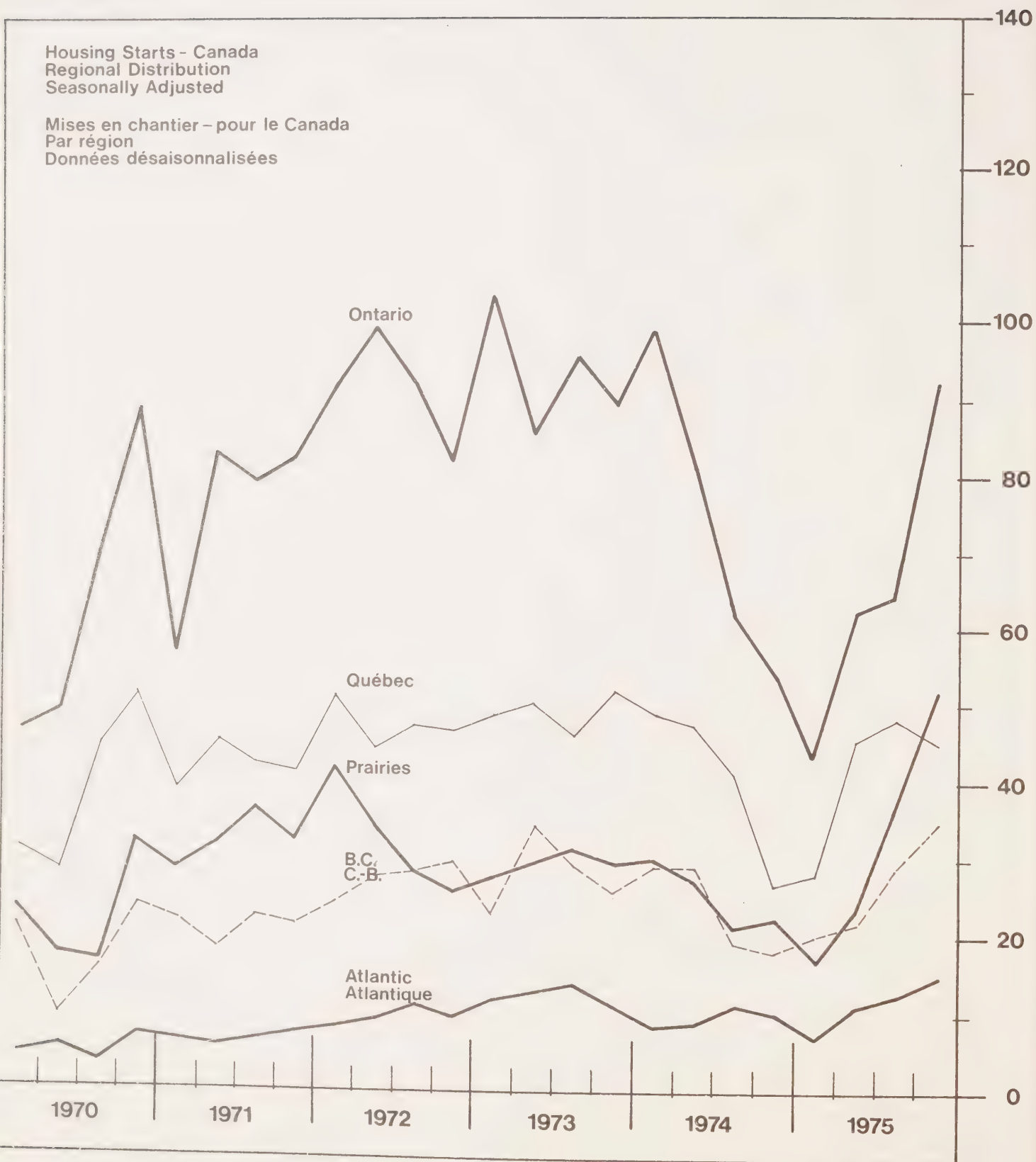


Thousands  
of Dwelling Units

En milliers  
de logements

Housing Starts - Canada  
Regional Distribution  
Seasonally Adjusted

Mises en chantier - pour le Canada  
Par région  
Données désaisonnalisées

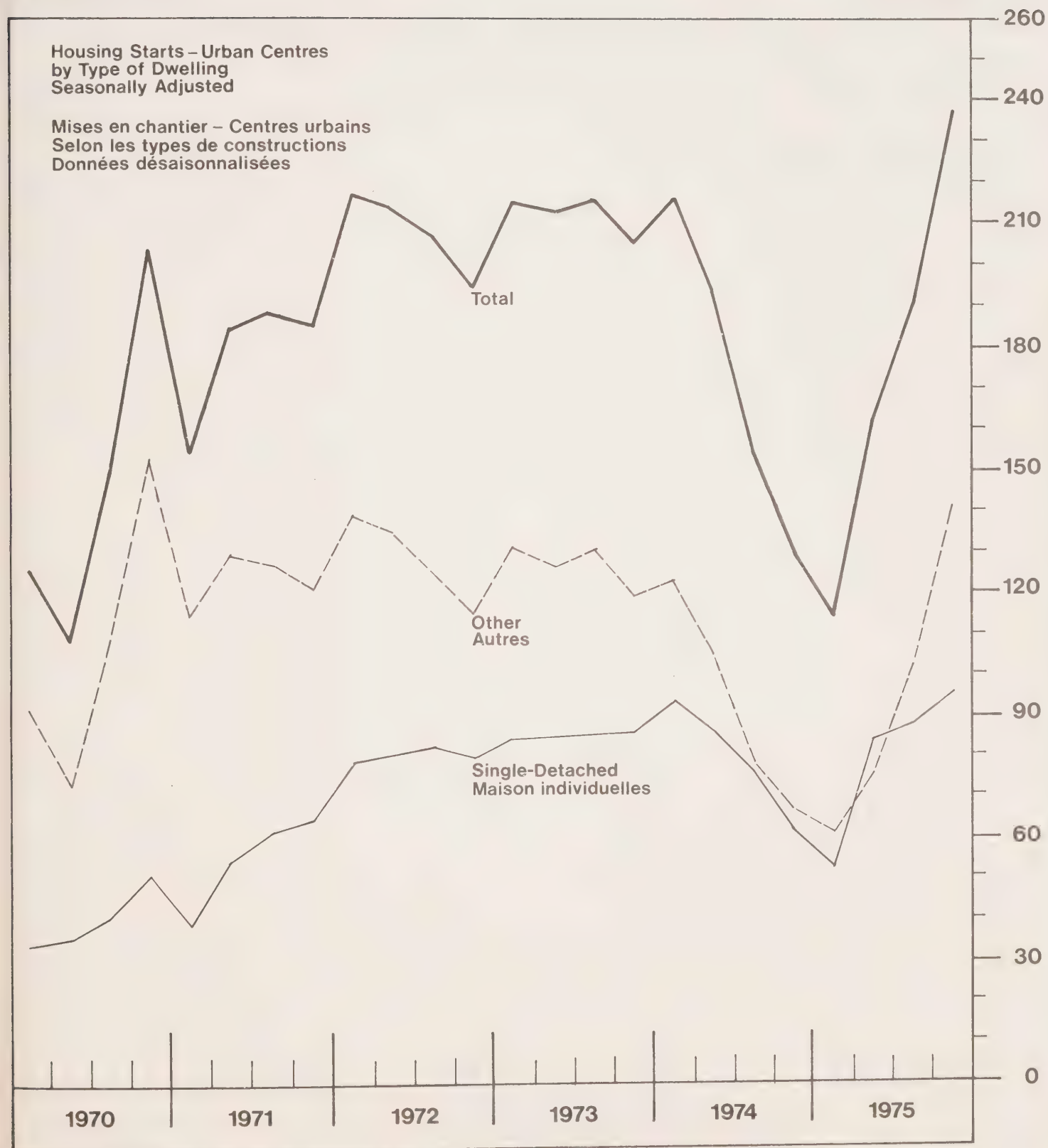


Thousands  
of Dwelling Units

En milliers  
de logements

Housing Starts – Urban Centres  
by Type of Dwelling  
Seasonally Adjusted

Mises en chantier – Centres urbains  
Selon les types de constructions  
Données désaisonnalisées

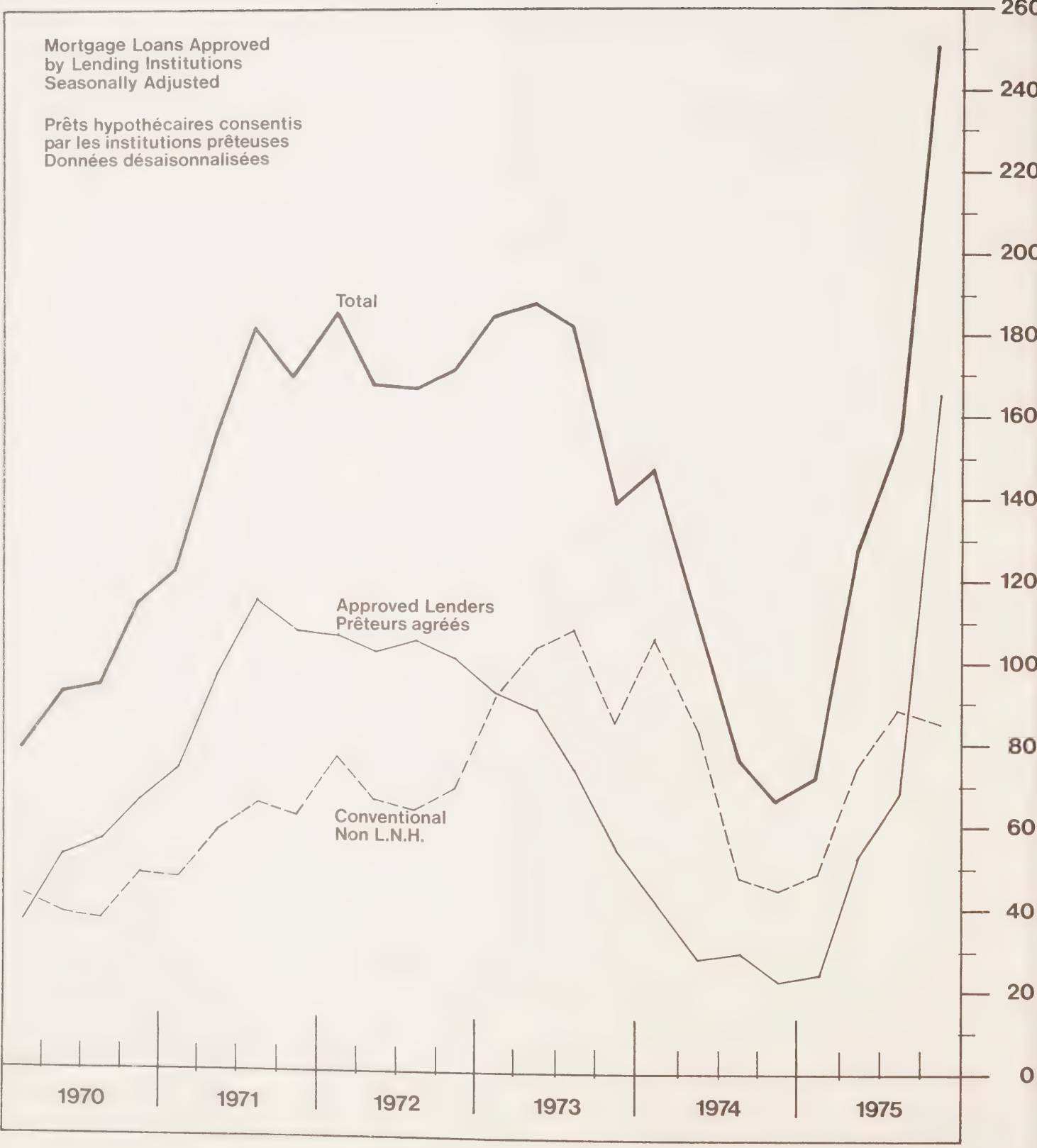


Thousand  
of Dwelling Units

En milliers  
de logements

Mortgage Loans Approved  
by Lending Institutions  
Seasonally Adjusted

Prêts hypothécaires consentis  
par les institutions prêteuses  
Données désaisonnalisées





Thousands  
of Dwelling Units

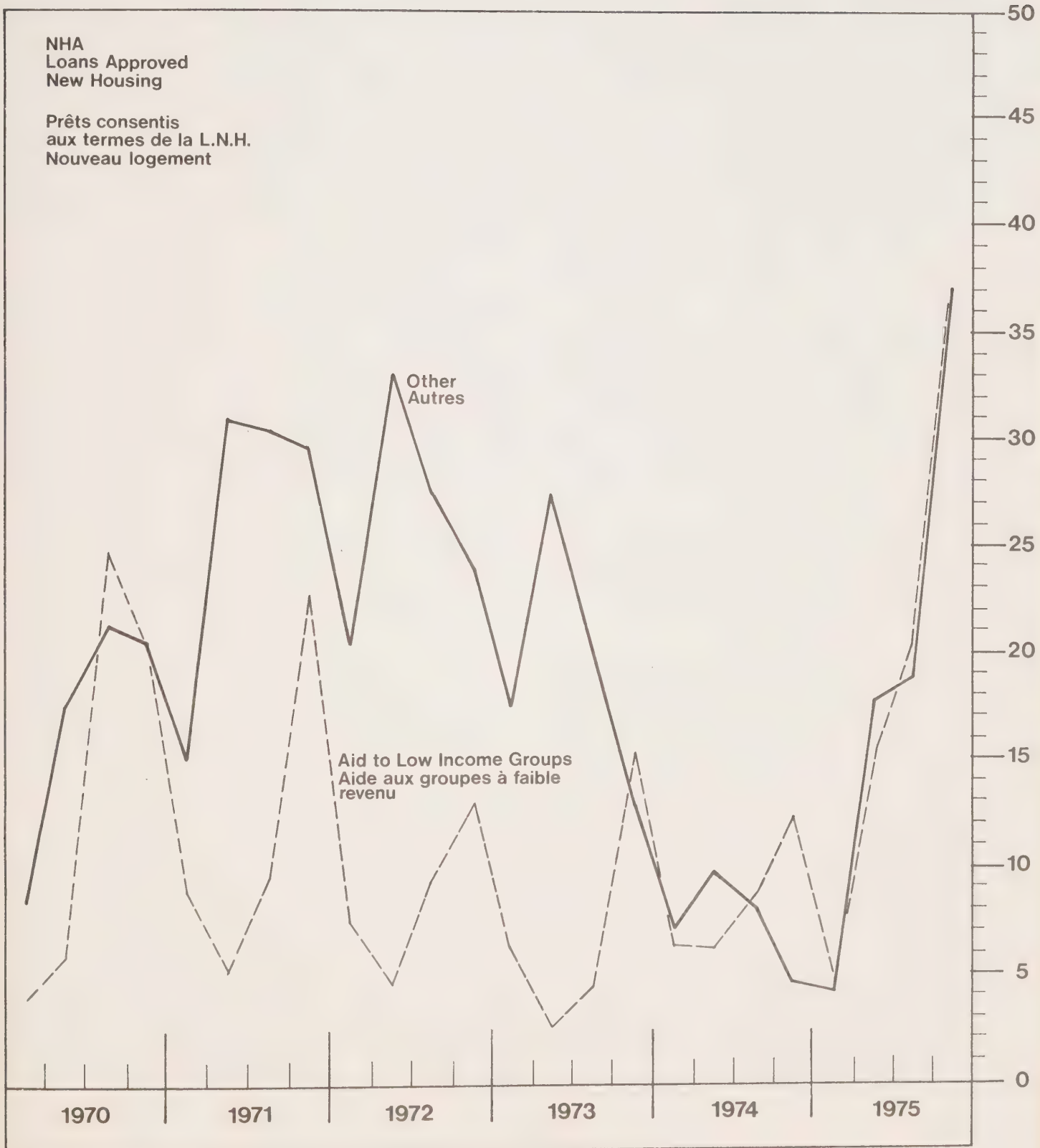
En milliers  
de logements

NHA  
Loans Approved  
New Housing

Prêts consentis  
aux termes de la L.N.H.  
Nouveau logement

Other  
Autres

Aid to Low Income Groups  
Aide aux groupes à faible  
revenu



# Summary

## House-building Activity

A marked strengthening in demand in the home-ownership market and an accompanying increase in the availability of mortgage funds led to a 4 per cent rise in housing starts from 222,123 units in 1974 to 231,456 in 1975. Housing completions, reflecting the decline in starts in the previous year totalled 216,964 units, some 40,000 units fewer than in 1974 when they had risen to an unusually high level. With housing starts exceeding completions, there was an increase in the number of dwellings under construction from 168,406 units at the beginning of the year to 176,599 units at the year-end. In terms of expenditures on new housing, a total of \$7,599 million was invested in self-contained housing during the year compared to \$7,377 million in 1974, an increase of 3 per cent. In addition, an appreciable amount of new housing, in the form of hostels, was constructed during the year. Units containing a total of 5,885 new beds, mainly for elderly persons and students, were financed under the National Housing Act in 1975 compared to 6,602 beds in the preceding year.

Mobile homes, which in recent years have become an important alternative form of low cost housing, continued to provide an appreciable amount of new housing in the year. About 25,000 units were put in place in 1975 compared to about 33,000 units in 1974 and 20,000 units in 1973. A large proportion of these units are used as principal residences. Several factors have had a favourable impact on the development of mobile homes as an alternative to traditional housing in recent years. These include, among others, structural improvements, an increasing willingness of lending institutions to finance mobile homes under terms similar to those for mortgages on conventional homes, availability of mortgage funds for the development of mobile home parks, and a greater acceptance by municipalities of mobile home developments.

The recovery in house-building began in the second quarter and followed an easing in the mortgage market conditions early in the year. The build-up was slow due to the weakness in the housing market that had developed during the second half of 1974. In the home-ownership sector, the low level of activity was caused by several factors, including a slow down in the growth of real personal income, a tightening in credit conditions, restriction of high ratio loans, and an apparent easing in expectations about future increases in house prices. At the beginning of the year, the inventory of completed unoccupied houses and duplexes in metropolitan and major urban areas was still growing indicating that builders were facing difficulties in selling their new houses at the prevailing prices. Several governmental measures were taken to stimulate new house building activity, such as the \$500 grant to first time home-buyers, the reduction in the sales taxes on building materials, the removal of the restrictions on high ratio loans, and the change in the income tax regulations for rental entrepreneurs. In addition, federal subsidies under the Assisted Home-Ownership and Assisted Rental Programmes were significantly increased during the year. By the fourth quarter starts had risen to an annual rate of 294,200 units.

Most of the increase in starts in 1975 was in home-ownership dwellings. Starts of single-detached dwellings, while increasing only marginally to 123,929 units from 122,143 units in 1974, were still significantly higher than in any previous year except in 1973 when they totalled 131,552 units. Semi-detached and duplexes together increased by 40 per cent over 1974 to 15,403 units, while row dwellings rose by an impressive 46 per cent to 21,763 units. Apartment starts were down by 5 per cent to 70,361 units. Although no firm data are available on condominium starts, the CMHC field reports suggest that an increasing number of multiple units are condominiums.

The rental sector was weak in 1975 despite the low vacancy rates in most metropolitan areas. The CMHC October 1975 apartment vacancy survey, for instance, reported a combined vacancy rate of only 1.2 per cent for all metropolitan areas compared to 2.5 per cent in June 1974 and 3.4 per cent in the year earlier.

All regions shared in the upturn in housing starts in 1975 except Ontario where starts fell by 6.5 per cent to 79,968 units from 85,503 units in 1974. The decline was mainly in apartments in Toronto and Ottawa. In both centres, where condominiums account for a large number of multiple units, the inventory of completed but unoccupied row and apartment dwellings rose to near record levels in the first few months of the year and was absorbed only slowly as the year progressed. Despite the gradual reduction, the inventory at the year-end was still high by historical standards.

Starts increased by 7.9 per cent in the Atlantic region with all of this being in the multiple dwelling units. This left starts of single-detached dwellings virtually unchanged from last year. Within the region there was a marked increase in building activity in New Brunswick following an equally marked decline a year earlier. Relatively smaller but still appreciable increases were recorded in Newfoundland and Nova Scotia.

Quebec's increase in housing starts was slightly lower than that for the Atlantic provinces, up by 6.0 per cent to 54,741 units from 51,642 units the year before. Of these 26,702 units were started in Montreal compared to 24,758 units in 1974. All dwelling types contributed to the increase. Starts were also up significantly in Metropolitan Quebec, with all types of dwellings sharing the increase. Building activity in Quebec's centres with less than 10,000 population, however, fell by 5.5 per cent following a steady increase since 1971.

There was a record 43,057 dwelling unit starts in the Prairies during the year, representing a 21.5 per cent increase over 1974. Starts in Manitoba, however, declined by 10.4 per cent, and most of this occurred in the home-ownership sector. Most of the 30.0 per cent increase in Alberta took place in Calgary and Edmonton where starts rose to 7,872 units and 8,647 units, respectively. However, the 1975 starts were still well below the level recorded in earlier years. Starts both in Regina and Saskatoon at 2,982 units and 2,486 units, respectively, were at record levels and largely accounted for the 36.7 per cent increase that occurred in Saskatchewan this year.



## Construction d'habitations

Le raffermissement prononcé de la demande sur le marché de la propriété résidentielle, plus la disponibilité de fonds hypothécaires, ont entraîné une augmentation de 4 pour cent des mises en chantier qui sont passées de 222,123 logements qu'elles étaient en 1974 à 231,456 en 1975. Les parachèvements d'habitations, qui reflétaient la diminution des mises en chantier enregistrées pour 1974, ont totalisé 216,964 logements en 1975, soit quelque 40,000 unités de moins que l'année précédente, lorsqu'ils avaient atteint un niveau exceptionnellement élevé. L'excédent des mises en chantier d'habitations sur les parachèvements a entraîné une augmentation du nombre de logements en cours de construction qui sont passés de 168,406 unités au début de l'année à 176,599 à la fin de l'année. Exprimée en termes de dépenses pour la nouvelle construction résidentielle, la somme globale de 7,599 milliards de dollars a été investie dans des logements autonomes au cours de l'année comparativement à 7,377 en 1974, soit une augmentation de 3 pour cent. De plus, un nombre appréciable de nouvelles facilités de logement du type foyer ont été construites au cours de l'année. Au total, 5,885 nouvelles places de foyer, principalement à l'intention des personnes âgées et des étudiants, ont été financées aux termes de la Loi nationale sur l'habitation en 1975, en regard de 6,602 l'année précédente.

Les maisons mobiles, qui sont devenues ces dernières années un autre choix important pour ce qui est du logement à coût peu élevé, ont continué à fournir un nombre appréciable de nouvelles habitations au cours de l'année. Environ 25,000 maisons mobiles ont été mises en place en 1975, comparativement à 33,000 en 1974 et à 20,000 en 1973. Une grande proportion de ces maisons mobiles servent de domicile principal. Divers facteurs ont ces dernières années favorisé l'essor des maisons mobiles en tant qu'autre solution aux habitations traditionnelles. Ces facteurs comprennent, entre autres, les améliorations de la construction même, l'acceptation croissante, par les institutions de prêts, de financer les maisons mobiles aux mêmes conditions que celles qui s'appliquent aux prêts hypothécaires à l'égard des habitations régulières, la disponibilité de fonds hypothécaires en vue de l'aménagement de parcs pour maisons mobiles et une plus grande disponibilité de la part des municipalités à accepter les aménagements de maisons mobiles.

La reprise d'activité dans le domaine de la construction résidentielle qui avait débuté au deuxième trimestre avait suivi une détente du marché des fonds hypothécaires plus tôt dans l'année. Cette reprise s'était effectuée lentement à cause de la faiblesse du marché du logement qui s'était manifestée au second semestre de 1974. Dans le secteur de la propriété résidentielle, le faible niveau d'activité a découlé de divers facteurs tels un ralentissement de l'accroissement des revenus personnels réels, un resserrement du crédit, la restriction des prêts à coefficient élevé et une baisse apparente des probabilités d'augmentations futures des prix des maisons. Au début de l'année, le stock des maisons et duplex parachèvés, mais inoccupés, dans les régions métropolitaines et les principaux centres urbains continuait encore de s'accroître, ce qui indique que les constructeurs avaient de plus en plus de difficulté à vendre leurs nouvelles habitations aux prix qui prévalaient. Le gouvernement a pris diverses

mesures pour stimuler la nouvelle construction résidentielle, telles la subvention de \$500 aux acquéreurs d'une habitation pour la première fois, la réduction de la taxe de vente sur les matériaux de construction, la suppression des restrictions imposées aux prêts à coefficient élevé et la modification des règlements concernant l'impôt sur le revenu dans le cas des entrepreneurs-aménagistes de logements locatifs. De plus, les subventions fédérales dans le cadre des programmes d'aide pour l'accès à la propriété et d'aide au logement locatif ont été considérablement augmentées au cours de l'année. Au quatrième trimestre, les mises en chantier d'habitations avaient atteint un taux annuel record de 294,200 unités.

La plus grande partie de l'augmentation des mises en chantier d'habitations en 1975 s'est produite dans le cas de la propriété résidentielle. La mise en chantier de maisons individuelles, bien que s'accroissant à un faible rythme seulement, soit de 123,929 unités en 1975 comparativement à 122,143 en 1974, était encore considérablement plus élevée que dans n'importe quelle année antérieure sauf en 1973 où elle a totalisé 133,552 unités. Le nombre des maisons jumelées et des duplex a augmenté de 40 pour cent par rapport à 1974 en passant à 15,403 logements, tandis que celui des habitations en rangée a enregistré une hausse impressionnante de 46 pour cent en passant à 21,763 logements. La mise en chantier d'appartements a accusé une baisse de 5 pour cent en s'établissant à 70,361 unités. Bien qu'aucunes données fermes ne soient disponibles à l'égard de la mise en chantier d'habitations du type condominium, les rapports venant des bureaux locaux de la Société indiquent qu'un nombre croissant de collectifs d'habitation sont du genre condominium.

Le secteur locatif a été faible en 1975 malgré les bas taux d'inoccupation relevés dans la plupart des régions métropolitaines. Par exemple, le relevé des appartements inoccupés que la Société a effectué en octobre 1975 indique un taux combiné d'inoccupation de seulement 1.2 pour cent dans toutes les régions métropolitaines comparativement à 2.5 pour cent en juin 1974 et à 3.4 pour cent en 1973.

Toutes les régions ont figuré dans la tendance vers la hausse des mises en chantier d'habitations en 1975 sauf l'Ontario où elles ont été passées de 85,503 unités qu'elles étaient en 1974 à 79,968, soit une baisse de 6.5 pour cent. La diminution s'est produite surtout dans le cas des appartements, et ce, à Toronto et Ottawa. Dans ces deux centres, où les habitations du type condominium figurent pour un grand nombre des collectifs d'habitation, le stock des habitations en rangée et des appartements parachèvés, mais inoccupés, a atteint des niveaux presque records dans les premiers mois de l'année, pour ne s'écouler que lentement à mesure que l'année avançait. Malgré cette réduction graduelle, le stock d'habitations parachèvés, mais inoccupés, était encore élevé à la fin de l'année par rapport aux normes habituelles.

Dans la région de l'Atlantique, le nombre des mises en chantier a augmenté de 7.9 pour cent, lesquelles consistaient entièrement en collectifs d'habitation. Par contre, le nombre des mises en chantier de maisons individuelles est demeuré presque inchangé par rapport à l'année dernière. À l'intérieur de cette région, une hausse prononcée d'activité a été constatée

dans la construction résidentielle au Nouveau-Brunswick à la suite d'une baisse également forte l'année dernière. Des augmentations relativement peu considérables, mais encore appréciables, ont été relevées tant à Terre-Neuve qu'en Nouvelle-Écosse.

Au Québec, les mises en chantier d'habitations ont été légèrement moins nombreuses que dans les provinces maritimes, mais elles sont quand même passées de 51,642 unités qu'elles étaient en 1974 à 54,741, soit une augmentation de 6 pour cent. De ce nombre, 26,702 ont été mises en chantier à Montréal comparativement à 24,758 l'année dernière. Tous les types d'habitations ont figuré dans cette augmentation. Les mises en chantier ont aussi été beaucoup plus nombreuses dans la région métropolitaine de Québec, où tous les types d'habitations ont de même participé dans l'augmentation. La construction d'habitations dans les centres du Québec de moins de 10,000 habitants a, cependant, accusé une baisse de 5.5 pour cent après avoir connu un accroissement constant depuis 1971.

Dans la région des Prairies, il y a eu un record de 43,057 mises en chantier d'habitations au cours de l'année, ce qui représente une augmentation de 21.5 pour cent par rapport à 1974. Toutefois, les mises en chantier au Manitoba ont diminué de 10.4 pour cent, et ce, pour la plupart dans le secteur de la propriété résidentielle. La plus grande partie de l'augmentation de 30 pour cent enregistrée en Alberta s'est produite à Calgary et Edmonton, où les mises en chantier ont été passées à 7,872 et 8,647 unités respectivement. Cependant, les mises en chantier de 1975 étaient encore bien au-dessous du niveau enregistré au cours des années antérieures. Les mises en chantier tant à Regina qu'à Saskatoon, en s'établissant à 2,982 et 2,486 unités respectivement, représentaient des niveaux records et répondaient en grande partie pour l'augmentation de 36.7 pour cent qui s'est produite dans la province de Saskatchewan.

En Colombie-Britannique, les mises en chantier ont été passées à 34,152 logements, soit une augmentation de 8.7 pour cent qui s'est produite entièrement dans les centres urbains de 10,000 habitants et plus. Cette activité accrue dans ces centres a plus que compensé la baisse de 2.8 pour cent qui a eu lieu dans les centres de moindre importance. Du nombre total des mises en chantier dans les régions urbaines de cette province, quelque 13,300 unités ont été mises en chantier à Vancouver au regard de 14,500 l'année dernière. À Victoria, la construction d'habitations a été beaucoup plus active que l'année dernière, où tous les types d'immeubles d'habitation ont enregistré une augmentation par rapport à 1974. Toutefois, l'augmentation, d'une année par rapport à l'autre, des mises en chantier a été plus prononcée dans le cas des appartements que pour les habitations à prix modique et de densité moyenne.

Les habitations financées au moyen de prêts directs de la Société et destinées aux familles à revenus faibles et moyens ont enregistré une très forte augmentation au cours de l'année. Des 231,456 unités mises en chantier au cours de 1975, quelque 41,673 l'ont été dans le cadre des programmes de la L.N.H. d'aide pour l'accès à la propriété et d'aide au logement locatif à l'intention des familles à revenus faibles et moyens. En 1974 et 1973, les mises en



In British Columbia, starts were up by 8.7 per cent to 34,152 dwelling units with all of the increase being in urban centres of 10,000 population and over. Increased activity in these centres more than offset a 2.8 per cent decline that occurred in the smaller centres. Of the total urban starts in the province, some 13,300 were in Vancouver compared to 14,500 units the year before. In Victoria, building activity was considerably higher than last year, with all dwelling types showing an increase from last year. The year-over-year gains in starts, however, were more pronounced in apartment type dwellings than in low and medium density dwellings.

Housing financed by direct CMHC loans for low and moderate income families showed a dramatic rise during the year. Of the 231,456 units started in 1975, some 41,673 units were under NHA rental and home-ownership programmes for low and moderate income families. This compares with 29,610 low income starts in 1974 and 28,239 in 1973. While all regions shared in the increase from 1974 to 1975, it was most predominant in the Prairies, where low income starts totalled 7,436 dwelling units compared to 4,557 units last year.

### Mortgage Lending

After a slow start, and under the stimulus of an improving economy and special measures to strengthen demand, the total volume of institutional mortgage lending increased sharply from \$7,125 million in 1974 to \$10,261 million in 1975. CMHC also increased its lending from \$708 million to \$1,177 million.

Most of the increase in private institutional lending occurred in the NHA sector, up from \$1,400 million to \$3,600 million. This increase in NHA lending was about evenly split between new residential construction, to which the demand stimulating measures applied, (up from \$760 million to \$2,300 million) and existing residential, where the main attraction to the borrower remained the low down-payment required (up from \$610 million to \$1,300 million). This overall expansion in NHA lending had the effect of increasing substantially the volume of moderately priced housing coming into the market.

The volume of institutionally financed conventional mortgage lending, which was constrained in the latter part of the year by an official request to restrict privately financed high-ratio loans, increased only moderately, from \$5,800 million to \$6,700 million. Most of this increase was in the financing of existing real estate which rose from \$2,464 million to \$3,050 million. The volume of conventionally financed new residential construction (up from \$2,120 million to \$2,400 million) and non-residential construction (up from \$1,171 million to \$1,289 million) were virtually unchanged.

The assets of the major financial institutions grew at almost the same rate in 1975 as in the previous year, while the demand for capital market funds from government and business corporations increased throughout the year. Under the pressure of this increased demand, interest rates, after

bottoming out in the 1st quarter of the year, increased throughout the rest of the year. The treasury bill rate went from 6.33 per cent in the first quarter to 8.64 per cent in the last quarter while long-term government bond yields increased from 8.47 per cent to 9.49 per cent and trust company GIC rates went from 8.67 per cent to 10.04 per cent. NHA mortgage rates rose from 11.04 per cent to 11.89 per cent, and conventional mortgage rates increased from 10.65 per cent to 11.89 per cent. The decline of interest rates in the 1st quarter of the year was encouraged by a reduction in bank rate from 8.75 per cent to 8.25 per cent on 13 January 1975. Subsequent increases in interest rates were recognized by the monetary authorities, through an increase in the Bank Rate from 8.25 per cent to 9 per cent on 3 September 1975.

Following the creation of the Anti-Inflation Board, interest rates started to stabilize during the 4th quarter. Parallel action was taken in the mortgage market with a request to mortgage lenders and private mortgage insurers to restrict their high-ratio mortgages to loans at or below the maximum NHA loan amounts. The intention was to dampen demand for luxury homes and free funds for moderately priced homes.

Because the demand for mortgage funds was weak in the early part of the year, mortgage lending activity started off at a slow pace. The seasonally adjusted rate of institutional approvals was only 71,000 units in the 1st quarter (23,300 NHA and 47,700 conventional). To stimulate demand the Federal government expanded its Assisted Home-Ownership and Assisted Rental Programme, to allow private mortgage lenders to make below market rate mortgage loans.

Partly due to the stimulus of these new measures, mortgage lending activity increased steadily starting in the second quarter of the year to a seasonally adjusted rate of 127,000 followed by 156,200 in the 3rd quarter and 250,000 in the 4th quarter. Thus, despite a slow start, institutional mortgage loans increased by 50 per cent from 1974 to reach 150,000 new units in 1975. Almost all of this increase was accounted for by the expansion in bank lending (including affiliates) from 39,700 units to 54,000 units.

Total housing starts increased from 222,123 units in 1974 to 231,456 units in 1975. CMHC's decision to concentrate its resources on lending for new residential construction was an important contributing factor. CMHC financed starts increased from 30,363 units to 41,800 units. Institutionally financed starts, as explained above, also increased, from 106,000 units to 114,000 units. This expansion helped offset the decline in lending for new housing by the non-institutional sector (Credit Unions, Caisses Populaires, Pension Funds, Provincial Agencies) from 82,400 units to 72,500.

### Characteristics of NHA Borrowers, Houses and Condominiums

NHA borrowers tended to be younger in 1975 than in 1974 but had similar size families. A smaller proportion were previous owners. The average size of row condominium

chantier d'habitations destinées aux groupes à faible revenu ont été de 29,610 et 28,239 unités respectivement. Alors que toutes les régions ont figuré dans l'augmentation de 1975 par rapport à 1974, celle-ci a été beaucoup plus prononcée dans la région des Prairies où les mises en chantier d'habitations destinées aux groupes à faibles revenus ont totalisé 7,436 unités comparativement à 4,557 l'année dernière.

### Prêts hypothécaires

Après un début lent, le volume des prêts hypothécaires consentis par les institutions prêteuses s'est accru d'une façon très marquée grâce au stimulant d'une économie en voie d'amélioration et à des mesures spéciales pour encourager la demande, en passant de 7.125 milliards de dollars qu'il était en 1974 à 10.261 milliards en 1975. La Société a pour sa part porté son volume de prêts de 708 millions de dollars à 1.177 milliard.

Cette augmentation du volume de prêts consentis par les institutions prêteuses s'est en grande partie produite dans le cas des prêts aux termes de la L.N.H., soit de 1.4 milliard de dollars à 3.6 milliards. Cette hausse du volume de prêts aux termes de la L.N.H. s'est à peu près partagée entre le domaine de la nouvelle construction résidentielle, à laquelle s'appliquaient les mesures d'incitation, soit de 760 millions de dollars à 2.3 milliards, et le domaine du logement existant, soit de 610 millions de dollars à 1.3 milliard, où la principale attraction pour l'emprunteur est demeurée la légère mise de fonds requise. Cette expansion générale de l'octroi de prêts aux termes de la L.N.H. a eu pour effet d'accroître considérablement l'offre d'habitations à prix modérés.

Le volume des prêts hypothécaires ordinaires consentis par les institutions, qui avait été restreint dans la deuxième moitié de l'année par suite d'une demande officielle de limiter les prêts à coefficient élevé (d'un montant élevé par rapport à la valeur d'emprunt) du secteur privé, n'a augmenté que modérément, en passant de 5.8 milliards de dollars à 6.7 milliards. Cette augmentation a figuré en grande partie dans le financement d'immeubles résidentiels existants qui est passé de 2.464 milliards de dollars à 3.05 milliards. Le volume des prêts ordinaires à l'égard de la nouvelle construction résidentielle, qui est passé de 2.12 milliards de dollars à 2.4 milliards, et celui relatif à la construction non résidentielle, soit de 1.171 milliard de dollars à 1.289 milliard, était presque inchangé.

L'actif des principales institutions de prêts s'est accru presque au même rythme en 1975 que l'année précédente, tandis que la demande de fonds au marché des capitaux de la part du gouvernement et des sociétés commerciales a été de plus en plus grande durant toute l'année. A cause des pressions exercées par cette demande, les taux d'intérêt, après avoir atteint un bas au premier trimestre de l'année, se sont accrus pendant tout le reste de l'année. Le taux des bons du Trésor est passé de 6.33 pour cent qu'il était au premier trimestre à 8.64 pour cent au dernier et celui des obligations à long terme de l'État, de 8.47 pour cent à 9.49 pour cent. Dans le cas des certificats d'intérêt garanti des compagnies de fiducie, les taux sont passés de 8.67 pour cent à 10.04 pour cent, tandis que les taux hypothécaires aux termes de la L.N.H. sont passés de 11.04 pour cent à 11.89

pour cent et ceux des prêts hypothécaires ordinaires, de 10.65 pour cent à 11.89 pour cent. La diminution des taux d'intérêt au premier trimestre de l'année avait découlé d'une réduction du taux officiel d'escompte de  $8\frac{3}{4}$  pour cent à  $8\frac{1}{4}$  pour cent, le 13 janvier 1975. Des hausses subséquentes des taux d'intérêt ont été prises en ligne de compte par les pouvoirs monétaires, par une hausse de  $8\frac{1}{4}$  pour cent à 9 pour cent du taux officiel d'escompte, le 3 septembre 1975.

À la suite de la création de la Commission de lutte contre l'inflation, les taux d'intérêt ont commencé à se stabiliser au cours du quatrième trimestre. Une mesure analogue a été prise sur le marché hypothécaire sous forme d'une demande aux prêteurs sur hypothèque et aux assureurs hypothécaires privés de limiter leurs prêts à coefficient élevé à ceux qui sont égaux ou inférieurs aux montants maximaux des prêts aux termes de la L.N.H. Cette intervention avait pour but de freiner la demande d'habitations de luxe et de libérer plus de fonds pour les habitations à prix modérés.

Parce que la demande de fonds hypothécaires avait été faible au tout début de l'année, l'activité en matière de prêts hypothécaires a commencé à un rythme lent. Le taux désaisonnalisé des approbations de prêts consentis par les institutions n'a porté que sur 71,000 logements au premier trimestre, soit 23,300 dans le cas des prêts aux termes de la L.N.H. et 47,700 pour ce qui est des prêts ordinaires. Afin de stimuler la demande, le gouvernement fédéral a élargi ses programmes d'aide pour l'accession à la propriété et d'aide au logement locatif, et ce, pour permettre aux prêteurs hypothécaires privés de consentir des prêts à un intérêt plus bas que celui du marché hypothécaire.

En partie à cause de l'incitation fournie par ces nouvelles mesures, l'activité dans le domaine des prêts hypothécaires s'est accrue constamment au deuxième trimestre de l'année en passant à un taux désaisonnalisé de 127,000 logements, suivi de 156,200 au troisième trimestre et de 250,000 au quatrième. Ainsi, malgré un début lent, les institutions ont consenti des prêts hypothécaires à l'égard de 150,000 nouvelles habitations en 1975, soit une augmentation de 50 pour cent par rapport à 1974. Presque toute cette augmentation a découlé de l'accroissement du volume des prêts consentis par les banques et leurs affiliés, soit une hausse quant au nombre de logements, de 39,700 à 54,000.

Les mises en chantier totales d'habitations ont enregistré une augmentation, en passant de 222,123 logements qu'elles étaient en 1974 à 231,456 en 1975. La décision de la Société de concentrer ses ressources dans des prêts à l'égard de la nouvelle construction résidentielle, a constitué un apport important à cette augmentation. Les mises en chantier financées par la Société sont passées de 30,363 à 41,800 logements. Les mises en chantier financées par les institutions de prêts comme on l'explique plus haut ont également enregistré une augmentation, soit en passant de 106,000 à 114,000 logements. Cette hausse a aidé à compenser la diminution du volume des prêts consentis par les prêteurs en dehors des institutions comme les Caisses de crédit, les Caisses populaires, les fonds de pension, les offices provinciaux du logement, soit de 82,400 unités à 72,500.

Caractéristiques des emprunteurs et des habitations, y compris les condominiums, sous le régime de la L.N.H.

De façon générale, les emprunteurs aux termes de la L.N.H. étaient plus jeunes en 1975 qu'en 1974, mais leur famille était à peu près de la même taille. Une plus faible proportion d'entre eux avaient déjà été propriétaires d'une habitation. La taille moyenne des habitations en rangée du type condominium a diminué tandis que celle des appartements selon le même mode d'occupation était en moyenne plus grande en 1975. Alors que les prix des habitations en rangée du type condominium se sont accrus faiblement, on estime que les appartements selon ce mode d'occupation étaient plus chers en 1975. La proportion des acquéreurs d'une habitation du type condominium qui avaient déjà été propriétaires a décliné notablement en 1975 comparativement à 1974. Les revenus familiaux étaient plus élevés en 1975 qu'en 1974, mais l'augmentation n'a pas été aussi grande que dans le cas des prix de l'habitation en moyenne. Ainsi, les taux d'amortissement brut de la dette par rapport au revenu ont été plus élevés en 1975.

L'âge moyen des emprunteurs aux termes de la L.N.H. a continué de diminuer, soit à 31 ans de 31.4 qu'il était en 1974. Le nombre moyen d'enfants par emprunteur aux termes de la L.N.H. est passé de 1.59 en 1974 à 1.55 en 1975. La proportion de ces emprunteurs qui avaient déjà été propriétaires d'une habitation a accusé une baisse importante, soit de 30.8 pour cent en 1974 à 20.3 pour cent en 1975. Ces emprunteurs ont assumé une dette hypothécaire moyenne de \$30,403 au regard de \$23,830 l'année dernière. Leurs revenus familiaux moyens sont passés à \$15,192 en 1975, soit une augmentation de 12 pour cent, ce qui a entraîné une hausse de l'amortissement de leur dette hypothécaire par rapport à leur revenu. Les périodes d'amortissement ont été en moyenne plus longues en 1975 qu'en 1974. Cinquante pour cent de l'ensemble des approbations de prêts aux termes de la L.N.H. en 1975 ont été fondées sur des périodes d'amortissement supérieures à 25 ans au regard de 40 pour cent en 1974.

Pour les emprunteurs aux termes de la L.N.H., les acquéreurs d'une habitation financée par un prêteur agréé, les taux d'amortissement de la dette par rapport au revenu ont été un peu moins élevés que dans le cas des acquéreurs d'une habitation financée par la Société. Ces taux ont été de 22 et 23 pour cent respectivement, après avoir tenu compte de la subvention.

Le coût moyen des habitations financées par les prêteurs agréés aux termes de la L.N.H. est passé à \$36,999 en 1975, soit une augmentation de 20 pour cent, et la mise de fonds initiale moyenne correspondante n'a augmenté que de 13 pour cent, en passant à \$8,175.

Le taux d'amortissement brut de la dette dans le cas des habitations financées par la Société a enregistré une faible baisse en passant d'une proportion de 24 pour cent qu'il était en 1974 à 23 pour cent en 1975, après avoir tenu compte de la subvention. Le prix moyen d'une habitation a augmenté de 19 pour cent en passant à \$27,276 en 1975 et le montant moyen des prêts, de 17 pour cent, soit en passant à \$26,625.



NHA houses declined, while apartment condominiums were on average larger in 1975. Prices of row condominiums rose marginally, while apartment condominiums were considerably more expensive in 1975. The proportion of condominium purchasers who were previous owners declined markedly from 1974 to 1975. Family incomes were higher in 1975 than in 1974, but the increase was not as great as in average dwelling prices. Thus the average gross debt service to income ratios was higher in 1975.

The average age of NHA borrowers continued to decline in 1975 to 31 years from 31.4 in 1974. The average number of children of NHA borrowers was 1.55 in 1975, down from 1.59 in 1974. The proportion of NHA borrowers who were previous owners declined significantly in 1975 to 20.3 per cent from 30.8 per cent in 1974. These borrowers incurred an average mortgage debt of \$30,403 which compares to \$23,830 last year. Their average family incomes increased by 12 per cent to \$15,192 in 1975. Their mortgage debt service as a proportion of income increased. The amortization periods were on average longer in 1975 than in 1974. One half of all 1975 NHA loan approvals were based on amortization periods of over 25 years, compared to 40 per cent in 1974.

Among the NHA borrowers, purchasers of homes financed by the approved lenders reported marginally lower ratios of mortgage debt service to income than did the purchasers of CMHC financed homes. The ratios were 22 and 23 per cent respectively after allowing for subsidy.

The average cost of an Approved Lender financed NHA home increased by 20 per cent to \$36,999 in 1975, while the corresponding average down-payment increased by only 13 per cent to \$8,175.

The gross debt service ratio of CMHC financed dwellings decreased marginally from an average of 24 per cent in 1974 to 23 per cent in 1975 after allowing for subsidy. The average price increased by 19 per cent to \$27,276 in 1975, and the average loan amount increased by 17 per cent to \$26,625 in 1975.

Purchasers of condominiums were on average older than purchasers of other types of home-owner dwellings. A lower proportion were previous home-owners. Among the purchasers of condominiums, apartment condominium buyers on average were older, had higher family incomes, and reported a considerably higher average price for their homes than did the row condominium buyers. A significantly higher proportion of apartment-type purchasers reported previous ownership. The average price of the apartment condominiums of \$37,756 was considerably higher than the row condominium price.

Row condominiums were on average 100 square feet smaller in 1975 than in 1974, while apartments were slightly larger (1,098 square feet in 1974 versus 1,131 square feet in 1975). The average total cost of row condominiums increased marginally in 1975, while the cost of apartment type condominiums increased by over 22 per cent.

## Land and Building Costs

Price increases for residential construction slowed noticeably in 1975. The 11.8 per cent increase in construction costs per square foot for single-detached houses financed under the National Housing Act was the lowest since 1972. Costs per square foot increased from \$22.84 in 1974 to \$25.53 in 1975 for Canada. The comparable increase for 1974 was 22.3 per cent. Costs per square foot in the 22 metropolitan areas ranged from \$22.87 in Vancouver to \$28.57 in Edmonton, a narrower range than was apparent in 1974.

The trend exhibited by the costs per square foot compares with the movement of the new Housing Price Indexes published by Statistics Canada for selected metropolitan areas. These series all increased more slowly in 1975 than in the previous year, and in five of the six cities, 1975 prices rose more slowly than in any year since 1972. Toronto prices actually declined slightly between 1974 and 1975.

The sample of houses financed under the National Housing Act provides an indication of the trend in selling prices as well. Total estimated prices for these houses advanced more rapidly than costs per square foot. The rise of 19.1 per cent in 1975 for Canada represents a greater increase for land costs for these houses than for construction costs. This increase is slightly above 1974 when the change was 16.8 per cent. It should be remembered that the average selling prices for NHA financed houses reflect movements in location, changes in types of dwellings built from one year to the next, and changes in facilities provided as well as changes in component prices. The sample of houses is therefore not the same from one year to the next. The trend in land costs for these NHA financed units, from 1974 to 1975, is not representative of land cost trends generally. The average increase of 50 per cent recorded in the NHA statistics for land costs is occasioned more by changes in the geographical composition of the NHA loans between 1974 and 1975 than by general trends in land costs. Indications are that land price increases indeed began to slow down in some areas of the country, notably Toronto in the latter part of 1975.

Average land costs for 1975 in the metropolitan areas ranged from a high in Toronto and Victoria at \$24,377 and \$23,147 with lowest costs in Chicoutimi-Jonquière and Montreal at \$2,617 and \$2,709. The latter costs represent unserviced land, while in the rest of the country, costs are for serviced lots. The Canada average for NHA lots in 1975 was \$7,246 and for metropolitan areas was \$8,241.

Increases in building material prices and wage rates have been consistently less than increases in selling prices for new housing since 1971, when the information on new housing prices became available. In 1975, material prices and wage rates combined increased by 6.9 per cent, closer to the increase in costs per square foot. Material prices increased by 3.4 per cent and wage rates by 13.2 per cent.

Building material price increases in 1975 have reflected declines in lumber prices throughout most of the year, and also lower prices for electrical products. Little change in price



Les acquéreurs d'habitations du type condominium étaient en moyenne plus âgés que les accédants à la propriété d'autres genres d'immeubles résidentiels. Une plus faible proportion de ces acquéreurs avaient déjà été propriétaires d'une habitation. Parmi les acquéreurs d'habitations du type condominium, les acheteurs d'appartements selon le même mode d'occupation étaient en moyenne plus âgés, touchaient un revenu familial plus élevé et avaient payé un prix beaucoup plus considérable que dans le cas des acheteurs d'habitations en rangée du type condominium. Une proportion considérablement plus élevée des acquéreurs d'un appartement du genre condominium avaient déjà été propriétaires d'une habitation. Le prix moyen d'un appartement du genre condominium qui s'établissait à \$37,756 représentait un montant beaucoup plus élevé que le prix d'une habitation en rangée selon le même mode d'occupation.

La taille des habitations en rangée du type condominium mesurait en moyenne 100 pieds carrés de moins en 1975 qu'en 1974, tandis que celle des appartements selon le même mode d'occupation était un peu plus grande, soit 1,131 pieds carrés en 1975 par rapport à 1,098 pieds carrés en 1974. Le coût total moyen des habitations en rangée du type condominium s'est accru légèrement en 1975, tandis que celui des appartements selon le même mode d'occupation n'a augmenté que de 22 pour cent.

#### Coûts du terrain et de la construction

Le rythme d'accroissement des coûts de la construction résidentielle a ralenti sensiblement en 1975. L'augmentation de 11.8 pour cent des coûts de construction au pied carré des maisons individuelles financées aux termes de la Loi nationale sur l'habitation a été la plus faible depuis 1972. Les coûts au pied carré pour l'ensemble du Canada sont passés de \$22.84 qu'ils étaient en 1974 à \$25.53 en 1975. L'augmentation comparable pour 1974 avait été de 22.3 pour cent. Les coûts au pied carré dans 22 régions métropolitaines se sont échelonnés de \$22.87 à Vancouver à \$28.57 à Edmonton, soit un écart plus étroit que celui qui avait été constaté en 1974.

La tendance révélée par les coûts au pied carré se compare aux indices des prix des logements neufs publiés par Statistique Canada à l'égard de certaines régions métropolitaines. Ces indices se sont tous accrus à un rythme plus lent en 1975 qu'en 1974, et dans cinq des six grandes villes choisies, les prix ont augmenté à un rythme plus lent en 1975 que dans une année quelconque depuis 1972. À Toronto, les prix ont de fait enregistré une faible baisse entre 1974 et 1975.

L'échantillon des maisons financées aux termes de la Loi nationale sur l'habitation donne également une indication de la tendance des prix de vente. Au total, les prix estimatifs de ces maisons ont augmenté plus rapidement que les coûts au pied carré. Pour l'ensemble du Canada, l'augmentation de 19.1 pour cent en 1975 représente dans le cas de ces maisons une plus forte hausse des coûts du terrain que ceux de la construction. Cette augmentation est légèrement supérieure à celle de 1974 lorsque l'écart avait été de 16.8 pour cent. Il faudrait se rappeler que la moyenne des prix de vente des maisons financées aux termes de la L.N.H.

réflecte les variations entre les divers endroits, les différences dans les types des habitations d'une année par rapport à l'autre ainsi que les variations dans les installations fournies et dans les hausses des prix des éléments. L'échantillon des maisons n'est donc pas le même d'une année à l'autre. La tendance des coûts du terrain à l'égard des habitations financées aux termes de la L.N.H., de 1974 à 1975, n'est pas représentative des tendances des coûts du terrain en général. L'augmentation moyenne de 50 pour cent que reflètent les statistiques relatives à la L.N.H. sur les coûts du terrain découle davantage des variations dans la répartition géographique des prêts consentis aux termes de la L.N.H. entre 1974 et 1975 que des tendances générales des coûts du terrain. Tout indique que l'accroissement des prix des terrains a en effet commencé à ralentir dans certaines régions du pays, notamment à Toronto dans la dernière moitié de l'année.

En 1975, les coûts moyens du terrain dans les régions métropolitaines ont varié d'un maximum de \$24,377 et \$23,147 à Toronto et Victoria respectivement, à un minimum \$2,617 et \$2,709 à Chicoutimi-Jonquière et Montréal respectivement. Les coûts précités s'appliquent à du terrain non doté des services, alors que pour le reste du pays les coûts ont rapport à du terrain équipé des services. Pour l'ensemble du Canada les coûts moyens des terrains en 1975 étaient de \$7,246 et dans le cas des régions métropolitaines, de \$8,241.

La hausse des prix des matériaux de construction aussi bien que des taux des salaires a été constamment inférieure à celle des prix de vente des nouvelles habitations depuis 1971, lorsque les données sur les prix des habitations neuves sont devenues disponibles. En 1975, les prix des matériaux et les taux des salaires ont dans l'ensemble augmenté de 6.9 pour cent, soit plus près de l'augmentation des coûts au pied carré. Les prix des matériaux ont augmenté de 3.4 pour cent et les taux des salaires de 13.2 pour cent.

L'augmentation du prix des matériaux de construction en 1975 a reflété des baisses des prix du bois d'œuvre pendant presque toute l'année de même qu'une diminution des prix des produits électriques. Peu de changement a été constaté en ce qui concerne les prix d'un bon nombre d'éléments tels que la plomberie, la construction à mur sec et la peinture. Des prix plus élevés ont été relevés dans le cas des matériaux à toiture et les calorifuges, ce qui reflète la situation des produits pétroliers.

Les taux des salaires ont monté d'une façon plus marquée au Québec et en Colombie-Britannique au cours de 1975, soit respectivement de 20.3 pour cent et de 17.7 pour cent de plus qu'en 1974. Par comparaison, l'Indice des prix à la consommation a augmenté de 10.8 pour cent en 1975, soit une hausse presque identique à celle de 10.9 pour cent enregistrée en 1974.

Les dimensions des habitations financées aux termes de la Loi nationale sur l'habitation en 1975 ont légèrement augmenté, en passant de 1,067 pieds carrés à 1,072.

#### Besoins en main-d'œuvre

Une récente étude effectuée par la Société

indique qu'environ 250,000 années-hommes dans les domaines de la construction résidentielle et des industries qui y sont connexes ont découlé des mises en chantier globales d'habitations au Canada en 1975. Les besoins totaux en main-d'œuvre sur le chantier, ou la main-d'œuvre requise pour la construction des logements, représentaient environ 121,000 années-hommes. Les besoins en main-d'œuvre hors du chantier représentaient approximativement 129,000 années-hommes. Cela comprend la main-d'œuvre requise pour a) la production des matériaux de construction, à partir des produits de base jusqu'au stade final de fabrication; b) le transport des matériaux de construction à partir du fabricant jusqu'à l'atelier ou le chantier de l'entrepreneur; c) la vente, tant au détail qu'en gros, des matériaux de construction et d) l'aménagement, la planification et l'administration de la construction (à l'exclusion de l'aménagement et de l'équipement des terrains). Donc, pour chaque année-homme requise sur le chantier, il faut approximativement 1.07 année-homme hors du chantier pour construire une habitation moyenne au Canada.

Les besoins en années-hommes varient considérablement entre les différents types d'habitations. L'étude en question révèle qu'une maison individuelle exige environ .62 année-homme à pied d'œuvre et .64 année-homme hors du chantier, qu'une maison jumelée ou un duplex exige environ .51 année-homme à pied d'œuvre et .56 année-homme hors du chantier et qu'une maison en rangée requiert approximativement .43 année-homme à pied d'œuvre et .50 année-homme hors du chantier. Cette répartition des mises en chantier d'habitations par type est un facteur important d'influence sur les besoins en main-d'œuvre dans le domaine de la construction résidentielle.

#### Aspects démographiques de la demande de logements

On estime que la population du Canada s'est accrue de 300,000 en 1975, en passant de 22.5 millions qu'elle était en 1974 à 22.8 millions. Le nombre des naissances déclarées s'est accru de presque 2 pour cent tandis que le nombre des décès inscrits a diminué quelque peu.

La formation nette de familles est constituée du nombre de mariages et du nombre net de familles immigrées moins les décès de personnes mariées et les divorces. Il y a eu quelque 199,000 mariages au cours de 1975, soit une diminution de 2.2 pour cent par rapport à l'année précédente. On estime que l'apport de nouveaux immigrants à la formation totale de familles a été de 35,000. Le nombre total des familles a été réduit d'environ 105,000 par les décès de personnes mariées et les divorces, ce qui arrête à environ 129,000 le taux net de formation de familles en 1975, soit un taux quelque peu inférieur à la moyenne estimative pour la période de cinq ans se terminant en 1975.

On estime à 6.71 millions le nombre total des ménages pour 1975, ce qui représente un apport annuel de quelque 200,000. Cela se rapproche de la moyenne annuelle estimative pour la période allant de 1971 à 1976.

La demande de logements est également influencée par la destination géographique des immigrants et par la migration de la population à l'intérieur du Canada. Au cours de 1975, la

was recorded in several components, such as plumbing, drywall, painting. Higher prices occurred for roofing and insulation products, reflecting the petroleum situation.

Wage rates increased most rapidly in Quebec and British Columbia during 1975 at 20.3 per cent and 17.7 per cent over 1974. By comparison, the Consumer Price Index increased in 1975 by 10.8 per cent, almost an identical increase to the 10.9 per cent recorded in 1974.

The size of houses financed under the National Housing Act in 1975 was marginally higher than the year before, at 1,072 square feet compared with 1,067.

#### Labour Requirements

A recent CMHC study indicates that approximately 250,000 man-years were generated in the residential construction and related industries by the total dwelling starts for 1975 in Canada. The total on-site labour requirements, or the labour required to construct the dwelling units were approximately 121,000 man-years. The off-site labour requirements were approximately 129,000 man-years. These include the labour required to: (a) produce the construction materials, from basic extraction up to the final stage of fabrication; (b) transport the construction materials from the manufacturing sector to the contractor's workshop or site location; (c) sell, at the retail and wholesale level, the construction materials; and (d) develop, plan and administer the construction (exclusive of the development and servicing of land). Thus, for every man-year required on the site, approximately 1.07 man-years are required off the site to build an average dwelling unit in Canada.

The man-year requirements vary considerably between different types of dwellings. The study indicates that a single-detached dwelling unit requires approximately .62 man-years on the site and .64 man-years off the site; a semi-detached or duplex unit requires approximately .51 man-years on the site and .56 man-years off the site; and a row house requires approximately .43 man-years on the site and .50 man-years off the site. The distribution of dwelling starts by type is an important factor, therefore, in influencing the

total labour requirements for the residential construction industry.

#### Demographic Aspects of Housing Demand

Canada's population rose by an estimated .3 million from 22.5 million in 1974 to 22.8 million in 1975. The number of live births registered increased by almost 2 per cent while the number of recorded deaths decreased somewhat.

Net family formation is comprised of marriages and net immigration of families less deaths of married persons and divorces. There were some 199,000 marriages during 1975, a decrease of 2.2 per cent from the last year. It is estimated that immigration added another 35,000 to the family formation total. Deaths of married persons and divorces removed approximately 105,000 families from the total number of families during 1975, leaving the estimated net family formation during 1975 at about 129,000. This was somewhat below the estimated annual average for the five year period ending in 1975.

The total number of households in 1975 is estimated at 6,710,000, representing an annual addition of some 200,000 during 1975. This is close to the estimated annual average for the period 1971-1976.

Demand for housing is also influenced by the geographic destination of immigrants and by the internal migration of Canada's population. During 1975, the Province of Ontario was still receiving over 50 per cent of all immigrants, while British Columbia, Alberta and Quebec together gained some 40 per cent. During the 1972-1975 period interprovincial migration resulted in net gains for British Columbia, Alberta, New Brunswick, Nova Scotia and Prince Edward Island and net losses for all other provinces. Since 1971 Ontario has begun to lose its population to the other provinces, and Saskatchewan has considerably reduced its losses. According to the family allowance statistics for the first ten months in 1975 (childless households are not included) interprovincial migration resulted in a net gain for Alberta, Manitoba, New Brunswick and Ontario. All other provinces were losing their population with Quebec recording the biggest loss.

province d'Ontario accueillait encore plus de 50 pour cent de l'ensemble des immigrants, tandis que la Colombie-Britannique, l'Alberta et le Québec ensemble en recevaient environ 40 pour cent. Au cours de la période de 1972 à 1975, les moyennes annuelles de la migration nette d'une province à l'autre se sont soldées par des gains nets pour la Colombie-Britannique, l'Alberta, le Nouveau-Brunswick, la Nouvelle-Écosse et l'Île-du-Prince-Édouard et par des pertes nettes dans le cas de toutes les autres provinces. Depuis 1971, l'Ontario a pu constater un certain degré de migration de sa population vers les autres provinces et la Saskatchewan a considérablement réduit ses pertes démographiques. Selon les statistiques sur les allocations familiales pour les dix premiers mois de 1975, les ménages sans enfant n'y étant pas inclus, la migration d'une province à l'autre s'est soldée par un gain net pour l'Alberta, le Manitoba, le Nouveau-Brunswick et l'Ontario. Toutes les autres provinces accusaient des pertes démographiques, les plus élevées ayant été constatées au Québec.



# Housing Legislation and Policy

## National Housing Act

### Legislation

*In March, the National Housing Act was amended which:*

Broadened the Assisted Home-Ownership Programme by extending graduated grants to new housing financed through loans made by private lenders and insured through the NHA or private mortgage insurers.

Allowed CMHC to make contributions to private entrepreneurs who obtain insured loans from approved lenders to make rental accommodation available at lower rents.

Allowed CMHC to acquire land and lease it at reasonable rates to sponsors of non-profit and co-operative housing projects.

Removed the time limit for the completion of sewage treatment projects needed to qualify for the 25 per cent loan forgiveness, and broadened federal assistance to include storm trunk sewers as part of a sewage disposal system.

*In December, the National Housing Act was amended by:*

Authorizing Central Mortgage and Housing Corporation to make interest reduction grants to co-operative housing bodies, non-profit housing groups, and individuals who borrow from CMHC to build housing projects or rehabilitate existing housing.

Establishing a program of cash grants to municipalities of \$1,000 per unit of new medium-density family housing units built in the municipality and approved for construction before December 31, 1978.

Authorizing the Corporation to make loans and forgive indebtedness to municipalities in respect of municipal water supply projects.

Modifying the Assisted Home-Ownership Programme to authorize CMHC to make loans to assist borrowers in meeting mortgage repayment during the early stages of repayment.

Modifying the Assisted Rental Programmes by making interest-reducing loans to builders who will create housing for rental at rates agreed to by CMHC.

*National Housing Loan Regulations were amended as follows:*

In October to permit the Corporation to contribute up to \$900 per unit annually — previously it was \$600 — to meet the cost of operating a rental housing project where the rentals that would otherwise be charged by the owner would exceed those deemed reasonable, having regard for the probable income of lessees. A further amendment in October reduced the amount of the contribution to \$600 effective January 1, 1976.

In October to set the annual amount of rental that may be charged by the Corporation when leasing previously acquired land to non-profit corporations, at not less than the cost of the land as determined by the Corporation amortized over 50 years at the Corporation's borrowing rate. Provision was made for a reduction of up to \$1,200 per unit where the rental charges are set by contract between the borrower and CMHC.

## PRINCIPAL POLICY CHANGES

*Interest rate changes were recorded as follows:*

The interest rate for direct Corporation loans to prospective home-owners in areas not served by approved lenders (Sections 58 and 59) started the year at 10¾ per cent, dropped to 10 per cent in February, increased to 11 per cent in July and 11¾ per cent in December. On Home Improvement Loans the rate was 11⅛ per cent in January, dropped to 10½ per cent in April, increased to 11 per cent in July, and 12 per cent in October.

Four changes from a January level of 9¾ per cent brought the rate of interest to 10¾ per cent in October for urban renewal loans (Section 25), neighborhood improvement (Section 27.2), site clearance (Section 27.5), federal-provincial public housing and land assembly (Section 40), loans for land assembly (Section 42), loans for public housing (Section 43), federal-provincial new communities (Section 45.1), loans for new communities (Section 45.2), student housing (Section 47) and sewage treatment projects (Section 51).

The interest rate on low-rental housing loans and non-profit housing (Section 15.1) remained at 8 per cent during the year. On loans under the Assisted Home-Ownership Programme (Section 34.15) the maximum interest rate is the prevailing Section 58 rate but is reduced, depending on the borrower's income, by the interest-reduction contribution paid by the Corporation.

# Législation et politique du logement

## Loi nationale sur l'habitation

### Mesures législatives

*Les modifications apportées à la Loi nationale sur l'habitation en mars prévoyaient ce qui suit:*

Les dispositions du programme d'aide pour l'accession à la propriété étaient élargies de façon à permettre à la Société d'accorder des subventions proportionnelles à l'égard de nouvelles habitations financées à l'aide de prêts consentis par des prêteurs privés et assurés aux termes de la L.N.H. ou par des compagnies privées d'assurance-prêt hypothécaire.

Elles autorisaient la Société à verser des subventions à des entrepreneurs-aménagistes du secteur privé qui obtiennent des prêts assurés des prêteurs agréés afin de construire des logements à loyer raisonnable.

Elles permettaient à la Société d'acquérir du terrain et de le louer à des taux raisonnables à des initiateurs de projets sans but lucratif et à des coopératives d'habitations.

Elles abolissaient le délai fixé pour l'achèvement des travaux d'épuration des eaux d'égout en vue de bénéficier de la remise de 25 pour cent au compte du prêt et prévoyaient que l'aide financière du gouvernement fédéral s'applique aussi à l'aménagement de collecteurs d'eau pluviale à l'intérieur d'un réseau d'évacuation des eaux d'égout.

*En décembre, des modifications ont été apportées à la Loi nationale sur l'habitation de façon à:*

autoriser la Société centrale d'hypothèques et de logement à consentir des prêts pour allègement d'intérêt à des coopératives d'habitations, à des sociétés sans but lucratif et à des particuliers qui empruntent de la Société pour construire des habitations ou restaurer des logements existants;

établir un programme de subventions aux municipalités à raison de \$1,000 par unité, pour faciliter la construction d'habitations à prix modique et de densité moyenne, laquelle construction doit être approuvée avant le 31 décembre 1978;

autoriser la Société à consentir des prêts et à renoncer à une partie de ses créances avec les municipalités en ce qui concerne les projets municipaux d'approvisionnement en eau potable;

modifier le programme d'aide pour l'accession à la propriété de façon à autoriser la Société à consentir des prêts pour aider les emprunteurs à effectuer le paiement de leur dette hypothécaire au cours des premières années de remboursement;

modifier le programme d'aide au logement locatif en consentant des prêts en réduction de l'intérêt aux constructeurs qui vont réaliser des logements à loyer à des taux convenus avec la Société.

*Les Règlements nationaux visant les prêts pour l'habitation ont été modifiés comme suit:*

Au mois d'octobre de façon à permettre à la Société de verser jusqu'à \$900 — plutôt que \$600 — par logement annuellement pour aider à payer le coût d'exploitation d'un ensemble de logements à loyer, dans les cas où les loyers qui seraient autrement exigés par le propriétaire dépasseraient des taux jugés raisonnables, compte tenu du revenu probable des locataires. Une autre modification apportée aux règlements, au mois d'octobre, ramenait le montant de la subvention à \$600 à compter du 1er janvier 1976.

Un nouveau règlement adopté au mois d'octobre fixait le montant annuel des loyers que la Société peut exiger, lorsqu'elle loue à des sociétés sans but lucratif, du terrain dont elle s'est portée acquéreur, à un montant non inférieur au coût du terrain, tel que déterminé par la Société et amorti au cours de 50 ans au taux auquel la Société emprunte ses capitaux. Il a été prévu de réduire jusqu'à \$1,200 au maximum par unité les frais de location lorsque ceux-ci sont déterminés par contrat passé entre l'emprunteur et la Société.

## PRINCIPAUX CHANGEMENTS DE POLITIQUE

*Voici les changements qui ont été apportés aux taux d'intérêt:*

Le taux d'intérêt exigé par la Société pour les prêts qu'elle consent directement aux aspirants-propriétaires occupants dans les régions où ils ne peuvent obtenir les fonds nécessaires d'un prêteur agréé (articles 58 et 59) qui était de 10¾ pour cent au début de l'année, est descendu à 10 pour cent en février pour passer ensuite à 11 pour cent en juillet et à 11¾ pour cent au mois de décembre. Dans le cas des prêts pour l'amélioration de maisons, le taux est passé successivement à 11½ pour cent en janvier, à 10½ pour cent en avril, à 11 pour cent en juillet et à 12 pour cent au mois d'octobre.

Quatre changements à partir du niveau de 9¾ pour cent en janvier ont porté le taux d'intérêt à 10¾ pour cent en octobre à l'égard des sphères d'activité suivantes: prêts pour la rénovation urbaine (article 25); amélioration des quartiers ou voisinages (article 27.2); dégagement des terrains (article 27.5); logement à caractère social et rassemblement de terrains en vertu d'accords fédéraux-provinciaux (article 40); prêts pour l'acquisition et l'équipement de terrains (article 42); prêts pour des projets de logement public (article 43); collectivités nouvelles en vertu d'accords fédéraux-provinciaux (article 45.1); prêts pour les collectivités nouvelles (article 45.2); logement pour étudiants (article 47) et projets de traitement des eaux d'égout (article 51).

Le taux d'intérêt sur les prêts relatifs au logement à bas loyer et aux corporations sans but lucratif (article 15.1) est demeuré à huit pour cent au cours de l'année. En ce qui concerne les prêts dans le cadre du Programme d'aide pour l'accession à la propriété (article 34.15), le taux d'intérêt maximal est le taux courant en vigueur aux termes de l'article 58, mais il est réduit, si le revenu de l'emprunteur le justifie, au moyen d'une contribution pour allègement d'intérêt versée par la Société.





Table 1 Dwelling Starts, Completions and Under Construction for Canada, 1921-1975 (*Dwelling Units*)  
 Tableau 1 Logements mis en chantier, parachevés et en construction dans tout le Canada, 1921-1975 (*nombre*)

Period Année	Starts <i>Mis en chantier</i>			Completions <i>Parachevés</i>			Under Construction <sup>1</sup> <i>En construction<sup>1</sup></i>	
	Centres of 5,000 Population and Over <i>Centres de 5,000 âmes et plus</i>	Other Areas <i>Autres localités</i>	Canada	Centres of 5,000 Population and Over <i>Centres de 5,000 âmes et plus</i>	Other Areas <i>Autres localités</i>	Canada	Centres of 5,000 Population and Over <i>Centres de 5,000 âmes et plus</i>	Canada
1921	* *	* *	35,000	19,400	12,900	32,300	* *	12,600
1922	* *	* *	40,700	24,800	15,500	40,300	* *	13,000
1923	* *	* *	39,500	26,000	15,500	41,500	* *	11,000
1924	* *	* *	37,600	22,100	13,300	35,400	* *	13,200
1925	* *	* *	45,500	27,100	14,900	42,000	* *	16,700
1926	* *	* *	52,400	34,700	17,700	52,400	* *	16,700
1927	* *	* *	54,700	35,000	17,500	52,500	* *	18,900
1928	* *	* *	60,400	40,300	18,700	59,000	* *	20,300
1929	* *	* *	57,500	42,700	18,400	61,100	* *	16,700
1930	* *	* *	48,700	32,800	17,400	50,200	* *	15,200
1931	* *	* *	39,400	27,700	18,000	45,700	* *	8,900
1932	* *	* *	24,900	15,300	11,600	26,900	* *	6,900
1933	* *	* *	22,800	10,800	10,200	21,000	* *	8,700
1934	* *	* *	28,300	12,700	13,800	26,500	* *	10,500
1935	* *	* *	33,900	14,900	16,900	31,800	* *	12,600
1936	* *	* *	41,000	17,500	20,500	38,000	* *	15,600
1937	* *	* *	45,100	21,100	25,800	46,900	* *	13,800
1938	* *	* *	43,900	17,700	23,700	41,400	* *	16,300
1939	* *	* *	48,900	21,500	27,300	48,800	* *	16,400
1940	* *	* *	52,600	22,500	26,500	49,000	* *	20,000
1941	* *	* *	51,200	26,300	26,900	53,200	* *	18,000
1942	* *	* *	40,000	21,700	21,100	42,800	* *	15,200
1943	* *	* *	36,100	16,900	15,800	32,700	* *	18,600
1944	* *	* *	41,500	19,600	16,900	36,500	* *	23,600
1945	* *	* *	55,200	24,800	17,700	42,500	* *	36,300
1946	* *	* *	64,400	37,900	22,600	60,500	* *	40,200
1947	* *	* *	74,300	44,600	27,600	72,200	* *	42,200
1948	57,671	32,523	90,194	48,006	28,091	76,097	39,217	56,456
1949	58,370	32,139	90,509	60,262	27,971	88,233	37,344	59,503
1950	68,599	23,932	92,531	62,847	26,168	89,015	41,510	60,538
1951	47,374	21,205	68,579	61,167	20,143	81,310	26,783	45,926
1952	63,443	19,803	83,246	54,346	18,741	73,087	36,998	55,689
1953	80,313	22,096	102,409	73,375	23,464	96,839	42,808	59,923
1954	89,755	23,772	113,527	80,593	21,372	101,965	51,302	68,641
1955	97,386	40,890	138,276	93,942	33,987	127,929	53,677	79,339
1956	87,309	40,002	127,311	95,152	40,548	135,700	44,386	68,579
1957	84,875	37,465	122,340	80,995	36,288	117,283	49,508	72,573
1958	121,695	42,937	164,632	107,839	38,847	146,686	63,080	88,162
1959	105,991	35,354	141,345	108,059	37,612	145,671	59,879	81,905
1960	76,687	32,171	108,858	90,513	33,244	123,757	44,975	65,773
1961	92,741	32,836	125,577	83,148	32,460	115,608	53,195	73,583
Period Année	Centres of 10,000 Population and Over <sup>2</sup> <i>Centres de 10,000 âmes et plus<sup>2</sup></i>	Other Areas <i>Autres localités</i>	Canada	Centres of 10,000 Population and Over <sup>2</sup> <i>Centres de 10,000 âmes et plus<sup>2</sup></i>	Other Areas <i>Autres localités</i>	Canada	Centres of 10,000 Population and Over <sup>2</sup> <i>Centres de 10,000 âmes et plus<sup>2</sup></i>	Canada
1962	102,008	28,087	130,095	98,530	28,152	126,682	59,387	76,153
1963	118,512	30,112	148,624	99,133	29,058	128,191	77,929	96,613
1964	133,562	32,096	165,658	121,378	29,585	150,963	88,493	107,718
1965	135,218	31,347	166,565	122,197	30,840	153,037	99,815	119,854
1966	108,329	26,145	134,474	134,569	27,623	162,192	71,477	88,621
1967	131,858	32,265	164,123	120,163	29,079	149,242	82,616	102,716
1968	162,267	34,611	196,878	136,337	34,656	170,993	106,834	126,638
1969	169,739	40,676	210,415	159,089	36,737	195,826	114,386	137,357
1970	150,999	39,529	190,528	138,576	37,251	175,827	123,901	148,185
1971	180,948	52,705	233,653	155,892	45,340	201,232	145,885	177,257
1972	206,954	42,960	249,914	192,984	39,243	232,227	163,318	188,630
1973	211,543	56,986	268,529	197,513	49,068	246,581	174,852	207,236
1974	169,437	52,686	222,123	202,989	54,254	257,243	138,360	168,406
1975	181,846	49,610	231,456	170,325	46,639	216,964	146,517	176,599

<sup>1</sup> As at the end of the period shown.

<sup>2</sup> Data for 1962-1965 on 1961 Census Area definitions.  
 Data for 1966-1971 on 1966 Census Area definitions.  
 Subsequent data are on 1971 Census Area definitions.

<sup>1</sup> À la fin de la période indiquée.

<sup>2</sup> Données pour 1962-1965 d'après les définitions des territoires de recensement de 1961.  
 Données pour 1966-1971 d'après les définitions des territoires de recensement de 1966.  
 Données pour les années subséquentes d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

Table 2 Dwelling Starts, Completions and Under Construction, Monthly, for Canada, 1971-1975 (Dwelling Units)  
Tableau 2 Logements mis en chantier, parachevés et en construction dans tout le Canada, par mois, 1971-1975 (nombre)

Period Année		Starts Mis en chantier				Completions Parachevés			Under Construction <sup>1</sup> En construction <sup>1</sup>				
		Centres of 10,000 Population and Over <sup>2</sup> Centres de 10,000 âmes et plus <sup>2</sup>			Other Areas Autres localités	Canada	Centres of 10,000 Population and Over <sup>2</sup> Centres de 10,000 âmes et plus <sup>2</sup>	Other Areas Autres localités	Canada	Centres of 10,000 Population and Over <sup>2</sup> Centres de 10,000 âmes et plus <sup>2</sup>	Canada		
		Single- Detached Maisons individuelles	Other Autres	Total									
1971	J	1,887	5,960	7,847	5,732	29,678	9,620	7,685	37,058	121,873	120,032	117,960	140,281
	F	1,699	5,196	6,895									
	M	2,771	6,433	9,204									
	A	4,616	11,981	16,597	14,648	64,673	11,316	9,639	45,829	123,178	124,087	131,084	158,340
	M	5,061	10,119	15,180									
	J	6,002	12,246	18,248									
	J	5,833	11,898	17,731	16,473	70,180	12,163	13,066	55,308	136,618	140,201	141,841	172,479
	A	5,613	12,042	17,655									
	S	5,608	12,713	18,321									
	O	5,788	13,543	19,331	15,852	69,122	16,279	14,950	63,037	144,427	146,418	145,885	177,257
N	6,588	12,344	18,932										
D	5,421	9,586	15,007										
1972	J	4,094	5,329	9,423	4,325	38,048	15,070	7,516	50,535	146,192	140,029	142,218	160,761
	F	3,914	6,821	10,735									
	M	4,654	8,911	13,565									
	A	6,421	9,072	15,493	13,562	71,663	12,710	7,653	54,400	144,860	148,033	153,000	177,495
	M	8,100	12,646	20,746									
	J	8,184	13,678	21,862									
	J	7,720	11,844	19,564	14,347	73,898	13,173	11,291	59,832	159,365	158,749	162,899	190,340
	A	8,233	10,849	19,082									
	S	7,455	13,450	20,905									
	O	7,922	14,670	22,592	10,726	66,305	18,780	12,783	67,460	166,471	165,718	163,318	188,630
N	7,859	11,117	18,976										
D	5,999	8,012	14,011										
1973	J	4,739	6,448	11,187	5,431	38,798	16,030	8,956	49,939	158,219	154,545	155,120	176,971
	F	3,763	5,117	8,880									
	M	4,966	8,334	13,300									
	A	7,324	11,132	18,456	19,678	78,533	12,701	10,285	58,704	160,840	160,198	165,342	196,456
	M	8,099	11,354	19,453									
	J	8,838	12,108	20,946									
	J	8,549	13,868	22,417	17,439	79,357	16,593	14,288	66,362	171,212	172,722	174,179	208,088
	A	8,117	11,505	19,622									
	S	7,664	12,215	19,879									
	O	8,116	13,953	22,069	14,438	71,841	20,901	15,539	71,576	174,929	173,293	174,852	207,236
N	8,300	9,779	18,079										
D	6,614	10,641	17,255										
1974	J	4,667	8,839	13,506	7,441	43,267	16,973	13,112	57,712	171,085	166,719	164,786	191,198
	F	4,214	4,815	9,029									
	M	5,916	7,375	13,291									
	A	7,549	8,233	15,782	16,709	71,899	16,511	11,331	63,691	163,805	162,832	167,180	198,807
	M	9,178	10,702	19,880									
	J	8,623	10,905	19,528									
	J	7,977	8,118	16,095	16,277	60,857	16,552	14,290	64,789	166,587	166,948	160,603	194,047
	A	7,208	7,649	14,857									
	S	6,850	6,778	13,628									
	O	6,064	6,930	12,994	12,259	46,100	22,259	15,521	71,051	151,116	144,338	138,360	168,406
N	5,694	5,795	11,489										
D	4,219	5,139	9,358										
1975	J	2,925	4,208	7,133	5,583	23,950	13,276	11,107	46,123	131,954	124,729	120,855	145,497
	F	2,128	2,845	4,973									
	M	3,179	3,082	6,261									
	A	5,659	6,270	11,929	12,357	58,784	12,369	10,536	51,077	120,305	124,165	126,282	152,642
	M	9,008	8,179	17,187									
	J	10,000	7,311	17,311									
	J	9,241	9,543	18,784	17,217	72,395	13,577	8,753	52,033	131,342	134,888	137,401	169,408
	A	7,717	9,813	17,530									
	S	9,116	9,748	18,864									
	O	9,317	13,864	23,181	14,453	76,327	16,454	16,243	67,731	143,550	143,038	146,517	176,599
N	7,964	10,971	18,935										
D	7,573	12,185	19,758										

1 As at the end of the period shown.  
2 Data for 1971 on 1966 Census Area definitions.  
Subsequent data are on 1971 Census Area definitions.

1 À la fin de la période indiquée.  
2 Données pour 1971 d'après les définitions des territoires de recensement de 1966.  
Données pour les années subséquentes d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

Table 3 Dwelling Starts, Completions and Under Construction, Monthly, Seasonally Adjusted at Annual Rates<sup>1</sup>, Canada, 1971-1975 (*Dwelling Units*)  
 Tableau 3 Logements mis en chantier, parachevés et en construction dans tout le Canada, par mois, taux annuels désaisonnalisés<sup>1</sup>, 1971-1975 (*nombre*)

Period Année		Starts Mis en chantier				Completions Parachevés			Under Construction <sup>2</sup> En construction <sup>2</sup>		
		Centres of 10,000 Population and Over <sup>3</sup> Centres de 10,000 âmes et plus <sup>3</sup>			Canada	Centres of 10,000 Population and Over <sup>3</sup> Centres de 10,000 âmes et plus <sup>3</sup>		Canada	Centres of 10,000 Population and Over <sup>3</sup> Centres de 10,000 âmes et plus <sup>3</sup>		
		Single-Detached Maisons individuelles	Other Autres	Total		Other Areas Autres localités	Canada		Other Areas Autres localités	Canada	
1971	J	33,800	117,400	151,200	49,400	204,100	129,700	36,900	180,700	120,500	149,200
	F	36,600	127,000	163,600			129,700			123,000	
	M	47,600	105,100	152,700			176,500			123,200	
	A	54,800	151,000	205,800	48,700	232,800	133,500	45,700	187,600	128,000	159,800
	M	51,900	115,300	167,200			146,100			130,300	
	J	58,300	123,600	181,900			145,700			132,900	
	J	59,800	124,500	184,300	51,100	239,500	156,500	49,100	210,700	134,600	166,400
	A	60,100	129,800	189,900			152,200			138,100	
	S	62,200	128,900	191,100			175,200			138,600	
	O	62,500	115,000	177,500	60,900	246,300	156,600	47,100	219,200	139,500	171,700
	N	64,000	126,700	190,700			168,900			141,200	
	D	69,200	120,600	189,800			182,500			141,200	
1972	J	73,400	107,800	181,200	37,800	255,300	196,900	37,000	246,400	145,000	171,100
	F	84,400	167,500	251,900			246,700			144,200	
	M	80,200	143,600	223,800			184,300			149,300	
	A	75,800	113,000	188,800	44,400	258,200	154,000	36,300	221,600	150,300	179,000
	M	84,100	146,000	230,100			182,000			154,800	
	J	79,600	140,000	219,600			226,400			154,900	
	J	79,200	121,700	200,900	44,900	252,400	168,000	41,800	226,700	156,800	183,600
	A	87,200	118,000	205,200			207,900			156,200	
	S	81,800	134,100	215,900			175,400			159,100	
	O	84,400	123,500	207,900	41,200	236,200	190,100	40,300	235,600	160,800	182,600
	N	77,600	115,000	192,600			196,400			160,000	
	D	77,400	102,500	179,900			200,000			157,900	
1973	J	86,600	131,900	218,500	46,400	261,100	201,600	45,000	240,000	157,800	189,100
	F	82,100	125,800	207,900			191,700			159,800	
	M	82,900	132,800	215,700			190,400			162,700	
	A	85,700	141,800	227,500	62,700	274,700	161,400	49,200	244,000	166,900	196,500
	M	81,500	121,700	203,200			207,900			166,300	
	J	85,600	122,800	208,400			213,000			166,400	
	J	86,900	142,400	229,300	54,600	269,900	212,100	51,400	251,000	168,100	199,500
	A	84,900	124,400	209,300			195,700			168,500	
	S	83,200	123,600	206,800			192,000			169,200	
	O	87,100	125,700	212,800	58,100	264,800	205,400	49,400	250,100	169,200	203,100
	N	86,100	114,100	200,200			200,400			168,700	
	D	88,700	116,700	205,400			195,100			170,900	
1974	J	87,900	137,000	224,900	61,600	278,400	211,600	61,500	273,600	172,500	205,500
	F	94,300	117,800	212,100			200,800			173,900	
	M	99,800	113,300	213,100			224,600			173,600	
	A	89,000	101,600	190,600	54,900	247,900	214,900	54,200	267,400	170,600	199,100
	M	90,800	109,000	199,800			220,600			168,600	
	J	82,100	106,300	188,400			195,900			168,100	
	J	78,100	80,700	158,800	50,700	204,100	209,400	51,700	246,500	162,000	185,400
	A	74,000	82,300	156,300			165,200			160,900	
	S	73,300	71,500	144,800			209,300			154,700	
	O	65,000	64,000	129,000	48,400	177,600	224,600	51,800	248,200	145,100	164,400
	N	61,400	68,700	130,100			181,000			141,400	
	D	58,500	70,700	129,200			182,600			136,400	
1975	J	55,300	73,600	128,900	46,100	160,200	165,800	51,500	218,000	133,400	156,500
	F	47,500	69,500	117,000			179,200			130,400	
	M	53,300	46,800	100,100			154,300			127,300	
	A	66,700	76,800	143,500	40,500	201,700	162,100	50,400	213,800	125,300	152,800
	M	88,500	82,200	170,700			138,900			128,400	
	J	95,100	71,300	166,400			195,300			126,600	
	J	90,000	94,200	184,200	53,700	243,600	171,600	31,700	198,500	127,300	161,700
	A	79,300	105,500	184,800			157,800			129,600	
	S	97,400	104,200	201,600			171,500			132,000	
	O	99,900	128,700	228,600	57,200	294,200	163,900	54,500	236,300	137,800	172,500
	N	86,600	132,200	218,800			186,600			140,500	
	D	105,600	166,700	272,300			196,900			144,900	

1 See Explanatory and Source Notes.

2 As at the end of the period shown.

3 Data for 1971 on 1966 Census Area definitions.

Subsequent data are on 1971 Census Area definitions.

1 Voir les Notes explicatives et sources.

2 À la fin de la période indiquée.

3 Données pour 1971 d'après les définitions des territoires de recensement de 1966.

Données pour les années subséquentes d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.



Table 4 Dwelling Starts, Completions and Under Construction for Canada, by Region, by Province, 1958-1975 (Dwelling Units)  
 Tableau 4 Logements mis en chantier, parachevés et en construction dans tout le Canada, par région et province, 1958-1975 (nombre)

Period Année	Nfld. T.-N.	P.E.I. Î.-P.-É.	N.S. N.-É.	N.B. N.-B.	Atlantic Atlantique	Que. Qué.	Ont. Ont.	Man. Man.	Sask. Sask.	Alta. Alb.	Prairies	B.C. C.-B.	Canada	
Starts Mis en chantier														
1958	1,309	227	2,746	2,718	7,000	46,324	63,753	6,502	5,222	16,532	28,256	19,299	164,632	
1959	1,553	434	4,312	1,828	8,127	36,265	54,158	6,583	6,447	13,074	26,104	16,691	141,345	
1960	2,026	272	4,047	1,780	8,125	28,589	42,282	5,132	4,339	8,387	17,858	12,004	108,858	
1961	1,854	910	3,681	2,078	8,523	34,215	48,144	5,678	5,093	12,754	23,525	11,170	125,577	
1962	1,570	377	3,189	2,307	7,443	40,152	44,306	4,689	5,285	14,328	24,302	13,892	130,095	
1963	1,807	529	2,957	1,669	6,962	43,391	55,957	6,388	6,281	12,316	24,985	17,329	148,624	
1964	2,032	373	3,938	3,044	9,387	43,194	65,617	6,652	7,130	12,013	25,795	21,665	165,658	
1965	1,664	643	3,808	2,829	8,944	44,437	66,767	5,969	7,475	11,575	25,019	21,398	166,565	
1966	2,144	413	2,929	2,530	8,016	35,911	52,355	5,252	5,807	9,380	20,439	17,753	134,474	
1967	2,767	459	2,608	2,546	8,380	37,718	68,121	5,837	7,293	12,674	25,804	24,100	164,123	
1968	2,933	366	4,413	3,327	11,039	46,477	80,375	6,456	6,725	19,611	32,792	26,195	196,878	
1969	2,507	767	6,842	3,664	13,780	43,413	81,446	11,844	5,450	22,662	39,956	31,820	210,415	
1970	2,636	784	5,878	3,182	12,480	47,118	76,675	8,945	1,743	16,251	26,939	27,316	190,528	
1971	3,658	1,363	7,308	4,930	17,259	51,782	89,980	10,705	3,560	25,602	39,867	34,765	233,653	
1972	3,901	1,079	5,164	6,358	16,502	55,746	102,933	12,068	4,845	22,503	39,416	35,317	249,914	
1973	4,831	2,122	7,734	7,235	21,922	59,550	110,536	11,531	6,386	20,977	38,894	37,627	268,529	
1974	4,911	1,334	6,008	5,861	18,114	51,642	85,503	8,752	7,684	19,008	35,444	31,420	222,123	
1975	5,342	847	6,366	6,983	19,538	54,741	79,968	7,845	10,505	24,707	43,057	34,152	231,456	
1975	J/F/M A/M/J J/A/S O/N/D	427 1,252 2,101 1,562	88 239 427 93	575 1,285 2,315 2,191	284 2,415 2,477 1,807	1,374 5,191 7,320 5,653	5,962 14,719 16,556 17,504	7,784 21,833 23,271 27,080	626 2,328 2,344 2,547	626 1,898 4,401 3,580	2,830 5,308 7,369 9,200	4,082 9,534 14,114 15,327	4,748 7,507 11,134 10,763	23,950 58,784 72,395 76,327
Completions Parachevés														
1958	1,205	109	2,320	3,237	6,871	39,750	59,551	5,743	4,979	13,562	24,284	16,230	146,686	
1959	1,215	352	3,949	2,345	7,861	38,920	54,281	5,823	6,363	14,183	26,369	18,240	145,671	
1960	2,222	369	3,874	1,868	8,333	31,311	46,982	6,475	5,322	11,477	23,274	13,857	123,757	
1961	1,579	317	3,932	2,141	7,969	31,756	43,754	5,500	4,917	10,545	20,962	11,167	115,608	
1962	1,432	737	3,427	2,054	7,650	35,782	47,287	4,831	5,719	13,493	24,043	11,920	126,682	
1963	2,224	484	3,491	1,704	7,903	38,989	43,400	4,892	4,776	12,419	22,087	15,812	128,191	
1964	2,381	429	3,127	2,163	8,100	43,658	57,739	6,597	5,992	12,096	24,685	16,781	150,963	
1965	2,076	459	3,471	2,947	8,953	42,565	56,568	6,193	7,218	11,355	24,766	20,185	153,037	
1966	1,386	495	3,588	2,997	8,466	40,412	68,407	5,416	6,830	10,717	22,963	21,944	162,192	
1967	1,960	465	2,581	2,404	7,410	39,108	58,278	5,537	5,873	11,310	22,720	21,726	149,242	
1968	3,079	416	3,058	2,914	9,467	38,961	68,003	5,878	7,712	15,418	29,008	25,554	170,993	
1969	2,935	520	5,029	3,615	12,099	44,605	80,236	7,588	6,103	19,486	33,177	25,709	195,826	
1970	2,207	630	5,861	3,126	11,824	36,608	69,331	9,320	3,265	18,827	31,412	26,652	175,827	
1971	3,429	1,078	5,982	3,650	14,139	48,783	74,149	10,093	2,761	20,829	33,683	30,478	201,232	
1972	3,432	1,079	5,158	5,331	15,000	53,466	96,438	10,071	3,967	22,188	36,226	31,097	232,227	
1973	4,478	1,789	5,534	7,036	18,837	55,260	98,262	10,727	5,421	23,470	39,618	34,604	246,581	
1974	4,446	1,664	6,604	6,812	19,526	58,596	104,360	12,164	6,487	21,570	40,221	34,540	257,243	
1975	4,831	1,130	6,249	5,804	18,014	51,540	81,865	8,760	7,705	17,550	34,015	31,530	216,964	
1975	J/F/M A/M/J J/A/S O/N/D	897 1,018 1,290 1,626	288 364 130 348	1,339 1,288 1,200 2,422	1,031 1,224 1,381 2,168	3,555 3,894 4,001 6,564	9,471 11,183 13,534 17,352	18,019 21,006 20,076 22,764	2,684 2,023 1,502 2,551	1,640 1,819 1,546 2,700	3,674 4,235 4,003 5,638	7,998 8,077 7,051 10,889	7,080 6,917 7,371 10,162	46,123 51,077 52,033 67,731
Under Construction <sup>1</sup> En construction <sup>1</sup>														
1958	3,195	251	1,942	1,223	6,611	21,937	33,414	2,959	2,635	8,794	14,388	11,812	88,162	
1959	2,379	239	3,667	1,053	7,338	17,754	32,827	3,745	2,924	7,449	14,118	9,868	81,905	
1960	2,170	142	3,855	961	7,128	13,959	28,335	2,350	1,971	4,174	8,495	7,856	65,773	
1961	2,421	636	3,563	898	7,518	15,661	31,936	2,520	2,178	6,423	11,121	7,347	73,583	
1962	2,529	280	3,331	1,136	7,276	19,699	28,932	2,337	1,719	7,178	11,234	9,012	76,153	
1963	2,083	329	2,785	1,095	6,292	24,181	41,401	3,830	3,174	7,001	14,005	10,734	96,613	
1964	1,628	156	3,288	2,026	7,098	23,037	48,835	3,896	3,824	6,689	14,409	14,339	107,718	
1965	1,210	340	3,667	1,901	7,118	24,512	58,172	3,643	4,112	6,884	14,639	15,413	119,854	
1966	1,955	256	2,980	1,428	6,619	19,282	39,478	3,466	2,931	5,730	12,127	11,115	88,621	
1967	2,759	254	2,657	1,506	7,176	17,815	48,816	3,613	4,565	7,208	15,386	13,523	102,716	
1968	2,686	204	4,053	1,921	8,864	24,942	60,035	4,116	3,452	11,098	18,666	14,131	126,638	
1969	2,135	450	5,670	1,977	10,232	22,668	60,615	7,356	2,733	13,878	23,967	19,875	137,357	
1970	2,535	560	5,248	2,032	10,375	31,959	66,912	6,819	1,227	10,996	19,042	19,897	148,185	
1971	2,705	838	5,990	3,299	12,832	33,999	82,465	7,264	2,010	15,320	24,594	23,367	177,257	
1972	3,435	865	4,949	4,483	13,732	35,710	87,358	8,637	2,981	15,331	26,949	24,881	188,630	
1973	3,737	1,192	7,117	4,534	16,580	39,280	98,566	9,088	3,876	12,734	25,698	27,112	207,236	
1974	4,173	860	6,349	3,550	14,932	31,487	78,517	5,668	5,001	9,940	20,609	22,861	168,406	
1975	5,107	314	7,301	4,463	17,185	31,805	75,690	4,917	7,728	16,909	29,554	22,365	176,599	
1975	J/F/M A/M/J J/A/S O/N/D	3,703 3,876 5,171 5,107	660 535 569 314	5,570 5,557 7,534 7,301	2,798 3,990 4,842 4,463	12,731 13,958 18,116 17,185	27,896 31,297 71,820 31,805	68,041 68,743 71,820 75,690	3,608 4,013 4,926 4,917	3,955 4,022 6,880 7,728	9,075 9,890 13,415 16,909	16,638 17,925 25,221 29,554	20,191 20,719 22,000 22,365	145,497 152,642 169,408 176,599

1 As at the end of the period shown.

1 À la fin de la période indiquée.

Table 5 Dwelling Starts, Completions and Under Construction, for Centres of 10,000 Population and Over, by Region, by Province, 1966-1975 (*Dwelling Units*)

Tableau 5 Logements mis en chantier, parachevés et en construction dans les centres de 10,000 âmes et plus, par région et province, 1966-1975 (*nombre*)

Period <sup>1</sup> Année <sup>1</sup>	Nfld. T.-N.	P.E.I. I.-P.-É.	N.S. N.-É.	N.B. N.-B.	Atlantic Atlantique	Que. Qué.	Ont. Ont.	Man. Man.	Sask. Sask.	Alta. Alb.	Prairies	B.C. C.-B.	Canada
Starts Mis en chantier													
1966	1,114	74	1,473	1,116	3,777	32,197	45,714	3,239	3,198	7,353	13,790	12,851	108,329
1967	1,339	44	1,478	1,082	3,943	33,066	59,761	3,568	4,081	10,451	18,100	16,988	131,858
1968	1,185	81	1,967	1,821	5,054	41,367	69,325	5,155	4,606	17,317	27,078	19,443	162,267
1969	821	140	4,018	1,838	6,817	36,804	69,365	9,260	4,036	20,521	33,817	22,936	169,739
1970	807	221	2,857	1,441	5,326	40,041	66,497	6,885	915	14,093	21,893	17,242	150,999
1971	1,395	115	3,160	2,689	7,359	42,116	78,476	8,219	2,324	21,706	32,249	20,748	180,948
1972	1,748	373	3,443	3,919	9,483	47,109	91,114	9,908	3,145	18,363	31,416	27,832	206,954
1973	2,190	295	5,525	3,953	11,963	49,169	92,211	8,438	4,035	17,037	29,510	28,690	211,543
1974	2,252	244	4,281	3,193	9,970	39,374	71,519	6,128	4,630	14,201	24,959	23,615	169,437
1975	2,845	307	4,351	4,245	11,748	43,141	67,644	5,913	7,238	19,593	32,744	26,569	181,846
1975 J	134	17	154	53	358	1,652	2,653	249	182	687	1,118	1,352	7,133
F	28	—	87	17	132	1,369	1,656	118	97	671	886	930	4,973
M	73	—	230	64	367	1,453	2,260	78	122	813	1,013	1,168	6,261
A	90	20	375	217	702	2,703	4,900	303	281	1,085	1,669	1,955	11,929
M	293	11	226	385	915	4,733	7,354	661	525	1,304	2,490	1,695	17,187
J	386	34	384	626	1,430	4,090	6,589	518	555	1,688	2,761	2,441	17,311
J	361	23	755	521	1,660	3,784	6,774	431	1,138	1,599	3,168	3,398	18,784
A	408	32	228	499	1,167	4,764	5,873	747	868	1,658	3,273	2,453	17,530
S	246	109	481	400	1,236	4,429	6,488	557	938	2,435	3,930	2,781	18,864
O	209	40	332	716	1,297	5,667	9,139	1,069	1,125	2,253	4,447	2,631	23,181
N	235	15	390	357	997	3,668	7,489	578	1,067	2,638	4,283	2,498	18,935
D	382	6	709	390	1,487	4,829	6,469	604	340	2,762	3,706	3,267	19,758
Completions Parachevés													
1966	557	59	2,193	1,568	4,377	36,069	61,372	3,674	3,755	8,601	16,030	16,721	134,569
1967	1,161	78	1,354	1,158	3,751	34,518	50,643	3,495	3,334	9,224	16,053	15,198	120,163
1968	1,538	82	1,403	1,311	4,334	34,041	57,974	3,980	4,729	12,728	21,437	18,551	136,337
1969	1,209	88	2,692	1,950	5,939	38,603	68,616	5,918	4,454	17,356	27,728	18,203	159,089
1970	591	129	2,969	1,557	5,246	30,128	59,019	7,135	2,234	17,002	26,371	17,812	138,576
1971	1,243	213	2,732	1,870	6,058	40,141	63,079	7,729	1,902	17,507	27,138	19,476	155,892
1972	1,551	264	2,902	3,080	7,797	45,739	85,812	8,113	2,363	19,097	29,573	24,063	192,984
1973	1,772	391	3,762	3,836	9,761	46,278	83,438	8,275	3,717	19,700	31,692	26,344	197,513
1974	1,943	237	4,408	3,622	10,210	46,743	88,958	9,374	3,926	17,237	30,537	26,541	202,989
1975	2,141	321	4,078	3,472	10,012	41,454	69,461	5,924	4,877	12,673	23,474	25,924	170,325
1975 J	134	1	455	134	724	2,900	5,932	636	410	892	1,938	1,782	13,276
F	125	1	291	244	661	2,248	4,907	1,027	350	920	2,297	1,673	11,786
M	81	14	275	167	537	2,033	4,023	267	214	810	1,291	2,070	9,954
A	120	18	468	226	832	2,153	6,023	283	288	1,041	1,612	1,749	12,369
M	172	—	159	467	798	2,590	6,252	394	224	970	1,588	1,844	13,072
J	63	17	135	187	402	3,856	6,424	660	415	908	1,983	2,435	15,100
J	100	32	314	174	620	3,606	5,981	540	354	887	1,781	1,589	13,577
A	351	1	279	203	834	3,072	5,625	383	392	1,115	1,890	2,153	13,574
S	301	22	206	435	964	4,702	6,293	286	458	1,187	1,931	2,239	16,129
O	198	33	421	311	963	4,599	5,887	598	705	1,409	2,712	2,293	16,454
N	326	141	641	404	1,512	5,161	6,567	477	807	1,113	2,397	3,415	19,052
D	170	41	434	520	1,165	4,534	5,547	373	260	1,421	2,054	2,682	15,982
Under Construction <sup>2</sup> En construction <sup>2</sup>													
1966	887	65	1,127	692	2,771	16,948	35,762	2,403	1,771	4,675	8,849	7,147	71,477
1967	1,147	32	1,220	609	3,008	15,321	44,425	2,303	2,682	5,933	10,918	8,944	82,616
1968	830	31	1,808	1,121	3,790	22,307	54,734	3,446	2,562	10,211	16,219	9,784	106,834
1969	363	83	3,012	1,013	4,471	19,538	55,070	6,070	2,077	12,968	21,115	14,192	114,386
1970	572	174	2,896	891	4,533	28,251	61,708	5,666	785	9,776	16,227	13,182	123,901
1971	688	76	2,803	1,705	5,272	29,280	76,854	6,025	1,198	13,558	20,781	13,698	145,885
1972	969	245	3,701	2,762	7,677	31,690	81,464	7,505	1,984	12,932	22,421	20,066	163,318
1973	1,385	144	5,434	2,942	9,905	33,905	89,361	7,442	2,271	10,154	19,867	21,814	174,852
1974	1,697	150	5,146	2,502	9,495	25,888	70,984	4,192	2,924	6,935	14,051	17,942	138,360
1975	2,400	136	5,411	3,235	11,182	26,254	68,329	4,166	5,211	13,507	22,884	17,868	146,517
1975 J	1,697	166	4,842	2,420	9,125	24,544	67,692	3,805	2,694	6,726	13,225	17,368	131,954
F	1,600	165	4,635	2,192	8,592	23,607	64,255	2,893	2,419	6,477	11,789	16,486	124,729
M	1,592	151	4,590	2,089	8,422	23,031	62,363	2,705	2,325	6,479	11,509	15,530	120,855
A	1,562	153	4,500	2,085	8,300	23,521	61,240	2,725	2,311	6,520	11,556	15,688	120,305
M	1,683	164	4,568	2,001	8,416	25,637	62,390	2,992	2,610	6,588	12,190	15,532	124,165
J	2,006	181	4,816	2,438	9,441	25,834	62,513	2,850	2,747	7,366	12,963	15,531	126,282
J	2,267	172	5,256	2,783	10,478	25,978	63,269	2,732	3,530	8,071	14,333	17,284	131,342
A	2,323	203	5,205	3,070	10,801	27,335	63,497	3,096	3,994	8,610	15,700	17,555	134,888
S	2,268	289	5,478	3,035	11,070	26,948	63,630	3,367	4,467	9,851	17,685	18,068	137,401
O	2,279	300	5,388	3,419	11,386	27,947	66,531	3,834	4,880	10,667	19,381	18,305	143,550
N	2,188	171	5,136	3,369	10,864	26,152	67,426	3,935	5,133	12,171	21,239	17,357	143,038
D	2,400	136	5,411	3,235	11,182	26,254	68,329	4,166	5,211	13,507	22,884	17,868	146,517

1 Data for 1966-1971 on 1966 Census Area definitions.  
Subsequent data are on 1971 Census Area definitions.

2 As at the end of the period shown.

1 Données pour 1966-1971 d'après les définitions des territoires de recensement de 1966.  
Données pour les années subséquentes d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

2 A la fin de la période indiquée.



Table 6 Dwelling Starts in Canada, by Urban Area, 1966-1975 (*Dwelling Units*)  
 Tableau 6 Logements mis en chantier dans tout le Canada, par région urbaine, 1966-1975 (*nombre*)

Area <sup>1</sup> Localité <sup>1</sup>	1966	1967	1968	1969	1970	1971	1972	1973	1974	1975
<b>Metropolitan Areas</b> <b>Régions métropolitaines</b>										
Calgary	3,304	3,833	7,403	9,737	6,740	8,801	7,047	6,981	6,487	7,872
Chicoutimi-Jonquière	254	395	625	734	860	791	1,425	1,581	1,463	1,261
Edmonton	3,746	6,111	9,003	9,807	6,330	11,286	9,500	7,384	5,362	8,647
Halifax	1,133	997	1,444	3,318	2,343	2,551	2,540	4,181	3,095	2,708
Hamilton	4,201	5,508	4,920	5,077	4,545	5,408	8,321	8,708	5,968	6,720
Kitchener	2,432	3,198	3,503	3,841	3,075	3,905	5,349	5,054	4,085	3,380
London	1,936	2,812	3,492	4,033	2,738	5,192	5,444	3,872	3,311	3,783
Montréal	24,531	25,418	30,634	23,650	23,017	22,285	24,731	30,700	24,758	26,702
Ottawa-Hull	4,436	3,708	5,642	7,275	11,345	11,141	14,887	15,511	9,709	7,156
Ottawa	4,067	3,231	4,522	5,607	8,204	8,603	10,808	11,951	7,327	4,122
Hull	369	477	1,120	1,668	3,141	2,538	4,079	3,560	2,382	3,034
Québec	3,373	2,841	4,903	6,104	6,421	8,274	8,420	4,648	3,209	4,884
Regina	977	1,144	1,600	1,689	418	1,307	1,304	1,369	2,271	2,982
St. Catharines-Niagara	1,746	2,496	2,128	2,024	1,810	2,814	4,219	3,937	3,233	3,195
Saint John	372	330	431	439	498	1,048	1,608	1,085	1,139	2,283
St. John's	1,023	1,213	977	771	679	1,222	1,307	1,705	1,876	2,151
Saskatoon	1,275	2,153	2,278	1,935	259	498	877	1,342	1,232	2,486
Sudbury	394	884	743	1,779	1,961	3,761	1,685	933	449	922
Thunder Bay	476	376	513	1,000	722	515	1,139	1,355	874	919
Toronto	23,110	32,837	39,963	32,415	32,423	35,209	38,695	37,697	29,580	26,457
Vancouver	9,138	13,896	15,690	17,690	13,437	15,553	16,210	17,334	14,452	13,315
Victoria	1,613	1,464	2,516	3,744	2,559	3,102	4,192	4,013	2,630	3,980
Windsor	1,365	1,290	1,469	2,506	1,956	2,214	2,983	2,033	2,602	1,643
Winnipeg	2,992	3,216	4,739	9,030	6,661	7,726	9,134	7,698	5,628	5,294
Total	93,827	116,120	144,616	148,598	130,797	154,603	171,017	169,118	133,413	138,740
<b>Large Urban Centres and Urban Agglomerations<sup>2</sup></b> <b>Grands centres urbains et agglomérations urbaines<sup>2</sup></b>										
Brantford	431	494	508	487	653	527	470	1,491	821	1,816
Cornwall	196	243	292	490	255	156	209	571	367	351
Drummondville	200	182	195	139	222	269	323	353	316	290
Guelph	504	948	825	1,300	959	1,448	599	972	1,776	778
Kamloops	*	*	*	*	*	*	1,334	963	939	756
Kingston	651	384	643	1,471	827	1,243	1,144	1,634	636	766
Lethbridge	82	183	378	425	643	700	430	740	781	960
Moncton	406	436	900	671	377	997	1,399	1,583	1,377	972
North Bay	56	49	240	340	363	526	632	964	429	528
Oshawa	991	814	908	1,832	1,302	1,571	1,832	1,821	1,589	2,376
Peterborough	247	400	535	444	507	485	835	505	850	1,091
Prince George	*	*	*	*	*	*	1,421	1,774	1,254	1,547
Saint-Jean	203	182	167	295	159	296	518	562	747	658
Saint-Jérôme	204	181	246	316	392	350	*	*	*	*
Sarnia	693	717	560	658	323	596	585	894	811	1,572
Sault Ste Marie	414	456	313	502	427	679	632	767	776	891
Shawinigan	50	67	68	62	149	147	221	301	235	268
Sherbrooke	413	597	855	1,020	964	1,165	1,163	629	347	470
Sydney/Sydney Mines	198	366	361	548	362	348	538	944	817	1,030
Timmins	69	69	39	112	189	235	453	416	342	432
Trois-Rivières	363	386	799	748	1,039	1,121	884	1,245	1,355	1,070
Valleyfield	302	180	140	93	111	216	*	*	*	*
Total	6,673	7,334	8,972	11,953	10,223	13,075	15,622	19,129	16,565	18,622
<b>All Centres of 10,000 Population and Over</b> <b>Tous les centres de 10,000 âmes et plus</b>										
	108,329	131,858	162,267	169,739	150,999	180,948	206,954	211,543	169,437	181,846
<b>Other Areas</b> <b>Autres localités</b>										
	26,145	32,265	34,611	40,676	39,529	52,705	42,960	56,986	52,686	49,610
Canada	134,474	164,123	196,878	210,415	190,528	233,653	249,914	268,529	222,123	231,456

1 Data for 1966-1971 on 1966 Census Area definitions.

Subsequent data are on 1971 Census Area definitions.

2 See general comment at beginning of Explanatory and Source Notes.

1 Données pour 1966-1971 d'après les définitions des territoires de recensement de 1966. Données pour les années subséquentes d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

2 Voir le commentaire général au début des Notes explicatives et sources.



Table 7 Dwelling Completions in Canada, by Urban Area, 1966-1975 (*Dwelling Units*)  
 Tableau 7 Logements parachevés dans tout le Canada, par région urbaine, 1966-1975 (*nombre*)

Area <sup>1</sup> Localité <sup>1</sup>	1966	1967	1968	1969	1970	1971	1972	1973	1974	1975
<b>Metropolitan Areas</b> <b>Régions métropolitaines</b>										
Calgary	3,752	4,299	4,301	7,775	9,001	7,738	7,710	7,733	7,085	5,650
Chicoutimi-Jonquière	273	388	422	772	690	815	1,387	1,531	1,467	1,228
Edmonton	4,478	4,477	7,772	8,601	7,129	8,252	9,932	9,803	7,668	4,578
Halifax	1,741	1,083	959	1,999	2,520	1,951	2,200	2,760	3,255	2,679
Hamilton	4,796	4,465	5,411	5,778	3,372	4,819	6,920	6,504	7,519	6,913
Kitchener	2,390	2,645	3,059	4,196	3,368	3,264	3,401	5,362	4,387	3,775
London	2,450	2,307	3,024	3,663	3,039	2,706	4,655	5,352	3,724	2,904
Montréal	27,293	26,234	25,974	26,947	17,693	20,405	25,219	27,832	27,726	25,377
Ottawa-Hull	5,217	3,510	4,813	5,140	6,917	10,396	11,469	12,541	15,036	11,313
Ottawa Hull	4,753 464	3,029 481	4,060 753	3,660 1,480	5,389 1,528	8,003 2,393	9,032 2,437	9,097 3,444	10,653 4,383	7,787 3,526
Québec	3,838	3,258	3,252	5,006	5,825	8,776	7,756	5,653	4,422	3,988
Regina	1,363	1,054	1,337	1,657	891	955	1,010	1,731	1,372	2,397
St. Catharines-Niagara	2,089	1,898	2,474	2,074	1,677	2,018	3,170	3,841	4,109	3,607
Saint John	694	386	394	492	418	622	963	1,566	1,230	1,436
St. John's	485	1,068	1,400	1,009	554	1,049	1,130	1,488	1,415	1,842
Saskatoon	1,336	1,434	2,668	2,152	1,117	487	707	1,006	1,274	1,316
Sudbury	325	453	1,006	1,267	1,719	2,522	2,207	1,922	786	925
Thunder Bay	538	486	368	733	615	899	778	1,243	1,171	805
Toronto	35,668	26,579	30,009	36,289	28,276	27,423	41,156	34,701	39,448	26,055
Vancouver	12,318	11,315	14,922	14,247	13,488	14,984	14,044	15,580	15,814	15,750
Victoria	1,976	1,529	2,017	2,687	3,184	2,836	3,390	3,406	4,000	2,893
Windsor	1,230	1,733	1,086	1,583	2,481	2,010	3,040	2,442	2,293	1,949
Winnipeg	3,410	3,196	3,615	5,635	6,897	7,461	7,187	7,821	8,680	5,062
Total	117,660	103,797	120,283	139,702	120,871	132,388	159,431	161,818	163,881	132,442
<b>Large Urban Centres and Urban Agglomerations<sup>2</sup></b> <b>Grands centres urbains et agglomérations urbaines<sup>2</sup></b>										
Brantford	451	419	600	510	400	656	528	617	1,155	1,260
Cornwall	195	222	221	420	229	179	294	279	495	176
Drummondville	278	206	132	160	124	303	348	237	379	371
Guelph	541	964	756	839	1,054	1,489	755	739	963	1,485
Kamloops	*	*	*	*	*	*	1,219	1,363	896	841
Kingston	663	586	478	733	1,452	868	1,156	1,226	1,089	1,206
Lethbridge	114	124	296	378	485	864	439	569	678	742
Moncton	435	445	544	890	493	632	1,200	1,323	1,286	1,049
North Bay	22	60	235	289	286	415	538	658	728	426
Oshawa	1,932	1,088	745	1,201	1,521	1,115	1,791	2,086	1,493	1,264
Peterborough	225	354	427	463	397	615	542	515	747	824
Prince George	*	*	*	*	*	*	1,141	1,614	1,297	1,500
Saint-Jean	205	163	203	166	202	267	334	645	603	681
Saint-Jérôme	219	196	207	285	305	396	*	*	*	*
Sarnia	792	627	709	719	416	395	635	513	836	1,346
Sault Ste Marie	372	470	382	462	334	526	710	722	645	954
Shawinigan	60	53	66	72	89	191	174	246	323	191
Sherbrooke	540	489	677	933	810	1,065	1,388	515	807	274
Sydney/Sydney Mines	278	174	316	554	308	562	383	634	751	917
Timmins	99	64	65	96	114	167	210	587	433	335
Trois-Rivières	465	356	585	875	765	1,288	749	1,137	1,474	960
Valleyfield	234	303	116	132	78	158	*	*	*	*
Total	8,120	7,363	7,760	10,177	9,862	12,151	14,534	16,225	17,078	16,802
<b>All Centres of 10,000 Population and Over</b> <b>Tous les centres de 10,000 âmes et plus</b>										
	134,569	120,163	136,337	159,089	138,576	155,892	192,984	197,513	202,989	170,325
<b>Other Areas</b> <b>Autres localités</b>										
	27,623	29,079	34,656	36,737	37,251	45,340	39,243	49,068	54,254	46,639
Canada	162,192	149,242	170,993	195,826	175,827	201,232	232,227	246,581	257,243	216,964

1 Data for 1966-1971 on 1966 Census Area definitions.  
 Subsequent data are on 1971 Census Area definitions.  
 2 See general comment at beginning of Explanatory and Source Notes.

1 Données pour 1966-1971 d'après les définitions des territoires de recensement de 1966.  
 Données pour les années subséquentes d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.  
 2 Voir le commentaire général au début des Notes explicatives et sources.

Table 8 Dwellings Under Construction in Canada, by Urban Area, 1974-1975 (*Dwelling Units*)  
 Tableau 8 Logements en construction dans tout le Canada, par région urbaine, 1974-1975 (*nombre*)

Area <sup>1</sup> Localité <sup>1</sup>	December 31, 1974 31 décembre 1974					December 31, 1975 31 décembre 1975				
	Single-Detached Maisons individuelles	Semi-Detached and Duplex Maisons jumelées et duplex	Row En rangée	Apartment and Other Appartements et autres	Total	Single-Detached Maisons individuelles	Semi-Detached and Duplex Maisons jumelées et duplex	Row En rangée	Apartment and Other Appartements et autres	Total
<b>Metropolitan Areas</b> <b>Régions métropolitaines</b>										
Calgary	1,824	130	308	365	2,627	2,246	435	820	1,037	4,538
Chicoutimi-Jonquière	188	16	—	247	451	221	16	—	259	496
Edmonton	1,268	178	629	817	2,892	3,628	402	1,490	1,435	6,955
Halifax	719	50	505	2,872	4,146	738	106	414	2,905	4,163
Hamilton	948	252	669	4,680	6,549	598	94	1,271	4,469	6,432
Kitchener	603	215	533	1,803	3,154	1,144	164	570	877	2,755
London	573	48	638	1,381	2,640	774	164	616	1,919	3,473
Montréal	5,267	431	511	12,186	18,395	5,693	478	692	11,760	18,623
Ottawa-Hull	759	155	786	8,014	9,714	885	324	1,172	2,602	4,983
Ottawa	253	54	490	6,646	7,443	429	288	877	1,650	3,244
Hull	506	101	296	1,368	2,271	456	36	295	952	1,739
Québec	626	30	—	660	1,316	958	36	49	991	2,034
Regina	796	2	136	639	1,573	1,102	4	401	643	2,150
St. Catharines-Niagara	729	200	132	921	1,982	770	326	143	324	1,563
Saint John	317	36	100	364	817	445	128	55	1,035	1,663
St. John's	822	88	454	112	1,476	622	12	769	382	1,785
Saskatoon	583	10	—	18	611	848	20	117	766	1,751
Sudbury	138	20	23	277	458	224	69	—	140	433
Thunder Bay	274	24	48	250	596	273	10	73	353	709
Toronto	3,456	2,053	3,541	26,683	35,733	4,750	2,804	4,309	24,230	36,093
Vancouver	2,678	248	855	8,590	12,371	3,098	308	1,110	4,898	9,414
Victoria	593	22	20	1,201	1,836	887	58	298	1,617	2,860
Windsor	399	8	48	1,066	1,521	306	20	54	767	1,147
Winnipeg	898	299	256	2,117	3,570	1,081	331	236	2,152	3,800
<b>Total</b>	<b>24,458</b>	<b>4,515</b>	<b>10,192</b>	<b>75,263</b>	<b>114,428</b>	<b>31,291</b>	<b>6,309</b>	<b>14,659</b>	<b>65,561</b>	<b>117,820</b>
<b>Large Urban Centres and Urban Agglomerations<sup>2</sup></b> <b>Grands centres urbains et agglomérations urbaines<sup>2</sup></b>										
Brantford	190	22	55	525	792	236	38	171	904	1,349
Cornwall	40	10	—	195	245	41	48	18	315	422
Drummondville	20	—	—	134	154	21	—	—	52	73
Guelph	166	8	354	991	1,519	178	84	229	318	809
Kamloops	262	10	26	126	424	150	12	83	34	279
Kingston	372	28	65	377	842	148	53	—	199	400
Lethbridge	180	50	—	233	463	259	79	—	329	667
Moncton	394	8	43	739	1,184	480	18	1	604	1,103
North Bay	127	32	45	199	403	165	22	46	256	489
Oshawa	181	20	434	482	1,117	425	329	824	517	2,095
Peterborough	234	—	3	416	653	209	26	55	627	917
Prince George	339	55	29	318	741	395	49	69	274	787
Saint-Jean	127	2	—	214	343	104	—	3	198	305
Sarnia	304	120	26	235	685	361	77	242	225	905
Sault Ste Marie	202	68	—	256	526	276	19	—	166	461
Shawinigan	42	2	—	—	44	67	—	—	54	121
Sherbrooke	98	4	—	7	109	98	4	—	196	298
Sydney/Sydney Mines	465	40	—	250	755	453	196	—	222	871
Timmins	153	16	—	4	173	154	110	—	—	264
Trois-Rivières	128	2	—	352	482	190	2	—	418	610
<b>Total</b>	<b>4,024</b>	<b>497</b>	<b>1,080</b>	<b>6,053</b>	<b>11,654</b>	<b>4,410</b>	<b>1,166</b>	<b>1,741</b>	<b>5,908</b>	<b>13,225</b>
<b>All Centres of 10,000 Population and Over</b> <b>Tous les centres de 10,000 âmes et plus</b>										
	34,065	5,495	12,170	86,630	138,360	41,760	8,165	18,057	78,535	146,517
<b>Other Areas</b> <b>Autres localités</b>										
	22,363	808	1,111	5,764	30,046	22,403	1,041	1,263	5,375	30,082
<b>Canada</b>	<b>56,428</b>	<b>6,303</b>	<b>13,281</b>	<b>92,394</b>	<b>168,406</b>	<b>64,163</b>	<b>9,206</b>	<b>19,320</b>	<b>83,910</b>	<b>176,599</b>

1 Data on 1971 Census Area definitions.

2 See general comment at beginning of Explanatory and Source Notes.

1 Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

2 Voir le commentaire général au début des Notes explicatives et sources.

Table 9 Dwelling Starts and Completions, by Type, 1949-1975 (Dwelling Units)  
 Tableau 9 Logements mis en chantier et logements parachevés, par type, 1949-1975 (nombre)

Period Année	Starts Mis en chantier					Completions Parachevés				
	Single-Detached Maisons individuelles	Semi-Detached and Duplex Maisons jumelées et duplex	Row En rangée	Apartment and Other Appartements et autres	Total	Single-Detached Maisons individuelles	Semi-Detached and Duplex Maisons jumelées et duplex	Row En rangée	Apartment and Other Appartements et autres	Total
Centres of 5,000 Population and Over Centres de 5,000 âmes et plus										
1957	49,033	8,306	1,876	25,660	84,875	48,226	7,424	1,895	23,450	80,995
1958	66,797	8,827	2,057	44,014	121,695	61,097	8,512	2,069	36,161	107,839
1959	58,481	9,466	1,874	36,170	105,991	60,099	9,708	1,987	36,265	108,059
1960	38,051	8,636	1,037	28,963	76,687	47,069	8,905	1,067	33,472	90,513
1961	46,876	9,819	1,552	34,494	92,741	46,860	9,048	1,165	26,075	83,148
Centres of 10,000 Population and Over <sup>1</sup> Centres de 10,000 âmes et plus <sup>1</sup>										
1962	48,514	10,150	3,216	40,128	102,008	49,527	10,700	2,074	36,229	98,530
1963	50,376	7,084	3,331	57,721	118,512	46,025	6,492	2,718	43,898	99,133
1964	50,387	7,204	4,061	71,910	133,562	50,457	6,970	3,516	60,435	121,378
1965	49,061	6,582	4,896	74,679	135,218	49,429	7,241	3,568	61,959	122,197
1966	48,270	6,362	4,519	49,178	108,329	50,171	6,756	5,984	71,658	134,569
1967	46,129	8,530	6,612	70,587	131,858	49,454	7,955	4,854	57,900	120,133
1968	46,740	8,715	7,568	99,244	162,267	46,197	8,700	7,318	74,122	136,337
1969	46,787	8,636	9,694	104,622	169,739	48,773	8,813	7,334	94,169	159,089
1970	40,859	8,993	15,359	85,788	150,999	37,644	7,367	10,329	83,236	138,576
1971	56,887	10,962	14,279	98,820	180,948	49,227	10,076	15,178	81,411	155,892
1972	80,555	12,390	15,709	98,300	206,954	73,496	11,968	13,561	93,959	192,984
1973	85,089	11,324	16,354	98,776	211,543	81,614	12,330	13,788	89,781	197,513
1974	78,159	9,720	13,959	67,599	169,437	84,184	10,577	18,376	89,852	202,989
1975	83,827	13,897	20,480	63,642	181,846	75,070	11,120	15,184	68,951	170,325
Canada										
1949	71,425	7,536	—	11,548	90,509	68,966	7,309	485	11,473	88,233
1950	68,675	8,664	631	14,561	92,531	68,685	7,376	145	12,809	89,015
1951	53,002	5,658	54	9,865	68,579	60,366	7,568	585	12,791	81,310
1952	60,696	5,360	299	16,891	83,246	55,967	5,314	99	11,707	73,087
1953	70,782	7,202	553	23,872	102,409	68,916	7,714	372	19,837	96,839
1954	78,574	6,498	1,000	27,455	113,527	71,760	6,098	1,065	23,042	101,965
1955	99,003	10,606	1,909	26,758	138,276	90,553	8,278	1,547	27,551	127,929
1956	90,620	9,441	2,263	24,987	127,311	95,656	11,872	2,137	26,035	135,700
1957	82,955	9,272	2,214	27,899	122,340	81,096	8,464	2,350	25,373	117,283
1958	104,508	10,713	2,457	46,954	164,632	96,830	10,004	2,226	37,626	146,686
1959	92,178	10,468	1,908	36,791	141,345	95,455	10,923	2,308	36,985	145,671
1960	67,171	9,699	2,301	29,687	108,858	78,113	9,911	1,616	34,117	123,757
1961	76,430	11,650	1,864	35,633	125,577	76,171	10,593	2,019	26,825	115,608
1962	74,443	10,975	3,742	40,935	130,095	75,593	11,922	2,451	36,716	126,682
1963	77,158	7,891	3,895	59,680	148,624	71,585	7,150	3,487	45,969	128,191
1964	77,079	8,706	4,755	75,118	165,658	76,225	8,091	3,861	62,786	150,963
1965	75,441	7,924	5,306	77,894	166,565	75,104	8,730	4,097	65,106	153,037
1966	70,642	7,281	5,000	51,551	134,474	73,858	7,707	6,412	74,215	162,192
1967	72,534	9,939	7,392	74,258	164,123	73,631	9,089	5,431	61,091	149,242
1968	75,339	10,114	8,042	103,383	196,878	74,640	10,098	7,896	78,359	170,993
1969	78,404	10,373	10,721	110,917	210,415	78,584	10,483	7,827	98,932	195,826
1970	70,749	10,826	17,055	91,898	190,528	66,615	9,066	11,473	88,673	175,827
1971	98,056	13,751	15,659	106,187	233,653	82,978	12,518	16,795	88,941	201,232
1972	115,570	13,649	16,980	103,715	249,914	106,508	13,184	14,416	98,119	232,227
1973	131,552	13,235	17,291	106,451	268,529	122,696	13,479	14,832	95,574	246,581
1974	122,143	11,023	14,932	74,025	222,123	129,704	12,509	19,225	95,805	257,243
1975	123,929	15,403	21,763	70,361	231,456	113,409	12,303	16,095	75,157	216,964
1973	J/F/M A/M/J J/A/S O/N/D	17,734 3,693 4,462 3,226	2,795 4,567 5,583 4,346	16,415 29,769 30,693 29,574	38,798 78,533 79,357 71,841	24,626 28,108 34,126 35,836	3,269 3,576 3,429 3,205	3,790 2,981 3,725 4,336	18,254 24,039 25,082 28,199	49,939 58,704 66,362 71,576
1974	J/F/M A/M/J J/A/S O/N/D	20,801 4,286 3,976 25,080	2,187 3,487 3,028 2,321	2,900 4,228 3,139 4,665	17,379 23,898 18,714 14,034	43,267 71,899 34,916 35,865	3,262 2,739 3,231 3,277	4,108 3,325 5,372 6,420	22,077 26,969 21,270 25,489	57,712 63,691 64,789 71,051
1975	J/F/M A/M/J J/A/S O/N/D	12,230 35,180 39,762 36,757	1,957 4,024 4,793 4,629	2,559 4,235 7,055 7,914	7,204 15,345 20,785 27,027	23,950 58,784 72,395 76,327	2,069 2,847 3,285 4,102	2,997 3,492 4,237 5,369	17,843 20,095 17,200 20,019	46,123 51,077 52,033 67,731

<sup>1</sup> Data for 1962-1965 on 1961 Census Area definitions.  
 Data for 1966-1971 on 1966 Census Area definitions.  
 Subsequent data are on 1971 Census Area definitions.

<sup>1</sup> Données pour 1962-1965 d'après les définitions des territoires de recensement de 1961.  
 Données pour 1966-1971 d'après les définitions des territoires de recensement de 1966.  
 Données pour les années subséquentes d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.



Table 10 Dwelling Starts, Canada, by Type, by Region and Province, 1960-1975 (*Dwelling Units*)  
 Tableau 10 Logements mis en chantier dans tout le Canada, par type, province et région, 1960-1975 (*nombre*)

Period Année	Nfld. T.-N.	P.E.I. Î.-P.-É.	N.S. N.-É.	N.B. N.-B.	Atlantic Atlantique	Que. Qué.	Ont. Ont.	Man. Man.	Sask. Sask.	Alta. Alb.	Prairies	B.C. C.-B.	Canada
Single-Detached <i>Maisons individuelles</i>													
1960	2,022	247	3,206	1,702	7,177	12,361	23,979	3,539	3,616	6,789	13,944	9,710	67,171
1961	1,854	576	3,005	1,780	7,215	17,608	26,227	3,759	4,625	9,197	17,581	7,799	76,430
1962	1,570	342	2,256	1,944	6,112	19,370	23,386	3,279	4,448	9,449	17,176	8,399	74,443
1963	1,795	440	1,697	1,263	5,195	18,473	27,000	3,794	4,984	8,179	16,957	9,533	77,158
1964	1,994	270	2,434	1,597	6,295	16,780	27,880	4,270	4,647	7,819	16,736	9,388	77,079
1965	1,536	542	2,277	1,895	6,250	16,276	26,572	3,621	5,216	7,676	16,513	9,830	75,441
1966	1,328	265	1,941	2,155	5,689	15,077	26,229	3,200	4,497	6,286	13,983	9,664	70,642
1967	1,809	421	1,798	2,106	6,134	12,504	26,595	3,374	4,289	6,437	14,100	13,201	72,534
1968	2,278	265	2,631	2,207	7,381	12,053	29,582	2,649	3,772	7,415	13,836	12,487	75,339
1969	2,212	579	3,243	2,217	8,251	12,504	30,556	3,315	2,862	7,881	14,058	13,035	78,404
1970	2,204	625	3,132	2,091	8,052	16,234	21,577	3,068	1,552	6,575	11,195	13,691	70,749
1971	2,783	1,285	4,565	3,054	11,687	20,665	31,088	3,719	2,932	10,258	16,909	17,707	98,056
1972	3,229	901	3,218	3,931	11,279	26,453	37,932	4,889	3,945	12,182	21,016	18,890	115,570
1973	4,246	1,970	3,696	4,889	14,801	28,194	42,751	5,816	4,838	13,839	24,493	21,313	131,552
1974	4,037	1,208	3,570	4,174	12,989	31,708	33,886	5,405	6,390	13,511	25,306	18,254	122,143
1975	3,727	733	3,604	4,752	12,816	32,089	33,669	4,334	7,416	14,989	26,739	18,616	123,929
Semi-Detached and Duplex <i>Maisons jumelées et duplex</i>													
1960	—	8	50	20	78	5,400	2,963	392	212	448	1,052	206	9,699
1961	—	170	60	46	276	6,348	3,962	256	110	458	824	240	11,650
1962	—	24	136	70	230	6,215	3,222	174	140	714	1,028	280	10,975
1963	2	21	178	94	295	2,209	4,265	182	105	461	748	374	7,891
1964	32	4	251	200	487	2,977	3,827	230	282	340	852	563	8,706
1965	72	38	270	162	542	2,642	3,006	232	351	462	1,045	689	7,924
1966	246	2	185	96	529	1,982	3,275	196	300	462	958	537	7,281
1967	188	32	166	90	476	3,147	3,914	216	719	641	1,576	826	9,939
1968	105	24	288	119	536	2,053	4,598	237	703	861	1,801	1,126	10,114
1969	54	98	442	235	829	1,408	4,928	416	442	974	1,832	1,376	10,373
1970	76	50	363	296	785	2,399	4,624	889	63	897	1,849	1,169	10,826
1971	286	38	239	326	889	2,245	7,395	884	111	1,007	2,002	1,220	13,751
1972	171	24	268	267	730	1,754	8,237	852	88	1,170	2,110	818	13,649
1973	189	50	386	351	976	1,789	7,950	448	174	997	1,619	901	13,235
1974	134	6	180	222	542	1,421	6,058	617	298	1,037	1,952	1,050	11,023
1975	34	22	581	249	886	1,415	8,543	555	424	2,015	2,994	1,565	15,403
Row <i>En rangée</i>													
1960	—	—	475	4	479	72	920	52	60	139	251	579	2,301
1961	—	116	251	46	413	121	664	51	28	392	471	195	1,864
1962	—	11	68	—	79	1,091	1,285	345	20	559	924	363	3,742
1963	—	56	354	24	434	370	2,300	264	92	235	591	200	3,895
1964	—	4	107	436	547	444	2,833	412	192	100	704	227	4,755
1965	36	36	3	128	203	248	3,802	162	59	92	313	740	5,306
1966	232	139	183	28	582	162	3,927	129	25	—	154	175	5,000
1967	148	—	86	—	234	695	4,952	367	20	435	822	689	7,392
1968	241	36	69	114	460	613	5,480	274	8	645	927	562	8,042
1969	211	9	140	252	612	774	5,915	707	80	1,308	2,095	1,325	10,721
1970	184	5	162	183	534	3,456	8,130	935	12	2,422	3,369	1,566	17,055
1971	201	14	344	230	789	1,491	7,602	823	100	3,051	3,974	1,803	15,659
1972	167	74	526	307	1,074	2,159	8,811	435	112	2,027	2,574	2,362	16,980
1973	59	47	688	226	1,020	1,360	11,977	93	250	1,090	1,433	1,501	17,291
1974	561	101	394	112	1,168	770	9,518	303	128	1,305	1,736	1,740	14,932
1975	1,064	—	225	129	1,418	1,183	12,212	268	478	2,904	3,650	3,300	21,763
Apartment and Other <i>Appartements et autres</i>													
1960	4	17	316	54	391	10,756	14,420	1,149	451	1,011	2,611	1,509	29,687
1961	—	48	365	206	619	10,138	17,291	1,612	330	2,707	4,649	2,936	35,633
1962	—	—	729	293	1,022	13,476	16,413	891	677	3,606	5,174	4,850	40,935
1963	10	12	728	288	1,038	22,339	22,392	2,148	1,100	3,441	6,689	7,222	59,680
1964	6	95	1,146	811	2,058	22,993	31,077	1,740	2,009	3,754	7,503	11,487	75,118
1965	20	27	1,258	644	1,949	25,271	33,387	1,954	1,849	3,345	7,148	10,139	77,894
1966	338	7	620	251	1,216	18,690	18,924	1,727	985	2,632	5,344	7,377	51,551
1967	622	6	558	350	1,536	21,372	32,660	1,880	2,265	5,161	9,306	9,384	74,258
1968	309	41	1,425	887	2,662	31,758	40,715	3,296	2,242	10,690	16,228	12,020	103,383
1969	30	81	3,017	960	4,088	28,727	40,047	7,406	2,066	12,499	21,971	16,084	110,917
1970	172	104	2,221	612	3,109	25,029	42,344	4,053	116	6,357	10,526	10,890	91,898
1971	388	26	2,160	1,320	3,894	27,381	43,895	5,279	417	11,286	16,982	14,035	106,187
1972	334	80	1,152	1,853	3,419	25,380	47,953	5,892	700	7,124	13,716	13,247	103,715
1973	337	55	2,964	1,769	5,125	28,207	47,858	5,174	1,124	5,051	11,349	13,912	106,451
1974	179	19	1,864	1,353	3,415	17,743	36,041	2,427	868	3,155	6,450	10,376	74,025
1975	517	92	1,956	1,853	4,418	20,054	25,544	2,688	2,187	4,799	9,674	10,671	70,361

Table 11 Dwelling Starts, for Centres of 10,000 Population and Over, by Type, by Region and Province, 1964-1975 (*Dwelling Units*)  
 Tableau 11 Mises en chantier d'habitations dans les centres de 10,000 âmes et plus, selon les types de construction, pour le Canada ainsi que pour les provinces et territoires, 1964-1975 (*nombre*)

Period <sup>1</sup> Année <sup>1</sup>	Nfld. T.-N.	P.E.I. I.-P.-É.	N.S. N.-É.	N.B. N.-B.	Atlantic Atlantique	Que. Qué.	Ont. Ont.	Man. Man.	Sask. Sask.	Alta. Alb.	Prairies	B.C. C.-B.	Canada
Single-Detached Maisons individuelles													
1964	493	29	645	849	2,016	11,540	20,881	2,399	2,190	5,493	10,082	5,868	50,387
1965	501	40	714	882	2,137	11,406	19,837	2,014	2,413	5,469	9,896	5,785	49,061
1966	354	27	652	794	1,827	11,990	20,236	1,606	2,046	4,517	8,169	6,048	48,270
1967	697	30	698	732	2,157	8,905	19,571	1,471	1,786	4,447	7,704	7,792	46,129
1968	634	33	778	793	2,238	8,187	20,206	1,706	1,828	5,607	9,141	6,968	46,740
1969	574	69	844	754	2,241	7,574	20,724	2,224	1,551	5,899	9,674	6,574	46,787
1970	541	101	756	712	2,110	11,096	13,978	1,769	781	5,170	7,720	5,955	40,859
1971	682	64	1,008	1,199	2,953	13,173	21,996	2,383	1,818	7,361	11,562	7,203	56,887
1972	1,233	229	1,706	1,758	4,926	19,414	27,818	3,273	2,536	9,364	15,173	13,224	80,555
1973	1,731	236	1,918	2,079	5,964	19,172	27,921	3,425	2,772	10,708	16,905	15,127	85,089
1974	1,456	118	2,081	1,721	5,376	20,664	22,577	3,047	3,838	10,062	16,947	12,595	78,159
1975	1,330	281	2,129	2,363	6,103	22,012	23,854	2,737	4,820	11,543	19,100	12,758	83,827
Semi-Detached and Duplex Maisons jumelées et duplex													
1964	22	4	226	166	418	2,256	3,499	200	183	326	709	322	7,204
1965	70	8	168	130	376	2,100	2,750	228	264	458	950	406	6,582
1966	228	2	118	76	424	1,778	2,947	178	292	346	816	397	6,362
1967	188	8	154	54	404	2,736	3,522	196	524	596	1,316	552	8,530
1968	85	12	228	106	431	1,782	4,271	175	564	726	1,465	766	8,715
1969	38	4	342	184	568	1,106	4,465	365	382	958	1,705	792	8,636
1970	50	16	194	176	436	2,018	4,386	785	48	790	1,623	530	8,993
1971	232	26	174	248	680	1,528	6,535	724	76	873	1,673	546	10,962
1972	130	24	238	218	610	1,516	7,864	816	38	862	1,716	684	12,390
1973	180	18	324	225	747	1,514	7,093	276	36	890	1,202	768	11,324
1974	118	6	152	108	384	1,287	5,760	573	32	752	1,357	932	9,720
1975	34	6	502	228	770	1,217	8,237	546	32	1,704	2,282	1,391	13,897
Row En rangée													
1964	—	—	107	278	385	331	2,652	280	184	96	560	133	4,061
1965	36	—	3	128	167	210	3,716	101	47	92	240	563	4,896
1966	206	45	125	28	404	146	3,923	11	5	—	16	30	4,519
1967	8	—	72	—	80	687	4,825	305	—	435	740	280	6,612
1968	241	24	69	104	438	613	5,327	262	—	585	847	343	7,568
1969	203	9	87	225	524	738	5,725	411	80	1,308	1,799	908	9,694
1970	90	5	91	145	331	3,162	7,705	874	12	2,226	3,112	1,049	15,359
1971	189	6	294	108	597	1,443	7,401	699	35	2,841	3,575	1,263	14,279
1972	134	40	391	278	843	2,029	8,577	316	64	1,873	2,253	2,007	15,709
1973	29	9	473	218	729	1,319	11,761	93	250	974	1,317	1,228	16,354
1974	537	101	257	72	967	725	9,194	293	88	1,280	1,661	1,412	13,959
1975	967	—	95	109	1,171	1,183	11,889	264	466	2,633	3,363	2,874	20,480
Apartment and Other Appartements et autres													
1964	—	79	1,076	677	1,832	22,386	30,461	1,600	1,636	3,273	6,509	10,722	71,910
1965	20	13	1,118	529	1,680	24,417	33,015	1,827	1,459	3,215	6,501	9,066	74,679
1966	326	—	578	218	1,122	18,283	18,608	1,444	855	2,490	4,789	6,376	49,178
1967	446	6	554	296	1,302	20,738	31,843	1,596	1,771	4,973	8,340	8,364	70,587
1968	225	12	892	818	1,947	30,785	39,521	3,012	2,214	10,399	15,625	11,366	99,244
1969	6	58	2,745	675	3,484	27,386	38,451	6,260	2,023	12,356	20,639	14,662	104,622
1970	126	99	1,816	408	2,449	23,765	40,428	3,457	74	5,907	9,438	9,708	85,788
1971	292	19	1,684	1,134	3,129	25,972	42,544	4,413	395	10,631	15,439	11,736	98,820
1972	251	80	1,108	1,665	3,104	24,150	46,855	5,503	507	6,264	12,274	11,917	98,300
1973	250	32	2,810	1,431	4,523	27,164	45,436	4,644	977	4,465	10,086	11,567	98,776
1974	141	19	1,791	1,292	3,243	16,698	33,988	2,215	672	2,107	4,994	8,676	67,599
1975	514	20	1,625	1,545	3,704	18,729	23,664	2,366	1,920	3,713	7,999	9,546	63,642

<sup>1</sup> Data for 1964-1965 on 1961 Census Area definitions.  
 Data for 1966-1971 on 1966 Census Area definitions.  
 Subsequent data are on 1971 Census Area definitions.

<sup>1</sup> Données pour 1964-1965 d'après les définitions des territoires de recensement de 1961.  
 Données pour 1966-1971 d'après les définitions des territoires de recensement de 1966.  
 Données pour les années subséquentes d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.



Table 12 Dwelling Starts, Single-Detached, Semi-Detached and Duplex, Canada, by Urban Area, 1971-1975 (*Dwelling Units*)  
 Tableau 12 Mises en chantier de maisons individuelles, de maisons jumelées et de duplex, pour le Canada et pour les régions urbaines, 1971-1975 (*nombre*)

Area <sup>1</sup> Localité <sup>1</sup>	Single-Detached Maisons individuelles					Semi-Detached and Duplex Maisons jumelées et duplex				
	1971	1972	1973	1974	1975	1971	1972	1973	1974	1975
<b>Metropolitan Areas</b> <b>Régions métropolitaines</b>										
Calgary	3,441	4,367	4,678	5,229	4,877	592	376	422	246	874
Chicoutimi-Jonquière	523	851	1,078	937	958	40	64	40	48	28
Edmonton	3,154	3,955	4,643	3,486	4,974	168	337	278	358	576
Halifax	551	1,087	1,219	1,264	1,163	138	100	152	100	294
Hamilton	2,155	2,820	2,862	2,155	1,890	260	434	480	286	447
Kitchener	1,323	1,772	1,593	1,347	1,764	488	362	454	384	343
London	1,339	1,950	1,770	1,249	1,574	257	147	84	146	375
Montréal	5,293	9,324	9,412	11,795	12,109	996	794	934	843	903
Ottawa-Hull	2,725	3,002	3,381	1,970	2,110	396	186	419	686	655
Ottawa	1,613	1,657	1,491	784	996	364	146	319	522	601
Hull	1,112	1,345	1,890	1,186	1,114	32	40	100	164	54
Québec	2,696	3,240	2,428	2,425	3,298	174	280	210	98	122
Regina	879	1,031	883	1,596	1,995	32	6	6	12	6
St. Catharines-Niagara	1,465	1,831	2,098	1,807	1,777	190	268	403	408	742
Saint John	382	562	630	621	861	62	74	84	60	180
St. John's	639	845	1,258	1,161	943	188	100	174	94	6
Saskatoon	498	780	1,057	1,172	1,512	—	14	16	18	20
Sudbury	1,268	591	515	374	687	226	85	32	28	90
Thunder Bay	275	403	598	623	491	129	149	65	68	20
Toronto	6,972	9,101	8,039	6,110	7,338	3,670	5,484	3,857	2,552	3,598
Vancouver	5,283	7,311	8,729	6,658	6,433	391	368	370	536	618
Victoria	998	1,241	1,427	1,270	1,481	36	52	46	54	92
Windsor	853	1,089	1,017	1,210	887	132	212	178	158	28
Winnipeg	2,129	2,925	3,061	2,665	2,381	666	788	268	557	510
Total	44,841	60,078	62,376	57,124	61,503	9,231	10,680	8,972	7,740	10,527
<b>Large Urban Centres and</b> <b>Urban Agglomerations<sup>2</sup></b> <b>Grands centres urbains et</b> <b>agglomérations urbaines<sup>2</sup></b>										
Brantford	195	280	403	452	537	18	20	26	52	82
Cornwall	133	165	169	185	129	15	16	22	20	70
Drummondville	143	252	178	164	114	6	10	12	6	2
Guelph	282	379	568	479	318	2	36	129	48	86
Kamloops	*	675	659	653	323	*	42	50	34	157
Kingston	583	511	613	513	441	52	30	36	26	106
Lethbridge	310	334	472	399	513	37	43	46	62	102
Moncton	445	623	751	682	790	138	118	84	12	20
North Bay	190	203	264	204	198	112	96	98	62	40
Oshawa	578	1,015	812	356	568	381	122	346	222	503
Peterborough	261	297	369	405	354	6	2	44	2	28
Prince George	*	1,082	1,204	1,029	1,211	*	46	46	92	160
Saint-Jean	183	345	316	343	295	6	14	2	6	—
Saint-Jérôme	184	*	*	*	*	40	*	*	*	*
Sarnia	201	221	367	459	741	52	30	38	122	280
Sault Ste Marie	480	517	626	453	535	26	2	14	82	132
Shawinigan	131	162	212	199	214	6	8	6	6	—
Sherbrooke	223	319	202	184	209	74	26	20	8	4
Sydney/Sydney Mines	300	399	487	591	641	30	98	138	40	200
Timmins	119	217	266	292	258	12	38	82	22	170
Trois-Rivières	606	458	575	437	599	20	22	8	10	6
Valleyfield	187	*	*	*	*	6	*	*	*	*
Total	5,734	8,454	9,513	8,479	8,988	1,039	819	1,247	934	2,148
<b>All Centres of 10,000</b> <b>Population and Over</b> <b>Tous les centres</b> <b>de 10,000 âmes et plus</b>										
	56,887	80,555	85,089	78,159	83,827	10,962	12,390	11,324	9,720	13,897
<b>Other Areas</b> <b>Autres localités</b>										
	41,169	35,015	46,463	43,984	40,102	2,789	1,259	1,911	1,303	1,506
Canada	98,056	115,570	131,552	122,143	123,929	13,751	13,649	13,235	11,023	15,403

1 Data for 1971 on 1966 Census Area definitions.  
 Subsequent data are on 1971 Census Area definitions.  
 2 See general comment at beginning of Explanatory and Source Notes.

1 Données pour 1971 d'après les définitions des territoires de recensement de 1966.  
 Données pour les années subséquentes d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.  
 2 Voir le commentaire général au début des Notes explicatives et sources.



Table 13 Dwelling Starts, Row, Apartment and Other, Canada, by Urban Area, 1971-1975 (*Dwelling Units*)  
 Tableau 13 Logements mis en chantier au Canada: en rangée, appartements et autres, par région urbaine, 1971-1975 (*nombre*)

Area <sup>1</sup> Localité <sup>1</sup>	Row En rangée					Apartment and Other Appartements et autres				
	1971	1972	1973	1974	1975	1971	1972	1973	1974	1975
<b>Metropolitan Areas</b> Régions métropolitaines										
Calgary	1,274	235	158	356	896	3,494	2,069	1,723	656	1,225
Chicoutimi-Jonquière	—	—	—	—	—	228	510	463	478	275
Edmonton	1,440	1,545	750	843	1,687	6,524	3,663	1,713	675	1,410
Halifax	276	323	316	202	79	1,586	1,030	2,494	1,529	1,172
Hamilton	750	959	868	822	1,695	2,243	4,108	4,498	2,705	2,688
Kitchener	620	434	569	795	624	1,474	2,781	2,438	1,559	649
London	641	591	473	724	710	2,955	2,756	1,545	1,192	1,124
Montréal	1,025	1,672	834	426	794	14,971	12,941	19,520	11,694	12,896
Ottawa-Hull	1,234	1,339	2,245	1,312	1,625	6,786	10,360	9,466	5,741	2,766
Ottawa	1,180	1,339	1,883	1,016	1,297	5,446	7,666	8,258	5,005	1,228
Hull	54	—	362	296	328	1,340	2,694	1,208	736	1,538
Québec	300	9	—	—	43	5,104	4,891	2,010	686	1,421
Regina	29	55	162	88	406	367	212	315	575	575
St. Catharines-Niagara	45	225	480	374	422	1,114	1,895	956	644	254
Saint John	60	84	106	72	109	544	888	265	386	1,133
St. John's	159	134	29	494	762	236	228	244	127	440
Saskatoon	—	—	—	—	—	—	83	269	42	954
Sudbury	242	147	91	—	—	2,025	862	295	47	145
Thunder Bay	35	87	21	48	73	76	500	671	135	335
Toronto	2,577	3,537	5,927	4,071	4,744	21,990	20,573	19,874	16,847	10,777
Vancouver	1,057	1,635	954	909	1,395	8,822	6,896	7,281	6,349	4,869
Victoria	113	138	119	59	334	1,955	2,761	2,421	1,247	2,073
Windsor	500	340	99	24	62	729	1,342	739	1,210	666
Winnipeg	696	236	93	287	264	4,235	5,185	4,276	2,119	2,139
<b>Total</b>	<b>13,073</b>	<b>13,725</b>	<b>14,294</b>	<b>11,906</b>	<b>16,724</b>	<b>87,458</b>	<b>86,534</b>	<b>83,476</b>	<b>56,643</b>	<b>49,986</b>
<b>Large Urban Centres and</b> <b>Urban Agglomerations<sup>2</sup></b> Grands centres urbains et agglomérations urbaines <sup>2</sup>										
Brantford	—	85	203	127	206	314	85	859	190	991
Cornwall	—	—	55	—	18	8	28	325	162	134
Drummondville	—	—	—	—	—	120	61	163	146	174
Guelph	383	144	100	414	194	781	40	175	835	180
Kamloops	*	—	10	85	149	*	617	244	167	127
Kingston	39	28	258	—	20	569	575	727	97	199
Lethbridge	40	33	—	—	—	313	20	222	320	345
Moncton	48	165	77	—	—	366	493	671	683	162
North Bay	120	129	109	94	34	104	204	493	69	256
Oshawa	—	53	296	429	761	612	642	367	582	544
Peterborough	52	74	—	23	55	166	462	92	420	654
Prince George	*	46	—	67	74	*	247	524	66	102
Saint-Jean	6	—	—	—	9	101	159	244	398	354
Saint-Jérôme	—	*	*	*	*	126	*	*	*	*
Sarnia	22	48	75	32	255	321	286	414	198	296
Sault Ste Marie	—	—	—	—	—	173	113	127	241	224
Shawinigan	—	—	—	—	—	10	51	83	30	54
Sherbrooke	—	3	—	—	—	868	815	407	155	257
Sydney/Sydney Mines	18	41	84	—	—	—	—	235	186	189
Timmins	—	24	—	—	—	104	174	68	28	4
Trois-Rivières	52	144	—	—	—	443	260	662	908	465
Valleyfield	—	*	*	*	*	23	*	*	*	*
<b>Total</b>	<b>780</b>	<b>1,017</b>	<b>1,267</b>	<b>1,271</b>	<b>1,775</b>	<b>5,522</b>	<b>5,332</b>	<b>7,102</b>	<b>5,881</b>	<b>5,711</b>
<b>All Centres of 10,000</b> <b>Population and Over</b> Tous les centres de 10,000 âmes et plus										
	14,279	15,709	16,354	13,959	20,480	98,820	98,300	98,776	67,599	63,642
<b>Other Areas</b> Autres localités										
	1,380	1,271	937	973	1,283	7,367	5,415	7,675	6,426	6,719
<b>Canada</b>	<b>15,659</b>	<b>16,980</b>	<b>17,291</b>	<b>14,932</b>	<b>21,763</b>	<b>106,187</b>	<b>103,715</b>	<b>106,451</b>	<b>74,025</b>	<b>70,361</b>

1 Data for 1971 on 1966 Census Area definitions.  
 Subsequent data are on 1971 Census Area definitions.  
 2 See general comment at beginning of Explanatory and Source Notes.

1 Données pour 1971 d'après les définitions des territoires de recensement de 1966.  
 Données pour les années subséquentes d'après les définitions des territoires de  
 recensement de 1971.  
 2 Voir le commentaire général au début des Notes explicatives et sources.

Table 14 Dwelling Starts by Principal Source of Financing, Canada, 1962-1975 (Dwelling Units)  
Tableau 14 Mises en chantier d'habitations, selon les principales sources de financement, pour le Canada, 1962-1975 (nombre)

Public Funds Under Federal Legislation Deniers publics en vertu de lois fédérales										
Period Année	Under NHA LNH		Other Autres		Total	Institutional Funds Fonds des institutions prêteuses				
	Aids to Low Income Groups <sup>1</sup> Aide aux groupes à faible revenu <sup>1</sup>	Other Loans Under Sect. 58 and 59 <sup>2</sup> Autres prêts, art. 58 et 59 <sup>2</sup>	Loans <sup>3</sup> Prêts <sup>3</sup>	Direct Government Housing Directement par le gouvernement		Loans Under NHA Prêts LNH	Conventional Loans Prêts ordinaires	Total	Other Autres	Total
Single-Detached Maisons individuelles										
1962	—	12,590	1,378	1,394	15,362	22,074	13,892	35,966	23,115	74,443
1963	2	17,146	1,360	1,377	19,885	19,459	17,170	36,629	20,644	77,158
1964	6	22,234	568	1,098	23,906	11,954	18,597	30,551	22,622	77,079
1965	—	23,276	770	1,220	25,266	8,397	22,115	30,512	19,663	75,441
1966	60	27,839	905	1,444	30,248	4,195	16,392	20,587	19,807	70,642
1967	140	24,313	1,115	1,647	27,215	4,532	17,912	22,444	22,875	72,534
1968	157	9,231	735	2,123	12,246	14,013	21,668	35,681	27,412	75,339
1969	184	8,335	1,692	1,769	11,980	16,597	25,504	42,101	24,323	78,404
1970	2,878	6,423	937	1,773	12,011	20,570	14,786	35,356	23,382	70,749
1971	4,843	2,776	857	2,051	10,527	34,891	20,615	55,506	32,023	98,056
1972	7,084	1,964	847	2,424	12,319	39,022	30,339	69,361	33,890	115,570
1973	4,925	635	1,000	2,243	8,803	24,762	51,355	76,117	46,632	131,552
1974	8,804	662	1,430	1,895	12,791	10,903	49,900	60,803	48,549	122,143
1975 <sup>4</sup>	11,310	125	1,196	1,888	14,519	18,683	46,831	65,514	43,896	123,929
Other Autres										
1962	2,523	1,100	617	226	4,466	9,716	40,322	50,038	1,148	55,652
1963	2,376	2,238	630	140	5,384	9,046	54,813	63,859	2,223	71,466
1964	2,506	4,485	87	300	7,378	14,164	66,493	80,657	544	88,579
1965	2,722	4,672	—	—	7,394	15,775	66,554	82,329	1,401	91,124
1966	5,204	5,488	—	9	10,701	8,243	38,816	47,059	6,072	63,832
1967	8,377	9,549	70	114	18,110	16,297	46,771	63,068	10,411	91,589
1968	12,236	2,076	—	143	14,455	34,529	59,258	93,787	13,297	121,539
1969	16,509	1,388	—	—	17,897	39,048	60,176	99,224	14,890	132,011
1970	44,141	3,499	—	—	47,640	29,042	25,469	54,511	17,628	119,779
1971	31,691	2,132	—	16	33,839	52,911	35,010	87,921	13,837	135,597
1972	26,430	1,461	—	—	27,891	57,011	33,911	90,922	15,531	134,344
1973	23,314	153	—	—	23,467	50,707	42,286	92,993	20,517	136,977
1974	20,806	91	—	—	20,897	20,143	25,100	45,243	33,840	99,980
1975 <sup>4</sup>	30,363	2	—	—	30,365	28,449	20,074	48,523	28,639	107,527
Total										
1962	2,523	13,690	1,995	1,620	19,828	31,790	54,214	86,004	24,263	130,095
1963	2,378	19,384	1,990	1,517	25,269	28,505	71,983	100,488	22,867	148,624
1964	2,512	26,719	655	1,398	31,284	26,118	85,090	111,208	23,166	165,658
1965	2,722	27,948	770	1,220	32,660	24,172	88,669	112,841	21,064	166,565
1966	5,264	33,327	905	1,453	40,949	12,438	55,208	67,646	25,879	134,474
1967	8,517	33,862	1,185	1,761	45,325	20,829	64,683	85,512	33,286	164,123
1968	12,393	11,307	735	2,266	26,701	48,542	80,926	129,468	40,709	196,878
1969	16,693	9,723	1,692	1,769	29,877	55,645	85,680	141,325	39,213	210,415
1970	47,019	9,922	937	1,773	59,651	49,612	40,255	89,867	41,010	190,528
1971	36,534	4,908	857	2,067	44,366	87,802	55,625	143,427	45,860	233,653
1972	33,514	3,425	847	2,424	40,210	96,033	64,250	160,283	49,421	249,914
1973	28,239	788	1,000	2,243	32,270	75,469	93,641	169,110	67,149	268,529
1974	29,610	753	1,430	1,895	33,688	31,046	75,000	106,046	82,389	222,123
1975 <sup>4</sup>	41,673	127	1,196	1,888	44,884	47,132	66,905	114,037	72,535	231,456

1 Includes activities under the following Sections of the National Housing Act: Loans to Entrepreneurs and Non-Profit Corporations (Sections 15 and 15.1), Public Housing (Section 43), Student Housing (Section 47), Assisted Home-Ownership Programmes (Sections 34.15, 58 and 59), Co-operative Housing (Section 34.18) and Federal-Provincial Rental and Sales Housing Projects (Section 40).

2 Excludes low income housing.

3 Includes Government loans under the Veterans' Land Act, the Farm Credit Act and loans for Urban Military Housing.

4 Preliminary.

1 Comprend les sphères d'activité suivantes aux termes de la Loi nationale sur l'habitation: prêts aux promoteurs et aux sociétés sans but lucratif (articles 15 et 15.1); prêts en vue du logement social (article 43) et du logement pour étudiants (article 47); programmes d'aide pour l'accèsion à la propriété (articles 34.15, 58 et 59); logement sous forme coopérative (article 34.18); et ensembles fédéraux-provinciaux de logements destinés à la location ou à la vente (article 40).

2 Ne comprend pas les logements à l'intention des groupes à faible revenu.

3 Comprend les prêts du gouvernement aux termes de la Loi sur les terres destinées aux anciens combattants, de la Loi sur le crédit agricole, et les prêts pour le logement urbain destiné aux militaires.

4 Données provisoires.

Table 15 Dwelling Starts by Principal Source of Financing<sup>1</sup>, Canada, by Province, 1975 (*Dwelling Units*)  
 Tableau 15 Mises en chantier d'habitations, selon les principales sources de financement<sup>1</sup>, pour le Canada et pour les provinces, 1975 (*en nombre de logements*)

Area Province		Public Funds Under Federal Legislation <i>Deniers publics en vertu de lois fédérales</i>						Institutional Funds <i>Fonds des institutions prêteuses</i>				
		Under NHA <i>LNH</i>		Other <i>Autres</i>		Total	Loans Under NHA <i>Prêts LNH</i>		Conventional Loans <i>Prêts ordinaires</i>	Total	Other <i>Autres</i>	Total
		Aids to Low Income Groups <sup>2</sup> <i>Aide aux groupes à faible revenu<sup>2</sup></i>	Other Loans Under Sect. 58 and 59 <i>Autres prêts, art. 58 et 59</i>	Loans <sup>3</sup> <i>Prêts<sup>3</sup></i>	Direct Government Housing <i>Directement par le gouvernement</i>							
		Single-Detached <i>Maisons individuelles</i>										
Nfld.	T.-N.	405	45	23	—	473	230	731	961	2,293	3,727	
P.E.I.	Î.-P.-É.	267	10	13	5	295	12	243	255	183	733	
N.S.	N.-É.	1,182	4	41	67	1,294	78	1,933	2,011	299	3,604	
N.B.	N.-B.	585	9	39	44	677	418	1,497	1,915	2,160	4,752	
Que.	Qué.	5,606	2	114	181	5,903	7,020	6,967	13,987	12,199	32,089	
Ont.	Ont.	886	14	250	406	1,556	4,996	18,245	23,241	8,872	33,669	
Man.	Man.	247	—	105	290	642	1,360	927	2,287	1,405	4,334	
Sask.	Sask.	1,048	3	245	268	1,564	657	1,468	2,125	3,727	7,416	
Alta.	Alb.	74	26	232	278	610	2,512	7,154	9,666	4,713	14,989	
B.C.	C.-B.	1,010	12	134	349	1,505	1,400	7,666	9,066	8,045	18,616	
Canada		11,310	125	1,196	1,888	14,519	18,683	46,831	65,514	43,896	123,929	
Other <i>Autres</i>												
Nfld.	T.-N.	1,458	—	—	—	1,458	98	35	133	24	1,615	
P.E.I.	Î.-P.-É.	88	—	—	—	88	—	26	26	—	114	
N.S.	N.-É.	1,293	—	—	—	1,293	287	876	1,163	306	2,762	
N.B.	N.-B.	694	—	—	—	694	94	529	623	914	2,231	
Que.	Qué.	5,344	—	—	—	5,344	4,822	8,530	13,352	3,956	22,652	
Ont.	Ont.	11,854	—	—	—	11,854	17,072	6,253	23,325	11,120	46,299	
Man.	Man.	1,968	—	—	—	1,968	1,234	256	1,490	53	3,511	
Sask.	Sask.	1,781	—	—	—	1,781	551	205	756	552	3,089	
Alta.	Alb.	2,318	2	—	—	2,320	1,633	978	2,611	4,787	9,718	
B.C.	C.-B.	3,565	—	—	—	3,565	2,658	2,386	5,044	6,927	15,536	
Canada		30,363	2	—	—	30,365	28,449	20,074	48,523	28,639	107,527	
Total												
Nfld.	T.-N.	1,863	45	23	—	1,931	328	766	1,094	2,317	5,342	
P.E.I.	Î.-P.-É.	355	10	13	5	383	12	269	281	183	847	
N.S.	N.-É.	2,475	4	41	67	2,587	365	2,809	3,174	605	6,366	
N.B.	N.-B.	1,279	9	39	44	1,371	512	2,026	2,538	3,074	6,983	
Que.	Qué.	10,950	2	114	181	11,247	11,842	15,497	27,339	16,155	54,741	
Ont.	Ont.	12,740	14	250	406	13,410	22,068	24,498	46,566	19,992	79,968	
Man.	Man.	2,215	—	105	290	2,610	2,594	1,183	3,777	1,458	7,845	
Sask.	Sask.	2,829	3	245	268	3,345	1,208	1,673	2,881	4,279	10,505	
Alta.	Alb.	2,392	28	232	278	2,930	4,145	8,132	12,277	9,500	24,707	
B.C.	C.-B.	4,575	12	134	349	5,070	4,058	10,052	14,110	14,972	34,152	
Canada		41,673	127	1,196	1,888	44,884	47,132	66,905	114,037	72,535	231,456	

1 Preliminary.  
 2 Includes activities under the following Sections of the National Housing Act: Loans to Entrepreneurs and Non-Profit Corporations (Sections 15 and 15.1), Public Housing (Section 43), Student Housing (Section 47), Assisted Home-Ownership Programme (Section 34.15) Co-operative Housing (Section 34.18) and Federal-Provincial Rental and Sales Housing Projects (Section 40).  
 3 Includes Government loans under the Veterans' Land Act, the Farm Credit Act and loans for Urban Military Housing.

1 Données provisoires.  
 2 Comprend les sphères d'activité suivantes aux termes de la Loi nationale sur l'habitation: prêts aux promoteurs et aux sociétés sans but lucratif (articles 15 et 15.1); prêts en vue du logement social (article 43) et du logement pour étudiants (article 47); programme d'aide pour l'accès à la propriété (article 34.15); logement sous forme coopérative (article 34.18); et ensembles fédéraux-provinciaux de logements destinés à la location ou à la vente (article 40).  
 3 Comprend les prêts du gouvernement aux termes de la Loi sur les terres destinées aux anciens combattants, de la Loi sur le crédit agricole, et les prêts pour le logement urbain destiné aux militaires.



Table 16 Dwelling Starts by Type of Financing, Single-Detached, Semi-Detached and Duplex, Canada, by Urban Area, 1975 (*Dwelling Units*)  
 Tableau 16 Mises en chantier de maisons individuelles, de maisons jumelées et de duplex, selon le genre de financement, pour le Canada et pour les régions urbaines, 1975 (*en nombre de logements*)

Area <sup>1</sup> Localité <sup>1</sup>	Single-Detached Maisons individuelles					Semi-Detached and Duplex Maisons jumelées et duplex						
	NHA Financing Financement LNH			Approved Lenders Prêteurs agréés	Other Autres	Total	NHA Financing Financement LNH			Approved Lenders Prêteurs agréés	Other Autres	Total
	CMHC Financing SCHL		CMHC Financing SCHL									
	Low Income <sup>2</sup> Groupes à faible revenu <sup>2</sup>	Other Autres	Low Income <sup>2</sup> Groupes à faible revenu <sup>2</sup>				Other Autres	Other Autres				
Metropolitan Areas Régions métropolitaines												
Calgary	—	—	615	4,262	4,877	64	—	52	758	874		
Chicoutimi-Jonquière	350	—	367	241	958	—	—	—	28	28		
Edmonton	12	—	570	4,392	4,974	4	—	122	450	576		
Halifax	573	1	30	559	1,163	156	—	—	138	294		
Hamilton	8	—	83	1,799	1,890	14	—	116	317	447		
Kitchener	—	—	345	1,419	1,764	2	—	79	262	343		
London	126	—	225	1,223	1,574	56	—	117	202	375		
Montréal	1,913	2	3,466	6,728	12,109	66	—	26	811	903		
Ottawa-Hull	44	—	554	1,512	2,110	14	—	62	579	655		
Ottawa	1	—	146	849	996	—	—	32	569	601		
Hull	43	—	408	663	1,114	14	—	30	10	54		
Québec	750	—	748	1,800	3,298	—	—	—	122	122		
Regina	247	—	103	1,645	1,995	—	—	—	6	6		
St. Catharines-Niagara	29	—	650	1,098	1,777	66	—	526	150	742		
Saint John	224	—	53	584	861	62	—	4	114	180		
St. John's	197	31	38	677	943	—	—	—	6	6		
Saskatoon	306	—	262	944	1,512	—	—	2	18	20		
Sudbury	118	—	116	453	687	32	—	10	48	90		
Thunder Bay	7	3	160	321	491	—	—	—	20	20		
Toronto	—	—	858	6,480	7,338	4	—	746	2,848	3,598		
Vancouver	153	—	169	6,111	6,433	12	—	2	604	618		
Victoria	10	2	72	1,397	1,481	2	—	—	90	92		
Windsor	161	—	59	667	887	20	—	—	8	28		
Winnipeg	63	—	1,158	1,160	2,381	160	—	304	46	510		
Total	5,291	39	10,701	45,472	61,503	734	—	2,168	7,625	10,527		
Large Urban Centres and Urban Agglomerations <sup>3</sup> Grands centres urbains et agglomérations urbaines <sup>3</sup>												
Brantford	8	—	6	523	537	—	—	—	82	82		
Cornwall	26	—	49	54	129	28	—	28	14	70		
Drummondville	38	—	29	47	114	—	—	—	2	2		
Guelph	—	—	105	213	318	—	—	86	—	86		
Kamloops	26	—	37	260	323	105	—	2	50	157		
Kingston	2	—	69	370	441	—	—	38	68	106		
Lethbridge	8	—	145	360	513	34	—	12	56	102		
Moncton	107	—	226	457	790	—	—	4	16	20		
North Bay	2	—	33	163	198	10	—	10	20	40		
Oshawa	—	—	226	342	568	—	—	329	174	503		
Peterborough	5	—	149	200	354	—	—	—	28	28		
Prince George	106	—	388	717	1,211	124	—	8	28	160		
Saint-Jean	36	—	62	197	295	—	—	—	—	—		
Sarnia	4	—	62	675	741	6	—	24	250	280		
Sault Ste Marie	22	—	115	398	535	96	—	24	12	132		
Shawinigan	49	—	30	135	214	—	—	—	—	—		
Sherbrooke	38	—	59	112	209	—	—	—	4	4		
Sydney/Sydney Mines	280	—	22	339	641	196	—	4	—	200		
Timmins	7	—	73	178	258	—	—	72	98	170		
Trois-Rivières	241	—	119	239	599	—	—	—	6	6		
Total	1,005	—	2,004	5,979	8,988	599	—	641	908	2,148		
All Centres of 10,000 Population and Over Tous les centres de 10,000 âmes et plus	8,181	48	14,628	60,970	83,827	1,511	2	2,935	9,449	13,897		
Other Areas Autres localités	3,129	77	4,055	32,841	40,102	564	—	334	608	1,506		
Canada	11,310	125	18,683	93,811	123,929	2,075	2	3,269	10,057	15,403		

1 Data on 1971 Census Area definitions.

2 Includes activities under the following Sections of the National Housing Act: Loans to Entrepreneurs and Non-Profit Corporations (Section 15 and 15.1), Public Housing (Section 43), Student Housing (Section 47), Assisted Home-Ownership Programme (Section 34.18), Cooperative Housing (Section 34.18), and Federal-Provincial Rental and Sales Housing Projects (Section 40).

3 See general comment at beginning of Explanatory and Source Notes.

1 Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

2 Comprend les sphères d'activité suivantes aux termes de la Loi nationale sur l'habitation: prêts aux promoteurs et aux sociétés sans but lucratif (articles 15 et 15.1); prêts en vue du logement social (article 43) et du logement pour étudiants (article 47); programme d'aide pour l'accès à la propriété (article 34.15); logement sous forme coopérative (article 34.18); et ensembles fédéraux-provinciaux de logements destinés à la location ou à la vente (article 40).

3 Voir le commentaire général au début des Notes explicatives et sources.

Table 17 Dwelling Starts by Type of Financing, Row, Apartment and Other, Canada, by Urban Area, 1975 (*Dwelling Units*)  
 Tableau 17 Mises en chantier d'habitations en rangée, d'immeubles d'appartements et autres, selon le genre de financement, pour le Canada et pour les régions urbaines, 1975 (*en nombre de logements*)

Area <sup>1</sup> Localité <sup>1</sup>	Row <i>Habitations en rangée</i>					Apartment and Other <i>Immeubles d'appartements et autres</i>				
	NHA Financing <i>Financement LNH</i>					NHA Financing <i>Financement LNH</i>				
	CMHC Financing <i>SCHL</i>					CMHC Financing <i>SCHL</i>				
	Low Income <sup>2</sup> <i>Groupes à faible revenu<sup>2</sup></i>	Other <i>Autres</i>	Approved Lenders <i>Prêteurs agréés</i>	Other <i>Autres</i>	Total	Low Income <sup>2</sup> <i>Groupes à faible revenu<sup>2</sup></i>	Other <i>Autres</i>	Approved Lenders <i>Prêteurs agréés</i>	Other <i>Autres</i>	Total
<b>Metropolitan Areas</b> <b>Régions métropolitaines</b>										
Calgary	448	—	42	406	896	488	—	—	737	1,225
Chicoutimi-Jonquière	—	—	—	—	—	243	—	8	24	275
Edmonton	750	—	230	707	1,687	280	—	653	477	1,410
Halifax	79	—	—	—	79	328	—	283	561	1,172
Hamilton	613	—	530	552	1,695	600	—	1,019	1,069	2,688
Kitchener	290	—	219	115	624	110	—	163	376	649
London	—	—	420	290	710	252	—	725	147	1,124
Montréal	309	—	9	476	794	1,523	—	3,262	8,111	12,896
Ottawa-Hull	514	—	723	388	1,625	604	—	1,037	1,125	2,766
Ottawa	441	—	468	388	1,297	34	—	692	502	1,228
Hull	73	—	255	—	328	570	—	345	623	1,538
Québec	—	—	—	43	43	517	—	392	512	1,421
Regina	300	—	—	106	406	126	—	336	113	575
St. Catharines-Niagara	192	—	77	153	422	36	—	166	52	254
Saint John	92	—	—	17	109	381	—	84	668	1,133
St. John's	732	—	24	6	762	392	—	48	—	440
Saskatoon	—	—	—	—	—	369	—	156	429	954
Sudbury	—	—	—	—	—	41	—	99	5	145
Thunder Bay	73	—	—	—	73	315	—	4	16	335
Toronto	353	—	1,878	2,513	4,744	3,657	—	4,235	2,885	10,777
Vancouver	413	—	—	982	1,395	719	—	604	3,546	4,869
Victoria	69	—	7	258	334	424	—	396	1,253	2,073
Windsor	—	—	54	8	62	315	—	165	186	666
Winnipeg	228	—	24	12	264	1,239	—	755	145	2,139
Total	5,455	—	4,237	7,032	16,724	12,959	—	14,590	22,437	49,986
<b>Large Urban Centres and Urban Agglomerations<sup>3</sup></b> <b>Grands centres urbains et agglomérations urbaines<sup>3</sup></b>										
Brantford	91	—	84	31	206	202	—	435	354	991
Cornwall	—	—	18	—	18	105	—	—	29	134
Drummondville	—	—	—	—	—	142	—	—	32	174
Guelph	58	—	136	—	194	—	—	—	180	180
Kamloops	62	—	87	—	149	—	—	127	—	127
Kingston	20	—	—	—	20	183	—	—	16	199
Lethbridge	—	—	—	—	—	36	—	—	309	345
Moncton	—	—	—	—	—	—	—	—	162	162
North Bay	—	—	—	34	34	—	—	256	—	256
Oshawa	160	—	482	119	761	—	—	471	73	544
Peterborough	—	—	55	—	55	220	—	360	74	654
Prince George	74	—	—	—	74	—	—	80	22	102
Saint-Jean	—	—	—	9	9	—	—	—	354	354
Sarnia	80	—	16	159	255	—	—	181	115	296
Sault Ste Marie	—	—	—	—	—	166	—	—	58	224
Shawinigan	—	—	—	—	—	54	—	—	—	54
Sherbrooke	—	—	—	—	—	137	—	—	120	257
Sydney/Sydney Mines	—	—	—	—	—	157	—	—	32	189
Timmins	—	—	—	—	—	—	—	—	4	4
Trois-Rivières	—	—	—	—	—	112	—	269	84	465
Total	545	—	878	352	1,775	1,514	—	2,179	2,018	5,711
<b>All Centres of 10,000 Population and Over</b> <b>Tous les centres de 10,000 âmes et plus</b>										
	7,342	—	5,567	7,571	20,480	16,862	—	18,283	28,497	63,642
<b>Other Areas</b> <b>Autres localités</b>										
	823	—	216	244	1,283	3,261	—	1,114	2,344	6,719
Canada	8,165	—	5,783	7,815	21,763	20,123	—	19,397	30,841	70,361

1 Data on 1971 Census Area definitions.

2 Includes activities under the following Sections of the National Housing Act: Loans to Entrepreneurs and Non-Profit Corporations (Section 15 and 15.1), Public Housing (Section 43), Student Housing (Section 47), Assisted Home-Ownership Programmes (Section 34.15), Co-operative Housing (Section 34.18), and Federal-Provincial Rental and Sales Housing Projects (Section 40).

3 See general comment at beginning of Explanatory and Source Notes.

1 Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

2 Comprend les sphères d'activité suivantes aux termes de la Loi nationale sur l'habitation: prêts aux promoteurs et aux sociétés sans but lucratif (articles 15 et 15.1); prêts en vue du logement social (article 43) et du logement pour étudiants (article 47); programme d'aide pour l'accession à la propriété (article 34.15); logement sous forme coopérative (article 34.18); et ensembles fédéraux-provinciaux de logements destinés à la location ou à la vente (article 40).

3 Voir le commentaire général au début des Notes explicatives et sources.

Table 18 Newly Completed and Unoccupied Dwellings<sup>1</sup>, Quarterly, by Urban Area, 1973-1975 (*Dwelling Units*)  
 Tableau 18 Logements nouvellement parachevés, mais inoccupés<sup>1</sup>, par trimestre et région urbaine, 1973-1975 (*nombre*)

Area <sup>2</sup> Localité <sup>2</sup>	1973				1974				1975			
	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4
Houses and Duplexes <i>Maisons individuelles et duplex</i>												
Metropolitan Areas Régions métropolitaines												
Calgary	403	253	177	132	207	142	181	310	500	320	254	195
Chicoutimi-Jonquière	26	22	11	9	5	5	10	17	12	10	7	10
Edmonton	327	334	308	286	353	217	182	312	195	185	104	171
Halifax	3	2	1	—	—	—	—	—	5	34	54	41
Hamilton	155	50	123	240	126	82	259	612	642	514	420	495
Kitchener	107	95	48	34	25	13	26	87	143	99	69	79
London	110	103	52	61	44	96	231	249	214	199	193	119
Montréal	1,124	541	491	466	560	361	464	898	1,306	1,282	1,054	961
Ottawa-Hull	82	107	83	45	103	88	193	407	481	496	385	389
<i>Ottawa</i>	14	6	34	42	64	61	162	273	237	169	62	105
<i>Hull</i>	68	101	49	3	39	27	31	134	244	327	323	284
Québec	223	128	90	58	29	22	14	20	83	71	75	76
Regina	6	21	10	15	3	2	6	15	17	4	1	—
St. Catharines-Niagara	138	89	83	55	83	41	148	315	349	364	304	273
Saint John	—	2	4	3	2	—	—	—	—	—	—	—
St. John's	1	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Saskatoon	32	24	28	19	9	3	1	7	3	1	1	5
Sudbury	60	86	61	79	42	9	4	4	4	6	9	16
Thunder Bay	—	—	—	—	—	—	—	—	25	25	—	5
Toronto	182	108	76	221	138	76	273	669	795	627	542	509
Vancouver	491	396	434	404	515	622	1,458	1,631	1,288	1,100	1,099	1,289
Victoria	44	20	11	5	4	15	26	97	72	74	51	40
Windsor	21	9	15	15	17	7	22	17	12	12	11	6
Winnipeg	408	343	285	246	117	77	90	55	56	24	51	80
Total Metropolitan Areas	3,943	2,733	2,391	2,393	2,382	1,878	3,588	5,722	6,202	5,447	4,684	4,759
Total, régions métropolitaines												
Total Urban Areas <sup>3</sup>	4,239	2,987	2,711	2,659	2,617	2,111	3,850	6,182	6,685	5,956	5,178	5,222
Total, régions urbaines <sup>3</sup>												
Average Period Unoccupied (months)	4.0	3.7	3.1	3.1	2.8	2.6	1.9	2.3	3.5	4.2	4.3	4.1
Période moyenne d'inoccupation (mois)												
Row and Apartments <sup>4</sup> <i>En rangée et appartements<sup>4</sup></i>												
Metropolitan Areas Régions métropolitaines												
Calgary	432	589	585	362	255	206	83	38	34	—	12	26
Chicoutimi-Jonquière	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Edmonton	1,036	401	375	361	287	306	175	71	85	98	119	41
Halifax	—	30	16	2	5	14	—	38	37	43	13	22
Hamilton	438	198	313	330	887	469	446	823	677	486	534	278
Kitchener	95	180	360	643	556	402	201	524	717	449	181	285
London	126	231	127	68	108	138	84	83	147	155	77	44
Montréal	2,298	1,309	1,484	2,558	1,998	1,209	1,039	1,448	2,103	1,585	1,234	2,747
Ottawa-Hull	725	743	295	1,265	1,454	1,394	722	1,561	1,730	1,539	1,161	1,894
<i>Ottawa</i>	725	665	295	1,265	1,451	1,374	694	1,515	1,651	1,479	1,115	1,322
<i>Hull</i>	—	78	—	—	3	20	28	46	79	60	46	572
Québec	724	413	478	721	563	498	304	116	195	177	202	194
Regina	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
St. Catharines-Niagara	111	152	159	357	325	383	216	147	123	165	85	161
Saint John	—	—	—	17	39	—	—	—	5	—	—	—
St. John's	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Saskatoon	1	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Sudbury	131	4	6	—	56	16	2	—	30	—	—	—
Thunder Bay	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Toronto	1,646	683	1,460	1,384	1,774	1,902	2,840	4,796	4,803	3,166	2,328	2,038
Vancouver	354	606	491	285	340	375	695	919	1,263	1,690	1,417	1,700
Victoria	136	215	298	138	38	206	29	155	188	306	223	395
Windsor	93	57	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Winnipeg	210	156	300	175	170	104	412	70	185	119	—	—
Total Metropolitan Areas	8,556	5,967	6,747	8,666	8,855	7,622	7,248	10,789	12,322	9,978	7,586	9,825
Total, régions métropolitaines												

1 As at the end of the period shown.

2 Data are on 1971 Census Area definitions.

3 See Explanatory and Sources Notes.

4 Dwelling units completed and unoccupied for six months or less.

1 À la fin de la période indiquée.

2 Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

3 Voir les Notes explicatives et sources.

4 Logements parachevés, mais inoccupés durant six mois ou moins.



Table 19 Privately Initiated Apartment Completions, by Size of Structure, by Metropolitan Area, 1975  
 Tableau 19 Initiative privée: appartements parachevés, selon la taille de l'immeuble et par région métropolitaine, 1975

Area <sup>1</sup> Localité <sup>1</sup>	Number of Structures Nombre d'immeubles						Dwelling Units Nombre de logements					
	Under 6 Moins de 6	6-19	20-49	50-199	200+	Total	Under 6 Moins de 6	6-19	20-49	50-199	200+	Total
Metropolitan Areas Régions métropolitaines												
Calgary	25	14	2	—	—	41	108	128	57	—	—	293
Chicoutimi-Jonquière	—	3	—	—	—	3	—	24	—	—	—	24
Edmonton	6	6	7	3	—	22	24	64	207	290	—	585
Halifax	2	10	4	6	1	23	9	107	140	485	215	956
Hamilton	1	—	2	11	5	19	3	—	68	1,080	1,111	2,262
Kitchener	2	6	6	8	1	23	8	84	179	809	234	1,314
London	—	—	—	5	—	5	—	—	—	586	—	586
Montréal	362	321	48	24	12	767	1,355	2,998	1,559	2,441	3,355	11,708
Ottawa-Hull	2	12	19	10	4	47	4	152	488	1,521	1,749	3,914
Ottawa	1	2	—	6	3	12	1	22	—	935	1,119	2,077
Hull	1	10	19	4	1	35	3	130	488	586	630	1,837
Québec	6	8	7	3	1	25	23	100	234	323	217	897
Regina	—	1	4	1	—	6	—	12	192	64	—	268
St. Catharines-Niagara	5	1	1	1	—	8	20	18	34	103	—	175
Saint John	1	21	4	—	—	26	4	236	84	—	—	324
St. John's	—	—	—	1	—	1	—	—	—	97	—	97
Saskatoon	1	2	2	—	—	5	5	36	48	—	—	89
Sudbury	3	—	—	1	—	4	11	—	—	142	—	153
Thunder Bay	1	1	—	—	—	2	4	6	—	—	—	10
Toronto	11	8	2	23	15	59	28	84	63	2,812	4,089	7,076
Vancouver	13	30	40	37	1	121	49	422	1,314	3,217	254	5,256
Victoria	—	3	3	3	—	9	—	40	104	359	—	503
Windsor	2	7	1	4	—	14	8	64	20	401	—	493
Winnipeg	—	6	1	10	1	18	—	71	33	877	246	1,227
Total	443	460	153	151	41	1,248	1,663	4,646	4,824	15,607	11,470	38,210

Table 20 Privately Initiated Apartment Universe, by Size of Structure, by Metropolitan Area, 1975<sup>2</sup>  
 Tableau 20 Initiative privée: univers des appartements, selon la taille de l'immeuble et par région métropolitaine, 1975<sup>2</sup>

Area <sup>1</sup> Localité <sup>1</sup>	Number of Structures Nombre d'immeubles					Dwelling Units Nombre de logements				
	6-19	20-49	50-199	200+	Total	6-19	20-49	50-199	200+	Total
Metropolitan Areas Régions métropolitaines										
Calgary	792	255	72	13	1,132	8,674	7,473	6,406	3,574	26,127
Chicoutimi-Jonquière	236	7	2	—	245	1,926	177	155	—	2,258
Edmonton	1,044	546	111	14	1,715	11,676	14,351	10,625	4,276	40,928
Halifax	653	122	44	3	822	6,121	3,555	3,646	846	14,168
Hamilton	612	195	192	17	1,016	5,955	6,307	18,412	3,973	34,647
Kitchener	618	161	58	4	841	6,429	4,709	5,251	860	17,249
London	322	189	119	2	632	3,063	5,444	11,049	431	19,987
Montréal	35,508	2,242	501	50	38,301	282,359	65,183	42,606	13,679	403,827
Ottawa-Hull	1,491	168	200	39	1,898	12,494	5,143	21,405	9,854	48,896
Ottawa	1,091	154	175	38	1,458	8,903	4,768	18,673	9,554	41,898
Hull	400	14	25	1	440	3,591	375	2,732	300	6,998
Québec	2,360	345	53	2	2,760	20,634	9,990	5,045	424	36,093
Regina	265	113	22	—	400	3,322	3,107	1,765	—	8,194
St. Catharines-Niagara	339	56	45	—	440	3,097	1,742	4,111	—	8,950
Saint John	110	7	5	1	123	1,046	162	435	200	1,843
St. John's	18	20	9	—	47	241	611	625	—	1,477
Saskatoon	248	71	16	—	335	3,153	1,978	1,413	—	6,544
Sudbury	253	13	18	—	284	2,239	412	1,869	—	4,520
Thunder Bay	140	31	6	—	177	1,332	873	613	—	2,818
Toronto	2,337	1,204	1,169	254	4,964	22,434	39,070	113,089	71,957	246,550
Vancouver	1,658	1,175	389	7	3,229	18,604	36,414	30,950	1,694	87,662
Victoria	192	212	76	4	484	2,278	6,799	6,326	918	16,321
Windsor	203	84	28	2	317	2,214	2,529	2,506	421	7,670
Winnipeg	881	501	158	23	1,563	10,050	14,478	14,464	6,249	45,241
Total	50,280	7,717	3,293	435	61,725	429,341	230,507	302,766	119,356	1,081,970

<sup>1</sup> Data on 1971 Census Area definitions.  
<sup>2</sup> Universe as at March 31st, 1975.

<sup>1</sup> Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.  
<sup>2</sup> En date du 31 mars 1975.

Table 21 Vacancy Rates in Privately Initiated Apartment Structures of Six Units and Over, by Metropolitan Area, 1966-1975<sup>1</sup> (Per Cent)  
 Tableau 21 Initiative privée: taux d'inoccupation des immeubles d'appartements de six logements et plus, par région métropolitaine, 1966-1975<sup>1</sup> (p. 100)

Area <sup>2</sup> Localité <sup>2</sup>	1966	1967	1968	1969	1970	1971	1972	1973	1974	1975	
										April Avril	October Octobre
Metropolitan Areas Régions métropolitaines											
Calgary	5.8	1.6	1.3	1.7	5.8	10.7	8.9	8.6	5.7	2.0	0.4
Chicoutimi-Jonquière	**	**	**	**	**	**	4.0	1.9	4.8	1.0	1.1
Edmonton	2.8	2.8	2.8	3.7	5.7	6.3	7.6	8.3	5.5	0.8	0.3
Halifax	3.8	2.8	0.5	0.5	2.6	4.1	4.8	2.5	2.7	2.4	1.8
Hamilton	1.5	1.4	1.9	1.3	2.9	2.2	2.5	2.2	2.2	1.8	3.0
Kitchener	**	**	**	**	5.4	6.3	5.0	5.2	7.6	3.0	2.3
London	**	**	**	4.0	6.5	6.3	7.5	9.0	6.5	3.1	2.4
Montréal	4.5	1.2	5.0	7.6	8.2	7.2	5.7	3.8	2.6	1.1	0.7
Ottawa-Hull	7.6	2.1	1.5	1.7	2.2	2.1	2.6	2.4	3.6	2.2	2.7
Ottawa Hull	7.7	2.2	1.5	1.7	2.3	2.0	2.3	2.2	3.9	2.2	2.3
	3.9	0.8	0.5	1.0	1.6	3.5	5.7	3.6	1.6	2.1	4.9
Québec	4.8	2.2	2.2	2.8	3.8	4.8	6.5	5.3	4.7	1.1	1.4
Regina	**	**	**	10.7	10.7	6.6	3.1	1.6	0.7	0.1	0.0
St. Catharines-Niagara	**	**	**	**	**	**	2.8	3.5	5.5	3.4	2.9
Saint John	**	**	**	0.5	2.3	1.0	0.5	1.6	0.1	0.4	0.6
St. John's	**	**	**	18.9	20.7	3.6	1.0	0.4	0.6	0.5	3.7
Saskatoon	**	**	**	10.2	20.4	16.9	8.6	6.4	1.5	0.2	0.0
Sudbury	**	**	**	**	0.3	0.3	5.0	10.0	8.7	2.9	1.2
Thunder Bay	**	**	**	**	**	**	0.7	1.8	2.0	0.7	0.5
Toronto	1.0	1.2	1.5	2.7	2.8	3.0	3.3	2.1	1.0	1.1	1.8
Vancouver	1.5	1.0	1.3	1.2	2.7	4.1	2.4	1.0	0.3	0.2	0.1
Victoria	**	**	**	3.2	5.3	4.1	3.2	1.4	0.5	0.3	0.1
Windsor	**	1.1	1.6	0.6	0.9	2.1	1.4	3.0	2.5	3.2	3.6
Winnipeg	4.1	1.7	1.6	1.6	2.6	3.5	5.4	4.1	2.9	1.6	2.1
Average vacancy Rate <sup>3</sup> Taux moyen d'inoccupation <sup>3</sup>	3.2	1.4	2.7	4.0	5.0	5.0	4.5	3.4	2.5	1.2	1.2

Table 22 Vacancy Rates in Privately Initiated Apartment Structures of Six Units and Over, by Number of Bedrooms, by Metropolitan Area, 1974-1975 (Per Cent)  
 Tableau 22 Initiative privée: taux d'inoccupation des immeubles d'appartements de six logements et plus, par nombre de chambres et région métropolitaine, 1974-1975 (p. 100)

Area <sup>2</sup> Localité <sup>2</sup>	December 1974 Décembre 1974				April 1975 Avril 1975				October 1975 Octobre 1975			
	Bachelor Studios	1	2	3+	Bachelor Studios	1	2	3+	Bachelor Studios	1	2	3+
Metropolitan Areas Régions métropolitaines												
Calgary	0.7	1.4	0.7	0.2	1.5	2.3	1.4	3.1	0.7	0.5	0.2	0.5
Chicoutimi-Jonquière	1.1	0.5	2.0	0.2	4.4	0.0	1.5	0.7	4.2	0.4	1.6	0.5
Edmonton	0.4	0.8	0.9	1.0	0.8	0.7	0.6	1.9	0.2	0.4	0.2	0.4
Halifax	1.7	1.8	2.6	3.5	1.7	2.0	3.1	2.0	1.0	0.9	2.2	4.1
Hamilton	1.3	1.2	1.8	2.4	1.8	1.5	2.1	1.7	3.0	2.5	3.5	1.9
Kitchener	1.8	2.2	2.8	1.2	2.2	2.9	3.2	2.8	1.2	2.2	2.2	5.1
London	2.3	2.5	1.9	1.4	4.0	3.9	2.5	0.6	1.6	2.4	2.4	2.9
Montréal	3.3	1.4	0.9	0.6	2.9	1.2	0.9	0.4	2.3	0.9	0.4	0.3
Ottawa-Hull	3.4	3.1	2.3	3.1	3.7	2.2	1.9	2.0	3.7	2.8	2.1	4.5
Ottawa Hull	3.4	2.9	2.5	3.4	3.8	2.0	2.0	2.2	2.5	2.4	1.9	4.6
	3.2	4.6	1.3	1.1	3.4	3.9	0.9	0.8	12.5	5.6	3.2	4.0
Québec	3.5	2.2	1.1	0.8	1.6	1.8	0.7	0.4	1.6	2.3	0.9	0.9
Regina	0.5	0.1	0.1	0.0	0.3	0.1	0.0	0.0	0.1	0.0	0.0	0.0
St. Catharines-Niagara	6.0	4.3	3.2	6.0	2.8	3.2	3.4	4.2	3.9	2.4	3.0	3.7
Saint John	0.8	2.1	0.8	1.1	0.7	0.5	0.4	0.0	0.8	0.7	0.6	0.0
St. John's	1.2	0.5	0.0	0.0	1.2	0.5	0.2	0.0	4.5	4.9	2.8	5.6
Saskatoon	0.5	0.2	0.2	0.0	0.3	0.3	0.1	0.0	0.2	0.0	0.0	0.0
Sudbury	4.0	7.1	3.7	2.7	3.7	4.6	1.4	2.2	2.9	1.8	0.6	0.0
Thunder Bay	0.4	0.6	0.3	0.0	0.3	1.2	0.3	0.0	1.7	0.5	0.2	0.0
Toronto	1.3	1.0	0.9	2.1	1.4	1.0	1.0	2.3	2.0	1.6	1.7	2.9
Vancouver	0.1	0.1	0.1	0.1	0.1	0.1	0.3	0.1	0.2	0.1	0.2	0.4
Victoria	0.1	0.1	0.3	0.0	0.6	0.2	0.2	0.0	0.2	0.1	0.0	0.2
Windsor	2.5	1.7	1.4	0.0	4.8	2.5	4.1	0.0	5.7	2.9	4.2	1.8
Winnipeg	3.0	1.7	1.4	0.3	2.8	1.9	0.9	0.6	4.2	2.4	1.0	1.1

1 Data for the period 1966-1974 relate to the month of June.

2 Data for 1966-1971 on 1966 Census Area definitions.  
 Subsequent data are on 1971 Census Area definitions.

3 Weighted by number of units.

1 Les données pour la période de 1966 à 1974 ont trait au mois de juin.

2 Données pour 1966-1971 d'après les définitions des territoires de recensement de 1966.  
 Données pour les années subséquentes d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

3 Pondéré par le nombre de logements.

Table 23 National Income and Expenditure Accounts, Selected Series, Canada, 1953-1975 (Millions of Dollars)  
Tableau 23 Comptes nationaux de revenu et de dépense, séries choisies, Canada, 1953-1975 (en millions de dollars)

Period Année	Gross National Product Gross National Expenditure Produit national brut Dépense nationale brute	Income and Savings Revenu et épargnes			Expenditures Dépenses			Residential Expenditure as % of Gross National Expenditures Dépense à l'égard du logement en pour-cent des dépenses nationales brutes	Personal Disposable Income Per Capita Revenu personnel disponible par tête	
		Personal Income Revenu personnel	Personal Disposable Income Revenu personnel disponible	Personal Savings Épargnes personnelles	Personal Expenditures Dépenses personnelles	Government Expenditures Dépenses des gouvernements	Residential Expenditures Dépenses pour le logement			
1953	25,833	19,550	17,718	1,423	16,181	3,824	1,254	4.85	1,193.5	
1954	25,918	19,717	17,868	804	16,934	3,825	1,414	5.45	1,168.8	
1955	28,528	21,265	19,331	797	18,388	4,036	1,788	6.26	1,231.4	
1956	32,058	23,531	21,307	1,051	20,090	4,426	1,827	5.69	1,325.0	
1957	33,513	25,170	22,714	1,047	21,492	4,573	1,671	4.98	1,367.5	
1958	34,777	26,651	24,313	1,278	22,845	4,854	2,091	6.01	1,423.5	
1959	36,846	28,108	25,440	844	24,390	4,976	2,139	5.80	1,455.1	
1960	38,359	29,595	26,567	867	24,579	5,281	1,799	4.69	1,486.7	
1961	39,646	30,104	26,904	745	25,930	6,206	1,798	4.53	1,475.2	
1962	42,927	32,788	29,340	1,647	27,452	6,608	1,863	4.34	1,578.9	
1963	45,978	34,829	31,168	1,691	29,225	6,982	1,966	4.27	1,646.4	
1964	50,280	37,282	33,049	1,383	31,389	7,593	2,389	4.75	1,713.2	
1965	55,364	41,071	36,263	2,001	33,947	8,358	2,642	4.77	1,846.0	
1966	61,828	46,094	39,901	2,662	36,890	9,748	2,618	4.23	1,994.0	
1967	66,409	50,579	43,123	2,736	39,972	11,153	2,822	4.24	2,116.0	
1968	72,586	55,677	46,820	2,639	43,704	12,684	3,268	4.50	2,262.0	
1969	79,815	61,804	50,911	2,730	47,492	12,241	3,859	4.83	2,424.0	
1970	85,685	66,633	54,009	2,872	50,327	16,630	3,515	4.10	2,536.0	
1971	93,462	73,876	59,727	4,442	54,468	18,371	4,428	4.74	2,769.0	
1972	103,952	83,189	67,496	6,024	60,580	20,299	5,302	5.10	3,093.0	
1973	120,438	95,487	77,361	6,723	69,367	22,689	6,573	5.46	3,501.0	
1974	140,880	111,469	89,339	7,712	79,910	27,374	7,671	5.45	3,980.0	
1975 <sup>1</sup>	154,752	127,888	103,078	9,366	91,773	31,800	7,960	5.14	* *	
Seasonally Adjusted at Annual Rates Taux annuels désaisonnalisés										
1974	J/F/M	134,340	104,920	84,332	6,976	75,828	25,100	7,684	5.72	* *
	A/M/J	138,592	108,808	88,244	7,976	78,664	26,788	8,124	5.86	* *
	J/A/S	144,444	114,272	91,124	7,564	81,740	28,384	7,688	5.32	* *
	O/N/D	146,144	117,876	93,656	8,332	83,408	29,224	7,188	4.92	* *
1975 <sup>1</sup>	J/F/M	148,052	121,848	97,040	8,496	86,596	30,024	6,908	4.67	* *
	A/M/J	151,504	125,336	102,604	11,408	89,264	31,156	7,180	4.74	* *
	J/A/S	157,508	130,696	104,652	8,948	93,780	33,212	8,332	5.29	* *
	O/N/D	161,944	133,664	108,018	8,612	97,452	32,808	9,420	8.11	* *

Table 24 Expenditures on New Housing by Source of Funds, Canada, 1956-1975 (Millions of Dollars)  
Tableau 24 Dépenses pour le nouveau logement par source de fonds, pour le Canada, 1956-1975 (en millions de dollars)

Period Année	Public Funds Under Federal Legislation Deniers publics en vertu de lois fédérales				Institutional Funds Fonds des institutions prêteuses			Other Funds Autres fonds		
	Direct Expenditure Dépense directe	CMHC Loans Prêts de la SCHL	Other Loans Autres prêts	Total	NHA LNH	Conventional Prêts ordinaires	Total	Owners Equity <sup>2</sup> Mise de fonds des propriétaires <sup>2</sup>	Other Autres	Total
1956	30.8	16.3	8.9	56.0	564.1	254.8	818.9	344.9	465.2	1,685.0
1957	40.0	59.8	8.8	108.6	286.1	256.6	542.7	218.0	624.1	1,493.4
1958	41.1	334.5	8.5	384.1	447.6	275.9	723.5	282.8	519.5	1,909.9
1959	31.7	309.1	8.0	348.8	410.1	333.5	743.6	382.8	356.1	1,831.3
1960	28.6	271.3	7.9	307.8	180.6	299.6	480.2	266.4	438.5	1,492.9
1961	19.9	275.2	3.8	298.9	382.6	247.0	629.6	227.9	312.9	1,469.3
1962	23.0	192.3	7.8	223.1	375.8	388.7	764.5	310.6	235.6	1,533.8
1963	28.5	143.2	9.3	181.0	335.5	543.8	879.3	243.7	324.5	1,628.5
1964	17.8	302.8	11.8	332.4	294.9	688.3	983.2	264.1	392.1	1,971.8
1965	14.3	336.4	15.2	365.9	301.9	792.9	1,094.8	308.9	408.1	2,177.7
1966	24.8	479.5	10.3	514.6	198.5	617.9	816.4	455.6	363.7	2,150.3
1967	25.0	770.0	11.7	806.7	239.2	576.5	815.7	427.7	296.8	2,346.9
1968	33.5	399.4	10.0	442.9	709.4	820.3	1,529.7	550.0	248.3	2,770.9
1969	60.7	409.1	35.7	505.5	680.3	1,021.7	1,702.0	556.3	575.1	3,338.9
1970	28.5	567.1	29.4	625.0	686.2	542.7	1,228.9	714.7	868.7	3,437.3
1971	30.9	722.4	20.6	773.9	1,360.6	714.3	2,074.9	892.7	753.5	4,495.0
1972	40.6	643.2	21.6	705.4	1,663.3	1,050.0	2,713.3	734.7	1,104.5	5,257.9
1973	46.0	503.8	25.2	575.0	1,554.9	1,984.0	3,538.9	845.0	1,479.3	6,438.2
1974	50.6	782.4	34.0	867.0	829.4	2,187.9	3,017.3	1,043.0	2,450.1	7,377.4
1975 <sup>1</sup>	59.2	911.4	40.7	1,011.3	1,307.4	1,985.5	3,292.9	888.6	2,406.0	7,598.8

1 Preliminary.  
2 Equities in addition to mortgages from public and institutional sources.

1 Données provisoires.  
2 Mises de fonds s'ajoutant aux prêts hypothécaires provenant des deniers publics et des fonds des institutions prêteuses.



Table 25 Construction Expenditures<sup>1</sup>, National Accounts, Canada, 1958-1975 (Millions of Dollars)  
 Tableau 25 Dépenses pour la construction<sup>1</sup>, comptes nationaux, pour le Canada, 1958-1975 (en millions de dollars)

Period Année	Current Dollars Dollars courants						Constant 1971 Dollars Dollars constants — 1971				
	Residential Construction Construction résidentielle										
	New Dwellings Nouveaux logements	Major Alterations and Improvements Modifications et améliorations importantes	Supplementary Costs Frais supplémentaires	Total	Other <sup>2</sup> Autres <sup>2</sup>	Grand total	Non-Residential Construction Construction non résidentielle	All Construction Ensemble de la construction	Residential Construction Construction résidentielle	Non-Residential Construction Construction non résidentielle	All Construction Ensemble de la construction
1958	1,702	104	100	1,906	185	2,091	4,066	6,157	3,123	5,955	9,078
1959	1,647	110	78	1,835	304	2,139	3,964	6,103	3,199	5,771	8,970
1960	1,356	117	49	1,522	277	1,799	4,010	5,809	2,639	5,780	8,419
1961	1,340	114	43	1,497	301	1,798	4,090	5,888	2,615	5,996	8,611
1962	1,398	110	47	1,555	308	1,863	4,251	6,114	2,718	6,175	8,893
1963	1,488	117	47	1,652	314	1,966	4,518	6,484	2,805	6,364	9,169
1964	1,796	132	62	1,990	399	2,389	5,067	7,456	3,275	6,935	10,210
1965	1,980	168	70	2,218	424	2,642	5,989	8,631	3,424	7,728	11,152
1966	1,939	152	89	2,179	439	2,618	7,133	9,751	3,184	8,669	11,853
1967	2,127	166	85	2,378	444	2,822	7,132	9,954	3,243	8,399	11,642
1968	2,510	193	103	2,806	462	3,268	7,144	10,412	3,720	8,328	12,048
1969	3,030	230	124	3,384	475	3,859	7,478	11,337	4,189	8,309	12,498
1970	2,769	253	116	3,138	377	3,515	8,208	11,831	3,735	8,691	12,426
1971	3,624	261	140	4,025	403	4,428	9,262	13,690	4,428	9,262	13,690
1972	4,344	311	165	4,820	482	5,302	9,679	14,981	5,065	9,221	14,286
1973	5,364	427	186	5,977	596	6,573	11,001	17,574	5,506	9,603	15,109
1974	6,184	564	227	6,975	696	7,671	13,559	21,230	5,363	10,297	15,660
1975 <sup>3</sup>	6,332	647	259	7,238	722	7,960	15,808	23,768	4,791	11,000	15,791

Table 26 Construction Expenditures<sup>1</sup>, Canada, 1958-1975<sup>4</sup> (Millions of Dollars)  
 Tableau 26 Dépenses pour la construction<sup>1</sup>, Canada, 1958-1975<sup>4</sup> (en millions de dollars)

Period Année	Construction Construction						Repair and Maintenance Réparations et entretien		
	Residential Résidentielle			Non-Residential Non résidentielle					
	Public Expenditures Dépenses publiques	Private Expenditures Dépenses privées	Total	Public Expenditures Dépenses publiques	Private Expenditures Dépenses privées	Total	Residential Construction Construction résidentielle	Non-Residential Construction Construction non résidentielle	Total
1958	2	2,089	2,091	1,258	2,808	4,066	407	854	1,261
1959	6	2,133	2,139	1,366	2,598	3,964	431	936	1,367
1960	5	1,794	1,799	1,416	2,594	4,010	457	976	1,433
1961	9	1,789	1,798	1,479	2,611	4,090	484	972	1,456
1962	9	1,854	1,863	1,683	2,568	4,251	513	996	1,509
1963	7	1,959	1,966	1,758	2,760	4,518	544	1,015	1,559
1964	7	2,382	2,389	1,769	3,298	5,067	577	1,053	1,630
1965	8	2,634	2,642	2,149	3,840	5,989	618	1,136	1,755
1966	13	2,605	2,618	2,469	4,664	7,133	661	1,293	1,954
1967	13	2,809	2,822	2,584	4,548	7,132	713	1,433	2,146
1968	15	3,253	3,268	2,591	4,553	7,144	780	1,525	2,305
1969	14	3,845	3,859	2,706	4,772	7,478	844	1,538	2,382
1970	15	3,500	3,515	2,823	5,385	8,208	871	1,590	2,461
1971	18	4,410	4,428	3,310	5,952	9,262	950	1,640	2,590
1972	24	5,278	5,302	3,475	6,204	9,679	1,051	1,769	2,820
1973	24	6,549	6,573	3,697	7,304	11,001	1,188	2,032	3,220
1974	25	7,646	7,671	4,575	8,984	13,559	1,355	2,361	3,716
1975 <sup>3</sup>	25	7,935	7,960	5,292	10,516	15,808	1,547	2,623	4,170
Seasonally Adjusted at Annual Rates <sup>2</sup> Taux annuels désaisonnalisés <sup>2</sup>									
1975 <sup>3</sup> J/F/M	24	6,884	6,908	5,004	9,956	14,960	**	**	**
A/M/J	28	7,152	7,180	5,264	10,264	15,528	**	**	**
J/A/S	28	8,304	8,332	5,336	10,432	15,768	**	**	**
O/N/D	20	9,400	9,420	5,564	11,412	16,976	**	**	**

1 Source: "National Income and Expenditure Accounts, Cat. No. 13-001 and "Construction in Canada", Cat. No. 64-201.

2 See Explanatory and Source Notes.

3 Preliminary.

4 Data in current dollars.

1 Source: Comptes nationaux de revenu et dépense, cat. no 13-001 et Construction au Canada, cat. no 64-201.

2 Voir les Notes explicatives et sources.

3 Données provisoires.

4 Données exprimées en dollars courants.

Table 27 Construction Expenditures<sup>1</sup>, Canada, by Region and Province, 1963-1975 (Millions of Dollars)  
 Tableau 27 Dépenses pour la construction<sup>1</sup>, pour le Canada ainsi que pour les provinces et régions, 1963-1975 (en millions de dollars)

Period Année	Nfld. T.-N.	P.E.I. I.-P.-É.	N.S. N.-É.	N.B. N.-B.	Atlantic Atlantique	Que. Qué.	Ont. Ont.	Man. Man.	Sask. Sask.	Alta. Alb.	Prairies	B.C. C.-B.	Canada
Residential Construction Construction résidentielle													
1963	29.5	7.0	41.7	22.6	100.8	475.5	600.0	63.5	65.9	146.5	275.9	199.6	1,651.8
1964	35.3	5.7	47.7	34.0	122.7	559.6	760.0	80.8	79.5	150.3	310.6	236.8	1,989.7
1965	31.6	8.3	51.4	42.0	133.3	580.7	883.7	80.4	97.6	151.6	329.6	291.1	2,218.4
1966	25.1	7.0	49.0	43.8	124.9	540.7	902.9	73.9	94.5	144.6	313.0	298.1	2,179.6
1967	36.1	8.0	43.1	43.3	130.5	559.1	980.6	85.5	99.2	177.5	362.2	345.9	2,378.3
1968	52.1	6.9	60.4	53.7	173.1	597.3	1,184.0	91.7	113.2	248.1	453.0	399.0	2,806.4
1969	52.3	11.2	95.2	67.5	226.2	676.7	1,425.4	144.3	102.1	333.0	579.4	476.2	3,383.9
1970	47.9	13.1	104.9	62.7	228.6	677.7	1,287.3	139.3	51.6	279.5	470.4	473.7	3,137.7
1971	70.2	26.0	120.4	82.3	298.9	860.9	1,642.2	159.6	59.7	415.8	635.1	588.3	4,025.4
1972	80.5	28.0	110.8	123.7	343.0	968.7	2,036.7	189.1	93.3	454.8	737.2	734.5	4,820.1
1973	118.8	53.1	154.8	166.3	493.0	1,168.8	2,576.7	213.4	144.1	492.8	850.3	888.6	5,977.4
1974 <sup>2</sup>	163.0	48.4	172.0	184.4	567.8	1,471.0	2,859.7	255.8	215.5	591.7	1,063.0	1,013.7	6,975.2
1975 <sup>3</sup>	146.6	30.8	182.2	186.5	546.1	1,635.2	2,625.3	236.4	286.5	786.7	1,309.6	1,121.6	7,237.8
Non-Residential Construction Construction non résidentielle													
1963	127.7	22.1	111.5	93.8	355.1	1,087.2	1,489.4	251.0	279.5	527.4	1,057.9	453.7	4,443.3
1964	119.5	20.2	113.4	128.9	382.0	1,437.5	1,474.1	242.4	292.8	586.3	1,121.5	561.6	4,976.7
1965	120.8	23.2	148.4	168.9	461.3	1,634.1	1,730.1	236.6	365.8	751.6	1,354.0	801.1	5,980.6
1966	196.8	28.9	198.6	192.7	617.0	1,640.3	2,212.7	312.0	448.2	925.5	1,685.7	945.7	7,101.4
1967	196.7	21.4	210.8	204.4	633.3	1,419.2	2,251.0	360.0	447.2	943.2	1,750.4	1,042.8	7,096.7
1968	213.8	18.3	245.2	164.8	642.1	1,370.6	2,300.6	457.7	428.0	957.2	1,842.9	945.8	7,102.0
1969	231.6	12.5	303.3	164.0	711.4	1,405.0	2,400.0	496.0	356.8	1,015.7	1,868.5	1,056.4	7,441.3
1970	320.2	21.2	297.9	211.1	850.4	1,515.0	2,839.7	435.5	294.2	1,152.1	1,881.8	1,095.3	8,182.2
1971	441.0	24.0	248.9	203.6	917.5	1,975.3	3,019.7	388.7	335.2	1,120.1	1,844.0	1,493.8	9,250.3
1972	333.0	25.1	286.1	175.4	819.6	2,172.5	3,216.4	432.1	346.2	1,198.4	1,976.7	1,464.2	9,649.4
1973	322.5	44.9	363.0	261.2	991.6	2,545.1	3,404.7	521.9	379.7	1,450.0	2,351.6	1,683.6	10,976.6
1974 <sup>2</sup>	365.8	47.5	411.8	435.9	1,261.0	3,282.9	4,150.3	553.5	490.3	1,754.3	2,798.1	2,032.0	13,524.3
1975 <sup>3</sup>	379.5	52.7	434.1	534.4	1,400.7	4,090.4	5,060.0	590.1	613.3	2,249.2	3,452.6	2,360.3	16,364.0

Table 28 Building Permits Issued in Canada, by Metropolitan Area, 1973-1975 (Thousands of Dollars)  
 Tableau 28 Permis de construire émis au Canada, par région métropolitaine, 1973-1975 (en milliers de dollars)

Area <sup>4</sup> Localité <sup>4</sup>	Total Residential Construction Construction résidentielle globale			Non-Residential Construction Construction non résidentielle			Grand total		
	1973	1974 <sup>5</sup>	1975 <sup>2</sup>	1973	1974 <sup>5</sup>	1975 <sup>2</sup>	1973	1974 <sup>5</sup>	1975 <sup>2</sup>
<b>Metropolitan Areas Régions métropolitaines</b>									
Calgary	115,003	123,396	219,047	125,481	149,977	172,266	240,484	273,373	391,313
Chicoutimi-Jonquière	25,526	26,683	34,937	16,850	29,873	20,384	42,376	56,556	55,321
Edmonton	139,871	127,097	258,480	114,813	188,927	136,488	254,684	316,024	394,968
Halifax	68,009	70,447	84,876	38,394	67,736	85,717	106,403	138,183	170,593
Hamilton	145,672	130,586	164,738	59,104	97,714	112,388	204,776	228,300	277,126
Kitchener	87,217	77,109	109,484	40,742	42,076	38,712	127,959	119,185	148,196
London	63,863	56,397	92,035	64,865	63,796	37,067	128,728	120,193	129,102
Montréal	406,288	415,704	604,190	480,355	571,047	505,113	886,643	986,751	1,109,303
Ottawa-Hull	273,378	201,142	187,995	192,540	263,953	248,390	465,918	465,095	436,385
Ottawa Hull	202,029	141,023	120,035	134,042	183,096	184,508	336,071	324,119	304,543
	71,349	60,119	67,960	58,498	80,857	63,882	129,847	140,976	131,842
Québec	73,351	64,052	108,503	80,669	112,426	86,572	154,020	176,478	195,075
Regina	35,029	44,386	86,780	32,442	46,487	64,159	67,471	90,873	150,939
St. Catharines-Niagara	77,195	86,436	95,310	56,695	33,674	47,624	133,890	120,110	142,934
Saint John <sup>6</sup>	13,930	16,359	30,254	28,855	30,723	44,535	42,785	47,082	74,789
St. John's <sup>7</sup>	21,131	23,577	13,205	48,324	16,595	26,074	69,455	40,172	39,279
Saskatoon	22,780	28,442	56,161	18,201	22,491	71,678	40,981	50,933	127,839
Sudbury	17,901	15,447	29,945	17,572	16,814	27,532	35,473	32,261	57,477
Thunder Bay	23,950	24,341	30,372	32,455	27,993	19,218	56,405	52,334	49,590
Toronto	1,062,166	728,717	917,264	862,468	890,077	918,108	1,924,634	1,618,794	1,835,372
Vancouver	373,963	347,188	402,788	264,482	234,894	296,714	638,445	582,082	699,502
Victoria	82,352	92,562	120,251	37,561	69,549	57,225	119,913	162,111	177,476
Windsor	46,579	62,208	49,855	35,043	54,383	32,591	81,622	116,591	82,446
Winnipeg	99,140	106,155	120,770	72,002	105,045	99,869	171,142	211,200	220,639
Total	3,274,294	2,868,431	3,817,240	2,719,913	3,136,250	3,148,424	5,994,207	6,004,681	6,965,664
<b>Other Areas Autres localités</b>									
	1,488,788	1,707,279	2,308,591	1,075,943	1,568,115	1,314,575	2,564,731	3,275,394	3,623,166
Canada	4,763,082	4,575,710	6,125,831	3,795,856	4,704,365	4,462,999	8,558,938	9,280,075	10,588,830

1 Excluding Real Estate Commission, B.C. includes Yukon and N.W.T.

2 Preliminary.

3 Intended expenditures.

4 Data are on 1971 Census Area definitions.

5 Revised.

6 Saint John City only.

7 St. John's City only.

1 À l'exclusion des commissions des agents immobiliers, les données relatives à la C.-B. comprennent le Yukon et les T.N.-O.

2 Provisoire.

3 Dépenses projetées.

4 Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

5 Chiffres révisés.

6 Ville de Saint-Jean (N.-B.) seulement.

7 Ville de Saint-Jean (T.-N.) seulement.



Table 29 Public Funds Authorized Under the National Housing Act, 1971-1975 (Millions of Dollars)  
 Tableau 29 Deniers publics autorisés aux termes de la Loi nationale sur l'habitation, 1971-1975 (en millions de dollars)

Section and Item Article et détail			1971	1972	1973	1974	1975
Capital Budget — Loans and Investments Budget en capital — Prêts et investissements							
Non-Budgetary Funds Authorized <sup>1</sup> Fonds non budgétaires autorisés <sup>1</sup>							
43	Public Housing	Logement public ou social	277.0	238.2	199.7	177.4	296.2
40	Federal-Provincial Housing	Logement —accords fédéraux-provinciaux	31.5	39.1	51.8	58.1	96.2
15, 15.1	Non-Profit Corporations	Sociétés sans but lucratif	79.3	42.9	95.1	124.7	159.0
34.18	Co-operatives	Coopératives	*	*	7.6	19.8	44.4
15	Entrepreneurs	Promoteurs	231.9	94.7	59.5	74.5	235.2
34.15	Assisted Home-Ownership	Aide pour l'accèsion à la propriété	*	*	133.1	435.2	458.2
34.1	Residential Rehabilitation	Remise en état des logements	*	*	—	4.2	14.9
47	Student Housing	Logement pour étudiants	36.7	14.4	3.8	4.0	0.4
58, 59	Other Direct Lending	Autres prêts directs	202.5	110.0	38.2	39.6	13.6
27.5	Neighbourhood Improvement Loans	Prêts pour l'amélioration des quartiers	*	*	—	3.0	10.6
25	Urban Renewal Loans	Prêts pour la rénovation urbaine	15.0	13.4	0.8	—	0.7
55	Direct Acquisition	Acquisition directe	0.2	0.1	4.0	11.4	11.9
53	Sewage Treatment Projects	Projets d'épuration des eaux d'égout	113.7	114.8	153.8	171.9	183.3
40	Federal-Provincial Land Assembly	Aménagement de terrains — accords fédéraux-provinciaux	10.3	67.9	23.4	20.8	18.9
42	Land Acquisition and Assembly	Acquisition et aménagement de terrains	11.0	6.5	161.8	80.6	61.3
45.1	New Communities — Federal-Provincial	Collectivités nouvelles — accords fédéraux-provinciaux	*	*	—	—	—
45.2	New Communities — Loans	Collectivités nouvelles — prêts	*	*	—	—	—
Total			1,009.1	742.0 <sup>2</sup>	932.6	1,225.2	1,604.8
Cash Flow — Non-Budgetary Funds Mouvement de capitaux — Fonds non budgétaires							
	Expenditures	Dépenses	875.7	759.6	676.3	961.8	1,221.2
	Repayments	Remboursements	197.0	188.9	310.8	296.5	260.3
	Net Expenditures	Dépenses nettes	678.7	570.7	365.5	665.3	960.9
	Commitments	Engagements en cours					
	Outstanding at Year End	à la fin de l'année	1,241.8	1,288.1	1,376.0	1,653.0	2,036.6 <sup>3</sup>
Grants, Contributions and Subsidies — Budgetary Expenditures Subventions, contributions et subsides — Dépenses budgétaires							
Part V	Housing Research	Recherches sur le logement — Partie V	6.7	8.0	6.4	9.3	12.2
23, 24	Urban Renewal Grants	Subventions à la rénovation urbaine	22.3	20.7	13.9	13.5	10.1
53	Sewage Treatment	Remises gracieuses — prêts pour l'épuration des eaux d'égout	14.3	23.1	37.8	25.7	34.1
40, 44	Public Housing Subsidies	Aide subventionnelle au logement public ou social	17.1	30.0	46.2	63.4	87.0
	Cité-du-Havre	Cité-du-Havre	—	—	—	0.4	—
	Losses Re Mortgage Sales	Pertes sur les ventes d'hypothèques	2.0	—	—	—	—
34.16	Assisted Home-Ownership — CMHC	Aide pour l'accèsion à la propriété — SCHL	*	*	0.7	5.0	9.3
	Assisted Home-Ownership — Private	Aide pour l'accèsion à la propriété — secteur privé	—	—	—	—	0.9
34.18	Co-operatives	Coopératives	*	*	—	—	1.8
34.11, 34.14	Residential Rehabilitation	Remise en état des logements	*	*	—	1.2	10.1
27.2, 27.4	Neighbourhood Improvement	Amélioration des quartiers	*	*	0.1	2.7	6.3
27.6	Granville Island	Granville Island	—	—	5.8	0.7	2.6
	Rural and Native Housing	Logement rural et autochtone	—	—	—	5.7	5.9
15.1	Non-Profit	Sociétés sans but lucratif	—	—	—	6.4	11.4
34.18	Co-operatives	Coopératives	—	—	—	—	—
45.1, 45.2	New Communities	Collectivités nouvelles	—	—	—	0.1	0.1
	Interest Rate Loss	Pertes sur les taux d'intérêt	—	—	—	4.1	8.4
	Real Estate Loss	Pertes immobilières	—	—	—	5.8	9.6
	First Time Home Buyers	Acquéreurs d'une habitation pour la 1 <sup>re</sup> fois	—	—	—	—	—
	Grants	Subventions	—	—	—	—	39.8
	Administrative Fees	Droits d'administration	—	—	—	—	1.2
14.1	Assisted Rental Program	Programme d'aide au logement locatif	—	—	—	—	0.2
Total			62.4	81.8	110.9	144.0	251.0
Summary — Total Advances from Public Funds Sommaire — Total des avances sur les deniers publics							
	Budgetary Expenditures	Dépenses budgétaires	62.4	81.8	110.9	144.0	251.0
	Non-Budgetary Funds	Fonds non budgétaires					
	Total Advances	Total des avances	875.7	759.6	676.3	961.8	1,221.2
	Other Items	Autres décaissements	25.1	-17.6	1.2	21.7	-18.2
	Total Borrowings from Government	Total des emprunts au gouvernement	900.8	742.0	677.5	983.5	1,203.0

1 Commitment data shown here are the funds authorized which in some cases will differ from those shown elsewhere in this publication for the same programmes. These variances are caused by delays in receiving statistical data for authorized funds.  
 2 Total 1972 authority was \$805.5 million less \$63.5 million pre-committed and included in 1971 total.  
 3 Latest data are preliminary.

1 Les données indiquées ici à l'égard des engagements représentent les fonds autorisés, qui en certains cas différeront de celles qui sont fournies ailleurs dans ce rapport pour les mêmes programmes. Ces différences résultent de délais dans la réception des données statistiques relatives aux fonds autorisés.  
 2 Le montant global autorisé pour 1972 était de 805.5 millions de dollars moins 63.5 millions engagés d'avance et inclus dans le total de 1971.  
 3 Les plus récentes données sont provisoires.



Table 30 Public Funds Authorized Under the National Housing Act<sup>1</sup>, Canada, by Province, 1975 (*Millions of Dollars*)  
 Tableau 30 Deniers publics autorisés aux termes de la Loi nationale sur l'habitation<sup>1</sup>, pour le Canada et pour les provinces, 1975 (*en millions de dollars*)

Section of Act Article de la Loi	Nfld. T.-N.	P.E.I. Î.-P.-É.	N.S. N.-É.	N.B. N.-B.	Que. Qué.	Ont. Ont.	Man. Man.	Sask. Sask.	Alta. Alb.	B.C. C.-B.	Yukon Yukon	N.W.T. T.N.-O.	Canada
43	5.7	—	3.7	4.7	72.0	105.5	26.9	—	30.7	35.7	1.2	10.1	296.2
40	16.0	2.2	25.8	8.2	—	0.8	7.7	26.9	1.3	7.3	—	—	96.2
15, 15.1	5.7	—	12.0	12.0	32.9	35.4	7.2	12.1	4.0	37.3	—	0.4	159.0
34.18	—	—	0.6	—	0.8	11.5	4.6	—	0.5	26.4	—	—	44.4
15	13.3	0.2	20.0	10.8	41.7	73.3	15.7	21.4	20.9	11.9	2.7	3.3	235.2
34.15	22.2	3.3	19.4	14.4	151.4	127.7	9.3	24.1	22.6	61.4	2.2	0.2	458.2
34.1	1.0	—	0.5	1.4	1.1	4.4	0.8	1.8	1.5	2.4	—	—	14.9
47	—	—	—	—	—	—	—	—	0.4	—	—	—	0.4
58, 59	1.2	0.3	0.4	0.6	0.7	1.6	0.5	0.6	2.4	1.7	0.1	3.5	13.6
27.5	2.1	0.3	0.7	—	6.9	—	—	0.5	—	0.1	—	—	10.6
25	—	—	—	0.1	0.2	0.4	—	—	—	—	—	—	0.7
55	0.1	—	—	—	8.4	1.6	1.3	—	0.1	0.4	—	—	11.9
53	3.8	0.1	11.3	7.4	71.1	64.8	7.3	1.3	0.3	15.7	—	0.2	183.3
40	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
42	9.0	2.2	12.2	1.8	—	28.7	8.3	2.4	1.0	11.4	—	3.2	80.2
45.1	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
45.2	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Total	80.1	8.6	106.6	61.4	387.2	455.7	89.6	91.1	85.7	211.7	6.2	20.9	1,604.8

Table 31 Home Improvement Loans Approved Under the National Housing Act<sup>2</sup>, Canada, by Area, 1955-1975  
 Tableau 31 Prêts pour l'amélioration de maisons consentis aux termes de la Loi nationale sur l'habitation<sup>2</sup>, pour le Canada ainsi que pour les provinces et territoires, 1955-1975

Period Années	Number of Loans Nombre de prêts	Units Logements	\$000 (milliers de \$)	Period and Area Années, province et territoire		Number of Loans Nombre de prêts	Units Logements	\$000 (milliers de \$)
1955-1962	230,321	254,620	275,423	1955-1975	Nfld. T.-N.	7,939	8,397	13,583
1963	22,024	26,310	36,722		P.E.I. Î.-P.-É.	2,714	3,270	4,535
1964	19,800	23,568	36,009		N.S. N.-É.	27,543	32,308	37,444
1965	18,846	22,136	35,589		N.B. N.-B.	11,560	14,550	20,465
1966	18,042	22,129	35,931		Que. Qué.	50,195	69,050	110,753
1967	16,631	19,665	35,247		Ont. Ont.	128,092	144,316	181,117
1968	10,524	12,961	23,869		Man. Man.	18,089	20,233	25,433
1969	9,142	11,572	22,131		Sask. Sask.	16,799	17,747	22,429
1970	7,057	8,551	16,852		Alta. Alb.	42,791	46,029	64,811
1971	7,615	9,010	19,019		B.C. C.-B.	78,557	85,448	124,651
1972	7,434	9,573	19,039		Yukon Yukon	245	286	541
1973	5,861	7,558	16,225		N.W.T. T.N.-O.	333	340	716
1974	6,346	7,724	18,642					
1975	5,214	6,597	15,780		Canada	384,857	441,974	606,478
1955-1975	384,857	441,974	606,478					

1 This table provides a provincial distribution of Capital Budget—Loans and Investments. (See footnote 1 Table 29.)  
 2 Data are net.

1 Ce tableau donne une répartition par province du "Budget en capital—Prêts et investissements" que fournit le tableau 29. (Voir la note 1 du tableau 29.)  
 2 Les données sont nettes.

Table 32 Mortgage Insurance, Home Improvement Loan Insurance and Rental Guarantee Funds, 1954-1975 (Thousands of Dollars)  
 Tableau 32 Fonds d'assurance hypothécaire, d'assurance des prêts pour l'amélioration de maisons et de garantie de loyer, 1954-1975 (en milliers de dollars)

Period Année	Receipts Receites			Expenditures Dépenses			Net Income Revenu net	Total Reserves <sup>1</sup> Réserves totales <sup>1</sup>	Insurance or Guarantee in Force <sup>1</sup> Assurance ou garantie en vigueur <sup>1</sup>
	Fees and Premiums Received Droits et primes reçus	Other Income (Net) Autre revenu (net)	Total	Claims Paid and Legal Expenses Indemnités payées et frais judiciaires	Other Expenses Autres dépenses	Total			
Mortgage Insurance Fund Fonds d'assurance hypothécaire									
1955	9,237	152	9,389	—	—	—	9,389	11,784	529,000
1956	9,840	521	10,361	—	—	—	10,361	22,145	1,083,000
1957	7,279	978	8,257	38	—	38	8,219	30,364	1,425,000
1958	13,816	1,562	15,378	62	—	62	15,316	45,680	2,100,000
1959	13,146	2,530	15,676	275	—	275	15,401	61,081	2,733,000
1960	8,456	4,555	13,011	1,497	†	1,497	11,514	72,595	3,090,000
1961	10,971	13,043	24,014	9,841	†	9,841	14,173	86,768	3,640,000
1962	11,577	12,266	23,843	8,579	—	8,579	15,264	102,032	4,123,000
1963	9,869	17,909	27,778	13,944	—	13,944	13,834	115,866	4,499,000
1964	12,063	17,408	29,471	14,731	—	14,731	14,740	130,606	4,934,000
1965	13,483	21,148	34,631	15,400	—	15,400	19,231	149,837	5,321,000
1966	14,291	18,797	33,088	10,373	—	10,373	22,715	172,552	5,789,000
1967	16,491	14,798	31,289	4,644	697	5,341	25,948	198,500	6,311,000
1968	14,640	13,945	28,585	2,102	590	2,692	25,893	224,393	6,732,000
1969	14,995	16,354	31,349	2,410	501	2,911	28,438	252,832	7,412,000
1970	10,711	18,510	29,221	2,705	479	3,184	26,037	278,869	8,051,000
1971	16,361	24,144	40,505	7,389	565	7,954	32,551	311,420	9,225,000
1972	20,193	41,125	61,318	29,337	1,074	30,411	30,907	342,326	10,056,000
1973	20,365	57,171	77,536	40,054	1,894	41,948	35,588	377,914	11,089,000
1974	20,296	39,858	60,154	19,790	2,684	22,474	37,680	415,594	11,915,000
1975	26,610	36,797	63,407	16,944	2,771	19,715	43,692	459,286	13,864,000
Home Improvement Loan Insurance Fund Fonds d'assurance des prêts pour l'amélioration de maisons									
1955	270	4	274	—	—	—	274	274	1,300
1956	295	13	308	12	—	12	296	570	2,815
1957	306	28	334	41	—	41	293	863	4,306
1958	397	47	444	71	—	71	373	1,236	6,216
1959	377	73	450	76	—	76	374	1,610	8,026
1960	298	88	386	113	†	113	273	1,883	9,410
1961	428	125	553	243	†	243	310	2,193	11,325
1962	382	128	510	222	—	222	288	2,481	12,976
1963	369	169	538	379	—	379	159	2,640	14,491
1964	356	185	541	416	—	416	125	2,765	15,863
1965	355	212	567	315	—	315	252	3,017	17,341
1966	354	235	589	434	—	434	155	3,172	18,693
1967	356	282	638	285	68	353	285	3,457	20,209
1968	241	321	562	324	76	400	162	3,619	21,116
1969	225	342	567	497	122	619	- 52	3,566	21,750
1970	168	384	552	283	113	396	156	3,722	22,317
1971	199	412	611	482	114	596	15	3,737	22,839
1972	188	390	578	329	123	452	126	3,863	23,458
1973	159	428	587	266	114	380	207	4,071	23,987
1974	190	452	642	199	136	335	307	4,378	24,740
1975	159	480	639	290	142	432	207	4,585	25,245
Rental Guarantee Fund Fonds de garantie de loyer									
1954	371	34	405	14	—	14	391	1,320	15,316
1955	332	46	378	160	—	160	218	1,538	16,588
1956	369	41	410	238	—	238	172	1,710	16,000
1957	370	53	423	131	—	131	292	2,002	15,250
1958	371	84	455	- 3	—	- 3	458	2,460	15,000
1959	372	111	483	—	—	—	483	2,943	15,000
1960	369	138	507	60	—	60	447	3,390	15,500
1961	369	160	529	192	—	192	337	3,727	15,333
1962	359	212	571	381	—	381	190	3,917	15,006
1963	362	200	562	545	—	545	17	3,934	14,787
1964	360	194	554	586	—	586	- 32	3,902	14,630
1965	343	217	560	504	—	504	56	3,958	13,876
1966	327	113	440	263	—	263	177	4,135	13,112
1967	323	- 371	- 48	28	—	28	- 76	4,059	12,909
1968	321	286	607	7	—	7	600	4,659	12,596
1969	289	412	701	†	—	†	701	5,359	11,520
1970	181	501	682	—	—	—	682	6,042	7,734
1971	103	360	463	—	—	—	463	6,504	4,288
1972	77	423	500	—	—	—	500	7,004	3,301
1973	44	558	602	22	—	22	580	7,583	1,729
1974	15	468	483	—	76	76	407	7,990	307
1975	- 6	443	437	—	84	84	353	8,343	—

1 As at December 31.

1 Au 31 décembre.

Table 33 Mortgage Loans Approved for New and Existing Housing Under the Housing Acts, Canada, 1935-1975<sup>1</sup>  
Tableau 33 Prêts hypothécaires consentis dans tout le Canada aux termes des lois nationales sur l'habitation, nouveaux logements et logements existants, 1935-1975<sup>1</sup>

Period Année	Approved Lenders Prêteurs agréés			CMHC SCHL					Total		
	Units Nombre de logements	Hostel Beds Places de foyer	\$000 (milliers de \$)	Sections 34.15, 58 and 59, NHA Articles 34.15, 58 et 59, LNH		Other Autres		Units Nombre de logements	Hostel Beds Places de foyer	\$000 (milliers de \$)	
				Units Nombre de logements	\$000 (milliers de \$)	Units Nombre de logements	\$000 (milliers de \$)				
New Housing Nouveaux logements											
Dominion Housing Act, 1935: (October 1, 1935 — July 31, 1938) Loi fédérale du logement, 1935: (1er octobre 1935 — 31 juillet 1938)											
Total 1935-1938	4,899	—	19,619	—	—	—	—	—	4,899	—	19,619
National Housing Act, 1938: (August 1, 1938 — January 31, 1945) Loi nationale sur le logement, 1938: (1er août 1938 — 31 janvier 1945)											
Total 1938-1945	21,414	—	67,519	—	—	—	—	—	21,414	—	67,519
National Housing Act, 1944: (February 1, 1945 — March 21, 1954) Loi nationale sur l'habitation, 1944: (1er février 1945 — 21 mars 1954)											
1945	5,387	—	22,511	—	—	—	—	—	5,387	—	22,511
1946	8,378	—	37,628	—	—	3,449	—	18,323	11,827	—	55,951
1947	10,681	—	52,120	72	320	180	—	790	10,933	—	53,230
1948	18,428	—	96,363	127	575	220	—	7,353	18,775	—	104,291
1949	19,847	—	111,979	289	1,318	5,030	—	27,533	25,166	—	140,830
1950	37,478	—	259,306	476	2,362	4,326	—	22,819	42,280	—	284,487
1951	17,742	—	113,584	376	2,547	1,165	—	7,490	19,283	—	123,621
1952	27,488	—	201,595	2,395	20,320	4,440	—	27,169	34,323	—	249,084
1953	30,873	—	236,156	3,373	25,264	4,368	—	29,106	38,614	—	290,526
1954	7,403	—	55,239	-262	-1,735	462	—	2,809	7,603	—	56,313
Total 1945-1957	183,710	—	1,185,032	6,773	50,526	23,624	—	143,276	214,107	—	1,378,834
National Housing Act, 1954: (March 22, 1954 to-date) Loi nationale sur l'habitation, 1954: (du 22 mars 1954 à ce jour)											
1954-1955	103,197	—	978,856	1,195	10,614	3,762	—	26,350	108,154	—	1,015,820
1956	38,611	—	387,497	745	6,710	1,910	—	13,035	41,266	—	407,242
1957	23,987	—	260,976	20,409	198,655	4,540	464	34,357	48,936	464	493,988
1958	45,716	—	510,011	30,246	324,356	6,207	—	48,557	82,169	—	882,924
1959	25,082	—	283,008	27,792	308,559	4,436	92	34,600	57,310	92	626,167
1960	21,156	—	231,903	13,863	150,056	1,591	30	11,033	36,610	30	392,992
1961	36,810	—	439,386	20,302	237,870	3,326	2,231	35,032	60,438	2,231	712,288
1962	32,437	—	383,852	13,223	154,317	1,328	5,120	32,337	46,988	5,120	570,506
1963	30,085	—	364,500	22,515	281,245	2,094	5,197	38,634	54,694	5,197	684,379
1964	26,959	—	330,584	26,820	345,754	1,861	8,522	51,315	55,640	8,522	727,653
1965	24,936	—	308,591	29,793	404,723	2,521	6,965	62,334	57,250	6,965	775,648
1966	10,291	—	134,580	30,672	446,263	5,403	5,871	90,419	46,366	5,871	671,262
1967	25,913	—	340,959	33,132	472,251	9,912	12,628	201,817	68,957	12,628	1,015,027
1968	59,205	—	798,754	14,343	217,759	13,093	14,119	225,542	86,641	14,119	1,242,055
1969	45,581	—	650,290	7,795	118,972	26,492	17,235	427,966	79,868	17,235	1,197,228
1970	50,936	2,830	816,681	24,170	336,372	40,983	9,780	564,962	116,089	12,610	1,718,015
1971	97,647	3,882	1,589,944	13,261	180,062	34,134	7,818	496,163	145,042	11,700	2,266,169
1972	98,993	4,936	1,705,910	6,046	88,072	24,180	4,182	354,180	129,219	9,118	2,148,162
1973	69,506	4,247	1,356,671	6,411	123,696	15,397	923	257,907	91,314	5,170	1,738,274
1974	20,440	2,842	581,014	10,859	267,492	16,286	3,760	360,990	47,585	6,602	1,209,496
1975	76,332	2,038	2,247,101	16,731	472,430 <sup>2</sup>	25,827	3,779	630,589	118,890	5,885	3,350,120
Total 1954-1975	963,820	20,775	14,701,068	370,323	5,146,228 <sup>2</sup>	245,283	108,716	3,998,119	1,579,426	129,559	23,845,415
Existing Housing Logements existants											
National Housing Act, 1954: (March 22, 1954 to-date) Loi nationale sur l'habitation, 1954: (du 22 mars 1954 à ce jour)											
1961-1964	—	—	—	—	—	154	220	1,513	154	220	1,513
1965	—	—	—	2	25	1,602	—	20,388	1,604	—	20,413
1966	—	—	—	8	82	1,337	369	18,698	1,345	369	18,780
1967	5	—	51	3,746	34,962	416	523	6,546	4,167	523	41,559
1968	5	—	50	3,660	34,158	634	1,802	14,857	4,299	1,802	49,065
1969	685	—	10,245	3,789	42,408	1,548	1,976	16,869	6,022	1,976	69,522
1970	5,344	—	77,875	2,049	23,281	544	329	7,201	7,937	329	108,357
1971	14,267	—	217,216	1,987	24,276	745	1,062	12,793	16,999	1,062	254,285
1972	20,882	—	333,156	1,696	21,912	766	741	9,924	23,344	741	364,992
1973	22,528	—	414,564	2,661	47,552	438	345	11,259	25,627	345	473,375
1974	23,980	—	567,936	9,106	201,966	1,686	1,112	35,891	34,772	1,112	805,793
1975	44,526	—	1,248,593	283	5,202	1,664	849	32,415	46,473	849	1,286,210
Total 1961-1975	132,222	—	2,869,686	28,987	435,824	11,534	9,328	188,354	172,743	9,328	3,493,864
New and Existing Housing Nouveaux logements et logements existants											
1975	120,858	2,038	3,495,694	17,014	477,632 <sup>2</sup>	27,491	4,628	663,004	165,363	6,734	4,636,330

1 Data are net. Data are limited to fully documented loans.  
2 Includes \$862,000 for 68 hostel beds under Section 58, NHA.

1 Les données sont nettes. Elles se limitent aux prêts qui ont fait l'objet d'une documentation complète.  
2 Comprend \$862,000 à l'égard de 68 places de foyer aux termes de l'article 58 de la LNH.



Table 34 All Mortgage Loans Approved by Lending Institutions<sup>1</sup>, by Type of Lender, Canada, 1961-1975 (*Thousands of Dollars*)  
 Tableau 34 Tous les prêts hypothécaires consentis par les institutions prêteuses<sup>1</sup>, par genre de prêteur, pour le Canada, 1961-1975 (*en milliers de dollars*)

Period Année	Chartered Banks <i>Banques à charte</i>	Life Insurance Companies <i>Compagnies d'assurance-vie</i>	Trust Companies <i>Compagnies de fiducie</i>	Loan Companies <i>Compagnies de prêts</i>	Other Companies <sup>2</sup> <i>Autres compagnies<sup>2</sup></i>	Total
<b>New Residential Construction</b> <i>Nouveaux logements</i>						
1961	211	494,993	190,292	82,521	17,730	785,747
1962	23	532,553	198,749	107,080	23,896	862,301
1963	24	616,243	249,615	151,480	20,099	1,037,461
1964	9,319	647,048	273,018	193,170	42,371	1,164,926
1965	6,160	690,346	315,754	156,344	53,705	1,222,309
1966	25	458,958	144,075	120,170	42,221	765,449
1967	127,532	493,586	302,525	137,159	40,073	1,100,875
1968	332,519	613,787	528,231	221,745	98,413	1,794,695
1969	284,365	378,489	650,377	267,459	109,388	1,690,078
1970	379,114	177,202	544,524	200,072	95,822	1,396,734 <sup>3</sup>
1971	851,072	352,577	741,985	401,926	122,919	2,470,479 <sup>4</sup>
1972	1,025,524	414,075	907,534	528,252	130,065	3,005,450 <sup>5</sup>
1973	1,222,896	588,350	1,243,874	555,961	100,820	3,711,901 <sup>6</sup>
1974	1,003,840	400,172	867,616	547,466	60,883	2,879,977 <sup>7</sup>
1975	1,564,068	557,969	1,466,010	898,875	155,458	4,642,380 <sup>8</sup>
<b>Existing Residential Property</b> <i>Logements existants</i>						
1961	—	103,438	85,484	88,680	22,594	300,196
1962	—	117,924	106,291	108,601	25,416	358,232
1963	—	126,529	155,624	122,771	25,094	430,018
1964	—	164,024	242,809	189,282	43,500	639,615
1965	—	198,068	295,603	210,703	44,604	748,978
1966	—	125,660	191,230	132,463	21,369	470,722
1967	101,596	134,944	250,647	150,740	17,035	654,962
1968	96,502	72,784	256,058	131,615	14,825	571,784
1969	80,913	54,080	354,162	152,916	30,242	672,313
1970	114,130	38,655	347,028	185,446	37,824	723,083
1971	252,912	73,728	611,662	384,794	35,832	1,358,928
1972	460,849	109,385	744,031	527,497	53,336	1,895,098
1973	965,461	154,286	1,505,003	566,641	67,241	3,258,632
1974	899,221	161,132	1,283,738	663,447	66,784	3,074,322
1975	1,216,100	190,032	1,807,807	1,022,544	92,725	4,329,208
<b>Non-Residential Property</b> <i>Propriétés non résidentielles</i>						
1961	—	139,591	59,760	95,830	2,680	297,861
1962	—	134,992	97,746	76,907	1,124	310,769
1963	—	160,155	114,982	94,787	2,802	372,726
1964	—	200,005	180,130	124,449	2,500	507,084
1965	—	269,375	196,675	113,595	1,486	581,131
1966	—	219,201	87,747	74,483	706	382,137
1967	23,742	171,343	109,271	62,689	2,067	369,112
1968	17,449	158,225	114,285	43,885	888	334,732
1969	15,795	188,728	172,051	54,091	906	431,571
1970	16,538	239,993	188,787	62,299	256	507,873
1971	60,746	423,447	249,089	113,605	237	847,124
1972	148,024	519,437	213,672	222,834	204	1,104,171
1973	205,699	728,617	383,061	200,174	168	1,517,719
1974	131,275	610,605	251,036	177,640	475	1,171,031
1975	66,437	758,058	211,460	252,316	1,244	1,289,515
<b>Total</b>						
1961	211	738,022	335,536	267,031	43,004	1,383,804
1962	23	785,469	402,786	292,588	50,436	1,531,302
1963	24	902,927	520,221	369,038	47,995	1,840,205
1964	9,319	1,011,077	695,957	506,901	88,371	2,311,625
1965	6,160	1,157,789	808,032	480,642	99,795	2,552,418
1966	25	803,819	423,052	327,116	64,296	1,618,308
1967	252,870	799,873	662,443	350,588	59,175	2,124,949
1968	446,470	844,796	898,574	397,245	114,126	2,701,211
1969	381,073	621,297	1,176,590	474,466	140,536	2,793,962
1970	509,782	455,850	1,080,339	447,817	133,902	2,627,690 <sup>3</sup>
1971	1,164,730	849,752	1,602,736	900,325	158,988	4,676,531 <sup>4</sup>
1972	1,634,397	1,042,897	1,865,237	1,278,583	183,605	6,004,719 <sup>5</sup>
1973	2,394,056	1,471,253	3,131,938	1,322,776	168,229	8,488,252 <sup>6</sup>
1974	2,034,336	1,171,909	2,402,390	1,388,553	128,142	7,125,330 <sup>7</sup>
1975	2,846,605	1,506,059	3,485,277	2,173,735	249,427	10,261,103 <sup>8</sup>

1 Data are gross.

2 Includes Quebec savings banks, mutual benefit, and fraternal societies.

3 Includes \$21,625,000 for 2,830 hostel beds.

4 Includes \$30,254,000 for 3,882 hostel beds.

5 Includes \$34,283,000 for 4,882 hostel beds.

6 Includes \$37,257,000 for 4,454 hostel beds.

7 Includes \$26,330,000 for 2,945 hostel beds.

8 Includes \$23,984,000 for 2,038 hostel beds.

1 Les données sont brutes.

2 Comprend les banques d'épargne du Québec, les mutuelles et les sociétés fraternelles.

3 Comprend \$21,625,000 à l'égard de 2,830 places de foyer.

4 Comprend \$30,254,000 à l'égard de 3,882 places de foyer.

5 Comprend \$34,283,000 à l'égard de 4,882 places de foyer.

6 Comprend \$37,257,000 à l'égard de 4,454 places de foyer.

7 Comprend \$26,330,000 à l'égard de 2,945 places de foyer.

8 Comprend \$23,984,000 à l'égard de 2,038 places de foyer.

Table 35 NHA and Conventional Mortgage Loans Approved by Lending Institutions<sup>1</sup>, by Type of Lender, Canada, 1961-1975 (*Dwelling Units*)  
 Tableau 35 Prêts hypothécaires, LNH et ordinaires, consentis par les institutions prêteuses<sup>1</sup>, par genre de prêteur, pour le Canada, 1961-1975 (*en nombre de logements*)

Period Année	Chartered Banks <i>Banques à charte</i>	Life Insurance Companies <i>Compagnies d'assurance-vie</i>	Trust Companies <i>Compagnies de fiducie</i>	Loan Companies <i>Compagnies de prêts</i>	Other Companies <sup>2</sup> <i>Autres compagnies<sup>2</sup></i>	Total
New Residential Construction <i>Nouveaux logements</i>						
1961	17	47,853	17,260	11,773	3,205	80,108
1962	2	52,284	18,804	15,123	4,050	90,263
1963	2	61,990	23,357	19,325	3,152	107,826
1964	886	65,367	25,308	24,160	6,401	122,122
1965	604	62,150	27,213	17,566	8,204	115,737
1966	2	39,224	12,146	11,627	6,057	69,056
1967	8,435	42,909	25,926	13,707	4,763	95,740
1968	21,309	51,777	42,203	19,731	12,617	147,637
1969	18,378	29,684	47,912	21,916	12,613	130,503
1970	21,938	13,103	36,465	15,110	8,202	94,818
1971	48,966	26,127	47,819	25,492	10,194	158,598
1972	52,461	27,093	52,944	29,536	9,751	171,785
1973	52,597	32,848	55,752	26,339	6,264	173,800
1974	33,371	15,511	29,472	19,346	2,942	100,642
1975	47,521	21,576	45,938	28,184	7,350	150,569
Existing Residential Property <i>Logements existants</i>						
1961	—	15,292	12,830	19,995	5,919	54,036
1962	—	16,739	14,655	20,960	6,481	58,835
1963	—	18,109	20,594	23,190	6,438	68,331
1964	—	21,934	29,926	31,000	10,975	93,835
1965	—	27,962	31,350	30,700	10,594	100,606
1966	—	13,914	20,209	18,786	4,508	57,417
1967	7,317	12,602	23,951	18,596	3,574	66,040
1968	6,730	8,072	22,765	15,418	3,064	56,049
1969	5,359	5,001	29,573	15,477	6,238	61,648
1970	7,013	3,902	27,313	17,796	7,449	63,473
1971	15,682	6,747	43,419	31,151	6,259	103,258
1972	26,142	9,260	47,377	38,314	7,134	128,227
1973	45,309	11,918	74,982	36,659	7,841	176,709
1974	38,964	10,359	59,149	34,023	6,514	149,009
1975	47,352	11,631	73,446	45,266	7,699	185,394
Total						
1961	17	63,145	30,090	31,768	9,124	134,144
1962	2	69,023	33,459	36,083	10,531	149,098
1963	2	80,099	43,951	42,515	9,590	176,157
1964	886	87,301	55,234	55,160	17,376	215,957
1965	604	90,112	58,563	48,266	18,798	216,343
1966	2	53,138	32,355	30,413	10,565	126,473
1967	15,752	55,511	49,877	32,303	8,337	161,780
1968	28,039	59,849	64,968	35,149	15,681	203,686
1969	23,737	34,685	77,485	37,393	18,851	192,151
1970	28,951	17,005	63,778	32,906	15,651	158,291
1971	64,648	32,874	91,238	56,643	16,453	261,856
1972	78,603	36,353	100,321	67,850	16,885	300,012
1973	97,906	44,766	130,734	62,998	14,105	350,509
1974	72,335	25,870	88,621	53,369	9,456	249,651
1975	94,873	33,207	119,384	73,450	15,049	335,963

<sup>1</sup> Data are gross.

<sup>2</sup> Includes Quebec savings banks, mutual benefit, and fraternal societies.

<sup>1</sup> Les données sont brutes.

<sup>2</sup> Comprend les banques d'épargne du Québec, les mutuelles et les sociétés fraternelles.

Table 36 All Mortgage Loans Approved by Lending Institutions<sup>1</sup>, by Province, 1975 (*Thousands of Dollars*)  
 Tableau 36 Tous les prêts hypothécaires consentis par les institutions prêteuses, par genre de prêteur, pour le Canada, 1975 (*en milliers de dollars*)

Area Localité		Chartered Banks <i>Banques à charte</i>	Life Insurance Companies <i>Compagnies d'assurance-vie</i>	Trust Companies <i>Compagnies de fiducie</i>	Loan Companies <i>Compagnies de prêts</i>	Other Companies <sup>2</sup> <i>Autres compagnies<sup>2</sup></i>	Total
New Residential Construction <i>Nouveaux logements</i>							
Nfld.	T.-N.	18,714	1,096	3,709	17,584	—	41,103
P.E.I.	Î.-P.-É.	1,974	1,918	1,756	3,490	—	9,138
N.S.	N.-É.	25,350	17,076	16,526	41,142	—	100,094
N.B.	N.-B.	17,473	2,981	33,248	19,817	—	73,519
Que.	Qué.	362,743	122,312	152,650	92,415	110,660	840,780
Ont.	Ont.	584,927	259,613	856,836	410,215	4,377	2,115,968
Man.	Man.	58,396	32,490	46,020	37,301	16,649	190,856
Sask.	Sask.	45,391	5,828	19,453	35,737	5,024	111,433
Alta.	Alb.	204,443	78,572	122,751	132,143	14,788	552,697
B.C.	C.-B.	241,171	36,083	210,670	108,145	3,960	600,029
Y. & N.W.T.	Y. et T.N.-O.	3,486	—	2,391	886	—	6,763
Canada		1,564,068	557,969	1,466,010	898,875	155,458	4,642,380
Existing Residential Property <i>Logements existants</i>							
Nfld.	T.-N.	15,963	1,340	11,955	24,398	—	53,656
P.E.I.	Î.-P.-É.	1,813	312	4,432	5,346	—	11,903
N.S.	N.-É.	22,254	2,105	35,152	64,640	—	124,151
N.B.	N.-B.	11,995	1,863	41,650	32,737	—	88,245
Que.	Qué.	277,967	41,182	119,836	52,814	84,285	576,084
Ont.	Ont.	372,399	87,712	970,282	410,421	807	1,841,621
Man.	Man.	63,183	5,018	59,849	62,773	191	191,014
Sask.	Sask.	47,220	3,251	40,413	28,914	2,174	121,972
Alta.	Alb.	138,209	16,467	233,614	99,098	2,672	490,060
B.C.	C.-B.	263,046	30,782	290,495	240,360	2,596	827,279
Y. & N.W.T.	Y. et T.N.-O.	2,051	—	129	1,043	—	3,223
Canada		1,216,100	190,032	1,807,807	1,022,544	92,725	4,329,208
Non-Residential Property <i>Propriétés non résidentielles</i>							
Nfld.	T.-N.	2,231	3,391	703	2,866	—	9,191
P.E.I.	Î.-P.-É.	—	1,371	872	8,175	—	10,418
N.S.	N.-É.	933	17,853	1,080	11,823	—	31,689
N.B.	N.-B.	1,758	15,361	7,682	5,892	—	30,693
Que.	Qué.	30,201	149,809	30,055	56,706	1,088	267,859
Ont.	Ont.	20,709	278,668	151,551	72,627	156	523,711
Man.	Man.	1,007	50,410	22,814	10,063	—	84,294
Sask.	Sask.	869	14,112	850	12,309	—	28,140
Alta.	Alb.	3,500	117,774	12,068	14,995	—	148,337
B.C.	C.-B.	5,229	107,578	24,641	16,004	—	153,452
Y. & N.W.T.	Y. et T.N.-O.	—	1,731	—	—	—	1,731
Canada		66,437	758,058	252,316	211,460	1,244	1,289,515
Hostel Beds <i>Places de foyer</i>							
Nfld.	T.-N.	—	—	—	—	—	—
P.E.I.	Î.-P.-É.	—	—	—	—	—	—
N.S.	N.-É.	—	—	—	—	—	—
N.B.	N.-B.	—	—	—	—	—	—
Que.	Qué.	—	—	—	—	—	—
Ont.	Ont.	6,311	2,828	13,301	633	911	23,984
Man.	Man.	—	—	—	—	—	—
Sask.	Sask.	—	—	—	—	—	—
Alta.	Alb.	—	—	—	—	—	—
B.C.	C.-B.	—	—	—	—	—	—
Y. & N.W.T.	Y. et T.N.-O.	—	—	—	—	—	—
Canada		6,311	2,828	13,301	633	911	23,984
Total							
Nfld.	T.-N.	36,908	5,827	16,367	44,848	—	103,950
P.E.I.	Î.-P.-É.	3,787	3,601	7,060	17,011	—	31,459
N.S.	N.-É.	48,537	37,034	52,758	117,605	—	255,934
N.B.	N.-B.	31,226	20,205	82,580	58,446	—	192,457
Que.	Qué.	670,911	313,303	302,541	201,935	196,033	1,684,723
Ont.	Ont.	984,346	628,821	1,991,970	893,896	6,251	4,505,284
Man.	Man.	122,586	87,918	128,683	110,137	16,840	466,164
Sask.	Sask.	93,480	23,191	60,716	76,960	7,198	261,545
Alta.	Alb.	346,152	212,813	368,433	246,236	17,460	1,191,094
B.C.	C.-B.	509,446	174,443	525,806	364,509	6,556	1,580,760
Y. & N.W.T.	Y. et T.N.-O.	5,537	1,731	2,520	1,929	—	11,717
Canada		2,852,916	1,508,887	3,539,434	2,133,512	250,338	10,285,087

<sup>1</sup> Data are gross.

<sup>2</sup> Includes Quebec savings banks, mutual benefit and fraternal societies.

<sup>1</sup> Les données sont brutes.

<sup>2</sup> Comprend les banques d'épargne du Québec, les mutuelles et les sociétés fraternelles.



Table 37

NHA and Conventional Mortgage Loans Approved by Lending Institutions<sup>1</sup>, by Type of Lender, Canada, 1975 (*Dwelling Units*)

Tableau 37

Prêts hypothécaires, LNH et ordinaires, consentis par les institutions prêteuses<sup>1</sup>, par genre de prêteur, pour le Canada, 1975 (*en nombre de logements*)

Area Localité		Chartered Banks <i>Banques à charte</i>	Life Insurance Companies <i>Compagnies d'assurance-vie</i>	Trust Companies <i>Compagnies de fiducie</i>	Loan Companies <i>Compagnies de prêts</i>	Other Companies <sup>2</sup> <i>Autres compagnies<sup>2</sup></i>	Total
New Residential Construction <i>Nouveaux logements</i>							
Nfld.	T.-N.	630	32	143	601	—	1,406
P.E.I.	Î.-P.-É.	83	130	92	155	—	460
N.S.	N.-É.	850	763	713	1,586	—	3,912
N.B.	N.-B.	634	115	1,529	838	—	3,116
Que.	Qué.	15,056	5,803	7,433	4,518	5,531	38,341
Ont.	Ont.	15,288	8,708	23,607	11,132	118	58,853
Man.	Man.	1,774	1,699	1,760	1,139	735	7,107
Sask.	Sask.	1,285	231	694	1,179	224	3,613
Alta.	Alb.	5,046	2,373	3,715	3,415	532	15,081
B.C.	C.-B.	6,767	1,722	6,165	3,598	210	18,462
Y. & N.W.T.	Y. et T.N.-O.	108	—	87	23	—	218
Canada		47,521	21,576	45,938	28,184	7,350	150,569
Existing Residential Property <i>Logements existants</i>							
Nfld.	T.-N.	635	40	483	1,014	—	2,172
P.E.I.	Î.-P.-É.	84	12	433	333	—	862
N.S.	N.-É.	939	62	1,868	3,629	—	6,498
N.B.	N.-B.	502	85	2,510	2,249	—	5,346
Que.	Qué.	15,410	3,282	6,962	4,942	7,368	37,964
Ont.	Ont.	13,097	4,418	37,761	16,216	79	71,571
Man.	Man.	2,492	207	3,028	2,874	6	8,607
Sask.	Sask.	1,868	266	1,742	1,501	95	5,472
Alta.	Alb.	4,290	1,080	8,847	4,146	82	18,445
B.C.	C.-B.	7,973	2,179	9,809	8,329	69	28,359
Y. & N.W.T.	Y. et T.N.-O.	62	—	3	33	—	98
Canada		47,352	11,631	73,446	45,266	7,699	185,394
Total							
Nfld.	T.-N.	1,265	72	626	1,615	—	3,578
P.E.I.	Î.-P.-É.	167	142	525	488	—	1,322
N.S.	N.-É.	1,789	825	2,581	5,215	—	10,410
N.B.	N.-B.	1,136	200	4,039	3,087	—	8,462
Que.	Qué.	30,466	9,085	14,395	9,460	12,899	76,305
Ont.	Ont.	28,385	13,126	61,368	27,348	197	130,424
Man.	Man.	4,266	1,906	4,788	4,013	741	15,714
Sask.	Sask.	3,153	497	2,436	2,680	319	9,085
Alta.	Alb.	9,336	3,453	12,562	7,561	614	33,526
B.C.	C.-B.	14,740	3,901	15,974	11,927	279	46,821
Y. & N.W.T.	Y. et T.N.-O.	170	—	90	56	—	316
Canada		94,873	33,207	119,384	73,450	15,049	335,963

1 Data are gross.

2 Includes Quebec savings banks, mutual benefit and fraternal societies.

1 Les données sont brutes.

2 Comprend les banques d'épargne du Québec, les mutuelles et les sociétés fraternelles.

Table 38 Mortgage Loans Approved by Lending Institutions<sup>1</sup> on Residential Property, by Type of Lender, by Type of Financing, Canada, 1961-1975  
(Thousands of Dollars)  
Tableau 38 Prêts hypothécaires consentis par les institutions prêteuses<sup>1</sup> à l'égard de l'habitation, par genre de prêteur et de financement, pour le Canada, 1961-1975 (en milliers de dollars)

Period Année	Chartered Banks Banques à charte	Life Insurance Companies Compagnies d'assurance-vie	Trust Companies Compagnies de fiducie	Loan Companies Compagnies de prêts	Other Companies <sup>2</sup> Autres compagnies <sup>2</sup>	Total
NHA Financed New Residential Construction Nouveaux logements financés aux termes de la LNH						
1961	211	257,486	175,304	19,873	314	453,188
1962	23	234,477	147,521	28,958	768	411,747
1963	24	217,879	145,319	21,241	767	385,230
1964	9,319	162,691	171,167	9,103	377	352,657
1965	6,160	113,507	194,322	5,978	212	320,179
1966	25	85,156	101,718	3,993	384	191,276
1967	84,990	88,126	161,728	6,098	14,851	355,793
1968	250,023	251,397	238,830	55,635	36,277	832,162
1969	234,151	118,204	236,448	66,668	45,150	700,621
1970	338,189	74,744	299,517	84,566	60,811	857,827 <sup>3</sup>
1971	696,511	185,848	429,559	245,726	88,446	1,646,090 <sup>4</sup>
1972	799,384	193,819	481,343	238,061	97,199	1,809,806 <sup>5</sup>
1973	572,361	216,343	520,044	123,265	67,363	1,499,376 <sup>6</sup>
1974	339,764	88,249	245,718	66,745	26,415	766,891 <sup>7</sup>
1975	772,950	269,278	747,320	398,796	102,734	2,291,078 <sup>8</sup>
NHA Financed Existing Residential Property Logements existants financés aux termes de la LNH						
1961	—	—	—	—	—	—
1962	—	—	—	—	—	—
1963	—	—	—	—	—	—
1964	—	—	—	—	—	—
1965	—	—	—	—	—	—
1966	—	—	—	—	—	—
1967	41	10	—	—	—	51
1968	50	—	—	—	—	50
1969	853	51	3,499	5,932	22	10,357
1970	3,894	786	25,112	48,974	453	79,219
1971	23,063	2,612	59,163	130,339	5,147	220,324
1972	94,074	4,161	92,765	138,753	10,855	340,608
1973	166,604	5,738	122,828	110,963	24,613	430,746
1974	302,688	7,293	113,874	169,990	16,475	610,320
1975	543,638	6,472	289,549	417,036	26,558	1,283,253
Conventionally Financed New Residential Construction Nouveaux logements — financement ordinaire						
1961	—	237,507	14,988	62,458	17,606	332,559
1962	—	298,076	51,228	77,818	23,432	450,554
1963	—	398,364	104,296	130,239	19,332	652,231
1964	—	484,357	101,851	184,067	41,994	812,269
1965	—	576,839	121,432	150,365	53,494	902,130
1966	—	373,802	42,357	116,177	41,837	574,173
1967	42,542	405,460	140,797	131,061	25,222	745,082
1968	82,496	362,390	289,401	166,110	62,136	962,533
1969	50,214	260,285	413,929	200,791	64,238	989,457
1970	40,925	102,458	245,007	115,506	35,011	538,907
1971	154,561	166,729	312,426	156,200	34,473	824,389
1972	226,140	220,256	426,191	290,191	32,866	1,195,644
1973	650,535	372,007	723,830	432,696	33,457	2,212,525
1974	667,863	314,251	623,001	480,721	34,468	2,120,304
1975	799,341	291,892	737,192	500,956	54,125	2,383,506
Conventionally Financed Existing Residential Property Logements existants — financement ordinaire						
1961	—	103,438	85,484	88,680	22,594	300,196
1962	—	117,924	106,291	108,601	25,416	358,232
1963	—	126,529	155,624	122,771	25,094	430,018
1964	—	164,024	242,809	189,282	43,500	639,615
1965	—	198,068	295,603	210,703	44,604	748,978
1966	—	125,660	191,230	132,463	21,369	470,722
1967	101,556	134,933	250,647	150,740	17,035	654,911
1968	96,452	72,784	256,058	131,615	14,825	571,734
1969	80,060	54,029	350,663	146,984	30,220	661,956
1970	110,236	37,869	321,916	136,472	37,371	643,864
1971	229,849	71,116	552,499	254,455	30,685	1,138,604
1972	366,775	105,224	651,266	388,744	42,481	1,554,490
1973	798,857	148,548	1,382,175	455,678	42,628	2,827,886
1974	596,533	153,839	1,169,865	493,457	50,310	2,464,004
1975	672,462	183,561	1,518,259	605,510	66,169	3,045,961

1 Data are gross.

2 Includes Quebec savings banks, mutual benefit, and fraternal societies.

3 Includes \$21,625,000 for 2,830 hostel beds.

4 Includes \$30,254,000 for 3,882 hostel beds.

5 Includes \$34,283,000 for 4,882 hostel beds.

6 Includes \$37,257,000 for 4,454 hostel beds.

7 Includes \$26,330,000 for 2,945 hostel beds.

8 Includes \$23,984,000 for 2,038 hostel beds.

1 Les données sont brutes.

2 Comprend les banques d'épargne du Québec, les mutuelles et les sociétés fraternelles.

3 Comprend \$21,625,000 à l'égard de 2,830 places de foyer.

4 Comprend \$30,254,000 à l'égard de 3,882 places de foyer.

5 Comprend \$34,283,000 à l'égard de 4,882 places de foyer.

6 Comprend \$37,257,000 à l'égard de 4,454 places de foyer.

7 Comprend \$26,330,000 à l'égard de 2,945 places de foyer.

8 Comprend \$23,984,000 à l'égard de 2,038 places de foyer.

Table 39 Mortgage Loans Approved by Lending Institutions<sup>1</sup> on Residential Property, by Type of Lender, by Type of Financing, Canada, 1961-1975 (Dwelling Units)

Tableau 39 Prêts hypothécaires consentis par les institutions prêteuses<sup>1</sup> à l'égard de l'habitation, par genre de prêteur et de financement, pour le Canada, 1961-1975 (en nombre de logements)

Period Année	Chartered Banks Banques à charte	Life Insurance Companies Compagnies d'assurance-vie	Trust Companies Compagnies de fiducie	Loan Companies Compagnies de prêts	Other Companies <sup>2</sup> Autres compagnies <sup>2</sup>	Total
NHA Financed New Residential Construction Nouveaux logements financés aux termes de la LNH						
1961	17	21,748	15,150	1,699	29	38,643
1962	2	19,044	12,497	2,289	66	33,898
1963	2	17,547	12,073	1,538	65	31,225
1964	886	12,261	14,338	681	31	28,197
1965	604	8,529	15,974	392	17	25,516
1966	2	6,150	8,108	275	32	14,567
1967	5,982	6,594	12,979	415	1,184	27,154
1968	16,443	19,733	18,450	3,754	3,221	61,601
1969	14,944	9,059	16,833	4,111	3,748	48,695
1970	19,347	4,831	19,234	4,909	4,708	53,029
1971	39,504	12,864	28,558	13,432	6,045	100,403
1972	41,635	11,791	30,647	12,739	6,667	103,479
1973	26,814	12,813	26,945	6,042	3,549	76,163
1974	12,325	3,801	9,198	2,547	1,103	28,974
1975	24,763	10,610	25,556	12,279	4,053	77,261
NHA Financed Existing Residential Property Logements existants financés aux termes de la LNH						
1961	—	—	—	—	—	—
1962	—	—	—	—	—	—
1963	—	—	—	—	—	—
1964	—	—	—	—	—	—
1965	—	—	—	—	—	—
1966	—	—	—	—	—	—
1967	4	1	—	—	—	5
1968	5	—	—	—	—	5
1969	53	4	228	404	2	691
1970	256	61	1,812	3,272	35	5,436
1971	1,535	175	4,094	8,292	380	14,476
1972	6,075	256	5,902	8,407	742	21,382
1973	9,357	311	6,566	5,735	1,498	23,467
1974	13,177	309	4,489	7,132	882	25,989
1975	20,491	235	9,324	14,536	1,178	45,764
Conventionally Financed New Residential Construction Nouveaux logements — financement ordinaire						
1961	—	26,105	2,110	10,058	3,192	41,465
1962	—	33,240	6,307	12,810	4,008	56,365
1963	—	44,443	11,284	17,787	3,087	76,601
1964	—	53,106	10,970	23,479	6,370	93,925
1965	—	53,621	11,239	17,174	8,187	90,221
1966	—	33,074	4,038	11,352	6,025	54,489
1967	2,453	36,315	12,947	13,292	3,579	68,586
1968	4,866	32,044	23,753	15,977	9,396	86,036
1969	3,434	20,625	31,079	17,805	8,865	81,808
1970	2,591	8,272	17,231	10,201	3,494	41,789
1971	9,462	13,263	19,261	12,060	4,149	58,195
1972	10,826	15,302	22,297	16,797	3,084	68,306
1973	25,783	20,035	28,807	20,297	2,715	97,637
1974	21,046	11,710	20,274	16,799	1,839	71,668
1975	22,758	10,966	20,382	15,905	3,297	73,308
Conventionally Financed Existing Residential Property Logements existants — financement ordinaire						
1961	—	15,292	12,830	19,995	5,919	54,036
1962	—	16,739	14,655	20,960	6,481	58,835
1963	—	18,109	20,594	23,190	6,438	68,331
1964	—	21,934	29,926	31,000	10,975	93,835
1965	—	27,962	31,350	30,700	10,594	100,606
1966	—	13,914	20,209	18,786	4,508	57,417
1967	7,313	12,601	23,951	18,596	3,574	66,035
1968	6,725	8,072	22,765	15,418	3,064	56,044
1969	5,306	4,997	29,345	15,073	6,236	60,957
1970	6,757	3,841	25,501	14,524	7,414	58,037
1971	14,147	6,572	39,325	22,859	5,879	88,782
1972	20,067	9,004	41,475	29,907	6,392	106,845
1973	35,952	11,607	68,416	30,924	6,343	153,242
1974	25,787	10,050	54,660	26,891	5,632	123,020
1975	26,861	11,396	64,122	30,730	6,521	139,630

<sup>1</sup> Data are gross.

<sup>2</sup> Includes Quebec savings banks, mutual benefit, and fraternal societies.

<sup>1</sup> Les données sont brutes.

<sup>2</sup> Comprend les banques d'épargne du Québec, les mutuelles et les sociétés fraternelles.



Table 40 NHA and Conventional Mortgage Loans Approved by Lending Institutions<sup>1</sup> for New Residential Construction, Quarterly, by Type of Lender, Canada, 1965-1975 (*Dwelling Units*)  
 Tableau 40 Prêts hypothécaires, LNH et ordinaires, consentis par les institutions prêteuses<sup>1</sup> à l'égard de l'habitation nouvelle, par trimestre et genre de prêteur, pour le Canada, 1965-1975 (*en nombre de logements*)

Period Année	Chartered Banks <i>Banques à charte</i>	Life Insurance Companies <i>Compagnies d'assurance-vie</i>	Trust Companies <i>Compagnies de fiducie</i>	Loan Companies <i>Compagnies de prêts</i>	Other Companies <sup>2</sup> <i>Autres compagnies<sup>2</sup></i>	Total
1965 J/F/M	538	13,974	6,586	4,742	1,807	27,647
A/M/J	—	18,178	8,803	7,937	2,064	36,982
J/A/S	—	18,519	7,580	2,512	2,507	31,118
O/N/D	66	11,479	4,244	2,375	1,826	19,990
1966 J/F/M	1	12,451	3,353	3,039	1,199	20,043
A/M/J	1	12,728	4,587	4,282	1,549	23,147
J/A/S	—	7,040	2,231	2,217	1,863	13,351
O/N/D	—	7,005	1,975	2,089	1,446	12,515
1967 J/F/M	1,231	10,351	12,126	3,983	1,090	28,781
A/M/J	1,478	11,881	5,561	5,587	416	24,923
J/A/S	1,628	10,540	3,777	2,048	1,851	19,844
O/N/D	4,098	10,137	4,462	2,089	1,406	22,192
1968 J/F/M	3,856	16,077	10,276	4,313	1,502	36,024
A/M/J	3,895	14,707	10,009	4,149	3,233	35,993
J/A/S	4,416	10,660	14,695	4,566	3,891	38,228
O/N/D	9,142	10,333	7,223	6,703	3,991	37,392
1969 J/F/M	4,500	7,336	14,163	6,833	2,702	35,534
A/M/J	7,091	11,582	16,031	7,958	2,762	45,424
J/A/S	4,046	7,407	8,024	3,877	3,812	27,166
O/N/D	2,741	3,359	9,694	3,248	3,337	22,379
1970 J/F/M	3,374	3,112	6,051	2,561	1,945	17,043
A/M/J	5,230	3,775	12,212	5,199	2,508	28,924
J/A/S	6,144	2,667	8,662	2,947	1,867	22,287
O/N/D	7,190	3,549	9,540	4,403	1,882	26,564
1971 J/F/M	7,731	3,913	8,228	3,865	1,141	24,878
A/M/J	12,308	10,442	16,799	8,377	2,398	50,324
J/A/S	14,733	6,500	12,314	6,945	3,847	44,339
O/N/D	14,194	5,272	10,478	6,305	2,808	39,057
1972 J/F/M	10,748	6,371	10,809	6,827	2,108	36,863
A/M/J	16,207	9,275	16,641	9,820	2,641	54,584
J/A/S	14,045	5,537	11,846	7,421	2,912	41,761
O/N/D	11,461	5,910	13,648	5,468	2,090	38,577
1973 J/F/M	10,056	5,970	12,147	6,555	1,972	36,700
A/M/J	16,530	12,371	22,567	9,734	1,900	63,102
J/A/S	16,458	9,475	12,766	4,012	1,528	44,239
O/N/D	9,553	5,032	8,272	6,038	864	29,759
1974 J/F/M	7,908	4,926	9,561	6,227	757	29,379
A/M/J	13,870	6,896	9,993	7,366	1,348	39,473
J/A/S	6,883	2,173	6,237	3,098	365	18,756
O/N/D	4,710	1,516	3,681	2,655	472	13,034
1975 J/F/M	4,604	2,057	4,358	2,827	331	14,177
A/M/J	16,114	5,888	12,261	8,942	1,893	45,098
J/A/S	14,279	4,206	10,696	7,640	1,733	38,554
O/N/D	12,524	9,425	18,623	8,775	3,393	52,740

<sup>1</sup> Data are gross.

<sup>2</sup> Includes Quebec savings banks, mutual benefit, and fraternal societies.

<sup>1</sup> Les données sont brutes.

<sup>2</sup> Comprend les banques d'épargne du Québec, les mutuelles et les sociétés fraternelles.

Table 41 NHA and Conventional Mortgage Loans Approved by Lending Institutions for New Residential Construction, Quarterly, by Type of Lender, Seasonally Adjusted at Annual Rates<sup>1</sup>, Canada, 1965-1975 (*Dwelling Units*)  
 Tableau 41 Prêts hypothécaires, LNH et ordinaires, consentis par les institutions prêteuses à l'égard de l'habitation nouvelle, par trimestre, par genre de prêteur et aux taux annuels désaisonnalisés<sup>1</sup>, pour le Canada, 1965-1975 (*en nombre de logements*)

Period Année	Chartered Banks <i>Banques à charte</i>	Life Insurance Companies <i>Compagnies d'assurance-vie</i>	Trust Companies <i>Compagnies de fiducie</i>	Loan Companies <i>Compagnies de prêts</i>	Other Companies <sup>2</sup> <i>Autres compagnies<sup>2</sup></i>	Total
1965 J/F/M	2,500	61,900	29,600	21,000	8,000	123,000
A/M/J	—	58,500	25,700	26,800	7,000	118,000
J/A/S	—	77,500	32,100	10,500	10,500	130,600
O/N/D	400	49,900	21,500	10,200	7,800	89,800
1966 J/F/M	—	53,200	14,500	13,000	5,100	85,800
A/M/J	—	41,100	13,700	14,200	5,200	74,200
J/A/S	—	30,400	10,000	9,400	7,900	57,700
O/N/D	—	23,600	9,500	6,700	4,600	44,400
1967 J/F/M	4,900	43,000	49,000	16,800	4,400	118,100
A/M/J	4,500	39,000	18,400	18,600	1,400	81,900
J/A/S	7,400	46,500	16,800	9,000	8,300	88,000
O/N/D	20,000	44,900	20,600	9,300	6,000	100,800
1968 J/F/M	16,100	68,700	43,700	18,800	6,500	153,800
A/M/J	11,900	46,400	31,600	13,200	10,200	113,300
J/A/S	19,900	47,200	65,600	20,000	17,200	169,900
O/N/D	42,300	45,300	31,100	29,400	17,300	165,400
1969 J/F/M	19,500	32,400	61,900	30,300	12,000	156,100
A/M/J	22,000	36,700	51,000	25,300	8,800	143,800
J/A/S	17,700	32,400	35,100	16,900	16,600	118,700
O/N/D	12,200	14,500	42,200	14,000	14,600	97,500
1970 J/F/M	15,500	14,300	27,800	11,600	8,900	78,100
A/M/J	16,400	11,900	38,400	16,400	7,900	91,000
J/A/S	25,700	11,400	36,700	12,500	8,000	94,300
O/N/D	31,200	15,400	41,100	18,900	8,100	114,700
1971 J/F/M	38,400	18,700	40,100	18,400	5,500	121,100
A/M/J	38,500	32,400	52,100	26,000	7,400	156,400
J/A/S	59,500	26,800	50,500	28,300	15,700	180,800
O/N/D	61,300	23,200	45,500	27,600	12,200	169,800
1972 J/F/M	55,600	31,300	54,400	33,400	10,900	185,600
A/M/J	50,200	28,400	51,100	30,000	8,100	167,800
J/A/S	55,500	22,500	47,500	30,100	11,800	167,400
O/N/D	49,700	26,500	60,300	24,500	9,100	170,100
1973 J/F/M	51,500	29,400	60,900	31,900	10,300	184,000
A/M/J	49,200	36,500	67,300	28,600	5,700	187,300
J/A/S	66,900	38,700	52,200	17,000	6,400	181,200
O/N/D	44,600	23,600	38,000	29,300	3,900	139,400
1974 J/F/M	39,800	24,400	47,700	30,100	3,900	145,900
A/M/J	39,000	19,300	27,900	20,400	3,800	110,400
J/A/S	27,700	8,900	25,300	13,100	1,500	76,500
O/N/D	23,200	7,900	18,100	13,700	2,200	65,100
1975 J/F/M	23,300	10,000	22,200	13,800	1,700	71,000
A/M/J	45,600	16,700	34,400	25,000	5,300	127,000
J/A/S	57,000	17,600	43,300	31,100	7,200	156,200
O/N/D	59,800	44,800	87,400	42,200	15,800	250,000

1 See Explanatory and Source Notes.

2 Includes Quebec savings banks, mutual benefit, and fraternal societies.

1 Voir les Notes explicatives et sources.

2 Comprend les banques d'épargne du Québec, les mutuelles et les sociétés fraternelles.

Table 42 NHA and Conventional Mortgage Loans Approved by Lending Institutions<sup>1</sup>, by Type of Lender, by Type of Dwelling, Canada, 1961-1975  
(Thousands of Dollars)

Tableau 42 Prêts hypothécaires, LNH et ordinaires, consentis par les institutions prêteuses<sup>1</sup>, par genre de prêteur et type d'habitation, pour le Canada, 1961-1975 (en milliers de dollars)

Period Année	Chartered Banks Banques à charte		Life Insurance Companies Compagnies d'assurance-vie		Trust Companies Compagnies de fiducie		Loan and Other Companies <sup>1</sup> Cies de prêts et autres <sup>2</sup>		Total		
	Single-Detached Dwellings Maisons individuelles	Multiple-Dwelling Structures Immeubles d'habitation collective	Single-Detached Dwellings Maisons individuelles	Multiple-Dwelling Structures Immeubles d'habitation collective	Single-Detached Dwellings Maisons individuelles	Multiple-Dwelling Structures Immeubles d'habitation collective	Single-Detached Dwellings Maisons individuelles	Multiple-Dwelling Structures Immeubles d'habitation collective	Single-Detached Dwellings Maisons individuelles	Multiple-Dwelling Structures Immeubles d'habitation collective	
New Residential Construction Nouveaux logements											
1961	211	—	316,682	178,311	128,143	62,149	50,546	49,705	495,582	290,165	
1962	23	—	323,909	208,644	123,686	75,063	56,091	74,885	503,709	358,592	
1963	24	—	309,532	306,711	141,177	108,438	79,268	92,311	530,001	507,460	
1964	25	9,294	252,086	394,962	118,309	154,709	101,600	133,941	472,020	692,906	
1965	12	6,148	251,040	439,306	141,021	174,733	91,196	118,853	483,269	739,040	
1966	25	—	206,970	251,988	73,112	70,963	80,781	81,610	360,888	404,561	
1967	93,478	34,054	181,165	312,421	92,142	210,383	73,053	104,179	439,838	661,037	
1968	274,855	57,664	198,752	415,035	187,711	340,520	127,580	192,578	788,898	1,005,797	
1969	221,333	63,032	145,979	232,510	315,044	335,333	163,079	213,768	845,435	844,643	
1970	226,610	149,286	79,486	97,717	239,069	295,360	121,314	166,268	666,479	708,631	
1971	535,607	312,956	112,316	238,801	319,744	406,124	228,751	285,926	1,196,418	1,243,807	
1972	662,001	359,167	177,967	231,339	415,430	470,488	362,072	292,703	1,617,470	1,353,697	
1973	804,088	412,540	271,320	309,343	625,047	600,155	407,265	244,886	2,107,720	1,566,924	
1974	707,004	289,274	240,212	158,543	555,995	297,054	446,301	159,263	1,949,512	904,134	
1975	1,072,525	491,543	251,213	306,756	718,971	747,039	626,113	428,220	2,668,822	1,973,558	
1973	J/F/M A/M/J J/A/S O/N/D	133,994 278,111 236,252 155,731	70,638 113,704 153,306 74,892	41,733 109,835 82,640 37,112	57,482 111,582 95,749 44,530	128,518 267,614 144,958 83,957	124,818 228,061 133,959 113,317	76,703 117,571 80,610 132,381	72,613 92,532 36,021 43,720	380,948 773,131 544,460 409,181	325,551 545,879 419,035 276,459
1974	J/F/M A/M/J J/A/S O/N/D	177,294 308,779 109,432 111,499	47,756 109,753 98,771 32,994	71,913 113,964 29,750 24,585	45,424 72,410 28,174 12,535	162,998 229,817 94,582 68,598	91,309 76,218 95,227 34,300	108,358 193,270 82,129 62,544	62,531 845,830 18,647 14,849	520,563 845,830 315,893 267,226	247,020 321,617 240,819 94,678
1975	J/F/M A/M/J J/A/S O/N/D	109,658 403,935 298,956 259,976	40,696 136,761 182,994 131,092	29,737 96,921 57,021 67,534	15,109 70,585 40,975 180,087	90,213 260,414 209,461 158,883	53,700 146,223 154,487 392,629	67,763 241,426 175,658 141,266	17,303 96,917 115,105 198,895	297,371 1,002,696 741,096 627,659	126,808 450,486 493,561 902,703
Existing Residential Property Logements existants											
1961	—	—	74,850	28,588	70,289	15,195	70,023	41,251	215,162	85,034	
1962	—	—	83,446	34,478	89,737	16,554	83,451	50,566	256,634	101,598	
1963	—	—	82,910	43,619	127,742	27,882	93,763	54,102	304,415	125,603	
1964	—	—	98,773	65,251	196,553	46,256	148,610	84,172	443,936	195,679	
1965	—	—	135,505	62,563	232,605	62,998	171,995	83,312	540,105	208,873	
1966	—	—	101,167	24,493	162,800	28,430	109,083	44,749	373,050	97,672	
1967	95,533	6,064	98,989	35,954	219,436	31,211	126,499	41,276	540,457	114,505	
1968	90,312	6,190	52,716	20,068	215,511	40,547	106,201	40,239	464,740	107,044	
1969	76,932	3,981	41,253	12,827	302,254	51,908	126,974	56,184	547,413	124,900	
1970	109,760	4,370	25,896	12,759	297,941	49,087	151,880	71,390	585,477	137,606	
1971	232,614	20,298	49,278	24,450	534,086	77,576	324,479	96,147	1,140,457	218,471	
1972	426,081	34,768	66,769	42,616	661,254	82,777	456,702	124,131	1,610,806	284,292	
1973	887,827	77,634	97,239	57,047	1,322,954	182,049	477,819	156,063	2,785,839	472,793	
1974	775,374	123,847	111,503	49,629	1,119,214	164,524	560,725	169,506	2,566,816	507,506	
1975	1,045,742	170,358	116,524	73,508	1,548,082	259,725	870,139	245,130	3,580,487	748,721	
1973	J/F/M A/M/J J/A/S O/N/D	158,362 307,542 238,401 183,522	15,979 30,550 17,830 13,275	20,172 31,879 24,870 20,318	8,355 17,113 24,866 6,713	248,027 430,059 374,124 270,744	42,817 57,502 48,448 33,282	123,357 126,712 97,314 130,436	45,718 51,388 26,269 32,688	549,918 896,192 734,709 605,020	112,869 156,553 117,413 85,958
1974	J/F/M A/M/J J/A/S O/N/D	252,106 268,512 114,388 140,368	29,777 41,672 22,129 30,269	33,824 43,682 19,385 14,612	14,455 20,986 5,283 8,905	374,254 346,767 227,494 170,699	55,336 63,571 27,264 18,353	174,966 189,740 102,689 93,330	70,129 49,393 22,840 27,144	835,150 848,701 463,956 419,009	169,697 175,622 77,516 84,671
1975	J/F/M A/M/J J/A/S O/N/D	236,158 444,126 205,907 159,251	35,418 67,190 40,382 27,368	16,857 42,561 36,197 20,909	12,437 28,071 23,549 9,451	306,177 439,992 467,931 333,982	45,682 89,751 68,028 56,264	182,983 317,959 237,667 131,530	53,826 81,900 56,955 52,449	742,175 1,244,938 947,702 645,672	147,363 266,912 188,914 145,532

1 Data are gross.

2 Includes Quebec savings banks, mutual benefit and fraternal societies.

1 Les données sont brutes.

2 Comprend les banques d'épargne du Québec, les mutuelles et les sociétés fraternelles.



Table 43 NHA and Conventional Mortgage Loans Approved by Lending Institutions<sup>1</sup>, by Type of Lender, by Type of Dwelling, Canada, 1961-1975  
(Dwelling Units)

Tableau 43 Prêts hypothécaires, LNH et ordinaires, consentis par les institutions prêteuses<sup>1</sup>, par genre de prêteur et type d'habitation, pour le Canada, 1961-1975 (en nombre de logements)

Period Année	Chartered Banks Banques à charte		Life Insurance Companies Compagnies d'assurance-vie		Trust Companies Compagnies de fiducie		Loan and Other Companies <sup>2</sup> Cies de prêts et autres <sup>2</sup>		Total	
	Single- Detached Dwellings Maisons individuelles	Multiple- Dwelling Structures Immeubles d'habitation collective	Single- Detached Dwellings Maisons individuelles	Multiple- Dwelling Structures Immeubles d'habitation collective	Single- Detached Dwellings Maisons individuelles	Multiple- Dwelling Structures Immeubles d'habitation collective	Single- Detached Dwellings Maisons individuelles	Multiple- Dwelling Structures Immeubles d'habitation collective	Single- Detached Dwellings Maisons individuelles	Multiple- Dwelling Structures Immeubles d'habitation collective
New Residential Construction Nouveaux logements										
1961	17	—	22,961	24,892	9,764	7,496	4,825	10,153	37,567	42,541
1962	2	—	22,969	29,315	9,131	9,673	5,436	13,737	37,538	52,725
1963	2	—	21,353	40,637	10,705	12,652	6,844	15,633	38,904	68,922
1964	2	884	16,214	49,153	7,982	17,326	8,525	22,036	32,723	89,399
1965	1	603	14,485	47,665	9,118	18,095	7,263	18,507	30,867	84,870
1966	2	—	10,611	28,613	4,546	7,600	5,521	12,163	20,680	48,376
1967	5,407	3,028	8,558	34,351	5,255	20,671	4,914	13,556	24,134	71,606
1968	16,127	5,182	9,293	42,484	10,322	31,881	7,762	24,586	43,504	104,133
1969	12,512	5,866	6,271	23,413	15,395	32,517	8,935	25,594	43,113	87,390
1970	11,797	10,141	3,400	9,703	11,286	25,179	6,535	16,777	33,018	61,800
1971	27,970	20,996	4,639	21,488	14,858	32,961	11,486	24,200	58,953	99,645
1972	31,575	20,886	7,068	20,025	17,506	35,438	15,665	23,622	71,814	99,971
1973	31,729	20,868	8,728	24,120	21,496	34,256	14,664	17,939	76,617	97,183
1974	22,842	10,529	6,678	8,833	16,232	13,240	13,450	8,838	59,202	41,440
1975	30,780	16,741	6,340	15,236	18,388	27,550	17,321	18,213	72,829	77,740
1973	J/F/M	5,924	4,132	1,431	4,539	4,692	7,455	3,108	5,419	15,155
	A/M/J	11,025	5,505	3,415	8,956	9,103	13,464	4,529	7,105	28,072
	J/A/S	8,884	7,574	2,567	6,908	4,878	7,888	2,789	2,751	19,118
	O/N/D	5,896	3,657	1,315	3,717	2,823	5,449	4,238	2,664	14,272
1974	J/F/M	5,848	2,060	1,773	3,153	4,901	4,660	3,438	3,546	15,960
	A/M/J	9,647	4,223	3,148	3,748	6,526	3,467	5,519	3,195	24,840
	J/A/S	3,799	3,084	954	1,219	2,747	3,490	2,546	917	10,046
	O/N/D	3,548	1,162	803	713	2,058	1,623	1,947	1,180	8,356
1975	J/F/M	3,333	1,271	801	1,256	2,463	1,895	2,091	1,067	8,688
	A/M/J	11,599	4,515	2,388	3,500	6,399	5,862	6,562	4,273	26,948
	J/A/S	8,568	5,711	1,444	2,762	5,383	5,313	4,736	4,637	20,131
	O/N/D	7,280	5,244	1,707	7,718	4,143	14,480	3,932	8,236	17,062
Existing Residential Property Logements existants										
1961	—	—	7,611	7,681	9,161	3,669	11,651	14,263	28,423	25,613
1962	—	—	8,161	8,578	10,559	4,096	12,162	15,279	30,882	27,953
1963	—	—	7,879	10,230	14,397	6,197	13,430	16,198	35,706	32,625
1964	—	—	8,850	13,084	20,571	9,355	18,716	23,259	48,137	45,698
1965	—	—	11,839	16,123	21,947	9,403	19,404	21,890	53,190	47,416
1966	—	—	8,080	5,834	14,504	5,705	12,132	11,162	34,716	22,701
1967	6,265	1,052	6,484	6,118	17,984	5,967	12,192	9,978	42,925	23,115
1968	5,628	1,102	3,625	4,447	16,519	6,246	9,732	8,750	35,504	20,545
1969	4,651	708	2,467	2,534	21,019	8,554	10,083	11,632	38,220	23,428
1970	6,329	684	1,629	2,273	20,227	7,086	11,343	13,902	39,528	23,945
1971	12,911	2,771	2,843	3,904	32,160	11,259	20,828	16,582	68,742	34,516
1972	22,080	4,062	3,471	5,789	36,060	11,317	26,141	19,307	87,752	40,475
1973	38,310	6,999	4,206	7,712	55,713	19,269	23,299	21,201	121,528	55,181
1974	30,068	8,896	3,822	6,537	44,258	14,891	22,331	18,206	100,479	48,530
1975	36,691	10,661	3,337	8,294	53,536	19,910	30,351	22,614	123,915	61,479
1973	J/F/M	7,329	1,678	936	1,526	11,715	4,909	6,391	6,407	26,371
	A/M/J	13,359	2,627	1,416	2,642	18,606	6,648	6,497	7,037	39,878
	J/A/S	10,132	1,475	1,045	2,594	14,528	4,374	4,728	3,740	30,433
	O/N/D	7,490	1,219	809	950	10,864	3,338	5,683	4,017	24,846
1974	J/F/M	9,473	2,433	1,209	1,709	14,429	5,679	7,113	7,168	32,224
	A/M/J	10,261	3,080	1,476	2,730	14,605	5,203	7,357	5,247	33,699
	J/A/S	4,808	1,776	677	593	8,666	2,293	4,191	2,623	18,342
	O/N/D	5,526	1,607	460	1,505	6,558	1,716	3,670	3,168	16,214
1975	J/F/M	8,287	2,308	554	1,228	11,163	4,121	6,599	5,547	26,603
	A/M/J	15,039	3,969	1,186	2,680	15,257	7,549	10,800	7,089	42,282
	J/A/S	7,646	2,531	996	2,851	15,725	4,729	8,331	5,392	32,698
	O/N/D	5,719	1,853	601	1,535	11,391	3,511	4,621	4,586	22,332

1 Data are gross.  
2 Includes Quebec savings banks, mutual benefit and fraternal societies.

1 Les données sont brutes.  
2 Comprend les banques d'épargne du Québec, les mutuelles et les sociétés fraternelles.

Table 44 NHA Mortgage Loans Approved by Lending Institutions<sup>1</sup>, by Type of Lender, by Type of Dwelling, Canada, 1961-1975 (*Thousands of Dollars*)  
 Tableau 44 Prêts hypothécaires consentis aux termes de la LNH par les institutions prêteuses<sup>1</sup>, par genre de prêteur et type d'habitation, pour le Canada, 1961-1975 (*en milliers de dollars*)

Period Année	Chartered Banks Banques à charte		Life Insurance Companies Compagnies d'assurance-vie		Trust Companies Compagnies de fiducie		Loan and Other Companies <sup>2</sup> Cies de prêts et autres <sup>2</sup>		Total	
	Single-Detached Dwellings Maisons individuelles	Multiple-Dwelling Structures Immeubles d'habitation collective	Single-Detached Dwellings Maisons individuelles	Multiple-Dwelling Structures Immeubles d'habitation collective	Single-Detached Dwellings Maisons individuelles	Multiple-Dwelling Structures Immeubles d'habitation collective	Single-Detached Dwellings Maisons individuelles	Multiple-Dwelling Structures Immeubles d'habitation collective	Single-Detached Dwellings Maisons individuelles	Multiple-Dwelling Structures Immeubles d'habitation collective
New Residential Construction Nouveaux logements										
1961	211	—	195,872	61,614	109,579	65,725	15,296	4,891	320,958	132,230
1962	23	—	189,500	44,977	104,741	42,780	21,857	7,869	316,121	95,626
1963	24	—	168,755	49,124	95,462	49,857	17,016	4,992	281,257	103,973
1964	25	9,294	113,663	49,028	57,671	113,496	6,782	2,698	178,141	174,516
1965	12	6,148	63,887	49,620	59,543	134,779	5,817	373	129,259	190,920
1966	25	—	47,979	37,177	19,840	81,878	2,827	1,550	70,671	120,605
1967	55,232	29,758	33,431	54,695	6,459	155,269	2,749	18,200	97,871	257,922
1968	202,026	47,997	51,370	200,027	44,733	194,097	37,428	54,484	335,557	496,605
1969	183,273	50,878	39,322	78,882	78,662	157,786	53,445	58,373	354,702	345,919
1970	190,702	144,269	34,008	40,737	73,728	215,694	55,579	81,486	354,017	482,186
1971	441,303	252,699	48,474	135,914	101,456	311,986	141,863	182,141	733,096	882,740
1972	498,720	296,308	66,994	122,056	91,444	368,283	154,173	177,545	811,331	964,192
1973	309,124	256,969	49,798	158,858	72,243	429,129	83,242	102,756	514,407	947,712
1974	171,598	156,817	24,503	60,001	31,907	198,141	56,111	34,264	284,119	449,223
1975	377,577	387,150	43,857	222,220	91,890	636,928	212,471	286,781	725,795	1,533,079
1973	J/F/M 80,143	49,380	9,236	21,266	17,979	79,289	22,677	35,434	130,035	185,369
	A/M/J 106,439	63,072	17,009	53,129	28,709	176,782	26,130	44,836	178,287	337,819
	J/A/S 75,186	95,192	15,222	56,710	14,043	86,670	14,637	9,747	119,088	248,319
	O/N/D 47,356	49,325	8,331	27,753	11,512	86,388	19,798	12,739	86,997	176,205
1974	J/F/M 27,612	32,243	6,357	12,951	5,111	47,648	9,931	14,017	49,011	106,859
	A/M/J 61,329	39,352	8,605	28,255	5,804	42,156	19,756	11,313	95,494	121,076
	J/A/S 42,958	66,106	6,605	17,215	9,919	79,125	12,259	3,266	71,741	165,712
	O/N/D 39,699	19,116	2,936	1,580	11,073	29,212	14,165	5,668	67,873	55,576
1975	J/F/M 24,907	22,183	1,739	4,398	4,372	47,619	11,371	3,657	42,389	77,857
	A/M/J 114,442	105,488	11,731	52,083	25,820	99,243	83,993	41,820	235,986	298,634
	J/A/S 110,059	153,488	12,367	17,750	29,718	141,482	63,853	69,386	215,997	382,106
	O/N/D 128,169	105,991	18,020	147,989	31,980	348,584	53,254	171,918	231,423	774,482
Existing Residential Property Logements existants										
1967	41	—	10	—	—	—	—	—	51	—
1968	10	40	—	—	—	—	—	—	10	40
1969	853	—	51	—	3,458	41	5,780	174	10,142	215
1970	3,570	324	696	90	19,318	5,794	47,619	1,808	71,203	8,016
1971	21,497	1,566	2,298	314	54,696	4,467	130,476	5,010	208,967	11,357
1972	86,388	7,686	3,651	510	85,212	7,553	142,734	6,874	317,985	22,623
1973	144,888	21,716	4,445	1,293	100,266	22,562	122,983	12,593	372,582	58,164
1974	246,815	55,873	6,330	963	88,346	25,527	165,714	20,750	507,205	103,113
1975	451,788	91,850	5,101	1,370	201,588	87,960	384,719	58,871	1,043,196	240,051
1973	J/F/M 33,714	5,616	1,390	71	27,580	5,508	41,032	3,448	103,716	14,643
	A/M/J 50,287	9,952	1,221	178	33,756	6,462	30,938	3,093	116,202	19,685
	J/A/S 35,520	3,044	715	66	20,697	5,851	19,308	2,038	76,240	10,999
	O/N/D 25,367	3,104	1,119	978	18,233	4,741	31,705	4,014	76,424	12,837
1974	J/F/M 31,477	5,585	1,922	400	21,375	6,983	38,226	5,897	93,000	18,865
	A/M/J 77,515	13,254	1,437	252	20,151	6,564	54,022	7,124	153,125	27,194
	J/A/S 65,128	14,042	1,916	210	24,899	6,055	35,959	3,894	127,902	24,201
	O/N/D 72,695	22,992	1,055	101	21,921	5,925	37,507	3,835	133,178	32,853
1975	J/F/M 99,033	19,421	1,066	183	35,551	12,124	63,427	8,385	199,077	40,113
	A/M/J 164,225	36,936	1,923	670	58,881	27,698	154,977	25,267	380,006	90,571
	J/A/S 107,412	21,013	1,438	314	61,269	31,753	124,142	14,807	294,261	67,887
	O/N/D 81,118	14,480	674	203	45,887	16,385	42,173	10,412	169,852	41,480

<sup>1</sup> Data are gross.

<sup>2</sup> Includes Quebec savings banks, mutual benefit and fraternal societies.

<sup>1</sup> Les données sont brutes.

<sup>2</sup> Comprend les banques d'épargne du Québec, les mutuelles et les sociétés fraternelles.

Table 45 NHA Mortgage Loans Approved by Lending Institutions<sup>1</sup>, by Type of Lender, by Type of Dwelling, Canada, 1961-1975 (*Dwelling Units*)  
 Tableau 45 Prêts hypothécaires consentis aux termes de la LNH par les institutions prêteuses<sup>1</sup>, par genre de prêteur et type d'habitation, pour le Canada, 1961-1975 (*en nombre de logements*)

Period Année	Chartered Banks Banques à charte		Life Insurance Companies Compagnies d'assurance-vie		Trust Companies Compagnies de fiducie		Loan and Other Companies <sup>2</sup> Cies de prêts et autres <sup>2</sup>		Total	
	Single-Detached Dwellings Maisons individuelles	Multiple-Dwelling Structures Immeubles d'habitation collective	Single-Detached Dwellings Maisons individuelles	Multiple-Dwelling Structures Immeubles d'habitation collective	Single-Detached Dwellings Maisons individuelles	Multiple-Dwelling Structures Immeubles d'habitation collective	Single-Detached Dwellings Maisons individuelles	Multiple-Dwelling Structures Immeubles d'habitation collective	Single-Detached Dwellings Maisons individuelles	Multiple-Dwelling Structures Immeubles d'habitation collective
New Residential Construction Nouveaux logements										
1961	17	—	14,694	7,054	8,188	6,962	1,156	572	24,055	14,588
1962	2	—	14,082	4,962	7,849	4,648	1,588	767	23,521	10,377
1963	2	—	12,191	5,356	7,010	5,063	1,213	390	20,416	10,809
1964	2	884	7,815	4,446	3,953	10,385	467	245	12,237	15,960
1965	1	603	4,230	4,299	3,937	12,037	381	28	8,549	16,967
1966	2	—	2,922	3,228	1,163	6,945	169	138	4,256	10,311
1967	3,492	2,490	1,946	4,648	379	12,600	166	1,433	5,983	21,171
1968	12,496	3,947	2,930	16,803	2,574	15,876	2,194	4,781	20,194	41,407
1969	10,589	4,355	2,022	7,037	3,899	12,934	2,791	5,068	19,301	29,394
1970	10,002	9,345	1,597	3,234	3,504	15,730	2,767	6,850	17,870	35,159
1971	23,248	16,256	2,212	10,652	4,963	23,595	6,891	12,586	37,314	63,089
1972	24,451	17,184	3,011	8,780	4,435	26,212	7,190	12,216	39,087	64,392
1973	13,600	13,214	1,993	10,820	3,113	23,832	3,597	5,994	22,303	53,860
1974	6,527	5,798	844	2,957	1,109	8,089	2,143	1,507	10,623	18,351
1975	12,053	12,710	1,289	9,321	2,508	23,048	6,236	10,096	22,086	55,175
1973 J/F/M	3,754	2,543	402	1,584	806	4,758	1,015	2,230	5,977	11,115
A/M/J	4,647	3,389	675	3,664	1,266	9,722	1,143	2,679	7,731	19,454
J/A/S	3,208	5,024	603	3,736	593	5,064	623	506	5,027	14,330
O/N/D	1,991	2,258	313	1,836	448	4,288	816	579	3,568	8,961
1974 J/F/M	1,135	1,247	227	841	196	2,333	396	547	1,954	4,968
A/M/J	2,365	1,898	304	1,425	215	1,983	768	529	3,652	5,835
J/A/S	1,600	1,990	221	615	317	2,532	461	185	2,599	5,322
O/N/D	1,427	663	92	76	381	1,241	518	246	2,418	2,226
1975 J/F/M	883	626	57	293	138	1,473	380	144	1,458	2,536
A/M/J	3,672	3,297	343	2,293	703	3,807	2,378	1,200	7,096	10,597
J/A/S	3,543	4,534	358	868	760	4,611	1,883	2,099	6,544	12,112
O/N/D	3,955	4,253	531	5,867	907	13,157	1,595	6,653	6,988	29,930
Existing Residential Property Logements existants										
1967	4	—	1	—	—	—	—	—	5	—
1968	1	4	—	—	—	—	—	—	1	4
1969	53	—	4	—	222	6	390	16	669	22
1970	232	24	55	6	1,440	372	3,174	133	4,901	535
1971	1,393	142	147	28	3,791	303	8,328	344	13,659	817
1972	5,412	663	215	41	5,374	528	8,667	482	19,668	1,714
1973	8,001	1,356	230	81	5,363	1,203	6,397	836	19,991	3,476
1974	10,510	2,667	249	60	3,449	1,040	6,869	1,145	21,077	4,912
1975	16,356	4,135	167	68	6,453	2,871	13,218	2,496	36,194	9,570
1973 J/F/M	1,935	354	74	4	1,541	327	2,195	231	5,745	916
A/M/J	2,810	572	61	10	1,844	361	1,659	211	6,374	1,154
J/A/S	1,948	212	40	7	1,131	298	1,035	136	4,154	653
O/N/D	1,308	218	55	60	847	217	1,508	258	3,718	753
1974 J/F/M	1,460	317	88	21	910	298	1,660	365	4,118	1,001
A/M/J	3,389	706	56	14	823	274	2,310	380	6,578	1,374
J/A/S	2,720	738	67	17	918	234	1,447	195	5,152	1,184
O/N/D	2,941	906	38	8	798	234	1,452	205	5,229	1,353
1975 J/F/M	3,736	944	38	9	1,255	458	2,292	373	7,321	1,784
A/M/J	5,892	1,627	64	34	1,952	898	5,172	1,094	13,080	3,653
J/A/S	3,863	944	45	13	1,871	997	4,217	603	9,996	2,557
O/N/D	2,865	620	20	12	1,375	518	1,537	426	5,797	1,576

1 Data are gross.  
 2 Includes Quebec savings banks, mutual benefit and fraternal societies.

1 Les données sont brutes.  
 2 Comprend les banques d'épargne du Québec, les mutuelles et les sociétés fraternelles.



Table 46 NHA and Conventional Mortgage Loans Approved by Lending Institutions<sup>1</sup> on Residential Property, Canada, by Region and Province, 1961-1975 (*Dwelling Units*)  
 Tableau 46 Prêts hypothécaires, LNH et ordinaires, consentis par les institutions prêteuses<sup>1</sup> à l'égard de l'habitation, pour le Canada ainsi que pour les provinces et régions, 1961-1975 (*en nombre de logements*)

Period Année	Nfld. T.-N.	P.E.I. I.-P.-É.	N.S. N.-É.	N.B. N.-B.	Atlantic Atlantique	Que. Qué.	Ont. Ont.	Man. Man.	Sask. Sask.	Alta. Alb.	Prairies	B.C. C.-B.	Canada <sup>2</sup>
New Residential Construction <i>Nouveaux logements</i>													
1961	194	222	1,526	1,103	3,045	23,106	35,752	3,447	1,692	7,570	12,709	5,496	80,108
1962	264	186	1,917	1,618	3,985	26,149	39,036	2,543	1,792	8,544	12,879	8,214	90,263
1963	459	176	2,026	1,307	3,968	29,870	47,244	3,838	2,562	7,543	13,943	12,801	107,826
1964	468	207	3,288	1,670	5,633	30,837	56,188	2,513	2,955	6,973	12,441	17,000	122,122
1965	347	224	2,782	1,571	4,924	28,953	55,667	3,196	2,557	6,226	11,979	14,214	115,737
1966	210	124	1,801	869	3,004	17,411	31,872	1,559	1,558	4,053	7,170	9,574	69,056
1967	341	115	1,321	1,232	3,009	22,491	46,856	2,438	2,572	5,531	10,541	12,840	95,740
1968	472	105	2,778	2,522	5,877	34,837	63,931	5,797	3,868	16,362	26,027	16,959	147,637
1969	416	195	4,406	1,906	6,923	25,869	54,628	6,159	2,735	16,062	24,956	18,059	130,503
1970	419	180	2,571	1,004	4,174	18,929	41,535	5,403	288	11,894	17,585	12,333	94,818
1971	690	299	3,635	2,471	7,095	32,966	68,347	7,245	1,631	20,435	29,311	20,502	158,598
1972	1,031	391	4,007	3,230	8,659	35,977	77,923	6,981	2,127	18,643	27,751	21,227	171,785
1973	1,837	772	5,408	4,169	12,186	32,139	82,475	6,725	2,863	15,316	24,904	21,615	173,800
1974	1,356	302	3,846	2,194	7,698	19,157	43,320	4,020	1,840	11,289	17,149	13,191	100,642
1975	1,406	460	3,912	3,116	8,894	38,341	58,853	7,107	3,613	15,081	25,801	18,462	150,569
Existing Residential Property <i>Logements existants</i>													
1961	256	183	3,778	934	5,151	12,341	23,128	2,903	1,128	3,542	7,573	5,843	54,036
1962	375	283	3,714	1,081	5,453	14,212	24,470	2,950	1,275	4,301	8,526	6,174	58,835
1963	759	334	3,786	1,183	6,062	17,034	28,821	3,060	1,108	4,139	8,307	8,107	68,331
1964	1,158	465	5,609	2,724	9,956	25,909	36,774	3,301	1,503	4,876	9,680	11,514	93,835
1965	1,061	473	5,123	2,796	9,453	25,434	42,991	2,997	1,612	4,638	9,247	13,479	100,606
1966	564	343	3,266	1,456	5,629	11,475	26,140	1,366	2,268	2,619	6,253	7,918	57,417
1967	711	315	3,751	1,986	6,763	12,567	30,186	1,715	1,057	3,657	6,429	10,095	66,040
1968	604	219	3,783	1,852	6,458	9,559	26,120	1,791	1,016	3,161	5,968	7,942	56,049
1969	594	169	4,611	2,148	7,522	12,093	26,613	1,391	912	3,159	5,462	9,957	61,648
1970	624	217	5,449	2,310	8,600	13,616	25,575	2,137	810	3,518	6,465	9,215	63,473
1971	1,012	432	6,631	4,114	12,189	18,739	43,215	3,697	2,118	6,792	12,607	16,503	103,258
1972	1,678	560	7,858	4,826	14,922	21,663	52,883	4,349	3,407	8,197	15,953	22,784	128,227
1973	2,886	796	10,040	5,463	19,185	28,027	70,916	6,905	4,611	12,942	24,458	34,049	176,709
1974	2,217	651	6,525	5,037	14,430	31,080	56,812	6,040	4,051	12,271	22,362	24,270	149,009
1975	2,172	862	6,498	5,346	14,878	37,964	71,571	8,607	5,472	18,445	32,524	28,359	185,394
Total													
1961	450	405	5,304	2,037	8,196	35,447	58,880	6,350	2,820	11,112	20,282	11,339	134,144
1962	639	469	5,631	2,699	9,438	40,361	63,506	5,493	3,067	12,845	21,405	14,388	149,098
1963	1,218	510	5,812	2,490	10,030	46,904	76,065	6,898	3,670	11,682	22,250	20,908	176,157
1964	1,626	672	8,897	4,394	15,589	56,746	92,962	5,814	4,458	11,849	22,121	28,514	215,957
1965	1,408	697	7,905	4,367	14,377	54,387	98,658	6,193	4,169	10,864	21,226	27,693	216,343
1966	774	467	5,067	2,325	8,633	28,886	58,012	2,925	3,826	6,672	13,423	17,492	126,473
1967	1,052	430	5,072	3,218	9,772	35,058	77,042	4,153	3,629	9,188	16,970	22,935	161,780
1968	1,076	324	6,561	4,374	12,335	44,396	90,051	7,588	4,884	19,523	31,995	24,901	203,686
1969	1,010	364	9,017	4,054	14,445	37,962	81,241	7,550	3,647	19,221	30,418	28,016	192,151
1970	1,043	397	8,020	3,314	12,774	32,545	67,110	7,540	1,098	15,412	24,050	21,548	158,291
1971	1,702	731	10,266	6,585	19,284	51,705	111,562	10,942	3,749	27,227	41,918	37,005	261,856
1972	2,709	951	11,865	8,056	23,581	57,640	130,806	11,330	5,534	26,840	43,704	44,011	300,012
1973	4,723	1,568	15,448	9,632	31,371	60,166	153,391	13,630	7,474	28,258	49,362	55,664	350,509
1974	3,573	953	10,371	7,231	22,128	50,237	100,132	10,060	5,891	23,560	39,511	37,461	249,651
1975	3,578	1,322	10,410	8,462	23,772	76,305	130,424	15,714	9,085	33,526	58,325	46,821	335,963

<sup>1</sup> Data are gross.

<sup>2</sup> Includes Yukon and Northwest Territories.

<sup>1</sup> Les données sont brutes.

<sup>2</sup> Comprend le Yukon et les Territoires du Nord-Ouest.

Table 47 Mortgage Loans Approved by Lending Institutions<sup>1</sup> for New Residential Construction, Canada, by Region and Province, by Type of Financing, 1961-1975 (*Dwelling Units*)

Tableau 47 Prêts hypothécaires consentis par les institutions prêteuses<sup>1</sup> à l'égard de la nouvelle construction résidentielle, par genre de financement, pour le Canada ainsi que pour les provinces et régions, 1961-1975 (*en nombre de logements*)

Period Année	Nfld. T.-N.	P.E.I. I.-P.-É.	N.S. N.-É.	N.B. N.-B.	Atlantic Atlantique	Que. Qué.	Ont. Ont.	Man. Man.	Sask. Sask.	Alta. Alb.	Prairies	B.C. C.-B.	Canada <sup>2</sup>
NHA Loans by Approved Lenders <i>Prêts LNH des prêteurs agréés</i>													
1961	52	26	528	527	1,133	7,413	21,322	1,724	946	4,484	7,154	1,621	38,643
1962	22	14	482	595	1,113	7,274	17,138	1,513	1,000	4,171	6,684	1,689	33,898
1963	12	11	298	366	687	5,680	18,095	1,371	925	2,877	5,173	1,590	31,225
1964	2	9	149	543	703	2,739	20,873	648	507	1,723	2,878	1,004	28,197
1965	6	3	91	333	433	2,533	19,188	552	509	1,167	2,228	1,134	25,516
1966	—	7	77	114	198	984	12,068	329	171	476	976	341	14,567
1967	24	7	191	300	522	4,454	19,530	584	234	1,128	1,946	700	27,154
1968	54	28	543	331	956	13,315	33,269	2,857	978	6,968	10,803	3,253	61,601
1969	58	44	1,024	396	1,522	8,191	25,981	3,104	822	6,059	9,985	2,948	48,695
1970	158	17	488	265	928	9,887	26,933	2,548	252	7,601	10,401	4,618	53,029
1971	247	90	778	793	1,908	21,168	45,564	5,902	1,537	13,992	21,431	9,955	100,403
1972	414	73	636	628	1,751	25,024	47,286	5,167	1,948	12,390	19,505	9,666	103,479
1973	249	34	630	723	1,636	16,528	39,090	4,593	1,870	6,122	12,585	5,847	76,163
1974	318	12	184	199	713	5,982	13,755	1,446	888	3,307	5,641	2,758	28,974
1975	448	10	611	960	2,029	22,146	32,913	4,660	1,734	6,127	12,521	7,445	77,261
Conventional Loans by Lending Institutions <i>Prêts ordinaires des institutions prêteuses</i>													
1961	142	196	998	576	1,912	15,693	14,430	1,723	746	3,086	5,555	3,875	41,465
1962	242	172	1,435	1,023	2,872	18,875	21,898	1,030	792	4,373	6,195	6,525	56,365
1963	447	165	1,728	941	3,281	24,190	29,149	2,467	1,637	4,666	8,770	11,211	76,601
1964	466	198	3,139	1,127	4,930	28,098	35,315	1,865	2,448	5,250	9,563	15,996	93,925
1965	341	221	2,691	1,238	4,491	26,420	36,479	2,644	2,048	5,059	9,751	13,080	90,221
1966	210	117	1,724	755	2,806	16,427	19,804	1,230	1,387	3,577	6,194	9,233	54,489
1967	317	108	1,130	932	2,487	18,037	27,326	1,854	2,338	4,403	8,595	12,140	68,586
1968	418	77	2,235	2,191	4,921	21,522	30,662	2,940	2,890	9,394	15,224	13,706	86,036
1969	358	151	3,382	1,510	5,401	17,678	28,647	3,055	1,913	10,003	14,971	15,111	81,808
1970	261	163	2,083	739	3,246	9,042	14,602	2,855	36	4,293	7,184	7,715	41,789
1971	443	209	2,857	1,678	5,187	11,798	22,783	1,343	94	6,443	7,880	10,547	58,195
1972	617	318	3,371	2,602	6,908	10,953	30,637	1,814	179	6,253	8,246	11,561	68,306
1973	1,588	738	4,778	3,446	10,550	15,611	43,385	2,132	993	9,194	12,319	15,768	97,637
1974	1,038	290	3,662	1,995	6,985	13,175	29,565	2,574	952	7,982	11,508	10,433	71,668
1975	958	450	3,301	2,156	6,865	16,195	25,940	2,447	1,879	8,954	13,280	11,017	73,308
Total													
1961	194	222	1,526	1,103	3,045	23,106	35,752	3,447	1,692	7,570	12,709	5,496	80,108
1962	264	186	1,917	1,618	3,985	26,149	39,036	2,543	1,792	8,544	12,879	8,214	90,263
1963	459	176	2,026	1,307	3,968	29,870	47,244	3,838	2,562	7,543	13,943	12,801	107,826
1964	468	207	3,288	1,670	5,633	30,837	56,188	2,513	2,955	6,973	12,441	17,000	122,122
1965	347	224	2,782	1,571	4,924	28,953	55,667	3,196	2,557	6,226	11,979	14,214	115,737
1966	210	124	1,801	869	3,004	17,411	31,872	1,559	1,558	4,053	7,170	9,574	69,056
1967	341	115	1,321	1,232	3,009	22,491	46,856	2,438	2,572	5,531	10,541	12,840	95,740
1968	472	105	2,778	2,522	5,877	34,837	63,931	5,797	3,868	16,362	26,027	16,959	147,637
1969	416	195	4,406	1,906	6,923	25,869	54,628	6,159	2,735	16,062	24,956	18,059	130,503
1970	419	180	2,571	1,004	4,174	18,929	41,535	5,403	288	11,894	17,585	12,333	94,818
1971	690	299	3,635	2,471	7,095	32,966	68,347	7,245	1,631	20,435	29,311	20,502	158,598
1972	1,031	391	4,007	3,230	8,659	35,977	77,923	6,981	2,127	18,643	27,751	21,227	171,785
1973	1,837	772	5,408	4,169	12,186	32,139	82,475	6,725	2,863	15,316	24,904	21,615	173,800
1974	1,356	302	3,846	2,194	7,698	19,157	43,320	4,020	1,840	11,289	17,149	13,191	100,642
1975	1,406	460	3,912	3,116	8,894	38,341	58,853	7,107	3,613	15,081	25,801	18,462	150,569

<sup>1</sup> Data are gross.  
<sup>2</sup> Includes Yukon and Northwest Territories.

<sup>1</sup> Les données sont brutes.  
<sup>2</sup> Comprend le Yukon et les Territoires du Nord-Ouest.

Table 48 NHA and Conventional Mortgage Loans Approved by Lending Institutions<sup>1</sup>, for New Residential Construction, Canada, by Region and Province, by Type of Dwelling, 1962-1975 (*Dwelling Units*)

Tableau 48 Prêts hypothécaires, LNH et ordinaires, consentis par les institutions prêteuses<sup>1</sup> à l'égard de la nouvelle construction résidentielle, par type d'habitation, pour le Canada ainsi que pour les provinces et régions, 1962-1975 (*en nombre de logements*)

Period Année	Nfld. T.-N.	P.E.I. I.-P.-É.	N.S. N.-É.	N.B. N.-B.	Atlantic Atlantique	Que. Qué.	Ont. Ont.	Man. Man.	Sask. Sask.	Alta. Alb.	Prairies	B.C. C.-B.	Canada <sup>2</sup>
Single-Detached Dwellings <i>Maisons individuelles</i>													
1962	205	99	956	1,066	2,326	8,560	16,670	1,413	1,204	4,092	6,709	3,273	37,538
1963	262	94	795	870	2,021	8,123	19,390	1,634	1,166	2,875	5,675	3,695	38,904
1964	355	101	898	821	2,175	5,044	17,193	900	838	2,424	4,162	4,147	32,723
1965	295	121	791	934	2,141	4,174	16,517	693	805	2,107	3,605	4,430	30,867
1966	160	68	592	525	1,345	2,364	12,407	334	332	1,108	1,774	2,790	20,680
1967	252	94	596	706	1,648	2,649	12,967	802	411	1,854	3,067	3,800	24,134
1968	390	56	760	785	1,991	5,367	22,450	1,737	1,145	5,940	8,822	4,868	43,504
1969	321	93	1,104	773	2,291	4,797	22,152	2,137	964	5,288	8,389	5,478	43,113
1970	300	128	1,264	581	2,273	4,732	14,839	1,339	250	4,605	6,194	4,974	33,018
1971	539	264	1,728	1,269	3,800	10,500	24,010	2,376	1,295	8,253	11,924	8,700	58,953
1972	689	354	2,224	1,940	5,207	12,290	30,008	2,877	1,297	10,801	14,975	9,266	71,814
1973	1,345	597	3,047	2,301	7,290	12,746	29,525	3,057	2,233	10,558	15,848	11,134	76,617
1974	965	244	2,491	1,621	5,321	11,281	20,460	2,878	1,433	9,014	13,325	8,770	59,202
1975	966	261	2,164	2,054	5,445	15,808	25,650	2,642	2,507	10,908	16,057	9,763	72,829
Multiple Dwelling Structures <i>Immeubles d'habitation collective</i>													
1962	59	87	961	552	1,659	17,589	22,366	1,130	588	4,452	6,170	4,941	52,725
1963	197	82	1,231	437	1,947	21,747	27,854	2,204	1,396	4,668	8,268	9,106	68,922
1964	113	106	2,390	849	3,458	25,793	38,995	1,613	2,117	4,549	8,279	12,853	89,399
1965	52	103	1,991	637	2,783	24,779	39,150	2,503	1,752	4,119	8,374	9,784	84,870
1966	50	56	1,209	344	1,659	15,047	19,465	1,225	1,226	2,945	5,396	6,784	48,376
1967	89	21	725	526	1,361	19,842	33,889	1,636	2,161	3,677	7,474	9,040	71,606
1968	82	49	2,018	1,737	3,886	29,470	41,481	4,060	2,723	10,422	17,205	12,091	104,133
1969	95	102	3,302	1,133	4,632	21,072	32,476	4,022	1,771	10,774	16,567	12,581	87,390
1970	119	52	1,307	423	1,901	14,197	26,696	4,064	38	7,289	11,391	7,359	61,800
1971	151	35	1,907	1,202	3,295	22,466	44,337	4,869	336	12,182	17,387	11,802	99,645
1972	342	37	1,783	1,290	3,452	23,687	47,915	4,104	830	7,842	12,776	11,961	99,971
1973	492	175	2,361	1,868	4,896	19,393	52,950	3,668	630	4,758	9,056	10,481	97,183
1974	391	58	1,355	573	2,377	7,876	22,860	1,142	407	2,275	3,824	4,421	41,440
1975	440	199	1,748	1,062	3,449	22,533	33,203	4,465	1,106	4,173	9,744	8,699	77,740
Total													
1962	264	186	1,917	1,618	3,985	26,149	39,036	2,543	1,792	8,544	12,879	8,214	90,263
1963	459	176	2,026	1,307	3,968	29,870	47,244	3,838	2,562	7,543	13,943	12,801	107,826
1964	468	207	3,288	1,670	5,633	30,837	56,188	2,513	2,955	6,973	12,441	17,000	122,122
1965	347	224	2,782	1,571	4,924	28,953	55,667	3,196	2,557	6,226	11,979	14,214	115,737
1966	210	124	1,801	869	3,004	17,411	31,872	1,559	1,558	4,053	7,170	9,574	69,056
1967	341	115	1,321	1,232	3,009	22,491	46,856	2,438	2,572	5,531	10,541	12,840	95,740
1968	472	105	2,778	2,522	5,877	34,837	63,931	5,797	3,868	16,362	26,027	16,959	147,637
1969	416	195	4,406	1,906	6,923	25,869	54,628	6,159	2,735	16,062	24,956	18,059	130,503
1970	419	180	2,571	1,004	4,174	18,929	41,535	5,403	288	11,894	17,585	12,333	94,818
1971	690	299	3,635	2,471	7,095	32,966	68,347	7,245	1,631	20,435	29,311	20,502	158,598
1972	1,031	391	4,007	3,230	8,659	35,977	77,923	6,981	2,127	18,643	27,751	21,227	171,785
1973	1,837	772	5,408	4,169	12,186	32,139	82,475	6,725	2,863	15,316	24,904	21,615	173,800
1974	1,356	302	3,846	2,194	7,698	19,157	43,320	4,020	1,840	11,289	17,149	13,191	100,642
1975	1,406	460	3,912	3,116	8,894	38,341	58,853	7,107	3,613	15,081	25,801	18,462	150,569

<sup>1</sup> Data are gross.

<sup>2</sup> Includes Yukon and Northwest Territories.

<sup>1</sup> Les données sont brutes.

<sup>2</sup> Comprend le Yukon et les Territoires du Nord-Ouest.



Table 49 NHA Mortgage Loans Approved by Lending Institutions<sup>1</sup> for New Residential Construction, Canada, by Region and Province, by Type of Dwelling, 1962-1975 (*Dwelling Units*)

Tableau 49 Prêts hypothécaires consentis aux termes de la LNH par les institutions prêteuses<sup>1</sup> à l'égard de la nouvelle construction résidentielle, par type d'habitation, pour le Canada ainsi que pour les provinces et régions, 1962-1975 (*en nombre de logements*)

Period <i>Année</i>	Nfld. <i>T.-N.</i>	P.E.I. <i>I.-P.-É.</i>	N.S. <i>N.-É.</i>	N.B. <i>N.-B.</i>	Atlantic <i>Atlantique</i>	Que. <i>Qué.</i>	Ont. <i>Ont.</i>	Man. <i>Man.</i>	Sask. <i>Sask.</i>	Alta. <i>Alb.</i>	Prairies	B.C. <i>C.-B.</i>	Canada <sup>2</sup>
Single-Detached Dwellings <i>Maisons individuelles</i>													
1962	22	12	313	458	805	6,365	9,761	1,199	1,000	3,244	5,443	1,147	23,521
1963	12	9	197	299	517	4,476	10,057	1,284	925	2,158	4,367	999	20,416
1964	2	5	127	247	381	1,660	7,069	603	505	1,377	2,485	642	12,237
1965	6	3	75	217	301	679	4,934	435	484	1,141	2,060	575	8,549
1966	—	7	73	100	180	308	2,658	242	171	476	889	221	4,256
1967	22	7	121	278	428	1,085	2,476	411	226	927	1,564	428	5,983
1968	30	11	92	295	428	3,846	8,607	1,364	872	4,148	6,384	924	20,194
1969	16	12	134	261	423	3,209	8,092	1,601	752	3,661	6,014	1,557	19,301
1970	86	17	319	188	610	3,615	6,693	1,095	214	3,928	5,237	1,709	17,870
1971	225	78	336	447	1,086	9,202	12,526	2,181	1,268	7,312	10,761	3,720	37,314
1972	269	73	314	515	1,171	10,459	11,997	2,454	1,217	8,426	12,097	3,296	39,087
1973	232	32	69	308	641	7,159	4,988	1,857	1,637	4,117	7,611	1,834	22,303
1974	213	12	63	160	448	3,601	1,879	798	570	2,166	3,534	1,118	10,623
1975	217	9	122	458	806	8,190	5,858	1,565	854	2,983	5,402	1,735	22,086
Multiple Dwelling Structures <i>Immeubles d'habitation collective</i>													
1962	—	2	169	137	308	909	7,377	314	—	927	1,241	542	10,377
1963	—	2	101	67	170	1,204	8,038	87	—	719	806	591	10,809
1964	—	4	22	296	322	1,079	13,804	45	2	346	393	362	15,960
1965	—	—	16	116	132	1,854	14,254	117	25	26	168	559	16,967
1966	—	—	4	14	18	676	9,410	87	—	—	87	120	10,311
1967	2	—	70	22	94	3,369	17,054	173	8	201	382	272	21,171
1968	24	17	451	36	528	9,469	24,662	1,493	106	2,820	4,419	2,329	41,407
1969	42	32	890	135	1,099	4,982	17,889	1,503	70	2,398	3,971	1,391	29,394
1970	72	—	169	77	318	6,272	20,240	1,453	38	3,673	5,164	2,909	35,159
1971	22	12	442	346	822	11,966	33,038	3,721	269	6,680	10,670	6,235	63,089
1972	145	—	322	113	580	14,565	35,289	2,713	731	3,964	7,408	6,370	64,392
1973	17	2	561	415	995	9,369	34,102	2,736	233	2,005	4,974	4,013	53,860
1974	105	—	121	39	265	2,381	11,876	648	318	1,141	2,107	1,640	18,351
1975	231	1	489	502	1,223	13,956	27,055	3,095	880	3,144	7,119	5,710	55,175
Total													
1962	22	14	482	595	1,113	7,274	17,138	1,513	1,000	4,171	6,684	1,689	33,898
1963	12	11	298	366	687	5,680	18,095	1,371	925	2,877	5,173	1,590	31,225
1964	2	9	149	543	703	2,739	20,873	648	507	1,723	2,878	1,004	28,197
1965	6	3	91	333	433	2,533	19,188	552	509	1,167	2,228	1,134	25,516
1966	—	7	77	114	198	984	12,068	329	171	476	976	341	14,567
1967	24	7	191	300	522	4,454	19,530	584	234	1,128	1,946	700	27,154
1968	54	28	543	331	956	13,315	33,269	2,857	978	6,968	10,803	3,253	61,601
1969	58	44	1,024	396	1,522	8,191	25,981	3,104	822	6,059	9,985	2,948	48,695
1970	158	17	488	265	928	9,887	26,933	2,548	252	7,601	10,401	4,618	53,029
1971	247	90	778	793	1,908	21,168	45,564	5,902	1,537	13,992	21,431	9,955	100,403
1972	414	73	636	628	1,751	25,024	47,286	5,167	1,948	12,390	19,505	9,666	103,479
1973	249	34	630	723	1,636	16,528	39,090	4,593	1,870	6,122	12,585	5,847	76,163
1974	318	12	184	199	713	5,982	13,755	1,446	888	3,307	5,641	2,758	28,974
1975	448	10	611	960	2,029	22,146	32,913	4,660	1,734	6,127	12,521	7,445	77,261

<sup>1</sup> Data are gross.  
<sup>2</sup> Includes Yukon and Northwest Territories.

<sup>1</sup> Les données sont brutes.  
<sup>2</sup> Comprend le Yukon et les Territoires du Nord-Ouest.

Table 50 NHA Activity<sup>1</sup> for New and Existing Housing, by Income Group, by Type of Dwelling, Canada, 1962-1975 (*Thousands of Dollars*)  
 Tableau 50 Activité de la LNH<sup>1</sup> en matière de logement tant nouveau qu'existant, selon la classe de revenu et le type d'habitation, pour le Canada, 1962-1975 (*en milliers de dollars*)

Period Année	Aids to Low Income Groups <sup>2</sup> Aide aux groupes à faible revenu <sup>2</sup>			Other Autres			Total			Hostel Beds & Other <sup>2,3</sup> Places de foyer et autre <sup>2,3</sup>	
	Single- Detached Dwellings Maisons individuelles	Multiple- Dwelling Structures Immeubles d'habitation collective	Total	Single- Detached Dwellings Maisons individuelles	Multiple- Dwelling Structures Immeubles d'habitation collective	Total	Single- Detached Dwellings Maisons individuelles	Multiple- Dwelling Structures Immeubles d'habitation collective	Total		
New Residential Construction Nouveaux logements											
1962	482	35,125	35,607	467,890	107,006	574,896	468,372	142,131	610,503	**	
1963	402	49,704	50,106	534,709	137,440	672,149	535,111	187,144	722,255	**	
1964	213	60,333	60,546	489,849	226,976	716,825	490,062	287,309	777,371	**	
1965	1,366	63,000	64,366	495,773	256,108	751,881	497,139	319,108	816,247	**	
1966	3,686	99,004	102,690	468,686	201,458	670,144	472,372	300,462	772,834	**	
1967	3,524	205,479	209,003	467,605	393,201	860,806	471,129	598,680	1,069,809	**	
1968	2,022	241,085	243,107	529,712	530,868	1,060,580	531,734	771,953	1,303,687	**	
1969	10,884	332,744	343,628	466,688	359,872	826,560	477,572	692,616	1,170,188	100,078	
1970	19,690	645,496	665,186	484,169	565,130	1,049,299	503,859	1,210,626	1,714,485	84,491	
1971	67,619	523,800	591,419	788,595	916,488	1,705,083	856,214	1,440,288	2,296,502	82,559	
1972	77,336	377,313	454,649	832,513	966,845	1,799,358	909,849	1,344,158	2,254,007	60,365	
1973	91,008	328,631	419,639	532,036	949,741	1,481,777	623,044	1,278,372	1,901,416	67,797	
1974	187,117	457,211	644,328	297,690	450,360	748,050	484,807	907,571	1,392,378	90,427	
1975	454,468	1,405,112	1,859,580	615,032	908,200	1,523,232	1,069,500	2,313,312	3,382,812	100,781	
1973	J/F/M	3,530	81,432	84,962	131,414	185,459	316,873	134,944	266,891	401,835	14,143
	A/M/J	10,298	21,268	31,566	181,185	338,782	519,967	191,483	360,050	551,533	20,131
	J/A/S	16,777	43,154	59,931	123,928	248,800	372,728	140,705	291,954	432,659	14,056
	O/N/D	60,403	182,777	243,180	95,509	176,700	272,209	155,912	359,477	515,389	19,467
1974	J/F/M	25,086	75,645	100,731	52,537	107,395	159,932	77,623	183,040	260,663	20,919
	A/M/J	38,358	67,896	106,254	103,166	121,328	224,494	141,524	189,224	330,748	23,519
	J/A/S	73,443	105,008	178,451	73,603	165,898	239,501	147,046	270,906	417,952	15,161
	O/N/D	50,230	208,662	258,892	68,384	55,739	124,123	118,614	264,401	383,015	30,828
1975	J/F/M	47,503	66,010	113,513	42,965	77,988	120,953	90,468	143,998	234,466	15,129
	A/M/J	153,674	252,213	405,887	230,283	255,927	486,210	383,957	508,140	892,097	12,194
	J/A/S	142,942	343,254	486,196	182,288	307,880	490,168	325,230	651,134	976,364	28,580
	O/N/D	110,349	743,635	853,984	159,496	266,405	425,901	269,845	1,010,040	1,279,885	44,878
Existing Residential Property Logements existants											
1962	—	847	847	—	—	—	—	847	847	**	
1963	—	333	333	—	—	—	—	333	333	**	
1964	47	255	302	—	—	—	47	255	302	**	
1965	15	21,677	21,692	25	—	25	40	21,677	21,717	**	
1966	—	18,749	18,749	80	—	80	80	18,749	18,829	**	
1967	315	6,986	7,301	33,118	1,969	35,087	33,433	8,955	42,388	**	
1968	1,185	14,198	15,383	31,488	3,219	34,707	32,673	17,417	50,090	**	
1969	440	9,474	9,914	50,033	3,830	53,863	50,473	13,304	63,777	7,160	
1970	3,080	3,085	6,165	92,093	9,478	101,571	95,173	12,563	107,736	2,898	
1971	2,131	5,655	7,786	231,784	13,072	244,856	233,915	18,727	252,642	5,334	
1972	3,917	4,831	8,748	338,502	24,617	363,119	342,419	29,448	371,867	2,168	
1973	24,615	8,702	33,317	390,224	60,242	450,466	414,839	68,944	483,783	4,922	
1974	138,967	68,234	207,201	528,906	107,316	636,222	667,873	175,550	843,423	9,984	
1975	5,422	23,399	28,821	1,047,308	240,390	1,287,698	1,052,730	263,789	1,316,519	7,634	
1973	J/F/M	766	349	1,115	106,151	14,994	121,145	106,917	15,343	122,260	196
	A/M/J	1,254	786	2,040	119,464	19,999	139,463	120,718	20,785	141,503	126
	J/A/S	1,574	902	2,476	81,188	11,504	92,692	82,762	12,406	95,168	4,108
	O/N/D	21,021	6,665	27,686	83,421	13,745	97,166	104,442	20,410	124,852	492
1974	J/F/M	30,898	15,827	46,725	101,548	20,926	122,474	132,446	36,753	169,199	566
	A/M/J	35,166	11,302	46,468	162,139	28,837	190,976	197,305	40,139	237,444	1,020
	J/A/S	72,209	26,421	98,630	130,510	24,535	155,045	202,719	50,956	253,675	3,074
	O/N/D	694	14,684	15,378	134,709	33,018	167,727	135,403	47,702	183,105	5,324
1975	J/F/M	461	4,683	5,144	199,991	40,192	240,183	200,452	44,875	245,327	1,970
	A/M/J	599	9,337	9,936	381,168	90,615	471,783	381,767	99,952	481,719	1,509
	J/A/S	2,183	5,018	7,201	295,400	68,092	363,492	297,583	73,110	370,693	2,239
	O/N/D	2,179	4,361	6,540	170,749	41,491	212,240	172,928	45,852	218,780	1,916

1 Data are gross. Data are limited to fully documented loans.

2 Includes advances under the following Sections of the National Housing Act: Loans to entrepreneurs and Non-Profit Corporations (Section 15 and 15.1), Public Housing (Section 43), Student Housing (Section 47), Assisted Home-Ownership Programmes (Sections 34.15, 58 and 59), Co-operative Housing (Section 34.18), Federal-Provincial Rental and Sales Housing Projects (Section 40), and loans to Approved Lenders (Section 6).

3 See Explanatory and Source notes.

1 Les données sont brutes. Elles se limitent aux prêts qui ont fait l'objet d'une documentation complète.

2 Comprend les sphères d'activité suivantes aux termes de la Loi nationale sur l'habitation: prêts aux promoteurs et aux sociétés sans but lucratif (articles 15 et 15.1); prêts en vue du logement social (article 43) et du logement pour étudiants (article 47); programmes d'aide pour l'accès à la propriété (articles 34.15, 58 et 59); logement sous forme coopérative (article 34.18); ensembles fédéraux-provinciaux de logements destinés à la location ou à la vente (article 40), et les prêts des prêteurs agréés (article 6).

3 Voir les Notes explicatives et sources.



**Table 51 NHA Activity<sup>1</sup> for New and Existing Housing, by Income Group, by Type of Dwelling, Canada, 1962-1975**  
**Tableau 51 Activité de la LNH<sup>1</sup> en matière de logement tant nouveau qu'existant, selon la classe de revenu et le type d'habitation, pour le Canada, 1962-1975**

Period Année	Dwelling Units Nombre de logements									Hostel Beds Places de foyer	
	Aids to Low Income Groups² Aide aux groupes à faible revenu²			Other Autres			Total				
	Single- Detached Dwellings Maisons individuelles	Multiple- Dwelling Structures Immeubles d'habitation collective	Total	Single- Detached Dwellings Maisons individuelles	Multiple- Dwelling Structures Immeubles d'habitation collective	Total	Single- Detached Dwellings Maisons individuelles	Multiple- Dwelling Structures Immeubles d'habitation collective	Total		
New Residential Construction Nouveaux logements											
1962	99	1,850	1,949	36,292	11,453	47,745	36,391	13,303	49,694	4,925	
1963	70	3,097	3,167	40,283	13,859	54,142	40,353	16,956	57,309	5,203	
1964	47	2,537	2,584	35,436	20,761	56,197	35,483	23,298	58,781	8,508	
1965	155	2,763	2,918	34,169	22,798	56,967	34,324	25,561	59,885	6,932	
1966	305	5,984	6,289	30,109	16,939	47,048	30,414	22,923	53,337	6,389	
1967	395	10,754	11,149	29,764	31,984	61,748	30,159	42,738	72,897	12,565	
1968	204	14,602	14,806	32,436	43,975	76,411	32,640	58,577	91,217	14,320	
1969	1,348	27,450	28,798	26,184	30,637	56,821	27,532	58,087	85,619	17,106	
1970	1,803	52,533	54,336	26,378	41,453	67,831	28,181	93,986	122,167	13,239	
1971	5,354	41,212	46,566	40,870	65,758	106,628	46,224	106,970	153,194	12,087	
1972	5,701	28,553	34,254	40,339	64,605	104,944	46,040	93,158	139,198	9,048	
1973	5,351	22,871	28,222	23,137	53,982	77,119	28,488	76,853	105,341	7,613	
1974	9,008	24,387	33,395	11,207	18,417	29,624	20,215	42,804	63,019	7,606	
1975	17,644	59,141	76,785	17,994	28,798	46,792	35,638	87,939	123,577	5,885	
1973	J/F/M	288	5,868	6,156	6,056	11,121	17,177	6,344	16,989	23,333	1,894
	A/M/J	757	1,888	2,645	7,884	19,506	27,390	8,641	21,394	30,035	2,811
	J/A/S	1,039	3,284	4,323	5,269	14,358	19,627	6,308	17,642	23,950	1,213
	O/N/D	3,267	11,831	15,098	3,928	8,997	12,925	7,195	20,828	28,023	1,695
1974	J/F/M	1,241	5,075	6,316	2,120	5,007	7,127	3,361	10,082	13,443	1,671
	A/M/J	1,891	4,354	6,245	3,967	5,850	9,817	5,858	10,204	16,062	2,347
	J/A/S	3,513	5,045	8,558	2,678	5,328	8,006	6,191	10,373	16,564	1,051
	O/N/D	2,363	9,913	12,276	2,442	2,232	4,674	4,805	12,145	16,950	2,537
1975	J/F/M	1,987	2,823	4,810	1,485	2,542	4,027	3,472	5,365	8,837	1,238
	A/M/J	6,119	9,345	15,464	6,868	8,838	15,706	12,987	18,183	31,170	796
	J/A/S	5,465	14,768	20,233	5,253	8,980	14,233	10,718	23,748	34,466	1,764
	O/N/D	4,073	32,205	36,278	4,388	8,438	12,826	8,461	40,643	49,104	2,087
Existing Residential Property Logements existants											
1962	—	154	154	—	—	—	—	154	154	—	
1963	—	—	—	—	—	—	—	—	—	86	
1964	4	—	4	—	—	—	4	—	4	127	
1965	1	1,718	1,719	2	—	2	3	1,718	1,721	—	
1966	—	1,337	1,337	8	—	8	8	1,337	1,345	369	
1967	30	437	467	3,509	250	3,759	3,539	687	4,226	523	
1968	77	592	669	3,322	398	3,720	3,399	990	4,389	1,812	
1969	60	1,587	1,647	4,133	448	4,581	4,193	2,035	6,228	1,727	
1970	372	419	791	6,628	704	7,332	7,000	1,123	8,123	474	
1971	170	634	804	15,485	998	16,483	15,655	1,632	17,287	1,070	
1972	401	508	909	21,221	1,905	23,126	21,622	2,413	24,035	853	
1973	1,287	594	1,881	21,144	3,639	24,783	22,431	4,233	26,664	710	
1974	6,172	3,478	9,650	22,278	5,166	27,444	28,450	8,644	37,094	1,002	
1975	290	1,493	1,783	36,429	9,587	46,016	36,719	11,080	47,799	851	
1973	J/F/M	64	50	114	5,918	948	6,866	5,982	998	6,980	44
	A/M/J	77	84	161	6,609	1,181	7,790	6,686	1,265	7,951	34
	J/A/S	106	96	202	4,479	696	5,175	4,585	792	5,377	557
	O/N/D	1,040	364	1,404	4,138	814	4,952	5,178	1,178	6,356	75
1974	J/F/M	1,511	799	2,310	4,571	1,124	5,695	6,082	1,923	8,005	71
	A/M/J	1,655	545	2,200	7,071	1,478	8,549	8,726	2,023	10,749	150
	J/A/S	2,969	1,224	4,193	5,313	1,202	6,515	8,282	2,426	10,708	284
	O/N/D	37	910	947	5,323	1,362	6,685	5,360	2,272	7,632	497
1975	J/F/M	31	265	296	7,374	1,788	9,162	7,405	2,053	9,458	197
	A/M/J	45	532	577	13,143	3,656	16,799	13,188	4,188	17,376	172
	J/A/S	94	330	424	10,060	2,566	12,626	10,154	2,896	13,050	232
	O/N/D	120	366	486	5,852	1,577	7,429	5,972	1,943	7,915	250

<sup>1</sup> Data are gross. Data are limited to fully documented loans.

<sup>2</sup> Includes activities under the following Sections of the National Housing Act: Loans to Entrepreneurs and Non-Profit Corporations (Section 15 and 15.1), Public Housing (Section 43), Student Housing (Section 47), Assisted Home-Ownership Programmes (Sections 34.15, 58 and 59), Co-operative Housing (Section 34.18), Federal-Provincial Rental and Sales Housing Projects (Section 40), and loans to Approved Lenders (Section 6).

<sup>1</sup> Les données sont brutes. Elles se limitent aux prêts qui ont fait l'objet d'une documentation complète.

<sup>2</sup> Comprend les sphères d'activité suivantes aux termes de la Loi nationale sur l'habitation: prêts aux promoteurs et aux sociétés sans but lucratif (articles 15 et 15.1); prêts en vue du logement social (article 43) et du logement pour étudiants (article 47); programmes d'aide pour l'accèsion à la propriété (articles 34.15, 58 et 59); logement sous forme coopérative (article 34.18), ensembles fédéraux-provinciaux de logements destinés à la location ou à la vente (article 40), et les prêts des prêteurs agréés (article 6).



Table 52 NHA Activity<sup>1</sup> for New and Existing Housing, by Income Group, by Type of Dwelling, Canada, by Province, 1971-1975  
 Tableau 52 Activité de la LNH<sup>1</sup> en matière de logement tant nouveau qu'existant, selon la classe de revenu et le type d'habitation, pour le Canada et pour les provinces, 1971-1975

Period and Province Année et province			Dwelling Units Nombre de logements									Hostel Beds Places de foyer
			Aids to Low Income Groups <sup>2</sup> Aide aux groupes à faible revenu <sup>2</sup>			Other Autres			Total			
			Single- Detached Dwellings Maisons individuelles	Multiple- Dwelling Structures Immeubles d'habitation collective	Total	Single- Detached Dwellings Maisons individuelles	Multiple- Dwelling Structures Immeubles d'habitation collective	Total	Single- Detached Dwellings Maisons individuelles	Multiple- Dwelling Structures Immeubles d'habitation collective	Total	
1971	Nfld.	T.-N.	142	345	487	738	93	831	880	438	1,318	15
	P.E.I.	Î.-P.-É.	91	52	143	187	12	199	278	64	342	—
	N.S.	N.-É.	1,083	1,761	2,844	528	474	1,002	1,611	2,235	3,846	404
	N.B.	N.-B.	396	509	905	793	385	1,178	1,189	894	2,083	341
	Que.	Qué.	1,694	14,110	15,804	12,299	14,080	26,379	13,993	28,190	42,183	2,862
	Ont.	Ont.	60	15,208	15,268	17,299	33,796	51,095	17,359	49,004	66,363	4,190
	Man.	Man.	380	4,252	4,632	3,797	3,788	7,585	4,177	8,040	12,217	736
	Sask.	Sask.	1,116	343	1,459	2,924	284	3,208	4,040	627	4,667	611
	Alta.	Alb.	420	2,663	3,083	10,032	6,929	16,961	10,452	9,592	20,044	901
	B.C.	C.-B.	102	2,567	2,669	7,693	6,553	14,246	7,795	9,120	16,915	3,097
Canada <sup>3</sup>			5,524	41,846	47,370	56,355	66,756	123,111	61,879	108,602	170,481	13,157
1972	Nfld.	T.-N.	109	106	215	693	197	890	802	303	1,105	667
	P.E.I.	Î.-P.-É.	158	118	276	143	2	145	301	120	421	—
	N.S.	N.-É.	761	1,753	2,514	492	322	814	1,253	2,075	3,328	362
	N.B.	N.-B.	273	710	983	870	149	1,019	1,143	859	2,002	402
	Que.	Qué.	1,927	6,452	8,379	13,414	15,629	29,043	15,341	22,081	37,422	50
	Ont.	Ont.	169	12,187	12,356	17,815	35,865	53,680	17,984	48,052	66,036	5,611
	Man.	Man.	398	2,560	2,958	4,392	2,744	7,136	4,790	5,304	10,094	452
	Sask.	Sask.	1,550	753	2,303	3,569	766	4,335	5,119	1,519	6,638	395
	Alta.	Alb.	441	1,952	2,393	11,152	4,032	15,184	11,593	5,984	17,577	820
	B.C.	C.-B.	225	2,414	2,639	8,913	6,618	15,531	9,138	9,032	18,170	1,142
Canada <sup>3</sup>			6,102	29,061	35,163	61,560	66,510	128,070	67,662	95,571	163,233	9,901
1973	Nfld.	T.-N.	188	450	638	667	51	718	855	501	1,356	137
	P.E.I.	Î.-P.-É.	96	49	145	80	2	82	176	51	227	—
	N.S.	N.-É.	610	1,266	1,876	219	565	784	829	1,831	2,660	535
	N.B.	N.-B.	188	273	461	621	447	1,068	809	720	1,529	316
	Que.	Qué.	2,799	4,089	6,888	10,194	10,741	20,935	12,993	14,830	27,823	—
	Ont.	Ont.	384	11,105	11,489	10,098	35,263	45,361	10,482	46,368	56,850	4,305
	Man.	Man.	344	1,012	1,356	3,961	2,803	6,764	4,305	3,815	8,120	409
	Sask.	Sask.	1,072	495	1,567	4,070	297	4,367	5,142	792	5,934	169
	Alta.	Alb.	354	1,671	2,025	7,403	2,320	9,723	7,757	3,991	11,748	492
	B.C.	C.-B.	547	2,896	3,443	6,835	4,725	11,560	7,382	7,621	15,003	1,960
Canada <sup>3</sup>			6,638	23,465	30,103	44,281	57,621	101,902	50,919	81,086	132,005	8,323
1974	Nfld.	T.-N.	921	831	1,752	633	129	762	1,554	960	2,514	160
	P.E.I.	Î.-P.-É.	166	232	398	87	1	88	253	233	486	236
	N.S.	N.-É.	1,307	988	2,295	324	132	456	1,631	1,120	2,751	714
	N.B.	N.-B.	608	1,226	1,834	414	66	480	1,022	1,292	2,314	402
	Que.	Qué.	5,378	4,185	9,563	6,722	4,665	11,387	12,100	8,850	20,950	596
	Ont.	Ont.	2,744	11,366	14,110	8,342	13,327	21,669	11,086	24,693	35,779	3,753
	Man.	Man.	747	1,229	1,976	2,949	836	3,785	3,696	2,065	5,761	143
	Sask.	Sask.	1,271	1,230	2,501	2,179	468	2,647	3,450	1,698	5,148	534
	Alta.	Alb.	369	1,579	1,948	5,882	1,543	7,425	6,251	3,122	9,373	997
	B.C.	C.-B.	1,618	4,882	6,500	5,847	2,317	8,164	7,465	7,199	14,664	953
Canada <sup>3</sup>			15,180	27,865	43,045	33,485	23,583	57,068	48,665	51,448	100,113	8,608
1975	Nfld.	T.-N.	480	1,333	1,813	459	239	698	939	1,572	2,511	311
	P.E.I.	Î.-P.-É.	283	109	392	54	2	56	337	111	448	—
	N.S.	N.-É.	1,616	1,941	3,557	473	437	910	2,089	2,378	4,467	717
	N.B.	N.-B.	1,020	1,494	2,514	724	53	777	1,744	1,547	3,291	450
	Que.	Qué.	9,132	14,442	23,574	9,004	6,710	15,714	18,136	21,152	39,288	200
	Ont.	Ont.	1,375	24,513	25,888	18,211	20,490	38,701	19,586	45,003	64,589	2,747
	Man.	Man.	651	4,807	5,458	4,954	1,258	6,212	5,605	6,065	11,670	126
	Sask.	Sask.	1,453	2,172	3,625	2,661	529	3,190	4,114	2,701	6,815	899
	Alta.	Alb.	204	3,026	3,230	8,362	3,774	12,136	8,566	6,800	15,366	857
	B.C.	C.-B.	1,371	6,605	7,976	9,305	4,749	14,054	10,676	11,354	22,030	361
Canada <sup>3</sup>			17,934	60,634	78,568	54,423	38,385	92,808	72,357	99,019	171,376	6,736

1 Data are gross. Data are limited to fully documented loans.

2 Includes activities under the following Sections of the National Housing Act: Loans to Entrepreneurs and Non-Profit Corporations (Section 15 and 15.1), Public Housing (Section 43), Student Housing (Section 47), Assisted Home-Ownership Programmes (Sections 34.15, 58 and 59), Co-operative Housing (Section 34.18), Federal-Provincial Rental and Sales Housing Projects (Section 40), and loans to Approved Lenders (Section 6).

3 Includes Yukon and Northwest Territories.

1 Les données sont brutes. Elles se limitent aux prêts qui ont fait l'objet d'une documentation complète.

2 Comprend les sphères d'activité suivantes aux termes de la Loi nationale sur l'habitation: prêts aux promoteurs et aux sociétés sans but lucratif (articles 15 et 15.1); prêts en vue du logement social (article 43) et du logement pour étudiants (article 47); programmes d'aide pour l'accès à la propriété (articles 34.15, 58 et 59); logement sous forme coopérative (article 34.18); ensembles fédéraux-provinciaux de logements destinés à la location ou à la vente (article 40), et les prêts des prêteurs agréés (article 6).

3 Comprend le Yukon et les Territoires du Nord-Ouest.

Table 53 Aids to Low Income Groups<sup>1</sup> Under the National Housing Act, Canada, by Area, 1946-1975<sup>2</sup>  
 Tableau 53 Aide aux groupes<sup>1</sup> à faible revenu, aux termes de la Loi nationale sur l'habitation pour le Canada ainsi que pour les provinces et territoires, 1946-1975<sup>2</sup>

Period and Area Année, province et territoire		New Housing Nouveaux logements					Existing Housing Logements existants				
		Number of Loans Nombre de prêts	Number of Units Nombre de logements	Hostel Beds Places de foyer	\$000 (milliers de \$)	Federal Contributions <sup>3</sup> Contributions fédérales <sup>3</sup> (milliers de \$)	Number of Loans Nombre de prêts	Number of Units Nombre de logements	Hostel Beds Places de foyer	\$000 (milliers de \$)	Federal Contributions <sup>3</sup> Contributions fédérales <sup>3</sup> (milliers de \$)
1946-1953		116	9,153	—	65,245	—	—	—	—	—	—
1954		33	3,865	—	28,217	—	—	—	—	—	—
1955		18	2,005	—	20,134	—	1	450	—	2,475	—
1956		38	2,217	—	14,923	—	—	—	—	—	—
1957		81	5,435	464	42,265	—	—	—1	—	—	—
1958		87	7,542	—	60,694	—	—	—17	—	—	—
1959		84	5,446	92	44,299	—	—	—	—	—	—
1960		55	2,478	30	17,963	—	—	—	—	—	—
1961		91	4,423	2,231	41,932	—	—	—	7	48	—
1962		67	1,974	5,120	37,034	—	1	154	—	847	—
1963		92	3,145	5,197	49,703	—	—	—	86	332	—
1964		80	2,422	8,522	59,774	—	2	4	127	333	—
1965		121	2,406	6,965	67,242	—	24	1,602	—	20,388	—
1966		171	6,089	5,871	98,274	—	27	1,345	369	18,767	—
1967		258	11,418	12,628	218,106	—	13	466	523	7,071	—
1968		302	14,692	14,176	242,556	—	27	639	1,802	14,927	—
1969		705	28,624	17,235	451,945	—	42	1,608	1,976	17,317	—
1970		9,264	53,378	9,934	724,193	—	306	776	329	9,119	—
1971		8,121	44,445	7,818	630,081	—	66	858	1,062	13,377	—
1972		5,497	31,696	4,174	458,299	—	217	861	741	10,916	—
1973		5,924	23,960	866	410,081	2,909	1,658	1,865	345	40,286	543
1974		11,384	30,588	3,911	691,243	14,251	7,955	9,456	1,112	213,612	3,176
1975		27,752	76,985	3,779	1,932,671	15,857	461	1,781	849	34,240	2,198
1946-1975											
Nfld. T.-N.		2,525	6,647	2,370	148,316	520	204	430	454	9,427	—
P.E.I. Î.-P.-É.		454	1,775	661	31,229	—	129	129	—	1,885	4
N.S. N.-É.		3,796	19,396	7,367	338,790	2,297	546	597	94	10,705	30
N.B. N.-B.		2,114	8,731	3,647	165,864	2,677	395	637	655	13,423	455
Que. Qué.		27,608	91,820	30,489	1,596,455	1,626	2,131	4,381	2,762	76,814	106
Ont. Ont.		16,166	150,429	34,654	2,493,008	8,297	3,501	10,417	2,537	173,938	3,911
Man. Man.		2,172	22,640	5,202	363,341	2,156	887	1,004	565	20,065	256
Sask. Sask.		5,763	15,315	6,423	265,515	2,058	280	1,049	543	16,530	234
Alta. Alb.		3,809	22,651	7,249	377,848	974	717	810	212	16,676	167
B.C. C.-B.		5,780	33,684	10,712	586,665	11,899	2,007	2,390	1,506	64,505	754
Yukon Yukon		88	541	119	15,172	—	2	2	—	58	—
N.W.T. T.N.-O.		66	757	120	24,671	513	1	1	—	29	—
Canada		70,341	374,386	109,013	6,406,874	33,017	10,800	21,847	9,328	404,055	5,917
1974											
Nfld. T.-N.		1,055	1,585	160	33,833	184	165	167	—	3,261	—
P.E.I. Î.-P.-É.		100	341	236	9,820	—	57	57	—	1,042	—
N.S. N.-É.		532	1,936	714	42,117	540	358	359	—	7,654	—
N.B. N.-B.		348	1,376	277	26,346	1,692	319	458	125	9,311	913
Que. Qué.		4,628	7,398	—	150,710	400	1,692	2,165	—	36,617	11
Ont. Ont.		2,825	10,743	1,133	221,358	5,075	2,716	3,367	531	84,075	2,174
Man. Man.		273	1,321	131	27,235	455	656	655	12	11,958	7
Sask. Sask.		978	2,328	508	43,609	629	136	173	26	2,804	113
Alta. Alb.		674	1,486	629	33,929	294	472	462	108	10,109	59
B.C. C.-B.		1,142	4,716	753	98,017	4,469	1,511	1,784	200	47,093	533
Yukon Yukon		18	18	—	560	—	2	2	—	58	—
N.W.T. T.N.-O.		4	147	120	5,658	513	1	1	—	29	—
Canada		12,577	33,395	4,661	693,192	14,251	8,085	9,650	1,002	214,011	3,810
1975											
Nfld. T.-N.		1,418	2,186	311	55,480	186	1	118	—	1,343	—
P.E.I. Î.-P.-É.		131	258	—	5,980	—	36	36	—	485	4
N.S. N.-É.		1,015	3,248	669	81,470	1,410	27	28	48	631	30
N.B. N.-B.		764	2,089	444	52,130	886	16	40	6	471	51
Que. Qué.		10,192	23,221	185	510,430	1,226	57	353	15	3,006	95
Ont. Ont.		8,992	25,256	223	670,576	3,161	215	626	486	16,797	1,655
Man. Man.		576	5,103	114	118,416	840	56	62	12	1,170	88
Sask. Sask.		1,232	3,173	770	81,477	1,273	39	466	129	8,879	118
Alta. Alb.		951	3,129	808	92,575	367	6	33	49	688	78
B.C. C.-B.		2,726	7,982	255	209,700	6,508	13	20	106	756	79
Yukon Yukon		73	180	—	6,345	—	—	—	—	—	—
N.W.T. T.N.-O.		42	361	—	13,968	—	—	—	—	—	—
Canada		28,112	76,186	3,779	1,898,547	15,857	466	1,782	851	34,226	2,198

1 Includes activities under the following Sections of the National Housing Act: Loans to Entrepreneurs and Non-Profit Corporations (Sections 15 and 15.1), Public Housing (Section 43), Student Housing (Section 47), Assisted Home-Ownership Programmes (Sections 34.15, 58 and 59), Co-operative Housing (Section 34.18), Federal-Provincial Rental and Sales Housing Projects (Section 40), and loans to Approved Lenders (Section 6).

2 Provincial data for 1974 and 1975 are gross. All other data are net. Data are limited to fully documented loans.

3 Federal contribution to Non-Profit Corporations (Section 15.1) and continuing co-operatives (Section 34.18).

1 Comprend les sphères d'activité suivantes aux termes de la Loi nationale sur l'habitation: prêts aux promoteurs et aux sociétés sans but lucratif (articles 15 et 15.1); prêts en vue du logement social (article 43) et du logement pour étudiants (article 47); programmes d'aide pour l'accès à la propriété (articles 34.15, 58 et 59); logement sous forme coopérative (article 34.18) et ensembles fédéraux-provinciaux de logements destinés à la location ou à la vente (article 40) et les prêts des prêteurs agréés (article 6).

2 Les données relatives aux provinces pour 1974 et 1975 sont brutes. Toutes les autres sont nettes. Les données se limitent aux prêts qui ont fait l'objet d'une documentation complète.

3 Contribution fédérale à des sociétés sans but lucratif (article 15.1) et à des coopératives à possession continue (article 34.18).

Table 54 Aids to Low Income Groups — Loans to Entrepreneurs Under Section 15 of the NHA, Canada, by Area, 1946-1975<sup>1</sup>  
 Tableau 54 Aide aux groupes à faible revenu: prêts aux promoteurs en vertu de l'article 15 de la LNH, pour le Canada ainsi que pour les provinces et territoires, 1946-1975<sup>1</sup>

Period and Area Année, province et territoire				New Housing Nouveaux logements		Existing Housing Logements existants					
				Number of Loans Nombre de prêts	Number of Units Nombre de logements	Hostel Beds Places de foyer	\$000 (milliers de \$)	Number of Loans Nombre de prêts	Number of Units Nombre de logements	Hostel Beds Places de foyer	\$000 (milliers de \$)
1946-1947				35	3,524	—	18,722	—	—	—	—
1948				4	116	—	6,836	—	—	—	—
1949				4	144	—	1,229	—	—	—	—
1950				4	94	—	787	—	—	—	—
1951				6	174	—	953	—	—	—	—
1952				10	841	—	5,612	—	—	—	—
1953				16	1,295	—	8,707	—	—	—	—
1954				20	2,291	—	16,050	—	—	—	—
1955				9	1,423	—	9,934	—	—	—	—
1956				26	1,620	—	10,554	—	—	—	—
1957				59	4,124	464	30,644	—	—	—	—
1958				61	6,282	—	49,234	—	—	—	—
1959				46	4,518	92	35,470	—	—	—	—
1960				30	1,591	30	11,033	—	—	—	—
1961				53	3,326	22	25,483	—	—	—	—
1962				29	1,328	95	8,145	1	154	—	847
1963				36	2,094	168	14,583	—	—	—	—
1964				35	1,717	244	11,335	—	—	—	—
1965				4	70	—	557	—	—	—	—
1966				—	—	—	-23	—	—	—	—
1967				—	—	—	23	—	—	—	—
1968				19	1,956	—	22,950	—	—	—	—
1969				67	7,364	358	89,474	—	—	—	—
1970				148	19,440	365	241,518	17	169	121	1,877
1971				106	11,059	104	139,519	18	448	—	4,089
1972				86	8,470	—	113,326	39	327	—	1,875
1973				44	4,650	—	67,784	37	214	—	2,340
1974				25	2,022	-78	45,623	22	481	—	4,799
1975				138	10,448	26	243,503	46	745	—	10,305
1946-1975											
Nfld. T.-N.				26	1,790	64	31,591	1	118	—	1,343
P.E.I. Î.-P.-É.				8	146	—	2,349	—	—	—	—
N.S. N.-É.				42	3,461	—	59,384	—	—	—	—
N.B. N.-B.				16	1,538	—	23,680	—	—	—	—
Que. Qué.				241	28,287	47	301,376	163	1,698	18	14,233
Ont. Ont.				373	41,072	527	511,955	3	165	—	1,015
Man. Man.				100	5,998	501	71,657	—	—	—	—
Sask. Sask.				76	3,407	751	37,881	5	381	—	6,954
Alta. Alb.				88	9,264	—	109,660	3	56	—	731
B.C. C.-B.				141	6,677	—	70,238	5	120	103	1,856
Yukon Yukon				2	177	—	5,066	—	—	—	—
N.W.T. T.N.-O.				7	164	—	4,728	—	—	—	—
Canada				1,120	101,981	1,890	1,229,565	180	2,538	121	26,132
1974											
Nfld. T.-N.				5	131	—	2,544	—	—	—	—
P.E.I. Î.-P.-É.				—	—	—	—	—	—	—	—
N.S. N.-É.				—	—	—	—	—	—	—	—
N.B. N.-B.				—	—	—	—	—	—	—	—
Que. Qué.				2	178	—	3,159	23	482	—	4,599
Ont. Ont.				5	1,015	—	20,167	—	—	—	—
Man. Man.				4	242	26	3,632	—	—	—	—
Sask. Sask.				2	74	—	1,726	—	—	—	—
Alta. Alb.				—	—	—	—	—	—	—	—
B.C. C.-B.				8	358	—	6,377	1	15	—	173
Yukon Yukon				—	—	—	—	—	—	—	—
N.W.T. T.N.-O.				—	—	—	—	—	—	—	—
Canada				26	1,998	26	37,605	24	497	—	4,772
1975											
Nfld. T.-N.				10	596	—	13,964	1	118	—	1,343
P.E.I. Î.-P.-É.				1	108	—	2,121	—	—	—	—
N.S. N.-É.				19	1,115	—	25,784	—	—	—	—
N.B. N.-B.				6	488	—	10,766	—	—	—	—
Que. Qué.				27	2,085	—	38,024	40	243	—	1,937
Ont. Ont.				34	3,847	—	96,312	—	3	—	71
Man. Man.				10	765	26	14,859	—	—	—	—
Sask. Sask.				7	520	—	13,397	5	381	—	6,954
Alta. Alb.				6	373	—	10,105	—	—	—	—
B.C. C.-B.				16	469	—	12,663	—	—	—	—
Yukon Yukon				1	81	—	2,693	—	—	—	—
N.W.T. T.N.-O.				3	76	—	3,400	—	—	—	—
Canada				140	10,523	26	244,088	46	745	—	10,305

<sup>1</sup> Provincial data for 1974 and 1975 are gross.  
 All other data are net. Data are limited to fully documented loans.

<sup>1</sup> Les données relatives aux provinces pour 1974 et 1975 sont brutes.  
 Toutes les autres données sont nettes. Les données se limitent aux prêts qui ont fait l'objet d'une documentation complète.



Table 55 Aids to Low Income Groups — Loans and Contributions to Non-Profit Corporations and to Continuing Co-operatives with Non-Profit Terms Under Sections 15.1 and 34.18 of the NHA, Canada, by Area, 1964-1975<sup>1</sup>

Tableau 55 Aide aux groupes à faible revenu: prêts et contributions aux sociétés sans but lucratif et aux coopératives à possession continue assujetties aux conditions de but non lucratif, en vertu des articles 15.1 et 34.18 de la LNH, pour le Canada ainsi que pour les provinces et territoires, 1964-1975<sup>1</sup>

Period and Area Année, province et territoire			Loans for New Housing Prêts pour le nouveau logement				Loans for Existing Housing Prêts pour le logement existant				Federal Contribution \$000 Contribution fédérale (milliers de \$)			
			Number of Loans Nombre de prêts	Number of Units Nombre de logements	Hostel Beds Places de foyer	\$000 (milliers de \$)	Number of Loans Nombre de prêts	Number of Units Nombre de logements	Hostel Beds Places de foyer	\$000 (milliers de \$)				
Non-Profit Corporations (Section 15.1) Sociétés sans but lucratif (article 15.1)														
1964-1965			61	1,249	1,293	14,302	—	—	1	—	15	—		
1966			72	1,612	1,795	20,860	—	1	—	8	14	—		
1967			77	1,104	3,583	29,543	—	4	8	193	1,039	—		
1968			115	2,237	5,126	53,105	—	10	—	814	4,586	—		
1969			156	2,918	7,980	83,892	—	17	104	1,170	6,795	—		
1970			110	3,430	4,812	69,907	—	77	97	198	2,901	—		
1971			93	3,109	4,531	63,426	—	31	171	992	6,951	—		
1972			76	1,813	2,468	35,565	—	153	227	534	4,293	—		
1973			55	1,027	1,334	29,219	2,580	211	201	677	8,339	543		
1974			96	4,426	3,058	107,179	12,788	201	769	1,025	22,797	2,450		
1975			128	3,655	3,700	112,915	11,186	357	766	849	19,584	2,034		
1964-1975			Nfld.	T.-N.	998	11,221	520	1	—	186	979	—		
			P.E.I.	Î.-P.-É.	508	7,205	—	70	70	—	770	4		
			N.S.	N.-É.	2,712	32,146	2,297	159	154	87	1,465	30		
			N.B.	N.-B.	1,930	34,116	2,677	41	143	271	3,871	455		
			Que.	Qué.	5,677	14,391	1,626	29	306	2,367	19,847	54		
			Ont.	Ont.	5,465	4,961	116,157	7,102	338	1,205	1,258	33,142	3,419	
			Man.	Man.	2,118	3,021	43,269	1,231	137	125	559	4,734	256	
			Sask.	Sask.	112	450	3,455	29,569	1,783	61	110	376	2,955	234
			Alta.	Alb.	67	1,984	2,209	35,317	974	150	191	202	4,378	167
			B.C.	C.-B.	268	8,980	5,256	119,598	7,831	76	40	1,154	5,173	408
			Yukon	Yukon	1	—	119	952	—	—	—	—	—	—
			N.W.T.	T.N.-O.	4	122	120	4,883	513	—	—	—	—	—
Canada			1,039	26,580	39,680	619,913	26,554	1,062	2,344	6,460	77,314	5,027		
1974			Nfld.	T.-N.	2	—	160	1,791	184	—	—	—	—	—
			P.E.I.	Î.-P.-É.	1	—	236	2,813	—	6	6	—	55	—
			N.S.	N.-É.	7	21	406	4,773	540	18	18	—	142	—
			N.B.	N.-B.	9	757	277	13,668	1,692	24	104	125	2,300	273
			Que.	Qué.	2	244	—	3,500	400	2	15	—	89	11
			Ont.	Ont.	26	1,614	983	41,067	4,709	101	589	477	15,943	1,791
			Man.	Man.	3	—	105	1,028	131	4	3	12	110	7
			Sask.	Sask.	10	1	248	2,427	354	26	39	26	921	113
			Alta.	Alb.	7	153	427	4,246	294	12	2	108	597	68
			B.C.	C.-B.	34	1,718	602	24,146	3,971	22	35	200	1,603	187
			Yukon	Yukon	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
			N.W.T.	T.N.-O.	1	116	120	4,619	513	—	—	—	—	—
Canada			102	4,624	3,564	104,078	12,788	215	811	948	21,760	2,450		
1975			Nfld.	T.-N.	4	6	311	5,107	186	—	—	—	—	—
			P.E.I.	Î.-P.-É.	—	—	—	—	—	36	36	—	485	4
			N.S.	N.-É.	9	44	669	10,841	1,410	20	16	48	413	30
			N.B.	N.-B.	12	174	444	9,762	886	15	37	6	409	51
			Que.	Qué.	5	568	185	13,810	1,226	7	51	15	569	43
			Ont.	Ont.	20	1,368	223	28,946	2,332	191	525	486	14,486	1,543
			Man.	Man.	9	304	88	5,368	407	51	50	12	932	88
			Sask.	Sask.	21	12	717	9,441	1,273	25	18	129	875	118
			Alta.	Alb.	18	51	808	10,165	367	6	33	49	688	78
			B.C.	C.-B.	27	1,122	255	18,602	3,099	11	2	106	723	79
			Yukon	Yukon	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
			N.W.T.	T.N.-O.	3	6	—	264	—	—	—	—	—	—
Canada			128	3,655	3,700	112,306	11,186	362	768	851	19,580	2,034		
Continuing Co-operatives with Non-Profit terms (Section 34.18) Coopératives à possession continue, sous réserve des conditions relatives aux sociétés sans but lucratif (article 34.18)														
1973-1974			9	806	—	14,896	1,792	8	387	54	6,329	726		
1975			38	1,353	—	37,219	4,671	12	116	—	1,559	164		
1973-1975			Nfld.	T.-N.	11	11	—	310	—	—	—	—	—	—
			P.E.I.	Î.-P.-É.	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
			N.S.	N.-É.	—	—	—	—	—	1	6	—	72	—
			N.B.	N.-B.	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
			Que.	Qué.	—	—	—	—	—	7	56	—	449	52
			Ont.	Ont.	5	519	—	12,517	1,195	10	216	54	4,454	492
			Man.	Man.	4	408	—	8,534	925	—	—	—	—	—
			Sask.	Sask.	1	91	—	1,929	275	—	—	—	—	—
			Alta.	Alb.	10	10	—	289	—	—	—	—	—	—
			B.C.	C.-B.	16	1,120	—	28,536	4,068	2	225	—	2,913	346
			Yukon	Yukon	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Canada			47	2,159	—	52,115	6,463	20	503	54	7,888	890		

<sup>1</sup> Provincial data for 1974 and 1975 are gross. All other data are net. Data are limited to fully documented loans.

<sup>1</sup> Les données relatives aux provinces pour 1974 et 1975 sont brutes. Toutes les autres données sont nettes. Les données se limitent aux prêts qui ont fait l'objet d'une documentation complète.

Table 56 Aids to Low Income Groups - Federal-Provincial Rental Housing Projects Under Section 40 of the NHA, Canada, by Area, 1950-1975<sup>1</sup>  
 Tableau 56 Aide aux groupes à faible revenu: ensembles d'habitations à loyer réalisés en vertu d'accords fédéraux-provinciaux aux termes de l'article 40 de la LNH, pour le Canada ainsi que pour les provinces et territoires, 1950-1975<sup>1</sup>

Period and Area Année, province et territoire			New Housing Nouveaux logements			Existing Housing Logements existants			Estimated Net Federal Contribution \$000 Contribution estimative nette du fédéral (milliers de \$)	
			Number of Projects Nombre d'ensembles	Number of Units Nombre de logements	Hostel Beds Places de foyer	Number of Projects Nombre d'ensembles	Number of Units Nombre de logements	Hostel Beds Places de foyer	Estimated Net Federal Contribution \$000 Contribution estimative nette du fédéral (milliers de \$)	
1950-1951			11	1,835	—	13,401	—	—	—	—
1952			14	732	—	5,989	—	—	—	—
1953			10	378	—	2,934	—	—	—	—
1954			6	1,495	—	11,863	—	—	—	—
1955			3	518	—	9,879	1	450	—	2,475
1956			5	520	—	4,043	—	—	—	—
1957			11	1,203	—	11,139	—	-1	—	—
1958			8	1,090	—	10,702	—	-17	—	—
1959			8	672	—	7,639	—	—	—	—
1960			4	735	—	6,221	—	—	—	—
1961			5	910	—	6,009	—	—	—	—
1962			6	547	—	4,215	—	—	—	—
1963			17	989	—	10,763	—	—	—	—
1964			2	514	—	8,246	1	4	—	47
1965			1	-190	—	4,566	—	—	—	—
1966			8	596	—	7,404	1	8	—	69
1967			20	1,280	—	15,070	1	50	—	525
1968			26	1,489	57	16,248	1	5	—	70
1969			36	997	—	15,151	6	60	—	448
1970			25	2,144	154	24,916	6	32	—	405
1971			49	2,007	—	27,532	6	113	—	584
1972			42	1,786	-8	26,779	10	89	—	946
1973			41	2,514	-57	40,915	3	22	—	1,333
1974			79	2,449	151	52,843	4	52	—	624
1975			45	802	—	24,751	9	84	—	1,051
1950-1975	Nfld.	T.-N.	15	1,579	—	24,647	—	—	—	—
	P.E.I.	Î.-P.-É.	8	122	—	2,284	—	—	—	—
	N.S.	N.-É.	82	4,699	—	67,765	4	41	—	628
	N.B.	N.-B.	6	685	—	6,418	—	—	—	—
	Que.	Qué.	1	796	—	7,997	—	—	—	—
	Ont.	Ont.	80	6,599	—	67,512	2	436	—	2,522
	Man.	Man.	3	568	—	7,610	—	—	—	—
	Sask.	Sask.	197	4,655	—	70,152	38	385	—	3,685
	Alta.	Alb.	15	895	—	11,035	—	—	—	—
	B.C.	C.-B.	59	7,153	297	98,612	5	89	—	1,742
	Yukon	Yukon	4	78	—	1,789	—	—	—	—
	N.W.T.	T.N.-O.	12	183	—	3,397	—	—	—	—
Canada			482	28,012	297	369,218	49	951	—	8,577
1974	Nfld.	T.-N.	1	250	—	5,813	—	—	—	—
	P.E.I.	Î.-P.-É.	3	38	—	844	—	—	—	—
	N.S.	N.-É.	12	551	—	9,379	—	1	—	14
	N.B.	N.-B.	—	—	—	—	—	—	—	—
	Que.	Qué.	—	—	—	—	—	—	—	—
	Ont.	Ont.	3	—	—	656	—	—	—	—
	Man.	Man.	—	—	—	—	—	—	—	—
	Sask.	Sask.	44	1,023	—	15,040	2	26	—	220
	Alta.	Alb.	—	—	—	—	—	—	—	—
	B.C.	C.-B.	16	608	151	13,577	2	25	—	240
	Yukon	Yukon	—	—	—	—	—	—	—	—
	N.W.T.	T.N.-O.	—	—	—	—	—	—	—	—
Canada			79	2,470	151	45,309	4	52	—	474
1975	Nfld.	T.-N.	—	—	—	—	—	—	—	—
	P.E.I.	Î.-P.-É.	—	—	—	—	—	—	—	—
	N.S.	N.-É.	8	264	—	4,027	—	—	—	—
	N.B.	N.-B.	—	—	—	—	—	—	—	—
	Que.	Qué.	—	—	—	—	—	—	—	—
	Ont.	Ont.	2	—	—	869	—	—	—	—
	Man.	Man.	—	—	—	—	—	—	—	—
	Sask.	Sask.	36	778	—	15,915	8	66	—	1,022
	Alta.	Alb.	—	—	—	—	—	—	—	—
	B.C.	C.-B.	—	—	—	—	—	—	—	—
	Yukon	Yukon	—	—	—	—	1	17	—	19
	N.W.T.	T.N.-O.	—	—	—	—	—	—	—	—
Canada			46	1,042	—	20,811	9	83	—	1,041

<sup>1</sup> Provincial data for 1974 and 1975 are gross. All other data are net.

1 Les données relatives aux provinces pour 1974 et 1975 sont brutes. Toutes les autres sont nettes.

Table 57 Aids to Low Income Groups — Federal-Provincial Housing for Sale Under Section 40 of the NHA<sup>1</sup>, Canada, by Province, 1953-1975  
 Tableau 57 Aide aux groupes à faible revenu: habitations pour la vente en vertu d'accords fédéraux-provinciaux aux termes de l'article 40 de la LNH<sup>1</sup>, pour le Canada et pour les provinces, 1953-1975

Province <sup>2</sup> Province <sup>2</sup>		1975			1953-1975		
		Loans Prêts	Units Logements	\$000 (milliers de \$)	Loans Prêts	Units Logements	\$000 (milliers de \$)
Subsidized Housing Logement subventionné							
Nfld.	T.-N.	58	58	676	590	601	6,826
P.E.I.	Î.-P.-É.	20	123	2,123	25	148	2,527
N.S.	N.-É.	208	1,041	20,845	387	2,025	36,509
N.B.	N.-B.	53	430	8,292	58	475	9,085
Ont.	Ont.	5	5	107	5	5	107
Man.	Man.	29	293	5,199	63	590	7,457
Sask.	Sask.	33	240	5,095	116	791	9,927
Alta.	Alb.	10	68	1,392	11	84	1,506
B.C.	C.-B.	—	—	—	3	25	548
Canada		416	2,258	43,729	1,258	4,744	74,492
Other Autres							
Nfld.	T.-N.	—	—	—	—	—	—
P.E.I.	Î.-P.-É.	—	—	—	62	410	2,843
N.S.	N.-É.	—	—	—	942	4,469	34,554
N.B.	N.-B.	—	—	—	8	74	769
Ont.	Ont.	—	—	—	—	—	—
Man.	Man.	—	—	—	—	—	—
Sask.	Sask.	—	—	—	—	—	22
Alta.	Alb.	—	—	—	—	—	—
B.C.	C.-B.	—	—	—	—	—	—
Canada		—	—	—	1,012	4,953	38,188
Total							
Nfld.	T.-N.	58	58	676	590	601	6,826
P.E.I.	Î.-P.-É.	20	123	2,123	87	558	5,370
N.S.	N.-É.	208	1,041	20,845	1,329	6,494	71,063
N.B.	N.-B.	53	430	8,292	66	549	9,854
Ont.	Ont.	5	5	107	5	5	107
Man.	Man.	29	293	5,199	63	590	7,457
Sask.	Sask.	33	240	5,095	116	791	9,949
Alta.	Alb.	10	68	1,392	11	84	1,506
B.C.	C.-B.	—	—	—	3	25	548
Canada		416	2,258	43,729	2,270	9,697	112,680

Table 58 Aids to Low Income Groups — Loans made by Approved Lenders under the Assisted Home-Ownership and Rental Programmes of the NHA, Canada, by Area, 1975  
 Tableau 58 Aide aux groupes à faible revenu: prêts consentis par les prêteurs agréés, Programmes d'aide pour l'accèsion à la propriété et d'aide au logement locatif, aux termes de la LNH, pour le Canada ainsi que pour les provinces et territoires, 1975

Area <sup>2</sup> Province et territoire <sup>2</sup>		Assisted Home-Ownership Programme Accession à la propriété			Assisted Rental Programme Logement locatif			Total		
		Loans Prêts	Units Nombre de logements	\$000 (milliers de \$)	Loans Prêts	Units Nombre de logements	\$000 (milliers de \$)	Loans Prêts	Units Nombre de logements	\$000 (milliers de \$)
1975		9,915	9,916	318,338	358	21,792	453,922	10,273	31,708	772,260
1975	Nfld.	63	63	1,896	—	—	—	63	63	1,896
	P.E.I.	—	—	—	—	—	—	—	—	—
	N.S.	114	114	3,531	1	24	430	115	138	3,961
	N.B.	101	101	2,764	38	492	8,351	139	593	11,115
	Que.	3,780	3,780	99,505	187	9,931	192,180	3,967	13,711	291,685
	Ont.	4,735	4,736	176,165	45	5,517	126,266	4,780	10,253	302,431
	Man.	167	167	4,818	19	2,170	49,588	186	2,337	54,406
	Sask.	153	153	4,273	9	486	9,956	162	639	14,229
	Alta.	62	62	1,812	10	689	16,954	72	751	18,766
	B.C.	415	415	13,437	38	1,869	38,004	453	2,284	51,441
	Yukon	—	—	—	—	—	—	—	—	—
	N.W.T.	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Canada		9,590	9,591	308,201	347	21,178	441,729	9,937	30,769	749,930

1 Data are net.  
 2 Provincial data are gross. All other data are net.

1 Les données sont nettes.  
 2 Les données relatives aux provinces sont brutes. Toutes les autres données sont nettes.



Table 59 Aids to Low Income Groups — Loans for Public Housing Projects Under Section 43 of the NHA, Canada, by Area, 1964-1975<sup>1</sup>  
 Tableau 59 Aide aux groupes à faible revenu: prêts aux termes de l'article 43 de la LNH pour des ensembles de logements sociaux, pour le Canada ainsi que pour les provinces et territoires, 1964-1975<sup>1</sup>

Period and Area Année, province et territoire	New Housing Nouveaux logements				Existing Housing Logements existants			
	Number of Loans Nombre de prêts	Number of Units Nombre de logements	Hostel Beds Places de foyer	\$000 (milliers de \$)	Number of Loans Nombre de prêts	Number of Units Nombre de logements	Hostel Beds Places de foyer	\$000 (milliers de \$)
1964	—	—	—	—	—	—	—	—
1965	23	1,318	—	15,747	24	1,601	—	20,373
1966	50	3,283	78	42,881	20	1,300	—	16,325
1967	86	7,278	—	99,467	2	379	—	4,474
1968	95	7,785	160	93,995	3	467	—	4,993
1969	205	14,606	—	189,094	3	1,421	—	7,768
1970	213	17,525	50	217,906	5	278	—	2,393
1971	312	19,234	700	270,072	8	126	—	1,546
1972	250	13,152	—	189,746	8	212	6	3,825
1973	197	9,442	—	157,704	2	23	14	1,383
1974	245	9,371	-2	192,211	5	49	—	1,570
1975	322	10,364	—	236,484	4	37	—	967
1964-1975	Nfld.	T.-N.	27	737	—	—	—	—
	P.E.I.	Î.-P.-É.	20	290	—	—	—	—
	N.S.	N.-É.	107	1,669	—	—	—	—
	N.B.	N.-B.	106	2,437	—	—	—	—
	Que.	Qué.	318	19,991	174	301,988	—	—
	Ont.	Ont.	973	72,386	732	1,026,672	—	—
	Man.	Man.	237	8,647	80	127,412	6	1,723
	Sask.	Sask.	2	22	—	—	—	—
	Alta.	Alb.	120	4,893	—	—	—	—
	B.C.	C.-B.	40	1,788	—	—	—	—
	Yukon	Yukon	11	111	—	—	—	—
	N.W.T.	T.N.-O.	37	387	—	—	—	—
Canada		1,998	113,358	986	1,705,307	84	5,893	20
1974	Nfld.	T.-N.	5	151	—	—	—	—
	P.E.I.	Î.-P.-É.	7	194	—	—	—	—
	N.S.	N.-É.	14	236	—	—	—	—
	N.B.	N.-B.	14	254	—	—	—	—
	Que.	Qué.	51	2,403	—	—	—	—
	Ont.	Ont.	102	5,274	—	—	—	—
	Man.	Man.	34	708	—	—	—	—
	Sask.	Sask.	—	—	—	—	—	—
	Alta.	Alb.	19	687	—	—	—	—
	B.C.	C.-B.	10	697	—	—	—	—
	Yukon	Yukon	—	—	—	—	—	—
	N.W.T.	T.N.-O.	2	30	—	—	—	—
Canada		258	10,634	—	193,662	5	73	—
1975	Nfld.	T.-N.	10	179	—	—	—	—
	P.E.I.	Î.-P.-É.	—	—	—	—	—	—
	N.S.	N.-É.	15	210	—	—	—	—
	N.B.	N.-B.	16	203	—	—	—	—
	Que.	Qué.	16	680	—	—	—	—
	Ont.	Ont.	137	5,407	—	—	—	—
	Man.	Man.	44	1,210	—	—	—	—
	Sask.	Sask.	—	—	—	—	—	—
	Alta.	Alb.	22	1,121	—	—	—	—
	B.C.	C.-B.	30	1,091	—	—	—	—
	Yukon	Yukon	3	30	—	—	—	—
	N.W.T.	T.N.-O.	31	274	—	—	—	—
Canada		324	10,405	—	237,878	4	37	—
								967

<sup>1</sup> Provincial data for 1974 and 1975 are gross. All other data are net. Data are limited to fully documented loans.

<sup>1</sup> Les données relatives aux provinces pour 1974 et 1975 sont brutes. Toutes les autres sont nettes. Les données se limitent aux prêts qui ont fait l'objet d'une documentation complète.

Table 60 Aids to Low Income Groups — Loans for Student Housing Projects Under Section 47 of the NHA, Canada, by Province, 1961-1975<sup>1</sup>  
 Tableau 60 Aide aux groupes à faible revenu: prêts aux termes de l'article 47 de la LNH à l'égard d'ensembles de logements pour étudiants, pour le Canada et pour les provinces, 1961-1975<sup>1</sup>

Period and Province Année et province			New Housing Nouveaux logements				Existing Housing Logements existants			
			Number of Loans Nombre de prêts	Number of Units Nombre de logements	Hostel Beds Places de foyer	\$000 (milliers de \$)	Number of Loans Nombre de prêts	Number of Units Nombre de logements	Hostel Beds Places de foyer	\$000 (milliers de \$)
1961			12	—	2,209	9,549	—	—	7	48
1962			19	—	5,025	24,192	—	—	—	—
1963			29	—	5,029	24,051	—	—	86	332
1964			26	—	8,278	39,334	1	—	127	286
1965			26	28	5,672	32,374	—	—	—	—
1966			23	508	3,998	26,707	5	37	361	2,359
1967			38	1,530	9,045	72,784	6	29	330	1,033
1968			33	1,115	8,833	55,492	13	167	988	5,278
1969			42	1,604	8,897	65,506	16	23	806	2,306
1970			19	588	4,553	35,631	1	—	10	30
1971			11	732	2,483	23,146	3	—	70	207
1972			15	745	1,714	15,543	1	—	201	—69
1973			—	98	—411	359	—	—	—346	—803
1974			6	—159	782	3,922	—	—	33	396
1975			1	—	53	250	—	—	—	—
1961-1975	Nfld.	T.-N.	4	16	1,308	9,943	2	—	268	1,549
	P.E.I.	Î.-P.-É.	2	68	153	2,043	—	—	—	—
	N.S.	N.-É.	27	511	4,655	34,833	—	—	7	48
	N.B.	N.-B.	9	102	1,717	9,997	5	—	370	482
	Que.	Qué.	73	200	15,877	85,748	4	126	377	3,345
	Ont.	Ont.	106	4,000	28,434	193,245	27	113	1,225	4,969
	Man.	Man.	12	293	1,600	12,384	1	17	—	135
	Sask.	Sask.	15	176	2,217	12,736	3	—	167	331
	Alta.	Alb.	21	913	5,040	33,076	1	—	10	26
	B.C.	C.-B.	31	510	5,159	34,835	3	—	249	518
	Canada		300	6,789	66,160	428,840	46	256	2,673	11,403
1974	Nfld.	T.-N.	—	—	—	—	—	—	—	—
	P.E.I.	Î.-P.-É.	—	—	—	—	—	—	—	—
	N.S.	N.-É.	1	2	308	2,504	—	—	—	—
	N.B.	N.-B.	—	—	—	—	—	—	—	—
	Que.	Qué.	—	—	—	—	—	—	—	—
	Ont.	Ont.	1	—	150	786	—	—	—	—
	Man.	Man.	—	—	—	—	—	—	—	—
	Sask.	Sask.	3	—	260	835	—	—	—	—
	Alta.	Alb.	2	—	202	745	—	—	—	—
	B.C.	C.-B.	—	—	—	—	—	—	—	—
	Canada		7	2	920	4,870	—	—	—	—
1975	Nfld.	T.-N.	—	—	—	—	—	—	—	—
	P.E.I.	Î.-P.-É.	—	—	—	—	—	—	—	—
	N.S.	N.-É.	—	—	—	—	—	—	—	—
	N.B.	N.-B.	—	—	—	—	—	—	—	—
	Que.	Qué.	—	—	—	—	—	—	—	—
	Ont.	Ont.	—	—	—	—	—	—	—	—
	Man.	Man.	—	—	—	—	—	—	—	—
	Sask.	Sask.	1	—	53	250	—	—	—	—
	Alta.	Alb.	—	—	—	—	—	—	—	—
	B.C.	C.-B.	—	—	—	—	—	—	—	—
	Canada		1	—	53	250	—	—	—	—

<sup>1</sup> Provincial data for 1974 and 1975 are gross. All other data are net. Data are limited to fully documented loans.

<sup>1</sup> Les données relatives aux provinces pour 1974 et 1975 sont brutes. Toutes les autres données sont nettes. Les données se limitent aux prêts qui ont fait l'objet d'une documentation complète.

Table 61 Aids to Low Income Groups — Loans and Contributions by CMHC<sup>1</sup> to Provide Accommodation for Elderly Persons, Under the NHA, Canada, by Province, 1946-1975<sup>2</sup>  
 Tableau 61 Aide aux groupes à faible revenu: prêts et contributions de la SCHL<sup>1</sup> aux termes de la LNH pour loger les personnes âgées, pour le Canada ainsi que pour les provinces et un territoire, 1946-1975<sup>2</sup>

Period and Province Période, province et territoire			New Housing Nouveaux logements				Federal Contri- bution <sup>3</sup> \$000 Contri- bution fédérale <sup>3</sup> (milliers de \$)	Existing Housing Logements existants				Federal Contri- bution <sup>3</sup> \$000 Contri- bution fédérale <sup>3</sup> (milliers de \$)
			Number of Loans Nombre de prêts	Number of Units Nombre de logements	Hostel Beds Places de foyer	\$000 (milliers de \$)		Number of Loans Nombre de prêts	Number of Units Nombre de logements	Hostel Beds Places de foyer	\$000 (milliers de \$)	
1946-1947			1	8	—	29	—	—	—	—	—	—
1948			2	24	—	69	—	—	—	—	—	—
1949			1	12	—	10	—	—	—	—	—	—
1950			3	76	—	377	—	—	—	—	—	—
1951			3	54	—	90	—	—	—	—	—	—
1952			2	184	—	715	—	—	—	—	—	—
1953			6	168	—	732	—	—	—	—	—	—
1954			6	236	—	868	—	—	—	—	—	—
1955			3	38	—	80	—	—	—	—	—	—
1956			20	656	—	3,080	—	—	—	—	—	—
1957			39	1,226	464	7,636	—	—	—	—	—	—
1958			24	1,339	—	6,487	—	—	—	—	—	—
1959			23	999	92	5,629	—	—	—	—	—	—
1960			23	629	30	3,442	—	—	—	—	—	—
1961			30	767	22	4,046	—	—	—	—	—	—
1962			26	1,007	95	5,467	—	1	154	—	847	—
1963			36	1,000	168	5,763	—	—	—	—	—	—
1964			44	1,850	244	12,532	—	—	—	—	—	—
1965			59	1,419	1,293	16,205	—	—	1	—	15	—
1966			83	2,225	1,683	26,511	—	—	—	—	—	—
1967			101	2,791	3,123	42,153	—	2	22	76	356	—
1968			144	4,892	4,857	71,398	—	2	382	358	5,462	—
1969			207	5,838	6,222	98,689	—	3	—	310	1,974	—
1970			180	9,955	4,258	127,506	—	2	10	171	1,621	—
1971			203	10,101	3,199	127,071	—	6	1	277	1,278	—
1972			213	10,361	2,146	131,504	—	8	60	296	1,514	—
1973			187	10,596	1,052	150,405	2,356	5	21	195	1,621	138
1974			294	14,159	2,035	266,323	10,306	6	111	181	3,077	328
1975			283	10,519	2,543	233,185	5,844	9	413	—	5,819	200
1946-1975	Nfld.	T.-N.	20	546	960	17,403	520	2	118	186	2,322	—
	P.E.I.	Î.-P.-É.	43	607	272	10,060	—	1	10	—	90	—
	N.S.	N.-É.	156	3,888	2,016	72,746	1,328	1	—	39	153	—
	N.B.	N.-B.	92	2,188	1,566	44,704	1,945	6	114	265	3,699	367
	Que.	Qué.	255	8,334	10,447	197,937	544	6	18	545	3,639	6
	Ont.	Ont.	705	45,986	4,657	562,495	4,901	5	647	91	6,855	222
	Man.	Man.	255	8,358	3,320	110,867	1,115	4	—	375	1,550	—
	Sask.	Sask.	281	4,680	3,839	81,804	1,293	15	233	204	4,409	23
	Alta.	Alb.	90	4,170	1,710	73,808	383	1	33	—	357	39
	B.C.	C.-B.	341	14,253	4,739	174,129	6,386	3	2	159	510	9
	N.W.T.	T.N.-O.	8	119	—	2,049	91	—	—	—	—	—
Canada			2,246	93,129	33,526	1,348,002	18,506	44	1,175	1,864	23,584	666
1974	Nfld.	T.-N.	2	—	160	1,791	184	—	—	—	—	—
	P.E.I.	Î.-P.-É.	7	194	—	3,914	—	—	—	—	—	—
	N.S.	N.-É.	25	587	312	12,650	412	—	—	—	—	—
	N.B.	N.-B.	18	911	205	15,981	1,502	3	83	101	2,021	238
	Que.	Qué.	39	2,170	—	39,200	400	1	12	—	57	6
	Ont.	Ont.	86	6,128	730	100,610	3,519	1	—	37	426	61
	Man.	Man.	14	478	80	9,225	92	—	—	—	—	—
	Sask.	Sask.	49	956	174	15,692	269	1	16	—	274	23
	Alta.	Alb.	21	654	283	15,957	—	—	—	—	—	—
	B.C.	C.-B.	44	2,688	576	43,841	3,837	—	—	—	—	—
	N.W.T.	T.N.-O.	—	36	—	816	91	—	—	—	—	—
Canada			305	14,802	2,520	259,677	10,306	6	111	138	2,778	328
1975	Nfld.	T.-N.	5	158	311	7,957	186	1	118	—	1,343	—
	P.E.I.	Î.-P.-É.	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
	N.S.	N.-É.	29	514	367	13,710	750	—	—	—	—	—
	N.B.	N.-B.	19	302	152	8,382	344	—	—	—	—	—
	Que.	Qué.	18	673	185	16,307	144	1	6	—	51	—
	Ont.	Ont.	104	5,710	156	104,485	1,321	3	94	—	1,445	161
	Man.	Man.	19	778	30	12,895	330	—	—	—	—	—
	Sask.	Sask.	45	724	498	20,854	868	3	162	—	2,575	—
	Alta.	Alb.	28	864	648	29,003	75	1	33	—	357	39
	B.C.	C.-B.	18	859	196	15,981	1,826	—	—	—	—	—
	N.W.T.	T.N.-O.	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Canada			285	10,582	2,543	229,574	5,844	9	413	—	5,771	200

<sup>1</sup> Includes activities under the following Sections of the National Housing Act: Loans to Entrepreneurs and Non-Profit Corporations (Sections 15 and 15.1), Public Housing (Section 43) and Federal-Provincial Rental Housing Projects (Section 40).  
<sup>2</sup> Provincial data for 1974 and 1975 are gross. All other data are net. Data are limited to fully documented loans.  
<sup>3</sup> Federal contribution to Non-Profit Corporations (Section 15.1).

<sup>1</sup> Comprend les sphères d'activité suivantes aux termes de la Loi nationale sur l'habitation: prêts aux promoteurs et aux sociétés sans but lucratif (articles 15 et 15.1), prêts en vue du logement social (article 43) et ensembles fédéraux-provinciaux de logements destinés à la location (article 40).  
<sup>2</sup> Les données relatives aux provinces pour 1974 et 1975 sont brutes. Toutes les autres sont nettes. Les données se limitent aux prêts qui ont fait l'objet d'une documentation complète.  
<sup>3</sup> Contribution fédérale à des sociétés sans but lucratif (article 15.1).



Table 62 Aids to Low Income Groups — CMHC Assisted Home-Ownership Programmes financed under Sections 34.15, 58 and 59 of the NHA, Canada, by Area, 1970-1975<sup>1</sup>

Tableau 62 Aide aux groupes à faible revenu: programmes d'aide de la SCHL pour l'accession à la propriété, financés aux termes des articles 34.15, 58 et 59 de la LNH, pour le Canada ainsi que pour les localités, les provinces et les territoires, 1970-1975<sup>1</sup>

Area <sup>2</sup> Localité, province et territoires <sup>2</sup>	Assisted Home-Ownership Programme (Sections 58 and 59) 1970-1975 <i>Programme d'aide pour l'accession à la propriété (art. 58 et 59) 1970-1975</i>			Assisted Home-Ownership Programme (Section 34.15) 1973-1975 <i>Programme d'aide pour l'accession à la propriété (art. 34.15) 1973-1975</i>			Total		
	Loans Prêts	Units Logements	\$000 (milliers de \$)	Loans Prêts	Units Logements	\$000 (milliers de \$)	Loans Prêts	Units Logements	\$000 (milliers de \$)
New Housing Nouveaux logements									
Metropolitan Areas Régions métropolitaines									
Calgary	405	784	11,441	578	578	14,579	983	1,362	26,020
Chicoutimi-Jonquière	522	522	7,025	811	811	17,331	1,333	1,333	24,356
Edmonton	343	343	4,514	757	757	20,759	1,100	1,100	25,273
Halifax	380	380	5,855	657	657	18,635	1,037	1,037	24,490
Hamilton	65	65	1,002	677	677	21,485	742	742	22,487
Kitchener	19	19	305	424	424	11,871	443	443	12,176
London	241	328	4,452	226	226	6,767	467	554	11,219
Montréal	4,086	4,290	51,499	5,232	5,232	115,453	9,318	9,522	166,952
Ottawa-Hull	1,156	1,211	16,297	1,013	1,013	30,651	2,169	2,224	46,948
Ottawa	192	247	3,615	557	557	18,048	749	804	21,663
Hull	964	964	12,682	456	456	12,603	1,420	1,420	25,285
Québec	865	865	11,601	1,300	1,300	30,891	2,165	2,165	42,492
Regina	1,088	1,088	15,456	515	517	11,654	1,603	1,605	27,110
St. Catharines-Niagara	34	34	338	676	676	17,366	710	710	17,704
Saint John	79	79	1,182	332	332	8,478	411	411	9,660
St. John's	100	100	1,485	795	795	22,257	895	895	23,742
Saskatoon	847	847	11,793	961	961	20,088	1,808	1,808	31,881
Sudbury	—	—	—	207	207	6,252	207	207	6,252
Thunder Bay	102	102	1,300	54	54	1,604	156	156	2,904
Toronto	1,198	1,461	24,886	1,245	1,245	44,149	2,443	2,706	69,035
Vancouver	471	644	9,535	417	417	15,174	888	1,061	24,709
Victoria	44	44	586	69	69	2,304	113	113	2,890
Windsor	454	454	7,391	411	411	9,807	865	865	17,198
Winnipeg	704	771	10,252	404	404	10,531	1,108	1,175	20,783
Total	13,203	14,431	198,195	17,761	17,763	458,086	30,964	32,194	656,281
Other Areas Autres localités									
Canada	7,385	7,439	98,881	14,463	14,469	361,814	21,848	21,908	460,695
Canada	20,588	21,870	297,076	32,224	32,232	819,900	52,812	54,102	1,116,976
New Housing Nouveaux logements									
Nfld.	460	460	6,173	1,404	1,404	38,462	1,864	1,864	44,635
P.E.I.	85	85	1,010	242	242	5,879	327	327	6,889
N.S.	978	978	12,956	1,259	1,259	32,942	2,237	2,237	45,898
N.B.	819	820	9,775	1,002	1,002	23,795	1,821	1,822	33,570
Que.	10,564	10,769	134,995	13,717	13,717	304,692	24,281	24,486	439,687
Ont.	2,870	3,441	55,328	7,103	7,103	210,595	9,973	10,544	265,923
Man.	885	952	12,634	650	650	16,208	1,535	1,602	28,842
Sask.	2,897	2,897	40,568	2,499	2,501	53,358	5,396	5,398	93,926
Alta.	1,592	1,971	28,355	1,982	1,982	50,058	3,574	3,953	78,413
B.C.	1,514	1,675	24,689	3,645	3,645	107,163	5,159	5,320	131,852
Yukon	—	—	—	88	88	3,027	88	88	3,027
N.W.T.	—	—	—	6	6	216	6	6	216
Canada	22,664	24,048	326,483	33,597	33,599	846,395	56,261	57,647	1,172,878
Existing Housing Logements existants									
Nfld.	10	10	76	195	197	3,823	205	207	3,899
P.E.I.	—	—	—	60	60	1,136	60	60	1,136
N.S.	7	7	96	378	378	8,222	385	385	8,318
N.B.	—	—	—	347	347	6,900	347	347	6,900
Que.	—	—	—	1,948	1,949	36,451	1,948	1,949	36,451
Ont.	200	200	1,513	2,890	2,890	70,503	3,090	3,090	72,016
Man.	—	—	—	744	744	13,499	744	744	13,499
Sask.	3	3	38	171	171	2,578	174	174	2,616
Alta.	—	—	—	568	568	11,634	568	568	11,634
B.C.	—	—	—	1,941	1,941	52,961	1,941	1,941	52,961
Yukon	—	—	—	2	2	58	2	2	58
N.W.T.	—	—	—	1	1	29	1	1	29
Canada	220	220	1,723	9,245	9,248	207,794	9,465	9,468	209,517

<sup>1</sup> Provincial data are gross. All other data are net.  
<sup>2</sup> Data for 1970 and 1971 on 1966 Census Area definitions;  
Subsequent data are on 1971 Census Area definitions.

<sup>1</sup> Les données sur les provinces sont brutes. Toutes les autres sont nettes.  
<sup>2</sup> Données pour 1970 et 1971 d'après les définitions des territoires de recensement de 1966. Données pour les années subséquentes d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

Table 63 Activity of CMHC in New and Existing Housing, by Sections of the National Housing Act, by Urban Area, 1954-1975<sup>1</sup> (*Dwelling Units*)  
 Tableau 63 Activité de la SCHL, nouveaux logements et logements existants, par article de la Loi nationale sur l'habitation, pour les régions urbaines, 1954-1975<sup>1</sup> (*nombre*)

Area Localité	Sections 15 and 15.1 Articles 15 et 15.1		Section 40 Federal-Provincial Rental and Sales Housing, Section 43 Public Housing Article 40 Accords fédéraux- provinciaux, logements destinés à la location ou à la vente, Logements sociaux, article 43	Section 47 Student Housing Article 47 Logements pour étudiants	Sections 58 and 59 Home-Ownership and Rental Articles 58 et 59 Accession à la propriété et à louer	Other <sup>3</sup> Autres <sup>3</sup>	Total	Aids to Low Income Groups <sup>4</sup> Aide aux groupes à faible revenu <sup>4</sup>
	Loans to Entrepreneurs Prêts aux promoteurs	Loans to Non-Profit Corporations Prêts aux sociétés sans but lucratif						
Metropolitan Areas Régions métropolitaines								
Calgary	3,319	715	1,981	250	15,595	694	22,554	7,743
Chicoutimi-Jonquière	456	114	951	—	4,100	878	6,499	2,921
Edmonton	4,299	1,189	2,393	603	19,375	988	28,847	9,815
Halifax	2,901	234	3,642	474	2,042	835	10,128	8,473
Hamilton	2,485	847	5,511	19	7,464	864	17,190	9,791
Kitchener	976	194	2,206	687	3,688	527	8,278	4,609
London	398	72	3,341	399	4,305	327	8,842	4,865
Montréal	17,182	3,593	8,949	186	38,715	6,067	74,692	40,267
Ottawa-Hull	5,435	617	9,149	353	12,498	1,536	29,588	18,301
Ottawa	2,670	392	8,245	353	5,451	923	18,034	12,830
Hull	2,765	225	904	—	7,047	613	11,554	5,471
Québec	3,195	867	2,362	70	11,603	1,644	19,741	9,003
Regina	811	139	912	—	5,762	698	8,322	3,651
St. Catharines-Niagara	878	174	1,953	10	4,510	896	8,421	3,945
Saint John	1,200	330	992	—	856	396	3,774	2,997
St. John's	1,421	6	942	16	3,584	864	6,833	3,357
Saskatoon	834	161	553	176	6,133	990	8,847	3,561
Sudbury	518	109	1,801	182	2,562	344	5,516	2,954
Thunder Bay	609	262	1,112	11	3,143	360	5,497	2,456
Toronto	23,367	3,513	36,806	1,662	25,046	1,939	92,333	68,947
Vancouver	4,301	5,647	6,663	488	13,411	2,132	32,642	19,875
Victoria	718	842	494	3	2,188	677	4,922	2,778
Windsor	1,644	258	3,205	79	2,605	547	8,338	6,187
Winnipeg	5,085	1,328	6,461	310	13,935	1,352	28,471	15,307
Total	82,032	21,211	102,379	5,978	203,120	25,555	440,275	251,803
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines								
Brantford	421	—	604	—	890	120	2,035	1,145
Cornwall	409	38	507	—	653	134	1,741	1,088
Drummondville	181	—	243	—	839	133	1,396	678
Guelph	116	—	770	222	1,291	35	2,434	1,143
Kamloops	106	76	12	—	43	495	732	717
Kingston	686	396	844	436	1,255	65	3,682	2,427
Lethbridge	241	—	161	—	1,510	156	2,068	735
Moncton	91	545	581	—	1,194	297	2,708	1,670
North Bay	203	—	358	50	778	373	1,762	984
Oshawa	458	63	708	—	4,771	255	6,255	1,484
Peterborough	598	36	712	2	1,116	55	2,519	1,416
Prince George	37	—	126	—	122	631	916	900
Saint-Jean	—	8	268	—	396	211	883	578
Saint-Jérôme	—	26	260	—	263	—	549	347
Sarnia	31	—	630	—	1,046	113	1,820	774
Sault Ste Marie	33	133	653	—	2,082	295	3,196	1,140
Shawinigan	88	31	—	—	714	86	919	220
Sherbrooke	382	112	284	—	1,677	123	2,578	941
Sydney/Sydney Mines	317	180	3,632	—	430	144	4,703	4,345
Timmins	81	—	478	—	374	177	1,110	736
Trois-Rivières	548	2	414	—	2,941	499	4,404	1,673
Valleyfield	—	—	50	—	710	—	760	64
Total	5,027	1,646	12,295	710	25,095	4,397	49,170	25,205
Total Urban Areas Total, centres urbains	87,059	22,857	114,674	6,688	228,215	29,952	489,445	270,008

<sup>1</sup> Data are net. Data are limited to fully documented loans.

<sup>2</sup> See general comment at beginning of Explanatory and Source Notes.

<sup>3</sup> Assisted Home-Ownership Programme (Section 34.15) and Co-operative Housing (Section 34.18).

<sup>4</sup> Includes activities under the following Sections of the National Housing Act: Loans to Entrepreneurs and Non-Profit Corporations (Section 15 and 15.1), Public Housing (Section 43), Student Housing (Section 47), Assisted Home-Ownership Programmes (Sections 34.15, 58 and 59), Co-operative Housing (Section 34.18), and Federal-Provincial Rental and Sales Housing Projects (Section 40).

<sup>1</sup> Les données sont nettes. Les données se limitent aux prêts qui ont fait l'objet d'une documentation complète.

<sup>2</sup> Voir le commentaire général au début des Notes explicatives et sources.

<sup>3</sup> Programme d'aide pour l'accèsion à la propriété (article 34.15) et le logement sous forme coopérative (article 34.18).

<sup>4</sup> Comprend les sphères d'activité suivantes aux termes de la Loi nationale sur l'habitation: prêts aux promoteurs et aux sociétés sans but lucratif (articles 15 et 15.1); prêts en vue du logement social (article 43) et du logement pour étudiants (article 47); programmes d'aide pour l'accèsion à la propriété (articles 34.15, 58 et 59); logement sous forme coopérative (article 34.18), et les ensembles fédéraux-provinciaux de logements destinés à la location ou à la vente (article 40).

Table 64 Activity of CMHC in New and Existing Housing by Sections of the National Housing Act, by Urban Area, 1975<sup>1</sup> (*Dwelling Units*)  
 Tableau 64 Activité de la SCHL, nouveaux logements et logements existants, par article de la Loi nationale sur l'habitation, pour les régions urbaines, 1975<sup>1</sup> (*nombre*)

Area <sup>2</sup> Localité <sup>2</sup>	Sections 15 and 15.1 Articles 15 et 15.1		Section 40 Federal-Provincial Rental and Sales Housing, Section 43 Public Housing Article 40 Accords fédéraux- provinciaux, logements destinés à la location ou à la vente, Logements sociaux article 43	Sections 58 and 59 Home-Ownership and Rental Articles 58 et 59 Accession à la propriété et à loyer	Other <sup>3</sup> Autres <sup>3</sup>	Total	Aids to Low Income Groups <sup>4</sup> Aide aux groupes à faible revenu <sup>4</sup>
	Loans to Entrepreneurs Prêts aux promoteurs	Loans to Non-Profit Corporations Prêts aux sociétés sans but lucratif					
Metropolitan Areas Régions métropolitaines							
Calgary	28	1	180	—	229	438	438
Chicoutimi-Jonquière	—	—	83	—	350	433	433
Edmonton	259	63	726	51	382	1,481	1,430
Halifax	835	1	138	5	280	1,259	1,254
Hamilton	311	290	434	—	406	1,441	1,441
Kitchener	148	146	—	1	193	488	487
London	—	72	263	3	176	514	511
Montréal	1,425	603	—	13	2,243	4,284	4,271
Ottawa-Hull	613	24	19	4	497	1,157	1,153
Ottawa	135	24	19	3	319	500	497
Hull	478	—	—	1	178	657	656
Québec	120	16	257	7	754	1,154	1,147
Regina	256	—	106	14	183	559	545
St. Catharines-Niagara	88	36	264	4	236	628	624
Saint John	488	84	194	1	197	964	963
St. John's	422	6	1	1	363	793	792
Saskatoon	369	18	65	5	310	767	762
Sudbury	—	—	57	2	156	215	213
Thunder Bay	32	224	—	4	261	521	517
Toronto	2,137	990	1,543	10	978	5,658	5,648
Vancouver	167	706	566	3	775	2,217	2,214
Victoria	127	1	48	9	273	458	449
Windsor	112	—	25	1	238	376	375
Winnipeg	766	277	951	15	398	2,407	2,392
Total	8,703	3,558	5,920	153	9,878	28,212	28,059
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines							
Brantford	202	—	—	—	105	307	307
Cornwall	105	—	64	—	59	228	228
Drummondville	—	—	—	4	50	54	50
Guelph	70	—	41	—	—	111	111
Kamloops	—	—	12	4	170	186	182
Kingston	100	80	51	3	19	253	250
Lethbridge	36	—	—	—	42	78	78
Moncton	—	—	78	—	111	189	189
North Bay	—	—	9	2	12	23	21
Oshawa	—	—	165	1	160	326	325
Peterborough	92	—	28	—	7	127	127
Prince George	37	—	—	7	275	319	312
Saint-Jean	—	—	—	1	38	39	38
Sarnia	—	—	66	1	80	147	146
Sault Ste. Marie	33	—	8	4	117	162	158
Shawinigan	54	—	—	—	50	104	104
Sherbrooke	—	—	—	—	61	61	61
Sydney/Sydney Mines	150	23	261	3	56	493	490
Timmins	—	—	54	—	5	59	59
Trois-Rivières	77	—	—	1	254	332	331
Total	956	103	837	31	1,671	3,598	3,567
Total Urban Areas Total, régions urbaines	9,659	3,661	6,757	184	11,549	31,810	31,626

1 Data are net. Data are limited to fully documented loans.

2 Data on 1971 Census Area definitions.

3 Assisted Home-Ownership Programme (Section 34.15) and Co-operative Housing (Section 34.18).

4 Includes activities under the following Sections of the National Housing Act: Loans to Entrepreneurs and Non-Profit Corporations (Sections 15 and 15.1), Public Housing (Section 43), Student Housing (Section 47), Assisted Home-Ownership Programmes (Sections 34.15, 58 and 59), Co-operative Housing (Section 34.18), and Federal-Provincial Rental and Sales Housing Projects (Section 40).

1 Les données sont nettes. Les données se limitent aux prêts qui ont fait l'objet d'une documentation complète.

2 Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

3 Programme d'aide pour l'accession à la propriété (article 34.15) et le logement sous forme coopérative (article 34.18).

4 Comprend les sphères d'activité suivantes aux termes de la Loi nationale sur l'habitation: prêts aux promoteurs et aux sociétés sans but lucratif (articles 15 et 15.1); prêts en vue du logement social (article 43) et du logement pour étudiants (article 47); programmes d'aide pour l'accession à la propriété (articles 34.15, 58 et 59); logement sous forme coopérative (article 34.18) et les ensembles fédéraux-provinciaux de logements destinés à la location ou à la vente (article 40).



Table 65 Land Acquisition and Servicing Financed Under the National Housing Act<sup>1</sup>, Canada, by Area, 1950-1975  
 Tableau 65 Acquisition de terrains et installation des services financées aux termes de la Loi nationale sur l'habitation<sup>1</sup>, pour le Canada ainsi que pour les provinces et territoires, 1950-1975

Federal-Provincial Land Assembly Projects (Section 40) Accords fédéraux-provinciaux d'aménagement de terrains (art. 40)										
Approved by Order-in-Council Approuvés par décret						Number of Lots Allocated for Sale Under Federal-Provincial Partnership Nombre de terrains offerts en vente par les gouvernements fédéraux-provinciaux associés				
Land Holdings Avoir en terrains			Land Developed Terrains aménagés			Estimated Net Federal Contribution \$000 Contribution estimative nette du fédéral (milliers de \$)	Developed Aménagés	Sold Vendus	Unsold at End of Period Inventus à la fin de la période	Actual Expenditures (Federal Share) \$000 Dépenses réelles (Part fédérale) (milliers de \$)
Period and Area Année, province et territoire	Number of Projects Nombre de projets	Acres Acres	Number of Projects Nombre de projets	Number of Lots Nombre de terrains						
1950-1960	13	6,335	49	15,156	23,408	9,609	8,588	1,021		22,277
1961-1970	41	7,978	64	10,812	44,421	9,266	8,241	5,992		61,410
1971	-6	-2,057	10	1,723	12,821	1,785	1,973	1,858		11,133
1972	6	36,762	6	1,418	9,570	1,883	1,856	1,885		11,465
1973	5	-21,160	10	2,792	22,650	718	890	1,713		17,543
1974	-5	-2,600	9	1,548	20,014	803	1,053	1,463		11,042
1975	1	1,770	6	1,077	12,900	1,305	839	1,929		42,951
1975 Nfld.	T.-N.	—	1	300	—	201	134	273		3,487
P.E.I.	Î.-P.-É.	87	—	—	—	—	—	—		—
N.S.	N.-É.	1,740	—	—	—	—	27	3		507
N.B.	N.-B.	—	—	—	80	—	33	183		1,561
Que.	Qué.	—	—	—	—	—	—	—		—
Ont.	Ont.	—	5	777	4,734	97	167	292		32,568
Man.	Man.	—	—	—	—	—	—	—		174
Sask.	Sask.	—	—	—	—	738	279	959		1,243
Alta.	Alb.	—	—	—	—	—	—	—		—
B.C.	C.-B.	—	—	—	—	269	193	211		3,377
Yukon	Yukon	—	—	—	—	—	—	—		—
N.W.T.	T.N.-O.	—	—	—	—	—	6	8		34
Loans for Land Acquisition (Section 42) Prêts pour l'acquisition de terrains (art. 42)										
		Number of Loans Nombre de prêts	\$000 (milliers de \$)	Number of Acres Held for Future Development Acres conservées pour aménagement futur	Areas Developed Superficies aménagées					
					Number of Lots Nombre de terrains	Number of Acres Acres				
1967-1969		19	7,108	3,987.50	504	179.37				
1970		31	15,107	2,202.18	3,025	814.99				
1971		27	5,936	121.88	1,782	521.67				
1972		29	11,904	1,934.19	2,478	1,101.22				
1973		1	-648	-12.40	-129	-68.55				
1974		119	93,088	17,544.03	5,585	2,483.09				
1975		92	57,187	3,490.08	3,990	787.59				
1975 Nfld.	T.-N.	6	5,878	—	612	408.18				
P.E.I.	Î.-P.-É.	—	—	—	—	—				
N.S.	N.-É.	21	8,396	469.43	2,942	274.20				
N.B.	N.-B.	3	331	100.00	44	14.72				
Que.	Qué.	—	—	—	—	—				
Ont.	Ont.	35	29,740	695.64	1,690	491.69				
Man.	Man.	23	8,202	1,910.01	782	167.51				
Sask.	Sask.	6	1,000	428.00	793	101.30				
Alta.	Alb.	1	947	315.00	—	—				
B.C.	C.-B.	4	1,432	—	102	69.54				
N.W.T.	T.N.-O.	3	3,214	—	237	113.60				
Loans Approved for Municipal Sewage Treatment Projects (Section 51) Prêts approuvés pour l'épuration des eaux d'égout (art. 51)										
		Number of Loans Nombre de prêts	\$000 (milliers de \$)	Number of Projects Completed Nombre de projets réalisés	Amount of Federal Forgiveness \$000 Montant de remise fédérale (milliers de \$)					
1961-1971		1,950	471,782	1,559	74,069					
1972		261	97,195	174	18,014					
1973		294	159,854	258	21,579					
1974		391	217,754	212	17,147					
1975		316	184,005	301	25,830					
1975 Nfld.	T.-N.	25	3,838	1	339					
P.E.I.	Î.-P.-É.	2	67	1	11					
N.S.	N.-É.	30	9,042	28	1,601					
N.B.	N.-B.	21	9,837	12	362					
Que.	Qué.	91	76,593	58	2,809					
Ont.	Ont.	99	61,402	103	12,809					
Man.	Man.	18	7,355	18	1,276					
Sask.	Sask.	8	1,235	8	53					
Alta.	Alb.	2	464	43	1,332					
B.C.	C.-B.	28	14,353	29	5,238					
N.W.T.	T.N.-O.	1	133	—	—					

<sup>1</sup> Provincial data are gross. All other data are net.

<sup>1</sup> Les données pour les provinces sont brutes. Toutes les autres sont nettes.

Table 66

Land Acquisition and Servicing Financed Under the National Housing Act<sup>1</sup>, Canada, by Area, 1950-1975

Tableau 66

Acquisition de terrains et installation des services financées aux termes de la Loi nationale sur l'habitation<sup>1</sup>, pour le Canada ainsi que pour les provinces et territoires, 1950-1975

Federal-Provincial Land Assembly Projects (Section 40) Accords fédéraux-provinciaux d'aménagement de terrains (art. 40)											
Approved by Order-in-Council Approuvés par décret								Number of Lots Allocated for Sale Under Federal-Provincial Partnership Nombre de terrains offerts en vente par les gouvernements fédéraux-provinciaux associés			
Period and Area Période, province et territoire		Land Holdings Avoir en terrains		Land Developed Terrains aménagés		Estimated Net Federal Contribution \$000 Contribution estimative nette du fédéral (milliers de \$)	Developed Aménagés	Sold Vendus	Unsold at End of Period Invendus à la fin de la période	Actual Expenditures (Federal Share) \$000 Dépenses réelles (Part fédérale) (milliers de \$)	
		Number of Projects Nombre de projets	Acres Acres	Number of Projects Nombre de projets	Number of Lots Nombre de terrains						
1950-1975	Nfld.	T.-N.	6	1,455	23	5,100	18,876	2,941	2,668	273	15,900
	P.E.I.	Î.-P.-É.	1	87	—	—	—	—	—	—	—
	N.S.	N.-É.	5	4,129	2	176	482	114	111	3	1,285
	N.B.	N.-B.	2	704	5	1,048	4,770	419	236	183	6,572
	Que.	Qué.	—	—	—	—	—	—	—	—	—
	Ont.	Ont.	29	18,012	81	21,828	100,343	16,822	16,530	292	133,077
	Man.	Man.	1	300	1	100	471	—	—	—	1,618
	Sask.	Sask.	7	1,626	22	3,256	8,481	2,664	1,705	959	7,654
	Alta.	Alb.	—	—	—	—	—	—	—	—	14
	B.C.	C.-B.	4	715 <sup>2</sup>	18	2,808	11,520	2,199	1,988	211	11,010
	Yukon	Yukon	—	—	—	—	—	—	—	—	—
	N.W.T.	T.N.-O.	—	—	2	210	841	210	202	8	691
Canada		55	27,028	154	34,526	145,784	25,369	23,440	1,929	177,821	
Loans for Land Acquisition (Section 42) Prêts pour l'acquisition de terrains (art. 42)											
						Areas Developed Superficies aménagées					
			Number of Loans Nombre de prêts	\$000 (milliers de \$)	Number of Acres Held for Future Development Acres conservées pour aménagement futur		Number of Lots Nombre de terrains		Number of Acres Acres		
1967-1975	Nfld.	T.-N.	20	13,593	1,055.65		1,560		767.21		
	P.E.I.	Î.-P.-É.	7	783	219.60		172		40.80		
	N.S.	N.-É.	74	25,549	2,152.46		8,030		2,054.50		
	N.B.	N.-B.	19	2,418	297.50		857		720.39		
	Que.	Qué.	—	—	—		—		—		
	Ont.	Ont.	86	88,589	8,185.57		5,171		1,390.08		
	Man.	Man.	60	27,161	7,891.94		961		122.11		
	Sask.	Sask.	5	898	305.00		—1,763		—170.70		
	Alta.	Alb.	29	18,239	7,561.44		1,763		514.45		
	B.C.	C.-B.	14	8,987	1,598.30		152		221.44		
	N.W.T.	T.N.-O.	4	3,465	—		332		159.10		
Canada			318	189,682	29,267.46		17,235		5,819.38		
Loans Approved for Municipal Sewage Treatment Projects (Section 51) Prêts approuvés pour l'épuration des eaux d'égout (art. 51)											
						Amount of Federal Forgiveness \$000 Montant de remise fédérale (milliers de \$)					
			Number of Loans Nombre de prêts	\$000 (milliers de \$)	Number of Projects Completed Nombre de projets réalisés						
1961-1975	Nfld.	T.-N.	67	10,035	29		1,162				
	P.E.I.	Î.-P.-É.	35	6,384	29		999				
	N.S.	N.-É.	165	36,290	111		4,158				
	N.B.	N.-B.	109	33,469	73		3,212				
	Que.	Qué.	571	239,478	435		21,986				
	Ont.	Ont.	1,093	520,582	835		78,718				
	Man.	Man.	212	46,750	172		7,745				
	Sask.	Sask.	340	20,157	314		4,046				
	Alta.	Alb.	320	60,358	272		10,624				
	B.C.	C.-B.	295	156,690	230		23,922				
	N.W.T.	T.N.-O.	5	397	4		67				
Canada			3,212	1,130,590	2,504		156,639				

1 Data are net.

1 Les données sont nettes.

2 Acreage for two projects not available.

2 La superficie en acres n'est pas disponible à l'égard de deux de ces terrains.

Table 67 Additional Activities Resulting from Amendments to the National Housing Act 1973-1975 (*Thousands of Dollars*)  
 Tableau 67 Sphères d'activité additionnelles découlant des modifications apportées à la Loi nationale sur l'habitation en 1973-1975 (*en milliers de dollars*)

Item Détail	Nfld. T.-N.	P.E.I. Î.-P.-É.	N.S. N.-É.	N.B. N.-B.	Que. Qué.	Ont. Ont.	Man. Man.	Sask. Sask.	Alta. Alb.	B.C. C.-B.	Canada
Neighbourhood Improvement Program Programme d'amélioration des quartiers											
Grant Sec. 27.2 Subventions de l'article 27.2	2,940	1,733	5,070	5,067	24,000	32,000	5,650	2,750	5,450	9,100	93,760
Loan Sec. 27.5 Prêts de l'article 27.5	3,735	267	756	—	6,900	—	—	396	619	225	12,898
Residential Rehabilitation Sec. 34.1 Remise en état des logements, article 34.1	1,489	22	431	1,214	793	5,608	1,166	1,770	1,505	3,142	17,140
Community Resource Organization Prog. Sec. 36G Programme d'organisation des ressources communautaires, art. 36	—	10	173	—	94	184	105	—	50	82	698
Start-Up Funds Sec. 37.1 Fonds de démarrage, art. 37.1	1	—	89	50	174	681	49	19	99	580	1,771 <sup>1</sup>

Table 68 Federal Subsidies Paid Under the National Housing Act, Canada, by Area, 1953-1975 (*Thousands of Dollars*)<sup>2</sup>  
 Tableau 68 Subventions fédérales versées aux termes de la Loi nationale sur l'habitation, pour le Canada ainsi que les provinces et territoires, 1953-1975  
 (*en milliers de dollars*)<sup>2</sup>

Period and Area <i>Année, province et territoire</i>	Federal-Provincial Rental Housing (Section 40) <i>Logements locatifs fédéraux-provinciaux (article 40)</i>	Public Housing (Section 44) <i>Logements sociaux (article 44)</i>	Assisted Home-Ownership (Section 34.16) <i>Aide pour l'accèsion à la propriété (article 34.16)</i>		Assisted Rental Program (Section 14.1) <i>Programme d'aide au logement locatif (article 14.1)</i>
			CMHC	Approved Lenders	
			<i>SCHL</i>	<i>Prêteurs agréés</i>	
1953	6	—	—	—	—
1954	25	—	—	—	—
1955	34	—	—	—	—
1956	54	—	—	—	—
1957	99	—	—	—	—
1958	127	—	—	—	—
1959	148	—	—	—	—
1960	271	—	—	—	—
1961	1,036	—	—	—	—
1962	1,205	—	—	—	—
1963	1,378	—	—	—	—
1964	1,468	—	—	—	—
1965	1,970	—	—	—	—
1966	2,109	—	—	—	—
1967	2,280	115	—	—	—
1968	3,172	1,247	—	—	—
1969	3,597	1,780	—	—	—
1970	4,461	4,131	—	—	—
1971	7,434	9,842	—	—	—
1972	11,095	21,744	—	—	—
1973	13,155	71,310	247	—	—
1974	17,249			—	—
1975	20,494			452	326
1975	Nfld.	T.-N.	1,700	—	—
	P.E.I.	Î.-P.-É.	46	169	**
	N.S.	N.-É.	2,278	—	**
	N.B.	N.-B.	659	307	**
	Que.	Qué.	775	170	**
	Ont.	Ont.	7,330	2,055	**
	Man.	Man.	518	916	**
	Sask.	Sask.	1,837	188	**
	Alta.	Alb.	756	436	**
	B.C.	C.-B.	4,332	290	**
	Yukon	Yukon	4	700	**
	N.W.T.	T.N.-O.	259	—	**

1 Includes Yukon and Northwest Territories.

2 1975 data are estimated.

1 Comprend le Yukon et les Territoires du Nord-Ouest.

2 Les données pour 1975 sont estimatives.



Table 69 Sales and Purchases of Insured NHA Mortgages, 1957-1974<sup>1</sup> (Millions of Dollars)  
 Tableau 69 Ventes et achats d'hypothèques assurées LNH, 1957-1974<sup>1</sup> (en millions de dollars)

Period and Item <i>Année et détail</i>	Chartered Banks <i>Banques à charte</i>	Life Insurance Companies <i>Compagnies d'assurance- vie</i>	Trust Companies <i>Compagnies de fiducie</i>	Loan and Other Companies <i>Cies de prêts et autres cies</i>	CMHC SCHL	Pension Funds <i>Fonds de pension</i>	Other Firms and Institutions <i>Autres sociétés et institutions</i>		Total
							Corporate <i>Constituées</i>	Unincor- porated <i>Non constituées</i>	
Sales <i>Ventes</i>									
1957	41.2	8.6	9.7	2.1	0.6	—	—	—	62.2
1958	32.5	7.8	4.4	1.5	1.5	—	—	—	47.7
1959	36.8	1.9	3.4	0.1	0.4	—	—	—	42.6
1960	6.3	9.0	4.3	7.3	0.4	—	—	—	27.3
1961	—	—	19.3	2.6	40.0	—	—	—	61.9
1962	0.7	—	47.1	5.9	47.9	—	—	—	101.6
1963	0.2	1.0	58.9	7.9	61.1	—	—	—	129.1
1964	3.1	5.0	58.2	8.4	75.3	—	—	—	150.0
1965	0.7	0.5	52.2	2.2	80.8	—	—	—	136.4
1966	15.1	—	70.0	3.2	—	—	—	—	88.3
1967	1.6	—	65.8	0.6	—	—	—	—	68.0
1968	16.8	2.9	23.3	—	—	—	—	—	43.0
1969	39.9	17.8	65.8	4.1	—	—	—	—	127.6
1970	47.9	4.3	74.9	2.8	—	—	—	—	129.9
1971	33.8	2.1	22.8	4.0	21.4	—	—	—	84.1
1972	182.7	—	38.7	422.0	†	—	—	—	643.4
1973	190.0	—	71.3	141.3	—	—	—	—	402.6
1974	180.2	1.0	146.5	261.7	—	—	—	—	589.4
Purchases <i>Achats</i>									
1957	—	10.3	0.8	—	—	31.2	19.9	—	62.2
1958	—	4.6	2.3	—	—	31.2	9.6	—	47.7
1959	—	3.4	0.1	—	—	38.1	1.0	—	42.6
1960	—	0.4	0.8	6.5	—	12.9	6.7	—	27.3
1961	18.3	11.5	14.7	—	—	4.6	12.8	—	61.9
1962	30.6	22.1	21.4	—	—	19.6	7.8	0.1	101.6
1963	49.1	15.6	24.8	3.6	—	23.3	12.3	0.4	129.1
1964	46.8	21.4	25.8	10.9	3.1	17.1	24.9	—	150.0
1965	31.6	25.3	30.2	7.5	—	5.7	35.5	0.6	136.4
1966	19.7	33.2	3.1	7.7	—	23.6	0.2	0.8	88.3
1967	4.9	56.3	1.7	2.2	—	2.1	0.8	—	68.0
1968	2.2	9.9	4.3	2.0	—	8.5	16.0	0.1	43.0
1969	0.1	50.3	—	3.0	—	59.3	14.8	0.1	127.6
1970	0.2	66.3	1.1	0.8	—	30.5	30.9	0.1	129.9
1971	28.0	7.4	4.4	0.5	—	24.3	14.5	5.0	84.1
1972	427.2	11.2	20.2	14.8	—	48.7	115.1	6.2	643.4
1973	120.0	27.8	33.3	48.1	2.0	50.9	105.3	15.2	402.6
1974	253.7	55.4	33.6	6.2	—	101.1	125.1	14.3	589.4
Sales and Purchases within Lending Institution Group <sup>2</sup> , 1974 <i>Ventes et achats entre les diverses institutions prêteuses<sup>2</sup> en 1974</i>									
Lending Institution Making Sale <i>Institution prêteuse réalisant la vente</i>	Sales To <i>Ventes aux</i>								
Chartered Banks Banques à chartes	3.3	4.7	18.7	15.2	—	52.4	99.4	2.9	196.6
Life Insurance Companies Cies d'Assurance-vie	0.7	1.0	—	—	—	—	†	—	1.7
Trust Companies Cies de fiducie	2.2	50.0	14.4	1.4	—	40.9	28.0	11.7	148.6
Loan and Other Companies Cies de prêts et autres cies	253.2	0.2	4.1	†	—	16.8	0.1	0.3	274.7
CMHC SCHL	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Other Firms and Institutions Autres sociétés et institutions	0.7	†	0.5	1.0	—	—	†	0.2	2.4
Total	260.1	55.9	37.7	17.6	—	110.1	127.5	15.1	624.0

1 Data for initial sales and purchases only. Subsequent sales and purchases are excluded. Lending institutions are included under the appropriate category whether or not they are Approved Lenders under the National Housing Act.

2 Includes initial and subsequent sales.

1 Ne comprend que les ventes et achats initiaux. Ne comprend pas les ventes et achats ultérieurs. Les données relatives aux institutions prêteuses sont comprises dans leurs catégories respectives, qu'il s'agisse ou non de prêteurs agréés aux termes de la Loi nationale sur l'habitation.

2 Comprend les ventes et achats ultérieurs.

Table 70 NHA Mortgage Loans Approved for Condominium Tenure, by Type of Lender, Canada, by Area, 1967-1975<sup>1</sup>  
 Tableau 70 Prêts hypothécaires LNH consentis à l'égard d'immeubles en copropriété, par genre de prêteur, pour le Canada ainsi que pour les provinces et un territoire, 1967-1975<sup>1</sup>

Period and Area Période, province et territoire			Dwelling Units Logements			\$000 (milliers de \$)		
			Approved Lenders Prêteurs agréés	CMHC SCHL	Total	Approved Lenders Prêteurs agréés	CMHC SCHL	Total
New Housing Nouveaux logements								
1967-1974	Nfld.	T.-N.	1	—	1	23	—	23
	P.E.I.	Î.-P.-É.	—	—	—	—	—	—
	N.S.	N.-É.	356	579	935	8,341	11,293	19,634
	N.B.	N.-B.	82	157	239	1,696	2,992	4,688
	Que.	Qué.	1,754	859	2,613	28,614	15,156	43,770
	Ont.	Ont.	33,520	6,008	39,528	803,449	119,571	923,020
	Man.	Man.	42	185	227	702	2,724	3,426
	Sask.	Sask.	268	58	326	5,808	807	6,615
	Alta.	Alb.	1,599	1,021	2,620	33,487	19,689	53,176
	B.C.	C.-B.	5,497	2,310	7,807	112,487	42,811	155,298
	Yukon	Yukon	—	29	29	—	539	539
	Canada		43,119	11,206	54,325	994,607	215,582	1,210,189
New Housing Nouveaux logements								
1975	Nfld.	T.-N.	—	—	—	—	—	—
	P.E.I.	Î.-P.-É.	—	—	—	—	—	—
	N.S.	N.-É.	2	56	58	59	1,772	1,831
	N.B.	N.-B.	—	56	56	—	1,481	1,481
	Que.	Qué.	142	123	265	5,915	3,182	9,097
	Ont.	Ont.	14,131	2,764	16,895	564,147	92,582	656,729
	Man.	Man.	—	—	—	—	—	—
	Sask.	Sask.	30	—	30	881	—	881
	Alta.	Alb.	492	491	983	18,574	14,782	33,356
	B.C.	C.-B.	2,554	833	3,387	96,620	25,500	122,120
	Yukon	Yukon	—	—	—	—	—	—
	Canada		17,351	4,323	21,674	686,196	139,299	825,495
Existing Property Propriétés existantes								
1967-1974	Nfld.	T.-N.	1	2	3	17	50	67
	P.E.I.	Î.-P.-É.	—	—	—	—	—	—
	N.S.	N.-É.	—	3	3	—	52	52
	N.B.	N.-B.	5	10	15	104	217	321
	Que.	Qué.	423	7	430	8,535	132	8,667
	Ont.	Ont.	1,740	431	2,171	41,553	12,001	53,554
	Man.	Man.	13	5	18	224	88	312
	Sask.	Sask.	63	1	64	1,389	17	1,406
	Alta.	Alb.	207	68	275	4,755	1,473	6,228
	B.C.	C.-B.	850	364	1,214	19,213	9,451	28,664
	Yukon	Yukon	1	—	1	35	—	35
	Canada		3,303	891	4,194	75,825	23,481	99,306
Existing Property Propriétés existantes								
1975	Nfld.	T.-N.	—	—	—	—	—	—
	P.E.I.	Î.-P.-É.	—	—	—	—	—	—
	N.S.	N.-É.	2	—	2	48	—	48
	N.B.	N.-B.	4	—	4	100	—	100
	Que.	Qué.	329	2	331	7,147	30	7,177
	Ont.	Ont.	1,247	2	1,249	39,279	63	39,342
	Man.	Man.	51	—	51	1,563	—	1,563
	Sask.	Sask.	16	—	16	439	—	439
	Alta.	Alb.	821	—	821	25,522	—	25,522
	B.C.	C.-B.	742	3	745	22,939	83	23,022
	Yukon	Yukon	2	—	2	56	—	56
	Canada		3,214	7	3,221	97,093	176	97,269

<sup>1</sup> Data are net.

<sup>1</sup> Les données sont nettes.

Table 71 NHA Mortgage Loans Approved for New Housing Under Condominium Tenure<sup>1</sup>, by Type of Lender, Canada, by Metropolitan Area, 1967-1975

Tableau 71 Prêts hypothécaires consentis aux termes de la LNH à l'égard de nouveaux logements, copropriété d'immeuble<sup>1</sup>, par genre de prêteur, pour le Canada et pour les régions métropolitaines, 1967-1975

Area <sup>2</sup> Localité <sup>2</sup>	Approved Lenders Prêteurs agréés			CMHC SCHL			Total		
	Loans Prêts	Units Logements	\$000 (milliers de \$)	Loans Prêts	Units Logements	\$000 (milliers de \$)	Loans Prêts	Units Logements	\$000 (milliers de \$)
1967-1974									
Metropolitan Areas Régions métropolitaines									
Calgary	148	148	2,545	229	229	5,139	377	377	7,684
Chicoutimi-Jonquière	—	—	—	1	1	14	1	1	14
Edmonton	1,451	1,451	30,942	768	768	14,089	2,219	2,219	45,031
Halifax	356	356	8,341	579	579	11,293	935	935	19,634
Hamilton	1,250	1,250	26,552	779	779	16,394	2,029	2,029	42,946
Kitchener	403	403	9,852	222	222	5,866	625	625	15,718
London	356	356	8,568	94	94	1,138	450	450	9,706
Montréal	1,581	1,581	25,641	592	592	8,931	2,173	2,173	34,572
Ottawa-Hull	6,562	6,562	144,325	1,239	1,239	24,178	7,801	7,801	168,503
Ottawa	6,562	6,562	144,325	1,053	1,053	19,177	7,615	7,615	163,502
Hull	—	—	—	186	186	5,001	186	186	5,001
Québec	151	151	2,547	46	46	683	197	197	3,230
Regina	193	193	4,705	26	26	416	219	219	5,121
St. Catharines-Niagara	397	397	8,660	365	365	8,748	762	762	17,408
Saint John	82	82	1,696	156	156	2,973	238	238	4,669
St. John's	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Saskatoon	66	66	900	32	32	391	98	98	1,291
Sudbury	77	77	2,052	—	—	—	77	77	2,052
Thunder Bay	22	22	720	48	48	1,428	70	70	2,148
Toronto	22,801	22,801	564,015	1,870	1,870	37,258	24,671	24,671	601,273
Vancouver	4,285	4,285	86,888	993	991	16,732	5,278	5,276	103,620
Victoria	536	536	11,195	95	95	1,332	631	631	12,527
Windsor	80	80	1,012	663	663	11,776	743	743	12,788
Winnipeg	42	42	702	185	185	2,724	227	227	3,426
Total	40,839	40,839	941,858	8,982	8,980	171,503	49,821	49,819	1,113,361
Other Areas Autres localités	2,280	2,280	52,749	2,226	2,226	44,079	4,506	4,506	96,828
Canada	43,119	43,119	994,607	11,208	11,206	215,582	54,327	54,325	1,210,189
1975									
Metropolitan Areas Régions métropolitaines									
Calgary	—	—	—	72	72	2,212	72	72	2,212
Chicoutimi-Jonquière	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Edmonton	454	454	17,225	363	363	10,968	817	817	28,193
Halifax	2	2	59	56	56	1,772	58	58	1,831
Hamilton	1,463	1,463	54,281	405	405	13,523	1,868	1,868	67,804
Kitchener	304	304	10,306	191	191	5,399	495	495	15,705
London	415	415	14,235	—	—	—	415	415	14,235
Montréal	36	36	1,038	120	120	3,114	156	156	4,152
Ottawa-Hull	1,449	1,449	54,350	318	318	10,520	1,767	1,767	64,870
Ottawa	1,345	1,345	49,518	318	318	10,519	1,663	1,663	60,037
Hull	104	104	4,832	—	—	1	104	104	4,833
Québec	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Regina	—	—	—	—	—	—	—	—	—
St. Catharines-Niagara	18	18	706	120	120	3,179	138	138	3,885
Saint John	—	—	—	56	56	1,481	56	56	1,481
St. John's	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Saskatoon	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Sudbury	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Thunder Bay	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Toronto	8,691	8,691	371,685	876	876	32,796	9,567	9,567	404,481
Vancouver	1,858	1,858	74,457	12	12	460	1,870	1,870	74,917
Victoria	16	16	645	52	52	1,721	68	68	2,366
Windsor	55	55	1,466	—	—	—	55	55	1,466
Winnipeg	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Total	14,761	14,761	600,453	2,641	2,641	87,145	17,402	17,402	687,598
Other Areas Autres localités	2,590	2,590	85,743	1,682	1,682	52,154	4,272	4,272	137,897
Canada	17,351	17,351	686,196	4,323	4,323	139,299	21,674	21,674	825,495

<sup>1</sup> Data are net. <sup>1</sup> Les données sont nettes.

<sup>2</sup> Data on 1966 Census Area definitions prior to 1972; subsequent data are on 1971 Census Area definitions. <sup>2</sup> Données antérieures à 1972 d'après les définitions des territoires de recensement de 1966. Données pour les années subséquentes d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.



Table 72 Average Loan Amount Per Dwelling Unit, Residential Mortgage Loans, Canada, 1959-1975<sup>1</sup> (Dollars)  
 Tableau 72 Montant moyen par logement, des prêts hypothécaires à des fins de construction résidentielle, pour le Canada, 1959-1975<sup>1</sup> (en dollars)

Period Année	New Residential Construction Nouveaux logements						Existing Residential Property Logements existants			
	NHA LNH				Conventional Ordinaires		CMHC SCHL		Conventional Ordinaires	
	Approved Lenders Prêteurs agréés		CMHC SCHL							
	Single- Detached Dwellings Maisons individuelles	Multiple- Dwelling Structures Immeubles d'habitation collective	Single- Detached Dwellings Maisons individuelles	Multiple- Dwelling Structures Immeubles d'habitation collective	Single- Detached Dwellings Maisons individuelles	Multiple- Dwelling Structures Immeubles d'habitation collective	Single- Detached Dwellings Maisons individuelles	Multiple- Dwelling Structures Immeubles d'habitation collective	Single- Detached Dwellings Maisons individuelles	Multiple- Dwelling Structures Immeubles d'habitation collective
1959	12,224	7,424	11,273	8,186	11,482	5,534	*	*	6,863	3,321
1960	12,400	8,399	11,009	9,824	11,803	4,950	*	*	7,089	3,055
1961	13,343	9,064	11,776	10,558	12,924	5,650	*	*	7,570	3,320
1962	13,440	9,215	11,884	10,576	13,383	6,210	*	*	8,310	3,635
1963	13,776	9,619	12,757	10,973	13,454	6,942	*	*	8,526	3,850
1964	14,558	10,935	13,436	10,927	14,345	7,059	*	*	9,222	4,282
1965	15,120	11,252	14,305	10,846	15,862	8,072	*	*	10,154	4,405
1966	16,605	11,697	15,395	12,199	17,670	7,460	9,795	*	10,746	4,303
1967	16,358	12,183	15,547	12,511	18,840	7,993	9,552	*	12,591	4,954
1968	16,618	11,993	15,861	13,339	19,448	8,118	9,478	8,069	13,090	5,209
1969	18,377	11,768	16,270	11,225	20,609	8,599	11,516	8,485	14,308	5,327
1970	19,811	13,714	15,003	13,378	20,627	8,500	11,626	8,651	14,852	5,536
1971	19,647	13,992	14,278	13,015	21,411	9,877	12,496	9,475	16,911	6,146
1972	20,757	14,974	14,711	14,378	24,632	10,948	13,190	10,436	18,989	6,751
1973	23,064	17,596	18,271	20,118	29,335	14,293	17,606	17,321	23,767	8,019
1974	26,746	24,479	23,239	17,229	34,282	19,703	18,069	16,547	25,939	9,271
1975	32,862	27,786	29,533	34,388	38,292	19,520	17,773	20,449	28,925	9,799
1974	J/F/M	25,083	21,510	21,241	13,728	33,668	16,585	18,870	16,757	26,405
	A/M/J	26,148	20,750	24,355	16,799	35,413	22,794	18,284	15,800	25,647
	J/A/S	27,603	31,137	23,564	30,965	32,785	22,169	16,198	18,535	25,478
	O/N/D	28,070	24,967	21,339	27,255	33,572	15,947	16,291	18,343	26,020
1975	J/F/M	29,073	30,701	21,310	21,781	35,267	16,577	17,245	19,749	28,166
	A/M/J	33,256	28,181	26,389	32,347	38,621	20,105	18,799	17,950	29,619
	J/A/S	33,007	31,548	28,735	35,931	38,647	17,660	18,400	22,912	28,783
	O/N/D	33,117	25,876	34,315	—	39,333	22,307	16,300	11,110	28,776

Table 73 NHA Mortgage Loans Outstanding for New and Existing Housing, Holdings by Type of Investor, 1954-1975 (Millions of Dollars)  
 Tableau 73 Prêts hypothécaires LNH en cours, nouveaux logements et logements existants, avoir par genre d'investisseur, 1954-1975 (en millions de dollars)

Period and Item Année et détail	Approved Lenders Prêteurs agréés					Other Investors <sup>2</sup> Autres investisseurs <sup>2</sup>	CMHC SCHL	Total
	Life Insurance Companies Compagnies d'assurance-vie	Chartered Banks Banques à charte	Trust Companies Compagnies de fiducie	Loan and Other Co's. Compagnies de prêts et autres	Total			
1954	788	74	4	35	901	—	527	1,428
1955	997	294	14	48	1,353	15	523	1,891
1956	1,177	493	33	56	1,759	39	516	2,314
1957	1,232	586	35	67	1,920	60	555	2,535
1958	1,283	790	54	71	2,198	103	874	3,175
1959	1,336	968	64	72	2,440	199	1,161	3,800
1960	1,376	971	86	71	2,504	200	1,399	4,103
1961	1,537	953	137	96	2,723	280	1,570	4,573
1962	1,734	921	214	119	2,988	355	1,656	4,999
1963	1,880	885	289	131	3,185	452	1,688	5,325
1964	1,952	846	345	165	3,308	536	1,864	5,708
1965	1,951	810	449	174	3,384	608	2,094	6,086
1966	1,957	778	506	166	3,407	631	2,530	6,568
1967	1,927	745	496	160	3,328	646	3,182	7,156
1968	1,928	823	574	171	3,496	721	3,533	7,750
1969	2,030	988	571	258	3,847	867	3,905	8,619
1970	2,082	1,089	682	421	4,274	1,050	4,379	9,703
1971	2,092	1,642	899	559	5,192	1,180	4,971	11,343
1972	2,116	2,396	1,110	652	6,274	1,170	5,423	12,867
1973	2,162	2,815	1,311	718	7,006	1,574	5,658	14,238
1974	2,008	3,221	1,675	566	7,470	2,005	6,194	15,669
1975	2,014	4,003	1,828	663	8,508	2,392	6,829	17,729
1975 Holdings by Type of NHA Loan Avoir en 1975 suivant le genre de prêt LNH								
Joint Loans	Prêts conjoints	4	—	†	1	5	2	7
Insured Loans	Prêts assurés	2,010	4,003	1,828	662	8,503	2,392	14,317
Uninsured Direct	Prêts directs non assurés	—	—	—	—	—	3,422	3,422
CMHC Loans	de la SCHL	—	—	—	—	—	3,362	3,362
Sales Mortgages	Ventes d'hypothèques	—	—	—	—	—	43	43
Total		2,014	4,003	1,828	663	8,508	2,392	17,729

<sup>1</sup> Data are gross.  
<sup>2</sup> Includes pension funds, corporate and non-corporate investors acquiring NHA mortgages on the secondary market. Also included are financial institutions which are not approved lenders under the National Housing Act.

<sup>1</sup> Les données sont brutes.  
<sup>2</sup> Comprend les fonds de pension ainsi que les investisseurs constitués ou non en sociétés qui achètent des hypothèques LNH sur le marché secondaire. Comprend aussi les institutions financières qui ne sont pas des prêteurs agréés aux termes de la Loi nationale sur l'habitation.

Table 74 Assets and Mortgage Loans of Lending Institutions, 1965-1975  
Tableau 74 Actif et prêts hypothécaires des institutions prêteuses, 1965-1975

Period Année	Life Insurance Companies Compagnies d'assurance-vie		Chartered Banks <sup>2</sup> Banques à charte <sup>2</sup>	Loan Companies Compagnies de prêts	Trust Companies Compagnies de fiducie	Other Lending Institutions <sup>3</sup> Autres institutions prêteuses <sup>3</sup>	All Lending Institutions Toutes les institutions prêteuses	Credit Unions Coopératives de crédit	Estates, Trusts and Agency Funds of Trust Co's. <sup>4</sup> Fonds de succession, de fiducie et d'agence des ciés de fiducie <sup>4</sup>
	Sample of 16 Companies <sup>1</sup> Échantillon - 16 compagnies <sup>1</sup>	All Life Companies Toutes les compagnies d'assurance-vie							
Cash Disbursements — Millions of Dollars Déboursés en espèces — en millions de dollars									
1965	845	940	—	563	763	96	2,362	**	**
1966	868	856	—	384	573	64	1,877	**	**
1967	727	703	120	406	594	44	1,867	**	**
1968	797	760	326	389	660	55	2,190	**	**
1969	685	697	441	522	956	76	2,692	**	**
1970	550	595	384	499	953	74	2,505	**	**
1971	600	607	810	841	1,290	65	3,613	**	**
1972	777	810	1,431	1,277	1,426	43	4,987	**	**
1973	1,123	1,184	1,979	1,625	2,922	61	7,771	**	**
1974	1,144	1,297	2,611	1,899	2,865	52	8,724	**	**
1975 <sup>5</sup>	1,087	1,240	3,300	2,100	2,500	55	9,195	**	**
Repayments — Millions of Dollars Remboursements — en millions de dollars									
1965	449	504	68	267	262	29	1,130	**	**
1966	411	394	61	212	223	30	920	**	**
1967	443	418	60	249	258	38	1,023	**	**
1968	465	405	62	241	278	40	1,026	**	**
1969	453	434	73	273	323	38	1,141	**	**
1970	442	432	88	298	360	34	1,212	**	**
1971	504	512	154	352	484	48	1,550	**	**
1972	553	590	304	431	563	24	1,912	**	**
1973	607	623	464	590	884	24	2,585	**	**
1974	592	587	600	606	896	26	2,715	**	**
1975 <sup>5</sup>	571	700	790	540	820	27	2,877	**	**
All Mortgage Loans Outstanding <sup>6</sup> — Millions of Dollars Tous les prêts hypothécaires en cours <sup>6</sup> — en millions de dollars									
1965	4,894	5,662	810	1,839	1,975	276	10,562	695	1,586
1966	5,331	6,248	778	1,949	2,169	310	11,454	883	1,817
1967	5,619	6,636	840	2,073	2,414	319	12,282	1,060	1,966
1968	5,974	7,107	1,057	2,235	2,727	335	13,461	1,105	2,133
1969	6,211	7,490	1,324	2,508	3,264	343	14,929	1,202	2,555
1970	6,378	7,723	1,481	2,868	3,829	382	16,283	1,353	2,714
1971	6,497	7,880	2,338	3,152	4,480	399	18,249	1,660	2,768
1972	6,719	8,145	3,543	3,749	5,462	387	21,286	2,391	2,886
1973	7,221	8,768	4,564	4,753	7,194	424	25,703	3,360	3,390
1974	7,754	9,569	6,023	5,509	8,846	456	30,403	4,175	4,386
1975 <sup>5</sup>	8,315	10,300	7,716	6,400	10,500	490	35,406	5,400	4,900
Total Assets <sup>7</sup> — Millions of Dollars Actif total <sup>7</sup> — en millions de dollars									
1965	9,884	11,699	25,875	2,438	3,488	676	44,176	2,542	12,588
1966	10,486	12,358	27,773	2,570	3,923	701	47,325	2,926	13,487
1967	11,075	13,121	31,649	2,772	4,353	757	52,652	3,382	14,386
1968	11,724	13,841	36,699	2,978	4,980	839	59,337	3,758	18,797
1969	12,223	14,461	42,578	3,292	5,771	787	66,889	4,103	21,273
1970	13,133	15,264	47,307	3,778	6,564	831	73,744	5,228	23,488
1971	14,010	16,435	54,428	4,159	7,470	936	83,428	6,381	24,649
1972	15,103	18,037	63,222	4,778	8,601	935	95,573	8,364	27,667
1973	16,317	19,681	79,754	5,913	10,509	1,044	116,901	10,425	29,454
1974	17,536	21,038	97,015	6,743	12,443	1,155	138,394	12,235	30,121
1975 <sup>5</sup>	19,050	22,900	108,378	7,900	14,500	1,195	154,873	15,500	34,000
All Mortgages as Per Cent of Total Assets Pourcentage de l'ensemble des hypothèques dans l'actif total									
1965	49.5	48.4	3.1	75.4	56.6	40.8	23.9	27.3	12.6
1966	50.8	50.6	2.8	75.8	55.3	44.2	24.2	30.2	13.5
1967	50.7	50.6	2.7	74.8	55.5	42.1	23.3	31.3	13.7
1968	51.0	51.4	2.9	75.1	54.8	39.9	22.7	29.4	11.4
1969	50.8	51.8	3.1	76.2	56.6	43.6	22.3	29.3	12.0
1970	48.6	50.6	3.1	75.9	58.3	46.0	22.1	25.9	11.6
1971	46.4	47.9	4.3	75.8	60.0	42.6	21.9	26.0	11.2
1972	44.5	45.2	5.6	78.5	63.5	41.4	22.3	28.6	10.4
1973	44.3	44.6	5.7	80.4	68.5	40.6	22.0	32.2	11.5
1974	44.2	45.5	6.2	81.7	71.1	39.5	22.0	34.1	14.6
1975 <sup>5</sup>	43.7	45.0	7.1	81.0	72.4	41.0	22.9	34.8	14.4

1 See explanatory note concerning change in sample in 1965.

2 Mortgage loans of chartered banks exclude any reserves or appropriations for losses.

3 Includes Quebec savings banks, mutual benefit and fraternal societies.

4 Includes funds administered for trustee pension plans.

5 Preliminary.

6 Includes agreements for sale.

7 Excludes companies without mortgage loans outstanding except in case of estates, trusts and agency funds.

1 Voir la note explicative en ce qui concerne le changement d'échantillon survenu en 1965.

2 Les données relatives aux prêts hypothécaires des banques à charte ne comprennent aucune provision pour pertes.

3 Comprend les banques d'épargne du Québec, les mutuelles et les sociétés fraternelles.

4 Comprend les fonds administrés pour régimes de pensions en fiducie.

5 Données provisoires.

6 Comprend les conventions de vente (agreements for sale).

7 Ne comprend pas les compagnies sans prêts hypothécaires en cours, sauf dans le cas des fonds de succession, de fiducie et d'agence.



Table 75 Mortgage Loans Outstanding by Lending Institutions, Governments, Corporate Lenders and Part of Personal Sector, Canada, 1933-1975  
(Millions of Dollars)

Tableau 75 Prêts hypothécaires en cours, institutions prêteuses, gouvernements, prêteurs constitués et certains particuliers, pour le Canada, 1933-1975 (en millions de dollars)

Period Année	Lending Institutions Institutions prêteuses					Governments and Govt. Agencies Gouvernements et organismes gouvernementaux	Corporate Lenders Prêteurs constitués	Credit Unions Coopératives de crédit	Pension Funds Fonds de pension	Estates, Trusts and Agency Funds of Trust Co's. <sup>2</sup> Fonds de suc- cession, de fiducie et d'agence des compagnies de fiducie <sup>2</sup>	Total <sup>1</sup>
	Life Companies Compagnies d'assurance- vie	Chartered Banks Banques à charte	Loan Companies Compagnies de prêts	Trust Companies Compagnies de fiducie	Other Companies <sup>1</sup> Autres compagnies <sup>1</sup>						
1933	436	—	197	103	30	167	78	—	—	—	1,011
1934	420	—	190	99	28	164	76	—	—	—	977
1935	405	—	183	97	26	155	69	—	—	—	935
1936	393	—	177	97	24	160	66	—	—	—	917
1937	390	—	172	98	23	169	65	—	—	—	917
1938	393	—	172	91	21	180	62	—	—	—	919
1939	401	—	174	89	14	189	61	—	—	—	928
1940	412	—	169	86	14	193	59	—	—	—	933
1941	404	—	164	77	14	193	58	—	—	—	910
1942	396	—	158	80	14	185	57	—	—	—	890
1943	374	—	149	75	13	170	53	—	—	—	834
1944	360	—	139	69	13	151	45	—	—	—	777
1945	339	—	137	66	14	151	39	—	—	—	746
1946	372	—	152	70	16	189	34	—	—	—	833
1947	456	—	173	77	19	248	34	—	—	—	1,007
1948	591	—	201	87	17	276	34	—	—	—	1,206
1949	729	—	232	99	21	350	35	—	—	—	1,466
1950	901	—	265	113	24	459	38	—	—	—	1,800
1951	1,077	—	289	128	26	595	42	111	—	—	2,268
1952	1,214	—	314	136	29	674	46	129	—	—	2,542
1953	1,402	—	352	149	33	768	49	155	—	—	2,908
1954	1,658	74	396	178	42	850	49	171	—	—	3,418
1955	2,016	294	444	228	43	868	66	211	—	—	4,170
1956	2,408	493	497	268	57	893	85	236	—	—	4,937
1957	2,660	586	521	275	70	973	114	262	—	—	5,461
1958	2,875	790	569	343	80	1,337	125	295	—	—	6,414
1959	3,140	968	629	409	88	1,681	326	341	—	—	7,582
1960	3,412	971	698	472	97	1,995	524	390	299	431	9,289
1961	3,710	953	815	622	119	2,229	759	426	341	516	10,490
1962	4,142	921	989	845	144	2,410	989	479	414	653	11,986
1963	4,560	885	1,188	1,103	175	2,531	1,371	549	479	799	13,640
1964	5,094	846	1,492	1,449	210	2,823	1,642	622	542	1,061	15,781
1965	5,662	810	1,839	1,975	276	3,222	1,930	695	623	1,232	18,264
1966	6,248	778	1,949	2,169	310	3,879	1,998	883	676	1,399	20,289
1967	6,636	840	2,073	2,414	319	5,006	1,989	1,060	724	1,512	22,573
1968	7,107	1,057	2,235	2,727	335	5,732	2,068	1,105	776	1,662	24,804
1969	7,490	1,324	2,508	3,264	343	6,400	1,980	1,202	863	2,050	27,424
1970	7,723	1,481	2,868	3,829	382	7,221	2,052	1,353	1,022	2,188	30,119
1971	7,880	2,338	3,152	4,480	399	8,183	2,079	1,660	1,169	2,218	33,558
1972	8,145	3,543	3,749	5,462	387	8,865	2,186	2,391	1,296	2,586	38,610
1973	8,768	4,564	4,753	7,194	424	9,500	2,416	3,360	1,551	3,108	45,638
1974	9,569	6,023	5,509	8,846	456	10,300	2,945	4,140	1,936	4,100	53,824
1975	10,300	7,716	6,400	10,500	490	11,100	3,100	4,750	2,300	4,600	61,256

Table 76 Average Interest Rates on NHA Loans Approved for New Housing, by Approved Lenders for Home-Ownership, Canada, by Region, 1975  
(Per Cent)

Tableau 76 Taux moyens d'intérêt sur les prêts consentis par les prêteurs agréés aux termes de la LNH à l'égard de nouveaux logements en accession à la propriété, pour le Canada et pour les régions, 1975 (p. 100)

Period Année	Region Région					
	Atlantic Atlantique	Québec	Ontario	Prairies	B.C. C.-B.	Canada
1975 J	11.50	11.53	11.46	11.24	11.98	11.68
1975 F	10.73	11.22	10.95	10.86	11.14	11.02
1975 M	10.39	10.66	11.42	10.46	10.78	11.04
1975 A	10.33	10.38	10.33	10.37	10.69	10.40
1975 M	10.37	10.37	10.59	10.43	10.62	10.52
1975 J	10.59	10.45	10.76	10.63	10.72	10.68
1975 A	10.78	10.67	11.02	10.81	10.87	10.90
1975 S	10.92	10.88	11.21	10.98	11.03	11.16
1975 O	11.26	11.10	11.42	11.23	11.30	11.32
1975 N	11.41	11.51	11.55	11.57	11.63	11.55
1975 D	11.79	11.73	11.99	11.80	11.84	11.90
	11.82	11.72	11.90	11.84	11.89	11.89

1 Includes Québec savings banks, mutual benefit and fraternal societies.  
2 Excludes funds administered for trustee pension plans.  
3 Data are gross.

1 Comprend les banques d'épargne du Québec, les mutuelles et les sociétés fraternelles.  
2 Ne comprend pas les fonds administrés pour les régimes de pensions en fiducie.  
3 Les données sont brutes.



Table 77 Bond Yields and Mortgage Interest Rates<sup>1</sup>, 1971-1975 (Per Cent)  
 Tableau 77 Rendement des obligations et taux d'intérêt hypothécaire<sup>1</sup>, 1971-1975 (p. 100)

Period Année	Jan. Janv.	Feb. Fév.	Mar. Mars	Apr. Avril	May Mai	June Juin	July Juillet	Aug. Août	Sept. Sept.	Oct. Oct.	Nov. Nov.	Dec. Déc.
Federal Government Bonds <sup>1</sup> Obligations du gouvernement fédéral <sup>1</sup>												
1971	6.67	6.85	6.76	6.97	7.38	7.30	7.49	7.15	6.97	6.71	6.56	6.56
1972	6.73	6.90	7.24	7.27	7.34	7.45	7.49	7.44	7.46	7.26	7.08	7.12
1973	7.16	7.21	7.30	7.39	7.72	7.74	7.73	7.82	7.72	7.60	7.64	7.70
1974	7.75	7.74	8.19	8.81	8.91	9.46	9.63	9.84	9.67	9.20	8.87	8.77
1975	8.30	8.17	8.47	9.04	8.71	8.88	9.34	9.39	9.72	9.33	9.58	9.49
Corporate Bonds <sup>2</sup> Obligations de sociétés <sup>2</sup>												
1971	8.16	8.33	8.39	8.49	8.53	8.64	8.68	8.52	8.41	8.27	8.19	8.30
1972	8.26	8.22	8.25	8.30	8.33	8.39	8.38	8.44	8.51	8.45	8.25	8.17
1973	8.18	8.19	8.24	8.31	8.46	8.45	8.56	8.73	8.63	8.65	8.74	8.85
1974	9.00	9.01	9.25	9.97	10.16	10.47	10.83	11.05	11.00	10.46	10.34	10.76
1975	10.42	10.00	10.18	10.75	10.65	10.56	10.92	10.93	11.37	11.12	11.13	11.02
Interest Rates on Conventional Mortgage Loans <sup>3</sup> Taux d'intérêt sur les prêts hypothécaires ordinaires <sup>3</sup>												
1971	9.94	9.72	9.28	9.20	9.25	9.34	9.46	9.53	9.55	9.55	9.26	9.10
1972	9.04	8.93	8.97	9.03	9.16	9.37	9.41	9.41	9.38	9.35	9.30	9.22
1973	9.09	9.02	9.07	9.15	9.30	9.52	9.71	9.91	10.13	10.13	10.08	10.02
1974	10.02	10.01	10.04	10.70	11.26	11.37	11.60	11.85	12.05	12.05	12.00	11.88
1975	11.81	10.95	10.65	10.67	10.99	11.23	11.35	11.52	11.94	12.15	11.97	11.89
NHA Interest Rate on Approved Lenders Home-Ownership Loans <sup>4</sup> Taux d'intérêt LNH sur les prêts des prêteurs agréés pour l'accèsion à la propriété <sup>4</sup>												
1972	8.83	8.76	8.79	8.78	8.83	8.98	9.02	9.08	9.06	9.14	9.08	9.00
1973	9.06	9.00	9.02	9.01	9.07	9.25	9.42	9.59	9.72	9.98	9.80	9.88
1974	9.90	10.09	10.05	9.97	10.56	10.69	11.23	11.29	11.77	11.64	11.80	11.75
1975	11.68	11.02	11.04	10.40	10.52	10.68	10.90	11.16	11.32	11.55	11.90	11.89
NHA Interest Rate on Approved Lenders Rental Loans <sup>4</sup> Taux d'intérêt LNH sur les prêts des prêteurs agréés à l'égard du logement à loyer <sup>4</sup>												
1972	9.14	8.92	8.91	8.85	8.89	8.93	9.11	9.08	9.15	9.26	9.22	9.08
1973	9.13	9.06	8.87	8.88	9.00	9.02	9.08	9.20	9.31	9.27	9.48	9.78
1974	9.65	9.77	9.59	9.60	9.95	9.82	10.79	10.28	10.78	10.53	10.75	11.27
1975	11.29	10.83	10.51	9.91	10.40	10.58	10.90	10.84	11.36	11.68	11.73	11.81
NHA Interest Rate on CMHC Loans (Sections 58, 59 and 34.15) Taux d'intérêt LNH — prêts de la SCHL (articles 58, 59 et 34.15)												
1972	8.75	8.75	8.75	8.75	8.75	8.75	8.75	8.75	8.75	8.75	8.75	8.75
1973	8.75	8.75	8.75	8.75	8.75	8.75	8.75	9.50	9.50	9.50	9.50	9.50
1974	9.50	9.50	9.50	9.50	9.50	9.50	9.50	11.25	11.25	11.25	11.25	11.25
1975	10.75	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	11.00	11.00	11.00	11.00	11.00	11.75
NHA Interest Rate on Rental Housing Loans for Low Income Groups (Section 15) Taux d'intérêt LNH — logement à loyer destiné aux groupes à faible revenu (Section 15)												
1971	7.875	7.500	7.500	7.250	7.250	7.250	7.750	7.750	7.750	7.500	7.500	7.500
1972	7.500	7.000	7.000	7.625	7.625	7.625	7.625	7.875	7.875	7.875	7.875	7.875
1973	7.625	7.625	7.625	7.625	7.625	7.625	7.625	8.000	8.000	8.000	8.000	8.000
1974	8.000	8.000	8.000	8.000	8.000	8.000	8.000	8.000	8.000	8.000	8.000	8.000
1975	8.000	8.000	8.000	8.000	8.000	8.000	8.000	8.000	8.000	8.000	8.000	8.000
NHA Interest Rate on Rental Housing Loans for Low Income Groups (Section 43) Taux d'intérêt LNH logement — à loyer destiné aux groupes à faible revenu (Section 43)												
1971	7.875	7.500	7.500	7.250	7.250	7.250	7.750	7.750	7.750	7.500	7.500	7.500
1972	7.500	7.000	7.000	7.625	7.625	7.625	7.625	7.875	7.875	7.875	7.875	7.875
1973	7.625	7.625	7.625	7.625	7.625	7.625	7.625	8.000	8.000	8.000	8.000	8.000
1974	8.000	8.000	8.000	8.000	8.625	8.625	8.625	10.000	10.000	10.375	10.375	10.375
1975	9.750	9.750	9.750	9.375	9.375	9.375	9.750	9.750	9.750	10.750	10.750	10.750

1 Average of all direct Government of Canada issues due or callable in ten years or over, excluding perpetuals. Data refer to last Wednesday in the month.

2 Average of twenty Corporate Bond yields as published by McLeod, Young, Weir and Co. Ltd. Data refer to end of month.

3 Average of prime conventional mortgage interest rates.

4 The average NHA rates for loans by Approved Lenders.

1 Moyenne de toutes les obligations directes du gouvernement fédéral, échues ou rachetables dans dix ans ou plus, à l'exclusion des obligations non remboursables. Données arrêtées au dernier mercredi du mois.

2 Moyenne du rendement de vingt obligations de sociétés, telle qu'elle est publiée par McLeod, Young, Weir and Co. Ltd. Données arrêtées à la fin du mois.

3 Moyenne des taux de base des prêts hypothécaires ordinaires.

4 Moyenne des taux LNH sur les prêts des prêteurs agréés.

Table 78 Types of New Dwellings Financed Under the National Housing Act<sup>1</sup>, Canada, 1961-1975 (*Dwelling Units*)  
 Tableau 78 Types de nouvelles habitations financées aux termes de la Loi nationale sur l'habitation<sup>1</sup>, pour le Canada, 1961-1975 (*en nombre de logements*)

			Single-Detached Dwellings <i>Maisons individuelles</i>					Multiple Dwelling Structures <i>Immeubles d'habitation collective</i>				
Period <i>Année</i>	Bungalows <i>Bungalows</i>	1½-Storey <i>Un étage et demi</i>	2-Storey <i>Deux étages</i>	Split-level <i>À mi-étages</i>	Total	Semi-Detached and Duplex <i>Maisons jumelées et duplex</i>	Row <i>En rangée</i>	Apartment and Other <i>Appartements et autres</i>	Total	Grand total		
1961	34,009	420	1,375	7,368	43,172	4,682	1,664	13,526	19,872	63,044		
1962	26,963	241	1,721	7,367	36,292	3,418	1,398	7,963	12,779	49,071		
1963	29,035	264	2,797	8,187	40,283	4,682	2,121	9,173	15,976	56,259		
1964	26,028	183	2,376	6,849	35,436	4,891	2,654	15,155	22,700	58,136		
1965	25,562	246	2,468	5,913	34,189	5,068	4,134	16,095	25,297	59,486		
1966	21,813	154	2,954	5,396	30,317	4,820	3,746	13,752	22,318	52,635		
1967	22,893	138	2,039	4,768	29,838	7,143	6,067	28,325	41,535	71,373		
1968	21,165	181	1,532	5,127	28,005	5,814	8,441	47,320	61,575	89,580		
1969	15,835	111	1,351	4,553	21,850	3,762	12,720	45,127	61,609	83,459		
1970	20,445	213	1,573	5,196	27,427	10,353	18,448	63,059	91,860	119,287		
1971	31,488	257	2,573	10,779	45,097	13,637	18,536	73,066	105,239	150,336		
1972	30,971	238	2,510	11,385	45,104	10,470	14,924	65,964	91,358	136,462		
1973	19,222	151	1,085	7,396	27,854	4,882	13,333	56,278	74,493	102,347		
1974	13,355	120	568	4,414	18,457	3,421	7,257	29,709	40,387	58,844		
1975	22,875	220	1,932	8,260	33,287	7,113	19,815	60,016	86,944	120,231		
1975	Approved Lenders CMHC	Prêteurs agréés SCHL										
	13,966	186	1,516	6,418	22,086	4,999	10,796	39,380	55,175	77,261		
	8,909	34	416	1,842	11,201	2,114	9,019	20,636	31,769	42,970		

Table 79 Number of Bedrooms in New Single-Detached Dwellings Financed Under the NHA,<sup>2</sup> Canada, 1961-1975  
 Tableau 79 Nombre de chambres des nouvelles maisons individuelles financées aux termes de la LNH,<sup>2</sup> pour le Canada, 1961-1975

Period Année	Number of Bedrooms <i>Nombre de chambres</i>										
	1	2	3	4	5+	Total	1-2	3	4	5+	Total
	Dwelling Units <i>Nombre de logements</i>						Per Cent <i>p. 100</i>				
1961	4	1,093	36,588	5,328	159	43,172	2.6	84.7	12.3	0.4	100.0
1962	2	779	29,062	6,209	240	36,292	2.1	80.1	17.1	0.7	100.0
1963	1	1,028	30,116	8,688	450	40,283	2.5	74.8	21.6	1.1	100.0
1964	4	630	26,468	7,910	424	35,436	1.8	74.7	22.3	1.2	100.0
1965	3	594	26,758	6,436	398	34,189	1.7	78.3	18.8	1.2	100.0
1966	4	494	23,729	5,715	375	30,317	1.6	78.3	18.9	1.2	100.0
1967	7	607	24,640	4,308	285	29,847	2.1	82.5	14.4	1.0	100.0
1968	1	599	23,416	3,344	153	27,513	2.2	85.1	12.1	0.6	100.0
1969	4	494	17,614	3,261	235	21,608	2.3	81.5	15.1	1.1	100.0
1970	5	1,234	22,149	3,365	179	26,932	4.6	82.2	12.5	0.7	100.0
1971	11	2,547	36,531	5,006	355	44,450	5.7	82.2	11.3	0.8	100.0
1972	10	2,316	37,369	4,508	334	44,537	5.2	83.9	10.1	0.8	100.0
1973	8	1,534	23,618	1,843	106	27,109	5.7	87.1	6.8	0.4	100.0
1974	6	1,177	16,055	657	71	17,966	6.6	89.3	3.7	0.4	100.0
1975	8	1,747	28,794	1,514	76	32,139	5.5	89.6	4.7	0.2	100.0
1975	Approved Lenders CMHC	Prêteurs agréés SCHL									
	7	1,216	19,265	1,395	58	21,941	5.6	87.8	6.4	0.2	100.0
	1	531	9,529	119	18	10,198	5.2	93.4	1.2	0.2	100.0

Table 80 Number of Bedrooms in New Row and Apartment Dwelling Structures Financed Under the National Housing Act, Canada, 1973-1975 (*Per Cent*)  
 Tableau 80 Nombre de chambres des nouveaux logements compris dans des immeubles en rangée et d'appartements financés aux termes de la Loi nationale sur l'habitation, pour le Canada, 1973-1975 (*p. 100*)

Period Année	Row Dwelling Structures En rangée						Apartment Dwelling Structures Appartements					
	Bachelor Studios	Per Cent p. 100				Number of Units Nombre de logements	Bachelor Studios	Per Cent p. 100				Number of Units Nombre de logements
		1	2	3	4 +			1	2	3	4 +	
Approved Lenders Prêteurs agréés												
1973	0.03	0.25	5.15	75.45	19.12	10,169	6.39	37.37	43.75	11.82	0.67	39,753
1974	0.57	1.22	16.61	70.00	11.60	2,793	5.50	26.30	49.33	18.79	0.08	13,687
1975	—	0.19	9.75	80.46	9.60	10,796	6.46	32.54	48.22	11.97	0.81	39,295
CMHC SCHL												
1973	0.47	9.37	12.56	66.53	11.07	3,164	22.79	53.18	17.12	4.96	1.95	16,178
1974	0.72	11.30	9.72	69.19	9.07	4,464	21.77	62.81	8.39	5.01	2.02	15,773
1975	0.97	4.87	11.24	76.97	5.95	9,019	16.18	45.04	28.53	9.24	1.01	20,584

1 Data are gross and are limited to fully documented loans.  
 2 Includes all single-detached dwellings built for home-ownership purposes.

1 Les données sont brutes et elles se limitent aux prêts qui ont fait l'objet d'une documentation complète.  
 2 Comprend toutes les maisons individuelles construites pour des fins d'accession à la propriété.

Table 81 Types of New Dwellings Financed Under the National Housing Act, Canada, by Urban Area, 1975<sup>1</sup> (*Dwelling Units*)  
 Tableau 81 Types de nouvelles habitations financées aux termes de la Loi nationale sur l'habitation, pour le Canada et pour les régions urbaines, 1975<sup>1</sup> (*en nombre de logements*)

Area <sup>2</sup> Localité <sup>2</sup>	Single-Detached Dwellings Maisons individuelles					Multiple Dwelling Structures Immeubles d'habitation collective			Grand total
	Bungalows Bungalows	1½-Storey Un étage et demi	2-Storey Deux étages	Split-level A mi-étages	Total	Semi-Detached and Duplex Maisons jumelées et duplex	Row Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total	
Metropolitan Areas Régions métropolitaines									
Calgary	374	—	14	269	657	117	1,071	1,188	1,845
Chicoutimi-Jonquière	740	7	5	3	755	4	99	103	858
Edmonton	566	5	55	217	843	134	3,010	3,144	3,987
Halifax	88	—	16	28	132	174	1,212	1,386	1,518
Hamilton	68	—	9	101	178	146	3,776	3,922	4,100
Kitchener	201	—	81	123	405	126	1,183	1,309	1,714
London	280	10	9	56	355	210	1,786	1,996	2,351
Montréal	3,527	30	189	2,248	5,994	560	13,030	13,590	19,584
Ottawa-Hull	595	6	56	43	700	145	3,522	3,667	4,367
Ottawa	98	3	32	10	143	71	2,075	2,146	2,289
Hull	497	3	24	33	557	74	1,447	1,521	2,078
Québec	1,545	25	7	54	1,631	82	1,119	1,201	2,832
Regina	239	—	13	108	360	—	794	794	1,154
St. Catharines-Niagara	326	1	11	478	816	699	1,009	1,708	2,524
Saint John	126	21	25	1	173	42	1,146	1,188	1,361
St. John's	76	—	3	6	85	51	747	798	883
Saskatoon	480	1	2	155	638	11	252	263	901
Sudbury	187	—	10	35	232	58	152	210	442
Thunder Bay	188	4	21	17	230	15	785	800	1,030
Toronto	188	—	465	302	955	1,333	15,799	17,132	18,087
Vancouver	487	2	198	7	694	182	3,911	4,093	4,787
Victoria	49	—	3	25	77	2	1,298	1,300	1,377
Windsor	119	—	80	90	289	20	358	378	667
Winnipeg	1,004	—	63	267	1,334	505	4,309	4,814	6,148
Total	11,453	112	1,335	4,633	17,533	4,616	60,368	64,984	82,517
Large Urban Centres and Urban Agglomerations <sup>3</sup> Grands centres urbains et agglomérations urbaines <sup>3</sup>									
Brantford	16	2	—	—	18	—	1,176	1,176	1,194
Cornwall	75	—	2	4	81	48	307	355	436
Drummondville	75	—	1	19	95	—	—	—	95
Guelph	56	—	17	65	138	108	664	772	910
Kamloops	51	—	3	4	58	155	297	452	510
Kingston	33	—	10	31	74	38	260	298	372
Lethbridge	64	—	7	94	165	63	36	99	264
Moncton	234	2	5	141	382	4	—	4	386
North Bay	36	—	9	41	86	32	303	335	421
Oshawa	96	—	147	100	343	399	1,086	1,485	1,828
Peterborough	122	1	21	23	167	8	752	760	927
Prince George	268	1	4	268	541	119	303	422	963
Saint-Jean	126	—	—	2	128	10	26	36	164
Sarnia	49	—	16	67	132	46	318	364	496
Sault Ste Marie	138	—	19	12	169	139	103	242	411
Shawinigan	89	—	—	2	91	—	54	54	145
Sherbrooke	31	2	2	71	106	2	78	80	186
Sydney/Sydney Mines	87	—	—	1	88	4	160	164	252
Timmins	85	—	2	8	95	158	42	200	295
Trois-Rivières	374	1	—	9	384	14	308	322	706
Total	2,105	9	265	962	3,341	1,347	6,273	7,620	10,961
Other Areas Autres localités	9,317	99	332	2,665	12,413	1,150	13,190	14,340	26,753
Canada	22,875	220	1,932	8,260	33,287	7,113	79,831	86,944	120,231

Data are gross. Data are limited to fully documented loans.  
 Data on 1971 Census Area definitions.  
 See general comment at beginning of Explanatory and Source Notes.

1 Les données sont brutes. Elles se limitent aux prêts qui ont fait l'objet d'une documentation complète.  
 2 Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.  
 3 Voir le commentaire général au début des Notes explicatives et sources.



Table 82 Number of Bedrooms in New Single-Detached Dwellings Financed Under the NHA<sup>1</sup>, Canada, by Urban Area, 1975  
 Tableau 82 Nombre de chambres des nouvelles maisons individuelles financées aux termes de la LNH<sup>1</sup>, pour le Canada et pour les régions urbaines, 1975

Area <sup>2</sup> Localité <sup>2</sup>	Number of Bedrooms Nombre de chambres									
	1-2	3	4	5+	Total	1-2	3	4	5+	Total
	Dwelling Units Nombre de logements					Per Cent p. 100				
Metropolitan Areas Régions métropolitaines										
Calgary	29	558	69	1	657	4.4	84.9	10.5	0.2	100.0
Chicoutimi-Jonquière	15	725	12	2	754	2.0	96.1	1.6	0.3	100.0
Edmonton	18	752	72	1	843	2.1	89.2	8.6	0.1	100.0
Halifax	3	127	2	—	132	2.3	96.2	1.5	—	100.0
Hamilton	1	128	—	—	129	0.8	99.2	—	—	100.0
Kitchener	—	355	50	—	405	—	87.7	12.3	—	100.0
London	—	347	2	—	349	—	99.4	0.6	—	100.0
Montréal	115	5,719	156	1	5,991	1.9	95.4	2.6	0.1	100.0
Ottawa-Hull	16	604	62	7	689	2.3	87.7	9.0	1.0	100.0
Ottawa	5	91	34	2	132	3.8	68.9	25.8	1.5	100.0
Hull	11	513	28	5	557	2.0	92.1	5.0	0.9	100.0
Québec	6	1,619	6	—	1,631	0.4	99.2	0.4	—	100.0
Regina	63	294	2	1	360	17.5	81.7	0.5	0.3	100.0
St. Catharines-Niagara	11	796	9	—	816	1.4	97.5	1.1	—	100.0
Saint John	2	146	25	—	173	1.2	84.4	14.4	—	100.0
St. John's	2	81	2	—	85	2.4	95.3	2.3	—	100.0
Saskatoon	102	515	19	—	636	16.0	81.0	3.0	—	100.0
Sudbury	—	225	7	—	232	—	97.0	3.0	—	100.0
Thunder Bay	13	183	33	1	230	5.6	79.6	14.4	0.4	100.0
Toronto	2	561	375	—	938	0.2	59.8	40.0	—	100.0
Vancouver	10	491	8	2	511	1.9	96.1	1.6	0.4	100.0
Victoria	4	65	8	—	77	5.2	84.4	10.4	—	100.0
Windsor	3	209	7	—	219	1.4	95.4	3.2	—	100.0
Winnipeg	106	1,106	73	3	1,288	8.2	85.9	5.7	0.2	100.0
Total	521	15,606	999	19	17,145	3.1	91.0	5.8	0.1	100.0
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines										
Brantford	1	17	—	—	18	5.6	94.4	—	—	100.0
Cornwall	—	80	1	—	81	—	98.8	1.2	—	100.0
Drummondville	—	95	—	—	95	—	100.0	—	—	100.0
Guelph	—	130	8	—	138	—	94.2	5.8	—	100.0
Kamloops	7	49	2	—	58	12.1	84.5	3.4	—	100.0
Kingston	1	71	2	—	74	1.3	96.0	2.7	—	100.0
Lethbridge	60	96	8	1	165	36.4	58.2	4.8	0.6	100.0
Moncton	15	358	9	—	382	3.9	93.7	2.4	—	100.0
North Bay	2	70	4	1	77	2.6	90.9	5.2	1.3	100.0
Oshawa	—	316	27	—	343	—	92.1	7.9	—	100.0
Peterborough	38	117	12	—	167	22.7	70.1	7.2	—	100.0
Prince George	95	431	12	3	541	17.5	79.7	2.2	0.6	100.0
Saint-Jean	—	128	—	—	128	—	100.0	—	—	100.0
Sarnia	—	115	10	—	125	—	92.0	8.0	—	100.0
Sault Ste Marie	—	138	28	—	166	—	83.1	16.9	—	100.0
Shawinigan	4	86	1	—	91	4.4	94.5	1.1	—	100.0
Sherbrooke	6	91	2	7	106	5.7	85.8	1.9	6.6	100.0
Sydney/Sydney Mines	4	84	—	—	88	4.6	95.4	—	—	100.0
Timmins	6	89	—	—	95	6.3	93.7	—	—	100.0
Trois-Rivières	4	373	6	1	384	1.1	97.1	1.6	0.2	100.0
Total	243	2,934	132	13	3,322	7.3	88.3	4.0	0.4	100.0
Other Areas Autres localités	991	10,254	383	44	11,672	8.5	87.8	3.3	0.4	100.0
Canada	1,755	28,794	1,514	76	32,139	5.5	89.6	4.7	0.2	100.0

<sup>1</sup> Data are gross.

<sup>2</sup> Data on 1971 Census Area definitions.

<sup>1</sup> Les données sont brutes.

<sup>2</sup> Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

Table 83 Prices<sup>1</sup> of New Houses<sup>2</sup> Financed Under the National Housing Act, Canada, 1966-1975 (Per Cent)Tableau 83 Prix<sup>1</sup> des nouvelles maisons<sup>2</sup> financées aux termes de la Loi nationale sur l'habitation, pour le Canada, 1966-1975 (p. 100)

Price Range (Dollars) Prix (en dollars)										1975		
	1966	1967	1968	1969	1970	1971	1972	1973	1974	Approved Lenders Prêteurs agréés	CMHC SCHL	Total
0 — 19,999	71.3	56.4	49.5	44.6	40.0	41.8	38.6	29.8	18.9	1.2	1.2	1.2
20,000 — 24,999	22.8	30.9	35.7	36.3	31.2	28.6	25.2	23.1	25.3	4.7	25.2	12.9
25,000 — 29,999	5.9	10.5	12.0	15.0	19.8	18.4	21.5	23.5	22.4	23.2	52.1	34.7
30,000 — 34,999		2.2	2.8	4.1	9.0	11.2	14.7	14.4	16.2	19.0	18.3	18.7
35,000 — 39,999								6.8	9.6	17.5	1.7	11.2
40,000 — 44,999								2.4	7.6	13.9	1.2	8.8
45,000 +										20.5	0.3	12.5
Total	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
Average Price (Dollars) Prix moyen (en dollars)	18,381	19,784	20,505	21,058	21,847	21,979	22,686	24,802	27,482	37,143	27,497	33,289

Table 84 Prices<sup>1</sup> of New Houses<sup>2</sup> Financed Under the National Housing Act, Canada, by Metropolitan Area, 1975Tableau 84 Prix<sup>1</sup> des nouvelles maisons<sup>2</sup> financées aux termes de la Loi nationale sur l'habitation, pour le Canada et pour les régions métropolitaines, 1975

Area <sup>3</sup> Localité <sup>3</sup>	Per cent distribution Répartition en pour-cent							Average Moyenne \$
	\$0- 19,999	\$20,000- 24,999	\$25,000- 29,999	\$30,000- 34,999	\$35,000- 39,999	\$40,000- 44,999	\$ \$45,000 +	
Metropolitan Areas Régions métropolitaines								
Calgary	0.6	1.6	1.5	10.5	26.2	22.6	37.0	42,945
Chicoutimi-Jonquière	0.1	27.0	58.4	10.4	2.2	1.1	0.8	27,104
Edmonton	0.2	0.2	2.1	2.7	12.5	29.6	52.7	46,730
Halifax	—	—	15.3	31.8	47.1	3.5	2.3	34,376
Hamilton	—	—	—	—	—	61.5	38.5	46,946
Kitchener	—	1.0	—	—	17.0	40.0	42.0	45,287
London	—	0.4	6.2	55.9	24.3	9.9	3.3	35,193
Montréal	2.1	15.7	66.4	10.4	2.8	1.2	1.4	27,871
Ottawa-Hull	0.6	4.2	32.1	31.0	10.7	6.3	15.1	34,689
Ottawa	1.4	4.7	32.9	19.2	13.2	6.1	22.5	36,317
Hull	—	3.8	31.4	40.5	8.7	6.5	9.1	33,376
Québec	0.3	4.3	57.6	33.8	2.1	1.3	0.6	29,359
Regina	—	12.8	43.6	23.5	7.8	5.9	6.4	31,049
St. Catharines-Niagara	0.4	—	7.5	18.9	32.8	20.0	20.4	39,783
Saint John	—	1.5	52.9	29.4	10.3	1.5	4.4	30,863
St. John's	—	1.2	12.2	78.1	7.3	1.2	—	32,955
Saskatoon	0.4	26.5	48.9	12.6	6.8	2.7	2.1	28,542
Sudbury	—	—	3.0	60.0	13.5	12.0	11.5	37,090
Thunder Bay	—	—	1.5	9.6	7.3	24.3	57.3	47,406
Toronto	0.4	—	—	—	1.7	10.4	87.5	52,976
Vancouver	0.9	—	—	0.5	0.9	50.0	47.7	48,348
Victoria	—	—	—	—	5.9	17.6	76.5	55,702
Windsor	1.2	—	22.2	49.4	13.6	3.7	9.9	35,287
Winnipeg	—	0.3	4.0	21.7	30.3	24.2	19.5	40,047
Total	0.9	9.4	38.8	16.9	9.5	9.4	15.1	34,038
Other Areas Autres localités	1.6	16.5	30.5	20.5	13.0	8.2	9.7	32,518
Canada	1.2	12.9	34.7	18.7	11.2	8.8	12.5	33,289

1 Sale prices of houses purchased from builders and estimated costs of houses constructed by owners. The mortgage insurance fee is included which, in 1975, was approximately \$338. Excludes loans approved on leasehold property.

2 Data refer to single-detached dwellings only.

3 Data on 1971 Census Area definitions.

1 Prix de vente des maisons achetées des constructeurs et coût estimatif des maisons construites par leur propriétaire. Comprend le droit d'assurance-prêt hypothécaire qui s'établissait à environ \$338 en 1975. Ne comprend pas les prêts consentis à l'égard de la propriété foncière à bail.

2 Les données ne se rapportent qu'aux maisons individuelles.

3 Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

Table 85 Sizes of New Houses<sup>1</sup> Financed Under the National Housing Act, Canada, 1966-1975 (Per Cent)  
 Tableau 85 Dimensions des nouvelles maisons<sup>1</sup> financées aux termes de la Loi nationale sur l'habitation, pour le Canada, 1966-1975 (p. 100)

Floor Area (Sq. Ft.) Aire de plancher (pi <sup>2</sup> )	1966	1967	1968	1969	1970	1971	1972	1973	1974	1975		
										Approved Lenders Prêteurs agréés	CMHC SCHL	Total
0 — 799	1.3	1.9	2.3	3.5	9.0	10.8	14.2	1.5	1.4	0.6	2.1	1.2
800 — 899	7.7	10.6	12.2	14.1	14.5	17.9	17.3	11.3	9.7	3.9	12.4	7.3
900 — 999	25.4	25.6	31.1	28.5	24.1	25.0	25.1	19.2	26.9	21.0	49.9	32.6
1,000 — 1,099	23.6	23.0	24.5	22.3	20.1	17.8	17.2	26.1	28.7	34.0	29.1	32.1
1,100 — 1,199	13.7	15.0	12.7	12.0	11.5	11.1	10.0	18.1	15.1	17.5	4.2	12.1
1,200 — 1,299	8.1	8.3	6.1	5.7	5.4	4.8	4.9	9.6	7.8	10.4	1.1	6.7
1,300 — 1,399	5.5	4.9	4.5	4.5	4.3	3.8	4.4	4.1	3.7	4.3	0.4	2.7
1,400 — 1,499	4.6	3.4	2.6	3.5	3.1	2.3	2.0	3.4	2.2	2.5	0.4	1.7
1,500 — 1,599	3.4	2.8	1.6	2.2	2.6	1.9	1.6	2.0	1.2	1.4	0.1	0.9
1,600 — 1,699	6.7	4.5	2.4	3.7	5.4	4.6	3.3	1.4	1.1	1.0	0.1	0.6
1,700 +								3.3	2.2	3.4	0.2	2.1
Total	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
Average Floor Area (Sq. Ft.) Aire moyenne de plancher (pi <sup>2</sup> )	1,260	1,224	1,157	1,171	1,167	1,137	1,115	1,109	1,078	1,122	975	1,062

Table 86 Sizes of New Houses<sup>1</sup> Financed Under the National Housing Act, Canada, by Metropolitan Area, 1975  
 Tableau 86 Dimensions des nouvelles maisons<sup>1</sup> financées aux termes de la Loi nationale sur l'habitation, pour le Canada et pour les régions métropolitaines, 1975

Area <sup>2</sup> Localité <sup>2</sup>	Per cent distribution of square feet Répartition en pour-cent — pieds carrés											Average Moyenne
	0- 799	800- 899	900- 999	1,000- 1,099	1,100- 1,199	1,200- 1,299	1,300- 1,399	1,400- 1,499	1,500- 1,599	1,600- 1,699	1,700+	
Metropolitan Areas Régions métropolitaines												
Calgary	—	3.1	9.2	26.8	29.3	15.4	9.2	2.8	1.9	0.4	1.9	1,164
Chicoutimi-Jonquière	—	2.8	62.6	26.1	4.5	0.9	0.5	0.6	0.1	0.2	1.7	992
Edmonton	—	—	2.8	25.8	27.5	26.1	4.6	4.3	1.9	1.0	6.0	1,227
Halifax	—	3.5	27.0	54.1	11.8	—	—	1.2	1.2	1.2	—	1,042
Hamilton	—	—	15.4	71.8	7.7	—	2.6	—	—	—	2.5	1,087
Kitchener	—	—	4.5	51.5	17.5	8.5	5.0	8.0	2.0	0.5	2.5	1,157
London	—	—	59.6	33.8	4.0	0.4	0.4	0.4	0.7	—	0.7	1,013
Montréal	2.8	7.6	37.7	40.7	6.0	1.5	1.3	0.5	0.8	0.2	0.9	1,013
Ottawa-Hull	0.6	11.1	31.7	26.0	9.6	7.1	3.6	4.4	0.4	1.7	3.8	1,099
Ottawa	—	15.0	28.6	18.8	12.2	8.4	1.9	5.2	—	3.3	6.6	1,137
Hull	1.1	7.9	34.1	31.8	7.6	6.1	4.9	3.8	0.8	0.4	1.5	1,069
Québec	1.2	1.0	56.7	34.3	4.0	1.1	0.5	0.2	0.4	0.2	0.4	991
Regina	2.2	37.2	30.5	12.3	10.6	3.9	1.4	1.1	—	—	0.8	970
St. Catharines-Niagara	1.1	0.7	14.4	57.4	17.3	5.3	1.6	1.1	—	0.4	0.7	1,059
Saint John	—	—	30.9	25.0	27.9	11.8	—	1.5	—	—	2.9	1,082
St. John's	—	13.4	67.1	13.4	2.4	3.7	—	—	—	—	—	946
Saskatoon	0.7	40.2	37.1	13.3	5.3	1.9	0.5	0.4	0.2	—	0.4	932
Sudbury	—	0.5	56.5	21.0	10.0	3.5	3.5	1.0	1.0	1.0	2.0	1,060
Thunder Bay	—	2.9	5.2	15.4	20.6	17.6	12.5	5.2	5.9	0.7	14.0	1,318
Toronto	—	—	13.3	13.3	15.9	34.3	6.8	4.2	4.6	1.3	6.3	1,225
Vancouver	0.9	0.5	8.6	51.4	21.8	3.6	3.2	1.4	0.5	0.4	7.7	1,156
Victoria	—	2.9	4.4	17.6	22.1	30.9	11.7	1.5	1.5	1.5	5.9	1,261
Windsor	—	—	38.3	40.7	11.1	3.7	2.5	1.2	—	—	2.5	1,060
Winnipeg	1.2	14.9	25.3	26.6	14.0	11.6	2.6	2.3	0.7	—	0.8	1,060
Total	1.4	7.7	33.7	32.9	10.7	6.5	2.5	1.5	0.9	0.4	1.8	1,052
Other Areas Autres localités	1.1	6.8	31.5	31.2	13.7	6.8	3.1	1.8	0.9	0.8	2.3	1,074
Canada	1.2	7.3	32.6	32.1	12.1	6.7	2.7	1.7	0.9	0.6	2.1	1,062

1 Data refer to single-detached dwellings only.  
 2 Data on 1971 Census Area definitions.

1 Les données n'ont trait qu'aux maisons individuelles.  
 2 Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.



Table 87 Estimated Costs of New Single-Detached Dwellings Financed Under the National Housing Act, Canada, 1956-1975<sup>1</sup>  
 Tableau 87 Coût estimatif des nouvelles maisons individuelles financées aux termes de la Loi nationale sur l'habitation, pour le Canada, 1956-1975<sup>1</sup>

Period and Item <i>Année et détail</i>	Number of Units <i>Nombre de logements</i>	Average Estimated Costs <sup>2</sup> <i>Coût estimatif moyen<sup>2</sup></i>			Total \$	Mortgage Loan Insurance Fee <i>Droit d'assurance-prêt hypothécaire</i> \$	Average Finished Floor Area <i>Sq. Ft. Aire moyenne de plancher fini (pi<sup>2</sup>)</i>	Average Construction Cost <i>Per Sq. Ft. Coût moyen de construction au pi<sup>2</sup></i> \$	
		Land <sup>3</sup> <i>Terrain<sup>3</sup></i> \$	Construction <i>Construction</i> \$	Other <i>Autres</i> \$					
Bungalows									
1956	30,069	1,993	11,306	249	13,548	206	1,107	10.22	
1957	31,842	2,259	11,543	242	14,044	212	1,109	10.41	
1958	52,583	2,463	11,561	243	14,267	227	1,094	10.56	
1959	41,578	2,472	11,750	240	14,462	218	1,089	10.78	
1960	22,557	2,360	11,678	235	14,273	225	1,097	10.65	
1961	34,009	2,453	11,776	234	14,463	242	1,110	10.61	
1962	26,963	2,535	11,916	233	14,684	245	1,128	10.56	
1963	29,035	2,692	12,134	242	15,068	252	1,136	10.68	
1964	26,028	2,813	12,717	277	15,807	263	1,154	11.01	
1965	25,562	2,816	13,460	296	16,572	278	1,158	11.62	
1966	21,813	3,006	14,722	331	18,059	295	1,172	12.56	
1967	22,893	3,155	15,035	339	18,529	301	1,153	13.04	
1968	19,975	3,350	15,215	357	18,922	314	1,113	13.68	
1969	14,991	3,623	16,270	422	20,315	254	1,113	14.62	
1970	19,545	3,666	15,825	403	19,894	171	1,062	14.90	
1971	29,926	3,944	16,165	419	20,528	175	1,057	15.30	
1972	29,396	4,333	17,393	442	22,168	190	1,062	16.38	
1973	18,391	4,280	19,615	475	24,370	211	1,052	18.64	
1974	12,819	4,571	23,558	554	28,683	240	1,042	22.62	
1975	21,862	6,279	26,261	816	33,356	292	1,035	25.37	
1975 J/F/M	2,426	4,731	24,064	629	29,424	257	1,007	23.90	
A/M/J	8,102	6,253	25,734	672	32,659	286	1,032	24.94	
J/A/S	6,700	6,379	26,991	866	34,236	299	1,051	25.68	
O/N/D	4,634	6,989	27,275	1,093	35,357	310	1,032	26.42	
All Single-Detached Dwellings <i>Toutes les maisons individuelles</i>									
1956	36,625	2,025	11,574	255	13,854	210	1,138	10.17	
1957	37,733	2,260	11,766	252	14,278	214	1,137	10.35	
1958	60,530	2,471	11,762	246	14,479	229	1,118	10.52	
1959	48,405	2,533	11,946	250	14,729	221	1,108	10.78	
1960	27,434	2,473	11,920	246	14,639	228	1,125	10.60	
1961	43,172	2,602	12,041	245	14,888	247	1,154	10.44	
1962	36,292	2,783	12,204	246	15,233	253	1,189	10.26	
1963	40,283	2,973	12,448	261	15,682	260	1,204	10.34	
1964	35,436	3,082	13,100	296	16,478	271	1,218	10.76	
1965	34,189	3,095	13,992	315	17,402	287	1,226	11.41	
1966	30,317	3,480	15,457	356	19,293	308	1,257	12.29	
1967	29,824	3,580	15,669	362	19,611	311	1,221	12.83	
1968	26,132	3,746	15,774	378	19,898	322	1,158	13.62	
1969	20,559	4,201	17,197	462	21,860	265	1,179	14.59	
1970	26,160	4,191	16,724	431	21,346	181	1,124	14.88	
1971	42,619	4,588	17,051	455	22,094	186	1,116	15.28	
1972	42,580	4,887	18,114	474	23,475	200	1,112	16.30	
1973	26,794	4,673	20,359	485	25,517	220	1,090	18.67	
1974	17,621	4,867	24,378	565	29,810	245	1,067	22.84	
1975	31,809	7,246	27,364	882	35,492	305	1,072	25.53	
1975 J/F/M	3,324	5,005	24,787	630	30,422	261	1,025	24.18	
A/M/J	11,677	7,262	26,730	687	34,679	300	1,064	25.11	
J/A/S	9,577	7,252	28,033	939	36,224	311	1,086	25.81	
O/N/D	7,231	8,238	28,684	1,240	38,162	327	1,086	26.42	
All Single-Detached Dwellings — Approved Lenders 1975 <i>Toutes les maisons individuelles — prêteurs agréés 1975</i>									
Bungalows	Bungalows	13,807	7,620	27,905	899	36,424	309	1,067	26.14
1½ Storey	Un étage et demi	184	6,658	32,020	719	39,397	305	1,391	23.02
2 Storey	Deux étages	1,489	16,435	35,042	1,555	53,032	411	1,493	23.47
Split-Level	À mi-étages	6,351	9,575	30,223	999	40,797	337	1,119	27.00
All Single-Detached Dwellings — CMHC 1975 <i>Toutes les maisons individuelles — SCHL 1975</i>									
Bungalows	Bungalows	8,055	3,981	23,395	687	28,063	260	980	23.86
1½ Storey	Un étage et demi	34	4,393	25,662	1,037	31,092	281	1,220	21.03
2 Storey	Deux étages	102	7,168	29,637	1,290	38,095	340	1,184	25.04
Split-Level	À mi-étages	1,787	3,267	23,763	889	27,919	260	962	24.71

<sup>1</sup> Includes loans approved on freehold property only.  
<sup>2</sup> Estimated by owner and builder applicants at time of approval.  
<sup>3</sup> Land cost data reflect the prices paid for lots regardless of the extent of servicing or method of financing.

<sup>1</sup> Ne comprend que les prêts consentis à l'égard de la propriété foncière libre.  
<sup>2</sup> Estimation établie par les demandeurs de prêts (candidats à la propriété et constructeurs) au moment de l'approbation.  
<sup>3</sup> Les données sur le coût du terrain reflètent les prix payés pour les terrains à bâtir, indépendamment des services en place ou du mode de financement.

Table 88 Estimated Costs of New Single-Detached Dwellings Financed Under the National Housing Act, Canada, by Urban Area, 1974-1975<sup>1</sup>  
 Tableau 88 Coût estimatif des nouvelles maisons individuelles financées aux termes de la Loi nationale sur l'habitation, pour le Canada et pour les régions urbaines, 1974-1975<sup>1</sup>

Area <sup>2</sup> Localité <sup>2</sup>	Number of Units Nombre de logements		Total Cost <sup>3</sup> Coût total <sup>3</sup> \$		Land Cost <sup>4</sup> Coût du terrain <sup>4</sup> \$		Finished Floor Area Sq. Ft. Aire de plancher fini (pi <sup>2</sup> )		Construction Cost Per Sq. Ft. Coût de construction au pi <sup>2</sup> \$	
	1974	1975	1974	1975	1974	1975	1974	1975	1974	1975
<b>Metropolitan Areas</b> <b>Régions métropolitaines</b>										
Calgary	643	657	37,616	46,475	9,766	13,169	1,168	1,189	23.55	27.59
Chicoutimi-Jonquière	491	753	24,013	27,404	2,146	2,617	973	990	21.95	24.33
Edmonton	298	843	38,885	48,510	9,885	13,118	1,211	1,205	23.51	28.57
Halifax	28	132	28,931	35,035	5,006	6,525	1,150	1,059	20.31	25.87
Hamilton	2	128	41,575	50,956	19,500	20,906	1,180	1,118	18.36	25.25
Kitchener	95	405	45,748	46,242	15,155	16,665	1,120	1,155	26.60	24.72
London	120	349	35,402	36,173	10,293	11,809	1,074	1,021	22.92	23.34
Montréal	3,275	5,989	25,856	29,584	2,345	2,709	1,035	1,024	22.08	25.06
Ottawa-Hull	332	673	35,222	38,429	6,430	8,456	1,146	1,126	24.53	25.56
Ottawa	33	116	49,489	52,405	13,061	16,806	1,558	1,343	23.12	26.27
Hull	299	557	33,647	35,518	5,698	6,717	1,100	1,081	24.75	25.37
Québec	692	1,630	25,564	29,557	3,090	3,451	978	988	22.61	25.71
Regina	364	360	27,458	33,316	4,290	5,733	957	998	23.90	27.09
St. Catharines-Niagara	283	815	39,630	41,836	11,433	13,070	1,102	1,070	24.81	26.03
Saint John	77	173	29,845	30,508	6,230	5,473	1,049	1,045	21.99	23.35
St. John's	177	79	31,076	32,875	6,716	7,756	1,035	947	22.88	25.57
Saskatoon	471	626	23,663	30,177	3,912	5,432	924	943	21.26	26.09
Sudbury	90	232	36,017	37,377	9,272	9,831	1,129	1,065	22.88	24.68
Thunder Bay	150	230	44,585	49,446	12,594	14,120	1,304	1,212	23.96	28.31
Toronto	26	937	62,254	57,098	19,596	24,377	1,444	1,326	27.30	22.97
Vancouver	68	444	45,766	47,790	19,638	21,957	1,141	1,093	22.05	22.87
Victoria	63	75	50,417	58,216	19,886	23,147	1,173	1,279	25.37	26.92
Windsor	96	121	38,213	37,852	11,175	10,735	1,135	1,097	22.72	24.02
Winnipeg	596	1,288	36,520	43,014	10,075	13,306	1,064	1,079	24.53	27.07
Total	8,437	16,939	30,170	36,469	5,487	8,241	1,054	1,069	22.89	25.48
<b>Large Urban Centres and Urban Agglomerations<sup>5</sup></b> <b>Grands centres urbains et agglomérations urbaines<sup>5</sup></b>										
Brantford	—	18	—	33,579	—	8,472	—	1,041	—	24.03
Cornwall	55	81	33,127	36,901	5,123	7,153	1,119	1,126	24.31	25.69
Drummondville	54	93	21,938	25,351	2,641	2,072	1,014	990	18.45	22.88
Guelph	2	138	49,550	50,270	16,500	19,730	1,480	1,194	21.63	24.30
Kamloops	62	57	38,719	44,446	10,997	12,581	1,167	1,164	23.38	27.03
Kingston	12	74	44,721	43,896	11,608	14,555	1,223	1,131	26.33	25.24
Lethbridge	96	165	38,571	43,702	8,941	9,518	1,137	1,119	25.42	29.72
Moncton	120	382	25,823	29,371	5,941	6,294	970	996	19.94	22.47
North Bay	54	77	39,373	46,394	8,963	12,194	1,166	1,224	24.93	26.53
Oshawa	2	343	47,840	55,331	14,750	24,568	1,723	1,229	18.96	22.96
Peterborough	79	167	40,463	42,343	10,543	10,972	1,160	1,112	24.61	27.05
Prince George	330	540	35,715	37,455	7,425	8,025	1,068	1,039	26.21	28.06
Saint-Jean	118	128	23,771	30,083	2,080	2,264	1,001	1,052	21.19	25.39
Sarnia	4	125	46,635	48,100	14,625	12,756	1,343	1,089	23.56	30.52
Sault Ste Marie	128	166	32,936	41,801	7,458	10,710	1,040	1,129	23.72	26.67
Shawinigan	26	91	23,358	26,247	2,002	2,170	1,020	1,018	20.48	22.78
Sherbrooke	65	106	26,209	27,571	2,317	2,077	1,084	1,011	21.57	24.51
Sydney/Sydney Mines	71	87	26,219	27,712	2,349	2,554	1,042	1,011	22.37	24.10
Timmins	143	95	32,453	40,541	8,564	10,855	1,054	1,084	22.10	26.65
Trois-Rivières	196	383	22,966	25,058	2,139	2,210	1,086	1,023	18.66	21.36
Total	1,617	3,316	31,274	37,672	6,134	9,387	1,072	1,081	22.89	25.20
<b>Other Areas</b> <b>Autres localités</b>										
Canada	17,621	31,809	29,810	35,492	4,867	7,246	1,067	1,072	22.84	25.53

1 Includes loans approved on freehold property only.

2 Data on 1971 Census Area definitions.

3 Estimated by owner and builder applicants at time of approval. Includes land, construction and other costs, but excludes the mortgage insurance fee.

4 Land cost data reflect the prices paid for lots regardless of the extent of servicing or the method of financing.

5 See general comment at beginning of Explanatory and Source Notes.

1 Ne comprend que les prêts consentis à l'égard de la propriété foncière libre.

2 Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

3 Estimation établie par les demandeurs de prêts (candidats à la propriété et constructeurs) au moment de l'approbation. Comprend le prix du terrain, le coût de construction et autres frais sans le droit d'assurance-prêt hypothécaire.

4 Les données sur le coût du terrain reflètent les prix payés pour les terrains à bâtir, indépendamment des services en place ou du mode de financement.

5 Voir le commentaire général au début des Notes explicatives et sources.

Table 89 Dwelling and Cost Characteristics of Loans for New Housing Financed Under Section 34.15 and Section 6 of the NHA, Assisted Home-Owner-ship, Canada, by Metropolitan Area<sup>1</sup>, 1975.

Tableau 89 Coût et caractéristiques des habitations neuves financées au moyen de prêts consentis aux termes des articles 34.15 et 6 de la LNH, comme aide-accession à la propriété, pour le Canada et les régions métropolitaines<sup>1</sup>, 1975.

Area <sup>2</sup> Localité <sup>2</sup>	Dwelling Type Types d'habitations					Tenure Modes de possession				Total
	Single-Detached Maisons individuelles	Semi-Detached and Duplex Maisons jumelées et duplex	Row En rangée	Apartment and Other Appartements et autres	Total	Freehold Propriété foncière libre	Condominium Copropriété d'immeuble	Other Autres		
Metropolitan Areas Régions métropolitaines										
Calgary	14	86	169	—	269	197	72	—	269	
Chicoutimi-Jonquière	478	3	—	—	481	480	—	1	481	
Edmonton	11	—	363	—	374	11	363	—	374	
Halifax	117	164	56	—	337	281	56	—	337	
Hamilton	—	—	762	470	1,232	—	1,232	—	1,232	
Kitchener	—	3	337	36	376	3	373	—	376	
London	150	63	60	—	273	213	60	—	273	
Montréal	3,536	303	176	—	4,015	3,895	120	—	4,015	
Ottawa-Hull	97	44	795	—	936	330	606	—	936	
Ottawa	1	—	606	—	607	1	606	—	607	
Hull	96	44	189	—	329	329	—	—	329	
Québec	1,340	75	—	—	1,415	1,414	—	1	1,415	
Regina	202	—	—	—	202	202	—	—	202	
St. Catharines-Niagara	51	302	120	—	473	353	120	—	473	
Saint John	153	24	70	—	247	191	56	—	247	
St. John's	74	48	271	—	393	388	—	5	393	
Saskatoon	405	11	—	—	416	408	—	8	416	
Sudbury	122	38	—	—	160	160	—	—	160	
Thunder Bay	5	—	—	—	5	5	—	—	5	
Toronto	44	—	815	2,308	3,167	62	3,105	—	3,167	
Vancouver	249	54	—	—	303	287	16	—	303	
Victoria	9	2	17	51	79	11	68	—	79	
Windsor	160	20	55	—	235	82	55	98	235	
Winnipeg	38	246	50	—	334	334	—	—	334	
Total	7,255	1,486	4,116	2,865	15,722	9,307	6,302	113	15,722	
Other Areas Autres localités										
	7,068	881	2,578	76	10,603	8,198	2,362	43	10,603	
Canada	14,323	2,367	6,694	2,941	26,325	17,505	8,664	156	26,325	
Average Dwelling Cost Per Unit — Freehold Tenure Coût moyen unitaire des logements — propriété foncière libre										
	Single-Detached Maisons individuelles				Semi-Detached and Duplex Maisons jumelées et duplex					
	Average Estimated Cost <sup>3</sup> Coût estimatif moyen <sup>3</sup>		Average Finished Floor Area Sq. Ft. Aire moyenne de plancher fini (pi <sup>2</sup> )	Average Construction Cost Per Sq. Ft. Coût moyen de construction au pi <sup>2</sup>	Average Estimated Cost <sup>3</sup> Coût estimatif moyen <sup>3</sup>		Average Finished Floor Area Sq. Ft. Aire moyenne de plancher fini (pi <sup>2</sup> )			
	Total Cost <sup>4</sup> Coût total <sup>4</sup>	Land Cost <sup>5</sup> Coût du terrain <sup>5</sup>			Total Cost <sup>4</sup> Coût total <sup>4</sup>	Land Cost <sup>5</sup> Coût du terrain <sup>5</sup>				
Metropolitan Areas Régions métropolitaines										
Calgary	31,601	8,321	947	23	31,692	7,908	1,032	22		
Chicoutimi-Jonquière	25,915	2,418	947	24	** *	** *	** *	** *		
Edmonton	31,348	5,282	1,025	24	—	—	—	—		
Halifax	34,039	6,216	1,042	26	34,030	5,616	1,094	24		
Hamilton	—	—	—	—	** *	** *	** *	** *		
Kitchener	—	—	—	—	** *	** *	** *	** *		
London	32,747	12,010	973	21	29,432	7,746	1,102	19		
Montréal	27,263	2,378	974	24	27,435	2,357	1,140	21		
Ottawa-Hull	29,750	4,696	1,001	24	29,717	3,484	1,175	21		
Ottawa	** *	** *	** *	** *	—	—	—	—		
Hull	29,767	4,694	997	24	29,717	3,484	1,175	21		
Québec	29,059	3,361	973	25	25,813	2,542	816	29		
Regina	27,548	4,286	897	25	—	—	—	—		
St. Catharines-Niagara	30,733	7,411	997	22	31,960	9,240	1,014	21		
Saint John	29,966	5,419	1,029	23	29,985	3,575	1,188	22		
St. John's	32,357	7,524	939	25	31,510	4,517	1,126	22		
Saskatoon	27,391	5,013	902	24	27,372	3,358	1,061	22		
Sudbury	31,955	8,385	966	23	31,906	7,421	975	23		
Thunder Bay	32,800	8,240	1,159	21	—	—	—	—		
Toronto	—	—	—	—	48,023	23,717	1,044	23		
Vancouver	42,992	21,292	1,003	20	40,051	14,284	1,148	21		
Victoria	39,822	19,222	1,068	19	** *	** *	** *	** *		
Windsor	31,537	8,562	987	22	35,000	9,000	1,064	22		
Winnipeg	31,816	9,735	879	25	30,103	7,964	905	24		
Total	28,647	4,119	969	24	31,121	6,831	1,041	22		

Data are gross.  
Data on 1971 Census Area definitions.  
Estimated by loan applicant.  
Includes land, construction and other costs, but excludes the mortgage insurance fee.  
Land cost data reflect the prices paid for lots regardless of the extent of servicing or the method of financing.

1 Les données sont brutes.  
2 Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.  
3 Estimations établies par les demandeurs de prêts.  
4 Comprend le prix du terrain, le coût de construction et autres frais, sans le droit d'assurance-prêt hypothécaire.  
5 Les données sur le coût du terrain reflètent les prix payés pour les terrains à bâtir, indépendamment des services en place ou du mode de financement.



Table 90 Characteristics of Mortgage Loans Approved for Condominium Tenure, New Housing, Under the National Housing Act, Canada, by Metropolitan Area, 1975

Tableau 90 Caractéristiques des prêts hypothécaires consentis à l'égard de nouveaux logements, copropriété d'immeuble, aux termes de la Loi nationale sur l'habitation, pour le Canada et pour les régions métropolitaines, 1975

Area: Localité <sup>1</sup>	Dwelling Units Nombre de logements	Average Liveable Floor Area (Square Feet) Aire moyenne de plancher habitable (pi <sup>2</sup> )	Average Estimated Total Cost Estimation du coût total moyen \$	Average Age of Borrower (Years) Âge moyen des em- prunteurs (ans)	Previous Owners Anciens proprié- taires %	Average Family Income Revenu familial moyen \$	Family Income Distribution Répartition des revenus familiaux					
							\$0- \$9,999	\$10,000- 13,999	\$14,000- 17,499	\$17,500- 19,999	\$20,000- 24,999	\$ 25,000 +
							Row Dwelling Structures Habitations en rangée					
Metropolitan Areas Régions métropolitaines												
Calgary	120	1,181	24,855	30.6	—	10,180	46.7	53.3	—	—	—	—
Chicoutimi-Jonquière	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Edmonton	411	1,040	31,132	31.0	5.6	13,038	39.9	29.2	11.4	7.1	9.0	3.4
Halifax	154	1,070	31,053	32.0	5.1	11,330	31.2	58.4	9.7	0.7	—	—
Hamilton	402	1,125	34,854	29.5	3.5	13,819	1.7	66.2	16.9	6.2	6.5	2.5
Kitchener	172	1,078	30,768	29.3	1.7	12,367	22.7	58.2	11.6	4.1	1.7	1.7
London	96	1,141	26,921	31.4	6.1	16,346	1.0	38.6	30.2	13.5	12.5	4.2
Montréal	249	1,140	23,769	33.1	4.8	13,483	9.3	53.8	28.1	3.6	3.2	2.0
Ottawa-Hull	639	1,289	35,581	31.1	10.8	15,452	7.7	43.5	22.8	10.3	8.8	6.9
Ottawa Hull	639	1,289	35,581	31.1	10.8	15,452	7.7	43.5	22.8	10.3	8.8	6.9
Québec	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Regina	3	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
St. Catharines-Niagara	197	1,065	26,506	29.0	—	10,473	37.1	60.4	2.5	—	—	—
Saint John	56	1,008	26,760	31.7	8.8	10,776	39.3	53.5	3.6	3.6	—	—
St. John's	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Saskatoon	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Sudbury	3	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
Thunder Bay	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Toronto	601	1,331	47,313	32.4	12.7	19,933	0.3	3.3	29.8	23.5	30.6	12.5
Vancouver	99	1,113	35,948	28.3	5.0	14,478	11.1	61.6	13.1	5.1	5.1	4.0
Victoria	1	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
Windsor	84	1,052	25,115	30.0	—	10,809	33.3	64.3	1.2	—	1.2	—
Winnipeg	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Total	3,287	1,175	34,123	31.0	6.8	14,585	15.9	41.8	18.1	9.1	10.2	4.9
Other Areas Autres localités												
Other Areas	916	1,135	32,339	29.8	5.5	12,956	20.4	53.2	15.6	4.8	4.0	2.0
Canada	4,203	1,166	33,734	30.7	6.5	14,230	16.9	44.3	17.6	8.1	8.9	4.2
Apartment Dwelling Structures Immeubles d'appartements												
Metropolitan Areas Régions métropolitaines												
Calgary	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Chicoutimi-Jonquière	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Edmonton	8	1,264	31,036	41.1	62.5	17,894	25.0	25.0	12.5	12.5	—	25.0
Halifax	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Hamilton	1	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
Kitchener	60	1,196	27,068	33.2	13.3	11,571	41.7	41.7	3.3	1.7	8.3	3.3
London	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Montréal	12	1,056	40,111	42.3	33.3	29,499	8.3	8.3	—	—	16.7	66.7
Ottawa-Hull	468	951	32,287	38.9	31.1	18,348	6.2	19.2	28.4	13.5	17.5	15.2
Ottawa Hull	468	951	32,287	38.9	31.1	18,348	6.2	19.2	28.4	13.5	17.5	15.2
Québec	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Regina	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
St. Catharines-Niagara	11	1,131	22,628	33.8	18.2	10,285	72.7	9.1	9.1	—	9.1	—
Saint John	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
St. John's	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Saskatoon	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Sudbury	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Thunder Bay	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Toronto	1,900	1,189	39,936	34.3	13.9	18,322	3.4	22.6	23.6	17.8	21.7	10.9
Vancouver	117	1,051	48,189	42.2	33.9	20,796	6.8	12.0	20.5	16.2	19.7	24.8
Victoria	64	1,083	35,853	34.9	12.3	14,783	17.2	42.2	17.2	6.2	9.4	7.8
Windsor	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Winnipeg	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Total	2,641	1,138	38,447	35.5	18.4	18,214	5.6	22.4	23.5	16.1	20.2	12.2
Other Areas Autres localités												
Other Areas	229	1,056	29,792	37.3	24.8	17,357	10.5	30.1	26.7	8.7	12.2	11.8
Canada	2,870	1,131	37,756	35.6	18.9	18,146	6.0	23.0	23.8	15.5	19.5	12.2

<sup>1</sup> Data on 1971 Census Area definitions.

<sup>1</sup> Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

Table 91 Mortgage Loans Approved for Existing Housing by Approved Lenders<sup>1</sup> Under Section 6, NHA, Canada, by Urban Area, 1975  
 Tableau 91 Prêts hypothécaires consentis à l'égard du logement existant par les prêteurs agréés<sup>1</sup> aux termes de l'article 6 de la LNH, pour le Canada et pour les régions urbaines, 1975

Area <sup>2</sup> Localité <sup>2</sup>	Loans Approved Prêts consentis		Average Finished Floor Area (Sq. Ft.) Aire moyenne de plancher fini (pi <sup>2</sup> )	Total Acquisition Cost of Dwelling <sup>3</sup> Coût total d'acquisition des logements <sup>3</sup> \$	Average Age of Borrower (Years) Âge moyen des emprunteurs (ans)	Previous Owners Anciens propriétaires %	Average Family Income of Borrower Revenu familial moyen des emprunteurs \$	Family Income Distribution Répartition des revenus familiaux %			
	Dwelling Units	\$000						\$0-	\$12,000-	\$18,000-	\$
	Nombre de logements	(milliers de \$)						11,999	17,999	24,999	25,000 +
Metropolitan Areas Régions métropolitaines											
Calgary	2,548	81,469	1,023	39,815	31.4	29.8	19,496	3.8	40.1	42.2	13.9
Chicoutimi-Jonquière	214	4,407	1,062	27,149	31.7	16.3	18,067	10.5	47.4	33.5	8.6
Edmonton	2,549	80,521	1,031	39,314	32.0	28.5	19,524	3.2	40.6	42.3	13.9
Halifax	153	4,481	1,088	36,543	32.6	27.2	18,749	5.9	40.4	41.2	12.5
Hamilton	1,408	42,299	1,066	36,751	30.3	23.5	17,706	9.4	46.2	37.6	6.8
Kitchener	1,033	32,684	1,138	39,602	29.9	23.6	18,933	3.2	43.4	44.5	8.9
London	697	18,712	1,087	33,003	30.1	23.3	17,234	12.6	48.7	33.6	5.1
Montréal	4,248	86,530	1,068	29,088	32.5	19.4	18,068	9.6	46.6	34.2	9.6
Ottawa-Hull	2,202	66,896	1,211	41,777	32.4	31.2	21,654	2.4	27.9	45.3	24.4
Ottawa	1,463	48,122	1,262	46,347	33.1	33.2	22,343	1.3	25.3	45.5	27.9
Hull	739	18,774	1,113	33,060	31.1	27.3	20,340	4.6	32.7	45.1	17.6
Québec	348	7,644	1,074	29,259	32.5	25.1	19,103	5.8	45.7	36.2	12.3
Regina	885	23,336	941	31,774	29.7	30.3	17,101	12.8	51.7	28.7	6.8
St. Catharines-Niagara	1,233	31,621	1,071	30,386	30.1	24.0	16,151	18.0	52.2	25.1	4.7
Saint John	46	1,220	1,194	34,819	34.3	26.3	18,803	—	55.2	39.5	5.3
St. John's	26	743	1,177	39,737	32.9	27.3	20,008	9.5	38.1	42.9	9.5
Saskatoon	409	10,582	958	32,865	30.7	30.7	17,649	17.1	45.4	26.2	11.3
Sudbury	639	15,689	1,039	29,319	31.6	14.5	18,175	10.4	43.4	35.9	10.3
Thunder Bay	962	24,529	1,040	32,396	30.6	27.9	16,927	15.1	47.4	31.1	6.4
Toronto	1,888	68,081	1,068	49,142	32.2	30.2	21,876	1.3	21.3	54.2	23.2
Vancouver	4,938	179,308	986	48,007	32.2	26.7	21,101	1.7	28.5	51.6	18.2
Victoria	510	16,285	1,103	42,857	31.4	26.5	19,265	2.7	41.6	45.1	10.6
Windsor	868	22,130	1,032	30,764	29.2	20.3	17,141	9.4	51.5	33.0	6.1
Winnipeg	2,830	74,295	1,001	31,341	30.3	24.6	16,905	14.4	49.5	30.0	6.1
Total	30,634	893,462	1,039	37,571	31.3	25.7	18,882	7.4	40.8	39.6	12.2
Large Urban Centres and Urban Agglomerations <sup>4</sup> Grands centres urbains et agglomérations urbaines <sup>4</sup>											
Brantford	177	5,113	1,068	35,485	28.1	18.8	17,372	6.2	53.5	36.1	4.2
Cornwall	170	4,060	1,126	32,603	31.4	26.2	17,791	5.4	57.7	29.2	7.7
Drummondville	22	468	1,241	27,279	31.2	15.8	19,429	10.5	47.4	31.6	10.5
Guelph	237	7,263	1,086	39,065	31.3	20.9	18,582	5.9	46.0	39.6	8.5
Kamloops	187	5,047	1,077	34,907	30.5	30.0	18,677	6.7	39.3	42.7	11.3
Kingston	125	3,719	1,132	36,475	32.6	21.0	19,195	3.2	41.9	47.6	7.3
Lethbridge	106	2,922	1,027	34,492	31.7	28.0	17,728	9.4	40.6	41.5	8.5
Moncton	176	4,159	1,122	28,316	31.9	25.2	17,619	13.9	53.0	25.2	7.9
North Bay	253	6,588	1,037	30,593	30.5	28.4	16,663	19.6	45.3	28.0	7.1
Oshawa	604	20,797	1,068	42,501	30.8	24.4	19,739	1.9	39.9	46.6	11.6
Peterborough	163	4,160	1,087	33,186	30.5	25.7	16,825	16.2	53.4	23.0	7.4
Prince George	281	8,431	1,043	36,473	31.7	30.4	20,054	4.3	34.8	44.1	16.8
Saint-Jean	45	895	1,109	25,212	31.0	18.4	15,476	21.1	50.0	28.9	—
Sarnia	137	3,849	1,022	33,408	29.1	17.5	17,729	7.3	47.5	41.6	3.6
Sault Ste Marie	471	13,020	1,009	32,622	30.4	24.2	17,328	8.9	50.5	33.4	7.2
Shawinigan	47	798	1,080	24,721	31.8	27.6	17,853	6.9	62.1	20.7	10.3
Sherbrooke	105	2,061	1,207	27,893	31.8	22.0	18,790	6.8	61.0	20.3	11.9
Sydney/Sydney Mines	96	2,016	1,165	24,967	30.6	20.4	15,820	28.6	45.9	21.4	4.1
Timmins	69	1,885	1,045	33,887	31.5	31.4	16,980	15.7	45.7	34.3	4.3
Trois-Rivières	121	2,354	1,164	27,212	31.8	23.4	18,978	7.8	53.2	31.2	7.8
Total	3,592	99,605	1,071	34,260	30.8	24.7	18,119	8.9	46.5	36.0	8.6
Other Areas Autres localités											
	10,300	255,526	1,096	30,621	31.6	28.3	17,593	12.9	47.5	30.1	9.5
Canada	44,526	1,248,593	1,057	35,461	31.4	26.3	18,515	9.0	43.0	36.8	11.2

1 Data on loans approved are net. All other data are gross.  
 2 Data on 1971 Census Area definitions.  
 3 Purchase price of dwelling including amounts needed to clear existing encumbrances plus the cost of improvements and other items excluding the mortgage insurance fee.  
 4 See general comment at beginning of Explanatory and Source Notes.

1 Les données sur les prêts consentis sont nettes. Toutes les autres données sont brutes.  
 2 Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.  
 3 Prix d'achat des logements y compris les montants nécessaires pour libérer les logements de charges existantes plus le coût des améliorations et les autres frais à l'exclusion du droit d'assurance-prêt hypothécaire.  
 4 Voir le commentaire général au début des Notes explicatives et sources.

Table 92

Characteristics of Borrowers for New Housing Under the National Housing Act, Canada, 1966-1975

Tableau 92

Caractéristiques des emprunteurs à l'égard de nouveaux logements aux termes de la Loi nationale sur l'habitation, pour le Canada, 1966-1975

Characteristics Caractéristiques	1966	1967	1968	1969	1970	1971	1972	1973	1974	1975
Per Cent of Borrowers by Number of Children Pourcentage d'emprunteurs selon le nombre d'enfants										
Number of Children Nombre d'enfants										
0	20.7	21.8	25.8	24.5	24.9	25.6	27.2	30.8	28.6	21.0
1	41.1	33.1	21.6	21.5	21.6	22.1	23.1	23.2	24.9	31.6
2	17.7	22.0	25.5	28.4	27.9	28.5	27.4	26.9	27.9	29.9
3	11.7	13.5	15.6	14.9	14.8	13.8	13.2	11.7	11.2	10.9
4+	8.8	9.6	11.5	10.7	10.8	10.0	9.1	7.4	7.4	6.6
Total	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
Average Number of Children Nombre moyen d'enfants	1.53	1.62	2.23	1.72	1.72	1.66	1.59	1.46	1.59	1.55
Per Cent of Borrowers by Age of Borrower Pourcentage d'emprunteurs selon les groupes d'âge										
Age of Borrower (years) Âge des emprunteurs (ans)										
0 — 24	6.6	7.8	9.8	8.9	9.3	10.2	12.3	13.3	13.6	14.5
25 — 29	23.7	25.6	28.5	31.3	31.1	32.1	32.9	34.0	36.0	37.4
30 — 34	24.3	24.2	24.0	24.3	23.7	24.0	23.3	23.2	23.4	24.1
35 — 39	20.3	19.2	17.5	16.4	16.6	15.8	14.5	13.4	13.1	11.9
40 — 44	12.6	11.3	9.9	9.7	9.5	8.9	8.5	7.5	7.0	6.2
45 — 49	6.8	6.6	5.8	5.3	5.6	5.1	4.6	4.4	3.8	3.1
50+	5.7	5.3	4.5	4.1	4.2	3.9	3.9	4.2	3.1	2.8
Total	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
Average Age of Borrower (years) Âge moyen des emprunteurs (ans)	34.6	34.2	33.5	33.1	33.1	32.7	32.2	32.0	31.4	31.0
Per Cent of Borrowers by Previous Tenure Pourcentage d'emprunteurs selon le mode de possession antérieur										
Previous Tenure Mode de possession antérieur										
Owners Propriétaires	31.8	32.5	29.8	27.6	26.8	24.1	23.9	26.8	30.8	20.3
Tenants Locataires	68.2	67.5	70.2	72.4	73.2	75.9	76.1	73.2	69.2	79.7
Total	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
Number of Borrowers Nombre d'emprunteurs	42,951	37,993	27,213	22,754	19,552	32,643	42,981	33,526	20,513	23,364

Table 93

Price<sup>1</sup> Range of New Houses<sup>2</sup> Financed Under the National Housing Act, by Family Income Group, 1975 (Per Cent)

Tableau 93

Éventail des prix<sup>1</sup> des nouvelles maisons<sup>2</sup> financées aux termes de la Loi nationale sur l'habitation, par classe de revenu familial, 1975 (p. 100)

Family Income (Dollars) Revenu familial (en dollars)	Price Range Éventail des prix							Total
	\$0-19,999	\$20,000-24,999	\$25,000-29,999	\$30,000-34,999	\$35,000-39,999	\$40,000-44,999	\$45,000+	
0 — 4,999	5.0	35.0	57.5	2.5	—	—	—	100.0
5,000 — 5,999	9.4	42.9	38.3	9.4	—	—	—	100.0
6,000 — 6,999	7.5	52.5	35.0	5.0	—	—	—	100.0
7,000 — 7,999	3.7	45.1	42.6	8.0	—	0.2	0.4	100.0
8,000 — 8,999	2.8	40.0	48.0	8.0	0.8	0.1	0.3	100.0
9,000 — 9,999	1.0	30.0	55.1	12.7	0.9	0.2	0.1	100.0
10,000 — 10,999	0.9	21.7	57.6	16.6	1.8	0.5	0.9	100.0
11,000 — 12,999	0.8	14.4	53.1	23.9	4.7	1.8	1.3	100.0
13,000 — 14,999	1.1	7.5	37.9	25.5	14.0	8.3	5.7	100.0
15,000 — 17,499	0.4	5.2	23.0	22.6	20.2	14.8	13.8	100.0
17,500 — 19,999	0.2	2.9	14.5	20.3	21.0	18.5	22.6	100.0
20,000 — 22,499	—	1.6	11.3	15.5	20.4	19.9	31.3	100.0
22,500 — 24,999	—	0.7	9.0	13.5	19.5	18.9	38.4	100.0
25,000 +	0.4	0.8	6.4	10.6	14.3	17.7	49.8	100.0

1 Sale price of houses purchased from builders and estimated costs of houses constructed by owners, excluding the mortgage insurance fee.

1 Prix de vente des maisons achetées des constructeurs et coût estimatif des maisons construites par leur propriétaire, à l'exclusion du droit d'assurance-prêt hypothécaire.

2 Data refer to single-detached dwellings only.

2 Les données n'ont trait qu'aux maisons individuelles.



Table 94

Characteristics of Borrowers for New Housing Under the National Housing Act, Canada, by Metropolitan Area, 1973-1975<sup>1</sup>

Tableau 94

Caractéristiques des emprunteurs à l'égard de nouveaux logements aux termes de la Loi nationale sur l'habitation, pour le Canada et pour les régions métropolitaines, 1973-1975<sup>1</sup>

Area <sup>2</sup> Localité <sup>2</sup>	Average Number of Children Nombre moyen d'enfants			Average Age of Borrower (Years) Âge moyen des emprunteurs (ans)			Previous Owners (Per Cent) Anciens propriétaires (p. 100)		
	1973	1974	1975	1973	1974	1975	1973	1974	1975
Metropolitan Areas Régions métropolitaines									
Calgary	1.3	1.3	1.1	31.0	31.7	31.0	28.8	49.1	43.5
Chicoutimi-Jonquière	1.6	1.7	1.7	31.3	31.3	31.5	11.2	10.6	8.4
Edmonton	1.4	1.4	1.2	31.7	32.1	31.1	30.1	48.6	34.3
Halifax	1.8	1.3	2.1	32.8	31.1	30.5	37.2	28.0	21.2
Hamilton	1.3	1.6	0.7	31.4	34.7	30.3	31.3	74.8	28.2
Kitchener	1.4	1.5	1.4	31.9	32.2	31.8	38.1	64.7	41.8
London	1.3	1.6	1.5	31.3	30.5	29.9	27.5	44.6	14.7
Montréal	1.5	1.5	1.5	32.3	31.2	31.1	13.1	14.0	8.0
Ottawa-Hull	1.4	1.3	1.3	31.6	31.2	30.5	26.1	51.4	24.9
Ottawa	1.2	1.2	1.3	32.8	35.0	31.5	31.7	90.7	32.0
Hull	1.4	1.3	1.3	31.1	31.0	29.7	23.7	32.6	18.6
Québec	1.4	1.6	1.7	31.5	30.8	30.9	12.3	11.8	7.4
Regina	1.4	1.7	1.6	29.7	29.4	29.4	27.1	21.5	18.5
St. Catharines-Niagara	1.3	1.2	1.1	32.7	33.0	30.5	46.3	64.3	37.4
Saint John	2.0	2.2	2.0	34.8	31.6	30.8	42.5	21.0	7.5
St. John's	1.6	1.8	1.7	28.6	29.6	30.0	11.9	12.7	3.4
Saskatoon	1.5	1.9	1.7	29.8	30.6	29.6	14.2	16.5	12.5
Sudbury	1.8	1.9	1.6	33.8	32.3	29.0	32.8	35.0	11.5
Thunder Bay	1.5	1.5	1.4	32.7	32.9	31.3	50.9	59.7	39.7
Toronto	1.2	1.1	1.1	31.8	31.7	30.9	37.0	73.4	36.6
Vancouver	1.4	1.2	1.7	32.4	32.3	31.1	40.3	69.4	17.1
Victoria	1.7	1.5	1.5	35.7	40.5	35.3	41.8	67.4	50.0
Windsor	1.5	1.4	1.7	32.3	29.6	28.9	48.3	38.3	7.5
Winnipeg	1.3	1.2	1.1	32.0	31.0	30.3	36.5	52.0	39.8
Total	1.4	1.5	1.5	31.7	31.3	30.8	26.1	31.8	18.5
Other Areas Autres localités	1.6	1.7	1.7	32.5	31.6	31.2	28.0	29.8	22.2
Canada	1.5	1.6	1.6	32.0	31.4	31.0	26.8	30.8	20.3

Table 95

Family Incomes of Borrowers for New Housing Under the National Housing Act, Canada, by Metropolitan Area, 1975<sup>1</sup>

Tableau 95

Revenu familial des emprunteurs à l'égard de nouveaux logements aux termes de la Loi nationale sur l'habitation, pour le Canada et pour les régions métropolitaines, 1975<sup>1</sup>

Area <sup>2</sup> Localité <sup>2</sup>	Average Annual Income Revenu annuel moyen \$	Per Cent of NHA Borrowers by Family Income Range Pourcentage d'emprunteurs aux termes de la LNH par classe de revenu familial										Number of Units Nombre de logements
		\$0- 7,999	\$8,000- 8,999	\$9,000- 9,999	\$10,000- 10,999	\$11,000- 12,999	\$13,000- 14,999	\$15,000- 17,499	\$17,500- 19,999	\$20,000- 24,999	\$ 25,000+	
Metropolitan Areas Régions métropolitaines												
Calgary	19,367	0.1	0.3	0.4	1.8	4.3	11.4	20.5	23.8	24.8	12.6	669
Chicoutimi-Jonquière	13,014	1.7	10.3	13.6	19.3	23.5	6.8	8.3	6.7	6.7	3.1	642
Edmonton	20,463	0.2	—	0.5	0.3	4.5	7.8	17.8	19.1	31.6	18.2	639
Halifax	13,102	1.1	1.1	10.6	16.5	27.1	29.4	7.1	1.2	1.2	4.7	85
Hamilton	18,388	—	—	—	—	5.1	12.8	35.9	23.1	15.4	7.7	39
Kitchener	19,632	1.0	—	0.5	—	3.0	7.0	17.4	25.4	37.8	7.9	201
London	15,561	0.4	—	0.4	5.5	24.3	24.6	15.4	13.2	14.7	1.5	272
Montréal	14,324	0.3	1.2	5.7	13.8	30.4	17.6	12.3	7.3	8.3	3.1	3,968
Ottawa-Hull	17,884	0.2	0.8	1.4	3.1	13.9	15.2	16.4	18.3	21.9	8.8	488
Ottawa	18,464	—	0.9	1.3	2.7	8.5	12.5	22.3	16.9	24.6	10.3	224
Hull	17,392	0.4	0.8	1.5	3.4	18.6	17.4	11.3	19.3	19.7	7.6	264
Québec	12,882	0.6	4.5	10.8	17.3	32.4	16.1	8.2	4.6	3.6	1.9	1,233
Regina	12,311	17.5	13.8	14.9	9.8	9.6	7.6	9.3	6.5	8.7	2.3	355
St. Catharines-Niagara	17,323	0.4	0.8	1.9	5.2	12.5	18.7	18.7	15.5	18.2	8.1	466
Saint John	12,741	3.0	12.1	16.7	10.6	16.7	19.7	9.1	3.0	9.1	—	66
St. John's	11,345	6.8	9.1	15.9	20.5	25.0	11.4	7.9	3.4	—	—	88
Saskatoon	11,656	24.1	16.1	11.8	10.3	10.7	6.1	7.7	4.8	5.8	2.6	573
Sudbury	15,777	—	—	1.0	14.0	33.5	13.0	9.0	7.5	13.5	8.5	200
Thunder Bay	18,533	0.8	—	0.8	—	8.9	14.2	28.4	18.6	18.6	9.7	134
Toronto	21,185	0.2	—	—	0.2	1.7	5.1	15.7	20.9	35.9	20.3	473
Vancouver	17,639	0.4	0.4	2.6	2.6	10.8	24.2	20.1	13.0	15.9	10.0	269
Victoria	21,015	—	1.4	—	2.9	1.4	12.9	15.7	18.6	20.0	27.1	70
Windsor	13,329	—	1.5	8.9	8.9	40.8	24.9	4.0	4.0	5.0	2.0	201
Winnipeg	18,281	—	0.4	0.8	3.2	9.2	12.4	23.5	19.9	22.8	7.8	728
Total	15,568	2.1	2.9	5.5	9.8	20.5	14.4	13.7	11.2	13.7	6.2	11,859
Other Areas Autres localités	14,789	5.0	6.3	9.3	9.8	18.5	12.9	11.9	9.0	11.3	6.0	11,321
Canada	15,192	3.5	4.6	7.4	9.8	19.5	13.7	12.8	10.1	12.5	6.1	23,180

1 Data refer to single-detached dwellings only.

1 Les données n'ont trait qu'aux maisons individuelles.

2 Data on 1971 Census Area definitions.

2 Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

Table 96 Family Income of NHA Borrowers<sup>1</sup> for Condominium Tenure, New Housing, by Metropolitan Area, 1975  
 Tableau 96 Revenu familial des emprunteurs<sup>1</sup> aux termes de la LNH, copropriété d'immeuble, nouveaux logements, pour les régions métropolitaines, 1975

Area <sup>2</sup> Localité <sup>2</sup>	Average Annual Family Income <sup>3</sup> Revenu familial annuel moyen <sup>3</sup>	Per Cent Distribution of Family Incomes Répartition en pour-cent des revenus familiaux						Number of Units Nombre de logements
		\$0- 9,999	\$10,000- 13,999	\$14,000- 17,499	\$17,500- 19,999	\$20,000- 24,999	\$ 25,000 +	
Metropolitan Areas Régions métropolitaines								
Calgary	10,180	46.7	53.3	—	—	—	—	120
Chicoutimi-Jonquière	—	—	—	—	—	—	—	—
Edmonton	13,131	39.6	29.1	11.5	7.2	8.8	3.8	419
Halifax	11,330	31.2	58.4	9.7	0.7	—	—	154
Hamilton	13,844	1.7	66.0	16.9	6.2	6.7	2.5	403
Kitchener	12,161	27.6	53.9	9.5	3.4	3.4	2.2	232
London	16,346	1.0	38.6	30.2	13.5	12.5	4.2	96
Montréal	14,220	9.2	51.7	26.8	3.5	3.8	5.0	261
Ottawa-Hull	16,676	7.1	33.2	25.2	11.6	12.5	10.4	1,107
Ottawa Hull	16,676	7.1	33.2	25.2	11.6	12.5	10.4	1,107
—	—	—	—	—	—	—	—	—
Québec	—	—	—	—	—	—	—	—
Regina	**	**	**	**	**	**	**	3
St. Catharines-Niagara	10,463	38.9	57.7	2.9	—	0.5	—	208
Saint John	10,776	39.3	53.6	3.5	3.6	—	—	56
St. John's	—	—	—	—	—	—	—	—
Saskatoon	—	—	—	—	—	—	—	—
Sudbury	**	**	**	**	**	**	**	3
Thunder Bay	—	—	—	—	—	—	—	—
Toronto	18,708	2.6	18.0	25.1	19.2	23.9	11.2	2,501
Vancouver	17,900	8.8	34.7	17.1	11.1	13.0	15.3	216
Victoria	14,779	16.9	41.5	18.5	6.2	9.2	7.7	65
Windsor	10,809	33.3	64.3	1.2	—	1.2	—	84
Winnipeg	—	—	—	—	—	—	—	—
Total	16,201	11.3	33.1	20.5	12.2	14.7	8.2	5,928

Table 97 All Family Incomes and Family Incomes of NHA Borrowers for New Housing, Canada, 1961-1975 (Per Cent)  
 Tableau 97 Ensemble des revenus familiaux et revenu familial des emprunteurs à l'égard de nouveaux logements aux termes de la LNH, pour le Canada, 1961-1975 (p. 100)

Family Income (Dollars) <sup>3</sup> Revenu familial (en dollars) <sup>3</sup>	All Families <sup>4</sup> Ensemble des familles <sup>4</sup>					Families Borrowing Under NHA <sup>5</sup> Familles ayant emprunté aux termes de la LNH <sup>5</sup>					
	1961	1967	1969	1971	1974	1961	1967	1969	1971	1974	1975
0 — 4,999	53.6	29.7	24.8	20.8	11.4	22.7	1.4	0.1	0.4	0.3	0.2
5,000 — 5,999	14.0	10.9	7.8	5.9	4.0	28.4	9.5	0.6	1.8	0.8	0.3
6,000 — 6,999	9.9	11.1	8.2	6.4	3.8	19.9	17.4	5.0	3.8	2.5	0.8
7,000 — 7,999	6.8	10.3	9.2	7.1	4.0	13.0	18.0	11.6	8.4	4.8	2.2
8,000 — 8,999	7.5	15.5	8.9	8.0	4.7	7.7	14.9	15.0	10.5	7.4	4.6
9,000 — 9,999			7.7	7.4	4.6	3.5	11.2	14.3	11.0	10.5	7.4
10,000 — 10,999	5.5	16.5	22.8	13.9	5.2	0.2	9.9	13.8	11.8	10.3	9.8
11,000 — 12,999					11.0	4.5	10.4	19.5	20.7	17.6	19.5
13,000 — 14,999					10.9	—	3.8	10.7	14.0	13.8	13.7
15,000 — 17,499					20.8	0.1	3.5	9.4	17.6	14.2	12.8
17,500 — 19,999	2.7	6.0	10.6	30.5	10.3					8.0	10.1
20,000 — 22,499					10.3					6.8	7.8
22,500 — 24,999					9.3					4.7	4.7
25,000 +					9.3					3.0	6.1
Total	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
Average Income (Dollars) Revenu moyen (en dollars)	5,560	7,602	8,927	10,112	14,485	6,336	8,769	10,810	11,819	13,538	15,192
Median Income (Dollars) Revenu médian (en dollars)	4,785	6,839	8,008	9,245	13,249	5,964	8,255	10,241	11,240	12,520	13,529

1 Data refer to dwellings purchased from builders.

2 Data on 1971 Census Area definitions.

3 Includes income of dependents as well as the head of the family.

4 Source: Census and Income Surveys, Statistics Canada.

5 Data subsequent to 1968 refer to single-detached dwellings only. Data for earlier periods include loans for single-detached, semi-detached, duplex dwellings together with individually financed row dwellings.

1 Les données ont trait aux logements achetés des constructeurs.

2 Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

3 Revenu des personnes à charge et du chef de famille.

4 Source: Recensement et enquêtes sur les revenus, Statistique Canada.

5 Les données ultérieures à 1968 se rapportent aux maisons individuelles seulement. Les données relatives aux périodes antérieures ont trait aux maisons individuelles, aux logements compris dans des maisons jumelées et des duplex ainsi qu'aux maisons en rangée financées isolément.

Table 98 All Family<sup>1</sup> and NHA Family Income Groups, Canada, by Region, 1974  
 Tableau 98 Toutes les classes de revenu familial<sup>1</sup> et classes de revenu familial sous le régime de la LNH, pour le Canada et pour les régions, 1974

Family Income Group <i>Classe de revenu familial</i>	Limits of All Family Income Groups <i>Limites de toutes les classes de revenu familial</i>					
	Atlantic <i>Atlantique</i>	Quebec <i>Québec</i>	Ontario <i>Ontario</i>	Prairies	British Columbia <i>Colombie-Britannique</i>	Canada
Lower Third Tiers inférieur	0— 7,918	0— 9,200	0— 11,583	0— 9,468	0— 11,070	0— 10,154
Middle Third Tiers médian	7,919— 13,174	9,201— 15,020	11,584— 17,795	9,469— 16,263	11,071— 17,281	10,155— 16,372
Upper Third Tiers supérieur	13,175+ 	15,021+ 	17,796+ 	16,264+ 	17,282+ 	16,373+ 
Median Income Revenu médian	10,488	12,291	14,792	12,756	14,196	13,249
Average Income Revenu moyen	11,454	13,406	15,814	14,401	15,166	14,485
	Per Cent of NHA Borrowers From Each Family Income Group <i>Pourcentage d'emprunteurs LNH dans chaque classe de revenu familial</i>					
Lower Third Tiers inférieur	16.7	20.0	18.3	24.4	27.6	25.0
Middle Third Tiers médian	59.8	53.5	49.2	49.8	46.1	47.0
Upper Third Tiers supérieur	23.5	26.5	32.5	25.8	26.3	28.0
Median Income Revenu médian	9,378	10,648	13,478	10,683	11,839	11,253
Average Income Revenu moyen	11,511	13,128	16,422	13,638	14,925	14,225

1 Source: Income Distributions, 1974, Statistics Canada. Preliminary estimates.

1 Source: Répartition des revenus, 1974, Statistique Canada. Estimations provisoires.



Table 99 Characteristics of Purchasers under Section 34.15 and Section 6 of the NHA, Assisted Home-Ownership, Canada, by Province, 1973-1975  
Tableau 99 Caractéristiques des acheteurs dans le cadre du Programme d'aide pour l'accèsion à la propriété aux termes des articles 34.15 et 6 de la LNH, pour le Canada et pour les provinces, 1973-1975

Province <i>Province</i>		Dwelling Units Approved <i>Nombre de logements approuvés</i>	Average Family Income <i>Revenu familial moyen</i> \$	Average Federal Assistance <i>Aide fédérale moyenne</i>		Average No. of Children <i>Nombre moyen d'enfants</i>	Average Age of Borrower <i>Age moyen des em- prunteurs</i>	Average Estimated Total Cost <i>Coût estimatif total</i> \$	Per Cent Distribution of Family Income <i>Répartition en pour-cent des revenus familiaux</i>				
				Per Unit <i>par logement</i> Interest <i>Intérêt</i> \$	Grant <i>Subvention</i> \$				\$0- 7,999	\$8,000- 9,999	\$10,000- 12,499	\$12,500- 14,999	\$ 15,000 +
Nfld.	T.-N.	1,362	10,027	411	332	2.1	29.8	27,422	19.9	36.9	32.1	8.7	2.4
P.E.I.	Î.-P.-É.	242	8,728	393	369	2.4	31.9	24,444	38.0	33.9	24.4	3.3	0.4
N.S.	N.-É.	1,285	10,184	412	391	2.2	31.5	25,491	15.9	32.8	37.9	11.7	1.7
N.B.	N.-B.	1,169	9,115	380	341	2.4	31.4	23,717	31.4	39.9	22.3	5.6	0.8
Que.	Qué.	14,242	10,665	333	339	2.0	31.4	24,062	8.1	33.0	42.5	13.7	2.7
Ont.	Ont.	7,601	11,392	400	329	1.9	30.4	27,348	5.3	23.1	44.6	20.2	6.8
Man.	Man.	1,246	9,347	303	271	2.0	29.8	20,820	31.1	42.6	21.4	3.5	1.4
Sask.	Sask.	2,371	8,345	366	398	2.1	29.8	22,143	47.9	35.9	13.3	2.4	0.5
Alta.	Alb.	1,903	9,576	313	281	1.9	30.2	22,803	19.2	45.1	30.2	4.7	0.8
B.C.	C.-B.	3,901	11,378	402	283	2.0	30.9	31,015	6.2	25.0	41.0	19.9	7.9
Canada		35,322	10,536	363	331	2.0	30.8	24,980	13.1	31.5	38.0	13.6	3.8

Table 100 Characteristics of Loans Approved for New Housing Under the National Housing Act, Canada, 1967-1975 (Per Cent)  
Tableau 100 Caractéristiques des prêts approuvés aux termes de la Loi nationale sur l'habitation à l'égard de nouveaux logements, pour le Canada, 1967-1975 (p. 100)

Item Détail	1967	1968	1969	1970	1971	1972	1973	1974	1975		
									Approved Lenders Prêteurs agréés	CMHC SCHL	Total
Amount of Loans <sup>2</sup> Montant des prêts <sup>2</sup>											
\$											
0 — 19,999	100.0	100.0	74.0	63.1	55.9	45.8	36.5	12.1	1.4	0.3	1.0
20,000 — 24,999	—	—	20.5	26.7	29.6	33.3	27.9	38.6	10.8	42.5	20.5
25,000 — 29,999	—	—	5.5	10.2	14.5	20.9	11.2	24.4	29.4	41.2	33.0
30,000 — 34,999	—	—						22.0	18.2	12.4	16.4
35,000 — 39,999	—	—						2.6	15.6	1.0	11.2
40,000 — 44,999	—	—							19.7	2.6	14.5
45,000 +	—	—						4.9	—		3.4
Total	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
Average Loan Amount (Dollars) Montant moyen des prêts (en dollars)											
	15,692	16,304	17,911	18,272	18,850	19,450	21,193	23,830	32,316	26,625	30,403
Ratio of Gross Debt Service to Income <sup>3</sup> Taux d'amortissement brut de la dette par rapport au revenu <sup>3</sup>											
%											
0 — 15.0	6.4	5.6	6.8	4.4	4.5	4.5	2.8	3.2	8.1	0.8	5.5
15.1 — 18.0	10.2	9.3	9.6	7.2	8.0	7.8	9.9	7.5	12.3	1.0	8.2
18.1 — 20.0	10.9	9.9	9.7	8.7	9.4	9.1	14.3	9.2	13.0	12.9	13.0
20.1 — 23.0	20.4	20.3	20.4	19.4	21.0	20.0	40.2	42.2	22.0	48.3	31.4
23.1 — 27.0	40.2	35.6	33.6	37.8	36.0	35.3	31.6	34.5	25.6	31.2	27.6
27.1 — 30.0	11.9	19.3	19.9	22.5	21.1	23.3	1.0	2.6	13.0	3.5	9.6
30.1 +							0.2	0.8	6.0	2.3	4.7
Total	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
Amortization Period Période d'amortissement											
Years Années											
0 — 24	0.6	0.4	0.7	1.2	1.8	1.4	1.4	2.5	3.2	0.1	1.9
25	79.8	91.5	90.3	84.6	81.1	86.5	85.6	57.3	81.1	2.0	49.1
26 — 29	3.4	0.7	0.7	0.5	0.2	0.3	0.3	0.1	—	—	—
30	4.7	3.9	3.3	9.3	13.9	6.9	5.0	4.2	9.0	0.3	5.5
31 — 34	2.9	0.6	0.4	0.3	0.2	0.2	0.1	—	—	—	—
35	8.6	2.9	4.6	4.1	2.8	4.7	7.6	35.9	6.5	97.6	43.4
36 — 40									0.2	—	0.1
Total	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0

1 Includes owner-applicants and those purchasing houses from builders. For data on interest rates see Tables 76 and 77.

2 Data subsequent to 1968 refer to single-detached dwellings only. Data for earlier periods include loans for single-detached, semi-detached and row dwellings, for owner-occupancy where each unit was financed by a separate loan. Includes the mortgage insurance fee.

3 Data are based on family income.

1 Comprend les personnes qui ont fait une demande de prêt en vue de l'accèsion à la propriété et celles qui ont acheté leur maison d'un constructeur. Voir les tableaux 76 et 77 pour les données sur les taux d'intérêt.

2 Les données ultérieures à 1968 se rapportent aux maisons individuelles seulement. Les données relatives aux périodes antérieures ont trait aux maisons individuelles ainsi qu'aux logements compris dans des maisons jumelées et des habitations en rangée, mais financés isolément. Comprend le droit d'assurance-prêt hypothécaire.

3 Les données sont fondées sur le revenu des emprunteurs.

Table 101 Dwelling Costs, Down-Payments and Debt Ratios for New Housing Under the NHA, Canada, 1972-1975<sup>1</sup>  
 Tableau 101 Coûts, versements initiaux et taux d'amortissement à l'égard de nouveaux logements aux termes de la LNH, pour le Canada, 1972-1975<sup>1</sup>

Family Income <sup>2</sup> (Dollars) Revenu familial <sup>2</sup> (en dollars)	CMHC SCHL				Approved Lenders Prêteurs agréés			
	1972	1973	1974	1975	1972	1973	1974	1975
Average Dwelling Cost <sup>3, 4</sup> (Dollars) Coût moyen des logements <sup>3, 4</sup> (en dollars)								
0 — 4,999	12,931	13,366	19,781	* *	* *	* *	* *	* *
5,000 — 5,999	13,845	14,683	18,686	24,350	* *	* *	* *	* *
6,000 — 6,999	15,055	15,586	18,934	24,269	16,290	18,356	21,412	* *
7,000 — 7,999	15,501	16,299	20,329	25,050	16,878	18,645	20,315	29,727
8,000 — 8,999	16,352	17,293	21,342	25,519	18,904	19,952	22,735	27,097
9,000 — 9,999	18,024	19,047	22,621	26,317	20,890	21,783	24,555	27,364
10,000 — 10,999	18,659	20,549	24,253	26,952	22,531	23,472	26,313	29,097
11,000 — 12,999	19,592	22,174	25,396	27,835	24,331	25,192	28,450	30,257
13,000 — 14,999	20,252	24,368	27,220	29,373	25,724	26,763	30,357	33,441
15,000 — 17,499	21,814	24,864	28,695	31,250	27,164	28,421	31,478	36,149
17,500 — 19,999	22,244	30,330	29,900	32,895	28,515	30,106	33,698	38,555
20,000 — 22,499	23,425	32,134	35,521	35,877	29,669	31,459	34,964	40,754
22,500 — 24,999	23,533	36,556	33,305	36,964	30,279	31,893	37,110	42,545
25,000 +	24,145	24,468	28,608	35,708	31,159	32,705	37,586	45,857
Average Dwelling Cost Coût moyen des logements	16,040	17,557	22,934	27,276	23,970	25,799	30,970	36,999
Average Down-Payment <sup>5</sup> (Dollars) Versements initiaux moyens <sup>5</sup> (en dollars)								
0 — 4,999	1,498	2,935	2,447	* *	* *	* *	* *	* *
5,000 — 5,999	991	1,445	1,690	1,825	* *	* *	* *	* *
6,000 — 6,999	1,200	1,185	1,574	1,649	3,218	4,261	7,562	* *
7,000 — 7,999	1,463	1,360	1,769	1,799	2,690	3,470	5,069	8,588
8,000 — 8,999	1,664	1,562	2,014	1,936	3,067	3,579	6,142	6,558
9,000 — 9,999	2,382	1,951	2,310	2,038	3,482	3,795	5,802	4,669
10,000 — 10,999	2,588	2,523	2,673	2,242	3,910	4,196	5,682	5,464
11,000 — 12,999	2,730	2,865	2,848	2,193	4,336	4,533	6,312	5,426
13,000 — 14,999	2,803	3,808	3,657	2,246	4,878	4,921	6,724	7,104
15,000 — 17,499	3,513	3,937	5,413	2,882	5,467	5,576	7,050	7,992
17,500 — 19,999	4,269	6,782	5,852	3,341	6,156	6,239	8,067	8,425
20,000 — 22,499	4,350	6,308	9,865	4,845	6,929	7,005	9,141	9,223
22,500 — 24,999	4,348	10,616	5,982	5,526	7,080	7,073	10,059	9,912
25,000 +	5,081	4,552	4,033	5,158	8,262	8,150	10,618	11,919
Average Down-Payment Versement initial moyen	1,642	1,847	2,445	2,164	4,506	4,931	7,263	8,175
Average Ratio of Gross Debt Service to Income <sup>6</sup> (Per Cent) Taux moyen d'amortissement brut de la dette par rapport au revenu <sup>6</sup> (p. 100)								
0 — 4,999	25.9	26.0	* *	* *	* *	* *	* *	* *
5,000 — 5,999	25.5	25.9	26.8	32.4	* *	* *	* *	* *
6,000 — 6,999	24.8	24.9	25.2	27.6	25.7	27.7	29.0	26.3
7,000 — 7,999	23.0	24.0	24.3	24.5	24.7	26.5	27.1	31.5
8,000 — 8,999	21.6	22.9	24.8	23.4	23.9	25.2	26.1	29.5
9,000 — 9,999	20.7	22.7	24.0	23.1	23.2	24.4	26.2	19.5
10,000 — 10,999	19.5	22.5	24.1	22.8	22.4	23.7	26.1	27.3
11,000 — 12,999	17.7	21.4	23.5	22.5	20.9	22.0	24.5	25.9
13,000 — 14,999	15.8	19.1	22.1	22.4	18.9	20.1	22.6	25.0
15,000 — 17,499	14.7	16.7	19.6	22.2	17.2	18.3	20.5	22.9
17,500 — 19,999	12.4	16.4	16.9	20.5	15.5	16.6	18.7	21.9
20,000 — 22,499	12.5	15.5	15.9	20.6	14.1	15.3	16.8	20.3
22,500 — 24,999	10.0	15.2	15.2	20.3	12.7	13.6	15.6	18.7
25,000 +	7.4	7.2	14.5	15.3	9.8	10.9	12.4	15.8
Average Ratio Taux moyen d'amortissement	22.7	23.3	24.1	23.2	20.2	20.8	21.2	22.3

1 Data refer to single-detached dwellings on freehold tenure.  
 2 Includes income of dependents as well as the head of the family.  
 3 Excludes mortgage insurance fee.  
 4 Based on owners and acceptable purchasers at time of sale.  
 5 Includes any secondary financing.  
 6 Data are based on family income.

1 Les données se rapportent aux maisons individuelles sur de la propriété foncière libre.  
 2 Comprend le revenu des personnes à charge ainsi que du chef de famille.  
 3 Ne comprend pas le droit d'assurance-prêt hypothécaire.  
 4 Fondé sur les propriétaires et les acquéreurs acceptables au moment de la vente.  
 5 Comprend tout financement secondaire.  
 6 Les données se fondent sur le revenu familial.



Table 102 Consumer Price Indexes<sup>1</sup> — Selected Housing Components and All-Items, 1961-1975 (1971 = 100)  
 Tableau 102 Indices des prix à la consommation<sup>1</sup> — certains éléments de l'habitation et indice d'ensemble, 1961-1975 (1971 = 100)

Period Année	Shelter Logement								Fuel and Utilities <sup>2</sup> Combustibles et services publics <sup>2</sup>	Housing Habitation	All-Items Indice d'ensemble
	Tenancy Location		Home-Ownership Propriété								
	Rent Loyer	Total	Property Taxes Impôts fonciers	Mortgage Interest Intérêt hypothécaire	Owner Repairs Réparations à la charge du propriétaire	New Houses Maisons nouvelles	Dwelling Insurance Assurances immobilières	Total			
1961	82.4	81.6	63.1	50.4	63.4	57.5	50.7	57.4	84.6	73.1	75.0
1962	82.6	81.9	65.6	52.2	63.6	59.0	51.4	59.0	84.0	74.0	75.9
1963	82.9	82.1	67.1	54.3	65.0	61.0	52.8	60.8	83.2	74.8	77.2
1964	83.2	82.6	69.3	55.9	67.7	64.5	56.1	63.3	81.9	76.0	78.6
1965	83.7	83.2	71.8	57.8	70.7	67.6	59.4	66.0	81.6	77.3	80.5
1966	85.1	84.6	75.2	60.3	73.4	70.7	63.6	68.9	81.6	79.5	83.5
1967	87.9	87.4	78.2	63.2	77.9	75.7	67.3	72.8	84.6	82.9	86.5
1968	91.7	91.3	83.4	68.8	82.7	81.0	72.3	78.1	88.0	86.7	90.0
1969	95.3	94.9	90.7	78.6	86.0	87.2	77.3	85.1	90.1	91.2	94.1
1970	98.4	98.2	97.3	89.1	93.6	92.9	81.6	92.5	94.3	95.7	97.2
1971	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
1972	101.2	101.5	101.6	108.7	107.6	110.6	124.3	108.0	103.9	104.7	104.8
1973	102.6	103.2	103.5	120.9	118.3	125.1	154.7	118.8	114.0	111.4	112.7
1974	105.4	106.2	104.0	136.7	136.6	138.4	175.7	130.3	129.6	121.1	125.0
1975	111.1	112.0	111.2	156.8	146.4	146.2	212.5	143.6	146.6	133.2	138.5
1975 J	108.0	108.7	107.6	148.7	140.1	137.9	184.3	136.3	139.8	127.6	132.4
1975 F	108.4	109.1	107.6	150.2	140.7	138.7	196.4	137.5	140.1	128.5	133.4
1975 M	108.7	109.5	107.6	151.5	141.4	139.8	196.4	138.3	142.4	129.6	134.1
1975 A	109.1	109.9	107.6	152.9	140.9	139.6	196.4	138.7	143.3	130.0	134.8
1975 M	109.5	110.3	107.6	154.1	141.7	141.8	196.4	139.7	143.5	130.7	135.9
1975 J	110.5	111.3	107.6	155.4	145.1	145.6	196.4	141.4	143.7	131.9	137.9
1975 J	111.1	112.0	107.6	156.9	147.5	147.6	196.4	142.7	145.4	132.9	139.8
1975 A	112.2	113.1	107.6	158.6	149.0	150.4	231.5	145.1	145.7	134.4	141.2
1975 S	112.8	113.7	107.6	160.3	151.0	151.7	231.5	146.2	149.2	135.6	141.5
1975 O	113.7	114.6	121.8	162.2	151.0	151.8	241.0	151.2	151.9	137.9	142.8
1975 N	114.5	115.5	121.8	164.1	153.4	154.0	241.7	152.7	155.3	139.3	144.1
1975 D	115.1	116.1	121.8	166.2	155.0	155.2	241.7	153.9	159.0	140.5	144.3

Table 103 Consumer Price Indexes — Regional Cities Housing Components<sup>3,4</sup> — 1961-1975 (1971 = 100)  
 Tableau 103 Indices des prix à la consommation — éléments pour les agglomérations urbaines<sup>3,4</sup> — 1961-1975 (1971 = 100)

Period Année	St. John's Saint-Jean (T.-N.)	Halifax	Saint John Saint-Jean (N.-B.)	Montréal	Ottawa	Toronto	Winnipeg	Saskatoon	Regina	Edmonton	Calgary	Vancouver
1961	83.8	82.4	85.1	84.1	80.3	81.0	84.9	**	**	**	**	83.4
1962	84.4	83.1	85.5	84.8	80.8	81.3	85.5	**	**	**	**	82.8
1963	85.4	83.0	85.9	85.2	80.8	81.5	85.1	**	**	**	**	83.1
1964	85.9	82.8	86.7	85.5	80.8	81.9	85.3	**	**	**	**	83.2
1965	86.3	83.4	87.7	86.1	81.1	82.6	86.3	**	**	**	**	83.2
1966	87.3	84.7	88.5	87.3	82.3	84.9	86.8	**	**	**	**	83.8
1967	90.1	86.5	90.4	90.6	84.1	88.6	89.1	**	**	**	**	88.4
1968	92.5	88.8	92.4	93.2	87.2	92.2	91.9	**	**	**	**	91.7
1969	95.0	92.7	95.4	95.8	91.7	95.6	95.3	**	**	**	**	94.2
1970	96.7	98.0	98.3	98.1	95.6	98.0	98.1	**	**	**	**	97.8
1971	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	**	**	**	**	100.0
1972	103.8	102.1	103.2	101.6	103.1	102.1	102.4	**	**	**	**	102.1
1973	108.7	106.0	107.2	104.5	107.8	106.3	106.1	**	**	**	**	105.9
1974	120.1	114.6	117.5	112.3	116.8	115.1	115.5	112.4	111.1	117.7	111.8	116.4
1975	133.6	124.0	129.1	122.6	127.4	126.4	130.3	125.4	124.8	131.4	125.7	129.2
1975 J	125.5	117.3	122.6	117.6	122.7	121.7	123.0	118.7	117.7	124.1	118.4	123.0
1975 F	126.3	117.8	123.7	118.5	123.1	122.7	124.3	119.7	119.0	125.1	119.6	123.9
1975 M	127.7	118.7	124.9	119.7	124.0	123.8	125.1	120.7	119.6	126.3	120.3	124.8
1975 A	129.9	120.2	125.5	120.0	123.8	123.6	126.5	121.2	120.0	127.0	121.3	125.4
1975 M	130.3	120.7	126.5	120.4	124.5	124.2	127.6	122.4	121.0	128.1	122.3	126.7
1975 J	131.1	121.7	128.3	122.1	125.3	125.1	128.9	123.6	122.1	129.2	123.4	128.2
1975 J	132.0	123.0	129.0	122.5	126.8	125.9	129.6	124.2	122.8	131.5	125.6	128.9
1975 A	137.0	124.3	132.7	123.9	127.7	127.2	131.2	124.7	124.3	132.8	126.9	130.8
1975 S	138.0	124.9	133.9	125.4	129.9	128.0	131.9	129.0	129.3	133.8	128.1	131.8
1975 O	140.3	132.0	133.3	126.3	132.3	130.0	135.2	131.6	131.7	137.6	132.3	134.6
1975 N	141.2	132.9	134.1	127.0	138.8	131.4	139.2	134.0	134.4	140.0	134.1	135.3
1975 D	143.4	134.8	135.1	128.0	134.7	132.6	140.6	134.6	135.4	141.6	135.7	136.4

1 For further information see "Prices and Price Indexes", Statistics Canada, Cat. No. 62-002.

2 Previously Fuel and Electricity, until Dec. 1972.

3 Includes shelter and household operation. Until April 1973, the shelter element of regional cities housing indexes moved on the basis of changes in rents only. However, from May 1973 on, home-ownership has been included in the shelter element of regional cities housing indexes, so that the Canada and regional city shelter indexes now contain the same elements.

4 In using the city indexes, it should be remembered that they do not in any way indicate whether price levels are higher or lower in one city than in another. Rather, they measure, within each city, the percentage change in consumer prices from the base period to subsequent time periods.

1 Pour de plus amples renseignements, consulter *Prix et indices des prix*, Statistique Canada, cat. no 62-002.

2 Chauffage et électricité jusqu'à décembre 1972.

3 Comprend le logement et l'entretien du ménage. Jusqu'en avril 1973, l'élément logement des indices de l'habitation des agglomérations urbaines était basé uniquement sur les variations des loyers. Toutefois, depuis mai 1973, les frais de possession d'une maison ont été incorporés à l'élément logement des indices de l'habitation des agglomérations urbaines; il en résulte que les indices du logement pour le Canada et pour les agglomérations urbaines comportent maintenant les mêmes éléments.

4 Le lecteur devra toujours garder en mémoire que ces indices n'indiquent en aucune façon si les prix sont plus élevés dans une ville que dans une autre. Ils mesurent plutôt dans chaque ville le taux de variation des prix à la consommation à partir de la période de base et des périodes subséquentes.



Table 104 Indexes of Construction Costs, Canada, 1961-1975 (1971=100)  
Tableau 104 Indices des coûts de construction, pour le Canada, 1961-1975 (1971=100)

Period Année	Composite Indexes Indices composites			Residential Building Materials and Wage Rates Matériaux de construction résidentielle et taux de salaire	Non-Residential Building Materials and Wage Rates Matériaux de construction non résidentielle et taux de salaire	Construction Cost Per Sq. Ft. NHA Single- Detached Dwellings Coût de construction au pi², maisons individuelles LNH	Implicit Index of Residential Construction¹ Indice synthétique de la construction résidentielle²
	Building Materials Matériaux de construction		Wage Rates of Construction Workers¹ Taux de salaire des ouvriers de la construction¹				
	Residential Résidentielle	Non-Residential Non résidentielle					
1961	69.3	74.6	46.6	56.2	59.0	68.3	68.8
1962	69.7	73.9	48.6	57.6	59.8	67.1	68.8
1963	72.1	75.9	50.3	59.6	61.7	67.7	70.3
1964	75.8	79.5	52.7	62.6	64.6	70.4	73.5
1965	80.2	83.1	55.2	65.9	67.6	74.7	77.2
1966	83.5	86.1	59.6	70.0	71.4	80.4	82.2
1967	86.7	87.8	65.5	74.6	75.6	84.0	87.0
1968	91.5	90.0	71.1	79.8	79.7	89.1	87.9
1969	96.4	94.0	76.6	85.1	84.5	95.5	92.1
1970	95.3	96.6	87.8	91.1	92.0	97.4	94.1
1971	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
1972	109.8	106.1	110.5	110.1	107.7	106.7	104.7
1973	124.0	117.4	121.8	123.2	118.7	122.2	119.4
1974	135.2	138.9	133.8	134.7	135.5	149.5	143.0
1975	139.8	146.2	151.5	144.0	148.2	167.1	* *
1974	J/F/M	131.9	130.3	127.3	130.3	127.8	133.3
	A/M/J	137.4	139.7	132.0	135.5	147.6	140.8
	J/A/S	137.3	143.6	136.5	137.0	153.5	149.1
	O/N/D	134.0	142.2	139.7	136.1	158.8	151.0
1975	J/F/M	131.8	142.6	142.6	135.7	141.9	160.8
	A/M/J	137.7	144.7	148.4	141.5	145.9	164.3
	J/A/S	143.9	147.4	154.1	147.5	150.1	167.8
	O/N/D	145.6	150.2	161.0	151.1	154.8	* *

Table 105 Basic Union Wage Rate Indexes for Selected Residential Construction Trades, 1971-1975³ (1971=100)  
Tableau 105 Indices des salaires conventionnels de base pour certains métiers de la construction résidentielle, 1971-1975³ (1971=100)

Period Année	Equipment Operator Opérateurs d'équipement	Labourer Manœuvres	Carpenter Charpentiers	Cement Finisher Cimentiers- finisseurs	Bricklayer Briqueteurs	Sheet Metal Worker Ferblan- tiers	Painter Peintres	Plumber Plombiers- tuyauteurs	Electrician Électriciens	Reinforcing Iron Worker Ferrailleurs	Total⁴
1971	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
1972	113.9	110.8	108.9	109.7	109.0	108.6	109.3	108.2	108.3	110.6	109.3
1973	126.6	123.9	119.6	122.1	118.6	118.5	119.8	117.1	118.0	122.0	120.0
1974	140.5	137.7	132.0	133.7	130.1	129.9	131.5	127.5	128.4	133.1	132.1
1975	158.7	159.6	151.2	154.7	145.4	148.8	152.4	146.7	147.1	151.3	151.4
1971	J/F/M	95.8	94.9	96.0	95.7	96.3	95.8	95.4	95.6	95.9	95.2
	A/M/J	98.0	98.0	99.6	98.8	98.7	99.9	99.5	99.6	99.7	98.9
	J/A/S	100.4	102.1	101.1	101.8	101.3	101.1	100.9	101.9	101.6	101.4
	O/N/D	105.7	105.0	103.4	104.2	104.0	103.4	104.3	102.9	102.7	104.4
1972	J/F/M	107.6	106.0	104.7	105.2	104.9	103.8	105.2	103.5	104.6	105.8
	A/M/J	113.3	109.3	107.8	109.4	108.0	107.9	108.9	107.7	107.9	109.9
	J/A/S	116.0	112.4	110.5	111.0	110.1	109.9	110.4	109.8	109.9	112.2
	O/N/D	118.7	115.1	113.0	113.3	112.5	112.7	111.5	111.8	115.7	114.9
1973	J/F/M	119.5	117.2	114.8	115.2	114.3	113.6	113.7	112.5	112.8	116.7
	A/M/J	124.5	123.0	118.2	119.9	117.4	117.6	117.3	115.7	116.9	118.6
	J/A/S	127.4	126.1	121.2	124.7	118.7	120.0	121.2	119.6	120.4	122.2
	O/N/D	129.5	128.6	124.4	128.5	120.9	122.9	123.3	121.2	121.8	125.7
1974	J/F/M	132.2	129.7	125.3	129.8	124.2	123.6	125.0	121.8	122.6	125.5
	A/M/J	139.2	136.8	131.5	135.2	129.2	129.2	130.7	126.5	128.0	131.3
	J/A/S	143.4	140.5	134.4	137.7	132.4	132.3	133.9	130.5	130.7	134.6
	O/N/D	146.2	143.5	137.1	141.2	134.5	134.3	136.2	131.2	132.5	136.9
1975	J/F/M	151.3	148.1	141.1	145.1	137.6	138.0	140.4	135.4	136.5	141.0
	A/M/J	155.8	154.9	146.9	150.8	144.1	145.0	149.9	144.6	145.2	148.1
	J/A/S	161.4	163.7	155.1	157.7	147.9	152.7	156.4	151.1	151.4	155.2
	O/N/D	166.2	171.3	161.3	163.8	151.2	158.4	162.3	155.0	154.9	160.7

1 For further information see "Prices & Price Indexes" Statistics Canada, Cat. No. 62-002.

2 Data for the period 1963-1975 are annual averages. Data for earlier periods relate to October of each year.

3 For further information contact Prices Division, Statistics Canada.

4 Total column includes truck drivers, roofers, plasterers, tile layers, in addition to trades given here.

1 Pour de plus amples renseignements, consulter "Prix et Indices des Prix", Statistique Canada, Cat. no 62-002.

2 Les données pour les années 1963 à 1975 représentent des moyennes annuelles. Les données pour les années antérieures se rapportent au mois d'octobre de chaque année.

3 Pour de plus amples renseignements, communiquer avec la division des Prix, Statistique Canada.

4 La colonne des totaux comprend les camionneurs, couvreurs, plâtriers, carreleurs, en plus des métiers énumérés ici.

Table 106 Indexes of Dwelling Costs and Sizes for Single-Detached Dwellings Financed under NHA, Canada, 1961-1975 (1971=100)  
 Tableau 106 Indices des coûts et des dimensions des maisons individuelles financées aux termes de la LNH, pour le Canada, 1961-1975 (1971=100)

1975

Period Année	Land Cost Coût du terrain	Construction Cost Per Sq. Ft. Coût de construction au pi <sup>2</sup>	Size of Dwelling Dimensions du logement	Construction Cost Actual Coût réel de construc- tion	Total Cost Coût total	Total Cost Adjusted for Size Changes <sup>1</sup> Coût total corrigé des changements dans les dimensions <sup>1</sup>
1961	56.7	68.3	103.4	70.6	67.4	65.2
1962	60.7	67.1	106.5	71.6	68.9	64.7
1963	67.8	67.7	107.9	73.0	71.0	65.8
1964	67.2	70.4	109.1	76.8	74.6	68.3
1965	67.5	74.7	109.9	82.1	78.8	71.7
1966	75.9	80.4	112.6	90.7	87.3	77.5
1967	78.0	84.0	109.4	91.9	88.8	81.1
1968	81.6	89.1	103.8	92.5	90.1	86.8
1969	91.6	95.5	105.6	100.9	98.9	93.6
1970	91.3	97.4	100.7	98.1	96.6	95.9
1971	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
1972	106.5	106.7	99.6	106.2	106.3	106.6
1973	101.9	122.2	97.7	119.4	115.5	118.2
1974	106.1	149.5	95.6	143.0	134.9	141.1
1975	157.9	167.1	96.1	160.5	160.6	167.2

Table 107 Residential Building Construction Input Price Indexes<sup>2</sup>, Canada, by Region, 1971-1975 (1971 = 100)  
 Tableau 107 Indices des prix des éléments de la construction résidentielle<sup>2</sup>, pour le Canada et pour les régions, 1971-1975 (1971 = 100)

Period Année	Canada			Region Par région				British Columbia Colombie- Britannique
	Total	Materials Matériaux	Labour Main-d'œuvre	Atlantic Atlantique	Quebec Québec	Ontario	Prairies	
1971	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
J/F/M	96.4	97.1	95.2	96.3	96.6	96.5	96.6	95.9
A/M/J	98.8	98.8	98.9	98.3	99.1	98.8	98.8	99.1
J/A/S	101.7	101.9	101.4	101.4	102.1	101.8	101.3	101.5
O/N/D	103.0	102.2	104.4	104.0	102.2	102.9	103.4	103.6
1972	110.1	109.8	110.6	111.6	110.0	110.3	109.5	109.2
J/F/M	105.4	105.2	105.8	106.1	104.7	105.8	104.9	105.1
A/M/J	108.4	107.8	109.4	109.9	108.1	108.6	108.2	107.4
J/A/S	111.7	111.5	112.0	113.2	112.3	111.9	110.8	110.1
O/N/D	114.8	114.7	115.0	117.0	115.0	114.8	114.0	114.4
1973	123.2	124.0	121.8	127.3	123.3	123.5	122.5	121.3
J/F/M	118.0	118.7	116.7	120.4	117.6	118.3	116.9	117.9
A/M/J	122.8	124.0	120.5	126.0	123.4	122.5	122.7	121.2
J/A/S	124.7	125.2	123.6	129.3	125.6	125.0	123.4	121.5
O/N/D	127.4	128.0	126.4	133.6	126.7	128.1	126.9	124.5
1974	134.7	135.2	133.9	143.8	133.6	134.5	134.8	132.4
J/F/M	130.3	131.9	127.3	138.8	129.5	130.1	129.7	128.6
A/M/J	135.5	137.4	132.0	144.8	135.0	135.5	135.0	131.8
J/A/S	137.0	137.3	136.5	145.6	136.1	136.5	137.1	135.6
O/N/D	136.1	134.0	139.7	145.9	133.9	135.9	137.5	133.5
1975	135.7	131.8	142.7	144.5	136.5	134.4	136.5	133.6
A/M/J	141.5	137.7	148.4	149.7	145.6	138.5	142.8	140.3
J/A/S	147.5	143.9	154.2	153.6	151.9	145.3	147.3	145.7
O/N/D	151.1	145.6	161.0	157.5	154.4	148.0	155.4	148.4

1 Size of dwelling held constant at 1961 level of 1,154 square feet. Includes other costs such as legal and survey costs, architect's fees and interest during construction.  
 2 SOURCE: Statistics Canada, "Prices and Price Indexes" Cat. 62-002.  
 These series replace the previous 1961 = 100 based series of materials and labour used in Residential Building Construction.

1 On a conservé comme constante des dimensions du logement, le niveau de 1961, soit 1,154 pieds carrés. Comprend d'autres coûts comme les frais d'arpentage, les honoraires d'hommes de loi et d'architectes ainsi que l'intérêt durant la construction.  
 2 SOURCE: Statistique Canada, "Prix et indices des prix", cat. no 62-002.  
 Cette série remplace la série antérieure fondée sur l'indice de base 1961 = 100 des matériaux et de la main-d'œuvre de la construction résidentielle.

Table 108 New Housing Price Indexes<sup>1</sup>, Monthly, by Selected Metropolitan Areas, 1971-1975 (1971 = 100)  
Tableau 108 Indices des prix des logements neufs<sup>1</sup>, par mois, pour certaines régions métropolitaines, 1971-1975 (1971 = 100)

Area Localité		Jan. Janv.	Feb. Fév.	Mar. Mars	Apr. Avril	May Mai	June Juin	July Juillet	Aug. Août	Sept. Sept.	Oct. Oct.	Nov. Nov.	Dec. Déc.	Year Année
Metropolitan Areas Régions métropolitaines														
Montréal <sup>2</sup>	1971	97.4	97.7	97.7	98.5	98.5	99.1	100.0	100.5	101.6	102.0	104.0	104.0	100.0
	1972	104.4	104.4	104.5	104.9	106.3	106.3	106.3	108.4	111.2	111.4	111.6	111.7	107.6
	1973	111.7	112.1	112.1	114.2	118.5	122.7	124.1	127.8	136.5	141.6	142.9	145.0	125.8
	1974	156.0	164.3	169.9	171.5	177.7	181.4	183.1	183.4	186.1	186.4	186.5	185.5	177.7
	1975	187.5	187.4	187.5	188.1	189.1	190.1	190.7	191.5	192.4	193.1	193.1	193.6	190.3
Toronto <sup>3</sup>	1971	99.6	99.6	99.3	99.4	99.4	99.6	100.2	100.6	100.6	100.6	100.7	100.7	100.0
	1972	103.7	103.8	104.2	106.4	107.1	107.1	110.8	111.3	113.2	114.6	117.7	121.5	110.2
	1973	122.4	122.5	124.0	126.2	130.8	131.3	147.1	147.1	149.0	149.7	150.3	151.4	137.6
	1974	154.3	155.0	155.0	175.8	176.7	179.2	179.2	179.2	178.0	177.8	177.8	171.3	171.6
	1975	169.8	169.8	166.9	168.8	168.5	169.8	172.7	172.7	173.0	172.4	172.4	172.4	170.8
Ottawa-Hull <sup>3</sup>	1971	98.0	98.2	98.6	99.0	99.2	99.9	100.3	101.2	101.4	101.4	101.4	101.4	100.0
	1972	104.5	106.8	106.8	106.8	109.1	112.6	112.6	114.4	117.1	120.7	120.7	120.7	112.7
	1973	120.7	123.1	123.1	131.2	133.6	137.2	141.4	142.4	144.3	152.4	153.5	155.5	138.2
	1974	158.0	164.8	169.8	172.4	173.3	173.8	174.2	174.0	173.5	173.5	173.5	173.5	171.2
	1975	173.3	173.3	173.3	174.7	175.6	176.1	179.2	180.4	180.8	182.2	182.4	182.4	177.8
Winnipeg <sup>2</sup>	1971	99.6	98.9	99.2	99.5	99.5	100.0	100.0	100.6	100.6	100.4	100.4	101.2	100.0
	1972	101.2	102.0	102.0	102.0	103.0	103.5	103.5	103.5	108.7	109.9	109.9	113.2	105.2
	1973	113.4	114.3	113.9	117.5	117.5	125.0	134.9	137.9	140.5	141.8	141.8	142.2	128.4
	1974	142.5	144.5	148.6	157.1	169.5	169.5	170.4	171.3	172.0	172.0	172.0	172.0	163.5
	1975	165.6	165.9	165.9	171.9	171.9	171.9	185.4	185.4	185.4	185.4	187.2	188.3	177.5
Calgary <sup>2</sup>	1971	94.9	94.7	96.4	96.4	99.1	101.1	101.1	103.2	103.2	103.5	103.0	103.0	100.0
	1972	105.9	105.9	105.9	106.4	107.5	109.5	111.8	111.7	112.2	113.9	114.5	115.2	110.0
	1973	115.2	118.4	120.8	125.2	125.5	125.5	127.9	128.5	129.0	132.4	133.7	134.3	126.4
	1974	149.7	150.1	151.5	158.1	158.2	158.7	168.2	168.2	168.2	170.3	173.0	173.3	162.3
	1975	178.9	178.9	181.7	185.3	186.2	191.9	196.6	201.0	204.2	207.7	213.8	213.8	195.0
Edmonton <sup>2</sup>	1971	96.7	96.7	97.0	98.8	99.4	99.4	99.4	100.6	102.5	102.9	103.3	103.3	100.0
	1972	103.9	105.7	106.0	106.3	108.9	109.3	109.9	109.8	110.5	111.9	113.1	113.8	109.1
	1973	116.2	118.9	126.7	129.1	129.5	131.8	133.7	134.5	138.3	141.0	143.4	147.8	132.6
	1974	151.3	153.9	160.6	164.3	173.9	175.0	178.4	180.6	183.0	185.8	183.5	182.7	172.8
	1975	184.0	184.5	187.1	191.4	197.2	206.8	209.4	211.9	217.0	224.3	224.3	224.3	205.2

Table 109 Dwelling Stock<sup>4</sup>, by Type of Plumbing Facility, Canada, 1951-1975 (Per Cent)  
Tableau 109 Parc domiciliaire<sup>4</sup> par genre d'installation de plomberie, pour le Canada, 1951-1975 (p. 100)

Dwelling Stock With Exclusive or Shared Use of Plumbing Facilities Logements comprenant des installations de plomberie dont l'usage est exclusif ou partagé										
Period and Area Année et province		Piped Water Supply <sup>5</sup> Canalisation d'approvisionnement de l'eau <sup>5</sup>		Source of Piped Water Supply Source d'approvisionnement de l'eau		Toilet Facilities Toilettes			Bath or Shower Facilities Installed Baignoire ou bain- douche installés	
		Hot and Cold Water Eau froide et eau chaude	Cold Water Only Eau froide seulement	Community Water System Aqueduc communautaire	Other <sup>6</sup> Autres <sup>6</sup>	Flush Toilet Toilette à chasse d'eau	Chemical Toilet Toilette chimique	Other Autres		
1951 <sup>7</sup>		56.9	17.1	* *	* *	68.3	2.4	29.3	60.8	
1961		80.2	10.0	74.1	16.1	85.9	1.3	12.8	80.9	
1966		88.4	6.1	77.8	16.7	91.4	1.1	7.5	88.5	
1971		93.5	3.8	80.9	16.3	95.4	0.6	4.0	93.4	
1974		95.7	2.6	82.9	15.5	97.2	0.5	2.2	96.2	
1975		96.7	1.8	83.4	15.1	97.4	0.5	2.1	96.9	
Dwelling Stock With Exclusive or Shared Use of Plumbing Facilities Logements avec l'usage exclusif ou partagé des installations de plomberie										
1975	Nfld.	T.-N.	77.6	16.0	58.4	34.4	88.8	—	12.0	83.2
	P.E.I.	I.-P.-É.	90.0	—	33.3	60.0	90.0	—	—	90.0
	N.S.	N.-É.	89.6	5.9	54.1	41.4	90.5	—	9.0	88.3
	N.B.	N.-B.	92.3	4.7	50.3	46.2	95.3	—	4.7	91.1
	Que.	Qué.	98.1	1.7	88.7	11.1	99.5	—	—	97.7
	Ont.	Ont.	98.3	.9	85.8	13.5	98.6	0.3	1.1	98.6
	Man.	Man.	94.9	—	79.4	16.4	93.6	1.9	4.5	95.2
	Sask.	Sask.	91.2	3.3	74.7	19.4	89.4	—	6.6	91.2
	Alta.	Alb.	95.0	—	81.3	15.4	95.2	0.8	4.0	96.0
	B.C.	C.-B.	98.9	—	91.3	8.1	98.8	—	0.9	98.7
Canada			96.7	1.8	83.4	15.1	97.4	0.5	2.1	96.9

1 Source: Statistics Canada, Cat. No. 62-007.  
2 Single-detached houses only.  
3 Single-detached, semi-detached and row condominium houses.  
4 Source: Statistics Canada, Cat. No. 64-202.  
5 Piped inside dwelling.  
6 Private well, etc.  
7 Data for 1951 are from the Census of that year. Data for succeeding years are based on an annual sample survey.

1 Source: Statistique Canada, Cat. No 62-007.  
2 Maisons individuelles seulement.  
3 Maisons individuelles, maisons jumelées et maisons en rangée (copropriété).  
4 Source: Statistique Canada, Cat. No 64-202.  
5 Canalisations à l'intérieur du logement.  
6 Puits particulier et le reste.  
7 Les données pour 1951 sont tirées du recensement de cette année-là. Les données pour les années suivantes se fondent sur des enquêtes annuelles par sondage fragmentaire.



Table 110 Families by Age of Head<sup>1</sup>, Canada, 1956-1981 (*In Thousands*)  
 Tableau 110 Familles selon l'âge du chef de famille<sup>1</sup>, pour le Canada, 1956-1981 (*en milliers*)

Period Année et période	Number of Families by Age Group (Years) Nombre de familles par groupe d'âge (ans)						Total
	15-24	25-34	35-44	45-54	55-64	65+	
1956		1,041.2	941.8	739.8	509.7	479.0	3,711.5
1961	187.1	958.1	1,053.3	867.5	562.2	516.3	4,144.5
1966	229.7	987.3	1,141.2	959.0	657.7	551.5	4,526.4
1971	322.4	1,171.1	1,173.1	1,048.0	760.2	595.9	5,070.7
1976	400.7	1,494.5	1,210.8	1,145.6	832.6	658.6	5,742.8
1981	462.4	1,836.6	1,397.7	1,170.5	919.7	742.3	6,529.2
Net Change in Number of Families Variation nette du nombre de familles							
1956-1961		104.0	111.5	127.7	52.5	37.3	433.0
1961-1966	42.6	29.2	87.9	91.5	95.5	35.2	381.9
1966-1971	92.7	183.8	31.9	89.0	102.5	44.4	544.3
1971-1976	78.3	323.4	37.7	97.6	72.4	62.7	672.1
1976-1981	61.7	342.1	186.9	24.9	87.1	83.7	786.4
Annual Averages — Net Family Formation Moyennes annuelles — Formation nette de familles							
1956-1961		20.8	22.3	25.5	10.5	7.5	86.6
1961-1966	8.5	5.8	17.6	18.3	19.1	7.1	76.4
1966-1971	18.5	36.8	6.4	17.8	20.5	8.9	108.9
1971-1976	15.7	64.7	7.5	19.5	14.5	12.5	134.4
1976-1981	12.3	68.4	37.4	5.0	17.5	16.7	157.3

Table 111 Households by Age of Head<sup>1</sup>, Canada, 1956-1981 (*In Thousands*)  
 Tableau 111 Ménages selon l'âge du chef de famille<sup>1</sup>, pour le Canada, 1956-1981 (*en milliers*)

Period Année et période	Number of Households by Age Group (Years) Nombre de ménages selon le groupe d'âge (ans)						Total
	15-24	25-34	35-44	45-54	55-64	65+	
1956	140.0	820.9	943.1	792.6	600.6	651.2	3,948.4
1961	180.9	941.2	1,076.4	942.4	685.7	750.2	4,576.8
1966	270.6	1,016.7	1,193.4	1,056.8	807.2	854.6	5,199.3
1971	417.6	1,268.3	1,256.0	1,176.9	959.6	984.4	6,062.8
1976	560.5	1,662.3	1,312.5	1,294.3	1,073.4	1,142.3	7,045.3
1981	677.5	2,074.8	1,526.5	1,323.5	1,200.7	1,342.8	8,145.8
Net Change in Number of Households Variation nette du nombre de ménages							
1956-1961	40.9	120.3	133.3	149.8	85.1	99.0	628.4
1961-1966	89.7	75.5	117.0	114.4	121.5	104.4	622.5
1966-1971	147.0	251.6	62.6	120.1	152.4	129.8	863.5
1971-1976	142.9	394.0	56.5	117.4	113.8	157.9	982.5
1976-1981	117.0	412.5	214.0	29.2	127.3	200.5	1,100.5
Annual Averages — Net Household Formation Moyennes annuelles — Formation nette de ménages							
1956-1961	8.2	24.1	26.7	29.9	17.0	19.8	125.7
1961-1966	17.9	15.1	23.4	22.9	24.3	20.9	124.5
1966-1971	29.4	50.3	12.5	24.0	30.5	26.0	172.7
1971-1976	28.6	78.8	11.3	23.5	22.8	31.5	196.5
1976-1981	23.4	82.5	42.8	5.8	25.5	40.1	220.1

Table 112 Components of Annual Population Growth<sup>2</sup>, Canada, 1961-1975.  
 Tableau 112 Éléments de l'accroissement annuel de la population<sup>2</sup> du Canada, 1961-1975.

Period Année	Births Natalité		Deaths Mortalité générale		Natural Increase Accroissement naturel (000's) (en milliers)	Net Immigration Immigration nette (000's) (en milliers)	Total Pop. <sup>3</sup> increase Augmentation totale de la population <sup>3</sup> (000's) (en milliers)
	(000's) (en milliers)	Rate Per 1,000 Population Taux par 1,000 de population	(000's) (en milliers)	Rate Per 1,000 Population Taux par 1,000 de population			
1961	479	26.1	141	7.7	338	30	368
1962	472	25.3	143	7.7	329	16	345
1963	471	24.6	146	7.8	325	23	348
1964	459	23.5	144	7.6	315	44	359
1965	442	21.3	148	7.6	294	60	354
1966	404	19.4	150	7.5	254	117	371
1967	380	18.2	148	7.4	232	131	363
1968	367	17.6	154	7.4	213	110	323
1969	366	17.6	153	7.4	213	87	300
1970	370	17.5	155	7.3	215	81	296
1971	373	16.8	156	7.3	217	55	272
1972	351	15.9	153	7.4	198	54	252
1973	344	15.6	163	7.4	181	93	274
1974	343	15.3	168	7.5	175	176	351
1975	353	15.8	164	7.3	189	165	354

1 Source: Census Canada 1956, 1961, 1966, 1971; 1976 and 1981 Statistics Canada "Household and Family Projections for Canada and the Provinces to 2001" cat. 91-517 (Projection No. 1).

2 Source: Statistics Canada, Vital Statistics, 84-201, 84-204, 84-001.

3 Source: Census Canada, 1951, 1956, 1961, 1966, and 1971, intercensal years estimated Stats. Can., 91-201.

1 Source: Recensements du Canada, 1956, 1961, 1966, 1971; 1976 et 1981, Statistique Canada, "Projections des ménages et des familles pour le Canada et les provinces jusqu'en 2001", cat. 91-517 (Projection no 1).

2 Source: Statistique Canada, la statistique de l'état civil, 84-201, 84-204, 84-001.

3 Source: Recensements du Canada, 1951, 1956, 1961, 1966 et 1971, estimation, années intercensitaires, Statistique Canada, Catalogue 91-201.

Table 113 Population and Dwelling Starts, Canada, by Province, 1956-1971<sup>1</sup>  
 Tableau 113 Population et mises en chantier, pour le Canada et pour les provinces, 1956-1971<sup>1</sup>

Area Province		Population <sup>2</sup> 000's (en milliers)				Annual Rate of Population Growth (Per Cent) Taux annuel d'accroissement de la population (p. 100)			Cumulative Dwelling Starts (Units) <sup>3</sup> Mises en chantier cumulatives (en nombre de logements) <sup>3</sup>		
		1956	1961	1966	1971	1956-1961	1961-1966	1966-1971	1956-1961	1961-1966	1966-1971
Metropolitan Areas Régions métropolitaines											
Nfld.	T.-N.	79	92	101	132	2.9	2.0	5.4	1,502	2,537	4,763
P.E.I.	Î.-P.-É.	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
N.S.	N.-É.	164	184	198	223	2.3	1.5	2.4	6,238	7,842	9,943
N.B.	N.-B.	86	95	101	107	2.1	1.1	1.1	1,855	3,195	2,408
Que.	Qué.	2,148	2,573	2,959	3,358	3.6	2.8	2.5	114,939	151,109	155,356
Ont.	Ont.	2,995	3,613	4,237	5,072	3.8	3.2	3.6	159,952	206,775	291,636
Man.	Man.	412	477	509	540	2.9	1.3	1.2	19,440	19,053	29,005
Sask.	Sask.	163	208	247	267	4.9	3.5	1.5	12,358	13,275	13,504
Alta.	Alb.	457	617	732	899	6.0	3.4	4.1	40,744	43,949	72,532
B.C.	C.-B.	799	944	1,065	1,278	3.3	2.4	3.7	47,051	57,345	85,698
Canada		7,303	8,803	10,149	11,876	3.8	2.8	3.2	404,079	505,080	664,845
Other Urban Centres Autres centres urbains											
Nfld.	T.-N.	106	140	165	167	5.6	3.3	0.2	**	**	**
P.E.I.	Î.-P.-É.	30	34	40	43	2.1	3.2	1.4	**	**	**
N.S.	N.-É.	235	217	241	224	-1.6	2.1	-1.4	**	**	**
N.B.	N.-B.	168	182	211	255	1.6	2.9	3.8	**	**	**
Que.	Qué.	1,092	1,333	1,566	1,503	4.0	3.2	-0.8	**	**	**
Ont.	Ont.	1,108	1,210	1,357	1,272	1.7	2.3	-1.2	**	**	**
Man.	Man.	98	112	137	146	2.6	4.0	1.2	**	**	**
Sask.	Sask.	159	190	221	223	3.6	3.6	0.1	**	**	**
Alta.	Alb.	180	227	276	297	4.6	3.9	1.4	**	**	**
B.C.	C.-B.	228	238	345	377	0.9	7.4	1.7	**	**	**
Canada		3,404	3,883	4,559	4,507	2.6	3.2	-0.2	**	**	**
Rural Areas Régions rurales											
Nfld.	T.-N.	230	226	227	223	-0.4	0.1	-0.3	**	**	**
P.E.I.	Î.-P.-É.	69	71	69	69	0.5	-0.6	†	**	**	**
N.S.	N.-É.	296	336	317	342	2.6	-1.2	1.5	**	**	**
N.B.	N.-B.	300	320	305	273	1.3	-1.0	-2.2	**	**	**
Que.	Qué.	1,388	1,353	1,256	1,167	-0.2	1.4	-1.4	**	**	**
Ont.	Ont.	1,302	1,413	1,367	1,359	1.6	0.6	-0.1	**	**	**
Man.	Man.	339	333	317	302	-0.4	-1.0	-0.3	**	**	**
Sask.	Sask.	559	527	487	436	1.2	-1.6	-2.2	**	**	**
Alta.	Alb.	487	489	456	432	0.1	-1.4	-1.0	**	**	**
B.C.	C.-B.	372	447	463	530	3.7	0.7	2.2	**	**	**
Canada		5,342	5,515	5,264	5,133	0.6	-0.9	-0.5	**	**	**
All Areas Toutes les régions											
Nfld.	T.-N.	415	458	493	522	2.0	1.5	1.1	7,786	9,072	13,744
P.E.I.	Î.-P.-É.	99	105	109	112	1.0	0.7	0.5	1,571	2,583	3,264
N.S.	N.-É.	695	737	756	789	1.2	0.5	0.8	17,067	17,197	24,859
N.B.	N.-B.	555	598	617	635	1.5	0.6	0.5	11,571	12,153	16,449
Que.	Qué.	4,628	5,259	5,781	6,028	2.6	1.9	0.8	180,819	206,237	218,572
Ont.	Ont.	5,405	6,236	6,961	7,703	2.9	2.2	2.0	256,360	282,896	377,784
Man.	Man.	850	922	963	988	1.6	0.9	0.5	27,476	29,163	41,060
Sask.	Sask.	881	925	955	926	1.0	0.6	-0.6	24,921	31,621	25,895
Alta.	Alb.	1,123	1,332	1,463	1,628	3.4	1.9	2.4	60,883	61,299	88,689
B.C.	C.-B.	1,398	1,629	1,874	2,185	3.1	2.8	3.1	75,168	88,745	135,689
Canada		16,049	18,201	19,972	21,516	2.5	1.8	1.5	663,622	740,966	946,005

1 As of June 1.  
 2 Source: Census of Canada.  
 3 Source: CMHC.

1 Au 1er juin.  
 2 Source: Recensement du Canada.  
 3 Source: S.C.H.L.

Table 114 Households, Housing Stock and Crowding, 1951-1971  
Tableau 114 Ménages, parc domiciliaire et surpeuplement, 1951-1971

Period and Area <i>Année, province et territoire</i>			Households <i>Ménages</i>		Family Not Maintaining Their Own Households <i>Familles secondaires</i>	Crowding <sup>1</sup> <i>Surpeuplement<sup>1</sup></i>	Housing Stock <i>Parc domiciliaire</i>
			Family <i>Familiaux</i>	Non-Family <i>Non familiaux</i>			
1951	Nfld.	T.-N.	66,750	4,230	9,901	23,030	70,980
	P.E.I.	Î.-P.-É.	19,725	2,730	2,027	3,515	22,455
	N.S.	N.-É.	132,745	16,810	16,091	27,615	149,555
	N.B.	N.-B.	102,895	11,115	10,677	24,130	114,010
	Que.	Qué.	789,550	69,235	79,376	216,955	858,785
	Ont.	Ont.	1,047,570	133,555	142,620	151,730	1,181,125
	Man.	Man.	179,845	22,555	14,565	39,675	202,400
	Sask.	Sask.	188,380	33,075	10,125	50,770	221,455
	Alta.	Alb.	212,445	38,305	14,100	56,300	250,750
	B.C.	C.-B.	284,380	53,400	20,995	48,100	337,780
	Y. & N.W.T.	Y. et T.N.-O.	—	—	—	—	—
Canada			3,024,285 <sup>2</sup>	385,010 <sup>2</sup>	320,645 <sup>3</sup>	641,820 <sup>2</sup>	3,409,295 <sup>2</sup>
1961	Nfld.	T.-N.	82,260	5,680	8,199	26,254	87,940
	P.E.I.	Î.-P.-É.	20,655	3,287	1,675	4,080	23,942
	N.S.	N.-É.	152,523	22,818	12,018	31,832	175,340
	N.B.	N.-B.	117,846	14,869	8,207	27,836	132,714
	Que.	Qué.	1,059,117	132,352	51,931	259,985	1,191,368
	Ont.	Ont.	1,423,116	217,765	106,347	194,343	1,640,750
	Man.	Man.	206,210	33,544	11,425	40,261	239,754
	Sask.	Sask.	205,784	39,640	7,164	45,967	245,424
	Alta.	Alb.	295,451	54,365	12,062	61,308	349,809
	B.C.	C.-B.	379,350	80,184	16,427	55,484	459,532
	Y. & N.W.T.	Y. et T.N.-O.	6,623	1,297	460	3,592	7,920
Canada			3,948,935	605,801	235,915	750,942	4,554,493
1971	Nfld.	T.-N.	101,105	9,375	8,330	26,070	110,445
	P.E.I.	Î.-P.-É.	23,290	4,605	1,205	3,560	27,880
	N.S.	N.-É.	173,970	34,450	9,135	25,635	207,510
	N.B.	N.-B.	134,965	23,130	6,930	23,910	157,635
	Que.	Qué.	1,326,215	279,530	38,390	199,360	1,604,785
	Ont.	Ont.	1,825,230	402,935	71,835	150,715	2,225,485
	Man.	Man.	230,650	58,070	6,660	26,615	288,370
	Sask.	Sask.	212,360	55,480	4,420	26,155	267,565
	Alta.	Alb.	374,820	90,120	9,175	38,445	464,615
	B.C.	C.-B.	520,660	147,645	15,855	45,135	667,545
	Y. & N.W.T.	Y. et T.N.-O.	10,175	2,500	460	3,885	12,675
Canada			4,933,450	1,107,855	172,390	569,485	6,034,510

Source: Census of Canada, 1951, 1961, 1971.

<sup>1</sup> Households that have more than one person per room.

<sup>2</sup> Excludes Yukon and Northwest Territories.

<sup>3</sup> Includes Yukon and Northwest Territories.

Source: Recensements du Canada, 1951, 1961, 1971.

<sup>1</sup> Ménages comptant plus d'une personne par pièce.

<sup>2</sup> Ne comprend pas le Yukon et les Territoires du Nord-Ouest.

<sup>3</sup> Comprend le Yukon et les Territoires du Nord-Ouest.



Table 115 Population<sup>1</sup>, Canada, by Region and Province, 1949-1975 (In Thousands)  
 Tableau 115 Population<sup>1</sup>, pour le Canada ainsi que pour les régions et provinces, 1949-1975 (en milliers)

Period <sup>1</sup> Année <sup>1</sup>	Nfld. T.-N.	P.E.I. I.-P.-É.	N.S. N.-É.	N.B. N.-B.	Atlantic Atlantique	Que. Qué.	Ont. Ont.	Man. Man.	Sask. Sask.	Alta. Alb.	Prairies	B.C. C.-B.	Canada <sup>2</sup>
1949	345	94	629	508	1,576	3,882	4,378	757	832	885	2,474	1,113	13,447
1950	351	96	638	512	1,597	3,969	4,471	768	833	913	2,514	1,137	13,712
1951	361	98	643	516	1,618	4,056	4,598	776	832	939	2,547	1,165	14,009
1952	374	100	653	526	1,653	4,174	4,788	798	843	973	2,614	1,205	14,459
1953	383	101	663	533	1,680	4,269	4,941	809	861	1,012	2,682	1,248	14,845
1954	395	101	673	540	1,709	4,388	5,115	823	873	1,057	2,753	1,295	15,287
1955	406	100	683	547	1,736	4,517	5,266	839	878	1,091	2,808	1,342	15,698
1956	415	99	695	555	1,764	4,628	5,405	850	881	1,123	2,854	1,399	16,081
1957	424	99	701	562	1,786	4,769	5,636	862	880	1,164	2,906	1,482	16,610
1958	432	100	709	571	1,812	4,904	5,821	875	891	1,206	2,972	1,538	17,080
1959	441	101	719	582	1,843	5,024	5,969	891	907	1,248	3,046	1,567	17,483
1960	448	103	727	589	1,867	5,142	6,111	906	915	1,291	3,112	1,602	17,870
1961	458	105	737	598	1,898	5,259	6,236	922	925	1,332	3,179	1,629	18,238
1962	468	107	746	605	1,926	5,371	6,351	936	930	1,369	3,235	1,660	18,583
1963	476	108	751	609	1,944	5,481	6,481	949	933	1,403	3,285	1,699	18,931
1964	483	109	755	611	1,958	5,584	6,631	959	942	1,430	3,331	1,745	19,291
1965	488	109	756	615	1,968	5,685	6,788	965	950	1,450	3,365	1,797	19,644
1966	493	109	756	617	1,975	5,781	6,961	963	955	1,463	3,381	1,874	20,015
1967	500	109	757	620	1,986	5,868	7,149	963	958	1,490	3,411	1,947	20,405
1968	507	110	760	624	2,001	5,927	7,306	971	960	1,526	3,457	2,007	20,744
1969	514	110	763	625	2,012	5,984	7,452	979	959	1,561	3,499	2,067	21,061
1970	518	110	766	624	2,018	6,013	7,637	981	942	1,600	3,523	2,137	21,377
1971	522	112	789	636	2,059	6,027	7,703	988	926	1,628	3,542	2,185	21,568
1972	532	113	794	642	2,081	6,059	7,825	992	916	1,655	3,563	2,247	21,830
1973	541	115	805	652	2,113	6,081	7,939	998	908	1,683	3,589	2,315	22,095
1974	542	117	813	662	2,134	6,134	8,094	1,011	907	1,714	3,632	2,395	22,446
1975	549	119	822	675	2,165	6,188	8,226	1,019	918	1,768	3,705	2,457	22,800

Table 116 New Dwelling Units Financed Under Federal Legislation Other Than NHA, Canada, 1954-1975  
 Tableau 116 Nouveaux logements financés aux termes de lois fédérales autres que la LNH, pour le Canada, 1954-1975

Period Année	Loans Under the Veterans' Land Act Prêts aux termes de la Loi sur les terres destinées aux anciens combattants				Loans Under the Farm Credit Act Prêts aux termes de la Loi sur le crédit agricole				Guarantees Under the Farm Improvement Loans Act Garanties données aux termes de la Loi sur les prêts destinés aux améliorations agricoles	
	Part I Partie I		Part II Partie II		Units Nombre		\$000 (milliers de \$)		Units Nombre	\$000 (milliers de \$)
	Units Nombre	\$000 (milliers de \$)	Units Nombre	\$000 (milliers de \$)						
1954	1,377	9,488	485 <sup>3</sup>	1,946 <sup>3</sup>	81	217			576	1,208
1955	1,538	11,052			62	174			728	1,403
1956	1,076	9,882	373	3,026	85	336			719	1,479
1957	934	7,722	558	3,812	116	521			758	1,737
1958	804	7,589	741	5,369	152	767			1,013	2,419
1959	783	6,925	673	5,514	200	974			1,268	3,279
1960	964	10,575	571	5,991	142	793			1,009	3,000
1961	858	9,663	323	4,320	126	795			1,448	4,757
1962	1,090	13,038	166	2,206	189	1,474			1,368	4,837
1963	1,092	17,523	152	1,753	268	2,238			1,456	5,738
1964	942	16,416	77	1,150	444	3,837			1,308	5,773
1965	968	17,577	78	897	617	5,898			1,242	7,832
1966	1,178	23,990	61	959	754	8,045			1,097	7,369
1967	1,280	28,439	40	675	816	9,275			1,118	7,677
1968	1,582	29,786	21	464	714	8,073			208	1,405
1969	1,247	28,630	5	176	440	5,471			542	3,977
1970	687	20,545	6	83	250	3,042			450	3,297
1971	610	15,851	7	111	247	3,154			568	4,498
1972	570	14,492	—	35	277	3,808			728	6,569
1973	559	11,049	—	—	441	7,594			629	5,959
1974	667	12,306	3	—	763	16,489			450	5,241
1975	417	13,465	3	88	779	18,867			467 <sup>4</sup>	8,311 <sup>4</sup>
1975	J/F/M	62	5,187	—	43	16	479		**	**
	A/M/J	89	3,168	1	—	317	7,806		**	**
	J/A/S	153	2,724	2	—	288	6,929		**	**
	O/N/D	113	2,386	—	45	158	3,653		**	**

1 Estimated as of June 1.  
 2 Includes Yukon and N.W.T.  
 3 Covers the period from August 1954 to December 1955.  
 4 Preliminary.  
 1 Estimation établie au 1er juin.  
 2 Comprend le Yukon et les T.N.-O.  
 3 Porte sur la période du mois d'août 1954 au mois de décembre 1955.  
 4 Données provisoires.

Table 117 New Housing Activity in the United States, 1973-1975 (Thousands of Units)  
 Tableau 117 États-Unis: construction nouvelle d'habitations, 1973-1975 (en milliers de logements)

Period Année		Total Private & Public Housing Starts <sup>1</sup> <i>Mises en chantier totales, secteurs privé et public</i>	Total Private Housing Starts <i>Mises en chantier totales, secteur privé</i>	Private One Family Housing Starts <i>Mises en chantier de maisons indivi- duelles, secteur privé</i>	Private Multi- Family Housing Starts <i>Mises en chantier de collec- tifs d'ha- bitation, secteur privé</i>	Government Programs Programmes gouvernementaux				Public Housing Units Started <i>Loge- ments sociaux mis en chantier</i>	Seasonally Adjusted Annual Rate Taux annuels désaisonnalisés	
						FHA Home Units Started <i>FHA Maisons mises en chantier</i>	FHA Project Units Started <i>FHA Ensembles d'habita- tions mis en chan- tier</i>	FmHA Housing Units Started <i>FmHA Maisons mises en chantier</i>	VA Housing Units Started <i>VA Maisons mises en chantier</i>		Total Private Housing Starts <i>Mises en chantier totales, secteur privé</i>	Total Building Permits Issued <i>Total des permis de construire émis</i>
1973	J	147.3	146.6	77.1	69.5	6.3	6.3	7.2	6.6	2.1	2,481	2,271
	F	139.5	138.0	73.6	64.4	7.2	7.7	4.2	6.8	1.9	2,289	2,226
	M	201.1	200.0	105.1	94.9	7.9	11.8	5.9	8.3	2.3	2,365	2,062
	A	205.4	205.0	120.5	84.6	6.8	10.2	6.3	8.6	2.6	2,084	1,908
	M	234.2	234.0	131.6	102.3	7.7	9.8	5.7	10.5	2.3	2,266	1,931
	J	203.4	202.6	114.8	87.8	7.1	9.6	13.5	8.1	2.5	2,067	2,051
	J	203.2	202.6	114.7	87.8	6.9	5.2	1.4	8.0	1.0	2,123	1,819
	A	199.9	197.2	106.8	90.4	6.5	7.1	4.0	8.8	2.9	2,051	1,809
	S	148.9	148.4	84.5	63.9	5.1	4.5	3.3	5.6	1.8	1,874	1,704
	O	149.5	147.1	86.0	61.1	4.1	5.3	5.9	5.6	2.7	1,677	1,411
	N	134.6	133.3	70.5	62.8	5.3	6.8	2.6	4.9	2.8	1,724	1,402
	D	90.6	90.4	46.8	43.7	2.5	4.6	3.5	4.3	1.8	1,526	1,288
1974	J	86.3	84.5	43.3	41.2	2.7	6.0	2.1	4.1	1.3	1,453	1,306
	F	109.6	109.4	57.6	51.8	3.2	4.3	1.8	4.1	1.4	1,784	1,322
	M	127.2	124.8	76.9	48.0	2.9	5.5	2.6	5.7	2.2	1,553	1,395
	A	160.9	159.5	102.2	57.4	4.9	1.8	2.9	6.8	1.0	1,571	1,264
	M	149.9	149.0	96.3	52.7	5.9	4.3	4.0	7.6	2.0	1,415	1,159
	J	149.5	147.6	99.3	48.2	4.8	3.7	9.0	6.6	1.1	1,526	1,115
	J	127.2	126.6	90.7	35.9	4.9	3.7	1.6	6.8	0.4	1,290	1,040
	A	114.0	111.1	79.8	31.3	5.3	2.0	3.8	6.3	1.5	1,145	928
	S	99.6	98.3	73.4	24.8	5.0	1.5	3.0	6.3	1.7	1,180	853
	O	97.2	96.7	69.5	27.3	6.6	1.8	3.8	7.1	0.8	1,100	811
	N	75.6	75.1	57.9	17.2	5.5	1.3	3.7	5.8	2.2	1,028	770
	D	55.4	55.1	41.0	14.0	5.0	1.8	2.9	5.4	1.1	940	837
1975	J	56.9	56.1	39.8	16.3	5.0	3.1	3.4	4.6	1.9	1,005	689
	F	56.2	54.7	40.0	14.6	4.1	1.7	3.5	4.2	2.1	953	701
	M	81.1	80.2	62.5	17.8	4.6	1.6	3.6	5.2	1.7	986	677
	A	98.4	97.9	77.8	20.1	5.8	1.2	5.0	6.8	0.6	982	837
	M	117.1	116.1	92.8	23.3	6.0	3.0	5.1	7.6	2.2	1,085	912
	J	110.9	110.3	90.3	20.0	6.6	2.5	2.1	8.1	0.7	1,080	949
	J	120.1	119.3	92.8	26.6	6.6	2.1	7.1	7.0	0.5	1,207	1,042
	A	118.7	117.3	90.7	26.6	6.1	3.3	4.7	7.2	1.2	1,264	995
	S	112.8	111.9	84.5	27.4	6.1	2.7	0.7	7.2	1.0	1,304	1,095
	O	125.0	123.6	93.8	29.9	6.8	2.7	6.8	7.3	1.0	1,431	1,079
	N	97.2	96.9	71.6	25.2	6.3	2.6	* *	5.9	1.5	1,381	1,085
	D	77.5	76.6	55.9	20.8	5.7	1.5	* *	5.9	0.8	1,291	1,028

1 Public Housing as defined by the Department of Housing and Urban Development includes conventional, public, leased and turnkey. Effective January 1971, units are shown by month reported, not month started.  
 Source: Bureau of the Census, U.S. Department of Commerce, C-20 Supplement; Census, Housing Starts, series C-20, Census C-20 monthly news release; Federal Housing Administration, Farmers Home Administration, Veterans Administration.

1 Le logement public tel qu'il est défini par le Department of Housing and Urban Development comprend des habitations financées au moyen de prêts ordinaires, de prêts du secteur public ainsi que des habitations louées et des habitations achetées neuves. A compter de janvier 1971, les logements sont indiqués selon le mois où ils ont été rapportés et non suivant le mois de leur mise en chantier.  
 Sources: Bureau of the Census, U.S. Department of Commerce, C-20 Supplement; Census, Housing Starts, series C-20, Census C-20 monthly news release; Federal Housing Administration, Farmers Home Administration, Veterans Administration.





## Explanatory and Source Notes

The following symbols are used in this report:

- \* Not applicable.
- \*\* Not available.
- † Less than \$1,000.
- ‡ Less than 0.1 per cent.
- Nil

For this publication, Census Metropolitan and Major Urban Area terminology, which appears in several tables in previous issues, has been replaced with Metropolitan Areas, Large Urban Centres and Urban Agglomerations. The latter group consists of urban centres and Census Agglomerations each with a total population of 40,000 and over based on 1971 Census population. This system facilitates comparison with the Major Urban Areas of former years and provides coverage for three large urban centres of Cornwall, North Bay and Lethbridge, which are of equivalent size but which would otherwise be excluded. Data for 1972 are on 1971 Census Area definitions and because new areas have been added, year-to-year comparisons should be treated with caution. An exception has been made for Sydney which combines the two agglomerations of Sydney and Sydney Mines, which approximates the former Sydney Major Urban Area. Because of space limitations, data prior to 1972 for the former Brampton Major Urban Area have been combined with Toronto and the former Major Urban Areas of Niagara, St. Catharines and Welland have been combined into St. Catharines-Niagara Metropolitan Area.

### Tables 1-22

Data on dwelling completions in the 1921-1947 period are from *Residential Real Estate in Canada*, by O. J. Firestone. In that study, the volume of housing completions was estimated on the basis of Census data and year-to-year variations in the domestic disappearance of a selected group of building materials. The data on housing starts and dwellings under construction in the 1921-1947 period were computed from O. J. Firestone's estimates of completions, using the assumptions made in the study relating to the length of the construction period. Since 1948, information on housing starts, completions and under construction has been obtained by surveys. These surveys are designed jointly by Statistics Canada and Central Mortgage and Housing Corporation. Since 1959, all field work, and since 1963, all processing of data, for these surveys, have been carried out by the Corporation.

From 1948 to 1966 the surveys were intended to provide a complete monthly enumeration of all house-building activity in urban centres of 5,000 population and over, supplemented by a quarterly survey on a sample basis of smaller urban centres and the rural parts of the country. Agreement was reached with Statistics Canada that the basis for the survey for urban centres be raised to a lower limit of 10,000 population, effective January 1, 1967. Data on both the 10,000 and 5,000 population limits for the monthly survey for the period 1962 to 1966 were published in *Canadian Housing Statistics* 1966.

Changes in area definitions and in population size groupings, resulting from the quinquennial Censuses, were in-

corporated in the surveys in 1956, 1962, 1966 and 1972. The totals shown for Canada exclude the Yukon and Northwest Territories.

The number of units under construction at the end of a period, as shown in this report, may take into account certain adjustments which arise for various reasons subsequent to the reporting of start of construction.

Users of the seasonally adjusted data appearing in this section should pay particular attention to the comment on seasonal adjustment at the end of these notes.

### Tables 14, 15

Historically, differences between the number of dwelling starts financed with NHA and non-NHA loans and their corresponding loan approvals in any particular year arise because of lags between the date of loan approval and the date of dwelling start. On the average, this lag is believed to be about one month, but it may vary depending upon market conditions and the season of the year. Dwellings financed under the NHA through "Aids to Low Income Groups" include rental dwelling starts in entrepreneur, non-profit, public housing, Federal-Provincial Partnership, student housing, assisted home-ownership, co-operatives and the low income housing programme financed under Sections 58 and 59. Other "Loans" from "Public Funds under Federal Legislation" include loans under the Veterans' Land Act, the Farm Credit Act, and loans for Urban Military Housing. "Direct Government House-Building" includes the Armed Service Married Quarters programme of the Department of National Defence, together with a number of dwellings built for employees of Federal Government Departments. "Other" financing includes starts of dwellings financed by mortgage loans from such sources as Provincial Governments, individual lenders, caisses populaires and credit unions, guarantees under the Farm Improvement Loans Act, as well as starts of dwellings financed without mortgage loans. The totals shown, for Canada, exclude the Yukon and Northwest Territories.

### Table 18

The survey of newly completed unoccupied houses and duplexes is carried out in conjunction with the starts and completions survey in Metropolitan Areas, Large Urban Centres and Urban Agglomerations. Previous to 1972 data relate to Metropolitan and Major Urban Areas. When a dwelling is recorded as completed, a report is also made as to whether or not it is occupied in the case of a non-NHA financed dwelling, or sold in the case of an NHA-financed dwelling. The dwellings are then surveyed each month until such time as they are occupied, or sold, at which time they are dropped from the survey.

The survey of newly completed unoccupied row and apartment dwellings is carried out in all Metropolitan Areas, in conjunction with the starts and completions survey. These dwellings are surveyed each month for the first six months following completion, at which time any units remaining unoccupied are dropped from the survey.

# Notes explicatives et sources

Symboles utilisés dans le présent rapport:

\* Ne s'applique pas.

\* Non disponible.

† Moins de \$1,000.

‡ Moins de 0.1 p. 100.

— Néant.

Pour les fins du présent rapport, les expressions Régions métropolitaines et Grands centres urbains de recensement, qui apparaissent dans plusieurs tableaux des numéros antérieurs, ont été remplacées par les termes Régions métropolitaines, Grands centres urbains et Agglomérations urbaines. Les deux derniers termes consistent en centres urbains et en agglomérations de recensement qui comptent chacun une population totale de 40,000 habitants et plus, fondée sur la population au recensement de 1971. Cette méthode facilite la comparaison avec les Grands centres urbains des années passées et elle fournit un relevé effectif à l'égard des trois grands centres urbains de Cornwall, North Bay et Lethbridge, qui sont de taille équivalente, mais qui, autrement, auraient été exclus. Les données relatives à 1972 sont fondées sur les définitions des territoires de recensement de 1971 et parce que de nouveaux territoires ont été ajoutés, il faudrait être prudent dans les comparaisons d'une année avec une autre. Il y a eu exception dans le cas de Sydney qui combine les deux agglomérations de Sydney et de Sydney Mines et dont la taille approche celle de l'ancien Grand centre urbain de Sydney. À cause de l'espace limité, les données antérieures à 1972 concernant l'ancienne grande région urbaine de Brampton ont été combinées avec celles sur Toronto. Les données relatives aux grandes régions urbaines de Niagara, St. Catharines et Welland ont été réunies à celles concernant la région métropolitaine de St. Catharines-Niagara.

## Tableaux 1 à 22

Les données relatives aux logements parachevés au cours de la période de 1921 à 1947 sont tirées de l'ouvrage de M. O.J. Firestone intitulé *Residential Real Estate in Canada*. Dans cette étude, le volume de logements parachevés se fonde sur les données de recensement et les variations d'une année à l'autre constatées dans l'emploi d'un groupe déterminé de matériaux de construction. Les données sur les logements mis en chantier et les logements en construction dans la période de 1921 à 1947 ont été traitées d'après des estimations établies par M. O.J. Firestone sur les logements parachevés en se fondant sur les hypothèses faites au cours de l'étude relative à la longueur de la période de construction. Depuis 1948, les données relatives aux logements mis en chantier, parachevés ou en construction proviennent de relevés. Ces relevés sont préparés conjointement par Statistique Canada et la Société centrale d'hypothèques et de logement. Depuis 1959, la Société exécute tout le travail de recherche sur place, et depuis 1963, tout le travail de compilation et de traitement des données obtenues au cours de ces relevés.

De 1948 à 1966, les relevés avaient pour objet de fournir un dénombrement mensuel complet de tous les logements construits dans les agglomérations urbaines de 5,000 âmes et plus, complété par un relevé trimestriel par échantillonnage effectué dans les petites agglomérations urbaines et les secteurs ruraux du pays. Par suite d'une entente passée avec Statistique Canada, la base d'enquête pour les agglomérations urbaines a été relevée tout en se limitant aux agglomérations d'une population de 10,000 âmes, à compter du 1er janvier 1967. Les données obtenues à la suite de relevés

mensuels effectués au cours de la période de 1962 à 1966 tant dans les agglomérations d'une population minimale de 10,000 âmes que dans celles d'une population minimale de 5,000 âmes, ont été publiées dans le numéro de 1966 de *Statistique du logement au Canada*.

Les changements dans les définitions des territoires et la répartition numérique de la population, apportés par les recensements quinquennaux, ont été incorporés aux relevés de 1956, 1962, 1966 et 1972. Les totaux indiqués pour le Canada ne comprennent ni le Yukon ni les Territoires du Nord-Ouest.

Le nombre de logements en construction à la fin de la période, comme l'indique le présent rapport, peut faire entrer en ligne de compte certains redressements qui ont été faits pour diverses raisons après la présentation de rapports sur les mises en chantier.

Les personnes qui se servent des données saisonnièrement rectifiées du présent rapport devraient d'abord lire attentivement les explications sur le redressement des variations saisonnières, fournies à la fin des notes explicatives.

## Tableaux 14 et 15

Chronologiquement, il se présente des différences entre le nombre de logements dont la mise en chantier a été financée à l'aide de prêts L.N.H. et le nombre de ceux qui n'ont pas été financés aux termes de la L.N.H., à cause d'un certain décalage entre l'approbation du prêt et la mise en chantier. En moyenne, ce décalage peut être d'environ un mois, mais il peut varier suivant les conditions du marché et la saison de l'année. Les logements dont la mise en chantier a été financée aux termes de la L.N.H. en vertu de programmes d'aide aux groupes à faible revenu, comprennent les logements à loyer dans les ensembles d'habitations des promoteurs et des sociétés sans but lucratif, le logement social, le logement réalisé en vertu d'accords fédéraux-provinciaux, le logement pour étudiants et ceux du programme d'habitations destinées aux groupes à faible revenu et financées aux termes des articles 58 et 59 ainsi que l'aide pour l'accession à la propriété et le logement sous forme coopérative. La rubrique "Autres prêts" à même les "deniers publics en vertu de lois fédérales" comprend les prêts aux termes de la Loi sur les terres destinées aux anciens combattants et de la Loi sur le crédit agricole ainsi que les prêts pour le logement urbain destiné aux militaires. La construction d'habitations directement par le gouvernement comprend le logement destiné aux militaires mariés relevant du programme du ministère de la Défense nationale ainsi qu'un certain nombre de logements construits pour les employés de certains ministères du gouvernement fédéral. La rubrique "Autre financement" comprend le logement mis en chantier dont le financement est assuré par des prêts hypothécaires provenant de sources comme les gouvernements provinciaux, les prêteurs particuliers, les Caisses populaires et les coopératives de crédit, les garanties données en vertu de la Loi sur les prêts destinés aux améliorations agricoles ainsi que les mises en chantier financées sans prêt hypothécaire. Les totaux indiqués pour le Canada ne comprennent ni le Yukon ni les Territoires du Nord-Ouest.

## Tableau 18

Le relevé des maisons et des duplex nouvellement parachevés, mais inoccupés, se fait conjointement avec le relevé des logements mis en chantier ou parachevés, dans les régions métropolitaines, les grands centres urbains et les

agglomérations urbaines. Les données antérieures à 1972 ont trait aux régions métropolitaines et grandes régions urbaines. Lorsqu'un logement est inscrit comme étant parachevé, il doit également être indiqué sur le rapport comme étant occupé ou non, dans le cas d'un logement financé autrement qu'aux termes de la L.N.H., ou comme étant vendu, dans le cas d'un logement financé en vertu de la L.N.H. Ces logements sont alors dénombrés chaque mois jusqu'à ce qu'ils soient occupés ou vendus; ils sont à ce moment-là rayés du relevé.

Le relevé des logements en rangée et des appartements nouvellement parachevés, mais inoccupés, est effectué dans toutes les régions métropolitaines conjointement avec le relevé des mises en chantier ou des parachevements. Ces logements sont dénombrés chaque mois pendant les six premiers mois qui en suivent le parachevement; à ce moment-là, tout logement demeuré inoccupé est rayé du relevé.

## Tableaux 21 et 22

Les taux d'occupation indiqués sont tirés d'un relevé par échantillonnage des immeubles d'appartements de six logements ou plus effectué par la Société dans les régions métropolitaines. À l'origine, ce relevé était effectué chaque année au mois de juin. À compter de 1969, il y a eu un relevé supplémentaire au mois de décembre. En 1975, les mois des relevés ont été changés pour ceux d'avril et d'octobre.

## Tableau 24

Les dépenses totales comprennent le coût de construction, les frais supplémentaires et le coût du terrain. Les dépenses imputables aux grosses réparations et aux améliorations apportées aux habitations existantes ne sont pas incluses. La rubrique "Mise de fonds des propriétaires" comprend les mises de fonds initiales des propriétaires ou des constructeurs dans les habitations financées à l'aide de prêts hypothécaires provenant des deniers publics ou des institutions prêteuses. Les mises de fonds initiales dans les habitations financées au moyen de prêts hypothécaires consentis par des prêteurs autres que les institutions, ou à l'aide de prêts non hypothécaires, ou les mises de fonds dans des habitations entièrement financées par le propriétaire, sont comprises sous la rubrique "Autres fonds". Cette rubrique comprend aussi les prêts et les subventions des gouvernements provinciaux et des municipalités pour le nouveau logement. La rubrique "Dépense directe" sous l'en-tête "Deniers publics" représente les déboursés à l'égard de la construction résidentielle entreprise par les ministères du gouvernement fédéral à l'intention de leurs fonctionnaires. La rubrique "Prêts de la S.C.H.L." comprend les prêts des articles 58 et 59 pour suppléer aux prêts consentis par les prêteurs particuliers, les prêts consentis aux compagnies à dividendes limités et aux sociétés sans but lucratif ainsi que dans le cadre du programme d'aide pour l'accession à la propriété, à l'égard du logement destiné aux groupes à faible revenu et les prêts consentis aux sociétés provinciales d'habitation. La rubrique "Autres prêts" provenant des deniers publics comprend les prêts consentis aux termes de la Loi sur les terres destinées aux anciens combattants et de la Loi sur le crédit agricole.

## Tableaux 24 à 26

Les données relatives aux autres coûts ainsi qu'aux transformations et améliorations importantes sont comprises dans les tableaux 25 et 26, mais elles ne le sont pas dans le tableau



#### Tables 21, 22

The vacancy rates shown are derived from a sample survey conducted by CMHC, of apartment structures containing six or more dwelling units in Metropolitan Areas. Originally the survey was taken annually in the month of June. Commencing in 1969 an additional survey was added in the month of December. In 1975 survey dates were changed to April and October.

#### Table 24

Total expenditures include construction costs, supplementary costs and the cost of land. Expenditures on major alterations and improvements to existing dwellings are excluded. The item "Owners Equity" includes the equities of owners or builders on dwellings financed with mortgages from public funds or from institutional lenders. Equities on dwellings financed with mortgage loans from lenders other than lending institutions, or by loans other than mortgages, or equities on dwellings fully financed by their owners, are included under "Other Funds". Loans and grants made by Provincial and Municipal Governments for new housing construction are also included under this item. Under "Public Funds" the item "Direct Expenditures" represents disbursements on residential construction undertaken by Federal Departments for their employees. "CMHC Loans" includes loans under Sections 58 and 59 to supplement those made by private lenders, and loans made for housing low income groups under such programmes as Assisted Home-Ownership, limited-dividend and non-profit corporations, and loans made to provincial housing corporations. "Other Loans" made out of public funds include loans made under Veterans' Land Act and the Farm Credit Act.

#### Tables 24-26

Other costs, and major alterations and improvements, are included in Tables 25 and 26 whilst these are excluded from Table 24. Total residential expenditures in Table 24 include land which is excluded from Tables 25 and 26.

#### Table 29

Public funds authorized under the National Housing Act include commitments made for loans and investments as recorded at each year end against the Capital Budget allotment tabled in Parliament. Expenditures, or cash flows represent the advances made in each year arising out of the commitment of prior years and the current year. Repayments represent the return to the Government in each year by way of redemption of Corporation debentures. Commitments outstanding at year end are net of cancellations and reductions for prior years. "Grants" include public funds provided in accordance with monies voted by Parliament each year by way of Main or Supplementary estimates. Total borrowings from Government represent debentures given by the Corporation for funds received to make advances each year.

#### Tables 34-75

References in these tables are made to "lending institutions",

"approved lenders", and to "corporations other than lending institutions".

The term "lending institutions" is used to denote a number of types of companies which have been active in the mortgage lending field over the years, and for which a variety of inter-related statistical series have been compiled by the Corporation and other agencies. Included are the life, loan and trust companies, the chartered banks, the Quebec savings banks, and mutual benefit and fraternal societies.

The "approved lenders" are lenders approved on an individual company basis by the Governor-in-Council for the purpose of making loans under the National Housing Act. The majority of these lenders are chartered banks, life, loan or trust companies. A small number of pension funds, whose NHA activity forms a very small proportion of the NHA activity of all approved lenders, is also included. This means that, for many purposes, the activity of the "approved lenders" under the National Housing Act may be taken as equivalent to the NHA activity of the group of companies referred to as "lending institutions".

The term "corporations other than lending institutions" is used to denote small loan companies, holding companies, finance companies and a few other financial and non-financial corporations. These types of companies are not included under "lending institutions" either because they have not been traditionally engaged in mortgage lending activity or because the relevant statistical series for them are not available.

Data on the mortgage lending activity of credit unions, caisses populaires, estates, trust and agency funds administered by trust companies, and private individuals engaged in mortgage lending, are provided separately, where available, from these other categories.

The terms "gross" and "net" are used in relation to mortgage loan approvals and various other types of activity under the National Housing Act. Gross data do not take into account cancellations and alterations after initial approval. Net data take these changes into account at the time they occur.

#### Tables 34, 35

Prior to 1969 the primary loan portion of high-ratio combined mortgage loans made by lending institutions is included; the secondary portion is excluded. Since then data include the full amount of privately insured conventional loans.

#### Tables 34-49

A survey of mortgage lending activity of lending institutions is carried out by the Corporation. These institutions report each month, the volume of total mortgage loans approved by them, by type of property for which the mortgage loan is approved, by province. The Canadian Life Insurance Association and The Canadian Bankers' Association collect the reports of their members and provide information to the Corporation in summary form. Estimates of conventional mortgage loan activity, to the end of 1967, were calculated by deducting data for NHA undertakings-to-insure issued



24. Les dépenses globales pour le logement, indiquées dans le tableau 24, comprennent les coûts des terrains, qui ne sont pas fournis dans les tableaux 25 et 26.

Tableau 29

Les deniers publics autorisés aux termes de la Loi nationale sur l'habitation comprennent les engagements en vue de prêts et de placements imputés à chaque fin d'année sur l'affectation de budget d'investissements déposée au Parlement. Les dépenses, ou les mouvements de capitaux, représentent les avances effectuées au cours de chaque année et résultant des engagements pris les années précédentes et pendant l'année en cours. Les remboursements représentent ce qui revient au gouvernement au cours de chaque année sous forme de rachat des obligations non gagées de la Société. Les engagements en cours à la fin de l'année ne comportent pas les sommes annulées ni les montants représentant les réductions des années antérieures. Les "subventions" comprennent les deniers publics autorisés en conformité des crédits que le Parlement adopte chaque année sous forme de budget principal ou supplémentaire. Les emprunts globaux faits auprès du gouvernement représentent les obligations non gagées remises par la Société en échange des sommes reçues pour effectuer des avances chaque année.

Tableaux 34 à 75

Dans ces tableaux, il est question "d'institutions prêteuses", de "prêteurs agréés" ainsi que de "compagnies" autres que les institutions prêteuses.

L'expression "institution prêteuse" s'applique à un certain nombre de compagnies qui ont été actives dans le domaine des prêts hypothécaires au cours des années et au sujet desquelles la S.C.H.L. et d'autres organismes ont réuni toute une variété de séries statistiques interdépendantes. Ces compagnies comprennent les compagnies de prêts et de fiducie, les banques à charte, les banques d'épargne du Québec, les mutuelles et les sociétés fraternelles.

Les "prêteurs agréés" sont des prêteurs qui, en tant que compagnies particulières, sont autorisés par le gouverneur en conseil à consentir des prêts aux termes de la Loi nationale sur l'habitation. Ces prêteurs sont pour la plupart des banques à charte, des compagnies d'assurance-vie et des compagnies de prêts et de fiducie. On y compte également un petit nombre de fonds de pension dont l'activité aux termes de la L.N.H. ne représente qu'une faible proportion de l'activité de l'ensemble des prêteurs agréés aux termes de la L.N.H. Cela signifie qu'à plusieurs égards, l'activité des "prêteurs agréés" aux termes de la Loi nationale sur l'habitation peut être considérée comme étant équivalente à l'activité L.N.H. du groupe de compagnies désignées comme "institutions prêteuses".

L'expression "compagnies" autres que les institutions prêteuses s'applique aux petites compagnies de prêts, à des sociétés de portefeuille, à des compagnies de finance et à quelques autres sociétés de financement ou des sociétés qui ne s'occupent pas de financement. Les compagnies de ce genre ne sont pas comprises sous la rubrique "institutions prêteuses", parce qu'elles ne s'engagent pas d'ordinaire dans les prêts hypothécaires, ou encore parce qu'on ne peut obtenir de données statistiques pertinentes à leur sujet.

Les données relatives aux prêts hypothécaires des coopératives de crédit, des Caisses

populaires, des compagnies de fiducie qui administrent les fonds de succession, de fiducie et d'agence ainsi qu'aux particuliers qui font des prêts sur hypothèque, sont fournies à part, lorsqu'il est possible de les obtenir de ces catégories de prêteurs.

Les expressions "données brutes" et "données nettes" s'appliquent aux approbations de prêts hypothécaires et à diverses autres formes d'activité aux termes de la Loi nationale sur l'habitation. Les données brutes ne comprennent pas les prêts annulés ou modifiés après leur approbation initiale. Les données nettes comprennent ces changements au moment où ils se produisent.

Tableaux 34 et 35

Comprend depuis 1969 le plein montant des prêts ordinaires assurés privément. Comprend la portion primaire des prêts hypothécaires combinés proportionnellement élevés consentis par les institutions prêteuses; ne comprend pas la portion secondaire.

Tableaux 34 à 49

La S.C.H.L. s'occupe du relevé des prêts hypothécaires consentis par les institutions prêteuses. Celles-ci font rapport, chaque mois, du volume global des prêts hypothécaires qu'elles consentent, suivant le type de propriété pour laquelle le prêt a été consenti, et par Province. L'Association des assureurs-vie du Canada, l'Association des sociétés de fiducie du Canada et l'Association canadienne des banquiers recueillent les rapports de leurs membres et en fournissent les renseignements à la S.C.H.L. sous forme de sommaire. Pour établir les estimations des prêts ordinaires consentis jusqu'à la fin de l'année 1967, la S.C.H.L. a soustrait des totaux rapportés par les institutions prêteuses, les données relatives aux promesses d'assurer qu'elle a émises aux prêteurs agréés et que renferment ses propres dossiers. Depuis le mois de janvier 1968, les institutions prêteuses font rapport de leur activité de prêts ordinaires directement à leurs associations respectives qui transmettent ensuite les renseignements à la S.C.H.L. sous forme de sommaire.

Tableau 41

Voir la remarque se rapportant au redressement des variations saisonnières à la fin des présentes notes explicatives.

Tableau 50

Pour les années antérieures à 1969, les données ne sont pas disponibles en valeur-dollar des places de foyer fournies aux Tableaux 51 et 52. Voici la composition de l'expression "Autre":

	Milliers de \$			
Détail	1972	1973	1974	1975
Nouvelle construction				
Non résidentielle	121	2,789	8,689	11,265
Contribution fédérale				
— Sociétés sans but lucratif	—	2,366	12,788	11,186
— Coopératives d'habitations	—	329	1,463	4,671
Propriété existante				
Non résidentielle	—	—	156	10
Contribution fédérale				
— Sociétés sans but lucratif	—	546	2,450	2,034
— Coopératives d'habitations	—	—	726	164

Tableau 57

Des accords conclus aux termes de l'article 40

de la Loi nationale sur l'habitation avec les provinces de la Nouvelle-Écosse, de l'Île-du-Prince-Édouard et du Nouveau-Brunswick prévoient le financement d'habitations en accession à la propriété en vertu d'ententes coopératives. L'aide offerte égale celle qui est fournie dans le cadre du Programme d'aide pour l'accession à la propriété. La Province peut y ajouter au besoin de l'aide financière. Des arrangements financiers semblables s'appliquent dans la province de Terre-Neuve, sur une base individuelle, dans les régions rurales, mais sans l'aspect coopératif.

Des accords ont également été conclus entre le gouvernement fédéral et les provinces du Manitoba, de la Saskatchewan et de l'Alberta en vue de pourvoir d'habitations les régions éloignées.

Tableaux 65 et 66

Les dispositions de l'article 51 de la Loi nationale sur l'habitation prévoient une remise de 25 p. 100 du principal et de l'intérêt accumulé à l'égard d'un prêt consenti pour un projet d'épuration des eaux d'égout. Les données relatives au montant ainsi remis se rapportent aux prêts qui ont été entièrement avancés chaque année.

Tableau 68

Le subventionnement des loyers aux termes de la Loi nationale sur l'habitation peut se faire sous diverses formes. Les ententes fédérales-provinciales en vue du financement d'ensembles locatifs aux termes de l'article 40 prévoient le partage des pertes d'exploitation à raison de 75 p. 100 par le gouvernement fédéral et de 25 p. 100 par le gouvernement provincial associé. Des accords peuvent être conclus aux termes de l'article 44 avec une province, une municipalité ou un office de logement public, en vue de contributions allant jusqu'à 50 p. 100 des pertes d'exploitation subies en pourvoyant de logements les particuliers ou les familles à faibles revenus. À l'origine, cette activité avait rapport aux prêts à l'égard de projets de logement social financés aux termes de l'article 43 et en 1967, elle s'appliquait à certains projets financés aux termes de l'article 15. En 1971, cette activité a été élargie dans le cadre du programme de complément de loyer en vue d'y inclure d'autres facilités de logement. En avril 1975, des dispositions ont été prises en vue du versement aux termes de l'article 14.1 d'une subvention annuelle moyenne de \$600 par logement aux entrepreneurs-aménageurs qui avaient emprunté aux termes de la Partie I de la Loi nationale sur l'habitation à un taux d'intérêt réel admissible à l'assurance prévue par cette Loi. La subvention avait pour but de réduire les frais d'exploitation de façon à ramener les taux de loyer à ceux du marché. Au mois de juin, cette subvention a été portée à \$900 par logement. En décembre, le programme d'aide au logement locatif a de nouveau été modifié en vue de consentir des prêts pour allègement d'intérêt aux constructeurs qui réaliseront des logements locatifs à des taux convenus avec la S.C.H.L.

Les subventions prévues dans le cadre du programme d'aide pour l'accession à la propriété qui jusqu'au mois de juin 1974 s'établissaient à un maximum de \$300 par logement, ont été portées à \$600 par logement. En avril 1975, la disposition concernant ces subventions a été élargie en vue de l'admission des prêteurs agréés au programme d'aide pour l'accession à la propriété. Au mois d'août, ces subventions ont été portées à \$1,200 par logement. En

to approved lenders, derived from Corporation records, from the totals reported by the lending institutions. Beginning in January 1968, the lending institutions have been reporting their conventional lending activity as a separate item to their associations, who transmit this information to the Corporation in summary form.

Table 41  
See the comment on seasonal adjustment at the end of these notes.

Table 50  
Prior to 1969 data are not available on dollar value of hostel beds included in Tables 51 and 52. Composition of "Other" is as follows:

	\$000			
Item	1972	1973	1974	1975
New Construction				
Non-Residential	121	2,789	8,689	11,265
Federal Contribution				
—Non-Profit Companies	—	2,366	12,788	11,186
—Co-Operative Housing	—	329	1,463	4,671
Existing Property				
Non-Residential	—	—	156	10
Federal Contribution				
—Non-Profit Companies	—	546	2,450	2,034
—Co-Operative Housing	—	—	726	164

Table 57  
Agreements under Section 40 of the National Housing Act with the Provinces of Nova Scotia, Prince Edward Island and New Brunswick provide for financing of housing for home-ownership under co-operative agreements. Assistance available equates with that provided under the Assisted Home-Ownership Programme with additional aid available from the province where necessary. Similar financial arrangements apply in Newfoundland on an individual basis in rural areas without the co-operative aspect.

Agreements are also in effect between the Federal Government and the Provinces of Manitoba, Saskatchewan and Alberta to provide housing in remote areas.

Tables 65, 66  
Section 51 of the National Housing Act provides that 25 per cent of the principal amount and accrued interest for a sewage treatment project loan may be forgiven. Data on the amount forgiven relate to the loans which were fully advanced in each year.

Table 68  
Rental subsidies under the National Housing Act may take several forms. Federal-Provincial Partnership arrangements for financing rental housing projects under Section 40 provide for the sharing of operating losses on the basis of 75 per cent by the Federal Government and 25 per cent by the Provincial partner. Agreements may be made with any Province, Municipality or Public Housing Agency under Section 44 for contributions up to 50 per cent of the operating

loss of providing housing accommodation for individuals or families of low income. Originally the activity related to loans for public housing projects financed under Section 43 and in 1967 included certain projects financed under Section 15. In 1971 activity was extended under a rent supplement plan to include other accommodation. In April 1975 provision was made for an average annual subsidy of \$600 a unit under Section 14.1 to entrepreneurs who borrowed under Part I — National Housing Act with an effective interest rate acceptable for NHA insurance. The subsidy will reduce operating costs on new rental accommodation so that rental rates may be brought in line with the market. In June the per unit subsidy was increased to \$900. In December the Assisted Rental Program was further modified by making interest-reducing loans to builders who will create housing for rental at rates agreed to by CMHC.

Subsidies payable under the Assisted Home-Ownership Programme were up to a maximum of \$300 a unit to June 1974 when the annual subsidy was increased to \$600 a unit. In April 1975 the subsidy provision was extended to Approved Lenders and in August the subsidy for Approved Lender Assisted Home-Ownership activity was increased to \$1,200 a unit. In December the Assisted Home-Ownership Programme for both CMHC and Approved Lender activity was again modified by making interest reducing loans to borrowers from two-person households who purchase qualifying units and a further annual subsidy of up to \$750 a unit to those whose incomes warrant and who have at least one dependent child.

Table 74  
Information on cash disbursements and repayments is obtained from a survey of lending institutions conducted by the Corporation.

Data relating to the sample of life insurance companies to the end of June, 1965, are based on transactions of 12 companies whose net premium income in Canada in 1964 was 73.7 per cent of the total for all companies registered under the Federal insurance acts; thereafter, the data are based on the transactions of 16 companies whose net premium income in Canada in 1969 was 80.1 per cent of the total for all companies.

Table 75  
Data are derived from published sources and are believed to include all mortgage loans outstanding held by lending institutions, governments and corporate lenders. Reliable estimates for other lenders such as individuals, unincorporated businesses and eleemosynary institutions with the exception of caisses populaires and credit unions are not available.

Tables 76, 77  
Interest rates on Approved Lender loans, both home-owner-ship and rental, are weighted by dollar loan amount.

Tables 87, 88  
The cost estimates presented in these tables are made by loan applicants, either owner-applicants or builders at time of



décembre, ce programme, aussi bien dans le cas de la S.C.H.L. que pour les prêteurs agréés, a de nouveau été modifié en vue de l'octroi de prêts pour allègement d'intérêt aux ménages de deux personnes qui empruntent pour faire l'acquisition d'une habitation admissible et du versement d'une subvention annuelle supplémentaire allant jusqu'à \$750 par logement aux personnes dont les revenus le justifient et qui ont au moins un enfant à charge.

#### Tableau 74

Les renseignements sur les déboursés et les remboursements en espèces ont été obtenus grâce à une enquête menée par la S.C.H.L. auprès des institutions prêteuses.

Les données obtenues par l'échantillonnage des compagnies d'assurance-vie jusqu'à la fin de juin 1965 se fondent sur les opérations de 12 compagnies dont le revenu net en primes au Canada en 1964 s'établissait à 73.7 p. 100 du revenu global de toutes les compagnies d'assurance à charte fédérale; après cette date, les données se fondent sur les opérations de 16 compagnies dont le revenu net en primes au Canada en 1969 s'établissait à 80.1 p. 100 du revenu global de toutes les compagnies.

#### Tableau 75

Les données découlent de sources publiées et comprendraient tous les prêts hypothécaires en cours détenus par les institutions prêteuses, les gouvernements et les sociétés de financement.

Il n'existe pas d'estimations sûres pour les autres prêteurs comme les particuliers, les maisons d'affaires non constituées et les institutions de charité à l'exception des Caisses populaires et des coopératives de crédit.

#### Tableaux 76 et 77

Les taux d'intérêt sur les prêts des prêteurs agréés, tant à l'égard du logement en accession à la propriété qu'à loyer, sont pondérés par le montant des prêts exprimé en dollars.

#### Tableaux 87 et 88

Les estimations du coût présentées dans ces tableaux ont été établies par des demandeurs de prêts, soit à titre de futurs propriétaires ou comme constructeurs au moment de l'approbation. Les données relatives au coût du terrain comprennent des estimations établies par des constructeurs qui aménagent leur propre terrain, et elles se fondent habituellement sur la valeur du marché local. Il faudrait noter que ces estimations, dans la mesure où elles représentent exactement la valeur du marché, varient suivant la proportion dans laquelle les terrains sont complètement équipés, partiellement équipés ou non équipés. Dans le cas des terrains équipés, les prix varient aussi suivant les changements dans le mode de financement, comme par exemple entre un financement municipal, où une partie du coût est payée à même les taxes de commodités locales, et un financement entièrement assuré par les constructeurs ou les entrepreneurs en locatifs domiciliaires.

#### Tableaux 100 et 101

L'amortissement brut de la dette comprend les versements de principal et d'intérêt hypothécaires ainsi que les impôts fonciers et dans le cas du programme d'aide pour l'accession à la propriété, il inclut aussi une allocation pour la subvention fédérale. Avant 1968, la proportion de cet amortissement se fondait sur le revenu des emprunteurs. Après 1968, les données reposaient sur le revenu des demandeurs de prêts et, au besoin, sur 50 p. 100 du revenu

des codemandeurs. En 1972, cela a été modifié en vue d'inclure, au besoin, tout le revenu des codemandeurs.

Les prêts maximaux prescrits antérieurement par règlement pour permettre à la Société de fixer des prêts maximaux sur le plan national, régional et local suivant les exigences et aux moments jugés opportuns, ont été abolis en 1974.

#### Tableaux 102 et 103

L'indice des prix à la consommation sert à mesurer les changements de prix qui surviennent dans le cours du temps, pour une qualité et une quantité données de marchandises et de services. Un important élément de cet indice est l'habitation, qui est représentée par deux sous-indices, soit le logement et les frais de ménage. L'indice du logement dans son ensemble comprend le coût aux locataires et le coût aux propriétaires.

L'indice du coût aux locataires, qui comprend le loyer et les frais de réparations locatives, tente de mesurer les changements dans une qualité constante des facilités de logement louées. Il a pour objet de mesurer purement les changements de prix plutôt que de mesurer les changements dans les prix courants sur le marché du loyer.

L'indice du coût aux propriétaires sert à mesurer les changements dans les taxes foncières, les taux d'intérêt hypothécaire, les frais de réparation, le coût de remplacement des maisons neuves et les frais d'assurance.

#### Tableau 104

En 1973, l'indice des prix des entrées dans la construction résidentielle a été modifié selon la base chronologique de 1971. En 1971, cette série avait été liée à la base chronologique de 1961 = 100. Le système de pondération servant à combiner les éléments matériaux et salaires est devenu en 1971

salaires	35.9
matériaux	64.1

L'indice des prix des entrées dans la construction non résidentielle a été partiellement modifié en 1973, bien que la base chronologique soit demeurée à 1961 = 100. Le système de pondération servant à combiner les éléments salaires et matériaux est également demeuré inchangé, soit à

salaires	35.0
matériaux	65.0

#### Redressement des variations saisonnières

Toutes les séries désaisonnalisées ont été obtenues au moyen de la méthode X-11 mise au point par le bureau de recensement des États-Unis.

#### Définitions

Le terme "logement" dans l'expression "nombre de logements" aux fins du relevé de la mise en chantier et du parachèvement d'habitations signifie des lieux d'habitation distincts, complets avec entrée de l'extérieur de l'immeuble ou d'un passage, foyer ou escalier communs à l'intérieur de l'immeuble. Une telle entrée doit en être une qui peut être utilisée sans avoir à traverser un autre logement distinct. Le relevé des mises en chantier et des parachèvements sert à dénombrer les logements dans de nouvelles constructions seulement, conçues en vue d'être occupées à l'année longue et non de façon passagère.

L'expression "mise en chantier" aux fins du relevé des habitations mises en chantier et parachévées signifie le commencement des travaux de construction d'un immeuble, ordi-

nairement après la mise en place du béton pour l'ensemble de la semelle continue au périmètre de la construction, ou à un stade équivalent, s'il s'agit d'une construction sans sous-sol. L'expression "parachèvement" signifie le stade auquel tous les travaux de construction proposés d'un immeuble ont été exécutés, bien que dans certaines circonstances un logement puisse être dénombré comme parachévé, lorsqu'il ne reste plus que 10 p. 100 des travaux à exécuter.

Les définitions des genres de logements employés aux fins du relevé de la mise en chantier et du parachèvement d'habitations sont conformes à celles dont on s'est servi lors du recensement, sauf qu'elles sont groupées de façon quelque peu différente. Les maisons jumelées et les duplex sont groupés ensemble plutôt qu'avec les maisons individuelles ou les appartements, comme il en avait été le cas au recensement.

L'expression "maison individuelle" signifie un immeuble ne formant qu'un seul logement qui est entièrement séparé sur tous ses côtés de tout autre immeuble ou construction. L'expression "maison jumelée" signifie l'un de deux logements situés côte à côte dans un seul immeuble et qui ne sont contigus à aucune autre construction et qui sont séparés par un mur commun ou mitoyen s'élevant du sol jusqu'au toit.

L'expression "duplex" signifie l'un de deux logements qui sont situés l'un au-dessus de l'autre dans un immeuble et qui ne sont contigus à aucune autre construction. L'expression "habitation en rangée" s'applique à un logement familial compris dans une rangée de trois logements contigus ou plus et qui sont séparés par un mur commun ou mitoyen s'élevant du sol jusqu'au toit. L'expression "appartement" s'applique à tous les logements autres que ceux qui sont décrits plus haut, y compris les constructions communément appelées triplex, duplex jumelés et duplex en rangée.

L'expression "ménage" aux fins du recensement signifie une personne ou un groupe de personnes qui occupent un seul logement. Il s'agit habituellement d'un groupe familial comprenant ou non des chambreurs ou des employés. Il s'agit parfois d'un groupe de personnes non apparentées, soit deux familles ou plus qui se partagent le même logement, ou une personne qui vit seule. D'une manière ou d'une autre, chaque personne fait partie d'un ménage et le nombre de ménages égale le nombre de logements occupés. L'expression "ménage non familial" s'applique à un ménage où la personne en chef n'est pas le chef de famille. Un ménage non familial peut comprendre des familles en chambre.

L'expression "propriétaire" signifie un demandeur de prêt hypothécaire qui construit lui-même ou fait construire par un sous-traitant, une habitation qu'il habitera lui-même.

L'expression "constructeur" signifie un demandeur de prêt qui construit des habitations pour les vendre à des candidats à la propriété. Ces habitations peuvent être des collectifs comme dans le cas des habitations selon le mode de la copropriété et sous forme coopérative, ou bien surtout des maisons individuelles et des maisons jumelées sur de la propriété foncière libre.

L'expression "accession à la propriété" représente une combinaison de propriétaires et de constructeurs, tels qu'ils sont définis ci-dessus.

L'expression "à loyer" a trait à des habitations construites pour être louées, quelle que soit la source de financement.



approval. The data on land costs include estimates made by builders who develop their own land, and are usually based on local market values. It must be noted that these estimates, to the extent that they accurately reflect market values, vary with changing proportions of fully serviced, partially serviced, and unserviced lots. In the case of serviced lots, prices also vary with changes in the method of financing as between municipal financing, where part of the cost is covered by local improvement charges, and full financing by the builders or developers.

Tables 100, 101

The gross debt service includes payments of mortgage principal and interest together with property taxes and for the Assisted Home-Ownership Programme includes allowance for federal subsidy. Gross debt service ratio prior to 1968 was based on borrowers' income. Subsequent to 1968, data were based on applicants' income and 50 per cent of co-applicants' income where necessary, and in 1972 this was amended to include all the co-applicants' income where necessary.

Previously prescribed maximum loan by Regulation were eliminated in 1974 to permit the Corporation to establish loan maxima on a national, regional and local basis as determined from time to time.

Tables 102, 103

The consumer price index measures price changes, over time, for a given quality and quantity of goods and services. An important component of the index is housing, which is represented by two indexes: shelter and household operation. The overall shelter index includes a rent index and an index of the costs of home-ownership.

The rent index, which includes rentals and the cost of tenant repairs, estimates price changes for a constant quality of rented accommodation. It is intended to be a measure of price change only rather than a measure of change in prevailing market rents.

The index of home-ownership costs measures price changes for property taxes, mortgage interest rates, repairs, the replacement cost of new houses and property insurance.

Table 104

The residential building construction input price index was revised to the base 1971 in 1973. This series has been linked to the 1961=100 series in 1971. Weights for combining materials and wage components as of 1971 became

wages	35.9
materials	64.1

The non-residential building construction input price index was partially revised in 1973 although the time base remained 1961=100. Weights for combining wages and materials were also left unchanged at

wages	35.0
materials	65.0

Seasonal Adjustment

All seasonally adjusted series have been derived by the X-11 Method developed by the United States Bureau of the Census.

Definitions

A "dwelling unit", for purposes of the starts and completions survey, is defined as a structurally separate set of self-contained living premises with a private entrance from outside the building or from a common hall, lobby or stairway inside the building. Such an entrance must be one that can be used without passing through another separate dwelling unit. The starts and completions survey enumerates dwelling units in new structures only, designed for non-transient and year-round occupancy.

A "start", for purposes of the starts and completions survey, is defined as the beginning of construction work on a building, usually when the concrete has been poured for the whole of the footing around the structure, or an equivalent stage where a basement will not be part of the structure. A "completion" is defined as the stage at which all the proposed construction work on a dwelling unit has been performed, although under some circumstances a dwelling may be counted as completed where up to 10 per cent of the proposed work remains to be done.

The definitions of types of dwellings, used in the starts and completions survey, are in accordance with those used in the Census, except that they are grouped somewhat differently. Semi-detached dwellings and duplex dwellings are grouped together, rather than with single-detached or apartment dwellings as in the Census.

A "single-detached" dwelling is a building containing only one dwelling unit, which is completely separated on all sides from any other dwelling or structure. A "semi-detached" dwelling is one of two dwellings located side-by-side in a building, adjoining no other structure and separated by a common or party wall extending from ground to roof.

A "duplex" dwelling is one of two dwelling units located one above the other in a building adjoining no other structure. A "row" dwelling is a one family dwelling unit in a row of three or more attached dwellings separated by common or party walls extending from ground to roof. An "apartment" dwelling unit includes all dwellings other than those described above, including structures commonly known as triplexes, double duplexes, and row duplexes.

A "household", for Census purposes, consists of a person or group of persons occupying one dwelling. It usually consists of a family group, with or without lodgers or employees. It may consist of a group of unrelated persons, of two or more families sharing a dwelling, or of one person living alone. Every person is a member of some household, and the number of households equals the number of occupied dwellings. A "non-family household" is one whose head is not the head of a family. A non-family household may contain lodging families.

The term "owner" refers to mortgage applicants who construct or arrange with subcontractors to construct dwellings for their own occupancy.

“L'Aide pour l'accès à la propriété” a trait aux programmes de prêts qui ont commencé en 1970 par le programme innovateur dans le cadre duquel des termes et taux d'intérêt hypothécaires favorables étaient accordés aux demandeurs à revenus modestes pour les aider à accéder à la propriété. Pour plus de détails, consulter la note explicative concernant le tableau 68.

L'expression “chiffres annuels désaisonnalisés” représente le résultat de la rectification des données statistiques mensuelles ou trimestrielles en vue d'obtenir une indication du total annuel qui serait atteint si l'activité de tous les autres mois ou trimestres demeurerait au même niveau quant aux caractères saisonniers passés.

Les définitions des territoires de recensement de 1966 et de 1971 dont il est question dans le présent rapport sont les suivantes:

**Recensement de 1966** — Une région métropolitaine de recensement est une unité statistique qui compte une population minimale de 100,000 habitants et qui est constituée d'une ville centrale ou noyau urbanisé d'au moins 50,000 habitants ainsi que de tous villages, grandes villes, petites villes érigées en municipalités et de municipalités rurales, de même que de territoires non organisés, où au moins 70 p. 100 de la population active se livre à des occupations non agricoles, et ce, dans les limites mêmes de la région métropolitaine. Les villes de Calgary, Regina et Saskatoon ont été classées comme régions métropolitaines lors du recensement de 1966, même si chacune ne consiste qu'en un noyau urbanisé.

**Recensement de 1966** — Un grand centre urbain de recensement est une unité statistique qui est constituée d'une ville centrale ou noyau urbanisé d'au moins 25,000 habitants ainsi que de tous villages, grandes villes, petites villes érigées en municipalités et situés dans les limites mêmes du grand centre urbain, de même que de parties de municipalités rurales contiguës où la densité de la population est de 1,000 habitants au mille carré. Aux fins du relevé des mises en chantier et des parachèvements, ainsi que de la statistique L.N.H. connexe, l'entière municipalité rurale est considérée comme faisant partie du grand centre urbain, même où la densité de la population est inférieure à 1,000 habitants au mille carré. Lors du recensement de 1966, les villes de Guelph, Peterborough et Sault-Ste-Marie ont été classées comme grands centres urbains, même si chacune ne consistait qu'en un noyau urbanisé.

**Recensement de 1971** — Une région métropolitaine de recensement est une zone bâtie en continu qui compte une population de 100,000 habitants ou plus et où le principal marché du travail correspond à une zone de migrations quotidiennes, c'est-à-dire à celle dont les habitants pourraient normalement changer de lieu de travail sans changer de lieu de résidence.

Elle comprend:

- (1) les municipalités qui se trouvent en totalité ou en partie à l'intérieur de la zone bâtie en continu, et
- (2) les municipalités en deçà d'un rayon de 20 milles des limites de la zone bâtie en continu,

a) si le pourcentage de la population active du secteur primaire est plus faible que la moyenne nationale, et

b) si le pourcentage d'accroissement de la population entre 1956 et 1966 a été plus fort que la moyenne de l'ensemble de la région métropolitaine de recensement de 1966.

Si une seule des conditions a) et b) est satisfaite, les municipalités sont quand même englobées si elles sont desservies par une route à deux voies ou plus.

Les villes de Calgary et Saskatoon ont été classées comme régions métropolitaines de recensement lors du recensement de 1971 même si chacune ne consiste qu'en un noyau urbanisé.

**Recensement de 1971** — Une agglomération de recensement est une unité statistique ayant un centre urbain de 1,000 habitants et plus, adjacent à une zone bâtie d'au moins 1,000 habitants et d'une densité minimale de 1,000 habitants au mille carré. Le plus grand centre urbain et sa partie urbaine adjacente doivent constituer une zone bâtie en continu ne comportant pas d'espaces libres de plus d'un mille. La population du noyau urbanisé doit être d'au moins 2,000 habitants. La principale utilisation du concept d'agglomération de recensement est de fournir des données à l'égard de collectivités urbaines étroitement liées, mais séparées les unes des autres par des limites administratives seulement. Pour les fins du présent rapport, la mention *Grands centres urbains et agglomérations urbaines* qui apparaît dans certains tableaux a trait aux trois grands centres urbains de Cornwall, North Bay et Lethbridge ainsi qu'à des grandes agglomérations de recensement, dont chacun a une population totale de 40,000 habitants et plus.

#### Sources

À l'exception des sources énumérées ci-dessous, les données du présent rapport ont été tirées des opérations de la S.C.H.L. ou de relevés qu'elle a effectués.

Tableaux 1 à 22	Voir la note explicative
Tableaux 23, 25 à 28	Statistique Canada
Tableau 77	Banque du Canada et McLeod, Young, Weir and Co. Ltd.
Tableau 97	Statistique Canada et Société centrale d'hypothèques et de logement
Tableaux 98, 102 à 105, 107 à 116	Statistique Canada
Tableau 117	National Association Home Builders États-Unis



The term "builders" refers to builder applicants who construct dwellings for sale to home-owners. These may be multiple dwellings as with condominium and co-operative tenures or predominantly single-detached and semi-detached dwellings on freehold tenure.

The term "home-ownership" is the combination of owner and builders.

The term "rental" refers to dwellings constructed for rental purposes regardless of who finances the structure.

"Assisted Home-Ownership" refers to lending programmes which commenced with the innovative programme in 1970 whereby favourable amortization and interest rates were granted to low income mortgage applicants as an aid in home-ownership. For more details, refer to the Explanatory Notes for Table 68.

"Seasonally Adjusted at Annual Rate" is the result of adjusting monthly or quarterly statistics to provide an indication of the annual total which would be achieved if activity in all other months or quarters were at the same level of performance relative to past seasonal patterns.

Definitions of the 1966 and 1971 Census Areas referred to in this Publication are as follows:

1966 Census — A Census Metropolitan Area has a minimum population of 100,000 and is composed of a central or core city with a minimum population of 50,000 and all incorporated cities, towns, villages and rural municipalities, or unorganized territories, where at least 70 per cent of the labour force is engaged in non-agricultural occupations, within the defined Metropolitan Area. The cities of Calgary, Regina and Saskatoon were classified as Metropolitan Areas in the 1966 Census although each consists only of the core city.

1966 Census — A Census Major Urban Area is composed of a central or core city with a minimum population of 25,000, plus all incorporated cities, towns and villages within the defined Major Urban Area, and portions of adjoining rural municipalities where the population density is 1,000 per square mile. For purposes of the starts and completions survey, and related NHA statistics, the entire rural municipality is considered a part of the Major Urban Area, even where the population density is less than 1,000 per square mile. In the 1966 Census, the cities of Guelph, Peterborough and Sault Ste. Marie were classified as Major Urban Areas, although each consisted only of the core city.

1971 Census — A Census Metropolitan Area is a continuous built-up area having 100,000 or more population and where the main labour market area corresponds to a commuting field or a zone where people could normally change their place of work without changing their place of residence.

It comprises:

- (1) Municipalities completely or partly inside the continuous built-up area, and
- (2) Municipalities lying within a 20-mile radius of the limits of the continuous built-up area,

if (a) the percentage of labour force in primary activities is smaller than the national average,

and (b) the percentage of population increase for 1956-1966 is larger than the average for the 1966 Census Metropolitan Area.

When only (a) and (b) is met, municipalities are included if they are served by a highway of two lanes or more.

The cities of Calgary and Saskatoon were classified as Metropolitan Areas in the 1971 Census although each consists only of the core city.

1971 Census — A Census Agglomeration is a statistical area having an urban centre with a population over 1,000 and adjacent built-up area of at least 1,000 population and a minimum density of 1,000 persons per square mile. The largest urban centre and its adjacent urban part must constitute a continuous built-up area with no separation greater than one mile. The population of the urbanized core must be at least 2,000. The main use of Census Agglomerations is to provide data for closely related urban communities separated from each other only by administrative limits. For purposes of the publication the reference to "Large Urban Centres and Urban Agglomerations" which appears in selected tables is to the three urban centres of Cornwall, North Bay and Lethbridge and to large Census Agglomerations, each of which has a total population of 40,000 and over.

#### Sources

With the exceptions noted below, data presented in this report were derived from the operations of the Corporation, or from surveys conducted by it.

Tables 1-22	See explanatory note
Tables 23, 25-28	Statistics Canada
Table 77	Bank of Canada and McLeod, Young, Weir and Co. Ltd.
Table 97	Statistics Canada and Central Mortgage and Housing Corporation
Tables 98, 102-105, 107-116	Statistics Canada
Table 117	National Association Home Builders, United States





 Central Mortgage and Housing Corporation Société centrale d'hypothèques et de logement



M#21

- H52

Canadian Housing Statistics  
Statistique du logement au Canada  
1976

1234567890

2345678901

3456789012

4567890123

5678901234

6789012345

7890123456

8901234567

9012345678

0123456789

1234567890







## Foreword

*Canadian Housing Statistics* has been published since 1955 when it replaced an earlier report, *Housing in Canada*. From 1955 to 1960, the report was published quarterly. Since 1961 it has been published annually, with monthly supplements. The reports are designed to bring together data relating to house-building and mortgage lending activity in Canada. Most of the data are derived from the operations of Central Mortgage and Housing Corporation, or from Statistics Canada. The sources of data are indicated in a section at the end of the report, together with certain explanatory notes. Up to and including the report for 1963, English-language and French-language editions were published separately. The first report on a bilingual basis was published for 1964.

Corporation activity continued to focus upon the housing assistance programmes as shown in tables 53 to 63 with particular emphasis on the Assisted Home-Ownership Programme, table 63, and the Assisted Rental Programme by Approved Lenders, table 61.

Data and Systems  
Central Mortgage and Housing Corporation  
Ottawa, March, 1977



## Avant-propos

*Statistique du logement au Canada*, lancé en 1955, a remplacé un rapport antérieur intitulé *Habitation au Canada*. Entre 1955 et 1960, le rapport actuel paraissait tous les trois mois. Depuis 1961, il est publié une fois l'an et suivi de suppléments mensuels. Ces rapports ont pour objet de réunir des données concernant la construction d'habitations et les prêts hypothécaires, au Canada. Les données sont pour la plupart tirées des opérations de la Société centrale d'hypothèques et de logement ou des publications de Statistique Canada. Les sources des données ainsi que certaines notes explicatives sont fournies à la fin du présent rapport. Jusqu'en 1963, le rapport paraissait séparément en anglais et en français. La première édition bilingue a été publiée en 1964.

La Société a continué de concentrer son activité sur les programmes d'aide au logement, tel que l'indiquent les tableaux 53 à 63, tout en insistant d'une façon particulière sur le programme d'aide pour l'accession à la propriété, tableau 63 et sur le programme d'aide au logement locatif par les prêteurs agréés, tableau 61.

Données et systèmes  
Société centrale d'hypothèques et de logement  
Ottawa, mars 1977

# Table of Contents

	Page
FOREWORD.....	ii
SUMMARY.....	viii
HOUSING LEGISLATION AND POLICY.....	xiv
EXPLANATORY AND SOURCE NOTES.....	100

## LIST OF TABLES

### HOUSE BUILDING ACTIVITY

1 Dwelling Starts, Completions and Under Construction, for Canada.....	1
2 Dwelling Starts, Completions and Under Construction, Monthly, for Canada.....	2
3 Dwelling Starts, Completions and Under Construction, Monthly, for Canada, Seasonally Adjusted.....	3
4 Dwelling Starts, Completions and Under Construction for Canada, by Region, by Province.....	4
5 Dwelling Starts, Completions and Under Construction, for Centres of 10,000 Population and Over, by Region and Province.....	5
6 Dwelling Starts in Canada, by Urban Area.....	6
7 Dwelling Completions in Canada, by Urban Area.....	7
8 Dwellings Under Construction by Type, in Canada, by Urban Area.....	8
9 Dwelling Starts and Completions, by Type.....	9
10 Dwelling Starts by Type, Canada, by Region and Province.....	10
11 Dwelling Starts for Centres of 10,000 Population and Over, by Type, by Region and Province.....	11
12 Dwelling Starts, Single-Detached, Semi-Detached and Duplex, Canada, by Urban Area.....	12
13 Dwelling Starts, Row, Apartment and Other, Canada, by Urban Area.....	13
14 Dwelling Starts by Principal Source of Financing, Canada.....	14
15 Dwelling Starts by Principal Source of Financing, Canada, by Province.....	15
16 Dwelling Starts by Type of Financing, Single-Detached, Semi-Detached and Duplex, Canada, by Urban Area.....	16
17 Dwelling Starts by Type of Financing, Row, Apartment and Other, Canada, by Urban Area.....	17
18 Newly Completed and Unoccupied Dwellings, Quarterly, by Urban Area.....	18
19 Privately Initiated Apartment Completions, by Size of Structure, by Metropolitan Area.....	19
20 Privately Initiated Apartment Universe, by Size of Structure, by Metropolitan Area.....	19
21 Vacancy Rates in Privately Initiated Apartment Structures of Six Units and Over, by Metropolitan Area.....	20
22 Vacancy Rates in Privately Initiated Apartment Structures of Six Units and Over, by Number of Bedrooms, by Metropolitan Area.....	20
23 National Income and Expenditure Accounts, Selected Series, Canada.....	21
24 Expenditures on New Housing by Source of Funds, Canada.....	21
25 Construction Expenditures, National Accounts, Canada.....	22
26 Construction Expenditures, Canada.....	22
27 Construction Expenditures, Canada, by Region and Province.....	23
28 Building Permits Issued in Canada, by Metropolitan Area.....	23

### MORTGAGE LENDING ACTIVITY

29 Public Funds Authorized under NHA.....	24
30 Public Funds Authorized under NHA, Canada, by Province.....	25
31 Home Improvement Loans, Canada, by Area.....	25
32 Mortgage Insurance, Home Improvement Loan Insurance and Rental Guarantee Funds.....	26
33 Mortgage Loans Approved for New and Existing Housing Under the Housing Acts, Canada.....	27
34 All Mortgage Loans Approved by Lending Institutions, by Type of Lender, Canada.....	28
35 NHA and Conventional Mortgage Loans Approved by Lending Institutions, by Type of Lender, Canada.....	29
36 All Mortgage Loans Approved by Lending Institutions, by Type of Lender, Canada, by Area.....	30
37 NHA and Conventional Mortgage Loans Approved by Lending Institutions, by Type of Lender, Canada, by Area.....	31
38 Mortgage Loans Approved by Lending Institutions on Residential Property, by Type of Lender, by Type of Financing, Canada (Dollars)....	32
39 Mortgage Loans Approved by Lending Institutions on Residential Property, by Type of Lender, by Type of Financing, Canada (Dwelling Units)	33
40 NHA and Conventional Mortgage Loans Approved by Lending Institutions for New Residential Construction, Quarterly, by Type of Lender, Canada.....	34
41 NHA and Conventional Mortgage Loans Approved by Lending Institutions for New Residential Construction, Quarterly, by Type of Lender, Seasonally Adjusted, Canada.....	35
42 NHA and Conventional Mortgage Loans Approved by Lending Institutions, by Type of Lender, by Type of Dwelling, Canada (Dollars)....	36
43 NHA and Conventional Mortgage Loans Approved by Lending Institutions, by Type of Lender, by Type of Dwelling, Canada (Dwelling Units)	37
44 NHA Mortgage Loans Approved by Lending Institutions, by Type of Lender, by Type of Dwelling, Canada (Dollars).....	38
45 NHA Mortgage Loans Approved by Lending Institutions, by Type of Lender, by Type of Dwelling, Canada (Dwelling Units).....	39
46 NHA and Conventional Mortgage Loans Approved by Lending Institutions on Residential Property, Canada, by Region and Province.....	40
47 Mortgage Loans Approved by Lending Institutions for New Residential Construction, Canada, by Region and Province, by Type of Financing	41
48 NHA and Conventional Mortgage Loans Approved by Lending Institutions, for New Residential Construction, Canada, by Region and Province, by Type of Dwelling.....	42
49 NHA Mortgage Loans Approved by Lending Institutions for New Residential Construction, Canada, by Region and Province, by Type of Dwelling.....	43

### FINANCING UNDER NHA

50 Activity for New and Existing Housing, by Type of Dwelling, Canada (Dollars).....	44
51 Activity for New and Existing Housing, by Type of Dwelling, Canada (Dwelling Units).....	45
52 Activity for New and Existing Housing, by Type of Dwelling, Canada, by Province (Dwelling Units).....	46
53 Housing Assistance Programmes — Canada, by Area.....	47
54 Housing Assistance Programmes — Loans to Entrepreneurs under Section 15, Canada, by Area.....	48
55 Housing Assistance Programmes — Loans and Contributions to Non-Profit Corporations and Continuing Co-operatives with Non-Profit terms under Sections 15.1 and 34.18, Canada, by Area.....	49
56 Housing Assistance Programmes — Federal-Provincial Rental Housing Projects under Section 40, Canada, by Area.....	50
57 Housing Assistance Programmes — Federal-Provincial Housing for Sale under Section 40, Canada, by Province.....	51
58 Housing Assistance Programmes — CMHC Assisted Home-Ownership and Rental Programmes, Canada, by Area.....	51
59 Housing Assistance Programmes — Loans for Public Housing Projects under Section 43, Canada, by Area.....	52
60 Housing Assistance Programmes — Loans for Student Housing Projects under Section 47, Canada, by Province.....	53
61 Housing Assistance Programmes — Loans Made by Approved Lenders under the Assisted Home-Ownership and Rental Programs of the NHA, Canada, by Area.....	53
62 Housing Assistance Programmes — Loans and Contributions by CMHC to Provide Accommodation for Elderly Persons, Canada, by Province.....	54



# Table des Matières

	Page
AVANT-PROPOS.....	iii
SOMMAIRE.....	ix
LÉGISLATION ET POLITIQUE DU LOGEMENT.....	xiv
NOTES EXPLICATIVES ET SOURCES.....	101

## TABLEAUX STATISTIQUES

### CONSTRUCTION D'HABITATIONS

1 Logements mis en chantier, parachevés et en construction, Canada.....	1
2 Logements mis en chantier, parachevés et en construction, Canada, par mois.....	2
3 Logements mis en chantier, parachevés et en construction, par mois, taux annuels désaisonnalisés, Canada.....	3
4 Logements mis en chantier, parachevés et en construction, Canada, régions et provinces.....	4
5 Logements mis en chantier, parachevés et en construction dans les centres de 10,000 âmes et plus, régions et provinces.....	5
6 Logements mis en chantier, Canada, régions urbaines.....	6
7 Logements parachevés, Canada et régions urbaines.....	7
8 Logements en construction, par type, Canada et régions urbaines.....	8
9 Logements mis en chantier et logements parachevés, par type.....	9
10 Logements mis en chantier, par type, Canada, provinces et régions.....	10
11 Mises en chantier d'habitations, dans les centres de 10,000 âmes et plus, par type, régions et provinces.....	11
12 Mises en chantier de maisons individuelles, de maisons jumelées et de duplex, Canada et régions urbaines.....	12
13 Logements mis en chantier: en rangée, appartements et autres, Canada et régions urbaines.....	13
14 Mises en chantier d'habitations, selon les principales sources de financement, Canada.....	14
15 Mises en chantier d'habitations, selon les principales sources de financement, Canada et provinces.....	15
16 Mises en chantier de maisons individuelles, de maisons jumelées et de duplex, selon le genre de financement, Canada et régions urbaines.....	16
17 Mises en chantier d'habitations en rangée, d'immeubles d'appartements et autres, selon le genre de financement, Canada et régions urbaines.....	17
18 Logements nouvellement parachevés, mais inoccupés, par trimestre, régions urbaines.....	18
19 Initiative privée: appartements parachevés, selon la taille de l'immeuble, régions métropolitaines.....	19
20 Initiative privée: univers des appartements, selon la taille de l'immeuble, régions métropolitaines.....	19
21 Initiative privée: taux d'inoccupation des immeubles d'appartements de six logements et plus, régions métropolitaines.....	20
22 Initiative privée: taux d'inoccupation des immeubles d'appartements de six logements et plus, par nombre de chambres, régions métropolitaines.....	20
23 Comptes nationaux de revenu et dépense, séries choisies, Canada.....	21
24 Dépenses pour le nouveau logement, par source de fonds, Canada.....	21
25 Dépenses pour la construction, comptes nationaux, Canada.....	22
26 Dépenses pour la construction, Canada.....	22
27 Dépenses pour la construction, Canada, provinces et régions.....	23
28 Permis de construire émis, Canada et régions métropolitaines.....	23

### PRÊTS HYPOTHÉCAIRES

29 Deniers publics autorisés aux termes de la LNH.....	24
30 Deniers publics autorisés aux termes de la LNH, Canada et provinces.....	25
31 Prêts pour l'amélioration de maisons, Canada, provinces et territoires.....	25
32 Fonds d'assurance hypothécaire, d'assurance des prêts pour l'amélioration de maisons et de garantie de loyer.....	26
33 Prêts hypothécaires consentis aux termes des lois sur l'habitation, nouveaux logements et logements existants, Canada.....	27
34 Tous les prêts hypothécaires consentis par les institutions prêteuses, par genre de prêteur, Canada.....	28
35 Prêts hypothécaires, LNH et ordinaires, consentis par les institutions prêteuses, par genre de prêteur, Canada.....	29
36 Tous les prêts hypothécaires consentis par les institutions prêteuses, par genre de prêteur, Canada, par région.....	30
37 Prêts hypothécaires, LNH et ordinaires, consentis par les institutions prêteuses, par genre de prêteur, Canada, par région.....	31
38 Prêts hypothécaires consentis par les institutions prêteuses, par genre de prêteur et de financement, Canada (en dollars).....	32
39 Prêts hypothécaires consentis par les institutions prêteuses, par genre de prêteur et de financement, Canada (en nombre de logements).....	33
40 Prêts hypothécaires, LNH et ordinaires, consentis par les institutions prêteuses, nouveaux logements, par trimestre et genre de prêteur, Canada.....	34
41 Prêts hypothécaires, LNH et ordinaires, consentis par les institutions prêteuses, nouveaux logements, par genre de prêteur et par trimestre, taux annuels désaisonnalisés, Canada.....	35
42 Prêts hypothécaires, LNH et ordinaires, consentis par les institutions prêteuses, par genre de prêteur et type d'habitation, Canada (en dollars).....	36
43 Prêts hypothécaires, LNH et ordinaires, consentis par les institutions prêteuses, par genre de prêteur et type d'habitation, Canada (en nombre de logements).....	37
44 Prêts hypothécaires consentis aux termes de la LNH par les institutions prêteuses, par genre de prêteur et type d'habitation, Canada (en dollars).....	38
45 Prêts hypothécaires LNH consentis par les institutions prêteuses, par genre de prêteur et type d'habitation, Canada (en nombre de logements).....	39
46 Prêts hypothécaires, LNH et ordinaires, consentis par les institutions prêteuses à l'égard de l'habitation, Canada, provinces et régions.....	40
47 Prêts hypothécaires consentis par les institutions prêteuses, nouveaux logements, Canada, provinces, régions et genres de financement.....	41
48 Prêts hypothécaires, LNH et ordinaires, consentis par les institutions prêteuses, nouveaux logements, Canada, provinces, régions et types d'habitations.....	42
49 Prêts hypothécaires LNH consentis par les institutions prêteuses, nouveaux logements, Canada, provinces, régions et types d'habitations.....	43

### FINANCEMENT AUX TERMES DE LA LNH

50 Activité en matière de logement tant nouveau qu'existant, par type d'habitation, Canada (en dollars).....	44
51 Activité en matière de logement tant nouveau qu'existant, par type d'habitation, Canada (en nombre de logements).....	45
52 Activité en matière de logement tant nouveau qu'existant, par type d'habitation, Canada et provinces (en nombre de logements).....	46
53 Programmes d'aide au logement, Canada, provinces et territoires.....	47
54 Programmes d'aide au logement: prêts aux promoteurs aux termes de l'article 15, Canada, provinces et territoires.....	48
55 Programmes d'aide au logement: prêts et contributions aux sociétés sans but lucratif et aux coopératives à possession continue assujetties aux conditions de but non lucratif, aux termes des articles 15.1 et 34.18 de la LNH, Canada, provinces et territoires.....	49
56 Programmes d'aide au logement: ensembles d'habitations à loyer réalisés en vertu d'accords fédéraux-provinciaux aux termes de l'article 40, Canada, provinces et territoires.....	50
57 Programmes d'aide au logement: habitations pour la vente en vertu d'accords fédéraux-provinciaux aux termes de l'article 40, Canada et provinces.....	51
58 Programmes d'aide au logement: Programmes SCHL d'aide pour l'accession à la propriété et au logement à loyer.....	51
59 Programmes d'aide au logement: prêts aux termes de l'article 43 pour des ensembles de logements sociaux, Canada, provinces et territoires.....	52
60 Programmes d'aide au logement: prêts aux termes de l'article 47 à l'égard d'ensembles de logements pour étudiants, Canada et provinces.....	53
61 Programmes d'aide au logement: prêts consentis par les prêteurs agréés dans le cadre des programmes LNH d'aide pour l'accession à la propriété et d'aide au logement locatif, Canada, par région.....	53
62 Programmes d'aide au logement: prêts et contributions de la SCHL pour loger les personnes âgées, Canada, provinces et territoires.....	54



	Page
63 Housing Assistance Programmes - CMHC Assisted Home-Ownership Programmes Financed under Sections 34.15, 58 and 59, Canada, by Area	55
64 Activity of CMHC in New and Existing Housing, by Sections of NHA, by Urban Area, 1954-1976	56
65 Activity of CMHC in New and Existing Housing, by Sections of NHA, by Urban Area, 1976	57
66 Land Acquisition and Servicing, Canada, by Area, 1950-1976	58
67 Land Acquisition and Servicing, Canada, by Area, 1950-1976 (cumulative)	59
68 Assistance for Services Provided under the Municipal Infrastructure Programme, Canada, by Area, 1961-1976	60
69 Assistance for Services Provided under the Municipal Infrastructure Programme, Canada, by Area, 1961-1976 (Cumulative)	61
70 Additional Activities Resulting from Amendments to the NHA, Canada, by Province	62
71 Federal Subsidies Paid, Under the National Housing Act, Canada, by Area	62
72 Sales and Purchases of Insured NHA Mortgages	63
73 Mortgage Loans Approved for Condominium Tenure, by Type of Lender, Canada, by Area	64
74 Mortgage Loans Approved for New Housing Under Condominium Tenure, by Type of Lender, Canada, by Metropolitan Area	65
75 Average Loan Amount Per Dwelling Unit, Residential Mortgage Loans, Canada	66
76 Mortgage Loans Outstanding for New and Existing Housing, Holdings by Type of Investor	66
77 Assets and Mortgage Loans of Lending Institutions	67
78 Mortgage Loans Outstanding, by Lending Institutions, Governments and Corporate Lenders, Canada	68
79 Average Interest Rates on NHA Loans Approved for New Housing by Approved Lenders for Home-Ownership, Canada, by Region	68
80 Bond Yields and Mortgage Interest Rates	69

## CHARACTERISTICS OF DWELLINGS AND LOANS UNDER NHA

81 Types of New Dwellings, Canada	70
82 Number of Bedrooms in New Single-Detached Dwellings, Canada	70
83 Number of Bedrooms in New Row and Apartment Dwelling Structures, Canada	70
84 Types of New Dwellings, Canada, by Urban Area	71
85 Number of Bedrooms in New Single-Detached Dwellings, Canada, by Urban Area	72
86 Prices of New Houses, Canada	73
87 Prices of New Houses, Canada, by Metropolitan Area	73
88 Sizes of New Houses, Canada	74
89 Sizes of New Houses, Canada, by Metropolitan Area	74
90 Estimated Costs of New Single-Detached Dwellings, Canada	75
91 Estimated Costs of New Single-Detached Dwellings, Canada, by Urban Area	76
92 Dwelling and Cost Characteristics of NHA Loans for New Housing, Sections 34.15 and 6, for Assisted Home-Ownership, Canada, by Metropolitan Area	77
93 Characteristics of Mortgage Loans Approved for Condominium Tenure, New Housing, Canada, by Metropolitan Area	78
94 Mortgage Loans Approved for Existing Housing by Approved Lenders, Canada, by Urban Area	79

## CHARACTERISTICS OF PARTICIPANTS UNDER NHA

95 Characteristics of Borrowers for New Housing, Canada	80
96 Price Range of New Houses by Family Income Group	80
97 Characteristics of Borrowers for New Housing, Canada, by Metropolitan Area	81
98 Family Incomes of NHA Borrowers for New Housing, Canada, by Metropolitan Area	81
99 Family Income of NHA Borrowers for Condominium Tenure, New Housing, by Metropolitan Area	82
100 All Family Incomes and Family Incomes of NHA Borrowers for New Housing, Canada	82
101 Characteristics of Purchasers Under Section 34.15, for Assisted Home-Ownership, Canada, by Province	83
102 Characteristics of Purchasers Under Section 6, for Assisted Home-Ownership, Canada, by Province	83
103 All Family and NHA Family Income Groups, Canada, by Region	84
104 Characteristics of Loans Approved for New Housing, Canada	85
105 Dwelling Costs, Down-Payments and Debt Ratios for New Housing, Canada	86

## PRICE AND COST INDEXES

106 Consumer Price Indexes — Selected Housing Components and All-Items, Canada	87
107 Consumer Price Indexes — Regional Cities Housing Components	87
108 Indexes of Construction Costs, Canada	88
109 Basic Union Wage Rate Indexes for Selected Residential Construction Trades	88
110 Indexes of Dwelling Costs and Sizes for Single-Detached Dwellings Financed Under NHA, Canada	89
111 Residential Building Construction Input Price Indexes, Canada, by Region	89
112 New Housing Price Indexes, Monthly, by Selected Metropolitan Areas	90
113 Dwelling Stock, by Type of Plumbing Facility, Canada	90

## POPULATION CHANGE AND HOUSING DEMAND

114 Families by Age of Head	91
115 Households by Age of Head	91
116 Components of Annual Population Growth	91
117 Population and Dwelling Starts, Canada, by Province	92
118 Households, Housing Stock and Crowding	93
119 Population, Canada, by Region and Province	94

## OTHER STATISTICS

120 New Dwelling Units Financed Under Federal Legislation other than NHA, Canada	94
121 Dwelling Unit Type and Tenure, by Survey Area, 1974	95
122 Dwelling Unit Condition, by Survey Area, 1974	95
123 Dwelling Unit and Household Characteristics, by Survey Area, 1974 (Averages)	96
124 Space Utilization, by Survey Area, 1974 (Per Cent)	96
125 Rents and Prices, by Survey Area, 1974	97
126 Household Income and Expenditure on Housing, by Survey Area, 1974	97
127 Housing Expenditure-to-Income Ratios, by Survey Area, 1974 (Averages)	98
128 Proportions of Household Income Spent on Shelter, by Survey Area, 1974 (Per Cent)	98
129 New Housing Activity in the United States	99

63	Programmes d'aide au logement : prêts directs de la SCHL dans le cadre des programmes financés aux termes des articles 34.15, 58 et 59, Canada, localités, provinces et territoires.	55
64	Activité de la SCHL, nouveaux logements et logements existants, par article de la LNH et région urbaine, 1954-1976.	56
65	Activité de la SCHL, nouveaux logements et logements existants, par article de la LNH et région urbaine, 1976.	57
66	Acquisition de terrains et installation des services, 1950-1976, Canada, provinces et territoires.	58
67	Acquisition de terrains et installation des services, 1950-1976 (données cumulatives), Canada, provinces et territoires.	59
68	Aide pour les services fournis aux termes du programme d'infrastructure municipale, Canada et régions, 1961-1976.	60
69	Aide pour les services fournis aux termes du programme d'infrastructure municipale, Canada et régions, 1961-1976 (données cumulatives).	61
70	Sphères d'activité additionnelles découlant des modifications à la LNH, Canada.	62
71	Subventions fédérales versées aux termes de la LNH, Canada, provinces et territoires.	62
72	Ventes et achats d'hypothèques assurées LNH.	63
73	Prêts hypothécaires à l'égard d'immeubles en copropriété, par genre de prêteur, Canada, provinces et un territoire.	64
74	Prêts hypothécaires à l'égard de nouveaux logements, immeubles en copropriété, par genre de prêteur, Canada et régions métropolitaines.	65
75	Montant moyen par logement, des prêts hypothécaires à des fins de construction résidentielle, Canada.	66
76	Prêts hypothécaires en cours, nouveaux logements et logements existants, avoir par genre d'investisseur.	66
77	Actif et prêts hypothécaires des institutions prêteuses.	67
78	Prêts hypothécaires en cours, institutions prêteuses, gouvernements et prêteurs constitués, Canada.	68
79	Taux moyens d'intérêt sur les prêts LNH consentis par les prêteurs agréés, nouveaux logements en accession à la propriété, Canada, par région.	68
80	Rendement des obligations et taux d'intérêt hypothécaire.	69

## CARACTÉRISTIQUES DES HABITATIONS ET DES PRÊTS SOUS LE RÉGIME DE LA LNH

81	Types de nouvelles habitations, Canada.	70
82	Nombre de chambres des nouvelles maisons individuelles, Canada.	70
83	Nombre de chambres des nouveaux logements compris dans des immeubles en rangée et d'appartements, Canada.	70
84	Types de nouvelles habitations, Canada et régions urbaines.	71
85	Nombre de chambres des nouvelles maisons individuelles, Canada et régions urbaines.	72
86	Prix des nouvelles maisons, Canada.	73
87	Prix des nouvelles maisons, Canada et régions métropolitaines.	73
88	Dimensions des nouvelles maisons, Canada.	74
89	Dimensions des nouvelles maisons, Canada et régions métropolitaines.	74
90	Coût estimatif des nouvelles maisons individuelles, Canada.	75
91	Coût estimatif des nouvelles maisons individuelles, Canada et régions urbaines.	76
92	Coûts et caractéristiques des nouvelles habitations dans le cas des prêts de la LNH aux termes des articles 34.15 et 6, pour faciliter l'accession à la propriété, Canada et régions métropolitaines.	77
93	Caractéristiques des prêts hypothécaires consentis à l'égard de nouveaux logements, copropriété d'immeuble, Canada et régions métropolitaines.	78
94	Prêts hypothécaires consentis à l'égard du logement existant par les prêteurs agréés, Canada et régions urbaines.	79

## CARACTÉRISTIQUES DES PARTICIPANTS AUX AVANTAGES DE LA LNH

95	Caractéristiques des emprunteurs à l'égard de nouveaux logements, Canada.	80
96	Éventail des prix des nouvelles maisons, par classe de revenu familial.	80
97	Caractéristiques des emprunteurs à l'égard de nouveaux logements, Canada et régions métropolitaines.	81
98	Revenu familial des emprunteurs à l'égard de nouveaux logements, Canada et régions métropolitaines.	81
99	Revenu familial des emprunteurs, copropriété d'immeuble, nouveaux logements, régions métropolitaines.	82
100	Ensemble des revenus familiaux et revenu familial des emprunteurs à l'égard de nouveaux logements aux termes de la LNH, Canada.	82
101	Caractéristiques des acheteurs aux termes de l'article 34.15, aide pour l'accession à la propriété, Canada et provinces.	83
102	Caractéristiques des acheteurs aux termes de l'article 6, aide pour l'accession à la propriété, Canada et provinces.	83
103	Toutes les classes de revenu familial et classes de revenu familial sous le régime de la LNH, Canada, par région.	84
104	Caractéristiques des prêts approuvés à l'égard de nouveaux logements, Canada.	85
105	Coûts, versements initiaux et taux d'amortissement à l'égard de nouveaux logements, Canada.	86

## INDICES DES PRIX ET DES COÛTS

106	Indices des prix à la consommation — certains éléments de l'habitation et indice d'ensemble, Canada.	87
107	Indices des prix à la consommation — éléments pour les agglomérations urbaines.	87
108	Indices des coûts de construction, Canada.	88
109	Indices des salaires syndicaux de base pour certains métiers de la construction résidentielle.	88
110	Indices des coûts et des dimensions des maisons individuelles financées aux termes de la LNH, Canada.	89
111	Indices des prix des éléments de la construction résidentielle, Canada.	89
112	Indices des prix des logements neufs, par mois, pour certaines régions métropolitaines.	90
113	Parc domiciliaire, par genre d'installation de plomberie, Canada.	90

## CHANGEMENTS DÉMOGRAPHIQUES ET DEMANDE DE LOGEMENTS

14	Familles selon l'âge du chef de famille.	91
15	Ménages selon l'âge du chef de famille.	91
16	Éléments de l'accroissement annuel de la population du Canada.	91
17	Population et mises en chantier, Canada et provinces.	92
18	Ménages, parc domiciliaire et surpeuplement.	93
19	Population, Canada, régions et provinces.	94

## AUTRES STATISTIQUES

20	Nouveaux logements financés aux termes de lois fédérales autres que la LNH, Canada.	94
21	Genre de logement et mode d'occupation, par zone de relevé, 1974.	95
22	État des habitations, par zone de relevé, 1974.	95
23	Caractéristiques du logement et du ménage, par zone de relevé, 1974 (moyennes).	96
24	Utilisation de l'espace, par zone de relevé, 1974 (pour cent).	96
25	Loyers et prix, par zone de relevé, 1974.	97
26	Revenu du ménage et déboursés pour le logement, par zone de relevé, 1974.	97
27	Déboursés pour le logement par rapport au revenu, par zone de relevé, 1974 (moyennes).	98
28	Proportion du revenu du ménage, dépensé pour le logement, par zone de relevé, 1974 (pour cent).	98
29	Nouvelle activité en matière de logement aux États-Unis.	99



## Summary

### House-Building Activity

Housing starts in 1976 totalled 273,203 units, up from 231,456 in 1975 and above the previous record of 268,529 in 1973. The 1976 figures for singles, semi-detached and duplexes, and row units were each at record levels. Singles were up 8 per cent from 1975, while multiples were up 29 per cent. The greatest year-to-year increase in starts was in row units, which increased by 55 per cent. Additional shelter was provided by the 4,186 hostel beds financed under the National Housing Act in 1976, and the 22,000 mobile home units provided during the year (down slightly from 22,500 units in 1975).

Completions and units under construction were also increased from last year, though neither was at a record level. While completions were up 9 per cent from 1975 to 236,249 units, dwellings under construction increased 16 per cent to 204,286 units. Row units and apartment units showed the largest increases in the under construction category. They increased by 57 per cent and 17 per cent, respectively. For metropolitan areas, Montreal showed the greatest absolute increase in apartment units under construction, with a jump from 11,760 units in 1975 to 20,196 units in 1976. This increase in house-building activity during the year produced a total expenditure on new housing of \$11,361 million, an increase of 46 per cent over the previous year.

The Assisted Rental Program and a tight vacancy rate helped to make the construction of multiples attractive during 1976. Although the October 1976 average vacancy rate of 1.3 per cent was an increase from April 1976 and from 1974 and 1975, the market was still very tight. Of the 22 metropolitan areas surveyed, 9 had vacancy rates below 1 per cent. The Prairies cities — Calgary, Edmonton, Regina and Saskatoon — were especially tight with vacancy rates of 0.1 per cent or less.

After an exceptionally strong first quarter, total housing starts declined until the last quarter, which picked up enough to push starts above the previous record. On a seasonally adjusted annual basis starts for the four quarters of 1976 were 287,700; 276,100; 261,500 and 271,900 units. Urban singles followed a fairly steady downward path from mid-year, while urban multiples were more volatile. Urban singles increased from 83,827 units in 1975 to 85,301 units in 1976; urban multiples jumped from 98,019 units in 1975 to 124,461 units in 1976. Starts in non-urban areas increased to 63,441 units from 49,610 units between 1975 and 1976.

Each of the five regions showed an increase in housing starts between 1975 and 1976. Although the Atlantic region showed an increase of 6 per cent to 20,793 units, Prince Edward Island and New Brunswick actually declined in 1976. Multiples in St. John's showed the greatest weakness among metropolitan areas in Atlantic region.

Starts in Quebec jumped by 26 per cent to 68,748 units in 1976. Most of the increase was in multiples in Montreal; these increased by 67 per cent to 24,421 units. Urban starts in Quebec were very high in the second quarter — 64,000

units on a seasonally adjusted annual basis — but dropped in the last half of 1976 because of construction trouble and a general softening in the housing market.

Ontario showed an increase of 6 per cent from 1975 to 84,682 units. Urban starts in Ontario peaked in the second quarter, declined in the third quarter before rebounding in the fourth quarter. Starts of row units increased by 47 per cent over 1975 to a record level of 17,474 units. Apartment starts decreased slightly from 1975. However, since 1964 only 1966 had lower apartment starts.

Starts in the Prairies increased more than in any other region by 18,196 units or 42 per cent over 1975. The accelerating price of land and the very tight vacancy rates in the major metropolitan areas in the Prairie provinces help explain why row and apartment units showed the greatest increase. Of the three Prairie provinces only Manitoba did not have a record year for starts. Alberta was the strongest province for starts; multiples in Calgary and Edmonton increased by 142 per cent and 93 per cent, respectively, from 1975.

British Columbia also had a record year for starts, which increased by 11 per cent from 1975 to 37,727 units. Only row units showed a small decline in starts. Total starts in Vancouver increased by 25 per cent, while total starts in Victoria increased by 12 per cent.

### Mortgage Lending

Mortgage lending activity in 1976 continued at the buoyant level experienced in 1975. The total volume of institutional mortgage lending increased from \$10.3 billion in 1975 to \$11.6 billion in 1976, or about 13 per cent. As a result of the response by the private market, CMHC's lending activity declined from \$1.2 billion (48,952 units) in 1975 to \$0.7 billion (26,212 units) in 1976.

This increase in private mortgage lending helped to finance an increase in housing starts from 231,456 units in 1975 to 273,203 units in 1976. All of this increase was due to the increase in institutionally financed dwellings from 114,000 units in 1975 to 166,000 units in 1976. Starts financed through credit unions, caisses populaires, pension funds and personal sources also increased, from 73,000 units in 1975 to 80,000 units in 1976. Starts financed by CMHC declined from 42,000 units in 1975 to 24,000 units in 1976.

Private institutional lending for new residential construction increased from \$4.7 billion in 1975 to \$6.5 billion in 1976, or by 38 per cent. This increase was almost entirely attributable to increased NHA activity, and particularly to the AHOP and ARP Programs. Institutional lending under the NHA increased from \$2.3 billion (77,649 units) in 1975 to \$3.2 billion (97,652 units) in 1976, resulting in greater NHA lending as compared to conventional lending for the first time since 1972.

In 1976, combined NHA and conventional financing for existing dwellings by institutional lenders was little changed at \$4.4 billion.



# Sommaire

## Construction d'habitations

Le total des mises en chantier en 1976, 273,203 logements, est bien supérieur à celui de 1975 qui était de 231,456, et il dépasse même le chiffre record de 1973 qui était de 268,529. Les chiffres de 1976 à l'égard des maisons individuelles, des maisons jumelées et des duplex, ainsi qu'à l'égard des maisons en bande, ont tous atteint des niveaux sans précédent. Les maisons individuelles ont augmenté de 8 pour cent par rapport à 1975 tandis que les collectifs d'habitations ont augmenté de 29 pour cent. La plus grande augmentation des mises en chantier d'une année à l'autre a été enregistrée à l'égard des maisons en bande qui ont augmenté de 55 pour cent.

D'autres logements ont été fournis sous forme de places de foyer, en tout 4,186, financées aux termes de la Loi nationale sur l'habitation en 1976, et par les 22,000 maisons mobiles (légèrement à la baisse par rapport aux 22,500 de 1975) qui se sont ajoutées au cours de l'année.

Les parachèvements et les logements en construction ont aussi augmenté par rapport à l'an dernier bien que ni les uns ni les autres n'aient atteint un niveau record. Les parachèvements ont augmenté de 9 pour cent relativement à 1975 pour donner 236,249 logements et les logements en construction ont augmenté de 16 pour cent, soit 204,286 logements. Les logements en bande et du type appartement ont enregistré la hausse la plus importante de la catégorie des maisons en construction. Ils ont augmenté de 57 pour cent et de 17 pour cent respectivement. Parmi les régions métropolitaines, Montréal a fait l'objet de la plus grande augmentation réelle des immeubles en construction du type appartement en faisant un saut de 11,760 unités en 1975 à 20,196 en 1976. De cette augmentation de la construction de maisons au cours de l'année il s'ensuit que le total des déboursés à l'égard du nouveau logement a été de 11 milliards 361 millions, soit une augmentation de 46 pour cent en regard de l'année précédente.

Le programme d'aide au logement à loyer et un taux d'inoccupation restreint ont contribué à donner de l'attrait à la construction de collectifs d'habitations au cours de 1976. Le taux moyen d'inoccupation d'octobre 1976, 1.3 pour cent, représentait une augmentation sur celui d'avril 1976 ainsi que sur ceux de 1974 et 1975, mais le marché demeurait encore très limité. Des 22 régions métropolitaines qui ont fait l'objet d'un relevé, 9 avaient un taux d'inoccupation de moins de 1 pour cent. Les villes des Prairies — Calgary, Edmonton, Regina et Saskatoon — étaient particulièrement touchées avec un taux d'inoccupation de 0.1 pour cent ou moins.

Après un premier trimestre exceptionnellement intense, le total des mises en chantier d'habitations a baissé jusqu'au dernier trimestre au cours duquel les mises en chantier ont monté suffisamment pour battre les records précédents. Sur une base annuelle désaisonnalisée, les mises en chantier des quatre trimestres de 1976 ont été de 287,700; 276,100; 261,500 et 271,900 logements. Les maisons individuelles urbaines ont suivi une courbe descendante assez régulière à partir de la mi-année, tandis que les collectifs urbains d'habitations ont fait l'objet de plus de fluctuation. Les mises en chantier de maisons indi-

viduelles urbaines ont augmenté de 83,827 en 1975 à 85,301 en 1976; les collectifs urbains d'habitations ont fait un bond de 98,019 en 1975 à 124,461 en 1976. De 1975 à 1976, les mises en chantier à l'extérieur des zones urbaines ont augmenté à 63,441 en comparaison de 49,610.

Chacune des cinq régions a accusé une augmentation des mises en chantier de 1975 à 1976. Bien que la région de l'Atlantique ait enregistré une augmentation de 6 pour cent, représentant 20,793 logements, l'Île-du-Prince-Édouard et le Nouveau-Brunswick ont accusé une baisse réelle en 1976. Les collectifs d'habitations à St. John's ont accusé la plus grande déficience parmi les régions métropolitaines de la région de l'Atlantique.

Au Québec, les mises en chantier ont monté de 26 pour cent représentant 68,748 logements en 1976. La plus grande partie de cette augmentation découle de l'augmentation des collectifs d'habitations à Montréal qui ont augmenté de 67 pour cent pour atteindre 24,421 logements. Les mises en chantier de logements urbains au Québec ont été très nombreuses au cours du deuxième trimestre — 64,000 logements sur une base annuelle désaisonnalisée — mais elles ont diminué au cours de la deuxième moitié de 1976 à cause de conflits dans l'industrie de la construction et du ralentissement du marché des maisons.

On remarque une augmentation de 6 pour cent par rapport à 1975 en Ontario où les mises en chantier ont atteint le chiffre de 84,682. Les mises en chantier d'habitations urbaines en Ontario ont atteint un sommet au cours du second trimestre, elles ont baissé au cours du troisième trimestre pour remonter au cours du quatrième trimestre. Les mises en chantier de logements en bande ont augmenté de 47 pour cent par rapport à 1975, s'élevant à un niveau record de 17,474 logements. Les mises en chantier de logements du genre appartement ont légèrement diminué par rapport à 1975. Cependant, depuis 1964, seule l'année 1966 a eu un taux plus bas de mises en chantier de logements du genre appartement.

Les mises en chantier dans les Prairies ont augmenté plus que dans toute autre région, 18,196 logements, soit 42 pour cent de plus qu'en 1975. La montée accélérée du prix des terrains et les taux d'inoccupation très restreints dans les principales régions métropolitaines des provinces des Prairies peuvent expliquer pourquoi les habitations en bande et du genre appartement ont fait l'objet de la plus grande augmentation. Des trois provinces des Prairies, seul le Manitoba n'a pas eu une année record à l'égard des mises en chantier. L'Alberta est en tête pour les mises en chantier; les collectifs d'habitations à Calgary et à Edmonton ont augmenté de 141 pour cent et de 93 pour cent respectivement en regard de 1975.

La Colombie-Britannique a eu aussi une année record à l'égard des mises en chantier qui ont augmenté de 11 pour cent par rapport à 1975 pour atteindre le chiffre de 37,727 logements. Seules les maisons en bande ont accusé une légère baisse à l'égard des mises en chantier. Le total des mises en chantier à Vancouver a augmenté de 25 pour cent et celui de Victoria a augmenté de 12 pour cent.

## Prêts hypothécaires

En 1976, les prêts hypothécaires ont continué à s'effectuer au niveau soutenu de 1975. Le

volume total des prêts hypothécaires consentis par les institutions prêteuses a augmenté de 10 milliards 300 millions de dollars en 1975 à 11 milliards 600 millions en 1976, soit environ 13 pour cent. Par suite de la réponse favorable accordée par le marché privé, les prêts consentis par la SCHL ont baissé de un milliard 200 millions de dollars (48,952 logements) en 1975 à 700 millions (26,212 logements) en 1976.

Cette augmentation des prêts hypothécaires par le secteur privé a aidé au financement de mises en chantier augmentées de 231,456 logements en 1975 à 273,203 logements en 1976. Toute cette augmentation découlait de l'augmentation du nombre d'habitations financées par les institutions prêteuses qui a été de 114,000 en 1975 et de 166,000 en 1976. Les mises en chantier non financées par les institutions prêteuses, c'est-à-dire par les caisses de crédit, caisses populaires, caisses de retraite et financements personnels, ont aussi augmenté, de 73,000 logements en 1975 à 80,000 en 1976. Les mises en chantier financées par la SCHL ont baissé de 42,000 logements en 1975 à 24,000 en 1976.

Les prêts consentis par les institutions du secteur privé à l'égard de la nouvelle construction résidentielle ont augmenté de 4 milliards 700 millions de dollars en 1975 à 6 milliards 500 millions en 1976, soit de 38 pour cent. Cette augmentation est presque entièrement attribuable à l'augmentation des opérations aux termes de la LNH et en particulier des programmes PAPP et PALL. Les prêts des institutions prêteuses aux termes de la LNH ont augmenté de 2 milliards 300 millions de dollars (77,649 logements) en 1975 à 3 milliards 200 millions (97,652 logements) en 1976, ce qui signifie que pour la première fois depuis 1972 les prêts aux termes de la LNH ont dépassé les prêts ordinaires.

En 1976, les prêts combinés, aux termes de la LNH et ordinaires, consentis par les institutions prêteuses, pour financer des logements existants, ont légèrement changé pour s'établir à 4 milliards 400 millions de dollars.

L'actif des principales institutions financières s'est accru d'environ 16 pour cent en 1976, taux qui peut se comparer aux récents antécédents. Bien que la demande de fonds soit demeurée à un niveau soutenu en 1976 sur le marché canadien de capitaux, une bonne partie des emprunts provinciaux et municipaux a été obtenue du marché étranger. Il en est résulté que l'apport de fonds hypothécaires a été suffisant, les principales institutions financières ayant augmenté leur portefeuille hypothécaire global d'environ 16 pour cent par rapport à celui de 1975.

Les taux d'intérêt sont demeurés relativement élevés tout au cours de 1976 étant donné que le taux d'inflation a un peu diminué et que pour la première fois depuis plusieurs années on a connu des taux d'intérêt réels vraiment imposants. Les taux d'intérêt sur les prêts ordinaires ont atteint 12.03 pour cent en avril et les taux d'intérêt sur les prêts LNH ont monté jusqu'à 11.91 pour cent en juin. Les certificats de cinq ans d'intérêt garanti ont atteint un sommet de 10.3 pour cent en mai.

Au cours de la seconde moitié de 1976, les taux d'intérêt ont diminué à cause de l'inflation atténuée et de la bonne disponibilité de fonds. De plus, la Banque du Canada a abaissé deux

The assets of the major financial institutions grew by about 16 per cent in 1976, a rate comparable to recent historical experience. Although the demand for funds in Canadian capital markets remained relatively buoyant, a good deal of provincial and municipal government and corporate borrowings were secured in foreign markets. As a result, the supply of mortgage funds was adequate with the major financial institutions increasing their over-all mortgage portfolio by about 16 per cent over the 1975 level.

Interest rates remained at relatively high levels throughout 1976 as the inflation premium declined somewhat and significant real rates of interest were witnessed for the first time in several years. Conventional rates reached 12.03 per cent in April and NHA rates reached 11.91 per cent in June. Five year GIC's topped out at 10.3 per cent in May.

In the second half of 1976, interest rates decreased due to diminished inflation and a good supply of funds. In addition, the Bank of Canada moved the Bank Rate down with two declines of  $\frac{1}{2}$  per cent each late in the year. At year end, conventional and NHA mortgage rates were just above 11 per cent. They have since come down to the 10 per cent level.

The demand for mortgage funds for new residential construction was strong throughout 1976. Institutional mortgage approvals for the first two quarters seasonally adjusted at annual rates were about 157 thousand units and 143 thousand units respectively. This approval volume increased to 177 thousand units in the third quarter and to 205 thousand units in the fourth quarter. The strength in the second half of the year was due in large part to the AHOP and ARP Programs. In actual terms institutional mortgage approvals were 169 thousand units for the year in total, up 12 per cent over the 1975 level.

#### Characteristics of NHA Borrowers, Houses and Condominiums

The average age of an NHA borrower was 31 years in 1976, the same as in 1975, but the proportion of borrowers under 30 increased to 53 per cent. The average number of children for the 25,037 borrowers in 1976 was 1.43.

The average family income of NHA borrowers for new housing was \$17,433 in 1976, up by 15 per cent from the 1975 average of \$15,192. The median income for borrowers in 1976 was \$16,180, up 20 per cent from 1975. The most common income range for families borrowing under NHA was between \$11,000 and \$12,999.

The average ratio of gross debt service to income before subsidy was 27 per cent for loans by approved lenders and 30 per cent for loans by CMHC. In 1975, the ratios were 23 per cent and 30 per cent, respectively. The average cost of a dwelling financed through CMHC was \$30,815 with an average down-payment of \$2,255. The average cost increased by 13 per cent from 1975, while the average down-payment increased by 4 per cent.

Sale of condominiums under NHA totalled 11,078 units;

7,601 were for row dwellings and 3,477 for apartment dwellings. Loans for row dwellings were up 81 per cent from 1975, while those for apartment dwellings were up 21 per cent. The average family income of NHA borrowers for new row units was \$17,650, and the average age of the borrower was 31.5. The average income of borrowers for apartment units was \$20,192, and the average age was 35.1.

There were 36,199 mortgage loans by approved lenders for existing houses. The average family income of the borrower was \$21,354 and the average age was 31.4.

Of all the borrowers for new housing under NHA, 23 per cent were previous owners. For new row condominiums the figure was 10 per cent; for new apartment condominium units the figure was 16 per cent; and for existing housing the figure was 28 per cent. The figure for new apartment units was the only one to fall from 1975.

The average price of a new house financed under NHA was \$37,877 in 1976, a jump of 14 per cent from 1975. The average price for units financed by approved lenders was \$38,774, while the average for units financed by CMHC was \$31,099.

#### Land and Building Costs

Price increases for residential construction decelerated in 1976 continuing the trend established in 1975. Construction costs per square foot increased by 8 per cent from \$25.53 in 1975 to \$27.59 in 1976. The increase for 1975 was 12 per cent. Construction costs per square foot in metropolitan areas ranged from \$21.43 in Hamilton to \$34.62 in Edmonton.

The average total cost of new single-detached NHA financed houses increased faster than the costs per square foot, (by 12 per cent to \$39,881 from \$35,492 the previous year) because of the sharper increase in land prices.

Average land costs in 1976 for NHA financed construction in metropolitan areas ranged from a high of \$28,343 in Toronto to a low of \$2,864 in Chicoutimi-Jonquière. The Canada average for NHA lots in metropolitan areas was \$10,665 in 1976, up from \$8,241 the previous year.

The average size of new NHA financed single-detached houses remained virtually unchanged at 1,064 square feet in 1976. CMHC financed houses were marginally larger in 1976 at 986 square feet compared with 975 square feet the previous year. Approved lender financed dwellings were 4 per cent smaller in 1976 at 1,074 square feet from 1,122 square feet the previous year.

In contrast to the trend in NHA construction costs per square foot, both material prices and labour rates increased more rapidly between 1975 and 1976 than between 1974 and 1975. The composite index was 11 per cent higher compared with 7 per cent. For materials, the total increase was 10 per cent in 1976 compared with 3 per cent the previous year, because of the 12 per cent increase in lumber prices during 1976. Concrete increased less in 1976 than in 1975 (11 per cent compared with 16 per cent). Roofing materials were 15 per cent higher in 1976 than in 1975. Insulation and vapour



fois de  $\frac{1}{2}$  pour cent le taux bancaire vers la fin de l'année. Les taux d'intérêt hypothécaires, ordinaires et LNH, étaient juste au-dessus de 11 pour cent à la fin de l'année. Ils ont baissé depuis au niveau de 10 pour cent.

La demande à l'égard de fonds hypothécaires pour la nouvelle construction résidentielle a été forte du début jusqu'à la fin de 1976. Les approbations à l'égard de prêts hypothécaires consentis par les institutions prêteuses ont été pour les deux premiers trimestres d'environ 157 mille et 143 mille respectivement. Ce volume d'approbations a augmenté jusqu'à 177 mille au cours du troisième trimestre et à 205 mille au quatrième trimestre. L'impulsion constatée dans la seconde moitié de l'année découlait en grande partie des programmes PAAP et PALL. En termes réels, les approbations à l'égard de prêts hypothécaires consentis par les institutions se rapportaient à 169 mille logements pour le total de l'année, soit 12 pour cent de plus qu'en 1975.

Caractéristiques des emprunteurs aux termes de la LNH, maisons comprenant les condominiums

L'âge moyen des emprunteurs aux termes de la LNH était de 31 ans en 1976 comme en 1975, mais la proportion des emprunteurs de moins de 30 ans a augmenté à 53 pour cent. La moyenne d'âge des enfants des 25,037 emprunteurs en 1976 était de 1.43.

Le revenu familial moyen des emprunteurs aux termes de la LNH pour le nouveau logement était de \$17,433 en 1976, 15 pour cent de plus que la moyenne de 1975 qui était de \$15,192. Le revenu médian des emprunteurs en 1976 était de \$16,180, soit 20 pour cent de plus qu'en 1975. Le niveau de salaire le plus fréquent des familles qui ont emprunté aux termes de la LNH se situait entre \$11,000 et \$12,999.

Le rapport moyen entre l'amortissement brut de la dette et le revenu avant toute subvention a été de 27 pour cent pour les prêts des prêteurs agréés et de 30 pour cent pour les prêts de la SCHL. En 1975, ces rapports avaient été de 23 pour cent et de 30 pour cent respectivement. Le coût moyen d'un logement financé par la SCHL a été de \$30,815 et la moyenne de la mise de fonds initiale a été de \$2,255. Le coût moyen a augmenté de 13 pour cent relativement à 1975 et la moyenne de la mise de fonds initiale a augmenté de 4 pour cent.

11,078 condominiums au total, financés aux termes de la LNH, ont été vendus. 7,601 étaient des logements en bande et 3,477 des logements du genre appartement. Les prêts à l'égard des logements en bande ont été de 81 pour cent plus élevés qu'en 1975 et ceux à l'égard des logements du genre appartement, de 21 pour cent plus élevé. Le revenu familial moyen des emprunteurs aux termes de la LNH relativement à de nouveaux logements en bande était de \$17,650 et l'âge moyen de ces emprunteurs était 31.5 ans. Le revenu moyen des emprunteurs relativement à des logements du genre appartement était de \$20,192 et leur âge moyen était 35.1 ans.

Les prêteurs agréés ont consenti 36,199 prêts hypothécaires à l'égard de maisons existantes. Le revenu familial moyen de ces emprunteurs était de \$21,354 et leur âge moyen était 31.4 ans.

De tous les emprunteurs à l'égard du nouveau logement sous le régime de la LNH, 23 pour cent avaient déjà été propriétaires. Ce chiffre était de 10 pour cent à l'égard des nouveaux condominiums en bande, de 16 pour cent à l'égard des nouveaux condominiums du genre appartement et de 28 pour cent à l'égard du logement existant. Le chiffre représentant les nouveaux appartements a été le seul à diminuer par rapport à 1975.

Le prix moyen d'une nouvelle maison financée aux termes de la LNH a été de \$37,877 en 1976 représentant une hausse de 14 pour cent par rapport à 1975. Le prix moyen des logements financés par les prêteurs agréés a été de \$38,774 et la moyenne à l'égard des logements financés par la SCHL a été de \$31,099.

#### Coût du terrain et de la construction

L'augmentation des prix à l'égard de la construction résidentielle a été plus modérée en 1976 suivant la tendance qui a pris naissance en 1975. Les coûts de la construction au pi<sup>2</sup> ont augmenté de 8 pour cent, passant de \$25.53 en 1975 à \$27.59 en 1976. Cette augmentation avait été de 12 pour cent en 1975. Les coûts de la construction au pi<sup>2</sup> dans les régions métropolitaines allaient de \$21.43 à Hamilton à \$34.62 à Edmonton.

Le coût total moyen des nouvelles maisons individuelles financées aux termes de la LNH a augmenté plus rapidement que le coût au pi<sup>2</sup> (12 pour cent pour atteindre \$39,881 en comparaison de \$35,492 l'année précédente) à cause de l'augmentation plus prononcée du prix des terrains.

Le coût moyen des terrains en 1976, à l'égard de la construction financée aux termes de la LNH dans les régions métropolitaines, est allé du prix élevé de \$28,343 à Toronto jusqu'à un prix aussi bas que \$2,864 à Chicoutimi-Jonquière. La moyenne pour le Canada à l'égard des terrains sous le régime de la LNH dans les régions métropolitaines a été de \$10,665 en 1976, ayant été de \$8,241 l'année précédente.

Les dimensions moyennes des nouvelles maisons individuelles financées aux termes de la LNH sont demeurées pratiquement inchangées en 1976, soit 1,064 pi<sup>2</sup>. Les maisons financées par la SCHL étaient un peu plus grandes en 1976, 986 pi<sup>2</sup> en comparaison de 975 pi<sup>2</sup> l'année précédente. Les habitations financées par les prêteurs agréés étaient plus petites de 4 pour cent en 1976, soit 1,074 pi<sup>2</sup> en comparaison de 1,222 pi<sup>2</sup> l'année précédente.

Contrastant avec la tendance des coûts de la construction LNH au pi<sup>2</sup>, le prix des matériaux et les taux de salaire de la main-d'œuvre ont augmenté plus rapidement de 1975 à 1976 que de 1974 à 1975. L'indice composite était de 11 pour cent plus élevé en comparaison de 7 pour cent. Pour les matériaux, l'augmentation totale a été de 10 pour cent en 1976 comparativement à 3 pour cent l'année précédente à cause d'une augmentation de 12 pour cent des prix du bois d'œuvre au cours de 1976. Le béton a moins augmenté en 1976 qu'en 1975 (11 pour cent en comparaison de 16 pour cent). Les matériaux de

toiture étaient de 15 pour cent plus élevés en 1976 qu'en 1975. Le prix des calorifuges et coupe-vapeur ont augmenté à peine de 2 pour cent en 1976, en comparaison de 16 pour cent l'année précédente. Régionalement le prix des matériaux a augmenté beaucoup plus au Québec (5 pour cent) qu'en Colombie-Britannique et que dans la région de l'Atlantique (2 pour cent).

L'élément main-d'œuvre a augmenté presque au même rythme global (14 pour cent) au cours de 1976 qu'au cours de l'année précédente (13 pour cent). Les augmentations les plus marquées se sont produites dans les Prairies (22 pour cent) et dans la région de l'Atlantique (15 pour cent) et les moins marquées au Québec et en Colombie-Britannique, soit 11 pour cent et 10 pour cent. Le taux d'augmentation au Québec n'a été que la demie de celui de l'année précédente qui avait été de 20 pour cent, mais dans toutes les autres régions, sauf en Colombie-Britannique, l'augmentation du prix de la main-d'œuvre a été considérablement plus élevée en 1976 qu'en 1975.

#### Aspects démographiques de la demande de logement

On estime que la population du Canada s'est accrue de 300,000, passant de 22,800,000 en 1975 à 23,100,000 en 1976. Les dernières statistiques démographiques dont on peut disposer (12 mois se terminant en septembre 1976) indiquent que le nombre de naissances déclarées a augmenté de 1 pour cent tandis que le nombre de décès inscrits a diminué de 1 pour cent par rapport à la même période de l'année précédente. Le nombre total de ménages à la fin de 1976 était estimativement de 6,935,000, représentant une addition de quelque 225,000 pour l'année 1976.

Un total de mariages de 209,000 au cours de l'année finie en septembre représente une augmentation de 2 pour cent en regard de l'année précédente. On estime que l'immigration a ajouté 20,000 au total de la formation de familles. Le décès de personnes mariées et les divorces ont soustrait environ 95,000 familles du nombre total de familles au cours de 1976, donnant un chiffre estimatif d'environ 134,000 formations de familles au cours de 1976. Ce nombre est juste un peu inférieur à la moyenne annuelle estimative de la période de cinq ans se terminant en 1976.

La demande de logements est fortement influencée par le nombre et la destination géographique des immigrants ainsi que par la migration de la population à l'intérieur du Canada. L'immigration au Canada au cours des neuf premiers mois de 1976 a été de quelque 118,000, représentant une diminution de 21 pour cent par rapport à la même période de 1975. L'Ontario a accueilli 56,871 immigrants, plus que toute autre province, représentant 48 pour cent du déplacement total. Ce total est inférieur de 20,937 à celui de l'an dernier, ce qui représente la plus grande diminution réelle et relative de toutes les provinces. Québec a accueilli 22,556 immigrants, augmentant ainsi sa part de 15 à 19 pour cent.

Les statistiques sur les allocations familiales reflètent les migrations internes. Ces données démontrent qu'en 1976 les migrations se sont



barrier prices increased in 1976 by a modest 2 per cent compared with 16 per cent in the previous year. On a regional basis material prices increased more in Quebec, at 5 per cent, than in the B.C. and Atlantic regions (2 per cent).

The labour component increased at almost the same overall rate (14 per cent) during 1976 as in the previous year (13 per cent). The largest increases occurred in the Prairies (22 per cent) and the Atlantic (15 per cent) with Quebec and B.C. the lowest at 11 per cent and 10 per cent. Quebec's rate of increase was half the 20 per cent reported last year, but in all other regions except B.C. labour rate increases were considerably higher in 1976 than in 1975.

### Demographic Aspects of Housing Demand

It is estimated that Canada's population rose by 0.3 million from 22.8 million in 1975 to 23.1 million in 1976. The latest available vital statistics (12 months ending with September 1976) show that the number of registered live births increased by 1 per cent while the number of recorded deaths decreased by 1 per cent compared to the same period a year ago. The total number of households at the end of 1976 is estimated at 6,935,000, representing an annual addition of some 225,000 during 1976.

Marriages during the year ending in September 1976, totalled 209,000, an increase of 2 per cent over the previous year. It is estimated that immigration added another 20,000 to the family formation total. Deaths of married persons and divorces removed approximately 95,000 families from the total number of families during 1976, leaving the estimated net family formation during 1976 at about 134,000. This number is only slightly below the estimated annual average for the five year period ending in 1976.

Demand for housing is very much influenced by the number and geographic destination of immigrants and by the internal migration of Canada's population. Immigration to Canada during the first nine months of 1976 totalled some

118,000, a decrease of 21 per cent from the same period in 1975. Ontario received 56,871 immigrants, the most of any province and representing 48 per cent of the total movement. This total represents a drop of 20,937 from last year, the largest absolute and relative decrease of any province. Quebec received 22,556 immigrants, an increase in its share from 15 to 19 per cent.

The pattern of internal migration is revealed in the Family Allowance statistics. These data show that for 1976 inter-provincial migration resulted in a net gain of households for Alberta (4,293), Saskatchewan (975), New Brunswick (420), Prince Edward Island (160) and Nova Scotia (91). On balance, all other provinces lost families with Ontario recording the biggest loss (2,222), and Quebec closely following (2,179).

### 1974 Survey of Housing Units

In the fall of 1974 Central Mortgage and Housing Corporation and Statistics Canada conducted a survey of households and dwelling units in the urbanized core of 23 metropolitan areas in Canada. Preliminary results of this survey provide the most up to date information on housing conditions in urban Canada. In addition, new data series on dwelling unit quality, room dimensions, and shelter costs for homeowners permit a greater understanding of the housing situation in these areas.

Tables 121 to 128 present some highlights of the first part of the data file. These data relate to the households and dwelling units as they were at the time of interview in 1974. The other parts of the data file will permit comparisons with the characteristics of the same dwelling and its occupants in 1971, and for recent movers, the household and dwelling unit characteristics just prior to the most recent move as well as their reasons for moving. Further information on this survey may be obtained from the Statistical Services Division, Central Mortgage and Housing Corporation.

soldées par un gain net de ménages pour l'Alberta (4,293), la Saskatchewan (975), le Nouveau-Brunswick (420), l'Île-du-Prince-Édouard (160) et la Nouvelle-Écosse (91). Le nombre de familles a diminué dans toutes les autres provinces, l'Ontario étant en tête à l'égard des pertes (2,222), suivie de près par le Québec (2,179).

#### Enquête de 1974 sur les logements

À l'automne de 1974, la Société centrale d'hypothèques et de logement et Statistique Canada ont mené une enquête sur les ménages et les habitations dans le centre urbain de 23 régions métropolitaines au Canada. Les résultats provisoires de cette enquête fournissent l'information la plus à jour sur les conditions du logement au Canada urbain. De plus, une nouvelle série de données sur la qualité du logement, la dimension des pièces et le coût du logement pour les propriétaires permettent de mieux comprendre la situation du logement dans ces régions.

Les tableaux 121 à 128 présentent quelques indications générales provenant de la première partie de ce dossier de données. Ces données se rapportent aux ménages et aux logements tels qu'ils étaient au moment de l'entrevue en 1974. Les autres parties du dossier de données permettront de comparer les caractéristiques de ces mêmes logements et de leurs occupants en 1971, et dans le cas des nouveaux arrivés, de comparer les caractéristiques du ménage et du logement qu'ils occupaient juste avant leur dernier déménagement, avec les raisons de leur déménagement.

On peut obtenir plus de renseignements sur cette enquête en s'adressant à la division des Services statistiques, Société centrale d'hypothèques et de logement.

## Housing Legislation and Policy

## Législation et politique du logement

### National Housing Act

### Loi nationale sur l'habitation

#### Legislation

#### Mesures législatives

*There were no legislative changes to the National Housing Act during 1976.*

*Aucune modification n'a été apportée au contexte législatif de la Loi nationale sur l'habitation au cours de 1976.*

### PRINCIPAL POLICY CHANGES

### PRINCIPAUX CHANGEMENTS DE POLITIQUE

*Interest rate changes were recorded as follows:*

*Voici les changements qui ont été apportés aux taux d'intérêt:*

Three changes from a January level of 10½ per cent dropped the rate of interest to 10 per cent in October for loans to entrepreneur (Section 15), urban renewal (Section 25), neighbourhood improvement (Section 27.5), residential rehabilitation (Section 34.1), loans for land assembly (Section 42), loans for public housing (Section 43), loans for new communities (Section 45.2), student housing (Section 47), and sewage treatment (Section 51).

Trois changements, à partir du niveau de 10½ pour cent en janvier, ont ramené le taux d'intérêt à 10 pour cent en octobre à l'égard des prêts aux entrepreneurs-aménagistes (article 15), pour la rénovation urbaine (article 25), l'amélioration des quartiers (article 27.5), la remise en état des immeubles résidentiels (article 34.1), le rassemblement de terrains (article 42), le logement public (article 43), les collectivités nouvelles (article 45.2), le logement pour étudiants (article 47) et le traitement des eaux d'égout (article 51).



Table 1 Dwelling Starts, Completions and Under Construction for Canada, 1921-1976 (*Dwelling Units*)  
 Tableau 1 Logements mis en chantier, parachevés et en construction dans tout le Canada, 1921-1976 (*nombre*)

Period Année	Starts <i>Mis en chantier</i>			Completions <i>Parachevés</i>			Under Construction <sup>1</sup> <i>En construction<sup>1</sup></i>	
	Centres of 5,000 Population and Over <i>Centres de 5,000 âmes et plus</i>	Other Areas <i>Autres localités</i>	Canada	Centres of 5,000 Population and Over <i>Centres de 5,000 âmes et plus</i>	Other Areas <i>Autres localités</i>	Canada	Centres of 5,000 Population and Over <i>Centres de 5,000 âmes et plus</i>	Canada
1921	**	**	35,000	19,400	12,900	32,300	**	12,600
1922	**	**	40,700	24,800	15,500	40,300	**	13,000
1923	**	**	39,500	26,000	15,500	41,500	**	11,000
1924	**	**	37,600	22,100	13,300	35,400	**	13,200
1925	**	**	45,500	27,100	14,900	42,000	**	16,700
1926	**	**	52,400	34,700	17,700	52,400	**	16,700
1927	**	**	54,700	35,000	17,500	52,500	**	18,900
1928	**	**	60,400	40,300	18,700	59,000	**	20,300
1929	**	**	57,500	42,700	18,400	61,100	**	16,700
1930	**	**	48,700	32,800	17,400	50,200	**	15,200
1931	**	**	39,400	27,700	18,000	45,700	**	8,900
1932	**	**	24,900	15,300	11,600	26,900	**	6,900
1933	**	**	22,800	10,800	10,200	21,000	**	8,700
1934	**	**	28,300	12,700	13,800	26,500	**	10,500
1935	**	**	33,900	14,900	16,900	31,800	**	12,600
1936	**	**	41,000	17,500	20,500	38,000	**	15,600
1937	**	**	45,100	21,100	25,800	46,900	**	13,800
1938	**	**	43,900	17,700	23,700	41,400	**	16,300
1939	**	**	48,900	21,500	27,300	48,800	**	16,400
1940	**	**	52,600	22,500	26,500	49,000	**	20,000
1941	**	**	51,200	26,300	26,900	53,200	**	18,000
1942	**	**	40,000	21,700	21,100	42,800	**	15,200
1943	**	**	36,100	16,900	15,800	32,700	**	18,600
1944	**	**	41,500	19,600	16,900	36,500	**	23,600
1945	**	**	55,200	24,800	17,700	42,500	**	36,300
1946	**	**	64,400	37,900	22,600	60,500	**	40,200
1947	**	**	74,300	44,600	27,600	72,200	**	42,200
1948	57,671	32,523	90,194	48,006	28,091	76,097	39,217	56,456
1949	58,370	32,139	90,509	60,262	27,971	88,233	37,344	59,503
1950	68,599	23,932	92,531	62,847	26,168	89,015	41,510	60,538
1951	47,374	21,205	68,579	61,167	20,143	81,310	26,783	45,926
1952	63,443	19,803	83,246	54,346	18,741	73,087	36,998	55,689
1953	80,313	22,096	102,409	73,375	23,464	96,839	42,808	59,923
1954	89,755	23,772	113,527	80,593	21,372	101,965	51,302	68,641
1955	97,386	40,890	138,276	93,942	33,987	127,929	53,677	79,339
1956	87,309	40,002	127,311	95,152	40,548	135,700	44,386	68,579
1957	84,875	37,465	122,340	80,995	36,288	117,283	49,508	72,573
1958	121,695	42,937	164,632	107,839	38,847	146,686	63,080	88,162
1959	105,991	35,354	141,345	108,059	37,612	145,671	59,879	81,905
1960	76,687	32,171	108,858	90,513	33,244	123,757	44,975	65,773
1961	92,741	32,836	125,577	83,148	32,460	115,608	53,195	73,583
Period Année	Centres of 10,000 Population and Over <sup>2</sup> <i>Centres de 10,000 âmes et plus<sup>2</sup></i>	Other Areas <i>Autres localités</i>	Canada	Centres of 10,000 Population and Over <sup>2</sup> <i>Centres de 10,000 âmes et plus<sup>2</sup></i>	Other Areas <i>Autres localités</i>	Canada	Centres of 10,000 Population and Over <sup>2</sup> <i>Centres de 10,000 âmes et plus<sup>2</sup></i>	Canada
1962	102,008	28,087	130,095	98,530	28,152	126,682	59,387	76,153
1963	118,512	30,112	148,624	99,133	29,058	128,191	77,929	96,613
1964	133,562	32,096	165,658	121,378	29,585	150,963	88,493	107,718
1965	135,218	31,347	166,565	122,197	30,840	153,037	99,815	119,854
1966	108,329	26,145	134,474	134,569	27,623	162,192	71,477	88,621
1967	131,858	32,265	164,123	120,163	29,079	149,242	82,616	102,716
1968	162,267	34,611	196,878	136,337	34,656	170,993	106,834	126,638
1969	169,739	40,676	210,415	159,089	36,737	195,826	114,386	137,357
1970	150,999	39,529	190,528	138,576	37,251	175,827	123,901	148,185
1971	180,948	52,705	233,653	155,892	45,340	201,232	145,885	177,257
1972	206,954	42,960	249,914	192,984	39,243	232,227	163,318	188,630
1973	211,543	56,986	268,529	197,513	49,068	246,581	174,852	207,236
1974	169,437	52,686	222,123	202,989	54,254	257,243	138,360	168,406
1975	181,846	49,610	231,456	170,325	46,639	216,964	146,517	176,599
1976	209,762	63,441	273,203	180,765	55,484	236,249	168,282	204,286

As at the end of the period shown.  
 Data for 1962-1965 on 1961 Census Area definitions.  
 Data for 1966-1971 on 1966 Census Area definitions.  
 Subsequent data are on 1971 Census Area definitions.

1 À la fin de la période indiquée.  
 2 Données pour 1962-1965 d'après les définitions des territoires de recensement de 1961.  
 Données pour 1966-1971 d'après les définitions des territoires de recensement de 1966.  
 Données pour les années subséquentes d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

Table 2 Dwelling Starts, Completions and Under Construction, Monthly, for Canada, 1972-1976 (*Dwelling Units*)  
 Tableau 2 Logements mis en chantier, parachevés et en construction dans tout le Canada, par mois, 1972-1976 (*nombre*)

Period Année		Starts Mis en chantier				Completions Parachevés			Under Construction <sup>1</sup> En construction <sup>1</sup>		
		Centres of 10,000 Population and Over <sup>2</sup> Centres de 10,000 âmes et plus <sup>2</sup>			Canada	Centres of 10,000 Population and Over <sup>2</sup> Centres de 10,000 âmes et plus <sup>2</sup>		Canada	Centres of 10,000 Population and Over <sup>2</sup> Centres de 10,000 âmes et plus <sup>2</sup>		
		Single-Detached Maisons individuelles	Other Autres	Total		Other Areas Autres localités	Canada		Other Areas Autres localités	Canada	
1972	J	4,094	5,329	9,423	4,325	38,048	15,070	7,516	50,535	146,192	160,761
	F	3,914	6,821	10,735			16,181			140,029	
	M	4,654	8,911	13,565			11,768			142,218	
	A	6,421	9,072	15,493	13,562	71,663	12,710	7,653	54,400	144,860	177,495
	M	8,100	12,646	20,746			17,158			148,033	
	J	8,184	13,678	21,862			16,879			153,000	
	J	7,720	11,844	19,564	14,347	73,898	13,173	11,291	59,832	159,365	190,340
	A	8,233	10,849	19,082			18,824			158,749	
	S	7,455	13,450	20,905			16,544			162,899	
	O	7,922	14,670	22,592	10,726	66,305	18,780	12,783	67,460	166,471	188,630
	N	7,859	11,117	18,976			19,602			165,718	
	D	5,999	8,012	14,011			16,295			163,318	
1973	J	4,739	6,448	11,187	5,431	38,798	16,030	8,956	49,939	158,219	176,971
	F	3,763	5,117	8,880			12,391			154,545	
	M	4,966	8,334	13,300			12,562			155,120	
	A	7,324	11,132	18,456	19,678	78,533	12,701	10,285	58,704	160,840	196,456
	M	8,099	11,354	19,453			19,972			160,198	
	J	8,838	12,108	20,946			15,746			165,342	
	J	8,549	13,868	22,417	17,439	79,357	16,593	14,288	66,362	171,212	208,088
	A	8,117	11,505	19,622			17,607			172,722	
	S	7,664	12,215	19,879			17,874			174,179	
	O	8,116	13,953	22,069	14,438	71,841	20,901	15,539	71,576	174,929	207,236
	N	8,300	9,779	18,079			19,653			173,293	
	D	6,614	10,641	17,255			15,483			174,852	
1974	J	4,667	8,839	13,506	7,441	43,267	16,973	13,112	57,712	171,085	191,198
	F	4,214	4,815	9,029			13,136			166,719	
	M	5,916	7,375	13,291			14,491			164,786	
	A	7,549	8,233	15,782	16,709	71,899	16,511	11,331	63,691	163,805	198,807
	M	9,178	10,702	19,880			20,749			162,832	
	J	8,623	10,905	19,528			15,100			167,180	
	J	7,977	8,118	16,095	16,277	60,857	16,552	14,290	64,789	166,587	194,047
	A	7,208	7,649	14,857			14,315			166,948	
	S	6,850	6,778	13,628			19,632			160,603	
	O	6,064	6,930	12,994	12,259	46,100	22,259	15,521	71,051	151,116	168,406
	N	5,694	5,795	11,489			18,450			144,338	
	D	4,219	5,139	9,358			14,821			138,360	
1975	J	2,925	4,208	7,133	5,583	23,950	13,276	11,107	46,123	131,954	145,497
	F	2,128	2,845	4,973			11,786			124,729	
	M	3,179	3,082	6,261			9,954			120,855	
	A	5,659	6,270	11,929	12,357	58,784	12,369	10,536	51,077	120,305	152,642
	M	9,008	8,179	17,187			13,072			124,165	
	J	10,000	7,311	17,311			15,100			126,282	
	J	9,241	9,543	18,784	17,217	72,395	13,577	8,753	52,033	131,342	169,408
	A	7,717	9,813	17,530			13,574			134,888	
	S	9,116	9,748	18,864			16,129			137,401	
	O	9,317	13,864	23,181	14,453	76,327	16,454	16,243	67,731	143,550	176,599
	N	7,964	10,971	18,935			19,052			143,038	
	D	7,573	12,185	19,758			15,982			146,517	
1976	J	4,585	7,865	12,450	6,726	43,525	13,708	8,784	41,048	144,775	175,010
	F	4,256	7,359	11,615			11,876			143,986	
	M	5,795	6,939	12,734			6,680			148,343	
	A	6,537	9,676	16,213	18,227	80,540	15,531	13,245	63,028	148,480	191,887
	M	9,579	13,220	22,799			16,939			154,194	
	J	10,015	13,286	23,301			17,313			160,494	
	J	8,929	11,701	20,630	21,152	76,919	15,664	14,327	61,962	165,382	204,770
	A	7,462	8,826	16,288			14,312			165,762	
	S	7,706	11,143	18,849			17,659			166,018	
	O	6,805	9,666	16,471	17,336	72,219	17,169	19,128	70,211	164,967	204,286
	N	7,558	13,196	20,754			18,145			167,228	
	D	6,074	11,584	17,658			15,769			168,282	

<sup>1</sup> As at the end of the period shown.

<sup>2</sup> Data are on 1971 Census Area definitions.

<sup>1</sup> À la fin de la période indiquée.

<sup>2</sup> Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

Table 3 Dwelling Starts, Completions and Under Construction, Monthly, Seasonally Adjusted at Annual Rates<sup>1</sup>, Canada, 1972-1976 (*Dwelling Units*)  
 Tableau 3 Logements mis en chantier, parachevés et en construction dans tout le Canada, par mois, taux annuels désaisonnalisés<sup>1</sup>, 1972-1976 (*nombre*)

Period Année		Starts <i>Mis en chantier</i>				Completions <i>Parachevés</i>			Under Construction <sup>2</sup> <i>En construction<sup>2</sup></i>	
		Centres of 10,000 Population and Over <sup>3</sup> <i>Centres de 10,000 âmes et plus<sup>3</sup></i>			Canada	Centres of 10,000 Population and Over <sup>3</sup> <i>Centres de 10,000 âmes et plus<sup>3</sup></i>		Canada	Centres of 10,000 Population and Over <sup>3</sup> <i>Centres de 10,000 âmes et plus<sup>3</sup></i>	
		Single-Detached <i>Maisons individuelles</i>	Other <i>Autres</i>	Total		Other Areas <i>Autres localités</i>	Canada		Other Areas <i>Autres localités</i>	Canada
1972	J	73,400	107,800	181,200	255,300	196,900	37,000	246,400	145,000	171,100
	F	84,400	167,500	251,900		246,700			144,200	
	M	80,200	143,600	223,800		184,300			149,300	
	A	75,800	113,000	188,800	258,200	154,000	36,300	221,600	150,300	179,000
	M	84,100	146,000	230,100		182,000			154,800	
	J	79,600	140,000	219,600		226,400			154,900	
	J	79,200	121,700	200,900	252,400	168,000	41,800	226,700	156,800	183,600
	A	87,200	118,000	205,200		207,900			156,200	
	S	81,800	134,100	215,900		175,400			159,100	
	O	84,400	123,500	207,900	236,200	190,100	40,300	235,600	160,800	182,600
	N	77,600	115,000	192,600		196,400			160,000	
	D	77,400	102,500	179,900		200,000			157,900	
1973	J	86,600	131,900	218,500	261,100	201,600	45,000	240,000	157,800	189,100
	F	82,100	125,800	207,900		191,700			159,800	
	M	82,900	132,800	215,700		190,400			162,700	
	A	85,700	141,800	227,500	274,700	161,400	49,200	244,000	166,900	196,500
	M	81,500	121,700	203,200		207,900			166,300	
	J	85,600	122,800	208,400		213,000			166,400	
	J	86,900	142,400	229,300	269,900	212,100	51,400	251,000	168,100	199,500
	A	84,900	124,400	209,300		195,700			168,500	
	S	83,200	123,600	206,800		192,000			169,200	
	O	87,100	125,700	212,800	264,800	205,400	49,400	250,100	169,200	203,100
	N	86,100	114,100	200,200		200,400			168,700	
	D	88,700	116,700	205,400		195,100			170,900	
1974	J	87,900	137,000	224,900	278,400	211,600	61,500	273,600	172,500	205,500
	F	94,300	117,800	212,100		200,800			173,900	
	M	99,800	113,300	213,100		224,600			173,600	
	A	89,000	101,600	190,600	247,900	214,900	54,200	267,400	170,600	199,100
	M	90,800	109,000	199,800		220,600			168,600	
	J	82,100	106,300	188,400		195,900			168,100	
	J	78,100	80,700	158,800	204,100	209,400	51,700	246,500	162,000	185,400
	A	74,000	82,300	156,300		165,200			160,900	
	S	73,300	71,500	144,800		209,300			154,700	
	O	65,000	64,000	129,000	177,600	224,600	51,800	248,200	145,100	164,400
	N	61,400	68,700	130,100		181,000			141,400	
	D	58,500	70,700	129,200		182,600			136,400	
1975	J	58,400	71,200	129,600	162,300	168,800	52,700	221,300	133,600	155,700
	F	48,600	68,300	116,900		180,200			130,000	
	M	52,800	50,400	103,200		156,000			126,600	
	A	68,300	79,200	147,500	201,400	164,900	46,900	207,500	125,500	152,800
	M	87,400	81,500	168,900		139,900			128,000	
	J	92,000	68,500	160,500		179,500			126,400	
	J	88,800	97,200	186,000	246,500	168,600	33,300	200,900	127,400	161,900
	A	81,500	110,700	192,200		164,500			129,900	
	S	95,700	107,100	202,800		169,900			132,200	
	O	101,000	130,100	231,100	287,600	166,000	54,200	236,200	138,200	173,200
	N	86,400	124,900	211,300		187,800			140,300	
	D	103,800	153,500	257,300		192,900			144,500	
1976	J	92,800	131,000	223,800	287,700	176,100	41,300	197,300	146,900	187,100
	F	97,500	176,400	273,900		183,700			150,500	
	M	96,200	115,000	211,200		104,000			155,900	
	A	79,000	122,200	201,200	276,100	207,800	58,500	256,600	155,200	192,200
	M	92,600	130,500	223,100		183,300			158,900	
	J	91,600	124,000	215,600		204,600			160,500	
	J	85,200	119,400	204,600	261,500	193,300	55,000	239,000	160,800	195,600
	A	79,400	99,200	178,600		175,300			159,700	
	S	80,500	124,500	205,000		183,400			160,000	
	O	74,200	91,700	165,900	271,900	175,300	63,600	244,500	159,100	200,400
	N	82,400	150,100	232,500		178,500			164,500	
	D	83,200	142,800	226,000		190,700			166,200	

See Explanatory and Source Notes.  
 As at the end of the period shown.  
 Data are on 1971 Census Area definitions.

1 Voir les Notes explicatives et sources.  
 2 À la fin de la période indiquée.  
 3 Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.



Table 4 Dwelling Starts, Completions and Under Construction for Canada, by Region, by Province, 1959-1976 (Dwelling Units)  
 Tableau 4 Logements mis en chantier, parachevés et en construction dans tout le Canada, par région et province, 1959-1976 (nombre)

Period Année	Nfld. T.-N.	P.E.I. Î.-P.-É.	N.S. N.-É.	N.B. N.-B.	Atlantic Atlantique	Que. Qué.	Ont. Ont.	Man. Man.	Sask. Sask.	Alta. Alb.	Prairies	B.C. C.-B.	Canada
Starts Mis en chantier													
1959	1,553	434	4,312	1,828	8,127	36,265	54,158	6,583	6,447	13,074	26,104	16,691	141,345
1960	2,026	272	4,047	1,780	8,125	28,589	42,282	5,132	4,339	8,387	17,858	12,004	108,858
1961	1,854	910	3,681	2,078	8,523	34,215	48,144	5,678	5,093	12,754	23,525	11,170	125,577
1962	1,570	377	3,189	2,307	7,443	40,152	44,306	4,689	5,285	14,328	24,302	13,892	130,095
1963	1,807	529	2,957	1,669	6,962	43,391	55,957	6,388	6,281	12,316	24,985	17,329	148,624
1964	2,032	373	3,938	3,044	9,387	43,194	65,617	6,652	7,130	12,013	25,795	21,665	165,658
1965	1,664	643	3,808	2,829	8,944	44,437	66,767	5,969	7,475	11,575	25,019	21,398	166,565
1966	2,144	413	2,929	2,530	8,016	35,911	52,355	5,252	5,807	9,380	20,439	17,753	134,474
1967	2,767	459	2,608	2,546	8,380	37,718	68,121	5,837	7,293	12,674	25,804	24,100	164,123
1968	2,933	366	4,413	3,327	11,039	46,477	80,375	6,456	6,725	19,611	32,792	26,195	196,878
1969	2,507	767	6,842	3,664	13,780	43,413	81,446	11,844	5,450	22,662	39,956	31,820	210,415
1970	2,636	784	5,878	3,182	12,480	47,118	76,675	8,945	1,743	16,251	26,939	27,316	190,528
1971	3,658	1,363	7,308	4,930	17,259	51,782	89,980	10,705	3,560	25,602	39,867	34,765	233,653
1972	3,901	1,079	5,164	6,358	16,502	55,746	102,933	12,068	4,845	22,503	39,416	35,317	249,914
1973	4,831	2,122	7,734	7,235	21,922	59,550	110,536	11,531	6,386	20,977	38,894	37,627	268,529
1974	4,911	1,334	6,008	5,861	18,114	51,642	85,503	8,752	7,684	19,008	35,444	31,420	222,123
1975	5,342	847	6,366	6,983	19,538	54,741	79,968	7,845	10,505	24,707	43,057	34,152	231,456
1976	5,709	842	7,470	6,772	20,793	68,748	84,682	9,339	13,143	38,771	61,253	37,727	273,203
1976 J/F/M	835	137	1,347	466	2,785	10,072	13,568	1,809	1,627	6,860	10,296	6,804	43,525
A/M/J	1,625	298	1,988	3,113	7,024	21,944	25,186	2,475	2,883	10,239	15,597	10,789	80,540
J/A/S	1,787	219	2,552	2,202	6,760	20,331	23,098	2,826	3,824	10,452	17,102	9,628	76,919
O/N/D	1,462	188	1,583	991	4,224	16,401	22,830	2,229	4,809	11,220	18,258	10,506	72,219
Completions Parachevés													
1959	1,215	352	3,949	2,345	7,861	38,920	54,281	5,823	6,363	14,183	26,369	18,240	145,671
1960	2,222	369	3,874	1,868	8,333	31,311	46,982	6,475	5,322	11,477	23,274	13,857	123,757
1961	1,579	317	3,932	2,141	7,969	31,756	43,754	5,500	4,917	10,545	20,962	11,167	115,608
1962	1,432	737	3,427	2,054	7,650	35,782	47,287	4,831	5,719	13,493	24,043	11,920	126,682
1963	2,224	484	3,491	1,704	7,903	38,989	43,400	4,892	4,776	12,419	22,087	15,812	128,191
1964	2,381	429	3,127	2,163	8,100	43,658	57,739	6,597	5,992	12,096	24,685	16,781	150,961
1965	2,076	459	3,471	2,947	8,953	42,565	56,568	6,193	7,218	11,355	24,766	20,185	153,037
1966	1,386	495	3,588	2,997	8,466	40,412	68,407	5,416	6,830	10,717	22,963	21,944	162,192
1967	1,960	465	2,581	2,404	7,410	39,108	58,278	5,537	5,873	11,310	22,720	21,726	149,242
1968	3,079	416	3,058	2,914	9,467	38,961	68,003	5,878	7,712	15,418	29,008	25,554	170,993
1969	2,935	520	5,029	3,615	12,099	44,605	80,236	7,588	6,103	19,486	33,177	25,709	195,826
1970	2,207	630	5,861	3,126	11,824	36,608	69,331	9,320	3,265	18,827	31,412	26,652	175,827
1971	3,429	1,078	5,982	3,650	14,139	48,783	74,149	10,093	2,761	20,829	33,683	30,478	201,232
1972	3,432	1,079	5,158	5,331	15,000	53,466	96,438	10,071	3,967	22,188	36,226	31,097	232,227
1973	4,478	1,789	5,534	7,036	18,837	55,260	98,262	10,727	5,421	23,470	39,618	34,604	246,581
1974	4,446	1,664	6,604	6,812	19,526	58,596	104,360	12,164	6,487	21,570	40,221	34,540	257,243
1975	4,831	1,130	6,249	5,804	18,014	51,540	81,865	8,760	7,705	17,550	34,015	31,530	216,964
1976	5,850	989	7,364	7,137	21,340	54,301	80,302	8,492	11,046	25,858	45,396	34,910	236,249
1976 J/F/M	1,020	298	1,839	1,112	4,269	8,449	16,083	1,448	1,220	3,733	6,401	5,846	41,048
A/M/J	1,541	167	1,945	1,837	5,490	14,475	21,362	1,501	3,438	8,794	13,733	7,968	63,028
J/A/S	1,347	173	1,844	1,749	5,113	16,291	20,670	2,143	2,822	5,918	10,883	9,005	61,962
O/N/D	1,942	351	1,736	2,439	6,468	15,086	22,187	3,400	3,566	7,413	14,379	12,091	70,211
Under Construction <sup>1</sup> En construction <sup>1</sup>													
1959	2,379	239	3,667	1,053	7,338	17,754	32,827	3,745	2,924	7,449	14,118	9,868	81,905
1960	2,170	142	3,855	961	7,128	13,959	28,335	2,350	1,971	4,174	8,495	7,856	65,773
1961	2,421	636	3,563	898	7,518	15,661	31,936	2,520	2,178	6,423	11,121	7,347	73,583
1962	2,529	280	3,331	1,136	7,276	19,699	28,932	2,337	1,719	7,178	11,234	9,012	76,153
1963	2,083	329	2,785	1,095	6,292	24,181	41,401	3,830	3,174	7,001	14,005	10,734	96,613
1964	1,628	156	3,288	2,026	7,098	23,037	48,835	3,896	3,824	6,689	14,409	14,339	107,718
1965	1,210	340	3,667	1,901	7,112	24,512	58,172	3,643	4,112	6,884	14,639	15,413	119,854
1966	1,955	256	2,980	1,428	6,619	19,282	39,478	3,466	2,931	5,730	12,127	11,115	88,621
1967	2,759	254	2,657	1,506	7,176	17,815	48,816	3,613	4,565	7,208	15,386	13,523	102,716
1968	2,686	204	4,053	1,921	8,864	24,942	60,035	4,116	3,452	11,098	18,666	14,131	126,638
1969	2,135	450	5,670	1,977	10,232	22,668	60,615	7,356	2,733	13,878	23,967	19,875	137,357
1970	2,535	560	5,248	2,032	10,375	31,959	66,912	6,819	1,227	10,996	19,042	19,897	148,185
1971	2,705	838	5,990	3,299	12,832	33,999	82,465	7,264	2,010	15,320	24,594	23,867	177,257
1972	3,435	865	4,949	4,483	13,732	35,710	87,358	8,637	2,981	15,331	26,949	24,881	188,630
1973	3,737	1,192	7,117	4,534	16,580	39,280	98,566	9,088	3,876	12,734	25,698	27,112	207,236
1974	4,173	860	6,349	3,550	14,932	31,487	78,517	5,668	5,001	9,940	20,609	22,861	168,406
1975	5,107	314	7,301	4,463	17,185	31,805	75,690	4,917	7,728	16,909	29,554	22,365	176,599
1976	4,537	183	7,307	3,873	15,900	43,600	78,359	5,820	9,319	29,411	44,550	21,877	204,286
1976 J/F/M	4,553	150	6,712	3,504	14,919	32,375	72,770	5,337	7,935	19,705	32,977	21,969	175,010
A/M/J	4,636	280	6,785	4,776	16,477	39,951	76,359	6,304	7,180	21,116	34,600	24,500	191,887
J/A/S	5,038	325	7,459	5,368	18,190	42,626	78,741	6,989	8,140	25,873	41,002	24,211	204,770
O/N/D	4,537	183	7,307	3,873	15,900	43,600	78,359	5,820	9,319	29,411	44,550	21,877	204,286

<sup>1</sup> As at the end of the period shown.

<sup>1</sup> À la fin de la période indiquée.

Table 5 Dwelling Starts, Completions and Under Construction, for Centres of 10,000 Population and Over, by Region, by Province, 1967-1976 (*Dwelling Units*)

Tableau 5 Logements mis en chantier, parachevés et en construction dans les centres de 10,000 âmes et plus, par région et province, 1967-1976 (*nombre*)

Period <sup>1</sup> Année <sup>1</sup>	Nfld. T.-N.	P.E.I. Î.-P.-É.	N.S. N.-É.	N.B. N.-B.	Atlantic Atlantique	Que. Qué.	Ont. Ont.	Man. Man.	Sask. Sask.	Alta. Alb.	Prairies	B.C. C.-B.	Canada
Starts Mis en chantier													
1967	1,339	44	1,478	1,082	3,943	33,066	59,761	3,568	4,081	10,451	18,100	16,988	131,858
1968	1,185	81	1,967	1,821	5,054	41,367	69,325	5,155	4,606	17,317	27,078	19,443	162,267
1969	821	140	4,018	1,838	6,817	36,804	69,365	9,260	4,036	20,521	33,817	22,936	169,739
1970	807	221	2,857	1,441	5,326	40,041	66,497	6,885	915	14,093	21,893	17,242	150,999
1971	1,395	115	3,160	2,689	7,359	42,116	78,476	8,219	2,324	21,706	32,249	20,748	180,948
1972	1,748	373	3,443	3,919	9,483	47,109	91,114	9,908	3,145	18,363	31,416	27,832	206,954
1973	2,190	295	5,525	3,953	11,963	49,169	92,211	8,438	4,035	17,037	29,510	28,690	211,543
1974	2,252	244	4,281	3,193	9,970	39,374	71,519	6,128	4,630	14,201	24,959	23,615	169,437
1975	2,845	307	4,351	4,245	11,748	43,141	67,644	5,913	7,238	19,593	32,744	26,569	181,846
1976	2,036	172	4,744	3,930	10,882	53,491	71,301	7,476	8,924	28,113	44,513	29,575	209,762
1976 J	47	4	382	158	591	4,056	3,931	354	362	1,376	2,092	1,780	12,450
F	57	3	641	22	723	2,222	3,313	596	498	2,516	3,610	1,747	11,615
M	12	2	138	195	347	2,840	5,010	508	414	1,755	2,677	1,860	12,734
A	107	8	286	366	767	3,455	5,817	630	368	2,916	3,914	2,260	16,213
M	118	41	294	651	1,104	7,456	7,587	559	649	2,299	3,507	3,145	22,799
J	206	22	769	552	1,549	6,729	8,128	863	687	2,102	3,652	3,243	23,301
J	425	24	341	498	1,288	5,624	6,116	950	1,206	2,894	5,050	2,552	20,630
A	185	13	292	417	907	3,385	6,468	285	775	2,514	3,574	1,954	16,288
S	336	22	918	372	1,648	4,773	5,648	900	672	2,403	3,975	2,805	18,849
O	390	12	254	287	943	2,584	6,107	488	962	2,518	3,968	2,869	16,471
N	94	4	225	244	567	5,758	6,683	828	1,581	2,813	5,222	2,524	20,754
D	59	17	204	168	448	4,609	6,493	515	750	2,007	3,272	2,836	17,658
Completions Parachevés													
1967	1,161	78	1,354	1,158	3,751	34,518	50,643	3,495	3,334	9,224	16,053	15,198	120,163
1968	1,538	82	1,403	1,311	4,334	34,041	57,974	3,980	4,729	12,728	21,437	18,551	136,337
1969	1,209	88	2,692	1,950	5,939	38,603	68,616	5,918	4,454	17,356	27,728	18,203	159,089
1970	591	129	2,969	1,557	5,246	30,128	59,019	7,135	2,234	17,002	26,371	17,812	138,576
1971	1,243	213	2,732	1,870	6,058	40,141	63,079	7,729	1,902	17,507	27,138	19,476	155,892
1972	1,551	264	2,902	3,080	7,797	45,739	85,812	8,113	2,363	19,097	29,573	24,063	192,984
1973	1,772	391	3,762	3,836	9,761	46,278	83,438	8,275	3,717	19,700	31,692	26,344	197,513
1974	1,943	237	4,408	3,622	10,210	46,743	88,958	9,374	3,926	17,237	30,537	26,541	202,989
1975	2,141	321	4,078	3,472	10,012	41,454	69,461	5,924	4,877	12,673	23,474	25,924	170,325
1976	2,144	266	5,139	4,064	11,613	41,323	68,170	6,972	7,229	18,814	33,015	26,644	180,765
1976 J	267	23	611	261	1,162	3,109	6,136	330	491	778	1,599	1,702	13,708
F	174	11	553	382	1,120	1,918	4,769	343	359	1,280	1,982	2,087	11,876
M	16	52	216	163	447	1,390	2,878	536	116	587	1,239	726	6,680
A	79	12	206	323	620	3,578	5,558	348	295	2,950	3,593	2,182	15,531
M	58	35	353	239	685	4,664	6,834	220	868	1,579	2,667	2,089	16,939
J	472	12	725	401	1,610	4,138	6,247	565	875	2,084	3,524	1,794	17,313
J	181	17	175	235	608	4,825	5,140	627	787	1,443	2,857	2,234	15,664
A	92	15	695	236	1,038	3,397	5,088	573	614	1,185	2,372	2,417	14,312
S	88	21	521	482	1,112	4,056	6,952	599	548	1,702	2,849	2,690	17,659
O	250	14	241	472	977	3,050	6,350	1,103	558	1,498	3,159	3,633	17,169
N	344	14	349	337	1,044	4,136	6,445	975	903	2,134	4,012	2,508	18,145
D	123	40	494	533	1,190	3,062	5,773	753	815	1,594	3,162	2,582	15,769
Under Construction <sup>2</sup> En construction <sup>2</sup>													
1967	1,147	32	1,220	609	3,008	15,321	44,425	2,303	2,682	5,933	10,918	8,944	82,616
1968	830	31	1,808	1,121	3,790	22,307	54,734	3,446	2,562	10,211	16,219	9,784	106,834
1969	363	83	3,012	1,013	4,471	19,538	55,070	6,070	2,077	12,968	21,115	14,192	114,386
1970	572	174	2,896	891	4,533	28,251	61,708	5,666	785	9,776	16,227	13,182	123,901
1971	688	76	2,803	1,705	5,272	29,280	76,854	6,025	1,198	13,558	20,781	13,698	145,885
1972	969	245	3,701	2,762	7,677	31,690	81,464	7,505	1,984	12,932	22,421	20,066	163,318
1973	1,385	144	5,434	2,942	9,905	33,905	89,361	7,442	2,271	10,154	19,867	21,814	174,852
1974	1,697	150	5,146	2,502	9,495	25,888	70,984	4,192	2,924	6,935	14,051	17,942	138,360
1975	2,400	136	5,411	3,235	11,182	26,254	68,329	4,166	5,211	13,507	22,884	17,868	146,517
1976	2,203	52	5,053	2,819	10,127	36,349	70,204	4,722	6,500	22,587	33,809	17,793	168,282
1976 J	2,180	117	5,197	3,133	10,627	27,031	66,037	4,190	5,079	14,105	23,374	17,706	144,775
F	2,025	109	5,285	2,761	10,180	27,324	64,509	4,443	5,208	15,153	24,804	17,169	143,986
M	1,878	59	5,258	2,527	9,722	28,641	66,366	4,472	5,271	16,210	25,953	17,661	148,343
A	1,906	55	5,338	2,567	9,866	28,474	66,584	4,748	5,344	16,173	26,265	17,291	148,480
M	1,966	61	5,279	2,979	10,285	31,171	67,352	5,087	5,101	16,892	27,080	18,306	154,194
J	1,699	71	5,323	3,130	10,223	33,940	69,220	5,385	4,900	16,864	27,149	19,962	160,494
J	2,075	78	5,468	3,413	11,034	34,635	70,145	5,709	5,266	18,561	29,536	20,032	165,382
A	2,147	75	5,060	3,586	10,868	33,967	71,276	5,421	5,402	19,888	30,711	18,940	165,762
S	2,395	76	5,450	3,462	11,383	34,116	69,898	5,722	5,534	20,591	31,847	18,774	166,018
O	2,535	85	5,468	3,274	11,362	33,539	69,494	5,107	5,895	21,639	32,641	17,931	164,967
N	2,281	75	5,344	3,185	10,885	35,018	69,680	4,960	6,569	22,311	33,840	17,805	167,228
D	2,203	52	5,053	2,819	10,127	36,349	70,204	4,722	6,500	22,587	33,809	17,793	168,282

Data for 1967-1971 on 1966 Census Area definitions.  
Subsequent data are on 1971 Census Area definitions.  
As at the end of the period shown.

1 Données pour 1967-1971 d'après les définitions des territoires de recensement de 1966.  
Données pour les années subséquentes d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

2 À la fin de la période indiquée.



Table 6 Dwelling Starts in Canada, by Urban Area, 1967-1976 (*Dwelling Units*)  
 Tableau 6 Logements mis en chantier dans tout le Canada, par région urbaine, 1967-1976 (*nombre*)

Area <sup>1</sup> Localité <sup>1</sup>	1967	1968	1969	1970	1971	1972	1973	1974	1975	1976
<b>Metropolitan Areas</b> Régions métropolitaines										
Calgary	3,833	7,403	9,737	6,740	8,801	7,047	6,981	6,487	7,872	11,360
Chicoutimi-Jonquière	395	625	734	860	791	1,425	1,581	1,463	1,261	964
Edmonton	6,111	9,003	9,807	6,330	11,286	9,500	7,384	5,362	8,647	12,370
Halifax	997	1,444	3,318	2,343	2,551	2,540	4,181	3,095	2,708	3,499
Hamilton	5,508	4,920	5,077	4,545	5,408	8,321	8,708	5,968	6,720	5,490
Kitchener	3,198	3,503	3,841	3,075	3,905	5,349	5,054	4,085	3,380	3,926
London	2,812	3,492	4,033	2,738	5,192	5,444	3,872	3,311	3,783	3,318
Montréal	25,418	30,634	23,650	23,017	22,285	24,731	30,700	24,758	26,702	37,531
Ottawa-Hull	3,708	5,642	7,275	11,345	11,141	14,887	15,511	9,709	7,156	7,059
Ottawa Hull	3,231 477	4,522 1,120	5,607 1,668	8,204 3,141	8,603 2,538	10,808 4,079	11,951 3,560	7,327 2,382	4,122 3,034	5,117 1,942
Québec	2,841	4,903	6,104	6,421	8,274	8,420	4,648	3,209	4,884	5,427
Regina	1,144	1,600	1,689	418	1,307	1,304	1,366	2,271	2,982	3,070
St. Catharines-Niagara	2,496	2,128	2,024	1,810	2,814	4,219	3,937	3,233	3,195	4,167
Saint John	330	431	439	498	1,048	1,608	1,085	1,139	2,283	1,732
St. John's	1,213	977	771	679	1,222	1,307	1,705	1,876	2,151	1,386
Saskatoon	2,153	2,278	1,935	259	498	877	1,342	1,232	2,486	2,965
Sudbury	884	743	1,779	1,961	3,761	1,685	933	449	922	1,058
Thunder Bay	376	513	1,000	722	515	1,139	1,355	874	919	1,491
Toronto	32,837	39,963	32,415	32,423	35,209	38,695	37,697	29,580	26,457	26,555
Vancouver	13,896	15,690	17,690	13,437	15,553	16,210	17,334	14,452	13,315	16,702
Victoria	1,464	2,516	3,744	2,559	3,102	4,192	4,013	2,630	3,980	4,439
Windsor	1,290	1,469	2,506	1,956	2,214	2,983	2,033	2,602	1,643	2,002
Winnipeg	3,216	4,739	9,030	6,661	7,726	9,134	7,698	5,628	5,294	6,718
Total	116,120	144,616	148,598	130,797	154,603	171,017	169,118	133,413	138,740	163,229
<b>Large Urban Centres and Urban Agglomerations<sup>2</sup></b> Grands centres urbains et agglomérations urbaines <sup>2</sup>										
Brantford	494	508	487	653	527	470	1,491	821	1,816	1,526
Cornwall	243	292	490	255	156	209	571	367	351	1,086
Drummondville	182	195	139	222	269	323	353	316	290	368
Guelph	948	825	1,300	959	1,448	599	972	1,776	778	1,159
Kamloops	*	*	*	*	*	1,334	963	939	756	708
Kingston	384	643	1,471	827	1,243	1,144	1,634	636	766	1,481
Lethbridge	183	378	425	643	700	430	740	781	960	1,420
Moncton	436	900	671	377	997	1,399	1,583	1,377	972	904
North Bay	49	240	340	363	526	632	964	429	528	446
Oshawa	814	908	1,832	1,302	1,571	1,832	1,821	1,589	2,376	3,500
Peterborough	400	535	444	507	485	835	505	850	1,091	970
Prince George	*	*	*	*	*	1,421	1,774	1,254	1,547	1,488
Saint-Jean	182	167	295	159	296	518	562	747	658	831
Saint-Jérôme	181	246	316	392	350	*	*	*	*	*
Sarnia	717	560	658	323	596	585	894	811	1,572	1,288
Sault Ste Marie	456	313	502	427	679	632	767	776	891	747
Shawinigan	67	68	62	149	147	221	301	235	268	275
Sherbrooke	597	855	1,020	964	1,165	1,163	629	347	470	728
Sydney/Sydney Mines	366	361	548	362	348	538	944	817	1,030	753
Timmins	69	39	112	189	235	453	416	342	432	686
Trois-Rivières	386	799	748	1,039	1,121	884	1,245	1,355	1,070	781
Valleyfield	180	140	93	111	216	*	*	*	*	*
Total	7,334	8,972	11,953	10,223	13,075	15,622	19,129	16,565	18,622	21,145
<b>All Centres of 10,000 Population and Over</b> Tous les centres de 10,000 âmes et plus										
	131,858	162,267	169,739	150,999	180,948	206,954	211,543	169,437	181,846	209,762
<b>Other Areas</b> Autres localités										
	32,265	34,611	40,676	39,529	52,705	42,960	56,986	52,686	49,610	63,441
Canada	164,123	196,878	210,415	190,528	233,653	249,914	268,529	222,123	231,456	273,203

<sup>1</sup> Data for 1967-1971 on 1966 Census Area definitions.

Subsequent data are on 1971 Census Area definitions.

<sup>2</sup> See general comment at beginning of Explanatory and Source Notes.

<sup>1</sup> Données pour 1967-1971 d'après les définitions des territoires de recensement de 1966. Données pour les années subséquentes d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

<sup>2</sup> Voir le commentaire général au début des Notes explicatives et sources.



Table 7 Dwelling Completions in Canada, by Urban Area, 1967-1976 (*Dwelling Units*)  
 Tableau 7 Logements parachevés dans tout le Canada, par région urbaine, 1967-1976 (*nombre*)

Area <sup>1</sup> Localité <sup>1</sup>	1967	1968	1969	1970	1971	1972	1973	1974	1975	1976
<b>Metropolitan Areas</b> <b>Régions métropolitaines</b>										
Calgary	4,299	4,301	7,775	9,001	7,738	7,710	7,733	7,085	5,650	6,817
Chicoutimi-Jonquière	388	422	772	690	815	1,387	1,531	1,467	1,228	830
Edmonton	4,477	7,772	8,601	7,129	8,252	9,932	9,803	7,668	4,578	8,495
Halifax	1,083	959	1,999	2,520	1,951	2,200	2,760	3,255	2,679	3,662
Hamilton	4,465	5,411	5,778	3,372	4,819	6,920	6,504	7,519	6,913	6,578
Kitchener	2,645	3,059	4,196	3,368	3,264	3,401	5,362	4,387	3,775	3,296
London	2,307	3,024	3,663	3,039	2,706	4,655	5,352	3,724	2,904	2,081
Montréal	26,234	25,974	26,947	17,693	20,405	25,219	27,832	27,726	25,377	26,932
Ottawa-Hull	3,510	4,813	5,140	6,917	10,396	11,469	12,541	15,036	11,313	6,556
Ottawa	3,029	4,060	3,660	5,389	8,003	9,032	9,097	10,653	7,787	4,461
Hull	481	753	1,480	1,528	2,393	2,437	3,444	4,383	3,526	2,095
Québec	3,258	3,252	5,006	5,825	8,776	7,756	5,653	4,422	3,988	4,976
Regina	1,054	1,337	1,657	891	955	1,010	1,731	1,372	2,397	2,665
St. Catharines-Niagara	1,898	2,474	2,074	1,677	2,018	3,170	3,841	4,109	3,607	2,900
Saint John	386	394	492	418	622	963	1,566	1,230	1,436	1,866
St. John's	1,068	1,400	1,009	554	1,049	1,130	1,488	1,415	1,842	1,672
Saskatoon	1,434	2,668	2,152	1,117	487	707	1,006	1,274	1,316	2,575
Sudbury	453	1,006	1,267	1,719	2,522	2,207	1,922	786	925	980
Thunder Bay	486	368	733	615	899	778	1,243	1,171	805	846
Toronto	26,579	30,009	36,289	28,276	27,423	41,156	34,701	39,448	26,055	29,521
Vancouver	11,315	14,922	14,247	13,488	14,984	14,044	15,580	15,814	15,750	13,662
Victoria	1,529	2,017	2,687	3,184	2,836	3,390	3,406	4,000	2,893	4,345
Windsor	1,733	1,086	1,583	2,481	2,010	3,040	2,442	2,293	1,949	1,985
Winnipeg	3,196	3,615	5,635	6,897	7,461	7,187	7,821	8,680	5,062	6,340
Total	103,797	120,283	139,702	120,871	132,388	159,431	161,818	163,881	132,442	139,580
<b>Large Urban Centres and Urban Agglomerations<sup>2</sup></b> <b>Grands centres urbains et agglomérations urbaines<sup>2</sup></b>										
Brantford	419	600	510	400	656	528	617	1,155	1,260	2,151
Cornwall	222	221	420	229	179	294	279	495	176	528
Drummondville	206	132	160	124	303	348	237	379	371	202
Guelph	964	756	839	1,054	1,489	755	739	963	1,485	1,163
Kamloops	*	*	*	*	*	1,219	1,363	896	841	632
Kingston	586	478	733	1,452	868	1,156	1,226	1,089	1,206	536
Lethbridge	124	296	378	485	864	439	569	678	742	1,054
Moncton	445	544	890	493	632	1,200	1,323	1,286	1,049	1,244
North Bay	60	235	289	286	415	538	658	728	426	396
Oshawa	1,088	745	1,201	1,521	1,115	1,791	2,086	1,493	1,264	2,531
Peterborough	354	427	463	397	615	542	515	747	824	883
Prince George	*	*	*	*	*	1,141	1,614	1,297	1,500	1,430
Saint-Jean	163	203	166	202	267	334	645	603	681	398
Saint-Jérôme	196	207	285	305	396	*	*	*	*	*
Sarnia	627	709	719	416	395	635	513	836	1,346	1,319
Sault Ste Marie	470	382	462	334	526	710	722	645	954	775
Shawinigan	53	66	72	89	191	174	246	323	191	308
Sherbrooke	489	677	933	810	1,065	1,388	515	807	274	454
Sydney/Sydney Mines	174	316	554	308	562	383	634	751	917	1,077
Timmins	64	65	96	114	167	210	587	433	335	278
Trois-Rivières	356	585	875	765	1,288	749	1,137	1,474	960	747
Valleyfield	303	116	132	78	158	*	*	*	*	*
Total	7,363	7,760	10,177	9,862	12,151	14,534	16,225	17,078	16,802	18,106
<b>All Centres of 10,000 Population and Over</b> <b>Tous les centres de 10,000 âmes et plus</b>										
	120,163	136,337	159,089	138,576	155,892	192,984	197,513	202,989	170,325	180,765
<b>Other Areas</b> <b>Autres localités</b>										
	29,079	34,656	36,737	37,251	45,340	39,243	49,068	54,254	46,639	55,484
Canada	149,242	170,993	195,826	175,827	201,232	232,227	246,581	257,243	216,964	236,249

<sup>1</sup> Data for 1967-1971 on 1966 Census Area definitions.

Subsequent data are on 1971 Census Area definitions.

<sup>2</sup> See general comment at beginning of Explanatory and Source Notes.

<sup>1</sup> Données pour 1967-1971 d'après les définitions des territoires de recensement de 1966. Données pour les années subséquentes d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

<sup>2</sup> Voir le commentaire général au début des Notes explicatives et sources.

Table 8 Dwellings Under Construction in Canada, by Urban Area, 1975-1976 (*Dwelling Units*)  
 Tableau 8 Logements en construction dans tout le Canada, par région urbaine, 1975-1976 (*nombre*)

Area <sup>1</sup> Localité <sup>1</sup>	December 31, 1975 31 décembre 1975					December 31, 1976 31 décembre 1976				
	Single-Detached Maisons individuelles	Semi-Detached and Duplex Maisons jumelées et duplex	Row En rangée	Apartment and Other Appar-tements et autres	Total	Single-Detached Maisons individuelles	Semi-Detached and Duplex Maisons jumelées et duplex	Row En rangée	Apartment and Other Appar-tements et autres	Total
<b>Metropolitan Areas</b> <b>Régions métropolitaines</b>										
Calgary	2,246	435	820	1,037	4,538	1,984	522	3,264	2,992	8,762
Chicoutimi-Jonquière	221	16	—	259	496	177	2	—	377	556
Edmonton	3,628	402	1,490	1,435	6,955	3,610	396	2,742	4,312	11,060
Halifax	738	106	414	2,905	4,163	891	72	131	2,965	4,059
Hamilton	598	94	1,271	4,469	6,432	702	164	1,163	3,296	5,325
Kitchener	1,144	164	570	877	2,755	1,409	157	712	906	3,184
London	774	164	616	1,919	3,473	670	196	1,262	2,491	4,619
Montréal	5,693	478	692	11,760	18,623	6,149	694	512	20,196	27,551
Ottawa-Hull	885	324	1,172	2,602	4,983	916	258	2,398	1,982	5,554
Ottawa	429	288	877	1,650	3,244	414	192	1,903	1,497	4,006
Hull	456	36	295	952	1,739	502	66	495	485	1,548
Québec	958	36	49	991	2,034	1,070	28	—	1,414	2,512
Regina	1,102	4	401	643	2,150	792	56	366	1,282	2,496
St. Catharines-Niagara	770	326	143	324	1,563	971	294	393	1,142	2,800
Saint John	445	128	55	1,035	1,663	454	102	10	986	1,552
St. John's	622	12	769	382	1,785	446	67	370	610	1,493
Saskatoon	848	20	117	766	1,751	665	108	305	1,006	2,084
Sudbury	224	69	—	140	433	198	80	—	156	434
Thunder Bay	273	10	73	353	709	360	12	223	731	1,326
Toronto	4,750	2,804	4,309	24,230	36,093	4,158	2,420	7,247	19,142	32,967
Vancouver	3,098	308	1,110	4,898	9,414	3,209	313	1,846	5,295	10,663
Victoria	887	58	298	1,617	2,860	527	70	177	2,009	2,783
Windsor	306	20	54	767	1,147	329	38	50	664	1,081
Winnipeg	1,081	331	236	2,152	3,800	1,230	397	756	1,863	4,246
Total	31,291	6,309	14,659	65,561	117,820	30,917	6,446	23,927	75,817	137,107
<b>Large Urban Centres and Urban Agglomerations<sup>2</sup></b> <b>Grands centres urbains et agglomérations urbaines<sup>2</sup></b>										
Brantford	236	38	171	904	1,349	259	74	165	233	731
Cornwall	41	48	18	315	422	33	86	35	747	901
Drummondville	21	—	—	52	73	21	—	—	237	258
Guelph	178	84	229	318	809	132	44	232	398	806
Kamloops	150	12	83	34	279	110	8	12	110	240
Kingston	148	53	—	199	400	221	86	410	669	1,386
Lethbridge	259	79	—	329	667	312	70	22	585	989
Moncton	480	18	1	604	1,103	432	8	20	10	470
North Bay	165	22	46	256	489	150	41	25	285	501
Oshawa	425	329	824	517	2,095	529	378	621	1,112	2,640
Peterborough	209	26	55	627	917	276	2	151	575	1,004
Prince George	395	49	69	274	787	469	63	24	284	840
Saint-Jean	104	—	3	198	305	307	—	—	248	555
Sarnia	361	77	242	225	905	259	8	230	377	874
Sault Ste Marie	276	19	—	166	461	202	94	4	127	427
Shawinigan	67	—	—	54	121	83	—	—	—	83
Sherbrooke	98	4	—	196	298	80	—	—	501	581
Sydney/Sydney Mines	453	196	—	222	871	298	4	45	196	543
Timmins	154	110	—	—	264	153	264	76	163	656
Trois-Rivières	190	2	—	418	610	312	—	—	297	609
Total	4,410	1,166	1,741	5,908	13,225	4,638	1,230	2,072	7,154	15,094
<b>All Centres of 10,000 Population and Over</b> <b>Tous les centres de 10,000 âmes et plus</b>										
	41,760	8,165	18,057	78,535	146,517	42,065	8,279	27,653	90,285	168,282
<b>Other Areas</b> <b>Autres localités</b>										
	22,403	1,041	1,263	5,375	30,082	24,243	1,484	2,667	7,610	36,004
Canada	64,163	9,206	19,320	83,910	176,599	66,308	9,763	30,320	97,895	204,286

1 Data on 1971 Census Area definitions.

2 See general comment at beginning of Explanatory and Source Notes.

1 Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

2 Voir le commentaire général au début des Notes explicatives et sources.

Table 9 Dwelling Starts and Completions, by Type, 1949-1976 (Dwelling Units)  
 Tableau 9 Logements mis en chantier et logements parachevés, par type, 1949-1976 (nombre)

Period Année	Starts Mis en chantier					Completions Parachevés				
	Single-Detached Maisons individuelles	Semi-Detached and Duplex Maisons jumelées et duplex	Row En rangée	Apartment and Other Appartements et autres	Total	Single-Detached Maisons individuelles	Semi-Detached and Duplex Maisons jumelées et duplex	Row En rangée	Apartment and Other Appartements et autres	Total
Centres of 5,000 Population and Over Centres de 5,000 âmes et plus										
1957	49,033	8,306	1,876	25,660	84,875	48,226	7,424	1,895	23,450	80,995
1958	66,797	8,827	2,057	44,014	121,695	61,097	8,512	2,069	36,161	107,839
1959	58,481	9,466	1,874	36,170	105,991	60,099	9,708	1,987	36,265	108,059
1960	38,051	8,636	1,037	28,963	76,687	47,069	8,905	1,067	33,472	90,513
1961	46,876	9,819	1,552	34,494	92,741	46,860	9,048	1,165	26,075	83,148
Centres of 10,000 Population and Over <sup>1</sup> Centres de 10,000 âmes et plus <sup>1</sup>										
1962	48,514	10,150	3,216	40,128	102,008	49,527	10,700	2,074	36,229	98,530
1963	50,376	7,084	3,331	57,721	118,512	46,025	6,492	2,718	43,898	99,133
1964	50,387	7,204	4,061	71,910	133,562	50,457	6,970	3,516	60,435	121,378
1965	49,061	6,582	4,896	74,679	135,218	49,429	7,241	3,568	61,959	122,197
1966	48,270	6,362	4,519	49,178	108,329	50,171	6,756	5,984	71,658	134,569
1967	46,129	8,530	6,612	70,587	131,858	49,454	7,955	4,854	57,900	120,163
1968	46,740	8,715	7,568	99,244	162,267	46,197	8,700	7,318	74,122	136,337
1969	46,787	8,636	9,694	104,622	169,739	48,773	8,813	7,334	94,169	159,089
1970	40,859	8,993	15,359	85,788	150,999	37,644	7,367	10,329	83,236	138,576
1971	56,887	10,962	14,279	98,820	180,948	49,227	10,076	15,178	81,411	155,892
1972	80,555	12,390	15,709	98,300	206,954	73,496	11,968	13,561	93,959	192,984
1973	85,089	11,324	16,354	98,776	211,543	81,614	12,330	13,788	89,781	197,513
1974	78,159	9,720	13,959	67,599	169,437	84,184	10,577	18,376	89,852	202,989
1975	83,827	13,897	20,480	63,642	181,846	75,070	11,120	15,184	68,951	170,325
1976	85,301	13,682	30,717	80,062	209,762	83,272	13,566	19,640	64,287	180,765
Canada										
1949	71,425	7,536	—	11,548	90,509	68,966	7,309	485	11,473	88,233
1950	68,675	8,664	631	14,561	92,531	68,685	7,376	145	12,809	89,015
1951	53,002	5,658	54	9,865	68,579	60,366	7,568	585	12,791	81,310
1952	60,696	5,360	299	16,891	83,246	55,967	5,314	99	11,707	73,087
1953	70,782	7,202	553	23,872	102,409	68,916	7,714	372	19,837	96,839
1954	78,574	6,498	1,000	27,455	113,527	71,760	6,098	1,065	23,042	101,965
1955	99,003	10,606	1,909	26,758	138,276	90,553	8,278	1,547	27,551	127,929
1956	90,620	9,441	2,263	24,987	127,311	95,656	11,872	2,137	26,035	135,700
1957	82,955	9,272	2,214	27,899	122,340	81,096	8,464	2,350	25,373	117,283
1958	104,508	10,713	2,457	46,954	164,632	96,830	10,004	2,226	37,626	146,686
1959	92,178	10,468	1,908	36,791	141,345	95,455	10,923	2,308	36,985	145,671
1960	67,171	9,699	2,301	29,687	108,858	78,113	9,911	1,616	34,117	123,757
1961	76,430	11,650	1,864	35,633	125,577	76,171	10,593	2,019	26,825	115,608
1962	74,443	10,975	3,742	40,935	130,095	75,593	11,922	2,451	36,716	126,682
1963	77,158	7,891	3,895	59,680	148,624	71,585	7,150	3,487	45,969	128,191
1964	77,079	8,706	4,755	75,118	165,658	76,225	8,091	3,861	62,786	150,963
1965	75,441	7,924	5,306	77,894	166,565	75,104	8,730	4,097	65,106	153,037
1966	70,642	7,281	5,000	51,551	134,474	73,858	7,707	6,412	74,215	162,192
1967	72,534	9,939	7,392	74,258	164,123	73,631	9,089	5,431	61,091	149,242
1968	75,339	10,114	8,042	103,383	196,878	74,640	10,098	7,896	78,359	170,993
1969	78,404	10,373	10,721	110,917	210,415	78,584	10,483	7,827	98,932	195,826
1970	70,749	10,826	17,055	91,898	190,528	66,615	9,066	11,473	88,673	175,827
1971	98,056	13,751	15,659	106,187	233,653	82,978	12,518	16,795	88,941	201,232
1972	115,570	13,649	16,980	103,715	249,914	106,508	13,184	14,416	98,119	232,227
1973	131,552	13,235	17,291	106,451	268,529	122,696	13,479	14,832	95,574	246,581
1974	122,143	11,023	14,932	74,025	222,123	129,704	12,509	19,225	95,805	257,243
1975	123,929	15,403	21,763	70,361	231,456	113,409	12,303	16,095	75,157	216,964
1976	134,313	15,890	33,676	89,324	273,203	128,623	15,160	21,172	71,294	236,249
1974	J/F/M A/M/J J/A/S O/N/D	2,187 3,487 3,028 2,321	2,900 4,228 3,139 4,665	17,379 23,898 18,714 14,034	43,267 71,899 60,857 46,100	28,265 30,658 34,916 35,865	3,262 2,739 3,231 3,277	4,108 3,325 5,372 6,420	22,077 26,969 21,270 25,489	57,712 63,691 64,789 71,051
1975	J/F/M A/M/J J/A/S O/N/D	1,957 4,024 4,793 4,629	2,559 4,235 7,055 7,914	7,204 15,345 20,785 27,027	23,950 58,784 72,395 76,327	23,214 24,643 27,311 38,241	2,069 2,847 3,285 4,102	2,997 3,492 4,237 5,369	17,843 20,095 17,200 20,019	46,123 51,077 52,033 67,731
1976	J/F/M A/M/J J/A/S O/N/D	18,873 4,418 4,403 4,406	2,663 4,418 9,608 4,406	4,759 8,294 21,623 24,569	43,525 80,540 76,919 72,219	22,485 33,276 35,373 37,489	3,078 4,334 3,958 3,790	3,521 5,547 4,568 7,536	11,964 19,871 18,063 21,396	41,048 63,028 61,962 70,211

Data for 1962-1965 on 1961 Census Area definitions.  
 Data for 1966-1971 on 1966 Census Area definitions.  
 Subsequent data are on 1971 Census Area definitions.

1 Données pour 1962-1965 d'après les définitions des territoires de recensement de 1961.  
 Données pour 1966-1971 d'après les définitions des territoires de recensement de 1966.  
 Données pour les années subséquentes d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.



Table 10 Dwelling Starts, Canada, by Type, by Region and Province, 1961-1976 (Dwelling Units)  
 Tableau 10 Logements mis en chantier dans tout le Canada, par type, province et région, 1961-1976 (nombre)

Period Année	Nfld. T.-N.	P.E.I. Î.-P.-É.	N.S. N.-É.	N.B. N.-B.	Atlantic Atlantique	Que. Qué.	Ont. Ont.	Man. Man.	Sask. Sask.	Alta. Alb.	Prairies	B.C. C.-B.	Canada
Single-Detached Maisons individuelles													
1961	1,854	576	3,005	1,780	7,215	17,608	26,227	3,759	4,625	9,197	17,581	7,799	76,430
1962	1,570	342	2,256	1,944	6,112	19,370	23,386	3,279	4,448	9,449	17,176	8,399	74,443
1963	1,795	440	1,697	1,263	5,195	18,473	27,000	3,794	4,984	8,179	16,957	9,533	77,158
1964	1,994	270	2,434	1,597	6,295	16,780	27,880	4,270	4,647	7,819	16,736	9,388	77,079
1965	1,536	542	2,277	1,895	6,250	16,276	26,572	3,621	5,216	7,676	16,513	9,830	75,441
1966	1,328	265	1,941	2,155	5,689	15,077	26,229	3,200	4,497	6,286	13,983	9,664	70,642
1967	1,809	421	1,798	2,106	6,134	12,504	26,595	3,374	4,289	6,437	14,100	13,201	72,534
1968	2,278	265	2,631	2,207	7,381	12,053	29,582	2,649	3,772	7,415	13,836	12,487	75,339
1969	2,212	579	3,243	2,217	8,251	12,504	30,556	3,315	2,862	7,881	14,058	13,035	78,404
1970	2,204	625	3,132	2,091	8,052	16,234	21,577	3,068	1,552	6,575	11,195	13,691	70,749
1971	2,783	1,285	4,565	3,054	11,687	20,665	31,088	3,719	2,932	10,258	16,909	17,707	98,056
1972	3,229	901	3,218	3,931	11,279	26,453	37,932	4,889	3,945	12,182	21,016	18,890	115,570
1973	4,246	1,970	3,696	4,889	14,801	28,194	42,751	5,816	4,838	13,839	24,493	21,313	131,552
1974	4,037	1,208	3,570	4,174	12,989	31,708	33,886	5,405	6,390	13,511	25,306	18,254	122,143
1975	3,727	733	3,604	4,752	12,816	32,089	33,669	4,334	7,416	14,989	26,739	18,616	123,929
1976	4,233	746	4,432	4,860	14,271	37,449	32,252	4,726	7,603	17,765	30,094	20,247	134,313
Semi-Detached and Duplex Maisons jumelées et duplex													
1961	—	170	60	46	276	6,348	3,962	256	110	458	824	240	11,650
1962	—	24	136	70	230	6,215	3,222	174	140	714	1,028	280	10,975
1963	2	21	178	94	295	2,209	4,265	182	105	461	748	374	7,891
1964	32	4	251	200	487	2,977	3,827	230	282	340	852	563	8,706
1965	72	38	270	162	542	2,642	3,006	232	351	462	1,045	689	7,924
1966	246	2	185	96	529	1,982	3,275	196	300	462	958	537	7,281
1967	188	32	166	90	476	3,147	3,914	216	719	641	1,576	826	9,939
1968	105	24	288	119	536	2,053	4,598	237	703	861	1,801	1,126	10,114
1969	54	98	442	235	829	1,408	4,928	416	442	974	1,832	1,376	10,373
1970	76	50	363	296	785	2,399	4,624	889	63	897	1,849	1,169	10,826
1971	286	38	239	326	889	2,245	7,395	884	111	1,007	2,002	1,220	13,751
1972	171	24	268	267	730	1,754	8,237	852	88	1,170	2,110	818	13,649
1973	189	50	386	351	976	1,789	7,950	448	174	997	1,619	901	13,235
1974	134	6	180	222	542	1,421	6,058	617	298	1,037	1,952	1,050	11,023
1975	34	22	581	249	886	1,415	8,543	555	424	2,015	2,994	1,565	15,403
1976	119	59	238	174	590	1,795	8,502	574	751	1,955	3,280	1,723	15,890
Row En rangée													
1961	—	116	251	46	413	121	664	51	28	392	471	195	1,864
1962	—	11	68	—	79	1,091	1,285	345	20	559	924	363	3,742
1963	—	56	354	24	434	370	2,300	264	92	235	591	200	3,895
1964	—	4	107	436	547	444	2,833	412	192	100	704	227	4,755
1965	36	36	3	128	203	248	3,802	162	59	92	313	740	5,306
1966	232	139	183	28	582	162	3,927	129	25	—	154	175	5,000
1967	148	—	86	—	234	695	4,952	367	20	435	822	689	7,392
1968	241	36	69	114	460	613	5,480	274	8	645	927	562	8,042
1969	211	9	140	252	612	774	5,915	707	80	1,308	2,095	1,325	10,721
1970	184	5	162	183	534	3,456	8,130	935	12	2,422	3,369	1,566	17,055
1971	201	14	344	230	789	1,491	7,602	823	100	3,051	3,974	1,803	15,659
1972	167	74	526	307	1,074	2,159	8,811	435	112	2,027	2,574	2,362	16,980
1973	59	47	688	226	1,020	1,360	11,977	93	250	1,090	1,433	1,501	17,291
1974	561	101	394	112	1,168	770	9,518	303	128	1,305	1,736	1,740	14,932
1975	1,064	—	225	129	1,418	1,183	12,212	268	478	2,904	3,650	3,300	21,763
1976	691	—	204	135	1,030	1,129	17,918	1,105	605	8,626	10,336	3,263	33,676
Apartment and Other Appartements et autres													
1961	—	48	365	206	619	10,138	17,291	1,612	330	2,707	4,649	2,936	35,633
1962	—	—	729	293	1,022	13,476	16,413	891	677	3,606	5,174	4,850	40,935
1963	10	12	728	288	1,038	22,339	22,392	2,148	1,100	3,441	6,689	7,222	59,680
1964	6	95	1,146	811	2,058	22,993	31,077	1,740	2,009	3,754	7,503	11,487	75,118
1965	20	27	1,258	644	1,949	25,271	33,387	1,954	1,849	3,345	7,148	10,139	77,894
1966	338	7	620	251	1,216	18,690	18,924	1,727	985	2,632	5,344	7,377	51,551
1967	622	6	558	350	1,536	21,372	32,660	1,880	2,265	5,161	9,306	9,384	74,258
1968	309	41	1,425	887	2,662	31,758	40,715	3,296	2,242	10,690	16,228	12,020	103,383
1969	30	81	3,017	960	4,088	28,727	40,047	7,406	2,066	12,499	21,971	16,084	110,917
1970	172	104	2,221	612	3,109	25,029	42,344	4,053	116	6,357	10,526	10,890	91,898
1971	388	26	2,160	1,320	3,894	27,381	43,895	5,279	417	11,286	16,982	14,035	106,187
1972	334	80	1,152	1,853	3,419	25,380	47,953	5,892	700	7,124	13,716	13,247	103,715
1973	337	55	2,964	1,769	5,125	28,207	47,858	5,174	1,124	5,051	11,349	13,912	106,451
1974	179	19	1,864	1,353	3,415	17,743	36,041	2,427	868	3,155	6,450	10,376	74,025
1975	517	92	1,956	1,853	4,418	20,054	25,544	2,688	2,187	4,799	9,674	10,671	70,361
1976	666	37	2,596	1,603	4,902	28,375	26,010	2,934	4,184	10,425	17,543	12,494	89,324

Table 11 Dwelling Starts, for Centres of 10,000 Population and Over, by Type, by Region and Province, 1965-1976 (*Dwelling Units*)  
 Tableau 11 Mises en chantier d'habitations dans les centres de 10,000 âmes et plus, selon les types de construction, pour le Canada ainsi que pour les provinces et territoires, 1965-1976 (*nombre*)

Period <sup>1</sup> Année <sup>1</sup>	Nfld. T.-N.	P.E.I. Î.-P.-É.	N.S. N.-É.	N.B. N.-B.	Atlantic Atlantique	Que. Qué.	Ont. Ont.	Man. Man.	Sask. Sask.	Alta. Alb.	Prairies	B.C. C.-B.	Canada
Single-Detached Maisons individuelles													
1965	501	40	714	882	2,137	11,406	19,837	2,014	2,413	5,469	9,896	5,785	49,061
1966	354	27	652	794	1,827	11,990	20,236	1,606	2,046	4,517	8,169	6,048	48,270
1967	697	30	698	732	2,157	8,905	19,571	1,471	1,786	4,447	7,704	7,792	46,129
1968	634	33	778	793	2,238	8,187	20,206	1,706	1,828	5,607	9,141	6,968	46,740
1969	574	69	844	754	2,241	7,574	20,724	2,224	1,551	5,899	9,674	6,574	46,787
1970	541	101	756	712	2,110	11,096	13,978	1,769	781	5,170	7,720	5,955	40,859
1971	682	64	1,008	1,199	2,953	13,173	21,996	2,383	1,818	7,361	11,562	7,203	56,887
1972	1,233	229	1,706	1,758	4,926	19,414	27,818	3,273	2,536	9,364	15,173	13,224	80,555
1973	1,731	236	1,918	2,079	5,964	19,172	27,921	3,425	2,772	10,708	16,905	15,127	85,089
1974	1,456	118	2,081	1,721	5,376	20,664	22,577	3,047	3,838	10,062	16,947	12,595	78,159
1975	1,330	281	2,129	2,363	6,103	22,012	23,854	2,737	4,820	11,543	19,100	12,758	83,827
1976	922	121	2,182	2,238	5,463	23,219	22,617	3,380	4,874	11,387	19,641	14,361	85,301
Semi-Detached and Duplex Maisons jumelées et duplex													
1965	70	8	168	130	376	2,100	2,750	228	264	458	950	406	6,582
1966	228	2	118	76	424	1,778	2,947	178	292	346	816	397	6,362
1967	188	8	154	54	404	2,736	3,522	196	524	596	1,316	552	8,530
1968	85	12	228	106	431	1,782	4,271	175	564	726	1,465	766	8,715
1969	38	4	342	184	568	1,106	4,465	365	382	958	1,705	792	8,636
1970	50	16	194	176	436	2,018	4,386	785	48	790	1,623	530	8,993
1971	232	26	174	248	680	1,528	6,535	724	76	873	1,673	546	10,962
1972	130	24	238	218	610	1,516	7,864	816	38	862	1,716	684	12,390
1973	180	18	324	225	747	1,514	7,093	276	36	890	1,202	768	11,324
1974	118	6	152	108	384	1,287	5,760	573	32	752	1,357	932	9,720
1975	34	6	502	228	770	1,217	8,237	546	32	1,704	2,282	1,391	13,897
1976	109	14	218	168	509	1,598	7,823	560	275	1,544	2,379	1,373	13,682
Row En rangée													
1965	36	—	3	128	167	210	3,716	101	47	92	240	563	4,896
1966	206	45	125	28	404	146	3,923	11	5	—	16	30	4,519
1967	8	—	72	—	80	687	4,825	305	—	435	740	280	6,612
1968	241	24	69	104	438	613	5,327	262	—	585	847	343	7,568
1969	203	9	87	225	524	738	5,725	411	80	1,308	1,799	908	9,694
1970	90	5	91	145	331	3,162	7,705	874	12	2,226	3,112	1,049	15,359
1971	189	6	294	108	597	1,443	7,401	699	35	2,841	3,575	1,263	14,279
1972	134	40	391	278	843	2,029	8,577	316	64	1,873	2,253	2,007	15,709
1973	29	9	473	218	729	1,319	11,761	93	250	974	1,317	1,228	16,354
1974	537	101	257	72	967	725	9,194	293	88	1,280	1,661	1,412	13,959
1975	967	—	95	109	1,171	1,183	11,889	264	466	2,633	3,363	2,874	20,480
1976	546	—	123	62	731	1,125	17,474	944	491	6,995	8,430	2,957	30,717
Apartment and Other Appartements et autres													
1965	20	13	1,118	529	1,680	24,417	33,015	1,827	1,459	3,215	6,501	9,066	74,679
1966	326	—	578	218	1,122	18,283	18,608	1,444	855	2,490	4,789	6,376	49,178
1967	446	6	554	296	1,302	20,738	31,843	1,596	1,771	4,973	8,340	8,364	70,587
1968	225	12	892	818	1,947	30,785	39,521	3,012	2,214	10,399	15,625	11,366	99,244
1969	6	58	2,745	675	3,484	27,386	38,451	6,260	2,023	12,356	20,639	14,662	104,622
1970	126	99	1,816	408	2,449	23,765	40,428	3,457	74	5,907	9,438	9,708	85,788
1971	292	19	1,684	1,134	3,129	25,972	42,544	4,413	395	10,631	15,439	11,736	98,820
1972	251	80	1,108	1,665	3,104	24,150	46,855	5,503	507	6,264	12,274	11,917	98,300
1973	250	32	2,810	1,431	4,523	27,164	45,436	4,644	977	4,465	10,086	11,567	98,776
1974	141	19	1,791	1,292	3,243	16,698	33,988	2,215	672	2,107	4,994	8,676	67,599
1975	514	20	1,625	1,545	3,704	18,729	23,664	2,366	1,920	3,713	7,999	9,546	63,642
1976	459	37	2,221	1,462	4,179	27,549	23,387	2,592	3,284	8,187	14,063	10,884	80,062

Data for 1965 on 1961 Census Area definitions.  
 Data for 1966-1971 on 1966 Census Area definitions.  
 Subsequent data are on 1971 Census Area definitions.

1 Données pour 1965 d'après les définitions des territoires de recensement de 1961.  
 Données pour 1966-1971 d'après les définitions des territoires de recensement de 1966.  
 Données pour les années subséquentes d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

Table 12 Dwelling Starts, Single-Detached, Semi-Detached and Duplex, Canada, by Urban Area, 1972-1976 (*Dwelling Units*)  
 Tableau 12 Mises en chantier de maisons individuelles, de maisons jumelées et de duplex, pour le Canada et pour les régions urbaines, 1972-1976 (*nombre*)

Area <sup>1</sup> Localité <sup>1</sup>	Single-Detached Maisons individuelles					Semi-Detached and Duplex Maisons jumelées et duplex				
	1972	1973	1974	1975	1976	1972	1973	1974	1975	1976
<b>Metropolitan Areas</b> <b>Régions métropolitaines</b>										
Calgary	4,367	4,678	5,229	4,877	4,111	376	422	246	874	770
Chicoutimi-Jonquière	851	1,078	937	958	802	64	40	48	28	8
Edmonton	3,955	4,643	3,486	4,974	5,278	337	278	358	576	485
Halifax	1,087	1,219	1,264	1,163	1,453	100	152	100	294	214
Hamilton	2,820	2,862	2,155	1,890	1,471	434	480	286	447	367
Kitchener	1,772	1,593	1,347	1,764	1,891	362	454	384	343	282
London	1,950	1,770	1,249	1,574	1,235	147	84	146	375	234
Montréal	9,324	9,412	11,795	12,109	13,110	794	934	843	903	1,293
Ottawa-Hull	3,002	3,381	1,970	2,110	2,075	186	419	686	655	761
Ottawa	1,657	1,491	784	996	1,098	146	319	522	601	654
Hull	1,345	1,890	1,186	1,114	977	40	100	164	54	107
Québec	3,240	2,428	2,425	3,298	3,401	280	210	98	122	116
Regina	1,031	883	1,596	1,995	1,786	6	6	12	6	125
St. Catharines-Niagara	1,831	2,098	1,807	1,777	1,978	268	403	408	742	518
Saint John	562	630	621	861	781	74	84	60	180	118
St. John's	845	1,258	1,161	943	660	100	174	94	6	69
Saskatoon	780	1,057	1,172	1,512	1,535	14	16	18	20	112
Sudbury	591	515	374	687	718	85	32	28	90	184
Thunder Bay	403	598	623	491	590	149	65	68	20	66
Toronto	9,101	8,039	6,110	7,338	6,216	5,484	3,857	2,552	3,598	3,205
Vancouver	7,311	8,729	6,658	6,433	7,777	368	370	536	618	565
Victoria	1,241	1,427	1,270	1,481	1,178	52	46	54	92	160
Windsor	1,089	1,017	1,210	887	1,071	212	178	158	28	54
Winnipeg	2,925	3,061	2,665	2,381	2,927	788	268	557	510	558
<b>Total</b>	<b>60,078</b>	<b>62,376</b>	<b>57,124</b>	<b>61,503</b>	<b>62,044</b>	<b>10,680</b>	<b>8,972</b>	<b>7,740</b>	<b>10,527</b>	<b>10,264</b>
<b>Large Urban Centres and Urban Agglomerations<sup>2</sup></b> <b>Grands centres urbains et agglomérations urbaines<sup>2</sup></b>										
Brantford	280	403	452	537	702	20	26	52	82	244
Cornwall	165	169	185	129	121	16	22	20	70	132
Drummondville	252	178	164	114	89	10	12	6	2	—
Guelph	379	568	479	318	294	36	129	48	86	14
Kamloops	675	659	653	323	392	42	50	34	157	135
Kingston	511	613	513	441	361	30	36	26	106	120
Lethbridge	334	472	399	513	588	43	46	62	102	115
Moncton	623	751	682	790	822	118	84	12	20	16
North Bay	203	264	204	198	222	96	98	62	40	59
Oshawa	1,015	812	356	568	801	122	346	222	503	792
Peterborough	297	369	405	354	425	2	44	2	28	—
Prince George	1,082	1,204	1,029	1,211	1,102	46	46	92	160	120
Saint-Jean	345	316	343	295	513	14	2	6	—	6
Sarnia	221	367	459	741	418	30	38	122	280	130
Sault Ste Marie	517	626	453	535	416	2	14	82	132	191
Shawinigan	162	212	199	214	267	8	6	6	—	2
Sherbrooke	319	202	184	209	170	26	20	8	4	—
Sydney/Sydney Mines	399	487	591	641	449	98	138	40	200	—
Timmins	217	266	292	258	223	38	82	22	170	224
Trois-Rivières	458	575	437	599	718	22	8	10	6	6
<b>Total</b>	<b>8,454</b>	<b>9,513</b>	<b>8,479</b>	<b>8,988</b>	<b>9,093</b>	<b>819</b>	<b>1,247</b>	<b>934</b>	<b>2,148</b>	<b>2,306</b>
<b>All Centres of 10,000 Population and Over</b> <b>Tous les centres de 10,000 âmes et plus</b>	<b>80,555</b>	<b>85,089</b>	<b>78,159</b>	<b>83,827</b>	<b>85,301</b>	<b>12,390</b>	<b>11,324</b>	<b>9,720</b>	<b>13,897</b>	<b>13,682</b>
<b>Other Areas</b> <b>Autres localités</b>	<b>35,015</b>	<b>46,463</b>	<b>43,984</b>	<b>40,102</b>	<b>49,012</b>	<b>1,259</b>	<b>1,911</b>	<b>1,303</b>	<b>1,506</b>	<b>2,208</b>
<b>Canada</b>	<b>115,570</b>	<b>131,552</b>	<b>122,143</b>	<b>123,929</b>	<b>134,313</b>	<b>13,649</b>	<b>13,235</b>	<b>11,023</b>	<b>15,403</b>	<b>15,890</b>

<sup>1</sup> Data are on 1971 Census Area definitions.

<sup>2</sup> See general comment at beginning of Explanatory and Source Notes.

<sup>1</sup> Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

<sup>2</sup> Voir le commentaire général au début des Notes explicatives et sources.



Table 13 Dwelling Starts, Row, Apartment and Other, Canada, by Urban Area, 1972-1976 (*Dwelling Units*)  
 Tableau 13 Logements mis en chantier au Canada: en rangée, appartements et autres, par région urbaine, 1972-1976 (*nombre*)

Area <sup>1</sup> Localité <sup>1</sup>	Row En rangée					Apartment and Other Appartements et autres				
	1972	1973	1974	1975	1976	1972	1973	1974	1975	1976
<b>Metropolitan Areas</b> Régions métropolitaines										
Calgary	235	158	356	896	3,565	2,069	1,723	656	1,225	2,914
Chicoutimi-Jonquière	—	—	—	—	—	510	463	478	275	154
Edmonton	1,545	750	843	1,687	2,951	3,663	1,713	675	1,410	3,656
Halifax	323	316	202	79	67	1,030	2,494	1,529	1,172	1,765
Hamilton	959	868	822	1,695	1,613	4,108	4,498	2,705	2,688	2,039
Kitchener	434	569	795	624	917	2,781	2,438	1,559	649	836
London	591	473	724	710	1,128	2,756	1,545	1,192	1,124	721
Montréal	1,672	834	426	794	651	12,941	19,520	11,694	12,896	22,477
Ottawa-Hull	1,339	2,245	1,312	1,625	3,057	10,360	9,466	5,741	2,766	1,166
Ottawa	1,339	1,883	1,016	1,297	2,692	7,666	8,258	5,005	1,228	673
Hull	—	362	296	328	365	2,694	1,208	736	1,538	493
Québec	9	—	—	43	52	4,891	2,010	686	1,421	1,858
Regina	55	162	88	406	201	212	315	575	575	958
St. Catharines-Niagara	225	480	374	422	543	1,895	956	644	254	1,128
Saint John	84	106	72	109	42	888	265	386	1,133	791
St. John's	134	29	494	762	307	228	244	127	440	350
Saskatoon	—	—	—	—	188	83	269	42	954	1,130
Sudbury	147	91	—	—	—	862	295	47	145	156
Thunder Bay	87	21	48	73	283	500	671	135	335	552
Toronto	3,537	5,927	4,071	4,744	7,462	20,573	19,874	16,847	10,777	9,672
Vancouver	1,635	954	909	1,395	2,246	6,896	7,281	6,349	4,869	6,114
Victoria	138	119	59	334	233	2,761	2,421	1,247	2,073	2,868
Windsor	340	99	24	62	35	1,342	739	1,210	666	842
Winnipeg	236	93	287	264	859	5,185	4,276	2,119	2,139	2,374
Total	13,725	14,294	11,906	16,724	26,400	86,534	83,476	56,643	49,986	64,521
<b>Large Urban Centres and</b> Urban Agglomerations <sup>2</sup> Grands centres urbains et agglomérations urbaines <sup>2</sup>										
Brantford	85	203	127	206	249	85	859	190	991	331
Cornwall	—	55	—	18	35	28	325	162	134	798
Drummondville	—	—	—	—	—	61	163	146	174	279
Guelph	144	100	414	194	342	40	175	835	180	509
Kamloops	—	10	85	149	35	617	244	167	127	146
Kingston	28	258	—	20	453	575	727	97	199	547
Lethbridge	33	—	—	—	39	20	222	320	345	678
Moncton	165	77	—	—	20	493	671	683	162	46
North Bay	129	109	94	34	27	204	493	69	256	138
Oshawa	53	296	429	761	872	642	367	582	544	1,035
Peterborough	74	—	23	55	97	462	92	420	654	448
Prince George	46	—	67	74	6	247	524	66	102	260
Saint-Jean	—	—	—	9	—	159	244	398	354	312
Sarnia	48	75	32	255	273	286	414	198	296	467
Sault Ste Marie	—	—	—	—	4	113	127	241	224	136
Shawinigan	—	—	—	—	—	51	83	30	54	6
Sherbrooke	3	—	—	—	—	815	407	155	257	558
Sydney/Sydney Mines	41	84	—	—	45	—	235	186	189	259
Timmins	24	—	—	—	76	174	68	28	4	163
Trois-Rivières	144	—	—	—	3	260	662	908	465	54
Total	1,017	1,267	1,271	1,775	2,576	5,332	7,102	5,881	5,711	7,170
<b>All Centres of 10,000</b> Population and Over Tous les centres de 10,000 âmes et plus										
	15,709	16,354	13,959	20,480	30,717	98,300	98,776	67,599	63,642	80,062
<b>Other Areas</b> Autres localités										
	1,271	937	973	1,283	2,959	5,415	7,675	6,426	6,719	9,262
Canada	16,980	17,291	14,932	21,763	33,676	103,715	106,451	74,025	70,361	89,324

Data are on 1971 Census Area definitions.  
 See general comment at beginning of Explanatory and Source Notes.

1 Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.  
 2 Voir le commentaire général au début des Notes explicatives et sources.

Table 14 Dwelling Starts by Principal Source of Financing, Canada, 1963-1976 (Dwelling Units)

Tableau 14 Mises en chantier d'habitations, selon les principales sources de financement, pour le Canada, 1963-1976 (nombre)

Public Funds Under Federal Legislation Deniers publics en vertu de lois fédérales										
Period Année	Under NHA LNH		Other Autres		Institutional Funds Fonds des institutions prêteuses					
	Housing Assistance Programmes <sup>1</sup> Programmes d'aide au logement <sup>1</sup>	Loans Under Sect. 58 and 59 <sup>2</sup> Autres prêts, art. 58 et 59 <sup>2</sup>	Loans <sup>3</sup> Prêts <sup>3</sup>	Direct Government Housing Directement par le gouvernement	Total	Loans Under NHA Prêts LNH	Conventional Loans Prêts ordinaires	Total	Other Autres	Total
Single-Detached Maisons individuelles										
1963	2	17,146	1,360	1,377	19,885	19,459	17,170	36,629	20,644	77,158
1964	6	22,234	568	1,098	23,906	11,954	18,597	30,551	22,622	77,079
1965	—	23,276	770	1,220	25,266	8,397	22,115	30,512	19,663	75,441
1966	60	27,839	905	1,444	30,248	4,195	16,392	20,587	19,807	70,642
1967	140	24,313	1,115	1,647	27,215	4,532	17,912	22,444	22,875	72,534
1968	157	9,231	735	2,123	12,246	14,013	21,668	35,681	27,412	75,339
1969	184	8,335	1,692	1,769	11,980	16,597	25,504	42,101	24,323	78,404
1970	2,878	6,423	937	1,773	12,011	20,570	14,786	35,356	23,382	70,749
1971	4,843	2,776	857	2,051	10,527	34,891	20,615	55,506	32,023	98,056
1972	7,084	1,964	847	2,424	12,319	39,022	30,339	69,361	33,890	115,570
1973	4,925	635	1,000	2,243	8,803	24,762	51,355	76,117	46,632	131,552
1974	8,804	662	1,430	1,895	12,791	10,903	49,900	60,803	48,549	122,143
1975	11,310	125	1,196	1,888	14,519	18,683	46,831	65,514	43,896	123,929
1976 <sup>4</sup>	3,027	145	723	2,452	6,347	29,008	50,523	79,531	48,435	134,313
Other Autres										
1963	2,376	2,238	630	140	5,384	9,046	54,813	63,859	2,223	71,466
1964	2,506	4,485	87	300	7,378	14,164	66,493	80,657	544	88,579
1965	2,722	4,672	—	—	7,394	15,775	66,554	82,329	1,401	91,124
1966	5,204	5,488	—	9	10,701	8,243	38,816	47,059	6,072	63,832
1967	8,377	9,549	70	114	18,110	16,297	46,771	63,068	10,411	91,589
1968	12,236	2,076	—	143	14,455	34,529	59,258	93,787	13,297	121,539
1969	16,509	1,388	—	—	17,897	39,048	60,176	99,224	14,890	132,011
1970	44,141	3,499	—	—	47,640	29,042	25,469	54,511	17,628	119,779
1971	31,691	2,132	—	16	33,839	52,911	35,010	87,921	13,837	135,597
1972	26,430	1,461	—	—	27,891	57,011	33,911	90,922	15,531	134,344
1973	23,314	153	—	—	23,467	50,707	42,286	92,993	20,517	136,977
1974	20,806	91	—	—	20,897	20,143	25,100	45,243	33,840	99,980
1975	30,363	2	—	—	30,365	28,449	20,074	48,523	28,639	107,527
1976 <sup>4</sup>	20,793	122	—	—	20,915	64,875	21,253	86,128	31,847	138,890
Total										
1963	2,378	19,384	1,990	1,517	25,269	28,505	71,983	100,488	22,867	148,624
1964	2,512	26,719	655	1,398	31,284	26,118	85,090	111,208	23,166	165,658
1965	2,722	27,948	770	1,220	32,660	24,172	88,669	112,841	21,064	166,565
1966	5,264	33,327	905	1,453	40,949	12,438	55,208	67,646	25,879	134,474
1967	8,517	33,862	1,185	1,761	45,325	20,829	64,683	85,512	33,286	164,123
1968	12,393	11,307	735	2,266	26,701	48,542	80,926	129,468	40,709	196,878
1969	16,693	9,723	1,692	1,769	29,877	55,645	85,680	141,325	39,213	210,415
1970	47,019	9,922	937	1,773	59,651	49,612	40,255	89,867	41,010	190,528
1971	36,534	4,908	857	2,067	44,366	87,802	55,625	143,427	45,860	233,653
1972	33,514	3,425	847	2,424	40,210	96,033	64,250	160,283	49,421	249,914
1973	28,239	788	1,000	2,243	32,270	75,469	93,641	169,110	67,149	268,529
1974	29,610	753	1,430	1,895	33,688	31,046	75,000	106,046	82,389	222,123
1975	41,673	127	1,196	1,888	44,884	47,132	66,905	114,037	72,535	231,456
1976 <sup>4</sup>	23,820	267	723	2,452	27,262	93,883	71,776	165,659	80,282	273,203

1 Includes activities under the following Sections of the National Housing Act: Loans to Entrepreneurs and Non-Profit Corporations (Sections 15 and 15.1), Public Housing (Section 43), Student Housing (Section 47), Assisted Home-Ownership Programmes (Sections 34.15, 58 and 59), Co-operative Housing (Section 34.18) and Federal-Provincial Rental and Sales Housing Projects (Section 40).

2 Excludes low income housing.

3 Includes Government loans under the Veterans' Land Act, the Farm Credit Act and loans for Urban Military Housing.

4 Preliminary.

1 Comprend les sphères d'activité suivantes aux termes de la Loi nationale sur l'habitation: prêts aux promoteurs et aux sociétés sans but lucratif (articles 15 et 15.1); prêts en vue du logement social (article 43) et du logement pour étudiants (article 47); programmes d'aide pour l'accèsion à la propriété (articles 34.15, 58 et 59); logement sous forme coopérative (article 34.18); et ensembles fédéraux-provinciaux de logements destinés à la location ou à la vente (article 40).

2 Ne comprend pas les logements à l'intention des groupes à faible revenu.

3 Comprend les prêts du gouvernement aux termes de la Loi sur les terres destinées aux anciens combattants, de la Loi sur le crédit agricole, et les prêts pour le logement urbain destiné aux militaires.

4 Données provisoires.

Table 15 Dwelling Starts by Principal Source of Financing<sup>1</sup>, Canada, by Province, 1976 (*Dwelling Units*)  
 Tableau 15 Mises en chantier d'habitations, selon les principales sources de financement<sup>1</sup>, pour le Canada et pour les provinces, 1976 (*en nombre de logements*)

Province Province		Public Funds Under Federal Legislation <i>Deniers publics en vertu de lois fédérales</i>									
		Under NHA <i>LNH</i>				Institutional Funds <i>Fonds des institutions prêteuses</i>					
		Housing Assistance Programmes <sup>2</sup> <i>Programmes d'aide au logement<sup>2</sup></i>		Other <i>Autres</i>		Loans Under NHA <i>Prêts LNH</i>		Conventional Loans <i>Prêts ordinaires</i>		Other <i>Autres</i>	
		Loans Under Sect. 58 and 59 <i>art. 58 et 59</i>	Other Prêts <sup>3</sup>	Direct Government Housing <i>Directement par le gouvernement</i>	Total	Loans Under NHA <i>Prêts LNH</i>	Total	Loans Under NHA <i>Prêts LNH</i>	Total	Other <i>Autres</i>	Total
Single-Detached <i>Maisons individuelles</i>											
Nfld.	T.-N.	294	2	7	312	366	619	985	2,936	4,233	
P.E.I.	Î.-P.-É.	138	2	9	154	12	377	389	203	746	
N.S.	N.-É.	726	6	14	776	737	1,605	2,342	1,314	4,432	
N.B.	N.-B.	362	2	15	414	798	2,183	2,981	1,465	4,860	
Que.	Qué.	157	5	85	417	12,906	7,446	20,352	16,680	37,449	
Ont.	Ont.	254	12	147	657	6,126	19,038	25,164	6,018	32,252	
Man.	Man.	108	1	63	282	1,534	2,131	3,665	607	4,726	
Sask.	Sask.	475	8	136	303	1,530	1,517	3,047	3,634	7,603	
Alta.	Alb.	53	82	139	411	2,493	8,553	11,046	6,034	17,765	
B.C.	C.-B.	460	25	108	550	2,506	7,054	9,560	9,544	20,247	
Canada		3,027	145	723	2,452	6,347	29,008	50,523	79,531	48,435	134,313
Other <i>Autres</i>											
Nfld.	T.-N.	486	—	—	486	712	87	799	191	1,476	
P.E.I.	Î.-P.-É.	16	—	—	16	29	32	61	19	96	
N.S.	N.-É.	968	—	—	968	638	1,150	1,788	282	3,038	
N.B.	N.-B.	630	—	—	630	797	286	1,083	199	1,912	
Que.	Qué.	2,604	—	—	2,604	14,709	7,621	22,330	6,365	31,299	
Ont.	Ont.	8,580	17	—	8,597	30,924	5,375	36,299	7,534	52,430	
Man.	Man.	1,390	—	—	1,390	2,848	259	3,107	116	4,613	
Sask.	Sask.	1,818	—	—	1,818	2,263	212	2,475	1,247	5,540	
Alta.	Alb.	1,303	38	—	1,341	6,022	3,041	9,063	10,602	21,006	
B.C.	C.-B.	2,998	67	—	3,065	5,933	3,190	9,123	5,292	17,480	
Canada		20,793	122	—	20,915	64,875	21,253	86,128	31,847	138,890	
Total											
Nfld.	T.-N.	780	2	7	798	1,078	706	1,784	3,127	5,709	
P.E.I.	Î.-P.-É.	154	2	9	170	41	409	450	222	842	
N.S.	N.-É.	1,694	6	14	1,744	1,375	2,755	4,130	1,596	7,470	
N.B.	N.-B.	992	2	15	1,044	1,595	2,469	4,064	1,664	6,772	
Que.	Qué.	2,761	5	85	3,021	27,615	15,067	42,682	23,045	68,748	
Ont.	Ont.	8,834	29	147	9,667	37,050	24,413	61,463	13,552	84,682	
Man.	Man.	1,498	1	63	282	4,382	2,390	6,772	723	9,339	
Sask.	Sask.	2,293	8	136	303	3,793	1,729	5,522	4,881	13,143	
Alta.	Alb.	1,356	120	139	411	8,515	11,594	20,109	16,636	38,771	
B.C.	C.-B.	3,458	92	108	550	8,439	10,244	18,683	14,836	37,727	
Canada		23,820	267	723	2,452	27,262	93,883	71,776	165,659	80,282	273,203

Preliminary.  
 Includes activities under the following Sections of the National Housing Act: Loans to Entrepreneurs and Non-Profit Corporations (Sections 15 and 15.1), Public Housing (Section 43), Student Housing (Section 47), Assisted Home-Ownership Programme (Section 34.15), Co-operative Housing (Section 34.18) and Federal-Provincial Rental and Sales Housing Projects (Section 40).  
 Includes Government loans under the Veterans' Land Act, the Farm Credit Act and loans for Urban Military Housing.

<sup>1</sup> Données provisoires.

<sup>2</sup> Comprend les sphères d'activité suivantes aux termes de la Loi nationale sur l'habitation: prêts aux promoteurs et aux sociétés sans but lucratif (articles 15 et 15.1); prêts en vue du logement social (article 43) et du logement pour étudiants (article 47); programme d'aide pour l'accession à la propriété (article 34.15); logement sous forme coopérative (article 34.18); et ensembles fédéraux-provinciaux de logements destinés à la location ou à la vente (article 40).

<sup>3</sup> Comprend les prêts du gouvernement aux termes de la Loi sur les terres destinées aux anciens combattants, de la Loi sur le crédit agricole, et les prêts pour le logement urbain destiné aux militaires.



Table 16 Dwelling Starts by Type of Financing, Single-Detached, Semi-Detached and Duplex, Canada, by Urban Area, 1976 (*Dwelling Units*)  
 Tableau 16 Mises en chantier de maisons individuelles, de maisons jumelées et de duplex, selon le genre de financement, pour le Canada et pour les régions urbaines, 1976 (*en nombre de logements*)

Area <sup>1</sup> Localité <sup>1</sup>	Single-Detached Maisons individuelles					Semi-Detached and Duplex Maisons jumelées et duplex					
	NHA Financing Financement LNH			Approved Lenders Prêteurs agréés	Other Autres	NHA Financing Financement LNH			Approved Lenders Prêteurs agréés	Other Autres	Total
	CMHC Financing SCHL		CMHC Financing SCHL								
	Housing Assistance <sup>2</sup> Aide au logement <sup>2</sup>	Other Autres	Housing Assistance <sup>2</sup> Aide au logement <sup>2</sup>			Other Autres	Total				
Metropolitan Areas Régions métropolitaines											
Calgary	2	—	436	3,673	4,111	—	—	86	684	770	
Chicoutimi-Jonquière	8	—	652	142	802	—	—	—	8	8	
Edmonton	1	49	265	4,963	5,278	6	—	127	352	485	
Halifax	462	—	396	595	1,453	74	—	2	138	214	
Hamilton	—	—	121	1,350	1,471	4	—	91	272	367	
Kitchener	8	—	439	1,444	1,891	6	—	173	103	282	
London	3	—	262	970	1,235	—	—	88	146	234	
Montréal	7	1	6,130	6,972	13,110	—	—	302	991	1,293	
Ottawa-Hull	10	—	684	1,381	2,075	4	—	257	500	761	
Ottawa	10	—	144	944	1,098	4	—	168	482	654	
Hull	—	—	540	437	977	—	—	89	18	107	
Québec	3	—	1,493	1,905	3,401	—	—	—	116	116	
Regina	27	—	345	1,414	1,786	18	—	62	45	125	
St. Catharines-Niagara	1	—	697	1,280	1,978	16	—	406	96	518	
Saint John	133	—	132	516	781	28	—	56	34	118	
St. John's	85	1	151	423	660	14	—	48	7	69	
Saskatoon	109	—	370	1,056	1,535	60	—	—	52	112	
Sudbury	4	—	152	562	718	—	—	72	112	184	
Thunder Bay	—	8	193	389	590	16	—	—	50	66	
Toronto	—	—	929	5,287	6,216	—	—	738	2,467	3,205	
Vancouver	71	—	484	7,222	7,777	—	—	14	551	565	
Victoria	—	—	20	1,158	1,178	—	—	12	148	160	
Windsor	63	—	232	776	1,071	—	—	54	—	54	
Winnipeg	35	—	1,113	1,779	2,927	42	—	356	160	558	
Total	1,032	59	15,696	45,257	62,044	288	—	2,944	7,032	10,264	
Large Urban Centres and Urban Agglomerations <sup>3</sup> Grands centres urbains et agglomérations urbaines <sup>3</sup>											
Brantford	—	—	89	613	702	—	—	52	192	244	
Cornwall	—	—	52	69	121	12	—	40	80	132	
Drummondville	1	—	39	49	89	—	—	—	—	—	
Guelph	—	—	35	259	294	—	—	14	—	14	
Kamloops	—	—	62	330	392	—	—	78	57	135	
Kingston	—	—	93	268	361	—	—	88	32	120	
Lethbridge	—	—	97	491	588	—	—	50	65	115	
Moncton	7	—	344	471	822	—	—	—	16	16	
North Bay	—	—	134	88	222	—	—	31	28	59	
Oshawa	—	—	266	535	801	—	—	707	85	792	
Peterborough	2	—	181	242	425	—	—	—	—	—	
Prince George	10	—	482	610	1,102	—	—	76	44	120	
Saint-Jean	—	—	225	288	513	—	—	—	6	6	
Sarnia	—	—	20	398	418	—	—	18	112	130	
Sault Ste Marie	2	—	110	304	416	—	—	179	12	191	
Shawinigan	1	—	70	196	267	—	—	—	2	2	
Sherbrooke	—	—	110	60	170	—	—	—	—	—	
Sydney/Sydney Mines	66	—	82	301	449	—	—	—	—	—	
Timmins	—	—	99	124	223	—	—	216	8	224	
Trois-Rivières	14	—	320	384	718	—	—	—	6	6	
Total	103	—	2,910	6,080	9,093	12	—	1,549	745	2,306	
All Centres of 10,000 Population and Over Tous les centres de 10,000 âmes et plus	1,461	84	22,408	61,348	85,301	388	—	4,794	8,500	13,682	
Other Areas Autres localités	1,566	61	6,600	40,785	49,012	701	2	384	1,121	2,208	
Canada	3,027	145	29,008	102,133	134,313	1,089	2	5,178	9,621	15,890	

1 Data on 1971 Census Area definitions.

2 Includes activities under the following Sections of the National Housing Act: Loans to Entrepreneurs and Non-Profit Corporations (Section 15 and 15.1), Public Housing (Section 43), Student Housing (Section 47), Assisted Home-Ownership Programme (Section 34.15), Co-operative Housing (Section 34.18), and Federal-Provincial Rental and Sales Housing Projects (Section 40).

3 See general comment at beginning of Explanatory and Source Notes.

1 Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

2 Comprend les sphères d'activité suivantes aux termes de la Loi nationale sur l'habitation: prêts aux promoteurs et aux sociétés sans but lucratif (articles 15 et 15.1); prêts en vue du logement social (article 43) et du logement pour étudiants (article 47); programme d'aide pour l'accès à la propriété (article 34.15); logement sous forme coopérative (article 34.18); et ensembles fédéraux-provinciaux de logements destinés à la location ou à la vente (article 40).

3 Voir le commentaire général au début des Notes explicatives et sources.

Table 17 Dwelling Starts by Type of Financing, Row, Apartment and Other, Canada, by Urban Area, 1976 (*Dwelling Units*)  
 Tableau 17 Mises en chantier d'habitations en rangée, d'immeubles d'appartements et autres, selon le genre de financement, pour le Canada et pour les régions urbaines, 1976 (*en nombre de logements*)

Area <sup>1</sup> Localité <sup>1</sup>	Row Habitations en rangée					Apartment and Other Immeubles d'appartements et autres				
	NHA Financing Financement LNH					NHA Financing Financement LNH				
	CMHC Financing SCHL					CMHC Financing SCHL				
	Housing Assistance <sup>2</sup> Aide au logement <sup>2</sup>	Other Autres	Approved Lenders Prêteurs agréés	Other Autres	Total	Housing Assistance <sup>2</sup> Aide au logement <sup>2</sup>	Other Autres	Approved Lenders Prêteurs agréés	Other Autres	Total
<b>Metropolitan Areas</b> <b>Régions métropolitaines</b>										
Calgary	195	—	1,084	2,286	3,565	—	—	942	1,972	2,914
Chicoutimi-Jonquière	—	—	—	—	—	36	—	95	23	154
Edmonton	270	—	1,532	1,149	2,951	583	—	1,534	1,539	3,656
Halifax	—	—	26	41	67	471	—	406	888	1,765
Hamilton	76	—	1,162	375	1,613	653	—	758	628	2,039
Kitchener	128	—	680	109	917	237	—	377	222	836
London	80	—	971	77	1,128	281	—	385	55	721
Montréal	41	—	256	354	651	1,636	—	10,297	10,544	22,477
Ottawa-Hull	308	—	2,534	215	3,057	130	—	885	151	1,166
Ottawa	274	—	2,203	215	2,692	130	—	404	139	673
Hull	34	—	331	—	365	—	—	481	12	493
Québec	—	—	—	52	52	422	—	1,259	177	1,858
Regina	—	—	127	74	201	140	—	652	166	958
St. Catharines-Niagara	27	—	415	101	543	615	—	491	22	1,128
Saint John	22	—	20	—	42	193	—	522	76	791
St. John's	74	—	233	—	307	—	—	262	88	350
Saskatoon	—	—	188	—	188	355	—	348	427	1,130
Sudbury	—	—	—	—	—	77	—	79	—	156
Thunder Bay	134	—	149	—	283	163	—	383	6	552
Toronto	33	—	5,675	1,754	7,462	2,724	—	6,226	722	9,672
Vancouver	680	—	881	685	2,246	1,238	—	1,296	3,580	6,114
Victoria	28	—	62	143	233	266	—	1,537	1,065	2,868
Windsor	—	—	31	4	35	—	—	494	348	842
Winnipeg	402	—	361	96	859	583	—	1,779	12	2,374
Total	2,498	—	16,387	7,515	26,400	10,803	—	31,007	22,711	64,521
<b>Large Urban Centres and Urban Agglomerations<sup>3</sup></b> <b>Grands centres urbains et agglomérations urbaines<sup>3</sup></b>										
Brantford	—	—	212	37	249	—	—	184	147	331
Cornwall	35	—	—	—	35	288	—	397	113	798
Drummondville	—	—	—	—	—	—	—	208	71	279
Guelph	81	—	72	189	342	41	—	346	122	509
Kamloops	—	—	35	—	35	—	—	96	50	146
Kingston	—	—	403	50	453	—	—	449	98	547
Lethbridge	—	—	17	22	39	—	—	—	678	678
Moncton	20	—	—	—	20	—	—	—	46	46
North Bay	—	—	17	10	27	—	—	115	23	138
Oshawa	—	—	852	20	872	240	—	419	376	1,035
Peterborough	—	—	97	—	97	—	—	433	15	448
Prince George	—	—	—	6	6	—	—	116	144	260
Saint-Jean	—	—	—	—	—	—	—	112	200	312
Sarnia	—	—	188	85	273	41	—	226	200	467
Sault Ste Marie	—	—	—	4	4	—	—	70	66	136
Shawinigan	—	—	—	—	—	—	—	—	6	6
Sherbrooke	—	—	—	—	—	72	—	369	117	558
Sydney/Sydney Mines	45	—	—	—	45	247	—	12	—	259
Timmins	32	—	44	—	76	42	—	121	—	163
Trois-Rivières	—	—	—	3	3	—	—	—	54	54
Total	213	—	1,937	426	2,576	971	—	3,673	2,526	7,170
<b>All Centres of 10,000 Population and Over</b> <b>Tous les centres de 10,000 âmes et plus</b>										
	3,154	—	19,130	8,433	30,717	13,277	17	37,632	29,136	80,062
<b>Other Areas</b> <b>Autres localités</b>										
	590	—	531	1,838	2,959	2,683	103	2,404	4,072	9,262
Canada	3,744	—	19,661	10,271	33,676	15,960	120	40,036	33,208	89,324

Data on 1971 Census Area definitions.

Includes activities under the following Sections of the National Housing Act: Loans to Entrepreneurs and Non-Profit Corporations (Section 15 and 15.1), Public Housing (Section 43), Student Housing (Section 47), Assisted Home-Ownership Programmes (Section 34.15), Co-operative Housing (Section 34.18), and Federal-Provincial Rental and Sales Housing Projects (Section 40).

See general comment at beginning of Explanatory and Source Notes.

1 Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

2 Comprend les sphères d'activité suivantes aux termes de la Loi nationale sur l'habitation: prêts aux promoteurs et aux sociétés sans but lucratif (articles 15 et 15.1); prêts en vue du logement social (article 43) et du logement pour étudiants (article 47); programme d'aide pour l'accès à la propriété (article 34.15); logement sous forme coopérative (article 34.18); et ensembles fédéraux-provinciaux de logements destinés à la location ou à la vente (article 40).

3 Voir le commentaire général au début des Notes explicatives et sources.

Table 18 Newly Completed and Unoccupied Dwellings<sup>1</sup>, Quarterly, by Urban Area, 1974-1976 (*Dwelling Units*)  
 Tableau 18 Logements nouvellement parachevés, mais inoccupés<sup>1</sup>, par trimestre et région urbaine, 1974-1976 (*nombre*)

Area <sup>2</sup> Localité <sup>2</sup>	1974				1975				1976			
	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4
Houses and Duplexes Maisons individuelles et duplex												
Metropolitan Areas Régions métropolitaines	207	142	181	310	500	320	254	195	108	361	364	475
Calgary	5	5	10	17	12	10	7	10	15	14	7	14
Chicoutimi-Jonquière	353	217	182	312	195	185	104	171	45	160	170	186
Edmonton	—	—	—	—	5	34	54	41	11	21	19	12
Halifax	126	82	259	612	642	514	420	495	454	382	476	572
Hamilton	25	13	26	87	143	99	69	79	92	239	205	269
Kitchener	44	96	231	249	214	199	193	119	99	52	168	172
London	560	361	464	898	1,306	1,282	1,054	961	752	759	671	881
Montréal	103	88	193	407	481	496	385	389	396	397	280	372
Ottawa-Hull	64	61	162	273	237	169	62	105	148	229	170	218
Ottawa	39	27	31	134	244	327	323	284	248	168	110	154
Hull	29	22	14	20	83	71	75	76	61	47	51	59
Québec	3	2	6	15	17	4	1	—	2	3	—	321
Regina	83	41	148	315	349	364	304	273	317	473	592	596
St. Catharines-Niagara	2	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	12
Saint John	—	—	—	—	—	—	—	—	6	13	6	7
St. John's	9	3	1	7	3	1	1	5	4	151	135	221
Saskatoon	42	9	4	4	4	6	9	16	5	7	68	74
Sudbury	—	—	—	—	25	25	—	5	4	16	18	85
Thunder Bay	138	76	273	669	795	627	542	509	489	444	513	536
Toronto	515	622	1,458	1,631	1,288	1,100	1,099	1,289	1,547	1,193	1,269	1,405
Vancouver	4	15	26	97	72	74	51	40	46	69	170	189
Victoria	17	7	22	17	12	12	11	6	16	1	42	87
Windsor	117	77	90	55	56	24	51	80	139	161	303	499
Winnipeg	2,382	1,878	3,588	5,722	6,202	5,447	4,684	4,759	4,608	4,963	5,527	7,044
Total Metropolitan Areas Total, régions métropolitaines	2,617	2,111	3,850	6,182	6,685	5,956	5,178	5,222	5,037	5,570	6,451	8,229
Total Urban Areas <sup>3</sup> Total, régions urbaines <sup>3</sup>	2,617	2,111	3,850	6,182	6,685	5,956	5,178	5,222	5,037	5,570	6,451	8,229
Average Period Unoccupied (months)	2.8	2.6	1.9	2.3	3.5	4.2	4.3	4.1	4.8	3.8	3.5	3.7
Période moyenne d'inoccupation (mois)	2.8	2.6	1.9	2.3	3.5	4.2	4.3	4.1	4.8	3.8	3.5	3.7
Row and Apartments <sup>4</sup> En rangée et appartements <sup>4</sup>												
Metropolitan Areas Régions métropolitaines	255	206	83	38	34	—	12	26	3	114	184	135
Calgary	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Chicoutimi-Jonquière	287	306	175	71	85	98	119	41	25	—	—	52
Edmonton	5	14	—	38	37	43	13	22	6	—	231	54
Halifax	887	469	446	823	677	486	534	278	363	713	588	937
Hamilton	556	402	201	524	717	449	181	285	173	85	117	132
Kitchener	108	138	84	83	147	155	77	44	56	42	35	47
London	1,998	1,209	1,039	1,448	2,103	1,585	1,234	2,747	2,442	2,172	1,818	1,727
Montréal	1,454	1,394	722	1,561	1,730	1,539	1,161	1,894	985	841	666	972
Ottawa-Hull	1,451	1,374	694	1,515	1,651	1,479	1,115	1,322	502	573	657	740
Ottawa	3	20	28	46	79	60	46	572	483	268	9	232
Hull	563	498	304	116	195	177	202	194	132	66	67	128
Québec	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Regina	325	383	216	147	123	165	85	161	122	50	27	90
St. Catharines-Niagara	39	—	—	—	5	—	—	—	—	17	—	89
Saint John	—	—	—	—	—	—	—	—	—	50	35	16
St. John's	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Saskatoon	56	16	2	—	30	—	—	—	—	—	—	—
Sudbury	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Thunder Bay	1,774	1,902	2,840	4,796	4,803	3,166	2,328	2,038	2,660	3,733	2,997	2,692
Toronto	340	375	695	919	1,263	1,690	1,417	1,700	1,539	1,399	1,699	1,699
Vancouver	38	206	29	155	188	306	223	395	195	85	194	703
Victoria	—	—	—	—	—	—	—	—	—	3	9	41
Windsor	170	104	412	70	185	119	—	—	—	—	40	234
Winnipeg	8,855	7,622	7,248	10,789	12,322	9,978	7,586	9,825	8,701	9,370	8,725	9,766
Total Metropolitan Areas Total, régions métropolitaines	8,855	7,622	7,248	10,789	12,322	9,978	7,586	9,825	8,701	9,370	8,725	9,766

1 As at the end of the period shown.

2 Data are on 1971 Census Area definitions.

3 See Explanatory and Sources Notes

4 Dwelling units completed and unoccupied for six months or less.

1 À la fin de la période indiquée.

2 Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

3 Voir les Notes explicatives et sources.

4 Logements parachevés, mais inoccupés durant six mois ou moins.



Table 19 Privately Initiated Apartment Completions, by Size of Structure, by Metropolitan Area, 1976  
 Tableau 19 Initiative privée: appartements parachevés, selon la taille de l'immeuble et par région métropolitaine, 1976

Area <sup>1</sup> Localité <sup>1</sup>	Number of Structures Nombre d'immeubles						Dwelling Units Nombre de logements					
	Under 6 Moins de 6	6-19	20-49	50-199	200+	Total	Under 6 Moins de 6	6-19	20-49	50-199	200+	Total
Metropolitan Areas Régions métropolitaines												
Calgary	69	43	4	4	—	120	279	315	106	269	—	969
Chicoutimi-Jonquière	—	4	—	—	—	4	—	36	—	—	—	36
Edmonton	11	21	12	4	—	48	44	220	303	223	—	790
Halifax	2	8	9	4	1	24	9	88	295	434	252	1,078
Hamilton	3	1	1	7	2	14	5	7	48	1,179	518	1,757
Kitchener	1	3	1	6	—	11	3	35	36	585	—	659
London	—	1	3	—	—	4	—	16	78	—	—	94
Montréal	541	373	61	27	5	1,007	2,060	3,559	1,957	2,394	1,291	11,261
Ottawa-Hull	9	10	12	4	1	36	25	133	334	465	204	1,161
Ottawa	3	3	3	4	—	13	7	33	90	465	—	595
Hull	6	7	9	—	1	23	18	100	244	—	204	566
Québec	12	35	3	2	—	52	70	533	75	126	—	804
Regina	2	2	2	1	—	7	8	27	48	80	—	163
St. Catharines-Niagara	1	2	5	1	—	9	4	28	172	106	—	310
Saint John	4	35	7	1	—	47	18	400	162	100	—	680
St. John's	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Saskatoon	—	7	14	1	—	22	—	116	425	106	—	647
Sudbury	1	—	—	1	—	2	5	—	—	99	—	104
Thunder Bay	—	2	1	—	—	3	—	12	22	—	—	34
Toronto	12	14	4	15	13	58	31	141	152	2,359	4,153	6,836
Vancouver	17	18	35	10	—	80	42	229	1,163	846	—	2,280
Victoria	3	18	18	11	—	50	13	234	552	1,152	—	1,951
Windsor	3	3	4	5	—	15	12	40	141	411	—	604
Winnipeg	1	1	1	6	2	11	4	8	24	629	528	1,193
Total	692	601	197	110	24	1,624	2,632	6,177	6,093	11,563	6,946	33,411

Table 20 Privately Initiated Apartment Universe, by Size of Structure, by Metropolitan Area, 1976<sup>2</sup>  
 Tableau 20 Initiative privée: univers des appartements, selon la taille de l'immeuble et par région métropolitaine, 1976<sup>2</sup>

Area <sup>1</sup> Localité <sup>1</sup>	Number of Structures Nombre d'immeubles					Dwelling Units Nombre de logements				
	6-19	20-49	50-199	200+	Total	6-19	20-49	50-199	200+	Total
Metropolitan Area Régions métropolitaines										
Calgary	803	252	69	13	1,137	8,763	7,338	6,204	3,574	25,879
Chicoutimi-Jonquière	223	7	2	—	232	1,858	177	156	—	2,191
Edmonton	1,049	554	111	14	1,728	11,731	14,582	10,625	4,276	41,214
Halifax	545	127	47	4	723	5,174	3,728	3,836	1,060	13,798
Hamilton	612	197	198	24	1,031	5,954	6,371	18,907	5,604	36,836
Kitchener	621	165	61	5	852	6,482	4,832	5,601	1,076	17,991
London	274	192	124	2	592	3,036	5,531	11,588	431	20,586
Montréal	35,560	2,250	530	60	38,400	283,183	65,762	45,146	16,639	410,730
Ottawa-Hull	1,509	186	212	42	1,949	12,668	5,647	22,946	10,728	51,989
Ottawa	1,092	155	177	41	1,465	8,918	4,821	19,058	10,428	43,225
Hull	417	31	35	1	484	3,750	826	3,888	300	8,764
Québec	2,376	353	56	3	2,788	20,885	10,245	5,319	638	37,087
Regina	269	111	24	—	404	3,371	3,041	1,992	—	8,404
St. Catharines-Niagara	338	57	48	—	443	3,114	1,763	4,325	—	9,202
Saint John	139	9	5	1	154	1,364	210	435	200	2,209
St. John's	19	20	9	—	48	256	611	722	—	1,589
Saskatoon	247	73	16	—	336	3,166	2,035	1,413	—	6,614
Sudbury	251	13	18	—	282	2,240	412	1,869	—	4,521
Thunder Bay	142	31	7	—	180	1,345	873	714	—	2,932
Toronto	2,325	1,202	1,174	264	4,965	22,315	38,980	113,882	74,941	250,118
Vancouver	1,661	1,167	401	7	3,236	18,650	36,194	32,014	1,694	88,552
Victoria	189	213	78	4	484	2,253	6,837	6,632	918	16,640
Windsor	207	87	29	2	325	2,262	2,604	2,613	421	7,900
Winnipeg	883	497	167	22	1,569	10,067	14,378	15,500	6,046	45,991
Total	50,242	7,763	3,386	467	61,858	430,137	232,151	312,439	128,246	1,102,973

Data on 1971 Census Area definitions.  
 Universe as at March 31st, 1976.

1 Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.  
 2 En date du 31 mars 1976.

Table 21 Vacancy Rates in Privately Initiated Apartment Structures of Six Units and Over, by Metropolitan Area, 1972-1976<sup>1</sup> (Per Cent)  
 Tableau 21 Initiative privée: taux d'inoccupation des immeubles d'appartements de six logements et plus, par région métropolitaine, 1972-1976<sup>1</sup> (p. 100)

Area: Localité <sup>2</sup>					April 1976 Avril 1976			October 1976 Octobre 1976		
	1972	1973	1974	1975	Total Universe Total d'ensemble	Units Vacant Logements vacants	Vacancy Rate Taux d'inoccupation	Total Universe Total d'ensemble	Units Vacant Logements vacants	Vacancy Rate Taux d'inoccupation
Metropolitan Areas Régions métropolitaines										
Calgary	6.6	7.9	1.1	0.4	26,057	102	0.4	25,879	20	0.1
Chicoutimi-Jonquière	0.7	0.8	1.1	1.1	2,154	27	1.3	2,191	20	0.9
Edmonton	6.0	5.3	0.8	0.3	41,165	63	0.2	41,214	18	0.0
Halifax	1.7	2.3	2.3	1.8	14,384	323	2.3	13,798	191	1.4
Hamilton	1.8	2.3	1.5	3.0	36,160	1,158	3.2	36,836	1,098	3.0
Kitchener	1.6	3.8	2.5	2.3	17,628	625	3.6	17,991	433	2.4
London	4.4	3.9	2.2	2.4	20,416	639	3.1	20,586	304	1.5
Montréal	2.9	1.9	1.2	0.7	408,152	2,522	0.6	410,730	5,279	1.3
Ottawa-Hull	1.8	2.0	2.8	2.7	50,371	1,254	2.5	51,989	1,742	3.4
Ottawa	1.6	2.0	2.9	2.3	42,755	803	1.9	43,225	970	2.2
Hull	3.3	2.0	2.5	4.9	7,616	451	6.0	8,764	772	8.8
Québec	4.5	2.8	1.6	1.4	36,162	329	0.9	37,087	247	0.7
Regina	1.0	1.0	0.1	0.0	8,197	35	0.4	8,404	5	0.1
St. Catharines-Niagara	3.4	4.7	3.9	2.9	9,291	279	3.0	9,202	117	1.3
Saint John	1.7	0.7	1.2	0.6	1,985	73	3.7	2,209	175	7.9
St. John's	0.0	0.2	0.3	3.7	1,589	43	2.9	1,589	31	2.1
Saskatoon	0.5	0.3	0.2	0.0	6,587	5	0.1	6,614	7	0.1
Sudbury	5.4	10.9	5.1	1.2	4,520	34	0.8	4,521	67	1.5
Thunder Bay	0.9	1.0	0.5	0.5	2,920	13	0.4	2,932	7	0.2
Toronto	2.5	1.5	1.1	1.8	249,583	3,510	1.4	250,118	3,010	1.2
Vancouver	0.6	0.4	0.1	0.1	87,602	326	0.4	88,552	631	0.7
Victoria	0.8	0.3	0.1	0.1	16,260	52	0.3	16,640	93	0.6
Windsor	2.6	2.0	1.7	3.6	7,882	251	3.2	7,900	144	1.8
Winnipeg	4.4	3.5	1.7	2.1	45,668	723	1.6	45,991	660	1.4
Average vacancy Rate <sup>3</sup>										
Taux moyen d'inoccupation <sup>3</sup>	2.7	2.2	1.2	1.2	1,094,733	12,386	1.1	1,102,973	14,299	1.3

Table 22 Vacancy Rates in Privately Initiated Apartment Structures of Six Units and Over, by Number of Bedrooms, by Metropolitan Area, 1975-1976 (Per Cent)  
 Tableau 22 Initiative privée: taux d'inoccupation des immeubles d'appartements de six logements et plus, par nombre de chambres et région métropolitaine, 1975-1976 (p. 100)

Area: Localité <sup>2</sup>	October 1975 Octobre 1975				April 1976 Avril 1976				October 1976 Octobre 1976			
	Bachelor Studios	1	2	3+	Bachelor Studios	1	2	3+	Bachelor Studios	1	2	3+
Metropolitan Areas Régions métropolitaines												
Calgary	0.7	0.5	0.2	0.5	0.3	0.3	0.4	1.6	0.0	0.1	0.0	0.6
Chicoutimi-Jonquière	4.2	0.4	1.6	0.5	4.4	1.7	0.7	0.9	0.0	1.3	0.9	0.5
Edmonton	0.2	0.4	0.2	0.4	0.1	0.1	0.2	0.6	0.1	0.0	0.0	0.1
Halifax	1.0	0.9	2.2	4.1	1.6	1.5	2.7	4.1	1.4	1.3	1.6	0.5
Hamilton	3.0	2.5	3.5	1.9	2.9	2.8	3.6	3.1	2.5	3.0	3.0	3.0
Kitchener	1.2	2.2	2.2	5.1	2.2	3.0	3.6	8.1	1.7	1.3	2.5	8.9
London	1.6	2.4	2.4	2.9	3.3	3.1	3.2	1.9	1.4	1.5	1.3	3.9
Montréal	2.3	0.9	0.4	0.3	1.5	0.9	0.4	0.3	4.7	1.8	0.7	0.3
Ottawa-Hull	3.7	2.8	2.1	4.5	4.5	2.3	2.1	3.3	5.7	3.2	3.0	2.9
Ottawa	2.5	2.4	1.9	4.6	3.1	1.7	1.8	2.3	4.2	2.2	1.8	1.9
Hull	12.5	5.6	3.2	4.0	14.7	7.3	3.8	8.0	16.1	9.9	7.3	7.0
Québec	1.6	2.3	0.9	0.9	1.3	1.6	0.5	0.5	0.8	1.3	0.4	0.1
Regina	0.1	0.0	0.0	0.0	0.5	0.4	0.5	0.8	0.1	0.0	0.1	0.0
St. Catharines-Niagara	3.9	2.4	3.0	3.7	2.6	2.1	3.5	4.1	2.5	1.4	0.9	2.8
Saint John	0.8	0.7	0.6	0.0	0.0	9.3	1.4	2.3	16.4	2.3	7.6	14.4
St. John's	4.5	4.9	2.8	5.6	2.3	4.5	2.6	3.4	4.2	4.0	1.2	0.7
Saskatoon	0.2	0.0	0.0	0.0	0.3	0.1	0.0	0.0	0.0	0.1	0.2	0.0
Sudbury	2.9	1.8	0.6	0.0	0.0	0.8	0.7	1.7	3.1	2.3	0.7	0.6
Thunder Bay	1.7	0.5	0.2	0.0	1.3	0.5	0.2	0.0	0.7	0.2	0.2	0.0
Toronto	2.0	1.6	1.7	2.9	2.0	1.1	1.5	2.2	1.5	1.1	1.2	1.8
Vancouver	0.2	0.1	0.2	0.4	0.6	0.3	0.5	0.3	1.0	0.6	0.9	1.1
Victoria	0.2	0.1	0.0	0.2	0.5	0.3	0.2	0.5	0.4	0.4	0.9	0.2
Windsor	5.7	2.9	4.2	1.8	9.8	2.6	0.7	0.0	4.5	1.6	0.9	0.0
Winnipeg	4.2	2.4	1.0	1.1	2.7	1.8	1.0	0.8	1.6	1.7	1.0	0.5

1 Data for the period 1972-1974 relate to the month of December.  
 Data for 1975 relate to the month of October.

2 Data on 1971 Census Area definitions.

3 Weighted by number of units.

1 Les données pour la période de 1972 à 1974 ont trait au mois de décembre.  
 Les données pour 1975 ont trait au mois d'octobre.

2 Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

3 Pondéré par le nombre de logements.

Table 23 National Income and Expenditure Accounts, Selected Series, Canada, 1954-1976 (Millions of Dollars)  
 Tableau 23 Comptes nationaux de revenu et de dépense, séries choisies, Canada, 1954-1976 (en millions de dollars)

Period Année	Gross National Product Produit national brut Dépense nationale brute	Income and Savings Revenu et épargnes			Expenditures Dépenses			Residential Expenditure as % of Gross National Expenditure Dépense à l'égard du logement en pour-cent des dépenses nationales brutes	Personal Disposable Income Revenu personnel disponible par tête	
		Personal Income Revenu personnel	Personal Disposable Income Revenu personnel disponible	Personal Savings Épargnes personnelles	Personal Expenditures Dépenses personnelles	Government Expenditures Dépenses des gouvernements	Residential Expenditures Dépenses pour le logement			
1954	25,918	19,717	17,868	804	16,934	3,825	1,414	5.45	1,168.8	
1955	28,528	21,265	19,331	797	18,388	4,036	1,788	6.26	1,231.4	
1956	32,058	23,531	21,307	1,051	20,090	4,426	1,827	5.69	1,325.0	
1957	33,513	25,170	22,714	1,047	21,492	4,573	1,671	4.98	1,367.5	
1958	34,777	26,651	24,313	1,278	22,845	4,854	2,091	6.01	1,423.5	
1959	36,846	28,108	25,440	844	24,390	4,976	2,139	5.80	1,455.1	
1960	38,359	29,595	26,567	867	24,579	5,281	1,799	4.69	1,486.7	
1961	39,646	30,104	26,904	745	25,930	6,206	1,798	4.53	1,475.2	
1962	42,927	32,788	29,340	1,647	27,452	6,608	1,863	4.34	1,578.9	
1963	45,978	34,829	31,168	1,691	29,225	6,982	1,966	4.27	1,646.4	
1964	50,280	37,282	33,049	1,383	31,389	7,593	2,389	4.75	1,713.2	
1965	55,364	41,071	36,263	2,001	33,947	8,358	2,642	4.77	1,846.0	
1966	61,828	46,094	39,901	2,662	36,890	9,748	2,618	4.23	1,994.0	
1967	66,409	50,579	43,123	2,736	39,972	11,153	2,822	4.24	2,116.0	
1968	72,586	55,677	46,820	2,639	43,704	12,684	3,268	4.50	2,262.0	
1969	79,815	61,804	50,911	2,730	47,492	14,241	3,859	4.83	2,424.0	
1970	85,685	66,633	54,009	2,872	50,327	16,630	3,515	4.10	2,536.0	
1971	94,115	74,092	59,943	3,854	55,271	18,368	4,508	4.79	2,779.0	
1972	104,669	83,767	68,100	5,692	61,531	20,291	5,391	5.15	3,121.0	
1973	122,582	97,332	79,219	7,345	70,659	23,045	6,766	5.52	3,585.0	
1974	144,616	114,825	92,499	8,709	82,064	27,838	8,051	5.57	4,121.0	
1975	161,132	133,114	107,945	11,062	95,018	32,712	8,603	5.34	4,734.0	
1976 <sup>1</sup>	184,494	151,636	121,978	11,595	108,070	38,210	11,425	6.19	5,278.0	
Seasonally Adjusted at Annual Rates Taux annuels désaisonnalisés										
1975	J/F/M	153,340	126,072	101,276	9,928	89,472	30,632	7,324	4.78	**
	A/M/J	157,408	130,560	107,232	12,860	92,520	32,252	7,972	5.06	**
	J/A/S	164,776	136,212	109,928	10,764	97,320	34,396	9,108	5.53	**
	O/N/D	169,004	139,612	113,344	10,696	100,760	33,568	10,008	5.92	**
1976 <sup>1</sup>	J/F/M	177,804	146,060	116,904	11,900	102,900	35,848	10,752	6.05	**
	A/M/J	183,720	150,360	123,600	14,468	106,860	38,536	11,408	6.21	**
	J/A/S	186,736	152,768	121,968	9,824	109,740	38,236	11,660	6.24	**
	O/N/D	189,716	157,356	125,440	10,188	112,780	40,220	11,880	6.26	**

Table 24 Expenditures on New Housing by Source of Funds, Canada, 1957-1976 (Millions of Dollars)  
 Tableau 24 Dépenses pour le nouveau logement par source de fonds, pour le Canada, 1957-1976 (en millions de dollars)

Period Année	Public Funds Under Federal Legislation Deniers publics en vertu de lois fédérales				Institutional Funds Fonds des institutions prêteuses			Other Funds Autres fonds		
	Direct Expenditure Dépense directe	CMHC Loans Prêts de la SCHL	Other Loans Autres prêts	Total	NHA LNH	Conventional Prêts ordinaires	Total	Owners Equity <sup>2</sup> Mise de fonds des propriétaires <sup>2</sup>	Other Autres	Total
1957	40.0	59.8	8.8	108.6	286.1	256.6	542.7	218.0	624.1	1,493.4
1958	41.1	334.5	8.5	384.1	447.6	275.9	723.5	282.8	519.5	1,909.9
1959	31.7	309.1	8.0	348.8	410.1	333.5	743.6	382.8	356.1	1,831.3
1960	28.6	271.3	7.9	307.8	180.6	299.6	480.2	266.4	438.5	1,492.9
1961	19.9	275.2	3.8	298.9	382.6	247.0	629.6	227.9	312.9	1,469.3
1962	23.0	192.3	7.8	223.1	375.8	388.7	764.5	310.6	235.6	1,533.8
1963	28.5	143.2	9.3	181.0	335.5	543.8	879.3	243.7	324.5	1,628.5
1964	17.8	302.8	11.8	332.4	294.9	688.3	983.2	264.1	392.1	1,971.8
1965	14.3	336.4	15.2	365.9	301.9	792.9	1,094.8	308.9	408.1	2,177.7
1966	24.8	479.5	10.3	514.6	198.5	617.9	816.4	455.6	363.7	2,150.3
1967	25.0	770.0	11.7	806.7	239.2	576.5	815.7	427.7	296.8	2,346.9
1968	33.5	399.4	10.0	442.9	709.4	820.3	1,529.7	550.0	248.3	2,770.9
1969	60.7	409.1	35.7	505.5	680.3	1,021.7	1,702.0	556.3	575.1	3,338.9
1970	28.5	567.1	29.4	625.0	686.2	542.7	1,228.9	714.7	868.7	3,437.3
1971	30.9	722.4	20.6	773.9	1,360.6	714.3	2,074.9	892.7	753.5	4,495.0
1972	40.6	643.2	21.6	705.4	1,663.3	1,050.0	2,713.3	734.7	1,104.5	5,257.9
1973	46.0	503.8	25.2	575.0	1,554.9	1,984.0	3,538.9	845.0	1,479.3	6,438.2
1974	50.6	782.4	34.0	867.0	829.4	2,187.9	3,017.3	1,043.0	2,450.1	7,377.4
1975	59.7	922.1	40.7	1,022.5	1,307.4	1,985.5	3,292.9	878.4	2,577.5	7,771.3
1976 <sup>1</sup>	74.0	911.0	27.2	1,012.2	3,200.0	2,458.0	5,658.0	1,056.4	3,634.2	11,360.8

<sup>1</sup> Preliminary.  
<sup>2</sup> Equities in addition to mortgages from public and institutional sources.

<sup>1</sup> Données provisoires.  
<sup>2</sup> Mises de fonds s'ajoutant aux prêts hypothécaires provenant des deniers publics et des fonds des institutions prêteuses.



Table 25 Construction Expenditures<sup>1</sup>, National Accounts, Canada, 1958-1976 (Millions of Dollars)  
 Tableau 25 Dépenses pour la construction<sup>1</sup>, comptes nationaux, pour le Canada, 1958-1976 (en millions de dollars)

Period Année	Current Dollars Dollars courants							Constant 1971 Dollars Dollars constants — 1971			
	Residential Construction Construction résidentielle										
	New Dwellings Nouveaux logements	Major Alterations and Improvements Modifications et améliorations importantes	Supplementary Costs Frais supplémentaires	Total	Other <sup>2</sup> Autres <sup>2</sup>	Grand total	Non-Residential Construction Construction non résidentielle	All Construction Ensemble de la construction	Residential Construction Construction résidentielle	Non-Residential Construction Construction non résidentielle	All Construction Ensemble de la construction
1958	1,702	104	100	1,906	185	2,091	4,066	6,157	3,123	5,955	9,078
1959	1,647	110	78	1,835	304	2,139	3,964	6,103	3,199	5,771	8,970
1960	1,356	117	49	1,522	277	1,799	4,010	5,809	2,639	5,780	8,419
1961	1,340	114	43	1,497	301	1,798	4,090	5,888	2,615	5,996	8,611
1962	1,398	110	47	1,555	308	1,863	4,251	6,114	2,718	6,175	8,893
1963	1,488	117	47	1,652	314	1,966	4,518	6,484	2,805	6,364	9,169
1964	1,796	132	62	1,990	399	2,389	5,067	7,456	3,275	6,935	10,210
1965	1,980	168	70	2,218	424	2,642	5,989	8,631	3,424	7,728	11,152
1966	1,939	152	89	2,180	438	2,618	7,133	9,751	3,184	8,669	11,853
1967	2,127	166	85	2,378	444	2,822	7,132	9,954	3,243	8,399	11,642
1968	2,510	193	103	2,806	462	3,268	7,144	10,412	3,720	8,328	12,048
1969	3,030	230	124	3,384	475	3,859	7,478	11,337	4,189	8,309	12,498
1970	2,769	253	116	3,138	377	3,515	8,208	11,831	3,735	8,691	12,426
1971	3,624	261	140	4,025	483	4,508	9,262	13,770	4,508	9,262	13,770
1972	4,344	311	165	4,820	571	5,391	9,679	15,070	5,080	9,221	14,301
1973	5,364	427	186	5,977	789	6,766	11,001	17,767	5,582	9,603	15,185
1974	6,203	580	227	7,010	1,041	8,051	13,828	21,879	5,470	10,281	15,751
1975	6,183	643	259	7,085	1,518	8,603	16,933	25,536	5,066	11,182	16,248
1976 <sup>3</sup>	8,638	861	352	9,851	1,574	11,425	17,278	28,703	6,017	10,421	16,438

Table 26 Construction Expenditures<sup>1</sup>, Canada, 1958-1976<sup>4</sup> (Millions of Dollars)  
 Tableau 26 Dépenses pour la construction<sup>1</sup>, Canada, 1958-1976<sup>4</sup> (en millions de dollars)

Period Année	Construction Construction						Repair and Maintenance Réparations et entretien		
	Residential Résidentielle			Non-Residential Non résidentielle					
	Public Expenditures Dépenses publiques	Private Expenditures Dépenses privées	Total	Public Expenditures Dépenses publiques	Private Expenditures Dépenses privées	Total	Residential Construction Construction résidentielle	Non-Residential Construction Construction non résidentielle	Total
1958	2	2,089	2,091	1,258	2,808	4,066	407	854	1,261
1959	6	2,133	2,139	1,366	2,598	3,964	431	936	1,367
1960	5	1,794	1,799	1,416	2,594	4,010	457	976	1,433
1961	9	1,789	1,798	1,479	2,611	4,090	484	972	1,456
1962	9	1,854	1,863	1,683	2,568	4,251	513	996	1,509
1963	7	1,959	1,966	1,758	2,760	4,518	544	1,015	1,559
1964	7	2,382	2,389	1,769	3,298	5,067	577	1,053	1,630
1965	8	2,634	2,642	2,149	3,840	5,989	618	1,137	1,755
1966	13	2,605	2,618	2,469	4,664	7,133	661	1,293	1,954
1967	13	2,809	2,822	2,584	4,548	7,132	713	1,433	2,146
1968	15	3,253	3,268	2,591	4,553	7,144	780	1,525	2,305
1969	14	3,845	3,859	2,706	4,772	7,478	844	1,538	2,382
1970	15	3,500	3,515	2,823	5,385	8,208	871	1,590	2,461
1971	18	4,490	4,508	3,310	5,952	9,262	950	1,640	2,590
1972	24	5,367	5,391	3,475	6,204	9,679	1,051	1,769	2,820
1973	24	6,742	6,766	3,697	7,304	11,001	1,188	2,032	3,220
1974	23	8,028	8,051	4,650	9,178	13,828	1,355	2,471	3,826
1975	23	8,580	8,603	5,572	11,361	16,933	1,576	2,604	4,180
1976 <sup>3</sup>	25	11,400	11,425	5,639	11,639	17,278	1,814	2,827	4,641
Seasonally Adjusted at Annual Rates <sup>2</sup> Taux annuels désaisonnalisés <sup>2</sup>									
1976 <sup>3</sup> J/F/M	24	10,728	10,752	5,732	12,056	17,788	**	**	**
A/M/J	20	11,388	11,408	5,772	12,176	17,948	**	**	**
J/A/S	28	11,632	11,660	5,468	11,132	16,600	**	**	**
O/N/D	28	11,852	11,880	5,584	11,192	16,776	**	**	**

1 Source: "National Income and Expenditure Accounts, Cat. No. 13-001 and "Construction in Canada", Cat. No. 64-201.

2 See Explanatory and Source Notes.

3 Preliminary.

4 Data in current dollars.

1 Source: Comptes nationaux de revenu et dépense, cat. no 13-001 et Construction au Canada, cat. no 64-201.

2 Voir les Notes explicatives et sources.

3 Données provisoires.

4 Données exprimées en dollars courants.

Table 27 Construction Expenditures<sup>1</sup>, Canada, by Region and Province, 1964-1976 (Millions of Dollars)  
Tableau 27 Dépenses pour la construction<sup>1</sup>, pour le Canada ainsi que pour les provinces et régions, 1964-1976 (en millions de dollars)

Period Année	Nfld. T.-N.	P.E.I. Î.-P.-É.	N.S. N.-É.	N.B. N.-B.	Atlantic Atlantique	Que. Qué.	Ont. Ont.	Man. Man.	Sask. Sask.	Alta. Alb.	Prairies	B.C. C.-B.	Canada
Residential Construction Construction résidentielle													
1964	35.3	5.7	47.7	34.0	122.7	559.6	760.0	80.8	79.5	150.3	310.6	236.8	1,989.7
1965	31.6	8.3	51.4	42.0	133.3	580.7	883.7	80.4	97.6	151.6	329.6	291.1	2,218.4
1966	25.1	7.0	49.0	43.8	124.9	540.7	902.9	73.9	94.5	144.6	313.0	298.1	2,179.6
1967	36.1	8.0	43.1	43.3	130.5	559.1	980.6	85.5	99.2	177.5	362.2	345.9	2,378.3
1968	52.1	6.9	60.4	53.7	173.1	597.3	1,184.0	91.7	113.2	248.1	453.0	399.0	2,806.4
1969	52.3	11.2	95.2	67.5	226.2	676.7	1,425.4	144.3	102.1	333.0	579.4	476.2	3,383.9
1970	47.9	13.1	104.9	62.7	228.6	677.7	1,287.3	139.3	51.6	279.5	470.4	473.7	3,137.7
1971	70.2	26.0	120.4	82.3	298.9	860.9	1,642.2	159.6	59.7	415.8	635.1	588.3	4,025.4
1972	80.5	28.0	110.8	123.7	343.0	968.7	2,036.7	189.1	93.3	454.8	737.2	734.5	4,820.1
1973	118.8	53.1	154.8	166.3	493.0	1,168.8	2,576.7	213.4	144.1	492.8	850.3	888.6	5,977.4
1974 <sup>2</sup>	161.3	47.9	171.3	185.0	565.5	1,470.3	2,872.1	264.4	213.3	590.8	1,068.5	1,033.6	7,010.0
1975 <sup>3</sup>	154.1	33.4	185.3	201.4	574.2	1,573.9	2,553.9	239.4	324.9	735.9	1,300.2	1,111.7	7,113.9
1976 <sup>4</sup>	203.1	30.2	237.6	231.9	702.8	2,220.1	3,189.0	324.4	462.6	1,433.8	2,220.8	1,431.1	9,763.8
Non-Residential Construction Construction non résidentielle													
1964	119.5	20.2	113.4	128.9	382.0	1,437.5	1,474.1	242.4	292.8	586.3	1,121.5	561.6	4,976.7
1965	120.8	23.2	148.4	168.9	461.3	1,634.1	1,730.1	236.6	365.8	751.6	1,354.0	801.1	5,980.6
1966	196.8	28.9	198.6	192.7	617.0	1,640.3	2,212.7	312.0	448.2	925.5	1,685.7	945.7	7,101.4
1967	196.7	21.4	210.8	204.4	633.3	1,419.2	2,251.0	360.0	447.2	943.2	1,750.4	1,042.8	7,096.7
1968	213.8	18.3	245.2	164.8	642.1	1,370.6	2,300.6	457.7	428.0	957.2	1,842.9	945.8	7,102.0
1969	231.6	12.5	303.3	164.0	711.4	1,405.0	2,400.0	496.0	356.8	1,015.7	1,868.5	1,056.4	7,441.3
1970	320.2	21.2	297.9	211.1	850.4	1,515.0	2,839.7	435.5	294.2	1,152.1	1,881.8	1,095.3	8,182.2
1971	441.0	24.0	248.9	203.6	917.5	1,975.3	3,019.7	388.7	335.2	1,120.1	1,844.0	1,493.8	9,250.3
1972	333.0	25.1	286.1	175.4	819.6	2,172.5	3,216.4	432.1	346.2	1,198.4	1,976.7	1,464.2	9,649.4
1973	322.5	44.9	363.0	261.2	991.6	2,545.1	3,404.7	521.9	379.7	1,450.0	2,351.6	1,683.6	10,976.6
1974 <sup>2</sup>	358.5	36.4	415.3	464.6	1,274.8	3,277.0	4,215.6	543.4	468.1	1,915.5	2,927.0	2,066.6	13,761.0
1975 <sup>3</sup>	395.9	49.6	447.2	541.8	1,434.5	4,391.9	4,903.7	624.0	571.8	2,613.0	3,808.8	2,270.7	16,809.6
1976 <sup>4</sup>	392.5	40.5	569.7	479.1	1,481.8	4,775.9	5,028.8	693.7	741.0	3,253.3	4,688.0	2,438.0	18,412.5

Table 28 Building Permits Issued in Canada, by Metropolitan Area, 1974-1976 (Thousands of Dollars)  
Tableau 28 Permis de construire émis au Canada, par région métropolitaine, 1974-1976 (en milliers de dollars)

Area <sup>5</sup> Localité <sup>5</sup>	Total Residential Construction Construction résidentielle globale			Non-Residential Construction Construction non résidentielle			Grand total		
	1974 <sup>2</sup>	1975 <sup>3</sup>	1976 <sup>3</sup>	1974 <sup>2</sup>	1975 <sup>3</sup>	1976 <sup>3</sup>	1974 <sup>2</sup>	1975 <sup>3</sup>	1976 <sup>3</sup>
Metropolitan Areas Régions métropolitaines									
Calgary	123,396	219,047	273,917	149,977	172,266	173,900	273,373	391,313	447,817
Chicoutimi-Jonquière	26,683	35,880	39,054	29,873	20,384	16,573	56,556	56,264	55,627
Edmonton	127,097	258,480	391,166	188,927	136,488	228,237	316,024	394,968	619,403
Halifax	70,447	84,876	84,991	67,736	85,717	43,618	138,183	170,593	128,609
Hamilton	130,586	164,738	135,542	97,714	112,388	73,928	228,300	277,126	209,470
Kitchener	77,109	109,484	108,775	42,076	38,712	61,312	119,185	148,196	170,087
London	56,397	92,035	74,119	63,796	37,067	51,173	120,193	129,102	125,292
Montréal	415,704	604,190	842,024	571,047	505,113	574,347	986,751	1,109,303	1,416,371
Ottawa-Hull	201,142	187,995	237,175	263,953	248,390	361,439	465,095	436,385	598,614
Ottawa	141,023	120,035	173,896	183,096	184,508	131,434	324,119	304,543	305,330
Hull	60,119	67,960	63,279	80,857	63,882	230,005	140,976	131,842	293,284
Québec	64,052	108,503	138,925	112,426	86,572	166,597	176,478	195,075	305,522
Regina	44,386	86,780	93,457	46,487	64,159	76,401	90,873	150,939	169,858
St. Catharines-Niagara	86,436	95,310	101,394	33,674	47,624	42,082	120,110	142,934	143,476
Saint John <sup>6</sup>	16,359	30,254	31,818	30,723	44,535	33,807	47,082	74,789	65,625
St. John's <sup>7</sup>	23,577	13,205	31,040	16,595	26,074	18,397	40,172	39,279	49,437
Saskatoon	28,442	56,161	69,326	22,491	71,678	59,527	50,933	127,839	128,853
Sudbury	15,447	29,945	39,778	16,814	27,532	16,515	32,261	57,477	56,293
Thunder Bay	24,341	30,372	43,842	27,993	19,218	14,815	52,334	49,590	58,657
Toronto	728,717	917,264	920,242	890,077	918,108	660,308	1,618,794	1,835,372	1,580,550
Vancouver	347,188	404,563	458,639	234,894	298,387	360,253	582,082	702,950	818,892
Victoria	92,562	120,251	132,590	69,549	57,225	64,690	162,111	177,476	197,280
Windsor	62,208	49,855	64,712	54,383	32,591	27,449	116,591	82,446	92,211
Winnipeg	106,155	120,770	200,825	105,045	99,869	146,695	211,200	220,639	347,520
Total	2,868,431	3,819,958	4,513,351	3,136,250	3,150,097	3,272,113	6,004,681	6,970,055	7,785,464
Other Areas Autres localités									
	1,707,279	2,308,982	2,970,253	1,568,115	1,318,998	1,452,430	3,275,394	3,627,980	4,422,683
Canada	4,575,710	6,128,940	7,483,604	4,704,365	4,469,095	4,724,543	9,280,075	10,598,035	12,208,147

1 Excluding Real Estate Commission, B.C. includes Yukon and N.W.T.

2 Revised.

3 Preliminary.

4 Intended expenditures.

5 Data are on 1971 Census Area definitions.

6 Saint John City only.

7 St. John's City only.

1 À l'exclusion des commissions des agents immobiliers, les données relatives à la C.-B. comprennent le Yukon et les T.N.-O.

2 Chiffres révisés.

3 Provisoire.

4 Dépenses projetées.

5 Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

6 Ville de Saint-Jean (N.-B.) seulement.

7 Ville de Saint-Jean (T.-N.) seulement.



Table 29 Public Funds Authorized Under the National Housing Act, 1972-1976 (Millions of Dollars)  
 Tableau 29 Deniers publics autorisés aux termes de la Loi nationale sur l'habitation, 1972-1976 (en millions de dollars)

Section and Item <i>Article et détail</i>			1972	1973	1974	1975	1976
Capital Budget — Loans and Investments <i>Budget en capital — Prêts et investissements</i>							
Non-Budgetary Funds Authorized <sup>1</sup> <i>Fonds non budgétaires autorisés<sup>1</sup></i>							
43	Public Housing	Logement public ou social	238.2	199.7	177.4	296.2	350.4
40	Federal-Provincial Housing	Logement—accords fédéraux-provinciaux	39.1	51.8	58.1	96.2	99.5
15.1	Non-Profit Corporations	Sociétés sans but lucratif	42.9	95.1	124.7	159.0	288.0
34.18	Co-operatives	Coopératives	*	7.6	19.8	44.4	40.3
15	Entrepreneurs	Promoteurs	94.7	59.5	74.5	235.2	9.2
34.15	Assisted Home-Ownership	Aide pour l'accession à la propriété	*	133.1	435.2	458.2	80.0
34.1	Residential Rehabilitation	Remise en état des logements	*	—	4.2	14.9	61.0
47	Student Housing	Logement pour étudiants	14.4	3.8	4.0	0.4	—
58, 59	Other Direct Lending	Autres prêts directs	110.0	38.2	39.6	13.6	13.8
27.5	Neighbourhood Improvement Loans	Prêts pour l'amélioration des quartiers	*	—	3.0	10.6	17.5
25	Urban Renewal Loans	Prêts pour la rénovation urbaine	13.4	0.8	—	0.7	0.1
55	Direct Acquisition	Acquisition directe	0.1	4.0	11.4	11.9	15.9
21.1	Land Leasing	Location de terrain	—	—	—	—	2.0
40, 42	Federal-Provincial Land Assembly and Land Acquisition and Assembly	Accords fédéraux-provinciaux pour rassemblement de terrains et pour acquisition et rassemblement de terrains	74.4	185.2	101.4	80.2	86.4
51	Sewage Treatment Projects	Projets de traitement des eaux d'égout	114.8	153.8	171.9	183.3	302.6
14.1	Assisted Rental Program	Programme d'aide au logement locatif	*	*	*	*	137.5
34.16	Interest Reduction Loan and Contribution	Prêts et contributions pour l'allègement de l'intérêt	*	*	*	*	80.4
Total			742.0 <sup>2</sup>	932.6	1,225.2	1,604.8	1,584.6
Cash Flow — Non-Budgetary Funds <i>Mouvement de capitaux — Fonds non budgétaires</i>							
	Expenditures	Dépenses	759.6	676.3	961.8	1,221.2	1,269.8
	Repayments	Remboursements	188.9	310.8	296.5	260.3	314.8
	Net Expenditures	Dépenses nettes	570.7	365.5	665.3	960.9	955.0
	Commitments	Engagements en cours					
	Outstanding at Year End	à la fin de l'année	1,288.1	1,376.0	1,653.0	1,793.9	2,344.0 <sup>3</sup>
Grants, Contributions and Subsidies — Budgetary Expenditures <i>Subventions, contributions et subsides — Dépenses budgétaires</i>							
Part V	Housing Research	Recherches sur le logement — Partie V	8.0	6.4	9.3	12.2	14.1
23, 24	Urban Renewal Grants	Subventions à la rénovation urbaine	20.7	13.9	13.5	10.1	6.7
51	Sewage Treatment	Remises gracieuses — prêts pour le traitement des eaux d'égout	23.1	37.8	25.7	31.3	51.2
40, 44	Loan Forgiveness	Aide subventionnelle au logement public ou social	30.0	46.2	63.4	87.0	117.2
	Cité-du-Havre	Cité-du-Havre	—	—	0.4	—	—
	Losses Re Mortgage Sales	Pertes sur les ventes d'hypothèques	—	—	—	—	—
34.16	Assisted Home-Ownership — CMHC	Aide pour l'accession à la propriété — SCHL	*	0.7	5.0	9.3	14.0
	Assisted Home-Ownership — Private	Aide pour l'accession à la propriété — secteur privé	—	—	—	0.8	7.7
34.11, 34.14	Residential Rehabilitation	Remise en état des logements	*	—	1.2	10.2	28.7
27.2, 27.4	Neighbourhood Improvement	Amélioration des quartiers	*	0.1	2.7	6.3	12.5
27.6	Granville Island	Granville Island	—	5.8	0.7	2.6	2.0
	Rural and Native Housing	Logement rural et autochtone	—	—	5.7	5.9	6.6
15.1	Non-Profit	Sociétés sans but lucratif	—	—	6.4	11.4	17.1
34.18	Co-operatives	Coopératives	—	—	—	1.8	3.9
45.1, 45.2	New Communities	Collectivités nouvelles	—	—	0.1	0.1	0.1
	Interest Rate Loss	Pertes sur les taux d'intérêt	—	—	4.1	8.5	11.6
	Real Estate Loss	Pertes immobilières	—	—	5.8	9.6	10.3
	First Time Home Buyers	Acquéreurs d'une habitation pour la 1 <sup>re</sup> fois	—	—	—	—	—
	Grants	Subventions	—	—	5.6	37.5	3.6
	Administrative Fees	Droits d'administration	—	—	—	1.4	0.2
14.1	Assisted Rental Program	Programme d'aide au logement locatif	—	—	—	0.2	2.6
56.2	Municipal Incentive Grants	Subventions d'encouragement aux municipalités	—	—	—	—	2.1
Total			81.8	110.9	149.6	246.2	312.2
Summary — Total Advances from Public Funds <i>Sommaire — Total des avances sur les deniers publics</i>							
	Budgetary Expenditures	Dépenses budgétaires	81.8	110.9	149.6	246.2	312.2
	Non-Budgetary Funds	Fonds non budgétaires					
	Total Advances	Total des avances	759.6	676.3	961.8	1,221.2	1,269.8
	Other Items	Autres décaissements	-17.6	1.2	21.7	-18.2	-34.3
	Total Borrowings from Government	Total des emprunts au gouvernement	742.0	677.5	983.5	1,203.0	1,235.5

1 Commitment data shown here are the funds authorized which in some cases will differ from those shown elsewhere in this publication for the same programmes. These variances are caused by delays in receiving statistical data for authorized funds.  
 2 Total 1972 authority was \$805.5 million less \$63.5 million pre-committed and included in 1971 total.  
 3 Latest data are preliminary.

1 Les données indiquées ici à l'égard des engagements représentent les fonds autorisés, qui en certains cas différeront de celles qui sont fournies ailleurs dans ce rapport pour les mêmes programmes. Ces différences résultent de délais dans la réception des données statistiques relatives aux fonds autorisés.  
 2 Le montant global autorisé pour 1972 était de 805.5 millions de dollars moins 63.5 millions engagés d'avance et inclus dans le total de 1971.  
 3 Les plus récentes données sont provisoires.



Table 30 Public Funds Authorized Under the National Housing Act<sup>1</sup>, Canada, by Province, 1976 (*Millions of Dollars*)  
 Tableau 30 Deniers publics autorisés aux termes de la Loi nationale sur l'habitation<sup>1</sup>, pour le Canada et pour les provinces, 1976 (*en millions de dollars*)

Section of Act Article de la Loi	Nfld. T.-N.	P.E.I. Î.-P.-É.	N.S. N.-É.	N.B. N.-B.	Que. Qué.	Ont. Ont.	Man. Man.	Sask. Sask.	Alta. Alb.	B.C. C.-B.	Yukon Yukon	N.W.T. T.N.-O.	Canada
43	10.1	0.2	1.0	7.0	108.8	124.6	49.3	—	32.9	3.7	0.7	12.1	350.4
40	11.0	1.9	7.8	12.1	—	8.7	7.6	38.6	2.2	8.8	—	0.8	99.5
15.1	6.4	—	3.9	3.5	66.1	106.2	16.1	8.4	12.6	63.8	—	1.0	288.0
34.18	—	—	2.4	—	8.0	15.2	6.7	—	5.4	2.6	—	—	40.3
15	0.4	—	0.7	—	6.9	1.0	—	0.2	—	—	—	—	9.2
34.15	7.3	3.6	8.7	8.1	16.6	3.5	0.1	9.7	4.3	16.2	1.1	0.8	80.0
34.1	1.8	4.7	3.5	7.1	13.0	13.4	1.9	4.9	3.5	7.2	—	—	61.0
47	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
58, 59	—	0.1	0.3	0.8	0.7	2.0	0.9	0.6	1.5	4.6	0.6	1.7	13.8
27.5	3.0	—	—	0.8	13.1	—	—	0.3	—	0.3	—	—	17.5
25	—	—	—	0.1	—	—	—	—	—	—	—	—	0.1
55	0.1	—	0.1	0.3	14.4	0.5	0.2	—	0.1	0.2	—	—	15.9
21.1	—	—	0.4	—	1.5	—	—	—	0.1	—	—	—	2.0
40, 42	4.6	0.9	2.2	2.6	6.8	42.1	10.7	14.2	—	0.2	—	2.1	86.4
51	10.1	0.1	7.7	8.8	118.7	109.7	7.4	3.0	11.2	25.9	—	—	302.6
14.1	3.1	—	3.2	1.5	64.8	30.4	6.5	14.2	7.2	6.5	0.1	—	137.5
34.16	1.5	0.3	3.1	2.9	26.3	28.8	1.0	3.8	0.5	12.1	0.1	—	80.4
Total	59.4	11.8	45.0	55.6	465.7	486.1	108.4	97.9	81.5	152.1	2.6	18.5	1,584.6

Table 31 Home Improvement Loans Approved Under the National Housing Act<sup>2</sup>, Canada, by Area, 1955-1976  
 Tableau 31 Prêts pour l'amélioration de maisons consentis aux termes de la Loi nationale sur l'habitation<sup>2</sup>, pour le Canada ainsi que pour les provinces et territoires, 1955-1976

Period Années	Number of Loans Nombre de prêts	Units Logements	\$000 (milliers de \$)	Period and Area Années, province et territoire			Number of Loans Nombre de prêts	Units Logements	\$000 (milliers de \$)
1955-1962	230,321	254,620	275,423	1955-1976	Nfld.	T.-N.	8,057	8,525	13,897
1963	22,024	26,310	36,722		P.E.I.	Î.-P.-É.	2,771	3,337	4,680
1964	19,800	23,568	36,009		N.S.	N.-É.	27,885	32,700	38,313
1965	18,846	22,136	35,589		N.B.	N.-B.	11,782	14,869	21,160
1966	18,042	22,129	35,931		Que.	Qué.	50,835	70,751	113,163
1967	16,631	19,665	35,247		Ont.	Ont.	128,822	145,227	183,359
1968	10,524	12,961	23,869		Man.	Man.	18,178	20,326	25,701
1969	9,142	11,572	22,131		Sask.	Sask.	16,853	17,809	22,591
1970	7,057	8,551	16,852		Alta.	Alb.	43,218	46,634	66,150
1971	7,615	9,010	19,019		B.C.	C.-B.	79,223	86,140	126,788
1972	7,434	9,573	19,039		Yukon	Yukon	247	288	548
1973	5,861	7,558	16,225		N.W.T.	T.N.-O.	333	340	716
1974	6,346	7,724	18,642						
1975	5,214	6,597	15,780		Canada		388,204	446,946	617,066
1976	3,347	4,972	10,588						
1955-1976	388,204	446,946	617,066						

1 This table provides a provincial distribution of Capital Budget Loans and Investments. (See footnote 1 Table 29.)  
 2 Data are net.

1 Ce tableau donne une répartition par province du "Budget en capital Prêts et investissements". (Voir la note 1 du tableau 29.)  
 2 Les données sont nettes.

Table 32 Mortgage Insurance, Home Improvement Loan Insurance and Rental Guarantee Funds, 1954-1976 (Thousands of Dollars)  
 Tableau 32 Fonds d'assurance hypothécaire, d'assurance des prêts pour l'amélioration de maisons et de garantie de loyer, 1954-1976 (en milliers de dollars)

Period Année	Receipts Recettes			Expenditures Dépenses			Net Income Revenu net	Total Reserves <sup>1</sup> Réserves totales <sup>1</sup>	Insurance or Guarantee in Force <sup>1</sup> Assurance ou garantie en vigueur <sup>1</sup>
	Fees and Premiums Received Droits et primes reçus	Other Income (Net) Autre revenu (net)	Total	Claims Paid and Legal Expenses Indemnités payées et frais judiciaires	Other Expenses Autres dépenses	Total			
Mortgage Insurance Fund Fonds d'assurance hypothécaire									
1955	9,237	152	9,389	—	—	—	9,389	11,784	529,000
1956	9,840	521	10,361	—	—	—	10,361	22,145	1,083,000
1957	7,279	978	8,257	38	—	38	8,219	30,364	1,425,000
1958	13,816	1,562	15,378	62	—	62	15,316	45,680	2,100,000
1959	13,146	2,530	15,676	275	—	275	15,401	61,081	2,733,000
1960	8,456	4,555	13,011	1,497	†	1,497	11,514	72,595	3,090,000
1961	10,971	13,043	24,014	9,841	†	9,841	14,173	86,768	3,640,000
1962	11,577	12,266	23,843	8,579	—	8,579	15,264	102,032	4,123,000
1963	9,869	17,909	27,778	13,944	—	13,944	13,834	115,866	4,499,000
1964	12,063	17,408	29,471	14,731	—	14,731	14,740	130,606	4,934,000
1965	13,483	21,148	34,631	15,400	—	15,400	19,231	149,837	5,321,000
1966	14,291	18,797	33,088	10,373	—	10,373	22,715	172,552	5,789,000
1967	16,491	14,798	31,289	4,644	697	5,341	25,948	198,500	6,311,000
1968	14,640	13,945	28,585	2,102	590	2,692	25,893	224,393	6,732,000
1969	14,995	16,354	31,349	2,410	501	2,911	28,438	252,832	7,412,000
1970	10,711	18,510	29,221	2,705	479	3,184	26,037	278,869	8,051,000
1971	16,361	24,144	40,505	7,389	565	7,954	32,551	311,420	9,225,000
1972	20,193	41,125	61,318	29,337	1,074	30,411	30,907	342,326	10,056,000
1973	20,365	57,171	77,536	40,054	1,894	41,948	35,588	377,914	11,089,000
1974	20,296	39,858	60,154	19,790	2,684	22,474	37,680	415,594	11,915,000
1975	26,610	36,797	63,407	16,944	2,771	19,715	43,692	459,286	13,864,000
1976	35,376	43,005	78,381	13,070	2,749	15,819	62,562	521,848	15,130,349
Home Improvement Loan Insurance Fund Fonds d'assurance des prêts pour l'amélioration de maisons									
1955	270	4	274	—	—	—	274	274	1,300
1956	295	13	308	12	—	12	296	570	2,815
1957	306	28	334	41	—	41	293	863	4,306
1958	397	47	444	71	—	71	373	1,236	6,216
1959	377	73	450	76	—	76	374	1,610	8,026
1960	298	88	386	113	†	113	273	1,883	9,410
1961	428	125	553	243	†	243	310	2,193	11,325
1962	382	128	510	222	—	222	288	2,481	12,976
1963	369	169	538	379	—	379	159	2,640	14,491
1964	356	185	541	416	—	416	125	2,765	15,863
1965	355	212	567	315	—	315	252	3,017	17,341
1966	354	235	589	434	—	434	155	3,172	18,693
1967	356	282	638	285	68	353	285	3,457	20,209
1968	241	321	562	324	76	400	162	3,619	21,116
1969	225	342	567	497	122	619	-52	3,566	21,750
1970	168	384	552	283	113	396	156	3,722	22,317
1971	199	412	611	482	114	596	15	3,737	22,839
1972	188	390	578	329	123	452	126	3,863	23,458
1973	159	428	587	266	114	380	207	4,071	23,987
1974	190	452	642	199	136	335	307	4,378	24,740
1975	159	480	639	290	142	432	207	4,585	25,245
1976	101	527	628	222	173	395	233	4,818	25,500
Rental Guarantee Fund Fonds de garantie de loyer									
1954	371	34	405	14	—	14	391	1,320	15,316
1955	332	46	378	160	—	160	218	1,538	16,588
1956	369	41	410	238	—	238	172	1,710	16,000
1957	370	53	423	131	—	131	292	2,002	15,250
1958	371	84	455	-3	—	-3	458	2,460	15,000
1959	372	111	483	—	—	—	483	2,943	15,000
1960	369	138	507	60	—	60	447	3,390	15,500
1961	369	160	529	192	—	192	337	3,727	15,333
1962	359	212	571	381	—	381	190	3,917	15,006
1963	362	200	562	545	—	545	17	3,934	14,787
1964	360	194	554	586	—	586	-32	3,902	14,630
1965	343	217	560	504	—	504	56	3,958	13,876
1966	327	113	440	263	—	263	177	4,135	13,112
1967	323	-371	-48	28	—	28	-76	4,059	12,909
1968	321	286	607	7	—	7	600	4,659	12,596
1969	289	412	701	†	—	†	701	5,359	11,520
1970	181	501	682	—	—	—	682	6,042	7,734
1971	103	360	463	—	—	—	463	6,504	4,288
1972	77	423	500	—	—	—	500	7,004	3,301
1973	44	558	602	22	—	22	580	7,583	1,729
1974	15	468	483	—	76	76	407	7,990	307
1975	-6	443	437	—	84	84	353	8,343	—
1976	—	556	556	—	67	67	489	8,832	—

Table 33 Mortgage Loans Approved for New and Existing Housing Under the Housing Acts, Canada, 1935-1976<sup>1</sup>  
 Tableau 33 Prêts hypothécaires consentis dans tout le Canada aux termes des lois nationales sur l'habitation, nouveaux logements et logements existants, 1935-1976<sup>1</sup>

Period Année	CMHC SCHL										
	Approved Lenders Prêteurs agréés			Sections 34.15, 58 and 59, NHA Articles 34.15, 58 et 59, LNH		Other Autres			Total		
	Units Nombre de logements	Hostel Beds Places de foyer	\$000 (milliers de \$)	Units Nombre de logements	\$000 (milliers de \$)	Units Nombre de logements	Hostel Beds Places de foyer	\$000 (milliers de \$)	Units Nombre de logements	Hostel Beds Places de foyer	\$000 (milliers de \$)
New Housing Nouveaux logements											
Dominion Housing Act, 1935: (October 1, 1935 — July 31, 1938) Loi fédérale du logement, 1935: (1er octobre 1935 — 31 juillet 1938)											
Total 1935-1938	4,899	—	19,619	—	—	—	—	—	4,899	—	19,619
National Housing Act, 1938: (August 1, 1938 — January 31, 1945) Loi nationale sur le logement, 1938: (1er août 1938 — 31 janvier 1945)											
Total 1938-1945	21,414	—	67,519	—	—	—	—	—	21,414	—	67,519
National Housing Act, 1944: (February 1, 1945 — March 21, 1954) Loi nationale sur l'habitation, 1944: (1er février 1945 — 21 mars 1954)											
1945	5,387	—	22,511	—	—	—	—	—	5,387	—	22,511
1946	8,378	—	37,628	—	—	3,449	—	18,323	11,827	—	55,951
1947	10,681	—	52,120	72	320	180	—	790	10,933	—	53,230
1948	18,428	—	96,363	127	575	220	—	7,353	18,775	—	104,291
1949	19,847	—	111,979	289	1,318	5,030	—	27,533	25,166	—	140,830
1950	37,478	—	259,306	476	2,362	4,326	—	22,819	42,280	—	284,487
1951	17,742	—	113,584	376	2,547	1,165	—	7,490	19,283	—	123,621
1952	27,488	—	201,595	2,395	20,320	4,440	—	27,169	34,323	—	249,084
1953	30,873	—	236,156	3,373	25,264	4,368	—	29,106	38,614	—	290,526
1954	7,403	—	55,239	—262	—1,735	462	—	2,809	7,603	—	56,313
Total 1945-1957	183,710	—	1,185,032	6,773	50,526	23,624	—	143,276	214,107	—	1,378,834
National Housing Act, 1954: (March 22, 1954 to-date) Loi nationale sur l'habitation, 1954: (du 22 mars 1954 à ce jour)											
1954-1956	141,808	—	1,366,353	1,940	17,324	5,672	—	39,385	149,420	—	1,423,062
1957	23,987	—	260,976	20,409	198,655	4,540	464	34,357	48,936	464	493,988
1958	45,716	—	510,011	30,246	324,356	6,207	—	48,557	82,169	—	882,924
1959	25,082	—	283,008	27,792	308,559	4,436	92	34,600	57,310	92	626,167
1960	21,156	—	231,903	13,863	150,056	1,591	30	11,033	36,610	30	392,992
1961	36,810	—	439,386	20,302	237,870	3,326	2,231	35,032	60,438	2,231	712,288
1962	32,437	—	383,852	13,223	154,317	1,328	5,120	32,337	46,988	5,120	570,506
1963	30,085	—	364,500	22,515	281,245	2,094	5,197	38,634	54,694	5,197	684,379
1964	26,959	—	330,584	26,820	345,754	1,861	8,522	51,315	55,640	8,522	727,653
1965	24,936	—	308,591	29,793	404,723	2,521	6,965	62,334	57,250	6,965	775,648
1966	10,291	—	134,580	30,672	446,263	5,403	5,871	90,419	46,366	5,871	671,262
1967	25,913	—	340,959	33,132	472,251	9,912	12,628	201,817	68,957	12,628	1,015,027
1968	59,205	—	798,754	14,343	217,759	13,093	14,119	225,542	86,641	14,119	1,242,055
1969	45,581	—	650,290	7,795	118,972	26,492	17,235	427,966	79,868	17,235	1,197,228
1970	50,936	2,830	816,681	24,170	336,372	40,983	9,780	564,962	116,089	12,610	1,718,015
1971	97,647	3,882	1,589,944	13,261	180,062	34,134	7,818	496,163	145,042	11,700	2,266,169
1972	98,527	4,936	1,707,302	6,045	88,141	25,213	4,248	380,699	129,785	9,184	2,176,142
1973	69,021	4,247	1,400,363	6,342	123,399	16,206	859	287,245	91,569	5,106	1,811,007
1974	20,064	1,995	578,277	10,856	267,568	16,493	3,988	376,587	47,413	5,983	1,222,432
1975	75,267	2,038	2,212,634	16,732	473,239 <sup>2</sup>	25,975	4,369	647,164	117,974	6,475	3,333,037
1976	95,783	1,318	3,169,652	2,886	87,007 <sup>4</sup>	17,573	2,778	451,421	116,242	4,136	3,708,080
Total 1954-1976	1,057,211	21,246	17,878,600	373,137	5,233,892 <sup>2</sup>	265,053	112,314	4,537,569	1,695,401	133,668	27,650,061
Existing Housing Logements existants											
National Housing Act, 1954: (March 22, 1954 to-date) Loi nationale sur l'habitation, 1954: (du 22 mars 1954 à ce jour)											
1961-1965	—	—	—	2	25	1,756	220	21,901	1,758	220	21,926
1966	—	—	—	8	82	1,337	369	18,698	1,345	369	18,780
1967	5	—	51	3,746	34,962	416	523	6,546	4,167	523	41,559
1968	5	—	50	3,660	34,158	634	1,802	14,857	4,299	1,802	49,065
1969	685	—	10,245	3,789	42,408	1,548	1,976	16,869	6,022	1,976	69,522
1970	5,344	—	77,875	2,049	23,281	544	329	7,201	7,937	329	108,357
1971	14,267	—	217,216	1,987	24,276	745	1,062	12,793	16,999	1,062	254,285
1972	20,874	—	333,027	1,694	21,880	866	729	11,171	23,434	729	366,078
1973	22,453	—	413,210	2,658	47,479 <sup>3</sup>	445	333	11,371	25,556	345	472,060
1974	23,819	—	563,734	9,103	201,921	1,735	1,112	34,933	34,657	1,112	800,588
1975	43,754	—	1,227,079	283	5,225	1,661	849	32,719	45,698	849	1,265,023
1976	36,199	—	1,181,907	195	3,893	1,432	741	34,353	37,826	741	1,220,153
Total 1961-1976	167,405	—	4,024,394	29,174	439,590 <sup>3</sup>	13,119	10,045	223,412	209,698	10,057	4,687,396
New and Existing Housing Nouveaux logements et logements existants											
1976	131,982	1,318	4,351,559	3,081	90,900 <sup>4</sup>	19,005	3,519	485,774	154,068	4,877	4,928,233

Data are net. Data are limited to fully documented loans.  
 Includes \$862,000 for 68 hostel beds under Section 58, NHA.  
 Includes \$86,434 for 12 hostel beds under Section 58, NHA.  
 Includes \$439,000 for 40 hostel beds under Section 58, NHA.

1 Les données sont nettes. Elles se limitent aux prêts qui ont fait l'objet d'une documentation complète.  
 2 Comprend \$862,000 à l'égard de 68 places de foyer aux termes de l'article 58 de la LNH.  
 3 Comprend \$86,434 à l'égard de 12 places de foyer aux termes de l'article 58 de la LNH.  
 4 Comprend \$439,000 à l'égard de 40 places de foyer aux termes de l'article 58 de la LNH.



Table 34 All Mortgage Loans Approved by Lending Institutions<sup>1</sup>, by Type of Lender, Canada, 1962-1976 (Thousands of Dollars)  
 Tableau 34 Tous les prêts hypothécaires consentis par les institutions prêteuses<sup>1</sup>, par genre de prêteur, pour le Canada, 1962-1976 (en milliers de dollars)

Period Année	Chartered Banks Banques à charte	Life Insurance Companies Compagnies d'assurance-vie	Trust Companies Compagnies de fiducie	Loan Companies Compagnies de prêts	Other Companies <sup>2</sup> Autres compagnies <sup>2</sup>	Total
New Residential Construction Nouveaux logements						
1962	23	532,553	198,749	107,080	23,896	862,301
1963	24	616,243	249,615	151,480	20,099	1,037,461
1964	9,319	647,048	273,018	193,170	42,371	1,164,926
1965	6,160	690,346	315,754	156,344	53,705	1,222,309
1966	25	458,958	144,075	120,170	42,221	765,449
1967	127,532	493,586	302,525	137,159	40,073	1,100,875
1968	332,519	613,787	528,231	221,745	98,413	1,794,695
1969	284,365	378,489	650,377	267,459	109,388	1,690,078
1970	379,114	177,202	544,524	200,072	95,822	1,396,734 <sup>3</sup>
1971	851,072	352,577	741,985	401,926	122,919	2,470,479 <sup>4</sup>
1972	1,025,524	414,075	907,534	528,252	130,065	3,005,450 <sup>5</sup>
1973	1,222,896	588,350	1,243,874	555,961	100,820	3,711,901 <sup>6</sup>
1974	1,003,840	400,172	867,616	547,466	60,883	2,879,977 <sup>7</sup>
1975	1,570,379	562,068	1,481,269	902,818	156,369	4,672,903 <sup>8</sup>
1976	1,632,915	980,706	1,910,138	960,359	272,289	5,756,407 <sup>9</sup>
Existing Residential Property Logements existants						
1962	—	117,924	106,291	108,601	25,416	358,232
1963	—	126,529	155,624	122,771	25,094	430,018
1964	—	164,024	242,809	189,282	43,500	639,615
1965	—	198,068	295,603	210,703	44,604	748,978
1966	—	125,660	191,230	132,463	21,369	470,722
1967	101,596	134,944	250,647	150,740	17,035	654,962
1968	96,502	72,784	256,058	131,615	14,825	571,784
1969	80,913	54,080	354,162	152,916	30,242	672,313
1970	114,130	38,655	347,028	185,446	37,824	723,083
1971	252,912	73,728	611,662	384,794	35,832	1,358,928
1972	460,849	109,385	744,031	527,497	53,336	1,895,098
1973	965,461	154,286	1,505,003	566,641	67,241	3,258,632
1974	899,221	161,132	1,283,738	663,447	66,784	3,074,322
1975	1,216,100	190,032	1,807,807	1,022,544	92,725	4,329,208
1976	1,177,022	202,429	2,048,886	909,121	107,226	4,444,684
Non-Residential Property Propriétés non résidentielles						
1962	—	134,992	97,746	76,907	1,124	310,769
1963	—	160,155	114,982	94,787	2,802	372,726
1964	—	200,005	180,130	124,449	2,500	507,084
1965	—	269,375	196,675	113,595	1,486	581,131
1966	—	219,201	87,747	74,483	706	382,137
1967	23,742	171,343	109,271	62,689	2,067	369,112
1968	17,449	158,225	114,285	43,885	888	334,732
1969	15,795	188,728	172,051	54,091	906	431,571
1970	16,538	239,993	188,787	62,299	256	507,873
1971	60,746	423,447	249,089	113,605	237	847,124
1972	148,024	519,437	213,672	222,834	204	1,104,171
1973	205,699	728,617	383,061	200,174	168	1,517,719
1974	131,275	610,605	251,036	177,640	475	1,171,031
1975	66,437	758,058	211,460	252,316	1,244	1,289,515
1976	34,517	984,566	204,730	209,566	78	1,433,457
Total						
1962	23	785,469	402,786	292,588	50,436	1,531,302
1963	24	902,927	520,221	369,038	47,995	1,840,205
1964	9,319	1,011,077	695,957	506,901	88,371	2,311,625
1965	6,160	1,157,789	808,032	480,642	99,795	2,552,418
1966	25	803,819	423,052	327,116	64,296	1,618,308
1967	252,870	799,873	662,443	350,588	59,175	2,124,949
1968	446,470	844,796	898,574	397,245	114,126	2,701,211
1969	381,073	621,297	1,176,590	474,466	140,536	2,793,962
1970	509,782	455,850	1,080,339	447,817	133,902	2,627,690 <sup>3</sup>
1971	1,164,730	849,752	1,602,736	900,325	158,988	4,676,531 <sup>4</sup>
1972	1,634,397	1,042,897	1,865,237	1,278,583	183,605	6,004,719 <sup>5</sup>
1973	2,394,056	1,471,253	3,131,938	1,322,776	168,229	8,488,252 <sup>6</sup>
1974	2,034,336	1,171,909	2,402,390	1,388,553	128,142	7,125,330 <sup>7</sup>
1975	2,852,916	1,510,158	3,500,536	2,177,678	250,338	10,291,626 <sup>8</sup>
1976	2,844,454	2,167,701	4,163,754	2,079,046	379,593	11,634,548 <sup>9</sup>

1 Data are gross.

2 Includes Quebec savings banks, mutual benefit, and fraternal societies.

3 Includes \$21,625,000 for 2,830 hostel beds.

4 Includes \$30,254,000 for 3,882 hostel beds.

5 Includes \$34,283,000 for 4,482 hostel beds.

6 Includes \$37,257,000 for 4,454 hostel beds.

7 Includes \$26,330,000 for 2,945 hostel beds.

8 Includes \$23,984,000 for 2,038 hostel beds.

9 Includes \$17,590,000 for 1,368 hostel beds.

1 Les données sont brutes.

2 Comprend les banques d'épargne du Québec, les mutuelles et les sociétés fraternelles.

3 Comprend \$21,625,000 à l'égard de 2,830 places de foyer.

4 Comprend \$30,254,000 à l'égard de 3,882 places de foyer.

5 Comprend \$34,283,000 à l'égard de 4,482 places de foyer.

6 Comprend \$37,257,000 à l'égard de 4,454 places de foyer.

7 Comprend \$26,330,000 à l'égard de 2,945 places de foyer.

8 Comprend \$23,984,000 à l'égard de 2,038 places de foyer.

9 Comprend \$17,590,000 à l'égard de 1,368 places de foyer.

Table 35 NHA and Conventional Mortgage Loans Approved by Lending Institutions<sup>1</sup>, by Type of Lender, Canada, 1962-1976 (*Dwelling Units*)  
 Tableau 35 Prêts hypothécaires, LNH et ordinaires, consentis par les institutions prêteuses<sup>1</sup>, par genre de prêteur, pour le Canada, 1962-1976 (*en nombre de logements*)

Period Année	Chartered Banks Banques à charte	Life Insurance Companies Compagnies d'assurance-vie	Trust Companies Compagnies de fiducie	Loan Companies Compagnies de prêts	Other Companies <sup>2</sup> Autres compagnies <sup>2</sup>	Total
New Residential Construction <i>Nouveaux logements</i>						
1962	2	52,284	18,804	15,123	4,050	90,263
1963	2	61,990	23,357	19,325	3,152	107,826
1964	886	65,367	25,308	24,160	6,401	122,122
1965	604	62,150	27,213	17,566	8,204	115,737
1966	2	39,224	12,146	11,627	6,057	69,056
1967	8,435	42,909	25,926	13,707	4,763	95,740
1968	21,309	51,777	42,203	19,731	12,617	147,637
1969	18,378	29,684	47,912	21,916	12,613	130,503
1970	21,938	13,103	36,465	15,110	8,202	94,818
1971	48,966	26,127	47,819	25,492	10,194	158,598
1972	52,461	27,093	52,944	29,536	9,751	171,785
1973	52,597	32,848	55,752	26,339	6,264	173,800
1974	33,371	15,511	29,472	19,346	2,942	100,642
1975	47,521	21,632	46,058	28,396	7,350	150,957
1976	46,988	31,365	53,321	27,607	10,136	169,417
Existing Residential Property <i>Logements existants</i>						
1962	—	16,739	14,655	20,960	6,481	58,835
1963	—	18,109	20,594	23,190	6,438	68,331
1964	—	21,934	29,926	31,000	10,975	93,835
1965	—	27,962	31,350	30,700	10,594	100,606
1966	—	13,914	20,209	18,786	4,508	57,417
1967	7,317	12,602	23,951	18,596	3,574	66,040
1968	6,730	8,072	22,765	15,418	3,064	56,049
1969	5,359	5,001	29,573	15,477	6,238	61,648
1970	7,013	3,902	27,313	17,796	7,449	63,473
1971	15,682	6,747	43,419	31,151	6,259	103,258
1972	26,142	9,260	47,377	38,314	7,134	128,227
1973	45,309	11,918	74,982	36,659	7,841	176,709
1974	38,964	10,359	59,149	34,023	6,514	149,009
1975	47,352	11,631	73,446	45,266	7,699	185,394
1976	40,968	10,411	75,419	39,583	9,105	175,486
Total						
1962	2	69,023	33,459	36,083	10,531	149,098
1963	2	80,099	43,951	42,515	9,590	176,157
1964	886	87,301	55,234	55,160	17,376	215,957
1965	604	90,112	58,563	48,266	18,798	216,343
1966	2	53,138	32,355	30,413	10,565	126,473
1967	15,752	55,511	49,877	32,303	8,337	161,780
1968	28,039	59,849	64,968	35,149	15,681	203,686
1969	23,737	34,685	77,485	37,393	18,851	192,151
1970	28,951	17,005	63,778	32,906	15,651	158,291
1971	64,648	32,874	91,238	56,643	16,453	261,856
1972	78,603	36,353	100,321	67,850	16,885	300,012
1973	97,906	44,766	130,734	62,998	14,105	350,509
1974	72,335	25,870	88,621	53,369	9,456	249,651
1975	94,873	33,263	119,504	73,662	15,049	336,351
1976	87,956	41,776	128,740	67,190	19,241	344,903

<sup>1</sup> Data are gross.  
<sup>2</sup> Includes Quebec savings banks, mutual benefit, and fraternal societies.

<sup>1</sup> Les données sont brutes.  
<sup>2</sup> Comprend les banques d'épargne du Québec, les mutuelles et les sociétés fraternelles.

Table 36 All Mortgage Loans Approved by Lending Institutions<sup>1</sup>, by Province, 1976 (*Thousands of Dollars*)  
 Tableau 36 Tous les prêts hypothécaires consentis par les institutions prêteuses, par genre de prêteur, par province et territoire, 1976 (*en milliers de dollars*)

Area Localité		Chartered Banks Banques à charte	Life Insurance Companies Compagnies d'assurance-vie	Trust Companies Compagnies de fiducie	Loan Companies Compagnies de prêts	Other Companies <sup>2</sup> Autres compagnies <sup>2</sup>	Total
New Residential Construction Nouveaux logements							
Nfld.	T.-N.	23,468	2,134	19,738	20,657	—	65,997
P.E.I.	Î.-P.-É.	1,770	329	5,674	3,741	—	11,514
N.S.	N.-É.	25,151	7,296	32,412	41,973	—	106,832
N.B.	N.-B.	26,220	11,593	41,607	22,905	—	102,325
Que.	Qué.	420,586	249,216	168,332	75,447	128,618	1,042,199
Ont.	Ont.	589,778	396,742	926,630	357,824	86,966	2,357,940
Man.	Man.	57,916	39,338	53,028	47,898	9,526	207,706
Sask.	Sask.	64,465	22,417	48,161	51,256	11,574	197,873
Alta.	Alb.	207,298	159,088	301,753	172,223	23,438	863,800
B.C.	C.-B.	208,142	89,505	302,781	161,660	10,844	772,932
Y. & N.W.T.	Y. et T.N.-O.	3,952	36	1,680	4,031	—	9,699
Canada		1,628,746	977,694	1,901,796	959,615	270,966	5,738,817
Existing Residential Property Logements existants							
Nfld.	T.-N.	16,018	771	15,431	13,414	—	45,634
P.E.I.	Î.-P.-É.	2,969	735	8,579	4,199	—	16,482
N.S.	N.-É.	23,999	4,676	58,313	42,944	—	129,932
N.B.	N.-B.	14,238	4,683	51,305	20,845	25	91,096
Que.	Qué.	252,014	41,279	136,546	68,414	103,533	601,786
Ont.	Ont.	331,415	85,659	1,011,881	329,533	575	1,759,063
Man.	Man.	62,273	5,503	78,094	63,704	56	209,630
Sask.	Sask.	55,701	8,350	49,260	30,947	1,146	145,404
Alta.	Alb.	165,603	22,788	302,335	108,712	—	599,438
B.C.	C.-B.	249,718	27,985	336,935	225,159	1,891	841,688
Y. & N.W.T.	Y. et T.N.-O.	3,074	—	207	1,250	—	4,531
Canada		1,177,022	202,429	2,048,886	909,121	107,226	4,444,684
Non-Residential Property Propriétés non résidentielles							
Nfld.	T.-N.	732	3,566	1,899	3,426	—	9,623
P.E.I.	Î.-P.-É.	—	34	1,460	1,549	—	3,043
N.S.	N.-É.	375	19,095	4,026	7,419	—	30,915
N.B.	N.-B.	2,721	3,474	8,458	5,862	—	20,515
Que.	Qué.	15,677	174,478	14,712	46,863	78	251,808
Ont.	Ont.	8,150	464,440	129,321	76,797	—	678,708
Man.	Man.	962	17,482	5,358	3,737	—	27,539
Sask.	Sask.	943	22,096	2,941	12,105	—	38,085
Alta.	Alb.	2,725	167,772	18,655	31,454	—	220,606
B.C.	C.-B.	2,232	111,336	17,900	20,354	—	151,822
Y. & N.W.T.	Y. et T.N.-O.	—	793	—	—	—	793
Canada		34,517	984,566	204,730	209,566	78	1,433,457
Hostel Beds Places de foyer							
Nfld.	T.-N.	—	—	—	—	—	—
P.E.I.	Î.-P.-É.	—	—	—	—	—	—
N.S.	N.-É.	—	—	—	—	—	—
N.B.	N.-B.	—	—	—	—	—	—
Que.	Qué.	—	—	—	—	—	—
Ont.	Ont.	4,169	3,012	8,342	744	—	16,267
Man.	Man.	—	—	—	—	—	—
Sask.	Sask.	—	—	—	—	—	—
Alta.	Alb.	—	—	—	—	—	—
B.C.	C.-B.	—	—	—	—	1,323	1,323
Y. & N.W.T.	Y. et T.N.-O.	—	—	—	—	—	—
Canada		4,169	3,012	8,342	744	1,323	17,590
Total							
Nfld.	T.-N.	40,218	6,471	37,068	37,497	—	121,254
P.E.I.	Î.-P.-É.	4,739	1,098	15,713	9,489	—	31,039
N.S.	N.-É.	49,525	31,067	94,751	92,336	—	267,679
N.B.	N.-B.	43,179	19,750	101,370	49,612	25	213,936
Que.	Qué.	688,277	464,973	319,590	190,724	232,229	1,895,793
Ont.	Ont.	933,512	949,853	2,076,174	764,898	87,541	4,811,978
Man.	Man.	121,151	62,323	136,480	115,339	9,582	444,875
Sask.	Sask.	121,109	52,863	100,362	94,308	12,720	381,362
Alta.	Alb.	375,626	349,648	622,743	312,389	23,438	1,683,844
B.C.	C.-B.	460,092	228,826	657,616	407,173	14,058	1,767,765
Y. & N.W.T.	Y. et T.N.-O.	7,026	829	1,887	5,281	—	15,023
Canada		2,844,454	2,167,701	4,163,754	2,079,046	379,593	11,634,548

<sup>1</sup> Data are gross.

<sup>2</sup> Includes Quebec savings banks, mutual benefit and fraternal societies.

<sup>1</sup> Les données sont brutes.

<sup>2</sup> Comprend les banques d'épargne du Québec, les mutuelles et les sociétés fraternelles.



Table 37 NHA and Conventional Mortgage Loans Approved by Lending Institutions<sup>1</sup>, by Type of Lender, Canada, 1976 (*Dwelling Units*)  
 Tableau 37 Prêts hypothécaires, LNH et ordinaires, consentis par les institutions prêteuses<sup>1</sup>, par genre de prêteur, pour le Canada, 1976 (*en nombre de logements*)

Area Localité		Chartered Banks <i>Banques à charte</i>	Life Insurance Companies <i>Compagnies d'assurance-vie</i>	Trust Companies <i>Compagnies de fiducie</i>	Loan Companies <i>Compagnies de prêts</i>	Other Companies <sup>2</sup> <i>Autres compagnies<sup>2</sup></i>	Total
New Residential Construction <i>Nouveaux logements</i>							
Nfld.	T.-N.	746	70	752	675	—	2,243
P.E.I.	Î.-P.-É.	72	11	231	153	—	467
N.S.	N.-É.	840	242	1,224	1,585	—	3,891
N.B.	N.-B.	912	491	1,644	899	—	3,946
Que.	Qué.	15,880	10,230	6,909	3,332	5,435	41,786
Ont.	Ont.	14,747	10,496	23,231	9,467	2,933	60,874
Man.	Man.	1,546	1,346	1,340	1,234	390	5,856
Sask.	Sask.	1,971	797	1,594	1,643	344	6,349
Alta.	Alb.	4,800	4,319	7,837	4,128	653	21,737
B.C.	C.-B.	5,379	3,362	8,490	4,394	381	22,006
Y. & N.W.T.	Y. et T.N.-O.	95	1	69	97	—	262
Canada		46,988	31,365	53,321	27,607	10,136	169,417
Existing Residential Property <i>Logements existants</i>							
Nfld.	T.-N.	582	23	609	684	—	1,898
P.E.I.	Î.-P.-É.	121	35	522	221	—	899
N.S.	N.-É.	909	582	2,584	2,190	—	6,265
N.B.	N.-B.	581	288	2,504	1,108	1	4,482
Que.	Qué.	13,071	2,675	6,801	6,320	8,956	37,823
Ont.	Ont.	10,667	3,390	38,069	12,882	61	65,069
Man.	Man.	2,097	172	3,308	2,466	2	8,045
Sask.	Sask.	1,778	505	1,757	1,326	40	5,406
Alta.	Alb.	4,182	1,460	8,905	4,242	—	18,789
B.C.	C.-B.	6,901	1,281	10,354	8,112	45	26,693
Y. & N.W.T.	Y. et T.N.-O.	79	—	6	32	—	117
Canada		40,968	10,411	75,419	39,583	9,105	175,486
Total							
Nfld.	T.-N.	1,328	93	1,361	1,359	—	4,141
P.E.I.	Î.-P.-É.	193	46	753	374	—	1,366
N.S.	N.-É.	1,749	824	3,808	3,775	—	10,156
N.B.	N.-B.	1,493	779	4,148	2,007	1	8,428
Que.	Qué.	28,951	12,905	13,710	9,652	14,391	79,609
Ont.	Ont.	25,414	13,886	61,300	22,349	2,994	125,943
Man.	Man.	3,643	1,518	4,648	3,700	392	13,901
Sask.	Sask.	3,749	1,302	3,351	2,969	384	11,755
Alta.	Alb.	8,982	5,779	16,742	8,370	653	40,526
B.C.	C.-B.	12,280	4,643	18,844	12,506	426	48,699
Y. & N.W.T.	Y. et T.N.-O.	174	1	75	129	—	379
Canada		87,956	41,776	128,740	67,190	19,241	344,903

Data are gross.  
 Includes Quebec savings banks, mutual benefit and fraternal societies.

<sup>1</sup> Les données sont brutes.  
<sup>2</sup> Comprend les banques d'épargne du Québec, les mutuelles et les sociétés fraternelles.

Table 38 Mortgage Loans Approved by Lending Institutions<sup>1</sup> on Residential Property, by Type of Lender, by Type of Financing, Canada, 1962-1976  
(Thousands of Dollars)

Tableau 38 Prêts hypothécaires consentis par les institutions prêteuses<sup>1</sup> à l'égard de l'habitation, par genre de prêteur et de financement, pour le Canada, 1962-1976 (en milliers de dollars)

Period Année	Chartered Banks Banques à charte	Life Insurance Companies Compagnies d'assurance-vie	Trust Companies Compagnies de fiducie	Loan Companies Compagnies de prêts	Other Companies <sup>2</sup> Autres compagnies <sup>2</sup>	Total
<b>NHA Financed New Residential Construction</b> <i>Nouveaux logements financés aux termes de la LNH</i>						
1962	23	234,477	147,521	28,958	768	411,747
1963	24	217,879	145,319	21,241	767	385,230
1964	9,319	162,691	171,167	9,103	377	352,657
1965	6,160	113,507	194,322	5,978	212	320,179
1966	25	85,156	101,718	3,993	384	191,276
1967	84,990	88,126	161,728	6,098	14,851	355,793
1968	250,023	251,397	238,830	55,635	36,277	832,162
1969	234,151	118,204	236,448	66,668	45,150	700,621
1970	338,189	74,744	299,517	84,566	60,811	857,827 <sup>3</sup>
1971	696,511	185,848	429,559	245,726	88,446	1,646,090 <sup>4</sup>
1972	799,384	193,819	481,343	238,061	97,199	1,809,806 <sup>5</sup>
1973	573,045	216,343	520,828	123,265	67,363	1,500,844 <sup>6</sup>
1974	339,764	88,249	245,718	66,745	26,415	766,891 <sup>7</sup>
1975	772,949	270,549	749,277	402,105	102,733	2,297,613 <sup>8</sup>
1976	1,074,161	420,898	1,014,422	508,836	227,424	3,245,741 <sup>9</sup>
<b>NHA Financed Existing Residential Property</b> <i>Logements existants financés aux termes de la LNH</i>						
1962	—	—	—	—	—	—
1963	—	—	—	—	—	—
1964	—	—	—	—	—	—
1965	—	—	—	—	—	—
1966	—	—	—	—	—	—
1967	41	10	—	—	—	51
1968	50	—	—	—	—	50
1969	853	51	3,499	5,932	22	10,357
1970	3,894	786	25,112	48,974	453	79,219
1971	23,063	2,612	59,163	130,339	5,147	220,324
1972	94,074	4,161	92,765	138,753	10,855	340,608
1973	166,604	5,738	122,828	110,963	24,613	430,746
1974	302,688	7,293	113,874	169,990	16,475	610,320
1975	543,638	6,472	289,549	417,036	26,558	1,283,253
1976	542,459	5,792	323,251	331,263	15,761	1,218,526
<b>Conventionally Financed New Residential Construction</b> <i>Nouveaux logements — financement ordinaire</i>						
1962	—	298,076	51,228	77,818	23,432	450,554
1963	—	398,364	104,296	130,239	19,332	652,231
1964	—	484,357	101,851	184,067	41,994	812,269
1965	—	576,839	121,432	150,365	53,494	902,130
1966	—	373,802	42,357	116,177	41,837	574,173
1967	42,542	405,460	140,797	131,061	25,222	745,082
1968	82,496	362,390	289,401	166,110	62,136	962,533
1969	50,214	260,285	413,929	200,791	64,238	989,457
1970	40,925	102,458	245,007	115,506	35,011	538,907
1971	154,561	166,729	312,426	156,200	34,473	824,389
1972	226,140	220,256	426,191	290,191	32,866	1,195,644
1973	650,535	372,007	723,830	432,696	33,457	2,212,525
1974	667,863	314,251	623,001	480,721	34,468	2,120,304
1975	799,341	291,892	737,192	500,956	54,125	2,383,506
1976	561,879	560,522	896,239	451,523	44,943	2,515,106
<b>Conventionally Financed Existing Residential Property</b> <i>Logements existants — financement ordinaire</i>						
1962	—	117,924	106,291	108,601	25,416	358,232
1963	—	126,529	155,624	122,771	25,094	430,018
1964	—	164,024	242,809	189,282	43,500	639,615
1965	—	198,068	295,603	210,703	44,604	748,978
1966	—	125,660	191,230	132,463	21,369	470,722
1967	101,556	134,933	250,647	150,740	17,035	654,911
1968	96,452	72,784	256,058	131,615	14,825	571,734
1969	80,060	54,029	350,663	146,984	30,220	661,956
1970	110,236	37,869	321,916	136,472	37,371	643,864
1971	229,849	71,116	552,499	254,455	30,685	1,138,604
1972	366,775	105,224	651,266	388,744	42,481	1,554,490
1973	798,857	148,548	1,382,175	455,678	42,628	2,827,886
1974	596,533	153,839	1,169,865	493,457	50,310	2,464,004
1975	672,462	183,561	1,518,259	605,510	66,169	3,045,961
1976	634,563	196,637	1,725,635	577,858	91,465	3,226,158

1 Data are gross.

2 Includes Quebec savings banks, mutual benefit, and fraternal societies.

3 Includes \$21,625,000 for 2,830 hostel beds.

4 Includes \$30,254,000 for 3,882 hostel beds.

5 Includes \$34,283,000 for 4,882 hostel beds.

6 Includes \$37,257,000 for 4,454 hostel beds.

7 Includes \$26,330,000 for 2,945 hostel beds.

8 Includes \$23,984,000 for 2,038 hostel beds.

9 Includes \$17,590,000 for 1,368 hostel beds.

1 Les données sont brutes.

2 Comprend les banques d'épargne du Québec, les mutuelles et les sociétés fraternelles.

3 Comprend \$21,625,000 à l'égard de 2,830 places de foyer.

4 Comprend \$30,254,000 à l'égard de 3,882 places de foyer.

5 Comprend \$34,283,000 à l'égard de 4,882 places de foyer.

6 Comprend \$37,257,000 à l'égard de 4,454 places de foyer.

7 Comprend \$26,330,000 à l'égard de 2,945 places de foyer.

8 Comprend \$23,984,000 à l'égard de 2,038 places de foyer.

9 Comprend \$17,590,000 à l'égard de 1,368 places de foyer.

Table 39 Mortgage Loans Approved by Lending Institutions<sup>1</sup> on Residential Property, by Type of Lender, by Type of Financing, Canada, 1962-1976  
(Dwelling Units)

Tableau 39 Prêts hypothécaires consentis par les institutions prêteuses<sup>1</sup> à l'égard de l'habitation, par genre de prêteur et de financement, pour le Canada, 1962-1976 (en nombre de logements)

Period Année	Chartered Banks Banques à charte	Life Insurance Companies Compagnies d'assurance-vie	Trust Companies Compagnies de fiducie	Loan Companies Compagnies de prêts	Other Companies <sup>2</sup> Autres compagnies <sup>2</sup>	Total
NHA Financed New Residential Construction Nouveaux logements financés aux termes de la LNH						
1962	2	19,044	12,497	2,289	66	33,898
1963	2	17,547	12,073	1,538	65	31,225
1964	886	12,261	14,338	681	31	28,197
1965	604	8,529	15,974	392	17	25,516
1966	2	6,150	8,108	275	32	14,567
1967	5,982	6,594	12,979	415	1,184	27,154
1968	16,443	19,733	18,450	3,754	3,221	61,601
1969	14,944	9,059	16,833	4,111	3,748	48,695
1970	19,347	4,831	19,234	4,909	4,708	53,029
1971	39,504	12,864	28,558	13,432	6,045	100,403
1972	41,635	11,791	30,647	12,739	6,667	103,479
1973	26,814	12,813	26,945	6,042	3,549	76,163
1974	12,325	3,801	9,198	2,547	1,103	28,974
1975	24,763	10,666	25,676	12,491	4,053	77,649
1976	31,415	14,429	29,456	14,629	7,723	97,652
NHA Financed Existing Residential Property Logements existants financés aux termes de la LNH						
1962	—	—	—	—	—	—
1963	—	—	—	—	—	—
1964	—	—	—	—	—	—
1965	—	—	—	—	—	—
1966	—	—	—	—	—	—
1967	4	1	—	—	—	5
1968	5	—	—	—	—	5
1969	53	4	228	404	2	691
1970	256	61	1,812	3,272	35	5,436
1971	1,535	175	4,094	8,292	380	14,476
1972	6,075	256	5,902	8,407	742	21,382
1973	9,357	311	6,566	5,735	1,498	23,467
1974	13,177	309	4,489	7,132	882	25,989
1975	20,491	235	9,324	14,536	1,178	45,764
1976	17,464	172	8,794	10,239	652	37,321
Conventionally Financed New Residential Construction Nouveaux logements — financement ordinaire						
1962	—	33,240	6,307	12,810	4,008	56,365
1963	—	44,443	11,284	17,787	3,087	76,601
1964	—	53,106	10,970	23,479	6,370	93,925
1965	—	53,621	11,239	17,174	8,187	90,221
1966	—	33,074	4,038	11,352	6,025	54,489
1967	2,453	36,315	12,947	13,292	3,579	68,586
1968	4,866	32,044	23,753	15,977	9,396	86,036
1969	3,434	20,625	31,079	17,805	8,865	81,808
1970	2,591	8,272	17,231	10,201	3,494	41,789
1971	9,462	13,263	19,261	12,060	4,149	58,195
1972	10,826	15,302	22,297	16,797	3,084	68,306
1973	25,783	20,035	28,807	20,297	2,715	97,637
1974	21,046	11,710	20,274	16,799	1,839	71,668
1975	22,758	10,966	20,382	15,905	3,297	73,308
1976	15,573	16,936	23,865	12,978	2,413	71,765
Conventionally Financed Existing Residential Property Logements existants — financement ordinaire						
1962	—	16,739	14,655	20,960	6,481	58,835
1963	—	18,109	20,594	23,190	6,438	68,331
1964	—	21,934	29,926	31,000	10,975	93,835
1965	—	27,962	31,350	30,700	10,594	100,606
1966	—	13,914	20,209	18,786	4,508	57,417
1967	7,313	12,601	23,951	18,596	3,574	66,035
1968	6,725	8,072	22,765	15,418	3,064	56,044
1969	5,306	4,997	29,345	15,073	6,236	60,957
1970	6,757	3,841	25,501	14,524	7,414	58,037
1971	14,147	6,572	39,325	22,859	5,879	88,782
1972	20,067	9,004	41,475	29,907	6,392	106,845
1973	35,952	11,607	68,416	30,924	6,343	153,242
1974	25,787	10,050	54,660	26,891	5,632	123,020
1975	26,861	11,396	64,122	30,730	6,521	139,630
1976	23,504	10,239	66,625	29,344	8,453	138,165

<sup>1</sup> Data are gross.  
<sup>2</sup> Includes Quebec savings banks, mutual benefit, and fraternal societies.

<sup>1</sup> Les données sont brutes.  
<sup>2</sup> Comprend les banques d'épargne du Québec, les mutuelles et les sociétés fraternelles.



Table 40 NHA and Conventional Mortgage Loans Approved by Lending Institutions<sup>1</sup> for New Residential Construction, Quarterly, by Type of Lender, Canada, 1965-1976 (*Dwelling Units*)  
 Tableau 40 Prêts hypothécaires, LNH et ordinaires, consentis par les institutions prêteuses<sup>1</sup> à l'égard de l'habitation nouvelle, par trimestre et genre de prêteur, pour le Canada, 1965-1976 (*en nombre de logements*)

Period Année		Chartered Banks Banques à charte	Life Insurance Companies Compagnies d'assurance-vie	Trust Companies Compagnies de fiducie	Loan Companies Compagnies de prêts	Other Companies <sup>2</sup> Autres compagnies <sup>2</sup>	Total
1965	J/F/M	538	13,974	6,586	4,742	1,807	27,647
	A/M/J	—	18,178	8,803	7,937	2,064	36,982
	J/A/S	—	18,519	7,580	2,512	2,507	31,118
	O/N/D	66	11,479	4,244	2,375	1,826	19,990
1966	J/F/M	1	12,451	3,353	3,039	1,199	20,043
	A/M/J	1	12,728	4,587	4,282	1,549	23,147
	J/A/S	—	7,040	2,231	2,217	1,863	13,351
	O/N/D	—	7,005	1,975	2,089	1,446	12,515
1967	J/F/M	1,231	10,351	12,126	3,983	1,090	28,781
	A/M/J	1,478	11,881	5,561	5,587	416	24,923
	J/A/S	1,628	10,540	3,777	2,048	1,851	19,844
	O/N/D	4,098	10,137	4,462	2,089	1,406	22,192
1968	J/F/M	3,856	16,077	10,276	4,313	1,502	36,024
	A/M/J	3,895	14,707	10,009	4,149	3,233	35,993
	J/A/S	4,416	10,660	14,695	4,566	3,891	38,228
	O/N/D	9,142	10,333	7,223	6,703	3,991	37,392
1969	J/F/M	4,500	7,336	14,163	6,833	2,702	35,534
	A/M/J	7,091	11,582	16,031	7,958	2,762	45,424
	J/A/S	4,046	7,407	8,024	3,877	3,812	27,166
	O/N/D	2,741	3,359	9,694	3,248	3,337	22,379
1970	J/F/M	3,374	3,112	6,051	2,561	1,945	17,043
	A/M/J	5,230	3,775	12,212	5,199	2,508	28,924
	J/A/S	6,144	2,667	8,662	2,947	1,867	22,287
	O/N/D	7,190	3,549	9,540	4,403	1,882	26,564
1971	J/F/M	7,731	3,913	8,228	3,865	1,141	24,878
	A/M/J	12,308	10,442	16,799	8,377	2,398	50,324
	J/A/S	14,733	6,500	12,314	6,945	3,847	44,339
	O/N/D	14,194	5,272	10,478	6,305	2,808	39,057
1972	J/F/M	10,748	6,371	10,809	6,827	2,108	36,863
	A/M/J	16,207	9,275	16,641	9,820	2,641	54,584
	J/A/S	14,045	5,537	11,846	7,421	2,912	41,761
	O/N/D	11,461	5,910	13,648	5,468	2,090	38,577
1973	J/F/M	10,056	5,970	12,147	6,555	1,972	36,700
	A/M/J	16,530	12,371	22,567	9,734	1,900	63,102
	J/A/S	16,458	9,475	12,766	4,012	1,528	44,239
	O/N/D	9,553	5,032	8,272	6,038	864	29,759
1974	J/F/M	7,908	4,926	9,561	6,227	757	29,379
	A/M/J	13,870	6,896	9,993	7,366	1,348	39,473
	J/A/S	6,883	2,173	6,237	3,098	365	18,756
	O/N/D	4,710	1,516	3,681	2,655	472	13,034
1975	J/F/M	4,604	2,057	4,358	2,827	331	14,177
	A/M/J	16,114	5,888	12,261	8,942	1,893	45,098
	J/A/S	14,279	4,206	10,696	7,640	1,733	38,554
	O/N/D	12,524	9,481	18,743	8,987	3,393	53,128
1976	J/F/M	6,943	5,442	10,801	5,224	853	29,263
	A/M/J	15,540	8,852	14,596	7,701	1,937	48,626
	J/A/S	13,112	8,494	14,918	7,566	2,145	46,235
	O/N/D	11,393	8,577	13,006	7,116	5,201	45,293

<sup>1</sup> Data are gross.

<sup>2</sup> Includes Quebec savings banks, mutual benefit, and fraternal societies.

<sup>1</sup> Les données sont brutes.

<sup>2</sup> Comprend les banques d'épargne du Québec, les mutuelles et les sociétés fraternelles.

Table 41 NHA and Conventional Mortgage Loans Approved by Lending Institutions for New Residential Construction, Quarterly, by Type of Lender, Seasonally Adjusted at Annual Rates<sup>1</sup>, Canada, 1965-1976 (*Dwelling Units*)  
 Tableau 41 Prêts hypothécaires, LNH et ordinaires, consentis par les institutions prêteuses à l'égard de l'habitation nouvelle, par trimestre, par genre de prêteur et aux taux annuels désaisonnalisés<sup>1</sup>, pour le Canada, 1965-1976 (*en nombre de logements*)

Period Année	Chartered Banks Banques à charte	Life Insurance Companies Compagnies d'assurance-vie	Trust Companies Compagnies de fiducie	Loan Companies Compagnies de prêts	Other Companies <sup>2</sup> Autres compagnies <sup>2</sup>	Total
1965 J/F/M	2,500	61,900	29,600	21,000	8,000	123,000
A/M/J	—	58,500	25,700	26,800	7,000	118,000
J/A/S	—	77,500	32,100	10,500	10,500	130,600
O/N/D	400	49,900	21,500	10,200	7,800	89,800
1966 J/F/M	—	53,200	14,500	13,000	5,100	85,800
A/M/J	—	41,100	13,700	14,200	5,200	74,200
J/A/S	—	30,400	10,000	9,400	7,900	57,700
O/N/D	—	23,600	9,500	6,700	4,600	44,400
1967 J/F/M	4,900	43,000	49,000	16,800	4,400	118,100
A/M/J	4,500	39,000	18,400	18,600	1,400	81,900
J/A/S	7,400	46,500	16,800	9,000	8,300	88,000
O/N/D	20,000	44,900	20,600	9,300	6,000	100,800
1968 J/F/M	16,100	68,700	43,700	18,800	6,500	153,800
A/M/J	11,900	46,400	31,600	13,200	10,200	113,300
J/A/S	19,900	47,200	65,600	20,000	17,200	169,900
O/N/D	42,300	45,300	31,100	29,400	17,300	165,400
1969 J/F/M	19,500	32,400	61,900	30,300	12,000	156,100
A/M/J	22,000	36,700	51,000	25,300	8,800	143,800
J/A/S	17,700	32,400	35,100	16,900	16,600	118,700
O/N/D	12,200	14,500	42,200	14,000	14,600	97,500
1970 J/F/M	15,500	14,300	27,800	11,600	8,900	78,100
A/M/J	16,400	11,900	38,400	16,400	7,900	91,000
J/A/S	25,700	11,400	36,700	12,500	8,000	94,300
O/N/D	31,200	15,400	41,100	18,900	8,100	114,700
1971 J/F/M	38,400	18,700	40,100	18,400	5,500	121,100
A/M/J	38,500	32,400	52,100	26,000	7,400	156,400
J/A/S	59,500	26,800	50,500	28,300	15,700	180,800
O/N/D	61,300	23,200	45,500	27,600	12,200	169,800
1972 J/F/M	55,600	31,300	54,400	33,400	10,900	185,600
A/M/J	50,200	28,400	51,100	30,000	8,100	167,800
J/A/S	55,500	22,500	47,500	30,100	11,800	167,400
O/N/D	49,700	26,500	60,300	24,500	9,100	170,100
1973 J/F/M	51,500	29,400	60,900	31,900	10,300	184,000
A/M/J	49,200	36,500	67,300	28,600	5,700	187,300
J/A/S	66,900	38,700	52,200	17,000	6,400	181,200
O/N/D	44,600	23,600	38,000	29,300	3,900	139,400
1974 J/F/M	39,800	24,400	47,700	30,100	3,900	145,900
A/M/J	39,000	19,300	27,900	20,400	3,800	110,400
J/A/S	27,700	8,900	25,300	13,100	1,500	76,500
O/N/D	23,200	7,900	18,100	13,700	2,200	65,100
1975 J/F/M	24,000	10,200	23,100	13,900	1,800	73,000
A/M/J	46,600	17,100	35,100	25,500	5,400	129,700
J/A/S	55,600	17,300	42,200	30,400	7,000	152,500
O/N/D	56,900	42,800	82,900	41,000	14,800	238,400
1976 J/F/M	38,900	27,500	57,100	28,000	5,000	156,500
A/M/J	46,200	25,600	42,500	22,600	5,600	142,500
J/A/S	49,500	33,500	57,100	29,100	7,900	177,100
O/N/D	50,800	39,500	58,900	33,600	22,200	205,000

<sup>1</sup> See Explanatory and Source Notes.

<sup>2</sup> Includes Quebec savings banks, mutual benefit, and fraternal societies.

<sup>1</sup> Voir les Notes explicatives et sources.

<sup>2</sup> Comprend les banques d'épargne du Québec, les mutuelles et les sociétés fraternelles.

Table 42 NHA and Conventional Mortgage Loans Approved by Lending Institutions<sup>1</sup>, by Type of Lender, by Type of Dwelling, Canada, 1962-1976  
(Thousands of Dollars)

Tableau 42 Prêts hypothécaires, LNH et ordinaires, consentis par les institutions prêteuses<sup>1</sup>, par genre de prêteur et type d'habitation, pour le Canada, 1962-1976 (en milliers de dollars)

Period Année	Chartered Banks Banques à charte		Life Insurance Companies Compagnies d'assurance-vie		Trust Companies Compagnies de fiducie		Loan and Other Companies <sup>2</sup> Cies de prêts et autres <sup>2</sup>		Total		
	Single-Detached Dwellings Maisons individuelles	Multiple-Dwelling Structures Immeubles d'habitation collective	Single-Detached Dwellings Maisons individuelles	Multiple-Dwelling Structures Immeubles d'habitation collective	Single-Detached Dwellings Maisons individuelles	Multiple-Dwelling Structures Immeubles d'habitation collective	Single-Detached Dwellings Maisons individuelles	Multiple-Dwelling Structures Immeubles d'habitation collective	Single-Detached Dwellings Maisons individuelles	Multiple-Dwelling Structures Immeubles d'habitation collective	
New Residential Construction Nouveaux logements											
1962	23	—	323,909	208,644	123,686	75,063	56,091	74,885	503,709	358,592	
1963	24	—	309,532	306,711	141,177	108,438	79,268	92,311	530,001	507,460	
1964	25	9,294	252,086	394,962	118,309	154,709	101,600	133,941	472,020	692,906	
1965	12	6,148	251,040	439,306	141,021	174,733	91,196	118,853	483,269	739,040	
1966	25	—	206,970	251,988	73,112	70,963	80,781	81,610	360,888	404,561	
1967	93,478	34,054	181,165	312,421	92,142	210,383	73,053	104,179	439,838	661,037	
1968	274,855	57,664	198,752	415,035	187,711	340,520	127,580	192,578	788,898	1,005,797	
1969	221,333	63,032	145,979	232,510	315,044	335,323	163,079	213,768	845,435	844,643	
1970	226,610	149,286	79,486	97,717	239,069	295,360	121,314	166,268	666,479	708,631	
1971	535,607	312,956	112,316	238,801	319,744	406,124	228,751	285,926	1,196,418	1,243,807	
1972	662,001	359,167	177,967	231,339	415,430	470,488	362,072	292,703	1,617,470	1,353,697	
1973	804,088	412,540	271,320	309,343	625,047	600,155	407,265	244,886	2,107,720	1,566,924	
1974	707,004	289,274	240,212	158,543	555,995	297,054	446,301	159,263	1,949,512	904,134	
1975	1,072,525	491,543	251,213	308,028	718,971	748,997	626,113	431,529	2,668,822	1,980,097	
1976	1,039,223	589,523	530,902	446,792	948,958	952,838	672,553	558,028	3,191,636	2,547,181	
1974	J/F/M	177,294	47,756	71,913	45,424	162,998	91,309	108,358	62,531	520,563	247,020
	A/M/J	308,779	109,753	113,964	72,410	229,817	76,218	193,270	63,236	845,830	321,617
	J/A/S	109,432	98,771	29,750	28,174	94,582	95,227	82,129	18,647	315,893	240,819
	O/N/D	111,499	32,994	24,585	12,535	68,598	34,300	62,544	14,849	267,226	94,678
1975	J/F/M	109,658	40,696	29,737	15,109	90,213	53,700	67,763	17,303	297,371	126,808
	A/M/J	403,935	136,761	96,921	70,585	260,414	146,223	241,426	96,917	1,002,696	450,486
	J/A/S	298,956	182,994	57,021	40,975	209,461	154,487	175,658	115,105	741,096	493,561
	O/N/D	259,976	131,092	67,534	181,359	158,883	394,587	141,266	202,204	627,659	909,242
1976	J/F/M	189,477	50,205	131,775	52,611	247,038	149,176	143,455	59,314	711,745	311,306
	A/M/J	349,761	176,779	199,930	96,607	300,397	241,942	199,238	124,028	1,049,326	639,356
	J/A/S	265,817	191,284	103,202	139,981	219,290	296,721	164,716	168,380	753,025	796,366
	O/N/D	234,168	171,255	95,995	157,593	182,233	264,999	165,144	206,306	677,540	800,153
Existing Residential Property Logements existants											
1962	—	—	83,446	34,478	89,737	16,554	83,451	50,566	256,634	101,598	
1963	—	—	82,910	43,619	127,742	27,882	93,763	54,102	304,415	125,603	
1964	—	—	98,773	65,251	196,553	46,256	148,610	84,172	443,936	195,679	
1965	—	—	135,505	62,563	232,605	62,998	171,995	83,312	540,105	208,873	
1966	—	—	101,167	24,493	162,800	28,430	109,083	44,749	373,050	97,672	
1967	95,533	6,064	98,989	35,954	219,436	31,211	126,499	41,276	540,457	114,505	
1968	90,312	6,190	52,716	20,068	215,511	40,547	106,201	40,239	464,740	107,044	
1969	76,932	3,981	41,253	12,827	302,254	51,908	126,974	56,184	547,413	124,900	
1970	109,760	4,370	25,896	12,759	297,941	49,087	151,880	71,390	585,477	137,606	
1971	232,614	20,298	49,278	24,450	534,086	77,576	324,479	96,147	1,140,457	218,471	
1972	426,081	34,768	66,769	42,616	661,254	82,777	456,702	124,131	1,610,806	284,292	
1973	887,827	77,634	97,239	57,047	1,322,954	182,049	477,819	156,063	2,785,839	472,793	
1974	775,374	123,847	111,503	49,629	1,119,214	164,524	560,725	169,506	2,566,816	507,506	
1975	1,045,742	170,358	116,524	73,508	1,548,082	259,725	870,139	245,130	3,580,487	748,721	
1976	1,033,798	143,224	138,747	63,682	1,767,858	281,028	740,816	275,531	3,681,219	763,465	
1974	J/F/M	252,106	29,777	33,824	14,455	374,254	55,336	174,966	70,129	835,150	169,697
	A/M/J	268,512	41,672	43,682	20,986	346,767	63,571	189,740	49,393	848,701	175,622
	J/A/S	114,388	22,129	19,385	5,283	227,494	27,264	102,689	22,840	463,956	77,516
	O/N/D	140,368	30,269	14,612	8,905	170,699	18,353	93,330	27,144	419,009	84,671
1975	J/F/M	236,158	35,418	16,857	12,437	306,177	45,682	182,983	53,826	742,175	147,363
	A/M/J	444,426	67,190	42,561	28,071	439,992	89,751	317,959	81,900	1,244,938	266,912
	J/A/S	205,907	40,382	36,197	23,549	467,931	68,028	237,667	56,955	947,702	188,914
	O/N/D	159,251	27,368	20,909	9,451	333,982	56,264	131,530	52,449	645,672	145,532
1976	J/F/M	173,680	28,187	27,012	13,064	432,953	66,818	128,325	52,212	761,970	160,281
	A/M/J	301,462	41,674	41,259	20,626	429,630	68,709	207,297	69,727	979,648	200,736
	J/A/S	285,905	36,791	33,758	13,562	486,179	74,177	209,975	60,034	1,015,817	184,564
	O/N/D	272,751	36,572	36,718	16,430	419,096	71,324	195,219	93,558	923,784	217,884

1 Data are gross.

2 Includes Quebec savings banks, mutual benefit and fraternal societies.

1 Les données sont brutes.

2 Comprend les banques d'épargne du Québec, les mutuelles et les sociétés fraternelles.



Table 43 NHA and Conventional Mortgage Loans Approved by Lending Institutions<sup>1</sup>, by Type of Lender, by Type of Dwelling, Canada, 1962-1976  
(Dwelling Units)

Tableau 43 Prêts hypothécaires, LNH et ordinaires, consentis par les institutions prêteuses<sup>1</sup>, par genre de prêteur et type d'habitation, pour le Canada, 1962-1976 (en nombre de logements)

Period Année	Chartered Banks Banques à charte		Life Insurance Companies Compagnies d'assurance-vie		Trust Companies Compagnies de fiducie		Loan and Other Companies <sup>2</sup> Cies de prêts et autres <sup>2</sup>		Total	
	Single-Detached Dwellings Maisons individuelles	Multiple-Dwelling Structures Immeubles d'habitation collective	Single-Detached Dwellings Maisons individuelles	Multiple-Dwelling Structures Immeubles d'habitation collective	Single-Detached Dwellings Maisons individuelles	Multiple-Dwelling Structures Immeubles d'habitation collective	Single-Detached Dwellings Maisons individuelles	Multiple-Dwelling Structures Immeubles d'habitation collective	Single-Detached Dwellings Maisons individuelles	Multiple-Dwelling Structures Immeubles d'habitation collective
New Residential Construction Nouveaux logements										
1962	2	—	22,969	29,315	9,131	9,673	5,436	13,737	37,538	52,725
1963	2	—	21,353	40,637	10,705	12,652	6,844	15,633	38,904	68,922
1964	2	884	16,214	49,153	7,982	17,326	8,525	22,036	32,723	89,399
1965	1	603	14,485	47,665	9,118	18,095	7,263	18,507	30,867	84,870
1966	2	—	10,611	28,613	4,546	7,600	5,521	12,163	20,680	48,376
1967	5,407	3,028	8,558	34,351	5,255	20,671	4,914	13,556	24,134	71,606
1968	16,127	5,182	9,293	42,484	10,322	31,881	7,762	24,586	43,504	104,133
1969	12,512	5,866	6,271	23,413	15,395	32,517	8,935	25,594	43,113	87,390
1970	11,797	10,141	3,400	9,703	11,286	25,179	6,535	16,777	33,018	61,800
1971	27,970	20,996	4,639	21,488	14,858	32,961	11,486	24,200	58,953	99,645
1972	31,575	20,886	7,068	20,025	17,506	35,438	15,665	23,622	71,814	99,971
1973	31,729	20,868	8,728	24,120	21,496	34,256	14,664	17,939	76,617	97,183
1974	22,842	10,529	6,678	8,833	16,232	13,240	13,450	8,838	59,202	41,440
1975	30,780	16,741	6,340	15,292	18,388	27,670	17,321	18,425	72,829	78,128
1976	29,085	17,903	12,224	19,141	22,803	30,518	17,551	20,192	81,663	87,754
1974 J/F/M	5,848	2,060	1,773	3,153	4,901	4,660	3,438	3,546	15,960	13,419
A/M/J	9,647	4,223	3,148	3,748	6,526	3,467	5,519	3,195	24,840	14,633
J/A/S	3,799	3,084	954	1,219	2,747	3,490	2,546	917	10,046	8,710
O/N/D	3,548	1,162	803	713	2,058	1,623	1,947	1,180	8,356	4,678
1975 J/F/M	3,333	1,271	801	1,256	2,463	1,895	2,091	1,067	8,688	5,489
A/M/J	11,599	4,515	2,388	3,500	6,399	5,862	6,562	4,273	26,948	18,150
J/A/S	8,568	5,711	1,444	2,762	5,383	5,313	4,736	4,637	20,131	18,423
O/N/D	7,280	5,244	1,707	7,774	4,143	14,600	3,932	8,448	17,062	36,066
1976 J/F/M	5,431	1,512	2,972	2,470	5,814	4,987	3,644	2,433	17,861	11,402
A/M/J	10,026	5,514	4,703	4,149	7,222	7,374	5,230	4,408	27,181	21,445
J/A/S	7,337	5,775	2,367	6,127	5,374	9,544	4,149	5,562	19,227	27,008
O/N/D	6,291	5,102	2,182	6,395	4,393	8,613	4,528	7,789	17,394	27,899
Existing Residential Property Logements existants										
1962	—	—	8,161	8,578	10,559	4,096	12,162	15,279	30,882	27,953
1963	—	—	7,879	10,230	14,397	6,197	13,430	16,198	35,706	32,625
1964	—	—	8,850	13,084	20,571	9,355	18,716	23,259	48,137	45,698
1965	—	—	11,839	16,123	21,947	9,403	19,404	21,890	53,190	47,416
1966	—	—	8,080	5,834	14,504	5,705	12,132	11,162	34,716	22,701
1967	6,265	1,052	6,484	6,118	17,984	5,967	12,192	9,978	42,925	23,115
1968	5,628	1,102	3,625	4,447	16,519	6,246	9,732	8,750	35,504	20,545
1969	4,651	708	2,467	2,534	21,019	8,554	10,083	11,632	38,220	23,428
1970	6,329	684	1,629	2,273	20,227	7,086	11,343	13,902	39,528	23,945
1971	12,911	2,771	2,843	3,904	32,160	11,259	20,828	16,582	68,742	34,516
1972	22,080	4,062	3,471	5,789	36,060	11,317	26,141	19,307	87,752	40,475
1973	38,310	6,999	4,206	7,712	55,713	19,269	23,299	21,201	121,528	55,181
1974	30,068	8,896	3,822	6,537	44,258	14,891	22,331	18,206	100,479	48,530
1975	36,691	10,661	3,337	8,294	53,536	19,910	30,351	22,614	123,915	61,479
1976	32,491	8,477	3,815	6,596	55,682	19,737	23,665	25,023	115,653	59,833
1974 J/F/M	9,473	2,433	1,209	1,709	14,429	5,679	7,113	7,168	32,224	16,989
A/M/J	10,261	3,080	1,476	2,730	14,605	5,203	7,357	5,247	33,699	16,260
J/A/S	4,808	1,776	677	593	8,666	2,293	4,191	2,623	18,342	7,285
O/N/D	5,526	1,607	460	1,505	6,558	1,716	3,670	3,168	16,214	7,996
1975 J/F/M	8,287	2,308	554	1,228	11,163	4,121	6,599	5,547	26,603	13,204
A/M/J	15,039	3,969	1,186	2,680	15,257	7,549	10,800	7,089	42,282	21,287
J/A/S	7,646	2,531	996	2,851	15,725	4,729	8,331	5,392	32,698	15,503
O/N/D	5,719	1,853	601	1,535	11,391	3,511	4,621	4,586	22,332	11,485
1976 J/F/M	5,722	1,797	795	1,363	13,457	4,562	4,308	4,482	24,282	12,204
A/M/J	9,531	2,538	1,174	2,536	13,682	4,982	6,766	6,283	31,153	16,339
J/A/S	8,852	2,131	922	1,098	15,308	4,871	6,590	5,197	31,672	13,297
O/N/D	8,386	2,011	924	1,599	13,235	5,322	6,001	9,061	28,546	17,993

Data are cross.  
Includes Quebec savings banks, mutual benefit and fraternal societies.

<sup>1</sup> Les données sont brutes.  
<sup>2</sup> Comprend les banques d'épargne du Québec, les mutuelles et les sociétés fraternelles.

Table 44 NHA Mortgage Loans Approved by Lending Institutions<sup>1</sup>, by Type of Lender, by Type of Dwelling, Canada, 1962-1976 (*Thousands of Dollars*)  
 Tableau 44 Prêts hypothécaires consentis aux termes de la LNH par les institutions prêteuses<sup>1</sup>, par genre de prêteur et type d'habitation, pour le Canada, 1962-1976 (*en milliers de dollars*)

Period Année	Chartered Banks Banques à charte		Life Insurance Companies Compagnies d'assurance-vie		Trust Companies Compagnies de fiducie		Loan and Other Companies <sup>2</sup> Cies de prêts et autres <sup>2</sup>		Total	
	Single-Detached Dwellings Maisons individuelles	Multiple-Dwelling Structures Immeubles d'habitation collective	Single-Detached Dwellings Maisons individuelles	Multiple-Dwelling Structures Immeubles d'habitation collective	Single-Detached Dwellings Maisons individuelles	Multiple-Dwelling Structures Immeubles d'habitation collective	Single-Detached Dwellings Maisons individuelles	Multiple-Dwelling Structures Immeubles d'habitation collective	Single-Detached Dwellings Maisons individuelles	Multiple-Dwelling Structures Immeubles d'habitation collective
New Residential Construction Nouveaux logements										
1962	23	—	189,500	44,977	104,741	42,780	21,857	7,869	316,121	95,626
1963	24	—	168,755	49,124	95,462	49,857	17,016	4,992	281,257	103,973
1964	25	9,294	113,663	49,028	57,671	113,496	6,782	2,698	178,141	174,516
1965	12	6,148	63,887	49,620	59,543	134,779	5,817	373	129,259	190,920
1966	25	—	47,979	37,177	19,840	81,878	2,827	1,550	70,671	120,605
1967	55,232	29,758	33,431	54,695	6,459	155,269	2,749	18,200	97,871	257,922
1968	202,026	47,997	51,370	200,027	44,733	194,097	37,428	54,484	335,557	496,605
1969	183,273	50,878	39,322	78,882	78,662	157,786	53,445	58,373	354,702	345,919
1970	190,702	144,269	34,008	40,737	73,728	215,694	55,579	81,486	354,017	482,186
1971	441,303	252,699	48,474	135,914	101,456	311,986	141,863	182,141	733,096	882,740
1972	498,720	296,308	66,994	122,056	91,444	368,283	154,173	177,545	811,331	964,192
1973	309,124	256,969	49,798	158,858	72,243	429,129	83,242	102,756	514,407	947,712
1974	171,598	156,817	24,503	60,001	31,907	198,141	56,111	34,264	284,119	449,223
1975	377,577	387,150	43,857	223,492	91,890	638,886	212,471	290,090	725,795	1,539,618
1976	538,116	528,751	101,083	316,089	184,523	821,034	296,482	437,633	1,120,204	2,103,507
1974	J/F/M 27,612 A/M/J 61,329 J/A/S 42,958 O/N/D 39,699	32,243 39,352 66,106 19,116	6,357 8,605 6,605 2,936	12,951 28,255 17,215 1,580	5,111 5,804 9,919 11,073	47,648 42,156 79,125 29,212	9,931 19,756 12,259 14,165	14,017 11,313 3,266 5,668	49,011 95,494 71,741 67,873	106,859 121,076 165,712 55,576
1975	J/F/M 24,907 A/M/J 114,442 J/A/S 110,059 O/N/D 128,169	22,183 105,488 153,488 105,991	1,739 11,731 12,367 18,020	4,398 52,083 17,750 149,261	4,372 25,820 29,718 31,980	47,619 99,243 141,482 350,542	11,371 83,993 63,853 53,254	3,657 41,820 69,386 175,227	42,389 235,986 215,997 231,423	77,857 298,634 382,106 781,021
1976	J/F/M 89,002 A/M/J 179,984 J/A/S 142,110 O/N/D 127,020	33,350 152,331 181,641 161,429	18,822 48,696 16,349 17,216	19,369 70,606 102,855 123,259	23,655 63,152 58,599 39,117	106,922 202,954 268,696 242,462	55,252 94,628 72,761 73,841	34,586 89,917 143,454 169,676	186,731 386,460 289,819 257,194	194,227 515,808 696,646 696,826
Existing Residential Property Logements existants										
1967	41	—	10	—	—	—	—	—	51	—
1968	10	40	—	—	—	—	—	—	10	40
1969	853	—	51	—	3,458	41	5,780	174	10,142	215
1970	3,570	324	696	90	19,318	5,794	47,619	1,808	71,203	8,016
1971	21,497	1,566	2,298	314	54,696	4,467	130,476	5,010	208,967	11,357
1972	86,388	7,686	3,651	510	85,212	7,553	142,734	6,874	317,985	22,623
1973	144,888	21,716	4,445	1,293	100,266	22,562	122,983	12,593	372,582	58,164
1974	246,815	55,873	6,330	963	88,346	25,527	165,714	20,750	507,205	103,113
1975	451,788	91,850	5,101	1,370	201,588	87,960	384,719	58,871	1,043,196	240,051
1976	462,019	80,440	5,052	740	249,408	73,843	304,058	42,966	1,020,537	197,989
1974	J/F/M 31,477 A/M/J 77,515 J/A/S 65,128 O/N/D 72,695	5,585 13,254 14,042 22,992	1,922 1,437 1,916 1,055	400 252 210 101	21,375 20,151 24,899 21,921	6,983 6,564 6,055 5,925	38,226 54,022 35,959 37,507	5,897 7,124 3,894 3,835	93,000 153,125 127,902 133,178	18,865 27,194 24,201 32,853
1975	J/F/M 99,033 A/M/J 164,225 J/A/S 107,412 O/N/D 81,118	19,421 36,936 21,013 14,480	1,066 1,923 1,438 674	183 670 314 203	35,551 58,881 61,269 45,887	12,124 27,698 31,753 16,385	63,427 154,977 124,142 42,173	8,385 25,267 14,807 10,412	199,077 380,006 294,261 169,852	40,113 90,571 67,887 41,480
1976	J/F/M 72,178 A/M/J 129,857 J/A/S 144,615 O/N/D 115,369	15,894 22,453 22,482 19,611	773 1,950 984 1,345	274 209 180 77	52,117 64,852 66,464 65,975	17,590 19,680 17,526 19,047	47,442 98,194 83,027 75,395	7,107 14,004 10,099 11,756	172,510 294,853 295,090 258,084	40,865 56,346 50,287 50,491

<sup>1</sup> Data are gross.

<sup>2</sup> Includes Quebec savings banks, mutual benefit and fraternal societies.

<sup>1</sup> Les données sont brutes.

<sup>2</sup> Comprend les banques d'épargne du Québec, les mutuelles et les sociétés fraternelles.

Table 45 NHA Mortgage Loans Approved by Lending Institutions<sup>1</sup>, by Type of Lender, by Type of Dwelling, Canada, 1962-1976 (*Dwelling Units*)  
 Tableau 45 Prêts hypothécaires consentis aux termes de la LNH par les institutions prêteuses<sup>1</sup>, par genre de prêteur et type d'habitation, pour le Canada, 1962-1976 (*en nombre de logements*)

Period Année	Chartered Banks <i>Banques à charte</i>		Life Insurance Companies <i>Compagnies d'assurance-vie</i>		Trust Companies <i>Compagnies de fiducie</i>		Loan and Other Companies <sup>2</sup> <i>Cies de prêts et autres<sup>2</sup></i>		Total		
	Single- Detached Dwellings <i>Maisons individuelles</i>	Multiple- Dwelling Structures <i>Immeubles d'habitation collective</i>	Single- Detached Dwellings <i>Maisons individuelles</i>	Multiple- Dwelling Structures <i>Immeubles d'habitation collective</i>	Single- Detached Dwellings <i>Maisons individuelles</i>	Multiple- Dwelling Structures <i>Immeubles d'habitation collective</i>	Single- Detached Dwellings <i>Maisons individuelles</i>	Multiple- Dwelling Structures <i>Immeubles d'habitation collective</i>	Single- Detached Dwellings <i>Maisons individuelles</i>	Multiple- Dwelling Structures <i>Immeubles d'habitation collective</i>	
New Residential Construction <i>Nouveaux logements</i>											
1962	2	—	14,082	4,962	7,849	4,648	1,588	767	23,521	10,377	
1963	2	—	12,191	5,356	7,010	5,063	1,213	390	20,416	10,809	
1964	2	884	7,815	4,446	3,953	10,385	467	245	12,237	15,960	
1965	1	603	4,230	4,299	3,937	12,037	381	28	8,549	16,967	
1966	2	—	2,922	3,228	1,163	6,945	169	138	4,256	10,311	
1967	3,492	2,490	1,946	4,648	379	12,600	166	1,433	5,983	21,171	
1968	12,496	3,947	2,930	16,803	2,574	15,876	2,194	4,781	20,194	41,407	
1969	10,589	4,355	2,022	7,037	3,899	12,934	2,791	5,068	19,301	29,394	
1970	10,002	9,345	1,597	3,234	3,504	15,730	2,767	6,850	17,870	35,159	
1971	23,248	16,256	2,212	10,652	4,963	23,595	6,891	12,586	37,314	63,089	
1972	24,451	17,184	3,011	8,780	4,435	26,212	7,190	12,216	39,087	64,392	
1973	13,600	13,214	1,993	10,820	3,113	23,832	3,597	5,994	22,303	53,860	
1974	6,527	5,798	844	2,957	1,109	8,089	2,143	1,507	10,623	18,351	
1975	12,053	12,710	1,289	9,377	2,508	23,168	6,236	10,308	22,086	55,563	
1976	15,903	15,512	2,793	11,636	4,838	24,618	8,555	13,797	32,089	65,563	
1974	J/F/M	1,135	1,247	227	841	196	2,333	396	547	1,954	4,968
	A/M/J	2,365	1,898	304	1,425	215	1,983	768	529	3,652	5,835
	J/A/S	1,600	1,990	221	615	317	2,532	461	185	2,599	5,322
	O/N/D	1,427	663	92	76	381	1,241	518	246	2,418	2,226
1975	J/F/M	883	626	57	293	138	1,473	380	144	1,458	2,536
	A/M/J	3,672	3,297	343	2,293	703	3,807	2,378	1,200	7,096	10,597
	J/A/S	3,543	4,534	358	868	760	4,611	1,883	2,099	6,544	12,112
	O/N/D	3,955	4,253	531	5,923	907	13,277	1,595	6,865	6,988	30,318
1976	J/F/M	2,783	861	548	576	651	3,056	1,544	983	5,526	5,476
	A/M/J	5,468	4,640	1,301	2,629	1,644	5,692	2,619	2,547	11,032	15,508
	J/A/S	4,071	5,338	451	3,742	1,485	8,273	2,018	4,399	8,025	21,752
	O/N/D	3,581	4,673	493	4,689	1,058	7,597	2,374	5,868	7,506	22,827
Existing Residential Property <i>Logements existants</i>											
1967	4	—	1	—	—	—	—	—	5	—	
1968	1	4	—	—	—	—	—	—	1	4	
1969	53	—	4	—	222	6	390	16	669	22	
1970	232	24	55	6	1,440	372	3,174	133	4,901	535	
1971	1,393	142	147	28	3,791	303	8,328	344	13,659	817	
1972	5,412	663	215	41	5,374	528	8,667	482	19,668	1,714	
1973	8,001	1,356	230	81	5,363	1,203	6,397	836	19,991	3,476	
1974	10,510	2,667	249	60	3,449	1,040	6,869	1,145	21,077	4,912	
1975	16,356	4,135	167	68	6,453	2,871	13,218	2,496	36,194	9,570	
1976	14,334	3,130	136	36	6,706	2,088	9,233	1,658	30,409	6,912	
1974	J/F/M	1,460	317	88	21	910	298	1,660	365	4,118	1,001
	A/M/J	3,389	706	56	14	823	274	2,310	380	6,578	1,374
	J/A/S	2,720	738	67	17	918	234	1,447	195	5,152	1,184
	O/N/D	2,941	906	38	8	798	234	1,452	205	5,229	1,353
1975	J/F/M	3,736	944	38	9	1,255	458	2,292	373	7,321	1,784
	A/M/J	5,892	1,627	64	34	1,952	898	5,172	1,094	13,080	3,653
	J/A/S	3,863	944	45	13	1,871	997	4,217	603	9,996	2,557
	O/N/D	2,865	620	20	12	1,375	518	1,537	426	5,797	1,576
1976	J/F/M	2,375	672	23	13	1,445	503	1,494	295	5,337	1,483
	A/M/J	4,097	898	54	13	1,729	563	2,999	541	8,879	2,015
	J/A/S	4,387	839	26	7	1,796	491	2,515	384	8,724	1,721
	O/N/D	3,475	721	33	3	1,736	531	2,225	438	7,469	1,693

Data are gross.  
 Includes Quebec savings banks, mutual benefit and fraternal societies.

1 Les données sont brutes.  
 2 Comprend les banques d'épargne du Québec, les mutuelles et les sociétés fraternelles.



Table 46 NHA and Conventional Mortgage Loans Approved by Lending Institutions<sup>1</sup> on Residential Property, Canada, by Region and Province, 1962-1976 (*Dwelling Units*)

Tableau 46 Prêts hypothécaires, LNH et ordinaires, consentis par les institutions prêteuses<sup>1</sup> à l'égard de l'habitation, pour le Canada ainsi que pour les provinces et régions, 1962-1976 (*en nombre de logements*)

Period Année	Nfld. T.-N.	P.E.I. Î.-P.-É.	N.S. N.-É.	N.B. N.-B.	Atlantic Atlantique	Que. Qué.	Ont. Ont.	Man. Man.	Sask. Sask.	Alta. Alb.	Prairies	B.C. C.-B.	Canada <sup>2</sup>
New Residential Construction <i>Nouveaux logements</i>													
1962	264	186	1,917	1,618	3,985	26,149	39,036	2,543	1,792	8,544	12,879	8,214	90,263
1963	459	176	2,026	1,307	3,968	29,870	47,244	3,838	2,562	7,543	13,943	12,801	107,826
1964	468	207	3,288	1,670	5,633	30,837	56,188	2,513	2,955	6,973	12,441	17,000	122,122
1965	347	224	2,782	1,571	4,924	28,953	55,667	3,196	2,557	6,226	11,979	14,214	115,737
1966	210	124	1,801	869	3,004	17,411	31,872	1,559	1,558	4,053	7,170	9,574	69,056
1967	341	115	1,321	1,232	3,009	22,491	46,856	2,438	2,572	5,531	10,541	12,840	95,740
1968	472	105	2,778	2,522	5,877	34,837	63,931	5,797	3,868	16,362	26,027	16,959	147,637
1969	416	195	4,406	1,906	6,923	25,869	54,628	6,159	2,735	16,062	24,956	18,059	130,503
1970	419	180	2,571	1,004	4,174	18,929	41,535	5,403	288	11,894	17,585	12,333	94,818
1971	690	299	3,635	2,471	7,095	32,966	68,347	7,245	1,631	20,435	29,311	20,502	158,598
1972	1,031	391	4,007	3,230	8,659	35,977	77,923	6,981	2,127	18,643	27,751	21,227	171,785
1973	1,837	772	5,408	4,169	12,186	32,139	82,475	6,725	2,863	15,316	24,904	21,615	173,800
1974	1,356	302	3,846	2,194	7,698	19,157	43,320	4,020	1,840	11,289	17,149	13,191	100,642
1975	1,406	460	3,912	3,116	8,894	38,645	58,853	7,107	3,697	15,081	25,885	18,462	150,957
1976	2,243	467	3,891	3,946	10,547	41,786	60,874	5,856	6,349	21,737	33,942	22,006	169,417
Existing Residential Property <i>Logements existants</i>													
1962	375	283	3,714	1,081	5,453	14,212	24,470	2,950	1,275	4,301	8,526	6,174	58,835
1963	759	334	3,786	1,183	6,062	17,034	28,821	3,060	1,108	4,139	8,307	8,107	68,331
1964	1,158	465	5,609	2,724	9,956	25,909	36,774	3,301	1,503	4,876	9,680	11,514	93,835
1965	1,061	473	5,123	2,796	9,453	25,434	42,991	2,997	1,612	4,638	9,247	13,479	100,606
1966	564	343	3,266	1,456	5,629	11,475	26,140	1,366	2,268	2,619	6,253	7,918	57,417
1967	711	315	3,751	1,986	6,763	12,567	30,186	1,715	1,057	3,657	6,429	10,095	66,040
1968	604	219	3,783	1,852	6,458	9,559	26,120	1,791	1,016	3,161	5,968	7,942	56,049
1969	594	169	4,611	2,148	7,522	12,093	26,613	1,391	912	3,159	5,462	9,957	61,648
1970	624	217	5,449	2,310	8,600	13,616	25,575	2,137	810	3,518	6,465	9,215	63,473
1971	1,012	432	6,631	4,114	12,189	18,739	43,215	3,697	2,118	6,792	12,607	16,503	103,258
1972	1,678	560	7,858	4,826	14,922	21,663	52,883	4,349	3,407	8,197	15,953	22,784	128,227
1973	2,886	796	10,040	5,463	19,185	28,027	70,916	6,905	4,611	12,942	24,458	34,049	176,709
1974	2,217	651	6,525	5,037	14,430	31,080	56,812	6,040	4,051	12,271	22,362	24,270	149,009
1975	2,172	862	6,498	5,346	14,878	37,964	71,571	8,607	5,472	18,445	32,524	28,359	185,394
1976	1,898	899	6,265	4,482	13,544	37,823	65,069	8,045	5,406	18,789	32,240	26,693	175,486
Total													
1962	639	469	5,631	2,699	9,438	40,361	63,506	5,493	3,067	12,845	21,405	14,388	149,098
1963	1,218	510	5,812	2,490	10,030	46,904	76,065	6,898	3,670	11,682	22,250	20,908	176,157
1964	1,626	672	8,897	4,394	15,589	56,746	92,962	5,814	4,458	11,849	22,121	28,514	215,957
1965	1,408	697	7,905	4,367	14,377	54,387	98,658	6,193	4,169	10,864	21,226	27,693	216,343
1966	774	467	5,067	2,325	8,633	28,886	58,012	2,925	3,826	6,672	13,423	17,492	126,473
1967	1,052	430	5,072	3,218	9,772	35,058	77,042	4,153	3,629	9,188	16,970	22,935	161,780
1968	1,076	324	6,561	4,374	12,335	44,396	90,051	7,588	4,884	19,523	31,995	24,901	203,686
1969	1,010	364	9,017	4,054	14,445	37,962	81,241	7,550	3,647	19,221	30,418	28,016	192,151
1970	1,043	397	8,020	3,314	12,774	32,545	67,110	7,540	1,098	15,412	24,050	21,548	158,291
1971	1,702	731	10,266	6,585	19,284	51,705	111,562	10,942	3,749	27,227	41,918	37,005	261,856
1972	2,709	951	11,865	8,056	23,581	57,640	130,806	11,330	5,534	26,840	43,704	44,011	300,012
1973	4,723	1,568	15,448	9,632	31,371	60,166	153,391	13,630	7,474	28,258	49,362	55,664	350,509
1974	3,573	953	10,371	7,231	22,128	50,237	100,132	10,060	5,891	23,560	39,511	37,461	249,651
1975	3,578	1,322	10,410	8,462	23,772	76,609	130,424	15,714	9,169	33,526	58,409	46,821	336,351
1976	4,141	1,366	10,156	8,428	24,091	79,609	125,943	13,901	11,755	40,526	66,182	48,699	344,903

<sup>1</sup> Data are gross.

<sup>2</sup> Includes Yukon and Northwest Territories.

<sup>1</sup> Les données sont brutes.

<sup>2</sup> Comprend le Yukon et les Territoires du Nord-Ouest.

Table 47 Mortgage Loans Approved by Lending Institutions<sup>1</sup> for New Residential Construction, Canada, by Region and Province, by Type of Financing, 1962-1976 (*Dwelling Units*)  
 Tableau 47 Prêts hypothécaires consentis par les institutions prêteuses<sup>1</sup> à l'égard de la nouvelle construction résidentielle, par genre de financement, pour le Canada ainsi que pour les provinces et régions, 1962-1976 (*en nombre de logements*)

Period Année	Nfld. T.-N.	P.E.I. I.-P.-É.	N.S. N.-É.	N.B. N.-B.	Atlantic Atlantique	Que. Qué.	Ont. Ont.	Man. Man.	Sask. Sask.	Alta. Alb.	Prairies	B.C. C.-B.	Canada <sup>2</sup>
NHA Loans by Approved Lenders <i>Prêts LNH des prêteurs agréés</i>													
1962	22	14	482	595	1,113	7,274	17,138	1,513	1,000	4,171	6,684	1,689	33,898
1963	12	11	298	366	687	5,680	18,095	1,371	925	2,877	5,173	1,590	31,225
1964	2	9	149	543	703	2,739	20,873	648	507	1,723	2,878	1,004	28,197
1965	6	3	91	333	433	2,533	19,188	552	509	1,167	2,228	1,134	25,516
1966	—	7	77	114	198	984	12,068	329	171	476	976	341	14,567
1967	24	7	191	300	522	4,454	19,530	584	234	1,128	1,946	700	27,154
1968	54	28	543	331	956	13,315	33,269	2,857	978	6,968	10,803	3,253	61,601
1969	58	44	1,024	396	1,522	8,191	25,981	3,104	822	6,059	9,985	2,948	48,695
1970	158	17	488	265	928	9,887	26,933	2,548	252	7,601	10,401	4,618	53,029
1971	247	90	778	793	1,908	21,168	45,564	5,902	1,537	13,992	21,431	9,955	100,403
1972	414	73	636	628	1,751	25,024	47,286	5,167	1,948	12,390	19,505	9,666	103,479
1973	249	34	630	723	1,636	16,528	39,090	4,593	1,870	6,122	12,585	5,847	76,163
1974	318	12	184	199	713	5,982	13,755	1,446	888	3,307	5,641	2,758	28,974
1975	448	10	611	960	2,029	22,450	32,913	4,660	1,818	6,127	12,605	7,445	77,649
1976	1,535	50	1,485	1,443	4,513	26,268	36,331	3,534	4,629	9,971	18,134	12,169	97,652
Conventional Loans by Lending Institutions <i>Prêts ordinaires des institutions prêteuses</i>													
1962	242	172	1,435	1,023	2,872	18,875	21,898	1,030	792	4,373	6,195	6,525	56,365
1963	447	165	1,728	941	3,281	24,190	29,149	2,467	1,637	4,666	8,770	11,211	76,601
1964	466	198	3,139	1,127	4,930	28,098	35,315	1,865	2,448	5,250	9,563	15,996	93,925
1965	341	221	2,691	1,238	4,491	26,420	36,479	2,644	2,048	5,059	9,751	13,080	90,221
1966	210	117	1,724	755	2,806	16,427	19,804	1,230	1,387	3,577	6,194	9,233	54,489
1967	317	108	1,130	932	2,487	18,037	27,326	1,854	2,338	4,403	8,595	12,140	68,586
1968	418	77	2,235	2,191	4,921	21,522	30,662	2,940	2,890	9,394	15,224	13,706	86,036
1969	358	151	3,382	1,510	5,401	17,678	28,647	3,055	1,913	10,003	14,971	15,111	81,808
1970	261	163	2,083	739	3,246	9,042	14,602	2,855	36	4,293	7,184	7,715	41,789
1971	443	209	2,857	1,678	5,187	11,798	22,783	1,343	94	6,443	7,880	10,547	58,195
1972	617	318	3,371	2,602	6,908	10,953	30,637	1,814	179	6,253	8,246	11,561	68,306
1973	1,588	738	4,778	3,446	10,550	15,611	43,385	2,132	993	9,194	12,319	15,768	97,637
1974	1,038	290	3,662	1,995	6,985	13,175	29,565	2,574	952	7,982	11,508	10,433	71,668
1975	958	450	3,301	2,156	6,865	16,195	25,940	2,447	1,879	8,954	13,280	11,017	73,308
1976	708	417	2,406	2,503	6,034	15,518	24,543	2,322	1,720	11,766	15,808	9,837	71,765
Total													
1962	264	186	1,917	1,618	3,985	26,149	39,036	2,543	1,792	8,544	12,879	8,214	90,263
1963	459	176	2,026	1,307	3,968	29,870	47,244	3,838	2,562	7,543	13,943	12,801	107,826
1964	468	207	3,288	1,670	5,633	30,837	56,188	2,513	2,955	6,973	12,441	17,000	122,122
1965	347	224	2,782	1,571	4,924	28,953	55,667	3,196	2,557	6,226	11,979	14,214	115,737
1966	210	124	1,801	869	3,004	17,411	31,872	1,559	1,558	4,053	7,170	9,574	69,056
1967	341	115	1,321	1,232	3,009	22,491	46,856	2,438	2,572	5,531	10,541	12,840	95,740
1968	472	105	2,778	2,522	5,877	34,837	63,931	5,797	3,868	16,362	26,027	16,959	147,637
1969	416	195	4,406	1,906	6,923	25,869	54,628	6,159	2,735	16,062	24,956	18,059	130,503
1970	419	180	2,571	1,004	4,174	18,929	41,535	5,403	288	11,894	17,585	12,333	94,818
1971	690	299	3,635	2,471	7,095	32,966	68,347	7,245	1,631	20,435	29,311	20,502	158,598
1972	1,031	391	4,007	3,230	8,659	35,977	77,923	6,981	2,127	18,643	27,751	21,227	171,785
1973	1,837	772	5,408	4,169	12,186	32,139	82,475	6,725	2,863	15,316	24,904	21,615	173,800
1974	1,356	302	3,846	2,194	7,698	19,157	43,320	4,020	1,840	11,289	17,149	13,191	100,642
1975	1,406	460	3,912	3,116	8,894	38,645	58,853	7,107	3,697	15,081	25,885	18,462	150,957
1976	2,243	467	3,891	3,946	10,547	41,786	60,874	5,856	6,349	21,737	33,942	22,006	169,417

Data are gross.  
 Includes Yukon and Northwest Territories.

1 Les données sont brutes.  
 2 Comprend le Yukon et les Territoires du Nord-Ouest.

Table 48 NHA and Conventional Mortgage Loans Approved by Lending Institutions<sup>1</sup>, for New Residential Construction, Canada, by Region and Province, by Type of Dwelling, 1962-1976 (*Dwelling Units*)

Tableau 48 Prêts hypothécaires, LNH et ordinaires, consentis par les institutions prêteuses<sup>1</sup> à l'égard de la nouvelle construction résidentielle, par type d'habitation, pour le Canada ainsi que pour les provinces et régions, 1962-1976 (*en nombre de logements*)

Period Année	Nfld. T.-N.	P.E.I. Î.-P.-É.	N.S. N.-É.	N.B. N.-B.	Atlantic Atlantique	Que. Qué.	Ont. Ont.	Man. Man.	Sask. Sask.	Alta. Alb.	Prairies	B.C. C.-B.	Canada <sup>2</sup>
Single-Detached Dwellings <i>Maisons individuelles</i>													
1962	205	99	956	1,066	2,326	8,560	16,670	1,413	1,204	4,092	6,709	3,273	37,538
1963	262	94	795	870	2,021	8,123	19,390	1,634	1,166	2,875	5,675	3,695	38,904
1964	355	101	898	821	2,175	5,044	17,193	900	838	2,424	4,162	4,147	32,723
1965	295	121	791	934	2,141	4,174	16,517	693	805	2,107	3,605	4,430	30,867
1966	160	68	592	525	1,345	2,364	12,407	334	332	1,108	1,774	2,790	20,680
1967	252	94	596	706	1,648	2,649	12,967	802	411	1,854	3,067	3,800	24,134
1968	390	56	760	785	1,991	5,367	22,450	1,737	1,145	5,940	8,822	4,868	43,504
1969	321	93	1,104	773	2,291	4,797	22,152	2,137	964	5,288	8,389	5,478	43,113
1970	300	128	1,264	581	2,273	4,732	14,839	1,339	250	4,605	6,194	4,974	33,018
1971	539	264	1,728	1,269	3,800	10,500	24,010	2,376	1,295	8,253	11,924	8,700	58,953
1972	689	354	2,224	1,940	5,207	12,290	30,008	2,877	1,297	10,801	14,975	9,266	71,814
1973	1,345	597	3,047	2,301	7,290	12,746	29,525	3,057	2,233	10,558	15,848	11,134	76,617
1974	965	244	2,491	1,621	5,321	11,281	20,460	2,878	1,433	9,014	13,325	8,770	59,202
1975	966	261	2,164	2,054	5,445	15,808	25,650	2,642	2,507	10,908	16,057	9,763	72,829
1976	1,008	330	2,226	2,722	6,286	20,804	25,768	3,347	3,118	11,230	17,695	10,959	81,663
Multiple Dwelling Structures <i>Immeubles d'habitation collective</i>													
1962	59	87	961	552	1,659	17,589	22,366	1,130	588	4,452	6,170	4,941	52,725
1963	197	82	1,231	437	1,947	21,747	27,854	2,204	1,396	4,668	8,268	9,106	68,922
1964	113	106	2,390	849	3,458	25,793	38,995	1,613	2,117	4,549	8,279	12,853	89,399
1965	52	103	1,991	637	2,783	24,779	39,150	2,503	1,752	4,119	8,374	9,784	84,870
1966	50	56	1,209	344	1,659	15,047	19,465	1,225	1,226	2,945	5,396	6,784	48,376
1967	89	21	725	526	1,361	19,842	33,889	1,636	2,161	3,677	7,474	9,040	71,606
1968	82	49	2,018	1,737	3,886	29,470	41,481	4,060	2,723	10,422	17,205	12,091	104,133
1969	95	102	3,302	1,133	4,632	21,072	32,476	4,022	1,771	10,774	16,567	12,581	87,390
1970	119	52	1,307	423	1,901	14,197	26,696	4,064	38	7,289	11,391	7,359	61,800
1971	151	35	1,907	1,202	3,295	22,466	44,337	4,869	336	12,182	17,387	11,802	99,645
1972	342	37	1,783	1,290	3,452	23,687	47,915	4,104	830	7,842	12,776	11,961	99,971
1973	492	175	2,361	1,868	4,896	19,393	52,950	3,668	630	4,758	9,056	10,481	97,183
1974	391	58	1,355	573	2,377	7,876	22,860	1,142	407	2,275	3,824	4,421	41,440
1975	440	199	1,748	1,062	3,449	22,837	33,203	4,465	1,190	4,173	9,828	8,699	78,128
1976	1,235	137	1,665	1,224	4,261	20,982	35,106	2,509	3,231	10,507	16,247	11,047	87,754
Total													
1962	264	186	1,917	1,618	3,985	26,149	39,036	2,543	1,792	8,544	12,879	8,214	90,263
1963	459	176	2,026	1,307	3,968	29,870	47,244	3,838	2,562	7,543	13,943	12,801	107,826
1964	468	207	3,288	1,670	5,633	30,837	56,188	2,513	2,955	6,973	12,441	17,000	122,122
1965	347	224	2,782	1,571	4,924	28,953	55,667	3,196	2,557	6,226	11,979	14,214	115,737
1966	210	124	1,801	869	3,004	17,411	31,872	1,559	1,558	4,053	7,170	9,574	69,056
1967	341	115	1,321	1,232	3,009	22,491	46,856	2,438	2,572	5,531	10,541	12,840	95,740
1968	472	105	2,778	2,522	5,877	34,837	63,931	5,797	3,868	16,362	26,027	16,959	147,637
1969	416	195	4,406	1,906	6,923	25,869	54,628	6,159	2,735	16,062	24,956	18,059	130,503
1970	419	180	2,571	1,004	4,174	18,929	41,535	5,403	288	11,894	17,585	12,333	94,818
1971	690	299	3,635	2,471	7,095	32,966	68,347	7,245	1,631	20,435	29,311	20,502	158,598
1972	1,031	391	4,007	3,230	8,659	35,977	77,923	6,981	2,127	18,643	27,751	21,227	171,785
1973	1,837	772	5,408	4,169	12,186	32,139	82,475	6,725	2,863	15,316	24,904	21,615	173,800
1974	1,356	302	3,846	2,194	7,698	19,157	43,320	4,020	1,840	11,289	17,149	13,191	100,642
1975	1,406	460	3,912	3,116	8,894	38,645	58,853	7,107	3,697	15,081	25,885	18,462	150,957
1976	2,243	467	3,891	3,946	10,547	41,786	60,874	5,856	6,349	21,737	33,942	22,006	169,417

<sup>1</sup> Data are gross.

<sup>2</sup> Includes Yukon and Northwest Territories.

<sup>1</sup> Les données sont brutes.

<sup>2</sup> Comprend le Yukon et les Territoires du Nord-Ouest.



Table 49 NHA Mortgage Loans Approved by Lending Institutions<sup>1</sup> for New Residential Construction, Canada, by Region and Province, by Type of Dwelling, 1962-1976 (*Dwelling Units*)  
 Tableau 49 Prêts hypothécaires consentis aux termes de la LNH par les institutions prêteuses<sup>1</sup> à l'égard de la nouvelle construction résidentielle, par type d'habitation, pour le Canada ainsi que pour les provinces et régions, 1962-1976 (*en nombre de logements*)

Period Année	Nfld. T.-N.	P.E.I. Î.-P.-É.	N.S. N.-É.	N.B. N.-B.	Atlantic Atlantique	Que. Qué.	Ont. Ont.	Man. Man.	Sask. Sask.	Alta. Alb.	Prairies	B.C. C.-B.	Canada <sup>2</sup>
Single-Detached Dwellings <i>Maisons individuelles</i>													
1962	22	12	313	458	805	6,365	9,761	1,199	1,000	3,244	5,443	1,147	23,521
1963	12	9	197	299	517	4,476	10,057	1,284	925	2,158	4,367	999	20,416
1964	2	5	127	247	381	1,660	7,069	603	505	1,377	2,485	642	12,237
1965	6	3	75	217	301	679	4,934	435	484	1,141	2,060	575	8,549
1966	—	7	73	100	180	308	2,658	242	171	476	889	221	4,256
1967	22	7	121	278	428	1,085	2,476	411	226	927	1,564	428	5,983
1968	30	11	92	295	428	3,846	8,607	1,364	872	4,148	6,384	924	20,194
1969	16	12	134	261	423	3,209	8,092	1,601	752	3,661	6,014	1,557	19,301
1970	86	17	319	188	610	3,615	6,693	1,095	214	3,928	5,237	1,709	17,870
1971	225	78	336	447	1,086	9,202	12,526	2,181	1,268	7,312	10,761	3,720	37,314
1972	269	73	314	515	1,171	10,459	11,997	2,454	1,217	8,426	12,097	3,296	39,087
1973	232	32	69	308	641	7,159	4,988	1,857	1,637	4,117	7,611	1,834	22,303
1974	213	12	63	160	448	3,601	1,879	798	570	2,166	3,534	1,118	10,623
1975	217	9	122	458	806	8,190	5,858	1,565	854	2,983	5,402	1,735	22,086
1976	377	21	640	888	1,926	13,250	6,929	1,675	1,619	2,749	6,043	3,815	32,089
Multiple Dwelling Structures <i>Immeubles d'habitation collective</i>													
1962	—	2	169	137	308	909	7,377	314	—	927	1,241	542	10,377
1963	—	2	101	67	170	1,204	8,038	87	—	719	806	591	10,809
1964	—	4	22	296	322	1,079	13,804	45	2	346	393	362	15,960
1965	—	—	16	116	132	1,854	14,254	117	25	26	168	559	16,967
1966	—	—	4	14	18	676	9,410	87	—	—	87	120	10,311
1967	2	—	70	22	94	3,369	17,054	173	8	201	382	272	21,171
1968	24	17	451	36	528	9,469	24,662	1,493	106	2,820	4,419	2,329	41,407
1969	42	32	890	135	1,099	4,982	17,889	1,503	70	2,398	3,971	1,391	29,394
1970	72	—	169	77	318	6,272	20,240	1,453	38	3,673	5,164	2,909	35,159
1971	22	12	442	346	822	11,966	33,038	3,721	269	6,680	10,670	6,235	63,089
1972	145	—	322	113	580	14,565	35,289	2,713	731	3,964	7,408	6,370	64,392
1973	17	2	561	415	995	9,369	34,102	2,736	233	2,005	4,974	4,013	53,860
1974	105	—	121	39	265	2,381	11,876	648	318	1,141	2,107	1,640	18,351
1975	231	1	489	502	1,223	14,260	27,055	3,095	964	3,144	7,203	5,710	55,563
1976	1,158	29	845	555	2,587	13,018	29,402	1,859	3,010	7,222	12,091	8,354	65,563
Total													
1962	22	14	482	595	1,113	7,274	17,138	1,513	1,000	4,171	6,684	1,689	33,898
1963	12	11	298	366	687	5,680	18,095	1,371	925	2,877	5,173	1,590	31,225
1964	2	9	149	543	703	2,739	20,873	648	507	1,723	2,878	1,004	28,197
1965	6	3	91	333	433	2,533	19,188	552	509	1,167	2,228	1,134	25,516
1966	—	7	77	114	198	984	12,068	329	171	476	976	341	14,567
1967	24	7	191	300	522	4,454	19,530	584	234	1,128	1,946	700	27,154
1968	54	28	543	331	956	13,315	33,269	2,857	978	6,968	10,803	3,253	61,601
1969	58	44	1,024	396	1,522	8,191	25,981	3,104	822	6,059	9,985	2,948	48,695
1970	158	17	488	265	928	9,887	26,933	2,548	252	7,601	10,401	4,618	53,029
1971	247	90	778	793	1,908	21,168	45,564	5,902	1,537	13,992	21,431	9,955	100,403
1972	414	73	636	628	1,751	25,024	47,286	5,167	1,948	12,390	19,505	9,666	103,479
1973	249	34	630	723	1,636	16,528	39,090	4,593	1,870	6,122	12,585	5,847	76,163
1974	318	12	184	199	713	5,982	13,755	1,446	888	3,307	5,641	2,758	28,974
1975	448	10	611	960	2,029	22,450	32,913	4,660	1,818	6,127	12,605	7,445	77,649
1976	1,535	50	1,485	1,443	4,513	26,268	36,331	3,534	4,629	9,971	18,134	12,169	97,652

Data are gross.  
Includes Yukon and Northwest Territories.

1 Les données sont brutes.  
2 Comprend le Yukon et les Territoires du Nord-Ouest.

Table 50 NHA Activity<sup>1</sup> for New and Existing Housing, by Type of Dwelling, Canada, 1962-1976 (*Thousands of Dollars*)  
 Tableau 50 Activité de la LNH<sup>1</sup> en matière de logement tant nouveau qu'existant, selon le type d'habitation, pour le Canada, 1962-1967 (*en milliers de dollars*)

Period Année	Housing Assistance Programmes <sup>2</sup> Programmes d'aide au logement <sup>2</sup>			Other Autres		Total			Hostel Beds & Other <sup>2 3</sup> Places de foyer et autre <sup>2 3</sup>		
	Single- Detached Dwellings Maisons individuelles	Multiple- Dwelling Structures Immeubles d'habitation collective	Total	Single- Detached Dwellings Maisons individuelles	Multiple- Dwelling Structures Immeubles d'habitation collective	Total	Single- Detached Dwellings Maisons individuelles	Multiple- Dwelling Structures Immeubles d'habitation collective		Total	
New Residential Construction Nouveaux logements											
1962	482	35,125	35,607	467,890	107,006	574,896	468,372	142,131	610,503	**	
1963	402	49,704	50,106	534,709	137,440	672,149	535,111	187,144	722,255	**	
1964	213	60,333	60,546	489,849	226,976	716,825	490,062	287,309	777,371	**	
1965	1,366	63,000	64,366	495,773	256,108	751,881	497,139	319,108	816,247	**	
1966	3,686	99,004	102,690	468,686	201,458	670,144	472,372	300,462	772,834	**	
1967	3,524	205,479	209,003	467,605	393,201	860,806	471,129	598,680	1,069,809	**	
1968	2,022	241,085	243,107	529,712	530,868	1,060,580	531,734	771,953	1,303,687	**	
1969	10,884	332,744	343,628	466,688	359,872	826,560	477,572	692,616	1,170,188	100,078	
1970	19,690	645,496	665,186	484,169	565,130	1,049,299	503,859	1,210,626	1,714,485	84,491	
1971	67,619	523,800	591,419	788,595	916,488	1,705,083	856,214	1,440,288	2,296,502	82,559	
1972	77,336	401,937	479,273	832,513	966,845	1,799,358	909,849	1,368,782	2,278,631	60,365	
1973	91,008	354,935	445,943	532,036	949,741	1,481,777	623,044	1,304,676	1,927,720	67,797	
1974	187,117	460,016	647,133	297,690	450,360	748,050	484,807	910,376	1,395,183	90,427	
1975	454,446	1,425,610	1,880,056	615,054	908,200	1,523,254	1,069,500	2,333,810	3,403,310	100,781	
1976	677,805	1,815,250	2,493,055	577,216	745,114	1,322,330	1,255,021	2,560,364	3,815,385	88,157	
1974	J/F,M	25,086	75,645	100,731	52,537	107,395	159,932	77,623	183,040	260,663	20,919
	A/M/J	38,358	67,896	106,254	103,166	121,328	224,494	141,524	189,224	330,748	23,519
	J/A,S	73,443	105,008	178,451	73,603	165,898	239,501	147,046	270,906	417,952	15,161
	O,N/D	50,230	211,467	261,697	68,384	55,739	124,123	118,614	267,206	385,820	30,828
1975	J,F,M	47,503	66,010	113,513	42,965	77,988	120,953	90,468	143,998	234,466	15,129
	A,M/J	153,674	252,213	405,887	230,283	255,927	486,210	383,957	508,140	892,097	12,194
	J,A,S	142,942	343,254	486,196	182,288	307,880	490,168	325,230	651,134	976,364	28,580
	O,N/D	110,327	764,133	874,460	159,518	266,405	425,923	269,845	1,030,538	1,300,383	44,878
1976	J,F,M	90,203	135,509	225,712	101,196	102,700	203,896	191,399	238,209	429,608	6,610
	A/M/J	205,697	338,343	544,040	207,941	234,123	442,064	413,638	572,466	986,104	15,611
	J,A,S	186,276	552,717	738,993	150,318	241,469	391,787	336,594	794,186	1,130,780	15,364
	O,N/D	195,629	788,681	984,310	117,761	166,822	284,583	313,390	955,503	1,268,893	50,572
Existing Residential Property Logements existants											
1962	—	847	847	—	—	—	—	847	847	**	
1963	—	333	333	—	—	—	—	333	333	**	
1964	47	255	302	—	—	—	47	255	302	**	
1965	15	21,677	21,692	25	—	25	40	21,677	21,717	**	
1966	—	18,749	18,749	80	—	80	80	18,749	18,829	**	
1967	315	6,986	7,301	33,118	1,969	35,087	33,433	8,955	42,388	**	
1968	1,185	14,198	15,383	31,488	3,219	34,707	32,673	17,417	50,090	**	
1969	440	9,474	9,914	50,033	3,830	53,863	50,473	13,304	63,777	7,160	
1970	3,080	3,085	6,165	92,093	9,478	101,571	95,173	12,563	107,736	2,898	
1971	2,131	5,655	7,786	231,784	13,072	244,856	233,915	18,727	252,642	5,334	
1972	4,063	5,980	10,043	338,502	24,617	363,119	342,565	30,597	373,162	2,168	
1973	24,615	8,752	33,367	390,224	60,242	450,466	414,839	68,994	483,833	4,922	
1974	138,967	68,234	207,201	528,906	107,316	636,222	667,873	175,550	843,423	9,984	
1975	5,422	23,399	28,821	1,047,308	240,390	1,287,698	1,052,730	263,789	1,316,519	7,634	
1976	2,733	26,087	28,820	1,023,816	198,456	1,222,272	1,026,549	224,543	1,251,092	9,998	
1974	J/F/M	30,898	15,827	46,725	101,548	20,926	122,474	132,446	36,753	169,199	566
	A/M/J	35,166	11,302	46,468	162,139	28,837	190,976	197,305	40,139	237,444	1,020
	J/A,S	72,209	26,421	98,630	130,510	24,535	155,045	202,719	50,956	253,675	3,074
	O/N/D	694	14,684	15,378	134,709	33,018	167,727	135,403	47,702	183,105	5,324
1975	J/F/M	461	4,683	5,144	199,991	40,192	240,183	200,452	44,875	245,327	1,970
	A/M/J	599	9,337	9,936	381,168	90,615	471,783	381,767	99,952	481,719	1,509
	J/A/S	2,183	5,018	7,201	295,400	68,092	363,492	297,583	73,110	370,693	2,239
	O/N/D	2,179	4,361	6,540	170,749	41,491	212,240	172,928	45,852	218,780	1,916
1976	J,F,M	154	2,181	2,335	172,939	40,946	213,885	173,093	43,127	216,220	735
	A,M,J	496	5,047	5,543	295,658	56,515	352,173	296,154	61,562	357,716	3,166
	J,A,S	165	10,403	10,568	296,010	50,456	346,466	296,175	60,859	357,034	2,646
	O/N/D	1,918	8,456	10,374	259,209	50,539	309,748	261,127	58,995	320,122	3,451

1 Data are gross. Data are limited to fully documented loans.

2 Includes activities under the following Sections of the National Housing Act: Loans to Entrepreneurs and Non-Profit Corporations (Sections 15 and 15.1), Public Housing (Section 43), Student Housing (Section 47), Assisted Home-Ownership Programmes (Sections 34.15, 58 and 59), Co-operative Housing (Section 34.18), Federal-Provincial Rental and Sales Housing Projects (Section 40), and loans by Approved Lenders (Section 6).

3 See Explanatory and Source notes.

1 Les données sont brutes. Elles se limitent aux prêts qui ont fait l'objet d'une documentation complète.

2 Comprend les sphères d'activité suivantes aux termes de la Loi nationale sur l'habitation: prêts aux promoteurs et aux sociétés sans but lucratif (articles 15 et 15.1) prêts en vue du logement social (article 43) et du logement pour étudiants (article 47) programmes d'aide pour l'accès à la propriété (articles 34.15, 58 et 59); logement sous forme coopérative (article 34.18); ensembles fédéraux-provinciaux de logement destinés à la location ou à la vente (article 40), et les prêts des prêteurs agréés (article 6).

3 Voir les Notes explicatives et sources.



Table 51 NHA Activity<sup>1</sup> for New and Existing Housing, by Type of Dwelling, Canada, 1962-1976  
 Tableau 51 Activité de la LNH<sup>1</sup> en matière de logement tant nouveau qu'existant, selon le type d'habitation, pour le Canada, 1962-1976

Period Année	Dwelling Units Nombre de logements										Hostel Beds Places de foyer
	Housing Assistance Programmes <sup>2</sup> Programmes d'aide au logement <sup>2</sup>			Other Autres			Total				
	Single- Detached Dwellings Maisons individuelles	Multiple- Dwelling Structures Immeubles d'habitation collective	Total	Single- Detached Dwellings Maisons individuelles	Multiple- Dwelling Structures Immeubles d'habitation collective	Total	Single- Detached Dwellings Maisons individuelles	Multiple- Dwelling Structures Immeubles d'habitation collective	Total		
	New Residential Construction Nouveaux logements										
1962	99	1,850	1,949	36,292	11,453	47,745	36,391	13,303	49,694	4,925	
1963	70	3,097	3,167	40,283	13,859	54,142	40,353	16,956	57,309	5,203	
1964	47	2,537	2,584	35,436	20,761	56,197	35,483	23,298	58,781	8,508	
1965	155	2,763	2,918	34,169	22,798	56,967	34,324	25,561	59,885	6,932	
1966	305	5,984	6,289	30,109	16,939	47,048	30,414	22,923	53,337	6,389	
1967	395	10,754	11,149	29,764	31,984	61,748	30,159	42,738	72,897	12,565	
1968	204	14,602	14,806	32,436	43,975	76,411	32,640	58,577	91,217	14,320	
1969	1,348	27,450	28,798	26,184	30,637	56,821	27,532	58,087	85,619	17,106	
1970	1,803	52,533	54,336	26,378	41,453	67,831	28,181	93,986	122,167	13,239	
1971	5,354	41,212	46,566	40,870	65,758	106,628	46,224	106,970	153,194	12,087	
1972	5,701	29,707	35,408	40,339	64,605	104,944	46,040	94,312	140,352	9,048	
1973	5,351	24,123	29,474	23,137	53,982	77,119	28,488	78,105	106,593	7,613	
1974	9,008	24,537	33,545	11,207	18,417	29,624	20,215	42,954	63,169	7,606	
1975	17,643	60,130	77,773	17,995	28,798	46,793	35,638	88,928	124,566	5,885	
1976	22,190	65,640	87,830	14,791	19,571	34,362	36,981	85,211	122,192	4,186	
1974	J/F/M	1,241	5,075	6,316	2,120	5,007	7,127	3,361	10,082	13,443	1,671
	A/M/J	1,891	4,354	6,245	3,967	5,850	9,817	5,858	10,204	16,062	2,347
	J/A/S	3,513	5,045	8,558	2,678	5,328	8,006	6,191	10,373	16,564	1,051
	O/N/D	2,363	10,063	12,426	2,442	2,232	4,674	4,805	12,295	17,100	2,537
1975	J/F/M	1,987	2,823	4,810	1,485	2,542	4,027	3,472	5,365	8,837	1,238
	A/M/J	6,119	9,345	15,464	6,868	8,838	15,706	12,987	18,183	31,170	796
	J/A/S	5,465	14,768	20,233	5,253	8,980	14,233	10,718	23,748	34,466	1,764
	O/N/D	4,072	33,194	37,266	4,389	8,438	12,827	8,461	41,632	50,093	2,087
1976	J/F/M	3,121	4,923	8,044	2,586	2,771	5,357	5,707	7,694	13,401	441
	A/M/J	6,773	11,554	18,327	5,176	6,145	11,321	11,949	17,699	29,648	764
	J/A/S	6,010	19,535	25,545	3,763	6,503	10,266	9,773	26,038	35,811	845
	O/N/D	6,286	29,628	35,914	3,266	4,152	7,418	9,552	33,780	43,332	2,136
Existing Residential Property Logements existants											
1962	—	154	154	—	—	—	—	154	154	—	
1963	—	—	—	—	—	—	—	—	—	86	
1964	4	—	4	—	—	—	4	—	4	127	
1965	1	1,718	1,719	2	—	2	3	1,718	1,721	—	
1966	—	1,337	1,337	8	—	8	8	1,337	1,345	369	
1967	30	437	467	3,509	250	3,759	3,539	687	4,226	523	
1968	77	592	669	3,322	398	3,720	3,399	990	4,389	1,812	
1969	60	1,587	1,647	4,133	448	4,581	4,193	2,035	6,228	1,727	
1970	372	419	791	6,628	704	7,332	7,000	1,123	8,123	474	
1971	170	634	804	15,485	998	16,483	15,655	1,632	17,287	1,070	
1972	411	598	1,009	21,221	1,905	23,126	21,632	2,503	24,135	853	
1973	1,287	600	1,887	21,144	3,639	24,783	22,431	4,239	26,670	710	
1974	6,172	3,478	9,650	22,278	5,166	27,444	28,450	8,644	37,094	1,002	
1975	290	1,493	1,783	36,429	9,587	46,016	36,719	11,080	47,799	851	
1976	114	1,369	1,483	30,580	6,930	37,510	30,694	8,299	38,993	741	
1974	J/F/M	1,511	799	2,310	4,571	1,124	5,695	6,082	1,923	8,005	71
	A/M/J	1,655	545	2,200	7,071	1,478	8,549	8,726	2,023	10,749	150
	J/A/S	2,969	1,224	4,193	5,313	1,202	6,515	8,282	2,426	10,708	284
	O/N/D	37	910	947	5,323	1,362	6,685	5,360	2,272	7,632	497
1975	J/F/M	31	265	296	7,374	1,788	9,162	7,405	2,053	9,458	197
	A/M/J	45	532	577	13,143	3,656	16,799	13,188	4,188	17,376	172
	J/A/S	94	330	424	10,060	2,566	12,626	10,154	2,896	13,050	232
	O/N/D	120	366	486	5,852	1,577	7,429	5,972	1,943	7,915	250
1976	J/F/M	10	143	153	5,360	1,486	6,846	5,370	1,629	6,999	88
	A/M/J	25	297	322	8,920	2,021	10,941	8,945	2,318	11,263	273
	J/A/S	7	563	570	8,772	1,728	10,500	8,779	2,291	11,070	174
	O/N/D	72	366	438	7,528	1,695	9,223	7,600	2,061	9,661	206

Data are gross. Data are limited to fully documented loans.  
 ncludes activities under the following Sections of the National Housing Act: Loans  
 o Entrepreneurs and Non-Profit Corporations (Sections 15 and 15.1), Public Housing  
 Section 43), Student Housing (Section 47), Assisted Home-Ownership Programmes  
 Sections 34.15, 58 and 59), Co-operative Housing (Section 34.18), Federal-Provincial  
 Rental and Sales Housing Projects (Section 40), and loans by Approved Lenders  
 Section 6).

1 Les données sont brutes. Elles se limitent aux prêts qui ont fait l'objet d'une docu-  
 mentation complète.

2 Comprend les sphères d'activité suivantes aux termes de la Loi nationale sur l'habi-  
 tation: prêts aux promoteurs et aux sociétés sans but lucratif (articles 15 et 15.1);  
 prêts en vue du logement social (article 43) et du logement pour étudiants (article 47);  
 programmes d'aide pour l'accession à la propriété (articles 34.15, 58 et 59); logement  
 sous forme coopérative (article 34.18), ensembles fédéraux-provinciaux de logements  
 destinés à la location ou à la vente (article 40), et les prêts des prêteurs agréés (arti-  
 cle 6).



Table 52 NHA Activity<sup>1</sup> for New and Existing Housing, by Type of Dwelling, Canada, by Province, 1972-1976  
 Tableau 52 Activité de la LNH<sup>1</sup> en matière de logement tant nouveau qu'existant, selon le type d'habitation, pour le Canada et pour les provinces, 1972-1976

Period and Province Année et province			Dwelling Units Nombre de logements									Hostel Beds Places de foyer
			Housing Assistance Programmes <sup>2</sup> Programmes d'aide au logement <sup>2</sup>			Other Autres			Total			
			Single-Detached Dwellings Maisons individuelles	Multiple-Dwelling Structures Immeubles d'habitation collective	Total	Single-Detached Dwellings Maisons individuelles	Multiple-Dwelling Structures Immeubles d'habitation collective	Total	Single-Detached Dwellings Maisons individuelles	Multiple-Dwelling Structures Immeubles d'habitation collective	Total	
1972	Nfld.	T.-N.	109	106	215	693	197	890	802	303	1,105	667
	P.E.I.	Î.-P.-É.	158	118	276	143	2	145	301	120	421	—
	N.S.	N.-É.	761	1,753	2,514	492	322	814	1,253	2,075	3,328	362
	N.B.	N.-B.	273	710	983	870	149	1,019	1,143	859	2,002	402
	Que.	Qué.	1,937	7,554	9,491	13,414	15,629	29,043	15,351	23,183	38,534	50
	Ont.	Ont.	169	12,187	12,356	17,815	35,865	53,680	17,984	48,052	66,036	5,611
	Man.	Man.	398	2,702	3,100	4,392	2,744	7,136	4,790	5,446	10,236	452
	Sask.	Sask.	1,550	753	2,303	3,569	766	4,335	5,119	1,519	6,638	395
	Alta.	Alb.	441	1,952	2,393	11,152	4,032	15,184	11,593	5,984	17,577	820
	B.C.	C.-B.	225	2,414	2,639	8,913	6,618	15,531	9,138	9,032	18,170	1,142
Canada <sup>3</sup>			6,112	30,305	36,417	61,560	66,510	128,070	67,672	96,815	164,487	9,901
1973	Nfld.	T.-N.	188	450	638	667	51	718	855	501	1,356	137
	P.E.I.	Î.-P.-É.	96	49	145	80	2	82	176	51	227	—
	N.S.	N.-É.	610	1,266	1,876	219	565	784	829	1,831	2,660	535
	N.B.	N.-B.	188	273	461	621	447	1,068	809	720	1,529	316
	Que.	Qué.	2,799	5,330	8,129	10,194	10,741	20,935	12,993	16,071	29,064	—
	Ont.	Ont.	384	11,122	11,506	10,098	35,263	45,361	10,482	46,385	56,867	4,305
	Man.	Man.	344	1,012	1,356	3,961	2,803	6,764	4,305	3,815	8,120	409
	Sask.	Sask.	1,072	495	1,567	4,070	297	4,367	5,142	792	5,934	169
	Alta.	Alb.	354	1,671	2,025	7,403	2,320	9,723	7,757	3,991	11,748	492
	B.C.	C.-B.	547	2,896	3,443	6,835	4,725	11,560	7,382	7,621	15,003	1,960
Canada <sup>3</sup>			6,638	24,723	31,361	44,281	57,621	101,902	50,919	82,344	133,263	8,323
1974	Nfld.	T.-N.	921	831	1,752	633	129	762	1,554	960	2,514	160
	P.E.I.	Î.-P.-É.	166	232	398	87	1	88	253	233	486	236
	N.S.	N.-É.	1,307	988	2,295	324	132	456	1,631	1,120	2,751	714
	N.B.	N.-B.	608	1,226	1,834	414	66	480	1,022	1,292	2,314	402
	Que.	Qué.	5,378	4,321	9,699	6,722	4,665	11,387	12,100	8,986	21,086	596
	Ont.	Ont.	2,744	11,366	14,110	8,342	13,327	21,669	11,086	24,693	35,779	3,753
	Man.	Man.	747	1,229	1,976	2,949	836	3,785	3,696	2,065	5,761	143
	Sask.	Sask.	1,271	1,230	2,501	2,179	468	2,647	3,450	1,698	5,148	534
	Alta.	Alb.	369	1,579	1,948	5,882	1,543	7,425	6,251	3,122	9,373	997
	B.C.	C.-B.	1,618	4,896	6,514	5,847	2,317	8,164	7,465	7,213	14,678	953
Canada <sup>3</sup>			15,180	28,015	43,195	33,485	23,583	57,068	48,665	51,598	100,263	8,608
1975	Nfld.	T.-N.	480	1,333	1,813	459	239	698	939	1,572	2,511	311
	P.E.I.	Î.-P.-É.	283	109	392	54	2	56	337	111	448	—
	N.S.	N.-É.	1,616	1,941	3,557	473	437	910	2,089	2,378	4,467	717
	N.B.	N.-B.	1,020	1,494	2,514	724	53	777	1,744	1,547	3,291	450
	Que.	Qué.	9,132	15,346	24,478	9,004	6,710	15,714	18,136	22,056	40,192	200
	Ont.	Ont.	1,374	24,513	25,887	18,212	20,490	38,702	19,586	45,003	64,589	2,747
	Man.	Man.	651	4,807	5,458	4,954	1,258	6,212	5,605	6,065	11,670	126
	Sask.	Sask.	1,453	2,256	3,709	2,661	529	3,190	4,114	2,785	6,899	899
	Alta.	Alb.	204	3,026	3,230	8,362	3,774	12,136	8,566	6,800	15,366	857
	B.C.	C.-B.	1,371	6,606	7,977	9,305	4,749	14,054	10,676	11,355	22,031	361
Canada <sup>3</sup>			17,933	61,623	79,556	54,424	38,385	92,809	72,357	100,008	172,365	6,736
1976	Nfld.	T.-N.	764	1,536	2,300	424	140	564	1,188	1,676	2,864	47
	P.E.I.	Î.-P.-É.	223	11	234	48	18	66	271	29	300	—
	N.S.	N.-É.	1,131	954	2,085	456	248	704	1,587	1,202	2,789	63
	N.B.	N.-B.	1,520	849	2,369	497	119	616	2,017	968	2,985	37
	Que.	Qué.	10,924	14,782	25,706	6,000	3,240	9,240	16,924	18,022	34,946	1,118
	Ont.	Ont.	1,841	27,542	29,383	15,154	13,161	28,315	16,995	40,703	57,698	2,101
	Man.	Man.	534	3,756	4,290	4,084	910	4,994	4,618	4,666	9,284	628
	Sask.	Sask.	1,687	4,199	5,886	2,356	384	2,740	4,043	4,583	8,626	179
	Alta.	Alb.	169	3,874	4,043	7,596	5,917	13,513	7,765	9,791	17,556	178
	B.C.	C.-B.	3,239	9,255	12,494	8,536	2,313	10,849	11,775	11,568	23,343	536
Canada <sup>3</sup>			22,304	67,009	89,313	45,371	26,501	71,872	67,675	93,510	161,185	4,927

1 Data are gross. Data are limited to fully documented loans.

2 Includes activities under the following Sections of the National Housing Act: Loans to Entrepreneurs and Non-Profit Corporations (Sections 15 and 15.1), Public Housing (Section 43), Student Housing (Section 47), Assisted Home-Ownership Programmes (Sections 34.15, 58 and 59), Co-operative Housing (Section 34.18), Federal-Provincial Rental and Sales Housing Projects (Section 40), and loans by Approved Lenders (Section 6).

3 Includes Yukon and Northwest Territories.

1 Les données sont brutes. Elles se limitent aux prêts qui ont fait l'objet d'une documentation complète.

2 Comprend les sphères d'activité suivantes aux termes de la Loi nationale sur l'habitation: prêts aux promoteurs et aux sociétés sans but lucratif (articles 15 et 15.1), prêts en vue du logement social (article 43) et du logement pour étudiants (article 47), programmes d'aide pour l'accès à la propriété (articles 34.15, 58 et 59), logement sous forme coopérative (article 34.18), ensembles fédéraux-provinciaux de logement destinés à la location ou à la vente (article 40), et les prêts des prêteurs agréés (article 6).

3 Comprend le Yukon et les Territoires du Nord-Ouest.

Table 53 Housing Assistance Programmes<sup>1</sup> Under the National Housing Act, Canada, by Area, 1946-1976<sup>2</sup>  
 Tableau 53 Programmes d'aide au logement<sup>1</sup>, aux termes de la Loi nationale sur l'habitation pour le Canada ainsi que pour les provinces et territoires, 1946-1976<sup>2</sup>

Period and Area Année, province et territoire			New Housing Nouveaux logements				Existing Housing Logements existants							
			Number of Loans Nombre de prêts	Number of Units Nombre de logements	Hostel Beds Places de foyer	\$000 (milliers de \$)	Federal Contributions <sup>3</sup> \$000 Contributions fédérales <sup>3</sup> (milliers de \$)	Number of Loans Nombre de prêts	Number of Units Nombre de logements	Hostel Beds Places de foyer	\$000 (milliers de \$)	Federal Contributions <sup>3</sup> \$000 Contributions fédérales <sup>3</sup> (milliers de \$)		
1946-1954			149	13,018	—	93,462	—	—	—	—	—	—		
1955			18	2,005	—	20,134	—	1	450	—	2,475	—		
1956			38	2,217	—	14,923	—	—	—	—	—	—		
1957			81	5,435	464	42,265	—	—	—	—	—	—		
1958			87	7,542	—	60,694	—	—	—	—	—	—		
1959			84	5,446	92	44,299	—	—	—	—	—	—		
1960			55	2,478	30	17,963	—	—	—	—	—	—		
1961			91	4,423	2,231	41,932	—	—	—	7	48	—		
1962			67	1,974	5,120	37,034	—	1	154	—	847	—		
1963			92	3,145	5,197	49,703	—	—	—	86	332	—		
1964			80	2,422	8,522	59,774	—	2	4	127	333	—		
1965			121	2,406	6,965	67,242	—	24	1,602	—	20,388	—		
1966			171	6,089	5,871	98,274	—	27	1,345	369	18,767	—		
1967			258	11,418	12,628	218,106	—	13	466	523	7,071	—		
1968			302	14,692	14,176	242,556	—	27	639	1,802	14,927	—		
1969			705	28,624	17,235	451,945	—	42	1,608	1,976	17,317	—		
1970			9,264	53,378	9,934	724,193	—	306	776	329	9,119	—		
1971			8,121	44,445	7,818	630,081	—	66	858	1,062	13,377	—		
1972			5,516	32,729	4,240	484,818	—	220	961	729	12,163	—		
1973			5,891	24,721	802	439,450	2,909	1,657	1,870	333	40,364	543		
1974			11,328	30,741	4,139	705,580	14,828	7,954	9,504	1,112	212,634	3,176		
1975			28,698	78,420	4,369	1,999,461	18,608	459	1,778	849	34,564	2,346		
1976			41,383	86,994	2,778	2,523,906	22,479	243	1,484	741	35,640	3,294		
1946-1976			Nfld.	T.-N.	3,474	8,905	2,437	214,694	1,079	205	431	442	9,493	—
			P.E.I.	Î.-P.-É.	595	1,988	661	37,001	—	131	146	—	2,232	4
			N.S.	N.-É.	4,901	21,533	7,389	399,541	2,498	570	681	135	13,063	103
			N.B.	N.-B.	3,311	11,091	3,647	226,777	2,980	401	656	692	13,828	501
			Que.	Qué.	40,417	119,483	32,366	2,313,143	7,185	2,154	4,912	2,833	82,260	609
			Ont.	Ont.	32,661	179,157	35,231	3,411,348	16,435	3,646	11,287	2,815	196,305	6,295
			Man.	Man.	2,935	26,962	5,840	483,520	4,686	895	1,010	613	20,744	348
			Sask.	Sask.	7,559	21,213	6,545	425,978	3,160	293	1,086	600	17,808	299
			Alta.	Alb.	4,715	26,636	7,321	503,347	2,827	731	839	342	18,720	294
			B.C.	C.-B.	11,774	45,986	10,935	994,146	17,423	2,012	2,424	1,573	65,821	906
			Yukon	Yukon	135	594	119	17,701	—	2	2	—	58	—
			N.W.T.	T.N.-O.	123	1,214	120	40,599	551	2	7	—	34	—
Canada			112,600	464,762	112,611	9,067,795	58,824	11,042	23,481	10,045	440,366	9,359		
1975			Nfld.	T.-N.	938	1,695	311	49,952	547	1	118	—	1,343	—
			P.E.I.	Î.-P.-É.	146	356	—	7,699	—	36	36	—	485	4
			N.S.	N.-É.	1,045	3,529	669	89,127	1,410	27	28	48	631	37
			N.B.	N.-B.	812	2,474	444	59,629	1,033	16	40	6	471	51
			Que.	Qué.	10,218	24,125	605	537,962	2,343	57	353	15	3,006	125
			Ont.	Ont.	8,997	25,261	223	670,683	3,965	215	626	486	16,797	1,738
			Man.	Man.	605	5,396	114	123,615	1,088	56	62	12	1,170	104
			Sask.	Sask.	1,233	3,243	770	84,652	1,274	39	466	129	8,879	118
			Alta.	Alb.	961	3,197	808	93,967	395	6	33	49	688	78
			B.C.	C.-B.	2,724	7,957	425	212,151	6,553	13	20	106	756	91
			Yukon	Yukon	73	180	—	6,345	—	—	—	—	—	—
			N.W.T.	T.N.-O.	42	361	—	13,968	—	—	—	—	—	—
Canada			27,794	77,774	4,369	1,949,750	18,608	466	1,782	851	34,226	2,346		
1976			Nfld.	T.-N.	989	2,298	47	65,269	198	2	2	—	43	—
			P.E.I.	Î.-P.-É.	146	217	—	5,773	—	2	17	—	345	—
			N.S.	N.-É.	1,169	1,999	22	52,933	201	26	86	41	2,347	66
			N.B.	N.-B.	1,193	2,350	—	58,308	156	6	19	37	408	46
			Que.	Qué.	13,230	25,329	1,047	646,671	3,865	21	377	71	5,407	473
			Ont.	Ont.	15,659	28,514	577	888,660	7,334	144	869	278	21,755	2,301
			Man.	Man.	787	4,284	580	118,623	2,282	8	6	48	679	76
			Sask.	Sask.	1,828	5,849	122	156,688	1,101	13	37	57	1,226	65
			Alta.	Alb.	935	4,014	48	124,341	1,825	14	29	130	2,044	127
			B.C.	C.-B.	6,090	12,459	335	402,921	5,479	6	35	79	1,267	140
			Yukon	Yukon	50	161	—	4,458	—	—	—	—	—	—
			N.W.T.	T.N.-O.	61	356	—	13,892	38	1	6	—	5	—
Canada			42,137	87,830	2,778	2,538,537	22,479	243	1,483	741	35,526	3,294		

Includes activities under the following Sections of the National Housing Act: Loans to Entrepreneurs and Non-Profit Corporations (Sections 15 and 15.1), Public Housing (Section 43), Student Housing (Section 47), Assisted Home-Ownership Programmes (Sections 34.15, 58 and 59), Co-operative Housing (Section 34.18), Federal-Provincial Rental and Sales Housing Projects (Section 40), and loans by Approved Lenders (Section 6).  
 Provincial data for 1975 and 1976 are gross. All other data are net. Data are limited to fully documented loans.  
 Federal contribution to Non-Profit Corporations (Section 15.1) and continuing co-operatives (Section 34.18).

- 1 Comprend les sphères d'activité suivantes aux termes de la Loi nationale sur l'habitation: prêts aux promoteurs et aux sociétés sans but lucratif (articles 15 et 15.1); prêts en vue du logement social (article 43) et du logement pour étudiants (article 47); programmes d'aide pour l'accès à la propriété (articles 34.15, 58 et 59); logement sous forme coopérative (article 34.18) et ensembles fédéraux-provinciaux de logements destinés à la location ou à la vente (article 40) et les prêts des prêteurs agréés (article 6).
- 2 Les données relatives aux provinces pour 1975 et 1976 sont brutes. Toutes les autres sont nettes. Les données se limitent aux prêts qui ont fait l'objet d'une documentation complète.
- 3 Contribution fédérale à des sociétés sans but lucratif (article 15.1) et à des coopératives à possession continue (article 34.18).



Table 54 Housing Assistance Programmes — Loans to Entrepreneurs Under Section 15 of the NHA, Canada, by Area, 1946-1976<sup>1</sup>Tableau 54 Programmes d'aide au logement: prêts aux promoteurs en vertu de l'article 15 de la LNH, pour le Canada ainsi que pour les provinces et territoires, 1946-1976<sup>1</sup>

Period and Area Année, province et territoire	New Housing Nouveaux logements				Existing Housing Logements existants			
	Number of Loans Nombre de prêts	Number of Units Nombre de logements	Hostel Beds Places de foyer	\$000 (milliers de \$)	Number of Loans Nombre de prêts	Number of Units Nombre de logements	Hostel Beds Places de foyer	\$000 (milliers de \$)
1946-1948	39	3,640	—	25,558	—	—	—	—
1949	4	144	—	1,229	—	—	—	—
1950	4	94	—	787	—	—	—	—
1951	6	174	—	953	—	—	—	—
1952	10	841	—	5,612	—	—	—	—
1953	16	1,295	—	8,707	—	—	—	—
1954	20	2,291	—	16,050	—	—	—	—
1955	9	1,423	—	9,934	—	—	—	—
1956	26	1,620	—	10,554	—	—	—	—
1957	59	4,124	464	30,644	—	—	—	—
1958	61	6,282	—	49,234	—	—	—	—
1959	46	4,518	92	35,470	—	—	—	—
1960	30	1,591	30	11,033	—	—	—	—
1961	53	3,326	22	25,483	—	—	—	—
1962	29	1,328	95	8,145	1	154	—	847
1963	36	2,094	168	14,583	—	—	—	—
1964	35	1,717	244	11,335	—	—	—	—
1965	4	70	—	557	—	—	—	—
1966	—	—	—	-23	—	—	—	—
1967	—	—	—	23	—	—	—	—
1968	19	1,956	—	22,950	—	—	—	—
1969	67	7,364	358	89,474	—	—	—	—
1970	148	19,440	365	241,518	17	169	121	1,877
1971	106	11,059	104	139,519	18	448	—	4,089
1972	86	8,470	—	113,746	39	327	—	1,875
1973	42	4,311	—	67,082	37	215	—	2,392
1974	25	2,015	-78	46,981	22	529	—	3,436
1975	134	10,087	26	235,478	46	745	—	10,329
1976	—	—	—	—	—	—	—	—
1946-1976								
Nfld.	26	1,790	64	31,816	1	118	—	1,343
P.E.I.	8	146	—	2,349	—	—	—	—
N.S.	41	3,445	—	59,931	—	—	—	—
N.B.	16	1,538	—	23,680	—	—	—	—
Que.	239	27,941	47	296,605	163	1,747	18	12,946
Ont.	371	40,754	527	509,360	3	165	—	1,015
Man.	100	5,998	501	71,657	—	—	—	—
Sask.	76	3,407	751	37,881	5	381	—	6,954
Alta.	88	9,264	—	109,959	3	56	—	731
B.C.	140	6,650	—	69,584	5	120	103	1,856
Yukon	2	177	—	5,066	—	—	—	—
N.W.T.	7	164	—	4,728	—	—	—	—
Canada	1,114	101,274	1,890	1,222,616	180	2,587	121	24,845
1975								
Nfld.	10	596	—	13,964	1	118	—	1,343
P.E.I.	1	108	—	2,121	—	—	—	—
N.S.	19	1,115	—	25,784	—	—	—	—
N.B.	6	488	—	10,766	—	—	—	—
Que.	27	2,085	—	38,024	40	243	—	1,937
Ont.	34	3,847	—	96,312	—	3	—	71
Man.	10	765	26	14,859	—	—	—	—
Sask.	7	520	—	13,397	5	381	—	6,954
Alta.	6	373	—	10,105	—	—	—	—
B.C.	16	469	—	12,663	—	—	—	—
Yukon	1	81	—	2,693	—	—	—	—
N.W.T.	3	76	—	3,400	—	—	—	—
Canada	140	10,523	26	244,088	46	745	—	10,305

<sup>1</sup> Provincial data for 1975 are gross.

All other data are net. Data are limited to fully documented loans.

<sup>1</sup> Les données relatives aux provinces pour 1975 sont brutes.

Toutes les autres données sont nettes. Les données se limitent aux prêts qui ont fait l'objet d'une documentation complète.



Table 55 Housing Assistance Programmes — Loans and Contributions to Non-Profit Corporations and to Continuing Co-operatives with Non-Profit Terms Under Sections 15.1 and 34.18 of the NHA, Canada, by Area, 1964-1976<sup>1</sup>

Tableau 55 Programmes d'aide au logement: prêts et contributions aux sociétés sans but lucratif et aux coopératives à possession continue assujetties aux conditions de but non lucratif, en vertu des articles 15.1 et 34.18 de la LNH, pour le Canada ainsi que pour les provinces et territoires, 1964-1976<sup>1</sup>

Period and Area Année, province et territoire			Loans for New Housing Prêts pour le nouveau logement				Federal Contribution \$000 Contribution fédérale (milliers de \$)	Loans for Existing Housing Prêts pour le logement existant				Federal Contribution \$000 Contribution fédérale (milliers de \$)
			Number of Loans Nombre de prêts	Number of Units Nombre de logements	Hostel Beds Places de foyer	\$000 (milliers de \$)		Number of Loans Nombre de prêts	Number of Units Nombre de logements	Hostel Beds Places de foyer	\$000 (milliers de \$)	
Non-Profit Corporations (Section 15.1) Sociétés sans but lucratif (article 15.1)												
1964-1966			133	2,861	3,088	35,162	—	1	1	8	29	—
1967			77	1,104	3,583	29,543	—	4	8	193	1,039	—
1968			115	2,237	5,126	53,105	—	10	—	814	4,586	—
1969			156	2,918	7,980	83,892	—	17	104	1,170	6,795	—
1970			110	3,430	4,812	69,907	—	77	97	198	2,901	—
1971			93	3,109	4,531	63,426	—	31	171	992	6,951	—
1972			76	1,813	2,476	36,204	—	153	227	522	4,245	—
1973			42	1,032	1,374	31,620	2,580	211	201	665	8,350	543
1974			98	4,515	3,262	118,480	13,365	201	770	1,025	23,202	2,450
1975			132	3,663	4,120	122,176	13,687	355	763	849	19,678	2,169
1976			130	6,260	2,778	174,756	20,134	199	689	728	21,055	2,324
1964-1976	Nfld.	T.-N.	16	72	1,065	14,277	1,079	1	—	174	931	—
	P.E.I.	Î.-P.-É.	17	279	508	7,205	—	71	71	—	788	4
	N.S.	N.-É.	48	434	2,734	33,543	2,498	177	168	121	1,926	60
	N.B.	N.-B.	40	1,155	1,930	37,296	2,980	47	162	308	4,279	501
	Que.	Qué.	247	6,692	16,268	238,999	6,837	37	380	2,438	21,805	302
	Ont.	Ont.	144	7,875	5,538	176,599	14,503	466	1,768	1,530	48,816	5,179
	Man.	Man.	144	2,349	3,601	56,210	3,064	145	131	607	5,413	348
	Sask.	Sask.	117	714	3,577	36,461	2,885	72	116	433	3,431	299
	Alta.	Alb.	80	2,355	2,257	45,595	2,260	162	195	332	5,511	294
	B.C.	C.-B.	302	10,886	5,413	165,905	13,109	81	40	1,221	5,931	499
	Yukon	Yukon	1	—	119	952	551	—	—	—	—	—
	N.W.T.	T.N.-O.	6	131	120	5,229	—	—	—	—	—	—
	Canada		1,162	32,942	43,130	818,271	49,766	1,259	3,031	7,164	98,831	7,486
1975	Nfld.	T.-N.	4	6	311	5,107	547	—	—	—	—	—
	P.E.I.	Î.-P.-É.	—	—	—	—	—	36	36	—	485	4
	N.S.	N.-É.	9	44	669	10,841	1,410	20	16	48	413	29
	N.B.	N.-B.	12	174	444	9,762	1,033	15	37	6	409	51
	Que.	Qué.	9	568	605	22,655	2,343	7	51	15	569	71
	Ont.	Ont.	20	1,368	223	28,946	2,916	191	525	486	14,486	1,623
	Man.	Man.	9	304	88	5,368	625	51	50	12	932	104
	Sask.	Sask.	21	12	717	9,441	1,274	25	18	129	875	118
	Alta.	Alb.	18	51	808	10,165	395	6	33	49	688	78
	B.C.	C.-B.	27	1,122	255	18,602	3,144	11	2	106	723	91
	Yukon	Yukon	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
	N.W.T.	T.N.-O.	3	6	—	264	—	—	—	—	—	—
	Canada		132	3,655	4,120	121,151	13,687	362	768	851	19,580	2,169
1976	Nfld.	T.-N.	2	44	47	1,785	198	—	—	—	—	—
	P.E.I.	Î.-P.-É.	—	—	—	—	—	1	1	—	18	—
	N.S.	N.-É.	9	65	22	1,589	201	20	16	34	479	31
	N.B.	N.-B.	1	56	—	1,263	156	6	19	37	408	46
	Que.	Qué.	24	1,015	1,047	39,037	3,517	8	74	71	1,958	220
	Ont.	Ont.	24	2,393	577	59,441	6,817	128	562	272	15,158	1,680
	Man.	Man.	16	231	580	12,913	1,615	8	6	48	679	76
	Sask.	Sask.	5	264	122	6,826	1,101	11	6	57	476	65
	Alta.	Alb.	13	371	48	10,278	1,258	12	4	130	1,133	127
	B.C.	C.-B.	34	1,812	335	41,278	5,233	5	—	79	713	79
	Yukon	Yukon	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
	N.W.T.	T.N.-O.	2	9	—	346	38	—	—	—	—	—
	Canada		130	6,260	2,778	174,756	20,134	199	688	728	21,022	2,324
Continuing Co-operatives with Non-Profit terms (Section 34.18) <sup>2</sup> Coopératives permanentes, sous réserve des conditions relatives aux sociétés sans but lucratif (article 34.18) <sup>2</sup>												
1973-1975			47	2,159	—	52,344	6,713	20	503	54	8,074	903
1976			121	910	—	25,309	2,345	34	713	13	12,430	970
1973-1976	Nfld.	T.-N.	11	11	—	310	—	—	—	—	—	—
	P.E.I.	Î.-P.-É.	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
	N.S.	N.-É.	1	28	—	772	—	7	76	7	1,940	43
	N.B.	N.-B.	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
	Que.	Qué.	2	173	—	3,680	348	20	359	—	3,898	307
	Ont.	Ont.	7	646	—	17,271	1,932	24	521	60	11,199	1,116
	Man.	Man.	6	658	—	14,540	1,622	—	—	—	—	—
	Sask.	Sask.	110	200	—	5,561	275	—	—	—	—	—
	Alta.	Alb.	14	143	—	5,114	567	—	—	—	—	—
	B.C.	C.-B.	17	1,210	—	30,405	4,314	3	260	—	3,467	407
	Yukon	Yukon	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
	Canada		168	3,069	—	77,653	9,058	54	1,216	67	20,504	1,873

Provincial data for 1975 and 1976 are gross. All other data are net. Data are limited to fully documented loans.  
Includes terminating co-operatives.

1 Les données relatives aux provinces pour 1975 et 1976 sont brutes. Toutes les autres données sont nettes. Les données se limitent aux prêts qui ont fait l'objet d'une documentation complète.  
2 Comprend les coopératives non permanentes.

Table 56 Housing Assistance Programmes — Federal-Provincial Rental Housing Projects Under Section 40 of the NHA, Canada, by Area, 1950-1976<sup>1</sup>  
 Tableau 56 Programmes d'aide au logement: ensembles d'habitations à loyer réalisés en vertu d'accords fédéraux-provinciaux aux termes de l'article 40 de la LNH, pour le Canada ainsi que pour les provinces et territoires, 1950-1976<sup>1</sup>

				New Housing Nouveaux logements		Existing Housing Logements existants				
				Estimated Net Federal Contribution \$000 Contribution estimative nette du fédéral (milliers de \$)						
Period and Area Année, province et territoire				Number of Projects Nombre d'ensembles	Number of Units Nombre de logements	Hostel Beds Places de foyer	Number of Projects Nombre d'ensembles	Number of Units Nombre de logements	Hostel Beds Places de foyer	Estimated Net Federal Contribution \$000 Contribution estimative nette du fédéral (milliers de \$)
1950-1952				25	2,567	—	—	—	—	—
1953				10	378	—	—	—	—	—
1954				6	1,495	—	—	—	—	—
1955				3	518	—	1	450	—	2,475
1956				5	520	—	—	—	—	—
1957				11	1,203	—	—	-1	—	—
1958				8	1,090	—	—	-17	—	—
1959				8	672	—	—	—	—	—
1960				4	735	—	—	—	—	—
1961				5	910	—	—	—	—	—
1962				6	547	—	—	—	—	—
1963				17	989	—	—	—	—	—
1964				2	514	—	1	4	—	47
1965				1	-190	—	—	—	—	—
1966				8	596	—	1	8	—	69
1967				20	1,280	—	1	50	—	525
1968				26	1,489	57	1	5	—	70
1969				36	997	—	6	60	—	448
1970				25	2,144	154	6	32	—	405
1971				49	2,007	—	6	113	—	584
1972				42	1,786	-8	10	89	—	946
1973				41	2,514	-57	3	22	—	1,333
1974				79	2,449	151	4	52	—	624
1975				45	802	—	9	84	—	1,072
1976				69	1,660	—	2	46	—	1,132
1950-1976										
	Nfld.	T.-N.	21	1,729	—	—	—	—	—	—
	P.E.I.	Î.-P.-É.	9	126	—	1	16	—	—	327
	N.S.	N.-É.	94	4,932	—	4	41	—	—	657
	N.B.	N.-B.	6	685	—	—	—	—	—	—
	Que.	Qué.	1	796	—	—	—	—	—	—
	Ont.	Ont.	82	6,599	—	2	436	—	—	2,522
	Man.	Man.	3	568	—	—	—	—	—	—
	Sask.	Sask.	243	5,907	—	39	415	—	—	4,461
	Alta.	Alb.	16	895	—	—	—	—	—	—
	B.C.	C.-B.	59	7,153	297	5	89	—	—	1,763
	Yukon	Yukon	4	78	—	—	—	—	—	—
	N.W.T.	T.N.-O.	13	204	—	—	—	—	—	—
Canada				551	29,672	297	51	997	—	9,730
1975										
	Nfld.	T.-N.	—	—	—	—	—	—	—	—
	P.E.I.	Î.-P.-É.	—	—	—	—	—	—	—	—
	N.S.	N.-É.	8	264	—	—	—	—	—	—
	N.B.	N.-B.	—	—	—	—	—	—	—	—
	Que.	Qué.	—	—	—	—	—	—	—	—
	Ont.	Ont.	2	—	—	—	—	—	—	—
	Man.	Man.	—	—	—	—	—	—	—	—
	Sask.	Sask.	36	778	—	8	66	—	—	1,022
	Alta.	Alb.	—	—	—	—	—	—	—	—
	B.C.	C.-B.	—	—	—	1	17	—	—	19
	Yukon	Yukon	—	—	—	—	—	—	—	—
	N.W.T.	T.N.-O.	—	—	—	—	—	—	—	—
Canada				46	1,042	—	9	83	—	1,041
1976										
	Nfld.	T.-N.	6	150	—	—	—	—	—	—
	P.E.I.	Î.-P.-É.	1	4	—	1	16	—	—	327
	N.S.	N.-É.	12	220	—	—	—	—	—	—
	N.B.	N.-B.	—	—	—	—	—	—	—	—
	Que.	Qué.	—	—	—	—	—	—	—	—
	Ont.	Ont.	2	—	—	—	—	—	—	—
	Man.	Man.	—	—	—	—	—	—	—	—
	Sask.	Sask.	46	1,252	—	1	30	—	—	724
	Alta.	Alb.	1	—	—	—	—	—	—	—
	B.C.	C.-B.	—	—	—	—	—	—	—	—
	Yukon	Yukon	—	—	—	—	—	—	—	—
	N.W.T.	T.N.-O.	1	21	—	—	—	—	—	—
Canada				69	1,647	—	2	46	—	1,051

<sup>1</sup> Provincial data for 1975 and 1976 are gross. All other data are net.

<sup>1</sup> Les données relatives aux provinces pour 1975 et 1976 sont brutes. Toutes les autres sont nettes.

Table 57 Housing Assistance Programmes — Federal-Provincial Housing for Sale Under Section 40 of the NHA<sup>1</sup>, Canada, by Province, 1953-1976  
 Tableau 57 Programmes d'aide au logement: habitations pour la vente en vertu d'accords fédéraux-provinciaux aux termes de l'article 40 de la LNH<sup>1</sup>, pour le Canada et pour les provinces, 1953-1976

		1976			1953-1976		
Province Province		Loans Prêts	Units Logements	\$000 (milliers de \$)	Loans Prêts	Units Logements	\$000 (milliers de \$)
Subsidized Housing Logement subventionné							
Nfld.	T.-N.	36	359	6,941	626	960	13,767
P.E.I.	Î.-P.-É.	11	69	1,430	98	627	6,800
N.S.	N.-É.	13	133	2,585	1,342	6,627	73,648
N.B.	N.-B.	59	571	12,133	125	1,120	21,987
Ont.	Ont.	33	329	7,989	38	334	8,096
Man.	Man.	30	297	7,566	93	887	15,023
Sask.	Sask.	25	252	7,760	141	1,043	17,709
Alta.	Alb.	8	75	2,177	19	159	3,683
B.C.	C.-B.	24	244	8,409	27	269	8,957
Canada		239	2,329	56,990	2,509	12,026	169,670
Other Autres							
Nfld.	T.-N.	—	—	—	—	—	—
P.E.I.	Î.-P.-É.	—	—	—	62	410	2,843
N.S.	N.-É.	—	—	—	942	4,469	34,554
N.B.	N.-B.	—	—	—	8	74	769
Ont.	Ont.	—	—	—	—	—	—
Man.	Man.	—	—	—	—	—	—
Sask.	Sask.	—	—	—	—	—	—
Alta.	Alb.	—	—	—	—	—	22
B.C.	C.-B.	—	—	—	—	—	—
Canada		—	—	—	1,012	4,953	38,188
Total							
Nfld.	T.-N.	36	359	6,941	626	960	13,767
P.E.I.	Î.-P.-É.	11	69	1,430	160	1,037	9,643
N.S.	N.-É.	13	133	2,585	2,284	11,096	108,202
N.B.	N.-B.	59	571	12,133	133	1,194	22,756
Ont.	Ont.	33	329	7,989	38	334	8,096
Man.	Man.	30	297	7,566	93	887	15,023
Sask.	Sask.	25	252	7,760	141	1,043	17,731
Alta.	Alb.	8	75	2,177	19	159	3,683
B.C.	C.-B.	24	244	8,409	27	269	8,957
Canada		239	2,329	56,990	3,521	16,979	207,858

Table 58 Housing Assistance Programmes — Loans made by CMHC under the Assisted Home-Ownership and Rental Programmes of the NHA, Canada, by Area, 1973-1976  
 Tableau 58 Programmes d'aide au logement: prêts consentis par la SCHL, Programmes d'aide pour l'accession à la propriété et d'aide au logement locatif, aux termes de la LNH, pour le Canada ainsi que pour les provinces et territoires, 1973-1976

Area <sup>2</sup> Province et territoire <sup>2</sup>			Assisted Home-Ownership Programme <i>Accession à la propriété</i>			Assisted Rental Programme <i>Logement locatif</i>			Total		
			Loans Prêts	Units Nombre de logements	\$000 (milliers de \$)	Loans Prêts	Units Nombre de logements	\$000 (milliers de \$)	Loans Prêts	Units Nombre de logements	\$000 (milliers de \$)
1973-1976			34,425	34,431	891,383	12	257	5,515	34,437	34,688	896,898
1976	Nfld.	T.-N.	216	216	6,941	—	—	—	216	216	6,941
	P.E.I.	Î.-P.-É.	116	116	3,457	—	—	—	116	116	3,457
	N.S.	N.-É.	325	325	9,594	—	—	—	325	325	9,594
	N.B.	N.-B.	284	284	8,089	3	42	719	287	326	8,808
	Que.	Qué.	434	434	13,085	1	8	120	435	442	13,205
	Ont.	Ont.	85	85	2,705	1	17	337	86	102	3,042
	Man.	Man.	2	2	53	1	24	524	3	26	577
	Sask.	Sask.	184	184	6,197	—	—	—	184	184	6,197
	Alta.	Alb.	107	107	3,477	1	38	689	108	145	4,166
	B.C.	C.-B.	659	659	21,746	4	105	2,578	663	764	24,324
	Yukon	Yukon	22	22	842	1	23	519	23	45	1,361
	N.W.T.	T.N.-O.	27	27	1,088	—	—	—	27	27	1,088
Canada			2,461	2,461	77,274	12	257	5,486	2,473	2,718	82,760

Data are net.  
 Provincial data are gross. All other data are net.

1 Les données sont nettes.  
 2 Les données relatives aux provinces sont brutes. Toutes les autres données sont nettes.



Table 59 Housing Assistance Programmes — Loans for Public Housing Projects Under Section 43 of the NHA, Canada, by Area, 1964-1976<sup>1</sup>  
 Tableau 59 Programmes d'aide au logement: prêts aux termes de l'article 43 de la LNH pour des ensembles de logements sociaux, pour le Canada ainsi que pour les provinces et territoires, 1964-1976<sup>1</sup>

Period and Area Année, province et territoire			New Housing Nouveaux logements				Existing Housing Logements existants			
			Number of Loans Nombre de prêts	Number of Units Nombre de logements	Hostel Beds Places de foyer	\$000 (milliers de \$)	Number of Loans Nombre de prêts	Number of Units Nombre de logements	Hostel Beds Places de foyer	\$000 (milliers de \$)
1964			—	—	—	—	—	—	—	—
1965			23	1,318	—	15,747	24	1,601	—	20,373
1966			50	3,283	78	42,881	20	1,300	—	16,325
1967			86	7,278	—	99,467	2	379	—	4,474
1968			95	7,785	160	93,995	3	467	—	4,993
1969			205	14,606	—	189,094	3	1,421	—	7,768
1970			213	17,525	50	217,906	5	278	—	2,393
1971			312	19,234	700	270,072	8	126	—	1,546
1972			269	14,185	58	215,213	11	312	6	5,120
1973			216	10,564	—	185,360	3	29	14	1,432
1974			252	9,507	—2	195,258	5	49	—	1,570
1975			328	10,872	170	251,909	4	37	—	967
1976			277	10,403	—	251,356	2	30	—	868
1964-1976										
	Nfld.	T.-N.	35	1,006	—	28,708	6	116	—	1,848
	P.E.I.	Î.-P.-É.	20	290	—	5,440	—	—	—	—
	N.S.	N.-É.	110	1,713	—	27,054	2	16	—	258
	N.B.	N.-B.	123	2,640	—	43,530	7	152	14	2,245
	Que.	Qué.	397	23,852	174	391,579	12	380	—	4,322
	Ont.	Ont.	1,077	77,906	732	1,143,757	54	5,215	—	56,565
	Man.	Man.	284	10,631	138	177,486	7	120	6	1,723
	Sask.	Sask.	2	22	—	288	—	—	—	—
	Alta.	Alb.	157	5,827	—	121,829	1	24	—	863
	B.C.	C.-B.	43	1,854	170	59,833	—	—	—	—
	Yukon	Yukon	12	135	—	3,521	—	—	—	—
	N.W.T.	T.N.-O.	66	684	—	25,233	1	6	—	5
Canada			2,326	126,560	1,214	2,028,258	90	6,029	20	67,829
1975										
	Nfld.	T.-N.	10	179	—	5,337	—	—	—	—
	P.E.I.	Î.-P.-É.	—	—	—	—	—	—	—	—
	N.S.	N.-É.	15	210	—	3,834	—	—	—	—
	N.B.	N.-B.	16	203	—	4,623	1	3	—	62
	Que.	Qué.	26	1,280	—	27,761	—	—	—	—
	Ont.	Ont.	137	5,407	—	103,817	1	25	—	738
	Man.	Man.	44	1,210	—	30,449	2	9	—	167
	Sask.	Sask.	—	—	—	—	—	—	—	—
	Alta.	Alb.	22	1,121	—	29,347	—	—	—	—
	B.C.	C.-B.	31	1,092	170	38,308	—	—	—	—
	Yukon	Yukon	3	30	—	1,211	—	—	—	—
	N.W.T.	T.N.-O.	31	274	—	10,117	—	—	—	—
Canada			335	11,006	170	254,804	4	37	—	967
1976										
	Nfld.	T.-N.	8	269	—	11,013	—	—	—	—
	P.E.I.	Î.-P.-É.	—	—	—	—	—	—	—	—
	N.S.	N.-É.	4	59	—	1,059	—	—	—	—
	N.B.	N.-B.	17	203	—	4,846	—	—	—	—
	Que.	Qué.	24	1,012	—	25,519	—	—	—	—
	Ont.	Ont.	107	5,638	—	116,720	—	—	—	—
	Man.	Man.	49	1,924	—	48,207	—	—	—	—
	Sask.	Sask.	—	—	—	—	—	—	—	—
	Alta.	Alb.	37	934	—	29,962	1	24	—	863
	B.C.	C.-B.	3	91	—	2,881	—	—	—	—
	Yukon	Yukon	1	24	—	551	—	—	—	—
	N.W.T.	T.N.-O.	29	297	—	11,627	1	6	—	5
Canada			279	10,451	—	252,385	2	30	—	868

<sup>1</sup> Provincial data for 1975 and 1976 are gross. All other data are net. Data are limited to fully documented loans.

<sup>1</sup> Les données relatives aux provinces pour 1975 et 1976 sont brutes. Toutes les autres sont nettes. Les données se limitent aux prêts qui ont fait l'objet d'une documentation complète.

Table 60 Housing Assistance Programmes — Loans for Student Housing Projects Under Section 47 of the NHA, Canada, by Province, 1961-1976<sup>1</sup>  
 Tableau 60 Programmes d'aide au logement: prêts aux termes de l'article 47 de la LNH à l'égard d'ensembles de logements pour étudiants, pour le Canada et pour les provinces, 1961-1976<sup>1</sup>

Period and Province <i>Année et province</i>			New Housing <i>Nouveaux logements</i>				Existing Housing <i>Logements existants</i>			
			Number of Loans <i>Nombre de prêts</i>	Number of Units <i>Nombre de logements</i>	Hostel Beds <i>Places de foyer</i>	\$000 <i>(milliers de \$)</i>	Number of Loans <i>Nombre de prêts</i>	Number of Units <i>Nombre de logements</i>	Hostel Beds <i>Places de foyer</i>	\$000 <i>(milliers de \$)</i>
1961			12	—	2,209	9,549	—	—	7	48
1962			19	—	5,025	24,192	—	—	—	—
1963			29	—	5,029	24,051	—	—	86	332
1964			26	—	8,278	39,334	1	—	127	286
1965			26	28	5,672	32,374	—	—	—	—
1966			23	508	3,998	26,707	5	37	361	2,359
1967			38	1,530	9,045	72,784	6	29	330	1,033
1968			33	1,115	8,833	55,492	13	167	988	5,278
1969			42	1,604	8,897	65,506	16	23	806	2,306
1970			19	588	4,553	35,631	1	—	10	30
1971			11	732	2,483	23,146	3	—	70	207
1972			15	745	1,714	15,536	1	—	201	—69
1973			—	108	—515	46	—	—	—346	—803
1974			6	—159	806	4,012	—	—	33	396
1975			1	—	53	250	—	—	—	—
1976			—	—	—	—	—	—	—	—
1961-1976	Nfld.	T.-N.	4	16	1,308	9,943	2	—	268	1,549
	P.E.I.	Î.-P.-É.	2	68	153	2,043	—	—	—	—
	N.S.	N.-É.	27	511	4,655	34,833	—	—	7	48
	N.B.	N.-B.	9	102	1,717	9,997	5	—	370	482
	Que.	Qué.	74	212	15,877	85,928	3	126	377	3,345
	Ont.	Ont.	106	4,000	28,434	193,245	28	113	1,225	4,969
	Man.	Man.	12	293	1,600	12,384	1	17	—	135
	Sask.	Sask.	15	176	2,217	12,736	3	—	167	331
	Alta.	Alb.	21	913	5,064	33,166	1	—	10	26
	B.C.	C.-B.	30	508	5,055	34,335	3	—	249	518
Canada			300	6,799	66,080	428,610	46	256	2,673	11,403

Table 61 Housing Assistance Programmes — Loans made by Approved Lenders under the Assisted Home-Ownership and Rental Programmes of the NHA, Canada, by Area, 1975-1976  
 Tableau 61 Programmes d'aide au logement: prêts consentis par les prêteurs agréés, Programmes d'aide pour l'accession à la propriété et d'aide au logement locatif, aux termes de la LNH, pour le Canada ainsi que pour les provinces et territoires, 1975-1976

Area <sup>2</sup> Province et territoire <sup>2</sup>			Assisted Home-Ownership Programme Accession à la propriété			Assisted Rental Programme Logement locatif			Total		
			Loans Prêts	Units Nombre de logements	\$000 (milliers de \$)	Loans Prêts	Units Nombre de logements	\$000 (milliers de \$)	Loans Prêts	Units Nombre de logements	\$000 (milliers de \$)
1975-1976 <sup>1</sup>			48,372	48,406	1,661,650	948	47,327	1,046,240	49,320	95,733	2,707,890
1976 <sup>2</sup>	Nfld.	T.-N.	710	710	23,257	11	550	11,382	721	1,260	34,639
	P.E.I.	Î.-P.-É.	17	17	520	1	11	264	18	28	784
	N.S.	N.-É.	791	795	25,404	14	374	8,390	805	1,169	33,794
	N.B.	N.-B.	808	808	24,259	21	386	6,999	829	1,194	31,258
	Que.	Qué.	12,450	12,461	357,739	295	10,226	207,491	12,745	22,687	565,230
	Ont.	Ont.	15,335	15,339	585,999	69	4,585	110,055	15,404	19,924	696,054
	Man.	Man.	674	674	22,443	13	882	20,911	687	1,556	43,354
	Sask.	Sask.	1,270	1,270	42,471	52	2,377	56,945	1,322	3,647	99,416
	Alta.	Alb.	748	748	26,819	16	1,608	46,052	764	2,356	72,871
B.C.	C.-B.	5,280	5,294	211,981	85	4,164	112,311	5,365	9,458	324,292	
Yukon	Yukon	24	24	907	2	68	1,639	26	92	2,546	
N.W.T.	T.N.-O.	2	2	74	—	—	—	2	2	74	
Canada			38,109	38,142	1,321,873	579	25,231	582,439	38,688	63,373	1,904,312

Data are net. Data are limited to fully documented loans.  
 Data are gross.

1 Les données sont nettes. Elles se limitent aux prêts qui ont fait l'objet d'une documentation complète.  
 2 Les données sont brutes.

Table 62 Housing Assistance Programmes — Loans and Contributions by CMHC<sup>1</sup> to Provide Accommodation for Elderly Persons, Under the NHA, Canada, by Province, 1946-1976<sup>2</sup>

Tableau 62 Programmes d'aide au logement: prêts et contributions de la SCHL<sup>1</sup> aux termes de la LNH pour loger les personnes âgées, pour le Canada ainsi que pour les provinces et territoires, 1946-1976<sup>2</sup>

Period and Area Période, province et territoire			New Housing Nouveaux logements				Federal Contribution <sup>3</sup> \$000 Contribution fédérale <sup>3</sup> (milliers de \$)	Existing Housing Logements existants				Federal Contribution <sup>3</sup> \$000 Contribution fédérale <sup>3</sup> (milliers de \$)
			Number of Loans Nombre de prêts	Number of Units Nombre de logements	Hostel Beds Places de foyer	\$000 (milliers de \$)		Number of Loans Nombre de prêts	Number of Units Nombre de logements	Hostel Beds Places de foyer	\$000 (milliers de \$)	
1946-1949			4	44	—	108	—	—	—	—	—	—
1950			3	76	—	377	—	—	—	—	—	—
1951			3	54	—	90	—	—	—	—	—	—
1952			2	184	—	715	—	—	—	—	—	—
1953			6	168	—	732	—	—	—	—	—	—
1954			6	236	—	868	—	—	—	—	—	—
1955			3	38	—	80	—	—	—	—	—	—
1956			20	656	—	3,080	—	—	—	—	—	—
1957			39	1,226	464	7,636	—	—	—	—	—	—
1958			24	1,339	—	6,487	—	—	—	—	—	—
1959			23	999	92	5,629	—	—	—	—	—	—
1960			23	629	30	3,442	—	—	—	—	—	—
1961			30	767	22	4,046	—	—	—	—	—	—
1962			26	1,007	95	5,467	—	1	154	—	847	—
1963			36	1,000	168	5,763	—	—	—	—	—	—
1964			44	1,850	244	12,532	—	—	—	—	—	—
1965			59	1,419	1,293	16,205	—	—	1	—	15	—
1966			83	2,225	1,683	26,511	—	—	—	—	—	—
1967			101	2,791	3,123	42,153	—	2	22	76	356	—
1968			144	4,892	4,857	71,398	—	2	382	358	5,462	—
1969			207	5,838	6,222	98,689	—	3	—	310	1,974	—
1970			180	9,955	4,258	127,506	—	2	10	171	1,621	—
1971			203	10,101	3,199	127,071	—	6	1	277	1,278	—
1972			217	10,792	2,212	141,978	—	8	60	284	1,465	—
1973			197	11,017	1,052	162,406	2,356	5	21	183	1,620	138
1974			301	14,342	2,239	280,525	10,306	6	111	181	3,077	328
1975			290	10,892	2,963	251,029	7,770	9	413	—	5,819	200
1976			270	13,682	2,458	321,791	15,286	7	133	166	4,557	404
1946-1976	Nfld.	T.-N.	23	616	1,027	20,911	1,079	2	118	174	2,274	—
	P.E.I.	Î.-P.-É.	43	607	272	10,074	—	1	16	—	327	—
	N.S.	N.-É.	172	4,193	2,016	79,744	1,328	2	10	39	243	—
	N.B.	N.-B.	104	2,380	1,566	50,847	2,232	6	114	265	3,698	367
	Que.	Qué.	316	10,905	12,284	284,469	4,263	7	18	605	4,838	138
	Ont.	Ont.	795	52,733	5,154	705,287	9,265	7	729	103	8,346	388
	Man.	Man.	282	9,710	3,798	144,650	2,643	5	—	416	2,083	59
	Sask.	Sask.	329	6,116	3,961	117,870	2,395	15	233	204	4,441	23
	Alta.	Alb.	100	4,642	1,710	85,948	1,103	1	33	—	357	39
	B.C.	C.-B.	370	16,153	4,886	221,118	11,319	5	37	200	1,484	56
	Yukon	Yukon	1	24	—	551	—	—	—	—	—	—
	N.W.T.	T.N.-O.	9	140	—	2,845	91	—	—	—	—	—
	Canada		2,544	108,219	36,674	1,724,314	35,718	51	1,308	2,006	28,091	1,070
1975	Nfld.	T.-N.	5	158	311	7,957	547	1	118	—	1,343	—
	P.E.I.	Î.-P.-É.	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
	N.S.	N.-É.	29	514	367	13,709	750	—	—	—	—	—
	N.B.	N.-B.	19	302	152	8,382	475	—	—	—	—	—
	Que.	Qué.	26	1,049	605	33,159	1,261	1	6	—	51	—
	Ont.	Ont.	104	5,710	156	104,485	1,374	3	94	—	1,445	161
	Man.	Man.	19	778	30	12,893	548	—	—	—	—	—
	Sask.	Sask.	44	709	498	20,507	869	3	162	—	2,575	—
	Alta.	Alb.	28	864	648	29,003	75	1	33	—	357	39
	B.C.	C.-B.	18	859	196	15,981	1,871	—	—	—	—	—
	N.W.T.	T.N.-O.	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
	Canada		292	10,943	2,963	246,076	7,770	9	413	—	5,771	200
1976	Nfld.	T.-N.	3	70	47	2,237	198	—	—	—	—	—
	P.E.I.	Î.-P.-É.	—	—	—	—	—	1	16	—	327	—
	N.S.	N.-É.	17	307	—	5,371	—	—	—	—	—	—
	N.B.	N.-B.	12	186	—	4,093	156	—	—	—	—	—
	Que.	Qué.	32	1,293	1,047	46,596	2,602	1	—	60	1,199	132
	Ont.	Ont.	91	6,694	497	136,314	4,311	2	82	12	1,492	166
	Man.	Man.	26	1,206	420	29,619	1,310	1	—	41	534	59
	Sask.	Sask.	48	1,436	122	33,196	1,101	—	—	—	—	—
	Alta.	Alb.	10	472	—	11,494	720	—	—	—	—	—
	B.C.	C.-B.	29	1,806	325	40,086	4,888	2	35	53	974	47
	Yukon	Yukon	1	24	—	551	—	—	—	—	—	—
	N.W.T.	T.N.-O.	1	21	—	757	—	—	—	—	—	—
	Canada		270	13,515	2,458	310,314	15,286	7	133	166	4,526	404

1 Includes activities under the following Sections of the National Housing Act: Loans to Entrepreneurs and Non-Profit Corporations (Sections 15 and 15.1), Co-operative Housing (Section 34.18), Public Housing (Section 43) and Federal-Provincial Rental Housing Projects (Section 40).

2 Provincial data for 1975 and 1976 are gross. All other data are net. Data are limited to fully documented loans.

3 Federal contribution to Non-Profit Corporations (Section 15.1).

1 Comprend les sphères d'activité suivantes aux termes de la Loi nationale sur l'habitation: prêts aux promoteurs et aux sociétés sans but lucratif (articles 15 et 15.1) logement sous forme coopérative (article 34.18); prêts en vue du logement social (article 43) et ensembles fédéraux-provinciaux de logements destinés à la location (article 40).

2 Les données relatives aux provinces pour 1975 et 1976 sont brutes. Toutes les autres sont nettes. Les données se limitent aux prêts qui ont fait l'objet d'une documentation complète.

3 Contribution fédérale à des sociétés sans but lucratif (article 15.1).



Table 63 Housing Assistance Programmes — CMHC Assisted Home-Ownership Programmes financed under Sections 34.15, 58 and 59 of the NHA, Canada, by Area, 1970-1976<sup>1</sup>

Tableau 63 Programmes d'aide au logement : programmes d'aide de la SCHL pour l'accèsion à la propriété, financés aux termes des articles 34.15, 58 et 59 de la LNH, pour le Canada ainsi que pour les localités, les provinces et les territoires, 1970-1976<sup>1</sup>

Area <sup>2</sup> Localité, province et territoires <sup>2</sup>	Assisted Home-Ownership Programme (Sections 58 and 59) 1970-1976 <i>Programme d'aide pour l'accèsion à la propriété (art. 58 et 59) 1970-1976</i>			Assisted Home-Ownership Programme (Section 34.15) 1973-1976 <i>Programme d'aide pour l'accèsion à la propriété (art. 34.15) 1973-1976</i>			Total		
	Loans Prêts	Units Logements	\$000 (milliers de \$)	Loans Prêts	Units Logements	\$000 (milliers de \$)	Loans Prêts	Units Logements	\$000 (milliers de \$)
New Housing Nouveaux logements									
Metropolitan Areas Régions métropolitaines									
Calgary	405	784	11,441	574	574	14,454	979	1,358	25,895
Chicoutimi-Jonquière	522	522	7,025	818	818	17,522	1,340	1,340	24,547
Edmonton	343	343	4,514	756	756	20,728	1,099	1,099	25,242
Halifax	380	380	5,855	758	758	22,800	1,138	1,138	28,655
Hamilton	65	65	1,002	673	673	21,421	738	738	22,423
Kitchener	19	19	305	422	422	11,814	441	441	12,119
London	241	328	4,452	225	225	6,735	466	553	11,187
Montréal	4,086	4,290	51,499	5,505	5,505	124,728	9,591	9,795	176,227
Ottawa-Hull	1,156	1,211	16,297	1,009	1,009	30,535	2,165	2,220	46,832
Ottawa	192	247	3,615	556	556	18,016	748	803	21,631
Hull	964	964	12,682	453	453	12,519	1,417	1,417	25,201
Québec	865	865	11,601	1,302	1,302	30,944	2,167	2,167	42,545
Regina	1,088	1,088	15,456	524	526	11,907	1,612	1,614	27,363
St. Catharines-Niagara	34	34	338	672	672	17,277	706	706	17,615
Saint John	79	79	1,182	401	401	10,629	480	480	11,811
St. John's	100	100	1,485	849	849	24,072	949	949	25,557
Saskatoon	847	847	11,793	990	990	21,121	1,837	1,837	32,914
Sudbury	—	—	—	207	207	6,252	207	207	6,252
Thunder Bay	102	102	1,300	55	55	1,635	157	157	2,935
Toronto	1,198	1,461	24,886	1,229	1,229	43,833	2,427	2,690	68,719
Vancouver	471	644	9,535	417	417	15,158	888	1,061	24,693
Victoria	44	44	586	69	69	2,304	113	113	2,890
Windsor	454	454	7,391	401	401	9,594	855	855	16,985
Winnipeg	704	771	10,252	404	404	10,527	1,108	1,175	20,779
Total	13,203	14,431	198,195	18,260	18,262	475,990	31,463	32,693	674,185
Other Areas Autres localités									
Canada	7,385	7,439	98,881	16,165	16,169	415,393	23,550	23,608	514,274
Canada	20,588	21,870	297,076	34,425	34,431	891,383	55,013	56,301	1,188,459
New Housing Nouveaux logements									
Nfld.	460	460	6,173	1,620	1,620	45,403	2,080	2,080	51,576
P.E.I.	85	85	1,010	358	358	9,336	443	443	10,346
N.S.	978	978	12,956	1,584	1,584	42,536	2,562	2,562	55,492
N.B.	819	820	9,775	1,286	1,286	31,884	2,105	2,106	41,659
Que.	10,564	10,769	134,995	14,151	14,151	317,777	24,715	24,920	452,772
Ont.	2,870	3,441	55,328	7,188	7,188	213,300	10,058	10,629	268,628
Man.	885	952	12,634	652	652	16,261	1,537	1,604	28,895
Sask.	2,897	2,897	40,568	2,683	2,685	59,555	5,580	5,582	100,123
Alta.	1,592	1,971	28,355	2,089	2,089	53,535	3,681	4,060	81,890
B.C.	1,514	1,675	24,689	4,304	4,304	128,909	5,818	5,979	153,598
Yukon	—	—	—	110	110	3,869	110	110	3,869
N.W.T.	—	—	—	33	33	1,304	33	33	1,304
Canada	22,664	24,048	326,483	36,058	36,060	923,669	58,722	60,108	1,250,152
Existing Housing Logements existants									
Nfld.	10	10	76	195	197	3,823	205	207	3,899
P.E.I.	—	—	—	60	60	1,136	60	60	1,136
N.S.	7	7	96	378	378	8,222	385	385	8,318
N.B.	—	—	—	347	347	6,900	347	347	6,900
Que.	—	—	—	1,948	1,949	36,451	1,948	1,949	36,451
Ont.	200	200	1,513	2,892	2,892	70,541	3,092	3,092	72,054
Man.	—	—	—	744	744	13,499	744	744	13,499
Sask.	3	3	38	172	172	2,604	175	175	2,642
Alta.	—	—	—	568	568	11,634	568	568	11,634
B.C.	—	—	—	1,941	1,941	52,961	1,941	1,941	52,961
Yukon	—	—	—	2	2	58	2	2	58
N.W.T.	—	—	—	1	1	29	1	1	29
Canada	220	220	1,723	9,248	9,251	207,858	9,468	9,471	209,581

Provincial data are gross. All other data are net.  
Data for 1970 and 1971 on 1966 Census Area definitions.  
Subsequent data are on 1971 Census Area definitions.

1 Les données sur les provinces sont brutes. Toutes les autres sont nettes.  
2 Données pour 1970 et 1971 d'après les définitions des territoires de recensement de 1966. Données pour les années subséquentes d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

Table 64 Activity of CMHC in New and Existing Housing, by Sections of the National Housing Act, by Urban Area, 1954-1976<sup>1</sup> (*Dwelling Units*)  
 Tableau 64 Activité de la SCHL, nouveaux logements et logements existants, par article de la Loi nationale sur l'habitation, pour les régions urbaines, 1954-1976<sup>1</sup> (*nombre*)

Area <sup>2</sup> Localité <sup>2</sup>	Sections 15 and 15.1 Articles 15 et 15.1		Section 40 Federal-Provincial Rental and Sales Housing, Section 43 Public Housing Article 40 Accords fédéraux- provinciaux, logements destinés à la location ou à la vente, logements sociaux, article 43	Section 47 Student Housing Article 47 Logements pour étudiants	Sections 58 and 59 Home-Ownership and Rental Articles 58 et 59 Accession à la propriété et à loyer	Other <sup>3</sup> Autres <sup>3</sup>	Total	Housing Assistance Programmes <sup>4</sup> Programmes d'aide au logement <sup>4</sup>
	Loans to Entrepreneurs Prêts aux promoteurs	Loans to Non-Profit Corporations Prêts aux sociétés sans but lucratif						
<b>Metropolitan Areas</b> <b>Régions métropolitaines</b>								
Calgary	3,319	974	2,267	250	15,597	802	23,209	8,396
Chicoutimi-Jonquière	456	149	973	—	4,102	885	6,565	2,985
Edmonton	4,299	1,263	2,895	603	19,376	1,007	29,443	10,410
Halifax	2,901	234	3,642	474	2,044	1,006	10,301	8,644
Hamilton	2,485	870	5,736	19	7,472	904	17,486	10,079
Kitchener	976	313	2,434	687	3,691	525	8,626	4,954
London	398	324	3,363	399	4,311	326	9,121	5,138
Montréal	17,231	4,397	11,042	186	38,733	6,615	78,204	43,761
Ottawa-Hull	5,089	952	9,472	353	12,505	1,717	30,088	18,794
Ottawa	2,670	727	8,568	353	5,456	974	18,748	13,539
Hull	2,419	225	904	—	7,049	743	11,340	5,255
Québec	3,195	1,036	2,754	70	11,603	1,659	20,317	9,579
Regina	811	139	1,152	—	5,777	708	8,587	3,901
St. Catharines-Niagara	878	364	2,227	10	4,515	892	8,886	4,405
Saint John	1,200	330	992	—	858	465	3,845	3,066
St. John's	1,421	6	1,092	16	3,586	918	7,039	3,561
Saskatoon	834	431	735	176	6,137	1,114	9,427	4,137
Sudbury	518	109	1,833	182	2,564	344	5,550	2,986
Thunder Bay	609	431	1,174	11	3,145	361	5,731	2,688
Toronto	23,049	4,990	38,519	1,662	25,066	2,184	95,470	72,064
Vancouver	4,301	6,824	6,638	488	13,411	2,132	33,794	21,027
Victoria	691	1,086	541	3	2,188	677	5,186	3,042
Windsor	1,644	458	3,441	79	2,616	537	8,775	6,613
Winnipeg	5,085	1,515	8,078	310	13,946	1,511	30,445	17,270
Total	81,390	27,195	111,000	5,978	203,243	27,289	456,095	267,500
<b>Large Urban Centres and Urban Agglomerations</b> <b>Grands centres urbains et agglomérations urbaines</b>								
Brantford	421	—	704	—	892	120	2,137	1,245
Cornwall	409	38	790	—	653	135	2,025	1,372
Drummondville	181	—	291	—	839	132	1,443	725
Guelph	116	—	859	222	1,291	35	2,523	1,232
Kamloops	106	100	12	—	48	499	765	745
Kingston	686	418	844	436	1,255	65	3,704	2,449
Lethbridge	241	—	211	—	1,510	156	2,118	785
Moncton	91	551	697	—	1,194	302	2,835	1,797
North Bay	203	70	358	50	780	372	1,833	1,053
Oshawa	458	63	863	—	4,771	330	6,485	1,714
Peterborough	598	36	712	2	1,116	56	2,520	1,417
Prince George	37	—	126	—	131	625	919	894
Saint-Jean	—	8	268	—	396	211	883	578
Saint-Jérôme	—	26	260	—	263	—	549	347
Sarnia	31	—	630	—	1,047	113	1,821	774
Sault Ste Marie	33	133	660	—	2,082	295	3,203	1,147
Shawinigan	88	31	52	—	714	86	971	272
Sherbrooke	459	112	334	—	1,677	126	2,708	1,071
Sydney/Sydney Mines	317	243	3,785	—	430	192	4,967	4,609
Timmins	81	—	593	—	375	176	1,225	850
Trois-Rivières	471	2	494	12	2,941	498	4,418	1,687
Valleyfield	—	—	50	—	710	—	760	64
Total	5,027	1,831	13,593	722	25,115	4,524	50,812	26,827
Total Urban Areas Total, centres urbains	86,417	29,026	124,593	6,700	228,358	31,813	506,907	294,327

1 Data are net. Data are limited to fully documented loans.

2 Data on 1971 Census Area definitions.

3 Assisted Home-Ownership Programme (Section 34.15) and Co-operative Housing (Section 34.18).

4 Includes activities under the following Sections of the National Housing Act: Loans to Entrepreneurs and Non-Profit Corporations (Sections 15 and 15.1), Public Housing (Section 43), Student Housing (Section 47), Assisted Home-Ownership Programmes (Sections 34.15, 58 and 59), Assisted Rental Programme (Section 58), Co-operative Housing (Section 34.18), and Federal-Provincial Rental and Sales Housing Projects (Section 40).

1 Les données sont nettes. Les données se limitent aux prêts qui ont fait l'objet d'une documentation complète.

2 Données d'après les définitions de recensement de 1971.

3 Programme d'aide pour l'accèsion à la propriété (article 34.15) et le logement sous forme coopérative (article 34.18).

4 Comprend les sphères d'activité suivantes aux termes de la Loi nationale sur l'habitation: prêts aux promoteurs et aux sociétés sans but lucratif (articles 15 et 15.1); prêts en vue du logement social (article 43) et du logement pour étudiants (article 47); programmes d'aide pour l'accèsion à la propriété (articles 34.15, 58 et 59); programme d'aide au logement à loyer (article 58); logement sous forme coopérative (article 34.18); et les ensembles fédéraux-provinciaux de logements destinés à la location ou à la vente (article 40).

Table 65 Activity of CMHC in New and Existing Housing by Sections of the National Housing Act, by Urban Area, 1976<sup>1</sup> (*Dwelling Units*)  
 Tableau 65 Activité de la SCHL, nouveaux logements et logements existants, par article de la Loi nationale sur l'habitation, pour les régions urbaines, 1976<sup>1</sup> (*nombre*)

Area <sup>2</sup> Localité <sup>2</sup>	Sections 15 and 15.1 Articles 15 et 15.1		Section 40 Federal-Provincial Rental and Sales Housing, Section 43 Public Housing Article 40 Accords fédéraux- provinciaux, logements destinés à la location ou à la vente, article 43 logements sociaux	Sections 58 and 59 Home-Ownership and Rental Articles 58 et 59 Accession à la propriété et à loyer	Other <sup>3</sup> Autres <sup>3</sup>	Total	Housing Assistance Programmes <sup>4</sup> Programmes d'aide au logement <sup>4</sup>
	Loans to Entrepreneurs Prêts aux promoteurs	Loans to Non-Profit Corporations Prêts aux sociétés sans but lucratif					
Metropolitan Areas Régions métropolitaines							
Calgary	—	259	286	—	112	657	657
Chicoutimi-Jonquière	—	35	—	1	9	45	44
Edmonton	—	74	502	—	21	597	597
Halifax	—	—	—	2	175	177	175
Hamilton	—	24	225	—	47	296	296
Kitchener	—	119	228	1	—	348	347
London	—	252	22	5	—	279	274
Montréal	—	804	66	4	570	1,444	1,440
Ottawa-Hull	—	335	323	4	185	847	843
Ottawa	—	335	323	4	52	714	710
Hull	—	—	—	—	133	133	133
Québec	—	169	322	1	17	509	508
Regina	—	—	240	14	1	255	241
St. Catharines-Niagara	—	190	274	2	—	466	464
Saint John	—	—	—	—	70	70	70
St. John's	—	—	150	—	67	217	217
Saskatoon	—	270	182	4	124	580	576
Sudbury	—	—	32	2	—	34	32
Thunder Bay	—	169	163	2	—	334	332
Toronto	—	1,459	1,713	5	260	3,437	3,432
Vancouver	—	1,204	—	—	1	1,205	1,205
Victoria	—	149	47	—	—	196	196
Windsor	—	200	236	—	—	436	436
Winnipeg	—	187	1,522	15	159	1,883	1,868
Total	—	5,899	6,533	62	1,818	14,312	14,250
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines							
Brantford	—	—	100	2	—	102	100
Cornwall	—	—	283	—	1	284	284
Drummondville	—	—	—	—	—	—	—
Guelph	—	—	89	—	—	89	89
Kamloops	—	24	—	1	8	33	32
Kingston	—	22	—	—	—	22	22
Lethbridge	—	—	50	—	—	50	50
Moncton	—	—	116	—	5	121	121
North Bay	—	70	—	1	—	71	70
Oshawa	—	—	155	—	75	230	230
Peterborough	—	—	—	—	1	1	1
Prince George	—	—	—	2	2	4	2
Saint-Jean	—	—	—	—	—	—	—
Sarnia	—	—	—	1	—	1	—
Sault Ste. Marie	—	—	7	—	—	7	7
Shawinigan	—	—	—	—	—	—	—
Sherbrooke	—	—	—	—	2	2	2
Sydney/Sydney Mines	—	80	153	—	43	276	276
Timmins	—	—	115	—	—	115	115
Trois-Rivières	—	—	—	—	—	—	—
Total	—	196	1,068	7	137	1,408	1,401
Total Urban Areas Total, régions urbaines	—	6,095	7,601	69	1,955	15,720	15,651

Data are net. Data are limited to fully documented loans.  
 Data on 1971 Census Area definitions.  
 Assisted Home-Ownership Programme (Section 34.15) and Co-operative Housing (Section 34.18).  
 Includes activities under the following Sections of the National Housing Act: Loans to Entrepreneurs and Non-Profit Corporations (Sections 15 and 15.1), Public Housing (Section 43), Student Housing (Section 47), Assisted Home-Ownership Programme (Section 34.15), Assisted Rental Programme (Section 58), Co-operative Housing (Section 34.18), and Federal-Provincial Rental and Sales Housing Projects (Section 40).

1 Les données sont nettes. Les données se limitent aux prêts qui ont fait l'objet d'une documentation complète.  
 2 Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.  
 3 Programme d'aide pour l'accèsion à la propriété (article 34.15) et le logement sous forme coopérative (article 34.18).  
 4 Comprend les sphères d'activité suivantes aux termes de la Loi nationale sur l'habitation: prêts aux promoteurs et aux sociétés sans but lucratif (articles 15 et 15.1); prêts en vue du logement social (article 43) et du logement pour étudiants (article 47); programme d'aide pour l'accèsion à la propriété (article 34.15); programme d'aide au logement à loyer (article 58); logement sous forme coopérative (article 34.18) et les ensembles fédéraux-provinciaux de logements destinés à la location ou à la vente (article 40).



Table 66 Land Acquisition and Servicing Financed Under the National Housing Act, Canada, by Area, 1950-1976  
 Tableau 66 Acquisition de terrains et installation des services financées aux termes de la Loi nationale sur l'habitation, pour le Canada ainsi que pour les provinces et territoires, 1950-1976

Federal-Provincial Land Assembly Projects (Section 40) Accords fédéraux-provinciaux de rassemblement de terrains (art. 40)									
Approved by Order-in-Council Approuvés par décret						Number of Lots Allocated for Sale Under Federal-Provincial Partnership Nombre de terrains offerts en vente par les gouvernements fédéraux-provinciaux associés			
Land Holdings Avoir en terrains		Land Developed Terrains aménagés				Actual Expenditures (Federal Share) \$000 Dépenses réelles (Part fédérale) (milliers de \$)			
Period and Area Année, province et territoire	Number of Projects Nombre de projets	Acres Acres	Number of Projects Nombre de projets	Number of Lots Nombre de terrains	Estimated Net Federal Contribution \$000 Contribution estimative nette du fédéral (milliers de \$)	Developed Aménagés	Sold Vendus	Unsold at End of Period Inventus à la fin de la période	
1950-1960	13	6,335	49	15,156	23,408	9,609	8,588	1,021	22,277
1961-1971	35	5,921	74	12,535	57,242	11,051	10,214	7,850	72,543
1972	6	36,762	6	1,418	9,570	1,883	1,856	1,885	11,465
1973	5	-21,160	10	2,792	22,650	718	890	1,713	17,543
1974	-5	-2,600	9	1,548	20,014	803	1,053	1,463	11,042
1975	1	1,770	6	1,077	12,900	1,305	839	1,929	42,951
1976	2	89	9	1,127	23,513	461	882	1,508	16,490
1976 Nfld.	T.-N.	—	—	—	—	49	132	190	1,505
P.E.I.	Î.-P.-É.	1	88	1	84	59	5	54	693
N.S.	N.-É.	1	1	—	—	—	—	3	730
N.B.	N.-B.	—	—	—	—	134	137	180	447
Que.	Qué.	—	—	—	—	—	—	—	—
Ont.	Ont.	—	—	7	1,002	—	47	245	9,514
Man.	Man.	—	—	1	41	103	41	41	154
Sask.	Sask.	—	—	—	—	178	534	603	1,490
Alta.	Alb.	—	—	—	—	—	—	—	—
B.C.	C.-B.	—	—	—	—	—	22	189	1,957
Yukon	Yukon	—	—	—	—	—	—	—	—
N.W.T.	T.N.-O.	—	—	—	—	—	5	3	—
Loans for Land Acquisition (Section 42) Prêts pour l'acquisition de terrains (art. 42)									
		Number of Loans Nombre de prêts	\$000 (milliers de \$)	Number of Acres Held for Future Development Acres conservées pour aménagement futur	Areas Developed Superficies aménagées				
					Number of Lots Nombre de terrains	Number of Acres Acres			
1967-1970		50	22,215	6,189.68	3,529		994.36		
1971		27	5,936	121.88	1,782		521.67		
1972		29	11,904	1,934.19	2,478		1,101.22		
1973		1	-648	-12.40	-129		-68.55		
1974		119	93,088	17,544.03	5,585		2,483.09		
1975		92	57,187	3,490.08	3,990		787.59		
1976		94	62,063	1,980.49	4,248		2,253.57		
1976 Nfld.	T.-N.	7	4,587	75.64	470		155.15		
P.E.I.	Î.-P.-É.	—	—	—	—		—		
N.S.	N.-É.	11	1,667	48.50	213		114.77		
N.B.	N.-B.	12	2,588	129.61	480		115.87		
Que.	Qué.	2	6,840	125.57	—		—		
Ont.	Ont.	19	19,197	56.36	963		555.00		
Man.	Man.	13	10,600	45.64	754		716.18		
Sask.	Sask.	24	14,226	1,304.73	1,258		558.00		
Alta.	Alb.	—	—	—	—		—		
B.C.	C.-B.	2	238	194.44	110		—		
N.W.T.	T.N.-O.	4	2,120	—	—		38.60		

Table 67 Land Acquisition and Servicing Financed Under the National Housing Act<sup>1</sup>, Canada, by Area, 1950-1976  
 Tableau 67 Acquisition de terrains et installation des services financées aux termes de la Loi nationale sur l'habitation<sup>1</sup>, pour le Canada ainsi que pour les provinces et territoires, 1950-1976

Federal-Provincial Land Assembly Projects (Section 40) Accords fédéraux-provinciaux de rassemblement de terrains (art. 40)											
Period and Area Période, province et territoire			Approved by Order-in-Council Approuvés par décret				Number of Lots Allocated for Sale Under Federal-Provincial Partnership Nombre de terrains offerts en vente par les gouvernements fédéraux-provinciaux associés				
			Land Holdings Avoir en terrains	Land Developed Terrains aménagés		Estimated Net Federal Contribution \$000 Contribution estimative nette du fédéral (milliers de \$)	Developed Aménagés	Sold Vendus	Unsold at End of Period Inventus à la fin de la période	Actual Expenditures (Federal Share) \$000 Dépenses réelles (Part fédérale) (milliers de \$)	
			Number of Projects Nombre de projets	Acres Acres	Number of Projects Nombre de projets	Number of Lots Nombre de terrains					
1950-1976	Nfld.	T.-N.	6	1,455	23	5,100	18,876	2,990	2,800	463	17,405
	P.E.I.	Î.-P.-É.	2	175	1	84	530	59	5	54	693
	N.S.	N.-É.	6	4,130	2	176	482	114	111	6	2,015
	N.B.	N.-B.	2	704	5	1,048	4,770	553	373	363	7,019
	Que.	Qué.	—	—	—	—	—	—	—	—	—
	Ont.	Ont.	29	18,012	88	22,830	123,223	16,822	16,577	537	142,591
	Man.	Man.	1	300	2	141	574	41	—	41	1,772
	Sask.	Sask.	7	1,626	22	3,256	8,481	2,842	2,239	1,562	9,144
	Alta.	Alb.	—	—	—	—	—	—	—	—	14
	B.C.	C.-B.	4	715 <sup>2</sup>	18	2,808	11,520	2,199	2,010	400	12,967
	Yukon	Yukon	—	—	—	—	—	—	—	—	—
	N.W.T.	T.N.-O.	—	—	2	210	841	210	207	11	691
	Canada		57	27,117	163	35,653	169,297	25,830	24,322	3,437	194,311
Loans for Land Acquisition (Section 42) Prêts pour l'acquisition de terrains (art. 42)											
			Number of Loans Nombre de prêts	\$000 (milliers de \$)	Number of Acres Held for Future Development Acres conservées pour aménagement futur	Areas Developed Superficies aménagées					
						Number of Lots Nombre de terrains	Number of Acres Acres				
1967-1976	Nfld.	T.-N.	27	18,180	1,131.29	2,030	922.36				
	P.E.I.	Î.-P.-É.	7	783	219.60	172	40.80				
	N.S.	N.-É.	85	27,216	2,200.96	8,243	2,169.27				
	N.B.	N.-B.	31	5,006	427.11	1,337	836.26				
	Que.	Qué.	2	6,840	125.57	—	—				
	Ont.	Ont.	105	107,786	8,241.93	6,134	1,945.08				
	Man.	Man.	73	37,761	7,937.58	1,715	838.29				
	Sask.	Sask.	29	15,124	1,609.73	—505	387.30				
	Alta.	Alb.	29	18,239	7,561.44	1,763	514.45				
	B.C.	C.-B.	16	9,225	1,792.74	262	221.44				
	N.W.T.	T.N.-O.	8	5,585	—	332	197.70				
	Canada		412	251,745	31,247.95	21,483	8,072.95				

Data are net.  
 Acreage for two projects not available.

1 Les données sont nettes.  
 2 La superficie en acres n'est pas disponible à l'égard de deux de ces terrains.

Table 68 Assistance for Services Provided under the Municipal Infrastructure Programme<sup>1</sup>, Canada, by Area, 1961-1976<sup>2</sup>Tableau 68 Aide à l'égard des services, fournie aux termes du programme d'infrastructure municipale<sup>1</sup> pour le Canada et selon les régions, 1961-1976<sup>2</sup>

Assistance Approved for Municipal Sewage Treatment Projects — Sections 51, 52 Aide approuvée à l'égard de projets municipaux de traitement des eaux d'égout — articles 51, 52								
Period and Area Période et région		Loans Prêts			Grants for Non-NHA Financed Projects Subventions à l'égard de projets non financés aux termes de la LNH		High Cost Grants Subventions de coût élevé	
		Number Nombre	\$000 (milliers de \$)	Federal Forgiveness \$000 Remise fédérale (milliers de \$)	Number Nombre	\$000 (milliers de \$)	Number Nombre	\$000 (milliers de \$)
1961-1974		2,896	946,585	130,809	—	—	—	—
1975		311	181,015	45,253	78	11,401	58	11,436
1976		336	244,350	61,087	104	11,338	82	19,076
1976	Nfld.	T.-N.	22	6,693	1,673	—	2	277
	P.E.I.	Î.-P.-É.	1	118	30	1	—	—
	N.S.	N.-É.	29	5,638	1,410	1	8	999
	N.B.	N.-B.	25	8,526	2,132	—	11	2,403
	Que.	Qué.	68	101,319	25,330	12	10	1,922
	Ont.	Ont.	103	93,621	23,405	21	21	6,300
	Man.	Man.	20	1,440	360	3	—	—
	Sask.	Sask.	12	1,631	407	23	—	—
	Alta.	Alb.	22	4,871	1,217	40	22	4,231
	B.C.	C.-B.	34	20,493	5,123	3	8	2,944
	N.W.T.	T.N.-O.	—	—	—	—	—	—
Assistance Approved for Municipal Trunk Storm Sewer Systems — Sections 51, 52 Aide approuvée à l'égard de réseaux municipaux de principaux égouts pluviaux — Articles 51, 52								
Period and Area Période et région		Loans Prêts		Federal Forgiveness \$000 Remise fédérale (milliers de \$)		Grants for Non-NHA Financed Projects Subventions à l'égard de projets non financés aux termes de la LNH		
		Number Nombre	\$000 (milliers de \$)	Number Nombre	\$000 (milliers de \$)	Number Nombre	\$000 (milliers de \$)	\$000 (milliers de \$)
1975		11	2,348	587	—	19	—	1,789
1976		69	11,147	2,787	—	49	—	3,362
1976	Nfld.	T.-N.	3	91	23	—	—	—
	P.E.I.	Î.-P.-É.	—	—	—	—	—	—
	N.S.	N.-É.	4	717	179	2	—	50
	N.B.	N.-B.	3	108	27	—	—	—
	Que.	Qué.	49	5,546	1,387	5	—	1,185
	Ont.	Ont.	4	731	183	17	—	370
	Man.	Man.	2	3,109	777	2	—	210
	Sask.	Sask.	2	688	172	2	—	130
	Alta.	Alb.	—	—	—	11	—	939
	B.C.	C.-B.	2	157	39	10	—	478
	N.W.T.	T.N.-O.	—	—	—	—	—	—
Assistance Approved for Municipal Water Supply Systems — Sections 51, 52 Aide approuvée à l'égard de systèmes municipaux d'alimentation en eau — articles 51, 52								
Period and Area Période et région		Loans Prêts		Federal Forgiveness \$000 Remise fédérale (milliers de \$)		Grants for Non-NHA Financed Projects Subventions à l'égard de projets non financés aux termes de la LNH		
		Number Nombre	\$000 (milliers de \$)	Number Nombre	\$000 (milliers de \$)	Number Nombre	\$000 (milliers de \$)	\$000 (milliers de \$)
1976		69	47,197	11,799	—	83	—	9,218
1976	Nfld.	T.-N.	3	3,400	850	—	—	—
	P.E.I.	Î.-P.-É.	—	—	—	—	—	—
	N.S.	N.-É.	7	1,375	344	3	—	11
	N.B.	N.-B.	1	172	43	—	—	—
	Que.	Qué.	14	11,791	2,948	7	—	1,077
	Ont.	Ont.	12	15,969	3,992	37	—	5,226
	Man.	Man.	2	2,374	594	2	—	110
	Sask.	Sask.	2	683	170	2	—	336
	Alta.	Alb.	18	6,369	1,592	13	—	887
	B.C.	C.-B.	10	5,064	1,266	19	—	1,571
	N.W.T.	T.N.-O.	—	—	—	—	—	—

1 See Explanatory and Source Notes.

2 Data for 1961-1974 are net, subsequent data are gross.

1 Voir les Notes explicatives et sources.

2 Les données pour les années 1961-1974 sont nettes; les données pour les années subséquentes sont brutes.



Table 69 Assistance for Services Provided under the Municipal Infrastructure Programme<sup>1</sup>, Canada, By Area, 1961-1976<sup>2</sup>  
 Tableau 69 Aide à l'égard des services, fournie aux termes du programme d'infrastructure municipale<sup>1</sup> pour le Canada et selon les régions, 1961-1976<sup>2</sup>

Assistance Approved for Municipal Sewage Treatment Projects — Sections 51, 52 Aide approuvée à l'égard de projets municipaux de traitement des eaux d'égout — articles 51, 52								
Period and Area Période et région		Loans Prêts			Grants for Non-NHA Financed Projects Subventions à l'égard de projets non financés aux termes de la LNH		High Cost Grants Subventions de coût élevé	
		Number Nombre	\$000 (milliers de \$)	Federal Forgiveness \$000 Remise fédérale (milliers de \$)	Number Nombre	\$000 (milliers de \$)	Number Nombre	\$000 (milliers de \$)
1961-1976		3,543	1,371,950	237,149	1975-1976		1975-1976	
Nfld.	T.-N.	86	16,656	3,438	182	22,739	140	30,512
P.E.I.	Î.-P.-É.	36	6,544	1,050	1	27	5	407
N.S.	N.-É.	194	42,354	6,451	4	15	—	—
N.B.	N.-B.	135	39,359	6,838	1	5	14	1,719
Que.	Qué.	636	335,956	62,234	1	32	12	2,967
Ont.	Ont.	1,189	617,008	105,319	18	6,693	18	2,787
Man.	Man.	232	48,454	8,668	28	7,038	42	12,084
Sask.	Sask.	353	21,807	4,722	4	173	—	—
Alta.	Alb.	344	65,790	10,574	24	291	—	—
B.C.	C.-B.	332	177,505	23,870	86	7,227	31	4,702
N.W.T.	T.N.-O.	6	517	3,985	15	1,238	18	5,846
					—	—	—	—

Assistance Approved for Municipal Trunk Storm Sewer Systems — Sections 51, 52 Aide approuvée à l'égard de réseaux municipaux de principaux égouts pluviaux — Articles 51, 52						
Period and Area Période et région		Loans Prêts		Grants for Non-NHA Financed Projects Subventions à l'égard de projets non financés aux termes de la LNH		
		Number Nombre	\$000 (milliers de \$)	Federal Forgiveness \$000 Remise fédérale (milliers de \$)	Number Nombre	\$000 (milliers de \$)
1975-1976		80	13,495	3,374	68	5,151
Nfld.	T.-N.	6	163	41	—	—
P.E.I.	Î.-P.-É.	1	35	9	—	—
N.S.	N.-É.	5	1,927	482	3	53
N.B.	N.-B.	3	107	26	—	—
Que.	Qué.	51	5,760	1,440	6	1,526
Ont.	Ont.	8	1,549	388	20	452
Man.	Man.	2	3,109	777	2	210
Sask.	Sask.	2	688	172	2	130
Alta.	Alb.	—	—	—	20	2,001
B.C.	C.-B.	2	157	39	15	779
N.W.T.	T.N.-O.	—	—	—	—	—

See Explanatory and Source Notes.  
 Data for 1961-1974 are net, subsequent data are gross.

1 Voir les notes explicatives et sources.  
 2 Les données pour les années 1961-1974 sont nettes; les données pour les années subséquentes sont brutes.

Table 70 Additional Activities Resulting from Amendments to the National Housing Act 1973-1976 (*Thousands of Dollars*)  
 Tableau 70 Sphères d'activité additionnelles découlant des modifications apportées à la Loi nationale sur l'habitation en 1973-1976 (*en milliers de dollars*)

Item Détail	Nfld. T.-N.	P.E.I. I.-P.-É.	N.S. N.-É.	N.B. N.-B.	Que. Qué.	Ont. Ont.	Man. Man.	Sask. Sask.	Alta. Alb.	B.C. C.-B.	Canada
Neighbourhood Improvement Program Programme d'amélioration des quartiers											
Grant Sec. 27.2 Subventions de l'article 27.2	5,240	3,433	7,720	5,067	36,400	47,330	8,750	5,350	9,750	14,150	143,190
Loan Sec. 27.5 Prêts de l'article 27.5	6,735	267	756	781	20,019	12	—	642	1,852	666	31,730
Residential Rehabilitation Sec. 34.1 Remise en état des logements, article 34.1	3,262	5,095	3,767	7,628	13,209	17,852	3,068	6,461	5,075	10,257	75,674
Community Resource Organization Prog. Sec. 36G Programme d'organisation des ressources communautaires, art. 36	—	10	278	—	178	327	105	—	125	154	1,177
Start-Up Funds Sec. 37.1 Fonds de démarrage, art. 37.1	22	1	119	72	358	930	69	19	179	673	2,480 <sup>1</sup>
Municipal Incentive Grant Sec. 56.2 Subvention d'encouragement aux municipalités, art. 56.2	156	—	40	546	7	937	98	49	34	535	2,402

Table 71 Federal Subsidies Paid Under the National Housing Act, Canada, by Area, 1953-1976 (*Thousands of Dollars*)  
Tableau 71 Subventions fédérales versées aux termes de la Loi nationale sur l'habitation, pour le Canada ainsi que les provinces et territoires, 1953-1976 (*en milliers de dollars*)

Period and Area <i>Année, province et territoire</i>	Federal-Provincial Rental Housing (Section 40) <i>Logements locatifs fédéraux-provinciaux (article 40)</i>	Public Housing (Section 44) <i>Logements sociaux (article 44)</i>	Assisted Home-Ownership (Section 34.16) <i>Aide pour l'accession à la propriété (article 34.16)</i>		Assisted Rental Program (Section 14.1) <i>Programme d'aide au logement locatif (article 14.1)</i>
			CMHC <i>SCHL</i>	Approved Lenders <i>Prêteurs agréés</i>	
1953	6	—	—	—	—
1954	25	—	—	—	—
1955	34	—	—	—	—
1956	54	—	—	—	—
1957	99	—	—	—	—
1958	127	—	—	—	—
1959	148	—	—	—	—
1960	271	—	—	—	—
1961	1,036	—	—	—	—
1962	1,205	—	—	—	—
1963	1,378	—	—	—	—
1964	1,468	—	—	—	—
1965	1,970	—	—	—	—
1966	2,109	—	—	—	—
1967	2,280	115	—	—	—
1968	3,172	1,247	—	—	—
1969	3,597	1,780	—	—	—
1970	4,461	4,131	—	—	—
1971	7,434	9,842	—	—	—
1972	11,095	21,744	—	—	—
1973	13,155	71,310	247	—	—
1974	17,249			—	—
1975	20,494	64,626	5,231	452	326
1976 <sup>2</sup>	20,758	85,961	11,044	* *	1,123
1976 <sup>2</sup> Nfld.	T.-N.	1,280	456	* *	—
P.E.I.	Î.-P.-É.	75	—	* *	—
N.S.	N.-É.	5,284	942	* *	—
N.B.	N.-B.	839	2,128	* *	—
Que.	Qué.	603	15,397	* *	649
Ont.	Ont.	4,214	59,423	* *	72
Man.	Man.	1,453	4,517	* *	90
Sask.	Sask.	1,928	—	* *	50
Alta.	Alb.	634	2,546	* *	23
B.C.	C.-B.	4,047	175	505 <sup>3</sup>	239
Yukon	Yukon	39	18	* *	—
N.W.T.	T.N.-O.	362	216	* *	—

1 Includes Yukon and Northwest Territories.

2 1976 data are estimated.

3 Nova Scotia includes P.E.I., Alberta includes N.W.T. and B.C. includes Yukon.

1 Comprend le Yukon et les Territoires du Nord-Ouest.

2 Les données pour 1976 sont estimatives.

3 Nouvelle-Écosse comprend Î.-P.-É., Alberta comprend T.N.-O et C.-B. comprend Yukon.

Table 72 Sales and Purchases of Insured NHA Mortgages<sup>1</sup>, 1957-1976 (Millions of Dollars)  
 Tableau 72 Ventes et achats d'hypothèques assurées LNH<sup>1</sup>, 1957-1976 (en millions de dollars)

Period and Item <i>Année et détail</i>	Chartered Banks <i>Banques à charte</i>	Life Insurance Companies <i>Compagnies d'assurance- vie</i>	Trust Companies <i>Compagnies de fiducie</i>	Loan and Other Companies <i>Cies de prêts et autres cies</i>	CMHC SCHL	Pension Funds <i>Fonds de pension</i>	Other Firms and Institutions <i>Autres sociétés et institutions</i>		Total
							Corporate <i>Constituées</i>	Unincor- porated <i>Non constituées</i>	
Sales <i>Ventes</i>									
1957	41.2	8.6	9.7	2.1	0.6	—	—	—	62.2
1958	32.5	7.8	4.4	1.5	1.5	—	—	—	47.7
1959	36.8	1.9	3.4	0.1	0.4	—	—	—	42.6
1960	6.3	9.0	4.3	7.3	0.4	—	—	—	27.3
1961	—	—	19.3	2.6	40.0	—	—	—	61.9
1962	0.7	—	47.1	5.9	47.9	—	—	—	101.6
1963	0.2	1.0	58.9	7.9	61.1	—	—	—	129.1
1964	3.1	5.0	58.2	8.4	75.3	—	—	—	150.0
1965	0.7	0.5	52.2	2.2	80.8	—	—	—	136.4
1966	15.1	—	70.0	3.2	—	—	—	—	88.3
1967	1.6	—	65.8	0.6	—	—	—	—	68.0
1968	16.8	2.9	23.3	—	—	—	—	—	43.0
1969	39.9	17.8	65.8	4.1	—	—	—	—	127.6
1970	47.9	4.3	74.9	2.8	—	—	—	—	129.9
1971	33.8	2.1	22.8	4.0	21.4	—	—	—	84.1
1972	182.7	—	38.7	422.0	†	—	—	—	643.4
1973	190.0	—	71.3	141.3	—	—	—	—	402.6
1974	180.2	1.0	146.5	261.7	—	—	—	—	589.4
1975	168.0	0.5	159.6	73.5	—	—	—	—	401.6
1976 <sup>2</sup>	347.0	0.2	389.0	101.2	—	—	—	—	837.4
Purchases <i>Achats</i>									
1957	—	10.3	0.8	—	—	31.2	19.9	—	62.2
1958	—	4.6	2.3	—	—	31.2	9.6	—	47.7
1959	—	3.4	0.1	—	—	38.1	1.0	—	42.6
1960	—	0.4	0.8	6.5	—	12.9	6.7	—	27.3
1961	18.3	11.5	14.7	—	—	4.6	12.8	—	61.9
1962	30.6	22.1	21.4	—	—	19.6	7.8	0.1	101.6
1963	49.1	15.6	24.8	3.6	—	23.3	12.3	0.4	129.1
1964	46.8	21.4	25.8	10.9	3.1	17.1	24.9	—	150.0
1965	31.6	25.3	30.2	7.5	—	5.7	35.5	0.6	136.4
1966	19.7	33.2	3.1	7.7	—	23.6	0.2	0.8	88.3
1967	4.9	56.3	1.7	2.2	—	2.1	0.8	—	68.0
1968	2.2	9.9	4.3	2.0	—	8.5	16.0	0.1	43.0
1969	0.1	50.3	—	3.0	—	59.3	14.8	0.1	127.6
1970	0.2	66.3	1.1	0.8	—	30.5	30.9	0.1	129.9
1971	28.0	7.4	4.4	0.5	—	24.3	14.5	5.0	84.1
1972	427.2	11.2	20.2	14.8	—	48.7	115.1	6.2	643.4
1973	120.0	27.8	33.3	48.1	2.0	50.9	105.3	15.2	402.6
1974	253.7	55.4	33.6	6.2	—	101.1	125.1	14.3	589.4
1975	76.8	31.2	40.0	2.1	—	127.4	100.9	23.2	401.6
1976 <sup>2</sup>	59.0	128.5	62.2	38.1	—	319.5	151.6	78.5	837.4
Sales and Purchases within Lending Institution Group <sup>3</sup> , 1976 <i>Ventes et achats entre les diverses institutions prêteuses<sup>3</sup> en 1976</i>									
Lending Institution Making Sale <i>Institution prêteuse réalisant la vente</i>	Sales To <i>Ventes aux</i>								
Chartered Banks <i>Banques à chartes</i>	26.8	33.7	9.6	23.8	—	155.0	81.1	17.0	347.0
Life Insurance Companies <i>Cies d'assurance-vie</i>	—	0.2	—	—	—	—	—	—	0.2
Trust Companies <i>Cies de fiducie</i>	30.2	78.0	38.0	14.3	—	112.5	61.1	54.9	389.0
Loan and Other Companies <i>Cies de prêts et autres cies</i>	2.0	16.6	14.6	—	—	52.0	9.4	6.6	101.2
CMHC SCHL	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Other Firms and Institutions <i>Autres sociétés et institutions</i>	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Total	59.0	128.5	62.2	38.1	—	319.5	151.6	78.5	837.4

Data for initial sales and purchases only. Subsequent sales and purchases are excluded.  
 Lending institutions are included under the appropriate category whether or not they  
 are Approved Lenders under the National Housing Act.  
 Data relate to both initial and subsequent sales and purchases.

1 Ne comprend que les ventes et achats initiaux. Ne comprend pas les ventes et achats  
 ultérieurs. Les données relatives aux institutions prêteuses sont comprises dans leurs  
 catégories respectives, qu'il s'agisse ou non de prêteurs agréés aux termes de la Loi  
 nationale sur l'habitation.

2 Les données se rapportent aux ventes et aux achats initiaux et ultérieurs.



Table 73 NHA Mortgage Loans Approved for Condominium Tenure, by Type of Lender, Canada, by Area, 1967-1976<sup>1</sup>Tableau 73 Prêts hypothécaires LNH consentis à l'égard d'immeubles en copropriété, par genre de prêteur, pour le Canada ainsi que pour les provinces et un territoire, 1967-1976<sup>1</sup>

Period and Area Période, province et territoire			Dwelling Units Logements			\$000 (milliers de \$)		
			Approved Lenders Prêteurs agréés	CMHC SCHL	Total	Approved Lenders Prêteurs agréés	CMHC SCHL	Total
New Housing Nouveaux logements								
1967-1975	Nfld.	T.-N.	1	—	1	23	—	23
	P.E.I.	I.-P.-É.	—	—	—	—	—	—
	N.S.	N.-É.	357	621	978	8,421	13,451	21,872
	N.B.	N.-B.	82	213	295	1,710	4,472	6,182
	Que.	Qué.	1,913	975	2,888	36,182	18,403	54,585
	Ont.	Ont.	48,195	8,763	56,958	1,413,104	212,155	1,625,259
	Man.	Man.	42	185	227	702	2,724	3,426
	Sask.	Sask.	298	58	356	6,696	807	7,503
	Alta.	Alb.	2,052	1,512	3,564	51,295	34,472	85,767
	B.C.	C.-B.	7,768	3,144	10,912	201,430	68,353	269,783
	Yukon	Yukon	—	29	29	—	539	539
	Canada		60,708	15,500	76,208	1,719,563	355,376	2,074,939
New Housing Nouveaux logements								
1976	Nfld.	T.-N.	11	—	11	371	—	371
	P.E.I.	I.-P.-É.	—	—	—	—	—	—
	N.S.	N.-É.	19	—	19	821	—	821
	N.B.	N.-B.	110	22	132	3,602	631	4,233
	Que.	Qué.	560	288	848	21,628	9,034	30,662
	Ont.	Ont.	17,752	—2	17,750	729,024	—132	728,892
	Man.	Man.	117	—	117	3,214	—	3,214
	Sask.	Sask.	326	—	326	12,096	—	12,096
	Alta.	Alb.	3,155	42	3,197	123,563	1,464	125,027
	B.C.	C.-B.	3,462	91	3,553	144,025	2,976	147,001
	Yukon	Yukon	—	—	—	—	—	—
	Canada		25,512	441	25,953	1,038,344	13,973	1,052,317
Existing Property Propriétés existantes								
1967-1975	Nfld.	T.-N.	1	2	3	17	50	67
	P.E.I.	I.-P.-É.	—	—	—	—	—	—
	N.S.	N.-É.	2	3	5	48	51	99
	N.B.	N.-B.	9	10	19	203	217	420
	Que.	Qué.	753	9	762	15,618	162	15,780
	Ont.	Ont.	2,950	434	3,384	79,573	12,103	91,676
	Man.	Man.	63	5	68	1,752	88	1,840
	Sask.	Sask.	79	1	80	1,829	16	1,845
	Alta.	Alb.	1,016	68	1,084	29,849	1,473	31,322
	B.C.	C.-B.	1,571	367	1,938	41,581	9,533	51,114
	Yukon	Yukon	2	—	2	56	—	56
	Canada		6,446	899	7,345	170,526	23,693	194,219
Existing Property Propriétés existantes								
• 1976	Nfld.	T.-N.	—	—	—	—	—	—
	P.E.I.	I.-P.-É.	—	—	—	—	—	—
	N.S.	N.-É.	14	—	14	400	—	400
	N.B.	N.-B.	3	—	3	81	—	81
	Que.	Qué.	162	—	162	3,763	—	3,763
	Ont.	Ont.	695	3	698	23,601	83	23,684
	Man.	Man.	41	—	41	1,312	—	1,312
	Sask.	Sask.	9	—	9	306	—	306
	Alta.	Alb.	395	24	419	15,470	863	16,333
	B.C.	C.-B.	520	—	520	17,454	—	17,454
	Yukon	Yukon	—	—	—	—	—	—
	Canada		1,839	27	1,866	62,387	946	63,333

<sup>1</sup> Data are net.<sup>1</sup> Les données sont nettes.

Table 74 NHA Mortgage Loans Approved for New Housing Under Condominium Tenure<sup>1</sup>, by Type of Lender, Canada, by Metropolitan Area, 1967-1976  
 Tableau 74 Prêts hypothécaires consentis aux termes de la LNH à l'égard de nouveaux logements, copropriété d'immeuble<sup>1</sup>, par genre de prêteur, pour le Canada et pour les régions métropolitaines, 1967-1976

Area <sup>2</sup> Localité <sup>2</sup>	Approved Lenders Prêteurs agréés			CMHC SCHL			Total		
	Loans Prêts	Units Logements	\$000 (milliers de \$)	Loans Prêts	Units Logements	\$000 (milliers de \$)	Loans Prêts	Units Logements	\$000 (milliers de \$)
1967-1975									
Metropolitan Areas Régions métropolitaines									
Calgary	148	148	2,545	301	301	7,352	449	449	9,897
Chicoutimi-Jonquière	—	—	—	1	1	14	1	1	14
Edmonton	1,866	1,866	47,401	1,142	1,142	25,247	3,008	3,008	72,648
Halifax	357	357	8,421	621	621	13,451	978	978	21,872
Hamilton	2,692	2,692	80,503	1,185	1,185	29,975	3,877	3,877	110,478
Kitchener	882	882	23,949	413	413	11,265	1,295	1,295	35,214
London	757	757	22,177	93	93	1,108	850	850	23,285
Montréal	1,632	1,632	28,278	707	707	12,143	2,339	2,339	40,421
Ottawa-Hull	8,014	8,014	200,608	1,557	1,557	34,711	9,571	9,571	235,319
Ottawa	7,908	7,908	195,721	1,371	1,371	29,697	9,279	9,279	225,418
Hull	106	106	4,887	186	186	5,014	292	292	9,901
Québec	151	151	2,547	46	46	684	197	197	3,231
Regina	193	193	4,705	26	26	416	219	219	5,121
St. Catharines-Niagara	522	522	11,625	483	483	11,882	1,005	1,005	23,507
Saint John	82	82	1,710	212	212	4,453	294	294	6,163
St. John's	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Saskatoon	66	66	900	32	32	391	98	98	1,291
Sudbury	77	77	2,052	—	—	—	77	77	2,052
Thunder Bay	22	22	720	48	48	1,428	70	70	2,148
Toronto	32,016	32,016	980,784	2,745	2,745	70,308	34,761	34,761	1,051,092
Vancouver	6,141	6,141	161,393	1,005	1,003	17,192	7,146	7,144	178,585
Victoria	552	552	11,835	147	147	3,053	699	699	14,888
Windsor	133	133	2,422	663	663	11,776	796	796	14,198
Winnipeg	42	42	702	185	185	2,724	227	227	3,426
Total	56,345	56,345	1,595,277	11,612	11,610	259,573	67,957	67,955	1,854,850
Other Areas Autres localités									
Canada	4,363	4,363	124,286	3,890	3,890	95,803	8,253	8,253	220,089
Canada	60,708	60,708	1,719,563	15,502	15,500	355,376	76,210	76,208	2,074,939
1976									
Metropolitan Areas Régions métropolitaines									
Calgary	557	859	32,425	—	—	—	557	859	32,425
Chicoutimi-Jonquière	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Edmonton	1,962	1,962	78,031	—	—	—	1,962	1,962	78,031
Halifax	19	19	821	—	—	—	19	19	821
Hamilton	1,632	1,632	63,990	—1	—1	—33	1,631	1,631	63,957
Kitchener	681	681	22,823	—	—	—	681	681	22,823
London	652	652	21,524	—	—	—	652	652	21,524
Montréal	215	215	8,069	287	287	9,006	502	502	17,075
Ottawa-Hull	2,472	2,472	94,691	—	—	—	2,472	2,472	94,691
Ottawa	2,127	2,127	81,132	—	—	—	2,127	2,127	81,132
Hull	345	345	13,559	—	—	—	345	345	13,559
Québec	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Regina	40	40	1,804	—	—	—	40	40	1,804
St. Catharines-Niagara	549	549	17,251	—	—	—5	549	549	17,246
Saint John	20	20	622	22	22	631	42	42	1,253
St. John's	11	11	371	—	—	—	11	11	371
Saskatoon	268	268	9,480	—	—	—	268	268	9,480
Sudbury	—	—	—62	—	—	—	—	—	—62
Thunder Bay	70	70	2,485	—	—	—	70	70	2,485
Toronto	9,169	9,169	412,897	—1	—1	—88	9,168	9,168	412,809
Vancouver	2,017	2,232	97,184	—	—	—	2,017	2,232	97,184
Victoria	640	640	25,350	—	—	—	640	640	25,350
Windsor	146	146	6,034	—	—	—	146	146	6,034
Winnipeg	81	81	1,968	—	—	—	81	81	1,968
Total	21,201	21,718	897,758	307	307	9,511	21,508	22,025	907,269
Other Areas Autres localités									
Canada	3,794	3,794	140,586	134	134	4,462	3,928	3,928	145,048
Canada	24,995	25,512	1,038,344	441	441	13,973	25,436	25,953	1,052,317

Data are net.  
 Data on 1966 Census Area definitions prior to 1972; subsequent data are on 1971 Census Area definitions.

1 Les données sont nettes.  
 2 Données antérieures à 1972 d'après les définitions des territoires de recensement de 1966. Données pour les années subséquentes d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

Table 75 Average Loan Amount Per Dwelling Unit, Residential Mortgage Loans, Canada, 1961-1976<sup>1</sup> (Dollars)  
 Tableau 75 Montant moyen par logement, des prêts hypothécaires à des fins de construction résidentielle, pour le Canada, 1961-1976<sup>1</sup> (en dollars)

Period Année	New Residential Construction Nouveaux logements						Existing Residential Property Logements existants			
	NHA LNH		Conventional Ordinaires		CMHC SCHL		CMHC SCHL		Conventional Ordinaires	
	Approved Lenders Prêteurs agréés		CMHC SCHL							
	Single-Detached Dwellings Maisons individuelles	Multiple-Dwelling Structures Immeubles d'habitation collective	Single-Detached Dwellings Maisons individuelles	Multiple-Dwelling Structures Immeubles d'habitation collective	Single-Detached Dwellings Maisons individuelles	Multiple-Dwelling Structures Immeubles d'habitation collective	Single-Detached Dwellings Maisons individuelles	Multiple-Dwelling Structures Immeubles d'habitation collective	Single-Detached Dwellings Maisons individuelles	Multiple-Dwelling Structures Immeubles d'habitation collective
1961	13,343	9,064	11,776	10,558	12,924	5,650	*	*	7,570	3,320
1962	13,440	9,215	11,884	10,576	13,383	6,210	*	*	8,310	3,635
1963	13,776	9,619	12,757	10,973	13,454	6,942	*	*	8,526	3,850
1964	14,558	10,935	13,436	10,927	14,345	7,059	*	*	9,222	4,282
1965	15,120	11,252	14,305	10,846	15,862	8,072	*	*	10,154	4,405
1966	16,605	11,697	15,395	12,199	17,670	7,460	9,795	*	10,746	4,303
1967	16,358	12,183	15,547	12,511	18,840	7,993	9,552	*	12,591	4,954
1968	16,618	11,993	15,861	13,339	19,448	8,118	9,478	8,069	13,090	5,209
1969	18,377	11,768	16,270	11,225	20,609	8,599	11,516	8,485	14,308	5,327
1970	19,811	13,714	15,003	13,378	20,627	8,500	11,626	8,651	14,852	5,536
1971	19,647	13,992	14,278	13,015	21,411	9,877	12,496	9,475	16,911	6,146
1972	20,757	14,974	14,711	14,378	24,632	10,948	13,190	10,436	18,989	6,751
1973	23,064	17,596	18,271	20,118	29,335	14,293	17,606	17,321	23,767	8,019
1974	26,746	24,479	23,239	17,229	34,282	19,703	18,069	16,547	25,939	9,271
1975	32,862	27,709	29,533	34,388	38,292	19,520	17,773	20,449	28,925	9,799
1976	34,910	32,084	25,076	30,464	41,785	19,993	19,337	25,665	31,213	10,685
1975	J/F/M	29,073	30,701	21,310	35,267	16,577	17,245	19,749	28,166	9,391
	A/M/J	33,256	28,181	26,389	38,621	20,105	18,799	17,950	29,619	10,000
	J/A/S	33,007	31,548	28,735	38,647	17,660	18,400	22,912	28,783	9,349
	O/N/D	33,117	25,761	34,315	39,333	22,307	16,300	11,110	28,776	10,501
1976	J/F/M	33,792	35,469	25,368	33,078	44,563	19,757	18,635	31,114	11,139
	A/M/J	35,031	33,261	27,029	55,550	41,047	20,810	19,606	30,744	10,080
	J/A/S	36,115	32,027	25,102	35,825	41,350	18,973	19,212	31,407	11,600
	O/N/D	34,265	30,526	23,670	28,764	42,511	19,519	23,696	31,584	10,269

Table 76 NHA Mortgage Loans Outstanding for New and Existing Housing, Holdings by Type of Investor, 1954-1976 (Millions of Dollars)  
 Tableau 76 Prêts hypothécaires LNH en cours, nouveaux logements et logements existants, avoir par genre d'investisseur, 1954-1976 (en millions de dollars)

Period and Item Année et détail	Approved Lenders Prêteurs agréés				Total	Other Investors <sup>2</sup> Autres investisseurs <sup>2</sup>	CMHC SCHL	Total
	Life Insurance Companies Compagnies d'assurance-vie	Chartered Banks Banques à charte	Trust Companies Compagnies de fiducie	Loan and Other Co's. Compagnies de prêts et autres				
1954	788	74	4	35	901	—	527	1,428
1955	997	294	14	48	1,353	15	523	1,891
1956	1,177	493	33	56	1,759	39	516	2,314
1957	1,232	586	35	67	1,920	60	555	2,535
1958	1,283	790	54	71	2,198	103	874	3,175
1959	1,336	968	64	72	2,440	199	1,161	3,800
1960	1,376	971	86	71	2,504	200	1,399	4,103
1961	1,537	953	137	96	2,723	280	1,570	4,573
1962	1,734	921	214	119	2,988	355	1,656	4,999
1963	1,880	885	289	131	3,185	452	1,688	5,325
1964	1,952	846	345	165	3,308	536	1,864	5,708
1965	1,951	810	449	174	3,384	608	2,094	6,086
1966	1,957	778	506	166	3,407	631	2,530	6,568
1967	1,927	745	496	160	3,328	646	3,182	7,156
1968	1,928	823	574	171	3,496	721	3,533	7,750
1969	2,030	988	571	258	3,847	867	3,905	8,619
1970	2,082	1,089	682	421	4,274	1,050	4,379	9,703
1971	2,092	1,642	899	559	5,192	1,180	4,971	11,343
1972	2,116	2,396	1,110	652	6,274	1,170	5,423	12,867
1973	2,162	2,815	1,311	718	7,006	1,574	5,658	14,238
1974	2,008	3,221	1,675	566	7,470	2,005	6,194	15,669
1975	2,014	4,003	1,828	663	8,508	2,392	6,829	17,729
1976	2,185	5,000	2,105	759	10,049	2,890	7,427	20,366
1976 Holdings by Type of NHA Loan Avoir en 1976 suivant le genre de prêt LNH								
Joint Loans	Prêts conjoints	2	—	†	2	—	1	3
Insured Loans	Prêts assurés	2,183	5,000	2,105	759	10,047	2,890	16,342
Uninsured Direct	Prêts directs non assurés	—	—	—	—	—	3,982	3,982
CMHC Loans	de la SCHL	—	—	—	—	—	39	39
Sales Mortgages	Ventes d'hypothèques	—	—	—	—	—	—	—
Total		2,185	5,000	2,105	759	10,049	2,890	20,366

1 Data are gross.

2 Includes pension funds, corporate and non-corporate investors acquiring NHA mortgages on the secondary market. Also included are financial institutions which are not approved lenders under the National Housing Act.

1 Les données sont brutes.

2 Comprend les fonds de pension ainsi que les investisseurs constitués ou non e sociétés qui achètent des hypothèques LNH sur le marché secondaire. Comprend aussi les institutions financières qui ne sont pas des prêteurs agréés aux termes de la Loi nationale sur l'habitation.



Table 77 Assets and Mortgage Loans of Lending Institutions, 1966-1976  
Tableau 77 Actif et prêts hypothécaires des institutions prêteuses, 1966-1976

Period Année	Life Insurance Companies Compagnies d'assurance-vie			Chartered Banks <sup>2</sup> Banques à charte <sup>2</sup>	Loan Companies Compagnies de prêts	Trust Companies Compagnies de fiducie	Other Lending Institutions <sup>3</sup> Autres institutions prêteuses <sup>3</sup>	All Lending Institutions Toutes les institutions prêteuses	Credit Unions Coopératives de crédit	Estates, Trusts and Agency Funds of Trust Co's. <sup>4</sup> Fonds de succession, de fiducie et d'agence des cics de fiducie <sup>4</sup>
	Sample of 16 Companies <sup>1</sup> Échantillon - 16 compagnies <sup>1</sup>	All Life Companies Toutes les compagnies d'assurance-vie								
Cash Disbursements — Millions of Dollars Déboursés en espèces — en millions de dollars										
1966	868	856	—	384	573	64	1,877	**	**	**
1967	727	703	120	406	594	44	1,867	**	**	**
1968	797	760	326	389	660	55	2,190	**	**	**
1969	685	697	441	522	956	76	2,692	**	**	**
1970	550	595	384	499	953	74	2,505	**	**	**
1971	600	607	810	841	1,290	65	3,613	**	**	**
1972	777	810	1,431	1,277	1,426	43	4,987	**	**	**
1973	1,123	1,184	1,979	1,625	2,922	61	7,771	**	**	**
1974	1,144	1,297	2,611	1,899	2,865	52	8,724	**	**	**
1975	1,149	1,327	2,149	2,253	2,917	153	8,799	**	**	**
1976 <sup>5</sup>	1,234	1,400	2,400	2,000	3,700	180	9,680	**	**	**
Repayments — Millions of Dollars Remboursements — en millions de dollars										
1966	411	394	61	212	223	30	920	**	**	**
1967	443	418	60	249	258	38	1,023	**	**	**
1968	465	405	62	241	278	40	1,026	**	**	**
1969	453	434	73	273	323	38	1,141	**	**	**
1970	442	432	88	298	360	34	1,212	**	**	**
1971	504	512	154	352	484	48	1,550	**	**	**
1972	553	590	304	431	563	24	1,912	**	**	**
1973	607	623	464	590	884	24	2,585	**	**	**
1974	592	587	600	606	896	26	2,715	**	**	**
1975	588	628	734	605	911	83	2,961	**	**	**
1976 <sup>5</sup>	600	735	900	630	900	95	3,260	**	**	**
All Mortgage Loans Outstanding <sup>6</sup> — Millions of Dollars Tous les prêts hypothécaires en cours <sup>6</sup> — en millions de dollars										
1966	5,331	6,248	778	1,949	2,169	310	11,454	883		1,817
1967	5,619	6,636	840	2,073	2,414	319	12,282	1,060		1,966
1968	5,974	7,107	1,057	2,235	2,727	335	13,461	1,105		2,133
1969	6,211	7,490	1,324	2,508	3,264	343	14,929	1,202		2,555
1970	6,378	7,723	1,481	2,868	3,829	382	16,283	1,353		2,714
1971	6,497	7,880	2,338	3,152	4,480	400	18,250	1,660		2,768
1972	6,719	8,145	3,508	3,749	5,462	387	21,251	2,391		2,886
1973	7,221	8,768	4,713	4,753	7,194	438	25,866	3,360		3,390
1974	7,754	9,569	6,307	5,509	8,846	506	30,737	4,175		4,386
1975	8,315	10,364	8,039	6,560	10,542	581	36,086	5,205		4,983
1976 <sup>5</sup>	8,955	11,200	9,070	7,650	13,200	694	41,814	7,765		5,600
Total Assets <sup>7</sup> — Millions of Dollars Actif total <sup>7</sup> — en millions de dollars										
1966	10,486	12,358	27,773	2,570	3,923	701	47,325	2,926		13,487
1967	11,075	13,121	31,649	2,772	4,353	757	52,652	3,382		14,386
1968	11,724	13,841	36,699	2,978	4,980	839	59,337	3,758		18,797
1969	12,223	14,461	42,578	3,292	5,771	787	66,889	4,103		21,273
1970	13,133	15,264	47,307	3,778	6,564	831	73,744	5,228		23,488
1971	14,010	16,435	54,428	4,159	7,470	936	83,428	6,381		24,649
1972	15,103	18,037	63,222	4,778	8,601	935	95,573	8,364		27,667
1973	16,317	19,681	79,754	5,913	10,509	1,044	116,901	10,425		29,454
1974	17,536	21,038	97,015	6,743	12,443	1,155	138,394	12,235		30,121
1975	19,183	23,531	108,378	8,017	14,604	1,232	155,762	15,393		34,438
1976 <sup>5</sup>	21,000	26,000	126,403	9,200	18,000	1,418	181,021	18,500		38,600
All Mortgages as Per Cent of Total Assets Pourcentage de l'ensemble des hypothèques dans l'actif total										
1966	50.8	50.6	2.8	75.8	55.3	44.2	24.2	30.2		13.5
1967	50.7	50.6	2.7	74.8	55.5	42.1	23.3	31.3		13.7
1968	51.0	51.3	2.9	75.1	54.8	39.9	22.7	29.4		11.3
1969	50.8	51.8	3.1	76.2	56.6	43.6	22.3	29.3		12.0
1970	48.6	50.6	3.1	75.9	58.3	46.0	22.1	25.9		11.6
1971	46.4	47.9	4.3	75.8	60.0	42.7	21.9	26.0		11.2
1972	44.5	45.2	5.5	78.5	63.5	41.4	22.2	28.6		10.4
1973	44.3	44.6	5.9	80.4	68.5	42.0	22.1	32.2		11.5
1974	44.2	45.5	6.5	81.7	71.1	43.8	22.2	34.1		14.6
1975	43.3	44.0	7.4	81.8	72.2	47.2	23.2	33.8		14.5
1976 <sup>5</sup>	42.6	43.1	7.2	83.2	73.3	48.9	23.1	42.0		14.5

1 Bank of Canada Review.

2 Mortgage loans of chartered banks exclude any reserves or appropriations for losses.

3 Includes Quebec savings banks, mutual benefit and fraternal societies.

4 Includes funds administered for trustee pension plans.

5 Preliminary.

6 Includes agreements for sale.

7 Excludes companies without mortgage loans outstanding except in case of estates, trusts and agency funds.

1 Revue de la Banque du Canada.

2 Les données relatives aux prêts hypothécaires des banques à charte ne comprennent aucune provision pour pertes.

3 Comprend les banques d'épargne du Québec, les mutuelles et les sociétés fraternelles.

4 Comprend les fonds administrés pour régimes de pensions en fiducie.

5 Données provisoires.

6 Comprend les conventions de vente (agreements for sale).

7 Ne comprend pas les compagnies sans prêts hypothécaires en cours, sauf dans le cas des fonds de succession, de fiducie et d'agence.

Table 78 Mortgage Loans Outstanding by Lending Institutions, Governments, Corporate Lenders and Part of Personal Sector, Canada, 1933-1976

(Millions of Dollars)

Tableau 78 Prêts hypothécaires en cours, institutions prêteuses, gouvernements, prêteurs constitués et certains particuliers, pour le Canada, 1933-1976 (en millions de dollars)

Period Année	Lending Institutions Institutions prêteuses					Governments and Govt. Agencies Gouverne- ments et organismes gouverne- mentaux	Corporate Lenders Prêteurs constitués	Credit Unions Coopératives de crédit	Pension Funds Fonds de pension	Estates, Trusts and Agency Funds of Trust Co's. <sup>2</sup> Fonds de succes- sion, de fiducie et d'agence des compagnies de fiducie <sup>2</sup>	Totals <sup>3</sup>
	Life Companies Compagnies d'assurance- vie	Chartered Banks Banques à charte	Loan Companies Compagnies de prêts	Trust Companies Compagnies de fiducie	Other Companies <sup>1</sup> Autres compagnies <sup>1</sup>						
1933	436	—	197	103	30	167	78	—	—	—	1,011
1934	420	—	190	99	28	164	76	—	—	—	977
1935	405	—	183	97	26	155	69	—	—	—	935
1936	393	—	177	97	24	160	66	—	—	—	917
1937	390	—	172	98	23	169	65	—	—	—	917
1938	393	—	172	91	21	180	62	—	—	—	919
1939	401	—	174	89	14	189	61	—	—	—	928
1940	412	—	169	86	14	193	59	—	—	—	933
1941	404	—	164	77	14	193	58	—	—	—	910
1942	396	—	158	80	14	185	57	—	—	—	890
1943	374	—	149	75	13	170	53	—	—	—	834
1944	360	—	139	69	13	151	45	—	—	—	777
1945	339	—	137	66	14	151	39	—	—	—	746
1946	372	—	152	70	16	189	34	—	—	—	833
1947	456	—	173	77	19	248	34	—	—	—	1,007
1948	591	—	201	87	17	276	34	—	—	—	1,206
1949	729	—	232	99	21	350	35	—	—	—	1,466
1950	901	—	265	113	24	459	38	—	—	—	1,800
1951	1,077	—	289	128	26	595	42	111	—	—	2,268
1952	1,214	—	314	136	29	674	46	129	—	—	2,542
1953	1,402	—	352	149	33	768	49	155	—	—	2,908
1954	1,658	74	396	178	42	850	49	171	—	—	3,418
1955	2,016	294	444	228	43	868	66	211	—	—	4,170
1956	2,408	493	497	268	57	893	85	236	—	—	4,937
1957	2,660	586	521	275	70	973	114	262	—	—	5,461
1958	2,875	790	569	343	80	1,337	125	295	—	—	6,414
1959	3,140	968	629	409	88	1,681	326	341	—	—	7,582
1960	3,412	971	698	472	97	1,995	524	390	299	431	9,289
1961	3,710	953	815	622	119	2,229	759	426	341	516	10,490
1962	4,142	921	989	845	144	2,410	989	479	414	653	11,986
1963	4,560	885	1,188	1,103	175	2,531	1,371	549	479	799	13,640
1964	5,094	846	1,492	1,449	210	2,823	1,642	622	542	1,061	15,781
1965	5,662	810	1,839	1,975	276	3,222	1,930	695	623	1,232	18,264
1966	6,248	778	1,949	2,169	310	3,879	1,998	883	676	1,399	20,289
1967	6,636	840	2,073	2,414	319	5,006	1,989	1,060	724	1,512	22,573
1968	7,107	1,057	2,235	2,727	335	5,732	2,068	1,105	776	1,662	24,804
1969	7,490	1,324	2,508	3,264	343	6,400	1,980	1,202	863	2,050	27,424
1970	7,723	1,481	2,868	3,829	382	7,221	2,052	1,353	1,022	2,188	30,119
1971	7,880	2,338	3,152	4,480	400	8,183	2,079	1,660	1,169	2,218	33,559
1972	8,145	3,508	3,749	5,462	387	8,865	2,186	2,391	1,296	2,586	38,575
1973	8,768	4,713	4,753	7,194	438	9,500	2,416	3,360	1,551	3,108	45,801
1974	9,569	6,307	5,509	8,846	506	10,300	2,098	4,175	1,936	4,100	53,346
1975	10,364	8,039	6,560	10,542	581	11,100	2,518	5,205	2,935	4,600	62,444
1976	11,200	9,070	7,650	13,200	694	12,000	3,033	7,765	3,600	5,200	73,412

Table 79 Average Interest Rates on NHA Loans Approved for New Housing, by Approved Lenders for Home-Ownership, Canada, by Region, 1976 (Per Cent)

Tableau 79 Taux moyens d'intérêt sur les prêts consentis par les prêteurs agréés aux termes de la LNH à l'égard de nouveaux logements en accession à la propriété, pour le Canada et pour les régions, 1976 (pour cent)

Period Année	Region Région					
	Atlantic Atlantique	Québec	Ontario	Prairies	B.C. C.-B.	Canada
1976 J	11.73	11.71	11.77	11.69	11.71	11.75
F	11.67	11.72	11.82	11.67	11.69	11.74
M	11.60	11.72	11.39	11.68	11.66	11.56
A	11.76	11.76	11.82	11.67	11.84	11.78
M	11.82	11.86	11.88	11.83	11.78	11.85
J	11.88	11.87	12.01	11.82	11.93	11.91
J	11.80	11.87	11.84	11.92	11.83	11.86
A	11.80	11.88	11.60	11.81	11.89	11.74
S	11.83	11.88	11.49	11.82	11.83	11.75
O	11.70	11.74	11.90	11.79	11.82	11.86
N	11.63	11.63	11.29	11.60	11.85	11.49
D	11.61	11.41	10.97	11.25	11.48	11.18

1 Includes Quebec savings banks, mutual benefit and fraternal societies.

2 Excludes funds administered for trusted pension plans.

3 Data are gross.

1 Comprend les banques d'épargne du Québec, les mutuelles et les sociétés fraternelles.

2 Ne comprend pas les fonds administrés pour les régimes de pensions en fiducie.

3 Les données sont brutes.

Table 80 Bond Yields and Mortgage Interest Rates, 1972-1976 (Per Cent)  
 Tableau 80 Rendement des obligations et taux d'intérêt hypothécaire, 1972-1976 (pour cent)

Period Année	Jan. Janv.	Feb. Fév.	Mar. Mars	Apr. Avril	May Mai	June Juin	July Juillet	Aug. Août	Sept. Sept.	Oct. Oct.	Nov. Nov.	Dec. Déc.
Federal Government Bonds <sup>1</sup> Obligations du gouvernement fédéral <sup>1</sup>												
1972	6.73	6.90	7.24	7.27	7.34	7.45	7.49	7.44	7.46	7.26	7.08	7.12
1973	7.16	7.21	7.30	7.39	7.72	7.74	7.73	7.82	7.72	7.60	7.64	7.70
1974	7.75	7.74	8.19	8.81	8.91	9.46	9.63	9.84	9.67	9.20	8.87	8.77
1975	8.30	8.17	8.47	9.04	8.71	8.88	9.34	9.39	9.72	9.33	9.58	9.49
1976	9.29	9.27	9.39	9.34	9.32	9.35	9.37	9.24	9.16	9.09	8.82	8.47
Corporate Bonds <sup>2</sup> Obligations de sociétés <sup>2</sup>												
1972	8.26	8.22	8.25	8.30	8.33	8.39	8.38	8.44	8.51	8.45	8.25	8.17
1973	8.18	8.19	8.24	8.31	8.46	8.45	8.56	8.73	8.63	8.65	8.74	8.85
1974	9.00	9.01	9.25	9.97	10.16	10.47	10.83	11.05	11.00	10.46	10.34	10.76
1975	10.42	10.00	10.18	10.75	10.65	10.56	10.92	10.93	11.37	11.12	11.13	11.02
1976	10.72	10.68	10.80	10.64	10.57	10.69	10.55	10.39	10.29	10.22	10.03	9.80
Interest Rates on Conventional Mortgage Loans <sup>3</sup> Taux d'intérêt sur les prêts hypothécaires ordinaires <sup>3</sup>												
1972	9.04	8.93	8.97	9.03	9.16	9.37	9.41	9.41	9.38	9.35	9.30	9.22
1973	9.09	9.02	9.07	9.15	9.30	9.52	9.71	9.91	10.13	10.13	10.08	10.02
1974	10.02	10.01	10.04	10.70	11.26	11.37	11.60	11.85	12.05	12.05	12.00	11.88
1975	11.81	10.95	10.65	10.67	10.99	11.23	11.35	11.52	11.94	12.15	11.97	11.89
1976	11.84	11.80	11.90	12.03	11.99	11.93	11.86	11.83	11.76	11.60	11.56	11.27
NHA Interest Rate on Approved Lender Home-Ownership Loans <sup>4</sup> Taux d'intérêt LNH sur les prêts des prêteurs agréés pour l'accession à la propriété <sup>4</sup>												
1972	8.83	8.76	8.79	8.78	8.83	8.98	9.02	9.08	9.06	9.14	9.08	9.00
1973	9.06	9.00	9.02	9.01	9.07	9.25	9.42	9.59	9.72	9.98	9.80	9.88
1974	9.90	10.09	10.05	9.97	10.56	10.69	11.23	11.29	11.77	11.64	11.80	11.75
1975	11.68	11.02	11.04	10.40	10.52	10.68	10.90	11.16	11.32	11.55	11.90	11.89
1976	11.75	11.74	11.56	11.78	11.85	11.91	11.86	11.74	11.75	11.86	11.49	11.18
NHA Interest Rate on Approved Lender Rental Loans <sup>4</sup> Taux d'intérêt LNH sur les prêts des prêteurs agréés à l'égard du logement à loyer <sup>4</sup>												
1972	9.14	8.92	8.91	8.85	8.89	8.93	9.11	9.08	9.15	9.26	9.22	9.08
1973	9.13	9.06	8.87	8.88	9.00	9.02	9.08	9.20	9.31	9.27	9.48	9.78
1974	9.65	9.77	9.59	9.60	9.95	9.82	10.79	10.28	10.78	10.53	10.75	11.27
1975	11.29	10.83	10.51	9.91	10.40	10.58	10.90	10.84	11.36	11.68	11.73	11.81
1976	11.80	11.67	11.82	11.85	11.91	11.89	11.93	11.79	11.66	11.83	11.73	11.59
NHA Interest Rate on CMHC Loans (Sections 58, 59 and 34.15) Taux d'intérêt LNH sur les prêts de la SCHL (articles 58, 59 et 34.15)												
1972	8.75	8.75	8.75	8.75	8.75	8.75	8.75	8.75	8.75	8.75	8.75	8.75
1973	8.75	8.75	8.75	8.75	8.75	8.75	8.75	9.50	9.50	9.50	9.50	9.50
1974	9.50	9.50	9.50	9.50	9.50	9.50	9.50	11.25	11.25	11.25	11.25	11.25
1975	10.75	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	11.00	11.00	11.00	11.00	11.00	11.75
1976	11.75	11.75	11.75	11.75	11.75	11.75	11.75	11.75	11.75	11.50	11.50	11.50
NHA Interest Rate on Rental Housing Loans for Low Income Groups (Section 15) Taux d'intérêt LNH sur les prêts pour le logement à loyer destiné aux groupes à faible revenu (article 15)												
1972	7.500	7.000	7.000	7.625	7.625	7.625	7.625	7.875	7.875	7.875	7.875	7.875
1973	7.625	7.625	7.625	7.625	7.625	7.625	7.625	8.000	8.000	8.000	8.000	8.000
1974	8.000	8.000	8.000	8.000	8.000	8.000	8.000	8.000	8.000	8.000	8.000	8.000
1975	8.000	8.000	8.000	8.000	8.000	8.000	8.000	8.000	8.000	8.000	8.000	8.000
1976	10.500	10.500	10.500	10.500	10.500	10.500	10.500	10.500	10.375	10.000	10.000	10.000
NHA Interest Rate on Rental Housing Loans for Low Income Groups (Section 43) Taux d'intérêt LNH sur les prêts pour le logement à loyer destiné aux groupes à faible revenu (article 43)												
1972	7.500	7.000	7.000	7.625	7.625	7.625	7.625	7.875	7.875	7.875	7.875	7.875
1973	7.625	7.625	7.625	7.625	7.625	7.625	7.625	8.000	8.000	8.000	8.000	8.000
1974	8.000	8.000	8.000	8.000	8.625	8.625	8.625	10.000	10.000	10.375	10.375	10.375
1975	9.750	9.750	9.750	9.375	9.375	9.375	9.750	9.750	9.750	10.750	10.750	10.750
1976	10.500	10.500	10.500	10.500	10.500	10.500	10.500	10.375	10.375	10.000	10.000	10.000

Average of all direct Government of Canada issues due or callable in ten years or over, excluding perpetuals. Data refer to last Wednesday in the month.

Average of twenty Corporate Bond yields as published by McLeod, Young, Weir and Co. Ltd. Data refer to end of month.

Average of prime conventional mortgage interest rates.

The average NHA rates for loans by Approved Lenders.

1 Moyenne de toutes les obligations directes du gouvernement fédéral, échues ou rachetables dans dix ans ou plus, à l'exclusion des obligations non remboursables. Données arrêtées au dernier mercredi du mois.

2 Moyenne du rendement de vingt obligations de sociétés, telle qu'elle est publiée par McLeod, Young, Weir and Co. Ltd. Données arrêtées à la fin du mois.

3 Moyenne des taux de base des prêts hypothécaires ordinaires.

4 Moyenne des taux LNH sur les prêts des prêteurs agréés.



Table 81 Types of New Dwellings Financed Under the National Housing Act<sup>1</sup>, Canada, 1962-1976 (*Dwelling Units*)  
 Tableau 81 Types de nouvelles habitations financées aux termes de la Loi nationale sur l'habitation<sup>1</sup>, pour le Canada, 1962-1976 (*en nombre de logements*)

			Single-Detached Dwellings <i>Maisons individuelles</i>					Multiple Dwelling Structures <i>Immeubles d'habitation collective</i>				
Period <i>Année</i>			Bungalows	1½-Storey <i>Un étage et demi</i>	2-Storey <i>Deux étages</i>	Split-level <i>A mi-étages</i>	Total	Semi-Detached and Duplex <i>Maisons jumelées et duplex</i>	Row <i>En rangée</i>	Apartment and Other <i>Appartements et autres</i>	Total	Grand total
1962			26,963	241	1,721	7,367	36,292	3,418	1,398	7,963	12,779	49,071
1963			29,035	264	2,797	8,187	40,283	4,682	2,121	9,173	15,976	56,259
1964			26,028	183	2,376	6,849	35,436	4,891	2,654	15,155	22,700	58,136
1965			25,562	246	2,468	5,913	34,189	5,068	4,134	16,095	25,297	59,486
1966			21,813	154	2,954	5,396	30,317	4,820	3,746	13,752	22,318	52,635
1967			22,893	138	2,039	4,768	29,838	7,143	6,067	28,325	41,535	71,373
1968			21,165	181	1,532	5,127	28,005	5,814	8,441	47,320	61,575	89,580
1969			15,835	111	1,351	4,553	21,850	3,762	12,720	45,127	61,609	83,459
1970			20,445	213	1,573	5,196	27,427	10,353	18,448	63,059	91,860	119,287
1971			31,488	257	2,573	10,779	45,097	13,637	18,536	73,066	105,239	150,336
1972			30,971	238	2,510	11,385	45,104	10,506	14,950	67,056	92,512	137,616
1973			19,222	151	1,085	7,396	27,854	4,898	13,350	57,497	75,745	103,599
1974			13,355	120	568	4,414	18,457	3,463	7,271	29,803	40,537	58,994
1975			22,875	220	1,932	8,260	33,287	7,193	19,852	60,888	87,933	121,220
1976			23,571	279	2,181	8,569	34,600	9,124	23,383	51,109	83,616	118,216
1976	Approved Lenders CMHC	Prêteurs agréés SCHL	21,542 2,029	263 16	2,082 99	8,202 367	32,089 2,511	8,375 749	20,071 3,312	37,117 13,992	65,563 18,053	97,652 20,564

Table 82 Number of Bedrooms in New Single-Detached Dwellings Financed Under the NHA<sup>2</sup>, Canada, 1962-1976  
 Tableau 82 Nombre de chambres des nouvelles maisons individuelles financées aux termes de la LNH<sup>2</sup>, pour le Canada, 1962-1976

			Number of Bedrooms Nombre de chambres										
			1	2	3	4	5+	Total	1-2	3	4	5+	Total
			Dwelling Units Nombre de logements						Per Cent p. 100				
Period Année													
1962	2	779	29,062	6,209	240	36,292	2.1	80.1	17.1	0.7	100.0		
1963	1	1,028	30,116	8,688	450	40,283	2.5	74.8	21.6	1.1	100.0		
1964	4	630	26,468	7,910	424	35,436	1.8	74.7	22.3	1.2	100.0		
1965	3	594	26,758	6,436	398	34,189	1.7	78.3	18.8	1.2	100.0		
1966	4	494	23,729	5,715	375	30,317	1.6	78.3	18.9	1.2	100.0		
1967	7	607	24,640	4,308	285	29,847	2.1	82.5	14.4	1.0	100.0		
1968	1	599	23,416	3,344	153	27,513	2.2	85.1	12.1	0.6	100.0		
1969	4	494	17,614	3,261	235	21,608	2.3	81.5	15.1	1.1	100.0		
1970	5	1,234	22,149	3,365	179	26,932	4.6	82.2	12.5	0.7	100.0		
1971	11	2,547	36,531	5,006	355	44,450	5.7	82.2	11.3	0.8	100.0		
1972	10	2,316	37,369	4,508	334	44,537	5.2	83.9	10.1	0.8	100.0		
1973	8	1,534	23,618	1,843	106	27,109	5.7	87.1	6.8	0.4	100.0		
1974	6	1,177	16,055	657	71	17,966	6.6	89.3	3.7	0.4	100.0		
1975	8	1,747	28,794	1,514	76	32,139	5.5	89.6	4.7	0.2	100.0		
1976	10	2,317	30,085	1,290	151	33,853	6.9	88.9	3.8	0.4	100.0		
1976	Approved Lenders CMHC	Prêteurs agréés SCHL	10	2,112	28,415	1,263	138	31,938	6.6	89.0	4.0	0.4	
			—	205	1,670	27	13	1,915	10.7	87.2	1.4	0.7	

Table 83 Number of Bedrooms in New Row and Apartment Dwelling Structures Financed Under the National Housing Act, Canada, 1974-1976  
 Tableau 83 Nombre de chambres des nouveaux logements compris dans des immeubles en rangée et d'appartements financés aux termes de la Loi nationale sur l'habitation, pour le Canada, 1974-1976

Period <i>Année</i>	Row Dwelling Structures <i>En rangée</i>					Apartment Dwelling Structures <i>Appartements</i>						
	Bachelor <i>Studios</i>	Per Cent <i>p. 100</i>				Number of Units <i>Nombre de logements</i>	Bachelor <i>Studios</i>	Per Cent <i>p. 100</i>				Number of Units <i>Nombre de logement.</i>
		1	2	3	4 +			1	2	3	4 +	
Approved Lenders <i>Prêteurs agréés</i>												
1974	0.57	1.22	16.61	70.00	11.60	2,793	5.50	26.30	49.33	18.79	0.08	13,687
1975	—	0.19	9.75	80.46	9.60	10,796	6.46	32.54	48.22	11.97	0.81	39,295
1976	—	0.65	6.20	87.56	5.59	20,071	5.34	25.77	51.99	16.83	0.07	36,745
CMHC <i>SCHL</i>												
1974	0.72	11.30	9.72	69.19	9.07	4,464	21.77	62.81	8.39	5.01	2.02	15,773
1975	0.97	4.87	11.24	76.97	5.95	9,019	16.18	45.04	28.53	9.24	1.01	20,584
1976	4.15	8.39	22.79	58.15	6.52	3,312	27.57	58.03	9.46	3.89	1.05	13,955

1 Data are gross and are limited to fully documented loans.

2 Includes all single-detached dwellings built for home-ownership purposes.

1 Les données sont brutes et elles se limitent aux prêts qui ont fait l'objet d'une documentation complète.

2 Comprend toutes les maisons individuelles construites pour des fins d'accession à propriété.

Table 84 Types of New Dwellings Financed Under the National Housing Act, Canada, by Urban Area, 1976<sup>1</sup> (*Dwelling Units*)  
 Tableau 84 Types de nouvelles habitations financées aux termes de la Loi nationale sur l'habitation, pour le Canada et pour les régions urbaines, 1976<sup>1</sup>  
 (en nombre de logements)

Area <sup>2</sup> Localité <sup>2</sup>	Single-Detached Dwellings Maisons individuelles				Total	Multiple Dwelling Structures Immeubles d'habitation collective			Grand total
	Bungalows	1½-Storey Un étage et demi	2-Storey Deux étages	Split-level A mi-étages		Semi-Detached and Duplex Maisons jumelées et duplex	Row Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total	
Metropolitan Areas Régions métropolitaines									
Calgary	176	4	30	168	378	119	3,362	3,481	3,859
Chicoutimi-Jonquière	661	4	1	—	666	15	134	149	815
Edmonton	228	1	20	162	411	200	3,843	4,043	4,454
Halifax	237	5	12	123	377	224	441	665	1,042
Hamilton	41	1	84	214	340	185	1,988	2,173	2,513
Kitchener	262	—	35	208	505	306	1,543	1,849	2,354
London	141	3	9	61	214	204	1,387	1,591	1,805
Montréal	3,660	64	223	1,936	5,883	735	9,342	10,077	15,960
Ottawa-Hull	507	—	135	62	704	368	3,586	3,954	4,658
Ottawa	39	—	111	35	185	263	2,925	3,188	3,373
Hull	468	—	24	27	519	105	661	766	1,285
Québec	1,538	13	5	46	1,602	168	1,435	1,603	3,205
Regina	267	1	7	157	432	218	684	902	1,334
St. Catharines-Niagara	193	2	21	664	880	435	1,094	1,529	2,409
Saint John	51	41	10	55	157	106	276	382	539
St. John's	135	—	2	13	150	70	779	849	999
Saskatoon	433	1	3	76	513	—	1,401	1,401	1,914
Sudbury	152	2	—	14	168	84	103	187	355
Thunder Bay	139	—	11	21	171	38	734	772	943
Toronto	275	13	666	288	1,242	804	13,337	14,141	15,383
Vancouver	1,387	3	24	—	1,414	320	5,033	5,353	6,767
Victoria	23	2	—	5	30	12	1,849	1,861	1,891
Windsor	92	3	108	110	313	70	956	1,026	1,339
Winnipeg	796	7	80	342	1,225	514	3,038	3,552	4,777
Total	11,394	170	1,486	4,725	17,775	5,195	56,345	61,540	79,315
Large Urban Centres and Urban Agglomerations <sup>3</sup> Grands centres urbains et agglomérations urbaines <sup>3</sup>									
Brantford	43	—	45	20	108	82	263	345	453
Cornwall	41	—	3	6	50	53	560	613	663
Drummondville	33	1	—	3	37	1	208	209	246
Guelph	—	—	—	2	2	12	603	615	617
Kamloops	53	1	1	49	104	207	182	389	493
Kingston	62	1	18	36	117	106	874	980	1,097
Lethbridge	44	3	5	57	109	53	39	92	201
Moncton	248	—	—	143	391	2	20	22	413
North Bay	55	—	12	27	94	44	161	205	299
Oshawa	51	—	174	118	343	663	1,425	2,088	2,431
Peterborough	75	—	15	105	195	22	319	341	536
Prince George	286	2	3	203	494	102	95	197	691
Saint-Jean	128	—	—	—	128	68	94	162	290
Sarnia	4	—	—	20	24	6	414	420	444
Sault Ste Marie	113	—	13	5	131	168	23	191	322
Shawinigan	64	—	—	18	82	—	32	32	114
Sherbrooke	89	2	1	36	128	2	398	400	528
Sydney/Sydney Mines	164	1	1	6	172	—	21	21	193
Timmins	102	1	2	3	108	224	283	507	615
Trois-Rivières	296	—	—	54	350	18	10	28	378
Total	1,951	12	293	911	3,167	1,833	6,024	7,857	11,024
Other Areas Autres localités									
	10,226	97	402	2,933	13,658	2,096	12,123	14,219	27,877
Canada	23,571	279	2,181	8,569	34,600	9,124	74,492	83,616	118,216

Data are gross. Data are limited to fully documented loans.  
 Data on 1971 Census Area definitions.  
 See general comment at beginning of Explanatory and Source Notes.

1 Les données sont brutes. Elles se limitent aux prêts qui ont fait l'objet d'une documentation complète.  
 2 Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.  
 3 Voir le commentaire général au début des Notes explicatives et sources.

Table 85 Number of Bedrooms in New Single-Detached Dwellings Financed Under the NHA<sup>1</sup>, Canada, by Urban Area, 1976Tableau 85 Nombre de chambres des nouvelles maisons individuelles financées aux termes de la LNH<sup>1</sup>, pour le Canada et pour les régions urbaines, 1976

Area <sup>2</sup> Localité <sup>2</sup>	Number of Bedrooms Nombre de chambres									
	1-2	3	4	5 +	Total	1-2	3	4	5 +	Total
	Dwelling Units Nombre de logements					Per Cent p. 100				
Metropolitan Areas Régions métropolitaines										
Calgary	27	309	40	2	378	7.1	81.8	10.6	0.5	100.0
Chicoutimi-Jonquière	19	638	6	2	665	2.9	95.9	0.9	0.3	100.0
Edmonton	49	335	20	4	408	12.0	82.1	4.9	1.0	100.0
Halifax	22	349	4	2	377	5.8	92.6	1.1	0.5	100.0
Hamilton	—	242	81	16	339	—	71.4	23.9	4.7	100.0
Kitchener	—	489	15	1	505	—	96.8	3.0	0.2	100.0
London	—	204	10	—	214	—	95.3	4.7	—	100.0
Montréal	266	5,448	83	6	5,803	4.6	93.9	1.4	0.1	100.0
Ottawa-Hull	26	574	91	13	704	3.7	81.5	12.9	1.9	100.0
Ottawa	5	127	53	—	185	2.7	68.6	28.7	—	100.0
Hull	21	447	38	13	519	4.1	86.1	7.3	2.5	100.0
Québec	4	1,593	4	1	1,602	0.2	99.4	0.3	0.1	100.0
Regina	77	350	3	2	432	17.8	81.0	0.7	0.5	100.0
St. Catharines-Niagara	20	839	15	1	875	2.3	95.9	1.7	0.1	100.0
Saint John	4	153	—	—	157	2.5	97.5	—	—	100.0
St. John's	4	146	—	—	150	2.7	97.3	—	—	100.0
Saskatoon	39	466	8	—	513	7.6	90.8	1.6	—	100.0
Sudbury	1	166	—	1	168	0.6	98.8	—	0.6	100.0
Thunder Bay	8	143	20	—	171	4.7	83.6	11.7	—	100.0
Toronto	76	748	323	27	1,174	6.5	63.7	27.5	2.3	100.0
Vancouver	66	1,346	2	—	1,414	4.7	95.2	0.1	—	100.0
Victoria	2	23	—	—	25	8.0	92.0	—	—	100.0
Windsor	11	294	1	2	308	3.6	95.5	0.3	0.6	100.0
Winnipeg	158	971	83	7	1,219	13.0	79.6	6.8	0.6	100.0
Total	879	15,826	809	87	17,601	5.0	89.9	4.6	0.5	100.0
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines										
Brantford	—	77	9	—	86	—	89.5	10.5	—	100.0
Cornwall	—	47	3	—	50	—	94.0	6.0	—	100.0
Drummondville	—	37	—	—	37	—	100.0	—	—	100.0
Guelph	—	2	—	—	2	—	100.0	—	—	100.0
Kamloops	16	86	2	—	104	15.4	82.7	1.9	—	100.0
Kingston	7	102	7	1	117	6.0	87.2	6.0	0.8	100.0
Lethbridge	26	77	6	—	109	23.9	70.6	5.5	—	100.0
Moncton	7	382	—	2	391	1.8	97.7	—	0.5	100.0
North Bay	3	83	6	2	94	3.2	88.3	6.4	2.1	100.0
Oshawa	—	234	100	9	343	—	68.2	29.2	2.6	100.0
Peterborough	9	162	23	1	195	4.6	83.1	11.8	0.5	100.0
Prince George	92	395	7	—	494	18.6	80.0	1.4	—	100.0
Saint-Jean	4	123	1	—	128	3.1	96.1	0.8	—	100.0
Sarnia	—	22	2	—	24	—	91.7	8.3	—	100.0
Sault Ste Marie	—	118	6	—	124	—	95.2	4.8	—	100.0
Shawinigan	3	79	—	—	82	3.7	96.3	—	—	100.0
Sherbrooke	3	122	—	3	128	2.3	95.4	—	2.3	100.0
Sydney/Sydney Mines	7	107	2	—	116	6.1	92.2	1.7	—	100.0
Timmins	1	106	1	—	108	0.9	98.2	0.9	—	100.0
Trois-Rivières	6	344	—	—	350	1.7	98.3	—	—	100.0
Total	184	2,705	175	18	3,082	6.0	87.8	5.7	0.5	100.0
Other Areas Autres localités										
Canada	1,264	11,554	306	46	13,170	9.6	87.7	2.3	0.4	100.0
Total	2,327	30,085	1,290	151	33,853	6.9	88.9	3.8	0.4	100.0

1 Data are gross.

2 Data on 1971 Census Area definitions.

1 Les données sont brutes.

2 Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.



Table 86 Prices<sup>1</sup> of New Houses<sup>2</sup> Financed Under the National Housing Act, Canada, 1967-1976 (Per Cent)  
 Tableau 86 Prix<sup>1</sup> des nouvelles maisons<sup>2</sup> financées aux termes de la Loi nationale sur l'habitation, pour le Canada, 1967-1976 (p. 100)

Price Range (Dollars) Prix (en dollars)	1967	1968	1969	1970	1971	1972	1973	1974	1975	1976		
										Approved Lenders Prêteurs agréés	CMHC SCHL	Total
0 — 19,999	56.4	49.5	44.6	40.0	41.8	38.6	29.8	18.9	1.2	0.1	0.2	0.1
20,000 — 24,999	30.9	35.7	36.3	31.2	28.6	25.2	23.1	25.3	12.9	1.0	9.5	2.0
25,000 — 29,999	10.5	12.0	15.0	19.8	18.4	21.5	23.5	22.4	34.7	25.3	41.8	27.3
30,000 — 34,999	2.2	2.8	4.1	9.0	11.2	14.7	14.4	16.2	18.7	23.2	27.6	23.7
35,000 — 39,999							6.8	9.6	11.2	13.2	13.6	13.3
40,000 — 44,999							2.4	7.6	8.8	9.6	5.2	9.1
45,000 — 49,999									11.5	0.4	10.1	10.1
50,000 +									12.5	16.1	1.7	14.4
Total	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
Average Price (Dollars) Prix moyen (en dollars)	19,784	20,505	21,058	21,847	21,979	22,686	24,802	27,482	33,289	38,774	31,099	37,877

Table 87 Prices<sup>1</sup> of New Houses<sup>2</sup> Financed Under the National Housing Act, Canada, by Metropolitan Area, 1976  
 Tableau 87 Prix<sup>1</sup> des nouvelles maisons<sup>2</sup> financées aux termes de la Loi nationale sur l'habitation, pour le Canada et pour les régions métropolitaines, 1976

Area <sup>3</sup> Localité <sup>3</sup>	Per cent distribution Répartition en pour-cent								Average Moyenne \$
	\$0- 19,999	\$20,000- 24,999	\$25,000- 29,999	\$30,000- 34,999	\$35,000- 39,999	\$40,000- 44,999	\$45,000- 49,999	\$ 50,000 +	
Metropolitan Areas Régions métropolitaines									
Calgary	—	0.3	0.3	1.9	0.9	1.9	22.9	71.8	55,306
Chicoutimi-Jonquière	—	2.2	76.2	13.9	4.1	1.8	1.0	0.8	29,561
Edmonton	0.3	—	—	—	1.3	3.3	14.2	80.9	56,447
Halifax	—	0.7	1.0	20.5	76.7	—	0.7	0.4	35,497
Hamilton	1.7	—	—	—	—	20.7	36.2	41.4	50,617
Kitchener	—	0.3	—	—	5.9	26.2	29.3	38.3	50,048
London	—	—	—	10.7	43.8	18.5	13.5	13.5	41,301
Montréal	0.1	1.4	56.7	29.1	5.7	3.7	1.9	1.4	30,966
Ottawa-Hull	—	0.4	8.2	23.2	31.1	5.0	6.4	25.7	42,117
Ottawa	—	0.6	2.5	10.1	11.9	1.3	13.8	59.8	51,703
Hull	—	0.3	10.8	29.2	40.1	6.7	2.9	10.0	37,661
Québec	—	0.2	19.8	76.2	2.3	0.7	0.6	0.2	31,132
Regina	—	0.6	1.3	24.2	21.0	9.6	17.2	26.1	43,080
St. Catharines-Niagara	—	0.3	0.9	10.1	14.0	26.6	22.9	25.2	46,150
Saint John	—	—	15.4	78.9	2.8	1.7	0.6	0.6	33,422
St. John's	—	—	2.4	20.4	74.0	2.4	—	0.8	36,034
Saskatoon	—	0.6	12.1	27.3	44.1	6.6	5.2	4.1	36,506
Sudbury	—	—	—	34.7	15.3	33.3	7.7	9.0	40,902
Thunder Bay	0.9	—	—	1.9	—	2.9	23.8	70.5	55,329
Toronto	0.2	—	—	—	—	1.3	2.5	96.0	63,931
Vancouver	0.1	0.1	—	—	—	19.0	70.2	10.6	48,066
Victoria	—	—	—	—	—	3.5	3.4	93.1	67,091
Windsor	—	12.2	4.4	17.8	15.6	15.6	21.1	13.3	39,398
Winnipeg	0.1	0.5	—	1.9	10.9	24.4	26.8	35.4	48,358
Total	0.1	0.9	28.8	24.2	10.2	7.8	11.8	16.2	38,511
Other Areas Autres localités									
Canada	0.1	3.2	25.7	23.2	16.5	10.4	8.4	12.5	37,202
Canada	0.1	2.0	27.3	23.7	13.3	9.1	10.1	14.4	37,877

<sup>1</sup> Sale prices of houses purchased from builders and estimated costs of houses constructed by owners. The mortgage insurance fee is included which, in 1976, was approximately \$342. Excludes loans approved on leasehold property.

<sup>2</sup> Data refer to single-detached dwellings only.

<sup>3</sup> Data on 1971 Census Area definitions.

<sup>1</sup> Prix de vente des maisons achetées des constructeurs et coût estimatif des maisons construites par leur propriétaire. Comprend le droit d'assurance-prêt hypothécaire qui s'établissait à environ \$342 en 1976. Ne comprend pas les prêts consentis à l'égard de la propriété foncière à bail.

<sup>2</sup> Les données ne se rapportent qu'aux maisons individuelles.

<sup>3</sup> Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

Table 88 Sizes of New Houses<sup>1</sup> Financed Under the National Housing Act, Canada, 1967-1976 (Per Cent)  
 Tableau 88 Dimensions des nouvelles maisons<sup>1</sup> financées aux termes de la Loi nationale sur l'habitation, pour le Canada, 1967-1976 (p. 100)

Floor Area (Sq. Ft.) Aire de plancher (pi <sup>2</sup> )	1967	1968	1969	1970	1971	1972	1973	1974	1975	1976		
										Approved Lenders Prêteurs agréés	CMHC SCHL	Total
0 — 799	1.9	2.3	3.5	9.0	10.8	14.2	1.5	1.4	1.2	1.0	1.3	1.0
800 — 899							11.3	9.7	7.3	5.6	8.1	5.9
900 — 999							19.2	26.9	32.6	31.1	51.0	33.5
1,000 — 1,099	25.6	31.1	28.5	24.1	25.0	25.1	26.1	28.7	32.1	33.3	31.6	33.1
1,100 — 1,199	23.0	24.5	22.3	20.1	17.8	17.2	18.1	15.1	12.1	12.7	5.8	11.8
1,200 — 1,299	15.0	12.7	12.0	11.5	11.1	10.0	9.6	7.8	6.7	6.6	0.9	5.9
1,300 — 1,399	8.3	6.1	5.7	5.4	4.8	4.9	4.1	3.7	2.7	4.0	0.7	3.6
1,400 — 1,499	4.9	4.5	4.5	4.3	3.8	4.4	3.4	2.2	1.7	1.8	0.4	1.7
1,500 — 1,599	3.4	2.6	3.5	3.1	2.3	2.0	2.0	1.2	0.9	1.2	0.1	1.1
1,600 — 1,699	2.8	1.6	2.2	2.6	1.9	1.6	1.4	1.1	0.6	0.6	†	0.5
1,700 +	4.5	2.4	3.7	5.4	4.6	3.3	3.3	2.2	2.1	2.1	0.1	1.9
Total	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
Average Floor Area (Sq. Ft.) Aire moyenne de plancher (pi <sup>2</sup> )	1,224	1,157	1,171	1,167	1,137	1,115	1,109	1,078	1,062	1,074	986	1,064

Table 89 Sizes of New Houses<sup>1</sup> Financed Under the National Housing Act, Canada, by Metropolitan Area, 1976  
 Tableau 89 Dimensions des nouvelles maisons<sup>1</sup> financées aux termes de la Loi nationale sur l'habitation, pour le Canada et pour les régions métropolitaines, 1976

Area <sup>2</sup> Localité <sup>2</sup>	Per cent distribution of square feet Répartition en pour-cent — pieds carrés											Average Moyenne
	0-799	800-899	900-999	1,000-1,099	1,100-1,199	1,200-1,299	1,300-1,399	1,400-1,499	1,500-1,599	1,600-1,699	1,700+	
Metropolitan Areas Régions métropolitaines												
Calgary	—	0.3	4.8	36.2	19.7	12.1	20.6	4.8	0.3	0.3	0.9	1,185
Chicoutimi-Jonquière	—	2.1	67.6	22.2	4.6	1.0	0.5	0.6	0.2	0.5	0.7	986
Edmonton	—	—	9.3	25.0	34.3	18.6	5.4	2.8	0.2	—	4.4	1,185
Halifax	—	4.5	47.2	36.8	2.1	1.0	7.6	0.4	—	—	0.4	1,029
Hamilton	—	—	3.5	63.8	22.4	3.4	5.2	—	—	—	1.7	1,101
Kitchener	—	—	9.9	37.7	21.3	13.0	6.5	5.2	0.3	0.9	5.2	1,173
London	1.1	—	36.0	43.3	7.9	5.1	2.2	1.7	2.2	0.5	—	1,055
Montréal	0.8	8.3	38.1	40.4	6.6	1.6	1.7	1.0	0.6	0.1	0.8	1,019
Ottawa-Hull	0.6	6.0	22.9	28.9	15.0	10.2	3.4	5.2	1.8	2.0	4.0	1,139
Ottawa	0.6	0.6	10.1	17.0	22.6	17.0	5.7	10.7	4.4	3.8	7.5	1,275
Hull	0.6	8.5	29.0	34.5	11.4	7.0	2.3	2.6	0.6	1.2	2.3	1,075
Québec	0.9	1.0	64.8	30.1	2.0	0.6	0.4	0.1	—	—	0.1	978
Regina	—	3.2	31.2	26.8	17.8	8.9	4.5	3.8	0.6	—	3.2	1,109
St. Catharines-Niagara	0.2	0.2	7.6	56.4	21.6	8.3	1.6	1.6	0.4	0.5	1.6	1,099
Saint John	—	1.1	61.2	19.4	15.4	1.7	—	1.2	—	—	—	1,011
St. John's	1.6	13.8	56.1	23.6	3.3	0.8	0.8	—	—	—	—	951
Saskatoon	0.3	22.6	39.9	28.1	3.9	2.2	0.5	1.1	0.3	0.3	0.8	973
Sudbury	—	1.4	44.4	42.4	4.8	1.4	2.8	0.7	0.7	—	1.4	1,024
Thunder Bay	—	5.7	9.5	25.7	28.6	10.5	4.8	2.8	2.9	0.9	8.6	1,211
Toronto	—	1.1	0.4	1.5	14.2	15.7	26.1	11.8	12.5	4.9	11.8	1,406
Vancouver	8.8	7.8	18.9	42.8	8.4	8.9	2.9	0.1	0.1	0.4	0.9	1,032
Victoria	—	—	—	3.4	17.2	62.1	10.3	3.5	—	—	3.5	1,279
Windsor	—	—	25.6	40.0	16.7	14.4	—	—	—	3.3	—	1,077
Winnipeg	1.1	12.7	18.7	27.9	19.4	11.5	3.2	2.4	0.7	0.5	1.9	1,092
Total	1.2	6.1	34.0	34.8	10.1	5.2	3.6	1.8	1.0	0.5	1.7	1,057
Other Areas Autres localités	0.8	5.7	32.9	31.3	13.7	6.7	3.5	1.5	1.2	0.6	2.1	1,072
Canada	1.0	5.9	33.5	33.1	11.8	5.9	3.6	1.7	1.1	0.5	1.9	1,064

1 Data refer to single-detached dwellings only.  
 2 Data on 1971 Census Area definitions.

1 Les données n'ont trait qu'aux maisons individuelles.  
 2 Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

Table 90 Estimated Costs of New Single-Detached Dwellings Financed Under the National Housing Act, Canada, 1957-1976<sup>1</sup>  
 Tableau 90 Coût estimatif des nouvelles maisons individuelles financées aux termes de la Loi nationale sur l'habitation, pour le Canada, 1957-1976<sup>1</sup>

Period and Item Année et détail		Number of Units Nombre de logements	Average Estimated Costs <sup>2</sup> Coût estimatif moyen <sup>2</sup>				Mortgage Loan Insurance Fee Droit d'assurance-prêt hypothécaire \$	Average Finished Floor Area Sq. Ft. Aire moyenne de plancher fini (pi <sup>2</sup> )	Average Construction Cost Per Sq. Ft. Coût moyen de construction au pi <sup>2</sup> \$
			Land <sup>3</sup> Terrain <sup>3</sup> \$	Construction Construction \$	Other Autres \$	Total \$			
Bungalows									
1957		31,842	2,259	11,543	242	14,044	212	1,109	10.41
1958		52,583	2,463	11,561	243	14,267	227	1,094	10.56
1959		41,578	2,472	11,750	240	14,462	218	1,089	10.78
1960		22,557	2,360	11,678	235	14,273	225	1,097	10.65
1961		34,009	2,453	11,776	234	14,463	242	1,110	10.61
1962		26,963	2,535	11,916	233	14,684	245	1,128	10.56
1963		29,035	2,692	12,134	242	15,068	252	1,136	10.68
1964		26,028	2,813	12,717	277	15,807	263	1,154	11.01
1965		25,562	2,816	13,460	296	16,572	278	1,158	11.62
1966		21,813	3,006	14,722	331	18,059	295	1,172	12.56
1967		22,893	3,155	15,035	339	18,529	301	1,153	13.04
1968		19,975	3,350	15,215	357	18,922	314	1,113	13.68
1969		14,991	3,623	16,270	422	20,315	254	1,113	14.62
1970		19,545	3,666	15,825	403	19,894	171	1,062	14.90
1971		29,926	3,944	16,165	419	20,528	175	1,057	15.30
1972		29,396	4,333	17,393	442	22,168	190	1,062	16.38
1973		18,391	4,280	19,615	475	24,370	211	1,052	18.64
1974		12,819	4,571	23,558	554	28,683	240	1,042	22.62
1975		21,862	6,279	26,261	816	33,356	292	1,035	25.37
1976		22,710	8,159	28,443	1,221	37,823	333	1,031	27.57
1976	J/F/M	3,725	7,897	28,793	1,207	37,897	330	1,045	27.56
	A/M/J	7,777	7,810	28,638	1,162	37,610	331	1,041	27.51
	J/A/S	5,742	8,560	28,745	1,168	38,473	340	1,034	27.81
	O/N/D	5,466	8,810	28,146	1,359	38,315	339	1,015	27.74
All Single-Detached Dwellings Toutes les maisons individuelles									
1957		37,733	2,260	11,766	252	14,278	214	1,137	10.35
1958		60,530	2,471	11,762	246	14,479	229	1,118	10.52
1959		48,405	2,533	11,946	250	14,729	221	1,108	10.78
1960		27,434	2,473	11,920	246	14,639	228	1,125	10.60
1961		43,172	2,602	12,041	245	14,888	247	1,154	10.44
1962		36,292	2,783	12,204	246	15,233	253	1,189	10.26
1963		40,283	2,973	12,448	261	15,682	260	1,204	10.34
1964		35,436	3,082	13,100	296	16,478	271	1,218	10.76
1965		34,189	3,095	13,992	315	17,402	287	1,226	11.41
1966		30,317	3,480	15,457	356	19,293	308	1,257	12.29
1967		29,824	3,580	15,669	362	19,611	311	1,221	12.83
1968		26,132	3,746	15,774	378	19,898	322	1,158	13.62
1969		20,559	4,201	17,197	462	21,860	265	1,179	14.59
1970		26,160	4,191	16,724	431	21,346	181	1,124	14.88
1971		42,619	4,588	17,051	455	22,094	186	1,116	15.28
1972		42,580	4,887	18,114	474	23,475	200	1,112	16.30
1973		26,794	4,673	20,359	485	25,517	220	1,090	18.67
1974		17,621	4,867	24,378	565	29,810	245	1,067	22.84
1975		31,809	7,246	27,364	882	35,492	305	1,072	25.53
1976		33,001	9,226	29,389	1,266	39,881	342	1,065	27.59
1976	J/F/M	5,422	9,150	30,170	1,254	40,574	347	1,089	27.71
	A/M/J	11,205	8,520	29,736	1,186	39,442	343	1,071	27.77
	J/A/S	8,445	9,526	29,796	1,217	40,539	352	1,074	27.75
	O/N/D	7,929	10,528	28,610	1,278	40,416	335	1,045	27.38
All Single-Detached Dwellings — Approved Lenders 1976 Toutes les maisons individuelles — prêteurs agréés 1976									
Bungalows	Bungalows	21,282	8,375	28,464	1,256	38,095	335	1,034	27.50
1½ Storey	Un étage et demi	255	7,012	32,730	1,210	40,952	340	1,292	25.34
2 Storey	Deux étages	1,717	18,473	33,519	1,525	53,517	381	1,416	23.68
Split-Level	A mi-étages	8,021	10,476	31,138	1,316	42,930	359	1,081	28.80
All Single-Detached Dwellings — CMHC 1976 Toutes les maisons individuelles — SCHL 1976									
Bungalows	Bungalows	1,428	4,924	27,258	906	33,088	307	985	27.68
1½ Storey	Un étage et demi	6	5,263	36,958	995	43,216	390	1,310	28.22
2 Storey	Deux étages	8	7,319	31,449	1,051	39,819	350	1,177	26.73
Split-Level	A mi-étages	284	5,464	27,740	825	34,029	320	977	28.39

Includes loans approved on freehold property only.  
 Estimated by owner and builder applicants at time of approval.  
 Land cost data reflect the prices paid for lots regardless of the extent of servicing or method of financing.

1 Ne comprend que les prêts consentis à l'égard de la propriété foncière libre.  
 2 Estimation établie par les demandeurs de prêts (candidats à la propriété et constructeurs) au moment de l'approbation.  
 3 Les données sur le coût du terrain reflètent les prix payés pour les terrains à bâtir, indépendamment des services en place ou du mode de financement.



Table 91 Estimated Costs of New Single-Detached Dwellings Financed Under the National Housing Act, Canada, by Urban Area, 1975-1976<sup>1</sup>  
 Tableau 91 Coût estimatif des nouvelles maisons individuelles financées aux termes de la Loi nationale sur l'habitation, pour le Canada et pour les régions urbaines, 1975-1976<sup>1</sup>

Area <sup>2</sup> Localité <sup>2</sup>	Number of Units Nombre de logements		Total Cost <sup>3</sup> Coût total <sup>3</sup> \$		Land Cost <sup>4</sup> Coût du terrain <sup>4</sup> \$		Finished Floor Area Sq. Ft. Aire de plancher fini (pi <sup>2</sup> )		Construction Cost Per Sq. Ft. Coût de construction au pi <sup>2</sup> \$	
	1975	1976	1975	1976	1975	1976	1975	1976	1975	1976
<b>Metropolitan Areas</b> Régions métropolitaines										
Calgary	657	375	46,475	59,999	13,169	19,482	1,189	1,196	27.59	32.96
Chicoutimi-Jonquière	753	665	27,404	29,897	2,617	2,864	990	983	24.33	26.53
Edmonton	843	408	48,510	61,428	13,118	19,142	1,205	1,191	28.57	34.62
Halifax	132	377	35,035	35,454	6,525	6,954	1,059	994	25.87	27.60
Hamilton	128	338	50,956	51,138	20,906	25,990	1,118	1,148	25.25	21.43
Kitchener	405	505	46,242	50,663	16,665	17,455	1,155	1,168	24.72	25.96
London	349	214	36,173	42,135	11,809	12,806	1,021	1,116	23.34	25.56
Montréal	5,989	5,796	29,584	32,178	2,709	3,229	1,024	1,019	25.06	26.55
Ottawa-Hull	673	690	38,429	45,044	8,456	10,925	1,126	1,171	25.56	27.38
Ottawa	116	178	52,405	59,453	16,806	17,817	1,343	1,407	26.27	28.33
Hull	557	512	35,518	40,034	6,717	8,529	1,081	1,089	25.37	26.96
Québec	1,630	1,599	29,557	31,797	3,451	4,112	988	971	25.71	26.68
Regina	360	369	33,316	40,571	5,733	9,844	998	1,013	27.09	29.67
St. Catharines-Niagara	815	869	41,836	47,497	13,070	15,699	1,070	1,088	26.03	28.19
Saint John	173	157	30,508	36,691	5,473	6,378	1,045	1,015	23.35	29.36
St. John's	79	145	32,875	35,835	7,756	8,674	947	951	25.57	27.32
Saskatoon	626	454	30,177	37,430	5,432	8,229	943	959	26.09	30.12
Sudbury	232	168	37,377	40,637	9,831	11,724	1,065	1,056	24.68	26.42
Thunder Bay	230	171	49,446	60,281	14,120	19,712	1,212	1,197	28.31	33.42
Toronto	937	944	57,098	57,417	24,377	28,343	1,326	1,271	22.97	21.93
Vancouver	444	1,374	47,790	48,246	21,957	23,114	1,093	1,028	22.87	23.65
Victoria	75	24	58,216	66,272	23,147	25,950	1,279	1,271	26.92	31.17
Windsor	121	236	37,852	36,162	10,735	9,876	1,097	1,036	24.02	24.49
Winnipeg	1,288	1,218	43,014	51,352	13,306	16,525	1,079	1,092	27.07	31.23
Total	16,939	17,096	36,469	40,649	8,241	10,665	1,069	1,059	25.48	26.99
<b>Large Urban Centres and Urban Agglomerations<sup>5</sup></b> Grands centres urbains et agglomérations urbaines <sup>5</sup>										
Brantford	18	86	33,579	45,953	8,472	18,087	1,041	1,089	24.03	24.07
Cornwall	81	50	36,901	45,886	7,153	9,350	1,126	1,199	25.69	29.71
Drummondville	93	37	25,351	28,068	2,072	2,220	990	1,029	22.88	24.43
Guelph	138	2	50,270	61,300	19,730	24,500	1,194	1,221	24.30	29.07
Kamloops	57	78	44,446	42,216	12,581	12,371	1,164	1,092	27.03	26.83
Kingston	74	117	43,896	46,666	14,555	14,164	1,131	1,121	25.24	28.08
Lethbridge	165	109	43,702	55,637	9,518	12,576	1,119	1,207	29.72	34.75
Moncton	382	391	29,371	30,829	6,294	6,694	996	965	22.47	24.18
North Bay	77	93	46,394	52,083	12,194	14,262	1,224	1,249	26.53	28.84
Oshawa	343	343	55,331	58,633	24,568	26,375	1,229	1,285	22.96	22.96
Peterborough	167	195	42,343	49,526	10,972	13,665	1,112	1,197	27.05	27.75
Prince George	540	494	37,455	43,257	8,025	9,682	1,039	1,068	28.06	31.33
Saint-Jean	128	128	30,083	30,778	2,264	2,537	1,052	1,001	25.39	26.88
Sarnia	125	24	48,100	59,210	12,756	18,166	1,089	1,433	30.52	27.27
Sault Ste Marie	166	124	41,801	48,860	10,710	14,437	1,129	1,135	26.67	29.50
Shawinigan	91	82	26,247	29,572	2,170	2,675	1,018	984	22.78	25.54
Sherbrooke	106	128	27,571	30,737	2,077	2,094	1,011	1,019	24.51	26.81
Sydney/Sydney Mines	87	116	27,712	30,991	2,554	3,358	1,011	966	24.10	27.60
Timmins	95	107	40,541	41,659	10,855	12,142	1,084	1,040	26.65	27.18
Trois-Rivières	383	348	25,058	29,259	2,210	2,451	1,023	1,004	21.36	25.04
Total	3,316	3,052	37,672	41,374	9,387	10,539	1,081	1,089	25.20	27.11
<b>Other Areas</b> Autres localités										
Canada	11,554	12,853	33,434	38,426	5,171	6,999	1,074	1,068	25.70	28.51
Canada	31,809	33,001	35,492	39,881	7,246	9,226	1,072	1,065	25.53	27.59

1 Includes loans approved on freehold property only.

2 Data on 1971 Census Area definitions.

3 Estimated by owner and builder applicants at time of approval. Includes land, construction and other costs, but excludes the mortgage insurance fee.

4 Land cost data reflect the prices paid for lots regardless of the extent of servicing or the method of financing.

5 See general comment at beginning of Explanatory and Source Notes.

1 Ne comprend que les prêts consentis à l'égard de la propriété foncière libre.

2 Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

3 Estimation établie par les demandeurs de prêts (candidats à la propriété et constructeurs) au moment de l'approbation. Comprend le prix du terrain, le coût de construction et autres frais sans le droit d'assurance-prêt hypothécaire.

4 Les données sur le coût du terrain reflètent les prix payés pour les terrains à bâtir indépendamment des services en place ou du mode de financement.

5 Voir le commentaire général au début des Notes explicatives et sources.

Table 92 Dwelling and Cost Characteristics of Loans for New Housing Financed Under Section 34.15 and Section 6 of the NHA, Assisted Home-Owner-ship, Canada, by Metropolitan Area<sup>1</sup>, 1976.  
 Tableau 92 Coût et caractéristiques des habitations neuves financées au moyen de prêts consentis aux termes des articles 34.15 et 6 de la LNH, comme aide-accession à la propriété, pour le Canada et les régions métropolitaines<sup>1</sup>, 1976.

Area <sup>2</sup> Localité <sup>2</sup>	Dwelling Type Types d'habitations				Tenure Modes de possession				Total
	Single-Detached Maisons individuelles	Semi-Detached and Duplex Maisons jumelées et duplex	Row En rangée	Apartment and Other Appartements et autres	Freehold Propriété foncière libre	Condominium Copropriété d'immeuble	Other Autres		
Metropolitan Areas Régions métropolitaines									
Calgary	3	—	114	36	153	—	153	—	153
Chicoutimi-Jonquière	492	14	4	—	510	509	—	1	510
Edmonton	—	—	343	138	481	—	481	—	481
Halifax	370	222	5	—	597	591	4	2	597
Hamilton	3	105	796	491	1,395	147	1,247	1	1,395
Kitchener	1	54	580	186	821	140	681	—	821
London	64	96	450	51	661	160	501	—	661
Montréal	4,699	688	362	323	6,072	5,742	324	6	6,072
Ottawa-Hull	244	80	1,383	—	1,707	525	1,182	—	1,707
Ottawa	—	—	1,192	—	1,192	10	1,182	—	1,192
Hull	244	80	191	—	515	515	—	—	515
Québec	1,449	166	—	1	1,616	1,614	—	2	1,616
Regina	243	82	—	—	325	325	—	—	325
St. Catharines-Niagara	35	281	235	—	551	306	235	10	551
Saint John	124	102	42	—	268	226	42	—	268
St. John's	131	56	313	—	500	485	11	4	500
Saskatoon	305	—	188	—	493	305	188	—	493
Sudbury	32	30	—	—	62	62	—	—	62
Thunder Bay	—	2	70	—	72	2	70	—	72
Toronto	149	32	2,507	3,307	5,995	304	5,691	—	5,995
Vancouver	1,227	240	567	568	2,602	1,309	1,292	1	2,602
Victoria	7	12	116	349	484	50	434	—	484
Windsor	245	50	—	—	295	223	—	72	295
Winnipeg	40	229	197	—	466	466	—	—	466
Total	9,863	2,541	8,272	5,450	26,126	13,491	12,536	99	26,126
Other Areas Autres localités									
Canada	9,100	2,223	2,770	384	14,477	11,537	2,916	24	14,477
Canada	18,963	4,764	11,042	5,834	40,603	25,028	15,452	123	40,603
Average Dwelling Cost Per Unit — Freehold Tenure Coût moyen unitaire des logements — propriété foncière libre									
	Single-Detached Maisons individuelles				Semi-Detached and Duplex Maisons jumelées et duplex				
	Average Estimated Cost <sup>3</sup> Coût estimatif moyen <sup>3</sup>		Average Finished Floor Area Sq. Ft. Aire moyenne de plancher fini (pi <sup>2</sup> )	Average Construction Cost Per Sq. Ft. Coût moyen de construction au pi <sup>2</sup>	Average Estimated Cost <sup>3</sup> Coût estimatif moyen <sup>3</sup>		Average Finished Floor Area Sq. Ft. Aire moyenne de plancher fini (pi <sup>2</sup> )		
	Total Cost <sup>4</sup> Coût total <sup>4</sup>	Land Cost <sup>5</sup> Coût du terrain <sup>5</sup>			Total Cost <sup>4</sup> Coût total <sup>4</sup>	Land Cost <sup>5</sup> Coût du terrain <sup>5</sup>			
Metropolitan Areas Régions métropolitaines									
Calgary	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Chicoutimi-Jonquière	28,619	2,663	952	26	25,559	1,771	874	26	26
Edmonton	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Halifax	35,280	6,900	989	27	33,849	5,370	1,033	26	26
Hamilton	**	**	**	**	41,563	18,161	1,154	19	19
Kitchener	**	**	**	**	36,551	10,761	1,038	24	24
London	35,326	10,928	998	23	34,887	8,763	1,084	22	22
Montréal	30,771	3,011	988	26	30,998	3,017	1,165	22	22
Ottawa-Hull	35,393	6,607	993	27	33,276	5,095	1,082	24	24
Ottawa	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Hull	35,393	6,607	993	27	33,276	5,095	1,082	24	24
Québec	31,379	4,032	962	26	30,246	3,426	1,025	25	25
Regina	36,927	9,474	937	28	30,903	4,536	964	27	27
St. Catharines-Niagara	35,725	9,002	1,031	25	33,379	9,890	1,010	21	21
Saint John	34,034	5,032	995	28	33,412	4,859	1,083	26	26
St. John's	35,499	8,472	945	27	33,971	5,875	1,100	24	24
Saskatoon	35,850	8,066	909	30	—	—	—	—	—
Sudbury	34,062	9,875	911	26	34,000	8,767	955	24	24
Thunder Bay	—	—	—	—	**	**	**	**	**
Toronto	—	—	—	—	46,640	18,500	1,139	22	22
Vancouver	46,889	22,753	1,016	23	46,752	18,344	1,249	22	22
Victoria	44,500	16,333	1,023	26	45,000	15,375	1,093	25	25
Windsor	34,456	9,800	1,011	23	36,498	9,500	1,059	23	23
Winnipeg	37,777	9,755	883	31	36,901	9,149	944	29	29
Total	33,538	6,449	982	26	34,121	7,109	1,079	23	23

Data are gross.  
 Data on 1971 Census Area definitions.  
 Estimated by loan applicant.  
 Includes land, construction and other costs, but excludes the mortgage insurance fee.  
 Land cost data reflect the prices paid for lots regardless of the extent of servicing or the method of financing.

- 1 Les données sont brutes.
- 2 Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.
- 3 Estimations établies par les demandeurs de prêts.
- 4 Comprend le prix du terrain, le coût de construction et autres frais, sans le droit d'assurance-prêt hypothécaire.
- 5 Les données sur le coût du terrain reflètent les prix payés pour les terrains à bâtir, indépendamment des services en place ou du mode de financement.

Table 93 Characteristics of Mortgage Loans Approved for Condominium Tenure, New Housing, Under the National Housing Act, Canada, by Metropolitan Area, 1976

Tableau 93 Caractéristiques des prêts hypothécaires consentis à l'égard de nouveaux logements, copropriété d'immeuble, aux termes de la Loi nationale sur l'habitation, pour le Canada et pour les régions métropolitaines, 1976

Area <sup>1</sup> Localité <sup>1</sup>	Dwelling Units Nombre de logements	Average Liveable Floor Area (Square Feet) Aire moyenne de plancher habitable (pi <sup>2</sup> )	Average Estimated Total Cost Estimation du coût total moyen \$	Average Age of Borrower (Years) Âge moyen des emprunteurs (ans)	Previous Owners Anciens propriétaires %	Average Family Income Revenu familial moyen \$	Family Income Distribution Répartition des revenus familiaux					
							\$0-9,999	\$10,000-13,999	\$14,000-17,499	\$17,500-19,999	\$20,000-24,999	\$25,000 +
							Row Dwelling Structures Habitations en rangée					
Metropolitan Areas Régions métropolitaines												
Calgary	76	1,107	31,521	32.3	1.3	12,605	11.8	63.2	25.0	—	—	—
Chicoutimi-Jonquière	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Edmonton	463	1,078	40,258	31.2	15.9	18,209	11.0	30.2	10.2	11.9	20.3	16.4
Halifax	53	1,103	31,789	30.4	9.4	11,728	32.1	52.8	11.3	—	1.9	1.9
Hamilton	745	1,210	39,680	31.2	8.2	16,711	—	38.3	26.0	14.5	13.8	7.4
Kitchener	308	1,095	33,100	29.7	2.3	13,774	9.1	57.8	15.9	7.5	7.5	2.2
London	172	1,265	35,142	31.9	16.6	16,045	2.3	41.9	18.0	18.6	14.5	4.7
Montréal	207	1,145	27,217	33.4	2.9	13,210	8.2	65.7	19.8	3.9	1.4	1.0
Ottawa-Hull	1,059	1,182	39,802	31.7	9.0	19,041	1.0	21.3	22.0	16.9	24.6	14.2
Ottawa Hull	1,058 1	1,182 **	39,812 **	31.7 **	9.0 **	19,040 **	1.0 **	21.3 **	22.0 **	16.8 **	24.7 **	14.2 **
Québec	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Regina	3	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
St. Catharines-Niagara	64	1,095	30,417	32.0	20.3	12,544	26.6	51.6	9.4	3.1	6.2	3.1
Saint John	49	1,014	29,063	30.8	8.2	12,851	28.6	38.8	22.4	6.1	4.1	—
St. John's	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Saskatoon	1	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
Sudbury	7	1,295	30,903	34.6	71.4	17,307	—	28.5	28.6	14.3	28.6	—
Thunder Bay	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Toronto	2,532	1,240	46,778	31.6	8.6	19,766	0.4	10.6	29.1	18.5	27.9	13.5
Vancouver	19	1,227	44,428	31.1	—	17,494	5.2	26.3	21.1	15.8	21.1	10.5
Victoria	27	1,027	41,746	29.7	—	14,870	7.4	37.1	33.3	11.1	11.1	—
Windsor	51	1,093	27,181	28.5	19.6	15,341	3.9	52.9	17.7	11.8	3.9	9.8
Winnipeg	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Total	5,836	1,194	41,437	31.5	9.2	18,087	3.1	25.3	24.0	15.3	21.2	11.1
Other Areas Autres localités												
Other Areas Autres localités	1,765	1,138	35,586	31.4	11.6	16,209	9.7	43.6	20.5	8.8	9.9	7.5
Canada	7,601	1,181	40,078	31.5	9.8	17,650	4.6	29.5	23.2	13.8	18.6	10.3
Apartment Dwelling Structures Immeubles d'appartements												
Metropolitan Areas Régions métropolitaines												
Calgary	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Chicoutimi-Jonquière	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Edmonton	11	1,568	73,687	39.5	54.5	34,870	—	—	—	9.1	18.2	72.7
Halifax	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Hamilton	5	1,213	46,991	55.8	40.0	24,296	—	20.0	20.0	—	20.0	40.0
Kitchener	53	1,159	30,807	37.5	15.1	16,041	26.4	30.2	3.8	7.5	18.9	13.2
London	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Montréal	2	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
Ottawa-Hull	211	894	37,356	37.9	23.1	20,502	1.4	15.6	21.8	13.8	20.9	26.5
Ottawa Hull	211	894	37,356	37.9	23.1	20,502	1.4	15.6	21.8	13.8	20.9	26.5
Québec	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Regina	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
St. Catharines-Niagara	2	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
Saint John	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
St. John's	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Saskatoon	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Sudbury	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Thunder Bay	12	1,488	49,145	48.7	83.3	32,991	—	—	—	—	25.0	75.0
Toronto	2,457	1,255	43,367	34.3	13.4	19,843	1.3	16.0	25.1	18.2	22.7	16.7
Vancouver	527	952	44,560	35.5	17.0	21,877	1.2	10.3	19.5	14.8	27.3	26.9
Victoria	18	1,179	37,411	32.3	22.2	15,292	11.1	22.2	33.3	27.8	5.6	—
Windsor	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Winnipeg	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Total	3,298	1,183	43,050	34.9	15.1	20,223	1.8	15.3	23.5	17.1	23.1	19.2
Other Areas Autres localités												
Other Areas Autres localités	179	1,107	32,372	39.3	34.1	19,633	6.1	20.7	29.1	9.5	12.8	21.8
Canada	3,477	1,179	42,500	35.1	16.1	20,192	2.0	15.5	23.8	16.7	22.6	19.4

1 Data on 1971 Census Area definitions.

1 Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.



Table 94 Mortgage Loans Approved for Existing Housing by Approved Lenders<sup>1</sup> Under Section 6, NHA, Canada, by Urban Area, 1976  
 Tableau 94 Prêts hypothécaires consentis par les prêteurs agréés<sup>1</sup> à l'égard du logement existant aux termes de l'article 6 de la LNH, pour le Canada et pour les régions urbaines, 1976

Area <sup>2</sup> Localité <sup>2</sup>	Loans Approved Prêts consentis		Average Finished Floor Area (Sq. Ft.) Aire moyenne de plancher fini (pi <sup>2</sup> )	Total Acquisition Cost of Dwelling <sup>3</sup> Coût total d'acquisition des logements <sup>3</sup> \$	Average Age of Borrower (Years) Âge moyen des emprunteurs (ans)	Previous Owners Anciens propriétaires %	Average Family Income of Borrower Revenu familial moyen des emprunteurs \$	Family Income Distribution Répartition des revenus familiaux %			
	Dwelling Units Nombre de logements	\$000 (milliers de \$)						\$0- 11,999	\$12,000- 17,999	\$18,000- 24,999	\$ 25,000 +
Metropolitan Areas Régions métropolitaines											
Calgary	2,043	84,777	983	52,736	31.3	30.2	23,999	0.3	12.1	52.4	35.2
Chicoutimi-Jonquière	195	4,767	1,025	29,822	31.8	25.2	20,076	4.6	37.8	40.4	17.2
Edmonton	1,788	74,403	991	53,411	31.6	29.6	24,291	0.4	9.7	52.8	37.1
Halifax	119	3,692	1,062	36,845	32.8	24.2	21,542	5.3	24.2	52.6	17.9
Hamilton	1,246	41,354	1,106	39,506	30.6	25.2	20,481	2.9	34.5	42.8	19.8
Kitchener	624	21,898	1,108	42,167	30.3	27.1	21,723	0.8	24.2	56.1	18.9
London	688	20,598	1,056	35,920	31.2	24.2	19,722	4.6	37.7	40.4	17.3
Montréal	3,275	76,317	1,060	31,376	32.4	21.0	20,187	4.0	37.0	41.2	17.8
Ottawa-Hull	1,344	44,234	1,167	44,311	32.3	31.8	23,656	1.3	14.9	50.9	32.9
Ottawa	816	29,490	1,222	50,487	33.5	37.0	24,204	1.6	13.0	46.5	38.9
Hull	528	14,744	1,096	36,253	30.7	24.9	22,941	0.9	17.3	56.8	25.0
Québec	310	7,846	1,012	31,286	31.5	21.2	20,276	4.4	31.3	48.5	15.8
Regina	759	25,343	917	39,250	29.5	28.9	20,437	3.5	33.7	44.5	18.3
St. Catharines-Niagara	802	23,024	1,069	33,997	30.8	32.2	19,201	4.9	42.2	41.2	11.7
Saint John	57	1,503	1,129	37,417	33.7	35.0	22,855	2.5	17.5	52.5	27.5
St. John's	27	848	1,184	40,404	31.9	13.0	20,679	—	39.1	39.1	21.8
Saskatoon	339	10,727	921	39,524	31.2	33.1	20,824	5.0	34.3	42.5	18.2
Sudbury	448	12,948	1,017	35,181	31.7	19.2	20,296	2.1	39.0	38.5	20.4
Thunder Bay	676	20,732	1,024	38,834	30.1	29.7	19,711	4.7	37.3	42.9	15.1
Toronto	1,560	64,505	1,087	52,085	32.5	32.2	25,009	0.4	8.6	48.4	42.6
Vancouver	3,889	158,729	1,013	51,596	32.4	24.5	23,977	0.4	13.9	47.8	37.9
Victoria	392	14,898	1,032	48,653	30.8	28.2	22,874	0.8	14.4	53.2	31.6
Windsor	391	10,764	1,024	33,158	30.2	25.0	19,881	2.7	38.3	41.2	17.8
Winnipeg	1,973	59,158	988	35,680	30.0	25.3	19,155	7.2	38.9	40.6	13.3
Total	22,945	783,065	1,028	43,224	31.4	26.7	21,926	2.5	24.8	46.2	26.5
Large Urban Centres and Urban Agglomerations <sup>4</sup> Grands centres urbains et agglomérations urbaines <sup>4</sup>											
Brantford	187	5,674	1,126	35,028	30.5	16.4	19,706	0.6	39.4	48.5	11.5
Cornwall	135	3,671	1,096	35,055	33.6	22.3	20,087	5.4	39.3	36.6	18.7
Drummondville	30	647	1,335	29,345	30.4	22.7	17,957	9.1	50.0	31.8	9.1
Guelph	171	5,853	1,109	41,940	30.2	27.1	19,912	0.7	34.6	51.9	12.8
Kamloops	200	6,414	1,051	40,697	31.9	40.6	21,176	—	28.2	48.8	23.0
Kingston	69	2,299	1,112	39,337	35.3	32.4	20,254	4.2	29.6	50.7	15.5
Lethbridge	142	5,070	982	46,441	31.8	36.8	21,985	2.3	24.8	54.1	18.8
Moncton	139	3,581	1,137	29,790	32.3	21.4	19,219	7.1	42.1	38.9	11.9
North Bay	203	6,056	1,020	36,143	33.6	34.8	19,317	4.9	43.9	37.2	14.0
Oshawa	334	12,809	1,056	46,264	29.7	25.0	22,919	1.4	20.1	48.6	29.9
Peterborough	50	1,530	1,106	37,558	30.7	39.6	20,410	5.7	28.3	45.3	20.7
Prince George	254	8,391	1,066	39,917	31.4	35.2	22,345	2.9	24.4	42.4	30.3
Saint-Jean	59	1,180	1,139	28,717	31.3	22.9	20,327	5.7	31.4	48.6	14.3
Sarnia	129	4,488	1,041	40,084	30.0	20.8	21,761	0.8	27.2	46.4	25.6
Sault Ste Marie	258	8,048	1,011	37,180	30.4	29.7	20,219	2.0	37.7	40.6	19.7
Shawinigan	27	453	1,094	27,531	32.7	23.1	18,787	15.4	30.8	38.4	15.4
Sherbrooke	69	1,365	1,247	29,518	33.7	21.6	20,136	13.5	35.1	35.2	16.2
Sydney/Sydney Mines	72	1,692	1,165	27,045	32.6	20.6	17,534	13.9	47.2	25.0	13.9
Timmins	78	2,710	1,069	42,912	31.2	35.5	22,214	1.3	22.4	51.3	25.0
Trois-Rivières	67	1,420	1,041	28,973	32.9	26.2	19,385	2.4	47.6	38.1	11.9
Total	2,673	83,351	1,072	38,485	31.4	28.7	20,786	3.2	32.3	44.3	20.2
Other Areas Autres localités											
	10,581	315,491	1,086	36,493	31.4	31.3	20,352	4.9	36.2	39.3	19.6
Canada	36,199	1,181,907	1,050	40,668	31.4	28.3	21,354	3.3	29.1	43.8	23.8

Data on loans approved are net. All other data are gross.  
 Data on 1971 Census Area definitions.  
 Purchase price of dwelling including amounts needed to clear existing encumbrances  
 plus the cost of improvements and other items excluding the mortgage insurance fee.  
 See general comment at beginning of Explanatory and Source Notes.

1 Les données sur les prêts consentis sont nettes. Toutes les autres données sont brutes.  
 2 Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.  
 3 Prix d'achat des logements y compris les montants nécessaires pour libérer les logements de charges existantes plus le coût des améliorations et les autres frais à l'exclusion du droit d'assurance-prêt hypothécaire.  
 4 Voir le commentaire général au début des Notes explicatives et sources.

Table 95 Characteristics of Borrowers for New Housing Under the National Housing Act, Canada, 1967-1976

Tableau 95 Caractéristiques des emprunteurs à l'égard de nouveaux logements aux termes de la Loi nationale sur l'habitation, pour le Canada, 1967-1976

Characteristics <i>Caractéristiques</i>	1967	1968	1969	1970	1971	1972	1973	1974	1975	1976
Number of Children <i>Nombre d'enfants</i>	Per Cent of Borrowers by Number of Children <i>Pourcentage d'emprunteurs selon le nombre d'enfants</i>									
0	21.8	25.8	24.5	24.9	25.6	27.2	30.8	28.6	21.0	26.3
1	33.1	21.6	21.5	21.6	22.1	23.1	23.2	24.9	31.6	29.6
2	22.0	25.5	28.4	27.9	28.5	27.4	26.9	27.9	29.9	28.5
3	13.5	15.6	14.9	14.8	13.8	13.2	11.7	11.2	10.9	10.0
4+	9.6	11.5	10.7	10.8	10.0	9.1	7.4	7.4	6.6	5.6
Total	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
Average Number of Children <i>Nombre moyen d'enfants</i>	1.62	2.23	1.72	1.72	1.66	1.59	1.46	1.59	1.55	1.43
Age of Borrower (years) <i>Âge des emprunteurs (ans)</i>	Per Cent of Borrowers by Age of Borrower <i>Pourcentage d'emprunteurs selon les groupes d'âge</i>									
0 — 24	7.8	9.8	8.9	9.3	10.2	12.3	13.3	13.6	14.5	15.3
25 — 29	25.6	28.5	31.3	31.1	32.1	32.9	34.0	36.0	37.4	37.5
30 — 34	24.2	24.0	24.3	23.7	24.0	23.3	23.2	23.4	24.1	23.7
35 — 39	19.2	17.5	16.4	16.6	15.8	14.5	13.4	13.1	11.9	11.3
40 — 44	11.3	9.9	9.7	9.5	8.9	8.5	7.5	7.0	6.2	6.0
45 — 49	6.6	5.8	5.3	5.6	5.1	4.6	4.4	3.8	3.1	3.3
50+	5.3	4.5	4.1	4.2	3.9	3.9	4.2	3.1	2.8	2.9
Total	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
Average Age of Borrower (years) <i>Âge moyen des emprunteurs (ans)</i>	34.2	33.5	33.1	33.1	32.7	32.2	32.0	31.4	31.0	31.0
Previous Tenure <i>Mode de possession antérieur</i>	Per Cent of Borrowers by Previous Tenure <i>Pourcentage d'emprunteurs selon le mode de possession antérieur</i>									
Owners <i>Propriétaires</i>	32.5	29.8	27.6	26.8	24.1	23.9	26.8	30.8	20.3	22.7
Tenants <i>Locataires</i>	67.5	70.2	72.4	73.2	75.9	76.1	73.2	69.2	79.7	77.3
Total	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
Number of Borrowers <i>Nombre d'emprunteurs</i>	37,993	27,213	22,754	19,552	32,643	42,981	33,526	20,513	23,364	25,037

Table 96 Price<sup>1</sup> Range of New Houses<sup>2</sup> Financed Under the National Housing Act, by Family Income Group, 1976 (Per Cent)Tableau 96 Éventail des prix<sup>1</sup> des nouvelles maisons<sup>2</sup> financées aux termes de la Loi nationale sur l'habitation, par classe de revenu familial, 1976 (p. 100)

Family Income (Dollars) <i>Revenu familial (en dollars)</i>	Price Range <i>Éventail des prix</i>								Total
	\$0- 19,999	\$20,000- 24,999	\$25,000- 29,999	\$30,000- 34,999	\$35,000- 39,999	\$40,000- 44,999	\$45,000- 49,999	\$ 50,000 +	
0 — 4,999	—	10.4	10.4	61.5	17.7	—	—	—	100.0
5,000 — 5,999	—	14.3	34.3	31.4	20.0	—	—	—	100.0
6,000 — 6,999	—	20.3	35.9	34.4	9.4	—	—	—	100.0
7,000 — 7,999	2.4	16.4	48.5	27.9	4.8	—	—	—	100.0
8,000 — 8,999	0.2	13.9	52.1	27.8	4.5	1.1	0.2	0.2	100.0
9,000 — 9,999	0.4	11.0	57.8	23.4	6.2	0.8	0.2	0.2	100.0
10,000 — 10,999	—	5.3	57.6	29.0	6.7	0.5	0.4	0.5	100.0
11,000 — 12,999	—	2.9	50.0	32.2	9.8	2.4	1.7	1.0	100.0
13,000 — 14,999	0.1	1.4	34.1	32.1	16.6	6.1	6.7	2.9	100.0
15,000 — 17,499	0.1	0.8	23.4	24.8	17.1	12.1	13.6	8.1	100.0
17,500 — 19,999	—	0.6	15.5	22.1	18.2	13.7	13.7	16.2	100.0
20,000 — 22,499	—	0.2	10.9	17.7	14.5	14.4	17.2	25.1	100.0
22,500 — 24,999	—	0.2	6.8	14.0	13.2	14.2	17.5	34.1	100.0
25,000 +	0.3	0.2	4.9	9.7	9.5	13.6	16.9	44.9	100.0

1 Sale price of houses purchased from builders and estimated costs of houses constructed by owners, excluding the mortgage insurance fee.  
 2 Data refer to single-detached dwellings only.

1 Prix de vente des maisons achetées des constructeurs et coût estimatif des maisons construites par leur propriétaire, à l'exclusion du droit d'assurance-prêt hypothécaire.  
 2 Les données n'ont trait qu'aux maisons individuelles.

**Table 97** Characteristics of Borrowers for New Housing Under the National Housing Act, Canada, by Metropolitan Area, 1974-1976<sup>1</sup>  
**Tableau 97** Caractéristiques des emprunteurs à l'égard de nouveaux logements aux termes de la Loi nationale sur l'habitation, pour le Canada et pour les régions métropolitaines, 1974-1976<sup>1</sup>

Area <sup>2</sup> Localité <sup>2</sup>	Average Number of Children Nombre moyen d'enfants			Average Age of Borrower (Years) Âge moyen des emprunteurs (ans)			Previous Owners (Per Cent) Anciens propriétaires (p. 100)		
	1974	1975	1976	1974	1975	1976	1974	1975	1976
<b>Metropolitan Areas</b> <b>Régions métropolitaines</b>									
Calgary	1.3	1.1	1.2	31.7	31.0	31.2	49.1	43.5	57.8
Chicoutimi-Jonquière	1.7	1.7	1.5	31.3	31.5	30.3	10.6	8.4	12.9
Edmonton	1.4	1.2	1.2	32.1	31.1	31.8	48.6	34.3	42.5
Halifax	1.3	2.1	1.8	31.1	30.5	30.8	28.0	21.2	19.1
Hamilton	1.6	0.7	0.7	34.7	30.3	29.3	74.8	28.2	29.3
Kitchener	1.5	1.4	1.2	32.2	31.8	31.2	64.7	41.8	41.2
London	1.6	1.5	1.1	30.5	29.9	29.8	44.6	14.7	29.6
Montréal	1.5	1.5	1.4	31.2	31.1	31.0	14.0	8.0	8.7
Ottawa-Hull	1.3	1.3	1.2	31.2	30.5	30.4	51.4	24.9	32.3
Ottawa	1.2	1.3	1.2	35.0	31.5	31.3	90.7	32.0	45.8
Hull	1.3	1.3	1.3	31.0	29.7	29.9	32.6	18.6	25.7
Québec	1.6	1.7	1.4	30.8	30.9	30.8	11.8	7.4	5.9
Regina	1.7	1.6	1.4	29.4	29.4	28.4	21.5	18.5	31.5
St. Catharines-Niagara	1.2	1.1	1.2	33.0	30.5	32.0	64.3	37.4	51.2
Saint John	2.2	2.0	1.7	31.6	30.8	31.2	21.0	7.5	10.9
St. John's	1.8	1.7	1.6	29.6	30.0	28.5	12.7	3.4	4.7
Saskatoon	1.9	1.7	1.4	30.6	29.6	28.5	16.5	12.5	19.7
Sudbury	1.9	1.6	1.2	32.3	29.0	29.8	35.0	11.5	17.2
Thunder Bay	1.5	1.4	1.2	32.9	31.3	31.7	59.7	39.7	59.0
Toronto	1.1	1.1	1.2	31.7	30.9	32.0	73.4	36.6	54.6
Vancouver	1.2	1.7	1.4	32.3	31.1	29.3	69.4	17.1	8.4
Victoria	1.5	1.5	1.5	40.5	35.3	35.5	67.4	50.0	51.7
Windsor	1.4	1.7	1.7	29.6	28.9	30.6	38.3	7.5	16.2
Winnipeg	1.2	1.1	1.2	31.0	30.3	31.3	52.0	39.8	51.9
<b>Total</b>	<b>1.5</b>	<b>1.5</b>	<b>1.4</b>	<b>31.3</b>	<b>30.8</b>	<b>30.8</b>	<b>31.8</b>	<b>18.5</b>	<b>20.7</b>
<b>Other Areas</b> <b>Autres localités</b>	<b>1.7</b>	<b>1.7</b>	<b>1.5</b>	<b>31.6</b>	<b>31.2</b>	<b>31.1</b>	<b>29.8</b>	<b>22.2</b>	<b>24.9</b>
<b>Canada</b>	<b>1.6</b>	<b>1.6</b>	<b>1.4</b>	<b>31.4</b>	<b>31.0</b>	<b>31.0</b>	<b>30.8</b>	<b>20.3</b>	<b>22.7</b>

**Table 98** Family Incomes of Borrowers for New Housing Under the National Housing Act, Canada, by Metropolitan Area, 1976<sup>1</sup>  
**Tableau 98** Revenu familial des emprunteurs à l'égard de nouveaux logements aux termes de la Loi nationale sur l'habitation, pour le Canada et pour les régions métropolitaines, 1976<sup>1</sup>

Area <sup>2</sup> Localité <sup>2</sup>	Average Annual Income Revenu annuel moyen \$	Per Cent of NHA Borrowers by Family Income Range Pourcentage d'emprunteurs aux termes de la LNH par classe de revenu familial										Number of Units Nombre de logements
		\$0- 7,999	\$8,000- 8,999	\$9,000- 9,999	\$10,000- 10,999	\$11,000- 12,999	\$13,000- 14,999	\$15,000- 17,499	\$17,500- 19,999	\$20,000- 24,999	\$ 25,000+	
<b>Metropolitan Areas</b> <b>Régions métropolitaines</b>												
Calgary	23,032	—	—	0.3	—	1.6	1.9	8.3	16.6	42.2	29.1	313
Chicoutimi-Jonquière	15,188	0.6	3.8	6.9	12.9	21.1	14.9	12.1	9.2	13.9	4.6	606
Edmonton	23,234	0.3	0.2	0.5	0.2	1.4	1.0	10.3	16.8	37.4	31.9	417
Halifax	14,463	0.7	0.7	6.3	8.0	20.9	30.3	14.3	10.8	5.9	2.1	287
Hamilton	20,195	—	—	—	—	1.7	5.2	8.6	44.8	29.3	10.4	58
Kitchener	21,782	—	—	0.3	0.6	1.8	1.9	11.5	21.0	44.0	18.9	323
London	18,584	—	—	—	—	18.5	15.7	15.2	16.9	26.4	7.3	178
Montréal	16,390	0.1	0.3	1.3	5.0	27.2	19.2	13.8	11.1	14.0	8.0	4,959
Ottawa-Hull	20,712	—	—	1.0	1.2	7.1	11.4	13.6	12.2	32.1	21.4	508
Ottawa	22,800	—	—	—	0.6	4.8	7.8	8.4	10.3	36.2	31.9	166
Hull	19,699	—	—	1.4	1.4	8.2	13.2	16.1	13.2	30.1	16.4	342
Québec	14,439	0.4	0.4	1.9	7.8	36.6	22.0	12.2	8.2	8.0	2.5	1,193
Regina	18,066	4.3	2.5	4.9	4.3	10.5	9.9	12.3	19.8	21.0	10.5	162
St. Catharines-Niagara	19,375	0.7	0.4	0.9	2.9	7.0	9.2	18.4	20.0	26.5	14.0	456
Saint John	13,337	1.7	5.2	11.4	14.9	21.1	21.7	9.1	6.9	6.9	1.1	175
St. John's	15,709	1.6	3.1	7.0	11.7	20.3	20.3	13.3	11.0	7.8	3.9	128
Saskatoon	15,395	1.7	2.2	4.4	5.1	25.1	17.7	17.8	11.7	9.7	4.6	411
Sudbury	20,390	—	—	—	1.4	6.9	7.7	16.0	20.8	27.8	19.4	144
Thunder Bay	22,112	—	—	—	—	3.8	5.8	13.5	14.4	39.4	23.1	104
Toronto	23,450	—	—	—	—	0.5	6.2	6.6	11.1	38.4	37.2	549
Vancouver	17,700	—	0.2	0.1	0.2	7.0	23.5	31.5	13.2	15.2	9.1	954
Victoria	24,320	—	—	—	—	3.5	—	10.3	6.9	41.4	37.9	29
Windsor	15,334	—	—	—	2.5	27.4	38.6	10.8	7.9	7.4	5.4	241
Winnipeg	21,367	—	0.1	0.3	0.4	2.2	5.7	14.2	20.2	37.6	19.3	803
<b>Total</b>	<b>17,674</b>	<b>0.3</b>	<b>0.6</b>	<b>1.7</b>	<b>4.2</b>	<b>18.8</b>	<b>16.2</b>	<b>14.4</b>	<b>12.7</b>	<b>19.5</b>	<b>11.6</b>	<b>12,998</b>
<b>Other Areas</b> <b>Autres localités</b>	<b>17,160</b>	<b>2.1</b>	<b>2.6</b>	<b>5.4</b>	<b>6.8</b>	<b>14.4</b>	<b>13.6</b>	<b>13.9</b>	<b>12.6</b>	<b>16.9</b>	<b>11.7</b>	<b>12,003</b>
<b>Canada</b>	<b>17,433</b>	<b>1.1</b>	<b>1.6</b>	<b>3.5</b>	<b>5.4</b>	<b>16.7</b>	<b>15.0</b>	<b>14.2</b>	<b>12.7</b>	<b>18.2</b>	<b>11.6</b>	<b>25,001</b>

Data refer to single-detached dwellings only.  
 Data on 1971 Census Area definitions.

1 Les données n'ont trait qu'aux maisons individuelles.  
 2 Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.



Table 99 Family Income of NHA Borrowers<sup>1</sup> for Condominium Tenure, New Housing, by Metropolitan Area, 1976  
 Tableau 99 Revenu familial des emprunteurs<sup>1</sup> aux termes de la LNH, copropriété d'immeuble, nouveaux logements, pour les régions métropolitaines, 1976

Area <sup>2</sup> Localité <sup>2</sup>	Average Annual Family Income <sup>3</sup> Revenu familial annuel moyen <sup>3</sup>	Per Cent Distribution of Family Incomes Répartition en pour-cent des revenus familiaux						Number of Units Nombre de logements
		\$0- 9,999	\$10,000- 13,999	\$14,000- 17,499	\$17,500- 19,999	\$20,000- 24,999	\$ 25,000 +	
Metropolitan Areas Régions métropolitaines								
Calgary	12,605	11.8	63.2	25.0	—	—	—	76
Chicoutimi-Jonquière	—	—	—	—	—	—	—	—
Edmonton	18,596	10.8	29.5	9.9	11.8	20.3	17.7	474
Halifax	11,728	32.1	52.8	11.3	—	1.9	1.9	53
Hamilton	16,762	—	38.1	26.0	14.4	13.9	7.6	750
Kitchener	14,107	11.6	53.7	14.1	7.5	9.2	3.9	361
London	16,045	2.3	41.9	18.0	18.6	14.5	4.7	172
Montréal	13,298	8.1	65.1	20.1	3.8	1.4	1.5	209
Ottawa-Hull	19,282	1.1	20.3	22.0	16.4	24.0	16.2	1,270
Ottawa Hull	19,282 * *	1.1 * *	20.4 * *	22.0 * *	16.3 * *	24.0 * *	16.2 * *	1,269 1
Québec	—	—	—	—	—	—	—	—
Regina	* *	* *	* *	* *	* *	* *	* *	3
St. Catharines-Niagara	12,445	27.3	51.5	9.1	3.0	6.1	3.0	66
Saint John	12,851	28.6	38.8	22.4	6.1	4.1	—	49
St. John's	—	—	—	—	—	—	—	—
Saskatoon	* *	* *	* *	* *	* *	* *	* *	1
Sudbury	17,307	—	28.5	28.6	14.3	28.6	—	7
Thunder Bay	32,991	—	—	—	—	25.0	75.0	12
Toronto	19,803	0.8	13.3	27.1	18.4	25.3	15.1	4,989
Vancouver	21,724	1.3	10.8	19.6	14.8	27.1	26.4	546
Victoria	15,039	8.9	31.1	33.3	17.8	8.9	—	45
Windsor	15,341	3.9	52.9	17.7	11.8	3.9	9.8	51
Winnipeg	—	—	—	—	—	—	—	—
Total	18,857	2.6	21.7	23.8	15.9	21.9	14.1	9,134

Table 100 All Family Incomes and Family Incomes of NHA Borrowers for New Housing, Canada, 1961-1976 (Per Cent)  
 Tableau 100 Ensemble des revenus familiaux et revenu familial des emprunteurs à l'égard de nouveaux logements aux termes de la LNH, pour le Canada, 1961-1976 (p. 100)

Family Income (Dollars) <sup>3</sup> Revenu familial (en dollars) <sup>3</sup>	All Families <sup>1</sup> Ensemble des familles <sup>1</sup>					Families Borrowing Under NHA <sup>5</sup> Familles ayant emprunté aux termes de la LNH <sup>5</sup>					
	1961	1967	1969	1971	1975	1961	1967	1969	1971	1975	1976
0 — 4,999	53.6	29.7	24.8	20.8	8.7	22.7	1.4	0.1	0.4	0.2	0.1
5,000 — 5,999	14.0	10.9	7.8	5.9	4.1	28.4	9.5	0.6	1.8	0.3	0.1
6,000 — 6,999	9.9	11.1	8.2	6.4	3.6	19.9	17.4	5.0	3.8	0.8	0.3
7,000 — 7,999	6.8	10.3	9.2	7.1	3.5	13.0	18.0	11.6	8.4	2.2	0.6
8,000 — 8,999	7.5	15.5	8.9	8.0	3.4	7.7	14.9	15.0	10.5	4.6	1.6
9,000 — 9,999			7.7	7.4	3.4	3.5	11.2	14.3	11.0	7.4	3.5
10,000 — 10,999	5.5	16.5	22.8	13.9	4.2	0.2	9.9	13.8	11.8	9.8	5.4
11,000 — 12,999					9.6	4.5	10.4	19.5	20.7	19.5	16.7
13,000 — 14,999					9.8	—	3.8	10.7	14.0	13.7	15.0
15,000 — 17,499	2.7	6.0	10.6	30.5	21.8	0.1	3.5	9.4	17.6	12.8	14.2
17,500 — 19,999										10.1	12.7
20,000 — 22,499										7.8	10.9
22,500 — 24,999										4.7	7.3
25,000 +					14.1					6.1	11.6
Total	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
Average Income (Dollars) Revenu moyen (en dollars)	5,560	7,602	8,927	10,112	16,263	6,336	8,769	10,810	11,819	15,192	17,433
Median Income (Dollars) Revenu médian (en dollars)	4,785	6,839	8,008	9,245	14,925	5,964	8,255	10,241	11,240	13,529	16,180

1 Data refer to dwellings purchased from builders.

2 Data on 1971 Census Area definitions.

3 Includes income of dependents as well as the head of the family.

4 Source: Census and Income Surveys, Statistics Canada.

5 Data subsequent to 1968 refer to single-detached dwellings only. Data for earlier periods include loans for single-detached, semi-detached, duplex dwellings together with individually financed row dwellings.

1 Les données ont trait aux logements achetés des constructeurs.

2 Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

3 Revenu des personnes à charge et du chef de famille.

4 Source: Recensement et enquêtes sur les revenus, Statistique Canada.

5 Les données ultérieures à 1968 se rapportent aux maisons individuelles seulement. Les données relatives aux périodes antérieures ont trait aux maisons individuelles, aux maisons jumelées, aux duplex ainsi qu'aux maisons en bande financées isolément.

Table 101 Characteristics of Purchasers under Section 34.15 of the NHA, Assisted Home-Ownership, Canada, by Province, 1973-1976  
 Tableau 101 Caractéristiques des acheteurs dans le cadre du Programme d'aide pour l'accèsion à la propriété aux termes de l'article 34.15 de la LNH, pour le Canada ainsi que pour les provinces et territoires, 1973-1976

Province and Area <i>Province et territoire</i>		Dwelling Units Approved <i>Nombre de logements approuvés</i>	Average Family Income <i>Revenu familial moyen</i> \$	Average Federal Assistance Per Unit <i>Aide fédérale moyenne par logement</i>		Average No. of Children <i>Nombre moyen d'enfants</i>	Average Age of Borrower <i>Âge moyen des emprunteurs</i>	Average Estimated Total Cost <i>Coût estimatif total</i> \$	Per Cent Distribution of Family Income <i>Répartition en pour-cent des revenus familiaux</i>					
				Interest <i>Intérêt</i> \$	Grant <i>Subvention</i> \$				\$0-7,999	\$8,000-9,999	\$10,000-12,499	\$12,500-14,999	\$15,000-19,999	\$20,000+
Nfld.	T.-N.	1,665	10,377	424	350	2.0	29.5	28,499	18.2	34.5	31.9	10.5	4.0	0.9
P.E.I.	Î.-P.-É.	334	9,591	427	384	2.2	31.9	26,119	29.6	35.3	25.5	5.7	2.7	1.2
N.S.	N.-É.	1,754	10,688	447	405	2.1	31.4	27,113	13.6	29.5	37.3	14.8	3.8	1.0
N.B.	N.-B.	1,428	9,517	405	346	2.3	31.7	24,871	29.3	37.5	21.4	8.4	2.7	0.7
Que.	Qué.	14,197	10,623	354	345	2.0	31.5	23,931	8.3	34.0	42.5	12.6	2.3	0.3
Ont.	Ont.	8,800	11,701	425	351	1.9	30.6	27,339	4.7	21.3	43.8	21.3	7.4	1.5
Man.	Man.	1,332	9,409	344	279	1.9	29.6	20,840	29.7	43.2	22.1	3.7	0.9	0.4
Sask.	Sask.	2,509	8,418	383	400	2.1	29.9	22,513	46.9	36.2	13.4	2.4	0.8	0.3
Alta.	Alb.	2,275	9,989	345	286	1.9	30.4	22,922	16.2	41.0	32.5	8.5	1.4	0.4
B.C.	C.-B.	4,989	11,583	437	308	1.9	31.0	31,659	6.9	22.7	39.1	21.0	9.3	1.0
Yukon	Yukon	77	16,604	483	233	1.6	32.6	37,495	—	—	9.1	35.1	46.7	9.1
N.W.T.	T.N.-O.	11	22,139	948	600	1.1	29.2	40,966	—	—	—	27.3	18.2	54.5
Canada		39,371	10,707	389	342	2.0	30.9	25,306	12.5	30.4	37.6	14.3	4.4	0.8

Table 102 Characteristics of Purchasers under Section 6 of the NHA, Assisted Home-Ownership, Canada, by Province, 1975-1976  
 Tableau 102 Caractéristiques des acheteurs dans le cadre du Programme d'aide pour l'accèsion à la propriété aux termes de l'article 6 de la LNH, pour le Canada ainsi que pour les provinces et territoires, 1975-1976

Province and Area <i>Province et territoire</i>		Dwelling Units Approved <i>Nombre de logements approuvés</i>	Average Family Income <i>Revenu familial moyen</i> \$	Average Federal Assistance Per Unit <i>Aide fédérale moyenne par logement</i>		Average No. of Children <i>Nombre moyen d'enfants</i>	Average Age of Borrower <i>Âge moyen des em- prunteurs</i>	Average Estimated Total Cost <i>Coût estimatif total</i> \$	Per Cent Distribution of Family Income <i>Répartition en pour-cent des revenus familiaux</i>					
				Interest <i>Intérêt</i> \$	Grant <i>Subvention</i> \$				\$0- 7,999	\$8,000- 9,999	\$10,000- 12,499	\$12,500- 14,999	\$15,000- 19,999	\$ 20,000+
Nfld.	T.-N.	262	14,528	831	245	1.5	29.0	34,163	0.4	7.6	34.4	24.0	26.7	6.9
P.E.I.	Î.-P.-É.	9	9,804	—	—	1.3	29.2	31,667	22.2	44.5	11.1	22.2	—	—
N.S.	N.-É.	445	14,373	554	430	1.6	30.9	32,984	1.3	8.3	29.0	30.8	22.5	8.1
N.B.	N.-B.	496	13,636	557	324	1.6	30.8	30,452	3.0	19.6	27.4	18.7	21.4	9.9
Que.	Qué.	9,277	14,374	405	594	1.5	30.6	29,022	0.3	5.8	32.7	29.6	21.2	10.4
Ont.	Ont.	6,774	16,863	388	673	1.3	30.9	36,420	0.2	1.2	13.5	26.0	38.0	21.1
Man.	Man.	321	13,994	177	813	1.4	29.1	32,212	0.3	9.0	35.8	20.0	26.2	8.7
Sask.	Sask.	548	14,369	176	528	1.3	27.8	32,833	0.9	7.9	34.3	22.6	25.9	8.4
Alta.	Alb.	101	15,950	260	545	1.4	28.5	35,009	—	7.9	11.9	33.7	27.7	18.8
B.C.	C.-B.	2,134	16,880	412	601	1.3	30.1	42,021	0.2	2.2	12.0	29.0	34.9	21.7
Yukon	Yukon	5	20,212	—	—	1.0	30.8	39,545	—	—	—	—	60.0	40.0
N.W.T.	T.N.-O.	2	* *	—	—	* *	* *	* *	* *	* *	* *	* *	* *	* *
Canada		20,374	15,431	400	600	1.4	30.5	31,423	0.4	4.5	23.9	27.7	28.5	15.0

Table 103 All Family<sup>1</sup> and NHA Family Income Groups, Canada, by Region, 1975Tableau 103 Toutes les classes de revenu familial<sup>1</sup> et classes de revenu familial sous le régime de la LNH, pour le Canada et pour les régions, 1975

Family Income Group <i>Classe de revenu familial</i>	Limits of All Family Income Groups <i>Limites de toutes les classes de revenu familial</i>					
	Atlantic <i>Atlantique</i>	Quebec <i>Québec</i>	Ontario <i>Ontario</i>	Prairies	British Columbia <i>Colombie-Britannique</i>	Canada
Lower Third Tiers inférieur	0— 8,827	0— 10,648	0— 13,042	0— 11,019	0— 12,535	0— 11,522
Middle Third Tiers médian	8,828— 15,094	10,649— 17,025	13,043— 20,264	11,020— 18,285	12,536— 19,933	11,523— 18,672
Upper Third Tiers supérieur	15,095+	17,026+	20,265+	18,286+	19,934+	18,673+
Median Income Revenu médian	11,818	13,722	16,461	14,533	16,225	14,925
Average Income Revenu moyen	13,117	14,929	17,780	15,995	17,283	16,263
	Per Cent of NHA Borrowers From Each Family Income Group <i>Pourcentage d'emprunteurs LNH dans chaque classe de revenu familial</i>					
Lower Third Tiers inférieur	20.8	25.5	30.6	27.0	32.6	30.5
Middle Third Tiers médian	63.2	56.7	44.9	40.9	45.6	45.9
Upper Third Tiers supérieur	16.0	17.8	24.5	32.1	21.8	23.6
Median Income Revenu médian	11,721	13,408	16,168	15,096	15,387	13,529
Average Income Revenu moyen	11,920	13,704	16,973	15,946	16,120	15,192

<sup>1</sup> Source: Income Distributions, 1975, Statistics Canada. Preliminary estimates.<sup>1</sup> Source: Répartition des revenus, 1975, Statistique Canada. Estimations provisoires.



Table 104 Characteristics of Loans Approved for New Housing Under the National Housing Act, Canada, 1968-1976<sup>1</sup> (Per Cent)  
 Tableau 104 Caractéristiques des prêts approuvés aux termes de la Loi nationale sur l'habitation à l'égard de nouveaux logements, pour le Canada, 1968-1976<sup>1</sup> (p. 100)

Item Détail	1968	1969	1970	1971	1972	1973	1974	1975	1976		
									Approved Lenders Prêteurs agréés	CMHC SCHL	Total
\$	Amount of Loans <sup>2</sup> Montant des prêts <sup>2</sup>										
0 — 19,999	100.0	74.0	63.1	55.9	45.8	36.5	12.1	1.0	0.4	1.2	0.4
20,000 — 24,999	—	20.5	26.7	29.6	33.3	27.9	38.6	20.5	5.9	6.0	5.9
25,000 — 29,999	—	5.5	10.2	14.5	20.9	11.2	24.4	22.0	11.2	12.4	12.0
30,000 — 34,999	—										
35,000 — 39,999	—										
40,000 — 44,999	—										
45,000 — 49,999	—										
50,000 +	—							3.4	14.5	12.9	0.6
									15.3	0.3	14.6
									2.3	0.4	2.2
Total	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
Average Loan Amount (Dollars) Montant moyen des prêts											
(en dollars)	16,304	17,911	18,272	18,850	19,450	21,193	23,830	30,403	34,599	30,385	34,286
Ratio of Gross Debt Service to Income <sup>3</sup> Taux d'amortissement brut de la dette par rapport au revenu <sup>3</sup>											
%											
0 — 15.0	5.6	6.8	4.4	4.5	4.5	11.2	7.5	5.0	4.5	2.1	4.2
15.1 — 18.0	9.3	9.6	7.2	8.0	7.8	16.5	10.8	7.4	6.1	2.3	5.7
18.1 — 20.0	9.9	9.7	8.7	9.4	9.1	14.1	10.0	7.2	6.7	2.4	6.2
20.1 — 23.0	20.3	20.4	19.4	21.0	20.0	21.4	17.3	13.6	13.9	6.0	12.9
23.1 — 27.0	35.6	33.6	37.8	36.0	35.3	25.1	26.6	21.9	20.4	16.6	19.9
27.1 — 30.0	19.3	19.9	22.5	21.1	23.3	9.1	16.1	17.8	14.7	16.4	14.9
30.1 +											
						2.6	11.7	27.1	33.7	54.2	36.2
Total	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
Amortization Period Période d'amortissement											
Years Années											
0 — 24	0.4	0.7	1.2	1.8	1.4	1.4	2.5	1.9	1.5	0.3	1.3
25	91.5	90.3	84.6	81.1	86.5	85.6	57.3	49.1	75.8	7.9	67.1
26 — 29	0.7	0.7	0.5	0.2	0.3	0.3	0.1	—	—	—	—
30	3.9	3.3	9.3	13.9	6.9	5.0	4.2	5.5	15.1	0.3	13.2
31 — 34	0.6	0.4	0.3	0.2	0.2	0.1	—	—	—	—	—
35	2.9	4.6	4.1	2.8	4.7	7.6	35.9	43.4	7.5	91.5	18.3
36 — 40											
								0.1	0.1	—	0.1
Total	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0

Includes owner-applicants and those purchasing houses from builders. For data on interest rates see Tables 79 and 80.  
 Data refer to single-detached dwellings only. Includes the mortgage insurance fee.  
 Data are based on family income before subsidies.

1 Comprend les personnes qui ont fait une demande de prêt en vue de l'accession à la propriété et celles qui ont acheté leur maison d'un constructeur. Voir les tableaux 79 et 80 pour les données sur les taux d'intérêt.

2 Les données se rapportent aux maisons individuelles seulement. Comprend le droit d'assurance-prêt hypothécaire.

3 Les données sont fondées sur le revenu familial, antérieur à toute subvention.

Table 105 Dwelling Costs, Down-Payments and Debt Ratios for New Housing Under the NHA, Canada, 1973-1976<sup>1</sup>  
 Tableau 105 Coûts, versements initiaux et taux d'amortissement à l'égard de nouveaux logements aux termes de la LNH, pour le Canada, 1973-1976<sup>1</sup>

Family Income <sup>2</sup> (Dollars) Revenu familial <sup>2</sup> (en dollars)	CMHC SCHL				Approved Lenders Prêteurs agréés			
	1973	1974	1975	1976	1973	1974	1975	1976
Average Dwelling Cost <sup>3</sup> (Dollars) Coût moyen des logements <sup>3</sup> (en dollars)								
0 — 4,999	13,366	19,781	* *	* *	* *	* *	* *	* *
5,000 — 5,999	14,683	18,686	24,350	* *	* *	* *	* *	* *
6,000 — 6,999	15,586	18,934	24,269	* *	18,356	21,412	* *	* *
7,000 — 7,999	16,299	20,329	25,050	28,285	18,645	20,315	29,727	* *
8,000 — 8,999	17,293	21,342	25,519	28,174	19,952	22,735	27,097	29,136
9,000 — 9,999	19,047	22,621	26,317	28,548	21,783	24,555	27,364	29,038
10,000 — 10,999	20,549	24,253	26,952	29,005	23,472	26,313	29,097	29,595
11,000 — 12,999	22,174	25,396	27,835	29,837	25,192	28,450	30,257	30,969
13,000 — 14,999	24,368	27,220	29,373	32,225	26,763	30,357	33,441	33,807
15,000 — 17,499	24,864	28,695	31,250	34,020	28,421	31,478	36,149	37,450
17,500 — 19,999	30,330	29,900	32,895	35,563	30,106	33,698	38,555	40,028
20,000 — 22,499	32,134	35,521	35,877	37,111	31,459	34,964	40,754	43,114
22,500 — 24,999	36,556	33,305	36,964	37,486	31,893	37,110	42,545	45,719
25,000 +	24,468	28,608	35,708	44,266	32,705	37,586	45,857	48,849
Average Dwelling Cost Coût moyen des logements	17,557	22,934	27,276	30,815	25,799	30,970	36,999	38,466
Average Down-Payment <sup>5</sup> (Dollars) Versements initiaux moyens <sup>5</sup> (en dollars)								
0 — 4,999	2,935	2,447	* *	* *	* *	* *	* *	* *
5,000 — 5,999	1,445	1,690	1,825	* *	* *	* *	* *	* *
6,000 — 6,999	1,185	1,574	1,649	* *	4,261	7,562	* *	* *
7,000 — 7,999	1,360	1,769	1,799	2,213	3,470	5,069	8,588	* *
8,000 — 8,999	1,562	2,014	1,936	1,907	3,579	6,142	6,558	3,226
9,000 — 9,999	1,951	2,310	2,038	2,008	3,795	5,802	4,669	2,601
10,000 — 10,999	2,523	2,673	2,242	2,015	4,196	5,682	5,464	2,517
11,000 — 12,999	2,865	2,848	2,193	1,997	4,533	6,312	5,426	3,002
13,000 — 14,999	3,808	3,657	2,246	2,055	4,921	6,724	7,104	4,071
15,000 — 17,499	3,937	5,413	2,882	2,349	5,576	7,050	7,992	6,012
17,500 — 19,999	6,782	5,852	3,341	2,942	6,239	8,067	8,425	7,217
20,000 — 22,499	6,308	9,865	4,845	4,783	7,005	9,141	9,223	8,325
22,500 — 24,999	10,616	5,982	5,526	4,766	7,073	10,059	9,912	9,388
25,000 +	4,552	4,033	5,158	7,349	8,150	10,618	11,919	10,870
Average Down-Payment Versement initial moyen	1,847	2,445	2,164	2,255	4,931	7,263	8,175	6,377
Average Ratio of Gross Debt Service to Income <sup>6</sup> (Per Cent) Taux moyen d'amortissement brut de la dette par rapport au revenu <sup>6</sup> (p. 100)								
0 — 4,999	26.8	20.4	* *	* *	* *	* *	* *	* *
5,000 — 5,999	26.4	32.3	* *	* *	* *	* *	* *	* *
6,000 — 6,999	25.6	31.9	37.2	* *	27.7	29.0	* *	* *
7,000 — 7,999	24.7	30.7	37.5	31.9	26.5	27.1	36.7	* *
8,000 — 8,999	23.4	28.9	35.1	38.0	25.2	26.1	33.5	38.6
9,000 — 9,999	23.0	27.5	32.6	36.4	24.4	26.2	33.3	38.0
10,000 — 10,999	21.8	26.4	30.6	33.9	23.7	26.1	31.5	37.6
11,000 — 12,999	20.2	24.2	28.1	31.1	22.0	24.5	29.0	34.1
13,000 — 14,999	18.6	21.9	25.4	28.5	20.1	22.6	26.0	30.7
15,000 — 17,499	16.7	18.8	23.1	25.5	18.3	20.5	23.7	27.3
17,500 — 19,999	16.6	16.5	20.2	22.5	16.6	18.7	21.9	24.6
20,000 — 22,499	15.5	15.9	19.6	20.1	15.3	16.8	20.3	22.8
22,500 — 24,999	14.9	15.2	17.9	18.2	13.6	15.6	18.7	21.3
25,000 +	6.6	9.2	11.0	16.8	10.9	12.4	15.7	18.0
Average Ratio Taux moyen d'amortissement	23.8	27.2	30.0	30.2	20.8	21.2	23.2	26.9

1 Data refer to single-detached dwellings on freehold tenure.

2 Includes income of dependents as well as the head of the family.

3 Excludes mortgage insurance fee.

4 Based on owners and acceptable purchasers at time of sale.

5 Includes any secondary financing.

6 Data are based on family income before subsidies.

1 Les données se rapportent aux maisons individuelles sur de la propriété foncière libre.

2 Comprend le revenu des personnes à charge ainsi que du chef de famille.

3 Ne comprend pas le droit d'assurance-prêt hypothécaire.

4 Fondé sur les propriétaires et les acquéreurs acceptables au moment de la vente.

5 Comprend tout financement secondaire.

6 Les données se fondent sur le revenu familial, antérieur à toute subvention.

Table 106 Consumer Price Indexes<sup>1</sup> — Selected Housing Components and All-Items, 1961-1976 (1971 = 100)  
 Tableau 106 Indices des prix à la consommation<sup>1</sup> — certains éléments de l'habitation et indice d'ensemble, 1961-1976 (1971 = 100)

Shelter Logement											
Period Année	Tenancy Location		Home-Ownership Propriété						Fuel and Utilities <sup>2</sup> Combustibles et services publics <sup>2</sup>	Housing Habitation	All-Items Indice d'ensemble
	Rent Loyer	Total	Property Taxes Impôts fonciers	Mortgage Interest Intérêt hypothécaire	Owner Repairs à la charge du propriétaire	New Houses Maisons neuves	Dwelling Insurance Assurances immobilières	Total			
1961	82.4	81.6	63.1	50.4	63.4	57.5	50.7	57.4	84.6	73.1	75.0
1962	82.6	81.9	65.6	52.2	63.6	59.0	51.4	59.0	84.0	74.0	75.9
1963	82.9	82.1	67.1	54.3	65.0	61.0	52.8	60.8	83.2	74.8	77.2
1964	83.2	82.6	69.3	55.9	67.7	64.5	56.1	63.3	81.9	76.0	78.6
1965	83.7	83.2	71.8	57.8	70.7	67.6	59.4	66.0	81.6	77.3	80.5
1966	85.1	84.6	75.2	60.3	73.4	70.7	63.6	68.9	81.6	79.5	83.5
1967	87.9	87.4	78.2	63.2	77.9	75.7	67.3	72.8	84.6	82.9	86.5
1968	91.7	91.3	83.4	68.8	82.7	81.0	72.3	78.1	88.0	86.7	90.0
1969	95.3	94.9	90.7	78.6	86.0	87.2	77.3	85.1	90.1	91.2	94.1
1970	98.4	98.2	97.3	89.1	93.6	92.9	81.6	92.5	94.3	95.7	97.2
1971	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
1972	101.2	101.5	101.6	108.7	107.6	110.6	124.3	108.0	103.9	104.7	104.8
1973	102.6	103.2	103.5	120.9	118.3	125.1	154.7	118.8	114.0	111.4	112.7
1974	105.4	106.2	104.0	136.7	136.6	138.4	175.7	130.3	129.6	121.1	125.0
1975	111.1	112.0	111.2	156.8	146.4	146.2	212.5	143.6	146.6	133.2	138.5
1976	118.9	120.0	125.7	179.1	163.6	164.2	266.1	163.4	173.1	148.0	148.9
1976 J	115.7	116.7	121.8	168.1	156.5	156.7	241.7	155.1	163.2	142.1	145.1
1976 F	116.5	117.5	121.8	170.1	157.0	157.8	253.6	156.5	166.2	143.3	145.6
1976 M	116.8	117.8	121.8	172.1	157.6	158.7	253.6	157.5	167.3	144.1	146.2
1976 A	117.0	118.0	121.8	174.0	158.7	160.1	253.6	158.6	169.7	145.0	146.8
1976 M	117.4	118.4	121.8	176.0	159.4	162.1	253.6	160.0	171.2	145.8	148.0
1976 J	118.1	119.2	121.8	178.0	165.5	165.6	253.6	162.1	171.7	147.0	148.7
1976 J	118.7	119.8	121.8	180.2	165.5	165.5	253.6	162.8	172.5	147.8	149.3
1976 A	120.0	121.1	121.8	182.2	166.2	166.1	282.8	164.7	173.3	149.1	150.0
1976 S	120.8	121.9	121.8	184.1	167.4	167.4	282.8	165.8	179.6	150.8	150.7
1976 O	121.4	122.6	137.5	186.1	168.3	168.9	282.8	171.4	181.0	153.2	151.7
1976 N	122.1	123.3	137.5	188.1	169.3	170.0	290.6	172.7	181.0	153.9	152.2
1976 D	122.4	123.7	137.5	189.9	171.3	171.1	290.6	173.8	181.0	154.5	152.7

Table 107 Consumer Price Indexes — Regional Cities Housing Components<sup>3,4</sup> — 1961-1976 (1971 = 100)  
 Tableau 107 Indices des prix à la consommation — éléments pour les agglomérations urbaines<sup>3,4</sup> — 1961-1976 (1971 = 100)

Period Année	St. John's Saint-Jean (T.-N.)	Halifax	Saint John Saint-Jean (N.-B.)	Montréal	Ottawa	Toronto	Winnipeg	Saskatoon	Regina	Edmonton	Calgary	Vancouver
1961	83.8	82.4	85.1	84.1	80.3	81.0	84.9	**	**	**	**	83.4
1962	84.4	83.1	85.5	84.8	80.8	81.3	85.5	**	**	**	**	82.8
1963	85.4	83.0	85.9	85.2	80.8	81.5	85.1	**	**	**	**	83.1
1964	85.9	82.8	86.7	85.5	80.8	81.9	85.3	**	**	**	**	83.2
1965	86.3	83.4	87.7	86.1	81.1	82.6	86.3	**	**	**	**	83.2
1966	87.3	84.7	88.5	87.3	82.3	84.9	86.8	**	**	**	**	83.8
1967	90.1	86.5	90.4	90.6	84.1	88.6	89.1	**	**	**	**	88.4
1968	92.5	88.8	92.4	93.2	87.2	92.2	91.9	**	**	**	**	91.7
1969	95.0	92.7	95.4	95.8	91.7	95.6	95.3	**	**	**	**	94.2
1970	96.7	98.0	98.3	98.1	95.6	98.0	98.1	**	**	**	**	97.8
1971	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	**	**	**	**	100.0
1972	103.8	102.1	103.2	101.6	103.1	102.1	102.4	**	**	**	**	102.1
1973	108.7	106.0	107.2	104.5	107.8	106.3	106.1	**	**	**	**	105.9
1974	120.1	114.6	117.5	112.3	116.8	115.1	115.5	112.4	111.1	117.7	111.8	116.4
1975	133.6	124.0	129.1	122.6	127.4	126.4	130.3	125.4	124.8	131.4	125.7	129.2
1976	150.1	139.6	142.2	133.7	141.4	139.7	149.4	141.6	143.7	149.9	144.3	145.1
1976 J	144.5	135.3	136.1	129.0	135.7	134.3	141.4	136.0	136.9	143.3	137.6	137.9
1976 F	145.3	135.7	137.1	129.9	136.4	135.7	142.4	137.0	138.0	144.6	138.9	139.1
1976 M	146.0	136.6	138.3	130.4	136.8	136.3	143.2	137.7	138.7	145.7	140.1	140.1
1976 A	146.5	137.2	139.6	130.6	137.3	137.0	146.4	138.3	139.5	146.5	141.1	143.1
1976 M	147.5	137.7	140.2	131.0	139.2	137.6	147.5	139.2	140.4	148.4	142.2	144.0
1976 J	148.9	138.9	153.4	132.1	140.5	138.9	149.0	140.5	141.6	149.7	143.6	144.5
1976 J	149.2	140.2	142.7	133.1	141.5	139.7	149.4	140.8	142.4	150.2	144.5	145.0
1976 A	151.6	140.9	143.4	135.1	142.2	140.6	151.3	143.9	146.0	150.8	145.0	146.0
1976 S	154.4	141.8	145.9	136.7	143.8	141.8	152.6	144.9	147.3	152.4	146.1	148.4
1976 O	155.5	143.1	146.4	138.7	146.8	144.1	155.4	145.8	150.1	154.5	150.0	150.5
1976 N	155.5	143.5	147.0	138.9	147.7	144.7	157.1	147.0	151.6	155.9	151.3	151.1
1976 D	156.0	143.9	147.8	139.4	148.6	145.6	157.6	147.7	152.3	156.5	151.7	151.6

For further information see "Prices and Price Indexes", Statistics Canada, Cat. No. 62-010.

Previously Fuel and Electricity, until Dec. 1972.

Includes shelter and household operation. Until April 1973, the shelter element of regional cities housing indexes moved on the basis of changes in rents only. However, from May 1973 on, home-ownership has been included in the shelter element of regional cities housing indexes, so that the Canada and regional city shelter indexes now contain the same elements.

In using the city indexes, it should be remembered that they do not in any way indicate whether price levels are higher or lower in one city than in another. Rather, they measure, within each city, the percentage change in consumer prices from the base period to subsequent time periods.

1 Pour de plus amples renseignements, consulter *Prix et indices des prix*, Statistique Canada, cat. no 62-010.

2 Chauffage et électricité jusqu'à décembre 1972.

3 Comprend le logement et l'entretien du ménage. Jusqu'en avril 1973, l'élément logement des indices de l'habitation des agglomérations urbaines était basé uniquement sur les variations des loyers. Toutefois, depuis mai 1973, les frais de possession d'une maison ont été incorporés à l'élément logement des indices de l'habitation des agglomérations urbaines; il en résulte que les indices du logement pour le Canada et pour les agglomérations urbaines comportent maintenant les mêmes éléments.

4 Le lecteur devra toujours garder en mémoire que ces indices n'indiquent en aucune façon si les prix sont plus élevés dans une ville que dans une autre. Ils mesurent plutôt dans chaque ville le taux de variation des prix à la consommation à partir de la période de base et des périodes subséquentes.



Table 108 Indexes of Construction Costs, Canada, 1961-1976 (1971=100)  
 Tableau 108 Indices des coûts de construction, pour le Canada, 1961-1976 (1971=100)

Period Année	Building Materials Matériaux de construction		Wage Rates of Construction Workers <sup>1</sup> Taux de salaire des ouvriers de la construction <sup>1</sup>	Composite Indexes Indices composites		Construction Cost Per Sq. Ft. NHA Single- Detached Dwellings Coût de construction au pi <sup>2</sup> , maisons individuelles LNH	Implicit Index of Residential Construction <sup>2</sup> Indice synthétique de la construction résidentielle <sup>2</sup>
	Residential Résidentielle	Non-Residential Non résidentielle		Residential Building Materials and Wage Rates Matériaux de construction résidentielle et taux de salaire	Non-Residential Building Materials and Wage Rates Matériaux de construction non résidentielle et taux de salaire		
1961	69.3	74.6	46.6	56.2	59.0	68.3	68.8
1966	83.5	86.1	59.6	70.0	71.4	80.4	82.2
1967	86.7	87.8	65.5	74.6	75.6	84.0	87.0
1968	91.5	90.0	71.1	79.8	79.7	89.1	87.9
1969	96.4	94.0	76.6	85.1	84.5	95.5	92.1
1970	95.3	96.6	87.8	91.1	92.0	97.4	94.1
1971	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
1972	109.8	104.9	110.4	110.1	107.8	106.7	106.1
1973	124.0	113.1	121.2	123.2	117.5	122.2	121.2
1974	135.2	137.3	132.8	134.7	136.1	149.5	147.2
1975	139.7	147.0	151.4	144.0	150.4	167.1	169.8
1976	153.7	156.2	172.7	* *	165.3	180.6	* *
1975 J/F/M	131.8	144.1	140.8	135.7	143.7	162.4	162.5
A/M/J	137.7	145.4	148.4	141.5	148.1	163.3	166.0
J/A/S	143.9	147.5	155.6	147.5	152.7	168.5	170.8
O/N/D	145.5	151.1	161.0	151.1	157.1	172.5	178.1
1976 J/F/M	149.8	153.2	162.3	154.5	158.8	182.1	185.8
A/M/J	153.3	156.0	171.7	159.3	164.7	180.6	187.8
J/A/S	155.3	157.4	176.4	162.6	167.2	181.1	191.2
O/N/D	156.4	158.0	180.6	* *	169.8	178.7	* *

Table 109 Basic Union Wage Rate Indexes for Selected Residential Construction Trades, 1971-1976 (1971=100)  
 Tableau 109 Indices des salaires syndicaux de base pour certains métiers de la construction résidentielle, 1971-1976 (1971=100)

Period Année	Equipment Operator Opérateurs d'équipement	Labourer Manœuvres	Carpenter Charpentiers	Cement Finisher Cimentiers- finisseurs	Bricklayer Briqueurs	Sheet Metal Worker Ferblan- tiers	Painter Peintres	Plumber Plombiers- tuyauteurs	Electrician Électriciens	Reinforcing Iron Worker Ferrailleurs	Total <sup>3</sup>
1971	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
1972	115.3	111.7	109.3	110.5	109.7	110.2	110.4	109.2	110.1	111.9	110.1
1973	129.5	125.3	120.2	122.0	120.5	120.3	120.8	117.9	120.2	124.3	120.9
1974	144.0	139.1	132.6	135.2	131.4	131.5	132.2	128.0	130.3	135.1	132.6
1975	163.5	159.7	150.7	153.1	145.8	149.2	152.5	146.6	147.9	153.3	151.0
1976	183.9	185.0	171.8	172.5	161.6	171.4	175.1	166.8	167.8	173.4	172.3
1972 J/F/M	108.1	106.9	104.8	105.3	105.3	104.6	106.0	104.0	104.5	105.5	105.2
A/M/J	114.6	110.0	108.0	109.9	109.0	109.5	109.9	108.6	109.6	110.6	109.2
J/A/S	117.6	113.3	110.6	112.0	110.8	111.7	111.5	111.0	112.0	114.4	111.6
O/N/D	120.8	116.8	113.9	114.9	113.6	114.9	114.2	112.9	114.5	117.4	114.5
1973 J/F/M	123.1	119.1	115.6	116.7	115.6	116.1	115.4	114.0	115.5	119.6	116.0
A/M/J	128.8	124.7	118.7	119.7	120.1	119.2	119.2	116.4	119.0	123.3	119.7
J/A/S	131.5	127.0	121.5	123.7	122.0	121.7	123.2	119.6	122.4	125.9	122.6
O/N/D	134.4	130.3	124.8	127.8	124.4	124.4	125.5	121.7	123.8	128.5	125.3
1974 J/F/M	135.5	131.1	125.9	129.1	125.5	125.5	126.0	122.4	124.7	129.6	126.2
A/M/J	142.9	138.1	132.1	134.4	130.4	130.9	131.5	126.8	129.7	134.0	131.8
J/A/S	146.9	141.8	134.9	136.7	133.7	133.6	134.5	131.0	132.4	137.4	135.0
O/N/D	150.6	145.3	137.6	140.5	136.0	135.8	136.7	132.2	134.2	139.4	137.4
1975 J/F/M	153.7	148.3	140.7	143.5	138.2	138.6	140.5	135.1	137.4	143.5	140.3
A/M/J	160.1	154.6	146.6	150.3	145.1	145.6	150.1	144.8	146.1	149.8	148.0
J/A/S	167.2	164.2	154.4	156.0	148.6	153.6	156.9	151.6	152.4	157.1	155.2
O/N/D	172.9	171.8	160.8	162.4	151.4	158.9	163.2	155.1	155.5	162.7	160.5
1976 J/F/M	174.3	173.3	161.7	163.3	151.4	160.2	164.8	156.2	157.5	166.5	161.8
A/M/J	183.0	183.3	170.9	170.4	159.4	170.9	174.1	166.1	167.3	171.1	171.2
J/A/S	186.6	189.0	174.7	173.2	166.6	175.7	178.2	171.1	171.7	175.3	176.0
O/N/D	191.5	194.4	179.8	183.0	168.6	178.8	183.3	173.6	174.6	180.8	180.1

1 For further information see "Construction Price Statistics, Monthly Bulletin", Statistics Canada, Cat. No. 62-007.

2 For further information contact Capital Expenditure Prices Section, Statistics Canada.

3 Total column is average of movements of the trades shown here, weighted according to earnings derived from 1971 Census Data.

1 Pour de plus amples renseignements, consulter le bulletin mensuel "Statistiques de prix de la construction", Statistique Canada, Cat. no 62-007.

2 Pour de plus amples renseignements, communiquer avec la section des dépenses d'investissement, Statistique Canada.

3 La colonne des totaux représente la moyenne du mouvement des métiers énumérés ici, pondérée conformément aux salaires dérivés du recensement de 1971.

Table 110 Indexes of Dwelling Costs and Sizes for Single-Detached Dwellings Financed under NHA, Canada, 1961-1976 (1971 = 100)  
 Tableau 110 Indices des coûts et des dimensions des maisons individuelles financées aux termes de la LNH, pour le Canada, 1961-1976 (1971 = 100)

Period Année	Land Cost Coût du terrain	Construction Cost Per Sq. Ft. Coût de construction au pi <sup>2</sup>	Size of Dwelling Dimensions du logement	Construction Cost Actual Coût réel de construction	Total Cost Coût total	Total Cost Adjusted for Size Changes <sup>1</sup> Coût total corrigé des changements dans les dimensions <sup>1</sup>
1961	56.7	68.3	103.4	70.6	67.4	65.2
1962	60.7	67.1	106.5	71.6	68.9	64.7
1963	67.8	67.7	107.9	73.0	71.0	65.8
1964	67.2	70.4	109.1	76.8	74.6	68.3
1965	67.5	74.7	109.9	82.1	78.8	71.7
1966	75.9	80.4	112.6	90.7	87.3	77.5
1967	78.0	84.0	109.4	91.9	88.8	81.1
1968	81.6	89.1	103.8	92.5	90.1	86.8
1969	91.6	95.5	105.6	100.9	98.9	93.6
1970	91.3	97.4	100.7	98.1	96.6	95.9
1971	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
1972	106.5	106.7	99.6	106.2	106.3	106.6
1973	101.9	122.2	97.7	119.4	115.5	118.2
1974	106.1	149.5	95.6	143.0	134.9	141.1
1975	157.9	167.1	96.1	160.5	160.6	167.2
1976	201.1	180.6	95.4	172.3	180.5	189.2

Table 111 Residential Building Construction Input Price Indexes<sup>2</sup>, Canada, by Region, 1972-1976 (1971 = 100)  
 Tableau 111 Indices des prix des éléments de la construction résidentielle<sup>2</sup>, pour le Canada et pour les régions, 1972-1976 (1971 = 100)

Period Année	Canada				Region Par région			
	Total	Materials Matériaux	Labour Main-d'œuvre	Atlantic Atlantique	Quebec Québec	Ontario	Prairies	British Columbia Colombie-Britannique
1972	110.1	109.8	110.6	111.6	110.0	110.3	109.5	109.2
J/F/M	105.4	105.2	105.8	106.1	104.7	105.8	104.9	105.1
A/M/J	108.4	107.8	109.4	109.9	108.1	108.6	108.2	107.4
J/A/S	111.7	111.5	112.0	113.2	112.3	111.9	110.8	110.1
O/N/D	114.8	114.7	115.0	117.0	115.0	114.8	114.0	114.4
1973	123.2	124.0	121.8	127.3	123.3	123.5	122.5	121.3
J/F/M	118.0	118.7	116.7	120.4	117.6	118.3	116.9	117.9
A/M/J	122.8	124.0	120.5	126.0	123.4	122.5	122.7	121.2
J/A/S	124.7	125.2	123.6	129.3	125.6	125.0	123.4	121.5
O/N/D	127.4	128.0	126.4	133.6	126.7	128.1	126.9	124.5
1974	134.7	135.2	133.9	143.8	133.6	134.5	134.8	132.4
J/F/M	130.3	131.9	127.3	138.8	129.5	130.1	129.7	128.6
A/M/J	135.5	137.4	132.0	144.8	135.0	135.5	135.0	131.8
J/A/S	137.0	137.3	136.5	145.6	136.1	136.5	137.1	135.6
O/N/D	136.1	134.0	139.7	145.9	133.9	135.9	137.5	133.5
1975	144.0	139.7	151.6	151.3	147.1	141.6	145.4	142.0
J/F/M	135.7	131.8	142.7	144.5	136.5	134.4	136.5	133.6
A/M/J	141.5	137.7	148.4	149.7	145.6	138.5	142.8	140.3
J/A/S	147.5	143.9	154.2	153.6	151.9	145.3	147.3	145.7
O/N/D	151.1	145.5	161.2	157.4	154.4	148.1	155.1	148.4
1976	160.5	153.7	172.7	169.0	163.1	156.5	167.5	157.8
J/F/M	154.5	149.8	163.0	162.6	157.5	150.6	160.0	152.6
A/M/J	159.3	153.3	170.2	166.8	162.8	155.3	166.7	155.5
J/A/S	162.6	155.3	175.5	170.8	165.6	158.4	169.5	159.5
O/N/D	165.6	156.4	182.1	175.7	166.4	161.5	173.9	163.5

Size of dwelling held constant at 1961 level of 1,154 square feet. Includes other costs such as legal and survey costs, architect's fees and interest during construction.  
 SOURCE: Statistics Canada, "Prices and Price Indexes" Cat. 62-002.  
 These series replace the previous 1961 = 100 based series of materials and labour used in Residential Building Construction.

1 On a conservé comme constante des dimensions du logement, le niveau de 1961, soit 1,154 pieds carrés. Comprend d'autres coûts comme les frais d'arpentage, les honoraires d'hommes de loi et d'architectes ainsi que l'intérêt durant la construction.  
 2 SOURCE: Statistique Canada, "Prix et indices des prix", cat. no 62-002.  
 Cette série remplace la série antérieure fondée sur l'indice de base 1961 = 100 des matériaux et de la main-d'œuvre de la construction résidentielle.

Table 112 New Housing Price Indexes<sup>1</sup>, Monthly, by Selected Metropolitan Areas, 1971-1976 (1971 = 100)  
 Tableau 112 Indices des prix des logements neufs<sup>1</sup>, par mois, pour certaines régions métropolitaines, 1971-1976 (1971 = 100)

Area Localité		Jan. Janv.	Feb. Fév.	Mar. Mars	Apr. Avril	May Mai	June Juin	July Juillet	Aug. Août	Sept. Sept.	Oct. Oct.	Nov. Nov.	Dec. Déc.	Year Année
Metropolitan Areas Régions métropolitaines														
Montréal <sup>2</sup>	1971	97.4	97.7	97.7	98.5	98.5	99.1	100.0	100.5	101.6	102.0	104.0	104.0	100.0
	1973	111.7	112.1	112.1	114.2	118.5	122.7	124.1	127.8	136.5	141.6	142.9	145.0	125.8
	1974	156.0	164.3	169.9	171.5	177.7	181.4	183.1	183.4	186.1	186.4	186.5	185.5	177.7
	1975	187.5	187.4	187.5	188.1	189.1	190.1	190.7	191.5	192.4	193.1	193.1	193.6	190.3
	1976	193.8	194.6	194.8	197.2	199.6	201.6	203.9	204.1	204.7	204.7	206.4	206.1	200.9
Toronto <sup>3</sup>	1971	99.6	99.6	99.3	99.4	99.4	99.6	100.2	100.6	100.6	100.6	100.7	100.7	100.0
	1973	122.4	122.5	124.0	126.2	130.8	131.3	147.1	147.1	149.0	149.7	150.3	151.4	137.6
	1974	154.3	155.0	155.0	175.8	176.7	179.2	179.2	179.2	178.0	177.8	177.8	171.3	171.6
	1975	169.8	169.8	166.9	168.8	168.5	169.8	172.7	172.7	173.0	172.4	172.4	172.4	170.8
	1976	177.1	177.1	177.1	180.2	180.2	182.2	182.2	182.2	182.5	182.5	182.5	182.5 <sup>4</sup>	180.7 <sup>4</sup>
Ottawa-Hull <sup>3</sup>	1971	98.0	98.2	98.6	99.0	99.2	99.9	100.3	101.2	101.4	101.4	101.4	101.4	100.0
	1973	120.7	123.1	123.1	131.2	133.6	137.2	141.4	142.4	144.3	152.4	153.5	155.5	138.2
	1974	158.0	164.8	169.8	172.4	173.3	173.8	174.2	174.0	173.5	173.5	173.5	173.5	171.2
	1975	173.3	173.3	173.3	174.7	175.6	176.1	179.2	180.4	180.8	182.2	182.2	182.2	178.3
	1976	188.2	188.2	188.4	190.4	189.5	189.4	189.4	191.1	195.8	199.8	199.8	199.8 <sup>4</sup>	192.5 <sup>4</sup>
Winnipeg <sup>2</sup>	1971	99.6	98.9	99.2	99.5	99.5	100.0	100.0	100.6	100.6	100.4	100.4	101.2	100.0
	1973	113.4	114.3	113.9	117.5	117.5	125.0	134.9	137.9	140.5	141.8	141.8	142.2	128.4
	1974	142.5	144.5	148.6	157.1	169.5	169.5	170.4	171.3	172.0	172.0	172.0	172.0	163.5
	1975	165.6	165.9	165.9	171.9	171.9	171.9	185.4	185.4	185.4	185.4	187.2	188.3	177.5
	1976	190.5	193.5	195.0	195.7	198.4	199.3	201.0	201.0	202.1	205.3	207.2	208.3	199.8
Calgary <sup>2</sup>	1971	94.9	94.7	96.4	96.4	99.1	101.1	101.1	103.2	103.2	103.5	103.0	103.0	100.0
	1973	115.2	118.4	120.8	125.2	125.5	125.5	127.9	128.5	129.0	132.4	133.7	134.3	126.4
	1974	149.7	150.1	151.5	158.1	158.2	158.7	168.2	168.2	168.2	170.3	173.0	173.3	162.3
	1975	178.9	178.9	181.7	185.3	186.2	191.9	196.6	201.0	204.2	207.7	213.8	213.8	195.0
	1976	225.8	225.8	225.8	239.2	239.7	239.7	250.9	254.8	254.8	253.9	253.4	253.4	243.1
Edmonton <sup>2</sup>	1971	96.7	96.7	97.0	98.8	99.4	99.4	99.4	100.6	102.5	102.9	103.3	103.3	100.0
	1973	116.2	118.9	126.7	129.1	129.5	131.8	133.7	134.5	138.3	141.0	143.4	147.8	132.6
	1974	151.3	153.9	160.6	164.3	173.9	175.0	178.4	180.6	183.0	185.8	183.5	182.7	172.8
	1975	184.0	184.5	187.1	191.4	197.2	206.8	209.4	211.9	217.0	224.3	224.3	225.8	205.3
	1976	233.5	233.6	238.6	244.7	245.8	247.4	248.7	250.0	249.9	251.4	252.8	252.8 <sup>4</sup>	245.8 <sup>4</sup>

Table 113 Dwelling Stock<sup>5</sup>, by Type of Plumbing Facility, Canada, 1951-1976 (Per Cent)  
 Tableau 113 Parc domiciliaire<sup>5</sup> par genre d'installation de plomberie, pour le Canada, 1951-1976 (p. 100)

Dwelling Stock With Exclusive or Shared Use of Plumbing Facilities Logements comprenant des installations de plomberie dont l'usage est exclusif ou partagé										
Period and Area Année et province		Piped Water Supply <sup>6</sup> Canalisation d'alimentation en eau <sup>6</sup>		Source of Piped Water Supply Source d'alimentation en eau		Toilet Facilities Toilettes			Bath or Shower Facilities Installed Baignoire ou bain- douche installés	
		Hot and Cold Water Eau froide et eau chaude	Cold Water Only Eau froide seulement	Community Water System Aquaduc communautaire	Other <sup>7</sup> Autres <sup>7</sup>	Flush Toilet Toilette à chasse d'eau	Chemical Toilet Toilette chimique	Other Autres		
1951 <sup>8</sup>		56.9	17.1	* *	* *	68.3	2.4	29.3	60.8	
1961		80.2	10.0	74.1	16.1	85.9	1.3	12.8	80.9	
1966		88.4	6.1	77.8	16.7	91.4	1.1	7.5	88.5	
1971		93.5	3.8	80.9	16.3	95.4	0.6	4.0	93.4	
1975		96.7	1.8	83.4	15.1	97.4	0.5	2.1	96.9	
1976		97.2	1.7	84.4	14.6	98.1	0.2	1.6	97.6	
Dwelling Stock With Exclusive or Shared Use of Plumbing Facilities Logements avec l'usage exclusif ou partagé des installations de plomberie										
1976	Nfld.	T.-N.	78.5	15.4	67.7	26.2	89.2	* *	10.8	86.9
	P.E.I.	I.-P.-É.	90.6	* *	31.3	62.5	90.6	* *	—	90.6
	N.S.	N.-É.	90.7	6.2	56.8	40.1	92.5	* *	7.5	90.3
	N.B.	N.-B.	93.0	4.7	52.3	45.9	94.8	* *	5.2	93.6
	Que.	Qué.	98.0	1.9	89.6	10.3	99.6	* *	0.3	98.3
	Ont.	Ont.	98.6	0.9	85.7	13.8	99.0	* *	0.8	98.9
	Man.	Man.	96.5	* *	83.4	14.0	95.9	* *	3.5	96.5
	Sask.	Sask.	93.9	1.8	75.6	20.1	93.2	* *	5.4	94.6
	Alta.	Alb.	97.4	0.7	84.5	13.5	97.4	* *	2.0	97.6
	B.C.	C.-B.	98.6	0.9	91.8	7.7	99.0	* *	0.9	98.8
Canada			97.2	1.7	84.4	14.6	98.1	0.2	1.6	97.6

1 Source: Statistics Canada, Cat. No. 62-007.

2 Single-detached houses only.

3 Single-detached, semi-detached and row condominium houses.

4 Preliminary.

5 Source: Statistics Canada, Cat. No. 64-202.

6 Piped inside dwelling.

7 Private well, etc.

8 Data for 1951 are from the Census of that year. Data for succeeding years are based on an annual sample survey.

1 Source: Statistique Canada, Cat. No 62-007.

2 Maisons individuelles seulement.

3 Maisons individuelles, maisons jumelées et maisons en rangée (copropriété).

4 Provisoire.

5 Source: Statistique Canada, Cat. No 64-202.

6 Canalisation à l'intérieur du logement.

7 Puits particulier et le reste.

8 Les données pour 1951 sont tirées du recensement de cette année-là. Les données pour les années suivantes se fondent sur des enquêtes annuelles par sondage fragmentaire.



Table 114 Families by Age of Head<sup>1</sup>, Canada, 1956-1981 (*In Thousands*)  
 Tableau 114 Familles selon l'âge du chef de famille<sup>1</sup>, pour le Canada, 1956-1981 (*en milliers*)

Period Année et période	Number of Families by Age Group (Years) Nombre de familles par groupe d'âge (ans)						Total
	15-24	25-34	35-44	45-54	55-64	65+	
1956	—	1,041.2	941.8	739.8	509.7	479.0	3,711.5
1961	187.1	958.1	1,053.3	867.5	562.2	516.3	4,144.5
1966	229.7	987.3	1,141.2	959.0	657.7	551.5	4,526.4
1971	322.4	1,171.1	1,173.1	1,048.0	760.2	595.9	5,070.7
1976	400.7	1,494.5	1,210.8	1,145.6	832.6	658.6	5,742.8
1981	462.4	1,836.6	1,397.7	1,170.5	919.7	742.3	6,529.2
Net Change in Number of Families Variation nette du nombre de familles							
1956-1961	—	104.0	111.5	127.7	52.5	37.3	433.0
1961-1966	42.6	29.2	87.9	91.5	95.5	35.2	381.9
1966-1971	92.7	183.8	31.9	89.0	102.5	44.4	544.3
1971-1976	78.3	323.4	37.7	97.6	72.4	62.7	672.1
1976-1981	61.7	342.1	186.9	24.9	87.1	83.7	786.4
Annual Averages — Net Family Formation Moyennes annuelles — Formation nette de familles							
1956-1961	—	20.8	22.3	25.5	10.5	7.5	86.6
1961-1966	8.5	5.8	17.6	18.3	19.1	7.1	76.4
1966-1971	18.5	36.8	6.4	17.8	20.5	8.9	108.9
1971-1976	15.7	64.7	7.5	19.5	14.5	12.5	134.4
1976-1981	12.3	68.4	37.4	5.0	17.5	16.7	157.3

Table 115 Households by Age of Head<sup>1</sup>, Canada, 1956-1981 (*In Thousands*)  
 Tableau 115 Ménages selon l'âge du chef de famille<sup>1</sup>, pour le Canada, 1956-1981 (*en milliers*)

Period Année et période	Number of Households by Age Group (Years) Nombre de ménages selon le groupe d'âge (ans)						Total
	15-24	25-34	35-44	45-54	55-64	65+	
1956	140.0	820.9	943.1	792.6	600.6	651.2	3,948.4
1961	180.9	941.2	1,076.4	942.4	685.7	750.2	4,576.8
1966	270.6	1,016.7	1,193.4	1,056.8	807.2	854.6	5,199.3
1971	417.6	1,268.3	1,256.0	1,176.9	959.6	984.4	6,062.8
1976	560.5	1,662.3	1,312.5	1,294.3	1,073.4	1,142.3	7,045.3
1981	677.5	2,074.8	1,526.5	1,323.5	1,200.7	1,342.8	8,145.8
Net Change in Number of Households Variation nette du nombre de ménages							
1956-1961	40.9	120.3	133.3	149.8	85.1	99.0	628.4
1961-1966	89.7	75.5	117.0	114.4	121.5	104.4	622.5
1966-1971	147.0	251.6	62.6	120.1	152.4	129.8	863.5
1971-1976	142.9	394.0	56.5	117.4	113.8	157.9	982.5
1976-1981	117.0	412.5	214.0	29.2	127.3	200.5	1,100.5
Annual Averages — Net Household Formation Moyennes annuelles — Formation nette de ménages							
1956-1961	8.2	24.1	26.7	29.9	17.0	19.8	125.7
1961-1966	17.9	15.1	23.4	22.9	24.3	20.9	124.5
1966-1971	29.4	50.3	12.5	24.0	30.5	26.0	172.7
1971-1976	28.6	78.8	11.3	23.5	22.8	31.5	196.5
1976-1981	23.4	82.5	42.8	5.8	25.5	40.1	220.1

Table 116 Components of Annual Population Growth<sup>2</sup>, Canada, 1961-1976.  
 Tableau 116 Éléments de l'accroissement annuel de la population<sup>2</sup> du Canada, 1961-1976.

Period Année	Births Natalité		Deaths Mortalité générale		Natural Increase (000's) Accroissement naturel (en milliers)	Net Immigration (000's) Immigration nette (en milliers)	Total Pop. <sup>1</sup> increase (000's) Augmentation totale de la population <sup>3</sup> (en milliers)
	(000's) (en milliers)	Rate Per 1,000 Population Taux par 1,000 de population	(000's) (en milliers)	Rate Per 1,000 Population Taux par 1,000 de population			
1961	479	26.1	141	7.7	338	30	368
1962	472	25.3	143	7.7	329	16	345
1963	471	24.6	146	7.8	325	23	348
1964	459	23.5	144	7.6	315	44	359
1965	442	21.3	148	7.6	294	60	354
1966	404	19.4	150	7.5	254	117	371
1967	380	18.2	148	7.4	232	131	363
1968	367	17.6	154	7.4	213	110	323
1969	366	17.6	153	7.4	213	87	300
1970	370	17.5	155	7.3	215	81	296
1971	373	16.8	156	7.3	217	55	272
1972	351	15.9	153	7.4	198	54	252
1973	344	15.6	163	7.4	181	93	274
1974	345	15.4	168	7.5	177	176	353
1975	365	16.0	170	7.5	195	159	354
1976	369	16.0	169	7.3	200	100	300

Source: Census Canada 1956, 1961, 1966, 1971; 1976 and 1981 Statistics Canada "Household and Family Projections for Canada and the Provinces to 2001" cat. 91-517 (Projection No. 1).  
 Source: Statistics Canada, Vital Statistics, 84-201, 84-204, 84-001 quarterly — 12 months ending with September.  
 Source: Census Canada, 1951, 1956, 1961, 1966, and 1971, intercensal years estimated Stats. Can., 91-201.

1 Source: Recensements du Canada, 1956, 1961, 1966, 1971; 1976 et 1981, Statistique Canada, "Projections des ménages et des familles pour le Canada et les provinces jusqu'en 2001", cat. 91-517 (Projection no 1).  
 2 Source: Statistique Canada, la statistique de l'état civil, 84-201, 84-204, 84-001 trimestrielle — 12 mois finissant avec septembre.  
 3 Source: Recensements du Canada, 1951, 1956, 1961, 1966 et 1971, estimation, années intercensitaires, Statistique Canada, Catalogue 91-201.

Table 117 Population and Dwelling Starts, Canada, by Province, 1956-1971<sup>1</sup>  
 Tableau 117 Population et mises en chantier, pour le Canada et pour les provinces, 1956-1971<sup>1</sup>

Province Province		Population <sup>2</sup> 000's (en milliers )				Annual Rate of Population Growth (Per Cent) Taux annuel d'accroissement de la population (p. 100)			Cumulative Dwelling Starts (Units) <sup>3</sup> Mises en chantier cumulatives (en nombre de logements) <sup>3</sup>		
		1956	1961	1966	1971	1956-1961	1961-1966	1966-1971	1956-1961	1961-1966	1966-1971
Metropolitan Areas Régions métropolitaines											
Nfld.	T.-N.	79	92	101	132	2.9	2.0	5.4	1,502	2,537	4,763
P.E.I.	Î.-P.-É.	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
N.S.	N.-É.	164	184	198	223	2.3	1.5	2.4	6,238	7,842	9,943
N.B.	N.-B.	86	95	101	107	2.1	1.1	1.1	1,855	3,195	2,408
Que.	Qué.	2,148	2,573	2,959	3,358	3.6	2.8	2.5	114,939	151,109	155,356
Ont.	Ont.	2,995	3,613	4,237	5,072	3.8	3.2	3.6	159,952	206,775	291,636
Man.	Man.	412	477	509	540	2.9	1.3	1.2	19,440	19,053	29,005
Sask.	Sask.	163	208	247	267	4.9	3.5	1.5	12,358	13,275	13,504
Alta.	Alb.	457	617	732	899	6.0	3.4	4.1	40,744	43,949	72,532
B.C.	C.-B.	799	944	1,065	1,278	3.3	2.4	3.7	47,051	57,345	85,698
Canada		7,303	8,803	10,149	11,876	3.8	2.8	3.2	404,079	505,080	664,845
Other Urban Centres Autres centres urbains											
Nfld.	T.-N.	106	140	165	167	5.6	3.3	0.2	**	**	**
P.E.I.	Î.-P.-É.	30	34	40	43	2.1	3.2	1.4	**	**	**
N.S.	N.-É.	235	217	241	224	-1.6	2.1	-1.4	**	**	**
N.B.	N.-B.	168	182	211	255	1.6	2.9	3.8	**	**	**
Que.	Qué.	1,092	1,333	1,566	1,503	4.0	3.2	-0.8	**	**	**
Ont.	Ont.	1,108	1,210	1,357	1,272	1.7	2.3	-1.2	**	**	**
Man.	Man.	98	112	137	146	2.6	4.0	1.2	**	**	**
Sask.	Sask.	159	190	221	223	3.6	3.6	0.1	**	**	**
Alta.	Alb.	180	227	276	297	4.6	3.9	1.4	**	**	**
B.C.	C.-B.	228	238	345	377	0.9	7.4	1.7	**	**	**
Canada		3,404	3,883	4,559	4,507	2.6	3.2	-0.2	**	**	**
Rural Areas Régions rurales											
Nfld.	T.-N.	230	226	227	223	-0.4	0.1	-0.3	**	**	**
P.E.I.	Î.-P.-É.	69	71	69	69	0.5	-0.6	†	**	**	**
N.S.	N.-É.	296	336	317	342	2.6	-1.2	1.5	**	**	**
N.B.	N.-B.	300	320	305	273	1.3	-1.0	-2.2	**	**	**
Que.	Qué.	1,388	1,353	1,256	1,167	-0.2	1.4	-1.4	**	**	**
Ont.	Ont.	1,302	1,413	1,367	1,359	1.6	0.6	-0.1	**	**	**
Man.	Man.	339	333	317	302	-0.4	-1.0	-0.3	**	**	**
Sask.	Sask.	559	527	487	436	1.2	-1.6	-2.2	**	**	**
Alta.	Alb.	487	489	456	432	0.1	-1.4	-1.0	**	**	**
B.C.	C.-B.	372	447	463	530	3.7	0.7	2.2	**	**	**
Canada		5,342	5,515	5,264	5,133	0.6	-0.9	-0.5	**	**	**
All Areas Toutes les régions											
Nfld.	T.-N.	415	458	493	522	2.0	1.5	1.1	7,786	9,072	13,744
P.E.I.	Î.-P.-É.	99	105	109	112	1.0	0.7	0.5	1,571	2,583	3,264
N.S.	N.-É.	695	737	756	789	1.2	0.5	0.8	17,067	17,197	24,859
N.B.	N.-B.	555	598	617	635	1.5	0.6	0.5	11,571	12,153	16,449
Que.	Qué.	4,628	5,259	5,781	6,028	2.6	1.9	0.8	180,819	206,237	218,572
Ont.	Ont.	5,405	6,236	6,961	7,703	2.9	2.2	2.0	256,360	282,896	377,784
Man.	Man.	850	922	963	988	1.6	0.9	0.5	27,476	29,163	41,060
Sask.	Sask.	881	925	955	926	1.0	0.6	-0.6	24,921	31,621	25,895
Alta.	Alb.	1,123	1,332	1,463	1,628	3.4	1.9	2.4	60,883	61,299	88,689
B.C.	C.-B.	1,398	1,629	1,874	2,185	3.1	2.8	3.1	75,168	88,745	135,689
Canada		16,049	18,201	19,972	21,516	2.5	1.8	1.5	663,622	740,966	946,005

1 As of June 1.

2 Source: Census of Canada.

3 Source: CMHC.

1 Au 1er juin.

2 Source: Recensement du Canada.

3 Source: S.C.H.L.

Table 118 Households, Housing Stock and Crowding, 1951-1971  
 Tableau 118 Ménages, parc domiciliaire et surpeuplement, 1951-1971

Period and Area <i>Année, province et territoire</i>			Households <i>Ménages</i>		Families Not Maintaining Their Own Households <i>Familles secondaires</i>	Crowding <sup>1</sup> <i>Surpeuplement<sup>1</sup></i>	Housing Stock <i>Parc domiciliaire</i>
			Family <i>Familiaux</i>	Non-Family <i>Non familiaux</i>			
1951	Nfld.	T.-N.	66,750	4,230	9,901	23,030	70,980
	P.E.I.	Î.-P.-É.	19,725	2,730	2,027	3,515	22,455
	N.S.	N.-É.	132,745	16,810	16,091	27,615	149,555
	N.B.	N.-B.	102,895	11,115	10,677	24,130	114,010
	Que.	Qué.	789,550	69,235	79,376	216,955	858,785
	Ont.	Ont.	1,047,570	133,555	142,620	151,730	1,181,125
	Man.	Man.	179,845	22,555	14,565	39,675	202,400
	Sask.	Sask.	188,380	33,075	10,125	50,770	221,455
	Alta.	Alb.	212,445	38,305	14,100	56,300	250,750
	B.C.	C.-B.	284,380	53,400	20,995	48,100	337,780
	Y. & N.W.T.	Y. et T.N.-O.	—	—	—	—	—
	Canada		3,024,285 <sup>2</sup>	385,010 <sup>2</sup>	320,645 <sup>3</sup>	641,820 <sup>2</sup>	3,409,295 <sup>2</sup>
1961	Nfld.	T.-N.	82,260	5,680	8,199	26,254	87,940
	P.E.I.	Î.-P.-É.	20,655	3,287	1,675	4,080	23,942
	N.S.	N.-É.	152,523	22,818	12,018	31,832	175,340
	N.B.	N.-B.	117,846	14,869	8,207	27,836	132,714
	Que.	Qué.	1,059,117	132,352	51,931	259,985	1,191,368
	Ont.	Ont.	1,423,116	217,765	106,347	194,343	1,640,750
	Man.	Man.	206,210	33,544	11,425	40,261	239,754
	Sask.	Sask.	205,784	39,640	7,164	45,967	245,424
	Alta.	Alb.	295,451	54,365	12,062	61,308	349,809
	B.C.	C.-B.	379,350	80,184	16,427	55,484	459,532
	Y. & N.W.T.	Y. et T.N.-O.	6,623	1,297	460	3,592	7,920
	Canada		3,948,935	605,801	235,915	750,942	4,554,493
1971	Nfld.	T.-N.	101,105	9,375	8,330	26,070	110,445
	P.E.I.	Î.-P.-É.	23,290	4,605	1,205	3,560	27,880
	N.S.	N.-É.	173,970	34,450	9,135	25,635	207,510
	N.B.	N.-B.	134,965	23,130	6,930	23,910	157,635
	Que.	Qué.	1,326,215	279,530	38,390	199,360	1,604,785
	Ont.	Ont.	1,825,230	402,935	71,835	150,715	2,225,485
	Man.	Man.	230,650	58,070	6,660	26,615	288,370
	Sask.	Sask.	212,360	55,480	4,420	26,155	267,565
	Alta.	Alb.	374,820	90,120	9,175	38,445	464,615
	B.C.	C.-B.	520,660	147,645	15,855	45,135	667,545
	Y. & N.W.T.	Y. et T.N.-O.	10,175	2,500	460	3,885	12,675
	Canada		4,933,450	1,107,855	172,390	569,485	6,034,510

Source: Census of Canada, 1951, 1961, 1971.

<sup>1</sup> Households that have more than one person per room.

<sup>2</sup> Excludes Yukon and Northwest Territories.

<sup>3</sup> Includes Yukon and Northwest Territories.

Source: Recensements du Canada, 1951, 1961, 1971.

<sup>1</sup> Ménages comptant plus d'une personne par pièce.

<sup>2</sup> Ne comprend pas le Yukon et les Territoires du Nord-Ouest.

<sup>3</sup> Comprend le Yukon et les Territoires du Nord-Ouest.



Table 119 Population<sup>1</sup>, Canada, by Region and Province, 1949-1976 (*In Thousands*)  
 Tableau 119 Population<sup>1</sup>, pour le Canada ainsi que pour les régions et provinces, 1949-1976 (*en milliers*)

Period <sup>1</sup> Année <sup>1</sup>	Nfld. T.-N.	P.E.I. Î.-P.-É.	N.S. N.-É.	N.B. N.-B.	Atlantic Atlantique	Que. Qué.	Ont. Ont.	Man. Man.	Sask. Sask.	Alta. Alb.	Prairies	B.C. C.-B.	Canada <sup>2</sup>
1949	345	94	629	508	1,576	3,882	4,378	757	832	885	2,474	1,113	13,447
1950	351	96	638	512	1,597	3,969	4,471	768	833	913	2,514	1,137	13,712
1951	361	98	643	516	1,618	4,056	4,598	776	832	939	2,547	1,165	14,009
1952	374	100	653	526	1,653	4,174	4,788	798	843	973	2,614	1,205	14,459
1953	383	101	663	533	1,680	4,269	4,941	809	861	1,012	2,682	1,248	14,845
1954	395	101	673	540	1,709	4,388	5,115	823	873	1,057	2,753	1,295	15,287
1955	406	100	683	547	1,736	4,517	5,266	839	878	1,091	2,808	1,342	15,698
1956	415	99	695	555	1,764	4,628	5,405	850	881	1,123	2,854	1,399	16,081
1957	424	99	701	562	1,786	4,769	5,636	862	880	1,164	2,906	1,482	16,610
1958	432	100	709	571	1,812	4,904	5,821	875	891	1,206	2,972	1,538	17,080
1959	441	101	719	582	1,843	5,024	5,969	891	907	1,248	3,046	1,567	17,483
1960	448	103	727	589	1,867	5,142	6,111	906	915	1,291	3,112	1,602	17,870
1961	458	105	737	598	1,898	5,259	6,236	922	925	1,332	3,179	1,629	18,238
1962	468	107	746	605	1,926	5,371	6,351	936	930	1,369	3,235	1,660	18,583
1963	476	108	751	609	1,944	5,481	6,481	949	933	1,403	3,285	1,699	18,931
1964	483	109	755	611	1,958	5,584	6,631	959	942	1,430	3,331	1,745	19,291
1965	488	109	756	615	1,968	5,685	6,788	965	950	1,450	3,365	1,797	19,644
1966	493	109	756	617	1,975	5,781	6,961	963	955	1,463	3,381	1,874	20,015
1967	500	109	757	620	1,986	5,868	7,149	963	958	1,490	3,411	1,947	20,405
1968	507	110	760	624	2,001	5,927	7,306	971	960	1,526	3,457	2,007	20,744
1969	514	110	763	625	2,012	5,984	7,452	979	959	1,561	3,499	2,067	21,061
1970	518	110	766	624	2,018	6,013	7,637	981	942	1,600	3,523	2,137	21,377
1971	522	112	789	636	2,059	6,027	7,703	988	926	1,628	3,542	2,185	21,568
1972	532	113	794	642	2,081	6,059	7,825	992	916	1,655	3,563	2,247	21,830
1973	541	115	805	652	2,113	6,081	7,939	998	908	1,683	3,589	2,315	22,095
1974	542	117	813	662	2,134	6,134	8,094	1,011	907	1,714	3,632	2,395	22,446
1975	549	119	822	675	2,165	6,188	8,226	1,019	918	1,768	3,705	2,457	22,800
1976	557	120	832	688	2,197	6,244	8,328	1,028	933	1,820	3,781	2,492	23,100

Table 120 New Dwelling Units Financed Under Federal Legislation Other Than NHA, Canada, 1954-1976  
 Tableau 120 Nouveaux logements financés aux termes de lois fédérales autres que la LNH, pour le Canada, 1954-1976

Period Année	Loans Under the Veterans' Land Act <i>Prêts aux termes de la Loi sur les terres destinées aux anciens combattants</i>				Loans Under the Farm Credit Act <i>Prêts aux termes de la Loi sur le crédit agricole</i>				Guarantees Under the Farm Improvement Loans Act <i>Garanties données aux termes de la Loi sur les prêts destinés aux améliorations agricoles</i>	
	Part I <i>Partie I</i>		Part II <i>Partie II</i>		Units Nombre		\$000 (milliers de \$)		Units Nombre	\$000 (milliers de \$)
	Units Nombre	\$000 (milliers de \$)	Units Nombre	\$000 (milliers de \$)						
1954	1,377	9,488	485 <sup>3</sup>	1,946 <sup>3</sup>	81	217			576	1,208
1955	1,538	11,052			62	174			728	1,403
1956	1,076	9,882	373	3,026	85	336			719	1,479
1957	934	7,722	558	3,812	116	521			758	1,737
1958	804	7,589	741	5,369	152	767			1,013	2,419
1959	783	6,925	673	5,514	200	974			1,268	3,279
1960	964	10,575	571	5,991	142	793			1,009	3,000
1961	858	9,663	323	4,320	126	795			1,448	4,757
1962	1,090	13,038	166	2,206	189	1,474			1,368	4,837
1963	1,092	17,523	152	1,753	268	2,238			1,456	5,738
1964	942	16,416	77	1,150	444	3,837			1,308	5,773
1965	968	17,577	78	897	617	5,898			1,242	7,832
1966	1,178	23,990	61	959	754	8,045			1,097	7,369
1967	1,280	28,439	40	675	816	9,275			1,118	7,677
1968	1,582	29,786	21	464	714	8,073			208	1,405
1969	1,247	28,630	5	176	440	5,471			542	3,977
1970	687	20,545	6	83	250	3,042			450	3,297
1971	610	15,851	7	111	247	3,154			568	4,498
1972	570	14,492	—	35	277	3,808			728	6,569
1973	559	11,049	—	—	441	7,594			629	5,959
1974	667	12,306	3	—	763	16,489			450	5,241
1975	417	13,465	3	88	779	18,867			475	8,467
1976	223	7,798	1	28	500	12,468			315 <sup>4</sup>	6,937 <sup>4</sup>
1976	J/F/M	168	2,988	1	—	40	911		**	**
	A/M/J	14	1,534	—	—	265	6,463		**	**
	J/A/S	24	1,662	—	—	101	2,602		**	**
	O/N/D	17	1,614	—	28	94	2,492		**	**

<sup>1</sup> Estimated as at June 1st.  
 Source: Quarterly estimates of population for Canada and Provinces, Statistics Canada, Cat. 91-001.  
<sup>2</sup> Includes Yukon and N.W.T.  
<sup>3</sup> Covers the period from August 1954 to December 1955.  
<sup>4</sup> Preliminary.

<sup>1</sup> Estimation établie au 1er juin.  
 Source: Données estimatives trimestrielles de la population du Canada et des provinces, Statistique Canada, cat. 91-001.  
<sup>2</sup> Comprend le Yukon et les T.N.-O.  
<sup>3</sup> Porte sur la période du mois d'août 1954 au mois de décembre 1955.  
<sup>4</sup> Données provisoires.

Table 121 Dwelling Unit Type and Tenure, by Survey Area<sup>1</sup>, 1974  
 Tableau 121 Genre de logement et mode d'occupation, par zone de relevé<sup>1</sup>, 1974

Survey Area Zone de relevé	All Dwellings in Survey Area (Units) Toutes les habitations de la zone de relevé (nombre)	Dwelling Unit Type (Per Cent) Genre de logement (pour cent)				Tenure (Per Cent) Mode d'occupation (pour cent)	
		Single- Detached Maisons individuelles	Semi-Detached and Duplex Maisons jumelées et duplex	Row En bande	Apartment Appartements	Owner- Occupied Propriétaire- occupant	Rental Loyer
Calgary	149,738	60.2	11.9	4.6	23.3	58.8	41.2
Charlottetown	5,698	44.1	21.3	3.1	31.4	49.1	50.9
Chicoutimi	26,733	47.0	27.9	2.1	22.9	59.4	40.6
Edmonton	154,621	57.4	7.7	5.7	29.2	54.2	45.8
Halifax	57,312	43.4	14.2	4.5	37.8	45.7	54.3
Hamilton	137,248	58.5	8.5	4.6	28.4	61.7	38.3
Kitchener	75,945	54.7	10.2	5.1	30.0	58.6	41.4
London	82,133	55.5	9.7	6.8	28.0	55.6	44.4
Montréal	778,962	18.9	12.4	3.4	65.3	33.4	66.6
Ottawa-Hull	180,524	37.9	15.1	9.7	37.4	46.8	53.2
Québec	99,886	27.3	13.6	4.7	54.4	36.8	63.2
Regina	47,400	69.9	3.7	2.4	24.0	64.3	35.7
St. Catharines	60,801	70.8	9.5	2.2	17.4	71.5	28.5
Saint John	22,759	37.5	19.5	4.5	38.4	45.1	54.9
St. John's	21,369	40.4	28.9	15.1	15.6	61.4	38.6
Saskatoon	42,929	65.9	12.1	2.8	19.1	63.1	36.9
Sudbury	30,051	51.0	16.5	3.2	29.3	54.8	45.2
Thunder Bay	34,957	71.2	10.8	2.0	16.1	70.7	29.3
Toronto	773,111	41.3	14.3	3.2	41.2	55.1	44.9
Vancouver	235,456	50.6	7.2	1.9	40.3	50.6	49.4
Victoria	41,491	46.0	7.4	2.2	44.4	45.8	54.2
Windsor	68,140	68.5	8.6	3.2	19.6	68.5	31.5
Winnipeg	169,984	60.8	8.3	2.3	28.6	58.9	41.1

Table 122 Dwelling Unit Condition, by Survey Area,<sup>1</sup> 1974  
 Tableau 122 État des habitations, par zone de relevé<sup>1</sup>, 1974

Survey Area Zone de relevé	All Dwellings in Survey Area (Units) Toutes les habitations de la zone de relevé (nombre)	Dwelling Unit Condition (Per Cent) <sup>2</sup> États des habitations (pour cent) <sup>2</sup>							
		Good Bon		Fair Passable		Poor Médiocre			
		Owner- Occupied Propriétaire- occupant	Rental Loyer	All Units Tous les logements	Owner- Occupied Propriétaire- occupant	Rental Loyer	All Units Tous les logements	Owner- Occupied Propriétaire- occupant	Rental Loyer
Calgary	149,738	94.4	90.9	92.3	1.4	2.7	2.0	3.8	6.3
Charlottetown	5,698	94.9	85.3	89.8	1.8	3.5	2.6	3.3	11.3
Chicoutimi	26,733	87.3	68.2	79.4	2.8	5.3	3.7	9.7	26.5
Edmonton	154,621	94.7	88.5	91.8	2.2	3.2	2.6	2.6	8.3
Halifax	57,312	91.5	86.7	88.0	2.0	3.1	2.7	5.9	10.1
Hamilton	137,248	94.5	90.2	91.4	1.3	1.9	1.6	4.2	7.9
Kitchener	75,945	97.6	94.0	95.5	0.4	2.1	1.1	1.8	3.9
London	82,133	96.0	92.6	94.1	1.1	3.0	1.9	2.4	4.4
Montréal	778,962	92.2	76.5	81.6	2.6	3.7	3.4	5.0	19.8
Ottawa-Hull	180,524	95.1	87.2	90.2	1.4	4.5	3.0	3.1	8.3
Québec	99,886	96.1	87.2	90.2	0.7	2.6	1.9	2.8	10.2
Regina	47,400	88.0	80.0	85.1	3.5	3.3	3.4	7.9	16.7
St. Catharines	60,801	93.8	91.1	92.9	1.4	2.2	1.6	4.0	6.7
Saint John	22,759	87.9	71.9	78.7	2.1	2.8	2.3	9.5	25.3
St. John's	21,369	93.0	86.6	90.7	1.5	2.4	1.7	5.5	11.0
Saskatoon	42,929	88.9	81.1	85.8	3.0	3.7	3.3	8.1	15.2
Sudbury	30,051	90.2	83.1	86.4	1.8	2.0	1.9	7.3	15.0
Thunder Bay	34,957	90.7	87.7	89.7	2.0	2.6	2.1	6.7	9.7
Toronto	773,111	93.0	92.7	92.1	4.4	2.2	2.1	4.4	5.0
Vancouver	235,456	91.8	92.2	91.8	1.9	1.7	1.8	5.9	6.1
Victoria	41,491	96.8	92.7	94.4	0.6	1.1	0.9	2.2	6.2
Windsor	68,140	91.9	84.9	89.8	2.4	3.5	2.6	5.4	11.6
Winnipeg	169,984	85.8	80.6	83.7	2.8	3.6	3.0	11.0	15.7

<sup>1</sup> Source: 1974 Survey of Housing Units.

<sup>2</sup> Totals do not necessarily add to 100 per cent because condition was not stated for some units.

<sup>1</sup> Source: Relevé des logements en 1974.

<sup>2</sup> Les totaux n'arrivent pas nécessairement à 100 pour cent parce que l'état de certains logements n'a pas été mentionné.

Table 123 Dwelling Unit and Household Characteristics, by Survey Area<sup>1</sup>, 1974 (*Averages*)  
 Tableau 123 Caractéristiques des logements et des ménages, par zone de relevé<sup>1</sup>, 1974 (*moyennes*)

Survey Area Zone de relevé	Floor Area per Dwelling (square feet) <i>Aire de plancher par logement (pi<sup>2</sup>)</i>	Rooms per Dwelling <i>Pièces par logement</i>	Bedrooms per Dwelling <i>Chambres par logement</i>	Persons per Household <i>Personnes par logement</i>	Floor Area per Person (square feet) <i>Aire de plancher par personne (pi<sup>2</sup>)</i>	Persons per Room <i>Personnes par pièce</i>	Persons per Bedroom <i>Personnes par chambre</i>
Calgary	1,277	5.7	2.8	3.1	494	0.55	1.2
Charlottetown	1,224	5.5	2.6	3.2	474	0.60	1.3
Chicoutimi	1,188	5.5	3.0	3.9	366	0.72	1.4
Edmonton	1,191	5.4	2.7	3.1	465	0.58	1.2
Halifax	1,083	5.2	2.5	3.2	411	0.63	1.4
Hamilton	1,175	5.5	2.3	3.1	459	0.56	1.3
Kitchener	1,214	5.5	2.6	3.1	462	0.57	1.3
London	1,205	5.5	2.6	3.0	483	0.54	1.2
Montreal	1,046	4.8	2.4	3.0	422	0.64	1.4
Ottawa-Hull	1,182	5.4	2.6	3.1	465	0.58	1.3
Quebec	1,077	5.0	2.6	3.1	410	0.64	1.3
Regina	1,130	5.2	2.6	3.0	450	0.59	1.2
St. Catharines	1,218	5.6	2.7	3.1	483	0.55	1.2
Saint John	1,100	5.3	2.6	3.3	425	0.64	1.3
St. John's	1,245	5.8	3.0	3.8	414	0.68	1.4
Saskatoon	1,139	5.4	2.7	3.1	444	0.58	1.2
Sudbury	1,085	5.0	2.5	3.2	402	0.64	1.3
Thunder Bay	1,097	5.2	2.6	3.2	417	0.61	1.3
Toronto	1,203	5.5	2.5	3.1	474	0.56	1.3
Vancouver	1,107	5.0	2.3	2.7	486	0.56	1.3
Victoria	1,142	4.9	2.2	2.4	563	0.49	1.2
Windsor	1,134	5.4	2.6	3.1	450	0.58	1.3
Winnipeg	1,052	5.0	2.4	2.9	437	0.70	1.3

Table 124 Space Utilization, by Survey Area<sup>1</sup>, 1974 (*Per Cent*)  
 Tableau 124 Utilisation de l'espace, par zone de relevé<sup>1</sup>, 1974 (*pour cent*)

Survey Area Zone de relevé	Dwellings With Less than 225 sq. ft. per Person <i>Logements de moins de 225 pi<sup>2</sup> par personne</i>			Dwellings With 225-450 sq. ft. per Person <i>Logements de 225 à 450 pi<sup>2</sup> par personne</i>			Dwellings With More than 450 sq. ft. per Person <i>Logements de plus de 450 pi<sup>2</sup> par personne</i>		
	Owner-Occupied <i>Propriétaire-occupant</i>	Rental <i>Loyer</i>	All Units <i>Tous les logements</i>	Owner-Occupied <i>Propriétaire-occupant</i>	Rental <i>Loyer</i>	All Units <i>Tous les logements</i>	Owner-Occupied <i>Propriétaire-occupant</i>	Rental <i>Loyer</i>	All Units <i>Tous les logements</i>
Calgary	7.9	11.3	9.2	44.7	49.6	46.6	47.4	39.1	44.1
Charlottetown	13.0	16.7	15.0	43.7	49.4	46.4	43.3	33.9	38.5
Chicoutimi	21.2	28.8	24.3	53.4	52.1	52.8	25.4	19.1	23.0
Edmonton	10.2	16.1	12.8	44.9	49.9	47.1	44.8	33.9	40.1
Halifax	12.7	24.1	18.9	50.1	51.1	50.6	37.2	24.8	30.5
Hamilton	12.7	13.8	13.0	46.4	48.2	47.1	40.9	38.0	39.9
Kitchener	8.7	14.1	10.9	44.9	52.3	47.9	46.4	33.6	41.1
London	9.5	12.1	10.6	43.5	45.1	44.3	47.0	42.8	45.1
Montreal	16.9	20.7	19.5	47.2	49.0	48.4	35.9	30.2	32.0
Ottawa-Hull	8.8	14.5	11.9	46.5	49.7	48.0	44.7	35.8	40.0
Quebec	16.4	19.1	18.0	48.2	53.1	51.4	35.3	27.8	30.6
Regina	12.2	18.5	14.3	46.3	47.4	46.7	41.5	34.1	39.0
St. Catharines	9.8	15.2	11.4	46.5	47.0	46.5	43.7	37.8	42.2
Saint John	16.0	26.4	21.7	45.5	45.2	45.4	38.5	28.4	33.0
St. John's	17.7	39.9	26.0	43.8	43.6	43.5	38.5	16.6	30.4
Saskatoon	11.6	16.3	13.2	48.2	51.7	49.4	40.2	32.1	37.4
Sudbury	17.1	21.8	19.2	51.8	51.2	51.3	31.1	27.0	29.5
Thunder Bay	15.6	20.0	16.9	51.5	52.2	51.7	32.9	27.8	31.4
Toronto	11.8	12.7	12.2	44.8	47.1	45.8	43.4	40.2	42.0
Vancouver	8.8	12.3	10.5	38.1	52.1	45.2	53.1	35.6	44.4
Victoria	3.3	6.7	5.2	33.3	48.5	41.3	63.4	44.8	53.5
Windsor	13.8	16.4	14.7	47.3	47.3	47.2	39.0	36.4	38.2
Winnipeg	13.3	16.4	14.6	50.2	49.1	49.7	36.5	34.5	35.7

1 Source: 1974 Survey of Housing Units.

1 Source: Relevé des logements en 1974.



Table 125 Rents and Prices, by Survey Area<sup>1</sup>, 1974 (Dollars)  
 Tableau 125 Loyers et prix, par zone de relevé<sup>1</sup>, 1974 (en dollars)

Survey Area Zone de relevé	Average Monthly Gross Rent Loyer mensuel brut moyen			Average Expected Selling Price Prix de vente moyen prévu		
	1 Bedroom Apartment Appartement 1 chambre	2 Bedroom Apartment Appartement 2 chambres	All Rental Units Tous les logements à loyer	3 Bedroom Single Individuelle 3 chambres	4 Bedroom Single En bande 3 chambres	All Owner- Occupied Units Tous les logements de propriétaires- occupants
Calgary	138	171	165	37,232	45,839	38,074
Charlottetown	121	149	149	28,722	33,342	27,936
Chicoutimi	116	130	125	26,196	28,322	24,408
Edmonton	141	176	165	39,720	47,838	39,317
Halifax	160	186	177	39,338	42,531	36,467
Hamilton	142	173	157	39,427	52,376	38,523
Kitchener	132	166	157	42,179	52,775	42,300
London	135	170	161	38,343	51,442	39,772
Montreal	123	135	135	30,142	44,206	27,141
Ottawa-Hull	163	188	185	44,889	59,569	45,282
Quebec	130	139	136	29,918	35,328	28,281
Regina	126	167	140	30,586	38,081	28,749
St. Catharines	124	152	145	34,309	44,614	32,681
Saint John	129	145	153	24,711	34,817	23,299
St. John's	158	179	183	38,097	44,549	32,789
Saskatoon	128	167	142	28,958	36,132	28,003
Sudbury	124	168	153	34,448	41,182	31,232
Thunder Bay	134	181	155	34,273	37,498	31,214
Toronto	167	201	191	66,454	80,646	61,686
Vancouver	165	208	180	56,969	59,706	52,429
Victoria	145	197	160	48,691	54,719	45,376
Windsor	137	174	155	34,034	39,737	31,926
Winnipeg	136	162	142	29,367	33,453	26,139

Table 126 Household Income and Expenditure on Housing, by Survey Area<sup>1</sup>, 1974  
 Tableau 126 Revenu des ménages et dépenses pour l'habitation, par zone de relevé<sup>1</sup>, 1974

Survey Area Zone de relevé	Average Annual Household Income (\$000) Revenu annuel moyen des ménages (en milliers de dollars)					Average Monthly Housing Expenditures (Dollars) Dépenses mensuelles moyennes pour l'habitation (en dollars)					Owners Without Mortgages (Percent) Propriétaires sans hypothèque (pour cent)
	Owners Propriétaires			Renters Locataires	All Households Tous les ménages	Owners Propriétaires			Renters Locataires	All Households Tous les ménages	
	With Mortgages Avec hypothèques	Without Mortgages Sans hypothèque	All Owners Tous les propriétaires			With Mortgages Avec hypothèques	Without Mortgages Sans hypothèque	All Owners Tous les propriétaires			
Calgary	18.1	12.3	16.5	10.9	14.2	226	81	188	166	179	26.5
Charlottetown	17.8	13.5	15.8	9.5	12.6	241	95	171	150	160	48.3
Chicoutimi	16.4	14.8	15.9	10.5	13.7	179	80	147	125	138	32.3
Edmonton	18.4	13.1	16.6	11.6	14.3	209	60	159	166	162	34.2
Halifax	18.7	14.5	17.3	11.5	14.2	259	96	204	178	190	34.9
Hamilton	17.6	13.0	15.8	10.7	13.9	259	80	189	159	178	39.3
Kitchener	17.2	14.5	16.2	11.2	14.1	232	76	174	158	167	38.1
London	18.3	13.7	16.7	10.8	14.2	230	76	177	162	170	34.5
Montreal	17.9	13.8	16.5	11.4	13.1	240	95	191	135	155	34.3
Ottawa-Hull	21.3	19.0	20.6	12.7	16.5	250	90	203	187	194	29.5
Quebec	18.6	15.4	17.6	10.4	13.1	209	92	173	136	150	31.4
Regina	16.2	12.0	14.6	9.7	12.9	202	69	152	142	149	37.6
St. Catharines	16.3	11.8	14.3	10.0	13.1	214	71	151	146	150	44.2
Saint John	15.4	10.7	13.2	10.2	11.6	203	77	143	147	149	48.5
St. John's	17.7	13.9	15.9	11.1	14.1	218	78	151	173	159	47.9
Saskatoon	15.6	12.0	14.3	9.5	12.6	193	62	147	144	146	35.7
Sudbury	18.6	13.5	16.3	11.9	14.3	244	80	169	154	162	46.3
Thunder Bay	17.2	13.2	15.2	10.3	13.8	200	62	130	158	138	51.6
Toronto	20.1	17.2	18.9	12.7	16.2	287	93	208	191	200	41.2
Vancouver	18.1	15.3	16.7	11.1	14.0	264	86	173	181	177	51.7
Victoria	16.5	13.2	14.8	9.5	12.0	252	86	168	161	165	51.0
Windsor	19.0	13.3	16.2	11.1	14.6	229	76	154	156	155	49.9
Winnipeg	15.5	11.0	13.5	9.3	11.8	198	66	141	142	141	44.2

Source: 1974 Survey of Housing Units.

1 Source: Relevé des logements en 1974.

Table 127 Housing Expenditure-to-Income Ratios, by Survey Area<sup>1</sup>, 1974 (*Averages*)  
 Tableau 127 Rapport entre les dépenses pour l'habitation et le revenu, par zone de relevé<sup>1</sup>, 1974 (*moyennes*)

Expenditure-to-Income Ratios Rapport entre les dépenses pour l'habitation et le revenu							
Survey Area Zone de relevé	All Households Tous les ménages	Owners Propriétaires			Renters Locataires	Special Groups Groupes spéciaux	
		With Mortgages Avec hypothèque	Without Mortgages Sans hypothèque	All Owners Tous les propriétaires		Single Parent <sup>2</sup> Monoparental <sup>2</sup>	65 <sup>3</sup> +
Calgary	21.0	20.1	12.3	18.0	25.3	30.4	24.6
Charlottetown	22.3	20.0	14.7	17.5	27.2	26.5	28.2
Chicoutimi	16.5	16.5	9.5	14.3	19.8	24.0	20.5
Edmonton	18.8	16.6	9.4	14.2	24.4	28.9	20.7
Halifax	21.4	20.6	12.1	17.7	24.6	30.2	25.3
Hamilton	20.2	20.6	12.1	17.3	25.2	26.5	28.1
Kitchener	18.6	18.8	10.8	15.8	22.7	22.2	22.8
London	19.9	18.0	11.2	15.6	25.4	29.0	25.1
Montreal	19.6	20.9	13.6	18.4	20.3	25.0	29.7
Ottawa-Hull	19.6	17.1	9.0	14.7	24.0	26.6	24.0
Quebec	20.2	17.0	11.7	15.4	23.0	29.0	25.5
Regina	18.1	17.9	10.5	15.2	23.8	23.3	20.9
St. Catharines	18.3	19.1	11.1	15.6	25.2	25.4	22.4
Saint John	21.6	19.5	14.2	17.0	25.6	25.7	27.6
St. John's	20.0	20.4	11.7	16.2	26.3	27.2	24.0
Saskatoon	19.2	18.4	10.2	15.5	25.7	29.2	22.4
Sudbury	18.1	20.0	10.9	15.8	21.1	26.4	22.7
Thunder Bay	16.6	16.5	9.2	12.8	26.2	27.5	21.0
Toronto	20.5	21.4	10.2	16.9	25.2	26.6	26.3
Vancouver	22.5	22.7	11.0	16.7	28.7	28.4	27.8
Victoria	23.7	23.6	12.4	17.9	28.8	28.8	27.8
Windsor	18.1	18.8	11.4	15.2	24.6	22.5	22.7
Winnipeg	19.8	18.9	10.8	15.4	26.4	25.3	24.1

Table 128 Proportions of Household Income Spent on Shelter, by Survey Area<sup>1</sup>, 1974 (*Per Cent*)  
 Tableau 128 Proportion du revenu du ménage, dépensée pour le logement, par zone de relevé<sup>1</sup>, 1974 (*pour cent*)

Survey Area Zone de relevé	More than 25 per cent Plus de 25 pour cent				More than 40 per cent Plus de 40 pour cent			
	Owners Propriétaires			Renters Locataires	Owners Propriétaires			Renters Locataires
	With Mortgages Avec hypothèque	Without Mortgages Sans hypothèque	All Owners Tous les propriétaires		With Mortgages Avec hypothèque	Without Mortgages Sans hypothèque	All Owners Tous les propriétaires	
Calgary	19.7	8.5	16.7	34.0	6.2	1.2	4.9	15.0
Charlottetown	21.1	12.8	17.1	41.4	6.3	4.4	5.4	17.6
Chicoutimi	10.7	5.0	9.0	22.7	3.1	1.9	2.8	8.2
Edmonton	14.5	5.4	11.5	32.3	3.1	0.4	2.2	12.6
Halifax	23.5	7.9	18.3	33.3	7.0	3.9	6.0	11.8
Hamilton	21.2	10.8	17.2	30.7	6.1	3.5	5.1	14.4
Kitchener	16.8	7.0	13.2	26.9	3.8	2.1	3.2	9.8
London	14.7	8.2	12.4	33.5	3.5	2.8	3.2	15.1
Montreal	13.1	10.9	12.5	21.4	5.0	4.8	5.0	8.7
Ottawa-Hull	12.9	5.1	10.6	29.8	3.8	1.5	3.1	11.3
Quebec	11.6	10.6	11.2	28.3	3.2	3.0	3.1	13.3
Regina	13.3	6.9	10.9	32.4	3.0	2.2	2.7	13.3
St. Catharines	16.8	8.9	13.3	35.1	5.3	0.8	3.3	17.2
Saint John	19.6	14.9	17.4	28.6	5.8	6.0	5.9	12.2
St. John's	21.2	9.4	15.6	35.2	7.8	3.6	5.8	14.1
Saskatoon	17.9	6.3	13.8	36.4	4.4	0.4	3.0	15.0
Sudbury	16.2	6.5	11.8	23.4	5.5	1.8	3.8	8.8
Thunder Bay	11.0	6.9	8.9	35.1	2.5	0.8	1.6	16.1
Toronto	25.8	7.1	18.2	30.7	7.3	2.5	5.3	11.0
Vancouver	27.6	8.1	17.7	42.5	10.6	2.9	6.7	18.4
Victoria	29.6	10.2	19.8	44.3	9.6	1.3	5.4	20.2
Windsor	15.1	7.9	11.6	33.3	4.8	2.5	3.7	14.1
Winnipeg	17.0	7.8	13.1	36.7	4.4	1.3	3.1	16.7

1 Source: 1974 Survey of Housing Units.

2 Families with only one parent present.

3 Households headed by persons aged 65 or over.

1 Source: Relevé des logements en 1974.

2 Familles dont un seul parent est présent.

3 Ménages dont le chef est âgé de 65 ans ou plus.

Table 129 New Housing Activity in the United States, 1973-1976 (*Thousands of Units*)  
 Tableau 129 États-Unis: construction nouvelle d'habitations, 1973-1976 (*en milliers de logements*)

Period Année		Total Private & Public Housing Starts <sup>1</sup> <i>Mises en chantier totales, secteurs privé et public<sup>1</sup></i>	Total Private Housing Starts <i>Mises en chantier totales, secteur privé</i>	Private One- Family Housing Starts <i>Mises en chantier de maisons indivi- duelles, secteur privé</i>	Private Multi- Family Housing Starts <i>Mises en chantier de collec- tifs d'ha- bitation, secteur privé</i>	Government Programs <i>Programmes gouvernementaux</i>					Seasonally Adjusted Annual Rate <i>Taux annuels désaisonnalisés</i>	
						FHA Home Units Started <i>FHA Maisons mises en chantier</i>	FHA Project Units Started <i>FHA Ensembles d'habita- tions mis en chan- tier</i>	FmHA Housing Units Started <i>FmHA Maisons mises en chantier</i>	VA Housing Units Started <i>VA Maisons mises en chantier</i>	Public Housing Units Started <i>Loge- ments sociaux mis en chantier</i>	Total Private Housing Starts <i>Mises en chantier totales, secteur privé</i>	Total Building Permits Issued <i>Total des permis de construire émis</i>
1973	J	147.3	146.6	77.1	69.5	6.3	6.3	7.2	6.6	2.1	2,481	2,271
	F	139.5	138.0	73.6	64.4	7.2	7.7	4.2	6.8	1.9	2,289	2,226
	M	201.1	200.0	105.1	94.9	7.9	11.8	5.9	8.3	2.3	2,365	2,062
	A	205.4	205.0	120.5	84.6	6.8	10.2	6.3	8.6	2.6	2,084	1,908
	M	234.2	234.0	131.6	102.3	7.7	9.8	5.7	10.5	2.3	2,266	1,931
	J	203.4	202.6	114.8	87.8	7.1	9.6	13.5	8.1	2.5	2,067	2,051
	J	203.2	202.6	114.7	87.8	6.9	5.2	1.4	8.0	1.0	2,123	1,819
	A	199.9	197.2	106.8	90.4	6.5	7.1	4.0	8.8	2.9	2,051	1,809
	S	148.9	148.4	84.5	63.9	5.1	4.5	3.3	5.6	1.8	1,874	1,704
	O	149.5	147.1	86.0	61.1	4.1	5.3	5.9	5.6	2.7	1,677	1,411
	N	134.6	133.3	70.5	62.8	5.3	6.8	2.6	4.9	2.8	1,724	1,402
	D	90.6	90.4	46.8	43.7	2.5	4.6	3.5	4.3	1.8	1,526	1,288
Total		2,057.5	2,045.3	1,132.0	913.3	73.4	88.6	63.3	86.1	26.7	*	*
1974	J	86.3	84.5	43.3	41.2	2.7	6.0	2.1	4.1	1.3	1,453	1,306
	F	109.6	109.4	57.6	51.8	3.2	4.3	1.8	4.1	1.4	1,784	1,322
	M	127.2	124.8	76.9	48.0	2.9	5.5	2.6	5.7	2.2	1,553	1,395
	A	160.9	159.5	102.2	57.4	4.9	1.8	2.9	6.8	1.0	1,571	1,264
	M	149.9	149.0	96.3	52.7	5.9	4.3	4.0	7.6	2.0	1,415	1,159
	J	149.5	147.6	99.3	48.2	4.8	3.7	9.0	6.6	1.1	1,526	1,115
	J	127.2	126.6	90.7	35.9	4.9	3.7	1.6	6.8	0.4	1,290	1,002
	A	114.0	111.1	79.8	31.3	5.3	2.0	3.8	6.3	1.5	1,145	917
	S	99.6	98.3	73.4	24.8	5.0	1.5	3.0	6.3	1.7	1,180	840
	O	97.2	96.7	69.5	27.3	6.6	1.8	3.8	7.1	0.8	1,100	824
	N	75.6	75.1	57.9	17.2	5.5	1.3	3.7	5.8	2.2	1,028	783
	D	55.4	55.1	41.0	14.0	5.0	1.8	2.9	5.4	1.1	940	869
Total		1,352.5	1,337.7	888.1	449.7	56.7	37.7	41.2	72.9	16.7	*	*
1975	J	56.9	56.1	39.8	16.3	5.0	3.1	3.4	4.6	1.9	1,005	718
	F	56.2	54.7	40.0	14.6	4.1	1.7	3.5	4.2	2.1	953	729
	M	81.1	80.2	62.5	17.8	4.6	1.6	3.6	5.2	1.7	986	721
	A	98.4	97.9	77.8	20.1	5.8	1.2	5.0	6.8	0.6	982	843
	M	117.0	116.1	92.8	23.3	6.0	3.0	5.1	7.6	2.2	1,085	903
	J	110.9	110.3	90.3	20.0	6.6	2.5	2.1	8.0	0.7	1,080	938
	J	120.1	119.3	92.8	26.6	6.6	2.1	7.1	7.0	0.5	1,207	1,016
	A	118.7	117.3	90.7	26.6	6.1	3.3	4.7	7.2	1.2	1,264	998
	S	112.8	111.9	84.5	27.4	6.1	2.7	0.7	7.2	1.0	1,304	1,092
	O	125.0	123.6	93.8	29.9	6.8	2.7	6.8	7.3	1.0	1,431	1,111
	N	97.2	96.9	71.6	25.2	6.3	2.6	0.2	5.9	1.5	1,381	1,127
	D	77.1	76.1	55.6	20.5	5.7	1.5	6.4	5.9	0.8	1,283	1,091
Total		1,171.3	1,160.4	892.2	268.3	69.7	28.0	48.6	77.0	15.2	*	*
1976	J	72.9	72.5	54.0	17.8	4.9	2.9	2.3	6.1	1.3	1,236	1,147
	F	91.6	89.9	72.6	17.4	5.4	3.1	3.3	6.5	0.9	1,547	1,165
	M	118.8	118.4	92.4	25.9	5.6	2.2	1.7	9.0	1.3	1,417	1,188
	A	137.5	137.2	107.8	29.3	6.7	2.7	5.3	9.4	2.1	1,367	1,082
	M	148.2	147.9	112.2	35.7	6.9	2.6	4.6	8.1	0.3	1,422	1,158
	J	155.1	154.2	119.6	34.6	6.7	2.6	7.2	9.1	2.3	1,510	1,150
	J	137.4	136.6	112.8	23.8	8.5	4.3	6.3	9.2	0.9	1,382	1,215
	A	146.8	145.9	112.8	33.1	8.3	4.2	6.9	9.0	1.7	1,537	1,296
	S	153.1	151.8	108.0	43.8	6.7	14.5	12.7	8.9	7.5	1,840	1,504
	O	149.7	148.4	109.1	39.3	6.8	13.5	2.9	7.7	2.1	1,814	1,492
	N	129.2	128.1	89.8	38.3	7.7	4.5	5.6	8.7	4.0	1,716	1,590
	D	109.3	108.6	71.6	37.0	**	**	5.0	8.2	**	1,940	1,513
Total		1,549.3	1,539.7	1,162.8	377.0	**	**	63.8	99.9	**	*	*

<sup>1</sup> Public Housing as defined by the Department of Housing and Urban Development includes conventional, public, leased and turnkey. Units are shown by month reported, not month started.  
 Source: Bureau of the Census, U.S. Department of Commerce, C-20 Supplement; Census, Housing Starts, series C-20, Census C-20 monthly news release; Federal Housing Administration, Farmers Home Administration, Veterans Administration.

<sup>1</sup> Le logement public tel qu'il est défini par le Department of Housing and Urban Development comprend des habitations financées au moyen de prêts ordinaires, de prêts du secteur public ainsi que des habitations louées et des habitations achetées neuves. Les logements sont indiqués selon le mois où ils ont été rapportés et non suivant le mois de leur mise en chantier.  
 Sources: Bureau of the Census, U.S. Department of Commerce, C-20 Supplement; Census, Housing Starts, series C-20, Census C-20 monthly news release; Federal Housing Administration, Farmers Home Administration, Veterans Administration.



## Explanatory and Source Notes

The following symbols are used in this report:

- \* Not applicable.
- \*\* Not available.
- † Less than \$1,000.
- ‡ Less than 0.1 per cent.
- Nil

For this publication, Census Metropolitan and Major Urban Area terminology, which appears in several tables in previous issues, has been replaced with Metropolitan Areas, Large Urban Centres and Urban Agglomerations. The latter group consists of urban centres and Census Agglomerations each with a total population of 40,000 and over based on 1971 Census population. This system facilitates comparison with the Major Urban Areas of former years and provides coverage for three large urban centres of Cornwall, North Bay and Lethbridge, which are of equivalent size but which would otherwise be excluded. Data for 1972 are on 1971 Census Area definitions and because new areas have been added, year-to-year comparisons should be treated with caution. An exception has been made for Sydney which combines the two agglomerations of Sydney and Sydney Mines, which approximates the former Sydney Major Urban Area. Because of space limitations, data prior to 1972 for the former Brampton Major Urban Area have been combined with Toronto and the former Major Urban Areas of Niagara, St. Catharines and Welland have been combined into St. Catharines-Niagara Metropolitan Area.

### Tables 1-22

Data on dwelling completions in the 1921-1947 period are from *Residential Real Estate in Canada*, by O. J. Firestone. In that study, the volume of housing completions was estimated on the basis of Census data and year-to-year variations in the domestic disappearance of a selected group of building materials. The data on housing starts and dwellings under construction in the 1921-1947 period were computed from O. J. Firestone's estimates of completions, using the assumptions made in the study relating to the length of the construction period. Since 1948, information on housing starts, completions and under construction has been obtained by surveys. These surveys are designed jointly by Statistics Canada and Central Mortgage and Housing Corporation. Since 1959, all field work, and since 1963, all processing of data, for these surveys, have been carried out by the Corporation.

From 1948 to 1966 the surveys were intended to provide a complete monthly enumeration of all house-building activity in urban centres of 5,000 population and over, supplemented by a quarterly survey on a sample basis of smaller urban centres and the rural parts of the country. Agreement was reached with Statistics Canada that the basis for the survey for urban centres be raised to a lower limit of 10,000 population, effective January 1, 1967. Data on both the 10,000 and 5,000 population limits for the monthly survey for the period 1962 to 1966 were published in *Canadian Housing Statistics* 1966.

Changes in area definitions and in population size groupings, resulting from the quinquennial Censuses, were in-

corporated in the surveys in 1956, 1962, 1966 and 1972. The totals shown for Canada exclude the Yukon and Northwest Territories.

The number of units under construction at the end of a period, as shown in this report, may take into account certain adjustments which arise for various reasons subsequent to the reporting of start of construction.

Users of the seasonally adjusted data appearing in this section should pay particular attention to the comment on seasonal adjustment at the end of these notes.

### Tables 14, 15

Historically, differences between the number of dwelling starts financed with NHA and non-NHA loans and their corresponding loan approvals in any particular year arise because of lags between the date of loan approval and the date of dwelling start. On the average, this lag is believed to be about one month, but it may vary depending upon market conditions and the season of the year. Dwellings financed under the NHA through "Housing Assistance Programmes" include rental dwelling starts in entrepreneur, non-profit, public housing, Federal-Provincial Partnership, student housing, assisted home-ownership, co-operatives and the low income housing programme financed under Sections 58 and 59. Other "Loans" from "Public Funds under Federal Legislation" include loans under the Veterans' Land Act, the Farm Credit Act, and loans for Urban Military Housing. "Direct Government House-Building" includes the Armed Service Married Quarters programme of the Department of National Defence, together with a number of dwellings built for employees of Federal Government Departments. "Other" financing includes starts of dwellings financed by mortgage loans from such sources as Provincial Governments, individual lenders, caisses populaires and credit unions, guarantees under the Farm Improvement Loans Act, as well as starts of dwellings financed without mortgage loans. The totals shown, for Canada, exclude the Yukon and Northwest Territories.

### Table 18

The survey of newly completed unoccupied houses and duplexes is carried out in conjunction with the starts and completions survey in Metropolitan Areas, Large Urban Centres and Urban Agglomerations. Previous to 1972 data relate to Metropolitan and Major Urban Areas. When a dwelling is recorded as completed, a report is also made as to whether or not it is occupied in the case of a non-NHA financed dwelling, or sold in the case of an NHA financed dwelling. The dwellings are then surveyed each month until such time as they are occupied, or sold, at which time they are dropped from the survey.

The survey of newly completed unoccupied row and apartment dwellings is carried out in all Metropolitan Areas, in conjunction with the starts and completions survey. These dwellings are surveyed each month for the first six months following completion, at which time any units remaining unoccupied are dropped from the survey.

## Notes explicatives et sources

Symboles utilisés dans le présent rapport:

- \* Ne s'applique pas.
- \* \* Non disponible.
- † Moins de \$1,000.
- ‡ Moins de 0.1 p. 100.
- Néant.

Pour les fins du présent rapport, les expressions Régions métropolitaines et Grands centres urbains de recensement, qui apparaissent dans plusieurs tableaux des numéros antérieurs, ont été remplacées par les termes Régions métropolitaines, Grands centres urbains et Agglomérations urbaines. Les deux derniers termes consistent en centres urbains et en agglomérations de recensement qui comptent chacun une population totale de 40,000 habitants et plus, fondée sur la population au recensement de 1971. Cette méthode facilite la comparaison avec les Grands centres urbains des années passées et elle fournit un relevé effectif à l'égard des trois grands centres urbains de Cornwall, North Bay et Lethbridge, qui sont de taille équivalente, mais qui, autrement, auraient été exclus. Les données relatives à 1972 sont fondées sur les définitions des territoires de recensement de 1971 et parce que de nouveaux territoires ont été ajoutés, il faudrait être prudent dans les comparaisons d'une année avec une autre. Il y a eu exception dans le cas de Sydney qui combine les deux agglomérations de Sydney et de Sydney Mines et dont la taille approche celle de l'ancien Grand centre urbain de Sydney. À cause de l'espace limité, les données antérieures à 1972 concernant l'ancienne grande région urbaine de Brampton ont été combinées avec celles sur Toronto. Les données relatives aux grandes régions urbaines de Niagara, St. Catharines et Welland ont été réunies à celles concernant la région métropolitaine de St. Catharines-Niagara.

### Tableaux 1 à 22

Les données relatives aux logements parachevés au cours de la période de 1921 à 1947 sont tirées de l'ouvrage de M. O.J. Firestone intitulé *Residential Real Estate in Canada*. Dans cette étude, le volume de logements parachevés se fonde sur les données de recensement et les variations d'une année à l'autre constatées dans l'emploi d'un groupe déterminé de matériaux de construction. Les données sur les logements mis en chantier et les logements en construction dans la période de 1921 à 1947 ont été traitées d'après des estimations établies par M. O.J. Firestone sur les logements parachevés en se fondant sur les hypothèses faites au cours de l'étude relative à la longueur de la période de construction. Depuis 1948, les données relatives aux logements mis en chantier, parachevés ou en construction proviennent de relevés. Ces relevés sont préparés conjointement par Statistique Canada et la Société centrale d'hypothèques et de logement. Depuis 1959, la Société exécute tout le travail de recherche sur place, et depuis 1963, tout le travail de compilation et de traitement des données obtenues au cours de ces relevés.

De 1948 à 1966, les relevés avaient pour objet de fournir un dénombrement mensuel complet de tous les logements construits dans les agglomérations urbaines de 5,000 âmes et plus, complété par un relevé trimestriel par échantillonnage effectué dans les petites agglomérations urbaines et les secteurs ruraux du pays. Par suite d'une entente passée avec Statistique Canada, la base d'enquête pour les agglomérations urbaines a été relevée tout en se limitant aux agglomérations d'une population de 10,000 âmes, à compter du 1er janvier 1967. Les données obtenues à la suite de relevés

mensuels effectués au cours de la période de 1962 à 1966 tant dans les agglomérations d'une population minimale de 10,000 âmes que dans celles d'une population minimale de 5,000 âmes, ont été publiées dans le numéro de 1966 de *Statistique du logement au Canada*.

Les changements dans les définitions des territoires et la répartition numérique de la population, apportés par les recensements quinquennaux, ont été incorporés aux relevés de 1956, 1962, 1966 et 1972. Les totaux indiqués pour le Canada ne comprennent ni le Yukon ni les Territoires du Nord-Ouest.

Le nombre de logements en construction à la fin de la période, comme l'indique le présent rapport, peut faire entrer en ligne de compte certains redressements qui ont été faits pour diverses raisons après la présentation de rapports sur les mises en chantier.

Les personnes qui se servent des données saisonnièrement rectifiées du présent rapport devraient d'abord lire attentivement les explications sur le redressement des variations saisonnières, fournies à la fin des notes explicatives.

### Tableaux 14 et 15

Chronologiquement, il se présente des différences entre le nombre de logements dont la mise en chantier a été financée à l'aide de prêts LNH et le nombre de ceux qui n'ont pas été financés aux termes de la LNH, à cause d'un certain décalage entre l'approbation du prêt et la mise en chantier. En moyenne, ce décalage peut être d'environ un mois, mais il peut varier suivant les conditions du marché et la saison de l'année. Les logements dont la mise en chantier a été financée aux termes de la LNH en vertu des programmes d'aide au logement, comprennent les logements à loyer dans les ensembles d'habitations des promoteurs et des sociétés sans but lucratif, le logement social, le logement réalisé en vertu d'accords fédéraux-provinciaux, le logement pour étudiants et ceux des programmes d'habitations destinées aux groupes à faible revenu et financées aux termes des articles 58 et 59 ainsi que l'aide pour l'accession à la propriété et le logement sous forme coopérative. La rubrique "Autres prêts" à même les "deniers publics en vertu de lois fédérales" comprend les prêts aux termes de la Loi sur les terres destinées aux anciens combattants et de la Loi sur le crédit agricole ainsi que les prêts pour le logement urbain destiné aux militaires. La construction d'habitations directement par le gouvernement comprend le logement destiné aux militaires mariés relevant du programme du ministère de la Défense nationale ainsi qu'un certain nombre de logements construits pour les employés de certains ministères du gouvernement fédéral. La rubrique "Autre financement" comprend le logement mis en chantier dont le financement est assuré par des prêts hypothécaires provenant de sources comme les gouvernements provinciaux, les prêteurs particuliers, les Caisses populaires et les coopératives de crédit, les garanties données en vertu de la Loi sur les prêts destinés aux améliorations agricoles ainsi que les mises en chantier financées sans prêt hypothécaire. Les totaux indiqués pour le Canada ne comprennent ni le Yukon ni les Territoires du Nord-Ouest.

### Tableau 18

Le relevé des maisons et des duplex nouvellement parachevés, mais inoccupés, se fait conjointement avec le relevé des logements mis en chantier ou parachevés, dans les régions métropolitaines, les grands centres urbains et les

agglomérations urbaines. Les données antérieures à 1972 ont trait aux régions métropolitaines et grandes régions urbaines. Lorsqu'un logement est inscrit comme étant parachevé, il doit également être indiqué sur le rapport comme étant occupé ou non, dans le cas d'un logement financé autrement qu'aux termes de la LNH, ou comme étant vendu, dans le cas d'un logement financé en vertu de la LNH. Ces logements sont alors dénombrés chaque mois jusqu'à ce qu'ils soient occupés ou vendus; ils sont à ce moment-là rayés du relevé.

Le relevé des logements en rangée et des appartements nouvellement parachevés, mais inoccupés, est effectué dans toutes les régions métropolitaines conjointement avec le relevé des mises en chantier ou des parachevements. Ces logements sont dénombrés chaque mois pendant les six premiers mois qui en suivent le parachevement; à ce moment-là, tout logement demeuré inoccupé est rayé du relevé.

### Tableaux 21 et 22

Les taux d'inoccupation indiqués sont tirés d'un relevé par échantillonnage des immeubles d'appartements de six logements ou plus, effectué par la Société dans les régions métropolitaines. À l'origine, ce relevé était effectué chaque année au mois de juin. À compter de 1969, il y a eu un relevé supplémentaire au mois de décembre. En 1975, les mois des relevés ont été changés pour ceux d'avril et d'octobre.

### Tableau 24

Les dépenses totales comprennent le coût de construction, les frais supplémentaires et le coût du terrain. Les dépenses imputables aux grosses réparations et aux améliorations apportées aux habitations existantes ne sont pas incluses. La rubrique "Mise de fonds des propriétaires" comprend les mises de fonds initiales des propriétaires ou des constructeurs dans les habitations financées à l'aide de prêts hypothécaires provenant des deniers publics ou des institutions prêteuses. Les mises de fonds initiales dans les habitations financées au moyen de prêts hypothécaires consentis par des prêteurs autres que les institutions, ou à l'aide de prêts non hypothécaires, ou les mises de fonds dans des habitations entièrement financées par le propriétaire, sont comprises sous la rubrique "Autres fonds". Cette rubrique comprend aussi les prêts et les subventions des gouvernements provinciaux et des municipalités pour le nouveau logement. La rubrique "Dépense directe" sous l'en-tête "Deniers publics" représente les déboursés à l'égard de la construction résidentielle entreprise par les ministères du gouvernement fédéral à l'intention de leurs fonctionnaires. La rubrique "Prêts de la SCHL" comprend les prêts des articles 58 et 59 pour suppléer aux prêts consentis par les prêteurs particuliers, les prêts consentis aux compagnies à dividendes limités et aux sociétés sans but lucratif ainsi que dans le cadre du programme d'aide pour l'accession à la propriété, à l'égard du logement des programmes d'aide au logement et les prêts consentis aux sociétés provinciales d'habitation. La rubrique "Autres prêts" provenant des deniers publics comprend les prêts consentis aux termes de la Loi sur les terres destinées aux anciens combattants et de la Loi sur le crédit agricole.

### Tableaux 24 à 26

Les données relatives aux autres coûts ainsi qu'aux transformations et améliorations importantes sont comprises dans les tableaux 25 et 26, mais elles ne le sont pas dans le tableau



## Tables 21, 22

The vacancy rates shown are derived from a sample survey conducted by CMHC, of apartment structures containing six or more dwelling units in Metropolitan Areas. Originally the survey was taken annually in the month of June. Commencing in 1969 an additional survey was added in the month of December. In 1975 survey dates were changed to April and October.

## Table 24

Total expenditures include construction costs, supplementary costs and the cost of land. Expenditures on major alterations and improvements to existing dwellings are excluded. The item "Owners Equity" includes the equities of owners or builders on dwellings financed with mortgages from public funds or from institutional lenders. Equities on dwellings financed with mortgage loans from lenders other than lending institutions, or by loans other than mortgages, or equities on dwellings fully financed by their owners, are included under "Other Funds". Loans and grants made by Provincial and Municipal Governments for new housing construction are also included under this item. Under "Public Funds" the item "Direct Expenditures" represents disbursements on residential construction undertaken by Federal Departments for their employees. "CMHC Loans" includes loans under Sections 58 and 59 to supplement those made by private lenders, and loans made for housing assistance under such programmes as Assisted Home-Ownership, limited-dividend and non-profit corporations, and loans made to provincial housing corporations. "Other Loans" made out of public funds include loans made under Veterans' Land Act and the Farm Credit Act.

## Tables 24-26

Other costs, and major alterations and improvements, are included in Tables 25 and 26 whilst these are excluded from Table 24. Total residential expenditures in Table 24 include land which is excluded from Tables 25 and 26.

## Table 29

Public funds authorized under the National Housing Act include commitments made for loans and investments as recorded at each year end against the Capital Budget allotment tabled in Parliament. Expenditures, or cash flows represent the advances made in each year arising out of the commitment of prior years and the current year. Repayments represent the return to the Government in each year by way of redemption of Corporation debentures. Commitments outstanding at year end are net of cancellations and reductions for prior years. "Grants" include public funds provided in accordance with monies voted by Parliament each year by way of Main or Supplementary estimates. Total borrowings from Government represent debentures given by the Corporation for funds received to make advances each year.

## Tables 34-78

References in these tables are made to "lending institutions",

"approved lenders", and to "corporations other than lending institutions".

The term "lending institutions" is used to denote a number of types of companies which have been active in the mortgage lending field over the years, and for which a variety of inter-related statistical series have been compiled by the Corporation and other agencies. Included are the life, loan and trust companies, the chartered banks, the Quebec savings banks, and mutual benefit and fraternal societies.

The "approved lenders" are lenders approved on an individual company basis by the Governor-in-Council for the purpose of making loans under the National Housing Act. The majority of these lenders are chartered banks, life, loan or trust companies. A small number of pension funds, whose NHA activity forms a very small proportion of the NHA activity of all approved lenders, is also included. This means that, for many purposes, the activity of the "approved lenders" under the National Housing Act may be taken as equivalent to the NHA activity of the group of companies referred to as "lending institutions".

The term "corporations other than lending institutions" is used to denote small loan companies, holding companies, finance companies and a few other financial and non-financial corporations. These types of companies are not included under "lending institutions" either because they have not been traditionally engaged in mortgage lending activity or because the relevant statistical series for them are not available.

Data on the mortgage lending activity of credit unions, caisses populaires, estates, trust and agency funds administered by trust companies, and private individuals engaged in mortgage lending, are provided separately, where available, from these other categories.

The terms "gross" and "net" are used in relation to mortgage loan approvals and various other types of activity under the National Housing Act. Gross data do not take into account cancellations and alterations after initial approval. Net data take these changes into account at the time they occur.

## Tables 34, 35

Prior to 1969 the primary loan portion of high-ratio combined mortgage loans made by lending institutions is included; the secondary portion is excluded. Since then data include the full amount of privately insured conventional loans.

## Tables 34-49

A survey of mortgage lending activity of lending institutions is carried out by the Corporation. These institutions report each month, the volume of total mortgage loans approved by them, by type of property for which the mortgage loan is approved, by province. The Canadian Life Insurance Association and The Canadian Bankers' Association collect the reports of their members and provide information to the Corporation in summary form. Estimates of conventional mortgage loan activity, to the end of 1967, were calculated by deducting data for NHA undertakings-to-insure issued



24. Les dépenses globales pour le logement, indiquées dans le tableau 24, comprennent les coûts des terrains, qui ne sont pas fournis dans les tableaux 25 et 26.

Tableau 29

Les deniers publics autorisés aux termes de la Loi nationale sur l'habitation comprennent les engagements en vue de prêts et de placements imputés à chaque fin d'année sur l'affectation de budget d'investissements déposée au Parlement. Les dépenses, ou les mouvements de capitaux, représentent les avances effectuées au cours de chaque année et résultant des engagements pris les années précédentes et pendant l'année en cours. Les remboursements représentent ce qui revient au gouvernement au cours de chaque année sous forme de rachat des obligations non gagées de la Société. Les engagements en cours à la fin de l'année ne comportent pas les sommes annulées ni les montants représentant les réductions des années antérieures. Les "subventions" comprennent les deniers publics autorisés en conformité des crédits que le Parlement adopte chaque année sous forme de budget principal ou supplémentaire. Les emprunts globaux faits auprès du gouvernement représentent les obligations non gagées remises par la Société en échange des sommes reçues pour effectuer des avances chaque année.

Tableaux 34 à 78

Dans ces tableaux, il est question "d'institutions prêteuses", de "prêteurs agréés" ainsi que de "compagnies" autres que les institutions prêteuses.

L'expression "institution prêteuse" s'applique à un certain nombre de compagnies qui ont été actives dans le domaine des prêts hypothécaires au cours des années et au sujet desquelles la SCHL et d'autres organismes ont réuni toute une variété de séries statistiques interdépendantes. Ces compagnies comprennent les compagnies d'assurance-vie, de prêts et de fiducie, les banques à charte, les banques d'épargne du Québec, les mutuelles et les sociétés fraternelles.

Les "prêteurs agréés" sont des prêteurs qui, en tant que compagnies particulières, sont autorisés par le gouverneur en conseil à consentir des prêts aux termes de la Loi nationale sur l'habitation. Ces prêteurs sont pour la plupart des banques à charte, des compagnies d'assurance-vie et des compagnies de prêts ou de fiducie. On y compte également un petit nombre de fonds de pension dont l'activité aux termes de la LNH ne représente qu'une faible proportion de l'activité de l'ensemble des prêteurs agréés aux termes de la LNH. Cela signifie qu'à plusieurs égards, l'activité des "prêteurs agréés" aux termes de la Loi nationale sur l'habitation peut être considérée comme étant équivalente à l'activité LNH du groupe de compagnies désignées comme "institutions prêteuses".

L'expression "compagnies autres que les institutions prêteuses" s'applique aux petites compagnies de prêts, à des sociétés de portefeuille, à des compagnies de finance et à quelques autres sociétés de financement ou des sociétés qui ne s'occupent pas de financement. Les compagnies de ce genre ne sont pas comprises sous la rubrique "institutions prêteuses", parce qu'elles ne s'engagent pas d'ordinaire dans les prêts hypothécaires, ou encore parce qu'on ne peut obtenir de données statistiques pertinentes à leur sujet.

Les données relatives aux prêts hypothécaires des coopératives de crédit, des Caisses

populaires, des compagnies de fiducie qui administrent les fonds de succession, de fiducie et d'agence ainsi qu'aux particuliers qui font des prêts sur hypothèque, sont fournies à part, lorsqu'il est possible de les obtenir de ces catégories de prêteurs.

Les expressions "données brutes" et "données nettes" s'appliquent aux approbations de prêts hypothécaires et à diverses autres formes d'activité aux termes de la Loi nationale sur l'habitation. Les données brutes ne comprennent pas les prêts annulés ou modifiés après leur approbation initiale. Les données nettes comprennent ces changements au moment où ils se produisent.

Tableaux 34 et 35

Les données antérieures à 1969 comprennent la portion primaire des prêts hypothécaires combinés proportionnellement élevés, consentis par les institutions prêteuses, mais ne comprennent pas la portion secondaire. Depuis 1969, elles comprennent le plein montant des prêts ordinaires assurés privément.

Tableaux 34 à 49

La SCHL s'occupe du relevé des prêts hypothécaires consentis par les institutions prêteuses. Celles-ci font rapport, chaque mois, du volume global des prêts hypothécaires qu'elles consentent, suivant le type de propriété pour laquelle le prêt a été consenti, et par Province. L'Association des assureurs-vie du Canada, et l'Association canadienne des banquiers recueillent les rapports de leurs membres et en fournissent les renseignements à la SCHL sous forme de sommaire. Pour établir les estimations des prêts ordinaires consentis jusqu'à la fin de l'année 1967, la SCHL a soustrait des totaux rapportés par les institutions prêteuses, les données relatives aux promesses d'assurer qu'elle a émises aux prêteurs agréés et que renferment ses propres dossiers. Depuis le mois de janvier 1968, les institutions prêteuses font rapport de leur activité de prêts ordinaires directement à leurs associations respectives qui transmettent ensuite les renseignements à la SCHL sous forme de sommaire.

Tableau 41

Voir la remarque se rapportant au redressement des variations saisonnières à la fin des présentes notes explicatives.

Tableau 50

Pour les années antérieures à 1969, les données ne sont pas disponibles en valeur-dollar des places de foyer fournies aux Tableaux 51 et 52. Voici la composition de l'expression "Autre":

	Milliers de \$			
Détail	1973	1974	1975	1976
Nouvelle construction				
Non résidentielle	2,789	8,689	11,265	6,610
Contribution fédérale				
— Sociétés sans but lucratif	2,366	12,788	11,186	20,134
— Coopératives d'habitations	329	1,463	4,671	2,345
Propriété existante				
Non résidentielle	—	156	10	—
Contribution fédérale				
— Sociétés sans but lucratif	546	2,450	2,034	2,324
— Coopératives d'habitations	—	726	164	970

Tableau 57

Des accords conclus aux termes de l'article 40 de la Loi nationale sur l'habitation avec les provinces de la Nouvelle-Écosse, de l'Île-du-Prince-Édouard et du Nouveau-Brunswick prévoient le financement d'habitations en accession à la propriété en vertu d'ententes coopératives. L'aide offerte égale celle qui est fournie dans le cadre du Programme d'aide pour l'accession à la propriété. La Province peut y ajouter au besoin de l'aide financière. Des arrangements financiers semblables s'appliquent dans la province de Terre-Neuve, sur une base individuelle, dans les régions rurales, mais sans l'aspect coopératif.

Des accords ont également été conclus entre le gouvernement fédéral et les provinces du Manitoba, de la Saskatchewan et de l'Alberta en vue de pourvoir d'habitations les régions éloignées.

Tableaux 68 et 69

Les dispositions de l'article 51 de la Loi nationale sur l'habitation prévoient une remise de 25 pour cent du principal et de l'intérêt couru à l'égard d'un prêt consenti pour un projet d'épuration des eaux d'égout. Pour la période 1961 à 1974, les données relatives au montant de la remise se rapportent aux prêts qui ont été entièrement avancés chaque année. Pour les années subséquentes, les données sur le montant de remise se rapportent au montant brut du prêt au cours de chaque année.

En 1975, de nouvelles mesures législatives ont été adoptées aux termes de l'article 52.1 de la Loi nationale sur l'habitation pour fournir une autre forme d'aide. Des subventions sont disponibles à l'égard de projets dont le montant ne dépasse pas 25 pour cent du montant maximal de prêt qui aurait pu être consenti à l'égard de ces projets aux termes de la Loi nationale sur l'habitation.

Encore en 1975, de nouvelles mesures législatives ont été adoptées aux termes de l'article 52.2 de la Loi nationale sur l'habitation pour fournir une aide supplémentaire à l'égard de projets de traitement des eaux d'égout seulement. Des subventions de coût élevé sont disponibles à l'égard de projets dont le coût dépasse un niveau établi par habitant.

Toutes les données sur les subventions financées ailleurs et sur les subventions de coût élevé sont des montants bruts.

Tableau 71

Le subventionnement des loyers aux termes de la Loi nationale sur l'habitation peut se faire sous diverses formes. Les ententes fédérales-provinciales en vue du financement d'ensembles locatifs aux termes de l'article 40 prévoient le partage des pertes d'exploitation à raison de 75 p. 100 par le gouvernement fédéral et de 25 p. 100 par le gouvernement provincial associé. Des accords peuvent être conclus aux termes de l'article 44 avec une province, une municipalité ou un office de logement public, en vue de contributions allant jusqu'à 50 p. 100 des pertes d'exploitation subies en pourvoyant de logements les particuliers ou les familles demandant une aide. À l'origine, cette activité avait rapport aux prêts à l'égard de projets de logement social financés aux termes de l'article 43 et en 1967, elle s'appliquait à certains projets financés aux termes de l'article 15. En 1971, cette activité a été élargie dans le cadre du programme de complément de loyer en vue d'y inclure d'autres facilités de logement. En avril 1975, des dispositions ont été prises en

to approved lenders, derived from Corporation records, from the totals reported by the lending institutions. Beginning in January 1968, the lending institutions have been reporting their conventional lending activity as a separate item to their associations, who transmit this information to the Corporation in summary form.

Table 41

See the comment on seasonal adjustment at the end of these notes.

Table 50

Prior to 1969 data are not available on dollar value of hostel beds included in Tables 51 and 52. Composition of "Other" is as follows:

\$000				
Item	1973	1974	1975	1976
New Construction				
Non-Residential	2,789	8,689	11,265	6,610
Federal Contribution				
— Non-Profit Companies	2,366	12,788	11,186	20,134
— Co-Operative Housing	329	1,463	4,671	2,345
Existing Property				
Non-Residential	—	156	10	—
Federal Contribution				
— Non-Profit Companies	546	2,450	2,034	2,324
— Co-Operative Housing	—	726	164	970

Table 57

Agreements under Section 40 of the National Housing Act with the Provinces of Nova Scotia, Prince Edward Island and New Brunswick provide for financing of housing for home-ownership under co-operative agreements. Assistance available equates with that provided under the Assisted Home-Ownership Programme with additional aid available from the province where necessary. Similar financial arrangements apply in Newfoundland on an individual basis in rural areas without the co-operative aspect.

Agreements are also in effect between the Federal Government and the Provinces of Manitoba, Saskatchewan and Alberta to provide housing in remote areas.

Tables 68, 69

Section 51 of the National Housing Act provides that 25 per cent of the principal amount and accrued interest for a sewage treatment project loan may be forgiven. For the period 1961-1974 data on amount forgiven relate to the loans which were fully advanced in each year. Data on amount forgiven in subsequent years relate to the gross loan amount in each year.

In 1975, new legislation was introduced under Section 52.1, of the National Housing Act to provide for an alternative form of assistance. Grants are made available for projects in an amount not exceeding 25 per cent of the amount of the maximum loans that could have been made in respect of these projects under the National Housing Act.

Also in 1975 new legislation was introduced under Section 52.2 of the National Housing Act to provide for additional

assistance for sewage treatment projects only. High cost grants are made available for projects where costs exceed a prescribed per capita level.

All the data on grants financed elsewhere and on high cost grants are gross amounts.

Table 71

Rental subsidies under the National Housing Act may take several forms. Federal-Provincial partnership arrangements for financing rental housing projects under Section 40 provide for the sharing of operating losses on the basis of 75 per cent by the Federal Government and 25 per cent by the provincial partner. Agreements may be made with any province, municipality or public housing agency under Section 44 for contributions up to 50 per cent of the operating loss of providing housing accommodation for individuals or families requiring assistance. Originally the activity related to loans for public housing projects financed under Section 43 and in 1967 included certain projects financed under Section 15. In 1971 activity was extended under a rent supplement plan to include other accommodation. In April 1975 provision was made for an average annual subsidy of \$600 a unit under Section 14.1 to entrepreneurs who borrowed under Part I — National Housing Act with an effective interest rate acceptable for NHA insurance. The subsidy will reduce operating costs on new rental accommodation so that rental rates may be brought in line with the market. In June the per unit subsidy was increased to \$900. In December 1975 the Assisted Rental Program was further modified by making interest-reducing loans to builders who will create housing for rental at rates agreed to by CMHC. In March 1976 contributions and loans under Section 14.1 were increased to \$1,200 a unit.

Subsidies payable under the Assisted Home-Ownership Programme were up to a maximum of \$300 a unit to June 1974 when the annual subsidy was increased to \$600 a unit. In April 1975 the subsidy provision was extended to Approved Lenders and in August the subsidy for Approved Lender Assisted Home-Ownership activity was increased to \$1,200 a unit. In December the Assisted Home-Ownership Programme for both CMHC and Approved Lender activity was again modified by making interest reducing loans to borrowers from two-person households who purchase qualifying units and a further annual subsidy of up to \$750 a unit to those whose incomes warrant and who have at least one dependent child.

Table 77

Information on cash disbursements and repayments is obtained from a survey of lending institutions conducted by the Corporation.

Data relating to the sample of life insurance companies are taken from the Bank of Canada Review.

Table 78

Data are derived from published sources and are believed to include all mortgage loans outstanding held by lending institutions, governments and corporate lenders. Reliable estimates for other lenders such as individuals, unincorporated busi-



vue du versement aux termes de l'article 14.1 d'une subvention annuelle moyenne de \$600 par logement aux entrepreneurs-aménagistes qui avaient emprunté aux termes de la Partie I de la Loi nationale sur l'habitation à un taux d'intérêt réel admissible à l'assurance prévue par cette Loi. La subvention avait pour but de réduire les frais d'exploitation de façon à ramener les taux de loyer à ceux du marché. Au mois de juin, cette subvention a été portée à \$900 par logement. En décembre 1975, le programme d'aide au logement locatif a de nouveau été modifié en vue de consentir des prêts pour allègement d'intérêt aux constructeurs qui réalisent des logements locatifs à des taux convenus par la SCHL. En mars 1976, les contributions et les prêts aux termes de l'article 14.1 ont été portés à \$1,200 par logement.

Les subventions prévues dans le cadre du programme d'aide pour l'accession à la propriété qui, jusqu'au mois de juin 1974, s'établissaient à un maximum de \$300 par logement, ont été portées à \$600 par logement. En avril 1975, la disposition concernant ces subventions a été élargie en vue de l'admission des prêteurs agréés au programme d'aide pour l'accession à la propriété. Au mois d'août, ces subventions ont été portées à \$1,200 par logement. En décembre, ce programme, aussi bien dans le cas de la SCHL que pour les prêteurs agréés, a de nouveau été modifié en vue de l'octroi de prêts pour allègement d'intérêt aux ménages de deux personnes qui empruntent pour faire l'acquisition d'une habitation admissible et du versement d'une subvention annuelle supplémentaire allant jusqu'à \$750 par logement aux personnes dont les revenus le justifient et qui ont au moins un enfant à charge.

#### Tableau 77

Les renseignements sur les déboursés et les remboursements en espèces ont été obtenus grâce à une enquête menée par la SCHL auprès des institutions prêteuses.

Les données obtenues par l'échantillonnage des compagnies d'assurance-vie sont tirées de la revue de la Banque du Canada.

#### Tableau 78

Les données découlent de sources publiées et comprendraient tous les prêts hypothécaires en cours détenus par les institutions prêteuses, les gouvernements et les prêteurs constitués. Il n'existe pas d'estimations sûres pour les autres prêteurs comme les particuliers, les maisons d'affaires non constituées et les institutions de charité à l'exception des Caisses populaires et des coopératives de crédit.

#### Tableaux 79 et 80

Les taux d'intérêt sur les prêts des prêteurs agréés, tant à l'égard du logement en accession à la propriété qu'à loyer, sont pondérés par le montant des prêts exprimé en dollars.

#### Tableaux 90 et 91

Les estimations du coût présentées dans ces tableaux ont été établies par des demandeurs de prêts, soit à titre de futurs propriétaires ou comme constructeurs au moment de l'approbation. Les données relatives au coût du terrain comprennent des estimations établies par des constructeurs qui aménagent leur propre terrain, et elles se fondent habituellement sur la valeur du marché local. Il faudrait noter que ces estimations, dans la mesure où elles représentent exactement la valeur du marché, varient suivant la proportion dans laquelle les terrains sont complètement équipés,

partiellement équipés ou non équipés. Dans le cas des terrains équipés, les prix varient aussi suivant les changements dans le mode de financement, comme par exemple entre un financement municipal, où une partie du coût est payée à même les taxes de commodités locales, et un financement entièrement assuré par les constructeurs ou les entrepreneurs en locatifs domiciliaires.

#### Tableaux 104 et 105

L'amortissement brut de la dette comprend les versements de principal et d'intérêt hypothécaires ainsi que les impôts fonciers et dans le cas du programme d'aide pour l'accession à la propriété, il exclut l'allocation à l'égard de la subvention fédérale. Avant 1968, la proportion de cet amortissement se fondait sur le revenu des emprunteurs. Après 1968, les données reposaient sur le revenu des demandeurs de prêts et, au besoin, sur 50 p. 100 du revenu des codemandeurs. En 1972, cela a été modifié en vue d'inclure, au besoin, tout le revenu des codemandeurs.

Pour permettre à la Société de fixer des prêts maximaux sur le plan national, régional et local suivant les exigences et aux moments jugés opportuns, les prêts maximaux prescrits antérieurement par règlement ont été abolis en 1974.

#### Tableaux 106 et 107

L'indice des prix à la consommation sert à mesurer les changements de prix qui surviennent dans le cours du temps, pour une qualité et une quantité données de marchandises et de services. Un important élément de cet indice est l'habitation, qui est représentée par deux sous-indices, soit le logement et les frais de ménage. L'indice du logement dans son ensemble comprend le coût aux locataires et le coût aux propriétaires.

L'indice du coût aux locataires, qui comprend le loyer et les frais de réparations locatives, tente de mesurer les changements dans une qualité constante des facilités de logement louées. Il a pour objet de mesurer purement les changements de prix plutôt que de mesurer les changements dans les prix courants sur le marché du loyer.

L'indice du coût aux propriétaires sert à mesurer les changements dans les taxes foncières, les taux d'intérêt hypothécaire, les frais de réparation, le coût de remplacement des maisons neuves et les frais d'assurance.

#### Tableau 108

En 1973, l'indice des prix des entrées dans la construction résidentielle a été modifié selon la base chronologique de 1971. En 1971, cette série avait été liée à la base chronologique de 1961=100. Le système de pondération servant à combiner les éléments matériels et salaires est devenu en 1971

salaires	35,9
matériaux	64,1

L'indice des prix des entrées dans la construction non résidentielle a été partiellement modifié en 1973, bien que la base chronologique soit demeurée à 1961=100. Le système de pondération servant à combiner les éléments salaires et matériaux est également demeuré inchangé, soit à

salaires	35,0
matériaux	65,0

#### Tableaux 121 à 128

Les données de ces tableaux proviennent de l'enquête de 1974 sur les logements. Les zones

de relevé sont formées de municipalités choisies parmi les centres urbains de 22 régions métropolitaines de recensement et de Charlottetown. Le sondage fragmentaire comprenait approximativement 74,000 logements de ces 23 régions. Ces tableaux sont fondés sur les définitions suivantes.

État du logement — Les logements ont été considérés comme médiocres, passables ou en bon état selon que l'enquêteur constatait la présence ou l'absence des caractéristiques suivantes relatives à l'extérieur de l'immeuble:

- 01: Affaissement du toit
- 02: Murs inclinés
- 03: Fondations médiocres (ciment effrité, fendillé, troué)
- 04: Boiseries pourries (cadres des fenêtres et des portes)
- 05: Nombreux bardeaux manquant sur le toit
- 06: Affaissement des gouttières
- 07: Fenêtres brisées
- 08: Briques lâches (parement médiocre)
- 09: Base du perron médiocre
- 10: Peinture médiocre
- 11: Terrassement médiocre (zone touchant l'immeuble inclinée vers les fondations)
- 12: Aucun des états précédents n'a été décelé

"MÉDIOCRE" tout immeuble où existe une ou plusieurs des caractéristiques 01 à 04 ou trois caractéristiques 05 à 11 ou plus.

"PASSABLE" tout immeuble où il n'existe aucune des caractéristiques 01 à 04, mais où il existe deux caractéristiques 05 à 11.

"EN BON ÉTAT" tout immeuble où il n'existe aucune caractéristique 01 à 04 et où il n'existe qu'une seule ou aucune des caractéristiques 05 à 11.

Aire de plancher — À cause des réserves reconnues sur l'usage des pièces et des chambres comme mesure de l'utilisation de l'espace, au cours de cette enquête on a relevé des données sur les dimensions des pièces. L'aire de plancher signifie la surface totale en pieds carrés, de toutes les pièces du logement, calculées d'après les dimensions des pièces que l'on a rapportées, plus un rajustement selon un facteur pour tenir compte des vestibules, des placards, des salles de bain, etc.

Aire de plancher par personne — Le nombre de pieds carrés de surface du logement divisé par le nombre de personnes occupant le logement.

Personnes par pièce — Le nombre de personnes occupant le logement divisé par le nombre de pièces dans le logement.

Personnes par chambre — Le nombre de personnes occupant le logement divisé par le nombre de chambres dans le logement.

Loyer brut — Le montant payé par le ménage pour s'assurer un logement avec ses commodités et pour l'entretenir; comprend, en plus du montant du loyer, les paiements à l'égard des services comme l'eau, l'électricité, le gaz, le combustible, le stationnement et tout autre avantage ou service.

Prix de vente prévu — Le prix de vente que le propriétaire prévoyait pouvoir réaliser si le logement avait été vendu au moment de l'enquête.

Revenu du ménage — Le total du revenu encaissé par tous les membres du ménage qui avaient 14 ans ou plus au moment de l'enquête. Étant donné que le revenu déclaré se rapportait



nesses and eleemosynary institutions with the exception of caisses populaires and credit unions are not available.

#### Tables 79, 80

Interest rates on Approved Lender loans, both home-owner-ship and rental, are weighted by dollar loan amount.

#### Tables 90, 91

The cost estimates presented in these tables are made by loan applicants, either owner-applicants or builders at time of approval. The data on land costs include estimates made by builders who develop their own land, and are usually based on local market values. It must be noted that these estimates, to the extent that they accurately reflect market values, vary with changing proportions of fully serviced, partially serviced, and unserviced lots. In the case of serviced lots, prices also vary with changes in the method of financing as between municipal financing, where part of the cost is covered by local improvement charges, and full financing by the builders or developers.

#### Tables 104, 105

The gross debt service includes payments of mortgage principal and interest together with property taxes and for the Assisted Home-Ownership Programme excludes allowance for federal subsidy. Gross debt service ratio prior to 1968 was based on borrowers' income. Subsequent to 1968, data were based on applicants' income and 50 per cent of co-applicants' income where necessary, and in 1972 this was amended to include all the co-applicants' income where necessary.

Previously prescribed maximum loan by Regulation were eliminated in 1974 to permit the Corporation to establish loan maxima on a national, regional and local basis as determined from time to time.

#### Tables 106, 107

The consumer price index measures price changes, over time, for a given quality and quantity of goods and services. An important component of the index is housing, which is represented by two indexes: shelter and household operation. The overall shelter index includes a rent index and an index of the costs of home-ownership.

The rent index, which includes rentals and the cost of tenant repairs, estimates price changes for a constant quality of rented accommodation. It is intended to be a measure of price change only rather than a measure of change in prevailing market rents.

The index of home-ownership costs measures price changes for property taxes, mortgage interest rates, repairs, the replacement cost of new houses and property insurance.

#### Table 108

The residential building construction input price index was revised to the base 1971 in 1973. This series has been linked

to the 1961=100 series in 1971. Weights for combining materials and wage components as of 1971 became

wages	35.9
materials	64.1

The non-residential building construction input price index was partially revised in 1973 although the time base remained 1961=100. Weights for combining wages and materials were also left unchanged at

wages	35.0
materials	65.0

#### Tables 121-128

Data for these tables have been derived from the 1974 Survey of Housing Units. Survey Areas consist of selected municipalities in the urbanized core of the 22 Census Metropolitan Areas as well as Charlottetown. The sample consisted of approximately 74,000 dwellings in the 23 areas. The following definitions were used for these tables.

Dwelling Unit Condition — Dwellings were classed as poor, fair, or good according to the presence or absence of the following characteristics of the exterior of the building which were noted by the enumerator:

- 01: Sagging roof
- 02: Sloping walls
- 03: Poor foundations (crumbling, cracking cement, open holes)
- 04: Decaying wood (window and door sills)
- 05: Shingles missing from the roof in quantity
- 06: Sagging eaves
- 07: Broken windows
- 08: Loose bricks (including poor siding)
- 09: Poor porch footings
- 10: Poor paint
- 11: Poor grading (area immediately next to structure slopes towards foundation)
- 12: None of the above conditions exist.

"POOR" refers to any building where one or more of characteristics 01-04 exist or where three or more characteristics 05-11 exist.

"FAIR" refers to any building where no characteristics 01-04 exist and where two characteristics 05-11 exist.

"GOOD" refers to any building where none of characteristics 01-04 exists and where one or none of characteristics 05-11 exist.

Floor Area — Because of the well-known limitations on the use of rooms and bedrooms as measures of space utilization, this survey collected data on room dimensions. Floor area refers to the total area, in square feet, of all the rooms in the dwelling, calculated from these reported room dimensions, plus an adjustment factor to take account of halls, closets, bathrooms, etc.

Floor Area per Person — The number of square feet of dwelling area divided by the number of persons occupying the dwelling.

à l'année civile 1973 et les dépenses de ménage se rapportaient à l'année 1974, le chiffre du revenu a été augmenté afin d'éviter des problèmes de déviation en calculant les rapports entre les dépenses et les revenus. Le facteur d'inflation utilisé a été de 13,9 pour cent, ce qui représentait l'augmentation de revenu enregistrée par l'enquête sur les finances des consommateurs (estimations provisoires) entre 1973 et 1974. De plus, seuls les ménages qui ont déclaré un revenu de plus de \$1,500 sont compris dans ces tableaux.

**Total des dépenses relatives au logement — Propriétaires** — Le montant en dollars payé à l'égard du principal, de l'intérêt et des taxes, ainsi que pour les avantages et les services.

**Total des dépenses relatives au logement — Locataires** — Le montant payé à l'égard du loyer brut, c'est-à-dire le prix du loyer plus tout paiement additionnel à l'égard des avantages et des services.

**Rapport des dépenses au revenu** — Le rapport du total des dépenses pour le logement (tel qu'antérieurement défini à l'égard des propriétaires et des locataires) au revenu du ménage.

**Redressement des variations saisonnières**

Toutes les séries désaisonnalisées ont été obtenues au moyen de la méthode X-11 mise au point par le bureau de recensement des États-Unis.

**Définitions**

Le terme "logement" aux fins du relevé de la mise en chantier et du parachèvement d'habitations signifie des lieux d'habitation distincts, autonomes et complets, avec entrée de l'extérieur de l'immeuble ou d'un passage, foyer ou escalier communs à l'intérieur de l'immeuble. Une telle entrée doit en être une qui peut être utilisée sans avoir à traverser un autre logement distinct. Le relevé des mises en chantier et des parachèvements sert à dénombrer les logements dans de nouvelles constructions seulement, conçues en vue d'être occupées à l'année longue et non de façon passagère.

L'expression "mise en chantier" aux fins du relevé des habitations mises en chantier et parachévées signifie le commencement des travaux de construction d'un immeuble, ordinairement après la mise en place du béton pour l'ensemble de la semelle continue au périmètre de la construction, ou à un stade équivalent, s'il s'agit d'une construction sans sous-sol. L'expression "parachèvement" signifie le stade auquel tous les travaux de construction proposés d'un immeuble ont été exécutés, bien que dans certaines circonstances un logement puisse être dénombré comme parachévé, lorsqu'il ne reste plus que 10 p. 100 des travaux à exécuter.

Les définitions des genres de logements, employées aux fins du relevé de la mise en chantier et du parachèvement d'habitations sont conformes à celles dont on s'est servi lors du recensement, sauf qu'elles sont groupées de façon quelque peu différente. Les maisons jumelées et les duplex sont groupés ensemble plutôt qu'avec les maisons individuelles ou les appartements, comme il en avait été le cas au recensement.

L'expression "maison individuelle" signifie un immeuble ne formant qu'un seul logement qui est entièrement séparé sur tous ses côtés de tout autre immeuble ou construction. L'expression "maison jumelée" signifie l'un de deux logements situés côte à côte dans un seul immeuble, qui ne sont contigus à aucune autre construction et qui sont séparés par un mur commun ou mitoyen s'élevant du sol jusqu'au toit.

L'expression "duplex" signifie l'un de deux logements qui sont situés l'un au-dessus de l'autre dans un immeuble contigu à aucune autre construction. L'expression "habitation en rangée" s'applique à un logement familial compris dans une rangée de trois logements contigus ou plus et qui sont séparés par un mur commun ou mitoyen s'élevant du sol jusqu'au toit. L'expression "appartement" s'applique à tous les logements autres que ceux qui sont décrits plus haut, y compris les constructions communément appelées triplex, duplex jumelés et duplex en rangée.

L'expression "ménage" aux fins du recensement signifie une personne ou un groupe de personnes qui occupent un seul logement. Il s'agit habituellement d'un groupe familial comprenant ou non des chambreurs ou des employés. Il s'agit parfois d'un groupe de personnes non apparentées, soit deux familles ou plus qui se partagent le même logement, ou une personne qui vit seule. D'une manière ou d'une autre, chaque personne fait partie d'un ménage et le nombre de ménages égale le nombre de logements occupés. L'expression "ménage non familial" s'applique à un ménage où la personne en chef n'est pas le chef de famille. Un ménage non familial peut comprendre des familles en chambre.

L'expression "propriétaire" signifie un demandeur de prêt hypothécaire qui construit lui-même ou fait construire par un sous-traitant, une habitation qu'il habitera lui-même.

L'expression "constructeur" signifie un demandeur de prêt qui construit des habitations pour les vendre à des candidats à la propriété. Ces habitations peuvent être des collectifs comme dans le cas des habitations selon le mode de la copropriété et sous forme coopérative, ou bien surtout des maisons individuelles et des maisons jumelées sur de la propriété foncière libre.

L'expression "accession à la propriété" représente une combinaison de propriétaires et de constructeurs, tels qu'ils sont définis ci-dessus.

L'expression "à loyer" a trait à des habitations construites pour être louées, quelle que soit la source de financement.

"L'Aide pour l'accession à la propriété" a trait aux programmes de prêts qui ont commencé en 1970 par le programme innovateur dans le cadre duquel des termes et taux d'intérêt hypothécaires favorables étaient accordés aux demandeurs qui avaient besoin d'une aide pour pouvoir accéder à la propriété. Pour plus de détails, consulter la note explicative concernant le tableau 71.

L'expression "chiffres annuels désaisonnalisés" représente le résultat de la rectification des données statistiques mensuelles ou trimestrielles en vue d'obtenir une indication du total annuel qui serait atteint si l'activité de tous les autres mois ou trimestres demeurait au même niveau quant aux caractères saisonniers passés.

Les définitions des territoires de recensement de 1966 et de 1971 dont il est question dans le présent rapport sont les suivantes:

**Recensement de 1966** — Une région métropolitaine de recensement est une unité statistique qui compte une population minimale de 100,000 habitants et qui est constituée d'une ville centrale ou noyau urbanisé d'au moins 50,000 habitants ainsi que de tous villages, grandes villes, petites villes érigés en municipalités et de municipalités rurales, de même que de territoires non organisés, où au moins

70 p. 100 de la population active se livre à des occupations non agricoles, et ce, dans les limites mêmes de la région métropolitaine. Les villes de Calgary, Regina et Saskatoon ont été classées comme régions métropolitaines lors du recensement de 1966, même si chacune ne consiste qu'en un noyau urbanisé.

**Recensement de 1966** — Un grand centre urbain de recensement est une unité statistique qui est constituée d'une ville centrale ou noyau urbanisé d'au moins 25,000 habitants ainsi que de tous villages, grandes villes, petites villes érigés en municipalités et situés dans les limites mêmes du grand centre urbain, de même que de parties de municipalités rurales contiguës où la densité de la population est de 1,000 habitants au mille carré. Aux fins du relevé des mises en chantier et des parachèvements, ainsi que de la statistique LNH connexe, l'entière municipalité rurale est considérée comme faisant partie du grand centre urbain, même où la densité de la population est inférieure à 1,000 habitants au mille carré. Lors du recensement de 1966, les villes de Guelph, Peterborough et Sault-Ste-Marie ont été classées comme grands centres urbains, même si chacune ne consistait qu'en un noyau urbanisé.

**Recensement de 1971** — Une région métropolitaine de recensement est une zone bâtie en continu qui compte une population de 100,000 habitants ou plus et où le principal marché du travail correspond à une zone de migrations quotidiennes, c'est-à-dire à celle dont les habitants pourraient normalement changer de lieu de travail sans changer de lieu de résidence.

Elle comprend:

- (1) les municipalités qui se trouvent en totalité ou en partie à l'intérieur de la zone bâtie en continu, et
- (2) les municipalités en deçà d'un rayon de 20 milles des limites de la zone bâtie en continu,
  - a) si le pourcentage de la population active du secteur primaire est plus faible que la moyenne nationale, et
  - b) si le pourcentage d'accroissement de la population entre 1956 et 1966 a été plus fort que la moyenne de l'ensemble de la région métropolitaine de recensement de 1966.

Si une seule des conditions a) et b) est satisfaite, les municipalités sont quand même englobées si elles sont desservies par une route à deux voies ou plus.

Les villes de Calgary et Saskatoon ont été classées comme régions métropolitaines de recensement lors du recensement de 1971 même si chacune ne consiste qu'en un noyau urbanisé.

**Recensement de 1971** — Une agglomération de recensement est une unité statistique ayant un centre urbain de 1,000 habitants et plus, adjacent à une zone bâtie d'au moins 1,000 habitants et d'une densité minimale de 1,000 habitants au mille carré. Le plus grand centre urbain et sa partie urbaine adjacente doivent constituer une zone bâtie en continu ne comportant pas d'espaces libres de plus d'un mille. La population du noyau urbanisé doit être d'au moins 2,000 habitants. La principale utilisation du concept d'agglomération de recensement est de fournir des données à l'égard de collectivités urbaines étroitement liées, mais séparées les unes des autres par des limites administratives seulement. Pour les fins du présent rapport, la mention *Grands centres urbains et agglomérations urbaines* qui apparaît dans certains tableaux a trait aux trois grands



**Persons per Room** — The number of persons occupying the dwelling divided by the number of rooms in the dwelling.

**Persons per Bedroom** — The number of persons occupying the dwelling divided by the number of bedrooms in the dwelling.

**Gross Rent** — The amount paid by the household to secure and maintain a dwelling and its facilities; it includes, in addition to cash rent, payment for such utilities as water, electricity, gas, fuel, parking, and other utilities and services.

**Expected Selling Price** — The selling price expected by the owner if the dwelling had been sold at the time of the survey.

**Household Income** — The total income received by all members of the household who were 14 years of age and over at the time of the survey. Since the income reported relates to the 1973 calendar year while housing expenditures relate to 1974, the income figure was inflated in order to avoid problems of bias in computing expenditure to income ratios. The inflation factor used was 13.9 per cent which was the increase in incomes recorded by the Survey of Consumer Finances (Preliminary estimates) between 1973 and 1974. In addition, only households reporting annual incomes exceeding \$1,500 were included in these tabulations.

**Total Expenditure on Housing — Owners** — The amount in dollars paid for principal, interest and taxes, and for utilities and services.

**Total Expenditure on Housing — Renters** — The amount paid for gross rent, i.e., cash rent plus any additional payments for utilities and services.

**Expenditure-to-Income Ratio** — The ratio of total housing expenditure (as previously defined for owners and for renters) to household income.

### Seasonal Adjustment

All seasonally adjusted series have been derived by the X-11 Method developed by the United States Bureau of the Census.

### Definitions

A “dwelling unit”, for purposes of the starts and completions survey, is defined as a structurally separate set of self-contained living premises with a private entrance from outside the building or from a common hall, lobby or stairway inside the building. Such an entrance must be one that can be used without passing through another separate dwelling unit. The starts and completions survey enumerates dwelling units in new structures only, designed for non-transient and year-round occupancy.

A “start”, for purposes of the starts and completions survey, is defined as the beginning of construction work on a building, usually when the concrete has been poured for the whole of the footing around the structure, or an equivalent stage where a basement will not be part of the structure. A “completion” is defined as the stage at which all the proposed construction work on a dwelling unit has been performed, although under some circumstances a dwelling may be counted as completed where up to 10 per cent of the proposed work remains to be done.

The definitions of types of dwellings, used in the starts and completions survey, are in accordance with those used in

the Census, except that they are grouped somewhat differently. Semi-detached dwellings and duplex dwellings are grouped together, rather than with single-detached or apartment dwellings as in the Census.

A “single-detached” dwelling is a building containing only one dwelling unit, which is completely separated on all sides from any other dwelling or structure. A “semi-detached” dwelling is one of two dwellings located side-by-side in a building, adjoining no other structure and separated by a common or party wall extending from ground to roof.

A “duplex” dwelling is one of two dwelling units located one above the other in a building adjoining no other structure. A “row” dwelling is a one family dwelling unit in a row of three or more attached dwellings separated by common or party walls extending from ground to roof. An “apartment” dwelling unit includes all dwellings other than those described above, including structures commonly known as triplexes, double duplexes, and row duplexes.

A “household”, for Census purposes, consists of a person or group of persons occupying one dwelling. It usually consists of a family group, with or without lodgers or employees. It may consist of a group of unrelated persons, of two or more families sharing a dwelling, or of one person living alone. Every person is a member of some household, and the number of households equals the number of occupied dwellings. A “non-family household” is one whose head is not the head of a family. A non-family household may contain lodging families.

The term “owner” refers to mortgage applicants who construct or arrange with subcontractors to construct dwellings for their own occupancy.

The term “builders” refers to builder applicants who construct dwellings for sale to home-owners. These may be multiple dwellings as with condominium and co-operative tenures or predominantly single-detached and semi-detached dwellings on freehold tenure.

The term “home-ownership” is the combination of owners and builders.

The term “rental” refers to dwellings constructed for rental purposes regardless of who finances the structure.

“Assisted Home-Ownership” refers to lending programmes which commenced with the innovative programme in 1970 whereby favourable amortization and interest rates were granted to mortgage applicants requiring assistance as an aid in home-ownership. For more details, refer to the Explanatory Notes for Table 71.

“Seasonally Adjusted at Annual Rate” is the result of adjusting monthly or quarterly statistics to provide an indication of the annual total which would be achieved if activity in all other months or quarters were at the same level of performance relative to past seasonal patterns.

Definitions of the 1966 and 1971 Census Areas referred to in this Publication are as follows:

**1966 Census** — A Census Metropolitan Area has a minimum population of 100,000 and is composed of a central or core city with a minimum population of 50,000 and all



centres urbains de Cornwall, North Bay et Lethbridge ainsi qu'à des grandes agglomérations de recensement, dont chacune a une population totale de 40,000 habitants et plus.

#### Sources

À l'exception des sources énumérées ci-dessous, les données du présent rapport ont été tirées des opérations de la SCHL ou de relevés qu'elle a effectués.

Tableaux 1 à 22	Voir la note explicative
Tableaux 23, 25 à 28	Statistique Canada
Tableau 80	Banque du Canada et McLeod, Young, Weir and Co. Ltd.
Tableau 100	Statistique Canada et Société centrale d'hypothèques et de logement
Tableaux 103, 106 à 109, 111 à 128	Statistique Canada
Tableau 129	National Association Home Builders États-Unis

incorporated cities, towns, villages and rural municipalities, or unorganized territories, where at least 70 per cent of the labour force is engaged in non-agricultural occupations, within the defined Metropolitan Area. The cities of Calgary, Regina and Saskatoon were classified as Metropolitan Areas in the 1966 Census although each consists only of the core city.

1966 Census — A Census Major Urban Area is composed of a central or core city with a minimum population of 25,000, plus all incorporated cities, towns and villages within the defined Major Urban Area, and portions of adjoining rural municipalities where the population density is 1,000 per square mile. For purposes of the starts and completions survey, and related NHA statistics, the entire rural municipality is considered a part of the Major Urban Area, even where the population density is less than 1,000 per square mile. In the 1966 Census, the cities of Guelph, Peterborough and Sault Ste. Marie were classified as Major Urban Areas, although each consisted only of the core city.

1971 Census — A Census Metropolitan Area is a continuous built-up area having 100,000 or more population and where the main labour market area corresponds to a commuting field or a zone where people could normally change their place of work without changing their place of residence.

It comprises:

- (1) Municipalities completely or partly inside the continuous built-up area, and
- (2) Municipalities lying within a 20-mile radius of the limits of the continuous built-up area,
  - if (a) the percentage of labour force in primary activities is smaller than the national average,
  - and (b) the percentage of population increase for 1956-1966 is larger than the average for the 1966 Census Metropolitan Area.

When only (a) and (b) is met, municipalities are included if they are served by a highway of two lanes or more.

The cities of Calgary and Saskatoon were classified as Metropolitan Areas in the 1971 Census although each consists only of the core city.

1971 Census — A Census Agglomeration is a statistical area having an urban centre with a population over 1,000 and adjacent built-up area of at least 1,000 population and a minimum density of 1,000 persons per square mile. The largest urban centre and its adjacent urban part must constitute a continuous built-up area with no separation greater than one mile. The population of the urbanized core must be at least 2,000. The main use of Census Agglomerations is to provide data for closely related urban communities separated from each other only by administrative limits. For purposes of the publication the reference to "Large Urban Centres and Urban Agglomerations" which appears in selected tables is to the three urban centres of Cornwall, North Bay and Lethbridge and to large Census Agglomerations, each of which has a total population of 40,000 and over.

#### Sources

With the exceptions noted below, data presented in this report were derived from the operations of the Corporation, or from surveys conducted by it.

Tables 1-22	See explanatory note
Tables 23, 25-28	Statistics Canada
Table 80	Bank of Canada and McLeod, Young, Weir and Co. Ltd.
Table 100	Statistics Canada and Central Mortgage and Housing Corporation
Tables 103, 106-109, 111-128	Statistics Canada
Table 129	National Association Home Builders United States

Printing/impression: Ronalds Federated Graphics  
Design/présentation: Paul Arthur & Associates Ltd. (Fritz Gottschalk)





Central Mortgage and  
Housing Corporation

Société centrale  
d'hypothèques et de logement



CA1  
MH21  
-H52

Canadian Housing Statistics  
Statistique du logement au Canada  
1977

1234567890

2345678901

3456789012

4567890123

5678901234

6789012345

7890123456

8901234567

9012345678

0123456789

1234567890

123456789

12345678

1234567

123456

12345

1234

123

12

1







## Foreword

*Canadian Housing Statistics* has been published since 1955 when it replaced an earlier report, *Housing in Canada*. From 1955 to 1960, the report was published quarterly. Since 1961 it has been published annually, with monthly supplements. The reports are designed to bring together data relating to house-building and mortgage lending activity in Canada. Most of the data are derived from the operations of Central Mortgage and Housing Corporation, or from Statistics Canada. The sources of data are indicated in a section at the end of the report, together with certain explanatory notes. Up to and including the report for 1963, English-language and French-language editions were published separately. The first report on a bilingual basis was published for 1964.

Corporation activity continued to focus upon the housing assistance programmes as shown in tables 53 to 63 with particular emphasis on the Assisted Home-Ownership Programme, table 63, and the Assisted Rental Programme by Approved Lenders, table 61.

Data and Systems  
Central Mortgage and Housing Corporation  
Ottawa, March, 1978

## Avant-propos

*Statistique du logement au Canada*, lancé en 1955, a remplacé un rapport antérieur intitulé *Habitation au Canada*. Entre 1955 et 1960, le rapport actuel paraissait tous les trois mois. Depuis 1961, il est publié une fois l'an et suivi de suppléments mensuels. Ces rapports ont pour objet de réunir des données concernant la construction d'habitations et les prêts hypothécaires, au Canada. Les données sont pour la plupart tirées des opérations de la Société centrale d'hypothèques et de logement ou des publications de Statistique Canada. Les sources des données ainsi que certaines notes explicatives sont fournies à la fin du présent rapport. Jusqu'en 1963, le rapport paraissait séparément en anglais et en français. La première édition bilingue a été publiée en 1964.

La Société a continué de concentrer son activité sur les programmes d'aide au logement, tel que l'indiquent les tableaux 53 à 63, tout en insistant d'une façon particulière sur le programme d'aide pour l'accession à la propriété, tableau 63 et sur le programme d'aide au logement locatif par les prêteurs agréés, tableau 61.

Données et systèmes  
Société centrale d'hypothèques et de logement  
Ottawa, mars 1978



# Table of Contents

	Page
FOREWORD.....	ii
SUMMARY.....	viii
HOUSING LEGISLATION AND POLICY.....	xiv
EXPLANATORY AND SOURCE NOTES.....	98

## LIST OF TABLES

### HOUSE BUILDING ACTIVITY

1 Dwelling Starts, Completions and Under Construction, for Canada.....	1
2 Dwelling Starts, Completions and Under Construction, Monthly, for Canada.....	2
3 Dwelling Starts, Completions and Under Construction, Monthly, for Canada, Seasonally Adjusted.....	3
4 Dwelling Starts, Completions and Under Construction for Canada, by Region, by Province.....	4
5 Dwelling Starts, Completions and Under Construction, for Centres of 10,000 Population and Over, by Region and Province.....	5
6 Dwelling Starts in Canada, by Urban Area.....	6
7 Dwelling Completions in Canada, by Urban Area.....	7
8 Dwellings Under Construction by Type, in Canada, by Urban Area.....	8
9 Dwelling Starts and Completions, by Type.....	9
10 Dwelling Starts by Type, Canada, by Region and Province.....	10
11 Dwelling Starts for Centres of 10,000 Population and Over, by Type, by Region and Province.....	11
12 Dwelling Starts, Single-Detached, Semi-Detached and Duplex, Canada, by Urban Area.....	12
13 Dwelling Starts, Row, Apartment and Other, Canada, by Urban Area.....	13
14 Dwelling Starts by Principal Source of Financing, Canada.....	14
15 Dwelling Starts by Principal Source of Financing, Canada, by Province.....	15
16 Dwelling Starts by Type of Financing, Single-Detached, Semi-Detached and Duplex, Canada, by Urban Area.....	16
17 Dwelling Starts by Type of Financing, Row, Apartment and Other, Canada, by Urban Area.....	17
18 Newly Completed and Unoccupied Dwellings, Quarterly, by Urban Area.....	18
19 Privately Initiated Apartment Completions, by Size of Structure, by Metropolitan Area.....	19
20 Privately Initiated Apartment Universe, by Size of Structure, by Metropolitan Area.....	19
21 Vacancy Rates in Privately Initiated Apartment Structures of Six Units and Over, by Metropolitan Area.....	20
22 Vacancy Rates in Privately Initiated Apartment Structures of Six Units and Over, by Number of Bedrooms, by Metropolitan Area.....	20
23 National Income and Expenditure Accounts, Selected Series, Canada.....	21
24 Expenditures on New Housing by Source of Funds, Canada.....	21
25 Construction Expenditures, National Accounts, Canada.....	22
26 Construction Expenditures, Canada.....	22
27 Construction Expenditures, Canada, by Region and Province.....	23
28 Building Permits Issued in Canada, by Metropolitan Area.....	23

### MORTGAGE LENDING ACTIVITY

29 Public Funds Authorized under NHA.....	24
30 Public Funds Authorized under NHA, Canada, by Province.....	25
31 Home Improvement Loans, Canada, by Area.....	25
32 Mortgage Insurance, Home Improvement Loan Insurance and Rental Guarantee Funds.....	26
33 Mortgage Loans Approved for New and Existing Housing Under the Housing Acts, Canada.....	27
34 All Mortgage Loans Approved by Lending Institutions, by Type of Lender, Canada.....	28
35 NHA and Conventional Mortgage Loans Approved by Lending Institutions, by Type of Lender, Canada.....	29
36 All Mortgage Loans Approved by Lending Institutions, by Type of Lender, Canada, by Area.....	30
37 NHA and Conventional Mortgage Loans Approved by Lending Institutions, by Type of Lender, Canada, by Area.....	31
38 Mortgage Loans Approved by Lending Institutions on Residential Property, by Type of Lender, by Type of Financing, Canada (Dollars).....	32
39 Mortgage Loans Approved by Lending Institutions on Residential Property, by Type of Lender, by Type of Financing, Canada (Dwelling Units).....	33
40 NHA and Conventional Mortgage Loans Approved by Lending Institutions for New Residential Construction, Quarterly, by Type of Lender, Canada.....	34
41 NHA and Conventional Mortgage Loans Approved by Lending Institutions for New Residential Construction, Quarterly, by Type of Lender, Seasonally Adjusted, Canada.....	35
42 NHA and Conventional Mortgage Loans Approved by Lending Institutions, by Type of Lender, by Type of Dwelling, Canada (Dollars).....	36
43 NHA and Conventional Mortgage Loans Approved by Lending Institutions, by Type of Lender, by Type of Dwelling, Canada (Dwelling Units).....	37
44 NHA Mortgage Loans Approved by Lending Institutions, by Type of Lender, by Type of Dwelling, Canada (Dollars).....	38
45 NHA Mortgage Loans Approved by Lending Institutions, by Type of Lender, by Type of Dwelling, Canada (Dwelling Units).....	39
46 NHA and Conventional Mortgage Loans Approved by Lending Institutions on Residential Property, Canada, by Region and Province.....	40
47 Mortgage Loans Approved by Lending Institutions for New Residential Construction, Canada, by Region and Province, by Type of Financing.....	41
48 NHA and Conventional Mortgage Loans Approved by Lending Institutions, for New Residential Construction, Canada, by Region and Province, by Type of Dwelling.....	42
49 NHA Mortgage Loans Approved by Lending Institutions for New Residential Construction, Canada, by Region and Province, by Type of Dwelling.....	43

### FINANCING UNDER NHA

50 Activity for New and Existing Housing, by Type of Dwelling, Canada (Dollars).....	44
51 Activity for New and Existing Housing, by Type of Dwelling, Canada (Dwelling Units).....	45
52 Activity for New and Existing Housing, by Type of Dwelling, Canada, by Province (Dwelling Units).....	46
53 Housing Assistance Programmes — Canada, by Area.....	47
54 Housing Assistance Programmes — Loans to Entrepreneurs under Section 15, Canada, by Area.....	48
55 Housing Assistance Programmes — Loans and Contributions to Non-Profit Corporations and Continuing Co-operatives with Non-Profit terms under Sections 15.1 and 34.18, Canada, by Area.....	49
56 Housing Assistance Programmes — Federal-Provincial Rental Housing Projects under Section 40, Canada, by Area.....	50
57 Housing Assistance Programmes — Federal-Provincial Housing for Sale under Section 40, Canada, by Area.....	51
58 Housing Assistance Programmes — CMHC Assisted Home-Ownership and Rental Programmes, Canada, by Area.....	51
59 Housing Assistance Programmes — Loans for Public Housing Projects under Section 43, Canada, by Area.....	52
60 Housing Assistance Programmes — Loans for Student Housing Projects under Section 47, Canada, by Province.....	53

# Table des Matières

AVANT-PROPOS.....	Page iii
SOMMAIRE.....	ix
LÉGISLATION ET POLITIQUE DU LOGEMENT.....	xiv
NOTES EXPLICATIVES ET SOURCES.....	99

## TABLEAUX STATISTIQUES

### CONSTRUCTION D'HABITATIONS

1 Logements mis en chantier, parachevés et en construction, Canada.....	1
2 Logements mis en chantier, parachevés et en construction, Canada, par mois.....	2
3 Logements mis en chantier, parachevés et en construction, Canada, par mois, taux annuels désaisonnalisés.....	3
4 Logements mis en chantier, parachevés et en construction, Canada, par région et province.....	4
5 Logements mis en chantier, parachevés et en construction dans les centres de 10 000 âmes et plus, par région et province.....	5
6 Logements mis en chantier, Canada, par région urbaine.....	6
7 Logements parachevés, Canada, par région urbaine.....	7
8 Logements en construction, par type, Canada, par région urbaine.....	8
9 Logements mis en chantier et logements parachevés, par type.....	9
10 Logements mis en chantier, Canada, par type, province et région.....	10
11 Mises en chantier d'habitations dans les centres de 10 000 âmes et plus, Canada, par type, région et province.....	11
12 Mises en chantier de maisons individuelles, de maisons jumelées et de duplex, Canada, par région urbaine.....	12
13 Logements en bande, appartements et autres mis en chantier, Canada, par région urbaine.....	13
14 Mises en chantier d'habitations, par principale source de financement, Canada.....	14
15 Mises en chantier d'habitations, par principale source de financement, Canada, par province.....	15
16 Mises en chantier de maisons individuelles, de maisons jumelées et de duplex, selon le genre de financement, Canada, par région urbaine.....	16
17 Mises en chantier d'habitations en bande, d'immeubles d'appartements et autres, selon le genre de financement, Canada, par région urbaine.....	17
18 Logements nouvellement parachevés, mais inoccupés, par trimestre et région urbaine.....	18
19 Initiative privée: appartements parachevés, selon la taille de l'immeuble et par région métropolitaine.....	18
20 Initiative privée: univers des appartements, selon la taille de l'immeuble et par région métropolitaine.....	19
21 Initiative privée: taux d'inoccupation des immeubles d'appartements de six logements et plus, par région métropolitaine.....	20
22 Initiative privée: taux d'inoccupation des immeubles d'appartements de six logements et plus, par nombre de chambres et région métropolitaine.....	20
23 Comptes nationaux de revenu et dépense, séries choisies, Canada.....	21
24 Dépenses pour le nouveau logement, par source de fonds, Canada.....	21
25 Dépenses pour la construction, comptes nationaux, Canada.....	22
26 Dépenses pour la construction, Canada.....	22
27 Dépenses pour la construction, Canada, par province et région.....	23
28 Permis de construire émis, Canada, par région métropolitaine.....	23

### PRÊTS HYPOTHÉCAIRES

29 Deniers publics autorisés aux termes de la LNH.....	24
30 Deniers publics autorisés aux termes de la LNH, Canada, par province.....	25
31 Prêts pour l'amélioration de maisons, Canada, par région.....	25
32 Fonds d'assurance hypothécaire, d'assurance des prêts pour l'amélioration de maisons et de garantie de loyer.....	26
33 Prêts hypothécaires consentis aux termes des lois sur l'habitation, nouveaux logements et logements existants, Canada.....	27
34 Tous les prêts hypothécaires consentis par les institutions prêteuses, par genre de prêteur, Canada.....	28
35 Prêts hypothécaires, LNH et ordinaires, consentis par les institutions prêteuses, par genre de prêteur, Canada.....	29
36 Tous les prêts hypothécaires consentis par les institutions prêteuses, par genre de prêteur, Canada, par province et territoire.....	30
37 Prêts hypothécaires, LNH et ordinaires, consentis par les institutions prêteuses, par genre de prêteur, Canada.....	31
38 Prêts hypothécaires consentis par les institutions prêteuses, par genre de prêteur et de financement, Canada (en dollars).....	32
39 Prêts hypothécaires consentis par les institutions prêteuses, par genre de prêteur et de financement, Canada (en nombre de logements).....	33
40 Prêts hypothécaires, LNH et ordinaires, consentis par les institutions prêteuses, nouveaux logements, par trimestre et genre de prêteur, Canada.....	34
41 Prêts hypothécaires, LNH et ordinaires, consentis par les institutions prêteuses, nouveaux logements, par genre de prêteur et par trimestre, taux annuels désaisonnalisés, Canada.....	35
42 Prêts hypothécaires, LNH et ordinaires, consentis par les institutions prêteuses, par genre de prêteur et type d'habitation, Canada (en dollars).....	36
43 Prêts hypothécaires, LNH et ordinaires, consentis par les institutions prêteuses, par genre de prêteur et type d'habitation, Canada (en nombre de logements).....	37
44 Prêts hypothécaires LNH consentis par les institutions prêteuses, par genre de prêteur et type d'habitation, Canada (en dollars).....	38
45 Prêts hypothécaires LNH consentis par les institutions prêteuses, par genre de prêteur et type d'habitation, Canada (en nombre de logements).....	39
46 Prêts hypothécaires, LNH et ordinaires, consentis par les institutions prêteuses à l'égard de l'habitation, Canada, par province et région.....	40
47 Prêts hypothécaires consentis par les institutions prêteuses, nouveaux logements, par genre de financement, Canada, par province et région.....	41
48 Prêts hypothécaires, LNH et ordinaires, consentis par les institutions prêteuses, nouveaux logements, par type d'habitation, Canada, par province et région.....	42
49 Prêts hypothécaires LNH consentis par les institutions prêteuses, nouveaux logements, par type d'habitation, Canada, par province et région.....	43

### FINANCEMENT AUX TERMES DE LA LNH

50 Activité LNH en matière de logement tant nouveau qu'existant, par type d'habitation, Canada (en dollars).....	44
51 Activité LNH en matière de logement tant nouveau qu'existant, par type d'habitation, Canada (en nombre de logements).....	45
52 Activité LNH en matière de logement tant nouveau qu'existant, par type d'habitation, Canada, par province (en nombre de logements).....	46
53 Programmes d'aide au logement, Canada, par région.....	47
54 Programmes d'aide au logement: prêts aux promoteurs en vertu de l'article 15, Canada, par région.....	48
55 Programmes d'aide au logement: prêts et contributions aux sociétés sans but lucratif et aux coopératives permanentes assujetties aux conditions de but non lucratif, en vertu des articles 15.1 et 34.18 de la LNH, Canada, par région.....	49
56 Programmes d'aide au logement: ensembles d'habitations à loyer réalisés en vertu d'accords fédéraux-provinciaux aux termes de l'article 40, Canada, par région.....	50
57 Programmes d'aide au logement: habitations pour la vente en vertu d'accords fédéraux-provinciaux aux termes de l'article 40, Canada, par province.....	51
58 Programmes d'aide au logement: programmes SCHL d'aide pour l'accession à la propriété et au logement à loyer.....	51
59 Programmes d'aide au logement: prêts aux termes de l'article 43 pour des ensembles de logements sociaux, Canada, par région.....	52
60 Programmes d'aide au logement: prêts aux termes de l'article 47 à l'égard d'ensembles de logements pour étudiants, Canada, par province.....	53



61	Housing Assistance Programmes — Loans Made by Approved Lenders under the Assisted Home-Ownership and Rental Programs of the NHA, Canada, by Area.....	53
62	Housing Assistance Programmes — Loans and Contributions by CMHC to Provide Accommodation for Elderly Persons, Canada, by Province.....	54
63	Housing Assistance Programmes — CMHC Assisted Home-Ownership Programmes Financed under Sections 34.15, 58 and 59, Canada, by Area.....	55
64	Activity of CMHC in New and Existing Housing, by Sections of NHA, by Urban Area, 1954-1977.....	56
65	Activity of CMHC in New and Existing Housing, by Sections of NHA, by Urban Area, 1977.....	57
66	Land Acquisition and Servicing, Canada, by Area, 1950-1977.....	58
67	Land Acquisition and Servicing, Canada, by Area, 1950-1977 (cumulative).....	59
68	Assistance for Services Provided under the Municipal Infrastructure Programme, Canada, by Area, 1961-1977.....	60
69	Assistance for Services Provided under the Municipal Infrastructure Programme, Canada, by Area, 1961-1977 (cumulative).....	61
70	Additional Activities Resulting from Amendments to the NHA, Canada, by Province.....	62
71	Federal Subsidies Paid, Under the National Housing Act, Canada, by Area.....	62
72	Sales and Purchases of Insured NHA Mortgages.....	63
73	Mortgage Loans Approved for Condominium Tenure, by Type of Lender, Canada, by Area.....	64
74	Mortgage Loans Approved for New Housing Under Condominium Tenure, by Type of Lender, Canada, by Metropolitan Area.....	65
75	Average Loan Amount Per Dwelling Unit, Residential Mortgage Loans, Canada.....	66
76	Mortgage Loans Outstanding for New and Existing Housing, Holdings by Type of Investor.....	66
77	Assets and Mortgage Loans of Lending Institutions.....	67
78	Mortgage Loans Outstanding, by Lending Institutions, Governments and Corporate Lenders, Canada.....	68
79	Average Interest Rates on NHA Loans Approved for New Housing by Approved Lenders for Home-Ownership, Canada, by Region.....	68
80	Bond Yields and Mortgage Interest Rates.....	69

## CHARACTERISTICS OF DWELLINGS AND LOANS UNDER NHA

81	Types of New Dwellings, Canada.....	70
82	Number of Bedrooms in New Single-Detached Dwellings, Canada.....	70
83	Number of Bedrooms in New Row and Apartment Dwelling Structures, Canada.....	70
84	Types of New Dwellings, Canada, by Urban Area.....	71
85	Number of Bedrooms in New Single-Detached Dwellings, Canada, by Urban Area.....	72
86	Prices of New Houses, Canada.....	73
87	Prices of New Houses, Canada, by Metropolitan Area.....	73
88	Sizes of New Houses, Canada.....	74
89	Sizes of New Houses, Canada, by Metropolitan Area.....	74
90	Estimated Costs of New Single-Detached Dwellings, Canada.....	75
91	Estimated Costs of New Single-Detached Dwellings, Canada, by Urban Area.....	76
92	Dwelling and Cost Characteristics of NHA Loans for New Housing, Sections 34.15 and 6, for Assisted Home-Ownership, Canada, by Metropolitan Area.....	77
93	Characteristics of Mortgage Loans Approved for Condominium Tenure, New Housing, Canada, by Metropolitan Area.....	78
94	Mortgage Loans Approved for Existing Housing by Approved Lenders, Canada, by Urban Area.....	79

## CHARACTERISTICS OF PARTICIPANTS UNDER NHA

95	Characteristics of Borrowers for New Housing, Canada.....	80
96	Price Range of New Houses by Family Income Group.....	80
97	Characteristics of Borrowers for New Housing, Canada, by Metropolitan Area.....	81
98	Family Incomes of NHA Borrowers for New Housing, Canada, by Metropolitan Area.....	81
99	Family Income of NHA Borrowers for Condominium Tenure, New Housing, by Metropolitan Area.....	82
100	All Family Incomes and Family Incomes of NHA Borrowers for New Housing, Canada.....	82
101	Characteristics of Purchasers Under Section 34.15, for Assisted Home-Ownership, Canada, by Province.....	83
102	Characteristics of Purchasers Under Section 6, for Assisted Home-Ownership, Canada, by Province.....	83
103	All Family and NHA Family Income Groups, Canada, by Region.....	84
104	Characteristics of Loans Approved for New Housing, Canada.....	85
105	Dwelling Costs, Down-Payments and Debt Ratios for New Housing, Canada.....	86

## PRICE AND COST INDEXES

106	Consumer Price Indexes — Selected Housing Components and All-Items, Canada.....	87
107	Consumer Price Indexes — Regional Cities Housing Components.....	87
108	Indexes of Construction Costs, Canada.....	88
109	Basic Union Wage Rate Indexes for Selected Residential Construction Trades.....	88
110	Indexes of Dwelling Costs and Sizes for Single-Detached Dwellings Financed Under NHA, Canada.....	89
111	Residential Building Construction Input Price Indexes, Canada, by Region.....	89
112	New Housing Price Indexes, Monthly, by Selected Metropolitan Areas.....	90
113	Dwelling Stock, by Type of Plumbing Facility, Canada.....	90

## POPULATION CHANGE AND HOUSING DEMAND

114	Families by Age of Head.....	91
115	Households by Age of Head.....	91
116	Components of Annual Population Growth.....	91
117	Population and Dwelling Starts, Canada, by Province.....	92
118	Households, Housing Stock and Crowding.....	93
119	Population, Canada, by Region and Province.....	94

## OTHER STATISTICS

120	New Dwelling Units Financed Under Federal Legislation other than NHA, Canada.....	94
121	Population, Census Metropolitan Areas, 1966, 1971, 1976, 1977.....	95
122	Households, Census Metropolitan Areas, 1966, 1971, 1976, 1977.....	95
123	Dwelling Unit Type and Tenure, by Census Metropolitan Areas, 1976.....	96
124	New Housing Activity in the United States.....	97



	Page
61 Programmes d'aide au logement: prêts consentis par les prêteurs agréés, programmes LNH d'aide pour l'accession à la propriété et d'aide au logement locatif, Canada, par région.	53
62 Programmes d'aide au logement: prêts et contributions de la SCHL pour loger les personnes âgées, Canada, par région.	54
63 Programmes d'aide au logement: programmes d'aide SCHL pour l'accession à la propriété, financés aux termes des articles 34.15, 58 et 59 de la LNH, Canada, par région.	55
64 Activité de la SCHL, nouveaux logements et logements existants, par article de la LNH et région urbaine, 1954-1977.	56
65 Acquisition de terrains et installation des services, 1950-1977, Canada, par région.	57
66 Acquisition de terrains et installation des services, 1950-1977 (données cumulatives), Canada, par région.	58
67 Aide pour les services, fournie aux termes du programme d'infrastructure municipale, Canada, par région, 1961-1977.	59
68 Aide pour les services, fournie aux termes du programme d'infrastructure municipale, Canada, par région, 1961-1977 (données cumulatives).	60
69 Sphères d'activité additionnelles découlant des modifications à la LNH, Canada, par province.	61
70 Subventions fédérales versées aux termes de la LNH, Canada, par région.	62
71 Ventes et achats d'hypothèques assurées LNH.	62
72 Prêts hypothécaires à l'égard d'immeubles en copropriété, par genre de prêteur, Canada, par région.	63
73 Prêts hypothécaires à l'égard de nouveaux logements, immeubles en copropriété, par genre de prêteur, Canada, par région métropolitaine.	64
74 Montant moyen par logement, des prêts hypothécaires à des fins de construction résidentielle, Canada.	65
75 Prêts hypothécaires en cours, nouveaux logements et logements existants, avoir par genre d'investisseur.	66
76 Actif et prêts hypothécaires des institutions prêteuses.	66
77 Prêts hypothécaires en cours, par institution prêteuse, gouvernements et prêteurs constitués, Canada.	67
78 Taux moyens d'intérêt sur les prêts LNH consentis par les prêteurs agréés, nouveaux logements en accession à la propriété, Canada, par région.	68
79 Rendement des obligations et taux d'intérêt hypothécaire.	68
80	69

## CARACTÉRISTIQUES DES HABITATIONS ET DES PRÊTS SOUS LE RÉGIME DE LA LNH

81 Types de nouvelles habitations, Canada.	70
82 Nombre de chambres des nouvelles maisons individuelles, Canada.	70
83 Nombre de chambres des nouveaux logements compris dans des immeubles en bande et d'appartements, Canada.	70
84 Types de nouvelles habitations, Canada, par région urbaine.	71
85 Nombre de chambres des nouvelles maisons individuelles, Canada, par région urbaine.	72
86 Prix des nouvelles maisons, Canada.	73
87 Prix des nouvelles maisons, Canada, par région métropolitaine.	73
88 Dimensions des nouvelles maisons, Canada.	74
89 Dimensions des nouvelles maisons, Canada, par région métropolitaine.	74
90 Coût estimatif des nouvelles maisons individuelles, Canada.	75
91 Coût estimatif des nouvelles maisons individuelles, Canada, par région urbaine.	76
92 Caractéristiques des logements et des coûts, prêts LNH pour les habitations neuves, articles 34.15 et 6, aide pour l'accession à la propriété, Canada, par région métropolitaine.	77
93 Caractéristiques des prêts hypothécaires approuvés à l'égard de nouveaux logements, copropriété d'immeuble, Canada, par région métropolitaine.	78
94 Prêts hypothécaires consentis par les prêteurs agréés, à l'égard du logement existant, Canada, par région urbaine.	79

## CARACTÉRISTIQUES DES PARTICIPANTS AUX AVANTAGES DE LA LNH

95 Caractéristiques des emprunteurs à l'égard de nouveaux logements, Canada.	80
96 Éventail des prix des nouvelles maisons, par classe de revenu familial.	80
97 Caractéristiques des emprunteurs à l'égard de nouveaux logements, Canada, par région métropolitaine.	81
98 Revenu familial des emprunteurs à l'égard de nouveaux logements, Canada, par région métropolitaine.	81
99 Revenu familial des emprunteurs, copropriété d'immeuble, nouveaux logements, par région métropolitaine.	82
100 Ensemble des revenus familiaux et revenu familial des emprunteurs à l'égard de nouveaux logements aux termes de la LNH, Canada.	82
101 Caractéristiques des acheteurs aux termes de l'article 34.15, aide pour l'accession à la propriété, Canada, par province.	83
102 Caractéristiques des acheteurs aux termes de l'article 6, aide pour l'accession à la propriété, Canada, par province.	83
103 Toutes les classes de revenu familial et classes de revenu familial sous le régime de la LNH, Canada, par région.	84
104 Caractéristiques des prêts approuvés à l'égard de nouveaux logements, Canada.	85
105 Coûts, versements initiaux et taux d'amortissement à l'égard de nouveaux logements, Canada.	86

## INDICES DES PRIX ET DES COÛTS

106 Indices des prix à la consommation — certains éléments de l'habitation et indice d'ensemble, Canada.	87
107 Indices des prix à la consommation — éléments pour les agglomérations urbaines.	87
108 Indices des coûts de construction, Canada.	88
109 Indices des salaires syndicaux de base pour certains métiers de la construction résidentielle.	88
110 Indices des coûts et des dimensions des maisons individuelles financées aux termes de la LNH, Canada.	89
111 Indices des prix des éléments de la construction résidentielle, Canada, par région.	89
112 Indices des prix des logements neufs, par mois, pour certaines régions métropolitaines.	90
113 Parc domiciliaire, par genre d'installation de plomberie, Canada.	90

## CHANGEMENTS DÉMOGRAPHIQUES ET DEMANDE DE LOGEMENTS

114 Familles selon l'âge du chef de famille.	91
115 Ménages selon l'âge du chef de famille.	91
116 Éléments de l'accroissement annuel de la population du Canada.	91
117 Population et mises en chantier, Canada, par province.	92
118 Ménages, parc domiciliaire et surpeuplement.	93
119 Population, Canada, par région et province.	94

## AUTRES STATISTIQUES

120 Nouveaux logements financés aux termes de lois fédérales autres que la LNH, Canada.	94
121 Population, régions métropolitaines de recensement.	95
122 Ménages, régions métropolitaines de recensement.	95
123 Type de logement et mode d'occupation par région métropolitaine de recensement.	96
124 Nouvelle activité en matière de logement aux États-Unis.	97

# Summary

## House-Building Activity

A strong year-end surge in new rental construction helped push total 1977 housing starts to 245,724 units, or 10 per cent below the 1976 record level of 273,203 units. Completions, reflecting the high level of 1976 starts, rose to 251,789 units, 7 per cent above the 236,249 housing units completed in 1976. The combined effects of a decline in starts and an increase in dwellings completed led to a drop in the number of units under construction by year-end.

Not included in the preceding starts figures are overall additions to the Canadian housing stock through the construction of hostel beds and mobile homes. Over the year, 2,190 hostel beds were financed under provisions of the National Housing Act. In addition, the stock of mobile homes has been supplemented by an estimated 15,000 shipments in 1977.

The decline in starts was concentrated mainly in single-detached units and row units and was an adjustment to sharp inventory build-ups. Starts of singles declined 26,000 or 19 per cent to 108,403. Starts of row units dropped 7,000 or 21 per cent. In contrast, semi-detached and duplex starts reached an all time high of 18,373, 14 per cent above the 1976 total.

Apartment starts, at 92,327, were 3 per cent above the 1976 total. High levels of rental production counterbalanced a decline in high rise condominium construction. The strength in rental construction was due to a combination of stimulus from the Assisted Rental Programme, continuing tight rental markets in many areas, and the anticipated ending of special Capital Cost Allowance provisions at year-end.

The average metropolitan area vacancy rate for privately owned apartment structures rose to 2.3 per cent in October from 1.5 per cent in April. The easing however, was concentrated in Montreal (which contains 37 per cent of the survey universe) where the rate increased from 1.4 per cent to 3.6 per cent. In October seven metropolitan areas still had vacancy rates at or below the 1.0 per cent level.

Inventories of new units rose sharply throughout the year as a result of a high level of completions, and only moderate demand. Factors contributing to soft demand were a low rate of immigration, rising unemployment, and cautious economic expectations. By year-end, the number of newly completed and unoccupied houses and duplexes in metropolitan and major urban areas had risen 28 per cent to 10,494 from 8,229 a year earlier. The number of newly completed and unoccupied multiples rose 61 per cent to 15,735 from 9,766.

Starts in all regions of Canada declined from 1976 levels. The decline in percentage terms was sharpest in Atlantic Canada where starts dropped to 16,346 dwellings from 20,793 in 1976. This decline was due mainly to activity in the singles sector and reflected the soft demand conditions resulting from high unemployment and weak economic growth. Steep declines occurred in Newfoundland and New Brunswick, while Nova Scotia and Prince Edward Island maintained their 1976 performances.

Starts in Quebec declined by 16 per cent to 57,580 units from the 1976 record level of 68,748 units. This dropoff was

primarily due to increasing market softness in Montreal resulting from high completions and moderating demand conditions. Montreal accounted for 10,338 of the 11,168 decline in starts. Over the year, new dwelling starts were strongest in the second and third quarters and weakened towards year-end.

In Ontario, 1977 starts at 79,130 units were 7 per cent below the 1976 figure of 84,682 units. This decline was due to a drop in singles and row activity. Increasing levels of completed and unoccupied single units may have led to a decline in single starts in a number of cities including Kitchener, Sudbury and Toronto.

Starts in the Prairies remained strong, dropping only 2 per cent to 60,310 from the record of 61,253 in 1976 and well above pre-1976 levels. Starts of single-detached units in the region dropped by 16 per cent, but continuing tight rental markets in the region pushed apartment starts up 29 per cent over 1976.

British Columbia was the only other province besides New Brunswick which experienced declines in all types of new housing construction from 1976. Overall starts dropped 14 per cent to 32,358 units. The greater portion of this decline was in single starts which fell by 23 per cent.

## Mortgage Lending

Increased demand for mortgage funds resulted in total institutional mortgage lending of \$16.8 billion in 1977, a 44 per cent increase over activity in the previous year. CMHC, as a residual lender, committed \$0.4 billion (12,794 units) in 1977, down from \$0.6 billion (23,522 units) in 1976.

The demand for mortgage funds for new residential construction was relatively buoyant in 1977, owing mainly to the success of the federal assistance programmes and substantial reductions in interest rates. Institutional mortgage approvals on a seasonally adjusted at annual rates basis for the first two quarters of the year were 177,500 units and 173,500 units respectively. Approvals increased to 196,600 units in the third quarter and 217,700 units in the fourth quarter, owing primarily to rental activity prior to the change in the capital cost allowance provision. For the year in total, institutional loan approvals were 191,346 units, up 13 per cent from the 1976 level. Approximately half of these units were under the Assisted Rental and Assisted Home-Ownership Programmes.

In dollar terms, the major financial institutions increased their new residential lending by 15 per cent to \$6.6 billion. Owing to the assistance programmes, the NHA share of the market was maintained at a higher level than conventional activity for the second year running.

Although total housing starts declined to 245,724 units in 1977, the volume of institutionally financed starts increased by 5 per cent to reach 174,162 units or 71 per cent of total starts.

The major increase in mortgage demand in 1977 was related to the financing of existing property. Although a significant decline in mortgage interest rates triggered greater turnover of existing properties, a large part of existing financing was



# Sommaire

## Construction d'habitations

Un fort rebondissement de fin d'année dans la construction de logements à loyer a contribué à faire monter le total des mises en chantier de logements pour 1977 à 245 724, soit 10 pour cent de moins que le niveau record de 273 203 pour 1976. Les parachèvements, par suite du haut niveau des mises en chantier en 1976, ont atteint 251 789 logements, soit 7 pour cent de plus que le total de 236 249 logements parachèvés en 1976. La combinaison d'une baisse des mises en chantier et d'une augmentation des logements parachèvés a eu pour effet de faire tomber le nombre de logements en construction à la fin de l'année.

Les chiffres précédents relatifs aux mises en chantier ne comprennent pas l'ensemble des additions au parc domiciliaire du Canada découlant de la construction de maisons mobiles et d'un supplément de places de foyer. Au cours de toute l'année, 2 190 places de foyer ont été ajoutées grâce à un financement aux termes de la Loi nationale sur l'habitation et le parc domiciliaire s'est enrichi d'un nombre estimatif de 15 000 maisons mobiles en 1977.

La baisse des mises en chantier s'est fait sentir surtout à l'égard des maisons individuelles et en bande et elle représentait un redressement à une brusque accumulation des stocks. Les mises en chantier de maisons unifamiliales ont baissé de 26 000 pour n'atteindre que 108 403, soit une baisse de 19 pour cent. Les mises en chantier de logements en bande ont baissé de 7 000, soit de 21 pour cent, tandis que les mises en chantier de maisons jumelées et de duplex ont atteint un sommet qui n'a jamais été égalé, soit 18 373 ou 14 pour cent au-dessus du total de 1976.

Les mises en chantier d'appartements, ayant atteint 92 327, ont dépassé de 3 pour cent le total de 1976. Le haut niveau de la production de logements à loyer a contrebalancé la baisse de la construction de tours d'habitations en copropriété. L'intensité de la construction de logements à loyer est attribuable à une combinaison de stimulants venant du programme d'aide au logement à loyer, de marchés restreints du logement à loyer dans plusieurs régions et de la fin prévue pour la fin de l'année des dispositions spéciales relatives au dégrèvement du coût des immobilisations.

Le taux moyen d'inoccupation dans les immeubles d'appartements de l'entreprise privée des régions métropolitaines est monté à 2,3 pour cent en octobre, de 1,5 pour cent qu'il était en avril. Cependant, cette relâche s'est produite surtout à Montréal (qui représente 37 pour cent de l'univers du relevé) où ce taux a augmenté de 1,4 pour cent à 3,6 pour cent. À la fin d'octobre, il y avait encore sept régions métropolitaines où le taux d'inoccupation était au niveau de 1 pour cent ou en deçà.

Les stocks de nouveaux logements ont monté sensiblement pendant toute l'année par suite du haut niveau des parachèvements et d'une demande plutôt modérée. Les facteurs qui ont contribué à cette faible demande ont été le faible taux d'immigration, le chômage croissant et des perspectives économiques aléatoires. À la fin de l'année, le nombre de maisons, y compris les duplex, nouvellement parachèvés, mais inoccupés dans les régions métropolitaines et les grands centres urbains avait atteint 28 pour cent, passant de 8 229 un an plus tôt à 10 494. Le nombre de logements nouvellement parachèvés, mais inoccupés des collectifs d'habitations avait atteint 61 pour cent, passant de 9 766 à 15 735.

Les mises en chantier dans toutes les régions du Canada ont baissé par rapport aux niveaux de 1976. La baisse, en pourcentage, a été plus aiguë dans la région canadienne de l'Atlantique où les mises en chantier ont baissé à 16 346 logements par rapport à 20 793 en 1976. Cette baisse s'est produite surtout dans le secteur des maisons unifamiliales et elle va de pair avec les conditions instables de la demande découlant d'un taux de chômage élevé et d'une lente croissance économique. De fortes baisses se sont produites à Terre-Neuve et au Nouveau-Brunswick, tandis qu'en Nouvelle-Écosse et dans l'Île-du-Prince-Édouard les réalisations de 1976 se sont à peu près maintenues.

Au Québec, les mises en chantier ont baissé de 16 pour cent, ne représentant que 57 580 logements en comparaison du chiffre record de 68 748 logements en 1976. La principale cause de cette chute a été l'instabilité croissante du marché à Montréal par suite d'un taux élevé de parachèvements et de conditions gênant la demande. Montréal a marqué une baisse de 10 338 mises en chantier par rapport à la baisse de 11 168 pour toute la province. Au cours de l'année, les mises en chantier de nouveaux logements ont été plus nombreuses pendant les deuxième et troisième trimestres, mais elles ont diminué vers la fin de l'année.

En Ontario, les mises en chantier de 1977, s'élevant à 79 130 logements ont été de 7 pour cent inférieures au chiffre de 84 682 logements en 1976. Cette baisse est attribuable à la chute qui s'est produite à l'égard des maisons unifamiliales et en bande. Les niveaux croissants des logements unifamiliaux parachèvés, mais inoccupés, ont pu causer une baisse des mises en chantier de maisons unifamiliales dans un grand nombre de villes comprenant Kitchener, Sudbury et Toronto.

Les mises en chantier dans les Prairies sont demeurées fermes et bien au-dessus des niveaux d'avant 1976, n'ayant baissé que de 2 pour cent à 60 310 logements en comparaison du chiffre record de 61 253 en 1976. Les mises en chantier de maisons individuelles dans la région ont baissé de 16 pour cent, mais des marchés toujours restreints dans la région à l'égard du logement à loyer ont fait monter les mises en chantier de logements sous forme d'appartements jusqu'à 29 pour cent au-dessus du niveau de 1976.

La Colombie-Britannique a été la seule province avec le Nouveau-Brunswick à accuser une baisse des mises en chantier par rapport à 1976 à l'égard de tous les genres de construction nouvelle. Globalement, les mises en chantier sont tombées de 14 pour cent pour n'atteindre que 32,358 logements. La plus grande partie de cette baisse s'est fait sentir à l'égard des mises en chantier de maisons individuelles qui ont été moindres de 23 pour cent.

## Prêts hypothécaires

Une plus forte demande de fonds hypothécaires a donné un total de prêts hypothécaires par les institutions prêteuses de 16,8 milliards de dollars en 1977, ce qui représente une augmentation de 44 pour cent en regard de l'année précédente. En tant que prêteur complémentaire, la SCHL a consenti des prêts d'une valeur de 0,4 milliard de dollars (12 794 logements) en 1977, en comparaison de 0,6 milliard de dollars (23 522 logements) en 1976.

La demande de fonds hypothécaires à l'égard de la nouvelle construction résidentielle a été relativement soutenue en 1977, principa-

lement à cause du succès des programmes d'aide du gouvernement fédéral et d'une réduction substantielle des taux d'intérêt. Au cours des deux premiers trimestres de l'année, d'après le taux annuel désaisonnalisé, les institutions prêteuses ont consenti des prêts hypothécaires à l'égard de 177 500 logements, et 173 500 logements respectivement. Ce chiffre a augmenté à 196 600 logements au cours du troisième trimestre et à 217 700 logements au cours du quatrième trimestre, principalement à cause de l'activité visant les logements à loyer, antérieure au changement des dispositions relatives au dégrèvement du coût des immobilisations. Pour l'année, les institutions prêteuses ont approuvé des prêts à l'égard de 191 346 logements, dépassant de 13 pour cent le niveau de 1976. Environ la moitié de ces logements ont profité de l'aide accordée aux termes des programmes d'aide au logement à loyer et d'aide pour l'accession à la propriété.

En termes de dollars, les principales institutions financières ont augmenté leurs prêts à l'égard du nouveau logement résidentiel de 15 pour cent pour atteindre 6,6 milliards de dollars. Grâce aux programmes d'aide, la part LNH du marché a été maintenue pour la deuxième année de suite à un niveau plus élevé que celle des institutions prêteuses.

Bien que le total des mises en chantier de logements ait baissé de 245 724 logements en 1977, le volume des mises en chantier financées par les institutions prêteuses a augmenté de 5 pour cent pour atteindre 174 162 logements ou 71 pour cent de toutes les mises en chantier.

La principale augmentation dans la demande de prêts hypothécaires en 1977 relevait du financement à l'égard de la propriété existante. Bien qu'une baisse importante des taux d'intérêt hypothécaire ait déclenché un plus grand roulement à l'égard de propriétés existantes, une grande partie du financement existant se rapportait au refinancement et à la consolidation des hypothèques. En 1977, le volume de tous les prêts approuvés par les institutions prêteuses pour le financement des logements existants a presque doublé pour atteindre 8 milliards de dollars en regard de 4,4 milliards en 1976. Presque la moitié de cette augmentation de 3,5 milliards provenait de prêts consentis par les banques à charte.

Conformément à l'expérience passée des dernières années, les valeurs des principales institutions financières ont monté de quelque 18 pour cent en 1977. Bien que la nécessité interne d'emprunts directs par les gouvernements et les sociétés ait été grande en 1977, de grandes disponibilités de la part des institutions prêteuses, additionnées à une demande générale de prêts relativement faible, a permis aux principales institutions financières d'avoir peu de difficultés à répondre à la demande de prêts hypothécaires. Le portefeuille hypothécaire des institutions prêteuses a augmenté de 20 pour cent en 1977.

Après deux baisses successives d'un demi pour cent du taux bancaire à la fin de 1976, il ne s'est pas produit de telle baisse au cours des cinq premiers mois de 1977. Avec cette baisse des taux d'administration et du marché, les taux d'intérêt hypothécaire ont suivi. Les taux relatifs aux prêts hypothécaires ordinaires ont baissé jusqu'à 10,25 pour cent au cours du premier trimestre. Ils sont par la suite demeurés relativement stables et à la fin de l'année, ils étaient de 10,33 pour cent. Les taux à l'égard



related to refinancing and mortgage consolidation. In 1977, the volume of total institutional approvals for the financing of existing dwellings almost doubled, reaching \$8.0 billion versus \$4.4 billion in 1976. Almost half of this \$3.5 billion increase was the result of chartered bank lending.

In line with recent historical experience, the assets of the major financial institutions grew by some 18 per cent in 1977. Although the direct domestic borrowing needs of both governments and corporations were relatively high in 1977, ample institutional liquidity coupled with relatively weak general loan demand resulted in the major financial institutions having little difficulty in meeting mortgage demand. Institutional mortgage portfolios increased by 20 per cent in 1977.

After two successive declines of one half per cent each in the Bank Rate in late 1976, there were two more such declines in the first five months of 1977. With administered and market rates falling, mortgage interest rates moved accordingly. Conventional mortgage rates bottomed-out at 10.25 per cent in the first quarter, then remained relatively stable and at year-end were 10.33 per cent. NHA mortgage rates declined to 10.16 per cent at year-end. Five year GIC's were just under 9 per cent at year-end. Current mortgage interest rates of between 10 per cent and 10.50 per cent are at the lowest level since the early part of 1974.

#### Characteristics of NHA Borrowers, Houses and Condominiums

Over the recent past the composition of NHA borrowers has changed as the post-war baby boom generation continued to move into the family household formation and housing consumption stages. As well, some of these changes have been brought about by revisions to federal housing programmes. Of particular interest is the average age of the 26,216 NHA borrowers for new housing which has declined steadily over the last 10 years. In 1977 the average age was 30.7 years compared to 31.0 years in 1976, and 34.2 years a decade ago. The percentage of borrowers under the age of 30 has shown a dramatic rise from 33.4 per cent in 1967 to 53.5 per cent in 1977.

The average number of children of NHA borrowers also continued to decline in 1977 to 1.29 from 1.43 in 1976. This was due primarily to the relaxation of the requirement in the Assisted Home-Ownership Programme that applicants have dependents. The percentage of NHA borrowers for new housing who had no children at all rose from 21.0 per cent in 1975 to 31.8 per cent in 1977.

Average family incomes of NHA borrowers for new housing increased 11.0 per cent to \$19,343 in 1977 from \$17,433 in 1976. This compares to a 15 per cent increase from 1975 to 1976. The relatively rapid rise in family incomes since 1975 is due primarily to the withdrawal in mid-1976 of income criteria in the Assisted Home-Ownership Programme.

Increases in dwelling costs from 1976 to 1977 were not as great as those for incomes. The average cost of a new dwelling financed by CMHC rose 7.9 per cent from last year to \$33,238 while the average down-payment increased somewhat more by 16.5 per cent to \$2,626. For approved lenders, the average

1977 dwelling cost was \$41,488, also up by 7.9 per cent from 1976 and the average down-payment rose 7.8 per cent to \$6,876.

It is clear that because of shifts in the levels of income, down-payments, dwelling costs, and interest rates, NHA financed housing is becoming more affordable. An indication of this is the average ratio of gross debt service to income before subsidization. In 1977, these ratios declined to 25.5 per cent for loans by approved lenders and 28.5 per cent for CMHC approved loans. In 1976, the corresponding ratios were 26.9 per cent and 30.2 per cent respectively. The percentage of NHA borrowers for new housing who were previously owners also rose in 1977 to 23.9 per cent from 22.7 per cent in 1976 and 20.3 per cent in 1975.

In 1977, a sharp increase of 79 per cent from 1976 was observed in the number of loans approved for existing dwellings under Section 6 of the NHA. A total of 64,709 units were approved as compared to 36,199 units in 1976.

Sales of NHA condominiums were up 40 per cent from 1976 and totalled 15,481 units of which 10,832 were for row dwellings and the remaining 4,649 apartments. These 1977 levels represent increases of 43 per cent and 34 per cent respectively from 1976.

#### Construction Costs

The slow-down in house price increases which started in 1975 continued in 1977. A typical new single-detached dwelling financed under the NHA cost \$42,134 in 1977 or 6 per cent more than in 1976. Construction costs per square foot increased by 5 per cent from \$27.59 in 1976 to \$28.93 in 1977. The increase from 1975 to 1976 was 8 per cent.

Construction costs per square foot in metropolitan areas ranged from \$22.91 in Vancouver to \$33.03 in Winnipeg.

The average size of new single-detached houses financed under NHA declined by one half per cent from 1,064 square feet in 1976 to 1,059 square feet in 1977. CMHC financed houses were 2.6 per cent smaller in 1977 at 960 square feet compared with 986 square feet the previous year. The proportion of CMHC financed dwellings was considerably lower in 1977 than in 1976. Approved lender financed dwellings were 1 per cent smaller in 1977 at 1,062 square feet, down from 1,074 square feet the previous year.

Both prices for residential construction materials and construction wage rates increased less between 1976 and 1977 than in the previous period, so that the composite index in 1977 was 9 per cent higher than in 1976. This compares with a 12 per cent increase from 1975 to 1976. Lower price increases from 1976 to 1977 compared to the previous annual comparison were reported for most major residential materials such as rough and finished carpentry, concrete and roofing. However, prices for insulation and vapor barriers were 13 per cent higher in 1977 than in 1976 compared with a 2 per cent increase the previous year. On a regional basis, material price increases from 1976 to 1977 were less in each region com-

des prêts hypothécaires LNH ont baissé jusqu'à 10.16 pour cent à la fin de l'année. Les CIG de cinq ans avaient un taux d'intérêt un peu au-dessous de 9 pour cent à la fin de l'année. Les taux d'intérêt hypothécaire courants, variant de 10 pour cent à 10.50 pour cent, sont à leur plus bas niveau depuis le début de 1974.

Caractéristiques des emprunteurs aux termes de la LNH, maisons comprenant les condominiums

Depuis quelque temps, la composition des emprunteurs aux termes de la LNH a changé à mesure que la génération produite par la surnatalité d'après-guerre a continué à former des ménages et à devenir consommatrice de logements. Certains de ces changements ont aussi été occasionnés par des révisions aux programmes de logement du gouvernement fédéral. Il est particulièrement intéressant de constater que l'âge moyen des 26 216 emprunteurs aux termes de la LNH aux fins d'obtenir des logements neufs a baissé continuellement au cours des dix dernières années. En 1977, l'âge moyen a été de 30.7 ans en comparaison de 31 ans en 1976 et de 34.2 ans il y a dix ans. Le pourcentage des emprunteurs de moins de 30 ans s'est élevé d'une façon spectaculaire passant de 33.4 pour cent en 1967 à 53.5 pour cent en 1977.

Le nombre moyen d'enfants qu'avaient les emprunteurs aux termes de la LNH a aussi continué de baisser, passant de 1.43 en 1976 à 1.29 en 1977. Cette situation découle principalement de la suppression d'une exigence du programme d'aide pour l'accès à la propriété voulant que les demandeurs d'aide pour l'accès à la propriété aient des enfants à charge. Le pourcentage des personnes qui n'avaient aucun enfant et qui ont fait un emprunt aux termes de la LNH aux fins d'obtenir un logement neuf est monté de 21 pour cent en 1975 à 31.8 pour cent en 1977.

Le revenu familial moyen des emprunteurs aux termes de la LNH aux fins d'obtenir un logement neuf a augmenté de 11 pour cent pour atteindre 19 343 dollars en 1977 en comparaison de 17 433 dollars en 1976. Cette augmentation est de 15 pour cent comme celle de 1976 par rapport à 1975. Cette hausse relativement rapide du revenu familial depuis 1975 est due principalement au retrait, au milieu de 1976, des critères de revenu dans le programme d'aide pour l'accès à la propriété.

Les augmentations des coûts relatifs au logement n'ont pas été aussi fortes de 1976 à 1977 que celles des revenus. Le coût moyen d'un logement neuf financé par la SCHL est monté de 7.9 pour cent en comparaison de l'année précédente pour atteindre 33 238 dollars et la mise de fonds initiale moyenne est montée d'un peu plus de 16.5 pour cent pour atteindre 2 626 dollars. Dans le cas des logements financés par les prêteurs agréés, le coût moyen pour 1977 a été de 41 488 dollars, montant aussi de 7.9 pour cent en comparaison de 1976 et la mise de fonds initiale moyenne est montée de 7.8 pour cent pour atteindre 6 876 dollars.

Il est évident qu'à cause de l'évolution des niveaux de revenu, de la mise de fonds initiale, du coût des logements et des taux d'intérêt, le logement financé aux termes de la LNH est devenu plus abordable. On a un indice à cet égard en examinant le rapport moyen entre le taux d'amortissement brut de la dette et le revenu avant toute subvention. En 1977, ces

rapports ont baissé à 25.5 pour cent à l'égard des prêts consentis par les prêteurs agréés et à 28.5 pour cent à l'égard des prêts consentis par la SCHL. En 1976, les rapports correspondants avaient été de 26.9 pour cent et 30.2 pour cent respectivement. Le pourcentage des emprunteurs, qui étaient déjà propriétaires, et qui ont fait une demande aux termes de la LNH en vue d'obtenir un logement neuf, s'est aussi élevé en 1977 à 23.9 pour cent en comparaison de 22.7 pour cent en 1976 et de 20.3 pour cent en 1975.

En 1977, une augmentation brusque de 79 pour cent par rapport à 1976 a été constatée à l'égard du nombre de prêts approuvés aux fins de logements existants aux termes de l'article 6 de la LNH, 64 709 logements en tout ont été approuvés en comparaison de 36,199 logements en 1976.

Les ventes de condominiums financés aux termes de la LNH ont monté de 40 pour cent en comparaison de 1976. Le total des logements ainsi vendus a été de 15 481 dont 10 832 étaient des logements en bande et 4 649 des appartements. Les niveaux de 1977 à cet égard ont augmenté de 43 pour cent et 34 pour cent respectivement en comparaison de 1976.

#### Coûts de construction

Le ralentissement de l'augmentation du prix des maisons qui a commencé en 1975 s'est maintenu en 1977. Une maison individuelle neuve typique, financée aux termes de la LNH, coûtait 42 134 dollars en 1977 ou 6 pour cent de plus qu'en 1976. Le coût de la construction au pied carré a augmenté de 5 pour cent pour passer de 27.59 dollars en 1976 à 28.93 dollars en 1977. Cette augmentation avait été de 8 pour cent de 1975 à 1976.

Le coût de la construction au pied carré dans les régions métropolitaines allait de 22.91 dollars à Vancouver à 33.03 dollars à Winnipeg.

Les dimensions moyennes des nouvelles maisons individuelles financées aux termes de la LNH ont diminué d'un demi pour cent, passant de 1 064 pieds carrés en 1976 à 1 059 pieds carrés en 1977. Les maisons financées par la SCHL ont été plus petites en 1977 de 2.6 pour cent avec une moyenne de 960 pieds carrés en comparaison de 986 pieds carrés l'année précédente. La proportion des habitations financées par la SCHL a été beaucoup moins grande en 1977 qu'en 1976. Les habitations financées par les prêteurs agréés ont été de 1 pour cent plus petites en 1977, étant de 1 062 pieds carrés au lieu de 1 074 pieds carrés l'année précédente.

Les prix relatifs aux matériaux pour la construction domiciliaire et les taux de salaires relatifs à la construction ont moins augmenté de 1976 à 1977 qu'au cours de la période précédente, de sorte que l'indice composite en 1977 était de 9 pour cent plus élevé qu'en 1976 en comparaison d'une augmentation de 12 pour cent de 1975 à 1976. Ces augmentations moindres des prix de 1976 à 1977 en comparaison des rapports annuels précédents ont été rapportées à l'égard de la plupart des principaux matériaux pour la construction domiciliaire comme le bois brut et le bois fini, le béton, la toiture. Cependant, les prix des isolants thermiques et des pare-vapeurs ont été de 13 pour cent plus élevés en 1977 qu'en 1976 en comparaison d'une augmentation de 2 pour cent l'année précédente. Selon les régions,

l'augmentation du prix des matériaux, de 1976 à 1977, a été moindre dans chaque région si l'on compare avec le changement qui s'est produit d'une année à l'autre pour la période précédente. L'augmentation des prix de 1976 à 1977 allait de 9 pour cent en Ontario et au Québec, à 11 pour cent en Colombie-Britannique.

La moyenne canadienne de l'élément main-d'œuvre comme contribution à l'indice des prix pour la construction résidentielle a augmenté de 12 pour cent au cours de 1977 en comparaison de 14 pour cent l'année précédente. L'augmentation la plus marquée s'est encore produite dans les Prairies (13 pour cent). Elle a été quand même beaucoup plus basse qu'en 1976 alors qu'elle avait été de 22 pour cent. En Colombie-Britannique, l'élément main-d'œuvre a aussi augmenté de 13 pour cent en 1977 alors qu'il n'avait augmenté que de 11 pour cent l'année précédente. Des augmentations de 12 pour cent ont été constatées dans la région de l'Atlantique (baisse à partir de 15 pour cent l'année précédente), au Québec (légère hausse à partir de 11 pour cent en 1976) et en Ontario (baisse à partir de 13 pour cent en 1976).

#### Coût du terrain

Le coût moyen des terrains pour tout le Canada en 1977, à l'égard des terrains situés dans les régions métropolitaines, a été de 11 676 dollars. S'étant élevé à partir de 11 237 dollars l'année précédente, il représente une augmentation annuelle de 3.9 pour cent. Cette faible augmentation annuelle de 3.9 pour cent du coût des terrains a résulté en une diminution annuelle de 2.8 pour cent de la proportion entre le coût du terrain et le coût total du logement, passant de 30.2 pour cent en 1976 à 27.4 pour cent en 1977.

Le coût du terrain dans le cas des terrains achetés aux termes de la LNH varie considérablement d'une région métropolitaine à l'autre dans tout le pays. En 1977, l'écart allait de 26 078 dollars à Hamilton à 3 542 dollars à Montréal. À Hamilton, l'augmentation annuelle du coût des terrains pour 1977 a été de 0.3 pour cent laquelle a donné une baisse annuelle de 5.6 pour cent dans la proportion entre le coût du terrain et le coût total du logement. À Montréal, l'augmentation du terrain pour 1977 a été de 10 pour cent, ce qui a donné une augmentation de 0.4 pour cent dans la proportion entre le coût du terrain et le coût total du logement.

#### Aspects démographiques de la demande de logement

Les données sur la population du recensement de 1976 indiquent qu'en cinq ans la population totale du Canada a augmenté de 1.4 million de personnes, passant de 21.6 millions en 1971 à 23 millions en 1976, ce qui représente une augmentation de 1.3 pour cent par année. De cette croissance du total de la population au cours de la période de 1971 à 1976, 40 pour cent revient à l'Ontario, 20 pour cent à la Colombie-Britannique et 15 pour cent à chacune des provinces de Québec et de l'Alberta. Bien que la province d'Ontario ait la plus grande augmentation de population, sa propre population n'a augmenté que de 1.5 pour cent annuellement tandis que l'Alberta et la Colombie-Britannique ont vu leur population augmenter très rapidement, à un taux annuel moyen de 2.6 pour cent, ce qui était bien supé-



pared with the previous year to year change. Price increases from 1976 to 1977 ranged from 9 per cent in Ontario and Quebec to 11 per cent in B.C.

The Canada average labour component of the residential construction input price index increased by 12 per cent during 1977 compared with 14 per cent in the previous year. The largest increase occurred again in the Prairies (13 per cent), well down however from the 22 per cent rise during 1976. In B.C., the labour component also increased by 13 per cent in 1977, up from 11 per cent the previous year. Increases of 12 per cent were observed in the Atlantic Region (down from 15 per cent the previous year), Quebec (slightly up from 11 per cent in 1976) and Ontario (down from 13 per cent in 1976).

#### Land Costs

The Canada-wide average land cost for NHA lots in metropolitan areas in 1977 was \$11,676, up from \$11,237 the previous year, representing a 3.9 per cent annual increase. This modest 3.9 per cent annual increase in land costs led to a 2.8 per cent annual decrease in the proportion of land costs to total housing costs, from 30.2 per cent in 1976 to 27.4 per cent in 1977.

Land costs for NHA lots vary considerably across the metropolitan areas of the country. During 1977 they ranged from a high of \$26,078 in Hamilton to a low of \$3,542 in Montreal. In Hamilton, the 1977 annual increase in land costs was 0.3 per cent, which led to a 5.6 per cent annual decrease in the proportion of land costs to total housing costs. In Montreal the 1977 increase in land costs was 10.0 per cent, which constituted a 0.4 per cent increase in the proportion of land costs to total housing costs.

#### Demographic Aspects of Housing Demand

The 1976 population census data show that in five years the total population of Canada increased by 1.4 million persons, from 21.6 million in 1971 to 23.0 million in 1976, representing an average increase of 1.3 per cent annually. Out of the total population growth during the 1971-1976 period, Ontario accounted for 40 per cent, British Columbia for 20 per cent, Alberta and Quebec for 15 per cent each. Although the Province of Ontario received the largest increase of the population, it grew only by 1.5 per cent annually, while both Alberta and British Columbia grew very fast at an average increase of 2.6 per cent annually, well above the overall Canadian growth rate.

It is estimated that Canada's population grew by 0.3 million to reach 23.3 million in 1977. The latest available vital statistics (12 months ending with September 1977) show that the number of registered live births decreased by 1.9 per cent with virtually no change in the number of recorded deaths when compared to the same period a year ago. Marriages during the year ending in September 1977, were estimated at 191,000, a decrease of 4.7 per cent as compared to the previous year.

The total number of households at the end of 1977 is estimated at 7,355,000, representing an annual addition of about 220,000 new households during 1977. Immigration to Canada during the first nine months of 1977 totalled about 91,000, a decrease of 23 per cent from the same period in 1976. Ontario received 44,596 immigrants, the most of any province, representing 49 percent of the total movements. Interprovincial migration resulted in a net gain of households for Alberta, British Columbia, Ontario, Saskatchewan, Prince Edward Island, and New Brunswick. All other provinces lost some households through interprovincial migration.



rieur au taux de croissance de l'ensemble du Canada.

On estime que la population du Canada a augmenté de 0.3 million pour atteindre 23.3 millions en 1977. Les dernières statistiques démographiques disponibles (12 mois se terminant à la fin de septembre 1977) indiquent que le nombre des naissances enregistrées a diminué de 1.9 pour cent et qu'il n'y a eu pratiquement aucun changement dans le nombre des décès rapportés en comparaison de la même période de l'année précédente. On estime qu'il y a eu 191 000 mariages au cours de l'année finissant à la fin de septembre 1977, soit une diminution de 4.7 pour cent par rapport à l'année précédente.

Le nombre total de ménages à la fin de 1977 a été évalué à 7 355 000, représentant une addition annuelle d'environ 220 000 nouveaux ménages au cours de 1977. L'immigration au Canada au cours des neuf premiers mois de 1977 a été d'environ 91 000 au total, soit une diminution de 23 pour cent sur la même période de 1976. L'Ontario a accueilli 44 596 immigrants, plus que toute autre province, soit 49 pour cent du total des immigrants. Les migrations d'une province à l'autre ont donné une augmentation nette des ménages en Alberta, en Colombie-Britannique, en Ontario, en Saskatchewan, à l'Île-du-Prince-Édouard et au Nouveau-Brunswick. Les autres provinces ont perdu un certain nombre de ménages à cause des déplacements d'une province à l'autre.

# Housing Legislation and Policy

## National Housing Act

### Legislation

*There were no legislative changes to the National Housing Act during 1977.*

### PRINCIPAL POLICY CHANGES

*Interest rate changes were recorded as follows:*

Three changes from a January level of 10 per cent dropped the rate of interest to 9½ per cent in October for loans to entrepreneurs (Section 15), urban renewal (Section 25), neighbourhood improvement (Section 27.5), residential rehabilitation (Section 34.1), loans for land assembly (Section 42), loans for public housing (Section 43), loans for new communities (Section 45.2), student housing (Section 47), and sewage treatment (Section 51).

# Législation et politique du logement

## Loi nationale sur l'habitation

### Mesures législatives

*Aucune modification n'a été apportée au contexte législatif de la Loi nationale sur l'habitation au cours de 1977.*

### PRINCIPAUX CHANGEMENTS DE POLITIQUE

*Voici les changements qui ont été apportés aux taux d'intérêt:*

Trois changements, à partir du niveau de 10 pour cent en janvier, ont ramené le taux d'intérêt à 9½ pour cent en octobre à l'égard des prêts aux entrepreneurs-aménagistes (article 15), pour la rénovation urbaine (article 25), l'amélioration des quartiers (article 27.5), la remise en état des immeubles résidentiels (article 34.1), le rassemblement de terrains (article 42), le logement public (article 43), les collectivités nouvelles (article 45.2), le logement pour étudiants (article 47) et le traitement des eaux d'égout (article 51).

Table 1 Dwelling Starts, Completions and Under Construction for Canada, 1921-1977 (*Dwelling Units*)  
 Tableau 1 Logements mis en chantier, parachevés et en construction dans tout le Canada, 1921-1977 (*nombre*)

Period Année	Starts <i>Mis en chantier</i>			Completions <i>Parachevés</i>			Under Construction <sup>1</sup> <i>En construction<sup>1</sup></i>	
	Centres of 5,000 Population and Over <i>Centres de 5,000 âmes et plus</i>		Canada	Centres of 5,000 Population and Over <i>Centres de 5,000 âmes et plus</i>		Canada	Centres of 5,000 Population and Over <i>Centres de 5,000 âmes et plus</i>	
		Other Areas <i>Autres localités</i>			Other Areas <i>Autres localités</i>			Canada
1921	**	**	35,000	19,400	12,900	32,300	**	12,600
1922	**	**	40,700	24,800	15,500	40,300	**	13,000
1923	**	**	39,500	26,000	15,500	41,500	**	11,000
1924	**	**	37,600	22,100	13,300	35,400	**	13,200
1925	**	**	45,500	27,100	14,900	42,000	**	16,700
1926	**	**	52,400	34,700	17,700	52,400	**	16,700
1927	**	**	54,700	35,000	17,500	52,500	**	18,900
1928	**	**	60,400	40,300	18,700	59,000	**	20,300
1929	**	**	57,500	42,700	18,400	61,100	**	16,700
1930	**	**	48,700	32,800	17,400	50,200	**	15,200
1931	**	**	39,400	27,700	18,000	45,700	**	8,900
1932	**	**	24,900	15,300	11,600	26,900	**	6,900
1933	**	**	22,800	10,800	10,200	21,000	**	8,700
1934	**	**	28,300	12,700	13,800	26,500	**	10,500
1935	**	**	33,900	14,900	16,900	31,800	**	12,600
1936	**	**	41,000	17,500	20,500	38,000	**	15,600
1937	**	**	45,100	21,100	25,800	46,900	**	13,800
1938	**	**	43,900	17,700	23,700	41,400	**	16,300
1939	**	**	48,900	21,500	27,300	48,800	**	16,400
1940	**	**	52,600	22,500	26,500	49,000	**	20,000
1941	**	**	51,200	26,300	26,900	53,200	**	18,000
1942	**	**	40,000	21,700	21,100	42,800	**	15,200
1943	**	**	36,100	16,900	15,800	32,700	**	18,600
1944	**	**	41,500	19,600	16,900	36,500	**	23,600
1945	**	**	55,200	24,800	17,700	42,500	**	36,300
1946	**	**	64,400	37,900	22,600	60,500	**	40,200
1947	**	**	74,300	44,600	27,600	72,200	**	42,200
1948	57,671	32,523	90,194	48,006	28,091	76,097	39,217	56,456
1949	58,370	32,139	90,509	60,262	27,971	88,233	37,344	59,503
1950	68,599	23,932	92,531	62,847	26,168	89,015	41,510	60,538
1951	47,374	21,205	68,579	61,167	20,143	81,310	26,783	45,926
1952	63,443	19,803	83,246	54,346	18,741	73,087	36,998	55,689
1953	80,313	22,096	102,409	73,375	23,464	96,839	42,808	59,923
1954	89,755	23,772	113,527	80,593	21,372	101,965	51,302	68,641
1955	97,386	40,890	138,276	93,942	33,987	127,929	53,677	79,339
1956	87,309	40,002	127,311	95,152	40,548	135,700	44,386	68,579
1957	84,875	37,465	122,340	80,995	36,288	117,283	49,508	72,573
1958	121,695	42,937	164,632	107,839	38,847	146,686	63,080	88,162
1959	105,991	35,354	141,345	108,059	37,612	145,671	59,879	81,905
1960	76,687	32,171	108,858	90,513	33,244	123,757	44,975	65,773
1961	92,741	32,836	125,577	83,148	32,460	115,608	53,195	73,583
Period Année	Centres of 10,000 Population and Over <sup>2</sup> <i>Centres de 10,000 âmes et plus<sup>2</sup></i>		Canada	Centres of 10,000 Population and Over <sup>2</sup> <i>Centres de 10,000 âmes et plus<sup>2</sup></i>		Canada	Centres of 10,000 Population and Over <sup>2</sup> <i>Centres de 10,000 âmes et plus<sup>2</sup></i>	
		Other Areas <i>Autres localités</i>			Other Areas <i>Autres localités</i>			Canada
1962	102,008	28,087	130,095	98,530	28,152	126,682	59,387	76,153
1963	118,512	30,112	148,624	99,133	29,058	128,191	77,929	96,613
1964	133,562	32,096	165,658	121,378	29,585	150,963	88,493	107,718
1965	135,218	31,347	166,565	122,197	30,840	153,037	99,815	119,854
1966	108,329	26,145	134,474	134,569	27,623	162,192	71,477	88,621
1967	131,858	32,265	164,123	120,163	29,079	149,242	82,616	102,716
1968	162,267	34,611	196,878	136,337	34,656	170,993	106,834	126,638
1969	169,739	40,676	210,415	159,089	36,737	195,826	114,386	137,357
1970	150,999	39,529	190,528	138,576	37,251	175,827	123,901	148,185
1971	180,948	52,705	233,653	155,892	45,340	201,232	145,885	177,257
1972	206,954	42,960	249,914	192,984	39,243	232,227	163,318	188,630
1973	211,543	56,986	268,529	197,513	49,068	246,581	174,852	207,236
1974	169,437	52,686	222,123	202,989	54,254	257,243	138,360	168,406
1975	181,846	49,610	231,456	170,325	46,639	216,964	146,517	176,599
1976	209,762	63,441	273,203	180,765	55,484	236,249	168,282	204,286
1977	200,201	45,523	245,724	206,217	45,572	251,789	158,216	185,599

<sup>1</sup> As at the end of the period shown.  
<sup>2</sup> Data for 1962-1965 on 1961 Census Area definitions. Data for 1966-1971 on 1966 Census Area definitions. Data for 1972-1976 on 1971 Census Area definitions. Subsequent data are on 1976 Census Area definitions.

<sup>1</sup> À la fin de la période indiquée.  
<sup>2</sup> Données pour 1962-1965 d'après les définitions des territoires de recensement de 1961. Données pour 1966-1971 d'après les définitions des territoires de recensement de 1966. Données pour 1972-1976 d'après les définitions des territoires de recensement de 1971. Données pour 1977 d'après les définitions des territoires de recensement de 1976.



Table 2 Dwelling Starts, Completions and Under Construction, Monthly, for Canada, 1973-1977 (*Dwelling Units*)  
 Tableau 2 Logements mis en chantier, parachevés et en construction dans tout le Canada, par mois, 1973-1977 (*nombre*)

Period Année		Starts Mis en chantier				Completions Parachevés			Under Construction <sup>1</sup> En construction <sup>1</sup>		
		Centres of 10,000 Population and Over <sup>2</sup> Centres de 10,000 âmes et plus <sup>2</sup>			Canada	Centres of 10,000 Population and Over <sup>2</sup> Centres de 10,000 âmes et plus <sup>2</sup>		Canada	Centres of 10,000 Population and Over <sup>2</sup> Centres de 10,000 âmes et plus <sup>2</sup>		Canada
		Single-Detached Maisons individuelles	Other Autres	Total		Other Areas Autres localités	Canada		Other Areas Autres localités	Canada	
1973	J	4,739	6,448	11,187	5,431	38,798	16,030	8,956	49,939	158,219	176,971
	F	3,763	5,117	8,880			12,391			154,545	
	M	4,966	8,334	13,300			12,562			155,120	
	A	7,324	11,132	18,456	19,678	78,533	12,701	10,285	58,704	160,840	196,456
	M	8,099	11,354	19,453			19,972			160,198	
	J	8,838	12,108	20,946			15,746			165,342	
	J	8,549	13,868	22,417	17,439	79,357	16,593	14,288	66,362	171,212	208,088
	A	8,117	11,505	19,622			17,607			172,722	
	S	7,664	12,215	19,879			17,874			174,179	
	O	8,116	13,953	22,069	14,438	71,841	20,901	15,539	71,576	174,929	207,236
	N	8,300	9,779	18,079			19,653			173,293	
	D	6,614	10,641	17,255			15,483			174,852	
1974	J	4,667	8,839	13,506	7,441	43,267	16,973	13,112	57,712	171,085	191,198
	F	4,214	4,815	9,029			13,136			166,719	
	M	5,916	7,375	13,291			14,491			164,786	
	A	7,549	8,233	15,782	16,709	71,899	16,511	11,331	63,691	163,805	198,807
	M	9,178	10,702	19,880			20,749			162,832	
	J	8,623	10,905	19,528			15,100			167,180	
	J	7,977	8,118	16,095	16,277	60,857	16,552	14,290	64,789	166,587	194,047
	A	7,208	7,649	14,857			14,315			166,948	
	S	6,850	6,778	13,628			19,632			160,603	
	O	6,064	6,930	12,994	12,259	46,100	22,259	15,521	71,051	151,116	168,406
	N	5,694	5,795	11,489			18,450			144,338	
	D	4,219	5,139	9,358			14,821			138,360	
1975	J	2,925	4,208	7,133	5,583	23,950	13,276	11,107	46,123	131,954	145,497
	F	2,128	2,845	4,973			11,786			124,729	
	M	3,179	3,082	6,261			9,954			120,855	
	A	5,659	6,270	11,929	12,357	58,784	12,369	10,536	51,077	120,305	152,642
	M	9,008	8,179	17,187			13,072			124,165	
	J	10,000	7,311	17,311			15,100			126,282	
	J	9,241	9,543	18,784	17,217	72,395	13,577	8,753	52,033	131,342	169,408
	A	7,717	9,813	17,530			13,574			134,888	
	S	9,116	9,748	18,864			16,129			137,401	
	O	9,317	13,864	23,181	14,453	76,327	16,454	16,243	67,731	143,550	176,599
	N	7,964	10,971	18,935			19,052			143,038	
	D	7,573	12,185	19,758			15,982			146,517	
1976	J	4,585	7,865	12,450	6,726	43,525	13,708	8,784	41,048	144,775	175,010
	F	4,256	7,359	11,615			11,876			143,986	
	M	5,795	6,939	12,734			6,680			148,343	
	A	6,537	9,676	16,213	18,227	80,540	15,531	13,245	63,028	148,480	191,887
	M	9,579	13,220	22,799			16,939			154,194	
	J	10,015	13,286	23,301			17,313			160,494	
	J	8,929	11,701	20,630	21,152	76,919	15,664	14,327	61,962	165,382	204,770
	A	7,462	8,826	16,288			14,312			165,762	
	S	7,706	11,143	18,849			17,659			166,018	
	O	6,805	9,666	16,471	17,336	72,219	17,169	19,128	70,211	164,967	204,286
	N	7,558	13,196	20,754			18,145			167,228	
	D	6,074	11,584	17,658			15,769			168,282	
1977	J	4,210	7,306	11,516	5,364	35,606	14,629	11,214	53,585	168,678	181,259
	F	2,681	6,405	9,086			13,165			163,544	
	M	3,429	6,211	9,640			14,577			158,075	
	A	5,916	9,078	14,994	13,392	70,369	13,513	9,741	58,737	159,444	191,105
	M	9,230	11,376	20,606			16,811			161,893	
	J	9,259	12,118	21,377			18,672			164,118	
	J	8,034	11,976	20,010	14,909	72,262	17,557	11,024	69,619	165,914	189,863
	A	7,239	11,402	18,641			22,534			161,280	
	S	6,656	12,046	18,702			18,504			160,707	
	O	7,123	9,999	17,122	11,858	67,487	18,888	13,593	69,848	158,565	185,599
	N	6,202	11,820	18,022			19,205			156,700	
	D	4,621	15,864	20,485			18,162			158,216	

<sup>1</sup> As at the end of the period shown.

<sup>2</sup> Data for 1973-1976 on 1971 Census Area definitions. Subsequent data are on 1976 Census Area definitions.

<sup>1</sup> À la fin de la période indiquée.

<sup>2</sup> Données pour 1973-1976 d'après les définitions des territoires de recensement de 1971. Données pour 1977 d'après les définitions des territoires de recensement de 1976.

Table 3 Dwelling Starts, Completions and Under Construction, Monthly, Seasonally Adjusted at Annual Rates<sup>1</sup>, Canada, 1973-1977 (*Dwelling Units*)  
 Tableau 3 Logements mis en chantier, parachevés et en construction, Canada, par mois, taux annuels désaisonnalisés<sup>1</sup>, 1973-1977 (*nombre*)

Period Année		Starts <i>Mis en chantier</i>					Completions <i>Parachevés</i>			Under Construction <sup>2</sup> <i>En construction<sup>2</sup></i>		
		Centres of 10,000 Population and Over <sup>3</sup> <i>Centres de 10,000 âmes et plus<sup>3</sup></i>				Canada	Centres of 10,000 Population and Over <sup>3</sup> <i>Centres de 10,000 âmes et plus<sup>3</sup></i>		Canada	Centres of 10,000 Population and Over <sup>3</sup> <i>Centres de 10,000 âmes et plus<sup>3</sup></i>		Canada
		Single-Detached <i>Maisons individuelles</i>	Other <i>Autres</i>	Total	Other Areas <i>Autres localités</i>		Other Areas <i>Autres localités</i>	Other Areas <i>Autres localités</i>				
1973	J	86,600	131,900	218,500	46,400	261,100	201,600	45,000	240,000	157,800	189,100	
	F	82,100	125,800	207,900			191,700			159,800		
	M	82,900	132,800	215,700			190,400			162,700		
	A	85,700	141,800	227,500	62,700	274,700	161,400	49,200	244,000	166,900	196,500	
	M	81,500	121,700	203,200			207,900			166,300		
	J	85,600	122,800	208,400			213,000			166,400		
	J	86,900	142,400	229,300	54,600	269,900	212,100	51,400	251,000	168,100	199,500	
	A	84,900	124,400	209,300			195,700			168,500		
	S	83,200	123,600	206,800			192,000			169,200		
	O	87,100	125,700	212,800	58,100	264,800	205,400	49,400	250,100	169,200	203,100	
	N	86,100	114,100	200,200			200,400			168,700		
	D	88,700	116,700	205,400			195,100			170,900		
1974	J	87,900	137,000	224,900	61,600	278,400	211,600	61,500	273,600	172,500	205,500	
	F	94,300	117,800	212,100			200,800			173,900		
	M	99,800	113,300	213,100			224,600			173,600		
	A	89,000	101,600	190,600	54,900	247,900	214,900	54,200	267,400	170,600	199,100	
	M	90,800	109,000	199,800			220,600			168,600		
	J	82,100	106,300	188,400			195,900			168,100		
	J	78,100	80,700	158,800	50,700	204,100	209,400	51,700	246,500	162,000	185,400	
	A	74,000	82,300	156,300			165,200			160,900		
	S	73,300	71,500	144,800			209,300			154,700		
	O	65,000	64,000	129,000	48,400	177,600	224,600	51,800	248,200	145,100	164,400	
	N	61,400	68,700	130,100			181,000			141,400		
	D	58,500	70,700	129,200			182,600			136,400		
1975	J	58,400	71,200	129,600	46,300	162,300	168,800	52,700	221,300	133,600	155,700	
	F	48,600	68,300	116,900			180,200			130,000		
	M	52,800	50,400	103,200			156,000			126,600		
	A	68,300	79,200	147,500	41,700	201,400	164,900	46,900	207,500	125,500	152,800	
	M	87,400	81,500	168,900			139,900			128,000		
	J	92,000	68,500	160,500			179,500			126,400		
	J	88,800	97,200	186,000	53,100	246,500	168,600	33,300	200,900	127,400	161,900	
	A	81,500	110,700	192,200			164,500			129,900		
	S	95,700	107,100	202,800			169,900			132,200		
	O	101,000	130,100	231,100	55,800	287,600	166,000	54,200	236,200	138,200	173,200	
	N	86,400	124,900	211,300			187,800			140,300		
	D	103,800	153,500	257,300			192,900			144,500		
1976	J	92,500	128,200	220,700	56,500	287,300	177,100	41,000	196,000	146,100	187,100	
	F	100,100	154,100	254,200			180,200			149,800		
	M	99,800	121,500	221,300			103,100			155,500		
	A	83,400	123,200	206,600	64,000	277,600	211,800	59,700	258,100	155,200	192,000	
	M	86,600	131,900	218,500			189,900			158,100		
	J	87,400	126,400	213,800			194,300			159,900		
	J	85,800	121,200	207,000	64,300	261,400	187,600	55,900	238,600	161,000	196,400	
	A	80,700	98,900	179,600			173,800			161,400		
	S	82,100	121,900	204,000			185,800			161,000		
	O	72,000	100,800	172,800	64,600	270,400	180,000	62,200	244,900	159,500	199,700	
	N	84,600	151,000	235,600			181,700			164,900		
	D	84,000	128,500	212,500			187,200			165,700		
1977	J	85,800	118,000	203,800	45,100	234,000	189,900	52,300	255,800	169,800	193,700	
	F	63,500	131,700	195,200			197,100			169,500		
	M	59,300	111,100	170,400			228,400			164,900		
	A	76,500	116,500	193,000	47,600	242,500	183,600	43,700	237,100	166,200	191,400	
	M	82,500	113,100	195,600			189,600			165,700		
	J	80,000	115,600	195,600			205,000			163,800		
	J	77,000	124,700	201,700	45,000	248,700	209,900	43,400	270,300	161,800	182,100	
	A	78,900	127,900	206,800			281,800			157,400		
	S	70,900	132,000	202,900			195,900			156,300		
	O	75,300	105,600	180,900	43,900	251,200	200,600	43,800	245,100	153,500	181,300	
	N	69,900	134,600	204,500			191,600			154,800		
	D	63,900	171,600	235,500			213,600			155,800		

See Explanatory and Source Notes.

<sup>1</sup> As at the end of the period shown.  
 Data for 1973-1976 on 1971 Census Area definitions. Subsequent data are on 1976 Census Area definitions.

<sup>1</sup> Voir les Notes explicatives et sources.

<sup>2</sup> À la fin de la période indiquée.

<sup>3</sup> Données pour 1973-1976 d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.  
 Données postérieures d'après les définitions des territoires de recensement de 1976.



Table 4 Dwelling Starts, Completions and Under Construction for Canada, by Region, by Province, 1960-1977 (*Dwelling Units*)  
 Tableau 4 Logements mis en chantier, parachevés et en construction dans tout le Canada, par région et province, 1960-1977 (*nombre*)

Period Année	Nfld. T.-N.	P.E.I. I.-P.-É.	N.S. N.-É.	N.B. N.-B.	Atlantic Atlantique	Que. Qué.	Ont. Ont.	Man. Man.	Sask. Sask.	Alta. Alb.	Prairies	B.C. C.-B.	Canada
Starts Mis en chantier													
1960	2,026	272	4,047	1,780	8,125	28,589	42,282	5,132	4,339	8,387	17,858	12,004	108,858
1961	1,854	910	3,681	2,078	8,523	34,215	48,144	5,678	5,093	12,754	23,525	11,170	125,577
1962	1,570	377	3,189	2,307	7,443	40,152	44,306	4,689	5,285	14,328	24,302	13,892	130,095
1963	1,807	529	2,957	1,669	6,962	43,391	55,957	6,388	6,281	12,316	24,985	17,329	148,624
1964	2,032	373	3,938	3,044	9,387	43,194	65,617	6,652	7,130	12,013	25,795	21,665	165,658
1965	1,664	643	3,808	2,829	8,944	44,437	66,767	5,969	7,475	11,575	25,019	21,398	166,565
1966	2,144	413	2,929	2,530	8,016	35,911	52,355	5,252	5,807	9,380	20,439	17,753	134,474
1967	2,767	459	2,608	2,546	8,380	37,718	68,121	5,837	7,293	12,674	25,804	24,100	164,123
1968	2,933	366	4,413	3,327	11,039	46,477	80,375	6,456	6,725	19,611	32,792	26,195	196,878
1969	2,507	767	6,842	3,664	13,780	43,413	81,446	11,844	5,450	22,662	39,956	31,820	210,415
1970	2,636	784	5,878	3,182	12,480	47,118	76,675	8,945	1,743	16,251	26,939	27,316	190,528
1971	3,658	1,363	7,308	4,930	17,259	51,782	89,980	10,705	3,560	25,602	39,867	34,765	233,653
1972	3,901	1,079	5,164	6,358	16,502	55,746	102,933	12,068	4,945	22,503	39,416	35,317	249,914
1973	4,831	2,122	7,734	7,235	21,922	59,550	110,536	11,531	6,386	20,977	38,894	37,627	268,529
1974	4,911	1,334	6,008	5,861	18,114	51,642	85,503	8,752	7,684	19,008	35,444	31,420	222,123
1975	5,342	847	6,366	6,983	19,538	54,741	79,968	7,845	10,505	24,707	43,057	34,152	231,456
1976	5,709	842	7,470	6,772	20,793	68,748	84,682	9,339	13,143	38,771	61,253	37,727	273,203
1977	3,719	824	7,495	4,308	16,346	57,580	79,130	9,410	12,825	38,075	60,310	32,358	245,724
1977 J/F/M	305	35	687	206	1,233	10,242	9,539	2,044	1,802	4,511	8,357	6,235	35,606
1977 A/M/J	1,271	339	1,468	1,540	4,618	17,624	23,293	2,281	3,326	9,900	15,507	9,327	70,369
1977 J/A/S	1,185	209	2,305	1,743	5,442	16,570	24,236	2,936	2,848	11,923	17,707	8,307	72,262
1977 O/N/D	958	241	3,035	819	5,053	13,144	22,062	2,149	4,849	11,741	18,739	8,489	67,487
Completions Parachevés													
1960	2,222	369	3,874	1,868	8,333	31,311	46,982	6,475	5,322	11,477	23,274	13,857	123,757
1961	1,579	317	3,932	2,141	7,969	31,756	43,754	5,500	4,917	10,545	20,962	11,167	115,608
1962	1,432	737	3,427	2,054	7,650	35,782	47,287	4,831	5,719	13,493	24,043	11,920	126,682
1963	2,224	484	3,491	1,704	7,903	38,989	43,400	4,892	4,776	12,419	22,087	15,812	128,191
1964	2,381	429	3,127	2,163	8,100	43,658	57,739	6,597	5,992	12,096	24,685	16,781	150,963
1965	2,076	459	3,471	2,947	8,953	42,565	56,568	6,193	7,218	11,355	24,766	20,185	153,037
1966	1,386	495	3,588	2,997	8,466	40,412	68,407	5,416	6,830	10,717	22,963	21,944	162,192
1967	1,960	465	2,581	2,404	7,410	39,108	58,278	5,537	5,873	11,310	22,720	21,726	149,242
1968	3,079	416	3,058	2,914	9,467	38,961	68,003	5,878	7,712	15,418	29,008	25,554	170,993
1969	2,935	520	5,029	3,615	12,099	44,605	80,236	7,588	6,103	19,486	33,177	25,709	195,826
1970	2,207	630	5,861	3,126	11,824	36,608	69,331	9,320	3,265	18,827	31,412	26,652	175,827
1971	3,429	1,078	5,982	3,650	14,139	48,783	74,149	10,093	2,761	20,829	33,683	30,478	201,232
1972	3,432	1,079	5,158	5,331	15,000	53,466	96,438	10,071	3,967	22,188	36,226	31,097	232,227
1973	4,478	1,789	5,534	7,036	18,837	55,260	98,262	10,727	5,421	23,470	39,618	34,604	246,581
1974	4,446	1,664	6,604	6,812	19,526	58,596	104,360	12,164	6,487	21,570	40,221	34,540	257,243
1975	4,831	1,130	6,249	5,804	18,014	51,540	81,865	8,760	7,705	17,550	34,015	31,530	216,964
1976	5,850	989	7,364	7,137	21,340	54,301	80,302	8,492	11,046	25,858	45,396	34,910	236,249
1977	4,292	652	7,521	5,313	17,778	61,979	80,717	8,720	11,485	37,879	58,084	33,231	251,789
1977 J/F/M	1,731	94	1,985	1,517	5,327	10,976	16,950	1,734	3,022	7,439	12,195	8,137	53,585
1977 A/M/J	797	57	1,442	1,127	3,423	14,228	19,074	1,782	2,847	9,351	13,980	8,032	58,737
1977 J/A/S	1,065	215	1,135	1,010	3,425	21,173	22,111	2,499	2,696	8,851	14,046	8,864	69,619
1977 O/N/D	699	286	2,959	1,659	5,603	15,602	22,582	2,705	2,920	12,238	17,863	8,198	69,848
Under Construction <sup>1</sup> En construction <sup>1</sup>													
1960	2,170	142	3,855	961	7,128	13,959	28,335	2,350	1,971	4,174	8,495	7,856	65,773
1961	2,421	636	3,563	898	7,518	15,661	31,936	2,520	2,178	6,423	11,121	7,347	73,583
1962	2,529	280	3,331	1,136	7,276	19,699	28,932	2,337	1,719	7,178	11,234	9,012	76,153
1963	2,083	329	2,785	1,095	6,292	24,181	41,401	3,830	3,174	7,001	14,005	10,734	96,613
1964	1,628	156	3,288	2,026	7,098	23,037	48,835	3,896	3,824	6,689	14,409	14,339	107,718
1965	1,210	340	3,667	1,901	7,118	24,512	58,172	3,643	4,112	6,884	14,639	15,413	119,854
1966	1,955	256	2,980	1,428	6,619	19,282	39,478	3,466	2,931	5,730	12,127	11,115	88,621
1967	2,759	254	2,657	1,506	7,176	17,815	48,816	3,613	4,565	7,208	15,386	13,523	102,716
1968	2,686	204	4,053	1,921	8,864	24,942	60,035	4,116	3,452	11,098	18,666	14,131	126,638
1969	2,135	450	5,670	1,977	10,232	22,668	60,615	7,356	2,733	13,878	23,967	19,875	137,357
1970	2,535	860	5,248	2,032	10,375	31,959	66,912	6,819	1,227	10,996	19,042	19,897	148,185
1971	2,705	538	5,990	3,299	12,832	33,999	82,465	7,264	2,010	15,320	24,594	23,367	177,257
1972	3,435	865	4,949	4,483	13,732	35,710	87,358	8,637	2,981	15,331	26,949	24,881	188,630
1973	3,737	1,192	7,117	4,534	16,580	39,280	98,566	9,088	3,876	12,734	25,698	27,112	207,236
1974	4,173	860	6,349	3,550	14,932	31,487	78,517	5,668	5,001	9,940	20,609	22,861	168,406
1975	5,107	314	7,301	4,463	17,185	31,805	75,690	4,917	7,728	16,909	29,554	22,365	176,599
1976	4,537	183	7,307	3,873	15,900	43,600	78,359	5,820	9,319	29,411	44,550	21,877	204,286
1977	2,878	347	6,479	2,709	12,413	35,366	75,518	6,479	10,097	27,305	43,881	18,421	185,599
1977 J/F/M	3,131	122	5,429	2,440	11,122	40,795	70,710	6,130	7,798	25,880	39,808	18,824	181,259
1977 A/M/J	3,606	404	5,398	2,852	12,260	43,969	74,502	6,629	8,127	26,147	40,903	19,471	191,105
1977 J/A/S	2,627	398	6,531	3,567	13,123	38,103	76,332	7,036	8,181	28,410	43,627	18,678	189,863
1977 O/N/D	2,878	347	6,479	2,709	12,413	35,366	75,518	6,479	10,097	27,305	43,881	18,421	185,599

1 As at the end of the period shown.

1 À la fin de la période indiquée.



Table 5 Dwelling Starts, Completions and Under Construction, for Centres of 10,000 Population and Over, by Region, by Province, 1968-1977 (Dwelling Units)

Tableau 5 Logements mis en chantier, parachevés et en construction dans les centres de 10,000 âmes et plus, par région et province, 1968-1977 (nombre)

Period <sup>1</sup> Année <sup>1</sup>	Nfld. T.-N.	P.E.I. Î.-P.-É.	N.S. N.-É.	N.B. N.-B.	Atlantic Atlantique	Que. Qué.	Ont. Ont.	Man. Man.	Sask. Sask.	Alta. Alb.	Prairies	B.C. C.-B.	Canada
Starts Mis en chantier													
1968	1,185	81	1,967	1,821	5,054	41,367	69,325	5,155	4,606	17,317	27,078	19,443	162,267
1969	821	140	4,018	1,838	6,817	36,804	69,365	9,260	4,036	20,521	33,817	22,936	169,739
1970	807	221	2,857	1,441	5,326	40,041	66,497	6,885	915	14,093	21,893	17,242	150,999
1971	1,395	115	3,160	2,689	7,359	42,116	78,476	8,219	2,324	21,706	32,249	20,748	180,948
1972	1,748	373	3,443	3,919	9,483	47,109	91,114	9,908	3,145	18,363	31,416	27,832	206,954
1973	2,190	295	5,525	3,953	11,963	49,169	92,211	8,438	4,035	17,037	29,510	28,690	211,543
1974	2,252	244	4,281	3,193	9,970	39,374	71,519	6,128	4,630	14,201	24,959	23,615	169,437
1975	2,845	307	4,351	4,245	11,748	43,141	67,644	5,913	7,238	19,593	32,744	26,569	181,846
1976	2,036	172	4,744	3,930	10,882	53,491	71,301	7,476	8,924	28,113	44,513	29,575	209,762
1977	1,433	332	5,360	2,179	9,304	47,646	70,231	7,383	9,326	30,009	46,718	26,302	200,201
1977 J	45	6	196	33	280	3,733	3,182	476	458	894	1,828	2,493	11,516
F	31	2	200	32	265	2,896	2,463	223	285	1,315	1,823	1,639	9,086
M	74	1	97	40	212	2,544	2,761	1,052	586	1,262	2,900	1,223	9,640
A	33	2	371	165	571	3,366	4,760	420	929	2,660	4,009	2,288	14,994
M	82	22	329	214	647	6,211	6,705	529	810	2,945	4,284	2,759	20,606
J	83	31	275	312	701	5,307	9,028	638	578	2,523	3,739	2,602	21,377
J	364	49	238	334	985	5,042	7,747	1,041	399	2,697	4,137	2,099	20,010
A	104	21	833	221	1,179	3,410	7,207	644	740	3,497	4,881	1,964	18,641
S	101	40	503	324	968	4,151	6,263	678	823	3,263	4,764	2,556	18,702
O	94	14	590	211	909	3,556	6,974	341	1,054	2,228	3,623	2,060	17,122
N	210	9	383	130	732	3,959	5,826	562	952	3,377	4,891	2,614	18,022
D	212	135	1,345	163	1,855	3,471	7,315	779	1,712	3,348	5,839	2,005	20,485
Completions Parachevés													
1968	1,538	82	1,403	1,311	4,334	34,041	57,974	3,980	4,729	12,728	21,437	18,551	136,337
1969	1,209	88	2,692	1,950	5,939	38,603	68,616	5,918	4,454	17,356	27,728	18,203	159,089
1970	591	129	2,969	1,557	5,246	30,128	59,019	7,135	2,234	17,002	26,371	17,812	138,576
1971	1,243	213	2,732	1,870	6,058	40,141	63,079	7,729	1,902	17,507	27,138	19,476	155,892
1972	1,551	264	2,902	3,080	7,797	45,739	85,812	8,113	2,363	19,097	29,573	24,063	192,984
1973	1,772	391	3,762	3,836	9,761	46,278	83,438	8,275	3,717	19,700	31,692	26,344	197,513
1974	1,943	237	4,408	3,622	10,210	46,743	88,958	9,374	3,926	17,237	30,537	26,541	202,989
1975	2,141	321	4,078	3,472	10,012	41,454	69,461	5,924	4,877	12,673	23,474	25,924	170,325
1976	2,144	266	5,139	4,064	11,613	41,323	68,170	6,972	7,229	18,814	33,015	26,644	180,765
1977	2,016	170	4,769	3,207	10,162	51,670	71,218	6,880	8,048	30,811	45,739	27,428	206,217
1977 J	425	14	286	344	1,069	3,041	5,198	602	728	1,683	3,013	2,308	14,629
F	90	11	513	431	1,045	2,798	4,822	188	343	1,827	2,358	2,142	13,165
M	186	4	590	277	1,057	3,442	4,054	425	1,191	2,325	3,941	2,083	14,577
A	226	4	248	348	826	2,626	4,711	375	470	2,324	3,169	2,181	13,513
M	74	16	107	139	336	4,476	6,067	472	867	2,313	3,652	2,280	16,811
J	118	—	179	233	530	4,544	6,903	730	545	3,081	4,356	2,339	18,672
J	89	15	224	99	427	6,452	5,451	336	671	2,133	3,140	2,087	17,557
A	297	3	280	201	781	7,087	8,660	803	554	2,757	4,114	1,892	22,534
S	160	46	232	280	718	5,350	5,472	780	719	2,092	3,591	3,373	18,504
O	88	15	778	340	1,221	3,604	7,202	672	624	3,388	4,684	2,177	18,888
N	213	15	191	310	729	4,167	6,645	700	646	4,016	5,362	2,302	19,205
D	50	27	1,141	205	1,423	4,083	6,033	797	690	2,872	4,359	2,264	18,162
Under Construction <sup>2</sup> En construction <sup>2</sup>													
1968	830	31	1,808	1,121	3,790	22,307	54,734	3,446	2,562	10,211	16,219	9,784	106,834
1969	363	83	3,012	1,013	4,471	19,538	55,070	6,070	2,077	12,968	21,115	14,192	114,386
1970	572	174	2,896	891	4,533	28,251	61,708	5,666	785	9,776	16,227	13,182	123,901
1971	688	76	2,803	1,705	5,272	29,280	76,854	6,025	1,198	13,558	20,781	13,698	145,885
1972	969	245	3,701	2,762	7,677	31,690	81,464	7,505	1,984	12,932	22,421	20,066	163,318
1973	1,385	144	5,434	2,942	9,905	33,905	89,361	7,442	2,271	10,154	19,867	21,814	174,852
1974	1,697	150	5,146	2,502	9,495	25,888	70,984	4,192	2,924	6,935	14,051	17,942	138,360
1975	2,400	136	5,411	3,235	11,182	26,254	68,329	4,166	5,211	13,507	22,884	17,868	146,517
1976	2,203	52	5,053	2,819	10,127	36,349	70,204	4,722	6,500	22,587	33,809	17,793	168,282
1977	1,642	208	5,056	1,752	8,658	30,832	68,830	5,213	7,396	22,577	35,186	14,710	158,216
1977 J	1,858	44	5,075	2,503	9,480	37,433	68,869	4,615	6,242	24,628	35,485	17,411	168,678
F	1,794	35	4,738	2,105	8,672	37,377	66,686	4,650	6,089	23,656	34,395	16,414	163,544
M	1,682	32	3,790	1,868	7,372	36,059	65,220	5,277	5,442	22,595	33,314	16,110	158,075
A	1,489	30	3,853	1,685	7,057	36,821	65,268	5,322	5,898	22,928	34,148	16,150	159,444
M	1,497	36	4,072	1,760	7,365	38,329	65,522	5,379	5,562	23,533	34,474	16,203	161,893
J	1,462	67	4,173	1,838	7,540	39,080	67,578	5,287	5,593	22,748	33,628	16,292	164,118
J	1,737	101	4,156	2,067	8,061	37,614	69,741	5,960	5,400	22,901	34,261	16,237	165,914
A	1,544	119	4,709	2,076	8,448	33,517	68,195	5,803	5,583	23,482	34,868	16,252	161,280
S	1,485	113	4,975	2,120	8,693	31,988	68,919	5,701	5,654	24,441	35,796	15,311	160,707
O	1,491	112	4,744	1,985	8,332	31,878	68,610	5,370	6,074	23,202	34,646	15,099	158,565
N	1,480	100	4,903	1,796	8,279	31,614	67,861	5,231	6,374	22,204	33,809	15,137	156,700
D	1,642	208	5,056	1,752	8,658	30,832	68,830	5,213	7,396	22,577	35,186	14,710	158,216

Data for 1968-1971 on 1966 Census Area definitions. Data for 1972-1976 on 1971 Census Area definitions. Subsequent data are on 1976 Census Area definitions. As at the end of the period shown.

1 Données pour 1968-1971 d'après les définitions des territoires de recensement de 1966. Données pour 1972-1976 d'après les définitions des territoires de recensement de 1971. Données pour 1977 d'après les définitions des territoires de recensement de 1976.

2 À la fin de la période indiquée.

Table 6 Dwelling Starts in Canada, by Urban Area, 1968-1977 (*Dwelling Units*)  
 Tableau 6 Logements mis en chantier dans tout le Canada, par région urbaine, 1968-1977 (*nombre*)

Area <sup>1</sup> Localité <sup>1</sup>	1968	1969	1970	1971	1972	1973	1974	1975	1976	1977
<b>Metropolitan Areas</b> <b>Régions métropolitaines</b>										
Calgary	7,403	9,737	6,740	8,801	7,047	6,981	6,487	7,872	11,360	13,190
Chicoutimi-Jonquière	625	734	860	791	1,425	1,581	1,463	1,261	964	1,262
Edmonton	9,003	9,807	6,330	11,286	9,500	7,384	5,362	8,647	12,370	12,206
Halifax	1,444	3,318	2,343	2,551	2,540	4,181	3,095	2,708	3,499	4,277
Hamilton	4,920	5,077	4,545	5,408	8,321	8,708	5,968	6,720	5,490	3,956
Kitchener	3,503	3,841	3,075	3,905	5,349	5,054	4,085	3,380	3,926	3,466
London	3,492	4,033	2,738	5,192	5,444	3,872	3,311	3,783	3,318	3,973
Montréal	30,634	23,650	23,017	22,285	24,731	30,700	24,758	26,702	37,531	27,193
Oshawa	908	1,832	1,302	1,571	1,832	1,821	1,589	2,376	3,500	2,672
Ottawa-Hull	5,642	7,275	11,345	11,141	14,887	15,511	9,709	7,156	7,059	7,429
Ottawa	4,522	5,607	8,204	8,603	10,808	11,951	7,327	4,122	5,117	6,965
Hull	1,120	1,668	3,141	2,538	4,079	3,560	2,382	3,034	1,942	464
Québec	4,903	6,104	6,421	8,274	8,420	4,648	3,209	4,884	5,427	8,456
Regina	1,600	1,689	418	1,307	1,304	1,366	2,271	2,982	3,070	3,497
St. Catharines-Niagara	2,128	2,024	1,810	2,814	4,219	3,937	3,233	3,195	4,167	2,341
Saint John	431	439	498	1,048	1,608	1,085	1,139	2,283	1,732	516
St. John's	977	771	679	1,222	1,307	1,705	1,876	2,151	1,386	1,012
Saskatoon	2,278	1,935	259	498	877	1,342	1,232	2,486	2,965	3,976
Sudbury	743	1,779	1,961	3,761	1,685	933	449	922	1,058	1,265
Thunder Bay	513	1,000	722	515	1,139	1,355	874	919	1,491	1,620
Toronto	39,963	32,415	32,423	35,209	38,695	37,697	29,580	26,457	26,555	27,918
Vancouver	15,690	17,690	13,437	15,553	16,210	17,334	14,452	13,315	16,702	15,257
Victoria	2,516	3,744	2,559	3,102	4,192	4,013	2,630	3,980	4,439	3,166
Windsor	1,469	2,506	1,956	2,214	2,983	2,033	2,602	1,643	2,002	1,819
Winnipeg	4,739	9,030	6,661	7,726	9,134	7,698	5,628	5,294	6,718	6,353
Total	145,524	150,430	132,099	156,174	172,849	170,939	135,002	141,116	166,729	156,820
<b>Large Urban Centres and</b> <b>Urban Agglomerations<sup>2</sup></b> <b>Grands centres urbains</b> <b>et agglomérations</b> <b>urbaines<sup>2</sup></b>										
Brantford	508	487	653	527	470	1,491	821	1,816	1,526	1,026
Guelph	825	1,300	959	1,448	599	972	1,776	778	1,159	943
Kamloops	*	*	*	*	1,334	963	939	756	708	526
Kelowna	260	195	205	309	1,486	1,248	1,087	1,400	1,392	713
Kingston	643	1,471	827	1,243	1,144	1,634	636	766	1,481	1,154
Moncton	900	671	377	997	1,399	1,583	1,377	972	904	406
North Bay	240	340	363	526	632	964	429	528	446	514
Peterborough	535	444	507	485	835	505	850	1,091	970	649
Prince George	*	*	*	*	1,421	1,774	1,254	1,547	1,488	977
Sarnia	560	658	323	596	585	894	811	1,572	1,288	1,500
Sault Ste Marie	313	502	427	679	632	767	776	891	747	749
Shawinigan	68	62	149	147	221	301	235	268	275	365
Sherbrooke	855	1,020	964	1,165	1,163	629	347	470	728	1,796
St-Jean	167	295	159	296	518	562	747	658	831	654
Sydney/Sydney Mines	361	548	362	348	538	944	817	1,030	753	765
Trois-Rivières	799	748	1,039	1,121	884	1,245	1,355	1,070	781	1,109
Total	7,034	8,741	7,314	9,887	13,861	16,476	14,257	15,613	15,477	13,846
<b>All Centres of 10 000</b> <b>Population and Over</b> <b>Tous les centres</b> <b>de 10,000 âmes et plus</b>										
	162,267	169,739	150,999	180,948	206,954	211,543	169,437	181,846	209,762	200,201
<b>Other Areas</b> <b>Autres localités</b>										
	34,611	40,676	39,529	52,705	42,960	56,986	52,686	49,610	63,441	45,523
Canada	196,878	210,415	190,528	233,653	249,914	268,529	222,123	231,456	273,203	245,724

1 Data for 1968-1971 on 1966 Census Area definitions. Data for 1972-1976 on 1971 Census Area definitions. Subsequent data are on 1976 Census Area definitions.  
 2 See general comment at beginning of Explanatory and Source Notes.

1 Données pour 1968-1971 d'après les définitions des territoires de recensement de 1966. Données pour 1972-1976 d'après les définitions des territoires de recensement de 1971. Données pour 1977 d'après les définitions des territoires de recensement de 1976.  
 2 Voir le commentaire général au début des Notes explicatives et sources.

Table 7 Dwelling Completions in Canada, by Urban Area, 1968-1977 (*Dwelling Units*)  
 Tableau 7 Logements parachevés dans tout le Canada, par région urbaine, 1968-1977 (*nombre*)

Area <sup>1</sup> Localité <sup>1</sup>	1968	1969	1970	1971	1972	1973	1974	1975	1976	1977
<b>Metropolitan Areas</b> Régions métropolitaines										
Calgary	4,301	7,775	9,001	7,738	7,710	7,733	7,085	5,650	6,817	11,480
Chicoutimi-Jonquière	422	772	690	815	1,387	1,531	1,467	1,228	830	996
Edmonton	7,772	8,601	7,129	8,252	9,932	9,803	7,668	4,578	8,495	12,853
Halifax	959	1,999	2,520	1,951	2,200	2,760	3,255	2,679	3,662	3,678
Hamilton	5,411	5,778	3,372	4,819	6,920	6,504	7,519	6,913	6,578	5,173
Kitchener	3,059	4,196	3,368	3,264	3,401	5,362	4,387	3,775	3,296	3,543
London	3,024	3,663	3,039	2,706	4,655	5,352	3,724	2,904	2,081	5,271
Montréal	25,974	26,947	17,693	20,405	25,219	27,832	27,726	25,377	26,932	31,901
Oshawa	745	1,201	1,521	1,115	1,791	2,086	1,493	1,264	2,531	3,307
Ottawa-Hull	4,813	5,140	6,917	10,396	11,469	12,541	15,036	11,313	6,556	6,730
Ottawa Hull	4,060 753	3,660 1,480	5,389 1,528	8,003 2,393	9,032 2,437	9,097 3,444	10,653 4,383	7,787 3,526	4,461 2,095	5,631 1,099
Québec	3,252	5,006	5,825	8,776	7,756	5,653	4,422	3,988	4,976	7,001
Regina	1,337	1,657	891	955	1,010	1,731	1,372	2,397	2,665	3,372
St. Catharines-Niagara	2,474	2,074	1,677	2,018	3,170	3,841	4,109	3,607	2,900	3,112
Saint John	394	492	418	622	963	1,566	1,230	1,436	1,866	1,452
St. John's	1,400	1,009	554	1,049	1,130	1,488	1,415	1,842	1,672	1,445
Saskatoon	2,668	2,152	1,117	487	707	1,006	1,274	1,316	2,575	2,372
Sudbury	1,006	1,267	1,719	2,522	2,207	1,922	786	925	980	1,085
Thunder Bay	368	733	615	899	778	1,243	1,171	805	846	1,573
Toronto	30,009	36,289	28,276	27,423	41,156	34,701	39,448	26,055	29,521	26,691
Vancouver	14,922	14,247	13,488	14,984	14,044	15,580	15,814	15,750	13,662	15,753
Victoria	2,017	2,687	3,184	2,836	3,390	3,406	4,000	2,893	4,345	3,970
Windsor	1,086	1,583	2,481	2,010	3,040	2,442	2,293	1,949	1,985	1,042
Winnipeg	3,615	5,635	6,897	7,461	7,187	7,821	8,680	5,062	6,340	6,282
Total	121,028	140,903	122,392	133,503	161,222	163,904	165,374	133,706	142,111	160,082
<b>Large Urban Centres and Urban Agglomerations<sup>2</sup></b> Grands centres urbains et agglomérations urbaines <sup>2</sup>										
Brantford	600	510	400	656	528	617	1,155	1,260	2,151	1,174
Guelph	756	839	1,054	1,489	755	739	963	1,485	1,163	616
Kamloops	*	*	*	*	1,219	1,363	896	841	632	544
Kelowna	315	217	151	296	1,308	1,678	1,192	1,177	1,061	658
Kingston	478	733	1,452	868	1,156	1,226	1,089	1,206	536	1,355
Moncton	544	890	493	632	1,200	1,323	1,286	1,049	1,244	535
North Bay	235	289	286	415	538	658	728	426	396	592
Peterborough	427	463	397	615	542	515	747	824	883	781
Prince George	*	*	*	*	1,141	1,614	1,297	1,500	1,430	1,108
Sarnia	709	719	416	395	635	513	836	1,346	1,319	1,232
Sault Ste Marie	382	462	334	526	710	722	645	954	775	610
Shawinigan	66	72	89	191	174	246	323	191	308	303
Sherbrooke	677	933	810	1,065	1,388	515	807	274	454	1,887
St-Jean	203	166	202	267	334	645	603	681	398	664
Sydney/Sydney Mines	316	554	308	562	383	634	751	917	1,077	454
Trois-Rivières	585	875	765	1,288	749	1,137	1,474	960	747	1,079
Total	6,293	7,722	7,157	9,265	12,760	14,145	14,792	15,091	14,574	13,592
<b>All Centres of 10,000 Population and Over</b> Tous les centres de 10,000 âmes et plus										
	136,337	159,089	138,576	155,892	192,984	197,513	202,989	170,325	180,765	206,217
<b>Other Areas</b> Autres localités										
	34,656	36,737	37,251	45,340	39,243	49,068	54,254	46,639	55,484	45,572
Canada	170,993	195,826	175,827	201,232	232,227	246,581	257,243	216,964	236,249	251,789

Data for 1968-1971 on 1966 Census Area definitions. Data for 1972-1976 on 1971 Census Area definitions. Subsequent data are on 1976 Census Area definitions.  
 See general comment at beginning of Explanatory and Source Notes.

1 Données pour 1968-1971 d'après les définitions des territoires de recensement de 1966.  
 Données pour 1972-1976 d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.  
 Données pour 1977 d'après les définitions des territoires de recensement de 1976.  
 2 Voir le commentaire général au début des Notes explicatives et sources.



Table 8 Dwellings Under Construction in Canada, by Urban Area, 1976-1977 (*Dwelling Units*)  
 Tableau 8 Logements en construction dans tout le Canada, par région urbaine, 1976-1977 (*nombre*)

Area <sup>1</sup> Localité	December 31, 1976 31 décembre 1976					December 31, 1977 31 décembre 1977				
	Single-Detached Maisons individuelles	Semi-Detached and Duplex Maisons jumelées et duplex	Row En bande	Apartment and Other Appar-tements et autres	Total	Single-Detached Maisons individuelles	Semi-Detached and Duplex Maisons jumelées et duplex	Row En bande	Apartment and Other Appar-tements et autres	Total
<b>Metropolitan Areas</b> Régions métropolitaines										
Calgary	1,984	522	3,264	2,992	8,762	1,701	688	2,156	4,471	9,016
Chicoutimi-Jonquière	177	2	—	377	556	200	10	55	487	752
Edmonton	3,610	396	2,742	4,312	11,060	2,558	362	1,977	5,453	10,350
Halifax	891	72	131	2,965	4,059	512	158	241	3,104	4,015
Hamilton	702	164	1,163	3,296	5,325	694	562	859	1,980	4,095
Kitchener	1,409	157	712	906	3,184	981	243	590	1,248	3,062
London	670	196	1,262	2,491	4,619	604	118	419	1,508	2,649
Montréal	6,149	694	512	20,196	27,551	3,797	508	225	16,528	21,058
Oshawa	529	378	621	1,112	2,640	453	256	657	578	1,944
Ottawa-Hull	916	258	2,398	1,982	5,554	605	744	1,507	2,981	5,837
Ottawa	414	192	1,903	1,497	4,006	477	708	1,243	2,602	5,030
Hull	502	66	495	485	1,548	128	36	264	379	807
Québec	1,070	28	—	1,414	2,512	1,151	158	13	2,813	4,135
Regina	792	56	366	1,282	2,496	789	98	225	1,224	2,336
St. Catharines-Niagara	971	294	393	1,142	2,800	666	240	139	785	1,830
Saint John	454	102	10	986	1,552	298	49	—	237	584
St. John's	446	67	370	610	1,493	306	48	120	588	1,062
Saskatoon	665	108	305	1,006	2,084	619	88	305	2,614	3,626
Sudbury	198	80	—	156	434	170	72	152	195	589
Thunder Bay	360	12	223	731	1,326	347	128	185	704	1,364
Toronto	4,158	2,420	7,247	19,142	32,967	4,026	2,978	6,728	20,116	33,848
Vancouver	3,209	313	1,846	5,295	10,663	2,065	224	1,011	5,270	8,570
Victoria	527	70	177	2,009	2,783	377	104	12	1,282	1,775
Windsor	329	38	50	664	1,081	443	8	148	1,221	1,820
Winnipeg	1,230	397	756	1,863	4,246	1,074	508	983	1,771	4,336
Total	31,446	6,824	24,548	76,929	139,747	24,436	8,352	18,707	77,158	128,653
<b>Large Urban Centres and Urban Agglomerations<sup>2</sup></b> Grands centres urbains et agglomérations urbaines <sup>2</sup>										
Brantford	259	74	165	233	731	145	158	163	118	584
Guelph	132	44	232	398	806	112	54	105	861	1,132
Kamloops	110	8	12	110	240	142	20	21	36	219
Kelowna	422	50	26	143	641	109	10	26	238	383
Kingston	221	86	410	669	1,386	226	226	137	503	1,092
Moncton	432	8	20	10	470	247	4	20	16	287
North Bay	150	41	25	285	501	82	150	4	235	471
Peterborough	276	2	151	575	1,004	241	—	57	573	871
Prince George	469	63	24	284	840	337	38	18	316	709
Sarnia	259	8	230	377	874	244	86	194	616	1,140
Sault Ste Marie	202	94	4	127	427	141	53	21	354	569
Shawinigan	83	—	—	—	83	85	2	—	57	144
Sherbrooke	80	—	—	501	581	230	10	—	614	854
St-Jean	307	—	—	248	555	175	6	—	275	456
Sydney/Sydney Mines	298	4	45	196	543	433	4	95	318	850
Trois-Rivières	312	—	—	297	609	230	—	6	375	611
Total	4,012	482	1,344	4,453	10,291	3,179	821	867	5,505	10,372
<b>All Centres of 10,000 Population and Over</b> Tous les centres de 10,000 âmes et plus										
	42,065	8,279	27,653	90,285	168,282	34,439	9,914	21,949	91,914	158,216
<b>Other Areas</b> Autres localités										
	24,243	1,484	2,667	7,610	36,004	17,583	848	1,783	7,169	27,383
Canada	66,308	9,763	30,320	97,895	204,286	52,022	10,762	23,732	99,083	185,599

1 Data for 1976 on 1971 Census Area definitions. Data for 1977 on 1976 Census Area definitions.

2 See general comment at beginning of Explanatory and Source Notes.

1 Données pour 1976 d'après les définitions des territoires de recensement de 1971. Données pour 1977 d'après les définitions des territoires de recensement de 1976.

2 Voir le commentaire général au début des Notes explicatives et sources.

Table 9 Dwelling Starts and Completions, by Type, 1949-1977 (Dwelling Units)  
Tableau 9 Logements mis en chantier et logements parachevés, par type, 1949-1977 (nombre)

Period Année	Starts Mis en chantier					Completions Parachevés				
	Single-Detached Maisons individuelles	Semi-Detached and Duplex Maisons jumelées et duplex	Row En bande	Apartment and Other Appartements et autres	Total	Single-Detached Maisons individuelles	Semi-Detached and Duplex Maisons jumelées et duplex	Row En bande	Apartment and Other Appartements et autres	Total
Centres of 5,000 Population and Over Centres de 5,000 âmes et plus										
1957	49,033	8,306	1,876	25,660	84,875	48,226	7,424	1,895	23,450	80,995
1958	66,797	8,827	2,057	44,014	121,695	61,097	8,512	2,069	36,161	107,839
1959	58,481	9,466	1,874	36,170	105,991	60,099	9,708	1,987	36,265	108,059
1960	38,051	8,636	1,037	28,963	76,687	47,069	8,905	1,067	33,472	90,513
1961	46,876	9,819	1,552	34,494	92,741	46,860	9,048	1,165	26,075	83,148
Centres of 10,000 Population and Over <sup>1</sup> Centres de 10,000 âmes et plus <sup>1</sup>										
1962	48,514	10,150	3,216	40,128	102,008	49,527	10,700	2,074	36,229	98,530
1963	50,376	7,084	3,331	57,721	118,512	46,025	6,492	2,718	43,898	99,133
1964	50,387	7,204	4,061	71,910	133,562	50,457	6,970	3,516	60,435	121,378
1965	49,061	6,582	4,896	74,679	135,218	49,429	7,241	3,568	61,959	122,197
1966	48,270	6,362	4,519	49,178	108,329	50,171	6,756	5,984	71,658	134,569
1967	46,129	8,530	6,612	70,587	131,858	49,454	7,955	4,854	57,900	120,163
1968	46,740	8,715	7,568	99,244	162,267	46,197	8,700	7,318	74,122	136,337
1969	46,787	8,636	9,694	104,622	169,739	48,773	8,813	7,334	94,169	159,089
1970	40,859	8,993	15,359	85,788	150,999	37,644	7,367	10,329	83,236	138,576
1971	56,887	10,962	14,279	98,820	180,948	49,227	10,076	15,178	81,411	155,892
1972	80,555	12,390	15,709	98,300	206,954	73,496	11,968	13,561	93,959	192,984
1973	85,089	11,324	16,354	98,776	211,543	81,614	12,330	13,788	89,781	197,513
1974	78,159	9,720	13,959	67,599	169,437	84,184	10,577	18,376	89,852	202,989
1975	83,827	13,897	20,480	63,642	181,846	75,070	11,120	15,184	68,951	170,325
1976	85,301	13,682	30,717	80,062	209,762	83,272	13,566	19,640	64,287	180,765
1977	74,600	16,641	24,490	84,470	200,201	82,140	15,088	29,998	78,991	206,217
Canada										
1949	71,425	7,536	—	11,548	90,509	68,966	7,309	485	11,473	88,233
1950	68,675	8,664	631	14,561	92,531	68,685	7,376	145	12,809	89,015
1951	53,002	5,658	54	9,865	68,579	60,366	7,568	585	12,791	81,310
1952	60,696	5,360	299	16,891	83,246	55,967	5,314	99	11,707	73,087
1953	70,782	7,202	553	23,872	102,409	68,916	7,714	372	19,837	96,839
1954	78,574	6,498	1,000	27,455	113,527	71,760	6,098	1,065	23,042	101,965
1955	99,003	10,606	1,909	26,758	138,276	90,553	8,278	1,547	27,551	127,929
1956	90,620	9,441	2,263	24,987	127,311	95,656	11,872	2,137	26,035	135,700
1957	82,955	9,272	2,214	27,899	122,340	81,096	8,464	2,350	25,373	117,283
1958	104,508	10,713	2,457	46,954	164,632	96,830	10,004	2,226	37,626	146,686
1959	92,178	10,468	1,908	36,791	141,345	95,455	10,923	2,308	36,985	145,671
1960	67,171	9,699	2,301	29,687	108,858	78,113	9,911	1,616	34,117	123,757
1961	76,430	11,650	1,864	35,633	125,577	76,171	10,593	2,019	26,825	115,608
1962	74,443	10,975	3,742	40,935	130,095	75,593	11,922	2,451	36,716	126,682
1963	77,158	7,891	3,895	59,680	148,624	71,585	7,150	3,487	45,969	128,191
1964	77,079	8,706	4,755	75,118	165,658	76,225	8,091	3,861	62,786	150,963
1965	75,441	7,924	5,306	77,894	166,565	75,104	8,730	4,097	65,106	153,037
1966	70,642	7,281	5,000	51,551	134,474	73,858	7,707	6,412	74,215	162,192
1967	72,534	9,939	7,392	74,258	164,123	73,631	9,089	5,431	61,091	149,242
1968	75,339	10,114	8,042	103,383	196,878	74,640	10,098	7,896	78,359	170,993
1969	78,404	10,373	10,721	110,917	210,415	78,584	10,483	7,827	98,932	195,826
1970	70,749	10,826	17,055	91,898	190,528	66,615	9,066	11,473	88,673	175,827
1971	98,056	13,751	15,659	106,187	233,653	82,978	12,518	16,795	88,941	201,232
1972	115,570	13,649	16,980	103,715	249,914	106,508	13,184	14,416	98,119	232,227
1973	131,552	13,235	17,291	106,451	268,529	122,696	13,479	14,832	95,574	246,581
1974	122,143	11,023	14,932	74,025	222,123	129,704	12,509	19,225	95,805	257,243
1975	123,929	15,403	21,763	70,361	231,456	113,409	12,303	16,095	75,157	216,964
1976	134,313	15,890	33,676	89,324	273,203	128,623	15,160	21,172	71,294	236,249
1977	108,403	18,373	26,621	92,327	245,724	117,792	17,281	31,561	85,155	251,789
1975 J/F/M	12,230	1,957	2,559	7,204	23,950	23,214	2,069	2,997	17,843	46,123
A/M/J	35,180	4,024	4,235	15,345	58,784	24,643	2,847	3,492	20,095	51,077
J/A/S	39,762	4,793	7,055	20,785	72,395	27,311	3,285	4,237	17,200	52,033
O/N/D	36,757	4,629	7,914	27,027	76,327	38,241	4,102	5,369	20,019	67,731
1976 J/F/M	18,873	2,663	4,759	17,230	43,525	22,485	3,078	3,521	11,964	41,048
A/M/J	41,926	4,418	8,294	25,902	80,540	33,276	4,334	5,547	19,871	63,028
J/A/S	41,285	4,403	9,608	21,623	76,919	35,373	3,958	4,568	18,063	61,962
O/N/D	32,229	4,406	11,015	24,569	72,219	37,489	3,790	7,536	21,396	70,211
1977 J/F/M	14,213	2,653	3,705	15,035	35,606	26,952	3,526	5,909	17,198	53,585
A/M/J	35,739	5,528	8,084	21,018	70,369	26,792	3,688	7,469	20,788	58,737
J/A/S	33,190	5,185	7,300	26,587	72,262	32,539	4,902	8,569	23,609	69,619
O/N/D	25,261	5,007	7,532	29,687	67,487	31,509	5,165	9,614	23,560	69,848

<sup>1</sup> Data for 1962-1965 on 1961 Census Area definitions. Data for 1966-1971 on 1966 Census Area definitions. Data for 1972-1976 on 1971 Census Area definitions. Subsequent data are on 1976 Census Area definitions.

<sup>1</sup> Données pour 1962-1965 d'après les définitions des territoires de recensement de 1961. Données pour 1966-1971 d'après les définitions des territoires de recensement de 1966. Données pour 1972-1976 d'après les définitions des territoires de recensement de 1971. Données pour 1977 d'après les définitions des territoires de recensement de 1976.



Table 10 Dwelling Starts, Canada, by Type, by Region and Province, 1962-1977 (Dwelling Units)  
 Tableau 10 Logements mis en chantier, Canada, par type, province et région, 1962-1977 (nombre)

Period Année	Nfld. T.-N.	P.E.I. Î.-P.-É.	N.S. N.-É.	N.B. N.-B.	Atlantic Atlantique	Que. Qué.	Ont. Ont.	Man. Man.	Sask. Sask.	Alta. Alb.	Prairies	B.C. C.-B.	Canada
Single-Detached Maisons individuelles													
1962	1,570	342	2,256	1,944	6,112	19,370	23,386	3,279	4,448	9,449	17,176	8,399	74,443
1963	1,795	440	1,697	1,263	5,195	18,473	27,000	3,794	4,984	8,179	16,957	9,533	77,158
1964	1,994	270	2,434	1,597	6,295	16,780	27,880	4,270	4,647	7,819	16,736	9,388	77,079
1965	1,536	542	2,277	1,895	6,250	16,276	26,572	3,621	5,216	7,676	16,513	9,830	75,441
1966	1,328	265	1,941	2,155	5,689	15,077	26,229	3,200	4,497	6,286	13,983	9,664	70,642
1967	1,809	421	1,798	2,106	6,134	12,504	26,595	3,374	4,289	6,437	14,100	13,201	72,534
1968	2,278	265	2,631	2,207	7,381	12,053	29,582	2,649	3,772	7,415	13,836	12,487	75,339
1969	2,212	579	3,243	2,217	8,251	12,504	30,556	3,315	2,862	7,881	14,058	13,035	78,404
1970	2,204	625	3,132	2,091	8,052	16,234	21,577	3,068	1,552	6,575	11,195	13,691	70,749
1971	2,783	1,285	4,565	3,054	11,687	20,665	31,088	3,719	2,932	10,258	16,909	17,707	98,056
1972	3,229	901	3,218	3,931	11,279	26,453	37,932	4,889	3,945	12,182	21,016	18,890	115,570
1973	4,246	1,970	3,696	4,889	14,801	28,194	42,751	5,816	4,838	13,839	24,493	21,313	131,552
1974	4,037	1,208	3,570	4,174	12,989	31,708	33,886	5,405	6,390	13,511	25,306	18,254	122,143
1975	3,727	733	3,604	4,752	12,816	32,089	33,669	4,334	7,416	14,989	26,739	18,616	123,929
1976	4,233	746	4,432	4,860	14,271	37,449	32,252	4,726	7,603	17,765	30,094	20,247	134,313
1977	2,531	577	3,755	3,433	10,296	29,511	27,899	4,193	6,705	14,298	25,196	15,501	108,403
Semi-Detached and Duplex Maisons jumelées et duplex													
1962	—	24	136	70	230	6,215	3,222	174	140	714	1,028	280	10,975
1963	2	21	178	94	295	2,209	4,265	182	105	461	748	374	7,891
1964	32	4	251	200	487	2,977	3,827	230	282	340	852	563	8,706
1965	72	38	270	162	542	2,642	3,006	232	351	462	1,045	689	7,924
1966	246	2	185	96	529	1,982	3,275	196	300	462	958	537	7,281
1967	188	32	166	90	476	3,147	3,914	216	719	641	1,576	826	9,939
1968	105	24	288	119	536	2,053	4,598	237	703	861	1,801	1,126	10,114
1969	54	98	442	235	829	1,408	4,928	416	442	974	1,832	1,376	10,373
1970	76	50	363	296	785	2,399	4,624	889	63	897	1,849	1,169	10,826
1971	286	38	239	326	889	2,245	7,395	884	111	1,007	2,002	1,220	13,751
1972	171	24	268	267	730	1,754	8,237	852	88	1,170	2,110	818	13,649
1973	189	50	386	351	976	1,789	7,950	448	174	997	1,619	901	13,235
1974	134	6	180	222	542	1,421	6,058	617	298	1,037	1,952	1,050	11,023
1975	34	22	581	249	886	1,415	8,543	555	424	2,015	2,994	1,565	15,403
1976	119	59	238	174	590	1,795	8,502	574	751	1,955	3,280	1,723	15,890
1977	140	16	162	91	409	2,138	10,364	834	520	2,573	3,927	1,535	18,373
Row En bande													
1962	—	11	68	—	79	1,091	1,285	345	20	559	924	363	3,742
1963	—	56	354	24	434	370	2,300	264	92	235	591	200	3,895
1964	—	4	107	436	547	444	2,833	412	192	100	704	227	4,755
1965	36	36	3	128	203	248	3,802	162	59	92	313	740	5,306
1966	232	139	183	28	582	162	3,927	129	25	—	154	175	5,000
1967	148	—	86	—	234	695	4,952	367	20	435	822	689	7,392
1968	241	36	69	114	460	613	5,480	274	8	645	927	562	8,042
1969	211	9	140	252	612	774	5,915	707	80	1,308	2,095	1,325	10,721
1970	184	5	162	183	534	3,456	8,130	935	12	2,422	3,369	1,566	17,055
1971	201	14	344	230	789	1,491	7,602	823	100	3,051	3,974	1,803	15,659
1972	167	74	526	307	1,074	2,159	8,811	435	112	2,027	2,574	2,362	16,980
1973	59	47	688	226	1,020	1,360	11,977	93	250	1,090	1,433	1,501	17,291
1974	561	101	394	112	1,168	770	9,518	303	128	1,305	1,736	1,740	14,932
1975	1,064	—	225	129	1,418	1,183	12,212	268	478	2,904	3,650	3,300	21,763
1976	691	—	204	135	1,030	1,129	17,918	1,105	605	8,626	10,336	3,263	33,676
1977	85	10	376	—	471	702	13,782	884	490	7,168	8,542	3,124	26,621
Apartment and Other Appartements et autres													
1962	—	—	729	293	1,022	13,476	16,413	891	677	3,606	5,174	4,850	40,935
1963	10	12	728	288	1,038	22,339	22,392	2,148	1,100	3,441	6,689	7,222	59,680
1964	6	95	1,146	811	2,058	22,993	31,077	1,740	2,009	3,754	7,503	11,487	75,118
1965	20	27	1,258	644	1,949	25,271	33,387	1,954	1,849	3,345	7,148	10,139	77,894
1966	338	7	620	251	1,216	18,690	18,924	1,727	985	2,632	5,344	7,377	51,551
1967	622	6	558	350	1,536	21,372	32,660	1,880	2,265	5,161	9,306	9,384	74,258
1968	309	41	1,425	887	2,662	31,758	40,715	3,296	2,242	10,690	16,228	12,020	103,383
1969	30	81	3,017	960	4,088	28,727	40,047	7,406	2,066	12,499	21,971	16,084	110,917
1970	172	104	2,221	612	3,109	25,029	42,344	4,053	116	6,357	10,526	10,890	91,898
1971	388	26	2,160	1,320	3,894	27,381	43,895	5,279	417	11,286	16,982	14,035	106,187
1972	334	80	1,152	1,853	3,419	25,380	47,953	5,892	700	7,124	13,716	13,247	103,715
1973	337	55	2,964	1,769	5,125	28,207	47,858	5,174	1,124	5,051	11,349	13,912	106,451
1974	179	19	1,864	1,353	3,415	17,743	36,041	2,427	868	3,155	6,450	10,376	74,025
1975	517	92	1,956	1,853	4,418	20,054	25,544	2,688	2,187	4,799	9,674	10,671	70,361
1976	666	37	2,596	1,603	4,902	28,375	26,010	2,934	4,184	10,425	17,543	12,494	89,324
1977	963	221	3,202	784	5,170	25,229	27,085	3,499	5,110	14,036	22,645	12,198	92,327



Table 11 Dwelling Starts, for Centres of 10,000 Population and Over, by Type, by Region and Province, 1966-1977 (*Dwelling Units*)  
 Tableau 11 Mises en chantier d'habitations dans les centres de 10,000 âmes et plus, selon les types de construction, Canada, par province et région, 1966-1977 (*nombre*)

Period <sup>1</sup> Année <sup>1</sup>	Nfld. T.-N.	P.E.I. Î.-P.-É.	N.S. N.-É.	N.B. N.-B.	Atlantic Atlantique	Que. Qué.	Ont. Ont.	Man. Man.	Sask. Sask.	Alta. Alb.	Prairies	B.C. C.-B.	Canada
Single-Detached Maisons individuelles													
1966	354	27	652	794	1,827	11,990	20,236	1,606	2,046	4,517	8,169	6,048	48,270
1967	697	30	698	732	2,157	8,905	19,571	1,471	1,786	4,447	7,704	7,792	46,129
1968	634	33	778	793	2,238	8,187	20,206	1,706	1,828	5,607	9,141	6,968	46,740
1969	574	69	844	754	2,241	7,574	20,724	2,224	1,551	5,899	9,674	6,574	46,787
1970	541	101	756	712	2,110	11,096	13,978	1,769	781	5,170	7,720	5,955	40,859
1971	682	64	1,008	1,199	2,953	13,173	21,996	2,383	1,818	7,361	11,562	7,203	56,887
1972	1,233	229	1,706	1,758	4,926	19,414	27,818	3,273	2,536	9,364	15,173	13,224	80,555
1973	1,731	236	1,918	2,079	5,964	19,172	27,921	3,425	2,772	10,708	16,905	15,127	85,089
1974	1,456	118	2,081	1,721	5,376	20,664	22,577	3,047	3,838	10,062	16,947	12,595	78,159
1975	1,330	281	2,129	2,363	6,103	22,012	23,854	2,737	4,820	11,543	19,100	12,758	83,827
1976	922	121	2,182	2,238	5,463	23,219	22,617	3,380	4,874	11,387	19,641	14,361	85,301
1977	530	131	1,970	1,432	4,063	21,213	21,487	2,784	4,190	9,783	16,757	11,080	74,600
Semi-Detached and Duplex Maisons jumelées et duplex													
1966	228	2	118	76	424	1,778	2,947	178	292	346	816	397	6,362
1967	188	8	154	54	404	2,736	3,522	196	524	596	1,316	552	8,530
1968	85	12	228	106	431	1,782	4,271	175	564	726	1,465	766	8,715
1969	38	4	342	184	568	1,106	4,465	365	382	958	1,705	792	8,636
1970	50	16	194	176	436	2,018	4,386	785	48	790	1,623	530	8,993
1971	232	26	174	248	680	1,528	6,535	724	76	873	1,673	546	10,962
1972	130	24	238	218	610	1,516	7,864	816	38	862	1,716	684	12,390
1973	180	18	324	225	747	1,514	7,093	276	36	890	1,202	768	11,324
1974	118	6	152	108	384	1,287	5,760	573	32	752	1,357	932	9,720
1975	34	6	502	228	770	1,217	8,237	546	32	1,704	2,282	1,391	13,897
1976	109	14	218	168	509	1,598	7,823	560	275	1,544	2,379	1,373	13,682
1977	102	8	162	61	333	1,759	9,898	819	314	2,185	3,318	1,333	16,641
Row En bande													
1966	206	45	125	28	404	146	3,923	11	5	—	16	30	4,519
1967	8	—	72	—	80	687	4,825	305	—	435	740	280	6,612
1968	241	24	69	104	438	613	5,327	262	—	585	847	343	7,568
1969	203	9	87	225	524	738	5,725	411	80	1,308	1,799	908	9,694
1970	90	5	91	145	331	3,162	7,705	874	12	2,226	3,112	1,049	15,359
1971	189	6	294	108	597	1,443	7,401	699	35	2,841	3,575	1,263	14,279
1972	134	40	391	278	843	2,029	8,577	316	64	1,873	2,253	2,007	15,709
1973	29	9	473	218	729	1,319	11,761	93	250	974	1,317	1,228	16,354
1974	537	101	257	72	967	725	9,194	293	88	1,280	1,661	1,412	13,959
1975	967	—	95	109	1,171	1,183	11,889	264	466	2,633	3,363	2,874	20,480
1976	546	—	123	62	731	1,125	17,474	944	491	6,995	8,430	2,957	30,717
1977	55	—	326	—	381	682	13,274	785	309	6,155	7,249	2,904	24,490
Apartment and Other Appartements et autres													
1966	326	—	578	218	1,122	18,283	18,608	1,444	855	2,490	4,789	6,376	49,178
1967	446	6	554	296	1,302	20,738	31,843	1,596	1,771	4,973	8,340	8,364	70,587
1968	225	12	892	818	1,947	30,785	39,521	3,012	2,214	10,399	15,625	11,366	99,244
1969	6	58	2,745	675	3,484	27,386	38,451	6,260	2,023	12,356	20,639	14,662	104,622
1970	126	99	1,816	408	2,449	23,765	40,428	3,457	74	5,907	9,438	9,708	85,788
1971	292	19	1,684	1,134	3,129	25,972	42,544	4,413	395	10,631	15,439	11,736	98,820
1972	251	80	1,108	1,665	3,104	24,150	46,855	5,503	507	6,264	12,274	11,917	98,300
1973	250	32	2,810	1,431	4,523	27,164	45,436	4,644	977	4,465	10,086	11,567	98,776
1974	141	19	1,791	1,292	3,243	16,698	33,988	2,215	672	2,107	4,994	8,676	67,599
1975	514	20	1,625	1,545	3,704	18,729	23,664	2,366	1,920	3,713	7,999	9,546	63,642
1976	459	37	2,221	1,462	4,179	27,549	23,387	2,592	3,284	8,187	14,063	10,884	80,062
1977	746	193	2,902	686	4,527	23,992	25,572	2,995	4,513	11,886	19,394	10,985	84,470

<sup>1</sup> Data for 1966-1971 on 1966 Census Area definitions. Data for 1972-1976 on 1971 Census Area definitions. Subsequent data are on 1976 Census Area definitions.

<sup>1</sup> Données pour 1966-1971 d'après les définitions des territoires de recensement de 1966. Données pour 1972-1976 d'après les définitions des territoires de recensement de 1971. Données pour 1977 d'après les définitions des territoires de recensement de 1976.

Table 12 Dwelling Starts, Single-Detached, Semi-Detached and Duplex, Canada, by Urban Area, 1973-1977 (*Dwelling Units*)  
 Tableau 12 Mises en chantier de maisons individuelles, de maisons jumelées et de duplex, Canada, par région urbaine, 1973-1977 (*nombre*)

Area <sup>1</sup> Localité <sup>1</sup>	Single-Detached Maisons individuelles					Semi-Detached and Duplex Maisons jumelées et duplex				
	1973	1974	1975	1976	1977	1973	1974	1975	1976	1977
<b>Metropolitan Areas</b> <b>Régions métropolitaines</b>										
Calgary	4,678	5,229	4,877	4,111	3,638	422	246	874	770	1,174
Chicoutimi-Jonquière	1,078	937	958	802	863	40	48	28	8	62
Edmonton	4,643	3,486	4,974	5,278	3,955	278	358	576	485	526
Halifax	1,219	1,264	1,163	1,453	1,219	152	100	294	214	160
Hamilton	2,862	2,155	1,890	1,471	1,624	480	286	447	367	810
Kitchener	1,593	1,347	1,764	1,891	1,345	454	384	343	282	369
London	1,770	1,249	1,574	1,235	1,389	84	146	375	234	274
Montréal	9,412	11,795	12,109	13,110	9,350	934	843	903	1,293	993
Oshawa	812	356	568	801	842	346	222	503	792	458
Ottawa-Hull	3,381	1,970	2,110	2,075	1,450	419	686	655	761	1,164
Ottawa	1,491	784	996	1,098	1,153	319	522	601	654	1,144
Hull	1,890	1,186	1,114	977	297	100	164	54	107	20
Québec	2,428	2,425	3,298	3,401	4,880	210	98	122	116	512
Regina	883	1,596	1,995	1,786	1,696	6	12	6	125	150
St. Catharines-Niagara	2,098	1,807	1,777	1,978	1,295	403	408	742	518	502
Saint John	630	621	861	781	425	84	60	180	118	31
St. John's	1,258	1,161	943	660	403	174	94	6	69	32
Saskatoon	1,057	1,172	1,512	1,535	1,409	16	18	20	112	102
Sudbury	515	374	687	718	678	32	28	90	184	290
Thunder Bay	598	623	491	590	670	65	68	20	66	152
Toronto	8,039	6,110	7,338	6,216	5,472	3,857	2,552	3,598	3,205	4,086
Vancouver	8,729	6,658	6,433	7,777	5,365	370	536	618	565	650
Victoria	1,427	1,270	1,481	1,178	699	46	54	92	160	246
Windsor	1,017	1,210	887	1,071	896	178	158	28	54	26
Winnipeg	3,061	2,665	2,381	2,927	2,424	268	557	510	558	799
Total	63,188	57,480	62,071	62,845	51,987	9,318	7,962	11,030	11,056	13,568
<b>Large Urban Centres and Urban Agglomerations<sup>2</sup></b> <b>Grands centres urbains et agglomérations urbaines<sup>2</sup></b>										
Brantford	403	452	537	702	465	26	52	82	244	334
Guelph	568	479	318	294	162	129	48	86	14	76
Kamloops	659	653	323	392	317	50	34	157	135	144
Kelowna	993	909	876	1,120	353	100	64	186	93	24
Kingston	613	513	441	361	481	36	26	106	120	232
Moncton	751	682	790	822	378	84	12	20	16	6
North Bay	264	204	198	222	229	98	62	40	59	206
Peterborough	369	405	354	425	223	44	2	28	—	6
Prince George	1,204	1,029	1,211	1,102	885	46	92	160	120	17
Sarnia	367	459	741	418	421	38	122	280	130	142
Sault Ste Marie	626	453	535	416	243	14	82	132	191	150
Shawinigan	212	199	214	267	266	6	6	—	2	2
Sherbrooke	202	184	209	170	633	20	8	4	—	18
St-Jean	316	343	295	513	245	2	6	—	6	8
Sydney/Sydney Mines	487	591	641	449	539	138	40	200	—	—
Trois-Rivières	575	437	599	718	723	8	10	6	6	8
Total	8,609	7,992	8,282	8,391	6,563	839	666	1,487	1,136	1,373
<b>All Centres of 10,000 Population and Over</b> <b>Tous les centres de 10,000 âmes et plus</b>										
	85,089	78,159	83,827	85,301	74,600	11,324	9,720	13,897	13,682	16,641
<b>Other Areas</b> <b>Autres localités</b>										
	46,463	43,984	40,102	49,012	33,803	1,911	1,303	1,506	2,208	1,732
Canada	131,552	122,143	123,929	134,313	108,403	13,235	11,023	15,403	15,890	18,373

<sup>1</sup> Data for 1973-1976 are on 1971 Census Area definitions. Subsequent data are on 1976 Census Area definitions.

<sup>2</sup> See general comment at beginning of Explanatory and Source Notes.

<sup>1</sup> Données pour 1973-1976 d'après les définitions des territoires de recensement de 1971. Données pour 1977 d'après les définitions des territoires de recensement de 1976.

<sup>2</sup> Voir le commentaire général au début des Notes explicatives et sources.

Table 13 Dwelling Starts, Row, Apartment and Other, Canada, by Urban Area, 1973-1977 (*Dwelling Units*)  
 Tableau 13 Logements en bande, appartements et autres mis en chantier, Canada, par région urbaine, 1973-1977 (*nombre*)

Area <sup>1</sup> Localité <sup>1</sup>	Row En bande					Apartment and Other Appartements et autres				
	1973	1974	1975	1976	1977	1973	1974	1975	1976	1977
<b>Metropolitan Areas</b> <b>Régions métropolitaines</b>										
Calgary	158	356	896	3,565	3,331	1,723	656	1,225	2,914	5,047
Chicoutimi-Jonquière	—	—	—	—	55	463	478	275	154	282
Edmonton	750	843	1,687	2,951	2,486	1,713	675	1,410	3,656	5,239
Halifax	316	202	79	67	246	2,494	1,529	1,172	1,765	2,652
Hamilton	868	822	1,695	1,613	809	4,498	2,705	2,688	2,039	713
Kitchener	569	795	624	917	612	2,438	1,559	649	836	1,140
London	473	724	710	1,128	664	1,545	1,192	1,124	721	1,646
Montréal	834	426	794	651	495	19,520	11,694	12,896	22,477	16,355
Oshawa	296	429	761	872	684	367	582	544	1,035	688
Ottawa-Hull	2,245	1,312	1,625	3,057	2,535	9,466	5,741	2,766	1,166	2,280
Ottawa	1,883	1,016	1,297	2,692	2,506	8,258	5,005	1,228	673	2,162
Hull	362	296	328	365	29	1,208	736	1,538	493	118
Québec	—	—	43	52	41	2,010	686	1,421	1,858	3,023
Regina	162	88	406	201	216	315	575	575	958	1,435
St. Catharines-Niagara	480	374	422	543	116	956	644	254	1,128	428
Saint John	106	72	109	42	—	265	386	1,133	791	60
St. John's	29	494	762	307	41	244	127	440	350	536
Saskatoon	—	—	—	188	—	269	42	954	1,130	2,465
Sudbury	91	—	—	—	152	295	47	145	156	145
Thunder Bay	21	48	73	283	245	671	135	335	552	553
Toronto	5,927	4,071	4,744	7,462	6,081	19,874	16,847	10,777	9,672	12,279
Vancouver	954	909	1,395	2,246	2,160	7,281	6,349	4,869	6,114	7,082
Victoria	119	59	334	233	61	2,421	1,247	2,073	2,868	2,160
Windsor	99	24	62	35	37	739	1,210	666	842	860
Winnipeg	93	287	264	859	684	4,276	2,119	2,139	2,374	2,446
<b>Total</b>	<b>14,590</b>	<b>12,335</b>	<b>17,485</b>	<b>27,272</b>	<b>21,751</b>	<b>83,843</b>	<b>57,225</b>	<b>50,530</b>	<b>65,556</b>	<b>69,514</b>
<b>Large Urban Centres and</b> <b>Urban Agglomerations<sup>2</sup></b> <b>Grands centres urbains et</b> <b>agglomérations urbaines<sup>2</sup></b>										
Brantford	203	127	206	249	109	859	190	991	331	118
Guelph	100	414	194	342	—	175	835	180	509	705
Kamloops	10	85	149	35	29	244	167	127	146	36
Kelowna	41	9	20	32	4	114	105	318	147	332
Kingston	258	—	20	453	19	727	97	199	547	422
Moncton	77	—	—	20	—	671	683	162	46	22
North Bay	109	94	34	27	6	493	69	256	138	73
Peterborough	—	23	55	97	84	92	420	654	448	336
Prince George	—	67	74	6	—	524	66	102	260	75
Sarnia	75	32	255	273	315	414	198	296	467	622
Sault Ste Marie	—	—	—	4	21	127	241	224	136	335
Shawinigan	—	—	—	—	—	83	30	54	6	97
Sherbrooke	—	—	—	—	6	407	155	257	558	1,139
Sydney/Sydney Mines	84	—	—	45	80	235	186	189	259	146
St-Jean	—	—	9	—	—	244	398	354	312	401
Trois-Rivières	—	—	—	3	9	662	908	465	54	369
<b>Total</b>	<b>957</b>	<b>851</b>	<b>1,016</b>	<b>1,586</b>	<b>682</b>	<b>6,071</b>	<b>4,748</b>	<b>4,828</b>	<b>4,364</b>	<b>5,228</b>
<b>All Centres of 10,000</b> <b>Population and Over</b> <b>Tous les centres</b> <b>de 10,000 âmes et plus</b>										
	16,354	13,959	20,480	30,717	24,490	98,776	67,599	63,642	80,062	84,470
<b>Other Areas</b> <b>Autres localités</b>										
	937	973	1,283	2,959	2,131	7,675	6,426	6,719	9,262	7,857
<b>Canada</b>	<b>17,291</b>	<b>14,932</b>	<b>21,763</b>	<b>33,676</b>	<b>26,621</b>	<b>106,451</b>	<b>74,025</b>	<b>70,361</b>	<b>89,324</b>	<b>92,327</b>

1 Data for 1973-1976 on 1971 Census Area definitions. Subsequent data are on 1976 Census Area definitions.

2 See general comment at beginning of Explanatory and Source Notes.

1 Données pour 1973-1976 d'après les définitions des territoires de recensement de 1971. Données pour 1977 d'après les définitions des territoires de recensement de 1976.

2 Voir le commentaire général au début des Notes explicatives et sources.



Table 14 Dwelling Starts by Principal Source of Financing, Canada, 1964-1977 (Dwelling Units)  
Tableau 14 Mises en chantier d'habitations, par principale source de financement, Canada, 1964-1977 (Logements)

Period Année	Public Funds Under Federal Legislation Deniers publics en vertu de lois fédérales					Institutional Funds Fonds des institutions prêteuses					
	Under NHA LNH		Other Autres		Total	Under NHA LNH			Total	Other Autres	Total
	Housing Assistance Programmes <sup>1</sup> d'aide au logement <sup>1</sup>	Other Loans Under Sect. 58 and 59 <sup>2</sup> Autres prêts, art. 58 et 59 <sup>2</sup>	Loans <sup>3</sup> Prêts <sup>3</sup>	Direct Government Housing Directement par le gouvernement		Housing Assistance Programmes <sup>4</sup> d'aide au logement <sup>4</sup>	Other Loans Under Section 6 Autres prêts, art. 6	Conventional Loans Prêts ordinaires			
Single-Detached Maisons individuelles											
1964	6	22,234	568	1,098	23,906	—	11,954	18,597	30,551	22,622	77,079
1965	—	23,276	770	1,220	25,266	—	8,397	22,115	30,512	19,663	75,441
1966	60	27,839	905	1,444	30,248	—	4,195	16,392	20,587	19,807	70,642
1967	140	24,313	1,115	1,647	27,215	—	4,532	17,912	22,444	22,875	72,534
1968	157	9,231	735	2,123	12,246	—	14,013	21,668	35,681	27,412	75,339
1969	184	8,335	1,692	1,769	11,980	—	16,597	25,504	42,101	24,323	78,404
1970	2,878	6,423	937	1,773	12,011	—	20,570	14,786	35,356	23,382	70,749
1971	4,843	2,776	857	2,051	10,527	—	34,891	20,615	55,506	32,023	98,056
1972	7,084	1,964	847	2,424	12,319	—	39,022	30,339	69,361	33,890	115,570
1973	4,925	635	1,000	2,243	8,803	—	24,762	51,355	76,117	46,632	131,552
1974	8,804	662	1,430	1,895	12,791	—	10,903	49,900	60,803	48,549	122,143
1975	11,310	125	1,196	1,888	14,519	—	18,683	46,831	65,514	43,896	123,929
1976	3,027	145	723	2,453	6,348	—	29,008	50,523	79,531	48,434	134,313
1977 <sup>5</sup>	1,912	59	631	2,355	4,957	10,803	14,898	45,700	71,401	32,045	108,403
Other Autres											
1964	2,506	4,485	87	300	7,378	—	14,164	66,493	80,657	544	88,579
1965	2,722	4,672	—	—	7,394	—	15,775	66,554	82,329	1,401	91,124
1966	5,204	5,488	—	9	10,701	—	8,243	38,816	47,059	6,072	63,832
1967	8,377	9,549	70	114	18,110	—	16,297	46,771	63,068	10,411	91,589
1968	12,236	2,076	—	143	14,455	—	34,529	59,258	93,787	13,297	121,539
1969	16,509	1,388	—	—	17,897	—	39,048	60,176	99,224	14,890	132,011
1970	44,141	3,499	—	—	47,640	—	29,042	25,469	54,511	17,628	119,779
1971	31,691	2,132	—	16	33,839	—	52,911	35,010	87,921	13,837	135,597
1972	26,430	1,461	—	—	27,891	—	57,011	33,911	90,922	15,531	134,344
1973	23,314	153	—	—	23,467	—	50,707	42,286	92,993	20,517	136,977
1974	20,806	91	—	—	20,897	—	20,143	25,100	45,243	33,840	99,980
1975	30,363	2	—	—	30,365	—	28,449	20,074	48,523	28,639	107,527
1976	20,793	122	—	—	20,915	—	64,875	21,253	86,128	31,847	138,890
1977 <sup>5</sup>	15,815	33	—	—	15,848	51,816	24,945	26,000	102,761	18,712	137,321
Total											
1964	2,512	26,719	655	1,398	31,284	—	26,118	85,090	111,208	23,166	165,658
1965	2,722	27,948	770	1,220	32,660	—	24,172	88,669	112,841	21,064	166,565
1966	5,264	33,327	905	1,453	40,949	—	12,438	55,208	67,646	25,879	134,474
1967	8,517	33,862	1,185	1,761	45,325	—	20,829	64,683	85,512	33,286	164,123
1968	12,393	11,307	735	2,266	26,701	—	48,542	80,926	129,468	40,709	196,878
1969	16,693	9,723	1,692	1,769	29,877	—	55,645	85,680	141,325	39,213	210,415
1970	47,019	9,922	937	1,773	59,651	—	49,612	40,255	89,867	41,010	190,528
1971	36,534	4,908	857	2,067	44,366	—	87,802	55,625	143,427	45,860	233,653
1972	33,514	3,425	847	2,424	40,210	—	96,033	64,250	160,283	49,421	249,914
1973	28,239	788	1,000	2,243	32,270	—	75,469	93,641	169,110	67,149	268,529
1974	29,610	753	1,430	1,895	33,688	—	31,046	75,000	106,046	82,389	222,123
1975	41,673	127	1,196	1,888	44,884	—	47,132	66,905	114,037	72,535	231,456
1976	23,820	267	723	2,453	27,263	—	93,883	71,776	165,659	80,281	273,203
1977 <sup>5</sup>	17,727	92	631	2,355	20,805	62,619	39,843	71,700	174,162	50,757	245,724

1 Includes activities under the following Sections of the National Housing Act: Loans to Entrepreneurs and Non-Profit Corporations (Sections 15 and 15.1), Public Housing (Section 43), Student Housing (Section 47), Assisted Home-Ownership Programmes (Sections 34.15, 58 and 59), Co-operative Housing (Section 34.18), Federal-Provincial Rental and Sales Housing Projects (Section 40) and Assisted Rental Programme (Section 58).

2 Excludes low income housing.

3 Includes Government loans under the Veterans' Land Act, the Farm Credit Act and loans for Urban Military Housing.

4 Includes Assisted Rental Programme (Section 6) and Assisted Home-Ownership Programme - Private (Section 6).

5 Preliminary.

1 Comprend les sphères d'activité suivantes aux termes de la Loi nationale sur l'habitation: prêts aux promoteurs et aux sociétés sans but lucratif (articles 15 et 15.1); prêts en vue du logement social (article 43) et du logement pour étudiants (article 47); programmes d'aide pour l'accèsion à la propriété (articles 34.15, 58 et 59); logement sous forme coopérative (article 34.18); et ensembles fédéraux-provinciaux de logements destinés à la location ou à la vente (article 40) et programme d'aide au logement à loyer (article 58).

2 Ne comprend pas les logements à l'intention des groupes à faible revenu.

3 Comprend les prêts du gouvernement aux termes de la Loi sur les terres destinées aux anciens combattants, de la Loi sur le crédit agricole, et les prêts pour le logement urbain destiné aux militaires.

4 Comprend le programme d'aide au logement à loyer (article 6) et le programme d'aide pour l'accèsion à la propriété—privé (article 6).

5 Données provisoires.

Table 15 Dwelling Starts by Principal Source of Financing<sup>1</sup>, Canada, by Province, 1977 (*Dwelling Units*)  
 Tableau 15 Mises en chantier d'habitations, par principale source de financement<sup>1</sup>, Canada, par province, 1977 (*Logements*)

Province Province		Public Funds Under Federal Legislation <i>Deniers publics en vertu de lois fédérales</i>					Institutional Funds <i>Fonds des institutions prêteuses</i>						
		Under NHA <i>LNH</i>			Other <i>Autres</i>		Under NHA <i>LNH</i>			Conventional Loans <i>Prêts ordinaires</i>	Total	Other <i>Autres</i>	Total
		Housing Assistance Programmes <sup>1</sup> <i>Programmes d'aide au logement<sup>2</sup></i>	Other Loans Under Sect. 58 and 59 <i>Autres prêts, art. 58 et 59</i>	Loans <sup>3</sup> <i>Prêts<sup>3</sup></i>	Direct Government Housing <i>Directement par le gouvernement</i>	Total	Housing Assistance Programmes <sup>4</sup> <i>Programmes d'aide au logement<sup>4</sup></i>	Loans Under Section 6 <i>Autres prêts art. 6</i>					
Single-Detached <i>Maisons individuelles</i>													
Nfld.	T.-N.	164	—	2	—	166	14	222	619	855	1,510	2,531	
P.E.I.	Î.-P.-É.	133	—	4	3	140	—	43	349	392	45	577	
N.S.	N.-É.	433	—	4	58	495	494	168	1,713	2,375	885	3,755	
N.B.	N.-B.	164	1	6	47	218	141	409	1,918	2,468	747	3,433	
Que.	Qué.	60	8	72	209	349	6,663	3,202	5,959	15,824	13,338	29,511	
Ont.	Ont.	198	9	100	320	627	642	5,520	19,494	25,656	1,616	27,899	
Man.	Man.	33	—	57	425	515	190	931	1,358	2,479	1,199	4,193	
Sask.	Sask.	323	1	186	352	862	1,102	1,178	1,165	3,445	2,398	6,705	
Alta.	Alb.	36	31	141	588	796	58	1,935	7,397	9,390	4,112	14,298	
B.C.	C.-B.	368	9	59	353	789	1,499	1,290	5,728	8,517	6,195	15,501	
Canada		1,912	59	631	2,355	4,957	10,803	14,898	45,700	71,401	32,045	108,403	
Other <i>Autres</i>													
Nfld.	T.-N.	298	—	—	—	298	85	777	28	890	—	1,188	
P.E.I.	Î.-P.-É.	—	—	—	—	—	52	58	137	247	—	247	
N.S.	N.-É.	659	—	—	—	659	2,273	56	752	3,081	—	3,740	
N.B.	N.-B.	144	—	—	—	144	370	7	354	731	—	875	
Que.	Qué.	3,006	—	—	—	3,006	12,709	1,086	7,255	21,050	4,013	28,069	
Ont.	Ont.	4,909	33	—	—	4,942	21,079	13,021	9,192	43,292	2,997	51,231	
Man.	Man.	1,942	—	—	—	1,942	2,460	386	429	3,275	—	5,217	
Sask.	Sask.	889	—	—	—	889	2,431	508	891	3,830	1,401	6,120	
Alta.	Alb.	1,543	—	—	—	1,543	3,592	6,480	4,357	14,429	7,805	23,777	
B.C.	C.-B.	2,425	—	—	—	2,425	6,765	2,566	2,605	11,936	2,496	16,857	
Canada		15,815	33	—	—	15,848	51,816	24,945	26,000	102,761	18,712	137,321	
Total													
Nfld.	T.-N.	462	—	2	—	464	99	999	647	1,745	1,510	3,719	
P.E.I.	Î.-P.-É.	133	—	4	3	140	52	101	486	639	45	824	
N.S.	N.-É.	1,092	—	4	58	1,154	2,767	224	2,465	5,456	885	7,495	
N.B.	N.-B.	308	1	6	47	362	511	416	2,272	3,199	747	4,308	
Que.	Qué.	3,066	8	72	209	3,355	19,372	4,288	13,214	36,874	17,351	57,580	
Ont.	Ont.	5,107	42	100	320	5,569	21,721	18,541	28,686	68,948	4,613	79,130	
Man.	Man.	1,975	—	57	425	2,457	2,650	1,317	1,787	5,754	1,199	9,410	
Sask.	Sask.	1,212	1	186	352	1,751	3,533	1,686	2,056	7,275	3,799	12,825	
Alta.	Alb.	1,579	31	141	588	2,339	3,650	8,415	11,754	23,819	11,917	38,075	
B.C.	C.-B.	2,793	9	59	353	3,214	8,264	3,856	8,333	20,453	8,691	32,358	
Canada		17,727	92	631	2,355	20,805	62,619	39,843	71,700	174,162	50,757	245,724	

<sup>1</sup> Preliminary.  
<sup>2</sup> Includes activities under the following Sections of the National Housing Act: Loans to Entrepreneurs and Non-Profit Corporations (Sections 15 and 15.1), Public Housing (Section 43), Student Housing (Section 47), Assisted Home-Ownership Programme (Section 34.15), Co-operative Housing (Section 34.18), Federal-Provincial Rental and Sales Housing Projects (Section 40) and Assisted Rental Programme (Section 58).  
<sup>3</sup> Includes Government loans under the Veterans' Land Act, the Farm Credit Act and loans for Urban Military Housing.  
<sup>4</sup> Includes Assisted Rental Programme (Section 6) and Assisted Home-Ownership Programme—Private (Section 6).

<sup>1</sup> Données provisoires.  
<sup>2</sup> Comprend les sphères d'activité suivantes aux termes de la Loi nationale sur l'habitation: prêts aux promoteurs et aux sociétés sans but lucratif (articles 15 et 15.1); prêts en vue du logement social (article 43) et du logement pour étudiants (article 47); programme d'aide pour l'accèsion à la propriété (article 34.15); logement sous forme coopérative (article 34.18); et ensembles fédéraux-provinciaux de logements destinés à la location ou à la vente (article 40) et programme d'aide au logement à loyer (article 58).  
<sup>3</sup> Comprend les prêts du gouvernement aux termes de la Loi sur les terres destinées aux anciens combattants, de la Loi sur le crédit agricole, et les prêts pour le logement urbain destiné aux militaires.  
<sup>4</sup> Comprend le programme d'aide au logement à loyer (article 6) et le programme d'aide pour l'accèsion à la propriété—privé (article 6).



Table 16 Dwelling Starts by Type of Financing, Single-Detached, Semi-Detached and Duplex, Canada, by Urban Area, 1977 (Dwelling Units)  
 Tableau 16 Mises en chantier de maisons individuelles, jumelées et de duplex, selon le genre de financement, Canada, par région urbaine, 1977 (en nombre de logements)

Area <sup>1</sup> Localité <sup>1</sup>	Single-Detached Maisons individuelles						Semi-Detached and Duplex Maisons jumelées et duplex					
	NHA Financing Financement LNH						NHA Financing Financement LNH					
	CMHC SCHL			Approved Lenders Prêteurs agréés			CMHC SCHL			Approved Lenders Prêteurs agréés		
	Housing Assistance <sup>2</sup> Aide au logement <sup>2</sup>	Other Autres		Housing Assistance <sup>3</sup> Aide au logement <sup>3</sup>	Other Autres	Other Autres	Housing Assistance <sup>2</sup> Aide au logement <sup>2</sup>	Other Autres		Housing Assistance <sup>3</sup> Aide au logement <sup>3</sup>	Other Autres	Other Autres
Metropolitan Areas Régions métropolitaines												
Calgary	—	—	—	290	3,348	3,638	—	—	—	124	1,050	1,174
Chicoutimi-Jonquière	3	—	69	375	416	863	—	—	—	—	62	62
Edmonton	2	—	—	187	3,766	3,953	12	—	2	108	404	526
Halifax	229	—	380	46	564	1,219	18	—	78	4	60	160
Hamilton	—	—	—	492	1,132	1,624	24	—	196	362	228	810
Kitchener	—	—	3	269	1,073	1,345	—	—	54	131	184	369
London	—	—	2	230	1,157	1,389	—	—	40	128	106	274
Montréal	—	1	3,498	1,105	4,746	9,350	—	—	375	52	566	993
Oshawa	—	—	189	241	412	842	—	—	300	70	88	458
Ottawa-Hull	—	—	—	268	1,182	1,450	—	—	—	552	612	1,164
Ottawa Hull	—	—	—	207	946	1,153	—	—	—	552	592	1,144
—	—	—	—	61	236	297	—	—	—	—	20	20
Québec	—	—	1,092	390	3,398	4,880	—	—	2	—	510	512
Regina	27	—	466	521	682	1,696	—	—	18	30	102	150
St. Catharines-Niagara	—	—	2	372	921	1,295	6	—	340	76	80	502
Saint John	42	—	1	53	329	425	26	—	—	5	—	31
St. John's	31	—	—	147	225	403	—	—	—	32	—	32
Saskatoon	7	—	304	216	882	1,409	—	—	—	2	100	102
Sudbury	—	3	—	169	506	678	4	—	—	238	48	290
Thunder Bay	—	1	75	86	508	670	—	—	74	6	72	152
Toronto	—	—	4	623	4,845	5,472	—	—	4	592	3,490	4,086
Vancouver	3	—	523	350	4,489	5,365	—	—	178	122	350	650
Victoria	—	1	2	8	688	699	—	—	132	14	100	246
Windsor	75	—	64	148	609	896	—	—	—	18	8	26
Winnipeg	6	—	14	744	1,660	2,424	18	—	373	192	216	799
Total	425	6	6,688	7,330	37,538	51,987	108	—	2,166	2,858	8,436	13,568
Large Urban Centres and Urban Agglomerations <sup>4</sup> Grands centres urbains et agglomérations urbaines <sup>4</sup>												
Brantford	—	—	—	9	456	465	—	—	84	150	100	334
Guclph	—	—	—	10	152	162	—	—	—	12	64	76
Kamloops	—	—	37	50	230	317	—	—	77	39	28	144
Kelowna	—	—	—	—	353	353	—	—	—	—	24	24
Kingston	—	—	—	197	284	481	—	—	126	86	20	232
Moncton	1	—	5	159	213	378	—	—	—	—	6	6
North Bay	—	—	5	69	155	229	—	—	2	136	68	206
Peterborough	35	—	5	33	150	223	—	—	—	—	6	6
Prince George	3	—	92	203	587	885	—	—	3	—	14	17
Sarnia	—	—	—	42	379	421	—	—	—	88	54	142
Sault Ste Marie	—	—	31	20	192	243	—	—	76	50	24	150
Shawinigan	—	—	34	16	216	266	—	—	—	—	2	2
Sherbrooke	—	—	207	8	418	633	—	—	—	—	18	18
St-Jean	—	—	88	7	150	245	—	—	—	—	8	8
Sydney/Sydney Mines	115	—	37	68	319	539	—	—	—	—	—	—
Trois-Rivières	—	—	249	36	438	723	—	—	—	—	8	8
Total	154	—	790	927	4,692	6,563	—	—	368	561	444	1,373
All Centres of 10,000 Population and Over Tous les centres de 10,000 âmes et plus												
	807	16	9,429	11,238	53,110	74,600	216	—	2,733	3,929	9,763	16,641
Other Areas Autres localités												
	1,105	43	1,374	3,660	27,621	33,803	280	—	123	513	816	1,732
Canada	1,912	59	10,803	14,898	80,731	108,403	496	—	2,856	4,442	10,579	18,373

<sup>1</sup> Data on 1976 Census Area definitions.

<sup>2</sup> Includes activities under the following Sections of the National Housing Act: Loans to Entrepreneurs and Non-Profit Corporations (Sections 15 and 15.1), Public Housing (Section 43), Student Housing (Section 47), Assisted Home-Ownership Programmes (Section 34.15), Co-operative Housing (Section 34.18), Federal-Provincial Rental and Sales Housing Projects (Section 40), and Assisted Rental Programme (Section 58).

<sup>3</sup> Includes Assisted Rental Programme (Section 6) and Assisted Home-Ownership Programme - Private (Section 6).

<sup>4</sup> See general comment at beginning of Explanatory and Source Notes.

<sup>1</sup> Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1976.

<sup>2</sup> Comprend les sphères d'activité suivantes aux termes de la Loi nationale sur l'habitation: prêts aux promoteurs et aux sociétés sans but lucratif (articles 15 et 15.1); prêts en vue du logement social (article 43) et du logement pour étudiants (article 47); programme d'aide pour l'accèsion à la propriété (article 34.15); logement sous forme coopérative (article 34.18); ensembles fédéraux-provinciaux de logements destinés à la location ou à la vente (article 40), programme d'aide au logement à loyer (article 58).

<sup>3</sup> Comprend le programme d'aide au logement à loyer (article 6) et le programme d'aide pour l'accèsion à la propriété—privé (article 6).

<sup>4</sup> Voir le commentaire général au début des Notes explicatives et sources.



Table 17 Dwelling Starts by Type of Financing, Row, Apartment and Other, Canada, by Urban Area, 1977 (*Dwelling Units*)  
 Tableau 17 Mises en chantier d'habitations en bande, d'immeubles d'appartements et autres, selon le genre de financement, Canada, par région urbaine, 1977 (*en nombre de logements*)

Area <sup>1</sup> Localité <sup>1</sup>	Row <i>Habitations en bande</i>						Apartment and Other <i>Immeubles d'appartements et autres</i>					
	NHA Financing <i>Financement LNH</i>						NHA Financing <i>Financement LNH</i>					
	CMHC <i>SCHL</i>			Approved Lenders <i>Prêteurs agréés</i>			CMHC <i>SCHL</i>			Approved Lenders <i>Prêteurs agréés</i>		
	Housing Assistance <sup>2</sup> <i>Aide au logement<sup>2</sup></i>	Other <i>Autres</i>	Housing Assistance <sup>3</sup> <i>Aide au logement<sup>3</sup></i>	Other <i>Autres</i>	Other <i>Autres</i>	Total	Housing Assistance <sup>2</sup> <i>Aide au logement<sup>2</sup></i>	Other <i>Autres</i>	Housing Assistance <sup>3</sup> <i>Aide au logement<sup>3</sup></i>	Other <i>Autres</i>	Other <i>Autres</i>	Total
<b>Metropolitan Areas</b> <i>Régions métropolitaines</i>												
Calgary	116	—	740	1,284	1,191	3,331	162	—	1,468	1,564	1,853	5,047
Chicoutimi-Jonquière	55	—	—	—	—	55	—	—	138	—	144	282
Edmonton	521	—	241	915	809	2,486	327	—	599	1,425	2,888	5,239
Halifax	—	—	156	22	68	246	137	—	1,919	30	566	2,652
Hamilton	—	—	235	454	120	809	169	—	258	—	286	713
Kitchener	—	—	464	46	102	612	110	—	628	21	381	1,140
London	44	—	136	260	224	664	180	—	818	546	102	1,646
Montréal	—	—	283	23	189	495	2,640	—	7,785	426	5,504	16,355
Oshawa	—	—	547	137	—	684	155	—	466	—	67	688
Ottawa-Hull	64	—	1,776	510	185	2,535	268	—	1,554	232	226	2,280
Ottawa Hull	64	—	1,776	481	185	2,506	183	—	1,530	232	217	2,162
	—	—	—	29	—	29	85	—	24	—	9	118
Québec	—	—	—	—	41	41	105	—	2,325	—	593	3,023
Regina	—	—	146	70	—	216	151	—	956	—	328	1,435
St. Catharines-Niagara	—	—	—	80	36	116	111	—	118	70	129	428
Saint John	—	—	—	—	—	—	20	—	4	—	36	60
St. John's	—	—	—	41	—	41	—	—	—	536	—	536
Saskatoon	—	—	—	—	—	—	127	—	764	240	1,334	2,465
Sudbury	—	—	100	52	—	152	—	—	145	—	—	145
Thunder Bay	—	—	245	—	—	245	295	—	146	80	32	553
Toronto	152	—	1,951	2,506	1,472	6,081	2,298	—	6,784	1,768	1,429	12,279
Vancouver	82	—	736	748	594	2,160	1,626	—	2,384	431	2,641	7,082
Victoria	—	—	34	27	—	61	144	—	1,691	45	280	2,160
Windsor	—	—	26	—	11	37	11	—	126	549	174	860
Winnipeg	136	—	466	9	73	684	1,051	—	1,209	146	40	2,446
Total	1,170	—	8,282	7,184	5,115	21,751	10,087	—	32,285	8,109	19,033	69,514
<b>Large Urban Centres and Urban Agglomerations<sup>4</sup></b> <i>Grands centres urbains et agglomérations urbaines<sup>4</sup></i>												
Brantford	—	—	31	42	36	109	70	—	—	—	48	118
Guelph	—	—	—	—	—	—	89	—	334	—	282	705
Kamloops	—	—	15	—	14	29	24	—	—	—	12	36
Kelowna	—	—	—	—	4	4	—	—	—	204	128	332
Kingston	—	—	—	19	—	19	—	—	384	—	38	422
Moncton	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	22	22
North Bay	—	—	—	6	—	6	70	—	—	—	3	73
Peterborough	—	—	81	—	3	84	—	—	332	—	4	336
Prince George	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	75	75
Sarnia	—	—	43	193	79	315	—	—	68	415	139	622
Sault Ste Marie	—	—	21	—	—	21	—	—	114	125	96	335
Shawinigan	—	—	—	—	—	—	—	—	72	—	25	97
Sherbrooke	—	—	—	—	6	6	—	—	342	—	797	1,139
St-Jean	—	—	—	—	—	—	—	—	48	—	353	401
Sydney/Sydney Mines	80	—	—	—	—	80	134	—	12	—	—	146
Trois-Rivières	—	—	—	—	9	9	—	—	151	6	212	369
Total	80	—	191	260	151	682	387	—	1,857	750	2,234	5,228
<b>All Centres of 10,000 Population and Over</b> <i>Tous les centres de 10,000 âmes et plus</i>												
	1,565	33	9,336	7,884	5,672	24,490	11,683	—	37,363	10,452	24,972	84,470
<b>Other Areas</b> <i>Autres localités</i>												
	489	—	194	762	686	2,131	1,582	—	2,067	1,405	2,803	7,857
Canada	2,054	33	9,530	8,646	6,358	26,621	13,265	—	39,430	11,857	27,775	92,327

1 Data on 1976 Census Area definitions.

2 Includes activities under the following Sections of the National Housing Act: Loans to Entrepreneurs and Non-Profit Corporations (Sections 15 and 15.1), Public Housing (Section 43), Student Housing (Section 47), Assisted Home-Ownership Programmes (Section 34.15), Co-operative Housing (Section 34.18), Federal-Provincial Rental and Sales Housing Projects (Section 40), and Assisted Rental Programme (Section 58).

3 Includes Assisted Rental Programme (Section 6) and Assisted Home-Ownership Programme—Private (Section 6).

4 See general comment at beginning of Explanatory and Source Notes.

1 Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1976.

2 Comprend les sphères d'activité suivantes aux termes de la Loi nationale sur l'habitation: prêts aux promoteurs et aux sociétés sans but lucratif (articles 15 et 15.1); prêts d'habitation: prêts aux promoteurs et aux sociétés sans but lucratif (articles 15 et 15.1); prêts en vue du logement social (article 43) et du logement pour étudiants (article 47); programme d'aide pour l'accès à la propriété (article 34.15); logements sous forme coopérative (article 34.18); ensembles fédéraux-provinciaux de logements destinés à la location ou à la vente (article 40); programme d'aide au logement à loyer (article 58).

3 Comprend le programme d'aide au logement à loyer (article 6) et le programme d'aide pour l'accès à la propriété—privé (article 6).

4 Voir le commentaire général au début des Notes explicatives et sources.

Table 18 Newly Completed and Unoccupied Dwellings<sup>1</sup>, Quarterly, by Urban Area, 1975-1977 (Dwelling Units)  
 Tableau 18 Logements nouvellement parachevés, mais inoccupés<sup>1</sup>, par trimestre et région urbaine, 1975-1977 (nombre)

Area <sup>2</sup> Localité <sup>2</sup>	1975				1976				1977			
	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4
Houses and Duplexes Maisons individuelles et duplex												
Metropolitan Areas Régions métropolitaines												
Calgary	500	320	254	195	108	361	364	475	516	549	697	664
Chicoutimi-Jonquière	12	10	7	10	15	14	7	14	8	3	3	4
Edmonton	195	185	104	171	45	160	170	186	224	90	73	235
Halifax	5	34	54	41	11	21	19	12	22	23	20	40
Hamilton	642	514	420	495	454	382	476	572	593	617	679	658
Kitchener	143	99	69	79	92	239	205	269	392	364	385	419
London	214	199	193	119	99	52	168	172	164	171	87	196
Montréal	1,306	1,282	1,054	961	752	759	671	881	1,284	1,229	1,540	1,734
Oshawa	89	132	105	85	115	130	224	344	343	351	385	403
Ottawa-Hull	481	496	385	389	396	397	280	372	367	512	393	515
Ottawa	237	169	62	105	148	229	170	218	123	202	142	300
Hull	244	327	323	284	248	168	110	154	244	310	251	215
Québec	83	71	75	76	61	47	51	59	105	118	148	272
Regina	17	4	1	—	2	3	—	321	332	297	320	286
St. Catharines-Niagara	349	364	304	273	317	473	592	596	497	424	444	469
Saint John	—	—	—	—	—	—	—	12	11	9	7	8
St. John's	—	—	—	—	6	13	6	7	4	14	8	4
Saskatoon	3	1	1	5	4	151	135	221	249	191	222	250
Sudbury	4	6	9	16	5	7	68	74	62	38	25	94
Thunder Bay	25	25	—	5	4	16	18	85	53	39	23	13
Toronto	795	627	542	509	489	444	513	536	461	536	767	1,223
Vancouver	1,288	1,100	1,099	1,289	1,547	1,193	1,269	1,405	1,381	1,183	1,248	1,180
Victoria	72	74	51	40	46	69	170	189	240	257	214	196
Windsor	12	12	11	6	16	1	42	87	85	45	36	27
Winnipeg	56	24	51	80	139	161	303	499	648	523	491	523
Total Metropolitan Areas Total, régions métropolitaines	6,291	5,579	4,789	4,844	4,723	5,093	5,751	7,388	8,041	7,583	8,215	9,413
Total Urban Areas <sup>3</sup> Total, régions urbaines <sup>3</sup>	6,685	5,956	5,178	5,222	5,037	5,570	6,451	8,229	8,850	8,431	9,195	10,494
Average Period Unoccupied (months) Période moyenne d'inoccupation (mois)	3.5	4.2	4.3	4.1	4.8	3.8	3.5	3.7	4.2	4.7	4.5	4.7
Row and Apartments <sup>4</sup> En bande et appartements <sup>4</sup>												
Metropolitan Areas Régions métropolitaines												
Calgary	34	—	12	26	3	114	184	135	200	672	807	998
Chicoutimi-Jonquière	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Edmonton	85	98	119	41	25	—	—	52	406	526	216	854
Halifax	37	43	13	22	6	—	231	54	61	14	35	75
Hamilton	677	486	534	278	363	713	588	937	1,124	1,227	1,119	618
Kitchener	717	449	181	285	173	85	117	132	240	237	171	409
London	147	155	77	44	56	42	35	47	190	250	111	317
Montréal	2,103	1,585	1,234	2,747	2,442	2,172	1,818	1,727	2,760	4,232	4,429	5,354
Oshawa	**	**	**	**	**	**	**	**	46	184	414	256
Ottawa-Hull	1,730	1,539	1,161	1,894	985	841	666	972	802	750	497	934
Ottawa	1,651	1,479	1,115	1,322	502	573	657	740	564	568	405	835
Hull	79	60	46	572	483	268	9	232	238	182	92	99
Québec	195	177	202	194	132	66	67	128	184	168	155	198
Regina	—	—	—	—	—	—	—	—	85	88	96	28
St. Catharines-Niagara	123	165	85	161	122	50	27	90	123	132	98	88
Saint John	5	—	—	—	—	17	—	89	81	93	86	125
St. John's	—	—	—	—	—	50	35	16	33	32	194	145
Saskatoon	—	—	—	—	—	—	—	—	38	38	14	48
Sudbury	30	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Thunder Bay	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Toronto	4,803	3,166	2,328	2,038	2,660	3,733	2,997	2,692	2,492	2,282	2,364	2,582
Vancouver	1,263	1,690	1,417	1,700	1,539	1,399	1,699	1,699	1,578	1,993	2,289	1,624
Victoria	188	306	223	395	195	85	194	703	700	586	664	638
Windsor	—	—	—	—	—	3	9	41	—	—	—	48
Winnipeg	185	119	—	—	—	—	40	234	258	302	457	262
Total Metropolitan Areas Total régions métropolitaines	12,322	9,978	7,586	9,825	8,701	9,370	8,725	9,766	11,444	13,874	14,233	15,735

1 As at the end of the period shown.

2 Data for 1975-1976 on 1971 Census Area definitions. Subsequent data are on 1976 Census Area definitions.

3 See Explanatory and Sources Notes.

4 Dwelling units completed and unoccupied for six months or less.

1 À la fin de la période indiquée.

2 Données pour 1975-1976 d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

3 Données postérieures d'après les définitions des territoires de recensement de 1976.

4 Voir les Notes explicatives et sources.

4 Logements parachevés, mais inoccupés durant six mois ou moins.

Table 19 Privately Initiated Apartment Completions, by Size of Structure, by Metropolitan Area, 1977  
 Tableau 19 Initiative privée: appartements parachevés, selon la taille de l'immeuble, par région métropolitaine, 1977

Area <sup>1</sup> Localité <sup>1</sup>	Number of Structures Nombre d'immeubles						Dwelling Units Nombre de logements					
	Under 6 Moins de 6	6-19	20-49	50-199	200+	Total	Under 6 Moins de 6	6-19	20-49	50-199	200+	Total
<b>Metropolitan Areas</b> <b>Régions métropolitaines</b>												
Calgary	32	39	35	8	—	114	137	417	1,057	481	—	2,092
Chicoutimi-Jonquière	—	10	—	—	—	10	—	95	—	—	—	95
Edmonton	9	25	30	19	—	83	35	296	867	1,329	—	2,527
Halifax	8	19	18	4	—	49	31	218	512	499	—	1,260
Hamilton	2	—	—	5	2	9	6	—	—	813	496	1,315
Kitchener	3	—	4	3	1	11	7	—	132	194	221	554
London	—	—	4	9	2	15	—	—	123	881	444	1,448
Montréal	445	567	105	62	4	1,183	1,609	5,434	3,191	5,638	1,178	17,050
Oshawa	3	2	6	5	—	16	9	31	213	458	—	711
Ottawa-Hull	3	3	5	5	1	17	9	36	164	370	347	926
Ottawa	—	1	3	4	1	9	—	14	109	328	347	798
Hull	3	2	2	1	—	8	9	22	55	42	—	128
Québec	7	69	20	—	—	96	24	917	610	—	—	1,551
Regina	—	2	1	2	1	6	—	36	22	268	224	550
St. Catharines-Niagara	1	2	5	3	—	11	4	17	172	274	—	467
Saint John	1	39	5	—	—	45	4	476	146	—	—	626
St. John's	—	4	2	4	—	10	—	44	72	434	—	550
Saskatoon	—	5	14	3	—	22	—	74	394	240	—	708
Sudbury	—	—	—	1	—	1	—	—	—	79	—	79
Thunder Bay	3	4	1	3	—	11	10	58	49	282	—	399
Toronto	20	7	2	7	7	43	51	71	57	746	2,171	3,096
Vancouver	26	16	35	21	1	99	69	205	1,146	1,517	206	3,143
Victoria	4	14	25	7	—	50	20	216	770	615	—	1,621
Windsor	—	4	4	1	—	9	—	37	123	56	—	216
Winnipeg	—	2	2	14	1	19	—	16	75	1,476	273	1,840
<b>Total</b>	<b>567</b>	<b>833</b>	<b>323</b>	<b>186</b>	<b>20</b>	<b>1,929</b>	<b>2,025</b>	<b>8,694</b>	<b>9,895</b>	<b>16,650</b>	<b>5,560</b>	<b>42,824</b>

Table 20 Privately Initiated Apartment Universe, by Size of Structure, by Metropolitan Area, 1977<sup>2</sup>  
 Tableau 20 Initiative privée: univers des appartements, selon la taille de l'immeuble, par région métropolitaine, 1977<sup>2</sup>

Area <sup>1</sup> Localité <sup>1</sup>	Number of Structures Nombre d'immeubles					Dwelling Units Nombre de logements				
	6-19	20-49	50-199	200+	Total	6-19	20-49	50-199	200+	Total
<b>Metropolitan Area</b> <b>Régions métropolitaines</b>										
Calgary	817	251	74	13	1,155	8,884	7,307	6,504	3,574	26,269
Chicoutimi-Jonquière	189	7	1	—	197	1,654	177	56	—	1,887
Edmonton	1,061	562	117	14	1,754	11,892	14,816	10,977	4,276	41,961
Halifax	537	135	54	5	731	5,172	3,926	4,708	1,316	15,122
Hamilton	610	198	205	26	1,039	5,935	6,417	19,911	6,054	38,317
Kitchener	625	165	65	5	860	6,531	4,830	5,966	1,094	18,421
London	296	180	122	2	600	2,781	5,184	11,695	431	20,091
Montréal	35,731	2,297	561	63	38,652	285,554	67,352	48,105	17,142	418,153
Oshawa	132	36	35	1	204	1,308	1,117	3,490	244	6,159
Ottawa-Hull	1,497	196	212	42	1,947	12,609	5,900	22,834	10,730	52,073
Ottawa	1,091	154	179	41	1,465	8,912	4,782	19,244	10,430	43,368
Hull	406	42	33	1	482	3,697	1,118	3,590	300	8,705
Québec	2,434	372	60	3	2,869	21,708	10,749	5,537	639	38,633
Regina	306	120	24	—	450	3,918	3,281	1,984	—	9,183
St. Catharines-Niagara	326	61	51	—	438	3,034	1,898	4,526	—	9,458
Saint John	188	14	5	1	208	1,934	350	436	200	2,920
St. John's	22	20	10	—	52	304	615	722	—	1,641
Saskatoon	256	88	17	—	361	3,320	2,493	1,525	—	7,338
Sudbury	249	13	19	—	281	2,229	412	1,974	—	4,615
Thunder Bay	144	32	6	—	182	1,357	905	518	—	2,780
Toronto	2,292	1,190	1,166	271	4,919	22,020	38,627	113,300	77,373	251,320
Vancouver	1,651	1,163	405	7	3,226	18,532	36,143	32,364	1,694	88,733
Victoria	203	227	88	4	522	2,461	7,287	7,463	918	18,129
Windsor	213	92	33	1	339	2,321	2,738	3,093	220	8,372
Winnipeg	861	495	171	24	1,551	9,815	14,353	15,810	6,574	46,552
<b>Total</b>	<b>50,640</b>	<b>7,914</b>	<b>3,501</b>	<b>482</b>	<b>62,537</b>	<b>435,273</b>	<b>236,877</b>	<b>323,498</b>	<b>132,479</b>	<b>1,128,127</b>

1 Data on 1976 Census Area definitions.  
 2 Universe as at March 31st, 1977.

1 Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1976.  
 2 En date du 31 mars 1977.



Table 21 Vacancy Rates in Privately Initiated Apartment Structures of Six Units and Over, by Metropolitan Area, 1973-1977<sup>1</sup> (Per Cent)  
 Tableau 21 Initiative privée: taux d'inoccupation des immeubles d'appartements de six logements et plus, par région métropolitaine, 1973-1977<sup>1</sup> (p. 100)

Area <sup>2</sup> Localité <sup>2</sup>					April 1977 Avril 1977			October 1977 Octobre 1977		
	1973	1974	1975	1976	Total Universe Total d'ensemble	Units Vacant Logements vacants	Vacancy Rate Taux d'inoccupation	Total Universe Total d'ensemble	Units Vacant Logements vacants	Vacancy Rate Taux d'inoccupation
Metropolitan Areas Régions métropolitaines										
Calgary	7.9	1.1	0.4	0.1	25,948	85	0.3	26,269	32	0.1
Chicoutimi-Jonquière	0.8	1.1	1.1	0.9	2,181	25	1.1	1,887	5	0.3
Edmonton	5.3	0.8	0.3	0.0	41,447	75	0.2	41,961	56	0.1
Halifax	2.3	2.3	1.8	1.4	14,909	435	3.0	15,122	223	1.5
Hamilton	2.3	1.5	3.0	3.0	37,390	1,623	4.3	38,317	1,612	4.2
Kitchener	3.8	2.5	2.3	2.4	18,035	570	3.2	18,421	473	2.6
London	3.9	2.2	2.4	1.5	20,593	418	2.0	20,091	367	1.8
Montréal	1.9	1.2	0.7	1.3	416,457	5,809	1.4	418,153	14,870	3.6
Oshawa	**	**	**	**	5,956	47	0.8	6,159	140	2.3
Ottawa-Hull	2.0	2.8	2.7	3.4	52,174	1,481	2.8	52,073	1,162	2.2
Ottawa	2.0	2.9	2.3	2.2	43,239	855	2.0	43,368	577	1.3
Hull	2.0	2.5	4.9	8.8	8,935	626	7.0	8,705	585	6.7
Québec	2.8	1.6	1.4	0.7	37,535	312	0.8	38,633	724	1.9
Regina	1.0	0.1	0.0	0.1	8,679	39	0.4	9,183	102	1.1
St. Catharines-Niagara	4.7	3.9	2.9	1.3	9,393	156	1.7	9,458	100	1.1
Saint John	0.7	1.2	0.6	7.9	2,492	210	9.2	2,920	243	8.3
St. John's	0.2	0.3	3.7	2.1	1,593	66	4.4	1,641	43	2.8
Saskatoon	0.3	0.2	0.0	0.1	6,703	11	0.2	7,338	13	0.2
Sudbury	10.9	5.1	1.2	1.5	4,675	55	1.2	4,615	55	1.2
Thunder Bay	1.0	0.5	0.5	0.2	2,918	5	0.2	2,780	9	0.3
Toronto	1.5	1.1	1.8	1.2	252,344	2,995	1.2	251,320	2,472	1.0
Vancouver	0.4	0.1	0.1	0.7	89,061	1,447	1.6	88,733	1,383	1.6
Victoria	0.3	0.1	0.1	0.6	17,099	518	3.1	18,129	442	2.5
Windsor	2.0	1.7	3.6	1.8	8,089	139	1.7	8,372	68	0.8
Winnipeg	3.5	1.7	2.1	1.4	45,959	514	1.1	46,552	866	1.9
Average vacancy Rate <sup>3</sup> Taux moyen d'inoccupation <sup>3</sup>	2.2	1.2	1.2	1.3	1,121,630	17,035	1.5	1,128,127	25,460	2.3

Table 22 Vacancy Rates in Privately Initiated Apartment Structures of Six Units and Over, by Number of Bedrooms, by Metropolitan Area, 1976-1977 (Per Cent)  
 Tableau 22 Initiative privée: taux d'inoccupation des immeubles d'appartements de six logements et plus, par nombre de chambres et région métropolitaine, 1976-1977 (p. 100)

Area <sup>2</sup> Localité <sup>2</sup>	October 1976 Octobre 1976				April 1977 Avril 1977				October 1977 Octobre 1977			
	Bachelor Studios	1	2	3+	Bachelor Studios	1	2	3+	Bachelor Studios	1	2	3+
Metropolitan Areas Régions métropolitaines												
Calgary	0.0	0.1	0.0	0.6	0.2	0.4	0.2	0.6	0.0	0.1	0.2	0.0
Chicoutimi-Jonquière	0.0	1.3	0.9	0.5	0.0	2.0	0.8	0.5	0.0	0.3	0.3	0.3
Edmonton	0.1	0.0	0.0	0.1	0.5	0.1	0.1	0.2	0.3	0.1	0.1	0.2
Halifax	1.4	1.3	1.6	0.5	3.2	3.0	3.1	1.9	2.5	1.2	1.8	0.3
Hamilton	2.5	3.0	3.0	3.0	4.7	4.4	4.2	4.8	4.9	4.0	4.4	3.8
Kitchener	1.7	1.3	2.5	8.9	3.2	1.8	3.3	10.2	1.7	1.3	2.6	10.6
London	1.4	1.5	1.3	3.9	1.9	2.2	1.7	3.5	0.8	1.7	1.7	4.4
Montréal	4.7	1.8	0.7	0.3	3.8	1.9	1.0	0.5	9.5	5.3	2.4	1.2
Oshawa	**	**	**	**	0.8	0.7	0.6	3.1	0.8	0.8	2.3	8.8
Ottawa-Hull	5.7	3.2	3.0	2.9	5.4	2.5	2.6	3.0	3.5	1.9	2.2	3.0
Ottawa	4.2	2.2	1.8	1.9	4.1	1.6	1.8	2.7	2.8	1.1	1.1	2.3
Hull	16.1	9.9	7.3	7.0	15.1	8.4	5.2	4.3	9.2	7.8	5.8	5.6
Québec	0.8	1.3	0.4	0.1	2.4	1.2	0.5	0.3	4.8	2.5	1.3	0.6
Regina	0.1	0.0	0.1	0.0	0.5	0.3	0.6	0.0	0.8	0.4	2.1	0.0
St. Catharines-Niagara	2.5	1.4	0.9	2.8	5.9	1.5	1.5	2.1	4.7	0.8	0.9	1.8
Saint John	16.4	2.3	7.6	14.4	37.5	4.7	8.0	3.7	5.4	13.3	7.7	3.7
St. John's	4.2	4.0	1.2	0.7	12.0	4.5	2.4	3.8	1.7	2.2	2.6	6.3
Saskatoon	0.0	0.1	0.2	0.0	0.5	0.1	0.2	0.0	0.3	0.2	0.1	0.0
Sudbury	3.1	2.3	0.7	0.6	0.7	1.9	0.6	1.5	1.7	1.3	0.9	2.0
Thunder Bay	0.7	0.2	0.2	0.0	0.7	0.2	0.0	0.0	0.6	0.5	0.1	0.0
Toronto	1.5	1.1	1.2	1.8	2.2	1.0	1.1	1.5	1.6	0.8	1.0	1.4
Vancouver	1.0	0.6	0.9	1.1	2.2	1.5	1.6	1.9	1.7	1.4	1.8	3.4
Victoria	0.4	0.4	0.9	0.2	3.8	2.5	3.8	6.2	2.0	2.5	2.8	1.0
Windsor	4.5	1.6	0.9	0.0	4.5	1.2	1.3	0.6	2.4	0.6	0.4	0.0
Winnipeg	1.6	1.7	1.0	0.5	0.8	1.3	0.8	2.1	1.5	1.9	1.8	4.4

1 Data for the period 1973-1974 relate to the month of December.  
 Subsequent data relate to the month of October.  
 2 Data for 1973-1976 on 1971 Census Area definitions.  
 Subsequent data on 1976 Census Area definitions.  
 3 Weighted by number of units.

1 Les données pour la période de 1973 à 1974 ont trait au mois de décembre.  
 Les données pour les années postérieures ont trait au mois d'octobre.  
 2 Données pour 1973-1976 d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.  
 Données pour les années subséquentes d'après les définitions des territoires de recensement de 1976.  
 3 Pondéré par le nombre de logements.

Table 23 National Income and Expenditure Accounts, Selected Series, Canada, 1955-1977 (Millions of Dollars)  
 Tableau 23 Comptes nationaux de revenu et de dépense, séries choisies, Canada, 1955-1977 (en millions de dollars)

Period Année	Gross National Product Gross National Expenditure Produit national brut Dépense nationale brute	Income and Savings Revenu et épargnes			Expenditures Dépenses			Residential Expenditure as % of Gross National Expenditures Dépense à l'égard du logement en pour cent des dépenses nationales brutes	Personal Disposable Income Per Capita Revenu personnel disponible par tête
		Personal Income Revenu personnel	Personal Disposable Income Revenu personnel disponible	Personal Savings Épargnes personnelles	Personal Expenditures Dépenses personnelles	Government Expenditures Dépenses des gouvernements	Residential Expenditures Dépenses pour le logement		
1955	28,528	21,265	19,331	797	18,388	4,036	1,788	6.26	1,231.4
1956	32,058	23,531	21,307	1,051	20,090	4,426	1,827	5.69	1,325.0
1957	33,513	25,170	22,714	1,047	21,492	4,573	1,671	4.98	1,367.5
1958	34,777	26,651	24,313	1,278	22,845	4,854	2,091	6.01	1,423.5
1959	36,846	28,108	25,440	844	24,390	4,976	2,139	5.80	1,455.1
1960	38,359	29,595	26,567	867	24,579	5,281	1,799	4.69	1,486.7
1961	39,646	30,104	26,904	745	25,930	6,206	1,798	4.53	1,475.2
1962	42,927	32,788	29,340	1,647	27,452	6,608	1,863	4.34	1,578.9
1963	45,978	34,829	31,168	1,691	29,225	6,982	1,966	4.27	1,646.4
1964	50,280	37,282	33,049	1,383	31,389	7,593	2,389	4.75	1,713.2
1965	55,364	41,071	36,263	2,001	33,947	8,358	2,642	4.77	1,846.0
1966	61,828	46,094	39,901	2,662	36,890	9,748	2,618	4.23	1,994.0
1967	66,409	50,579	43,123	2,736	39,972	11,153	2,822	4.24	2,116.0
1968	72,586	55,677	46,820	2,639	43,704	12,684	3,268	4.50	2,262.0
1969	79,815	61,804	50,911	2,730	47,492	14,241	3,859	4.83	2,424.0
1970	85,685	66,633	54,009	2,872	50,327	16,630	3,515	4.10	2,536.0
1971 <sup>1</sup>	94,450	74,092	59,943	3,509	55,616	18,368	4,834	5.12	2,779.0
1972 <sup>1</sup>	105,234	83,767	68,100	5,015	62,208	20,291	5,844	5.55	3,121.0
1973 <sup>1</sup>	123,560	97,832	79,719	7,230	71,278	23,037	7,411	6.00	3,607.0
1974 <sup>1</sup>	147,175	117,055	94,731	9,568	83,441	27,797	8,799	5.98	4,220.0
1975 <sup>1</sup>	165,445	136,345	111,134	12,246	97,016	33,553	9,333	5.64	4,895.0
1976 <sup>1</sup>	190,027	155,795	126,029	13,398	110,543	38,641	12,283	6.46	5,481.0
1977 <sup>2</sup>	207,714	171,485	139,265	14,928	121,955	42,516	12,620	6.08	5,979.0
Seasonally Adjusted at Annual Rates Taux annuels désaisonnalisés									
1976 <sup>1</sup> J/F/M	182,744	150,188	120,772	13,892	104,960	36,552	11,504	6.29	*
A/M/J	190,172	154,516	127,812	16,188	109,564	39,360	12,336	6.49	*
J/A/S	191,592	156,292	125,324	11,080	112,084	38,456	12,536	6.54	*
O/N/D	195,600	162,184	130,208	12,432	115,564	40,196	12,756	6.52	*
1977 <sup>2</sup> J/F/M	201,204	165,952	132,956	12,548	118,104	41,164	12,556	6.24	*
A/M/J	204,160	168,952	138,136	16,176	119,624	42,504	12,712	6.23	*
J/A/S	210,780	173,840	141,060	14,704	123,968	42,948	12,784	6.06	*
O/N/D	214,712	177,196	144,908	16,284	126,124	43,448	12,428	5.79	*

Table 24 Expenditures on New Housing by Source of Funds, Canada, 1958-1977 (Millions of Dollars)  
 Tableau 24 Dépenses pour le nouveau logement par source de fonds, Canada, 1958-1977 (en millions de dollars)

Period Année	Public Funds Under Federal Legislation Deniers publics en vertu de lois fédérales				Institutional Funds Fonds des institutions prêteuses			Other Funds Autres fonds		
	Direct Expenditure Dépense directe	CMHC Loans Prêts de la SCHL	Other Loans Autres prêts	Total	NHA LNH	Conventional Prêts ordinaires	Total	Owners Equity <sup>1</sup> Mise de fonds des propriétaires <sup>2</sup>	Other Autres	Total
1958	41.1	334.5	8.5	384.1	447.6	275.9	723.5	282.8	519.5	1,909.9
1959	31.7	309.1	8.0	348.8	410.1	333.5	743.6	382.8	356.1	1,831.3
1960	28.6	271.3	7.9	307.8	180.6	299.6	480.2	266.4	438.5	1,492.9
1961	19.9	275.2	3.8	298.9	382.6	247.0	629.6	227.9	312.9	1,469.3
1962	23.0	192.3	7.8	223.1	375.8	388.7	764.5	310.6	235.6	1,533.8
1963	28.5	143.2	9.3	181.0	335.5	543.8	879.3	243.7	324.5	1,628.5
1964	17.8	302.8	11.8	332.4	294.9	688.3	983.2	264.1	392.1	1,971.8
1965	14.3	336.4	15.2	365.9	301.9	792.9	1,094.8	308.9	408.1	2,177.7
1966	24.8	479.5	10.3	514.6	198.5	617.9	816.4	455.6	363.7	2,150.3
1967	25.0	770.0	11.7	806.7	239.2	576.5	815.7	427.7	296.8	2,346.9
1968	33.5	399.4	10.0	442.9	709.4	820.3	1,529.7	550.0	248.3	2,770.9
1969	60.7	409.1	35.7	505.5	680.3	1,021.7	1,702.0	556.3	575.1	3,338.9
1970	28.5	567.1	29.4	625.0	686.2	542.7	1,228.9	714.7	868.7	3,437.3
1971	30.9	722.4	20.6	773.9	1,360.6	714.3	2,074.9	892.7	753.5	4,495.0
1972	40.6	643.2	21.6	705.4	1,663.3	1,050.0	2,713.3	734.7	1,104.5	5,257.9
1973	46.0	503.8	25.2	575.0	1,554.9	1,984.0	3,538.9	845.0	1,479.3	6,438.2
1974	50.6	782.4	34.0	867.0	829.4	2,187.9	3,017.3	1,043.0	2,450.1	7,377.4
1975	59.7	911.5	40.9	1,012.1	1,307.4	1,985.5	3,292.9	889.2	2,577.1	7,771.3
1976	74.0	873.6	27.3	974.9	3,200.0	2,458.0	5,658.0	1,093.9	2,607.6	10,334.4
1977 <sup>2</sup>	109.5	629.6	19.9	759.0	3,633.8	2,539.0	6,172.8	1,571.7	2,307.5	10,811.0

1 Revised.  
 2 Preliminary.  
 3 Equities in addition to mortgages from public and institutional sources.

1 Révisées.  
 2 Données provisoires.  
 3 Mises de fonds s'ajoutant aux prêts hypothécaires provenant des deniers publics et des fonds des institutions prêteuses.

Table 25 Construction Expenditures<sup>1</sup>, National Accounts, Canada, 1958-1977 (Millions of Dollars)  
Tableau 25 Dépenses pour la construction<sup>1</sup>, comptes nationaux, Canada, 1958-1977 (en millions de dollars)

Period Année	Current Dollars Dollars courants						Constant 1971 Dollars Dollars constants — 1971				
	Residential Construction Construction résidentielle										
	New Dwellings Nouveaux logements	Major Alterations and Improvements Modifications et améliorations importantes	Supplementary Costs Frais supplémentaires	Total	Other <sup>2</sup> Autres <sup>2</sup>	Grand Total	Non-Residential Construction Construction non résidentielle	All Construction Ensemble de la construction	Residential Construction Construction résidentielle	Non-Residential Construction Construction non résidentielle	All Construction Ensemble de la construction
1958	1,702	104	100	1,906	185	2,091	4,066	6,157	3,123	5,955	9,078
1959	1,647	110	78	1,835	304	2,139	3,964	6,103	3,199	5,771	8,970
1960	1,356	117	49	1,522	277	1,799	4,010	5,809	2,639	5,780	8,419
1961	1,340	114	43	1,497	301	1,798	4,090	5,888	2,615	5,996	8,611
1962	1,398	110	47	1,555	308	1,863	4,251	6,114	2,718	6,175	8,893
1963	1,488	117	47	1,652	314	1,966	4,518	6,484	2,805	6,364	9,169
1964	1,796	132	62	1,990	399	2,389	5,067	7,456	3,275	6,935	10,210
1965	1,980	168	70	2,218	424	2,642	5,989	8,631	3,424	7,728	11,152
1966	1,939	152	89	2,180	438	2,618	7,133	9,751	3,184	8,669	11,853
1967	2,127	166	85	2,378	444	2,822	7,132	9,954	3,243	8,399	11,642
1968	2,510	193	103	2,806	462	3,268	7,144	10,412	3,720	8,328	12,048
1969	3,030	230	124	3,384	475	3,859	7,478	11,337	4,189	8,309	12,498
1970	2,769	253	116	3,138	377	3,515	8,208	11,831	3,735	8,691	12,426
1971 <sup>3</sup>	3,624	587	140	4,351	483	4,834	9,262	14,096	4,834	9,262	14,096
1972 <sup>3</sup>	4,344	764	165	5,273	571	5,844	9,679	15,524	5,455	9,163	14,618
1973 <sup>3</sup>	5,364	1,072	186	6,622	789	7,411	11,001	18,435	5,986	9,605	15,591
1974 <sup>3</sup>	6,203	1,328	227	7,758	1,041	8,799	13,828	22,627	5,958	10,189	16,147
1975 <sup>3</sup>	6,192	1,356	267	7,815	1,518	9,333	17,065	26,398	5,562	11,251	16,813
1976 <sup>3</sup>	8,582	1,695	345	10,622	1,661	12,283	17,439	29,722	6,537	10,502	17,039
1977 <sup>4</sup>	8,612	1,724	596	10,932	1,688	12,620	19,670	32,290	6,146	10,886	17,032

Table 26 Construction Expenditures<sup>1</sup>, Canada, 1958-1977<sup>5</sup> (Millions of Dollars)  
Tableau 26 Dépenses pour la construction<sup>1</sup>, Canada, 1958-1977<sup>5</sup> (en millions de dollars)

Period Année	Construction Construction						Repair and Maintenance Réparations et entretien		
	Residential Résidentielle			Non-Residential Non résidentielle					
	Public Expenditures Dépenses publiques	Private Expenditures Dépenses privées	Total	Public Expenditures Dépenses publiques	Private Expenditures Dépenses privées	Total	Residential Construction Construction résidentielle	Non-Residential Construction Construction non résidentielle	Total
1958	2	2,089	2,091	1,258	2,808	4,066	407	854	1,261
1959	6	2,133	2,139	1,366	2,598	3,964	431	936	1,367
1960	5	1,794	1,799	1,416	2,594	4,010	457	976	1,433
1961	9	1,789	1,798	1,479	2,611	4,090	484	972	1,456
1962	9	1,854	1,863	1,683	2,568	4,251	513	996	1,509
1963	7	1,959	1,966	1,758	2,760	4,518	544	1,015	1,559
1964	7	2,382	2,389	1,769	3,298	5,067	577	1,053	1,630
1965	8	2,634	2,642	2,149	3,840	5,989	618	1,137	1,755
1966	13	2,605	2,618	2,469	4,664	7,133	661	1,293	1,954
1967	13	2,809	2,822	2,584	4,548	7,132	713	1,433	2,146
1968	15	3,253	3,268	2,591	4,553	7,144	780	1,525	2,305
1969	14	3,845	3,859	2,706	4,772	7,478	844	1,538	2,382
1970	15	3,500	3,515	2,823	5,385	8,208	871	1,590	2,461
1971 <sup>3</sup>	18	4,816	4,834	3,310	5,952	9,262	950	1,640	2,590
1972 <sup>3</sup>	24	5,820	5,844	3,475	6,204	9,679	1,051	1,769	2,820
1973 <sup>3</sup>	24	7,387	7,411	3,697	7,327	11,024	1,188	2,032	3,220
1974 <sup>3</sup>	23	8,776	8,799	4,650	9,178	13,828	1,355	2,471	3,826
1975 <sup>3</sup>	25	9,308	9,333	5,374	11,691	17,065	1,576	2,745	4,321
1976 <sup>3</sup>	25	12,258	12,283	5,462	11,977	17,439	1,817	3,168	4,985
1977 <sup>4</sup>	26	12,594	12,620	6,148	13,522	19,670	2,019	3,139	5,158
Seasonally Adjusted at Annual Rates <sup>2</sup> Taux annuels désaisonnalisés <sup>2</sup>									
1977 <sup>4</sup> J/F/M	24	12,532	12,556	5,616	12,464	18,080	*	*	*
A/M/J	24	12,688	12,712	6,220	13,808	20,028	*	*	*
J/A/S	32	12,752	12,784	6,296	13,904	20,200	*	*	*
O/N/D	24	12,404	12,428	6,460	13,912	20,372	*	*	*

1 Source: "National Income and Expenditure Accounts, Cat. No. 13-001 and "Construction in Canada", Cat. No. 64-201.

2 See Explanatory and Source Notes.

3 Revised.

4 Preliminary.

5 Data in current dollars.

1 Source: Comptes nationaux de revenu et dépense, cat. no 13-001 et Construction au Canada, cat. no 64-201.

2 Voir les Notes explicatives et sources.

3 Révisées.

4 Données provisoires.

5 Données exprimées en dollars courants.



Table 27 Construction Expenditures<sup>1</sup>, Canada, by Region and Province, 1965-1977 (Millions of Dollars)  
 Tableau 27 Dépenses pour la construction<sup>1</sup>, Canada, par province et région, 1965-1977 (en millions de dollars)

Period Année	Nfld. T.-N.	P.E.I. I.-P.-É.	N.S. N.-É.	N.B. N.-B.	Atlantic Atlantique	Que. Qué.	Ont. Ont.	Man. Man.	Sask. Sask.	Alta. Alb.	Prairies	B.C. C.-B.	Canada
Residential Construction Construction résidentielle													
1965	31.6	8.3	51.4	42.0	133.3	580.7	883.7	80.4	97.6	151.6	329.6	291.1	2,218.4
1966	25.1	7.0	49.0	43.8	124.9	540.7	902.9	73.9	94.5	144.6	313.0	298.1	2,179.6
1967	36.1	8.0	43.1	43.3	130.5	559.1	980.6	85.5	99.2	177.5	362.2	345.9	2,378.3
1968	52.1	6.9	60.4	53.7	173.1	597.3	1,184.0	91.7	113.2	248.1	453.0	399.0	2,806.4
1969	52.3	11.2	95.2	67.5	226.2	676.7	1,425.4	144.3	102.1	333.0	579.4	476.2	3,383.9
1970	47.9	13.1	104.9	62.7	228.6	677.7	1,287.3	139.3	51.6	279.5	470.4	473.7	3,137.7
1971 <sup>2</sup>	75.9	28.1	130.1	88.9	323.0	930.5	1,774.9	172.5	64.5	449.4	686.4	635.8	4,350.6
1972 <sup>2</sup>	88.1	30.6	121.2	135.3	375.2	1,059.9	2,227.9	206.8	102.1	497.5	806.4	803.5	5,272.7
1973 <sup>2</sup>	131.6	58.8	171.5	184.2	546.1	1,294.8	2,854.4	236.4	159.6	545.9	941.9	984.4	6,621.6
1974 <sup>2</sup>	178.5	53.0	189.6	204.7	625.8	1,627.2	3,178.5	292.6	236.1	653.8	1,182.5	1,143.9	7,757.9
1975 <sup>2</sup>	169.1	36.4	203.3	221.4	630.2	1,728.9	2,805.9	263.4	356.9	807.9	1,428.2	1,221.7	7,814.9
1976 <sup>3</sup>	227.2	34.6	268.6	263.6	794.0	2,423.4	3,610.5	359.2	504.5	1,563.8	2,427.5	1,597.1	10,852.5
1977 <sup>4</sup>	164.1	35.4	244.0	195.6	639.1	2,496.7	3,671.5	419.8	529.1	1,656.7	2,605.6	1,520.0	10,932.9
Non-Residential Construction Construction non résidentielle													
1965	120.8	23.2	148.4	168.9	461.3	1,634.1	1,730.1	236.6	365.8	751.6	1,354.0	801.1	5,980.6
1966	196.8	28.9	198.6	192.7	617.0	1,640.3	2,212.7	312.0	448.2	925.5	1,685.7	945.7	7,101.4
1967	196.7	21.4	210.8	204.4	633.3	1,419.2	2,251.0	360.0	447.2	943.2	1,750.4	1,042.8	7,096.7
1968	213.8	18.3	245.2	164.8	642.1	1,370.6	2,300.6	457.7	428.0	957.2	1,842.9	945.8	7,102.0
1969	231.6	12.5	303.3	164.0	711.4	1,405.0	2,400.0	496.0	356.8	1,015.7	1,868.5	1,056.4	7,441.3
1970	320.2	21.2	297.9	211.1	850.4	1,515.0	2,839.7	435.5	294.2	1,152.1	1,881.8	1,095.3	8,182.2
1971	441.0	24.0	248.9	203.6	917.5	1,975.3	3,019.7	388.7	335.2	1,120.1	1,844.0	1,493.8	9,250.3
1972	333.0	25.1	286.1	175.4	819.6	2,172.5	3,216.4	432.1	346.2	1,198.4	1,976.7	1,464.2	9,649.4
1973	322.5	44.9	363.0	261.2	991.6	2,545.1	3,404.7	521.9	379.7	1,450.0	2,351.6	1,683.6	10,976.6
1974	358.5	36.4	415.3	464.6	1,274.8	3,277.0	4,215.6	543.4	468.1	1,915.5	2,927.0	2,066.6	13,761.0
1975 <sup>2</sup>	373.7	49.4	451.1	526.2	1,400.4	4,545.1	4,939.2	583.7	598.2	2,659.7	3,841.6	2,215.5	16,941.8
1976 <sup>3</sup>	409.1	39.0	460.0	502.8	1,410.9	4,322.7	4,759.5	695.2	692.5	2,994.7	4,382.4	2,416.3	17,291.8
1977 <sup>4</sup>	437.7	46.3	557.2	470.5	1,511.7	4,790.8	4,996.8	764.7	822.1	3,647.6	5,234.4	2,813.7	19,347.4

Table 28 Building Permits Issued in Canada, by Metropolitan Area, 1975-1977 (Millions of Dollars)  
 Tableau 28 Permis de construire émis au Canada, par région métropolitaine, 1975-1977 (en millions de dollars)

Area <sup>1</sup> Localité <sup>1</sup>	Total Residential Construction Construction résidentielle globale			Non-Residential Construction Construction non résidentielle			Grand Total		
	1975	1976 <sup>2</sup>	1977 <sup>3</sup>	1975	1976 <sup>2</sup>	1977 <sup>3</sup>	1975	1976 <sup>2</sup>	1977 <sup>3</sup>
<b>Metropolitan Areas Régions métropolitaines</b>									
Calgary	219.0	273.9	446.0	172.3	173.9	358.1	391.3	447.8	804.1
Chicoutimi-Jonquière	35.9	39.1	47.1	20.4	16.5	21.3	56.3	55.6	68.4
Edmonton	258.5	391.2	470.7	136.5	227.3	275.3	395.0	618.5	746.0
Halifax	84.9	85.0	116.8	85.7	43.6	50.5	170.6	128.6	167.3
Hamilton	164.7	135.5	121.8	112.4	74.0	92.8	277.1	209.5	214.6
Kitchener	109.5	108.8	89.9	38.7	61.3	48.9	148.2	170.1	138.8
London	92.0	74.1	98.8	37.1	51.2	46.5	129.1	125.3	145.3
Montréal	604.2	850.2	617.6	505.1	577.7	534.0	1,109.3	1,427.9	1,151.6
Ottawa-Hull	187.9	237.2	221.0	248.4	361.4	185.6	436.3	598.6	406.6
Ottawa	120.0	173.9	196.7	184.5	131.4	135.3	304.5	305.3	332.0
Hull	67.9	63.3	24.3	63.9	230.0	50.3	131.8	293.3	74.6
Québec	108.5	140.5	202.6	86.6	166.3	74.8	195.1	306.8	277.4
Regina	86.8	93.5	93.9	64.1	76.4	87.4	150.9	169.9	181.3
St. Catharines-Niagara	95.3	103.7	82.7	47.6	46.6	37.8	142.9	150.3	120.5
Saint John <sup>6</sup>	30.3	31.8	11.4	44.5	33.8	26.8	74.8	65.6	38.2
St. John's <sup>7</sup>	13.2	31.0	21.2	26.1	18.4	40.3	39.3	49.4	61.5
Saskatoon	56.2	69.3	112.1	71.6	59.5	50.8	127.8	128.8	162.9
Sudbury	29.9	39.8	45.4	27.6	16.5	22.8	57.5	56.3	68.2
Thunder Bay	30.4	44.4	48.3	19.2	14.3	27.8	49.6	58.7	76.1
Toronto	917.3	906.0	1,009.0	918.1	660.3	669.8	1,835.4	1,566.3	1,678.8
Vancouver	404.6	478.7	498.7	298.4	368.2	350.9	703.0	846.9	849.6
Victoria	120.2	135.4	104.4	57.3	66.3	58.3	177.5	201.7	162.7
Windsor	49.9	64.7	74.0	32.6	27.5	62.3	82.5	92.2	136.0
Winnipeg	120.8	200.8	205.7	99.8	146.7	114.9	220.6	347.5	320.6
Total	3,820.0	4,534.6	4,739.1	3,150.1	3,287.7	3,237.4	6,970.1	7,822.3	7,976.5
<b>Other Areas Autres localités</b>									
Canada	2,308.9	2,941.2	2,868.5	1,319.0	1,435.8	1,578.2	3,627.9	4,377.0	4,446.7
Canada	6,128.9	7,475.8	7,607.6	4,469.1	4,723.5	4,815.6	10,598.0	12,199.3	12,423.2

Excluding Real Estate Commission, B.C. includes Yukon and N.W.T.

Revised.

Preliminary.

Intended expenditures.

Data are on 1971 Census Area definitions.

Saint John City only.

St. John's City only.

1 À l'exclusion des commissions des agents immobiliers, les données relatives à la C.-B. comprennent le Yukon et les T.N.-O.

2 Chiffres révisés.

3 Provisoire.

4 Dépenses projetées.

5 Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

6 Ville de Saint-Jean (N.-B.) seulement.

7 Ville de Saint-Jean (T.-N.) seulement.

Table 29 Public Funds Authorized Under the National Housing Act, 1973-1977 (Millions of Dollars)  
 Tableau 29 Deniers publics autorisés aux termes de la Loi nationale sur l'habitation, 1973-1977 (en millions de dollars)

Section and Item Article et détail		Capital Budget — Loans and Investments Budget en capital — Prêts et investissements	1973	1974	1975	1976	1977
		Non-Budgetary Funds Authorized <sup>1</sup> Fonds non budgétaires autorisés <sup>1</sup>					
43	Public Housing	Logement public ou social	199.7	177.4	296.2	350.4	153.4
40	Federal-Provincial Housing	Logement—accords fédéraux-provinciaux	51.8	58.1	96.2	99.5	104.8
15.1	Non-Profit Corporations	Sociétés sans but lucratif	95.1	124.7	159.0	288.0	157.4
34.18	Co-operatives	Coopératives	7.6	19.8	44.4	40.3	62.8
15	Entrepreneurs	Promoteurs	59.5	74.5	235.2	9.2	5.6
34.15	Assisted Home-Ownership	Aide pour l'accèsion à la propriété	133.1	435.2	458.2	80.0	23.7
34.1	Residential Rehabilitation	Remise en état des logements	*	4.2	14.9	61.0	101.3
47	Student Housing	Logement pour étudiants	3.8	4.0	0.4	—	7.7
58, 59	Other Direct Lending	Autres prêts directs	38.2	39.6	13.6	13.8	10.8
27.5	Neighbourhood Improvement Loans	Prêts pour l'amélioration des quartiers	*	3.0	10.6	17.5	15.4
25	Urban Renewal Loans	Prêts pour la rénovation urbaine	0.8	—	0.7	0.1	—
55	Direct Acquisition	Acquisition directe	4.0	11.4	11.9	15.9	14.0
21.1	Land Leasing	Location de terrain	—	—	—	2.0	0.8
40, 42	Federal-Provincial Land Assembly and Land Acquisition and Assembly	Accords fédéraux-provinciaux pour rassemblement de terrains et pour acquisition et rassemblement de terrains	185.2	101.4	80.2	86.4	44.3
51	Sewage Treatment Projects	Projets de traitement des eaux d'égout	153.8	171.9	183.3	302.6	247.0
14.1	Assisted Rental Programme	Programme d'aide au logement locatif	*	*	*	137.5	320.8
34.16	Interest Reduction Loan and Contribution	Prêts et contributions pour l'allégement de l'intérêt	*	*	*	80.4	85.1
	Real Estate Sales Programme	Programme de vente des propriétés immobilières	*	*	*	*	11.2
Total			932.6	1,225.2	1,604.8	1,584.6	1,366.1
		Cash Flow — Non-Budgetary Funds Mouvement de capitaux — Fonds non budgétaires					
	Expenditures	Dépenses	676.3	961.8	1,221.2	1,269.8	1,083.2
	Repayments	Remboursements	310.8	296.5	260.3	314.8	320.7
	Net Expenditures	Dépenses nettes	365.5	665.3	960.9	955.0	762.5
	Commitments	Engagements en cours					
	Outstanding at Year End	à la fin de l'année	1,376.0	1,653.0	1,793.9	2,344.0	2,405.4 <sup>2</sup>
		Grants, Contributions and Subsidies — Budgetary Expenditures Subventions, contributions et subsides — Dépenses budgétaires					
	Home Insulation Programme	Programme d'isolation thermique des maisons	*	*	*	*	40.3
	Canadian Home Insulation Programme	Programme d'isolation thermique des résidences canadiennes	*	*	*	*	3.1
56.1	Interest Reduction Contributions	Contributions pour l'allégement de l'intérêt	*	*	*	*	1.3
Part V	Housing Research	Recherches sur le logement — Partie V	6.4	9.3	12.2	14.1	14.9
23, 24	Urban Renewal Grants	Subventions à la rénovation urbaine	13.9	13.5	10.1	6.7	7.5
51	Sewage Treatment	Remises gracieuses — prêts pour le traitement des eaux d'égout	37.8	25.7	31.3	51.2	78.6
40, 44	Loan Forgiveness	Aide subventionnelle au logement public ou social	46.2	63.4	87.0	117.2	141.1
	Cité-du-Havre	Cité-du-Havre	—	0.4	—	—	—
	Losses Re Property Sales	Pertes sur les ventes de propriétés	—	—	—	0.3	1.2
34.16	Assisted Home-Ownership — CMHC	Aide pour l'accèsion à la propriété — SCHL	0.7	5.0	9.3	14.0	13.9
	Assisted Home-Ownership — Private	Aide pour l'accèsion à la propriété — secteur privé	*	—	0.8	7.7	15.4
34.11, 34.14	Residential Rehabilitation	Remise en état des logements	*	1.2	10.2	28.7	62.6
27.2, 27.4, 27.6	Neighbourhood Improvement	Amélioration des quartiers	0.1	2.7	6.3	12.5	21.7
	Granville Island	Granville Island	5.8	0.7	2.6	2.0	2.7
	Rural and Native Housing	Logement rural et autochtone	*	5.7	5.9	6.6	4.3
15.1	Non-Profit	Sociétés sans but lucratif	—	6.4	11.4	17.1	24.6
34.18	Co-operatives	Coopératives	*	—	1.8	3.9	5.4
45.1, 45.2	New Communities	Collectivités nouvelles	*	0.1	0.1	0.1	0.1
	Interest Rate Loss	Pertes sur les taux d'intérêt	—	4.1	8.5	11.6	27.2
	Real Estate Loss — Operating	Pertes immobilières — Exploitation	—	5.8	9.6	10.3	11.3
	First Time Home Buyers Grants	Acquéreurs d'une habitation pour la 1 <sup>re</sup> fois	*	5.6	37.5	3.6	0.1
	Administrative Fees	Droits d'administration	*	—	1.4	0.2	—
14.1	Assisted Rental Programme	Programme d'aide au logement locatif	*	—	0.2	2.6	9.9
56.2	Municipal Incentive Grants	Subventions d'encouragement aux municipalités	*	—	—	2.1	36.3
21(1)(b)	Losses on Loans	Pertes sur prêts	*	*	*	*	0.1
21.1	Land Lease	Terrain loué à bail	*	*	*	*	0.1
	1977 Summer Job Programme	Programme de 1977 d'emploi d'été	*	*	*	*	0.1
Total			110.9	149.6	246.2	312.5	523.8
		Summary — Total Advances from Public Funds Sommaire — Total des avances sur les deniers publics					
	Budgetary Expenditures	Dépenses budgétaires	110.9	149.6	246.2	312.5	523.8
	Non-Budgetary Funds	Fonds non budgétaires					
	Total Advances	Total des avances	676.3	961.8	1,221.2	1,269.8	1,083.2
	Other Items	Autres décaissements	1.2	21.7	—18.2	—34.3	—170.7
	Total Borrowings from Government	Total des emprunts au gouvernement	677.5	983.5	1,203.0	1,235.5	912.5

1 Commitment data shown here are the funds authorized which in some cases will differ from those shown elsewhere in this publication for the same programmes. These variances are caused by delays in receiving statistical data for authorized funds.  
 2 Latest data are preliminary

1 Les données indiquées ici à l'égard des engagements représentent les fonds autorisés, qui en certains cas différeront de celles qui sont fournies ailleurs dans ce rapport pour les mêmes programmes. Ces différences résultent de délais dans la réception des données statistiques relatives aux fonds autorisés.  
 2 Les plus récentes données sont provisoires.



Table 30 Public Funds Authorized Under the National Housing Act<sup>1</sup>, Canada, by Province, 1977 (*Millions of Dollars*)  
 Tableau 30 Deniers publics autorisés aux termes de la Loi nationale sur l'habitation<sup>1</sup>, Canada, par province, 1977 (*en millions de dollars*)

Section of Act Article de la Loi	Nfld. T.-N.	P.E.I. Î.-P.-É.	N.S. N.-É.	N.B. N.-B.	Que. Qué.	Ont. Ont.	Man. Man.	Sask. Sask.	Alta. Alb.	B.C. C.-B.	Yukon Yukon	N.W.T. T.N.-O.	Canada
43	3.9	—	1.5	2.4	40.5	51.9	22.7	—	20.7	—	—	9.8	153.4
40	13.8	3.4	14.7	8.8	—	3.6	9.3	33.3	7.3	7.5	—	3.1	104.8
15.1	1.7	0.1	1.9	2.8	24.1	76.4	9.0	5.4	11.0	25.0	—	—	157.4
34.18	—	—	0.1	—	5.9	40.6	6.6	0.4	5.9	3.3	—	—	62.8
15	—	—	0.8	1.1	0.8	2.5	—	0.4	—	—	—	—	5.6
34.15	2.8	2.5	4.6	1.1	1.1	0.4	—	3.3	1.6	6.0	—	0.3	23.7
34.1	2.7	6.9	8.3	10.8	28.1	16.6	2.0	6.8	6.5	12.4	—	0.2	101.3
47	—	—	—	—	0.2	1.5	—	—	—	6.0	—	—	7.7
58, 59	—	—	0.1	0.2	1.2	1.6	0.5	0.5	0.6	4.1	0.4	1.6	10.8
27.5	2.8	0.3	0.2	0.6	11.0	0.3	—	0.2	—	—	—	—	15.4
25	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
55	0.1	—	—	0.1	11.6	1.2	0.4	0.1	—	0.5	—	—	14.0
21.1	—	—	—	—	0.8	—	—	—	—	—	—	—	0.8
40, 42	0.1	—	2.9	1.1	—	31.1	4.2	3.1	—	0.5	—	1.3	44.3
51	4.9	1.7	4.9	7.1	99.4	92.2	5.8	2.8	—	28.2	—	—	247.0
14.1	3.7	0.4	10.6	2.2	59.4	110.5	19.0	14.2	24.2	75.8	0.1	0.7	320.8
34.16	1.3	0.4	2.3	1.4	17.8	40.9	1.6	4.6	2.3	12.5	—	—	85.1
Total	37.8	15.7	52.9	39.7	301.9	471.3	81.1	75.1	80.1	181.8	0.5	17.0	1,366.1 <sup>2</sup>

Table 31 Home Improvement Loans Approved Under the National Housing Act<sup>3</sup>, Canada, by Area, 1955-1977  
 Tableau 31 Prêts pour l'amélioration de maisons approuvés aux termes de la Loi nationale sur l'habitation<sup>3</sup>, Canada, par région, 1955-1977

Period Années	Number of Loans Nombre de prêts	Units Logements	\$000 (milliers de \$)	Period and Area Années, province et territoire			Number of Loans Nombre de prêts	Units Logements	\$000 (milliers de \$)
1955-1962	230,321	254,620	275,423	1955-1977	Nfld.	T.-N.	8,140	8,612	14,265
1963	22,024	26,310	36,722		P.E.I.	Î.-P.-É.	2,812	3,378	4,781
1964	19,800	23,568	36,009		N.S.	N.-É.	28,183	33,040	39,097
1965	18,846	22,136	35,589		N.B.	N.-B.	11,989	15,105	21,742
1966	18,042	22,129	35,931		Que.	Qué.	51,341	71,348	115,304
1967	16,631	19,665	35,247		Ont.		129,347	145,794	184,884
1968	10,524	12,961	23,869		Man.	Man.	18,244	20,396	25,963
1969	9,142	11,572	22,131		Sask.	Sask.	16,908	17,866	22,751
1970	7,057	8,551	16,852		Alta.	Alb.	43,510	46,941	67,099
1971	7,615	9,010	19,019		B.C.	C.-B.	79,623	86,566	127,992
1972	7,434	9,573	19,039		Yukon	Yukon	248	289	552
1973	5,861	7,558	16,225		N.W.T.	T.N.-O.	333	340	716
1974	6,346	7,724	18,642						
1975	5,214	6,597	15,780		Canada		390,678	449,675	625,146
1976	3,347	4,972	10,588						
1977	2,474	2,729	8,080						
1955-1977	390,678	449,675	625,146						

<sup>1</sup> This table provides a provincial distribution of Capital Budget—Loans and Investments. (See footnote 1 Table 29.)

<sup>2</sup> Includes \$11.2 million under the Real Estate Sales Programme.

<sup>3</sup> Data are net.

<sup>1</sup> Ce tableau donne une répartition par province du "Budget en capital—Prêts et investissements". (Voir la note 1 du tableau 29.)

<sup>2</sup> Comprend \$11.2 millions en vertu du programme de vente des propriétés immobilières.

<sup>3</sup> Les données sont nettes.



Table 32 Mortgage Insurance, Home Improvement Loan Insurance and Rental Guarantee Funds, 1956-1977 (Thousands of Dollars)  
 Tableau 32 Fonds d'assurance hypothécaire, d'assurance des prêts pour l'amélioration de maisons et de garantie de loyer, 1956-1977 (en milliers de dollars)

Period Année	Receipts Recettes			Expenditures Dépenses			Net Income Revenu net	Total Reserves <sup>1</sup> Réserves totales <sup>1</sup>	Insurance or Guarantee in Force <sup>1</sup> Assurance ou garantie en vigueur <sup>1</sup>
	Fees and Premiums Received Droits et primes reçus	Other Income (Net) Autre revenu (net)	Total	Claims Paid and Legal Expenses Indemnités payées et frais judiciaires	Other Expenses Autres dépenses	Total			
Mortgage Insurance Fund Fonds d'assurance hypothécaire									
1956	9,840	521	10,361	—	—	—	10,361	22,145	1,083,000
1957	7,279	978	8,257	38	—	38	8,219	30,364	1,425,000
1958	13,816	1,562	15,378	62	—	62	15,316	45,680	2,100,000
1959	13,146	2,530	15,676	275	—	275	15,401	61,081	2,733,000
1960	8,456	4,555	13,011	1,497	†	1,497	11,514	72,595	3,090,000
1961	10,971	13,043	24,014	9,841	†	9,841	14,173	86,768	3,640,000
1962	11,577	12,266	23,843	8,579	—	8,579	15,264	102,032	4,123,000
1963	9,869	17,909	27,778	13,944	—	13,944	13,834	115,866	4,499,000
1964	12,063	17,408	29,471	14,731	—	14,731	14,740	130,606	4,934,000
1965	13,483	21,148	34,631	15,400	—	15,400	19,231	149,837	5,321,000
1966	14,291	18,797	33,088	10,373	—	10,373	22,715	172,552	5,789,000
1967	16,491	14,798	31,289	4,644	697	5,341	25,948	198,500	6,311,000
1968	14,640	13,945	28,585	2,102	590	2,692	25,893	224,393	6,732,000
1969	14,995	16,354	31,349	2,410	501	2,911	28,438	252,832	7,412,000
1970	10,711	18,510	29,221	2,705	479	3,184	26,037	278,869	8,051,000
1971	16,361	24,144	40,505	7,389	565	7,954	32,551	311,420	9,225,000
1972	20,193	41,125	61,318	29,337	1,074	30,411	30,907	342,326	10,056,000
1973	20,365	57,171	77,536	40,054	1,894	41,948	35,588	377,914	11,089,000
1974	20,296	39,858	60,154	19,790	2,684	22,474	37,680	415,594	11,915,000
1975	26,610	36,797	63,407	16,944	2,771	19,715	43,692	459,286	13,864,000
1976	35,376	43,005	78,381	13,070	2,749	15,819	62,562	521,848	15,130,349
1977	52,123	86,404	138,527	46,906	3,249	50,155	88,372	610,220	17,874,032
Home Improvement Loan Insurance Fund Fonds d'assurance des prêts pour l'amélioration de maisons									
1956	295	13	308	12	—	12	296	570	2,815
1957	306	28	334	41	—	41	293	863	4,306
1958	397	47	444	71	—	71	373	1,236	6,216
1959	377	73	450	76	—	76	374	1,610	8,026
1960	298	88	386	113	†	113	273	1,883	9,410
1961	428	125	553	243	†	243	310	2,193	11,325
1962	382	128	510	222	—	222	288	2,481	12,976
1963	369	169	538	379	—	379	159	2,640	14,491
1964	356	185	541	416	—	416	125	2,765	15,863
1965	355	212	567	315	—	315	252	3,017	17,341
1966	354	235	589	434	—	434	155	3,172	18,693
1967	356	282	638	285	68	353	285	3,457	20,209
1968	241	321	562	324	76	400	162	3,619	21,116
1969	225	342	567	497	122	619	- 52	3,566	21,750
1970	168	384	552	283	113	396	156	3,722	22,317
1971	199	412	611	482	114	596	15	3,737	22,839
1972	188	390	578	329	123	452	126	3,863	23,458
1973	159	428	587	266	114	380	207	4,071	23,987
1974	190	452	642	199	136	335	307	4,378	24,740
1975	159	480	639	290	142	432	207	4,585	25,245
1976	101	527	628	222	173	395	233	4,818	25,500
1977	80	526	606	239	175	414	192	5,010	26,600
Rental Guarantee Fund Fonds de garantie de loyer									
1956	369	41	410	238	—	238	172	1,710	16,000
1957	370	53	423	131	—	131	292	2,002	15,250
1958	371	84	455	- 3	—	- 3	458	2,460	15,000
1959	372	111	483	—	—	—	483	2,943	15,000
1960	369	138	507	60	—	60	447	3,390	15,500
1961	369	160	529	192	—	192	337	3,727	15,333
1962	359	212	571	381	—	381	190	3,917	15,006
1963	362	200	562	545	—	545	17	3,934	14,787
1964	360	194	554	586	—	586	- 32	3,902	14,630
1965	343	217	560	504	—	504	56	3,958	13,876
1966	327	113	440	263	—	263	177	4,135	13,112
1967	323	- 371	- 48	28	—	28	- 76	4,059	12,909
1968	321	286	607	7	—	7	600	4,659	12,596
1969	289	412	701	†	—	†	701	5,359	11,520
1970	181	501	682	—	—	—	682	6,042	7,734
1971	103	360	463	—	—	—	463	6,504	4,288
1972	77	423	500	—	—	—	500	7,004	3,301
1973	44	558	602	22	—	22	580	7,583	1,729
1974	15	468	483	—	76	76	407	7,990	307
1975	- 6	443	437	—	84	84	353	8,343	—
1976	—	556	556	—	67	67	489	8,832	—
1977	—	694	694	—	88	88	606	9,438	—

Table 33 Mortgage Loans Approved for New and Existing Housing Under the Housing Acts, Canada, 1935-1977<sup>1</sup>  
 Tableau 33 Prêts hypothécaires consentis aux termes des lois sur l'habitation, nouveaux logements et logements existants, Canada, 1935-1977<sup>1</sup>

Period Année	Approved Lenders Prêteurs agréés			CMHC SCHL					Total		
				Sections 34.15, 58 and 59, NHA Articles 34.15, 58 et 59, LNH		Other Autres					
	Units Nombre de logements	Hostel Beds Places de foyer	\$000 (milliers de \$)	Units Nombre de logements	\$000 (milliers de \$)	Units Nombre de logements	Hostel Beds Places de foyer	\$000 (milliers de \$)	Units Nombre de logements	Hostel Beds Places de foyer	\$000 (milliers de \$)
New Housing Nouveaux logements											
Dominion Housing Act, 1935: (October 1, 1935 — July 31, 1938) Loi fédérale du logement, 1935: (1er octobre 1935 — 31 juillet 1938)											
Total 1935-1938	4,899	—	19,619	—	—	—	—	—	4,899	—	19,619
National Housing Act, 1938: (August 1, 1938 — January 31, 1945) Loi nationale sur le logement, 1938: (1er août 1938 — 31 janvier 1945)											
Total 1938-1945	21,414	—	67,519	—	—	—	—	—	21,414	—	67,519
National Housing Act, 1944: (February 1, 1945 — March 21, 1954) Loi nationale sur l'habitation, 1944: (1er février 1945 — 21 mars 1954)											
1945	5,387	—	22,511	—	—	—	—	—	5,387	—	22,511
1946	8,378	—	37,628	—	—	3,449	—	18,323	11,827	—	55,951
1947	10,681	—	52,120	72	320	180	—	790	10,933	—	53,230
1948	18,428	—	96,363	127	575	220	—	7,353	18,775	—	104,291
1949	19,847	—	111,979	289	1,318	5,030	—	27,533	25,166	—	140,830
1950	37,478	—	259,306	476	2,362	4,326	—	22,819	42,280	—	284,487
1951	17,742	—	113,584	376	2,547	1,165	—	7,490	19,283	—	123,621
1952	27,488	—	201,595	2,395	20,320	4,440	—	27,169	34,323	—	249,084
1953	30,873	—	236,156	3,373	25,264	4,368	—	29,106	38,614	—	290,526
1954	7,403	—	55,239	—262	—1,735	462	—	2,809	7,603	—	56,313
Total 1945-1957	183,710	—	1,185,032	6,773	50,526	23,624	—	143,276	214,107	—	1,378,834
National Housing Act, 1954: (March 22, 1954 to-date) Loi nationale sur l'habitation, 1954: (du 22 mars 1954 à ce jour)											
1954-1958	211,511	—	2,137,340	52,595	540,335	16,419	464	122,299	280,525	464	2,799,974
1959	25,082	—	283,008	27,792	308,559	4,436	92	34,600	57,310	92	626,167
1960	21,156	—	231,903	13,863	150,056	1,591	30	11,033	36,610	30	392,992
1961	36,810	—	439,386	20,302	237,870	3,326	2,231	35,032	60,438	2,231	712,288
1962	32,437	—	383,852	13,223	154,317	1,328	5,120	32,337	46,988	5,120	570,506
1963	30,085	—	364,500	22,515	281,245	2,094	5,197	38,634	54,694	5,197	684,379
1964	26,959	—	330,584	26,820	345,754	1,861	8,522	51,315	55,640	8,522	727,653
1965	24,936	—	308,591	29,793	404,723	2,521	6,965	62,334	57,250	6,965	775,648
1966	10,291	—	134,580	30,672	446,263	5,403	5,871	90,419	46,366	5,871	671,262
1967	25,913	—	340,959	33,132	472,251	9,912	12,628	201,817	68,957	12,628	1,015,027
1968	59,205	—	798,754	14,343	217,759	13,093	14,119	225,542	86,641	14,119	1,242,055
1969	45,581	—	650,290	7,795	118,972	26,492	17,235	427,966	79,868	17,235	1,197,228
1970	50,936	2,830	816,681	24,170	336,372	40,983	9,780	564,962	116,089	12,610	1,718,015
1971	97,647	3,882	1,589,944	13,261	180,062	34,134	7,818	496,163	145,042	11,700	2,266,169
1972	98,524	4,936	1,707,246	6,045	88,141	25,325	4,248	382,358	129,894	9,184	2,177,745
1973	68,530	4,247	1,400,014	6,342	123,409	16,346	895	291,084	91,218	5,142	1,814,507
1974	20,098	1,960	582,532	10,856	267,560	16,780	4,128	386,714	47,734	6,088	1,236,806
1975	74,937	2,038	2,218,121	16,717	473,068 <sup>2</sup>	26,991	4,730	675,421	118,645	6,836	3,366,610
1976	93,665	1,318	3,099,360	2,799	84,458 <sup>3</sup>	19,065	2,886	490,259	115,529	4,244	3,674,077
1977	118,734	441	3,957,572	1,252	39,462	9,778	1,454	278,090	129,764	1,895	4,275,124
Total 1954-1977	1,173,037	21,652	21,775,217	374,287	5,270,636	277,878	114,413	4,898,379	1,825,202	136,173	31,944,232
Existing Housing Logements existants											
National Housing Act, 1954: (March 22, 1954 to-date) Loi nationale sur l'habitation, 1954: (du 22 mars 1954 à ce jour)											
1961-1966	—	—	—	10	107	3,093	589	40,599	3,103	589	40,706
1967	5	—	51	3,746	34,962	416	523	6,546	4,167	523	41,559
1968	5	—	50	3,660	34,158	634	1,802	14,857	4,299	1,802	49,065
1969	685	—	10,245	3,789	42,408	1,548	1,976	16,869	6,022	1,976	69,522
1970	5,344	—	77,875	2,049	23,281	544	329	7,201	7,937	329	108,357
1971	14,267	—	217,216	1,987	24,276	745	1,062	12,793	16,999	1,062	254,285
1972	20,874	—	333,027	1,694	21,880	866	729	11,171	23,434	729	366,078
1973	22,449	—	413,147	2,658	47,479 <sup>4</sup>	445	333	11,371	25,552	345	471,997
1974	23,803	—	563,384	9,101	201,898	1,735	1,112	34,933	34,639	1,112	800,215
1975	43,675	—	1,225,248	282	5,223	1,660	1,002	33,621	45,617	1,002	1,264,092
1976	35,454	—	1,157,296	194	3,871	1,464	773	34,895	37,112	773	1,196,062
1977	64,709	—	2,271,468	186	4,084	1,578	295	30,854	66,473	295	2,306,406
Total 1961-1977	231,270	—	6,269,007	29,356	443,627	14,728	10,525	255,710	275,354	10,537	6,968,344
New and Existing Housing Nouveaux logements et logements existants											
1977	183,443	441	6,229,040	1,438	43,546	11,356	1,749	308,944	196,237	2,190	6,581,530

Data are net 1935-1976, subsequent data are gross.  
 Data are limited to fully documented loans.  
 Includes \$862,000 for 68 hostel beds under Section 58, NHA.  
 Includes \$439,000 for 40 hostel beds under Section 58, NHA.  
 Includes \$86,434 for 12 hostel beds under Section 58, NHA.

1 Les données pour 1935-1976 sont nettes, celles de 1977 sont brutes. Elles se limitent toutes aux prêts qui ont fait l'objet d'une documentation complète.  
 2 Comprend \$862,000 à l'égard de 68 places de foyer aux termes de l'article 58 de la LNH.  
 3 Comprend \$439,000 à l'égard de 40 places de foyer aux termes de l'article 58 de la LNH.  
 4 Comprend \$86,434 à l'égard de 12 places de foyer aux termes de l'article 58 de la LNH.



Table 34 All Mortgage Loans Approved by Lending Institutions<sup>1</sup>, by Type of Lender, Canada, 1963-1977 (Thousands of Dollars)  
 Tableau 34 Tous les prêts hypothécaires consentis par les institutions prêteuses<sup>1</sup>, par genre de prêteur. Canada 1963-1977 (en milliers de dollars)

Period Année	Chartered Banks Banques à charte	Life Insurance Companies Compagnies d'assurance-vie	Trust Companies Compagnies de fiducie	Loan Companies Compagnies de prêts	Other Companies <sup>2</sup> Autres compagnies <sup>2</sup>	Total
New Residential Construction Nouveaux logements						
1963	24	616,243	249,615	151,480	20,099	1,037,461
1964	9,319	647,048	273,018	193,170	42,371	1,164,926
1965	6,160	690,346	315,754	156,344	53,705	1,222,309
1966	25	458,958	144,075	120,170	42,221	765,449
1967	127,532	493,586	302,525	137,159	40,073	1,100,875
1968	332,519	613,787	528,231	221,745	98,413	1,794,695
1969	284,365	378,489	650,377	267,459	109,388	1,690,078
1970	379,114	177,202	544,524	200,072	95,822	1,396,734 <sup>3</sup>
1971	851,072	352,577	741,985	401,926	122,919	2,470,479 <sup>4</sup>
1972	1,025,524	414,075	907,534	528,252	130,065	3,005,450 <sup>5</sup>
1973	1,222,896	588,350	1,243,874	555,961	100,820	3,711,901 <sup>6</sup>
1974	1,003,840	400,172	867,616	547,466	60,883	2,879,977 <sup>7</sup>
1975	1,570,379	562,068	1,481,269	902,818	156,369	4,672,903 <sup>8</sup>
1976	1,632,915	980,706	1,910,138	960,359	272,289	5,756,407 <sup>9</sup>
1977	1,761,746	1,208,126	2,243,179	1,108,987	305,296	6,627,334 <sup>10</sup>
Existing Residential Property Logements existants						
1963	—	126,529	155,624	122,771	25,094	430,018
1964	—	164,024	242,809	189,282	43,500	639,615
1965	—	198,068	295,603	210,703	44,604	748,978
1966	—	125,660	191,230	132,463	21,369	470,722
1967	101,596	134,944	250,647	150,740	17,035	654,962
1968	96,502	72,784	256,058	131,615	14,825	571,784
1969	80,913	54,080	354,162	152,916	30,242	672,313
1970	114,130	38,655	347,028	185,446	37,824	723,083
1971	252,912	73,728	611,662	384,794	35,832	1,358,928
1972	460,849	109,385	744,031	527,497	53,336	1,895,098
1973	965,461	154,286	1,505,003	566,641	67,241	3,258,632
1974	899,221	161,132	1,283,738	663,447	66,784	3,074,322
1975	1,216,100	190,032	1,807,807	1,022,544	92,725	4,329,208
1976	1,177,022	202,429	2,048,886	909,121	107,226	4,444,684
1977	2,842,749	401,734	2,998,139	1,621,924	117,471	7,982,017
Non-Residential Property Propriétés non résidentielles						
1963	—	160,155	114,982	94,787	2,802	372,726
1964	—	200,005	180,130	124,449	2,500	507,084
1965	—	269,375	196,675	113,595	1,486	581,131
1966	—	219,201	87,747	74,483	706	382,137
1967	23,742	171,343	109,271	62,689	2,067	369,112
1968	17,449	158,225	114,285	43,885	888	334,732
1969	15,795	188,728	172,051	54,091	906	431,571
1970	16,538	239,993	188,787	62,299	256	507,873
1971	60,746	423,447	249,089	113,605	237	847,124
1972	148,024	519,437	213,672	222,834	204	1,104,171
1973	205,699	728,617	383,061	200,174	168	1,517,719
1974	131,275	610,605	251,036	177,640	475	1,171,031
1975	66,437	758,058	211,460	252,316	1,244	1,289,515
1976	34,517	984,566	204,730	209,566	78	1,433,457
1977	85,406	1,403,727	475,927	207,566	5,079	2,177,705
Total						
1963	24	902,927	520,221	369,038	47,995	1,840,205
1964	9,319	1,011,077	695,957	506,901	88,371	2,311,625
1965	6,160	1,157,789	808,032	480,642	99,795	2,552,418
1966	25	803,819	423,052	327,116	64,296	1,618,308
1967	252,870	799,873	662,443	350,588	59,175	2,124,949
1968	446,470	844,796	898,574	397,245	114,126	2,701,211
1969	381,073	621,297	1,176,590	474,466	140,536	2,793,962
1970	509,782	455,850	1,080,339	447,817	133,902	2,627,690 <sup>3</sup>
1971	1,164,730	849,752	1,602,736	900,325	158,988	4,676,531 <sup>4</sup>
1972	1,634,397	1,042,897	1,865,237	1,278,583	183,605	6,004,719 <sup>5</sup>
1973	2,394,056	1,471,253	3,131,938	1,322,776	168,229	8,488,252 <sup>6</sup>
1974	2,034,336	1,171,909	2,402,390	1,388,553	128,142	7,125,330 <sup>7</sup>
1975	2,852,916	1,510,158	3,500,536	2,177,678	250,338	10,291,626 <sup>8</sup>
1976	2,844,454	2,167,701	4,163,754	2,079,046	379,593	11,634,548 <sup>9</sup>
1977	4,689,901	3,013,587	5,717,245	2,938,477	427,846	16,787,056 <sup>10</sup>

1 Data are gross.

2 Includes Quebec savings banks, mutual benefit, and fraternal societies.

3 Includes \$21,625,000 for 2,830 hostel beds.

4 Includes \$30,254,000 for 3,882 hostel beds.

5 Includes \$34,283,000 for 4,882 hostel beds.

6 Includes \$37,257,000 for 4,454 hostel beds.

7 Includes \$26,330,000 for 2,945 hostel beds.

8 Includes \$23,984,000 for 2,038 hostel beds.

9 Includes \$17,590,000 for 1,368 hostel beds.

10 Includes \$6,444,000 for 441 hostel beds.

1 Les données sont brutes.

2 Comprend les banques d'épargne du Québec, les mutuelles et les sociétés fraternelles.

3 Comprend \$21,625,000 à l'égard de 2,830 places de foyer.

4 Comprend \$30,254,000 à l'égard de 3,882 places de foyer.

5 Comprend \$34,283,000 à l'égard de 4,882 places de foyer.

6 Comprend \$37,257,000 à l'égard de 4,454 places de foyer.

7 Comprend \$26,330,000 à l'égard de 2,945 places de foyer.

8 Comprend \$23,984,000 à l'égard de 2,038 places de foyer.

9 Comprend \$17,590,000 à l'égard de 1,368 places de foyer.

10 Comprend \$6,444,000 à l'égard de 441 places de foyer.



Table 35 NHA and Conventional Mortgage Loans Approved by Lending Institutions<sup>1</sup>, by Type of Lender, Canada, 1963-1977 (*Dwelling Units*)  
 Tableau 35 Prêts hypothécaires, LNH et ordinaires, consentis par les institutions prêteuses<sup>1</sup>, par genre de prêteur, Canada, 1963-1977 (*en nombre de logements*)

Period Année	Chartered Banks <i>Banques à charte</i>	Life Insurance Companies <i>Compagnies d'assurance-vie</i>	Trust Companies <i>Compagnies de fiducie</i>	Loan Companies <i>Compagnies de prêts</i>	Other Companies <sup>2</sup> <i>Autres compagnies<sup>2</sup></i>	Total
<b>New Residential Construction</b> <i>Nouveaux logements</i>						
1963	2	61,990	23,357	19,325	3,152	107,826
1964	886	65,367	25,308	24,160	6,401	122,122
1965	604	62,150	27,213	17,566	8,204	115,737
1966	2	39,224	12,146	11,627	6,057	69,056
1967	8,435	42,909	25,926	13,707	4,763	95,740
1968	21,309	51,777	42,203	19,731	12,617	147,637
1969	18,378	29,684	47,912	21,916	12,613	130,503
1970	21,938	13,103	36,465	15,110	8,202	94,818
1971	48,966	26,127	47,819	25,492	10,194	158,598
1972	52,461	27,093	52,944	29,536	9,751	171,785
1973	52,597	32,848	55,752	26,339	6,264	173,800
1974	33,371	15,511	29,472	19,346	2,942	100,642
1975	47,521	21,632	46,058	28,396	7,350	150,957
1976	46,988	31,365	53,321	27,607	10,136	169,417
1977	46,755	38,941	65,205	29,828	10,617	191,346
<b>Existing Residential Property</b> <i>Logements existants</i>						
1963	—	18,109	20,594	23,190	6,438	68,331
1964	—	21,934	29,926	31,000	10,975	93,835
1965	—	27,962	31,350	30,700	10,594	100,606
1966	—	13,914	20,209	18,786	4,508	57,417
1967	7,317	12,602	23,951	18,596	3,574	66,040
1968	6,730	8,072	22,765	15,418	3,064	56,049
1969	5,359	5,001	29,573	15,477	6,238	61,648
1970	7,013	3,902	27,313	17,796	7,449	63,473
1971	15,682	6,747	43,419	31,151	6,259	103,258
1972	26,142	9,260	47,377	38,314	7,134	128,227
1973	45,309	11,918	74,982	36,659	7,841	176,709
1974	38,964	10,359	59,149	34,023	6,514	149,009
1975	47,352	11,631	73,446	45,266	7,699	185,394
1976	40,968	10,411	75,419	39,583	9,105	175,486
1977	83,624	23,462	113,465	60,711	8,088	289,350
<b>Total</b>						
1963	2	80,099	43,951	42,515	9,590	176,157
1964	886	87,301	55,234	55,160	17,376	215,957
1965	604	90,112	58,563	48,266	18,798	216,343
1966	2	53,138	32,355	30,413	10,565	126,473
1967	15,752	55,511	49,877	32,303	8,337	161,780
1968	28,039	59,849	64,968	35,149	15,681	203,686
1969	23,737	34,685	77,485	37,393	18,851	192,151
1970	28,951	17,005	63,778	32,906	15,651	158,291
1971	64,648	32,874	91,238	56,643	16,453	261,856
1972	78,603	36,353	100,321	67,850	16,885	300,012
1973	97,906	44,766	130,734	62,998	14,105	350,509
1974	72,335	25,870	88,621	53,369	9,456	249,651
1975	94,873	33,263	119,504	73,662	15,049	336,351
1976	87,956	41,776	128,740	67,190	19,241	344,903
1977	130,379	62,403	178,670	90,539	18,705	480,696

Data are gross.  
 includes Quebec savings banks, mutual benefit, and fraternal societies.

1 Les données sont brutes.  
 2 Comprend les banques d'épargne du Québec, les mutuelles et les sociétés fraternelles.

Table 36 All Mortgage Loans Approved by Lending Institutions<sup>1</sup>, by Province, 1977 (Thousands of Dollars)  
 Tableau 36 Tous les prêts hypothécaires consentis par les institutions prêteuses, par genre de prêteur, par province et territoire, 1977 (en milliers de dollars)

Area Localité		Chartered Banks Banques à charte	Life Insurance Companies Compagnies d'assurance-vie	Trust Companies Compagnies de fiducie	Loan Companies Compagnies de prêts	Other Companies <sup>2</sup> Autres compagnies <sup>2</sup>	Total
New Residential Construction Nouveaux logements							
Nfld.	T.-N.	15,832	2,419	28,670	9,279	—	56,200
P.E.I.	Î.-P.-É.	2,661	196	8,643	5,367	—	16,867
N.S.	N.-É.	30,001	27,485	91,401	35,695	—	184,582
N.B.	N.-B.	27,313	9,476	42,502	24,542	—	103,833
Que.	Qué.	382,501	220,444	174,993	84,656	66,605	929,199
Ont.	Ont.	750,029	620,690	1,003,219	412,159	56,758	2,842,855
Man.	Man.	37,303	19,693	74,506	83,458	50,684	265,644
Sask.	Sask.	46,646	31,500	56,147	66,046	29,978	230,317
Alta.	Alb.	246,094	204,032	391,170	201,772	77,351	1,120,419
B.C.	C.-B.	216,737	70,778	358,661	178,300	23,920	848,396
Y. & N.W.T.	Y. et T.N.-O.	6,629	502	10,924	4,523	—	22,578
Canada		1,761,746	1,207,215	2,240,836	1,105,797	305,296	6,620,890
Existing Residential Property Logements existants							
Nfld.	T.-N.	39,751	232	24,917	10,579	—	75,479
P.E.I.	Î.-P.-É.	6,434	1,147	14,676	4,421	—	26,678
N.S.	N.-É.	67,361	5,057	99,954	41,845	—	214,217
N.B.	N.-B.	49,826	5,169	72,601	21,844	—	149,440
Que.	Qué.	493,208	84,794	200,614	126,188	110,628	1,015,432
Ont.	Ont.	960,493	186,900	1,567,693	706,256	255	3,421,597
Man.	Man.	135,421	10,136	108,934	105,771	—	360,262
Sask.	Sask.	96,146	2,686	64,096	57,698	3,068	223,694
Alta.	Alb.	449,906	58,789	476,388	227,588	85	1,212,756
B.C.	C.-B.	537,406	46,824	368,219	315,718	3,435	1,271,602
Y. & N.W.T.	Y. et T.N.-O.	6,797	—	47	4,016	—	10,860
Canada		2,842,749	401,734	2,998,139	1,621,924	117,471	7,982,017
Non-Residential Property Propriétés non résidentielles							
Nfld.	T.-N.	492	7,747	13,397	11,070	—	32,706
P.E.I.	Î.-P.-É.	185	3,665	2,513	2,762	—	9,125
N.S.	N.-É.	1,584	33,722	8,327	6,911	—	50,544
N.B.	N.-B.	1,539	33,450	12,319	6,073	—	53,381
Que.	Qué.	42,167	181,161	24,242	16,376	—	263,946
Ont.	Ont.	16,797	493,239	247,891	84,211	—	842,138
Man.	Man.	1,482	57,100	13,860	11,985	5,079	89,506
Sask.	Sask.	2,278	51,248	23,725	11,658	—	88,909
Alta.	Alb.	9,851	367,575	42,912	33,474	—	453,812
B.C.	C.-B.	9,031	174,820	86,698	22,945	—	293,494
Y. & N.W.T.	Y. et T.N.-O.	—	—	43	101	—	144
Canada		85,406	1,403,727	475,927	207,566	5,079	2,177,705
Hostel Beds Places de foyer							
Nfld.	T.-N.	—	—	—	—	—	—
P.E.I.	Î.-P.-É.	—	—	—	—	—	—
N.S.	N.-É.	—	—	—	—	—	—
N.B.	N.-B.	—	—	—	—	—	—
Que.	Qué.	—	—	—	—	—	—
Ont.	Ont.	—	911	2,343	3,190	—	6,444
Man.	Man.	—	—	—	—	—	—
Sask.	Sask.	—	—	—	—	—	—
Alta.	Alb.	—	—	—	—	—	—
B.C.	C.-B.	—	—	—	—	—	—
Y. & N.W.T.	Y. et T.N.-O.	—	—	—	—	—	—
Canada		—	911	2,343	3,190	—	6,444
Total							
Nfld.	T.-N.	56,075	10,398	66,984	30,928	—	164,385
P.E.I.	Î.-P.-É.	9,280	5,008	25,832	12,550	—	52,670
N.S.	N.-É.	98,946	66,264	199,682	84,451	—	449,343
N.B.	N.-B.	78,678	48,095	127,422	52,459	—	306,654
Que.	Qué.	917,876	486,399	399,849	227,220	177,233	2,208,577
Ont.	Ont.	1,727,319	1,301,740	2,821,146	1,205,816	57,013	7,113,034
Man.	Man.	174,206	86,929	197,300	201,214	55,763	715,412
Sask.	Sask.	145,070	85,434	143,968	135,402	33,046	542,920
Alta.	Alb.	705,851	630,396	910,470	462,834	77,436	2,786,987
B.C.	C.-B.	763,174	292,422	813,578	516,963	27,355	2,413,492
Y. & N.W.T.	Y. et T.N.-O.	13,426	502	11,014	8,640	—	33,582
Canada		4,689,901	3,013,587	5,717,245	2,938,477	427,846	16,787,056

<sup>1</sup> Data are gross.

<sup>2</sup> Includes Quebec savings banks, mutual benefit and fraternal societies.

<sup>1</sup> Les données sont brutes.

<sup>2</sup> Comprend les banques d'épargne du Québec, les mutuelles et les sociétés fraternelles.

Table 37 NHA and Conventional Mortgage Loans Approved by Lending Institutions<sup>1</sup>, by Type of Lender, Canada, 1977 (*Dwelling Units*)  
 Tableau 37 Prêts hypothécaires, LNH et ordinaires, consentis par les institutions prêteuses<sup>1</sup>, par genre de prêteur, Canada, 1977 (*en nombre de logements*)

Area Localité		Chartered Banks <i>Banques à charte</i>	Life Insurance Companies <i>Compagnies d'assurance-vie</i>	Trust Companies <i>Compagnies de fiducie</i>	Loan Companies <i>Compagnies de prêts</i>	Other Companies <sup>2</sup> <i>Autres compagnies<sup>2</sup></i>	Total
New Residential Construction <i>Nouveaux logements</i>							
Nfld.	T.-N.	488	72	1,042	293	—	1,895
P.E.I.	Î.-P.-É.	95	5	307	182	—	589
N.S.	N.-É.	995	1,090	3,045	1,303	—	6,433
N.B.	N.-B.	904	425	1,680	846	—	3,855
Que.	Qué.	13,091	9,752	6,756	3,223	2,872	35,694
Ont.	Ont.	18,099	17,279	26,746	10,068	1,881	74,073
Man.	Man.	973	580	2,139	2,240	1,904	7,836
Sask.	Sask.	1,253	1,168	1,834	2,014	839	7,108
Alta.	Alb.	5,238	5,871	10,885	4,815	2,357	29,166
B.C.	C.-B.	5,478	2,688	10,489	4,750	764	24,169
Y. & N.W.T.	Y. et T.N.-O.	141	11	282	94	—	528
Canada		46,755	38,941	65,205	29,828	10,617	191,346
Existing Residential Property <i>Logements existants</i>							
Nfld.	T.-N.	1,335	7	956	362	—	2,660
P.E.I.	Î.-P.-É.	238	41	734	229	—	1,242
N.S.	N.-É.	2,353	226	4,836	2,011	—	9,426
N.B.	N.-B.	1,769	242	3,691	911	—	6,613
Que.	Qué.	20,025	7,152	10,427	9,140	7,900	54,644
Ont.	Ont.	27,136	9,894	59,036	24,086	21	120,173
Man.	Man.	4,079	385	4,549	3,858	—	12,871
Sask.	Sask.	2,791	119	2,368	2,353	91	7,722
Alta.	Alb.	10,123	2,465	13,777	6,873	2	33,240
B.C.	C.-B.	13,602	2,931	13,090	10,793	74	40,490
Y. & N.W.T.	Y. et T.N.-O.	173	—	1	95	—	269
Canada		83,624	23,462	113,465	60,711	8,088	289,350
Total							
Nfld.	T.-N.	1,823	79	1,998	655	—	4,555
P.E.I.	Î.-P.-É.	333	46	1,041	411	—	1,831
N.S.	N.-É.	3,348	1,316	7,881	3,314	—	15,859
N.B.	N.-B.	2,673	667	5,371	1,757	—	10,468
Que.	Qué.	33,116	16,904	17,183	12,363	10,772	90,338
Ont.	Ont.	45,235	27,173	85,782	34,154	1,902	194,246
Man.	Man.	5,052	965	6,688	6,098	1,904	20,707
Sask.	Sask.	4,044	1,287	4,202	4,367	930	14,830
Alta.	Alb.	15,361	8,336	24,662	11,688	2,359	62,406
B.C.	C.-B.	19,080	5,619	23,579	15,543	838	64,659
Y. & N.W.T.	Y. et T.N.-O.	314	11	283	189	—	797
Canada		130,379	62,403	178,670	90,539	18,705	480,696

<sup>1</sup> Data are gross.

<sup>2</sup> Includes Quebec savings banks, mutual benefit and fraternal societies.

<sup>1</sup> Les données sont brutes.

<sup>2</sup> Comprend les banques d'épargne du Québec, les mutuelles et les sociétés fraternelles.



Table 38 Mortgage Loans Approved by Lending Institutions<sup>1</sup> on Residential Property, by Type of Lender, by Type of Financing, Canada, 1963-1977  
(Thousands of Dollars)

Tableau 38 Prêts hypothécaires consentis par les institutions prêteuses<sup>1</sup> à l'égard de l'habitation, par genre de prêteur et de financement, Canada, 1963-1977  
(en milliers de dollars)

Period Année	Chartered Banks Banques à charte	Life Insurance Companies Compagnies d'assurance-vie	Trust Companies Compagnies de fiducie	Loan Companies Compagnies de prêts	Other Companies <sup>2</sup> Autres compagnies <sup>2</sup>	Total
<b>NHA Financed New Residential Construction</b> <i>Nouveaux logements financés aux termes de la LNH</i>						
1963	24	217,879	145,319	21,241	767	385,230
1964	9,319	162,691	171,167	9,103	377	352,657
1965	6,160	113,507	194,322	5,978	212	320,179
1966	25	85,156	101,718	3,993	384	191,276
1967	84,990	88,126	161,728	6,098	14,851	355,793
1968	250,023	251,397	238,830	55,635	36,277	832,162
1969	234,151	118,204	236,448	66,668	45,150	700,621
1970	338,189	74,744	299,517	84,566	60,811	857,827 <sup>3</sup>
1971	696,511	185,848	429,559	245,726	88,446	1,646,090 <sup>4</sup>
1972	799,384	193,819	481,343	238,061	97,199	1,809,806 <sup>5</sup>
1973	573,045	216,343	520,828	123,265	67,363	1,500,844 <sup>6</sup>
1974	339,764	88,249	245,718	66,745	26,415	766,891 <sup>7</sup>
1975	772,949	270,549	749,277	402,105	102,733	2,297,613 <sup>8</sup>
1976	1,074,161	420,898	1,014,422	508,836	227,424	3,245,741 <sup>9</sup>
1977	1,110,999	617,169	1,370,444	580,376	278,584	3,957,572 <sup>10</sup>
<b>NHA Financed Existing Residential Property</b> <i>Logements existants financés aux termes de la LNH</i>						
1963	—	—	—	—	—	—
1964	—	—	—	—	—	—
1965	—	—	—	—	—	—
1966	—	—	—	—	—	—
1967	41	10	—	—	—	51
1968	50	—	—	—	—	50
1969	853	51	3,499	5,932	22	10,357
1970	3,894	786	25,112	48,974	453	79,219
1971	23,063	2,612	59,163	130,339	5,147	220,324
1972	94,074	4,161	92,765	138,753	10,855	340,608
1973	166,604	5,738	122,828	110,963	24,613	430,746
1974	302,688	7,293	113,874	169,990	16,475	610,320
1975	543,638	6,472	289,549	417,036	26,558	1,283,253
1976	542,459	5,792	323,251	331,263	15,761	1,218,526
1977	1,167,490	14,359	425,892	639,316	24,411	2,271,468
<b>Conventionally Financed New Residential Construction</b> <i>Nouveaux logements — financement ordinaire</i>						
1963	—	398,364	104,296	130,239	19,332	652,231
1964	—	484,357	101,851	184,067	41,994	812,269
1965	—	576,839	121,432	150,365	53,494	902,130
1966	—	373,802	42,357	116,177	41,837	574,173
1967	42,542	405,460	140,797	131,061	25,222	745,082
1968	82,496	362,390	289,401	166,110	62,136	962,533
1969	50,214	260,285	413,929	200,791	64,238	989,457
1970	40,925	102,458	245,007	115,506	35,011	538,907
1971	154,561	166,729	312,426	156,200	34,473	824,389
1972	226,140	220,256	426,191	290,191	32,866	1,195,644
1973	650,535	372,007	723,830	432,696	33,457	2,212,525
1974	667,863	314,251	623,001	480,721	34,468	2,120,304
1975	799,341	291,892	737,192	500,956	54,125	2,383,506
1976	561,879	560,522	896,239	451,523	44,943	2,515,106
1977	652,251	593,486	877,422	530,303	31,791	2,685,253
<b>Conventionally Financed Existing Residential Property</b> <i>Logements existants — financement ordinaire</i>						
1963	—	126,529	155,624	122,771	25,094	430,018
1964	—	164,024	242,809	189,282	43,500	639,615
1965	—	198,068	295,603	210,703	44,604	748,978
1966	—	125,660	191,230	132,463	21,369	470,722
1967	101,556	134,933	250,647	150,740	17,035	654,911
1968	96,452	72,784	256,058	131,615	14,825	571,734
1969	80,060	54,029	350,663	146,984	30,220	661,956
1970	110,236	37,869	321,916	136,472	37,371	643,864
1971	229,849	71,116	552,499	254,455	30,685	1,138,604
1972	366,775	105,224	651,266	388,744	42,481	1,554,490
1973	798,857	148,548	1,382,175	455,678	42,628	2,827,886
1974	596,533	153,839	1,169,865	493,457	50,310	2,464,004
1975	672,462	183,561	1,518,259	605,510	66,169	3,045,961
1976	634,563	196,637	1,725,635	577,858	91,465	3,226,158
1977	1,675,259	387,375	2,572,247	982,608	93,060	5,710,549

1 Data are gross.

2 Includes Quebec savings banks, mutual benefit, and fraternal societies.

3 Includes \$21,625,000 for 2,830 hostel beds.

4 Includes \$30,254,000 for 3,882 hostel beds.

5 Includes \$34,283,000 for 4,882 hostel beds.

6 Includes \$37,257,000 for 4,454 hostel beds.

7 Includes \$26,330,000 for 2,945 hostel beds.

8 Includes \$23,984,000 for 2,038 hostel beds.

9 Includes \$17,590,000 for 1,368 hostel beds.

10 Includes \$6,444,000 for 441 hostel beds.

1 Les données sont brutes.

2 Comprend les banques d'épargne du Québec, les mutuelles et les sociétés fraternelles.

3 Comprend \$21,625,000 à l'égard de 2,830 places de foyer.

4 Comprend \$30,254,000 à l'égard de 3,882 places de foyer.

5 Comprend \$34,283,000 à l'égard de 4,882 places de foyer.

6 Comprend \$37,257,000 à l'égard de 4,454 places de foyer.

7 Comprend \$26,330,000 à l'égard de 2,945 places de foyer.

8 Comprend \$23,984,000 à l'égard de 2,038 places de foyer.

9 Comprend \$17,590,000 à l'égard de 1,368 places de foyer.

10 Comprend \$6,444,000 à l'égard de 441 places de foyer.

Table 39 Mortgage Loans Approved by Lending Institutions<sup>1</sup> on Residential Property, by Type of Lender, by Type of Financing, Canada, 1963-1977  
(Dwelling Units)

Tableau 39 Prêts hypothécaires consentis par les institutions prêteuses<sup>1</sup> à l'égard de l'habitation, par genre de prêteur et de financement, Canada, 1963-1977  
(en nombre de logements)

Period Année	Chartered Banks Banques à charte	Life Insurance Companies Compagnies d'assurance-vie	Trust Companies Compagnies de fiducie	Loan Companies Compagnies de prêts	Other Companies <sup>2</sup> Autres compagnies <sup>2</sup>	Total
<b>NHA Financed New Residential Construction</b> <i>Nouveaux logements financés aux termes de la LNH</i>						
1963	2	17,547	12,073	1,538	65	31,225
1964	886	12,261	14,338	681	31	28,197
1965	604	8,529	15,974	392	17	25,516
1966	2	6,150	8,108	275	32	14,567
1967	5,982	6,594	12,979	415	1,184	27,154
1968	16,443	19,733	18,450	3,754	3,221	61,601
1969	14,944	9,059	16,833	4,111	3,748	48,695
1970	19,347	4,831	19,234	4,909	4,708	53,029
1971	39,504	12,864	28,558	13,432	6,045	100,403
1972	41,635	11,791	30,647	12,739	6,667	103,479
1973	26,814	12,813	26,945	6,042	3,549	76,163
1974	12,325	3,801	9,198	2,547	1,103	28,974
1975	24,763	10,666	25,676	12,491	4,053	77,649
1976	31,415	14,429	29,456	14,629	7,723	97,652
1977	30,420	20,888	41,806	16,608	9,012	118,734
<b>NHA Financed Existing Residential Property</b> <i>Logements existants financés aux termes de la LNH</i>						
1963	—	—	—	—	—	—
1964	—	—	—	—	—	—
1965	—	—	—	—	—	—
1966	—	—	—	—	—	—
1967	4	1	—	—	—	5
1968	5	—	—	—	—	5
1969	53	4	228	404	2	691
1970	256	61	1,812	3,272	35	5,436
1971	1,535	175	4,094	8,292	380	14,476
1972	6,075	256	5,902	8,407	742	21,382
1973	9,357	311	6,566	5,735	1,498	23,467
1974	13,177	309	4,489	7,132	882	25,989
1975	20,491	235	9,324	14,536	1,178	45,764
1976	17,464	172	8,794	10,239	652	37,321
1977	34,309	362	11,458	17,684	896	64,709
<b>Conventionally Financed New Residential Construction</b> <i>Nouveaux logements — financement ordinaire</i>						
1963	—	44,443	11,284	17,787	3,087	76,601
1964	—	53,106	10,970	23,479	6,370	93,925
1965	—	53,621	11,239	17,174	8,187	90,221
1966	—	33,074	4,038	11,352	6,025	54,489
1967	2,453	36,315	12,947	13,292	3,579	68,586
1968	4,866	32,044	23,753	15,977	9,396	86,036
1969	3,434	20,625	31,079	17,805	8,865	81,808
1970	2,591	8,272	17,231	10,201	3,494	41,789
1971	9,462	13,263	19,261	12,060	4,149	58,195
1972	10,826	15,302	22,297	16,797	3,084	68,306
1973	25,783	20,035	28,807	20,297	2,715	97,637
1974	21,046	11,710	20,274	16,799	1,839	71,668
1975	22,758	10,966	20,382	15,905	3,297	73,308
1976	15,573	16,936	23,865	12,978	2,413	71,765
1977	16,335	18,053	23,399	13,220	1,605	72,612
<b>Conventionally Financed Existing Residential Property</b> <i>Logements existants — financement ordinaire</i>						
1963	—	18,109	20,594	23,190	6,438	68,331
1964	—	21,934	29,926	31,000	10,975	93,835
1965	—	27,962	31,350	30,700	10,594	100,606
1966	—	13,914	20,209	18,786	4,508	57,417
1967	7,313	12,601	23,951	18,596	3,574	66,035
1968	6,725	8,072	22,765	15,418	3,064	56,044
1969	5,306	4,997	29,345	15,073	6,236	60,957
1970	6,757	3,841	25,501	14,524	7,414	58,037
1971	14,147	6,572	39,325	22,859	5,879	88,782
1972	20,067	9,004	41,475	29,907	6,392	106,845
1973	35,952	11,607	68,416	30,924	6,343	153,242
1974	25,787	10,050	54,660	26,891	5,632	123,020
1975	26,861	11,396	64,122	30,730	6,521	139,630
1976	23,504	10,239	66,625	29,344	8,453	138,165
1977	49,315	23,100	102,007	43,027	7,192	224,641

<sup>1</sup> Data are gross.

<sup>2</sup> Includes Quebec savings banks, mutual benefit, and fraternal societies.

<sup>1</sup> Les données sont brutes.

<sup>2</sup> Comprend les banques d'épargne du Québec, les mutuelles et les sociétés fraternelles.

Table 40 NHA and Conventional Mortgage Loans Approved by Lending Institutions<sup>1</sup> for New Residential Construction, Quarterly, by Type of Lender, Canada, 1966-1977 (*Dwelling Units*)  
 Tableau 40 Prêts hypothécaires, LNH et ordinaires, consentis par les institutions prêteuses<sup>1</sup> à l'égard de l'habitation nouvelle, par trimestre et genre de prêteur, Canada, 1966-1977 (*en nombre de logements*)

Period Année	Chartered Banks Banques à charte	Life Insurance Companies Compagnies d'assurance-vie	Trust Companies Compagnies de fiducie	Loan Companies Compagnies de prêts	Other Companies <sup>2</sup> Autres compagnies <sup>2</sup>	Total
1966 J/F/M	1	12,451	3,353	3,039	1,199	20,043
A/M/J	1	12,728	4,587	4,282	1,549	23,147
J/A/S	—	7,040	2,231	2,217	1,863	13,351
O/N/D	—	7,005	1,975	2,089	1,446	12,515
1967 J/F/M	1,231	10,351	12,126	3,983	1,090	28,781
A/M/J	1,478	11,881	5,561	5,587	416	24,923
J/A/S	1,628	10,540	3,777	2,048	1,851	19,844
O/N/D	4,098	10,137	4,462	2,089	1,406	22,192
1968 J/F/M	3,856	16,077	10,276	4,313	1,502	36,024
A/M/J	3,895	14,707	10,009	4,149	3,233	35,993
J/A/S	4,416	10,660	14,695	4,566	3,891	38,228
O/N/D	9,142	10,333	7,223	6,703	3,991	37,392
1969 J/F/M	4,500	7,336	14,163	6,833	2,702	35,534
A/M/J	7,091	11,582	16,031	7,958	2,762	45,424
J/A/S	4,046	7,407	8,024	3,877	3,812	27,166
O/N/D	2,741	3,359	9,694	3,248	3,337	22,379
1970 J/F/M	3,374	3,112	6,051	2,561	1,945	17,043
A/M/J	5,230	3,775	12,212	5,199	2,508	28,924
J/A/S	6,144	2,667	8,662	2,947	1,867	22,287
O/N/D	7,190	3,549	9,540	4,403	1,882	26,564
1971 J/F/M	7,731	3,913	8,228	3,865	1,141	24,878
A/M/J	12,308	10,442	16,799	8,377	2,398	50,324
J/A/S	14,733	6,500	12,314	6,945	3,847	44,339
O/N/D	14,194	5,272	10,478	6,305	2,808	39,057
1972 J/F/M	10,748	6,371	10,809	6,827	2,108	36,863
A/M/J	16,207	9,275	16,641	9,820	2,641	54,584
J/A/S	14,045	5,537	11,846	7,421	2,912	41,761
O/N/D	11,461	5,910	13,648	5,468	2,090	38,577
1973 J/F/M	10,056	5,970	12,147	6,555	1,972	36,700
A/M/J	16,530	12,371	22,567	9,734	1,900	63,102
J/A/S	16,458	9,475	12,766	4,012	1,528	44,239
O/N/D	9,553	5,032	8,272	6,038	864	29,759
1974 J/F/M	7,908	4,926	9,561	6,227	757	29,379
A/M/J	13,870	6,896	9,993	7,366	1,348	39,473
J/A/S	6,883	2,173	6,237	3,098	365	18,756
O/N/D	4,710	1,516	3,681	2,655	472	13,034
1975 J/F/M	4,604	2,057	4,358	2,827	331	14,177
A/M/J	16,114	5,888	12,261	8,942	1,893	45,098
J/A/S	14,279	4,206	10,696	7,640	1,733	38,554
O/N/D	12,524	9,481	18,743	8,987	3,393	53,128
1976 J/F/M	6,943	5,442	10,801	5,224	853	29,263
A/M/J	15,540	8,852	14,596	7,701	1,937	48,626
J/A/S	13,112	8,494	14,918	7,566	2,145	46,235
O/N/D	11,393	8,577	13,006	7,116	5,201	45,293
1977 J/F/M	7,582	5,681	9,737	4,963	2,101	30,064
A/M/J	15,908	13,696	14,790	9,003	2,559	55,956
J/A/S	12,953	9,226	18,639	7,604	3,447	51,869
O/N/D	10,312	10,338	22,039	8,258	2,510	53,457

<sup>1</sup> Data are gross.

<sup>2</sup> Includes Quebec savings banks, mutual benefit, and fraternal societies.

<sup>1</sup> Les données sont brutes.

<sup>2</sup> Comprend les banques d'épargne du Québec, les mutuelles et les sociétés fraternelles.



Table 41 NHA and Conventional Mortgage Loans Approved by Lending Institutions for New Residential Construction, Quarterly, by Type of Lender, Seasonally Adjusted at Annual Rates<sup>1</sup>, Canada, 1966-1977 (*Dwelling Units*)  
 Tableau 41 Prêts hypothécaires, LNH et ordinaires, consentis par les institutions prêteuses à l'égard de l'habitation nouvelle, par trimestre, par genre de prêteur, taux annuels désaisonnalisés<sup>1</sup>, Canada, 1966-1977 (*en nombre de logements*)

Period Année	Chartered Banks <i>Banques à charte</i>	Life Insurance Companies <i>Compagnies d'assurance-vie</i>	Trust Companies <i>Compagnies de fiducie</i>	Loan Companies <i>Compagnies de prêts</i>	Other Companies <sup>2</sup> <i>Autres compagnies<sup>2</sup></i>	Total
1966 J/F/M	—	53,200	14,500	13,000	5,100	85,800
A/M/J	—	41,100	13,700	14,200	5,200	74,200
J/A/S	—	30,400	10,000	9,400	7,900	57,700
O/N/D	—	23,600	9,500	6,700	4,600	44,400
1967 J/F/M	4,900	43,000	49,000	16,800	4,400	118,100
A/M/J	4,500	39,000	18,400	18,600	1,400	81,900
J/A/S	7,400	46,500	16,800	9,000	8,300	88,000
O/N/D	20,000	44,900	20,600	9,300	6,000	100,800
1968 J/F/M	16,100	68,700	43,700	18,800	6,500	153,800
A/M/J	11,900	46,400	31,600	13,200	10,200	113,300
J/A/S	19,900	47,200	65,600	20,000	17,200	169,900
O/N/D	42,300	45,300	31,100	29,400	17,300	165,400
1969 J/F/M	19,500	32,400	61,900	30,300	12,000	156,100
A/M/J	22,000	36,700	51,000	25,300	8,800	143,800
J/A/S	17,700	32,400	35,100	16,900	16,600	118,700
O/N/D	12,200	14,500	42,200	14,000	14,600	97,500
1970 J/F/M	15,500	14,300	27,800	11,600	8,900	78,100
A/M/J	16,400	11,900	38,400	16,400	7,900	91,000
J/A/S	25,700	11,400	36,700	12,500	8,000	94,300
O/N/D	31,200	15,400	41,100	18,900	8,100	114,700
1971 J/F/M	38,400	18,700	40,100	18,400	5,500	121,100
A/M/J	38,500	32,400	52,100	26,000	7,400	156,400
J/A/S	59,500	26,800	50,500	28,300	15,700	180,800
O/N/D	61,300	23,200	45,500	27,600	12,200	169,800
1972 J/F/M	55,600	31,300	54,400	33,400	10,900	185,600
A/M/J	50,200	28,400	51,100	30,000	8,100	167,800
J/A/S	55,500	22,500	47,500	30,100	11,800	167,400
O/N/D	49,700	26,500	60,300	24,500	9,100	170,100
1973 J/F/M	51,500	29,400	60,900	31,900	10,300	184,000
A/M/J	49,200	36,500	67,300	28,600	5,700	187,300
J/A/S	66,900	38,700	52,200	17,000	6,400	181,200
O/N/D	44,600	23,600	38,000	29,300	3,900	139,400
1974 J/F/M	39,800	24,400	47,700	30,100	3,900	145,900
A/M/J	39,000	19,300	27,900	20,400	3,800	110,400
J/A/S	27,700	8,900	25,300	13,100	1,500	76,500
O/N/D	23,200	7,900	18,100	13,700	2,200	65,100
1975 J/F/M	24,300	10,300	23,400	14,100	1,800	73,900
A/M/J	48,100	17,600	36,200	26,200	5,600	133,700
J/A/S	55,500	17,100	41,900	30,300	7,000	151,800
O/N/D	53,000	39,800	76,700	38,200	13,600	221,300
1976 J/F/M	40,000	28,000	58,400	28,700	5,100	160,200
A/M/J	48,600	26,700	44,400	23,700	5,900	149,300
J/A/S	49,300	33,200	56,700	28,900	7,900	176,000
O/N/D	46,400	36,400	54,000	31,100	20,000	187,900
1977 J/F/M	52,600	32,400	57,900	21,500	13,100	177,500
A/M/J	54,200	41,800	45,400	23,800	8,300	173,500
J/A/S	49,000	35,500	70,300	29,200	12,600	196,600
O/N/D	42,500	42,700	88,400	34,700	9,400	217,700

1 See Explanatory and Source Notes.

2 Includes Quebec savings banks, mutual benefit, and fraternal societies.

1 Voir les Notes explicatives et sources.

2 Comprend les banques d'épargne du Québec, les mutuelles et les sociétés fraternelles.

Table 42 NHA and Conventional Mortgage Loans Approved by Lending Institutions<sup>1</sup>, by Type of Lender, by Type of Dwelling, Canada, 1963-1977  
(Thousands of Dollars)

Tableau 42 Prêts hypothécaires, LNH et ordinaires, consentis par les institutions prêteuses<sup>1</sup>, par genre de prêteur et type d'habitation, Canada, 1963-1977  
(en milliers de dollars)

Period Année	Chartered Banks Banques à charte		Life Insurance Companies Compagnies d'assurance-vie		Trust Companies Compagnies de fiducie		Loan and Other Companies <sup>2</sup> Cies des prêts et autres <sup>2</sup>		Total	
	Single-Detached Dwellings Maisons individuelles	Multiple-Dwelling Structures Immeubles d'habitation collective	Single-Detached Dwellings Maisons individuelles	Multiple-Dwelling Structures Immeubles d'habitation collective	Single-Detached Dwellings Maisons individuelles	Multiple-Dwelling Structures Immeubles d'habitation collective	Single-Detached Dwellings Maisons individuelles	Multiple-Dwelling Structures Immeubles d'habitation collective	Single-Detached Dwellings Maisons individuelles	Multiple-Dwelling Structures Immeubles d'habitation collective
New Residential Construction Nouveaux logements										
1963	24	—	309,532	306,711	141,177	108,438	79,268	92,311	530,001	507,460
1964	25	9,294	252,086	394,962	118,309	154,709	101,600	133,941	472,020	692,906
1965	12	6,148	251,040	439,306	141,021	174,733	91,196	118,853	483,269	739,040
1966	25	—	206,970	251,988	73,112	70,963	80,781	81,610	360,888	404,561
1967	93,478	34,054	181,165	312,421	92,142	210,383	73,053	104,179	439,838	661,037
1968	274,855	57,664	198,752	415,035	187,711	340,520	127,580	192,578	788,898	1,005,797
1969	221,333	63,032	145,979	232,510	315,044	335,333	163,079	213,768	845,435	844,643
1970	226,610	149,286	79,486	97,717	239,069	295,360	121,314	166,268	666,479	708,631
1971	535,607	312,956	112,316	238,801	319,744	406,124	228,751	285,926	1,196,418	1,243,807
1972	662,001	359,167	177,967	231,339	415,430	470,488	362,072	292,703	1,617,470	1,353,697
1973	804,088	412,540	271,320	309,343	625,047	600,155	407,265	244,886	2,107,720	1,566,924
1974	707,004	289,274	240,212	158,543	555,995	297,054	446,301	159,263	1,949,512	904,134
1975	1,072,525	491,543	251,213	308,028	718,971	748,997	626,113	431,529	2,668,822	1,980,097
1976	1,039,223	589,523	530,902	446,792	948,958	952,838	672,553	558,028	3,191,636	2,547,181
1977	1,083,202	678,544	416,478	790,737	858,928	1,381,908	702,283	708,810	3,060,891	3,559,999
1975	J/F/M 109,658 A/M/J 403,935 J/A/S 298,956 O/N/D 259,976	40,696 136,761 182,994 131,092	29,737 96,921 57,021 67,534	15,109 70,585 40,975 181,359	90,213 260,414 209,461 158,883	53,700 146,223 154,487 394,587	67,763 241,426 175,658 141,266	17,303 96,917 115,105 202,204	297,371 1,002,696 741,096 627,659	126,808 450,486 493,561 909,242
1976	J/F/M 189,477 A/M/J 349,761 J/A/S 265,817 O/N/D 234,168	50,205 176,779 191,284 171,255	131,775 199,930 103,202 95,995	52,611 96,607 139,981 157,593	247,038 300,397 219,290 182,233	149,176 241,942 296,721 264,999	143,455 199,238 164,716 165,144	59,314 124,028 168,380 206,306	711,745 1,049,326 753,025 677,540	311,306 639,356 796,366 800,153
1977	J/F/M 179,892 A/M/J 340,468 J/A/S 313,037 O/N/D 249,805	96,802 233,870 203,998 143,874	73,009 184,728 75,008 83,733	90,042 262,968 192,450 245,277	149,408 302,758 210,569 196,193	187,057 230,835 424,418 539,598	127,802 211,835 210,250 152,396	105,216 194,363 190,274 218,957	530,111 1,039,789 808,864 682,127	479,117 922,036 1,011,140 1,147,706
Existing Residential Property Logements existants										
1963	—	—	82,910	43,619	127,742	27,882	93,763	54,102	304,415	125,603
1964	—	—	98,773	65,251	196,553	46,256	148,610	84,172	443,936	195,679
1965	—	—	135,505	62,563	232,605	62,998	171,995	83,312	540,105	208,873
1966	—	—	101,167	24,493	162,800	28,430	109,083	44,749	373,050	97,672
1967	95,533	6,064	98,989	35,954	219,436	31,211	126,499	41,276	540,457	114,505
1968	90,312	6,190	52,716	20,068	215,511	40,547	106,201	40,239	464,740	107,044
1969	76,932	3,981	41,253	12,827	302,254	51,908	126,974	56,184	547,413	124,900
1970	109,760	4,370	25,896	12,759	297,941	49,087	151,880	71,390	585,477	137,606
1971	232,614	20,298	49,278	24,450	534,086	77,576	324,479	96,147	1,140,457	218,471
1972	426,081	34,768	66,769	42,616	661,254	82,777	456,702	124,131	1,610,806	284,292
1973	887,827	77,634	97,239	57,047	1,322,954	182,049	477,819	156,063	2,785,839	472,793
1974	775,374	123,847	111,503	49,629	1,119,214	164,524	560,725	169,506	2,566,816	507,506
1975	1,045,742	170,358	116,524	73,508	1,548,082	259,725	870,139	245,130	3,580,487	748,721
1976	1,033,798	143,224	138,747	63,682	1,767,858	281,028	740,816	275,531	3,681,219	763,465
1977	2,517,229	325,520	200,099	201,635	2,430,476	567,663	1,298,368	441,027	6,446,172	1,535,845
1975	J/F/M 236,158 A/M/J 444,426 J/A/S 205,907 O/N/D 159,251	35,418 67,190 40,382 27,368	16,857 42,561 36,197 20,909	12,437 28,071 23,549 9,451	306,177 439,992 467,931 333,982	45,682 89,751 68,028 56,264	182,983 317,959 237,667 131,530	53,826 81,900 56,955 52,449	742,175 1,244,938 947,702 645,672	147,363 266,912 188,914 145,532
1976	J/F/M 173,680 A/M/J 301,462 J/A/S 285,905 O/N/D 272,751	28,187 41,674 36,791 36,572	27,012 41,259 33,758 36,718	13,064 20,626 13,562 16,430	432,953 429,630 486,179 419,096	66,818 68,709 74,177 71,324	128,325 207,297 209,975 195,219	52,212 69,727 60,034 93,558	761,970 979,648 1,015,817 923,784	160,281 200,736 184,564 217,884
1977	J/F/M 487,933 A/M/J 755,013 J/A/S 726,312 O/N/D 547,971	70,598 97,457 83,473 73,992	43,545 66,394 50,834 39,326	26,432 79,102 42,354 53,747	569,560 697,625 624,201 539,090	116,855 171,577 142,136 137,095	248,622 419,115 371,395 259,236	115,285 130,728 113,844 81,170	1,349,660 1,938,147 1,772,742 1,385,623	329,170 478,864 381,807 346,004

<sup>1</sup> Data are gross.  
<sup>2</sup> Includes Quebec savings banks, mutual benefit and fraternal societies.

<sup>1</sup> Les données sont brutes.  
<sup>2</sup> Comprend les banques d'épargne du Québec, les mutuelles et les sociétés fraternelles.



Table 43 NHA and Conventional Mortgage Loans Approved by Lending Institutions<sup>1</sup>, by Type of Lender, by Type of Dwelling, Canada, 1963-1977  
(Dwelling Units)

Tableau 43 Prêts hypothécaires, LNH et ordinaires, consentis par les institutions prêteuses<sup>1</sup>, par genre de prêteur et type d'habitation, Canada, 1963-1977  
(en nombre de logements)

Period Année	Chartered Banks Banques à charte		Life Insurance Companies Compagnies d'assurance-vie		Trust Companies Compagnies de fiducie		Loan and Other Companies <sup>2</sup> Cies de prêts et autres <sup>2</sup>		Total	
	Single-Detached Dwellings Maisons individuelles	Multiple-Dwelling Structures Immeubles d'habitation collective	Single-Detached Dwellings Maisons individuelles	Multiple-Dwelling Structures Immeubles d'habitation collective	Single-Detached Dwellings Maisons individuelles	Multiple-Dwelling Structures Immeubles d'habitation collective	Single-Detached Dwellings Maisons individuelles	Multiple-Dwelling Structures Immeubles d'habitation collective	Single-Detached Dwellings Maisons individuelles	Multiple-Dwelling Structures Immeubles d'habitation collective
New Residential Construction Nouveaux logements										
1963	2	—	21,353	40,637	10,705	12,652	6,844	15,633	38,904	68,922
1964	2	884	16,214	49,153	7,982	17,326	8,525	22,036	32,723	89,399
1965	1	603	14,485	47,665	9,118	18,095	7,263	18,507	30,867	84,870
1966	2	—	10,611	28,613	4,546	7,600	5,521	12,163	20,680	48,376
1967	5,407	3,028	8,558	34,351	5,255	20,671	4,914	13,556	24,134	71,606
1968	16,127	5,182	9,293	42,484	10,322	31,881	7,762	24,586	43,504	104,133
1969	12,512	5,866	6,271	23,413	15,395	32,517	8,935	25,594	43,113	87,390
1970	11,797	10,141	3,400	9,703	11,286	25,179	6,535	16,777	33,018	61,800
1971	27,970	20,996	4,639	21,488	14,858	32,961	11,486	24,200	58,953	99,645
1972	31,575	20,886	7,068	20,025	17,506	35,438	15,665	23,622	71,814	99,971
1973	31,729	20,868	8,728	24,120	21,496	34,256	14,664	17,939	76,617	97,183
1974	22,842	10,529	6,678	8,833	16,232	13,240	13,450	8,838	59,202	41,440
1975	30,780	16,741	6,340	15,292	18,388	27,670	17,321	18,425	72,829	78,128
1976	29,085	17,903	12,224	19,141	22,803	30,518	17,551	20,192	81,663	87,754
1977	27,654	19,101	8,371	30,570	19,794	45,411	16,294	24,151	72,113	119,233
1975 J/F/M	3,333	1,271	801	1,256	2,463	1,895	2,091	1,067	8,688	5,489
A/M/J	11,599	4,515	2,388	3,500	6,399	5,862	6,562	4,273	26,948	18,150
J/A/S	8,568	5,711	1,444	2,762	5,383	5,313	4,736	4,637	20,131	18,423
O/N/D	7,280	5,244	1,707	7,774	4,143	14,600	3,932	8,448	17,062	36,066
1976 J/F/M	5,431	1,512	2,972	2,470	5,814	4,987	3,644	2,433	17,861	11,402
A/M/J	10,026	5,514	4,703	4,149	7,222	7,374	5,230	4,408	27,181	21,445
J/A/S	7,337	5,775	2,367	6,127	5,374	9,544	4,149	5,562	19,227	27,008
O/N/D	6,291	5,102	2,182	6,395	4,393	8,613	4,528	7,789	17,394	27,899
1977 J/F/M	4,891	2,691	1,507	4,174	3,556	6,181	3,142	3,922	13,096	16,968
A/M/J	9,143	6,765	3,592	10,104	6,863	7,927	5,020	6,542	24,618	31,338
J/A/S	7,625	5,328	1,611	7,615	4,896	13,743	4,715	6,336	18,847	33,022
O/N/D	5,995	4,317	1,661	8,677	4,479	17,560	3,417	7,351	15,552	37,905
Existing Residential Property Logements existants										
1963	—	—	7,879	10,230	14,397	6,197	13,430	16,198	35,706	32,625
1964	—	—	8,850	13,084	20,571	9,355	18,716	23,259	48,137	45,698
1965	—	—	11,839	16,123	21,947	9,403	19,404	21,890	53,190	47,416
1966	—	—	8,080	5,834	14,504	5,705	12,132	11,162	34,716	22,701
1967	6,265	1,052	6,484	6,118	17,984	5,967	12,192	9,978	42,925	23,115
1968	5,628	1,102	3,625	4,447	16,519	6,246	9,732	8,750	35,504	20,545
1969	4,651	708	2,467	2,534	21,019	8,554	10,083	11,632	38,220	23,428
1970	6,329	684	1,629	2,273	20,227	7,086	11,343	13,902	39,528	23,945
1971	12,911	2,771	2,843	3,904	32,160	11,259	20,828	16,582	68,742	34,516
1972	22,080	4,062	3,471	5,789	36,060	11,317	26,141	19,307	87,752	40,475
1973	38,310	6,999	4,206	7,712	55,713	19,269	23,299	21,201	121,528	55,181
1974	30,068	8,896	3,822	6,537	44,258	14,891	22,331	18,206	100,479	48,530
1975	36,691	10,661	3,337	8,294	53,536	19,910	30,351	22,614	123,915	61,479
1976	32,491	8,477	3,815	6,596	55,682	19,737	23,665	25,023	115,653	59,833
1977	69,649	13,975	5,281	18,181	71,346	42,119	36,569	32,230	182,845	106,505
1975 J/F/M	8,287	2,308	554	1,228	11,163	4,121	6,599	5,547	26,603	13,204
A/M/J	15,039	3,969	1,186	2,680	15,257	7,549	10,800	7,089	42,282	21,287
J/A/S	7,646	2,531	996	2,851	15,725	4,729	8,331	5,392	32,698	15,503
O/N/D	5,719	1,853	601	1,535	11,391	3,511	4,621	4,586	22,332	11,485
1976 J/F/M	5,722	1,797	795	1,363	13,457	4,562	4,308	4,482	24,282	12,204
A/M/J	9,531	2,538	1,174	2,536	13,682	4,982	6,766	6,283	31,153	16,339
J/A/S	8,852	2,131	922	1,098	15,308	4,871	6,590	5,197	31,672	13,297
O/N/D	8,386	2,011	924	1,599	13,235	5,322	6,001	9,061	28,546	17,993
1977 J/F/M	13,874	3,383	1,144	2,916	16,839	8,881	7,222	10,016	39,079	25,196
A/M/J	21,359	4,211	1,760	6,517	20,219	13,144	11,755	10,203	55,093	34,075
J/A/S	19,763	3,192	1,382	4,289	18,815	10,495	10,371	6,865	50,331	24,841
O/N/D	14,653	3,189	995	4,459	15,473	9,599	7,221	5,146	38,342	22,393

Data are gross.  
Includes Quebec savings banks, mutual benefit and fraternal societies.

1 Les données sont brutes.  
2 Comprend les banques d'épargne du Québec, les mutuelles et les sociétés fraternelles.



Table 44 NHA Mortgage Loans Approved by Lending Institutions<sup>1</sup>, by Type of Lender, by Type of Dwelling, Canada, 1963-1977 (*Thousands of Dollars*)  
 Tableau 44 Prêts hypothécaires LNH consentis par les institutions prêteuses<sup>1</sup>, par genre de prêteur et type d'habitation, Canada, 1963-1977 (*en milliers de dollars*)

Period Année	Chartered Banks Banques à charte		Life Insurance Companies Compagnies d'assurance-vie		Trust Companies Compagnies de fiducie		Loan and Other Companies <sup>2</sup> Cies de prêts et autres <sup>2</sup>		Total	
	Single-Detached Dwellings Maisons individuelles	Multiple-Dwelling Structures Immeubles d'habitation collective	Single-Detached Dwellings Maisons individuelles	Multiple-Dwelling Structures Immeubles d'habitation collective	Single-Detached Dwellings Maisons individuelles	Multiple-Dwelling Structures Immeubles d'habitation collective	Single-Detached Dwellings Maisons individuelles	Multiple-Dwelling Structures Immeubles d'habitation collective	Single-Detached Dwellings Maisons individuelles	Multiple-Dwelling Structures Immeubles d'habitation collective
New Residential Construction Nouveaux logements										
1963	24	—	168,755	49,124	95,462	49,857	17,016	4,992	281,257	103,973
1964	25	9,294	113,663	49,028	57,671	113,496	6,782	2,698	178,141	174,516
1965	12	6,148	63,887	49,620	59,543	134,779	5,817	373	129,259	190,920
1966	25	—	47,979	37,177	19,840	81,878	2,827	1,550	70,671	120,605
1967	55,232	29,758	33,431	54,695	6,459	155,269	2,749	18,200	97,871	257,922
1968	202,026	47,997	51,370	200,027	44,733	194,097	37,428	54,484	335,557	496,605
1969	183,273	50,878	39,322	78,882	78,662	157,786	53,445	58,373	354,702	345,919
1970	190,702	144,269	34,008	40,737	73,728	215,694	55,579	81,486	354,017	482,186
1971	441,303	252,699	48,474	135,914	101,456	311,986	141,863	182,141	733,096	882,740
1972	498,720	296,308	66,994	122,056	91,444	368,283	154,173	177,545	811,331	964,192
1973	309,124	256,969	49,798	158,858	72,243	429,129	83,242	102,756	514,407	947,712
1974	171,598	156,817	24,503	60,001	31,907	198,141	56,111	34,264	284,119	449,223
1975	377,577	387,150	43,857	223,492	91,890	638,886	212,471	290,090	725,795	1,539,618
1976	538,116	528,751	101,083	316,089	184,523	821,034	296,482	437,633	1,120,204	2,103,507
1977	496,782	612,713	52,970	560,759	176,324	1,187,090	243,818	605,181	969,894	2,965,743
1975	J/F/M 24,907 A/M/J 114,442 J/A/S 110,059 O/N/D 128,169	22,183 105,488 153,488 105,991	1,739 11,731 12,367 18,020	4,398 52,083 17,750 149,261	4,372 25,820 29,718 31,980	47,619 99,243 141,482 350,542	11,371 83,993 63,853 53,254	3,657 41,820 69,386 175,227	42,389 235,986 215,997 231,423	77,857 298,634 382,106 781,021
1976	J/F/M 89,002 A/M/J 179,984 J/A/S 142,110 O/N/D 127,020	33,350 152,331 181,641 161,429	18,822 48,696 16,349 17,216	19,369 70,606 102,855 123,259	23,655 63,152 58,599 39,117	106,922 202,954 268,696 242,462	55,252 94,628 72,761 73,841	34,586 89,917 143,454 169,676	186,731 386,460 289,819 257,194	194,227 515,808 696,646 696,826
1977	J/F/M 87,775 A/M/J 159,512 J/A/S 137,119 O/N/D 112,376	87,764 208,630 185,030 131,289	11,469 19,682 9,409 12,410	61,239 163,527 140,637 195,356	29,511 47,721 52,328 46,764	158,654 193,570 360,636 474,230	45,085 68,243 81,452 49,038	83,767 166,162 171,467 183,785	173,840 295,158 280,308 220,588	391,424 731,889 857,770 984,660
Existing Residential Property Logements existants										
1967	41	—	10	—	—	—	—	—	51	—
1968	10	40	—	—	—	—	—	—	10	40
1969	853	—	51	—	3,458	41	5,780	174	10,142	215
1970	3,570	324	696	90	19,318	5,794	47,619	1,808	71,203	8,016
1971	21,497	1,566	2,298	314	54,696	4,467	130,476	5,010	208,967	11,357
1972	86,388	7,686	3,651	510	85,212	7,553	142,734	6,874	317,985	22,623
1973	144,888	21,716	4,445	1,293	100,266	22,562	122,983	12,593	372,582	58,164
1974	246,815	55,873	6,330	963	88,346	25,527	165,714	20,750	507,205	103,113
1975	451,788	91,850	5,101	1,370	201,588	87,960	384,719	58,871	1,043,196	240,051
1976	462,019	80,440	5,052	740	249,408	73,843	304,058	42,966	1,020,537	197,989
1977	977,354	190,136	11,574	2,785	311,760	114,132	555,329	108,398	1,856,017	415,451
1975	J/F/M 99,033 A/M/J 164,225 J/A/S 107,412 O/N/D 81,118	19,421 36,936 21,013 14,480	1,066 1,923 1,438 674	183 670 314 203	35,551 58,881 61,269 45,887	12,124 27,698 31,753 16,385	63,427 154,977 124,142 42,173	8,385 25,267 14,807 10,412	199,077 380,006 294,261 169,852	40,113 90,571 67,887 41,480
1976	J/F/M 72,178 A/M/J 129,857 J/A/S 144,615 O/N/D 115,369	15,894 22,453 22,482 19,611	773 1,950 984 1,345	274 209 180 77	52,117 64,852 66,464 65,975	17,590 19,680 17,526 19,047	47,442 98,194 83,027 75,395	7,107 14,004 10,099 11,756	172,510 294,853 295,090 258,084	40,865 56,346 50,287 50,491
1977	J/F/M 198,943 A/M/J 283,257 J/A/S 283,929 O/N/D 211,225	40,570 56,918 50,056 42,592	2,618 3,544 2,805 2,607	417 921 787 660	84,330 85,603 73,006 68,821	30,279 31,846 24,740 27,267	108,945 162,650 161,382 122,352	20,507 31,261 30,494 26,136	394,836 535,054 521,122 405,005	91,773 120,946 106,077 96,655

1 Data are gross.

2 Includes Quebec savings banks, mutual benefit and fraternal societies.

1 Les données sont brutes.

2 Comprend les banques d'épargne du Québec, les mutuelles et les sociétés fraternelles.

Table 45 NHA Mortgage Loans Approved by Lending Institutions<sup>1</sup>, by Type of Lender, by Type of Dwelling, Canada, 1963-1977 (*Dwelling Units*)  
 Tableau 45 Prêts hypothécaires consentis aux termes de la LNH par les institutions prêteuses<sup>1</sup>, par genre de prêteur et type d'habitation, Canada, 1963-1977 (*en nombre de logements*)

Period Année	Chartered Banks Banques à charte		Life Insurance Companies Compagnies d'assurance-vie		Trust Companies Compagnies de fiducie		Loan and Other Companies <sup>2</sup> Cies de prêts et autres <sup>2</sup>		Total	
	Single-Detached Dwellings Maisons individuelles	Multiple-Dwelling Structures Immeubles d'habitation collective	Single-Detached Dwellings Maisons individuelles	Multiple-Dwelling Structures Immeubles d'habitation collective	Single-Detached Dwellings Maisons individuelles	Multiple-Dwelling Structures Immeubles d'habitation collective	Single-Detached Dwellings Maisons individuelles	Multiple-Dwelling Structures Immeubles d'habitation collective	Single-Detached Dwellings Maisons individuelles	Multiple-Dwelling Structures Immeubles d'habitation collective
New Residential Construction Nouveaux logements										
1963	2	—	12,191	5,356	7,010	5,063	1,213	390	20,416	10,809
1964	2	884	7,815	4,446	3,953	10,385	467	245	12,237	15,960
1965	1	603	4,230	4,299	3,937	12,037	381	28	8,549	16,967
1966	2	—	2,922	3,228	1,163	6,945	169	138	4,256	10,311
1967	3,492	2,490	1,946	4,648	379	12,600	166	1,433	5,983	21,171
1968	12,496	3,947	2,930	16,803	2,574	15,876	2,194	4,781	20,194	41,407
1969	10,589	4,355	2,022	7,037	3,899	12,934	2,791	5,068	19,301	29,394
1970	10,002	9,345	1,597	3,234	3,504	15,730	2,767	6,850	17,870	35,159
1971	23,248	16,256	2,212	10,652	4,963	23,595	6,891	12,586	37,314	63,089
1972	24,451	17,184	3,011	8,780	4,435	26,212	7,190	12,216	39,087	64,392
1973	13,600	13,214	1,993	10,820	3,113	23,832	3,597	5,994	22,303	53,860
1974	6,527	5,798	844	2,957	1,109	8,089	2,143	1,507	10,623	18,351
1975	12,053	12,710	1,289	9,377	2,508	23,168	6,236	10,308	22,086	55,563
1976	15,903	15,512	2,793	11,636	4,838	24,618	8,555	13,797	32,089	65,563
1977	13,388	17,032	1,369	19,519	4,528	37,278	6,376	19,244	25,661	93,073
1975 J/F/M	883	626	57	293	138	1,473	380	144	1,458	2,536
A/M/J	3,672	3,297	343	2,293	703	3,807	2,378	1,200	7,096	10,597
J/A/S	3,543	4,534	358	868	760	4,611	1,883	2,099	6,544	12,112
O/N/D	3,955	4,253	531	5,923	907	13,277	1,595	6,865	6,988	30,318
1976 J/F/M	2,783	861	548	576	651	3,056	1,544	983	5,526	5,476
A/M/J	5,468	4,640	1,301	2,629	1,644	5,692	2,619	2,547	11,032	15,508
J/A/S	4,071	5,338	451	3,742	1,485	8,273	2,018	4,399	8,025	21,752
O/N/D	3,581	4,673	493	4,689	1,058	7,597	2,374	5,868	7,506	22,827
1977 J/F/M	2,448	2,210	286	2,289	775	4,758	1,262	2,588	4,771	11,845
A/M/J	4,341	6,098	518	5,870	1,195	6,216	1,847	5,153	7,901	23,337
J/A/S	3,596	4,821	239	4,876	1,349	11,143	2,040	5,329	7,224	26,169
O/N/D	3,003	3,903	326	6,484	1,209	15,161	1,227	6,174	5,765	31,722
Existing Residential Property Logements existants										
1967	4	—	1	—	—	—	—	—	5	—
1968	1	4	—	—	—	—	—	—	1	4
1969	53	—	4	—	222	6	390	16	669	22
1970	232	24	55	6	1,440	372	3,174	133	4,901	535
1971	1,393	142	147	28	3,791	303	8,328	344	13,659	817
1972	5,412	663	215	41	5,374	528	8,667	482	19,668	1,714
1973	8,001	1,356	230	81	5,363	1,203	6,397	836	19,991	3,476
1974	10,510	2,667	249	60	3,449	1,040	6,869	1,145	21,077	4,912
1975	16,356	4,135	167	68	6,453	2,871	13,218	2,496	36,194	9,570
1976	14,334	3,130	136	36	6,706	2,088	9,233	1,658	30,409	6,912
1977	27,795	6,514	290	72	8,305	3,153	15,261	3,319	51,651	13,058
1975 J/F/M	3,736	944	38	9	1,255	458	2,292	373	7,321	1,784
A/M/J	5,892	1,627	64	34	1,952	898	5,172	1,094	13,080	3,653
J/A/S	3,863	944	45	13	1,871	997	4,217	603	9,996	2,557
O/N/D	2,865	620	20	12	1,375	518	1,537	426	5,797	1,576
1976 J/F/M	2,375	672	23	13	1,445	503	1,494	295	5,337	1,483
A/M/J	4,097	898	54	13	1,729	563	2,999	541	8,879	2,015
J/A/S	4,387	839	26	7	1,796	491	2,515	384	8,724	1,721
O/N/D	3,475	721	33	3	1,736	531	2,225	438	7,469	1,693
1977 J/F/M	5,672	1,455	65	11	2,190	835	3,048	718	10,975	3,019
A/M/J	8,160	1,948	90	24	2,272	875	4,491	961	15,013	3,808
J/A/S	8,022	1,658	71	20	1,981	691	4,410	879	14,484	3,248
O/N/D	5,941	1,453	64	17	1,862	752	3,312	761	11,179	2,983

Data are gross.  
 Includes Quebec savings banks, mutual benefit and fraternal societies.

1 Les données sont brutes.  
 2 Comprend les banques d'épargne du Québec, les mutuelles et les sociétés fraternelles.



Table 46 NHA and Conventional Mortgage Loans Approved by Lending Institutions<sup>1</sup> on Residential Property, Canada, by Region and Province, 1963-1977 (*Dwelling Units*)  
 Tableau 46 Prêts hypothécaires, LNH et ordinaires, consentis par les institutions prêteuses<sup>1</sup> à l'égard de l'habitation, Canada, par province et région, 1963-1977 (*en nombre de logements*)

Period Année	Nfld. T.-N.	P.E.I. I.-P.-É.	N.S. N.-É.	N.B. N.-B.	Atlantic Atlantique	Que. Qué.	Ont. Ont.	Man. Man.	Sask. Sask.	Alta. Alb.	Prairies	B.C. C.-B.	Canada <sup>2</sup>
New Residential Construction <i>Nouveaux logements</i>													
1963	459	176	2,026	1,307	3,968	29,870	47,244	3,838	2,562	7,543	13,943	12,801	107,826
1964	468	207	3,288	1,670	5,633	30,837	56,188	2,513	2,955	6,973	12,441	17,000	122,122
1965	347	224	2,782	1,571	4,924	28,953	55,667	3,196	2,557	6,226	11,979	14,214	115,737
1966	210	124	1,801	869	3,004	17,411	31,872	1,559	1,558	4,053	7,170	9,574	69,056
1967	341	115	1,321	1,232	3,009	22,491	46,856	2,438	2,572	5,531	10,541	12,840	95,740
1968	472	105	2,778	2,522	5,877	34,837	63,931	5,797	3,868	16,362	26,027	16,959	147,637
1969	416	195	4,406	1,906	6,923	25,869	54,628	6,159	2,735	16,062	24,956	18,059	130,503
1970	419	180	2,571	1,004	4,174	18,929	41,535	5,403	288	11,894	17,585	12,333	94,818
1971	690	299	3,635	2,471	7,095	32,966	68,347	7,245	1,631	20,435	29,311	20,502	158,598
1972	1,031	391	4,007	3,230	8,659	35,977	77,923	6,981	2,127	18,643	27,751	21,227	171,785
1973	1,837	772	5,408	4,169	12,186	32,139	82,475	6,725	2,863	15,316	24,904	21,615	173,800
1974	1,356	302	3,846	2,194	7,698	19,157	43,320	4,020	1,840	11,289	17,149	13,191	100,642
1975	1,406	460	3,912	3,116	8,894	38,645	58,853	7,107	3,697	15,081	25,885	18,462	150,957
1976	2,243	467	3,891	3,946	10,547	41,786	60,874	5,856	6,349	21,737	33,942	22,006	169,417
1977	1,895	589	6,433	3,855	12,772	35,694	74,073	7,836	7,108	29,166	44,110	24,169	191,346
Existing Residential Property <i>Logements existants</i>													
1963	759	334	3,786	1,183	6,062	17,034	28,821	3,060	1,108	4,139	8,307	8,107	68,331
1964	1,158	465	5,609	2,724	9,956	25,909	36,774	3,301	1,503	4,876	9,680	11,514	93,835
1965	1,061	473	5,123	2,796	9,453	25,434	42,991	2,997	1,612	4,638	9,247	13,479	100,606
1966	564	343	3,266	1,456	5,629	11,475	26,140	1,366	2,268	2,619	6,253	7,918	57,417
1967	711	315	3,751	1,986	6,763	12,567	30,186	1,715	1,057	3,657	6,429	10,095	66,040
1968	604	219	3,783	1,852	6,458	9,559	26,120	1,791	1,016	3,161	5,968	7,942	56,049
1969	594	169	4,611	2,148	7,522	12,093	26,613	1,391	912	3,159	5,462	9,957	61,648
1970	624	217	5,449	2,310	8,600	13,616	25,575	2,137	810	3,518	6,465	9,215	63,473
1971	1,012	432	6,631	4,114	12,189	18,739	43,215	3,697	2,118	6,792	12,607	16,503	103,258
1972	1,678	560	7,858	4,826	14,922	21,663	52,883	4,349	3,407	8,197	15,953	22,784	128,227
1973	2,886	796	10,040	5,463	19,185	28,027	70,916	6,905	4,611	12,942	24,458	34,049	176,709
1974	2,217	651	6,525	5,037	14,430	31,080	56,812	6,040	4,051	12,271	22,362	24,270	149,009
1975	2,172	862	6,498	5,346	14,878	37,964	71,571	8,607	5,472	18,445	32,524	28,359	185,394
1976	1,898	899	6,265	4,482	13,544	37,823	65,069	8,045	5,406	18,789	32,240	26,693	175,486
1977	2,660	1,242	9,426	6,613	19,941	54,644	120,173	12,871	7,722	33,240	53,833	40,490	289,350
Total													
1963	1,218	510	5,812	2,490	10,030	46,904	76,065	6,898	3,670	11,682	22,250	20,908	176,157
1964	1,626	672	8,897	4,394	15,589	56,746	92,962	5,814	4,458	11,849	22,121	28,514	215,957
1965	1,408	697	7,905	4,367	14,377	54,387	98,658	6,193	4,169	10,864	21,226	27,693	216,343
1966	774	467	5,067	2,325	8,633	28,886	58,012	2,925	3,826	6,672	13,423	17,492	126,473
1967	1,052	430	5,072	3,218	9,772	35,058	77,042	4,153	3,629	9,188	16,970	22,935	161,780
1968	1,076	324	6,561	4,374	12,335	44,396	90,051	7,588	4,884	19,523	31,995	24,901	203,686
1969	1,010	364	9,017	4,054	14,445	37,962	81,241	7,550	3,647	19,221	30,418	28,016	192,151
1970	1,043	397	8,020	3,314	12,774	32,545	67,110	7,540	1,098	15,412	24,050	21,548	158,291
1971	1,702	731	10,266	6,585	19,284	51,705	111,562	10,942	3,749	27,227	41,918	37,005	261,856
1972	2,709	951	11,865	8,056	23,581	57,640	130,806	11,330	5,534	26,840	43,704	44,011	300,012
1973	4,723	1,568	15,448	9,632	31,371	60,166	153,391	13,630	7,474	28,258	49,362	55,664	350,509
1974	3,573	953	10,371	7,231	22,128	50,237	100,132	10,060	5,891	23,560	39,511	37,461	249,651
1975	3,578	1,322	10,410	8,462	23,772	76,609	130,424	15,714	9,169	33,526	58,409	46,821	336,351
1976	4,141	1,366	10,156	8,428	24,091	79,609	125,943	13,901	11,755	40,526	66,182	48,699	344,903
1977	4,555	1,831	15,859	10,468	32,713	90,338	194,246	20,707	14,830	62,406	97,943	64,659	480,696

<sup>1</sup> Data are gross.

<sup>2</sup> Includes Yukon and Northwest Territories.

<sup>1</sup> Les données sont brutes.

<sup>2</sup> Comprend le Yukon et les Territoires du Nord-Ouest.



Table 47 Mortgage Loans Approved by Lending Institutions<sup>1</sup> for New Residential Construction, Canada, by Region and Province, by Type of Financing, 1963-1977 (*Dwelling Units*)  
 Tableau 47 Prêts hypothécaires consentis par les institutions prêteuses<sup>1</sup> à l'égard de la nouvelle construction résidentielle, par genre de financement, Canada, par province et région, 1963-1977 (*en nombre de logements*)

Period Année	Nfld. T.-N.	P.E.I. I.-P.-É.	N.S. N.-É.	N.B. N.-B.	Atlantic Atlantique	Que. Qué.	Ont. Ont.	Man. Man.	Sask. Sask.	Alta. Alb.	Prairies	B.C. C.-B.	Canada <sup>2</sup>
NHA Loans by Approved Lenders Prêts LNH des prêteurs agréés													
1963	12	11	298	366	687	5,680	18,095	1,371	925	2,877	5,173	1,590	31,225
1964	2	9	149	543	703	2,739	20,873	648	507	1,723	2,878	1,004	28,197
1965	6	3	91	333	433	2,533	19,188	552	509	1,167	2,228	1,134	25,516
1966	—	7	77	114	198	984	12,068	329	171	476	976	341	14,567
1967	24	7	191	300	522	4,454	19,530	584	234	1,128	1,946	700	27,154
1968	54	28	543	331	956	13,315	33,269	2,857	978	6,968	10,803	3,253	61,601
1969	58	44	1,024	396	1,522	8,191	25,981	3,104	822	6,059	9,985	2,948	48,695
1970	158	17	488	265	928	9,887	26,933	2,548	252	7,601	10,401	4,618	53,029
1971	247	90	778	793	1,908	21,168	45,564	5,902	1,537	13,992	21,431	9,955	100,403
1972	414	73	636	628	1,751	25,024	47,286	5,167	1,948	12,390	19,505	9,666	103,479
1973	249	34	630	723	1,636	16,528	39,090	4,593	1,870	6,122	12,585	5,847	76,163
1974	318	12	184	199	713	5,982	13,755	1,446	888	3,307	5,641	2,758	28,974
1975	448	10	611	960	2,029	22,450	32,913	4,660	1,818	6,127	12,605	7,445	77,649
1976	1,535	50	1,485	1,443	4,513	26,268	36,331	3,534	4,629	9,971	18,134	12,169	97,652
1977	1,176	150	3,658	1,120	6,104	23,040	45,461	5,955	4,895	16,929	27,779	15,867	118,734
Conventional Loans by Lending Institutions Prêts ordinaires des institutions prêteuses													
1963	447	165	1,728	941	3,281	24,190	29,149	2,467	1,637	4,666	8,770	11,211	76,601
1964	466	198	3,139	1,127	4,930	28,098	35,315	1,865	2,448	5,250	9,563	15,996	93,925
1965	341	221	2,691	1,238	4,491	26,420	36,479	2,644	2,048	5,059	9,751	13,080	90,221
1966	210	117	1,724	755	2,806	16,427	19,804	1,230	1,387	3,577	6,194	9,233	54,489
1967	317	108	1,130	932	2,487	18,037	27,326	1,854	2,338	4,403	8,595	12,140	68,586
1968	418	77	2,235	2,191	4,921	21,522	30,662	2,940	2,890	9,394	15,224	13,706	86,036
1969	358	151	3,382	1,510	5,401	17,678	28,647	3,055	1,913	10,003	14,971	15,111	81,808
1970	261	163	2,083	739	3,246	9,042	14,602	2,855	36	4,293	7,184	7,715	41,789
1971	443	209	2,857	1,678	5,187	11,798	22,783	1,343	94	6,443	7,880	10,547	58,195
1972	617	318	3,371	2,602	6,908	10,953	30,637	1,814	179	6,253	8,246	11,561	68,306
1973	1,588	738	4,778	3,446	10,550	15,611	43,385	2,132	993	9,194	12,319	15,768	97,637
1974	1,038	290	3,662	1,995	6,985	13,175	29,565	2,574	952	7,982	11,508	10,433	71,668
1975	958	450	3,301	2,156	6,865	16,195	25,940	2,447	1,879	8,954	13,280	11,017	73,308
1976	708	417	2,406	2,503	6,034	15,518	24,543	2,322	1,720	11,766	15,808	9,837	71,765
1977	719	439	2,775	2,735	6,668	12,654	28,612	1,881	2,213	12,237	16,331	8,302	72,612
Total													
1963	459	176	2,026	1,307	3,968	29,870	47,244	3,838	2,562	7,543	13,943	12,801	107,826
1964	468	207	3,288	1,670	5,633	30,837	56,188	2,513	2,955	6,973	12,441	17,000	122,122
1965	347	224	2,782	1,571	4,924	28,953	55,667	3,196	2,557	6,226	11,979	14,214	115,737
1966	210	124	1,801	869	3,004	17,411	31,872	1,559	1,558	4,053	7,170	9,574	69,056
1967	341	115	1,321	1,232	3,009	22,491	46,856	2,438	2,572	5,531	10,541	12,840	95,740
1968	472	105	2,778	2,522	5,877	34,837	63,931	5,797	3,868	16,362	26,027	16,959	147,637
1969	416	195	4,406	1,906	6,923	25,869	54,628	6,159	2,735	16,062	24,956	18,059	130,503
1970	419	180	2,571	1,004	4,174	18,929	41,535	5,403	288	11,894	17,585	12,333	94,818
1971	690	299	3,635	2,471	7,095	32,966	68,347	7,245	1,631	20,435	29,311	20,502	158,598
1972	1,031	391	4,007	3,230	8,659	35,977	77,923	6,981	2,127	18,643	27,751	21,227	171,785
1973	1,837	772	5,408	4,169	12,186	32,139	82,475	6,725	2,863	15,316	24,904	21,615	173,800
1974	1,356	302	3,846	2,194	7,698	19,157	43,320	4,020	1,840	11,289	17,149	13,191	100,642
1975	1,406	460	3,912	3,116	8,894	38,645	58,853	7,107	3,697	15,081	25,885	18,462	150,957
1976	2,243	467	3,891	3,946	10,547	41,786	60,874	5,856	6,349	21,737	33,942	22,006	169,417
1977	1,895	589	6,433	3,855	12,772	35,694	74,073	7,836	7,108	29,166	44,110	24,169	191,346

<sup>1</sup> Data are gross.  
<sup>2</sup> Includes Yukon and Northwest Territories.

<sup>1</sup> Les données sont brutes.  
<sup>2</sup> Comprend le Yukon et les Territoires du Nord-Ouest.

Table 48 NHA and Conventional Mortgage Loans Approved by Lending Institutions<sup>1</sup>, for New Residential Construction, Canada, by Region and Province, by Type of Dwelling, 1963-1977 (*Dwelling Units*)  
 Tableau 48 Prêts hypothécaires, LNH et ordinaires, consentis par les institutions prêteuses<sup>1</sup> à l'égard de la nouvelle construction résidentielle, par type d'habitation, Canada, par province et région, 1963-1977 (*en nombre de logements*)

Period Année	Nfld. T.-N.	P.E.I. I.-P.-É.	N.S. N.-É.	N.B. N.-B.	Atlantic Atlantique	Que. Qué.	Ont. Ont.	Man. Man.	Sask. Sask.	Alta. Alb.	Prairies	B.C. C.-B.	Canada <sup>2</sup>
Single-Detached Dwellings <i>Maisons individuelles</i>													
1963	262	94	795	870	2,021	8,123	19,390	1,634	1,166	2,875	5,675	3,695	38,904
1964	355	101	898	821	2,175	5,044	17,193	900	838	2,424	4,162	4,147	32,723
1965	295	121	791	934	2,141	4,174	16,517	693	805	2,107	3,605	4,430	30,867
1966	160	68	592	525	1,345	2,364	12,407	334	332	1,108	1,774	2,790	20,680
1967	252	94	596	706	1,648	2,649	12,967	802	411	1,854	3,067	3,800	24,134
1968	390	56	760	785	1,991	5,367	22,450	1,737	1,145	5,940	8,822	4,868	43,504
1969	321	93	1,104	773	2,291	4,797	22,152	2,137	964	5,288	8,389	5,478	43,113
1970	300	128	1,264	581	2,273	4,732	14,839	1,339	250	4,605	6,194	4,974	33,018
1971	539	264	1,728	1,269	3,800	10,500	24,010	2,376	1,295	8,253	11,924	8,700	58,953
1972	689	354	2,224	1,940	5,207	12,290	30,008	2,877	1,297	10,801	14,975	9,266	71,814
1973	1,345	597	3,047	2,301	7,290	12,746	29,525	3,057	2,233	10,558	15,848	11,134	76,617
1974	965	244	2,491	1,621	5,321	11,281	20,460	2,878	1,433	9,014	13,325	8,770	59,202
1975	966	261	2,164	2,054	5,445	15,808	25,650	2,642	2,507	10,908	16,057	9,763	72,829
1976	1,008	330	2,226	2,722	6,286	20,804	25,768	3,347	3,118	11,230	17,695	10,959	81,663
1977	875	411	2,601	2,649	6,536	14,171	25,742	2,534	3,528	10,121	16,183	9,250	72,113
Multiple Dwelling Structures <i>Immeubles d'habitation collective</i>													
1963	197	82	1,231	437	1,947	21,747	27,854	2,204	1,396	4,668	8,268	9,106	68,922
1964	113	106	2,390	849	3,458	25,793	38,995	1,613	2,117	4,549	8,279	12,853	89,399
1965	52	103	1,991	637	2,783	24,779	39,150	2,503	1,752	4,119	8,374	9,784	84,870
1966	50	56	1,209	344	1,659	15,047	19,465	1,225	1,226	2,945	5,396	6,784	48,376
1967	89	21	725	526	1,361	19,842	33,889	1,636	2,161	3,677	7,474	9,040	71,606
1968	82	49	2,018	1,737	3,886	29,470	41,481	4,060	2,723	10,422	17,205	12,091	104,133
1969	95	102	3,302	1,133	4,632	21,072	32,476	4,022	1,771	10,774	16,567	12,581	87,390
1970	119	52	1,307	423	1,901	14,197	26,696	4,064	38	7,289	11,391	7,359	61,800
1971	151	35	1,907	1,202	3,295	22,466	44,337	4,869	336	12,182	17,387	11,802	99,645
1972	342	37	1,783	1,290	3,452	23,687	47,915	4,104	830	7,842	12,776	11,961	99,971
1973	492	175	2,361	1,868	4,896	19,393	52,950	3,668	630	4,758	9,056	10,481	97,183
1974	391	58	1,355	573	2,377	7,876	22,860	1,142	407	2,275	3,824	4,421	41,440
1975	440	199	1,748	1,062	3,449	22,837	33,203	4,465	1,190	4,173	9,828	8,699	78,128
1976	1,235	137	1,665	1,224	4,261	20,982	35,106	2,509	3,231	10,507	16,247	11,047	87,754
1977	1,020	178	3,832	1,206	6,236	21,523	48,331	5,302	3,580	19,045	27,927	14,919	119,233
Total													
1963	459	176	2,026	1,307	3,968	29,870	47,244	3,838	2,562	7,543	13,943	12,801	107,826
1964	468	207	3,288	1,670	5,633	30,837	56,188	2,513	2,955	6,973	12,441	17,000	122,122
1965	347	224	2,782	1,571	4,924	28,953	55,667	3,196	2,557	6,226	11,979	14,214	115,737
1966	210	124	1,801	869	3,004	17,411	31,872	1,559	1,558	4,053	7,170	9,574	69,056
1967	341	115	1,321	1,232	3,009	22,491	46,856	2,438	2,572	5,531	10,541	12,840	95,740
1968	472	105	2,778	2,522	5,877	34,837	63,931	5,797	3,868	16,362	26,027	16,959	147,637
1969	416	195	4,406	1,906	6,923	25,869	54,628	6,159	2,735	16,062	24,956	18,059	130,503
1970	419	180	2,571	1,004	4,174	18,929	41,535	5,403	288	11,894	17,585	12,333	94,818
1971	690	299	3,635	2,471	7,095	32,966	68,347	7,245	1,631	20,435	29,311	20,502	158,598
1972	1,031	391	4,007	3,230	8,659	35,977	77,923	6,981	2,127	18,643	27,751	21,227	171,785
1973	1,837	772	5,408	4,169	12,186	32,139	82,475	6,725	2,863	15,316	24,904	21,615	173,800
1974	1,356	302	3,846	2,194	7,698	19,157	43,320	4,020	1,840	11,289	17,149	13,191	100,642
1975	1,406	460	3,912	3,116	8,894	38,645	58,853	7,107	3,697	15,081	25,885	18,462	150,957
1976	2,243	467	3,891	3,946	10,547	41,786	60,874	5,856	6,349	21,737	33,942	22,006	169,417
1977	1,895	589	6,433	3,855	12,772	35,694	74,073	7,836	7,108	29,166	44,110	24,169	191,346

<sup>1</sup> Data are gross.

<sup>2</sup> Includes Yukon and Northwest Territories.

<sup>1</sup> Les données sont brutes.

<sup>2</sup> Comprend le Yukon et les Territoires du Nord-Ouest.

Table 49 NHA Mortgage Loans Approved by Lending Institutions<sup>1</sup> for New Residential Construction, Canada, by Region and Province, by Type of Dwelling, 1963-1977 (*Dwelling Units*)  
 Tableau 49 Prêts hypothécaires consentis aux termes de la LNH par les institutions prêteuses<sup>1</sup> à l'égard de la nouvelle construction résidentielle, par type d'habitation, Canada, par province et région, 1963-1977 (*en nombre de logements*)

Period Année	Nfld. T.-N.	P.E.I. Î.-P.-É.	N.S. N.-É.	N.B. N.-B.	Atlantic Atlantique	Que. Qué.	Ont. Ont.	Man. Man.	Sask. Sask.	Alta. Alb.	Prairies	B.C. C.-B.	Canada <sup>2</sup>
Single-Detached Dwellings <i>Maisons individuelles</i>													
1963	12	9	197	299	517	4,476	10,057	1,284	925	2,158	4,367	999	20,416
1964	2	5	127	247	381	1,660	7,069	603	505	1,377	2,485	642	12,237
1965	6	3	75	217	301	679	4,934	435	484	1,141	2,060	575	8,549
1966	—	7	73	100	180	308	2,658	242	171	476	889	221	4,256
1967	22	7	121	278	428	1,085	2,476	411	226	927	1,564	428	5,983
1968	30	11	92	295	428	3,846	8,607	1,364	872	4,148	6,384	924	20,194
1969	16	12	134	261	423	3,209	8,092	1,601	752	3,661	6,014	1,557	19,301
1970	86	17	319	188	610	3,615	6,693	1,095	214	3,928	5,237	1,709	17,870
1971	225	78	336	447	1,086	9,202	12,526	2,181	1,268	7,312	10,761	3,720	37,314
1972	269	73	314	515	1,171	10,459	11,997	2,454	1,217	8,426	12,097	3,296	39,087
1973	232	32	69	308	641	7,159	4,988	1,857	1,637	4,117	7,611	1,834	22,303
1974	213	12	63	160	448	3,601	1,879	798	570	2,166	3,534	1,118	10,623
1975	217	9	122	458	806	8,190	5,858	1,565	854	2,983	5,402	1,735	22,086
1976	377	21	640	888	1,926	13,250	6,929	1,675	1,619	2,749	6,043	3,815	32,089
1977	233	58	829	672	1,792	8,325	5,874	1,107	2,344	2,424	5,875	3,609	25,661
Multiple Dwelling Structures <i>Immeubles d'habitation collective</i>													
1963	—	2	101	67	170	1,204	8,038	87	—	719	806	591	10,809
1964	—	4	22	296	322	1,079	13,804	45	2	346	393	362	15,960
1965	—	—	16	116	132	1,854	14,254	117	25	26	168	559	16,967
1966	—	—	4	14	18	676	9,410	87	—	—	87	120	10,311
1967	2	—	70	22	94	3,369	17,054	173	8	201	382	272	21,171
1968	24	17	451	36	528	9,469	24,662	1,493	106	2,820	4,419	2,329	41,407
1969	42	32	890	135	1,099	4,982	17,889	1,503	70	2,398	3,971	1,391	29,394
1970	72	—	169	77	318	6,272	20,240	1,453	38	3,673	5,164	2,909	35,159
1971	22	12	442	346	822	11,966	33,038	3,721	269	6,680	10,670	6,235	63,089
1972	145	—	322	113	580	14,565	35,289	2,713	731	3,964	7,408	6,370	64,392
1973	17	2	561	415	995	9,369	34,102	2,736	233	2,005	4,974	4,013	53,860
1974	105	—	121	39	265	2,381	11,876	648	318	1,141	2,107	1,640	18,351
1975	231	1	489	502	1,223	14,260	27,055	3,095	964	3,144	7,203	5,710	55,563
1976	1,158	29	845	555	2,587	13,018	29,402	1,859	3,010	7,222	12,091	8,354	65,563
1977	943	92	2,829	448	4,312	14,715	39,587	4,848	2,551	14,505	21,904	12,258	93,073
Total													
1963	12	11	298	366	687	5,680	18,095	1,371	925	2,877	5,173	1,590	31,225
1964	2	9	149	543	703	2,739	20,873	648	507	1,723	2,878	1,004	28,197
1965	6	3	91	333	433	2,533	19,188	552	509	1,167	2,228	1,134	25,516
1966	—	7	77	114	198	984	12,068	329	171	476	976	341	14,567
1967	24	7	191	300	522	4,454	19,530	584	234	1,128	1,946	700	27,154
1968	54	28	543	331	956	13,315	33,269	2,857	978	6,968	10,803	3,253	61,601
1969	58	44	1,024	396	1,522	8,191	25,981	3,104	822	6,059	9,985	2,948	48,695
1970	158	17	488	265	928	9,887	26,933	2,548	252	7,601	10,401	4,618	53,029
1971	247	90	778	793	1,908	21,168	45,564	5,902	1,537	13,992	21,431	9,955	100,403
1972	414	73	636	628	1,751	25,024	47,286	5,167	1,948	12,390	19,505	9,666	103,479
1973	249	34	630	723	1,636	16,528	39,090	4,593	1,870	6,122	12,585	5,847	76,163
1974	318	12	184	199	713	5,982	13,755	1,446	888	3,307	5,641	2,758	28,974
1975	448	10	611	960	2,029	22,450	32,913	4,660	1,818	6,127	12,605	7,445	77,649
1976	1,535	50	1,485	1,443	4,513	26,268	36,331	3,534	4,629	9,971	18,134	12,169	97,652
1977	1,176	150	3,658	1,120	6,104	23,040	45,461	5,955	4,895	16,929	27,779	15,867	118,734

<sup>1</sup> Data are gross.  
<sup>2</sup> Includes Yukon and Northwest Territories.

<sup>1</sup> Les données sont brutes.  
<sup>2</sup> Comprend le Yukon et les Territoires du Nord-Ouest.



Table 50 NHA Activity<sup>1</sup> for New and Existing Housing, by Type of Dwelling, Canada, 1963-1977 (*Thousands of Dollars*)  
 Tableau 50 Activité de la LNH<sup>1</sup> en matière de logement tant nouveau qu'existant, par type d'habitation, Canada, 1963-1977 (*en milliers de dollars*)

Period Année	Housing Assistance Programmes <sup>2</sup> Programmes d'aide au logement <sup>2</sup>			Other Autres			Total			Hostel Beds & Other <sup>2</sup> Places de foyer et autre <sup>2</sup>	
	Single- Detached Dwellings Maisons individuelles	Multiple- Dwelling Structures Immeubles d'habitation collective	Total	Single- Detached Dwellings Maisons individuelles	Multiple- Dwelling Structures Immeubles d'habitation collective	Total	Single- Detached Dwellings Maisons individuelles	Multiple- Dwelling Structures Immeubles d'habitation collective	Total		
New Residential Construction Nouveaux logements											
1963	402	49,704	50,106	534,709	137,440	672,149	535,111	187,144	722,255	**	
1964	213	60,333	60,546	489,849	226,976	716,825	490,062	287,309	777,371	**	
1965	1,366	63,000	64,366	495,773	256,108	751,881	497,139	319,108	816,247	**	
1966	3,686	99,004	102,690	468,686	201,458	670,144	472,372	300,462	772,834	**	
1967	3,524	205,479	209,003	467,605	393,201	860,806	471,129	598,680	1,069,809	**	
1968	2,022	241,085	243,107	529,712	530,868	1,060,580	531,734	771,953	1,303,687	**	
1969	10,884	332,744	343,628	466,688	359,872	826,560	477,572	692,616	1,170,188	100,078	
1970	19,690	645,496	665,186	484,169	565,130	1,049,299	503,859	1,210,626	1,714,485	84,491	
1971	67,619	523,800	591,419	788,595	916,488	1,705,083	856,214	1,440,288	2,296,502	82,559	
1972	77,336	403,600	480,936	832,513	966,845	1,799,358	909,849	1,370,445	2,280,294	61,055	
1973	91,317	358,260	449,577	531,727	949,741	1,481,468	623,044	1,308,001	1,931,045	69,443	
1974	187,117	468,399	655,516	297,690	450,360	748,050	484,807	918,759	1,403,566	105,945	
1975	454,446	1,449,875	1,904,321	615,054	908,200	1,523,254	1,069,500	2,358,075	3,427,575	122,336	
1976	677,805	1,853,485	2,531,290	577,216	745,114	1,322,330	1,255,021	2,598,599	3,853,620	95,943	
1977	577,156	2,519,406	3,096,562	503,359	726,256	1,229,615	1,080,515	3,245,662	4,326,177	62,895	
1975	J/F/M	47,503	66,010	113,513	42,965	77,988	120,953	90,468	143,998	234,466	15,129
	A/M/J	153,674	252,213	405,887	230,283	255,927	486,210	383,957	508,140	892,097	12,194
	J/A/S	142,942	343,254	486,196	182,288	307,880	490,168	325,230	651,134	976,364	28,580
	O/N/D	110,327	788,398	898,725	159,518	266,405	425,923	269,845	1,054,803	1,324,648	66,433
1976	J/F/M	90,203	135,509	225,712	101,196	102,700	203,896	191,399	238,209	429,608	6,610
	A/M/J	205,697	338,343	544,040	207,941	234,123	442,064	413,638	572,466	986,104	15,611
	J/A/S	186,276	552,717	738,993	150,318	241,469	391,787	336,594	794,186	1,130,780	15,364
	O/N/D	195,629	826,916	1,022,545	117,761	166,822	284,583	313,390	993,738	1,307,128	58,358
1977	J/F/M	107,841	311,185	419,026	69,349	89,213	158,562	177,190	400,398	577,588	2,107
	A/M/J	156,128	585,801	741,929	169,521	175,457	344,978	325,649	761,258	1,086,907	10,378
	J/A/S	151,896	660,962	812,858	154,990	238,530	393,520	306,886	899,492	1,206,378	10,548
	O/N/D	161,291	961,458	1,122,749	109,499	223,056	332,555	270,790	1,184,514	1,455,304	39,862
Existing Residential Property Logements existants											
1963	—	333	333	—	—	—	—	333	333	**	
1964	47	255	302	—	—	—	47	255	302	**	
1965	15	21,677	21,692	25	—	25	40	21,677	21,717	**	
1966	—	18,749	18,749	80	—	80	80	18,749	18,829	**	
1967	315	6,986	7,301	33,118	1,969	35,087	33,433	8,955	42,388	**	
1968	1,185	14,198	15,383	31,488	3,219	34,707	32,673	17,417	50,090	**	
1969	440	9,474	9,914	50,033	3,830	53,863	50,473	13,304	63,777	7,160	
1970	3,080	3,085	6,165	92,093	9,478	101,571	95,173	12,563	107,736	2,898	
1971	2,131	5,655	7,786	231,784	13,072	244,856	233,915	18,727	252,642	5,334	
1972	4,063	5,980	10,043	338,502	24,617	363,119	342,565	30,597	373,162	2,168	
1973	24,674	8,748	33,422	390,224	60,242	450,466	414,898	68,990	483,888	4,922	
1974	138,967	68,234	207,201	528,906	107,316	636,222	667,873	175,550	843,423	9,984	
1975	5,422	23,399	28,821	1,047,308	240,390	1,287,698	1,052,730	263,789	1,316,519	8,886	
1976	2,733	26,377	29,110	1,023,816	198,456	1,222,272	1,026,549	224,833	1,251,382	10,419	
1977	3,997	25,896	29,893	1,859,546	415,809	2,275,355	1,863,543	441,705	2,305,248	5,427	
1975	J/F/M	461	4,683	5,144	199,991	40,192	240,183	200,452	44,875	245,327	1,970
	A/M/J	599	9,337	9,936	381,168	90,615	471,783	381,767	99,952	481,719	1,509
	J/A/S	2,183	5,018	7,201	295,400	68,092	363,492	297,583	73,110	370,693	2,239
	O/N/D	2,179	4,361	6,540	170,749	41,491	212,240	172,928	45,852	218,780	3,168
1976	J/F/M	154	2,181	2,335	172,939	40,946	213,885	173,093	43,127	216,220	735
	A/M/J	496	5,047	5,543	295,658	56,515	352,173	296,154	61,562	357,716	3,166
	J/A/S	165	10,403	10,568	296,010	50,456	346,466	296,175	60,859	357,034	2,646
	O/N/D	1,918	8,746	10,664	259,209	50,539	309,748	261,127	59,285	320,412	3,872
1977	J/F/M	146	5,912	6,058	395,460	91,843	487,303	395,606	97,755	493,361	925
	A/M/J	954	1,265	2,219	535,904	121,134	657,038	536,858	122,399	659,257	622
	J/A/S	862	7,808	8,670	522,150	106,148	628,298	523,012	113,956	636,968	1,895
	O/N/D	2,035	10,911	12,946	406,032	96,684	502,716	408,067	107,595	515,662	1,985

1 Data are gross. Data are limited to fully documented loans.

2 Includes activities under the following Sections of the National Housing Act: Loans to Entrepreneurs and Non-Profit Corporations (Sections 15 and 15.1), Public Housing (Section 43), Student Housing (Section 47), Assisted Home-Ownership Programmes (Sections 34.15, 58 and 59), Co-operative Housing (Section 34.18), Federal-Provincial Rental and Sales Housing Projects (Section 40), and loans by Approved Lenders (Section 6).

3 See Explanatory and Source notes.

1 Les données sont brutes. Elles se limitent aux prêts qui ont fait l'objet d'une documentation complète.

2 Comprend les sphères d'activité suivantes aux termes de la Loi nationale sur l'habitation: prêts aux promoteurs et aux sociétés sans but lucratif (articles 15 et 15.1); prêts en vue du logement social (article 43) et du logement pour étudiants (article 47); programmes d'aide pour l'accès à la propriété (articles 34.15, 58 et 59); logement sous forme coopérative (article 34.18); ensembles fédéraux-provinciaux de logements destinés à la location ou à la vente (article 40), et les prêts des prêteurs agréés (article 6).

3 Voir les Notes explicatives et sources.

Table 51 NHA Activity<sup>1</sup> for New and Existing Housing, by Type of Dwelling, Canada, 1963-1977  
 Tableau 51 Activité de la LNH<sup>1</sup> en matière de logement tant nouveau qu'existant, par type d'habitation, Canada, 1963-1977

Period Année	Dwelling Units Nombre de logements									Hostel Beds Places de foyer	
	Housing Assistance Programmes <sup>2</sup> Programmes d'aide au logement <sup>2</sup>			Other Autres			Total				
	Single- Detached Dwellings Maisons individuelles	Multiple- Dwelling Structures Immeubles d'habitation collective	Total	Single- Detached Dwellings Maisons individuelles	Multiple- Dwelling Structures Immeubles d'habitation collective	Total	Single- Detached Dwellings Maisons individuelles	Multiple- Dwelling Structures Immeubles d'habitation collective	Total		
New Residential Construction Nouveaux logements											
1963	70	3,097	3,167	40,283	13,859	54,142	40,353	16,956	57,309	5,203	
1964	47	2,537	2,584	35,436	20,761	56,197	35,483	23,298	58,781	8,508	
1965	155	2,763	2,918	34,169	22,798	56,967	34,324	25,561	59,885	6,932	
1966	305	5,984	6,289	30,109	16,939	47,048	30,414	22,923	53,337	6,389	
1967	395	10,754	11,149	29,764	31,984	61,748	30,159	42,738	72,897	12,565	
1968	204	14,602	14,806	32,436	43,975	76,411	32,640	58,577	91,217	14,320	
1969	1,348	27,450	28,798	26,184	30,637	56,821	27,532	58,087	85,619	17,106	
1970	1,803	52,533	54,336	26,378	41,453	67,831	28,181	93,986	122,167	13,239	
1971	5,354	41,212	46,566	40,870	65,758	106,628	46,224	106,970	153,194	12,087	
1972	5,701	29,819	35,520	40,339	64,605	104,944	46,040	94,424	140,464	9,106	
1973	5,366	24,273	29,639	23,122	53,982	77,104	28,488	78,255	106,743	7,689	
1974	9,008	24,874	33,882	11,207	18,417	29,624	20,215	43,291	63,506	8,116	
1975	17,643	61,208	78,851	17,995	28,798	46,793	35,638	90,006	125,644	6,844	
1976	22,190	67,199	89,389	14,791	19,571	34,362	36,981	86,770	123,751	4,294	
1977	17,409	85,688	103,097	12,220	18,603	30,823	29,629	104,291	133,920	1,895	
1975	J/F/M	1,987	2,823	4,810	1,485	2,542	4,027	3,472	5,365	8,837	1,238
	A/M/J	6,119	9,345	15,464	6,868	8,838	15,706	12,987	18,183	31,170	796
	J/A/S	5,465	14,768	20,233	5,253	8,980	14,233	10,718	23,748	34,466	1,764
	O/N/D	4,072	34,272	38,344	4,389	8,438	12,827	8,461	42,710	51,171	3,046
1976	J/F/M	3,121	4,923	8,044	2,586	2,771	5,357	5,707	7,694	13,401	441
	A/M/J	6,773	11,554	18,327	5,176	6,145	11,321	11,949	17,699	29,648	764
	J/A/S	6,010	19,535	25,545	3,763	6,503	10,266	9,773	26,038	35,811	845
	O/N/D	6,286	31,187	37,473	3,266	4,152	7,418	9,552	35,339	44,891	2,244
1977	J/F/M	3,141	10,129	13,270	1,752	2,089	3,841	4,893	12,218	17,111	32
	A/M/J	4,779	19,881	24,660	4,107	4,537	8,644	8,886	24,418	33,304	365
	J/A/S	4,463	22,282	26,745	3,701	5,812	9,513	8,164	28,094	36,258	442
	O/N/D	5,026	33,396	38,422	2,660	6,165	8,825	7,686	39,561	47,247	1,056
Existing Residential Property Logements existants											
1963	—	—	—	—	—	—	—	—	—	86	
1964	4	—	4	—	—	—	4	—	4	127	
1965	1	1,718	1,719	2	—	2	3	1,718	1,721	—	
1966	—	1,337	1,337	8	—	8	8	1,337	1,345	369	
1967	30	437	467	3,509	250	3,759	3,539	687	4,226	523	
1968	77	592	669	3,322	398	3,720	3,399	990	4,389	1,812	
1969	60	1,587	1,647	4,133	448	4,581	4,193	2,035	6,228	1,727	
1970	372	419	791	6,628	704	7,332	7,000	1,123	8,123	474	
1971	170	634	804	15,485	998	16,483	15,655	1,632	17,287	1,070	
1972	411	598	1,009	21,221	1,905	23,126	21,632	2,503	24,135	853	
1973	1,291	600	1,891	21,144	3,639	24,783	22,435	4,239	26,674	710	
1974	6,172	3,478	9,650	22,278	5,166	27,444	28,450	8,644	37,094	1,002	
1975	290	1,493	1,783	36,429	9,587	46,016	36,719	11,080	47,799	1,009	
1976	114	1,401	1,515	30,580	6,930	37,510	30,694	8,331	39,025	773	
1977	166	1,466	1,632	51,811	13,075	64,886	51,977	14,541	66,518	295	
1975	J/F/M	31	265	296	7,374	1,788	9,162	7,405	2,053	9,458	197
	A/M/J	45	532	577	13,143	3,656	16,799	13,188	4,188	17,376	172
	J/A/S	94	330	424	10,060	2,566	12,626	10,154	2,896	13,050	232
	O/N/D	120	366	486	5,852	1,577	7,429	5,972	1,943	7,915	408
1976	J/F/M	10	143	153	5,360	1,486	6,846	5,370	1,629	6,999	88
	A/M/J	25	297	322	8,920	2,021	10,941	8,945	2,318	11,263	273
	J/A/S	7	563	570	8,772	1,728	10,500	8,779	2,291	11,070	174
	O/N/D	72	398	470	7,528	1,695	9,223	7,600	2,093	9,693	238
1977	J/F/M	5	287	292	11,007	3,022	14,029	11,012	3,309	14,321	39
	A/M/J	37	63	100	15,054	3,818	18,872	15,091	3,881	18,972	63
	J/A/S	35	408	443	14,528	3,252	17,780	14,563	3,660	18,223	64
	O/N/D	89	708	797	11,222	2,983	14,205	11,311	3,691	15,002	129

Data are gross. Data are limited to fully documented loans.

Includes activities under the following Sections of the National Housing Act: Loans to Entrepreneurs and Non-Profit Corporations (Sections 15 and 15.1), Public Housing (Section 43), Student Housing (Section 47), Assisted Home-Ownership Programmes (Sections 34.15, 58 and 59), Co-operative Housing (Section 34.18), Federal-Provincial Rental and Sales Housing Projects (Section 40), and loans by Approved Lenders (Section 6).

1 Les données sont brutes. Elles se limitent aux prêts qui ont fait l'objet d'une documentation complète.

2 Comprend les sphères d'activité suivantes aux termes de la Loi nationale sur l'habitation: prêts aux promoteurs et aux sociétés sans but lucratif (articles 15 et 15.1); prêts en vue du logement social (article 43) et du logement pour étudiants (article 47); programmes d'aide pour l'accès à la propriété (articles 34.15, 58 et 59); logement sous forme coopérative (article 34.18), ensembles fédéraux-provinciaux de logements destinés à la location ou à la vente (article 40), et les prêts des prêteurs agréés (article 6).



Table 52 NHA Activity<sup>1</sup> for New and Existing Housing, by Type of Dwelling, Canada, by Province, 1973-1977  
Tableau 52 Activité de la LNH<sup>1</sup> en matière de logement tant nouveau qu'existant, par type d'habitation, Canada, par province, 1973-1977

Period and Province Année et province			Dwelling Units Nombre de logements								Hostel Beds Places de foyer	
			Housing Assistance Programmes <sup>2</sup> Programmes d'aide au logement <sup>2</sup>			Other Autres		Total				
			Single- Detached Dwellings Maisons individuelles	Multiple- Dwelling Structures Immeubles d'habitation collective	Total	Single- Detached Dwellings Maisons individuelles	Multiple- Dwelling Structures Immeubles d'habitation collective	Total	Single- Detached Dwellings Maisons individuelles	Multiple- Dwelling Structures Immeubles d'habitation collective		Total
1973	Nfld.	T.-N.	199	450	649	667	51	718	866	501	1,367	137
	P.E.I.	Î.-P.-É.	96	49	145	80	2	82	176	51	227	—
	N.S.	N.-É.	614	1,266	1,880	215	565	780	829	1,831	2,660	535
	N.B.	N.-B.	188	273	461	621	447	1,068	809	720	1,529	316
	Que.	Qué.	2,799	5,480	8,279	10,197	10,741	20,938	12,996	16,221	29,217	76
	Ont.	Ont.	384	11,122	11,506	10,080	35,263	45,343	10,464	46,385	56,849	4,305
	Man.	Man.	344	1,012	1,356	3,961	2,803	6,764	4,305	3,815	8,120	409
	Sask.	Sask.	1,072	495	1,567	4,070	297	4,367	5,142	792	5,934	169
	Alta.	Alb.	354	1,671	2,025	7,407	2,320	9,727	7,761	3,991	11,752	492
	B.C.	C.-B.	551	2,896	3,447	6,835	4,725	11,560	7,386	7,621	15,007	1,960
Canada <sup>3</sup>			6,657	24,873	31,530	44,266	57,621	101,887	50,923	82,494	133,417	8,399
1974	Nfld.	T.-N.	921	831	1,752	633	129	762	1,554	960	2,514	160
	P.E.I.	Î.-P.-É.	166	232	398	87	1	88	253	233	486	236
	N.S.	N.-É.	1,307	988	2,295	324	132	456	1,631	1,120	2,751	714
	N.B.	N.-B.	608	1,226	1,834	414	66	480	1,022	1,292	2,314	402
	Que.	Qué.	5,378	4,658	10,036	6,722	4,665	11,387	12,100	9,323	21,423	1,106
	Ont.	Ont.	2,744	11,366	14,110	8,342	13,327	21,669	11,086	24,693	35,779	3,753
	Man.	Man.	747	1,229	1,976	2,949	836	3,785	3,696	2,065	5,761	143
	Sask.	Sask.	1,271	1,230	2,501	2,179	468	2,647	3,450	1,698	5,148	534
	Alta.	Alb.	369	1,579	1,948	5,882	1,543	7,425	6,251	3,122	9,373	997
	B.C.	C.-B.	1,618	4,896	6,514	5,847	2,317	8,164	7,465	7,213	14,678	953
Canada <sup>3</sup>			15,180	28,352	43,532	33,485	23,583	57,068	48,665	51,935	100,600	9,118
1975	Nfld.	T.-N.	480	1,333	1,813	459	239	698	939	1,572	2,511	311
	P.E.I.	Î.-P.-É.	283	109	392	54	2	56	337	111	448	—
	N.S.	N.-É.	1,616	1,941	3,557	473	437	910	2,089	2,378	4,467	717
	N.B.	N.-B.	1,020	1,494	2,514	724	53	777	1,744	1,547	3,291	450
	Que.	Qué.	9,132	16,409	25,541	9,004	6,710	15,714	18,136	23,119	41,255	981
	Ont.	Ont.	1,374	24,513	25,887	18,212	20,490	38,702	19,586	45,003	64,589	2,773
	Man.	Man.	651	4,807	5,458	4,954	1,258	6,212	5,605	6,065	11,670	126
	Sask.	Sask.	1,453	2,256	3,709	2,661	529	3,190	4,114	2,785	6,899	899
	Alta.	Alb.	204	3,026	3,230	8,362	3,774	12,136	8,566	6,800	15,366	857
	B.C.	C.-B.	1,371	6,621	7,992	9,305	4,749	14,054	10,676	11,370	22,046	671
Canada <sup>3</sup>			17,933	62,701	80,634	54,424	38,385	92,809	72,357	101,086	173,443	7,853
1976	Nfld.	T.-N.	764	1,572	2,336	424	140	564	1,188	1,712	2,900	47
	P.E.I.	Î.-P.-É.	223	11	234	48	18	66	271	29	300	—
	N.S.	N.-É.	1,131	954	2,085	456	248	704	1,587	1,202	2,789	71
	N.B.	N.-B.	1,520	849	2,369	497	119	616	2,017	968	2,985	37
	Que.	Qué.	10,924	15,573	26,497	5,882	3,240	9,122	16,806	18,813	35,619	1,118
	Ont.	Ont.	1,841	27,885	29,726	15,154	13,161	28,315	16,995	41,046	58,041	2,101
	Man.	Man.	534	3,807	4,341	4,084	910	4,994	4,618	4,717	9,335	628
	Sask.	Sask.	1,687	4,199	5,886	2,474	384	2,858	4,161	4,583	8,744	193
	Alta.	Alb.	169	3,874	4,043	7,596	5,917	13,513	7,765	9,791	17,556	178
	B.C.	C.-B.	3,239	9,625	12,864	8,536	2,313	10,849	11,775	11,938	23,713	654
Canada <sup>3</sup>			22,304	68,600	90,904	45,371	26,501	71,872	67,675	95,101	162,776	5,067
1977	Nfld.	T.-N.	678	1,185	1,863	473	52	525	1,151	1,237	2,388	—
	P.E.I.	Î.-P.-É.	171	192	363	44	2	46	215	194	409	—
	N.S.	N.-É.	1,127	3,322	4,449	896	134	1,030	2,023	3,456	5,479	92
	N.B.	N.-B.	874	548	1,422	1,052	108	1,160	1,926	656	2,582	78
	Que.	Qué.	5,971	16,366	22,337	9,716	4,638	14,354	15,687	21,004	36,691	20
	Ont.	Ont.	1,724	35,289	37,013	22,905	15,820	38,725	24,629	51,109	75,738	635
	Man.	Man.	546	5,711	6,257	4,921	1,131	6,052	5,467	6,842	12,309	193
	Sask.	Sask.	2,429	3,531	5,960	3,458	74	3,532	5,887	3,605	9,492	107
	Alta.	Alb.	545	9,225	9,770	9,333	7,801	17,134	9,878	17,026	26,904	77
	B.C.	C.-B.	3,254	11,512	14,766	10,832	1,865	12,697	14,086	13,377	27,463	988
Canada <sup>3</sup>			17,575	87,154	104,729	64,031	31,678	95,709	81,606	118,832	200,438	2,190

1 Data are gross. Data are limited to fully documented loans.

2 Includes activities under the following Sections of the National Housing Act: Loans to Entrepreneurs and Non-Profit Corporations (Sections 15 and 15.1), Public Housing (Section 43), Student Housing (Section 47), Assisted Home-Ownership Programmes (Sections 34.15, 58 and 59), Co-operative Housing (Section 34.18), Federal-Provincial Rental and Sales Housing Projects (Section 40), and loans by Approved Lenders (Section 6).

3 Includes Yukon and Northwest Territories.

1 Les données sont brutes. Elles se limitent aux prêts qui ont fait l'objet d'une documentation complète.

2 Comprend les sphères d'activité suivantes aux termes de la Loi nationale sur l'habitation: prêts aux promoteurs et aux sociétés sans but lucratif (articles 15 et 15.1); prêts en vue du logement social (article 43) et du logement pour étudiants (article 47); programmes d'aide pour l'accès à la propriété (articles 34.15, 58 et 59); logement sous forme coopérative (article 34.18); ensembles fédéraux-provinciaux de logements destinés à la location ou à la vente (article 40), et les prêts des prêteurs agréés (article 6).

3 Comprend le Yukon et les Territoires du Nord-Ouest.



Table 53 Housing Assistance Programmes<sup>1</sup> Under the National Housing Act, Canada, by Area, 1946-1977<sup>2</sup>  
 Tableau 53 Programmes d'aide au logement<sup>1</sup>, aux termes de la Loi nationale sur l'habitation, Canada, par région, 1946-1977<sup>2</sup>

Period and Area Année, province et territoire	New Housing Nouveaux logements					Existing Housing Logements existants				
	Number of Loans Nombre de prêts	Number of Units Nombre de logements	Hostel Beds Places de foyer	\$000 (milliers de \$)	Federal Contributions <sup>3</sup> \$000 Contributions fédérales <sup>3</sup> (milliers de \$)	Number of Loans Nombre de prêts	Number of Units Nombre de logements	Hostel Beds Places de foyer	\$000 (milliers de \$)	Federal Contributions <sup>3</sup> \$000 Contributions fédérales <sup>3</sup> (milliers de \$)
1946-1955	167	15,023	—	113,596	—	1	450	—	2,475	—
1956	38	2,217	—	14,923	—	—	—	—	—	—
1957	81	5,435	464	42,265	—	—	—	—	—	—
1958	87	7,542	—	60,694	—	—	—1	—	—	—
1959	84	5,446	92	44,299	—	—	—17	—	—	—
1960	55	2,478	30	17,963	—	—	—	—	—	—
1961	91	4,423	2,231	41,932	—	—	—	—	—	—
1962	67	1,974	5,120	37,034	—	1	154	7	48	—
1963	92	3,145	5,197	49,703	—	—	—	86	332	—
1964	80	2,422	8,522	59,774	—	2	4	127	333	—
1965	121	2,406	6,965	67,242	—	24	1,602	—	20,388	—
1966	171	6,089	5,871	98,274	—	27	1,345	369	18,767	—
1967	258	11,418	12,628	218,106	—	13	466	523	7,071	—
1968	302	14,692	14,176	242,556	—	27	639	1,802	14,927	—
1969	705	28,624	17,235	451,945	—	42	1,608	1,976	17,317	—
1970	9,264	53,378	9,934	724,193	—	306	776	329	9,119	—
1971	8,121	44,445	7,818	630,081	—	66	858	1,062	13,377	—
1972	5,518	32,841	4,240	486,477	—	220	961	729	12,163	—
1973	5,893	24,864	838	443,282	2,951	1,657	1,870	333	40,364	542
1974	11,333	31,027	4,279	715,675	14,604	7,954	9,504	1,112	212,634	3,176
1975	30,077	81,299	4,730	2,110,926	19,567	463	1,780	1,002	35,544	2,470
1976	41,136	88,197	2,886	2,577,638	25,981	251	1,515	773	36,162	3,469
1977	33,703	103,097	1,454	3,135,601	16,557	225	1,632	295	32,228	3,092
1946-1977										
Nfld.	T.-N.	3,837	10,756	2,437	262,730	1,275	204	442	9,472	—
P.E.I.	Î.-P.-É.	739	2,307	661	45,390	—	131	146	2,232	4
N.S.	N.-É.	6,001	25,935	7,429	516,754	2,739	594	195	13,797	156
N.B.	N.-B.	3,887	12,375	3,725	263,792	3,252	403	692	14,044	512
Que.	Qué.	48,888	143,353	32,903	2,947,559	11,353	2,197	2,853	89,385	1,148
Ont.	Ont.	46,964	217,538	35,327	4,650,045	25,613	3,753	2,934	212,808	8,207
Man.	Man.	4,104	33,213	5,993	662,695	6,564	916	645	21,593	400
Sask.	Sask.	9,579	27,402	6,625	604,064	3,569	322	1,190	20,473	469
Alta.	Alb.	6,005	36,159	7,367	816,599	4,000	737	1,043	23,243	797
B.C.	C.-B.	17,083	61,109	12,004	1,535,043	20,744	2,018	1,750	66,957	1,056
Yukon	Yukon	143	613	119	18,269	551	2	—	58	—
N.W.T.	T.N.-O.	214	1,722	120	61,239	—	2	—	34	—
Canada		147,444	572,482	114,710	12,384,179	79,660	11,279	25,146	10,525	474,096
1976 <sup>4</sup>										
Nfld.	T.-N.	990	2,334	47	66,090	290	2	—	43	—
P.E.I.	Î.-P.-É.	146	217	—	5,773	—	2	17	345	—
N.S.	N.-É.	1,169	1,999	22	52,933	201	27	86	2,411	73
N.B.	N.-B.	1,193	2,350	—	58,308	156	6	19	408	46
Que.	Qué.	13,243	26,088	1,047	665,275	5,669	26	409	71	5,702
Ont.	Ont.	15,670	28,857	577	895,909	7,598	144	869	21,755	2,409
Man.	Man.	788	4,335	580	120,025	2,282	8	6	679	76
Sask.	Sask.	1,828	5,849	122	156,688	1,101	15	37	1,290	76
Alta.	Alb.	935	4,014	48	124,341	1,825	14	29	2,044	127
B.C.	C.-B.	6,100	12,829	443	414,990	6,821	7	35	1,386	154
Yukon	Yukon	50	161	—	4,458	—	—	—	—	—
N.W.T.	T.N.-O.	61	356	—	13,892	38	1	6	5	—
Canada		42,173	89,389	2,886	2,578,682	25,981	252	1,515	773	36,068
1977										
Nfld.	T.-N.	403	1,863	—	48,451	104	—	—	—	—
P.E.I.	Î.-P.-É.	149	363	—	9,420	—	—	—	—	—
N.S.	N.-É.	1,136	4,421	40	117,899	241	24	52	680	45
N.B.	N.-B.	607	1,403	78	39,162	272	2	19	216	11
Que.	Qué.	8,752	21,826	—	560,142	1,720	38	511	20	6,830
Ont.	Ont.	12,923	36,282	88	1,162,032	8,864	104	731	106	16,308
Man.	Man.	1,171	6,225	161	177,449	1,878	21	32	849	52
Sask.	Sask.	2,021	5,857	80	170,154	409	26	103	27	2,584
Alta.	Alb.	1,309	9,566	46	314,264	1,173	6	204	31	4,523
B.C.	C.-B.	5,131	14,762	961	515,341	1,896	4	27	238	35
Yukon	Yukon	9	20	—	603	—	—	—	—	—
N.W.T.	T.N.-O.	92	509	—	20,684	—	—	—	—	—
Canada		33,703	103,097	1,454	3,135,601	16,557	225	1,632	295	32,228

<sup>1</sup> Includes activities under the following Sections of the National Housing Act: Loans to Entrepreneurs and Non-Profit Corporations (Sections 15 and 15.1), Public Housing (Section 43), Student Housing (Section 47), Assisted Home-Ownership Programmes (Sections 34.15, 58 and 59), Co-operative Housing (Section 34.18), Federal-Provincial Rental and Sales Housing Projects (Section 40), and loans by Approved Lenders (Section 6).

<sup>2</sup> Data for 1946-1976 are net; subsequent data are gross. Data are limited to fully documented loans.

<sup>3</sup> Federal contribution to Non-Profit Corporations (Section 15.1) and Continuing Co-operatives (Section 34.18).

<sup>4</sup> Data are gross.

<sup>1</sup> Comprend les sphères d'activité suivantes aux termes de la Loi nationale sur l'habitation: prêts aux promoteurs et aux sociétés sans but lucratif (articles 15 et 15.1); prêts en vue du logement social (article 43) et du logement pour étudiants (article 47); programmes d'aide pour l'accèsion à la propriété (articles 34.15, 58 et 59); logement sous forme coopérative (article 34.18) et ensembles fédéraux-provinciaux de logements destinés à la location ou à la vente (article 40) et les prêts des prêteurs agréés (article 6).

<sup>2</sup> Les données pour 1946-1976 sont nettes; celles de 1977 sont brutes. Elles se limitent toutes aux prêts qui ont fait l'objet d'une documentation complète.

<sup>3</sup> Contribution fédérale à des sociétés sans but lucratif (article 15.1) et à des coopératives permanentes (article 34.18).

<sup>4</sup> Les données sont brutes.

Table 54 Housing Assistance Programmes — Loans to Entrepreneurs Under Section 15 of the NHA, Canada, by Area, 1946-1977<sup>1</sup>  
 Tableau 54 Programmes d'aide au logement: prêts aux promoteurs en vertu de l'article 15 de la LNH, Canada, par région, 1946-1977<sup>1</sup>

Period and Area <i>Année, province et territoire</i>			New Housing <i>Nouveaux logements</i>				Existing Housing <i>Logements existants</i>			
			Number of Loans <i>Nombre de prêts</i>	Number of Units <i>Nombre de logements</i>	Hostel Beds <i>Places de foyer</i>	\$000 <i>(milliers de \$)</i>	Number of Loans <i>Nombre de prêts</i>	Number of Units <i>Nombre de logements</i>	Hostel Beds <i>Places de foyer</i>	\$000 <i>(milliers de \$)</i>
1946-1949			43	3,784	—	26,787	—	—	—	—
1950			4	94	—	787	—	—	—	—
1951			6	174	—	953	—	—	—	—
1952			10	841	—	5,612	—	—	—	—
1953			16	1,295	—	8,707	—	—	—	—
1954			20	2,291	—	16,050	—	—	—	—
1955			9	1,423	—	9,934	—	—	—	—
1956			26	1,620	—	10,554	—	—	—	—
1957			59	4,124	464	30,644	—	—	—	—
1958			61	6,282	—	49,234	—	—	—	—
1959			46	4,518	92	35,470	—	—	—	—
1960			30	1,591	30	11,033	—	—	—	—
1961			53	3,326	22	25,483	—	—	—	—
1962			29	1,328	95	8,145	1	154	—	847
1963			36	2,094	168	14,583	—	—	—	—
1964			35	1,717	244	11,335	—	—	—	—
1965			4	70	—	557	—	—	—	—
1966			—	—	—	-23	—	—	—	—
1967			—	—	—	23	—	—	—	—
1968			19	1,956	—	22,950	—	—	—	—
1969			67	7,364	358	89,474	—	—	—	—
1970			148	19,440	365	241,518	17	169	121	1,877
1971			106	11,059	104	139,519	18	448	—	4,089
1972			86	8,470	—	113,746	39	327	—	1,875
1973			42	4,311	—	67,082	37	215	—	2,392
1974			25	2,015	-78	46,981	22	529	—	3,436
1975			135	10,150	26	237,135	46	745	—	10,329
1976			—	—	—	—	—	—	—	—
1977			—	—	—	—	—	—	—	—
1946-1977	Nfld.	T.-N.	26	1,790	64	31,816	1	118	—	1,343
	P.E.I.	Î.-P.-É.	8	146	—	2,349	—	—	—	—
	N.S.	N.-É.	41	3,445	—	59,931	—	—	—	—
	N.B.	N.-B.	16	1,538	—	23,680	—	—	—	—
	Que.	Qué.	240	28,004	47	298,262	163	1,747	18	12,946
	Ont.	Ont.	371	40,754	527	509,360	3	165	—	1,015
	Man.	Man.	100	5,998	501	71,657	—	—	—	—
	Sask.	Sask.	76	3,407	751	37,881	5	381	—	6,954
	Alta.	Alb.	88	9,264	—	109,959	3	56	—	731
	B.C.	C.-B.	140	6,650	—	69,584	5	120	103	1,856
	Yukon	Yukon	7	164	—	4,728	—	—	—	—
	N.W.T.	T.N.-O.	2	177	—	5,066	—	—	—	—
Canada			1,115	101,337	1,890	1,224,273	180	2,587	121	24,845

<sup>1</sup> Data for 1946-1976 are net; subsequent data are gross. Data are limited to fully documented loans.

<sup>1</sup> Les données pour 1946-1976 sont nettes; les données pour 1977 sont brutes. Les données se limitent aux prêts qui ont fait l'objet d'une documentation complète.

Table 55 Housing Assistance Programmes — Loans and Contributions to Non-Profit Corporations and to Continuing Co-operatives with Non-Profit Terms Under Sections 15.1 and 34.18 of the NHA, Canada, by Area, 1964-1977<sup>1</sup>  
 Tableau 55 Programmes d'aide au logement: prêts et contributions aux sociétés sans but lucratif et aux coopératives permanentes assujetties aux conditions de but non lucratif, en vertu des articles 15.1 et 34.18 de la LNH, Canada, par région, 1964-1977<sup>1</sup>

Period and Area Année, province et territoire			Loans for New Housing Prêts pour le nouveau logement				Loans for Existing Housing Prêts pour le logement existant				Federal Contribution \$000 Contribution fédérale (milliers de \$)			
			Number of Loans Nombre de prêts	Number of Units Nombre de logements	Hostel Beds Places de foyer	\$000 (milliers de \$)	Number of Loans Nombre de prêts	Number of Units Nombre de logements	Hostel Beds Places de foyer	\$000 (milliers de \$)				
Non-Profit Corporations (Section 15.1) Sociétés sans but lucratif (article 15.1)														
1964-1969			481	9,120	19,777	201,702	—	32	113	2,185	12,449	—		
1970			110	3,430	4,812	69,907	—	77	97	198	2,901	—		
1971			93	3,109	4,531	63,426	—	31	171	992	6,951	—		
1972			76	1,813	2,476	36,204	—	153	227	522	4,245	—		
1973			43	1,032	1,410	32,319	2,622	211	201	665	8,350	542		
1974			100	4,515	3,402	121,324	13,141	201	770	1,025	23,202	2,450		
1975			136	3,714	4,481	129,199	14,646	356	762	1,002	20,580	2,293		
1976			147	7,297	2,886	202,823	23,503	204	697	760	21,445	2,373		
1977			122	3,056	912	91,348	10,676	173	1,137	295	23,691	2,633		
1964-1977			Nfld.	T.-N.	18	148	1,065	16,037	1,275	1	—	174	931	—
			P.E.I.	Î.-P.-É.	17	279	508	7,205	—	71	71	—	788	4
			N.S.	N.-É.	94	490	2,774	35,506	2,739	196	184	181	2,491	99
			N.B.	N.-B.	44	1,205	2,008	39,338	3,252	48	176	308	4,381	512
			Que.	Qué.	271	7,947	16,805	276,342	10,797	50	551	2,458	23,620	513
			Ont.	Ont.	167	9,561	5,634	223,943	19,883	558	2,430	1,649	63,791	6,848
			Man.	Man.	155	2,611	3,754	63,744	3,899	164	146	639	5,809	400
			Sask.	Sask.	119	785	3,657	38,871	3,247	95	174	474	4,902	469
			Alta.	Alb.	87	2,477	2,303	50,356	2,799	168	399	363	10,034	797
			B.C.	C.-B.	329	11,452	5,940	190,729	16,146	87	44	1,398	7,067	649
			Yukon	Yukon	1	—	119	952	551	—	—	—	—	—
			N.W.T.	T.N.-O.	6	131	120	5,229	—	—	—	—	—	—
Canada			1,308	37,086	44,687	948,252	64,588	1,438	4,175	7,644	123,814	10,291		
1976 <sup>2</sup>			Nfld.	T.-N.	3	80	47	2,606	290	—	—	—	—	—
			P.E.I.	Î.-P.-É.	—	—	—	—	—	1	1	—	18	—
			N.S.	N.-É.	9	65	22	1,589	201	21	16	42	543	38
			N.B.	N.-B.	1	56	—	1,263	156	6	19	37	408	46
			Que.	Qué.	30	1,593	1,047	53,217	5,321	9	82	71	2,101	237
			Ont.	Ont.	25	2,454	577	60,497	6,948	128	562	272	15,158	1,680
			Man.	Man.	16	231	580	12,913	1,615	8	6	48	679	76
			Sask.	Sask.	5	264	122	6,826	1,101	13	6	71	540	76
			Alta.	Alb.	13	371	48	10,278	1,258	12	4	130	1,133	127
			B.C.	C.-B.	44	2,182	443	53,347	6,575	6	—	89	832	93
			Yukon	Yukon	—	—	—	—	38	—	—	—	—	—
			N.W.T.	T.N.-O.	2	9	—	346	—	—	—	—	—	—
Canada			148	7,305	2,886	202,882	23,503	204	696	760	21,412	2,373		
1977			Nfld.	T.-N.	1	40	—	939	104	—	—	—	—	—
			P.E.I.	Î.-P.-É.	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
			N.S.	N.-É.	46	56	40	1,963	241	19	17	52	511	31
			N.B.	N.-B.	4	50	78	2,042	272	1	14	—	102	11
			Que.	Qué.	12	649	—	13,116	1,512	12	163	20	1,672	194
			Ont.	Ont.	22	1,625	88	46,215	5,199	91	662	106	14,842	1,647
			Man.	Man.	12	262	161	7,562	835	19	15	32	396	52
			Sask.	Sask.	2	71	80	2,410	362	21	58	27	1,407	160
			Alta.	Alb.	7	122	46	4,761	539	6	204	31	4,523	503
			B.C.	C.-B.	16	181	419	12,340	1,612	4	4	27	238	35
			Yukon	Yukon	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
			N.W.T.	T.N.-O.	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Canada			122	3,056	912	91,348	10,676	173	1,137	295	23,691	2,633		
Continuing Co-operatives with Non-Profit terms (Section 34.18) <sup>3</sup> Coopératives permanentes, sous réserve des conditions relatives aux sociétés sans but lucratif (article 34.18) <sup>3</sup>														
1973-1976			170	3,107	—	78,882	9,191	58	1,240	67	20,656	1,999		
1977			19	1,506	—	50,019	5,881	37	306	—	4,022	459		
1973-1977			Nfld.	T.-N.	11	11	—	310	—	—	—	—	—	—
			P.E.I.	Î.-P.-É.	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
			N.S.	N.-É.	1	28	—	772	—	10	85	7	2,061	57
			N.B.	N.-B.	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
			Que.	Qué.	3	251	—	5,552	556	47	624	—	6,735	635
			Ont.	Ont.	19	1,558	—	50,928	5,730	35	577	60	12,415	1,359
			Man.	Man.	8	998	—	23,019	2,665	—	—	—	—	—
			Sask.	Sask.	112	211	—	5,951	322	—	—	—	—	—
			Alta.	Alb.	17	280	—	10,107	1,201	—	—	—	—	—
			B.C.	C.-B.	18	1,276	—	32,262	4,598	3	260	—	3,467	407
			Yukon	Yukon	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Canada			189	4,613	—	128,901	15,072	95	1,546	67	24,678	2,458		

Data for 1964-1976 are net; subsequent data are gross. Data are limited to fully documented loans.

Data are gross.  
Includes terminating co-operatives.

1 Les données pour 1964-1976 sont nettes; celles de 1977 sont brutes. Elles se limitent toutes aux prêts qui ont fait l'objet d'une documentation complète.

2 Les données sont brutes.

3 Comprend les coopératives non permanentes.



Table 56 Housing Assistance Programmes — Federal-Provincial Rental Housing Projects Under Section 40 of the NHA, Canada, by Area, 1950-1977<sup>1</sup>  
 Tableau 56 Programmes d'aide au logement: ensembles d'habitations à loyer réalisés en vertu d'accords fédéraux-provinciaux aux termes de l'article 40 de la LNH, Canada, par région, 1950-1977<sup>1</sup>

Period and Area <i>Année, province et territoire</i>	New Housing <i>Nouveaux logements</i>				Existing Housing <i>Logements existants</i>			
	Number of Projects <i>Nombre d'ensembles</i>	Number of Units <i>Nombre de logements</i>	Hostel Beds <i>Places de foyer</i>	Estimated Net Federal Contribution \$000 <i>Contribution estimative nette du fédéral (milliers de \$)</i>	Number of Projects <i>Nombre d'ensembles</i>	Number of Units <i>Nombre de logements</i>	Hostel Beds <i>Places de foyer</i>	Estimated Net Federal Contribution \$000 <i>Contribution estimative nette du fédéral (milliers de \$)</i>
1950-1954	41	4,440	—	34,187	—	—	—	—
1955	3	518	—	9,879	1	450	—	2,475
1956	5	520	—	4,043	—	—	—	—
1957	11	1,203	—	11,139	—	—1	—	—
1958	8	1,090	—	10,702	—	—	—	—
1959	8	672	—	7,639	—	—	—	—
1960	4	735	—	6,221	—	—	—	—
1961	5	910	—	6,009	—	—	—	—
1962	6	547	—	4,215	—	—	—	—
1963	17	989	—	10,763	—	—	—	—
1964	2	514	—	8,246	1	4	—	47
1965	1	—190	—	4,566	—	—	—	—
1966	8	596	—	7,404	1	8	—	69
1967	20	1,280	—	15,070	1	50	—	525
1968	26	1,489	57	16,248	1	5	—	70
1969	36	997	—	15,151	6	60	—	448
1970	25	2,144	154	24,916	6	32	—	405
1971	49	2,007	—	27,532	6	113	—	584
1972	42	1,786	—8	26,779	10	89	—	946
1973	41	2,514	—57	40,915	3	22	—	1,333
1974	79	2,449	151	52,843	4	52	—	624
1975	45	802	—	24,730	9	84	—	1,072
1976	69	1,660	—	47,539	2	46	—	1,132
1977	60	1,517	—	31,664	5	45	—	1,177
1950-1977								
Nfld.	T.-N.	24	1,830	—	—	—	—	—
P.E.I.	Î.-P.-É.	17	206	—	1	16	—	327
N.S.	N.-É.	116	5,355	—	4	41	—	657
N.B.	N.-B.	6	685	—	—	—	—	—
Que.	Qué.	1	796	—	—	—	—	—
Ont.	Ont.	82	6,599	—	2	436	—	2,522
Man.	Man.	3	568	—	—	—	—	—
Sask.	Sask.	269	6,802	—	44	460	—	5,638
Alta.	Alb.	16	895	—	—	—	—	—
B.C.	C.-B.	59	7,153	297	5	89	—	1,763
Yukon	Yukon	4	78	—	—	—	—	—
N.W.T.	T.N.-O.	14	222	—	—	—	—	—
Canada		611	31,189	297	56	1,042	—	10,907
1976 <sup>2</sup>								
Nfld.	T.-N.	6	150	—	—	—	—	—
P.E.I.	Î.-P.-É.	1	4	—	1	16	—	327
N.S.	N.-É.	12	220	—	—	—	—	—
N.B.	N.-B.	—	—	—	—	—	—	—
Que.	Qué.	—	—	—	—	—	—	—
Ont.	Ont.	2	—	—	—	—	—	—
Man.	Man.	—	—	720	—	—	—	—
Sask.	Sask.	46	1,252	—	—	—	—	—
Alta.	Alb.	1	—	28,352	1	30	—	724
B.C.	C.-B.	—	—	62	—	—	—	—
Yukon	Yukon	—	—	—	—	—	—	—
N.W.T.	T.N.-O.	1	21	—	—	—	—	—
Canada		69	1,647	—	2	46	—	1,051
1977								
Nfld.	T.-N.	3	101	—	—	—	—	—
P.E.I.	Î.-P.-É.	8	80	—	—	—	—	—
N.S.	N.-É.	22	423	—	—	—	—	—
N.B.	N.-B.	—	—	—	—	—	—	—
Que.	Qué.	—	—	—	—	—	—	—
Ont.	Ont.	—	—	—	—	—	—	—
Man.	Man.	—	—	—	—	—	—	—
Sask.	Sask.	26	895	—	—	—	—	—
Alta.	Alb.	—	—	18,456	5	45	—	1,177
B.C.	C.-B.	—	—	—	—	—	—	—
Yukon	Yukon	—	—	—	—	—	—	—
N.W.T.	T.N.-O.	1	18	—	—	—	—	—
Canada		60	1,517	—	5	45	—	1,177

1 Data for 1950-1976 are net; subsequent data are gross.  
 2 Data are gross.

1 Les données pour 1950-1976 sont nettes; les données pour 1977 sont brutes.  
 2 Les données sont brutes.

Table 57 Housing Assistance Programmes — Federal-Provincial Housing for Sale Under Section 40 of the NHA<sup>1</sup>, Canada, by Province, 1953-1977  
 Tableau 57 Programmes d'aide au logement: habitations pour la vente en vertu d'accords fédéraux-provinciaux aux termes de l'article 40 de la LNH<sup>1</sup>, Canada, par province, 1953-1977

Area Province et territoire		1977			1953-1977		
		Loans Prêts	Units Logements	\$000 (milliers de \$)	Loans Prêts	Units Logements	\$000 (milliers de \$)
Subsidized Housing Logement subventionné							
Nfld.	T.-N.	50	498	10,135	676	1,458	23,902
P.E.I.	Î.-P.-É.	9	70	1,491	45	287	5,448
N.S.	N.-É.	29	247	5,126	429	2,405	44,220
N.B.	N.-B.	40	372	8,782	157	1,418	30,000
Ont.	Ont.	11	107	3,076	49	441	11,172
Man.	Man.	33	329	7,036	126	1,216	22,059
Sask.	Sask.	52	521	14,701	193	1,564	32,388
Alta.	Alb.	21	210	7,320	40	369	11,003
B.C.	C.-B.	26	264	7,421	53	533	16,378
N.W.T.	T.N.-O.	2	21	639	2	21	639
Canada		273	2,639	65,727	1,770	9,712	197,209
Other Autres							
Nfld.	T.-N.	—	—	—	—	—	—
P.E.I.	Î.-P.-É.	—	—	—	62	410	2,843
N.S.	N.-É.	—	—	—	942	4,469	34,554
N.B.	N.-B.	—	—	—	8	74	769
Ont.	Ont.	—	—	—	—	—	—
Man.	Man.	—	—	—	—	—	—
Sask.	Sask.	—	—	—	—	—	—
Alta.	Alb.	—	—	—	—	—	22
B.C.	C.-B.	—	—	—	—	—	—
N.W.T.	T.N.-O.	—	—	—	—	—	—
Canada		—	—	—	1,012	4,953	38,188
Total							
Nfld.	T.-N.	50	498	10,135	676	1,458	23,902
P.E.I.	Î.-P.-É.	9	70	1,491	107	697	8,291
N.S.	N.-É.	29	247	5,126	1,371	6,874	78,774
N.B.	N.-B.	40	372	8,782	165	1,492	30,769
Ont.	Ont.	11	107	3,076	49	441	11,172
Man.	Man.	33	329	7,036	126	1,216	22,059
Sask.	Sask.	52	521	14,701	193	1,564	32,410
Alta.	Alb.	21	210	7,320	40	369	11,003
B.C.	C.-B.	26	264	7,421	53	533	16,378
N.W.T.	T.N.-O.	2	21	639	2	21	639
Canada		273	2,639	65,727	2,782	14,665	235,397

Table 58 Housing Assistance Programmes — Loans made by CMHC under the Assisted Home-Ownership and Rental Programmes of the NHA, Canada, by Area, 1973-1977  
 Tableau 58 Programmes d'aide au logement: prêts consentis par la SCHL, programmes d'aide pour l'accession à la propriété et d'aide au logement locatif, aux termes de la LNH, Canada, par région, 1973-1977

Area <sup>2</sup> Province et territoire <sup>2</sup>		Assisted Home-Ownership Programme Accession à la propriété			Assisted Rental Programme Logement locatif			Total		
		Loans Prêts	Units Nombre de logements	\$000 (milliers de \$)	Loans Prêts	Units Nombre de logements	\$000 (milliers de \$)	Loans Prêts	Units Nombre de logements	\$000 (milliers de \$)
1973-1977		35,360	35,366	921,896	21	396	9,167	35,381	35,762	931,063
1977	Nfld.	T.-N.	86	86	2,930	—	—	86	86	2,930
	P.E.I.	Î.-P.-É.	79	79	2,463	—	—	79	79	2,463
	N.S.	N.-É.	167	167	4,793	—	—	167	167	4,793
	N.B.	N.-B.	51	51	1,438	—	—	51	51	1,438
	Que.	Qué.	170	170	5,021	4	26	174	196	5,542
	Ont.	Ont.	10	10	293	—	—	10	10	293
	Man.	Man.	—	—	—	—	—	—	—	—
	Sask.	Sask.	107	107	3,567	—	—	107	107	3,567
	Alta.	Alb.	42	42	1,575	—	—	42	42	1,575
	B.C.	C.-B.	287	287	10,263	4	101	291	388	12,921
	Yukon	Yukon	—	—	—	1	12	1	12	301
	N.W.T.	T.N.-O.	10	10	394	—	—	10	10	394
Canada		1,009	1,009	32,737	9	139	3,480	1,018	1,148	36,217

Data for 1953-1976 are net; subsequent data are gross.  
 Data for 1973-1976 are net; subsequent data are gross.

<sup>1</sup> Les données pour 1953-1976 sont nettes; celles de 1977 sont brutes.  
<sup>2</sup> Les données pour 1973-1976 sont nettes; celles de 1977 sont brutes.

Table 59 Housing Assistance Programmes — Loans for Public Housing Projects Under Section 43 of the NHA, Canada, by Area, 1964-1977<sup>1</sup>  
 Tableau 59 Programmes d'aide au logement: prêts aux termes de l'article 43 de la LNH pour des ensembles de logements sociaux, Canada, par région  
 1964-1977<sup>1</sup>

Period and Area Année, province et territoire	New Housing Nouveaux logements				Existing Housing Logements existants			
	Number of Loans Nombre de prêts	Number of Units Nombre de logements	Hostel Beds Places de foyer	\$000 (milliers de \$)	Number of Loans Nombre de prêts	Number of Units Nombre de logements	Hostel Beds Places de foyer	\$000 (milliers de \$)
1964	—	—	—	—	—	—	—	—
1965	23	1,318	—	15,747	24	1,601	—	20,373
1966	50	3,283	78	42,881	20	1,300	—	16,325
1967	86	7,278	—	99,467	2	379	—	4,474
1968	95	7,785	160	93,995	3	467	—	4,993
1969	205	14,606	—	189,094	3	1,421	—	7,768
1970	213	17,525	50	217,906	5	278	—	2,393
1971	312	19,234	700	270,072	8	126	—	1,546
1972	271	14,297	58	216,872	11	312	6	5,120
1973	217	10,704	—	188,500	3	29	14	1,432
1974	256	9,794	-2	202,541	5	49	—	1,570
1975	356	11,774	170	271,486	4	37	—	967
1976	291	10,820	—	260,898	2	30	—	868
1977	131	5,216	—	130,774	2	135	—	3,141
1964-1977	Nfld.	T.-N.	43	1,119	—	—	—	—
	P.E.I.	Î.-P.-É.	19	250	—	—	—	—
	N.S.	N.-É.	115	1,788	—	—	—	—
	N.B.	N.-B.	127	2,676	2	16	—	258
	Que.	Qué.	451	26,630	7	156	14	2,337
	Ont.	Ont.	1,120	80,382	13	484	—	6,748
	Man.	Man.	314	11,570	54	5,226	—	56,759
	Sask.	Sask.	2	22	8	136	6	2,152
	Alta.	Alb.	173	6,411	—	—	—	—
	B.C.	C.-B.	40	1,766	1	24	—	863
	Yukon	Yukon	12	135	—	—	—	—
	N.W.T.	T.N.-O.	90	885	—	—	—	—
					1	6	—	5
	Canada		2,506	133,634	92	6,164	20	70,970
1976 <sup>2</sup>	Nfld.	T.-N.	8	269	—	—	—	—
	P.E.I.	Î.-P.-É.	—	—	—	—	—	—
	N.S.	N.-É.	4	59	—	—	—	—
	N.B.	N.-B.	17	203	—	—	—	—
	Que.	Qué.	31	1,193	—	—	—	—
	Ont.	Ont.	116	5,883	—	—	—	—
	Man.	Man.	50	1,975	—	—	—	—
	Sask.	Sask.	—	—	—	—	—	—
	Alta.	Alb.	37	934	1	24	—	863
	B.C.	C.-B.	3	91	—	—	—	—
	Yukon	Yukon	1	24	—	—	—	—
	N.W.T.	T.N.-O.	29	297	—	—	—	—
					1	6	—	5
	Canada		296	10,928	2	30	—	868
1977	Nfld.	T.-N.	8	113	—	—	—	—
	P.E.I.	Î.-P.-É.	—	—	—	—	—	—
	N.S.	N.-É.	5	75	—	—	—	—
	N.B.	N.-B.	4	36	—	—	—	—
	Que.	Qué.	9	1,044	—	—	—	—
	Ont.	Ont.	36	2,275	1	104	—	2,426
	Man.	Man.	29	888	—	—	—	—
	Sask.	Sask.	—	—	1	16	—	429
	Alta.	Alb.	16	584	—	—	—	—
	B.C.	C.-B.	—	—	—	—	—	—
	Yukon	Yukon	—	—	—	—	—	—
	N.W.T.	T.N.-O.	24	201	—	—	—	—
					—	—	—	—
	Canada		131	5,216	2	135	—	3,141

1 Data for 1964-1976 are net; subsequent data are gross. Data are limited to fully documented loans.

2 Data are gross.

1 Les données pour 1964-1976 sont nettes; celles de 1977 sont brutes. Elles se limitent toutes aux prêts qui ont fait l'objet d'une documentation complète.

2 Les données sont brutes.



Table 60 Housing Assistance Programmes — Loans for Student Housing Projects Under Section 47 of the NHA, Canada, by Province, 1961-1977<sup>1</sup>  
 Tableau 60 Programmes d'aide au logement: prêts aux termes de l'article 47 de la LNH à l'égard d'ensembles de logements pour étudiants, Canada, par province, 1961-1977<sup>1</sup>

Period and Province Année et province			New Housing Nouveaux logements			Existing Housing Logements existants				
			Number of Loans Nombre de prêts	Number of Units Nombre de logements	Hostel Beds Places de foyer	\$000 (milliers de \$)	Number of Loans Nombre de prêts	Number of Units Nombre de logements	Hostel Beds Places de foyer	\$000 (milliers de \$)
1961			12	—	2,209	9,549	—	—	7	48
1962			19	—	5,025	24,192	—	—	—	—
1963			29	—	5,029	24,051	—	—	86	332
1964			26	—	8,278	39,334	1	—	127	286
1965			26	28	5,672	32,374	—	—	—	—
1966			23	508	3,998	26,707	5	37	361	2,359
1967			38	1,530	9,045	72,784	6	29	330	1,033
1968			33	1,115	8,833	55,492	13	167	988	5,278
1969			42	1,604	8,897	65,506	16	23	806	2,306
1970			19	588	4,553	35,631	1	—	10	30
1971			11	732	2,483	23,146	3	—	70	207
1972			15	745	1,714	15,536	1	—	201	—69
1973			—	108	—515	46	—	—	—346	—803
1974			6	—159	806	4,012	—	—	33	396
1975			1	—	53	250	—	—	—	—
1976			—	—	—	—	—	—	—	—
1977			2	—	542	5,949	—	—	—	—
1961-1977	Nfld.	T.-N.	4	16	1,308	9,943	2	—	268	1,549
	P.E.I.	Î.-P.-É.	2	68	153	2,043	—	—	—	—
	N.S.	N.-É.	27	511	4,655	34,833	—	—	7	48
	N.B.	N.-B.	9	102	1,717	9,997	5	—	370	482
	Que.	Qué.	74	212	15,877	85,928	3	126	377	3,345
	Ont.	Ont.	106	4,000	28,434	193,245	28	113	1,225	4,969
	Man.	Man.	12	293	1,600	12,384	1	17	—	135
	Sask.	Sask.	15	176	2,217	12,736	3	—	167	331
	Alta.	Alb.	21	913	5,064	33,166	1	—	10	26
	B.C.	C.-B.	32	508	5,597	40,284	3	—	249	518
	Canada		302	6,799	66,622	434,559	46	256	2,673	11,403

Table 61 Housing Assistance Programmes — Loans made by Approved Lenders under the Assisted Home-Ownership and Rental Programmes of the NHA, Canada, by Area, 1975-1977<sup>2</sup>  
 Tableau 61 Programmes d'aide au logement: prêts consentis par les prêteurs agréés, programmes d'aide pour l'accèsion à la propriété et au logement locatif, aux termes de la LNH, Canada, par région, 1975-1977<sup>2</sup>

Area Province et territoire	Assisted Home-Ownership Programme Accession à la propriété			Assisted Rental Programme Logement locatif			Total				
	Loans Prêts	Units Nombre de logements	\$000 (milliers de \$)	Loans Prêts	Units Nombre de logements	\$000 (milliers de \$)	Loans Prêts	Units Nombre de logements	\$000 (milliers de \$)		
1975-1977	80,580	80,633	2,845,744	1,932	104,735	2,685,214	82,512	185,368	5,530,958		
1977 <sup>2</sup>	Nfld.	T.-N.	238	238	8,476	17	787	19,178	255	1,025	27,654
	P.E.I.	Î.-P.-É.	44	44	1,445	9	90	2,138	53	134	3,583
	N.S.	N.-É.	824	826	27,879	43	2,627	69,253	867	3,453	97,132
	N.B.	N.-B.	494	496	15,681	14	398	10,454	508	894	26,135
	Que.	Qué.	8,214	8,219	251,377	342	11,640	262,756	8,556	19,859	514,133
	Ont.	Ont.	12,637	12,647	489,408	196	18,743	541,262	12,833	31,390	1,030,670
	Man.	Man.	1,057	1,057	38,093	38	3,349	94,308	1,095	4,406	132,401
	Sask.	Sask.	1,747	1,747	62,066	60	2,480	67,655	1,807	4,227	129,721
	Alta.	Alb.	1,142	1,142	45,688	78	7,329	230,824	1,220	8,471	276,512
	B.C.	C.-B.	4,603	4,606	193,821	191	9,254	280,912	4,794	13,860	474,733
	Yukon	Yukon	8	8	302	—	—	—	8	8	302
	N.W.T.	T.N.-O.	51	51	2,300	4	208	7,567	55	259	9,867
Canada	31,059	31,081	1,136,536	992	56,905	1,586,307	32,051	87,986	2,722,843		

1 Data for 1961-1976 are net; subsequent data are gross.  
 2 Data for 1975-1976 are net; subsequent data are gross.  
 1 Les données pour 1961-1976 sont nettes; celles de 1977 sont brutes.  
 2 Les données pour 1975-1976 sont nettes; celles de 1977 sont brutes.

Table 62 Housing Assistance Programmes — Loans and Contributions by CMHC<sup>1</sup> to Provide Accommodation for Elderly Persons, Under the NHA  
Canada, by Area, 1946-1977<sup>2</sup>

Tableau 62 Programmes d'aide au logement: prêts et contributions de la SCHL<sup>1</sup> aux termes de la LNH pour loger les personnes âgées, Canada, par région, 1946-1977<sup>2</sup>

Period and Area Période, province et territoire			New Housing Nouveaux logements		Federal Contri- bution <sup>4</sup> \$000 Contri- bution fédérale <sup>4</sup> (milliers de \$)	Existing Housing Logements existants				Federal Contri- bution <sup>4</sup> \$000 Contri- bution fédérale <sup>4</sup> (milliers de \$)	
			Number of Loans Nombre de prêts	Number of Units Nombre de logements		Hostel Beds Places de foyer	\$000 (milliers de \$)	Number of Loans Nombre de prêts	Number of Units Nombre de logements		Hostel Beds Places de foyer
1946-1951			10	174	—	575	—	—	—	—	—
1952			2	184	—	715	—	—	—	—	—
1953			6	168	—	732	—	—	—	—	—
1954			6	236	—	868	—	—	—	—	—
1955			3	38	—	80	—	—	—	—	—
1956			20	656	—	3,080	—	—	—	—	—
1957			39	1,226	464	7,636	—	—	—	—	—
1958			24	1,339	—	6,487	—	—	—	—	—
1959			23	999	92	5,629	—	—	—	—	—
1960			23	629	30	3,442	—	—	—	—	—
1961			30	767	22	4,046	—	—	—	—	—
1962			26	1,007	95	5,467	1	154	—	847	—
1963			36	1,000	168	5,763	—	—	—	—	—
1964			44	1,850	244	12,532	—	—	—	—	—
1965			59	1,419	1,293	16,205	—	1	—	15	—
1966			83	2,225	1,683	26,511	—	—	—	—	—
1967			101	2,791	3,123	42,153	2	22	76	356	—
1968			144	4,892	4,857	71,398	2	382	358	5,462	—
1969			207	5,838	6,222	98,689	3	—	310	1,974	—
1970			180	9,955	4,258	127,506	2	10	171	1,621	—
1971			203	10,101	3,199	127,071	6	1	277	1,278	—
1972			217	10,792	2,212	141,978	8	60	284	1,466	—
1973			197	11,097	1,052	164,167	5	21	183	1,621	138
1974			306	14,609	2,379	290,042	6	111	181	3,078	328
1975			311	11,579	3,324	271,221	9	413	—	5,819	201
1976			294	14,836	2,560	349,736	7	133	166	4,557	405
1977			151	7,056	748	163,841	5	242	26	5,008	257
1946-1977	Nfld.	T.-N.	26	723	1,027	23,268	2	118	174	2,274	—
	P.E.I.	Î.-P.-É.	47	623	272	10,438	1	16	—	327	—
	N.S.	N.-É.	200	4,691	2,056	89,521	3	10	65	338	11
	N.B.	N.-B.	112	2,466	1,644	53,654	6	118	265	3,791	367
	Que.	Qué.	367	13,990	12,785	363,822	9	128	605	7,341	149
	Ont.	Ont.	835	56,001	5,174	774,460	8	428	103	6,293	584
	Man.	Man.	306	10,548	3,923	164,458	7	565	416	8,638	59
	Sask.	Sask.	353	6,987	4,041	136,686	13	77	204	1,902	23
	Alta.	Alb.	102	4,746	1,710	88,668	2	53	—	714	80
	B.C.	C.-B.	387	16,524	5,393	239,199	5	37	200	1,484	56
	Yukon	Yukon	1	24	—	551	—	—	—	—	—
	N.W.T.	T.N.-O.	9	140	—	2,845	—	—	—	—	—
Canada			2,745	117,463	38,025	1,947,570	56	1,550	2,032	33,102	1,329
1976 <sup>3</sup>	Nfld.	T.-N.	4	106	47	3,058	—	—	—	—	—
	P.E.I.	Î.-P.-É.	—	—	—	—	1	16	—	327	—
	N.S.	N.-É.	17	307	—	5,371	—	—	—	—	—
	N.B.	N.-B.	12	186	—	4,092	—	—	—	—	—
	Que.	Qué.	43	1,925	1,047	61,839	1	—	60	1,199	133
	Ont.	Ont.	98	6,969	497	141,386	2	82	12	1,492	166
	Man.	Man.	27	1,257	420	31,021	1	—	41	534	59
	Sask.	Sask.	48	1,436	122	33,195	—	—	—	—	—
	Alta.	Alb.	10	472	—	11,495	—	—	—	—	—
	B.C.	C.-B.	35	2,010	427	46,303	2	35	53	974	47
	Yukon	Yukon	1	24	—	551	—	—	—	—	—
	N.W.T.	T.N.-O.	1	21	—	757	—	—	—	—	—
Canada			296	14,713	2,560	339,068	7	133	166	4,526	405
1977	Nfld.	T.-N.	2	71	—	1,536	—	—	—	—	—
	P.E.I.	Î.-P.-É.	5	56	—	1,282	—	—	—	—	—
	N.S.	N.-É.	28	498	40	9,777	1	—	26	95	11
	N.B.	N.-B.	8	86	78	2,807	—	4	—	92	—
	Que.	Qué.	13	1,379	—	31,721	2	110	—	2,503	10
	Ont.	Ont.	35	3,037	20	64,913	1	108	—	1,961	196
	Man.	Man.	23	787	125	18,405	—	—	—	—	—
	Sask.	Sask.	24	871	80	18,816	—	—	—	—	—
	Alta.	Alb.	2	104	—	2,718	1	20	—	357	40
	B.C.	C.-B.	11	167	405	11,866	—	—	—	—	—
	Yukon	Yukon	—	—	—	—	—	—	—	—	—
	N.W.T.	T.N.-O.	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Canada			151	7,056	748	163,841	5	242	26	5,008	257

1 Includes activities under the following Sections of the National Housing Act: Loans to Entrepreneurs and Non-Profit Corporations (Sections 15 and 15.1), Co-operative Housing (Section 34.18), Public Housing (Section 43) and Federal-Provincial Rental Housing Projects (Section 40).

2 Data for 1946-1976 are net; subsequent data are gross.

3 Data are gross. Data are limited to fully documented loans.

4 Federal Contribution to Non-Profit Corporations (Section 15.1) and Continuing Co-operatives (Section 34.18).

1 Comprend les sphères d'activité suivantes aux termes de la Loi nationale sur l'habitation: prêts aux promoteurs et aux sociétés sans but lucratif (articles 15 et 15.1); logement sous forme coopérative (article 34.18); prêts en vue du logement social (article 43) et ensembles fédéraux-provinciaux de logements destinés à la location (article 40).

2 Les données pour 1946-1976 sont nettes; celles de 1977 sont brutes.

3 Les données sont brutes. Elles se limitent aux prêts qui ont fait l'objet d'une documentation complète.

4 Contribution fédérale à des sociétés sans but lucratif (article 15.1) et à des coopératives permanentes (article 34.18).

Table 63 Housing Assistance Programmes — CMHC Assisted Home-Ownership Programmes financed under Sections 34.15, 58 and 59 of the NHA, Canada, by Area, 1970-1977<sup>1</sup>

Tableau 63 Programmes d'aide au logement : programmes d'aide de la SCHL pour l'accèsion à la propriété, financés aux termes des articles 34.15, 58 et 59 de la LNH, Canada, par région, 1970-1977<sup>1</sup>

Area <sup>2</sup> Localité, province et territoires <sup>2</sup>	Assisted Home-Ownership Programme (Sections 58 and 59) 1970-1977 Programme d'aide pour l'accèsion à la propriété (art. 58 et 59) 1970-1977			Assisted Home-Ownership Programme (Section 34.15) 1973-1977 Programme d'aide pour l'accèsion à la propriété (art. 34.15) 1973-1977			Total			
	Loans Prêts	Units Logements	\$000 (milliers de \$)	Loans Prêts	Units Logements	\$000 (milliers de \$)	Loans Prêts	Units Logements	\$000 (milliers de \$)	
New Housing Nouveaux logements										
Metropolitan Areas Régions métropolitaines										
Calgary	405	784	11,441	574	574	14,454	979	1,358	25,895	
Chicoutimi-Jonquière	522	522	7,025	821	821	17,611	1,343	1,343	24,636	
Edmonton	343	343	4,514	756	756	20,728	1,099	1,099	25,242	
Halifax	380	380	5,855	778	778	23,471	1,158	1,158	29,326	
Hamilton	65	65	1,002	671	671	21,353	736	736	22,355	
Kitchener	19	19	305	422	422	11,814	441	441	12,119	
London	241	328	4,452	225	225	6,735	466	553	11,187	
Montréal	4,086	4,290	51,499	5,638	5,638	128,707	9,724	9,928	180,206	
Oshawa	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
Ottawa-Hull	1,156	1,211	16,297	1,010	1,010	30,569	2,166	2,221	46,866	
Ottawa	192	247	3,615	556	556	18,016	748	803	21,631	
Hull	964	964	12,682	454	454	12,553	1,418	1,418	25,235	
Québec	865	865	11,601	1,302	1,302	30,944	2,167	2,167	42,545	
Regina	1,088	1,088	15,456	524	526	11,907	1,612	1,614	27,363	
St. Catharines-Niagara	34	34	338	671	671	17,253	705	705	17,591	
Saint John	79	79	1,182	402	402	10,663	481	481	11,845	
St. John's	100	100	1,485	882	882	25,210	982	982	26,695	
Saskatoon	847	847	11,793	981	981	20,802	1,828	1,828	32,595	
Sudbury	—	—	—	207	207	6,252	207	207	6,252	
Thunder Bay	102	102	1,300	55	55	1,635	157	157	2,935	
Toronto	1,198	1,461	24,886	1,226	1,226	43,876	2,424	2,687	68,762	
Vancouver	471	644	9,535	419	419	15,241	890	1,063	24,776	
Victoria	44	44	586	69	69	2,304	113	113	2,890	
Windsor	454	454	7,391	401	401	9,594	855	855	16,985	
Winnipeg	704	771	10,252	404	404	10,527	1,108	1,175	20,779	
Total	13,203	14,431	198,195	18,438	18,440	481,650	31,641	32,871	679,845	
Other Areas Autres localités										
	7,385	7,439	98,881	16,922	16,926	440,246	24,307	24,365	539,127	
Canada	20,588	21,870	297,076	35,360	35,366	921,896	55,948	57,236	1,218,972	
New Housing Nouveaux logements										
Nfld.	T.-N.	460	460	6,173	1,706	1,706	48,333	2,166	2,166	54,506
P.E.I.	Î.-P.-É.	85	85	1,010	437	437	11,799	522	522	12,809
N.S.	N.-É.	978	978	12,956	1,751	1,751	47,329	2,729	2,729	60,285
N.B.	N.-B.	819	820	9,775	1,337	1,337	33,322	2,156	2,157	43,097
Que.	Qué.	10,564	10,769	134,995	14,321	14,321	322,798	24,885	25,090	457,793
Ont.	Ont.	2,870	3,441	55,328	7,198	7,198	213,593	10,068	10,639	268,921
Man.	Man.	885	952	12,634	652	652	16,261	1,537	1,604	28,895
Sask.	Sask.	2,897	2,897	40,568	2,790	2,792	63,122	5,687	5,689	103,690
Alta.	Alb.	1,592	1,971	28,355	2,131	2,131	55,110	3,723	4,102	83,465
B.C.	C.-B.	1,514	1,675	24,689	4,591	4,591	139,172	6,105	6,266	163,861
Yukon	Yukon	—	—	—	110	110	3,869	110	110	3,869
N.W.T.	T.N.-O.	—	—	—	43	43	1,698	43	43	1,698
Canada		22,664	24,048	326,483	37,067	37,069	956,406	59,731	61,117	1,282,889
Existing Housing Logements existants										
Nfld.	T.-N.	10	10	76	195	197	3,823	205	207	3,899
P.E.I.	Î.-P.-É.	—	—	—	60	60	1,136	60	60	1,136
N.S.	N.-É.	7	7	96	378	378	8,222	385	385	8,318
N.B.	N.-B.	—	—	—	347	347	6,900	347	347	6,900
Que.	Qué.	—	—	—	1,948	1,949	36,451	1,948	1,949	36,451
Ont.	Ont.	200	200	1,513	2,892	2,892	70,541	3,092	3,092	72,054
Man.	Man.	—	—	—	745	745	13,523	745	745	13,523
Sask.	Sask.	3	3	38	172	172	2,604	175	175	2,642
Alta.	Alb.	—	—	—	568	568	11,634	568	568	11,634
B.C.	C.-B.	—	—	—	1,941	1,941	52,961	1,941	1,941	52,961
Yukon	Yukon	—	—	—	2	2	58	2	2	58
N.W.T.	T.N.-O.	—	—	—	1	1	29	1	1	29
Canada		220	220	1,723	9,249	9,252	207,882	9,469	9,472	209,605

<sup>1</sup> Data for 1970-1976 are net; subsequent data are gross.  
<sup>2</sup> Data for 1970-1971 on 1966 Census Area definitions. Data for 1972-1976 on 1971 Census Area definitions. Subsequent data on 1976 Census Area definitions.

<sup>1</sup> Les données pour 1970-1976 sont nettes; les données pour 1977 sont brutes.  
<sup>2</sup> Données pour 1970 et 1971 d'après les définitions des territoires de recensement de 1966. Données pour 1972-1976 d'après les définitions des territoires de recensement de 1971. Données pour 1977 d'après les définitions des territoires de recensement de 1976.



Table 64 Activity of CMHC in New and Existing Housing, by Sections of the National Housing Act, by Urban Area, 1954-1977<sup>1</sup> (Dwelling Units)  
 Tableau 64 Activité de la SCHL, nouveaux logements et logements existants, par article de la Loi nationale sur l'habitation, par région urbaine, 1954-1977<sup>1</sup> (nombre)

Area <sup>2</sup> Localité <sup>2</sup>	Sections 15 and 15.1 Articles 15 et 15.1		Section 40 Federal-Provincial Rental and Sales Housing, Section 43 Public Housing Article 40 Accords fédéraux- provinciaux, logements destinés à la location ou à la vente, logements sociaux, article 43	Section 47 Student Housing Article 47 Logements pour étudiants	Sections 58 and 59 Home-Ownership and Rental Articles 58 et 59 Accession à la propriété et à loyer	Other <sup>3</sup> Autres <sup>3</sup>	Total	Housing Assistance Programmes d'aide au logement <sup>4</sup>
	Loans to Entrepreneurs Prêts aux promoteurs	Loans to Non-Profit Corporations Prêts aux sociétés sans but lucratif						
Metropolitan Areas Régions métropolitaines								
Calgary	3,319	1,084	2,503	250	15,597	802	23,555	8,742
Chicoutimi-Jonquière	456	259	973	—	4,102	888	6,678	3,098
Edmonton	4,299	1,467	3,173	603	19,377	1,144	30,063	11,029
Halifax	2,901	236	3,692	474	2,047	1,035	10,385	8,725
Hamilton	2,485	997	5,794	19	7,474	902	17,671	10,262
Kitchener	976	313	2,434	687	3,691	525	8,626	4,954
London	398	438	3,363	399	4,315	326	9,239	5,252
Montréal	17,294	5,319	12,113	186	38,741	6,881	80,534	46,083
Oshawa	458	143	863	—	4,771	378	6,613	1,842
Ottawa-Hull	5,089	1,386	9,612	353	12,506	1,880	30,826	19,531
Ottawa	2,670	1,161	8,628	353	5,457	1,115	19,384	14,174
Hull	2,419	225	984	—	7,049	765	11,442	5,357
Québec	3,195	1,036	3,251	70	11,603	1,707	20,862	10,124
Regina	811	144	1,169	—	5,790	718	8,632	3,933
St. Catharines-Niagara	878	364	2,235	10	4,516	891	8,894	4,412
Saint John	1,200	344	1,045	—	858	466	3,913	3,134
St. John's	1,421	6	1,193	16	3,586	951	7,173	3,695
Saskatoon	834	508	955	176	6,140	1,105	9,718	4,425
Sudbury	518	109	1,839	182	2,565	344	5,557	2,992
Thunder Bay	609	485	1,288	11	3,153	361	5,907	2,856
Toronto	23,049	6,133	40,080	1,662	25,072	2,851	98,847	75,435
Vancouver	4,301	7,143	6,638	488	13,418	2,200	34,188	21,417
Victoria	691	1,151	517	3	2,189	677	5,228	3,083
Windsor	1,644	626	3,441	79	2,616	609	9,015	6,853
Winnipeg	5,085	1,718	8,371	310	13,959	1,851	31,294	18,106
Total	81,911	31,409	116,542	5,978	208,086	29,492	473,418	279,983
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines								
Brantford	421	—	704	—	893	120	2,138	1,245
Guelph	116	—	859	222	1,291	35	2,523	1,232
Kamloops	106	100	12	—	48	499	765	745
Kelowna	30	348	—	—	1,072	73	1,523	451
Kingston	686	418	844	436	1,255	65	3,704	2,449
Moncton	91	551	741	—	1,194	305	2,882	1,844
North Bay	203	70	358	50	780	372	1,833	1,053
Peterborough	598	36	712	2	1,116	56	2,520	1,417
Prince George	37	—	126	—	131	625	919	894
Sarnia	31	—	630	—	1,048	113	1,822	774
Sault Ste Marie	33	133	660	—	2,082	295	3,203	1,147
Shawinigan	88	31	129	—	714	86	1,048	349
Sherbrooke	459	112	334	—	1,677	203	2,785	1,148
St-Jean	—	8	268	—	396	211	883	578
Sydney/Sydney Mines	317	314	3,989	—	432	301	5,353	4,993
Trois-Rivières	471	2	494	12	2,941	498	4,418	1,687
Total	3,687	2,123	10,860	722	17,070	3,857	38,319	22,006
Total Urban Areas Total, centres urbains								
	85,598	33,532	127,402	6,700	225,156	33,349	511,737	301,989

1 Data for 1954-1976 are net; subsequent data are gross. Data are limited to fully documented loans.

2 Data on 1976 Census Area definitions.

3 Assisted Home-Ownership Programme (Section 34.15) and Co-operative Housing (Section 34.18).

4 Includes activities under the following Sections of the National Housing Act: Loans to Entrepreneurs and Non-Profit Corporations (Sections 15 and 15.1), Public Housing (Section 43), Student Housing (Section 47), Assisted Home-Ownership Programmes (Sections 34.15, 58 and 59), Assisted Rental Programme (Section 58), Co-operative Housing (Section 34.18), and Federal-Provincial Rental and Sales Housing Projects (Section 40).

1 Les données pour 1954-1976 sont nettes; les données pour 1977 sont brutes. Les données se limitent aux prêts qui ont fait l'objet d'une documentation complète.

2 Données d'après les définitions de recensement de 1976.

3 Programme d'aide pour l'accèsion à la propriété (article 34.15) et le logement sous forme coopérative (article 34.18).

4 Comprend les sphères d'activité suivantes aux termes de la Loi nationale sur l'habitation: prêts aux promoteurs et aux sociétés sans but lucratif (articles 15 et 15.1); prêts en vue du logement social (article 43) et du logement pour étudiants (article 47); programmes d'aide pour l'accèsion à la propriété (articles 34.15, 58 et 59); programme d'aide au logement à loyer (article 58); logement sous forme coopérative (article 34.18); et les ensembles fédéraux-provinciaux de logements destinés à la location ou à la vente (article 40).

Table 65 Activity of CMHC in New and Existing Housing by Sections of the National Housing Act, by Urban Area, 1977<sup>1</sup> (*Dwelling Units*)  
 Tableau 65 Activité de la SCHL, nouveaux logements et logements existants, par article de la Loi nationale sur l'habitation, par région urbaine, 1977<sup>1</sup> (*nombre*)

Area <sup>2</sup> Localité <sup>2</sup>	Sections 15 and 15.1 Articles 15 et 15.1		Section 40 Federal-Provincial Rental and Sales Housing, Section 43 Public Housing Article 40 Accords fédéraux- provinciaux, logements destinés à la location ou à la vente, article 43 logements sociaux	Sections 58 and 59 Home-Ownership and Rental Articles 58 et 59 Accession à la propriété et à loyer	Other <sup>3</sup> Autres <sup>3</sup>	Total	Housing Assistance Programmes Programmes d'aide au logement <sup>4</sup>
	Loans to Entrepreneurs Prêts aux promoteurs	Loans to Non-Profit Corporations Prêts aux sociétés sans but lucratif					
Metropolitan Areas Régions métropolitaines							
Calgary	—	110	236	—	—	346	346
Chicoutimi-Jonquière	—	110	—	—	3	113	113
Edmonton	—	204	278	1	137	620	619
Halifax	—	2	50	3	32	87	84
Hamilton	—	127	58	—	—	185	185
Kitchener	—	—	—	—	—	—	—
London	—	114	—	4	—	118	114
Montréal	—	387	440	6	267	1,100	1,094
Oshawa	—	80	—	—	48	128	128
Ottawa-Hull	—	434	60	1	163	658	657
Ottawa	—	434	60	1	141	636	635
Hull	—	—	—	—	22	22	22
Québec	—	—	467	—	33	500	500
Regina	—	5	17	13	10	45	32
St. Catharines-Niagara	—	—	8	—	—	8	8
Saint John	—	14	53	—	1	68	68
St. John's	—	—	101	—	35	136	136
Saskatoon	—	77	220	3	—	300	297
Sudbury	—	—	6	1	—	7	6
Thunder Bay	—	54	114	8	—	176	168
Toronto	—	1,143	1,561	2	670	3,376	3,374
Vancouver	—	—	—	7	68	75	71
Victoria	—	65	—	1	—	66	65
Windsor	—	168	—	—	72	240	240
Winnipeg	—	203	293	13	340	849	836
Total	—	3,297	3,962	63	1,879	9,201	9,141
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines							
Brantford	—	—	—	1	—	1	—
Guelph	—	—	—	—	—	—	—
Kamloops	—	—	—	—	—	—	—
Kelowna	—	20	—	—	—	20	20
Kingston	—	—	—	—	—	—	—
Moncton	—	—	44	—	3	47	47
North Bay	—	—	—	—	—	—	—
Peterborough	—	—	—	—	—	—	—
Prince George	—	—	—	—	—	—	—
Sarnia	—	—	—	1	—	1	—
Sault Ste Marie	—	—	—	—	—	—	—
Shawinigan	—	—	—	—	—	—	—
Sherbrooke	—	—	—	—	68	68	68
St-Jean	—	—	—	—	—	—	—
Sydney/Sydney Mines	—	71	204	2	109	386	384
Trois-Rivières	—	—	—	—	—	—	—
Total	—	91	248	4	180	523	519
Total Urban Areas Total, régions urbaines	—	3,388	4,210	67	2,059	9,724	9,660

<sup>1</sup> Data are gross. Data are limited to fully documented loans.

<sup>2</sup> Data on 1976 Census Area definitions.

<sup>3</sup> Assisted Home-Ownership Programme (Section 34.15) and Co-operative Housing (Section 34.18).

<sup>4</sup> Includes activities under the following Sections of the National Housing Act: Loans to Entrepreneurs and Non-Profit Corporations (Sections 15 and 15.1), Public Housing (Section 43), Student Housing (Section 47), Assisted Home-Ownership Programme (Section 34.15), Assisted Rental Programme (Section 58), Co-operative Housing (Section 34.18), and Federal-Provincial Rental and Sales Housing Projects (Section 40).

<sup>1</sup> Les données sont brutes. Les données se limitent aux prêts qui ont fait l'objet d'une documentation complète.

<sup>2</sup> Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1976.

<sup>3</sup> Programme d'aide pour l'accèsion à la propriété (article 34.15) et le logement sous forme coopérative (article 34.18).

<sup>4</sup> Comprend les sphères d'activité suivantes aux termes de la Loi nationale sur l'habitation: prêts aux promoteurs et aux sociétés sans but lucratif (articles 15 et 15.1); prêts en vue du logement social (article 43) et du logement pour étudiants (article 47); programme d'aide pour l'accèsion à la propriété (article 34.15); programme d'aide au logement à loyer (article 58); logement sous forme coopérative (article 34.18) et les ensembles fédéraux-provinciaux de logements destinés à la location ou à la vente (article 40).

Table 66 Land Acquisition and Servicing Financed Under the National Housing Act<sup>1</sup>, Canada, by Area, 1950-1977  
 Tableau 66 Acquisition de terrains et installation des services financées aux termes de la Loi nationale sur l'habitation<sup>1</sup>, Canada, par région, 1950-1977

Federal-Provincial Land Assembly Projects (Section 40) Accords fédéraux-provinciaux de rassemblement de terrains (art. 40)										
Approved by Order-in-Council Approuvés par décret						Number of Lots Allocated for Sale Under Federal-Provincial Partnership Nombre de terrains offerts en vente par les gouvernements fédéraux-provinciaux associés				
Land Holdings Avoir en terrains			Land Developed Terrains aménagés						Actual Expenditures (Federal Share) \$000 Dépenses réelles (Part fédérale) (milliers de \$)	
Period and Area Année Province et territoire	Number of Projects Nombre de projets	Acres Acres	Number of Projects Nombre de projets	Number of Lots Nombre de terrains	Estimated Net Federal Contribution \$000 Contribution estimative nette du fédéral (milliers de \$)	Developed Aménagés	Sold Vendus	Unsold at End of Period Invendus à la fin de la période		
1950-1960	13	6,335	49	15,156	23,408	9,609	8,588	1,021	22,277	
1961-1971	35	5,921	74	12,535	57,242	11,051	10,214	1,858	72,543	
1972	6	36,762	6	1,418	9,570	1,883	1,856	1,885	11,465	
1973	5	-21,160	10	2,792	22,650	718	890	1,713	17,543	
1974	-5	-2,600	9	1,548	20,014	803	1,053	1,463	11,042	
1975	1	1,770	6	1,077	12,900	1,305	839	1,929	42,951	
1976	2	89	9	1,127	23,513	461	882	1,508	16,490	
1977	—	—	3	—	12,071	—	574	934	13,591	
1977 Nfld.	T.-N.	—	—	—	—	—	13	177	3,375	
P.E.I.	Î.-P.-É.	—	—	—	—	—	7	47	590	
N.S.	N.-É.	—	—	—	—	—	1	2	199	
N.B.	N.-B.	—	—	—	—	—	14	166	660	
Que.	Qué.	—	—	—	—	—	—	—	—	
Ont.	Ont.	—	3	—	10,502	—	56	189	5,215	
Man.	Man.	—	—	—	—	—	—	41	433	
Sask.	Sask.	—	—	—	—	—	433	170	1,764	
Alta.	Alb.	—	—	—	—	—	—	—	8	
B.C.	C.-B.	—	—	—	—	—	50	139	1,347	
Yukon	Yukon	—	—	—	—	—	—	—	—	
N.W.T.	T.N.-O.	—	—	—	—	—	—	3	—	
Loans for Land Acquisition (Section 42) Prêts pour l'acquisition de terrains (art. 42)										
			Number of Loans Nombre de prêts	\$000 (milliers de \$)	Number of Acres Held for Future Development Acres conservées pour aménagement futur	Areas Developed Superficies aménagées				
						Number of Lots Nombre de terrains	Number of Acres Acres			
1967-1970			50	22,215	6,189.68	3,529	994.36			
1971			27	5,936	121.88	1,782	521.67			
1972			29	11,904	1,934.19	2,478	1,101.22			
1973			1	-648	-12.40	-129	-68.55			
1974			119	93,088	17,544.03	5,585	2,483.09			
1975			92	57,187	3,490.08	3,990	787.59			
1976			94	62,063	1,980.49	4,248	2,253.57			
1977			62	32,250	1,452.16	3,142	1,548.67			
1977 Nfld.	T.-N.	—	—	—	—	—	—			
P.E.I.	Î.-P.-É.	—	—	—	—	—	—			
N.S.	N.-É.	12	2,851	1,135.62	228	525.20				
N.B.	N.-B.	6	1,087	203.90	192	44.75				
Que.	Qué.	—	—	—	—	—				
Ont.	Ont.	26	20,583	37.64	1,441	443.21				
Man.	Man.	4	3,785	75.00	648	317.00				
Sask.	Sask.	12	2,330	—	408	128.03				
Alta.	Alb.	—	—	—	—	—				
B.C.	C.-B.	1	180	—	125	70.48				
N.W.T.	T.N.-O.	1	1,254	—	100	20.00				

1 Provincial data are gross. All other data are net.

1 Les données pour les provinces sont brutes. Toutes les autres sont nettes.



Table 67 Land Acquisition and Servicing Financed Under the National Housing Act<sup>1</sup>, Canada, by Area, 1950-1977  
 Tableau 67 Acquisition de terrains et installation des services financées aux termes de la Loi nationale sur l'habitation<sup>1</sup>, Canada, par région, 1950-1977

Federal-Provincial Land Assembly Projects (Section 40) Accords fédéraux-provinciaux de rassemblement de terrains (art. 40)											
Approved by Order-in-Council Approuvés par décret								Number of Lots Allocated for Sale Under Federal-Provincial Partnership Nombre de terrains offerts en vente par les gouvernements fédéraux-provinciaux associés			
Period and Area Période, province et territoire			Land Holdings Avoir en terrains		Land Developed Terrains aménagés			Unsold at End of Period Inventus à la fin de la période			Actual Expenditures (Federal Share) \$000 Dépenses réelles (Part fédérale) (milliers de \$)
			Number of Projects Nombre de projets	Acres Acres	Number of Projects Nombre de projets	Number of Lots Nombre de terrains	Estimated Net Federal Contribution \$000 Contribution estimative nette du fédéral (milliers de \$)				
1950-1977	Nfld.	T.-N.	6	1,455	23	5,100	19,026	2,990	2,813	177	20,780
	P.E.I.	Î.-P.-É.	2	175	1	84	530	59	12	47	1,283
	N.S.	N.-É.	6	4,130	2	176	514	114	112	2	2,214
	N.B.	N.-B.	2	704	5	1,048	4,770	553	387	166	7,679
	Que.	Qué.	—	—	—	—	—	—	—	—	—
	Ont.	Ont.	29	18,012	91	22,830	133,725	16,822	16,633	189	147,806
	Man.	Man.	1	300	2	141	799	41	—	41	2,205
	Sask.	Sask.	7	1,626	22	3,256	9,298	2,842	2,672	170	10,908
	Alta.	Alb.	—	—	—	—	—	—	—	—	22
	B.C.	C.-B.	4	715 <sup>2</sup>	18	2,808	11,865	2,199	2,060	139	14,314
	Yukon	Yukon	—	—	—	—	—	—	—	—	—
	N.W.T.	T.N.-O.	—	—	2	210	841	210	207	3	691
Canada			57	27,117	166	35,653	181,368	25,830	24,896	934	207,902
Loans for Land Acquisition (Section 42) Prêts pour l'acquisition de terrains (art. 42)											
			Number of Loans Nombre de prêts	\$000 (milliers de \$)	Number of Acres Held for Future Development Acres conservées pour aménagement futur	Areas Developed Superficies aménagées					
						Number of Lots Nombre de terrains	Number of Acres Acres				
1967-1977	Nfld.	T.-N.	27	18,180		1,131.29		2,030		922.36	
	P.E.I.	Î.-P.-É.	7	783		219.60		172		40.80	
	N.S.	N.-É.	97	30,067		3,336.58		8,471		2,694.47	
	N.B.	N.-B.	37	6,093		631.01		1,529		881.01	
	Que.	Qué.	2	6,840		125.57		—		—	
	Ont.	Ont.	131	128,369		8,279.57		7,575		2,388.29	
	Man.	Man.	77	41,726		8,012.58		2,363		1,155.29	
	Sask.	Sask.	41	17,454		1,609.73		—97		515.33	
	Alta.	Alb.	29	18,239		7,561.44		1,763		514.45	
	B.C.	C.-B.	17	9,405		1,792.74		387		291.92	
	N.W.T.	T.N.-O.	9	6,839		—		432		217.70	
	Canada			474	283,995		32,700.11		24,625		9,621.62

<sup>1</sup> Data are net.  
<sup>2</sup> Acreage for two projects not available.

<sup>1</sup> Les données sont nettes.  
<sup>2</sup> La superficie en acres n'est pas disponible à l'égard de deux de ces terrains.

Table 68 Assistance for Services Provided under the Municipal Infrastructure Programme<sup>1</sup>, Canada, by Area, 1961-1977<sup>2</sup>  
 Tableau 68 Aide à l'égard des services, fournie aux termes du programme d'infrastructure municipale<sup>1</sup>, Canada, par région, 1961-1977<sup>2</sup>

Assistance Approved for Municipal Sewage Treatment Projects — Sections 51, 52 Aide approuvée à l'égard de projets municipaux de traitement des eaux d'égout — articles 51, 52									
Period and Area Période et région			Loans Prêts		Grants for Non-NHA Financed Projects Subventions à l'égard de projets non financés aux termes de la LNH		High Cost Grants Subventions de coût élevé		
			Number Nombre	\$000 (milliers de \$)	Federal Forgiveness \$000 Remise fédérale (milliers de \$)	Number Nombre	\$000 (milliers de \$)	Number Nombre	\$000 (milliers de \$)
1961-1974			2,896	946,585	130,809	—	—	—	—
1975			311	181,015	25,824	78	11,401	58	11,436
1976			336	244,350	37,161	106	11,383	82	19,076
1977			229	188,266	33,726	173	14,734	98	17,946
1977	Nfld.	T.-N.	17	1,826	435	—	—	5	497
	P.E.I.	Î.-P.-É.	3	1,675	—	1	5	—	—
	N.S.	N.-É.	22	3,188	1,391	1	4	9	1,021
	N.B.	N.-B.	17	6,152	2,994	—	—	8	1,601
	Que.	Qué.	52	77,108	5,080	15	361	8	1,324
	Ont.	Ont.	71	78,813	14,976	25	4,890	22	7,506
	Man.	Man.	6	1,779	730	1	12	—	—
	Sask.	Sask.	7	917	219	44	501	—	—
	Alta.	Alb.	—	—	1,434	69	6,818	31	1,896
	B.C.	C.-B.	34	16,808	6,467	17	2,143	15	4,101
	N.W.T.	T.N.-O.	—	—	—	—	—	—	—

Assistance Approved for Municipal Trunk Storm Sewer Systems — Sections 51, 52 Aide approuvée à l'égard de réseaux municipaux de principaux égouts pluviaux — Articles 51, 52							
Period and Area Période et région			Loans Prêts		Grants for Non-NHA Financed Projects Subventions à l'égard de projets non financés aux termes de la LNH		
			Number Nombre	\$000 (milliers de \$)	Federal Forgiveness \$000 Remise fédérale (milliers de \$)	Number Nombre	\$000 (milliers de \$)
1975			11	2,348	—	19	1,789
1976			69	11,147	15	49	3,362
1977			49	5,992	347	84	5,630
1977	Nfld.	T.-N.	1	54	—	—	—
	P.E.I.	Î.-P.-É.	—	—	—	—	—
	N.S.	N.-É.	4	190	13	—	—
	N.B.	N.-B.	—	—	27	—	—
	Que.	Qué.	41	5,468	244	14	451
	Ont.	Ont.	1	11	57	34	2,402
	Man.	Man.	—	—	—	2	78
	Sask.	Sask.	2	269	6	8	392
	Alta.	Alb.	—	—	—	19	1,437
	B.C.	C.-B.	—	—	—	7	870
	N.W.T.	T.N.-O.	—	—	—	—	—

Assistance Approved for Municipal Water Supply Systems — Sections 51, 52 Aide approuvée à l'égard de systèmes municipaux d'alimentation en eau — articles 51, 52							
Period and Area Période et région			Loans Prêts		Grants for Non-NHA Financed Projects Subventions à l'égard de projets non financés aux termes de la LNH		
			Number Nombre	\$000 (milliers de \$)	Federal Forgiveness \$000 Remise fédérale (milliers de \$)	Number Nombre	\$000 (milliers de \$)
1976			69	47,197	—	83	9,218
1977			125	52,709	853	193	16,057
1977	Nfld.	T.-N.	9	3,088	—	—	—
	P.E.I.	Î.-P.-É.	—	—	—	—	—
	N.S.	N.-É.	11	1,525	129	—	—
	N.B.	N.-B.	4	903	—	—	—
	Que.	Qué.	29	16,777	14	12	3,465
	Ont.	Ont.	38	13,514	72	77	6,221
	Man.	Man.	6	3,993	—	1	12
	Sask.	Sask.	3	1,611	—	6	167
	Alta.	Alb.	—	—	216	78	4,393
	B.C.	C.-B.	25	11,298	422	19	1,799
	N.W.T.	T.N.-O.	—	—	—	—	—

<sup>1</sup> See Explanatory and Source Notes.

<sup>2</sup> Data for 1961-1974 are net, subsequent data are gross.

<sup>1</sup> Voir les Notes explicatives et sources.

<sup>2</sup> Les données pour les années 1961-1974 sont nettes; les données pour les années postérieures sont brutes.

Table 69 Assistance for Services Provided under the Municipal Infrastructure Programme<sup>1</sup>, Canada, By Area, 1961-1977<sup>2</sup>  
 Tableau 69 Aide à l'égard des services, fournie aux termes du programme d'infrastructure municipale<sup>1</sup>, Canada, par région, 1961-1977<sup>2</sup>

Assistance Approved for Municipal Sewage Treatment Projects — Sections 51, 52 Aide approuvée à l'égard de projets municipaux de traitement des eaux d'égout — articles 51, 52								
Period and Area Période et région		Loans Prêts			Grants for Non-NHA Financed Projects Subventions à l'égard de projets non financés aux termes de la LNH		High Cost Grants Subventions de coût élevé	
		Number Nombre	\$000 (milliers de \$)	Federal Forgiveness \$000 Remise fédérale (milliers de \$)	Number Nombre	\$000 (milliers de \$)	Number Nombre	\$000 (milliers de \$)
1975-1977								
1961-1977		3,772	1,560,216	227,520	357	37,518	238	48,458
Nfld.	T.-N.	103	18,482	1,812	1	27	10	904
P.E.I.	Î.-P.-É.	39	8,219	1,339	5	20	—	—
N.S.	N.-É.	216	45,542	8,228	2	9	23	2,740
N.B.	N.-B.	152	45,511	7,578	1	32	20	4,568
Que.	Qué.	688	413,064	32,430	33	7,054	26	4,111
Ont.	Ont.	1,260	695,821	109,981	53	11,928	64	19,590
Man.	Man.	238	50,233	9,507	5	185	—	—
Sask.	Sask.	360	22,724	5,090	68	792	—	—
Alta.	Alb.	344	65,790	14,923	157	14,090	62	6,598
B.C.	C.-B.	366	194,313	36,565	32	3,381	33	9,947
N.W.T.	T.N.-O.	6	517	67	—	—	—	—
Assistance Approved for Municipal Trunk Storm Sewer Systems — Sections 51, 52 Aide approuvée à l'égard de réseaux municipaux de principaux égouts pluviaux — Articles 51, 52								
Period and Area Période et région		Loans Prêts			Grants for Non-NHA Financed Projects Subventions à l'égard de projets non financés aux termes de la LNH			
		Number Nombre	\$000 (milliers de \$)	Federal Forgiveness \$000 Remise fédérale (milliers de \$)	Number Nombre	\$000 (milliers de \$)	Number Nombre	\$000 (milliers de \$)
1975-1977								
		129	19,487	362			152	10,781
Nfld.	T.-N.	7	217	—			—	—
P.E.I.	Î.-P.-É.	1	35	—			—	—
N.S.	N.-É.	9	2,117	13			3	53
N.B.	N.-B.	3	107	27			—	—
Que.	Qué.	92	11,228	244			20	1,977
Ont.	Ont.	9	1,560	69			54	2,854
Man.	Man.	2	3,109	—			4	288
Sask.	Sask.	4	957	6			10	522
Alta.	Alb.	—	—	—			39	3,438
B.C.	C.-B.	2	157	3			22	1,649
N.W.T.	T.N.-O.	—	—	—			—	—

<sup>1</sup> See Explanatory and Source Notes.

<sup>2</sup> Data for 1961-1974 are net, subsequent data are gross.

<sup>1</sup> Voir les notes explicatives et sources.

<sup>2</sup> Les données pour les années 1961-1974 sont nettes; les données pour les années postérieures sont brutes.



Table 70 Additional Activities Resulting from Amendments to the National Housing Act 1973-1977 (Thousands of Dollars)  
 Tableau 70 Sphères d'activité additionnelles découlant des modifications apportées à la Loi nationale sur l'habitation en 1973-1977 (en milliers de dollars)

Item Détail	Nfld. T.-N.	P.E.I. Î.-P.-É.	N.S. N.-É.	N.B. N.-B.	Que. Qué.	Ont. Ont.	Man. Man.	Sask. Sask.	Alta. Alb.	B.C. C.-B.	Canada
Neighbourhood Improvement Programmes Programmes d'amélioration des quartiers											
Grant Sec. 27.2 Subventions de l'article 27.2	7,240	5,433	10,720	5,067	50,100	64,530	11,750	8,250	14,450	19,950	197,490
Loan Sec. 27.5 Prêts de l'article 27.5	9,535	567	956	1,381	30,919	312	—	842	1,852	666	47,030
Residential Rehabilitation Sec. 34.1 Remise en état des logements, article 34.1	6,450	12,154	11,754	17,990	43,351	29,518	5,067	12,818	11,283	22,512	173,046 <sup>1</sup>
Community Resource Organization Prog. Sec. 36G Programme d'organisation des ressources communautaires, art. 36(g)	—	10	363	—	281	422	142	—	171	258	1,647
Start-Up Funds Sec. 37.1 Fonds de démarrage, art. 37.1	33	26	196	72	558	1,220	107	76	228	748	3,312 <sup>1</sup>
Municipal Incentive Grant Sec. 56.2 Subvention d'encouragement aux municipalités, art. 56.2	1,350	—	794	1,675	13,941	10,112	787	1,720	3,764	3,874	38,085 <sup>1</sup>

Table 71 Federal Subsidies Paid Under the National Housing Act, Canada, by Area, 1953-1977 (Thousands of Dollars)  
 Tableau 71 Subventions fédérales versées aux termes de la Loi nationale sur l'habitation, Canada, par région, 1953-1977 (en milliers de dollars)

Period and Area Année, province et territoire	Federal-Provincial Rental Housing (Section 40) Logements locatifs fédéraux-provinciaux (article 40)	Public Housing (Section 44) Logements sociaux (article 44)	Assisted Home-Ownership (Section 34.16) Aide pour l'accèsion à la propriété (article 34.16)		Assisted Rental Program (Section 14.1) Programme d'aide au logement locatif (article 14.1)
			CMHC SCHL	Approved Lenders Prêteurs agréés	
1953	6	—	—	—	—
1954	25	—	—	—	—
1955	34	—	—	—	—
1956	54	—	—	—	—
1957	99	—	—	—	—
1958	127	—	—	—	—
1959	148	—	—	—	—
1960	271	—	—	—	—
1961	1,036	—	—	—	—
1962	1,205	—	—	—	—
1963	1,378	—	—	—	—
1964	1,468	—	—	—	—
1965	1,970	—	—	—	—
1966	2,109	—	—	—	—
1967	2,280	115	—	—	—
1968	3,172	1,247	—	—	—
1969	3,597	1,780	—	—	—
1970	4,461	4,131	—	—	—
1971	7,434	9,842	—	—	—
1972	11,095	21,744	—	—	—
1973	13,155	71,310	247	—	—
1974	17,249			—	—
1975	20,494			452	326
1976	20,758	64,626	5,231	**	1,123
1977 <sup>2</sup>	30,423	85,961	11,044	**	16,120
1977 <sup>2</sup>		110,589	11,577	**	
Nfld.	T.-N.				
P.E.I.	Î.-P.-É.	1,819	512	**	218
N.S.	N.-É.	161	—	**	27
N.B.	N.-B.	6,385	690 <sup>3</sup>	**	138
Que.	Qué.	936	429	**	286
Ont.	Ont.	1,651	4,356	**	6,880
Man.	Man.	7,486	2,740	**	2,814
Sask.	Sask.	1,723	308	**	1,362
Alta.	Alb.	3,108	856	**	990
B.C.	C.-B.	722	509 <sup>3</sup>	**	791
Yukon	Yukon	5,784	1,177 <sup>3</sup>	**	2,614
N.W.T.	T.N.-O.	209	—	**	—
		439	—	**	—

<sup>1</sup> Includes Yukon and Northwest Territories.

<sup>2</sup> 1977 data are estimated.

<sup>3</sup> Nova Scotia includes P.E.I., Alberta includes N.W.T. and B.C. includes Yukon.

<sup>1</sup> Comprend le Yukon et les Territoires du Nord-Ouest.

<sup>2</sup> Les données pour 1977 sont estimatives.

<sup>3</sup> Nouvelle-Écosse comprend Î.-P.-É., Alberta comprend T.N.-O. et C.-B. comprend Yukon.

Table 72 Sales and Purchases of Insured NHA Mortgages<sup>1</sup>, 1957-1977 (Millions of Dollars)  
 Tableau 72 Ventes et achats d'hypothèques assurées LNH<sup>1</sup>, 1957-1977 (en millions de dollars)

Period and Item <i>Année et détail</i>	Chartered Banks <i>Banques à charte</i>	Life Insurance Companies <i>Compagnies d'assurance-vie</i>	Trust Companies <i>Compagnies de fiducie</i>	Loan and Other Companies <i>Cies de prêts et autres cies</i>	CMHC SCHL	Pension Funds <i>Fonds de pension</i>	Other Firms and Institutions <i>Autres sociétés et institutions</i>		Total
							Corporate <i>Constituées</i>	Unincorporated <i>Non constituées</i>	
Sales <i>Ventes</i>									
1957-1958	73.7	16.4	14.1	3.6	2.1	—	—	—	109.9
1959	36.8	1.9	3.4	0.1	0.4	—	—	—	42.6
1960	6.3	9.0	4.3	7.3	0.4	—	—	—	27.3
1961	—	—	19.3	2.6	40.0	—	—	—	61.9
1962	0.7	—	47.1	5.9	47.9	—	—	—	101.6
1963	0.2	1.0	58.9	7.9	61.1	—	—	—	129.1
1964	3.1	5.0	58.2	8.4	75.3	—	—	—	150.0
1965	0.7	0.5	52.2	2.2	80.8	—	—	—	136.4
1966	15.1	—	70.0	3.2	—	—	—	—	88.3
1967	1.6	—	65.8	0.6	—	—	—	—	68.0
1968	16.8	2.9	23.3	—	—	—	—	—	43.0
1969	39.9	17.8	65.8	4.1	—	—	—	—	127.6
1970	47.9	4.3	74.9	2.8	—	—	—	—	129.9
1971	33.8	2.1	22.8	4.0	21.4	—	—	—	84.1
1972	182.7	—	38.7	422.0	†	—	—	—	643.4
1973	190.0	—	71.3	141.3	—	—	—	—	402.6
1974	180.2	1.0	146.5	261.7	—	—	—	—	589.4
1975	168.0	0.5	159.6	73.5	—	—	—	—	401.6
1976 <sup>2</sup>	347.0	0.2	389.0	101.2	—	—	—	—	837.4
1977 <sup>2</sup>	380.9	—	329.2	29.1	0.5	—	—	—	739.7
Purchases <i>Achats</i>									
1957-1958	—	14.9	3.1	—	—	62.4	29.5	—	109.9
1959	—	3.4	0.1	—	—	38.1	1.0	—	42.6
1960	—	0.4	0.8	6.5	—	12.9	6.7	—	27.3
1961	18.3	11.5	14.7	—	—	4.6	12.8	—	61.9
1962	30.6	22.1	21.4	—	—	19.6	7.8	0.1	101.6
1963	49.1	15.6	24.8	3.6	—	23.3	12.3	0.4	129.1
1964	46.8	21.4	25.8	10.9	3.1	17.1	24.9	—	150.0
1965	31.6	25.3	30.2	7.5	—	5.7	35.5	0.6	136.4
1966	19.7	33.2	3.1	7.7	—	23.6	0.2	0.8	88.3
1967	4.9	56.3	1.7	2.2	—	2.1	0.8	—	68.0
1968	2.2	9.9	4.3	2.0	—	8.5	16.0	0.1	43.0
1969	0.1	50.3	—	3.0	—	59.3	14.8	0.1	127.6
1970	0.2	66.3	1.1	0.8	—	30.5	30.9	0.1	129.9
1971	28.0	7.4	4.4	0.5	—	24.3	14.5	5.0	84.1
1972	427.2	11.2	20.2	14.8	—	48.7	115.1	6.2	643.4
1973	120.0	27.8	33.3	48.1	2.0	50.9	105.3	15.2	402.6
1974	253.7	55.4	33.6	6.2	—	101.1	125.1	14.3	589.4
1975	76.8	31.2	40.0	2.1	—	127.4	100.9	23.2	401.6
1976 <sup>2</sup>	59.0	128.5	62.2	38.1	—	319.5	151.6	78.5	837.4
1977 <sup>2</sup>	21.7	105.3	67.3	92.0	—	203.0	156.2	94.2	739.7
Sales and Purchases within Lending Institution Group <sup>2</sup> , 1977 <i>Ventes et achats entre les diverses institutions prêteuses<sup>2</sup> en 1977</i>									
Lending Institution Making Sale <i>Institution prêteuse réalisant la vente</i>	Sales To <i>Ventes aux</i>								
Chartered Banks Banques à chartes	9.2	45.0	23.8	50.3	—	135.0	99.1	18.5	380.9
Life Insurance Companies Cies d'assurance-vie	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Trust Companies Cies de fiducie	12.5	56.9	43.5	34.9	—	50.4	55.7	75.3	329.2
Loan and Other Companies Cies de prêts et autres cies	—	3.4	—	6.8	—	17.1	1.4	0.4	29.1
CMHC SCHL	—	—	—	—	—	0.5	—	—	0.5
Other Firms and Institutions Autres sociétés et institutions	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Total	21.7	105.3	67.3	92.0	—	203.0	156.2	94.2	739.7

Data for initial sales and purchases only. Subsequent sales and purchases are excluded. Lending institutions are included under the appropriate category whether or not they are Approved Lenders under the National Housing Act. Data relate to both initial and subsequent sales and purchases.

1 Ne comprend que les ventes et achats initiaux. Ne comprend pas les ventes et achats postérieurs. Les données relatives aux institutions prêteuses sont comprises dans leurs catégories respectives, qu'il s'agisse ou non de prêteurs agréés aux termes de la Loi nationale sur l'habitation.

2 Les données se rapportent aux ventes et aux achats initiaux et postérieurs.

Table 73 NHA Mortgage Loans Approved for Condominium Tenure, by Type of Lender, Canada, by Area, 1967-1977<sup>1</sup>  
 Tableau 73 Prêts hypothécaires LNH approuvés à l'égard d'immeubles en copropriété, par genre de prêteur, Canada, par région, 1967-1977<sup>1</sup>

Period and Area Période, province et territoire			Dwelling Units Logements			\$000 (milliers de \$)		
			Approved Lenders Prêteurs agréés	CMHC SCHL	Total	Approved Lenders Prêteurs agréés	CMHC SCHL	Total
New Housing Nouveaux logements								
1967-1977	Nfld.	T.-N.	12	1	13	393	35	428
	P.E.I.	Î.-P.-É.	—	—	—	—	—	—
	N.S.	N.-É.	378	621	999	9,310	13,452	22,762
	N.B.	N.-B.	194	235	429	5,368	5,104	10,472
	Que.	Qué.	2,758	1,391	4,149	66,701	31,242	97,943
	Ont.	Ont.	78,584	8,762	87,346	2,684,852	212,222	2,897,074
	Man.	Man.	580	185	765	20,464	2,724	23,188
	Sask.	Sask.	691	58	749	21,169	807	21,976
	Alta.	Alb.	6,511	1,537	8,048	231,305	35,478	266,783
	B.C.	C.-B.	13,231	3,229	16,460	430,301	71,125	501,426
	Yukon	Yukon	—	29	29	—	539	539
	N.W.T.	T.N.-O.	51	—	51	2,300	—	2,300
	Canada		102,990	16,048	119,038	3,472,163	372,728	3,844,891
New Housing Nouveaux logements								
1977	Nfld.	T.-N.	—	1	1	—	35	35
	P.E.I.	Î.-P.-É.	—	—	—	—	—	—
	N.S.	N.-É.	1	—	1	31	—	31
	N.B.	N.-B.	—	—	—	—	—	—
	Que.	Qué.	279	128	407	8,777	3,799	12,576
	Ont.	Ont.	12,472	—	12,472	542,387	—	542,387
	Man.	Man.	421	—	421	16,550	—	16,550
	Sask.	Sask.	70	—	70	2,552	—	2,552
	Alta.	Alb.	1,440	—	1,440	61,915	—	61,915
	B.C.	C.-B.	1,990	2	1,992	85,313	73	85,386
	Yukon	Yukon	—	—	—	—	—	—
	N.W.T.	T.N.-O.	51	—	51	2,300	—	2,300
	Canada		16,724	131	16,855	719,825	3,907	723,732
Existing Property Propriétés existantes								
1967-1977	Nfld.	T.-N.	1	2	3	17	50	67
	P.E.I.	Î.-P.-É.	—	—	—	—	—	—
	N.S.	N.-É.	46	3	49	1,360	51	1,411
	N.B.	N.-B.	14	10	24	345	217	562
	Que.	Qué.	1,012	9	1,021	21,856	162	22,018
	Ont.	Ont.	5,712	438	6,150	178,262	12,221	190,483
	Man.	Man.	117	5	122	3,445	88	3,533
	Sask.	Sask.	101	1	102	2,618	16	2,634
	Alta.	Alb.	2,057	93	2,150	71,868	2,362	74,230
	B.C.	C.-B.	2,537	367	2,904	74,597	9,534	84,131
	Yukon	Yukon	5	—	5	154	—	154
	N.W.T.	T.N.-O.	—	—	—	—	—	—
	Canada		11,602	928	12,530	354,522	24,701	379,223
Existing Property Propriétés existantes								
1977	Nfld.	T.-N.	—	—	—	—	—	—
	P.E.I.	Î.-P.-É.	—	—	—	—	—	—
	N.S.	N.-É.	30	—	30	912	—	912
	N.B.	N.-B.	2	—	2	59	—	59
	Que.	Qué.	97	—	97	2,475	—	2,475
	Ont.	Ont.	2,076	1	2,077	75,368	35	75,403
	Man.	Man.	13	—	13	381	—	381
	Sask.	Sask.	13	—	13	484	—	484
	Alta.	Alb.	659	1	660	27,023	25	27,048
	B.C.	C.-B.	468	—	468	16,257	—	16,257
	Yukon	Yukon	—	—	—	—	—	—
	N.W.T.	T.N.-O.	3	—	3	98	—	98
	Canada		3,361	2	3,363	123,057	60	123,117

<sup>1</sup> Data for 1967-1976 are net; subsequent data are gross.

<sup>1</sup> Les données pour 1967-1976 sont nettes. Les données pour 1977 sont brutes.



Table 74 NHA Mortgage Loans Approved for New Housing Under Condominium Tenure<sup>1</sup>, by Type of Lender, Canada, by Metropolitan Area, 1967-1977

Tableau 74 Prêts hypothécaires LNH approuvés à l'égard de nouveaux logements, copropriété d'immeuble<sup>1</sup>, par genre de prêteur, Canada, par région métropolitaine, 1967-1977

Area <sup>2</sup> Localité <sup>2</sup>	Approved Lenders Prêteurs agréés			CMHC SCHL			Total		
	Loans Prêts	Units Logements	\$000 (milliers de \$)	Loans Prêts	Units Logements	\$000 (milliers de \$)	Loans Prêts	Units Logements	\$000 (milliers de \$)
1967-1976									
Metropolitan Areas Régions métropolitaines									
Calgary	705	1,007	34,925	301	301	7,352	1,006	1,308	42,277
Chicoutimi-Jonquière	—	—	—	1	1	14	1	1	14
Edmonton	3,799	3,799	124,486	1,132	1,132	25,075	4,931	4,931	149,561
Halifax	377	377	9,279	621	621	13,451	998	998	22,730
Hamilton	4,322	4,322	144,340	1,184	1,184	29,944	5,506	5,506	174,284
Kitchener	1,563	1,563	46,741	413	413	11,266	1,976	1,976	58,007
London	1,414	1,414	43,962	93	93	1,108	1,507	1,507	45,070
Montréal	1,851	1,851	36,476	988	988	21,142	2,839	2,839	57,618
Oshawa	1,843	1,843	65,119	160	160	5,840	2,003	2,003	70,955
Ottawa-Hull	10,799	10,799	304,437	1,557	1,557	34,714	12,356	12,356	339,151
Ottawa	10,348	10,348	286,069	1,371	1,371	29,698	11,719	11,719	315,767
Hull	451	451	18,368	186	186	5,016	637	637	23,384
Québec	153	153	2,610	46	46	684	199	199	3,294
Regina	233	233	6,510	26	26	417	259	259	6,927
St. Catharines-Niagara	1,063	1,063	28,545	483	483	11,876	1,546	1,546	40,421
Saint John	102	102	2,332	234	234	5,085	336	336	7,417
St. John's	11	11	371	—	—	—	11	11	371
Saskatoon	330	330	10,191	32	32	390	362	362	10,581
Sudbury	77	77	1,990	—	—	—	77	77	1,990
Thunder Bay	92	92	3,225	48	48	1,428	140	140	4,653
Toronto	40,133	40,441	1,375,084	2,708	2,708	69,893	42,841	43,149	1,444,977
Vancouver	8,177	8,392	258,562	1,005	1,003	17,193	9,182	9,395	275,755
Victoria	1,190	1,190	37,064	147	147	3,052	1,337	1,337	40,116
Windsor	279	279	8,458	663	663	11,776	942	942	20,234
Winnipeg	123	123	2,670	185	185	2,725	308	308	5,395
Total	78,636	79,461	2,547,377	12,027	12,025	274,425	90,663	91,486	2,821,802
Other Areas Autres régions	6,805	6,805	204,961	3,892	3,892	94,396	10,697	10,697	299,357
Canada	85,441	86,266	2,752,338	15,919	15,917	368,821	101,360	102,183	3,121,159
1977									
Metropolitan Areas Régions métropolitaines									
Calgary	352	352	14,818	—	—	—	352	352	14,818
Chicoutimi-Jonquière	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Edmonton	783	783	34,215	—	—	—	783	783	34,215
Halifax	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Hamilton	464	464	18,152	—	—	—	464	464	18,152
Kitchener	242	242	8,171	—	—	—	242	242	8,171
London	248	248	8,034	—	—	—	248	248	8,034
Montréal	279	279	8,777	128	128	3,799	407	407	12,576
Oshawa	234	234	9,986	—	—	—	234	234	9,986
Ottawa-Hull	2,223	2,223	84,015	—	—	—	2,223	2,223	84,015
Ottawa	2,223	2,223	84,015	—	—	—	2,223	2,223	84,015
Hull	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Québec	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Regina	70	70	2,552	—	—	—	70	70	2,552
St. Catharines-Niagara	44	44	1,850	—	—	—	44	44	1,850
Saint John	—	—	—	—	—	—	—	—	—
St. John's	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Saskatoon	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Sudbury	52	52	1,846	—	—	—	52	52	1,846
Thunder Bay	80	80	3,070	—	—	—	80	80	3,070
Toronto	8,528	8,528	394,828	—	—	—	8,528	8,528	394,828
Vancouver	1,273	1,273	57,295	—	—	—	1,273	1,273	57,295
Victoria	256	256	10,955	—	—	—	256	256	10,955
Windsor	40	40	1,239	—	—	—	40	40	1,239
Winnipeg	421	421	16,550	—	—	—	421	421	16,550
Total	15,589	15,589	676,353	128	128	3,799	15,717	15,717	680,152
Other Areas Autres régions	1,076	1,135	43,472	3	3	108	1,079	1,138	43,580
Canada	16,665	16,724	719,825	131	131	3,907	16,796	16,855	723,732

<sup>1</sup> Data for 1967-1976 are net; subsequent data are gross.  
<sup>2</sup> Data on 1966 Census Area definitions prior to 1972; subsequent data are on 1976 Census Area definitions.

<sup>1</sup> Les données pour 1967-1976 sont nettes; les données pour 1977 sont brutes.  
<sup>2</sup> Données antérieures à 1972 d'après les définitions des territoires de recensement de 1966. Données pour les années postérieures d'après les définitions des territoires de recensement de 1976.

Table 75 Average Loan Amount Per Dwelling Unit, Residential Mortgage Loans, Canada, 1962-1977<sup>1</sup> (Dollars)  
 Tableau 75 Montant moyen par logement, des prêts hypothécaires à des fins de construction résidentielle, Canada, 1962-1977<sup>1</sup> (en dollars)

Period Année	New Residential Construction Nouveaux logements						Existing Residential Property Logements existants			
	NHA LNH		CMHC SCHL		Conventional Ordinaires		CMHC SCHL		Conventional Ordinaires	
	Approved Lenders Prêteurs agréés		CMHC SCHL		Conventional Ordinaires		CMHC SCHL		Conventional Ordinaires	
	Single-Detached Dwellings Maisons individuelles	Multiple-Dwelling Structures Immeubles d'habitation collective	Single-Detached Dwellings Maisons individuelles	Multiple-Dwelling Structures Immeubles d'habitation collective	Single-Detached Dwellings Maisons individuelles	Multiple-Dwelling Structures Immeubles d'habitation collective	Single-Detached Dwellings Maisons individuelles	Multiple-Dwelling Structures Immeubles d'habitation collective	Single-Detached Dwellings Maisons individuelles	Multiple-Dwelling Structures Immeubles d'habitation collective
1962	13,440	9,215	11,884	10,576	13,383	6,210	*	*	8,310	3,635
1963	13,776	9,619	12,757	10,973	13,454	6,942	*	*	8,526	3,850
1964	14,558	10,935	13,436	10,927	14,345	7,059	*	*	9,222	4,282
1965	15,120	11,252	14,305	10,846	15,862	8,072	*	*	10,154	4,405
1966	16,605	11,697	15,395	12,199	17,670	7,460	9,795	*	10,746	4,303
1967	16,358	12,183	15,547	12,511	18,840	7,993	9,552	*	12,591	4,954
1968	16,618	11,993	15,861	13,339	19,448	8,118	9,478	8,069	13,090	5,209
1969	18,377	11,768	16,270	11,225	20,609	8,599	11,516	8,485	14,308	5,327
1970	19,811	13,714	15,003	13,378	20,627	8,500	11,626	8,651	14,852	5,536
1971	19,647	13,992	14,278	13,015	21,411	9,877	12,496	9,475	16,911	6,146
1972	20,757	14,974	14,711	14,378	24,632	10,948	13,190	10,436	18,989	6,751
1973	23,064	17,596	18,271	20,118	29,335	14,293	17,606	17,321	23,767	8,019
1974	26,746	24,479	23,239	17,229	34,282	19,703	18,069	16,547	25,939	9,271
1975	32,862	27,709	29,533	34,388	38,292	19,520	17,773	20,449	28,925	9,799
1976	34,910	32,084	25,076	30,464	41,785	19,993	19,337	25,665	31,213	10,685
1977	37,796	31,865	31,022	37,698	45,014	22,716	22,176	19,998	34,988	11,990
1976	J/F/M	33,792	35,469	25,368	33,078	19,757	18,635	26,345	31,114	11,139
	A/M/J	35,031	33,261	27,029	55,550	41,047	19,606	27,918	30,744	10,080
	J/A/S	36,115	32,027	25,102	35,825	41,350	19,212	24,006	31,407	11,600
	O/N/D	34,265	30,526	23,670	28,764	42,511	19,519	23,696	31,584	10,269
1977	J/F/M	36,437	33,046	37,132	—	42,795	19,517	23,039	33,975	10,705
	A/M/J	37,357	31,362	32,103	—	44,543	20,987	18,800	35,007	11,825
	J/A/S	38,802	32,778	31,062	29,825	45,475	23,568	17,918	34,916	12,769
	O/N/D	38,263	31,040	28,321	41,635	47,158	23,845	25,587	36,101	12,846

Table 76 NHA Mortgage Loans Outstanding for New and Existing Housing, Holdings by Type of Investor, 1954-1977 (Millions of Dollars)

Tableau 76 Prêts hypothécaires LNH en cours, nouveaux logements et logements existants, avoir par genre d'investisseur, 1954-1977 (en millions de dollars)

Period and Item Année et détail	Approved Lenders Prêteurs agréés					Total	Other Investors <sup>2</sup> Autres investisseurs <sup>2</sup>	CMHC SCHL	Total
	Life Insurance Companies Compagnies d'assurance-vie	Chartered Banks Banques à charte	Trust Companies Compagnies de fiducie	Loan and Other Co's. Compagnies de prêts et autres					
1954-1956	2,962	861	51	139		4,013	54	1,566	5,633
1957	1,232	586	35	67		1,920	60	555	2,535
1958	1,283	790	54	71		2,198	103	874	3,175
1959	1,336	968	64	72		2,440	199	1,161	3,800
1960	1,376	971	86	71		2,504	200	1,399	4,103
1961	1,537	953	137	96		2,723	280	1,570	4,573
1962	1,734	921	214	119		2,988	355	1,656	4,999
1963	1,880	885	289	131		3,185	452	1,688	5,325
1964	1,952	846	345	165		3,308	536	1,864	5,708
1965	1,951	810	449	174		3,384	608	2,094	6,086
1966	1,957	778	506	166		3,407	631	2,530	6,568
1967	1,927	745	496	160		3,328	646	3,182	7,156
1968	1,928	823	574	171		3,496	721	3,533	7,750
1969	2,030	988	571	258		3,847	867	3,905	8,619
1970	2,082	1,089	682	421		4,274	1,050	4,379	9,703
1971	2,092	1,642	899	559		5,192	1,180	4,971	11,343
1972	2,116	2,396	1,110	652		6,274	1,170	5,423	12,867
1973	2,162	2,815	1,311	718		7,006	1,574	5,658	14,238
1974	2,247	3,221	1,675	566		7,709	1,766	6,194	15,669
1975	2,253	4,003	1,828	663		8,747	2,153	6,829	17,729
1976	2,413	5,000	2,105	759		10,277	2,662	7,427	20,366
1977 <sup>3</sup>	2,639	6,212	2,269	1,092		12,212	3,173	7,735	23,120
1977 Holdings by Type of NHA Loan <sup>3</sup> Avoir en 1977 suivant le genre de prêt LNH <sup>3</sup>									
Joint Loans	Prêts conjoints	1	—	—	†	1	—	1	2
Insured Loans	Prêts assurés	2,638	6,212	2,269	1,092	12,211	3,173	3,158	18,542
Uninsured Direct	Prêts directs non assurés	—	—	—	—	—	—	4,537	4,537
CMHC Loans	de la SCHL	—	—	—	—	—	—	39	39
Sales Mortgages	Ventes d'hypothèques	—	—	—	—	—	—	—	—
Total		2,639	6,212	2,269	1,092	12,212	3,173	7,735	23,120

1 Data are gross.

2 Includes pension funds, corporate and non-corporate investors acquiring NHA mortgages on the secondary market. Also included are financial institutions which are not approved lenders under the National Housing Act.

3 Preliminary.

1 Les données sont brutes.

2 Comprend les fonds de pension ainsi que les investisseurs constitués ou non en sociétés qui achètent des hypothèques LNH sur le marché secondaire. Comprend aussi les institutions financières qui ne sont pas des prêteurs agréés aux termes de la Loi nationale sur l'habitation.

3 Données provisoires.



Table 77 Assets and Mortgage Loans of Lending Institutions, 1967-1977  
Tableau 77 Actif et prêts hypothécaires des institutions prêteuses, 1967-1977

Period Année	Life Insurance Companies Compagnies d'assurance-vie		Chartered Banks <sup>2</sup> Banques à charte <sup>2</sup>	Loan Companies Compagnies de prêts	Trust Companies Compagnies de fiducie	Other Lending Institutions <sup>3</sup> Autres institutions prêteuses <sup>3</sup>	All Lending Institutions Toutes les institutions prêteuses	Credit Unions Coopératives de crédit	Estates, Trusts and Agency Funds of Trust Co's. <sup>4</sup> Fonds de succession, de fiducie et d'agence <sup>4</sup> des ciens de l'agence <sup>4</sup>
	Sample of 16 Companies <sup>1</sup> Échantillon - 16 compagnies <sup>1</sup>	All Life Companies Toutes les compagnies d'assurance-vie							
Cash Disbursements — Millions of Dollars Déboursés en espèces — en millions de dollars									
1967	727	703	120	406	594	44	1,867	**	**
1968	797	760	326	389	660	55	2,190	**	**
1969	685	697	441	522	956	76	2,692	**	**
1970	550	595	384	499	953	74	2,505	**	**
1971	600	607	810	841	1,290	65	3,613	**	**
1972	777	810	1,401	1,277	1,426	43	4,957	**	**
1973	1,123	1,184	1,956	1,625	2,922	61	7,748	**	**
1974	1,144	1,297	1,858	1,899	2,865	52	7,971	**	**
1975	1,149	1,327	2,150	2,253	2,917	153	8,800	**	**
1976	1,320	1,529	2,518	2,016	3,757	184	10,004	**	**
1977 <sup>5</sup>	1,600	1,800	3,400	2,600	4,636	200	12,636	**	**
Repayments — Millions of Dollars Remboursements — en millions de dollars									
1967	443	418	60	249	258	38	1,023	**	**
1968	465	405	62	241	278	40	1,026	**	**
1969	453	434	73	273	323	38	1,141	**	**
1970	442	432	88	298	360	34	1,212	**	**
1971	504	512	154	352	484	48	1,550	**	**
1972	553	590	304	431	563	24	1,912	**	**
1973	607	623	448	590	884	24	2,569	**	**
1974	592	587	567	606	896	26	2,682	**	**
1975	588	628	734	605	911	83	2,961	**	**
1976	615	735	861	647	979	70	3,292	**	**
1977 <sup>5</sup>	667	800	966	900	1,300	84	4,050	**	**
All Mortgage Loans Outstanding <sup>6</sup> — Millions of Dollars Tous les prêts hypothécaires en cours <sup>6</sup> — en millions de dollars									
1967	5,619	6,636	840	2,073	2,414	319	12,282	1,060	1,966
1968	5,974	7,107	1,057	2,235	2,727	335	13,461	1,105	2,133
1969	6,211	7,490	1,324	2,508	3,264	343	14,929	1,202	2,555
1970	6,378	7,723	1,481	2,868	3,829	382	16,283	1,353	2,714
1971	6,497	7,880	2,338	3,152	4,480	400	18,250	1,660	2,768
1972	6,719	8,145	3,508	3,749	5,462	387	21,251	2,391	2,886
1973	7,221	8,768	4,713	4,753	7,194	438	25,866	3,360	3,390
1974	7,754	9,569	6,307	5,509	8,846	506	30,737	4,175	4,386
1975	8,315	10,364	8,039	6,560	10,542	581	36,086	5,205	4,983
1976	9,020	11,409	9,385	7,548	13,170	695	42,207	6,821	6,288
1977 <sup>5</sup>	10,100	12,800	12,100	8,000	17,000	760	50,660	8,300	8,800
Total Assets <sup>7</sup> — Millions of Dollars Actif total <sup>7</sup> — en millions de dollars									
1967	11,075	13,121	31,649	2,772	4,353	757	52,652	3,382	14,386
1968	11,724	13,841	36,699	2,978	4,980	839	59,337	3,758	18,797
1969	12,223	14,461	42,578	3,292	5,771	787	66,889	4,103	21,273
1970	13,133	15,264	47,307	3,778	6,564	831	73,744	5,228	23,488
1971	14,010	16,435	54,428	4,159	7,470	936	83,428	6,381	24,649
1972	15,103	18,037	63,222	4,778	8,601	935	95,573	8,364	27,667
1973	16,317	19,681	79,754	5,913	10,509	1,044	116,901	10,425	29,454
1974	17,536	21,038	97,015	6,743	12,443	1,155	138,394	12,235	30,121
1975	19,183	23,531	108,378	8,017	14,604	1,232	155,762	15,393	34,443
1976	21,212	26,422	126,403	9,332	18,335	1,409	181,901	18,847	38,217
1977 <sup>5</sup>	23,700	29,500	150,477	9,600	23,800	1,600	214,977	23,700	49,600
All Mortgages as Per Cent of Total Assets Pourcentage de l'ensemble des hypothèques dans l'actif total									
1967	50.7	50.6	2.7	74.8	55.5	42.1	23.3	31.3	13.7
1968	51.0	51.3	2.9	75.1	54.8	39.9	22.7	29.4	11.3
1969	50.8	51.8	3.1	76.2	56.6	43.6	22.3	29.3	12.0
1970	48.6	50.6	3.1	75.9	58.3	46.0	22.1	25.9	11.6
1971	46.4	47.9	4.3	75.8	60.0	42.7	21.9	26.0	11.2
1972	44.5	45.2	5.5	78.5	63.5	41.4	22.2	28.6	10.4
1973	44.3	44.6	5.9	80.4	68.5	42.0	22.1	32.2	11.5
1974	44.2	45.5	6.5	81.7	71.1	43.8	22.2	34.1	14.6
1975	43.3	44.0	7.4	81.8	72.2	47.2	23.2	33.8	14.5
1976	42.5	43.2	7.4	80.9	71.8	49.3	23.2	36.2	16.5
1977 <sup>5</sup>	42.6	43.4	8.0	83.3	71.4	47.5	23.6	35.0	17.7

Bank of Canada Review.  
Mortgage loans of chartered banks exclude any reserves or appropriations for losses.  
Includes Quebec savings banks, mutual benefit and fraternal societies.  
Includes funds administered for trustee pension plans.  
Preliminary.  
Includes agreements for sale.  
Excludes companies without mortgage loans outstanding except in case of estates, trusts and agency funds.

1 Revue de la Banque du Canada.  
2 Les données relatives aux prêts hypothécaires des banques à charte ne comprennent aucune provision pour pertes.  
3 Comprend les banques d'épargne du Québec, les mutuelles et les sociétés fraternelles.  
4 Comprend les fonds administrés pour régimes de pensions en fiducie.  
5 Données provisoires.  
6 Comprend les conventions de vente (agreements for sale).  
7 Ne comprend pas les compagnies sans prêts hypothécaires en cours, sauf dans le cas des fonds de succession, de fiducie et d'agence.



Table 78 Mortgage Loans Outstanding by Lending Institutions, Governments, Corporate Lenders and Part of Personal Sector, Canada, 1933-1977  
(Millions of Dollars)

Tableau 78 Prêts hypothécaires en cours, institutions prêteuses, gouvernements, prêteurs constitués et certains particuliers, Canada, 1933-1977 (en millions de dollars)

Period Année	Lending Institutions Institutions prêteuses					Governments and Govt. Agencies Gouvernements et organismes gouvernementaux	Corporate Lenders Prêteurs constitués	Credit Unions Coopératives de crédit	Pension Funds Fonds de pension	Estates, Trusts and Agency Funds of Trust Co's. <sup>2</sup> Fonds de suc- cession, de fiducie et d'agence des compagnies de fiducie <sup>2</sup>	Total <sup>3</sup>
	Life Companies Compagnies d'assurance- vie	Chartered Banks Banques à charte	Loan Companies Compagnies de prêts	Trust Companies Compagnies de fiducie	Other Companies <sup>1</sup> Autres compagnies <sup>1</sup>						
1933	436	—	197	103	30	167	78	—	—	—	1,011
1934	420	—	190	99	28	164	76	—	—	—	977
1935	405	—	183	97	26	155	69	—	—	—	935
1936	393	—	177	97	24	160	66	—	—	—	917
1937	390	—	172	98	23	169	65	—	—	—	917
1938	393	—	172	91	21	180	62	—	—	—	919
1939	401	—	174	89	14	189	61	—	—	—	928
1940	412	—	169	86	14	193	59	—	—	—	933
1941	404	—	164	77	14	193	58	—	—	—	910
1942	396	—	158	80	14	185	57	—	—	—	890
1943	374	—	149	75	13	170	53	—	—	—	834
1944	360	—	139	69	13	151	45	—	—	—	777
1945	339	—	137	66	14	151	39	—	—	—	746
1946	372	—	152	70	16	189	34	—	—	—	833
1947	456	—	173	77	19	248	34	—	—	—	1,007
1948	591	—	201	87	17	276	34	—	—	—	1,206
1949	729	—	232	99	21	350	35	—	—	—	1,466
1950	901	—	265	113	24	459	38	—	—	—	1,800
1951	1,077	—	289	128	26	595	42	111	—	—	2,268
1952	1,214	—	314	136	29	674	46	129	—	—	2,542
1953	1,402	—	352	149	33	768	49	155	—	—	2,908
1954	1,658	74	396	178	42	850	49	171	—	—	3,418
1955	2,016	294	444	228	43	868	66	211	—	—	4,170
1956	2,408	493	497	268	57	893	85	236	—	—	4,937
1957	2,660	586	521	275	70	973	114	262	—	—	5,461
1958	2,875	790	569	343	80	1,337	125	295	—	—	6,414
1959	3,140	968	629	409	88	1,681	326	341	—	—	7,582
1960	3,412	971	698	472	97	1,995	524	390	299	534	9,392
1961	3,710	953	815	622	119	2,229	759	426	341	667	10,641
1962	4,142	921	989	845	144	2,410	989	479	414	865	12,198
1963	4,560	885	1,188	1,103	175	2,531	1,371	549	479	1,069	13,910
1964	5,094	846	1,492	1,449	210	2,823	1,642	622	542	1,307	16,027
1965	5,662	810	1,839	1,975	276	3,222	1,930	695	623	1,586	18,618
1966	6,248	778	1,949	2,169	310	3,879	1,998	883	676	1,817	20,707
1967	6,636	840	2,073	2,414	319	5,006	1,989	1,060	724	1,966	23,027
1968	7,107	1,057	2,235	2,727	335	5,732	2,068	1,105	776	2,133	25,275
1969	7,490	1,324	2,508	3,264	343	6,400	1,980	1,202	863	2,555	27,929
1970	7,723	1,481	2,868	3,829	382	7,221	2,052	1,353	1,022	2,714	30,645
1971	7,880	2,338	3,152	4,480	400	8,183	2,079	1,660	1,169	2,768	34,109
1972	8,145	3,508	3,749	5,462	387	8,865	2,186	2,391	1,296	2,886	38,875
1973	8,768	4,713	4,753	7,194	438	9,500	2,416	3,360	1,551	3,390	46,083
1974	9,569	6,307	5,509	8,846	506	10,300	2,098	4,175	1,926	4,386	53,622
1975	10,364	8,039	6,560	10,542	581	11,100	2,518	5,205	2,479	4,983	62,371
1976	11,409	9,385	7,548	13,170	695	12,073	3,036	6,821	3,216	6,288	73,641
1977	12,800	12,100	8,000	17,000	760	12,800	3,900	8,300	4,200	8,800	88,660

Table 79 Average Interest Rates on NHA Loans Approved for New Housing, by Approved Lenders for Home-Ownership, Canada, by Region, 1977  
(Per Cent)

Tableau 79 Taux moyens d'intérêt sur les prêts consentis par les prêteurs agréés aux termes de la LNH à l'égard de nouveaux logements en accession à la propriété, Canada, par région, 1977 (pour cent)

Period Année	Region Région					
	Atlantic Atlantique	Québec	Ontario	Prairies	B.C. C.-B.	Canada
1977 J	10.90	11.05	11.01	11.17	11.47	11.17
1977 F	10.63	10.71	10.76	10.65	10.69	10.72
1977 M	10.39	10.28	10.12	10.15	10.30	10.21
1977 A	10.25	10.18	10.43	10.10	10.51	10.30
1977 M	10.20	10.22	10.21	10.05	10.05	10.19
1977 J	10.18	10.23	10.19	10.27	10.55	10.25
1977 J	10.36	10.25	10.32	10.14	10.46	10.29
1977 A	10.30	10.27	10.33	10.15	10.20	10.28
1977 S	10.24	10.28	10.19	10.19	10.16	10.21
1977 O	10.24	10.34	10.23	10.14	10.32	10.25
1977 N	10.30	10.31	10.27	10.15	10.22	10.25
1977 D	10.24	10.24	10.10	10.10	10.23	10.16

1 Includes Quebec savings banks, mutual benefit and fraternal societies.  
2 Includes funds administered for trustee pension plans.  
3 Data are gross.

1 Comprend les banques d'épargne du Québec, les mutuelles et les sociétés fraternelles.  
2 Comprend les fonds administrés pour les régimes de pensions en fiducie.  
3 Les données sont brutes.

Table 80 Bond Yields and Mortgage Interest Rates, 1973-1977 (Per Cent)  
Tableau 80 Rendement des obligations et taux d'intérêt hypothécaire, 1973-1977 (pour cent)

Period Année	Jan. Janv.	Feb. Fév.	Mar. Mars	Apr. Avril	May Mai	June Juin	July Juillet	Aug. Août	Sept. Sept.	Oct. Oct.	Nov. Nov.	Dec. Déc.
Federal Government Bonds <sup>1</sup> Obligations du gouvernement fédéral <sup>1</sup>												
1973	7.16	7.21	7.30	7.39	7.72	7.74	7.73	7.82	7.72	7.60	7.64	7.70
1974	7.75	7.74	8.19	8.81	8.91	9.46	9.63	9.84	9.67	9.20	8.87	8.77
1975	8.30	8.17	8.47	9.04	8.71	8.88	9.34	9.39	9.72	9.33	9.58	9.49
1976	9.29	9.27	9.39	9.34	9.32	9.35	9.37	9.24	9.16	9.09	8.82	8.47
1977	8.52	8.62	8.83	8.85	8.77	8.72	8.70	8.57	8.61	8.70	8.74	8.77
Corporate Bonds <sup>2</sup> Obligations de sociétés <sup>2</sup>												
1973	8.18	8.19	8.24	8.31	8.46	8.45	8.56	8.73	8.63	8.65	8.74	8.85
1974	9.00	9.01	9.25	9.97	10.16	10.47	10.83	11.05	11.00	10.46	10.34	10.76
1975	10.42	10.00	10.18	10.75	10.65	10.56	10.92	10.93	11.37	11.12	11.13	11.02
1976	10.72	10.68	10.80	10.64	10.57	10.69	10.55	10.39	10.29	10.22	10.03	9.80
1977	9.68	9.76	9.83	9.78	9.67	9.59	9.62	9.56	9.49	9.57	9.62	9.64
Interest Rates on Conventional Mortgage Loans <sup>3</sup> Taux d'intérêt sur les prêts hypothécaires ordinaires <sup>3</sup>												
1973	9.09	9.02	9.07	9.15	9.30	9.52	9.71	9.91	10.13	10.13	10.08	10.02
1974	10.02	10.01	10.04	10.70	11.26	11.37	11.60	11.85	12.05	12.05	12.00	11.88
1975	11.81	10.95	10.65	10.67	10.99	11.23	11.35	11.52	11.94	12.15	11.97	11.89
1976	11.84	11.80	11.90	12.03	11.99	11.93	11.86	11.83	11.76	11.60	11.56	11.27
1977	10.75	10.25	10.25	10.25	10.38	10.35	10.40	10.33	10.32	10.34	10.34	10.33
NHA Interest Rate on Approved Lender Home-Ownership Loans <sup>4</sup> Taux d'intérêt LNH sur les prêts des prêteurs agréés pour l'accession à la propriété <sup>4</sup>												
1973	9.06	9.00	9.02	9.01	9.07	9.25	9.42	9.59	9.72	9.98	9.80	9.88
1974	9.90	10.09	10.05	9.97	10.56	10.69	11.23	11.29	11.77	11.64	11.80	11.75
1975	11.68	11.02	11.04	10.40	10.52	10.68	10.90	11.16	11.32	11.55	11.90	11.89
1976	11.75	11.74	11.56	11.78	11.85	11.91	11.86	11.74	11.75	11.86	11.49	11.18
1977	11.17	10.72	10.21	10.30	10.19	10.25	10.29	10.28	10.21	10.25	10.25	10.16
NHA Interest Rate on Approved Lender Rental Loans <sup>4</sup> Taux d'intérêt LNH sur les prêts des prêteurs agréés à l'égard du logement à loyer <sup>4</sup>												
1973	9.13	9.06	8.87	8.88	9.00	9.02	9.08	9.20	9.31	9.27	9.48	9.78
1974	9.65	9.77	9.59	9.60	9.95	9.82	10.79	10.28	10.78	10.53	10.75	11.27
1975	11.29	10.83	10.51	9.91	10.40	10.58	10.90	10.84	11.36	11.68	11.73	11.81
1976	11.80	11.67	11.82	11.85	11.91	11.89	11.93	11.79	11.66	11.83	11.73	11.59
1977	11.54	11.06	10.73	10.57	10.43	10.50	10.50	10.52	10.52	10.55	10.51	10.48
NHA Interest Rate on CMHC Loans (Sections 58, 59 and 34.15) Taux d'intérêt LNH sur les prêts de la SCHL (articles 58, 59 et 34.15)												
1973	8.75	8.75	8.75	8.75	8.75	8.75	8.75	9.50	9.50	9.50	9.50	9.50
1974	9.50	9.50	9.50	9.50	9.50	9.50	9.50	11.25	11.25	11.25	11.25	11.25
1975	10.75	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	11.00	11.00	11.00	11.00	11.00	11.75
1976	11.75	11.75	11.75	11.75	11.75	11.75	11.75	11.75	11.75	11.50	11.50	11.50
1977	10.50	10.25	10.25	10.25	10.25	10.25	10.25	10.25	10.25	10.25	10.25	10.25
NHA Interest Rate on Rental Housing Loans for Low Income Groups (Section 15) Taux d'intérêt LNH sur les prêts pour le logement à loyer destiné aux groupes à faible revenu (article 15)												
1973	7.625	7.625	7.625	7.625	7.625	7.625	7.625	8.000	8.000	8.000	8.000	8.000
1974	8.000	8.000	8.000	8.000	8.000	8.000	8.000	8.000	8.000	8.000	8.000	8.000
1975	8.000	8.000	8.000	8.000	8.000	8.000	8.000	8.000	8.000	8.000	8.000	8.000
1976	10.500	10.500	10.500	10.500	10.500	10.500	10.500	10.500	10.375	10.000	10.000	10.000
1977	9.375	9.375	9.375	9.875	9.875	9.875	9.625	9.625	9.625	9.500	9.500	9.500
NHA Interest Rate on Rental Housing Loans for Low Income Groups (Section 43) Taux d'intérêt LNH sur les prêts pour le logement à loyer destiné aux groupes à faible revenu (article 43)												
1973	7.625	7.625	7.625	7.625	7.625	7.625	7.625	8.000	8.000	8.000	8.000	8.000
1974	8.000	8.000	8.000	8.000	8.625	8.625	8.625	10.000	10.000	10.375	10.375	10.375
1975	9.750	9.750	9.750	9.375	9.375	9.375	9.750	9.750	9.750	10.750	10.750	10.750
1976	10.500	10.500	10.500	10.500	10.500	10.500	10.500	10.375	10.375	10.000	10.000	10.000
1977	10.000	9.375	9.375	9.375	9.875	9.875	9.875	9.625	9.625	9.625	9.500	9.500

<sup>1</sup> Average of all direct Government of Canada issues due or callable in ten years or over, excluding perpetuals. Data refer to last Wednesday in the month.

<sup>2</sup> Average of twenty Corporate Bond yields as published by McLeod, Young, Weir and Co. Ltd. Data refer to end of month.

<sup>3</sup> Average of prime conventional mortgage interest rates.

<sup>4</sup> The average NHA rates for loans by Approved Lenders.

<sup>1</sup> Moyenne de toutes les obligations directes du gouvernement fédéral, émisses ou rachetables dans dix ans ou plus, à l'exclusion des obligations non remboursables. Données arrêtées au dernier mercredi du mois.

<sup>2</sup> Moyenne du rendement de vingt obligations de sociétés, telle qu'elle est publiée par McLeod, Young, Weir and Co. Ltd. Données arrêtées à la fin du mois.

<sup>3</sup> Moyenne des taux de base des prêts hypothécaires ordinaires.

<sup>4</sup> Moyenne des taux LNH sur les prêts des prêteurs agréés.



Table 81 Types of New Dwellings Financed Under the National Housing Act<sup>1</sup>, Canada, 1963-1977 (Dwelling Units)  
 Tableau 81 Types de nouvelles habitations financées aux termes de la Loi nationale sur l'habitation<sup>1</sup>, Canada, 1963-1977 (en nombre de logements)

Multiple Dwelling Structures Immeubles d'habitation collective										
Period Année	Single-Detached Dwellings Maisons individuelles					Semi-Detached and Duplex Maisons jumelées et duplex	Row En bande	Apartment and Other Appartements et autres	Total	Grand total
	Bungalows	1½-Storey Un étage et demi	2-Storey Deux étages	Split-level A mi-étages	Total					
1963	29,035	264	2,797	8,187	40,283	4,682	2,121	9,173	15,976	56,259
1964	26,028	183	2,376	6,849	35,436	4,891	2,654	15,155	22,700	58,136
1965	25,562	246	2,468	5,913	34,189	5,068	4,134	16,095	25,297	59,486
1966	21,813	154	2,954	5,396	30,317	4,820	3,746	13,752	22,318	52,635
1967	22,893	138	2,039	4,768	29,838	7,143	6,067	28,325	41,535	71,373
1968	21,165	181	1,532	5,127	28,005	5,814	8,441	47,320	61,575	89,580
1969	15,835	111	1,351	4,553	21,850	3,762	12,720	45,127	61,609	83,459
1970	20,445	213	1,573	5,196	27,427	10,353	18,448	63,059	91,860	119,287
1971	31,488	257	2,573	10,779	45,097	13,637	18,536	73,066	105,239	150,336
1972	30,971	238	2,510	11,385	45,104	10,506	14,950	67,168	92,624	137,728
1973	19,222	151	1,085	7,396	27,854	4,898	13,350	57,647	75,895	103,749
1974	13,355	120	568	4,414	18,457	3,463	7,271	30,140	40,874	59,331
1975	22,875	220	1,932	8,260	33,287	7,425	19,877	61,709	89,011	122,298
1976	23,571	279	2,181	8,569	34,600	9,150	23,597	52,428	85,175	119,775
1977	17,981	231	1,870	6,890	26,972	10,778	22,404	69,610	102,792	129,764
1977	Approved Lenders CMHC	Prêteurs agréés SCHL								
	16,960	225	1,822	6,654	25,661	10,339	20,259	62,475	93,073	118,734
	1,021	6	48	236	1,311	439	2,145	7,135	9,719	11,030

Table 82 Number of Bedrooms in New Single-Detached Dwellings Financed Under the NHA<sup>2</sup>, Canada, 1963-1977  
 Tableau 82 Nombre de chambres des nouvelles maisons individuelles financées aux termes de la LNH<sup>2</sup>, Canada, 1963-1977

Period Année	Number of Bedrooms Nombre de chambres										
	1	2	3	4	5+	Total	1-2	3	4	5+	Total
	Dwelling Units Nombre de logements						Per Cent pour cent				
1963	1	1,028	30,116	8,688	450	40,283	2.5	74.8	21.6	1.1	100.0
1964	4	630	26,468	7,910	424	35,436	1.8	74.7	22.3	1.2	100.0
1965	3	594	26,758	6,436	398	34,189	1.7	78.3	18.8	1.2	100.0
1966	4	494	23,729	5,715	375	30,317	1.6	78.3	18.9	1.2	100.0
1967	7	607	24,640	4,308	285	29,847	2.1	82.5	14.4	1.0	100.0
1968	1	599	23,416	3,344	153	27,513	2.2	85.1	12.1	0.6	100.0
1969	4	494	17,614	3,261	235	21,608	2.3	81.5	15.1	1.1	100.0
1970	5	1,234	22,149	3,365	179	26,932	4.6	82.2	12.5	0.7	100.0
1971	11	2,547	36,531	5,006	355	44,450	5.7	82.2	11.3	0.8	100.0
1972	10	2,316	37,369	4,508	334	44,537	5.2	83.9	10.1	0.8	100.0
1973	8	1,534	23,618	1,843	106	27,109	5.7	87.1	6.8	0.4	100.0
1974	6	1,177	16,055	657	71	17,966	6.6	89.3	3.7	0.4	100.0
1975	8	1,747	28,794	1,514	76	32,139	5.5	89.6	4.7	0.2	100.0
1976	10	2,317	30,085	1,290	151	33,853	6.9	88.9	3.8	0.4	100.0
1977	3	2,563	22,826	862	78	26,332	9.7	86.7	3.3	0.3	100.0
1977	Approved Lenders CMHC	Prêteurs agréés SCHL									
	3	2,452	22,111	854	72	25,492	9.6	86.7	3.4	0.3	100.0
	—	111	715	8	6	840	13.2	85.1	1.0	0.7	100.0

Table 83 Number of Bedrooms in New Row and Apartment Dwelling Structures Financed Under the National Housing Act, Canada, 1975-1977  
 Tableau 83 Nombre de chambres des nouveaux logements compris dans des immeubles en bande et d'appartements financés aux termes de la Loi nationale sur l'habitation, Canada, 1975-1977

Period Année	Row Dwelling Structures En bande						Apartment Dwelling Structures Appartements					
	Bachelor Studios	Per Cent pour cent				Number of Units Nombre de logements	Bachelor Studios	Per Cent pour cent				Number of Units Nombre de logements
		1	2	3	4 +			1	2	3	4 +	
		Approved Lenders Prêteurs agréés										
1975	—	0.19	9.75	80.46	9.60	10,796	6.46	32.54	48.22	11.97	0.81	39,295
1976	—	0.65	6.20	87.56	5.59	20,071	5.34	25.77	51.99	16.83	0.07	36,745
1977	0.05	0.85	15.39	79.68	4.03	20,259	5.60	33.30	48.99	12.00	0.11	62,342
CMHC SCHL												
1975	0.97	4.87	11.24	76.97	5.95	9,019	16.18	45.04	28.53	9.24	1.01	20,584
1976	4.15	8.39	22.79	58.15	6.52	3,312	27.57	58.03	9.46	3.89	1.05	13,955
1977	4.34	7.13	28.76	51.75	8.02	2,145	28.63	54.32	11.54	5.09	0.42	7,046

1 Data are gross and are limited to fully documented loans.  
 2 Includes all single-detached dwellings built for lease/ownership purposes.

1 Les données sont brutes et elles se limitent aux prêts qui ont fait l'objet d'une documentation complète.  
 2 Comprend toutes les maisons individuelles construites pour des fins d'accèsion à la propriété.



Table 84 Types of New Dwellings Financed Under the National Housing Act, Canada, by Urban Area, 1977<sup>1</sup> (*Dwelling Units*)  
 Tableau 84 Types de nouvelles habitations financées aux termes de la Loi nationale sur l'habitation, Canada, par région urbaine, 1977<sup>1</sup> (*en nombre de logements*)

Area <sup>2</sup> Localité <sup>2</sup>	Single-Detached Dwellings <i>Maisons individuelles</i>					Multiple Dwelling Structures <i>Immeubles d'habitation collective</i>			Grand total
	Bungalows	1½-Storey <i>Un étage et demi</i>	2-Storey <i>Deux étages</i>	Split-level <i>A mi-étages</i>	Total	Semi-Detached and Duplex <i>Maisons jumelées et duplex</i>	Row Apartment and Other <i>En rangée, appartements et autres</i>	Total	
Metropolitan Areas Régions métropolitaines									
Calgary	257	—	10	180	447	221	5,596	5,817	6,264
Chicoutimi-Jonquière	340	8	3	5	356	101	374	475	831
Edmonton	109	—	4	62	175	379	6,402	6,781	6,956
Halifax	282	—	6	304	592	119	2,505	2,624	3,216
Hamilton	94	—	85	160	339	696	736	1,432	1,771
Kitchener	157	—	89	60	306	142	846	988	1,294
London	152	15	34	78	279	144	1,779	1,923	2,202
Montréal	2,243	37	41	1,519	3,840	1,301	8,269	9,570	13,410
Oshawa	229	—	105	53	387	317	928	1,245	1,632
Ottawa-Hull	149	1	132	23	305	721	5,170	5,891	6,196
Ottawa	109	—	128	12	249	717	5,131	5,848	6,097
Hull	40	1	4	11	56	4	39	43	99
Québec	905	2	31	97	1,035	484	2,933	3,417	4,452
Regina	741	1	73	230	1,045	95	1,068	1,163	2,208
St. Catharines-Niagara	68	—	31	319	418	439	492	931	1,349
Saint John	55	5	2	14	76	36	4	40	116
St. John's	123	—	7	29	159	125	504	629	788
Saskatoon	352	1	3	169	525	29	600	629	1,154
Sudbury	181	—	4	23	208	254	421	675	883
Thunder Bay	118	1	6	23	148	154	625	779	927
Toronto	28	32	429	71	560	769	19,866	20,635	21,195
Vancouver	1,428	3	24	2	1,457	233	7,436	7,669	9,126
Victoria	54	9	78	2	143	126	1,539	1,665	1,808
Windsor	33	—	74	186	293	10	1,022	1,032	1,325
Winnipeg	492	—	54	202	748	728	4,431	5,159	5,907
Total	8,590	115	1,325	3,811	13,841	7,623	73,546	81,169	95,010
Large Urban Centres and Urban Agglomerations <sup>3</sup> Grands centres urbains et agglomérations urbaines <sup>3</sup>									
Brantford	4	—	3	15	22	270	168	438	460
Guelph	—	—	—	—	—	6	101	107	107
Kamloops	62	—	3	38	103	94	26	120	223
Kelowna	—	—	—	—	—	—	332	332	332
Kingston	110	—	20	56	186	214	561	775	961
Moncton	95	—	2	99	196	—	—	—	196
North Bay	46	—	1	16	63	138	22	160	223
Peterborough	38	—	—	14	52	—	480	480	532
Prince George	179	3	3	99	284	38	60	98	382
Sarnia	11	3	8	22	44	116	1,069	1,185	1,229
Sault Ste Marie	52	—	9	8	69	113	245	358	427
Shawinigan	29	2	—	14	45	—	40	40	85
Sherbrooke	171	—	1	—	172	8	342	350	522
St-Jean	23	—	—	1	24	14	48	62	86
Sydney/Sydney Mines	252	—	—	11	263	—	36	36	299
Trois-Rivières	150	16	—	76	242	28	199	227	469
Total	1,222	24	50	469	1,765	1,039	3,729	4,768	6,533
Other Areas Autres localités	8,169	92	495	2,610	11,366	2,116	14,739	16,855	28,221
Canada	17,981	231	1,870	6,890	26,972	10,778	92,014	102,792	129,764

<sup>1</sup> Data are gross. Data are limited to fully documented loans.  
<sup>2</sup> Data on 1976 Census Area definitions.  
<sup>3</sup> See general comment at beginning of Explanatory and Source Notes.

<sup>1</sup> Les données sont brutes. Elles se limitent aux prêts qui ont fait l'objet d'une documentation complète.  
<sup>2</sup> Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1976.  
<sup>3</sup> Voir le commentaire général au début des Notes explicatives et sources.

Table 85 Number of Bedrooms in New Single-Detached Dwellings Financed Under the NHA<sup>1</sup>, Canada, by Urban Area, 1977  
 Tableau 85 Nombre de chambres des nouvelles maisons individuelles financées aux termes de la LNH<sup>1</sup>, Canada, par région urbaine, 1977

Area <sup>2</sup> Localité <sup>2</sup>	Number of Bedrooms Nombre de chambres									
	1-2	3	4	5+	Total	1-2	3	4	5+	Total
	Dwelling Units Nombre de logements					Per Cent pour cent				
Metropolitan Areas Régions métropolitaines										
Calgary	122	311	13	1	447	27.3	69.6	2.9	0.2	100.0
Chicoutimi-Jonquière	18	329	9	—	356	5.1	92.4	2.5	—	100.0
Edmonton	13	157	5	—	175	7.4	89.7	2.9	—	100.0
Halifax	80	509	2	1	592	13.5	86.0	0.3	0.2	100.0
Hamilton	9	291	30	5	335	2.7	86.9	8.9	1.5	100.0
Kitchener	—	290	15	1	306	—	94.8	4.9	0.3	100.0
London	8	266	5	—	279	2.9	95.3	1.8	—	100.0
Montréal	264	3,538	33	4	3,839	6.8	92.2	0.9	0.1	100.0
Oshawa	—	297	85	5	387	—	76.7	22.0	1.3	100.0
Ottawa-Hull	5	206	39	1	251	2.0	82.1	15.5	0.4	100.0
Ottawa	4	157	33	1	195	2.1	80.5	16.9	0.5	100.0
Hull	1	49	6	—	56	1.8	87.5	10.7	—	100.0
Québec	16	1,013	5	1	1,035	1.5	97.9	0.5	0.1	100.0
Regina	90	877	68	—	1,035	8.7	84.7	6.6	—	100.0
St. Catharines-Niagara	11	399	6	2	418	2.6	95.5	1.4	0.5	100.0
Saint John	—	73	2	1	76	—	96.1	2.6	1.3	100.0
St. John's	—	159	—	—	159	—	100.0	—	—	100.0
Saskatoon	139	382	3	1	525	26.4	72.8	0.6	0.2	100.0
Sudbury	1	201	4	2	208	0.5	96.6	1.9	1.0	100.0
Thunder Bay	6	135	7	—	148	4.1	91.2	4.7	—	100.0
Toronto	—	356	202	2	560	—	63.6	36.1	0.3	100.0
Vancouver	176	1,275	1	2	1,454	12.1	87.7	0.1	0.1	100.0
Victoria	18	124	—	1	143	12.6	86.7	—	0.7	100.0
Windsor	—	218	3	—	221	—	98.6	1.4	—	100.0
Winnipeg	124	609	14	1	748	16.6	81.4	1.9	0.1	100.0
Total	1,100	12,015	551	31	13,697	8.1	87.7	4.0	0.2	100.0
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grand centres urbains et agglomérations urbaines										
Brantford	—	22	—	—	22	—	100.0	—	—	100.0
Guelph	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Kamloops	11	92	—	—	103	10.7	89.3	—	—	100.0
Kelowna	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Kingston	5	169	9	3	186	2.7	90.9	4.8	1.6	100.0
Moncton	9	185	2	—	196	4.6	94.4	1.0	—	100.0
North Bay	—	63	—	—	63	—	100.0	—	—	100.0
Peterborough	10	41	—	1	52	19.2	78.9	—	1.9	100.0
Prince George	53	228	3	—	284	18.7	80.3	1.0	—	100.0
Sarnia	—	44	—	—	44	—	100.0	—	—	100.0
Sault Ste. Marie	7	57	4	1	69	10.1	82.6	5.8	1.5	100.0
Shawinigan	5	39	1	—	45	11.1	86.7	2.2	—	100.0
Sherbrooke	13	159	—	—	172	7.6	92.4	—	—	100.0
St-Jean	4	20	—	—	24	16.7	83.3	—	—	100.0
Sydney/Sydney Mines	9	210	—	—	219	4.1	95.9	—	—	100.0
Trois-Rivières	11	231	—	—	242	4.5	95.5	—	—	100.0
Total	137	1,560	19	5	1,721	8.0	90.6	1.1	0.3	100.0
Other Areas Autres localités	1,329	9,251	292	42	10,914	12.1	84.8	2.7	0.4	100.0
Canada	2,566	22,826	862	78	26,332	9.7	86.7	3.3	0.3	100.0

1 Data are gross.

2 Data on 1976 Census Area definitions.

1 Les données sont brutes.

2 Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1976.

Table 86 Prices<sup>1</sup> of New Houses<sup>2</sup> Financed Under the National Housing Act, Canada, 1968-1977 (Per Cent)  
 Tableau 86 Prix<sup>1</sup> des nouvelles maisons<sup>2</sup> financées aux termes de la Loi nationale sur l'habitation, Canada, 1968-1977 (pour cent)

Price Range (Dollars) Prix (en dollars)	1968	1969	1970	1971	1972	1973	1974	1975	1976	1977		
										Approved Lenders Prêteurs agréés	CMHC SCHL	Total
0 — 29,999	97.2	95.9	91.0	88.8	85.3	76.4	66.6	48.8	29.4	7.3	23.8	7.9
30,000 — 34,999	2.8	4.1	9.0	11.2	14.7	14.4	16.2	18.7	23.7	29.4	35.4	29.7
35,000 — 39,999						6.8	9.6	11.2	13.3	18.7	34.8	19.3
40,000 — 44,999						2.4	7.6	8.8	9.1	9.0	3.7	8.8
45,000 — 49,999								12.5	10.1	14.2	0.5	13.7
50,000 — 54,999									7.8	0.9	7.5	7.5
55,000 — 59,999									5.9	0.2	5.7	5.7
60,000 +									7.7	0.7	7.4	7.4
Total	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
Average Price (Dollars) Prix moyen (en dollars)	20,505	21,058	21,847	21,979	22,686	24,802	27,482	33,289	37,877	41,841	33,546	41,542

Table 87 Prices<sup>1</sup> of New Houses<sup>2</sup> Financed Under the National Housing Act, Canada, by Metropolitan Area, 1977  
 Tableau 87 Prix<sup>1</sup> des nouvelles maisons<sup>2</sup> financées aux termes de la Loi nationale sur l'habitation, Canada, par région métropolitaine, 1977

Area <sup>3</sup> Localité <sup>3</sup>	Per cent distribution Répartition en pour cent								Average Moyenne \$
	\$0- 20,999	\$30,000- 34,999	\$35,000- 39,999	\$40,000- 44,999	\$45,000- 49,999	\$50,000- 54,999	\$55,000- 59,999	\$ 60,000 +	
Metropolitan Areas Régions métropolitaines									
Calgary	—	0.3	—	—	1.4	8.6	32.0	57.7	62,047
Chicoutimi-Jonquière	28.2	45.2	12.8	7.9	2.2	2.7	—	1.0	33,608
Edmonton	1.0	—	—	0.3	—	7.2	23.4	68.1	63,262
Halifax	0.7	2.4	93.3	0.5	1.2	1.7	0.2	—	36,600
Hamilton	0.3	0.3	5.2	6.1	68.5	4.0	4.0	11.6	50,481
Kitchener	0.3	—	—	23.4	32.9	22.7	9.5	11.2	51,020
London	—	—	44.5	10.0	21.8	11.8	4.6	7.3	43,962
Montréal	11.3	71.8	8.8	4.1	1.5	1.1	0.6	0.8	33,748
Oshawa	0.7	—	—	1.3	29.3	24.2	16.0	28.5	56,135
Ottawa-Hull	0.6	5.2	33.3	10.2	8.4	13.0	12.5	16.8	47,982
Ottawa	0.8	0.8	3.9	2.3	4.7	21.3	27.6	38.6	57,990
Hull	0.4	7.8	50.4	14.7	10.6	8.3	3.7	4.1	42,151
Québec	1.6	85.8	7.6	3.1	1.2	0.4	0.2	0.1	33,482
Regina	—	3.1	80.5	6.6	5.0	2.1	1.2	1.5	39,369
St. Catharines-Niagara	—	4.5	8.1	21.0	29.4	14.3	9.3	13.4	49,874
Saint John	1.4	45.1	36.6	7.1	2.8	2.8	2.8	1.4	37,609
St. John's	0.8	7.6	83.2	5.3	0.8	0.8	1.5	—	37,751
Saskatoon	0.6	4.7	76.6	6.7	3.1	3.7	1.8	2.8	39,758
Sudbury	1.8	10.7	33.9	26.8	14.3	4.5	2.7	5.3	42,228
Thunder Bay	0.6	—	—	24.9	1.1	8.1	31.2	34.1	56,700
Toronto	0.1	0.1	2.5	0.4	3.7	43.0	26.0	24.2	58,187
Vancouver	0.1	—	0.5	2.1	86.6	4.6	3.0	3.1	48,393
Victoria	2.0	—	—	20.0	58.0	—	2.0	18.0	50,956
Windsor	5.4	55.1	1.3	8.0	16.9	11.1	0.9	1.3	39,089
Winnipeg	—	0.4	4.5	15.1	29.4	24.9	13.4	12.3	51,208
Total	4.6	32.9	17.7	6.2	15.8	8.1	6.1	8.6	42,386
Other Areas Autres localités	11.6	25.9	21.3	11.9	11.2	6.8	5.3	6.0	40,645
Canada	7.9	29.7	19.3	8.8	13.7	7.5	5.7	7.4	41,542

<sup>1</sup> Sale prices of houses purchased from builders and estimated costs of houses constructed by owners. The mortgage insurance fee is included which, in 1977, was approximately \$370. Excludes loans approved on leasehold property.  
<sup>2</sup> Data refer to single-detached dwellings only.  
<sup>3</sup> Data on 1976 Census Area definitions.

<sup>1</sup> Prix de vente des maisons achetées des constructeurs et coût estimatif des maisons construites par leur propriétaire. Comprend le droit d'assurance-prêt hypothécaire qui s'établissait à environ \$370 en 1977. Ne comprend pas les prêts consentis à l'égard de la propriété foncière à bail.  
<sup>2</sup> Les données ne se rapportent qu'aux maisons individuelles.  
<sup>3</sup> Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1976.



Table 88 Sizes of New Houses<sup>1</sup> Financed Under the National Housing Act, Canada, 1968-1977 (Per Cent)  
 Tableau 88 Dimensions des nouvelles maisons<sup>1</sup> financées aux termes de la Loi nationale sur l'habitation, Canada, 1968-1977 (pour cent)

Floor Area (Sq. Ft.) Aire de plancher (pi <sup>2</sup> )											1977	
	1968	1969	1970	1971	1972	1973	1974	1975	1976	Approved Lenders Prêteurs agréés	CMHC SCHL	Total
0 — 799	2.3	3.5	9.0	10.8	14.2	1.5	1.4	1.2	1.0	1.2	5.6	1.3
800 — 899						11.3	9.7	7.3	5.9	7.1	18.0	7.5
900 — 999	12.2	14.1	14.5	17.9	17.3	19.2	26.9	32.6	33.5	31.1	46.7	31.6
1,000 — 1,099	31.1	28.5	24.1	25.0	25.1	26.1	28.7	32.1	33.1	34.0	23.8	33.6
1,100 — 1,199	24.5	22.3	20.1	17.8	17.2	18.1	15.1	12.1	11.8	12.0	3.8	11.7
1,200 — 1,299	12.7	12.0	11.5	11.1	10.0	9.6	7.8	6.7	5.9	6.0	0.3	5.9
1,300 — 1,399	6.1	5.7	5.4	4.8	4.9	4.1	3.7	2.7	3.6	3.3	0.4	3.2
1,400 — 1,499	4.5	4.5	4.3	3.8	4.4	3.4	2.2	1.7	1.7	1.8	0.6	1.8
1,500 — 1,599	2.6	3.5	3.1	2.3	2.0	2.0	1.2	0.9	1.1	0.9	—	0.9
1,600 — 1,699	1.6	2.2	2.6	1.9	1.6	1.4	1.1	0.6	0.5	0.7	0.1	0.6
1,700 +	2.4	3.7	5.4	4.6	3.3	3.3	2.2	2.1	1.9	1.9	0.7	1.9
Total	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
Average Floor Area (Sq. Ft.) Aire moyenne de plancher (pi <sup>2</sup> )	1,157	1,171	1,167	1,137	1,115	1,109	1,078	1,062	1,064	1,062	960	1,059

Table 89 Sizes of New Houses<sup>1</sup> Financed Under the National Housing Act, Canada, by Metropolitan Area, 1977  
 Tableau 89 Dimensions des nouvelles maisons<sup>1</sup> financées aux termes de la Loi nationale sur l'habitation, Canada, par région métropolitaine, 1977

Area <sup>2</sup> Localité <sup>2</sup>	Per cent distribution of square feet Répartition en pour cent — pieds carrés											Average Moyenne
	0-799	800-899	900-999	1,000-1,099	1,100-1,199	1,200-1,299	1,300-1,399	1,400-1,499	1,500-1,599	1,600-1,699	1,700+	
Metropolitan Areas Régions métropolitaines												
Calgary	—	0.3	11.4	29.3	23.1	18.9	10.9	3.3	—	0.6	2.2	1,174
Chicoutimi-Jonquière	—	2.0	62.2	23.7	6.1	1.5	0.5	1.0	1.0	1.0	1.0	1,004
Edmonton	0.3	10.3	5.5	16.8	35.8	18.2	6.5	2.1	2.1	0.7	1.7	1,157
Halifax	0.2	18.1	62.2	15.9	0.7	2.0	0.7	—	—	—	0.2	955
Hamilton	—	—	0.3	46.2	12.1	27.5	8.1	5.2	—	0.3	0.3	1,162
Kitchener	—	—	15.8	47.0	11.5	12.2	4.0	2.0	1.6	1.0	4.9	1,134
London	—	5.5	19.1	20.9	40.0	3.6	2.7	7.3	0.9	—	—	1,101
Montréal	1.2	8.7	30.9	47.6	6.8	1.3	1.4	0.8	0.5	0.1	0.7	1,020
Oshawa	—	—	15.8	18.3	19.9	23.7	8.6	1.2	2.3	2.3	7.9	1,214
Ottawa-Hull	—	1.7	28.1	27.2	5.5	9.9	7.2	3.5	1.2	9.0	6.7	1,197
Ottawa	—	0.8	3.9	15.8	10.2	19.7	18.1	6.3	—	13.4	11.8	1,356
Hull	—	2.3	42.2	33.9	2.8	4.2	0.9	1.8	1.8	6.4	3.7	1,104
Québec	3.3	3.2	70.6	20.9	0.9	0.6	0.2	0.1	0.1	—	0.1	964
Regina	—	17.8	39.6	35.8	2.7	2.0	0.8	0.5	—	0.3	0.5	991
St. Catharines-Niagara	—	—	7.2	56.3	23.1	5.7	3.8	2.2	1.0	0.2	0.5	1,097
Saint John	—	2.8	57.8	15.5	18.3	—	1.4	1.4	—	—	2.8	1,045
St. John's	0.7	2.3	80.1	13.7	0.8	0.8	—	0.8	0.8	—	—	956
Saskatoon	—	33.8	44.6	14.1	3.1	1.4	0.6	0.6	0.6	0.2	1.0	947
Sudbury	4.5	5.3	36.6	36.6	9.8	1.8	1.8	0.9	0.9	—	1.8	1,038
Thunder Ba	—	1.2	4.6	46.2	25.4	6.9	2.9	5.2	1.2	0.6	5.8	1,158
Toronto	5.3	0.9	0.1	23.4	25.1	7.3	16.5	9.6	1.2	0.9	9.7	1,259
Vancouver	1.7	15.6	21.2	41.0	12.6	3.8	2.9	0.1	0.4	0.3	0.4	1,022
Victoria	—	—	10.0	14.0	32.0	28.0	6.0	2.0	—	—	8.0	1,245
Windsor	2.2	—	35.6	37.4	12.9	10.7	0.4	—	0.4	—	0.4	1,043
Winnipeg	2.1	13.2	18.3	32.5	15.0	11.5	1.8	4.0	0.3	0.9	0.4	1,069
Total	1.4	8.5	30.9	35.2	10.5	5.6	3.2	1.8	0.6	0.6	1.7	1,053
Other Areas Autres localités	1.3	6.3	32.5	31.7	13.0	6.2	3.2	1.8	1.2	0.7	2.1	1,069
Canada	1.3	7.5	31.6	33.6	11.7	5.9	3.2	1.8	0.9	0.6	1.9	1,059

1 Data refer to single-detached dwellings only.  
 2 Data on 1976 Census Area definitions.

1 Les données n'ont trait qu'aux maisons individuelles.  
 2 Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1976.

Table 90 Estimated Costs of New Single-Detached Dwellings Financed Under the National Housing Act, Canada, 1958-1977<sup>1</sup>  
 Tableau 90 Coût estimatif des nouvelles maisons individuelles financées aux termes de la Loi nationale sur l'habitation, Canada, 1958-1977<sup>1</sup>

Period and Item Année et détail	Number of Units Nombre de logements	Average Estimated Costs <sup>2</sup> Coût estimatif moyen <sup>2</sup>				Mortgage Loan Insurance Fee Droit d'assurance-prêt hypothécaire \$	Average Finished Floor Area Sq. Ft. Aire moyenne de plancher fini (pi <sup>2</sup> )	Average Construction Cost Per Sq. Ft. Coût moyen de construction au pi <sup>2</sup> \$	
		Land <sup>3</sup> Terrain <sup>3</sup> \$	Construction Construction \$	Other Autres \$	Total \$				
Bungalows									
1958	52,583	2,463	11,561	243	14,267	227	1,094	10.56	
1959	41,578	2,472	11,750	240	14,462	218	1,089	10.78	
1960	22,557	2,360	11,678	235	14,273	225	1,097	10.65	
1961	34,009	2,453	11,776	234	14,463	242	1,110	10.61	
1962	26,963	2,535	11,916	233	14,684	245	1,128	10.56	
1963	29,035	2,692	12,134	242	15,068	252	1,136	10.68	
1964	26,028	2,813	12,717	277	15,807	263	1,154	11.01	
1965	25,562	2,816	13,460	296	16,572	278	1,158	11.62	
1966	21,813	3,006	14,722	331	18,059	295	1,172	12.56	
1967	22,893	3,155	15,035	339	18,529	301	1,153	13.04	
1968	19,975	3,350	15,215	357	18,922	314	1,113	13.68	
1969	14,991	3,623	16,270	422	20,315	254	1,113	14.62	
1970	19,545	3,666	15,825	403	19,894	171	1,062	14.90	
1971	29,926	3,944	16,165	419	20,528	175	1,057	15.30	
1972	29,396	4,333	17,393	442	22,168	190	1,062	16.38	
1973	18,391	4,280	19,615	475	24,370	211	1,052	18.64	
1974	12,819	4,571	23,558	554	28,683	240	1,042	22.62	
1975	21,862	6,279	26,261	816	33,356	292	1,035	25.37	
1976	22,710	8,159	28,443	1,221	37,823	333	1,031	27.57	
1977	17,230	9,649	29,631	1,239	40,519	361	1,028	28.82	
1977 J/F/M	3,420	9,918	28,713	1,269	39,900	356	1,021	28.11	
1977 A/M/J	5,012	8,664	29,529	1,333	39,526	350	1,029	28.70	
1977 J/A/S	5,013	10,356	29,998	1,159	41,513	372	1,032	29.07	
1977 O/N/D	3,785	9,772	30,109	1,193	41,074	367	1,029	29.27	
All Single-Detached Dwellings Toutes les maisons individuelles									
1958	60,530	2,471	11,762	246	14,479	229	1,118	10.52	
1959	48,405	2,533	11,946	250	14,729	221	1,108	10.78	
1960	27,434	2,473	11,920	246	14,639	228	1,125	10.60	
1961	43,172	2,602	12,041	245	14,888	247	1,154	10.44	
1962	36,292	2,783	12,204	246	15,233	253	1,189	10.26	
1963	40,283	2,973	12,448	261	15,682	260	1,204	10.34	
1964	35,436	3,082	13,100	296	16,478	271	1,218	10.76	
1965	34,189	3,095	13,992	315	17,402	287	1,226	11.41	
1966	30,317	3,480	15,457	356	19,293	308	1,257	12.29	
1967	29,824	3,580	15,669	362	19,611	311	1,221	12.83	
1968	26,132	3,746	15,774	378	19,898	322	1,158	13.62	
1969	20,559	4,201	17,197	462	21,860	265	1,179	14.59	
1970	26,160	4,191	16,724	431	21,346	181	1,124	14.88	
1971	42,619	4,588	17,051	455	22,094	186	1,116	15.28	
1972	42,580	4,887	18,114	474	23,475	200	1,112	16.30	
1973	26,794	4,673	20,359	485	25,517	220	1,090	18.67	
1974	17,621	4,867	24,378	565	29,810	245	1,067	22.84	
1975	31,809	7,246	27,364	882	35,492	305	1,072	25.53	
1976	33,001	9,226	29,389	1,266	39,881	342	1,065	27.59	
1977	25,670	10,272	30,644	1,218	42,134	370	1,059	28.93	
1977 J/F/M	4,720	10,101	29,376	1,254	40,731	358	1,043	28.17	
1977 A/M/J	7,840	9,918	30,729	1,334	41,981	364	1,067	28.79	
1977 J/A/S	7,359	10,932	31,054	1,098	43,084	381	1,064	29.18	
1977 O/N/D	5,751	10,052	31,043	1,182	42,277	375	1,054	29.44	
All Single-Detached Dwellings — Approved Lenders 1977 Toutes les maisons individuelles — prêteurs agréés 1977									
Bungalows	Bungalows	16,609	9,813	29,653	1,287	40,753	363	1,029	28.85
1½ Storey	Un étage et demi	221	9,748	35,009	1,475	46,232	388	1,322	26.49
2 Storey	Deux étages	1,562	17,182	35,375	2,100	54,657	436	1,409	25.03
Split-Level	À mi-étages	6,499	10,415	32,109	1,286	43,810	379	1,051	30.53
All Single-Detached Dwellings — CMHC 1977 Toutes les maisons individuelles — SCHL 1977									
Bungalows	Bungalows	621	5,343	28,084	1,086	34,513	322	1,003	27.99
1½ Storey	Un étage et demi	3	7,340	34,160	1,333	42,833	365	1,246	27.41
2 Storey	Deux étages	13	7,611	33,508	1,335	42,454	379	1,236	27.12
Split-Level	À mi-étages	142	5,343	29,647	956	35,946	336	917	32.34

<sup>1</sup> Includes loans approved on freehold property only.

<sup>2</sup> Estimated by owner and builder applicants at time of approval.

<sup>3</sup> Land cost data reflect the prices paid for lots regardless of the extent of servicing or method of financing.

<sup>1</sup> Ne comprend que les prêts consentis à l'égard de la propriété foncière libre.

<sup>2</sup> Estimation établie par les demandeurs de prêts (candidats à la propriété et constructeurs) au moment de l'approbation.

<sup>3</sup> Les données sur le coût du terrain reflètent les prix payés pour les terrains à bâtir, indépendamment des services en place ou du mode de financement.

Table 91 Estimated Costs of New Single-Detached Dwellings Financed Under the National Housing Act, Canada, by Urban Area, 1976-1977<sup>1</sup>  
 Tableau 91 Coût estimatif des nouvelles maisons individuelles financées aux termes de la Loi nationale sur l'habitation, Canada, par région urbaine, 1976-1977<sup>1</sup>

Area <sup>2</sup> Localité <sup>2</sup>	Number of Units Nombre de logements		Total Cost <sup>3</sup> Coût total <sup>3</sup> \$		Land Cost <sup>4</sup> Coût du terrain <sup>4</sup> \$		Finished Floor Area Sq. Ft. Aire de plancher fini (pi <sup>2</sup> )		Construction Cost Per Sq. Ft. Coût de construction au pi <sup>2</sup> \$	
	1976	1977	1976	1977	1976	1977	1976	1977	1976	1977
Metropolitan Areas Régions métropolitaines										
Calgary	375	447	59,999	55,098	19,482	20,353	1,196	1,025	32.96	32.62
Chicoutimi-Jonquière	665	355	29,897	34,604	2,864	3,917	983	1,013	26.53	28.99
Edmonton	408	173	61,428	64,275	19,142	25,252	1,191	1,173	34.62	32.88
Halifax	377	592	35,454	36,867	6,954	7,663	994	953	27.60	29.64
Hamilton	338	334	51,138	57,714	25,990	26,078	1,148	1,177	21.43	25.20
Kitchener	505	306	50,663	50,713	17,455	17,567	1,168	1,134	25.96	26.29
London	214	222	42,135	44,578	12,806	13,714	1,116	1,094	25.56	27.44
Montréal	5,796	3,833	32,178	34,128	3,229	3,542	1,019	1,021	26.55	28.12
Oshawa	343	387	58,633	54,076	26,375	22,758	1,285	1,172	22.96	23.67
Ottawa-Hull	690	231	45,044	52,900	10,925	15,274	1,171	1,279	27.38	28.55
Ottawa	178	175	59,453	55,349	17,817	17,183	1,407	1,314	28.33	28.33
Hull	512	56	40,034	45,245	8,529	9,308	1,089	1,171	26.96	29.31
Québec	1,599	1,035	31,797	34,198	4,112	4,659	971	970	26.68	28.64
Regina	369	964	40,571	39,396	9,844	9,640	1,013	999	29.67	29.52
St. Catharines-Niagara	869	418	47,497	48,157	15,699	16,006	1,088	1,104	28.19	28.08
Saint John	157	76	36,691	37,559	6,378	6,873	1,015	1,011	29.36	29.54
St. John's	145	159	35,835	37,781	8,674	9,192	951	953	27.32	28.77
Saskatoon	454	525	37,430	40,448	8,229	9,850	959	940	30.12	32.36
Sudbury	168	207	40,637	42,710	11,724	13,152	1,056	1,021	26.42	28.15
Thunder Bay	171	147	60,281	51,893	19,712	17,634	1,197	1,119	33.42	30.20
Toronto	944	476	57,417	65,969	28,343	25,956	1,271	1,494	21.93	24.61
Vancouver	1,374	1,337	48,246	47,510	23,114	22,799	1,028	1,022	23.65	22.91
Victoria	24	73	66,272	46,750	25,950	16,676	1,271	1,184	31.17	24.95
Windsor	236	221	36,162	39,549	9,876	11,067	1,036	1,055	24.49	26.03
Winnipeg	1,218	748	51,352	52,575	16,525	16,962	1,092	1,058	31.23	33.03
Total	17,439	13,266	37,240	42,588	11,237	11,676	1,182	1,051	26.88	28.00
Large Urban Centres and Urban Agglomerations <sup>5</sup> Grands centres urbains et agglomérations urbaines <sup>5</sup>										
Brantford	86	22	45,953	47,663	18,087	17,432	1,089	1,125	24.07	26.76
Guelph	2	—	61,300	—	24,500	—	1,221	—	29.07	—
Kamloops	78	101	42,216	43,756	12,371	14,244	1,092	1,054	26.83	27.05
Kelowna	* *	—	* *	—	* *	—	* *	—	* *	—
Kingston	117	134	46,666	46,995	14,164	14,368	1,121	1,120	28.08	28.12
Moncton	391	196	30,829	33,459	6,694	6,912	965	987	24.18	25.84
North Bay	93	63	52,083	50,245	14,262	15,141	1,249	1,184	28.84	28.68
Peterborough	195	52	49,526	42,110	13,665	13,232	1,197	989	27.75	27.31
Prince George	494	284	43,257	47,623	9,682	11,592	1,068	1,068	31.33	33.39
Sarnia	24	44	59,210	51,375	18,166	18,218	1,433	1,131	27.27	26.80
Sault Ste Marie	124	69	48,860	42,161	14,437	14,508	1,135	1,023	29.50	26.19
Shawinigan	82	45	29,572	32,620	2,675	2,882	984	1,020	25.54	27.93
Sherbrooke	128	172	30,737	30,662	2,094	1,886	1,019	988	26.81	26.52
St-Jean	128	24	30,778	32,292	2,537	2,854	1,001	983	26.88	28.87
Sydney/Sydney Mines	116	219	30,991	31,795	3,358	3,220	966	961	27.60	28.44
Trois-Rivières	348	242	29,259	31,723	2,451	2,640	1,004	969	25.04	28.01
Total	2,406	1,667	38,327	38,710	8,270	8,222	1,057	1,025	27.42	28.46
Other Areas Autres localités										
Canada	33,001	25,670	39,881	42,134	9,226	10,272	1,065	1,059	27.59	28.93

1 Includes loans approved on freehold property only.

2 Data on 1976 Census Area definitions.

3 Estimated by owner and builder applicants at time of approval. Includes land, construction and other costs, but excludes the mortgage insurance fee.

4 Land cost data reflect the prices paid for lots regardless of the extent of servicing or the method of financing.

5 See general comment at beginning of Explanatory and Source Notes.

1 Ne comprend que les prêts consentis à l'égard de la propriété foncière libre.

2 Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1976.

3 Estimation établie par les demandeurs de prêts (candidats à la propriété et constructeurs) au moment de l'approbation. Comprend le prix du terrain, le coût de construction et autres frais sans le droit d'assurance-prêt hypothécaire.

4 Les données sur le coût du terrain reflètent les prix payés pour les terrains à bâtir, indépendamment des services en place ou du mode de financement.

5 Voir le commentaire général au début des Notes explicatives et sources.



Table 92 Dwelling and Cost Characteristics of Loans for New Housing Financed Under Section 34.15 and Section 6 of the NHA, Assisted Home-Owner-ship, Canada, by Metropolitan Area<sup>1</sup>, 1977  
 Tableau 92 Caractéristiques des logements et des coûts à l'égard des prêts pour les habitations neuves financées aux termes des articles 34.15 et 6 de la LNH, aide pour l'accession à la propriété, Canada, par région métropolitaine<sup>1</sup>, 1977

Area <sup>2</sup> Localité <sup>2</sup>	Dwelling Type Types d'habitations					Tenure Modes de possession			
	Single-Detached Maisons individuelles	Semi-Detached and Duplex Maisons jumelées et duplex	Row En bande	Apartment and Other Appartements et autres	Total	Freehold Propriété foncière libre	Condominium Copropriété d'immeuble	Other Autres	Total
Metropolitan Areas Régions métropolitaines									
Calgary	101	47	144	36	328	170	158	—	328
Chicoutimi-Jonquière	158	89	18	—	265	263	—	2	265
Edmonton	1	52	170	78	301	—	300	1	301
Halifax	556	107	68	—	731	731	—	—	731
Hamilton	1	255	335	—	591	261	330	—	591
Kitchener	—	48	220	56	324	82	242	—	324
London	73	120	144	42	379	152	227	—	379
Montréal	2,988	1,117	368	134	4,607	4,244	354	9	4,607
Oshawa	174	238	271	—	683	482	201	—	683
Ottawa-Hull	9	—	1,736	—	1,745	24	1,721	—	1,745
Ottawa Hull	—	—	1,721	—	1,721	—	1,721	—	1,721
Québec	652	387	11	—	24	24	—	—	24
Regina	858	58	—	—	1,050	1,050	—	—	1,050
St. Catharines-Niagara	16	343	—	—	916	845	70	1	916
Saint John	58	32	—	—	359	359	—	—	359
St. John's	122	125	—	—	90	90	—	—	90
Saskatoon	394	2	—	—	247	247	—	—	247
Sudbury	29	216	52	—	396	396	—	—	396
Thunder Bay	73	60	80	—	297	245	52	—	297
Toronto	—	—	2,194	3,019	213	133	80	—	213
Vancouver	1,372	191	652	221	5,213	474	4,739	—	5,213
Victoria	130	124	102	—	2,436	1,429	1,007	—	2,436
Windsor	128	10	40	—	356	133	223	—	356
Winnipeg	15	514	247	120	178	138	40	—	178
Total	7,908	4,135	6,852	3,706	22,601	12,560	10,028	13	22,601
Other Areas Autres localités									
Canada	6,358	1,813	1,297	21	9,489	8,638	794	57	9,489
Canada	14,266	5,948	8,149	3,727	32,090	21,198	10,822	70	32,090
Average Dwelling Cost Per Unit — Freehold Tenure Coût moyen unitaire des logements — propriété foncière libre									

1 Data are gross.  
 2 Data on 1976 Census Area definitions.  
 3 Estimated by loan applicant.  
 4 Includes land, construction and other costs, but excludes the mortgage insurance fee.  
 5 Land cost data reflect the prices paid for lots regardless of the extent of servicing or the method of financing.

1 Les données sont brutes.  
 2 Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1976.  
 3 Estimations établies par les demandeurs de prêts.  
 4 Comprend le prix du terrain, le coût de construction et autres frais, sans le droit d'assurance-prêt hypothécaire.  
 5 Les données sur le coût du terrain reflètent les prix payés pour les terrains à bâtir, indépendamment des services en place ou du mode de financement.

Table 93 Characteristics of Mortgage Loans Approved for Condominium Tenure, New Housing, Under the National Housing Act, Canada, by Metropolitan Area, 1977  
 Tableau 93 Caractéristiques des prêts hypothécaires approuvés à l'égard de nouveaux logements, copropriété d'immeuble, aux termes de la Loi nationale sur l'habitation, Canada, par région métropolitaine, 1977

Area <sup>1</sup> <i>Localité<sup>1</sup></i>	Dwelling Units <i>Nombre de logements</i>	Average Liveable Floor Area (Square Feet) <i>Aire moyenne de plancher habitable (pi<sup>2</sup>)</i>	Average Estimated Total Cost <i>Estimation du coût total moyen \$</i>	Average Age of Borrower (Years) <i>Âge moyen des em- prunteurs (ans)</i>	Previous Owners <i>Anciens proprié- taires %</i>	Average Family Income <i>Revenu familial moyen \$</i>	Family Income Distribution <i>Répartition des revenus familiaux</i>					
							\$0- 9,999	\$10,000- 12,499	\$12,500- 14,999	\$15,000- 19,999	\$20,000- 24,999	\$ 25,000 +
							Row Dwelling Structures <i>Habitations en bande</i>					
Metropolitan Areas <i>Régions métropolitaines</i>												
Calgary	325	1,091	47,448	31.0	13.1	22,267	—	0.6	12.9	31.1	27.7	27.7
Chicoutimi-Jonquière	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Edmonton	607	1,050	45,577	31.0	9.1	21,313	0.3	3.9	17.0	28.7	26.4	23.7
Halifax	15	1,014	31,084	37.3	—	10,011	73.3	20.0	—	6.7	—	—
Hamilton	801	1,256	42,013	32.1	15.9	18,279	3.7	13.4	20.5	29.2	19.6	13.6
Kitchener	385	1,174	36,035	30.6	8.8	15,715	8.6	22.6	19.5	30.1	14.5	4.7
London	414	1,236	35,651	32.4	8.5	15,638	14.5	24.6	13.0	25.4	14.5	8.0
Montréal	35	1,280	39,979	34.8	17.1	26,968	—	14.3	28.6	2.8	5.7	48.6
Oshawa	521	1,156	41,776	30.1	6.7	16,213	2.7	15.6	32.8	30.1	13.8	5.0
Ottawa-Hull	1,668	1,170	40,299	32.0	11.4	20,437	1.8	8.9	14.6	24.6	27.7	22.4
Ottawa Hull	1,620 48	1,149 1,871	39,780 57,807	31.9 34.5	10.6 39.6	20,060 33,144	1.9 2.1	9.1 —	15.0 —	25.3 —	28.1 14.6	20.6 83.3
Québec	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Regina	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
St. Catharines-Niagara	208	1,126	32,267	34.6	29.2	13,610	36.1	13.9	16.3	21.1	6.3	6.3
Saint John	20	995	26,265	29.1	10.0	9,362	60.0	35.0	—	5.0	—	—
St. John's	9	1,130	35,192	29.4	—	15,397	11.1	11.1	22.2	44.5	11.1	—
Saskatoon	226	1,046	37,276	34.0	25.7	21,034	0.4	10.6	22.1	20.8	19.5	26.6
Sudbury	44	1,189	36,977	33.5	13.6	20,755	9.1	15.9	2.3	22.7	15.9	34.1
Thunder Bay	53	1,211	37,094	33.6	11.3	17,517	20.8	18.9	9.4	22.6	18.9	9.4
Toronto	3,698	1,271	49,338	32.6	10.3	20,496	0.6	6.6	15.8	30.0	25.7	21.3
Vancouver	498	1,122	48,533	33.1	13.9	19,010	2.4	16.5	18.9	27.1	17.5	17.6
Victoria	116	1,102	43,007	30.2	7.8	14,079	13.8	33.6	19.0	23.3	6.9	3.4
Windsor	9	1,122	27,529	26.7	—	15,151	11.1	22.2	22.3	22.2	22.2	—
Winnipeg	91	1,161	37,279	32.5	16.5	20,883	1.1	9.9	12.1	29.6	26.4	20.9
Total	9,743	1,200	44,188	32.2	11.6	19,462	3.5	10.4	17.1	27.9	22.6	18.5
Other Areas <i>Autres localités</i>												
Autres localités	1,089	1,152	37,596	31.9	12.8	16,799	9.4	19.5	19.3	24.0	17.5	10.3
Canada	10,832	1,196	43,525	32.2	11.7	19,194	4.1	11.3	17.3	27.5	22.1	17.7
Apartment Dwelling Structures <i>Immeubles d'appartements</i>												
Metropolitan Areas <i>Régions métropolitaines</i>												
Calgary	5	844	45,415	38.4	20.0	33,492	—	40.0	—	—	40.0	20.0
Chicoutimi-Jonquière	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Edmonton	295	1,100	43,080	32.7	17.3	24,259	0.7	3.1	6.4	29.5	28.1	32.2
Halifax	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Hamilton	24	1,223	46,964	42.5	50.0	22,990	—	—	4.2	37.5	25.0	33.3
Kitchener	43	1,130	31,677	36.6	16.3	15,454	23.3	11.6	16.2	25.6	14.0	9.3
London	22	804	23,638	36.3	27.3	17,426	4.6	18.2	22.7	31.8	4.6	18.1
Montréal	109	884	34,653	41.0	9.1	22,008	—	2.8	15.6	31.2	22.9	27.5
Oshawa	53	863	35,104	35.0	15.1	14,646	15.1	28.3	17.0	22.6	11.3	5.7
Ottawa-Hull	454	887	37,071	39.0	33.2	21,431	2.6	7.3	13.5	30.4	20.0	26.2
Ottawa Hull	454	887	37,071	39.0	33.2	21,431	2.6	7.3	13.5	30.4	20.0	26.2
Québec	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Regina	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
St. Catharines-Niagara	53	1,043	25,152	47.7	39.6	16,463	22.7	22.6	3.8	22.6	11.3	17.0
Saint John	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
St. John's	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Saskatoon	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Sudbury	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Thunder Bay	7	1,376	39,223	38.7	85.7	34,243	—	—	—	14.3	—	85.7
Toronto	3,055	1,279	45,286	36.8	18.0	19,967	4.4	11.1	12.3	29.2	22.7	20.3
Vancouver	396	892	42,518	36.1	17.1	21,432	1.5	6.3	12.9	26.0	25.8	27.5
Victoria	62	1,073	42,435	36.1	14.5	16,023	19.3	16.1	12.9	22.6	21.0	8.1
Windsor	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Winnipeg	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Total	4,578	1,171	43,212	36.9	19.6	20,405	4.3	10.0	12.1	28.8	22.6	22.2
Other Areas <i>Autres localités</i>												
Autres localités	71	1,228	35,257	38.9	33.8	20,174	7.0	19.7	7.0	29.6	15.5	21.2
Canada	4,649	1,172	43,091	37.0	19.8	20,401	4.3	10.1	12.1	28.8	22.5	22.2

<sup>1</sup> Data on 1976 Census Area definitions.

<sup>1</sup> Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1976.

Table 94 Mortgage Loans Approved for Existing Housing by Approved Lenders<sup>1</sup> Under Section 6, NHA, Canada, by Urban Area, 1977  
 Tableau 94 Prêts hypothécaires consentis par les prêteurs agréés<sup>1</sup> à l'égard du logement existant aux termes de l'article 6 de la LNH, Canada, par région urbaine, 1977

Area <sup>2</sup> Localité <sup>2</sup>	Loans Approved Prêts consentis		Average Finished Floor Area (Sq. Ft.) Aire moyenne de plancher fini (pi <sup>2</sup> )	Total Acquisition Cost of Dwelling <sup>3</sup> Coût total d'acquisition des logements <sup>3</sup> \$	Average Age of Borrower (Years) Âge moyen des emprunteurs (ans)	Previous Owners Anciens propriétaires %	Average Family Income of Borrower Revenu familial moyen des emprunteurs \$	Family Income Distribution Répartition des revenus familiaux %			
	Dwelling Units Nombre de logements	\$000 (milliers de \$)						\$0- 11,999	\$12,000- 17,999	\$18,000- 24,999	\$ 25,000 +
Metropolitan Areas Régions métropolitaines											
Calgary	2,918	129,943	1,024	56,973	31.2	30.0	24,707	0.3	10.2	49.0	40.5
Chicoutimi-Jonquière	323	8,505	1,058	33,170	31.1	26.4	22,014	2.7	28.6	42.9	25.8
Edmonton	2,822	125,931	1,019	57,629	31.0	30.1	24,914	0.2	9.5	48.1	42.2
Halifax	353	11,068	1,121	37,692	32.5	19.8	21,569	3.6	25.4	47.2	23.8
Hamilton	2,548	91,770	1,108	42,748	31.1	29.7	21,424	2.1	30.3	43.0	24.6
Kitchener	1,345	49,067	1,153	44,301	30.5	33.2	21,303	1.0	25.1	55.0	18.9
London	1,196	38,993	1,087	37,822	31.6	33.0	20,107	2.9	32.5	42.7	21.9
Montréal	6,886	184,198	1,071	35,073	31.9	21.4	22,002	1.9	27.9	41.3	28.9
Oshawa	720	28,641	1,104	46,150	30.1	33.9	23,118	0.7	17.7	45.8	35.8
Ottawa-Hull	2,589	91,052	1,171	46,746	31.8	34.8	25,576	0.6	11.5	39.3	48.6
Ottawa	1,701	64,943	1,222	51,896	32.8	37.4	25,925	0.6	10.3	39.8	49.3
Hull	888	26,109	1,091	38,583	30.2	30.5	25,023	0.6	13.6	38.6	47.2
Québec	727	20,404	1,055	35,911	31.1	22.7	22,100	2.2	28.7	40.2	28.9
Regina	1,077	37,052	958	40,873	30.3	33.7	20,447	4.8	27.3	49.7	18.2
St. Catharines-Niagara	1,551	47,701	1,092	36,189	30.2	31.2	19,569	5.0	41.7	36.3	17.0
Saint John	214	6,280	1,120	35,726	32.3	24.4	20,991	3.1	36.8	40.5	19.6
St. John's	40	1,333	1,124	38,361	31.1	29.7	19,785	5.4	37.8	48.7	8.1
Saskatoon	678	23,444	936	41,484	30.0	31.8	21,207	4.5	32.8	39.5	23.2
Sudbury	579	18,668	1,039	39,793	30.9	23.1	21,146	0.8	33.1	44.0	22.1
Thunder Bay	1,131	39,929	1,050	45,132	30.3	36.0	21,268	2.4	33.6	40.0	24.0
Toronto	4,980	216,795	1,087	55,001	31.9	34.4	25,342	0.1	8.6	45.1	46.2
Vancouver	4,852	210,928	1,058	53,292	32.7	33.9	24,419	0.5	12.8	45.8	40.9
Victoria	718	28,842	1,020	48,990	30.9	29.0	22,665	0.7	20.8	48.2	30.3
Windsor	798	23,362	1,018	34,153	29.7	26.1	20,212	2.4	40.5	35.2	21.9
Winnipeg	3,305	110,726	1,030	40,590	30.6	30.5	20,611	4.5	30.9	44.8	19.8
Total	42,350	1,544,632	1,058	45,510	31.3	30.1	22,588	1.9	22.6	44.2	31.3
Large Urban Centres and Urban Agglomerations <sup>4</sup> Grands centres urbains et agglomérations urbaines <sup>4</sup>											
Brantford	572	18,048	1,120	37,116	30.4	21.5	19,166	3.0	44.2	40.0	12.8
Guelph	357	13,395	1,164	45,917	30.7	27.4	22,306	0.4	19.5	54.9	25.2
Kamloops	418	14,295	1,076	41,859	33.0	40.2	22,089	1.4	27.2	40.6	30.8
Kelowna	55	2,051	1,099	45,145	30.9	32.1	21,304	1.9	30.8	38.5	28.8
Kingston	158	5,905	1,093	43,101	32.2	30.9	21,348	1.3	24.3	40.8	33.6
Moncton	272	7,565	1,105	32,183	31.4	26.9	20,427	6.6	34.8	37.1	21.5
North Bay	391	12,370	1,038	36,263	32.3	37.9	19,223	6.0	41.1	34.1	18.8
Peterborough	178	5,695	1,170	39,745	31.6	30.3	21,747	0.6	30.3	50.3	18.8
Prince George	433	15,838	1,066	43,951	32.5	39.9	23,055	0.5	26.5	40.9	32.1
Sarnia	383	14,073	1,034	41,155	28.2	20.8	21,886	0.3	24.9	47.3	27.5
Sault Ste Marie	318	10,874	1,045	40,187	29.7	27.4	20,581	2.2	38.4	35.1	24.3
Shawinigan	35	721	1,118	29,321	28.3	26.3	16,536	10.5	47.4	36.8	5.3
Sherbrooke	198	4,996	1,126	33,616	32.7	22.7	23,232	4.0	27.5	38.3	30.2
St-Jean	36	949	1,087	30,535	31.6	24.2	19,024	3.0	51.6	33.3	12.1
Sydney/Sydney Mines	124	3,184	1,162	29,564	30.5	23.4	20,292	10.5	37.1	29.0	23.4
Trois-Rivières	103	2,436	1,220	31,960	32.4	24.6	22,396	3.1	35.4	36.9	24.6
Total	4,031	132,395	1,096	39,131	31.2	29.5	21,176	2.7	32.4	40.8	24.1
Other Areas Autres localités											
	18,328	594,441	1,114	39,544	31.2	34.8	21,287	4.0	31.1	40.6	24.3
Canada	64,709	2,271,468	1,080	43,203	31.3	31.6	22,121	2.6	26.0	42.8	28.6

Data on loans approved are gross.  
 Data on 1976 Census Area definitions.  
 Purchase price of dwelling including amounts needed to clear existing encumbrances plus the cost of improvements and other items excluding the mortgage insurance fee.  
 See general comment at beginning of Explanatory and Source Notes.

1 Les données sur les prêts consentis sont brutes.

2 Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1976.

3 Prix d'achat des logements y compris les montants nécessaires pour libérer les logements de charges existantes plus le coût des améliorations et les autres frais à l'exclusion du droit d'assurance-prêt hypothécaire.

4 Voir le commentaire général au début des Notes explicatives et sources.



Table 95 Characteristics of Borrowers for New Housing Under the National Housing Act, Canada, 1968-1977  
Tableau 95 Caractéristiques des emprunteurs à l'égard de nouveaux logements aux termes de la Loi nationale sur l'habitation, Canada, 1968-1977

Characteristics Caractéristiques	1968	1969	1970	1971	1972	1973	1974	1975	1976	1977
Per Cent of Borrowers by Number of Children Pourcentage d'emprunteurs selon le nombre d'enfants										
Number of Children Nombre d'enfants										
0	25.8	24.5	24.9	25.6	27.2	30.8	28.6	21.0	26.3	31.8
1	21.6	21.5	21.6	22.1	23.1	23.2	24.9	31.6	29.6	27.6
2	25.5	28.4	27.9	28.5	27.4	26.9	27.9	29.9	28.5	27.0
3	15.6	14.9	14.8	13.8	13.2	11.7	11.2	10.9	10.0	9.2
4+	11.5	10.7	10.8	10.0	9.1	7.4	7.4	6.6	5.6	4.4
Total	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
Average Number of Children Nombre moyen d'enfants	2.23	1.72	1.72	1.66	1.59	1.46	1.59	1.55	1.43	1.29
Per Cent of Borrowers by Age of Borrower Pourcentage d'emprunteurs selon les groupes d'âge										
Age of Borrower (years) Âge des emprunteurs (ans)										
0 — 24	9.8	8.9	9.3	10.2	12.3	13.3	13.6	14.5	15.3	19.1
25 — 29	28.5	31.3	31.1	32.1	32.9	34.0	36.0	37.4	37.5	34.4
30 — 34	24.0	24.3	23.7	24.0	23.3	23.2	23.4	24.1	23.7	22.9
35 — 39	17.5	16.4	16.6	15.8	14.5	13.4	13.1	11.9	11.3	11.3
40 — 44	9.9	9.7	9.5	8.9	8.5	7.5	7.0	6.2	6.0	5.9
45 — 49	5.8	5.3	5.6	5.1	4.6	4.4	3.8	3.1	3.3	3.3
50+	4.5	4.1	4.2	3.9	3.9	4.2	3.1	2.8	2.9	3.1
Total	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
Average Age of Borrower (years) Âge moyen des emprunteurs (ans)	33.5	33.1	33.1	32.7	32.2	32.0	31.4	31.0	31.0	30.7
Per Cent of Borrowers by Previous Tenure Pourcentage d'emprunteurs selon le mode de possession antérieur										
Previous Tenure Mode de possession antérieur										
Owners Propriétaires	29.8	27.6	26.8	24.1	23.9	26.8	30.8	20.3	22.7	23.9
Tenants Locataires	70.2	72.4	73.2	75.9	76.1	73.2	69.2	79.7	77.3	76.1
Total	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
Number of Borrowers Nombre d'emprunteurs	27,213	22,754	19,552	32,643	42,981	33,526	20,513	23,364	25,037	26,216

Table 96 Price<sup>1</sup> Range of New Houses<sup>2</sup> Financed Under the National Housing Act, by Family Income Group, 1977 (Per Cent)  
Tableau 96 Éventail des prix<sup>1</sup> des nouvelles maisons<sup>2</sup> financées aux termes de la Loi nationale sur l'habitation, par classe de revenu familial, 1977 (p. 100)

Family Income (Dollars) Revenu familial (en dollars)	Price Range Éventail des prix								Total
	\$0- 20,999	\$30,000- 34,999	\$35,000- 39,999	\$40,000- 44,999	\$45,000- 49,999	\$50,000- 54,999	\$55,000- 59,999	\$ 60,000 +	
0 — 8,999	33.9	42.8	19.1	2.6	0.5	0.3	0.5	0.3	100.0
9,000 — 9,999	36.5	35.6	21.8	2.7	2.9	0.3	—	0.2	100.0
10,000 — 10,999	23.7	43.3	24.5	4.0	3.5	0.3	—	0.7	100.0
11,000 — 11,999	18.1	50.2	23.1	3.3	4.3	0.3	0.2	0.5	100.0
12,000 — 12,999	14.6	48.8	24.2	4.6	5.9	0.8	0.6	0.5	100.0
13,000 — 13,999	14.9	42.4	25.2	4.9	10.3	1.0	0.4	0.9	100.0
14,000 — 14,999	11.4	39.5	23.0	7.6	12.7	3.5	0.8	1.5	100.0
15,000 — 17,499	9.2	31.7	21.7	9.7	15.0	6.6	3.4	2.7	100.0
17,500 — 19,999	6.6	27.3	19.5	10.5	16.2	9.7	5.3	4.9	100.0
20,000 — 22,499	4.3	24.5	17.6	11.7	17.1	9.3	7.1	8.4	100.0
22,500 — 24,999	3.3	21.3	15.0	11.0	17.8	11.9	8.7	11.0	100.0
25,000 — 27,499	2.9	16.2	14.1	10.4	17.6	12.7	11.2	14.9	100.0
27,500 — 29,999	2.0	15.0	13.1	9.9	16.2	13.6	13.3	16.9	100.0
30,000 +	2.0	10.6	8.8	10.6	13.5	12.6	13.7	28.2	100.0

1 Sale price of houses purchased from builders and estimated costs of houses constructed by owners, excluding the mortgage insurance fee.

2 Data refer to single-detached dwellings only.

1 Prix de vente des maisons achetées des constructeurs et coût estimatif des maisons construites par leur propriétaire, à l'exclusion du droit d'assurance-prêt hypothécaire.

2 Les données n'ont trait qu'aux maisons individuelles.

Table 97 Characteristics of Borrowers for New Housing Under the National Housing Act, Canada, by Metropolitan Area, 1975-1977<sup>1</sup>  
 Tableau 97 Caractéristiques des emprunteurs à l'égard de nouveaux logements aux termes de la Loi nationale sur l'habitation, Canada, par région métropolitaine, 1975-1977<sup>1</sup>

Area <sup>2</sup> Localité <sup>2</sup>	Average Number of Children Nombre moyen d'enfants			Average Age of Borrower (Years) Âge moyen des emprunteurs (ans)			Previous Owners (Per Cent) Anciens propriétaires (pour cent)		
	1975	1976	1977	1975	1976	1977	1975	1976	1977
<b>Metropolitan Areas</b> <b>Régions métropolitaines</b>									
Calgary	1.1	1.2	1.4	31.0	31.2	31.4	43.5	57.8	46.8
Chicoutimi-Jonquière	1.7	1.5	1.2	31.5	30.3	30.3	8.4	12.9	21.7
Edmonton	1.2	1.2	1.1	31.1	31.8	31.2	34.3	42.5	35.9
Halifax	2.1	1.8	1.5	30.5	30.8	31.3	21.2	19.1	16.9
Hamilton	0.7	0.7	1.3	30.3	29.3	31.2	28.2	29.3	23.0
Kitchener	1.4	1.2	1.2	31.8	31.2	31.0	41.8	41.2	41.1
London	1.5	1.1	1.1	29.9	29.8	30.9	14.7	29.6	22.7
Montréal	1.5	1.4	1.2	31.1	31.0	30.8	8.0	8.7	10.8
Oshawa	*	*	1.0	*	*	30.6	*	*	32.6
Ottawa-Hull	1.3	1.2	1.2	30.5	30.4	31.5	24.9	32.3	35.3
Ottawa	1.3	1.2	1.0	31.5	31.3	32.7	32.0	45.8	46.3
Hull	1.3	1.3	1.2	29.7	29.9	30.7	18.6	25.7	28.0
Québec	1.7	1.4	1.2	30.9	30.8	30.1	7.4	5.9	8.1
Regina	1.6	1.4	1.0	29.4	28.4	26.4	18.5	31.5	15.5
St. Catharines-Niagara	1.1	1.2	1.2	30.5	32.0	32.6	37.4	51.2	51.2
Saint John	2.0	1.7	1.6	30.8	31.2	29.6	7.5	10.9	16.9
St. John's	1.7	1.6	1.2	30.0	28.5	27.7	3.4	4.7	3.8
Saskatoon	1.7	1.4	1.2	29.6	28.5	28.1	12.5	19.7	19.0
Sudbury	1.6	1.2	1.4	29.0	29.8	29.6	11.5	17.2	33.6
Thunder Bay	1.4	1.2	1.3	31.3	31.7	31.7	39.7	59.0	53.4
Toronto	1.1	1.2	1.3	30.9	32.0	32.2	36.6	54.6	20.4
Vancouver	1.7	1.4	1.3	31.1	29.3	29.9	17.1	8.4	11.4
Victoria	1.5	1.5	1.5	35.3	35.5	30.7	50.0	51.7	24.5
Windsor	1.7	1.7	1.5	28.9	30.6	29.8	7.5	16.2	30.7
Winnipeg	1.1	1.2	1.0	30.3	31.3	30.7	39.8	51.9	49.2
Total	1.5	1.4	1.2	30.8	30.8	30.4	18.5	20.7	20.9
<b>Other Areas</b> <b>Autres localités</b>									
Canada	1.6	1.4	1.3	31.0	31.0	30.7	20.3	22.7	23.9

Table 98 Family Incomes of Borrowers for New Housing Under the National Housing Act, Canada, by Metropolitan Area, 1977<sup>1</sup>  
 Tableau 98 Revenu familial des emprunteurs à l'égard de nouveaux logements aux termes de la Loi nationale sur l'habitation, Canada, par région métropolitaine, 1977<sup>1</sup>

Area <sup>2</sup> Localité <sup>2</sup>	Average Annual Income Revenu annuel moyen \$	Per Cent of NHA Borrowers by Family Income Range Pourcentage d'emprunteurs aux termes de la LNH par classe de revenu familial									Number of Units Nombre de logements	
		\$0- 9,999	\$10,000- 12,499	\$12,500- 14,999	\$15,000- 17,499	\$17,500- 19,999	\$20,000- 22,499	\$22,500- 24,999	\$25,000- 27,499	\$27,500- 29,999		\$ 30,000+
Metropolitan Areas Régions métropolitaines												
Calgary	25,965	—	0.3	0.6	5.3	9.7	14.2	16.7	18.9	11.7	22.6	359
Chicoutimi-Jonquière	19,019	1.5	12.6	17.3	15.0	13.8	14.1	10.4	5.9	2.2	7.2	405
Edmonton	25,906	—	—	2.0	2.0	8.5	17.6	19.7	20.4	9.5	20.3	295
Halifax	17,231	2.4	11.8	27.0	19.1	15.0	12.1	6.3	3.4	1.2	1.7	414
Hamilton	19,598	0.3	2.6	9.8	22.2	29.1	10.7	9.5	8.9	5.2	1.7	347
Kitchener	22,213	—	0.7	3.3	9.5	20.7	21.1	22.0	11.8	5.6	5.3	304
London	20,589	—	7.3	15.5	17.3	12.7	12.7	13.6	10.0	5.5	5.4	110
Montréal	18,734	0.5	9.5	23.5	16.3	14.3	12.8	8.6	6.3	3.7	4.5	4,187
Oshawa	22,962	0.5	2.0	6.9	9.4	14.8	15.5	18.6	11.7	7.4	13.2	393
Ottawa-Hull	23,093	—	2.2	8.8	12.1	11.6	17.6	14.6	9.7	7.4	16.0	363
Ottawa	24,556	—	0.7	2.7	8.1	14.3	17.7	17.7	10.2	7.5	21.1	147
Hull	22,098	—	3.2	13.0	14.8	9.7	17.6	12.5	9.3	7.4	12.5	216
Québec	16,969	0.4	23.4	22.7	14.1	12.8	11.9	6.8	4.1	1.9	1.9	1,285
Regina	18,111	2.3	13.8	17.9	16.0	15.5	13.9	9.4	5.3	3.5	2.4	864
St. Catharines-Niagara	21,765	1.4	2.8	5.6	13.4	17.3	20.4	15.2	8.9	5.9	9.1	427
Saint John	17,679	2.8	18.3	16.9	12.7	19.7	12.7	5.6	7.1	2.8	1.4	71
St. John's	15,714	3.1	17.7	25.4	27.7	13.1	8.5	3.1	0.7	—	0.7	130
Saskatoon	17,444	1.0	16.9	22.5	16.5	16.5	10.6	6.4	4.7	1.8	3.1	510
Sudbury	20,223	—	1.8	9.7	23.0	22.1	12.4	13.3	10.6	2.7	4.4	113
Thunder Bay	21,788	1.2	4.6	6.9	11.0	18.5	17.9	11.6	9.8	8.7	9.8	173
Toronto	20,943	0.1	1.0	9.7	24.7	27.1	9.4	7.0	6.4	4.9	9.7	855
Vancouver	18,786	0.4	4.7	22.0	23.7	15.4	10.5	8.9	7.0	3.7	3.7	1,206
Victoria	16,906	9.4	11.3	26.4	18.9	9.4	7.5	5.7	3.8	1.9	5.7	53
Windsor	18,123	4.8	9.9	25.9	17.1	8.0	9.9	11.2	4.8	4.0	4.4	251
Winnipeg	21,905	0.2	2.1	5.4	12.3	17.0	21.0	16.1	12.8	6.4	6.7	950
Total	19,568	0.8	8.6	17.3	16.1	15.7	13.5	10.3	7.5	4.3	5.9	14,065
Other Areas Autres localités												
Canada	19,071	5.4	11.5	14.4	15.8	14.7	11.8	8.7	6.4	4.0	7.3	12,127
Canada	19,343	2.9	10.0	16.0	16.0	15.2	12.7	9.5	7.0	4.1	6.6	26,192

Data refer to single-detached dwellings only.  
 Data on 1976 Census Area definitions.

1 Les données n'ont trait qu'aux maisons individuelles.  
 2 Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1976.

Table 99 Family Income of NHA Borrowers<sup>1</sup> for Condominium Tenure, New Housing, by Metropolitan Area, 1977  
 Tableau 99 Revenu familial des emprunteurs<sup>1</sup> aux termes de la LNH, copropriété d'immeuble, nouveaux logements, par région métropolitaine, 1977

Area/ Localité	Average Annual Family Income <sup>1</sup> Revenu familial annuel moyen	Per Cent Distribution of Family Incomes Répartition en pour cent des revenus familiaux						Number of Units Nombre de logements
		\$0- 9,999	\$10,000- 12,499	\$12,500- 14,999	\$15,000- 19,999	\$20,000- 24,999	\$ 25,000+	
Metropolitan Areas Régions métropolitaines								
Calgary	22,437	—	1.2	12.7	30.6	27.9	27.6	330
Chicoutimi-Jonquière	—	—	—	—	—	—	—	—
Edmonton	22,275	0.4	3.7	13.5	29.0	26.9	26.5	902
Halifax	10,011	73.3	20.0	—	6.7	—	—	15
Hamilton	18,416	3.6	13.0	20.0	29.4	19.8	14.2	825
Kitchener	15,688	10.0	21.5	19.2	29.7	14.5	5.1	428
London	15,728	14.0	24.3	13.5	25.7	14.0	8.5	436
Montréal	23,214	—	5.5	18.8	24.3	18.8	32.6	144
Oshawa	16,069	3.8	16.7	31.4	29.4	13.6	5.1	574
Ottawa-Hull	20,648	2.0	8.5	14.3	25.9	26.1	23.2	2,122
Ottawa	20,359	2.0	8.7	14.7	26.4	26.4	21.8	2,074
Hull	33,144	2.1	—	—	—	14.6	83.3	48
Québec	—	—	—	—	—	—	—	—
Regina	—	—	—	—	—	—	—	—
St. Catharines-Niagara	14,189	33.3	15.7	13.8	21.5	7.3	8.4	261
Saint John	9,362	60.0	35.0	—	5.0	—	—	20
St. John's	15,397	11.1	11.1	22.2	44.5	11.1	—	9
Saskatoon	21,034	0.4	10.6	22.1	20.8	19.5	26.6	226
Sudbury	20,755	9.1	15.9	2.3	22.7	15.9	34.1	44
Thunder Bay	19,468	18.3	16.7	8.3	21.7	16.7	18.3	60
Toronto	20,256	2.3	8.7	14.2	29.6	24.3	20.9	6,753
Vancouver	20,083	2.0	12.0	16.2	26.6	21.1	22.1	894
Victoria	14,756	15.7	27.5	16.9	23.0	11.8	5.1	178
Windsor	15,151	11.1	22.2	22.2	22.2	22.3	—	9
Winnipeg	20,883	1.1	9.9	12.1	29.6	26.4	20.9	91
Total	19,756	3.7	10.3	15.5	28.2	22.6	19.7	14,321

Table 100 All Family Incomes and Family Incomes of NHA Borrowers for New Housing, Canada, 1961-1977 (Per Cent)  
 Tableau 100 Ensemble des revenus familiaux et revenu familial des emprunteurs à l'égard de nouveaux logements aux termes de la LNH, Canada, 1961-1977 (pour cent)

Family Income (Dollars) <sup>3</sup> Revenu familial (en dollars) <sup>3</sup>	All Families <sup>4</sup> Ensemble des familles <sup>4</sup>					Families Borrowing Under NHA <sup>5</sup> Familles ayant emprunté aux termes de la LNH <sup>5</sup>					
	1961	1967	1969	1971	1976	1961	1967	1969	1971	1976	1977
0 — 8,999	91.8	77.5	58.9	48.2	19.6	91.7	61.2	32.3	24.9	2.7	1.5
9,000 — 9,999											
10,000 — 10,999											
11,000 — 11,999											
12,000 — 12,999											
13,000 — 13,999	5.5	16.5	22.8	13.9	3.5	4.5	10.4	19.5	20.7	16.7	4.2
14,000 — 14,999											
15,000 — 17,499											
17,500 — 19,999											
20,000 — 22,499											
22,500 — 24,999	2.7	6.0	10.6	30.5	16.1	0.1	3.5	9.4	17.6	7.3	7.0
25,000 — 27,499											
27,500 — 29,999											
30,000 +											
Total	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
Average Income (Dollars) Revenu moyen (en dollars)	5,560	7,602	8,927	10,112	19,110	6,336	8,769	10,810	11,819	17,433	19,343
Median Income (Dollars) Revenu médian (en dollars)	4,785	6,839	8,008	9,245	16,986	5,964	8,255	10,241	11,240	16,180	18,358

1 Data refer to dwellings purchased from builders.

2 Data on 1976 Census Area definitions.

3 Includes income of dependents as well as the head of the family.

4 Source: Census and Income Surveys, Statistics Canada.

5 Data subsequent to 1968 refer to single-detached dwellings only. Data for earlier periods include loans for single-detached, semi-detached, duplex dwellings together with individually financed row dwellings.

1 Les données ont trait aux logements achetés des constructeurs.

2 Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1976.

3 Revenu des personnes à charge et du chef de famille.

4 Source: Recensement et enquêtes sur les revenus, Statistique Canada.

5 Les données ultérieures à 1968 se rapportent aux maisons individuelles seulement. Les données relatives aux périodes antérieures ont trait aux maisons individuelles aux maisons jumelées, aux duplex ainsi qu'aux maisons en bande financées isolément.



Table 101 Characteristics of Purchasers under Section 34.15 of the NHA, Assisted Home-Ownership, Canada, by Province, 1973-1977  
 Tableau 101 Caractéristiques des acheteurs dans le cadre du Programme d'aide pour l'accèsion à la propriété aux termes de l'article 34.15 de la LNH, Canada, par province et territoire, 1973-1977

Area Province et territoire	Dwelling Units Approved Nombre de logements approuvés	Average Family Income Revenu familial moyen \$	Average Federal Assistance Per Unit Aide fédérale moyenne par logement		Average No. of Children Nombre moyen d'enfants	Average Age of Borrower Age moyen des em- prunteurs	Average Estimated Total Cost Coût estimatif total \$	Per Cent Distribution of Family Income Répartition en pour cent des revenus familiaux					
			Interest Intérêt \$	Grant Subvention \$				\$0- 9,999	\$10,000- 12,499	\$12,500- 14,999	\$15,000- 19,999	\$20,000- 24,999	\$ 25,000
Nfld. T.-N.	1,763	10,527	425	352	2.0	29.5	29,002	50.8	32.2	11.1	4.9	0.7	0.3
P.E.I. Î.-P.-É.	408	9,672	427	384	2.1	31.9	27,568	64.7	24.8	5.6	3.7	0.7	0.5
N.S. N.-É.	1,936	10,733	446	407	2.1	31.5	27,305	42.6	36.5	15.6	4.3	0.6	0.4
N.B. N.-B.	1,539	9,612	408	349	2.3	31.8	25,119	65.6	21.8	8.6	3.0	0.7	0.3
Que. Qué.	14,442	10,728	355	345	2.0	31.5	23,960	41.7	42.1	12.8	2.6	0.5	0.3
Ont. Ont.	9,191	11,801	427	352	1.9	30.7	27,358	25.3	43.4	21.4	8.0	1.3	0.6
Man. Man.	1,334	9,410	344	279	1.9	29.7	20,853	72.8	22.2	3.7	0.9	—	0.4
Sask. Sask.	2,649	8,622	384	400	2.1	29.9	23,146	80.0	14.5	3.5	1.6	0.2	0.2
Alta. Alb.	2,387	10,286	345	286	1.9	30.3	23,473	54.8	32.0	9.2	2.5	1.0	0.5
B.C. C.-B.	5,367	11,846	438	310	1.9	31.0	31,952	28.8	37.4	21.0	10.4	1.3	1.1
Yukon Yukon	87	17,288	483	233	1.5	32.4	37,662	—	8.0	33.3	46.0	1.2	11.5
N.W.T. T.N.-O.	17	22,788	948	600	1.1	30.1	43,686	—	—	17.6	11.8	47.1	23.5
Canada	41,120	10,842	390	343	2.0	31.0	25,542	42.1	37.1	14.5	5.0	0.8	0.5

Table 102 Characteristics of Purchasers under Section 6 of the NHA, Assisted Home-Ownership, Canada, by Province, 1975-1977  
 Tableau 102 Caractéristiques des acheteurs dans le cadre du Programme d'aide pour l'accèsion à la propriété aux termes de l'article 6 de la LNH, Canada, par province et territoire, 1975-1977

Area Province et territoire	Dwelling Units Approved Nombre de logements approuvés	Average Family Income Revenu familial moyen \$	Average Federal Assistance Per Unit Aide fédérale moyenne par logement		Average No. of Children Nombre moyen d'enfants	Average Age of Borrower Age moyen des em- prunteurs	Average Estimated Total Cost Coût estimatif total \$	Per Cent Distribution of Family Income Répartition en pour cent des revenus familiaux					
			Interest Intérêt \$	Grant Subvention \$				\$0- 9,999	\$10,000- 12,499	\$12,500- 14,999	\$15,000- 19,999	\$20,000- 24,999	\$ 25,000
Nfld. T.-N.	621	14,894	831	245	1.4	29.1	34,669	9.2	25.3	24.6	31.3	6.9	2.7
P.E.I. Î.-P.-É.	22	12,443	—	—	1.5	31.7	32,932	72.7	9.1	13.6	—	—	4.6
N.S. N.-É.	1,126	15,481	554	430	1.6	30.8	33,940	6.9	21.1	28.2	28.4	11.6	3.8
N.B. N.-B.	1,034	14,690	557	329	1.5	30.8	31,241	18.1	22.6	19.0	26.2	10.4	3.7
Que. Qué.	18,014	15,743	405	593	1.4	30.6	30,154	4.3	24.9	26.7	25.8	12.6	5.7
Ont. Ont.	19,374	17,124	378	671	1.3	31.4	37,582	3.6	13.5	23.3	34.3	17.6	7.7
Man. Man.	1,112	15,914	177	813	1.2	30.0	34,699	5.0	23.7	22.2	30.6	13.4	5.1
Sask. Sask.	2,201	16,499	176	528	1.2	27.8	35,718	3.8	22.6	23.2	28.3	14.5	7.6
Alta. Alb.	937	18,150	272	515	1.1	30.2	40,867	1.1	7.5	24.5	37.0	20.8	9.1
B.C. C.-B.	5,754	16,975	417	597	1.3	30.7	43,215	4.0	13.2	25.4	33.9	14.9	8.6
Yukon Yukon	24	24,830	—	—	1.4	31.0	40,990	—	—	4.2	29.2	25.0	41.6
N.W.T. T.N.-O.	2	* *	—	—	* *	* *	* *	* *	* *	* *	* *	* *	* *
Canada	50,221	16,393	398	599	1.3	30.8	33,234	4.4	18.6	24.8	30.5	14.9	6.8

Table 103 All Family<sup>1</sup> and NHA Family Income Groups, Canada, by Region, 1976  
 Tableau 103 Toutes les classes de revenu familial<sup>1</sup> et classes de revenu familial sous le régime de la LNH, Canada, par région, 1976

Family Income Group <i>Classe de revenu familial</i>	Limits of All Family Income Groups <i>Limites de toutes les classes de revenu familial</i>					
	Atlantic <i>Atlantique</i>	Quebec <i>Québec</i>	Ontario <i>Ontario</i>	Prairies	British Columbia <i>Colombie-Britannique</i>	Canada
Lower Third Tiers inférieur	0— 10,127	0— 12,320	0— 14,216	0— 12,659	0— 14,676	0— 12,923
Middle Third Tiers médian	10,128— 17,552	12,321— 20,104	14,217— 22,683	12,660— 21,634	14,677— 23,662	12,924— 21,582
Upper Third Tiers supérieur	17,553+	20,105+	22,684+	21,635+	23,663+	21,583+
Median Income Revenu médian	13,888	15,980	18,153	16,955	19,199	16,986
Average Income Revenu moyen	15,170	17,983	20,524	18,935	20,707	19,110
	Per Cent of NHA Borrowers From Each Family Income Group <i>Pourcentage d'emprunteurs LNH dans chaque classe de revenu familial</i>					
Lower Third Tiers inférieur	22.3	31.6	23.1	18.0	39.6	26.0
Middle Third Tiers médian	58.9	50.8	52.9	48.7	43.1	50.9
Upper Third Tiers supérieur	18.8	17.6	24.0	33.3	17.3	23.1
Median Income Revenu médian	11,515	12,582	15,849	15,479	12,341	14,166
Average Income Revenu moyen	13,938	15,592	19,243	19,500	17,986	17,647

<sup>1</sup> Source: Income Distributions, 1976,  
 Statistics Canada. Preliminary estimates.

<sup>1</sup> Source: Répartition des revenus, 1976,  
 Statistique Canada. Estimations provisoires.

Table 104 Characteristics of Loans Approved for New Housing Under the National Housing Act, Canada, 1969-1977<sup>1</sup> (Per Cent)  
 Tableau 104 Caractéristiques des prêts approuvés aux termes de la Loi nationale sur l'habitation à l'égard de nouveaux logements, Canada, 1969-1977<sup>1</sup> (pour cent)

Item Détail	1969	1970	1971	1972	1973	1974	1975	1976	1977		
									Approved Lenders Prêteurs agréés	CMHC SCHL	Total
\$	Amount of Loans <sup>2</sup> Montant des prêts <sup>2</sup>										
0 — 19,999	74.0	63.1	55.9	45.8	36.5	12.1	1.0	0.4	0.3	0.6	0.3
20,000 — 24,999	20.5	26.7	29.6	33.3	27.9	38.6	20.5	5.9	2.0	5.4	2.1
25,000 — 29,999	5.5	10.2	14.5	20.9	11.2	24.4	24.7	33.0	29.8	11.1	21.3
30,000 — 34,999						22.0	16.4	22.5	28.5	31.9	28.6
35,000 — 39,999						11.2	12.4	20.2	38.1	20.8	
40,000 — 44,999						14.5	12.2	14.0	1.8	13.7	
45,000 — 49,999						2.6	14.6	17.7	0.4	17.1	
50,000 +	3.4	2.2	6.2	0.5	6.0						
Total	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
Average Loan Amount (Dollars) Montant moyen des prêts (en dollars)	17,911	18,272	18,850	19,450	21,193	23,830	30,403	34,286	37,648	32,941	37,494
%	Ratio of Gross Debt Service to Income <sup>3</sup> Taux d'amortissement brut de la dette par rapport au revenu <sup>3</sup>										
0 — 15.0	6.8	4.4	4.5	4.5	11.2	7.5	5.0	4.2	6.5	6.2	6.5
15.1 — 18.0	9.6	7.2	8.0	7.8	16.5	10.8	7.4	5.7	8.0	3.9	7.8
18.1 — 20.0	9.7	8.7	9.4	9.1	14.1	10.0	7.2	6.2	8.6	4.7	8.5
20.1 — 23.0	20.4	19.4	21.0	20.0	21.4	17.3	13.6	12.9	15.9	7.4	15.6
23.1 — 27.0	33.6	37.8	36.0	35.3	25.1	26.6	21.9	19.9	21.1	17.5	21.0
27.1 — 30.0	19.9	22.5	21.1	23.3	9.1	16.1	17.8	14.9	13.3	13.2	13.3
30.1 +					2.6	11.7	27.1	36.2	26.6	47.1	27.3
Total	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
Years Années	Amortization Period Période d'amortissement										
0 — 24	0.7	1.2	1.8	1.4	1.4	2.5	1.9	1.3	2.1	0.6	2.0
25	90.3	84.6	81.1	86.5	85.6	57.3	49.1	67.1	72.2	16.1	70.2
26 — 29	0.7	0.5	0.2	0.3	0.3	0.1	—	—	†	—	†
30	3.3	9.3	13.9	6.9	5.0	4.2	5.5	13.2	14.7	—	14.1
31 — 34	0.4	0.3	0.2	0.2	0.1	—	—	—	—	—	—
35	4.6	4.1	2.8	4.7	7.6	35.9	43.4	18.3	10.9	83.3	13.6
36 — 40							0.1	0.1	0.1	—	0.1
Total	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0

<sup>1</sup> Includes owner-applicants and those purchasing houses from builders. For data on interest rates see Tables 79 and 80.

<sup>2</sup> Data refer to single-detached dwellings only. Includes the mortgage insurance fee.

<sup>3</sup> Data are based on family income before subsidies.

<sup>1</sup> Comprend les personnes qui ont fait une demande de prêt en vue de l'accession à la propriété et celles qui ont acheté leur maison d'un constructeur. Voir les tableaux 79 et 80 pour les données sur les taux d'intérêt.

<sup>2</sup> Les données se rapportent aux maisons individuelles seulement. Comprend le droit d'assurance-prêt hypothécaire.

<sup>3</sup> Les données sont fondées sur le revenu familial, antérieur à toute subvention.



Table 105 Dwelling Costs, Down-Payments and Debt Ratios for New Housing Under the NHA, Canada, 1974-1977<sup>1</sup>  
 Tableau 105 Coûts, versements initiaux et taux d'amortissement à l'égard de nouveaux logements aux termes de la LNH, Canada, 1974-1977<sup>1</sup>

Family Income <sup>2</sup> (Dollars) Revenu familial <sup>2</sup> (en dollars)	CMHC SCHL				Approved Lenders Prêteurs agréés			
	1974	1975	1976	1977	1974	1975	1976	1977
Average Dwelling Cost <sup>3 4</sup> (Dollars) Coût moyen des logements <sup>3 4</sup> (en dollars)								
0 — 8,999	20,461	25,197	28,445	30,922	22,369	27,892	29,380	32,783
9,000 — 9,999	22,621	26,317	28,548	30,094	24,555	27,364	29,038	32,905
10,000 — 10,999	24,253	26,952	29,005	32,003	26,313	29,097	29,595	33,778
11,000 — 11,999	24,887	27,531	29,440	32,254	27,702	29,496	30,279	33,872
12,000 — 12,999	26,284	28,242	30,265	32,932	28,994	30,799	31,524	34,746
13,000 — 13,999	26,770	29,160	31,636	34,084	30,001	32,281	32,790	35,657
14,000 — 14,999	27,997	29,776	33,122	33,990	30,736	34,546	35,011	37,210
15,000 — 17,499	28,695	31,250	34,020	33,920	31,478	36,149	37,450	39,477
17,500 — 19,999	29,900	32,895	35,563	35,552	33,698	38,555	40,028	41,618
20,000 — 22,499	35,521	35,877	37,111	37,309	34,964	40,754	43,114	43,473
22,500 — 24,999	33,305	36,964	37,486	38,164	37,110	42,545	45,719	45,285
25,000 — 27,499	35,554	35,468	39,056	43,603	37,611	44,216	47,055	47,296
27,500 — 29,999	* *	* *	50,022	42,613	37,792	45,655	48,983	48,584
30,000 +	* *	35,728	45,319	40,747	37,489	47,984	51,002	52,399
Average Dwelling Cost Coût moyen des logements	22,934	27,276	30,815	33,238	30,970	36,999	38,466	41,488
Average Down-Payment <sup>5</sup> (Dollars) Versements initiaux moyens <sup>5</sup> (en dollars)								
0 — 8,999	1,858	1,853	2,044	3,013	5,970	7,454	3,573	3,942
9,000 — 9,999	2,310	2,038	2,008	2,489	5,802	4,669	2,601	3,056
10,000 — 10,999	2,673	2,242	2,015	2,135	5,682	5,464	2,517	2,980
11,000 — 11,999	2,779	2,156	2,031	1,947	6,228	5,010	2,629	2,718
12,000 — 12,999	2,967	2,243	1,960	2,406	6,372	5,721	3,302	3,329
13,000 — 13,999	3,482	2,203	2,026	2,049	6,736	6,565	3,563	3,617
14,000 — 14,999	3,958	2,326	2,099	2,153	6,711	7,616	4,670	4,788
15,000 — 17,499	5,413	2,882	2,349	2,314	7,050	7,992	6,012	6,821
17,500 — 19,999	5,852	3,341	2,942	2,911	8,067	8,425	7,217	7,858
20,000 — 22,499	9,865	4,845	4,783	2,899	9,141	9,223	8,325	7,332
22,500 — 24,999	5,982	5,526	4,766	3,685	10,059	9,912	9,388	7,866
25,000 — 27,499	5,908	3,000	5,374	5,525	10,706	10,571	9,668	8,687
27,500 — 29,999	* *	* *	10,712	9,023	10,455	11,661	10,968	9,413
30,000 +	* *	5,406	6,897	* *	10,596	13,713	12,312	11,926
Average Down-Payment Versement initial moyen	2,445	2,164	2,255	2,626	7,258	8,175	6,377	6,876
Average Ratio of Gross Debt Service to Income <sup>6</sup> (Per Cent) Taux moyen d'amortissement brut de la dette par rapport au revenu <sup>6</sup> (pour cent)								
0 — 8,999	30.0	34.7	30.8	28.7	25.4	32.6	34.0	25.9
9,000 — 9,999	27.5	32.6	36.4	35.0	26.2	33.3	38.0	36.4
10,000 — 10,999	26.4	30.6	33.9	35.3	26.1	31.5	37.6	37.8
11,000 — 11,999	24.7	28.8	31.9	32.6	24.9	30.1	35.1	36.3
12,000 — 12,999	23.5	27.3	30.3	30.5	24.2	28.2	33.2	34.1
13,000 — 13,999	22.2	25.9	28.9	29.4	23.0	26.5	31.5	32.4
14,000 — 14,999	21.3	24.6	27.9	27.8	22.2	25.5	29.8	30.3
15,000 — 17,499	18.8	23.1	25.5	24.7	20.5	23.7	27.3	27.3
17,500 — 19,999	16.5	20.2	22.5	22.1	18.7	21.9	24.6	24.4
20,000 — 22,499	15.9	19.6	20.1	20.6	16.8	20.3	22.8	22.7
22,500 — 24,999	15.2	17.9	18.2	18.8	15.6	18.7	21.3	20.9
25,000 — 27,499	15.4	17.7	17.3	19.8	14.4	17.5	19.9	19.7
27,500 — 29,999	* *	* *	18.9	15.4	13.1	16.2	18.6	18.2
30,000 +	* *	9.0	14.7	14.9	10.3	13.3	15.3	15.5
Average Ratio Taux moyen d'amortissement	27.2	30.0	30.2	28.5	21.2	23.2	26.9	25.5

1 Data refer to single-detached dwellings on freehold tenure.  
 2 Includes income of dependents as well as the head of the family.  
 3 Excludes mortgage insurance fee.  
 4 Based on owners and acceptable purchasers at time of sale.  
 5 Includes any secondary financing.  
 6 Data are based on family income before subsidies.

1 Les données se rapportent aux maisons individuelles sur de la propriété foncière lib.  
 2 Comprend le revenu des personnes à charge ainsi que du chef de famille.  
 3 Ne comprend pas le droit d'assurance-prêt hypothécaire.  
 4 Fondé sur les propriétaires et les acquéreurs acceptables au moment de la vente.  
 5 Comprend tout financement secondaire.  
 6 Les données se fondent sur le revenu familial, antérieur à toute subvention.

Table 106 Consumer Price Indexes<sup>1</sup> — Selected Housing Components and All Items, 1961-1977 (1971 = 100)  
 Tableau 106 Indices des prix à la consommation<sup>1</sup> — certains éléments de l'habitation et indice d'ensemble, 1961-1977 (1971 = 100)

Period Année	Shelter Logement										Fuel and Utilities <sup>2</sup> Combustibles et services publics <sup>2</sup>	Housing Habitation	All Items Indice d'ensemble
	Tenancy Location		Home-Ownership Propriété										
	Rent Loyer	Total	Property Taxes Impôts fonciers	Mortgage Interest Intérêt hypothécaire	Owner Repairs Réparations à la charge du propriétaire	New Houses Maisons neuves	Dwelling Insurance Assurances immobilières	Total					
1961	82.4	81.6	63.1	50.4	63.4	57.5	50.7	57.4	84.6	73.1	75.0		
1963	82.9	82.1	67.1	54.3	65.0	61.0	52.8	60.8	83.2	74.8	77.2		
1964	83.2	82.6	69.3	55.9	67.7	64.5	56.1	63.3	81.9	76.0	78.6		
1965	83.7	83.2	71.8	57.8	70.7	67.6	59.4	66.0	81.6	77.3	80.5		
1966	85.1	84.6	75.2	60.3	73.4	70.7	63.6	68.9	81.6	79.5	83.5		
1967	87.9	87.4	78.2	63.2	77.9	75.7	67.3	72.8	84.6	82.9	86.5		
1968	91.7	91.3	83.4	68.8	82.7	81.0	72.3	78.1	88.0	86.7	90.0		
1969	95.3	94.9	90.7	78.6	86.0	87.2	77.3	85.1	90.1	91.2	94.1		
1970	98.4	98.2	97.3	89.1	93.6	92.9	81.6	92.5	94.3	95.7	97.2		
1971	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0		
1972	101.2	101.5	101.6	108.7	107.6	110.6	124.3	108.0	103.9	104.7	104.8		
1973	102.6	103.2	103.5	120.9	118.3	125.1	154.7	118.8	114.0	111.4	112.7		
1974	105.4	106.2	104.0	136.7	136.6	138.4	175.7	130.3	129.6	121.1	125.0		
1975	111.1	112.0	111.2	156.8	146.4	146.2	212.5	143.6	146.6	133.2	138.5		
1976	118.9	120.0	125.7	179.1	163.6	164.2	266.1	163.4	173.1	148.0	148.9		
1977	126.3	127.6	141.1	198.8	178.7	179.3	305.6	181.2	199.3	161.9	160.8		
1977 J	122.8	124.0	137.5	191.6	172.1	172.0	290.6	174.8	186.8	155.9	154.0		
1977 F	123.8	125.1	137.5	193.1	172.8	172.9	295.9	175.7	188.2	156.9	155.4		
1977 M	124.2	125.5	137.5	194.3	173.4	173.5	295.9	176.4	195.5	158.6	157.0		
1977 A	124.6	125.8	137.5	195.5	173.9	174.6	295.9	177.1	197.9	159.1	157.9		
1977 M	124.9	126.1	137.5	196.7	175.0	175.8	300.3	178.1	198.3	160.0	159.2		
1977 J	125.6	126.9	137.5	198.0	179.5	180.1	300.3	180.0	198.4	161.3	160.3		
1977 J	126.1	127.4	137.5	199.3	180.4	181.1	300.3	180.8	199.1	162.1	161.8		
1977 A	127.5	128.9	137.5	200.8	182.6	182.6	315.3	182.3	199.9	163.2	162.5		
1977 S	128.2	129.6	137.5	202.1	183.0	183.1	316.3	183.0	204.7	164.3	163.4		
1977 O	128.9	130.3	151.8	203.4	183.3	184.3	317.8	187.9	207.3	166.6	165.0		
1977 N	129.5	130.9	151.8	204.8	184.0	185.4	319.4	188.8	207.7	167.3	166.1		
1977 D	129.8	131.2	151.8	206.2	185.0	185.9	319.4	189.5	207.7	167.8	167.2		

Table 107 Consumer Price Indexes — Regional Cities Housing Components<sup>3,4</sup> — 1961-1977 (1971 = 100)  
 Tableau 107 Indices des prix à la consommation — éléments pour les agglomérations urbaines<sup>3,4</sup> — 1961-1977 (1971 = 100)

Period Année	St. John's Saint-Jean (T.-N.)	Halifax	Saint John Saint-Jean (N.-B.)	Montréal	Ottawa	Toronto	Winnipeg	Saskatoon	Regina	Edmonton	Calgary	Vancouver
1961	83.8	82.4	85.1	84.1	80.3	81.0	84.9	**	**	**	**	83.4
1963	85.4	83.0	85.9	85.2	80.8	81.5	85.1	**	**	**	**	83.1
1964	85.9	82.8	86.7	85.5	80.8	81.9	85.3	**	**	**	**	83.2
1965	86.3	83.4	87.7	86.1	81.1	82.6	86.3	**	**	**	**	83.2
1966	87.3	84.7	88.5	87.3	82.3	84.9	86.8	**	**	**	**	83.8
1967	90.1	86.5	90.4	90.6	84.1	88.6	89.1	**	**	**	**	88.4
1968	92.5	88.8	92.4	93.2	87.2	92.2	91.9	**	**	**	**	91.7
1969	95.0	92.7	95.4	95.8	91.7	95.6	95.3	**	**	**	**	94.2
1970	96.7	98.0	98.3	98.1	95.6	98.0	98.1	**	**	**	**	97.8
1971	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	**	**	**	**	100.0
1972	103.8	102.1	103.2	101.6	103.1	102.1	102.4	**	**	**	**	102.1
1973	108.7	106.0	107.2	104.5	107.8	106.3	106.1	**	**	**	**	105.9
1974	120.1	114.6	117.5	112.3	116.8	115.1	115.5	112.4	111.1	117.7	111.8	116.4
1975	133.6	124.0	129.1	122.6	127.4	126.4	130.3	125.4	124.8	131.4	125.7	129.2
1976	150.1	139.6	142.2	133.7	141.4	139.7	149.4	141.6	143.7	149.9	144.3	145.1
1977	163.5	153.4	155.9	145.7	155.5	152.2	166.0	154.6	159.5	166.8	160.1	159.5
1977 J	157.3	144.4	148.5	140.5	149.4	147.2	159.3	148.7	152.8	158.9	153.1	152.6
1977 F	158.1	145.3	149.2	141.0	151.7	147.7	160.3	149.4	153.5	161.6	155.1	153.3
1977 M	160.2	147.0	151.5	142.3	152.9	149.1	162.9	150.5	154.6	163.2	156.0	156.9
1977 A	160.5	151.3	153.9	142.4	153.2	149.7	163.9	151.0	155.0	163.6	157.4	157.4
1977 M	162.1	153.2	154.4	143.1	153.9	150.3	164.9	152.2	156.5	165.7	158.8	158.0
1977 J	162.7	153.9	154.9	144.6	155.2	151.4	166.0	153.0	157.4	166.3	159.7	159.6
1977 J	164.1	155.4	155.8	145.1	155.8	152.1	166.5	153.7	158.0	167.8	161.1	160.1
1977 A	164.7	155.8	158.0	147.2	156.4	152.6	167.5	157.2	162.0	169.1	162.6	161.2
1977 S	166.8	157.6	159.9	148.3	157.5	153.7	169.7	157.9	162.9	170.3	163.2	162.2
1977 O	167.7	158.2	161.2	150.9	159.2	156.6	169.4	159.9	166.8	171.3	164.3	163.6
1977 N	168.3	158.7	161.8	151.1	160.0	157.6	170.5	160.9	167.2	171.9	164.6	164.2
1977 D	169.4	159.4	162.1	151.5	160.8	158.2	171.1	161.4	167.7	172.4	165.3	164.7

For further information see "Prices and Price Indexes", Statistics Canada, Cat. No. 62-010.  
 Previously Fuel and Electricity, until Dec. 1972.  
 Includes shelter and household operation. Until April 1973, the shelter element of regional cities housing indexes moved on the basis of changes in rents only. However, from May 1973 on, home-ownership has been included in the shelter element of regional cities housing indexes, so that the Canada and regional city shelter indexes now contain the same elements.  
 In using the city indexes, it should be remembered that they do not in any way indicate whether price levels are higher or lower in one city than in another. Rather, they measure, within each city, the percentage change in consumer prices from the base period to subsequent time periods.

- 1 Pour de plus amples renseignements, consulter *Prix et indices des prix*, Statistique Canada, cat. no. 62-010.
- 2 Chauffage et électricité jusqu'à décembre 1972.
- 3 Comprend le logement et l'entretien du ménage. Jusqu'en avril 1973, l'élément logement des indices de l'habitation des agglomérations urbaines était basé uniquement sur les variations des loyers. Toutefois, depuis mai 1973, les frais de possession d'une maison ont été incorporés à l'élément logement des indices de l'habitation des agglomérations urbaines; il en résulte que les indices du logement pour le Canada et pour les agglomérations urbaines comportent maintenant les mêmes éléments.
- 4 Le lecteur devra toujours garder en mémoire que ces indices n'indiquent en aucune façon si les prix sont plus élevés dans une ville que dans une autre. Ils mesurent plutôt dans chaque ville le taux de variation des prix à la consommation à partir de la période de base et des périodes subséquentes.

Table 108 Indexes of Construction Costs, Canada, 1961-1977 (1971=100)  
Tableau 108 Indices des coûts de construction, Canada, 1961-1977 (1971=100)

Period Année	Building Materials Matériaux de construction		Wage Rates of Construction Workers <sup>1</sup> Taux de salaire des ouvriers de la construction <sup>1</sup>	Composite Indexes Indices composites		Construction Cost Per Sq. Ft. NHA Single- Detached Dwellings Coût de construction au pi <sup>2</sup> , maisons individuelles LNH	Implicit Index of Residential Construction <sup>2</sup> Indice synthétique de la construction résidentielle <sup>2</sup>	
	Residential Résidentielle	Non-Residential Non résidentielle		Residential Building Materials and Wage Rates Matériaux de construction résidentielle et taux de salaire	Non-Residential Building Materials and Wage Rates Matériaux de construction non résidentielle et taux de salaire			
1961	69.3	74.6	46.6	56.2	59.0	68.3	68.8	
1966	83.5	86.1	59.6	69.9	71.4	80.4	82.2	
1967	86.7	87.8	65.6	74.6	75.6	84.0	87.0	
1968	91.5	90.0	71.1	79.9	79.7	89.1	87.9	
1969	96.4	94.0	76.5	85.1	84.5	95.5	92.1	
1970	95.3	96.6	87.9	91.2	92.0	97.4	94.1	
1971	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	
1972	109.8	104.9	110.6	110.1	107.8	106.7	107.1	
1973	124.0	113.1	121.8	123.2	117.5	122.2	123.8	
1974	135.2	137.3	133.9	134.7	136.1	149.5	147.7	
1975	139.7	147.0	151.6	144.0	150.4	167.1	167.8	
1976	153.6	156.6	172.7	160.5	165.7	180.6	187.9	
1977	165.4	165.5	193.8	175.6	179.5	189.3	205.3	
1976	J/F/M	149.8	153.2	163.0	154.5	158.8	186.1	181.4
	A/M/J	153.3	156.0	170.2	159.3	164.9	180.6	185.1
	J/A/S	155.3	158.1	175.5	162.6	168.1	181.1	190.4
	O/N/D	156.0	159.0	182.6	165.6	170.4	178.7	194.5
1977	J/F/M	159.4	161.2	184.8	168.5	173.1	189.2	201.3
	A/M/J	163.0	164.7	193.1	174.0	178.9	187.2	202.7
	J/A/S	169.0	167.6	198.3	179.5	182.6	190.5	207.0
	O/N/D	170.0	168.3	199.1	180.4	183.2	192.2	210.7

Table 109 Basic Union Wage Rate Indexes for Selected Residential Construction Trades, 1971-1977 (1971=100)  
Tableau 109 Indices des salaires syndicaux de base pour certains métiers de la construction résidentielle, 1971-1977 (1971=100)

Period Année	Equipment Operator Opérateurs d'équipement	Labourer Manœuvres	Carpenter Charpentiers	Cement Finisher Cimentiers- finisseurs	Bricklayer Briqueteurs	Sheet Metal Worker Ferblan- tiers	Painter Peintres	Plumber Plombiers- tuyauteurs	Electrician Électriciens	Reinforcing Iron Worker Ferrailleurs	Total <sup>3</sup>
1971	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
1972	115.3	111.7	109.3	110.5	109.7	110.2	110.4	109.2	110.1	111.9	110.1
1973	129.5	125.3	120.2	122.0	120.5	120.3	120.8	117.9	120.2	124.3	120.9
1974	144.0	139.1	132.6	135.2	131.4	131.5	132.2	128.0	130.3	135.1	132.6
1975	163.5	159.7	150.7	153.1	145.8	149.2	152.5	146.6	147.9	153.3	151.0
1976	184.6	185.8	172.3	172.9	161.9	171.4	175.2	166.9	167.8	173.0	172.6
1977	202.1	205.7	192.6	192.0	181.9	188.5	193.3	184.2	186.3	191.0	191.5
1973 J/F/M	123.1	119.1	115.6	116.7	115.6	116.1	115.4	114.0	115.5	119.6	116.0
A/M/J	128.8	124.7	118.7	119.7	120.1	119.2	119.2	116.4	119.0	123.3	119.7
J/A/S	131.5	127.0	121.5	123.7	122.0	121.7	123.2	119.6	122.4	125.9	122.6
O/N/D	134.4	130.3	124.8	127.8	124.4	124.4	125.5	121.7	123.8	128.5	125.3
1974 J/F/M	135.5	131.1	125.9	129.1	125.5	125.5	126.0	122.4	124.7	129.6	126.2
A/M/J	142.9	138.1	132.1	134.4	130.4	130.9	131.5	126.8	129.7	134.0	131.8
J/A/S	146.9	141.8	134.9	136.7	133.7	133.6	134.5	131.0	132.4	137.4	135.0
O/N/D	150.6	145.3	137.6	140.5	136.0	135.8	136.7	132.2	134.2	139.4	137.4
1975 J/F/M	153.8	148.3	140.7	143.5	138.2	138.6	140.0	135.1	137.4	143.5	140.3
A/M/J	160.1	154.6	146.6	150.3	145.1	145.6	150.1	144.8	146.1	149.8	148.0
J/A/S	167.2	164.2	154.4	156.0	148.6	153.6	156.9	151.6	152.4	157.1	155.2
O/N/D	172.9	171.8	160.8	162.4	151.3	158.9	163.2	155.1	155.5	162.8	160.5
1976 J F M	174.3	173.3	161.7	163.3	151.4	160.2	164.8	156.2	157.5	165.1	161.8
A M J	183.9	184.8	171.4	170.8	159.8	170.9	174.2	166.1	167.3	170.3	171.6
J A S	187.9	189.7	175.5	173.8	167.1	175.7	178.3	171.6	171.7	175.2	176.4
O/N/D	192.2	195.7	180.7	183.7	169.5	179.0	183.7	173.9	174.9	181.4	180.7
1977 J/F/M	194.2	197.3	183.1	184.7	170.8	181.3	185.6	176.9	177.6	183.4	183.0
A/M/J	202.2	203.8	192.4	192.1	181.4	188.5	191.3	183.8	186.1	190.1	190.8
J A S	206.0	210.1	197.0	195.1	186.9	192.0	197.9	188.0	190.6	194.6	195.7
O N/D	206.0	211.5	197.8	196.1	188.4	192.3	198.4	188.1	191.1	195.6	196.4

1 For further information see "Construction Price Statistics, Monthly Bulletin", Statistics Canada, Cat. No. 62-007.

2 For further information contact Capital Expenditure Prices Section, Statistics Canada.

3 Total column is average of movements of the trades shown here, weighted according to earnings derived from 1971 Census Data.

1 Pour de plus amples renseignements, consulter le bulletin mensuel "Statistiques de prix de la construction", Statistique Canada, Cat. no 62-007.

2 Pour de plus amples renseignements, communiquer avec la section des dépenses d'investissement, Statistique Canada.

3 La colonne des totaux représente la moyenne du mouvement des métiers énumérés ici, pondérée conformément aux salaires dérivés du recensement de 1971.



Table 110 Indexes of Dwelling Costs and Sizes for Single-Detached Dwellings Financed under NHA, Canada, 1961-1977 (1971 = 100)  
 Tableau 110 Indices des coûts et des dimensions des maisons individuelles financées aux termes de la LNH, Canada, 1961-1977 (1971 = 100)

Period Année	Land Cost Coût du terrain	Construction Cost Per Sq. Ft. Coût de construction au pi <sup>2</sup>	Size of Dwelling Dimensions du logement	Construction Cost Actual Coût réel de construction	Total Cost Coût total	Total Cost Adjusted for Size Changes <sup>1</sup> Coût total corrigé des changements dans les dimensions <sup>1</sup>
1961	56.7	68.3	103.4	70.6	67.4	65.2
1962	60.7	67.1	106.5	71.6	68.9	64.7
1963	67.8	67.7	107.9	73.0	71.0	65.8
1964	67.2	70.4	109.1	76.8	74.6	68.3
1965	67.5	74.7	109.9	82.1	78.8	71.7
1966	75.9	80.4	112.6	90.7	87.3	77.5
1967	78.0	84.0	109.4	91.9	88.8	81.1
1968	81.6	89.1	103.8	92.5	90.1	86.8
1969	91.6	95.5	105.6	100.9	98.9	93.6
1970	91.3	97.4	100.7	98.1	96.6	95.9
1971	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
1972	106.5	106.7	99.6	106.2	106.3	106.6
1973	101.9	122.2	97.7	119.4	115.5	118.2
1974	106.1	149.5	95.6	143.0	134.9	141.1
1975	157.9	167.1	96.1	160.5	160.6	167.2
1976	201.1	180.6	95.4	172.4	180.5	189.1
1977	223.9	189.3	94.9	179.7	190.7	201.0

Table 111 Residential Building Construction Input Price Indexes<sup>2</sup>, Canada, by Region, 1973-1977 (1971 = 100)  
 Tableau 111 Indices des prix des éléments de la construction résidentielle<sup>2</sup>, Canada, par région, 1973-1977 (1971 = 100)

Period Année	Canada			Region Par région				
	Total	Materials Matériaux	Labour Main-d'œuvre	Atlantic Atlantique	Quebec Québec	Ontario	Prairies	British Columbia Colombie-Britannique
1973	123.2	124.0	121.8	127.3	123.3	123.5	122.5	121.3
J/F/M	118.0	118.7	116.7	120.4	117.6	118.3	116.9	117.9
A/M/J	122.8	124.0	120.5	126.0	123.4	122.5	122.7	121.2
J/A/S	124.7	125.2	123.6	129.3	125.6	125.0	123.4	121.5
O/N/D	127.4	128.0	126.4	133.6	126.7	128.1	126.9	124.5
1974	134.7	135.2	133.9	143.8	133.6	134.5	134.8	132.4
J/F/M	130.3	131.9	127.3	138.8	129.5	130.1	129.7	128.6
A/M/J	135.5	137.4	132.0	144.8	135.0	135.5	135.0	131.8
J/A/S	137.0	137.3	136.5	145.6	136.1	136.5	137.1	135.6
O/N/D	136.1	134.0	139.7	145.9	133.9	135.9	137.5	133.5
1975	144.0	139.7	151.6	151.3	147.1	141.6	145.4	142.0
J/F/M	135.7	131.8	142.7	144.5	136.5	134.4	136.5	133.6
A/M/J	141.5	137.7	148.4	149.7	145.6	138.5	142.8	140.3
J/A/S	147.5	143.9	154.2	153.6	151.9	145.3	147.3	145.7
O/N/D	151.1	145.5	161.2	157.4	154.4	148.1	155.1	148.4
1976	160.5	153.6	172.8	169.0	163.1	156.4	167.6	157.9
J/F/M	154.5	149.8	163.0	162.6	157.5	150.6	160.0	152.6
A/M/J	159.3	153.3	170.2	166.8	162.8	155.3	166.7	155.5
J/A/S	162.6	155.3	175.5	170.8	165.6	158.4	169.5	159.5
O/N/D	165.6	156.2	182.6	175.7	166.2	161.5	174.2	163.8
1977	175.6	165.4	193.8	185.4	178.2	170.2	184.6	174.8
J/F/M	168.5	159.4	184.8	179.5	169.2	163.7	177.4	167.9
A/M/J	174.0	163.2	193.1	184.2	176.0	168.5	183.5	173.1
J/A/S	179.5	169.0	198.3	188.3	184.8	172.9	188.4	178.8
O/N/D	180.4	170.0	199.1	189.4	182.8	175.5	189.0	179.3

Size of dwelling held constant at 1961 level of 1,154 square feet. Includes other costs such as legal and survey costs, architect's fees and interest during construction.  
 SOURCE: Statistics Canada, "Prices and Price Indexes" Cat. 62-002.  
 These series replace the previous 1961 = 100 based series of materials and labour used in Residential Building Construction.

1 On a conservé comme constante des dimensions du logement, le niveau de 1961, soit 1,154 pieds carrés. Comprend d'autres coûts comme les frais d'arpentage, les honoraires d'hommes de loi et d'architectes ainsi que l'intérêt durant la construction.  
 2 SOURCE: Statistique Canada, "Prix et indices des prix", cat. no 62-002.  
 Cette série remplace la série antérieure fondée sur l'indice de base 1961 = 100 des matériaux et de la main-d'œuvre de la construction résidentielle.

Table 112 New Housing Price Indexes<sup>1</sup>, Monthly, by Selected Metropolitan Areas, 1971-1977 (1971 = 100)  
 Tableau 112 Indices des prix des logements neufs<sup>1</sup>, par mois, pour certaines régions métropolitaines, 1971-1977 (1971 = 100)

Area Localité	Jan. Janv.	Feb. Fév.	Mar. Mars	Apr. Avril	May Mai	June Juin	July Juillet	Aug. Août	Sept. Sept.	Oct. Oct.	Nov. Nov.	Dec. Déc.	Year Année
<b>Metropolitan Areas Régions métropolitaines</b>													
Montréal <sup>2</sup>	1971	97.4	97.7	97.7	98.5	98.5	99.1	100.0	100.5	101.6	102.0	104.0	100.0
	1974	156.0	164.3	169.9	171.5	177.7	181.4	183.4	186.1	186.4	186.5	185.5	177.7
	1975	187.5	187.4	187.5	188.1	189.1	190.1	191.5	192.4	193.1	193.1	193.6	190.3
	1976	193.8	194.6	194.8	197.2	199.6	201.6	204.1	204.7	204.7	206.1	206.1	200.9
	1977	209.5	210.0	211.8	211.9	211.6	211.6	211.8	212.0	212.4	212.4	213.7	211.7
Toronto <sup>3</sup>	1971	99.6	99.6	99.3	99.4	99.4	99.6	100.2	100.6	100.6	100.6	100.7	100.0
	1974	154.3	155.0	155.0	175.8	176.7	179.2	179.2	178.0	177.8	177.8	171.3	171.6
	1975	169.8	169.8	166.9	168.8	168.5	169.8	172.7	172.7	173.0	172.4	172.4	170.8
	1976	177.1	177.1	177.1	180.2	180.2	182.2	182.2	182.5	182.5	182.5	182.8	180.7
	1977	180.7	179.1	179.1	180.0	180.2	180.8	180.8	180.3	180.3	180.4	180.4	180.2
Ottawa-Hull <sup>3</sup>	1971	98.0	98.2	98.6	99.0	99.2	99.9	100.3	101.2	101.4	101.4	101.4	100.0
	1974	158.0	164.8	169.8	172.4	173.3	173.8	174.2	174.0	173.5	173.5	173.5	171.2
	1975	173.3	173.3	173.3	174.7	175.6	176.1	179.2	180.4	180.8	182.2	182.4	178.3
	1976	188.2	188.2	188.4	190.4	189.5	189.4	189.4	191.1	195.8	199.8	199.8	192.5
	1977	200.3	199.1	198.2	198.2	197.1	197.9	197.9	197.3	197.6	197.6	197.6	198.1
Winnipeg <sup>2</sup>	1971	99.6	98.9	99.2	99.5	99.5	100.0	100.0	100.6	100.4	100.4	101.2	100.0
	1974	142.5	144.5	148.6	157.1	169.5	169.5	170.4	171.3	172.0	172.0	172.0	163.5
	1975	165.6	165.9	165.9	171.9	171.9	171.9	185.4	185.4	185.4	187.2	188.3	177.5
	1976	190.5	193.5	195.0	195.7	198.4	199.3	201.0	201.0	202.1	205.3	207.2	199.8
	1977	208.6	209.7	209.7	211.1	211.8	211.8	212.2	213.3	213.8	213.8	213.9	211.8
Calgary <sup>2</sup>	1971	94.9	94.7	96.4	96.4	99.1	101.1	101.1	103.2	103.2	103.5	103.0	100.0
	1974	149.7	150.1	151.5	158.1	158.2	158.7	168.2	168.2	168.2	170.3	173.0	162.3
	1975	178.9	178.9	181.7	185.3	186.2	191.9	196.6	201.0	204.2	207.7	213.8	195.0
	1976	225.8	225.8	225.8	239.2	239.7	239.7	250.9	254.8	254.8	253.9	253.4	243.1
	1977	257.8	257.8	257.8	262.7	263.0	263.0	261.9	258.1	258.1	258.1	261.9	259.9
Edmonton <sup>2</sup>	1971	96.7	96.7	97.0	98.8	99.4	99.4	99.4	100.6	102.5	102.9	103.3	100.0
	1974	151.3	153.9	160.6	164.3	173.9	175.0	178.4	180.6	183.0	185.8	183.5	172.8
	1975	184.0	184.5	187.1	191.4	197.2	206.8	209.4	211.9	217.0	224.3	224.3	205.3
	1976	233.5	233.6	238.6	244.7	245.8	247.4	248.7	250.0	249.9	251.4	252.8	245.8
	1977	253.6	256.3	259.7	260.0	261.7	265.4	265.4	265.8	265.9	266.5	266.7	262.8

Table 113 Dwelling Stock<sup>4</sup>, by Type of Plumbing Facility, Canada, 1951-1977 (Per Cent)  
 Tableau 113 Parc domiciliaire<sup>4</sup> par genre d'installation de plomberie, Canada, 1951-1977 (pour cent)

Dwelling Stock With Exclusive or Shared Use of Plumbing Facilities Logements comprenant des installations de plomberie dont l'usage est exclusif ou partagé										
Period and Province Année et province	Piped Water Supply <sup>5</sup> Canalisation d'alimentation en eau <sup>5</sup>		Source of Piped Water Supply Source d'alimentation en eau		Toilet Facilities Toilettes			Bath or Shower Facilities Installed Baignoire ou bain- douche installés		
	Hot and Cold Water Eau froide et eau chaude	Cold Water Only Eau froide seulement	Community Water System Aqueduc communautaire	Other <sup>6</sup> Autres <sup>6</sup>	Flush Toilet Toilette à chasse d'eau	Chemical Toilet Toilette chimique	Other Autres			
1951 <sup>7</sup>	56.9	17.1	**	**	68.3	2.4	29.3	60.8		
1961	80.2	10.0	74.1	16.1	85.9	1.3	12.8	80.9		
1966	88.4	6.1	77.8	16.7	91.4	1.1	7.5	88.5		
1971	93.5	3.8	80.9	16.3	95.4	0.6	4.0	93.4		
1976	97.2	1.7	84.4	14.6	98.1	0.2	1.6	97.6		
1977	97.8	1.2	84.2	14.8	98.1	0.2	1.7	97.8		
Dwelling Stock With Exclusive or Shared Use of Plumbing Facilities Logements avec l'usage exclusif ou partagé des installations de plomberie										
1977	Nfld.	T.-N.	83.0	11.1	64.4	29.7	90.4	**	9.6	85.9
	P.E.I.	Î.-P.-É.	96.8	**	32.3	64.5	96.8	**	*	93.5
	N.S.	N.-É.	91.8	5.2	58.9	38.1	93.1	**	6.5	91.8
	N.B.	N.-B.	94.9	3.4	53.1	45.1	96.0	**	4.0	94.9
	Que.	Qué.	98.4	1.3	88.7	11.1	99.5	**	0.5	98.3
	Ont.	Ont.	99.1	0.5	85.8	13.8	99.1	0.2	0.8	99.1
	Man.	Man.	96.6	**	81.8	15.0	95.6	1.3	3.4	96.2
	Sask.	Sask.	94.4	**	75.7	19.8	92.4	1.4	6.3	93.8
	Alta.	Alb.	97.5	**	84.4	13.7	97.3	**	2.3	97.5
	B.C.	C.-B.	99.5	**	92.2	7.5	99.0	**	1.0	99.1
Canada			97.8	1.2	84.2	14.8	98.1	0.2	1.7	97.8

1 Source: Statistics Canada, Cat. No. 62-007.

2 Single-detached houses only.

3 Single-detached, semi-detached and row condominium houses.

4 Source: Statistics Canada, Cat. No. 64-202.

5 Piped inside dwelling.

6 Private well, etc.

7 Data for 1951 are from the Census of that year. Data for succeeding years are based on an annual sample survey.

1 Source: Statistique Canada, Cat. No 62-007.

2 Maisons individuelles seulement.

3 Maisons individuelles, maisons jumelées et maisons en bande (copropriété).

4 Source: Statistique Canada, Cat. No 64-202.

5 Canalisations à l'intérieur du logement.

6 Puits particulier et le reste.

7 Les données pour 1951 sont tirées du recensement de cette année-là. Les données pour les années suivantes se fondent sur des enquêtes annuelles par sondage fragmentaire.

Table 114 Families by Age of Head<sup>1</sup>, Canada, 1956-1981 (In Thousands)  
 Tableau 114 Familles selon l'âge du chef de famille<sup>1</sup>, Canada, 1956-1981 (en milliers)

Period Année et période	Number of Families by Age Group (Years) Nombre de familles par groupe d'âge (ans)						Total
	15-24	25-34	35-44	45-54	55-64	65+	
1956		1,041.2	941.8	739.8	509.7		
1961	187.1		1,053.3	867.5	562.2	479.0	3,711.5
1966	229.7	958.1	1,141.2	959.0	657.7	516.3	4,144.5
1971	322.4	1,171.1	1,173.1	1,048.0	760.2	551.5	4,526.4
1976	400.7	1,494.5	1,210.8	1,145.6	832.6	595.9	5,070.7
1981	462.4	1,836.6	1,397.7	1,170.5	919.7	658.6	5,742.8
						742.3	6,529.2
Net Change in Number of Families Variation nette du nombre de familles							
1956-1961		104.0	111.5	127.7	52.5	37.3	433.0
1961-1966	42.6	29.2	87.9	91.5	95.5	35.2	381.9
1966-1971	92.7	183.8	31.9	89.0	102.5	44.4	544.3
1971-1976	78.3	323.4	37.7	97.6	72.4	62.7	672.1
1976-1981	61.7	342.1	186.9	24.9	87.1	83.7	786.4
Annual Averages — Net Family Formation Moyennes annuelles — Formation nette de familles							
1956-1961		20.8	22.3	25.5	10.5	7.5	86.6
1961-1966	8.5	5.8	17.6	18.3	19.1	7.1	76.4
1966-1971	18.5	36.8	6.4	17.8	20.5	8.9	108.9
1971-1976	15.7	64.7	7.5	19.5	14.5	12.5	134.4
1976-1981	12.3	68.4	37.4	5.0	17.5	16.7	157.3

Table 115 Households by Age of Head<sup>1</sup>, Canada, 1956-1981 (In Thousands)  
 Tableau 115 Ménages selon l'âge du chef de famille<sup>1</sup>, Canada, 1956-1981 (en milliers)

Period Année et période	Number of Households by Age Group (Years) Nombre de ménages selon le groupe d'âge (ans)						Total
	15-24	25-34	35-44	45-54	55-64	65+	
1956	140.0	820.9	943.1	792.6	600.6	651.2	3,948.4
1961	180.9	941.2	1,076.4	942.4	685.7	750.2	4,576.8
1966	270.6	1,016.7	1,193.4	1,056.8	807.2	854.6	5,199.3
1971	417.6	1,268.3	1,256.0	1,176.9	959.6	984.4	6,062.8
1976	560.5	1,662.3	1,312.5	1,294.3	1,073.4	1,142.3	7,045.3
1981	677.5	2,074.8	1,526.5	1,323.5	1,200.7	1,342.8	8,145.8
Net Change in Number of Households Variation nette du nombre de ménages							
1956-1961	40.9	120.3	133.3	149.8	85.1	99.0	628.4
1961-1966	89.7	75.5	117.0	114.4	121.5	104.4	622.5
1966-1971	147.0	251.6	62.6	120.1	152.4	129.8	863.5
1971-1976	142.9	394.0	56.5	117.4	113.8	157.9	982.5
1976-1981	117.0	412.5	214.0	29.2	127.3	200.5	1,100.5
Annual Averages — Net Household Formation Moyennes annuelles — Formation nette de ménages							
1956-1961	8.2	24.1	26.7	29.9	17.0	19.8	125.7
1961-1966	17.9	15.1	23.4	22.9	24.3	20.9	124.5
1966-1971	29.4	50.3	12.5	24.0	30.5	26.0	172.7
1971-1976	28.6	78.8	11.3	23.5	22.8	31.5	196.5
1976-1981	23.4	82.5	42.8	5.8	25.5	40.1	220.1

Table 116 Components of Annual Population Growth<sup>2</sup>, Canada, 1961-1977  
 Tableau 116 Éléments de l'accroissement annuel de la population<sup>2</sup> du Canada, 1961-1977

Period Année	Births Natalité		Deaths Mortalité générale		Natural Increase (000's) Accroissement naturel (en milliers)	Net Immigration (000's) Immigration nette (en milliers)	Total Pop. <sup>3</sup> increase (000's) Augmentation totale de la population <sup>3</sup> (en milliers)
	(000's) (en milliers)	Rate Per 1,000 Population Taux par 1,000 de population	(000's) (en milliers)	Rate Per 1,000 Population Taux par 1,000 de population			
1961	479	26.1*	141	7.7	338	30	368
1963	471	24.6	146	7.8	325	23	348
1964	459	23.5	144	7.6	315	44	359
1965	442	21.3	148	7.6	294	60	354
1966	404	19.4	150	7.5	254	117	371
1967	380	18.2	148	7.4	232	131	363
1968	367	17.6	154	7.4	213	110	323
1969	366	17.6	153	7.4	213	87	300
1970	370	17.5	155	7.3	215	81	296
1971	373	16.8	156	7.3	217	55	272
1972	351	15.9	153	7.4	198	54	252
1973	344	15.6	163	7.4	181	93	274
1974	345	15.4	168	7.5	177	176	353
1975	365	16.0	170	7.5	195	159	354
1976	369	16.0	169	7.3	200	100	300
1977	360	15.4	168	7.2	192	77	269

Source: Census Canada 1956, 1961, 1966, 1971; 1976 and 1981 Statistics Canada "Household and Family Projections for Canada and the Provinces to 2001" cat. 91-517 (Projection No. 1).  
 Source: Statistics Canada, Vital Statistics, 84-201, 84-204, 84-001 quarterly — 12 months ending with September.  
 Source: Census Canada, 1951, 1956, 1961, 1966, and 1971, intercensal years estimated Stats. Can., 91-201.

1 Source: Recensements du Canada, 1956, 1961, 1966, 1971; 1976 et 1981, Statistique Canada, "Projections des ménages et des familles pour le Canada et les provinces jusqu'en 2001", cat. 91-517 (Projection no. 1).  
 2 Source: Statistique Canada, la statistique de l'état civil, 84-201, 84-204, 84-001 trimestrielle — 12 mois finissant avec septembre.  
 3 Source: Recensements du Canada, 1951, 1956, 1961, 1966 et 1971, estimation, années intercensitaires, Statistique Canada, Catalogue 91-201.



Table 117 Population and Dwelling Starts, Canada, by Province, 1956-1971<sup>1</sup>  
 Tableau 117 Population et mises en chantier, Canada, par province, 1956-1971<sup>1</sup>

Province Province		Population <sup>2</sup> (000's) (en milliers)				Annual Rate of Population Growth (Per Cent) Taux annuel d'accroissement de la population (p. 100)			Cumulative Dwelling Starts (Units) <sup>3</sup> Mises en chantier cumulatives (en nombre de logements) <sup>3</sup>		
		1956	1961	1966	1971	1956-1961	1961-1966	1966-1971	1956-1961	1961-1966	1966-1971
Metropolitan Areas Régions métropolitaines											
Nfld.	T.-N.	79	92	101	132	2.9	2.0	5.4	1,502	2,537	4,763
P.E.I.	Î.-P.-É.	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
N.S.	N.-É.	164	184	198	223	2.3	1.5	2.4	6,238	7,842	9,943
N.B.	N.-B.	86	95	101	107	2.1	1.1	1.1	1,855	3,195	2,408
Que.	Qué.	2,148	2,573	2,959	3,358	3.6	2.8	2.5	114,939	151,109	155,356
Ont.	Ont.	2,995	3,613	4,237	5,072	3.8	3.2	3.6	159,952	206,775	291,636
Man.	Man.	412	477	509	540	2.9	1.3	1.2	19,440	19,053	29,005
Sask.	Sask.	163	208	247	267	4.9	3.5	1.5	12,358	13,275	13,504
Alta.	Alb.	457	617	732	899	6.0	3.4	4.1	40,744	43,949	72,532
B.C.	C.-B.	799	944	1,065	1,278	3.3	2.4	3.7	47,051	57,345	85,698
Canada		7,303	8,803	10,149	11,876	3.8	2.8	3.2	404,079	505,080	664,845
Other Urban Centres Autres centres urbains											
Nfld.	T.-N.	106	140	165	167	5.6	3.3	0.2	**	**	**
P.E.I.	Î.-P.-É.	30	34	40	43	2.1	3.2	1.4	**	**	**
N.S.	N.-É.	235	217	241	224	-1.6	2.1	-1.4	**	**	**
N.B.	N.-B.	168	182	211	255	1.6	2.9	3.8	**	**	**
Que.	Qué.	1,092	1,333	1,566	1,503	4.0	3.2	-0.8	**	**	**
Ont.	Ont.	1,108	1,210	1,357	1,272	1.7	2.3	-1.2	**	**	**
Man.	Man.	98	112	137	146	2.6	4.0	1.2	**	**	**
Sask.	Sask.	159	190	221	223	3.6	3.6	0.1	**	**	**
Alta.	Alb.	180	227	276	297	4.6	3.9	1.4	**	**	**
B.C.	C.-B.	228	238	345	377	0.9	7.4	1.7	**	**	**
Canada		3,404	3,883	4,559	4,507	2.6	3.2	-0.2	**	**	**
Rural Areas Régions rurales											
Nfld.	T.-N.	230	226	227	223	-0.4	0.1	-0.3	**	**	**
P.E.I.	Î.-P.-É.	69	71	69	69	0.5	-0.6	†	**	**	**
N.S.	N.-É.	296	336	317	342	2.6	-1.2	1.5	**	**	**
N.B.	N.-B.	300	320	305	273	1.3	-1.0	-2.2	**	**	**
Que.	Qué.	1,388	1,353	1,256	1,167	-0.2	1.4	-1.4	**	**	**
Ont.	Ont.	1,302	1,413	1,367	1,359	1.6	0.6	-0.1	**	**	**
Man.	Man.	339	333	317	302	-0.4	-1.0	-0.3	**	**	**
Sask.	Sask.	559	527	487	436	1.2	-1.6	-2.2	**	**	**
Alta.	Alb.	487	489	456	432	0.1	-1.4	-1.0	**	**	**
B.C.	C.-B.	372	447	463	530	3.7	0.7	2.2	**	**	**
Canada		5,342	5,515	5,264	5,133	0.6	-0.9	-0.5	**	**	**
All Areas Toutes les régions											
Nfld.	T.-N.	415	458	493	522	2.0	1.5	1.1	7,786	9,072	13,744
P.E.I.	Î.-P.-É.	99	105	109	112	1.0	0.7	0.5	1,571	2,583	3,264
N.S.	N.-É.	695	737	756	789	1.2	0.5	0.8	17,067	17,197	24,859
N.B.	N.-B.	555	598	617	635	1.5	0.6	0.5	11,571	12,153	16,449
Que.	Qué.	4,628	5,259	5,781	6,028	2.6	1.9	0.8	180,819	206,237	218,572
Ont.	Ont.	5,405	6,236	6,961	7,703	2.9	2.2	2.0	256,360	282,896	377,784
Man.	Man.	850	922	963	988	1.6	0.9	0.5	27,476	29,163	41,060
Sask.	Sask.	881	925	955	926	1.0	0.6	-0.6	24,921	31,621	25,895
Alta.	Alb.	1,123	1,332	1,463	1,628	3.4	1.9	2.4	60,883	61,299	88,689
B.C.	C.-B.	1,398	1,629	1,874	2,185	3.1	2.8	3.1	75,168	88,745	135,689
Canada		16,049	18,201	19,972	21,516	2.5	1.8	1.5	663,622	740,966	946,005

1 As of June 1.  
 2 Source: Census of Canada.  
 3 Source: CMHC.

1 Au 1er juin.  
 2 Source: Recensement du Canada.  
 3 Source: S.C.H.L.

Table 118 Households, Housing Stock and Crowding, 1951-1971  
 Tableau 118 Ménages, parc domiciliaire et surpeuplement, 1951-1971

Period and Area <i>Année, province et territoire</i>			Households <i>Ménages</i>		Families Not Maintaining Their Own Households <i>Familles secondaires</i>	Crowding <sup>1</sup> <i>Surpeuplement<sup>1</sup></i>	Housing Stock <i>Parc domiciliaire</i>
			Family <i>Familiaux</i>	Non-Family <i>Non familiaux</i>			
1951	Nfld.	T.-N.	66,750	4,230	9,901	23,030	70,980
	P.E.I.	Î.-P.-É.	19,725	2,730	2,027	3,515	22,455
	N.S.	N.-É.	132,745	16,810	16,091	27,615	149,555
	N.B.	N.-B.	102,895	11,115	10,677	24,130	114,010
	Que.	Qué.	789,550	69,235	79,376	216,955	858,785
	Ont.	Ont.	1,047,570	133,555	142,620	151,730	1,181,125
	Man.	Man.	179,845	22,555	14,565	39,675	202,400
	Sask.	Sask.	188,380	33,075	10,125	50,770	221,455
	Alta.	Alb.	212,445	38,305	14,100	56,300	250,750
	B.C.	C.-B.	284,380	53,400	20,995	48,100	337,780
	Y. & N.W.T.	Y. et T.N.-O.	—	—	—	—	—
	Canada		3,024,285 <sup>2</sup>	385,010 <sup>2</sup>	320,645 <sup>3</sup>	641,820 <sup>2</sup>	3,409,295 <sup>2</sup>
1961	Nfld.	T.-N.	82,260	5,680	8,199	26,254	87,940
	P.E.I.	Î.-P.-É.	20,655	3,287	1,675	4,080	23,942
	N.S.	N.-É.	152,523	22,818	12,018	31,832	175,340
	N.B.	N.-B.	117,846	14,869	8,207	27,836	132,714
	Que.	Qué.	1,059,117	132,352	51,931	259,985	1,191,368
	Ont.	Ont.	1,423,116	217,765	106,347	194,343	1,640,750
	Man.	Man.	206,210	33,544	11,425	40,261	239,754
	Sask.	Sask.	205,784	39,640	7,164	45,967	245,424
	Alta.	Alb.	295,451	54,365	12,062	61,308	349,809
	B.C.	C.-B.	379,350	80,184	16,427	55,484	459,532
	Y. & N.W.T.	Y. et T.N.-O.	6,623	1,297	460	3,592	7,920
	Canada		3,948,935	605,801	235,915	750,942	4,554,493
1971	Nfld.	T.-N.	101,105	9,375	8,330	26,070	110,445
	P.E.I.	Î.-P.-É.	23,290	4,605	1,205	3,560	27,880
	N.S.	N.-É.	173,970	34,450	9,135	25,635	207,510
	N.B.	N.-B.	134,965	23,130	6,930	23,910	157,635
	Que.	Qué.	1,326,215	279,530	38,390	199,360	1,604,785
	Ont.	Ont.	1,825,230	402,935	71,835	150,715	2,225,485
	Man.	Man.	230,650	58,070	6,660	26,615	288,370
	Sask.	Sask.	212,360	55,480	4,420	26,155	267,565
	Alta.	Alb.	374,820	90,120	9,175	38,445	464,615
	B.C.	C.-B.	520,660	147,645	15,855	45,135	667,545
	Y. & N.W.T.	Y. et T.N.-O.	10,175	2,500	460	3,885	12,675
	Canada		4,933,450	1,107,855	172,390	569,485	6,034,510

Source: Census of Canada, 1951, 1961, 1971.  
 Households that have more than one person per room.  
 Excludes Yukon and Northwest Territories.  
 Includes Yukon and Northwest Territories.

Source: Recensements du Canada, 1951, 1961, 1971.  
 1 Ménages comptant plus d'une personne par pièce.  
 2 Ne comprend pas le Yukon et les Territoires du Nord-Ouest.  
 3 Comprend le Yukon et les Territoires du Nord-Ouest.

Table 119 Population<sup>1</sup>, Canada, by Region and Province, 1949-1977 (In Thousands)  
Tableau 119 Population<sup>1</sup>, Canada, par région et province, 1949-1977 (en milliers)

Period <sup>1</sup> Année <sup>1</sup>	Nfld. T.-N.	P.E.I. Î.-P.-É.	N.S. N.-É.	N.B. N.-B.	Atlantic Atlantique	Que. Qué.	Ont. Ont.	Man. Man.	Sask. Sask.	Alta. Alb.	Prairies	B.C. C.-B.	Canada <sup>2</sup>
1949	345	94	629	508	1,576	3,882	4,378	757	832	885	2,474	1,113	13,447
1950	351	96	638	512	1,597	3,969	4,471	768	833	913	2,514	1,137	13,712
1951	361	98	643	516	1,618	4,056	4,598	776	832	939	2,547	1,165	14,009
1952	374	100	653	526	1,653	4,174	4,788	798	843	973	2,614	1,205	14,459
1953	383	101	663	533	1,680	4,269	4,941	809	861	1,012	2,682	1,248	14,845
1954	395	101	673	540	1,709	4,388	5,115	823	873	1,057	2,753	1,295	15,287
1955	406	100	683	547	1,736	4,517	5,266	839	878	1,091	2,808	1,342	15,698
1956	415	99	695	555	1,764	4,628	5,405	850	881	1,123	2,854	1,399	16,081
1957	424	99	701	562	1,786	4,769	5,636	862	880	1,164	2,906	1,482	16,610
1958	432	100	709	571	1,812	4,904	5,821	875	891	1,206	2,972	1,538	17,080
1959	441	101	719	582	1,843	5,024	5,969	891	907	1,248	3,046	1,567	17,483
1960	448	103	727	589	1,867	5,142	6,111	906	915	1,291	3,112	1,602	17,870
1961	458	105	737	598	1,898	5,259	6,236	922	925	1,332	3,179	1,629	18,238
1962	468	107	746	605	1,926	5,371	6,351	936	930	1,369	3,235	1,660	18,583
1963	476	108	751	609	1,944	5,481	6,481	949	933	1,403	3,285	1,699	18,931
1964	483	109	755	611	1,958	5,584	6,631	959	942	1,430	3,331	1,745	19,291
1965	488	109	756	615	1,968	5,685	6,788	965	950	1,450	3,365	1,797	19,644
1966	493	109	756	617	1,975	5,781	6,961	963	955	1,463	3,381	1,874	20,015
1967	500	109	757	620	1,986	5,868	7,149	963	958	1,490	3,411	1,947	20,405
1968	507	110	760	624	2,001	5,927	7,306	971	960	1,526	3,457	2,007	20,744
1969	514	110	763	625	2,012	5,984	7,452	979	959	1,561	3,499	2,067	21,061
1970	518	110	766	624	2,018	6,013	7,637	981	942	1,600	3,523	2,137	21,377
1971	522	112	789	636	2,059	6,027	7,703	988	926	1,628	3,542	2,185	21,568
1972	532	113	794	642	2,081	6,059	7,825	992	916	1,655	3,563	2,247	21,830
1973	541	115	805	652	2,113	6,081	7,939	998	908	1,683	3,589	2,315	22,095
1974	542	117	813	662	2,134	6,134	8,094	1,011	907	1,714	3,632	2,395	22,446
1975	549	119	822	675	2,165	6,188	8,226	1,019	918	1,768	3,705	2,457	22,800
1976	558	118	829	677	2,182	6,234	8,264	1,022	921	1,838	3,781	2,467	22,993
1977	562	120	835	686	2,203	6,283	8,374	1,031	936	1,900	3,867	2,498	23,291

Table 120 New Dwelling Units Financed Under Federal Legislation Other Than NHA, Canada, 1954-1977  
Tableau 120 Nouveaux logements financés aux termes de lois fédérales autres que la LNH, Canada, 1954-1977

Period Année	Loans Under the Veterans' Land Act Prêts aux termes de la Loi sur les terres destinées aux anciens combattants				Loans Under the Farm Credit Act Prêts aux termes de la Loi sur le crédit agricole		Guarantees Under the Farm Improvement Loans Act Garanties données aux termes de la Loi sur les prêts destinés aux améliorations agricoles	
	Part I Partie I		Part II Partie II					
	Units Nombre	\$000 (milliers de \$)	Units Nombre	\$000 (milliers de \$)	Units Nombre	\$000 (milliers de \$)	Units Nombre	\$000 (milliers de \$)
1954	1,377	9,488	485 <sup>3</sup>	1,946 <sup>3</sup>	81	217	576	1,208
1955	1,538	11,052			62	174	728	1,403
1956	1,076	9,882	373	3,026	85	336	719	1,479
1957	934	7,722	558	3,812	116	521	758	1,737
1958	804	7,589	741	5,369	152	767	1,013	2,419
1959	783	6,925	673	5,514	200	974	1,268	3,279
1960	964	10,575	571	5,991	142	793	1,009	3,000
1961	858	9,663	323	4,320	126	795	1,448	4,757
1962	1,090	13,038	166	2,206	189	1,474	1,368	4,837
1963	1,092	17,523	152	1,753	268	2,238	1,456	5,738
1964	942	16,416	77	1,150	444	3,837	1,308	5,773
1965	968	17,577	78	897	617	5,898	1,242	7,832
1966	1,178	23,990	61	959	754	8,045	1,097	7,369
1967	1,280	28,439	40	675	816	9,275	1,118	7,677
1968	1,582	29,786	21	464	714	8,073	208	1,405
1969	1,247	28,630	5	176	440	5,471	542	3,977
1970	687	20,545	6	83	250	3,042	450	3,297
1971	610	15,851	7	111	247	3,154	568	4,498
1972	570	14,492	—	35	277	3,808	728	6,569
1973	559	11,049	—	—	441	7,594	629	5,959
1974	667	12,306	3	—	763	16,489	450	5,241
1975	417	13,465	3	88	779	18,867	475	8,467
1976	223	7,798	1	28	500	12,468	318	7,006
1977	73	3,846	—	18	558	16,085	**	**
1977 J/F/M	6	1,473	—	—	15	331	**	**
1977 A/M/J	22	885	—	—	293	8,309	**	**
1977 J/A/S	16	729	—	18	157	4,653	**	**
1977 O/N/D	29	759	—	—	93	2,792	**	**

1 Estimated as at June 1st.  
Source: Quarterly estimates of population for Canada and Provinces, Statistics Canada. Cat. 91-001.  
2 Includes Yukon and N.W.T.  
3 Covers the period from August 1954 to December 1955.

1 Estimation établie au 1er juin.  
Source: Données estimatives trimestrielles de la population du Canada et des Provinces, Statistique Canada, cat. 91-001.  
2 Comprend le Yukon et les T.N.-O.  
3 Porte sur la période du mois d'août 1954 au mois de décembre 1955.



Table 121 Population<sup>1</sup>, Census Metropolitan Areas, 1966, 1971, 1976, 1977 (*In Thousands*)  
 Tableau 121 Population<sup>1</sup>, régions métropolitaines de recensement, 1966, 1971, 1976, 1977 (*en milliers*)

Metropolitan Areas Régions métropolitaines	1966 <sup>2</sup>	1971 <sup>2</sup>	1971 <sup>2</sup>	1976 <sup>3</sup>	1976 <sup>3</sup>	1977 <sup>4</sup>
Calgary	331	403	403	470	470	488
Chicoutimi-Jonquière	133	133	126	129	135	135
Edmonton	425	496	496	554	554	568
Halifax	210	223	251	268	238	241
Hamilton	457	499	503	529	525	531
Kitchener	192	227	239	272	259	267
London	254	286	253	270	306	311
Montréal	2,571	2,743	2,729	2,802	2,817	2,833
Oshawa <sup>5</sup>	106	120	120	135	135	138
Ottawa-Hull	529	603	620	693	674	691
Québec	437	481	501	542	520	527
Regina	132	141	141	151	151	154
St. Catharines-Niagara	299	303	286	302	321	323
Saint John	104	107	107	113	113	114
St. John's	118	132	132	143	143	146
Saskatoon	116	126	126	134	134	136
Sudbury	148	155	158	157	155	155
Thunder Bay	110	112	115	119	117	117
Toronto	2,297	2,628	2,602	2,803	2,831	2,882
Vancouver	933	1,082	1,082	1,166	1,166	1,189
Victoria	175	196	196	218	218	225
Windsor	238	259	249	248	258	258
Winnipeg	509	540	550	578	568	574
Total	10,824	11,995	11,985	12,796	12,808	13,003

Table 122 Households, Census Metropolitan Areas, 1966, 1971, 1976, 1977 (*In Thousands*)  
 Tableau 122 Ménages, régions métropolitaines de recensement, 1966, 1971, 1976, 1977 (*en milliers*)

Metropolitan Areas Régions métropolitaines	1966 <sup>6</sup>		1971 <sup>7</sup>		1976 <sup>8</sup>		1977 <sup>8</sup>	
	Family Familiaux	Non-Family Non familiaux	Family Familiaux	Non-Family Non familiaux	Family Familiaux	Non-Family Non familiaux	Family Familiaux	Non-Family Non familiaux
Calgary	73.9	15.5	93.7	27.6	118.1	36.2	123.4	38.7
Chicoutimi-Jonquière	14.0	0.6	26.9	2.9	33.8	3.9	35.1	4.1
Edmonton	92.9	16.0	116.1	28.7	140.5	38.5	145.7	40.7
Halifax	42.4	5.7	50.0	10.0	57.5	13.1	59.0	13.7
Hamilton	104.0	14.2	121.8	24.5	136.7	30.5	139.8	31.9
Kitchener	44.1	6.3	55.2	11.3	66.9	14.5	69.7	15.4
London	57.5	11.6	69.3	18.0	79.2	21.2	81.4	22.1
Montréal	564.7	96.9	633.3	172.6	679.9	220.1	688.4	228.7
Oshawa <sup>5</sup>	24.1	2.7	29.4	4.6	33.8	5.9	34.8	6.2
Ottawa-Hull	112.9	17.5	138.5	32.5	167.4	43.9	173.5	46.3
Québec	84.6	10.9	104.3	23.1	122.0	32.8	125.4	34.4
Regina	29.2	5.3	33.1	9.4	37.4	12.5	38.4	13.0
St. Catharines-Niagara	62.4	8.9	74.7	14.3	85.5	18.2	87.4	18.8
Saint John	21.2	4.5	23.1	5.6	25.9	6.5	26.5	6.7
St. John's	21.3	1.7	26.6	3.2	32.1	4.2	33.3	4.3
Saskatoon	25.4	5.0	29.7	8.9	33.6	11.2	34.6	11.7
Sudbury	31.1	2.9	35.1	4.4	38.6	5.3	39.2	5.4
Thunder Bay	12.4	1.7	26.5	5.7	32.3	7.3	33.3	7.5
Toronto	502.4	79.6	614.2	160.3	707.6	212.1	725.3	222.5
Vancouver	215.0	48.1	247.2	99.0	277.4	128.2	283.3	136.1
Victoria	41.7	11.2	49.2	17.3	57.6	21.2	60.2	22.5
Windsor	54.1	9.2	60.8	13.4	64.0	15.0	64.7	15.4
Winnipeg	114.8	19.7	130.3	36.4	146.6	44.4	149.8	46.2
Total	2,346.1	395.7	2,789.0	733.7	3,174.4	946.7	3,252.2	992.3

- <sup>1</sup> As at June 1st.  
<sup>2</sup> Data are on 1971 Census Area definitions.  
<sup>3</sup> Data are on 1976 Census Area definitions.  
<sup>4</sup> Estimated by CMHC on 1971 Census Area definitions.  
<sup>5</sup> Oshawa became CMA in 1976 census.  
<sup>6</sup> Source: Census Canada 1966.  
<sup>7</sup> Source: Census Canada 1971.  
<sup>8</sup> Estimated by CMHC.
- <sup>1</sup> Au 1er juin.  
<sup>2</sup> Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.  
<sup>3</sup> Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1976.  
<sup>4</sup> Données estimatives de la SCHL d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.  
<sup>5</sup> Oshawa est une région métropolitaine de recensement depuis le recensement de 1976.  
<sup>6</sup> Source: Recensement du Canada de 1966.  
<sup>7</sup> Source: Recensement du Canada de 1971.  
<sup>8</sup> Données estimatives de la SCHL.

Table 123 Dwelling Unit Type and Tenure by Census Metropolitan Areas, 1976<sup>1</sup>  
 Tableau 123 Type de logement et mode d'occupation par région métropolitaine de recensement, 1976<sup>1</sup>

Metropolitan Area <sup>2</sup> Région métropolitaine <sup>2</sup>	All Dwellings Tous les logements	Dwelling Type (Per Cent) Type de logement (pour cent)		Tenure (Per Cent) Mode d'occupation (pour cent)	
		Ground Oriented <sup>3</sup> Maisons <sup>3</sup>	Apartments <sup>4</sup> Appartements <sup>4</sup>	Owner- Occupied Propriétaire	Rental Locataire
Calgary	154,291	76.1	23.9	58.0	42.0
Chicoutimi-Jonquière	37,775	76.9	23.1	59.8	40.2
Edmonton	179,000	71.1	28.9	54.1	45.9
Halifax	70,648	63.3	36.7	46.9	53.1
Hamilton	167,256	72.6	27.4	63.7	36.3
Kitchener	81,407	70.9	29.1	60.3	39.7
London	100,409	72.6	27.4	56.9	43.1
Montréal	900,057	34.4	65.6	33.7	66.3
Oshawa <sup>5</sup>	39,749	83.2	16.8	71.7	28.3
Ottawa-Hull	211,363	63.7	36.3	47.7	52.3
Québec	154,793	47.0	53.0	38.5	61.5
Regina	49,848	74.4	25.6	63.7	36.3
St. Catharines-Niagara	103,682	83.2	16.8	73.2	26.8
Saint John	32,409	61.3	38.7	45.5	54.5
St. John's	36,251	83.8	16.2	60.5	39.5
Saskatoon	44,880	79.4	20.6	61.9	38.1
Sudbury	43,943	70.8	29.2	53.6	46.4
Thunder Bay	39,587	84.2	15.8	71.5	28.5
Toronto	919,671	58.4	41.6	54.8	45.2
Vancouver	405,604	60.2	39.8	50.7	49.3
Victoria	78,741	60.7	39.3	50.5	49.5
Windsor	78,969	80.9	19.1	68.7	31.3
Winnipeg	190,964	72.4	27.6	60.0	40.0

1 Estimated by CMHC.

2 Data are on 1971 Census Area definitions.

3 Includes: Single-detached, semi-detached, duplex, and row housing.

4 Includes: Apartment structures of six units and over.

5 Oshawa became CMA in 1976 census.

1 Données estimatives de la SCHL.

2 Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.

3 Signifie ici les maisons individuelles, les maisons jumelées, les duplex et les maisons en bande.

4 Signifie ici les immeubles d'appartements renfermant six logements ou plus.

5 Oshawa est une région métropolitaine de recensement depuis le recensement de 1976.

Table 124 New Housing Activity in the United States, 1974-1977 (Thousands of Units)  
 Tableau 124 États-Unis: construction nouvelle d'habitations, 1974-1977 (en milliers de logements)

Period Année		Total Private & Public Housing Starts <sup>1</sup> <i>Mises en chantier totales, secteurs privé et public<sup>1</sup></i>	Total Private Housing Starts <i>Mises en chantier totales, secteur privé</i>	Private One Family Housing Starts <i>Mises en chantier de maisons indivi- duelles, secteur privé</i>	Private Multi- Family Housing Starts <i>Mises en chantier de collec- tifs d'ha- bitation, secteur privé</i>	Government Programs <i>Programmes gouvernementaux</i>					Seasonally Adjusted Annual Rate <i>Taux annuels désaisonnalisés</i>	
						FHA Home Units Started <i>FHA Maisons mises en chantier</i>	FHA Project Units Started <i>FHA Ensembles d'habita- tions mis en chan- tier</i>	FmHA Housing Units Started <i>FmHA Maisons mises en chantier</i>	VA Housing Units Started <i>VA Maisons mises en chantier</i>	Public Housing Units Started <i>Loge- ments sociaux mis en chantier</i>	Total Private Housing Starts <i>Mises en chantier totales, secteur privé</i>	Total Building Permits Issued <i>Total des permis de construire émis</i>
1974	J	86.3	84.5	43.3	41.2	2.7	6.0	2.1	4.1	1.3	1,453	1,306
	F	109.6	109.4	57.6	51.8	3.2	4.3	1.8	4.1	1.4	1,784	1,322
	M	127.2	124.8	76.9	48.0	2.9	5.5	2.6	5.7	2.2	1,553	1,395
	A	160.9	159.5	102.2	57.4	4.9	1.8	2.9	6.8	1.0	1,571	1,264
	M	149.9	149.0	96.3	52.7	5.9	4.3	4.0	7.6	2.0	1,415	1,159
	J	149.5	147.6	99.3	48.2	4.8	3.7	9.0	6.6	1.1	1,526	1,115
	J	127.2	126.6	90.7	35.9	4.9	3.7	1.6	6.8	0.4	1,290	1,002
	A	114.0	111.1	79.8	31.3	5.3	2.0	3.8	6.3	1.5	1,145	917
	S	99.6	98.3	73.4	24.8	5.0	1.5	3.0	6.3	1.7	1,180	840
	O	97.2	96.7	69.5	27.3	6.6	1.8	3.8	7.1	0.8	1,100	824
	N	75.6	75.1	57.9	17.2	5.5	1.3	3.7	5.8	2.2	1,028	783
	D	55.4	55.1	41.0	14.0	5.0	1.8	2.9	5.4	1.1	940	869
Total		1,352.4	1,337.7	887.9	449.8	56.7	37.7	41.2	72.6	16.7	*	*
1975	J	56.9	56.1	39.8	16.3	5.0	3.1	3.4	4.6	1.9	1,005	718
	F	56.2	54.7	40.0	14.6	4.1	1.7	3.5	4.2	2.1	953	729
	M	81.1	80.2	62.5	17.8	4.6	1.6	3.6	5.2	1.7	986	721
	A	98.4	97.9	77.8	20.1	5.8	1.2	5.0	6.8	0.6	982	843
	M	117.0	116.1	92.8	23.3	6.0	3.0	5.1	7.6	2.2	1,085	903
	J	110.9	110.3	90.3	20.0	6.6	2.5	2.1	8.0	0.7	1,080	938
	J	120.1	119.3	92.8	26.6	6.6	2.1	7.1	7.0	0.5	1,207	1,016
	A	118.7	117.3	90.7	26.6	6.1	3.3	4.7	7.2	1.2	1,264	998
	S	112.8	111.9	84.5	27.4	6.1	2.7	0.7	7.2	1.0	1,304	1,092
	O	125.0	123.6	93.8	29.9	6.8	2.7	6.8	7.3	1.0	1,431	1,111
	N	97.2	96.9	71.6	25.2	6.3	2.6	0.2	5.9	1.5	1,381	1,127
	D	77.1	76.1	55.6	20.5	5.7	1.5	6.4	5.9	0.8	1,283	1,091
Total		1,171.4	1,160.4	892.2	268.3	69.7	28.0	48.6	76.9	15.2	*	*
1976	J	72.9	72.5	54.0	17.8	4.9	2.9	2.3	6.1	1.3	1,259	1,147
	F	91.6	89.9	72.6	17.4	5.4	3.1	3.3	6.5	0.9	1,476	1,165
	M	118.8	118.4	92.4	25.9	5.6	2.2	1.7	9.0	1.3	1,426	1,188
	A	137.5	137.2	107.8	29.3	6.7	2.7	5.3	9.4	2.1	1,385	1,082
	M	148.2	147.9	112.2	35.7	6.9	2.6	4.6	8.1	0.3	1,435	1,158
	J	155.1	154.2	119.6	34.6	6.7	2.6	7.2	9.1	2.3	1,494	1,170
	J	137.4	136.6	112.8	23.8	8.5	4.3	6.3	9.2	0.9	1,413	1,229
	A	146.8	145.9	112.8	33.1	8.3	4.2	6.9	9.0	1.7	1,530	1,308
	S	153.1	151.8	108.0	43.8	6.7	14.5	12.7	8.9	7.5	1,768	1,481
	O	149.7	148.4	109.1	39.3	6.8	13.5	2.9	7.7	2.1	1,715	1,481
	N	128.2	127.1	89.4	37.7	7.7	4.5	5.6	8.7	4.0	1,706	1,583
	D	108.1	106.6	72.1	34.5	6.8	7.6	5.0	8.2	3.6	1,889	1,532
Total		1,547.4	1,536.5	1,162.8	372.9	81.0	64.7	63.8	99.9	28.0	*	*
1977	J	81.8	81.3	55.7	25.6	6.7	7.8	4.7	7.1	3.8	1,384	1,333
	F	112.6	112.5	87.2	25.3	9.1	3.7	3.5	9.3	2.3	1,802	1,526
	M	173.7	173.6	125.8	47.8	7.8	5.3	7.7	11.8	4.6	2,089	1,687
	A	182.4	182.2	138.8	43.4	9.1	6.3	7.3	12.1	4.6	1,880	1,605
	M	201.3	201.3	152.2	49.0	10.6	5.8	6.9	11.9	15.6	1,937	1,615
	J	197.8	197.6	149.1	48.5	8.6	8.5	7.4	12.0	7.0	1,897	1,678
	J	189.8	189.8	138.2	51.7	9.0	7.2	6.2	11.4	10.4	2,083	1,639
	A	194.2	194.0	140.5	53.5	9.3	5.3	13.3	11.9	8.4	2,029	1,772
	S	177.8	177.4	131.6	46.0	8.8	5.0	16.7	11.9	25.9	2,065	1,695
	O	194.6	193.1	135.4	57.6	6.6	8.9	3.9	11.4	2.5	2,203	1,850
	N	154.9	154.9	110.0	44.9	8.5	6.0	7.2	9.8	3.5	2,121	1,893
	D	128.6	128.4	86.9	41.5	5.4	5.3	4.7	10.1	* *	2,295	1,858
Total		1,989.5	1,986.1	1,451.4	534.8	99.5	75.1	89.5	130.7	* *	*	*

<sup>1</sup> Public Housing as defined by the Department of Housing and Urban Development includes conventional, public, leased and turnkey. Units are shown by month reported, not month started.  
 Source: Bureau of the Census, U.S. Department of Commerce, C-20 Supplement; Census, Housing Starts, series C-20, Census C-20 monthly news release; Federal Housing Administration, Farmers Home Administration, Veterans Administration.

<sup>1</sup> Le logement public tel qu'il est défini par le Department of Housing and Urban Development comprend des habitations financées au moyen de prêts ordinaires, de prêts du secteur public ainsi que des habitations louées et des habitations achetées neuves. Les logements sont indiqués selon le mois où ils ont été rapportés et non suivant le mois de leur mise en chantier.  
 Sources: Bureau of the Census, U.S. Department of Commerce, C-20 Supplement; Census, Housing Starts, series C-20, Census C-20 monthly news release; Federal Housing Administration, Farmers Home Administration, Veterans Administration.



## Explanatory and Source Notes

The following symbols are used in this report:

- \* Not applicable.
- \*\* Not available.
- † Less than \$1,000.
- ‡ Less than 0.1 per cent.
- Nil

For this publication, Census Metropolitan and Major Urban Area terminology, which appears in several tables in previous issues, has been replaced with Metropolitan Areas, Large Urban Centres and Urban Agglomerations. The latter group consists of urban centres and Census Agglomerations each with a total population of 50,000 and over based on the 1976 Census population. This system facilitates comparison with the Major Urban Areas and urban centres and Census Agglomerations each with a total population of 40,000 and over of former years and provides coverage for three large urban centres of Kamloops, Kelowna and Prince George which are of equivalent size but which would otherwise be excluded. Data for 1977 are on 1976 Census Area definitions and because new areas have been added, year-to-year comparisons should be treated with caution. An exception has been made for Sydney which combines the two agglomerations of Sydney and Sydney Mines, which approximates the former Sydney Major Urban Area. Because of space limitations data prior to 1972 for the former Brampton Major Urban Area have been combined with Toronto and the former Major Urban Areas of Niagara, St. Catharines and Welland have been combined into St. Catharines-Niagara Metropolitan Area.

### Tables 1-22

Data on dwelling completions in the 1921-1947 period are from *Residential Real Estate in Canada*, by O. J. Firestone. In that study, the volume of housing completions was estimated on the basis of Census data and year-to-year variations in the domestic disappearance of a selected group of building materials. The data on housing starts and dwellings under construction in the 1921-1947 period were computed from O. J. Firestone's estimates of completions, using the assumptions made in the study relating to the length of the construction period. Since 1948, information on housing starts, completions and under construction has been obtained by surveys. These surveys are designed jointly by Statistics Canada and Central Mortgage and Housing Corporation. Since 1959, all field work, and since 1963, all processing of data, for these surveys, have been carried out by the Corporation.

From 1948 to 1966 the surveys were intended to provide a complete monthly enumeration of all house-building activity in urban centres of 5,000 population and over, supplemented by a quarterly survey on a sample basis of smaller urban centres and the rural parts of the country. Agreement was reached with Statistics Canada that the basis for the survey for urban centres be raised to a lower limit of 10,000 population, effective January 1, 1967. Data on both the 10,000 and 5,000 population limits for the monthly survey for the period 1962 to 1966 were published in *Canadian Housing Statistics* 1966.

Changes in area definitions and in population size groupings, resulting from the quinquennial Censuses, were incorporated in the surveys in 1956, 1962, 1966, 1972 and 1977. The totals shown for Canada exclude the Yukon and Northwest Territories.

The number of units under construction at the end of a period, as shown in this report, may take into account certain adjustments which arise for various reasons subsequent to the reporting of start of construction.

Users of the seasonally adjusted data appearing in this section should pay particular attention to the comment on seasonal adjustment at the end of these notes.

### Tables 14, 15

Historically, differences between the number of dwelling starts financed with NHA and non-NHA loans and their corresponding loan approvals in any particular year arise because of lags between the date of loan approval and the date of dwelling start. On the average, this lag is believed to be about one month, but it may vary depending upon market conditions and the season of the year. Dwellings financed under the NHA through "Housing Assistance Programmes" include rental dwelling starts in entrepreneur, non-profit, public housing, Federal-Provincial Partnership, student housing, assisted rental, assisted home-ownership, co-operatives and the low income housing programme financed under Sections 58 and 59. Other "Loans" from "Public Funds under Federal Legislation" include loans under the Veterans' Land Act, the Farm Credit Act, and loans for Urban Military Housing. "Direct Government House-Building" includes the Armed Service Married Quarters programme of the Department of National Defence, together with a number of dwellings built for employees of Federal Government Departments. Dwellings financed with Institutional Funds under the NHA through "Housing Assistance Programmes" include assisted rental and assisted home-ownership programmes. "Other" financing includes starts of dwellings financed by mortgage loans from such sources as Provincial Governments, individual lenders, caisses populaires and credit unions, guarantees under the Farm Improvement Loans Act, as well as starts of dwellings financed without mortgage loans. The totals shown, for Canada, exclude the Yukon and Northwest Territories.

### Table 18

The survey of newly completed unoccupied houses and duplexes is carried out in conjunction with the starts and completions survey in Metropolitan Areas, Large Urban Centres and Urban Agglomerations. Previous to 1972 data relate to Metropolitan and Major Urban Areas. When a dwelling is recorded as completed, a report is also made as to whether or not it is occupied in the case of a non-NHA financed dwelling, or sold in the case of an NHA financed dwelling. The dwellings are then surveyed each month until such time as they are occupied, or sold, at which time they are dropped from the survey.

## Notes explicatives et sources

Symboles utilisés dans le présent rapport:

\* Ne s'applique pas.

\* \* Non disponible.

† Moins de \$1 000.

‡ Moins de 0.1 p. 100.

— Néant.

Pour les fins du présent rapport, les expressions Régions métropolitaines et Grands centres urbains de recensement, qui apparaissent dans plusieurs tableaux des numéros antérieurs, ont été remplacées par les termes Régions métropolitaines, Grands centres urbains et Agglomérations urbaines. Les deux derniers termes consistent en centres urbains et en agglomérations de recensement qui comptent chacun une population totale de 50 000 habitants et plus, fondée sur la population au recensement de 1976. Cette méthode facilite la comparaison avec les Grands centres urbains, les centres urbains et les agglomérations de recensement ayant chacun une population totale de 40 000 habitants et plus des années passées, et elle fournit un relevé effectif à l'égard des trois Grands centres urbains de Kamloops, Kelowna et Prince George qui sont de taille équivalente, mais qui, autrement, auraient été exclus. Les données relatives à 1977 sont fondées sur les définitions des territoires de recensement de 1976 et, parce que de nouveaux territoires ont été ajoutés, il faudrait être prudent dans les comparaisons d'une année à l'autre. Il y a eu exception dans le cas de Sydney qui combine les deux agglomérations de Sydney et Sydney Mines dont la taille approche celle de l'ancien Grand centre urbain de Sydney. À cause de l'espace limité, les données antérieures à 1972 concernant l'ancienne Grande région urbaine de Brampton ont été combinées avec les données relatives à Toronto et les données relatives aux anciennes Grandes régions urbaines de Niagara, St. Catharines et Welland ont été combinées avec les données relatives à la région métropolitaine de St. Catharines-Niagara.

### Tableaux 1 à 22

Les données relatives aux logements parachevés au cours de la période de 1921 à 1947 sont tirées de l'ouvrage de M. O.J. Firestone intitulé *Residential Real Estate in Canada*. Dans cette étude, le volume de logements parachevés se fonde sur les données de recensement et les variations d'une année à l'autre constatées dans l'emploi d'un groupe déterminé de matériaux de construction. Les données sur les logements mis en chantier et les logements en construction dans la période de 1921 à 1947 ont été traitées d'après des estimations établies par M. O.J. Firestone sur les logements parachevés en se fondant sur les hypothèses faites au cours de l'étude relative à la longueur de la période de construction. Depuis 1948, les données relatives aux logements mis en chantier, parachevés ou en construction proviennent de relevés. Ces relevés sont préparés conjointement par Statistique Canada et la Société centrale d'hypothèques et de logement. Depuis 1959, la Société exécute tout le travail de recherche sur place, et depuis 1963, tout le travail de compilation et de traitement des données obtenues au cours de ces relevés.

De 1948 à 1966, les relevés avaient pour objet de fournir un dénombrement mensuel complet de tous les logements construits dans les agglomérations urbaines de 5 000 âmes et plus, complété par un relevé trimestriel par échantillonnage effectué dans les petites agglomérations urbaines et les secteurs ruraux du

pays. Par suite d'une entente passée avec Statistique Canada, la base d'enquête pour les agglomérations urbaines a été relevée tout en se limitant aux agglomérations d'une population de 10 000 âmes, à compter du 1er janvier 1967. Les données obtenues à la suite de relevés mensuels effectués au cours de la période de 1962 à 1966 tant dans les agglomérations d'une population minimale de 10 000 âmes que dans celles d'une population minimale de 5 000 âmes, ont été publiées dans le numéro de 1966 de *Statistique du logement au Canada*.

Les changements dans les définitions des territoires et la répartition numérique de la population, apportés par les recensements quinquennaux, ont été incorporés aux relevés de 1956, 1962, 1966, 1972 et 1977. Les totaux indiqués pour le Canada ne comprennent ni le Yukon ni les Territoires du Nord-Ouest.

Le nombre de logements en construction à la fin de la période, comme l'indique le présent rapport, peut faire entrer en ligne de compte certains redressements qui ont été faits pour diverses raisons après la présentation de rapports sur les mises en chantier.

Les personnes qui se servent des données saisonnièrement rectifiées du présent rapport devraient d'abord lire attentivement les explications sur le redressement des variations saisonnières, fournies à la fin des notes explicatives.

### Tableaux 14 et 15

Chronologiquement, il se présente des différences entre le nombre de logements dont la mise en chantier a été financée à l'aide de prêts LNH et le nombre de ceux qui n'ont pas été financés aux termes de la LNH, à cause d'un certain décalage entre l'approbation du prêt et la mise en chantier. En moyenne, ce décalage peut être d'environ un mois, mais il peut varier suivant les conditions du marché et la saison de l'année. Les logements dont la mise en chantier a été financée aux termes de la LNH en vertu des programmes d'aide au logement, comprennent les logements à loyer dans les ensembles d'habitations des promoteurs et des sociétés sans but lucratif, le logement social, le logement réalisé en vertu d'accords fédéraux-provinciaux, le logement pour étudiants, celui du programme d'aide au logement à loyer et celui des programmes d'habitations destinées aux groupes à faible revenu et financées aux termes des articles 58 et 59 ainsi que l'aide pour l'accession à la propriété et le logement sous forme coopérative. La rubrique "Autres prêts" à même les "deniers publics en vertu de lois fédérales" comprend les prêts aux termes de la Loi sur les terres destinées aux anciens combattants et de la Loi sur le crédit agricole ainsi que les prêts pour le logement urbain destiné aux militaires. La construction d'habitations directement par le gouvernement comprend le logement destiné aux militaires mariés relevant du programme du ministère de la Défense nationale ainsi qu'un certain nombre de logements construits pour les employés de certains ministères du gouvernement fédéral. Les habitations financées aux termes de la LNH au moyen de fonds des institutions prêteuses par l'entremise de programmes d'aide au logement comprennent les habitations des programmes d'aide au logement à loyer et d'aide pour l'accession à la propriété. La rubrique "Autre financement" comprend le logement mis en chantier dont le financement est assuré par des prêts hypothécaires provenant de sources comme les gouvernements provinciaux, les prêteurs

particuliers, les Caisses populaires et les coopératives de crédit, les garanties données en vertu de la Loi sur les prêts destinés aux améliorations agricoles ainsi que les mises en chantier financées sans prêt hypothécaire. Les totaux indiqués pour le Canada ne comprennent ni le Yukon ni les Territoires du Nord-Ouest.

### Tableau 18

Le relevé des maisons et des duplex nouvellement parachevés, mais inoccupés, se fait conjointement avec le relevé des logements mis en chantier ou parachevés, dans les régions métropolitaines, les grands centres urbains et les agglomérations urbaines. Les données antérieures à 1972 ont trait aux régions métropolitaines et grandes régions urbaines. Lorsqu'un logement est inscrit comme étant parachevé, il doit également être indiqué sur le rapport comme étant occupé ou non, dans le cas d'un logement financé autrement qu'aux termes de la LNH, ou comme étant vendu, dans le cas d'un logement financé en vertu de la LNH. Ces logements sont alors dénombrés chaque mois jusqu'à ce qu'ils soient occupés ou vendus; ils sont à ce moment-là rayés du relevé.

Le relevé des logements en bande et des appartements nouvellement parachevés, mais inoccupés, est effectué dans toutes les régions métropolitaines conjointement avec le relevé des mises en chantier ou des parachevements. Ces logements sont dénombrés chaque mois pendant les six premiers mois qui en suivent le parachevement; à ce moment-là, tout logement demeuré inoccupé est rayé du relevé.

### Tableaux 21 et 22

Les taux d'inoccupation indiqués sont tirés d'un relevé par échantillonnage des immeubles d'appartements de six logements ou plus, effectué par la Société dans les régions métropolitaines. À l'origine, ce relevé était effectué chaque année au mois de juin. À compter de 1969, il y a eu un relevé supplémentaire au mois de décembre. En 1975, les mois des relevés ont été changés pour ceux d'avril et d'octobre.

### Tableau 24

Les dépenses totales comprennent le coût de construction, les frais supplémentaires et le coût du terrain. Les dépenses imputables aux grosses réparations et aux améliorations apportées aux habitations existantes ne sont pas incluses. La rubrique "Mise de fonds des propriétaires" comprend les mises de fonds initiales des propriétaires ou des constructeurs dans les habitations financées à l'aide de prêts hypothécaires provenant des deniers publics ou des institutions prêteuses. Les mises de fonds initiales dans les habitations financées au moyen de prêts hypothécaires consentis par des prêteurs autres que les institutions, ou à l'aide de prêts non hypothécaires, ou les mises de fonds dans des habitations entièrement financées par le propriétaire, sont comprises sous la rubrique "Autres fonds". Cette rubrique comprend aussi les prêts et les subventions des gouvernements provinciaux et des municipalités pour le nouveau logement. La rubrique "Dépense directe" sous l'en-tête "Deniers publics" représente les déboursés à l'égard de la construction résidentielle entreprise par les ministères du gouvernement fédéral à l'intention de leurs fonctionnaires. La



The survey of newly completed unoccupied row and apartment dwellings is carried out in all Metropolitan Areas, in conjunction with the starts and completions survey. These dwellings are surveyed each month for the first six months following completion, at which time any units remaining unoccupied are dropped from the survey.

#### Tables 21, 22

The vacancy rates shown are derived from a sample survey conducted by CMHC, of apartment structures containing six or more dwelling units in Metropolitan Areas. Originally the survey was taken annually in the month of June. Commencing in 1969 an additional survey was added in the month of December. In 1975 survey dates were changed to April and October.

#### Table 24

Total expenditures include construction costs, supplementary costs and the cost of land. Expenditures on major alterations and improvements to existing dwellings are excluded. The item "Owners Equity" includes the equities of owners or builders on dwellings financed with mortgages from public funds or from institutional lenders. Equities on dwellings financed with mortgage loans from lenders other than lending institutions, or by loans other than mortgages, or equities on dwellings fully financed by their owners, are included under "Other Funds". Loans and grants made by Provincial and Municipal Governments for new housing construction are also included under this item. Under "Public Funds" the item "Direct Expenditures" represents disbursements on residential construction undertaken by Federal Departments for their employees. "CMHC Loans" includes loans under Sections 58 and 59 to supplement those made by private lenders, and loans made for housing assistance under such programmes as Assisted Home-Ownership, limited-dividend and non-profit corporations, and loans made to provincial housing corporations. "Other Loans" made out of public funds include loans made under Veterans' Land Act and the Farm Credit Act.

#### Tables 24-26

Other costs, and major alterations and improvements, are included in Tables 25 and 26 whilst these are excluded from Table 24. Total residential expenditures in Table 24 include land which is excluded from Tables 25 and 26.

#### Table 29

Public funds authorized under the National Housing Act include commitments made for loans and investments as recorded at each year end against the Capital Budget allotment tabled in Parliament. Expenditures, or cash flows represent the advances made in each year arising out of the commitment of prior years and the current year. Repayments represent the return to the Government in each year by way of redemption of Corporation debentures. Commitments outstanding at year end are net of cancellations and reductions for prior years. "Grants" include public funds provided in accordance with monies voted by Parliament each year by

way of Main or Supplementary estimates. Total borrowings from Government represent debentures given by the Corporation for funds received to make advances each year.

#### Tables 34-78

References in these tables are made to "lending institutions", "approved lenders", and to "corporations other than lending institutions".

The term "lending institutions" is used to denote a number of types of companies which have been active in the mortgage lending field over the years, and for which a variety of inter-related statistical series have been compiled by the Corporation and other agencies. Included are the life, loan and trust companies, the chartered banks, the Quebec savings banks, and mutual benefit and fraternal societies.

The "approved lenders" are lenders approved on an individual company basis by the Governor-in-Council for the purpose of making loans under the National Housing Act. The majority of these lenders are chartered banks, life, loan or trust companies. A small number of pension funds, whose NHA activity forms a very small proportion of the NHA activity of all approved lenders, is also included. This means that, for many purposes, the activity of the "approved lenders" under the National Housing Act may be taken as equivalent to the NHA activity of the group of companies referred to as "lending institutions".

The term "corporations other than lending institutions" is used to denote small loan companies, holding companies, finance companies and a few other financial and non-financial corporations. These types of companies are not included under "lending institutions" either because they have not been traditionally engaged in mortgage lending activity or because the relevant statistical series for them are not available.

Data on the mortgage lending activity of credit unions, caisses populaires, estates, trust and agency funds administered by trust companies, and private individuals engaged in mortgage lending, are provided separately, where available, from these other categories.

The terms "gross" and "net" are used in relation to mortgage loan approvals and various other types of activity under the National Housing Act. Gross data do not take into account cancellations and alterations after initial approval. Net data take these changes into account at the time they occur.

#### Tables 34, 35

Prior to 1969 the primary loan portion of high-ratio combined mortgage loans made by lending institutions is included; the secondary portion is excluded. Since then data include the full amount of privately insured conventional loans.

#### Tables 34-49

A survey of mortgage lending activity of lending institutions is carried out by the Corporation. These institutions report each month, the volume of total mortgage loans approved by them, by type of property for which the mortgage loan is



rubrique "Prêts de la SCHL" comprend les prêts des articles 58 et 59 pour suppléer aux prêts consentis par les prêteurs particuliers, les prêts consentis aux compagnies à dividendes limités et aux sociétés sans but lucratif ainsi que dans le cadre du programme d'aide pour l'accession à la propriété, à l'égard du logement des programmes d'aide au logement et les prêts consentis aux sociétés provinciales d'habitation. La rubrique "Autres prêts" provenant des deniers publics comprend les prêts consentis aux termes de la Loi sur les terres destinées aux anciens combattants et de la Loi sur le crédit agricole.

Tableaux 24 à 26

Les données relatives aux autres coûts ainsi qu'aux transformations et améliorations importantes sont comprises dans les tableaux 25 et 26, mais elles ne le sont pas dans le tableau 24. Les dépenses globales pour le logement, indiquées dans le tableau 24, comprennent les coûts des terrains, qui ne sont pas fournis dans les tableaux 25 et 26.

Tableau 29

Les deniers publics autorisés aux termes de la Loi nationale sur l'habitation comprennent les engagements en vue de prêts et de placements imputés à chaque fin d'année sur l'affectation de budget d'investissements déposée au Parlement. Les dépenses, ou les mouvements de capitaux, représentent les avances effectuées au cours de chaque année et résultant des engagements pris les années précédentes et pendant l'année en cours. Les remboursements représentent ce qui revient au gouvernement au cours de chaque année sous forme de rachat des obligations non gagées de la Société. Les engagements en cours à la fin de l'année ne comportent pas les sommes annulées ni les montants représentant les réductions des années antérieures. Les "subventions" comprennent les deniers publics autorisés en conformité des crédits que le Parlement adopte chaque année sous forme de budget principal ou supplémentaire. Les emprunts globaux faits auprès du gouvernement représentent les obligations non gagées remises par la Société en échange des sommes reçues pour effectuer des avances chaque année.

Tableaux 34 à 78

Dans ces tableaux, il est question "d'institutions prêteuses", de "prêteurs agréés" ainsi que de "compagnies" autres que les institutions prêteuses.

L'expression "institution prêteuse" s'applique à un certain nombre de compagnies qui ont été actives dans le domaine des prêts hypothécaires au cours des années et au sujet desquelles la SCHL et d'autres organismes ont réuni toute une variété de séries statistiques interdépendantes. Ces compagnies comprennent les compagnies d'assurance-vie, de prêts et de fiducie, les banques à charte, les banques d'épargne du Québec, les mutuelles et les sociétés fraternelles.

Les "prêteurs agréés" sont des prêteurs qui, en tant que compagnies particulières, sont autorisés par le gouverneur en conseil à consentir des prêts aux termes de la Loi nationale sur l'habitation. Ces prêteurs sont pour la plupart des banques à charte, des compagnies d'assurance-vie et des compagnies de prêts ou de fiducie. On y compte également un petit

nombre de fonds de pension dont l'activité aux termes de la LNH ne représente qu'une faible proportion de l'activité de l'ensemble des prêteurs agréés aux termes de la LNH. Cela signifie qu'à plusieurs égards, l'activité des "prêteurs agréés" aux termes de la Loi nationale sur l'habitation peut être considérée comme étant équivalente à l'activité LNH du groupe de compagnies désignées comme "institutions prêteuses".

L'expression "compagnies autres que les institutions prêteuses" s'applique aux petites compagnies de prêts, à des sociétés de portefeuille, à des compagnies de finance et à quelques autres sociétés de financement ou des sociétés qui ne s'occupent pas de financement. Les compagnies de ce genre ne sont pas comprises sous la rubrique "institutions prêteuses", parce qu'elles ne s'engagent pas d'ordinaire dans les prêts hypothécaires, ou encore parce qu'on ne peut obtenir de données statistiques pertinentes à leur sujet.

Les données relatives aux prêts hypothécaires des coopératives de crédit, des Caisse populaires, des compagnies de fiducie qui administrent les fonds de succession, de fiducie et d'agence ainsi que des particuliers qui font des prêts sur hypothèque, sont fournies à part, lorsqu'il est possible de les obtenir de ces catégories de prêteurs.

Les expressions "données brutes" et "données nettes" s'appliquent aux approbations de prêts hypothécaires et à diverses autres formes d'activité aux termes de la Loi nationale sur l'habitation. Les données brutes ne comprennent pas les prêts annulés ou modifiés après leur approbation initiale. Les données nettes comprennent ces changements au moment où ils se produisent.

Tableaux 34 et 35

Les données antérieures à 1969 comprennent la portion primaire des prêts hypothécaires combinés proportionnellement élevés, consentis par les institutions prêteuses, mais ne comprennent pas la portion secondaire. Depuis 1969, elles comprennent le plein montant des prêts ordinaires assurés privement.

Tableaux 34 à 49

La SCHL s'occupe du relevé des prêts hypothécaires consentis par les institutions prêteuses. Celles-ci font rapport, chaque mois, du volume global des prêts hypothécaires qu'elles consentent, suivant le type de propriété pour laquelle le prêt a été consenti, et par Province. L'Association des assureurs-vie du Canada, et l'Association canadienne des banquiers recueillent les rapports de leurs membres et en fournissent les renseignements à la SCHL sous forme de sommaire. Pour établir les estimations des prêts ordinaires consentis jusqu'à la fin de l'année 1967, la SCHL a soustrait des totaux rapportés par les institutions prêteuses, les données relatives aux promesses d'assurer qu'elle a émises aux prêteurs agréés et que renferment ses propres dossiers. Depuis le mois de janvier 1968, les institutions prêteuses font rapport de leur activité de prêts ordinaires directement à leurs associations respectives qui transmettent ensuite les renseignements à la SCHL sous forme de sommaire.

Tableau 41

Voir la remarque se rapportant au redressement des variations saisonnières à la fin des présentes notes explicatives.

Tableau 50

Pour les années antérieures à 1969, les données ne sont pas disponibles en valeur-dollar des places de foyer fournies aux Tableaux 51 et 52. Voici la composition de l'expression "Autre":

Milliers de \$				
Détail	1974	1975	1976	1977
Nouvelle construction				
Non résidentielle	15 943	11 265	6 610	17 311
Contribution fédérale				
— Sociétés sans but lucratif	13 141	14 646	23 503	10 676
— Coopératives d'habitations	1 463	4 921	2 478	5 881
Propriété existante				
Non résidentielle	156	10	—	—
Contribution fédérale				
— Sociétés sans but lucratif	2 450	2 293	2 373	2 633
— Coopératives d'habitations	726	177	1 096	459

Tableau 57

Des accords conclus aux termes de l'article 40 de la Loi nationale sur l'habitation avec les provinces de la Nouvelle-Écosse, de l'Île-du-Prince-Édouard et du Nouveau-Brunswick prévoient le financement d'habitations en accession à la propriété en vertu d'ententes coopératives. L'aide offerte égale celle qui est fournie dans le cadre du Programme d'aide pour l'accession à la propriété. La Province peut y ajouter au besoin de l'aide financière. Des arrangements financiers semblables s'appliquent dans la province de Terre-Neuve, sur une base individuelle, dans les régions rurales, mais sans l'aspect coopératif.

Des accords ont également été conclus entre le gouvernement fédéral et les provinces du Manitoba, de la Saskatchewan et de l'Alberta en vue de pourvoir d'habitations les régions éloignées.

Tableaux 68 et 69

Les dispositions de l'article 51 de la Loi nationale sur l'habitation prévoient une remise de 25 pour cent du principal et de l'intérêt couru à l'égard d'un prêt consenti pour un projet d'épuration des eaux d'égout. Pour la période 1961 à 1974, les données relatives au montant de la remise se rapportent aux prêts qui ont été entièrement avancés chaque année. Pour les années postérieures, les données sur le montant de remise se rapportent au montant brut du prêt au cours de chaque année.

En 1975, de nouvelles mesures législatives ont été adoptées aux termes de l'article 52.1 de la Loi nationale sur l'habitation pour fournir une autre forme d'aide. Des subventions sont disponibles à l'égard de projets dont le montant ne dépasse pas 25 pour cent du montant maximal de prêt qui aurait pu être consenti à l'égard de ces projets aux termes de la Loi nationale sur l'habitation.

Encore en 1975, de nouvelles mesures législatives ont été adoptées aux termes de l'article 52.2 de la Loi nationale sur l'habitation pour fournir une aide supplémentaire à l'égard de projets de traitement des eaux d'égout seulement. Des subventions de coût élevé sont disponibles à l'égard de projets dont le coût dépasse un niveau établi par habitant.

approved, by province. The Canadian Life Insurance Association and The Canadian Bankers' Association collect the reports of their members and provide information to the Corporation in summary form. Estimates of conventional mortgage loan activity, to the end of 1967, were calculated by deducting data for NHA undertakings-to-insure issued to approved lenders, derived from Corporation records, from the totals reported by the lending institutions. Beginning in January 1968, the lending institutions have been reporting their conventional lending activity as a separate item to their associations, who transmit this information to the Corporation in summary form.

Table 41

See the comment on seasonal adjustment at the end of these notes.

Table 50

Prior to 1969 data are not available on dollar value of hostel beds included in Tables 51 and 52. Composition of "Other" is as follows:

Item	\$000			
	1974	1975	1976	1977
New Construction				
Non-Residential	15,943	11,265	6,610	17,311
Federal Contribution				
— Non-Profit Companies	13,141	14,646	23,503	10,676
— Co-Operative Housing	1,463	4,921	2,478	5,881
Existing Property				
Non-Residential	156	10	—	—
Federal Contribution				
— Non-Profit Companies	2,450	2,293	2,373	2,633
— Co-Operative Housing	726	177	1,096	459

Table 57

Agreements under Section 40 of the National Housing Act with the Provinces of Nova Scotia, Prince Edward Island and New Brunswick provide for financing of housing for home-ownership under co-operative agreements. Assistance available equates with that provided under the Assisted Home-Ownership Programme with additional aid available from the province where necessary. Similar financial arrangements apply in Newfoundland on an individual basis in rural areas without the co-operative aspect.

Agreements are also in effect between the Federal Government and the Provinces of Manitoba, Saskatchewan and Alberta to provide housing in remote areas.

Tables 68, 69

Section 51 of the National Housing Act provides that 25 per cent of the principal amount and accrued interest for a sewage treatment project loan may be forgiven. For the period 1961-1974 data on amount forgiven relate to the loans which were fully advanced in each year. Data on amount forgiven in subsequent years relate to the gross loan amount in each year.

In 1975, new legislation was introduced under Section 52.1, of the National Housing Act to provide for an alternative

form of assistance. Grants are made available for projects in an amount not exceeding 25 per cent of the amount of the maximum loans that could have been made in respect of these projects under the National Housing Act.

Also in 1975 new legislation was introduced under Section 52.2 of the National Housing Act to provide for additional assistance for sewage treatment projects only. High cost grants are made available for projects where costs exceed a prescribed per capita level.

All the data on grants financed elsewhere and on high cost grants are gross amounts.

Table 71

Rental subsidies under the National Housing Act may take several forms. Federal-Provincial partnership arrangements for financing rental housing projects under Section 40 provide for the sharing of operating losses on the basis of 75 per cent by the Federal Government and 25 per cent by the provincial partner. Agreements may be made with any province, municipality or public housing agency under Section 44 for contributions up to 50 per cent of the operating loss of providing housing accommodation for individuals or families requiring assistance. Originally the activity related to loans for public housing projects financed under Section 43 and in 1967 included certain projects financed under Section 15. In 1971 activity was extended under a rent supplement plan to include other accommodation. In April 1975 provision was made for an average annual subsidy of \$600 a unit under Section 14.1 to entrepreneurs who borrowed under Part I — National Housing Act with an effective interest rate acceptable for NHA insurance. The subsidy will reduce operating costs on new rental accommodation so that rental rates may be brought in line with the market. In June the per unit subsidy was increased to \$900. In December 1975 the Assisted Rental Program was further modified by making interest-reducing loans to builders who will create housing for rental at rates agreed to by CMHC. In March 1976 contributions and loans under Section 14.1 were increased to \$1,200 a unit.

Subsidies payable under the Assisted Home-Ownership Programme were up to a maximum of \$300 a unit to June 1974 when the annual subsidy was increased to \$600 a unit. In April 1975 the subsidy provision was extended to Approved Lenders and in August the subsidy for Approved Lender Assisted Home-Ownership activity was increased to \$1,200 a unit. In December the Assisted Home-Ownership Programme for both CMHC and Approved Lender activity was again modified by making interest reducing loans to borrowers from two-person households who purchase qualifying units and a further annual subsidy of up to \$750 a unit to those whose incomes warrant and who have at least one dependent child.

Table 77

Information on cash disbursements and repayments is obtained from a survey of lending institutions conducted by the Corporation.

Data relating to the sample of life insurance companies are taken from the Bank of Canada Review.



Toutes les données sur les subventions financées ailleurs et sur les subventions de coût élevé sont des montants bruts.

Tableau 71

Le subventionnement des loyers aux termes de la Loi nationale sur l'habitation peut se faire sous diverses formes. Les ententes fédérales-provinciales en vue du financement d'ensembles locatifs aux termes de l'article 40 prévoient le partage des pertes d'exploitation à raison de 75 p. 100 par le gouvernement fédéral et de 25 p. 100 par le gouvernement provincial associé. Des accords peuvent être conclus aux termes de l'article 44 avec une province, une municipalité ou un office de logement public, en vue de contributions allant jusqu'à 50 p. 100 des pertes d'exploitation subies en pourvoyant de logements les particuliers ou les familles demandant une aide. À l'origine, cette activité avait rapport aux prêts à l'égard de projets de logement social financés aux termes de l'article 43 et en 1967, elle s'appliquait à certains projets financés aux termes de l'article 15. En 1971, cette activité a été élargie dans le cadre du programme de complément de loyer en vue d'y inclure d'autres facilités de logement. En avril 1975, des dispositions ont été prises en vue du versement aux termes de l'article 14.1 d'une subvention annuelle moyenne de \$600 par logement aux entrepreneurs-aménagistes qui avaient emprunté aux termes de la Partie I de la Loi nationale sur l'habitation à un taux d'intérêt réel admissible à l'assurance prévue par cette Loi. La subvention avait pour but de réduire les frais d'exploitation de façon à ramener les taux de loyer à ceux du marché. Au mois de juin, cette subvention a été portée à \$900 par logement. En décembre 1975, le programme d'aide au logement locatif a de nouveau été modifié en vue de consentir des prêts pour allègement d'intérêt aux constructeurs qui réalisent des logements locatifs à des taux convenus par la SCHL. En mars 1976, les contributions et les prêts aux termes de l'article 14.1 ont été portés à \$1 200 par logement.

Les subventions prévues dans le cadre du programme d'aide pour l'accession à la propriété qui, jusqu'au mois de juin 1974, s'établissaient à un maximum de \$300 par logement, ont été portées à \$600 par logement. En avril 1975, la disposition concernant ces subventions a été élargie en vue de l'admission des prêteurs agréés au programme d'aide pour l'accession à la propriété. Au mois d'août, ces subventions ont été portées à \$1 200 par logement. En décembre, ce programme, aussi bien dans le cas de la SCHL que pour les prêteurs agréés, a de nouveau été modifié en vue de l'octroi de prêts pour allègement d'intérêt aux ménages de deux personnes qui empruntent pour faire l'acquisition d'une habitation admissible et du versement d'une subvention annuelle supplémentaire allant jusqu'à \$750 par logement aux personnes dont les revenus le justifient et qui ont au moins un enfant à charge.

Tableau 77

Les renseignements sur les déboursés et les remboursements en espèces ont été obtenus grâce à une enquête menée par la SCHL auprès des institutions prêteuses.

Les données obtenues par l'échantillonnage des compagnies d'assurance-vie sont tirées de la revue de la Banque du Canada.

Tableau 78

Les données découlent de sources publiées et comprendraient tous les prêts hypothécaires en cours détenus par les institutions prêteuses, les gouvernements et les prêteurs constitués. Il n'existe pas d'estimations sûres pour les autres prêteurs comme les particuliers, les maisons d'affaires non constituées et les institutions de charité à l'exception des Caisses populaires et des coopératives de crédit.

Tableaux 79 et 80

Les taux d'intérêt sur les prêts des prêteurs agréés, tant à l'égard du logement en accession à la propriété qu'à loyer, sont pondérés par le montant des prêts exprimé en dollars.

Tableaux 90 et 91

Les estimations du coût présentées dans ces tableaux ont été établies par des demandeurs de prêts, soit à titre de futurs propriétaires ou comme constructeurs au moment de l'approbation. Les données relatives au coût du terrain comprennent des estimations établies par des constructeurs qui aménagent leur propre terrain, et elles se fondent habituellement sur la valeur du marché local. Il faudrait noter que ces estimations, dans la mesure où elles représentent exactement la valeur du marché, varient suivant la proportion dans laquelle les terrains sont complètement équipés, partiellement équipés ou non équipés. Dans le cas des terrains équipés, les prix varient aussi suivant les changements dans le mode de financement, comme par exemple entre un financement municipal, où une partie du coût est payée à même les taxes de commodités locales, et un financement entièrement assuré par les constructeurs ou les entrepreneurs en locatifs domiciliaires.

Tableaux 104 et 105

L'amortissement brut de la dette comprend les versements de principal et d'intérêt hypothécaires ainsi que les impôts fonciers et dans le cas du programme d'aide pour l'accession à la propriété, il exclut l'allocation à l'égard de la subvention fédérale. Avant 1968, la proportion de cet amortissement se fondait sur le revenu des emprunteurs. Après 1968, les données reposaient sur le revenu des demandeurs de prêts et, au besoin, sur 50 p. 100 du revenu des codemandeurs. En 1972, cela a été modifié en vue d'inclure, au besoin, tout le revenu des codemandeurs.

Pour permettre à la Société de fixer des prêts maximaux sur le plan national, régional et local suivant les exigences et aux moments jugés opportuns, les prêts maximaux prescrits antérieurement par règlement ont été abolis en 1974.

Tableaux 106 et 107

L'indice des prix à la consommation sert à mesurer les changements de prix qui surviennent dans le cours du temps, pour une qualité et une quantité données de marchandises et de services. Un important élément de cet indice est l'habitation, qui est représentée par deux sous-indices, soit le logement et les frais de ménage. L'indice du logement dans son ensemble comprend le coût aux locataires et le coût aux propriétaires.

L'indice du coût aux locataires, qui comprend le loyer et les frais de réparations locatives, tente de mesurer les changements dans une qualité constante des facilités de logement louées. Il a pour objet de mesurer purement les changements de prix plutôt que de mesurer les changements dans les prix courants sur le marché du loyer.

L'indice du coût aux propriétaires sert à mesurer les changements dans les taxes foncières, les taux d'intérêt hypothécaire, les frais de réparation, le coût de remplacement des maisons neuves et les frais d'assurance.

Tableau 108

En 1973, l'indice des prix des entrées dans la construction résidentielle a été modifié selon la base chronologique de 1971. En 1971, cette série avait été liée à la base chronologique de 1961 = 100. Le système de pondération servant à combiner les éléments matériaux et salaires est devenu en 1971

salaires	35,9
matériaux	64,1

L'indice des prix des entrées dans la construction non résidentielle a été partiellement modifié en 1973, bien que la base chronologique soit demeurée à 1961 = 100. Le système de pondération servant à combiner les éléments salaires et matériaux est également demeuré inchangé, soit à

salaires	35,0
matériaux	65,0

#### Redressement des variations saisonnières

Toutes les séries désaisonnalisées ont été obtenues au moyen de la méthode X-11 mise au point par le bureau de recensement des États-Unis.

#### Définitions

Le terme "logement" aux fins du relevé de la mise en chantier et du parachèvement d'habitations signifie des lieux d'habitation distincts, autonomes et complets, avec entrée de l'extérieur de l'immeuble ou d'un passage, foyer ou escalier communs à l'intérieur de l'immeuble. Une telle entrée doit en être une qui peut être utilisée sans avoir à traverser un autre logement distinct. Le relevé des mises en chantier et des parachèvements sert à dénombrer les logements dans de nouvelles constructions seulement, conçues en vue d'être occupées à l'année longue et non de façon passagère.

L'expression "mise en chantier" aux fins du relevé des habitations mises en chantier et parachévées signifie le commencement des travaux de construction d'un immeuble, ordinairement après la mise en place du béton pour l'ensemble de la semelle continue au périmètre de la construction, ou à un stade équivalent, s'il s'agit d'une construction sans sous-sol. L'expression "parachèvement" signifie le stade auquel tous les travaux de construction proposés d'un immeuble ont été exécutés, bien que dans certaines circonstances un logement puisse être dénombré comme parachévé, lorsqu'il ne reste plus que 10 p. 100 des travaux à exécuter.

Les définitions des genres de logements, employées aux fins du relevé de la mise en chantier et du parachèvement d'habitations sont conformes à celles dont on s'est servi lors du recensement, sauf qu'elles sont groupées de façon quelque peu différente. Les maisons jumelées et les duplex sont groupés ensemble plutôt qu'avec



Table 78

Data are derived from published sources and are believed to include all mortgage loans outstanding held by lending institutions, governments and corporate lenders. Reliable estimates for other lenders such as individuals, unincorporated businesses and eleemosynary institutions with the exception of caisses populaires and credit unions are not available.

Tables 79, 80

Interest rates on Approved Lender loans, both home-ownership and rental, are weighted by dollar loan amount.

Tables 90, 91

The cost estimates presented in these tables are made by loan applicants, either owner-applicants or builders at time of approval. The data on land costs include estimates made by builders who develop their own land, and are usually based on local market values. It must be noted that these estimates, to the extent that they accurately reflect market values, vary with changing proportions of fully serviced, partially serviced, and unserviced lots. In the case of serviced lots, prices also vary with changes in the method of financing as between municipal financing, where part of the cost is covered by local improvement charges, and full financing by the builders or developers.

Tables 104, 105

The gross debt service includes payments of mortgage principal and interest together with property taxes and for the Assisted Home-Ownership Programme excludes allowance for federal subsidy. Gross debt service ratio prior to 1968 was based on borrowers' income. Subsequent to 1968, data were based on applicants' income and 50 per cent of co-applicants' income where necessary, and in 1972 this was amended to include all the co-applicants' income where necessary.

Previously prescribed maximum loan by Regulation were eliminated in 1974 to permit the Corporation to establish loan maxima on a national, regional and local basis as determined from time to time.

Tables 106, 107

The consumer price index measures price changes, over time, for a given quality and quantity of goods and services. An important component of the index is housing, which is represented by two indexes: shelter and household operation. The overall shelter index includes a rent index and an index of the costs of home-ownership.

The rent index, which includes rentals and the cost of tenant repairs, estimates price changes for a constant quality of rented accommodation. It is intended to be a measure of price change only rather than a measure of change in prevailing market rents.

The index of home-ownership costs measures price changes for property taxes, mortgage interest rates, repairs, the replacement cost of new houses and property insurance.

Table 108

The residential building construction input price index was revised to the base 1971 in 1973. This series has been linked to the 1961=100 series in 1971. Weights for combining materials and wage components as of 1971 became

wages	35.9
materials	64.1

The non-residential building construction input price index was partially revised in 1973 although the time base remained 1961=100. Weights for combining wages and materials were also left unchanged at

wages	35.0
materials	65.0

Seasonal Adjustment

All seasonally adjusted series have been derived by the X-11 Method developed by the United States Bureau of the Census.

Definitions

A "dwelling unit", for purposes of the starts and completions survey, is defined as a structurally separate set of self-contained living premises with a private entrance from outside the building or from a common hall, lobby or stairway inside the building. Such an entrance must be one that can be used without passing through another separate dwelling unit. The starts and completions survey enumerates dwelling units in new structures only, designed for non-transient and year-round occupancy.

A "start", for purposes of the starts and completions survey, is defined as the beginning of construction work on a building, usually when the concrete has been poured for the whole of the footing around the structure, or an equivalent stage where a basement will not be part of the structure. A "completion" is defined as the stage at which all the proposed construction work on a dwelling unit has been performed, although under some circumstances a dwelling may be counted as completed where up to 10 per cent of the proposed work remains to be done.

The definitions of types of dwellings, used in the starts and completions survey, are in accordance with those used in the Census, except that they are grouped somewhat differently. Semi-detached dwellings and duplex dwellings are grouped together, rather than with single-attached or apartment dwellings as in the Census.

A "single-detached" dwelling is a building containing only one dwelling unit, which is completely separated on all sides from any other dwelling or structure. A "semi-detached" dwelling is one of two dwellings located side-by-side in a building, adjoining no other structure and separated by a common or party wall extending from ground to roof.

A "duplex" dwelling is one of two dwelling units located one above the other in a building adjoining no other structure. A "row" dwelling is a one family dwelling unit in a row of three or more attached dwellings separated by common or party walls extending from ground to roof. An "apartment"

les maisons individuelles ou les appartements, comme il en avait été le cas au recensement.

L'expression "maison individuelle" signifie un immeuble ne formant qu'un seul logement qui est entièrement séparé sur tous ses côtés de tout autre immeuble ou construction. L'expression "maison jumelée" signifie l'un de deux logements situés côte à côte dans un seul immeuble, qui ne sont contigus à aucune autre construction et qui sont séparés par un mur commun ou mitoyen s'élevant du sol jusqu'au toit.

L'expression "duplex" signifie l'un de deux logements qui sont situés l'un au-dessus de l'autre dans un immeuble contigu à aucune autre construction. L'expression "habitation en bande" s'applique à un logement familial compris dans une rangée de trois logements contigus ou plus et qui sont séparés par un mur commun ou mitoyen s'élevant du sol jusqu'au toit. L'expression "appartement" s'applique à tous les logements autres que ceux qui sont décrits plus haut, y compris les constructions communément appelées triplex, duplex jumelés et duplex en rangée.

L'expression "ménage" aux fins du recensement signifie une personne ou un groupe de personnes qui occupent un seul logement. Il s'agit habituellement d'un groupe familial comprenant ou non des chambreurs ou des employés. Il s'agit parfois d'un groupe de personnes non apparentées, soit deux familles ou plus qui se partagent le même logement, ou une personne qui vit seule. D'une manière ou d'une autre, chaque personne fait partie d'un ménage et le nombre de ménages égale le nombre de logements occupés. L'expression "ménage non familial" signifie un ménage composé d'une seule personne ou de plusieurs personnes non apparentées.

L'expression "propriétaire" signifie un demandeur de prêt hypothécaire qui construit lui-même ou fait construire par un sous-traitant, une habitation qu'il habitera lui-même.

L'expression "constructeur" signifie un demandeur de prêt qui construit des habitations pour les vendre à des candidats à la propriété. Ces habitations peuvent être des collectifs comme dans le cas des habitations selon le mode de la copropriété et sous forme coopérative, ou bien surtout des maisons individuelles et des maisons jumelées sur de la propriété foncière libre.

L'expression "accession à la propriété" représente une combinaison de propriétaires et de constructeurs, tels qu'ils sont définis ci-dessus.

L'expression "à loyer" a trait à des habitations construites pour être louées, quelle que soit la source de financement.

"L'Aide pour l'accession à la propriété" a trait aux programmes de prêts qui ont commencé en 1970 par le programme innovateur dans le cadre duquel des termes et taux d'intérêt hypothécaire favorables étaient accordés aux demandeurs qui avaient besoin d'une aide pour pouvoir accéder à la propriété. Pour plus de détails, consulter la note explicative concernant le tableau 71.

L'expression "chiffres annuels désaisonnalisés" représente le résultat de la rectification des données statistiques mensuelles ou trimestrielles en vue d'obtenir une indication du total annuel qui serait atteint si l'activité de tous les autres mois ou trimestres demeurerait au même niveau quant aux caractères saisonniers passés.

Les définitions des territoires de recensement de 1966 et de 1971 dont il est question dans le présent rapport sont les suivantes:

**Recensement de 1966** — Une région métropolitaine de recensement est une unité statistique qui compte une population minimale de 100 000 habitants et qui est constituée d'une ville centrale ou noyau urbanisé d'au moins 50 000 habitants ainsi que de tous villages, grandes villes, petites villes érigés en municipalités et de municipalités rurales, de même que de territoires non organisés, où au moins 70 p. 100 de la population active se livre à des occupations non agricoles, et ce, dans les limites mêmes de la région métropolitaine. Les villes de Calgary, Regina et Saskatoon ont été classées comme régions métropolitaines lors du recensement de 1966, même si chacune ne consiste qu'en un noyau urbanisé.

**Recensement de 1966** — Un grand centre urbain de recensement est une unité statistique qui est constituée d'une ville centrale ou noyau urbanisé d'au moins 25 000 habitants ainsi que de tous villages, grandes villes, petites villes érigés en municipalités et situés dans les limites mêmes du grand centre urbain, de même que de parties de municipalités rurales contiguës où la densité de la population est de 1 000 habitants au mille carré. Aux fins du relevé des mises en chantier et des parachèvements, ainsi que de la statistique LNH connexe, l'entière municipalité rurale est considérée comme faisant partie du grand centre urbain, même où la densité de la population est inférieure à 1 000 habitants au mille carré. Lors du recensement de 1966, les villes de Guelph, Peterborough et Sault-Ste-Marie ont été classées comme grands centres urbains, même si chacune ne consistait qu'en un noyau urbanisé.

**Recensement de 1971** — Une région métropolitaine de recensement est une zone bâtie en continu qui compte une population de 100 000 habitants ou plus et où le principal marché du travail correspond à une zone de migrations quotidiennes, c'est-à-dire à celle dont les habitants pourraient normalement changer de lieu de travail sans changer de lieu de résidence.

Elle comprend:

- (1) les municipalités qui se trouvent en totalité ou en partie à l'intérieur de la zone bâtie en continu, et
- (2) les municipalités en deçà d'un rayon de 20 milles des limites de la zone bâtie en continu,
  - a) si le pourcentage de la population active du secteur primaire est plus faible que la moyenne nationale, et
  - b) si le pourcentage d'accroissement de la population entre 1956 et 1966 a été plus fort que la moyenne de l'ensemble de la région métropolitaine de recensement de 1966.

Si une seule des conditions a) et b) est satisfaite, les municipalités sont quand même englobées si elles sont desservies par une grande route provinciale ou fédérale.

Les villes de Calgary et Saskatoon ont été classées comme régions métropolitaines de recensement lors du recensement de 1971 même si chacune ne consiste qu'en un noyau urbanisé.

Une agglomération de recensement est une unité statistique ayant un centre urbain de 1 000 habitants et plus, adjacent à une zone bâtie d'au moins 1 000 habitants et d'une densi-

té minimale de 1 000 habitants au mille carré. Le plus grand centre urbain et sa partie urbaine adjacente doivent constituer une zone bâtie en continu ne comportant pas d'espaces libres de plus d'un mille. La population du noyau urbanisé doit être d'au moins 2 000 habitants. La principale utilisation du concept d'agglomération de recensement est de fournir des données à l'égard de collectivités urbaines étroitement liées, mais séparées les unes des autres par des limites administratives seulement.

**Recensement de 1976** — Une région métropolitaine de recensement est la principale région du marché de travail d'un noyau urbanisé ou une région bâtie en continu dont la population est de 100 000 âmes ou plus. Les régions métropolitaines de recensement renferment des municipalités entières ou des subdivisions de recensement.

Elle comprend:

- (1) les municipalités qui se trouvent en totalité ou en partie à l'intérieur de la zone bâtie en continu et
- (2) les autres municipalités
  - si (a) au moins 40 pour cent de la force ouvrière active qui vit dans la municipalité travaille dans le noyau urbanisé
  - ou (b) au moins 25 pour cent de la force ouvrière active qui travaille dans la municipalité vit à l'intérieur du noyau urbanisé.

**Recensement de 1976** — Les agglomérations de recensement sont définies comme au recensement de 1971.

#### Sources

À l'exception des sources énumérées ci-dessous, les données du présent rapport ont été tirées des opérations de la SCHL ou de relevés qu'elle a effectués.

Tableaux 1 à 22	Voir la note explicative
Tableaux 23, 25 à 28	Statistique Canada
Tableau 80	Banque du Canada et McLeod, Young, Weir and Co. Ltd.
Tableau 100	Statistique Canada et Société centrale d'hypothèques et de logement
Tableaux 103, 106 à 109, 111 à 123	Statistique Canada et Société centrale d'hypothèques et de logement
Tableau 124	National Association Home Builders États-Unis



dwelling unit includes all dwellings other than those described above, including structures commonly known as triplexes, double duplexes, and row duplexes.

A "household", for Census purposes, consists of a person or group of persons occupying one dwelling. It usually consists of a family group, with or without lodgers or employees. It may consist of a group of unrelated persons, of two or more families sharing a dwelling, or of one person living alone. Every person is a member of some household, and the number of households equals the number of occupied dwellings. A "non-family household" is composed of one or more unrelated individuals.

The term "owner" refers to mortgage applicants who construct or arrange with subcontractors to construct dwellings for their own occupancy.

The term "builders" refers to builder applicants who construct dwellings for sale to home-owners. These may be multiple dwellings as with condominium and co-operative tenures or predominantly single-detached and semi-detached dwellings on freehold tenure.

The term "home-ownership" is the combination of owners and builders.

The term "rental" refers to dwellings constructed for rental purposes regardless of who finances the structure.

"Assisted Home-Ownership" refers to lending programmes which commenced with the innovative programme in 1970 whereby favourable amortization and interest rates were granted to mortgage applicants requiring assistance as an aid in home-ownership. For more details, refer to the Explanatory Notes for Table 71.

"Seasonally Adjusted at Annual Rate" is the result of adjusting monthly or quarterly statistics to provide an indication of the annual total which would be achieved if activity in all other months or quarters were at the same level of performance relative to past seasonal patterns.

Definitions of the 1966 and 1971 Census Areas referred to in this Publication are as follows:

1966 Census — A Census Metropolitan Area has a minimum population of 100,000 and is composed of a central or core city with a minimum population of 50,000 and all incorporated cities, towns, villages and rural municipalities, or unorganized territories, where at least 70 per cent of the labour force is engaged in non-agricultural occupations, within the defined Metropolitan Area. The cities of Calgary, Regina and Saskatoon were classified as Metropolitan Areas in the 1966 Census although each consists only of the core city.

1966 Census — A Census Major Urban Area is composed of a central or core city with a minimum population of 25,000, plus all incorporated cities, towns and villages within the defined Major Urban Area, and portions of adjoining rural municipalities where the population density is 1,000 per square mile. For purposes of the starts and completions survey, and related NHA statistics, the entire rural municipality is considered a part of the Major Urban Area, even where the population density is less than 1,000 per square mile. In the

1966 Census, the cities of Guelph, Peterborough and Sault Ste. Marie were classified as Major Urban Areas, although each consisted only of the core city.

1971 Census — A Census Metropolitan Area is a continuous built-up area having 100,000 or more population and where the main labour market area corresponds to a commuting field or a zone where people could normally change their place of work without changing their place of residence.

It comprises:

- (1) Municipalities completely or partly inside the continuous built-up area, and
- (2) Municipalities lying within a 20-mile radius of the limits of the continuous built-up area,  
if (a) the percentage of labour force in primary activities is smaller than the national average,  
and (b) the percentage of population increase for 1956-1966 is larger than the average for the 1966 Census Metropolitan Area.

When only (a) or (b) is met, municipalities are included if they are served by a provincial or federal highway.

The cities of Calgary and Saskatoon were classified as Metropolitan Areas in the 1971 Census although each consists only of the core city.

A Census Agglomeration is a statistical area having an urban centre with a population over 1,000 and adjacent built-up area of at least 1,000 population and a minimum density of 1,000 persons per square mile. The largest urban centre and its adjacent urban part must constitute a continuous built-up area with no separation greater than one mile. The population of the urbanized core must be at least 2,000. The main use of Census Agglomerations is to provide data for closely related urban communities separated from each other only by administrative limits.

1976 Census — A Census Metropolitan Area is the main labour market area of an urbanized core or continuous built-up area having 100,000 or more population. Census Metropolitan Areas contain whole municipalities or Census subdivisions.

It comprises:

- (1) Municipalities completely or partly inside the continuous built-up area, and
- (2) other municipalities,  
if (a) at least 40% of the employed labour force living in the municipality works in the urbanized core,  
or (b) at least 25% of the employed labour force working in the municipality lives in the urbanized core.

1976 Census — Census Agglomerations are defined in the same way as in the 1971 Census.





Sources

With the exceptions noted below, data presented in this report were derived from the operations of the Corporation, or from surveys conducted by it.

Tables 1-22	See explanatory note
Tables 23, 25-28	Statistics Canada
Table 80	Bank of Canada and McLeod, Young, Weir and Co. Ltd.
Table 100	Statistics Canada and Central Mortgage and Housing Corporation
Tables 103, 106-109, 111-123	Statistics Canada and Central Mortgage and Housing Corporation
Table 124	National Association Home Builders United States











Central Mortgage and  
Housing Corporation

Société centrale  
d'hypothèques et de logement



CAI  
MH21  
- H52

Canadian Housing Statistics  
Statistiques du logement au Canada  
1979

1234567890  
2345678901  
3456789012  
4567890123  
5678901234  
6789012345  
7890123456  
8901234567  
9012345678  
0123456789  
1234567890  
123456789  
12345678  
1234567  
123456  
12345  
1234  
123  
12  
1







# Foreword

*Canadian Housing Statistics* has been published since 1955 when it replaced an earlier report, *Housing in Canada*. From 1955 to 1960, the report was published quarterly. Since 1961 it has been published annually, with monthly supplements. The reports are designed to bring together data relating to house-building and mortgage lending activity in Canada. Most of the data are derived from the operations of Central Mortgage and Housing Corporation, and from Statistics Canada. The sources of data are indicated in a section at the end of the report, together with certain explanatory notes. Up to and including the report for 1963, English-language and French-language editions were published separately. The first report on a bilingual basis was published for 1964.

New policies were introduced which included insuring loans to non-profit corporations by Approved Lenders (Table 58) and introduction of the concept of a Graduated Payment Mortgage (GPM). Under GPM, the borrower pays back less in early years and more in later years than in a normal mortgage (Table 61). Data on arrears on NHA loans are shown in Table 77.

Data and Systems  
Central Mortgage and Housing Corporation  
Ottawa, March, 1979

## Avant-propos

*Statistique du logement au Canada*, lancé en 1955, a remplacé un rapport antérieur intitulé *Habitation au Canada*. Entre 1955 et 1960, le rapport actuel paraissait tous les trois mois. Depuis 1961, il est publié une fois l'an et suivi de suppléments mensuels. Ces rapports ont pour objet de réunir des données concernant la construction d'habitations et les prêts hypothécaires, au Canada. Les données sont pour la plupart tirées des opérations de la Société centrale d'hypothèques et de logement et des publications de Statistique Canada. Les sources des données ainsi que certaines notes explicatives sont fournies à la fin du présent rapport. Jusqu'en 1963, le rapport paraissait séparément en anglais et en français. La première édition bilingue a été publiée en 1964.

De nouvelles lignes de conduite ont été mises en vigueur comme l'assurance des prêts consentis par les prêteurs agréés aux sociétés sans but lucratif (tableau 58) et le concept du prêt hypothécaire à paiements progressifs (HPP). Aux termes du HPP, l'emprunteur rembourse au cours des premières années de plus petits montants que s'il avait une hypothèque ordinaire et de plus gros montants au cours des dernières années (tableau 61). Le tableau 77 indique des données sur les arriérés à l'égard des prêts consentis aux termes de la L.N.H.

Données et systèmes  
Société centrale d'hypothèques et de logement  
Ottawa, mars 1979

# Table of Contents

	Page
FOREWORD .....	ii
SUMMARY .....	viii
HOUSING LEGISLATION AND POLICY .....	xiv
EXPLANATORY AND SOURCE NOTES .....	100

## LIST OF TABLES

HOUSE BUILDING ACTIVITY	
1 Dwelling Starts, Completions and Under Construction, for Canada .....	1
2 Dwelling Starts, Completions and Under Construction, Monthly, for Canada .....	2
3 Dwelling Starts, Completions and Under Construction, Monthly, for Canada, Seasonally Adjusted .....	3
4 Dwelling Starts, Completions and Under Construction for Canada, by Region, and Province .....	4
5 Dwelling Starts, Completions and Under Construction, for Centres of 10,000 Population and Over, by Region and Province .....	5
6 Dwelling Starts in Canada, by Urban Area .....	6
7 Dwelling Completions in Canada, by Urban Area .....	7
8 Dwellings Under Construction by Type, in Canada, by Urban Area .....	8
9 Dwelling Starts and Completions, by Type .....	9
10 Dwelling Starts by Type, Canada, by Region and Province .....	10
11 Dwelling Starts for Centres of 10,000 Population and Over, by Type, by Region and Province .....	11
12 Dwelling Starts, Single-Detached, Semi-Detached and Duplex, Canada, by Urban Area .....	12
13 Dwelling Starts, Row, Apartment and Other, Canada, by Urban Area .....	13
14 Dwelling Starts by Principal Source of Financing, Canada .....	14
15 Dwelling Starts by Principal Source of Financing, Canada, by Province .....	15
16 Dwelling Starts by Type of Financing, Single-Detached and Duplex, Canada, by Urban Area .....	16
17 Dwelling Starts by Type of Financing, Row, Apartment and Other, Canada, by Urban Area .....	17
18 Newly Completed and Unoccupied Dwellings, Quarterly, by Urban Area .....	18
19 Privately Initiated Apartment Completions, by Size of Structure, by Metropolitan Area .....	19
20 Privately Initiated Apartment Universe, by Size of Structure, by Metropolitan Area .....	19
21 Vacancy Rates in Privately Initiated Apartment Structures of Six Units and Over, by Metropolitan Area .....	20
22 Vacancy Rates in Privately Initiated Apartment Structures of Six Units and Over, by Number of Bedrooms, by Metropolitan Area .....	20
23 National Income and Expenditure Accounts, Selected Series, Canada .....	21
24 Expenditures on New Housing by Source of Funds, Canada .....	21
25 Construction Expenditures, National Accounts, Canada .....	22
26 Construction Expenditures, Canada .....	22
27 Construction Expenditures, Canada, by Region and Province .....	22
28 Building Permits Issued in Canada, by Metropolitan Area .....	23

## MORTGAGE LENDING ACTIVITY

29 Public Funds Authorized under NHA .....	2
30 Public Funds Authorized under NHA, Canada, by Province .....	2
31 Home Improvement Loans, approved under NHA, Canada, by Area .....	2
32 Mortgage Insurance, Home Improvement Loan Insurance and Rental Guarantee Funds .....	2
33 Mortgage Loans Approved for New and Existing Housing Under the Housing Acts, Canada .....	2
34 All Mortgage Loans Approved by Lending Institutions, by Type of Lender, Canada .....	2
35 NHA and Conventional Mortgage Loans Approved by Lending Institutions, by Type of Lender, Canada .....	3
36 All Mortgage Loans Approved by Lending Institutions, by Type of Lender, Canada, by Area .....	3
37 NHA and Conventional Mortgage Loans Approved by Lending Institutions, by Type of Lender, Canada, by Area .....	3
38 Mortgage Loans Approved by Lending Institutions on Residential Property, by Type of Lender, by Type of Financing, Canada (Dollars) .....	3
39 Mortgage Loans Approved by Lending Institutions on Residential Property, by Type of Lender, by Type of Financing, Canada (Dwelling Units) .....	3
40 NHA and Conventional Mortgage Loans Approved by Lending Institutions for New Residential Construction, Quarterly, by Type of Lender, Canada .....	3
41 NHA and Conventional Mortgage Loans Approved by Lending Institutions for New Residential Construction, Quarterly, by Type of Lender, Seasonally Adjusted, Canada .....	3
42 NHA and Conventional Mortgage Loans Approved by Lending Institutions, by Type of Dwelling, Canada (Dollars) .....	3
43 NHA and Conventional Mortgage Loans Approved by Lending Institutions, by Type of Lender, by Type of Dwelling, Canada (Dollars) .....	3
44 NHA Mortgage Loans Approved by Lending Institutions, by Type of Lender, by Type of Dwelling, Canada, by Area (Dollars) .....	3
45 NHA Mortgage Loans Approved by Lending Institutions, by Type of Lender, by Type of Dwelling, Canada, by Area (Dwelling Units) .....	3
46 Conventional Mortgage Loans Approved by Lending Institutions, by Type of Lender, by Type of Dwelling, Canada, by Area (Dollars) .....	3
47 Conventional Mortgage Loans Approved by Lending Institutions, by Type of Lender, by Type of Dwelling, Canada, by Area (Dwelling Units) .....	3
48 NHA Mortgage Loans Approved by Lending Institutions, by Type of Lender, by Type of Dwelling, Canada (Dollars) .....	3
49 NHA Mortgage Loans Approved by Lending Institutions, by Type of Lender, by Type of Dwelling, Canada (Dwelling Units) .....	3
50 NHA and Conventional Mortgage Loans Approved by Lending Institutions on Residential Property, Canada, by Region and Province .....	3
51 Mortgage Loans Approved by Lending Institutions for New Residential Construction, Canada, by Region and Province, by Type of Financing .....	3
52 NHA and Conventional Mortgage Loans Approved by Lending Institutions, for New Residential Construction, Canada, by Region and Province, by Type of Dwelling .....	3
53 NHA Mortgage Loans Approved by Lending Institutions for New Residential Construction, Canada, by Region and Province, by Type of Dwelling .....	3

## FINANCING UNDER NHA

54 Activity for New and Existing Housing, by Type of Dwelling, Canada (Dollars) .....	3
55 Activity for New and Existing Housing, by Type of Dwelling, Canada (Dwelling Units) .....	3
56 Activity for New and Existing Housing, by Type of Dwelling, Canada, by Province (Dollars) .....	3
57 Activity for New and Existing Housing, by Type of Dwelling, Canada, by Province (Dwelling Units) .....	3
58 Housing Assistance Programmes — Loans to Non-Profit Corporations and Co-operatives, Canada, by Area .....	3
59 Housing Assistance Programmes — Federal-Provincial Rental Housing Projects under Section 40, Canada, by Area .....	3
60 Housing Assistance Programmes — Federal-Provincial Housing for Sale under Section 40, Canada, by Area .....	3



# Table des Matières

AVANT-PROPOS.....	Page iii
SOMMAIRE.....	ix
LÉGISLATION ET POLITIQUE DU LOGEMENT.....	xiv
NOTES EXPLICATIVES ET SOURCES.....	101

## TABLEAUX STATISTIQUES

### CONSTRUCTION D'HABITATIONS

1 Logements mis en chantier, parachevés et en construction, Canada.....	1
2 Logements mis en chantier, parachevés et en construction, Canada, par mois.....	2
3 Logements mis en chantier, parachevés et en construction, Canada par mois, taux annuels désaisonnalisés.....	3
4 Logements mis en chantier, parachevés et en construction, Canada, par région et province.....	4
5 Logements mis en chantier, parachevés et en construction dans les centres de 10 000 âmes et plus, par région et province.....	5
6 Logements mis en chantier, Canada, par région urbaine.....	6
7 Logements parachevés, Canada, par région urbaine.....	7
8 Logements en construction, par type, Canada, par région urbaine.....	8
9 Logements mis en chantier et logements parachevés, par type.....	9
10 Logements mis en chantier, Canada, par type, province et région.....	10
11 Mises en chantier d'habitations dans les centres de 10 000 âmes et plus, Canada, par type, région et province.....	11
12 Mises en chantier de maisons individuelles, de maisons jumelées et de duplex, Canada, par région urbaine.....	12
13 Logements en bande, appartements et autres mis en chantier, Canada, par région urbaine.....	13
14 Mises en chantier d'habitations, par principale source de financement, Canada.....	14
15 Mises en chantier d'habitations, par principale source de financement, Canada, par province.....	15
16 Mises en chantier de maisons individuelles, de maisons jumelées et de duplex, selon le genre de financement, Canada, par région urbaine.....	16
17 Mises en chantier d'habitations en bande, d'immeubles d'appartements et autres, selon le genre de financement, Canada, par région urbaine.....	17
18 Logements nouvellement parachevés, mais inoccupés, par trimestre et région urbaine.....	18
19 Initiative privée: appartements parachevés, selon la taille de l'immeuble et par région métropolitaine.....	19
20 Initiative privée: univers des appartements, selon la taille de l'immeuble et par région métropolitaine.....	19
21 Initiative privée: taux d'occupation des immeubles d'appartements de six logements et plus, par région métropolitaine.....	20
22 Initiative privée: taux d'occupation des immeubles d'appartements de six logements et plus, par nombre de chambres et région métropolitaine.....	20
23 Comptes nationaux de revenu et dépense, séries choisies, Canada.....	21
24 Dépenses pour le nouveau logement, par source de fonds, Canada.....	21
25 Dépenses pour la construction, comptes nationaux, Canada.....	22
26 Dépenses pour la construction, Canada.....	22
27 Dépenses pour la construction, Canada, par province et région.....	23
28 Permis de construire émis, Canada, par région métropolitaine.....	23

### PRÊTS HYPOTHÉCAIRES

29 Deniers publics autorisés aux termes de la LNH.....	24
30 Deniers publics autorisés aux termes de la LNH, Canada, par province.....	25
31 Prêts pour l'amélioration de maisons, consentis aux termes de la LNH, Canada, par province et territoire.....	25
32 Fonds d'assurance hypothécaire, d'assurance des prêts pour l'amélioration de maisons et de garantie de loyer.....	26
33 Prêts hypothécaires consentis aux termes des lois sur l'habitation, nouveaux logements et logements existants, Canada.....	27
34 Tous les prêts hypothécaires consentis par les institutions prêteuses, par genre de prêteur, Canada.....	28
35 Prêts hypothécaires, LNH et ordinaires, consentis par les institutions prêteuses, par genre de prêteur, Canada.....	29
36 Tous les prêts hypothécaires consentis par les institutions prêteuses, par genre de prêteur, Canada, par province et territoire.....	30
37 Prêts hypothécaires, LNH et ordinaires, consentis par les institutions prêteuses, par genre de prêteur, Canada, par province et territoire.....	31
38 Prêts hypothécaires consentis par les institutions prêteuses, propriété résidentielle, par genre de prêteur et de financement, Canada (en dollars).....	32
39 Prêts hypothécaires consentis par les institutions prêteuses, propriété résidentielle, par genre de prêteur et de financement, Canada (en nombre de logements).....	33
40 Prêts hypothécaires, LNH et ordinaires, consentis par les institutions prêteuses, nouveaux logements, par trimestre et genre de prêteur, Canada.....	34
41 Prêts hypothécaires, LNH et ordinaires, consentis par les institutions prêteuses, nouveaux logements, par genre de prêteur et par trimestre, taux annuels désaisonnalisés, Canada.....	35
42 Prêts hypothécaires, LNH et ordinaires, consentis par les institutions prêteuses, par genre de prêteur et type d'habitation, Canada (en dollars).....	36
43 Prêts hypothécaires, LNH et ordinaires, consentis par les institutions prêteuses, par genre de prêteur et type d'habitation, Canada (en nombre de logements).....	37
44 Prêts hypothécaires LNH consentis par les institutions prêteuses, par genre de prêteur et type d'habitation, Canada, par province et territoire (en dollars).....	38
45 Prêts hypothécaires LNH consentis par les institutions prêteuses, par genre de prêteur et type d'habitation, Canada, par province et territoire (en nombre de logements).....	39
46 Prêts hypothécaires ordinaires consentis par les institutions prêteuses, par genre de prêteur et type d'habitation, Canada, par province et territoire (en dollars).....	40
47 Prêts hypothécaires ordinaires consentis par les institutions prêteuses, par genre de prêteur et type d'habitation, Canada, par province et territoire (en nombre de logements).....	41
48 Prêts hypothécaires LNH consentis par les institutions prêteuses, par genre de prêteur et type d'habitation, Canada (en dollars).....	42
49 Prêts hypothécaires LNH consentis par les institutions prêteuses, par genre de prêteur et type d'habitation, Canada (en nombre de logements).....	43
50 Prêts hypothécaires, LNH et ordinaires, consentis par les institutions prêteuses à l'égard de l'habitation, Canada, par province et région.....	44
51 Prêts hypothécaires consentis par les institutions prêteuses, nouveaux logements, par genre de financement, Canada, par province et région.....	45
52 Prêts hypothécaires, LNH et ordinaires, consentis par les institutions prêteuses, nouveaux logements, par type d'habitation, Canada, par province et région (en nombre de logements).....	46
53 Prêts hypothécaires LNH consentis par les institutions prêteuses, nouveaux logements, par type d'habitation, Canada, par province et région (en nombre de logements).....	47

### FINANCEMENT AUX TERMES DE LA LNH

4 Activité en matière de logement tant nouveau qu'existant, par type d'habitation, Canada (en dollars).....	48
5 Activité en matière de logement tant nouveau qu'existant, par type d'habitation, Canada (en nombre de logements).....	49
6 Activité en matière de logement tant nouveau qu'existant, par type d'habitation, Canada, par province (en nombre de logements).....	50
7 Activité en matière de logement tant nouveau qu'existant, par genre de logement, Canada, par province (en nombre de logements).....	51
8 Programmes d'aide au logement – Prêts consentis aux sociétés sans but lucratif et aux coopératives, Canada, par province et territoire.....	52
9 Programmes d'aide au logement: ensembles d'habitations à loyer réalisés en vertu d'accords fédéraux-provinciaux aux termes de l'article 40, Canada, par province et territoire.....	53

61	Housing Assistance Programmes — Loans made by CMHC for New and Existing Housing Under the Assisted Home-Ownership and Rental Programmes and Graduated Payment Mortgage Programme of the NHA, Canada, by Area .....	54
62	Housing Assistance Programmes — Loans for Public Housing Projects under Section 43, Canada, by Area .....	55
63	Housing Assistance Programmes — Loans for Student Housing Projects under Section 47, Canada, by Province .....	56
64	Housing Assistance Programmes — Loans Made by Approved Lenders, for New and Existing Housing, Under the Assisted Home-Ownership and Rental Programmes and for Graduated Payment Mortgages Under the NHA, Canada, by Area .....	56
65	Housing Assistance Programmes — NHA Loans and Contributions to Provide Accommodation for Elderly Persons, Canada, by Area .....	57
66	Housing Assistance Programmes — Assisted Home-Ownership and Assisted Rental Programmes, and Graduated Payment Mortgages Under the NHA, Canada, by Area .....	58
67	NHA Loans Approved by Type of Borrower, by Type of Loan, and by Type of Dwelling, Canada, by Area .....	59
68	Land Acquisition and Servicing, Canada, by Area, 1950-1978 .....	60
69	Land Acquisition and Servicing, Canada, by Area, 1950-1978 (cumulative) .....	61
70	Assistance for Services Provided under the Municipal Infrastructure Programme, Canada, by Area, 1961-1978 .....	62
71	Assistance for Services Provided under the Municipal Infrastructure Programme, Canada, by Area, 1961-1978 (cumulative) .....	63
72	Additional Activities Resulting from Amendments to the NHA, Canada, by Province .....	64
73	Federal Subsidies Paid, Under the National Housing Act, Canada, by Area .....	65
74	Sales and Purchases of Insured NHA Mortgages .....	66
75	Mortgage Loans Approved for Condominium Tenure, by Type of Lender, Canada, by Area .....	67
76	Mortgage Loans Approved for New Housing Under Condominium Tenure, by Type of Lender, Canada, by Metropolitan Area .....	68
77	NHA Mortgage Accounts in Arrears for Three Months or more, Quarterly, Canada .....	68
78	Mortgage Loans Outstanding for New and Existing Housing, Holdings by Type of Investor .....	69
79	Assets and Mortgage Loans of Lending Institutions .....	70
80	Assets and Mortgage Loans Outstanding of Selected Groups of Lending Institutions, Canada, by Province .....	71
81	Residential Mortgage Loans Outstanding by Selected Groups of Lending Institutions, Canada, by Province .....	72
82	Mortgage Loans Outstanding, by Lending Institutions, Governments and Corporate Lenders, and part of Personal Sector, Canada .....	72
83	Bond Yields and Mortgage Interest Rates .....	73

## CHARACTERISTICS OF DWELLINGS AND LOANS UNDER NHA

84	Types of New Dwellings, Canada .....	74
85	Number of Bedrooms in New Single-Detached Dwellings, Canada .....	74
86	Number of Bedrooms in New Row and Apartment Dwelling Structures, Canada .....	75
87	Types of New Dwellings, Canada, by Urban Area .....	76
88	Number of Bedrooms in New Single-Detached Dwellings, Canada, by Urban Area .....	77
89	Prices of New Houses, Canada .....	77
90	Prices of New Houses, Canada, by Metropolitan Area .....	78
91	Sizes of New Houses, Canada .....	78
92	Sizes of New Houses, Canada, by Metropolitan Area .....	79
93	Estimated Costs of New Single-Detached Dwellings, Canada .....	80
94	Estimated Costs of New Single-Detached Dwellings, Canada, by Urban Area .....	81
95	Dwelling and Cost Characteristics of NHA Loans for New Housing, Sections 34.15, 58 and 6, for Assisted Home-Ownership, Canada, by Metropolitan Area .....	81
96	Characteristics of Mortgage Loans Approved for Condominium Tenure, New Housing, Canada, by Metropolitan Area .....	82
97	NHA Mortgage Loans Approved for Existing Housing for Home-Ownership, Canada, by Urban Area .....	82

## CHARACTERISTICS OF PARTICIPANTS UNDER NHA

98	Characteristics of Borrowers for New Housing, Canada .....	82
99	Price Range of New Houses by Family Income Group, Canada .....	82
100	Characteristics of Borrowers for New Housing, Canada, by Metropolitan Area .....	82
101	Family Incomes of NHA Borrowers for New Housing, Canada, by Metropolitan Area .....	82
102	Family Income of NHA Borrowers for Condominium Tenure, New Housing, by Metropolitan Area .....	82
103	All Family Incomes and Family Incomes of NHA Borrowers for New Housing, Canada .....	82
104	Characteristics of Purchasers Under Section 34.15, for Assisted Home-Ownership, Canada, by Area .....	82
105	Characteristics of Purchasers Under Section 6, for Assisted Home-Ownership, Canada, by Area .....	82
106	All Family and NHA Family Income Groups, Canada, by Region .....	82
107	Characteristics of Loans Approved for New Housing, Canada .....	82

## PRICE AND COST INDEXES

108	Consumer Price Indexes — Selected Housing Components and All-items, Canada .....	82
109	Consumer Price Indexes — Regional Cities Housing Components .....	82
110	Indexes of Construction Costs, Canada .....	82
111	Basic Union Wage Rate Indexes for Selected Residential Construction Trades, Canada .....	82
112	Indexes of Dwelling Costs and Sizes for Single-Detached Dwellings Financed Under NHA, Canada .....	82
113	Residential Building Construction Input Price Indexes, Canada, by Region .....	82
114	New Housing Price Indexes, Monthly, by Selected Metropolitan Area .....	82

## POPULATION CHANGE AND HOUSING DEMAND

115	Family Households by Age of Head, Canada .....	82
116	Households by Age of Head, Canada .....	82
117	Components of Annual Population Growth, Canada .....	82
118	Population and Dwelling Starts, Canada, by Province .....	82
119	Households, Housing Stock and Crowding, Canada, by Area .....	82
120	Population, Canada, by Region and Province .....	82
121	Dwelling Unit Type and Tenure, by Census Metropolitan Areas, 1976 .....	82
122	New Housing Activity in the United States .....	82



60	Programmes d'aide au logement: habitations pour la vente en vertu d'accords fédéraux-provinciaux aux termes de l'article 40 Canada, par province et territoire .....	
61	Programmes d'aide au logement: Prêts consentis par la SCHL à l'égard du nouveau logement et du logement existant en vertu des programmes de la LNH d'aide pour l'accession à la propriété, d'aide au logement à loyer et de prêts hypothécaires à paiements progressifs, Canada, par province et territoire .....	54
62	Programmes d'aide au logement: prêts aux termes de l'article 43 pour des ensembles de logements sociaux, Canada, par province et territoire .....	54
63	Programmes d'aide au logement: prêts aux termes de l'article 47 à l'égard d'ensembles de logements pour étudiants, Canada, par province .....	55
64	Programmes d'aide au logement: prêts consentis par les prêteurs agréés à l'égard du nouveau logement et du logement existant en vertu des programmes de la LNH d'aide pour l'accession à la propriété, d'aide au logement à loyer et des prêts hypothécaires à paiements progressifs, Canada, par province et territoire .....	56
65	Programmes d'aide au logement: prêts et contributions LNH pour loger les personnes âgées, Canada, par province et territoire .....	56
66	Programmes d'aide au logement: programmes d'aide pour l'accession à la propriété, d'aide au logement à loyer et prêts hypothécaires à paiements progressifs aux termes de la LNH, Canada, par province et territoire .....	57
67	Prêts consentis aux termes de la LNH, par genre de prêteur, genre de prêt et genre de logement, Canada, par province et territoire .....	58
68	Acquisition de terrains et installation des services, 1950-1978, Canada, par province et territoire .....	59
69	Acquisition de terrains et installation des services, 1950-1978 (données cumulatives), Canada, par province et territoire .....	60
70	Aide pour les services, fournie aux termes du programme d'infrastructure municipale, Canada, par province et territoire, 1961-1978 .....	61
71	Aide pour les services, fournie aux termes du programme d'infrastructure municipale, Canada, par province et territoire, 1961-1978 (données cumulatives) .....	62
72	Sphères d'activité additionnelles découlant des modifications à la LNH, Canada, par province .....	63
73	Subventions fédérales versées aux termes de la LNH, Canada, par province et territoire .....	64
74	Ventes et achats d'hypothèques assurées LNH .....	64
75	Prêts hypothécaires à l'égard d'immeubles en copropriété, par genre de prêteur, Canada, par province et territoire .....	65
76	Prêts hypothécaires à l'égard de nouveaux logements, immeubles en copropriété, par genre de prêteur, Canada, par région métropolitaine .....	66
77	Comptes hypothécaires LNH comportant des arriérés de trois mois ou plus, données trimestrielles, Canada .....	67
78	Prêts hypothécaires en cours, nouveaux logements et logements existants, avoir par genre d'investisseur, Canada .....	68
79	Actif et prêts hypothécaires des institutions prêteuses .....	68
80	Actif et prêts hypothécaires de certains groupes choisis d'institutions prêteuses, Canada, par province .....	69
81	Prêts hypothécaires en cours à l'égard de l'habitation, par groupes choisis d'institutions prêteuses, Canada, par province .....	70
82	Prêts hypothécaires en cours, par institution prêteuse, gouvernements et prêteurs constitués et certains particuliers, Canada .....	71
83	Rendement des obligations et taux d'intérêt hypothécaire .....	72
		73

## CARACTÉRISTIQUES DES HABITATIONS ET DES PRÊTS SOUS LE RÉGIME DE LA LNH

84	Types de nouvelles habitations, Canada .....	74
85	Nombre de chambres des nouvelles maisons individuelles, Canada .....	74
86	Nombre de chambres des nouveaux logements compris dans des immeubles en bande et d'appartements, Canada .....	74
87	Types de nouvelles habitations, Canada, par région urbaine .....	75
88	Nombre de chambres des nouvelles maisons individuelles, Canada, par région urbaine .....	75
89	Prix des nouvelles maisons, Canada .....	76
90	Prix des nouvelles maisons, Canada, par région métropolitaine .....	77
91	Dimensions des nouvelles maisons, Canada .....	77
92	Dimensions des nouvelles maisons, Canada, par région métropolitaine .....	78
93	Coût estimatif des nouvelles maisons individuelles, Canada .....	78
94	Coût estimatif des nouvelles maisons individuelles, Canada, par région urbaine .....	79
95	Caractéristiques des logements et des coûts, prêts LNH pour les habitations neuves, articles 34.15, 58 et 6, aide pour l'accession à la propriété, Canada, par région métropolitaine .....	80
96	Caractéristiques des prêts hypothécaires approuvés à l'égard de nouveaux logements, copropriété d'immeuble, Canada, par région métropolitaine .....	81
97	Prêts hypothécaires LNH, consentis à l'égard du logement existant, pour l'accession à la propriété, Canada, par région urbaine .....	82
		83

## CARACTÉRISTIQUES DES PARTICIPANTS AUX AVANTAGES DE LA LNH

98	Caractéristiques des emprunteurs à l'égard de nouveaux logements, Canada .....	84
99	Éventail des prix des nouvelles maisons, par classe de revenu familial, Canada .....	84
00	Caractéristiques des emprunteurs à l'égard de nouveaux logements, Canada, par région métropolitaine .....	85
01	Revenu familial des emprunteurs à l'égard de nouveaux logements, Canada, par région métropolitaine .....	85
02	Revenu familial des emprunteurs, copropriété d'immeuble, nouveaux logements, par région métropolitaine .....	86
03	Ensemble des revenus familiaux et revenu familial des emprunteurs à l'égard de nouveaux logements aux termes de la LNH, Canada .....	86
04	Caractéristiques des acheteurs aux termes de l'article 34.15, aide pour l'accession à la propriété, Canada, par province et territoire .....	87
05	Caractéristiques des acheteurs aux termes de l'article 6, aide pour l'accession à la propriété, Canada, par province et territoire .....	87
06	Toutes les classes de revenu familial et classes de revenu familial sous le régime de la LNH, Canada, par région .....	88
07	Caractéristiques des prêts approuvés à l'égard de nouveaux logements, Canada .....	89

## INDICES DES PRIX ET DES COÛTS

08	Indices des prix à la consommation – certains éléments de l'habitation et indice d'ensemble, Canada .....	90
09	Indices des prix à la consommation – éléments pour les agglomérations urbaines .....	90
10	Indices des coûts de construction, Canada .....	91
11	Indices des salaires syndicaux de base pour certains métiers de la construction résidentielle, Canada .....	91
12	Indices des coûts et des dimensions des maisons individuelles financées aux termes de la LNH, Canada .....	92
13	Indices des prix des éléments de la construction résidentielle, Canada, par région .....	92
14	Indices des prix des logements neufs, par mois, pour certaines régions métropolitaines .....	93

## CHANGEMENTS DÉMOGRAPHIQUES ET DEMANDE DE LOGEMENTS

5	Ménages familiaux selon l'âge du chef de famille, Canada .....	94
6	Ménages selon l'âge du chef de famille, Canada .....	94
7	Éléments de l'accroissement annuel de la population, Canada .....	94
8	Population et mises en chantier, Canada, par province .....	95
9	Ménages, parc domiciliaire et surpeuplement, Canada, par province et territoire .....	96
0	Population, Canada, par région et province .....	97
1	Type de logement et mode d'occupation par région métropolitaine de recensement .....	97
2	Nouvelle activité en matière de logement aux États-Unis .....	98



## SUMMARY

### House-Building Activity

Following two exceptionally strong years in 1976 and 1977, housing construction in 1978 declined to 227,667 units, or 7 per cent below the 1977 level of 245,724 units. Completions remained, however, at a high level of 246,533 as units started in 1976 and 1977 were coming on stream. As a result, units under construction were brought to a low level of 164,702 by year-end. In terms of expenditures on housing, an estimated total of \$13,250 million was invested in residential construction during the year or 4.3 per cent above the 1977 level of \$12,705 million on a national account basis. In addition to self-contained dwellings, construction of an estimated 1,991 hostel beds, destined mostly for elderly persons, were approved under the National Housing Act.

Mobile homes, which experienced a tremendous expansion during the first half of the seventies as a result of a strong demand for home-ownership, have declined steadily since 1974. About 10,000 units were shipped in 1978 compared to about 15,000 put in place in 1977. The decline in the demand for mobile homes pertained, to some extent, to the unfavourable terms of financing, similar to those for mortgages on conventional homes, and to the stiff competition of conventional units offered under the Assisted Home-Ownership Programme.

The decline in housing starts is entirely accounted for by the multiple sector. Apartment starts dropped 16 per cent to 77,327 whereas the decline in row housing starts was 23 per cent to 20,379 units. High inventories and the termination of the Assisted Rental Programme were the main reasons for the slow down in multiple starts. The inventory situation arose in part because of a high level of production in the preceding years. Although inventories of completed and unoccupied row and apartment units by the year-end declined slightly to 13,921 units from 15,735 units in 1977, they were still very high by historical standards.

The high level of completions in the rental market, permitted a gradual increase in the average vacancy rate for the combined total of privately and publicly initiated apartment structures in major metropolitan areas to 3.0 per cent in October from 2.2 per cent during the same period in 1977.

Helped by moderate house prices and relatively low mortgage rates, the single sector performed well. Single starts increased 1.5 per cent to 110,029 units while semi-detached and duplex starts rose by 8.5 per cent to 19,932 units. Total new units being absorbed during the year amounted to 125,350 and the number of newly completed and unoccupied houses and duplexes in urban areas declined marginally to 9,709 units from 10,494 units a year earlier.

On a regional basis starts declined in all regions, except for the Prairies. The lowest levels of starts since 1970 were recorded in the Atlantic and in British Columbia, while Quebec and Ontario recorded the lowest levels of starts since 1969 and 1967 respectively. Starts in the Atlantic fell by 14 per cent to 14,095 units with the most severe drop in Nova Scotia and Newfoundland. Multiple starts in major urban centres were responsible for the decline in these two provinces. Apartment starts in Halifax alone dropped by 66 per cent from 2,652 to 910. Prince Edward Island and New Brunswick registered some recovery with a strength mostly concentrated in the single sector.

Starts in Quebec, at 43,671, were 24 per cent below the 1977 level. This marked decline for two consecutive years was registered in both the single and multiple sectors and was partly attributable to the loss of population through inter-provincial migration. Housing starts in Montreal, which constituted almost half of the housing construction in the province, fell by 33 per cent to 18,300 units, whereas those in Quebec Metropolitan Area declined by 17 per cent.

The decline of 9 per cent to 71,710 units in Ontario's starts was mostly in the multiple sector, especially in row housing which dropped by more than a third. CMHC field reports suggest that most of the decline in row housing was in condominiums. Starts of single-detached dwellings remained virtually unchanged from last year. Housing starts in the Prairies, at 69,573, were at the highest level in history, recording a 15 per cent increase above the 1977 level. Both the single-detached and multiple sectors contributed to the increase with a 18 per cent increase in singles and a 14 per cent increase in multiples. Within the region there was a marked increase in building activity in Alberta where for the first time housing starts surpassed those of Quebec. The major factor contributing to a sustained demand in the Prairies, especially Alberta, is a continuing large inflow of migrants from other regions attracted by the job prospects created by major energy projects.

Total housing starts in British Columbia dropped 11.6 per cent. Apartment starts alone fell by 48 per cent whereas singles increased by 17 per cent. Continuation of rent controls and the termination of the Assisted Rental Programme were major contributors to this decline in multiple starts, in spite of a strong demand for rental units. Vancouver was one of the few centres which experienced a decline in vacancy rates for apartment structures, down to 1.3 per cent in October from 1.5 one year earlier.

Out of 227,667 units started in 1978, 87,014 were financed under the National Housing Act and 140,653 units were financed by other sources of funds.

### Mortgage Lending

Mortgage lending activity was relatively sluggish in 1978 as the demand for mortgage funds for new construction showed considerable weakness. Overall total institutional mortgage lending declined from \$16.8 billion in 1977 to \$16.3 billion in 1978 or by 2.6 per cent. CMHC committed \$0.3 billion (9,000 units) in 1978, down from \$0.4 billion (13,100 units) in 1977.

Major changes were introduced during the year to two of the NHA assistance programmes - Assisted Home-Ownership and Rental Programmes (AHOP and ARP). The changes were designed to reduce the subsidies provided for new housing activity by the Federal Government. From mid-1978, non-repayable grants under the AHOP and ARP Programmes were eliminated. Further, loans made to reduce the borrowers' interest charges became interest-bearing at the prevailing NHA rate. Previously, these loans were interest free for five years. In addition, the introduction of the graduated payment mortgage was designed to replace the AHOP and ARP Programmes after 1978. Activity under the Assisted Home-Ownership and Assisted Rental Programmes, was thus down by more than 60 per cent in 1978 compared to 1977. Under the Assisted Home-Ownership Programme, which terminated at the end of 1978, the NHA Approved Lenders committed \$510.9 million to finance



# SOMMAIRE

## Construction d'habitations

Après avoir connu deux années d'une activité remarquable, 1976 et 1977, la construction d'habitations a subi une baisse pour n'atteindre que le niveau de 227 667 logements, représentant un niveau de 7 pour cent inférieur à celui de 1977 qui avait été de 245 724 logements. Le niveau des logements parachevés est cependant demeuré assez élevé, étant de 246 533 parce que les logements mis en chantier en 1976 et 1977 ont alors atteint le stade du parachèvement. Il en est résulté que les logements en construction ont baissé au niveau de 164 702 à la fin de l'année. Exprimé en dépenses relatives au logement, ces données représentent un total estimatif de 13.25 milliards de dollars investis dans la construction d'immeubles résidentiels au cours de l'année, soit un chiffre plus élevé de 4.3 pour cent par rapport à celui de 1977 qui était de 12.705 milliards fondé sur les comptes nationaux. En plus des logements autonomes, la construction d'immeubles renfermant un total estimatif de 1991 places de foyer, destinées pour la plupart à des personnes âgées, a été approuvée aux termes de la Loi nationale sur l'habitation.

Les maisons mobiles, qui ont connu un formidable épanouissement au cours des premières années de la présente décennie, par suite de la forte demande relative à l'accession à la propriété, ont subi une baisse régulière depuis 1974. Environ 10 000 maisons ont été livrées en 1978 en regard de 15 000 environ, installées en 1977. Cette baisse qu'a accusée la demande de maisons mobiles a été causée jusqu'à un certain point par des conditions désavantageuses de financement tout comme dans le cas des prêts hypothécaires relatifs aux maisons ordinaires, et par la concurrence serrée des logements ordinaires offerts aux termes du programme d'aide pour l'accession à la propriété.

La baisse du nombre de logements mis en chantier dépend entièrement du secteur des immeubles d'habitation collective. Les mises en chantier de maisons d'appartement ont baissé de 16 pour cent pour n'atteindre que 7 327 logements, tandis que la baisse du nombre de maisons en bande mises en chantier a été de 23 pour cent pour n'atteindre que 20 379 logements. Un parc domiciliaire bien garni et la fin du programme d'aide au logement locatif ont été les principales causes du ralentissement des mises en chantier d'immeubles d'habitation collective. La situation du parc domiciliaire a été partiellement engendrée par la forte production des années précédentes. Bien que le parc domiciliaire de logements en bande et d'appartement parachevés mais inoccupés à la fin de l'année ait légèrement diminué à 13 921 logements en comparaison de 15 735 logements en 1977, il était encore bien rempli par rapport aux normes antérieures.

Le niveau élevé des logements parachevés sur le marché des logements à loyer a permis une augmentation progressive du taux d'inoccupation dans le total combiné des immeubles d'appartement d'initiative privée et publique dans les grandes régions métropolitaines à 3 pour cent en octobre à partir de 2.2 pour cent qu'il était à la même époque en 1977.

Soutenu par le prix modéré des maisons et par des taux d'intérêt relativement bas sur les prêts hypothécaires, le secteur des maisons individuelles a bien fonctionné. Les mises en chantier de maisons individuelles ont

augmenté de 1.5 pour cent pour atteindre 110 029 logements et les mises en chantier de maisons jumelées et de duplex ont augmenté de 8.5 pour cent pour atteindre le nombre de 19 932 logements. Le total des nouveaux logements que le marché a absorbés au cours de l'année s'est élevé à 125 350 et le nombre de maisons et de duplex nouvellement parachevés mais inoccupés dans les zones urbaines a légèrement diminué à 9 709 logements en comparaison de 10 494 un an plus tôt.

Les mises en chantier ont baissé dans toutes les régions sauf dans les Prairies. Les régions de l'Atlantique et de la Colombie-Britannique ont accusé leur plus bas niveau de mises en chantier depuis 1970 et les régions du Québec et de l'Ontario ont accusé leur plus bas niveau depuis 1969 et 1967 respectivement. Les mises en chantier de l'Atlantique ont baissé de 14 pour cent pour n'atteindre que 14 095 logements et les chutes les plus prononcées ont été constatées en Nouvelle-Écosse et à Terre-Neuve. Les mises en chantier d'immeubles d'habitation collective dans les grands centres urbains ont été la cause de la diminution accusée par ces deux provinces. Les mises en chantier des maisons d'appartement à Halifax seulement sont tombées de 66 pour cent, soit de 2 652 à 910. L'Île-du-Prince-Édouard et le Nouveau-Brunswick ont enregistré une certaine reprise surtout dans le secteur des maisons individuelles.

Les mises en chantier au Québec, au nombre de 43 671 ont été de 24 pour cent inférieures au niveau de 1977. Ce déclin marqué, pour la deuxième année consécutive, a été constaté dans le secteur de la maison individuelle aussi bien que dans celui de l'habitation collective et on l'attribue partiellement à la baisse de la population due à la migration d'une province à l'autre. Les mises en chantier à Montréal, qui ont contribué pour presque la moitié de la construction d'habitations dans la province, ont baissé de 33 pour cent pour n'atteindre que 18 300 logements et celles de la région métropolitaine de Québec ont baissé de 17 pour cent.

La diminution de 9 pour cent ne permettant d'atteindre que 71 710 mises en chantier en Ontario s'est fait sentir surtout dans le secteur de l'habitation collective, en particulier dans le secteur des maisons en bande qui a accusé une baisse de plus d'un tiers. Les rapports des bureaux locaux de la Société centrale font voir que la baisse du nombre de logements en bande a surtout été accusée par le secteur des maisons en copropriété. Les mises en chantier de maisons jumelées sont restées pratiquement au même niveau que l'an dernier.

Dans les Prairies, les mises en chantier, au nombre de 69 573 ont atteint le plus haut niveau jamais connu avec une augmentation de 15 pour cent par rapport au niveau de 1977. Le secteur de la maison individuelle aussi bien que celui de l'habitation collective ont contribué à cette augmentation qui a été de 18 pour cent pour le secteur de la maison individuelle et de 14 pour cent pour le secteur de l'habitation collective. Dans cette région la construction a nettement augmenté surtout en Alberta où pour la première fois le nombre de mises en chantier a dépassé celui du Québec. Le principal facteur qui a contribué à soutenir la demande dans les Prairies, particulièrement en Alberta, est la grande quantité d'immigrants qui venaient d'une façon continue des autres régions, attirés par les perspectives d'emploi, suscitées par les

grands projets d'exploitation des sources d'énergie.

Le total des mises en chantier en Colombie-Britannique a baissé de 11.6 pour cent. Les mises en chantier de maisons d'appartement sont tombées pour elles seules de 48 pour cent tandis que celles des maisons individuelles ont augmenté de 17 pour cent. Le maintien de la régie des loyers et la fin du programme d'aide au logement à loyer ont surtout contribué à cette baisse des mises en chantier de maisons multiples en dépit d'une forte demande pour les logements à loyer. Vancouver fait partie des quelques centres qui ont connu une diminution des taux d'inoccupation dans les immeubles d'appartement, soit à 1.3 pour cent en octobre en comparaison de 1.5 pour cent l'année précédente.

Des 227 667 logements mis en chantier en 1978, 87 014 ont été financés aux termes de la Loi nationale sur l'habitation et 140 653 ont été financés par d'autres sources de financement.

## Prêts hypothécaires

Le cours des prêts hypothécaires a été relativement lent en 1978 parce que la demande à l'égard du financement hypothécaire pour la nouvelle construction a donné des signes notables de faiblesse. Le total global des prêts hypothécaires consentis par les institutions prêteuses a baissé de 16.8 milliards de dollars en 1977 à 16.3 milliards en 1978 ou de 3.6 pour cent. La Société centrale a engagé 0.3 milliard de dollars (9 000 logements) en 1978 en comparaison de 0.4 milliard (13 100 logements) en 1977.

Des modifications importantes ont été apportées au cours de l'année à deux programmes d'aide aux termes de la LNH — les programmes d'aide au logement à loyer et d'aide pour l'accession à la propriété (PAAP et PALL). Ces modifications ont été conçues pour réduire les subventions fournies à l'égard du nouveau logement par le gouvernement fédéral. Depuis le milieu de 1978, les subventions non remboursables aux termes des programmes PAAP et PALL ont été annulées. En outre, les prêts consentis aux emprunteurs en vue de réduire leurs frais d'intérêt sont devenus des prêts portant intérêt au taux courant de la LNH. Antérieurement, ces prêts étaient exempts d'intérêt pendant cinq ans. De plus, un prêt hypothécaire à paiements progressifs a été mis en vigueur pour remplacer les programmes PAAP et PALL après 1978. Les opérations en vertu des programmes d'aide pour l'accession à la propriété et d'aide au logement à loyer ont en conséquence baissé de plus de 60 pour cent en 1978 par rapport à 1977. Aux termes du programme d'aide pour l'accession à la propriété qui s'est terminé à la fin de 1978, les prêteurs agréés LNH ont engagé 510.9 millions de dollars pour financer 13 900 logements en comparaison de 1.1 milliard de dollars à l'égard de 31 000 logements en 1977. L'autre programme d'aide (PALL) s'est terminé plus tôt (septembre 1978). Au moment de son extinction, les prêteurs agréés avaient consenti des prêts de 520 millions de dollars relativement à 17 500 logements aux termes de ce programme. La faiblesse relative de ces deux programmes s'est fait sentir dans la part globale LNH de l'activité totale. Pour la première fois depuis 1974, la part LNH du marché des nouveaux logements a été inférieure à la part des prêteurs ordinaires.



13,900 units, compared to \$1.1 billion for 31,100 units in 1977. The other assistance programme (ARP) was terminated earlier (September 1978). At the time of termination, lenders had approved \$520.0 million for 17,500 units under that programme. The relative weakness in these two programmes was reflected in the overall share of the NHA activity to the total. For the first time since 1974, the NHA share of the new housing market was lower than the conventional share.

Institutional mortgage loan approvals for new housing on a seasonally adjusted basis for the first two quarters of 1978 were 124,100 and 122,700 units respectively compared to 193,900 and 185,600 in the first two quarters of 1977, mainly because of the decline in the federally-assisted programmes. Some pick-up in activity under the Assisted Rental Programme occurred in the third quarter as entrepreneurs were eager to obtain these loans before the programme terminated, resulting in an increase in the third quarter approval rate to 161,200 units. The fourth quarter rate came down to 135,800 units. For the year in total, institutional loan approvals totalled 134,900 units, down by 30 per cent from the 1977 level. While conventional loan approvals for new housing increased marginally by 4 per cent in 1978 to reach 76,700 units, NHA commitments for new housing declined by more than 50 per cent in 1978.

In dollar terms, total new housing commitments approved by the major financial institutions declined by 18 per cent to reach \$5.4 billion in 1978 – entirely due to a drop in NHA lending.

Total housing starts declined to 227,700 units from 245,700 units in 1977 or by a little over 7 per cent. The institutional sector financed 145,900 starts or roughly two-thirds of the total in 1978. Private lenders other than the major institutional lenders increased their share of the market in 1978. They financed 64,500 starts or roughly 28 per cent of the total in 1978 as compared with 50,800 starts or 21 per cent of the total in 1977.

The demand for mortgage funds to finance existing dwellings remained buoyant in 1978. For the full year 1978, the major financial intermediaries provided funding amounting to \$8.5 billion (288,200 units) or roughly the same level of activity in terms of units as in 1977. As in 1977, a large part of existing financing was related to refinancing and mortgage consolidation. Relatively stable mortgage rates for the large part of 1978 sustained, for the second year, a high level of lending activity on existing dwellings.

There has been no dearth in the supply of mortgage funds in 1978. With the exception of the federal government, none of the other major users of capital market funds borrowed heavily on the market. The assets of the major financial intermediaries grew by more than 22 per cent in 1978 with the chartered banks leading the way. These were followed closely by other deposit takers like the trust companies and credit unions. Institutional mortgage portfolios expanded by 17 per cent in 1978.

Throughout 1978, in order to combat continued inflation, and in defense of the Canadian dollar, the Bank of Canada pursued a relatively tight monetary policy. By keeping domestic interest rates at a high level, a reasonable spread between the interest rates of the United States and Canada was maintained. This spread had to be maintained as part of the central banks' concerted effort to avert a further slide in

the value of the Canadian dollar. This was done by revising the Bank Rate upwards six times during the year. Even though most of the medium-term and long-term rates did not respond quickly to changes in the Bank Rate, by year-end most interest rates succumbed to its pressure. The 5-year GIC rates of the trust companies went up to 10 per cent in December 1978 from 8.75 per cent in December 1977. The non-chequable savings deposit rates rose to 9.25 per cent from 5.75 per cent a year earlier. Conventional mortgage rates remained stable up to August 1978 at 10.30 per cent but started to go up in September and by year-end reached 11.53 per cent. NHA rates followed the same pattern and reached 10.97 per cent at year-end.

#### Characteristics of NHA Borrowers, Houses and Condominiums

The trend toward younger and smaller families among the borrowers for new housing under the National Housing Act continued in 1978. Although the average age of borrowers, at 30.7, remained the same as in 1977, the percentage of borrowers below twenty-four years of age increased from 19.1 per cent in 1977 to 19.8 per cent in 1978, compared to 9.8 per cent a decade ago. At the same time, the average number of children of NHA borrowers declined from 1.29 in 1977 to 1.24 in 1978.

These two trends reflect two social factors. The first was higher participation of women, especially young ones, in the labour force. This allowed many young couples with combined incomes to buy a house earlier than otherwise. The second factor, which was not entirely unrelated to the first one, was the desire to have fewer children.

The proportion of NHA borrowers who were previous owners continued to increase from 23.9 per cent in 1977 to 25.4 per cent in 1978, as more existing home-owners tend to upgrade their housing.

Average family incomes of NHA borrowers for new housing increased by only 7.8 per cent to \$20,858 in 1978 from \$19,343 in 1977 compared to 11.0 per cent from 1976 to 1977. The slow down in income growth reflected in part the Anti-Inflation Board guidelines which restricted wage increases and in part sluggish economic conditions. However, this did not prevent many families from acquiring a new dwelling since the cost of a new NHA single home increased by only 6.5 per cent to \$44,874 in 1978.

Condominium tenure, which provided an alternative form of ownership for many households who could not afford a single or semi-detached freehold home, diminished gradually in popularity as the price increase of single-detached dwellings eased off, and builders were left with a large volume of completed and unoccupied condominium units. The total number of condominium units approved under the National Housing Act in metropolitan areas dropped from 14,321 in 1977 to 8,409 in 1978.

As condominium tenure demands little maintenance on the part of the owner, it attracted many pensioners and elderly people. The average age of condominium owners, especially of apartments, was much higher than that of NHA borrowers for single-detached dwellings. In 1978, it stood at 38.2 compared to 30.7 for NHA borrowers. This represents a slight increase relatively to the 1977 average age of 37. Average annual incomes of condominium owners were also higher than those of average NHA borrowers. For apart-



Les approbations de prêts hypothécaires par les institutions prêteuses à l'égard du nouveau logement, désaisonnalisées pour les deux premiers trimestres de 1978 ont été faites à l'égard de 124 100 et 122 700 logements respectivement en comparaison de 193 900 et 185 600 au cours des deux premiers trimestres de 1977, et ce, surtout à cause de la diminution des programmes d'aide fédérale. Il s'est produit un certain regain d'activité au cours du troisième trimestre parce que les entrepreneurs s'empressaient d'obtenir ces prêts avant la fin des programmes, ce qui a donné une augmentation du taux d'approbation au cours du troisième trimestre, permettant des prêts à l'égard de 161 200 logements. Le quatrième trimestre a accusé une nouvelle baisse pour n'atteindre que 135 800 logements. Pour toute l'année, les institutions prêteuses ont consenti au total des prêts à l'égard de 134 900 logements, ce qui représente une baisse de 30 pour cent par rapport au niveau de 1977. Les prêts ordinaires consentis à l'égard du nouveau logement ont augmenté légèrement en 1978, soit de 4 pour cent, atteignant 76 700 logements, mais les engagements LNH à l'égard du nouveau logement ont diminué de plus de 50 pour cent en 1978.

Exprimé en dollars, le total des engagements à l'égard du nouveau logement, approuvés par les principales institutions financières est de 18 pour cent inférieur, n'ayant atteint que 5.4 milliards de dollars en 1978 — complètement à cause de la diminution des prêts LNH.

Les mises en chantier de maisons ont diminué au total à 227 700 logements en comparaison de 245 700 en 1977, soit d'un peu plus de 7 pour cent. Les institutions prêteuses ont financé 145 900 mises en chantier ou approximativement les deux tiers du total pour 1978. Les prêteurs privés autres que les principales institutions prêteuses ont augmenté leur participation au marché en 1978. Ils ont financé 64 500 mises en chantier ou approximativement 28 pour cent du total pour 1978 en comparaison de 50 800 mises en chantier ou 21 pour cent du total pour 1977.

La demande à l'égard de fonds hypothécaires en vue de financer des logements existants est demeurée ferme en 1978. Pour toute l'année 1978, les principaux intermédiaires financiers ont fourni des fonds d'un montant de 8.5 milliards de dollars (288 200 logements) ou, en nombre de logements, un total presque égal à celui de 1977. Comme en 1977, une grande partie du financement pour le logement existant a été à l'égard du refinancement et de la consolidation des créances hypothécaires. Des taux d'intérêt hypothécaire relativement stables pour une grande partie de l'année 1978 ont maintenu pour la deuxième année consécutive un haut niveau de prêts sur les logements existants.

Il n'y a pas eu de pénurie de fonds hypothécaires en 1978. À l'exception du gouvernement fédéral, aucun autre principal usager des fonds en capital sur le marché n'a emprunté beaucoup sur le marché. L'actif des principaux intermédiaires financiers a augmenté de plus de 22 pour cent en 1978, les banques à charte étant en tête. Elles étaient suivies de près par d'autres institutions de dépôts comme les compagnies de fiducie et les coopératives de crédit. Le portefeuille hypothécaire des institutions prêteuses a augmenté de 17 pour cent en 1978.

Tout au cours de 1978, afin de combattre l'inflation persistante, et pour protéger le dollar canadien, la Banque du Canada a suivi une politique monétaire relativement serrée. En maintenant les taux d'intérêt à un haut niveau localement, une répartition raisonnable entre les taux d'intérêt aux États-Unis et au Canada a été maintenue. Cette répartition a été maintenue comme participation à l'effort concerté des banques centrales pour éviter un autre fléchissement de la valeur du dollar canadien. La Banque du Canada y est parvenu en remontant le taux d'escompte six fois au cours de l'année. Bien que la plupart des taux d'intérêt à moyen terme et à long terme n'aient pas répondu rapidement aux changements du taux bancaire d'escompte, à la fin de l'année la plupart des taux d'intérêt ont cédé sous la pression. Les taux des CIG de cinq ans des compagnies de fiducie ont monté jusqu'à 10 pour cent en décembre 1978 à partir de 8.75 pour cent en décembre 1977. Les taux d'intérêt sur les dépôts aux comptes d'épargne sans privilège de chèques ont monté jusqu'à 9.25 pour cent à partir de 5.75 pour cent l'année précédente. Les taux d'intérêt sur les hypothèques ordinaires sont demeurés stables jusqu'en août 1978 à 10.3 pour cent, mais ils ont commencé à monter en septembre et ils ont atteint 11.53 pour cent à la fin de l'année. Les taux d'intérêt LNH ont suivi la même courbe et ils ont atteint 10.97 pour cent à la fin de l'année.

Caractéristiques des emprunteurs aux termes de la LNH, maisons comprenant les condominiums

La tendance vers des familles plus jeunes et moins nombreuses parmi les emprunteurs à l'égard de nouvelles maisons aux termes de la Loi nationale sur l'habitation s'est maintenue en 1978. Bien que la moyenne d'âge des emprunteurs soit demeurée la même qu'en 1977, soit 30.7, le pourcentage des emprunteurs qui avaient moins de 24 ans a augmenté de 19.1 pour cent en 1977 à 19.8 pour cent en 1978 en comparaison de 9.8 pour cent il y a dix ans. De même, le nombre moyen d'enfants des emprunteurs aux termes de la LNH a baissé de 1.29 en 1977 à 1.24 en 1978.

Ces deux tendances traduisent deux facteurs sociaux. Le premier est une plus grande présence des femmes, particulièrement les jeunes, parmi la population active. Cette participation a permis à de nombreux jeunes couples, dont le revenu était combiné, d'acheter une maison plus tôt qu'ils n'auraient pu le faire autrement. Le second facteur, qui n'est pas sans relation avec le premier est le désir d'avoir moins d'enfants.

La proportion des emprunteurs aux termes de la LNH, qui ont déjà été propriétaires, a continué d'augmenter de 23.9 pour cent en 1977 à 25.4 pour cent en 1978 parce que plus de propriétaires de maisons existantes essaient d'améliorer leur logement.

Le revenu familial moyen des emprunteurs aux termes de la LNH à l'égard de nouvelles maisons a augmenté de 7.8 pour cent seulement pour atteindre 20 858 dollars en 1978 à partir de 19 343 dollars en 1977 en comparaison d'une augmentation de 11 pour cent de 1976 à 1977. Le ralentissement de la croissance des revenus était partiellement dû aux directives de la Commission de lutte contre l'inflation qui limitait des augmentations de salaires et partiellement à des conditions économiques infructueuses. Ce-

pendant, cette situation n'a pas empêché de nombreuses familles d'acheter une nouvelle maison étant donné que le coût d'une nouvelle maison individuelle financée aux termes de la LNH n'a augmenté que de 6.5 pour cent pour atteindre 44 874 dollars en moyenne en 1978.

La copropriété qui a fourni une autre forme de propriété à plusieurs ménages qui ne pouvaient pas se permettre une maison individuelle ou jumelée en propriété libre a graduellement perdu sa popularité à mesure que l'augmentation des prix relativement aux maisons individuelles a cessé d'augmenter et les constructeurs sont restés avec une grande quantité de logements en copropriété parachevés mais inoccupés. Le nombre total de logements en copropriété approuvés aux termes de la Loi nationale sur l'habitation dans les régions métropolitaines est tombé de 14 321 en 1977 à 8 409 en 1978.

Comme le logement en copropriété ne demande que peu d'entretien de la part du propriétaire, il a plu à plusieurs pensionnaires et personnes âgées. La moyenne d'âge chez les propriétaires de maisons en copropriété, particulièrement des logements du genre appartement, était beaucoup plus élevée que celle des emprunteurs aux termes de la LNH à l'égard de logements individuels. En 1978 elle s'est maintenue à 38.2 en comparaison de 30.7 pour les emprunteurs aux termes de la LNH. Cette moyenne est légèrement plus élevée que celle de 1977 qui était de 37. Le revenu annuel moyen des propriétaires de maisons en copropriété était aussi un peu plus élevé que celui des emprunteurs aux termes de la LNH. Pour les propriétaires de logements du genre appartement, la moyenne était de 21 722 dollars en comparaison de 20 858 dollars pour les emprunteurs aux termes de la LNH à l'égard de logements individuels. La taille moyenne des appartements en copropriété a augmenté sensiblement de 108.9 mètres carrés en 1977 à 112.9 mètres carrés en 1978. La taille moyenne des maisons en copropriété en bande cependant est demeurée à 111.2 mètres carrés.

#### Coûts de construction

Le coût moyen des maisons individuelles unifamiliales financées aux termes de la LNH a été de 44 874 dollars en 1978, 6.5 pour cent de plus qu'en 1977. L'aire moyenne de plancher était de 99 mètres carrés en 1978, soit 1 pour cent de plus qu'en 1977. Le coût de construction au mètre carré a augmenté de 5 pour cent en 1978 pour atteindre 327 dollars.

Dans les régions métropolitaines, les coûts de construction pour les maisons ont augmenté de 5 pour cent en moyenne de 1977 à 1978. La différence entre le prix d'une maison est grande d'une région à l'autre. À Calgary par exemple, le prix moyen pour une maison individuelle a augmenté de 20 pour cent de 1977 à 1978 passant à 66 145 dollars tandis qu'à Ottawa le prix moyen d'une maison a baissé de 4.2 pour cent pour atteindre 53 027 dollars au cours de la même période. Une maison typique individuelle à Calgary était de 4 pour cent plus grande en 1978 qu'en 1977 avec 99 mètres carrés. À Ottawa l'aire moyenne de plancher était de 112 mètres carrés en 1978 ce qui représentait une diminution de 8.2 pour cent par rapport à 1977. Les coûts de construction au mètre carré se sont maintenus à 412 dollars à Calgary, ce qui était de 17.3 pour cent plus élevé qu'en 1977 en comparaison de 293 dollars au mètre carré à Ottawa, une baisse de 4.1 pour cent sur 1977.



ment owners, the average was \$21,722 compared to \$20,858 for NHA single-detached borrowers. Average size of condominium apartments increased significantly from 108.9 square metres in 1977 to 112.9 square metres in 1978. Average size of row condominium units, however, remained unchanged at 111.2 square metres.

### Construction Costs

The average new single-family detached house financed under the NHA cost \$44,874 in 1978, 6.5 per cent more than in 1977. The average floor area was 99 square metres in 1978, 1.0 per cent larger than in 1977. Construction costs per square metre increased by 5.0 per cent in 1978 to \$327. In the metropolitan areas, house-building costs increased by an average 5.0 per cent from 1977 to 1978. Variations in house price changes are wide. In Calgary for example, the average price for a single-detached home increased by 20.0 per cent from 1977 to \$66,145 in 1978, while in Ottawa the average house price declined by 4.2 per cent to \$53,027 during the same period. A typical single-detached house in Calgary was 4.0 per cent larger in 1978 at 99 square metres than in 1977. In Ottawa, the average floor area of 112 square metres in 1978, showed a decline of 8.2 per cent from 1977. Construction costs per square metre stood at \$412 in Calgary which was 17.3 per cent higher than in 1977 compared to a cost of \$293 per square metre in Ottawa, a decline of 4.1 per cent from 1977.

While prices for residential construction materials advanced by 11.3 per cent from 1977 to 1978, compared to an increase of 7.6 per cent a year earlier, construction wage rates only rose by 6.3 per cent from 1977 to 1978, compared to a 12.2 per cent increase a year earlier. The combined effect of higher material price increases and lower advances in wage rates from 1977 to 1978 than during the previous period, resulted in 9.4 per cent advances of the composite index in each of the two periods. Higher price increases from 1977 to 1978, than during the previous period, were reported for most major residential materials such as rough and finished carpentry and hardwood flooring. However, prices for insulation and vapor barriers as well as roofing increased less from 1977 to 1978 than during the previous period.

On a regional basis, the composite residential construction input price index advanced more from 1977 to 1978 than during the previous period in Atlantic, Quebec and Ontario and less in the Prairies and British Columbia.

The 9.4 per cent increase in the composite index of residential construction input prices in each of the last two years is in sharp contrast to the small increases in new house prices which measure changes in output prices for this industry. The Canada index of selling prices of new houses constructed by large residential general contractors advanced by 3.3 per cent from 1976 to 1977 and by only 2.6 per cent from 1977 to 1978. Price increases for new single-detached houses financed under the National Housing Act were 9.7 per cent and 6.1 per cent respectively. Builders' profits and overheads have evidently been increasing less rapidly than in earlier years.

### Land Costs

The Canada-wide average land cost for NHA lots in 1978 was \$10,966, up 6.8 per cent from the 1977 level. For the 23 urban centres classified as metropolitan areas, the average land cost reached \$12,465 in 1978, also up 6.8 per cent over 1977. As a result, Canada-wide, the proportion of total housing costs comprised by land costs remained stable at approximately 24.4 per cent while for the metropolitan areas, the proportion of total costs assumed by land increased marginally from 27.4 per cent in 1977 to 27.9 per cent in 1978.

For some individual metropolitan centres, however, land costs increased considerably faster than the average 6.8 per cent. For example, Calgary and Edmonton experienced land cost increases of 17.5 per cent and 15.5 per cent respectively. Edmonton's land costs were second among metropolitan areas only to those of Toronto, at \$29,595 per lot. Montreal continued to have the lowest land costs of any metropolitan centre, at \$3,791 per lot, a 7.0 per cent increase in costs over 1977.

It is important, however, to note that in 1978 NHA activity fell to its lowest level since 1974. This reduction in the NHA share of total market activity and the concentration of NHA activity within certain parts of the market means that there is some chance that land costs as derived from NHA data may fail to reflect accurately market trends within the non-NHA sector.

### Demographic Aspects of Housing Demand

It is estimated that Canada's population grew by 241,000 during the year 1978 to 23.5 million, due almost entirely to natural increase.

The latest available vital statistics (12 months ending with September 1978) show that the number of registered live births decreased by 1.4 per cent while deaths increased by 0.6 per cent over the same period a year ago. Marriages during the year ending in September 1978, were estimated at 187,000 a decrease of 2.4 per cent as compared to the previous year.

The estimated net family formation of 145,300 during 1978 was below that of a year earlier. Demand for housing was further weakened by the smaller number of non-family households formed during the year (70,600 compared to 74,300 during 1977). The total estimated household formation of 215,900 (compared to 220,400 last year) brought the estimated total number of households to 7.6 million at the end of 1978.

Immigration to Canada during the first nine months of 1978 totalled about 65,000, a decrease of 28.0 per cent from the same period in 1977. Ontario received 32,000 immigrants, by far the most (49 per cent of the total movements) of any province, but still 28.0 per cent less than during the first nine months in 1977. Interprovincial migration resulted in a net gain of households for Alberta, British Columbia, Ontario, Nova Scotia, New Brunswick and Prince Edward Island. All other provinces lost households through interprovincial migration.

Le prix des matériaux pour la construction résidentielle est monté de 11.3 pour cent de 1977 à 1978 en comparaison d'une augmentation de 7.6 pour cent un an plus tôt. Les taux de salaires pour les ouvriers de la construction n'ont monté que de 6.3 pour cent de 1977 à 1978 en comparaison de 12.2 pour cent un an plus tôt. L'effet combiné des plus fortes augmentations du prix des matériaux et de la moindre augmentation des taux de salaires de 1977 à 1978 en comparaison de la période précédente, a été une augmentation de 9.4 pour cent de l'indice composite pour chacune de ces deux périodes. Des augmentations plus grandes des prix de 1977 à 1978 en comparaison de la période précédente ont été rapportées pour la plupart des principaux matériaux à l'égard de la construction résidentielle comme le bois de charpente non usiné ou fini, le bois dur de parquet. Cependant, les prix des isolants thermiques et des pare-vapeur ainsi que des matériaux de toiture ont moins augmenté de 1977 à 1978 qu'au cours de la période précédente.

Régionalement, l'indice composite du prix d'entrée de la construction résidentielle a progressé de 1977 à 1978 plus qu'au cours de la période précédente dans les régions de l'Atlantique, du Québec et de l'Ontario. Cette progression a été moindre dans les régions des Prairies et de la Colombie-Britannique.

L'augmentation de 9.4 pour cent de l'indice composite des prix d'entrée de la construction résidentielle au cours de chacune des deux dernières années est nettement opposée à la faible augmentation du prix des nouvelles maisons qui est la mesure des changements des prix de sortie pour cette industrie. L'indice des prix de vente pour le Canada à l'égard des nouvelles maisons construites par les gros entrepreneurs généraux dans la construction résidentielle a progressé de 3.3 pour cent de 1976 à 1977 et seulement de 2.6 pour cent de 1977 à 1978. L'augmentation des prix pour les nouvelles maisons individuelles financées aux termes de la Loi nationale sur l'habitation a été de 9.7 et 6.1 pour cent respectivement. Les

profits et les frais généraux des constructeurs ont évidemment augmenté moins rapidement qu'au cours des années précédentes.

#### Coût du terrain

Dans tout le Canada, le coût moyen du terrain dans le cas des terrains pour la construction LNH a été de 10 966 dollars en 1978, soit une hausse de 6.8 pour cent sur la moyenne de 1977. Pour les 23 centres urbains classés comme régions métropolitaines, le coût moyen du terrain a atteint 12 465 dollars en 1978, en hausse également de 6.8 pour cent sur 1977. Il en résulte que pour tout le Canada, la proportion du coût total d'une maison que forme le coût du terrain est demeurée stable à 24.4 pour cent approximativement, tandis que dans les régions métropolitaines, la proportion du coût total relative au terrain a augmenté faiblement de 27.4 pour cent en 1977 à 27.9 pour cent en 1978.

Pour certains centres métropolitains particuliers toutefois, le coût des terrains a augmenté beaucoup plus rapidement que la moyenne qui est de 6.8 pour cent. À Calgary et à Edmonton par exemple, on a connu des augmentations du coût des terrains de l'ordre de 17.5 et 15.5 pour cent respectivement. Le coût des terrains à Edmonton venait au second rang seulement parmi les régions métropolitaines, suivant Toronto à 29 595 dollars par terrain. À Montréal le coût des terrains est toujours le plus bas de toutes les régions métropolitaines, étant de 3 791 dollars par terrain en moyenne, une augmentation de 7 pour cent sur 1977.

Il est important toutefois de noter qu'en 1978 l'activité LNH est tombée à son plus bas niveau depuis 1974. Cette réduction de la part LNH de toute l'activité du marché et la concentration de l'activité LNH à l'égard de certaines parties du marché signifient qu'il y a des chances que le coût des terrains découlant des données LNH puisse incorrectement représenter les tendances du marché dans le secteur non LNH.

#### Aspects démographiques de la demande de logement

On estime que la population du Canada a augmenté de 241 000 au cours de l'année 1978 pour atteindre 23.5 millions. Cette augmentation découlait presque entièrement de la croissance naturelle.

Les dernières statistiques de l'état civil disponibles (12 mois se terminant à la fin de septembre 1978) indiquent que le nombre de naissances vivantes enregistrées a diminué de 1.4 pour cent tandis que le nombre de décès a augmenté de 0.6 pour cent en comparaison de 1977. Les mariages au cours de l'année se terminant en septembre 1978 ont été estimativement au nombre de 187 000, diminution de 2.4 pour cent en comparaison de l'année précédente.

La formation estimative nette de familles, 145 300 au cours de 1978, a été inférieure à celle de l'année précédente. La demande relative au logement a été atténuée davantage par le nombre moindre de ménages non familiaux formés au cours de l'année (70 600 en comparaison de 74 300 au cours de 1977). La formation totale estimative de ménages qui est de 215 900 (en comparaison de 220 400 l'année dernière a ramené le nombre total de ménages à 7.6 millions à la fin de 1978.

L'immigration au Canada au cours des neuf premiers mois de 1978 s'est traduite par un chiffre de 65 000, une diminution de 28 pour cent sur la même période en 1977. Ontario a reçu 32 000 immigrants, bien en tête (49 pour cent du total) des autres provinces, mais encore 28 pour cent en deçà de ce qu'elle a reçu au cours des neuf premiers mois de 1977. La migration interprovinciale a donné un gain net de ménages à l'Alberta, à la Colombie-Britannique, à l'Ontario, à la Nouvelle-Écosse, au Nouveau-Brunswick et à l'Île-du-Prince-Édouard. Toutes les autres provinces ont perdu des ménages par l'entremise de la migration interprovinciale.



# Housing Legislation and Policy

## National Housing Act

### Legislation

*There were no legislative changes to the National Housing Act during 1978.*

### PRINCIPAL POLICY CHANGES

*Interest rate changes were recorded as follows:*

Four changes from a January level of 9 5/8 per cent brought the level to 11 per cent in November for loans made to entrepreneurs (Section 15), non-profit corporations (Section 15.1), loans for urban renewal (Section 25), neighbourhood improvement (Section 27.5), residential rehabilitation (Section 34.1), land assembly (Section 42), public housing (Section 43), new communities (Section 45.2), student housing (Section 47), and sewage treatment (Section 51).

# Législation et politique du logement

## Loi nationale sur l'habitation

### Mesures législatives

*Aucune modification n'a été apportée au contexte législatif de la Loi nationale sur l'habitation au cours de 1978.*

### PRINCIPAUX CHANGEMENTS DE POLITIQUE

*Voici les changements qui ont été apportés aux taux d'intérêt:*

Quatre changements, à partir du niveau de 9 5/8 pour cent en janvier, ont augmenté le taux d'intérêt au niveau de 11 pour cent en novembre à l'égard des prêts consentis aux entrepreneurs-aménagistes (article 15), aux sociétés sans but lucratif (article 15.1), des prêts pour la rénovation urbaine (article 25), l'amélioration des quartiers (article 27.5), la remise en état des immeubles résidentiels (article 34.1), l'aménagement de terrain (article 42), le logement public (article 43), les collectivités nouvelles (article 45.2), le logement pour étudiants (article 47) et le traitement des eaux d'égout (article 51).

Table 1 Dwelling Starts, Completions and Under Construction for Canada, 1921-1978 (Dwelling Units)  
 Tableau 1 Logements mis en chantier, parachevés et en construction dans tout le Canada, 1921-1978 (nombre)

Period Année	Starts <i>Mis en chantier</i>			Completions <i>Parachevés</i>			Under Construction <sup>1</sup> <i>En construction <sup>1</sup></i>	
	Centres of 5,000 Population and Over <i>Centres de 5,000 âmes et plus</i>	Other Areas <i>Autres localités</i>	Canada	Centres of 5,000 Population and Over <i>Centres de 5,000 âmes et plus</i>	Other Areas <i>Autres localités</i>	Canada	Centres of 5,000 Population and Over <i>Centres de 5,000 âmes et plus</i>	Canada
1921	**	**	35,000	19,400	12,900	32,300	**	12,600
1922	**	**	40,700	24,800	15,500	40,300	**	13,000
1923	**	**	39,500	26,000	15,500	41,500	**	11,000
1924	**	**	37,600	22,100	13,300	35,400	**	13,200
1925	**	**	45,500	27,100	14,900	42,000	**	16,700
1926	**	**	52,400	34,700	17,700	52,400	**	16,700
1927	**	**	54,700	35,000	17,500	52,500	**	18,900
1928	**	**	60,400	40,300	18,700	59,000	**	20,300
1929	**	**	57,500	42,700	18,400	61,100	**	16,700
1930	**	**	48,700	32,800	17,400	50,200	**	15,200
1931	**	**	39,400	27,700	18,000	45,700	**	8,900
1932	**	**	24,900	15,300	11,600	26,900	**	6,900
1933	**	**	22,800	10,800	10,200	21,000	**	8,700
1934	**	**	28,300	12,700	13,800	26,500	**	10,500
1935	**	**	33,900	14,900	16,900	31,800	**	12,600
1936	**	**	41,000	17,500	20,500	38,000	**	15,600
1937	**	**	45,100	21,100	25,800	46,900	**	13,800
1938	**	**	43,900	17,700	23,700	41,400	**	16,300
1939	**	**	48,900	21,500	27,300	48,800	**	16,400
1940	**	**	52,600	22,500	26,500	49,000	**	20,000
1941	**	**	51,200	26,300	26,900	53,200	**	18,000
1942	**	**	40,000	21,700	21,100	42,800	**	15,200
1943	**	**	36,100	16,900	15,800	32,700	**	18,600
1944	**	**	41,500	19,600	16,900	36,500	**	23,600
1945	**	**	55,200	24,800	17,700	42,500	**	36,300
1946	**	**	64,400	37,900	22,600	60,500	**	40,200
1947	**	**	74,300	44,600	27,600	72,200	**	42,200
1948	57,671	32,523	90,194	48,006	28,091	76,097	39,217	56,456
1949	58,370	32,139	90,509	60,262	27,971	88,233	37,344	59,503
1950	68,599	23,932	92,531	62,847	26,168	89,015	41,510	60,538
1951	47,374	21,205	68,579	61,167	20,143	81,310	26,783	45,926
1952	63,443	19,803	83,246	54,346	18,741	73,087	36,998	55,689
1953	80,313	22,096	102,409	73,375	23,464	96,839	42,808	59,923
1954	89,755	23,772	113,527	80,593	21,372	101,965	51,302	68,641
1955	97,386	40,890	138,276	93,942	33,987	127,929	53,677	79,339
1956	87,309	40,002	127,311	95,152	40,548	135,700	44,386	68,579
1957	84,875	37,465	122,340	80,995	36,288	117,283	49,508	72,573
1958	121,695	42,937	164,632	107,839	38,847	146,686	63,080	88,162
1959	105,991	35,354	141,345	108,059	37,612	145,671	59,879	81,905
1960	76,687	32,171	108,858	90,513	33,244	123,757	44,975	65,773
1961	92,741	32,836	125,577	83,148	32,460	115,608	53,195	73,583
Period Année	Centres of 10,000 Population and Over <sup>2</sup> <i>Centres de 10,000 âmes et plus <sup>2</sup></i>	Other Areas <i>Autres localités</i>	Canada	Centres of 10,000 Population and Over <sup>2</sup> <i>Centres de 10,000 âmes et plus <sup>2</sup></i>	Other Areas <i>Autres localités</i>	Canada	Centres of 10,000 Population and Over <sup>2</sup> <i>Centres de 10,000 âmes et plus <sup>2</sup></i>	Canada
1962	102,008	28,087	130,095	98,530	28,152	126,682	59,387	76,153
1963	118,512	30,112	148,624	99,133	29,058	128,191	77,929	96,613
1964	131,562	32,096	165,658	121,378	29,585	150,963	88,493	107,718
1965	135,218	31,347	166,565	122,197	30,840	153,037	99,815	119,854
1966	108,329	26,145	134,474	134,569	27,623	162,192	71,477	88,621
1967	131,858	32,265	164,123	120,163	29,079	149,242	82,616	102,716
1968	162,267	34,611	196,878	136,337	34,656	170,993	106,834	126,638
1969	169,739	40,676	210,415	159,089	36,737	195,826	114,386	137,357
1970	150,999	39,529	190,528	138,576	37,251	175,827	123,901	148,185
1971	180,948	52,705	233,653	155,892	45,340	201,232	145,885	177,257
1972	206,954	42,960	249,914	192,984	39,243	232,227	163,318	188,630
1973	211,543	56,986	268,529	197,513	49,068	246,581	174,852	207,236
1974	169,437	52,686	222,123	202,989	54,254	257,243	138,360	168,406
1975	181,846	49,610	231,456	170,325	46,639	216,964	146,517	176,599
1976	209,762	63,441	273,203	180,765	55,484	236,249	168,282	204,286
1977	200,201	45,523	245,724	206,217	45,572	251,789	158,216	185,599
1978	178,678	48,989	227,667	198,777	47,756	246,533	135,239	164,702

As at the end of the period shown.  
 Data for 1962-1965 on 1961 Census Area definitions. Data for 1966-1971 on 1966 Census Area definitions. Data for 1972-1976 on 1971 Census Area definitions. Subsequent data are on 1976 Census Area definitions.

<sup>1</sup> À la fin de la période indiquée.

<sup>2</sup> Données pour 1962-1965 d'après les définitions des territoires de recensement de 1961. Données pour 1966-1971 d'après les définitions des territoires de recensement de 1966. Données pour 1972-1976 d'après les définitions des territoires de recensement de 1971. Données postérieures d'après les définitions des territoires de recensement de 1976.

Table 2 Dwelling Starts, Completions and Under Construction, Monthly, for Canada, 1974-1978 (Dwelling Units)  
 Tableau 2 Logements mis en chantier, parachevés et en construction dans tout le Canada, par mois, 1974-1978 (nombre)

Period Année		Starts Mis en chantier				Completions Parachevés				Under Construction <sup>1</sup> En construction <sup>1</sup>	
		Centres of 10,000 Population and Over <sup>2</sup> Centres de 10,000 âmes et plus <sup>2</sup>				Centres of 10,000 Population and Over <sup>2</sup> Centres de 10,000 âmes et plus <sup>2</sup>				Centres of 10,000 Population and Over <sup>2</sup> Centres de 10,000 âmes et plus <sup>2</sup>	
		Single-Detached Maisons individuelles	Other Autres	Total	Other Areas Autres localités	Canada	Other Areas Autres localités	Canada	Other Areas Autres localités	Canada	Other Areas Autres localités
1974	J	4,667	8,839	13,506			16,973				171,085
	F	4,214	4,815	9,029	7,441	43,267	13,136	13,112	57,712		166,719
	M	5,916	7,375	13,291			14,491				164,786
	A	7,549	8,233	15,782			16,511				163,805
	M	9,178	10,702	19,880	16,709	71,899	20,749	11,331	63,691		162,832
	J	8,623	10,905	19,528			15,100				167,180
	J	7,977	8,118	16,095			16,552				166,587
	A	7,208	7,649	14,857	16,277	60,857	14,315	14,290	64,789		166,948
	S	6,850	6,778	13,628			19,632				160,603
	O	6,064	6,930	12,994			22,259				151,116
	N	5,694	5,795	11,489	12,259	46,100	18,450	15,521	71,051		144,338
	D	4,219	5,139	9,358			14,821				138,360
1975	J	2,925	4,208	7,133			13,276				131,954
	F	2,128	2,845	4,973	5,583	23,950	11,786	11,107	46,123		124,729
	M	3,179	3,082	6,261			9,954				120,855
	A	5,659	6,270	11,929			12,369				129,305
	M	9,008	8,179	17,187	12,357	58,784	13,072	10,536	51,077		124,165
	J	10,000	7,311	17,311			15,100				126,282
	J	9,241	9,543	18,784			13,577				131,342
	A	7,717	9,813	17,530	17,217	72,395	13,574	8,753	52,033		134,888
	S	9,116	9,748	18,864			16,129				137,401
	O	9,317	13,864	23,181			16,454				143,550
	N	7,964	10,971	18,935	14,453	76,327	19,052	16,243	67,731		143,038
	D	7,573	12,185	19,758			15,982				146,517
1976	J	4,585	7,865	12,450			13,708				144,775
	F	4,256	7,359	11,615	6,726	43,525	11,876	8,784	41,048		143,986
	M	5,795	6,939	12,734			6,680				148,343
	A	6,537	9,676	16,213			15,531				148,480
	M	9,579	13,220	22,799	18,227	80,540	16,939	13,245	63,028		154,194
	J	10,015	13,286	23,301			17,313				160,494
	J	8,929	11,701	20,630			15,664				165,382
	A	7,462	8,826	16,288	21,152	76,919	14,312	14,327	61,962		165,762
	S	7,706	11,142	18,849			17,659				166,018
	O	6,805	9,666	16,471			17,169				164,967
	N	7,558	13,196	20,754	17,336	72,219	18,145	19,128	70,211		167,228
	D	6,074	11,584	17,658			15,769				168,282
1977	J	4,210	7,306	11,516			14,629				168,678
	F	2,681	6,405	9,086	5,364	35,606	13,165	11,214	53,585		163,544
	M	3,429	6,211	9,640			14,577				158,075
	A	5,916	9,078	14,994			13,513				159,444
	M	9,230	11,376	20,606	13,392	70,369	16,811	9,741	58,737		161,893
	J	9,259	12,118	21,377			18,672				164,118
	J	8,034	11,976	20,010			17,557				165,914
	A	7,239	11,402	18,641	14,909	72,262	22,534	11,024	69,619		161,280
	S	6,656	12,046	18,702			18,504				160,707
	O	7,123	9,999	17,122			18,888				158,565
	N	6,202	11,820	18,022	11,858	67,487	19,205	13,593	69,848		156,700
	D	4,621	15,864	20,485			18,162				158,216
1978	J	3,210	11,748	14,958			16,161				156,819
	F	3,403	8,358	11,761	6,697	47,197	12,353	9,648	51,460		155,973
	M	3,625	10,156	13,781			13,298				156,252
	A	5,291	7,326	12,617			14,250				154,501
	M	8,363	8,078	16,441	11,831	57,103	14,770	11,432	60,132		155,916
	J	8,052	8,162	16,214			19,680				152,255
	J	8,149	8,239	16,388			19,526				148,890
	A	7,381	9,099	16,480	16,245	63,594	20,299	12,114	69,469		144,854
	S	6,509	7,972	14,481			17,530				141,556
	O	7,091	8,282	15,373			18,229				138,206
	N	6,783	11,367	18,150	14,216	59,773	18,136	14,562	65,472		137,888
	D	5,075	6,959	12,034			14,545				135,239

<sup>1</sup> As at the end of the period shown.

<sup>2</sup> Data for 1974-1976 on 1971 Census Area definitions. Subsequent data are on 1976 Census Area definitions.

<sup>1</sup> À la fin de la période indiquée.

<sup>2</sup> Données pour 1974-1976 d'après les définitions des territoires de recensement de 1971. Données postérieures d'après les définitions des territoires de recensement de 1976.



Table 3 Dwelling Starts, Completions and Under Construction, Monthly, Seasonally Adjusted at Annual Rates<sup>1</sup>, Canada, 1974-1978 (Dwelling Units)  
 Tableau 3 Logements mis en chantier, parachevés et en construction, Canada, par mois, taux annuels désaisonnalisés<sup>1</sup>, 1974-1978 (nombre)

Period Année		Starts <i>Mis en chantier</i>				Completions <i>Parachevés</i>			Under Construction 2 <i>En construction 2</i>		
		Centres of 10,000 Population and Over 3 <i>Centres de 10,000 âmes et plus 3</i>			Canada	Centres of 10,000 Population and Over 3 <i>Centres de 10,000 âmes et plus 3</i>		Canada	Centres of 10,000 Population and Over 3 <i>Centres de 10,000 âmes et plus 3</i>		
		Single-Detached <i>Maisons individuelles</i>	Other <i>Autres</i>	Total		Other Areas <i>Autres localités</i>	Canada		Other Areas <i>Autres localités</i>	Canada	
1974	J	87,900	137,000	224,900			211,600			172,500	
	F	94,300	117,800	212,100	61,600	278,400	200,800	61,500	273,600	173,900	205,500
	M	99,800	113,300	213,100			224,600			173,600	
	A	89,000	101,600	190,600			214,900			170,600	
	M	90,800	109,000	199,800	54,900	247,900	220,600	54,200	267,400	168,600	199,100
	J	82,100	106,300	188,400			195,900			168,100	
	J	78,100	80,700	158,800			209,400			162,000	
	A	74,000	82,300	156,300	50,700	204,100	165,200	51,700	246,500	160,900	185,400
	S	73,300	71,500	144,800			209,300			154,700	
	O	65,000	64,000	129,000			224,600			145,100	
	N	61,400	68,700	130,100	48,400	177,600	181,000	51,800	248,200	141,400	164,400
	D	58,500	70,700	129,200			182,600			136,400	
1975	J	58,400	71,200	129,600			168,800			133,600	
	F	48,600	68,300	116,900	46,300	162,300	180,200	52,700	221,300	130,000	155,700
	M	52,800	50,400	103,200			156,000			126,600	
	A	68,300	79,200	147,500			164,900			125,500	
	M	87,400	81,500	168,900	41,700	201,400	139,900	46,900	207,500	128,000	152,800
	J	92,000	68,500	160,500			179,500			126,400	
	J	88,800	97,200	186,000			168,600			127,400	
	A	81,500	110,700	192,200	53,100	246,500	164,500	33,300	200,900	129,900	161,900
	S	95,700	107,100	202,800			169,900			132,200	
	O	101,000	130,100	231,100			166,000			138,200	
	N	86,400	124,900	211,300	55,800	287,600	187,800	54,200	236,200	140,300	173,200
	D	103,800	153,500	257,300			192,900			144,500	
1976	J	92,500	128,200	220,700			177,100			146,100	
	F	100,100	154,100	254,200	56,500	287,300	180,200	41,000	196,000	149,800	187,100
	M	99,800	121,500	221,300			103,100			155,500	
	A	83,400	123,200	206,600			211,800			155,200	
	M	86,600	131,900	218,500	64,000	277,600	189,900	59,700	258,100	158,100	192,000
	J	87,400	126,400	213,800			194,300			159,900	
	J	85,800	121,200	207,000			187,600			161,000	
	A	80,700	98,900	179,600	64,300	261,400	173,800	55,900	238,600	161,400	196,400
	S	82,100	121,900	204,000			185,800			161,000	
	O	72,000	100,800	172,800			180,000			159,500	
	N	84,600	151,000	235,600	64,600	270,400	181,700	62,200	244,900	164,900	199,700
	D	84,000	128,500	212,500			187,200			165,700	
1977	J	88,900	107,800	196,700			189,300			168,800	
	F	63,600	117,400	181,000	45,600	230,900	203,200	53,100	256,700	168,000	192,100
	M	68,600	109,400	178,000			221,400			164,800	
	A	77,600	118,400	196,000			187,300			164,100	
	M	80,400	114,800	195,200	47,500	246,700	193,700	43,000	237,800	163,100	190,500
	J	79,500	126,500	206,000			201,600			162,600	
	J	74,800	129,200	204,000			202,300			161,700	
	A	76,400	128,900	205,300	45,100	250,600	261,500	43,800	265,400	158,600	183,200
	S	71,600	135,600	207,200			202,500			158,300	
	O	74,300	117,400	191,700			202,400			157,100	
	N	68,500	125,200	193,700	43,700	247,700	195,400	43,600	248,400	155,600	182,700
	D	64,200	157,700	221,900			218,800			156,800	
1978	J	68,300	172,200	240,500			208,500			156,400	
	F	81,200	148,700	229,900	57,500	299,000	190,400	46,100	246,600	159,400	191,300
	M	72,800	181,400	254,200			201,700			162,000	
	A	70,100	96,300	166,400			198,400			158,400	
	M	72,500	82,200	154,700	42,000	200,100	170,500	50,100	242,000	156,600	176,300
	J	68,700	86,300	155,000			207,000			150,900	
	J	75,600	89,000	164,600			224,000			145,000	
	A	77,900	103,300	181,200	49,100	217,600	234,500	48,500	266,300	142,500	165,900
	S	70,600	89,300	159,900			195,400			139,500	
	O	73,900	98,800	172,700			196,300			136,900	
	N	74,800	119,000	193,800	52,200	219,900	185,800	46,500	232,500	136,800	162,000
	D	70,700	67,800	138,500			174,900			134,000	

See Explanatory and Source Notes.

As at the end of the period shown.

Data for 1974-1976 on 1971 Census Area definitions. Subsequent data are on 1976 Census Area definitions.

<sup>1</sup> Voir les Notes explicatives et sources.

<sup>2</sup> À la fin de la période indiquée.

<sup>3</sup> Données pour 1974-1976 d'après les définitions des territoires de recensement de 1971. Données postérieures d'après les définitions des territoires de recensement de 1976.

Table 4 Dwelling Starts, Completions and Under Construction for Canada and Province, 1969-1978 (Dwelling Units)  
 Tableau 4 Logements mis en chantier, parachevés et en construction dans tout le Canada, par région et province, 1969-1978 (nombre)

Period Année	Nfld. T.-N.	P.E.I. Î.-P.-É.	N.S. N.-É.	N.B. N.-B.	Atlantic Atlantique	Que. Qué.	Ont. Ont.	Man. Man.	Sask. Sask.	Alta. Alb.	Prairies	B.C. C.-B.	Canada	
Starts Mis en chantier														
1969	2,507	767	6,842	3,664	13,780	43,413	81,446	11,844	5,450	22,662	39,956	31,820	210,415	
1970	2,636	784	5,878	3,182	12,480	47,118	76,675	8,945	1,743	16,251	26,939	27,316	190,528	
1971	3,658	1,363	7,308	4,930	17,259	51,782	89,980	10,705	3,560	25,602	39,867	34,765	233,653	
1972	3,901	1,079	5,164	6,358	16,502	55,746	102,933	12,068	4,845	22,503	39,416	35,317	249,914	
1973	4,831	2,122	7,734	7,235	21,922	59,550	110,536	11,531	6,386	20,977	38,894	37,627	268,529	
1974	4,911	1,334	6,008	5,861	18,114	51,642	85,503	8,752	7,684	19,008	35,444	31,420	222,123	
1975	5,342	847	6,366	6,983	19,538	54,741	79,968	7,845	10,505	24,707	43,057	34,152	231,456	
1976	5,709	842	7,470	6,772	20,793	68,748	84,682	9,339	13,143	38,771	61,253	37,727	273,203	
1977	3,719	824	7,495	4,308	16,346	57,580	79,130	9,410	12,825	38,075	60,310	32,358	245,724	
1978	2,865	1,210	4,853	5,167	14,095	43,671	71,710	12,121	9,527	47,925	69,573	28,618	227,667	
1977	J/F/M	305	35	687	206	1,233	10,242	9,539	2,044	1,802	8,357	6,235	35,606	
	A/M/J	1,271	339	1,468	1,540	4,618	17,624	23,293	2,281	3,326	15,507	9,327	70,369	
	J/A/S	1,185	209	2,305	1,743	5,442	16,570	24,236	2,936	2,848	17,707	8,307	72,262	
	O/N/D	958	241	3,035	819	5,053	13,144	22,062	2,149	4,849	18,739	8,489	67,487	
1978	J/F/M	209	237	906	567	1,919	9,043	11,291	3,855	2,099	12,225	18,179	6,765	47,197
	A/M/J	541	336	1,236	1,692	3,805	13,684	17,005	3,541	2,486	16,086	6,523	57,103	
	J/A/S	1,075	310	1,375	1,802	4,562	10,703	23,096	2,459	2,065	17,137	8,096	63,594	
	O/N/D	1,040	327	1,336	1,106	3,809	10,241	20,318	2,266	2,877	18,171	7,234	59,773	
Completions Parachevés														
1969	2,935	520	5,029	3,615	12,099	44,605	80,236	7,588	6,103	19,486	33,177	25,709	195,826	
1970	2,207	630	5,861	3,126	11,824	36,608	69,331	9,320	3,265	18,827	31,412	26,652	175,827	
1971	3,429	1,078	5,982	3,650	14,139	48,783	74,149	10,093	2,761	20,829	33,683	30,478	201,232	
1972	3,432	1,079	5,158	5,331	15,000	53,466	96,438	10,071	3,967	22,188	36,226	31,097	232,227	
1973	4,478	1,789	5,534	7,036	18,837	55,260	98,262	10,727	5,421	23,470	39,618	34,604	246,581	
1974	4,446	1,664	6,604	6,812	19,526	58,596	104,360	12,164	6,487	21,570	40,221	34,540	257,243	
1975	4,831	1,130	6,249	5,804	18,014	51,540	81,865	8,760	7,705	17,550	34,015	31,530	216,964	
1976	5,850	989	7,364	7,137	21,340	54,301	80,302	8,492	11,046	25,858	45,396	34,910	236,249	
1977	4,292	652	7,521	5,313	17,778	61,979	80,717	8,720	11,485	37,879	58,084	33,231	251,789	
1978	3,561	1,036	5,745	5,896	16,238	54,129	80,429	10,550	11,383	43,025	64,958	30,779	246,533	
1977	J/F/M	1,731	94	1,985	1,517	5,327	10,976	16,950	1,734	3,022	7,439	12,195	8,137	53,585
	A/M/J	797	57	1,442	1,127	3,423	14,228	19,074	1,782	2,847	9,351	13,980	8,032	58,737
	J/A/S	1,065	215	1,135	1,010	3,425	21,173	22,111	2,499	2,696	8,851	14,046	8,864	69,619
	O/N/D	699	286	2,959	1,659	5,603	15,602	22,582	2,705	2,920	12,238	17,863	8,198	69,848
1978	J/F/M	658	133	1,718	1,447	3,956	11,414	17,026	1,841	1,968	8,547	12,356	6,708	51,460
	A/M/J	637	282	1,420	879	3,218	14,325	19,799	2,953	3,499	14,685	8,105	60,132	
	J/A/S	846	284	1,270	1,609	4,009	15,909	22,655	2,882	2,223	13,841	18,946	7,950	69,469
	O/N/D	1,420	337	1,337	1,961	5,055	12,481	20,949	2,874	3,693	12,404	18,971	8,016	65,472
Under Construction <sup>1</sup> En construction <sup>1</sup>														
1969	2,135	450	5,670	1,977	10,232	22,668	60,615	7,356	2,733	13,878	23,967	19,875	137,357	
1970	2,535	560	5,248	2,032	10,375	31,959	66,912	6,819	1,227	10,996	19,042	19,897	148,185	
1971	2,705	838	5,990	3,299	12,832	33,999	82,465	7,264	2,010	15,320	24,594	23,367	177,257	
1972	3,435	865	4,949	4,483	13,732	35,710	87,358	8,637	2,981	15,331	26,949	24,881	188,630	
1973	3,737	1,192	7,117	4,534	16,580	39,280	98,566	9,088	3,876	12,734	25,698	27,112	207,236	
1974	4,173	860	6,349	3,550	14,932	31,487	78,517	5,668	5,001	9,940	20,609	22,861	168,406	
1975	5,107	314	7,301	4,463	17,185	31,805	75,690	4,917	7,728	16,909	29,554	22,365	176,599	
1976	4,537	183	7,307	3,873	15,900	43,600	78,359	5,820	9,319	29,411	44,550	21,877	204,286	
1977	2,878	347	6,479	2,709	12,413	35,366	75,518	6,479	10,097	27,305	43,881	18,421	185,599	
1978	3,483	528	5,463	1,888	11,362	24,053	66,106	8,048	8,138	31,323	47,509	15,672	164,702	
1977	J/F/M	3,131	122	5,429	2,440	11,122	40,795	70,710	6,130	7,798	39,808	18,824	181,259	
	A/M/J	3,606	404	5,398	2,852	12,260	43,969	74,502	6,629	8,127	40,903	19,471	191,105	
	J/A/S	2,627	398	6,531	3,567	13,123	38,103	76,332	7,036	8,181	43,627	18,678	189,863	
	O/N/D	2,878	347	6,479	2,709	12,413	35,366	75,518	6,479	10,097	43,881	18,421	185,599	
1978	J/F/M	2,430	446	5,609	1,845	10,330	32,856	69,819	8,489	10,174	49,496	18,221	180,722	
	A/M/J	2,332	499	5,360	2,642	10,833	32,076	66,854	9,077	9,135	50,670	16,547	176,980	
	J/A/S	3,899	523	5,465	2,830	12,717	26,754	67,075	8,655	8,956	48,534	16,560	171,640	
	O/N/D	3,483	528	5,463	1,888	11,362	24,053	66,106	8,048	8,138	47,509	15,672	164,702	

1 As at the end of the period shown.

1 À la fin de la période indiquée



Table 5 Dwelling Starts, Completions and Under Construction, for Centres of 10,000 Population and Over, by Region and Province, 1969-1978  
(Dwelling Units)

Tableau 5 Logements mis en chantier, parachèvés et en construction dans les centres de 10,000 âmes et plus, par région et province, 1969-1978 (nombre)

Period <sup>1</sup> Année <sup>1</sup>	Nfld. T.-N.	P.E.I. Î.-P.-É.	N.S. N.-É.	N.B. N.-B.	Atlantic Atlantique	Que. Qué.	Ont. Ont.	Man. Man.	Sask. Sask.	Alta. Alb.	Prairies	B.C. C.-B.	Canada
Starts Mis en chantier													
1969	821	140	4,018	1,838	6,817	36,804	69,365	9,260	4,036	20,521	33,817	22,936	169,739
1970	807	221	2,857	1,441	5,326	40,041	66,497	6,885	915	14,093	21,893	17,242	150,999
1971	1,395	115	3,160	2,689	7,359	42,116	78,476	8,219	2,324	21,706	32,249	20,748	180,948
1972	1,748	373	3,443	3,919	9,483	47,109	91,114	9,908	3,145	18,363	31,416	27,832	206,954
1973	2,190	295	5,525	3,953	11,963	49,169	92,211	8,438	4,035	17,037	29,510	28,690	211,543
1974	2,252	244	4,281	3,193	9,970	39,374	71,519	6,128	4,630	14,201	24,959	23,615	169,437
1975	2,845	307	4,351	4,245	11,748	43,141	67,644	5,913	7,238	19,593	32,744	26,569	181,846
1976	2,036	172	4,744	3,930	10,882	53,491	71,301	7,476	8,924	28,113	44,513	29,575	209,762
1977	1,433	332	5,360	2,179	9,304	47,646	70,231	7,383	9,326	30,009	46,718	26,302	200,201
1978	1,035	168	3,170	2,087	6,460	36,626	61,925	10,234	6,327	37,530	54,091	19,576	178,678
1978 J	57	9	251	47	364	2,807	3,881	1,557	1,053	3,265	5,875	2,031	14,958
F	30	—	205	50	285	2,372	2,674	930	248	3,333	4,511	1,919	11,761
M	19	—	204	54	277	3,069	3,535	1,127	486	3,369	4,982	1,918	13,781
A	18	3	143	92	256	3,072	4,166	993	405	2,174	3,572	1,551	12,617
M	111	18	425	166	720	4,772	5,016	830	782	2,473	4,085	1,848	16,441
J	135	20	274	229	658	3,714	5,794	1,031	451	3,089	4,571	1,477	16,214
J	111	17	256	252	636	3,341	6,309	570	549	3,631	4,750	1,352	16,388
A	111	16	388	222	737	2,388	7,283	1,003	360	2,959	4,322	1,750	16,480
S	231	18	225	223	697	2,428	5,987	335	323	3,332	3,990	1,379	14,481
O	117	29	221	290	657	2,973	6,101	644	667	3,057	4,368	1,274	15,373
N	69	31	418	215	733	3,329	7,010	578	577	4,503	5,658	1,420	18,150
D	26	7	160	247	440	2,361	4,169	636	426	2,345	3,407	1,657	12,034
Completions Parachèvés													
1969	1,209	88	2,692	1,950	5,939	38,603	68,616	5,918	4,454	17,356	27,728	18,203	159,089
1970	591	129	2,969	1,557	5,246	30,128	59,019	7,135	2,234	17,002	26,371	17,812	138,576
1971	1,243	213	2,732	1,870	6,058	40,141	63,079	7,729	1,902	17,507	27,138	19,476	155,892
1972	1,551	264	2,902	3,080	7,797	45,739	85,812	8,113	2,363	19,097	29,573	24,063	192,984
1973	1,772	391	3,762	3,836	9,761	46,278	83,438	8,275	3,717	19,700	31,692	26,344	197,513
1974	1,943	237	4,408	3,622	10,210	46,743	88,958	9,374	3,926	17,237	30,537	26,541	202,989
1975	2,141	321	4,078	3,472	10,012	41,454	69,461	5,924	4,877	12,673	23,474	25,924	170,325
1976	2,144	266	5,139	4,064	11,613	41,323	68,170	6,972	7,229	18,814	33,015	26,444	180,765
1977	2,016	170	4,769	3,207	10,162	51,670	71,218	6,880	8,048	30,811	45,739	27,428	206,217
1978	1,468	222	3,948	2,649	8,287	45,634	70,127	8,617	8,343	34,194	51,154	23,575	198,777
1978 J	181	11	230	267	689	4,639	4,363	781	693	3,021	4,495	1,975	16,161
F	43	29	242	211	525	2,568	4,856	515	364	1,806	2,685	1,719	12,353
M	67	4	634	359	1,064	2,662	5,226	296	271	2,036	2,603	1,743	13,298
A	22	35	394	110	561	2,610	5,638	595	803	2,092	3,490	1,951	14,250
M	80	21	384	222	707	4,068	4,613	631	813	1,683	3,127	2,255	14,770
J	241	16	202	139	598	4,862	7,341	739	1,128	2,549	4,416	2,463	19,680
J	39	2	212	88	341	5,945	6,813	795	436	2,920	4,151	2,276	19,526
A	176	—	619	117	912	4,479	7,023	794	698	3,807	5,299	2,586	20,299
S	61	26	193	259	539	3,310	6,520	1,006	379	4,014	5,399	1,762	17,530
O	352	16	163	177	708	3,470	6,342	717	1,349	3,689	5,755	1,954	18,229
N	100	52	235	234	621	4,154	6,759	1,029	706	3,468	5,203	1,399	18,136
D	106	10	440	466	1,022	2,867	4,633	719	703	3,109	4,531	1,492	14,545
Under Construction <sup>2</sup> En construction <sup>2</sup>													
1969	363	83	3,012	1,013	4,471	19,538	55,070	6,070	2,077	12,968	21,115	14,192	114,386
1970	572	174	2,896	891	4,533	28,251	61,708	5,666	785	9,776	16,227	13,182	123,901
1971	688	76	2,803	1,705	5,272	29,280	76,854	6,025	1,198	13,558	20,781	13,698	145,885
1972	969	245	3,701	2,762	7,677	31,690	81,464	7,505	1,984	12,932	22,421	20,066	163,318
1973	1,385	144	5,434	2,942	9,905	33,905	89,361	7,442	2,271	10,154	19,867	21,814	174,852
1974	1,697	150	5,146	2,502	9,495	25,888	70,984	4,192	2,924	6,935	14,051	17,942	138,360
1975	2,400	136	5,411	3,235	11,182	26,254	68,329	4,166	5,211	13,507	22,884	17,868	146,517
1976	2,203	52	5,053	2,819	10,127	36,349	70,204	4,722	6,500	22,587	33,809	17,793	168,282
1977	1,642	208	5,056	1,752	8,658	30,832	68,830	5,213	7,396	22,577	35,186	14,710	158,216
1978	1,031	171	4,201	1,144	6,547	21,036	59,946	6,829	5,285	25,321	37,435	10,275	135,239
1978 J	1,518	206	5,076	1,533	8,333	28,956	68,347	5,988	7,744	22,786	36,518	14,665	156,819
F	1,507	177	5,038	1,348	8,070	28,715	66,090	6,402	7,628	24,223	38,253	14,845	155,973
M	1,459	173	4,595	1,039	7,266	29,084	64,421	7,233	7,811	25,547	40,591	14,890	156,252
A	1,455	141	4,313	1,022	6,931	29,544	62,944	7,631	7,409	25,563	40,603	14,479	154,501
M	1,485	138	4,324	966	6,913	30,194	63,333	7,830	7,369	26,288	41,487	13,989	155,916
J	1,379	142	4,395	1,036	6,952	28,996	61,680	8,122	6,686	26,813	41,621	13,006	152,255
J	1,444	157	4,444	1,203	7,248	26,330	61,145	7,897	6,796	27,462	42,155	12,012	148,890
A	1,379	173	4,211	1,305	7,068	24,242	61,266	8,107	6,454	26,535	41,096	11,182	144,854
S	1,409	165	4,240	1,268	7,082	23,321	60,711	7,436	6,388	25,820	39,644	10,798	141,556
O	1,143	195	4,299	1,382	7,019	22,495	60,341	7,363	5,712	25,160	38,235	10,116	138,206
N	1,111	174	4,481	1,363	7,129	21,591	60,461	6,912	5,580	26,095	38,587	10,120	137,888
D	1,031	171	4,201	1,144	6,547	21,036	59,946	6,829	5,285	25,321	37,435	10,275	135,239

ata for 1969-1971 on 1966 Census Area definitions. Data for 1972-1976 on 1971  
ensus Area definitions. Subsequent data are on 1976 Census Area definitions.  
sat the end of the period shown.

1 Données pour 1969-1971 d'après les définitions des territoires de recensement de 1966  
Données pour 1972-1976 d'après les définitions des territoires de recensement de 1971  
Données postérieures d'après les définitions des territoires de recensement de 1976  
2 A la fin de la période indiquée.



Table 6 Dwelling Starts in Canada, by Urban Area, 1969-1978 (Dwelling Units)  
 Tableau 6 Logements mis en chantier dans tout le Canada, par région urbaine, 1969-1978 (nombre)

Area 1 Localité 1	1969	1970	1971	1972	1973	1974	1975	1976	1977	1978
<b>Metropolitan Areas</b> Régions métropolitaines										
Calgary	9,737	6,740	8,801	7,047	6,981	6,487	7,872	11,360	13,190	15,382
Chicoutimi-Jonquière	734	860	791	1,425	1,581	1,463	1,261	964	1,262	1,540
Edmonton	9,807	6,330	11,286	9,500	7,384	5,362	8,647	12,370	12,206	17,065
Halifax	3,318	2,343	2,551	2,540	4,181	3,095	2,708	3,499	4,277	2,116
Hamilton	5,077	4,545	5,408	8,321	8,708	5,968	6,720	5,490	3,956	2,531
Kitchener	3,841	3,075	3,905	5,349	5,054	4,085	3,380	3,926	3,466	2,074
London	4,033	2,738	5,192	5,444	3,872	3,311	3,783	3,318	3,973	4,819
Montréal	23,650	23,017	22,285	24,731	30,700	24,758	26,702	37,531	27,193	18,300
Oshawa	1,832	1,302	1,571	1,832	1,821	1,589	2,376	3,500	2,672	2,183
Ottawa-Hull	7,275	11,345	11,141	14,887	15,511	9,709	7,156	7,059	7,429	7,592
Ottawa Hull	5,607 1,668	8,204 3,141	8,603 2,538	10,808 4,079	11,951 3,560	7,327 2,382	4,122 3,034	5,117 1,942	6,965 464	7,013 579
Québec	6,104	6,421	8,274	8,420	4,648	3,209	4,884	5,427	8,456	7,004
Regina	1,689	418	1,307	1,304	1,366	2,271	2,982	3,070	3,497	1,917
St. Catharines-Niagara	2,024	1,810	2,814	4,219	3,937	3,233	3,195	4,167	2,341	2,383
Saint John	439	498	1,048	1,608	1,085	1,139	2,283	1,732	516	490
St. John's	771	679	1,222	1,307	1,705	1,876	2,151	1,386	1,012	842
Saskatoon	1,935	259	498	877	1,342	1,232	2,486	2,965	3,976	3,250
Sudbury	1,779	1,961	3,761	1,685	933	449	922	1,058	1,265	512
Thunder Bay	1,000	722	515	1,139	1,355	874	919	1,491	1,620	1,133
Toronto	32,415	32,423	35,209	38,695	37,697	29,580	26,457	26,555	27,918	26,051
Vancouver	17,690	13,437	15,553	16,210	17,334	14,452	13,315	16,702	15,257	12,183
Victoria	3,744	2,559	3,102	4,192	4,013	2,630	3,980	4,439	3,166	1,916
Windsor	2,506	1,956	2,214	2,983	2,033	2,602	1,643	2,002	1,819	2,511
Winnipeg	9,030	6,661	7,726	9,134	7,698	5,628	5,294	6,718	6,353	9,706
<b>Total</b>	<b>150,430</b>	<b>132,099</b>	<b>156,174</b>	<b>172,849</b>	<b>170,939</b>	<b>135,002</b>	<b>141,116</b>	<b>166,729</b>	<b>156,820</b>	<b>143,500</b>
<b>Large Urban Centres and Urban Agglomerations 2</b> Grands centres urbains et agglomérations urbaines 2										
Brantford	487	653	527	470	1,491	821	1,816	1,526	1,026	761
Guelph	1,300	959	1,448	599	972	1,776	778	1,159	943	143
Kamloops	*	*	*	1,334	963	939	756	708	526	555
Kelowna	195	205	309	1,486	1,248	1,087	1,400	1,392	713	665
Kingston	1,471	827	1,243	1,144	1,634	636	766	1,481	1,154	931
Moncton	671	377	997	1,399	1,583	1,377	972	904	406	543
North Bay	340	363	526	632	964	429	528	446	514	291
Peterborough	444	507	485	835	505	850	1,091	970	649	157
Prince George	*	*	1,421	1,774	1,254	1,547	1,488	977	570	570
Sarnia	658	323	596	585	894	811	1,572	1,288	1,500	938
Sault Ste Marie	502	427	679	632	767	776	891	747	749	660
Shawinigan	62	149	147	221	301	235	268	275	365	465
Sherbrooke	1,020	964	1,165	1,163	629	347	470	728	1,796	1,413
St-Jean	295	159	296	518	562	747	658	831	654	476
Sydney/Sydney Mines	548	362	348	538	944	817	1,030	753	765	697
Trois-Rivières	748	1,039	1,121	884	1,245	1,355	1,070	781	1,109	1,284
<b>Total</b>	<b>8,741</b>	<b>7,314</b>	<b>9,887</b>	<b>13,861</b>	<b>16,476</b>	<b>14,257</b>	<b>15,613</b>	<b>15,477</b>	<b>13,846</b>	<b>10,549</b>
<b>All Centres of 10,000 Population and Over</b> Tous les centres de 10,000 âmes et plus										
	169,739	150,999	180,948	206,954	211,543	169,437	181,846	209,762	200,201	178,678
<b>Other Areas</b> Autres localités										
	40,676	39,529	52,705	42,960	56,986	52,686	49,610	63,441	45,523	48,986
<b>Canada</b>	<b>210,415</b>	<b>190,528</b>	<b>233,653</b>	<b>249,914</b>	<b>268,529</b>	<b>222,123</b>	<b>231,456</b>	<b>273,203</b>	<b>245,724</b>	<b>227,667</b>

1 Data for 1969-1971 on 1966 Census Area definitions. Data for 1972-1976 on 1971 Census Area definitions. Subsequent data are on 1976 Census Area definitions.  
 2 See general comment at beginning of Explanatory and Source Notes.

1 Données pour 1969-1971 d'après les définitions des territoires de recensement de 1966. Données pour 1972-1976 d'après les définitions des territoires de recensement de 1971. Données postérieures d'après les définitions des territoires de recensement de 1976.  
 2 Voir le commentaire général au début des Notes explicatives et sources.

Table 7 Dwelling Completions in Canada, by Urban Area, 1969-1978 (Dwelling Units)  
 Tableau 7 Logements parachevés dans tout le Canada, par région urbaine, 1969-1978 (nombre)

Area 1 Localité 1	1969	1970	1971	1972	1973	1974	1975	1976	1977	1978
<b>Metropolitan Areas</b> <b>Régions métropolitaines</b>										
Calgary	7,775	9,001	7,738	7,710	7,733	7,085	5,650	6,817	11,480	13,708
Chicoutimi-Jonquière	772	690	815	1,387	1,531	1,467	1,228	830	996	1,783
Edmonton	8,601	7,129	8,252	9,932	9,803	7,668	4,578	8,495	12,853	15,567
Halifax	1,999	2,520	1,951	2,200	2,760	3,255	2,679	3,662	3,678	2,705
Hamilton	5,778	3,372	4,819	6,920	6,504	7,519	6,913	6,578	5,173	5,177
Kitchener	4,196	3,368	3,264	3,401	5,362	4,387	3,775	3,296	3,543	3,250
London	3,663	3,039	2,706	4,655	5,352	3,724	2,904	2,081	5,271	3,929
Montréal	26,947	17,693	20,405	25,219	27,832	27,726	25,377	26,932	31,901	26,034
Oshawa	1,201	1,521	1,115	1,791	2,086	1,493	1,264	2,531	3,307	2,531
Ottawa-Hull	5,140	6,917	10,396	11,469	12,541	15,036	11,313	6,556	6,730	8,492
Ottawa	3,660	5,389	8,003	9,032	9,097	10,653	7,787	4,461	5,631	7,853
Hull	1,480	1,528	2,393	2,437	3,444	4,383	3,526	2,095	1,099	639
Québec	5,006	5,825	8,776	7,756	5,653	4,422	3,988	4,976	7,001	8,284
Regina	1,657	891	955	1,010	1,731	1,372	2,397	2,665	3,372	3,129
St. Catharines-Niagara	2,074	1,677	2,018	3,170	3,841	4,109	3,607	2,900	3,112	2,488
Saint John	492	418	622	963	1,566	1,230	1,436	1,866	1,452	808
St. John's	1,009	554	1,049	1,130	1,488	1,415	1,842	1,672	1,445	955
Saskatoon	2,152	1,117	487	707	1,006	1,274	1,316	2,575	2,372	4,046
Sudbury	1,267	1,719	2,522	2,207	1,922	786	925	980	1,085	855
Thunder Bay	733	615	899	778	1,243	1,171	805	846	1,573	1,433
Toronto	36,289	28,276	27,423	41,156	34,701	39,448	26,055	29,521	26,691	25,866
Vancouver	14,247	13,488	14,984	14,044	15,580	15,814	15,750	13,662	15,753	14,895
Victoria	2,687	3,184	2,836	3,390	3,406	4,000	2,893	4,345	3,970	2,525
Windsor	1,583	2,481	2,010	3,040	2,442	2,293	1,949	1,985	1,042	1,976
Winnipeg	5,635	6,897	7,461	7,187	7,821	8,680	5,062	6,340	6,282	7,542
<b>Total</b>	<b>140,903</b>	<b>122,392</b>	<b>133,503</b>	<b>161,222</b>	<b>163,904</b>	<b>165,374</b>	<b>133,706</b>	<b>142,111</b>	<b>160,082</b>	<b>157,978</b>
<b>Large Urban Centres and</b> <b>Urban Agglomerations 2</b> <b>Grands centres urbains</b> <b>et agglomérations</b> <b>urbaines 2</b>										
Brantford	510	400	656	528	617	1,155	1,260	2,151	1,174	778
Guelph	839	1,054	1,489	755	739	963	1,485	1,163	616	990
Kamloops	*	*	*	1,219	1,363	896	841	632	544	439
Kelowna	217	151	296	1,308	1,678	1,192	1,177	1,061	658	766
Kingston	733	1,452	868	1,156	1,226	1,089	1,206	536	1,355	1,380
Moncton	890	493	632	1,200	1,323	1,286	1,049	1,244	535	561
North Bay	289	286	415	538	658	728	426	396	592	573
Peterborough	463	397	615	542	515	747	824	883	781	605
Prince George	*	*	*	1,141	1,614	1,297	1,500	1,430	1,108	636
Sarnia	719	416	395	635	513	836	1,346	1,319	1,232	1,465
Sault Ste Marie	462	334	526	710	722	645	954	775	610	714
Shawinigan	72	89	191	174	246	323	191	308	303	294
Sherbrooke	933	810	1,065	1,388	515	807	274	454	1,887	1,623
St-Jean	166	202	267	334	645	603	681	398	664	714
Sydney/Sydney Mines	554	308	562	383	634	751	917	1,077	454	1,013
Trois-Rivières	875	765	1,288	749	1,137	1,474	960	747	1,079	937
<b>Total</b>	<b>7,722</b>	<b>7,157</b>	<b>9,265</b>	<b>12,760</b>	<b>14,145</b>	<b>14,792</b>	<b>15,091</b>	<b>14,574</b>	<b>13,592</b>	<b>13,488</b>
<b>All Centres of 10,000</b> <b>Population and Over</b> <b>tous les centres</b> <b>de 10,000 âmes et plus</b>	<b>159,089</b>	<b>138,576</b>	<b>155,892</b>	<b>192,984</b>	<b>197,513</b>	<b>202,989</b>	<b>170,325</b>	<b>180,765</b>	<b>206,217</b>	<b>198,777</b>
<b>Other Areas</b> <b>autres localités</b>	<b>36,737</b>	<b>37,251</b>	<b>45,340</b>	<b>39,243</b>	<b>49,068</b>	<b>54,254</b>	<b>46,639</b>	<b>55,484</b>	<b>45,572</b>	<b>47,756</b>
<b>Canada</b>	<b>195,826</b>	<b>175,827</b>	<b>201,232</b>	<b>232,227</b>	<b>246,581</b>	<b>257,243</b>	<b>216,964</b>	<b>236,249</b>	<b>251,789</b>	<b>246,533</b>

Data for 1969-1971 on 1966 Census Area definitions. Data for 1972-1976 on 1971 Census Area definitions. Subsequent data are on 1976 Census Area definitions.  
 Les données de 1969-1971 sont basées sur les définitions des territoires de recensement de 1966. Les données de 1972-1976 sont basées sur les définitions des territoires de recensement de 1971. Les données postérieures sont basées sur les définitions des territoires de recensement de 1976.

1 Données pour 1969-1971 d'après les définitions des territoires de recensement de 1966.  
 2 Voir le commentaire général au début des Notes explicatives et sources.

Table 8 Dwellings Under Construction in Canada, by Urban Area, 1977-1978 (Dwelling Units)  
 Tableau 8 Logements en construction dans tout le Canada, par région urbaine, 1977-1978 (nombre)

Area <sup>1</sup> Localité <sup>1</sup>	December 31, 1977 31 décembre 1977					December 31, 1978 31 décembre 1978				
	Single-Detached Maisons individuelles	Semi-Detached and Duplex Maisons jumelées et duplex	Row En bande	Apartment and Other Appar- tements et autres	Total	Single-Detached Maisons individuelles	Semi-Detached and Duplex Maisons jumelées et duplex	Row En bande	Apartment and Other Appar- tements et autres	Total
<b>Metropolitan Areas</b> Régions métropolitaines										
Calgary	1,701	688	2,156	4,471	9,016	2,114	1,050	2,041	5,088	10,293
Chicoutimi-Jonquière	200	10	55	487	752	191	26	—	287	504
Edmonton	2,558	362	1,977	5,453	10,350	3,349	680	1,882	5,814	11,725
Halifax	512	158	241	3,104	4,015	536	109	90	2,609	3,344
Hamilton	694	562	859	1,980	4,095	469	174	81	658	1,382
Kitchener	981	243	590	1,248	3,062	637	225	416	568	1,846
London	604	118	419	1,508	2,649	606	176	340	2,259	3,381
Montréal	3,797	508	225	16,528	21,058	3,291	765	194	8,900	13,150
Oshawa	453	256	657	578	1,944	522	372	101	583	1,578
Ottawa-Hull	605	744	1,507	2,981	5,837	571	515	1,359	2,232	4,677
Ottawa	477	708	1,243	2,602	5,030	469	493	1,359	1,816	4,137
Hull	128	36	264	379	807	102	22	—	416	540
Québec	1,151	158	13	2,813	4,135	876	258	51	1,517	2,702
Regina	789	98	225	1,224	2,336	520	64	38	489	1,111
St. Catharines-Niagara	666	240	139	785	1,830	456	143	145	979	1,723
Saint John	298	49	—	237	584	169	24	—	48	241
St. John's	306	48	120	588	1,062	329	77	59	336	801
Saskatoon	619	88	305	2,614	3,626	911	156	100	1,593	2,760
Sudbury	170	72	152	195	589	88	18	—	128	234
Thunder Bay	347	128	185	704	1,364	309	90	38	624	1,061
Toronto	4,026	2,978	6,728	20,116	33,848	5,763	2,908	5,223	19,965	33,859
Vancouver	2,065	224	1,011	5,270	8,570	2,405	288	784	2,000	5,477
Victoria	377	104	12	1,282	1,775	503	24	31	596	1,154
Windsor	443	8	148	1,221	1,820	478	4	1	1,860	2,343
Winnipeg	1,074	508	983	1,771	4,336	904	685	977	3,934	6,500
Total	24,436	8,352	18,707	77,158	128,653	25,997	8,831	13,951	63,067	111,846
<b>Large Urban Centres and Urban Agglomerations <sup>2</sup></b> Grands centres urbains et agglomérations urbaines <sup>2</sup>										
Brantford	145	158	163	118	584	113	20	127	293	553
Guelph	112	54	105	861	1,132	84	8	105	132	329
Kamloops	142	20	21	36	219	102	46	90	118	356
Kelowna	109	10	26	238	383	130	12	26	114	282
Kingston	226	226	137	503	1,092	190	108	61	224	583
Moncton	247	4	20	16	287	226	4	—	42	272
North Bay	82	150	4	235	471	56	50	6	70	182
Peterborough	241	—	57	573	871	182	—	29	213	424
Prince George	337	38	18	316	709	315	28	18	267	628
Sarnia	244	86	194	616	1,140	160	64	—	380	604
Sault Ste Marie	141	53	21	354	569	160	84	—	271	515
Shawinigan	85	2	—	57	144	83	4	—	178	265
Sherbrooke	230	10	—	614	854	239	14	—	382	635
St-Jean	175	6	—	275	456	123	—	—	88	211
Sydney/Sydney Mines	433	4	95	318	850	408	—	—	124	532
Trois-Rivières	230	—	6	375	611	217	12	6	623	858
Total	3,179	821	867	5,505	10,372	2,788	454	468	3,519	7,229
<b>All Centres of 10,000 Population and Over</b> Tous les centres de 10,000 âmes et plus										
	34,439	9,914	21,949	91,914	158,216	35,889	10,072	15,512	73,766	135,239
<b>Other Areas</b> Autres localités										
	17,583	848	1,783	7,169	27,383	19,959	1,119	1,848	6,537	29,463
Canada	52,022	10,762	23,732	99,083	185,599	55,848	11,191	17,360	80,303	164,702

1 Data on 1976 Census Area definitions.

2 See general comment at beginning of Explanatory and Source Notes.

1 Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1976

2 Voir le commentaire général au début des Notes explicatives et sources



Table 9 Dwelling Starts and Completions, by Type, 1949-1978 (Dwelling Units)  
 Tableau 9 Logements mis en chantier et logements parachevés, par type, 1949-1978 (nombre)

Period Année	Starts Mis en chantier					Completions Parachevés				
	Single-Detached Maisons individuelles	Semi-Detached and Duplex Maisons jumelées et duplex	Row En bande	Apartment and Other Appartements et autres	Total	Single-Detached Maisons individuelles	Semi-Detached and Duplex Maisons jumelées et duplex	Row En bande	Apartment and Other Appartements et autres	Total
Centres of 5,000 Population and Over Centres de 5,000 âmes et plus										
1957	49,033	8,306	1,876	25,660	84,875	48,226	7,424	1,895	23,450	80,995
1958	66,797	8,827	2,057	44,014	121,695	61,097	8,512	2,069	36,161	107,839
1959	58,481	9,466	1,874	36,170	105,991	60,099	9,708	1,987	36,265	108,059
1960	38,051	8,636	1,037	28,963	76,687	47,069	8,905	1,067	33,472	90,513
1961	46,876	9,819	1,552	34,494	92,741	46,860	9,048	1,165	26,075	83,148
Centres of 10,000 Populations and Over <sup>1</sup> Centres de 10,000 âmes et plus <sup>1</sup>										
1962	48,514	10,150	3,216	40,128	102,008	49,527	10,700	2,074	36,229	98,530
1963	50,376	7,084	3,331	57,721	118,512	46,025	6,492	2,718	43,898	99,133
1964	50,387	7,204	4,061	71,910	133,562	50,457	6,970	3,516	60,435	121,378
1965	49,061	6,582	4,896	74,679	135,218	49,429	7,241	3,568	61,959	122,197
1966	48,270	6,362	4,519	49,178	108,329	50,171	6,756	5,984	71,658	134,569
1967	46,129	8,530	6,612	70,587	131,858	49,454	7,955	4,854	57,900	120,163
1968	46,740	8,715	7,568	99,244	162,267	46,197	8,700	7,318	74,122	136,337
1969	46,787	8,636	9,694	104,622	169,739	48,773	8,813	7,334	94,169	159,089
1970	40,859	8,993	15,359	85,788	150,999	37,644	7,367	10,329	83,236	138,576
1971	56,887	10,962	14,279	98,820	180,948	49,227	10,076	15,178	81,411	155,892
1972	80,555	12,390	15,709	98,300	206,954	73,496	11,968	13,561	93,959	192,984
1973	85,089	11,324	16,354	98,776	211,543	81,614	12,330	13,788	89,781	197,513
1974	78,159	9,720	13,959	67,599	169,437	84,184	10,577	18,376	89,852	202,989
1975	83,827	13,897	20,480	63,642	181,846	75,070	11,120	15,184	68,951	170,325
1976	85,301	13,682	30,717	80,062	209,762	83,272	13,566	19,640	64,287	180,765
1977	74,600	16,641	24,490	84,470	200,201	82,140	15,088	29,998	78,991	206,217
1978	72,932	18,334	18,325	69,087	178,678	70,303	17,919	24,768	85,787	198,777
Canada										
1949-1956	592,777	60,965	6,709	155,937	816,388	580,869	61,529	6,435	145,245	794,078
1957	82,955	9,272	2,214	27,899	122,340	81,096	8,464	2,350	25,373	117,283
1958	104,508	10,713	2,457	46,954	164,632	96,830	10,004	2,226	37,626	146,686
1959	92,178	10,468	1,908	36,791	141,345	95,455	10,923	2,308	36,985	145,671
1960	67,171	9,699	2,301	29,687	108,858	78,113	9,911	1,616	34,117	123,757
1961	76,430	11,650	1,864	35,633	125,577	76,171	10,593	2,019	26,825	115,608
1962	74,443	10,975	3,742	40,935	130,095	75,593	11,922	2,451	36,716	126,682
1963	77,158	7,891	3,895	59,680	148,624	71,585	7,150	3,487	45,969	128,191
1964	77,079	8,706	4,755	75,118	165,658	76,225	8,091	3,861	62,786	150,963
1965	75,441	7,924	5,306	77,894	166,565	75,104	8,730	4,097	65,106	153,037
1966	70,642	7,281	5,000	51,551	134,474	73,858	7,707	6,412	74,215	162,192
1967	72,534	9,939	7,392	74,258	164,123	73,631	9,089	5,431	61,091	149,242
1968	75,339	10,114	8,042	103,383	196,878	74,640	10,098	7,896	78,359	170,993
1969	78,404	10,373	10,721	110,917	210,415	78,584	10,483	7,827	98,932	195,826
1970	70,749	10,826	17,055	91,898	190,528	66,615	9,066	11,473	88,673	175,827
1971	98,056	13,751	15,659	106,187	233,653	82,978	12,518	16,795	88,941	201,232
1972	115,570	13,649	16,980	103,715	249,914	106,508	13,184	14,416	98,119	232,227
1973	131,552	13,235	17,291	106,451	268,529	122,696	13,479	14,832	95,574	246,581
1974	122,143	11,023	14,932	74,025	222,123	129,704	12,509	19,225	95,805	257,243
1975	123,929	15,403	21,763	70,361	231,456	113,409	12,303	16,095	75,157	216,964
1976	134,313	15,890	33,676	89,324	273,203	128,623	15,160	21,172	71,294	236,249
1977	108,403	18,373	26,621	92,327	245,724	117,792	17,281	31,561	85,155	251,789
1978	110,029	19,932	20,379	77,327	227,667	106,195	19,155	26,644	94,539	246,533
1976 J/F/M	18,873	2,663	4,759	17,230	43,525	22,485	3,078	3,521	11,964	41,048
A/M/J	41,926	4,418	8,294	25,902	80,540	33,276	4,334	5,547	19,871	63,028
J/A/S	41,285	4,403	9,608	21,623	76,919	35,373	3,958	4,568	18,063	61,962
O/N/D	32,229	4,406	11,015	24,569	72,219	37,489	3,790	7,536	21,396	70,211
1977 J/F/M	14,213	2,653	3,705	15,035	35,606	26,952	3,526	5,909	17,198	53,585
A/M/J	35,739	5,528	8,084	21,018	70,369	26,792	3,688	7,469	20,788	58,737
J/A/S	33,190	5,185	7,300	26,587	72,262	32,539	4,902	8,569	23,609	69,619
O/N/D	25,261	5,007	7,532	29,687	67,487	31,509	5,165	9,614	23,560	69,848
1978 J/F/M	14,343	4,017	4,917	23,920	47,197	21,714	3,486	6,644	19,616	51,460
A/M/J	31,174	5,245	4,455	16,229	57,103	23,250	4,941	5,147	26,794	60,132
J/A/S	35,006	5,465	5,552	17,571	63,594	29,066	5,589	7,298	27,516	69,469
O/N/D	29,506	5,205	5,455	19,607	59,773	32,165	5,139	7,555	20,613	65,472

Data for 1962-1965 on 1961 Census Area definitions. Data for 1966-1971 on 1966 Census Area definitions. Data for 1972-1976 on 1971 Census Area definitions. Subsequent data are on 1976 Census Area definitions.

1 Données pour 1962-1965 d'après les définitions des territoires de recensement de 1961. Données pour 1966-1971 d'après les définitions des territoires de recensement de 1966. Données pour 1972-1976 d'après les définitions des territoires de recensement de 1971. Données postérieures d'après les définitions des territoires de recensement de 1976.

Table 10 Dwelling Starts, Canada, by Type, by Region and Province, 1969-1978 (Dwelling Units)  
Tableau 10 Logements mis en chantier, Canada, par type, province et région, 1969-1978 (nombre)

Period Année	Nfld. T.-N.	P.E.I. Î.-P.-É.	N.S. N.-É.	N.B. N.-B.	Atlantic Atlantique	Que. Qué.	Ont. Ont.	Man. Man.	Sask. Sask.	Alta. Alb.	Prairies	B.C. C.-B.	Canada	
Single-Detached Maisons individuelles														
1969	2,212	579	3,243	2,217	8,251	12,504	30,556	3,315	2,862	7,881	14,058	13,035	78,404	
1970	2,204	625	3,132	2,091	8,052	16,234	21,577	3,068	1,552	6,575	11,195	13,691	70,749	
1971	2,783	1,285	4,565	3,054	11,687	20,665	31,088	3,719	2,932	10,258	16,909	17,707	98,056	
1972	3,229	901	3,218	3,931	11,279	26,453	37,932	4,889	3,945	12,182	21,016	18,890	115,570	
1973	4,246	1,970	3,696	4,889	14,801	28,194	42,751	5,816	4,838	13,839	24,493	21,313	131,552	
1974	4,037	1,208	3,570	4,174	12,989	31,708	33,886	5,405	6,390	13,511	25,306	18,254	122,143	
1975	3,727	733	3,604	4,752	12,816	32,089	33,669	4,334	7,416	14,989	26,739	18,616	123,929	
1976	4,233	746	4,432	4,860	14,271	37,449	32,252	4,726	7,603	17,765	30,094	20,247	134,313	
1977	2,531	577	3,755	3,433	10,296	29,511	27,899	4,193	6,705	14,298	25,196	15,501	108,403	
1978	2,322	990	3,181	4,409	10,902	23,363	27,949	3,999	5,864	19,757	29,620	18,195	110,029	
1978	J/F/M A/M/J J/A/S O/N/D	146 458 838 880	193 267 280 250	503 796 1,078 804	478 1,609 1,681 641	1,320 3,130 3,877 2,575	2,785 7,976 6,740 5,862	3,055 7,052 9,518 8,324	584 1,381 1,179 855	656 1,556 1,701 1,951	3,518 5,262 5,777 5,200	4,758 8,199 8,657 8,006	2,425 4,817 6,214 4,739	14,343 31,174 35,006 29,506
Semi-Detached and Duplex Maisons jumelées et duplex														
1969	54	98	442	235	829	1,408	4,928	416	442	974	1,832	1,376	10,373	
1970	76	50	363	296	785	2,399	4,624	889	63	897	1,849	1,169	10,826	
1971	286	38	239	326	889	2,245	7,395	884	111	1,007	2,002	1,220	13,751	
1972	171	24	268	267	730	1,754	8,237	852	88	1,170	2,110	818	13,649	
1973	189	50	386	351	976	1,789	7,950	448	174	997	1,619	901	13,235	
1974	134	6	180	222	542	1,421	6,058	617	298	1,037	1,952	1,050	11,023	
1975	34	22	581	249	886	1,415	8,543	555	424	2,015	2,994	1,565	15,403	
1976	119	59	238	174	590	1,795	8,502	574	751	1,955	3,280	1,723	15,890	
1977	140	16	162	91	409	2,138	10,364	834	520	2,573	3,927	1,535	18,373	
1978	143	45	110	40	338	3,112	8,607	1,423	716	4,362	6,501	1,374	19,932	
1978	J/F/M A/M/J J/A/S O/N/D	22 8 61 52	8 23 12 2	16 21 32 41	9 15 14 2	55 67 119 97	284 962 770 1,096	1,468 2,446 2,700 1,993	403 362 532 126	218 180 84 234	1,124 876 1,041 1,321	1,745 1,418 1,657 1,681	465 352 219 338	4,017 5,245 5,465 5,205
Row En bande														
1969	211	9	140	252	612	774	5,915	707	80	1,308	2,095	1,325	10,721	
1970	184	5	162	183	534	3,456	8,130	935	12	2,422	3,369	1,566	17,055	
1971	201	14	344	230	789	1,491	7,602	823	100	3,051	3,974	1,803	15,659	
1972	167	74	526	307	1,074	2,159	8,811	435	112	2,027	2,574	2,362	16,980	
1973	59	47	688	226	1,020	1,360	11,977	93	250	1,090	1,433	1,501	17,291	
1974	561	101	394	112	1,168	770	9,518	303	128	1,305	1,736	1,740	14,932	
1975	1,064	—	225	129	1,418	1,183	12,212	268	478	2,904	3,650	3,300	21,763	
1976	691	—	204	135	1,030	1,129	17,918	1,105	605	8,626	10,336	3,263	33,676	
1977	85	10	376	—	471	702	13,782	884	490	7,168	8,542	3,124	26,621	
1978	123	51	107	7	288	502	9,073	1,035	290	6,504	7,829	2,687	20,379	
1978	J/F/M A/M/J J/A/S O/N/D	10 25 64 24	24 14 — 13	18 53 32 4	— — — 7	52 92 96 48	81 152 80 189	1,196 2,055 3,383 2,439	503 157 114 261	16 74 44 156	2,453 1,143 1,431 1,477	2,972 1,374 1,589 1,894	616 782 404 885	4,917 4,455 5,552 5,455
Apartment and Other Appartements et autres														
1969	30	81	3,017	960	4,088	28,727	40,047	7,406	2,066	12,499	21,971	16,084	110,917	
1970	172	104	2,221	612	3,109	25,029	42,344	4,053	116	6,357	10,526	10,890	91,898	
1971	388	26	2,160	1,320	3,894	27,381	43,895	5,279	417	11,286	16,982	14,035	106,187	
1972	334	80	1,152	1,853	3,419	25,380	47,953	5,892	700	7,124	13,716	13,247	103,715	
1973	337	55	2,964	1,769	5,125	28,207	47,858	5,174	1,124	5,051	11,349	13,912	106,451	
1974	179	19	1,864	1,353	3,415	17,743	36,041	2,427	868	3,155	6,450	10,376	74,025	
1975	517	92	1,956	1,853	4,418	20,054	25,544	2,688	2,187	4,799	9,674	10,671	70,361	
1976	666	37	2,596	1,603	4,902	28,375	26,010	2,934	4,184	10,425	17,543	12,494	89,324	
1977	963	221	3,202	784	5,170	25,229	27,085	3,499	5,110	14,036	22,645	12,198	92,327	
1978	277	124	1,455	711	2,567	16,694	26,081	5,664	2,657	17,302	25,623	6,362	77,327	
1978	J/F/M A/M/J J/A/S O/N/D	31 50 112 84	12 32 18 62	369 366 233 487	80 68 107 456	492 516 470 1,089	5,893 4,594 3,113 3,094	5,572 5,452 7,495 7,562	2,365 1,641 634 1,024	1,209 676 236 536	5,130 2,778 4,364 5,030	8,704 5,095 5,234 6,590	3,259 572 1,259 1,272	23,920 16,229 17,571 19,607



Table 11 Dwelling Starts, for Centres of 10,000 Population and Over, by Type, by Region and Province, 1969-1978 (Dwelling Units)  
 Tableau 11 Mises en chantier d'habitations dans les centres de 10,000 âmes et plus, selon les types de construction, Canada, par province et région, 1969-1978 (nombre)

Period <sup>1</sup> Année <sup>1</sup>	Nfld. T.-N.	P.E.I. Î.-P.-É.	N.S. N.-É.	N.B. N.-B.	Atlantic Atlantique	Que. Qué.	Ont. Ont.	Man. Man.	Sask. Sask.	Alta. Alb.	Prairies	B.C. C.-B.	Canada
Single-Detached Maisons individuelles													
1969	574	69	844	754	2,241	7,574	20,724	2,224	1,551	5,899	9,674	6,574	46,787
1970	541	101	756	712	2,110	11,096	13,978	1,769	781	5,170	7,720	5,955	40,859
1971	682	64	1,008	1,199	2,953	13,173	21,996	2,383	1,818	7,361	11,562	7,203	56,887
1972	1,233	229	1,706	1,758	4,926	19,414	27,818	3,273	2,536	9,364	15,173	13,224	89,555
1973	1,731	236	1,918	2,079	5,964	19,172	27,921	3,425	2,772	10,708	16,905	15,127	85,089
1974	1,456	118	2,081	1,721	5,376	20,664	22,577	3,047	3,838	10,062	16,947	12,595	78,159
1975	1,330	281	2,129	2,363	6,103	22,012	23,854	2,737	4,820	11,543	19,100	12,758	83,827
1976	922	121	2,182	2,238	5,463	23,219	22,617	3,380	4,874	11,387	19,641	14,361	85,301
1977	530	131	1,970	1,432	4,063	21,213	21,487	2,784	4,190	9,783	16,757	11,080	74,600
1978	605	132	1,806	1,509	4,052	17,470	20,254	2,815	3,416	13,402	19,633	11,523	72,932
Semi-Detached and Duplex Maisons jumelées et duplex													
1969	38	4	342	184	568	1,106	4,465	365	382	958	1,705	792	8,636
1970	50	16	194	176	436	2,018	4,386	785	48	790	1,623	530	8,993
1971	232	26	174	248	680	1,528	6,535	724	76	873	1,673	546	10,962
1972	130	24	238	218	610	1,516	7,864	816	38	862	1,716	684	12,390
1973	180	18	324	225	747	1,514	7,093	276	36	890	1,202	768	11,324
1974	118	6	152	108	384	1,287	5,760	573	32	752	1,357	932	9,720
1975	34	6	502	228	770	1,217	8,237	546	32	1,704	2,282	1,391	13,897
1976	109	14	218	168	509	1,598	7,823	560	275	1,544	2,379	1,373	13,682
1977	102	8	162	61	333	1,759	9,898	819	314	2,185	3,318	1,333	16,641
1978	114	2	110	22	248	2,880	8,331	1,423	452	3,747	5,622	1,253	18,334
Row En bande													
1969	203	9	87	225	524	738	5,725	411	80	1,308	1,799	908	9,694
1970	90	5	91	145	331	3,162	7,705	874	12	2,226	3,112	1,049	15,359
1971	189	6	294	108	597	1,443	7,401	699	35	2,841	3,575	1,263	14,279
1972	134	40	391	278	843	2,029	8,577	316	64	1,873	2,253	2,007	15,709
1973	29	9	473	218	729	1,319	11,761	93	250	974	1,317	1,228	16,354
1974	537	101	257	72	967	725	9,194	293	88	1,280	1,661	1,412	13,959
1975	967	—	95	109	1,171	1,183	11,889	264	466	2,633	3,363	2,874	20,480
1976	546	—	123	62	731	1,125	17,474	944	491	6,995	8,430	2,957	30,717
1977	55	—	326	—	381	682	13,274	785	309	6,155	7,249	2,904	24,490
1978	123	—	87	7	217	411	8,808	960	28	5,929	6,917	1,972	18,325
Apartment and Other Appartements et autres													
1969	6	58	2,745	675	3,484	27,386	38,451	6,260	2,023	12,356	20,639	14,662	104,622
1970	126	99	1,816	408	2,449	23,765	40,428	3,457	74	5,907	9,438	9,708	85,788
1971	292	19	1,684	1,134	3,129	25,972	42,544	4,413	395	10,631	15,439	11,736	98,820
1972	251	80	1,108	1,665	3,104	24,150	46,855	5,503	507	6,264	12,274	11,917	98,300
1973	250	32	2,810	1,431	4,523	27,164	45,436	4,644	977	4,465	10,086	11,567	98,776
1974	141	19	1,791	1,292	3,243	16,698	33,988	2,215	672	2,107	4,994	8,676	67,599
1975	514	20	1,625	1,545	3,704	18,729	23,664	2,366	1,920	3,713	7,999	9,546	63,642
1976	459	37	2,221	1,462	4,179	27,549	23,387	2,592	3,284	8,187	14,063	10,884	80,062
1977	746	193	2,902	686	4,527	23,992	25,572	2,995	4,513	11,886	19,394	10,985	84,470
1978	193	34	1,167	549	1,943	15,865	24,532	5,036	2,431	14,452	21,919	4,828	69,087

Data for 1969-1971 on 1966 Census Area definitions. Data for 1972-1976 on 1971 Census Area definitions. Subsequent data are on 1976 Census Area definitions.

<sup>1</sup> Données pour 1969-1971 d'après les définitions des territoires de recensement de 1966. Données pour 1972-1976 d'après les définitions des territoires de recensement de 1971. Données postérieures d'après les définitions des territoires de recensement de 1976.



Table 12 Dwelling Starts, Single-Detached, Semi-Detached and Duplex, Canada, by Urban Area, 1974-1978 (Dwelling Units)  
 Tableau 12 Mises en chantier de maisons individuelles, de maisons jumelées et de duplex, Canada, par région urbaine, 1974-1978 (nombre)

Area 1 Localité 1	Single-Detached Maisons individuelles					Semi-Detached and Duplex Maisons jumelées et duplex				
	1974	1975	1976	1977	1978	1974	1975	1976	1977	1978
Metropolitan Areas Régions métropolitaines										
Calgary	5,229	4,877	4,111	3,638	4,780	246	874	770	1,174	2,271
Chicoutimi-Jonquière	937	958	802	863	697	48	28	8	62	90
Edmonton	3,486	4,974	5,278	3,955	6,202	358	576	485	526	1,092
Halifax	1,264	1,163	1,453	1,219	1,013	100	294	214	160	106
Hamilton	2,155	1,890	1,471	1,624	1,219	286	447	367	810	846
Kitchener	1,347	1,764	1,891	1,345	1,127	384	343	282	369	494
London	1,249	1,574	1,235	1,389	1,453	146	375	234	274	578
Montréal	11,795	12,109	13,110	9,350	7,772	843	903	1,293	993	1,780
Oshawa	356	568	801	842	955	222	503	792	458	651
Ottawa-Hull	1,970	2,110	2,075	1,450	1,445	686	655	761	1,164	1,302
Ottawa	784	996	1,098	1,153	1,165	522	601	654	1,144	1,242
Hull	1,186	1,114	977	297	280	164	54	107	20	60
Québec	2,425	3,298	3,401	4,880	3,854	98	122	116	512	730
Regina	1,596	1,995	1,786	1,696	1,073	12	6	125	150	128
St. Catharines-Niagara	1,807	1,777	1,978	1,295	965	408	742	518	502	276
Saint John	621	861	781	425	484	60	180	118	31	6
St. John's	1,161	943	660	403	495	94	6	69	32	104
Saskatoon	1,172	1,512	1,535	1,409	1,685	18	20	112	102	246
Sudbury	374	687	718	678	336	28	90	184	290	48
Thunder Bay	623	491	590	670	584	68	20	66	152	167
Toronto	6,110	7,338	6,216	5,472	6,257	2,552	3,598	3,205	4,086	2,900
Vancouver	6,658	6,433	7,777	5,365	6,164	536	618	565	650	836
Victoria	1,270	1,481	1,178	699	1,191	54	92	160	246	160
Windsor	1,210	887	1,071	896	1,035	158	28	54	26	8
Winnipeg	2,665	2,381	2,927	2,424	2,485	557	510	558	799	1,395
Total	57,480	62,071	62,845	51,987	53,271	7,962	11,030	11,056	13,568	16,214
Large Urban Centres and Urban Agglomerations 2 Grands centres urbains et agglomérations urbaines 2										
Brantford	452	537	702	465	320	52	82	244	334	146
Guelph	479	318	294	162	129	48	86	14	76	14
Kamloops	653	323	392	317	275	34	157	135	144	96
Kelowna	909	876	1,120	353	361	64	186	93	24	34
Kingston	513	441	361	481	389	26	106	120	232	196
Moncton	682	790	822	378	483	12	20	16	6	4
North Bay	204	198	222	229	127	62	40	59	206	88
Peterborough	405	354	425	223	157	2	28	—	6	—
Prince George	1,029	1,211	1,102	885	548	92	160	120	17	16
Sarnia	459	741	418	421	308	122	280	130	142	96
Sault Ste Marie	453	535	416	243	289	82	132	191	150	138
Shawinigan	199	214	267	266	230	6	—	2	2	6
Sherbrooke	184	209	170	633	499	8	4	—	18	30
St-Jean	343	295	513	245	248	6	—	6	8	—
Sydney/Sydney Mines	591	641	449	539	639	40	200	—	—	—
Trois-Rivières	437	599	718	723	440	10	6	6	8	38
Total	7,992	8,282	8,391	6,563	5,442	666	1,487	1,136	1,373	902
All Centres of 10,000 Population and Over Tous les centres de 10,000 âmes et plus	78,159	83,827	85,301	74,600	72,932	9,720	13,897	13,682	16,641	18,334
Other Areas Autres localités	43,984	40,102	49,012	33,803	37,097	1,303	1,506	2,208	1,732	1,598
Canada	122,143	123,929	134,313	108,403	110,029	11,023	15,403	15,890	18,373	19,932

1 Data for 1974-1976 are on 1971 Census Area definitions. Subsequent data are on 1976 Census Area definitions.

2 See general comment at beginning of Explanatory and Source Notes.

1 Données pour 1974-1976 d'après les définitions des territoires de recensement de 1971. Données postérieures d'après les définitions des territoires de recensement de 1976.

2 Voir le commentaire général au début des Notes explicatives et sources.

Table 13 Dwelling Starts, Row, Apartment and Other, Canada, by Urban Area, 1974-1978 (Dwelling Units)  
 Tableau 13 Logements en bande, appartements et autres mis en chantier, Canada, par région urbaine, 1974-1978 (nombre)

Area <sup>1</sup> Localité <sup>1</sup>	Row En bande					Apartment and Other Appartements et autres				
	1974	1975	1976	1977	1978	1974	1975	1976	1977	1978
<b>Metropolitan Areas</b> Régions métropolitaines										
Calgary	356	896	3,565	3,331	3,033	656	1,225	2,914	5,047	5,298
Chicoutimi-Jonquière	—	—	—	55	55	478	275	154	282	698
Edmonton	843	1,687	2,951	2,486	2,790	675	1,410	3,656	5,239	6,981
Halifax	202	79	67	246	87	1,529	1,172	1,765	2,652	910
Hamilton	822	1,695	1,613	809	46	2,705	2,688	2,039	713	420
Kitchener	795	624	917	612	252	1,559	649	836	1,140	201
London	724	710	1,128	664	436	1,192	1,124	721	1,646	2,352
Montréal	426	794	651	495	235	11,694	12,896	22,477	16,355	8,513
Oshawa	429	761	872	684	354	582	544	1,035	688	223
Ottawa-Hull	1,312	1,625	3,057	2,535	2,729	5,741	2,766	1,166	2,280	2,116
Ottawa Hull	1,016	1,297	2,692	2,506	2,726	5,005	1,228	673	2,162	1,880
	296	328	365	29	3	736	1,538	493	118	236
Québec	—	43	52	41	70	686	1,421	1,858	3,023	2,350
Regina	88	406	201	216	—	575	575	958	1,435	716
St. Catharines-Niagara	374	422	543	116	66	644	254	1,128	428	1,076
Saint John	72	109	42	—	—	386	1,133	791	60	—
St. John's	494	762	307	41	50	127	440	350	536	193
Saskatoon	—	—	188	—	—	42	954	1,130	2,465	1,319
Sudbury	—	—	—	152	—	47	145	156	145	128
Thunder Bay	48	73	283	245	40	135	335	552	553	342
Toronto	4,071	4,744	7,462	6,081	4,401	16,847	10,777	9,672	12,279	12,493
Vancouver	909	1,395	2,246	2,160	1,628	6,349	4,869	6,114	7,082	3,555
Victoria	59	334	233	61	49	1,247	2,073	2,868	2,160	516
Windsor	24	62	35	37	25	1,210	666	842	860	1,443
Winnipeg	287	264	859	684	928	2,119	2,139	2,374	2,446	4,898
<b>Total</b>	<b>12,335</b>	<b>17,485</b>	<b>27,272</b>	<b>21,751</b>	<b>17,274</b>	<b>57,225</b>	<b>50,530</b>	<b>65,556</b>	<b>69,514</b>	<b>56,741</b>
<b>Large Urban Centres and</b> <b>Urban Agglomerations <sup>2</sup></b> Grands centres urbains et agglomérations urbaines <sup>2</sup>										
Brantford	127	206	249	109	30	190	991	331	118	265
Guelph	414	194	342	—	—	835	180	509	705	—
Kamloops	85	149	35	29	90	167	127	146	36	94
Kelowna	9	20	32	4	96	105	318	147	332	174
Kingston	—	20	453	19	50	97	199	547	422	296
Moncton	—	—	20	—	—	683	162	46	22	56
North Bay	94	34	27	6	6	69	256	138	73	70
Peterborough	23	55	97	84	—	420	654	448	336	—
Prince George	67	74	6	—	—	66	102	260	75	6
Sarnia	32	255	273	315	44	198	296	467	622	490
Sault Ste Marie	—	—	4	21	—	241	224	136	335	233
Shawinigan	—	—	—	—	—	30	54	6	97	229
Sherbrooke	—	—	—	6	9	155	257	558	1,139	875
Sydney/Sydney Mines	—	—	45	80	—	186	189	259	146	58
St-Jean	—	9	—	—	—	398	354	312	401	228
Trois-Rivières	—	—	3	9	12	908	465	54	369	794
<b>Total</b>	<b>851</b>	<b>1,016</b>	<b>1,586</b>	<b>682</b>	<b>337</b>	<b>4,748</b>	<b>4,828</b>	<b>4,364</b>	<b>5,228</b>	<b>3,868</b>
<b>All Centres of 10,000</b> <b>Population and Over</b> Tous les centres de 10,000 âmes et plus										
	13,959	20,480	30,717	24,490	18,325	67,599	63,642	80,062	84,470	69,087
<b>Other Areas</b> Autres localités										
	973	1,283	2,959	2,131	2,054	6,426	6,719	9,262	7,857	8,240
<b>Canada</b>	<b>14,932</b>	<b>21,763</b>	<b>33,676</b>	<b>26,621</b>	<b>20,379</b>	<b>74,025</b>	<b>70,361</b>	<b>89,324</b>	<b>92,327</b>	<b>77,327</b>

Data for 1974-1976 on 1971 Census Area definitions. Subsequent data are on 1976  
 Census Area definitions.  
 See general comment at beginning of Explanatory and Source Notes.

<sup>1</sup> Données pour 1974-1976 d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.  
 Données postérieures d'après les définitions des territoires de recensement de 1976.  
<sup>2</sup> Voir le commentaire général au début des Notes explicatives et sources.



Table 14 Dwelling Starts by Principal Source of Financing, Canada, 1965-1978 (Dwelling Units)  
 Tableau 14 Mises en chantier d'habitations, par principale source de financement, Canada, 1965-1978 (Logements)

Period Année	Public Funds Under Federal Legislation Deniers publics en vertu de lois fédérales					Institutional Funds Fonds des institutions prêteuses					Other Autres	Total
	Under NHA LNH		Other Autres		Total	Under NHA LNH			Total			
	Housing Assistance Programmes d'aide au logement <sup>1</sup>	Other Loans Under Sect. 58 and 59 <sup>2</sup> Autres prêts, art. 58 et 59 <sup>2</sup>	Loans <sup>3</sup> Prêts <sup>3</sup>	Direct Government Housing Directement par le gouvernement		Housing Assistance Programmes d'aide au logement <sup>4</sup>	Other Loans Under Section 6 Autres prêts, art. 6	Conventional Loans Prêts ordinaires				
Single-Detached Maisons individuelles												
1965	—	23,276	770	1,220	25,266	—	8,397	22,115	30,512	19,663	75,441	
1966	60	27,839	905	1,444	30,248	—	4,195	16,392	20,587	19,807	70,642	
1967	140	24,313	1,115	1,647	27,215	—	4,532	17,912	22,444	22,875	72,534	
1968	157	9,231	735	2,123	12,246	—	14,013	21,668	35,681	27,412	75,339	
1969	184	8,335	1,692	1,769	11,980	—	16,597	25,504	42,101	24,323	78,404	
1970	2,878	6,423	937	1,773	12,011	—	20,570	14,786	35,356	23,382	70,749	
1971	4,843	2,776	857	2,051	10,527	—	34,891	20,615	55,506	32,023	98,056	
1972	7,084	1,964	847	2,424	12,319	—	39,022	30,339	69,361	33,890	115,570	
1973	4,925	635	1,000	2,243	8,803	—	24,762	51,355	76,117	46,632	131,552	
1974	8,804	662	1,430	1,895	12,791	—	10,903	49,900	60,803	48,549	122,143	
1975	11,310	125	1,196	1,888	14,519	—	18,683	46,831	65,514	43,896	123,929	
1976	3,027	145	723	2,453	6,348	—	29,008	50,523	79,531	48,434	134,313	
1977	1,912	59	631	2,355	4,957	10,803	14,898	45,700	71,401	32,045	108,403	
1978 <sup>5</sup>	1,703	159	515	2,047	4,424	6,484	10,831	52,400	69,715	35,890	110,029	
Other Autres												
1965	2,722	4,672	—	—	7,394	—	15,775	66,554	82,329	1,401	91,124	
1966	5,204	5,488	—	9	10,701	—	8,243	38,816	47,059	6,072	63,832	
1967	8,377	9,549	70	114	18,110	—	16,297	46,771	63,068	10,411	91,589	
1968	12,236	2,076	—	143	14,455	—	34,529	59,258	93,787	13,297	121,539	
1969	16,509	1,388	—	—	17,897	—	39,048	60,176	99,224	14,890	132,011	
1970	44,141	3,499	—	—	47,640	—	29,042	25,469	54,511	17,628	119,779	
1971	31,691	2,132	—	16	33,839	—	52,911	35,010	87,921	13,837	135,597	
1972	26,430	1,461	—	—	27,891	—	57,011	33,911	90,922	15,531	134,344	
1973	23,314	153	—	—	23,467	—	50,707	42,286	92,993	20,517	136,977	
1974	20,806	91	—	—	20,897	—	20,143	25,100	45,243	33,840	99,980	
1975	30,363	2	—	—	30,365	—	28,449	20,074	48,523	28,639	107,527	
1976	20,793	122	—	—	20,915	—	64,875	21,253	86,128	31,847	138,890	
1977	15,815	33	—	—	15,848	51,816	24,945	26,000	102,761	18,712	137,321	
1978 <sup>5</sup>	12,898	—	—	—	12,898	37,766	17,173	21,200	76,139	28,601	117,638	
Total												
1965	2,722	27,948	770	1,220	32,660	—	24,172	88,669	112,841	21,034	166,565	
1966	5,264	33,327	905	1,453	40,949	—	12,438	55,208	67,646	25,879	134,474	
1967	8,517	33,862	1,185	1,761	45,325	—	20,829	64,683	85,512	33,286	164,123	
1968	12,393	11,307	735	2,266	26,701	—	48,542	80,926	129,468	40,709	196,878	
1969	16,693	9,723	1,692	1,769	29,877	—	55,645	85,680	141,325	39,213	210,415	
1970	47,019	9,922	937	1,773	59,651	—	49,612	40,255	89,867	41,010	190,528	
1971	36,534	4,908	857	2,067	44,366	—	87,802	55,625	143,427	45,860	233,653	
1972	33,514	3,425	847	2,424	40,210	—	96,033	64,250	160,283	49,421	249,914	
1973	28,239	788	1,000	2,243	32,270	—	75,469	93,641	169,110	67,149	268,529	
1974	29,610	753	1,430	1,895	33,688	—	31,046	75,000	106,046	82,389	222,123	
1975	41,673	127	1,196	1,888	44,884	—	47,132	66,905	114,037	72,535	231,456	
1976	23,820	267	723	2,453	27,263	—	93,883	71,776	165,659	80,281	273,203	
1977	17,727	92	631	2,355	20,805	62,619	39,843	71,700	174,162	50,757	245,724	
1978 <sup>5</sup>	14,601	159	515	2,047	17,322	44,250	28,004	73,600	145,854	64,491	227,667	

1 Includes activities under the following Sections of the National Housing Act: Loans to Entrepreneurs and Non-Profit Corporations (Sections 15 and 15.1), Public Housing (Section 43), Student Housing (Section 47), Assisted Home-Ownership Programmes (Section 34.15, 58 and 59), Co-operative Housing (Section 34.18), Federal-Provincial Rental and Sales Housing Projects (Section 40) and Assisted Rental Programme (Section 58).

2 Excludes low income housing.

3 Includes Government loans under the Veterans' Land Act, the Farm Credit Act and loans for Urban Military Housing.

4 Includes Assisted Rental Programme (Section 6) and Assisted Home-Ownership Programme - Private (Section 6).

5 Preliminary.

1 Comprend les sphères d'activité suivantes aux termes de la Loi nationale sur l'habitation: prêts aux promoteurs et aux sociétés sans but lucratif (articles 15 et 15.1); prêts en vue du logement social (article 43) et du logement pour étudiants (article 47); programmes d'aide pour l'accès à la propriété (articles 34.15, 58 et 59); logement sous forme coopérative (article 34.18); ensembles fédéraux-provinciaux de logements destinés à la location ou à la vente (article 40) et programme d'aide au logement à loyer (article 58).

2 Ne comprend pas les logements à l'intention des groupes à faible revenu.

3 Comprend les prêts du gouvernement aux termes de la Loi sur les terres destinées aux anciens combattants, de la Loi sur le crédit agricole, et les prêts pour le logement urbain destiné aux militaires.

4 Comprend le programme d'aide au logement à loyer (article 6) et le programme d'aide pour l'accès à la propriété - privé (article 6).

5 Données provisoires.



Table 15 Dwelling Starts by Principal Source of Financing <sup>1</sup>, Canada, by Province, 1978 (Dwelling Units)  
 Tableau 15 Mises en chantier d'habitations, par principale source de financement <sup>1</sup>, Canada, par province, 1978 (Logements)

Province Province		Public Funds Under Federal Legislation Deniers publics en vertu de lois fédérales					Institutional Funds Fonds des institutions prêteuses						
		Under NHA LNH		Other Autres			Under NHA LNH			Conventional Loans Prêts ordinaires	Total	Other Autres	Total
		Housing Assistance Programmes <sup>2</sup> Programmes d'aide au logement <sup>2</sup>	Other Loans Under Sect. 58 and 59 Autres prêts, art. 58 et 59	Loans <sup>3</sup> Prêts <sup>3</sup>	Direct Government Housing Directement par le gouvernement	Total	Housing Assistance Programmes <sup>4</sup> Programmes d'aide au logement <sup>4</sup>	Other Loans Under Section 6 Autres prêts art. 6					
Single-Detached Maisons individuelles													
Nfld.	T.-N.	276	15	1	12	304	6	115	449	570	1,448	2,322	
P.E.I.	Î.-P.-É.	68	—	2	3	73	—	96	410	506	411	990	
N.S.	N.-É.	314	1	1	52	368	313	313	1,722	2,348	465	3,181	
N.B.	N.-B.	292	1	4	37	334	88	326	1,715	2,129	1,946	4,409	
Que.	Qué.	9	85	73	188	355	3,510	3,007	6,200	12,717	10,291	23,363	
Ont.	Ont.	242	4	55	438	739	501	2,995	20,800	24,296	2,914	27,949	
Man.	Man.	118	2	61	378	559	205	629	2,100	2,934	506	3,999	
Sask.	Sask.	237	5	152	349	743	330	940	1,604	2,874	2,247	5,864	
Alta.	Alb.	18	23	152	234	427	104	1,561	12,000	13,665	5,665	19,757	
B.C.	C.-B.	129	23	14	356	522	1,427	849	5,400	7,676	9,997	18,195	
Canada		1,703	159	515	2,047	4,424	6,484	10,831	52,400	69,715	35,890	110,029	
Other Autres													
Nfld.	T.-N.	270	—	—	—	270	200	49	21	270	3	543	
P.E.I.	Î.-P.-É.	18	—	—	—	18	46	112	44	202	—	220	
N.S.	N.-É.	347	—	—	—	347	507	180	638	1,325	—	1,672	
N.B.	N.-B.	108	—	—	—	108	295	170	185	650	—	758	
Que.	Qué.	3,405	—	—	—	3,405	5,101	1,206	4,400	10,707	6,196	20,308	
Ont.	Ont.	5,128	—	—	—	5,128	19,575	7,409	6,258	33,242	5,391	43,761	
Man.	Man.	1,083	—	—	—	1,083	3,615	1,024	1,100	5,739	1,300	8,122	
Sask.	Sask.	788	—	—	—	788	1,298	146	1,431	2,875	—	3,663	
Alta.	Alb.	852	—	—	—	852	3,381	5,147	5,700	14,228	13,088	28,168	
B.C.	C.-B.	899	—	—	—	899	3,748	1,730	1,423	6,901	2,623	10,423	
Canada		12,898	—	—	—	12,898	37,766	17,173	21,200	76,139	28,601	117,638	
Total													
Nfld.	T.-N.	546	15	1	12	574	206	164	470	840	1,451	2,865	
P.E.I.	Î.-P.-É.	86	—	2	3	91	46	208	454	708	411	1,210	
N.S.	N.-É.	661	1	1	52	715	820	493	2,360	3,673	465	4,853	
N.B.	N.-B.	400	1	4	37	442	383	496	1,900	2,779	1,946	5,167	
Que.	Qué.	3,414	85	73	188	3,760	8,611	4,213	10,600	23,424	16,487	43,671	
Ont.	Ont.	5,370	4	55	438	5,867	20,076	10,404	27,058	57,538	8,305	71,710	
Man.	Man.	1,201	2	61	378	1,642	3,820	1,653	3,200	8,673	1,806	12,121	
Sask.	Sask.	1,025	5	152	349	1,531	1,628	1,086	3,035	5,749	2,247	9,527	
Alta.	Alb.	870	23	152	234	1,279	3,485	6,708	17,700	27,893	18,753	47,925	
B.C.	C.-B.	1,028	23	14	356	1,421	5,175	2,579	6,823	14,577	12,620	28,618	
Canada		14,601	159	515	2,047	17,322	44,250	28,004	73,600	145,854	64,491	227,667	

Preliminary.  
 Includes activities under the following Sections of the National Housing Act: Loans to Entrepreneurs and Non-Profit Corporations (Sections 15 and 15.1), Public Housing (Section 43), Student Housing (Section 47), Assisted Home-Ownership Programme (Section 34.15), Co-operative Housing (Section 34.18), Federal-Provincial Rental and Sales Housing Projects (Section 40) and Assisted Rental Programme (Section 58).  
 Includes Government loans under the Veterans' Land Act, the Farm Credit Act and loans for Urban Military Housing.  
 Includes Assisted Rental Programme (Section 6) and Assisted Home-Ownership Programme - Private (Section 6).

<sup>1</sup> Données provisoires.

<sup>2</sup> Comprend les sphères d'activité suivantes aux termes de la Loi nationale sur l'habitation: prêts aux promoteurs et aux sociétés sans but lucratif (articles 15 et 15.1); prêts en vue du logement social (article 43) et du logement pour étudiants (article 47); programme d'aide pour l'accès à la propriété (article 34.15); logement sous forme co-opérative (article 34.18); ensembles fédéraux-provinciaux de logements destinés à la location ou à la vente (article 40) et programme d'aide au logement à loyer (article 58).

<sup>3</sup> Comprend les prêts du gouvernement aux termes de la Loi sur les terres destinées aux anciens combattants, de la Loi sur le crédit agricole, et les prêts pour le logement urbain destiné aux militaires.

<sup>4</sup> Comprend le programme d'aide au logement à loyer (article 6) et le programme d'aide pour l'accès à la propriété - privé (article 6).

Table 16 Dwelling Starts by Type of Financing, Single-Detached, Semi-Detached and Duplex, Canada, by Urban Area, 1978 (Dwelling Units)  
 Tableau 16 Mises en chantier de maisons individuelles, jumelées et de duplex, selon le genre de financement, Canada, par région urbaine, 1978 (en nombre de logements)

Area 1 Localité 1	Single-Detached Maisons individuelles						Semi-Detached and Duplex Maisons jumelées et duplex					
	NHA Financing Financement LNH						NHA Financing Financement LNH					
	CMHC SCHL		Approved Lenders Prêteurs agréés		Other Autres	Total	CMHC SCHL		Approved Lenders Prêteurs agréés		Other Autres	Total
	Housing Assistance 2 Aide au logement 2	Other Autres	Housing Assistance 3 Aide au logement 3	Other Autres			Housing Assistance 2 Aide au logement 2	Other Autres	Housing Assistance 3 Aide au logement 3	Other Autres		
Metropolitan Areas Régions métropolitaines												
Calgary	—	—	—	301	4,479	4,780	8	—	6	140	2,117	2,271
Chicoutimi-Jonquière	—	—	152	183	362	697	—	—	—	2	88	90
Edmonton	—	—	—	45	6,157	6,202	—	—	—	268	824	1,092
Halifax	65	—	267	115	566	1,013	2	—	28	38	38	106
Hamilton	—	—	—	126	1,093	1,219	—	—	102	187	557	846
Kitchener	—	—	—	184	943	1,127	—	—	12	242	240	494
London	—	—	53	84	1,316	1,453	—	—	242	34	302	578
Montréal	1	1	1,923	1,219	4,628	7,772	18	—	817	228	717	1,780
Oshawa	—	—	63	89	803	955	—	—	202	339	110	651
Ottawa-Hull	2	—	—	188	1,255	1,445	—	—	—	904	398	1,302
Ottawa Hull	2	—	—	121	1,042	1,165	—	—	—	862	380	1,242
	—	—	—	67	213	280	—	—	—	42	18	60
Québec	—	4	339	393	3,118	3,854	—	—	16	—	714	730
Regina	—	—	40	445	588	1,073	—	—	12	106	10	128
St. Catharines-Niagara	—	—	—	133	832	965	—	—	108	73	95	276
Saint John	77	—	44	20	343	484	—	—	2	—	4	6
St. John's	17	4	4	32	438	495	46	—	4	37	17	104
Saskatoon	—	—	163	145	1,377	1,685	40	—	26	8	172	246
Sudbury	—	—	14	40	282	336	—	—	26	4	18	48
Thunder Bay	—	—	32	33	519	584	52	—	54	3	58	167
Toronto	33	—	36	662	5,526	6,257	—	—	—	560	2,340	2,900
Vancouver	1	—	796	209	5,158	6,164	18	—	232	72	514	836
Victoria	—	—	192	40	959	1,191	—	—	106	4	50	160
Windsor	—	—	73	99	863	1,035	—	—	—	—	8	8
Winnipeg	14	—	77	511	1,883	2,485	8	—	607	410	370	1,395
Total	210	9	4,268	5,296	43,488	53,271	192	—	2,602	3,659	9,761	16,214
Large Urban Centres and Urban Agglomerations 4 Grands centres urbains et agglomérations urbaines 4												
Brantford	—	—	—	90	230	320	—	—	—	30	116	146
Guelph	—	—	—	—	129	129	—	—	—	—	14	14
Kamloops	—	—	12	37	226	275	—	—	36	6	54	96
Kelowna	—	—	—	—	361	361	—	—	—	6	28	34
Kingston	—	—	1	110	278	389	—	—	94	78	24	196
Moncton	1	—	12	158	312	483	—	—	—	—	4	4
North Bay	—	—	—	22	105	127	—	—	—	80	8	88
Peterborough	18	—	29	44	66	157	—	—	—	—	—	—
Prince George	—	—	5	92	451	548	—	—	—	—	16	16
Sarnia	—	—	—	33	275	308	—	—	56	34	6	96
Sault Ste Marie	8	—	28	17	236	289	—	—	20	62	56	138
Shawinigan	—	—	5	30	195	230	—	—	—	—	6	6
Sherbrooke	—	—	204	4	291	499	—	—	2	—	28	30
St-Jean	—	—	86	8	154	248	—	—	—	—	—	—
Sydney/Sydney Mines	41	—	29	125	444	639	—	—	—	—	—	—
Trois-Rivières	—	—	19	72	349	440	—	—	—	—	38	38
Total	68	—	430	842	4,102	5,442	—	—	208	296	398	902
All Centres of 10,000 Population and Over Tous les centres de 10,000 âmes et plus												
	418	56	5,636	8,349	58,473	72,932	296	—	2,928	4,195	10,915	18,334
Other Areas Autres localités												
	1,285	103	848	2,482	32,379	37,097	426	—	144	212	816	1,598
Canada	1,703	159	6,484	10,831	90,852	110,029	722	—	3,072	4,407	11,731	19,932

1 Data on 1976 Census Area definitions.

2 Includes activities under the following Sections of the National Housing Act: Loans to Entrepreneurs and Non-Profit Corporations (Sections 15 and 15.1), Public Housing (Section 43), Student Housing (Section 47), Assisted Home-Ownership Programmes (Section 34.15), Co-operative Housing (Section 34.18), Federal-Provincial Rental and Sales Housing Projects (Section 40), and Assisted Rental Programme (Section 58).

3 Includes Assisted Rental Programme (Section 6) and Assisted Home-Ownership Programme — Private (Section 6).

4 See general comment at beginning of Explanatory and Source Notes.

1 Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1976.

2 Comprend les sphères d'activité suivantes aux termes de la Loi nationale sur l'habitation: prêts aux promoteurs et aux sociétés sans but lucratif (articles 15 et 15.1); prêt vue du logement social (article 43) et du logement pour étudiants (article 47); programme d'aide pour l'accès à la propriété (article 34.15); logement sous forme coopérative (article 34.18); ensembles fédéraux-provinciaux de logements destinés à la location ou à la vente (article 40) et programme d'aide au logement à loyer (article 58).

3 Comprend le programme d'aide au logement à loyer (article 6) et le programme d'aide pour l'accès à la propriété — privé (article 6).

4 Voir le commentaire général au début des Notes explicatives et sources.

Table 17 Dwelling Starts by Type of Financing, Row, Apartment and Other, Canada, by Urban Area, 1978 (Dwelling Units)  
 Tableau 17 Mises en chantier d'habitations en bande, d'immeubles d'appartements et autres, selon le genre de financement, Canada, par région urbaine, 1978 (en nombre de logements)

Area 1 Localité 1	Row Habitations en bande						Apartment and Other Immeubles d'appartements et autres					
	NHA Financing Financement LNH						NHA Financing Financement LNH					
	CMHC SCHL		Approved Lenders Prêteurs agréés		Other Autres	Total	CMHC SCHL		Approved Lenders Prêteurs agréés		Other Autres	Total
	Housing Assistance 2 Aide au logement 2	Other Autres	Housing Assistance 3 Aide au logement 3	Other Autres			Housing Assistance 2 Aide au logement 2	Other Autres	Housing Assistance 3 Aide au logement 3	Other Autres		
Metropolitan Areas Régions métropolitaines												
Calgary	223	—	574	311	1,925	3,033	102	—	1,152	477	3,567	5,298
Chicoutimi-Jonquière	55	—	—	—	—	55	6	—	164	—	528	698
Edmonton	279	—	106	921	1,484	2,790	82	—	811	2,434	3,654	6,981
Halifax	—	—	41	38	8	87	26	—	280	56	548	910
Hamilton	—	—	—	—	46	46	—	—	108	—	312	420
Kitchener	—	—	79	52	121	252	—	—	—	—	201	201
London	14	—	208	66	148	436	—	—	564	667	1,121	2,352
Montréal	6	—	96	36	97	235	1,455	—	2,809	356	3,893	8,513
Oshawa	138	—	124	92	—	354	80	—	—	58	85	223
Ottawa-Hull	220	—	1,046	593	870	2,729	234	—	1,858	—	24	2,116
Ottawa Hull	220	—	1,046	593	867	2,726	22	—	1,858	—	—	1,880
Québec	—	—	—	—	3	3	212	—	—	—	24	236
Regina	—	—	—	—	70	70	729	—	297	—	1,324	2,350
St. Catharines-Niagara	—	—	—	—	66	66	—	—	544	—	172	716
Saint John	—	—	—	—	—	—	120	—	699	—	257	1,076
St. John's	40	—	—	10	—	50	81	—	—	—	—	—
Saskatoon	—	—	—	—	—	—	180	—	112	—	—	193
Sudbury	—	—	—	—	—	—	—	—	286	—	853	1,319
Thunder Bay	—	—	40	—	—	—	—	—	124	—	4	128
Toronto	459	—	1,290	1,392	1,260	4,401	24	—	126	96	96	342
Vancouver	177	—	821	210	420	1,628	2,638	—	8,783	624	448	12,493
Victoria	—	—	—	—	49	49	303	—	2,083	401	768	3,555
Windsor	—	—	15	—	10	25	58	—	—	—	458	516
Winnipeg	268	—	269	105	286	928	444	—	658	32	309	1,443
Total	1,879	—	4,709	3,826	6,860	17,274	6,866	—	24,057	5,630	20,188	56,741
Large Urban Centres and Urban Agglomerations 4 Grands centres urbains et agglomérations urbaines 4												
Brantford	—	—	—	29	1	30	50	—	120	92	3	265
Guelph	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Kamloops	—	—	—	—	90	90	—	—	—	—	94	94
Kelowna	60	—	—	36	—	96	20	—	—	108	46	174
Kingston	—	—	21	18	11	50	104	—	192	—	—	296
Moncton	—	—	—	—	—	—	—	—	—	16	40	56
North Bay	—	—	—	—	6	6	—	—	—	70	—	70
Peterborough	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Prince George	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	6	6
Sarnia	—	—	44	—	—	44	—	—	490	—	—	490
Sault Ste Marie	—	—	—	—	—	—	16	—	67	—	150	233
Shawinigan	—	—	—	—	—	—	—	—	78	12	139	229
Sherbrooke	—	—	—	—	9	9	—	—	47	—	828	875
St-Jean	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	228	228
Sydney/Sydney Mines	—	—	—	—	—	—	54	—	—	—	4	58
Trois-Rivières	—	—	—	—	12	12	—	—	237	69	488	794
Total	60	—	65	83	129	337	244	—	1,231	367	2,026	3,868
All Centres of 10,000 Population and Over Tous les centres de 10,000 âmes et plus												
	2,028	—	4,919	4,030	7,348	18,325	7,871	—	28,065	7,295	25,856	69,087
Other Areas Autres localités												
	450	—	429	349	826	2,054	1,827	—	1,281	1,092	4,040	8,240
Canada	2,478	—	5,348	4,379	8,174	20,379	9,698	—	29,346	8,387	29,896	77,327

Data on 1976 Census Area definitions.  
 Includes activities under the following Sections of the National Housing Act: Loans to Entrepreneurs and Non-Profit Corporations (Sections 15 and 15.1), Public Housing (Section 43), Student Housing (Section 47), Assisted Home-Ownership Programmes (Section 34.15), Co-operative Housing (Section 34.18), Federal-Provincial Rental and Sales Housing Projects (Section 40), and Assisted Rental Programme (Section 58).  
 Includes Assisted Rental Programme (Section 6) and Assisted Home-Ownership Programme—Private (Section 6).  
 See general comment at beginning of Explanatory and Source Notes.

1 Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1976.

2 Comprend les sphères d'activité suivantes aux termes de la Loi nationale sur l'habitation: prêts aux promoteurs et aux sociétés sans but lucratif (articles 15 et 15.1), prêts en vue du logement social (article 43) et du logement pour étudiants (article 47), programme d'aide pour l'accession à la propriété (article 34.15), logement sous forme coopérative (article 34.18), ensembles fédéraux-provinciaux de logements destinés à la location ou à la vente (article 40) et programme d'aide au logement à loyer (article 58).

3 Comprend le programme d'aide au logement à loyer (article 6) et le programme d'aide pour l'accession à la propriété—privé (article 6).

4 Voir le commentaire général au début des Notes explicatives et sources.



Table 18 Newly Completed and Unoccupied Dwellings<sup>1</sup>, Quarterly, by Urban Area, 1976-1978 (Dwelling Units)  
 Tableau 18 Logements nouvellement parachevés, mais inoccupés<sup>1</sup>, par trimestre et région urbaine, 1976-1978 (nombre)

Area <sup>2</sup> Localité <sup>2</sup>	1976				1977				1978			
	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4
	Houses and Duplexes Maisons individuelles et duplex											
Metropolitan Areas Régions métropolitaines												
Calgary	108	361	364	475	516	549	697	664	645	595	612	837
Chicoutimi-Jonquière	15	14	7	14	8	3	3	4	7	7	10	14
Edmonton	45	160	170	186	224	90	73	235	345	558	499	527
Halifax	11	21	19	12	22	23	20	40	45	20	15	26
Hamilton	454	382	476	572	593	617	679	658	625	696	821	830
Kitchener	92	239	205	269	392	364	385	419	439	391	386	358
London	99	52	168	172	164	171	87	196	182	136	185	280
Montréal	752	759	671	881	1,284	1,229	1,540	1,734	1,721	1,319	929	824
Oshawa	115	130	224	344	343	351	385	403	388	343	339	329
Ottawa-Hull	396	397	280	372	367	512	393	515	443	695	521	408
Ottawa	148	229	170	218	123	202	142	300	284	567	427	328
Hull	248	168	110	154	244	310	251	215	159	128	94	80
Québec	61	47	51	59	105	118	148	272	374	383	418	463
Regina	2	3	—	321	332	297	320	286	297	163	162	135
St. Catharines-Niagara	317	473	592	596	497	424	444	469	460	435	495	525
Saint John	—	—	—	12	11	9	7	8	10	8	8	8
St. John's	6	13	6	7	4	14	8	4	6	5	24	16
Saskatoon	4	151	135	221	249	191	222	250	164	145	137	128
Sudbury	5	7	68	74	62	38	25	94	74	51	32	79
Thunder Bay	4	16	18	85	53	39	23	13	13	16	15	21
Toronto	489	444	513	536	461	536	767	1,223	1,167	992	813	676
Vancouver	1,547	1,193	1,269	1,405	1,381	1,183	1,248	1,180	1,112	1,009	1,042	1,057
Victoria	46	69	170	189	240	257	214	196	199	192	148	227
Windsor	16	1	42	87	85	45	36	27	14	24	24	23
Winnipeg	139	161	303	499	648	523	491	523	619	577	683	858
Total Metropolitan Areas	4,723	5,093	5,751	7,388	8,041	7,583	8,215	9,413	9,349	8,760	8,318	8,649
Total, régions métropolitaines												
Total Urban Areas <sup>3</sup>	5,037	5,570	6,451	8,229	8,850	8,431	9,195	10,494	10,391	9,823	9,368	9,709
Total, régions urbaines <sup>3</sup>												
Average Period Unoccupied (months) Période moyenne d'inoccupation (mois)	4.8	3.8	3.5	3.7	4.2	4.7	4.5	4.7	5.7	6.1	5.9	5.6
	Row and Apartments <sup>4</sup> En bande et appartements <sup>4</sup>											
Metropolitan Areas Régions métropolitaines												
Calgary	3	114	184	135	200	672	807	998	803	638	672	945
Chicoutimi-Jonquière	—	—	—	—	—	—	—	—	—	4	6	16
Edmonton	25	—	—	52	406	526	216	854	1,130	945	1,428	828
Halifax	6	—	231	54	61	14	35	75	127	115	72	23
Hamilton	363	713	588	937	1,124	1,227	1,119	618	666	858	884	563
Kitchener	173	85	117	132	240	237	171	409	428	376	470	195
London	56	42	35	47	190	250	111	317	259	355	258	439
Montréal	2,442	2,172	1,818	1,727	2,760	4,232	4,429	5,354	6,365	5,777	2,894	3,120
Oshawa	**	**	**	**	46	184	414	256	2	94	94	202
Ottawa-Hull	985	841	666	972	802	750	497	934	1,143	1,360	677	1,600
Ottawa	502	573	657	740	564	568	405	835	936	1,348	677	1,533
Hull	483	268	9	232	238	182	92	99	207	12	—	67
Québec	132	66	67	128	184	168	155	198	388	882	949	839
Regina	—	—	—	—	85	88	96	28	—	76	27	49
St. Catharines-Niagara	122	50	27	90	123	132	98	88	83	101	24	86
Saint John	—	17	—	89	81	93	86	125	101	24	1	—
St. John's	—	50	35	16	33	32	194	145	137	223	121	85
Saskatoon	—	—	—	—	38	38	14	48	43	131	46	184
Sudbury	—	—	—	—	—	—	—	—	3	99	126	111
Thunder Bay	—	—	18	18	43	68	17	134	159	77	3	—
Toronto	2,660	3,733	2,997	2,692	2,492	2,282	2,364	2,582	2,588	3,731	4,714	3,330
Vancouver	1,539	1,399	1,699	1,699	1,578	1,993	2,289	1,624	1,641	1,246	801	63
Victoria	195	85	194	703	700	586	664	638	535	265	210	164
Windsor	—	3	9	41	—	—	—	48	53	50	—	—
Winnipeg	—	—	40	234	258	302	457	262	163	444	492	504
Total Metropolitan Areas	8,701	9,370	8,725	9,766	11,444	13,874	14,233	15,735	16,817	17,871	14,969	13,92
Total régions métropolitaines												

1 As at the end of the period shown.

2 Data for 1976 on 1971 Census Area definitions. Subsequent data are on 1976 Census Area definitions.

3 See Explanatory and Source Notes.

4 Dwelling units completed and unoccupied for six months or less.

1 À la fin de la période indiquée.

2 Données pour 1976 d'après les définitions des territoires de recensement de 1971. Données postérieures d'après les définitions des territoires de recensement de 1976.

3 Voir les Notes explicatives et sources.

4 Logements parachevés, mais inoccupés durant six mois ou moins.

Table 19 Privately Initiated Apartment Completions, by Size of Structure, by Metropolitan Area, 1978  
 Tableau 19 Initiative privée: appartements parachevés, selon la taille de l'immeuble, par région métropolitaine, 1978

Area <sup>1</sup> Localité <sup>1</sup>	Number of Structures Nombre d'immeubles						Dwelling Units Nombre de logements					
	Under 6 Moins de 6	6-19	20-49	50-199	200+	Total	Under 6 Moins de 6	6-19	20-49	50-199	200+	Total
<b>Metropolitan Areas Régions métropolitaines</b>												
Calgary	8	67	82	5	1	163	34	770	2,477	369	205	3,855
Chicoutimi-Jonquière	9	46	4	2	—	61	31	416	117	91	—	655
Edmonton	15	56	114	15	1	201	61	667	3,453	1,330	211	5,722
Halifax	—	3	19	3	1	26	—	35	508	384	236	1,163
Hamilton	—	—	2	4	—	6	—	—	72	477	—	549
Kitchener	2	2	7	4	1	16	7	22	292	360	200	881
London	—	—	4	11	1	16	—	—	102	1,109	246	1,457
Montréal	306	265	85	54	9	719	1,088	2,819	2,558	5,232	2,755	14,452
Oshawa	—	1	—	1	—	2	—	12	—	51	—	63
Ottawa-Hull	6	2	3	5	5	21	19	27	93	614	1,424	2,177
Ottawa	1	2	—	5	5	13	4	27	—	614	1,424	2,069
Hull	5	—	3	—	—	8	15	—	93	—	—	108
Québec	13	55	43	10	—	121	44	715	1,376	899	—	3,034
Regina	14	8	22	5	—	49	56	122	603	436	—	1,217
St. Catharines-Niagara	2	3	3	3	—	11	7	33	98	223	—	361
Saint John	—	3	1	—	—	4	—	36	24	—	—	60
St. John's	—	—	4	4	—	8	—	—	145	326	—	471
Saskatoon	3	34	21	4	2	64	12	471	677	316	462	1,938
Sudbury	—	—	—	1	—	1	—	—	—	145	—	145
Thunder Bay	3	5	2	2	—	12	12	47	75	125	—	259
Toronto	12	9	8	21	9	59	35	107	304	2,032	2,816	5,294
Vancouver	17	16	65	25	1	124	35	169	2,299	1,647	454	4,604
Victoria	1	3	7	7	—	18	4	20	228	650	—	902
Windsor	1	7	4	4	—	16	2	78	144	492	—	716
Winnipeg	6	10	8	17	—	41	24	125	268	1,532	—	1,949
<b>Total</b>	<b>418</b>	<b>595</b>	<b>508</b>	<b>207</b>	<b>31</b>	<b>1,759</b>	<b>1,471</b>	<b>6,691</b>	<b>15,913</b>	<b>18,840</b>	<b>9,009</b>	<b>51,924</b>

Table 20 Privately Initiated Apartment Universe, by Size of Structure, by Metropolitan Area, 1978<sup>2</sup>  
 Tableau 20 Initiative privée: univers des appartements, selon la taille de l'immeuble, par région métropolitaine, 1978<sup>2</sup>

Area <sup>1</sup> Localité <sup>1</sup>	Number of Structures Nombre d'immeubles					Dwelling Units Nombre de logements				
	6-19	20-49	50-199	200+	Total	6-19	20-49	50-199	200+	Total
<b>Metropolitan Area Régions métropolitaines</b>										
Calgary	848	298	82	14	1,242	9,196	8,711	6,978	3,779	28,664
Chicoutimi-Jonquière	227	6	1	—	234	2,032	156	56	—	2,244
Edmonton	1,024	572	119	12	1,727	11,487	15,028	11,084	3,697	41,296
Halifax	549	145	57	5	756	5,304	4,173	5,109	1,316	15,902
Hamilton	611	198	211	28	1,048	5,931	6,424	20,779	6,547	39,681
Kitchener	625	166	71	6	868	6,531	4,871	6,473	1,315	19,190
London	292	184	128	3	607	2,777	5,298	12,291	655	21,021
Montréal	36,118	2,391	630	72	39,211	290,104	70,154	53,840	20,489	434,587
Oshawa	131	35	40	1	207	1,343	1,112	3,994	245	6,694
Ottawa-Hull	1,493	198	212	43	1,946	12,569	5,948	22,620	10,928	52,065
Ottawa	1,091	151	182	41	1,465	8,920	4,690	19,430	10,424	43,464
Hull	402	47	30	2	481	3,649	1,258	3,190	504	8,601
Québec	2,506	381	58	3	2,948	22,663	11,052	5,466	639	39,820
Regina	319	127	25	—	471	4,139	3,468	2,145	—	9,752
St. Catharines-Niagara	323	67	53	—	443	3,032	2,109	4,743	—	9,884
Saint John	205	16	6	1	228	2,129	404	497	200	3,230
St. John's	31	21	15	—	67	444	647	1,120	—	2,211
Saskatoon	262	101	20	—	383	3,403	2,854	1,707	—	7,964
Sudbury	249	13	21	—	283	2,227	412	2,195	—	4,834
Thunder Bay	147	33	9	—	189	1,405	933	791	—	3,129
Toronto	2,292	1,183	1,164	272	4,911	22,058	38,540	113,539	78,138	252,275
Vancouver	1,648	1,194	432	8	3,282	18,534	37,256	34,694	2,003	92,487
Victoria	209	248	97	4	558	2,587	7,924	8,291	918	19,720
Windsor	217	103	38	1	359	2,350	3,042	3,631	220	9,243
Winnipeg	849	493	184	25	1,551	9,681	14,315	17,270	6,847	48,113
<b>Total</b>	<b>51,175</b>	<b>8,173</b>	<b>3,673</b>	<b>498</b>	<b>63,519</b>	<b>441,926</b>	<b>244,831</b>	<b>339,313</b>	<b>137,936</b>	<b>1,164,006</b>

ata on 1976 Census Area definitions.  
 universe as at March 31st, 1978.

<sup>1</sup> Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1976.  
<sup>2</sup> En date du 31 mars 1978.

Table 21 Vacancy Rates in Privately Initiated Apartment Structures of Six Units and Over, by Metropolitan Area, 1974-1978<sup>1</sup> (Per Cent)  
 Tableau 21 Initiative privée. Taux d'inoccupation des immeubles d'appartements de six logements et plus, par région métropolitaine, 1974-1978<sup>1</sup> (p. 100)

Area <sup>2</sup> Localité <sup>2</sup>					April 1978 Avril 1978			October 1978 Octobre 1978		
	1974	1975	1976	1977	Total Universe Total d'ensemble	Units Vacant Logements vacants	Vacancy Rate Taux d'inoccupation	Total Universe Total d'ensemble	Units Vacant Logements vacants	Vacancy Rate Taux d'inoccupation
Metropolitan Areas Régions métropolitaines										
Calgary	1.1	0.4	0.1	0.1	27,111	215	0.8	28,664	345	1.2
Chicoutimi-Jonquière	1.1	1.1	0.9	0.3	1,942	9	0.5	2,244	10	0.4
Edmonton	0.8	0.3	0.0	0.1	41,106	323	0.8	41,296	341	0.8
Halifax	2.3	1.8	1.4	1.5	15,180	344	2.3	15,902	339	2.2
Hamilton	1.5	3.0	3.0	4.2	39,361	1,665	4.2	39,681	1,390	3.5
Kitchener	2.5	2.3	2.4	2.6	18,667	526	2.8	19,190	501	2.6
London	2.2	2.4	1.5	1.8	20,624	417	2.0	21,021	487	2.3
Montréal	1.2	0.7	1.3	3.6	425,639	14,330	34	434,587	23,976	5.5
Oshawa	**	**	**	2.3	6,667	110	1.7	6,694	105	1.6
Ottawa-Hull	2.8	2.7	3.4	2.2	51,904	1,082	2.1	52,065	1,230	2.4
Ottawa	2.9	2.3	2.2	1.3	43,406	588	1.4	43,464	654	1.5
Hull	2.5	4.9	8.8	6.7	8,498	494	6.0	8,601	576	6.7
Québec	1.6	1.4	0.7	1.9	39,135	595	1.5	39,820	1,415	3.6
Regina	0.1	0.0	0.1	1.1	9,431	233	2.5	9,752	196	2.0
St. Catharines-Niagara	3.9	2.9	1.3	1.1	9,572	160	1.7	9,884	136	1.4
Saint John	1.2	0.6	7.9	8.3	3,206	286	8.9	3,230	173	5.4
St. John's	0.3	3.7	2.1	2.8	1,968	201	10.8	2,211	162	7.7
Saskatoon	0.2	0.0	0.1	0.2	7,682	79	1.0	7,964	64	0.8
Sudbury	5.1	1.2	1.5	1.2	4,758	177	3.7	4,834	340	7.0
Thunder Bay	0.5	0.5	0.2	0.3	2,885	34	1.2	3,129	45	1.4
Toronto	1.1	1.8	1.2	1.0	251,118	2,207	0.9	252,275	2,064	0.8
Vancouver	0.1	0.1	0.7	1.6	90,066	1,308	1.5	92,487	1,310	1.4
Victoria	0.1	0.1	0.6	2.5	19,031	829	4.4	19,720	208	1.1
Windsor	1.7	3.6	1.8	0.8	8,586	73	0.9	9,243	106	1.1
Winnipeg	1.7	2.1	1.4	1.9	47,929	746	1.6	48,113	1,858	3.9
Average vacancy Rate <sup>3</sup> Taux moyen d'inoccupation <sup>3</sup>	1.2	1.2	1.3	2.3	1,143,568	25,949	2.3	1,164,006	36,801	3.2

Table 22 Vacancy Rates in Privately Initiated Apartment Structures of Six Units and Over, by Number of Bedrooms, by Metropolitan Area, 1977-1978 (Per Cent)  
 Tableau 22 Initiative privée: taux d'inoccupation des immeubles d'appartements de six logements et plus, par nombre de chambres et région métropolitaine, 1977-1978 (p. 100)

Area <sup>2</sup> Localité <sup>2</sup>	October 1977 Octobre 1977				April 1978 Avril 1978				October 1978 Octobre 1978			
	Bachelor Studios	1	2	3+	Bachelor Studios	1	2	3+	Bachelor Studios	1	2	3+
<b>Metropolitan Areas</b> <b>Régions métropolitaines</b>												
Calgary	0.0	0.1	0.2	0.0	1.9	0.6	0.8	1.6	3.6	0.6	1.7	2.2
Chicoutimi-Jonquière	0.0	0.3	0.3	0.3	0.0	0.9	0.3	0.0	0.0	0.3	0.7	0.3
Edmonton	0.3	0.1	0.1	0.2	1.1	0.6	0.9	1.4	1.1	0.4	1.2	2.4
Halifax	2.5	1.2	1.8	0.3	2.6	2.6	2.1	1.8	1.4	2.2	2.5	0.9
Hamilton	4.9	4.0	4.4	3.8	5.1	3.7	4.5	6.3	4.4	2.9	3.8	5.3
Kitchener	1.7	1.3	2.6	10.6	3.1	1.9	3.0	6.4	2.6	1.4	2.8	8.1
London	0.8	1.7	1.7	4.4	3.5	2.0	1.8	4.2	1.8	2.1	2.3	4.8
Montréal	9.5	5.3	2.4	1.2	7.6	4.8	2.6	1.3	12.3	7.5	4.4	2.0
Oshawa	0.8	0.8	2.3	8.8	0.7	1.2	1.5	4.4	0.7	1.0	1.3	6.4
Ottawa-Hull	3.5	1.9	2.2	3.0	3.6	1.7	2.1	3.2	3.3	2.3	2.4	1.5
Ottawa Hull	2.8	1.1	1.1	2.3	3.0	1.1	1.1	2.8	2.7	1.7	1.0	1.2
	9.2	7.8	5.8	5.6	9.2	5.8	5.8	4.8	7.4	6.7	7.0	2.3
Québec	4.8	2.5	1.3	0.6	3.3	1.8	1.2	0.9	5.3	5.6	2.6	1.3
Regina	0.8	0.4	2.1	0.0	1.4	1.0	4.5	0.9	3.5	0.9	2.9	1.5
St. Catharines-Niagara	4.7	0.8	0.9	1.8	4.8	1.7	1.5	1.9	3.3	1.1	1.4	1.9
Saint John	5.4	13.3	7.7	3.7	3.3	9.3	10.0	1.6	7.8	3.0	6.1	1.0
St. John's	1.7	2.2	2.6	6.3	8.8	19.1	6.8	17.6	8.0	11.7	5.0	11.3
Saskatoon	0.3	0.2	0.1	0.0	1.1	1.3	0.8	0.0	1.3	1.1	0.5	0.0
Sudbury	1.7	1.3	0.9	2.0	5.8	4.0	3.2	4.0	6.0	8.0	6.4	6.5
Thunder Bay	0.6	0.5	0.1	0.0	0.7	1.7	0.9	0.0	1.6	2.0	1.0	0.0
Toronto	1.6	0.8	1.0	1.4	1.7	0.7	0.9	1.1	1.8	0.6	0.7	1.4
Vancouver	1.7	1.4	1.8	3.4	2.0	1.3	1.5	1.6	1.9	1.4	1.2	1.6
Victoria	2.0	2.5	2.8	1.0	4.5	4.8	3.3	6.8	1.3	1.1	0.9	0.3
Windsor	2.4	0.6	0.4	0.0	1.7	0.7	0.8	1.2	3.4	0.9	0.7	1.0
Winnipeg	1.5	1.9	1.8	4.4	1.3	1.5	1.6	3.2	3.1	3.3	4.5	11.0

- 1 Data for 1974 relate to the month of December.  
Subsequent data relate to the month of October.
- 2 Data for 1974-1976 on 1971 Census Area definitions.  
Subsequent data on 1976 Census Area definitions.
- 3 Weighted by number of units.

- 1 Les données pour 1974 ont trait au mois de décembre.  
Les données pour les années postérieures ont trait au mois d'octobre.
- 2 Données pour 1974-1976 d'après les définitions des territoires de recensement de 1971.  
Données pour les années subséquentes d'après les définitions des territoires de recensement de 1976.
- 3 Pondéré par le nombre de logements.



Table 23 National Income and Expenditure Accounts, Selected Series, Canada, 1956-1978 (Millions of Dollars)  
 Tableau 23 Comptes nationaux de revenu et de dépense, séries choisies, Canada, 1956-1978 (en millions de dollars)

Period Année	Gross National Product Produit national brut Dépense nationale brute	Income and Savings Revenu et épargnes			Expenditures Dépenses			Residential Expenditure as % of Gross National Expenditures Dépense à l'égard du logement en pour cent des dépenses nationales brutes	Personal Disposable Income Per Capita Revenu personnel disponible par tête
		Personal Income Revenu personnel	Personal Disposable Income Revenu personnel disponible	Personal Savings Épargnes personnelles	Personal Expenditures Dépenses personnelles	Government Expenditures Dépenses des gouvernements	Residential Expenditures Dépenses pour le logement		
1956	32,058	23,531	21,307	1,051	20,090	4,426	1,827	5.69	1,325.0
1957	33,513	25,170	22,714	1,047	21,492	4,573	1,671	4.98	1,367.5
1958	34,777	26,651	24,313	1,278	22,845	4,854	2,091	6.01	1,423.5
1959	36,846	28,108	25,440	844	24,390	4,976	2,139	5.80	1,455.1
1960	38,359	29,595	26,567	867	24,579	5,281	1,799	4.69	1,486.7
1961	39,646	30,104	26,904	745	25,930	6,206	1,798	4.53	1,475.2
1962	42,927	32,788	29,340	1,647	27,452	6,608	1,863	4.34	1,578.9
1963	45,978	34,829	31,168	1,691	29,225	6,982	1,966	4.27	1,646.4
1964	50,280	37,282	33,049	1,383	31,389	7,593	2,389	4.75	1,713.2
1965	55,364	41,071	36,263	2,001	33,947	8,358	2,642	4.77	1,846.0
1966	61,828	46,094	39,901	2,662	36,890	9,748	2,618	4.23	1,994.0
1967	66,409	50,579	43,123	2,736	39,972	11,153	2,822	4.24	2,116.0
1968	72,586	55,677	46,820	2,639	43,704	12,684	3,268	4.50	2,262.0
1969	79,815	61,804	50,911	2,730	47,492	14,241	3,859	4.83	2,424.0
1970	85,685	66,633	54,009	2,872	50,327	16,630	3,515	4.10	2,536.0
1971 <sup>1</sup>	94,450	74,092	59,943	3,509	55,616	18,368	4,834	5.12	2,779.2
1972 <sup>1</sup>	105,234	83,767	68,100	5,015	62,208	20,291	5,844	5.55	3,123.6
1973 <sup>1</sup>	123,560	97,832	79,719	7,230	71,278	23,037	7,411	6.00	3,616.6
1974 <sup>1</sup>	147,528	116,867	94,545	9,406	83,388	27,816	8,799	5.96	4,227.6
1975 <sup>1</sup>	165,428	136,328	111,124	12,154	97,108	33,332	9,257	5.60	4,896.0
1976 <sup>1</sup>	191,492	156,367	126,419	13,605	110,744	38,848	12,347	6.45	5,498.2
1977 <sup>2</sup>	210,132	172,370	139,475	14,914	122,327	43,382	12,705	6.05	5,988.3
1978 <sup>2</sup>	231,835	190,739	155,651	16,907	135,966	47,695	13,250	5.72	6,797.9
Seasonally Adjusted at Annual Rates Taux annuels désaisonnalisés									
1977 <sup>2</sup> J/F/M	202,852	165,416	131,236	10,592	118,496	41,524	12,520	6.17	*
A/M/J	207,956	170,496	138,848	16,028	120,604	43,356	12,768	6.14	*
J/A/S	212,308	175,004	141,912	16,264	123,416	44,028	12,924	6.09	*
O/N/D	217,412	178,564	145,904	16,772	126,792	44,620	12,608	5.80	*
1978 <sup>2</sup> J/F/M	222,684	183,380	150,680	17,408	130,756	46,068	12,736	5.72	*
A/M/J	229,600	189,180	154,720	17,976	134,060	47,288	13,412	5.84	*
J/A/S	235,364	192,416	156,680	15,572	168,232	48,256	13,432	5.71	*
O/N/D	239,692	197,980	160,524	16,672	140,816	49,168	13,420	5.60	*

Table 24 Expenditures on New Housing by Source of Funds, Canada, 1959-1978 (Millions of Dollars)  
 Tableau 24 Dépenses pour le nouveau logement par source de fonds, Canada, 1959-1978 (en millions de dollars)

Period Année	Public Funds Under Federal Legislation Deniers publics en vertu de lois fédérales				Institutional Funds Fonds des institutions prêteuses			Other Funds Autres fonds		
	Direct Expenditure Dépense directe	CMHC Loans Prêts de la SCHL	Other Loans Autres prêts	Total	NHA LNH	Conventional Prêts ordinaires	Total	Owners Equity <sup>3</sup> Mise de fonds des propriétaires <sup>3</sup>	Other Autres	Total
1959	31.7	309.1	8.0	348.8	410.1	333.5	743.6	382.8	356.1	1,831.3
1960	28.6	271.3	7.9	307.8	180.6	299.6	480.2	266.4	438.5	1,492.9
1961	19.9	275.2	3.8	298.9	382.6	247.0	629.6	227.9	312.9	1,469.3
1962	23.0	192.3	7.8	223.1	375.8	388.7	764.5	310.6	235.6	1,533.8
1963	28.5	143.2	9.3	181.0	335.5	543.8	879.3	243.7	324.5	1,628.5
1964	17.8	302.8	11.8	332.4	294.9	688.3	983.2	264.1	392.1	1,971.8
1965	14.3	336.4	15.2	365.9	301.9	792.9	1,094.8	308.9	408.1	2,177.7
1966	24.8	479.5	10.3	514.6	198.5	617.9	816.4	455.6	363.7	2,150.3
1967	25.0	770.0	11.7	806.7	239.2	576.5	815.7	427.7	296.8	2,346.9
1968	33.5	399.4	10.0	442.9	709.4	820.3	1,529.7	550.0	248.3	2,770.9
1969	60.7	409.1	35.7	505.5	680.3	1,021.7	1,702.0	556.3	575.1	3,338.9
1970	28.5	567.1	29.4	625.0	686.2	542.7	1,228.9	714.7	868.7	3,437.3
1971	30.9	722.4	20.6	773.9	1,360.6	714.3	2,074.9	892.7	753.5	4,495.0
1972	40.6	643.2	21.6	705.4	1,663.3	1,050.0	2,713.3	734.7	1,104.5	5,257.9
1973	46.0	503.8	25.2	575.0	1,554.9	1,984.0	3,538.9	845.0	1,479.3	6,438.2
1974	50.6	782.4	34.0	867.0	829.4	2,187.9	3,017.3	1,043.0	2,450.1	7,377.4
1975	59.7	911.5	40.9	1,012.1	1,307.4	1,985.5	3,292.9	889.2	2,577.1	7,771.3
1976	74.0	873.6	27.3	974.9	3,200.0	2,458.0	5,658.0	1,093.9	2,607.6	10,334.4
1977	109.5	629.6	24.3	763.4	3,633.8	2,539.0	6,172.8	1,576.1	2,629.7	11,142.0
1978 <sup>2</sup>	52.2	522.5	18.5	593.2	2,735.1	3,025.9	5,761.0	2,022.8	2,943.0	11,320.0

Revised preliminary figures in addition to mortgages from public and institutional sources.

1 Révisées.

2 Données provisoires.

3 Mises de fonds s'ajoutant aux prêts hypothécaires provenant des deniers publics et des fonds des institutions prêteuses.

Table 25 Construction Expenditures<sup>1</sup>, National Accounts, Canada, 1959-1978 (Millions of Dollars)  
Tableau 25 Dépenses pour la construction<sup>1</sup>, comptes nationaux, Canada, 1959-1978 (en millions de dollars)

Period Année	Current Dollars Dollars courants						Constant 1971 Dollars Dollars constants - 1971				
	Residential Construction Construction résidentielle										
	New Dwellings Nouveaux logements	Major Alterations and Improvements Modifications et améliorations importantes	Supplementary Costs Frais supplémentaires	Total	Other <sup>2</sup> Autres <sup>2</sup>	Grand Total	Non-Residential Construction Construction non résidentielle	All Construction Ensemble de la construction	Residential Construction Construction résidentielle	Non-Residential Construction Construction non résidentielle	All Construction Ensemble de la construction
1959	1,647	110	78	1,835	304	2,139	3,964	6,103	3,199	5,771	8,970
1960	1,356	117	49	1,522	277	1,799	4,010	5,809	2,639	5,780	8,419
1961	1,340	114	43	1,497	301	1,798	4,090	5,888	2,615	5,996	8,611
1962	1,398	110	47	1,555	308	1,863	4,251	6,114	2,718	6,175	8,893
1963	1,488	117	47	1,652	314	1,966	4,518	6,484	2,805	6,364	9,169
1964	1,796	132	62	1,990	399	2,389	5,067	7,456	3,275	6,935	10,210
1965	1,980	168	70	2,218	424	2,642	5,989	8,631	3,424	7,728	11,152
1966	1,939	152	89	2,180	438	2,618	7,133	9,751	3,184	8,669	11,853
1967	2,127	166	85	2,378	444	2,822	7,132	9,954	3,243	8,399	11,642
1968	2,510	193	103	2,806	462	3,268	7,144	10,412	3,720	8,328	12,048
1969	3,030	230	124	3,384	475	3,859	7,478	11,337	4,189	8,309	12,498
1970	2,769	253	116	3,138	377	3,515	8,208	11,831	3,735	8,691	12,426
1971	3,624	587	140	4,351	483	4,834	9,262	14,096	4,834	9,262	14,096
1972	4,344	764	165	5,273	571	5,844	9,679	15,524	5,455	9,163	14,618
1973	5,364	1,072	186	6,622	789	7,411	11,001	18,435	5,986	9,605	15,591
1974 <sup>3</sup>	6,203	1,328	227	7,758	1,041	8,799	13,828	22,627	5,950	10,189	16,139
1975 <sup>3</sup>	6,192	1,356	267	7,815	1,442	9,257	17,065	26,322	5,519	11,297	16,816
1976 <sup>3</sup>	8,727	1,707	418	10,852	1,495	12,347	17,439	29,786	6,479	10,580	17,039
1977 <sup>4</sup>	8,612	1,724	596	10,932	1,773	12,705	19,494	32,199	6,179	10,929	17,108
1978 <sup>4</sup>	8,725	1,884	634	11,243	2,007	13,250	21,110	34,360	5,884	11,188	17,072

Table 26 Construction Expenditures<sup>1</sup>, Canada, 1959-1978<sup>5</sup> (Millions of Dollars)  
Tableau 26 Dépenses pour la construction<sup>1</sup>, Canada, 1959-1978<sup>5</sup> (en millions de dollars)

Period Année	Construction Construction						Repair and Maintenance Réparations et entretien		
	Residential Résidentielle			Non-Residential Non résidentielle					
	Public Expenditures Dépenses publiques	Private Expenditures Dépenses privées	Total	Public Expenditures Dépenses publiques	Private Expenditures Dépenses privées	Total	Residential Construction Construction résidentielle	Non-Residential Construction Construction non résidentielle	Total
1959	6	2,133	2,139	1,366	2,598	3,964	431	936	1,367
1960	5	1,794	1,799	1,416	2,594	4,010	457	976	1,433
1961	9	1,789	1,798	1,479	2,611	4,090	484	972	1,456
1962	9	1,854	1,863	1,683	2,568	4,251	513	996	1,509
1963	7	1,959	1,966	1,758	2,760	4,518	544	1,015	1,559
1964	7	2,382	2,389	1,769	3,298	5,067	577	1,053	1,630
1965	8	2,634	2,642	2,149	3,840	5,989	618	1,137	1,755
1966	13	2,605	2,618	2,469	4,664	7,133	661	1,293	1,954
1967	13	2,809	2,822	2,584	4,548	7,132	713	1,433	2,146
1968	15	3,253	3,268	2,591	4,553	7,144	780	1,525	2,305
1969	14	3,845	3,859	2,706	4,772	7,478	844	1,538	2,382
1970	15	3,500	3,515	2,823	5,385	8,208	871	1,590	2,461
1971	18	4,816	4,834	3,310	5,952	9,262	950	1,640	2,590
1972	24	5,820	5,844	3,475	6,204	9,679	1,051	1,769	2,820
1973	24	7,387	7,411	3,697	7,327	11,024	1,188	2,032	3,220
1974	23	8,776	8,799	4,650	9,178	13,828	1,355	2,471	3,826
1975 <sup>3</sup>	25	9,232	9,257	5,374	11,691	17,065	1,576	2,745	4,321
1976 <sup>3</sup>	26	12,321	12,347	5,334	12,105	17,439	1,817	3,168	4,985
1977 <sup>4</sup>	26	12,679	12,705	5,966	13,528	19,494	2,019	3,465	5,484
1978 <sup>4</sup>	35	13,215	13,250	6,590	14,520	21,110	2,240	3,713	5,953
Seasonally Adjusted at Annual Rates <sup>2</sup> Taux annuels désaisonnalisés <sup>2</sup>									
1978 <sup>4</sup> J/F/M	36	12,700	12,736	6,256	14,344	20,600	*	*	*
A/M/J	32	13,380	13,412	6,620	14,496	21,116	*	*	*
J/A/S	32	13,400	13,432	6,652	14,580	21,232	*	*	*
O/N/D	40	13,380	13,420	6,832	14,660	21,492	*	*	*

1 Source: "National Income and Expenditure Accounts" Cat. No. 13-001 and "Construction in Canada" Cat. No. 64-201.

2 See Explanatory and Source Notes.

3 Revised.

4 Preliminary.

5 Data in current dollars.

1 Source: Comptes nationaux de revenu et dépense, cat. no 13-001 et Construction Canada, cat. no. 64-201.

2 Voir les Notes explicatives et sources.

3 Révisées.

4 Données provisoires.

5 Données exprimées en dollars courants.



Table 27 Construction Expenditures <sup>1</sup>, Canada, by Region and Province, 1966-1978 (Millions of Dollars)  
 Tableau 27 Dépenses pour la construction <sup>1</sup>, Canada, par province et région, 1966-1978 (en millions de dollars)

Period Année	Nfld. T.-N.	P.E.I. I.-P.-É.	N.S. N.-É.	N.B. N.-B.	Atlantic Atlantique	Que. Qué.	Ont. Ont.	Man. Man.	Sask. Sask.	Alta. Alb.	Prairies	B.C. C.-B.	Canada
Residential Construction Construction résidentielle													
1966	25.1	7.0	49.0	43.8	124.9	540.7	902.9	73.9	94.5	144.6	313.0	298.1	2,179.6
1967	36.1	8.0	43.1	43.3	130.5	559.1	980.6	85.5	99.2	177.5	362.2	345.9	2,378.3
1968	52.1	6.9	60.4	53.7	173.1	597.3	1,184.0	91.7	113.2	248.1	453.0	399.0	2,806.4
1969	52.3	11.2	95.2	67.5	226.2	676.7	1,425.4	144.3	102.1	333.0	579.4	476.2	3,383.9
1970	47.9	13.1	104.9	62.7	228.6	677.7	1,287.3	139.3	51.6	279.5	470.4	473.7	3,137.7
1971	75.9	28.1	130.1	88.9	323.0	930.5	1,774.9	172.5	64.5	449.4	686.4	635.8	4,350.6
1972	88.1	30.6	121.2	135.3	375.2	1,059.9	2,227.9	206.8	102.1	497.5	806.4	803.5	5,272.7
1973	131.6	58.8	171.5	184.2	546.1	1,294.8	2,854.4	236.4	159.6	545.9	941.9	984.4	6,621.6
1974	178.5	53.0	189.6	204.7	625.8	1,627.2	3,178.5	292.6	236.1	653.8	1,182.5	1,143.9	7,757.9
1975	169.1	36.4	203.3	221.4	630.2	1,728.9	2,805.9	263.4	356.9	807.9	1,428.2	1,221.7	7,814.9
1976	227.2	34.6	268.6	263.6	794.0	2,423.4	3,610.5	359.2	504.5	1,563.8	2,427.5	1,597.1	10,852.5
1977 <sup>2</sup>	164.3	35.3	245.0	196.1	640.7	2,521.8	3,745.8	422.6	532.7	1,674.3	2,629.6	1,526.8	11,064.7
1978 <sup>3</sup>	139.5	54.7	266.0	236.8	697.0	2,199.5	3,680.0	512.3	498.1	2,241.0	3,251.4	1,546.9	11,374.8
Non-Residential Construction Construction non résidentielle													
1966	196.8	28.9	198.6	192.7	617.0	1,640.3	2,212.7	312.0	448.2	925.5	1,685.7	945.7	7,101.4
1967	196.7	21.4	210.8	204.4	633.3	1,419.2	2,251.0	360.0	447.2	943.2	1,750.4	1,042.8	7,096.7
1968	213.8	18.3	245.2	164.8	642.1	1,370.6	2,300.6	457.7	428.0	957.2	1,842.9	945.8	7,102.0
1969	231.6	12.5	303.3	164.0	711.4	1,405.0	2,400.0	496.0	356.8	1,015.7	1,868.5	1,056.4	7,441.3
1970	320.2	21.2	297.9	211.1	850.4	1,515.0	2,839.7	435.5	294.2	1,152.1	1,881.8	1,095.3	8,182.2
1971	441.0	24.0	248.9	203.6	917.5	1,975.3	3,019.7	388.7	335.2	1,120.1	1,844.0	1,493.8	9,250.3
1972	333.0	25.1	286.1	175.4	819.6	2,172.5	3,216.4	432.1	346.2	1,198.4	1,976.7	1,464.2	9,649.4
1973	322.5	44.9	363.0	261.2	991.6	2,545.1	3,404.7	521.9	379.7	1,450.0	2,351.6	1,683.6	10,976.6
1974	358.5	36.4	415.3	464.6	1,274.8	3,277.0	4,215.6	543.4	468.1	1,915.5	2,927.0	2,066.6	13,761.0
1975	373.7	49.4	451.1	526.2	1,400.4	4,545.1	4,939.2	583.7	598.2	2,659.7	3,841.6	2,215.5	16,941.8
1976 <sup>2</sup>	409.1	39.1	460.3	503.1	1,411.6	4,322.7	4,759.5	695.2	692.8	2,994.8	4,382.8	2,415.8	17,292.4
1977 <sup>3</sup>	327.8	61.7	465.8	558.9	1,414.2	4,850.2	4,947.3	734.0	793.6	3,853.1	5,380.7	2,744.8	19,337.2
1978 <sup>4</sup>	387.4	70.1	533.6	564.6	1,555.7	5,265.2	5,185.0	759.3	925.8	4,380.4	6,065.5	3,154.6	21,226.0

Table 28 Building Permits Issued in Canada, by Metropolitan Area, 1976-1978 (Millions of Dollars)  
 Tableau 28 Permis de construire émis au Canada, par région métropolitaine, 1976-1978 (en millions de dollars)

Area <sup>5</sup> Localité <sup>5</sup>	Total Residential Construction Construction résidentielle globale			Non-Residential Construction Construction non résidentielle			Grand Total		
	1976	1977 <sup>2</sup>	1978 <sup>3</sup>	1976	1977 <sup>2</sup>	1978 <sup>3</sup>	1976	1977 <sup>2</sup>	1978 <sup>3</sup>
<b>Metropolitan Areas Régions métropolitaines</b>									
Calgary	273.9	446.0	458.3	173.9	358.1	594.4	447.8	804.1	1,052.7
Chicoutimi-Jonquière	39.1	48.0	46.7	16.5	17.4	34.3	55.6	65.4	81.0
Edmonton	391.2	468.8	600.9	227.3	275.3	337.3	618.5	744.1	938.2
Halifax	85.0	116.8	92.9	43.6	50.5	61.9	128.6	167.3	154.8
Hamilton	135.5	121.8	92.0	74.0	92.8	91.4	209.5	214.6	183.4
Kitchener	108.8	89.9	68.8	61.3	48.9	66.5	170.1	138.8	135.3
London	74.1	89.5	104.3	51.2	43.5	36.6	125.3	133.0	140.9
Montréal	850.2	612.2	543.1	577.7	530.8	329.6	1,427.9	1,143.0	872.7
Oshawa	*	63.6	73.3	*	22.7	28.0	*	86.3	101.3
Ottawa-Hull	237.2	221.0	247.2	361.4	185.6	151.6	598.6	406.6	398.8
Ottawa	173.9	205.9	215.5	131.4	137.0	113.7	305.3	342.9	329.2
Hull	63.3	25.7	31.7	230.0	50.0	37.9	293.3	75.7	69.6
Québec	140.5	239.3	217.4	166.3	73.2	148.1	306.8	312.5	365.5
Regina	93.5	93.9	70.5	76.4	87.4	73.8	169.9	181.3	144.3
St. Catharines-Niagara	103.7	79.3	71.2	46.6	37.5	51.0	150.3	116.8	122.2
Saint John <sup>6</sup>	31.8	11.4	13.3	33.8	26.8	29.9	65.6	38.2	43.2
St. John's <sup>7</sup>	31.0	26.3	21.1	18.4	40.4	35.2	49.4	66.7	56.3
Saskatoon	69.3	112.1	92.7	59.5	50.8	60.9	128.8	162.9	153.6
Sudbury	39.8	45.4	23.0	16.5	22.9	24.2	56.3	68.3	47.2
Thunder Bay	44.4	51.2	44.3	14.3	28.3	34.1	58.7	79.5	78.4
Toronto	906.0	1,003.4	987.9	660.3	655.8	782.1	1,566.3	1,659.2	1,770.0
Vancouver	478.7	499.5	441.5	368.2	351.0	368.3	846.9	850.5	809.8
Victoria	135.4	104.4	86.2	66.3	58.3	57.2	201.7	162.7	143.4
Windsor	64.7	67.7	94.0	27.5	60.3	83.9	92.2	128.0	177.9
Winnipeg	200.8	209.8	231.6	146.7	114.9	159.9	347.5	324.7	391.5
Total	4,534.6	4,831.9	4,722.2	3,287.7	3,234.6	3,640.2	7,822.3	8,066.5	8,362.4
<b>Other Areas Autres localités</b>									
Canada	2,941.2	2,780.6	2,839.2	1,435.8	1,572.7	1,937.1	4,377.0	4,353.3	4,776.3
Canada	7,475.8	7,612.5	7,561.4	4,723.5	4,807.3	5,577.3	12,199.3	12,419.8	13,138.7

<sup>1</sup> Excluding Real Estate Commission, B.C. includes Yukon and N.W.T.

<sup>2</sup> Revised.  
<sup>3</sup> Preliminary.  
<sup>4</sup> Forecast.  
<sup>5</sup> Data for 1976 are on 1971 Census Area definitions. Subsequent data are on 1976 Census Area definitions.  
<sup>6</sup> Saint John City only.  
<sup>7</sup> Saint John's City only.

<sup>1</sup> À l'exclusion des commissions des agents immobiliers, les données relatives à la C.B. comprennent le Yukon et les T.N.-O.  
<sup>2</sup> Chiffres révisés.  
<sup>3</sup> Prévisions.  
<sup>4</sup> Données pour 1976 d'après les définitions des territoires de recensement de 1971. Données pour les années postérieures d'après les définitions des territoires de recensement de 1976.  
<sup>5</sup> Ville de Saint-Jean (N.-B.) seulement.  
<sup>6</sup> Ville de Saint-Jean (T.-N.) seulement.



Table 29 Public Funds Authorized Under the National Housing Act, 1974-1978 (Millions of Dollars)  
 Tableau 29 Deniers publics autorisés aux termes de la Loi nationale sur l'habitation, 1974-1978 (en millions de dollars)

Section and Item Article et détail		Capital Budget — Loans and Investments Budget en capital — Prêts et investissements	1974	1975	1976	1977	1978
		Non-Budgetary Funds Authorized <sup>1</sup> Fonds non budgétaires autorisés <sup>1</sup>					
43	Public Housing	Logement public ou social	177.4	296.2	350.4	153.4	176.1
40	Federal-Provincial Housing	Logement — accords fédéraux-provinciaux	58.1	96.2	99.5	104.8	125.7
15.1	Non-Profit Corporations	Sociétés sans but lucratif	124.7	159.0	288.0	157.4	120.6
34.18	Co-operatives	Coopératives	19.8	44.4	40.3	62.8	36.9
15	Entrepreneurs	Promoteurs	74.5	235.2	9.2	5.6	1.9
34.15	Assisted Home-Ownership	Aide pour l'accèsion à la propriété	435.2	458.2	80.0	23.7	1.8
34.1	Residential Rehabilitation	Remise en état des logements	4.2	14.9	61.0	101.3	150.1
47	Student Housing	Logement pour étudiants	4.0	0.4	—	7.7	6.4
58, 59	Other Direct Lending	Autres prêts directs	39.6	13.6	13.8	10.8	11.0
27.5	Neighbourhood Improvement Loans	Prêts pour l'amélioration des quartiers	3.0	10.6	17.5	15.4	16.2
25	Urban Renewal Loans	Prêts pour la rénovation urbaine	—	0.7	0.1	—	4.1
55	Direct Acquisition	Acquisition directe	11.4	11.9	15.9	14.0	15.4
21.1	Land Leasing	Location de terrain	—	—	2.0	0.8	—
40, 42	Federal-Provincial Land Assembly and Land Acquisition and Assembly	Accords fédéraux-provinciaux pour rassemblement de terrains et pour acquisition et rassemblement de terrains	101.4	80.2	86.4	44.3	32.2
51	Sewage Treatment Projects	Projets de traitement des eaux d'égout	171.9	183.3	302.6	247.0	290.3
14.1	Assisted Rental Programme	Programme d'aide au logement locatif	*	*	137.5	320.8	96.2
34.16	Interest Reduction Loan and Contribution	Prêts et contributions pour l'allègement de l'intérêt	*	*	80.4	85.1	55.0
	Real Estate Sales Programme	Programme de vente des propriétés immobilières	*	*	*	11.2	45.4
Total			1,225.2	1,604.8	1,584.6	1,366.1	1,185.3
		Cash Flow — Non-Budgetary Funds Mouvement de capitaux — Fonds non budgétaires					
	Expenditures	Dépenses	961.8	1,221.2	1,269.8	1,083.2	1,117.4
	Repayments	Remboursements	296.5	260.3	314.8	320.7	1,038.3
	Net Expenditures	Dépenses nettes	665.3	960.9	955.0	762.5	79.1
	Commitments	Engagements en cours					
	Outstanding at Year End	à la fin de l'année	1,653.0	1,793.9	2,344.0	2,250.8	2,200.0 <sup>2</sup>
		Grants, Contributions and Subsidies — Budgetary Expenditures Subventions, contributions et subsides — Dépenses budgétaires					
	Discount on sale of mortgages	Rabais sur ventes d'hypothèques	*	*	*	*	38.1
	Home Insulation Programme	Programme d'isolation thermique des maisons	*	*	*	40.3	28.9
	Canadian Home Insulation Programme	Programme d'isolation thermique des résidences canadiennes	*	*	*	3.1	18.4
56.1	Interest Reduction Contributions	Contributions pour l'allègement de l'intérêt	*	*	*	1.3	4.8
Part V	Housing Research	Recherches sur le logement — Partie V	9.3	12.2	14.1	14.9	14.2
23, 24	Urban Renewal Grants	Subventions à la rénovation urbaine	13.5	10.1	6.7	7.5	8.3
51	Sewage Treatment	Remises gracieuses — prêts pour le traitement des eaux d'égout	25.7	31.3	51.2	78.6	105.2
40, 44	Loan Forgiveness	Aide subventionnelle au logement public ou social	63.4	87.0	117.2	141.1	179.0
	Public Housing Subsidies	Cité-du-Havre	0.4	—	—	—	—
		Pertes sur les ventes de propriétés	—	—	0.3	1.2	1.2
34.16	Assisted Home-Ownership — CMHC	Aide pour l'accèsion à la propriété — SCHL	5.0	9.3	14.0	13.9	11.8
	Assisted Home-Ownership — Private	Aide pour l'accèsion à la propriété — secteur privé	—	0.8	7.7	15.4	23.0
34.11, 34.14	Residential Rehabilitation	Remise en état des logements	1.2	10.2	28.7	62.6	88.3
27.2, 27.4, 27.6	Neighbourhood Improvement	Amélioration des quartiers	2.7	6.3	12.5	21.7	32.3
	Granville Island	Granville Island	0.7	2.6	2.0	2.7	2.7
	Rural and Native Housing	Logement rural et autochtone	5.7	5.9	6.6	4.3	6.2
15.1	Non-Profit	Sociétés sans but lucratif	6.4	11.4	17.1	24.6	20.7
34.18	Co-operatives	Coopératives	—	1.8	3.9	5.4	6.2
45.1, 45.2	New Communities	Collectivités nouvelles	0.1	0.1	0.1	0.1	0.1
	Interest Rate Loss	Pertes sur les taux d'intérêt	4.1	8.5	11.6	27.2	25.9
	Real Estate Loss — Operating	Pertes immobilières — Exploitation	5.8	9.6	10.3	11.3	13.7
	First Time Home Buyers	Acquéreurs d'une habitation pour la 1 <sup>re</sup> fois					
	Grants	Subventions	5.6	37.5	3.6	0.1	—
	Administrative Fees	Droits d'administration	—	1.4	0.2	—	—
14.1	Assisted Rental Programme	Programme d'aide au logement locatif	—	0.2	2.6	9.9	17.7
56.2	Municipal Incentive Grants	Subventions d'encouragement aux municipalités	—	—	2.1	36.3	45.8
21(1)(b)	Losses on Loans	Pertes sur prêts	*	*	*	0.1	0.9
21.1	Land Lease	Terrain loué à bail	*	*	*	0.1	0.5
	1977 Summer Job Programme	Programme de 1977 d'emploi d'été	*	*	*	0.1	0.2
Total			149.6	246.2	312.5	523.8	694.1
		Summary — Total Advances from Public Funds Sommaire — Total des avances sur les deniers publics					
	Budgetary Expenditures	Dépenses budgétaires	149.6	246.2	312.5	523.8	694.1
	Non-Budgetary Funds	Fonds non budgétaires					
	Total Advances	Total des avances	961.8	1,221.2	1,269.8	1,083.2	1,117.4
	Other Items	Autres décaissements	21.7	-18.2	-34.3	-170.7	106.1
	Total Borrowings from Government	Total des emprunts au gouvernement	983.5	1,203.0	1,235.5	912.5	1,223.5

1 Commitment data shown here are the funds authorized which in some cases will differ from those shown elsewhere in this publication for the same programmes. These variances are caused by delays in receiving statistical data for authorized funds.

2 Latest data are preliminary.

1 Les données indiquées ici à l'égard des engagements représentent les fonds autorisés qui en certains cas différeront de celles qui sont fournies ailleurs dans ce rapport pour les mêmes programmes. Ces différences résultent de délais dans la réception des données statistiques relatives aux fonds autorisés.

2 Les plus récentes données sont provisoires.

Table 30 Public Funds Authorized Under the National Housing Act<sup>1</sup>, Canada, by Province, 1978 (Millions of Dollars)  
 Tableau 30 Deniers publics autorisés aux termes de la Loi nationale sur l'habitation<sup>1</sup>, Canada, par province, 1978 (en millions de dollars)

Section of Act Article de la Loi	Nfld. T.-N.	P.E.I. I.-P.-É.	N.S. N.-É.	N.B. N.-B.	Que. Qué.	Ont. Ont.	Man. Man.	Sask. Sask.	Alta. Alb.	B.C. C.-B.	Yukon Yukon	N.W.T. T.N.-O.	Canada
43	—	—	0.4	2.2	89.1	59.0	14.7	—	5.5	—	—	5.2	176.1
40	15.6	2.8	18.1	14.3	—	9.4	5.7	—	—	—	—	4.6	125.7
15.1	2.1	0.1	2.9	5.0	37.8	47.9	3.2	47.4	2.3	5.5	—	—	125.7
34.18	—	—	1.6	—	7.0	25.8	—	2.0	2.2	17.2	0.2	—	120.6
15	—	—	—	—	1.9	—	—	—	1.4	1.1	—	—	36.9
34.15	0.6	—	0.1	—	0.1	—	—	—	—	—	—	—	1.9
34.1	9.1	9.3	13.1	10.0	65.1	16.2	—	0.4	—	0.6	—	—	1.8
47	—	—	—	—	5.5	0.9	2.5	9.0	4.6	11.1	—	0.1	150.1
58, 59	1.4	—	0.1	0.3	3.3	0.9	0.4	0.4	0.5	2.1	0.2	1.4	6.4
27.5	0.6	1.4	0.2	—	12.4	0.3	—	1.2	—	0.1	—	—	11.0
25	—	—	—	—	4.1	—	—	—	—	—	—	—	16.2
55	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	4.1
21.1	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	15.4 <sup>2</sup>
40, 42	—	0.6	0.8	1.1	—	17.7	4.0	—	—	—	—	—	—
51	8.0	1.0	9.0	5.5	150.4	85.1	7.0	3.1	—	21.2	—	8.0	32.2
14.1	0.6	0.7	1.0	2.1	7.0	68.8	5.1	1.1	—	3.7	—	—	290.3
34.16	0.4	0.2	1.8	0.5	11.9	25.6	2.0	2.0	2.7	7.9	—	—	96.2
Total	38.4	16.1	49.1	41.0	395.6	357.6	44.6	66.6	25.3	70.5	0.4	19.3	1,185.3 <sup>3</sup>

Table 31 Home Improvement Loans Approved Under the National Housing Act<sup>4</sup>, Canada, by Area, 1955-1978  
 Tableau 31 Prêts pour l'amélioration de maisons approuvés aux termes de la Loi nationale sur l'habitation<sup>4</sup>, Canada, par province et territoire, 1955-1978

Period Années	Number of Loans Nombre de prêts	Units Logements	\$000 (milliers de \$)	Period and Area Années, province et territoire	Number of Loans Nombre de prêts	Units Logements	\$000 (milliers de \$)
1955-1962	230,321	254,620	275,423	1955-1978	Nfld. T.-N.	8,211	8,687
1963	22,024	26,310	36,722		P.E.I. I.-P.-É.	2,855	3,422
1964	19,800	23,568	36,009		N.S. N.-É.	28,387	33,253
1965	18,846	22,136	35,589		N.B. N.-B.	12,099	15,242
1966	18,042	22,129	35,931		Que. Qué.	51,596	71,671
1967	16,631	19,665	35,247		Ont. Ont.	129,562	146,035
1968	10,524	12,961	23,869		Man. Man.	18,272	20,427
1969	9,142	11,572	22,131		Sask. Sask.	16,946	17,904
1970	7,057	8,551	16,852		Alta. Alb.	43,614	47,065
1971	7,615	9,010	19,019		B.C. C.-B.	79,816	86,773
1972	7,434	9,573	19,039		Yukon Yukon	248	289
1973	5,861	7,558	16,225		N.W.T. T.N.-O.	333	340
1974	6,346	7,724	18,642				
1975	5,214	6,597	15,780				
1976	3,347	4,972	10,588	Canada		391,939	451,108
1977	2,474	2,729	8,080				629,342
1978	1,261	1,433	4,196				
1955-1978	391,939	451,108	629,342				

This table provides a provincial distribution of Capital Budget - Loans and Investments. (See footnote 1 Table 29.)  
 This table provides a provincial distribution of Capital Budget - Loans and Investments. (See footnote 1 Table 29.)  
 authorized by National Office. Provincial distribution not available.  
 includes \$45.4 million under the Real Estate Sales Programme.  
 data are net.

- 1 Ce tableau donne une répartition par province du "Budget en capital - Prêts et investissements". (Voir la note 1 du tableau 29.)
- 2 Autorisés par le Bureau national, répartition provinciale non disponible.
- 3 Comprend \$45.4 millions en vertu du programme de vente des propriétés immobilières.
- 4 Les données sont nettes.



Table 32 Mortgage Insurance, Home Improvement Loan Insurance and Rental Guarantee Funds, 1957-1978 (Thousands of Dollars)  
Tableau 32 Fonds d'assurance hypothécaire, d'assurance des prêts pour l'amélioration de maisons et de garantie de loyer, 1957-1978 (en milliers de dollars)

lars)									
Period Année	Receipts Recettes			Expenditures Dépenses			Net Income Revenu net	Total Reserves <sup>1</sup> Réserves totales <sup>1</sup>	Insurance or Guarantee in Force <sup>1</sup> Assurance ou garantie en vigueur <sup>1</sup>
	Fees and Premiums Received Droits et primes reçus	Other Income (Net) Autre revenu (net)	Total	Claims Paid and Legal Expenses Indemnités payées et frais judiciaires	Other Expenses Autres dépenses	Total			
Mortgage Insurance Fund Fonds d'assurance hypothécaire									
1957	7,279	978	8,257	38	—	38	8,219	30,364	1,425,000
1958	13,816	1,562	15,378	62	—	62	15,316	45,680	2,100,000
1959	13,146	2,530	15,676	275	—	275	15,401	61,081	2,733,000
1960	8,456	4,555	13,011	1,497	†	1,497	11,514	72,595	3,090,000
1961	10,971	13,043	24,014	9,841	†	9,841	14,173	86,768	3,640,000
1962	11,577	12,266	23,843	8,579	—	8,579	15,264	102,032	4,123,000
1963	9,869	17,909	27,778	13,944	—	13,944	13,834	115,866	4,499,000
1964	12,063	17,408	29,471	14,731	—	14,731	14,740	130,606	4,934,000
1965	13,483	21,148	34,631	15,400	—	15,400	19,231	149,837	5,321,000
1966	14,291	18,797	33,088	10,373	—	10,373	22,715	172,552	5,789,000
1967	16,491	14,798	31,289	4,644	697	5,341	25,948	198,500	6,311,000
1968	14,640	13,945	28,585	2,102	590	2,692	25,893	224,393	6,732,000
1969	14,995	16,354	31,349	2,410	501	2,911	28,438	252,832	7,412,000
1970	10,711	18,510	29,221	2,705	479	3,184	26,037	278,869	8,051,000
1971	16,361	24,144	40,505	7,389	565	7,954	32,551	311,420	9,225,000
1972	20,193	41,125	61,318	29,337	1,074	30,411	30,907	342,326	10,056,000
1973	20,365	57,171	77,536	40,054	1,894	41,948	35,588	377,914	11,089,000
1974	20,296	39,858	60,154	19,790	2,684	22,474	37,680	415,594	11,915,000
1975	26,610	36,797	63,407	16,944	2,771	19,715	43,692	459,286	13,864,000
1976	35,376	43,005	78,381	13,070	2,749	15,819	62,562	521,848	15,130,349
1977	52,123	78,860	130,983	46,906	3,249	50,155	80,828	605,925	17,874,032
1978	55,013	152,478	207,491	181,825	5,065	186,890	20,601	631,591	21,317,781
Home Improvement Loan Insurance Fund Fonds d'assurance des prêts pour l'amélioration de maisons									
1957	306	28	334	41	—	41	293	863	4,306
1958	397	47	444	71	—	71	373	1,236	6,216
1959	377	73	450	76	—	76	374	1,610	8,026
1960	298	88	386	113	†	113	273	1,883	9,410
1961	428	125	553	243	†	243	310	2,193	11,325
1962	382	128	510	222	—	222	288	2,481	12,976
1963	369	169	538	379	—	379	159	2,640	14,491
1964	356	185	541	416	—	416	125	2,765	15,863
1965	355	212	567	315	—	315	252	3,017	17,341
1966	354	235	589	434	—	434	155	3,172	18,693
1967	356	282	638	285	68	353	285	3,457	20,209
1968	241	321	562	324	76	400	162	3,619	21,116
1969	225	342	567	497	122	619	-52	3,566	21,750
1970	168	384	552	283	113	396	156	3,722	22,317
1971	199	412	611	482	114	596	15	3,737	22,839
1972	188	390	578	329	123	452	126	3,863	23,458
1973	159	428	587	266	114	380	207	4,071	23,987
1974	190	452	642	199	136	335	307	4,378	24,740
1975	159	480	639	290	142	432	207	4,585	25,245
1976	101	527	628	222	173	395	233	4,818	25,500
1977	80	526	606	239	175	414	192	5,010	26,600
1978	43	490	533	451	145	596	63	4,947	25,300
Rental Guarantee Fund Fonds de garantie de loyer									
1957	370	53	423	131	—	131	292	2,002	15,250
1958	371	84	455	-3	—	-3	458	2,460	15,000
1959	372	111	483	—	—	—	483	2,943	15,000
1960	369	138	507	60	—	60	447	3,390	15,500
1961	369	160	529	192	—	192	337	3,727	15,333
1962	359	212	571	381	—	381	190	3,917	15,006
1963	362	200	562	545	—	545	17	3,934	14,787
1964	360	194	554	586	—	586	-32	3,902	14,630
1965	343	217	560	504	—	504	56	3,958	13,876
1966	327	113	440	263	—	263	177	4,135	13,112
1967	323	-371	-48	28	—	28	-76	4,059	12,909
1968	321	286	607	7	—	7	600	4,659	12,596
1969	289	412	701	†	—	†	701	5,359	11,520
1970	181	501	682	—	—	—	682	6,042	7,734
1971	103	360	463	—	—	—	463	6,504	4,288
1972	77	423	500	—	—	—	500	7,004	3,301
1973	44	558	602	22	—	22	580	7,583	1,729
1974	15	468	483	—	76	76	407	7,990	307
1975	-6	443	437	—	84	84	353	8,343	—
1976	—	556	556	—	67	67	489	8,832	—
1977	—	694	694	—	88	88	606	9,438	—
1978	—	774	774	—	128	128	646	10,084	—

1 As at December 31.

1 Au 31 décembre.



Table 33 Mortgage Loans Approved for New and Existing Housing Under the Housing Acts, Canada, 1935-1978  
 Tableau 33 Prêts hypothécaires consentis aux termes des lois sur l'habitation, nouveaux logements et logements existants, Canada, 1935-1978

CMHC SCHL											
Period Année	Approved Lenders Prêteurs agréés			Sections 34.15, 58 and 59, NHA Articles 34.15, 58 et 59, LNH			Other Autres		Total		
	Units Nombre de Logements	Hostel Beds Places de foyer	\$000 (milliers de \$)	Units Nombre de Logements	\$000 (milliers de \$)	Units Nombre de logements	Hostel Beds Places de foyer	\$000 (milliers de \$)	Units Nombre de logements	Hostel Beds Places de foyer	\$000 (milliers de \$)
New Housing Nouveaux logements											
Dominion Housing Act, 1935: (October 1, 1935 — July 31, 1938) Loi fédérale du logement, 1935: (1er octobre 1935 — 31 juillet 1938)											
Total 1935-1938	4,899	—	19,619	—	—	—	—	—	4,899	—	19,619
National Housing Act, 1938: (August 1, 1938 — January 31, 1945) Loi nationale sur le logement, 1938: (1er août 1938 — 31 janvier 1945)											
Total 1938-1945	21,414	—	67,519	—	—	—	—	—	21,414	—	67,519
National Housing Act, 1944: (February 1, 1945 — March 21, 1954) Loi nationale sur l'habitation, 1944: (1er février 1945 — 21 mars 1954)											
1945	5,387	—	22,511	—	—	—	—	—	5,387	—	22,511
1946	8,378	—	37,628	—	—	—	—	—	—	—	—
1947	10,681	—	52,120	72	320	3,449	—	18,323	11,827	—	55,951
1948	18,428	—	96,363	127	575	180	—	790	10,933	—	53,230
1949	19,847	—	111,979	289	1,318	220	—	7,353	18,775	—	104,291
1950	37,478	—	259,306	476	2,362	5,030	—	27,533	25,166	—	140,830
1951	17,742	—	113,584	376	2,547	4,326	—	22,819	42,280	—	284,487
1952	27,488	—	201,595	2,395	20,320	1,165	—	7,490	19,283	—	123,621
1953	30,873	—	236,156	3,373	25,264	4,440	—	27,169	34,323	—	249,084
1954	7,403	—	55,239	-262	-1,735	462	—	29,106	38,614	—	290,526
Total 1945-1957	183,710	—	1,185,032	6,773	50,526	23,624	—	143,276	214,107	—	1,378,834
National Housing Act, 1954: (March 22, 1954 to-date) Loi nationale sur l'habitation, 1954: (du 22 mars 1954 à ce jour)											
1954-1960	257,749	—	2,652,251	94,250	998,950	22,446	586	167,932	374,445	586	3,819,133
1961	36,810	—	439,386	20,302	237,870	3,326	2,231	35,032	60,438	2,231	712,288
1962	32,437	—	383,852	13,223	154,317	1,328	5,120	32,337	46,988	5,120	570,506
1963	30,085	—	364,500	22,515	281,245	2,094	5,197	38,634	54,694	5,197	684,379
1964	26,959	—	330,584	26,820	345,754	1,861	8,522	51,315	55,640	8,522	727,653
1965	24,936	—	308,591	29,793	404,723	2,521	6,965	62,334	57,250	6,965	775,648
1966	10,291	—	134,580	30,672	446,263	5,403	5,871	90,419	46,366	5,871	671,262
1967	25,913	—	340,959	33,132	472,251	9,912	12,628	201,817	68,957	12,628	1,015,027
1968	59,205	—	798,754	14,343	217,759	13,093	14,119	225,542	86,641	14,119	1,242,055
1969	45,581	—	650,290	7,795	118,972	26,492	17,235	427,966	79,868	17,235	1,197,228
1970	50,936	2,830	816,681	24,170	336,372	40,983	9,780	564,962	116,089	12,610	1,718,015
1971	97,647	3,882	1,589,944	13,261	180,062	34,134	7,818	496,163	145,042	11,700	2,266,169
1972	98,524	4,936	1,707,246	6,045	88,141	25,325	4,248	382,358	129,894	9,184	2,177,745
1973	68,512	4,247	1,400,466	6,342	123,409	16,557	895	297,271	91,411	5,142	1,821,146
1974	20,006	1,960	580,196	10,855	267,622	16,920	4,128	390,628	47,781	6,088	1,238,446
1975	74,199	2,038	2,193,024	16,714	472,975	27,516	4,730	687,677	118,429	6,836	3,353,676
1976	92,829	1,318	3,061,104	2,757	83,669	20,205	2,886	516,260	115,791	4,244	3,661,033
1977	118,734	441	3,957,572	1,252	39,462	9,994	1,488	285,543	129,980	1,929	4,282,577
1978	58,201	629	2,085,452	301	8,635	7,348	1,362	216,621	65,850	1,991	2,310,708
Total 1954-1978	1,229,554	22,281	23,795,432	374,542	5,278,451	287,458	115,809	5,170,811	1,891,554	138,198	34,244,694
Existing Housing Logements existants											
National Housing Act, 1954: (March 22, 1954 to-date) Loi nationale sur l'habitation, 1954: (du 22 mars 1954 à ce jour)											
1961-1967	5	—	51	3,756	35,069	3,509	1,112	47,145	7,270	1,112	82,265
1968	5	—	50	3,660	34,158	634	1,802	14,857	4,299	1,802	49,065
1969	685	—	10,245	3,789	42,408	1,548	1,976	16,869	6,022	1,976	69,522
1970	5,344	—	77,875	2,049	23,281	544	329	7,201	7,937	329	108,357
1971	14,267	—	217,216	1,987	24,276	745	1,062	12,793	16,999	1,062	254,285
1972	20,874	—	333,027	1,694	21,880	866	729	11,171	23,434	729	366,078
1973	22,443	—	413,047	2,658	47,479	445	333	11,371	25,546	345	471,897
1974	23,785	—	563,005	9,101	201,898	1,735	1,112	34,933	34,621	1,112	799,836
1975	43,559	—	1,221,635	282	5,223	1,660	1,002	33,621	45,501	1,002	1,260,479
1976	35,279	—	1,151,554	194	3,871	1,465	773	34,916	36,938	773	1,190,341
1977	64,709	—	2,271,468	186	4,084	1,689	308	33,292	66,584	308	2,308,844
1978	65,636	6	2,353,138	159	3,717	1,182	766	27,905	66,977	772	2,384,760
Total 1961-1978	296,591	6	8,612,311	29,515	447,344	16,022	11,304	286,074	342,128	11,322	9,345,729
New and Existing Housing Nouveaux logements et logements existants											
1978	123,837	635	4,438,590	460	12,352	8,530	2,128	244,526	132,827	2,763	4,695,468

Data are net 1935-1976, subsequent data are gross.

Data are limited to fully documented loans.

Includes \$862,000 for 68 hostel beds under Section 58, NHA.

Includes \$439,000 for 40 hostel beds under Section 58, NHA.

Includes \$86,434 for 12 hostel beds under Section 58, NHA.

1 Les données pour 1935-1976 sont nettes, celles de 1977 sont brutes. Elles se limitent toutes aux prêts qui ont fait l'objet d'une documentation complète.

2 Comprend \$862 000 à l'égard de 68 places de foyer aux termes de l'article 58 de la LNH.

3 Comprend \$439 000 à l'égard de 40 places de foyer aux termes de l'article 58 de la LNH.

4 Comprend \$86 434 à l'égard de 12 places de foyer aux termes de l'article 58 de la LNH.

Table 34 All Mortgage Loans Approved by Lending Institutions<sup>1</sup>, by Type of Lender, Canada, 1969-1978 (Thousands of Dollars)  
 Tableau 34 Tous les prêts hypothécaires consentis par les institutions prêteuses<sup>1</sup>, par genre de prêteur, Canada 1969-1978 (en milliers de dollars)

Period Année	Chartered Banks Banques à charte	Life Insurance Companies Compagnies d'assurance-vie	Trust Companies Compagnies de fiducie	Loan Companies Compagnies de prêts	Other Companies <sup>2</sup> Autres compagnies <sup>2</sup>	Total
New Residential Construction Nouveaux logements						
1969	284,365	378,489	650,377	267,459	109,388	1,690,078
1970	379,114	177,202	544,524	200,072	95,822	1,396,734 <sup>3</sup>
1971	851,072	352,577	741,985	401,926	122,919	2,470,479 <sup>4</sup>
1972	1,025,524	414,075	907,534	528,252	130,065	3,005,450 <sup>5</sup>
1973	1,222,896	588,350	1,243,874	555,961	100,820	3,711,901 <sup>6</sup>
1974	1,003,840	400,172	867,616	547,466	62,443	2,881,537 <sup>7</sup>
1975	1,570,379	562,068	1,484,711	902,818	156,369	4,676,345 <sup>8</sup>
1976	1,632,916	980,707	1,911,319	960,360	272,292	5,757,594 <sup>9</sup>
1977	1,761,746	1,208,126	2,243,179	1,108,987	305,296	6,627,334 <sup>10</sup>
1978	1,747,877	852,789	1,758,210	832,924	211,241	5,403,041 <sup>11</sup>
Existing Residential Property Logements existants						
1969	80,913	54,080	354,162	152,916	30,242	672,313
1970	114,130	38,655	347,028	185,446	37,824	723,083
1971	252,912	73,728	611,662	384,794	35,832	1,358,928
1972	460,849	109,385	744,031	527,497	53,336	1,895,098
1973	965,461	154,286	1,505,003	566,641	67,241	3,258,632
1974	899,221	161,132	1,283,738	663,447	70,580	3,078,118
1975	1,216,100	190,032	1,807,807	1,022,544	92,725	4,329,208
1976	1,177,022	202,429	2,048,886	909,121	107,226	4,444,684
1977	2,842,749	401,734	2,998,139	1,621,924	117,471	7,982,017
1978	3,226,146	347,242	3,085,593	1,651,797	159,308	8,470,086 <sup>12</sup>
Non-Residential Property Propriétés non résidentielles						
1969	15,795	188,728	172,051	54,091	906	431,571
1970	16,538	239,993	188,787	62,299	256	507,873
1971	60,746	423,447	249,089	113,605	237	847,124
1972	148,024	519,437	213,672	222,834	204	1,104,171
1973	205,699	728,617	383,061	200,174	168	1,517,719
1974	131,275	610,605	251,036	177,640	475	1,171,031
1975	66,437	758,058	211,460	252,316	1,244	1,289,515
1976	34,517	984,566	204,730	209,566	78	1,433,457
1977	85,406	1,403,727	475,927	207,566	5,079	2,177,705
1978	204,162	1,303,514	643,673	324,047	377	2,475,396
Total						
1969	381,073	621,297	1,176,590	474,466	140,536	2,793,962
1970	509,782	455,850	1,080,339	447,817	133,902	2,627,690 <sup>3</sup>
1971	1,164,730	849,752	1,602,736	900,325	158,988	4,676,531 <sup>4</sup>
1972	1,634,397	1,042,897	1,865,237	1,278,583	183,605	6,004,719 <sup>5</sup>
1973	2,394,056	1,471,253	3,131,938	1,322,776	168,229	8,488,252 <sup>6</sup>
1974	2,034,336	1,171,909	2,402,390	1,388,553	133,498	7,130,686 <sup>7</sup>
1975	2,852,916	1,510,158	3,503,978	2,177,678	250,338	10,295,068 <sup>8</sup>
1976	2,844,455	2,167,702	4,164,935	2,079,047	379,596	11,635,735 <sup>9</sup>
1977	4,689,901	3,013,587	5,717,245	2,938,477	427,846	16,787,056 <sup>10</sup>
1978	5,178,185	2,503,545	5,487,476	2,808,768	370,549	16,348,523 <sup>11</sup>

1 Data are gross.

2 Includes Quebec savings banks, mutual benefit and fraternal societies, pension funds and mortgage investment brokers.

3 Includes \$21,625,000 for 2,830 hostel beds.

4 Includes \$30,254,000 for 3,882 hostel beds.

5 Includes \$34,283,000 for 4,882 hostel beds.

6 Includes \$37,257,000 for 4,454 hostel beds.

7 Includes \$26,330,000 for 2,945 hostel beds.

8 Includes \$23,984,000 for 2,038 hostel beds.

9 Includes \$17,590,000 for 1,368 hostel beds.

10 Includes \$6,444,000 for 441 hostel beds.

11 Includes \$9,192,000 for 629 hostel beds.

12 Includes \$64,000 for 6 hostel beds.

1 Les données sont brutes.

2 Comprend les banques d'épargne du Québec, les sociétés de secours mutuel d'entraide, les caisses de retraite et les courtiers en placements hypothécaires.

3 Comprend \$21 625 000 à l'égard de 2 830 places de foyer.

4 Comprend \$30 254 000 à l'égard de 3 882 places de foyer.

5 Comprend \$34 283 000 à l'égard de 4 882 places de foyer.

6 Comprend \$37 257 000 à l'égard de 4 454 places de foyer.

7 Comprend \$26 330 000 à l'égard de 2 945 places de foyer.

8 Comprend \$23 984 000 à l'égard de 2 038 places de foyer.

9 Comprend \$17 590 000 à l'égard de 1 368 places de foyer.

10 Comprend \$6 444 000 à l'égard de 441 places de foyer.

11 Comprend \$9 192 000 à l'égard de 629 places de foyer.

12 Comprend \$64 000 à l'égard de 6 places de foyer.



Table 35 NHA and Conventional Mortgage Loans Approved by Lending Institutions<sup>1</sup>, by Type of Lender, Canada, 1964-1978 (Dwelling Units)  
 Tableau 35 Prêts hypothécaires, LNH et ordinaires, consentis par les institutions prêteuses<sup>1</sup>, par genre de prêteur, Canada, 1964-1978 (en nombre de logements)

Period Année	Chartered Banks Banques à charte	Life Insurance Companies Compagnies d'assurance-vie	Trust Companies Compagnies de fiducie	Loan Companies Compagnies de prêts	Other Companies <sup>2</sup> Autres compagnies <sup>2</sup>	Total
New Residential Construction Nouveaux logements						
1964	886	65,367	25,308	24,160	6,401	122,122
1965	604	62,150	27,213	17,566	8,204	115,737
1966	2	39,224	12,146	11,627	6,057	69,056
1967	8,435	42,909	25,926	13,707	4,763	95,740
1968	21,309	51,777	42,203	19,731	12,617	147,637
1969	18,378	29,684	47,912	21,916	12,613	130,503
1970	21,938	13,103	36,465	15,110	8,202	94,818
1971	48,966	26,127	47,819	25,492	10,194	158,598
1972	52,461	27,093	52,944	29,536	9,751	171,785
1973	52,597	32,848	55,752	26,339	6,264	173,800
1974	33,371	15,511	29,472	19,346	3,019	100,719
1975	47,521	21,632	46,182	28,396	7,350	151,081
1976	46,988	31,365	53,366	27,607	10,136	169,462
1977	46,755	38,941	65,205	29,828	10,617	191,346
1978	41,395	22,665	45,025	19,208	6,591	134,884
Existing Residential Property Logements existants						
1964	—	21,934	29,926	31,000	10,975	93,835
1965	—	27,962	31,350	30,700	10,594	100,606
1966	—	13,914	20,209	18,786	4,508	57,417
1967	7,317	12,602	23,951	18,596	3,574	66,040
1968	6,730	8,072	22,765	15,418	3,064	56,049
1969	5,359	5,001	29,573	15,477	6,238	61,648
1970	7,013	3,902	27,313	17,796	7,449	63,473
1971	15,682	6,747	43,419	31,151	6,259	103,258
1972	26,142	9,260	47,377	38,314	7,134	128,227
1973	45,309	11,918	74,982	36,659	7,841	176,709
1974	38,964	10,359	59,149	34,023	6,967	149,462
1975	47,352	11,631	73,446	45,266	7,699	185,394
1976	40,968	10,411	75,419	39,583	9,105	175,486
1977	83,624	23,462	113,465	60,711	8,088	289,350
1978	90,235	17,264	111,723	59,510	9,476	288,208
Total						
1964	886	87,301	55,234	55,160	17,376	215,957
1965	604	90,112	58,563	48,266	18,798	216,343
1966	2	53,138	32,355	30,413	10,565	126,473
1967	15,752	55,511	49,877	32,303	8,337	161,780
1968	28,039	59,849	64,968	35,149	15,681	203,686
1969	23,737	34,685	77,485	37,393	18,851	192,151
1970	28,951	17,005	63,778	32,906	15,651	158,291
1971	64,648	32,874	91,238	56,643	16,453	261,856
1972	78,603	36,353	100,321	67,850	16,885	300,012
1973	97,906	44,766	130,734	62,998	14,105	350,509
1974	72,335	25,870	88,621	53,369	9,986	250,181
1975	94,873	33,263	119,628	73,662	15,049	336,475
1976	87,956	41,776	128,785	67,190	19,241	344,948
1977	130,379	62,403	178,670	90,539	18,705	480,696
1978	131,630	39,929	156,748	78,718	16,067	423,092

Data are gross.  
 Includes Quebec savings banks, mutual benefit and fraternal societies, pension funds  
 and mortgage investment brokers.

<sup>1</sup> Les données sont brutes.

<sup>2</sup> Comprend les banques d'épargne du Québec, les sociétés de secours mutuel et  
 d'entraide, les caisses de retraite et les courtiers en placements hypothécaires.



Table 36 All Mortgage Loans Approved by Lending Institutions <sup>1</sup>, Canada, by Area, 1978 (Thousands of Dollars)  
 Tableau 36 Tous les prêts hypothécaires consentis par les institutions prêteuses <sup>1</sup>, par genre de prêteur, Canada, par province et territoire, 1978  
 (en milliers de dollars)

Area Province et territoire		Chartered Banks Banques à charte	Life Insurance Companies Compagnies d'assurance-vie	Trust Companies Compagnies de fiducie	Loan Companies Compagnies de prêts	Other Companies <sup>2</sup> Autres compagnies <sup>2</sup>	Total
New Residential Construction Nouveaux logements							
Nfld.	T.-N.	15,236	189	11,576	4,253	—	31,254
P.E.I.	Î.-P.-É.	3,265	2,660	18,204	3,587	—	27,716
N.S.	N.-É.	34,846	8,574	46,978	25,149	—	115,547
N.B.	N.-B.	33,129	8,077	30,179	16,869	—	88,254
Que.	Qué.	339,676	86,984	85,017	38,579	76,947	627,203
Ont.	Ont.	611,884	465,150	860,804	287,310	27,121	2,252,269
Man.	Man.	77,045	29,219	67,579	67,060	36,202	277,105
Sask.	Sask.	44,552	20,321	56,698	44,728	16,649	182,948
Alta.	Alb.	394,808	194,149	409,367	234,374	35,811	1,268,509
B.C.	C.-B.	188,636	37,466	162,616	106,470	18,511	513,699
Y. & N.W.T.	Y. et T.N.-O.	4,800	—	—	4,545	—	9,345
Canada		1,747,877	852,789	1,749,018	832,924	211,241	5,393,849
Existing Residential Property Logements existants							
Nfld.	T.-N.	45,486	1,483	20,900	12,964	—	80,833
P.E.I.	Î.-P.-É.	7,361	1,481	15,448	3,676	—	27,966
N.S.	N.-É.	85,809	5,931	98,780	36,583	—	227,103
N.B.	N.-B.	62,871	7,345	78,054	20,961	—	169,231
Que.	Qué.	647,913	102,520	238,264	123,237	145,545	1,257,479
Ont.	Ont.	1,018,493	126,214	1,582,811	762,215	174	3,489,907
Man.	Man.	140,559	9,000	115,696	115,835	90	381,180
Sask.	Sask.	107,150	1,997	82,891	57,526	4,587	254,151
Alta.	Alb.	572,277	57,193	483,182	228,212	—	1,340,864
B.C.	C.-B.	533,402	34,078	369,567	284,682	8,912	1,230,641
Y. & N.W.T.	Y. et T.N.-O.	4,761	—	—	5,906	—	10,667
Canada		3,226,082	347,242	3,085,593	1,651,797	159,308	8,470,022
Non-Residential Property Propriétés non résidentielles							
Nfld.	T.-N.	1,934	3,459	8,098	1,248	—	14,739
P.E.I.	Î.-P.-É.	521	3,220	1,606	731	—	6,078
N.S.	N.-É.	2,331	17,570	12,776	5,314	—	37,991
N.B.	N.-B.	5,939	21,200	11,543	5,079	—	43,761
Que.	Qué.	82,508	152,697	19,907	19,948	—	275,060
Ont.	Ont.	73,526	451,405	353,922	148,708	377	1,027,938
Man.	Man.	1,458	84,964	18,742	5,786	—	110,950
Sask.	Sask.	5,298	15,575	27,593	23,895	—	72,361
Alta.	Alb.	12,773	398,146	93,605	90,807	—	595,331
B.C.	C.-B.	18,027	149,146	95,351	22,531	—	285,055
Y. & N.W.T.	Y. et T.N.-O.	—	6,132	—	—	—	6,132
Canada		204,315	1,303,514	643,143	324,047	377	2,475,396
Hostel Beds Places de foyer							
Nfld.	T.-N.	—	—	—	—	—	—
P.E.I.	Î.-P.-É.	64	—	—	—	—	64
N.S.	N.-É.	—	—	—	—	—	—
N.B.	N.-B.	—	—	—	—	—	—
Que.	Qué.	—	—	—	—	—	—
Ont.	Ont.	—	—	9,192	—	—	9,192
Man.	Man.	—	—	—	—	—	—
Sask.	Sask.	—	—	—	—	—	—
Alta.	Alb.	—	—	—	—	—	—
B.C.	C.-B.	—	—	—	—	—	—
Y. & N.W.T.	Y. et T.N.-O.	—	—	—	—	—	—
Canada		64	—	9,192	—	—	9,256
Total							
Nfld.	T.-N.	62,656	5,131	40,574	18,465	—	126,826
P.E.I.	Î.-P.-É.	11,211	7,361	35,258	7,994	—	61,824
N.S.	N.-É.	122,986	32,075	158,534	67,046	—	380,641
N.B.	N.-B.	101,939	36,622	119,776	42,909	—	301,246
Que.	Qué.	1,070,097	342,201	343,188	181,764	222,492	2,159,742
Ont.	Ont.	1,703,903	1,042,769	2,806,729	1,198,233	27,672	6,779,306
Man.	Man.	219,062	123,183	202,017	188,681	36,292	769,235
Sask.	Sask.	157,000	37,893	167,182	126,149	21,236	509,460
Alta.	Alb.	979,858	649,488	986,154	553,393	35,811	3,204,704
B.C.	C.-B.	740,065	220,690	627,534	413,683	27,423	2,029,395
Y. & N.W.T.	Y. et T.N.-O.	9,561	6,132	—	10,451	—	26,144
Canada		5,178,338	2,503,545	5,486,946	2,808,768	370,926	16,348,523

<sup>1</sup> Data are gross.

<sup>2</sup> Includes Quebec savings banks, mutual benefit and fraternal societies, pension funds and mortgage investment brokers.

<sup>1</sup> Les données sont brutes.

<sup>2</sup> Comprend les banques d'épargne du Québec, les sociétés de secours mutuel et d'entraide, les caisses de retraite et les courtiers en placements hypothécaires.

Table 37 NHA and Conventional Mortgage Loans Approved by Lending Institutions <sup>1</sup>, by Type of Lender, Canada, by Area, 1978 (Dwelling Units)  
 Tableau 37 Prêts hypothécaires, LNH et ordinaires, consentis par les institutions prêteuses <sup>1</sup>, par genre de prêteur, Canada, par province et territoire, 1978  
 (en nombre de logements)

Area Province et territoire		Chartered Banks Banques à charte	Life Insurance Companies Compagnies d'assurance-vie	Trust Companies Compagnies de fiducie	Loan Companies Compagnies de prêts	Other Companies <sup>2</sup> Autres compagnies <sup>2</sup>	Total
New Residential Construction Nouveaux logements							
Nfld.	T.-N.	432	4	370	109	—	915
P.E.I.	I.-P.-É.	111	92	639	119	—	961
N.S.	N.-É.	1,018	314	1,731	761	—	3,824
N.B.	N.-B.	997	305	939	509	—	2,750
Que.	Qué.	10,840	3,420	3,043	1,210	2,633	21,146
Ont.	Ont.	13,917	10,939	21,670	6,440	917	53,883
Man.	Man.	1,789	889	2,089	1,562	1,163	7,492
Sask.	Sask.	1,036	844	1,678	1,178	419	5,155
Alta.	Alb.	7,097	4,693	8,740	4,622	910	26,062
B.C.	C.-B.	4,060	1,165	4,126	2,608	549	12,508
Y. & N.W.T.	Y. et T.N.-O.	98	—	—	90	—	188
Canada		41,395	22,665	45,025	19,208	6,591	134,884
Existing Residential Property Logements existants							
Nfld.	T.-N.	1,481	111	934	451	—	2,977
P.E.I.	I.-P.-É.	244	68	795	180	—	1,287
N.S.	N.-É.	2,800	546	4,670	1,563	—	9,579
N.B.	N.-B.	2,158	358	3,670	874	—	7,060
Que.	Qué.	26,309	6,491	11,463	7,810	9,140	61,213
Ont.	Ont.	26,858	4,507	56,367	25,484	13	113,229
Man.	Man.	3,983	408	5,410	4,399	2	14,202
Sask.	Sask.	2,954	74	2,918	2,119	126	8,191
Alta.	Alb.	10,751	2,242	13,013	6,522	—	32,528
B.C.	C.-B.	12,592	2,459	12,483	9,979	195	37,708
Y. & N.W.T.	Y. et T.N.-O.	105	—	—	129	—	234
Canada		90,235	17,264	111,723	59,510	9,476	288,208
Total							
Nfld.	T.-N.	1,913	115	1,304	560	—	3,892
P.E.I.	I.-P.-É.	355	160	1,434	299	—	2,248
N.S.	N.-É.	3,818	860	6,401	2,324	—	13,403
N.B.	N.-B.	3,155	663	4,609	1,383	—	9,810
Que.	Qué.	37,149	9,911	14,506	9,020	11,773	82,359
Ont.	Ont.	40,775	15,446	78,037	31,924	930	167,112
Man.	Man.	5,772	1,297	7,499	5,961	1,165	21,694
Sask.	Sask.	3,990	918	4,596	3,297	545	13,346
Alta.	Alb.	17,848	6,935	21,753	11,144	910	58,590
B.C.	C.-B.	16,652	3,624	16,609	12,587	744	50,216
Y. & N.W.T.	Y. et T.N.-O.	203	—	—	219	—	422
Canada		131,630	39,929	156,748	78,718	16,067	423,092

Data are gross.  
 Includes Quebec savings banks, mutual benefit and fraternal societies, pension funds  
 and mortgage investment brokers.

<sup>1</sup> Les données sont brutes.

<sup>2</sup> Comprend les banques d'épargne du Québec, les sociétés de secours mutuel et  
 d'entraide, les caisses de retraite et les courtiers en placements hypothécaires.

Table 38 Mortgage Loans Approved by Lending Institutions<sup>1</sup> on Residential Property, by Type of Lender, by Type of Financing, Canada, 1964-1978  
(Thousands of Dollars)

Tableau 38 Prêts hypothécaires consentis par les institutions prêteuses<sup>1</sup> à l'égard de l'habitation, par genre de prêteur et de financement, Canada 1964-1978 (en milliers de dollars)

Period Année	Chartered Banks Banques à charte	Life Insurance Companies Compagnies d'assurance-vie	Trust Companies Compagnies de fiducie	Loan Companies Compagnies de prêts	Other Companies <sup>2</sup> Autres compagnies <sup>2</sup>	Total
NHA Financed New Residential Construction Nouveaux logements financés aux termes de la LNH						
1964	9,319	162,691	171,167	9,103	377	352,657
1965	6,160	113,507	194,322	5,978	212	320,179
1966	25	85,156	101,718	3,993	384	191,276
1967	84,990	88,126	161,728	6,098	14,851	355,793
1968	250,023	251,397	238,830	55,635	36,277	832,162
1969	234,151	118,204	236,448	66,668	45,150	700,621
1970	338,189	74,744	299,517	84,566	60,811	857,827 <sup>3</sup>
1971	696,511	185,848	429,559	245,726	88,446	1,646,090 <sup>4</sup>
1972	799,384	193,819	481,343	238,061	97,199	1,809,806 <sup>5</sup>
1973	573,045	216,343	520,828	123,265	67,363	1,500,844 <sup>6</sup>
1974	339,764	88,249	245,718	66,745	26,415	766,891 <sup>7</sup>
1975	772,949	270,550	752,716	402,106	102,734	2,301,055 <sup>8</sup>
1976	1,074,162	420,899	1,015,603	508,837	227,427	3,246,928 <sup>9</sup>
1977	1,110,999	617,169	1,370,444	580,376	278,584	3,957,572 <sup>10</sup>
1978	739,804	279,207	656,990	250,827	158,624	2,085,452 <sup>11</sup>
NHA Financed Existing Residential Property Logements existants financés aux termes de la LNH						
1964	—	—	—	—	—	—
1965	—	—	—	—	—	—
1966	—	—	—	—	—	51
1967	41	10	—	—	—	50
1968	50	—	—	—	22	10,357
1969	853	51	3,499	5,932	453	79,219
1970	3,894	786	25,112	48,974	5,147	220,324
1971	23,063	2,612	59,163	130,339	10,855	340,608
1972	94,074	4,161	92,765	138,753	24,613	430,746
1973	166,604	5,738	122,828	110,963	16,475	610,320
1974	302,688	7,293	113,874	169,990	26,558	1,283,253
1975	543,638	6,472	289,549	417,036	15,761	1,218,526
1976	542,459	5,792	323,251	331,263	24,411	2,271,468
1977	1,167,490	14,359	425,892	639,316	39,397	2,353,138 <sup>12</sup>
1978	1,189,068	11,935	474,355	638,383	—	—
Conventionally Financed New Residential Construction Nouveaux logements - financement ordinaire						
1964	—	484,357	101,851	184,067	41,994	812,269
1965	—	576,839	121,432	150,365	53,494	902,130
1966	—	373,802	42,357	116,177	41,837	574,173
1967	42,542	405,460	140,797	131,061	25,222	745,082
1968	82,496	362,390	289,401	166,110	62,136	962,533
1969	50,214	260,285	413,929	200,791	64,238	989,457
1970	40,925	102,458	245,007	115,506	35,011	538,907
1971	154,561	166,729	312,426	156,200	34,473	824,389
1972	226,140	220,256	426,191	290,191	32,866	1,195,644
1973	650,535	372,007	723,830	432,696	33,457	2,212,525
1974	667,863	314,251	623,001	480,721	36,028	2,121,864
1975	799,341	291,892	737,192	500,956	54,125	2,383,506
1976	561,879	560,522	896,239	451,523	44,943	2,515,106
1977	652,251	593,486	877,422	530,303	31,791	2,685,253
1978	1,008,640	575,314	1,104,626	582,097	52,994	3,323,671
Conventionally Financed Existing Residential Property Logements existants - financement ordinaire						
1964	—	164,024	242,809	189,282	43,500	639,615
1965	—	198,068	295,603	210,703	44,604	748,978
1966	—	125,660	191,230	132,463	21,369	470,722
1967	101,556	134,933	250,647	150,740	17,035	654,911
1968	96,452	72,784	256,058	131,615	14,825	571,734
1969	80,060	54,029	350,663	146,984	30,220	661,956
1970	110,236	37,869	321,916	136,472	37,371	643,864
1971	229,849	71,116	552,499	254,455	30,685	1,138,604
1972	366,775	105,224	651,266	388,744	42,481	1,554,490
1973	798,857	148,548	1,382,175	455,678	42,628	2,827,886
1974	596,533	153,839	1,169,865	493,457	54,106	2,467,800
1975	672,462	183,561	1,518,259	605,510	66,169	3,045,961
1976	634,563	196,637	1,725,635	577,858	91,465	3,226,158
1977	1,675,259	387,375	2,572,247	982,608	93,060	5,710,549
1978	2,037,078	335,307	2,611,238	1,013,414	119,911	6,116,948

1 Data are gross.

2 Includes Quebec savings banks, mutual benefit and fraternal societies, pension funds and mortgage investment brokers.

3 Includes \$21,625,000 for 2,830 hostel beds.

4 Includes \$30,254,000 for 3,882 hostel beds.

5 Includes \$34,283,000 for 4,882 hostel beds.

6 Includes \$37,257,000 for 4,454 hostel beds.

7 Includes \$26,330,000 for 2,945 hostel beds.

8 Includes \$23,984,000 for 2,038 hostel beds.

9 Includes \$17,590,000 for 1,368 hostel beds.

10 Includes \$6,444,000 for 441 hostel beds.

11 Includes \$9,192,000 for 629 hostel beds.

12 Includes \$64,000 for 6 hostel beds.

1 Les données sont brutes.

2 Comprend les banques d'épargne du Québec, les sociétés de secours mutuel d'entraide, les caisses de retraite et les courtiers en placements hypothécaires.

3 Comprend \$21 625 000 à l'égard de 2 830 places de foyer.

4 Comprend \$30 254 000 à l'égard de 3 882 places de foyer.

5 Comprend \$34 283 000 à l'égard de 4 882 places de foyer.

6 Comprend \$37 257 000 à l'égard de 4 454 places de foyer.

7 Comprend \$26 330 000 à l'égard de 2 945 places de foyer.

8 Comprend \$23 984 000 à l'égard de 2 038 places de foyer.

9 Comprend \$17 590 000 à l'égard de 1 368 places de foyer.

10 Comprend \$6 444 000 à l'égard de 441 places de foyer.

11 Comprend \$9 192 000 à l'égard de 629 places de foyer.

12 Comprend \$64 000 à l'égard de 6 places de foyer.



Table 39 Mortgage Loans Approved by Lending Institutions<sup>1</sup> on Residential Property, by Type of Lender, by Type of Financing, Canada, 1964-1978  
(Dwelling Units)

Tableau 39 Prêts hypothécaires consentis par les institutions prêteuses<sup>1</sup> à l'égard de l'habitation, par genre de prêteur et de financement, Canada, 1964-1978 (en nombre de logements)

Period Année	Chartered Banks Banques à charte	Life Insurance Companies Compagnies d'assurance-vie	Trust Companies Compagnies de fiducie	Loan Companies Compagnies de prêts	Other Companies <sup>2</sup> Autres compagnies <sup>2</sup>	Total
NHA Financed New Residential Construction Nouveaux logements financés aux termes de la LNH						
1964	886	12,261	14,338	681	31	28,197
1965	604	8,529	15,974	392	17	25,516
1966	2	6,150	8,108	275	32	14,567
1967	5,982	6,594	12,979	415	1,184	27,154
1968	16,443	19,733	18,450	3,754	3,221	61,601
1969	14,944	9,059	16,833	4,111	3,748	48,695
1970	19,347	4,831	19,234	4,909	4,708	53,029
1971	39,504	12,864	28,558	13,432	6,045	100,403
1972	41,635	11,791	30,647	12,739	6,667	103,479
1973	26,814	12,813	26,945	6,042	3,549	76,163
1974	12,325	3,801	9,198	2,547	1,103	28,974
1975	24,763	10,666	25,800	12,491	4,053	77,773
1976	31,415	14,429	29,501	14,629	7,723	97,697
1977	30,420	20,888	41,806	16,608	9,012	118,734
1978	19,633	8,675	18,781	6,373	4,739	58,201
NHA Financed Existing Residential Property Logements existants financés aux termes de la LNH						
1964	—	—	—	—	—	—
1965	—	—	—	—	—	—
1966	—	—	—	—	—	—
1967	4	1	—	—	—	5
1968	5	—	—	—	—	5
1969	53	4	228	404	2	691
1970	256	61	1,812	3,272	35	5,436
1971	1,535	175	4,094	8,292	380	14,476
1972	6,075	256	5,902	8,407	742	21,382
1973	9,357	311	6,566	5,735	1,498	23,467
1974	13,177	309	4,489	7,132	882	25,989
1975	20,491	235	9,324	14,536	1,178	45,764
1976	17,464	172	8,794	10,239	652	37,321
1977	34,309	362	11,458	17,684	896	64,709
1978	34,312	303	12,550	17,173	1,298	65,636
Conventionally Financed New Residential Construction Nouveaux logements - financement ordinaire						
1964	—	53,106	10,970	23,479	6,370	93,925
1965	—	53,621	11,239	17,174	8,187	90,221
1966	—	33,074	4,038	11,352	6,025	54,489
1967	2,453	36,315	12,947	13,292	3,579	68,586
1968	4,866	32,044	23,753	15,977	9,396	86,036
1969	3,434	20,625	31,079	17,805	8,865	81,808
1970	2,591	8,272	17,231	10,201	3,494	41,789
1971	9,462	13,263	19,261	12,060	4,149	58,195
1972	10,826	15,302	22,297	16,797	3,084	68,306
1973	25,783	20,035	28,807	20,297	2,715	97,637
1974	21,046	11,710	20,274	16,799	1,916	71,745
1975	22,758	10,966	20,382	15,905	3,297	73,308
1976	15,573	16,936	23,865	12,978	2,413	71,765
1977	16,335	18,053	23,399	13,220	1,605	72,612
1978	21,762	13,990	26,244	12,835	1,852	76,683
Conventionally Financed Existing Residential Property Logements existants - financement ordinaire						
1964	—	21,934	29,926	31,000	10,975	93,835
1965	—	27,962	31,350	30,700	10,594	100,606
1966	—	13,914	20,209	18,786	4,508	57,417
1967	7,313	12,601	23,951	18,596	3,574	66,035
1968	6,725	8,072	22,765	15,418	3,064	56,044
1969	5,306	4,997	29,345	15,073	6,236	60,957
1970	6,757	3,841	25,501	14,524	7,414	58,037
1971	14,147	6,572	39,325	22,859	5,879	88,782
1972	20,067	9,004	41,475	29,907	6,392	106,845
1973	35,952	11,607	68,416	30,924	6,343	153,242
1974	25,787	10,050	54,660	26,891	6,085	123,473
1975	26,861	11,396	64,122	30,730	6,521	139,630
1976	23,504	10,239	66,625	29,344	8,453	138,165
1977	49,315	23,100	102,007	43,027	7,192	224,641
1978	55,923	16,961	99,173	42,337	8,178	222,572

are gross.  
includes Quebec savings banks, mutual benefit and fraternal societies, pension funds  
and mortgage investment brokers.

<sup>1</sup> Les données sont brutes.

<sup>2</sup> Comprend les banques d'épargne du Québec, les sociétés de secours mutuel et d'entraide, les caisses de retraite et les courtiers en placements hypothécaires.

Table 40 NHA and Conventional Mortgage Loans Approved by Lending Institutions<sup>1</sup> for New Residential Construction, Quarterly, by Type of Lender, Canada, 1967-1978 (Dwelling Units)

Tableau 40 Prêts hypothécaires, LNH et ordinaires, consentis par les institutions prêteuses<sup>1</sup> à l'égard de l'habitation nouvelle, par trimestre et genre de prêteur, Canada, 1967-1978 (en nombre de logements)

Period Année	Chartered Banks Banques à charte	Life Insurance Companies Compagnies d'assurance-vie	Trust Companies Compagnies de fiducie	Loan Companies Compagnies de prêts	Other Companies <sup>2</sup> Autres compagnies <sup>2</sup>	Total
1967 J/F/M	1,231	10,351	12,126	3,983	1,090	28,781
A/M/J	1,478	11,881	5,561	5,587	416	24,923
J/A/S	1,628	10,540	3,777	2,048	1,851	19,844
O/N/D	4,098	10,137	4,462	2,089	1,406	22,192
1968 J/F/M	3,856	16,077	10,276	4,313	1,502	36,024
A/M/J	3,895	14,707	10,009	4,149	3,233	35,993
J/A/S	4,416	10,660	14,695	4,566	3,891	38,228
O/N/D	9,142	10,333	7,223	6,703	3,991	37,392
1969 J/F/M	4,500	7,336	14,163	6,833	2,702	35,534
A/M/J	7,091	11,582	16,031	7,958	2,762	45,424
J/A/S	4,046	7,407	8,024	3,877	3,812	27,166
O/N/D	2,741	3,359	9,694	3,248	3,337	22,379
1970 J/F/M	3,374	3,112	6,051	2,561	1,945	17,043
A/M/J	5,230	3,775	12,212	5,199	2,508	28,924
J/A/S	6,144	2,667	8,662	2,947	1,867	22,287
O/N/D	7,190	3,549	9,540	4,403	1,882	26,564
1971 J/F/M	7,731	3,913	8,228	3,865	1,141	24,878
A/M/J	12,308	10,442	16,799	8,377	2,398	50,324
J/A/S	14,733	6,500	12,314	6,945	3,847	44,339
O/N/D	14,194	5,272	10,478	6,305	2,808	39,057
1972 J/F/M	10,748	6,371	10,809	6,827	2,108	36,863
A/M/J	16,207	9,275	16,641	9,820	2,641	54,584
J/A/S	14,045	5,537	11,846	7,421	2,912	41,761
O/N/D	11,461	5,910	13,648	5,468	2,090	38,577
1973 J/F/M	10,056	5,970	12,147	6,555	1,972	36,700
A/M/J	16,530	12,371	22,567	9,734	1,900	63,102
J/A/S	16,458	9,475	12,766	4,012	1,528	44,239
O/N/D	9,553	5,032	8,272	6,038	864	29,759
1974 J/F/M	7,908	4,926	9,561	6,227	757	29,379
A/M/J	13,870	6,896	9,993	7,366	1,348	39,473
J/A/S	6,883	2,173	6,237	3,098	365	18,756
O/N/D	4,710	1,516	3,681	2,655	549	13,111
1975 J/F/M	4,604	2,057	4,358	2,827	331	14,177
A/M/J	16,114	5,888	12,261	8,942	1,893	45,098
J/A/S	14,279	4,206	10,696	7,640	1,733	38,554
O/N/D	12,524	9,481	18,867	8,987	3,393	53,252
1976 J/F/M	6,943	5,442	10,801	5,224	853	29,263
A/M/J	15,540	8,852	14,596	7,701	1,937	48,626
J/A/S	13,112	8,494	14,918	7,566	2,145	46,235
O/N/D	11,393	8,577	13,051	7,116	5,201	45,338
1977 J/F/M	7,582	5,681	9,737	4,963	2,101	30,064
A/M/J	15,908	13,696	14,790	9,003	2,559	55,956
J/A/S	12,953	9,226	18,639	7,604	3,447	51,869
O/N/D	10,312	10,338	22,039	8,258	2,510	53,457
1978 J/F/M	5,448	3,295	8,508	3,257	703	21,211
A/M/J	12,462	5,749	11,873	5,672	1,614	37,370
J/A/S	12,874	8,353	14,391	4,964	2,442	43,024
O/N/D	10,611	5,268	10,253	5,315	1,832	33,279

<sup>1</sup> Data are gross.

<sup>2</sup> Includes Quebec savings banks, mutual benefit and fraternal societies, pension funds and mortgage investment brokers.

<sup>1</sup> Les données sont brutes.

<sup>2</sup> Comprend les banques d'épargne du Québec, les sociétés de secours mutuel d'entraide, les caisses de retraite et les courtiers en placements hypothécaires.

Table 41 NHA and Conventional Mortgage Loans Approved by Lending Institutions for New Residential Construction, Quarterly, by Type of Lender, Seasonally Adjusted at Annual Rates<sup>1</sup>, Canada 1967-1978 (Dwelling Units)  
 Tableau 41 Prêts hypothécaires, LNH et ordinaires, consentis par les institutions prêteuses à l'égard de l'habitation nouvelle, par trimestre, par genre de prêteur, taux annuels désaisonnalisés<sup>1</sup>, Canada, 1967-1978 (en nombre de logements)

Period Année	Chartered Banks Banques à charte	Life Insurance Companies Compagnies d'assurance-vie	Trust Companies Compagnies de fiducie	Loan Companies Compagnies de prêts	Other Companies <sup>2</sup> Autres compagnies <sup>2</sup>	Total
1967 J/F/M	4,900	43,000	49,000	16,800	4,400	118,100
A/M/J	4,500	39,000	18,400	18,600	1,400	81,900
J/A/S	7,400	46,500	16,800	9,000	8,300	88,000
O/N/D	20,000	44,900	20,600	9,300	6,000	100,800
1968 J/F/M	16,100	68,700	43,700	18,800	6,500	153,800
A/M/J	11,900	46,400	31,600	13,200	10,200	113,300
J/A/S	19,900	47,200	65,600	20,000	17,200	169,900
O/N/D	42,300	45,300	31,100	29,400	17,300	165,400
1969 J/F/M	19,500	32,400	61,900	30,300	12,000	156,100
A/M/J	22,000	36,700	51,000	25,300	8,800	143,800
J/A/S	17,700	32,400	35,100	16,900	16,600	118,700
O/N/D	12,200	14,500	42,200	14,000	14,600	97,500
1970 J/F/M	15,500	14,300	27,800	11,600	8,900	78,100
A/M/J	16,400	11,900	38,400	16,400	7,900	91,000
J/A/S	25,700	11,400	36,700	12,500	8,000	94,300
O/N/D	31,200	15,400	41,100	18,900	8,100	114,700
1971 J/F/M	38,400	18,700	40,100	18,400	5,500	121,100
A/M/J	38,500	32,400	52,100	26,000	7,400	156,400
J/A/S	59,500	26,800	50,500	28,300	15,700	180,800
O/N/D	61,300	23,200	45,500	27,600	12,200	169,800
1972 J/F/M	55,600	31,300	54,400	33,400	10,900	185,600
A/M/J	50,200	28,400	51,100	30,000	8,100	167,800
J/A/S	55,500	22,500	47,500	30,100	11,800	167,400
O/N/D	49,700	26,500	60,300	24,500	9,100	170,100
1973 J/F/M	51,500	29,400	60,900	31,900	10,300	184,000
A/M/J	49,200	36,500	67,300	28,600	5,700	187,300
J/A/S	66,900	38,700	52,200	17,000	6,400	181,200
O/N/D	44,600	23,600	38,000	29,300	3,900	139,400
1974 J/F/M	39,800	24,400	47,700	30,100	3,900	145,900
A/M/J	39,000	19,300	27,900	20,400	3,800	110,400
J/A/S	27,700	8,900	25,300	13,100	1,500	76,500
O/N/D	23,200	7,900	18,100	13,700	2,200	65,100
1975 J/F/M	24,300	10,300	23,400	14,100	1,800	73,900
A/M/J	48,100	17,600	36,200	26,200	5,600	133,700
J/A/S	55,500	17,100	41,900	30,300	7,000	151,800
O/N/D	53,000	39,800	76,700	38,200	13,600	221,300
1976 J/F/M	40,000	28,000	58,400	28,700	5,100	160,200
A/M/J	48,600	26,700	44,400	23,700	5,900	149,300
J/A/S	49,300	33,200	56,700	28,900	7,900	176,000
O/N/D	46,400	36,400	54,000	31,100	20,000	187,900
1977 J/F/M	58,300	34,900	63,300	22,800	14,600	193,900
A/M/J	58,100	44,600	48,500	25,400	9,000	185,600
J/A/S	47,800	34,600	68,600	28,500	12,200	191,700
O/N/D	38,400	38,700	79,600	31,400	8,400	196,500
1978 J/F/M	34,400	17,300	48,900	18,800	4,700	124,100
A/M/J	42,000	18,600	38,600	18,200	5,300	122,700
J/A/S	48,700	31,100	54,100	19,000	8,300	161,200
O/N/D	43,700	22,000	41,000	22,400	6,700	135,800

<sup>1</sup> Explanatory and Source Notes.  
 Includes Quebec savings banks, mutual benefit and fraternal societies.

<sup>1</sup> Voir les Notes explicatives et sources.  
<sup>2</sup> Comprend les banques d'épargne du Québec, les sociétés de secours mutuel et les sociétés d'entraide.



Table 42 NHA and Conventional Mortgage Loans Approved by Lending Institutions<sup>1</sup>, by Type of Lender, by Type of Dwelling, Canada, 1964-1978  
(Thousands of Dollars)  
Tableau 42 Prêts hypothécaires, LNH et ordinaires, consentis par les institutions prêteuses<sup>1</sup>, par genre de prêteur et type d'habitation, Canada, 1964-1978  
(en milliers de dollars)

Period Année	Chartered Banks Banques à charte		Life Insurance Companies Compagnies d'assurance-vie		Trust Companies Compagnies de fiducie		Loan and Other Companies <sup>2</sup> Compagnies de prêts et autres <sup>2</sup>		Total	
	Single-Detached Dwellings Maisons individuelles	Multiple-Dwelling Structures Immeubles d'habitation collective	Single-Detached Dwellings Maisons individuelles	Multiple-Dwelling Structures Immeubles d'habitation collective	Single-Detached Dwellings Maisons individuelles	Multiple-Dwelling Structures Immeubles d'habitation collective	Single-Detached Dwellings Maisons individuelles	Multiple-Dwelling Structures Immeubles d'habitation collective	Single-Detached Dwellings Maisons individuelles	Multiple-Dwelling Structures Immeubles d'habitation collective
New Residential Construction Nouveaux logements										
1964	25	9,294	252,086	394,962	118,309	154,709	101,600	133,941	472,020	692,906
1965	12	6,148	251,040	439,306	141,021	174,733	91,196	118,853	483,269	739,040
1966	25	—	206,970	251,988	73,112	70,963	80,781	81,610	360,888	404,561
1967	93,478	34,054	181,165	312,421	92,142	210,383	73,053	104,179	439,838	661,037
1968	274,855	57,664	198,752	415,035	187,711	340,520	127,580	192,578	788,898	1,005,797
1969	221,333	63,032	145,979	232,510	315,044	335,333	163,079	213,768	845,435	844,643
1970	226,610	149,286	79,486	97,717	239,069	295,360	121,314	166,268	666,479	708,631
1971	535,607	312,956	112,316	238,801	319,744	406,124	228,751	285,926	1,196,418	1,243,807
1972	662,001	359,167	177,967	231,339	415,430	470,488	362,072	292,703	1,617,470	1,353,697
1973	804,088	412,540	271,320	309,343	625,047	600,155	407,265	244,886	2,107,720	1,566,924
1974	707,004	289,274	240,212	158,543	555,995	297,054	446,651	160,473	1,949,862	905,344
1975	1,072,525	491,543	251,213	308,028	718,971	752,439	626,113	431,529	2,668,822	1,983,539
1976	1,039,223	589,524	530,902	446,793	948,958	954,019	672,553	558,031	3,191,636	2,548,367
1977	1,083,202	678,544	416,478	790,737	858,928	1,381,908	702,283	708,810	3,060,891	3,559,999
1978	1,264,307	483,570	483,599	369,190	1,011,586	737,432	668,390	375,775	3,427,882	1,965,967
1976 J/F/M	189,477	50,205	131,775	52,611	247,038	149,176	143,455	59,314	711,745	311,306
A/M/J	349,761	176,779	199,930	96,607	300,397	241,942	199,238	124,028	1,049,326	639,356
J/A/S	265,817	191,284	103,202	139,981	219,290	296,721	164,716	168,380	753,025	796,366
O/N/D	234,168	171,256	95,995	157,594	182,233	266,180	165,144	206,309	677,540	801,339
1977 J/F/M	179,892	96,802	73,009	90,042	149,408	187,057	127,802	105,216	530,111	479,117
A/M/J	340,468	233,870	184,728	262,968	302,758	230,835	211,835	194,363	1,039,789	922,036
J/A/S	313,037	203,998	75,008	192,450	210,569	424,418	210,250	190,274	808,864	1,011,140
O/N/D	249,805	143,874	83,733	245,277	196,193	539,598	152,396	218,957	682,127	1,147,706
1978 J/F/M	181,293	45,092	85,916	38,434	211,674	124,997	110,372	49,214	589,255	257,737
A/M/J	378,770	138,854	146,993	85,933	322,481	161,513	202,050	89,966	1,050,294	476,266
J/A/S	371,279	181,548	111,549	171,650	281,895	258,966	195,393	107,782	960,116	719,946
O/N/D	332,965	118,076	139,141	73,173	195,536	191,956	160,575	128,813	828,217	512,018
Existing Residential Property Logements existants										
1964	—	—	98,773	65,251	196,553	46,256	148,610	84,172	443,936	195,679
1965	—	—	135,505	62,563	232,605	62,998	171,995	83,312	540,105	208,873
1966	—	—	101,167	24,493	162,800	28,430	109,083	44,749	373,050	97,672
1967	95,533	6,064	98,989	35,954	219,436	31,211	126,499	41,276	540,457	114,505
1968	90,312	6,190	52,716	20,068	215,511	40,547	106,201	40,239	464,740	107,044
1969	76,932	3,981	41,253	12,827	302,254	51,908	126,974	56,184	547,413	124,900
1970	109,760	4,370	25,896	12,759	297,941	49,087	151,880	71,390	585,477	137,606
1971	232,614	20,298	49,278	24,450	534,086	77,576	324,479	96,147	1,140,457	218,471
1972	426,081	34,768	66,769	42,616	661,254	82,777	456,702	124,131	1,610,806	284,292
1973	887,827	77,634	97,239	57,047	1,322,954	182,049	477,819	156,063	2,785,839	472,793
1974	775,374	123,847	111,503	49,629	1,119,214	164,524	561,268	172,759	2,567,359	510,759
1975	1,045,742	170,358	116,524	73,508	1,548,082	259,725	870,139	245,130	3,580,487	748,721
1976	1,033,798	143,224	138,747	63,682	1,767,858	281,028	740,816	275,531	3,681,219	763,465
1977	2,517,229	325,520	200,099	201,635	2,430,476	567,663	1,298,368	441,027	6,446,172	1,535,845
1978	2,799,543	426,539	203,666	143,576	2,478,467	607,126	1,354,235	456,870	6,835,911	1,634,111
1976 J/F/M	173,680	28,187	27,012	13,064	432,953	66,818	128,325	52,212	761,970	160,281
A/M/J	301,462	41,674	41,259	20,626	429,630	68,709	207,297	69,727	979,648	200,736
J/A/S	285,905	36,791	33,758	13,562	486,179	74,177	209,975	60,034	1,015,817	184,564
O/N/D	272,751	36,572	36,718	16,430	419,096	71,324	195,219	93,558	923,784	217,884
1977 J/F/M	487,933	70,598	43,545	26,432	569,560	116,855	248,622	115,285	1,349,660	329,170
A/M/J	755,013	97,457	66,394	79,102	697,625	171,577	419,115	130,728	1,938,147	478,864
J/A/S	726,312	83,473	50,834	42,354	624,201	142,136	371,395	113,844	1,772,742	381,807
O/N/D	547,971	73,992	39,326	53,747	539,090	137,095	259,236	81,170	1,385,623	346,004
1978 J/F/M	474,766	76,607	39,773	41,080	564,775	147,662	244,924	98,510	1,324,238	363,856
A/M/J	814,305	141,234	61,625	31,309	727,164	183,508	391,974	130,889	1,995,068	486,940
J/A/S	770,748	113,743	59,248	31,785	697,810	151,797	421,216	121,327	1,949,022	418,652
O/N/D	739,724	94,955	43,020	39,402	488,718	124,159	296,121	106,144	1,567,583	364,660

1 Data are gross.

2 Includes Quebec savings banks, mutual benefit and fraternal societies, pension funds and mortgage investment brokers.

1 Les données sont brutes.

2 Comprend les banques d'épargne du Québec, les sociétés de secours mutuel d'entraide, les caisses de retraite et les courtiers en placements hypothécaires.

Table 43 NHA and Conventional Mortgage Loans Approved by Lending Institutions<sup>1</sup>, by Type of Lender, by Type of Dwelling, Canada, 1964-1978  
 Tableau 43 Prêts hypothécaires, LNH et ordinaires, consentis par les institutions prêteuses<sup>1</sup>, par genre de prêteur et type d'habitation, Canada, 1964-1978  
 (en nombre de logements)

Period Année	Chartered Banks Banques à charte		Life Insurance Companies Compagnies d'assurance-vie		Trust Companies Compagnies de fiducie		Loan and Other Companies <sup>2</sup> Compagnies de prêts et autres <sup>2</sup>		Total	
	Single- Detached Dwellings Maisons individuelles	Multiple- Dwelling Structures Immeubles d'habitation collective	Single- Detached Dwellings Maisons individuelles	Multiple- Dwelling Structures Immeubles d'habitation collective	Single- Detached Dwellings Maisons individuelles	Multiple- Dwelling Structures Immeubles d'habitation collective	Single- Detached Dwellings Maisons individuelles	Multiple- Dwelling Structures Immeubles d'habitation collective	Single- Detached Dwellings Maisons individuelles	Multiple- Dwelling Structures Immeubles d'habitation collective
New Residential Construction Nouveaux logements										
1964	2	884	16,214	49,153	7,982	17,326	8,525	22,036	32,723	89,399
1965	1	603	14,485	47,665	9,118	18,095	7,263	18,507	30,867	84,870
1966	2	—	10,611	28,613	4,546	7,600	5,521	12,163	20,680	48,376
1967	5,407	3,028	8,558	34,351	5,255	20,671	4,914	13,556	24,134	71,606
1968	16,127	5,182	9,293	42,484	10,322	31,881	7,762	24,586	43,504	104,133
1969	12,512	5,866	6,271	23,413	15,395	32,517	8,935	25,594	43,113	87,390
1970	11,797	10,141	3,400	9,703	11,286	25,179	6,535	16,777	33,018	61,800
1971	27,970	20,996	4,639	21,488	14,858	32,961	11,486	24,200	58,953	99,645
1972	31,575	20,886	7,068	20,025	17,506	35,438	15,665	23,622	71,814	99,971
1973	31,729	20,868	8,728	24,120	21,496	34,256	14,664	17,939	76,617	97,183
1974	22,842	10,529	6,678	8,833	16,232	13,240	13,457	8,908	59,209	41,510
1975	30,780	16,741	6,340	15,292	18,388	27,794	17,321	18,425	72,829	78,252
1976	29,085	17,903	12,224	19,141	22,803	30,563	17,551	20,192	81,663	87,799
1977	27,654	19,101	8,371	30,570	19,794	45,411	16,294	24,151	72,113	119,233
1978	27,975	13,420	8,815	13,850	20,196	24,829	13,778	12,021	70,764	64,120
1976 J/F/M	5,431	1,512	2,972	2,470	5,814	4,987	3,644	2,433	17,861	11,402
A/M/J	10,026	5,514	4,703	4,149	7,222	7,374	5,230	4,408	27,181	21,445
J/A/S	7,337	5,775	2,367	6,127	5,374	9,544	4,149	5,562	19,227	27,008
O/N/D	6,291	5,102	2,182	6,395	4,393	8,658	4,528	7,789	17,394	27,944
1977 J/F/M	4,891	2,691	1,507	4,174	3,556	6,181	3,142	3,922	13,096	16,968
A/M/J	9,143	6,765	3,592	10,104	6,863	7,927	5,020	6,542	24,618	31,338
J/A/S	7,625	5,328	1,611	7,615	4,896	13,743	4,715	6,336	18,847	33,022
O/N/D	5,995	4,317	1,661	8,677	4,479	17,560	3,417	7,351	15,552	37,905
1978 J/F/M	4,226	1,222	1,718	1,577	4,248	4,260	2,320	1,640	12,512	8,699
A/M/J	8,542	3,920	2,605	3,144	6,454	5,419	4,247	3,039	21,848	15,522
J/A/S	8,159	4,715	2,026	6,327	5,624	8,767	4,247	3,039	19,783	23,241
O/N/D	7,048	3,563	2,466	2,802	3,870	6,383	3,237	3,910	16,621	16,658
Existing Residential Property Logements existants										
1964	—	—	8,850	13,084	20,571	9,355	18,716	23,259	48,137	45,698
1965	—	—	11,839	16,123	21,947	9,403	19,404	21,890	53,190	47,416
1966	—	—	8,080	5,834	14,504	5,705	12,132	11,162	34,716	22,701
1967	6,265	1,052	6,484	6,118	17,984	5,967	12,192	9,978	42,925	23,115
1968	5,628	1,102	3,625	4,447	16,519	6,246	9,732	8,750	35,504	20,545
1969	4,651	708	2,467	2,534	21,019	8,554	10,083	11,632	38,220	23,428
1970	6,329	684	1,629	2,273	20,227	7,086	11,343	13,902	39,528	23,945
1971	12,911	2,771	2,843	3,904	32,160	11,259	20,828	16,582	68,742	34,516
1972	22,080	4,062	3,471	5,789	36,060	11,317	26,141	19,307	87,752	40,475
1973	38,310	6,999	4,206	7,712	55,713	19,269	23,299	21,201	121,528	55,181
1974	30,068	8,896	3,822	6,537	44,258	14,891	22,352	18,638	100,500	48,962
1975	36,691	10,661	3,337	8,294	53,536	19,910	30,351	22,614	123,915	61,479
1976	32,491	8,477	3,815	6,596	55,682	19,737	23,665	25,023	115,653	59,833
1977	69,649	13,975	5,281	18,181	71,346	42,119	36,569	32,230	182,845	106,505
1978	71,006	19,229	5,366	11,898	69,901	41,822	35,580	33,406	181,853	106,355
1976 J/F/M	5,722	1,797	795	1,363	13,457	4,562	4,308	4,482	24,282	12,204
A/M/J	9,531	2,538	1,174	2,536	13,682	4,982	6,766	6,283	31,153	16,339
J/A/S	8,852	2,131	922	1,098	15,308	4,871	6,590	5,197	31,672	13,297
O/N/D	8,386	2,011	924	1,599	13,235	5,322	6,001	9,061	28,546	17,993
1977 J/F/M	13,874	3,383	1,144	2,916	16,839	8,881	7,222	10,016	39,079	25,196
A/M/J	21,359	4,211	1,760	6,517	20,219	13,144	11,755	10,203	55,093	34,075
J/A/S	19,763	3,192	1,382	4,289	18,815	10,495	10,371	6,865	50,331	24,841
O/N/D	14,653	3,189	995	4,459	15,473	9,599	7,221	5,146	38,342	22,393
1978 J/F/M	12,455	3,483	1,041	3,505	15,945	10,194	6,611	7,809	36,052	24,991
A/M/J	21,197	6,139	1,549	2,899	20,556	12,270	10,439	9,241	53,741	30,549
J/A/S	19,725	5,337	1,684	2,871	19,720	11,076	10,923	8,846	52,052	28,130
O/N/D	17,629	4,270	1,092	2,623	13,680	8,282	7,607	7,510	40,008	22,685

1 are gross.  
 2 include Quebec savings banks, mutual benefit and fraternal societies, pension funds  
 and mortgage investment brokers.

1 Les données sont brutes.

2 Comprend les banques d'épargne du Québec, les sociétés de secours mutuel et d'en-  
 traide, les caisses de retraite et les courtiers en placements hypothécaires.



Table 44 NHA Mortgage Loans Approved by Lending Institutions<sup>1</sup>, by Type of Lender, by Type of Dwelling, Canada, by Area 1977-1978 (Thousands of Dollars)

Tableau 44 Prêts hypothécaires LNH consentis par les institutions prêteuses<sup>1</sup>, par genre de prêteur et type d'habitation, Canada, par province et territoire, 1977-1978 (milliers de dollars)

Period and Area Année, province et territoire			Chartered Banks Banques à charte		Life Insurance Companies Compagnies d'assurance-vie		Trust Companies Compagnies de fiducie		Loan and Other Companies <sup>2</sup> Compagnies de prêts et autres <sup>2</sup>		Total	
			Single-Detached Dwellings Maisons individuelles	Multiple-Dwelling Structures Immeubles d'habitation collective	Single-Detached Dwellings Maisons individuelles	Multiple-Dwelling Structures Immeubles d'habitation collective	Single-Detached Dwellings Maisons individuelles	Multiple-Dwelling Structures Immeubles d'habitation collective	Single-Detached Dwellings Maisons individuelles	Multiple-Dwelling Structures Immeubles d'habitation collective	Single-Detached Dwellings Maisons individuelles	Multiple-Dwelling Structures Immeubles d'habitation collective
New Residential Construction Nouveaux logements												
1977	Nfld.	T.-N.	3,701	2,010	—	—	2,877	18,914	1,301	3,578	7,879	24,502
	P.E.I.	Î.-P.-É.	631	50	—	—	325	2,011	923	127	1,879	2,188
	N.S.	N.-É.	5,530	2,715	32	17,196	15,619	47,711	6,502	8,357	27,683	75,979
	N.B.	N.-B.	8,423	778	422	3,032	7,435	3,031	4,729	5,232	21,009	12,073
	Que.	Qué.	180,240	97,839	18,424	94,688	24,559	99,845	38,039	64,284	261,262	356,656
	Ont.	Ont.	120,410	426,682	18,159	302,098	43,120	467,507	64,475	194,819	246,164	1,391,106
	Man.	Man.	15,358	7,871	3,110	10,740	7,838	41,815	20,864	82,246	47,170	142,672
	Sask.	Sask.	28,372	1,624	2,303	11,574	14,059	26,893	41,020	29,542	85,754	69,633
	Alta.	Alb.	63,382	32,247	3,875	73,109	22,258	237,776	18,776	139,345	108,291	482,477
	B.C.	C.-B.	65,353	40,767	6,595	47,870	38,234	230,663	43,800	77,567	153,982	396,867
	Yukon	Yukon	3,222	83	50	—	—	—	1,856	84	5,128	167
	N.W.T.	T.N.-O.	2,160	47	—	452	—	10,924	1,533	—	3,693	11,423
	Canada		496,782	612,713	52,970	560,759	176,324	1,187,090	243,818	605,181	969,894	2,965,743
1978	Nfld.	T.-N.	3,249	1,565	—	—	1,182	5,682	726	377	5,157	7,624
	P.E.I.	Î.-P.-É.	276	—	—	1,513	1,363	8,032	336	135	1,975	9,680
	N.S.	N.-É.	4,375	447	—	2,578	9,504	10,011	7,469	3,184	21,348	16,220
	N.B.	N.-B.	7,581	1,248	188	6,026	3,111	2,280	2,346	4,364	13,226	13,918
	Que.	Qué.	137,564	65,788	4,830	14,161	11,278	25,995	24,652	13,176	178,324	119,120
	Ont.	Ont.	72,375	251,096	14,905	145,034	38,604	296,658	37,679	87,620	163,563	780,408
	Man.	Man.	14,154	25,522	653	9,854	3,788	27,269	15,050	48,590	33,645	111,235
	Sask.	Sask.	15,489	482	1,032	2,972	9,570	9,198	21,436	5,267	47,527	17,919
	Alta.	Alb.	46,771	41,543	6,749	45,660	13,657	84,795	12,686	69,357	79,863	241,355
	B.C.	C.-B.	39,137	7,337	1,910	19,410	23,973	58,442	23,528	28,414	88,548	113,603
	Yukon	Yukon	1,370	—	—	—	—	—	1,205	260	2,575	260
	N.W.T.	T.N.-O.	1,868	—	—	—	—	—	1,217	—	3,085	—
	Canada		344,209	395,028	30,267	247,208	116,030	528,362	148,330	260,744	638,836	1,431,342
Existing Residential Property Logements existants												
1977	Nfld.	T.-N.	6,280	230	35	—	340	25	3,243	481	9,898	736
	P.E.I.	Î.-P.-É.	403	—	—	—	71	—	306	—	780	—
	N.S.	N.-É.	4,550	904	—	—	9,192	1,397	6,021	531	19,763	2,832
	N.B.	N.-B.	11,505	994	160	—	6,046	1,007	5,574	175	23,285	2,176
	Que.	Qué.	160,803	56,866	2,152	145	11,461	5,266	41,729	18,976	216,145	81,253
	Ont.	Ont.	301,497	92,728	7,041	2,298	113,025	64,269	231,888	66,817	653,451	226,112
	Man.	Man.	67,503	7,621	430	98	14,611	2,245	48,654	6,575	131,198	16,539
	Sask.	Sask.	55,617	1,186	65	—	13,195	278	23,525	581	92,402	2,045
	Alta.	Alb.	161,542	21,192	1,439	244	93,626	32,231	53,188	7,030	309,795	60,697
	B.C.	C.-B.	202,852	8,077	252	—	50,145	7,414	137,738	7,162	390,987	22,653
	Yukon	Yukon	3,758	128	—	—	—	—	2,507	70	6,265	198
	N.W.T.	T.N.-O.	1,044	210	—	—	48	—	956	—	2,048	210
	Canada		977,354	190,136	11,574	2,785	311,760	114,132	555,329	108,398	1,856,017	415,451
1978	Nfld.	T.-N.	7,387	465	—	—	139	108	5,010	758	12,536	1,331
	P.E.I.	Î.-P.-É.	470	—	—	—	467	—	82	—	1,019	—
	N.S.	N.-É.	5,595	970	—	—	12,782	2,565	5,245	1,409	23,622	4,944
	N.B.	N.-B.	15,171	1,463	493	41	7,857	1,516	5,052	322	28,573	3,342
	Que.	Qué.	216,283	71,234	2,335	366	14,728	5,210	52,778	23,344	286,124	100,154
	Ont.	Ont.	290,751	99,364	5,240	1,534	152,101	88,069	241,383	81,140	689,475	270,107
	Man.	Man.	63,041	7,610	409	111	11,821	2,084	43,229	5,880	118,500	15,685
	Sask.	Sask.	56,603	1,085	234	—	24,010	897	25,617	685	106,464	2,667
	Alta.	Alb.	141,111	20,600	628	511	67,811	28,421	49,766	5,289	259,316	54,821
	B.C.	C.-B.	176,061	10,419	33	—	47,291	6,478	119,419	6,851	342,804	23,748
	Yukon	Yukon	2,227	356	—	—	—	—	2,829	284	5,056	640
	N.W.T.	T.N.-O.	677	61	—	—	—	—	1,408	—	2,085	61
	Canada		975,377	213,627	9,372	2,563	339,007	135,348	551,818	125,962	1,875,574	477,500

<sup>1</sup> Data are gross.

<sup>2</sup> Includes Quebec savings banks, mutual benefit and fraternal societies, pension funds and mortgage investment brokers.

<sup>1</sup> Les données sont brutes.

<sup>2</sup> Comprend les banques d'épargne du Québec, les sociétés de secours mutuel et d'entraide, les caisses de retraite et les courtiers en placements hypothécaires.



Table 45 NHA Mortgage Loans Approved by Lending Institutions<sup>1</sup>, by Type of Lender, by Type of Dwelling, Canada, by Area, 1977-1978 (Dwelling Units)

Tableau 45 Prêts hypothécaires LNH consentis par les institutions prêteuses<sup>1</sup>, par genre de prêteur et type d'habitation, Canada, par province et territoire, 1977-1978 (en nombre de logements)

Period and Area Année, province et territoire	Chartered Banks Banques à charte		Life Insurance Companies Compagnies d'assurance-vie		Trust Companies Compagnies de fiducie		Loan and Other Companies <sup>2</sup> Cies de prêts et autres <sup>2</sup>		Total	
	Single-Detached Dwellings Maisons individuelles	Multiple-Dwelling Structures Immeubles d'habitation collective	Single-Detached Dwellings Maisons individuelles	Multiple-Dwelling Structures Immeubles d'habitation collective	Single-Detached Dwellings Maisons individuelles	Multiple-Dwelling Structures Immeubles d'habitation collective	Single-Detached Dwellings Maisons individuelles	Multiple-Dwelling Structures Immeubles d'habitation collective	Single-Detached Dwellings Maisons individuelles	Multiple-Dwelling Structures Immeubles d'habitation collective
New Residential Construction Nouveaux logements										
1977	Nfld.	T.-N.	118	55	—	—	79	759	36	129
	P.E.I.	I.-P.-É.	20	2	—	—	10	84	28	6
	N.S.	N.-É.	180	102	1	717	453	1,686	195	324
	N.B.	N.-B.	282	32	13	108	230	136	147	172
	Que.	Qué.	5,748	3,706	581	4,074	766	4,330	1,230	2,605
	Ont.	Ont.	2,806	10,759	408	9,924	1,036	13,547	1,624	5,357
	Man.	Man.	389	251	73	350	182	1,266	463	2,981
	Sask.	Sask.	773	71	62	403	393	971	1,116	1,106
	Alta.	Alb.	1,429	817	84	2,348	488	7,176	423	4,164
	B.C.	C.-B.	1,529	1,234	146	1,585	891	7,041	1,043	2,398
	Yukon	Yukon	69	2	1	—	—	—	40	2
	N.W.T.	T.N.-O.	45	1	—	10	—	—	31	—
	Canada		13,388	17,032	1,369	19,519	4,528	37,278	6,376	19,244
1978	Nfld.	T.-N.	93	42	—	—	30	209	19	10
	P.E.I.	I.-P.-É.	9	—	—	60	41	285	10	4
	N.S.	N.-É.	133	18	—	106	271	367	218	99
	N.B.	N.-B.	225	46	6	240	88	88	65	146
	Que.	Qué.	4,182	2,158	138	550	335	1,062	750	482
	Ont.	Ont.	1,651	6,605	316	4,619	896	8,704	756	2,461
	Man.	Man.	346	691	14	336	93	766	346	1,529
	Sask.	Sask.	397	15	24	114	246	335	537	161
	Alta.	Alb.	952	934	126	1,346	264	2,398	259	1,734
	B.C.	C.-B.	888	183	42	638	547	1,756	532	939
	Yukon	Yukon	28	—	—	—	—	—	25	6
	N.W.T.	T.N.-O.	37	—	—	—	—	—	24	—
	Canada		8,941	10,692	666	8,009	2,811	15,970	3,541	7,571
Existing Residential Property Logements existants										
1977	Nfld.	T.-N.	240	9	1	—	12	1	95	16
	P.E.I.	I.-P.-É.	15	—	—	—	2	—	10	—
	N.S.	N.-É.	171	30	—	—	355	58	184	20
	N.B.	N.-B.	421	51	6	—	220	43	176	8
	Que.	Qué.	5,441	2,706	65	6	384	253	1,401	892
	Ont.	Ont.	8,672	2,648	170	58	3,134	1,728	6,425	1,750
	Man.	Man.	2,018	236	11	3	465	70	1,473	204
	Sask.	Sask.	1,668	39	2	—	428	9	701	19
	Alta.	Alb.	3,787	521	30	5	2,111	776	1,243	168
	B.C.	C.-B.	5,254	264	5	—	1,193	215	3,471	239
	Yukon	Yukon	85	5	—	—	—	—	61	3
	N.W.T.	T.N.-O.	23	5	—	—	1	—	21	—
	Canada		27,795	6,514	290	72	8,305	3,153	15,261	3,319
1978	Nfld.	T.-N.	260	18	—	—	5	4	152	28
	P.E.I.	I.-P.-É.	15	—	—	—	15	—	3	—
	N.S.	N.-É.	201	33	—	—	457	114	163	44
	N.B.	N.-B.	520	77	16	2	272	77	160	15
	Que.	Qué.	6,991	3,248	70	13	475	226	1,681	1,064
	Ont.	Ont.	8,017	2,884	121	38	4,082	2,325	6,460	2,080
	Man.	Man.	1,820	245	10	3	355	63	1,259	173
	Sask.	Sask.	1,633	37	7	—	716	29	729	22
	Alta.	Alb.	3,016	474	12	10	1,391	649	1,059	124
	B.C.	C.-B.	4,428	321	1	—	1,113	182	2,928	224
	Yukon	Yukon	46	11	—	—	—	—	63	9
	N.W.T.	T.N.-O.	15	2	—	—	—	—	31	—
	Canada		26,962	7,350	237	66	8,881	3,669	14,688	3,783

1977-1978 are gross.  
includes Quebec savings banks, mutual benefit and fraternal societies, pension funds  
and mortgage investment brokers.

1 Les données sont brutes.

2 Comprend les banques d'épargne du Québec, les sociétés de secours mutuel et d'en-  
traide, les caisses de retraite et les courtiers en placements hypothécaires.

Table 46 Conventional Mortgage Loans Approved by Lending Institutions<sup>1</sup>, by Type of Lender, by Type of Dwelling, Canada, by Area, 1977-1978  
(Thousands of Dollars)

Tableau 46 Prêts hypothécaires, LNH et ordinaires, consentis par les institutions prêteuses<sup>1</sup>, par genre de prêteur et type d'habitation, Canada par province et territoire, 1977-1978 (en milliers de dollars)

Period and Area Année, province et territoire			Chartered Banks Banques à charte		Life Insurance Companies Compagnies d'assurance-vie		Trust Companies Compagnies de fiducie		Loan and Other Companies <sup>2</sup> Compagnies de prêts et autres <sup>2</sup>		Total	
			Single- Detached Dwellings Maisons individuelles	Multiple- Dwelling Structures Immeubles d'habitation collective	Single- Detached Dwellings Maisons individuelles	Multiple- Dwelling Structures Immeubles d'habitation collective	Single- Detached Dwellings Maisons individuelles	Multiple- Dwelling Structures Immeubles d'habitation collective	Single- Detached Dwellings Maisons individuelles	Multiple- Dwelling Structures Immeubles d'habitation collective	Single- Detached Dwellings Maisons individuelles	Multiple- Dwelling Structures Immeubles d'habitation collective
New Residential Construction Nouveaux logements												
1977	Nfld.	T.-N.	9,942	178	1,613	806	6,541	339	4,134	266	22,230	1,589
	P.E.I.	Î.-P.-É.	1,875	105	196	—	5,302	1,005	3,769	548	11,142	1,658
	N.S.	N.-É.	21,456	300	2,767	7,490	22,947	5,123	15,823	5,014	62,993	17,927
	N.B.	N.-B.	17,202	910	3,283	2,739	29,085	2,950	12,008	2,574	61,578	9,173
	Que.	Qué.	95,251	9,172	36,057	71,276	36,052	14,537	21,495	27,441	188,855	122,426
	Ont.	Ont.	159,081	43,857	233,637	66,796	394,034	98,558	184,627	24,995	971,379	234,206
	Man.	Man.	13,917	156	4,767	1,076	16,522	8,331	30,149	884	65,355	10,447
	Sask.	Sask.	15,908	741	3,650	13,974	11,158	4,037	22,333	3,128	53,049	21,880
	Alta.	Alb.	141,718	8,749	67,799	59,248	100,125	31,011	97,622	23,380	407,264	122,388
	B.C.	C.-B.	108,953	1,663	9,739	6,573	60,838	28,927	65,455	15,399	244,985	52,562
	Yukon	Yukon	1,073	—	—	—	—	—	984	—	2,057	—
	N.W.T.	T.N.-O.	44	—	—	—	—	—	66	—	110	—
	Canada		586,420	65,831	363,508	229,978	682,604	194,818	458,465	103,629	2,090,997	594,256
1978	Nfld.	T.-N.	10,193	229	189	—	2,943	1,769	3,068	82	16,393	2,080
	P.E.I.	Î.-P.-É.	2,828	161	924	223	7,296	1,512	2,597	520	13,645	2,416
	N.S.	N.-É.	29,829	195	3,545	2,451	19,182	8,282	12,394	2,101	64,950	13,029
	N.B.	N.-B.	23,754	545	1,792	72	24,353	435	9,668	491	59,567	1,543
	Que.	Qué.	118,808	17,516	48,083	19,910	35,037	12,707	35,567	42,131	237,495	92,264
	Ont.	Ont.	240,816	47,597	271,768	33,443	451,013	74,529	171,053	18,079	1,134,650	173,648
	Man.	Man.	36,125	1,244	10,514	8,198	27,110	9,412	38,013	1,609	111,762	20,463
	Sask.	Sask.	26,709	1,872	3,910	12,407	25,076	12,854	26,687	7,987	82,382	35,120
	Alta.	Alb.	293,072	13,423	104,449	37,291	238,265	72,651	156,453	31,687	792,239	155,052
	B.C.	C.-B.	136,546	5,617	8,158	7,987	65,281	14,919	62,696	10,344	272,681	38,867
	Yukon	Yukon	1,358	143	—	—	—	—	1,864	—	3,222	143
	N.W.T.	T.N.-O.	60	—	—	—	—	—	—	—	60	—
	Canada		920,098	88,542	453,332	121,982	895,556	209,070	520,060	115,031	2,789,046	534,625
Existing Residential Property Logements existants												
1977	Nfld.	T.-N.	30,167	3,075	197	—	20,061	4,490	6,249	605	56,674	8,170
	P.E.I.	Î.-P.-É.	5,508	523	1,072	76	12,051	2,554	3,357	758	21,988	3,911
	N.S.	N.-É.	56,910	4,998	4,339	718	72,190	17,174	23,306	11,987	156,745	34,877
	N.B.	N.-B.	35,462	1,865	4,761	249	54,938	10,610	12,917	3,177	108,078	15,901
	Que.	Qué.	212,847	62,692	32,471	50,027	131,869	52,018	43,325	132,785	420,512	297,522
	Ont.	Ont.	519,836	46,431	85,288	92,273	1,204,152	186,248	346,131	61,676	2,155,407	386,628
	Man.	Man.	57,992	2,306	7,971	1,636	75,342	16,735	40,475	10,068	181,780	30,745
	Sask.	Sask.	38,898	446	1,408	1,213	42,270	8,353	25,670	10,989	108,246	21,001
	Alta.	Alb.	262,460	4,712	36,361	20,743	288,095	62,436	116,340	51,116	703,256	139,007
	B.C.	C.-B.	319,019	7,456	14,657	31,915	217,748	92,913	124,880	49,374	676,304	181,658
	Yukon	Yukon	736	880	—	—	—	—	323	—	1,059	880
	N.W.T.	T.N.-O.	40	—	—	—	—	—	66	94	106	94
	Canada		1,539,875	135,384	188,525	198,850	2,118,716	453,531	743,039	332,629	4,590,155	1,120,394
1978	Nfld.	T.-N.	32,596	5,038	378	1,105	16,228	4,425	5,571	1,625	54,773	12,193
	P.E.I.	Î.-P.-É.	6,402	489	720	761	12,259	2,722	2,801	793	22,182	4,765
	N.S.	N.-É.	72,725	6,519	2,726	3,205	66,980	16,453	20,113	9,816	162,544	35,993
	N.B.	N.-B.	42,824	3,412	4,650	2,161	58,039	10,643	12,424	3,163	117,937	19,379
	Que.	Qué.	242,577	117,820	41,596	58,222	158,982	59,344	60,708	131,952	503,863	367,338
	Ont.	Ont.	571,473	56,905	87,118	32,322	1,146,126	196,515	370,871	68,995	2,175,588	354,737
	Man.	Man.	67,701	2,208	7,728	752	78,727	23,064	52,821	13,994	206,977	40,018
	Sask.	Sask.	48,174	1,288	1,190	573	48,170	9,814	26,613	9,198	124,147	20,873
	Alta.	Alb.	397,997	12,569	34,240	21,815	315,470	71,479	121,459	51,698	869,166	157,561
	B.C.	C.-B.	340,681	6,240	13,948	20,097	238,479	77,319	127,651	39,674	720,759	143,330
	Yukon	Yukon	847	424	—	—	—	—	963	—	1,810	424
	N.W.T.	T.N.-O.	169	—	—	—	—	—	422	—	591	—
	Canada		1,824,166	212,912	194,294	141,013	2,139,460	471,778	802,417	330,908	4,960,337	1,156,611

1. Data are gross.

2. Includes Quebec savings banks, mutual benefit and fraternal societies.

1 Les données sont brutes.

2 Comprend les banques d'épargne du Québec, les sociétés de secours mutuel et les sociétés d'entraide.



Table 47 Conventional Mortgage Loans Approved by Lending Institutions<sup>1</sup>, by Type of Lender, by Type of Dwelling, Canada, by Area, 1977-1978  
(Dwelling Units)

Tableau 47 Prêts hypothécaires ordinaires, consentis par les institutions prêteuses<sup>1</sup>, par genre de prêteur et type d'habitation, Canada, par province et territoire, 1977-1978 (en nombre de logements)

Period and Area <i>Année, province et territoire</i>	Chartered Banks <i>Banques à charte</i>		Life Insurance Companies <i>Compagnies d'assurance-vie</i>		Trust Companies <i>Compagnies de fiducie</i>		Loan and Other Companies 2 <i>Cies de prêts et autres 2</i>		Total			
	Single- Detached Dwellings <i>Maisons individuelles</i>	Multiple- Dwelling Structures <i>Immeubles d'habitation collective</i>	Single- Detached Dwellings <i>Maisons individuelles</i>	Multiple- Dwelling Structures <i>Immeubles d'habitation collective</i>	Single- Detached Dwellings <i>Maisons individuelles</i>	Multiple- Dwelling Structures <i>Immeubles d'habitation collective</i>	Single- Detached Dwellings <i>Maisons individuelles</i>	Multiple- Dwelling Structures <i>Immeubles d'habitation collective</i>	Single- Detached Dwellings <i>Maisons individuelles</i>	Multiple- Dwelling Structures <i>Immeubles d'habitation collective</i>		
New Residential Construction <i>Nouveaux Logements</i>												
1977	Nfld.	T.-N.	307	8	33	39	187	17	115	13	642	77
	P.E.I.	I.-P.-É.	67	6	5	—	161	52	120	28	353	86
	N.S.	N.-É.	697	16	57	315	577	329	441	343	1,772	1,003
	N.B.	N.-B.	535	55	122	182	961	353	359	168	1,977	758
	Que.	Qué.	3,051	586	1,069	4,028	1,028	632	698	1,562	5,846	6,808
	Ont.	Ont.	3,593	941	3,983	2,964	8,578	3,585	3,714	1,254	19,868	8,744
	Man.	Man.	329	4	110	47	344	347	644	56	1,427	454
	Sask.	Sask.	376	33	78	625	238	232	492	139	1,184	1,029
	Alta.	Alb.	2,688	304	1,333	2,106	1,838	1,383	1,838	747	7,697	4,540
	B.C.	C.-B.	2,599	116	212	745	1,354	1,203	1,476	597	5,641	2,661
	Yukon	Yukon	23	—	—	—	—	—	20	—	43	—
	N.W.T.	T.N.-O.	1	—	—	—	—	—	1	—	2	—
	Canada		14,266	2,069	7,002	11,051	15,266	8,133	9,918	4,907	46,452	26,160
1978	Nfld.	T.-N.	285	12	4	—	81	50	75	5	445	67
	P.E.I.	I.-P.-É.	96	6	22	10	225	88	74	31	417	135
	N.S.	N.-É.	856	11	72	136	515	578	323	121	1,766	846
	N.B.	N.-B.	680	46	55	4	735	28	255	43	1,725	121
	Que.	Qué.	3,435	1,065	1,249	1,483	1,016	630	952	1,659	6,652	4,837
	Ont.	Ont.	4,629	1,032	4,659	1,345	8,953	3,117	3,326	814	21,567	6,308
	Man.	Man.	719	33	204	335	574	656	766	84	2,263	1,108
	Sask.	Sask.	568	56	74	632	479	618	506	393	1,627	1,699
	Alta.	Alb.	4,868	343	1,655	1,566	3,524	2,554	2,607	932	12,654	5,395
	B.C.	C.-B.	2,869	120	155	330	1,283	540	1,318	368	5,625	1,358
	Yukon	Yukon	28	4	—	—	—	—	35	—	63	4
	N.W.T.	T.N.-O.	1	—	—	—	—	—	—	—	1	—
	Canada		19,034	2,728	8,149	5,841	17,385	8,859	10,237	4,450	54,805	21,878
Existing Residential Property <i>Logements existants</i>												
1977	Nfld.	T.-N.	914	172	6	—	663	280	199	52	1,782	504
	P.E.I.	I.-P.-É.	194	29	32	9	515	217	138	81	879	336
	N.S.	N.-É.	1,862	290	134	92	2,619	1,804	806	1,001	5,421	3,187
	N.B.	N.-B.	1,167	130	215	21	2,262	1,166	445	282	4,089	1,599
	Que.	Qué.	7,198	4,680	1,036	6,045	3,928	5,862	1,421	13,326	13,583	29,913
	Ont.	Ont.	14,234	1,582	2,201	7,465	37,213	16,961	10,105	5,827	63,753	31,835
	Man.	Man.	1,717	108	209	162	2,390	1,624	1,218	963	5,534	2,857
	Sask.	Sask.	1,065	19	34	83	1,268	663	718	1,006	3,085	1,771
	Alta.	Alb.	5,689	126	774	1,656	6,594	4,296	2,787	2,677	15,844	8,755
	B.C.	C.-B.	7,795	289	350	2,576	5,589	6,093	3,463	3,694	17,197	12,652
	Yukon	Yukon	18	36	—	—	—	—	7	—	25	36
	N.W.T.	T.N.-O.	1	—	—	—	—	—	1	2	2	2
	Canada		41,854	7,461	4,991	18,109	63,041	38,966	21,308	28,911	131,194	93,447
1978	Nfld.	T.-N.	946	257	12	99	563	362	169	102	1,690	820
	P.E.I.	I.-P.-É.	198	31	21	47	485	295	110	67	814	440
	N.S.	N.-É.	2,218	348	83	463	2,474	1,625	629	727	5,404	3,163
	N.B.	N.-B.	1,343	218	199	141	2,290	1,031	417	282	4,249	1,672
	Que.	Qué.	7,436	8,634	1,315	5,093	4,988	5,774	1,813	12,392	15,552	31,893
	Ont.	Ont.	14,219	1,738	2,135	2,213	33,904	16,056	9,833	7,124	60,091	27,131
	Man.	Man.	1,814	104	203	192	2,486	2,506	1,439	1,530	5,942	4,332
	Sask.	Sask.	1,219	65	38	29	1,419	754	685	809	3,361	1,657
	Alta.	Alb.	6,964	297	802	1,418	6,643	4,330	2,557	2,782	16,966	8,827
	B.C.	C.-B.	7,667	176	321	2,137	5,768	5,420	3,214	3,808	16,970	11,541
	Yukon	Yukon	17	11	—	—	—	—	18	—	35	11
	N.W.T.	T.N.-O.	3	—	—	—	—	—	8	—	11	—
	Canada		44,044	11,879	5,129	11,832	61,020	38,153	20,892	29,623	131,085	91,487

<sup>1</sup> Data are gross.  
<sup>2</sup> Includes Quebec savings banks, mutual benefit and fraternal societies.

<sup>1</sup> Les données sont brutes.  
<sup>2</sup> Comprend les banques d'épargne du Québec, les sociétés de secours mutuel et les sociétés d'entraide.



Table 48 NHA Mortgage Loans Approved by Lending Institutions<sup>1</sup>, by Type of Lender, by Type of Dwelling, Canada, 1964-1978 (Thousands of Dollars)

Tableau 48 Prêts hypothécaires LNH consentis par les institutions prêteuses<sup>1</sup>, par genre de prêteur et type d'habitation, Canada, 1964-1978 (en milliers de dollars)

Period Année	Chartered Banks Banques à charte		Life Insurance Companies Compagnies d'assurance-vie		Trust Companies Compagnies de fiducie		Loan and Other Companies <sup>2</sup> Compagnies de prêts et autres <sup>2</sup>		Total	
	Single-Detached Dwellings Maisons individuelles	Multiple-Dwelling Structures Immeubles d'habitation collective	Single-Detached Dwellings Maisons individuelles	Multiple-Dwelling Structures Immeubles d'habitation collective	Single-Detached Dwellings Maisons individuelles	Multiple-Dwelling Structures Immeubles d'habitation collective	Single-Detached Dwellings Maisons individuelles	Multiple-Dwelling Structures Immeubles d'habitation collective	Single-Detached Dwellings Maisons individuelles	Multiple-Dwelling Structures Immeubles d'habitation collective
New Residential Construction Nouveaux logements										
1964	25	9,294	113,663	49,028	57,671	113,496	6,782	2,698	178,141	174,516
1965	12	6,148	63,887	49,620	59,543	134,779	5,817	373	129,259	190,920
1966	25	—	47,979	37,177	19,840	81,878	2,827	1,550	70,671	120,605
1967	55,232	29,758	33,431	54,695	6,459	155,269	2,749	18,200	97,871	257,922
1968	202,026	47,997	51,370	200,027	44,733	194,097	37,428	54,484	335,557	496,605
1969	183,273	50,878	39,322	78,882	78,662	157,786	53,445	58,373	354,702	345,919
1970	190,702	144,269	34,008	40,737	73,728	215,694	55,579	81,486	354,017	482,186
1971	441,303	252,699	48,474	135,914	101,456	311,986	141,863	182,141	733,096	882,740
1972	498,720	296,308	66,994	122,056	91,444	368,283	154,173	177,545	811,331	964,192
1973	309,124	256,969	49,798	158,858	72,243	429,129	83,242	102,756	514,407	947,712
1974	171,598	156,817	24,503	60,001	31,907	198,141	56,111	34,264	284,119	449,223
1975	377,577	387,150	43,857	223,492	91,890	642,328	212,471	290,090	725,795	1,543,060
1976	538,116	528,752	101,083	316,090	184,523	822,215	296,482	437,636	1,120,204	2,104,693
1977	496,782	612,713	52,970	560,759	176,324	1,187,090	243,818	605,181	969,894	2,965,743
1978	344,209	395,028	30,267	247,208	116,030	528,362	148,330	260,744	638,836	1,431,342
1976	J/F/M 89,002 A/M/J 179,984 J/A/S 142,110 O/N/D 127,020	33,350 152,331 181,641 161,430	18,822 48,696 16,349 17,216	19,369 70,606 102,855 123,260	23,655 63,152 58,599 39,117	106,922 202,954 268,696 243,643	55,252 94,628 72,761 73,841	34,586 89,917 143,454 169,679	186,731 386,460 289,819 257,194	194,227 515,808 696,646 698,012
1977	J/F/M 87,775 A/M/J 159,512 J/A/S 137,119 O/N/D 112,376	87,764 208,630 185,030 131,289	11,469 19,682 9,409 12,410	61,239 163,527 140,637 195,356	29,511 47,721 52,328 46,764	158,654 193,570 360,636 474,230	45,085 68,243 81,452 49,038	83,767 166,162 171,467 183,785	173,840 295,158 280,308 220,588	391,424 731,889 857,770 984,660
1978	J/F/M 62,530 A/M/J 115,148 J/A/S 100,190 O/N/D 66,341	33,576 122,937 153,016 85,499	7,190 6,274 4,257 12,546	9,805 54,012 133,996 49,395	29,064 31,662 37,363 17,941	62,848 124,371 199,306 141,837	23,262 47,298 47,172 30,598	32,502 64,715 85,518 78,009	122,046 200,382 188,982 127,426	138,731 366,035 571,836 354,740
Existing Residential Property Logements existants										
1968	10	40	—	—	—	—	—	—	10	40
1969	853	—	51	—	3,458	41	5,780	174	10,142	215
1970	3,570	324	696	90	19,318	5,794	47,619	1,808	71,203	8,016
1971	21,497	1,566	2,298	314	54,696	4,467	130,476	5,010	208,967	11,357
1972	86,388	7,686	3,651	510	85,212	7,553	142,734	6,874	317,985	22,623
1973	144,888	21,716	4,445	1,293	100,266	22,562	122,983	12,593	372,582	58,164
1974	246,815	55,873	6,330	963	88,346	25,527	165,714	20,750	507,205	103,113
1975	451,788	91,850	5,101	1,370	201,588	87,960	384,719	58,871	1,043,196	240,051
1976	462,019	80,440	5,052	740	249,408	73,843	304,058	42,966	1,020,537	197,989
1977	977,354	190,136	11,574	2,785	311,760	114,132	555,329	108,398	1,856,017	415,451
1978	975,377	213,627	9,372	2,563	339,007	135,348	551,818	125,962	1,875,574	477,500
1976	J/F/M 72,178 A/M/J 129,857 J/A/S 144,615 O/N/D 115,369	15,894 22,453 22,482 19,611	773 1,950 984 1,345	274 209 180 77	52,117 64,852 66,464 65,975	17,590 19,680 17,526 19,047	47,442 98,194 83,027 75,395	7,107 14,004 10,099 11,756	172,510 294,853 295,090 258,084	40,865 56,346 50,287 50,491
1977	J/F/M 198,943 A/M/J 283,257 J/A/S 283,929 O/N/D 211,225	40,570 56,918 50,056 42,592	2,618 3,544 2,805 2,607	417 921 787 660	84,330 85,603 73,006 68,821	30,279 31,846 24,740 27,267	108,945 162,650 161,382 122,352	20,507 31,261 30,494 26,136	394,836 535,054 521,122 405,005	91,773 120,946 106,077 96,655
1978	J/F/M 182,409 A/M/J 321,382 J/A/S 261,780 O/N/D 209,806	42,142 69,931 53,532 48,022	2,391 3,662 2,094 1,225	572 1,121 586 284	62,899 101,152 97,801 77,155	26,273 38,818 36,467 33,790	109,329 165,316 158,475 118,698	27,012 38,891 32,754 27,305	357,028 591,512 520,150 406,884	95,999 148,761 123,339 109,401

1 Data are gross.

2 Includes Quebec savings banks, mutual benefit and fraternal societies, pension funds and mortgage investment brokers

1 Les données sont brutes.

2 Comprend les banques d'épargne du Québec, les sociétés de secours mutuel et d'épargne, les caisses de retraite et les courtiers en placements hypothécaires.

**Table 49** NHA Mortgage Loans Approved by Lending Institutions<sup>1</sup>, by Type of Lender, by Type of Dwelling, Canada, 1964-1978 (Dwelling Units)  
**Tableau 49** Prêts hypothécaires LNH consentis par les institutions prêteuses<sup>1</sup>, par genre de prêteur et type d'habitation, Canada, 1964-1978 (en nombre de logements)

Period Année	Chartered Banks Banques à charte		Life Insurance Companies Compagnies d'assurance-vie		Trust Companies Compagnies de fiducie		Loan and Other Companies <sup>2</sup> Compagnies de prêts et autres <sup>2</sup>		Total	
	Single-Detached Dwellings Maisons individuelles	Multiple-Dwelling Structures Immeubles d'habitation collective	Single-Detached Dwellings Maisons individuelles	Multiple-Dwelling Structures Immeubles d'habitation collective	Single-Detached Dwellings Maisons individuelles	Multiple-Dwelling Structures Immeubles d'habitation collective	Single-Detached Dwellings Maisons individuelles	Multiple-Dwelling Structures Immeubles d'habitation collective	Single-Detached Dwellings Maisons individuelles	Multiple-Dwelling Structures Immeubles d'habitation collective
New Residential Construction Nouveaux logements										
1964	2	884	7,815	4,446	3,953	10,385	467	245	12,237	15,960
1965	1	603	4,230	4,299	3,937	12,037	381	28	8,549	16,967
1966	2	—	2,922	3,228	1,163	6,945	169	138	4,256	10,311
1967	3,492	2,490	1,946	4,648	379	12,600	166	1,433	5,983	21,171
1968	12,496	3,947	2,930	16,803	2,574	15,876	2,194	4,781	20,194	41,407
1969	10,589	4,355	2,022	7,037	3,899	12,934	2,791	5,068	19,301	28,394
1970	10,002	9,345	1,597	3,234	3,504	15,730	2,767	6,850	17,870	35,159
1971	23,248	16,256	2,212	10,652	4,963	23,595	6,891	12,586	37,314	68,089
1972	24,451	17,184	3,011	8,780	4,435	26,212	7,190	12,216	39,087	64,392
1973	13,600	13,214	1,993	10,820	3,113	23,832	3,597	5,994	22,303	53,860
1974	6,527	5,798	844	2,957	1,109	8,089	2,143	1,507	10,623	18,351
1975	12,053	12,710	1,289	9,377	2,508	23,292	6,236	10,308	22,086	55,687
1976	15,903	15,512	2,793	11,636	4,838	24,663	8,555	13,797	32,089	66,608
1977	13,388	17,032	1,369	19,519	4,528	37,278	6,376	19,244	25,661	93,073
1978	8,941	10,692	666	8,009	2,811	15,970	3,541	7,571	15,959	42,242
1976 J/F/M	2,783	861	548	576	651	3,056	1,544	983	5,526	5,476
1976 A/M/J	5,468	4,640	1,301	2,629	1,644	5,692	2,619	2,547	11,032	15,508
1976 J/A/S	4,071	5,338	451	3,742	1,485	8,273	2,018	4,399	8,025	21,752
1976 O/N/D	3,581	4,673	493	4,689	1,058	7,642	2,374	5,868	7,506	22,872
1977 J/F/M	2,448	2,210	286	2,289	775	4,758	1,262	2,588	4,771	11,845
1977 A/M/J	4,341	6,098	518	5,870	1,195	6,216	1,847	5,153	7,901	23,337
1977 J/A/S	3,596	4,821	239	4,876	1,349	11,143	2,040	5,329	7,224	26,169
1977 O/N/D	3,003	3,903	326	6,484	1,209	15,161	1,227	6,174	5,765	31,722
1978 J/F/M	1,677	911	161	315	701	1,856	578	823	3,117	3,905
1978 A/M/J	2,946	3,377	137	1,727	772	3,649	1,129	1,878	4,984	10,631
1978 J/A/S	2,594	3,952	109	4,410	916	6,060	1,120	2,610	4,739	17,032
1978 O/N/D	1,724	2,452	259	1,557	422	4,405	714	2,260	3,119	10,674
Existing Residential Property Logements existants										
1968	1	4	—	—	—	—	—	—	1	4
1969	53	—	4	—	222	6	390	16	669	22
1970	232	24	55	6	1,440	372	3,174	133	4,901	535
1971	1,393	142	147	28	3,791	303	8,328	344	13,659	817
1972	5,412	663	215	41	5,374	528	8,667	482	19,668	1,714
1973	8,001	1,356	230	81	5,363	1,203	6,397	836	19,991	3,476
1974	10,510	2,667	249	60	3,449	1,040	6,869	1,145	21,077	4,912
1975	16,356	4,135	167	68	6,453	2,871	13,218	2,496	36,194	9,570
1976	14,334	3,130	136	36	6,706	2,088	9,233	1,658	30,409	6,912
1977	27,795	6,514	290	72	8,305	3,153	15,261	3,319	51,651	13,058
1978	26,962	7,350	237	66	8,881	3,669	14,688	3,783	50,768	14,868
1976 J/F/M	2,375	672	23	13	1,445	503	1,494	295	5,337	1,483
1976 A/M/J	4,097	898	54	13	1,729	563	2,999	541	8,879	2,015
1976 J/A/S	4,387	839	26	7	1,796	491	2,515	384	8,724	1,721
1976 O/N/D	3,475	721	33	3	1,736	531	2,225	438	7,469	1,693
1977 J/F/M	5,672	1,455	65	11	2,190	835	3,048	718	10,975	3,019
1977 A/M/J	8,160	1,948	90	24	2,272	875	4,491	961	15,013	3,808
1977 J/A/S	8,022	1,658	71	20	1,981	691	4,410	879	14,484	3,248
1977 O/N/D	5,941	1,453	64	17	1,862	752	3,312	761	11,179	2,983
1978 J/F/M	5,042	1,450	61	14	1,640	722	2,913	785	9,656	2,971
1978 A/M/J	9,008	2,456	92	29	2,640	1,058	4,424	1,178	16,164	4,721
1978 J/A/S	7,170	1,797	52	15	2,552	973	4,190	989	13,964	3,774
1978 O/N/D	5,742	1,647	32	8	2,049	916	3,161	831	10,984	3,402

are gross.  
includes Quebec savings banks, mutual benefit and fraternal societies, pension funds  
mortgage investment brokers.

<sup>1</sup> Les données sont brutes.

<sup>2</sup> Comprend les banques d'épargne du Québec, les sociétés de secours mutuel et d'entraide, les caisses de retraite et les courtiers en placements hypothécaires.



Table 50 NHA and Conventional Mortgage Loans Approved by Lending Institutions<sup>1</sup> on Residential Property, Canada, by Region and Province  
1964-1978 (Dwelling Units)  
Tableau 50 Prêts hypothécaires, LNH et ordinaires, consentis par les institutions prêteuses<sup>1</sup> à l'égard de l'habitation, Canada, par province et région  
1964-1978 (en nombre de logements)

Period Année	Nfld. T.-N.	P.E.I. I.-P.-É.	N.S. N.-É.	N.B. N.-B.	Atlantic Atlantique	Que. Qué.	Ont. Ont.	Man. Man.	Sask. Sask.	Alta. Alb.	Prairies	B.C. C.-B.	Canada <sup>2</sup>
New Residential Construction Nouveaux logements													
1964	468	207	3,288	1,670	5,633	30,837	56,188	2,513	2,955	6,973	12,441	17,000	122,122
1965	347	224	2,782	1,571	4,924	28,953	55,667	3,196	2,557	6,226	11,979	14,214	115,737
1966	210	124	1,801	869	3,004	17,411	31,872	1,559	1,558	4,053	7,170	9,574	69,056
1967	341	115	1,321	1,232	3,009	22,491	46,856	2,438	2,572	5,531	10,541	12,840	95,740
1968	472	105	2,778	2,522	5,877	34,837	63,931	5,797	3,868	16,362	26,027	16,959	147,637
1969	416	195	4,406	1,906	6,923	25,869	54,628	6,159	2,735	16,062	24,956	18,059	130,503
1970	419	180	2,571	1,004	4,174	18,929	41,535	5,403	288	11,894	17,585	12,333	94,818
1971	690	299	3,635	2,471	7,095	32,966	68,347	7,245	1,631	20,435	29,311	20,502	158,598
1972	1,031	391	4,007	3,230	8,659	35,977	77,923	6,981	2,127	18,643	27,751	21,227	171,785
1973	1,837	772	5,408	4,169	12,186	32,139	82,475	6,725	2,863	15,316	24,904	21,615	173,800
1974	1,356	302	3,846	2,194	7,698	19,234	43,320	4,020	1,840	11,289	17,149	13,191	100,719
1975	1,406	460	3,912	3,116	8,894	38,769	58,853	7,107	3,697	15,081	25,885	18,462	151,081
1976	2,243	467	3,891	3,946	10,547	41,786	60,874	5,856	6,349	21,737	33,942	22,051	169,462
1977	1,895	589	6,433	3,855	12,772	35,694	74,073	7,836	7,108	29,166	44,110	24,169	191,346
1978	915	961	3,824	2,750	8,450	21,146	53,883	7,492	5,155	26,062	38,709	12,508	134,884
Existing Residential Property Logements existants													
1964	1,158	465	5,609	2,724	9,956	25,909	36,774	3,301	1,503	4,876	9,680	11,514	93,835
1965	1,061	473	5,123	2,796	9,453	25,434	42,991	2,997	1,612	4,638	9,247	13,479	100,606
1966	564	343	3,266	1,456	5,629	11,475	26,140	1,366	2,268	2,619	6,253	7,918	57,417
1967	711	315	3,751	1,986	6,763	12,567	30,186	1,715	1,057	3,657	6,429	10,095	66,040
1968	604	219	3,783	1,852	6,458	9,559	26,120	1,791	1,016	3,161	5,968	7,942	56,049
1969	594	169	4,611	2,148	7,522	12,093	26,613	1,391	912	3,159	5,462	9,957	61,648
1970	624	217	5,449	2,310	8,600	13,616	25,575	2,137	810	3,518	6,465	9,215	63,473
1971	1,012	432	6,631	4,114	12,189	18,739	43,215	3,697	2,118	6,792	12,607	16,503	103,258
1972	1,678	560	7,858	4,826	14,922	21,663	52,883	4,349	3,407	8,197	15,953	22,784	128,227
1973	2,886	796	10,040	5,463	19,185	28,027	70,916	6,905	4,611	12,942	24,458	34,049	176,709
1974	2,217	651	6,525	5,037	14,430	31,533	56,812	6,040	4,051	12,271	22,362	24,270	149,462
1975	2,172	862	6,498	5,346	14,878	37,964	71,571	8,607	5,472	18,445	32,524	28,359	185,394
1976	1,898	899	6,265	4,482	13,544	37,823	65,069	8,045	5,406	18,789	32,240	26,693	175,486
1977	2,660	1,242	9,426	6,613	19,941	54,644	120,173	12,871	7,722	33,240	53,833	40,490	289,350
1978	2,977	1,287	9,579	7,060	20,903	61,213	113,229	14,202	8,191	32,528	54,921	37,708	288,208
Total													
1964	1,626	672	8,897	4,394	15,589	56,746	92,962	5,814	4,458	11,849	22,121	28,514	215,957
1965	1,408	697	7,905	4,367	14,377	54,387	98,658	6,193	4,169	10,864	21,226	27,693	216,343
1966	774	467	5,067	2,325	8,633	28,886	58,012	2,925	3,826	6,672	13,423	17,492	126,473
1967	1,052	430	5,072	3,218	9,772	35,058	77,042	4,153	3,629	9,188	16,970	22,935	161,780
1968	1,076	324	6,561	4,374	12,335	44,396	90,051	7,588	4,884	19,523	31,995	24,901	203,686
1969	1,010	364	9,017	4,054	14,445	37,962	81,241	7,550	3,647	19,221	30,418	28,016	192,151
1970	1,043	397	8,020	3,314	12,774	32,545	67,110	7,540	1,098	15,412	24,050	21,548	158,291
1971	1,702	731	10,266	6,585	19,284	51,705	111,562	10,942	3,749	27,227	41,918	37,005	261,856
1972	2,709	951	11,865	8,056	23,581	57,640	130,806	11,330	5,534	26,840	43,704	44,011	300,012
1973	4,723	1,568	15,448	9,632	31,371	60,166	153,391	13,630	7,474	28,258	49,362	55,664	350,509
1974	3,573	953	10,371	7,231	22,128	50,767	100,132	10,060	5,891	23,560	39,511	37,461	250,181
1975	3,578	1,322	10,410	8,462	23,772	76,733	130,424	15,714	9,169	33,526	58,409	46,821	336,475
1976	4,141	1,366	10,156	8,428	24,091	79,609	125,943	13,901	11,755	40,526	66,182	48,744	344,948
1977	4,555	1,831	15,859	10,468	32,713	90,338	194,246	20,707	14,830	62,406	97,943	64,659	480,696
1978	3,892	2,248	13,403	9,810	29,353	82,359	167,112	21,694	13,346	58,590	93,630	50,216	423,092

<sup>1</sup> Data are gross.

<sup>2</sup> Includes Yukon and Northwest Territories.

<sup>1</sup> Les données sont brutes.

<sup>2</sup> Comprend le Yukon et les Territoires du Nord-Ouest.



Table 51 Mortgage Loans Approved by Lending Institutions<sup>1</sup> for New Residential Construction, Canada, by Region and Province, by Type of Financing, 1964-1978 (Dwelling Units)

Tableau 51 Prêts hypothécaires consentis par les institutions prêteuses<sup>1</sup> à l'égard de la nouvelle construction résidentielle, par genre de financement, Canada, par province et région, 1964-1978 (en nombre de logements)

Period Année	Nfld. T.-N.	P.E.I. I.-P.-É.	N.S. N.-É.	N.B. N.-B.	Atlantic Atlantique	Que. Qué.	Ont. Ont.	Man. Man.	Sask. Sask.	Alta. Alb.	Prairies	B.C. C.-B.	Canada 2
NHA Loans by Approved Lenders Prêts LNH des prêteurs agréés													
1964	2	9	149	543	703	2,739	20,873	648	507	1,723	2,878	1,004	28,197
1965	6	3	91	333	433	2,533	19,188	552	509	1,167	2,228	1,134	25,516
1966	—	7	77	114	198	984	12,068	329	171	476	976	341	14,567
1967	24	7	191	300	522	4,454	19,530	584	234	1,128	1,946	700	27,154
1968	54	28	543	331	956	13,315	33,269	2,857	978	6,968	10,803	3,253	61,601
1969	58	44	1,024	396	1,522	8,191	25,981	3,104	822	6,059	9,985	2,948	48,695
1970	158	17	488	265	928	9,887	26,933	2,548	252	7,601	10,401	4,618	53,029
1971	247	90	778	793	1,908	21,168	45,564	5,902	1,537	13,992	21,431	9,955	100,403
1972	414	73	636	628	1,751	25,024	47,286	5,167	1,948	12,390	19,505	9,666	103,479
1973	249	34	630	723	1,636	16,528	39,090	4,593	1,870	6,122	12,585	5,847	76,163
1974	318	12	184	199	713	5,982	13,755	1,446	888	3,307	5,641	2,758	28,974
1975	448	10	611	960	2,029	22,574	32,913	4,660	1,818	6,127	12,605	7,445	77,773
1976	1,535	50	1,485	1,443	4,513	26,268	36,331	3,534	4,629	9,971	18,134	12,214	97,697
1977	1,176	150	3,658	1,120	6,104	23,040	45,461	5,955	4,895	16,929	27,779	15,867	118,734
1978	403	409	1,212	904	2,928	9,657	26,008	4,121	1,829	8,013	13,963	5,525	58,201
Conventional Loans by Lending Institutions Prêts ordinaires des institutions prêteuses													
1964	466	198	3,139	1,127	4,930	28,098	35,315	1,865	2,448	5,250	9,563	15,996	93,925
1965	341	221	2,691	1,238	4,491	26,420	36,479	2,644	2,048	5,059	9,751	13,080	90,221
1966	210	117	1,724	755	2,806	16,427	19,804	1,230	1,387	3,577	6,194	9,233	54,489
1967	317	108	1,130	932	2,487	18,037	27,326	1,854	2,338	4,403	8,595	12,140	68,586
1968	418	77	2,235	2,191	4,921	21,522	30,662	2,940	2,890	9,394	15,224	13,706	86,036
1969	358	151	3,382	1,510	5,401	17,678	28,647	3,055	1,913	10,003	14,971	15,111	81,808
1970	261	163	2,083	739	3,246	9,042	14,602	2,855	36	4,293	7,184	7,715	41,789
1971	443	209	2,857	1,678	5,187	11,798	22,783	1,343	94	6,443	7,880	10,547	58,195
1972	617	318	3,371	2,602	6,908	10,953	30,637	1,814	179	6,253	8,246	11,561	68,306
1973	1,588	738	4,778	3,446	10,550	15,611	43,385	2,132	993	9,194	12,319	15,768	97,637
1974	1,038	290	3,662	1,995	6,985	13,252	29,565	2,574	952	7,982	11,508	10,433	71,745
1975	958	450	3,301	2,156	6,865	16,195	25,940	2,447	1,879	8,954	13,280	11,017	73,308
1976	708	417	2,406	2,503	6,034	15,518	24,543	2,322	1,720	11,766	15,808	9,837	71,765
1977	719	439	2,775	2,735	6,668	12,654	28,612	1,881	2,213	12,237	16,331	8,302	72,612
1978	512	552	2,612	1,846	5,522	11,489	27,875	3,371	3,326	18,049	24,746	6,983	76,683
Total													
1964	468	207	3,288	1,670	5,633	30,837	56,188	2,513	2,955	6,973	12,441	17,000	122,122
1965	347	224	2,782	1,571	4,924	28,953	55,667	3,196	2,557	6,226	11,979	14,214	115,737
1966	210	124	1,801	869	3,004	17,411	31,872	1,559	1,558	4,053	7,170	9,574	69,056
1967	341	115	1,321	1,232	3,009	22,491	46,856	2,438	2,572	5,531	10,541	12,840	95,740
1968	472	105	2,778	2,522	5,877	34,837	63,931	5,797	3,868	16,362	26,027	16,959	147,637
1969	416	195	4,406	1,906	6,923	25,869	54,628	6,159	2,735	16,062	24,956	18,059	130,503
1970	419	180	2,571	1,004	4,174	18,929	41,535	5,403	288	11,894	17,585	12,333	94,818
1971	690	299	3,635	2,471	7,095	32,966	68,347	7,245	1,631	20,435	29,311	20,502	158,598
1972	1,031	391	4,007	3,230	8,659	35,977	77,923	6,981	2,127	18,643	27,751	21,227	171,785
1973	1,837	772	5,408	4,169	12,186	32,139	82,475	6,725	2,863	15,316	24,904	21,615	173,800
1974	1,356	302	3,846	2,194	7,698	19,234	43,320	4,020	1,840	11,289	17,149	13,191	100,719
1975	1,406	460	3,912	3,116	8,894	38,769	58,853	7,107	3,697	15,081	25,885	18,462	151,081
1976	2,243	467	3,891	3,946	10,547	41,786	60,874	5,856	6,349	21,737	33,942	22,051	169,462
1977	1,895	589	6,433	3,855	12,772	35,694	74,073	7,836	7,108	29,166	44,110	24,169	191,346
1978	915	961	3,824	2,750	8,450	21,146	53,883	7,492	5,155	26,062	38,709	12,508	134,884

Data are gross.  
includes Yukon and Northwest Territories.

1 Les données sont brutes.  
2 Comprend le Yukon et les Territoires du Nord-Ouest.

Table 52 NHA and Conventional Mortgage Loans Approved by Lending Institutions<sup>1</sup>, for New Residential Construction, Canada, by Region and Province, by Type of Dwelling, 1964-1978 (Dwelling Units)  
 Tableau 52 Prêts hypothécaires, LNH et ordinaires, consentis par les institutions prêteuses<sup>1</sup> à l'égard de la nouvelle construction résidentielle, par type d'habitation, Canada, par province et région, 1964-1978 (en nombre de logements)

Period Année	Nfld. T.-N.	P.E.I. I.-P.-É.	N.S. N.-É.	N.B. N.-B.	Atlantic Atlantique	Que. Qué.	Ont. Ont.	Man. Man.	Sask. Sask.	Alta. Alb.	Prairies	B.C. C.-B.	Canada <sup>2</sup>
Single-Detached Dwellings Maisons individuelles													
1964	355	101	898	821	2,175	5,044	17,193	900	838	2,424	4,162	4,147	32,723
1965	295	121	791	934	2,141	4,174	16,517	693	805	2,107	3,605	4,430	30,867
1966	160	68	592	525	1,345	2,364	12,407	334	332	1,108	1,774	2,790	20,680
1967	252	94	596	706	1,648	2,649	12,967	802	411	1,854	3,067	3,800	24,134
1968	390	56	760	785	1,991	5,367	22,450	1,737	1,145	5,940	8,822	4,868	43,504
1969	321	93	1,104	773	2,291	4,797	22,152	2,137	964	5,288	8,389	5,478	43,113
1970	300	128	1,264	581	2,273	4,732	14,839	1,339	250	4,605	6,194	4,974	33,018
1971	539	264	1,728	1,269	3,800	10,500	24,010	2,376	1,295	8,253	11,924	8,700	58,953
1972	689	354	2,224	1,940	5,207	12,290	30,008	2,877	1,297	10,801	14,975	9,266	71,814
1973	1,345	597	3,047	2,301	7,290	12,746	29,525	3,057	2,233	10,558	15,848	11,134	76,617
1974	965	244	2,491	1,621	5,321	11,288	20,460	2,878	1,433	9,014	13,325	8,770	59,209
1975	966	261	2,164	2,054	5,445	15,808	25,650	2,642	2,507	10,908	16,057	9,763	72,829
1976	1,008	330	2,226	2,722	6,286	20,804	25,768	3,347	3,118	11,230	17,695	10,959	81,663
1977	875	411	2,601	2,649	6,536	14,171	25,742	2,534	3,528	10,121	16,183	9,250	72,113
1978	587	477	2,388	2,109	5,561	12,057	25,186	3,062	2,831	14,255	20,148	7,634	70,764
Multiple Dwelling Structures Immeubles d'habitation collective													
1964	113	106	2,390	849	3,458	25,793	38,995	1,613	2,117	4,549	8,279	12,853	89,399
1965	52	103	1,991	637	2,783	24,779	39,150	2,503	1,752	4,119	8,374	9,784	84,870
1966	50	56	1,209	344	1,659	15,047	19,465	1,225	1,226	2,945	5,396	6,784	48,376
1967	89	21	725	526	1,361	19,842	33,889	1,636	2,161	3,677	7,474	9,040	71,606
1968	82	49	2,018	1,737	3,886	29,470	41,481	4,060	2,723	10,422	17,205	12,091	104,133
1969	95	102	3,302	1,133	4,632	21,072	32,476	4,022	1,771	10,774	16,567	12,581	87,390
1970	119	52	1,307	423	1,901	14,197	26,696	4,064	38	7,289	11,391	7,359	61,800
1971	151	35	1,907	1,202	3,295	22,466	44,337	4,869	336	12,182	17,387	11,802	99,645
1972	342	37	1,783	1,290	3,452	23,687	47,915	4,104	830	7,842	12,776	11,961	99,971
1973	492	175	2,361	1,868	4,896	19,393	52,950	3,668	630	4,758	9,056	10,481	97,183
1974	391	58	1,355	573	2,377	7,946	22,860	1,142	407	2,275	3,824	4,421	41,510
1975	440	199	1,748	1,062	3,449	22,961	33,203	4,465	1,190	4,173	9,828	8,699	78,252
1976	1,235	137	1,665	1,224	4,261	20,982	35,106	2,509	3,231	10,507	16,247	11,092	87,799
1977	1,020	178	3,832	1,206	6,236	21,523	48,331	5,302	3,580	19,045	27,927	14,919	119,233
1978	328	484	1,436	641	2,889	9,089	28,697	4,430	2,324	11,807	18,561	4,874	64,120
Total													
1964	468	207	3,288	1,670	5,633	30,837	56,188	2,513	2,955	6,973	12,441	17,000	122,122
1965	347	224	2,782	1,571	4,924	28,953	55,667	3,196	2,557	6,226	11,979	14,214	115,737
1966	210	124	1,801	869	3,004	17,411	31,872	1,559	1,558	4,053	7,170	9,574	69,056
1967	341	115	1,321	1,232	3,009	22,491	46,856	2,438	2,572	5,531	10,541	12,840	95,740
1968	472	105	2,778	2,522	5,877	34,837	63,931	5,797	3,868	16,362	26,027	16,959	147,637
1969	416	195	4,406	1,906	6,923	25,869	54,628	6,159	2,735	16,062	24,956	18,059	130,503
1970	419	180	2,571	1,004	4,174	18,929	41,535	5,403	288	11,894	17,585	12,333	94,818
1971	690	299	3,635	2,471	7,095	32,966	68,347	7,245	1,631	20,435	29,311	20,502	158,598
1972	1,031	391	4,007	3,230	8,659	35,977	77,923	6,981	2,127	18,643	27,751	21,227	171,785
1973	1,837	772	5,408	4,169	12,186	32,139	82,475	6,725	2,863	15,316	24,904	21,615	173,800
1974	1,356	302	3,846	2,194	7,698	19,234	43,320	4,020	1,840	11,289	17,149	13,191	100,719
1975	1,406	460	3,912	3,116	8,894	38,769	58,853	7,107	3,697	15,081	25,885	18,462	151,081
1976	2,243	467	3,891	3,946	10,547	41,786	60,874	5,856	6,349	21,737	33,942	22,051	169,462
1977	1,895	589	6,433	3,855	12,772	35,694	74,073	7,836	7,108	29,166	44,110	24,169	191,346
1978	915	961	3,824	2,750	8,450	21,146	53,883	7,492	5,155	26,062	38,709	12,508	134,884

<sup>1</sup> Data are gross.

<sup>2</sup> Includes Yukon and Northwest Territories.

<sup>1</sup> Les données sont brutes.

<sup>2</sup> Comprend le Yukon et les Territoires du Nord-Ouest.



Table 53 NHA Mortgage Loans Approved by Lending Institutions<sup>1</sup> for New Residential Construction, Canada, by Region and Province, by Type of Dwelling, 1964-1978 (Dwelling Units)

Tableau 53 Prêts hypothécaires LNH consentis par les institutions prêteuses<sup>1</sup> à l'égard de la nouvelle construction résidentielle, par type d'habitation, Canada, par province et région, 1964-1978 (en nombre de logements)

Period Année	Nfld. T.-N.	P.E.I. I.-P.-E.	N.S. N.-E.	N.B. N.-B.	Atlantic Atlantique	Que. Qué.	Ont. Ont.	Man. Man.	Sask. Sask.	Alta. Alb.	Prairies	B.C. C.-B.	Canada <sup>2</sup>
Single-Detached Dwellings Maisons individuelles													
1964	2	5	127	247	381	1,660	7,069	603	505	1,377	2,485	642	12,237
1965	6	3	75	217	301	679	4,934	435	484	1,141	2,060	575	8,549
1966	—	7	73	100	180	308	2,658	242	171	476	889	221	4,256
1967	22	7	121	278	428	1,085	2,476	411	226	927	1,564	428	5,983
1968	30	11	92	295	428	3,846	8,607	1,364	872	4,148	6,384	924	20,194
1969	16	12	134	261	423	3,209	8,092	1,601	752	3,661	6,014	1,557	19,301
1970	86	17	319	188	610	3,615	6,693	1,095	214	3,928	5,237	1,709	17,870
1971	225	78	336	447	1,086	9,202	12,526	2,181	1,268	7,312	10,761	3,720	37,314
1972	269	73	314	515	1,171	10,459	11,997	2,454	1,217	8,426	12,097	3,296	39,087
1973	232	32	69	308	641	7,159	4,988	1,857	1,637	4,117	7,611	1,834	22,303
1974	213	12	63	160	448	3,601	1,879	798	570	2,166	3,534	1,118	10,623
1975	217	9	122	458	806	8,190	5,858	1,565	854	2,983	5,402	1,735	22,086
1976	377	21	640	888	1,926	13,250	6,929	1,675	1,619	2,749	6,043	3,815	32,089
1977	233	58	829	672	1,792	8,325	5,874	1,107	2,344	2,424	5,875	3,609	25,661
1978	142	60	622	384	1,208	5,405	3,619	799	1,204	1,601	3,604	2,009	15,959
Multiple Dwelling Structures Immeubles d'habitation collective													
1964	—	4	22	296	322	1,079	13,804	45	2	346	393	362	15,960
1965	—	—	16	116	132	1,854	14,254	117	25	26	168	559	16,967
1966	—	—	4	14	18	676	9,410	87	—	—	87	120	10,311
1967	2	—	70	22	94	3,369	17,054	173	8	201	382	272	21,171
1968	24	17	451	36	528	9,469	24,662	1,493	106	2,820	4,419	2,329	41,407
1969	42	32	890	135	1,099	4,982	17,889	1,503	70	2,398	3,971	1,391	29,394
1970	72	—	169	77	318	6,272	20,240	1,453	38	3,673	5,164	2,909	35,159
1971	22	12	442	346	822	11,966	33,038	3,721	269	6,680	10,670	6,235	63,089
1972	145	—	322	113	580	14,565	35,289	2,713	731	3,964	7,408	6,370	64,392
1973	17	2	561	415	995	9,369	34,102	2,736	233	2,005	4,974	4,013	53,860
1974	105	—	121	39	265	2,381	11,876	648	318	1,141	2,107	1,640	18,351
1975	231	1	489	502	1,223	14,384	27,055	3,095	964	3,144	7,203	5,710	55,687
1976	1,158	29	845	555	2,587	13,018	29,402	1,859	3,010	7,222	12,091	8,399	65,608
1977	943	92	2,829	448	4,312	14,715	39,587	4,848	2,551	14,505	21,904	12,258	93,073
1978	261	349	590	520	1,720	4,252	22,389	3,322	625	6,412	10,359	3,516	42,242
Total													
1964	2	9	149	543	703	2,739	20,873	648	507	1,723	2,878	1,004	28,197
1965	6	3	91	333	433	2,533	19,188	552	509	1,167	2,228	1,134	25,516
1966	—	7	77	114	198	984	12,068	329	171	476	976	341	14,567
1967	24	7	191	300	522	4,454	19,530	584	234	1,128	1,946	700	27,154
1968	54	28	543	331	956	13,315	33,269	2,857	978	6,968	10,803	3,253	61,601
1969	58	44	1,024	396	1,522	8,191	25,981	3,104	822	6,059	9,985	2,948	48,695
1970	158	17	488	265	928	9,887	26,933	2,548	252	7,601	10,401	4,618	53,029
1971	247	90	778	793	1,908	21,168	45,564	5,902	1,537	13,992	21,431	9,955	100,403
1972	414	73	636	628	1,751	25,024	47,286	5,167	1,948	12,390	19,505	9,666	103,479
1973	249	34	630	723	1,636	16,528	39,090	4,593	1,870	6,122	12,585	5,847	76,163
1974	318	12	184	199	713	5,982	13,755	1,446	888	3,307	5,641	2,758	28,974
1975	448	10	611	960	2,029	22,574	32,913	4,660	1,818	6,127	12,605	7,445	77,773
1976	1,535	50	1,485	1,443	4,513	26,268	36,331	3,534	4,629	9,971	18,134	12,214	97,697
1977	1,176	150	3,658	1,120	6,104	23,040	45,461	5,955	4,895	16,929	27,779	15,867	118,734
1978	403	409	1,212	904	2,928	9,657	26,008	4,121	1,829	8,013	13,963	5,525	58,201

Figures are gross.  
Includes Yukon and Northwest Territories.

<sup>1</sup> Les données sont brutes.

<sup>2</sup> Comprend le Yukon et les Territoires du Nord-Ouest.



Table 54 NHA Activity 1 for New and Existing Housing, by Type of Dwelling, Canada, 1964-1978 (Thousands of Dollars)  
 Tableau 54 Activité de la LNH 1 en matière de logement tant nouveau qu'existant, par type d'habitation, Canada, 1964-1978 (en milliers de dollars)

Period Année	Housing Assistance Programmes <sup>2</sup> Programmes d'aide au logement <sup>2</sup>			Other Autres		Total			Hostel Beds & Other <sup>23</sup> Places de foyer et autre <sup>23</sup>		
	Single- Detached Dwellings Maisons individuelles	Multiple- Dwelling Structures Immeubles d'habitation collective	Total	Single- Detached Dwellings Maisons individuelles	Multiple- Dwelling Structures Immeubles d'habitation collective	Total	Single- Detached Dwellings Maisons individuelles	Multiple- Dwelling Structures Immeubles d'habitation collective		Total	
New Residential Construction Nouveaux logements											
1964	213	60,333	60,546	489,849	226,976	716,825	490,062	287,309	777,371	**	
1965	1,366	63,000	64,366	495,773	256,108	751,881	497,139	319,108	816,247	**	
1966	3,686	99,004	102,690	468,686	201,458	670,144	472,372	300,462	772,834	**	
1967	3,524	205,479	209,003	467,605	393,201	860,806	471,129	598,680	1,069,809	**	
1968	2,022	241,085	243,107	529,712	530,868	1,060,580	531,734	771,953	1,303,687	**	
1969	10,884	332,744	343,628	466,688	359,872	826,560	477,572	692,616	1,170,188	100,078	
1970	19,690	645,496	665,186	484,169	565,130	1,049,299	503,859	1,210,626	1,714,485	84,491	
1971	67,619	523,800	591,419	788,595	916,488	1,705,083	856,214	1,440,288	2,296,502	82,559	
1972	77,336	403,600	480,936	832,513	966,845	1,799,358	909,849	1,370,445	2,280,294	61,055	
1973	91,317	364,447	455,764	531,727	949,742	1,481,469	623,044	1,314,189	1,937,233	69,136	
1974	187,117	470,202	657,319	297,690	450,363	748,053	484,807	920,565	1,405,372	105,392	
1975	454,599	1,465,572	1,920,171	614,901	908,197	1,523,098	1,069,500	2,373,769	3,443,269	120,567	
1976	677,905	1,882,108	2,560,013	577,116	745,126	1,322,242	1,255,021	2,627,234	3,882,255	90,296	
1977	577,206	2,526,323	3,103,529	503,360	726,255	1,229,615	1,080,566	3,252,578	4,333,144	63,381	
1978	302,963	1,179,701	1,482,664	423,357	484,002	907,359	726,320	1,663,703	2,390,023	43,632	
1976	J/F/M	90,203	135,509	225,712	101,196	102,700	203,896	191,399	238,209	429,608	6,610
	A/M/J	205,697	338,343	544,040	207,941	234,123	442,064	413,638	572,466	986,104	15,611
	J/A/S	186,276	552,717	738,993	150,318	241,469	391,787	336,594	794,186	1,130,780	15,364
	O/N/D	195,729	855,539	1,051,268	117,661	166,834	284,495	313,390	1,022,373	1,335,763	52,711
1977	J/F/M	107,841	311,185	419,026	69,349	89,213	158,562	177,190	400,398	577,588	2,107
	A/M/J	156,128	585,801	741,929	169,521	175,457	344,978	325,649	761,258	1,086,907	10,378
	J/A/S	151,896	660,962	812,858	154,990	238,530	393,520	306,886	899,492	1,206,378	10,548
	O/N/D	161,341	968,375	1,129,716	109,500	223,055	332,555	270,841	1,191,430	1,462,271	40,348
1978	J/F/M	62,986	93,646	156,632	64,070	59,115	123,185	127,056	152,761	279,817	3,374
	A/M/J	72,845	228,406	301,251	143,040	159,894	302,934	215,885	388,300	604,185	9,745
	J/A/S	96,302	464,501	560,803	112,680	127,547	240,227	208,982	592,048	801,030	6,098
	O/N/D	70,830	393,148	463,978	103,567	137,446	241,013	174,397	530,594	704,991	24,415
Existing Residential Property Logements existants											
1964	47	255	302	—	—	—	47	255	302	**	
1965	15	21,677	21,692	25	—	25	40	21,677	21,717	**	
1966	—	18,749	18,749	80	—	80	80	18,749	18,829	**	
1967	315	6,986	7,301	33,118	1,969	35,087	33,433	8,955	42,388	**	
1968	1,185	14,198	15,383	31,488	3,219	34,707	32,673	17,417	50,090	**	
1969	440	9,474	9,914	50,033	3,830	53,863	50,473	13,304	63,777	7,160	
1970	3,080	3,085	6,165	92,093	9,478	101,571	95,173	12,563	107,736	2,898	
1971	2,131	5,655	7,786	231,784	13,072	244,856	233,915	18,727	252,642	5,334	
1972	4,063	5,980	10,043	338,502	24,617	363,119	342,565	30,597	373,162	2,168	
1973	24,674	8,748	33,422	390,224	60,242	450,466	414,898	68,990	483,888	4,922	
1974	138,836	68,365	207,201	528,906	107,316	636,222	667,742	175,681	843,423	9,975	
1975	5,422	23,399	28,821	1,047,308	240,390	1,287,698	1,052,730	263,789	1,316,519	8,763	
1976	2,755	26,381	29,136	1,023,813	198,454	1,222,267	1,026,568	224,835	1,251,403	10,352	
1977	5,448	26,724	32,172	1,859,547	415,808	2,275,355	1,864,995	442,532	2,307,527	5,589	
1978	18,362	29,784	48,146	1,863,489	468,787	2,332,276	1,881,851	498,571	2,380,422	8,280	
1976	J/F/M	154	2,181	2,335	172,939	40,946	213,885	173,093	43,127	216,220	735
	A/M/J	496	5,047	5,543	295,658	56,515	352,173	296,154	61,562	357,716	3,166
	J/A/S	165	10,403	10,568	296,010	50,456	346,466	296,175	60,859	357,034	2,646
	O/N/D	1,940	8,750	10,690	259,206	50,537	309,743	261,146	59,287	320,433	3,805
1977	J/F/M	146	5,912	6,058	395,460	91,843	487,303	395,606	97,755	493,361	925
	A/M/J	954	1,265	2,219	535,904	121,134	657,038	536,858	122,399	659,257	622
	J/A/S	862	7,808	8,670	522,150	106,148	628,298	523,012	113,956	636,968	1,895
	O/N/D	3,486	11,739	15,225	406,033	96,683	502,716	409,519	108,422	517,941	2,147
1978	J/F/M	840	1,741	2,581	357,453	96,062	453,515	358,293	97,803	456,096	441
	A/M/J	162	1,245	1,407	591,987	148,874	740,861	592,149	150,119	742,268	2,566
	J/A/S	6,091	6,648	12,739	516,265	120,515	636,780	522,356	127,163	649,519	1,722
	O/N/D	11,269	20,150	31,419	397,784	103,336	501,120	409,053	123,486	532,539	3,551

1 Data are gross. Data are limited to fully documented loans.

2 Includes activities under the following Sections of the National Housing Act: Loans to Entrepreneurs and Non-Profit Corporations (Sections 15 and 15.1), Public Housing (Section 43), Student Housing (Section 47), Assisted Home-Ownership Programmes (Sections 34.15, 58 and 59), Co-operative Housing (Section 34.18), Federal-Provincial Rental and Sales Housing Projects (Section 40), Assisted Rental Programme and Graduated Payment Mortgages (Section 58), and loans by Approved Lenders (Section 6).

3 See Explanatory and Source notes.

1 Les données sont brutes. Elles se limitent aux prêts qui ont fait l'objet d'une documentation complète.

2 Comprend les sphères d'activité suivantes aux termes de la Loi nationale sur l'habitation: prêts aux promoteurs et aux sociétés sans but lucratif (articles 15 et 15.1); prêts vue du logement social (article 43) et du logement pour étudiants (article 47); programmes d'aide pour l'accès à la propriété (articles 34.15, 58 et 59); logement sous forme coopérative (article 34.18); ensembles fédéraux-provinciaux de logements destinés à la location ou à la vente (article 40), programme d'aide au logement locatif (prêts hypothécaires à paiements progressifs (article 58), et les prêts des prêteurs agréés (article 6).

3 Voir les Notes explicatives et sources.

Table 55 NHA Activity 1 for New and Existing Housing, by Type of Dwelling, Canada, 1964-1978  
Tableau 55 Activité de la LNH 1 en matière de logement tant nouveau qu'existant, par type d'habitation, Canada, 1964-1978

Period Année	Dwelling Units Nombre de logements										Hostel Beds Places de foyer
	Housing Assistance Programmes 2 Programmes d'aide au logement 2			Other Autres			Total				
	Single- Detached Dwellings Maisons individuelles	Multiple- Dwelling Structures Immeubles d'habitation collective	Total	Single- Detached Dwellings Maisons individuelles	Multiple- Dwelling Structures Immeubles d'habitation collective	Total	Single- Detached Dwellings Maisons individuelles	Multiple- Dwelling Structures Immeubles d'habitation collective	Total		
New Residential Construction Nouveaux logements											
1964	47	2,537	2,584	35,436	20,761	56,197	35,483	23,298	58,781	8,508	
1965	155	2,763	2,918	34,169	22,798	56,967	34,324	25,561	59,885	6,932	
1966	305	5,984	6,289	30,109	16,939	47,048	30,414	22,923	53,337	6,389	
1967	395	10,754	11,149	29,764	31,984	61,748	30,159	42,738	72,897	12,565	
1968	204	14,602	14,806	32,436	43,975	76,411	32,640	58,577	91,217	14,320	
1969	1,348	27,450	28,798	26,184	30,637	56,821	27,532	58,087	85,619	17,106	
1970	1,803	52,533	54,336	26,378	41,453	67,831	28,181	93,986	122,167	13,239	
1971	5,354	41,212	46,566	40,870	65,758	106,628	46,224	106,970	153,194	12,087	
1972	5,701	29,819	35,520	40,339	64,605	104,944	46,040	94,424	140,464	9,106	
1973	5,366	24,484	29,850	23,122	53,982	77,104	28,488	78,466	106,954	7,689	
1974	9,008	25,004	34,012	11,207	18,417	29,624	20,215	43,421	63,636	8,116	
1975	17,643	61,857	79,500	17,995	28,798	46,793	35,638	90,655	126,293	6,844	
1976	22,192	68,428	90,620	14,789	19,571	34,360	36,981	87,999	124,980	4,294	
1977	17,414	85,899	103,313	12,220	18,603	30,823	29,634	104,502	134,136	1,929	
1978	9,048	38,728	47,776	9,947	12,502	22,449	18,995	51,230	70,225	1,991	
1976	J/F/M	3,121	4,923	8,044	2,586	2,771	5,357	5,707	7,694	13,401	441
	A/M/J	6,773	11,554	18,327	5,176	6,145	11,321	11,949	17,699	29,648	764
	J/A/S	6,010	19,535	25,545	3,763	6,503	10,266	9,773	26,038	35,811	845
	O/N/D	6,288	32,416	38,704	3,264	4,152	7,416	9,552	36,568	46,120	2,244
1977	J/F/M	3,141	10,129	13,270	1,752	2,089	3,841	4,893	12,218	17,111	32
	A/M/J	4,779	19,881	24,660	4,107	4,537	8,644	8,886	24,418	33,304	365
	J/A/S	4,463	22,282	26,745	3,701	5,812	9,513	8,164	28,094	36,258	442
	O/N/D	5,031	33,607	38,638	2,660	6,165	8,825	7,691	39,772	47,463	1,090
1978	J/F/M	1,783	2,855	4,638	1,483	1,548	3,031	3,266	4,403	7,669	235
	A/M/J	2,131	7,576	9,707	3,401	3,993	7,394	5,532	11,569	17,101	530
	J/A/S	2,842	14,478	17,320	2,583	3,303	5,886	5,425	17,781	23,206	365
	O/N/D	2,292	13,819	16,111	2,480	3,658	6,138	4,772	17,477	22,249	861
Existing Residential Property Logements existants											
1964	4	—	4	—	—	—	4	—	4	127	
1965	1	1,718	1,719	2	—	2	3	1,718	1,721	—	
1966	—	1,337	1,337	8	—	8	8	1,337	1,345	369	
1967	30	437	467	3,509	250	3,759	3,539	687	4,226	523	
1968	77	592	669	3,322	398	3,720	3,399	990	4,389	1,812	
1969	60	1,587	1,647	4,133	448	4,581	4,193	2,035	6,228	1,727	
1970	372	419	791	6,628	704	7,332	7,000	1,123	8,123	474	
1971	170	634	804	15,485	998	16,483	15,655	1,632	17,287	1,070	
1972	411	598	1,009	21,221	1,905	23,126	21,632	2,503	24,135	853	
1973	1,291	600	1,891	21,144	3,639	24,783	22,435	4,239	26,674	710	
1974	6,172	3,478	9,650	22,278	5,166	27,444	28,450	8,644	37,094	1,002	
1975	290	1,493	1,783	36,429	9,587	46,016	36,719	11,080	47,799	1,009	
1976	115	1,401	1,516	30,580	6,930	37,510	30,695	8,331	39,026	773	
1977	222	1,521	1,743	51,811	13,075	64,886	52,033	14,596	66,629	308	
1978	573	1,389	1,962	50,447	14,623	65,070	51,020	16,012	67,032	772	
1976	J/F/M	10	143	153	5,360	1,486	6,846	5,370	6,999	88	
	A/M/J	25	297	322	8,920	2,021	10,941	8,945	11,263	273	
	J/A/S	7	563	570	8,772	1,728	10,500	8,779	11,070	174	
	O/N/D	73	398	471	7,528	1,695	9,223	7,601	2,093	9,694	238
1977	J/F/M	5	287	292	11,007	3,022	14,029	11,012	3,309	14,321	39
	A/M/J	37	63	100	15,054	3,818	18,872	15,091	3,881	18,972	63
	J/A/S	35	408	443	14,528	3,252	17,780	14,563	3,660	18,223	64
	O/N/D	145	763	908	11,222	2,983	14,205	11,367	3,746	15,113	142
1978	J/F/M	32	101	133	9,672	2,973	12,645	9,704	3,074	12,778	21
	A/M/J	7	79	86	16,184	4,725	20,909	16,191	4,804	20,995	314
	J/A/S	184	340	524	13,869	3,693	17,562	14,053	4,033	18,086	167
	O/N/D	350	869	1,219	10,722	3,232	13,954	11,072	4,101	15,173	270

are gross. Data are limited to fully documented loans.  
udes activities under the following Sections of the National Housing Act: Loans  
ntrepreneurs and Non-Profit Corporations (Sections 15 and 15.1), Public Housing  
ction 43), Student Housing (Section 47), Assisted Home-Ownership Programmes  
ctions 34.15, 58 and 59), Co-operative Housing (Section 34.18), Federal-Provincial  
tal and Sales Housing Projects (Section 40), Assisted Rental Programme and  
uated Payment Mortgages (Section 58), and loans by Approved Lenders  
ction 6).

1 Les données sont brutes. Elles se limitent aux prêts qui ont fait l'objet d'une documen-  
tation complète.

2 Comprend les sphères d'activité suivantes aux termes de la Loi nationale sur l'habita-  
tion: prêts aux promoteurs et aux sociétés sans but lucratif (articles 15 et 15.1); prêts en  
vue du logement social (article 43) et du logement pour étudiants (article 47); pro-  
grammes d'aide pour l'accès à la propriété (articles 34.15, 58 et 59); logement sous  
forme coopérative (article 34.18), ensembles fédéraux-provinciaux de logements desti-  
nés à la location ou à la vente (article 40), programme d'aide au logement locatif et  
prêts hypothécaires à paiements progressifs (article 58), et les prêts des prêteurs agréés  
(article 6).



Table 56 NHA Activity<sup>1</sup> for New and Existing Housing, by Type of Dwelling, Canada, by Province 1974-1978 (Thousands of Dollars)  
 Tableau 56 Activité de la LNH<sup>1</sup> en matière de logement tant nouveau qu'existant, par type d'habitation, Canada, par province, 1974-1978 (milliers de dollars)

Period and Province Années et province			Housing Assistance Programmes <sup>2</sup> Programmes d'aide au logement <sup>2</sup>			Other Autres		Total			Hostel Beds Places de foyer	
			Single- Detached Dwellings Maisons individuelles	Multiple- Dwelling Structures Immeubles d'habitation collective	Total	Single- Detached Dwellings Maisons individuelles	Multiple- Dwelling Structures Immeubles d'habitation collective	Total	Single- Detached Dwellings Maisons individuelles	Multiple- Dwelling Structures Immeubles d'habitation collective		Total
1974	Nfld.	T.-N.	14,559	20,742	35,301	15,068	1,944	17,012	29,627	22,686	52,313	1,791
	P.E.I.	Î.-P.-É.	3,293	4,759	8,052	1,656	23	1,679	4,949	4,782	9,731	2,813
	N.S.	N.-É.	24,607	18,399	43,006	7,015	3,356	10,371	31,622	21,755	53,377	6,764
	N.B.	N.-B.	12,370	19,538	31,908	9,061	896	9,957	21,431	20,434	41,865	3,541
	Que.	Que.	110,600	91,505	202,105	147,725	74,009	221,734	258,325	165,514	423,839	13,951
	Ont.	Ont.	66,313	217,314	283,627	206,623	359,016	565,639	272,936	576,330	849,266	31,250
	Man.	Man.	14,936	22,900	37,836	68,747	18,416	87,163	83,683	41,316	124,999	1,357
	Sask.	Sask.	23,537	19,407	42,944	46,925	8,018	54,943	70,462	27,425	97,887	3,125
	Alta.	Alb.	7,663	31,371	39,034	156,103	33,121	189,224	163,766	64,492	228,258	7,671
B.C.	C.-B.	46,418	89,969	136,387	164,565	56,280	220,845	210,983	146,249	357,232	8,201	
Canada <sup>3</sup>			325,953	538,567	864,520	826,596	557,679	1,384,275	1,152,549	1,096,246	2,248,795	81,850
1975	Nfld.	T.-N.	12,792	33,541	46,333	11,742	6,784	18,526	24,534	40,325	64,859	4,964
	P.E.I.	Î.-P.-É.	6,045	2,137	8,182	1,317	46	1,363	7,362	2,183	9,545	—
	N.S.	N.-É.	35,921	43,590	79,511	11,772	8,807	20,579	47,693	52,397	100,090	10,245
	N.B.	N.-B.	23,496	29,866	53,362	18,861	1,016	19,877	42,357	30,882	73,239	6,615
	Que.	Que.	229,460	338,053	567,513	234,817	119,995	354,812	464,277	458,048	922,325	17,686
	Ont.	Ont.	40,242	634,536	674,778	575,589	714,407	1,289,996	615,831	1,348,943	1,964,774	29,379
	Man.	Man.	15,058	108,300	123,358	142,995	30,562	173,557	158,053	138,862	296,915	1,428
	Sask.	Sask.	35,577	47,890	83,467	69,964	12,017	81,981	105,541	59,907	165,448	10,149
	Alta.	Alb.	4,922	79,975	84,897	272,356	101,526	373,882	277,278	181,501	458,779	9,756
B.C.	C.-B.	43,635	163,641	207,276	314,985	149,303	464,288	358,620	312,944	671,564	6,826	
Canada <sup>3</sup>			460,021	1,488,971	1,948,992	1,662,209	1,148,587	2,810,796	2,122,230	2,637,558	4,759,788	97,910
1976	Nfld.	T.-N.	20,001	46,883	66,884	11,706	4,753	16,459	31,707	51,636	83,343	810
	P.E.I.	Î.-P.-É.	5,854	264	6,118	1,134	399	1,533	6,988	663	7,651	—
	N.S.	N.-É.	32,283	22,327	54,610	12,078	6,650	18,728	44,361	28,977	73,338	735
	N.B.	N.-B.	39,978	18,552	58,530	13,964	2,138	16,102	53,942	20,690	74,632	209
	Que.	Que.	310,464	366,595	677,059	171,472	78,441	249,913	481,936	445,036	926,972	19,240
	Ont.	Ont.	59,291	847,181	906,472	535,811	513,884	1,049,695	595,102	1,361,065	1,956,167	23,928
	Man.	Man.	15,327	95,535	110,862	138,620	28,598	167,218	153,947	124,133	278,080	9,722
	Sask.	Sask.	55,193	100,418	155,611	79,733	12,532	92,265	134,926	112,950	247,876	2,401
	Alta.	Alb.	5,211	119,490	124,701	306,725	211,435	518,160	311,936	330,925	642,861	1,595
B.C.	C.-B.	126,494	283,453	409,947	320,607	82,788	403,395	447,101	366,241	813,342	8,849	
Canada <sup>3</sup>			680,660	1,908,489	2,589,149	1,600,929	943,580	2,544,509	2,281,589	2,852,069	5,133,658	67,928
1977	Nfld.	T.-N.	16,324	32,128	48,452	14,015	1,346	15,361	30,339	33,474	63,813	—
	P.E.I.	Î.-P.-É.	4,693	4,727	9,420	1,273	51	1,324	5,966	4,778	10,744	—
	N.S.	N.-É.	33,020	84,167	117,187	25,651	3,882	29,533	58,671	88,049	146,720	1,142
	N.B.	N.-B.	24,374	15,182	39,556	30,300	2,302	32,602	54,674	17,484	72,158	1,359
	Que.	Que.	182,075	382,957	565,032	296,983	106,651	403,634	479,058	489,608	968,666	245
	Ont.	Ont.	60,113	1,108,648	1,168,761	849,875	643,093	1,492,968	909,988	1,751,741	2,661,729	9,009
	Man.	Man.	14,180	156,337	170,517	172,686	38,061	210,747	186,866	194,398	381,264	2,700
	Sask.	Sask.	82,534	89,387	171,921	117,827	2,291	120,118	200,361	91,678	292,039	1,348
	Alta.	Alb.	21,090	295,995	317,085	406,354	279,655	686,009	427,444	575,650	1,003,094	1,010
B.C.	C.-B.	132,723	373,272	505,995	429,586	62,551	492,137	562,309	435,823	998,132	15,194	
Canada <sup>3</sup>			582,654	2,553,047	3,135,701	2,362,907	1,142,063	3,504,970	2,945,561	3,695,110	6,640,671	32,007
1978	Nfld.	T.-N.	10,836	13,093	23,929	16,741	1,449	18,190	27,577	14,542	42,119	1,294
	P.E.I.	Î.-P.-É.	3,210	8,416	11,626	1,271	1,499	2,770	4,481	9,915	14,396	64
	N.S.	N.-É.	23,048	23,593	46,641	27,681	8,956	36,637	50,729	32,549	83,278	2,037
	N.B.	N.-B.	18,131	14,905	33,036	38,150	3,853	42,003	56,281	18,758	75,039	2,234
	Que.	Que.	81,679	176,430	258,109	386,883	129,807	516,690	468,562	306,237	774,799	8,809
	Ont.	Ont.	49,523	657,939	707,462	816,135	483,251	1,299,386	865,658	1,141,190	2,006,848	13,513
	Man.	Man.	14,137	94,117	108,254	144,652	48,051	192,703	158,789	142,168	300,957	693
	Sask.	Sask.	44,826	40,298	85,124	130,379	3,665	134,044	175,205	43,963	219,168	560
	Alta.	Alb.	8,917	113,411	122,328	333,236	189,508	522,744	342,153	302,919	645,072	837
B.C.	C.-B.	61,248	61,553	122,801	377,693	81,374	459,067	438,941	142,927	581,868	4,957	
Canada <sup>3</sup>			321,325	1,209,485	1,530,810	2,286,846	952,789	3,239,635	2,608,171	2,162,274	4,770,445	34,998

Data are gross. Data are limited to fully documented loans.

Includes activities under the following Sections of the National Housing Act: Loans to Entrepreneurs and Non-Profit Corporations (Sections 15 and 15.1); Public Housing (Section 43); Student Housing (Section 47); Assisted Home-Ownership Programmes (Sections 44, 45, 58 and 59); Co-operative Housing (Section 34.18); Federal-Provincial Rental and Sales Housing Projects (Section 40); Assisted Rental Programme and Graduated Payment Mortgages (Section 58); and loans by Approved Lenders (Section 6).

3 Includes Yukon and Northwest Territories

1 Les données sont brutes. Elles se limitent aux prêts qui ont fait l'objet d'une documentation complète.

2 Comprend les sphères d'activité suivantes aux termes de la Loi nationale sur l'habitation: prêts aux promoteurs et aux sociétés sans but lucratif (articles 15 et 15.1); prêts en vue du logement social (article 43) et du logement pour étudiants (article 47); programmes d'aide pour l'accès à la propriété (articles 34.15, 58 et 59); logement sous forme coopérative (article 34.18); ensembles fédéraux-provinciaux de logements destinés à la location ou à la vente (article 40); programme d'aide au logement locatif et prêts hypothécaires à paiements progressifs (article 58); et les prêts des prêteurs agréés (article 6).

3 Comprend le Yukon et les Territoires du Nord-Ouest.



Table 57 NHA Activity<sup>1</sup> for New and Existing Housing, by Type of Dwelling, Canada, by Province, 1974-1978  
 Tableau 57 Activité de la LNH<sup>1</sup> en matière de logement tant nouveau qu'existant, par type d'habitation, Canada, par province, 1974-1978

Period and Province Année et province			Dwelling Units Nombre de logements									
			Housing Assistance Programmes 2 Programmes d'aide au logement 2			Other Autres			Total			
			Single- Detached Dwellings Maisons individuelles	Multiple- Dwelling Structures Immeubles d'habitation collective	Total	Single- Detached Dwellings Maisons individuelles	Multiple- Dwelling Structures Immeubles d'habitation collective	Total	Single- Detached Dwellings Maisons individuelles	Multiple- Dwelling Structures Immeubles d'habitation collective	Total	
1974	Nfld.	T.-N.	921	831	1,752	633	129	762	1,554	960	2,514	160
	P.E.I.	Î.-P.-É.	166	232	398	87	1	88	253	233	486	236
	N.S.	N.-É.	1,307	988	2,295	324	132	456	1,631	1,120	2,751	714
	N.B.	N.-B.	608	1,226	1,834	414	66	480	1,022	1,292	2,314	402
	Que.	Qué.	5,378	4,788	10,166	6,722	4,665	11,387	12,100	9,453	21,553	1,106
	Ont.	Ont.	2,744	11,366	14,110	8,342	13,327	21,669	11,086	24,693	35,779	3,753
	Man.	Man.	747	1,229	1,976	2,949	836	3,785	3,696	2,065	5,761	143
	Sask.	Sask.	1,271	1,230	2,501	2,179	468	2,647	3,450	1,698	5,148	534
	Alta.	Alb.	369	1,579	1,948	5,882	1,543	7,425	6,251	3,122	9,373	997
	B.C.	C.-B.	1,618	4,896	6,514	5,847	2,317	8,164	7,465	7,213	14,678	802
Canada 3			15,180	28,482	43,662	33,485	23,583	57,068	48,665	52,065	100,730	8,967
1975	Nfld.	T.-N.	480	1,333	1,813	459	239	698	939	1,572	2,511	311
	P.E.I.	Î.-P.-É.	283	109	392	54	2	56	337	111	448	—
	N.S.	N.-É.	1,616	1,941	3,557	473	437	910	2,089	2,378	4,467	717
	N.B.	N.-B.	1,020	1,494	2,514	724	53	777	1,744	1,547	3,291	450
	Que.	Qué.	9,132	17,058	26,190	9,004	6,710	15,714	18,136	23,768	41,904	981
	Ont.	Ont.	1,374	24,513	25,887	18,212	20,490	38,702	19,586	45,003	64,589	2,773
	Man.	Man.	651	4,807	5,458	4,954	1,258	6,212	5,605	6,065	11,670	126
	Sask.	Sask.	1,453	2,256	3,709	2,661	529	3,190	4,114	2,785	6,899	899
	Alta.	Alb.	204	3,026	3,230	8,362	3,774	12,136	8,566	6,800	15,366	857
	B.C.	C.-B.	1,371	6,621	7,992	9,305	4,749	14,054	10,676	11,370	22,046	671
Canada 3			17,933	63,350	81,283	54,424	38,385	92,809	72,357	101,735	174,092	7,853
1976	Nfld.	T.-N.	764	1,650	2,414	424	140	564	1,188	1,790	2,978	47
	P.E.I.	Î.-P.-É.	223	11	234	48	18	66	271	29	300	—
	N.S.	N.-É.	1,131	954	2,085	456	248	704	1,587	1,202	2,789	71
	N.B.	N.-B.	1,521	849	2,370	497	119	616	2,018	968	2,986	37
	Que.	Qué.	10,926	16,679	27,605	5,880	3,240	9,120	16,806	19,919	36,725	1,118
	Ont.	Ont.	1,840	27,885	29,725	15,155	13,161	28,316	16,995	41,046	58,041	2,101
	Man.	Man.	534	3,807	4,341	4,084	910	4,994	4,618	4,717	9,335	628
	Sask.	Sask.	1,688	4,199	5,887	2,473	384	2,857	4,161	4,583	8,744	193
	Alta.	Alb.	169	3,874	4,043	7,596	5,917	13,513	7,765	9,791	17,556	178
	B.C.	C.-B.	3,239	9,670	12,909	8,536	2,313	10,849	11,775	11,983	23,758	654
Canada 3			22,307	69,829	92,136	45,369	26,501	71,870	67,676	96,330	164,006	5,067
1977	Nfld.	T.-N.	678	1,185	1,863	473	52	525	1,151	1,237	2,388	—
	P.E.I.	Î.-P.-É.	171	192	363	43	2	45	214	194	408	—
	N.S.	N.-É.	1,127	3,322	4,449	897	134	1,031	2,024	3,456	5,480	92
	N.B.	N.-B.	874	633	1,507	1,052	108	1,160	1,926	741	2,667	78
	Que.	Qué.	5,976	16,366	22,342	9,716	4,638	14,354	15,692	21,004	36,696	33
	Ont.	Ont.	1,724	35,289	37,013	22,905	15,820	38,725	24,629	51,109	75,738	635
	Man.	Man.	546	5,711	6,257	4,921	1,131	6,052	5,467	6,842	12,309	193
	Sask.	Sask.	2,467	3,531	5,998	3,458	74	3,532	5,925	3,605	9,530	107
	Alta.	Alb.	545	9,225	9,770	9,333	7,801	17,134	9,878	17,026	26,904	77
	B.C.	C.-B.	3,254	11,693	14,947	10,832	1,865	12,697	14,086	13,558	27,644	1,022
Canada 3			17,636	87,420	105,056	64,031	31,678	95,709	81,667	119,098	200,765	2,237
1978	Nfld.	T.-N.	447	456	903	533	54	587	980	510	1,490	63
	P.E.I.	Î.-P.-É.	119	301	420	40	58	98	159	359	518	6
	N.S.	N.-É.	786	1,048	1,834	944	329	1,273	1,730	1,377	3,107	148
	N.B.	N.-B.	683	564	1,247	1,250	188	1,438	1,933	752	2,685	100
	Que.	Qué.	2,678	7,142	9,820	12,148	5,422	17,570	14,826	12,564	27,390	718
	Ont.	Ont.	1,445	21,099	22,544	21,296	12,000	33,296	22,741	33,099	55,840	1,157
	Man.	Man.	424	3,046	3,470	4,044	1,328	5,372	4,468	4,374	8,842	80
	Sask.	Sask.	1,224	1,635	2,859	3,643	117	3,760	4,867	1,752	6,619	63
	Alta.	Alb.	219	2,969	3,188	6,950	4,914	11,864	7,169	7,883	15,052	69
	B.C.	C.-B.	1,481	1,741	3,222	9,251	2,676	11,927	10,732	4,417	15,149	359
Canada 3			9,621	40,117	49,738	60,394	27,125	87,519	70,015	67,242	137,257	2,763

ata are gross. Data are limited to fully documented loans.  
 cludes activities under the following Sections of the National Housing Act: Loans  
 Entrepreneurs and Non-Profit Corporations (Sections 15 and 15.1), Public Housing  
 Section 43), Student Housing (Section 47), Assisted Home-Ownership Programmes  
 ctions 34.15, 58 and 59), Co-operative Housing (Section 34.18), Federal-Provincial  
 ntal and Sales Housing Projects (Section 40), Assisted Rental Programme and  
 aduated Payment Mortgages (Section 58), and loans by Approved Lenders (Sec-  
 n 6).  
 ludes Yukon and Northwest Territories.

1 Les données sont brutes. Elles se limitent aux prêts qui ont fait l'objet d'une documen-  
 tation complète.

2 Comprend les sphères d'activité suivantes aux termes de la Loi nationale sur l'habita-  
 tion: prêts aux promoteurs et aux sociétés sans but lucratif (articles 15 et 15.1); prêts en  
 vue du logement social (article 43) et du logement pour étudiants (article 47); pro-  
 grammes d'aide pour l'accès à la propriété (articles 34.15, 58 et 59); logement sous  
 forme coopérative (article 34.18); ensembles fédéraux-provinciaux de logements desti-  
 nés à la location ou à la vente (article 40), programme d'aide au logement locatif et  
 prêts hypothécaires à paiements progressifs (article 58), et les prêts des prêteurs agréés  
 (article 6).

3 Comprend le Yukon et les Territoires du Nord-Ouest.

Table 58 Housing Assistance Programmes – NHA Loans to Non-Profit Corporations and Co-operatives, Canada, by Area, 1964-1978<sup>1</sup>  
 Tableau 58 Programmes d'aide au logement: prêts LNH consentis aux sociétés sans but lucratif et aux coopératives, Canada, par province et territoire, 1964-1978<sup>1</sup>

Period and Area Année, province et territoire	Loans for New Housing Prêts pour le nouveau logement				Loans for Existing Housing Prêts pour le logement existant			
	Number of Loans Nombre de prêts	Number of Units Nombre de logements	Hostel Beds Places de foyer	\$000 (milliers de \$)	Number of Loans Nombre de prêts	Number of Units Nombre de logements	Hostel Beds Places de foyer	\$000 (milliers de \$)
Non-Profit Corporations (Section 15.1) and Co-operatives (Section 34.18) <sup>2</sup> Sociétés sans but lucratif (article 15.1) et coopératives (article 34.18) <sup>2</sup>								
1964-1969	481	9,120	19,777	201,702	32	113	2,185	12,449
1970	110	3,430	4,812	69,907	77	97	198	2,901
1971	93	3,109	4,531	63,426	31	171	992	6,951
1972	76	1,813	2,476	36,204	153	227	522	4,245
1973	56	1,223	1,410	35,456	211	201	665	8,350
1974	96	5,130	3,402	133,180	209	1,157	1,079	29,531
1975	176	5,113	4,481	167,350	368	878	1,002	22,325
1976	273	8,359	2,886	231,988	242	1,434	773	34,027
1977	147	4,748	946	148,113	214	1,481	308	28,833
1978	49	1,606	1,036	70,368	169	979	584	20,964
1964-1978								
Nfld.	32	237	1,120	19,122	2	—	182	1,012
P.E.I.	17	279	508	7,205	71	71	—	788
N.S.	99	547	2,865	38,625	216	312	235	5,563
N.B.	47	1,211	2,108	41,736	48	176	308	4,381
Que.	293	8,831	17,313	312,161	156	1,653	2,681	36,607
Ont.	196	11,929	5,634	299,712	658	3,434	1,829	87,540
Man.	165	3,621	3,809	87,585	174	155	664	6,063
Sask.	232	996	3,672	45,093	100	219	482	6,072
Alta.	105	2,780	2,303	61,305	174	399	410	10,569
B.C.	363	13,084	6,186	238,757	106	313	1,517	11,846
Yukon	2	5	119	1,164	1	6	—	135
N.W.T.	6	131	120	5,229	—	—	—	—
Canada	1,557	43,651	45,757	1,157,694	1,706	6,738	8,308	170,576
Non-Profit Corporations (Section 15) Sociétés sans but lucratif (article 15)								
1978 <sup>3</sup>								
Nfld.	—	—	—	—	—	—	—	—
P.E.I.	—	—	—	—	—	—	—	—
N.S.	—	—	—	—	1	—	10	44
N.B.	—	—	—	—	—	—	—	—
Que.	1	20	—	310	2	42	—	756
Ont.	4	70	—	1,849	11	82	110	2,982
Man.	2	64	—	1,454	3	3	—	69
Sask.	2	—	22	162	5	27	18	904
Alta.	1	5	—	105	4	11	22	784
B.C.	4	16	6	546	3	—	22	272
Yukon	—	—	—	—	—	—	—	—
N.W.T.	—	—	—	—	—	—	—	—
Canada	14	175	28	4,426	29	165	182	5,811
Non-Profit Corporations (Sections 6) Sociétés sans but lucratif (article 6)								
1978 <sup>3</sup>								
Nfld.	—	—	—	—	—	—	—	—
P.E.I.	—	—	—	—	1	—	6	64
N.S.	1	15	—	424	—	—	—	—
N.B.	3	70	—	1,683	—	—	—	—
Que.	3	98	—	2,146	—	—	—	—
Ont.	7	793	—	23,702	—	—	—	—
Man.	4	237	—	6,714	—	—	—	—
Sask.	—	—	—	—	—	—	—	—
Alta.	1	88	—	3,507	—	—	—	—
B.C.	1	96	—	4,101	—	—	—	—
Yukon	—	—	—	—	—	—	—	—
N.W.T.	—	—	—	—	—	—	—	—
Canada	20	1,397	—	42,277	1	—	6	64

1 Data for 1964-1976 are net; subsequent data are gross. Data are limited to fully documented loans.

2 Includes terminating co-operatives.

3 Data are gross.

1 Les données pour 1964-1976 sont nettes; les données postérieures sont brutes. Elles limitent toutes aux prêts qui ont fait l'objet d'une documentation complète.

2 Comprend les coopératives non permanentes.

3 Les données sont brutes.

Table 59 Housing Assistance Programmes - Federal-Provincial Rental Housing Projects Under Section 40 of the NHA, Canada, by Area, 1950-1978<sup>1</sup>  
 Tableau 59 Programmes d'aide au logement: ensembles d'habitations à loyer réalisés en vertu d'accords fédéraux-provinciaux aux termes de l'article 40 de la LNH, Canada, par province et territoire, 1950-1978<sup>1</sup>

				New Housing Nouveaux logements	Existing Housing Logements existants				
				Estimated Net Federal Contribution \$000 Contribution estimative nette du fédéral (milliers de \$)					
Period and Area Année, province et territoire			Number of Projects Nombre d'ensembles	Number of Units Nombre de logements	Hostel Beds Places de foyer	Number of Projects Nombre d'ensembles	Number of Units Nombre de logements	Hostel Beds Places de foyer	Estimated Net Federal Contribution \$000 Contribution estimative nette du fédéral (milliers de \$)
1950-1955			44	4,958	—	1	450	—	2,475
1956			5	520	—	—	—	—	—
1957			11	1,203	—	—	-1	—	—
1958			8	1,090	—	—	—	—	—
1959			8	672	—	—	-17	—	—
1960			4	735	—	—	—	—	—
1961			5	910	—	—	—	—	—
1962			6	547	—	—	—	—	—
1963			17	989	—	—	—	—	—
1964			2	514	—	—	—	—	—
1965			1	-190	—	1	4	—	47
1966			8	596	—	—	—	—	—
1967			20	1,280	—	1	8	—	69
1968			26	1,489	57	1	50	—	525
1969			36	997	—	1	5	—	70
1970			25	2,144	—	6	60	—	448
1971			49	2,007	154	6	32	—	405
1972			42	1,786	-8	6	113	—	584
1973			41	2,514	-57	10	89	—	946
1974			79	2,449	151	3	22	—	1,333
1975			45	802	—	4	52	—	624
1976			69	1,660	—	9	84	—	1,072
1977			60	1,517	—	2	46	—	1,132
1978			80	1,868	—	5	45	—	1,177
1950-1978	Nfld.	T.-N.	33	2,024	—	5	55	—	1,572
	P.E.I.	I.-P.-É.	19	216	—	—	—	—	—
	N.S.	N.-É.	138	5,879	—	1	16	—	327
	N.B.	N.-B.	6	685	—	4	41	—	657
	Que.	Qué.	1	796	—	—	—	—	—
	Ont.	Ont.	82	6,599	—	—	—	—	—
	Man.	Man.	3	568	—	2	436	—	2,522
	Sask.	Sask.	311	7,838	—	—	—	—	—
	Alta.	Alb.	16	895	—	48	509	—	6,958
	B.C.	C.-B.	59	7,153	297	—	—	—	—
	Yukon	Yukon	4	78	—	5	89	—	1,763
	N.W.T.	T.N.-O.	19	326	—	—	—	—	—
	Canada		691	33,057	297	1	6	—	252
	Canada		691	33,057	297	61	1,097	—	12,479
1977 <sup>2</sup>	Nfld.	T.-N.	3	101	—	—	—	—	—
	P.E.I.	I.-P.-É.	8	80	—	—	—	—	—
	N.S.	N.-É.	22	423	—	—	—	—	—
	N.B.	N.-B.	—	—	—	—	—	—	—
	Que.	Qué.	—	—	—	—	—	—	—
	Ont.	Ont.	—	—	—	—	—	—	—
	Man.	Man.	—	—	—	—	—	—	—
	Sask.	Sask.	26	895	—	—	—	—	—
	Alta.	Alb.	—	—	—	5	45	—	1,177
	B.C.	C.-B.	—	—	—	—	—	—	—
	Yukon	Yukon	—	—	—	—	—	—	—
	N.W.T.	T.N.-O.	1	18	—	—	—	—	—
	Canada		60	1,517	—	5	45	—	1,177
1978 <sup>2</sup>	Nfld.	T.-N.	9	194	—	—	—	—	—
	P.E.I.	I.-P.-É.	2	10	—	—	—	—	—
	N.S.	N.-É.	22	524	—	—	—	—	—
	N.B.	N.-B.	—	—	—	—	—	—	—
	Que.	Qué.	—	—	—	—	—	—	—
	Ont.	Ont.	—	—	—	—	—	—	—
	Man.	Man.	—	—	—	—	—	—	—
	Sask.	Sask.	42	1,036	—	—	—	—	—
	Alta.	Alb.	—	—	—	4	49	—	1,320
	B.C.	C.-B.	—	—	—	—	—	—	—
	Yukon	Yukon	—	—	—	—	—	—	—
	N.W.T.	T.N.-O.	5	104	—	—	—	—	—
	Canada		80	1,868	—	1	6	—	252
	Canada		80	1,868	—	5	55	—	1,572

ata for 1950-1976 are net; subsequent data are gross.  
 ata are gross.

1 Les données pour 1950-1976 sont nettes; les données postérieures sont brutes.  
 2 Les données sont brutes.



Table 60 Housing Assistance Programmes - Federal-Provincial Housing for Sale Under Section 40 of the NHA, Canada, by Area, 1953-1978 <sup>1</sup>  
 Tableau 60 Programmes d'aide au logement: habitations pour la vente en vertu d'accords fédéraux-provinciaux aux termes de l'article 40 de la LNH  
 Canada, par province et territoire, 1953-1978 <sup>1</sup>

Area Province et territoire		1978			1953-1978		
		Loans Prêts	Units Logements	\$000 (milliers de \$)	Loans Prêts	Units Logements	\$000 (milliers de \$)
Subsidized Housing Logement subventionné							
Nfld.	T.-N.	37	369	8,139	713	1,827	32,041
P.E.I.	Î.-P.-É.	8	66	1,487	53	353	6,935
N.S.	N.-É.	61	279	5,536	490	2,684	49,756
N.B.	N.-B.	58	566	14,220	215	1,984	44,220
Ont.	Ont.	34	344	9,400	83	785	20,572
Man.	Man.	17	185	5,670	143	1,401	27,729
Sask.	Sask.	47	468	18,187	240	2,032	50,575
Alta.	Alb.	7	59	2,321	47	428	13,324
B.C.	C.-B.	16	158	4,909	69	691	21,287
N.W.T.	T.N.-O.	3	13	466	5	34	1,105
Canada		288	2,507	70,335	2,058	12,219	267,544
Other Autres							
Nfld.	T.-N.	—	—	—	—	—	—
P.E.I.	Î.-P.-É.	—	—	—	62	410	2,843
N.S.	N.-É.	—	—	—	942	4,469	34,554
N.B.	N.-B.	—	—	—	8	74	769
Ont.	Ont.	—	—	—	—	—	—
Man.	Man.	—	—	—	—	—	—
Sask.	Sask.	—	—	—	—	—	22
Alta.	Alb.	—	—	—	—	—	—
B.C.	C.-B.	—	—	—	—	—	—
N.W.T.	T.N.-O.	—	—	—	—	—	—
Canada		—	—	—	1,012	4,953	38,188
Total							
Nfld.	T.-N.	37	369	8,139	713	1,827	32,041
P.E.I.	Î.-P.-É.	8	66	1,487	115	763	9,778
N.S.	N.-É.	61	279	5,536	1,432	7,153	84,310
N.B.	N.-B.	58	566	14,220	223	2,058	44,989
Ont.	Ont.	34	344	9,400	83	785	20,572
Man.	Man.	17	185	5,670	143	1,401	27,729
Sask.	Sask.	47	468	18,187	240	2,032	50,597
Alta.	Alb.	7	59	2,321	47	428	13,324
B.C.	C.-B.	16	158	4,909	69	691	21,287
N.W.T.	T.N.-O.	3	13	466	5	34	1,105
Canada		288	2,507	70,335	3,070	17,172	305,732

Table 61 Housing Assistance Programmes - Loans made by CMHC for New and Existing Housing under the Assisted Home-Ownership and Ren  
 Programmes and for Graduated Payment Mortgages under the NHA, Canada, by Area, 1970-1978 <sup>2</sup>

Tableau 61 Programmes d'aide au logement: prêts consentis par la SCHL à l'égard du logement nouveau et du logement existant en vertu des p  
 programmes d'aide pour l'accession à la propriété et d'aide au logement locatif, et de prêts hypothécaires à paiements progressifs, aux termes  
 la LNH, Canada, par province et territoire, 1970-1978 <sup>2</sup>

Area Province et territoire		Assisted Home-Ownership Programme Accession à la propriété			Assisted Rental Programme Logement locatif			Graduated Payment Mortgage Prêts hypothécaires à paiements progressifs		
		Loans Prêts	Units Nombre de logements	\$000 (milliers de \$)	Loans Prêts	Units Nombre de logements	\$000 (milliers de \$)	Loans Prêts	Units Nombre de logements	\$000 (milliers de \$)
1970-1978		65,340	66,631	1,428,572	20	358	8,502	43	44	1,387
1978	Nfld.	16	16	554	—	—	—	40	40	1,295
	P.E.I.	—	—	—	—	—	—	—	—	—
	N.S.	4	4	118	—	—	—	—	—	—
	N.B.	1	1	27	—	—	—	—	—	—
	Que.	4	4	123	—	—	—	2	3	63
	Ont.	1	1	24	—	—	—	—	—	—
	Man.	—	—	—	—	—	—	1	1	29
	Sask.	13	13	430	—	—	—	—	—	—
	Alta.	—	—	—	—	—	—	—	—	—
	B.C.	28	28	1,036	—	—	—	—	—	—
	Yukon	—	—	—	—	—	—	—	—	—
	N.W.T.	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Canada		67	67	2,312	—	—	—	43	44	1,387

<sup>1</sup> Data for 1953-1976 are net; subsequent data are gross.  
<sup>2</sup> Data for 1970-1976 are net; subsequent data are gross.

<sup>1</sup> Les données pour 1953-1976 sont nettes; les données postérieures sont brutes.  
<sup>2</sup> Les données pour 1970-1976 sont nettes; les données postérieures sont brutes.

Table 62 Housing Assistance Programmes – Loans for Public Housing Projects Under Section 43 of the NHA, Canada, by Area, 1964-1978<sup>1</sup>  
 Tableau 62 Programmes d'aide au logement: prêts aux termes de l'article 43 de la LNH pour des ensembles de logements sociaux, Canada, par province et territoire, 1964-1978<sup>1</sup>

Period and Area Année, province et territoire			New Housing Nouveaux logements				Existing Housing Logements existants			
			Number of Loans Nombre de prêts	Number of Units Nombre de logements	Hostel Beds Places de foyer	\$000 (milliers de \$)	Number of Loans Nombre de prêts	Number of Units Nombre de logements	Hostel Beds Places de foyer	\$000 (milliers de \$)
1964			—	—	—	—	—	—	—	—
1965			23	1,318	—	15,747	24	1,601	—	—
1966			50	3,283	78	42,881	20	1,300	—	20,373
1967			86	7,278	—	99,467	2	379	—	16,325
1968			95	7,785	160	93,995	3	467	—	4,474
1969			205	14,606	—	189,094	3	1,421	—	4,993
1970			213	17,525	50	217,906	5	278	—	7,768
1971			312	19,234	700	270,072	8	126	—	2,393
1972			271	14,297	58	216,872	11	312	6	1,546
1973			219	10,915	—	194,687	3	29	14	5,120
1974			259	9,934	-2	206,455	5	49	—	1,432
1975			364	12,253	170	282,942	4	37	—	1,570
1976			311	11,846	—	284,272	3	31	—	967
1977			134	5,246	—	131,481	5	208	—	889
1978			139	5,347	—	133,855	4	38	—	4,459
1964-1978	Nfld.	T.-N.	43	1,119	—	32,579	6	116	—	1,130
	P.E.I.	Î.-P.-É.	19	250	—	4,522	—	—	—	1,848
	N.S.	N.-É.	116	1,798	—	28,716	—	—	—	—
	N.B.	N.-B.	134	2,746	—	45,987	2	16	—	258
	Que.	Qué.	550	31,522	174	577,427	11	232	14	3,685
	Ont.	Ont.	1,159	81,866	732	1,229,283	13	490	—	6,995
	Man.	Man.	327	12,070	138	214,727	56	5,238	—	57,143
	Sask.	Sask.	2	22	—	288	8	136	6	2,152
	Alta.	Alb.	176	6,591	—	146,423	—	—	—	—
	B.C.	C.-B.	40	1,766	170	57,158	1	24	—	863
	Yukon	Yukon	12	135	—	3,521	—	—	—	—
	N.W.T.	T.N.-O.	103	982	—	39,095	—	—	—	—
	Canada		2,681	140,867	1,214	2,379,726	3	24	—	495
1977	Nfld.	T.-N.	8	113	—	3,871	—	—	—	—
	P.E.I.	Î.-P.-É.	—	—	—	—	—	—	—	—
	N.S.	N.-É.	5	75	—	1,496	—	—	—	—
	N.B.	N.-B.	7	66	—	1,472	—	—	—	—
	Que.	Qué.	9	1,044	—	25,479	1	59	—	920
	Ont.	Ont.	36	2,275	—	49,319	1	104	—	2,426
	Man.	Man.	29	888	—	21,971	—	11	—	194
	Sask.	Sask.	—	—	—	—	1	16	—	429
	Alta.	Alb.	16	584	—	19,103	—	—	—	—
	B.C.	C.-B.	—	—	—	—	—	—	—	—
	Yukon	Yukon	—	—	—	—	—	—	—	—
	N.W.T.	T.N.-O.	24	201	—	8,770	—	—	—	—
	Canada		134	5,246	—	131,481	2	18	—	490
1978	Nfld.	T.-N.	—	—	—	—	—	—	—	—
	P.E.I.	Î.-P.-É.	—	—	—	—	—	—	—	—
	N.S.	N.-É.	—	—	—	—	—	—	—	—
	N.B.	N.-B.	4	40	—	985	2	20	—	499
	Que.	Qué.	66	3,002	—	74,958	—	6	—	247
	Ont.	Ont.	40	1,528	—	33,461	2	12	—	384
	Man.	Man.	13	500	—	13,869	—	—	—	—
	Sask.	Sask.	—	—	—	—	—	—	—	—
	Alta.	Alb.	3	180	—	5,491	—	—	—	—
	B.C.	C.-B.	—	—	—	—	—	—	—	—
	Yukon	Yukon	—	—	—	—	—	—	—	—
	N.W.T.	T.N.-O.	13	97	—	5,091	—	—	—	—
	Canada		139	5,347	—	133,855	4	38	—	1,130

Data for 1964-1976 are net; subsequent data are gross. Data are limited to fully documented loans.

<sup>1</sup> Les données pour 1964-1976 sont nettes; les données postérieures sont brutes. Elles se limitent toutes aux prêts qui ont fait l'objet d'une documentation complète.

Table 63 Housing Assistance Programmes - Loans for Student Housing Projects Under Section 47 of the NHA, Canada, by Province, 1961-1978<sup>1</sup>  
 Tableau 63 Programmes d'aide au logement: prêts aux termes de l'article 47 de la LNH à l'égard d'ensembles de logements pour étudiants, Canada, par province, 1961-1978<sup>1</sup>

New Housing Nouveaux logements					Existing Housing Logements existants					
Period and Province Année et province		Number of Loans Nombre de prêts	Number of Units Nombre de logements	Hostel Beds Places de foyer	\$000 (milliers de \$)	Number of Loans Nombre de prêts	Number of Units Nombre de logements	Hostel Beds Places de foyer	\$000 (milliers de \$)	
1961		12	—	2,209	9,549	—	—	7	48	
1962		19	—	5,025	24,192	—	—	—	—	
1963		29	—	5,029	24,051	—	—	86	332	
1964		26	—	8,278	39,334	1	—	127	286	
1965		26	28	5,672	32,374	—	—	—	—	
1966		23	508	3,998	26,707	5	37	361	2,359	
1967		38	1,530	9,045	72,784	6	29	330	1,033	
1968		33	1,115	8,833	55,492	13	167	988	5,278	
1969		42	1,604	8,897	65,506	16	23	806	2,306	
1970		19	588	4,553	35,631	1	—	10	30	
1971		11	732	2,483	23,146	3	—	70	207	
1972		15	745	1,714	15,536	1	—	201	-69	
1973		—	108	-515	46	—	—	-346	-803	
1974		6	-159	806	4,012	—	—	33	396	
1975		1	—	53	250	—	—	—	—	
1976		—	—	—	—	—	—	—	—	
1977		2	—	542	5,949	—	—	—	—	
1978		7	220	298	7,972	—	—	—	—	
1961-1978	Nfld.	T.-N.	4	16	1,308	9,943	2	—	268	1,549
	P.E.I.	I.-P.-É.	2	68	153	2,043	—	—	—	—
	N.S.	N.-É.	27	511	4,655	34,833	—	7	48	—
	N.B.	N.-B.	9	102	1,717	9,997	5	—	370	482
	Que.	Qué.	79	432	15,877	91,507	3	126	377	3,345
	Ont.	Ont.	108	4,000	28,732	195,638	28	113	1,225	4,969
	Man.	Man.	12	293	1,600	12,384	1	17	—	135
	Sask.	Sask.	15	176	2,217	12,736	3	—	167	331
	Alta.	Alb.	21	913	5,064	33,166	1	—	10	26
	B.C.	C.-B.	32	508	5,597	40,284	3	—	249	518
Canada		309	7,019	66,920	442,531	46	256	2,673	11,403	

Table 64 Housing Assistance Programmes - Loans made by Approved Lenders for New and Existing Housing under the Assisted Home-Ownership and Rental Programmes and for Graduated Payment Mortgages under the NHA, Canada, by Area, 1975-1978<sup>2</sup>

Tableau 64 Programmes d'aide au logement: prêts consentis par les prêteurs agréés à l'égard du logement tant nouveau qu'existant en vertu des programmes d'aide pour l'accession à la propriété et au logement locatif, et de prêts hypothécaires à paiements progressifs, aux termes de la LNH, Canada, par province et territoire, 1975-1978<sup>2</sup>

Area Province et territoire			Assisted Home-Ownership Programme Accession à la propriété			Assisted Rental Programme Logement locatif			Graduated Payment Mortgage Prêts hypothécaires à paiements progressifs		
			Loans Prêts	Units Nombre de logements	\$000 (milliers de \$)	Loans Prêts	Units Nombre de logements	\$000 (milliers de \$)	Loans Prêts	Units Nombre de logements	\$000 (milliers de \$)
1975-1978			94,581	94,639	3,361,530	2,213	121,899	3,199,435	1,393	3,818	120,964
1978	Nfld.	T.-N.	83	83	3,116	2	124	3,342	6	77	2,189
	P.E.I.	I.-P.-É.	77	77	2,515	10	139	3,546	45	128	3,843
	N.S.	N.-É.	578	578	20,188	11	269	5,938	91	93	3,056
	N.B.	N.-B.	113	113	3,760	12	415	11,159	20	22	701
	Que.	Qué.	4,335	4,337	134,844	82	1,231	24,645	191	317	8,511
	Ont.	Ont.	4,445	4,447	174,762	102	11,697	355,231 <sup>3</sup>	504	1,820	56,481
	Man.	Man.	1,201	1,201	44,735	15	1,169	32,792	21	89	2,544
	Sask.	Sask.	445	446	16,203	7	226	5,866	272	500	15,589
	Alta.	Alb.	1,031	1,031	45,067	20	1,375	47,909	106	416	16,639
	B.C.	C.-B.	1,546	1,546	65,727	21	838	29,490	137	356	11,411
Yukon	Yukon	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
N.W.T.	T.N.-O.	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
Canada			13,854	13,859	510,917	282	17,483	519,918	1,393	3,818	120,964

1 Data for 1961-1976 are net; subsequent data are gross.

2 Data for 1975-1976 are net; subsequent data are gross.

3 Includes \$693,265 for 47 hostel beds

1 Les données pour 1961-1976 sont nettes; les données postérieures sont brutes

2 Les données pour 1975-1976 sont nettes; les données postérieures sont brutes

3 Comprend \$693 265 à l'égard de 47 places de foyer.



Table 65 Housing Assistance Programmes<sup>1</sup>, NHA Loans and Contributions to Provide Accommodation for Elderly Persons, Canada, by Area, 1946-1978<sup>2</sup>  
 Tableau 65 Programmes d'aide au logement<sup>1</sup>: prêts et contributions LNH pour loger les personnes âgées, Canada, par province et territoire, 1946-1978<sup>2</sup>

Period and Area Période, province et territoire			New Housing Nouveaux logements		Federal Contri- bution <sup>3</sup> \$000 Contri- bution fédérale <sup>3</sup> (milliers de \$)	Existing Housing Logements existants				Federal Contri- bution <sup>3</sup> \$000 Contri- bution fédérale <sup>3</sup> (milliers de \$)
			Number of Loans Nombre de prêts	Number of Units Nombre de logements	Hostel Beds Places de foyer	\$000 (milliers de \$)	Number of Loans Nombre de prêts	Number of Units Nombre de logements	Hostel Beds Places de foyer	\$000 (milliers de \$)
1946-1952			12	358	—	1,290	—	—	—	—
1953			6	168	—	732	—	—	—	—
1954			6	236	—	868	—	—	—	—
1955			3	38	—	80	—	—	—	—
1956			20	656	—	3,080	—	—	—	—
1957			39	1,226	464	7,636	—	—	—	—
1958			24	1,339	—	6,487	—	—	—	—
1959			23	999	92	5,629	—	—	—	—
1960			23	629	30	3,442	—	—	—	—
1961			30	767	22	4,046	—	—	—	—
1962			26	1,007	95	5,467	—	—	—	—
1963			36	1,000	168	5,763	—	154	—	847
1964			44	1,850	244	12,532	—	—	—	—
1965			59	1,419	1,293	16,205	—	—	—	—
1966			83	2,225	1,683	26,511	—	1	—	15
1967			101	2,791	3,123	42,153	—	—	—	—
1968			144	4,892	4,857	71,398	2	22	76	356
1969			207	5,838	6,222	98,689	3	382	358	5,462
1970			180	9,955	4,258	127,506	2	—	310	1,974
1971			203	10,101	3,199	127,071	2	10	171	1,621
1972			217	10,792	2,212	141,978	6	1	277	1,278
1973			198	11,191	977	166,973	8	60	284	1,466
1974			309	14,729	2,480	293,588	5	21	183	1,622
1975			319	12,020	3,324	281,706	6	111	181	3,077
1976			307	15,695	2,560	369,203	9	413	—	5,819
1977			156	7,128	782	166,236	7	133	166	4,557
1978			201	7,313	665	184,318	5	242	26	5,009
1946-1978							5	59	209	2,143
Nfld.	T.-N.		29	826	1,027	25,298	2	118	174	2,274
P.E.I.	Î.-P.-É.		49	633	272	10,673	1	16	—	327
N.S.	N.-É.		226	5,254	2,107	101,562	3	—	—	—
N.B.	N.-B.		124	2,606	1,744	59,264	8	10	65	338
Que.	Qué.		460	18,436	13,284	481,334	11	138	265	4,290
Ont.	Ont.		876	58,105	5,174	822,800	167	806	8,892	367
Man.	Man.		315	11,022	3,923	176,460	8	837	103	10,308
Sask.	Sask.		391	7,879	3,967	156,475	5	—	416	2,084
Alta.	Alb.		102	4,746	1,710	88,669	15	233	204	4,442
B.C.	C.-B.		393	16,676	5,542	244,206	3	53	8	807
Yukon	Yukon		1	24	—	551	5	37	200	1,484
N.W.T.	T.N.-O.		10	155	—	3,295	—	—	—	118
Canada			2,976	126,362	38,750	2,170,587	43,395	61	1,609	2,241
										35,246
										1,545
1977 <sup>4</sup>										
Nfld.	T.-N.		2	71	—	1,536	104	—	—	—
P.E.I.	Î.-P.-É.		5	56	—	1,282	—	—	—	—
N.S.	N.-É.		28	498	40	9,777	102	—	26	95
N.B.	N.-B.		11	116	78	3,514	272	—	—	11
Que.	Qué.		13	1,379	—	31,721	727	4	—	92
Ont.	Ont.		35	3,037	20	64,913	2,127	110	—	2,504
Man.	Man.		23	787	125	18,405	756	108	—	1,961
Sask.	Sask.		24	871	80	18,816	339	—	—	196
Alta.	Alb.		2	104	—	2,718	185	—	—	—
B.C.	C.-B.		13	209	439	13,554	1,527	20	—	357
Yukon	Yukon		—	—	—	—	—	—	—	40
N.W.T.	T.N.-O.		—	—	—	—	—	—	—	—
Canada			156	7,128	782	166,236	6,139	5	242	26
										5,009
										257
1978 <sup>4</sup>										
Nfld.	T.-N.		1	25	—	468	—	—	—	—
P.E.I.	Î.-P.-É.		2	10	—	235	—	—	—	—
N.S.	N.-É.		25	553	51	11,875	215	—	—	—
N.B.	N.-B.		9	110	100	4,902	275	20	—	—
Que.	Qué.		71	3,020	499	82,939	860	39	201	499
Ont.	Ont.		41	2,104	—	48,340	489	—	—	1,550
Man.	Man.		9	474	—	12,001	28	—	—	145
Sask.	Sask.		38	892	15	19,789	44	—	—	—
Alta.	Alb.		—	—	—	—	—	—	—	—
B.C.	C.-B.		4	110	—	3,319	454	1	8	94
Yukon	Yukon		—	—	—	—	—	—	—	10
N.W.T.	T.N.-O.		1	15	—	450	—	—	—	—
Canada			201	7,313	665	184,318	2,365	5	59	209
										2,143
										155

Includes activities under the following Sections of the National Housing Act: Loans to Entrepreneurs and Non-Profit Corporations (Sections 15 and 15.1), Co-operative Housing (Section 34.18), Public Housing (Section 43) Federal-Provincial Rental Housing Projects (Section 40), and loans by Approved Lenders (Section 6).

Data for 1946-1976 are net; subsequent data are gross.

Federal Contribution to Non-Profit Corporations (Section 15.1) and Continuing Co-operatives (Section 34.18).

Data are gross. Data are limited to fully documented loans.

<sup>1</sup> Comprend les sphères d'activité suivantes aux termes de la Loi nationale sur l'habitation: prêts aux promoteurs et aux sociétés sans but lucratif (articles 15 et 15.1); logement sous forme coopérative (article 34.18); prêts en vue du logement social (article 43) ensembles fédéraux-provinciaux de logements destinés à la location (article 40), et les prêts des prêteurs agréés (article 6).

<sup>2</sup> Les données pour 1946-1976 sont nettes; les données postérieures sont brutes.

<sup>3</sup> Contribution fédérale à des sociétés sans but lucratif (article 15.1) et à des coopératives permanentes (article 34.18).

<sup>4</sup> Les données sont brutes. Elles se limitent aux prêts qui ont fait l'objet d'une documentation complète.

Table 66 Housing Assistance Programmes - Assisted Home-Ownership and Assisted Rental Programmes and Graduated Payment Mortgages Under the NHA, Canada, by Area, 1970-1978<sup>1</sup>

Tableau 66 Programmes d'aide au logement: programmes LNH d'aide pour l'accession à la propriété et au logement locatif, et de prêts hypothécaires à paiements progressifs, Canada, par localité, province et territoire, 1970-1978<sup>1</sup>

Area 2 Localité, province et territoire 2	Assisted Home-Ownership Programmes Programmes d'aide pour l'accession à la propriété			Assisted Rental Programmes Programmes d'aide au logement locatif			Graduated Payment Mortgages Prêts hypothécaires à paiements progressifs			
	Loans Prêts	Units Logements	\$000 (milliers de \$)	Loans Prêts	Units Logements	\$000 (milliers de \$)	Loans Prêts	Units Logements	\$000 (milliers de \$)	
New and Existing Housing Logements nouveaux et logements existants										
Metropolitan Areas Régions métropolitaines										
Calgary	2,020	2,399	68,584	64	7,076	219,481	71	309	13,354	
Chicoutimi-Jonquière	2,406	2,406	53,362	27	413	8,266	8	8	255	
Edmonton	2,310	2,310	69,202	21	2,552	86,131	5	5	219	
Halifax	3,071	3,075	93,441	35	2,832	76,479	80	82	2,779	
Hamilton	3,887	3,887	136,169	8	1,079	24,394	71	72	2,326	
Kitchener	2,049	2,049	65,568	19	1,197	29,905	35	137	4,383	
London	2,166	2,253	65,667	18	1,775	45,517 <sup>3</sup>	9	159	4,678	
Montréal	25,117	25,325	627,010	499	22,135	489,713	139	139	4,471	
Oshawa	3,325	3,421	136,368	12	1,058	28,842	23	31	1,069	
Ottawa-Hull	7,202	7,257	222,289	50	5,620	149,646	20	399	13,765	
Ottawa	4,798	4,853	166,538	34	5,005	138,431	9	388	13,410	
Hull	2,404	2,404	55,751	16	615	11,215	11	11	355	
Québec	5,819	5,822	148,812	115	4,419	95,575	5	5	168	
Regina	3,151	3,153	79,797	25	2,292	64,363	167	384	11,807	
St. Catharines-Niagara	2,279	2,292	65,283	22	1,374	28,815	3	111	2,502	
Saint John	906	906	25,157	45	634	11,749	14	15	501	
St. John's	1,766	1,766	52,585	20	1,127	26,435	20	20	667	
Saskatoon	2,976	2,976	72,256	24	1,723	41,756	60	60	2,065	
Sudbury	745	747	22,590	4	448	11,848	9	9	280	
Thunder Bay	615	615	19,650	19	1,008	28,686	27	121	3,375	
Toronto	19,414	19,677	778,981	67	15,551	511,046	140	345	12,479	
Vancouver	7,664	7,840	312,227	158	8,482	287,381	66	179	5,721	
Victoria	1,486	1,488	54,264	63	3,095	74,128	40	40	1,713	
Windsor	1,464	1,464	33,080	26	1,820	45,431	3	3	86	
Winnipeg	4,159	4,226	120,983	57	6,841	181,396	8	76	2,068	
Total	105,997	107,354	3,323,325	1,398	94,551	2,566,983	1,023	2,709	90,731	
Other Areas Autres localités										
Canada	53,924	53,916	1,466,777	835	27,706	640,954	413	1,153	31,620	
Canada	159,921	161,270	4,790,102	2,233	122,257	3,207,937	1,436	3,862	122,351	
New Housing Nouveaux logements										
Nfld.	T.-N.	3,093	3,093	87,408	30	1,502	35,338	23	94	2,807
P.E.I.	I.-P.-É.	636	637	16,692	20	240	5,948	41	124	3,728
N.S.	N.-É.	4,751	4,756	132,838	73	3,533	90,280	70	70	2,453
N.B.	N.-B.	3,566	3,569	87,498	80	1,637	36,877	8	9	292
Que.	Qué.	51,281	51,502	1,255,467	924	33,241	714,716	180	306	8,198
Ont.	Ont.	49,486	49,907	1,793,437	412	40,781	1,144,506 <sup>3</sup>	31	1,343	40,091
Man.	Man.	4,517	4,584	136,470	85	7,667	200,287	15	83	2,370
Sask.	Sask.	8,971	8,974	223,125	134	5,989	150,422	172	400	12,225
Alta.	Alb.	6,510	6,889	199,960	125	11,088	343,869	88	398	15,914
B.C.	C.-B.	17,528	17,773	640,779	342	16,268	475,668	93	311	9,778
Yukon	Yukon	117	117	4,264	4	103	2,459	—	—	—
N.W.T.	T.N.-O.	91	91	3,866	4	208	7,567	—	—	—
Canada		150,547	151,892	4,581,804	2,233	122,257	3,207,937	721	3,138	97,856
Existing Housing Logements existants										
Nfld.	T.-N.	194	196	3,714	—	—	—	23	23	677
P.E.I.	I.-P.-É.	59	59	1,117	—	—	—	4	4	115
N.S.	N.-É.	382	382	8,283	—	—	—	21	23	603
N.B.	N.-B.	343	343	6,844	—	—	—	12	13	409
Que.	Qué.	1,921	1,923	35,991	—	—	—	13	14	376
Ont.	Ont.	3,075	3,075	72,242	—	—	—	473	477	16,390
Man.	Man.	743	743	13,497	—	—	—	7	7	203
Sask.	Sask.	175	175	2,648	—	—	—	100	100	3,364
Alta.	Alb.	564	564	11,589	—	—	—	18	18	725
B.C.	C.-B.	1,915	1,915	52,286	—	—	—	44	45	1,633
Yukon	Yukon	2	2	58	—	—	—	—	—	—
N.W.T.	T.N.-O.	1	1	29	—	—	—	—	—	—
Canada		9,374	9,378	208,298	—	—	—	715	724	24,495

<sup>1</sup> Data for 1970-1976 are net; subsequent data are gross.

<sup>2</sup> Data for 1970-1971 on 1966 Census Area definitions. Data for 1972-1976 on 1971 Census Area definitions. Subsequent data on 1976 Census Area definitions.

<sup>3</sup> Includes \$693,265 for 47 hostel beds under Section 6.

<sup>1</sup> Les données pour 1970-1976 sont nettes; les données postérieures sont brutes.

<sup>2</sup> Données pour 1970 et 1971 d'après les définitions des territoires de recensement 1966. Données pour 1972-1976 d'après les définitions des territoires de recensement 1971. Données postérieures d'après les définitions des territoires de recensement 1976.

<sup>3</sup> Comprend \$693 265 à l'égard de 47 places de foyer aux termes de l'article 6.

Table 67 NHA Loans Approved by Type of Borrower, by Type of Loan and by Type of Dwelling, Canada, by Area, 1978<sup>1</sup>  
 Tableau 67 Prêts consentis aux termes de la LNH, par genre de prêteur, genre de prêt et genre de logement, Canada, par province et territoire, 1978<sup>1</sup>

Area Province et territoire		CMHC SCHL									
		New Housing Nouveau logement									
		Home-Ownership Accession à la propriété			Rental À loyer						
		Number of Loans Nombre de prêts	Number of Units Nombre de logements	\$000 Milliers de dollars	Number of Loans Nombre de prêts	Number of Units Nombre de logements	Hostel Beds Nombre de places de foyer	\$000 Milliers de dollars			
Nfld.	T.-N.	34	34	1,208	1	—	55	1,213			
P.E.I.	Î.-P.-É.	—	—	—	—	—	—	—			
N.S.	N.-É.	5	5	152	4	29	91	2,347			
N.B.	N.-B.	4	4	96	6	40	100	3,219			
Que.	Qué.	105	105	2,850	83	3,304	508	89,487			
Ont.	Ont.	5	5	122	63	2,921	298	82,582			
Man.	Man.	2	2	61	17	576	55	16,145			
Sask.	Sask.	19	19	574	3	—	37	433			
Alta.	Alb.	26	26	548	5	208	—	6,438			
B.C.	C.-B.	50	50	1,551	15	191	218	9,619			
Yukon	Yukon	1	1	51	1	5	—	212			
N.W.T.	T.N.-O.	17	17	874	15	107	—	5,474			
Canada		268	268	8,087	213	7,381	1,362	217,169			
Existing Housing Logement existant											
Nfld.	T.-N.	23	23	677	1	—	8	81			
P.E.I.	Î.-P.-É.	—	—	—	—	—	—	—			
N.S.	N.-É.	3	3	71	11	43	57	1,055			
N.B.	N.-B.	12	12	179	2	20	—	499			
Que.	Qué.	29	30	453	60	526	210	7,097			
Ont.	Ont.	34	34	814	78	521	230	14,700			
Man.	Man.	18	18	388	13	12	25	322			
Sask.	Sask.	11	11	227	7	34	26	1,111			
Alta.	Alb.	—	—	—	10	11	69	1,321			
B.C.	C.-B.	19	19	577	19	9	141	1,584			
Yukon	Yukon	3	3	98	1	6	—	135			
N.W.T.	T.N.-O.	6	6	233	—	—	—	—			
Canada		158	159	3,717	202	1,182	766	27,905			
Approved Lenders Prêteurs agréés											
		Home-Ownership Accession à la propriété			Existing Housing Logement existant			Rental À loyer			
		New Housing Nouveau logement			Existing Housing Logement existant						
		Number of Loans Nombre de prêts	Number of Units Nombre de logements	\$000 Milliers de dollars	Number of Loans Nombre de prêts	Number of Units Nombre de logements	\$000 Milliers de dollars	Number of Loans Nombre de prêts	Number of Units Nombre de logements	Hostel Beds Nombre de places de foyer	\$000 Milliers de dollars
Nfld.	T.-N.	205	207	7,601	460	467	13,867	3	196	—	5,334
P.E.I.	Î.-P.-É.	124	124	4,100	33	33	1,019	20	285	6	7,618
N.S.	N.-É.	789	790	27,295	950	1,012	28,567	17	422	—	10,274
N.B.	N.-B.	410	414	14,160	1,074	1,139	31,915	16	490	—	12,983
Que.	Qué.	8,147	8,167	267,498	12,534	13,768	386,278	100	1,490	—	29,942
Ont.	Ont.	11,479	11,482	514,722	25,661	26,007	959,579	140	14,526	629	442,849
Man.	Man.	2,139	2,139	85,118	3,924	3,928	134,185	163	1,982	—	59,763
Sask.	Sask.	1,356	1,361	53,142	3,165	3,173	109,133	16	468	—	12,301
Alta.	Alb.	3,777	3,788	182,040	6,698	6,735	314,135	126	4,225	—	139,175
B.C.	C.-B.	2,578	2,580	112,632	9,126	9,197	366,553	69	2,945	—	91,049
Yukon	Yukon	58	59	2,835	126	129	5,697	—	—	—	—
N.W.T.	T.N.-O.	56	56	2,860	48	48	2,146	5	5	—	225
Canada		31,118	31,167	1,274,003	63,799	65,636	2,353,074	675	27,034	635	811,513

Data are gross. Data are limited to fully documented loans.

<sup>1</sup> Les données sont brutes. Elles se limitent aux prêts qui ont fait l'objet d'une documentation complète.



Table 68 Land Acquisition and Servicing Financed Under the National Housing Act<sup>1</sup>, Canada, by Area, 1950-1978  
Tableau 68 Acquisition de terrains et installation des services financées aux termes de la Loi nationale sur l'habitation<sup>1</sup>, Canada, par région, 1950-1978

Federal-Provincial Land Assembly Projects (Section 40) Accords fédéraux-provinciaux de rassemblement de terrains (art. 40)												
Approved by Order-in-Council Approuvés par décret						Number of Lots Allocated for Sale Under Federal-Provincial Partnership Nombre de terrains offerts en vente par les gouvernements fédéraux-provinciaux associés						
Land Holdings Avoir en terrains			Land Developed Terrains aménagés						Actual Expenditures (Federal Share) \$000 Dépenses réelles (Part fédérale) (milliers de \$)			
Period and Area Année, province et territoire		Number of Projects Nombre de projets	Hectares	Number of Projects Nombre de projets	Number of Lots Nombre de terrains	Estimated Net Federal Contribution \$000 Contribution estimative nette du fédéral (milliers de \$)	Developed Aménagés	Sold Vendus	Unsold at End of Period Inventus à la fin de la période			
1950-1960		13	2,564	49	15,156	23,408	9,609	8,588	1,021	22,277		
1961-1971		35	2,396	74	12,535	57,242	11,051	10,214	1,858	72,543		
1972		6	14,877	6	1,418	9,570	1,883	1,856	1,885	11,465		
1973		5	-8,563	10	2,792	22,650	718	890	1,713	17,543		
1974		-5	-1,052	9	1,548	20,014	803	1,053	1,463	11,042		
1975		1	716	6	1,077	12,900	1,305	839	1,929	42,951		
1976		2	36	9	1,127	23,513	461	882	1,508	16,490		
1977		—	—	3	—	12,071	228	574	1,162	13,591		
1978		—	—	2	—	1,145	121	288	995	18,939		
1978		Nfld.	T.-N.	—	—	—	—	16	161	4,369		
		P.E.I.	I.-P.-É.	—	—	—	27	19	55	52		
		N.S.	N.-É.	—	—	—	—	—	2	85		
		N.B.	N.-B.	—	—	—	—	3	163	242		
		Que.	Qué.	—	—	—	—	—	—	—		
		Ont.	Ont.	2	—	1,145	—	1	188	12,250		
		Man.	Man.	—	—	—	68	76	33	261		
		Sask.	Sask.	—	—	—	26	57	139	871		
		Alta.	Alb.	—	—	—	—	—	—	—		
		B.C.	C.-B.	—	—	—	—	116	251	809		
		Yukon	Yukon	—	—	—	—	—	—	—		
		N.W.T.	T.N.-O.	—	—	—	—	—	3	—		
Loans 2, Expenditures and Outstanding Commitments 3 (Section 42) Prêts 2, dépenses et engagements 3 en cours (article 42)												
Expenditures and Outstanding Commitments Dépenses et engagements en cours												
Land Acquired Terrain acquis						Land Planned Terrain planifié		Land Serviced 6 Terrain muni 6 des services				
Raw Land Terrain brut						Other 5 Autre 5						
		Loans Prêts		100% Costs \$000 100% des coûts (milliers de \$)	Number of Hectares Nombre d'hectares	100% Costs \$000 100% des coûts (milliers de \$)	Number of Hectares Nombre d'hectares	100% Costs \$000 100% des coûts (milliers de \$)	Number of Hectares Nombre d'hectares	100% Costs \$000 100% des coûts (milliers de \$)	Interest on Advances Intérêt sur les avances 7	
		Number 4 Nombre 4	\$000 (Milliers de \$)									
1967-1970		39	17,361	2,303	14,045	11	233	87	110	153	624	
1971		29	9,200	830	3,290	27	974	169	428	254	247	
1972		11	4,579	281	894	—	—	37	80	106	263	
1973		38	26,645	3,653	12,308	45	3,712	88	1,161	140	722	
1974		82	74,704	4,926	45,194	12	10,158	258	1,192	387	746	
1975		103	55,148	1,768	8,394	37	16,231	497	1,471	445	2,007	
1976		88	48,995	1,059	8,869	17	5,884	695	5,681	616	2,129	
1977		58	30,803	349	3,346	20	6,270	362	602	332	835	
1978		38	31,037	144	1,133	9	5,099	210	1,234	271	1,452	
1978		Nfld.	T.-N.	—	—	—	—	—	—	—	—	
		P.E.I.	I.-P.-É.	1	625	—	—	—	—	18	703	
		N.S.	N.-É.	3	839	—	—	15	153	15	696	
		N.B.	N.-B.	4	1,103	—	—	22	60	31	1,038	
		Que.	Qué.	—	—	—	—	—	—	—	—	
		Ont.	Ont.	15	16,571	11	946	9	5,099	52	472	
		Man.	Man.	2	4,000	69	45	—	57	20	5,925	
		Sask.	Sask.	—	—	—	—	—	—	—	—	
		Alta.	Alb.	—	—	—	—	—	—	—	—	
		B.C.	C.-B.	—	—	—	—	—	—	—	—	
		N.W.T.	T.N.-O.	13	7,899	64	142	—	64	529	64	7,633

1 Provincial data are gross. All other data are net.

2 See Explanatory and Source Notes.

3 Expenditures on completed projects and estimated commitments on incomplete projects. Maximum loan amount is 90% of cost.

4 These data do not refer to projects but represent the number of loans committed by year; each loan could be for acquisition, planning or servicing separately, or a combination thereof.

5 These are loans made for the acquisition of sites which are for redevelopment purposes, or for the development of small parcels of vacant or under-utilized land in mature or maturing subdivisions.

6 Servicing costs include all costs related to the development of the project. These include internal services as well as such items as demolition costs and external trunk services.

7 Interest on Advances is a recognized capital cost for Section 42 loans although it is not necessarily a component cost of each loan.

1 Les données pour les provinces sont brutes. Toutes les autres sont nettes.

2 Voir Notes explicatives et sources.

3 Dépenses à l'égard des ensembles d'habitation parachevés et engagements estimatifs à l'égard des ensembles non parachevés. Le montant maximal de prêt est de 90 pour cent du coût.

4 Ces données ne représentent pas le nombre de projets, mais le nombre de prêts consentis par année; chaque prêt peut être pour l'acquisition, la planification ou l'installation des services distinctement ou en combinaison.

5 Prêts consentis pour l'acquisition d'emplacements destinés au réaménagement ou l'aménagement de petites parcelles de terrain vague ou sous-utilisé dans des lots mûrs ou en voie de viabilisation.

6 Les coûts d'installation des services comprennent tous les coûts se rapportant à l'aménagement du projet y compris les services internes, les coûts de démolition et les services externes de réseaux d'égout.

7 L'intérêt sur les avances est reconnu comme coût en capital pour les prêts de l'article bien qu'il ne soit pas nécessairement un élément du coût de chaque prêt.

Table 69 Land Acquisition and Servicing Financed Under the National Housing Act<sup>1</sup>, Canada, by Area, 1950-1978  
 Tableau 69 Acquisition de terrains et installation des services financées aux termes de la Loi nationale sur l'habitation<sup>1</sup>, Canada, par région, 1950-1978

Federal-Provincial Land Assembly Projects (Section 40) Accords fédéraux-provinciaux de rassemblement de terrains (art. 40)													
Approved by Order-in-Council Approuvés par décret							Number of Lots Allocated for Sale Under Federal-Provincial Partnership Nombre de terrains offerts en vente par les gouvernements fédéraux-provinciaux associés						
Period and Area Période, province et territoire		Land Holdings Avoir en terrains		Land Developed Terrains aménagés		Estimated Net Federal Contribution \$000 Contribution estimative nette du fédéral (milliers de \$)	Developed Aménagés	Sold Vendus	Unsold at End of Period Inventus à la fin de la période	Actual Expenditures (Federal Share) \$000 Dépenses réelles (Part fédérale) (milliers de \$)			
		Number of Projects Nombre de projets	Hectares	Number of Projects Nombre de projets	Number of Lots Nombre de terrains								
1950-1978	Nfld.	T.-N.	6	589	23	5,100	19,026	2,990	2,829	161	25,149		
	P.E.I.	I.-P.-É.	2	71	1	84	530	86	31	55	1,335		
	N.S.	N.-É.	6	1,671	2	176	514	114	112	2	2,299		
	N.B.	N.-B.	2	285	5	1,048	4,770	553	390	163	7,921		
	Que.	Qué.	—	—	—	—	—	—	—	—	—		
	Ont.	Ont.	29	7,289	93	22,830	134,870	16,822	16,634	188	160,056		
	Man.	Man.	1	122	2	141	799	109	76	33	2,466		
	Sask.	Sask.	7	658	22	3,256	9,298	2,868	2,729	139	11,779		
	Alb.	Alb.	—	—	—	—	—	—	—	—	22		
	B.C.	C.-B.	4	289 <sup>2</sup>	18	2,808	11,865	2,427	2,176	251	15,123		
	Yukon	Yukon	—	—	—	—	—	—	—	—	—		
	N.W.T.	T.N.-O.	—	—	2	210	841	210	207	3	691		
Canada			57	10,974	168	35,653	182,513	26,179	25,184	995	226,841		
Loans <sup>3</sup> , Expenditures and Outstanding Commitments <sup>4</sup> , (Section 42) Prêts <sup>3</sup> , dépenses et engagements <sup>4</sup> en cours (article 42)													
Expenditures and Outstanding Commitments Dépenses et engagements en cours													
		Land Acquired Terrain acquis				Land Planned Terrain planifié		Land Serviced <sup>7</sup> Terrain muni <sup>7</sup> des services					
		Raw Land Terrain brut		Other <sup>6</sup> Autre <sup>6</sup>									
		Loans Prêts	100% Costs \$000 100% des coûts (milliers de \$)	100% Costs \$000 100% des coûts (milliers de \$)	100% Costs \$000 100% des coûts (milliers de \$)	100% Costs \$000 100% des coûts (milliers de \$)	100% Costs \$000 100% des coûts (milliers de \$)	100% Costs \$000 100% des coûts (milliers de \$)	Interest on Advances <sup>8</sup> Intérêt sur les avances <sup>8</sup>				
		Number <sup>5</sup> Nombre <sup>5</sup>	\$000 (Milliers de \$)	Number of Hectares Nombre d'hectares	Number of Hectares Nombre d'hectares	Number of Hectares Nombre d'hectares	Number of Hectares Nombre d'hectares	Number of Hectares Nombre d'hectares	Number of Hectares Nombre d'hectares	Number of Hectares Nombre d'hectares			
967-1978	Nfld.	T.-N.	27	19,185	879	3,254	5	130	261	1,016	222	16,223	856
	P.E.I.	I.-P.-É.	13	2,883	92	628	4	52	183	293	79	2,089	150
	N.S.	N.-É.	93	28,397	832	7,496	1	358	622	1,853	587	20,404	1,455
	N.B.	N.-B.	43	7,676	584	2,234	23	1,099	136	196	181	4,787	341
	Que.	Qué.	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
	Ont.	Ont.	38	136,372	3,663	39,606	69	41,617	344	1,398	822	66,075	2,913
	Man.	Man.	80	42,505	3,015	19,038	41	2,132	335	4,195	260	22,887	685
	Sask.	Sask.	44	15,497	1,122	3,921	—	—	315	765	291	11,427	1,156
	Alta.	Alb.	13	14,554	2,931	12,581	—	—	34	13	78	3,012	564
	B.C.	C.-B.	13	16,665	2,080	8,487	35	3,173	64	1,206	65	8,382	118
	N.W.T.	T.N.-O.	22	14,738	115	228	—	—	109	1,024	119	14,379	787
Canada			486	298,472	15,313	97,473	178	48,561	2,403	11,959	2,704	169,665	9,025

1. Figures are net.  
 2. Number of hectares for two projects are not available.  
 3. Explanatory and Source Notes.  
 4. Expenditures on completed projects and estimated outstanding commitments on complete projects. Maximum loan amount is 90% of cost.  
 5. These data do not refer to projects but represent the number of loans committed by area; each loan could be for acquisition, planning or servicing separately, or a combination, thereof.  
 6. These are loans made for the acquisition of sites which are for redevelopment purposes, or for the development of small parcels of vacant or under-utilized land in mature or maturing subdivisions.  
 7. Servicing costs include all costs related to the development of the project. These include internal services as well as such items as demolition costs and external trunk services.  
 8. Interest on Advances is a recognized capital cost for Section 42 loans although it is not necessarily a component cost of each loan.

- 1 Les données sont nettes.
- 2 Le nombre d'hectares n'est pas disponible à l'égard de deux de ces terrains.
- 3 Voir Notes explicatives et sources.
- 4 Dépenses à l'égard des ensembles d'habitation parachevés et engagements estimatifs à l'égard des ensembles non parachevés. Le montant maximal de prêt est de 90 pour cent du coût.
- 5 Ces données ne représentent pas le nombre de projets, mais le nombre de prêts consentis par année; chaque prêt peut être pour l'acquisition, la planification ou l'installation des services distinctement ou en combinaison.
- 6 Prêts consentis pour l'acquisition d'emplacements destinés au réaménagement ou à l'aménagement de petites parcelles de terrain vague ou sous-utilisé dans des lotissements viabilisés ou en voie de viabilisation.
- 7 Les coûts d'installation des services comprennent tous les coûts se rapportant à l'aménagement du projet y compris les services internes, les coûts de démolition et les services externes de réseaux d'égout.
- 8 L'intérêt sur les avances est reconnu comme coût en capital pour les prêts de l'article 42 bien qu'il ne soit pas nécessairement un élément du coût de chaque prêt.

Table 70 Assistance for Services Provided under the Municipal Infrastructure Programme<sup>1</sup>, Canada, by Area, 1961-1978<sup>2</sup>  
 Tableau 70 Aide à l'égard des services, fournie aux termes du programme d'infrastructure municipale<sup>1</sup>, Canada, par province et territoire, 1961-1978<sup>2</sup>

Assistance Approved for Municipal Sewage Treatment Projects - Sections 51, 52 Aide approuvée à l'égard de projets municipaux de traitement des eaux d'égout - articles 51, 52									
Period and Area Période, province et territoire			Loans Prêts		Grants for Non-NHA Financed Projects Subventions à l'égard de projets non financés aux termes de la LNH		High Cost Grants Subventions de coût élevé		
			Number Nombre	\$000 (milliers de \$)	Federal Forgiveness \$000 Remise fédérale (milliers de \$)	Number Nombre	\$000 (milliers de \$)	Number Nombre	\$000 (milliers de \$)
1961-1975			3,256	1,140,595	156,633	78	11,401	58	11,436
1976			336	244,350	37,161	106	11,384	82	19,109
1977			229	188,502	33,726	176	14,798	98	17,964
1978			243	249,215	59,685	205	30,338	100	20,984
1978	Nfld.	T.-N.	32	6,826	628	—	—	10	696
	P.E.I.	I.-P.-É.	4	945	57	4	13	3	492
	N.S.	N.-É.	21	7,507	1,841	—	—	11	1,470
	N.B.	N.-B.	25	4,468	2,292	1	40	10	811
	Que.	Qué.	44	140,195	18,338	19	258	6	623
	Ont.	Ont.	83	65,573	28,438	50	14,548	22	7,535
	Man.	Man.	8	6,008	1,249	5	60	—	—
	Sask.	Sask.	9	2,711	363	50	4,409	3	206
	Alta.	Alb.	—	—	671	47	6,485	19	2,274
	B.C.	C.-B.	17	14,982	5,779	27	4,397	16	6,877
	N.W.T.	T.N.-O.	—	—	29	—	—	—	—
	Yukon	Yukon	—	—	—	2	128	—	—

Assistance Approved for Municipal Trunk Storm Sewer Systems - Sections 51, 52 Aide approuvée à l'égard de réseaux municipaux de principaux égouts pluviaux - Articles 51, 52							
Period and Area Période, province et territoire			Loans Prêts		Grants for Non-NHA Financed Projects Subventions à l'égard de projets non financés aux termes de la LNH		
			Number Nombre	\$000 (milliers de \$)	Federal Forgiveness \$000 Remise fédérale (milliers de \$)	Number Nombre	\$000 (milliers de \$)
1975			11	2,348	—	19	1,789
1976			69	11,147	15	49	3,362
1977			49	5,992	347	81	5,491
1978			45	5,897	2,868	120	6,305
1978	Nfld.	T.-N.	—	—	24	—	—
	P.E.I.	I.-P.-É.	1	19	15	1	8
	N.S.	N.-É.	9	736	411	—	1
	N.B.	N.-B.	—	—	—	—	—
	Que.	Qué.	30	4,831	1,426	27	1,137
	Ont.	Ont.	3	175	825	41	1,477
	Man.	Man.	—	—	—	2	97
	Sask.	Sask.	—	—	167	13	283
	Alta.	Alb.	—	—	—	28	3,088
	B.C.	C.-B.	2	136	—	8	214
	N.W.T.	T.N.-O.	—	—	—	—	—
	Yukon	Yukon	—	—	—	—	—

Assistance Approved for Municipal Water Supply Systems - Sections 51, 52 Aide approuvée à l'égard de systèmes municipaux d'alimentation en eau - articles 51, 52							
Period and Area Période, province et territoire			Loans Prêts		Grants for Non-NHA Financed Projects Subventions à l'égard de projets non financés aux termes de la LNH		
			Number Nombre	\$000 (milliers de \$)	Federal Forgiveness \$000 Remise fédérale (milliers de \$)	Number Nombre	\$000 (milliers de \$)
1976			69	47,197	11,799	83	9,218
1977			125	52,759	853	195	16,074
1978			126	35,833	7,563	166	10,328
1978	Nfld.	T.-N.	12	1,162	155	—	—
	P.E.I.	I.-P.-É.	1	88	24	—	—
	N.S.	N.-É.	8	758	196	—	—
	N.B.	N.-B.	2	1,026	42	—	—
	Que.	Qué.	29	5,376	2,559	24	1,054
	Ont.	Ont.	48	19,228	786	48	4,470
	Man.	Man.	2	992	671	1	64
	Sask.	Sask.	4	348	510	8	606
	Alta.	Alb.	—	—	225	48	2,428
	B.C.	C.-B.	20	6,855	2,395	36	1,659
	N.W.T.	T.N.-O.	—	—	—	—	—
	Yukon	Yukon	—	—	—	1	47

1 See Explanatory and Source Notes.

2 Data for 1961-1974 are net, subsequent data are gross.

1 Voir les Notes explicatives et sources.

2 Les données pour les années 1961-1974 sont nettes; les données pour les années postérieures sont brutes.



Table 71 Assistance for Services Provided under the Municipal Infrastructure Programme<sup>1</sup>, Canada, By Area, 1961-1978<sup>2</sup>  
 Tableau 71 Aide à l'égard des services, fournie aux termes du programme d'infrastructure municipale<sup>1</sup>, Canada, par province et territoire, 1961-1978<sup>2</sup>

Assistance Approved for Municipal Sewage Treatment Projects - Sections 51, 52 Aide approuvée à l'égard de projets municipaux de traitement des eaux d'égout - articles 51, 52								
Period and Area Période, province et territoire		Loans Prêts			Grants for Non-NHA Financed Projects Subventions à l'égard de projets non financés aux termes de la LNH		High Cost Grants Subventions de coût élevé	
		Number Nombre	\$000 (milliers de \$)	Federal Forgiveness \$000 Remise fédérale (milliers de \$)	Number Nombre	\$000 (milliers de \$)	Number Nombre	\$000 (milliers de \$)
1975-1978								
1961-1978		4,064	1,822,662	287,205	565	67,921	338	69,493
Nfld.	T.-N.	135	25,049	2,440	1	27	20	1,600
P.E.I.	Î.-P.-É.	43	8,174	1,396	9	32	3	492
N.S.	N.-É.	244	52,720	10,069	2	9	34	4,278
N.B.	N.-B.	177	47,975	9,870	2	72	30	5,345
Que.	Qué.	746	559,950	50,768	52	7,312	32	4,734
Ont.	Ont.	1,359	771,681	138,419	104	26,480	86	27,125
Man.	Man.	247	56,071	10,756	10	245	—	—
Sask.	Sask.	373	26,531	5,453	118	5,201	3	206
Alta.	Alb.	350	66,238	15,594	205	20,607	81	8,871
B.C.	C.-B.	384	207,749	42,344	59	7,778	49	16,842
N.W.T.	T.N.-O.	6	524	96	1	30	—	—
Yukon	Yukon	—	—	—	2	128	—	—
Assistance Approved for Municipal Trunk Storm Sewer Systems - Sections 51, 52 Aide approuvée à l'égard de réseaux municipaux de principaux égouts pluviaux - Articles 51, 52								
Period and Area Période, province et territoire		Loans Prêts			Grants for Non-NHA Financed Projects Subventions à l'égard de projets non financés aux termes de la LNH			
		Number Nombre	\$000 (milliers de \$)	Federal Forgiveness \$000 Remise fédérale (milliers de \$)	Number Nombre	\$000 (milliers de \$)		
1975-1978		174	25,384	3,230	269	16,947		
Nfld.	T.-N.	7	217	24	—	—		
P.E.I.	Î.-P.-É.	2	54	15	1	8		
N.S.	N.-É.	18	2,853	424	3	54		
N.B.	N.-B.	3	107	27	—	—		
Que.	Qué.	122	16,059	1,670	47	3,115		
Ont.	Ont.	12	1,735	894	92	4,191		
Man.	Man.	2	3,109	—	6	385		
Sask.	Sask.	4	957	173	23	805		
Alta.	Alb.	—	—	—	67	6,526		
B.C.	C.-B.	4	293	3	30	1,863		
N.W.T.	T.N.-O.	—	—	—	—	—		
Yukon	Yukon	—	—	—	—	—		
Assistance Approved for Municipal Water Supply Systems - Sections 51, 52 Aide approuvée à l'égard de systèmes municipaux d'alimentation en eau - articles 51, 52								
Period and Area Période, province et territoire		Loans Prêts			Grants for Non-NHA Financed Projects Subventions à l'égard de projets non financés aux termes de la LNH			
		Number Nombre	\$000 (milliers de \$)	Federal Forgiveness \$000 Remise fédérale (milliers de \$)	Number Nombre	\$000 (milliers de \$)		
1976-1978		320	135,789	20,215	444	35,620		
Nfld.	T.-N.	24	7,650	1,005	—	—		
P.E.I.	Î.-P.-É.	1	88	24	—	—		
N.S.	N.-É.	26	3,658	669	3	11		
N.B.	N.-B.	7	2,101	85	—	—		
Que.	Qué.	72	33,995	5,521	43	5,595		
Ont.	Ont.	98	48,711	4,850	163	15,927		
Man.	Man.	10	7,359	1,265	4	186		
Sask.	Sask.	9	2,642	680	16	1,109		
Alta.	Alb.	18	6,369	2,033	140	7,716		
B.C.	C.-B.	55	23,216	4,083	74	5,029		
N.W.T.	T.N.-O.	—	—	—	—	—		
Yukon	Yukon	—	—	—	1	47		

<sup>1</sup> Explanatory and Source Notes.  
<sup>2</sup> Data for 1961-1974 are net, subsequent data are gross.

1 Voir les notes explicatives et sources.  
 2 Les données pour les années 1961-1974 sont nettes; les données pour les années postérieures sont brutes.

Table 72 Additional Activities Resulting from Amendments to the National Housing Act, Canada, by Province 1973-1978 (Thousands of Dollars)  
 Tableau 72 Sphères d'activité additionnelles découlant des modifications apportées à la Loi nationale sur l'habitation, Canada, par province, 1973-1978 (en milliers de dollars)

Item Détail	Nfld. T.-N.	P.E.I. Î.-P.-É.	N.S. N.-É.	N.B. N.-B.	Que. Qué.	Ont. Ont.	Man. Man.	Sask. Sask.	Alta. Alb.	B.C. C.-B.	Canada
Neighbourhood Improvement Programmes Programmes d'amélioration des quartiers											
Grant Sec. 27.2 Subventions de l'article 27.2	7,285	5,433	10,720	5,067	50,381	64,704	11,764	10,751	15,750	20,100	201,955
Loan Sec. 27.5 Prêts de l'article 27.5	10,118	1,975	1,148	1,400	46,030	626	—	1,767	1,123	235	64,422
Residential Rehabilitation Sec. 34.1 Remise en état des logements, article 34.1	15,985	21,615	24,615	27,732	110,089	40,384	7,617	22,237	15,677	32,955	319,148
Community Resource Organization Prog. Sec. 36(g) Programme d'organisation des ressources communautaires, art. 36(g)	—	10	405	—	417	445	142	—	171	258	1,848
Start-Up Funds Sec. 37.1 Fonds de démarrage, art. 37.1	38	31	240	74	1,019	1,633	109	90	280	1,615	5,187
Municipal Incentive Grant Sec. 56.2 Subvention d'encouragement aux municipalités, art. 56.2	2,383	384	1,666	2,162	28,777	20,262	3,281	4,247	10,236	9,817	83,333

Table 73 Federal Subsidies Paid Under the National Housing Act, Canada, by Area, 1953-1978 (Thousands of Dollars)  
 Tableau 73 Subventions fédérales versées aux termes de la Loi nationale sur l'habitation, Canada, par province et territoire, 1953-1978 (en milliers de dollars)

Period and Area Année, province et territoire	Federal-Provincial Rental Housing (Section 40) Logements locatifs fédéraux-provinciaux (article 40)	Public Housing (Section 44) Logements sociaux (article 44)	Assisted Home-Ownership Programme (Section 34.16) Programme d'aide pour l'accession à la propriété (article 34.16)		Assisted Rental Programme (Section 14.1) Programme d'aide au logement locatif (article 14.1)
			CMHC SCHL	Approved Lenders Prêteurs agréés	
1953	6	*	*	*	*
1954	25	*	*	*	*
1955	34	*	*	*	*
1956	54	*	*	*	*
1957	99	*	*	*	*
1958	127	*	*	*	*
1959	148	*	*	*	*
1960	271	*	*	*	*
1961	1,036	*	*	*	*
1962	1,205	*	*	*	*
1963	1,378	*	*	*	*
1964	1,468	*	*	*	*
1965	1,970	*	*	*	*
1966	2,109	*	*	*	*
1967	2,280	115	*	*	*
1968	3,172	1,247	*	*	*
1969	3,597	1,780	*	*	*
1970	4,461	4,131	*	*	*
1971	7,434	9,842	*	*	*
1972	11,095	21,744	*	*	*
1973	13,155	71,310	247	*	*
1974	17,249			*	*
1975	20,494	64,626	5,231	452	326
1976	20,758	85,961	11,044	*	1,123
1977 <sup>2</sup>	30,423	110,589	11,577	*	16,120
1978 <sup>2</sup>	37,405	141,490	10,634	*	47,900
1978 <sup>2</sup>	Nfld.	T.-N.	480	*	243
	P.E.I.	Î.-P.-É.	—	*	109
	N.S.	N.-É.	650 <sup>3</sup>	*	923
	N.B.	N.-B.	405	*	596
	Que.	Qué.	4,095	*	18,771
	Ont.	Ont.	2,538	*	10,473
	Man.	Man.	278	*	3,058
	Sask.	Sask.	770	*	3,234
	Alta.	Alb.	426 <sup>3</sup>	*	2,148
	B.C.	C.-B.	992 <sup>3</sup>	*	8,314
	Yukon	Yukon	—	*	—
	N.W.T.	T.N.-O.	—	*	31

1 Includes Yukon and Northwest Territories.

2 1977 and 1978 data are estimated.

3 Nova Scotia includes P.E.I., Alberta includes N.W.T. and B.C. includes Yukon.

1 Comprend le Yukon et les Territoires du Nord-Ouest.

2 Les données pour 1977 et 1978 sont estimatives.

3 Nouvelle-Écosse comprend l.-P.-É., Alberta comprend T.N.-O et C.-B. comprend Yu

Table 74 Sales and Purchases of Insured NHA Mortgages<sup>1</sup>, 1957-1978 (Millions of Dollars)  
 Tableau 74 Ventes et achats d'hypothèques assurées LNH<sup>1</sup>, 1957-1978 (en millions de dollars)

Period and Item <i>Année et détail</i>	Chartered Banks <i>Banques à charte</i>	Life Insurance Companies <i>Compagnies d'assurance- vie</i>	Trust Companies <i>Compagnies de fiducie</i>	Loan and Other Companies <i>Cies de prêts et autres cies</i>	CMHC SCHL	Pension Funds <i>Fonds de pension</i>	Other Firms and Institutions <i>Autres sociétés et institutions</i>		Total
							Corporate <sup>2</sup> <i>Constituées<sup>2</sup></i>	Unincor- porated <i>Non constituées</i>	
Sales <i>Ventes</i>									
1957-1959	110.5	18.3	17.5	3.7	2.5	—	—	—	152.5
1960	6.3	9.0	4.3	7.3	0.4	—	—	—	27.3
1961	—	—	19.3	2.6	40.0	—	—	—	61.9
1962	0.7	—	47.1	5.9	47.9	—	—	—	101.6
1963	0.2	1.0	58.9	7.9	61.1	—	—	—	129.1
1964	3.1	5.0	58.2	8.4	75.3	—	—	—	150.0
1965	0.7	0.5	52.2	2.2	80.8	—	—	—	136.4
1966	15.1	—	70.0	3.2	—	—	—	—	88.3
1967	1.6	—	65.8	0.6	—	—	—	—	68.0
1968	16.8	2.9	23.3	—	—	—	—	—	43.0
1969	39.9	17.8	65.8	4.1	—	—	—	—	127.6
1970	47.9	4.3	74.9	2.8	—	—	—	—	129.9
1971	33.8	2.1	22.8	4.0	21.4	—	—	—	84.1
1972	182.7	—	38.7	422.0	†	—	—	—	643.4
1973	190.0	—	71.3	141.3	—	—	—	—	402.6
1974	180.2	1.0	146.5	261.7	—	—	—	—	589.4
1975	168.0	0.5	159.6	73.5	—	—	—	—	401.6
1976 <sup>3</sup>	347.0	0.2	389.0	101.2	—	—	—	—	837.4
1977 <sup>3</sup>	380.9	—	329.2	29.1	0.5	—	—	—	739.7
1978 <sup>3</sup>	170.2	7.1	391.5	39.3	255.3	—	32.9	—	896.3
Purchases <i>Achats</i>									
1957-1959	—	18.3	3.2	—	—	100.5	30.5	—	152.5
1960	—	0.4	0.8	6.5	—	12.9	6.7	—	27.3
1961	18.3	11.5	14.7	—	—	4.6	12.8	—	61.9
1962	30.6	22.1	21.4	—	—	19.6	7.8	0.1	101.6
1963	49.1	15.6	24.8	3.6	—	23.3	12.3	0.4	129.1
1964	46.8	21.4	25.8	10.9	3.1	17.1	24.9	—	150.0
1965	31.6	25.3	30.2	7.5	—	5.7	35.5	0.6	136.4
1966	19.7	33.2	3.1	7.7	—	23.6	0.2	0.8	88.3
1967	4.9	56.3	1.7	2.2	—	2.1	0.8	—	68.0
1968	2.2	9.9	4.3	2.0	—	8.5	16.0	0.1	43.0
1969	0.1	50.3	—	3.0	—	59.3	14.8	0.1	127.6
1970	0.2	66.3	1.1	0.8	—	30.5	30.9	0.1	129.9
1971	28.0	7.4	4.4	0.5	—	24.3	14.5	5.0	84.1
1972	427.2	11.2	20.2	14.8	—	48.7	115.1	6.2	643.4
1973	120.0	27.8	33.3	48.1	2.0	50.9	105.3	15.2	402.6
1974	253.7	55.4	33.6	6.2	—	101.1	125.1	14.3	589.4
1975	76.8	31.2	40.0	2.1	—	127.4	100.9	23.2	401.6
1976 <sup>3</sup>	59.0	128.5	62.2	38.1	—	319.5	151.6	78.5	837.4
1977 <sup>3</sup>	21.7	105.3	67.3	92.0	—	203.0	156.2	94.2	739.7
1978 <sup>3</sup>	87.1	72.0	223.4	141.2	—	148.3	114.9	109.4	896.3
Sales and Purchases within Lending Institution Group <sup>3</sup> , 1978 <i>Ventes et achats entre les diverses institutions prêteuses<sup>3</sup> en 1978</i>									
Lending Institution making Sale <i>Institution prêteuse faisant la vente</i>	Sales To <i>Ventes aux</i>								
Chartered Banks <i>Banques à chartes</i>	4.6	2.4	8.4	51.7	—	75.7	25.8	1.6	170.2
Life Insurance Companies <i>Compagnies d'assurance-vie</i>	—	7.1	—	—	—	—	—	—	7.1
Trust Companies <i>Compagnies de fiducie</i>	24.9	54.5	81.0	20.4	—	57.5	45.4	107.8	391.5
Loan and Other Companies <i>Cies de prêts et autres cies</i>	2.4	0.5	7.5	13.0	—	15.1	0.8	—	39.3
CMHC SCHL	55.2	5.6	100.6	54.1	—	—	39.8	—	255.3
Other Firms and Institutions <i>Autres sociétés et institutions</i>	—	1.9	25.9	2.0	—	—	3.1	—	32.9
Total	87.1	72.0	223.4	141.2	—	148.3	114.9	109.4	896.3

† For initial sales and purchases only. Subsequent sales and purchases are included. Lending institutions are included under the appropriate category whether or not they are Approved Lenders under the National Housing Act.  
 † Pour les ventes initiales et les achats initiaux. Les ventes et les achats subséquents sont inclus. Les institutions de prêt sont incluses sous la catégorie appropriée, qu'elles soient des prêteuses agréées ou non en vertu de la Loi nationale sur l'habitation.

1 Ne comprend que les ventes et achats initiaux. Ne comprend pas les ventes et achats postérieurs. Les données relatives aux institutions prêteuses sont comprises dans leurs catégories respectives, qu'il s'agisse ou non de prêteurs agréés aux termes de la Loi nationale sur l'habitation.

2 Comprend des ventes au montant de 27.8 millions de dollars réalisées par les sociétés de logement provinciales.

3 Les données se rapportent aux ventes et aux achats initiaux et postérieurs.



Table 75 NHA Mortgage Loans Approved for Condominium Tenure, by Type of Lender, Canada, by Area, 1967-1978<sup>1</sup>  
 Tableau 75 Prêts hypothécaires LNH consentis à l'égard d'immeubles en copropriété, par genre de prêteur, Canada, par province et territoire, 1967-1978<sup>1</sup>

Period and Area Période, province et territoire			Dwelling Units Logements			\$'000 (milliers de \$)		
			Approved Lenders Prêteurs agréés	CMHC SCHL	Total	Approved Lenders Prêteurs agréés	CMHC SCHL	Total
New Housing Nouveaux logements								
1967-1978	Nfld.	T.-N.	—	—	—	—	—	—
	P.E.I.	Î.-P.-É.	—	—	—	—	—	—
	N.S.	N.-É.	378	621	999	9,316	13,452	22,768
	N.B.	N.-B.	194	235	429	5,352	5,104	10,456
	Que.	Qué.	2,975	1,391	4,366	74,658	31,312	105,970
	Ont.	Ont.	81,171	8,763	89,934	2,801,852	212,278	3,014,130
	Man.	Man.	760	185	945	27,630	2,724	30,354
	Sask.	Sask.	691	58	749	21,156	807	21,963
	Alta.	Alb.	7,955	1,537	9,492	299,773	35,478	335,251
	B.C.	C.-B.	13,224	3,229	16,453	429,454	71,154	500,608
	Yukon	Yukon	—	29	29	—	539	539
	N.W.T.	T.N.-O.	51	—	51	2,300	—	2,300
	Canada		107,399	16,048	123,447	3,671,491	372,848	4,044,339
New Housing Nouveaux logements								
1978	Nfld.	T.-N.	—	—	—	—	—	—
	P.E.I.	Î.-P.-É.	—	—	—	—	—	—
	N.S.	N.-É.	—	—	—	—	—	—
	N.B.	N.-B.	—	—	—	—	—	—
	Que.	Qué.	216	—	216	7,921	—	7,921
	Ont.	Ont.	2,938	—	2,938	134,352	—	134,352
	Man.	Man.	180	—	180	7,100	—	7,100
	Sask.	Sask.	—	—	—	—	—	—
	Alta.	Alb.	1,546	—	1,546	72,780	—	72,780
	B.C.	C.-B.	461	—	461	19,786	—	19,786
	Yukon	Yukon	—	—	—	—	—	—
	N.W.T.	T.N.-O.	—	—	—	—	—	—
	Canada		5,341	—	5,341	241,939	—	241,939
Existing Property Propriétés existantes								
1967-1978	Nfld.	T.-N.	—	—	—	—	—	—
	P.E.I.	Î.-P.-É.	—	—	—	—	—	—
	N.S.	N.-É.	58	3	61	1,764	51	1,815
	N.B.	N.-B.	17	10	27	417	217	634
	Que.	Qué.	1,217	10	1,227	27,003	176	27,179
	Ont.	Ont.	8,517	440	8,957	279,771	12,272	292,043
	Man.	Man.	165	5	170	4,667	88	4,755
	Sask.	Sask.	114	1	115	3,049	16	3,065
	Alta.	Alb.	2,595	93	2,688	95,263	2,361	97,624
	B.C.	C.-B.	2,965	368	3,333	89,537	9,571	99,108
	Yukon	Yukon	9	—	9	290	—	290
	N.W.T.	T.N.-O.	—	—	—	—	—	—
	Canada		15,657	930	16,587	501,761	24,752	526,513
Existing Property Propriétés existantes								
1978	Nfld.	T.-N.	—	—	—	—	—	—
	P.E.I.	Î.-P.-É.	—	—	—	—	—	—
	N.S.	N.-É.	12	—	12	405	—	405
	N.B.	N.-B.	3	—	3	73	—	73
	Que.	Qué.	205	1	206	5,147	14	5,161
	Ont.	Ont.	2,807	—	2,807	101,555	—	101,555
	Man.	Man.	48	—	48	1,221	—	1,221
	Sask.	Sask.	13	—	13	431	—	431
	Alta.	Alb.	544	—	544	23,601	—	23,601
	B.C.	C.-B.	438	1	439	15,285	37	15,322
	Yukon	Yukon	4	—	4	136	—	136
	N.W.T.	T.N.-O.	—	—	—	—	—	—
	Canada		4,074	2	4,076	147,854	51	147,905

1 Data for 1967-1976 are net; subsequent data are gross.

1 Les données pour 1967-1976 sont nettes. Les données postérieures sont brutes.

Table 76 NHA Mortgage Loans Approved for New Housing Under Condominium Tenure<sup>1</sup>, by Type of Lender, Canada, by Metropolitan Area, 1967-1978

Tableau 76 Prêts hypothécaires LNH consentis à l'égard de nouveaux logements, copropriété d'immeuble<sup>1</sup>, par genre de prêteur, Canada, par région métropolitaine, 1967-1978

Area <sup>2</sup> Localité <sup>2</sup>	Approved Lenders Prêteurs agréés			CMHC SCHL			Total		
	Loans Prêts	Units Logements	\$000 (milliers de \$)	Loans Prêts	Units Logements	\$000 (milliers de \$)	Loans Prêts	Units Logements	\$000 (milliers de \$)
1967-1977									
<b>Metropolitan Areas</b> <b>Régions métropolitaines</b>									
Calgary	1,053	1,355	49,496	301	301	7,351	1,354	1,656	56,847
Chicoutimi-Jonquière	—	—	—	1	1	14	1	1	14
Edmonton	4,484	4,484	154,637	1,131	1,131	25,055	5,615	5,615	179,692
Halifax	377	377	9,285	621	621	13,452	998	998	22,737
Hamilton	4,745	4,745	160,918	1,184	1,184	29,952	5,929	5,929	190,870
Kitchener	1,805	1,805	54,858	413	413	11,265	2,218	2,218	66,123
London	1,660	1,660	51,949	94	94	1,138	1,754	1,754	53,087
Montréal	2,130	2,130	45,280	1,116	1,116	24,941	3,246	3,246	70,221
Oshawa	234	234	9,986	—	—	—	234	234	9,986
Ottawa-Hull	13,021	13,021	389,066	1,557	1,557	34,795	14,578	14,578	423,861
Ottawa	12,570	12,570	370,721	1,371	1,371	29,710	13,941	13,941	400,431
Hull	451	451	18,345	186	186	5,085	637	637	23,430
Québec	154	154	2,640	46	46	684	200	200	3,324
Regina	303	303	9,062	26	26	417	329	329	9,479
St. Catharines-Niagara	1,107	1,107	30,393	483	483	11,876	1,590	1,590	42,269
Saint John	102	102	2,332	234	234	5,086	336	336	7,418
St. John's	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Saskatoon	330	330	10,178	32	32	390	362	362	10,568
Sudbury	129	129	3,835	—	—	—	129	129	3,835
Thunder Bay	172	172	6,296	48	48	1,428	220	220	7,724
Toronto	48,356	48,664	1,753,797	2,708	2,708	69,889	51,064	51,372	1,823,686
Vancouver	8,944	9,159	294,317	1,005	1,005	17,193	9,949	10,164	311,510
Victoria	1,439	1,439	47,783	147	147	3,052	1,586	1,586	50,835
Windsor	319	319	9,697	663	663	11,775	982	982	21,472
Winnipeg	544	544	19,287	185	185	2,725	729	729	22,012
<b>Total</b>	<b>91,408</b>	<b>92,233</b>	<b>3,115,092</b>	<b>11,995</b>	<b>11,995</b>	<b>272,478</b>	<b>103,403</b>	<b>104,228</b>	<b>3,387,570</b>
<b>Other Areas</b> <b>Autres régions</b>									
	9,766	9,825	314,460	4,055	4,055	100,370	13,821	13,880	414,830
<b>Canada</b>	<b>101,174</b>	<b>102,058</b>	<b>3,429,552</b>	<b>16,050</b>	<b>16,050</b>	<b>372,848</b>	<b>117,224</b>	<b>118,108</b>	<b>3,802,400</b>
1978									
<b>Metropolitan Areas</b> <b>Régions métropolitaines</b>									
Calgary	510	510	22,455	—	—	—	510	510	22,455
Chicoutimi-Jonquière	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Edmonton	821	821	41,176	—	—	—	821	821	41,176
Halifax	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Hamilton	5	5	190	—	—	—	5	5	190
Kitchener	32	32	1,167	—	—	—	32	32	1,167
London	157	157	5,417	—	—	—	157	157	5,417
Montréal	216	216	7,921	—	—	—	216	216	7,921
Oshawa	55	55	2,375	—	—	—	55	55	2,375
Ottawa-Hull	524	524	20,863	—	—	—	524	524	20,863
Ottawa	524	524	20,863	—	—	—	524	524	20,863
Hull	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Québec	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Regina	—	—	—	—	—	—	—	—	—
St. Catharines-Niagara	30	30	977	—	—	—	30	30	977
Saint John	—	—	—	—	—	—	—	—	—
St. John's	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Saskatoon	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Sudbury	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Thunder Bay	40	40	1,612	—	—	—	40	40	1,612
Toronto	2,006	2,006	97,908	—	—	—	2,006	2,006	97,908
Vancouver	336	336	14,790	—	—	—	336	336	14,790
Victoria	67	67	2,869	—	—	—	67	67	2,869
Windsor	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Winnipeg	180	180	7,100	—	—	—	180	180	7,100
<b>Total</b>	<b>4,979</b>	<b>4,979</b>	<b>226,820</b>	<b>—</b>	<b>—</b>	<b>—</b>	<b>4,979</b>	<b>4,979</b>	<b>226,820</b>
<b>Other Areas</b> <b>Autres régions</b>									
	362	362	15,119	—	—	—	362	362	15,119
<b>Canada</b>	<b>5,341</b>	<b>5,341</b>	<b>241,939</b>	<b>—</b>	<b>—</b>	<b>—</b>	<b>5,341</b>	<b>5,341</b>	<b>241,939</b>

1 Data for 1967-1976 are net; subsequent data are gross.  
2 Data on 1966 Census Area definitions prior to 1972. Data for 1972-1976 on 1971 Census Area definitions. Subsequent data are on 1976 Census Area definitions.

1 Les données pour 1967-1976 sont nettes; les données postérieures sont brutes.

2 Données antérieures à 1972 d'après les définitions des territoires de recensement de 1966. Données pour 1972-1976 d'après les définitions des territoires de recensement de 1971. Données pour les années postérieures d'après les définitions des territoires de recensement de 1976.

Table 77 NHA Mortgage Accounts in Arrears for Three Months or More, Quarterly, Canada, 1977-1978<sup>1</sup> (per cent)  
 Tableau 77 Comptes hypothécaires LNH comportant des arriérés de trois mois ou plus, données trimestrielles, Canada, 1977-1978<sup>1</sup> (pour cent)

Section and Item Article et détail	1977		1978			
	3	4	1	2	3	4
CMHC Mortgages Hypothèques de la SCHL						
Insured Loans - Prêts assurés						
34 15 Assisted Home Ownership Programme Programme d'aide pour l'accession à la propriété	1.26	1.31	1.47	1.52	1.61	1.62
58 Assisted Rental Programme Programme d'aide au logement à loyer	—	9.09	—	—	—	—
Other <sup>2</sup> Autres <sup>2</sup>	0.21	0.23	0.22	0.26	0.30	0.23
Uninsured Loans - Prêts non assurés						
15.1 Non-Profit Corporations Sociétés sans but lucratif	12.98	2.20	2.27	10.32	2.50	2.22
34.18 Co-operatives Coopératives	1.98	—	0.75	2.13	—	0.57
Other <sup>3</sup> Autres <sup>3</sup>	2.44	2.12	3.14	3.53	3.39	3.00
Institutional Mortgages Hypothèques des institutions prêteuses						
6 Insured Loans - Prêts assurés Approved Lenders Prêteurs agréés	0.62	0.67	0.76	0.92	0.88	0.99

Table 78 NHA Mortgage Loans Outstanding for New and Existing Housing, Holdings by Type of Investor, 1954-1978 (Millions of Dollars)  
 Tableau 78 Prêts hypothécaires LNH en cours, nouveaux logements et logements existants, avoir par genre d'investisseur, 1954-1978 (en millions de dollars)

Period and Item Année et détail	Approved Lenders Prêteurs agréés					Other Investors <sup>4</sup> Autres investisseurs <sup>4</sup>	CMHC SCHL	Total
	Life Insurance Companies Compagnies d'assurance-vie	Chartered Banks Banques à charte	Trust Companies Compagnies de fiducie	Loan and Other Co's. Compagnies de prêts et autres	Total			
1954-1957	4,194	1,447	86	206	5,933	114	2,121	8,168
1958	1,283	790	54	71	2,198	103	874	3,175
1959	1,336	968	64	72	2,440	199	1,161	3,800
1960	1,376	971	86	71	2,504	200	1,399	4,103
1961	1,537	953	137	96	2,723	280	1,570	4,573
1962	1,734	921	214	119	2,988	355	1,656	4,999
1963	1,880	885	289	131	3,185	452	1,688	5,325
1964	1,952	846	345	165	3,308	536	1,864	5,708
1965	1,951	810	449	174	3,384	608	2,094	6,086
1966	1,957	778	506	166	3,407	631	2,530	6,568
1967	1,927	745	496	160	3,328	646	3,182	7,156
1968	1,928	823	574	171	3,496	721	3,533	7,750
1969	2,030	988	571	258	3,847	867	3,905	8,619
1970	2,082	1,089	682	421	4,274	1,050	4,379	9,703
1971	2,092	1,642	899	559	5,192	1,180	4,971	11,343
1972	2,116	2,396	1,110	652	6,274	1,170	5,423	12,867
1973	2,162	2,815	1,311	718	7,006	1,574	5,658	14,238
1974	2,247	3,221	1,675	566	7,709	1,766	6,194	15,669
1975	2,253	4,003	1,828	663	8,747	2,153	6,829	17,729
1976	2,413	5,000	2,105	759	10,277	2,662	7,427	20,366
1977	2,644	6,821	2,273	1,068	12,806	3,281	7,735	23,822
1978 <sup>5</sup>	3,043	8,425	2,572	1,272	15,312	4,090	7,713	27,115
1978 Holdings by Type of NHA Loan <sup>5</sup> Avoir en 1978 suivant le genre de prêt LNH <sup>5</sup>								
Joint Loans	Prêts conjoints	†	—	†	†	—	†	†
Insured Loans	Prêts assurés	3,043	8,425	2,572	1,272	4,090	2,599	22,001
Uninsured Direct	Prêts directs non assurés	—	—	—	—	—	5,059	5,059
CMHC Loans	de la SCHL	—	—	—	—	—	55	55
Sales Mortgages	Ventes d'hypothèques	—	—	—	—	—	—	—
Total		3,043	8,425	2,572	1,272	4,090	7,713	27,115

1 As at the end of the period shown.

2 Includes loans such as low income and market housing, (Section 58).

3 Includes loans such as Entrepreneurs, (Section 15); Rural and Native Housing, (Section 40); Mortgage Insurance Fund Sales, (Section 9); Residential Rehabilitation (Section 34.1).

4 Includes pension funds, corporate and non-corporate investors acquiring NHA mortgages on the secondary market. Also included are financial institutions which are not Approved Lenders under the National Housing Act.

5 Preliminary.

1 À la fin de la période indiquée.

2 Comprend des prêts comme les prêts sur les logements destinés aux personnes à faible revenu et sur les logements aux taux du marché (article 58).

3 Comprend des prêts comme les prêts aux entrepreneurs (article 15); pour le logement rural et autochtone (article 40); du Fonds d'assurance hypothécaire (article 9); pour remise en état des immeubles résidentiels (article 34.1).

4 Comprend les fonds de pension ainsi que les investisseurs constitués ou non en société qui achètent des hypothèques LNH sur le marché secondaire. Comprend aussi les institutions financières qui ne sont pas des prêteurs agréés aux termes de la Loi nationale sur l'habitation.

5 Données provisoires.



Table 79 Assets and Mortgage Loans of Lending Institutions, 1968-1978  
Tableau 79 Actif et prêts hypothécaires des institutions prêteuses, 1968-1978

Period Année	Life Insurance Companies Compagnies d'assurance-vie		Chartered Banks <sup>2</sup> Banques à charte <sup>2</sup>	Loan Companies Compagnies de prêts	Trust Companies Compagnies de fiducie	Other Lending Institutions <sup>3</sup> Autres institutions prêteuses <sup>3</sup>	All Lending Institutions Toutes les institutions prêteuses	Credit Unions Coopératives de credit	Estates, Trusts and Agency Funds of Trust Co's. <sup>4</sup> Fonds de succession, de fiducie et d'agence des cues de fiducie <sup>4</sup>
	Sample of 16 Companies <sup>1</sup> Échantillon - 16 compagnies <sup>1</sup>	All Life Companies Toutes les compagnies d'assurance-vie							
Cash Disbursements - Millions of Dollars Déboursés en espèces - en millions de dollars									
1968	797	760	326	389	660	55	2,190	**	**
1969	685	697	441	522	956	65	2,681	**	**
1970	550	595	384	499	953	72	2,503	**	**
1971	600	607	810	841	1,290	65	3,613	**	**
1972	777	810	1,401	1,277	1,426	40	4,954	**	**
1973	1,123	1,184	1,956	1,625	2,922	61	7,748	**	**
1974	1,144	1,297	1,858	1,899	2,865	52	7,971	**	**
1975	1,149	1,327	2,150	2,253	2,917	153	8,800	**	**
1976	1,320	1,529	2,518	2,016	3,757	184	10,004	**	**
1977	1,866	2,204	4,207	2,581	4,725	150	13,867	**	**
1978 <sup>5</sup>	1,800	2,300	5,600	2,800	5,700	170	16,570	**	**
Repayments - Millions of Dollars Remboursements - en millions de dollars									
1968	465	405	62	241	278	39	1,025	**	**
1969	453	434	73	273	323	38	1,141	**	**
1970	442	432	88	298	360	33	1,211	**	**
1971	504	512	154	352	484	47	1,549	**	**
1972	553	590	304	431	563	24	1,912	**	**
1973	607	623	448	590	884	24	2,569	**	**
1974	592	587	567	606	896	26	2,682	**	**
1975	588	628	734	605	911	81	2,959	**	**
1976	615	735	861	647	979	70	3,292	**	**
1977	768	866	1,404	943	1,404	70	4,687	**	**
1978 <sup>5</sup>	900	1,100	1,900	1,000	1,700	75	5,775	**	**
All Mortgage Loans Outstanding <sup>6</sup> - Millions of Dollars Tous les prêts hypothécaires en cours <sup>6</sup> - en millions de dollars									
1968	5,974	7,107	1,057	2,235	2,727	335	13,461	1,105	2,133
1969	6,211	7,490	1,324	2,508	3,264	343	14,929	1,202	2,555
1970	6,378	7,723	1,481	2,868	3,829	382	16,283	1,353	2,714
1971	6,497	7,880	2,338	3,152	4,480	400	18,250	1,660	2,768
1972	6,719	8,145	3,508	3,749	5,462	387	21,251	2,391	2,886
1973	7,221	8,768	4,713	4,753	7,194	438	25,866	3,360	3,390
1974	7,754	9,569	6,307	5,509	8,846	506	30,737	4,175	4,386
1975	8,315	10,364	8,039	6,560	10,542	581	36,086	5,205	4,983
1976	9,020	11,409	9,385	7,548	13,170	695	42,207	6,821	6,288
1977	10,117	12,922	12,089	7,854	16,938	758	50,561	9,167	7,051
1978 <sup>5</sup>	11,000	14,000	15,400	8,900	20,200	850	59,350	11,900	8,000
Total Assets <sup>7</sup> - Millions of Dollars Actif total <sup>7</sup> - en millions de dollars									
1968	11,724	13,841	36,699	2,978	4,980	839	59,337	3,758	18,797
1969	12,223	14,461	42,578	3,292	5,771	787	66,889	4,103	21,273
1970	13,133	15,264	47,307	3,778	6,564	831	73,744	5,228	23,488
1971	14,010	16,435	54,428	4,159	7,470	936	83,428	6,381	24,649
1972	15,103	18,037	63,222	4,778	8,601	935	95,573	8,364	27,667
1973	16,317	19,681	79,754	5,913	10,509	1,044	116,901	10,425	29,454
1974	17,536	21,038	97,015	6,743	12,443	1,155	138,394	12,235	30,121
1975	19,183	23,531	108,378	8,017	14,604	1,232	155,762	15,393	34,443
1976	21,212	26,422	126,403	9,332	18,335	1,409	181,901	18,847	38,217
1977	23,677	29,819	150,477	9,430	23,203	1,594	214,523	23,856	44,011
1978 <sup>5</sup>	26,300	33,100	189,100	10,800	27,400	1,822	262,222	29,300	50,000
All Mortgages as Per Cent of Total Assets Pourcentage de l'ensemble des hypothèques dans l'actif total									
1968	51.0	51.3	2.9	75.1	54.8	39.9	22.7	29.4	11.3
1969	50.8	51.8	3.1	76.2	56.6	43.6	22.3	29.3	12.0
1970	48.6	50.6	3.1	75.9	58.3	46.0	22.1	25.9	11.6
1971	46.4	47.9	4.3	75.8	60.0	42.7	21.9	26.0	11.2
1972	44.5	45.2	5.5	78.5	63.5	41.4	22.2	28.6	10.4
1973	44.3	44.6	5.9	80.4	68.5	42.0	22.1	32.2	11.5
1974	44.2	45.5	6.5	81.7	71.1	43.8	22.2	34.1	14.6
1975	43.3	44.0	7.4	81.8	72.2	47.2	23.2	33.8	14.5
1976	42.5	43.2	7.4	80.9	71.8	49.3	23.2	36.2	16.5
1977	42.7	43.3	8.0	83.3	73.0	47.6	23.6	38.4	16.0
1978 <sup>5</sup>	41.8	42.3	8.1	82.4	73.7	46.7	22.6	40.6	16.0

Bank of Canada Review.

Mortgage loans of chartered banks exclude any reserves or appropriations for losses.

Includes Quebec savings banks, mutual benefit and fraternal societies.

Includes funds administered for trustee pension plans.

Eliminary.

Includes agreements for sale.

Includes companies without mortgage loans outstanding except in case of estates.

Includes and agency funds.

1 Revue de la Banque du Canada.

2 Les données relatives aux prêts hypothécaires des banques à charte ne comprennent aucune provision pour pertes.

3 Comprend les banques d'épargne du Québec, les sociétés de secours mutuel et les sociétés d'entraide.

4 Comprend les fonds administrés pour régimes de pensions en fiducie.

5 Données provisoires.

6 Comprend les conventions de vente (agreements for sale).

7 Ne comprend pas les compagnies sans prêts hypothécaires en cours, sauf dans le cas des fonds de succession, de fiducie et d'agence.

Table 80 Assets and Mortgage Loans of Selected Groups of Lending Institutions, Canada, by Province, 1978<sup>1</sup>  
 Tableau 80 Actif et prêts hypothécaires de certains groupes choisis d'institutions prêteuses, Canada, par province, 1978<sup>1</sup>

Province Province		Chartered Banks <sup>2</sup> <i>Banques à charte<sup>2</sup></i>	Life Insurance Companies <sup>3</sup> <i>Compagnies d'assurance-vie<sup>3</sup></i>	Trust Companies <sup>4</sup> <i>Compagnies de fiducie<sup>4</sup></i>	Loan Companies <sup>4</sup> <i>Compagnies de prêts<sup>4</sup></i>	Local Credit Unions <sup>4</sup> <i>Coopératives de crédit locales<sup>4</sup></i>	Total
All Mortgage Loans Outstanding - Millions of Dollars <i>Tous les prêts hypothécaires en cours - en millions de dollars</i>							
Nfld.	T.-N.	205	30	209	94	2	540
P.E.I.	Î.-P.-É.	25	10	53	54	—	142
N.S.	N.-É.	241	200	712	404	10	1,567
N.B.	N.-B.	203	100	525	175	80	1,083
Que.	Qué.	2,972	2,100	1,825	1,170	5,350	13,417
Ont.	Ont.	5,960	5,700	10,514	3,600	1,500	27,274
Man.	Man.	712	325	590	400	530	2,557
Sask.	Sask.	406	155	570	250	950	2,331
Alta.	Alb.	1,890	1,400	2,900	1,275	488	7,953
B.C.	C.-B.	2,739	1,275	2,300	1,475	2,790	10,579
Canada <sup>5</sup>		15,400	11,300	20,200	8,900	11,700	67,500
Total Assets - Millions of Dollars <i>Actif total - en millions de dollars</i>							
Nfld.	T.-N.	1,800	**	298	116	25	2,239
P.E.I.	Î.-P.-É.	380	**	74	65	25	544
N.S.	N.-É.	3,042	**	989	487	197	4,715
N.B.	N.-B.	2,500	**	700	219	300	3,719
Que.	Qué.	26,000	**	2,760	1,410	11,050	41,220
Ont.	Ont.	51,100	**	14,080	4,403	4,200	73,783
Man.	Man.	6,000	**	797	482	1,100	8,379
Sask.	Sask.	4,700	**	800	301	2,000	7,801
Alta.	Alb.	16,100	**	3,900	1,536	1,500	23,036
B.C.	C.-B.	17,000	**	3,000	1,777	3,600	25,377
Canada <sup>5</sup>		189,100	26,700	27,400	10,800	24,000	278,000
All Mortgages as Per Cent of Total Assets <i>Pourcentage de l'ensemble des hypothèques dans l'actif total</i>							
Nfld.	T.-N.	11.4	**	70.1	81.0	8.0	24.1
P.E.I.	Î.-P.-É.	6.6	**	71.6	83.1	—	26.1
N.S.	N.-É.	7.9	**	72.0	83.0	5.1	33.2
N.B.	N.-B.	8.1	**	75.0	79.9	26.7	29.1
Que.	Qué.	11.4	**	66.1	83.0	48.4	32.5
Ont.	Ont.	11.7	**	74.7	81.8	35.7	37.0
Man.	Man.	11.9	**	74.0	83.0	48.1	30.5
Sask.	Sask.	8.6	**	71.2	83.1	47.5	29.9
Alta.	Alb.	11.7	**	74.4	83.0	32.5	34.5
B.C.	C.-B.	16.1	**	76.7	83.0	77.5	41.7
Canada <sup>5</sup>		8.1	42.3	73.7	82.4	48.8	24.3

1 Preliminary.

2 Source: Bank of Canada Review. Head office and/or International assets are included in Canada total.

3 Includes Canadian, British and foreign life insurance companies.

4 Source: Statistics Canada, Financial Statistics, Cat. No. 61-006.

5 Includes Yukon and Northwest Territories.

1 Données provisoires.

2 Source: Revue de la Banque du Canada. L'actif des sièges sociaux et (ou) opérations internationales est compris dans le total pour le Canada.

3 Comprend les compagnies d'assurance-vie canadiennes, britanniques et étrangères.

4 Source: Statistique Canada, Statistique financière, Cat. No 61-006.

5 Comprend le Yukon et les Territoires du Nord-Ouest.

Table 81 Residential Mortgage Loans Outstanding by Selected Groups of Lending Institutions, Canada, by Province, 1978<sup>1</sup> (Millions of Dollars)  
 Tableau 81 Prêts hypothécaires en cours à l'égard de l'habitation, par groupes choisis d'institutions prêteuses, Canada, par province, 1978<sup>1</sup> (en millions de dollars)

Province Province		Chartered Banks <sup>2</sup> Banques à charte <sup>2</sup>	Life Insurance Companies <sup>3</sup> Compagnies d'assurance-vie <sup>3</sup>	Trust Companies <sup>4</sup> Compagnies de fiducie <sup>4</sup>	Loan Companies <sup>4</sup> Compagnies de prêts <sup>4</sup>	Local Credit Unions <sup>4</sup> Coopératives de crédit locales <sup>4</sup>	Total
National Housing Act - Residential Construction Loi nationale sur l'habitation - construction résidentielle							
Nfld.	T.-N.	90	6	15	7	**	118
P.E.I.	Î.-P.-É.	5	2	2	1	**	10
N.S.	N.-É.	75	45	57	16	**	193
N.B.	N.-B.	100	20	35	10	**	165
Que.	Qué.	1,800	465	275	227	**	2,767
Ont.	Ont.	3,600	1,225	1,929	369	**	7,123
Man.	Man.	550	75	135	65	**	825
Sask.	Sask.	295	37	95	33	**	460
Alta.	Alb.	1,100	295	370	93	**	1,858
B.C.	C.-B.	1,350	280	317	128	**	2,075
Canada <sup>5</sup>		9,000	2,450	3,230	949	55	15,684
Conventional - Residential Construction Ordinaires - construction résidentielle							
Nfld.	T.-N.	110	9	165	81	**	365
P.E.I.	Î.-P.-É.	20	3	38	49	**	110
N.S.	N.-É.	160	80	583	361	**	1,184
N.B.	N.-B.	95	35	438	155	**	723
Que.	Qué.	1,000	785	1,370	863	**	4,018
Ont.	Ont.	2,200	2,075	7,546	2,988	**	14,809
Man.	Man.	150	125	395	310	**	980
Sask.	Sask.	105	63	420	202	**	790
Alta.	Alb.	700	505	2,230	1,092	**	4,527
B.C.	C.-B.	1,350	470	1,783	1,247	**	4,850
Canada <sup>5</sup>		5,900	4,150	14,970	7,351	9,945	42,316
Total							
Nfld.	T.-N.	200	15	180	88	5	488
P.E.I.	Î.-P.-É.	25	5	40	50	—	120
N.S.	N.-É.	235	125	640	377	10	1,387
N.B.	N.-B.	195	55	473	165	80	968
Que.	Qué.	2,800	1,250	1,645	1,090	4,500	11,285
Ont.	Ont.	5,800	3,300	9,475	3,357	1,500	23,432
Man.	Man.	700	200	530	375	380	2,185
Sask.	Sask.	400	100	515	235	525	1,775
Alta.	Alb.	1,800	800	2,600	1,185	500	6,885
B.C.	C.-B.	2,700	750	2,100	1,375	2,500	9,425
Canada <sup>5</sup>		14,900	6,600	18,200	8,300	10,000	58,000

<sup>1</sup> Preliminary.  
<sup>2</sup> Source: Bank of Canada Review.  
<sup>3</sup> Includes Canadian, British and foreign life insurance companies.  
<sup>4</sup> Source: Statistics Canada, Financial Statistics, Cat. No. 61-006.  
<sup>5</sup> Includes Yukon and Northwest Territories.

<sup>1</sup> Données provisoires.  
<sup>2</sup> Source: Revue de la Banque du Canada.  
<sup>3</sup> Comprend les compagnies d'assurance-vie canadiennes, britanniques et étrangères.  
<sup>4</sup> Source: Statistique Canada, Statistique financière, Cat. No. 61-006.  
<sup>5</sup> Comprend le Yukon et les Territoires du Nord-Ouest.



Table 82 Mortgage Loans Outstanding by Lending Institutions, Governments, Corporate Lenders and Part of Personal Sector, Canada, 1933-1978 (Millions of Dollars)

Tableau 82 Prêts hypothécaires en cours, institutions prêteuses, gouvernements, prêteurs constitués et certains particuliers, Canada, 1933-1978 (en millions de dollars)

Period Année	Lending Institutions Institutions prêteuses					Governments and Govt. Agencies Gouverne- ments et organismes gouverne- mentaux	Corporate Lenders Prêteurs constitués	Credit Unions Coopératives de crédit	Pension Funds Fonds de pension	Estates, Trusts and Agency Funds of Trust Co's. 2 Fonds de succes- sion, de fiducie et d'agence des compagnies de fiducie 2	Total 3
	Life Companies Compagnies d'assurance- vie	Chartered Banks Banques à charte	Loan Companies Compagnies de prêts	Trust Companies Compagnies de fiducie	Other Companies 1 Autres compagnies 1						
1933	436	—	197	103	30	167	78	—	—	—	1,011
1934	420	—	190	99	28	164	76	—	—	—	977
1935	405	—	183	97	26	155	69	—	—	—	935
1936	393	—	177	97	24	160	66	—	—	—	917
1937	390	—	172	98	23	169	65	—	—	—	917
1938	393	—	172	91	21	180	62	—	—	—	919
1939	401	—	174	89	14	189	61	—	—	—	928
1940	412	—	169	86	14	193	59	—	—	—	933
1941	404	—	164	77	14	193	58	—	—	—	910
1942	396	—	158	80	14	185	57	—	—	—	890
1943	374	—	149	75	13	170	53	—	—	—	834
1944	360	—	139	69	13	151	45	—	—	—	777
1945	339	—	137	66	14	151	39	—	—	—	746
1946	372	—	152	70	16	189	34	—	—	—	833
1947	456	—	173	77	19	248	34	—	—	—	1,007
1948	591	—	201	87	17	276	34	—	—	—	1,206
1949	729	—	232	99	21	350	35	—	—	—	1,466
1950	901	—	265	113	24	459	38	—	—	—	1,800
1951	1,077	—	289	128	26	595	42	111	—	—	2,268
1952	1,214	—	314	136	29	674	46	129	—	—	2,542
1953	1,402	—	352	149	33	768	49	155	—	—	2,908
1954	1,658	74	396	178	42	850	49	171	—	—	3,418
1955	2,016	294	444	228	43	868	66	211	—	—	4,170
1956	2,408	493	497	268	57	893	85	236	—	—	4,937
1957	2,660	586	521	275	70	973	114	262	—	—	5,461
1958	2,875	790	569	343	80	1,337	125	295	—	—	6,414
1959	3,140	968	629	409	88	1,681	326	341	—	—	7,582
1960	3,412	971	698	472	97	1,995	524	390	299	534	9,392
1961	3,710	953	815	622	119	2,229	759	426	341	667	10,641
1962	4,142	921	989	845	144	2,410	989	479	414	865	12,198
1963	4,560	885	1,188	1,103	175	2,531	1,371	549	479	1,069	13,910
1964	5,094	846	1,492	1,449	210	2,823	1,642	622	542	1,307	16,027
1965	5,662	810	1,839	1,975	276	3,222	1,930	695	623	1,586	18,618
1966	6,248	778	1,949	2,169	310	3,879	1,998	883	676	1,817	20,707
1967	6,636	840	2,073	2,414	319	5,006	1,989	1,060	724	1,966	23,027
1968	7,107	1,057	2,235	2,727	335	5,732	2,068	1,105	776	2,133	25,275
1969	7,490	1,324	2,508	3,264	343	6,400	1,980	1,202	863	2,555	27,929
1970	7,723	1,481	2,868	3,829	382	7,221	2,052	1,353	1,022	2,714	30,645
1971	7,880	2,338	3,152	4,480	400	8,183	2,079	1,660	1,169	2,768	34,109
1972	8,145	3,508	3,749	5,462	387	8,865	2,186	2,391	1,296	2,886	38,875
1973	8,768	4,713	4,753	7,194	438	9,500	2,416	3,360	1,551	3,390	46,083
1974	9,569	6,307	5,509	8,846	506	10,300	2,098	4,175	1,926	4,386	53,622
1975	10,364	8,039	6,560	10,542	581	11,100	2,518	5,205	2,479	4,983	62,371
1976	11,409	9,385	7,548	13,170	695	12,073	3,040	6,821	3,216	6,288	73,645
1977	12,922	12,089	7,854	16,938	758	12,868	3,966	9,167	4,005	7,051	87,618
1978	14,000	15,400	8,900	20,200	850	13,113	5,180	11,900	4,765	8,000	102,308

1 Includes Quebec savings banks, mutual benefit and fraternal societies.

2 Includes funds administered for trustee pension plans.

3 Data are gross.

1 Comprend les banques d'épargne du Québec, les sociétés de secours mutuel et les sociétés d'entraide.

2 Comprend les fonds administrés pour les régimes de pensions en fiducie.

3 Les données sont brutes.

Table 83 Bond Yields and Mortgage Interest Rates, 1974-1978 (Per Cent)  
 Tableau 83 Rendement des obligations et taux d'intérêt hypothécaire, 1974-1978 (pour cent)

Period Année	Jan. Janv.	Feb. Fév.	Mar. Mars	Apr. Avril	May Mai	June Juin	July Juillet	Aug. Août	Sept. Sept.	Oct. Oct.	Nov. Nov.	Dec. Déc.
Federal Government Bonds <sup>1</sup> <i>Obligations du gouvernement fédéral <sup>1</sup></i>												
1974	7.75	7.74	8.19	8.81	8.91	9.46	9.63	9.84	9.67	9.20	8.87	8.77
1975	8.30	8.17	8.47	9.04	8.71	8.88	9.34	9.39	9.72	9.33	9.58	9.49
1976	9.29	9.27	9.39	9.34	9.32	9.35	9.37	9.24	9.16	9.09	8.82	8.47
1977	8.52	8.62	8.83	8.85	8.77	8.72	8.70	8.57	8.61	8.70	8.74	8.77
1978	9.06	9.15	9.17	9.22	9.23	9.23	9.17	9.16	9.15	9.48	9.55	9.68
Corporate Bonds <sup>2</sup> <i>Obligations de sociétés <sup>2</sup></i>												
1974	9.00	9.01	9.25	9.97	10.16	10.47	10.83	11.05	11.00	10.46	10.34	10.76
1975	10.42	10.00	10.18	10.75	10.65	10.56	10.92	10.93	11.37	11.12	11.13	11.02
1976	10.72	10.68	10.80	10.64	10.57	10.69	10.55	10.39	10.29	10.22	10.03	9.80
1977	9.68	9.76	9.83	9.78	9.67	9.59	9.62	9.56	9.49	9.57	9.62	9.64
1978	9.86	9.96	9.94	9.97	9.94	9.94	9.86	9.88	9.93	10.28	10.27	10.35
Interest Rates on Conventional Mortgage Loans <sup>3</sup> <i>Taux d'intérêt sur les prêts hypothécaires ordinaires <sup>3</sup></i>												
1974	10.02	10.01	10.04	10.70	11.26	11.37	11.60	11.85	12.05	12.05	12.00	11.88
1975	11.81	10.95	10.65	10.67	10.99	11.23	11.35	11.52	11.94	12.15	11.97	11.89
1976	11.84	11.80	11.90	12.03	11.99	11.93	11.86	11.83	11.76	11.60	11.56	11.27
1977	10.75	10.25	10.25	10.25	10.38	10.35	10.40	10.33	10.32	10.34	10.34	10.33
1978	10.32	10.31	10.33	10.41	10.43	10.32	10.31	10.31	10.67	10.95	11.25	11.53
NHA Interest Rate on Approved Lender Home-Ownership Loans <sup>4</sup> <i>Taux d'intérêt LNH sur les prêts des prêteurs agréés pour l'accession à la propriété <sup>4</sup></i>												
1974	9.90	10.09	10.05	9.97	10.56	10.69	11.23	11.29	11.77	11.64	11.80	11.75
1975	11.68	11.02	11.04	10.40	10.52	10.68	10.90	11.16	11.32	11.55	11.90	11.89
1976	11.75	11.74	11.56	11.78	11.85	11.91	11.86	11.74	11.75	11.86	11.49	11.18
1977	11.17	10.72	10.21	10.30	10.19	10.25	10.29	10.28	10.21	10.25	10.25	10.16
1978	10.15	10.14	10.15	10.15	10.21	10.16	10.20	10.17	10.19	10.38	10.65	10.97
NHA Interest Rate on Approved Lender Rental Loans <sup>4</sup> <i>Taux d'intérêt LNH sur les prêts des prêteurs agréés à l'égard du logement à loyer <sup>4</sup></i>												
1974	9.65	9.77	9.59	9.60	9.95	9.82	10.79	10.28	10.78	10.53	10.75	11.27
1975	11.29	10.83	10.51	9.91	10.40	10.58	10.90	10.84	11.36	11.68	11.73	11.81
1976	11.80	11.67	11.82	11.85	11.91	11.89	11.93	11.79	11.66	11.83	11.73	11.59
1977	11.54	11.06	10.73	10.57	10.43	10.50	10.50	10.52	10.52	10.55	10.51	10.48
1978	10.39	10.29	10.33	10.41	10.44	10.50	10.50	10.47	10.47	10.46	10.62	10.72
NHA Interest Rate on CMHC Loans (Sections 58, 59 and 34.15) <i>Taux d'intérêt LNH sur les prêts de la SCHL (articles 58, 59 et 34.15)</i>												
1974	9.50	9.50	9.50	9.50	9.50	9.50	9.50	11.25	11.25	11.25	11.25	11.25
1975	10.75	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	11.00	11.00	11.00	11.00	11.00	11.75
1976	11.75	11.75	11.75	11.75	11.75	11.75	11.75	11.75	11.75	11.50	11.50	11.50
1977	10.50	10.25	10.25	10.25	10.25	10.25	10.25	10.25	10.25	10.25	10.25	10.25
1978	10.25	10.25	10.25	10.25	10.25	10.25	10.25	10.25	10.25	10.25	11.00	11.00
NHA Interest Rate on Rental Housing Loans for Low Income Groups (Section 15) <i>Taux d'intérêt LNH sur les prêts pour le logement à loyer destiné aux groupes à faible revenu (article 15)</i>												
1974	8.000	8.000	8.000	8.000	8.000	8.000	8.000	8.000	8.000	8.000	8.000	8.000
1975	8.000	8.000	8.000	8.000	8.000	8.000	8.000	8.000	8.000	8.000	8.000	8.000
1976	10.500	10.500	10.500	10.500	10.500	10.500	10.500	10.500	10.375	10.000	10.000	10.000
1977	9.375	9.375	9.375	9.875	9.875	9.875	9.625	9.625	9.625	9.500	9.500	9.500
1978	9.625	9.625	9.625	10.000	10.000	10.000	10.000	10.000	10.000	10.000	11.000	11.000
NHA Interest Rate on Rental Housing Loans for Low Income Groups (Section 43) <i>Taux d'intérêt LNH sur les prêts pour le logement à loyer destiné aux groupes à faible revenu (article 43)</i>												
1974	8.000	8.000	8.000	8.000	8.625	8.625	8.625	10.000	10.000	10.375	10.375	10.375
1975	9.750	9.750	9.750	9.375	9.375	9.375	9.750	9.750	9.750	10.750	10.750	10.750
1976	10.500	10.500	10.500	10.500	10.500	10.500	10.500	10.375	10.375	10.000	10.000	10.000
1977	10.000	9.375	9.375	9.375	9.875	9.875	9.875	9.625	9.625	9.625	9.500	9.500
1978	9.500	9.625	9.625	10.000	10.000	10.250	10.250	10.250	10.250	10.250	11.000	11.000

Average of all direct Government of Canada issues due or callable in ten years or over, excluding perpetuals. Data refer to last Wednesday in the month.

Average of twenty Corporate Bond yields as published by McLeod, Young, Weir and Co. Ltd. Data refer to end of month.

Average of prime conventional mortgage interest rates.

The average NHA rates for loans by Approved Lenders.

<sup>1</sup> Moyenne de toutes les obligations directes du gouvernement fédéral, échues ou rachetables dans dix ans ou plus, à l'exclusion des obligations non remboursables. Données arrêtées au dernier mercredi du mois.

<sup>2</sup> Moyenne du rendement de vingt obligations de sociétés, telle qu'elle est publiée par McLeod, Young, Weir and Co. Ltd. Données arrêtées à la fin du mois.

<sup>3</sup> Moyenne des taux de base des prêts hypothécaires ordinaires.

<sup>4</sup> Moyenne des taux LNH sur les prêts des prêteurs agréés.



Table 84 Types of New Dwellings Financed Under the National Housing Act<sup>1</sup>, Canada, 1964-1978 (Dwelling Units)  
 Tableau 84 Types de nouvelles habitations financées aux termes de la Loi nationale sur l'habitation<sup>1</sup>, Canada, 1964-1978 (en nombre de logements)

Single-Detached Dwellings Maisons individuelles						Multiple-Dwelling Structures Immeubles d'habitation collective						
Period and Item Année et détail	Bungalows	1 ½-Storey Un étage et demi	2-Storey Deux étages	Split-level A mi-étages	Total	Semi-Detached and Duplex Maisons jumelées et duplex	Row En bande	Apartment and Other Appartements et autres	Total	Grand total		
1964	26,028	183	2,376	6,849	35,436	4,891	2,654	15,155	22,700	58,136		
1965	25,562	246	2,468	5,913	34,189	5,068	4,134	16,095	25,297	59,486		
1966	21,813	154	2,954	5,396	30,317	4,820	3,746	13,752	22,318	52,635		
1967	22,893	138	2,039	4,768	29,838	7,143	6,067	28,325	41,535	71,373		
1968	21,165	181	1,532	5,127	28,005	5,814	8,441	47,320	61,575	89,580		
1969	15,835	111	1,351	4,553	21,850	3,762	12,720	45,127	61,609	83,459		
1970	20,445	213	1,573	5,196	27,427	10,353	18,448	63,059	91,860	119,287		
1971	31,488	257	2,573	10,779	45,097	13,637	18,536	73,066	105,239	150,336		
1972	30,971	238	2,510	11,385	45,104	10,506	14,950	67,168	92,624	137,728		
1973	19,222	151	1,085	7,396	27,854	4,898	13,350	57,858	76,106	103,960		
1974	13,355	120	568	4,414	18,457	3,463	7,271	30,270	41,004	59,461		
1975	22,875	220	1,932	8,260	33,287	7,437	19,877	62,346	89,660	122,947		
1976	23,571	279	2,181	8,569	34,600	9,150	23,665	53,589	86,404	121,004		
1977	17,986	231	1,870	6,890	26,977	10,778	22,483	69,742	103,003	129,980		
1978	9,520	175	1,406	5,387	16,488	9,246	9,716	30,400	49,362	65,850		
1978	Approved Lenders CMHC	Prêteurs agréés SCHL	9,096 424	170 5	1,356 50	5,337 50	15,959 529	9,033 213	8,997 719	24,212 6,188	42,242 7,120	58,201 7,649

Table 85 Number of Bedrooms in New Single-Detached Dwellings Financed Under the NHA<sup>2</sup>, Canada, 1964-1978  
 Tableau 85 Nombre de chambres des nouvelles maisons individuelles financées aux termes de la LNH<sup>2</sup>, Canada, 1964-1978

Tableau 85 Nombre de chambres des nouvelles maisons individuelles jumelées aux termes de la Loi sur l'accès à l'information													
Period and Item Année et détail			Number of Bedrooms Nombre de chambres										
			1	2	3	4	5 +	Total	1-2	3	4	5 +	Total
			Dwelling Units Nombre de logements						Per Cent pour cent				
1964			4	630	26,468	7,910	424	35,436	1.8	74.7	22.3	1.2	100.0
1965			3	594	26,758	6,436	398	34,189	1.7	78.3	18.8	1.2	100.0
1966			4	494	23,729	5,715	375	30,317	1.6	78.3	18.9	1.2	100.0
1967			7	607	24,640	4,308	285	29,847	2.1	82.5	14.4	1.0	100.0
1968			1	599	23,416	3,344	153	27,513	2.2	85.1	12.1	0.6	100.0
1969			4	494	17,614	3,261	235	21,608	2.3	81.5	15.1	1.1	100.0
1970			5	1,234	22,149	3,365	179	26,932	4.6	82.2	12.5	0.7	100.0
1971			11	2,547	36,531	5,006	355	44,450	5.7	82.2	11.3	0.8	100.0
1972			10	2,316	37,369	4,508	334	44,537	5.2	83.9	10.1	0.8	100.0
1973			8	1,534	23,618	1,843	106	27,109	5.7	87.1	6.8	0.4	100.0
1974			6	1,177	16,055	657	71	17,966	6.6	89.3	3.7	0.4	100.0
1975			8	1,747	28,794	1,514	76	32,139	5.5	89.6	4.7	0.2	100.0
1976			10	2,317	30,085	1,290	151	33,853	6.9	88.9	3.8	0.4	100.0
1977			3	2,563	22,826	862	78	26,332	9.7	86.7	3.3	0.3	100.0
1978			4	1,629	14,039	498	29	16,199	10.0	86.7	3.1	0.2	100.0
1978	Approved Lenders CMHC	Prêteurs agréés SCHL	4 —	1,595 34	13,818 221	493 5	27 2	15,937 262	10.0 13.0	86.7 84.4	3.1 1.9	0.2 0.7	100.0 100.0

Table 86 Number of Bedrooms in New Row and Apartment Dwelling Structures Financed Under the National Housing Act, Canada, 1976-1978  
 Tableau 86 Nombre de chambres des nouveaux logements compris dans des immeubles en bande et d'appartements financés aux termes de la Loi nationale sur l'habitation, Canada, 1976-1978

Period Année	Row Dwelling Structures En bande						Apartment Dwelling Structures Appartements					
	Bachelor Studios	Per Cent pour cent				Number of Units Nombre de logements	Bachelor Studios	Per Cent pour cent				Number of Units Nombre de logements
		1	2	3	4+			1	2	3	4+	
Approved Lenders Prêteurs agréés												
1976	—	0.65	6.20	87.56	5.59	20,071	5.34	25.77	51.99	16.83	0.07	36,745
1977	0.05	0.85	15.39	79.68	4.03	20,259	5.60	33.30	48.99	12.00	0.11	62,342
1978	—	1.55	15.32	77.60	5.53	8,997	4.00	36.88	49.45	9.67	‡	24,136
CMHC SCHL												
1976	4.15	8.39	22.79	58.15	6.52	3,312	27.57	58.03	9.46	3.89	1.05	13,955
1977	4.34	7.13	28.76	51.75	8.02	2,145	28.63	54.32	11.54	5.09	0.42	7,046
1978	2.79	7.95	28.45	51.05	9.76	719	12.59	69.48	11.76	4.21	1.96	6,132

1 Data are gross and are limited to fully documented loans

2 Includes all single-detached dwellings built for home-ownership purposes.

1 Les données sont brutes et elles se limitent aux prêts qui ont fait l'objet d'une documentation complète.

2 Comprend toutes les maisons individuelles construites pour des fins d'accèsion à la propriété.



Table 87 Types of New Dwellings Financed Under the National Housing Act, Canada, by Urban Area, 1978 <sup>1</sup> (Dwelling Units)  
 Tableau 87 Types de nouvelles habitations financées aux termes de la Loi nationale sur l'habitation, Canada, par région urbaine, 1978 <sup>1</sup> (en nombre de logements)

Area <sup>2</sup> Localité <sup>2</sup>	Single-Detached Dwellings Maisons individuelles					Multiple-Dwelling Structures Immeubles d'habitation collective			Grand total
	Bungalows	1½-Storey Un étage et demi	2-Storey Deux étages	Split-level A mi-étages	Total	Semi-Detached and Duplex Maisons jumelées et duplex	Row, Apartment and Other En rangée, appartements et autres	Total	
Metropolitan Areas Régions métropolitaines									
Calgary	59	—	5	51	115	152	2,083	2,235	2,350
Chicoutimi-Jonquière	249	6	—	6	261	92	147	239	500
Edmonton	70	—	10	52	132	338	2,687	3,025	3,157
Halifax	197	—	22	216	435	143	152	295	730
Hamilton	34	—	28	55	117	207	5	212	329
Kitchener	92	—	53	63	208	259	165	424	632
London	20	—	36	19	75	284	1,580	1,864	1,939
Montréal	685	20	71	1,804	2,580	1,733	1,558	3,291	5,871
Oshawa	123	—	84	7	214	528	322	850	1,064
Ottawa-Hull	189	3	114	27	333	761	3,876	4,637	4,970
Ottawa	120	1	100	21	242	712	3,659	4,371	4,613
Hull	69	2	14	6	91	49	217	266	357
Québec	331	14	63	34	442	320	457	777	1,219
Regina	312	1	20	157	490	135	220	355	845
St. Catharines-Niagara	15	—	3	153	171	189	713	902	1,073
Saint John	44	—	5	12	61	6	—	6	67
St. John's	36	—	1	32	69	46	121	167	236
Saskatoon	150	—	1	115	266	12	84	96	362
Sudbury	50	—	—	—	50	36	—	36	86
Thunder Bay	104	—	1	6	111	7	579	586	697
Toronto	153	—	432	146	731	800	9,835	10,635	11,366
Vancouver	698	50	7	81	836	175	2,324	2,499	3,335
Victoria	180	14	4	12	210	45	—	45	255
Windsor	39	—	25	51	115	—	1,140	1,140	1,255
Winnipeg	326	—	89	132	547	1,107	2,474	3,581	4,128
Total	4,156	108	1,074	3,231	8,569	7,375	30,522	37,897	46,466
Large Urban Centres and Urban Agglomerations <sup>3</sup> Grands centres urbains et agglomérations urbaines <sup>3</sup>									
Brantford	57	—	32	6	95	54	50	104	199
Guelph	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Kamloops	12	1	2	31	46	36	—	36	82
Kelowna	—	—	—	—	—	4	46	50	50
Kingston	29	—	13	60	102	160	261	421	523
Moncton	41	1	4	110	156	6	21	27	183
North Bay	17	—	—	5	22	86	111	197	219
Peterborough	44	—	—	41	85	—	24	24	109
Prince George	53	—	—	31	84	4	—	4	88
Sarnia	19	—	4	39	62	140	184	324	386
Sault Ste Marie	40	—	3	3	46	80	78	158	204
Shawinigan	18	3	—	14	35	—	90	90	125
Sherbrooke	91	—	8	—	99	109	165	274	373
St-Jean	72	—	—	20	92	12	20	32	124
Sydney/Sydney Mines	92	—	2	9	103	—	—	—	103
Trois-Rivières	66	1	1	45	113	2	322	324	437
Total	651	6	69	414	1,140	693	1,372	2,065	3,205
Other Areas Autres localités	4,713	61	263	1,742	6,779	1,178	8,222	9,400	16,179
Canada	9,520	175	1,406	5,387	16,488	9,246	40,116	49,362	65,850

<sup>1</sup> Data are gross. Data are limited to fully documented loans.  
<sup>2</sup> Data on 1976 Census Area definitions.  
<sup>3</sup> See general comment at beginning of Explanatory and Source Notes.

<sup>1</sup> Les données sont brutes. Elles se limitent aux prêts qui ont fait l'objet d'une documentation complète.  
<sup>2</sup> Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1976.  
<sup>3</sup> Voir le commentaire général au début des Notes explicatives et sources.

Table 88 Number of Bedrooms in New Single-Detached Dwellings Financed Under the NHA<sup>1</sup>, Canada, by Urban Area, 1978  
 Tableau 88 Nombre de chambres des nouvelles maisons individuelles financées aux termes de la LNH<sup>1</sup>, Canada, par région urbaine, 1978

Area <sup>2</sup> Localité <sup>2</sup>	Number of Bedrooms Nombre de chambres					Per Cent pour cent				
	1-2	3	4	5+	Total	1-2	3	4	5+	Total
Metropolitan Areas Régions métropolitaines										
Dwelling Units Nombre de logements										
Calgary	24	87	4	—	115	20.9	75.6	3.5	—	100.0
Chicoutimi-Jonquière	70	186	5	—	261	26.8	71.3	1.9	—	100.0
Edmonton	22	101	9	—	132	16.7	76.5	6.8	—	100.0
Halifax	40	395	—	—	435	9.2	90.8	—	—	100.0
Hamilton	—	111	6	—	117	—	94.9	5.1	—	100.0
Kitchener	—	206	2	—	208	—	99.0	1.0	—	100.0
London	10	65	—	—	75	13.3	86.7	—	—	100.0
Montréal	241	2,316	19	4	2,580	9.3	89.8	0.7	0.2	100.0
Oshawa	—	213	1	—	214	—	99.5	0.5	—	100.0
Ottawa-Hull	13	251	68	1	333	3.9	75.4	20.4	0.3	100.0
Ottawa	1	179	62	—	242	0.4	74.0	25.6	—	100.0
Hull	12	72	6	1	91	13.2	79.1	6.6	1.1	100.0
Québec	37	402	2	1	442	8.4	90.9	0.5	0.2	100.0
Regina	105	380	4	1	490	21.4	77.6	0.8	0.2	100.0
St. Catharines-Niagara	6	164	1	—	171	3.5	95.9	0.6	—	100.0
Saint John	5	52	3	1	61	8.2	85.3	4.9	1.6	100.0
St. John's	—	68	1	—	69	—	98.6	1.4	—	100.0
Saskatoon	85	179	2	—	266	31.9	67.3	0.8	—	100.0
Sudbury	—	49	1	—	50	—	98.0	2.0	—	100.0
Thunder Bay	—	111	—	—	111	—	100.0	—	—	100.0
Toronto	—	553	139	6	698	—	79.2	19.9	0.9	100.0
Vancouver	23	810	3	—	836	2.7	96.9	0.4	—	100.0
Victoria	14	191	—	—	205	6.8	93.2	—	—	100.0
Windsor	—	109	6	—	115	—	94.8	5.2	—	100.0
Winnipeg	89	441	6	—	536	16.6	82.3	1.1	—	100.0
Total	784	7,440	282	14	8,520	9.2	87.3	3.3	0.2	100.0
Large Urban Centres and Urban Agglomerations <sup>3</sup> Grand centres urbains et agglomérations urbaines <sup>3</sup>										
Brantford	—	95	—	—	95	—	100.0	—	—	100.0
Guelph	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Kamloops	1	44	1	—	46	2.2	95.6	2.2	—	100.0
Kelowna	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Kingston	—	93	9	—	102	—	91.2	8.8	—	100.0
Moncton	27	120	9	—	156	17.3	76.9	5.8	—	100.0
North Bay	—	21	1	—	22	—	95.4	4.6	—	100.0
Peterborough	2	83	—	—	85	2.3	97.7	—	—	100.0
Prince George	9	75	—	—	84	10.7	89.3	—	—	100.0
Sarnia	—	62	—	—	62	—	100.0	—	—	100.0
Sault Ste. Marie	6	27	2	—	35	17.1	77.2	5.7	—	100.0
Shawinigan	4	31	—	—	35	11.4	88.6	—	—	100.0
Sherbrooke	1	98	—	—	99	1.0	99.0	—	—	100.0
St-Jean	19	73	—	—	92	20.6	79.4	—	—	100.0
Sydney/Sydney Mines	7	79	2	—	88	7.9	89.8	2.3	—	100.0
Trois-Rivières	9	102	—	2	113	7.9	90.3	—	1.8	100.0
Total	85	1,003	24	2	1,114	7.6	90.0	2.2	0.2	100.0
Other Areas Autres localités										
Canada	1,633	14,039	498	29	16,199	10.0	86.7	3.1	0.2	100.0

1 Data are gross.

2 Data on 1976 Census Area definitions.

3 See general comment at beginning of Explanatory and Source Notes.

1 Les données sont brutes.

2 Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1976.

3 Voir le commentaire général au début des notes explicatives et sources.

Table 89 Prices<sup>1</sup> of New Houses<sup>2</sup> Financed Under the National Housing Act, Canada, 1969-1978 (Per Cent)  
 Tableau 89 Prix<sup>1</sup> des nouvelles maisons<sup>2</sup> financées aux termes de la Loi nationale sur l'habitation, Canada, 1969-1978 (pour cent)

Price Range (Dollars) Prix (en dollars)	1969	1970	1971	1972	1973	1974	1975	1976	1977	1978		
										Approved Lenders Prêteurs agréés	CMHC SCHL	Total
0 - 29,999	95.9	91.0	88.8	85.3	76.4	66.6	48.8	29.4	7.9	2.3	7.8	2.4
30,000 - 34,999					14.4	16.2	18.7	23.7	29.7	23.3	25.4	23.3
35,000 - 39,999					6.8	9.6	11.2	13.3	19.3	23.7	46.4	24.2
40,000 - 44,999							8.8	9.1	8.8	9.7	13.7	9.8
45,000 - 49,999	4.1	9.0	11.2	14.7				10.1	13.7	16.5	—	16.2
50,000 - 59,999					2.4	7.6				13.4	3.3	13.2
60,000 - 69,999							12.5	14.4	20.6	7.0	1.4	6.9
70,000 +										4.1	2.0	4.0
Total	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
Average Price (Dollars) Prix moyen (en dollars)	21,058	21,847	21,979	22,686	24,802	27,482	33,289	37,877	41,542	44,131	38,019	44,055

Table 90 Prices<sup>1</sup> of New Houses<sup>2</sup> Financed Under the National Housing Act, Canada, by Metropolitan Area, 1978  
 Tableau 90 Prix<sup>1</sup> des nouvelles maisons<sup>2</sup> financées aux termes de la Loi nationale sur l'habitation, Canada, par région métropolitaine, 1978

Area <sup>3</sup> Localité <sup>3</sup>	Per Cent Distribution Répartition en pour cent								Average Moyenne \$
	\$0- 29,999	\$30,000- 34,999	\$35,000- 39,999	\$40,000- 44,999	\$45,000- 49,999	\$50,000- 59,999	\$60,000- 69,999	\$ 70,000 +	
<b>Metropolitan Areas</b> <b>Régions métropolitaines</b>									
Calgary	—	—	0.3	0.3	18.5	42.5	32.5	5.9	57,456
Chicoutimi-Jonquière	10.6	49.8	19.2	9.4	5.7	3.3	1.6	0.4	36,082
Edmonton	5.3	—	0.9	2.6	3.5	9.6	36.0	42.1	66,409
Halifax	0.3	2.1	90.8	2.9	1.8	1.8	—	0.3	38,007
Hamilton	—	—	1.2	11.1	14.2	20.4	27.8	25.3	61,291
Kitchener	—	—	0.5	8.9	27.2	47.8	9.8	5.8	53,710
London	—	0.9	27.1	13.1	35.5	17.8	3.7	1.9	45,962
Montréal	2.6	66.9	18.0	6.2	2.7	2.7	0.6	0.3	35,624
Oshawa	2.2	—	—	0.7	52.1	16.7	13.0	15.3	53,760
Ottawa-Hull	1.6	1.0	16.8	9.8	15.5	33.5	13.5	8.3	51,919
Ottawa	2.0	—	0.4	6.9	17.2	43.3	19.6	10.6	55,911
Hull	0.7	2.8	45.1	14.8	12.7	16.9	2.8	4.2	45,031
Québec	0.5	26.6	47.6	17.0	4.6	2.2	1.0	0.5	37,921
Regina	—	1.1	70.3	8.5	12.1	4.5	3.3	0.2	41,218
St. Catharines-Niagara	—	1.7	11.5	11.1	19.7	33.7	13.2	9.1	52,912
Saint John	—	5.7	72.9	7.1	8.6	1.4	2.9	1.4	40,169
St. John's	—	6.7	56.0	28.0	6.7	1.3	1.3	—	39,993
Saskatoon	0.2	0.5	77.3	5.1	5.3	7.5	3.1	1.0	41,598
Sudbury	1.3	—	37.5	28.7	15.0	12.5	1.2	3.8	43,943
Thunder Bay	—	—	—	55.5	—	15.3	16.7	12.5	52,414
Toronto	1.9	—	—	—	—	33.8	32.5	31.8	65,951
Vancouver	—	0.2	0.6	6.6	82.2	6.6	2.4	1.4	48,220
Victoria	—	—	—	5.4	74.6	17.7	1.5	0.8	47,444
Windsor	1.8	36.8	34.4	4.3	3.1	14.7	4.3	0.6	40,230
Winnipeg	0.3	0.6	8.2	11.6	22.5	37.9	12.5	6.4	53,085
Total	1.4	25.1	23.7	7.9	18.8	12.6	6.4	4.1	44,034
<b>Other Areas</b> <b>Autres localités</b>	3.6	21.1	24.8	12.1	13.1	14.0	7.3	4.0	44,081
Canada	2.4	23.3	24.2	9.8	16.2	13.2	6.9	4.0	44,055

<sup>1</sup> Sale prices of houses purchased from builders and estimated costs of houses constructed by owners. The mortgage insurance fee is included which, in 1978, was approximately \$394. Excludes loans approved on leasehold property.

<sup>2</sup> Data refer to single-detached dwellings only.

<sup>3</sup> Data on 1976 Census Area definitions.

<sup>1</sup> Prix des ventes des maisons achetées des constructeurs et coût estimatif des maisons construites par leur propriétaire. Comprend le droit d'assurance-prêt hypothécaire qui s'établissait à environ \$394 en 1978. Ne comprend pas les prêts consentis à l'égard de la propriété foncière à bail.

<sup>2</sup> Les données ne se rapportent qu'aux maisons individuelles.

<sup>3</sup> Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1976.



Table 91 Sizes of New Houses<sup>1</sup> Financed Under the National Housing Act, Canada, 1969-1978 (Per Cent)

Tableau 91 Dimensions des nouvelles maisons<sup>1</sup> financées aux termes de la Loi nationale sur l'habitation, Canada, 1969-1978 (pour cent)

Floor Area (m <sup>2</sup> ) Aire de plancher (m <sup>2</sup> )	1969	1970	1971	1972	1973	1974	1975	1976	1977	1978		
										Approved Lenders Prêteurs agréés	CMHC SCHL	Total
0 — 79.9	3.5	9.0	10.8	14.2	1.5	1.4	1.2	1.0	1.3	5.5	5.3	5.5
80.0 — 89.9					11.3	9.7	7.3	5.9	7.5	28.0	56.4	28.6
90.0 — 99.9	14.1	14.5	17.9	17.3	19.2	26.9	32.6	33.5	31.6	36.3	26.5	36.1
100.0 — 109.9	28.5	24.1	25.0	25.1	26.1	28.7	32.1	33.1	33.6	14.6	6.4	14.4
110.0 — 119.9	22.3	20.1	17.8	17.2	18.1	15.1	12.1	11.8	11.7	6.9	1.7	6.8
120.0 — 129.9	12.0	11.5	11.1	10.0	9.6	7.8	6.7	5.9	5.9	3.3	0.8	3.3
130.0 — 139.9	5.7	5.4	4.8	4.9	4.1	3.7	2.7	3.6	3.2	2.1	0.8	2.0
140.0 — 149.9	4.5	4.3	3.8	4.4	3.4	2.2	1.7	1.7	1.8	1.0	0.6	1.0
150.0 — 159.9	3.5	3.1	2.3	2.0	2.0	1.2	0.9	1.1	0.9	0.7	0.6	0.7
160.0 — 169.9	2.2	2.6	1.9	1.6	1.4	1.1	0.6	0.5	0.6	0.4	0.3	0.4
170.0 +	3.7	5.4	4.6	3.3	3.3	2.2	2.1	1.9	1.9	1.2	0.6	1.2
Total	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
Average Floor Area (m <sup>2</sup> ) Aire moyenne de plancher (m <sup>2</sup> )	108.3	108.3	105.5	103.4	102.9	99.9	98.4	98.6	98.2	97.9	91.4	97.8

Table 92 Sizes of New Houses<sup>1</sup> Financed Under the National Housing Act, Canada, by Metropolitan Area, 1978

Tableau 92 Dimensions des nouvelles maisons<sup>1</sup> financées aux termes de la Loi nationale sur l'habitation, Canada, par région métropolitaine, 1978

Area 2 Localité 2	Per Cent Distribution of Square Metres Répartition en pour cent - mètres carrés											Average (m2) Moyenne (m2)
	0- 79.9	80.0- 89.9	90.0- 99.9	100.0- 109.9	110.0- 119.9	120.0- 129.9	130.0- 139.9	140.0- 149.9	150.0- 159.9	160.0- 169.9	170.0+	
Metropolitan Areas Régions métropolitaines												
Calgary	7.4	36.3	37.4	7.4	8.6	0.9	1.7	—	0.3	—	—	94.1
Chicoutimi-Jonquière	12.8	45.3	28.4	9.9	0.4	—	2.0	0.8	—	—	0.4	91.2
Edmonton	0.9	2.8	15.9	17.8	21.5	8.4	10.3	3.7	3.7	2.8	12.2	126.4
Halifax	13.9	66.6	12.9	4.5	1.3	0.8	—	—	—	—	—	88.1
Hamilton	—	—	32.1	30.3	30.2	4.3	2.5	0.6	—	—	—	106.6
Kitchener	—	22.2	27.2	21.7	21.3	5.9	0.4	0.4	0.9	—	—	102.0
London	—	20.8	35.6	19.8	—	4.9	13.9	—	5.0	—	—	104.1
Montréal	2.8	30.8	52.0	9.7	1.5	0.9	0.8	0.3	0.4	0.4	0.4	94.1
Oshawa	—	48.3	8.6	15.0	6.0	7.1	1.1	6.0	3.4	—	4.5	105.6
Ottawa-Hull	—	11.1	21.8	16.3	25.7	11.1	4.9	3.6	3.4	0.3	1.8	111.0
Ottawa Hull	—	6.9	3.7	20.8	38.4	16.7	6.1	2.9	3.7	0.4	0.4	115.1
	—	18.4	53.2	8.5	3.6	1.4	2.8	5.0	2.8	—	4.3	104.0
Québec	4.0	50.0	34.5	9.0	1.0	0.5	0.5	—	—	0.3	0.2	91.6
Regina	16.1	28.0	37.2	14.0	1.1	2.9	0.3	0.2	0.2	—	—	92.1
St. Catharines-Niagara	0.4	5.8	40.8	28.3	19.2	3.8	—	1.3	—	0.4	—	103.3
Saint John	2.9	69.5	20.3	1.5	1.5	—	—	—	—	—	4.3	93.4
St. John's	—	66.7	25.3	5.4	1.3	—	—	—	—	1.3	—	90.0
Saskatoon	24.5	50.7	16.8	4.9	1.0	1.2	0.2	—	—	—	0.7	86.6
Sudbury	6.3	28.8	38.7	15.0	11.2	—	—	—	—	—	—	93.7
Thunder Bay	—	2.8	80.5	6.9	5.6	2.8	—	—	—	1.4	—	97.4
Toronto	—	0.7	2.0	24.1	24.1	21.7	7.7	6.0	2.3	2.0	9.4	127.8
Vancouver	7.4	27.2	42.9	7.4	3.9	5.3	5.0	0.3	—	0.2	0.4	97.4
Victoria	—	4.0	51.5	29.4	8.7	5.6	0.8	—	—	—	—	101.4
Windsor	3.8	10.6	41.3	35.6	6.9	0.6	0.6	—	—	—	0.6	98.7
Winnipeg	16.6	23.0	28.4	16.2	9.9	2.2	1.7	0.8	0.2	0.5	0.5	96.3
Total	6.3	30.4	37.4	12.3	6.0	3.2	1.9	0.8	0.5	0.3	0.9	96.9
Other Areas Autres localités												
	4.7	27.1	35.1	15.9	7.8	3.3	2.0	1.3	0.8	0.5	1.5	99.3
Canada	5.5	28.6	36.1	14.4	6.8	3.3	2.0	1.0	0.7	0.4	1.2	97.8

1 Data refer to single-detached dwellings only.  
2 Data on 1976 Census Area definitions

1 Les données n'ont trait qu'aux maisons individuelles.  
2 Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1976

Table 93 Estimated Costs of New Single-Detached Dwellings Financed Under the National Housing Act, Canada, 1959-1978<sup>1</sup>  
 Tableau 93 Coût estimatif des nouvelles maisons individuelles financées aux termes de la Loi nationale sur l'habitation, Canada, 1959-1978<sup>1</sup>

Period and Item <i>Année et détail</i>	Number of Units <i>Nombre de logements</i>	Average Estimated Costs <sup>2</sup> <i>Coût estimatif moyen <sup>2</sup></i>				Mortgage Loan Insurance Fee <i>Droit d'assurance- prêt hypothécaire</i> \$	Average Finished Floor Area (m <sup>2</sup> ) <i>Aire moyenne de plancher fini (m <sup>2</sup>)</i>	Average Construction Cost Per m <sup>2</sup> <i>Coût moyen de construction au m <sup>2</sup></i> \$	
		Land <sup>3</sup> <i>Terrain <sup>3</sup></i> \$	Construction <i>Construction</i> \$	Other <i>Autres</i> \$	Total \$				
Bungalows									
1959	41,578	2,472	11,750	240	14,462	218	101.2	116.03	
1960	22,557	2,360	11,678	235	14,273	225	101.9	114.64	
1961	34,009	2,453	11,776	234	14,463	242	103.1	114.20	
1962	26,963	2,535	11,916	233	14,684	245	104.8	113.67	
1963	29,035	2,692	12,134	242	15,068	252	105.5	114.96	
1964	26,028	2,813	12,717	277	15,807	263	107.2	118.51	
1965	25,562	2,816	13,460	296	16,572	278	107.6	125.08	
1966	21,813	3,006	14,722	331	18,059	295	108.9	135.19	
1967	22,893	3,155	15,035	339	18,529	301	107.1	140.36	
1968	19,975	3,350	15,215	357	18,922	314	103.4	147.25	
1969	14,991	3,623	16,270	422	20,315	254	103.4	157.37	
1970	19,545	3,666	15,825	403	19,894	171	98.7	160.38	
1971	29,926	3,944	16,165	419	20,528	175	98.2	164.69	
1972	29,396	4,333	17,393	442	22,168	190	98.7	176.31	
1973	18,391	4,280	19,615	475	24,370	211	97.7	200.64	
1974	12,819	4,571	23,558	554	28,683	240	96.8	243.48	
1975	21,862	6,279	26,261	816	33,356	292	96.2	273.08	
1976	22,710	8,159	28,443	1,221	37,823	333	95.8	296.76	
1977	17,230	9,649	29,631	1,239	40,519	361	95.5	310.22	
1978	9,143	10,845	31,662	1,273	43,780	387	97.3	325.39	
1978 J/F/M	1,795	11,561	29,986	1,496	43,043	388	99.9	300.12	
A/M/J	2,794	10,637	32,563	1,163	44,363	388	98.2	331.64	
J/A/S	2,785	10,647	31,024	1,284	42,955	382	95.1	326.40	
O/N/D	1,769	10,759	32,941	1,203	44,903	393	96.8	340.31	
All Single-Detached Dwellings <i>Toutes les maisons individuelles</i>									
1959	48,405	2,533	11,946	250	14,729	221	102.9	116.03	
1960	27,434	2,473	11,920	246	14,639	228	104.5	114.10	
1961	43,172	2,602	12,041	245	14,888	247	107.2	112.38	
1962	36,292	2,783	12,204	246	15,233	253	110.5	110.44	
1963	40,283	2,973	12,448	261	15,682	260	111.9	111.30	
1964	35,436	3,082	13,100	296	16,478	271	113.2	115.82	
1965	34,189	3,095	13,992	315	17,402	287	113.9	122.82	
1966	30,317	3,480	15,457	356	19,293	308	116.8	132.29	
1967	29,824	3,580	15,669	362	19,611	311	113.4	138.10	
1968	26,132	3,746	15,774	378	19,898	322	107.6	146.60	
1969	20,559	4,201	17,197	462	21,860	265	109.5	157.05	
1970	26,160	4,191	16,724	431	21,346	181	104.4	160.17	
1971	42,619	4,588	17,051	455	22,094	186	103.7	164.47	
1972	42,580	4,887	18,114	474	23,475	200	103.3	175.45	
1973	26,794	4,673	20,359	485	25,517	220	101.3	200.96	
1974	17,621	4,867	24,378	565	29,810	245	99.1	245.85	
1975	31,809	7,246	27,364	882	35,492	305	99.6	274.80	
1976	33,001	9,226	29,389	1,266	39,881	342	98.9	296.98	
1977	25,670	10,272	30,644	1,218	42,134	370	98.4	311.40	
1978	15,882	10,966	32,504	1,404	44,874	394	99.4	327.06	
1978 J/F/M	3,075	10,706	30,952	1,582	43,240	387	99.5	311.09	
A/M/J	4,885	10,716	33,597	1,243	45,556	396	100.5	334.29	
J/A/S	4,719	11,299	31,847	1,424	44,570	392	98.1	324.79	
O/N/D	3,203	11,105	33,296	1,449	45,850	399	99.5	334.55	
All Single-Detached Dwellings — Approved Lenders 1978 <i>Toutes les maisons individuelles — prêteurs agréés 1978</i>									
Bungalows	Bungalows	8,970	10,960	31,706	1,275	43,941	389	97.7	326.26
½ Storey	Un étage et demi	156	10,869	35,109	2,604	48,582	416	116.3	302.01
Storey	Deux étages	1,252	16,973	35,026	1,881	53,880	457	123.4	283.82
Split-Level	A mi-étages	5,295	9,793	33,271	1,483	44,547	390	96.8	343.85
All Single-Detached Dwellings — CMHC 1978 <i>Toutes les maisons individuelles — SCHL 1978</i>									
Bungalows	Bungalows	173	4,664	28,672	1,171	34,507	310	101.5	282.38
½ Storey	Un étage et demi	2	**	**	**	**	**	**	**
Storey	Deux étages	3	4,233	47,277	1,833	53,343	420	158.8	297.96
Split-Level	A mi-étages	31	5,739	35,240	1,360	42,339	352	100.5	327.48

includes loans approved on freehold property only  
 estimated by owner and builder applicants at time of approval.  
 and cost data reflect the prices paid for lots regardless of the extent of servicing or  
 method of financing.

<sup>1</sup> Ne comprend que les prêts consentis à l'égard de la propriété foncière libre  
<sup>2</sup> Estimation établie par les demandeurs de prêts/candidats à la propriété et construc-  
 teurs au moment de l'approbation.  
<sup>3</sup> Les données sur le coût du terrain reflètent les prix payés pour les terrains à bâtir, indé-  
 pendamment des services en place ou du mode de financement.

Table 94 Estimated Costs of New Single-Detached Dwellings Financed Under the National Housing Act, Canada, by Urban Area, 1977-1978 <sup>1</sup>  
 Tableau 94 Coût estimatif des nouvelles maisons individuelles financées aux termes de la Loi nationale sur l'habitation, Canada, par région urbaine 1977-1978 <sup>1</sup>

Area <sup>2</sup> Localité <sup>2</sup>	Number of Units Nombre de logements		Total Cost <sup>3</sup> Coût total <sup>3</sup> \$		Land Cost <sup>4</sup> Coût du terrain <sup>4</sup> \$		Finished Floor Area (m <sup>2</sup> ) Aire de plancher fini (m <sup>2</sup> )		Construction Cost Per m <sup>2</sup> Coût de construction le m <sup>2</sup> \$	
	1977	1978	1977	1978	1977	1978	1977	1978	1977	1978
<b>Metropolitan Areas</b> Régions métropolitaines										
Calgary	447	115	55,098	66,145	20,353	23,919	95.2	99.0	351.12	411.84
Chicoutimi-Jonquière	355	261	34,604	35,413	3,917	4,755	94.1	88.8	312.05	330.92
Edmonton	173	128	64,275	74,597	25,252	29,155	109.0	118.5	353.92	369.44
Halifax	592	435	36,867	37,513	7,663	7,662	88.5	87.8	319.04	328.21
Hamilton	334	117	57,714	57,805	26,078	24,685	109.3	106.8	271.25	298.18
Kitchener	306	208	50,713	49,880	17,567	16,606	105.3	101.8	282.98	301.71
London	222	75	44,578	45,583	13,714	13,467	101.6	103.2	295.36	301.78
Montréal	3,833	2,574	34,128	35,791	3,542	3,791	94.8	93.8	302.68	320.13
Oshawa	387	214	54,076	54,574	22,758	21,956	108.9	103.5	254.78	277.61
Ottawa-Hull	231	324	52,900	51,282	15,274	15,943	118.8	110.8	307.31	301.28
Ottawa	175	233	55,349	53,027	17,183	18,263	122.1	112.1	304.94	292.56
Hull	56	91	45,245	46,810	9,308	10,002	108.8	107.4	315.49	324.57
Québec	1,035	442	34,198	38,262	4,659	5,718	90.1	94.5	308.28	334.19
Regina	964	490	39,396	43,476	9,640	10,361	92.8	91.4	317.75	359.49
St. Catharines-Niagara	418	171	48,157	53,095	16,006	17,581	102.6	104.5	302.25	330.39
Saint John	76	61	37,559	40,393	6,873	8,021	93.9	94.7	317.97	334.50
St. John's	159	69	37,781	40,423	9,192	9,612	88.5	91.0	309.68	326.29
Saskatoon	525	264	40,448	43,276	9,850	10,636	87.3	89.6	348.32	358.00
Sudbury	207	50	42,710	42,595	13,152	11,860	94.8	96.8	303.00	299.36
Thunder Bay	147	111	51,893	46,508	17,634	16,367	104.0	99.7	325.07	289.62
Toronto	476	588	65,969	63,866	25,956	29,595	138.8	118.6	264.90	270.66
Vancouver	1,337	744	47,510	49,037	22,799	22,384	94.9	106.3	246.60	235.96
Victoria	73	181	46,750	46,674	16,676	21,247	110.0	98.0	268.56	250.39
Windsor	221	115	39,549	44,304	11,067	12,662	98.0	97.5	280.18	314.69
Winnipeg	748	536	52,575	50,902	16,962	16,329	98.3	93.3	355.53	364.51
Total	13,266	8,273	42,588	44,702	11,676	12,465	97.6	98.2	301.39	312.57
<b>Large Urban Centres and Urban Agglomerations <sup>5</sup></b> Grands centres urbains et agglomérations urbaines <sup>5</sup>										
Brantford	22	95	47,663	39,418	17,432	17,431	104.5	99.9	288.04	193.74
Guelph	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Kamloops	101	46	43,756	51,685	14,244	17,159	97.9	107.7	291.16	315.31
Kelowna	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Kingston	134	102	46,995	49,850	14,368	14,007	104.0	109.9	302.68	315.02
Moncton	196	156	33,459	38,375	6,912	7,612	91.7	96.9	278.14	303.90
North Bay	63	22	50,245	58,735	15,141	18,264	110.0	111.8	308.71	353.32
Peterborough	52	85	42,110	37,810	13,232	11,687	91.9	91.7	293.96	270.39
Prince George	284	84	47,623	53,287	11,592	13,252	99.2	98.7	359.41	400.10
Sarnia	44	62	51,375	50,777	18,218	17,471	105.1	106.5	288.47	295.92
Sault Ste Marie	69	35	42,161	46,216	14,508	15,243	95.0	95.9	281.91	312.76
Shawinigan	45	34	32,620	34,601	2,882	3,256	94.8	93.6	300.64	326.41
Sherbrooke	172	99	30,662	31,222	1,886	1,766	91.8	92.2	285.46	297.66
St-Jean	24	92	32,292	33,376	2,854	2,904	91.3	90.2	310.75	325.10
Sydney/Sydney Mines	219	88	31,795	35,214	3,220	3,937	89.3	90.6	306.13	335.96
Trois-Rivières	242	113	31,723	36,203	2,640	3,345	90.0	94.5	301.50	324.82
Total	1,667	1,113	38,710	40,852	8,222	9,401	95.2	97.5	306.34	307.96
Other Areas Autres localités	10,737	6,496	42,104	48,782	8,856	9,325	99.8	101.2	324.32	348.14
Canada	25,670	15,882	42,134	44,874	10,272	10,966	98.4	99.4	311.40	327.06

1 Includes loans approved on freehold property only.

2 Data on 1976 Census Area definitions.

3 Estimated by owner and builder applicants at time of approval. Includes land, construction and other costs, but excludes the mortgage insurance fee.

4 Land cost data reflect the prices paid for lots regardless of the extent of servicing or the method of financing.

5 See general comment at beginning of Explanatory and Source Notes.

1 Ne comprend que les prêts consentis à l'égard de la propriété foncière libre.

2 Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1976.

3 Estimation établie par les demandeurs de prêts (candidats à la propriété et constructeurs) au moment de l'approbation. Comprend le prix du terrain, le coût de construction et autres frais sans le droit d'assurance prêt hypothécaire.

4 Les données sur le coût du terrain reflètent les prix payés pour les terrains à bâtir, indépendamment des services en place ou du mode de financement.

5 Voir le commentaire général au début des Notes explicatives et sources.



Table 95 Dwelling and Cost Characteristics of Loans for New Housing Financed Under Sections 34.15, 58 and 6 of the NHA, Assisted Home-Owner-ship 1, Canada, by Metropolitan Area, 1978

Tableau 95 Caractéristiques des logements et des coûts à l'égard des prêts pour les habitations neuves financées aux termes des articles 34.15, 58 et 6 de la LNH, aide pour l'accession à la propriété 1, Canada, par région métropolitaine, 1978

Area <sup>2</sup> Localité <sup>2</sup>	Dwelling Type Types d'habitations				Tenure Modes de possession				
	Single-Detached Maisons individuelles	Semi-Detached and Duplex Maisons jumelées et duplex	Row En bande	Apartment and Other Appartements et autres	Total	Freehold Propriété foncière libre	Condominium Copropriété d'immeuble	Other Autres	Total
Metropolitan Areas Régions métropolitaines									
Calgary	—	4	438	60	502	44	458	—	502
Chicoutimi-Jonquière	111	68	—	—	179	179	—	—	179
Edmonton	1	—	197	—	198	1	197	—	198
Halifax	417	135	40	—	592	592	—	—	592
Hamilton	—	62	4	—	66	62	4	—	66
Kitchener	10	81	32	—	123	91	32	—	123
London	9	230	157	—	396	239	157	—	396
Montréal	1,404	1,349	10	2	2,765	2,760	2	3	2,765
Oshawa	52	194	82	—	328	273	55	—	328
Ottawa-Hull	27	30	482	—	539	155	384	—	539
Ottawa	—	—	482	—	482	98	384	—	482
Hull	27	30	—	—	57	57	—	—	57
Québec	150	183	—	—	333	333	—	—	333
Regina	199	122	—	—	321	319	—	2	321
St. Catharines-Niagara	—	112	30	—	142	112	30	—	142
Saint John	42	6	—	—	48	48	—	—	48
St. John's	40	46	9	—	95	95	—	—	95
Saskatoon	125	2	—	—	127	127	—	—	127
Sudbury	15	30	—	—	45	45	—	—	45
Thunder Bay	86	—	40	—	126	86	40	—	126
Toronto	—	—	1,207	142	1,349	323	1,026	—	1,349
Vancouver	687	105	64	56	912	688	224	—	912
Victoria	155	45	—	—	200	133	67	—	200
Windsor	12	—	—	—	12	12	—	—	12
Winnipeg	69	700	294	—	1,063	958	105	—	1,063
Total	3,611	3,504	3,086	260	10,461	7,675	2,781	5	10,461
Other Areas Autres localités									
Other Areas	2,561	1,138	407	25	4,131	3,829	299	3	4,131
Canada	6,172	4,642	3,493	285	14,592	11,504	3,080	8	14,592
Average Dwelling Cost Per Unit — Freehold Tenure Coût moyen unitaire des logements — propriété foncière libre									
</									

1 Data are gross. Includes graduated payment mortgages.

2 Data on 1976 Census Area definitions.

3 Estimated by loan applicant.

4 Includes land, construction and other costs, but excludes the mortgage insurance fee. and cost data reflect the prices paid for lots regardless of the extent of servicing or the method of financing.

1 Les données sont brutes. Comprend les prêts hypothécaires à paiements progressifs.

2 Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1976

3 Estimations établies par les demandeurs de prêts.

4 Comprend le prix du terrain, le coût de construction et autres frais, sans le droit d'assurance prêt hypothécaire

5 Les données sur le coût du terrain reflètent les prix payés pour les terrains à bâtir, indépendamment des services en place ou du mode de financement.

Table 96 Characteristics of Mortgage Loans Approved for Condominium Tenure, New Housing, Under the National Housing Act, Canada, by Metropolitan Area, 1978

Tableau 96 Caractéristiques des prêts hypothécaires approuvés à l'égard de nouveaux logements, copropriété d'immeuble, aux termes de la Loi nationale sur l'habitation, Canada, par région métropolitaine, 1978

sur l'habitation, Canada par région métropolitaine, 1976												
Area 1 Localité 1	Dwelling Units Nombre de logements	Average Liveable Floor Area (m <sup>2</sup> ) Aire moyenne de plancher habitable (m <sup>2</sup> )	Average Estimated Total Cost Estimation du coût total moyen \$	Average Age of Borrower (Years) Âge moyen des em- prunteurs (ans)	Previous Owners Anciens proprié- taires %	Average Family Income Revenu familial moyen \$	Family Income Distribution Répartition des revenus familiaux					
		\$0- 9,999	\$10,000- 14,999	\$15,000- 19,999	\$20,000- 24,999	\$25,000- 29,999	\$ 30,000+					
Row Dwelling Structures Habitations en bande												
Metropolitan Areas Régions métropolitaines												
Calgary	187	101.6	48,986	31.0	14.4	22,789	—	17.7	37.4	16.6	14.4	13.9
Chicoutimi-Jonquière	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Edmonton	467	97.1	50,215	30.6	11.6	22,472	0.4	19.9	24.0	24.6	17.4	13.7
Halifax	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Hamilton	330	112.5	42,349	33.4	18.4	17,869	10.0	30.0	26.0	19.4	8.2	6.4
Kitchener	122	105.3	36,132	31.8	9.0	16,897	11.5	32.8	27.9	18.0	5.7	4.1
London	122	104.3	35,200	31.9	9.8	15,647	13.1	38.5	27.9	14.8	4.1	1.6
Montréal	7	119.1	40,874	31.7	42.9	22,167	—	57.1	—	—	14.3	28.6
Oshawa	333	107.9	43,335	31.4	6.6	17,022	1.5	38.1	36.4	17.4	4.5	2.1
Ottawa-Hull	1,020	110.3	41,226	32.1	13.9	21,855	1.9	17.4	25.3	26.1	16.5	12.8
Ottawa	1,010	109.6	41,046	32.0	11.5	21,689	1.9	17.6	25.6	26.2	16.5	12.2
Hull	10	179.6	59,348	36.8	60.0	38,583	—	—	—	10.0	10.0	80.0
Québec	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Regina	4	97.0	37,990	36.5	—	14,593	—	75.0	25.0	—	—	—
St. Catharines-Niagara	72	106.5	36,477	33.4	16.7	15,551	26.4	26.4	23.6	15.3	1.4	6.9
Saint John	1	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
St. John's	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Saskatoon	20	94.5	38,400	32.5	40.0	21,632	—	25.0	25.0	15.0	15.0	20.0
Sudbury	5	110.4	37,230	29.0	60.0	17,230	—	60.0	—	20.0	20.0	—
Thunder Bay	50	117.4	39,770	35.8	30.0	16,594	16.0	38.0	16.0	12.0	10.0	8.0
Toronto	2,317	117.9	50,402	33.4	11.6	21,069	0.7	24.3	24.2	24.4	14.8	11.6
Vancouver	404	108.0	50,366	34.8	23.3	24,274	1.7	28.5	21.8	13.1	12.1	22.8
Victoria	19	100.5	45,066	35.7	21.1	11,799	21.0	63.2	15.8	—	—	—
Windsor	40	105.0	32,712	32.4	22.5	19,383	5.0	20.0	30.0	25.0	15.0	5.0
Winnipeg	57	101.9	36,823	34.1	21.1	20,175	1.8	14.0	36.8	17.5	28.1	1.8
Total	5,577	111.4	46,472	32.8	13.2	20,803	2.6	24.7	25.6	22.1	13.6	11.4
Other Areas Autres localités												
Canada	503	109.4	40,741	32.4	16.1	19,220	7.0	24.7	31.1	18.5	9.9	8.8
Canada	6,080	111.2	45,999	32.7	13.5	20,673	2.9	24.7	26.1	21.8	13.3	11.2
Apartment Dwelling Structures Immeubles d'appartements												
Metropolitan Areas Régions métropolitaines												
Calgary	54	78.3	48,685	35.9	29.1	25,613	1.8	9.3	24.1	24.1	11.1	29.6
Chicoutimi-Jonquière	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Edmonton	66	105.9	49,583	34.2	25.8	25,898	1.5	3.0	34.9	15.2	21.2	24.2
Halifax	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Hamilton	114	116.5	46,343	44.7	44.4	25,543	1.8	14.0	19.3	29.0	14.9	21.0
Kitchener	35	105.2	36,035	39.7	28.6	21,330	8.6	20.0	25.7	20.0	11.4	14.3
London	48	95.0	30,103	40.8	29.2	24,884	4.2	25.0	18.7	14.6	4.2	33.3
Montréal	76	82.1	33,039	38.0	18.4	22,671	2.6	5.3	28.9	30.3	15.8	17.1
Oshawa	8	89.5	52,249	45.5	75.0	26,968	—	12.5	25.0	—	25.0	37.5
Ottawa-Hull	89	86.9	42,462	41.9	30.8	23,200	1.1	18.0	22.5	22.5	15.7	20.2
Ottawa	82	83.6	41,809	41.9	31.4	22,053	1.2	19.5	24.4	21.9	15.9	17.1
Hull	7	125.8	50,112	49.3	14.3	36,629	—	—	—	28.6	14.3	57.1
Québec	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Regina	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
St. Catharines-Niagara	19	104.4	32,959	36.7	47.4	18,871	—	26.3	21.0	42.1	5.3	5.3
Saint John	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
St. John's	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Saskatoon	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Sudbury	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Thunder Bay	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Toronto	2,075	119.6	46,612	37.9	18.5	21,100	3.6	23.3	24.8	22.5	13.3	12.5
Vancouver	167	86.7	46,045	37.8	18.0	22,751	1.8	14.4	31.1	19.1	16.2	17.4
Victoria	25	92.3	36,670	42.4	4.0	16,406	28.0	12.0	36.0	8.0	12.0	4.0
Windsor	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Winnipeg	56	97.0	41,441	29.5	5.4	20,975	—	10.7	33.9	33.9	14.3	7.2
Total	2,832	113.0	45,504	38.1	20.5	21,705	3.4	20.6	25.4	22.6	13.7	14.3
Other Areas Autres localités												
Canada	89	110.4	41,588	39.6	35.1	22,253	5.6	27.0	20.2	21.4	10.1	15.7
Canada	2,921	112.9	45,384	38.2	21.2	21,722	3.5	20.8	25.2	22.6	13.6	14.3

1 Data on 1976 Census Area definitions.

1 Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1976

Table 97 Mortgage Loans Approved for Existing Housing for Home-Ownership under the NHA, Canada, by Urban Area, 1978  
 Tableau 97 Prêts hypothécaires consentis à l'égard du logement existant aux fins d'accèsion à la propriété aux termes de la LNH, Canada, par région urbaine, 1978

Area <sup>2</sup> Localité <sup>2</sup>	Loans Approved <sup>1</sup> Prêts consentis <sup>1</sup>		Average Finished Floor Area (m <sup>2</sup> ) Aire moyenne de plancher fini (m <sup>2</sup> )	Total Acquisition Cost of Dwelling <sup>3</sup> Coût total des logements <sup>3</sup> \$	Average Age of Borrower (Years) Âge moyen des emprunteurs (ans)	Previous Owners Anciens propriétaires %	Average Family Income of Borrower Revenu familial moyen des emprunteurs \$	Family Income Distribution Répartition des revenus familiaux %			
	Dwelling Units Nombre de logements	\$000 (milliers de \$)						\$0 - 13,999	\$14,000 - 19,999	\$20,000 - 34,999	\$ 35,000 +
Metropolitan Areas Régions métropolitaines											
Calgary	2,118	103,807	94.8	62,276	31.7	37.0	27,025	0.9	10.6	77.4	11.1
Chicoutimi-Jonquière	268	7,769	95.3	35,449	30.7	29.3	25,214	2.2	28.9	59.0	9.9
Edmonton	1,914	93,566	95.5	64,326	30.8	34.8	27,244	0.7	10.1	76.6	12.6
Halifax	427	13,475	100.9	38,836	32.3	24.2	22,244	9.2	28.9	57.7	4.2
Hamilton	2,247	81,405	101.7	42,478	30.8	29.6	22,178	5.6	36.5	53.1	4.8
Kitchener	1,091	41,074	107.6	45,836	30.9	31.4	22,776	4.6	28.7	63.3	3.4
London	1,112	36,901	101.0	40,609	31.9	32.9	22,088	9.5	34.6	51.6	4.3
Montréal	8,627	243,119	86.9	37,382	31.8	24.7	23,714	5.1	30.2	56.5	8.2
Oshawa	1,008	41,340	101.9	48,930	30.4	39.8	23,840	2.3	30.3	61.4	6.0
Ottawa-Hull	2,779	98,475	104.8	46,125	31.7	32.3	25,953	2.0	16.9	69.2	11.9
Ottawa Hull	1,647 1,132	63,557 34,918	108.7 100.4	51,541 40,078	32.4 30.9	33.5 31.0	26,220 25,654	1.4 2.8	14.7 19.2	72.1 65.9	11.8 12.1
Québec	844	24,657	87.9	37,952	30.9	24.2	23,369	4.7	33.2	54.9	7.2
Regina	1,045	36,418	88.7	41,956	29.6	34.4	21,561	10.1	33.7	52.8	3.4
St. Catharines-Niagara	1,404	44,206	99.6	36,794	30.4	30.6	20,185	12.8	42.8	41.8	2.6
Saint John	262	7,563	105.1	35,738	32.3	26.4	20,679	12.9	35.8	49.2	2.1
St. John's	107	3,249	104.9	35,682	31.2	20.8	18,765	27.6	31.6	39.5	1.3
Saskatoon	982	36,274	81.7	43,558	30.0	31.2	21,514	10.4	35.3	50.0	4.3
Sudbury	628	20,849	97.6	41,057	31.3	25.9	22,322	5.0	38.0	52.7	4.3
Thunder Bay	938	36,102	95.2	48,141	29.2	30.6	22,313	6.6	36.2	53.0	4.2
Toronto	6,364	279,121	95.8	55,741	31.6	37.0	26,125	0.5	14.4	76.6	8.5
Vancouver	3,996	177,127	100.9	54,271	32.6	32.9	25,490	1.5	19.9	70.0	8.6
Victoria	437	18,620	83.7	52,803	31.7	33.1	24,524	2.2	24.3	66.2	7.3
Windsor	1,239	37,949	94.6	36,473	28.9	26.7	21,556	6.0	41.2	48.5	4.3
Winnipeg	2,824	98,414	95.9	42,339	29.9	29.9	21,394	9.5	34.9	52.7	2.9
Total	42,661	1,581,480	95.0	45,983	31.2	30.9	23,776	4.9	27.3	60.8	7.0
Large Urban Centres and Urban Agglomerations <sup>4</sup> Grands centres urbains et agglomérations urbaines <sup>4</sup>											
Brantford	593	19,412	103.3	37,312	30.2	26.9	20,845	9.7	42.0	45.1	3.2
Guelph	284	10,968	105.6	45,925	30.1	26.2	23,069	2.9	32.8	58.6	5.7
Kamloops	372	13,398	100.6	44,037	32.1	38.5	23,331	4.2	32.6	54.6	8.6
Kelowna	63	2,292	97.9	41,920	30.5	33.9	21,887	9.7	35.5	46.8	8.0
Kingston	130	4,693	97.4	43,672	34.1	31.6	22,310	6.9	34.5	53.4	5.2
Moncton	365	10,157	99.7	32,680	31.8	28.6	20,282	14.5	42.1	40.6	2.8
North Bay	370	12,292	100.3	39,871	32.6	34.4	20,924	12.6	37.7	46.4	3.3
Peterborough	178	5,501	100.6	37,332	30.9	26.5	21,001	12.7	37.0	45.4	4.9
Prince George	454	16,766	97.1	44,169	30.9	36.4	23,404	3.2	34.5	54.7	7.6
Sarnia	338	12,241	96.4	40,108	28.4	20.4	21,441	4.0	38.3	55.5	2.2
Sault Ste Marie	313	11,050	95.7	41,786	29.2	26.9	21,927	5.2	42.6	48.1	4.1
Shawinigan	40	871	106.8	32,905	29.9	31.8	25,430	4.5	50.0	36.4	9.1
Sherbrooke	295	7,197	100.3	33,706	32.6	32.0	22,445	6.4	40.3	44.3	9.0
St-Jean	100	2,407	101.1	33,608	28.8	26.5	22,087	11.8	38.2	44.1	5.9
Sydney/Sydney Mines	146	3,698	105.5	28,930	30.1	26.8	18,639	19.1	43.3	35.5	2.1
Trois-Rivières	142	3,710	101.3	34,039	30.1	30.3	21,660	9.2	32.6	54.1	4.1
Total	4,183	136,653	100.2	39,135	30.8	30.0	21,738	8.2	38.2	48.7	4.9
Other Areas Autres localités											
Canada	65,795	2,356,791	96.6	43,768	31.0	31.8	23,190	6.3	30.5	56.7	6.5

<sup>1</sup> Data on loans approved are gross.

<sup>2</sup> Data on 1976 Census Area definitions.

<sup>3</sup> Purchase price of dwelling including amounts needed to clear existing encumbrances plus the cost of improvements and other items excluding the mortgage insurance fee.

<sup>4</sup> See general comment at beginning of Explanatory and Source Notes.

<sup>1</sup> Les données sur les prêts consentis sont brutes.

<sup>2</sup> Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1976.

<sup>3</sup> Prix d'achat des logements y compris les montants nécessaires pour libérer les logements de charges existantes plus le coût des améliorations et les autres frais à l'exclusion du droit d'assurance-prêt hypothécaire.

<sup>4</sup> Voir le commentaire général au début des Notes explicatives et sources.



Table 98 Characteristics of Borrowers for New Housing Under the National Housing Act, Canada, 1969-1978  
 Tableau 98 Caractéristiques des emprunteurs à l'égard de nouveaux logements aux termes de la Loi nationale sur l'habitation, Canada, 1969-1978

Characteristics Caractéristiques	1969	1970	1971	1972	1973	1974	1975	1976	1977	1978
Number of Children Nombre d'enfants	Per Cent of Borrowers by Number of Children Pourcentage d'emprunteurs selon le nombre d'enfants									
0	24.5	24.9	25.6	27.2	30.8	28.6	21.0	26.3	31.8	34.1
1	21.5	21.6	22.1	23.1	23.2	24.9	31.6	29.6	27.6	26.6
2	28.4	27.9	28.5	27.4	26.9	27.9	29.9	28.5	27.0	26.4
3	14.9	14.8	13.8	13.2	11.7	11.2	10.9	10.0	9.2	8.9
4+	10.7	10.8	10.0	9.1	7.4	7.4	6.6	5.6	4.4	4.0
Total	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
Average Number of Children Nombre moyen d'enfants	1.72	1.72	1.66	1.59	1.46	1.59	1.55	1.43	1.29	1.24
Age of Borrower (years) Âge des emprunteurs (ans)	Per Cent of Borrowers by Age of Borrower Pourcentage d'emprunteurs selon les groupes d'âge									
0 — 24	8.9	9.3	10.2	12.3	13.3	13.6	14.5	15.3	19.1	19.8
25 — 29	31.3	31.1	32.1	32.9	34.0	36.0	37.4	37.5	34.4	33.9
30 — 34	24.3	23.7	24.0	23.3	23.2	23.4	24.1	23.7	22.9	22.7
35 — 39	16.4	16.6	15.8	14.5	13.4	13.1	11.9	11.3	11.3	11.4
40 — 44	9.7	9.5	8.9	8.5	7.5	7.0	6.2	6.0	5.9	5.6
45 — 49	5.3	5.6	5.1	4.6	4.4	3.8	3.1	3.3	3.3	3.2
50+	4.1	4.2	3.9	3.9	4.2	3.1	2.8	2.9	3.1	3.4
Total	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
Average Age of Borrower (years) Âge moyen des emprunteurs (ans)	33.1	33.1	32.7	32.2	32.0	31.4	31.0	31.0	30.7	30.7
Previous Tenure Mode de possession antérieur	Per Cent of Borrowers by Previous Tenure Pourcentage d'emprunteurs selon le mode de possession antérieur									
Owners Propriétaires	27.6	26.8	24.1	23.9	26.8	30.8	20.3	22.7	23.9	25.4
Tenants Locataires	72.4	73.2	75.9	76.1	73.2	69.2	79.7	77.3	76.1	74.6
Total	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
Number of Borrowers Nombre d'emprunteurs	22,754	19,552	32,643	42,981	33,526	20,513	23,364	25,037	26,216	18,931

Table 99 Price<sup>1</sup> Range of New Houses<sup>2</sup> Financed Under the National Housing Act, by Family Income Group, Canada, 1978 (Per Cent)  
 Tableau 99 Éventail des prix<sup>1</sup> des nouvelles maisons<sup>2</sup> financées aux termes de la Loi nationale sur l'habitation, par classe de revenu familial, Canada, 1978 (pour cent)

Family Income (Dollars) Revenu familial (en dollars)	Price Range Éventail des prix								Total
	\$0- 29,999	\$30,000- 34,999	\$35,000- 39,999	\$40,000- 44,999	\$45,000- 49,999	\$50,000- 59,999	\$60,000- 69,999	\$ 70,000+	
0 — 9,999	9.2	26.4	46.5	5.5	6.2	2.6	1.8	1.8	100.0
10,000 — 10,999	8.2	33.5	38.7	7.4	10.0	0.7	0.7	0.8	100.0
11,000 — 11,999	7.1	38.9	38.7	5.0	8.2	1.5	0.6	—	100.0
12,000 — 12,999	6.4	35.2	36.7	6.0	12.6	1.9	0.4	0.8	100.0
13,000 — 13,999	3.1	41.8	31.6	5.4	15.8	1.5	0.4	0.4	100.0
14,000 — 14,999	2.9	40.0	29.1	7.1	16.1	2.9	1.1	0.8	100.0
15,000 — 17,499	3.4	31.3	28.1	9.9	17.4	5.9	1.9	2.1	100.0
17,500 — 19,999	2.1	24.4	25.1	12.2	18.3	11.1	4.1	2.7	100.0
20,000 — 22,499	2.0	21.5	23.1	11.9	16.1	15.2	6.8	3.4	100.0
22,500 — 24,999	1.9	16.4	19.9	10.3	18.0	19.9	9.5	4.1	100.0
25,000 — 27,499	1.6	14.7	16.4	11.2	17.1	21.1	12.0	5.9	100.0
27,500 — 29,999	1.4	12.7	15.0	10.2	17.5	21.6	14.7	6.9	100.0
30,000 — 34,999	0.9	10.2	12.7	10.5	16.1	24.6	16.4	8.6	100.0
35,000+	1.8	8.5	8.2	8.6	13.3	23.6	19.0	17.0	100.0

1 Sale price of houses purchased from builders and estimated costs of houses constructed by owners, excluding the mortgage insurance fee.

2 Data refer to single-detached dwellings only.

1 Prix de vente des maisons achetées des constructeurs et coût estimatif des maisons construites par leur propriétaire, à l'exclusion du droit d'assurance-prêt hypothécaire.

2 Les données n'ont trait qu'aux maisons individuelles.

Table 100 Characteristics of Borrowers for New Housing Under the National Housing Act, Canada, by Metropolitan Area, 1976-1978<sup>1</sup>  
 Tableau 100 Caractéristiques des emprunteurs à l'égard de nouveaux logements aux termes de la Loi nationale sur l'habitation, Canada, par région métropolitaine, 1976-1978<sup>1</sup>

Area 2 Localité 2	Average Number of Children Nombre moyen d'enfants			Average Age of Borrower (Years) Âge moyen des emprunteurs (ans)			Previous Owners (Per Cent) Anciens propriétaires (pour cent)		
	1976	1977	1978	1976	1977	1978	1976	1977	1978
Metropolitan Areas Régions métropolitaines									
Calgary	1.2	1.4	0.9	31.2	31.4	28.8	57.8	46.8	27.1
Chicoutimi-Jonquière	1.5	1.2	1.1	30.3	30.3	30.1	12.9	21.7	19.5
Edmonton	1.2	1.1	1.4	31.8	31.2	32.0	42.5	35.9	53.4
Halifax	1.8	1.5	1.3	30.8	31.3	30.7	19.1	16.9	12.2
Hamilton	0.7	1.3	1.1	29.3	31.2	31.1	29.3	23.0	46.9
Kitchener	1.2	1.2	1.1	31.2	31.0	30.4	41.2	41.1	40.9
London	1.1	1.1	1.1	29.8	30.9	31.7	29.6	22.7	20.3
Montréal	1.4	1.2	1.2	31.0	30.8	30.9	8.7	10.8	10.7
Oshawa	*	1.0	1.3	*	30.6	31.0	*	32.6	34.9
Ottawa-Hull	1.2	1.2	1.3	30.4	31.5	31.9	32.3	35.3	33.7
Ottawa	1.2	1.0	1.2	31.3	32.7	32.7	45.8	46.3	38.4
Hull	1.3	1.2	1.4	29.9	30.7	30.5	25.7	28.0	25.4
Québec	1.4	1.2	1.1	30.8	30.1	30.3	5.9	8.1	12.9
Regina	1.4	1.0	0.9	28.4	26.4	27.3	31.5	15.5	22.9
St. Catharines-Niagara	1.2	1.2	1.2	32.0	32.6	32.3	51.2	51.2	51.2
Saint John	1.7	1.6	1.3	31.2	29.6	29.5	10.9	16.9	24.3
St. John's	1.6	1.2	1.1	28.5	27.7	28.4	4.7	3.8	9.2
Saskatoon	1.4	1.2	1.1	28.5	28.1	27.9	19.7	19.0	18.0
Sudbury	1.2	1.4	1.3	29.8	29.6	31.5	17.2	33.6	31.3
Thunder Bay	1.2	1.3	1.2	31.7	31.7	31.1	59.0	53.4	36.1
Toronto	1.2	1.3	1.0	32.0	32.2	31.7	54.6	20.4	41.9
Vancouver	1.4	1.3	1.3	29.3	29.9	30.5	8.4	11.4	10.7
Victoria	1.5	1.5	1.2	35.5	30.7	30.4	51.7	24.5	11.3
Windsor	1.7	1.5	1.4	30.6	29.8	29.8	16.2	30.7	25.0
Winnipeg	1.2	1.0	1.1	31.3	30.7	31.0	51.9	49.2	45.1
Total	1.4	1.2	1.2	30.8	30.4	30.4	20.7	20.9	21.1
Other Areas Autres localités	1.5	1.4	1.4	31.1	31.0	30.9	24.9	26.6	29.3
Canada	1.4	1.3	1.2	31.0	30.7	30.7	22.7	23.9	25.4

Table 101 Family Incomes of Borrowers for New Housing Under the National Housing Act, Canada, by Metropolitan Area, 1978<sup>1</sup>  
 Tableau 101 Revenu familial des emprunteurs à l'égard de nouveaux logements aux termes de la Loi nationale sur l'habitation, Canada, par région métropolitaine, 1978<sup>1</sup>

Area 2 Localité 2	Average Annual Income Revenu annuel moyen \$	Per Cent of NHA Borrowers by Family Income Range Pourcentage d'emprunteurs aux termes de la LNH par classe de revenu familial										Number of Units Nombre de Logements
		\$0- 9,999	\$10,000- 12,499	\$12,500- 14,999	\$15,000- 17,499	\$17,500- 19,999	\$20,000- 22,499	\$22,500- 24,999	\$25,000- 29,999	\$30,000- 34,999	\$ 35,000 +	
Metropolitan Areas Régions métropolitaines												
Calgary	23,980	—	0.5	3.9	8.8	12.9	13.4	22.5	28.2	4.1	5.7	387
Chicoutimi-Jonquière	21,757	0.4	4.1	9.8	17.1	14.3	16.7	9.8	15.9	9.4	2.5	245
Edmonton	27,549	—	—	2.5	3.4	5.1	13.5	10.2	33.9	21.2	10.2	118
Halifax	18,487	1.3	11.1	19.4	18.1	14.3	11.7	11.4	9.6	2.3	0.8	386
Hamilton	22,473	—	0.6	5.6	17.3	13.6	16.1	11.7	25.3	8.6	1.2	162
Kitchener	23,767	—	0.4	2.7	6.7	18.2	18.7	16.5	22.2	10.2	4.4	225
London	20,514	6.3	7.7	9.1	14.0	12.6	13.3	15.3	14.0	4.9	2.8	143
Montréal	20,272	‡	3.8	18.5	17.4	13.2	15.2	10.9	13.8	4.9	2.3	3,253
Oshawa	21,440	1.5	6.3	11.5	14.5	8.9	13.8	12.6	18.6	8.6	3.7	269
Ottawa-Hull	25,213	—	0.5	5.8	5.3	11.3	14.9	15.6	25.7	13.1	7.8	397
Ottawa	25,502	—	—	1.6	4.7	11.8	16.5	18.4	27.8	13.7	5.5	255
Hull	24,693	—	1.4	13.4	6.3	10.6	12.0	10.5	21.8	12.0	12.0	142
Québec	19,937	0.2	7.0	15.6	15.8	14.9	16.0	11.2	13.7	3.8	1.8	626
Regina	19,658	0.7	7.8	16.4	15.7	15.4	14.7	12.5	11.2	3.6	2.0	695
St. Catharines-Niagara	22,311	1.2	0.8	4.5	13.8	16.7	18.7	15.4	18.7	6.5	3.7	246
Saint John	18,607	—	7.3	23.2	14.5	15.9	20.3	10.1	5.8	2.9	—	69
St. John's	17,793	1.3	13.2	15.8	19.7	19.7	11.8	13.2	5.3	—	—	76
Saskatoon	18,020	1.2	14.9	22.1	14.0	14.9	14.0	9.0	6.4	2.1	1.4	422
Sudbury	19,722	1.3	7.5	12.5	16.2	13.8	17.5	16.2	8.8	6.2	—	80
Thunder Bay	21,188	2.8	5.6	11.3	16.9	12.7	8.5	11.3	21.1	5.6	4.2	71
Toronto	26,130	0.3	0.5	1.7	4.1	7.5	14.1	17.7	29.5	15.5	9.1	362
Vancouver	19,591	0.3	5.7	17.6	19.9	17.8	11.6	9.6	11.6	3.9	2.0	1,220
Victoria	17,246	7.2	15.0	20.6	18.6	11.3	10.3	7.2	6.2	2.1	1.5	194
Windsor	19,367	3.0	9.1	10.4	23.8	17.7	6.7	11.0	10.4	4.9	3.0	164
Winnipeg	22,235	0.4	2.6	6.4	11.5	14.6	20.1	18.0	17.9	5.5	3.0	705
Total	20,842	0.6	5.0	14.1	15.3	14.0	14.7	12.5	15.3	5.6	2.9	10,515
Other Areas Autres localités	20,879	2.8	7.4	12.1	14.3	14.2	14.0	10.8	13.7	6.0	4.7	8,403
Canada	20,858	1.6	6.1	13.2	14.8	14.1	14.4	11.7	14.6	5.8	3.7	18,918

Data refer to single-detached dwellings only.  
 Data for 1976 on 1971 Census Area definitions. Subsequent data on 1976 Census Area definitions.

1 Les données n'ont trait qu'aux maisons individuelles.  
 2 Données pour 1976 d'après les définitions des territoires de recensement de 1971. Données postérieures d'après les définitions des territoires de recensement de 1976.

Table 102 Family Income of NHA Borrowers <sup>1</sup> for Condominium Tenure, New Housing, by Metropolitan Area, 1978  
 Tableau 102 Revenu familial des emprunteurs <sup>1</sup> aux termes de la LNH, copropriété d'immeuble, nouveaux logements, par région métropolitaine, 1978

Area <sup>2</sup> <i>Localité <sup>2</sup></i>	Average Annual Family Income <sup>3</sup> <i>Revenu familial annuel moyen <sup>3</sup></i>	Per Cent Distribution of Family Incomes <i>Répartition en pour cent des revenus familiaux</i>						Number of Units <i>Nombre de logements</i>
		\$0- 9,999	\$10,000- 14,999	\$15,000- 19,999	\$20,000- 24,999	\$25,000- 29,999	\$ 30,000 +	
Metropolitan Areas Régions métropolitaines								
Calgary	23,422	0.4	15.8	34.4	18.3	13.7	17.4	241
Chicoutimi-Jonquière	—	—	—	—	—	—	—	—
Edmonton	22,896	0.6	17.8	25.3	23.5	17.8	15.0	533
Halifax	—	—	—	—	—	—	—	—
Hamilton	19,840	7.9	25.9	24.3	21.9	9.9	10.1	444
Kitchener	17,886	10.8	29.9	27.4	18.5	7.0	6.4	157
London	18,255	10.6	34.7	25.3	14.7	4.1	10.6	170
Montréal	22,629	2.4	9.6	26.5	27.7	15.7	18.1	83
Oshawa	17,255	1.5	37.5	36.1	17.0	5.0	2.9	341
Ottawa-Hull	21,964	1.8	17.5	25.1	25.8	16.4	13.4	1,109
Ottawa	21,718	1.8	17.8	25.5	25.9	16.5	12.5	1,092
Hull	37,778	—	—	—	17.6	11.8	70.6	17
Québec	—	—	—	—	—	—	—	—
Regina	14,593	—	75.0	25.0	—	—	—	4
St. Catharines-Niagara	16,244	20.9	26.3	23.1	20.9	2.2	6.6	91
Saint John	**	**	**	**	**	**	**	1
St. John's	—	—	—	—	—	—	—	—
Saskatoon	21,632	—	25.0	25.0	15.0	15.0	20.0	20
Sudbury	17,230	—	60.0	—	20.0	20.0	—	5
Thunder Bay	16,594	16.0	38.0	16.0	12.0	10.0	8.0	50
Toronto	21,087	2.0	23.9	24.5	23.5	14.1	12.0	4,392
Vancouver	23,829	1.8	24.3	24.5	14.9	13.3	21.2	571
Victoria	14,417	25.0	34.1	27.3	4.5	6.8	2.3	44
Windsor	19,383	5.0	20.0	30.0	25.0	15.0	5.0	40
Winnipeg	20,572	0.9	12.4	35.4	25.7	21.2	4.4	113
Total	21,112	2.9	23.3	25.5	22.3	13.6	12.4	8,409

Table 103 All Family Incomes and Family Incomes of NHA Borrowers for New Housing, Canada 1961-1978 (Per Cent)

Tableau 103 Ensemble des revenus familiaux et revenu familial des emprunteurs à l'égard de nouveaux logements aux termes de la LNH, Canada 1961-1978 (pour cent)

Family Income (Dollars) <sup>3</sup> Revenu familial (en dollars) <sup>3</sup>	All Families <sup>4</sup> Ensemble des familles <sup>4</sup>					Families Borrowing Under NHA <sup>5</sup> Familles ayant emprunté aux termes de la LNH <sup>5</sup>					
	1961	1967	1971	1976	1977	1961	1967	1971	1976	1977	1978
0 — 9,999	91.8	77.5	55.6	23.1	24.5	95.2	72.4	35.9	6.2	2.9	1.6
10,000 — 10,999				3.1		0.2	9.9	11.8	5.4	2.9	1.5
11,000 — 11,999				3.5	3.2					4.2	2.6
12,000 — 12,999	5.5	16.5	13.9	3.9		4.5	10.4	20.7	16.7	6.0	4.5
13,000 — 13,999				3.6	3.6					6.1	5.0
14,000 — 14,999				4.0		—	3.8	14.0	15.0	6.7	5.8
15,000 — 17,499				20.3	18.8				14.2	16.0	14.8
17,500 — 19,999									12.7	15.2	14.1
20,000 — 22,499				16.1	16.1				10.9	12.7	14.4
22,500 — 24,999									7.3	9.5	11.7
25,000 — 27,499	2.7	6.0	30.5	22.4	11.7	0.1	3.5	17.6		7.0	9.2
27,500 — 29,999									11.6	4.2	5.3
30,000 — 34,999					6.8						5.8
35,000 +					8.6					6.6	3.7
Total	100.00	100.00	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
Average Income (Dollars) Revenu moyen (en dollars)	5,560	7,602	10,112	19,110	19,530	6,336	8,769	11,819	17,433	19,343	20,858
Median Income (Dollars) Revenu médian (en dollars)	4,785	6,839	9,245	16,986	18,137	5,964	8,255	11,240	16,180	18,358	20,035

1 Data refer to dwellings purchased from builders.

2 Data on 1976 Census Area definitions.

3 Includes income of dependents as well as the head of the family.

4 Source: Census and Income Surveys, Statistics Canada.

5 Data subsequent to 1968 refer to single-detached dwellings only. Data for earlier periods include loans for single-detached, semi-detached, duplex dwellings together with individually financed row dwellings.

1 Les données ont trait aux logements achetés des constructeurs.

2 Données d'après les définitions des territoires de recensement de 1976.

3 Revenu des personnes à charge et du chef de famille.

4 Source: Recensement et enquêtes sur les revenus, Statistique Canada.

5 Les données ultérieures à 1968 se rapportent aux maisons individuelles seulement. Les données relatives aux périodes antérieures ont trait aux maisons individuelles, aux maisons jumelées, aux duplex ainsi qu'aux maisons en bande financées isolément.



Table 104 Characteristics of Purchasers<sup>1</sup> under Section 34.15 of the NHA, Assisted Home-Ownership, Canada, by Area, 1976-1978  
 Tableau 104 Caractéristiques des acheteurs<sup>1</sup> dans le cadre du programme d'aide pour l'accèsion à la propriété aux termes de l'article 34.15 de la LNH, Canada, par province et territoire, 1976-1978

Area Province et territoire	Dwelling Units Nombre de logements	Average Family Income Revenu familial moyen \$	Average Federal Assistance Per Unit Aide fédérale moyenne par logement		Average No. of Children Nombre moyen d'enfants	Average Age of Borrower Âge moyen des em- prunteurs	Average Estimated Total Cost Coût estimatif total \$	Per Cent Distribution of Family Income Répartition en pour cent des revenus familiaux					
			Interest Intérêt \$	Grant Subvention \$				\$0- 9,999	\$10,000- 14,999	\$15,000- 19,999	\$20,000- 24,999	\$25,000- 29,999	\$ 30,000 +
Nfld. T.-N.	281	13,399	882	440	1.8	28.4	34,631	19.2	52.3	24.2	3.2	—	1.1
P.E.I. Î.-P.-É.	157	11,668	719	564	1.8	31.3	32,368	54.5	31.4	10.9	1.3	0.6	1.3
N.S. N.-É.	482	12,261	804	472	2.1	32.1	30,914	27.4	55.6	13.5	2.5	0.8	0.2
N.B. N.-B.	301	11,574	828	505	2.1	33.3	30,236	45.2	37.2	12.6	3.7	0.3	1.0
Que. Qué.	426	17,227	690	498	1.1	34.8	28,727	15.3	29.3	25.3	16.7	6.6	6.8
Ont. Ont.	332	17,398	752	596	1.0	33.1	34,225	8.4	28.4	32.8	22.0	5.7	2.7
Man. Man.	3	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
Sask. Sask.	223	12,622	800	564	1.9	31.5	34,848	24.2	55.6	16.6	3.1	0.5	—
Alta. Alb.	152	16,794	790	469	1.1	29.1	40,958	2.6	43.4	28.3	19.1	4.6	2.0
B.C. C.-B.	737	14,689	859	568	1.6	32.2	36,323	22.4	34.3	26.9	9.2	3.9	3.3
Yukon Yukon	47	18,717	—	—	1.2	32.4	39,071	—	29.8	53.2	—	6.4	10.6
N.W.T. T.N.-O.	18	25,122	—	—	1.0	29.4	43,403	—	—	5.6	61.0	16.7	16.7
Canada	3,159	14,456	758	535	1.6	32.1	33,120	22.9	39.7	22.5	9.3	3.0	2.6

Table 105 Characteristics of Purchasers<sup>1</sup> under Section 6 of the NHA, Assisted Home-Ownership, Canada, by Area, 1976-1978  
 Tableau 105 Caractéristiques des acheteurs<sup>1</sup> dans le cadre du programme d'aide pour l'accèsion à la propriété aux termes de l'article 6 de la LNH, Canada, par province et territoire, 1976-1978

Area Province et territoire	Dwelling Units Nombre de logements	Average Family Income Revenu familial moyen \$	Average Federal Assistance Per Unit Aide fédérale moyenne par logement		Average No. of Children Nombre moyen d'enfants	Average Age of Borrower Âge moyen des em- prunteurs	Average Estimated Total Cost Coût estimatif total \$	Per Cent Distribution of Family Income Répartition en pour cent des revenus familiaux					
			Interest Intérêt \$	Grant Subvention \$				\$0- 9,999	\$10,000- 14,999	\$15,000- 19,999	\$20,000- 24,999	\$25,000- 29,999	\$ 30,000 +
Nfld. T.-N.	760	15,385	862	483	1.3	29.5	35,420	7.8	45.4	35.1	8.6	2.1	1.0
P.E.I. Î.-P.-É.	85	11,925	844	562	1.5	30.6	34,952	40.0	51.8	5.9	1.2	—	1.1
N.S. N.-É.	1,614	16,135	783	474	1.5	30.7	34,699	5.5	45.0	30.1	13.8	4.1	1.5
N.B. N.-B.	1,193	15,440	770	493	1.5	30.8	32,240	13.2	38.8	31.3	12.3	3.1	1.3
Que. Qué.	18,835	17,011	696	504	1.3	30.6	31,343	2.8	41.0	31.0	16.8	6.0	2.4
Ont. Ont.	25,695	17,354	858	575	1.3	31.8	38,398	4.2	35.4	33.2	18.2	6.1	2.9
Man. Man.	1,846	16,698	736	562	1.2	29.8	36,490	3.1	42.6	31.2	16.2	4.4	2.5
Sask. Sask.	3,241	16,964	725	555	1.1	27.7	36,789	2.8	42.6	30.2	16.0	5.6	2.8
Alta. Alb.	1,710	19,003	834	507	1.1	29.8	45,498	0.3	28.8	37.1	21.5	8.1	4.2
B.C. C.-B.	8,230	17,347	946	596	1.3	31.1	44,275	4.2	35.8	34.5	15.2	6.7	3.6
Yukon Yukon	21	25,384	—	—	1.5	30.2	41,119	—	4.8	23.7	28.5	14.3	28.7
N.W.T. T.N.-O.	2	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
Canada	63,232	17,161	801	553	1.3	30.9	35,245	3.9	37.8	32.5	17.0	6.0	2.8

Data refer to owner-applicants and those purchasing homes from builders, with terms for Payment Reduction Loans and Interest Reduction Loans.

1 Les données se rapportent aux candidats à la propriété et aux acheteurs de maisons des constructeurs en obtenant des prêts pour réduction des paiements et des prêts pour allègement de l'intérêt.

Table 106 All Family<sup>1</sup> and NHA Family Income Groups, Canada, by Region, 1977Tableau 106 Toutes les classes de revenu familial<sup>1</sup> et classes de revenu familial sous le régime de la LNH, Canada, par région, 1977

Limits of All Family Income Groups <i>Limites de toutes les classes de revenu familial</i>						
Family Income Group <i>Classe de revenu familial</i>	Atlantic <i>Atlantique</i>	Quebec <i>Québec</i>	Ontario <i>Ontario</i>	Prairies	British Columbia <i>Colombie-Britannique</i>	Canada
Lower Third Tiers inférieur	0– 10,438	0– 12,972	0– 15,353	0– 13,143	0– 15,310	0– 13,694
Middle Third Tiers médian	10,439– 18,406	12,973– 21,250	15,354– 24,038	13,144– 22,872	15,311– 24,283	13,695– 22,739
Upper Third Tiers supérieur	18,407 +	21,251 +	24,039 +	22,873 +	24,284 +	22,740 +
Median Income Revenu médian	14,316	16,952	19,622	18,087	20,462	18,137
Average Income Revenu moyen	15,922	18,448	20,988	19,304	20,875	19,530
Per Cent of NHA Borrowers From Each Family Income Group <i>Pourcentage d'emprunteurs LNH dans chaque classe de revenu familial</i>						
Lower Third Tiers inférieur	17.1	20.3	30.4	13.0	37.2	21.9
Middle Third Tiers médian	57.1	52.3	47.1	53.7	43.6	51.8
Upper Third Tiers supérieur	25.8	27.4	22.5	33.3	19.2	26.3
Median Income Revenu médian	15,030	17,674	18,967	19,846	17,945	20,035
Average Income Revenu moyen	15,663	18,433	19,683	20,847	18,763	19,306

Source: Income Distributions, 1977,  
Statistics Canada. Preliminary estimates.1 Source: Répartition des revenus, 1977,  
Statistique Canada. Estimations provisoires.

Table 107 Characteristics of Loans Approved for New Housing Under the National Housing Act, Canada, 1970-1978<sup>1</sup> (Per Cent)  
 Tableau 107 Caractéristiques des prêts approuvés aux termes de la Loi nationale sur l'habitation à l'égard de nouveaux logements, Canada, 1970-1978<sup>1</sup> (pour cent)

Item <i>Détail</i>									1978										
	1970	1971	1972	1973	1974	1975	1976	1977	Approved Lenders <i>Prêteurs agréés</i>	CMHC <i>SCHL</i>	Total								
\$	Amount of Loans <sup>2</sup> <i>Montant des prêts <sup>2</sup></i>																		
0 — 24,999	89.8	85.5	79.1	64.4	50.7	21.5	6.3	2.4	1.2	22.0	1.4								
25,000 — 29,999	10.2	14.5	20.9	11.2	2.6	3.4	2.2	6.0	6.5	4.3	6.5								
30,000 — 34,999												24.4	24.7	33.0	29.8	11.4	6.7	20.6	6.9
35,000 — 39,999												22.0	16.4	22.5	28.6	24.4	23.9	24.4	
40,000 — 44,999												11.2	12.4	20.8	22.5	23.9	22.5		
45,000 — 49,999												14.5	12.2	13.7	14.5	1.4	14.3		
50,000 — 54,999												14.6	17.1	17.6	1.0	17.4			
55,000 +									6.5	4.3	6.5								
									6.6	2.9	6.6								
Total	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0								
Average Loan Amount (Dollars) Montant moyen des prêts (en dollars)	18,272	18,850	19,450	21,193	23,830	30,403	34,286	37,494	39,831	32,155	39,730								
%	Ratio of Gross Debt Service to Income <sup>3</sup> <i>Taux d'amortissement brut de la dette par rapport au revenu <sup>3</sup></i>																		
0 — 15.0	4.4	4.5	4.5	11.2	7.5	5.0	4.2	6.5	6.5	10.3	6.6								
15.1 — 18.0	7.2	8.0	7.8	16.5	10.8	7.4	5.7	7.8	9.5	8.3	9.4								
18.1 — 20.0	8.7	9.4	9.1	14.1	10.0	7.2	6.2	8.5	9.7	5.0	9.7								
20.1 — 23.0	19.4	21.0	20.0	21.4	17.3	13.6	12.9	15.6	16.9	14.4	16.8								
23.1 — 27.0	37.8	36.0	35.3	25.1	26.6	21.9	19.9	21.0	21.0	18.8	21.0								
27.1 — 30.0	22.5	21.1	23.3	9.1	16.1	17.8	14.9	13.3	13.2	13.0	13.2								
30.1 +				2.6	11.7	27.1	36.2	27.3	23.2	30.2	23.3								
Total	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0								
Ratio of Gross Debt Service to Income for Graduated Payment Mortgages <i>Taux d'amortissement brut de la dette par rapport au revenu à l'égard des prêts hypothécaires à paiements progressifs</i>																			
0 — 15.0	*	*	*	*	*	*	*	*	**	**	18.7								
15.1 — 18.0	*	*	*	*	*	*	*	*	**	**	3.3								
18.1 — 20.0	*	*	*	*	*	*	*	*	**	**	5.5								
20.1 — 23.0	*	*	*	*	*	*	*	*	**	**	14.3								
23.1 — 27.0	*	*	*	*	*	*	*	*	**	**	15.4								
27.1 — 30.0	*	*	*	*	*	*	*	*	**	**	16.5								
30.1 +	*	*	*	*	*	*	*	*	**	**	26.3								
Total	*	*	*	*	*	*	*	*	**	**	100.0								
Years <i>Années</i>	Amortization Period <i>Période d'amortissement</i>																		
0 — 24	1.2	1.8	1.4	1.4	2.5	1.9	1.3	2.0	3.1	0.5	3.0								
25	84.6	81.1	86.5	85.6	57.3	49.1	67.1	70.2	75.7	42.3	75.0								
26 — 29	0.5	0.2	0.3	0.3	0.1	—	—	*	—	—	—								
30	9.3	13.9	6.9	5.0	4.2	5.5	13.2	14.1	14.5	1.5	14.3								
31 — 34	0.3	0.2	0.2	0.1	—	—	—	—	—	—	—								
35	4.1	2.8	4.7	7.6	35.9	43.4	18.3	13.6	6.6	55.7	7.6								
36 — 40						0.1	0.1	0.1	0.1	—	0.1								
Total	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0								

Includes owner-applicants and those purchasing houses from builders. For data on interest rates see Table 83.  
 Data refer to single-detached dwellings only. Includes the mortgage insurance fee.  
 Data are based on family income before subsidies. Excludes graduated payment mortgages.

- 1 Comprend les personnes qui ont fait une demande de prêt en vue de l'accession à la propriété et celles qui ont acheté leur maison d'un constructeur. Voir le tableau 83 pour les données sur les taux d'intérêt.
- 2 Les données se rapportent aux maisons individuelles seulement. Comprend le droit d'assurance-prêt hypothécaire.
- 3 Les données sont fondées sur le revenu familial, antérieur à toute subvention. À l'exclusion des prêts hypothécaires à paiements progressifs.



Table 108 Consumer Price Indexes<sup>1</sup> — Selected Housing Components and All Items, Canada, 1971-1978 (1971 = 100)  
 Tableau 108 Indices des prix à la consommation<sup>1</sup> — certains éléments de l'habitation et indice d'ensemble, Canada, 1971-1978 (1971 = 100)

Period Année	Shelter Logement								Water, Fuel and Electricity Eau, Combustibles et électricité	Housing Habitation	All Items Indice d'ensemble
	Owned Accommodation Logis en propriété										
	Rented Accommodation Logis en location		Property Taxes Impôts fonciers	Mortgage Interest Intérêt hypothécaire	Owner Repairs à la charge du propriétaire	Depreciation on Dwellings Dépréciation sur propriété	Home-Owners Insurance Premium Prime d'assurance du propriétaire	Total			
	Rent Loyer	Total									
1971	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	
1972	101.2	101.4	101.6	108.7	107.6	110.6	124.3	108.0	103.9	104.7	
1973	102.6	103.2	103.5	121.0	118.2	125.2	154.7	118.8	114.0	111.4	
1974	105.5	106.2	104.0	136.7	136.6	138.4	175.8	130.3	129.6	121.2	
1975	111.1	112.0	111.2	156.8	146.4	146.2	212.5	143.6	146.6	133.2	
1976	118.9	120.0	125.7	179.1	163.6	164.2	266.1	163.4	173.1	148.0	
1977	126.3	127.6	141.1	198.8	178.8	179.3	305.6	181.2	199.3	161.9	
1978	132.9	134.4	153.9	215.0	193.2	193.0	329.1	196.1	223.8	174.1	
1978 J	130.1	131.4	151.8	207.6	185.4	186.5	319.4	190.1	211.2	168.6	
F	130.9	132.2	151.8	209.0	185.9	187.7	319.4	191.0	214.5	169.6	
M	131.2	132.6	151.8	210.3	188.0	189.5	324.4	192.3	221.5	171.4	
A	131.6	132.9	151.8	211.7	186.9	188.3	327.6	192.5	222.7	171.3	
M	131.8	133.1	151.8	213.1	188.8	190.4	327.6	193.7	222.8	172.1	
J	132.2	133.6	151.8	214.5	192.5	193.3	327.6	195.2	222.4	172.9	
J	132.6	134.0	151.8	215.9	193.5	194.1	327.6	196.0	222.8	173.8	
A	134.0	135.5	151.8	217.3	194.4	195.2	334.8	197.1	223.2	175.0	
S	134.6	136.2	151.8	218.7	196.2	197.4	334.8	198.3	230.0	176.5	
O	135.1	136.7	160.3	219.6	200.2	197.8	334.8	201.8	231.0	178.6	
N	135.5	137.2	160.3	220.6	201.8	197.7	335.2	202.4	231.4	179.3	
D	135.7	137.4	160.3	221.7	204.2	197.9	336.3	203.2	231.8	180.0	

Table 109 Consumer Price Indexes — Regional Cities Housing Components<sup>1</sup>, 1971-1978 (1971 = 100)  
 Tableau 109 Indices des prix à la consommation — éléments pour les agglomérations urbaines<sup>1</sup>, 1971-1978 (1971 = 100)

Period Année	St. John's Saint-Jean (T.-N.)	Halifax	Saint John Saint-Jean (N.-B.)	Montréal	Ottawa	Toronto	Winnipeg	Saskatoon	Regina	Edmonton	Calgary	Vancouver
1971	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
1972	106.6	105.0	106.5	103.2	105.2	104.6	105.2	104.1	104.5	104.8	104.4	106.0
1973	116.5	112.6	114.1	108.2	111.8	112.2	110.5	109.8	110.0	112.2	109.8	111.9
1974	129.1	122.3	125.4	116.7	121.5	121.7	120.6	117.2	116.2	122.8	117.4	123.2
1975	143.5	132.4	137.4	127.3	132.6	133.6	135.9	130.8	130.3	137.0	132.0	136.6
1976	161.3	149.0	150.8	138.8	147.1	147.7	155.7	147.6	149.9	156.4	151.7	153.5
1977	175.7	163.6	165.3	151.2	161.8	160.8	172.9	161.3	166.3	174.0	168.3	168.6
1978	188.6	175.1	177.3	164.1	172.6	173.0	185.0	172.4	178.4	188.2	180.9	179.4
1978 J	182.5	170.4	171.7	158.7	167.7	168.0	178.9	168.8	175.3	180.8	173.8	174.7
1978 F	182.5	171.3	172.2	159.4	168.1	168.2	181.0	169.7	175.5	182.8	175.7	175.4
1978 M	185.8	173.2	174.1	161.3	170.3	169.9	183.1	170.6	176.7	184.4	177.3	177.8
1978 A	185.3	172.6	174.5	161.0	169.6	169.7	181.6	169.9	176.4	185.7	177.9	177.1
1978 M	185.8	172.9	175.9	161.6	170.6	170.6	182.9	170.9	177.3	186.7	179.3	178.2
1978 J	186.1	173.9	176.3	162.6	171.6	171.5	183.4	171.8	178.0	187.8	180.0	178.7
1978 J	188.0	174.4	176.8	163.6	172.2	172.8	184.1	172.9	179.2	188.4	181.2	179.1
1978 A	188.6	175.1	178.0	165.7	173.0	174.1	184.4	173.6	179.1	189.1	181.4	179.8
1978 S	192.1	177.0	180.2	167.2	174.6	175.5	186.5	174.4	179.7	189.9	184.4	182.0
1978 O	194.5	179.5	182.0	168.5	177.2	177.9	190.1	174.2	180.4	193.4	185.6	183.0
1978 N	195.5	180.2	182.8	169.4	177.8	178.6	191.6	175.5	181.3	194.3	186.7	183.3
1978 D	196.5	180.4	183.5	169.7	178.4	179.0	192.7	176.2	181.8	195.5	187.6	184.0

<sup>1</sup> For further information see "Consumer Prices and Prices Indexes" Statistics Canada, Cat. No. 62-010. For details on concepts and methodology see "The Consumer Price Index" Statistics Canada Cat. No 62-546 occasional.

<sup>1</sup> Pour de plus amples renseignements, consulter Prix à la consommation et indices de prix, Statistique Canada, cat no 62-010. Pour les détails sur les concepts et la méthodologie, voir les Indices des prix à la consommation, Statistique Canada, cat. 62-5-irrégulier.

Table 110 Indexes of Construction Costs, Canada, 1971-1978 (1971 = 100)  
 Tableau 110 Indices des coûts de construction, Canada, 1971-1978 (1971 = 100)

Period Année				Composite Indexes Indices composites		Construction Cost Per m <sup>2</sup>	Implicit Index of Residential Construction <sup>2</sup> Indice synthétique de la construction résidentielle <sup>2</sup>	
	Building Materials Matériaux de construction		Wage Rates of Construction Workers <sup>1</sup> Taux de salaire des ouvriers de la construction <sup>1</sup>	Residential Building Materials and Wage Rates Matériaux de construction résidentielle et taux de salaire	Non-Residential Building Materials and Wage Rates Matériaux de construction non résidentielle et taux de salaire	NHA Single- Detached Dwellings Coût de construction au m <sup>2</sup> , maisons individuelles LNH		
	Residential Résidentielle	Non-Residential Non résidentielle						
1971	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	
1972	109.8	104.9	110.6	110.1	107.8	106.7	106.1	
1973	124.0	113.1	121.8	123.2	117.5	122.2	123.8	
1974	135.2	137.1	133.9	134.7	136.0	149.5	147.9	
1975	139.7	147.0	151.6	144.0	150.4	167.1	167.7	
1976	153.6	156.6	172.8	160.5	165.7	180.6	190.6	
1977	165.2	165.6	193.9	175.5	179.7	189.3	205.6	
1978	184.0	178.5	206.2	192.0	192.6	198.9	225.2	
1978	J	172.6	170.8	199.6	182.3	185.2	189.1	216.7
	F	176.0	172.1	199.6	184.5	185.9		
	M	178.0	174.4	199.6	185.8	187.1		
	A	180.8	176.3	199.6	187.6	188.1		
	M	181.8	176.6	206.7	190.8	192.0		
	J	182.5	177.6	207.4	191.4	193.1	203.3	222.7
	J	184.8	179.4	207.8	193.0	194.3		
	A	187.2	180.2	207.8	194.6	194.8		
	S	187.8	180.8	210.0	195.8	195.8	197.5	227.1
	O	190.0	182.3	211.2	197.6	197.0		
	N	193.4	185.1	212.3	200.2	198.9		
	D	192.9	185.8	212.6	200.0	199.4	203.4	234.4

Table 111 Basic Union Wage Rate Indexes for Selected Residential Construction Trades, 1971-1978 (1971 = 100)  
 Tableau 111 Indices des salaires syndicaux de base pour certains métiers de la construction résidentielle, 1971-1978 (1971 = 100)

Period Année	Equipment Operator Opérateurs d'équipement	Labourer Manoeuvres	Carpenter Charpentiers	Cement Finisher Cimentiers- finisseurs	Bricklayer Briqueurs	Sheet Metal Worker Ferblan- tiers	Painter Peintres	Plumber Plombiers- tuyauteurs	Electrician Electriciens	Reinforcing Iron Worker Ferrailleurs	Total <sup>3</sup>
1971	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
1972	115.3	111.7	109.3	110.5	109.7	110.2	110.4	109.2	110.1	111.9	110.1
1973	129.5	125.3	120.2	122.0	120.5	120.3	120.8	117.9	120.2	124.3	120.9
1974	144.0	139.1	132.6	135.2	131.4	131.5	132.2	128.0	130.3	135.1	132.6
1975	163.5	159.7	150.7	153.1	145.8	149.2	152.5	146.6	147.9	153.3	151.0
1976	184.6	185.8	172.3	172.9	161.9	171.4	175.2	166.9	167.8	173.0	172.6
1977	204.0	205.7	192.6	192.4	181.9	189.4	193.6	186.2	186.3	191.4	191.9
1978	216.7	217.8	204.4	202.7	194.4	201.9	206.6	199.1	199.5	204.2	204.4
1978 J	208.9	211.7	198.2	197.2	188.4	193.7	198.9	191.2	191.5	197.3	197.3
F	208.9	211.7	198.2	197.2	188.4	193.7	198.9	191.2	191.5	197.3	197.3
M	208.9	211.7	198.2	197.2	188.4	193.7	198.9	191.2	191.5	197.3	197.3
A	208.9	211.8	198.2	197.2	188.4	193.7	198.9	191.2	191.5	197.3	197.3
M	215.2	216.9	204.9	203.4	196.7	201.4	210.0	198.5	202.0	204.3	205.1
J	218.2	216.9	205.1	203.7	196.8	206.3	210.2	201.4	202.8	205.5	206.2
J	221.6	217.0	205.1	203.7	196.8	206.3	210.4	203.6	203.2	208.1	206.7
A	221.6	217.1	205.1	203.7	196.8	206.3	210.5	203.6	203.3	208.1	206.8
S	221.8	221.7	207.6	204.1	196.8	206.7	210.5	203.9	203.8	208.4	208.2
O	222.1	225.8	208.5	207.9	196.9	207.1	210.5	204.4	204.0	208.8	209.3
N	222.1	225.9	211.6	208.3	198.9	207.1	210.5	204.5	204.2	209.4	210.2
D	222.1	226.0	211.9	208.5	199.1	207.2	210.5	204.7	204.4	209.4	210.4

For further information see "Construction Price Statistics, Monthly Bulletin", Statistics Canada, Cat. No. 62-007.  
 For further information contact Capital Expenditure Prices Section, Statistics Canada.  
 Total column is average of movements of the trades shown here, weighted according to earnings derived from 1971 Census data.

- 1 Pour de plus amples renseignements, consulter le bulletin mensuel "Statistiques des prix de la construction", Statistique Canada, Cat. no 62-007.
- 2 Pour de plus amples renseignements, communiquer avec la section des dépenses d'investissement, Statistique Canada.
- 3 La colonne des totaux représente la moyenne du mouvement des métiers énumérés ici, pondérée conformément aux salaires dérivés du recensement de 1971.

Table 112 Indexes of Dwelling Costs and Sizes for Single-Detached Dwellings Financed under NHA, Canada, 1961-1978 (1971 = 100)  
 Tableau 112 Indices des coûts et des dimensions des maisons individuelles financées aux termes de la LNH, Canada, 1961-1978 (1971 = 100)

Period Année	Land Cost Coût du terrain	Construction Cost Per m <sup>2</sup> Coût de construction au m <sup>2</sup>	Size of Dwelling Dimensions du logement	Construction Cost Actual Coût réel de construc- tion	Total Cost Coût total	Total Cost Adjusted for Size Changes <sup>1</sup> Coût total corrigé des changements dans les dimensions <sup>1</sup>
1961	56.7	68.3	103.4	70.6	67.4	65.2
1962	60.7	67.1	106.5	71.6	68.9	64.7
1963	67.8	67.7	107.9	73.0	71.0	65.8
1964	67.2	70.4	109.1	76.8	74.6	68.3
1965	67.5	74.7	109.9	82.1	78.8	71.7
1966	75.9	80.4	112.6	90.7	87.3	77.5
1967	78.0	84.0	109.4	91.9	88.8	81.1
1968	81.6	89.1	103.8	92.5	90.1	86.8
1969	91.6	95.5	105.6	100.9	98.9	93.6
1970	91.3	97.4	100.7	98.1	96.6	95.9
1971	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
1972	106.5	106.7	99.6	106.2	106.3	106.6
1973	101.9	122.2	97.7	119.4	115.5	118.2
1974	106.1	149.5	95.6	143.0	134.9	141.1
1975	157.9	167.1	96.1	160.5	160.6	167.2
1976	201.1	180.6	95.4	172.4	180.5	189.1
1977	223.9	189.3	94.9	179.7	190.7	201.0
1978	239.0	198.9	95.9	190.6	203.1	211.8

Table 113 Residential Building Construction Input Price Indexes<sup>2</sup>, Canada, by Region, 1971-1978 (1971 = 100)  
 Tableau 113 Indices des prix des éléments de la construction résidentielle<sup>2</sup>, Canada, par région, 1971-1978 (1971 = 100)

Period Année	Canada			Region Par région				British Columbia Colombie- Britannique
	Total	Materials Matériaux	Labour Main-d'œuvre	Atlantic Atlantique	Quebec Québec	Ontario	Prairies	
1971	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
1972	110.1	109.8	110.6	111.6	110.0	110.3	109.5	109.2
1973	123.2	124.0	121.8	127.3	123.3	123.5	122.5	121.3
1974	134.7	135.2	133.9	143.9	133.6	134.5	134.8	132.4
1975	144.0	139.7	151.6	151.3	147.1	141.6	145.4	142.0
1976	160.5	153.6	172.8	169.0	163.0	156.4	167.6	157.9
1977	175.5	165.2	193.9	165.4	178.1	169.9	184.6	175.0
1978	192.0	184.0	206.2	199.9	197.5	185.1	201.1	192.3
1978 J	182.3	172.6	199.6	192.3	184.8	175.9	192.2	183.4
F	184.5	176.0	199.6	193.7	186.9	178.0	195.8	185.0
M	185.8	178.0	199.6	194.2	188.8	179.3	196.6	186.4
A	187.6	180.8	199.6	196.4	191.5	181.2	197.2	187.4
M	190.8	181.8	206.7	197.7	197.6	182.7	200.9	192.3
J	191.4	182.5	207.4	198.1	197.7	183.9	201.3	192.4
J	193.0	184.8	207.8	200.0	200.5	185.6	201.4	193.5
A	194.6	187.2	207.8	201.3	202.0	187.0	203.7	194.9
S	195.8	187.8	210.0	203.3	203.0	188.5	204.3	195.7
O	197.6	190.0	211.2	204.8	204.9	190.4	205.9	197.5
N	200.2	193.4	212.3	207.1	206.2	194.3	207.1	199.3
D	200.0	192.9	212.6	209.3	205.6	193.8	207.1	199.6

<sup>1</sup> Size of dwelling held constant at 1961 level of 107.21 square metres. Includes other costs such as legal and survey costs, architect's fees and interest during construction.  
<sup>2</sup> Source: Statistics Canada, "Prices and Price Indexes" Cat. 62-007.  
 These series replace the previous 1961 = 100 based series of materials and labour used in Residential Building Construction.

<sup>1</sup> On a conservé comme constante des dimensions du logement, le niveau de 1961, soit 107.21 mètres carrés. Comprend d'autres coûts comme les frais d'arpentage, les honoraires d'hommes de loi et d'architectes ainsi que l'intérêt durant la construction.  
<sup>2</sup> Source: Statistique Canada, "Prix et indices des prix", cat. no 62-007.  
 Cette série remplace la série antérieure fondée sur l'indice de base 1961 = 100 de matériaux et de la main-d'œuvre de la construction résidentielle.



Table 114 New Housing Price Indexes<sup>1</sup>, Monthly, by Selected Metropolitan Areas, 1976-1978 (1976 = 100)  
 Tableau 114 Indices des prix des logements neufs<sup>1</sup>, par mois, pour certaines régions métropolitaines, 1976-1978 (1976 = 100)

Area Localité		Jan. Janv.	Feb. Fév.	Mar. Mars	Apr. Avril	May Mai	June Juin	July Juillet	Aug. Août	Sept. Sept.	Oct. Oct.	Nov. Nov.	Dec. Déc.	Year Année
<b>Metropolitan Areas Régions métropolitaines</b>														
St. John's <sup>2</sup>	1976	98.9	98.9	98.9	98.9	98.9	100.8	100.8	100.8	100.8	100.8	100.8	100.8	100.0
	1977	100.8	100.8	100.8	100.8	100.8	101.7	101.7	101.7	101.7	101.7	101.7	101.7	101.3
	1978	101.7	101.7	101.7	101.7	101.7	101.7	101.7	101.7	101.7	101.7	101.7	101.7	101.7
Halifax <sup>2</sup>	1976	97.9	97.9	99.0	99.5	99.6	100.6	100.6	100.6	100.6	100.6	100.6	102.3	100.0
	1977	102.3	102.3	102.3	102.3	102.3	102.3	102.3	102.3	102.3	102.3	102.3	102.2	102.3
	1978	102.2	102.2	102.2	102.2	102.2	102.2	102.2	102.2	102.3	102.3	102.2	102.3	102.2
Québec <sup>3</sup>	1976	95.6	95.7	96.1	96.4	97.6	98.8	99.3	101.6	103.8	104.5	105.0	105.6	100.0
	1977	107.2	107.5	107.8	109.9	111.7	111.7	112.4	112.4	113.3	113.7	114.3	114.7	111.4
	1978	114.9	114.8	115.9	117.7	119.5	119.5	119.5	122.0	123.0	123.1	123.3	124.2	119.8
Montréal <sup>2</sup>	1976	96.5	96.9	97.0	98.2	99.4	100.3	101.5	101.6	101.9	101.9	102.6	102.6	100.0
	1977	104.3	104.5	105.4	105.5	105.3	105.3	105.3	105.4	105.5	105.7	105.7	106.4	105.4
	1978	106.6	106.0	105.0	106.2	107.0	107.8	107.8	107.8	107.8	108.3	109.2	109.2	107.4
Ottawa-Hull <sup>2</sup>	1976	97.8	97.8	97.9	98.9	98.4	98.4	99.3	101.7	103.8	103.8	103.8	103.8	100.0
	1977	104.1	103.4	103.0	103.0	102.4	102.8	102.8	102.8	102.5	102.6	102.6	102.6	102.9
	1978	102.6	101.0	100.9	100.9	100.9	100.8	101.2	101.4	101.4	101.4	101.5	101.5	101.3
Toronto <sup>2</sup>	1976	98.0	98.0	98.0	99.7	99.7	100.8	100.8	100.8	101.0	101.0	101.0	101.2	100.0
	1977	100.0	99.1	99.1	99.6	99.7	100.1	100.1	100.1	99.8	99.8	99.8	99.7	99.7
	1978	99.7	99.7	99.7	99.7	99.9	99.9	99.9	99.9	99.9	99.7	99.5	99.9	99.8
St. Catharines- Niagara <sup>2</sup>	1976	95.9	96.4	97.1	97.6	97.9	98.4	99.7	100.6	102.1	105.5	104.2	104.5	100.0
	1977	105.9	105.9	106.6	106.6	107.6	107.9	108.5	110.7	110.6	110.6	110.6	110.8	108.5
	1978	112.4	112.6	112.8	112.8	112.8	114.4	114.4	114.4	114.4	114.4	114.6	114.6	113.7
Hamilton <sup>2</sup>	1976	98.9	98.9	98.9	98.9	98.9	100.8	100.8	100.8	100.8	100.8	100.8	100.8	100.0
	1977	100.8	100.8	100.8	100.8	102.2	103.9	103.9	103.9	104.0	104.1	104.2	104.2	102.8
	1978	104.0	104.0	104.0	104.1	104.1	103.9	104.0	104.0	103.9	103.9	103.6	103.6	103.9
Kitchener <sup>3</sup>	1976	99.4	99.4	99.4	99.7	99.7	100.3	100.3	100.3	100.3	100.3	100.3	100.5	100.0
	1977	100.5	100.5	100.5	100.5	100.8	100.8	100.3	101.1	101.1	101.1	101.1	101.1	100.8
	1978	102.0	102.0	102.0	102.5	102.9	102.7	102.7	102.7	102.7	102.7	102.9	102.9	102.6
London <sup>3</sup>	1976	96.6	96.6	97.9	99.4	99.4	100.5	101.1	101.3	101.9	101.9	101.9	101.9	100.0
	1977	101.9	101.9	101.9	102.2	105.0	105.0	107.2	107.4	107.4	107.4	107.4	107.4	105.2
	1978	108.3	108.3	108.5	108.5	108.5	109.0	109.8	110.1	110.1	110.5	111.1	111.1	109.5
Windsor <sup>2</sup>	1976	99.7	99.7	99.7	99.7	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.4	100.4	100.0
	1977	103.1	104.4	104.4	104.4	104.4	104.8	105.0	106.4	110.6	110.6	110.6	110.6	106.6
	1978	110.8	110.8	110.9	111.1	113.9	113.9	115.0	115.3	115.8	121.2	122.2	123.1	115.3
Thunder Bay <sup>2</sup>	1976	98.6	98.6	98.6	98.6	98.6	98.6	98.6	100.0	100.4	101.8	101.8	105.5	100.0
	1977	105.7	105.7	105.7	107.4	108.2	109.6	111.2	111.2	111.3	113.1	113.1	113.1	109.6
	1978	113.1	114.7	114.7	114.7	115.5	115.5	115.5	116.2	116.2	116.2	117.8	117.8	115.7
Winnipeg <sup>3</sup>	1976	95.3	96.8	97.6	97.9	99.3	99.7	100.6	100.6	101.2	102.8	103.7	104.3	100.0
	1977	104.4	105.0	105.0	105.7	106.0	106.0	106.0	106.2	106.8	107.0	107.0	107.1	106.0
	1978	107.2	107.2	110.1	110.1	110.1	110.2	110.2	110.2	110.4	110.4	110.4	110.2	109.7
Regina <sup>3</sup>	1976	96.2	96.7	101.0	101.9	102.4	101.1	101.1	101.1	99.6	99.2	99.2	100.7	100.0
	1977	100.7	100.7	100.4	99.7	99.8	100.0	99.9	99.9	98.9	98.9	99.0	98.4	99.7
	1978	97.4	97.6	98.4	98.5	99.8	99.8	99.8	99.5	99.5	99.5	99.7	99.7	99.1
Saskatoon <sup>3</sup>	1976	91.3	93.0	93.2	101.7	101.7	101.8	101.8	102.6	102.8	102.8	102.9	104.0	100.0
	1977	104.6	105.8	105.8	105.6	105.6	106.4	109.0	109.0	109.0	109.3	109.3	109.4	107.4
	1978	111.9	111.9	111.9	112.1	112.1	112.3	112.3	114.3	114.6	114.6	114.6	115.5	113.2
Edmonton <sup>2</sup>	1976	95.0	95.0	97.1	99.6	100.0	100.7	101.2	101.7	101.7	102.3	102.8	103.1	100.0
	1977	103.2	104.3	105.7	105.8	106.5	108.0	108.0	108.1	108.2	108.4	108.4	108.5	106.9
	1978	108.8	110.9	110.9	110.9	113.6	114.1	114.9	116.0	116.2	117.1	119.0	119.0	114.3
Calgary <sup>3</sup>	1976	92.9	92.9	92.9	98.4	98.6	98.6	103.2	104.8	104.8	104.4	104.2	104.2	100.0
	1977	106.0	106.0	106.0	108.1	108.2	108.2	107.7	106.2	106.2	106.2	106.2	107.7	106.9
	1978	107.9	108.1	114.5	114.6	114.6	116.4	116.4	116.4	119.0	119.0	119.0	119.0	115.5
Vancouver <sup>2</sup>	1976	100.1	100.1	100.1	100.7	100.7	100.4	100.4	98.9	99.0	99.0	100.3	100.3	100.0
	1977	100.2	100.0	100.0	100.0	99.0	99.0	98.9	99.2	97.1	97.1	97.1	97.1	98.7
	1978	97.1	97.9	97.9	97.9	98.0	98.2	98.2	98.2	98.2	98.2	98.1	97.6	98.0
Victoria <sup>2</sup>	1976	101.0	101.0	101.0	101.0	101.0	101.0	99.7	99.7	99.2	98.7	98.1	98.1	100.0
	1977	98.1	98.1	97.8	97.8	97.8	97.3	96.8	96.6	96.6	96.6	96.7	96.2	97.2
	1978	96.0	95.8	95.8	95.4	95.4	95.4	95.4	95.4	95.4	95.4	95.4	95.2	95.5
Canada <sup>4</sup>	1976	97.1	97.2	97.6	99.3	99.6	100.1	100.8	101.1	101.4	101.7	101.9	102.2	100.0
	1977	102.5	102.5	102.7	103.2	103.4	103.7	103.8	103.8	103.5	103.6	103.6	103.8	103.3
	1978	104.0	104.2	104.9	105.1	105.7	106.1	106.3	106.6	107.0	107.2	107.4	107.6	106.0

Source: Statistics Canada, Cat. No. 62-007.

Single-detached, semi-detached and row condominium houses.

Single-detached houses only.

The three areas excluded from the list but included in the Canada Composite Index are: Sudbury, Moncton-Saint John and Prince George. These areas together account for the residual index weight of 3.54%.

1 Source: Statistique Canada, Cat. No. 62-007

2 Maisons individuelles, maisons jumelées et maisons en bande (copropriété).

3 Maisons individuelles seulement

4 Les trois localités exclues de cette liste mais incluses dans l'indice d'ensemble pour le Canada sont Sudbury, Moncton-Saint-Jean (N.B.) et Prince George. Ensemble, ces localités représentent la pondération résiduelle de 3.54% de l'indice.

Table 115 Family Households by Age of Head<sup>1</sup>, Canada, 1956-1981 (In Thousands)  
 Tableau 115 Ménages familiaux selon l'âge du chef de famille<sup>1</sup>, Canada, 1956-1981 (en milliers)

Period Année et période	Number of Family Households by Age Group (Years) Nombre de familles par groupe d'âge (ans)						Total
	15-24	25-34	35-44	45-54	55-64	65+	
1956		891.7	887.7	714.6	500.8	469.5	3,464.2
1961	147.4	877.2	1,010.0	845.6	557.1	511.6	3,948.9
1966	198.3	930.8	1,108.5	942.8	649.8	546.2	4,376.4
1971	283.5	1,123.1	1,153.6	1,037.1	751.1	585.3	4,933.6
1976	353.2	1,408.5	1,217.1	1,143.2	837.8	674.2	5,634.0
1981	377.9	1,631.6	1,450.1	1,185.9	928.4	798.5	6,372.4
Net Change in Number of Family Households Variation nette du nombre de ménages familiaux							
1956-1961		132.9	122.3	131.0	56.3	42.2	484.7
1961-1966	50.9	53.6	98.5	97.2	92.7	34.6	427.5
1966-1971	85.2	192.3	45.1	94.3	101.3	39.0	557.2
1971-1976	69.7	285.4	63.5	106.1	86.7	88.9	700.3
1976-1981	24.7	223.1	233.0	42.7	90.6	124.3	738.4
Annual Averages - Net Family Household Formation Moyennes annuelles - Formation nette de ménages familiaux							
1956-1961		26.6	24.5	26.2	11.3	8.4	96.9
1961-1966	10.2	10.7	19.7	19.4	18.5	6.9	85.5
1966-1971	17.0	38.5	9.0	18.9	20.3	7.8	111.4
1971-1976	13.9	57.1	12.7	21.2	17.3	17.8	140.1
1976-1981	4.9	44.6	46.6	8.5	18.1	24.9	147.7

Table 116 Households by Age of Head<sup>1</sup>, Canada, 1956-1981 (In Thousands)  
 Tableau 116 Ménages selon l'âge du chef de famille<sup>1</sup>, Canada, 1956-1981 (en milliers)

Period Année et période	Number of Households by Age Group (Years) Nombre de ménages selon le groupe d'âge (ans)						Total
	15-24	25-34	35-44	45-54	55-64	65+	
1956		955.7	937.6	786.5	595.8	648.0	3,923.6
1961	179.7	938.4	1,072.2	936.6	681.0	746.8	4,554.7
1966	269.1	1,014.7	1,190.1	1,052.7	803.3	850.6	5,180.5
1971	413.2	1,267.7	1,254.5	1,173.7	953.2	978.5	6,040.8
1976	584.3	1,679.0	1,339.4	1,305.7	1,079.0	1,178.8	7,166.1
1981	705.1	1,977.2	1,607.3	1,362.5	1,201.6	1,390.2	8,243.9
Net Change in Number of Households Variation nette du nombre de ménages							
1956-1961		162.4	134.5	150.1	85.3	98.8	631.1
1961-1966	89.3	76.3	118.0	116.1	122.3	103.7	625.7
1966-1971	144.2	253.0	64.3	121.0	149.9	127.9	860.3
1971-1976	171.0	411.3	85.0	132.0	125.8	200.3	1,125.3
1976-1981	120.8	298.2	267.9	56.8	122.6	211.4	1,077.8
Annual Averages - Net Household Formation Moyennes annuelles - Formation nette de ménages							
1956-1961		32.5	26.9	30.0	17.1	19.8	126.2
1961-1966	17.9	15.3	23.6	23.2	24.5	20.7	125.1
1966-1971	28.8	50.6	12.9	24.2	30.0	25.6	172.1
1971-1976	34.2	82.3	17.0	26.4	25.2	40.1	225.1
1976-1981	24.2	59.6	53.6	11.4	24.5	42.3	215.6

Table 117 Components of Annual Population Growth<sup>2</sup>, Canada, 1961-1978  
 Tableau 117 Éléments de l'accroissement annuel de la population<sup>2</sup> du Canada, 1961-1978

Period Année	Births Natalité		Deaths Mortalité générale		Natural Increase (000's) Accroissement naturel (en milliers)	Net Immigration (000's) Immigration nette (en milliers)	Total Pop. <sup>3</sup> increase (000's) Augmentation totale de la population (en milliers)
	(000's) (en milliers)	Rate Per 1,000 Population Taux par 1,000 de population	(000's) (en milliers)	Rate Per 1,000 Population Taux par 1,000 de population			
1961	479	26.1	141	7.7	338	30	368
1964	459	23.5	144	7.6	315	44	359
1965	442	21.3	148	7.6	294	60	354
1966	404	19.4	150	7.5	254	117	371
1967	380	18.2	148	7.4	232	131	363
1968	367	17.6	154	7.4	213	110	323
1969	366	17.6	153	7.4	213	87	300
1970	370	17.5	155	7.3	215	81	296
1971	373	16.8	156	7.3	217	55	272
1972	351	15.9	153	7.4	198	54	252
1973	344	15.6	163	7.4	181	93	274
1974	345	15.4	168	7.5	177	176	353
1975	365	16.0	170	7.5	195	159	354
1976	360	15.7	166	7.2	194	106	300
1977	361	15.5	169	7.3	192	77	269
1978	356	15.2	170	7.3	186	55	241

1 Source: Census Canada 1956, 1961, 1966, 1971, and 1976; 1981 estimated by CMHC.

2 Source: Statistics Canada, Vital Statistics, 84-201, 84-204, 84-001 quarterly - 12 months ending with September.

3 Source: Census Canada, 1951, 1956, 1961, 1966, 1971, and 1976, intercensal years estimated Stats. Can., 91-201.

1 Source: Recensements du Canada, 1956, 1961, 1966, 1971, et 1976; les données estimées pour 1981 sont de la SCHL.

2 Source: Statistique Canada, la statistique de l'état civil, 84-201, 84-204, 84-001 trimestrielle - 12 mois finissant avec septembre.

3 Source: Recensements du Canada, 1951, 1956, 1961, 1966, 1971 et 1976, estimations annuelles intercensitaires, Statistique Canada, Catalogue 91-201.



Table 118 Population and Dwelling Starts, Canada, by Province, 1961-1976<sup>1</sup>  
 Tableau 118 Population et mises en chantier, pour le Canada et pour les provinces, 1961-1976<sup>1</sup>

Province Province		Population 2 000's (en milliers)				Annual Rate of Population Growth (Per Cent) Taux annuel d'accroissement de la population (p. 100)			Cumulative Dwelling Starts (Units) 3 Mises en chantier cumulatives (en nombre de logements) 3		
		1961	1966	1971	1976	1961-1966	1966-1971	1971-19764	1961-1966	1966-1971	1971-1976
Metropolitan Areas Régions métropolitaines											
Nfld.	T.-N.	—	—	—	107	—	—	1.1	2,537	4,763	7,932
P.E.I.	Î.-P.-É.	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
N.S.	N.-É.	170	187	190	206	1.3	-6.2	0.5	7,842	9,943	15,935
N.B.	N.-B.	—	—	—	—	—	—	—	3,195	2,408	7,746
Que.	Qué.	2,638	3,053	3,187	3,397	3.0	0.9	0.5	151,109	155,356	186,927
Ont.	Ont.	2,959	3,676	4,126	4,941	4.4	2.3	1.3	206,775	291,636	326,495
Man.	Man.	466	500	528	549	1.4	1.1	0.7	19,053	29,005	35,482
Sask.	Sask.	112	247	266	283	17.1	1.5	1.3	13,275	13,504	16,940
Alta.	Alb.	605	711	858	982	3.3	3.8	2.6	43,949	72,532	81,454
B.C.	C.-B.	868	988	1,091	1,219	2.6	2.0	1.1	57,345	85,698	95,630
Canada 5		7,818	9,362	10,246	11,685	3.6	1.6	1.1	505,080	664,845	774,541
Other Urban Centres Autres centres urbains											
Nfld.	T.-N.	232	267	299	222	2.9	2.3	1.4	**	**	**
P.E.I.	Î.-P.-É.	34	40	43	44	3.3	1.5	0.2	**	**	**
N.S.	N.-É.	230	251	257	256	3.2	12.1	-0.1	**	**	**
N.B.	N.-B.	278	312	361	354	2.3	3.0	0.5	**	**	**
Que.	Qué.	1,269	1,473	1,674	1,536	3.0	2.6	0.8	**	**	**
Ont.	Ont.	1,865	1,917	2,218	1,767	0.6	3.0	1.3	**	**	**
Man.	Man.	123	146	158	165	3.5	1.6	0.4	**	**	**
Sask.	Sask.	286	221	225	228	-4.2	0.4	0.5	**	**	**
Alta.	Alb.	238	296	338	397	4.5	2.7	4.2	**	**	**
B.C.	C.-B.	314	422	564	678	6.1	6.0	3.1	**	**	**
Canada 5		4,869	5,345	6,137	5,682	1.9	3.2	1.4	**	**	**
Rural Areas Régions rurales											
Nfld.	T.-N.	226	227	223	229	0.1	-0.4	1.4	**	**	**
P.E.I.	Î.-P.-É.	71	69	69	74	-0.6	—	1.8	**	**	**
N.S.	N.-É.	336	317	342	366	-1.1	1.5	2.1	**	**	**
N.B.	N.-B.	320	305	273	323	-0.9	-2.0	2.4	**	**	**
Que.	Qué.	1,353	1,256	1,167	1,302	-1.4	-1.4	1.1	**	**	**
Ont.	Ont.	1,413	1,367	1,359	1,556	-0.7	—	2.2	**	**	**
Man.	Man.	333	317	302	307	-0.9	-0.9	0.8	**	**	**
Sask.	Sask.	527	487	436	410	-1.5	-2.0	-1.3	**	**	**
Alta.	Alb.	489	456	432	459	-1.3	-1.0	1.4	**	**	**
B.C.	C.-B.	447	463	530	570	0.7	2.7	5.6	**	**	**
Canada 5		5,515	5,263	5,133	5,626	-0.9	-0.5	1.8	**	**	**
All Areas Toutes les régions											
Nfld.	T.-N.	458	493	522	558	1.5	1.2	1.4	9,072	13,744	23,513
P.E.I.	Î.-P.-É.	105	109	112	118	0.8	0.6	1.2	2,583	3,264	6,735
N.S.	N.-É.	737	756	789	829	0.5	0.9	1.0	17,197	24,859	33,938
N.B.	N.-B.	598	617	635	677	0.6	0.6	1.3	12,153	16,449	33,940
Que.	Qué.	5,259	5,781	6,028	6,234	1.9	0.8	0.7	206,237	218,572	297,053
Ont.	Ont.	6,236	6,961	7,703	8,264	2.2	2.1	1.5	282,896	377,784	494,574
Man.	Man.	922	963	988	1,022	0.9	0.5	0.7	29,163	41,060	53,063
Sask.	Sask.	925	955	926	921	0.6	-0.6	-0.1	31,621	25,895	36,911
Alta.	Alb.	1,332	1,464	1,628	1,838	1.9	2.2	2.6	61,299	88,689	124,761
B.C.	C.-B.	1,629	1,874	2,185	2,467	2.8	3.1	2.6	88,745	135,689	182,872
Canada 5		18,201	19,972	21,515	22,928	1.9	1.5	1.3	740,966	946,005	1,287,360

<sup>1</sup> As of June 1.  
<sup>2</sup> Source: Census of Canada.  
<sup>3</sup> Source: CMHC.  
<sup>4</sup> 1971-1976 growth rates are calculated on a constant area basis using 1976 census boundaries.  
<sup>5</sup> Excludes Yukon and Northwest Territories.

<sup>1</sup> Au 1er juin.  
<sup>2</sup> Source: Recensement du Canada.  
<sup>3</sup> Source: S.C.H.L.  
<sup>4</sup> Taux de croissance pour 1971-1976 calculés d'après une base régionale constante en utilisant les limites territoriales du recensement de 1976.  
<sup>5</sup> Ne comprends pas le Yukon et les Territoires du Nord-Ouest.



Table 119 Households, Housing Stock and Crowding, Canada, by Area, 1951-1976  
 Tableau 119 Ménages, parc domiciliaire et surpeuplement, Canada, par province et territoire, 1951-1976

Period and Area Année, province et territoire			Households Ménages		Families Not Maintaining Their Own Households Familles secondaires	Crowding <sup>1</sup> Surpeuplement <sup>1</sup>	Total Housing Stock <sup>2</sup> Parc domiciliaire <sup>2</sup>
			Family Familiaux	Non-Family Non familiaux			
1951	Nfld.	T.-N.	66,750	4,230	9,901	23,030	75,884
	P.E.I.	Î.-P.-É.	19,725	2,730	2,027	3,515	23,952
	N.S.	N.-É.	132,745	16,810	16,091	27,615	157,133
	N.B.	N.-B.	102,895	11,115	10,677	24,130	119,411
	Que.	Qué.	789,550	69,235	79,376	216,955	883,433
	Ont.	Ont.	1,047,570	133,555	142,620	151,730	1,208,160
	Man.	Man.	179,845	22,555	14,565	39,675	207,912
	Sask.	Sask.	188,380	33,075	10,125	50,770	235,470
	Alta.	Alb.	212,445	38,305	14,100	56,300	261,479
	B.C.	C.-B.	284,380	53,400	20,995	48,100	349,328
	Y. & N.W.T.	Y. et T.N.-O.	—	—	—	—	—
Canada			3,024,285 <sup>3</sup>	385,010 <sup>3</sup>	320,645 <sup>4</sup>	641,820 <sup>3</sup>	3,522,162 <sup>3</sup>
1961	Nfld.	T.-N.	82,260	5,680	8,199	26,254	92,642
	P.E.I.	Î.-P.-É.	20,655	3,287	1,675	4,080	25,370
	N.S.	N.-É.	152,523	22,818	12,018	31,832	183,236
	N.B.	N.-B.	117,846	14,869	8,207	27,836	138,230
	Que.	Qué.	1,059,117	132,352	51,931	259,985	1,244,132
	Ont.	Ont.	1,423,116	217,765	106,347	194,343	1,699,932
	Man.	Man.	206,210	33,544	11,425	40,261	249,199
	Sask.	Sask.	205,784	39,640	7,164	45,967	260,527
	Alta.	Alb.	295,451	54,365	12,062	61,308	364,969
	B.C.	C.-B.	379,350	80,184	16,427	55,484	478,413
	Y. & N.W.T.	Y. et T.N.-O.	6,623	1,297	460	3,592	8,065
Canada			3,948,935	605,801	235,915	750,942	4,744,715
1971	Nfld.	T.-N.	101,105	9,375	8,330	26,070	116,500
	P.E.I.	Î.-P.-É.	23,290	4,605	1,205	3,560	29,410
	N.S.	N.-É.	173,970	34,450	9,135	25,635	216,575
	N.B.	N.-B.	134,965	23,130	6,930	23,910	164,135
	Que.	Qué.	1,326,215	279,530	38,390	199,360	1,691,635
	Ont.	Ont.	1,825,230	402,935	71,835	150,715	2,311,850
	Man.	Man.	230,650	58,070	6,660	26,615	304,040
	Sask.	Sask.	212,360	55,480	4,420	26,155	288,445
	Alta.	Alb.	374,820	90,120	9,175	38,445	492,445
	B.C.	C.-B.	520,660	147,645	15,855	45,135	696,245
	Y. & N.W.T.	Y. et T.N.-O.	10,175	2,500	460	3,885	13,405
Canada			4,933,450	1,107,855	172,390	569,485	6,324,690
1976	Nfld.	T.-N.	118,655	13,015	7,230	**	141,010
	P.E.I.	Î.-P.-É.	26,920	6,010	870	**	35,010
	N.S.	N.-É.	195,945	47,140	6,550	**	259,170
	N.B.	N.-B.	158,195	32,225	5,120	**	201,115
	Que.	Qué.	1,521,235	372,875	24,500	**	1,992,495
	Ont.	Ont.	2,065,625	569,015	50,845	**	2,768,190
	Man.	Man.	248,850	79,150	4,260	**	344,930
	Sask.	Sask.	223,375	67,770	3,135	**	309,590
	Alta.	Alb.	443,735	131,545	6,795	**	604,090
	B.C.	C.-B.	618,515	209,785	13,075	**	876,700
Canada			5,633,940	1,532,150	122,940	**	7,550,900

Source: Census of Canada, 1951, 1961, 1971, 1976.

1 Households that have more than one person per room.

2 Includes vacancies

3 Excludes Yukon and Northwest Territories.

4 Includes Yukon and Northwest Territories.

Source: Recensements du Canada, 1951, 1961, 1971, 1976.

1 Ménages comptant plus d'une personne par pièce.

2 Comprend les logements inoccupés.

3 Ne comprend pas le Yukon et les Territoires du Nord-Ouest.

4 Comprend le Yukon et les Territoires du Nord-Ouest.

Table 120 Population<sup>1</sup>, Canada, by Region and Province, 1949-1978 (In Thousands)  
Tableau 120 Population<sup>1</sup>, Canada, par région et province, 1949-1978 (en milliers)

Period Année	Nfld. T.-N.	P.E.I. Î.-P.-É.	N.S. N.-É.	N.B. N.-B.	Atlantic Atlantique	Que. Qué.	Ont. Ont.	Man. Man.	Sask. Sask.	Alta. Alb.	Prairies	B.C. C.-B.	Canada <sup>2</sup>
1949	345	94	629	508	1,576	3,882	4,378	757	832	885	2,474	1,113	13,447
1950	351	96	638	512	1,597	3,969	4,471	768	833	913	2,514	1,137	13,712
1951	361	98	643	516	1,618	4,056	4,598	776	832	939	2,547	1,165	14,009
1952	374	100	653	526	1,653	4,174	4,788	798	843	973	2,614	1,205	14,459
1953	383	101	663	533	1,680	4,269	4,941	809	861	1,012	2,682	1,248	14,845
1954	395	101	673	540	1,709	4,388	5,115	823	873	1,057	2,753	1,295	15,287
1955	406	100	683	547	1,736	4,517	5,266	839	878	1,091	2,808	1,342	15,698
1956	415	99	695	555	1,764	4,628	5,405	850	881	1,123	2,854	1,399	16,081
1957	424	99	701	562	1,786	4,769	5,636	862	880	1,164	2,906	1,482	16,610
1958	432	100	709	571	1,812	4,904	5,821	875	891	1,206	2,972	1,538	17,080
1959	441	101	719	582	1,843	5,024	5,969	891	907	1,248	3,046	1,567	17,483
1960	448	103	727	589	1,867	5,142	6,111	906	915	1,291	3,112	1,602	17,870
1961	458	105	737	598	1,898	5,259	6,236	922	925	1,332	3,179	1,629	18,238
1962	468	107	746	605	1,926	5,371	6,351	936	930	1,369	3,235	1,660	18,583
1963	476	108	751	609	1,944	5,481	6,481	949	933	1,403	3,285	1,699	18,931
1964	483	109	755	611	1,958	5,584	6,631	959	942	1,430	3,331	1,745	19,291
1965	488	109	756	615	1,968	5,685	6,788	965	950	1,450	3,365	1,797	19,644
1966	493	109	756	617	1,975	5,781	6,961	963	955	1,463	3,381	1,874	20,015
1967	500	109	757	620	1,986	5,868	7,149	963	958	1,490	3,411	1,947	20,405
1968	507	110	760	624	2,001	5,927	7,306	971	960	1,526	3,457	2,007	20,744
1969	514	110	763	625	2,012	5,984	7,452	979	959	1,561	3,499	2,067	21,061
1970	518	110	766	624	2,018	6,013	7,637	981	942	1,600	3,523	2,137	21,377
1971	522	112	789	636	2,059	6,027	7,703	988	926	1,628	3,542	2,185	21,568
1972	532	113	794	642	2,081	6,059	7,825	992	916	1,655	3,563	2,247	21,830
1973	541	115	805	652	2,113	6,081	7,939	998	908	1,683	3,589	2,315	22,095
1974	542	117	813	662	2,134	6,134	8,094	1,011	907	1,714	3,632	2,395	22,446
1975	549	119	822	675	2,165	6,188	8,226	1,019	918	1,768	3,705	2,457	22,800
1976	558	118	829	677	2,182	6,234	8,264	1,022	921	1,838	3,781	2,467	22,993
1977	564	120	835	687	2,206	6,278	8,354	1,029	937	1,896	3,862	2,494	23,258
1978	570	122	842	696	2,230	6,287	8,450	1,033	948	1,955	3,936	2,533	23,499

Table 121 Dwelling Unit Type and Tenure by Census Metropolitan Areas, 1976<sup>3</sup>  
Tableau 121 Type de logement et mode d'occupation par région métropolitaine de recensement, 1976<sup>3</sup>

Metropolitan Area Régions métropolitaines	All Dwellings Tous les logements	Dwelling Type (Per Cent) Type de logement (pour cent)				Tenure (Per Cent) Mode d'occupation (pour cent)	
		Single- Detached Individuels	Semi-Detached and Duplex Jumelés et duplex	Row Housing En bande	Apartment and Other Appartements et autres	Owner- Occupied Propriétaire- occupant	Rental Locataire
Calgary	155,155	58.5	11.3	4.9	25.3	58.4	41.6
Chicoutimi-Jonquière	33,850	47.8	25.2	1.7	25.4	60.9	39.1
Edmonton	179,635	55.9	6.9	6.2	31.1	55.6	44.4
Halifax	81,845	48.1	12.7	3.6	35.6	55.7	44.3
Hamilton	172,515	58.8	7.1	4.9	29.1	63.8	36.2
Kitchener	87,880	53.8	10.8	5.4	30.0	60.4	39.6
London	91,770	56.1	8.1	5.8	29.9	57.8	42.2
Montréal	924,635	24.2	7.7	2.2	66.0	38.2	61.8
Oshawa	41,445	60.2	12.2	3.9	23.7	67.7	32.3
Ottawa-Hull	225,105	41.8	12.3	9.0	36.9	51.5	48.5
Québec	164,600	36.5	12.4	2.0	49.1	46.2	53.8
Regina	49,790	66.9	5.2	2.7	25.2	65.3	34.7
St. Catharines-Niagara	97,395	69.7	9.5	2.3	18.5	72.2	27.8
Saint John	34,065	43.4	15.7	3.0	37.9	55.3	44.7
St. John's	36,800	50.2	23.2	11.5	15.1	68.5	31.5
Saskatoon	44,800	63.2	10.7	2.6	23.5	63.6	36.4
Sudbury	45,710	57.1	13.3	3.5	26.1	61.6	38.4
Thunder Bay	37,270	70.4	10.0	1.9	17.7	72.0	28.0
Toronto	909,530	39.8	13.3	4.9	42.0	55.8	44.2
Vancouver	407,560	56.9	5.8	2.5	34.8	59.4	40.6
Victoria	81,005	58.0	5.7	2.5	33.8	60.9	39.1
Windsor	80,190	67.0	8.6	3.7	20.6	69.6	30.4
Winnipeg	197,305	58.5	7.1	2.6	31.8	59.0	41.0
Canada	7,166,095	55.7	9.4	3.0	31.8	61.8	38.2

1978 estimates refer to July 1st. Earlier years are as of June 1st. Source: Quarterly estimates of population for Canada and Provinces, Statistics Canada Cat. 91-001.  
Includes Yukon and N.W.T.  
Source: Census Canada, 1976.

1 Estimations pour 1978 établies au 1<sup>er</sup> juillet. Estimations des années antérieures établies au 1<sup>er</sup> juin. Source: Données estimatives trimestrielles de la population du Canada et des provinces, Statistique Canada, Cat. 91-001.  
2 Comprend le Yukon et les Territoires du Nord-Ouest.  
3 Source: Recensement du Canada de 1976.

Table 122 New Housing Activity in the United States, 1975-1978 (Thousands of Units)  
 Tableau 122 États-Unis: construction nouvelle d'habitations, 1975-1978 (en milliers de logements)

Period Année		Total Private & Public Housing Starts <sup>1</sup> <i>Mises en chantier totales, secteurs privé et public <sup>1</sup></i>	Total Private Housing Starts <i>Mises en chantier totales, secteur privé</i>	Private One Family Housing Starts <i>Mises en chantier de maisons indi- viduelles, secteur privé</i>	Private Multi- Family Housing Starts <i>Mises en chantier de collec- tifs d'ha- bitation, secteur privé</i>	Government Programs <i>Programmes gouvernementaux</i>				Public Housing Units Started <i>Loge- ments sociaux mis en chantier</i>	Seasonally Adjusted Annual Rate <i>Taux annuels désaisonnalisés</i>	
						FHA Home Units Started <i>FHA Maisons mises en chantier</i>	FHA Project Units Started <i>FHA Ensembles d'habita- tions mis en chan- tier</i>	FmHA Housing Units Started <i>FmHA Maisons mises en chantier</i>	VA Housing Units Started <i>VA Maisons mises en chantier</i>		Total Private Housing Starts <i>Mises en chantier totales, secteur privé</i>	Total Building Permits Issued <i>Total des permis de construire émis</i>
1975	J	56.9	56.1	39.8	16.3	5.0	3.1	3.4	4.6	1.9	1,005	718
	F	56.2	54.7	40.0	14.6	4.1	1.7	3.5	4.2	2.1	953	729
	M	81.1	80.2	62.5	17.8	4.6	1.6	3.6	5.2	1.7	986	721
	A	98.4	97.9	77.8	20.1	5.8	1.2	5.0	6.8	0.6	982	843
	M	117.0	116.1	92.8	23.3	6.0	3.0	5.1	7.6	2.2	1,085	903
	J	110.9	110.3	90.3	20.0	6.6	2.5	2.1	8.0	0.7	1,080	938
	J	120.1	119.3	92.8	26.6	6.6	2.1	7.1	7.0	0.5	1,207	1,016
	A	118.7	117.3	90.7	26.6	6.1	3.3	4.7	7.2	1.2	1,264	998
	S	112.8	111.9	84.5	27.4	6.1	2.7	0.7	7.2	1.0	1,304	1,092
	O	125.0	123.6	93.8	29.9	6.8	2.7	6.8	7.3	1.0	1,431	1,111
	N	97.2	96.9	71.6	25.2	6.3	2.6	0.2	5.9	1.5	1,381	1,127
	D	77.1	76.1	55.6	20.5	5.7	1.5	6.4	5.9	0.8	1,283	1,091
Total		1,171.3	1,160.4	892.2	268.3	69.7	28.0	48.6	77.0	15.2	*	*
1976	J	72.9	72.5	54.0	17.8	4.9	2.9	2.3	6.1	1.3	1,259	1,147
	F	91.6	89.9	72.6	17.4	5.4	3.1	3.3	6.5	0.9	1,476	1,165
	M	118.8	118.4	92.4	25.9	5.6	2.2	1.7	9.0	1.3	1,426	1,188
	A	137.5	137.2	107.8	29.3	6.7	2.7	5.3	9.4	2.1	1,385	1,082
	M	148.2	147.9	112.2	35.7	6.9	2.6	4.6	8.1	0.3	1,435	1,158
	J	155.1	154.2	119.6	34.6	6.7	2.6	7.2	9.1	2.3	1,994	1,170
	J	137.4	136.6	112.8	23.8	8.5	4.3	6.3	9.2	0.9	1,413	1,229
	A	146.8	145.9	112.8	33.1	8.3	4.2	6.9	9.0	1.7	1,530	1,308
	S	153.1	151.8	108.0	43.8	6.7	14.5	12.7	8.9	7.5	1,768	1,481
	O	149.7	148.4	109.1	39.3	6.8	13.5	2.9	7.7	2.1	1,715	1,481
	N	128.2	127.1	89.4	37.7	7.7	4.5	5.6	8.7	4.0	1,706	1,583
	D	108.1	106.6	72.1	34.5	6.8	7.6	5.0	8.2	3.6	1,889	1,532
Total		1,547.6	1,537.5	1,162.8	375.1	81.0	64.7	63.8	99.9	28.0	*	*
1977	J	81.6	81.3	55.7	25.6	6.7	7.8	4.7	7.1	3.8	1,393	1,454
	F	112.6	112.5	87.2	25.3	9.1	3.7	3.5	9.3	2.3	1,751	1,533
	M	173.7	173.6	125.8	47.8	7.8	5.3	7.7	11.8	4.6	2,090	1,663
	A	182.4	182.2	138.8	43.4	9.1	6.3	7.3	12.1	4.6	1,899	1,655
	M	201.3	201.3	152.2	49.0	10.6	5.8	6.9	11.9	15.6	1,982	1,656
	J	197.8	197.6	149.1	48.5	8.6	8.5	7.4	12.0	7.0	1,931	1,739
	J	189.8	189.8	138.2	51.7	9.0	7.2	6.2	11.4	10.4	2,072	1,678
	A	194.2	194.0	140.5	53.6	9.3	5.3	13.3	11.9	8.4	2,038	1,770
	S	177.8	177.7	131.6	46.0	8.8	5.0	16.7	11.9	25.9	2,012	1,695
	O	194.6	193.1	135.4	57.6	6.6	8.9	3.9	11.4	2.5	2,139	1,781
	N	156.0	154.8	110.0	44.9	8.5	6.0	7.2	9.8	3.5	2,096	1,822
	D	129.4	129.2	87.1	42.1	5.4	5.3	4.7	10.1	7.9	2,203	1,778
Total		1,989.8	1,987.1	1,450.9	536.1	99.5	75.1	89.5	130.7	96.5	*	*
1978	J	88.0	88.8	63.3	25.4	4.9	7.2	4.9	7.1	6.0	1,548	1,526
	F	101.3	101.3	72.8	28.5	5.3	7.5	4.2	8.0	4.5	1,569	1,534
	M	172.3	172.1	121.4	50.8	8.5	4.7	8.7	12.5	9.6	2,047	1,647
	A	197.5	197.5	139.9	57.6	8.9	7.1	6.6	11.9	7.7	2,165	1,740
	M	211.0	211.0	154.9	56.1	10.0	7.6	8.8	12.1	10.5	2,054	1,597
	J	216.1	216.0	154.3	61.6	8.1	4.2	7.8	12.3	7.6	2,124	1,821
	J	192.3	192.2	139.3	52.9	8.8	8.7	9.0	10.5	9.8	2,119	1,632
	A	190.9	190.9	141.0	51.0	9.8	6.2	10.0	11.3	16.1	2,025	1,563
	S	181.5	180.5	124.6	55.9	7.5	16.3	4.0	10.5	62.5	2,075	1,731
	O	192.1	192.1	131.1	61.0	9.8	5.0	11.7	11.7	1.8	2,106	1,719
	N	157.7	157.7	110.6	47.1	7.2	4.3	9.2	9.9	3.9	2,155	1,724
	D	120.4	118.6	80.4	38.2	**	5.4	3.1	8.7	**	2,125	1,680
Total		2,021.5	2,018.5	1,432.7	585.9	**	84.2	88.0	126.6	**	*	*

1 Public Housing as defined by the Department of Housing and Urban Development includes conventional, public, leased and turnkey Units are shown by month reported, not month started  
 Source: Bureau of the Census, U.S. Department of Commerce, C-20 Supplement; Census, Housing Starts, series C-20, Census C-20 monthly news release; Federal Housing Administration, Farmers Home Administration, Veterans Administration.

1 Le logement public tel qu'il est défini par le Department of Housing and Urban Development comprend des habitations financées au moyen de prêts ordinaires, de prêts de secteur public ainsi que des habitations louées et des habitations achetées neuves. Les logements sont indiqués selon le mois où ils ont été rapportés et non suivant le mois de leur mise en chantier.  
 Sources: Bureau of the Census, U.S. Department of Commerce, C-20 Supplement; Census, Housing Starts, series C-20, Census C-20 monthly news release; Federal Housing Administration, Farmers Home Administrations, Veterans Administration.





# Explanatory and Source Notes

The following symbols are used in this report:

- \* Not applicable.
- \*\* Not available.
- † Less than \$1,000.
- ‡ Less than 0.1 per cent.
- Nil

For this publication, Census Metropolitan and Major Urban Area terminology, which appears in several tables in previous issues, has been replaced with Metropolitan Areas, Large Urban Centres and Urban Agglomerations. The latter group consists of urban centres and Census Agglomerations each with a total population of 50,000 and over based on the 1976 Census population. This system facilitates comparison with the Major Urban Areas and urban centres and Census Agglomerations each with a total population of 40,000 and over of former years and provides coverage for three large urban centres of Kamloops, Kelowna and Prince George which are of equivalent size but which would otherwise be excluded. Data for 1977 are on 1976 Census Area definitions and because new areas have been added, year-to-year comparisons should be treated with caution. An exception has been made for Sydney which combines the two agglomerations of Sydney and Sydney Mines, which approximates the former Sydney Major Urban Area. Because of space limitations data prior to 1972 for the former Brampton Major Urban Area have been combined with Toronto and the former Major Urban Areas of Niagara, St. Catharines and Welland have been combined into St. Catharines-Niagara Metropolitan Area.

## Tables 1-22

Data on dwelling completions in the 1921-1947 period are from *Residential Real Estate in Canada*, by O.J. Firestone. In that study, the volume of housing completions was estimated on the basis of Census data and year-to-year variations in the domestic disappearance of a selected group of building materials. The data on housing starts and dwellings under construction in the 1921-1947 period were computed from O.J. Firestone's estimates of completions, using the assumptions made in the study relating to the length of the construction period. Since 1948, information on housing starts, completions and under construction has been obtained by surveys. These surveys are designed jointly by Statistics Canada and Central Mortgage and Housing Corporation. Since 1959, all field work, and since 1963, all processing of data, for these surveys, have been carried out by the Corporation.

From 1948 to 1966 the surveys were intended to provide a complete monthly enumeration of all house-building activity in urban centres of 5,000 population and over, supplemented by a quarterly survey on a sample basis of smaller urban centres and the rural parts of the country. Agreement was reached with Statistics Canada that the basis for the survey for urban centres be raised to a lower limit of 10,000 population, effective January 1, 1967. Data on both the 10,000 and 5,000 population limits for the monthly survey for the period 1962 to 1966 were published in *Canadian Housing Statistics* 1966.

Changes in area definitions and in population size groupings, resulting from the quinquennial Censuses, were incorporated in the surveys in 1956, 1962, 1966, 1972 and 1977. The totals shown for Canada exclude the Yukon and Northwest Territories.

The number of units under construction at the end of a period, as shown in this report, may take into account certain adjustments which arise for various reasons subsequent to the reporting of start of construction.

Users of the seasonally adjusted data appearing in this section should pay particular attention to the comment on seasonal adjustment at the end of these notes.

## Tables 14, 15

Historically, differences between the number of dwelling starts financed with NHA and non-NHA loans and their corresponding loan approvals in any particular year arise because of lags between the date of loan approval and the date of dwelling start. On the average, this lag is believed to be about one month, but it may vary depending upon market conditions and the season of the year. Dwellings financed under the NHA through "Housing Assistance Programmes" include rental dwelling starts in entrepreneur, non-profit, public housing, Federal-Provincial Partnership, student housing, assisted rental, assisted home-ownership, co-operatives and the low income housing programme financed under Sections 58 and 59. Other "Loans" from "Public Funds under Federal Legislation" include loans under the Veterans' Land Act, the Farm Credit Act, and loans for Urban Military Housing. "Direct Government House-Building" includes the Armed Service Married Quarters programme of the Department of National Defence, together with a number of dwellings built for employees of Federal Government Departments. Dwellings financed with Institutional Funds under the NHA through "Housing Assistance Programmes" include assisted rental and assisted home-ownership programmes. "Other" financing includes starts of dwellings financed by mortgage loans from such sources as Provincial Governments, individual lenders, caisses populaires and credit unions, guarantees under the Farm Improvement Loans Act, as well as starts of dwellings financed without mortgage loans. The totals shown, for Canada, exclude the Yukon and Northwest Territories.

## Table 18

The survey of newly completed unoccupied houses and duplexes is carried out in conjunction with the starts and completions survey in Metropolitan Areas, Large Urban Centres and Urban Agglomerations. Previous to 1972 data relate to Metropolitan and Major Urban Areas. When a dwelling is recorded as completed, a report is also made as to whether or not it is occupied in the case of a non-NHA financed dwelling, or sold in the case of an NHA financed dwelling. The dwellings are then surveyed each month until such time as they are occupied, or sold, at which time they are dropped from the survey.

The survey of newly completed unoccupied row and apartment dwellings is carried out in all Metropolitan Areas, in conjunction with the starts and completions survey. These dwellings are surveyed each month for the first six months following completion, at which time any units remaining unoccupied are dropped from the survey.

## Tables 21, 22

The vacancy rates shown are derived from a sample survey conducted by CMHC, of apartment structures containing six or more dwelling units in Metropolitan Areas. Originally the



# Notes explicatives et sources

Symboles utilisés dans le présent rapport:

- \* Ne s'applique pas.
- \*\* Non disponible.
- † Moins de \$1 000.
- ‡ Moins de 0.1 p. 100.
- Néant.

Pour les fins du présent rapport, les expressions Régions métropolitaines et Grands centres urbains de recensement, qui apparaissent dans plusieurs tableaux des numéros antérieurs, ont été remplacées par les termes Régions métropolitaines, Grands centres urbains et Agglomérations urbaines. Les deux derniers termes consistent en centres urbains et en agglomérations de recensement qui comptent chacun une population totale de 50 000 habitants et plus, fondée sur la population au recensement de 1976. Cette méthode facilite la comparaison avec les Grands centres urbains, les centres urbains et les agglomérations de recensement ayant chacun une population totale de 40 000 habitants et plus des années passées, et elle fournit un relevé effectif à l'égard des trois Grands centres urbains de Kamloops, Kelowna et Prince George qui sont de taille équivalente, mais qui, autrement, auraient été exclus. Les données relatives à 1977 sont fondées sur les définitions des territoires de recensement de 1976 et, parce que de nouveaux territoires ont été ajoutés, il faudrait être prudent dans les comparaisons d'une année à l'autre. Il y a eu exception dans le cas de Sydney qui combine les deux agglomérations de Sydney et Sydney Mines dont la taille approche celle de l'ancien Grand centre urbain de Sydney. À cause de l'espace limité, les données antérieures à 1972 concernant l'ancienne Grande région urbaine de Brampton ont été combinées avec les données relatives à Toronto et les données relatives aux anciennes Grandes régions urbaines de Niagara, St. Catharines et Welland ont été combinées avec les données relatives à la région métropolitaine de St. Catharines-Niagara.

## Tableaux 1 à 22

Les données relatives aux logements parachevés au cours de la période de 1921 à 1947 sont tirées de l'ouvrage de M. O.J. Firestone intitulé *Residential Real Estate in Canada*. Dans cette étude, le volume de logements parachevés se fonde sur les données de recensement et les variations d'une année à l'autre constatées dans l'emploi d'un groupe déterminé de matériaux de construction. Les données sur les logements mis en chantier et les logements en construction dans la période de 1921 à 1947 ont été traitées d'après des estimations tabliées par M. O.J. Firestone sur les logements parachevés en se fondant sur les hypothèses faites au cours de l'étude relative à la longueur de la période de construction. Depuis 1948, les données relatives aux logements mis en chantier, parachevés ou en construction proviennent des relevés. Ces relevés sont préparés conjointement par Statistique Canada et la société centrale d'hypothèques et de logement. Depuis 1959, la Société exécute tout le travail de recherche sur place, et depuis 1963, tout le travail de compilation et de traitement des données obtenues au cours de ces relevés.

De 1948 à 1966, les relevés avaient pour objet de fournir un dénombrement mensuel complet de tous les logements construits dans les agglomérations urbaines de 5 000 âmes et

plus, complété par un relevé trimestriel par échantillonnage effectué dans les petites agglomérations urbaines et les secteurs ruraux du pays. Par suite d'une entente passée avec Statistique Canada, la base d'enquête pour les agglomérations urbaines a été relevée tout en se limitant aux agglomérations d'une population de 10 000 âmes, à compter du 1<sup>er</sup> janvier 1967. Les données obtenues à la suite de relevés mensuels effectués au cours de la période de 1962 à 1966 tant dans les agglomérations d'une population minimale de 10 000 âmes que dans celles d'une population minimale de 5 000 âmes, ont été publiées dans le numéro de 1966 de *Statistique du logement au Canada*.

Les changements dans les définitions des territoires et la répartition numérique de la population, apportés par les recensements quinquennaux, ont été incorporés aux relevés de 1956, 1962, 1966, 1972 et 1977. Les totaux indiqués pour le Canada ne comprennent ni le Yukon ni les Territoires du Nord-Ouest.

Le nombre de logements en construction à la fin de la période, comme l'indique le présent rapport, peut faire entrer en ligne de compte certains redressements qui ont été faits pour diverses raisons après la présentation de rapports sur les mises en chantier.

Les personnes qui se servent des données saisonnièrement rectifiées du présent rapport devraient d'abord lire attentivement les explications sur le redressement des variations saisonnières, fournies à la fin des notes explicatives.

## Tableaux 14 et 15

Chronologiquement, il se présente des différences entre le nombre de logements dont la mise en chantier a été financée à l'aide de prêts LNH et le nombre de ceux qui n'ont pas été financés aux termes de la LNH, à cause d'un certain décalage entre l'approbation du prêt et la mise en chantier. En moyenne, ce décalage peut être d'environ un mois, mais il peut varier suivant les conditions du marché et la saison de l'année. Les logements dont la mise en chantier a été financée aux termes de la LNH en vertu des programmes d'aide au logement, comprennent les logements à loyer dans les ensembles d'habitations des promoteurs et des sociétés sans but lucratif, le logement social, le logement réalisé en vertu d'accords fédéraux-provinciaux, le logement pour étudiants, celui du programme d'aide au logement à loyer et celui des programmes d'habitations destinées aux groupes à faible revenu et financées aux termes des articles 58 et 59 ainsi que l'aide pour l'accession à la propriété et le logement sous forme coopérative. La rubrique "Autres prêts" à même les "deniers publics en vertu de lois fédérales" comprend les prêts aux termes de la Loi sur les terres destinées aux anciens combattants et de la Loi sur le crédit agricole ainsi que les prêts pour le logement urbain destiné aux militaires. La construction d'habitations directement par le gouvernement comprend le logement destiné aux militaires mariés relevant du programme du ministère de la Défense nationale ainsi qu'un certain nombre de logements construits pour les employés de certains ministères du gouvernement fédéral. Les habitations financées aux termes de la LNH au moyen de fonds des institutions prêteuses par l'entremise de programmes d'aide au logement

comprennent les habitations des programmes d'aide au logement à loyer et d'aide pour l'accession à la propriété. La rubrique "Autre financement" comprend le logement mis en chantier dont le financement est assuré par des prêts hypothécaires provenant de sources comme les gouvernements provinciaux, les prêteurs particuliers, les Caisses populaires et les coopératives de crédit, les garanties données en vertu de la Loi sur les prêts destinés aux améliorations agricoles ainsi que les mises en chantier financées sans prêt hypothécaire. Les totaux indiqués pour le Canada ne comprennent ni le Yukon ni les Territoires du Nord-Ouest.

## Tableau 18

Le relevé des maisons et des duplex nouvellement parachevés, mais inoccupés, se fait conjointement avec le relevé des logements mis en chantier ou parachevés, dans les régions métropolitaines, les grands centres urbains et les agglomérations urbaines. Les données antérieures à 1972 ont trait aux régions métropolitaines et grandes régions urbaines. Lorsqu'un logement est inscrit comme étant parachevé, il doit également être indiqué sur le rapport comme étant occupé ou non, dans le cas d'un logement financé autrement qu'aux termes de la LNH, ou comme étant vendu, dans le cas d'un logement financé en vertu de la LNH. Ces logements sont alors dénombrés chaque mois jusqu'à ce qu'ils soient occupés ou vendus; ils sont à ce moment-là rayés du relevé.

Le relevé des logements en bande et des appartements nouvellement parachevés, mais inoccupés, est effectué dans toutes les régions métropolitaines conjointement avec le relevé des mises en chantier ou des parachevements. Ces logements sont dénombrés chaque mois pendant les six premiers mois qui en suivent le parachevement; à ce moment-là, tout logement demeuré inoccupé est rayé du relevé.

## Tableaux 21 et 22

Les taux d'inoccupation indiqués sont tirés d'un relevé par échantillonnage des immeubles d'appartements de six logements ou plus, effectué par la Société dans les régions métropolitaines. À l'origine, ce relevé était effectué chaque année au mois de juin. À compter de 1969, il y a eu un relevé supplémentaire au mois de décembre. En 1975, les mois des relevés ont été changés pour ceux d'avril et d'octobre.

## Tableau 24

Les dépenses totales comprennent le coût de construction, les frais supplémentaires et le coût du terrain. Les dépenses imputables aux grosses réparations et aux améliorations apportées aux habitations existantes ne sont pas incluses. La rubrique "Mise de fonds des propriétaires" comprend les mises de fonds initiales des propriétaires ou des constructeurs dans les habitations financées à l'aide de prêts hypothécaires provenant des deniers publics ou des institutions prêteuses. Les mises de fonds initiales dans les habitations financées au moyen de prêts hypothécaires consentis par des prêteurs autres que les institutions, ou à l'aide de prêts non hypothécaires, ou les mises de fonds dans des habitations



survey was taken annually in the month of June. Commencing in 1969 an additional survey was added in the month of December. In 1975 survey dates were changed to April and October.

Table 24

Total expenditures include construction costs, supplementary costs and the cost of land. Expenditures on major alterations and improvements to existing dwellings are excluded. The item "Owners Equity" includes the equities of owners or builders on dwellings financed with mortgages from public funds or from institutional lenders. Equities on dwellings financed with mortgage loans from lenders other than lending institutions, or by loans other than mortgages, or equities on dwellings fully financed by their owners, are included under "Other Funds". Loans and grants made by Provincial and Municipal Governments for new housing construction are also included under this item. Under "Public Funds" the item "Direct Expenditures" represents disbursements on residential construction undertaken by Federal Departments for their employees. "CMHC Loans" includes loans under Sections 58 and 59 to supplement those made by private lenders, and loans made for housing assistance under such programmes as Assisted Home-Ownership, limited-dividend and non-profit corporations, and loans made to provincial housing corporations. "Other Loans" made out of public funds include loans made under Veterans' Land Act and the Farm Credit Act.

Tables 24-26

Other costs, and major alterations and improvements, are included in Tables 25 and 26 whilst these are excluded from Table 24. Total residential expenditures in Table 24 include land which is excluded from Tables 25 and 26.

Table 29

Public funds authorized under the National Housing Act include commitments made for loans and investments as recorded at each year end against the Capital Budget allotment tabled in Parliament. Expenditures, or cash flows represent the advances made in each year arising out of the commitment of prior years and the current year. Repayments represent the return to the Government in each year by way of redemption of Corporation debentures. Commitments outstanding at year end are net of cancellations and reductions for prior years. "Grants" include public funds provided in accordance with monies voted by Parliament each year by way of Main or Supplementary estimates. Total borrowings from Government represent debentures given by the Corporation for funds received to make advances each year.

Tables 34-82

References in these tables are made to "lending institutions", "approved lenders", and to "corporations other than lending institutions".

The term "lending institutions" is used to denote a number of types of companies which have been active in the mortgage lending field over the years, and for which a variety of interrelated statistical series have been compiled by the Corporation and other agencies. Included are the life, loan and trust companies, the chartered banks, the Quebec savings banks and mutual benefit and fraternal societies.

The "approved lenders" are lenders approved on an individual company basis by the Governor-in-Council for the purpose of making loans under the National Housing Act. The majority of these lenders are chartered banks, life, loan or trust companies. A small number of pension funds, whose NHA activity forms a very small proportion of the NHA activity of all approved lenders, is also included. This means that, for many purposes, the activity of the "approved lenders" under the National Housing Act may be taken as equivalent to the NHA activity of the group of companies referred to as "lending institutions".

The term "corporations other than lending institutions" is used to denote small loan companies, holding companies, finance companies and a few other financial and non-financial corporations. These types of companies are not included under "lending institutions" either because they have not been traditionally engaged in mortgage lending activity or because the relevant statistical series for them are not available.

Data on the mortgage lending activity of credit unions, caisses populaires, estates, trust and agency funds administered by trust companies, and private individuals engaged in mortgage lending, are provided separately, where available, from these other categories.

The terms "gross" and "net" are used in relation to mortgage loan approvals and various other types of activity under the National Housing Act. Gross data do not take into account cancellations and alterations after initial approval. Net data take these changes into account at the time they occur.

Tables 34, 35

Prior to 1969 the primary loan portion of high-ratio combined mortgage loans made by lending institutions is included; the secondary portion is excluded. Since then data include the full amount of privately insured conventional loans.

Tables 34-53

A survey of mortgage lending activity of lending institutions is carried out by the Corporation. These institutions report each month, the volume of total mortgage loans approved by them, by type of property for which the mortgage loan is approved, by province. The Canadian Life Insurance Association and The Canadian Bankers' Association collect the reports of their members and provide information to the Corporation in summary form. Estimates of conventional mortgage loan activity, to the end of 1967, were calculated by deducting data for NHA undertakings-to-insure issued to approved lenders, derived from Corporation records, from the totals reported by the lending institutions. Beginning in January 1968, the lending institutions have been reporting their conventional lending activity as a separate item to their associations, who transmit this information to the Corporation in summary form.

Table 41

See the comment on seasonal adjustment at the end of these notes.

entièrement financées par le propriétaire, sont comprises sous la rubrique "Autres fonds". Cette rubrique comprend aussi les prêts et les subventions des gouvernements provinciaux et des municipalités pour le nouveau logement. La rubrique "Dépense directe" sous l'en-tête "Deniers publics" représente les déboursés à l'égard de la construction résidentielle entreprise par les ministères du gouvernement fédéral à l'intention de leurs fonctionnaires. La rubrique "Prêts de la SCHL" comprend les prêts des articles 58 et 59 pour suppléer aux prêts consentis par les prêteurs particuliers, les prêts consentis aux compagnies à dividendes limités et aux sociétés sans but lucratif ainsi que dans le cadre du programme d'aide pour l'accession à la propriété, à l'égard du logement des programmes d'aide au logement et les prêts consentis aux sociétés provinciales d'habitation. La rubrique "Autres prêts" provenant des deniers publics comprend les prêts consentis aux termes de la Loi sur les terres destinées aux anciens combattants et de la Loi sur le crédit agricole.

Tableaux 24 à 26

Les données relatives aux autres coûts ainsi qu'aux transformations et améliorations importantes sont comprises dans les tableaux 25 et 26, mais elles ne le sont pas dans le tableau 24. Les dépenses globales pour le logement, indiquées dans le tableau 24, comprennent les coûts des terrains, qui ne sont pas fournis dans les tableaux 25 et 26.

Tableau 29

Les deniers publics autorisés aux termes de la Loi nationale sur l'habitation comprennent les engagements en vue de prêts et de placements imputés à chaque fin d'année sur l'affectation de budget d'investissements déposée au Parlement. Les dépenses, ou les mouvements de capitaux, représentent les avances effectuées au cours de chaque année et résultant des engagements pris les années précédentes et pendant l'année en cours. Les remboursements représentent ce qui revient au gouvernement au cours de chaque année sous forme de rachat des obligations non gagées de la Société. Les engagements en cours à la fin de l'année ne comportent pas les sommes annulées ni les montants représentant les réductions des années antérieures. Les "subventions" comprennent les deniers publics autorisés en conformité des crédits que le Parlement adopte chaque année sous forme de budget principal ou supplémentaire. Les emprunts globaux faits auprès du gouvernement représentent les obligations non gagées remises par la Société en échange des sommes reçues pour effectuer des avances chaque année.

Tableaux 34 à 82

Dans ces tableaux, il est question "d'institutions prêteuses", de "prêteurs agréés" ainsi que de "compagnies" autres que les institutions prêteuses.

L'expression "institution prêteuse" s'applique à un certain nombre de compagnies qui ont été actives dans le domaine des prêts hypothécaires au cours des années et au sujet desquelles la SCHL et d'autres organismes ont réuni toute une variété de séries statistiques interdépendantes. Ces compagnies comprennent les compagnies d'assurance-vie, de prêts et de fiducie, les banques à charte, les

banques d'épargne du Québec, les sociétés de secours mutuel et les sociétés d'entraide.

Les "prêteurs agréés" sont des prêteurs qui, en tant que compagnies particulières, sont autorisés par le gouverneur en conseil à consentir des prêts aux termes de la Loi nationale sur l'habitation. Ces prêteurs sont pour la plupart des banques à charte, des compagnies d'assurance-vie et des compagnies de prêts ou de fiducie. On y compte également un petit nombre de fonds de pension dont l'activité aux termes de la LNH ne représente qu'une faible proportion de l'activité de l'ensemble des prêteurs agréés aux termes de la LNH. Cela signifie qu'à plusieurs égards, l'activité des "prêteurs agréés" aux termes de la Loi nationale sur l'habitation peut être considérée comme étant équivalente à l'activité LNH du groupe de compagnies désignées comme "institutions prêteuses".

L'expression "compagnies autres que les institutions prêteuses" s'applique aux petites compagnies de prêts, à des sociétés de portefeuille, à des compagnies de finance et à quelques autres sociétés de financement ou des sociétés qui ne s'occupent pas de financement. Les compagnies de ce genre ne sont pas comprises sous la rubrique "institutions prêteuses", parce qu'elles ne s'engagent pas d'ordinaire dans les prêts hypothécaires, ou encore parce qu'on ne peut obtenir de données statistiques pertinentes à leur sujet.

Les données relatives aux prêts hypothécaires des coopératives de crédit, des Caisses populaires, des compagnies de fiducie qui administrent les fonds de succession, de fiducie et d'agence ainsi que des particuliers qui font des prêts sur hypothèque, sont fournies à part, lorsqu'il est possible de les obtenir de ces catégories de prêteurs.

Les expressions "données brutes" et "données nettes" s'appliquent aux approbations de prêts hypothécaires et à diverses autres formes d'activité aux termes de la Loi nationale sur l'habitation. Les données brutes ne comprennent pas les prêts annulés ou modifiés après leur approbation initiale. Les données nettes comprennent ces changements au moment où ils se produisent.

Tableaux 34 et 35

Les données antérieures à 1969 comprennent la portion primaire des prêts hypothécaires combinés proportionnellement élevés, consentis par les institutions prêteuses, mais ne comprennent pas la portion secondaire. Depuis 1969, elles comprennent le plein montant des prêts ordinaires assurés privé-ment.

Tableaux 34 à 53

La SCHL s'occupe du relevé des prêts hypothécaires consentis par les institutions prêteuses. Celles-ci font rapport, chaque mois, du volume global des prêts hypothécaires qu'elles consentent, suivant le type de propriété pour laquelle le prêt a été consenti, et par province. L'Association des assureurs-vie du Canada, et l'Association canadienne des banquiers recueillent les rapports de leurs membres et en fournissent les renseignements à la SCHL sous forme de sommaire. Pour établir les estimations des prêts ordinaires consentis jusqu'à la fin de l'année 1967, la SCHL a soustrait des totaux rapportés par les institutions prêteuses, les données relatives aux promesses d'assurer qu'elle a émises aux prêteurs agréés et que renferment ses propres

dossiers. Depuis le mois de janvier 1968, les institutions prêteuses font rapport de leur activité de prêts ordinaires directement à leurs associations respectives qui transmettent ensuite les renseignements à la SCHL sous forme de sommaire.

Tableau 41

Voir la remarque se rapportant au redressement des variations saisonnières à la fin des présentes notes explicatives.

Tableau 54

Pour les années antérieures à 1969, les données ne sont pas disponibles en valeur-dollar des places de foyer fournies aux Tableaux 55 et 56. Voici la composition de l'expression "Autre":

Détail	Milliers de \$			
	1975	1976	1977	1978
Nouvelle construction				
Non résidentielle	11 265	6 610	17 311	6 276
Contribution fédérale				
- Sociétés sans but lucratif	12 878	20 363	10 676	5 687
- Coopératives d'habitations	4 921	2 345	5 881	2 581
Propriété existante				
Non résidentielle	10	-	-	-
Contribution fédérale				
- Sociétés sans but lucratif	2 169	2 324	2 637	1 023
- Coopératives d'habitations	177	1 078	458	1 347

Tableau 60

Des accords conclus aux termes de l'article 40 de la Loi nationale sur l'habitation avec les provinces de la Nouvelle-Ecosse, de l'Île-du-Prince-Édouard et du Nouveau-Brunswick prévoient le financement d'habitations en accession à la propriété en vertu d'ententes coopératives. L'aide offerte égale celle qui est fournie dans le cadre du Programme d'aide pour l'accession à la propriété. La province peut y ajouter au besoin de l'aide financière. Des arrangements financiers semblables s'appliquent dans la province de Terre-Neuve, sur une base individuelle, dans les régions rurales, mais sans l'aspect coopératif.

Des accords ont également été conclus entre le gouvernement fédéral et les provinces du Manitoba, de la Saskatchewan et de l'Alberta en vue de pourvoir d'habitations les régions éloignées.

Tableaux 68 et 69

Il ne faut pas considérer comme admis que la SCHL finance chaque projet pour tout le mécanisme d'acquisition, de planification et d'installation des services. Un emprunteur peut vouloir le financement d'un seul stade de l'aménagement. Il faut aussi remarquer que le terrain acquis au cours d'une année peut être planifié et (ou) muni des services au cours de l'année suivante seulement.

Tableaux 70 et 71

Les dispositions de l'article 51 de la Loi natio-



Table 54

Prior to 1969 data are not available on dollar value of hostel beds included in Tables 55 and 56. Composition of "Other" is as follows:

Item	\$000			
	1975	1976	1977	1978
New Construction				
Non-Residential	11,265	6,610	17,311	6,276
Federal Contribution				
- Non-Profit Companies	12,878	20,363	10,676	5,687
- Co-Operative Housing	4,921	2,345	5,881	2,581
Existing Property				
Non-Residential	10	-	-	-
Federal Contribution				
- Non-Profit Companies	2,169	2,324	2,637	1,023
- Co-Operative Housing	177	1,078	458	1,347

Table 60

Agreements under Section 40 of the National Housing Act with the Provinces of Nova Scotia, Prince Edward Island and New Brunswick provide for financing of housing for home-ownership under co-operative agreements. Assistance available equates with that provided under the Assisted Home-Ownership Programme with additional aid available from the province where necessary. Similar financial arrangements apply in Newfoundland on an individual basis in rural areas without the co-operative aspect.

Agreements are also in effect between the Federal Government and the Provinces of Manitoba, Saskatchewan and Alberta to provide housing in remote areas.

Tables 68, 69

It should not be assumed that CMHC funds each project through the whole process of acquisition, planning and servicing. A borrower may want funding for only one stage in the development process. It should also be noted that land acquired in one year may not be planned and/or serviced until subsequent years.

Tables 70, 71

Section 51 of the National Housing Act provides that 25 per cent of the principal amount and accrued interest for a sewage treatment project loan may be forgiven. For the period 1961-1974 data on amount forgiven relate to the loans which were fully advanced in each year. Data on amount forgiven in subsequent years relate to the gross loan amount in each year.

In 1975, new legislation was introduced under Section 52.1, of the National Housing Act to provide for an alternative form of assistance. Grants are made available for projects in an amount not exceeding 25 per cent of the amount of the maximum loans that could have been made in respect of these projects under the National Housing Act.

Also in 1975 new legislation was introduced under Section 52.2 of the National Housing Act to provide for additional assistance for sewage treatment projects only. High cost grants are made available for projects where costs exceed a prescribed per capita level.

All the data on grants financed elsewhere and on high cost grants are gross amounts.

Table 73

Rental subsidies under the National Housing Act may take several forms. Federal-Provincial partnership arrangements for financing rental housing projects under Section 40 provide for the sharing of operating losses on the basis of 75 per cent by the Federal Government and 25 per cent by the provincial partner. Agreements may be made with any province, municipality or public housing agency under Section 44 for contributions up to 50 per cent of the operating loss of providing housing accommodation for individuals or families requiring assistance. Originally the activity related to loans for public housing projects financed under Section 43 and in 1967 included certain projects financed under Section 15. In 1971 activity was extended under a rent supplement plan to include other accommodation. In April 1975 provision was made for an average annual subsidy of \$600 a unit under Section 14.1 to entrepreneurs who borrowed under Part I - National Housing Act with an effective interest rate acceptable for NHA insurance. The subsidy will reduce operating costs on new rental accommodation so that rental rates may be brought in line with the market. In June the per unit subsidy was increased to \$900. In December 1975 the Assisted Rental Programme was further modified by making interest-reducing loans to builders who will create housing for rental at rates agreed to by CMHC. In March 1976 contributions and loans under Section 14.1 were increased to \$1,200 a unit. In 1978, the Assisted Rental Programme was modified to an interest accruing payment reduction loan with no federal subsidy.

Subsidies payable under the Assisted Home-Ownership Programme were up to a maximum of \$300 a unit to June 1974 when the annual subsidy was increased to \$600 a unit. In April 1975 the subsidy provision was extended to Approved Lenders and in August the subsidy for Approved Lender Assisted Home-Ownership activity was increased to \$1,200 a unit. In December the Assisted Home-Ownership Programme for both CMHC and Approved Lender activity was again modified by making interest reducing loans to borrowers from two-person households who purchase qualifying units and a further annual subsidy of up to \$750 a unit to those whose incomes warrant and who have at least one dependent child. In 1978 AHOP was modified to an interest accruing payment reduction loan with no federal subsidy.

Table 79

Information on cash disbursements and repayments is obtained from a survey of lending institutions conducted by the Corporation.

Data relating to the sample of life insurance companies are taken from the Bank of Canada Review.

Table 82

Data are derived from published sources and are believed to include all mortgage loans outstanding held by lending institutions, governments and corporate lenders. Reliable estimates for other lenders such as individuals, unincorporated businesses and eleemosynary institutions with the exception of caisses populaires and credit unions are not available.

Table 83

Interest rates on Approved Lender loans, both home-ownership and rental, are weighted by dollar loan amount.



nale sur l'habitation prévoient une remise de 25 pour cent du principal et de l'intérêt couru à l'égard d'un prêt consenti pour un projet d'épuration des eaux d'égout. Pour la période 1961 à 1974, les données relatives au montant de la remise se rapportent aux prêts qui ont été entièrement avancés chaque année. Pour les années postérieures, les données sur le montant de remise se rapportent au montant brut du prêt au cours de chaque année.

En 1975, de nouvelles mesures législatives ont été adoptées aux termes de l'article 52.1 de la Loi nationale sur l'habitation pour fournir une autre forme d'aide. Des subventions sont disponibles à l'égard de projets dont le montant ne dépasse pas 25 pour cent du montant maximal de prêt qui aurait pu être consenti à l'égard de ces projets aux termes de la Loi nationale sur l'habitation.

Encore en 1975, de nouvelles mesures législatives ont été adoptées aux termes de l'article 52.2 de la Loi nationale sur l'habitation pour fournir une aide supplémentaire à l'égard de projets de traitement des eaux d'égout seulement. Des subventions de coût élevé sont disponibles à l'égard de projets dont le coût dépasse un niveau établi par habitant.

Toutes les données sur les subventions financées ailleurs et sur les subventions de coût élevé sont des montants bruts.

Tableau 73

Le subventionnement des loyers aux termes de la Loi nationale sur l'habitation peut se faire sous diverses formes. Les ententes fédérales-provinciales en vue du financement d'ensembles locatifs aux termes de l'article 40 prévoient le partage des pertes d'exploitation à raison de 75 p. 100 par le gouvernement fédéral et de 25 p. 100 par le gouvernement provincial associé. Des accords peuvent être conclus aux termes de l'article 44 avec une province, une municipalité ou un office de logement public, en vue de contributions allant jusqu'à 50 p. 100 des pertes d'exploitation subies en pourvoyant de logements les particuliers ou les familles demandant une aide. À l'origine, cette activité avait rapport aux prêts à l'égard de projets de logement social financés aux termes de l'article 43 et en 1967, elle s'appliquait à certains projets financés aux termes de l'article 15. En 1971, cette activité a été élargie dans le cadre du programme de complément de loyer en vue d'y inclure d'autres facilités de logement. En avril 1975, des dispositions ont été prises en vue du versement aux termes de l'article 14.1 d'une subvention annuelle moyenne de \$600 par logement aux entrepreneurs-aménagistes qui avaient emprunté aux termes de la Partie I de la Loi nationale sur l'habitation à un taux d'intérêt réel admissible à l'assurance prévue par cette Loi. La subvention avait pour but de réduire les frais d'exploitation de façon à ramener les taux de loyer à ceux du marché. Au mois de juin, cette subvention a été portée à \$900 par logement. En décembre 1975, le programme d'aide au logement local a de nouveau été modifié en vue de consentir des prêts pour allègement d'intérêt aux constructeurs qui réalisent des logements locatifs à des taux convenus par la SCHL. En mars 1976, les contributions et les prêts aux termes de l'article 14.1 ont été portés à \$1 200 par logement. En 1978, l'aide au logement locatif a été changée en prêt pour réduction des paiements avec intérêt cumulé sans subvention fédérale.

Les subventions prévues dans le cadre du

programme d'aide pour l'accession à la propriété qui, jusqu'au mois de juin 1974, s'établissaient à un maximum de \$300 par logement, ont été portées à \$600 par logement. En avril 1975, la disposition concernant ces subventions a été élargie en vue de l'admission des prêteurs agréés au programme d'aide pour l'accession à la propriété. Au mois d'août, ces subventions ont été portées à \$1 200 par logement. En décembre, ce programme, aussi bien dans le cas de la SCHL que pour les prêteurs agréés, a de nouveau été modifié en vue de l'octroi de prêts pour allègement d'intérêt aux ménages de deux personnes qui empruntent pour faire l'acquisition d'une habitation admissible et du versement d'une subvention annuelle supplémentaire allant jusqu'à \$750 par logement aux personnes dont les revenus le justifient et qui ont au moins un enfant à charge. En 1978, le programme d'aide pour l'accession à la propriété a aussi été modifié en prêt pour réduction des paiements avec intérêt cumulé sans subvention fédérale.

Tableau 79

Les renseignements sur les déboursés et les remboursements en espèces ont été obtenus grâce à une enquête menée par la SCHL auprès des institutions prêteuses.

Les données obtenues par l'échantillonnage des compagnies d'assurance-vie sont tirées de la revue de la Banque du Canada.

Tableau 82

Les données découlent de sources publiées et comprendraient tous les prêts hypothécaires en cours détenus par les institutions prêteuses, les gouvernements et les prêteurs constitués. Il n'existe pas d'estimations sûres pour les autres prêteurs comme les particuliers, les maisons d'affaires non constituées et les institutions de charité à l'exception des Caisses populaires et des coopératives de crédit.

Tableau 83

Les taux d'intérêt sur les prêts des prêteurs agréés, tant à l'égard du logement en accession à la propriété qu'à loyer, sont pondérés par le montant des prêts exprimé en dollars.

Tableaux 93 et 94

Les estimations du coût présentées dans ces tableaux ont été établies par des demandeurs de prêts, soit à titre de futurs propriétaires ou comme constructeurs au moment de l'approbation. Les données relatives au coût du terrain comprennent des estimations établies par des constructeurs qui aménagent leur propre terrain, et elles se fondent habituellement sur la valeur du marché local. Il faudrait noter que ces estimations, dans la mesure où elles représentent exactement la valeur du marché, varient suivant la proportion dans laquelle les terrains sont complètement équipés, partiellement équipés ou non équipés. Dans le cas des terrains équipés, les prix varient aussi suivant les changements dans le mode de financement, comme par exemple entre un financement municipal, où une partie du coût est payée à même les taxes de commodités locales, et un financement entièrement assuré par les constructeurs ou les entrepreneurs en locatifs domiciliaires.

Tableau 107

L'amortissement brut de la dette comprend les versements de principal et d'intérêt hypothécaires ainsi que les impôts fonciers et dans le cas du programme d'aide pour l'accession à la propriété, il exclut l'allocation à l'égard de la subvention fédérale. Avant 1968, la proportion de cet amortissement se fondait sur le revenu des emprunteurs. Après 1968, les données reposaient sur le revenu des demandeurs de prêts et, au besoin, sur 50 p. 100 du revenu des codemandeurs. En 1972, cela a été modifié en vue d'inclure, au besoin, tout le revenu des codemandeurs. En 1978, le calcul du rapport d'amortissement brut de la dette a été modifié afin de tenir compte de 50 pour cent des charges de copropriété. Plus tard, ce calcul a été modifié de nouveau afin de tenir compte de 50 pour cent des charges relatives aux parties communes dans les ensembles d'habitation sous le régime de la copropriété.

Pour permettre à la Société de fixer des prêts maximaux sur le plan national, régional et local suivant les exigences et aux moments jugés opportuns, les prêts maximaux prescrits antérieurement par règlement ont été abolis en 1974.

Tableaux 108 et 109

L'indice des prix à la consommation sert à mesurer les changements de prix qui surviennent dans le cours du temps, pour une qualité et une quantité données de marchandises et de services. Un important élément de cet indice est l'habitation, qui est représentée par deux sous-indices, soit le logement et les frais de ménage. L'indice du logement dans son ensemble comprend le coût aux locataires et le coût aux propriétaires.

L'indice du coût aux locataires, qui comprend le loyer et les frais de réparations locatives, tente de mesurer les changements dans une qualité constante des facilités de logement louées. Il a pour objet de mesurer purement les changements de prix plutôt que de mesurer les changements dans les prix courants sur le marché du loyer.

L'indice du coût aux propriétaires sert à mesurer les changements dans les taxes foncières, les taux d'intérêt hypothécaire, les frais de réparation, le coût de remplacement des maisons neuves et les frais d'assurance.

Tableau 110

En 1973, l'indice des prix des entrées dans la construction résidentielle a été modifié selon la base chronologique de 1971. En 1971, cette série avait été liée à la base chronologique de 1961=100. Le système de pondération servant à combiner les éléments matériels et salaires est devenu en 1971

salaires	35.9
matériaux	64.1

L'indice des prix des entrées dans la construction non résidentielle a été partiellement modifié en 1973, bien que la base chronologique soit demeurée à 1961=100. Le système de pondération servant à combiner les éléments salaires et matériaux est également demeuré inchangé, soit à

salaires	35.0
matériaux	65.0

Redressement des variations saisonnières

Toutes les séries désaisonnalisées ont été

Tables 93, 94

The cost estimates presented in these tables are made by loan applicants, either owner-applicants or builders at time of approval. The data on land costs include estimates made by builders who develop their own land, and are usually based on local market values. It must be noted that these estimates, to the extent that they accurately reflect market values, vary with changing proportions of fully serviced, partially serviced, and unserviced lots. In the case of serviced lots, prices also vary with changes in the method of financing as between municipal financing, where part of the cost is covered by local improvement charges, and full financing by the builders or developers.

Table 107

The gross debt service includes payments of mortgage principal and interest together with property taxes and for the Assisted Home-Ownership Programme excludes allowance for federal subsidy. Gross debt service ratio prior to 1968 was based on borrowers' income. Subsequent to 1968, data were based on applicants' income and 50 per cent of co-applicants' income where necessary, and in 1972 this was amended to include all the co-applicants, income where necessary. In 1978 the gross debt service ratio was amended to include 50 per cent condominium fees. The basis for calculating the G.D.S. ratio was further amended to include 50 per cent of the common expense charges in condominium projects.

Previously prescribed maximum loan by Regulation were eliminated in 1974 to permit the Corporation to establish loan maxima on a national, regional and local basis as determined from time to time.

Tables 108, 109

The consumer price index measures price changes, over time, for a given quality and quantity of goods and services. An important component of the index is housing, which is represented by two indexes: shelter and household operation. The overall shelter index includes a rent index and an index of the costs of home-ownership.

The rent index, which includes rentals and the cost of tenant repairs, estimates price changes for a constant quality of rented accommodation. It is intended to be a measure of price change only rather than a measure of change in prevailing market rents.

The index of home-ownership costs measures price changes for property taxes, mortgage interest rates, repairs, the replacement cost of new houses and property insurance.

Table 110

The residential building construction input price index was revised to the base 1971 in 1973. This series has been linked to the 1961=100 series in 1971. Weights for combining materials and wage components as of 1971 became

wages	35.9
materials	64.1

The non-residential building construction input price index was partially revised in 1973 although the time base remained 1961=100. Weights for combining wages and materials were also left unchanged at

wages	35.0
materials	65.0

Seasonal Adjustment

All seasonally adjusted series have been derived by the X-11 Method developed by the United States Bureau of the Census.

Definitions

A "dwelling unit", for purposes of the starts and completions survey, is defined as a structurally separate set of self-contained living premises with a private entrance from outside the building or from a common hall, lobby or stairway inside the building. Such an entrance must be one that can be used without passing through another separate dwelling unit. The starts and completions survey enumerates dwelling units in new structures only, designed for non-transient and year-round occupancy.

A "start", for purposes of the starts and completions survey, is defined as the beginning of construction work on a building, usually when the concrete has been poured for the whole of the footing around the structure, or an equivalent stage where a basement will not be part of the structure. A "completion", is defined as the stage at which all the proposed construction work on a dwelling unit has been performed, although under some circumstances a dwelling may be counted as completed where up to 10 per cent of the proposed work remains to be done.

The definitions of types of dwellings, used in the starts and completions survey, are in accordance with those used in the Census, except that they are grouped somewhat differently. Semi-detached dwellings and duplex dwellings are grouped together, rather than with single-attached or apartment dwellings as in the Census.

A "single-detached" dwelling is a building containing only one dwelling unit, which is completely separated on all sides from any other dwelling or structure. A "semi-detached" dwelling is one of two dwellings located side-by-side in a building, adjoining no other structure and separated by a common or party wall extending from ground to roof.

A "duplex" dwelling is one of two dwelling units located one above the other in a building adjoining no other structure. A "row" dwelling is a one family dwelling unit in a row of three or more attached dwellings separated by common or party walls extending from ground to roof. An "apartment" dwelling unit includes all dwellings other than those described above, including structures commonly known as triplexes, double duplexes, and row duplexes.

A "household", for Census purposes, consists of a person or group of persons occupying one dwelling. It usually consists of a family group, with or without lodgers or employees. It may consist of a group of unrelated persons, of two or more families sharing a dwelling, or of one person living alone. Every person is a member of some household, and the number of households equals the number of occupied dwellings. A "non-family household" is composed of one or more unrelated individuals.

The term "owner" refers to mortgage applicants who construct or arrange with subcontractors to construct dwellings for their own occupancy.

The term "builders" refers to builder applicants who construct dwellings for sale to home-owners. These may be multiple dwellings as with condominium and co-operative tenures or predominantly single-detached and semi-detached dwellings on freehold tenure.

The term "home-ownership" is the combination of owners and builders.



obtenues au moyen de la méthode X-11 mise au point par le bureau de recensement des États-Unis.

## Définitions

Le terme "logement" aux fins du relevé de la mise en chantier et du parachèvement d'habitations signifie des lieux d'habitation distincts, autonomes et complets, avec entrée de l'extérieur de l'immeuble ou d'un passage, foyer ou escalier communs à l'intérieur de l'immeuble. Une telle entrée doit en être une qui peut être utilisée sans avoir à traverser un autre logement distinct. Le relevé des mises en chantier et des parachèvements sert à dénombrer les logements dans de nouvelles constructions seulement, conçues en vue d'être occupées à l'année longue et non de façon passagère.

L'expression "mise en chantier" aux fins du relevé des habitations mises en chantier et parachévées signifie le commencement des travaux de construction d'un immeuble, ordinairement après la mise en place du béton pour l'ensemble de la semelle continue au périmètre de la construction, ou à un stade équivalent, s'il s'agit d'une construction sans sous-sol. L'expression "parachèvement" signifie le stade auquel tous les travaux de construction proposés d'un immeuble ont été exécutés, bien que dans certaines circonstances un logement puisse être dénombré comme parachévé, lorsqu'il ne reste plus que 10 p. 100 des travaux à exécuter.

Les définitions des genres de logements, employées aux fins du relevé de la mise en chantier et du parachèvement d'habitations sont conformes à celles dont on s'est servi lors du recensement, sauf qu'elles sont groupées de façon quelque peu différente. Les maisons jumelées et les duplex sont groupés ensemble plutôt qu'avec les maisons individuelles ou les appartements, comme il en avait été le cas au recensement.

L'expression "maison individuelle" signifie un immeuble ne formant qu'un seul logement qui est entièrement séparé sur tous ses côtés de tout autre immeuble ou construction. L'expression "maison jumelée" signifie l'un des deux logements situés côte à côte dans un seul immeuble, qui ne sont contigus à aucune autre construction et qui sont séparés par un mur commun ou mitoyen s'élevant du sol jusqu'au toit.

L'expression "duplex" signifie l'un de deux logements qui sont situés l'un au-dessus de l'autre dans un immeuble contigu à aucune autre construction. L'expression "habitation à bande" s'applique à un logement familial compris dans une rangée de trois logements contigus ou plus et qui sont séparés par un mur commun ou mitoyen s'élevant du sol jusqu'au toit. L'expression "appartement" s'applique à tous les logements autres que ceux qui sont décrits plus haut, y compris les constructions communément appelées triplex, duplex jumelés et duplex en rangée.

L'expression "ménage" aux fins du recensement signifie une personne ou un groupe de personnes qui occupent un seul logement. Il s'agit habituellement d'un groupe familial comprenant ou non des chambreurs ou des employés. Il s'agit parfois d'un groupe de personnes non apparentées, soit deux familles ou plus qui se partagent le même logement, ou une personne qui vit seule. D'une manière ou d'une autre, chaque personne fait partie d'un ménage et le nombre de ménages égale le nombre de logements occupés. L'expression

"ménage non familial" signifie un ménage composé d'une seule personne ou de plusieurs personnes non apparentées.

L'expression "propriétaire" signifie un demandeur de prêt hypothécaire qui construit lui-même ou fait construire par un sous-traitant, une habitation qu'il habitera lui-même.

L'expression "constructeur" signifie un demandeur de prêt qui construit des habitations pour les vendre à des candidats à la propriété. Ces habitations peuvent être des collectifs comme dans le cas des habitations selon le mode de la copropriété et sous forme coopérative, ou bien surtout des maisons individuelles et des maisons jumelées sur de la propriété foncière libre.

L'expression "accession à la propriété" représente une combinaison de propriétaires et de constructeurs, tels qu'ils sont définis ci-dessus.

L'expression "à loyer" a trait à des habitations construites pour être louées, quelle que soit la source de financement.

"L'Aide pour l'accession à la propriété" a trait aux programmes de prêts qui ont commencé en 1970 par le programme innovateur dans le cadre duquel des termes et taux d'intérêt hypothécaire favorables étaient accordés aux demandeurs qui avaient besoin d'une aide pour pouvoir accéder à la propriété. Pour plus de détails, consulter la note explicative concernant le tableau 73.

L'expression "chiffres annuels désaisonnalisés" représente le résultat de la rectification des données statistiques mensuelles ou trimestrielles en vue d'obtenir une indication du total annuel qui serait atteint si l'activité de tous les autres mois ou trimestres demeurerait au même niveau quant aux caractères saisonniers passés.

Les définitions des territoires de recensement de 1966 et de 1971 dont il est question dans le présent rapport sont les suivantes:

Recensement de 1966 – Une région métropolitaine de recensement est une unité statistique qui compte une population minimale de 100 000 habitants et qui est constituée d'une ville centrale ou noyau urbanisé d'au moins 50 000 habitants ainsi que de tous villages, grandes villes, petites villes érigés en municipalités et de municipalités rurales, de même que de territoires non organisés, où au moins 70 p. 100 de la population active se livre à des occupations non agricoles, et ce, dans les limites mêmes de la région métropolitaine. Les villes de Calgary, Regina et Saskatoon ont été classées comme régions métropolitaines lors du recensement de 1966, même si chacune ne consiste qu'en un noyau urbanisé.

Recensement de 1966 – Un grand centre urbain de recensement est une unité statistique qui est constituée d'une ville centrale ou noyau urbanisé d'au moins 25 000 habitants ainsi que de tous villages, grandes villes, petites villes érigés en municipalités et situés dans les limites mêmes du grand centre urbain, de même que de parties de municipalités rurales contiguës où la densité de la population est de 1 000 habitants au mille carré. Aux fins du relevé des mises en chantier et des parachèvements, ainsi que de la statistique LNH connexe, l'entière municipalité rurale est considérée comme faisant partie du grand centre urbain, même où la densité de la population est inférieure à 1 000 habitants au mille carré. Lors du recensement de 1966, les villes de Guelph, Peterborough et Sault-Ste-Marie ont été classées

comme grands centres urbains, même si chacune ne consistait qu'en un noyau urbanisé.

Recensement de 1971 – Une région métropolitaine de recensement est une zone bâtie en continu qui compte une population de 100 000 habitants ou plus et où le principal marché du travail correspond à une zone de migrations quotidiennes, c'est-à-dire à celle dont les habitants pourraient normalement changer de lieu de travail sans changer de lieu de résidence.

Elle comprend:

- (1) les municipalités qui se trouvent en totalité ou en partie à l'intérieur de la zone bâtie en continu, et
- (2) les municipalités en deçà d'un rayon de 20 milles des limites de la zone bâtie en continu,
  - a) si le pourcentage de la population active du secteur primaire est plus faible que la moyenne nationale, et
  - b) si le pourcentage d'accroissement de la population entre 1956 et 1966 a été plus fort que la moyenne de l'ensemble de la région métropolitaine de recensement de 1966.

Si une seule des conditions a) et b) est satisfaite, les municipalités sont quand même englobées si elles sont desservies par une grande route provinciale ou fédérale.

Les villes de Calgary et Saskatoon ont été classées comme régions métropolitaines de recensement lors du recensement de 1971 même si chacune ne consiste qu'en un noyau urbanisé.

Une agglomération de recensement est une unité statistique ayant un centre urbain de 1 000 habitants et plus, adjacent à une zone bâtie d'au moins 1 000 habitants et d'une densité minimale de 1 000 habitants au mille carré. Le plus grand centre urbain et sa partie urbaine adjacente doivent constituer une zone bâtie en continu ne comportant pas d'espaces libres de plus d'un mille. La population du noyau urbanisé doit être d'au moins 2 000 habitants. La principale utilisation du concept d'agglomération de recensement est de fournir des données à l'égard de collectivités urbaines étroitement liées, mais séparées les unes des autres par des limites administratives seulement.

Recensement de 1976 – Une région métropolitaine de recensement est la principale région du marché de travail d'un noyau urbanisé ou une région bâtie en continu dont la population est de 100 000 âmes ou plus. Les régions métropolitaines de recensement renferment des municipalités entières ou des subdivisions de recensement.

Elle comprend:

- (1) les municipalités qui se trouvent en totalité ou en partie à l'intérieur de la zone bâtie en continu et
- (2) les autres municipalités si
  - a) au moins 40 pour cent de la force ouvrière active qui vit dans la municipalité travaille dans le noyau urbanisé
  - ou b) au moins 25 pour cent de la force ouvrière active qui travaille dans la municipalité vit à l'intérieur du noyau urbanisé.



The term "rental" refers to dwellings constructed for rental purposes regardless of who finances the structure.

"Assisted Home-Ownership" refers to lending programmes which commenced with the innovative programme in 1970 whereby favourable amortization and interest rates were granted to mortgage applicants requiring assistance as an aid in home-ownership. For more details, refer to the Explanatory Notes for Table 73.

"Seasonally Adjusted at Annual Rate" is the result of adjusting monthly or quarterly statistics to provide an indication of the annual total which would be achieved if activity in all other months or quarters were at the same level of performance relative to past seasonal patterns.

Definitions of the 1966 and 1971 Census Areas referred to in this Publication are as follows:

**1966 Census - A Census Metropolitan Area** has a minimum population of 100,000 and is composed of a central or core city with a minimum population of 50,000 and all incorporated cities, towns, villages and rural municipalities, or unorganized territories, where at least 70 per cent of the labour force is engaged in non-agricultural occupations, within the defined Metropolitan Area. The cities of Calgary, Regina and Saskatoon were classified as Metropolitan Areas in the 1966 Census although each consists only of the core city.

**1966 Census - A Census Major Urban Area** is composed of a central or core city with a minimum population of 25,000, plus all incorporated cities, towns and villages within the defined Major Urban Area, and portions of adjoining rural municipalities where the population density is 1,000 per square mile. For purposes of the starts and completions survey, and related NHA statistics, the entire rural municipality is considered a part of the Major Urban Area, even where the population density is less than 1,000 per square mile. In the 1966 Census, the cities of Guelph, Peterborough and Sault Ste. Marie were classified as Major Urban Areas, although each consisted only of the core city.

**1971 Census - A Census Metropolitan Area** is a continuous built-up area having 100,000 or more population and where the main labour market area corresponds to a commuting field or a zone where people could normally change their place of work without changing their place of residence.

It comprises:

- (1) Municipalities completely or partly inside the continuous built-up area, and
- (2) Municipalities lying within a 20-mile radius of the limits of the continuous built-up area,  
if (a) the percentage of labour force in primary activities is smaller than the national average,

and (b) the percentage of population increase for 1956-1966 is larger than the average for the 1966 Census Metropolitan Area.

When only (a) or (b) is met, municipalities are included if they are served by a provincial or federal highway.

The cities of Calgary and Saskatoon were classified as Metropolitan Areas in the 1971 Census although each consists only of the core city.

**A Census Agglomeration** is a statistical area having an urban centre with a population over 1,000 and adjacent built-up area of at least 1,000 population and a minimum density of 1,000 persons per square mile. The largest urban centre and its adjacent urban part must constitute a continuous built-up area with no separation greater than one mile. The population of the urbanized core must be at least 2,000. The main use of Census Agglomerations is to provide data for closely related urban communities separated from each other only by administrative limits.

**1976 Census - A Census Metropolitan Area** is the main labour market area of an urbanized core or continuous built-up area having 100,000 or more population. Census Metropolitan Areas contain whole municipalities or Census Subdivisions.

It comprises:

- (1) Municipalities completely or partly inside the continuous built-up area, and
- (2) other municipalities,  
if (a) at least 40% of the employed labour force living in the municipality works in the urbanized core,  
or (b) at least 25% of the employed labour force working in the municipality lives in the urbanized core.

**1976 Census - Census Agglomerations** are defined in the same way as in the 1971 Census.

Sources

With the exceptions noted below, data presented in this report were derived from the operations of the Corporation, or from surveys conducted by it.

Tables 1-22	See explanatory note
Tables 23, 25-28	Statistics Canada
Table 83	Bank of Canada and McLeod, Young, Weir and Co. Ltd.
Table 103	Statistics Canada and Central Mortgage and Housing Corporation
Tables 106, 108-111, 113-121	Statistics Canada and Central Mortgage and Housing Corporation
Table 122	National Association Home Builders United States

Recensement de 1976 – Les agglomérations de recensement sont définies comme au recensement de 1971.

#### Sources

À l'exception des sources énumérées ci-dessous, les données du présent rapport ont été tirées des opérations de la SCHL ou de relevés qu'elle a effectués.

Tableaux 1 à 22	Voir la note explicative
Tableaux 23, 25 à 28	Statistique Canada
Tableau 83	Banque du Canada et McLeod, Young, Weir and Co. Ltd.
Tableau 103	Statistique Canada et Société centrale d'hypothèques et de logement
Tableaux 106, 108 à 111, 113 à 121	Statistique Canada et Société centrale d'hypothèques et de logement
Tableau 122	National Association Home Builders, États-Unis









Central Mortgage and  
Housing Corporation

Société centrale  
d'hypothèques et de logement













**BINDING SECT. OCT 22 1981**



